
	보 도 자 료		2025년 수도권매립지 종료  인천광역시	
	배포일자	2021년 4월 29일(목) 총 4매		
담당 부서	수도권매립지 매립종료추진단	담 당 자	• 매립지조성담당 최명환 ☎440-8281 • 담당자 현승주 ☎440-8282	
사 진		<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음
보 도 시 점		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.		

인천시, 자체매립지(가칭 인천에코랜드) 토지 매입절차 마무리
- 옹진군 영흥면 외리 248-1 일원, 890,486㎡ 토지매매계약 완료 -
- 입지타당성 조사 및 기본계획 수립용역 실시, 친환경·친시민적 매립지 조성 -

인천시가 추진하고 있는 친환경 자체매립지인 (가칭)인천에코랜드 대상 토지에 대한 매입절차가 마무리됐다.

인천광역시(시장 박남춘)는 친환경 자체매립지가 들어설 옹진군 영흥면 외리 248-1 일원의 토지 17필지, 890,486㎡(약 27만평)에 대해 4월 28일 잔금 지급과 함께 부동산 매매협상 및 매매계약 체결을 최종 마무리하고, 소유권 이전등기를 신청했다고 밝혔다.

앞서, 인천시는 지난해 11월 12일 해당 토지를 자체매립지 후보지로 발표한 바 있다. 또한, 지난 3월 제269회 임시회에서는 (가칭)인천에코랜드 및 주민편익시설 설치 등 공공사업의 추진을 위한 공유재산 관리계획(취득)과 토지 매입예산 620억 원이 의결됐다.

시는 시의회 의결 후 토지주와의 가격 협상을 통해 해당 토지를 협의 취득했으며, 매입 가격은 예산액 620억 원 보다 3억 원이 줄어든 617억 원으로 최종 결정됐다. 이는 공시지가(736억 원)의 83.8% 수준으로 결과적으로는 공시지가 보다 119억 원 낮은 금액에 취득하게 됐다.

토지 매입절차가 마무리됨에 따라 시는 앞으로 입지타당성 조사 및 기본계획 수립용역을 실시하는 등 자체매립지 조성사업을 차질 없이 준비해 나갈 계획이다. 또한, 준비과정에서 영흥 주민들과 충분히 대화하고 협의해 친환경적이고 친시민적인 매립지가 조성될 수 있도록 최선을 다할 방침이다.

한편, (가칭)인천에코랜드에는 자원순환센터에서 발생된 소각재를 재활용 후 남은 잔재물과 기타 불연성 잔재물만 매립할 계획이다. 특히, 기존 수도권매립지와는 달리 지하 30~40m 깊이에 소각재를 매립하고, 상부에는 밀폐형 에어돔을 설치해 오염물질과 주변 지역의 환경적 피해가 발생되지 않도록 조성할 예정이다.

오홍석 시 교통환경조정관은 “이번에 인천시 자체매립지 조성을 위한 공공사업 부지가 확보됨으로써 수도권매립지 매립 종료를 위한 실질적인 정책구현의 기반을 마련했다” 며, “지난 3월 인천시의 ‘친환경 특별섬 영흥’ 발표와 관련한 영흥 제2대교 건설 및 주변지역 발전계획 수립 등에도 만전을 기해 지역주민 수용성을 바탕으로 ‘환경특별시 인천’ 을 만들어 나가는데 최선을 다하겠다” 고 강조했다.

< 참고 > (가칭)인천에코랜드(자체매립지) 조성계획

(가칭)인천에코랜드(자체매립지) 조성계획

□ 사업개요

- (사업목적) 수도권매립지 매립종료 대비 및 자원순환정책 대전환을 위한 자체매립지(가칭 인천에코랜드) 조성으로 자원순환 선도도시 조성
 - (사업기간) 2020. 1. ~ 2025. 12
 - (사업지역) 옹진군 영흥면 외리 248-1 일원 (후보지)
 - (사업비) 총 119,300백만원 (추정, 전액 시비)
 - (사업내용) 자체매립지 1식 설치
 - 조성형식 : 상부 밀폐형*, 지하 매립시설 (*에어돔 또는 건축물)
 - 매립대상 : 생활폐기물 소각잔재 및 불연성 폐기물 (161톤/일)
 - 조성규모 : (면적) 24만 m^2 미만 / (용량) 234만 m^3 (40년)
- * 실 매립면적 15만 m^2 미만 / 잔여부지는 부대시설, 사무실, 주민편의시설 설치

□ 추진경과

- 자체매립지 입지선정 조사연구 : '19. 9. ~ '20. 12.
- 공론화위원회 정책권고문 발표 (⇒자체매립지 조성 권고) : '20. 7.
- 자체매립지(가칭 인천에코랜드) 입지후보지 발표 : '20. 11.
- '친환경 특별섬 영흥' 발표 (최종후보지 영흥) : '21. 3.

□ 향후 추진계획

- 주민수용성 제고를 위한 설명회·홍보 등 추진 : '21. 4 ~ 5.
- 주민협의체 구성 논의 : '21. 5.
- 입지타당성 조사용역 착수 : '21. 6.
- 타당성 조사 및 기본계획 수립용역 착수 : '21. 11.
- 행정절차 및 용역 추진 (도시계획시설, 재해영향 등) : '22
- 시설 설계, 용역 추진 (소규모환경영향평가, 재해평가, 문화재조사 등) : '23
- 공사 착수, 준공, 검사 및 반입 개시 : '24 ~ '25

(가칭)인천에코랜드 조감도 및 조성개요도

☐ 조감도



□ 조성개요도

