

2026년 7월, 출범 확정 제물포구·영종구 서구·검단구		보 도 자 료		이제는 인천입니다 2025 APEC INCHEON
배포일자		2024년 6월 11일 (화) 총 6매		
담당 부서	공공시설혁신 담당관	담당자	• 공공시설혁신팀장 • 담당자	현병국 ☎440-2701 윤상태 ☎440-2702
사진(이미지)		<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음
보 도 시 점		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.		

인천시, 효율성과 수요자 편의 고려해 공공시설 균형 재배치 - 재배치 용역 통해 기본계획 수립 ... 인구구조 변화 대응, 시민불편 해소 위해 - - 도시공사·시설공단·환경공단 등 루원복합청사로 ... 현 도시공사 자리에는 도시철도건설본부와 종합건설본부 이전 제시 - - 사회복지회관, 통합보훈회관은 신축 이전 -

인천광역시가 행정업무의 효율성과 수요자 편의성을 높여 대시민 행정서비스를 향상 시키기 위하여 공공시설 균형 재배치를 본격화한다.

인천시는 인구구조의 변화에 따른 공공시설 수요에 대응하고, 노후·협소 및 접근성이 떨어지는 공공시설과 새로 건립되는 공공시설의 재배치 기본계획을 수립했다고 밝혔다.

인천시에는 시 산하 공공시설을 비롯해 공사·공단·위탁기관 등 많은 관련기관들이 여러 곳에 분산 배치돼 있어 행정업무의 효율성이 낮아지고, 특히 시설 노후 및 접근성 부족 등의 이유로 시민들의 이용이 불편하다는 목소리가 이어져 왔다.

시는 이를 해결하기 위해 2022년 12월부터 ‘공공시설 실태조사 및 재배치 방안 수립’ 용역을 추진했고, 그 결과를 토대로 전반적인 공공시설의 재배치 방안을 마련해 행정여건과 재정상황 등을 고려한 실행

계획을 수립 중이다.

이번 용역을 통해 시는 공공시설과 시민 삶의 균형을 맞춘다는 의미로 ‘퍼라벨 인천(Public facilities & Life Balance INCHEON)’의 비전을 제시했다.

사업 추진시기에 따라 단기(24~28년), 중기(29~33년), 장기(34년 이후) 사업으로 구분하고, 단기 및 중장기 72개 사업(붙임 참조)에 대해 ① 유관기관 복합화를 통한 시너지효과 창출(16개소), ② 이용자 측면의 접근환경 개선을 통한 접근성 향상(3개소), ③ 비능률적 공간 개편을 통한 효율성 강화(16개소), ④ 공간활용 방안 조정을 통한 활용도 제고(37개소) 등 사업 성격에 따른 4가지 전략목표를 설정해 효율적인 사업추진이 가능토록 했다.

공공시설 재배치 기본계획 중 주요 우선추진 핵심사업으로는, 루원복합청사, 사회복지회관, 통합보훈회관, 예술인회관 등이 있다.

먼저 2025년 7월 준공 예정인 루원복합청사에는 인천도시공사, 인천시설공단, 인천환경공단, 서부수도사업소, 미추홀콜센터, 아동복지관 등을 입주 가능시설로 제시했다. 이는 서북부 지역에 인천시 산하 기관들을 입주시켜 공공(유관)기관 집적·복합화를 통한 효율성 강화와 공공기관 시너지효과로 루원시티 활성화 및 서북부지역 균형발전에 기여할 것으로 기대된다.

현재 남동구 만수동에 위치한 인천도시공사가 루원시티로 이전하면 그 자리에는 임대 사용 중인 인천시 도시철도건설본부와 노후화되고 업무공간이 부족한 종합건설본부 등 2개 기관이 들어설 예정이다. 이

렇게 되면 도시공사 이전에 따른 지역 공동화 현상을 방지하고 지역 상권을 유지하는 데에 도움이 될 수 있으며, 각 부서 간의 협력과 소통을 강화해 조직 전반의 업무 성과에도 시너지 효과를 창출할 것으로 시는 보고 있다.

남동구 간석동에 위치한 사회복지회관은 미추홀구 학익동으로 신축 이전 예정이다. 현재 사회복지회관은 보행 약자의 접근성이 떨어지고, 편의시설 및 주차장 등이 부족해 입주자 및 주민들의 불만이 많은 상황이었다. 신축되는 시설은 주민 이용시설을 기존보다 확대해 시민들의 이용도를 높이고 복지 혜택 수혜 범위도 넓힌다는 게 골자다.

이전 후 간석동 사회복지회관에는 여성긴급전화1366, 디지털성범죄예 방대응센터, 성폭력피해상담소, 스토킹피해자 긴급주거지원센터, 인신 매매 등 피해자 권익보호기관 등의 입주를 제시했다. 이에 따라, 여성 및 가족 피해자들에게 양질의 서비스와 안전한 주거환경을 제공해 권익을 높인다는 것이 시의 구상이다.

현재 남동구 간석동에 위치한 인천보훈회관은 같은동에 통합보훈회관으로 새로 건물을 지어 이전한다. 노후되고 협소한 공간 문제를 해결하고 개별 임대시설 등에 흩어져 있던 보훈단체 업무시설을 한곳으로 모아 시민이 함께 참여하고 공감할 수 있는 보훈문화 랜드마크 건물로 조성할 계획이다.

역시 시설이 노후되고 공간이 협소한 예술인회관(현 인천수봉문화회관)은 건립부지 확보 후 신축해 예술인단체가 함께 소통하고, 지역 예술인들의 창작활동이 보장될 수 있도록 다각적인 방안 모색에 최선을 다할 예정이다.

그 밖에 청년문화창작소, 예술인레지던스, 인천영상위원회, 시청 신관 등 공간을 개편해 효율성을 강화하고, 공간 활용 방안이 필요한 시설은 조정해 문화·복지·체육시설 전반에 걸친 공공시설 재배치도 추진할 계획이다.

천준호 시 기획조정실장은 “용역 결과에 따라 공공시설 재배치 기본계획을 각 부서 및 기관에 배포해 효율성·접근성·편리성 등을 종합적으로 검토해 시설별로 구체적인 실행계획을 수립 중”이라며 “다양한 지표 등을 면밀히 검토해 더욱 많은 시민들이 쾌적하고 편리하게 이용할 수 있도록 공공시설의 시설복지 극대화에 최선을 다하겠다”고 말했다.

<관련사진>



(루원복합청사 조감도)

붙임

전략목표별 재배치 추진사업

□ 추진사업(72개소)

① 유관기관 복합화를 통한 시너지 효과 창출 (16개소)

구분	대상시설		재배치안	구분	대상시설		재배치안
1	인천도시공사(iH)	➡	루원복합청사 (입주기관 결정)	9	여성긴급전화1366	➡	現 사회복지회관 (리)
2	인천환경공단			10	디지털성범죄예방 대응센터		
3	서부수도사업소			11	성폭력피해상담소		
4	미추홀콜센터			12	스토킹피해자긴급 주거지원센터		
5	인천시설공단			13	인신매매 등 피해자 권익보호기관		
6	아동복지관			14	종합건설본부	➡	現 인천도시공사 (리)
7	신용보증재단	➡	소상공인복합 클러스터 (신축)	15	도시철도건설본부		
8	인천관광공사	➡	상상플랫폼(리)	16	인천시립박물관	➡	뮤지엄파크 (신축)

② 이용자 측면의 접근환경 개선을 통한 접근성 향상(3개소)

구분	대상시설		재배치안	구분	대상시설		재배치안
1	사회복지회관	➡	인천사회복지회관 (행정절차 중)	3	수봉문화회관	➡	인천예술인회관 (대체부지 선정 중)
2	광복회관, 보훈회관, 상이군경회관, 향군회관		통합보훈회관 (설계공모 중)				

③ 비능률적 공간 개편을 통한 효율성 강화 (16개소)

구분	대상시설		재배치안	구분	대상시설		재배치안
1	청년문화창작소	➡	인천문화재단 청사이전 연계/ 현 수봉문화회관(리)	9	북부수도사업소(가)	➡	교육청 이관 청소년시설 활용
2	예술인레지던스	➡	현 광복회관(리)	10	북부수도사업소(나)		
3	인천영상위원회 (중기)	➡	미추홀타워/ 청년문화창작소(리)	11	북부근로자종합복지관 (중기)	➡	근로자문화센터
4	보건환경연구원(본)	➡	현 인천연구원 부지 이전(신축)	12	남부근로자종합복지관 (중기)	➡	입주기관 조정
5	보건환경연구원(별)			13	시청 신관	➡	시청신청사(신축)
6	인천문화재단(중기)	➡	자체 방안수립	14	인천연구원	➡	시청 신관 (교육·연구시설)
7	검단선사박물관	➡	검단선사박물관(신축)	15	여성가족재단(연구기관)	➡	
8	문학경기장	➡	SSG구단 이전 후 활용방안 수립	16	평생교육진흥원	➡	

(중·장기 위주)공간활용방안 조정을 통한 활용도 제고 (37개소)

구분	대상시설		재배치안	구분	대상시설		재배치안
1	아시아드주경기장	➡	임대공간 조정 (8개소)	17	한국이민사박물관	➡	리모델링 (21개소)
2	문학경기장(주, 보조)			18	송도컨벤시아(1단계)		
3	남동체육관			19	문학시어터		
4	남동럭비경기장			20	미추홀도서관		
5	미추홀타워			21	영종도서관		
6	갯벌타워			22	인천아트플랫폼		
7	인천IT타워			23	강화아시아드BMX경기장		
8	종합비즈니스센터			24	계양체육관/계양아시아드 양궁장/인천국제벨로드롬		
9	가좌테니스장	➡	증축(3개소)	25	송림체육관		
10	영종하늘도서관			26	수봉양궁장		
11	송도컨벤시아(2단계)			27	두뇌톡톡뇌건강학교		
12	근로자임대아파트	➡	신축(또는 매각)	28	송암점자도서관		
13	인천시 노인복지관 (단기)		신축(5개소)	29	부평정수장(파일럿플랜트)		
14	도원수영장			30	청라자원환경센터		
15	도원체육관			31	인천문화예술회관 (단기)		
16	남동부수도사업소			32	송암미술관		
				33	수봉궁도장(무덕정)		
				34	올림픽기념국민생활관 (단기)		
				35	명품관(舊 연금매점)		
				36	인천시 청소년수련관		
				37	인천교통연수원		

※ ‘□’ 장기 추진과제 16개소