
		보 도 자 료		수도권매립지 종료	
		배포일자	2021년 9월 12일(일) 총 4매		 환경특별시 인천
담당 부서	도시개발과	담 당 자	· 전략개발팀장 김충휴 ☎ 440-4651 · 담당자 이진성 ☎ 440-4652		
사진		<input checked="" type="checkbox"/> 없음 <input type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	
보 도 일 시		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.			

인천시, 주거지역 보호와 그린네트워크 구축 위해 북부권 완충녹지 필요 - 산업단지, 공장 밀집지역에서 발생하는 공해 저감으로 인근 주거지역 보호 - - 충분한 도심녹지 확보와 공원-녹지-수변이 연계된 그린네트워크 구축 - - 9.23일까지 도시관리계획 결정(변경)(안) 의견 수렴 등 관련 절차 진행 -					
--	--	--	--	--	--

인천광역시(시장 박남춘)는 북부권 완충녹지 조성은 주거지역 보호와 그린네트워크 구축 등을 위해 추진이 필요한 사업이라고 밝혔다.

앞서 시는 지난 9월 6일 북부권에 82만㎡ 규모의 완충녹지 조성을 주요 내용으로 하는 ‘도시관리계획(용도지역, 도시계획시설: 녹지, 주차장) 결정(변경)(안)’을 공고한 바 있다.

이번 북부권 완충녹지 조성 추진은 검단 서북부지역의 산업단지 및 공장밀집지역에서 발생하는 대기오염 등의 공해로부터 인근 주거지역을 보호하고, 충분한 도심녹지 확보와 함께 공원-녹지-수변이 연계된 그린네트워크 구축을 위한 조치다.

인천시 북부권에는 검단일반산업단지, 김포 학운·양촌 등 14개, 9.51㎢ 규모의 대단위 산업단지가 입지해 있다.

반면, 검단지역 서북부권의 공원·녹지 면적은 4.45km²로 전체 면적의 약 6.2%에 불과하며, 대부분 검단신도시 내 공원·녹지와 묘지공원 등이 차지하고 있다.

특히, 소규모 공장들이 비계획적으로 증가함에 따라 자연녹지지역이 지속적으로 훼손되고 있으며, 주거-산업간 공간기능 분리를 위한 완충녹지는 약 0.8% 수준으로 매우 저조한 상황이다.

또한, 대규모 산업단지와 공장밀집지역이 주거지역과 인접해 있고, 기존 취락지역 인근으로 개별입지 공장이 증가해 환경오염 및 주거환경 피해가 계속 누적되고 있는 실정이다.

따라서, 시는 북부권 서측의 산업기능 밀집지역과 동측의 주거기능 밀집지역을 공간적으로 분리해 주거와 산업의 혼재를 지양하고, 북부권의 지속가능하고 친환경적인 발전을 도모하기 위해서는 완충녹지 조성이 반드시 필요하다는 판단이다.

완충녹지가 조성되면 공원·녹지가 절대적으로 부족한 북부권 지역에 대규모의 도시환경이 갖춰져 산업단지 근로자 및 지역주민이 휴식할 수 있는 공간을 제공하게 된다.

완충녹지를 조성할 경우 평균 20년생 수목을 기준으로 평균 1ha 당 1,300본씩 식재하는 것으로 환산했을 때 연간 1,908kg*의 환경오염물질을 흡수하는 효과가 발생할 것으로 예상된다. 이는 경유차 1,122대가 연간 내뿜는 오염물질과 맞먹는 수치다.

* 1그루 당 17.9g/년 환경오염물질을 흡수

이번에 계획한 완충녹지는 축구장 76개 크기에 달하는 82ha 규모로서
공업지역과 주거지역을 가로지르는 거대한 그린네트워크 구축으로 미
세공해 저감에도 기여할 것으로 전망하고 있다.

10만m²의 도시 숲을 확보할 경우 연간 선풍기 50만대를 운영하는 효
과를 얻을 수 있고, 서울 여의도공원(0.23km²) 조성으로 온도가 주변보다
0.9℃ 이상 낮아져 열섬현상을 완화시키고 있다는 조사결과도 있다.

이번 도시관리계획 결정(변경)(안) 열람기간은 9월 23일까지이며, 시는
열람기간 동안 제출된 의견을 충분히 검토한 후 관계기관(부서) 협의,
시의회 의견 청취, 도시계획위원회 심의의 절차를 진행할 예정이다.

장두홍 시 도시개발과장은 “북부권 완충녹지 조성을 통해 그동안 끊
임없이 제기됐던 환경문제를 해소할 수 있는 단초를 마련하는 한편,
지속가능한 친환경 도시 조성으로 시민 삶의 질 향상에 기여하도록
최선을 다하겠다” 고 말했다.

<참고> 인천시 북부권 완충녹지 개요

참고

인천시 북부권 완충녹지 개요

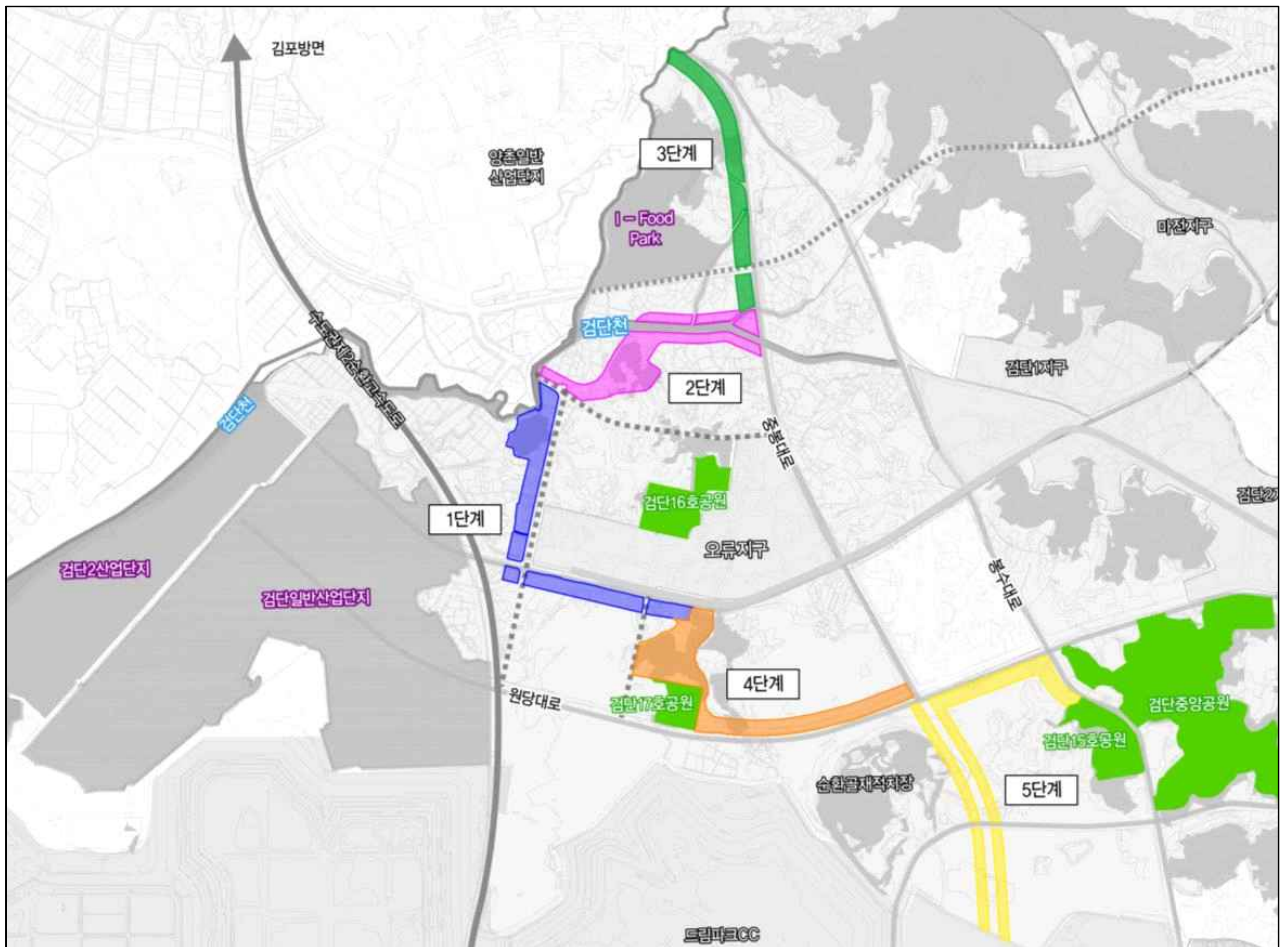
□ 공간적 범위

구분	위치	면적	비고
도시계획시설(완충녹지)	서구 오류동 402-7번지 일원	822,806㎡	

□ 시간적 범위

구분	계	1단계	2단계	3단계	4단계	5단계
사업기간		2022~2024	2025~2026	2027~2028	2025~2030	2025~2030
면적(㎡)	822,806	169,544	154,299	109,147	195,760	194,056
비율(%)	100	20.6	18.8	13.3	23.7	23.6
사업비(억원)	2,910	875	366	454	515	700

□ 사업 위치도



주) 내부검토, 주민의견 및 관계기관 협의과정에 따라 완충녹지 변경 가능