
 인천광역시		보도자료		 인천의꿈 대한민국의 미래
		배포일자	2023년 2월 24일(금) 총 4매	
담당 부서	토지정보과	담당자	• 토지관리팀장 서정하 ☎440-4561 • 담당자 강미경 ☎440-4562	
사진(이미지)	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input checked="" type="checkbox"/> 없음 <input type="checkbox"/> 있음	
보도시점	배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.			

인천시, 미래로 이어갈 토지·공간 전략 공유
- 시, 군·구 과장 회의서 2023년 토지·공간정보 업무계획과 시정 현안 공유 -

인천광역시(시장 유정복)는 24일 제물포 구락부에서 토지·공간정보 관련 군·구 부서장 회의를 개최했다고 밝혔다.

이번 회의는 올해 추진할 토지·공간정보 분야 주요 추진계획과 제물포 르네상스 프로젝트 등 시정 현안을 시와 군·구가 공유하면서 발전방안을 모색하고자 마련됐다.

시는 2023년 토지·공간정보업무 추진계획에 ‘미래로 이어가는 토지·공간정보 창조’를 목표로 △적정지가 결정과 부동산 거래질서 확립 △시민행복을 위한 선진 지적행정 구현 △지적재조사 확대 및 지속가능형 사업체계 구축 △공정한 감정평가법인 등 선정 및 토지정책 정보 지원 △공간정보로 실현하는 시민행복 안전도시 구축 △항공영상을 활용한 최신 공간정보 DB구축 △축축한 주소정보를 통한 시민 생활편의 증진 등 7대 전략을 수립하고 57개 세부 이행과제를 담았다.

지대환 시 토지정보과장은 “토지행정은 시민의 재산권과 일상생활에 매우 밀접한 중요한 행정 기초 자료”라며 “시정철학을 담아 미래로 이어가는 토지·공간정보를 창조해 세계 초일류도시로 비상할 수 있는 발판이 되도록 노력하겠다”고 전했다.

한편, 시는 지난해 개별공시지가와 지적재조사, 주소정보 분야 정부합동평가에서 최고(가)등급을 달성하고, 국토교통부 지적민원처리 우수사례 경진대회에서 최우수기관으로 선정되는 등 토지·공간정보 분야에서 높은 평가를 받았다.

< 회의사진 >



<참고자료> 2023년 토지·공간정보업무 추진계획

2023년 주요업무 추진계획

전략	추진과제	비고
계	57개 단위업무	
① 적정지가 결정과 부동산 거래질서 확립	12개 단위업무(사업, 과제)	
	1-1. 토지·공간정보 분야 발전 유공 표창	
	1-2. 적정 개별공시지가 결정·공시	
	1-3. 표준지공시지가 검증 참여	
	1-4. 개발부담금 부과·징수	
	1-5. 토지거래허가제 운영	
	1-6. 부동산 실거래신고 검증·조사	
	1-7. 부동산실명제 운영	
	1-8. 외국인의 부동산 취득현황 관리	
	1-9. 주택임대차 신고제 운영	
	1-10. 공인중개사 자격 등록·관리	
	1-11. 공인중개사 등 교육	
	1-12. 개업공인중개사사무소 등 중개행위 지도·단속	
② 시민행복을 위한 신진 지적행정 구현	12개 단위업무(사업, 과제)	
	2-1. 고품질 지적확정측량 성과 지적공부 등록	
	2-2. 지적확정측량 사전컨설팅 추진	
	2-3. 지적측량 정확성 확보를 위한 표본검사 실시	
	2-4. 지적업무 연구과제 및 우수사례 발표회 개최	
	2-5. 세계측지계 측량기반 기준점 관리·운영	
	2-6. 효율적인 측량업 등록 및 관리	
	2-7. 지적(임야)도 오류자료 정비	
	2-8. 지적제도 선진화 시범사업 참여	
	2-9. 부동산종합공부시스템 지적공부 전산자료 제공	
	2-10. 지적기록물 DB 관리 및 열람 시스템 구축	
	2-11. 지적측량 경진대회 개최	
2-12. 맞춤형 직무교육 및 전문기관 위탁교육 실시		
③ 지적재조사 확대 및 지속가능형 사 업체계 구축	5개 단위업무(사업, 과제)	
	3-1. 2023년 지적재조사 추진	
	3-2. 개별 지적불합치 지적재조사	
	3-3. 세계 표준 지적도 구축 가속화	
	3-4. 지속 가능형 사업체계 구축	
3-5. 지적재조사 사업역량 고도화		

전략	추진과제	비고
④ 공정한 감정평가법 인등 선정 및 토지 정책 정보 지원	6개 단위업무(사업, 과제)	
	4-1. 감정평가법인등 선정의 효율적 운영	
	4-2. 감정평가 수행만족도 조사	
	4-3. 지적전산자료를 활용한 대국민 서비스	
	4-4. 지적전산자료 공동활용 실태 점검	
	4-5. 부동산개발업 관리 및 운영	
4-6. 부동산개발업 등록요건 등 실태조사		
⑤ 공간정보로 실현하 는 시민행복 안전도 시 구축	8개 단위업무(사업, 과제)	
	5-1. 공간정보정책 시행계획 수립을 통한 효율적 업무 추진	
	5-2. 도시기반시설물 DB 구축 및 공간정보 자료제공	
	5-3. GIS DB 최신성 유지 및 등록갱신 철저	
	5-4. 공간정보시스템 안정적 운영	
	5-5. 노후 스토리지 및 암호화장비 교체	
	5-6. 공간정보 보안관리 업무추진	
	5-7. 공간정보 공동활용 협의회 운영	
5-8. 상·하수도 정보 수정·갱신 사업		
⑥ 항공영상을 활용 한 공간정보 DB 구축	4개 단위업무(사업, 과제)	
	6-1. 체계적 도시관리를 위한 항공영상 판독 및 구축 활용	
	6-2. 디지털지도 제작 및 DB구축	
	6-3. 강화 접경지역 고해상도 드론영상 DB구축 및 활용	
6-4. 현장감 있는 고품질 드론영상 행정·안전관리 지원		
⑦ 첨진한 주소정보를 통한 시민 생활편의 증진	10개 단위업무(사업, 과제)	
	7-1. 촘촘하게 연결되는 주소정보 인프라 확충·관리	
	7-2. 주소정보시설을 활용한 셉테드(CPTED) 사업	
	7-3. 자율형 건물번호판 설치	
	7-4. 국가지점번호를 이용한 안전사고 대응	
	7-5. 촘촘한 주소정보 구축을 위한 주소체계 고도화	
	7-6. 주소정보기본도 현행화 사업	
	7-7. 국가주소정보시스템(KAIS) 유지관리	
	7-8. 불편사항 정비를 통한 도로명주소 기능 강화	
	7-9. 국가기초구역 정비 및 관리 강화	
7-10. 주소정보 활용 확산을 위한 홍보		