
		<b>보 도 자 료</b>		수도권매립지 종료		
		배포일자	2021년 10월 7일(목) 총 2매		 환경특별시 인천	
담당 부서	도시경관건축과	담당자	• 건축계획팀장 방용섭 ☎440-4721 • 담당자 윤건웅 ☎440-4723			
사 진		<input checked="" type="checkbox"/> 없음 <input type="checkbox"/> 있음		참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input type="checkbox"/> 있음	
보 도 시 점		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.				

<p><b>인천시, 녹색건축물 확대 위한 기준 마련 나서</b></p> <p>- 연면적 500㎡ 이상 주거용 및 비주거용 건축물 적용 -</p> <p>- 기후위기 대응과 건축물 온실가스 배출량 감축 위해 녹색건축물 설계기준 필요 -</p> <p>- 9월 30일 ~ 10월 20일까지 기준안 행정예고, 11월 확정 고시 -</p>
---

인천광역시(시장 박남춘)는 2030 인천시 온실가스 감축로드맵 목표 달성을 위해 녹색건축물\* 설계기준 제정 고시안을 9월 30일 행정예고했다고 밝혔다

\* 녹색건축물이란 에너지 이용 효율 및 신재생 에너지의 사용비율이 높고, 온실가스 배출을 최소화하는 건축물

이번 설계기준 적용대상은 건축물 연면적 합계 500㎡ 이상 건축물의 건축 시 대상이며 건축물의 용도 및 규모에 따라 4개 군으로 분류해 차등 적용할 예정이다.

주요내용으로 30세대 이상(500㎡) 공동주택 및 연면적 3천㎡ 이상 비주거 건축물은 녹색건축인증 그린4등급 이상 및 건축물 에너지효율등급 2등급 이상을 의무적으로 취득해야 한다. 신재생에너지, 저녹스 보일러

러, 기계환기 장치, LED 조명기기 등 친환경·고효율 설비도 적용해야 한다.

경제적 효과로는 주택면적 85㎡ 설계기준 적용 시 연간 에너지 사용 비용이 141만원에서 84만원으로 낮아져(에너지 사용량 60% 절감) 연간 57만원 절감이 가능 할 것으로 예상한다.

손병득 시 도시경관건축과장은 “우리시는 기후위기에 대응하고 건축물의 온실가스 배출량 감축을 위해 녹색건축물 설계기준이 필요한 시점이다. 이번 설계기준 적용 시 건축물의 용적률·높이 완화 및 취득세·재산세 감면 혜택도 받을 수 있으니 활용하기 바란다” 고 말했다.

인천시 녹색건축물 설계기준안은 10월20일까지 행정예고를 거쳐 의견 검토 후 11월 고시예정이다.