
		<b>보 도 자 료</b>		2025년 수도권매립지 종료 	
		배포일자 2021년 3월 30일(화) 총 7매			
담당 부서 산업진흥과	담당자 • 구조고도화팀장 최 용 대 ☎440-4286 • 담당자 이교섭 ☎440-4288				
<b>사진</b>	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	<b>참고자료</b>	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음		
<b>보 도 시 점</b>	배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.				

**- 낮에는 비즈니스 공간, 밤에는 문화 향휴 공간으로 -**  
**인천시, ‘산단의 변신’ 인천 기업들과 함께 만든다.**  
**- 산단 산업문화공간 대개조를 통한 산업단지 활성화 방안 기업간담회 -**

인천광역시(시장 박남춘)는 30일 남동산단경영자협의회 및 산단 내 입주 기업을 대상으로 『산업단지 산업문화공간 대개조를 통한 산업단지 활성화』에 대한 주제로 기업간담회를 개최했다고 밝혔다.

이날 간담회에는 남동산단경영자협의회(회장 이영재), 인천IP경영인협의회(회장 김호성), 인천상공회의소(회장 심재선), 인천테크노파크(원장 서병조), 한국산업단지공단 인천지역본부(본부장 윤정목), 검단일반산업단지공단(이사장 이광균), 인천가톨릭대학교(신일기 교수) 관계자와 산단 내 입주 기업 50여 개사가 참석했다.

인천 남동국가산업단지는 수도권 정비 및 산업 재배치를 위한 목적으로 1980년대 조성되어 인천시가 대표적인 산업도시로의 성장을 이끌었다. 그러나 경제여건의 변화, 시설 노후화, 4차 산업혁명 등 산업 환경의 급격한 변화로 인해 제조업이 예전의 활기를 잃으면서 지역 경제에도

부정적 영향을 끼치게 됐다.

또한 근로자 편의시설의 부족과 입주업체의 영세화에 따른 고용의 질 악화로 산업단지의 부정적인 이미지 확산과 젊은 인력의 취업 기피현상이 나타나고 있다.

또한 4차 산업혁명 등의 산업 환경이 변모함에 따라 제조시스템의 스마트화 등 업종의 고도화 뿐 아니라 융복합첨단기술 육성을 통한 혁신역량 강화를 위해서는 기술, 지식, 아이디어의 접목이 중요해지고 있는 실정이다. 이는 사람중심의 산업정책 모델이 고려되어야 하며, 향휴 가치가 있고 소통할 수 있는 공간의 조성이 필요하다.

그러나 단순 시설유치를 통한 공간 중심의 정책은 사람의 인식과 행동 매커니즘의 변화에 한계가 있다. 이에 인천시는 근로자 및 시민들이 휴식, 쇼핑, 체험을 위한 공간을 발굴하고 문화예술과 결합하여 다채로운 경험을 할 수 있도록 하여 특색있는 남동산업단지로 변화시켜 노후산단의 이미지를 문화산단으로 인식 변화를 이끌어 낼 계획이다.

『산단 산업문화공간 대개조 사업』은 도시 패러다임 변화에 발맞춰 노후 산업단지의 부정적 이미지 개선과 젊은 인력의 근로여건 개선 및 대규모 주거공간과 인접한 산업단지의 특성을 살린 시민참여형 문화 예술 소비 공간과 산업공간으로의 대전환을 추진하는 사업이다.

이번 기업간담회에서는 산단 산업문화공간 대개조 사업에 대한 방향, 주요내용, 유사사례를 통한 효과 등을 기업에 설명하여 많은 관심을 불러 일으켰다. 특히 뷰티 미용 및 소비재 제품 기업들을 연결하여

소비재 브랜드 체험공간 조성, 유동인구가 많은 대상지에 시민들을 위한 다양한 문화체험공간 조성, 생태 문화체험공간 조성 등에 관심이 많았으며, 기업의 적극적 참여로 이어질 것으로 예상된다.

박남춘 인천시장은 “산업단지를 단순 생산기지로서의 역할뿐만 아니라, 지역주민과 근로자 더 나아가 모든 시민들이 소비와 여가, 문화를 함께 향유 할 수 있는 공간으로 조성하여 젊은 층이 일하고 싶어 하는 긍정적인 산업단지 조성을 위하여 노력하겠다” 고 말했다.

<붙임> 산단 산업문화공간 대개조 추진전략 등 참고자료

※ 관련 사진은 10시 이후 인천시 홈페이지'인천시 인터넷방송'(<http://tv.incheon.go.kr/>) '포토인천'에 게시, 동영상은 인천시 웹하드( [only.webhard.co.kr](http://only.webhard.co.kr) )에 업로드 될 예정입니다.

## 붙임 1

### 산단 산업문화공간 대개조 추진전략

▪ Catchphrase

# '낮에는 비즈니스공간, 밤에는 산업문화공간으로'

업무시간에는 비즈니스 공간으로 사용되고 업무시간이 끝난 밤에는 근로자와 시민의 문화공간

● 산업문화공간 3대 목표

**산업문화 활동을 위한  
장소 명소화**

근로자와 시민이 참여하는  
문화참여와 경험을 통한 매력적인 장소만들기

**근로자와 시민의  
대안공간의 역할**

산업 · 건축 · 비디오 · 춤 · 영화 · 시를  
포함한 폭넓은 예술활동

**산업문화활동의 흔적을 통한  
문화활동장소로 이미지 변화**

산업문화활동을 통한  
노후산단 인식을 문화산단의 인식으로 변화

## 붙임 2

### 산단 산업문화공간 대개조 유사사례

● 산업문화공간 3대 목표



컨셉스토어



내용	원기능	현기능	규모
제주도의 아이덴티티가 보이는 감귤 창고를 다양한 예술인들이 모인 디자인 워크스에서 운영하는 콘텐츠 공간을 리뉴얼하였다.	감귤창고	스토어	126㎡

특징

- 제주에서 잘 알려지지 않는 브랜드나 신진 디자이너를 소개하고, 아티스트 전시를 함께하는 패션 라이프 스타일 숍이다.
- 일러스트 작가 전시와 창고 마켓, PB 브랜드의 컬렉션 쇼케이스를 진행하며 제주도 서귀포시와 협업하여 공유 문화 공간으로 활용하고 있다.



## 승기근린공원



- 소개 : 승기천 옆에 위치한 근린공원
- 위치 : 인천 남동구 남촌동
- 용지면적 : 24,580㎡
- 특징 : - 활동을 할 수 있는 활동 공간과 주차장 그리고 산책로가 조성되어 있음  
- 승기천이 가까워서 인근 주민들이 승기천 산책로를 통하여 많이들 이용함

## 복합문화예술공간 (일본 나오히마 섬)



- 3,200여 명의 주민이 살고 있는 작은 섬 나오히마. 불과 2~30여 년 전만 해도 폐기를 처리장이 들어서는 버려진 섬에 불과했지 지금은 유명한 건축가와 예술가, 그리고 섬 주민들이 의기투합해 한 해 100만여 명의 관광객이 찾는 예술의 섬으로 변함

## 인력개발원 / 상공회의소



- 소개 : 인천인력개발원은 1996년 정부에서 설립한 전문기술인재 양성 직업교육기관
- 위치 : 인천 남동구 고잔동 625
- 용지면적 : 51,386㎡
- 특징 : - 남동인더스파크역과 승기천 건너편 여파트 단지 사이에 있어서 접근성이 용이함  
- 시설이 넓고 인근 공터도 존재하여 여러가지 측면으로 공간적 활용이 가능함

## 복합문화예술공간 (금천예술공장)



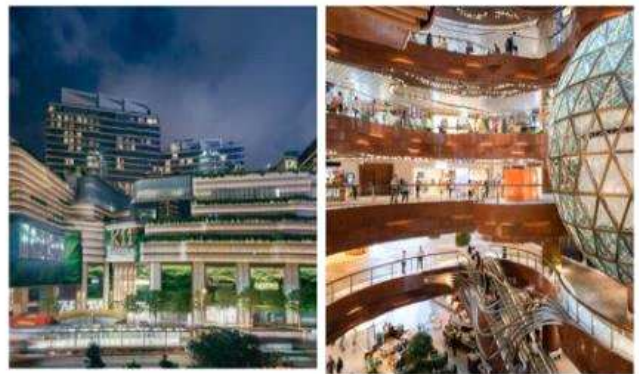
- 금천구 독산동 인쇄공장을 리모델링한 금천 예술 공장은 글로벌 미학과 로컬의 지역성을 살리는 국제 장기 레지던스이자 공동 프로젝트 스튜디오를 지향하는 신개념 예술 공장으로서 여러 가지 장르의 프로그램도 운영

## 인천지방중소벤처기업청



- 소개: 인천시 내 중소 및 벤처 기업 정책 기획, 보호, 육성 등 활동
- 위치: 인천 남동구 은봉로 82
- 용지면적: 17,250㎡
- 특징: - 다양한 지원사업과 프로그램 기획 등이 되어 있음  
- 중소기업청 사거리에서 교통의 접근이 매우 용이함

## 복합문화쇼핑공간 (홍콩 KM11 MUSEA)



- 동시대 예술을 경험하고 함께 즐길 수 있는 혁신적인 문화 공간. 전 세계의 밀레니얼 세대가 함께 모여 영감을 주고받으며 변화를 시도할 수 있는 기반이 되는 공간을 창조하는 것을 목표로 가짐 (수십점의 예술품이 전시되어 예술과 문화를 함께 느낌)



## 제1유수지



- 소개: 제1유수지를 따라 조성된 생태탐방로
- 위치: 인천 남동구 고잔동 788-1
- 길이: 약 1km
- 특징: - 인천둘레길7코스 구간이 종복되며 산책로 길게 넓게 펼쳐진 제1 유수지의 경관이 좋음  
- 유수지 중앙에 저어새섬이 존재

## 생태탐방로 (독일 하펜시티)



- 함부르크 엘베강을 따라 있는 도심 내 항구지역을 활력있는 도심공간으로 재생한 프로젝트. 하펜시티는 생태탐방로와 함께 7가지의 이슈를 중요한 요소로 활용 1.홍수방재 2.기반시설 3.공공 공간 4.문화시설의 확보 5.지속가능성 6.복합용도개발 7.사회적 혼합

## 남동국가산단 제2유수지 (음식물폐기물 처리시설)



- 소개: 2013년 준공한 남동구 음식물류폐기물 공공처리시설
- 위치: 인천 남동구 영고개로490번길 488
- 용지면적: 93,721㎡
- 특징: - 남동산단 제2 유수지로 음식물 폐기물 처리시설이 위치해 있고, 여름에 악취가 올라옴  
- 유수지 주변으로 포켓힐터가 존재함

## 산업역사박물관 (아우그스부르크 섬유산업역사박물관)



- 아우그스부르크의 섬유산업박물관 (im)은 바이에른 지방 섬유생산의 역사를 보여주며 인간, 기계, 패션이라는 키워드 아래 직물과 관련된 사회역사적 발전, 천의 기원 - 가공되기 전의 재료부터 패션에 도입되기까지 등의 이야기를 묘사 하고 있음