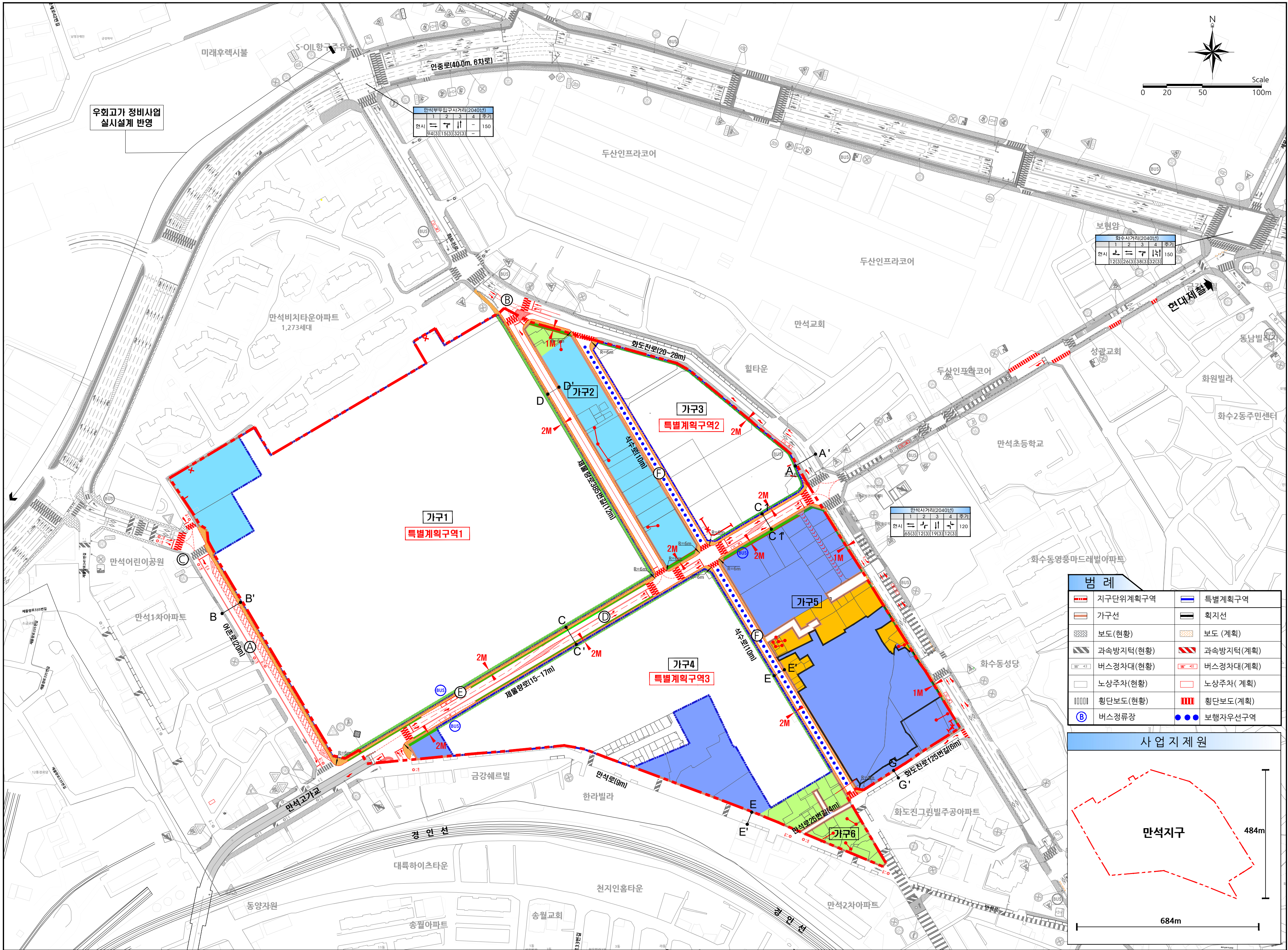
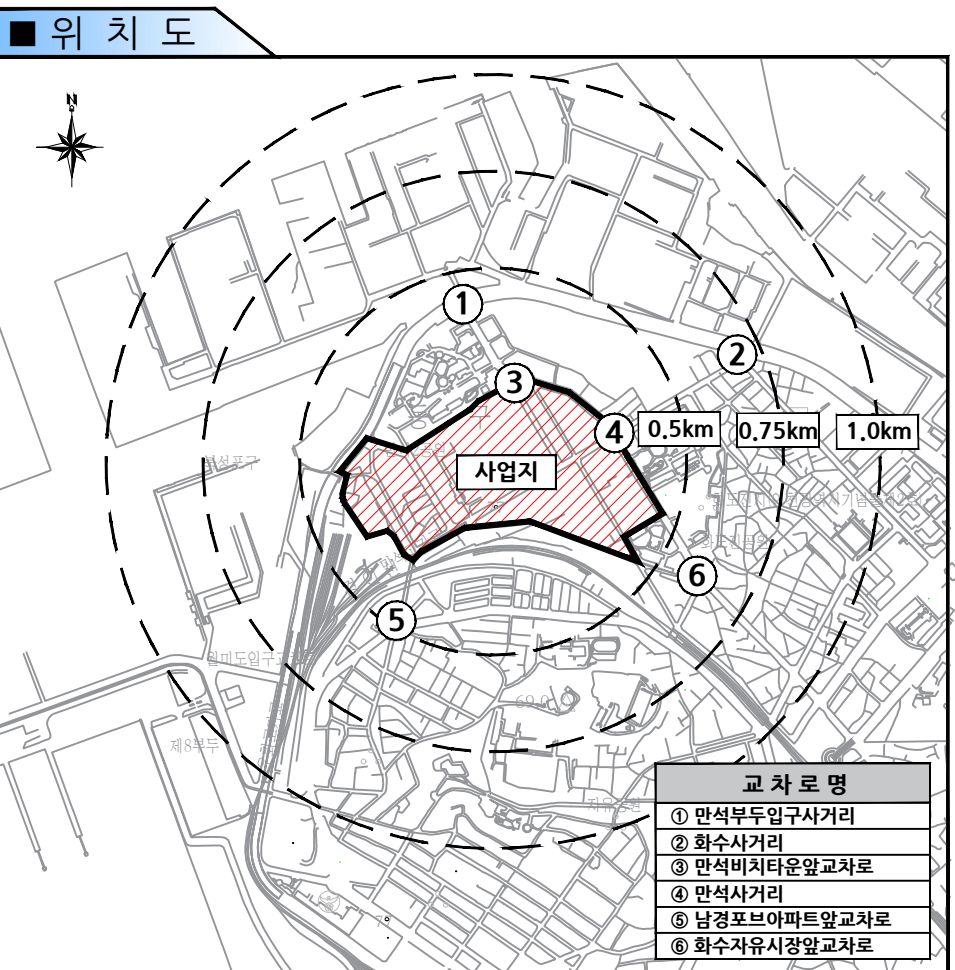
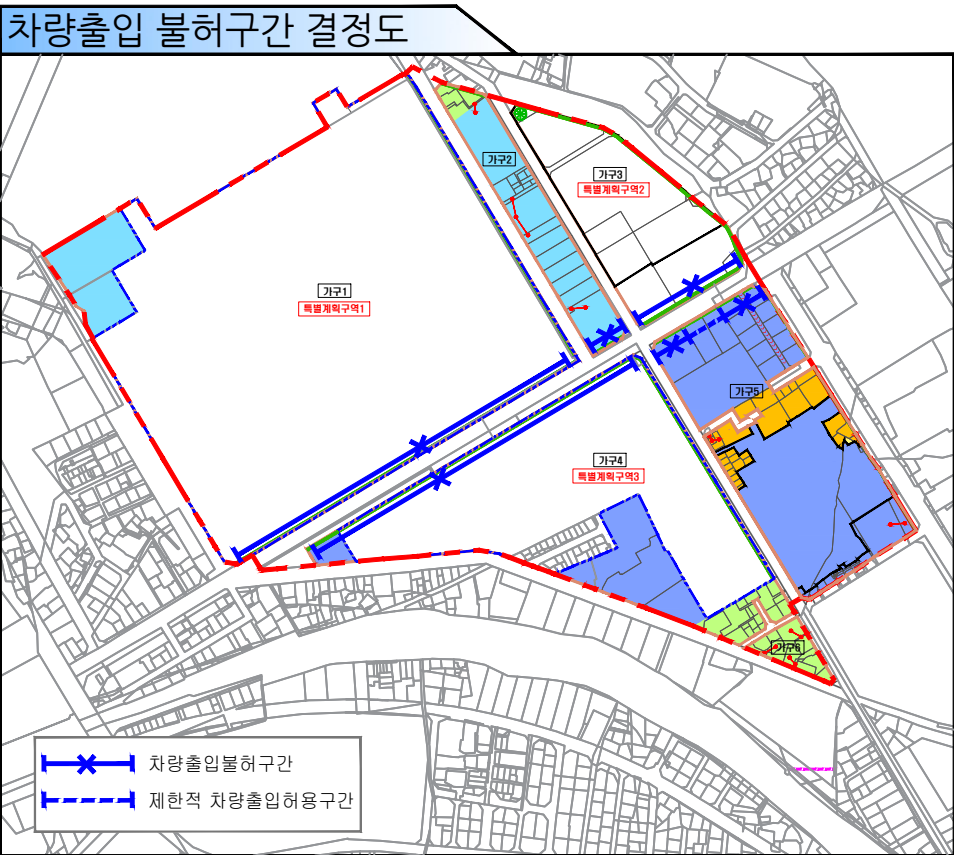
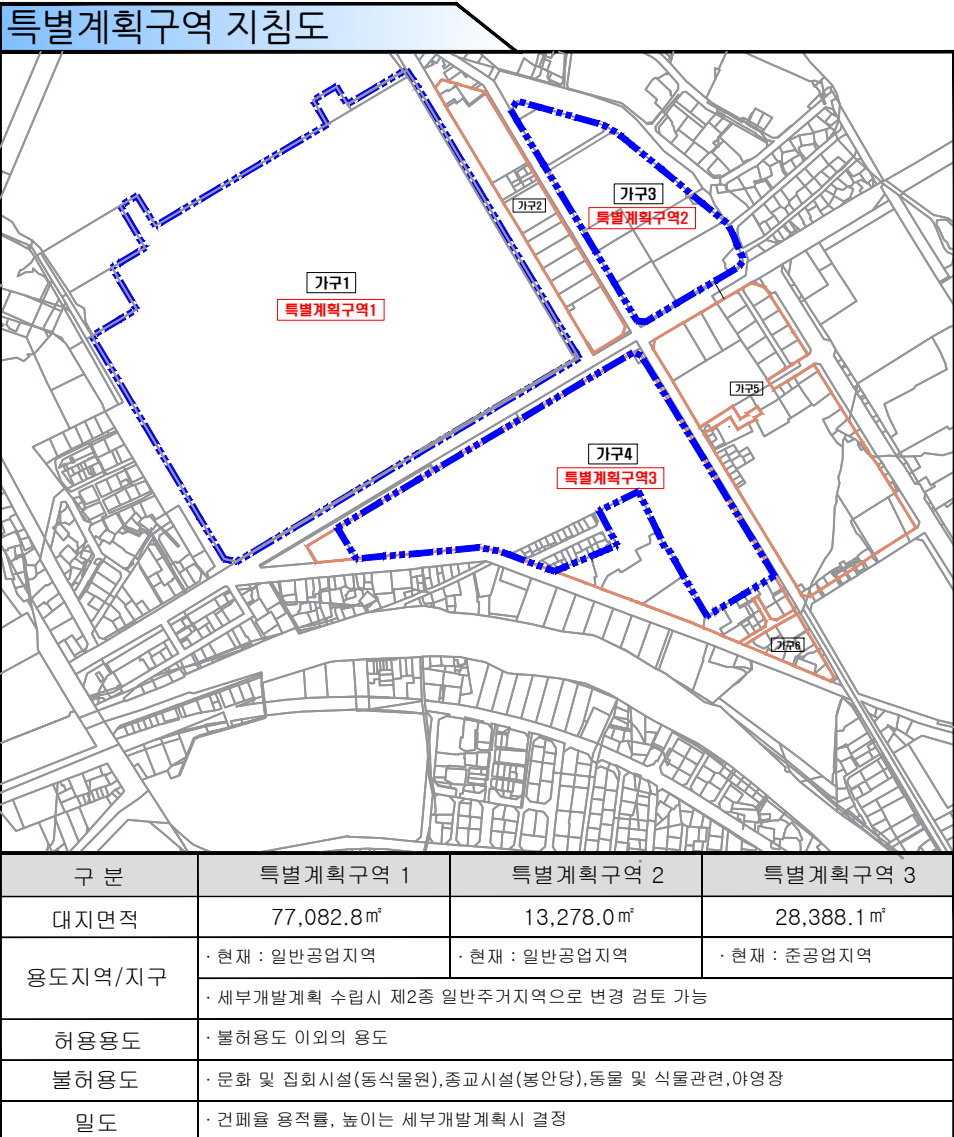
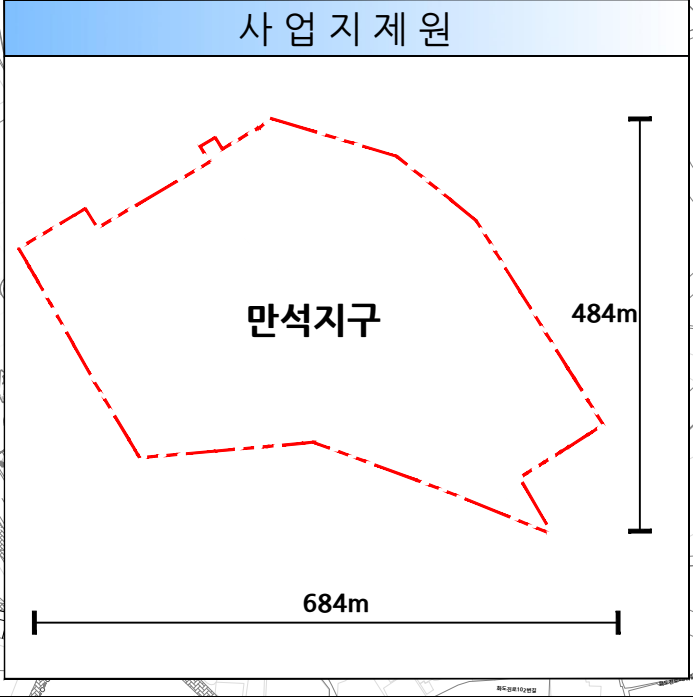


종합개선투안도 (만석지구)



범례	
	지구단위계획구역
	특정계획구역
	가구선
	획지선
	보도(현황)
	보도(계획)
	과속방지턱(현황)
	과속방지턱(계획)
	버스정차대(현황)
	버스정차대(계획)
	노상주차(현황)
	노상주차(계획)
	횡단보도(현황)
	횡단보도(계획)
	버스정류장
	보행자우선구역



■ 종합개선안		
구 분	지점	개 선 내 용
사업지 외 부	-	· 주변 교차로 최적 신호운영 방안 제시(6개소)
	㉠	· 어촌로 차로운영계획 수립
	-	· 노상주차장 및 차로운영계획을 변경하여 보도(B=2.5m) 설치
	㉡	· ③ 만석비치타운앞교차로 개선 : 교통성 설치, 횡단보도 이전 설치
	㉢	· 만석어린이공원앞삼거리 개선: 횡단보도 신설, 노면표시 보강
사업지 내 부	㉣	· 제물랑로 차로운영방안 수립
	-	· 양방향 2차로 → 3차로(좌회전차로 설치)
	-	· 차량진출입부 적정화전반경 확보
	-	· 사업지 주출입구 및 내부도로 접속부: R=6m 이상
	-	· 차량출입 불허구간 불허구간 지정
	-	· 건축한계선 지정: 전면공지 확보
	-	· 가구1: 제물랑로 2m, 제물랑로385번길 2m
	-	· 가구2: 제물랑로 2m
	-	· 가구3: 화도진로 2m, 제물랑로 2m
	-	· 가구4: 제물랑로 2m, 석수로 2m
-	· 가구5: 제물랑로 2m	
대중교통 및 보 행	㉤	· 버스정류장 시설 개선
	-	· 제물랑로: 버스베이 2개소, 정차구획 2개소
	-	· 화도진로: 정차구획 4개소
	㉥	· 보행환경개선을 위한 보행자우선도로 지정 건의
	-	· 석수로(B=10m) 2개구간
주 차	-	· 보행 연속성 확보를 위한 보도 및 횡단보도 설치
	-	· 어촌로, 제물랑로385번길, 석수로 보도 B=2.0m 이상 보도 설치
	-	· 법정주차대수: 6,831대, 주차수요대수: 5,115대(2040년)
	-	· 향후 개별필지, 공동필지, 특별계획구역 개발시 계획주차대수는 법정주차 및 주차수요 이상 확보 유도
	-	· 장애인 및 교통약자를 위한 편의시설 설치(보도턱낮춤, 경자블럭 등)
교통안전 및 기 타	-	· 사업지 내외부 도로 교통안전표지 및 노면표시 설치

도로횡단면도	
화도진로 A-A' (20.5m)	어촌로 B-B' (18~20.0m)
제물랑로 C-C' (17m)	제물랑로 C1-C1' (15m)
제물랑로 385번길 D-D' (12m)	석수로 E-E' (10m)
만석로 F-F' (9m)	화도진로 125번길 G-G' (6m)

사업명	사업시행자	인천광역시	설계일자	축척(Scale)	도면명	도면번호
인천 동구 지구단위계획 교통영향평가(만석지구)	수립대행기관	극동엔지니어링주식회사	2021. 07	-	종합개선투안도	-