

|      |   |
|------|---|
| 보도분류 | 브리핑( ) 보도자료 제공( ✓ )                         |
| 보도일시 | <b>2023. 6. 15.(목) 배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.</b> |
| 작성과  | 영종청라계획과                                     |
| 담당   | 과장 강영훈, 청라계획팀장 이기식, 담당 방정환(032-453-7613)    |

## **인천시·LH, 청라시티타워 협약 체결...사업 추진 본격화** **LH-타워 건설, 인천경제청-관리·운영...시공사 선정 등 추진**

- 청라국제도시의 랜드마크인 시티타워 건설 사업이 본격화되고 있다.
- 인천경제자유구역청은 15일 인천시청에서 유정복 인천시장과 이한준 LH(한국토지주택공사) 사장이 ‘청라시티타워 건설 사업 추진을 위한 협약’을 체결했다고 밝혔다. 협약식에는 김진용 청장, 민·관·정 TF 관계자 등도 참석했다.
- 협약의 골자는 민간 사업 시행자를 선정해 추진했던 기존의 사업 방식을 변경, 청라시티타워의 사업 주체인 LH가 직접 시공사를 선정해 건설하고 건설 후 인천경제청에서 타워를 관리·운영하는 것이다. 또 청라국제도시 주민들이 원했던 청라시티타워 외관과 높이 448m도 그대로 유지해 건설하는 것이다.
- 이번 협약은 사업이 장기간 표류되는 것을 방지하기 위해 청라동 주민자치회 등 청라지역 주민단체와 지역정치인이 포함된 ‘시티타워 건립 민관정 TF’ 구성원들이 지난해 12월부터 5차례 회의를 통해 논의된 LH 타워 건설, 인천경제청 타워 관리·운영 합의에 따른 후속 조치다.

- 사업 협약 체결에 따라 LH는 공사비를 산정한 후 시공사를 선정, 시티타워 건설을 추진하고 인천경제청에서는 효율적인 타워 관리·운영을 위해 LH의 타워 건설 일정에 맞춰 타워 관리·운영 및 부지 활성화 용역을 추진할 계획이다.
- 이번 협약 체결에 따라 그동안 사업이 지연돼 왔던 청라시티타워 건설에 청신호가 켜지면서 탄력을 받을 전망이다.
- 청라시티타워 건설은 지난 2016년 사업 시행자인 (주)청라시티타워가 선정돼 추진됐지만 지난해 11월부터 증액된 공사비에 대한 이견 등으로 LH에서 (주)청라시티타워와 체결한 사업 협약에 대한 해지 절차를 진행했고 지난 5월 최종 해지 통보한 바 있다.
- 유정복 시장은 “청라국제도시 주민들의 염원인 시티타워 건설이 이번 사업 협약 체결로 가닥이 잡혔다”며 “앞으로 시티타워의 차질없는 추진과 현안 해결에 최선을 다하겠다”고 밝혔다.

※ 관련 사진은 행사(13:30) 이후 인천시 홈페이지 '인천시 인터넷방송'(<http://tv.incheon.go.kr/>) '포토인천'에 게시될 예정입니다.