
 인천광역시		보 도 자 료			
배포일자		2022년 11월 30일(수) 총 4매			
담당 부서	청사시설과	담당자	• 신청사건립팀장 이지연 ☎440-2216 • 담당자 이임주 ☎440-2217		
사진(이미지)		<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	
보 도 시 점		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.			

인천시청 신청사, 내년 국제 설계공모 거쳐 25년 착공
 - 공공건축심의 및 건립계획 고시 완료, 설계공모·설계 등 행정절차 이행 예정 -
 - 운동장 부지에 연면적 8만㎡(지하3층, 지상 17층) 규모로 27년 준공 목표 -

인천시청 신청사 건립사업이 2027년 준공을 목표로 속도를 내고 있다.

인천광역시(시장 유정복)는 신청사 건립을 위한 공공건축심의와 건립 계획 고시를 마쳤으며, 설계공모, 기본 및 실시설계 등 행정절차를 거쳐 2025년 3월 착공할 계획이라고 밝혔다.

신청사 건립사업은 변화된 사회여건과 다양한 행정수요에 대응하기 위해 1985년 준공돼 비좁고 노후화된 기존 청사를 대신해 현 시청 운동장 부지에 청사를 새로 짓고, 기존 청사는 시민 중심의 문화·복지·소통 공간으로 활용하는 사업이다.

시는 2018년 4월 완료된 ‘인천시 신청사 건립사업 타당성 조사’ 결과와 인구 증가 등을 반영해 연면적 8만417㎡, 총사업비 2,848억 원 규모로 지난 8월 행정안전부에 중앙투자심사를 의뢰한 바 있다. 이에

대해 청사 신축 비용을 공개하고, 실시설계 이후 총사업비 및 사업 규모 등에 대한 2단계 심사를 이행하는 조건으로 지난 10월 27일 행정안전부 중앙투자심사를 통과했다.

이후 시는 지난 18일 공공건축심의를 마쳤으며, 앞으로 대형공사 입찰 방법 심의, 설계공모에 대한 일상감사, 계약심사 등을 거쳐 내년 상반기 중 신청사 건립 국제 설계공모를 진행할 예정이다.

설계공모가 끝나면 기본 및 실시설계, 경관심의, 건축심의, 교통영향 평가 등의 행정 절차를 거쳐 2025년 3월 착공해 2027년 말 준공을 목표로 공사를 추진하게 된다.

홍준호 시 행정국장은 “인천의 지속적인 인구 증가와 도시 발전을 고려한 사업 규모에 대해 중앙 투자심사와 공공건축심의가 성공적으로 완료된 만큼 앞으로 신청사 건립을 위한 행정 절차를 속도감 있게 추진해 나가겠다” 고 밝혔다.

< 참고 > 인천시청 신청사 건립 추진(개요)

참고 인천시청 신청사 건립 추진(개요)

□ 사업목적

- 시민이 행복한 세계 초일류 도시 인천의 경쟁력을 제고하고, 새로운 미래로의 도약을 위한 친환경 미래 청사 확보
- 급변하는 사회여건과 시민 중심의 다양한 행정수요에 대응하기 위하여 1985년 준공된 기존 청사의 공간부족 등 비효율적 근무환경 개선

□ 사업개요

- (위 치) 인천광역시 남동구 정각로 29 * 현 청사 운동장(주차장) 부지
- (기 간) ' 23. 1. ~ ' 27.12.(착공 ' 25. 3.)
- (사업규모) 대지면적 69,091.1㎡, 연면적 80,417㎡
- (총사업비) 2,848억 원(시비, 계속비 사업)

(단위 : 억원)

계	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년
2,848	58	392	710	712	976

- (사업내용) 신청사 건립(지하3층, 지상17층) 및 기존청사 리모델링

□ 추진경과

- 신청사 건립 실행계획 발표 ' 17. 5. 4.
- 타당성 조사 완료(한국지방행정연구원) ' 18. 4.28.
- 중앙 투자심사 의뢰(행정안전부) ' 18. 4.
- 중앙 투자심사 결과(행정안전부, 재검토) ' 18. 7.26.
- 민선 7기 인수위, 정책현안조정회의(신청사 중단) ' 18. 7~9.
- 신청사 건립 재추진 지시(민선8기 공약사항) ' 22. 7.29.
- 중앙 투자심사 재상정(행정안전부) ' 22. 8.25.
- 타당성 재조사 면제 통보(한국지방행정연구원) ' 22. 9. 8.
- 중앙투자심사의 결과 : 조건부(행정안전부) ' 22.10.27.

- 공공건축심의 완료 ' 22.11.18.
- 청사 건립 계획 고시 ' 22.11.28.

□ 향후 추진계획

- 대형공사 입찰방법 심의 의뢰 ' 22.12월
- 계약심사·심의, 일상감사 ' 23. 2월
- 국제설계공모 / 건설사업관리(감리) 발주 ' 23. 3월
- 기본 및 실시설계 / 경관심의, 건축심의, 교평 등 ' 23.10월
- 공사 발주(중건→조달청) ' 24.10월
- 공사 착공 ' 25. 3월
- 공사 준공 ' 27.12월

□ 신청사 건립 조감도 및 배치도

