

17. 배수설비

17.1 기본방향

17.1.1 개요

- 기존 처리구역 중 분류식 또는 도시재정비 가옥, 신규 처리구역 편입 지역에 대하여 계획 수립
- 배수설비 정비는 가옥 형태별 주택, 아파트, 공공시설로 분류
 - ⇒ 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
 - ⇒ 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설관으로 연결하여 오수받이로 유입 처리
 - ⇒ 개발지역에 대한 정비계획 시 오점 등이 발생하지 않도록 하여 불명수 유입 저감

17.1.2 배수설비 정비계획

- 인천시 내륙지역 기존 합류식 지역의 분류식화 계획에 의한 배수설비 정비계획
 - ⇒ 가좌, 검단, 영종도 처리구역
- 도서지역인 강화도, 옹진군의 처리구역 계획 및 추가편입에 의한 배수설비 정비계획
- 각 처리구역별 배수설비 정비계획 현황은 다음과 같음

<배수설비 정비계획(총괄)>

(단위 : 개소)

구 분	현황	정비계획				계
		1단계	2단계	3단계	4단계	
합계	194,661	—	22,857	—	—	
승기	35,022	—	—	—	—	
송도	430	—	—	—	—	
만수	10,443	—	—	—	—	
남항	16,546	—	—	—	—	
가좌	50,683	—	7,547	—	—	
공촌	5,447	—	—	—	—	
검단	9,202	—	783	—	—	
굴포	39,091	—	75	—	—	
영종도	9,694	—	4,922	—	—	
강화(공공)	9,937	—	4,329	—	—	
옹진(공공)	1,752	—	562	—	—	
강화(소규모)	3,603	—	2,833	—	—	
옹진(소규모)	2,811	—	1,806	—	—	

주) 상세사항은 부록 참조

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장

17.2 승기처리구역

17.2.1 일반사항

- 승기처리구역은 분류식과 합류식이 공존하는 불완전분류식 처리구역으로 분류식화 사업이 진행된 연수 처리분구 등은 배수설비 정비가 기 완료된 상태임
- 승기처리구역은 기존 처리구역에서 확대 및 추가편입되는 처리구역의 계획은 없음
 - ⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

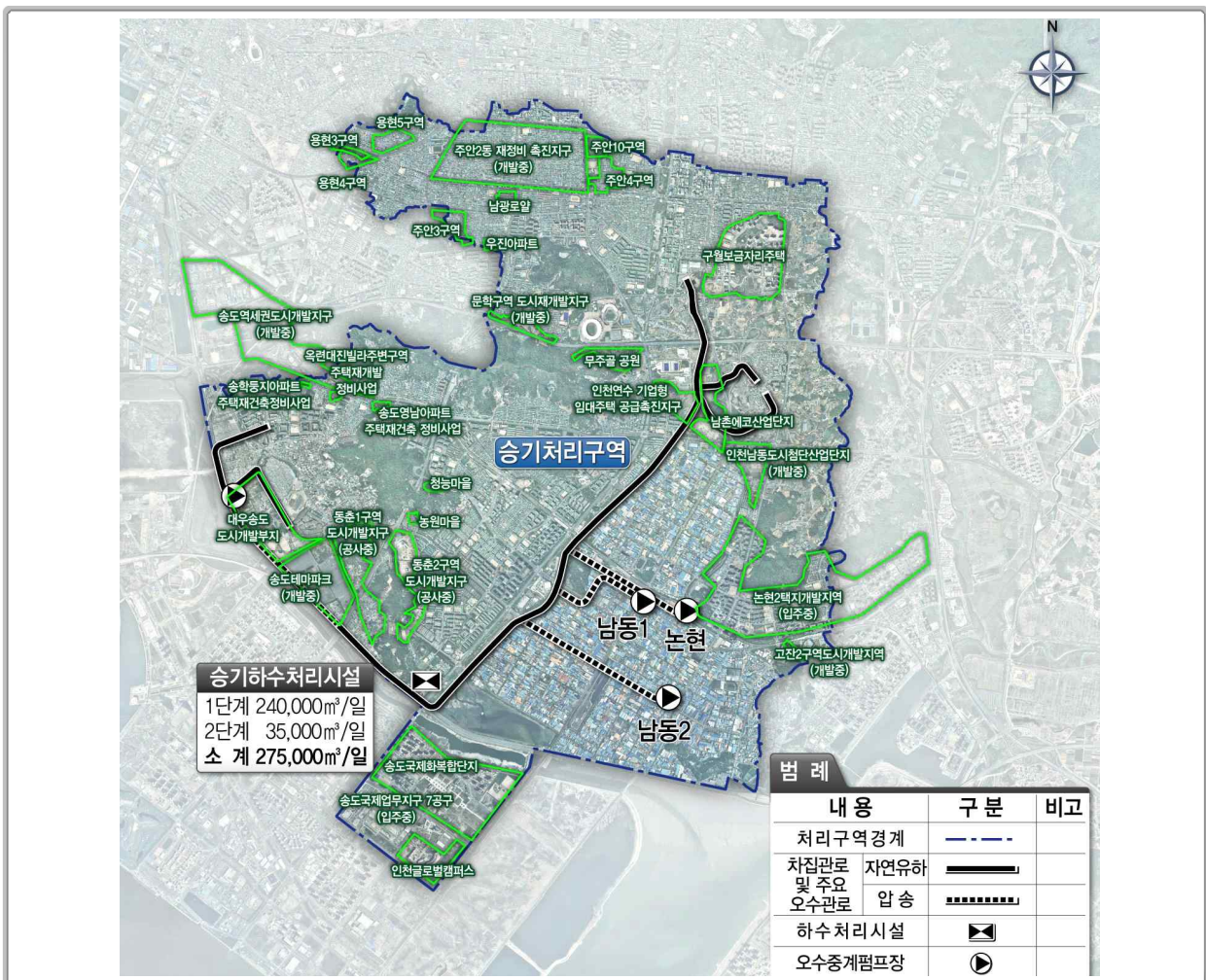
17.2.2 배수설비

- 승기처리구역의 전체 배수설비 대상은 35,022개소 이며, 모두 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으므로 신규 배수설비 정비계획은 없음

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
승기처리구역	35,022	35,022	-	-



<승기처리구역 현황>

17.3 송도처리구역

17.3.1 일반사항

- 송도처리구역은 분류식 배제방식으로 하수의 수집 및 이송이 이루어지고 있으며, 현재 매립 및 개발계획 중인 지역도 분류식으로 계획되어 있음
- 송도처리구역은 기존 처리구역에서 확대 및 추가편입되는 처리구역의 계획은 없음
⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

17.3.2 배수설비

- 송도처리구역의 전체 배수설비 대상은 430개소 이며, 모두 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으므로 신규 배수설비 정비계획은 없음

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
송도처리구역	430	430	-	-



<송도처리구역 현황>

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장

17.4 만수처리구역

17.4.1 일반사항

- 만수처리구역은 분류식과 합류식이 공존하는 불완전분류식 처리구역으로 분류식화 사업이 진행된 도시 정비 개발지역 등은 배수설비 정비가 기 완료된 상태임
- 만수처리구역은 기존 처리구역에서 확대 및 추가편입되는 처리구역의 계획은 없음
⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

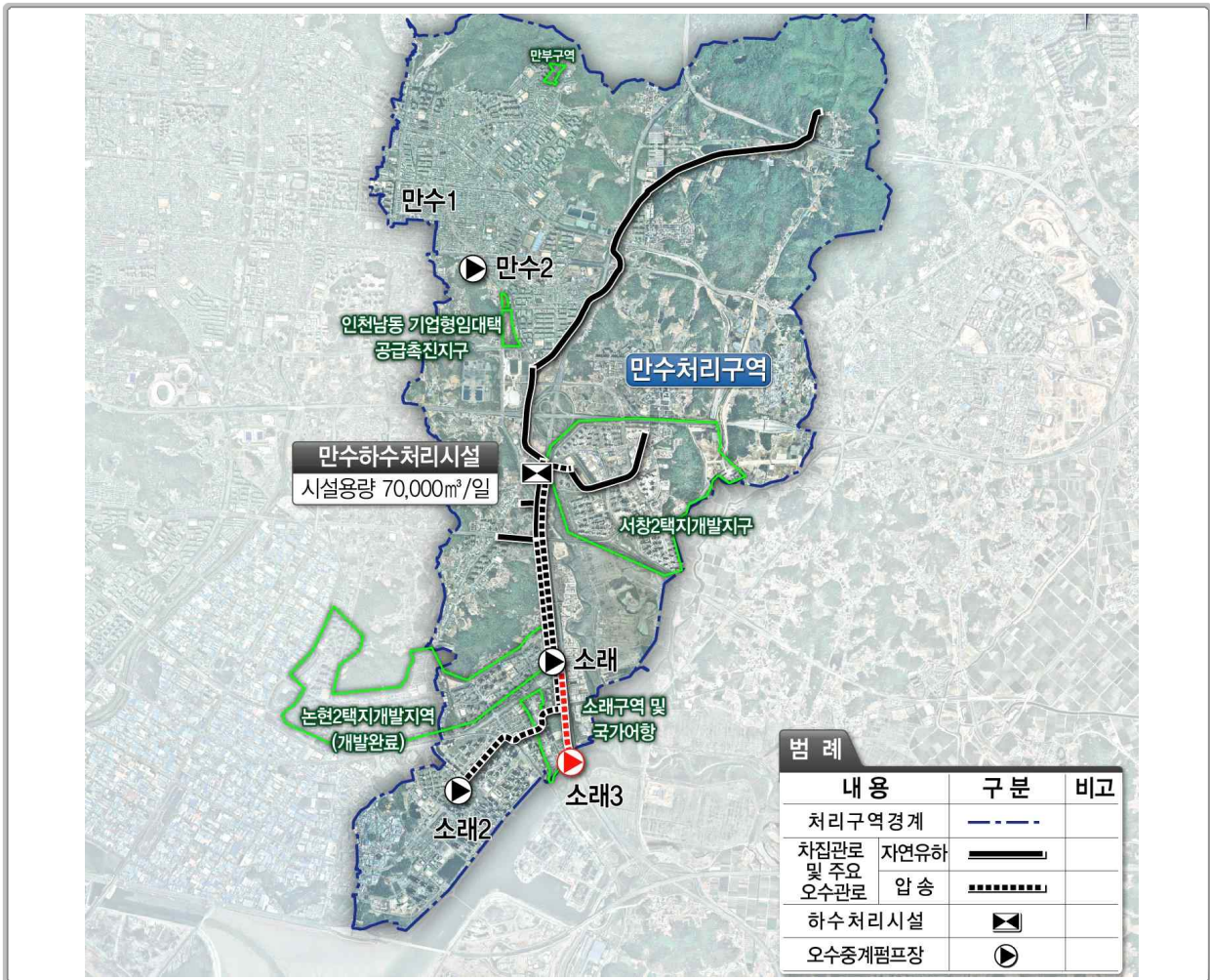
17.4.2 배수설비

- 만수처리구역의 전체 배수설비 대상은 10,443개소이며, 모두 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으므로 신규 배수설비 정비계획은 없음

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
만수처리구역	10,443	10,443	-	-



<만수처리구역 현황>

17.5 남항처리구역

17.5.1 일반사항

- 남항처리구역은 분류식과 합류식이 공존하는 불완전분류식 처리구역으로 분류식화 사업이 진행된 일부 도시정비 및 개발지역 등은 배수설비정비가 기 완료된 상태임
- 남항처리구역은 기존 처리구역에서 확대 및 추가편입되는 처리구역의 계획은 없음
 - ⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

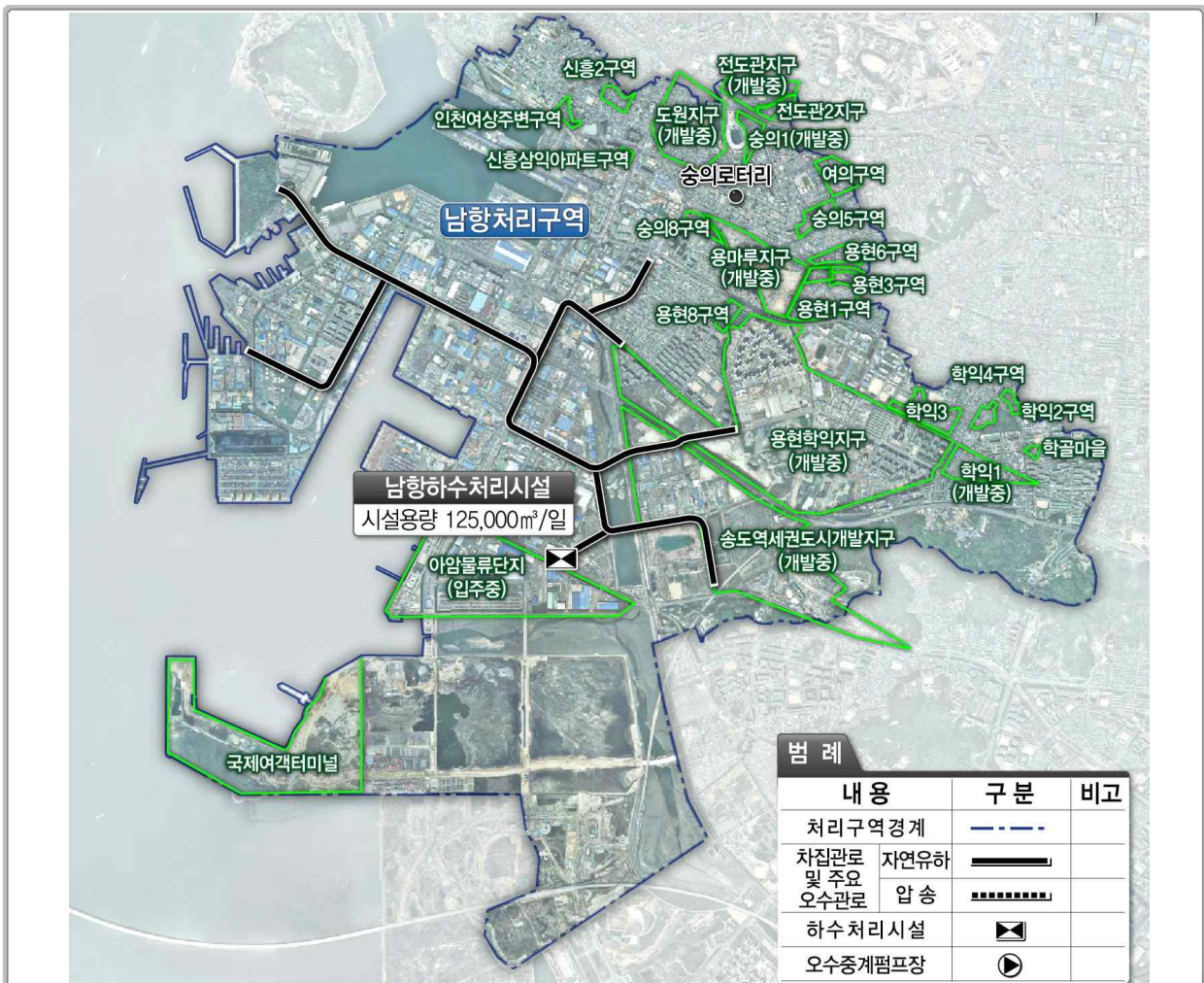
17.5.2 배수설비

- 남항처리구역의 전체 배수설비 대상은 16,546개소 이며, 모두 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으므로 신규 배수설비 정비계획은 없음

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
남항처리구역	16,546	16,546	—	—



<남항처리구역 현황>

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장

17.6 가좌처리구역

17.6.1 일반사항

- 배수설비 정비대상은 기존 배수설비에 대한 자료부족으로 기 정비계획의 자료를 인용함
 ⇒ 정비대상 : 기존 처리구역 중 신현처리분구의 분류식화 계획에 따른 배수설비 7,547개소 계획수립
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획
- 신규 개발지역에 대한 정비계획 시 오점 등이 발생하지 않도록 하여 불명수 유입 저감

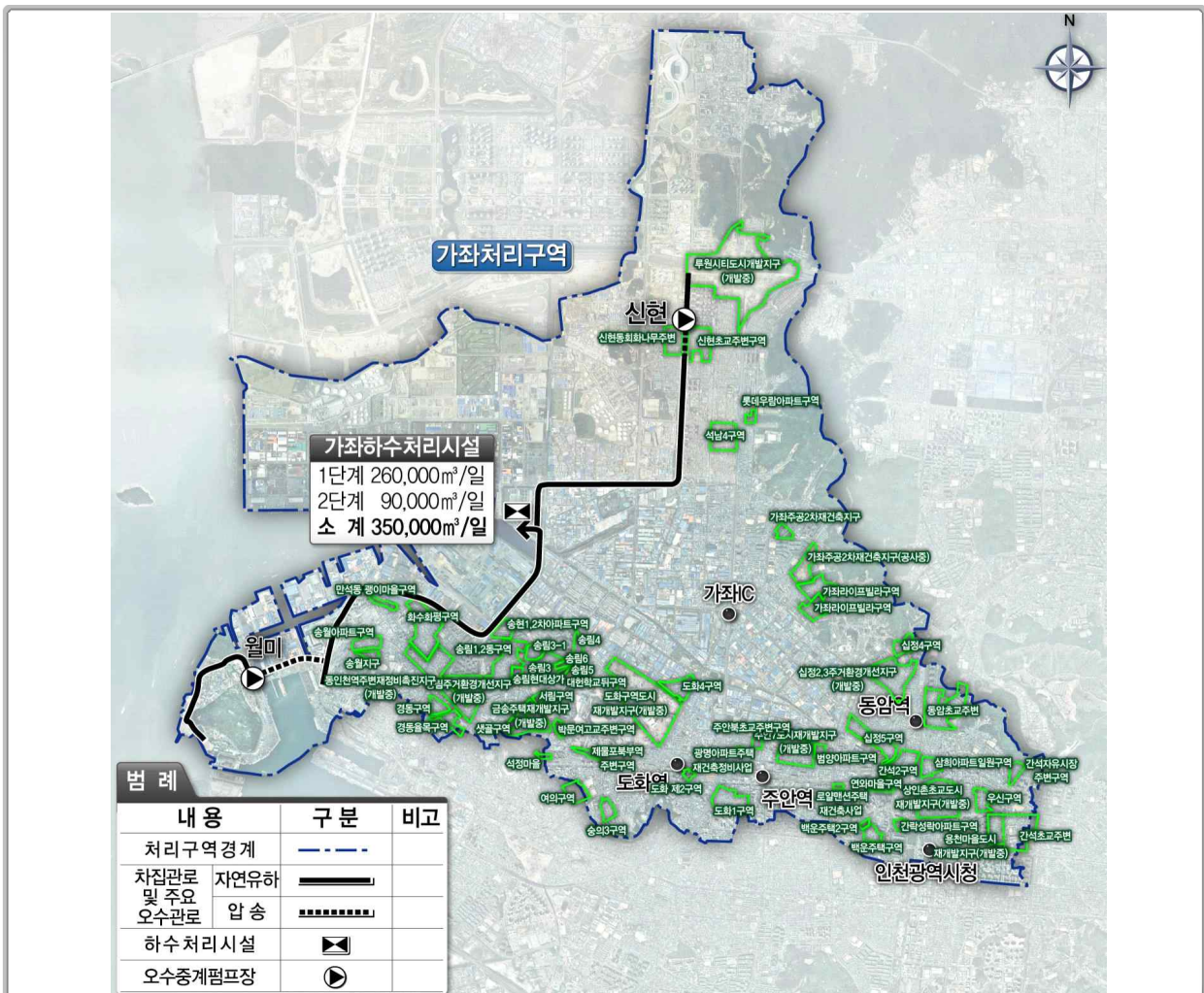
17.6.2 배수설비

- 가좌처리구역의 전체 배수설비 대상은 50,683개소 이며, 이중 미정비 또는 분류식화에 의한 배수설비 7,547개소 정비계획 수립

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
가좌처리구역	50,683	43,136	7,547	-



< 가좌처리구역 현황 >

17.7 공촌처리구역

17.7.1 일반사항

- 공촌처리구역은 처리구역 편입 및 확대지역이 없으며, 분류식을 통합 배수설비정비 대상 없음.
- 따라서 향후 지속적인 배수설비의 관리를 위해 기존 배수설비에 관리대장 등 전산화 시행
⇒ 정비대상 : 공촌처리구역은 분류식화 또는 처리구역 확장 등으로 인한 배수설비계획 대상없음
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획
- 신규 개발지역에 대한 정비계획 시 오점 등이 발생하지 않도록 하여 불명수 유입 저감

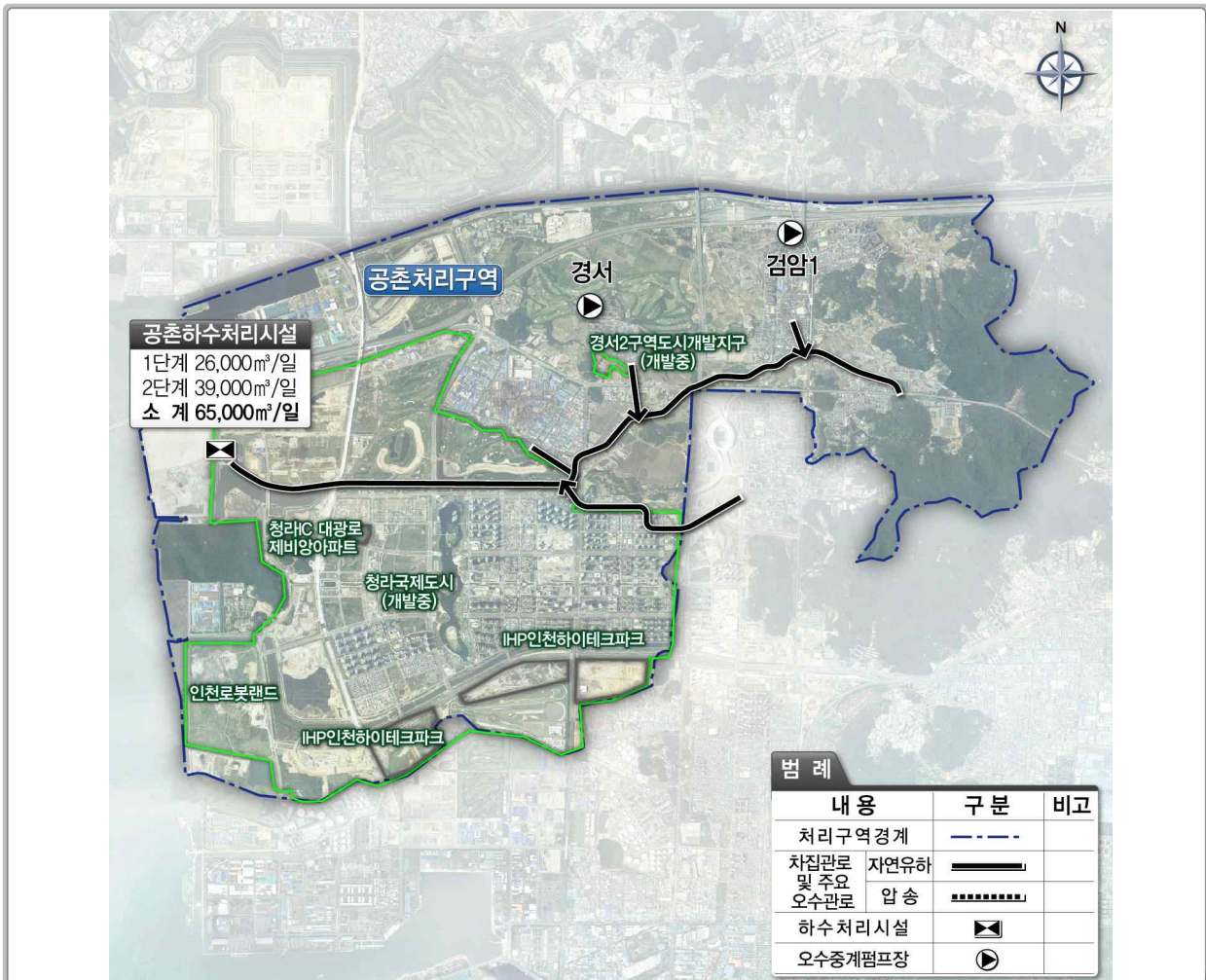
17.7.2 배수설비

- 공촌처리구역의 전체 배수설비 대상은 5,447개소 이며, 모두 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으므로 신규 배수설비 정비계획은 없음

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
공촌처리구역	5,447	5,447	-	-



<공촌처리구역 현황>

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장

17.8 검단처리구역

17.8.1 일반사항

- 배수설비 정비대상은 기존 배수설비에 대한 자료부족으로 기 정비계획의 자료를 인용함
 ⇨ 정비대상 : 기존 처리구역 중 분류식 또는 도시재정비 가옥, 신규 처리구역 편입 지역에 대하여 계획 수립
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획
- 신규 개발지역에 대한 정비계획 시 오점 등이 발생하지 않도록 하여 불명수 유입 저감
- 검단처리구역의 신규 배수설비는 검단, 오류, 나진포, 계양처리분구의 처리구역 편입에 따른 정비대상임.

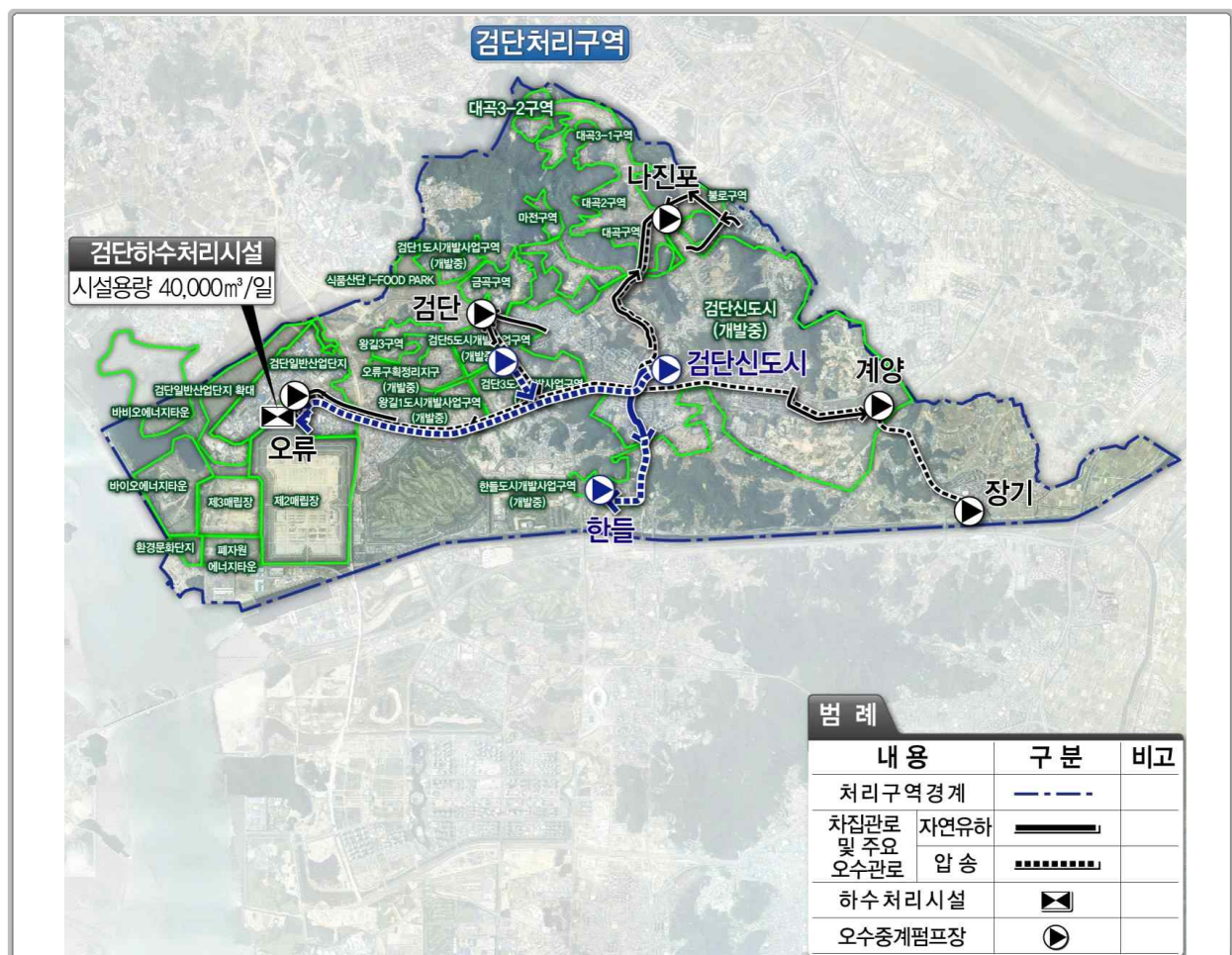
17.8.2 배수설비

- 검단처리구역의 전체 배수설비 대상은 9,202개소 이며, 이중 미정비 또는 분류식화에 의한 배수설비 783개소 정비계획 수립

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
검단처리구역	9,202	8,419	783	-



<검단처리구역 현황>

17.9 영종도처리구역

17.9.1 일반사항

- 영종도의 각 처리구역은 분류식 배제방식으로 하수의 수집 및 이송이 이루어지고 있으며, 처리구역 확대 및 추가편입지역도 분류식으로 계획
- 처리구역 확대 계획 (용유처리구역 편입→영종 공공하수처리시설 연계처리 계획)
⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

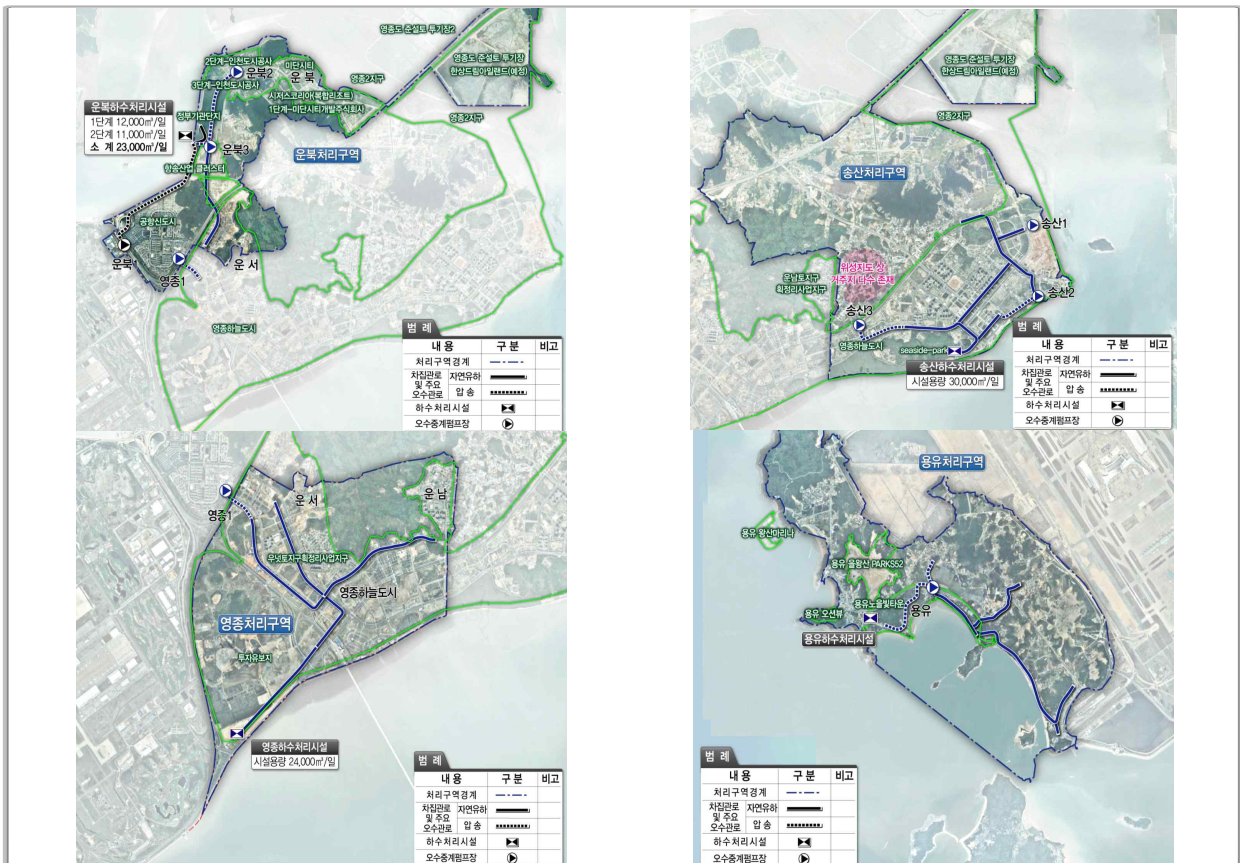
17.9.2 배수설비

- 영종도 각 처리구역의 전체 배수설비 대상은 9,694개소이며, 처리구역내에 위치하여 미정비 대상인 배수설비는 4,772개소, 금회 처리구역 확대에 의한 배수설비정비 대상은 4,922개소임

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
운북처리구역	1,503	1,111	392	—
송산처리구역	3,535	2,577	958	—
영종처리구역	2,909	877	2,032	—
용유처리구역	1,747	207	1,540	—
계	9,694	4,772	4,922	—



<영종도 처리구역 현황>

17.10 굴포처리구역

17.10.1 일반사항

- 배수설비 정비대상은 기존 배수설비에 대한 자료부족으로 기 정비계획의 자료를 인용함
 ⇨ 정비대상 : 기존 처리구역 중 분류식화(부평 신동아아파트)지역은 아파트단지 대상으로 배수설비계획이 불필요하나 계양1동의 미 처리구역을 금회 편입계획에 따른 신규 배수설비 75개소 정비계획수립
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획
- 신규 개발지역에 대한 정비계획 시 오점 등이 발생하지 않도록 하여 불명수 유입 저감

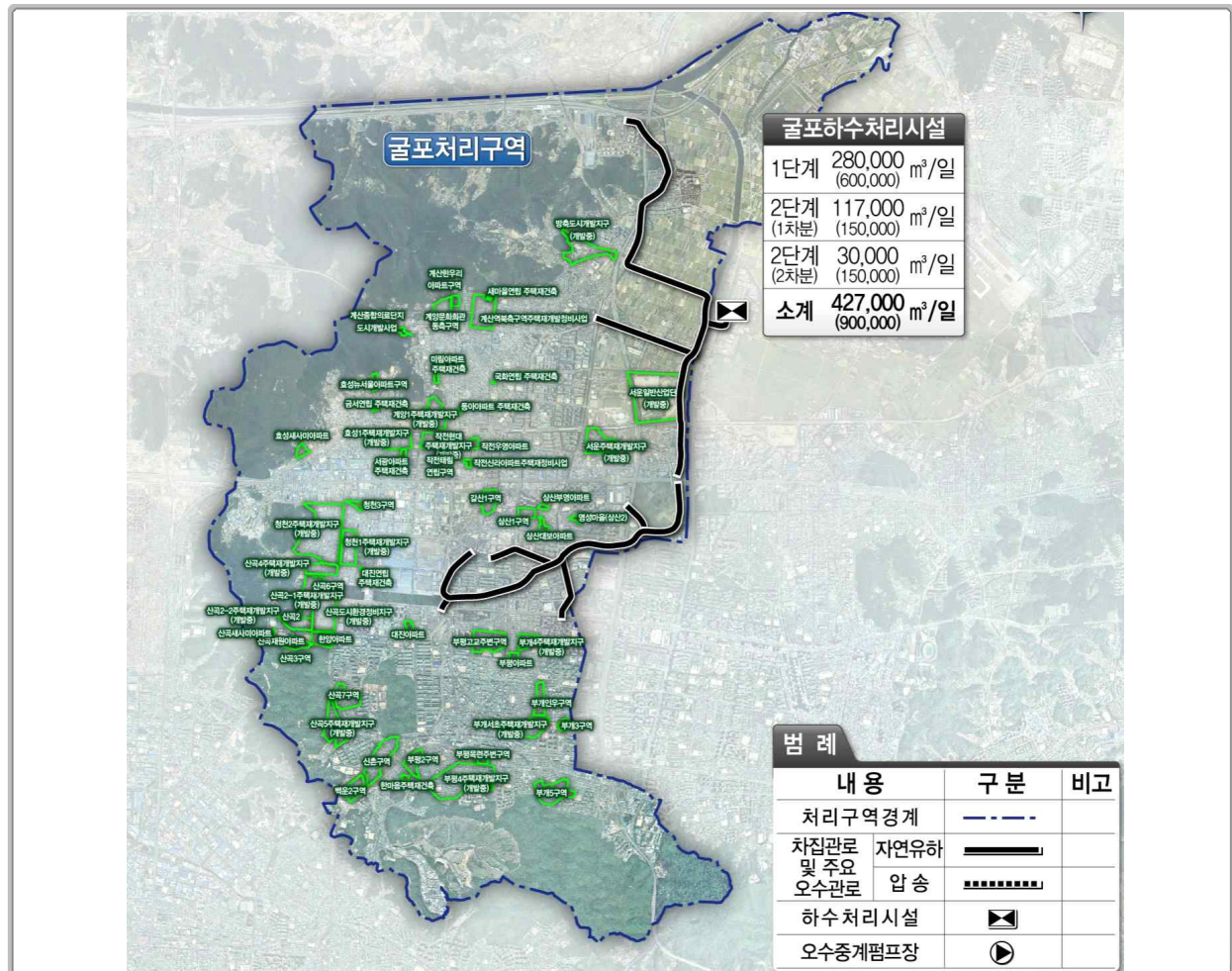
17.10.2 배수설비

- 굴포처리구역의 전체 배수설비 대상은 39,091개소 이고, 대부분 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으며 처리구역 추가편입에 의한 배수설비 75개소 정비계획 수립

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
굴포처리구역	39,091	39,016	75	-



<굴포처리구역 현황>

17.11 강화처리구역

17.11.1 일반사항

- 배수설비 정비계획은 크게 가옥형태별로 주택, 아파트, 공공시설로 분류
- 정화조 폐쇄계획을 수립하되 폐쇄비용은 가옥주가 부담
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획
- 강화처리구역은 분류식지역으로 금회 처리구역 확대에 따른 배수설비가액은 1,081개소이며, 다음과 같다.

17.11.2 배수설비

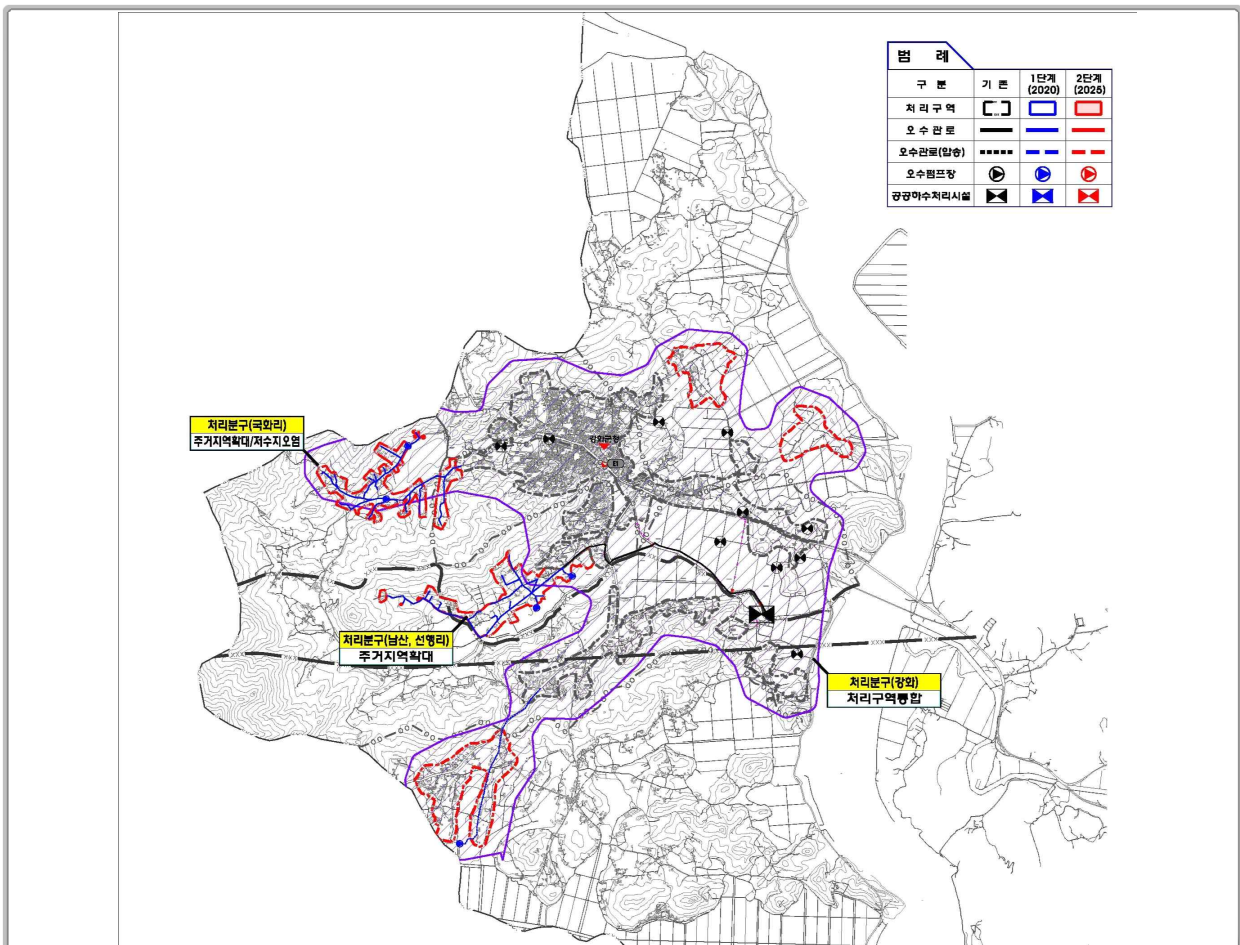
- 강화처리구역의 전체 배수설비 대상은 6,689개소 이고, 대부분 기존 처리구역내에 위치하여 이미 하수의 수집이 이루어지고 있으며 처리구역 추가편입에 의한 배수설비 1,081개소 정비계획 수립

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
강화처리구역	6,689	5,608	1,081	-

주) 배수설비정비 가옥수는 전원주택, 펜션 등의 개발이 혼재되어 2018년 세대수 기준으로 산정, “강화군공공하수도확충사업(2017)” 반영.



<강화처리구역 현황>

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장

17.12 온수처리구역

17.12.1 일반사항

- 배수설비 정비계획은 크게 가옥형태별로 주택, 아파트, 공공시설로 분류
 - 정화조 폐쇄계획을 수립하되 폐쇄비용은 가옥주가 부담
 - 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
 - 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획
 - 현 배수설비 및 하수처리시설 설치지역은 강화, 온수, 교동, 동막 등 4개소임
- ⇒ 온수처리구역은 하수도정비 진행 중

17.12.2 배수설비

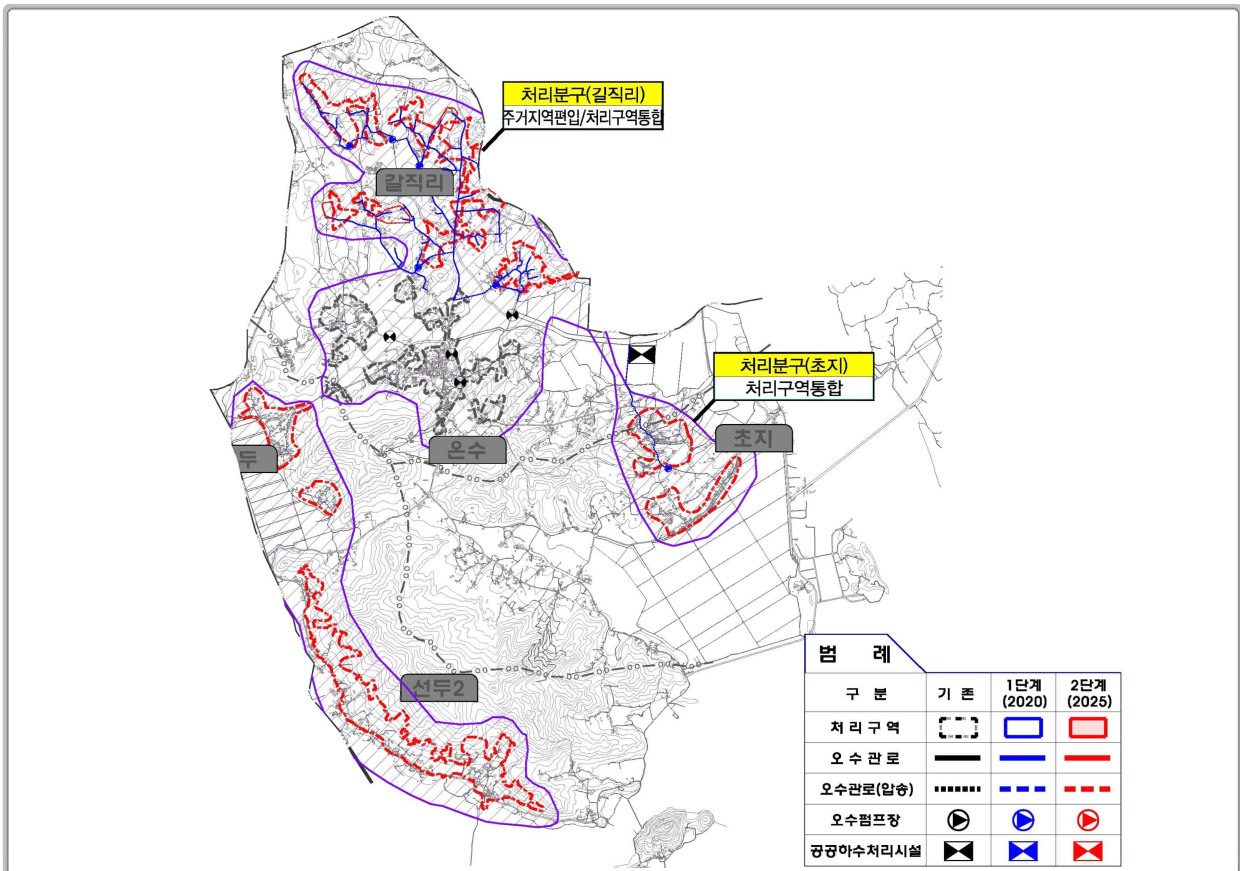
- 온수처리구역의 처리구역 확대에 의한 배수설비 772개소 정비계획 수립

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분		배수설비 설치현황			
		계	기존	정비	미정비
온수처리구역	초지처리분구	272	—	272	—
	온수처리분구	500	—	500	—
계		772	—	772	—

주) 가옥수는 전원주택, 펜션 등의 개발이 혼재되어 2018년 세대수 기준으로 산정, “강화군공공하수도확충사업(2017)” 반영.



<온수처리구역 현황>

17.13 능내, 상방, 외포처리구역

17.13.1 일반사항

- 능내, 상방, 외포처리구역은 현재 일부 외포처리구역은 정비진행 중이며, 따라서 미 정비 처리구역과 처리구역 추가편입에 따른 배수설비가액은 다음과 같음.
- 또한 상방처리구역은 현재 정비 진행 중이며, 추가 편입 등에 의한 신규대상 없음

17.13.2 배수설비

- 능내, 상방, 외포처리구역의 처리구역 확대에 의한 배수설비 각각 783개소, 138개소 정비계획 수립

<능내처리구역-배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분		배수설비 설치현황			
		계	기존	정비	미정비
능내처리구역	능내, 도장, 길정	645	-	645	-
	하일	138	-	138	-
계		783	-	783	-

<외포처리구역-배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분		배수설비 설치현황			
		계	기존	정비	미정비
외포처리구역	외포	138	-	138	-

17.14 소규모(강화군)처리구역

17.14.1 일반사항

- 배수설비 정비계획은 크게 가옥형태별로 주택, 아파트, 공공시설로 분류
- 정화조 폐쇄계획을 수립하되 폐쇄비용은 가옥주가 부담
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획

17.14.2 배수설비

- 소규모처리구역의 배수설비 대상은 2,833개소이며, 일부 처리구역(동막, 내가, 교동, 주문)은 정비 진행 중

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분		배수설비 설치현황			
		계	기존	정비	미정비
소규모 처리구역	내가	361	251	110	-
	동막	235	235	-	-
	교동	284	284	-	-
	주문	178	-	178	-
	선두	708	-	708	-
	창후	403	-	403	-
	두운	457	-	457	-
	장화	143	-	143	-
	석모	292	-	292	-
	불음	147	-	147	-
	매음	395	-	395	-
계		2,833	770	2,833	770

17.15 진두처리구역

17.15.1 일반사항

- 진두처리구역은 분류식 배제방식으로 하수의 수집 및 이송이 이루어지고 있으며, 처리구역 확대 및 추가편입지역 분류식 계획
- 처리구역 확대, 추가편입 계획
 - ⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

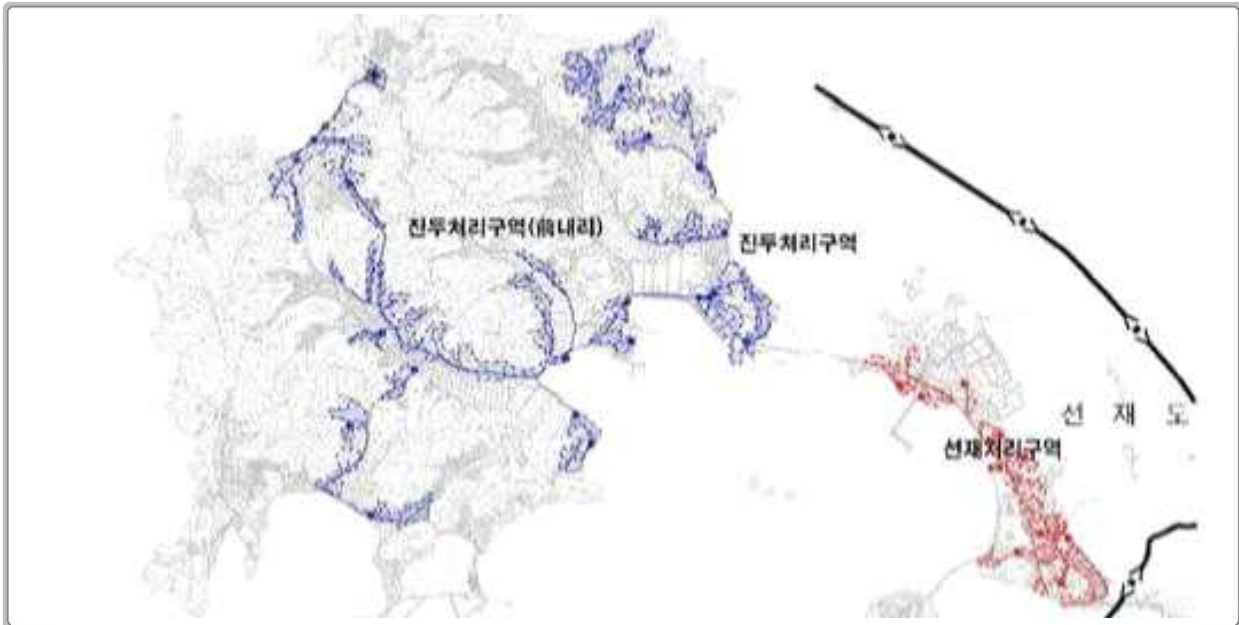
17.15.2 배수설비

- 진두처리구역의 전체 배수설비 대상은 485개소이며, 기존 처리구역내에 위치하여 미정비 대상인 배수설비는 86개소, 금회 처리구역 확대에 의한 배수설비정비 대상은 399개소임

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
진두처리구역	485	86	399	-



<진두처리구역 현황>

17.16 가을처리구역

17.16.1 일반사항

- 가을처리구역은 분류식 배제방식으로 하수의 수집 및 이송이 이루어지고 있으며, 처리구역 확대 및 추가편입지역 분류식 계획
- 처리구역 확대, 추가편입 계획
 - ⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

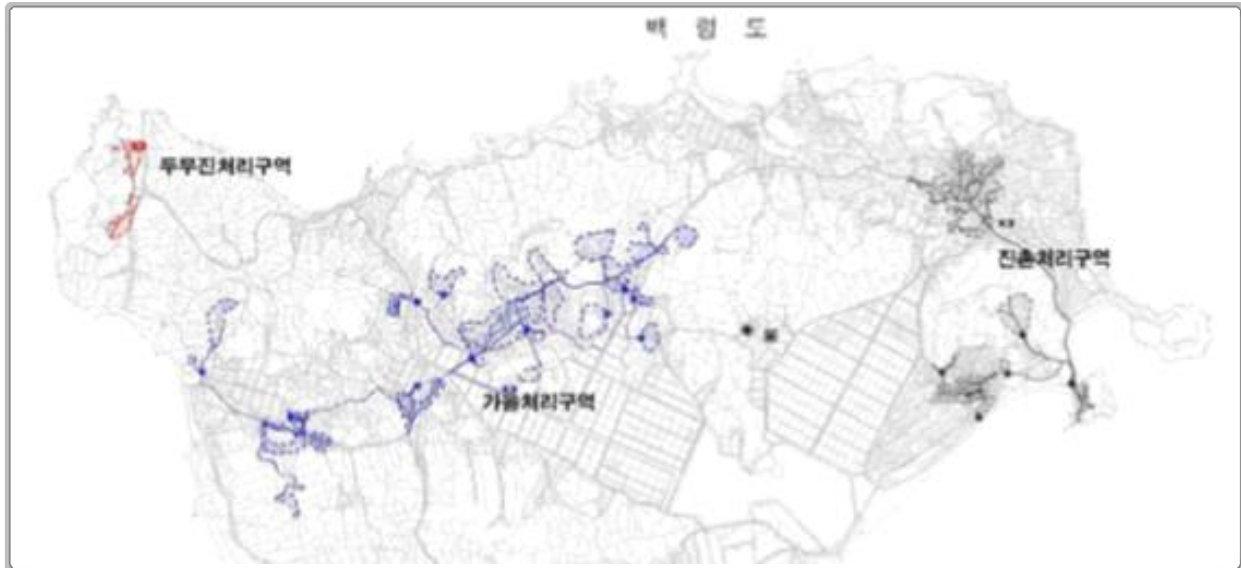
17.16.2 배수설비

- 가을처리구역의 전체 배수설비 대상은 296개소이며, 기존 처리구역내에 위치하여 미정비 대상인 배수설비는 287개소, 금회 처리구역 추가편입에 의한 배수설비정비 대상은 9개소임

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
가을처리구역	296	287	9	-



<가을처리구역 현황>

17.17 진촌처리구역

17.17.1 일반사항

- 진촌처리구역은 분류식 배제방식으로 하수의 수집 및 이송이 이루어지고 있으며, 처리구역 확대 및 추가편입지역 분류식 계획
- 처리구역 확대, 추가편입 계획
 - ⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

17.17.2 배수설비

- 진촌처리구역의 전체 배수설비 대상은 568개소이며, 기존 처리구역내에 위치하여 미정비 대상인 배수설비는 424개소, 금회 처리구역 추가편입에 의한 배수설비정비 대상은 144개소임

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
진촌처리구역	568	424	144	-

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

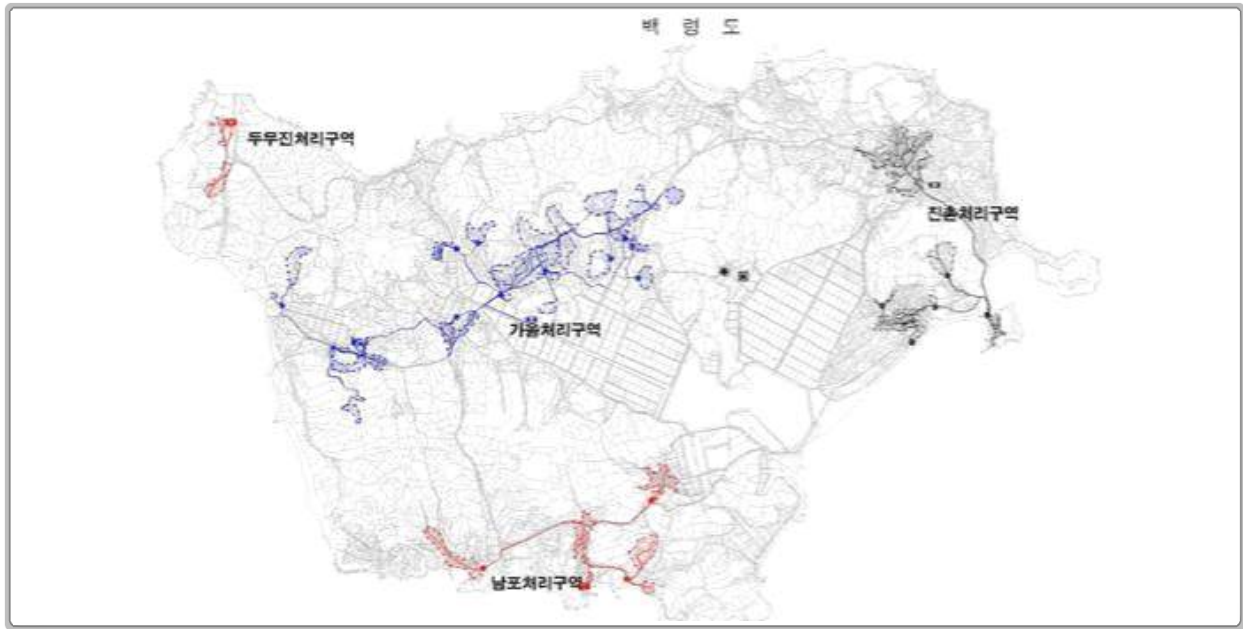
제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장



<진촌처리구역 현황>

17.18 대연평처리구역

17.18.1 일반사항

- 대연평처리구역은 분류식 배제방식으로 하수의 수집 및 이송이 이루어지고 있으며, 처리구역 확대 및 추가편입지역 분류식 계획
- 처리구역 확대(군부대), 추가편입 계획
 - ⇒ 처리구역의 확대 및 추가 편입계획 발생시 배수설비 정비계획 수립
- 배수설비 계획은 처리구역 계획시 조사검토된 처리구역내 대지(필지수)를 대상으로 하여 적용함

17.18.2 배수설비

- 대연평처리구역의 전체 배수설비 대상은 403개소이며, 기존 처리구역내에 위치하여 미정비 대상인 배수 설비는 393개소, 금회 처리구역 추가편입에 의한 배수설비정비 대상은 10개소임

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	배수설비 설치현황			
	계	기존	정비	미정비
대연평처리구역	403	393	10	-

17.19 소규모(웅진군)처리구역

17.19.1 일반사항

- 배수설비 정비계획은 크게 가옥형태별로 주택, 아파트, 공공시설로 분류
- 정화조 폐쇄계획을 수립하되 폐쇄비용은 가옥주가 부담
- 배수관 설치계획은 오수 및 수세 변소수를 별도의 분리된 배수관으로 배제토록 계획
- 가옥벽체 외부 1m지점에서 기존 배수관을 절단 후 신설배수관으로 연결하여 오수받이로 유입토록 계획

17.19.2 배수설비

- 소규모처리구역의 배수설비 대상은 2,811개소이며, 이 중 금회 1,806개소 정비계획(2단계) 수립

<배수설비 현황>

(단위 : 개소)

구 분	처리분구	배수설비 현황				비 고
		계	기존	정비	미정비	
소규모 처리구역	모도	45	—	45	—	신설
	시도	122	—	122	—	신설
	신도	165	—	165	—	신설
	장봉1	67	—	67	—	신설
	장봉2	149	149	—	—	기존
	장봉3	61	61	—	—	기존
	소연평	23	—	23	—	신설
	두무진	20	—	20	—	신설
	남포	194	—	194	—	신설
	소청	104	94	10	—	처리구역확대
	서내	193	193	—	—	공사중
	사탄	33	33	—	—	기존
	선진	155	155	—	—	기존
	북리	87	—	87	—	신설
	서포1	98	98	—	—	기존
	서포2	74	—	74	—	신설
	진리	192	—	192	—	신설
	소야	92	—	92	—	신설
	문갑	47	—	47	—	신설
	자월	202	99	103	—	처리구역확대
	대이작	94	—	94	—	신설
	소이작	51	—	51	—	신설
	승봉	94	—	94	—	신설
	선재	449	123	326	—	처리구역확대
계		2,811	1,005	1,806	—	

제 1 장

제 2 장

제 3 장

제 4 장

제 5 장

제 6 장

제 7 장

제 8 장

제 9 장

제 10 장