

# 제4장 공원녹지 기본계획

## I. 공원녹지 기본계획

- ① 공원문화 체계구축 (공원정비, 공원확충)
- ② 원도심 공원녹지 확충 (중점녹화지구, 도시녹화계획)
- ③ 산림휴양 공간 확대 (공원확충, 공원정비, 녹지복원)
- ④ 해양·친수공간 거점 확보 (공원확충, 녹지보전, 녹지복원, 녹도)
- ⑤ 녹지 이음숲 조성 (녹지확충, 가로수, 녹도, 경관도로)

## II. 인천 녹지축 체계 구축

- ① 그랜드 에스 파크 (Grand S - Park)
- ② 그랜드 아이 포레스트 (Grand I - Forest)
- ③ 그랜드 씨 웨이브 (Grand C - Wave)

## III. 2040 공원녹지 기본계획 총괄

- ① 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 미래상
- ② 기정 공원녹지 기본계획 계획면적 비교
- ③ 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 증감총괄표
- ④ 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 세부증감표
- ⑤ 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 배치계획도
- ⑥ 주요 공원정비 내용



## <공원녹지기본계획의 구성 및 세부전략>

[표 78] 인천광역시 공원녹지 기본계획 세부전략 총괄표

구분		5대 전략	
기본 계획	공원 기본계획	기본방향	◦ 설정된 목표 및 지표, 공원녹지배치구상에 따라 기존 도시공원의 정비계획을 수립하고, 미래에 확보할 도시공원의 배치계획을 수립
		공원정비계획	◦ 1-1 15대공원 체계 구축 ◦ 1-2 장기미집행 공원 조성계획 ◦ 3-1 산림 휴양시설 확충 ◦ 3-2 도시자연공원구역 정비계획
		공원확충계획	◦ 1-1 15대공원 체계 구축 ◦ 3-1 산림 휴양시설 확충 ◦ 4-1 해양 친수 공원 확충 계획
	녹지 기본계획	기본방향	◦ 녹지가 가지고 있는 도시녹지의 골격형성에 기여하고, 녹지축과 망을 형성하고, 양호한 생활환경을 확보하며 도시녹지의 보전과 확충을 위한 배치계획을 수립.
		녹지보전계획	◦ 4-2 해양 친수공간 보전 및 관리 계획
		녹지확충계획	◦ 5-3 선형의 공원녹지 경관 특성화
		녹지복원계획	◦ 3-3 훼손지 복원 및 관리
		가로수계획	◦ 5-1 녹색길(그린웨이) 네트워크 구축
		녹도(Greenway) 및 보행자전용도로계획	◦ 4-3 섬 거점 연계 계획 ◦ 5-1 녹색길(그린웨이) 네트워크 구축 ◦ 5-3 선형의 공원녹지 경관 특성화
	도시녹화 계획	경관도로계획	◦ 5-2 도시바람길숲 조성계획
		기본방향	◦ 도시녹화계획은 녹지배치계획 및 녹지망(Network) 형성계획과 상호연계성을 가질 수 있도록 도시녹화의 대상에 대한 기본방향을 설정·제시
		중점녹화지구	◦ 2-1 원도심 공원녹지 불균형 해소 방안
		도시녹화계획	◦ 2-1 원도심 공원녹지 불균형 해소 방안 ◦ 2-2 도시정원을 통한 탄소중립 기반 구축 ◦ 2-3 도시정원 이용체계 구축



[그림 108] 실행력을 높이기 위한 '계획의 틀' 변화

# I. 공원녹지 기본계획

## 1. 5대 핵심 전략사업계획

### (1) 5대 사업방향

- 기존 공원의 현황 분석 및 정비 목표에 따라 공원이 정비계획을 마련하고 주요 거점공원을 특성화 하여 다양한 행태의 이용을 도모
- 장기미집행 공원의 현황을 파악하여, 공원의 조성을 위한 실천방안과 단계적 사업 진행에 대한계획을 수립함
- 공원의 형태, 규모, 성격 등에 대한 공원대장을 작성하여 공원을 보다 체계적이고 지속적으로 관리할 수 있도록 정비체계를 수립함
- 단순한 시설을 설치에 의한 공원 조성이 아니라 주민의 이용, 재미, 교육, 생태 등의 다양한 요소를 고려하여 포용적인 공원조성 계획
- 도시의 변화에 순응하고 지역주민들의 생활수준에 부합하는 미래지향적인 공원녹지 특화전략 수립
- 5대 핵심전략인 공원문화 체계구축, 원도심 공원녹지 확충, 산림휴양 공간 확대, 해양친수거점 공간 확보, 녹지 이음 숲 조성을 통해 공원녹지의 양적 확대 뿐만 아니라 공원녹지의 질적 만족을 제고

[표 79] 5대 핵심사업

구분	대분류	세분류
5대 핵심사업	1 공원문화 체계구축	◦ 1-1 15대공원 체계 구축
		◦ 1-2 장기미집행 공원 조성계획
	2 원도심 공원녹지 확충	◦ 2-1 원도심 공원녹지 불균형 해소 방안
		◦ 2-2 도시정원을 통한 탄소중립 기반 구축
		◦ 2-3 도시정원 이용체계 구축
	3 산림휴양 공간 확대	◦ 3-1 산림 휴양시설 확충
		◦ 3-2 도시자연공원구역 정비계획
		◦ 3-3 훼손지 복원 및 관리
	4 해양친수공간 거점 확보	◦ 4-1 해양 친수 공원 확충 계획
		◦ 4-2 해양 친수공간 보전 및 관리 계획
		◦ 4-3 섬 거점 연계 계획
	5 녹지 이음숲 조성	◦ 5-1 녹색길(그린웨이) 네트워크 구축
		◦ 5-2 도시바람길숲 조성계획
		◦ 5-3 선형의 공원녹지 경관 특성화

## 1) 공원문화 체계 구축

### ■ 6대 대공원체계 → 15대 대공원체계

- 인천대공원 단일공원체계에서 중앙공원, 월미공원 3대 공원체계 이후 경제자유구역이 조성되면서 6대 공원체계로 개편되었고, 앞으로 15대 공원체계로 확대 조성
- 대형 거점공원은 일반 근린공원이나 어린이공원이 가질 수 없는 다양한 프로그램을 만들어 시민들에게 종합적인 공원서비스를 제공

### ■ 장기미집행공원 조성

- 장기미집행공원을 대상으로 체계적이고 종합적인 계획방향을 설정하여 공원정비를 실시하고 시민들에게 공원서비스를 제공
- 장기미집행 공원 특성화 및 관리·운영 가이드라인(2021)



[그림 109] 공원문화 체계구축

## 2) 원도심 공원녹지 확충

### ■ 원도심 공원녹지 불균형 해소

- 원도심과 공원서비스 소외지역의 공원녹지 서비스 제공
- 화기애애사업, 노후공원 재정비, 빈집정비, 모빌리티 정원, 집 앞 정원 등 생활 밀접형 공원녹지 조성

### ■ 도시정원을 통한 탄소중립 기반 구축

- 학교 공원화 사업, 공공기관 내 도시숲 조성, 보호수 및 큰나무 쉼터 조성, 도시구조물 입면 녹화 사업 등 도심지 내 녹화사업을 실시하여 미세먼지 저감 및 도시열섬 완화

### ■ 도시정원 이용체계 구축

- 자투리공간의 녹화, 마을쉼터정원, 큰나무·보호수 등을 활용한 정원문화 확산
- 마을·생활권 단위 주민참여를 통한 커뮤니티 형성



[그림 110] 원도심 공원녹지 확충

### 3) 산림휴양 공간 확대

#### ■ 산림 휴양시설 확충

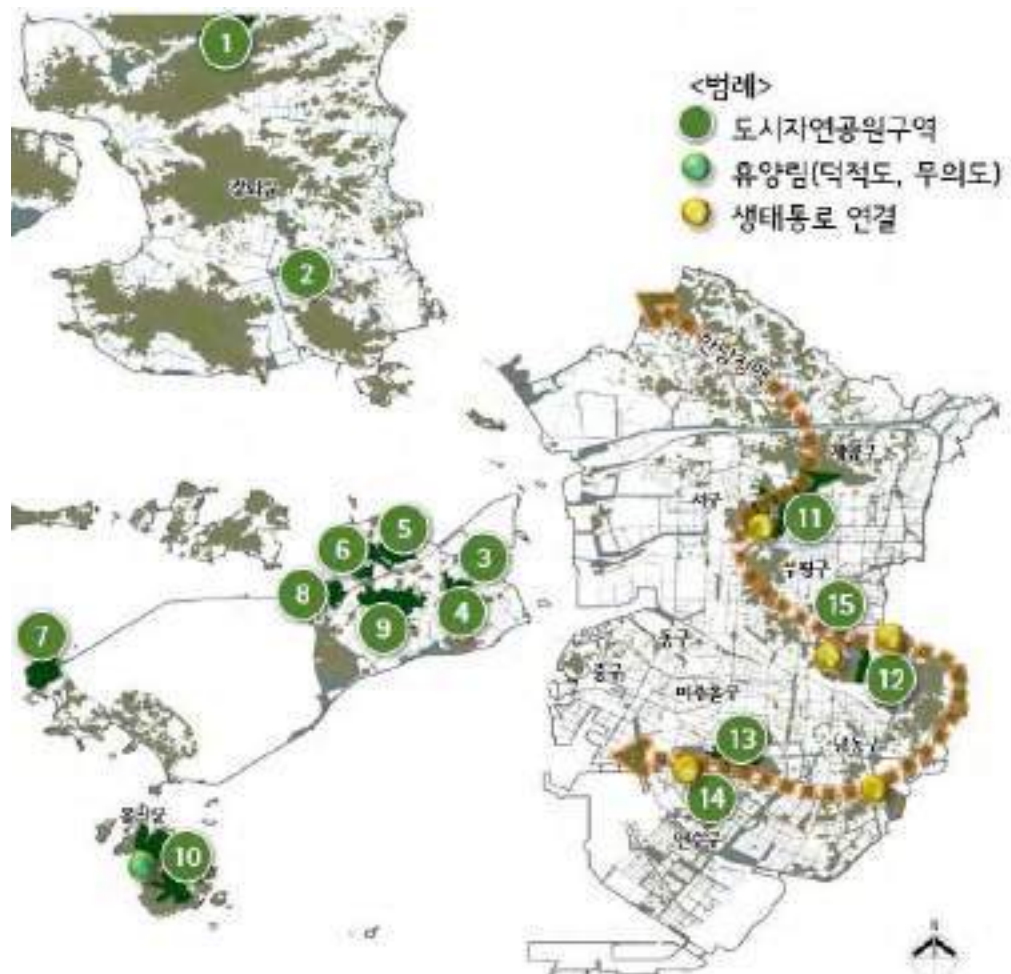
- 한남정맥과 지맥을 하나의 거대한 산림복지공원으로 설정하여 그랜드 에스 파크 (Grand S-Park)로 명명함
- 그랜드 에스 파크와 연계되어 있는 장기미집행공원을 주요 거점공간으로 활용하여 산림복지 서비스공간 개발

#### ■ 도시자연공원구역

- 도시지역 내 양호한 자연환경을 보전하고 도시경관의 보호를 위함
- 보건, 휴양 및 정서생활의 향상을 통해 시민의 삶을 향상시키고자 함

#### ■ 훼손지 복원 및 관리

- 도심 내 녹지 중 훼손지, 경작지로 사용되는 곳에 대한 복원방안을 제시
- 임연부의 무단경작 등 훼손된 지역의 복원 및 체계적인 관리



[그림 111] 산림휴양 공간 확대

#### 4) 해양친수거점 공간 확보

##### ■ 해양친수공원 확충

- 해양도시 인천의 정체성을 찾고 산업시설과 항만 등으로 차단된 해안을 시민이 즐겨 찾을 수 있는 친수공간으로 개발

##### ■ 해양 친수공간 보전 및 관리 계획

- 강화도를 포함한 도서지역 일대 갯벌국립공원(지질공원)지정과 소래습지생태공원에 보전과 관리를 통하여 수도권 대표 해양 명소 조성

##### ■ 섬 거점지역 연계 자원

- 강화, 영종, 도서권역별 해양치유벨트, 친수관광거점, 체류 휴양 관광확충을 통하여 지역활성화 및 명소화 계획



[그림 112] 해양친수거점 공간 확보

## 5) 녹지 이음숲 조성

### ■ 그린웨이(녹색길) 네트워크 구축

- 둘레길 조성 및 단절구간 극복 계획을 수립하고 도심지에 가로수에 대한 확충 및 유지 관리 방안 제시로 그린 네트워크 구축

### ■ 도시숲 및 바람길 계획

- 산업단지 일대 미세먼지, 탄소저감 및 열섬현상 완화 등을 위한 도시숲 조성
- 도로다이어트, 하천변 녹지를 활용한 바람길숲 확대 조성

### ■ 선형의 공원녹지 경관 특성화

- 서북부권 녹지대, 인천숲길, 경인고속도로 및 경인선철도 지하화 등 선형의 공원녹지 조성계획을 통하여 인천 고유의 상징성 있는 특화가로 조성
- 공원녹지의 기능과 걷기 좋은 도시를 위한 녹색실행인프라 확충



[그림 113] 녹지 이음숲 조성

## 1. 공원문화 체계구축(공원정비, 공원확충계획)

### 1. 15대 대공원체계

#### (1) 6대 대공원체계 → 15대 대공원체계

##### 1) 배경



#### ■ 기존 6대 대공원을 15대 대공원 체계로 확대

- 공원문화 체계구축이 1대 대공원(인천대공원)에서 6대 대공원체계로 개편되었고, 앞으로 15대 대공원체계로 확대 조성
- 도시공원이 수요자(시민) 중심의 공원문화발전소가 되기 위해서는 대형의 거점 공원 조성 및 운영관리가 필요함

#### ■ 도시환경개선에서 문화발신 기지로 공원녹지 인식 전환

- 도시공원은 주민의 건강, 도시환경 개선, 방재 등 다양한 기능을 수행하는 포용적인 역할을 수행
- 행정기관 주도의 공원관리에서 이용자 중심의 지역 문화 형성의 장으로 전환 필요성 대두
- 종래의 '전하는 문화'에서 '키우는 문화'로 발전시켜 향후 '남는 문화'의 장으로서 공원 패러다임 전환

#### ■ 일회성 단순공원 행사로는 시민들의 기대수준에 미흡

- 해외 선진도시에서는 공원에서 공연·전시·여가·건강·체험·교육 등 다양한 프로그램과 문화행사가 진행되고 있음
- 프로그램 운영 경험이 부족하고 일회성 또는 연례행사로 진행되어 시민들의 이용이 제한적이어서 지속적인 문화 프로그램의 개발과 운영이 필요
- 지속적인 공원녹지 서비스 제공을 위한 '경제적인 가치창출' 필요

## 2) 종합적인 공원 서비스 제공

- 코로나 19의 영향으로 국내외 여행의 제약이 커지면서 대형거점공원의 중요도가 증가됨
- 대형 거점공원은 일반 근린공원이나 어린이공원이 가질 수 없는 다양한 프로그램을 만들어 시민들에게 종합적인 공원서비스를 제공(권전오, 2018)

## 3) 문화거점공원 체계 구축

- 인천대공원 단일공원체계에서 중앙공원, 월미공원 3대 공원체계, 이후 경제자유구역이 조성되면서 6대 공원체계로 개편 되었고 앞으로 15대 공원체계로 확대될 예정임
- 코로나 19의 영향으로 국, 내외 여행의 제약이 커지면서 대형 거점공원의 중요도가 증가하고 있음
- 도시공원이 수요자(시민) 중심의 공원문화발전소가 되기 위해서는 대형공원을 단계적으로 개발하여 시민들의 요구를 종합적으로 수용하여야 함
- 15대 문화거점공원 체계로 확대하여 거점공원별 차별화된 체험프로그램 및 윈데이 클래스 등 공원문화 콘텐츠 개발·운영

## 4) 거버넌스 협력체계 구축

### ■ 민간 문화단체 협력방안

- 다양한 계층과 분야를 포함한 융합과 통섭의 협력체계 구성 및 수요자(시민)중심의 구성

### ■ 주민 대상 교육 운영체계 마련

- 공원문화학교 운영을 통한 인력양성, 전문가 양성과 고용

### ■ 문화 기부활동

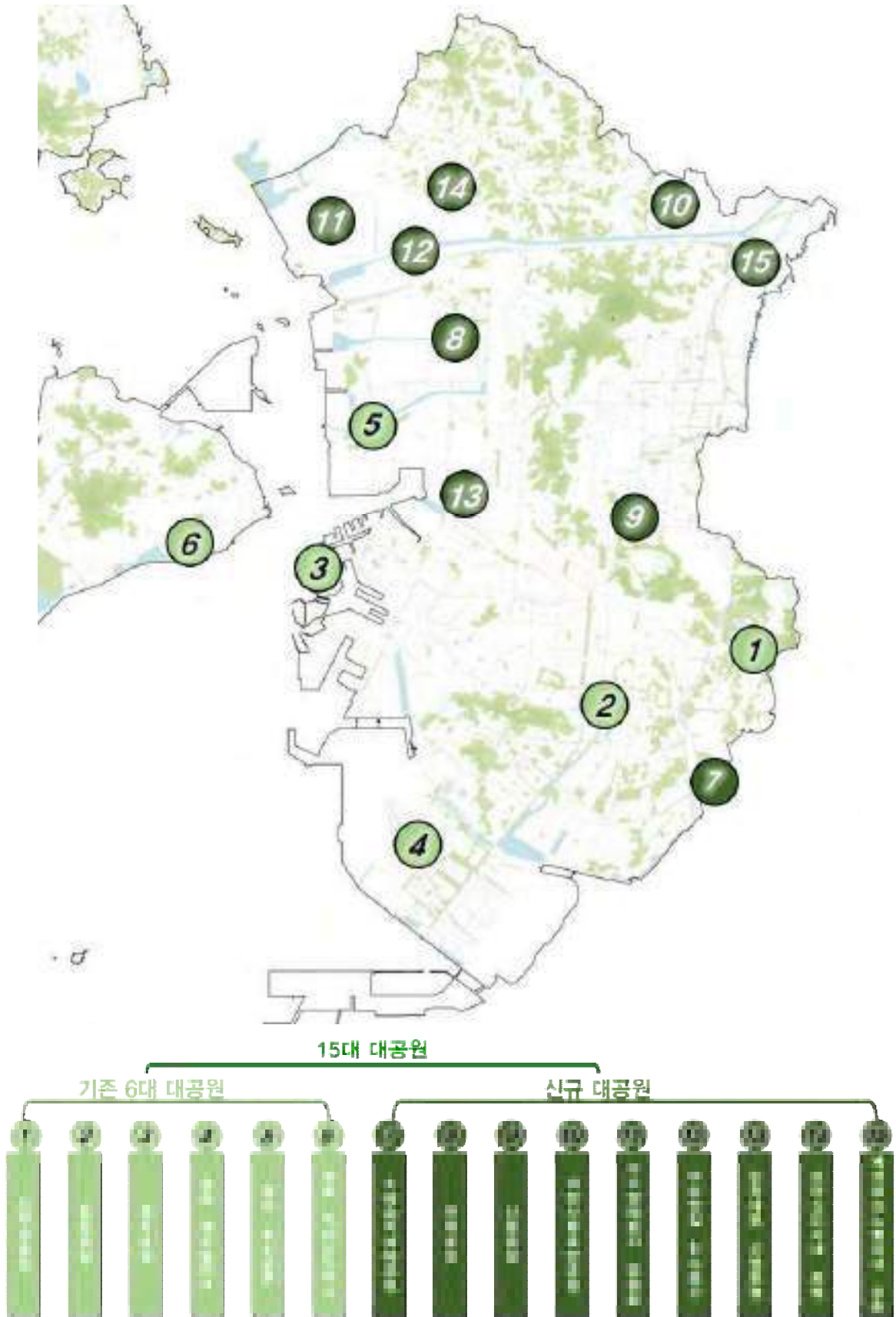
- 재능기부와 자원봉사제도 연계, 전문가(예술가, 음악가 등) 활용방안

### ■ 전략적 홍보

- Youtube, 밴드, 페이스북 등 양방향 소통
- 원-스톱 예약관리 시스템 구축 등

## 5) 관내 주요 거점 공원(2040 인천광역시 공원녹지 기본계획)

- (기존 6대 체계) ①인천대공원 ②중앙공원 ③월미공원 ④송도 센트럴파크 ⑤청라국제도시 호수공원 ⑥영종 씨사이드파크
- (신규 15대 체계) ⑦소래습지생태공원 ⑧연희공원 ⑨신촌공원(캠프마켓) ⑩계양산 산림휴양공원 ⑪수도권매립지 공원화 ⑫아라뱃길 주변공원화 ⑬인천숲길(인천대로 선형공원) ⑭검단신도시 U공원 ⑮ 계양테크노밸리 내 공원



[그림 114] 인천광역시 15대 대공원

## (2) 15대 공원체계 구축 세부 계획

[표 80] 15대 공원 총괄표

	이름	준공년도	면적(천㎡)	특성	비고
총계	15개소	-	25,472(28.45km)		
소계	8개소	-	9,219	-	-
특화정비	월미공원	2010	588	군사시설 공원화	
	송도 센트럴파크	2009	351	임해매립공원	
	청라 호수공원	2016	691	도시 중심 호수공원	
	영종 씨사이드파크	2015	1,771	캠핑공원	
	인천대공원	2018	2,665	인천 대표 대공원	
	중앙공원	2005	274	도시 중심축 공원	
	소래습지생태공원	2019	2,098	생태공원	
연희공원	2017	781	생태공원(자연마당)		
소계	7개소	-	8,274(28.45km)	-	-
특화계획	신촌공원	-	427	군사시설 공원화	
	계양산산림휴양공원	-	4,400	역사공원, 수목원, 휴양림	
	수도권매립지 공원화	-	9,290	매립지 환경단지화 사업	
	아라뱃길 주변 공원화	-	248(약 18km)	수로의 공원화	
	검단신도시 U공원	-	1,340	공원네트워크	
	인천숲길 (인천대로 선형공원)	-	250(10.45km)	도로의 공원화	
	계양테크노밸리내 공원	-	298	공원네트워크	

### 1) 월미공원

#### ■ 개요

- 위치: 중구 북성동 1가 산1번지 일원
- 면적: 588천㎡

#### ■ 특징

- 과거 군부대를 공원화한 곳으로 휴식공간 제공 및 다양한 시설 운영, 체험행사를 진행하여 이용객에게 다양한 볼거리와 즐길거리를 제공함



[그림 115] 월미공원 안내도

자료: 월미공원안내도\_인천광역시 홈페이지

#### ■ 계획방향

- 월미은하레일, 해양박물관, 1·8부두 등 주변시설과 연계한 공원관리
- 월미산 야간산행, 전통문화체험 등 공원이용프로그램 운영

## 2) 송도 센트럴파크

### ■ 개요

- 위치: 연수구 송도동 24-5일원
- 면적: 351천㎡

### ■ 특징

- 우리나라 최초의 해수공원으로 정형식정원, 초지원, 산책정원, 테라스정원이 있어 다양한 즐길거리와 문화체험이 가능함



[그림 116] 송도센트럴파크 전경

자료: 송도센트럴파크 전경\_인천경제자유구역 홈페이지

### ■ 계획방향

- 한 평 돛자리 시장, 파크핑(Park + Camping), 공원 버스킹, 오늘의 순간(사진 콘테스트), 나도 셰프(요리 체험) 등 공원이용 프로그램 운영
- 송도국제도시의 중앙공원으로 역할, 수상레저 등 다양한 이용프로그램 도입

## 3) 청라호수공원

### ■ 개요

- 위치: 인천광역시 서구 청라동 106-2
- 면적: 691천㎡

### ■ 특징

- 청라지구 전체를 가로지르는 호수공원이며, 다양한 컨셉의 정원이 조성되어 있고 대형 음악분수가 설치되어 있어 다양한 볼거리와 즐길거리를 제공함



[그림 117] 청라호수공원 전경

자료: 청라호수공원 전경\_인천경제자유구역 홈페이지

### ■ 계획방향

- 청라의 중앙공원 역할을 수행하며 수상레저 등 다양한 이용프로그램 도입
- 커널웨이 등 걷기좋은 보행환경과 주거 상업 등 복합적인 기능 수행
- 수상 및 자전거 안전 교육 및 공원 내 공연장을 활용한 정기 공연

#### 4) 영종 씨사이드파크

##### ■ 개요

- 위치: 중산동 1967-1 일원
- 면적: 1,771천㎡

##### ■ 특징

- 해안가에 위치하고 텐트캠핑장, 카라반캠핑장, 레일바이크, 자전거 도로가 설치되어 있어 다양한 체험활동을 제공함



[그림 118] 씨사이드파크 전경

자료: 씨사이드파크 전경\_인천경제자유구역 홈페이지

##### ■ 계획방향

- 선형의 공원, 해안을 즐길 수 있는 관광명소로 운영·관리
- 주변 관광자원과 연계한 차별화된 시설 도입
- 해양관광명소로서 다양한 공원이용프로그램 도입

#### 5) 인천대공원

##### ■ 개요

- 위치: 남동구 무네미로 236
- 면적: 2,665천㎡

##### ■ 특징

- 남녀노소 즐길 수 있는 인천광역시의 대표적인 공원이며, 자연을 만끽하며 다양한 체험과 함께 휴식을 즐길 수 있는 휴양공원으로 자리하고 있음



[그림 119] 인천대공원 안내도

자료: 인천대공원안내도\_인천광역시 홈페이지

##### ■ 계획방향

- 인천의 대표공원으로서 광역근린공원으로 운영 관리함
- 산림치유·목재체험·수목원 등 산림서비스 제공 강화
- 산림, 공원 등 복합적인 이용서비스 제공

## 6) 중앙공원

### ■ 개요

- 위치: 남동구 간석1,4동, 구월3동, 미추홀구(관교동) 일원
- 면적: 274천㎡

### ■ 특징

- 벨트형 녹지대를 이루고 있는 공원으로 종합문화예술회관 등 문화시설과 함께 풍부한 녹지를 제공하는 공원임



[그림 120] 중앙공원 전경

자료: 중앙공원 전경\_인천광역시 홈페이지

### ■ 계획방향

- 9개지구의 단절된 공원을 연결하여 확장된 공원 이용
- 소규모 이용 등 걷기좋은 도시, 공원으로 조성·관리
- 향후 구월2 신규택지와 연계한 중심업무지구(CBD)의 중앙공원 기능 재구성
- 문화예술회관, 동아리, 단체와 연계한 버스킹 공연

## 7) 소래습지생태공원

### ■ 개요

- 위치: 남동구 논현동 1-17번지 일원
- 면적: 2,098천㎡

### ■ 특징

- 갯벌, 갯골, 폐염전지역을 복원하여 생물 군락지 및 철새 도래지로 조성하였으며 체험활동 및 전시관을 통해 다양한 활동을 할 수 있음



[그림 121] 소래습지생태공원 전경

자료: 소래습지생태공원 전경\_인천광역시 홈페이지

### ■ 계획방향

- 소래습지국가도시공원 지정, 시흥갯골생태공원과 연계한 광역적인 공원이용체계 구축
- 소래습지, 갯골 등 수도권을 대표하는 생태공원 거점으로 조성
- 습지 음악회, 갈대 공예, 연꽃, 소금 생산 체험
- 갯벌 정원 만들기, 염전 및 갯벌 체험 프로그램

## 8) 연희공원

### ■ 개요

- 위치: 서구 연희동 산129번지 일원
- 면적: 781천㎡

### ■ 특징

- 훼손지를 복원하여 생태휴식공간으로 조성한 공원으로 도심에서 학습공간을 제공함



[그림 122] 연희공원 전경

자료: 연희공원 전경\_인천광역시 홈페이지

### ■ 계획방향

- 주경기장, 공촌천과 연계한 주요거점공원으로 조성
- 논습지 등 생태학습장, 정원사 양성 등 차별화된 공원이용프로그램 운영

## 9) 신촌공원

### ■ 개요

- 위치: 부평구 산곡동 204번지 일원
- 면적: 427천㎡

### ■ 특징

- 과거 군부대를 공원화할 예정으로 부평미군구대 반환에 따른 장소의 역사적 가치, 정체성을 반영하고 시민들의 건강한 삶을 위한 도시공원을 조성하고자 함



[그림 123] 신촌공원 사업시행도

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 계획방향

- 캠프마켓의 건축물 등의 보전과 활용방안 수립, 차별화된 공원계획 수립
- 제3보급단, 부평공원, 굴포천복원사업 등 주변자원과의 연결성 확보
- 대중음악 작사·작곡 콘테스트
- 신촌공원의 역사를 활용한 문화 체험

## 10) 계양산 산림휴양공원

### ■ 개요

- 위치: 계양구 목상동 산41일원
- 면적: 4,400천㎡

### ■ 특징

- 계양산 수림을 활용한 산림휴양공원과 계양산성의 역사성을 지닌 역사공원 조성



[그림 124] 계양산산림휴양공원(역사공원)대상지  
자료: 계양산산림휴양공원 대상지\_계양구청 홈페이지

### ■ 계획방향

- 산림휴양공원, 역사공원, 수목원, 휴양림 조성
- 시민의 염원과 노력의 과정을 담은 인천북부권을 대표하는 ‘시민공원’으로 조성
- 북부권 완충녹지, 아라뱃길, 수도권매립지 등과 연계한 공원녹지 거점으로 조성

## 11) 수도권매립지 공원화

### ■ 개요

- 위치: 서구 자원순환로 170 일원
- 면적: 9,290천㎡

### ■ 특징

- ‘위생매립 실현화 쾌적하고 푸른 친환경 조성’을 목표로 하여 환경의 질을 개선하고 종료매립지 공원화를 통한 안정화를 추진함



[그림 125] 수도권매립지공원화 계획도  
자료: 수도권매립지공원화 계획도\_수도권매립지관리공사 홈페이지

### ■ 계획방향

- 국가정원 지정 및 정원박람회 개최
- 환경이벤트 단지 조성(제2매립장), 생태공원 조성(3-1매립장), 스마트팜&솔라 단지 조성(3-2매립장), 수도권 야생 생태체험장 조성(4매립장)

## 12) 아래뱃길 주변 공원화

### ■ 개요

- 위치: 서구 오류동(영종대교)  
~ 서울시 강서구 개화동
- 면적: 248천㎡/약 18km

### ■ 특징

- 아래뱃길은 서해와 한강을 잇는 중요한 수송로이며 주변 지역 공원화를 통해 홍수피해 경감 및 문화·관광·레저 활성화를 기대할 수 있음



[그림 126] 아래뱃길 현황

자료: 아래뱃길 현황사진\_경인아래뱃길 홈페이지

### ■ 계획방향

- 아래뱃길 주변 공원녹지를 활용한 수변 휴식 공간으로 조성·관리
- 자전거길 등 한강과 연계할 수 있는 관광자원개발
- 수도권매립지, 계양산 산림휴양공원과 연계한 북부권 거점녹지로 조성·관리

## 13) 검단신도시 U공원

### ■ 개요

- 위치: 검단지구 택지개발사업 대상지
- 면적: 1,340천㎡

### ■ 특징

- 공원 네트워크 구축을 통한 공원녹지 연결성 강화로 미세먼지 저감 등 공원간 유기적 연결을 위한 숲 천이 유도, 주변 도시와의 조화 고려



[그림 127] 검단신도시 U공원 토지이용계획도

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 계획방향

- 신규로 조성되는 ‘검단신도시’ 공원녹지의 연결을 통한 대형공원으로 조성·관리
- 원형 녹지 보전을 통한 공원녹지 골격을 유지
- 쾌적한 보행네트워크 형성

## 14) 인천숲길(인천대로 선형공원)

### ■ 개요

- 위치: 인천대로 일원
- 면적: 250천㎡/10.45km

### ■ 특징

- 보행중심의 선형의 도시숲
- 도로로 단절된 녹지의 연결을 통한 확장된 이용



[그림 128] 인천숲길(인천대로 선형공원)  
 자료: 계획 및 위치도자료: 인천대교 일반도로화 및 주변지역  
 기본계획\_인천광역시(2020)

### ■ 계획방향

- 차량중심에서 보행자 중심으로 전환
- 공원녹지를 통한 원도심재생 및 활성화
- 주변지역(원도심)의 소규모 녹지와 연결성 확보

## 15) 계양테크노밸리내 공원·녹지

### ■ 개요

- 위치: 계양구 굴현동, 동양동 등
- 면적: 298천㎡

### ■ 특징

- 계양테크노밸리 공공주택지구의 조성예정공원 21개소를 활용
- 계양산, 굴포천과 연계된 P-path 계획 도입



[그림 129] 계양테크노밸리 조감도  
 자료: 계양테크노밸리 조감도\_인천도시공사 홈페이지

### ■ 계획방향

- 굴포천·서부간선수로와 연계한 블루네트워크 구축
- 계양산 임연부와 지구내 공원녹지의 연결
- 안전한 통학로 확보, 건기좋은 도시 만들기를 위한 녹색골격 형성
- 주거, 교통, 공원녹지의 균형있는 도시 조성

## (3) 15대 공원체계 구축 및 프로그램 제안

[표 81] 15대 공원별 특성 및 프로그램

공원명	공원특성
1. 인천대공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>인천대공원 조성계획이 수립되고 40여 년 동안 공원을 조성 중에 있음</li> <li>시대별로 시민들이 요구하는 다양한 휴양서비스를 제공하는 종합공원의 성격을 가짐</li> <li>인천을 대표하는 대공원으로써 다양한 시설과 프로그램이 운영되고 있음</li> <li>인천대공원에서 성공한 시설이나 프로그램은 다른 대공원이나 향후에 조성될 대형 공원에 적극적으로 반영될 필요가 있음(유아숲체험원, 반딧불이 및 습지 복원, 수목원, 목재체험장, 무장애길, 치유의 숲, 호수경관개선 등)</li> <li>한남정맥 그랜드 에스 파크의 중심에 위치하고 있기 때문에 다양한 산림 휴양 서비스의 핵심 기능을 수행함</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>산림 치유 운영 및 목재 체험 프로그램</li> <li>수목원 탐방 및 장애인 생태학교</li> <li>공원 버스킹</li> <li>오늘의 순간(사진 콘테스트)</li> <li>목조 건축 교육</li> </ul>
2. 중앙공원 (십정녹지, 가좌녹지, 석남녹지 포함)	<ul style="list-style-type: none"> <li>남북으로 약 4km, 폭 100여m의 대규모 선형공원으로 시청과 인천터미널로 연결되는 도심 상업지역과 함께 인천을 대표하는 공원임</li> <li>공원 재생사업을 통해 도시의 활력을 지원, 보강하고 대형 공원으로서 종합적인 공원서비스를 공급할 수 있도록 정비되어야 함</li> <li>중앙공원 북쪽으로 십정녹지, 가좌녹지, 석남녹지가 북쪽으로 이어지면서 서쪽의 산업단지와 동쪽의 주거지역을 완충하고 있음</li> <li>중앙공원과 이들 완충녹지를 하나의 공원체계로 인식하면서 도심 완충녹지의 기능과 공원기능을 함께 제공할 필요가 있음</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>공원 이어걷기 챌린지</li> <li>한 평 돛자리 시장</li> <li>문화예술회관, 동아리, 단체와 연계한 버스킹 공연</li> </ul>
3. 월미공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>월미문화의 거리와 연계한 도시 관광의 핵심 거점 기능(전통 정원, 전통 음식체험, 월미산 산책로)</li> <li>인천 원도심인 개항장 일원과 바다와 섬을 함께 조망할 수 있는 최고의 조망점임</li> <li>군사보호지역으로 오랜 시간 민간의 출입이 통제된 이후 공원으로 조성되었기 때문에 도시 내 여타의 숲보다 자연림의 비율이 높고 숲이 오래되었음</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>월미 야간 산행(테마길 체험)</li> <li>전통문화, 도시농업 체험</li> </ul>
4. 송도국제도시 센트럴파크	<ul style="list-style-type: none"> <li>송도국제도시를 상징하는 공원(현대적 느낌, 세련된 느낌 유지)</li> <li>이국적인 풍치, 해수로를 이용한 친수레저 활동</li> <li>외국인들에게는 한국적인 경관 재현</li> <li>지역 주민들에게는 고밀 신도시에서 여유를 주는 휴양공간</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>한 평 돛자리 시장</li> <li>파크핑(Park+Camping)</li> <li>공원 버스킹</li> <li>오늘의 순간(사진 콘테스트)</li> <li>나도 셰프(요리 체험)</li> </ul>

[표 계속]

공원명	공원특성
5. 청라국제도시 호수공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 청라국제도시를 상징하는 공원(현대적 느낌, 세련된 느낌 유지)</li> <li>◦ 동서남북으로 연결되는 커널웨이와 연계한 신도시의 상징적인 호수공원</li> <li>◦ 그린웨이, 그린네트워크, 보행연계의 중심기능</li> <li>◦ 카누, 카약 등 수상 레저활동이 가능하여 다른 신도시와 차별성이 큼</li> </ul>
	<p>프로그램 제안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 수상 레저, 드론 체험 프로그램</li> <li>◦ 공원 내 공연장을 활용한 정기 공연</li> <li>◦ 수상 및 자전거 안전 교육</li> </ul>
6. 영종 씨사이드 파크	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 영종국제도시를 상징하는 공원(현대적 느낌, 세련된 느낌 유지)</li> <li>◦ 인천 시민뿐 아니라 수도권 시민들의 바다체험 공간(걷기, 달리기, 자전거타기, 레일바이크)</li> <li>◦ 영종도 백운산과 연계한 순환형 둘레길의 핵심 거점</li> <li>◦ 씨사이드파크 중앙에 있는 일명 송산유수지는 봄, 가을에 도래하는 철새들의 집합 장소로서 보전 중요도가 높음</li> </ul>
	<p>프로그램 제안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 파크핑(Park+Camping)</li> <li>◦ 해양음악 공연, 토요 영화제</li> <li>◦ 오늘의 순간(노을 사진 콘테스트)</li> </ul>
7. 소래습지 생태공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 새로운 시대 조류가 되고 있는 역간척, 갯벌 복원을 통해 시민들이 갯벌을 체험할 수 있는 공간으로 활용</li> <li>◦ 광활한 초원이라는 독특한 경관(염생식물과 갈대 등) 제공</li> <li>◦ 바다와 직접 만나는 유일한 하천인 장수천과 연계한 프로그램 운영</li> <li>◦ 소래어시장과 연계하여 지역 활성화의 중심축 기능 부여(이벤트가 있는 공원)</li> <li>◦ 논현지구, 서창지구 주민들의 근린공원 성격 보강</li> <li>◦ 소래습지생태공원의 단점인 여름철 더위, 그늘 부족에 대한 대안 마련 필요</li> </ul>
	<p>프로그램 제안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 습지 음악회</li> <li>◦ 염전 및 갯벌 체험 프로그램</li> <li>◦ 갈대 공예, 연꽃, 소금 생산 체험 프로그램</li> <li>◦ 갯벌 정원 만들기</li> <li>◦ 오늘의 순간(철새, 습지 사진 콘테스트)</li> </ul>
8. 연희공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 양묘사업소로서 가졌던 장소성 계승</li> <li>◦ 인천광역시 전체가 정원도시가 될 수 있는 지원시설로서의 자리매김</li> <li>◦ 양묘와 연계된 다양한 시민체험 프로그램 개발, 운영</li> <li>◦ 시민들이 요구하는 허브식물원, 초화원 등 사회적 요구 수용, 꽃축제 공간으로 발전</li> <li>◦ 겨울철 논으로 찾아오는 기러기를 주제로 한 생태공원 운영(도심 한 가운데로 찾아오는 기러기)</li> </ul>
	<p>프로그램 제안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 농촌 체험 프로그램(모내기, 벼 베기)</li> <li>◦ 오늘의 순간(철새, 노을 사진 콘테스트)</li> <li>◦ 내정원 만들기, 시민정원사 교육 프로그램</li> </ul>
9. 신촌공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 부평 중심부의 센트럴 파크 기능</li> <li>◦ 부평 풍물축제, 한국 대중음악 등과 연계한 문화공원</li> <li>◦ 주변 상권과 연계된 지역활성화의 기반시설 기능</li> <li>◦ 부평 도심의 생태 복원, 도시열섬 완화, 기후위기 저감 등의 대안공간</li> <li>◦ 주변 주거지의 세대별 수요를 충족시켜주는 생애주기별 요구를 수용하는 다계층을 위한 공원(어린이, 청소년, 성인, 노인 등 모든 계층을 배려한 공간설계)</li> </ul>
	<p>프로그램 제안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 대중음악 작사·작곡 콘테스트</li> <li>◦ 청소년과 함께하는 K팝 경연</li> <li>◦ 신촌공원의 역사를 활용한 문화 체험</li> </ul>

[표 계속]

공원명	공원특성
10. 계양산 산림휴양공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>인천 내륙을 대표하는 자연성을 보유한 산림휴양공원</li> <li>인천 육지부 최고봉으로 수도권 등산 인구수용</li> <li>북사면 중심으로 자연휴양, 자연치유공간(코로나 블루 전문 마음치유소 설치) 조성</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>숲 속 음악회, 숲 속 영화제</li> <li>둘레길 걷기 프로그램</li> <li>숲 속 멍 때리기(휴 프로그램)</li> </ul>
11. 수도권매립지 공원화사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>북부권 대규모 종합공원 성격</li> <li>야생화단지를 중심으로 국가정원</li> <li>매립지 상부를 이용한 레저 스포츠공간(야구, 축구, 파크골프장, 산악자전거)</li> <li>자연휴양, 서해 조망과 해넘이</li> <li>제4매립지를 중심으로 야생생태공원 및 어린이 야생체험장</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>국가정원 지정 및 정원박람회 개최</li> <li>자원순환 프로그램(폐플라스틱을 활용한 공예 프로그램)</li> <li>드론 체험장</li> </ul>
12. 아라뱃길 주변 공원화	<ul style="list-style-type: none"> <li>하천변 친수공간</li> <li>수변레저: 걷기, 달리기, 자전거타기, 피크닉(한강과 연계된 자전거길)</li> <li>가족단위 도시여행</li> <li>정서진 해넘이</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>자전거, 수상 안전 교육 프로그램</li> <li>수상레저 체험</li> <li>반려견 놀이터(펫티켓 교육), 반려견과 함께 걷기 프로그램</li> <li>파크핑(Park+Camping)</li> </ul>
13. 인천숲길 (인천대로 선형공원)	<ul style="list-style-type: none"> <li>경인고속도로 일반도로화, 지하화에 따라 상부에 조성되는 가로 공원으로서 여타의 대공원과 차별성 있는 접근성, 생활 밀착형 공원이 될 것으로 기대함</li> <li>원도심의 생활환경 개선에도 기여하게 될 것임(도시숲의 기능)</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>공원 이어걷기 챌린지</li> <li>반려견과 함께 걷기</li> </ul>
14. 검단신도시 U공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>검단신도시 내 산림과 근린공원을 연계한 대규모 공원을 공급하게 됨으로서 시민들이 생활권내에서 다양한 체험과 공원서비스를 제공하게 될 것임</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>야간 산책 프로그램</li> <li>숲 속 음악회</li> <li>유아숲 체험</li> </ul>
15. 계양테크노밸리 내 공원녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>계양구에 건설되고 있는 3기 신도시인 계양테크노밸리 내에 대규모의 공원과 녹지체계가 조성될 것임.</li> </ul>
프로그램 제안	<ul style="list-style-type: none"> <li>스마트 도시 농업 체험</li> <li>시민 정원사</li> <li>버스킹 공연</li> </ul>

## 2. 장기미집행공원 조성계획

### (1) 장기미집행 도시공원의 단계적 조성계획

#### ■ 기본방향

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조에 의해 결정된 도시·군계획시설 중 시행령 제19조 제9호에 따라 규모 등이 도시·군의 여건 변화로 인하여 현 시점에서 불합리하거나 집행가능성이 없는 시설을 재검토하여 해제하거나 조정함으로써 토지 이용의 활성화를 도모
- 「국토의 이용 및 계획에 관한 법률」 제48조에 의거 도시계획시설 결정 후 10년 이상 공원 미조성시 도시계획시설 효력 상실을 방지하기 위한 단계별 시행방안 마련함
- 미집행 도시계획시설이란 도시계획시설로 결정되어 고시되었으나 도시계획시설을 설치하기 위한 도시계획사업을 아니하는 경우로 규정함. 집행과 미집행과의 명확한 기준은 실시계획의 작성 및 인가여부, 부지의 매입여부, 시설물조성(부대시설 포함) 여부 등으로 판단함
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 48조 제1항에서는 도시계획시설 결정이 고시된 도시계획시설에 대하여 그 결정 고시일 부터 20년이 경과될 때까지는 당해 시설의 설치에 관한 도시계획시설사업이 시행되지 아니하는 경우 그 도시계획시설 결정은 그 결정 고시일로부터 20년이 되는 날의 다음날에 그 효력을 상실함

#### ■ 미집행 도시·군계획시설 정의

- 장기미집행 시설: 법 제48조제1항에 따라 도시·군계획시설에 대한 도시·군관리계획의 결정의 고시일부터 10년 이내에 해당 도시·군계획시설의 설치에 관한 도시·군계획시설사업이 시행되지 아니한(실시계획의 인가나 그에 상당하는 절차가 진행된 경우는 제외함) 도시·군계획시설
- 우선해제시설: 도시·군계획시설사업을 시행할 경우 법적, 기술적, 환경적인 문제가 발생하여 사업시행이 곤란한 장기미집행 시설
- 재정적 집행가능시설: 각 장기미집행 시설의 실효 시점 전까지 재정 투입을 통해 집행되도록 단계별 집행계획이 수립된 시설
- 비재정적 집행가능시설: 국가 또는 지방자치단체의 재정사업으로 집행이 불가능한 시설을 대상으로 민간투자사업(도시공원 및 녹지등에 관한 법률상 민간공원 등)과 도시·군계획사업과의 연계 등을 통하여 집행이 가능한 시설
- 장기미집행 시설 정비: 도시·군관리계획 입안권자가 본 가이드라인에 따라 장기미집행 시설의 해제 및 해제 이후 관리방안 등을 마련하여 도시·군관리계획을 수립하는 것

## ■ 적용대상 및 범위

- 적용대상은 도시·군계획시설 결정 고시일부터 10년 이내에 그 시설의 설치에 관한 사업이 시행되지 아니한 모든 도시·군계획시설을 대상으로 하고, 필요시 고시일로부터 10년 미만의 시설도 일부 포함할 수 있음
- 해제가 검토되는 대상 시설의 범위는 단계별 집행계획 수립시점을 기준으로 가이드라인에 따라 단계별 집행계획을 수립 또는 재수립하는 날 현재 장기미집행 도시·군계획시설에 해당하는 모든 도시·군계획시설임

[표 82] 장기미집행공원 조성현황(재정사업)

연번	공원명	면적(천㎡)	연번	공원명	면적(천㎡)
1	인천대공원	2,146	20	갈개공원	34
2	소래공원	1,512	21	이촌공원	95
3	문학공원	219	22	사모지공원	63
4	계양공원	344	23	학나래공원	48
5	새벌공원	122	24	원신공원	179
6	연희공원	1,028	25	남산공원	368
7	장미공원	103	26	관청공원	107
8	청솔공원	31	27	농원공원	45
9	함봉공원	119	28	동곡공원	6
10	청능공원	22	29	현무공원	23
11	관교공원	491	30	북산공원	13
12	십정공원	112	31	도롱농공원	384
13	검단중앙공원	606	32	맑은내공원	204
14	검단15호공원	97	33	청량공원	339
15	백운공원	61	34	신촌문화공원	427
16	희망공원	66	35	새말공원	4
17	산밀말공원	30	36	재님이공원	12
18	석촌공원	54	계	36개소, 9,565천㎡	
19	검단17호공원	51			

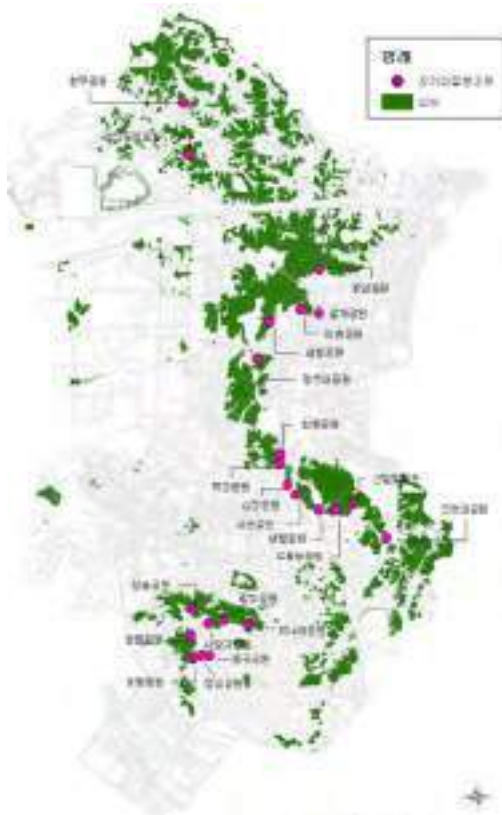
## II 추진방향

### ① 한남정맥(S자 녹지축)을 기준으로 장기미집행공원(23개소) 조성 추진

- 한남정맥(S자 녹지축)에 위치하는 도시자연공원구역과 도시공원들의 지역성, 역사성, 자연성, 주민이용성 등을 고려하여 특화계획 수립
- 인천의 공원·녹지에 대한 인식 전환과 휴식·휴양의 거점으로 정착
- 주변여건 및 지역특성, 인문적·자연적 환경에 알맞게 특화계획을 수립
- 한남정맥(S자 녹지축)에 위치한 둘레길과 종주길을 이용한 다양한 체험·힐링 프로그램 운영
- 둘레길 현황: 115km(16개 코스) / 종주길 현황: 60km(10개 코스)

[표 83] 도시공원 개발행위 특례사업 현황

구분	대상(도시자연공원구역)	내용
자연문화탐방벨트	백년골, 운북, 석화, 중산, 백운, 금산, 약사, 계양, 경찰종합학교	습지체험, 숲 생태 체험, 자연식물 강연, 산악자전거, 릴레이 등산코스
전통문화탐방벨트	문학, 청량	전통예절체험, 의복문화체험, 서예체험, 전통악기 공연, 한지체험
역사문화탐방벨트	복산, 전등	국악 공연, 전통·근대문화 체험(산성, 갑곶돈대, 초지진)
해양생태탐방벨트	왕산, 무의	해양생태 체험(해저탐험), 갯벌생태 체험(머드축제)



번호	소재지	공원명	면적(천㎡)
1	연수구	장미공원	103
2	연수구	청솔공원	31
3	연수구	청능공원	22
4	연수구	사모지공원	63
5	연수구	학나래공원	48
6	연수구	농원공원	45
7	연수구	동곡공원	6
8	연수구	청량공원	339
9	남동구	산밀말공원	30
10	남동구	석촌공원	54
11	남동구	도롱농공원	384
12	남동구	새말공원	4
13	부평구	함봉공원	119
14	부평구	십정공원	112
15	부평구	백운공원	61
16	부평구	맑은내공원	204
17	계양구	계양공원	344
18	계양구	새벌공원	122
19	계양구	갈개공원	34
20	계양구	이촌공원	95
21	남동구	인천대공원	2,146
22	서구	검단중앙공원	606
23	서구	현무공원	23
합계			4,995

[그림 130] 한남정맥(S자 녹지축)에 인접한 장기미집행공원

## (2) 재정적 집행가능시설

### ■ 기본원칙

- 우선해제시설을 제외한 모든 미집행 중인 도시·군계획시설에 대하여 필요성과 재정수요의 추정 범위 내에서 투자우선순위를 정함
- 각 장기미집행 시설의 실효 시점 전까지 단계별 집행계획에 포함된 시설에 한하여 재정적 집행가능시설로 분류

### ■ 도시·군계획시설사업 집행예산 산정

- 단계별 집행계획은 2020년부터 향후 10년간 도시·군계획시설에 대한 집행 예산을 추계하여 도시·군계획시설 사업 예산규모를 산정
- 예산은 처음 5년(1단계, 2-1단계)은 중기재정계획상 도시·군계획시설사업 예산을 기초로 하고, 이후 5년(2-2단계)은 중기재정계획 증·감 추세를 감안하여 산정함
- 단, 이후 5년의 총액은 처음 5년간 집행계획 예산 총액의 120퍼센트를 초과할 수 없음
- 단계별 집행계획의 집행예산은 장기미집행 시설의 실효 전까지 실시계획인가나 그에 상당하는 절차가 진행될 수 있는 경우에 한정하여 투입시점으로 반영함

### ■ 도시·군계획시설사업 집행순위

- 우선해제시설을 제외한 모든 미집행 중인 도시·군계획시설에 대하여 투자 우선 순위를 정한 단계별 집행계획을 수립
- 도시·군계획시설결정일부터 미집행기간이 긴 시설은 집행의 필요성이 낮은 시설로 분류
- 현재 토지이용상 지장물 유무 및 자연조건을 고려하여 개설 가능 여부를 검토 하여, 집행의 필요성이 낮은 시설로 분류

### ■ 장기미집행공원 조성사업

[표 84] 장기미집행공원 조성사업 목록

공원명	면적(㎡)		현황분석	현)조성계획	향후개선방향
	전체	미집행			
48개소	11,673,076	6,250,574			
월미공원	588,102.9	22,143	국공유지 비율이 높으며 인천상륙작전지로 많은 관광객이 방문	생태적으로 잘 보전되어 주민들에게 녹음과 휴식공간을 제공하고 전통경원 등이 조성되어 있는 도심형 공원	역사자원의 활용을 통해 역사교육 및 주민휴식이 가능한 체험공원

[표 계속]

공원명	면적(m <sup>2</sup> )		현황분석	현)조성계획	향후개선방향
	전체	미집행			
소월미 공원	4,154	4,154	기 조성된 생태체험시설 및 주민여가시설과 연계된 치유형 산림공원	근대사를 상징하는 조형물과 지형을 이용한 전망대 설치로 역사와 만남의 장소로 계획된 도심형공원	역사자원의 활용을 통해 역사교육 및 주민휴식이 가능한 체험공원
문학 공원	218,813	108,141	1단계 사업은 완료되었으며 불법건축물 처리 필요	생태연못, 아유희장, 생태학습원 등 생태체험학습이 가능하도록 계획된 산지형공원	기 조성된 생태체험시설 및 주민여가시설과 연계된 치유형 산림공원
관교 공원	490,513	486,158	민간특례사업을 주민반대로 중지 미추홀구에서 서바이벌체험장 추진	자연학습원, 역사전시관 등 생태역사교육을 주제로 계획된 산지형공원	훼손된 산림을 복원하고 역사전시 및 기존 군 시설을 활용한 체험공원
재념이 공원	12,069	2,032	도심지에 남아 있는 파편화 녹지로 주변교육시설이 다수 위치함 어린이놀이터	운동시설 등 주민편의시설이 계획된 어린이공원	인근 주민들의 휴식 및 어린이들이 안전하게 놀 수 있는 어린이공원
장미 공원	102,443	38,624	장미를 주제로 조성된 공원으로 1 단계 사업이 완료됨	생태학습원, 화단 등 장미를 주제로한 테마공원 기 조성	공원시설 연계 및 주민의 휴식/산책을 위한 300만송이 장미공원
청능 공원	21,753	21,753	청량산 자락에 위치하여 청량산 등산로 입구가 다수 위치하고 외국인모지가 인접함	생태체험 및 주민휴식을 목적으로 계획된 산지형공원	역사자원을 활용한 역사교육공간 및 주민들의 휴식공간을 위한 마을공원
청솔 공원	30,436	30,436	인천광역시 최초의 아외수영장인 청학풀장이 위치하고 근거리 유치원, 주차장이 조성됨	아유희장, 물놀이장 등 시민의 여가활동을 위해 계획된 산지형공원	기 조성된 체육시설, 여가시설과 연계한 도심 속 레저공원
청량 공원	338,798	338,798	청량산 자락에 위치, 인천둘레길 9코스가 인접하고 숲유치원이 운영중	주민휴게쉼터, 생태학습원 등이 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 생태체험, 교육이 가능한 체험공원 조성
옥련 공원	81,218	81,218	문학산성과 문학산 자락에 위치하고 있으며 재개발지역과 인접하고 있음	주민휴게시설, 운동 시설 등 주민휴식을 목적으로 계획된 산지형공원	인근 주민들의 휴식, 산책이 가능한 마을공원 및 미세먼지 저감숲
농원 공원	44,797	44,797	구도심 외곽으로 접근성이 떨어져 훼손지가 다수 분포, 단독주택 밀집	생태체험 및 주민휴식을 목적으로 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 생태체험, 교육이 가능한 체험공원 조성
소모지 공원	62,760	62,760	문학산성과 문학산 자락에 위치하여 문학산 등산로 입구가 다수 위치	역사유적지 보전 및 교육을 위해 계획된 산지형공원	역사자원 보호를 및 주민들의 휴식공간을 위한 마을공원

[표 계속]

공원명	면적(m <sup>2</sup> )		현황분석	현)조성계획	향후개선방향
	전체	미집행			
학내래 공원	47,681	47,681	문학산성과 문학산 자락에 위치하여 문학산 등산로 입구가 다수 위치	주민여가를 목적으로 계획된 산지형공원	인근 주민들의 휴식 및 산책이 가능한 마을공원
선학 공원	30,208	30,208	북측에 선학경기장이 위치하고 남쪽으로는 남동공단이 인접하고 있음	어린이놀이터, 운동시설 등 주민편의시설이 계획된 어린이공원	인근 주민들의 휴식 및 어린이들이 안전하게 놀 수 있는 어린이공원
동곡 공원	6,247	6,247	청량산 자락에 위치, 등산로 입구가 다수 위치하고 외국인묘지가 인접	산림과 인접하고 자연의 재료를 사용한 어린이공원	인근 주민들의 휴식 및 어린이들이 안전하게 놀 수 있는 어린이공원
송도2 공원	60,000	60,000	문학산성과 문학산 자락에 위치하고 있으며 재개발지역과 인접하고 있음	지형을 활용한 휴게쉼터 및 어린이 놀이터 등이 계획된 산지형공원	인근 주민들의 휴식 및 산책이 가능한 마을공원
무주골 공원	120,978	120,978	주변에 문학산성이 위치해 있으며, 북측이 고속도로에 막혀 이용 제한적	훼손된 녹지 복구 및 숲체험장, 주민휴식공간으로 계획된 도심형공원	훼손지 복구를 통해 주민의 휴식공간및 300만 송이 장미공원
도롱뇽 공원	384,611	384,611	국공유지 비율이 높은 산림지역으로 도롱뇽서식이 확인됨	도롱뇽생태관, 야외학습장 등 도롱뇽을 테마로 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 생태체험, 교육이 가능한 체험공원
소래습 지생태 공원	1,511,248	121,169	해양습지공원이며 인천대공원과 활성화 전략 수립 중	생태체험교육 및 생태계보전을 목적으로 계획된 광역권공원	생태자원 보호 및 생태체험, 교육이 가능한 체험공원
인천 대공원	2,665,464	164,128	수도권의 대표적인 휴양공원으로 다양한시설이 구성되어 있음	휴게시설, 캠핑장, 운동시설, 동물원 등 시민들의 여가활동을 위해 계획된 광역권공원	도심 속 대규모 녹지대를 보호와 기 조성 여가 문화시설과 연계하여 시민들의 도심 속 레저공원
고잔 공원	203,336	62,244	남동공단 남쪽에 위치하고 있어 서해안 조망이 가능함	사유지 제척 도시관리계획 고시	서해안 조망이 가능한 휴양공원 주변 공단 오염물질저감 미세먼지 저감숲
석촌 공원	53,691	53,691	한남정맥에 위치하여 생태자원 우수 지근거리에 초, 중, 고 위치함	주민편의를 위한 주차장, 운동공간, 휴게공간이 계획된 산지형 공원	생태자원 보호 및 활용을 위해 훼손을 최소화 하고 주민의 휴식공간을 위한 마을공원
산밀말 공원	29,545	29,545	한남정맥에 위치하여 생태자원 우수 공동주택단지 밀집으로 인구가 많음	숲놀이터, 주민운동공간 등이 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 활용을 위해 훼손을 최소화 하고 산림체험이 가능한 체험공원
실은재 공원	13,237	13,237	공장과 주거지 사이에 위치하고 장기미집행공원이 다수 인접함	국공장 등 운동시설, 주차장 등이 계획된 산지형공원	공장과 주거지사이 완충지대 마련 및 주민의 휴식, 체험공간

[표 계속]

공원명	면적(m <sup>2</sup> )		현황분석	현)조성계획	향후개선방향
	전체	미집행			
새말 공원	4,144	4,144	공장과 주거지 사이에 위치하고 지근거리에 어린이공원, 소공원이 위치함	주민휴게시설이 계획된 산지형공원	공장과 주거지사이 완충지대 마련 및 생태자원보호를 위한 산림공원
신촌 공원	427,308	427,308	부평미군기지 부지로 활용방안에 대한 국제공모 추진중임	기존 군 시설을 활용 계획이 수립된 산지형공원	구 도심의 여가시설 확충 및 주민들의 삶의 질 향상을 위한 레저공원
함봉 공원	153,622	153,622	한남정맥에 위치 생태자원이 우수 지근거리에 유, 초, 중 인접함	훼손된 산림복원 및 주민휴게공간, 다목적운동장이 계획된 산지형공원	한남정맥의 생태축 복원을 위한 훼손지복구 산림공원
신정 공원	220,582	220,582	한남정맥에 위치 생태자원이 우수 지근거리에 초, 중, 고 인접함	훼손지를 활용하여 운동장, 테니스장을 조성한 산지형공원	한남정맥의 생태축 복원을 위한 훼손지복구 산림공원
백운 공원	61,582	12,233	축구장 등 체육시설이 기 조성되어 있으며 부평아트센터가 인접함	부평아트센터와 축구장 등 시민의 여가 및 문화생활을 목적으로 계획된 도심형공원	기 조성된 문화시설, 여가시설과 연계한 도심 속 레저, 도시농업공원
희망 공원	73,926	73,926	구 도심지역으로 한남정맥에 위치하여 생태자원이 우수함	어린이놀이터, 운동시설등 주민편의시설이 계획된 산지형공원	인근 주민들의 휴식 및 노인을 위한 실버친화 마을공원
맑은내 공원	207,489	207,489	기 조성된 인천나비공원과 장수산 물놀이장과 연계방안 검토필요	나비생태체험 및 주민휴식을 목적으로 계획된 산지형공원	기 조성된 생태체험 교육시설과 연계한 체험 및 치유산림공원
계양 공원	344,583	344,583	계양산성 및 계양산 자락에 위치하여 생태자원이 우수하고 주민들이 인공폭포 설치를 요구함	장미원 및 자생식물원, 주차장 등이 계획된 산지형공원	기 조성 공원시설 연계 및 생태자원의 훼손을 최소화하여 주민들의 휴식의 장이 될 수 있는 장미공원
새벌 공원	121,633	121,633	한남정맥에 위치하여 생태자원 우수하고 재개발지역이 인접함	숲놀이터, 주민운동공간 등이 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 생태체험, 교육이 가능한 산지형 공원
갈개 공원	33,698	33,698	영신군 이이묘가 위치하고 있으며 도로개설로 천마산에서 분절됨	영신군 이이묘역 보전을 위해 계획된 산지형공원	역사자원 보호를 및 주민들의 휴식공간을 위한 마을공원
이촌 공원	125,529	120,584	한남정맥에 위치하여 생태자원 우수 천마산 접근 등산로가 개설됨	주민편의시설 (어린이놀이터, 야외극장 등)이 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 활용을 위해 훼손을 최소화 하고 주민의 휴식공간을 위한 마을공원
검단 중앙 공원	605,733	605,733	공장지대와 주거지 사이에 위치하고 아래벚길과 드림파크단지과 연계방안 검토필요	숲놀이터, 주민휴게쉼터, 주차장 등 주민 편의시설이 계획된 산지형공원	공장과 주거지사이 미세먼지 저감숲 마련 및 생태자원보호를 위한 산림공원

[표 계속]

공원명	면적(m <sup>2</sup> )		현황분석	현)조성계획	향후개선방향
	전체	미집행			
연희공원	1,032,166	482,695	GB 훼손지 복구사업 추진 중이며 논습지가 위치하고 있어 다양한 철새가 서식중임	도시농업 및 생태교육을 주제로 계획된 도심형공원	기 조성된 자연마당과 대규모 논습지를 활용한 생태체험공원
검단 15호공원	96,500	96,500	환경피해를 받은 사월마을 인근 및 주변에 소규모 공장이 위치	숲학습원, 주민운동공간 등이 계획된 생태형공원	공장과 주거지사이 미세먼지 저감숲 및 생태자원보호를 위한 산림공원
마전공원	113,000	113,000	운동시설 위주로 조성되어 있으며 남서쪽 공장, 천주교 모지가 위치	왕길배수지와 중복결정, 운동시설, 교양, 조경시설, 산책로 위주로 계획	배수지 상부 운동시설과 연계한 산책로 조성
검단 16호공원	137,800	137,800	왕길 3 도시개발사업예정 지역으로 도시개발과 연계한 조성방안 수립	연못, 벽천, 산책로, 방문자센터 등 조성	오류구획정리지구 예정으로 주변 주거지와 연계된 실버친화, 체험, 휴양시설
원신공원	178,531	79,640	1단계 조성사업이 완료되고 2단계 추진중임	청소년 수련시설, 교육시설, 생태 축 연결을 목적으로 계획된 도심형공원	생태자원 보호 및 활용을 위해 훼손을 최소화 하고 주민의 휴식공간 확보
검단 17호공원	51,000	51,000	검단신도시와 인접해 있으며 아라뱃길과 연계 방안 검토필요	숲놀이터, 주민휴게쉼터, 운동시설 등이 계획된 산지형공원	생태자원 보호 및 생태체험, 교육이 가능한 체험공원
현무공원	22,497	-	국공장 등 체육시설 조성이 완료됨	국공장, 다목적운동장 등 주민여가 생활을 목적으로 조성된 체육공원	기 조성된 체육시설, 여가시설과 연계한 도심 속 레저공원
남산공원	462,044	462,044	문화재 보호구역으로 국공유지 비율이 높고 강화숲생태체험장이 위치함	숲속 휴식공간과 지역과 주민간 상생과 화합을 이루는 산지형공원	역사, 생태, 체험자원의 유기적인 연계를 통해 교육 및 생태체험이 가능한 체험공원
관청공원	145,124	145,124	도심지 주변 빌라촌에 위치하여 훼손지 다수 분포	산지형을 이용한 어린이놀이터와 건강숲이 계획된 산지형공원	인근 주민들의 휴식 및 어린이들이 안전하게 놀수 있는 마을공원 조성
복산공원	19,728	19,728	문화재보호구역으로 지근거리에 초, 중, 고 모두 위치함	주민 휴식을 목적으로 조성된 산지형공원	인근 주민들의 휴식 및 산책이 가능한 마을공원
유아공원	1,769	1,769	강화군 중심지로 접근성이 우수하고 문화자원이 근거리에 위치	어린이놀이터 및 주민 휴게공간이 계획된 어린이공원	인근 주민들의 휴식 및 어린이들이 안전하게 놀수 있는 어린이공원
5호공원	986	986	강화군 중심지 접근성 우수, 강화산성 등 문화자원 인접	어린이놀이터 및 주민 휴게공간	인근 주민들의 휴식 및 어린이들이 안전하게 놀수 있는 어린이공원

### (3) 비재정적 집행가능시설

#### ■ 기본원칙

- 비재정적 집행가능시설의 집행방식은 「사회기반시설에 대한 민간투자법」 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」등 관련법에 따른 민간투자사업과 도시·군 계획사업과의 연계를 통한 공공기여 방식으로 한정
- 단계별 집행계획을 수립하여야 하는 자는 비재정적 집행가능성을 검토
- 비재정적 집행가능시설은 가이드라인에 따라 수립되는 단계별 집행계획에 포함 되어야 하며, 장기미집행 시설의 실효 전까지 실시계획 인가나 그에 상당하는 절차가 진행될 수 있는 경우에 한정하여 투입시점으로 반영하여야 함

#### ■ 민간투자사업 기준

- 민간 투자사업의 범위는 「사회기반시설에 대한 민간투자법」에 따른 민간투자사업, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 따라 민간공원추진자가 도시공원 조성 및 비공원시설을 설치하는 사업
- 민간 투자 적용기준은 과거 5년간('15 ~ '20) 기반시설 설치를 위한 민간투자사업의 총액(행정절차상 실시계획을 득하는 시점에서의 연차별 사업비의 총합) 범위 내에서 비재정적 집행가능시설로 분류

#### ■ 도시·군계획사업의 공공기여에 의한 집행 기준

- 도시·군계획사업의 범위는 「도시개발법」에 따른 도시개발사업, 「도시 및 주거환경정비법」에 따른 정비사업, 기타 관련법에 따라 도시·군계획시설에 대한 도시·군관리계획 결정 및 설치가 가능한 개발사업, 장기미집행공원 조성 및 도시공원 개발행위 민간특례사업의 추진

### (4) 민간공원 특례개발

#### ■ 법적근거

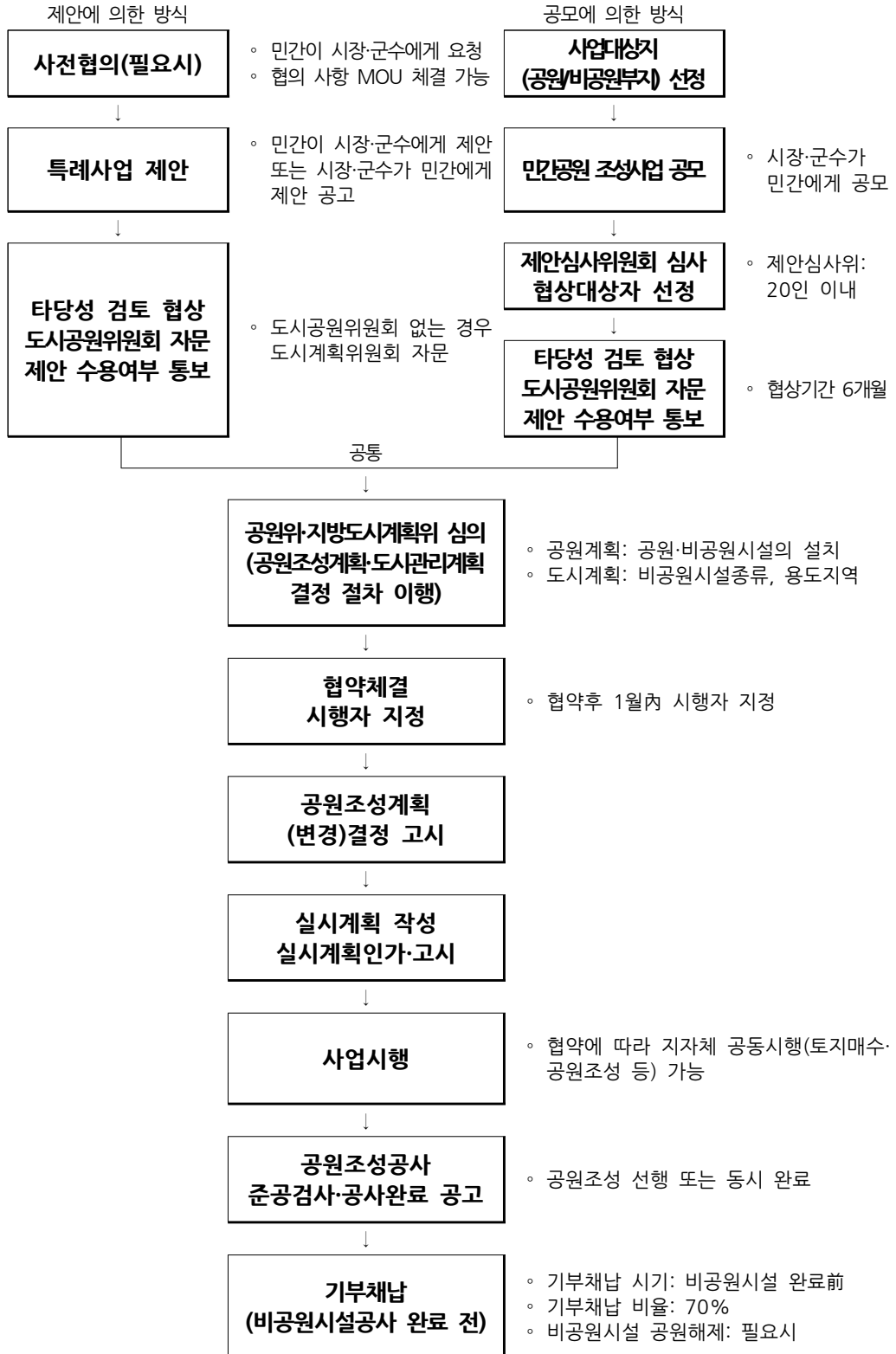
- 도시공원 및 녹지등에 관한 법률 제21조의 2 (도시공원부지에서의 개발행위 등에 관한 특례)에 따라 공원면적의 70%이상 기부채납하는 경우 도시공원 부지의 일부 또는 지하에 비공원 시설을 설치하는 방식

#### ■ 장기미집행공원 조성 및 도시공원 개발행위 민간특례사업의 추진

- 민간공원 특례사업 우선협상 대상으로 선정된 공원 추진
- 일몰제 시행 후 토지 소유자들의 난개발을 우려해 장기 미집행 공원의 난개발을 막고 시민들에게 공원을 제공 위해 지자체와 민간이 연계하여 공원 조성
- 민간공원 조성을 통해 기업 이윤의 사회 환원 및 기업의 홍보, 지역 환경개선 등으로 쾌적한 도심 숲을 조성해 녹색도시 조성 및 지역민의 삶의 질 향상

■ 특례사업의 시행절차

[표 85] 특례사업 시행절차



#### 4) 도시공원 개발행위 특례사업

##### ■ 무주골공원

- 대상지: 연수구 선학동 427번지 일원
- 사업기간: 2018. 10. ~ 2023. 9.
- 면적: 121천㎡ (공원시설 85천㎡, 비공원시설 36천㎡)
- 사업비: 3,587억원



[그림 131] 무주골공원 조성계획도

자료: 인천광역시 홈페이지

##### ■ 송도2공원

- 대상지: 연수구 옥련동 산22-1번지일원
- 사업기간: 2020.3. ~ 2024.10.
- 면적: 60천㎡ (공원시설42천㎡, 비공원시설 18천㎡)
- 사업비: 1,708억원



[그림 132] 송도2공원 조성계획도

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 검단16호공원

- 대상지: 서구 오류동 산59번지 일원
- 사업기간: 2020. 1. ~ 2025. 6.
- 면적: 137천㎡ (공원시설98천㎡, 비공원시설 39천㎡)
- 사업비: 2,555억원

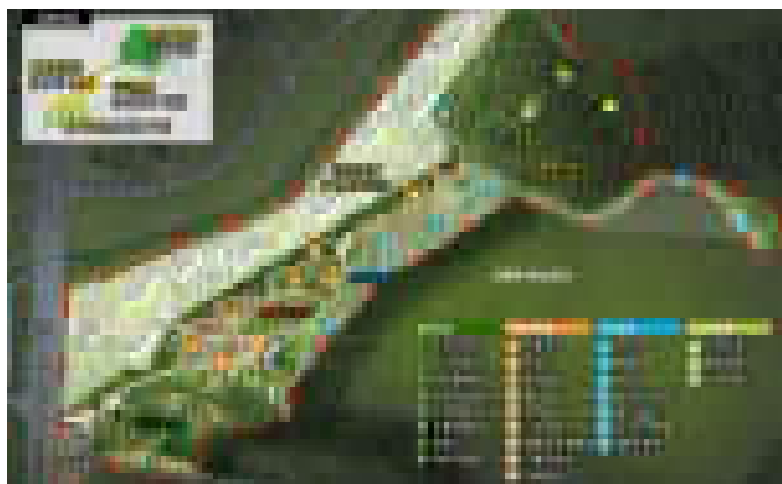


[그림 133] 검단16호공원 조성계획도

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 연희공원

- 대상지: 서구 연희동 산127번지 일원
- 사업기간: 2016.10. ~ 2024.12.
- 면적: 247천㎡ (공원시설176천㎡, 비공원시설 71천㎡)
- 사업비: 5,898억원



[그림 134] 연희공원 조성계획도

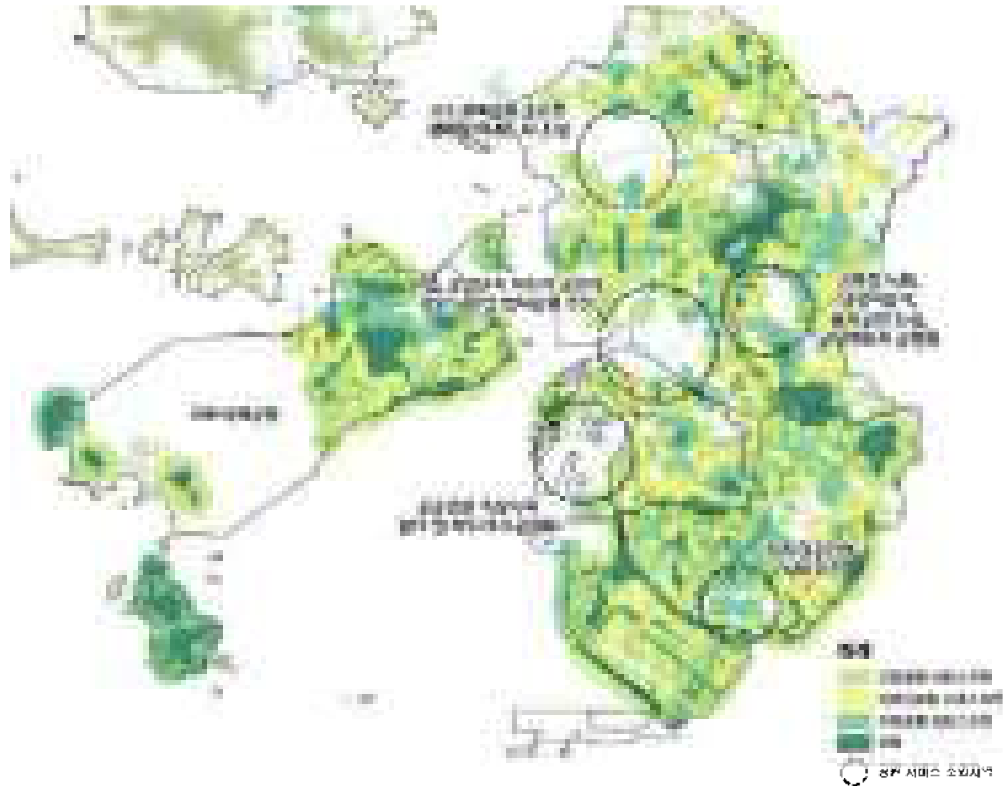
자료: 인천광역시 내부자료

## 2 원도심 공원녹지 확충(중점녹화지구, 도시녹화계획)

### 1. 원도심 공원녹지 불균형 해소

#### (1) 신도시와 구도심간 공원녹지 서비스 불균형 해소

- 원도심지역 공원·녹지 공급 확대를 통한 지역 간 불균형 해소
- 원도심지역의 공원 서비스 소외지역에 대한 공원시설 확충 방안 모색
- 공장 이전지, 자투리 땅 등을 활용하여 녹화사업, 쌈지공원 등을 조성, 공원서비스 지역 확대



[그림 135] 공원서비스 소외지역



생태형 미래도시

자투리녹화

쌈지공원

옥상녹화

[그림 136] 인천광역시 자연녹지경관 현황도

## (2) 원도심 활성화 세부계획

### ■ 배경

- 도시지역에서 녹지의 보전 및 확충이 특별히 필요한 지역과 도시녹화가 가능한 장소를 설정하고 이에 대한 도시녹화계획을 수립함
- 도시녹화계획은 녹지배치계획 및 녹지망(Network)형성계획과 상호연계성을 가질 수 있도록 도시녹화대상에 대한 기본방향을 설정·제시함
- 도시의 확장으로 인하여 녹지의 보전, 정비, 관리가 특별히 필요한 지역을 중점 녹화지구로 지정하고 적극적인 녹화사업을 수행함
- 일반도시녹화사업으로 학교숲, 보호수 및 큰나무 쉼터, 공공기관 쉼터, 도시구조물 벽면 녹화, 주차장 녹화, 산업단지 주변녹화, 교통섬, 고가도로 하부 공원화 등 도시녹화 사업을 지속적으로 추진함

### ■ 기본방향

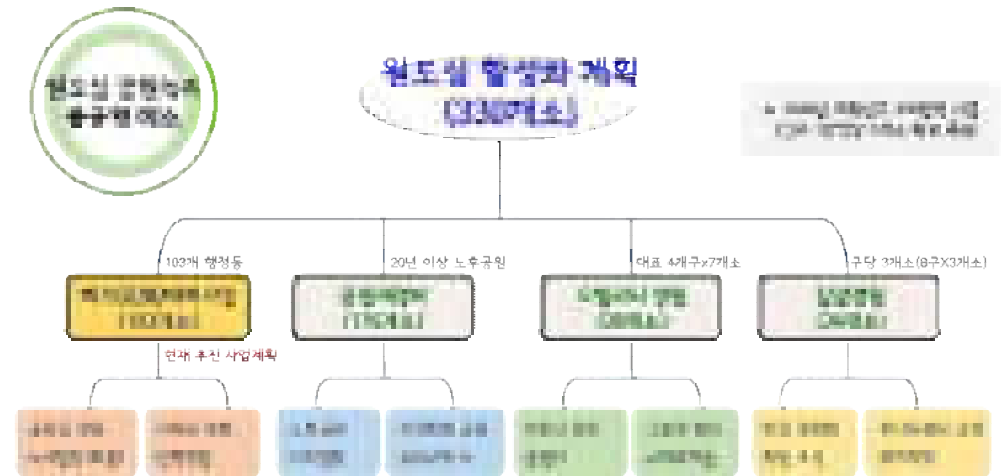
- 도시공간 내 부족한 녹지 확보와 오염우려지역의 환경보전 및 정화를 위해 중점녹화지구를 설정하여 체계적으로 녹지를 보전하고 관리함
- 중점녹화지구는 일정한 지역을 지정하여 집중적으로 녹화를 추진, 도시의 자연, 인문적 상황 및 수용에 따라 지정하고 녹지배치계획과 연계성을 고려하여 계획함
- 공원녹지 조성사업은 공원녹지 기본계획에서 제시된 인천광역시의 공원녹지 미래상과 공원의 확충 및 정비, 녹지의 보전 및 정비 등을 동원하여 인천광역시 전역에 걸쳐 추진되는 것이 이상적이나, 현실적인 행정적 문제가 있고 생활권별로 주민들의 의향 및 조건이 상이하기에 동일한 효과를 기대하는 것은 사실상 어려움

[표 86] 기대효과

구분	기대효과
녹지축의 연결효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 녹지축을 연결하는 거점녹지로서 생태적인 연결효과 창출</li> <li>○ 녹지공간의 네트워크로 시민들의 녹지공간 이용률 증대</li> </ul>
푸른도시 효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인천을 대표하는 상징적인 공간으로 인천광역시의 정체성을 강조</li> <li>○ 외래방문객들에게 아름다운 도시경관 제공으로 밝고 긍정적인 이미지 형성</li> </ul>
도시이미지 부각	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공원녹지 미래상과 부합되는 공간을 조성, 생태녹지도도시로서의 위상을 높임</li> <li>○ 타도시의 모범이 되어 공원녹지 분야에 벤치마킹 가능한 사례도시로 부각</li> </ul>
환경개선효과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인천광역시의 문화, 체육, 주거, 교육이 복합적으로 이루어지는 주요공간에 열섬현상을 완화하고 대기환경을 개선하여 열악한 도시환경 개선</li> </ul>

## Ⅰ 총괄 계획

- 원도심 공원녹지 소외지역을 중심으로 공원녹지의 불균형 해소를 위해 총 330개소(화기애애 사업 103개소, 공원재정비 175개소, 모빌리티 정원 28개소, 집앞정원 24개소)의 계획 수립
- 화기애애 사업은 골목길 정원, 녹색담장(화분), 한평정원 등 생활 밀접형 소규모 녹지정원 조성 현재 추진사업이며 향후 확대 계획
- 공원 재정비 계획은 조성 20년 이후 175개소의 노후 공원에 재정비를 진행하여 지역특화 공원 조성으로 원도심 공원 녹지 질적 향상 유도
- 모빌리티 정원은 이동형 소규모 정원으로 고정적인 위치가 아니라 필요 시 행사 및 홍보 방안과 공원녹지 소외지역에 적재적소로 공원녹지를 배치하고 소외지역 대표 4개구에 7개소씩 총 28개소 배치예정
- 집 앞 정원은 주로 원도심 빈집과 큰 나무를 중심으로 공원화 사업을 진행하여 원도심내 부족한 공원녹지를 배치



[그림 137] 원도심 활성화 계획 세부내용



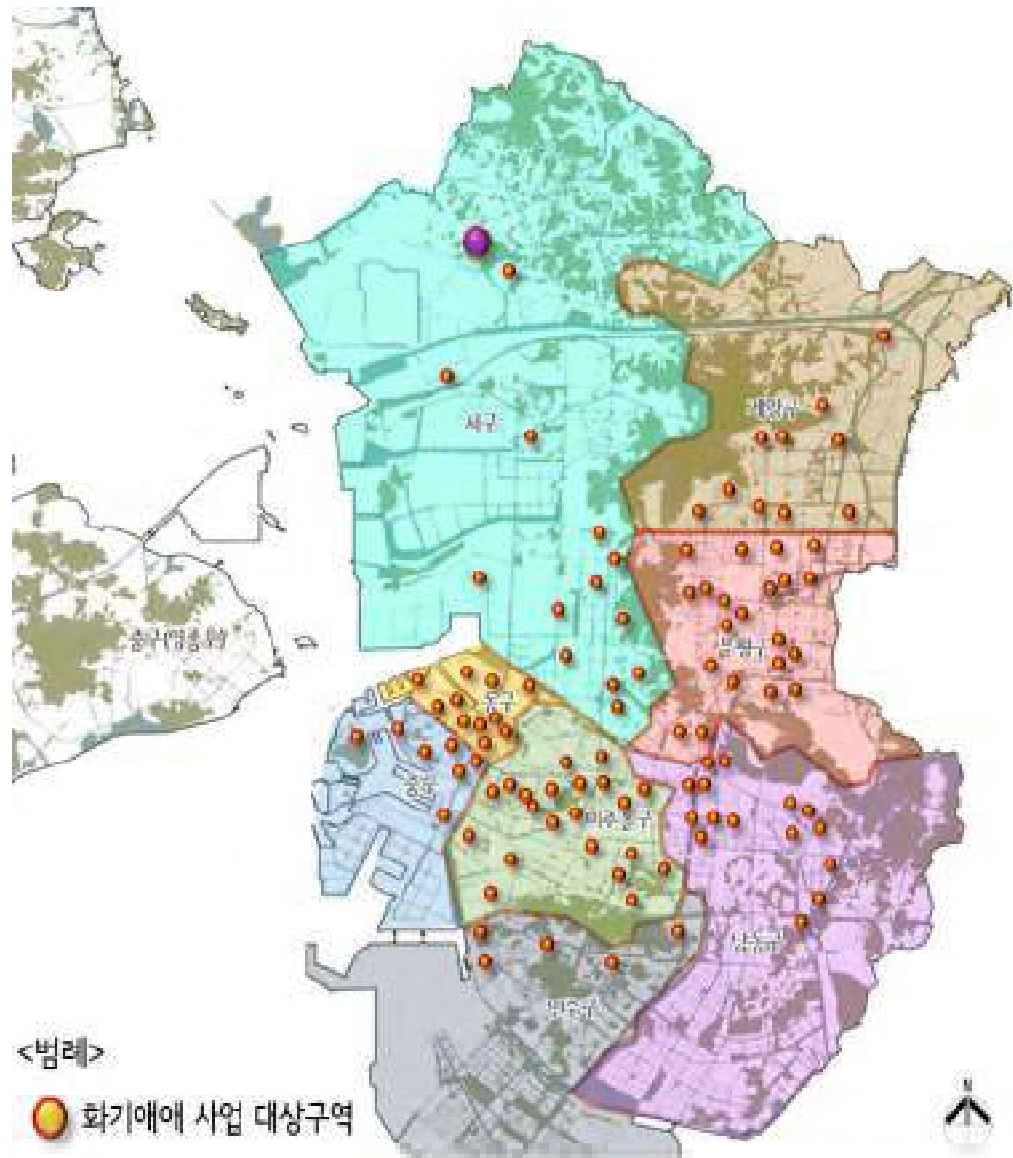
[그림 138] 원도심 활성화 계획

## (1) 화기(花氣)애애 사업(103개소)

- 낡고 오래된 주거환경으로 인해 침체된 원도심에 초화식재를 통해 생동감 넘치는 마을 조성
- 주거환경이 열악한 원도심 대상으로 지역주민이 직접 참여하여 생활환경을 개선
- 지역주민참여 + 초화 지원, 시민참여 및 정원 교육, 홍보 등

[표 87] 화기애애 사업대상지 목록

구분	사업대상 (원도심 저층 밀집지역)	사업제외 (아파트 밀집지역 등)
	103개 행정동	33개 행정동
중구(7)	○ 신포, 도원, 울목, 동인천, 북성, 송월, 신흥	○ 연안, 영종, 연종1 운서, 용유, 무의
동구(11)	○ 만석, 화수1화평, 화수2, 송현1·2, 송현3, 송림1 송림2, 송림3·5, 송림4, 송림6, 금창	
미추홀구 (21)	○ 송의1·3, 송의2, 송의4, 용현1·4, 용현2, 용현3, 용현5, 학익1, 학익2, 도화1, 도화2·3, 주안1, 주안2, 주안3, 주안4, 주안5, 주안6, 주안7, 주안8, 관교, 문학	
연수구 (5)	○ 옥련1, 옥련2, 선학, 연수1, 청학	○ 연수2, 연수3, 동춘1, 동춘2, 동춘3, 송도1, 송도2, 송도3, 송도4, 송도5
남동구 (15)	○ 구월1, 구월2, 구월3, 구월4, 간석1, 간석2, 간석3,간석4, 만수1, 만수2, 만수3, 만수4, 만수5, 만수6, 남촌도림	○ 장수서창, 서창2, 논현1, 논현2, 논현고잔
부평구 (21)	○ 부평1, 부평2, 부평3, 부평4, 부평5, 부평6, 산곡1, 산곡2, 산곡3, 산곡4, 청천1, 청천2, 갈산1, 갈산2, 삼산1, 부개1, 부개2, 부개3 일신, 십정1, 십정2	○ 삼산2
계양구 (10)	○ 효성1, 효성2, 계산1, 계산2, 작전1, 작전2 작전서운, 계양1, 계양2, 계양3	○ 계산3, 계산4
서구 (13)	○ 검암경서, 연희동, 가정1동, 가정3, 신현원창, 석남1, 석남2, 석남3, 가좌1, 가좌2, 가좌3, 가좌4, 검단	○ 청라1, 청라2, 청라3, 가정2, 불로대곡, 원당동, 당하동, 오류왕길, 마전동



[그림 139] 화기애애 사업대상 위치도



[그림 140] 화기애애 사업 상세계획

## (2) 노후공원 재정비계획

### 1) 개요 및 기본방향

#### ① 개요

- 기 조성된 공원은 주민들의 장기적인 이용에 따라 시설이 노후화되거나 시대적 변화에 따라 새로운 공원모형으로 재조성 등 주기적인 보수 및 갱신이 요구됨
- 시설 노후화로 안전성이 우려되고, 주변의 토지이용이 현저하게 변화되거나 이용객의 요구조건 변화로 이용률이 저조한 공원을 대상으로 공간재조성 계획을 수립함
- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」시행규칙 제10조에 따라 공원시설의 안전을 위하여 수리·개선 등에 대한 항구적인 조치가 필요함
- 도시의 발전 및 토지이용 변화에 따라 공원의 이용 및 서비스 만족도가 변화되므로 공원 정비계획 수립을 통해 도시변화에 대응 필요
- 1980 ~ 90년대 관 주도로 조성된 노후공원들은 천편일률적 디자인과 시설, 운영프로그램 부재 등의 공통된 문제를 갖고 있음
- 시민들이 공원에 요구하는 서비스 수준은 상향하고 있어 이에 대응이 필요함

#### ② 정비대상

[표 88] 노후공원 정비 대상지

구분	계	생활권공원		주재공원		비고(20년 이상 근린공원)
		근린공원	어린이공원	문화공원	체육공원	
합계	175	40	133	1	1	
중구	10	4	6	-	-	뒷마루, 앞마루 공원, 영마루공원, 유수지공원
동구	2	2	-	-	-	화도진공원, 인천교공원
미추홀구	18	1	17	-	-	문학공원
연수구	44	10	33	1	-	동막공원, 동춘공원, 솔밭공원, 청학공원 등
남동구	55	13	42	-	-	갯골공원, 골마루공원, 구월공원, 수공원 등
부평구	7	7	-	-	-	골포공원, 대춘공원, 방춘공원, 부개공원 등
계양구	13	2	10	-	1	동양공원, 된밭공원
서구	26	1	25	-	-	서부산단공원

#### ■ 공원재정비(175개소)

- 20년이 지난 노후 공원을 재정비하여 공원 서비스의 질적 향상을 제공하고자 함
- 노후공원 리모델링, 지역특화 공원, 실버공원 등

### ③ 공원 정비 개선방향

#### ■ 도시공원의 질적 개선방안

- 시민의 공원 만족도 충족을 위해 공원녹지의 질적 수준 및 접근성 향상
- 공원 이용 패턴 변화 등 시대적 변화를 반영한 공원 서비스 제공에 대한 방향성 제시
- 지역과 연계한 종합적 공원 서비스 제공 방안에 대한 공간과 제도적 재정비 제안
- 선정된 공원의 주변여건 및 이용층을 고려하여 정비유형 적용
- 노후화된 시설물 및 포장을 교체하여 이용자의 안전성 및 경관성 향상 도모

#### ■ 차별화된 공원 정비

- 근린 생활권내 도시민들의 다양한 옥외활동 욕구와 변화에 부응할 수 있는 다양한 시설의 도입으로 테마공간 조성하고 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」에 의한 기본적 공원의 충족

#### ■ 이용객을 고려한 정비

- 장애인과 비장애인, 어린이와 노약자, 남자와 여자 모든 계층이 사용하기 편리한 디자인과 공간배치를 통한 다목적 공간으로서의 정비하고, 시각적, 청각적, 촉각적 공간 개념과 시설 및 수목의 도입으로 편의성의 증진

#### ■ 주변 자원연계 정비

- 공원의 생태적, 환경적 측면의 기능을 강화시키고, 지역민의 건전한 여가활동 공간의 개념에서의 지역적 문화와 역사가 깃들여져 있는 공간으로의 조성하고 주변 관광자원과 연계하여 관광 네트워크를 구축하는 등 다양한 공원 테마상품의 개발로 지역의 상징성 증진 및 지역 경제 활성화 도모

#### ■ 산림, 하천 등 자연환경 연계형 정비

- 공원 내 우수의 적극적인 보존과 활용방안의 연계로 도심 내 엔트로피의 저감과, 감소를 통한 도시 열섬화 현상 저감에 기여하고 공원 내 녹지공간 조성시 다층 구조 산림을 모델로 한 식재림의 구성으로 이용과 보존, 편리와 생태적 안정성 도모를 추구

#### ■ 친환경적인 공원정비

- 태양열 에너지, 풍력에너지 등 친환경에너지의 적극 활용으로 공원 내 수체계 계통을 활성화하고 유용자원을 재활용하여 소비 에너지의 최소화를 도모하며 생태체험공간을 적극 도입하고 그에 따른 운영 및 학습 프로그램을 개발하여 자연체험 및 교육의 장으로서 조성

## 2) 생활권 공원 유형별 정비방안

### ■ 근린공원

- 근린생활권 및 도보권 근린공원에는 주로 일상의 옥외 휴양·오락·학습 또는 체험 활동 등에 적합한 조경시설·휴양시설·유희시설·운동시설·교양시설·편익시설 및 도시농업시설을 설치
- 도시지역권 근린공원과 광역권 근린공원은 주로 주말의 옥외 휴양·오락·학습 또는 체험 활동 등에 적합한 조경시설·휴양시설 등 전체 주민의 종합적인 이용에 제공할 수 있는 공원시설을 설치
- 태양열, 지열, 풍력, 우수활용 등 국가정책사업인 녹색성장과 연계하여 신재생에너지를 활용한 자원순환형 공원모델을 계획함

### ■ 어린이공원

- 어린이공원은 일률적으로 획일화된 공원이 아니라 지역성 등이 나타날 수 있도록 조성하고, 어린이의 안전을 높이도록 조성
- 친숙한 주제인 물을 소재로 물놀이터, 바닥분수, 실개천 놀이터, 거북선 놀이터 등 어린이들의 다이나믹한 행동을 유도함
- 경제적이며, 친환경적인 방식으로 생활용 재활용품이나 산업폐기물 자재 등을 이용하여 아이들의 상상력을 유발하고 재활용 자재는 원래 모습 및 용도와 관련된 설명으로 스토리텔링 소재로 활용함

### ■ 소공원

- 소공원은 도심이나 주거지 등 다양한 여건에 따라 설치 가능하도록 장소에 관한 설치기준, 유치거리, 규모의 제한을 받지 않고 설치할 수 있으며, 보호수, 정자목을 활용하거나 주거지역 안에 있는 공터 등에 조성함
- 소공원에 설치할 수 있는 공원시설은 조경시설, 유희시설, 휴양시설 중 긴 의자, 편익시설 중 음수장·공중전화에 한하며, 성별·연령의 구분 없이 이용할 수 있어야 함

## 3) 주제공원계획

- 인천광역시의 지역적 특성을 반영한 다채로우면서도 통합적인 주제, 일정기간 동안 상상과 즐거움의 세계인 비일상적 환경 조성, 다양한 이벤트의 연출 등으로 복합적 형태를 지니도록 조성

### ■ 역사공원

- 역사공원은 보존과 이용의 상충문제가 발생하므로, 보호대상인 역사자원은 인접한 문화재보호지구에 입지시켜 관리 및 보호하고 인접한 공원은 역사자원의 관문역할을 하는 장소로서 역사자원에 대한 학습·교육·체험 등의 이용 활동을 할 수 있는 공원으로 기능할 수 있도록 함

### ■ 문화공원

- 문화공원은 문화 활동을 영위할 수 있는 유형의 주제 지원뿐 아니라 무형의 문화자원의 입지 또한 중요함

### ■ 묘지공원

- 우리나라의 장묘문화와 정서를 바탕으로 묘지공원은 지나치게 엄숙하거나 지나치게 밝고 가벼운 분위기의 공간으로 조성되지 않도록 함

### ■ 수변공원

- 수변공간에 설치할 수 있는 공원시설의 유형에 따라 수변에 조성된 수변생태공원, 수변놀이공원, 수변역사공원, 수변체육공원 등으로 주제를 달리 할 수 있으므로 유형별로 세분하고 법적 설치기준을 더욱 세분화할 필요 있음

### ■ 체육공원

- 평탄지가 아니더라도 배수지 상부를 적극적인 체육공원화로 생활체육공간의 확보 및 토지의 효율성 등을 추구할 수 있음

### ■ 도시농업공원

- 지역민의 참여를 통하여 지역민이 직접 공원의 운영 관리 홍보 등을 실행할 수 있는 주체로 교육하여 지역민 스스로 공원을 유지관리 할 수 있도록 지원필요

### ■ 방재공원

- 기능 및 목적에 따라 오픈스페이스 내 시설물 관리 및 식재 주변 환경 관리가 필요하며 방재의 기능을 지속적으로 유지할 수 있도록 관리주체 선정 필요
- 사회적 재난, 자연재난 등 학습, 체험의 장으로 조성 및 운영

### ■ 생태공원

- 비오톱공간 조성 유도, 서식처 보호, 자연관찰 공간 마련, 정보제공과 해설, 자연복원연구 및 전파의 5가지 기능들이 도입될 필요가 있음
- 입지하고 있는 시설의 유형, 보호해야 할 생태자원의 보존필요 정도, 입지현황에 따라 도심형 생태공원과 자연형(관찰형) 생태공원으로 유형의 세분화가 필요

#### 4) 공원이용자를 고려한 정비계획

##### ■ 공원이용자를 고려한 공원정비 필요성

- 본 계획은 인천광역시 시민의 삶의 질 향상을 도모하기 위한 공원수요를 전망하여 정책을 마련하는 것을 목적으로 함. 그러므로 다양한 공원이용객들의 요구가 적절하게 반영 될 필요가 있음. 특히 공원녹지 취약지역의 공원수요를 필요로 하는 저소득, 주거 취약지역 거주민, 여성, 노인, 장애인 등을 대상으로 실현 가능한 계획이 필요

##### ■ 공원이용자를 고려한 공원정비

- 공원조성 시 지역의 주이용자 분석을 우선으로 하고 그에 따른 이용자를 분류하는 과정이 필요하며 도입시설 결정 시 이용자별로 요구되는 것이 무엇인지 분석 필요
- 특히 여성, 어린이, 노약자, 장애인을 위해 안전, 이용편익시설, 무장애 설계, CPTED 개념을 반영한 공원 조성 필요하며 양질의 공원조성 및 공원이용공간 제공을 위해서는 사회적 지원, 안정성 확보, 이용객 다양성 존중, 평등한 이용 등을 고려하여 계획해야 함

##### ■ 운영 프로그램 및 커뮤니티 활용방안

- 주제공원의 주제를 다양화하고 명확하게 하여 이용객의 욕구를 반영하고, 그 주제에 맞는 이용프로그램을 구상하여 내방객들의 참여를 유도
- 역사공원의 경우 역사자원을 명물로 만들어 방문객을 끌어오고 생태공원의 경우 관찰 및 관리프로그램을 중심으로 계절별로 다양한 프로그램을 기획 운영함
- 체육공원의 경우 조기축구회, 조기배드민턴회 등과 같은 운동모임이 활성화 되도록 하고, 역사공원의 경우 유치원 및 초중고교 학생들의 교육의 장으로 활용되도록 하며, 이때 주변 학교의 교과목 수업이나 동아리 활동(CA) 등에 역사공원이 야외교육 활동공간으로 활용될 수 있도록 학교와 협의

##### ■ 관리 및 재정적 지원방안

- 안전관리 검사 등을 거쳐 시설교체 여부를 판단하고 주민자치 조직이 자체적으로 모금 및 기부금을 활용해 공원 주변을 꾸밀 수 있도록 재정적 지원
- 효율적인 공원관리를 위해 해당지역 공원녹지담당 공무원에게 공원을 할당하고 일부 일용직을 투입하여 지역민의 협조를 끌어낼 코디네이터를 교육하고 지원

## 5) 유형별 대상지

### ■ 시가지 내 하천

- 인천광역시 도시지역 내 위치한 지방하천을 대상으로 도시시설이 밀집된 주요 시가지와의 인접구간을 지정하여 관리함
- 인천광역시 내 하천 및 호소는 총 35.2km로 경인아라뱃길, 승기천, 공촌천, 심곡천 등이 육지지역에 형성된 주요하천이었음
- 중점녹화지구로 지정된 하천은 도시지역의 정체성을 확보하면서 고유의 경관, 생태, 역사문화, 체육활동 공간을 조성하여 시민들에게 가깝게 즐겨 찾는 친수 공간을 제공함
- 또한 하천의 녹화를 통하여 친환경적 도시이미지를 형성하고 녹시율을 높여 도시열섬화를 방지함
- 기존 물길 복원 및 친수·생태하천으로 조성하여 도심 내 선형의 생태거점으로서 시민들의 생활환경을 개선하고 바람길을 확보함
- 수변공간의 녹화와 정비를 통해 삭막한 도심 내에 동식물들의 생태이동통로와 거점 역할을 하는 선형 블루네트워크를 형성함
- 하천 곡류부의 외곽부는 침식으로 인한 세굴을 방지하기 위하여 내구성이 뛰어난 재료를 적용하며, 퇴적으로 발생하는 우각호는 습지식물을 식재하여 하천의 구조적 안전성을 제고함

### ■ 주요 호수 및 저수지

- 인천광역시에 위치한 대형호수 및 주요 저수지는 주변을 녹화하여 환경을 개선함으로써 이용·편익성을 증진시켜 인천광역시의 상징공간으로 형성함
- 인천광역시의 우수한 수자원의 훼손을 최소화하는 녹화계획을 통하여 수경자원과 조화되는 경관을 제공함
- 수공간 주변 낙엽 활엽수림 위주의 화목류 보식을 통한 경관성 향상, 계절감을 부여하고 녹지 내 산책로 및 관찰로, 휴게쉼터 등 최소한의 시설 배치를 통한 이용성을 극대화함

### ■ 시가지 내 주요 산지

- 시가지 내 주요 산지의 녹화사업을 통하여 생태적으로 건강한 친환경생태도시의 이미지를 제고함
- 해당 산지 일대는 도시지역을 비롯한 시가화지역의 부족한 녹지 공간을 보충하고 인근 산림 등과 함께 녹지의 네트워크화를 도모하여 쾌적한 환경을 조성함

- 시가지 내 산지는 도심에서 발생하는 대기의 정화, 생태계의 다양성 유지, 동식물의 휴식처 등 다양한 생태적 기능을 담당하고 있어 보전의 필요성이 매우 큼
- 도시화로 인한 자연자원의 훼손이 예상되는 지역 및 산림 단절부의 능선 연결을 통한 수림대를 조성하여 녹지축의 복원 및 비산먼지, 소음 확산통로 등을 차단하여 환경을 개선함
- 해당 산지는 보전을 원칙으로 하되, 주민을 위한 등산로 및 운동시설 설치 시 인위적인 포장면을 최소화하며, 시설의 배치를 지양함
- 녹지공간을 최대한 확보하여 시가지 내 녹지네트워크를 구성하는 거점으로 활용하고 미세먼지 저감 및 도시열섬 완화에 이바지하도록 함

### ■ 주요 문화재

- 인천광역시 주요 문화재의 유구한 역사적 흔적, 문화적 전통, 자연과 생태적 가치를 발견하고 느낄 수 있는 역사문화명소를 조성함
- 역사문화명소는 유·무형의 내재적, 실현적 교육자원으로 미래세대에게 체험·계승되어 지역의 잠재적 가치를 보전할 뿐만 아니라 지속가능한 지역성장의 유산으로서 조성가치가 높음
- 문화재가 지닌 다양한 생태적 가치를 보전하고 지역의 유구한 역사, 문화적 자원들과 함께 어우러질 수 있도록 환경적 측면을 고려함
- 기존의 길을 최대한 이용하여 추가적인 훼손을 최소화하고 부분적으로 잔디 블록포장을 통해 통과차량의 속도를 제한하고 녹지량을 확보함
- 자연경관에 영향을 미치지 않도록 자투리땅, 공지 등을 이용공간과 보전공간으로 구분하여 면적인 녹지로서의 기능을 담당함
- 주거 및 취락지구 주변의 경우 주변 건물의 벽면을 활용한 화분식재, 집 앞 화단 조성 등과 연계하여 수목 및 초화류 식재 등을 통해 녹지량을 증대함
- 명소 진입을 위한 도로 주변 가로수를 식재하여 외부에서 선형의 네트워크를 구축하고 주변 녹지거점과 연계함

## 6) 어린이공원 리모델링 계획

### ■ 기본방향

- 주변공간의 특성 및 토지이용도와 연계될 수 있는 특색 있는 공원으로 조성하고 소생활권내(반경250m) 생활중심기능에 부합되도록 조성
- 교육관련 시설을 도입하여 자연관찰 및 학습의 기능을 부여하고 놀이체험, 학습시설, 휴게시설 및 체육시설 등이 조화를 이룰 수 있는 공간계획
- 생태지향적인 환경을 조성하여 도시 그린네트워크 구성에 있어서 점적 요소로서 기능을 담당하도록 조성

## ■ 조성방안

- 친환경적 설계 개념의 도입을 통해 변화에 따른 다양한 경관 연출
- 적극적인 어린이공원 정비의 경우 개념 및 주제를 선정하고 공원별 테마성을 부여
- 소극적 어린이공원 정비는 노후 시설의 정비와 함께 어린이공원 안전시설 기준에 적합하도록 조성
- 어린이들의 창의력과 상상력을 키워주는 상상놀이터 개념의 어린이 공원조성
- 지역주민 마당의 기능을 겸하도록 구상하여 일상생활의 장으로 이용될 수 있도록 계획



[그림 141] 부평구 사근공원 생태(참여)놀이터, 부흥공원

### (3) 모빌리티 정원(28개소)

- 버스정류장이나 지하철 역사처럼 나무를 직접 심기 어려운 원도심 지역에 언제 어디서든 이동 가능한 화분에 나무와 다양한 꽃과 식물을 조성
- 이동식 정원은 버스정류장, 지하철역 광장, 주차장 등 유동인구가 많은 볼투수 포장면에 설치
- 사람들이 많이 오가는 곳이지만 바닥이 콘크리트나 아스팔트여서 나무를 직접 심기 어려운 곳이 주된 설치 장소
- 식재지반이 없는 도심 공공장소에 꽃과 나무 그늘을 제공
- 장소에 맞게 식물들을 재배치함으로써 특색있는 공간으로 만들 수 있는 장점도 있으며 환경에 따라 의자나 테이블 같은 시설을 보태 쉼터로도 활용할 수 있음
- 이동식 정원을 통해 그늘 쉼터를 제공함으로써 도심 열섬현상을 완화하고, 도심 경관을 개선하는 등 다양한 효과를 거둘 수 있음
- 이동식 정원, 그늘막쉼터, 스마트가든, 플랜터 등



교통섬 모빌리티 정원 설치

이동식 모빌리티 정원 설치

자투리공간 모빌리티 정원 설치

[그림 142] 모빌리티 정원 사례사진

### (4) 집 앞 정원(24개소)

- 빈집 정원 가꾸기 놀이, 텃밭조성, 쉼터조성, 체력단련시설 설치 등 지역주민 쉼터 및 모임장소로 이용
- 빈집을 활용한 텃밭, 쉼터 등 녹지 조성
- 빈집 정원화, 텃밭 조성, 큰나무쉼터 조성, 짬지정원



텃밭조성

체력단련시설 설치

쉼터조성

[그림 143] 집 앞 정원 사례사진

### 3. 도시정원 조성계획

#### (1) 학교 공원화 사업(에코스쿨 사업)

##### ■ 개요

- 학교는 취학인구와 통학거리를 고려하여 도시의 기간시설로 입지하여 지역사회에 미치는 영향이 매우 큰 시설로 초등학교와 어린이공원, 중학교와 근린공원, 대학교와 중앙공원이 함께 배치되는 제도에서 착안한 계획
- 학교공원화 사업은 학교운동장 주변과 유휴공지의 수목 식재지와 산책로 및 조깅코스 등을 조성하고, 학교담장개방 및 시설보완 통해 지역주민 위한 녹지 및 공원기능을 제공
- 신 도시권에 비해 기존 도심권 공원녹지 기반이 취약하므로, 학교 담장 없애기를 적극 추진하여 기존 도심의 녹지의 양적 확충을 도모
- 녹지대 조성 시 만들어지는 화단이나 연못 등으로 생태계의 서식처를 조성
- 학생들의 정서함양과 환경친화적인 태도를 배우는 교육환경의 개선
- 도시 내 생태계 서식공간의 역할을 담당함으로써 그린네트워크의 기능을 수행
- 도심 생태계 서식공간의 역할 및 녹지 확충을 통한 생활환경개선



[그림 144] 학교 공원화 사례이미지

## ■ 학교숲의 유형과 사례

[표 89] 학교숲의 유형 및 사례

학교숲의유형과내용	사례예시	
<p>〈 담장허물기형 〉</p> <p>담장을 철거하여 학교부지 경계구역에 조성</p>		
<p>〈 운동장녹화형 〉</p> <p>운동장 및 주차부지를 이용하여 바람과 먼지로부터 학교 환경 보호</p>		
<p>〈 통로 및 진입로변 조성 〉</p> <p>정문이나 본관 등 건물로 진입하는 통행로에 조성하여 소음 등 학습 환경 보호</p>		
<p>〈 중정 및 옥상녹화형 〉</p> <p>학교건물사이의 중정공간에 학습원, 식물원(소형), 수목원(소형)으로 조성</p>		
<p>〈 수경시설형 〉</p> <p>기존 자연학습원, 관찰원 등으로 설치된 곳 주변에 조성</p>		

자료: 도시숲 매뉴얼 보고서\_산림청(2014)

## (2) 공공기관 내 도시숲(옥상녹화)

### ■ 기본방향

- 기후변화 적응과 도심 내 생물서식공간 확보, 도시열섬현상 완화를 위해 도시숲의 일환으로 옥상녹화 추진이 필요함
- 경찰서, 소방서 및 주민센터, 구청 등은 지역별 안배가 가능하도록 하여 도심 등 도심에 부족한 공원과 녹지를 제공할 수 있도록 함
- 주요거점 주변 및 주요지점 우선사업대상지로 선정하고, 지속적으로 해당기관과 협의하여 옥상녹화, 그린커튼 조성 사업 등과 연계하여 녹지 확충을 계획함

### ■ 기대효과

- 옥상녹화를 도입함으로써 옥상정원 꾸미기 등 관련프로그램을 도입하여 자발적인 시민의 참여를 유도
- 도심지 녹지공간 확보를 통해 도시열섬현상을 완화 및 도시열섬 가동지역의 cool spot 녹화추진
- 옥상녹화를 통한 우수저장 및 저감을 통한 홍수지연 체계 등 물순환 기능의 개선
- 주변 경관과 조화로운 도시경관 향상

[표 90] 옥상녹화 유형의 구분 및 특성

구분	장점	단점
저관리 경량형 (토심 20cm이하)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 접근불가지역 또는 이용측면 대비 고려 전제 조성</li> <li>○ 조성비용 저렴, 전면녹화</li> <li>○ 생태적 환경학습공간 적용</li> <li>○ 신축 및 기존건축물 적용가능</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 다중 이용건물 경관, 휴식측면에서의 기피</li> </ul>
관리중량형 (토심 20cm이상)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 다중 이용건물 옥상 휴식 만남의 공간으로 조성</li> <li>○ 조성비용 과다, 부분녹화</li> <li>○ 경관수, 휴식시설 설치로 경관적 가치 상승</li> <li>○ 건축물 냉난방, 열섬현상저감 경제적, 생태적효과의 제공</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 식생 및 시스템의 내구성에 대한 지속적, 집약적 관리필요</li> <li>○ 신축건축물 적용</li> </ul>
혼 합 형	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 저관리경량형+관리중량형</li> <li>○ 대상부지특성에 맞게 적절한 혼용으로 자연스런 분위기</li> <li>○ 민간건축물의 경우 대부분 혼합형 채택</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 저관리 경량형에 비해 경관적측면 고려한 세심한 설계필요</li> </ul>

### ■ 옥상녹화 지원규정 사례검토

- 서울시의 경우 지원 대상으로 선정된 건축물과 가로구조물에는 옥상녹화비용 100%를 지원하고, 자치구·공공기관·민간 건축물에는 조성비의 70%지원

[표 91] 옥상녹화의 기능 및 효과

구분		기능	비고
환경적 효과	도시열섬 완화	옥상의 토양층과 식생층으로 온도저감 효과	
	홍수예방	우수 저장효과와 우수 유출 지연효과로 도시홍수예방	
	대기정화	식생층이 이산화탄소, 벤젠, 분진 등을 흡수	
	수질정화	식생과 토양층이 우수의 분진과 오염물질 여과	
	소음경감	식생과 토양층의 소리파장 흡수	
	도시경관 향상	건물 외관 향상	
	생물서식처 제공	도시의 조류, 곤충의 서식처 제공	
경제적 효과	건물 지가 상승	건물의 외관, 이미지 향상으로 지가 상승	
	에너지 비용절감	토양층이 단열효과를 가지므로 냉·난방 비용 절감	
	건물 내구성 향상	토양층의 콘크리트 노화 방지	
사회적 효과	휴식공간 제공	이용자에게 휴식과 교류의 공간 제공	
	환경교육장소 제공	옥상녹화를 이용한 환경교육의 장 제공	

## ■ 공공기관 내 옥상녹화 조성사업 대상지 선정

- 동·서 녹지축 주요거점지역 주변 및 연결선상의 주요지점 지정
- 지구중심축 내 중점녹화지구 중점으로 우선사업 대상지로 선정

[표 92] 옥상녹화 실천전략

구분	내용	비고
조성사업 대상지 선정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공공기관 및 학교 중심으로 선정하여 시범사업 시행</li> <li>○ 그린커튼, 쉼터조성사업과 연계</li> <li>○ 녹지 중심축내 중점녹화지구 위주로 우선사업 대상 선정</li> </ul>	
지원대상 건축물 선정기준	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 일반 시민의 자유로운 출입이 가능하고 활용도가 높은 상업용, 업무용 건물, 병원, 복지문화시설, 유치원, 어린이집, 학교</li> <li>○ 기타 녹화사업이 필요한 일반주택</li> </ul>	

## ■ 도시구조물 입면녹화사업

### ① 기본방향

- 도시구조물 녹화사업은 고가도로 교각 및 방음벽, 건축물 벽면, 담장, 옹벽, 하천의 수직호안 등 수직면과 사면을 녹화하는 사업으로 녹지 확보가 어려운 도심지에서 공간을 효율적으로 활용하는 방법임
- 입면은 시각적으로도 수직적 요소로써 건축물이 고층화되어 감에 따라 면적이 증가하므로 경관 향상 및 도시녹지공간 확보에 주요한 요소임
- 인공의 콘크리트 구조물 녹화에 따라 도시경관개선과 건축물의 냉난방 비용 및 에너지 절감, 도시열섬화 현상 완화를 기대함
- 소동물, 곤충 등에게 서식처 및 피난처를 제공하며, 인근의 공원, 하천 등과 연결됨으로써 지역생태계를 향상시킬 수 있음

## ② 추진계획

- 인천광역시는 경인선 고가철도와 고속도로에 의한 대규모 구조물이 다수 위치하므로 구조물 교각기둥의 녹화를 우선 시행하고, 향후 콘크리트 담장, 옹벽, 건축물 벽면 등으로 확대 시행함
- 도시구조물 중 공공분야 외 부문은 덩굴성 식물을 무상지원하고 지속적으로 관리 유지하여 지역 주민의 자발적인 참여를 적극 유도함
- 향후 개인주택 및 상업시설 건축물에 대한 벽면녹화 인센티브제 도입을 검토하여 도시녹화를 위한 장기적 사업으로 시행함
- 녹화시설 소유자 및 관리자의 자발적인 참여를 유도하기 위해 교육·홍보계획(식재효과, 식재방법, 사후관리방법 등)을 수립하여 시행토록 함



고가구조물 교각녹화 사례

건축물 벽면녹화 사례

입면녹화 사례

[그림 145] 도시구조물 입면녹화 조성 사례

## ③ 입면녹화 조성방안 제시

- 현황여건에 부합하는 공법 및 도입수종을 선정하여 조성함

### ■ 조성방안

[표 93] 도시구조물 입면녹화 조성방안

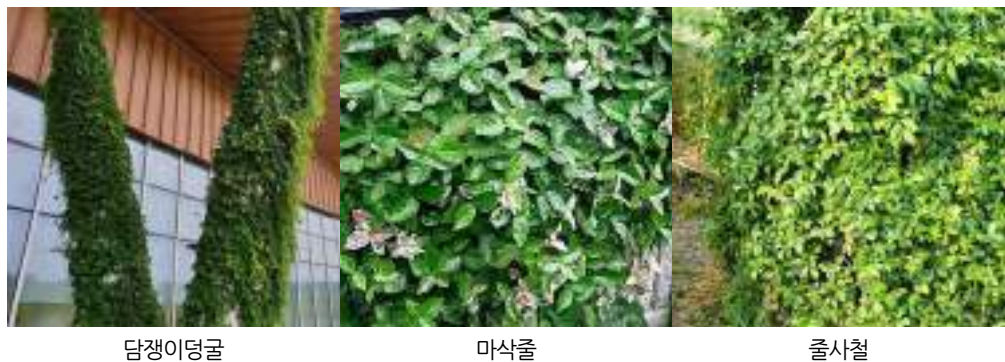
녹화대상	고려사항
콘크리트 옹벽 및 석축	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 옹벽은 덩굴식물을 부착·식재하거나 등반보조재를 이용한 줄기감기형 식물을 식재</li> <li>○ 고가도로교각은 음지가 되는 경우가 많으므로 내음성이 강한 식물을 식재</li> <li>○ 댐 부근의 거대한 옹벽은 덩굴의 신장력이 큰 담쟁이덩굴, 등나무, 칩을 식재</li> </ul>
건축물 벽면	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 벽면에 흡착형 식물 또는 줄기감기형 식물을 식재하거나, 건축물 옥상 또는 벽면 등에 식재용기를 설치하여 신장하는 덩굴을 하수시키는 방법이 있음</li> <li>○ 건축물 설계 시 덩굴식물을 등반시킬 수 있도록 등반보조재를 설치하도록 설계하고 부착근형 식물을 위한 해고(다공질 섬유덩어리로 수분을 장기간 보유)를 설치</li> </ul>
담장	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 콘크리트 담장은 도시미관을 저해하며, 붕괴의 위험이 있으므로 녹화가 바람직함</li> <li>○ 담쟁이덩굴, 송악, 모람, 줄사철나무 등의 흡착형 식물을 식재하여 녹화</li> </ul>
방음벽	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 콘크리트 방음벽은 흡착형 덩굴식물을 적용</li> <li>○ 금속 방음벽은 표면이 매끄럽고 하계에는 고온이 되므로 덩굴식물을 감아올리기 위한 격자를 방음벽 전면에 설치하여 녹화</li> </ul>
하천 수직호안	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 호안 하부가 수면을 접하는 경우 상부에 신장력이 큰 덩굴을 식재하여 하수시킴</li> <li>○ 수직호안의 하부공간 확보 시 흡착형 또는 감기형 식물을 식재하여 하수시킴</li> </ul>

### ■ 도입수종

- 건축물 차폐, 경관향상, 대기오염정화, 에너지절감 등 녹화목적에 부합되는 식물을 선정함
- 녹화대상 공간은 일조부족, 건조, 토양불량 등 식물의 생장에 있어 장애가 되는 요인을 가지고 있으므로 환경내성이 강한 식물을 선정함
- 담쟁이덩굴, 인동, 등나무류, 노박덩굴 등 덩굴성식물은 신장량이 매우 크며, 모람, 마삭줄, 줄사철나무 등은 신장량이 작음

[표 94] 도시구조물 입면녹화 도입수종

녹화대상	고려사항
흡착형 식물	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 부착반 또는 부착근을 사용하여 벽면에 부착하는 덩굴식물로 거의 모든 표면에 부착가능하므로 다양한 입면 소재에 활용</li> <li>○ 송악, 모람 등의 부착근형 식물은 입면에 틈이 있어야 하며 습도가 필요함</li> <li>○ 하수형으로 녹화할 경우에는 부착력이 크게 저하되므로 부착용 소재 설치 필요</li> <li>○ 담쟁이덩굴, 송악, 모람, 마삭줄, 줄사철나무 등이 있음</li> </ul>
감기형 식물	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 줄기, 잎 등의 변형기관인 덩굴손, 또는 엽병이 변형된 등반기관에 의해서 등반하는 것으로 접촉자극에 의하여 감기운동을 행함</li> <li>○ 등반기관 없이 줄기자체의 나선형으로 감는 성질을 이용하여 감아올라가는 식물</li> <li>○ 벽면은 등반이 곤란하므로 격자, 그물 등 등반보조재의 설치가 필요</li> <li>○ 노박덩굴, 개머루, 으아리, 인동, 칩 등이 있음</li> </ul>



담쟁이덩굴

마삭줄

줄사철

[그림 146] 흡착형 식물 사례사진



노박덩굴

으아리

인동

[그림 147] 감기형 식물 사례사진

### (3) 보호수 및 큰나무 쉼터

#### ■ 기본방향

- 보호수는 노목(老木), 거목(巨木), 희귀목(稀貴木)으로서 특별히 보호할 필요가 있는 나무를 현재 상태에서 안전하게 관리하기 위하여 「산림보호법」제13조에 의하여 시·도지사가 지정함
- 큰나무는 보호수로 지정되지 않았으나 보전의 가치가 있는 수목을 등록하여 체계적, 조직적으로 관리함
- 보호수 및 큰나무는 인천광역시 전 지역에 분포하여 공원서비스가 부족한 지역 생활권에 공원의 대체공간으로 활용할 수 있는 중요한 자원임
- 쉼터 면적은 보호수 및 큰나무 주변 약 100㎡ 내외로 지정하며, 대상지 여건에 따라 탄력적으로 적용함
- 기 조성된 쉼터는 대부분 시설물이 노후하여 이용률이 저하되므로 정기적인 정비를 통하여 이용자의 불편을 해소함
- 보호수 및 큰나무 쉼터 조성 시 해당 수목의 생육을 저해하거나 주변 경관을 훼손하는 시설의 설치를 지양하고, 소규모의 휴게시설 위주로 설치함

#### ■ 조성효과

##### ① 마을의 랜드마크로 장소성 제고

- 보호수와 큰나무는 예부터 마을지킴이와 마을공동체의 중심으로 의미가 있음
- 지역을 상징하고 대표하는 랜드마크로 인식
- 지역생활권의 공원서비스 제공
- 공원이 부족한 지역생활권에 공원 대체시설로 조성하여 주민에게 휴식 및 커뮤니티 제공

##### ② 장소로서 공원서비스

- 역사적, 학술적 가치 보전
- 인천광역시의 보호수 및 큰나무는 수령 100 ~ 800년으로 마을의 역사적 가치와 희귀목으로 학술적 가치가 있는 중요한 자연자원임

#### ■ 보호수 및 큰나무 쉼터 조성현황

- 인천광역시 지정 보호수는 총 32개소로 현재 6개소는 쉼터가 조성되어 이용 중이며, 큰나무는 총 14개소로 현재 4개소에 쉼터가 조성되어 이용 중이나 10개소 모두 시설이 노후되어 정비가 필요함

## ■ 보호수 현황

- 인천광역시에 분포하는 천연기념물 및 보호수는 총 120주로 천연기념물은 서구 은행나무, 강화도 탕자나무, 옹진군 무궁화 등 2주 있음
- 보호수는 동구, 부평구를 제외한 구 및 군에 총 116주가 분포하였음. 느티나무가 58주로 가장 많았으며, 은행나무 21주, 소나무 10주, 향나무, 검팽나무, 회화나무 각 6주씩 분포하였음

[표 95] 인천광역시 천연기념물 및 보호수 현황

구분	천연기념물				보호수								
	서구	강화군	옹진군	합계	중구	미추홀구	연수구	남동구	계양구	서구	강화군	옹진군	합계
은행나무	1	-	-	1	1	1	-	1	1	3	14	-	21
소나무	-	-	-	-	-	-	2	3	-	-	3	2	10
곰솔	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
향나무	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	3	-	6
느티나무	-	-	-	-	2	-	5	1	1	4	43	2	58
검팽나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	6
상수리나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
단풍나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
팔배나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
음나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
산수유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	2
탕자나무	-	2	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
무궁화	-	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
물푸레나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1
회화나무	-	-	-	-	-	-	-	1	-	2	3	-	6
양버즘나무	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
합계	1	2	1	4	4	1	8	7	3	13	69	11	116

자료: 인천광역시 내부자료

## ■ 큰나무 현황

- 인천광역시 8개구, 2개군에 분포하는 큰나무는 총 138주 이었음
- 느티나무가 38주로 가장 많았으며, 은행나무 21주, 소나무 20주, 단풍나무 14주 이었으며 기타 종으로 향나무, 양버즘나무, 팽나무 등이 생육하고 있었음

[표 96] 인천광역시 큰나무 현황

구분	중구	동구	미추홀구	연수구	남동구	부평구	계양구	서구	강화군	옹진군	합계
은행나무	-	-	3	6	6	-	1	-	3	2	21
소나무	-	-	-	11	3	-	-	1	5	-	20
전나무	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1
측백나무	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	3
향나무	-	-	1	1	-	-	3	-	-	2	7
금송	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
일본잎갈나무	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
수양버들	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
팽나무	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4	5
느티나무	-	2	1	1	-	1	1	-	32	-	38
소사나무	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
백합나무	-	-	2	-	-	-	1	-	-	-	3
단풍나무	-	14	-	-	-	-	-	-	-	-	14
벚나무	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2
음나무	1	-	-	-	1	-	-	2	-	-	4
산수유	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	1
물푸레나무	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	3
회화나무	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2
위성류	-	-	1	-	2	-	-	-	-	-	3
양버즘나무	1	-	4	-	-	-	-	-	-	-	5
가층나무	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1
합계	4	17	17	19	12	1	7	7	45	9	138

자료: 인천광역시 내부자료

## ■ 보호수 및 큰나무 쉼터 조성방안 제시

- 보호수 및 큰나무 쉼터 조성 시 해당 수목의 생육을 저해하거나 주변 경관을 훼손하는 시설의 설치를 지양함
- 가급적 소규모의 휴게시설과 운동시설 위주로 설치하며, 주변과의 조화를 고려하여 친환경적인 재료를 사용함
- 경사면의 경우 목재데크를 설치하여 가용지를 확보함
- 파고라 등 그늘막 설치 시 수목의 가지생장을 방해하지 않도록 높이가 낮은 시설물을 설치함
- 안내판에 해당 수목의 관리번호, 수종, 수령, 규격, 소재지, 지정일자, 관리자에 대한 사항을 기재하고 추가로 해당 수목과 관련한 역사 및 이야기 등을 수록하여 이용자에게 정보를 제공함
- 마을의 대표적인 공간으로 주변 정비를 통하여 경관미를 향상시키고 쾌적한 휴식공간을 조성함
- 시·도지사가 지정하여 체계적으로 관리되는 보호수와 달리 큰나무는 법적인 관리근거가 다소 부족하므로 인천광역시에서 별도의 관리체계를 구축하고 보호수로 지정될 수 있도록 관련기관에 요청하도록 함



[그림 148] 보호수 및 큰나무 쉼터 조성 사례

## 4. 도시정원 이용체계 구축

### (1) 새로운 녹지문화 도입

#### ■ 기본방향

- 근린 주거자 또는 지역생활권 거주자의 보건·휴양 및 정서 생활의 향상에 기여하므로 우선 정비함
- 장소성을 바탕으로 특성화하여 공원 정체성이 부각될 수 있도록 정비함
- 인근 지역주민의 접근성 제고를 위하여 그린 네트워크 상의 선적 요소와 연계성 강화
- 공원별 주제를 부여하여 다양화 및 특성화하여 다계층 지역주민의 이용을 위한 프로그램을 개발함

#### ■ 조성방안

- 주민의 휴양, 운동의 욕구를 충족시킬 수 있는 시설을 도입
- 이용층을 고려한 시설물 및 시설배치계획을 수립함
- 식생이 양호한 기존 수목은 존치 및 적절한 공간에 적극적으로 이식하여 보전함
- 공간구성은 주제별로 각 공간의 성격을 부여하고 공간의 성격에 적합한 시설물을 집약적으로 배치하여 토지이용 효율성 도모함



[그림 149] 계양구 오조산근린공원 리모델링

## (2) 녹지문화 프로그램 도입

### 1) 제3보급단 - 부평지하호 C구역

#### ■ 사업개요

- (부지면적) 81천㎡
- (부지위치) 산곡동 산53-16 일원 등

#### ■ 공원조성계획

- 인천광역시의 상위계획상 제3보급단 등 개발부지를 통과하는 한남정맥(S자형 광역녹지축)의 보전·복원 방안 마련이 필요함
- 산곡동 종전부지의 개발제한구역 해제 및 도시개발사업 시행, 산곡5구역 재개발 사업 시행 등으로 인근 사유지인 부평지하호(B, C구역)에 대한 개발압력 및 불법 훼손 행위 증가가 우려됨
- 부평지하호는 일제강점기시대 조성된 것으로 근대문화유산의 가치를 보유하고 있어 보전 및 지역 활성화 측면에서 도시계획시설(공원) 사업 시행이 필요함
- 대상지내 부평지하호(토굴)와 양호한 군사시설(구 기무부대 본관) 활용 및 주변지역 공원 조성 예정임
- 부평지하호(B, C구역)는 한남정맥에 접하고 있으며, 한남정맥 보전을 위해 개발제한구역으로 지정되었음
- C구역은 보전상태가 양호하며, 현재 역사교훈 탐방코스로 활용 중에 있어 이와 연계한 역사체험관 등 도입



[그림 150] 부평지하호 현황 및 계획도

자료: 인천광역시 내부자료

## 2) 인천뮤지엄파크

### ■ 개요

- 대상지: 미추홀구 학익동 587-53 일원
- 면적: 54천㎡
- 예정일: 2022년 준공
- 사업비: 2,014억원(국비 200억원, 시비 1,814억원)

### ■ 조성 방향

- 미술관 신축뿐만 아니라 현 인천광역시립박물관을 확장 이전
- 하나의 공간에서 다양한 문화예술을 누릴 수 있는 복합문화공간을 구상
- 시립미술관(지하 1층 ~ 지상 4층, 연면적 1만4,982㎡)
- 공원·주차장(지하 2층 주차장, 지상 공원, 연면적 1만774㎡)
- 예술공원(지상 1층 8개동, 연면적 1,802㎡, 갤러리·미니박물관 등)



[그림 151] 인천뮤지엄파크 전경

자료: 인천광역시 홈페이지

### 3) 이승훈 역사공원

#### ■ 개요

- 대상지: 남동구 장수동 산135번지 이승훈 묘역 일대
- 면적: 46천㎡
- 예정일: 2022년 6월 준공
- 사업비: 96억원의 예산을 투입해 역사공원을 조성  
천주교 인천교구는 48억원을 들여 역사문화체험관 건립

#### ■ 조성 방향

- 이승훈 베드로(1756 ~ 1801년)는 우리나라 최초의 천주교 영세자로 1784년 중국 베이징에서 외국인 선교사에게 세례를 받고 귀국해 활동하다 신유박해(1801년)때 정약종 등과 함께 순교
- 선산인 남동구 장수동 반주골 이승훈 묘역은 지난 2011년 인천광역시 기념물 제63호로 지정
- 이승훈 역사공원'이 조성되고 천주교역사문화체험관이 건립되면 이곳은 천주교 성지순례의 필수코스로 부상해 관광명소가 될 것으로 기대



[그림 152] 이승훈역사공원 조감도

자료: 인천광역시 내부자료

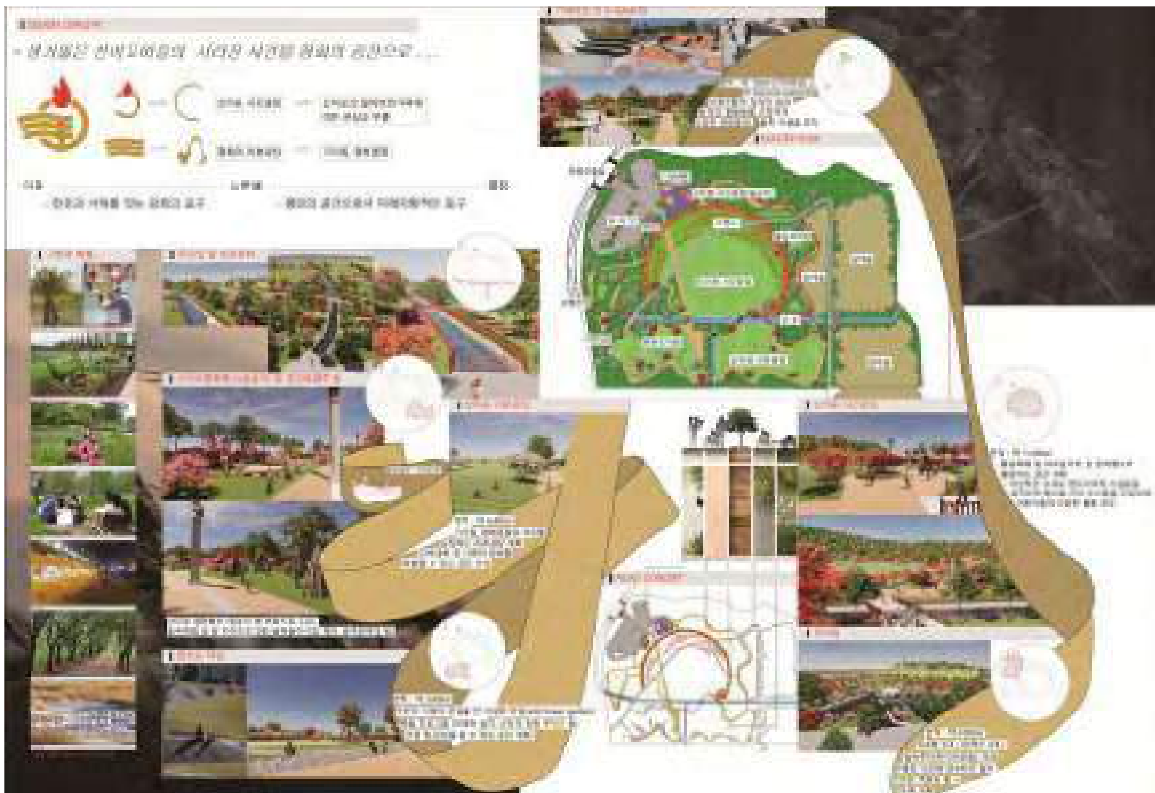
#### 4) 산이포 평화공원

##### ■ 개요

- 대상지: 강화군 양사면 철산리 108-5번지 일원
- 면적: 59천㎡
- 예정일: 2023년 12월
- 사업비: 약 98억원(국비 51억원, 시비6.4억원, 군비 40.6억원)

##### ■ 조성 방향

- DMZ 평화의 길 ↔ 산이포 평화공원 ↔ 늘(NLL) 평화의 철책길 사업을 연계하는 평화 관광 코스 개발로 북부지역 관광을 활성화하고 향후 북부지역 관광객 증가시 관광거점인 평화전망대의 주차장, 쉼터 등 편의시설 부족이 예상됨에 따라 편의시설 확충으로 북부지역 관광 수요에 대비할 수 있도록 문화공원을 조성코자 함
- 산이포 평화공원은 행정안전부에서 추진중인 ‘DMZ 평화의 길’ 과 강화군에서 추진중인 ‘NLL 평화의 철책길’ 상에 위치한 지역 내에 관광객들의 휴양과 관광을 위해 조성하는 시설임
- 주변 평화공원과 연계하여 시너지 효과를 낼 수 있는 지역에 조성함으로써 관광효과를 극대화 할 수 있도록 함



[그림 153] 산이포 평화공원 조성계획(안)

자료: 인천광역시 강화군 제공

### (3) 도시 재생 및 뉴딜사업 추진을 통한 공원·녹지 확충

#### 1) 그린뉴딜 핵심원칙

##### ■ 기후변화 대응

- 화석연료 중심의 산업구조를 친환경에너지로 대체해 기후변화에 적극적으로 대응

##### ■ 일자리 창출

- 산업 구조를 재정립하는 과정에서 양질의 일자리를 대거 창출

##### ■ 불평등 해소

- 기후변화, 환경오염에 더욱 취약한 계층의 상황을 개선해 불평등을 해소

#### 2) 그린뉴딜 추진전략

- 탄소중립을 향한 에너지전환 가속화
- 기후위기를 대응하는 사회 및 그린인프라 구축 전략
- 지역주민과 시민이 주도하고, 녹색전환에 따른 적절한 보상체계를 마련하는 공정하고 포용적인 전환을 위한 전략
- 그린뉴딜 추진의 기반조성을 위한 재원마련, 녹색금융 기준 마련을 통한 민간재원 유입활성화, 기본법 제정과 녹색전환 관련 국민들의 인식제고 및 공론화를 주도할 기구설립과 같은 그린뉴딜 거버넌스 구축 전략

#### 3) 그린 뉴딜에서 조경의 기대효과

##### ■ 도시 문화적 효용성

- 공연기능, 전시기능, 지역 문화·복지 시설 기능 수용
- 도시농업 도입
- 역사 환경 기능 확충

##### ■ 경제적 효용성

- 수익사업 및 생산 기능 도입

##### ■ 녹색기반시설

- 녹색 네트워크 구축, 도시문제 해결

##### ■ 지속가능성

- 첨단기술의 활용, 저관리 방안계획
- 자원 재활 / 재생 방안



[그림 154] 도시재생 및 뉴딜사업 계획도

자료: 인천광역시 내부자료

#### 4) 뉴딜사업 사례

##### ① 석남역 주변 도시재생 뉴딜사업

###### ■ 사업개요

- 대상지: 가정루원시티 ~ 석남거북시장 일대
- 면적: 213천㎡
- 예정일: 2023년 완공
- 사업비: 1,580억 원

###### ■ 사업내용

- 서구 석남동 현 주차장 부지 2,975㎡에 문화커뮤니티시설(1,950㎡), 공영주차장(2,460㎡, 82면), 상생협력상가(300㎡, 10호), 행복주택(6,600㎡, 140세대)를 건설
- 활성화 지역 내 석남복합여가공원 조성(1만880㎡)과 석남보행육교 및 교통약자 안전시설 설치(65.5m)
- 걷고 싶은 마실 길 조성 및 스마트 안전시설 설치사업 등 상권친화거리를 조성
- 석남동 484의 42,224㎡에 창업지원센터(2500㎡)와 공영주차장(3150㎡, 105면), 상생협력상가(300㎡, 10호), 창업지원주택(2500㎡, 50세대) 등을 건립
- 현장지원센터 운영, 주택·상가 리모델링 지원, 주민공모사업 및 역량 강화, 마을관리기업 설립 지원 등 공동체 활성화 사업



[그림 155] 석남역 주변 도시재생 뉴딜사업

자료: 인천광역시 홈페이지

## ② 동인천역 도시재생 뉴딜사업

### ■ 사업개요

- 대상지: 동구 화수1동, 화평동, 송현 1·2동 금창동 일대
- 면적: 약 80천㎡
- 예정일: 2024년
- 사업비: 2,313억 원

### ■ 사업내용

- 원도심 역세권 활성화를 위한 동인천역 북광장·송현자유시장 복합거점 개발과 기반시설인 공영주차장 확대 및 노후 하수관거 정비 등이 추진
- 순환형 임대 주택·상가 등을 통해 '동지 내몰림' 현상을 방지하고, 원주민 재정착을 유도
- 동인천역 북광장·송현자유시장 복합거점 개발, 공영주차장 확충, 집수리·리모델링 지원, 노후 하수관거 정비
- 청년 주거·창업 지원 공간을 비롯해 문화융합창작소, 마을기업을 육성하는 공동체 시설마련
- 인천광역시민의 마음의 고향인 동인천역이 상업과 문화 중심지로 활기를 되찾도록 상인·주민들과 적극적으로 소통하며 계획 추진



[그림 156] 동인천역 도시재생 뉴딜사업

자료: 인천광역시 내부자료

### ③ 강화군 남산마을 도시재생 뉴딜사업

#### ■ 사업개요

- 대상지: 강화읍 남산리 213-2번지 일원
- 면적: 약 90천㎡
- 예정일: 2022년 준공
- 사업비: 360억(국비 130억·시비 57억·군비 80억·민간 93억)원

#### ■ 사업내용

- 도시재생어울림센터(복합커뮤니티센터), 달빛공원, 고려테마거리 등을 조성할 계획
- 노후 주거지 정비, 남산마을 신활력 사업, 주민역량강화 사업, 도시계획도로 개설 등 총 17개 사업을 추진할 예정
- 남산리를 도시재생 선도지역으로 지정
- 남산마을 도시재생 뉴딜사업의 성공적 추진을 위해 ‘남산마을 도시재생현장 지원센터’를 개소·운영



[그림 157] 강화군 남산마을 도시재생 뉴딜사업

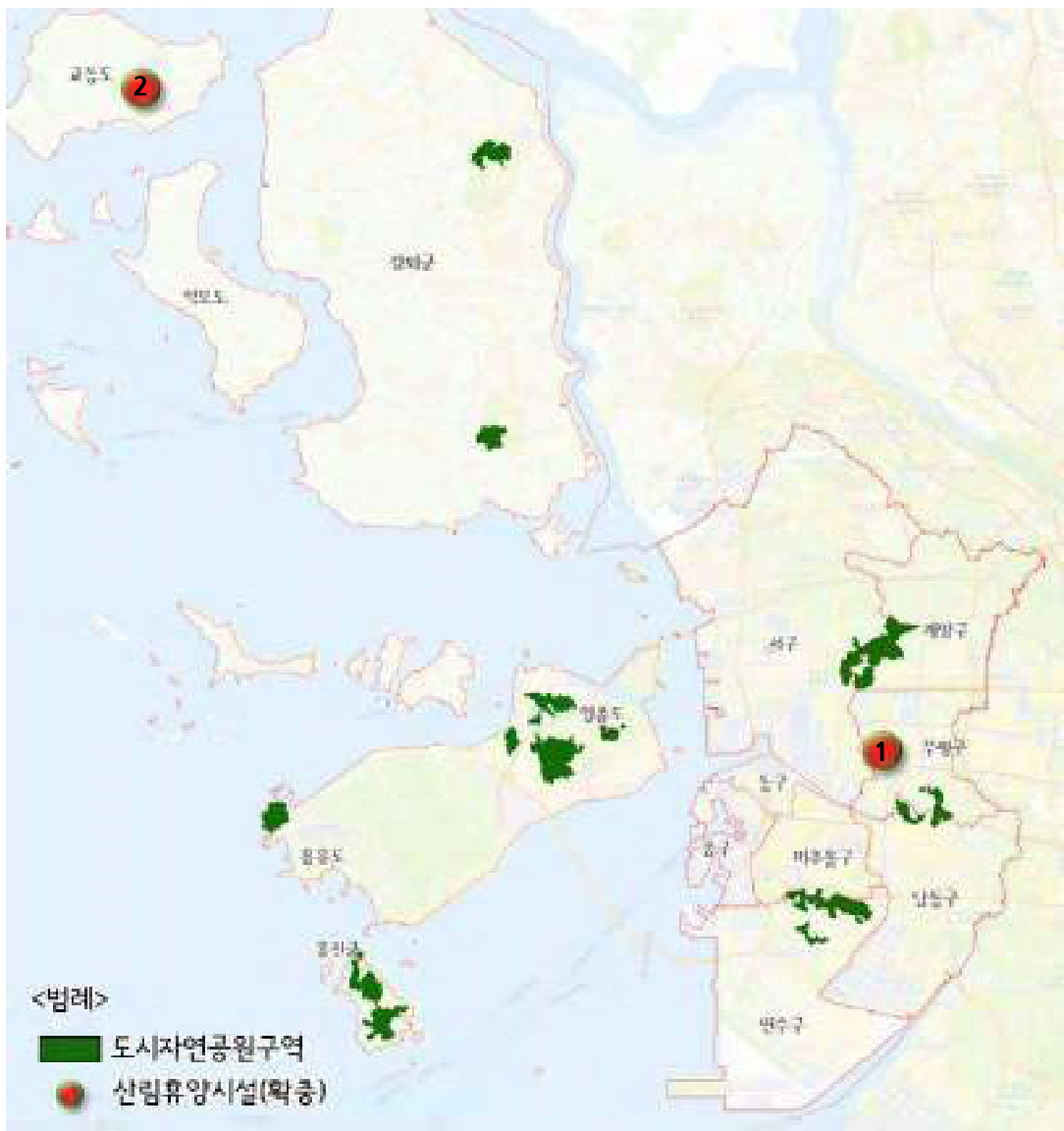
자료: 인천광역시 내부자료

### 3 산림휴양 공간 확대

#### 1. 산림휴양시설 정비 및 확충

##### (1) 개요

- 한남정맥과 지맥(문학산 일원)을 연결한 그랜드 S파크 조성
- 한남정맥과 지맥을 하나의 거대한 산림복지공원으로 설정하여 그랜드 S파크로 명명함
- 그랜드 S파크와 연계되어 있는 장기미집행공원을 주요 거점공간으로 활용하여 산림복지 서비스공간 개발



[그림 158] 도시자연공원구역 및 산림휴양시설(확충) 위치도

1. 치유의숲(인천치유의숲)
2. 지방정원(화개정원)

## (2) 산림휴양시설 현황

### 1) 현황

- 인천광역시 내 산림휴양시설은 총 35개소(자연휴양림 6개소, 수목원 2개소, 삼림욕장 5개소, 유아숲체험원 18개소, 목재문화체험장, 숲속야영장, 치유의숲, 지방정원 1개소)가 위치하고 있음

[표 97] 인천광역시 내 산림휴양시설 현황

구분	명칭	위치	면적(천㎡)	조성기간	비고	
계	35개소		6,724			
자연휴양림 (3,598천㎡)	석모도	강화군	1,284	2008 ~ 2017	공립	
	숲속의향기(티앤림)	강화군	321	2010.4 ~ 2018.12	사립	
	무의도	중구	1,386	2018.1 ~ 2021.12	조성중(국립)	
	덕적도	옹진군	124	2020.7.16신청	지정신청(공립)	
	천마	서구	233	2018.6월신청	지정신청(사립)	
	영종한류	중구	250	2018.10.11.고시	지정고시(사립)	
수목원 (757천㎡)	인천수목원	남동구	230	2004 ~ 2007	공립	
	석모도	강화군	527	2008 ~ 2013	공립	
삼림욕장 (1,367천㎡)	호룡곡산	중구	290	2002	공립	
	계양산	계양구	23	2004	공립	
	덕산	강화군	500	2005	공립	
	서포리	옹진군	500	2006	공립	
	계양구	계양구	54	2017 ~ 2019	공립	
유아숲 체험원 (350천㎡)	청량산	연수구	40	2016	국립	
	인천수목원(꼬물꼬물)	남동구	24	2012	공립	
	도란도란	남동구	27	2019	공립	
	유수지공원	중구	21	2019	공립	
	송현공원	동구	11	2019	공립	
	수봉공원	미추홀구	10	2019	공립	
	늘솔근린공원	남동구	47	2019	공립	
	전재울공원	남동구	46	2019	공립	
	원적산공원	부평구	10	2020	공립	
	첫개농장공원	중구	10	2020	공립	
	동춘	연수구	11	2020	공립	
	서창근린공원	남동구	15	2020	공립	
	논현중앙근린공원	남동구	30	2020	공립	
	가원	서구	10	2020	공립	
	석모도 자연휴양림	강화군	5	2020	공립	
	오봉산	남동구	10	2017	민간	
	아콘	계양구	10	2017	민간	
	아름	남동구	13	2019	민간	
	목재문화체험장	인천대공원	남동구	0.6	2014 ~ 2016	공립
	숲속야영장	아침고요 (아침캠프장)	강화군	5	2017 ~ 2019	민간
치유의숲	인천치유의숲	인천대공원	536	2019 ~ 2021	공립	
지방정원	화개정원	강화군	110	2018 ~ 2021	조성중(공립)	

자료: 인천광역시 내부자료

## 2) 대표 산림휴양시설

### ■ 자연휴양림(석모도 자연휴양림)

- 위치: 인천광역시 강화군 삼산면 석모리 산154-1번지 외 6필지
- 면적: 1,284천㎡(국유림 54천㎡, 공유림 1,230천㎡)
- 사업비: 174.5억원(국 44.5억원, 시 16.2억원, 군 113.8억원)
- 석모도 자연휴양림은 인천광역시 강화군 삼산면 소재 석모도에 위치하고 있으며 바다와 숲이 함께하는 아름다운 녹색의 쉼터임
- 석모도 자연휴양림은 각종 편의시설과 다양한 편의공간을 제공하여 현대인들의 일상의 피로를 풀 수 있는 자연의 멋과 향기를 느낄 수 있는 곳임
- 1차 휴양림인 산림문화휴양관과 2차 휴양림인 숲속의 집으로 구분됨
- 주요시설
  - 산림휴양관 16실 1동(599㎡)
  - 숲속수련장 회의실1동(265㎡)
  - 매표소 1동(84㎡), 식당 및 매점 1동(199.7㎡), 다목적구장 1식(104㎡)
  - 숲속의집 12동, 공용화장실 1동(114.6㎡)
  - 관리사무소1동(121.4㎡)
  - 전망대 1식, 야외취수장 1동, 창고, 조경 등



[그림 159] 석모도자연휴양림 조감도

자료: 석모도 자연휴양림 현황\_강화군청 홈페이지

## ■ 수목원(인천수목원)

- 위치: 남동구 장수동 산200번지 일원
- 면적: 230천㎡
- 사업비: 55.4억원
- 인천수목원은 인천광역시 도서해안과 육상의 주요 식물종을 수집·전시·보전·연구하고 도시녹화를 위한 다양한 정보와 삶의 질 증진을 위한 자연체험 교육을 제공하는 수목원임
- 주요시설
  - 도시녹화원(31,770㎡): 벽면담장녹화원, 가로수원, 생울타리원, 장미원, 인공녹화지반, 계류식물원 등
  - 희귀식물원(17,080㎡): 침엽수원, 비교식물원, 모란·작약·수국·철쭉원, 낙엽활엽수원
  - 테마식물원(35,710㎡): 약용식물원, 식용식물원, 자생식물원, 어린이학습원, 문화식물원 등
  - 탐방객안내소(15평), 장비고(21평), 생태전시실



[그림 160] 인천수목원 안내도

자료: 인천수목원 안내도\_인천광역시 홈페이지

### ■ 산림욕장(덕산산림욕장)

- 위치: 고천리 산494번지
- 면적: 500천㎡
- 사업비: 4억원(국 1억원, 시 1.5억원, 군 1.5억원)
- 주요시설
  - 주차장 2,194㎡, 산책로 1.2km, 전망대 외 18종, 배드민턴장 외 7종



[그림 161] 덕산산림욕장 전경

자료: 덕산산림욕장 전경\_강화군청 홈페이지

### ■ 유아숲체험원(청량산 유아숲체험원)

- 사업비: 0.8억원(국비)
- 면적: 40천㎡
- 위치: 연수구 청학동 산55-4
- 주요시설
  - 대피소, 트리데크, 밧줄놀이, 야외체험학습장, 안전웬스, 화장실 등



[그림 162] 청량산 유아숲체험원 체험 사진

자료: 청량산 유아숲체험원 체험사진\_연수구청 홈페이지

### ■ 목재문화체험장(인천대공원)

- 사업비: 52억원(국비 41.6억원, 시비 10.4억원)
- 면적: 0.6천㎡(1천㎡)지하1층,지상2층
- 위치: 인천 남동구 무네미로 238
- 주요시설
  - 목공체험실1(129.9㎡, 37평), 목공체험실2(93.97㎡, 28.4평)
  - 어린이 목재놀이터(83.15㎡, 25평), 야외놀이터 (54㎡, 16.3평)
  - 목공준비실 (75.1㎡, 22.7평)



[그림 163] 목재문화체험장 체험 사진

자료: 은행나무공방 체험사진\_인천광역시 홈페이지

### ■ 숲속야영장(아침고요캠핑장)

- 면적: 5천㎡
- 위치: 강화군 길상면 선두리 843-68번지
- 주요시설
  - 데크 34개소, 관리실(32㎡), 화장실, 샤워실, 대피실, 매점 등



[그림 164] 아침고요캠핑장 전경

자료: 아침고요캠핑장 전경\_강화군청 홈페이지

## (4) 산림휴양시설 활용 및 확충계획

### 1) 기본방향

- 도심의 양호한 산림의 적극적인 활용방안으로 휴양림 및 수목원을 조성하여 지역민 뿐 만 아니라 관광사업으로 활용
- 산림의 훼손을 최소화 하면서 적극적인 이용을 도모 할 수 있는 계획 수립
- 수목유전자원의 수집·증식·보전·관리 및 자원화를 위한 연구를 위한 시설도입
- 수목유전자원의 네트워크구축 및 탐방, 체험 학습장으로 제공
- 산림문화·휴양 체험공간 제공으로 시민 삶의 질 향상
- 천혜의 관광자원과 연계한 휴양림을 조성하여 지역경제 활성화

### 2) 계획 내용

- 급격한 사회변화에 따라 바쁘게 살아가고 있는 현대인들은 각종 스트레스에 시달리고 있어 휴일 및 여가 시간을 활용하여 스트레스를 해소하고 치유하여 재충전의 시간이 필요성 대두
- 자연(특히 숲속)에서의 산책, 명상, 대화를 통해 심신을 치유하고 주말에 편안한 휴식을 유도할 수 있는 공간을 계획
- 에코·힐링 숲으로서 숲길 정비, 서식처조성 등 생태적 기능강화
- 다양한 치유프로그램 도입하여 심신을 정비 할 수 있는 공간마련
- 치유 공간의 유형으로서 산림휴양, 산림치유, 도시생태 공간 계획

### 3) 계획 내용 반영 사례

#### ■ 산림휴양 공간

- 숲길을 거닐며, 삶의 여유를 찾는 휴양목적의 공원으로 기존 산림자원을 활용
- 요가, 산림욕, 건강프로그램과 연계한 산림휴양문화공간, 건강레크레이션 광장, 산림휴양림, 쉼터, 생태수로, 관찰데크, 건강상태에 맞춘 코스별 산책로 등을 계획

#### ■ 산림치유 공간

- 인체의 면역력을 높이고 건강을 증진시키기 위해 산림의 다양한 요소를 활용할 수 있도록 조성한 숲 개념을 도입한 공간
- 건강을 증진시키기 위해 산림의 다양한 요소를 활용할 수 있도록 산림욕장이나 자연휴양림과 차별성 확보

## ■ 도시생태 공간

- 인위적으로 조성된 기존의 정형형 공원에 비해 조성 및 유지관리에 필요한 에너지 투입을 최소화
- 공원 및 녹지관리 비용의 절감
- 다양한 동·식물이 서식할 수 있도록 자연의 모습으로 최대한 조성
- 생물학적 가치가 높은 환경교육의 장으로 이용할 수 있고 자연 상태를 지속적으로 자연관찰 활동 공간 제공
- 생태적으로 안정된 장소에서 자연환경기작(Eco-system)을 관찰, 학습할 수 있는 공간을 제공
- 다양한 생물들이 서식하고 있는 공간이므로, 생태적 교란을 일으키지 않도록 제한된 관찰기회를 제공
- 자연성으로부터 소외된 도시공간에 자연요소를 도입하고 자연에 대한 도시민의 접촉기회 증진 및 기형화된 도시 생태계에 자연의 서식처를 도입
- 도시생태계의 건전성을 추구하고 지역에 요구된 생태적 생산성을 충족

## ■ 치유센터

- 산림이 지닌 보건 의학적 치유기능을 통한 국민의 건강유지와 질병예방을 도모하고, 관련 산림자원의 육성에 기여할 목적
- 산림체험형 관광휴양 치유명소로 노약자 및 장애우에 대한 숲 체험과 산림치유 기회를 제공할 예정

## ■ 주요 도입시설

- 건강증진센터: 이용자의 시설이용전후 비교를 위한 건강체크(혈압, 키, 몸무게 등) 설비와 문진을 통한 현재 건강상태를 체크할 수 있는 시스템 마련
- 수치유센터: 족욕, 물속 걷기, 물속 체조하기
- 연구센터: 산림치유체험, 연구개발, 교육, 프로그램개발, 모니터링을 통한 연구

## ■ 산림치유센터 조성 계획

- 인천대공원 내 산림치유센터 1개소 건립 예정
- 산림휴양시설지로의 진입이 가장 가까운 입구부에 조성 예정으로 실제 조성위치 및 면적은 산림 휴양시설 조성 시 세부 입지분석을 통해 조정 확정토록 계획

#### 4) 산림휴양시설 확충계획

##### ■ 치유의숲(인천치유의숲)

- 위치: 인천광역시 남동구 장수동 산78번지 일원
- 면적: 536천㎡
- 사업비: 20.4억원
- 주요시설
  - 치유센터, 치유숲길, 명상공간, 숲체험장 등



[그림 165] 치유의숲 계획도

자료: 인천치유의숲 계획도\_인천광역시 홈페이지

##### ■ 지방정원(화개정원)

- 위치: 강화군 교동면 고구리 산233
- 면적: 110천㎡
- 사업비: 62억원
- 주요시설
  - 관리실, 전망대, 주제정원 5개소, 주차장, 기반 및 편익시설 등



[그림 166] 화개정원 전망대 계획도

자료: 화개정원 전망대 조감도\_강화군청 홈페이지

## 2. 도시자연공원구역

### (1) 개요

- 도시지역 내 양호한 자연환경을 보전하고 도시경관의 보호를 주목적으로 도시자연공원구역을 지정코자 함. 또한 보건, 휴양 및 정서생활의 향상을 통해 시민의 삶을 향상시키고자 함
- 「도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침」(국토교통부 고시제2018-488호) 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」규정에 의거 자연공원구역의 지정·변경 및 관리에 관한 구체적인 기준을 정함

### (2) 도시자연공원구역 지정기준

- 도시자연공원구역을 지정할 때는 국토환경성평가, 생태자연도, 임상도, 녹지자연도, 토지적성평가 등의 생태기반성 평가 자료를 근거로 구역을 지정함
- 자연보호 상태가 양호하고 야생동·식물의 서식하는 지역, 희귀식물이 식생하는 지역, 시민이 여가공간으로 효율성을 높이기 위해 필요한 지역 등을 지정할 수 있음
- 도시자연공원구역은 도시화에 따른 도시지역의 무분별한 확장을 방지하고, 시가화 지역 주변의 양호한 산림자원을 보호하기 위해 지정할 수 있음
- 「자연공원법」에 의한 자연공원, 「습지보전법」에 의한 습지보호지역, 「자연환경보전법」에 의한 생태·경관보전지역 등 자연보전을 목적으로 하는 지역과 중복 지정되지 않도록 함

[표 98] 도시자연공원구역 지정기준

구분	주요내용	비고
양호한 자연환경의 보전	동식물의 서식처 또는 생육지로서 생태적으로 보전가치가 높은 지역 자연의 보호 상태가 양호하여 훼손 또는 오염이 적으며, 양호한 소생태계(비오톱)가 형성되어 있는 지역 위의 조건을 가진 지역의 주변지역으로 양호한 생태계 또는 식생을 보호하기 위한 완충지역	국토환경성평가 1등급 생태자연도 1등급 임상도 4등급 이상 녹지자연도 8등급 이상 토지적성평가(보전적성)
양호한 경관의 보호	지형의 경관미가 수려한 지역 해당 도시 또는 지역에서 주요한 조망대상 또는 상징적 경관이 되는 지역 지역의 역사 등과 깊은 관계를 갖고 있는 문화재 또는 유적 및 유물이 입지한 지역으로, 주변의 자연경관과 조화되어 보전할 만한 가치가 있는 경관적 특성을 형성하고 있는 지역	
도시민의 여가휴식공간 확보	도시민의 여가공간으로 효율성을 높이기 위하여 필요한 지역 주민이 일상적으로 접촉하는 빈도가 높은 산 또는 도시민이 자연과의 접촉의 장이 되는 녹지 지역주민의 건전한 심신의 유지 및 증진에 관계되는 녹지로서 지역주민의 건전한 생활환경 확보를 위하여 적정하게 보전할 필요가 있는 지역 도시·군기본계획, 공원녹지 기본계획에서 도시민의 여가·휴식공간, 보전할만한 녹지축이나 거점 등으로 계획된 지역	

자료: 도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침 2-2-1

### (3) 도시자연공원구역 정비방향 설정

- 인천광역시의 도시자연공원구역 15개소에 대한 직접조사(현장조사), 간접조사(전산자료, 환경자료, 토지조사 등)을 토대로 분석이 될 수 있도록 함
- 산림보전의 목적을 가지고 있는 도시자연공원구역의 취지에 부합 될 수 있도록 양호하지 못한 수림에 대해 정비
- 개발제한구역과 중복 지정된 계양도시자연공원구역, 원적산도시자연공원구역, 호봉도시자연공원구역, 약사도시자연공원구역, 인천대도시자연공원구역의 중복면적은 해제하여 2중규제로 인한 피해를 최소화
- 「도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한지침」기준을 통해 해당 도시자연공원구역에 대한 정비(안)을 제시
- 향후 시설이나 건축물로 인해 훼손된 대상지에 대해서는 허가 등 합법여부를 판단하여 결정 필요

### (4) 도시자연공원구역 검토항목

- 도시자연공원구역 중 자연환경의 보전기능이 현저히 저하되었거나 도시민의 여가·휴식공간으로서의 이용목적 상실한 경우 구역의 일부를 변경(해제)할 수 있음
- 국토환경성평가, 생태자연도 등 생태기반성 평가에 따라 보전가치가 낮은 지역
- 도시민의 여가·휴식공간의 기능적 상실로 인해 존치 필요성이 없는 지역
- 천재지변이나 자연적·지리적 특성으로 도시민들의 이용이 불가능한 경우
- 도로, 철도, 하천개수 등으로 소규모 단절 토지는 구역에서 변경·해제할 수 있음

[표 99] 인천광역시 도시자연공원구역 검토항목

구분	종류	검토내용
주변 여건분석	주변 토지이용 및 개발현황	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주변 상황분석을 통해 구)도시자연공원의 미래구조상 역할 판단</li> <li>○ 지역주민 행태분석을 통한 주 이용지역 및 도시공원 입지성격 판단</li> </ul>
현황 분석	표고, 경사도, 기조성지역/미조성지역 (조성계획수립여부), 기훼손지, 지적선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 구)도시자연공원 내, 개발가용지분석을 통해 기 조성지역, 훼손지 등을 도시공원으로 검토</li> </ul>
법적 검토사항	지정기준, 경계설정, 취락지구 지정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도시자연공원구역의 지정변경에 관한 지침 활용</li> <li>○ 국토환경성평가도, 생태자연도, 임상도 등 도면중첩 활용 우선보전지역 선정</li> </ul>
소유권	국·공유지, 사유지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국공유지는 가급적 도시공원 편입</li> <li>○ 사유지는 도시자연공원 구역으로 우선 검토</li> </ul>

[표 100] 도시자연공원구역 현황분석표 예시

현황 분석						
주소			면적(㎡)			
구분	평가기준		배점	점수	비고	
지정	양호한 자연환경 보전 (40)	1. 동식물의 서식처 또는 생육지로서 생태적으로 보전가치가 높은 지역	20		50%이상	16-20점
					30%이하	11-15점
					10%이하	6 -10점
	5%이하				0 - 5점	
		2. 자연의 보호 상태가 양호하여 훼손 또는 오염이 적으며, 양호한 소생태계(비오톱)가 형성되어 있는 지역	10		50%이상	6 -10점
					50%미만	0 - 5점
		3. 1항 또는 2항의 조건을 가진 지역의 주변 지역으로 양호한 생태계 또는 식생을 보호하기 위한 완충지역	10		50%이상	6 -10점
	양호한 경관의 보호 (30)	1. 지형의 경관미가 수려한(지형 등이 뛰어난 풍치 또는 경관을 형성하고 있는)지역	10		50%이상	6 -10점
					50%미만	0 - 5점
		2. 해당 도시 또는 지역에서 주요한 조망대상 또는 상징적 경관이 되는 지역	10		유	6 -10점
	도시민의 여가·휴식 공간 확보 (30)	1. 주민이 일상적으로 접촉하는 빈도가 높은 산 또는 도시민이 자연과 접촉의 장이 되는 녹지	10		유	6 -10점
					무	0 - 5점
2. 지역주민의 건전한 심신의 유지 및 건강증진에 관계되는 녹지로서 지역주민의 건전한 생활환경 확보를 위하여 적정하게 보전할 필요가 있는 지역		10		유	6 -10점	
총점			100		무	0 - 5점
					유	6 -10점
					무	0 - 5점
구분	변경(해제)기준		여부	주요내용		
변경 (해제)	1. 식생의 훼손으로 보전가치가 낮음		-	-		
	2. 도시민의 여가·휴식공간으로서의 기능상실		-	-		
	3. 도로·철도·하천개수로 인해 발생한 2천㎡ 미만의 소규모 단절토지		-	-		
	4. 개발제한구역과 중복지정		-	-		
종합 의견						

자료: 『도시자연공원구역의 지정·변경 등에 관한 지침』의 지정기준

## (5) 인천광역시 도시자연공원구역 총괄

- 인천광역시 도시자연공원구역은 15개소이며, 총 면적은 23,715천㎡임

[표 101] 인천광역시 도시자연공원구역 현황표

연번	구분	공원명	면적(천㎡)	비고
합계	도시자연공원구역	15개소	23,715	
1	도시자연공원구역	무의	3,667	
2	도시자연공원구역	왕산	1,328	
3	도시자연공원구역	계양	4,804	
4	도시자연공원구역	약사	1,824	
5	도시자연공원구역	경찰종합학교	49	
6	도시자연공원구역	문학	2,837	
7	도시자연공원구역	청량	472	
8	도시자연공원구역	백년	587	
9	도시자연공원구역	운북	208	
10	도시자연공원구역	석화	507	
11	도시자연공원구역	중산	41	
12	도시자연공원구역	백운	3,485	
13	도시자연공원구역	금산	1,327	
14	도시자연공원구역	북산	1,376	
15	도시자연공원구역	전등	1,203	

- 인천광역시 도시자연공원구역 내 훼손지는 기존 훼손지 141개소(2,002,069.6㎡), 신규 훼손지 6개소(43,560.0㎡)가 있음

[표 102] 인천광역시 도시자연공원구역 훼손지 현황표

연번	공원명	훼손지 현황(개소)				비고
		기존	면적(㎡)	신규	면적(㎡)	
합계	15개소	141	2,002,069.6	6	43,560.0	
1	무의	7	16,565.0	-	-	
2	왕산	4	60,159.0	-	-	
3	계양	13	429,378.3	-	-	
4	약사	13	380,386.3	-	-	
5	경찰종합학교	-	-	-	-	
6	문학	35	429,538.0	-	-	
7	청량	9	89,867.0	-	-	
8	백년	3	15,626.0	1	923.0	
9	운북	2	10,794.0	-	-	
10	석화	4	4,068.0	1	5,671.0	
11	중산	-	-	-	-	
12	백운	11	81,407.0	2	22,372.0	
13	금산	7	41,047.0	1	3,575.0	
14	북산	27	196,261.0	-	-	
15	전등	6	246,973.0	1	11,019.0	

## (6) 인천광역시 도시자연공원구역 분석

### 1) 무의도시자연공원구역

#### ■ 위치 및 입지여건

- 무의도시자연공원은 중구 무의동에 위치하고 남서측에 위치한 섬으로 북측 무의대교를 통해 접근할 수 있으며, 전체면적은 3,667천㎡임
- 서측으로 실미도, 하나개해수욕장, 하나개유원지 등이 입지하며 수려한 해양경관과 조화를 이루고 있음



[그림 167] 무의도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

#### ■ 현황 및 훼손지 사진



숲 하부 경작지 입지 훼손지



무의도시자연공원구역 해안 경관



1차선 도로 입지 훼손지



컨테이너 및 경작지 입지 훼손지



## II 종합분석도

- 구역 경계 일부 지역에서 단독주거지, 밭경작지, 도로 등 산림 훼손이 발생함
- 전체적으로 수림이 양호하고 자연생태계 보전가치가 높으며, 자연경관도 양호하여 경관보존 등 지속적인 보전관리가 필요



[그림 170] 무의도시자연공원구역 종합분석도

[표 103] 무의도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	중구 무의동 산131일원	2,546.0	존치	
2	농경지	중구 무의동 산171-1일원	3,286.0	존치	
3	도로	중구 무의동 산171-1일원	1,950.0	존치	
4	농경지	중구 무의동 산171-1일원	1,110.0	존치	
5	농경지	중구 무의동 산39일원	1,726.0	존치	
6	농경지	중구 무의동 산113-1일원	5,128.0	존치	
7	농경지	중구 무의동 산239-12일원	819.0	존치	
소계			16,565.0		

## 2) 왕산도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 왕산도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 동측에 인천국제공항, 북측에는 방조제가 인접하며, 전체면적은 1,328천㎡임
- 북·서측 해안에 접하고 있으며, 왕산마리나, 왕산해변, 영종스카이라리조트 등이 입지하여 해안경관과 조화를 이루고 있음



[그림 171] 왕산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



왕산도시자연공원구역



레이다 송신소 입지 훼손지



도로 입지 훼손지

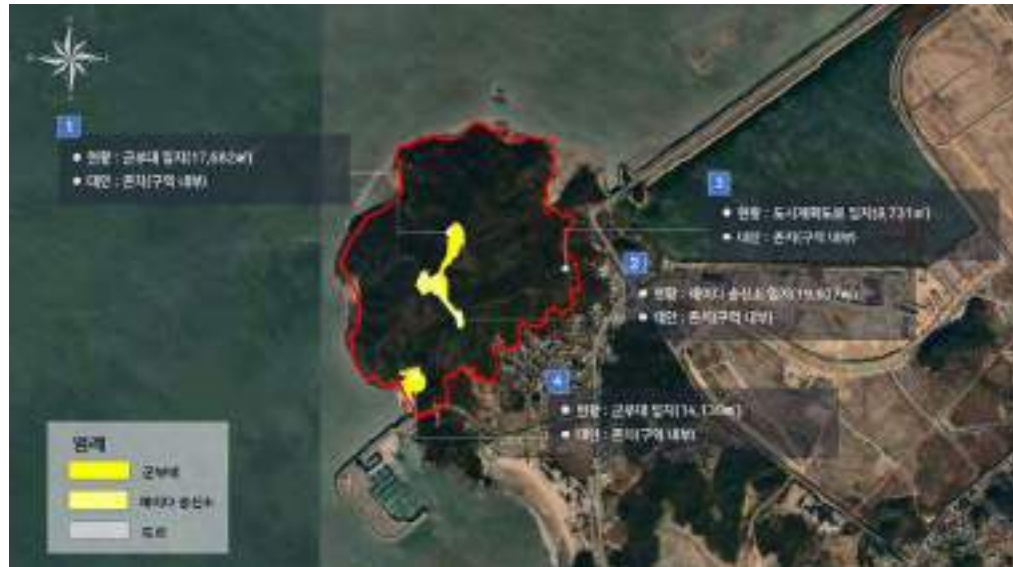


군부대(수도군단) 입지 훼손지



## ■ 종합분석도

- 대상지 남측의 군부대 및 내부의 레이더송신소 등으로 훼손, 전체적으로 수림이 양호하고 해안경관과 조화로 경관보존 필요



[그림 174] 왕산도시자연공원구역 종합분석도

[표 104] 왕산도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	군부대	중구 을왕동 산132-11일원	17,682.0	존치	
2	레이더송신소	중구 을왕동 885-80일원	19,607.0	존치	
3	도로	중구 을왕동 산114-28일원	8,731.0	존치	
4	군부대	중구 을왕동 893-45일원	14,139.0	존치	
소계			60,159.0		

### 3) 계양도시자연공원구역

#### ■ 위치 및 입지여건

- 계양도시자연공원구역은 계양구 계산동, 서구 연희동 일원에 위치하고 북측으로 인천국제공항고속도로, 남측으로는 경인고속도로 인접하고, 전체면적은 4,804천㎡임
- 원적산도시자연공원구역과 인접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 인근에 인천아시아드 주경기장 및 한국은행, 인천광역시 인재개발원 등이 입지



[그림 175] 계양도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

#### ■ 현황 및 훼손지 사진



숲 하부 경작지 입지 훼손지

경작지 및 불법주거지 입지 훼손지

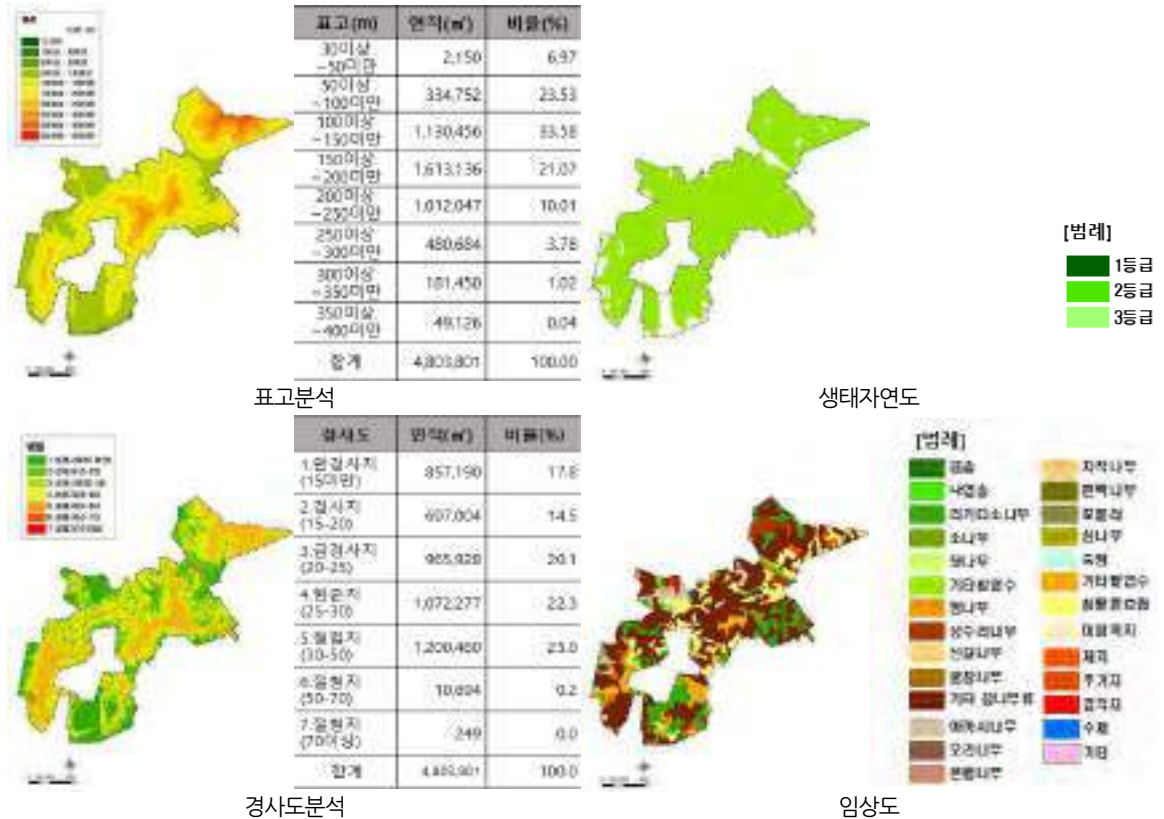


한국은행, 인재개발원 입지 훼손지

공장 주차장 입지 훼손지

■ 자연환경분석

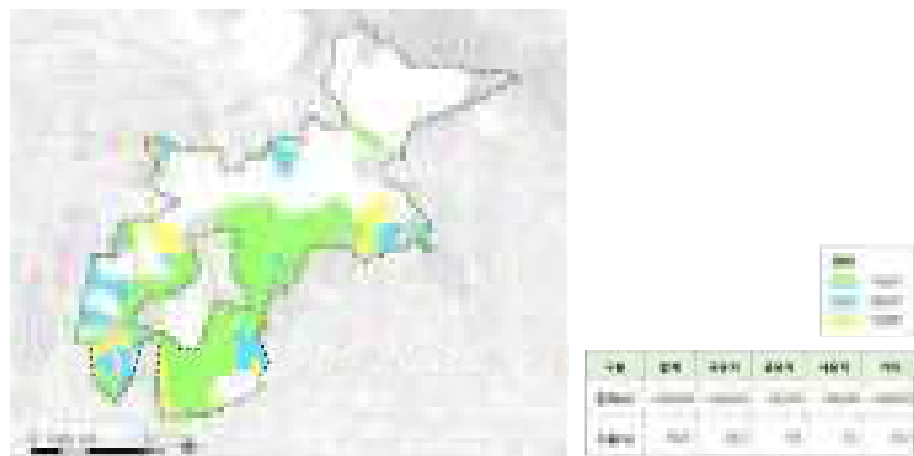
- 표고 50~200m 지역이 78.2%이고, 20~50% 경사도가 전체의 67.4%를 차지하는 급경사지임
- 대부분이 2등급지이고, 식생은 소나무류, 참나무, 아까시나무 등이 생육함



[그림 176] 계양도시자연공원구역 자연환경분석도

■ 소유자별 현황

- 국·공유지는 37.5%이며, 사유지 및 기타 소유자가 62.5% 분포함



[그림 177] 계양도시자연공원구역 소유자별 현황도

### II 종합분석도

- 대상지 북서측에 개발제한구역 137,859.3㎡는 용도구역 중복지정으로 제척
- 구역 내부 존치 대상(429,378.3㎡) : 묘지, 농경지, 도로, 임시주차장, 운동장 등이 입지함



[그림 178] 계양도시자연공원구역 종합분석도

[표 105] 계양도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	운동장	서구 심곡동 205-6 일원	11,036.0	존치	
2	농경지	서구 가정동 산6-1 일원	11,591.0	존치	
3	농경지	서구 가정동 산12-1 일원	27,217.0	존치	
4	주택	서구 가정동 341-35 일원	264.0	존치	
5	임시주차장	서구 가정동 341-3, 계양구 효성동655-139일원	5,828.0	존치	
6	군부대	계양구 효성동 산67-1 일원	159,885.0	존치	
7	농경지	계양구 효성동 산64 일원	14,828.0	존치	
8	농경지	계양구 효성동 623-7 일원	8,768.0	존치	
9	농경지	계양구 효성동 34-7 일원	2,607.0	존치	
10	도로	계양구 계산동 산52-5 일원	49,495.0	존치	
11	개발제한구역	서구 공촌동 산157-1 일원	137,859.3	존치	개발제한구역 제척
12	묘지	계양구 효성동 산64 일원	45,233.0	존치	
13	묘지	계양구 효성동 산61 일원	5,385.0	존치	
소계			429,378.3		

#### 4) 약사도시자연공원구역

##### ■ 위치 및 입지여건

- 약사도시자연공원구역은 서구 가좌동, 부평구 일신동 일원에 위치하고 동측으로 서울외곽순환고속도로와 인접하고, 전체면적은 1,824천㎡임
- 호봉, 경찰종합학교 도시자연공원구역과 인접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역, 공업지역, 상업지역이 분포, 인근에 인천시립공설묘지, 인천시청, 인천아시안게임 심정경기장 등이 입지함



[그림 179] 약사도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

##### ■ 현황 및 훼손지 사진



사찰(약사사) 입지 훼손지



도로변 법면 및 주차장 입지 훼손지



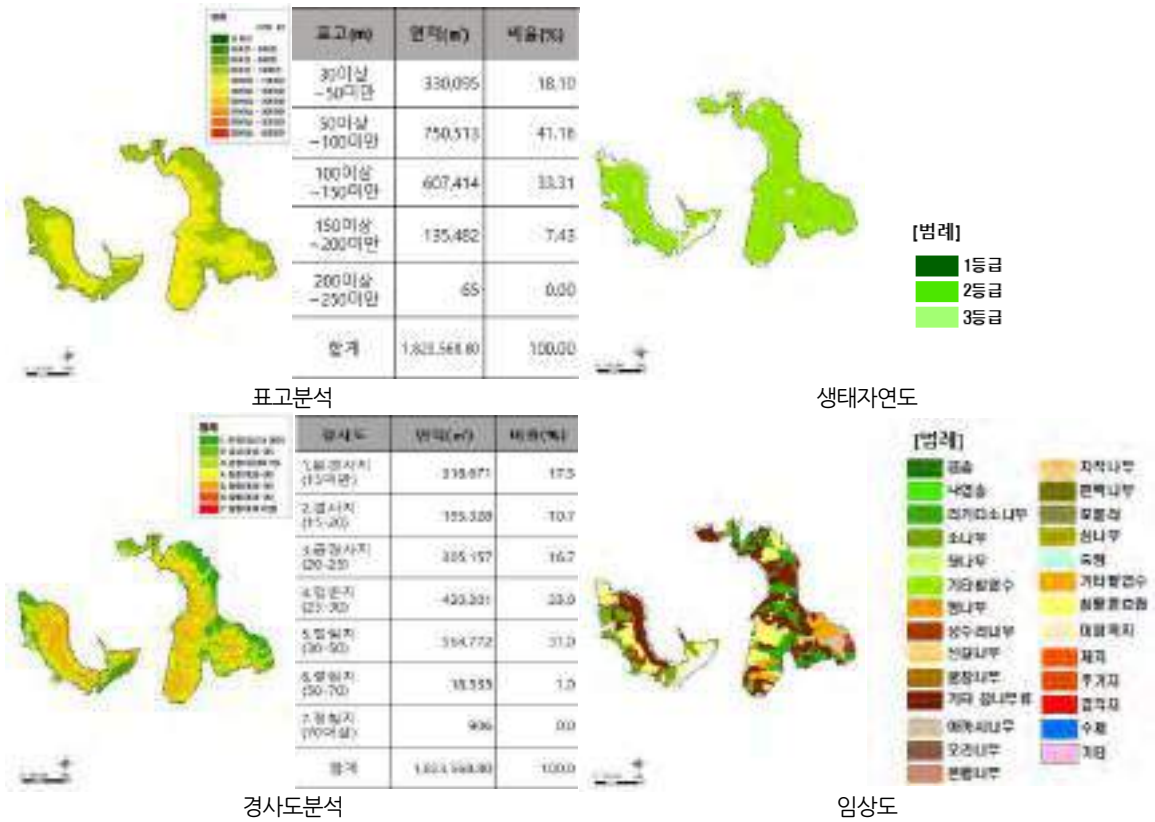
만월산배수지 체육광장 입지 훼손지



저층 상업지(음식점) 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

- 표고 50~150m 지역이 74.4%이고, 30~50% 경사도가 31.0%로 절협지가 가장 높은 비율을 차지함
- 수림 대부분이 2등급지, 식생은 소나무류, 참나무류, 아까시나무 등이 생육함



[그림 180] 약사도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

- 국·공유지는 73.4%이며, 사유지 및 기타 소유자는 26.6% 분포함



[그림 181] 약사도시자연공원구역 소유자별 현황도

## ■ 종합분석도

- 대상지 동측에 개발제한구역 188,411.3㎡은 용도구역의 중복지정으로 도시자연공원구역 제척
- 구역 내부 존치 대상(380,386.3㎡) : 농경지, 사찰, 배수지, 도로, 임시주차장 등이 입지함



[그림 182] 약사도시자연공원구역 종합분석도

[표 106] 약사도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	배수지	남동구 간석동 산19-50 일원	16,785.0	존치	
2	음식점	남동구 간석동 5-3 일원	303.0	존치	
3	도로	서구 가정동 3-18 일원	2,886.0	존치	
4	사찰	남동구 간석동 12-3 일원	9,713.0	존치	
5	식생훼손지	남동구 간석동 37-658 일원	2,922.0	존치	
6	임시주차장	남동구 간석동 1-807일원	30,906.0	존치	
7	도로	남동구 간석동 225-328 일원	76,308.0	존치	
8	사찰	남동구 만수동 산2-2 일원	6,511.0	존치	
9	배수지	남동구 만수동 80-850 일원	4,455.0	존치	
10	군부대	부평구 부개동 산11 일원	36,339.0	존치	
11	도로	부평구 부평동 650-23 일원	3,031.0	존치	
12	개발제한구역	서구 공촌동 205-6 일원	188,411.3	존치	개발제한구역제척
13	농경지	남동구 만수동 80-12 일원	1,816.0	존치	
소계			380,386.3		

## 5) 경찰종합학교 도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 경찰종합학교 도시자연공원구역은 부평구 부평동 일원에 위치하고, 동측으로 서울외곽순환고속도로가 인접하며, 전체면적은 49천㎡임
- 약사도시자연공원구역과 인접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역 분포, 인근에 인천시립공설묘지, 가톨릭대학교 인천성모병원 등이 입지함



[그림 183] 경찰종합학교 도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



경찰종합학교 건물철거 공사현장

경찰종합학교 건물철거 공사현장



## ■ 종합분석도

- 경찰종합학교 이전 후 현재 공사현장으로 조사됨. 안전성의 이유로 공사현장에 웬스 설치, 대상지로 진입 불가



[그림 186] 경찰종합학교도시자연공원구역 종합분석도

## 6) 문학도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 문학도시자연공원구역은 남동구 문학동, 연수구 연수동 일원에 위치하고, 서측으로 서울외곽순환고속도로, 남측으로는 제2경인고속도로와 인접하며, 전체면적은 2,837천㎡임
- 청량도시자연공원구역과 인접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역 분포, 인근에 문학경기장, 문학장미공원, 옥련국제사격장 등이 입지



[그림 187] 문학도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



경작지 입지 훼손지



도로 및 지하철 기지 입지



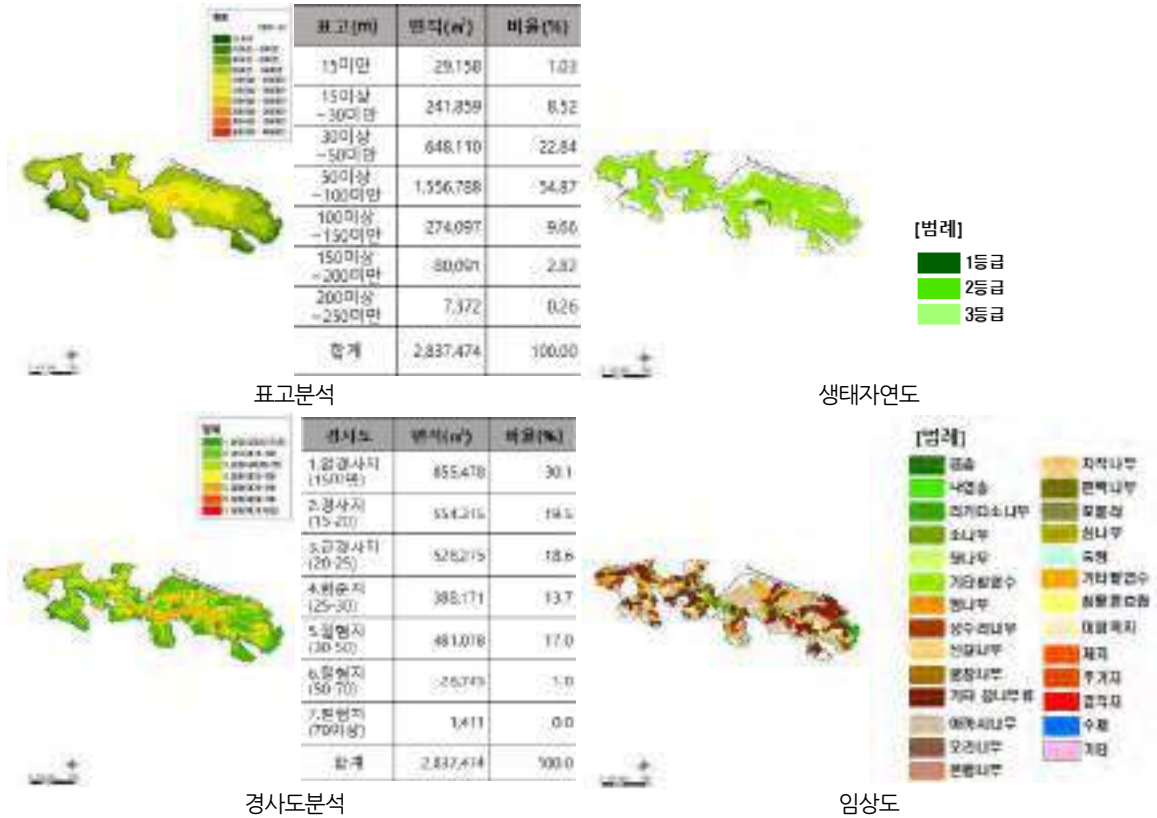
사찰 입지 훼손지



경작지 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

- 표고 30~100m 지역이 77.7%이고, 경사도 25° 이하 지역이 8%를 차지함
- 수림 대부분이 2등급지이며, 일부 1등급지 분포함
- 식생은 아까시나무, 참나무류, 소나무 등이 생육함



[그림 188] 문학도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

- 국·공유지는 60.0%이며, 사유지는 20.7% 분포함



[그림 189] 문학도시자연공원구역 소유자별 현황도

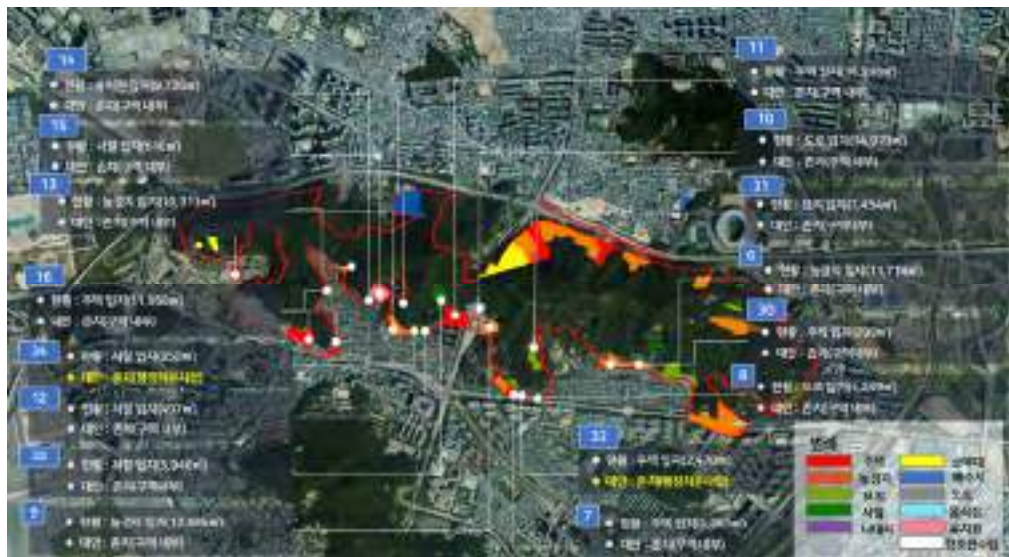
## II 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상 (109,250㎡) : 묘지, 사찰, 농경지, 나대지(공장창고) 주택, 음식점 등



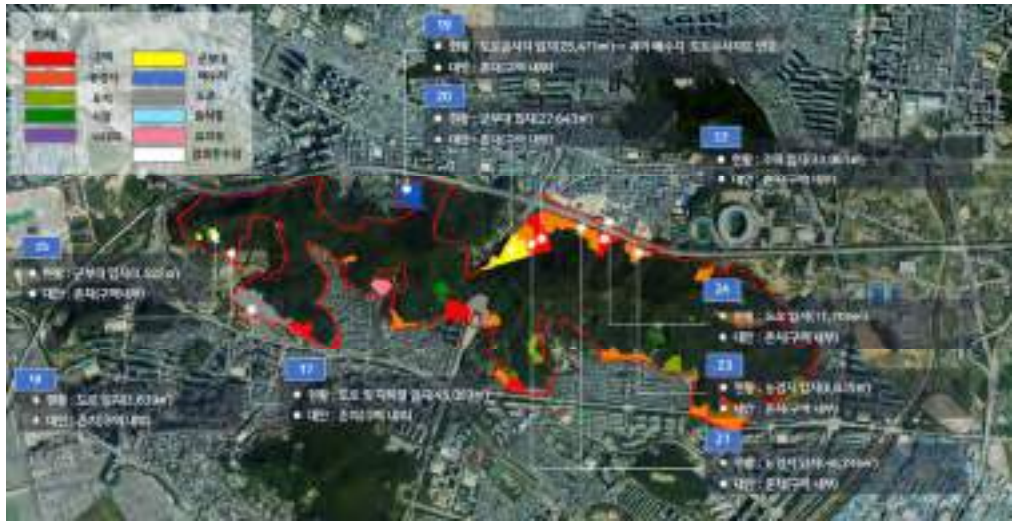
[그림 190] 문학도시자연공원구역 종합분석도 1

- 구역 내부 존치 대상 (113,529㎡) : 주택, 사찰, 묘지, 농경지, 도로, 유치원



[그림 191] 문학도시자연공원구역 종합분석도 2

- 구역 내부 존지 대상(206,759㎡) : 주택, 농경지, 군부대, 도로 등
- 기존 배수지(25,471㎡) 도로 공사지로 변화



[그림 192] 문학도시자연공원구역 종합분석도 3

[표 107] 문학도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	연수구 선학동 산37-1 일원	7,017.0	존치	
2	공장창고	연수구 선학동 산46-3 일원	5,504.0	존치	
3	주택	연수구 선학동 180, 산52-3, 260-3, 산61-4 일원	9,745.0	존치	
4	음식점	연수구 선학동 산101-1 일원	2,197.0	존치	
5	농경지	연수구 연수동동 471-12, 선학동 산61-4 일원	22,479.0	존치	
6	농경지	연수구 연수동 471-7 일원	11,714.0	존치	
7	주택	연수구 연수동 436-1 일원	3,683.0	존치	
8	도로	연수구 연수동 산52 일원	4,249.0	존치	
9	농경지	연수구 연수동 산55, 137-6, 청학동217-79 일원	12,686.0	존치	
10	도로	연수구 청학동 217-75 일원	14,970.0	존치	
11	주택	연수구 청학동 산12-1 일원	16,996.0	존치	
12	사찰	연수구 청학동 산18-1 일원	497.0	존치	
13	농경지	연수구 청학동 산22-4, 8-2, 옥련동 3-5 일원	10,313.0	존치	
14	유치원	연수구 청학동 산29 일원	9,736.0	존치	
15	사찰	연수구 청학동 22 일원	616.0	존치	
16	주택	연수구 옥련동 302-2, 청학동 산47-1, 443-7 일원	11,950.0	존치	
17	지하철기지, 도로	연수구 옥련동 산50-4 일원	45,069.0	존치	
18	도로	연수구 옥련동 산32-4 일원	2,639.0	존치	

[표 계속]

구분	훼손지종류	위치	편입면적(m <sup>2</sup> )	변경/존치	비고
19	도로공사지	남구 학익동 158-15일원	25,471.0	존치	
20	군부대	남구 학익동 산57일원	27,643.0	존치	
21	농경지	남구 학익동 산 57-2, 문학동 177-4 일원	48,746.0	존치	
22	주택	남구 학익동 78-4 일원, 문학동 146-2	32,061.0	존치	
23	농경지	남구 문학동 산22-6 일원	8,839.0	존치	
24	도로	남구 문학동 80-16 일원	11,769.0	존치	
25	묘지	연수구 선학동 산41 일원	2,776.0	존치	
26	농경지	연수구 선학동 산49-1 일원	17,130.0	존치	
27	농경지	연수구 연수동 산100-1 일원	16,030.0	존치	행정처분사항
28	묘지	연수구 연수동 산90-2, 선학동 61-3 일원	23,952.0	존치	
29	사찰	연수구 연수동 산76 일원	2,420.0	존치	
30	주택	연수구 연수동 산78-2 일원	299.0	존치	
31	묘지	연수구 연수동 산53, 산58 일원	7,454.0	존치	
32	주택	연수구 연수동 산52 일원	2,470.0	존치	
33	사찰	연수구 청학동 산18-1 일원	5,946.0	존치	
34	사찰	연수구 청학동 산18-2 일원	950.0	존치	행정처분사항
35	군부대	연수구 옥련동 산28-1 일원	3,522.0	존치	
소계			429,538.0		

## 7) 청량도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 청량도시자연공원구역은 연수구 동춘동 일원에 위치하고, 서측으로 서울외곽순환고속도로, 남측으로는 제2경인고속도로와 인접하며, 전체면적은 472천㎡임
- 문학도시자연공원구역과 인접하고, 한남정맥의 주축에 위치함
- 주거지역, 상업지역 분포, 인근에 가천박물관, 인천상륙작전기념관 등이 입지



[그림 193] 청량도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



단독주택지 입지 훼손지



문화재(동춘묘역) 입지 훼손지



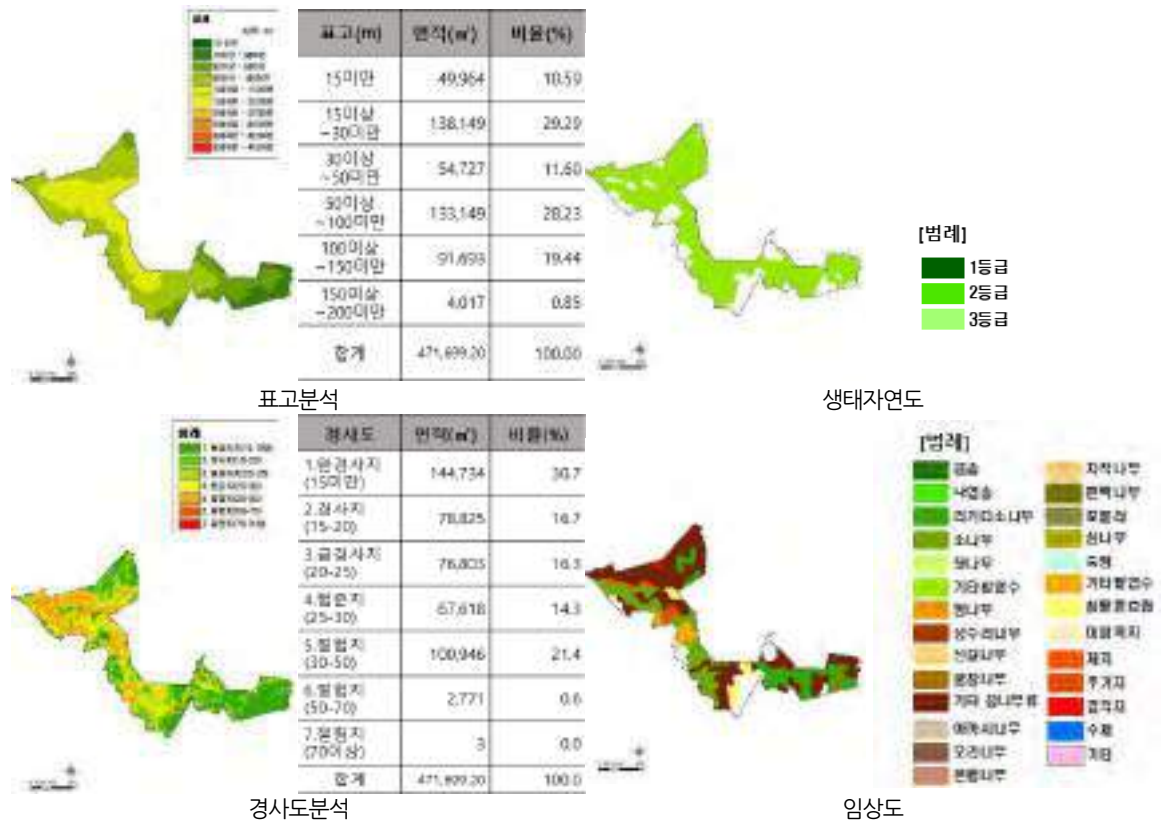
사찰(흥륜사) 입지 훼손지



도로 및 법면 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

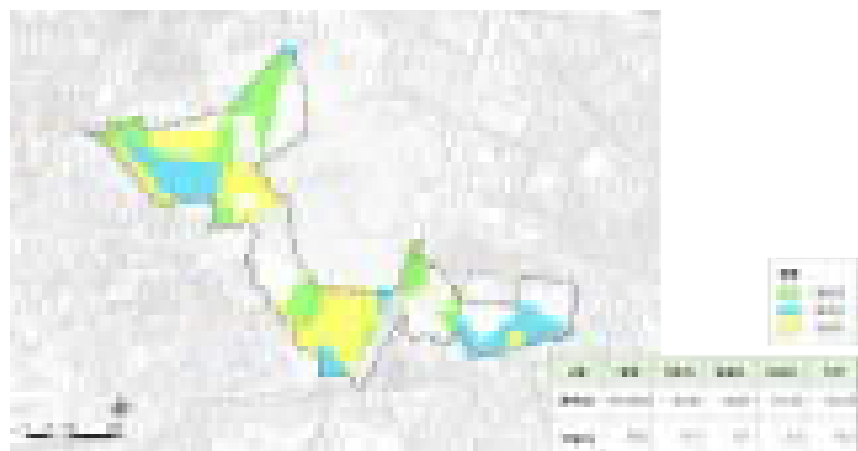
- 표고 15~100m 지역이 69.1%이고, 경사 15° 이하 완경사지가 전체의 30.7%로 가장 많이 차지함
- 수림은 대부분 2등급지, 식생은 소나무, 리기다소나무, 참나무류 등이 생육함



[그림 194] 청량도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

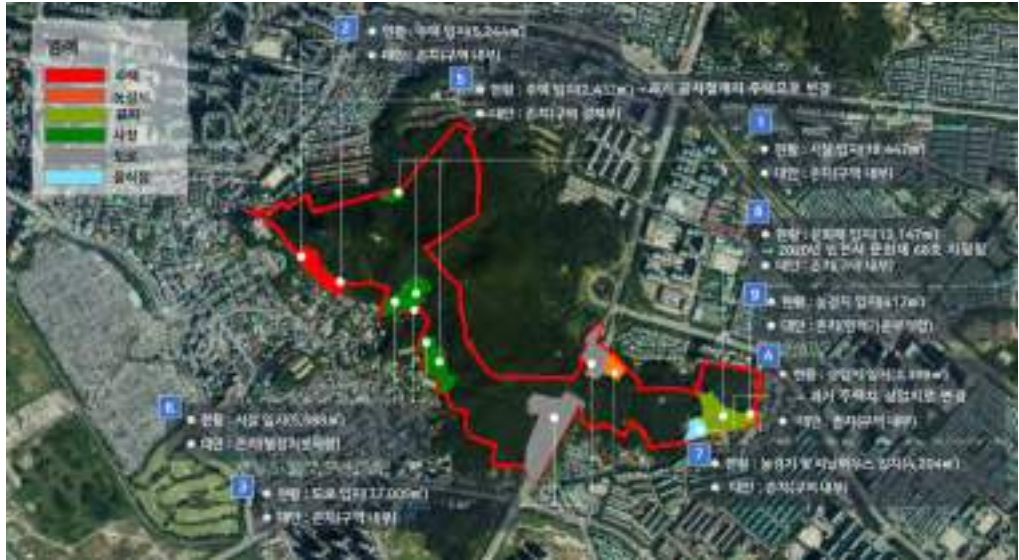
- 국·공유지는 35.8%이며, 사유지 및 기타 소유자는 64.2% 분포함



[그림 195] 청량도시자연공원구역 소유자별 현황도

### ■ 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(89,867㎡) : 주택, 묘지, 농경지, 사찰, 도로, 비닐하우스 등
- 과거 공사철거지(2,432㎡)로 조사되었던 구역은 주택으로 공사완료 됨
- 과거 주택으로 조사되었던 구역(3,999㎡)은 상업시설(음식점 등)으로 확인 됨
- 과거 묘지로 조사되었던 구역(13,147㎡)은 인천시 문화재 68호로 지정됨



[그림 196] 청량도시자연공원구역 종합분석도

[표 108] 청량도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	사찰	연수구 옥련동 348-196, 567-21, 동춘동 산14-113 일원	18,447.0	존치	
2	주택	연수구 옥련동 산85-64 일원	5,244.0	존치	
3	도로	연수구 청학동 371-3, 동춘동 222-80 일원	37,009.0	존치	
4	상업지	연수구 동춘동 178	3,399.0	존치	
5	주택	연수구 옥련동 산85-5 일원	2,432.0	존치	
6	사찰	연수구 옥련동 산84-3, 85-188 일원	5,568.0	존치	행정처분사항
7	농경지	연수구 청학동 산59-4	4,204.0	존치	행정처분사항
8	문화재	연수구 동춘동 177	13,147.0	존치	인천시 문화재 68호
9	농경지	연수구 동춘동 177-1	417.0	존치	
소계			89,867.0		

## 8) 백년골도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 백년골도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고, 동측에서 남측으로 인천국제공항고속도로, 공항철도가 인접하며, 전체면적은 587천㎡임
- 남서측 2km 내에 공항신도시가 위치하고, 동측으로 백운도시자연공원구역, 북측으로는 운북, 금산도시자연공원구역이 인접하여 도심의 주요 녹지축을 형성함



[그림 197] 백년골도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



백년골도시자연공원구역



경작지 및 단독주거지 입지 훼손지



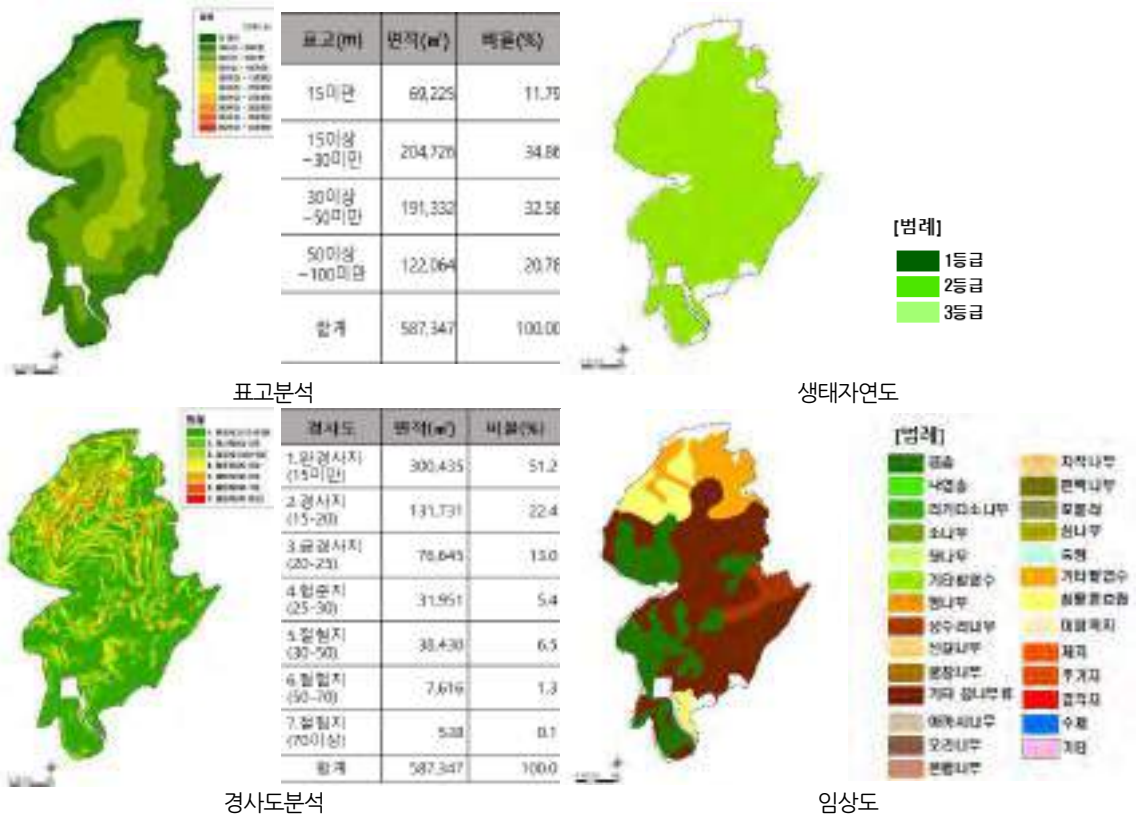
경작지 입지 훼손지



경작지 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

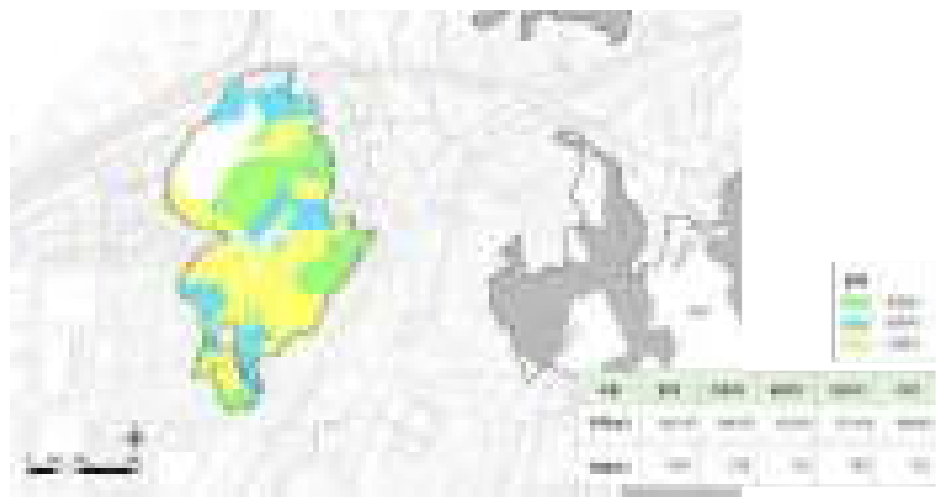
- 표고 15~50m 지역이 67.3%이고, 경사 15° 미만 완경사지가 51.2%를 차지함
- 수림 대부분이 2등급지, 식생은 곰솔, 참나무류, 상수리나무 등이 생육함



[그림 198] 백년골도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

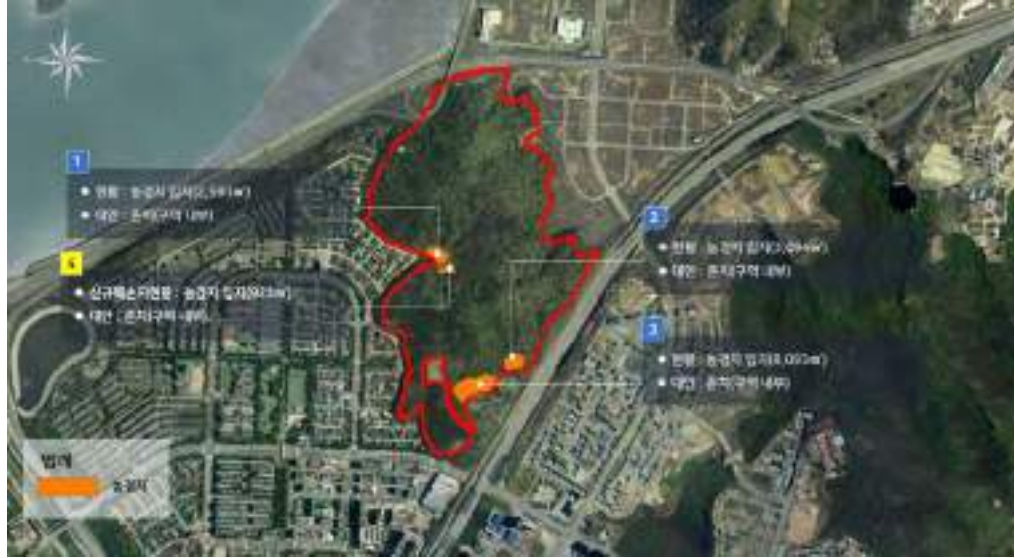
- 국·공유지는 45.4%이며, 사유지 및 기타 소유자는 54.6% 분포함



[그림 199] 백년골도시자연공원구역 소유자별 현황도

## ■ 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(13,780㎡): 농경지
- 신규 훼손지 구역(923㎡): 농경지



[그림 200] 백년골도시자연공원구역 종합분석도

[표 109] 백년골도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	중구 운서동 1468답 일원	2,593.0	존치	
2	농경지	중구 운서동 산110-1임 일원	3,094.0	존치	
3	농경지	중구 운서동 1449-5전 일원	8,093.0	존치	
소계			13,780.0		
4	농경지	중구 운서동 산100-1 일원	923.0	존치	신규 훼손지
소계			923.0		

## 9) 운북도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 운북도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고, 남측으로 인천국제공항 고속도로, 공항철도, 공항입구IC에 접하여 교통이 편리함. 전체면적은 208천㎡임
- 동·서·남·북측으로 석화, 운북, 백운산, 금산도시자연공원구역이 인접하여 도심지의 주요 녹지축을 형성함



[그림 201] 운북도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



운북도시자연공원구역



운북도시자연공원구역 참나무림



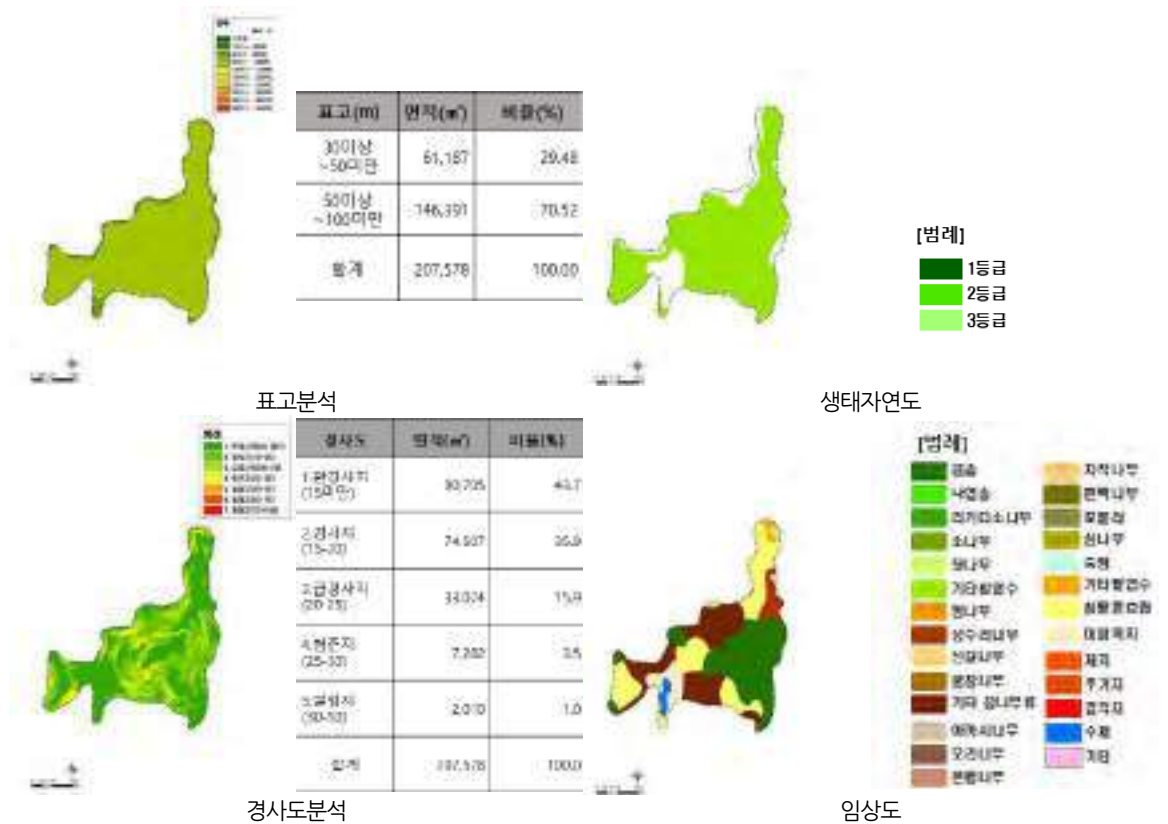
경작지 입지 훼손지



경작지 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

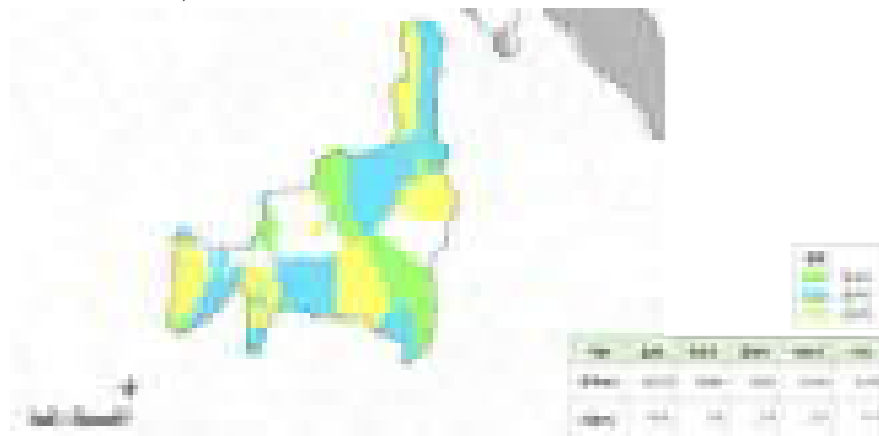
- 표고 50~100m 지역이 70.5%이고,
- 경사 15° 미만 지역이 전체의 43.7%를 차지함
- 수림 전체는 2등급지이고, 식생은 곶솔, 상수리나무, 참나무 등이 생육함



[그림 202] 운북도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

- 국·공유지는 53.2%이며, 사유지 및 기타 소유자는 46.8% 분포함



[그림 203] 운북도시자연공원구역 소유자별 현황도

## Ⅰ 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(10,794㎡): 농경지



[그림 204] 운북도시자연공원구역 종합분석도

[표 110] 운북도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	중구 운북동 686-2전 일원	9,897.0	존치	
2	농경지	중구 운북동 산280-1임 일원	897.0	존치	
소계			10,794.0		

## 10) 석화도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 석화도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고, 북서측 2km 내 인천국제공항고속도로, 공항철도가 인접하며, 전체면적은 507천㎡임
- 서측에는 백운도시자연공원구역이 위치하고 있어 도심의 주요 녹지축을 형성하며, 4면이 자연녹지지역에 면하고 있어 개발압력이 낮은 편임



[그림 205] 석화도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



석화도시자연공원구역



석화도시자연공원구역 참나무림



단독주거지 입지 훼손지



## ■ 종합분석도

- 대부분 양호한 자연경관이 잘 보존됨
- 구역 내부 존치 대상(4,068㎡): 묘지, 농경지 등
- 신규 훼손지 현황: 주거지(5,671㎡)



[그림 208] 석화도시자연공원구역 종합분석도

[표 111] 석화도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	중구 중산동 산207-3임	3,593.0	존치	
2	묘지	중구 중산동 산162-1임	475.0	존치	
소계			4,068.0		
3	주거지	중구 중산동 1161-10	5,671.0	존치	신규 훼손지
소계			5,671.0		

## 11) 중산도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 중산도시자연공원구역은 중구 운서동 일원에 위치하고 서측 2.5km 내에 인천 국제공항고속도로가 인접하고, 전체면적은 41천㎡임
- 서측에는 석화도시자연공원구역이 위치하고 있어 도심의 주요 녹지축을 형성함



[그림 209] 중산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



중산도시자연공원구역 산림 하부 경작지 입지된 훼손지



중산도시자연공원구역 인근 단독주거지 입지된 훼손지



### ■ 종합분석도

- 양호한 식생의 중심지로 석화도시자연공원구역과 인접하고 있어 생태적 징검다리 역할을 하고 있음
- 입지적 특성상 보존 필요



[그림 212] 중산도시자연공원구역 종합분석도

## 12) 백운도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 백운도시자연공원구역은 중구 운서, 운남, 운북동 일원에 위치하고, 북측으로 인천국제공항고속도로, 공항철도가 입지하며, 전체면적은 3,485천㎡임
- 남서측에 공항신도시JC, 영종 경제자유구역에 인접함
- 북동측으로 석화, 중산, 금산, 운북도시자연공원구역과 함께 도심의 주요 녹지축 형성



[그림 213] 백운도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



숲 하부 경작지 입지 훼손지



사찰 입지 훼손지



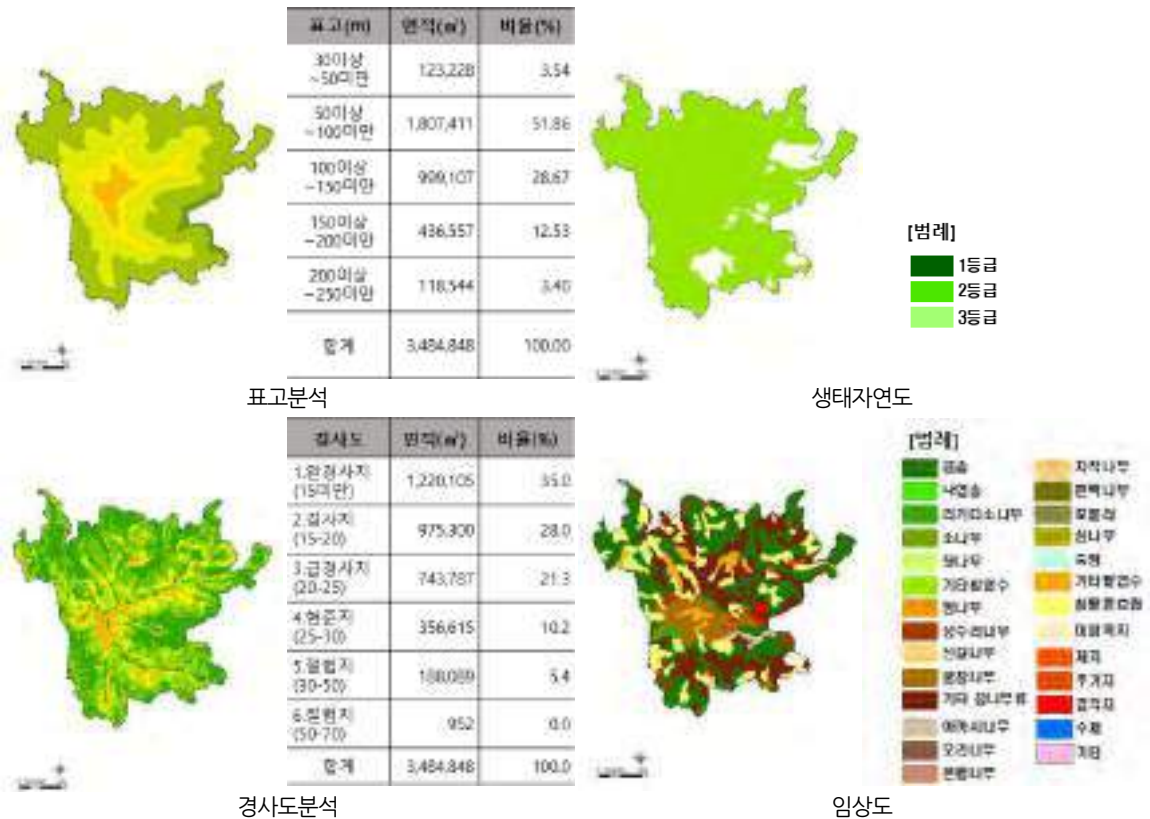
사찰(약수암) 입지 훼손지



폐건물지 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

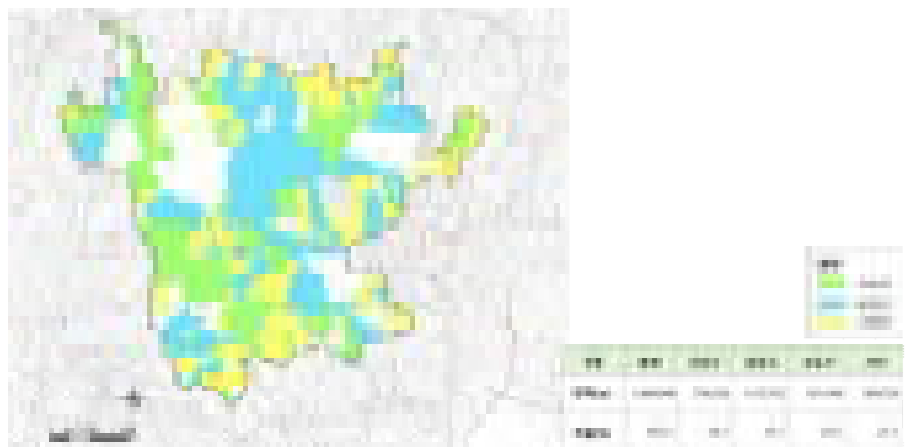
- 표고 50~150m 지역이 80.5%이고, 경사 15° 미만인 완경사지가 35.0%로 가장 많은 면적을 차지함
- 생태자연도 2등급지이며, 식생은 곰솔, 굴참나무, 참나무류 등이 생육함



[그림 214] 백운도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

- 국유지는 20.3%이며, 사유지는 23.6% 분포함



[그림 215] 백운도시자연공원구역 소유자별 현황도

## ■ 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(81,407㎡) : 사찰, 문화재 및 사적, 농경지 등
- 신규 훼손지 현황(22,372㎡) : 폐건물지(14,383㎡), 묘지(7,989㎡)
- 과거 양계장으로 조사된 구역(4,410㎡)은 주택으로 변경됨



[그림 216] 백운도시자연공원구역 종합분석도

[표 112] 백운도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	주택	중구 운남동 산216임 일원	4,410.0	존치	
2	농경지	중구 운남동 674-1전 일원	3,594.0	존치	
3	농경지	중구 운남동 781전 일원	27,173.0	존치	
4	문화재 및 사적	중구 운남동 668전 일원	7,964.0	존치	
5	사찰	중구 운남동 산110-1임 일원	4,430.0	존치	
6	농경지	중구 운남동 765전 일원	9,458.0	존치	
7	농경지	중구 운남동 765전 일원	9,134.0	존치	
8	농경지	중구 운남동 765전 일원	801.0	존치	
9	농경지	중구 운남동 765전 일원	1,583.0	존치	
10	농경지	중구 운남동 765전 일원	9,232.0	존치	
11	사찰	중구 운남동 1310-13종 일원	3,628.0	존치	
소계			81,407.0		
12	폐건물지	중구 운남동 767-3 일원	14,383.0	존치	신규 훼손지
13	묘지	중구 운남동 산154-1 일원	7,989.0	존치	신규 훼손지
소계			22,372.0		

### 13) 금산도시자연공원구역

#### ■ 위치 및 입지여건

- 금산도시자연공원구역은 중구 운북동 일원에 위치하고, 영종도 북단에 위치한 도시자연공원구역으로 남측으로 인천국제공항고속도로, 공항철도가 입지하여 접근이 용이함. 전체면적은 1,327천㎡임
- 북측으로는 미단시티에 접하며, 남측으로는 석화, 중산, 백운, 운북도시자연공원 구역과 인접하여 도심의 주요 녹지축을 형성함



[그림 217] 금산도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

#### ■ 현황 및 훼손지 사진



도로사면 절개지 입지 훼손지



금산도시자연공원구역 해양경관



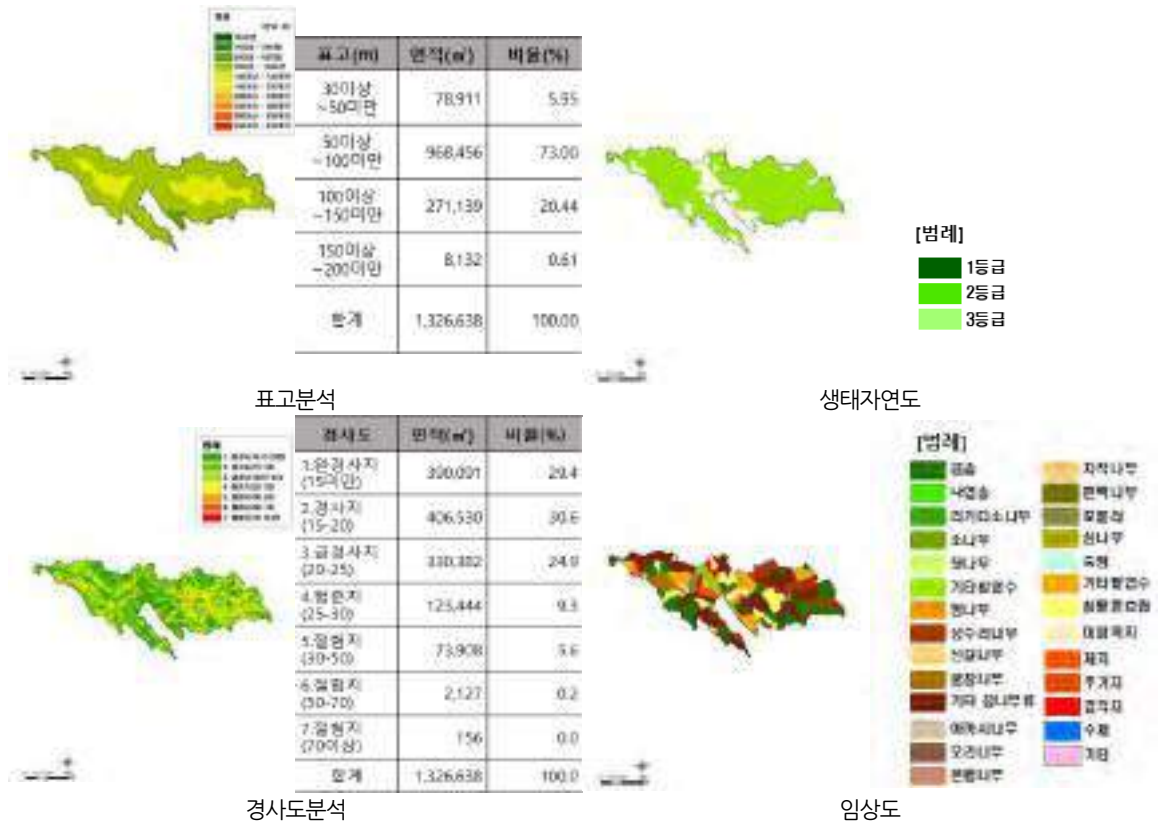
농경지 및 도로 입지 훼손지



도로 입지 훼손지

■ 자연환경분석

- 표고 50~150m 지역이 93.4%이고, 경사 20° 이하 지역이 전체의 60.0%를 차지함
- 수림 대부분이 2등급지이고, 식생은 곰솔, 참나무류, 포플러 등이 생육함



[그림 218] 금산도시자연공원구역 자연환경분석도

■ 소유자별 현황

- 국·공유지는 51.8%이며, 사유지 및 기타 소유자는 48.2% 분포함



[그림 219] 금산도시자연공원구역 소유자별 현황도

### II 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(41,047㎡) : 농경지, 도로, 공사절개지 등
- 신규 훼손지(3,575㎡): 농경지 및 가축사육지



[그림 220] 금산도시자연공원구역 종합분석도

[표 113] 금산도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	중구 운북동 산128-24임 일원	3,941.0	존치	
2	농경지	중구 운북동 산72-4임 일원	5,194.0	존치	
3	농경지	중구 운북동 산31-1임 일원	4,312.0	존치	
4	도로	중구 운북동 산128-25도 일원	13,673.0	존치	
5	농경지	중구 운북동 411-2대 일원	4,073.0	존치	
6	도로사면 절개지	중구 운북동 산128-26임 일원	6,100.0	존치	
7	농경지	중구 운북동 385임 일원	3,754.0	존치	
소계			41,047.0		
8	농경지	중구 운북동 385임 일원	3,575.0	존치	신규훼손지
소계			3,575.0		

## 14) 북산도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 북산도시자연공원구역은 강화군 강화읍 일원에 위치하고, 동측으로 강화대교를 통해 육지부와 연결되며, 전체면적은 1,376천㎡임
- 중심에 강화고려궁지, 강화산성북문, 서측에 강화고인돌체육관, 남측에 강화군청, 강화산성 남문 등 역사문화유적 및 주요관광서 등이 입지



[그림 221] 북산 도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



농경지 입지 훼손지



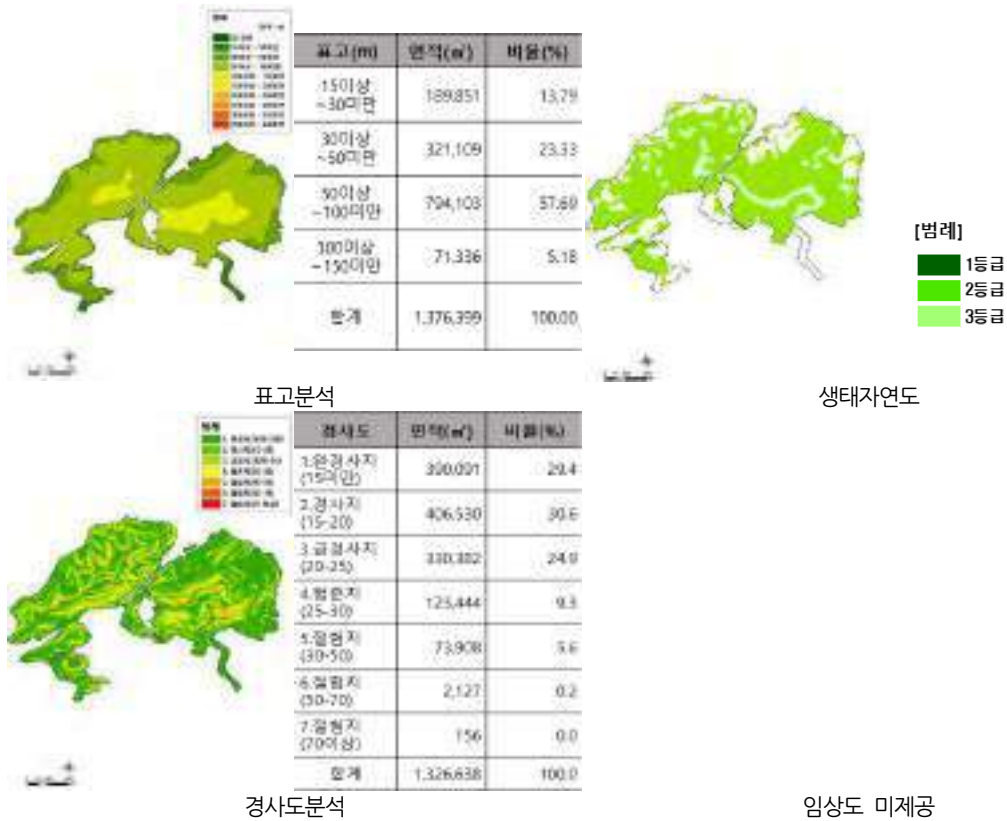
묘지 입지 훼손지



주택 및 농경지 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

- 표고 30~100m 지역이 81.0%이고, 경사 20° 이하 지역이 60.0%를 차지함
- 수림 대부분이 2등급지이고, 임상도는 현재 제공되지 않음



[그림 222] 북산도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

- 국유지는 17.6%, 공유지는 29.3%, 사유지는 43.0% 분포함



[그림 223] 북산도시자연공원구역 소유자별 현황도

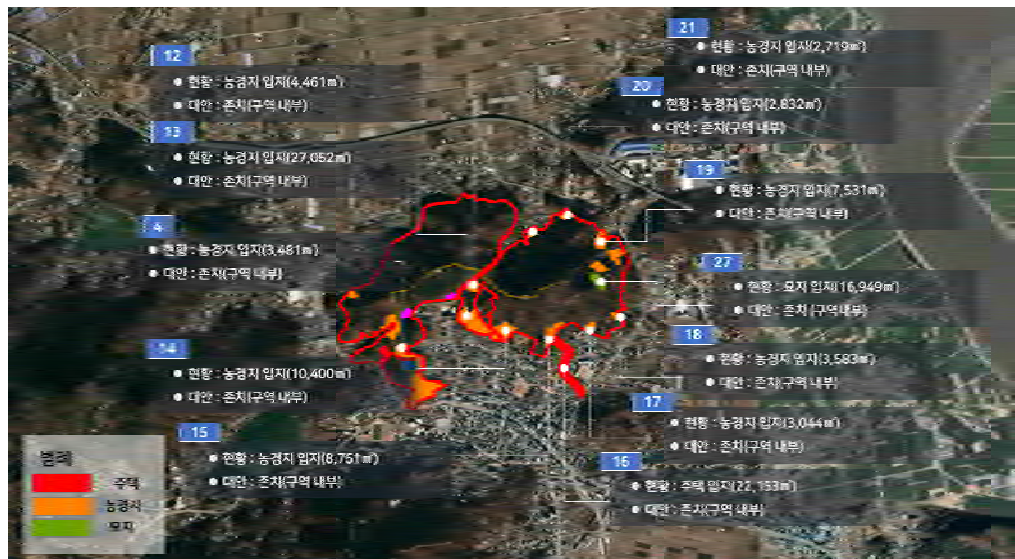
### ■ 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(94,219㎡) : 문화재 및 사적, 농경지, 학교 등
- 기존 농경지 주택으로 변경됨(2,780㎡)



[그림 224] 북산도시자연공원구역 종합분석도 1

- 구역 내부 존치 대상(102,042㎡) : 농경지 및 묘지, 주택 등
- 기존 농경지 묘지로 확인됨(6,035㎡)



[그림 225] 북산도시자연공원구역 종합분석도 2

[표 114] 북산도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	강화군 국화리 산1613일원	2,900.0	존치	
2	농경지	강화군 국화리 111-2일원	4,845.0	존치	
3	농경지	강화군 국화리 산23일원	6,244.0	존치	
4	농경지	강화군 관청리 960 일원	3,481.0	존치	
5	농경지	강화군 관청리 965-4일원	5,550.0	존치	
6	농경지	강화군 관청리 산46-2일원	986.0	존치	
7	농경지	강화군 관청리 990일원	26,075.0	존치	
8	주택	강화군 국화리 산27-11일원	2,780.0	존치	
9	배수지	강화군 관청리 산47일원	6,291.0	존치	
10	학교	강화군 관청리 795-1일원	2,999.0	존치	
11	학교	강화군 관청리 947-1일원	3,597.0	존치	
12	농경지	강화군 관청리 789일원	4,461.0	존치	
13	농경지	강화군 관청리 777-4일원	27,052.0	존치	
14	농경지	강화군 관청리 749-2일원	10,400.0	존치	
15	농경지	강화군 관청리 4일원	8,751.0	존치	
16	주택	강화군 관청리 41-23일원	22,153.0	존치	
17	농경지	강화군 관청리 23일원	3,044.0	존치	
18	농경지	강화군 옥림리 1019일원	3,583.0	존치	
19	농경지	강화군 월곶리 691일원	7,531.0	존치	
20	농경지	강화군 대산리 1258-1일원	2,832.0	존치	
21	농경지	강화군 대산리 산126-1일원	2,719.0	존치	
22	문화재 및 사적	강화군 관청리 산50일원	21,038.0	존치	
23	농경지	강화군 옥림리 421일원	1,533.0	존치	
24	농경지	강화군 옥림리 422일원	2,686.0	존치	
25	농경지	강화군 옥림리 434-3일원	1,830.0	존치	
26	농경지	강화군 옥림리 424일원	4,865.0	존치	
27	묘지	강화군 옥림리 산100일원	6,035.0	존치	
소계			196,261.0		

## 15) 전등도시자연공원구역

### ■ 위치 및 입지여건

- 전등도시자연공원구역은 강화군 길상면 일원에 위치하고, 동측으로 강화초지 대교를 통해 육지와 연결되며, 전체면적은 1,203천㎡임
- 동측에 강화 초지진, 덕진진, 오두돈대 등이 입지하며, 남·서측으로 전등사, 참성단이 북측으로 진강산, 길정저수지 등이 위치함



[그림 226] 전등도시자연공원구역 위치 및 입지여건도

### ■ 현황 및 훼손지 사진



농촌주거지 입지 훼손지

경작지 및 창고 입지 훼손지

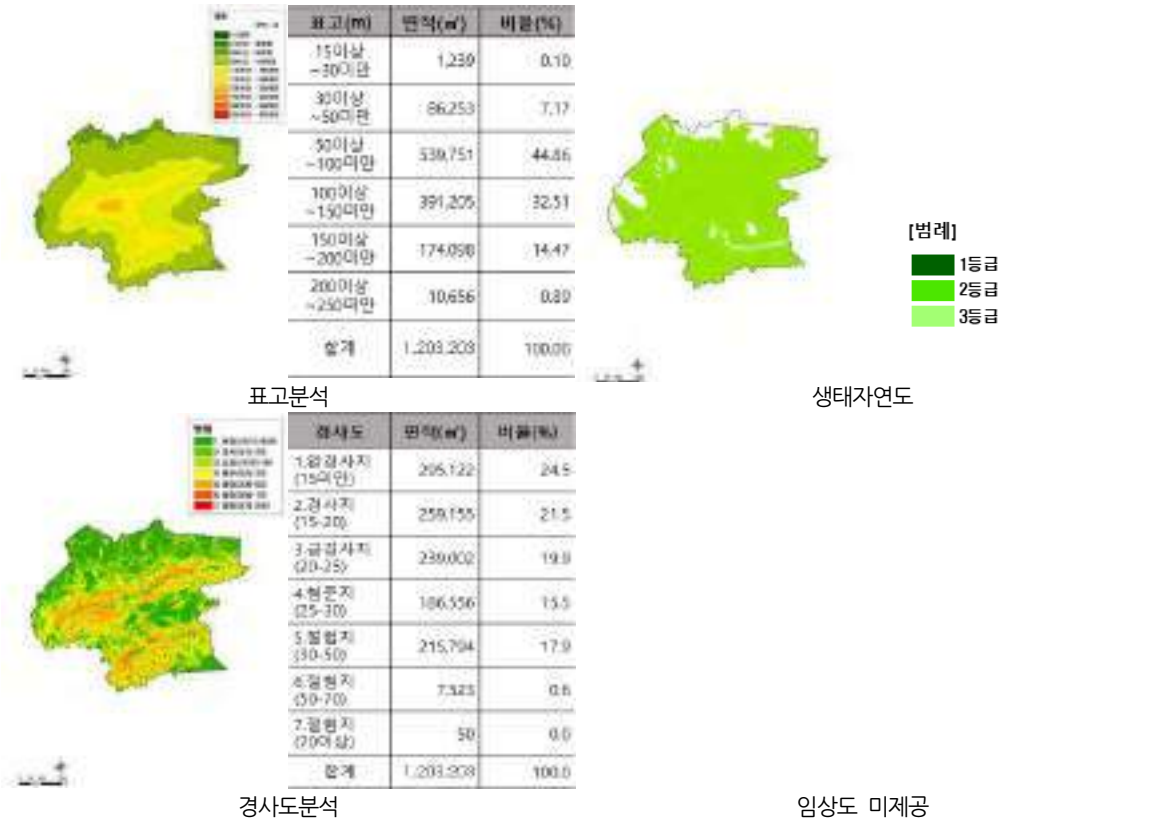


모지 및 밭 입지 훼손지

농경지 및 가축사육지 입지 훼손지

### ■ 자연환경분석

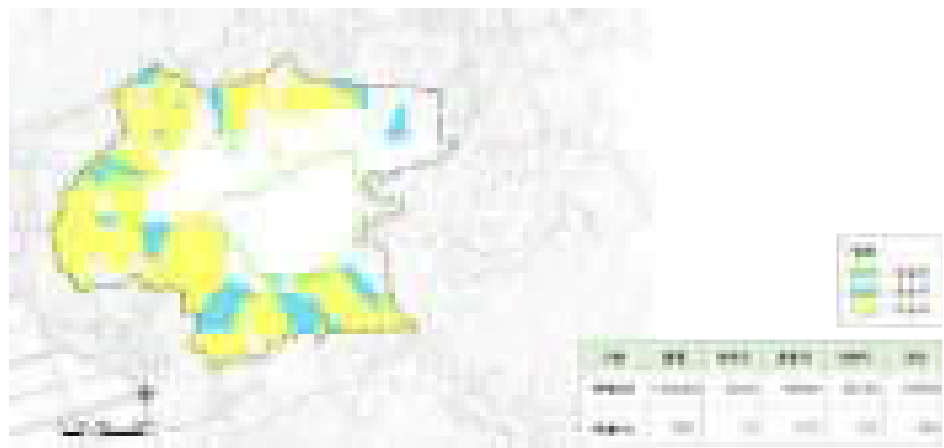
- 표고 50~150m 지역이 77.4%이고, 경사도 20° 이하 지역이 46.0%를 차지함
- 수림 대부분이 2등급지이며 일부 3등급지, 임상도 제공되지 않음



[그림 227] 전등도시자연공원구역 자연환경분석도

### ■ 소유자별 현황

- 국유지는 1.9%이며, 사유지는 37.5%, 기타소유자가 49.4% 분포함



[그림 228] 전등도시자연공원구역 소유자별 현황도

## ■ 종합분석도

- 구역 내부 존치 대상(246,973㎡) : 문화재 및 사적, 농경지
- 신규 훼손지(11,019㎡) : 농경지



[그림 229] 전등도시자연공원구역 종합분석도

[표 115] 전등도시자연공원구역 훼손지 내역

구분	훼손지종류	위치	편입면적(㎡)	변경/존치	비고
1	농경지	강화군 길상면 445-8임 일원	10,365.0	존치	
2	농경지	강화군 길상면 산72-4임 일원	7,719.0	존치	
3	농경지	강화군 길상면 산89-2임 일원	9,746.0	존치	
4	농경지	강화군 길상면 250전 일원	14,249.0	존치	
5	농경지	강화군 길상면 94-3전 일원	7,058.0	존치	
6	문화재/사적시설	강화군 길상면 635종 일원	197,836.0	존치	
소계			246,973.0		
7	농경지	강화군 길상면 선두리 산39-1 일원	9,866.0	존치	신규 훼손지
8	농경지	강화군 길상면 선두리 253 일원	1,153.0	존치	신규 훼손지
소계			11,019.0		

## (7) 도시자연공원구역 관리

### 1) 기본방향

- 개발제한구역이나 도시자연공원구역 안에서 매수청구에 의하여 매수한 토지는 도시공원 등 여가·휴식공간 등의 시설로 활용될 수 있도록 함
- 도시자연공원구역 내의 녹지의 보전 및 이용의 효율을 증진시키기 위하여 토지 소유자와 녹지활용계약을 체결할 수 있음
- 도시자연공원구역 내의 양호한 식생을 보전하고자 하는 지역, 자연이 훼손될 우려가 있는 지역은 일정기간 동안 등산로의 일부 구간 또는 전구간의 출입 제한을 목적으로 등산로의 폐쇄 등의 조치를 취할 수 있음
- 시장은 도시자연공원구역 안의 생태계의 학습 및 효율적인 관리를 위하여 이용 및 관리프로그램을 운영할 수 있음
- 탐방객 안내시설을 설치할 수 있으며, 자원봉사 등을 통하여 생태학습을 위한 프로그램을 실시할 수 있음
- 등산로의 복원, 훼손지 나무심기, 자연보전지역 훼손 감시활동, 귀화식물 제거활동 등 도시자연공원구역의 자연환경 및 경관을 보호·관리하기 위하여 지역단체나 주민이 직접 관리하는 프로그램을 실시할 수 있음
- 도시자연공원구역 안의 경관 특성을 살려 계절별 경관 포인트를 설정하여 경관 해설판을 설치할 수 있고, 조망 위치에 따라 전망대를 설치하여 촬영 등의 포인트로 활용할 수 있도록 함

### 2) 도시자연공원구역 관리 방안

#### ■ 시설의 정비 관리

- 도시자연공원구역 내의 주요시설은 산책로, 탐방로 및 일부 편익·휴게시설로서 주요 재료별 특성에 부합되는 시설정비 계획을 수립하고, 도시자연공원구역 내의 개별시설물은 도시계획시설결정 등을 통하여 결정되어지는 시설로 이 경우는 해당 시설물의 정비와 관리를 시행토록 함
- 도시자연공원구역 이용자의 편의와 안전을 위하여 일정지역을 담당하는 비상응급체계를 갖추어야 하며, 인접한 의료기관과의 연계를 통해 신속하고 안전한 비상응급체계를 구축토록 함
- 주요 시설은 이용자의 안전을 위하여 설치하며, 급경사지는 계단 또는 로프, 안전휀스를 도입하고, 산림 내 산책로에는 악천후 등 비상시 대피할 수 있는 대피소 기능의 휴게시설을 도입하여야 함
- 아울러 이용자의 이용편의를 위한 다양한 서비스 시스템을 도입하여 지속적이고 항구적인 시설의 이용편의를 도모함

### ■ 도시자연공원구역 내 체력단련시설 세부설치 기준

- 등산로는 이용자의 도보이용을 위한 시설로 등산로 형태와 산책로 형태로 구분하여 설치함(등산로: 1.0~2.0m / 산책로: 1.5m~2.5m)
- 어린이 놀이터는 진입부, 주거지 근처에 배치하며 500㎡ 이내로 설치함
- 체력단련장은 산책로, 광장, 약수터 등과 같이 설치하거나 인근에 설치함
- 체력단련장은 철봉, 평행봉 등의 운동시설과 벤치 등의 휴게시설을 구비함
- 간이휴게소는 동선의 결절점, 산책로 주변, 광장 및 운동시설 주변에 33㎡ 이하로 설치함
- 평의자는 관리를 고려하여 폭이 넓은 각재를 사용함
- 등 의자는 안식각을 고려하여 설계하며, 조망이 양호한 곳에 설치함
- 평의자 및 파고라는 휴게공간, 광장, 외주부에 설치하고 동선을 고려하여 배치

### ■ 도시자연공원구역 내 체력단련시설 세부설치 기준

- 임도정비와 연계하여 노면 및 급경사지를 지속적으로 정비 관리함
- 우기 이전에 배수로 및 절·성토면 사면을 철저히 관리함
- 집수구 적치토사, 집수구상단 및 배수관 내 토사제거, 도수로·돌수로 등 보수
- 산 돌쌓기 구간 보수, 비탈정리, 위험낙석제거, 피해 위험지 비닐피복·마대쌓기 등
- 겨울철 노면의 상습 결빙구간을 해소함
- 낙엽으로 인한 미끄럼 방지를 해소함
- 급경사지 낙석을 예방 및 정비함

## 3) 도시자연공원구역 재해 방지 계획

### ■ 산지 재해 예방을 위한 관리

- 계곡부 개별 지양함 / 턱벌림 유도함
- 다층혼유림으로 조성하여 재해를 방지함
- 산사태 및 홍수피해 예방시설을 할 수 있도록 세부 조치함
- 산림경영계획 편성 시 재해예방시설을 반영함

### ■ 산불방지계획

- 산불의 조기발견 및 신고체계를 정립함
- 산불진화 지휘본부를 설치 운영하고 인력확충 및 시범훈련을 실시함
- 산불진화장비를 확충함
- 철저한 예방활동 전개로 산불발생을 최소화함
- 근원적인 산불발생 요인을 제거함
- 뒷불정리/사후조치/산불가해자를 조치함

### ■ 산사태 방지계획

- 우리나라는 미국, 일본 등과 달리 토사의 깊이가 1~3m로 비교적 얇기 때문에 튼실한 산림을 조성하면 수목의 뿌리가 흙을 고정시켜 효과적으로 산사태를 예방할 수 있음
- 인공적으로 만들어진 비탈면에서의 산사태 발생률은 자연사면에서의 그것에 비해 약 5.7배나 높음으로 인위적으로 비탈면을 조성한 후에는 비탈면의 안정을 위해 충분한 안전시설의 마련이 필요함

### ■ 풍수해 방지계획

- 설계기준 및 유지관리, 하천 및 유역정비
- 대규모 및 중소규모 댐 운영
- 내수배제시설의 설치 및 운영
- 우수유출저감방안/재난영향평가
- 경사면의 유지관리/교량설계 유지관리
- 응급복구 및 현장지휘체계, 재난대책 예산 및 교육/홍보수립

## (8) 도시자연공원구역 총괄

- 도시자연공원구역 15개소 23,715천㎡ 중 지구단위계획구역과 중복결정되거나 보전가치가 낮아 공원기능을 상실한 면적 등을 반영한 정비계획을 통해 344천㎡ 감소한 총 23,371천㎡의 도시자연공원구역을 계획함

[표 116] 인천광역시 도시자연공원구역 현황표

연번	공원명	기정면적(천㎡)	증감면적(천㎡)	계획면적(천㎡)	비고(최종고시)
합계	15개소	23,715	감) 344	23,371	-
1	무의	3,667	-	3,667	-
2	왕산	1,328	-	1,328	-
3	계양	4,804	감) 143	4,661	인고 제2018-308호
4	약사	1,824	감) 192	1,632	인고 제2018-308호
5	경찰종합학교	49	-	49	-
6	문학	2,837	-	2,837	-
7	청량	472	-	472	-
8	백년	587	-	587	-
9	운북	208	-	208	-
10	석화	507	-	507	-
11	중산	41	-	41	-
12	백운	3,485	-	3,485	-
13	금산	1,327	감) 2	1,325	인고 제2018-308호
14	북산	1,376	-	1,376	-
15	전등	1,203	감) 7	1,196	인고 제2018-308호

자료: 인천광역시 내부자료

### 3. 훼손지 복원 및 관리

#### (1) 개요

##### 1) 기본방향

- 녹지 보전의 방법론적 계획으로, 주요 원식생 모델을 추출하여 지역적 특성에 맞는 수목과 복원대상지를 선정하여, 기능/자연/이용/생태적 배식기법을 적용함
- 녹지체계가 단절된 경우에는 이를 복원하고 주요 녹지를 연결하는 선형녹지축 등을 조성하는 등 녹지체계가 연계되도록 하고 주민들의 공원·녹지에 대한 접근성을 높이도록 함
- 도심 내 녹지 중 훼손지, 경작지로 사용되는 곳에 대한 복원방안을 제시하고, 인공화 및 직강화 된 도심하천 복원의 일환으로 천변 녹지대의 복원 방안을 제시함
- 도시개발로 인한 절개지의 복원계획
- 도로개설과 확장으로 인한 훼손지의 복원계획
- 산불 및 인위적 훼손지의 복원계획
- 외래종 침입에 따른 훼손지 복원계획
- 인공림의 산림식생개선을 통한 자연림 복원계획

##### 2) 도로개설로 인한 훼손지 복원

- 국토교통부 및 환경부가 제시한 환경친화적인 도로설계지침에 따른 노선의 설정과 시공으로 훼손을 최소화 하며, 훼손이 발생된 경우 자연생태에 가까운 복구 방안을 계획
- 시공시 훼손지의 복원으로 서식지의 훼손 최소화 및 소실의 경감, 친환경공법의 적용, 서식환경의 질적변화에 대한 완충공간의 확보, 적합한 식물종이 선택한 복원기법의 수법, 생태이동통로의 설치 등을 통하여 시행

##### ■ 계획 및 설계시 훼손방지계획

- 도로개설시 대상지의 면밀한 환경조사를 통한 서식환경의 이해를 통해 친환경 공법의 적용과 서식환경파괴의 방지할 수 있는 선형의 설정 및 대체서식지를 조성함
- 동물의 습성과 생태적 특성을 고려한 이동통로의 설계와 터널, 교량 구조형식을 고려토록 하며, 최소한의 지형변화를 지향하고 불가피한 비탈면 발생시 식생의 발달구조를 고려한 복원기법을 도입함

## ■ 환경문제의 최소화 및 친환경적 생태환경 조성방안

- 시공 이전 대상지의 현황측량 및 조사, 계획시 미조사된 생물종의 특성을 육안 또는 배설물 등으로 확인하여, 미조사되거나 미발굴되어진 특성을 확인하고 서식지 또는 산란지 등의 소실을 최소화 함
- 환경부와 한국환경복원녹화기술학회에서는 기존 복원녹화공법의 문제점을 보완하고, 개선한 안을 제안하였고 이는 비탈면의 구배에 따라 녹화목표가 달라지는 방법으로 30°구배에서는 교목과 중·저목으로 구성된 식물군락으로 복원하고, 45°에서는 중저목을 주요 구성으로 한 식물군락으로 복원하며, 60°구배의 경우 저목이나 초본류로 구성된 식물군락을 이용하도록 하고 있음

## ■ 유지관리

- 주변지역의 지속적인 생태변화에 대한 모니터링을 통한 변화 유무와 변화의 추세변화에 대한 피해여부 등 그 결과를 고려한 안정화 방안을 수립함
- 동식물의 개체수 변화에 따라 서식환경의 조성, 소음 및 조명의 차폐녹지대, 통로의 재설치 등으로 개발이전의 생태환경으로의 균형방안을 수립함

## 3) 도시개발로 인한 절개지의 복원

- 도시개발이나 집단적 개발로 인하여 훼손된 기존산림이 주된 대상지임
- 특히 도시개발시 도시개발지와 산림지역간에는 법면이 발생되어 절개지가 발생 되고, 법면지역은 생태적으로 주연부로서 도시산림의 끝과 자연산림의 연결지점으로 매우 중요한 환경지역임
- 기존의 지리적 형태와 특징적 보전 지형 및 인접지형에 대한 처리방안을 고려하여 절개사면의 복원이 필요함
- 지형의 경사도 및 방향, 바람의 세기 등을 고려하여 에너지의 소비를 줄이는 방향으로 도시개발 시 절개지의 경사면을 최소화하기 위하여 개발계획단계에서 절개지의 경사면을 이용한 테라스 하우스 도입이 필요
- 경사면의 절성토를 최소화, 암반면 등 절개후 복원이 어려운 지역을 적극적으로 이용, 일부지역에 대한 복원을 조치함으로 개발로 인한 훼손을 효율적 이용으로 복원토록 함
- 경사면에 따른 복원공법의 차이를 두며, 그 기울기에 따라 식재의 형태와 식생조하부 패턴을 각기 상이하게 적용하여 최소한의 비용과 노력으로 최대한의 결과를 창출토록 함
- 0 ~ 3%의 경사지: 표면배수의 문제점을 고려한 식재시 큰 규모의 식재군 형성 및 마운딩 처리
- 3 ~ 8%의 경사지: 완만한 구릉지역으로 흥미로운 시각경험을 제공, 동선이나 구조물 설치를 위한 정지작업량은 점차 증가하나 식재지로서는 가장 적당한 경사지

- 8 ~ 15%의 경사지: 구릉지이거나 암반노출지로서 토양층이 깊이 발달되지 않아 관상수목의 집중적인 식재가 불가능한 곳
- 15 ~ 25%의 경사지: 일반적인 식재기술로는 식재군락의 조성이 불가능한 곳
- 경사면의 복원은 앞서의 복원모델의 적용이 다소 어렵고 법면안정화 공법과 생태적 기법을 도입하여 법면의 안정화와 생태적 안정화를 도모하여야 함

#### 4) 산불 및 인위적 훼손지 복원

- 인근의 지역민 또는 불법점거민의 불법적 행위에 대한 적극적인 형사적 대응과 근본적인 점유 또는 훼손을 방지하기 위해 나지 또는 공지형태의 경우 초화류 초기식재 등으로 훼손을 방지하고, 훼손된 경우 친환경적 식생모델에 의해 다층구조림으로 복원 시행함
- 산불 등으로 인한 자연식생의 훼손은 그 복구방안에 대하여 매우 조심스럽게 접근하여야 하며, 이는 손쉬운 복구방안의 제시로 기존의 식생구조를 파괴하여 기존 산림의 틀을 구조적으로 변화시켜, 종속적인 생태구조의 영향을 미치기 때문임
- 이에 산불 등으로 인한 훼손지의 경우, 하계 강우시 토사유출과 산사태를 방지하는 시설의 최소한의 도입과 자연천이과정의 영위를 다하여 다소 경관적으로 험했었다 하더라도 복원은 자연의 손에 의해 자연적 천이를 거치도록 하는 것이 타당함

#### 5) 외래종 침입에 따른 훼손지 복원

- 미국자리공 등 외래종의 산림지 훼손지에 대해 시민 참여운동 등을 통한 외래종 제거와 지속적 모니터링을 통해 훼손지를 복원토록 하며, 지역별 식재모델에 의한 도시숲 복원사업을 시행함
- 산림복원시 교목층의 식재뿐 아니라 다층구조림에 대한 계획을 수립, 다층림을 통한 하부 외래종의 침입을 사전에 예방할 수 있는 식재기법과 패턴이 요구됨
- 외래종은 생육과 삼목 등의 번식이 왕성하고 초기 벌개 제근 이후 식생번식이 가능함에 지속적인 벌개 제근 활동과 지역주민 및 민간봉사단체, 산악회 등 다양한 민간참여를 통하여 복원이후 지속적 관리가 필요함

#### 6) 인공림의 자연림 복원계획

- 인천광역시 산림 내에 분포하는 대부분의 인공림은 자연식생이 거의 혼효되지 않은 인공림으로 지속적 관리를 통한 적극적인 산림식생개선이 필요

[표 117] 인천광역시 산림복원 구상

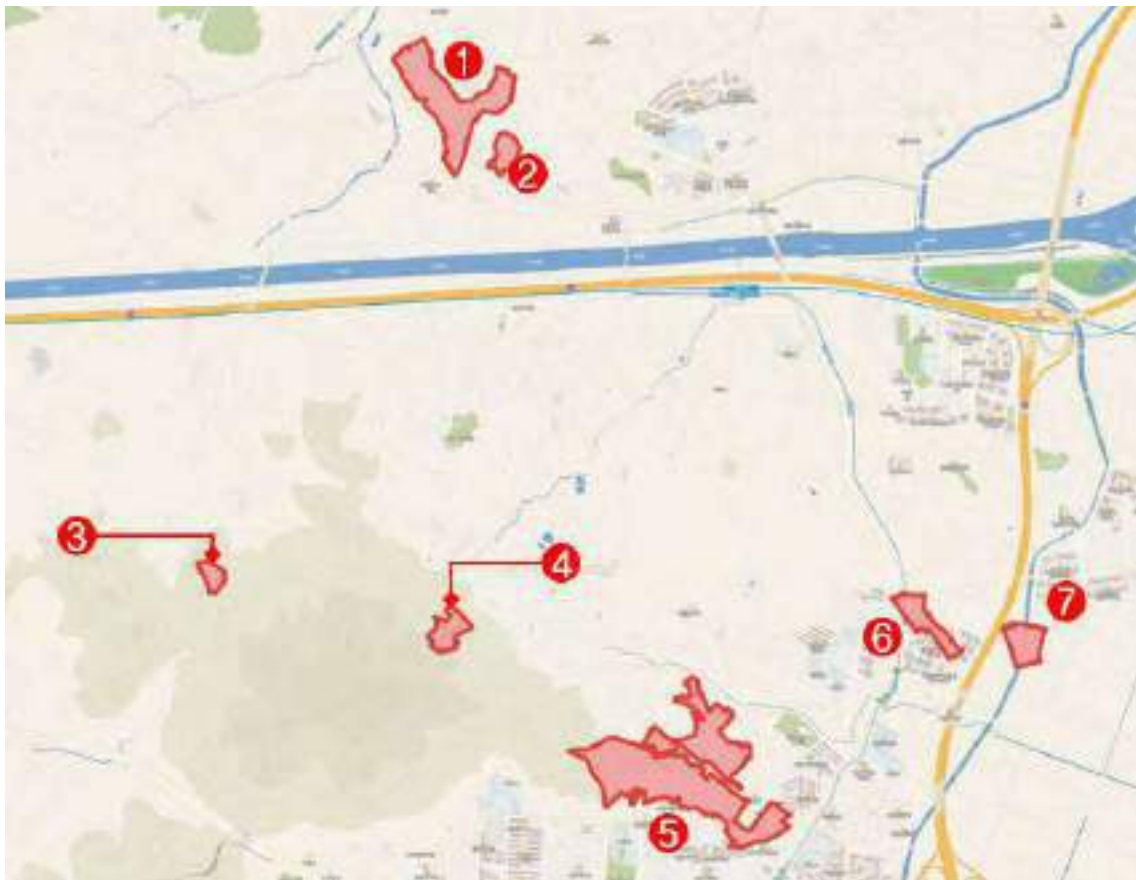
구분	식생구조	복원방안
자연천이 유도	인공수종과 자생수종이 경쟁중인 식물군락	○ 외부로부터의 교란방지를 통한 자연천이 유도
식생관리를 통한 천이 유도	교목층과 아교목층에 인공수종이 우점하는 식물군락	○ 교목층과 아교목층의 인공수종을 점차적으로 제거 ○ 자생종 식재 및 생육유도를 통한 천이 유도

## (2) 계양산 복구 계획(GB 훼손지 복구)

- 대상지: 인천광역시 계양구 갈현동, 목상동, 방축동 일원
- 규 모: 468천㎡
- 복구사업 유형: 공원·녹지 조성사업

[표 118] 계양 테크노밸리 훼손지복구사업

구분	위치	면적(천㎡)	사업내용
합계	7개소	468	-
후보지1	갈현동 일원	108	자연생태공원
후보지2	갈현동 일원	17	녹지
후보지3	목상동 일원	11	녹지
후보지4	다남동 일원	22	자연생태공원
후보지5	방축동 일원	253	자연생태공원
후보지6	박촌동 일원	29	녹지
후보지7	동양동 일원	27	자연생태공원



[그림 230] 계양산 일대 훼손지 현황

### (3) 훼손지 공원조성(영종도 오성근린공원)

#### ■ 조성개요

- 대상지: 인천광역시 중구 덕교동 산37-4번지 일원
- 면적: 816천㎡ (공원전체면적 883천㎡ 중 공원점용부분에 대해서만 공원조성)
- 예정일: 2025년 12월 31일 조성 완료
- 주요시설: 산책로, 초화원, 초지원, 습지원, 호수, 어린이 놀이시설, 야영시설 (캠핑장), 체험텃밭, 야구장, 다목적구장 등

#### ■ 조성내용

- 오성산은 2001년 8월 27일 88만㎡의 면적이 공원으로 났지만, 인천국제공항이 건설되면서 이착륙 항공기의 시야 확보와 안전을 위해 2004년부터 2006년까지 산 정상부터 절개작업이 이뤄져 당초 해발 172m이었던 산이 현재는 해발 52m 이하만 남은 상태
- 오성산이 절개되면서 인근 주민들에게 많은 환경적 피해를 끼쳤던 만큼 오성공원이 지역주민들에게 휴식과 여가공간을 제공하는 기능에 더해 지역 관광자원으로서 지역경제 활성화에도 기여할 수 있는 인프라가 되기를 기대



[그림 231] 오성근린공원 전체 조감도

자료: 오성근린공원 전체 조감도\_인천광역시 홈페이지

## (4) 생태통로 계획

### ■ 개요

- 인천광역시의 주요 보전녹지체계인 한남정맥과 이를 포함한 S자형 남북녹지축의 단절구간을 파악하고, 단절구간의 연결방안 제시
- 단절구간 및 연결방안의 유형을 제시하며 그에 따른 설계지침 제시
- 생태통로의 연결을 통한 동·식물 목표종의 지표 설정

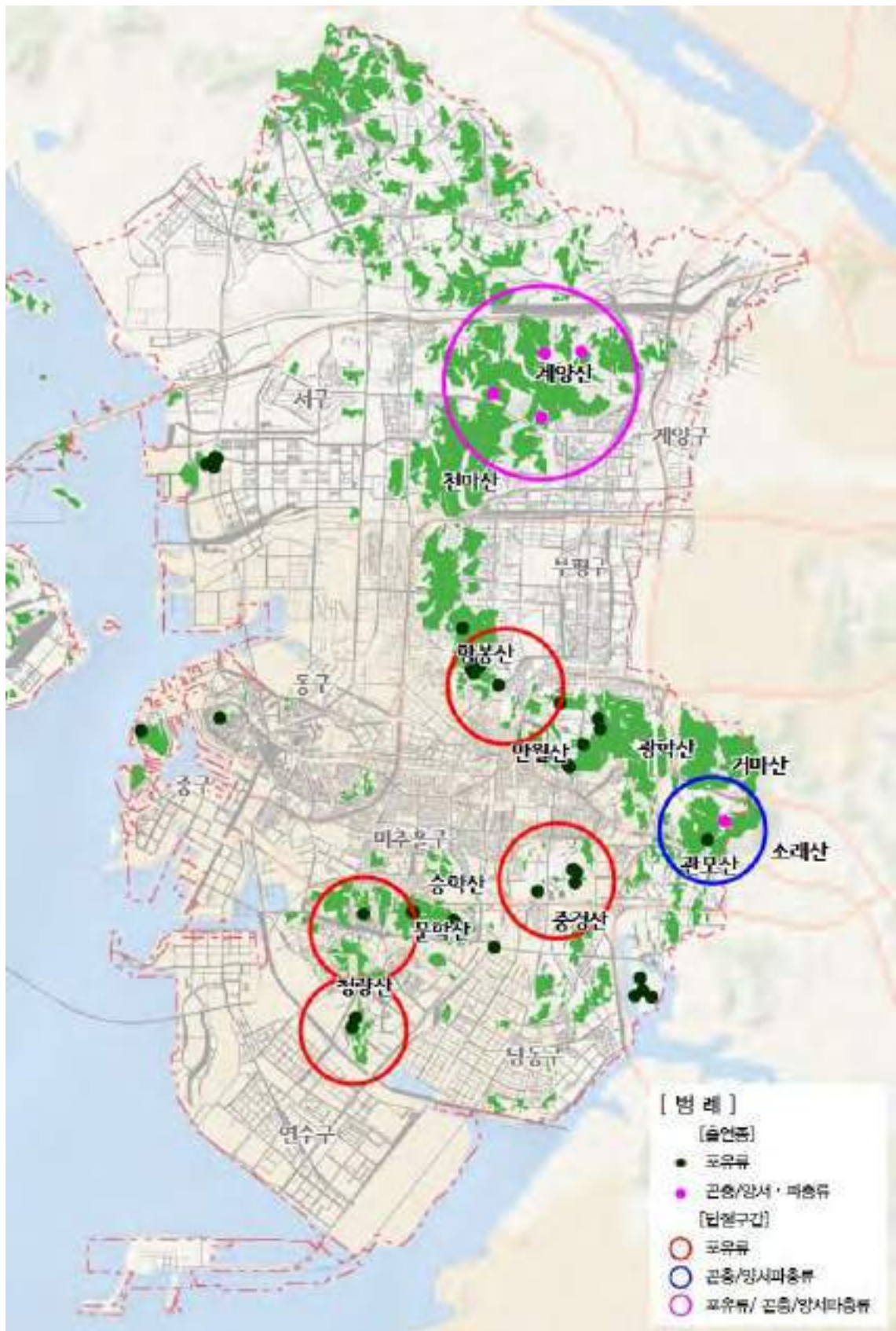
[표 119] 단절구간 연결의 필요성

구분	세부내용
공원녹지의 생태적 기능 증진	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 동물이동통로 확보</li> <li>◦ 녹지규모 대로 서식생물종 및 개체수 확대</li> </ul>
시민의 이용 및 편의 제공	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 생활권 공원 속에서 장거리 순환산책 가능</li> <li>◦ 자연학습 및 역사탐방 편의제공</li> </ul>
공원녹지의 체계 확보 및 양적확대	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 녹지체계 확보로 유지관리 용이</li> <li>◦ 연결부분 녹지량 증대</li> </ul>
녹지연결 시민수요 급증에 대응	<ul style="list-style-type: none"> <li>◦ 녹지연결의 필요성 널리 인식</li> </ul>

### ■ 현황분석

- 인천광역시의 남북 녹지축은 백두대간 13정맥 중 하나인 한남정맥의 중심에 있어 생태 네트워크가 필요
- 인천광역시 내륙지역은 가현산, 계양산, 천마산, 원적산, 함봉산, 만월산, 만수산, 거마산으로 이어지는 한남정맥 녹지축과 관모산, 오봉산, 문학산, 청량산, 봉재산으로 이어져 송도 신도시로 넘어가는 녹지축이 합하여져 S자 녹지축을 형성함
- S자 녹지축은 각종 도로 및 시가화 개발지역에 의해 훼손 및 단절된 구간에 대한 녹지축 복원계획을 수립함
- 가현산 ~ 계양산 ~ 천마산 ~ 원정산 ~ 함봉산 ~ 만월산 ~ 만수산 ~ 거마산 ~ 관모산 ~ 오봉산 ~ 문학산 ~ 청량산 ~ 봉재산으로 이어지는 S자 녹지축의 단절구간을 파악함
- 강화도 내 도로 및 농경지로 인해 단절된 구간을 파악함





[그림 233] 인천광역시 내 단절구간

자료: 전국자연환경조사\_4차(2014 ~ 2018)을 Qgis 프로그램을 사용하여 가공함

### 3) 생태통로 가이드라인

#### ① 육교형 생태통로

##### ■ 일반적 유형

- 야생동물의 이용만을 목적으로 조성된 것으로서, 너비 7m 이상(주요생태축: 30m 이상)으로 조성함

##### ■ 경관적인 연결

- 대규모의 자연경관적 흐름과 연결성을 확보하기 위하여 설치함
- 대형사슴류와 그 천적의 이동, 기후변화에 대비한 식생대의 이동, 시각적으로 단절된 자연경관의 연결 등이 주요 목적이며, 풍수지리적인 목적으로 단절된 지형을 연결하는 경우에도 해당됨
- 경관적 연결의 기능을 목적으로 하여 대규모의 구조물로 조성되는 경우가 많음

##### ■ 개착식 터널 보완

- 개착식 터널은 도로 건설 당시 발생한 절토 비탈면에서의 토사 붕괴를 우려해 도로 위를 콘크리트 구조물로 덮고 그 위에 흙을 덮은 후 식물을 식재한 것으로서 대개 규모가 100m 이상의 큰 규모로 조성됨
- 도로 양편이 야생동물의 서식지로 연결되어 있고 야생동물의 진입이 용이한 경우 생태통로의 기능을 함

#### ② 터널형 통로

##### ■ 포유류 통로

- 포유류의 이동을 목적으로 조성된 것으로서 국내에서는 고라니 등 중형의 야생동물이 서식하는 지역에서는 개방도 0.7 이상으로 조성하는 것을 원칙으로 함 (개방도 = 통로 단면적 / 통로 길이)
- 물이 흐르는 곳에 설치할 경우 야생동물의 자연스러운 접근을 유도하여 더 큰 효과를 볼 수 있음

##### ■ 양서·파충류, 곤충 통로

- 양서류와 파충류, 곤충의 이동을 목적으로 대개 도로 하부에 소규모 박스형 또는 파이프형태로 조성되며, 대상 종에 따라 단순 통로형으로 하거나 통로내부에 햇빛이 투과하도록 만들기도 함
- 진입부와 내부에 그루터기, 돌무더기 등을 조성하여 은신하며 이동할 수 있도록 해야 함

## 4) 생태통로 관리 및 모니터링

### ① 생태통로 관리

- 생태통로 설치 또는 관리기관에서는 연 1회 이상 현장을 점검하고 시설 등을 보완하여 관리대장(부록 참조)에 기록하여야 함

#### ■ 시설 및 식생관리

- 생태통로는 자연의 변화 및 동태에 맞추어 순응적으로 관리함
- 야생 동물은 시간이 흐름에 따라 시설물에 대한 적응을 하기 때문에 다소 낡아 보이더라도 새것처럼 유지되는 것보다 기능적 측면에서 유리함
- 생태통로 내부와 외부의 식생은 인접지대와 부합되는 식물 및 인접지대에서 자생하고 있는 식물을 식재하거나 자라도록 하고, 충분한 양의 부식토를 유지하며, 야생동물이 이동하는데 어려움이 없을 정도의 식생 밀도와 높이가 유지되어야 함
- 폭우 또는 다른 요인에 의해 토사가 흘러 동물의 이동이 어려워 졌거나 생태통로와 연결된 울타리가 훼손된 경우 신속히 복구하여야 함

#### ■ 기능관리

- 생태통로 주변서식지 보호, 생태통로 내부 및 주변의 탐방객 출입통제, 생태통로 입·출구 주변의 밀렵행위 관리, 밀렵도구 설치 단속 및 관련시설 철거, 기타 야생동물의 이동을 방해하는 행위에 대한 관리 등을 실시함

### ② 생태통로 모니터링

#### ■ 모니터링 목적

- 생태통로의 모니터링은 생태통로를 조성한 후에 발생하는 효과와 문제점을 파악

#### ■ 모니터링 방법

- 생태통로의 모니터링은 인접지역에 서식하는 동물종의 확인, 생태통로를 이용하는 동물종의 확인, 해당 도로에서의 로드킬 현황 파악을 포함함
- 족적판을 이용한 발자국 조사, 무인센서카메라, 원격무선추적, 포획 후 재포획, 눈 위의 발자국 조사, 로드킬 조사 등이 있음

#### ■ 모니터링 결과 반영

- 인접지역에 서식하는 동물종과 생태통로를 이용하는 동물종 확인을 통하여 생태통로를 이용하지 못하거나 이용도가 적은 동물의 여부를 파악하고 이를 해결하기 위한 대책을 수립함

## 5) 생태통로 조성사업

### ■ 생태통로 조성시, 생태축 복원을 위한 녹화식물

- 녹지화를 위한 식물로는 최대한 양쪽 산의 식물 연계성을 고려하고, 외래종이 아닌 우리나라 자생 식물들 중에서 비교적 쉽게 녹화되고 장기적으로 녹화가 잘 유지되는 식물로 함. 또한 양서·파충류와 포유류의 이동통로와 서식지로도 사용가능한 초·목본 식물을 식재함
- 초기 녹화시에는 초본류 중 다년초이면서 빠르게 정착하여 번식할 수 있는 벼과·사초과, 콩과식물(살갈퀴, 갈퀴덩굴 등), 십자화과의 냉이류, 석죽과 별꽃류, 제비꽃, 꽃마리 등의 식물로 함
- 목본류로는 주로 관목을 식재해다는 크기가 작은 관목이지만, 줄기가 옆으로 뻗어 비교적 넓은 부근에 걸쳐 군락을 형성하는 땅비싸리 속의 식물들을 높은 밀도로 식재하여 방음벽외의 차량 통행으로 인한 소음과 야하며 콩과식물로 절개지 녹화를 위해 개발되어 있는 싸리속의 식물과 싸리보불빛 차단함
- 식물 연계성에 알맞게 본 조사에서 파악된 진달래, 개암나무, 쥐똥나무, 병꽃나무, 조팝나무 등을 이식함
- 계양산의 목본 우점종인 참나무과의 신갈나무와 떡갈나무 소나무를 생태축 양쪽 입구 부근에 식재함

### ■ 관찰 목표 예상종

- 조류: 소형 명금류(붉은머리오목눈이, 박새류, 멧새류)
- 대형류(멧비둘기, 직박구리, 지빠귀류, 물까치)
- 지역에 생태이동통로를 만들었을 때 주로 이용할 것으로 판단되는 종은 비행거리가 길지 않은 소형의 명금류로서 붉은머리오목눈이, 박새류, 멧새류 등이 주로 이용할 것으로 기대됨
- 이외의 비교적 대형종인 멧비둘기, 직박구리, 지빠귀류, 물까치 등은 비행거리가 비교적 길기 때문에 소형의 명금류보다는 이용가능성이 적을 것으로 판단되지만 현재의 단절된 상태보다는 서식환경이 개선될 것으로 기대됨
- 따라서 이동통로에서 조류의 이동을 용이하게 하기 위하여 소형 명금류가 주로 서식지로 이용하는 관목림이나 덩불림 등의 조성이 필요함
- 양서류: 참개구리
- 파충류: 누룩뱀, 살모사, 쇠살모사, 아무르장지뱀
- 포유류: 너구리, 족제비, 다람쥐, 청설모, 소형 설치류

## 4 해양·친수공간 거점 확보(공원확충, 녹지보전, 녹지복원, 녹도)

### 1. 해양친수공간 확보 계획

#### 1) 개요

- 서해안에 인접한 인천광역시는 바다와 접하는 천연의 해양경관과 자원을 가지고 있음
- 산업발전과 문물교환 및 전쟁 등 역사적 격동기를 거처온 구도심의 서해안변은 산업단지와 항만시설 등 무계획적으로 개발되어져 일관성이 없고 시민들이 즐길 수 있는 친수공간이 부족한 실정임
- 인천광역시 C자축인 'GRAND C-WAVE'와 연계하여
- 내륙지역 S자축인 'GRAND S-PARK', I자축인 'GRAND I-FOREST'와 연결
- 인천광역시 전역에 녹음과 친수공간이 풍부한 서클형 공원녹지축을 완성할 수 있도록 함

#### 2) 계획방향

- 서해안변의 경관과 자연환경의 특색을 살릴 수 있는 수변 및 해안공원을 조성함
- 해안선을 기준으로 주변여건을 고려하여 각 지역의 구간별 특성에 맞게 친수공간 조성방향을 설정함
- 도시개발이 진행되어 공원이 결정되어 있는 부분은 수변 및 해안공원의 조성방향을 제시하며 앞으로 도시개발 예정 택지에는 공원이 위치할 수 있도록 유도하며 도시공원 설치가 어려운 지역은 쉼터 등 공원화사업과 녹도 조성 등 녹화사업을 계획함
- 서해안변으로 조성된 친수공간계획은 인천광역시 S자 녹지축 및 아라뱃길 공원화 사업과 연계하여 내륙지역에 하나의 큰 서클형 공원녹지체계가 완성되도록 함
- 중구·동구의 구도심을 관통하는 십자형 녹지축과 연계하여 '해안의 녹'을 완성함
- 섬 거점지역 연계 자연을 활용하여 해양치유벨트, 친수관광거점, 지역 활성화를 도모함
- 주요 항구 개선 사업을 통해 원도심과 해안지역을 연계하고 상생발전 할 수 있도록 함
- 소래습지생태공원 국가도시공원화를 통해 도시와 공원, 해양, 습지를 연계하는 광역 공원으로서 공원 일대 지역 활성화를 유도함

## (1) 안암호 프롬나드

### 1) 사업개요

- 위 치: 서구 오류동 안암호 유수지 좌측 공유수면
- 면 적: 93천㎡
- 사업기간: 2028 ~ 2030년
- 사업비: 97.4억원(28년: 6.92억원, 29년: 45.3억원, 30년: 45.1억원)

### 2) 기본방향

#### ■ 자전거/e모빌리티 이용객 중심의 거점공간

- 자전거 및 e모빌리티 이용객 대상의 편의시설 조성을 통해 아라뱃길 ~ 세어도 선착장 일원 자전거도로 이용 활성화를 도모함
- 유수지 내 생태환경 조망 및 휴식·휴양활동 중심의 친수활동 기반을 조성하여 지역주민과 외부 방문객을 위한 친수활동 프로그램을 다각화함

#### ■ 유수지 내 생태체험 프로그램 특화

- 전망데크, 생태교육장 등을 활용한 생태경관 감상 프로그램 기반을 조성하여 방문객의 자율적인 친수활동을 유도함
- 경기 서부권 자전거이용객 및 e모빌리티 이용객을 위한 친수휴양형 거점공간을 마련함으로써 휴식·휴양형 친수활동 거점으로 육성함

### 3) 친수활동 프로그램

[표 121] 안암호 프롬나드 연계 친수활동 프로그램

구분	친수활동	주변연계자원	비고
'see' 바다를 바라보다	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유수지 경관 감상</li> <li>○ 약암로 제방 서측으로의 일몰경관 감상</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 안암호 선셋로드(신규사업)</li> <li>○ 안암호 유수지</li> </ul>	핵심 활동
'Walk' 바다를 거닐다	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대상지 내 전망데크, 휴게데크, 데크산책로 등</li> <li>○ 약암로 친수보행 및 경관감상</li> <li>○ 경인 아라뱃길 연계 자전거도로(예정)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대상지 내 경관감상형 친수보행축(데크산책로 등)</li> <li>○ 약암로 자전거도로/보행로</li> <li>○ 경인 아라뱃길 자전거도로</li> </ul>	핵심 활동
'Play' 바다를 체험하다	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유수지 내 생태교육장 활용</li> <li>○ 생태교육 프로그램 참여</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대상지 내 생태교육장,</li> <li>○ 갈대산책로 등</li> </ul>	연계 활동
'Ride' 섬으로 여행하다	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 세어도 선착장 정비(장래, 별도사업)를 통한 섬 여행 활동</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 세어도 여촌뉴딜300사업</li> <li>○ 연계 섬 관광자원</li> </ul>	연계 활동

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## (2) 세어도항 어촌뉴딜 300

### 1) 사업개요

- 위 치: 서구 원창동 세어도 일원
- 면 적: 411천㎡
- 사업기간: 2022년 12월 준공 예정
- 사업비: 100억원

### 2) 사업내용

- 섬 전체가 생명력이 넘치는 ‘갯벌정원’ 이라고 할 수 있을 만큼 섬 곳곳에 갯벌, 갈대숲, 소나무 군락지 등 아름다운 생태자원이 보존
- 세어도항 환경정비와 터미널(대합실) 조성 등을 통해 세어도에 대한 접근성 확대
- 세어도항 환경정비를 통한 어항 안전기능과 이용편의를 위한 승선대기 어민 휴게공간 확충, 안전한 맨손어업 환경 조성을 위한 내구성 있는 진입로 설치, 접근성 향상을 위한 도선건조를 추진
- 주민 커뮤니티센터 조성 등 정주 여건을 개선하며 주민공동체를 중심으로 편안한 마을 가꾸기 실행
- 도시계획도로 지정을 통해 마을 내 무허가 건축물 양성화 근거를 마련해 마을 안길 정비를 통해 안전한 보행환경 제공 및 이동 편의성 증진, 공동이용시설 커뮤니티센터 조성, 상수도 개선(해수담수화 관정 확대) 등을 통해 마을환경을 정비
- 갯벌어장 진입로를 조성하고 ‘서로이음길’ 10번째 코스인 세어도 돌레길 정비



[그림 234] 세어도항 어촌뉴딜 300사업 사업계획도

자료: 인천광역시 홈페이지

### (3) 아라뱃길 공원화 사업

#### 1) 사업개요

- 위 치: 인천광역시 서구 오류동(서해, 영종대교) ~ 서울시 강서구 개화동(행주대교)
- 면 적: 주운수로 18km, 방수로 14.2km 포함
- 사업비: 97.4억원

#### 2) 사업내용

- 터미널 2개소(인천 259만㎡, 김포 187만㎡) 및 갑문 3기(인천 2기, 김포1기)
- 아라뱃길은 서해와 한강을 잇는 우리 민족의 멋과 얼, 정서와 문화가 흐르는 뱃길로써 대한민국의 새로운 문화를 창조하는 ‘글로벌 명품 뱃길’의 염원을 담고 있음
- 굴포천 방수로를 활용한 홍수피해 경감 및 물류수송체계 개선, 문화·관광·레저 활성화를 통한 지역경제 활성화 및 국가경제 기여
- 한강갑문에서부터 시작하는 물줄기는 김포시를 지나 인천광역시 계양구를 거쳐 인천광역시 서구를 통해 바다로 나아감



[그림 235] 경인 아라뱃길 전경

자료: 경인아라뱃길 홈페이지

## (4) 내항 1·8부두 일원

### 1) 사업개요

- 위 치: 인천광역시 북성동/항동 인천항 내항 1·8부두 일원
- 면 적: 453천㎡(공유수면 29천㎡ 포함)
- 사업기간: 2018년 ~ 2025년

### 2) 사업개요

#### ■ 공공성과 사업성의 조화

- 원도심과 상생발전의 마중물 역할 담당할 도입기능 설정 시 공공성과 사업성 고려될 수 있는 방안 고려

#### ■ 지속가능한 유연한 계획 수립

- 마스터플랜은 내항 전체가 나아가야할 비전과 목표를 설정하는 계획으로 토지이용계획시 세부적으로 확정된 계획이 아닌 여건변화에 능동적 대처가 가능하도록 포괄적 지구 개념을 적용한 유연한 계획 수립

#### ■ 시민참여를 통한 계획 수립

- 마스터플랜 수립은 시민이 중심이 되는 정책프로슈머 방식 적용



[그림 236] 내항 1·8부두 일원 계획배치도

자료: 인천 내항 일원 항만재개발 마스터플랜\_해양수산부, 인천광역시(2018)

## (5) 북인천복합단지

### 1) 사업개요

- 위 치: 서구 청라동 1-1 일원
- 면 적: 826천㎡

### 2) 사업내용

- 항만시설용지에서 제외(제4차 전국항만기본계획)됨에 따라 인천 도시기본계획 수립을 통한 2024년 이후 주거·상업·관광용도의 개발이 예상되는 지역으로, 지역주민의 수변공간 접근성 향상을 위해 친수공간계획 수립 필요
- 대상지 서측 일원을 “인천형 워터프론트” 구간으로 설정
- 보행축 및 수변광장과 연계한 보행공간 조성과 방재목적의 녹지대 형성 및 e-모빌리티 플랫폼과 연계한 편익시설 도입
- 전체구간에 대해 30 ~ 50m의 친수공간으로 지정, 중심 수변광장부 일원은 공원·녹지형 및 친수형, 그 외 구간은 복합형(방재+친수형)으로 설정
- 공원·녹지형: 도심하천과 보행축을 연계한 핵심 친수공간으로 광장 및 데크 조성
- 복합형(방재+친수): 핵심 통경축 연결로를 월파 등 방재목적의 경관녹지대로 조성, 서해일몰 및 영종대교를 조망할 수 있는 조망공간 조성
- 친수형: e-모빌리티 플랫폼과 연계한 편익시설 도입을 통한 이용자의 휴식·휴게공간 조성



[그림 237] 북인천 복합단지 하천/녹지축 연계 워터프론트 구간 적용 예시

자료: 2030 인천바다다임\_인천광역시(2021)

## (6) 북성포구 친수옛지

### 1) 사업개요

- 위 치: 중구 북성동1가 6-170 장 일원 및 공유수면
- 면 적: 2천㎡

### 2) 기본방향

- 미운영 군초소(육군 6501부대) 친수공간 활용, 항만 유휴공간 활용 친수기능 보완, 인천 둘레길 13코스 연계
- 인천의 대표적 해양경관인 영종도, 물치도, 제3연륙교 등을 조망하는 해양경관 감상활동과 월미문화의 거리 연계의 친수 보행 축 산책을 핵심적 친수활동으로 설정함
- 대상지 내 정적인 해양경관 감상활동뿐만 아니라, 주변 월미문화의 거리와 연계한 월미도 유람선 여행(팔미도 등대 관람), 월미도 놀이기구 이용, 상가시설 이용, 국립 인천해양박물관 전시관람 등 친수활동 범위 확장이 가능함



[그림 238] 북성포구 친수옛지 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## (7) 항만 트레일 파크

### 1) 사업개요

- 위 치: 중구 항동 7가 109-2 일원
- 면 적: 7천㎡

### 2) 기본방향

- 장래에 조성될 원도심 트램 활성화 사업과 연계하여 주변의 거주 시민과 해양친수공간 방문객을 위한 근린공원 기능을 부여하여 원도심 활성화에 기여하도록 함
- 항만구역 내 경관을 제고하기 위해 가로수, 녹지 이외에 상징적인 수경시설을 도입하여 친수공간의 의미를 확장하고자 함
- 철길정원은 철길의 방향성 등의 형태를 재현하되 방문객들의 관심과 흥미를 유도하여 다양한 이야깃거리를 만들어낼 수 있는 소통의 쉼터가 되도록 계획하며, 철, 돌 등의 소재로 색상 및 질감을 사용하여 조경시설을 계획하도록 함



[그림 239] 항만 트레일 파크 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

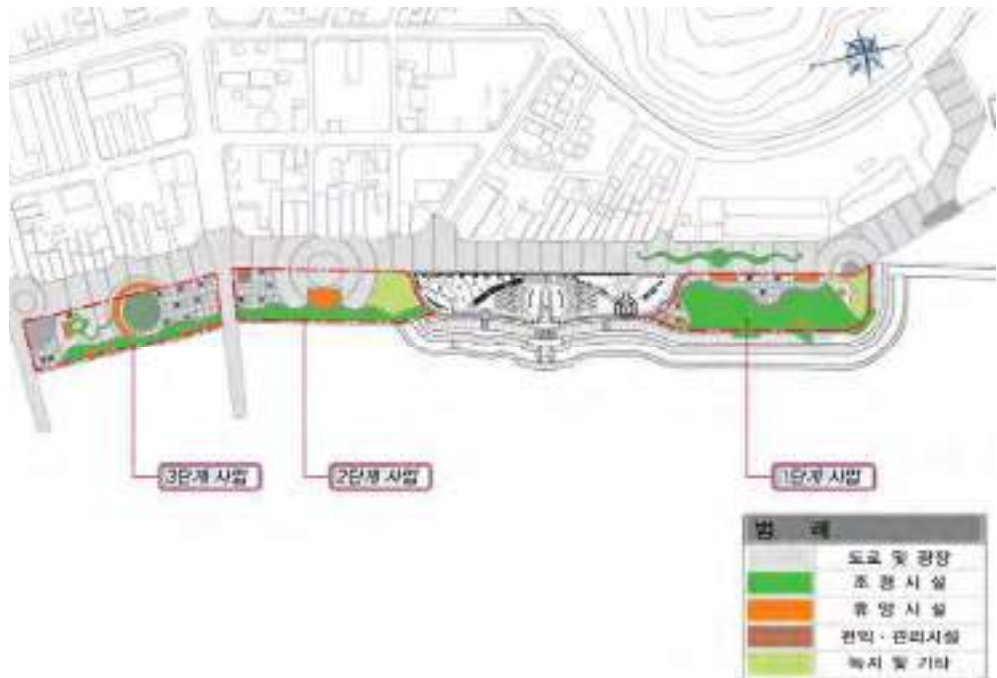
## (8) 월미도 워터프론트

### 1) 사업개요

- 위 치: 중구 북성동 1가 98번지 일원 공유수면부
- 면 적: 15천㎡/L=380m,B=40m

### 2) 기본방향

- 월미관광특구 3개권역(월미도, 개항장, 연안부두권역)의 균형 있는 발전을 도모하고 해안의 천연 자연개발 및 월미도권역 관광특구의 관광인프라를 구축함
- 대상지의 접근성과 개항 시 근대건축물, 차이나타운 등의 역사·문화자원 및 수도권을 배후로 하는 경제·사회적 개발 잠재력을 극대화 시킬 수 있도록 개발방향을 설정함
- 시간과 감성의 ‘역사·문화 공간’ 만들기, 소통을 위한 ‘열린 공간’ 만들기, 도시민 및 관광객을 위한 ‘생활공간’ 만들기로 개발방향을 설정함
- 기존 월미도 문화의 거리 내 공원과 배후 상업시설, 국립해양박물관(추진 중)과 연계한 인천의 대표적 친수활동 공간으로 명소화함
- 영종도, 물치도 등 해양경관 감상과 배후의 상업시설을 활용한 식도락 여행, 유원시설이용 등을 핵심 친수활동으로 설정함



[그림 240] 월미도 워터프론트 토지이용계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

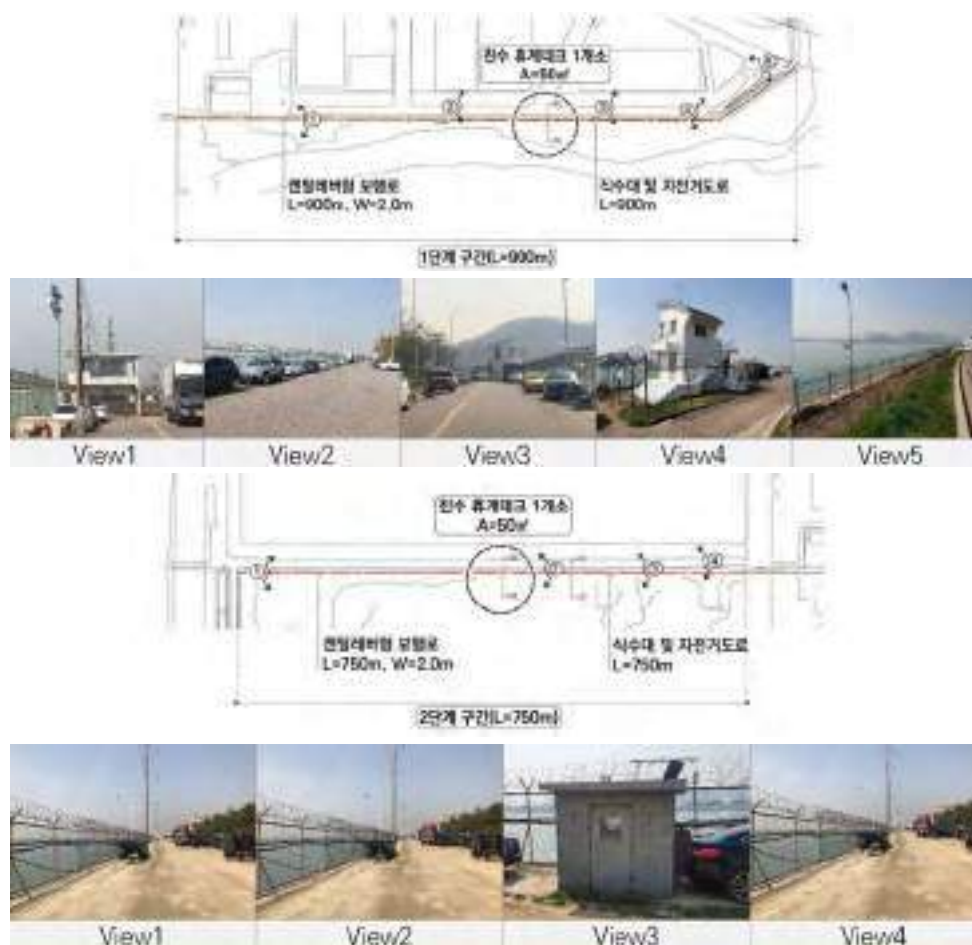
## (9) 아암물류단지 친수보행로

### 1) 사업개요

- 위 치: 중구 신흥동3가 69-19 일원
- 면 적: L=1.65km(1단계 900m, 2단계 750m)

### 2) 기본방향

- 철책철거를 통한 통경축 확보 후 자전거도로 및 보행데크(캔틸레버형) 설치로 ‘인천둘레길10코스’, ‘송도 워터프론트 1·2공구’와 연계하고 자전거도로 및 보행데크(캔틸레버형) 및 친수 휴게데크를 설치하여 갯골경관을 따라 친수보행축을 조성함
- 물류단지 인근 갯골지역을 조망할 수 있는 전망포인트로 특화할 수 있으며, 추진 예정인 철책 철거 구간을 친수보행 활동 공간으로 활용함



[그림 241] 아암물류단지 친수보행로 1 ~ 2단계 총괄계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## (10) 정서진 선셋플랫폼

### 1) 사업개요

- 면 적: 7천㎡
- 위 치: 서구 오류동 아라빛섬 좌측부 공유수면

### 2) 기본방향

- 정서진 아라빛섬 및 정서진 광장과 연계하여 서해 일몰경관 감상공간 명소화
- 정서진 남로 외곽부 공유수면부를 활용한 잔교형태의 경관 조망 플랫폼을 조성
- 해양친수공간의 확장과 친수활동 프로그램 다각화를 도모함
- 경인항여객터미널, 정서진광장 및 아라빛섬과 연계한 국내 최고의 일몰경관 전망
- 일몰경관 감상 명소화를 위해 쾌적한 전망플랫폼 및 조망공간을 확보
- 자전거, 보행 등의 동선 효율성을 확보
- 서해를 바라보면서 산책하며 일몰경관을 감상하는 전망플랫폼과 친수스탠드 및 선셋데크 등은 테라스 형태로 설치
- 다양한 폭의 개방적 공간과 편의시설을 확보하도록 계획함



[그림 242] 정서진 선셋플랫폼 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## (11) 청라 브릿지 공원

### 1) 사업개요

- 면 적: 2천㎡
- 위 치: 서구 청라동 100-83 좌측 공유수면

### 2) 기본방향

- 2025년 제3연륙교 개통 이후, 잔교형으로 설치된 공사용 물양장을 활용한 시민들에게 안전하게 바닷가를 산책하고 해양경관 조망형 친수공간 명소화를 도모함
- 대상지 상부에 데크 설치 후, 앉음벽 및 녹음을 제공하는 녹지 등을 제공하며, 수목의 토심을 충분히 고려하여 플랜터 박스 계획을 수립함



[그림 243] 청라 브릿지 공원 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## (12) 안암호 선셋로드

### 1) 사업개요

- 면 적: 약 2.5km(총 연장 4.8km)
- 위 치: 서구 오류동 안암호유수지 좌측 공유수면

### 2) 기본방향

- 정서진에서 강화 순환도로까지의 서해의 일몰경관을 즐기면서 이용할 수 있는 명품 자전거길을 조성함
- 정서진 일몰경관 감상형 자전거 이용 특화를 위한 친수기반을 조성하여 자전거 및 e모빌리티 이용 활성화를 도모함
- 철책으로 차단되었던 해양경관 감상 편의를 증진시키며 전망데크 등 휴식공간을 제공하여 자전거이용과 경관감상 활동이 복합적으로 이루어지는 공간으로 조성함



[그림 244] 안암호 선셋로드 정비계획 및 단면도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

### (13) 하천가로공원

#### 1) 하천가꾸기

- 자연형 하천이란 여러 오염원으로부터 하천을 보호하고 하천의 생태적 회복 및 인간의 삶의 질 향상을 위한 환경개선이 강조되어지며, 궁극적인 자연형 하천의 모델은 원래상태의 자연하천임
- 이러한 자연형 하천은 치수기능을 저해하지 않는 범위 내에서 자연에 가깝게 조성하여 인간과 자연이 공생하는 친수공간으로 조성한 하천을 말함
- 도시의 형성과정에서 빼놓을 수 없는 도시하천은 도시의 성장과 변화를 같이 해온 역사성을 가지며, 도시의 생명선인 동시에 도시경관 형성의 중요한 요소임

#### 2) 기본방향

- 도심 내 하천은 산악 녹지축과 해안 축을 연결하는 생태적 연결로로서 중요한 의미를 가지며, 복개구간의 철거 및 자연형 생태하천으로의 복원을 통해 도심내 주요 생태축으로써 역할을 할 수 있도록 조성
- 일부구간의 자전거도로 개설, 소규모 전시공간 및 친수공간의 조성 등으로 인근 주민들에게는 휴식 및 여가의 기회를 제공하며, 관찰데크, 징검다리, 수생식물 군락지 등의 도입으로 체험 및 교육의 장소로서의 생태하천이 될 수 있도록 계획함
- 하천의 자연성 및 주변의 토지이용 등을 종합적으로 고려하여 각 하천별 특성을 분석하며, 복원 전략을 수립하여 정비계획을 마련함

#### 3) 생태하천 조성을 위한 주요 계획의 개념

[표 122] 생태하천 조성 유형

구분	내용
훼손된 생태계의 복원	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경작지 및 인위적 시설에 의한 훼손지역을 야생초지 및 습지 등으로 복원</li> <li>○ 복개구간 철거를 통한 하천 본래의 모습과 기능 회복</li> <li>○ 하천과 연결한 주택 재개발 사업지역은 하폭의 확장 및 식생호안의 도입으로 하천변 생태기능 개선</li> </ul>
친수활동 기능 확충	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 이용빈도가 높을 것으로 예상되는 구간은 인근지역 주민들의 레저 및 여가를 위한 오픈스페이스 기능 확충</li> <li>○ 일부 하천 복개구간은 철거하고 도심 내 새로운 활력 제공 및 매력 있는 환경창출</li> </ul>
청정한 하천 유지	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 하천의 생태적 기능 회복을 위한 최소한의 유지용수의 지속적 공급</li> <li>○ 하천의 자정능력 개선 및 수질정화 식물 및 시설 설치를 통한 맑고 깨끗한 수질 관리</li> </ul>

#### 4) 계획기준 검토

##### ■ 법적기준

- 하천계획은 하천법에 의한 하천정비기본계획이나 소하천 정비법에 의한 소하천정비종합계획에 따름
- 치수상 안전을 확보하기 위해 제방에 미칠 위험 요소 배제, 하천부속물에 미칠 악영향 배제, 나무의 전도 및 세굴방지, 부러지거나 떠내려간 나무로 인한 하류 하도의 폐쇄방지와 하류부 교량의 교각 걸침에 따른 교량 피해 방지 등을 고려하여 식재 하여야 함
- 식재 가능한 구간에서는 식수밀도에 다른 수리계산을 실시하여 치수상 안전성을 확보할 수 있는 식수밀도를 채택하여야 함

##### ■ 설계기준

- 상류에서 하류까지의 생태적 연속성, 물리적 특성, 하안의 재료선택 및 주변 환경과의 연계 등을 들 수 있으며, 수질향상을 위해서는 하천 자체 뿐만 아니라 주변지역을 함께 고려하여야 함
- 정비계획시 하도와 하천단면은 가능한 본래 자연에 가깝게 조성하고 하천의 조도계수를 바꾸지 않도록 하며, 현장여건에 맞는 다양한 조성방안을 채택하여 획일적인 하천경관이 발생하지 않도록 함

##### ■ 하도 및 둔치의 정비기준

- 보존가치가 있는 비오톱이나 해당 지역 특유의 수목류는 변경시키지 않도록 하도를 조성하며, 하상경사를 인위적으로 바꾸는 것은 하상의 침식을 초래하므로 가능한 배제함
- 하천단면의 크기는 최대홍수위에도 범람하지 않아야하며, 20cm깊이의 최저수위가 확보되도록 함
- 최대홍수위 및 평균수위를 계산하여 적정 호안재료를 선정하되, 그 지역의 지형에 적합하고 하상의 구성재료와 호안의 재료가 서로 조화되며 주변에서 손쉽게 구할 수 있는 재료를 선정함

## (14) 해양친수공간 유지관리

### 1) 개요

- 시설물 유지·관리를 위해 지자체의 적극적이고 지속적인 유지·관리가 이루어질 수 있는 여건을 마련함
- 기본적인 이용 안전관리를 위한 방법 카메라 등을 지자체 통합관제센터를 통해 운용하여 해안공간 사고 방지 및 신속한 대응이 가능한 기반을 마련함
- 지속적인 재방문을 유도할 수 있는 지역민 주도의 지역축제 및 행사를 개최하여 친수활동 다각화 및 이용자 만족도를 제고함
- 5년 단위의 만족도 조사, 매년 방문객수 측정(무인계측기 활용)을 통한 운영성과 피드백 등

### 2) 유지관리방안

[표 123] 부문별 유지·관리 방안

구분	주요유지·관리사항	비고
시설물관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 구조물 안정성 (균열, 떼어짐/떨어짐, 파손 등)</li> <li>○ 월 1회 점검, 이용자 민원 시 수시 유지·관리 예산을 시에서 보조 ⇒ 지속적인 유지관리 여건 조성</li> <li>○ 주변 해안지역 이상 유무 확인 (지반침하 등)</li> <li>○ 기상악화 시 수시, 하계/동계 1회</li> </ul>	시설물점검표 (관리대장) 작성·관리, 보고
안전관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 친수공간 주변 CCTV 설치 (공사비에 기 반영),</li> <li>○ 안전 안내판 설치 등 ⇒ 해안지역 사고 예방</li> </ul>	지자체별 통합관제센터 활용
서비스관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지역민 참여축제 정기적 개최</li> <li>○ 플리마켓, 푸드트럭 zone 운영, 바다버스킹 등 친수공간 재방문 유도 및 주변 연계자원 통합 활성화 도모</li> <li>○ 낚시 등 친수공간 활동 금지 안내판 설치</li> <li>○ 친수공간 및 주변 연계 관광자원 안내판 설치 등</li> </ul>	친수활동 다각화 및 휴식/휴양, 해양경관조망 활동 우선
방문객관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 친수공간 방문객수 측정 (평일/주말, 연간 통계화)</li> <li>○ 주요 이용자 동선별 무인계측기 설치</li> <li>○ 5년 단위 이용자 설문조사 시행</li> <li>○ 민원사항 개선 → 이용자 만족도 증진</li> </ul>	단기사업 시사점 도출 ↓ 중·장기사업 개선/보완

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## 2. 해양 친수공간 보전 및 관리 계획

### (1) 소래습지 국가도시공원

#### 1) 사업개요

- 위 치: 남동구 논현동 1-17 일원
- 면 적: 655만㎡ 내외(국가도시공원 지정기준: 300만㎡ 이상의 도시공원)
- 기 간: 2021 ~ 2028(단계별 시행)
- 사업비: 5,921억원

#### 2) 사업내용

- 소래습지생태공원, 송도 람사르습지, 시흥갯골지역 등을 포함하는 국가도시공원 지정
- 생태환경 보호 및 해양도시 인천의 정체성을 확보해주는 수도권 대표 해양명소 조성
  - 소래습지의 생태계 및 경관 등 자연유산의 지속가능한 보전
  - 국가도시공원으로서의 브랜드 가치 확보
  - 생태관광을 통한 지역경제 활성화의 성장 동력 확보
- 도시공간을 연결하는 공원으로 조성하여 시민에게 제공
  - 도시숲 복원: 단절된 녹지축 연결 및 보행축 연결을 통한 접근성 개선
  - 습지의 확장: 보전을 통한 습지를 확장하고 염전과 소금창고 등을 복원하여 확장
- 소래습지 관광자원화 및 장소성 부여를 위한 플랫폼을 구축하여 소래습지 일대 녹지축 뿐만 아니라 주변 노후지역 활성화 유도
  - 소래포구 인근 유희부지를 활용하여 관광플랫폼을 구축하고 이곳에서 소래포구 관광정보, 관광프로그램 등 통합 제공
  - 소래철교를 활용하여 월곶포구 ~ 소래포구 접근성 강화
- 도시와 공원, 해양, 습지를 연계하는 광역공원으로 조성
  - 1단계(인천광역시 단독추진): 공원의 확장
  - 소래습지생태공원, GB훼손지역의 공원화, 해안변 공유수면 공원화, 람사르습지 연계
  - 2단계(인천광역시+시흥시 공동추진): 광역공원화
  - 1단계+시흥연결공원+시흥 갯골생태공원
  - 소래습지생태공원 및 람사르습지 등 공유수면 150만㎡ 연계 조성하여 연결성 확보



[그림 245] 국가도시공원 1단계 구상도



[그림 246] 국가도시공원 2단계 구상도

자료: 인천광역시 공원조성과 내부자료

- 거주지, 근로지에서 언제 어디서나 짧은 시간 안에 자연을 느끼고 체험할 수 있도록 프로그램을 개발하여 도심속 대규모 쉼터의 장소성 부각
- 소래습지 생태관광 플랫폼을 중심으로 자전거와 보도를 통해 주변 남동유수지, 인천대공원 연계 및 주변지역 활성화
- 소래습지생태체험장 특화관광거점 조성 및 주변 하천·공원 연계를 통한 둘레길 확대
  - Green Corridor: 송도유원지 ~ 남동유수지 ~ 소래포구 ~ 소래철교 ~ 월곶포구 ~ 소래습지 ~ 인천대공원 축
  - Blue Corridor: 남동유수지 ~ 승기천 ~ 소래포구 ~ 장수천



[그림 247] 소래습지생태공원 계획도

자료: 인천광역시 공원조성과 내부자료

## (2) 강화도 마니산 갯벌국립공원

- 마니산은 인천광역시에서 가장 높은 산(해발 469m)으로서 남단의 갯벌과 서해의 많은 섬들, 강화도 전역을 조망할 수 있는 최고의 조망점임
- 전등사는 오랜 역사를 가진 고찰이며 주변의 숲은 서어나무, 신갈나무, 소나무, 느티나무 등으로 구성된 오래된 자연림임
- 강화도 주변으로 천연기념물 및 습지보호지역 등 환경부가 지정한 특정도서인 우도, 비도가 위치하며, 멸종위기종 1급인 저어새의 번식지인 각시바위, 서만도 등이 있음
- 뛰어난 경관, 역사성, 오래된 자연림, 갯벌 및 다양한 생물종 등으로 종합적으로 관리하고 시민들에게 자연생태계 서비스를 체계적으로 공급하기 위해서 숲과 역사와 갯벌이 어우러진 새로운 유형의 국립공원 도입이 필요



[그림 248] 갯벌습지보호구역 및 마니산 위치도

자료: 공원녹지분야 정책방향 및 핵심사업 도출 권전문(2021)



[그림 계속]

## (4) 하천 및 친수공간 정비

### 1) 개요

#### ■ 하천 현황

- 2011년 1월 국가하천으로 지정된 아라천, 하천의 통합관리를 위해 2016년 12월 국가하천으로 지정된 굴포천과 30개의 지방하천이 있음
- 14개 하천은 강화도에 위치한 하천이므로 실제 시를 관통하여 흐르는 하천은 16개하천이며, 총 유로연장은 108.04km, 유역면적은 406.13km<sup>2</sup>로써 10km이상 하천은 승기, 장수, 공촌, 검단천 정도로서 나머지 하천은 규모가 작은 지방하천임

[표 124] 국가하천 현황

하천명	시점	종점	연장(km)	비고
총계	2개소		27.45	
아라천	한강(경기도계)	서구 오류동 해안	15.95	
굴포천	부평구 청천동 285-1	한강(경기도계)	11.5	

[표 125] 지방하천 현황

하천명	시점	종점	연장(km)	비고
총계	30개소		107.93	
검단천	서구 금곡동	서구 오류동	6.65	
삼거천	강화군 하점면 이강리	강화군 하점면 창후리	4.22	
시천천	서구 검암동 9-1	아라천 합류지점	1.02	
굴현천	계양구 굴현동 43-5	굴포천방수로 합류지점	1.78	
만수천	남동구 수산동 5-1	장수천 합류지점	1.24	
승기천	남동구 구월동 838-46	남동구 남동공단 유수지	6.24	
내가천	강화군 내가면 고천리	강화군 하점면 창후리	5.35	
대포천	서구 금곡동	서구 오류동	1.65	
송릉천	강화군 송해면 솔정리	강화군 강화읍 대산리	4.92	
덕하천	강화군 양사면 덕하리	강화군 양사면 철산리	1.73	
길정천	강화군 양도면 길정리	강화군 길상면 선두리	5.88	
인산천	강화군 양도면 인산리	강화군 양도면 인산리	2.34	
다송천	강화군 송해면 상도리	강화군 송해면 당산리	3.65	
온수천	강화군 길상면 길적리	강화군 불은면 덕성리	2.16	

[표 계속]

하천명	시점	종점	연장(km)	비고
삼흥천	강화군 양도면 삼흥리	강화군 양도면 삼흥리	2.9	
덕교천	강화군 화도면 덕포리	강화군 화도면 사기리	1.29	
장수천	남동구 장수동 318-1	남동구 논현동 해안	7.63	
공촌천	서구 공촌동 293-19	서구 경서동 배수갑문	8.64	
청천천	부평구 청천동 192	굴포천 합류지점	1.32	
갈산천	부평구 갈산동 174-3	굴포천 합류지점	0.7	
운연천	남동구 운연동 494	경기도 시흥시 경계(신천)	2.69	
계산천	계양구 용종동 61-1	굴포천 합류지점	1.32	
삼동암천	강화군 불은면 두운리	강화군 불은면 덕성리	5.97	
심곡천	서구 심곡동 51-1	서구 경서동 배수갑문	7.67	
선행천	강화군 선원면 선행리	강화군 선원면 창리	2.76	
동락천	강화군 강화읍 관청리	강화군 강화읍 갑곶리	3.35	
교산천	강화군 양사면 교산리	강화군 양사면 교산리	3.25	
계양천	계양구 목상동 174	서구 검단동 (원당교)	3.3	
나진포천	서구 마전동	서구 대곡동	3.91	
대곡천	서구 대곡동	서구 대곡동	2.4	

자료: 하천현황\_인천광역시 홈페이지

## 2) 실천전략

### ■ 하천환경 보호 및 안전한 하천환경 확립

- 도로 및 주차장 등으로 사용한 복개하천 철거 및 생태하천 복원을 통한 기능 회복
- 치수안정에 따른 홍수 방지
- 산책로 및 휴식공간 등 커뮤니티 공간 제공
- 동 식물 서식지 제공 및 수질오염 방지 등 자연생태계 보전
- 녹지 및 수공간 증가에 따른 기후완화
- 생태하천복원 및 하천정비사업을 통한 휴식 및 커뮤니티 공간 조성
- 심곡천, 운연천, 검단천, 수문통, 만수천, 동락천, 교산천

### ■ 생태적으로 건강하고 깨끗한 물 환경 보전

- 수계별 오염발생량 및 부하량 조사를 통해 오염정도 및 배출원 파악과 대책 마련
- 효율적인 수질 관리시스템 체계 구축과 지속적인 모니터링
- 시민과 환경단체가 수질에 대한 정보 제공 및 감시 기회 제공
- 물 절약 및 재이용, 비점오염원 관리 등 하천수질개선으로 건강한 물 환경 조성
- 도심하천 수질개선사업 추진: 공촌천, 굴포천, 승기천, 장수천, 십곡천, 계산천

### ■ 물순환 도시 조성

- 물 순환 체계 구축 및 인프라 조성
- 워터프론트 및 생태하천과 연계하여 물 순환체계 구축으로 물 순환 도시 조성
- 물 순환 체계를 회복하는 저영향개발(LID) 기법 적용
- 중앙부처 공모사업 활용, 지방자치단체와 파트너십을 구축해 우선관리 지역 선정
- 경제적 측면에서도 적용 가능한 빗물·중수 하이브리드형 물 순환 시스템 활성화
- 빗물저장소 구축 및 활성화를 통한 빗물 재이용 활성화
- 공공건물·학교·공중화장실·민간건물 등 설치 추진

### ■ 해양친수 네트워크 구상

- 해양친수네트워크 연결을 위한 친수공간 확대
- 해양친수조성 추진으로 글로벌 친수명소화
- 해안변 보행전용도로 계획하여 친수공간 조성

### ■ 점, 선, 광역 친수공간 특화

- 점: 기존 자원/시설과 추진 사업 중 사업, 장래 예정사업 사이 특화가 필요한 친수공간을 발굴 육성하여 친수공간 이용객 동선을 연결·확장
- 선: 자원과 자원 간의 보행여건 개선 및 경관감상 공간 확충을 통한 친수공간 체류시간 증대를 위해 “이어진다”는 개념의 친수공간 축을 확충
- 광역: 친수공간과 친수축 특화를 통해 배후자원과 주거지역이 연계되는 광역적인 친수활동 구역 형성을 도모

### ■ 해양친수도시 기본 방향

- 개방적 해양친수도시: 접근이 제한되었던 친수공간(보행축) 개방 확대
- 재생적 해양친수도시: 친수활동 공간 활용을 위한 친수기능 재정립
- 상생적 해양친수도시: 인천 섬 관광 활성화 기반 조성
- 보전적 해양친수도시: 보전적 친수활동을 위한 지속가능한 친수기반 조성
- 국제적 해양친수도시: 외부 관광객, 공항 환승객의 친수활동 범위 다각화

### 3) 세부계획

#### ① 굴포천 물길복원사업

##### ■ 개요

- 위 치: 굴포천
- 면 적: 1.5km
- 사업기간: 2017 ~ 2024년
- 사업비: 228.5억원

##### ■ 사업계획

- 굴포천은 2008년 생태하천으로 조성해 상류구간은 아스팔트와 콘크리트로 복개되거나, 주차장 도로로 사용되고 있는 상태임
- 부평1동 행정복지센터-부평구청 약 1.5km 복개구간 콘크리트를 철거하고 생태하천으로 복원 예정
- 자연과 이야기하며 걷고 싶은 하천 굴포천을 슬로건으로 부평지역 문화자원과 연계한 도심 휴식지 및 친수공간 조성
- 수생태계 건강성 회복 및 생물다양성 확보를 목표로 함
- 3구간으로 계획하여 1구간(부평1동행정복지센터-부흥로)은 생태·문화 체험공간, 2구간(부흥로-백마교)은 생태관찰·탐방구간, 3구간(백마교-부평구청)은 자연생태 복원구간으로 사업을 진행함



[그림 249] 굴포천 생태하천 복원사업 조감도

자료: 굴포천 생태하천 복원사업 조감도\_인천광역시 홈페이지

### 3. 섬 거점지역 연계 자원

#### (1) 권역별 계획

##### 1) 강화권역

###### ■ 역사·온천·갯벌·해양경관 테마의 해양치유벨트 조성

- 석모도 해양온천치유지구, 황산도 해양레저파크
- 둔대이음, 칠면초 군락지 갯벌전망쉼터 등

##### 2) 영종권역

###### ■ 용유 ~ 무의, 구읍벤티터 중심의 친수관광거점 육성

- 거잠포 ~ 잠진도 ~ 무의도 친수지구, 구읍벤티터 바다놀이터
- 예단포항 방파제 전망데크, 응왕 ~ 왕산 친수보행로 등

##### 3) 도서권역

###### ■ 체류·휴양형 관광활동 기반 확충을 통한 지역 활성화 도모

- 시도 수기해변 휴양촌, 신도 ~ 시도 ~ 모도 예술섬 느낌여행길
- 십리포 ~ 진여부리 해안길, 장경리 ~ 농어바위 해안길

[표 126] 섬 거점지역 연계 확장 방안

구분	내용
랜드마크형 공간 특화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 방문객 친수활동 범위 다각화</li> <li>○ 을왕 스카이워크</li> <li>○ 마시안 선셋광장</li> </ul>
유휴공간 활용 해양공원	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시민을 위한 휴식공간으로 재생</li> <li>○ 물치도 해양공원</li> <li>○ 황산도 해양공원</li> </ul>
항·포구 친수기반 확충	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 친수관광 인프라 확충 추진</li> <li>○ 무의대교 하부 친수공간</li> <li>○ 진두항 갯벌공원</li> <li>○ 용기포 해양관광거점 조성사업</li> </ul>
인천 해양치유지구 조성	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 해양치유활동 및 휴양관광의 거점화</li> <li>○ 시도 수기해변 해양치유지구</li> <li>○ 석모도 민머루해변 해양치유지구</li> <li>○ 덕적도 서포리 해양치유지구</li> </ul>

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)



[그림 250] 섬 거점지역 연계 자원



[그림 251] 섬 거점지역 연계 확장 방안

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## (2) 랜드마크형 공간 특화

### 1) 을왕 스카이워크

#### ■ 사업개요

- 위 치: 중구 을왕동 산69-5입
- 면 적: 1천㎡
- 기 간: 2026년 ~ 2028년
- 사업비: 4,455백만 원

#### ■ 친수공간 계획

- '20.12 완공된 을왕해수욕장에서 시작되는 선녀바위 문화탐방로(출렁다리 42m 포함)연계
- 해양경관 감상형 랜드마크까지의 친수보행축 이용 및 해양경관 감상활동을 을왕 스카이워크의 핵심 친수활동으로 설정함
- 기존 해수욕장 이용객과 선녀바위 문화탐방로 이용객 등 주변 방문객 유치를 통해 대표적인 해양 랜드마크 체험활동을 활성화함
- 일몰경관, 해안절벽 경관 감상 등 그 간 시민들 접근이 제한적이었던 장소에서의 경관 감상형 친수활동을 유도함



[그림 252] 을왕 스카이워크 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## 2) 마시안 선셋광장

### ■ 사업개요

- 사업기간: 2026년 ~ 2028년
- 사업비: 39.3억원
- 면 적: 12천㎡
- 위 치: 중구 덕교동 산77-78임 일원 및 공유수면

### ■ 친수공간 계획

- 인접한 배후의 상업시설과 연계를 통하여 자연 친화형 친수공간으로 확립되도록 대상지의 환경적 특성과 방문객의 이용목적 등을 감안하여 특화된 친수시설을 계획함
- 기 운영 중인 마시안 어촌계 어촌체험휴양마을을 활성화를 위한 갯벌체험형 친수활동 기반을 개선하여 용유지역의 대표적 친수형 집객 공간화함
- 여름철 성수기 기간을 고려하여 CPTED(범죄예방 설계기법) 전략으로 보행로, 주차장 등 방문객이 자주 이용하는 공간에는 낮은 조도의 조명을 밀도 있고 균일하게 설치하도록 하여 야간에도 산책이 가능하도록 하며, 광장 및 친수 스탠드 등의 시설에는 간접투광 방식의 경관조명을 도입하여 방문객의 안전성을 확보함



[그림 253] 마시안 선셋광장 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

### (3) 유희공간 활용 해양공원

#### 1) 물치도 해양공원

##### ■ 사업개요

- 위 치: 인천광역시 동구 만석동 117-1 일원 및 공유수면
- 면 적: 28천㎡(국·공유지 7,668㎡, 공유수면 20,674㎡)
- 사업기간: 2026년 ~ 2028년
- 사업비: 160.5억원

##### ■ 친수공간 계획

- 대상지 내 친수스탠드, 전망플랫폼, 전망대, 물치해안길 등 해양경관 조망형 휴식·휴양 활동 특화공간으로 활용 가능함
- 인천 내항, 월미도, 영종도, 구읍벚터 등 사방을 조망 할 수 있는 전망플랫폼, 전망대, 둘레길, 해안길 내 경관 조망 프로그램을 대상지의 핵심적 친수활동으로 설정함
- 해양 경관을 배경으로 하는 씬머 페스티벌, 인천 바다뮤지컬 축제, 푸드트럭 페스티벌 개최 등 지역문화 축제·이벤트 개최 공간으로 활용 가능하도록 계획함
- 물치도 순환형 친수보행활동을 활성화하기 위해 플로팅 무대 활용 특화 이벤트를 정기적으로 개최하여 물치도만의 친수보행 경험을 제공함
- 웰컴프라자 ~ 친수스탠드 ~ 해상공연장 연결 친수보행축 특화



[그림 254] 물치도 해양공원 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## 2) 황산도 해양공원

### ■ 사업개요

- 위 치: 강화군 길상면 초지리 1323유 일원 공유수면
- 면 적: 100천㎡(유지 96,402㎡ + 주차장 3,598㎡)
- 사업기간: 2026년 ~ 2028년
- 사업비: 166.2억원

### ■ 친수공간 계획

- 대상지 내 해상캠핑장, 플로팅데크, 인공섬, 수상 레포츠플랫폼 등을 활용한 수상레저중심으로 핵심 친수활동을 설정함
- 가족단위 여가활동이 이루어질 수 있도록 주차장 등 편의시설을 조성하며, 전망대 및 조망데크 등을 활용한 친수보행 및 경관감상 활동을 유도함
- 황산도 어촌뉴딜 300사업과 연계하여 지역민과 교류할 수 있는 황산도 어시장 체험, 갯벌체험 등의 친수활동을 유도함
- 황산도 순환형 친수보행축을 이용하며 해양경관 감상과 갯벌 진입이 가능한 구간 갯벌체험 등을 통해 지역민 참여의 친수활동 범위를 다각화함



[그림 255] 황산도 해양공원 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

#### (4) 항·포구 친수기반 확충

##### 1) 무의대교 하부 친수공간

###### ■ 사업개요

- 위 치: 중구 무의동 무의대교 하부 공유수면
- 면 적: 11천㎡
- 사업기간: 2026년 ~ 2028년
- 사업비: 50.2억원

###### ■ 친수공간 계획

- 무의대교 사면부 보강토 옹벽을 제외한 폭 약 6 ~ 7m의 진입부를 활용하여 차량 진·출입공간을 확보 및 사석으로 이루어진 경사형 방조제 상부에 보행데크와 안전난간을 설치하여 친수공간을 계획
- 주차장 부족을 해결하기 위해 일반차량 40면과 장애인용 차량 10면을 진·출입 도로 주변에 설치, 무의도 트레킹을 위한 등산객과 낚시체험을 위한 방문객들이 원활하게 주차가 가능하도록 계획
- 연장 약 140m의 잔교형의 피싱데크를 계획하여 기존의 낚시이용객과 개인 및 가족 단위의 체험객 등을 위한 기반시설을 갖춘 바다낚시공간으로 특화함



[그림 256] 무의대교 하부 친수공간 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## 2) 진두항 갯벌공원

### ■ 사업개요

- 위 치: 용진군 영흥면 내리 진두항 일원
- 면 적: 35천㎡

### ■ 친수공간 계획

- 영흥면은 연간 300만 명 이상 관광객이 방문하는 수도권 제1의 해양관광 지역으로 유입 관광객 수용을 위한 해양관광 인프라(수변공간) 시설이 부족한 상황임
- 주민들의 건강한 삶과 연안지역의 갯벌 해양자원을 활용한 수변공원을 조성하여 휴양형 친수관광자원의 개발로 어촌지역의 지역경제 활성화에 기여하고자 함
- 진두항 국가어항 구역과 접하여 약 35,000㎡ 규모의 공유수면매립을 통한 친수 관광 인프라 확충을 추진
- 용진군은 해양수산부의 『공유수면매립 기본계획』 반영을 위해 관련 용역을 착수(20.04)



[그림 257] 진두항 갯벌공원 대상지 위치도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

### 3) 용기포 해양관광거점 조성사업

#### ■ 사업개요

- 위 치: 용진군 백령면 진촌리 413-52 일원
- 면 적: 150천㎡
- 사업비: 263억원

#### ■ 친수공간 계획

- 본 대상지는 해양과 인접하고 있으나 용기포 구항의 배후 주거 및 시설부지와 절벽으로 이루어진 해안선으로 물리적인 개발환경이 열악한 실정임
- 기존부지의 입지여건을 고려하여 시설의 효율성을 제고하고, 기존 자연자원을 최대한 활용할 수 있는 자연친화적인 공간을 구상함
- 장래 관광 트렌드의 변화와 행태변화에 탄력적으로 대응할 수 있는 공간체계를 형성하고, 도입활동의 성격에 따라 각각의 활동특성과 공간의 특성을 고려하여 유기적인 공간체계 구상함
- 공간시설의 기능에 따른 연계성 등을 고려한 공간배치를 구성하고 시설의 성격과 기능의 보완 및 이용 행태의 연계성 등이 충분히 발휘될 수 있도록 체계를 구축함



[그림 258] 용기포 해양관광거점 조성사업 계획도

자료: 용기포 해양관광거점 조성사업 마스터플랜 수립용역\_용진군(2020)

## (5) 인천 해양치유지구 조성

### 1) 시도 수기해변 해양치유지구

#### ■ 사업개요

- 위 치: 옹진군 북도면 시도리 45-1잡 일원 및 공유수면
- 면 적: 4천㎡
- 사업비: 126.9억원

#### ■ 친수공간 계획

- 해양치유센터를 중심으로 수기해변으로 연결되는 열린 광장과 피톤치드 산림욕 효과를 제공하는 힐링원과 이용객 편의를 위한 주차장 등을 계획하여 각각의 활동 특성과 기능, 주변의 토지이용 등을 고려하여 유기적인 공간체계를 확보함
- 수기해변 및 기 조성된 시설 간에 쾌적하고 안전한 이동과 시설 이용을 위하여 대상지 주변에 보행로를 확보하여 차량동선과 구분되도록 계획함
- 타 관광산업과 차별화를 위해 의료·치유활동을 위한 시설과 인근의 해안둘레길, 해당화 꽃길 등이 상호 연계될 수 있도록 친수보행축을 확보하여 차별화된 해양치유공간을 조성함



[그림 259] 시도 수기해변 해양치유지구 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

## 2) 석모도 민머루해변 해양치유지구

### ■ 사업개요

- 위 치: 강화군 삼산면 매음리 872일원
- 면 적: 4천㎡
- 사업비: 87.4억원

### ■ 친수공간 계획

- 민간자본 유치 활성화를 위하여 민머루해변과 주차장을 제외하고, 개발 가용지를 토대로 계획관리지역 내 해양치유센터를 중심으로 기본계획을 수립함
- 해양치유센터를 중심으로 보행섬을 설치, 보행자의 안전 확보 및 차량의 흐름을 고려
- 도로 안쪽으로 주차장을 계획하여, 입구성을 강조한 열린광장, 피톤치드 산림욕 효과를 제공하는 힐링원 등 각각의 활동 특성과 기능에 따른 유기적인 공간 체계를 확보함
- 민머루해변 및 기 조성된 시설 간에 쾌적하고 안전한 이동과 시설 이용을 위하여 대상지 주변에 보행로를 확보, 차량동선과 구분되도록 계획함



[그림 260] 석모도 민머루 해변 해양치유지구 시설배치계획도

자료: 2030 인천바다이음\_인천광역시(2021)

### 3) 덕적도 서포리 해양치유지구

#### ■ 사업개요

- 위 치: 옹진군 덕적면 서포리 산134-30, 569-20(오토캠핑장)
- 면 적: 토지이용면적 8천㎡, 건축연면적 10천㎡
- 사업비: 328억원

#### ■ 친수공간 계획

- 관광지 조성계획을 토대로 해양치유센터 설치가 용이한 휴양문화시설지구에 시설을 도입하는 것으로 계획함
- 입지여건, 자연환경, 관련법규검토 등 개발여건분석과 국내·외 해양치유센터 사례조사 등을 토대로 2단계에 걸쳐 도입시설을 선정함
- 도입시설의 경우 지역특화 프로그램의 중요성이 나타남에 따라 이를 반영할 수 있는 지역 자원을 활용한 프로그램 운영이 가능한 특화시설을 도입함
- 부지 모양과 면적 등에 따라 한계가 있어 기능을 분리하는 것이 바람직 할 것으로 판단됨
- 해양치유센터 내 다수 관광객 및 당일 방문객의 이용을 고려하여 이들과는 직접적인 연관성이 없는 체류형 방문객의 휴식 공간인 힐링하우스(숙박시설)와 직원들의 업무공간인 R&D센터(연구시설)를 이격시킴으로써 동선 분리 효과와 혼잡도 감소를 실현함
- 힐링하우스와 R&D센터의 경우 기존에 설치되어 있는 대상지 인근 공영 주차장 활용이 가능함에 따라 별도의 주차공간을 계획하지 않음



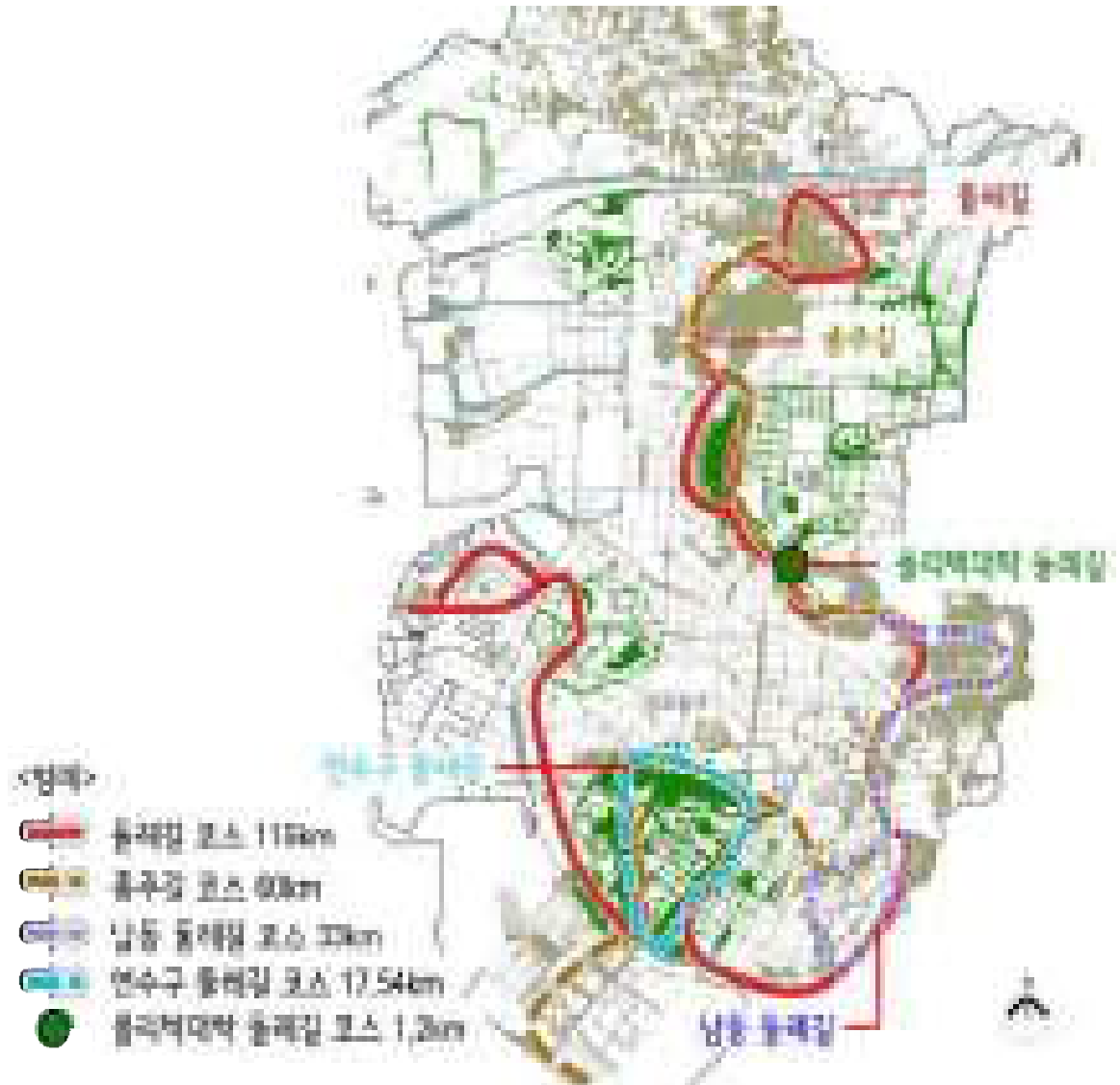
[그림 261] 서포리 관광지 조성계획(변경) 결정도

자료: 옹진군 해양치유센터 조성 타당성검토 연구용역\_옹진군(2020)

## 5 녹지 이음숲 조성(녹지확충, 가로수, 녹도, 경관도로)

### 1. 녹색길(그린웨이) 네트워크 구축

- 도시공원, 산림(한남정맥), 하천, 해양을(해안 거점, 갯벌)연결하는 공원 녹지 네트워크 구축
- 보행자 전용도로, 녹도, 트래킹 코스 등을 유기적으로 연계하여 다양한 체험 공간 및 친환경 공간 조성
- 구군별 진행 중인 둘레길 조성사업을 통한 휴양 및 관광 거점공간 발굴 등 이용체계 구축



[그림 262] 녹색길(그린웨이) 네트워크 구축

## (1) 둘레길

### ■ 구간: 115km, 16개 코스

[표 127] 인천 둘레길 현황

코스	연장	주요노선	소요시간	비고
계	115km	◦ 16개 코스	40h10m	
녹지축둘레길	51.5km	◦ 계양산 ~ 봉재산	20h10m	1 ~ 5,8,9코스
누리둘레길	9.8km	◦ 인천대공원 ~ 소래습지생태공원	2h30m	6코스
해안변둘레길	20.0km	◦ 소래포구 ~ 월미도	6h	7,10코스
월미산둘레길	5.4km	◦ 월미도문화의거리 ~ 만석·화수부두	1h10m	13코스
거점둘레길	28.3km	◦ 월미산, 자유공원, 수도국산, 마니산, 국사봉	10h20m	11,12,14,15,16코스

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 정비내용

- 시민참여: 안내자 양성 아카데미, 둘레길 체험(정기걷기대회, 청소년 걷는길 캠프), 모니터링, 클린워킹 캠페인, 둘레길 축제, 완주증 발급 등
- 둘레길 홍보물: 둘레길지도 손수건, 완주뱃지, 둘레길식물자료집, 스토리텔링북

### ■ 둘레길 현황사진



[그림 263] 인천 둘레길 주요 코스 현황

자료: 인천의 둘레길과 종주길, 이야기를 담다\_인천광역시(2019)



[그림 264] 둘레길 현황도

자료: 인천광역시 홈페이지

## (2) 종주길

### ■ 구간: 60km, 10개 코스

[표 128] 인천 종주길 현황

코스	연장	주요노선	소요시간	비고
계	60km	◦ 10개 코스	24h30m	
1	3.0km	◦ 계양산성박물관 ~ 계양산 ~ 징매이고개 생태통로	1h40m	
2	4.9km	◦ 징매이고개 생태통로 ~ 중구봉 ~ 천마산 ~ 루원교	1h50m	
3	7.4km	◦ 루원교 ~ 원적산 ~ 세일고 ~ 함봉산 ~ 백운공원	3h40m	
4	6.6km	◦ 법성산 ~ 약사사 ~ 만월산 ~ 만수산 ~ 수현마을	3h	
5	9.8km	◦ 수현마을 ~ 거마산 ~ 소래산 ~ 관모산 ~ 인천대공원(습지원)	4h10m	
6	5.9km	◦ 인천대공원(습지원) ~ 장수천 ~ 담방마을 ~ 도림초교	1h30m	
7	6.4km	◦ 도림초교 ~ 오봉산 ~ 뚝배산 ~ 논곡중 ~ 승기근린공원 ~ 선학경기장	2h30m	
8	5.3km	◦ 선학경기장 ~ 문학산 ~ 문학산성 ~ 노적봉 ~ 송도역	2h10m	
9	5.4km	◦ 송도역 ~ 청량산 ~ 동춘터널상부 ~ 봉계산 ~ 인천환경공단	1h50m	
10	5.3km	◦ 해안도로(달빛공원입구) ~ 해돋이공원 ~ 센트럴공원 ~ 솔찬공원	2h10m	

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 정비내용

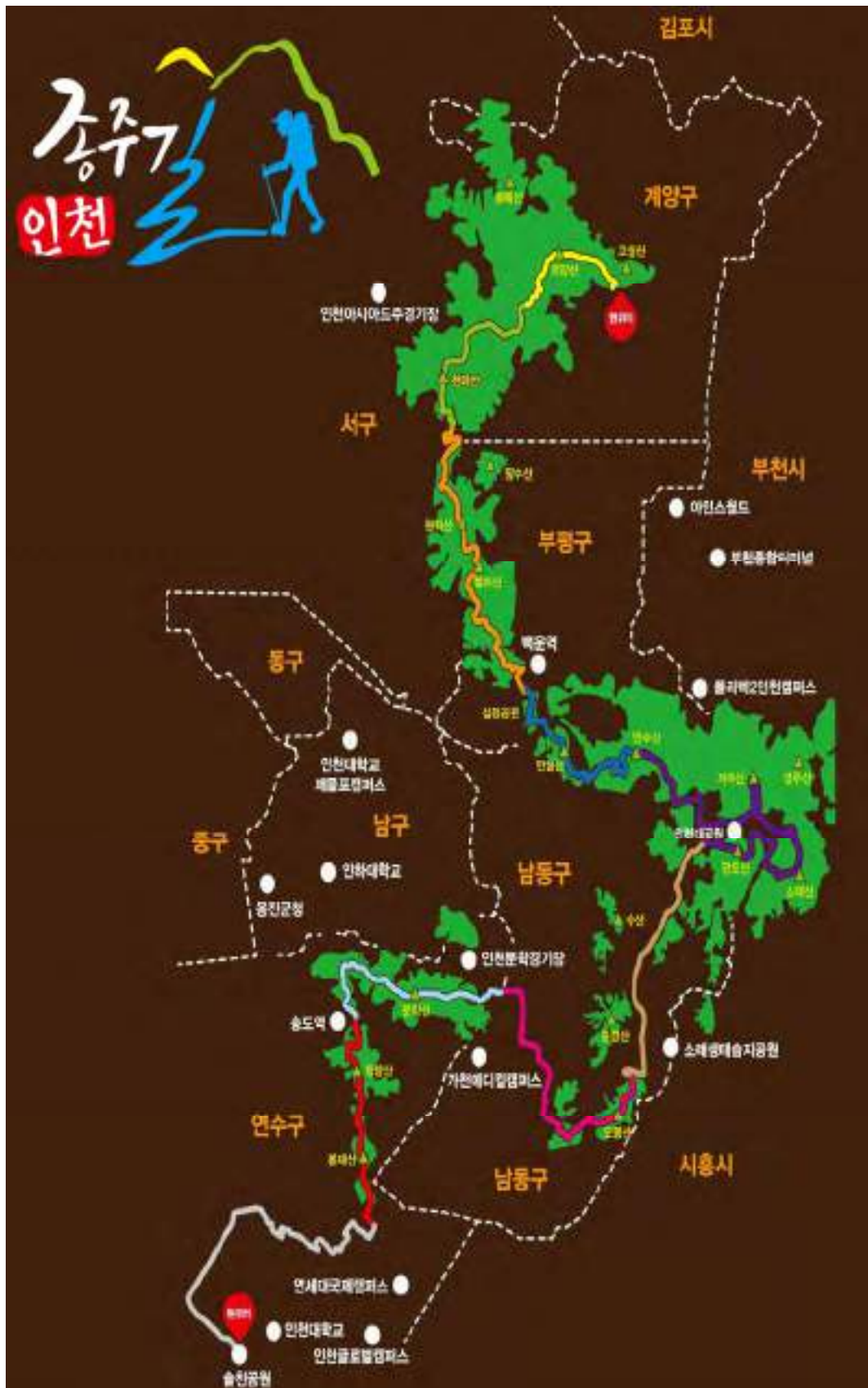
- 인천 S자 녹지축을 따라 계양산, 천마산 등 15개 대표산을 지나 송도국제도시 솔찬공원까지 15개 산과, 2개 하천, 8개 공원 총 60km 10개 노선을 종주하는 길임

### ■ 종주길 현황사진



[그림 265] 인천 종주길 주요 코스 현황

자료: 인천의 둘레길과 종주길, 이야기를 담다\_인천광역시(2019)



[그림 266] 종주길 현황도

자료: 인천광역시 홈페이지

### (3) 인천 남동 둘레길

#### ■ 구간: 33.5km, 4개 코스

[표 129] 인천 남동 둘레길 현황

코스	연장	주요노선	소요시간	비고
계	33.5km		9h30	
함께 나눔길	9km	장수동은행나무 ~ 만수산무장애길	2h30m	
향기 가득길	10km	장수동은행나무 ~ 장아산무장애길	3h	
하늘 바다길	8km	장아산무장애길 ~ 청년미디어타워	2h	
희망 이음길	6.5km	청년미디어타워 ~ 오봉근린공원	2h	

자료: 인천광역시 내부자료

#### ■ 정비내용

- 남동구의 주요 생태자원(산·공원·하천)을 하나로 잇는 둘레길 조성
- 누구나 걸을 수 있는 안전하고 편안한 무장애길을 포함한 노선 선정
- 둘레길 이용활성화 사업 추진으로 구민과 함께하는 여가문화 확산



[그림 267] 인천 남동 둘레길 현황

자료: 인천광역시 남동구 공원녹지과 제공

## (4) 연수구 둘레길

### ■ 구간: 17.54km, 3개 코스

[표 130] 연수구 둘레길 현황

코스	연장	주요노선	소요시간	비고
계	17.54km		6h30	
1	6.55km	송도1교 ~ 문학산입구	1h50m	
2	4.96km	청량산입구 ~ 인천환경공단	1h50m	
3	6.04km	문학산입구 ~ 청량산입구	2h50m	

자료: 인천광역시 내부자료

### ■ 정비내용

- 승기천 코스(조류관찰대, 수인선폐철교, 원인재, 문학산)
- 청량산, 봉재산코스(청량산, 인천환경공단(승기사업소))
- 문학산코스(문학산, 문학산성)



[그림 268] 연수구 둘레길 안내도

자료: 연수구청 홈페이지

## (5) 폴리텍대학 둘레길

### ■ 구간: 1.2km, 면적: 32천㎡

- 인천캠퍼스 둘레길 및 호수 조성 등 조경시설 확충
- 산림지역 둘레길은 등산객이 주로 이용하나, 교정과 산림 사이에 철제 웬스로 단절되어 동선 연결이 필요한 상황임
- 교정 내 산책로는 차량동선과 보행자동선이 혼재되는 상황으로 테니스장 측면부에 데크로드가 필요한 실정이었음

### ■ 정비내용

- 한국폴리텍 인천캠퍼스 내 연못 주변 녹지대 확충과 거마산을 연계하여 순환할 수 있는 둘레길을 조성하고 시민들에게 개방
- 둘레길: 산림지역 0.7km, 목교, 야자매트, 안내판, 편익시설, 철제웬스 제거, 목재 데크(교정 내 산책로 보완 포함) 등
- 연못주변 조경: 평상, 등 의자, 산책로, 생울타리 등



[그림 269] 폴리텍대학 둘레길 및 녹지확충(안)

자료: 인천광역시 내부자료

## (6) 영종 백운산권역 둘레길 정비

### ■ 구간: 30km

- 건강백년길: 운서역, 세계평화의숲, 백년골
- 치유하늘길: 백련산, 백운산, 용공사, 영종역, 송산, 씨사이드 캠핑장
- 힐링바닷길: 6호,9호,8호,30호,15호공원, 영종역사관, 레일바이크, 12호 근린공원 등

### ■ 정비내용

- 스마트 안내판 1개소
- 종합안내판 중형 9개소, 소형 5개소
- 야자매트 180m, 목계단 25단, 이정표 7개소 설치



스마트안내판 설치 전

스마트안내판 설치 후



종합안내판 중 설치 전

종합안내판 중 설치 후



목계단 설치 전

목계단 설치 후

[그림 270] 영종 백운산권역 둘레길 정비사업 설치 전 후 비교  
자료: 인천광역시 내부자료

## (7) 가로수 계획

### ■ 개요

- 인천광역시 가로수 및 가로녹지는 녹지축의 연결 및 녹지골격의 형성, 해양 도시로서의 정체성 강화, 주거·산업·국제도시 등 다양한 도시 성격 특성화, 선진화된 가로경관 창출, 특화가로 조성 및 관리, 도서지역 가로수의 적정 유지·관리가 필요함

### ■ 계획목표 및 전략

- 인천광역시 가로수 및 가로녹지 기본계획 목표는 ‘인천 고유의 자연과 문화가 살아 숨쉬는 녹의 가로 조성’으로 설정
- 기본계획의 전략은 Network 가로 조성을 통한 인천광역시 녹의 골격 형성, 인천 고유의 상징성 있는 특화가로 조성, 인천 가로환경을 고려한 가로녹지 조성, 활력 넘치는 녹의 가로경관을 위한 가로수 관리로 제시
- Network 가로 조성 인천광역시 S자 녹지축의 단절구간의 상징적 연결, 동·서 가로축, 남·북 가로축의 가로 내 녹지 확충을 통한 가로녹지축 조성
- 인천 특화가로 조성 토지이용 및 도시개발 특성을 반영한 상징성 있는 특화가로 유형화, 가로 녹의 경관 창출
- 인천 가로환경을 고려한 가로녹지 조성 인접한 토지이용에 따른 가로 유형화, 가로 환경평가를 바탕으로 한 가로녹지 조성, 유형별 가로녹지 조성을 위한 가이드라인 모델 제시, 가로 유형별 적정 수종 제시
- 녹의 가로경관을 위한 가로수 관리 가로수 생육환경 관리, 전정 및 병해충 관리, 가로수 위탁관리 및 시민참여 유도, 관리 전문성 증진을 위한 조직 개선 제시

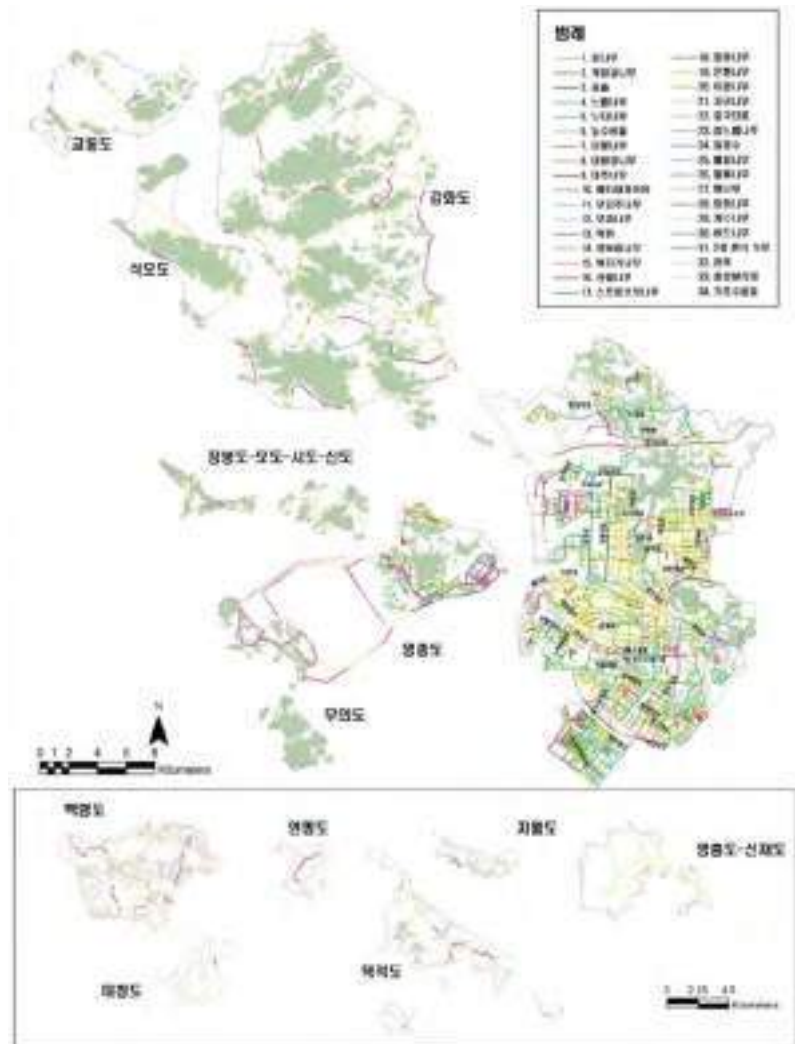
[표 131] 인천광역시 가로수 계획 목표 및 전략

계획목표	인천 고유의 자연과 문화가 살아 숨쉬는 가로 조성
<b>1. Network가로 조성을 통한 인천광역시 녹의 골격 형성</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인천광역시 S자 녹지축 단절구간의 상징적 연결</li> <li>○ 인천광역시 동·서, 남·북 가로축의 가로 내 녹지 확충을 통한 가로녹지축 조성</li> </ul>	<b>2. 인천 고유의 상징성 있는 특화가로 조성</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인천 고유의 도시 특성, 현재 토지이용 및 도시개발을 바탕으로 한 상징성 있는 특화가로 유형화</li> <li>○ 특화가로 유형별 가로녹지 기능성 향상 및 가로 녹의 경관 창출</li> </ul>
<b>3. 인천 가로환경을 고려한 가로녹지 조성</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 가로 인접 토지이용에 따라 가로 유형화</li> <li>○ 가로 현황 평가를 바탕으로 한 가로녹지 조성</li> <li>○ 유형별 가로녹지 조성을 위한 가이드라인 및 모델 제시</li> <li>○ 가로 유형별 적정 수종 제시</li> </ul>	<b>4. 활력 넘치는 녹의 가로경관을 위한 가로수 관리</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 가로수 생육 개선을 위한 생육환경 관리</li> <li>○ 경관 및 생육 개선을 위한 전정 및 병해충 관리</li> <li>○ 가로수 위탁관리 및 시민참여 유도</li> <li>○ 가로수 관리의 전문성 증진을 위한 관리조직 개선</li> </ul>

### 3) 가로수 현황종합 및 평가

#### ■ 인천광역시 가로수 현황 종합

- 인천광역시 가로수의 현황을 가로환경, 식재현황, 가로녹지 조성현황, 식재현황, 관리현황 구분하여 종합함
- 자전거도로의 경우 육지, 도서지역에 파편화된 구간은 녹지로 조성할 필요가 있음
- 전선 및 전선보호시설은 구도심지역을 중심으로 경합이 일어나고 있음
- 도심 내 공단지역을 중심으로 가로수에 의한 보도들림 등의 노면피해가 있음
- 식재유형은 주로 교목 1열의 단순한 형태로 육지지역은 28종, 도서지역은 12종으로 대체로 다양한 수종이 식재되어 있음
- 구도심의 경우 가로수의 수고 및 흉고직경이 비교적 컸으며 신규 식재지, 도서지역은 소형 가로수가 주로 분포함



[그림 271] 인천광역시 가로수 현황  
 자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

■ 기본계획 총괄

- 인천광역시 가로수 및 가로녹지 기본계획은 조성계획, 관리계획, 인천광역시 대표가로, 실행계획으로 구분하여 작성함

[표 132] 인천광역시 가로수 기본계획 총괄

가로수 조성 계획	Network Street 조성	Network Street	15개 노선	10개 구·군별 계획
	특화가로 조성	Ocean Street	7개 노선	
		Clean Street	7개 노선	
		Green Street	5개 노선	
		International Street	6개 노선	
		Culture Street	7개 노선	
가로환경을 고려한 가로수 조성계획	공동주거지가로, 공업지가로, 공공시설지+생활가로, 자연녹지+공원가로			
녹화방안	벽면	벽면/교량 하부/가로구조물 등		
	교통섬	교목 하부 녹음 제공		
미개설도로 계획	위치에 따라 식재지침 제시			
가로수 관리 계획	생육환경 관리	생육기반 조성 및 개선	식재기반, 생육기반 개선	
		토양환경	집중관리, 비료공급, 유공관	
		생육관리	식재기반 개량, 보수관리	
	전정관리	가로수 전정 기준 설정, 주요 수종별 전정 방법 제시		
	병충해 관리	친환경적 방제 방안		
	시민참여형 관리	위탁관리: 가로수지킴이 활동(시민참여)		
	부산물 처리 방안	녹화용 식재기반재, 도로 길어깨 구간 멀칭, 비탈면 멀칭		
	관리 가이드라인	연간 관리, 시기별 세부관리		
가로수 관리 전산화	기초DB 구축, 종합관리대장 GIS DB 구축			
관련 제도 개선	가로수 조성 및 관리 조례, 시행규칙 보완			
실행계획	유지/생육관리, 단기/장기 갱신, 띠녹지 확충 및 조성			
	군·구별 가로수 조성 및 관리 실행계획			

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구(2017)

#### 4) 가로수 기본계획

##### ■ Network Street 조성계획

- 인천광역시 가로녹지 내 녹지축의 단절을 완화를 위해 Network Street를 선정하였음
- 선정기준으로, 동-서, 남-북 주요 간선도로 내 보도 폭원 및 띠녹지 확충이 가능한 도로와 S자 녹지축 단절 도로를 우선으로 하였음
- 선정된 가로는 가로수 현황 평가에 근거하여 수종 교체 및 녹지축의 기능이 가능하도록 다층구조의 띠녹지 조성이 필요하였음





[그림 272] 인천광역시 Network Street 관리계획도  
 자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

## ■ 특화가로 조성계획

- 인천광역시 이미지를 고려하여 Ocean, Clean, Green, International, Culture 등 특화가로를 선정함
- (Ocean Street) 인천 해안도로, 항만도로, 옛 해안길 등 해안의 상징적인 가로수인 곰솔, 해당화를 이용한 특화가로를 선정함
- (Clean Street) 인천 산업단지 내 주요 간선도로 등 오염물질 저감기능 강화를 위한 다층구조 숲을 가로 주제로 선정함
- (Green Street) 공원, 녹지, 하천변 등 공원 및 녹지와 연계된 아름다운 가로 녹지를 가로 주제로 선정함
- (International Street) 공항연결로, 송도·청라 신도시 내 주요간선로 등 국제적 도시 위상에 맞는 가로녹지 조성을 가로 주제로 선정함
- (Culture Street) 인천광역시청앞길, 대학앞길, 문화주제길, 도서지역 국도 등 가로의 이용 및 문화를 담을 수 있는 휴게공간 조성을 가로 주제로 선정함

[표 133] 인천광역시 특화가로 선정 및 조성방안

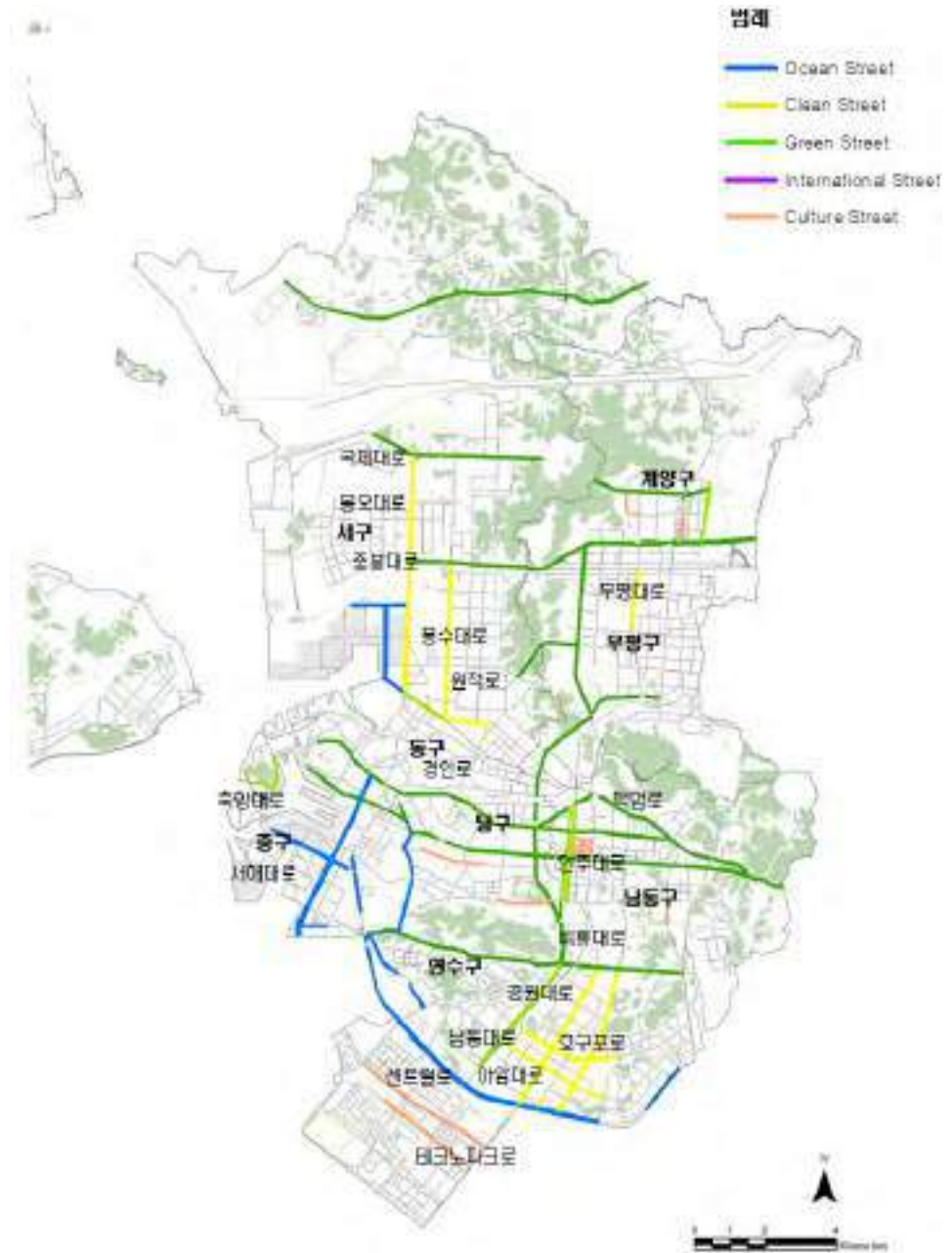
주요 도시 이미지	특화가로주제	선정기준	조성방안
	Ocean Street	인천 해안도로, 항만 도로, 옛 해안길	해안의 상징적 가로수 식재: 곰솔, 해당화, 위성류 등
	Clean Street	산업단지 내 주요 간선 도로	산업단지 내 오염물질 저감 기능 강화를 위한 다층구조 가로숲 조성
	Green Street	공원, 녹지, 하천변 길	공원 및 녹지 등과 연계된 아름다운 가로녹지 조성
	International Street	공항 연결로, 송도·청라 신도시 주요 간선로	국제적 도시위상에 맞는 가로녹지 조성 다양한 가로수종 도입
	Culture Street	시청앞길, 대학 앞길, 문화 주제길, 도서지역 국도	가로의 이용 및 문화를 담을 수 있는 가로녹지 및 휴게공간 조성

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

[표 134] 인천광역시 특화가로 선정 및 노선길이

특화가로주제	노선길이(m)	비율(%)
Ocean Street	52,262	23.6
Clean Street	61,385	27.7
Green Street	28,636	12.9
International Street	44,678	20.2
Culture Street	34,583	15.6
합계	221,543	100.0

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)



[그림 273] 인천광역시 특화가로 선정도

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

## 5) 가로환경을 고려한 가로수 조성계획

## ■ 토지이용을 고려한 가로 유형화

- 가로 인접 토지이용에 따라 총 5개 가로로 유형화하였음

[표 135] 인천광역시 가로변 토지이용 현황

구분	노선길이(m)	비율(%)
공동주거지변 가로	204,764	6.6
공업지변 가로	271,453	8.8
공공시설지변 가로	92,418	3.0
자연녹지변가로	791,646	25.6
공원 및 녹지변 가로	140,689	4.5
기타 생활가로	1,597,044	51.6
합계	3,098,014	100.0

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)



[그림 274] 인천광역시 토지이용을 고려한 가로 유형도

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

## 6) 가로수 관리계획

### ① 생육환경 관리

#### ■ 생육기반 조성 및 개선

- 가로수 관리계획 중 생육환경 관리는 식재기반 조성과 생육기반 개선으로 구분
- 식재기반 조성은 도로변 토목공사 시 가로수 기반 개선 또는 신규식재를 위한 예산 확보 필요
- 생육기반 개선 방안으로 가로수의 영양활동을 위한 잔뿌리 생성을 위해 보도폭 내에서 보호틀(1.5m × 1.5m) 확대를 제안

#### ■ 토양환경 개선

- 토양환경 개선을 위해서는 가로수 생육 왕성한 2~4월에 집중
- 깨분, 부엽토, 퇴비 등의 유기질 비료와 일부 화학비료를 주기적으로 공급
- 유공관에 통기, 관수, 시비를 위한 유공관 등 삽입
- 가로수 토양환경 개선을 위한 방법으로 토성, 토양산도(pH), 염분함유량, 유기물 함량으로 구분
- 토성도 식양토(CL), 사질식토(SC), 미사식토(SiC), 식토(C), 미사질, 식양토(SiCL) 분류군(점토 28% 이상)과 미사질양토(Sil), 미사토(Silt) 분류군(모래 20% 이하), 사토(S), 양질사토(LS) 분류군(모래 80%이상)으로 세분화하였으며, 토양산도(pH)도 강산성토양(pH5.0 이하)과, 강알칼리성토양(pH 7.5이상)으로 구분

### ② 전정 관리

[표 136] 가로수 전정 기준 설정

구분	내용	
가로수 전정 대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 생육으로 인해 전선 등 가로시설물에 영향을 주거나 위험성 높은 가로수(구간)</li> <li>○ 도로 및 보도의 폭이 협소하여 수형의 축소가 필요한 가로수(구간)</li> <li>○ 중소형목 중 수고 9~10m 이상 성장하여 전선 등 시설물에 피해가 가는 경우</li> </ul>	
가로수 전정 제외 대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 양버즘나무, 은행나무, 메타세콰이어 등 대형 성장목을 제외한 중형 수종</li> <li>○ 대형목이라 하더라도 전선 등 특별한 타공작물이 없는 경우</li> </ul>	
가로수 전정기준	수형을 고려한 수관 전체 전정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수고 생장이나 수관폭 생장이 가로 환경에 비해 과도한 경우</li> <li>○ 목표 수고를 기준으로 전체적으로 수형의 원형을 고려한 전정</li> </ul>
	도장지, 맹아지 등 밀도전정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 수고 10m 미만의 수목의 경우 원형의 수형에서 옷자란 가지 또는 도장지, 맹아지 등 수형 유지를 위해 불필요한 가지만 전정</li> <li>○ 식재 후 적정 수형 유도를 위한 전정</li> </ul>

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

### ③ 가로수 전정 개선방안

- 현업에서 가로수 전정관리비가 건설품셈에 의한 가로수 전정비용보다 더 높음
- 현재 시행하고 있는 방식(기계톱, 사다리차를 이용한 강전정: 이윤추구와 획일적인 품 적용)이 반복되어 수목의 수형이 단축되고 고유수형이 상실됨. 따라서 명품가로수길 만들기(가칭)는 어려운 실정임
- 개선방안으로 일정구간의 계획 대상지(양버즘나무길, 은행나무길, 느티나무길 등)를 선정하여 1년에 품셈의 강 전지 품 1회, 약 전지 품 2~3회씩, 3~4년간 적용 포괄 발주하여 시공능력이 있는 전문업체가 시행하는 방식으로 계약, 전정하는 방안을 제시
- 장기방안으로 현행 품은 강전정의 품이 높게 되어 있으나 가지고르기, 수형조절 등을 세밀하게 시행함이 원칙인 약전정의 품이 높아야 할 필요가 있음
- 가로수의 전정에 대한 차별화된 표준품셈의 마련이 필요함

[표 137] 가로수 현황사진



부평구 문화로

남동구 평온길

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

### ④ 병해충 관리

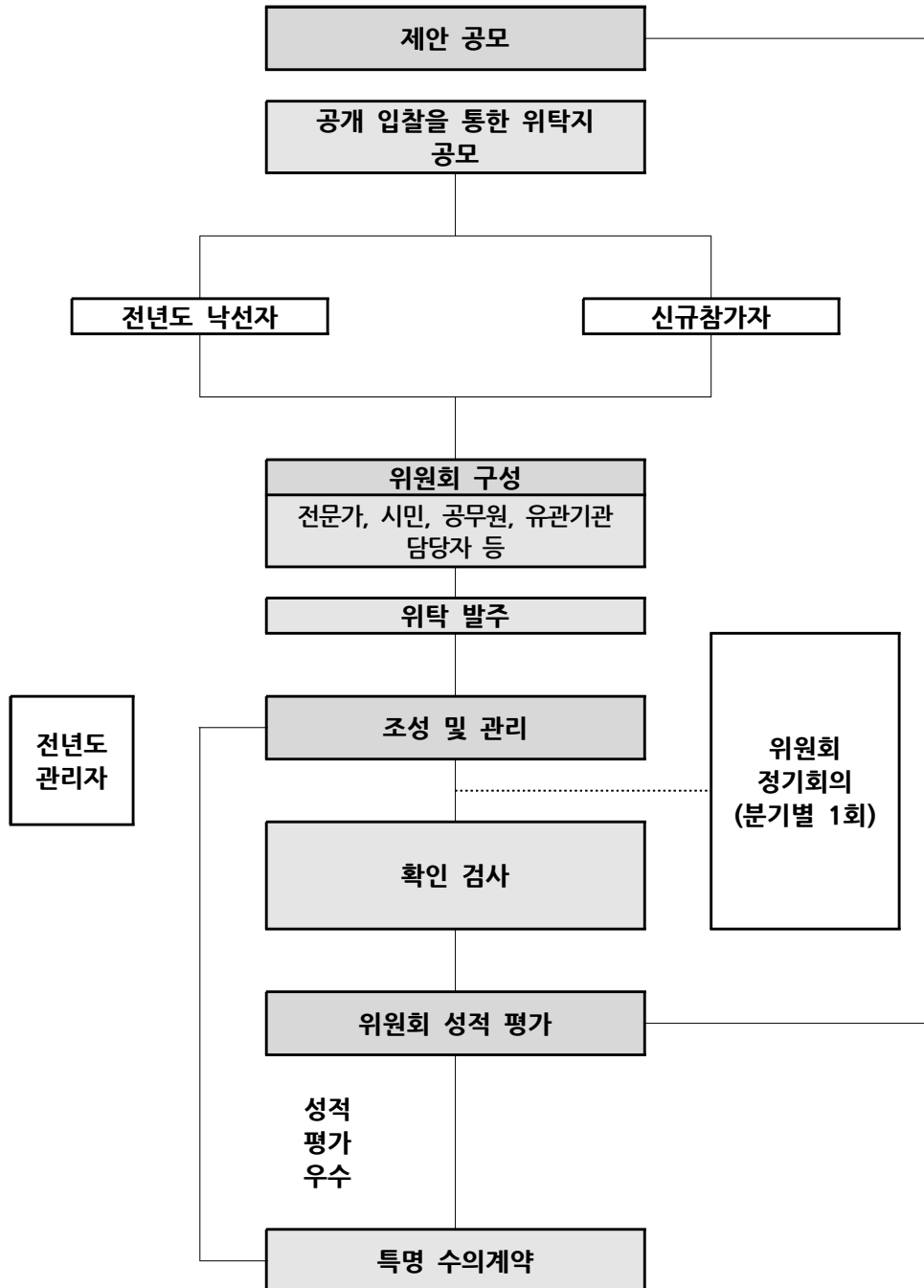
- 가로수의 생육환경 개선을 통한 병해충 적응성 강화 및 지속적인 예찰을 통한 초기 방제가 필요
- 친환경방제 적용 체계는 수목 건강성 관리를 통해 내병성을 증진시키는 사전 관리를 최우선으로 하며 정기적으로 체크하여 수목 생리적 문제점을 개선하도록 함
- 봄철 약충 발생기에는 친환경방제법 또는 수간주사 방식의 방제방법을 우선하여 초기방제를 시행하고 초기 방제기를 놓쳐 병해충이 번성할 때에는 농약관리시스템에 등록된 저독성의 농약을 활용하여 집약적 방제를 실시함
- 이후 주민 참여형 사후 모니터링 및 예찰을 실시하며 지속적인 DB구축 및 업데이트를 통해 개별수목관리를 원칙으로 적응형 관리(Adaptive management)를 실시함

## 7) 시민참여형 가로수 관리

### ■ 위탁관리 체계

- 시민참여형 가로수 관리의 위탁관리 체계는 제안공모 후 위원회가 구성되고, 위탁, 발주 조성 및 관리하고 평가 후 성적평가가 우수하면 수의 계약

[표 138] 인천광역시 가로수 위탁관리 체계(안)



■ 위탁관리 내용

- 시민참여형 가로수 관리 중 위탁내용은 관리업체선정방법 및 관리업체 선정주기, 관리내용을 설정함
- 지정관리자(위탁관리)는 가로수 관리 지침에 따른 관리를 실시
- 일본은 가로수 전정사 등의 자격증 제도 도입을 통해 체계적인 가로수 전정관리 기술을 보유
- 지자체별로 가로수 관리지침을 통해 가로수의 체계적인 관리방법과 기술을 제공함

■ 가로수 어댑터(Adopt) 제도

- 일본 도쿄도 에도가와구의 시민참여 프로그램인 어댑터(Adopt) 제도를 통해 시민이 참여하는 가로환경 관리가 이루어짐.
- 화단에 꽃심기, 가로수 열매 수확제 등의 참여와 구청 홈페이지를 통한 정보의 제공 등이 진행

[표 139] 일본 도쿄도(東京都) 에도가와구 가로수 조성·관리 내용

구분	관리시기
가로수종 선정 및 수종 갱신	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 목표수형 설정에 따른 가로환경에 적합한 수종 선정 및 관리</li> <li>○ 하수관거 등 가로 환경 주변 공사시 수종 갱신</li> </ul>
전정 및 가로환경 관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 가로수 관리지침을 바탕으로 가로 폭 및 주변 여건을 고려한 가로수 전정 및 가로환경 관리, 실무자 대상 강습회 실시</li> </ul>
위탁관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지정관리자(위탁관리)의 가로수 전정 및 관리지침 활용</li> <li>○ 제안 공모를 통한 위탁발주 및 위원회를 통한 평가와 관리자 선정</li> </ul>
어댑터(Adopt) 제도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 화단 꽃심기, 가로수 열매 수확제 등 가로수 어댑터(Adopt) 제도를 통한 가로환경 관리</li> </ul>

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

■ 인천광역시 가로수 지킴이 운영

- 시민참여형 가로수 관리로 2018년에는 인천광역시 가로수 지킴이를 본격 운영
- 비슷한 사례로 2012년 서울특별시 공원녹지 돌보미, 2014년 부천시 그린디자이너, 2015년 수원시 가로수 정원사, 가로수 건강진단가가 있음



인천광역시 '가로수 지킴이' 운영 관리

시민참여 가로관리 사례

[그림 275] 시민참여 가로관리 사례

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

## 8) 가로수 관리 가이드라인

### ■ 연간 가로수 관리

- 가로수 관리 가이드라인은 연간 계획으로 4월부터 후년 3월까지로 구분하여 제시
- 전정의 시기는 일반적으로 전정은 휴면기 전정과 생육기의 전정으로 구분하고 전정의 시기는 계절에 따라 춘기전정, 하기전정, 추기전정, 동기전정으로 나눔
- 전정은 계절마다 하는 것이 아니고 수목의 생리적 상태와 수목의 사용목적과 기능에 따라 필요한 계절을 택하여 실시함
- 전정 관리는 수목 전정 강습회와 전정 평가를 계획함
- 식재지 관리는 4월에서 10월까지 제초 및 관수를 실시함
- 병해충 방제는 수종별 방제시기에 맞춰 진행하고, 비료주기, 월동대책을 적기에 시행함

[표 140] 가로수 시기별 세부 관리내용

항목		관리내용	연간표준 실시횟수
전정	낙엽수	생장이 빠르고 바람에 약한 것, 도장지, 허약지 전정	1-2회 / 년
	관목	도로교통에 현격한 지장을 줄 경우 낙엽 전에 전정	1회 / 년
	상록수	저목이면서 화목인 경우는 개화결실을 고려하여 전정	1회 / 3-5년
보식	보식기는 시비와 결부시킬 것 10 ~ 11월의 보식은 낙엽수를 대상	1회 / 년	
지주	고손목, 풍도목의 처리가 필요할 때	1회 / 년	
식재지 개선		주로 알칼리 토양의 개량, 경운(2-3월)	1-2회 / 년
		우수 유입이 쉬운 구조, 인도면 보다 2 ~ 5cm낮춤	
시비		한비는 2 ~ 3월 동기 전정과 동시 실시	1회 / 년
		비는 저목 다듬기와 병행, 잔디는 2 ~ 3회 분리 시비	
병충해 방제	저목 다듬기, 하지정지, 11 ~ 12월의 동기 전정을 고려	2-3회 / 년	
태풍 대책		강풍에 의한 위험이 있는 것은 예비전정, 지주 시공	예보시
		태풍후 절단된 지조, 도복, 경사진 구간 등 정리	
방한 보호		줄기싸기는 11 ~ 12월 동기 전정과 병행 실시	1회 / 년
		줄기싸기는 상록수의 전정과 병행해도 좋음	
잔디깎기	저목전정과 하기전정과 병행하면 좋음	2회 / 년	
땃밥주기	잔디시비와 병행하면 좋음	2회 / 년	
파종, 수목교체	춘파, 추파, 구근류로 나누어 적기에 실시	-	
제초		뿌리채 뽑아낼 것, 제초제는 초종, 약종, 시기를 고려	2-3회 / 년
		잔디깎기와 조합하면 좋음	
관수, 엽면세정	건조기에 필요에 따라 시행	-	
방화대책	줄기싸기, 한비와 함께 병행	1회 / 년	
청소	마른 가지, 낙엽, 오염된 잡물 등을 제거	1회 / 월-주	

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

## ■ 가로수 이식 및 제거 관리

- 가로수 이식 및 제거 관리는 3단계 과정을 걸쳐 진행
- 가로수 형태 및 생육 평가를 통해 주간 직간성, 수관형태, 가지 고사율, 수피 손상 규모, 병충해 유무, 수고 성장 상태를 평가, 평가 결과가 10점 이하인 경우 ‘제거 수목’ 대상이 됨
- 가로수 이식 및 제거 결정 단계는 가로수 개별 평가 결과 5점 이하인 경우 ‘제거 수목’ 대상이 됨
- ‘이식 수목’으로 평가된 가로수는 이식가능성 평가 결과에 따라 우선적으로 이식해야 할 가로수를 결정할 수 있음

[표 141] 가로수 이식 및 제거 관리 평가체계



자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

[표 142] 인천광역시 가로수 기타 유지관리

항목	내용
월동기 가로수 전정	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 월동기 전에 과다하게 전정됨으로써 수목의 성장과 도시경관 저해</li> <li>○ 과다전정은 가로수의 수형을 일정한 규격으로 관리하고자 하는 관리의 편의측면과 전선 등과의 상충을 막기 위한 것이나 가로수의 성장과 미관을 심각하게 저해</li> <li>○ 가을철에 월동을 위한 가로수의 과다 전정을 피하고, 일정한 생육수준을 유지시킴으로써 가로수의 수고와 수관을 조정할 수 있도록 해야 함</li> </ul>
식재공법 개선	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대부분의 공사 경우, 상당한 다짐으로 인해 배수 불량 많음</li> <li>○ 수도권 도시개발지역은 대부분의 논과 밭 지역이었던 까닭에 배수불량으로 인하여 많은 가로수가 고사되고 있는 실정</li> <li>○ 배수불량을 줄이기 위한 새로운 식재공법 적용</li> <li>○ 시공 이후에도 통기성의 확보 등을 위한 지속적 유지관리 필요</li> </ul>
가로수 세척방법	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 엽면 시비하듯 세척하면 식물체 표면의 오염을 씻어내는 강한 세척작용의 효과로 호흡이 촉진되고 생리작용이 정상적으로 빠르게 수세가 회복</li> <li>○ 세척과정의 엽면시비 효과로 식물생장에 필수영양소의 질소, 인산, 가리 등의 3대 영양소와 미량원소 등이 공급되고 성장촉진제가 작용하여 쇠약해진 식물의 수세가 신속히 회복되고 건강하게 성장함</li> <li>○ 산성비로 인한 산과 공해성 물질의 중화와 해독작용으로 불량환경에 대한 저항성을 높여주며 천연물질 세제로서 완전 분해되기 때문에 사용 후의 환경오염의 위험이 없음</li> <li>○ 사용방법은 매연, 오염의 정도가 큰 경우에는 200~300배액, 적을 경우에는 400 ~ 500배액 2 ~ 3회 분무</li> <li>○ 세척시간은 1일 중 식물의 활력이 가장 왕성한 오전 9~11시 또는 오후 4~6시에 하면 효과 큼</li> </ul>

자료: 인천광역시 가로수 및 가로녹지 조성관리 연구\_인천광역시(2017)

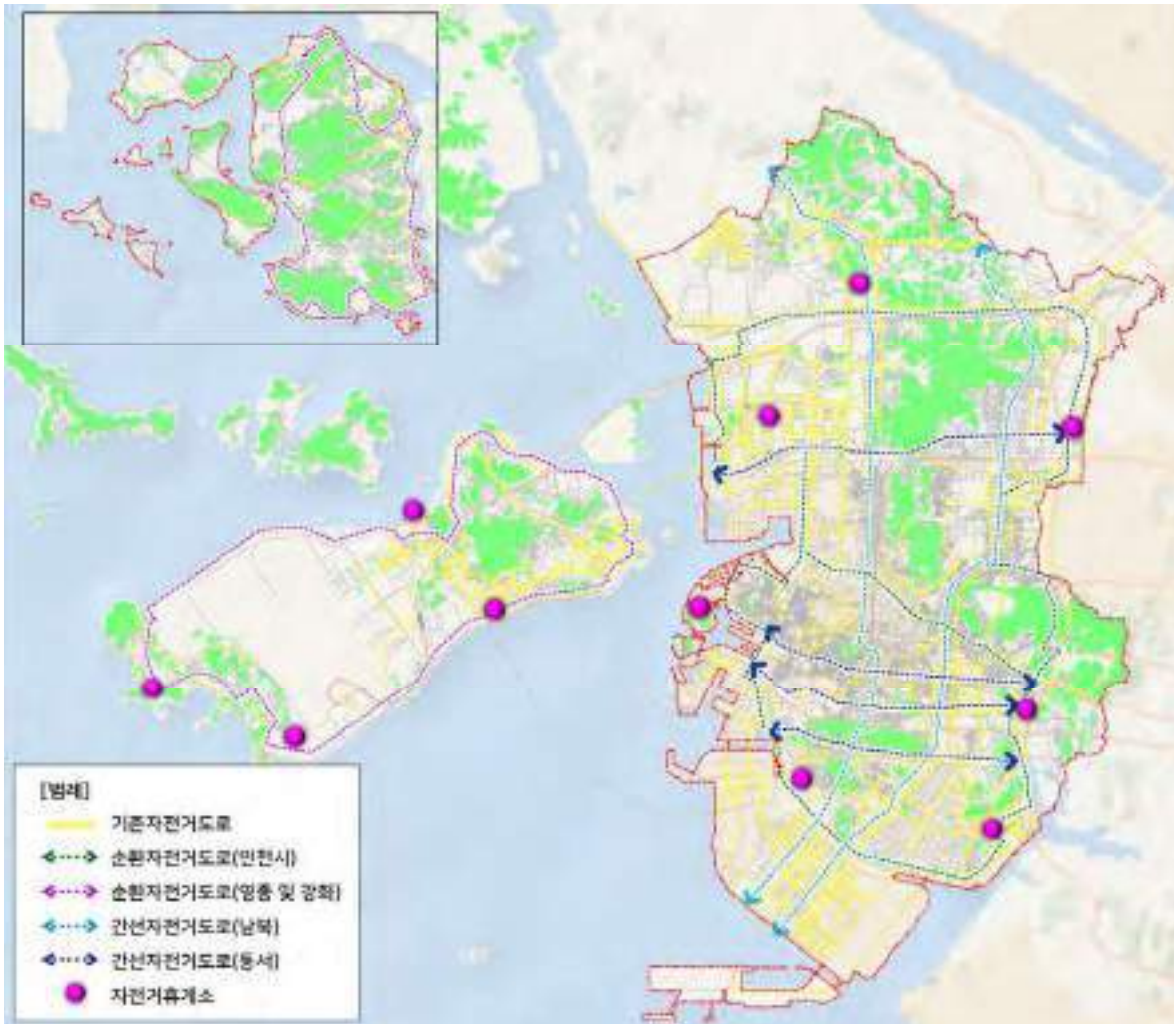
## (8) 자전거도로 계획

### ■ 개요

- 공원과 공원의 연계, 공원과 녹지와의 연계를 고려한 자전거도로 계획으로 보행 환경을 개선함
- 자전거도로 및 보행자전용도로 상호간 기능 분담 및 보완
- 신도시인 영종, 청라, 송도지구의 자전거도로계획을 반영함
- 자전거 무료 대여 운영 프로그램(Public-Bike)을 운영하여 자전거 이용을 활성화함

### ■ 계획목표 및 전략

- 각 지역별 공원간 자전거 이용 코스 개발로 레저관광스포츠 등 이용 다양화를 추진함
- 다양한 자전거 이용코스를 개발하고 다양한 활성화 시책을 마련함



[그림 276] 인천광역시 자전거도로 계획도

자료: 인천광역시 내부자료

## 1) 자전거도로 가이드라인

### ■ 순환 및 간선망 구축

- 인천광역시 행정구역 전체를 순환하여 인천광역시만의 대표성과 상징성을 갖는 자전거순환도로를 구축함
- 기설치 및 설치 예정 자전거도로, 도시개발사업 등 관련계획 검토를 통한 노선을 연계함
- 자전거도로 순환망 및 간선망 구축은 자전거도로 노선의 문제점 극복방안과 자전거도로 추진현황을 기준으로 장래 통행수요를 고려하여 구상함
- 순환 및 간선망 구상(안)에서 기설치 자전거도로를 최대한 활용할 수 있는 연계노선으로 간선망 노선을 구체화
- 구체화된 자전거도로 순환 및 간선망의 자전거도로 유형검토 및 노선피드백 등을 통해 노선 구축

### ■ 생활권별 자전거도로망 구축

- 인천광역시시 순환 및 간선자전거도로 축을 기준으로 주요생활권간 연계노선을 간선 축의 보완노선으로 계획함
- 생활권간 연계노선의 계획을 통해 간선자전거도로간 연계기능을 강화하였으며, 생활권에서의 주요간선도로축 접근동선 체계를 구축함에 따라, 생활권간 자전거 이용의 편의를 제공함

### ■ 서북생활권 구축방안

- 경인아라뱃길과 더불어 아라자전거길의 활성화에 따라 자전거이용자가 급증하고 있으며 수도권매립지의 관광, 레저 개발 추진예정으로 장래 자전거 이용수요의 꾸준한 증가가 예상됨
- 장래 서북생활권의 중심 기능을 담당할 루원시티 도시개발사업 및 경인고속도로 일반화사업과 연계하여 자전거전용도로의 구축이 필요함
- 김포시 자전거계획 및 국가자전거도로 계획과의 연계하여 추진함

### ■ 동북생활권 구축방안

- 아라자전거길과 굴포천의 자전거전용도로와 연계하여 계양구 및 부평구를 생활권으로 설정하였으며, 부평구의 경우 도시 구조적 여건이 자전거이용 활성화에 적합하므로 활성화에 필요한 기반 조성시 자전거 이용수요의 꾸준한 증가가 예상됨
- 지역간 교류가 활발한 부평, 구월과 상동·중동 등 부천시 서부권과의 연계하여 자전거전용도로의 구축이 필요함

### ■ 중부생활권 구축방안

- 인천광역시의 원도심 지역으로 지역 고유의 근대역사와 해양문화 자원의 활용할 수 있는 인천의 정체성을 대표하는 지역임
- 인천항 일대 구도심의 도로여건이 열악하나, 장래 내항 및 개항장 문화지구와 월미도 관광지구를 연계하는 도시재생 사업과 연계하여 자전거도로망의 구축이 필요함
- 철도 중심의 대중교통 체계 구축지역으로 철도역과 연계되는 자전거 도로망 계획

### ■ 남부생활권 구축방안

- 송도경제자유구역의 인천순환노선과 간선 동서3축과 연계하여 송도·연수 생활권이 형성되어 있으며, 소래포구와 소래습지 생태공원을 통한 관광, 레저 자전거 수요의 꾸준한 증가가 예상됨
- 소래/논현지역과 광역생활권을 형성하는 시흥시 배곧신도시와 정왕동 등 시흥시 및 안산시와 연계하여 자전거전용도로의 구축이 필요함

### ■ 자전거 부대시설 정비계획

- 부대시설은 자전거 주차시설, 자전거 휴게시설에 대한 정비방안을 제시함
- 주차시설은 주거지역, 기차역, 대중교통 정류장, 학교, 회사지역, 상업업무지역, 주거 밀집지역, 휴양지역 및 여가생활이 행해지는 장소 등 모든 지역에 설치함
- 자전거 휴게시설은 안전하고 쾌적한 여행을 하기 위해 장시간 주행한 운전자의 피로해소와 자전거 대여 및 수리서비스를 제공하는 장소로 장거리 자전거도로망 일수록 적당한 간격에 배치되어야 함

### ■ 자전거 주차시설 정비방안

- 자전거 주차시설은 학교, 공원, 터미널, 지하철역, 백화점, 체육관, 시장, 상가, 공공장소, 관공서, 학교, 공장 등의 지역에 설치되며 자전거이용자에게 편의를 제공
- 자전거주차장은 노외에 설치하는 것이 바람직하며 역 주변이나 다른 교통수단과 환승을 위한 주차 또는 대형백화점, 대형슈퍼와 같이 대량의 주차수요가 있을 경우에는 노외에 자전거주차장을 정비함을 원칙으로 한다. 다만 간단한 용무 등 단시간 주차인 경우와 수요가 양적으로 많지 않을 경우에는 보도 위에 설치할 수 있음
- 자전거 주차시설 설치시 시건장치 등 도난방지시설이 병행되어 설치되는 것이 바람직하며 대규모 자전거주차장에 대해서는 관리인을 두어 체계적인 자전거 관리가 가능하도록 하여 이용증진을 도모함
- 자전거 주차시설 설치간격은 자전거 주차시 주변 자전거를 넘어뜨리지 않을 충분한 이격거리가 확보되도록 함
- 외관이 주변의 미관을 해치지 않고 조화를 이루도록 환경 친화적인 시설물이 될 수 있도록 함

### ■ 자전거 휴게시설 설치방안

- 레저 및 스포츠용으로 이용되는 자전거도로에는 이용의 안전성과 쾌적성을 위하여 적절한 위치에 휴게시설을 설치하는 것이 바람직함
- 일반적으로 자전거이용자가 보통 10km/h 정도로 주행할 경우 30분 후에 짧은 휴식이 필요하므로 약 5km 간격으로 간이휴게소를 설치하는 것이 바람직함
- 장래 구축되는 레저목적 자전거도로망 중 하천변에서는 자전거 휴게시설의 설치가 필수적이며, 추후 타 목적의 자전거도로망에도 주요지점에 자전거이용자를 위한 휴게시설이 마련되어야 함
- 자전거이용자의 편의를 증진시키고 이용 중 고장에 대비하기 위하여 간이정비소를 단위거리마다 설치하는 것이 바람직하며, 특히 레저용 자전거도로의 경우에는 반드시 정비시설이 필요함
- 하지만 자전거 정비시설의 경우 민간에서 설치하여 운영하는 것이 대부분이며, 자전거 이용 활성화 측면에서 공공 자전거 정비시설 설치가 필요함

### ■ 자전거 정비시설 설치방안

- 자전거이용자의 편의를 증진시키고 이용 중 고장에 대비하기 위하여 간이정비소를 단위거리마다 설치하는 것이 바람직하며, 특히 레저용 자전거도로의 경우에는 반드시 정비시설이 필요함
- 자전거 정비시설의 경우 민간에서 설치하여 운영하는 것이 대부분이며, 자전거 이용 활성화 측면에서 공공 자전거 정비시설 설치가 필요함

### ■ 자전거 공기주입기

- 현재 인천광역시 관내에는 구청, 도시철도역, 동별 주민센터 등에 공기주입기가 설치되어 있음
- 자전거이용 활성화 방안의 일환으로 비교적 이용자의 접근이 용이한 철도역사 및 버스정류장의 자전거보관소에 자전거 공기주입기를 비치하여 편의를 제공할 필요가 있음

### ■ 정비시설(수리센터)

- 수리센터의 경우 이용자가 많고, 접근이 용이한 지점에 설치하는 것이 바람직함
- 이동식 수리센터 설치시 시민들의 편익뿐만 아니라 민간 자전거 점포의 영업 손실 등을 고려해서 신중히 시행할 필요가 있음

## 2. 도시바람길 숲 조성계획

- 인천 도시바람길숲은 도심의 미세먼지 저감 및 열섬현상 완화를 목적으로 외곽의 산림과 바다에서 생성되는 차고 신선한 공기를 도심으로 유도·확산 할 수 있도록 시민의 생활공간까지 연결시킨 생태네트워크 숲 조성
- 도시바람길숲 조성이 시급한 우선 사업 대상지와 중장기적으로 추진이 필요한 사업 대상지로 구분하여 도시바람길숲 조성 대상지 선정



[그림 277] 인천광역시 도시바람길숲 조성 총괄 계획도

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역 인천광역시(2019)

## (1) 서구 도시바람길숲(심곡·연희동)

### ■ 사업개요

- 동쪽의 철마산, 축곶산에서 야간에 생성된 차고 신선한 공기를 서쪽의 시가지와 녹지공간으로 끌어들이어 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질을 저감하고 폭염 및 열섬현상 완화
- 서곶근린공원, 연희공원, 북쪽의 잔존산림, 청라중앙호수공원 등의 거점녹지는 산림에서 생성된 찬공기를 유지하여 도심으로 효과적으로 유동할 수 있는 확산 숲의 역할 수행
- 공촌천은 철마산에서 생성된 찬공기를 청라지구를 거쳐 바다와 연결된 중요한 바람통로이므로 하천 숲 조성을 통한 확산 숲 기능 개선이 필요

### ■ 사업내용

- 경명대로 등 4개소 연결숲 대상지 총 12.0km구간에 중앙분리대녹지 조성
- 봉수대로 2.8km, 경명대로 5.2km, 서곶로 2.8km, 국제대로 1.2km
- 승기천 확산숲 대상지 총 11.2km 구간 둔치 산책로 변에 그늘목 식재
- 연희공원과 인접한 자원회수시설 토지를 매입하여 공촌천과 연계한 도시숲 조성
- 인천아시아드 주경기장 일대 포장지역에 약 100,000㎡ 면적의 도시숲 조성



[그림 278] 서구 도시바람길숲 계획도(심곡·연희동)

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

## (2) 서구 도시바람길숲(검단산업단지)

### ■ 사업개요

- 수도권매립지 제1매립장의 수목식재지, 북쪽의 백석산과 잔존산림, 서쪽의 검단천에서 생성된 차고 신선한 공기를 검단일반산업단지로 끌어들여 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질을 저감하고 폭염 및 열섬현상 완화
- 수도권매립지 제2매립장 수목식재지와 인근의 잔존산림은 주변에서 생성된 찬공기를 유지하여 효과적으로 유동시키는 확산숲 역할 수행

### ■ 사업내용

- 원당대로, 검단로 등 2개소 연결숲 대상지 총 4.1km 구간에 중앙분리대녹지 조성
- 원당대로 1.5km, 검단로 2.6km
- 보듬로, 마중로 등 2개소 연결숲 대상지 총 3.6km 구간에 기 조성된 자전거도로 공간에 가로숲 조성
- 보듬로 1.8km, 마중로 1.8km



[그림 279] 서구 도시바람길숲 계획도(심곡-연희동)

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

### (3) 부평구 도시바람길숲

#### ■ 사업개요

- 서쪽에 위치한 원적산, 장수산에서 야간에 생성된 차고 신선한 공기를 동쪽의 도심과 굴포천으로 끌어들여 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 열기 저감 유도
- 굴포천, 갈산천, 청천 등으로 연결된 하천과 신트리공원, 시냇물공원, 삼산체육공원, 상동호수공원 등 근린공원은 산림과 하천에서 생성된 찬공기를 유지하여 도심으로 효과적으로 유동
- 부천영상문화단지, 굴포천 주변의 학교(갈월초, 굴포초, 진산초 등), 산림 주변의 학교(청천초, 마곡초), 부평구청 부지는 바람통로의 기능을 보완하고 징검다리 역할 수행
- 산림에서 생성된 차고 시원한 바람이 도심으로 효과적으로 연결될 수 있도록 도로 및 가로숲 연결 네트워크를 중점적으로 조성
- 길주로, 마장로, 평천로, 청중로, 세월천로, 굴포로 (중앙분리대녹지 기 조성)

#### ■ 사업내용

- 길주로 등 3개소 연결숲 대상지 총 13.1km 구간에 중앙분리대녹지 조성
- 길주로 4.0km, 마장로 1.8km, 평천로 5.3km
- 청중로 등 2개소 연결숲 대상지 총 1.76km 구간에 띠녹지 및 가로숲 조성
- 청중로 1.3km, 세월천로 460m



[그림 280] 부평구 도시바람길숲 계획도

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

#### (4) 미추홀구 도시바람길숲

##### ■ 사업개요

- 수봉산, 승학산, 문학산에서 생성된 차고 신선한 공기를 도심으로 끌어들여 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 열기 저감 유도
- 중앙공원, 석바위공원, 인하대학교 녹지는 산림에서 생성된 찬공기를 유지하여 도심으로 효과적으로 유동
- 차고 시원한 바람이 도심으로 효과적으로 연결될 수 있도록 도로 및 가로숲 연결네트워크 조성
- 바람통로의 기능을 보완하고 징검다리 역할을 수행할 수 있는 학교를 대상으로 녹화사업 시행

##### ■ 사업내용

- 미추홀대로 등 7개소 연결숲 대상지 총 28km 구간에 중앙분리대녹지 조성
- 도화초 등 5개소 디딤숲 대상지 총 130,500㎡ 면적에 학교녹화 시행
- 도화초 11,200㎡, 기계공고 41,300㎡, 용일초 15,500㎡, 제물포여중 24,500㎡, 인천고 38,000㎡



[그림 281] 미추홀구 도시바람길숲 계획도

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

## (5) 남동구 도시바람길숲(만수동)

### ■ 사업개요

- 만수산, 거머리산 및 남쪽 잔존산림에서 생성된 차고 신선한 공기를 도심으로 끌어들이어 공기순환을 촉진하여 대기오염물질과 폭염 및 열섬현상 완화
- 복개되어 주차장 및 체육시설지로 활용되고 있는 만수천은 산림에서 생성된 찬공기를 유지하여 도심으로 효과적으로 유동할 수 있는 잠재적 역할 수행
- 차고 시원한 바람이 도심으로 효과적으로 연결될 수 있도록 도로 및 가로숲 연결네트워크 조성

### ■ 사업내용

- 백범로 등 8개소 연결숲 대상지 13.95km 구간에 중앙분리대녹지 및 띠녹지 조성
- 만수천(인주대로~구월로) 확산숲 대상지 1.0km에 주차공간 축소 후 그늘숲 조성
- 만수초 등 6개소 디딤숲 대상지 총 155,500㎡ 면적에 학교녹화 시행



[그림 282] 남동구 도시바람길숲 계획도(만수동)

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

## (6) 남동구 도시바람길숲(남동공단)

### ■ 사업개요

- 문학산, 등배산에서 야간에 생성된 차고 신선한 공기를 도심으로 끌어들이며 공기 순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 열기 저감 유도
- 승기천, 수인선 녹지가 바람생성숲에서 생성한 찬공기를 유지하며 주변으로 확산시키는 중요한 바람통로이며, 특히 승기천 둔치에 하천숲 조성을 통해 찬공기 생성 및 확산 기능 증진 필요

### ■ 사업내용

- 남동대로 등 6개소 연결숲 대상지 총 27.3km 구간에 중앙분리대녹지 조성
- 남동대로 4.4km, 호구포로 4.2km, 홀대로 2.7km, 청능대로 5.5km, 앵고개로 5.7km, 함박피로 4.5km, 비류대로 3.0km
- 승기천 확산숲 대상지 총 10.6km 구간 둔치 산책로 변에 그늘목 식재



[그림 283] 남동구 도시바람길숲 계획도(남동공단)

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

## (7) 계양구 도시바람길숲

### ■ 사업개요

- 서쪽의 천마산에서 야간에 생성된 차고 신선한 공기를 계양구 동쪽과 남쪽의 도심으로 끌어들여 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 폭염 저감 유도
- 산림과 인접한 경인교육대, 넓은 중앙분리대녹지가 조성된 봉오대로, 계양구 동쪽의 서부간선수로, 서운체육공원 등이 주변에서 생성된 찬공기를 유지하여 도심으로 효과적으로 유동
- 차고 시원한 바람이 도심으로 효과적으로 연결될 수 있도록 도로 및 가로숲 연결 네트워크를 중점적으로 조성
- 서부간선도로, 계산새로, 계양대로, 새별로, 길마로, 안남로, 마장로, 아나지로, 계산천동로, 계산천서로

### 2) 사업내용

- 계양대로 등 7개소 연결숲 대상지 총 10.25km 구간에 중앙분리대녹지 조성
- 서부간선도로 1.5km, 계산새로 1.4km, 계양대로 2.5km, 새별로 1.4km, 길마로 930m, 안남로 1.8km, 마장로 720m
- 아나지로 연결숲 대상지 총 9.8km 구간에 띠녹지 조성
- 계산천동로·계산천서로 연결숲 대상지 총 1.0km 구간에 주차공간 축소 후 그늘숲 조성



[그림 284] 계양구 도시바람길숲 계획도

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

## (8) 연수구 도시바람길숲

### ■ 사업개요

- 청량산에서 생성된 차고 신선한 공기를 도심으로 끌어들이어 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 폭염 저감 유도
- 대암공원은 산림에서 생성된 찬공기를 유지하여 도심으로 효과적으로 유동하는 역할을 하며, 라마다송도호텔은 바람통로의 기능을 보완하고 징검다리 역할을 수행

### ■ 사업내용

- 한나루로 등 4개소 연결숲 대상지 총 4.34km 구간에 중앙분리대녹지 조성
- 앵고개로 1.2km, 한나루로 1.5km, 인권로 240m,
- 능허대로 1.4km (중앙분리대녹지 미조성 구간 조성 연장)



[그림 285] 연수구 도시바람길숲 계획도

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

## (9) 중구·동구 도시바람길숲

### ■ 사업개요

- 낮에 불어오는 바닷바람과 더불어 야간에 인근의 작은 산에서(송현근린공원, 자유공원, 응봉산 등) 생성된 차고 신선한 공기를 도심으로 끌어들여 공기순환을 촉진하여 미세먼지 등 대기오염물질과 뜨거운 폭염 저감 유도
- 바람생성숲과 인접한 제물포고, 인일여고, 화도진공원, 솔빛마을주공1차 아파트와 경인선 부지가 찬공기 확산역할을 수행하며, 인천중부경찰서 일대 부지는 찬공기를 받아 확산시킬 수 있는 잠재적인 공간

### ■ 사업내용

- 인중로 등 3개소 연결숲 대상지 총 8.55km구간에 중앙분리대녹지 및 띠녹지 조성
- 인중로 5.3km, 제물량로 7.2km, 유동송림간도로 850m
- 중부경찰서 일대 확산숲 대상지 총 58,000㎡ 면적에 건물 및 포장공간 녹화 시행
- 창영초 등 4개소 디딤숲 대상지 총 35,300㎡ 면적에 학교녹화 시행
- 창영초등학교, 인천산업정보학교, 영화초등학교, 영화관광고등학교



[그림 286] 중구·동구 도시바람길숲 계획도

자료: 도시바람길숲 조성 기본계획 및 기본설계 용역\_인천광역시(2019)

### 3. 선형의 공원녹지 경관 특성화

#### (1) 서북부권 녹지대 조성

##### 1) 사업개요

■ 대상지: 서구 검단동, 오류왕길동 일원

■ 규 모: 용도지역 결정(변경)182천㎡, 완충녹지 결정(변경)823천㎡

##### 2) 기본방향

- 북부권 서측의 산업기능 밀집지역과 동측의 주거기능 밀집지역의 공간적 분리를 통하여 주거와 산업의 혼재를 지양하고, 북부권의 지속가능하고 친환경적인 발전 도모
- 공원·녹지가 부족한 북부권 지역에 대규모 오픈스페이스를 조성하여 산업단지 근로자 및 지역주민이 휴식할 수 있는 공간 제공
- 완충녹지 조성을 통해 미세먼지 등 공해 저감 효과 및 식재를 통한 경관 향상을 도모



[그림 287] 서북부권 녹지대 조성 위치도

자료: 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설·녹지, 주차장) 결정(변경)(안)

도시관리계획서\_인천광역시(2021)

### 3) 단계별 집행계획

- 전체 완충녹지에 대하여 도시관리계획 결정 후 재원조달계획, 사업의 시급성이 요구되는 구간 등을 고려하여 단계별 조성계획 수립
- 주거용지와 공업용지가 인접한 오류지구 주변을 1단계 조성지역으로 설정

[표 143] 단계별 조성 내용

구분	계	1단계	2단계	3단계	4단계	5단계
사업기간	-	2022 ~ 2024	2025 ~ 2026	2027 ~ 2028	2025 ~ 2030	2025 ~ 2030
면적(m <sup>2</sup> )	822,806	169,544	154,299	109,147	195,760	194,056
비율(%)	100.0	20.6	18.8	13.3	23.7	23.6
사업비(억원)	2,910	875	366	454	515	700



[그림 288] 서북부권 녹지대 조성 단계별 집행계획도

자료: 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설:녹지, 주차장) 결정(변경)(안) 도시관리계획서\_인천광역시(2021)

#### 4) 조성방안

- 인천광역시 서북생활권의 남북을 연결하는 녹지골격을 구축하여 한남정맥의 녹지축을 보완하는 녹지축으로 정의
- 시가지에서 아라뱃길로 이어지고 연계할 수 있는 녹지 네트워크 구축
- 시경계 ~ 검단천 ~ 검단로 ~ 원당대로 ~ 수도권매립지 ~ 아라뱃길로 이어지는 광역녹지축
- 완충녹지는 도로변 소음 등 환경 저해요소의 저감을 위해 마운딩 처리 및 차폐 식재로 쾌적한 단지환경을 조성하도록 계획(흡착, 흡수, 차단, 기능식재 등)
- 도로변, 경계부 등 장소에 따른 식재패턴을 다양화하되 연속성을 부여
- 완충녹지 경계부에 가로수와 동일수종, 동일규격을 식재하여 수목터널효과 연출
- 생태적으로 안정된 완충녹지 조성을 위해 인근 자연림의 식생구조 및 활엽수 및 상록수를 혼합하여 다층식재

#### ■ 수종특화

- (교목식재) 미세먼지 농도가 높은 구간에는 완충녹지 식재수종으로 상록침엽의 경우는 소나무, 스트로브잣나무, 주목 등을 식재토록 하며, 낙엽활엽의 경우는 모감주나무, 물푸레나무, 앵두나무, 개오동나무, 목련, 버즘나무, 단풍나무, 뽕나무 등을 도입수종으로 선정할 수 있음
- (관목식재) 자동차 이동이 많은 도로구간과 교차로 주변의 완충녹지대에는 영춘화, 개회나무, 개나리, 회양나무, 철쭉, 남천, 사철나무, 화살나무 등의 수종으로 관목군락을 조성하여 저층부로 오염물질이 유입되지 않도록 식재
- (초본류 식재) 아이비, 꽃잔디, 맥문동 등 미세먼지 흡착효과가 높은 식물들을 하층부에 군식처리하도록 함
- (겨울철 미세먼지 대응식재) 겨울철에도 미세먼지 농도가 높은 점을 고려해, 겨울철에도 식물들이 미세먼지를 흡착·흡수 할 수 있도록 상록교목과 상록활엽수를 식재하여 대응하도록 함
- 상록침엽교목으로는 소나무, 스트로브잣나무 등을 식재하고, 상록활엽교목은 광나무, 굴거리나무, 먼나무, 아왜나무, 팔손이, 동백나무 등을 식재하며, 상록관목으로는 사철나무, 팽팍나무, 회양목, 남천 등을 식재토록 함
- 일부 식물들의 경우 VOC(휘발성유기화합물)를 배출하게 되는데, VOC는 미세 먼지를 유발할 수 있으므로, VOC 배출량이 많은 것으로 알려진 포플러, 참나무, 아까시나무, 플라타너스 등은 미세먼지 농도가 높은 구간에는 식재시 주의하도록 함

## ■ 식재밀도

- (녹피율 향상) 완충녹지대에 식재된 수목들의 체적률 향상을 통해 녹색공간의 표면적을 높여서 녹피율을 제고함으로써 미세먼지 차단효과를 높일 수 있음
- 주거단지내로 유입되는 미세먼지를 차단하기 위해서는 식피율은 최소 40% 이상 유지하도록 하며, 이때 수관밀도는 80% 이상이 유지되도록 하여 미세먼지를 차단해 주도록 함
- 효과적인 미세먼지 저감을 위해서는 체적율이 높게 관여하고 있으므로 수관고가 높고 지하고가 낮은 수목이 보다 미세먼지 저감에 유리하므로 이를 고려하여 식재하도록 함
- 미세먼지를 공기 유동과 함께 외곽으로 배출을 요하는 식재 구역은 식피율과 식재밀도가 과밀되지 않도록 하고, 적정하게 이격을 시켜, 미세먼지의 분산에 초점을 두도록 함
- 도로에서 유입되는 미세먼지를 차단하기 위한 장소에는 식재밀도를 높이고 식재간격을 줄여 일종의 식물벽 기능을 확보할 수 있도록 함
- 도로변에 면한 공간은 단순 1열 식재를 지양하고 다열 또는 다층 식재구조 도입을 통해 미세먼지 저감능력을 높이도록 함
- 보행자가 많은 보도에 면한 구간을 밀식하게 되면 도로에서 유입되는 미세먼지가 정체되어 피해를 줄 수 있으므로, 보도에 면한 인접 구간은 식재밀도가 높지 않도록 하고 보행로와 일정정도 이격된 완충녹지대에 식재 밀도를 높여서 미세먼지 저감 효과를 높이도록 함
- 차도와 인도사이에 가로수 또는 울타리가 식재되어 있는 구역은 미세먼지의 보도 유입을 줄여주므로 보도 주변에 울타리 식재를 해줄 수 있는 가용지가 있는 경우에는 울타리 식재를 도입하도록 함
- 도로변의 울타리 식재가 도로에서 유입되는 미세먼지를 일차적으로 차단시 완충녹지대는 식재밀도를 높여주어 주거지내로 유입되는 미세먼지를 저감시키는 방향으로 식재하도록 유도함
- 생활타리 식재는 미세먼지 저감효과가 높으므로, 교차로 등 차량 정차, 출발에 따른 오염물질 농도가 높은 구역에 밀식 처리해 주도록 함

## ■ 도로변 울타리 식재

- 차도와 완충녹지 사이에 보행로가 위치해 있는 경우 차도에서 유입되는 미세먼지가 완충녹지대에 막혀 정체됨에 따라 보행로 이용자들이 미세먼지 피해를 입을 수 있음
- 도로에서 직접 유입되는 미세먼지를 1차적으로 차단할 수 있도록 울타리 식재를 설치하여 미세먼지 유입을 감소시키도록 함. 이때 울타리 식재의 높이는 1.5m 이내로 하며, 폭원은 최소 50cm이상을 확보해 줄 수 있도록 함

### ■ 먼지 차단형 식재구조

- 건물들이 도로변에 가까이 있어 도로 내부의 오염물질 배출이 어려운 경우에는 미세먼지가 도로변의 주택지역으로 확산하지 않게 식재해 줌
- 계단식 식재배치가 될 수 있도록 도로에 면한 완충녹지 식재구간에는 초본과 소관목을 밀식하고, 그 뒷면에는 중관목과 아교목을, 가장 뒷면에는 교목을 식재토록 함
- 수목 식재시 교목의 배치간격은 5 ~ 8m, 아교목은 3 ~ 5m, 중관목은 2 ~ 3m, 소관목은 1 ~ 2m 간격으로 식재할 수 있음

### ■ 먼지 배출형 식재구조

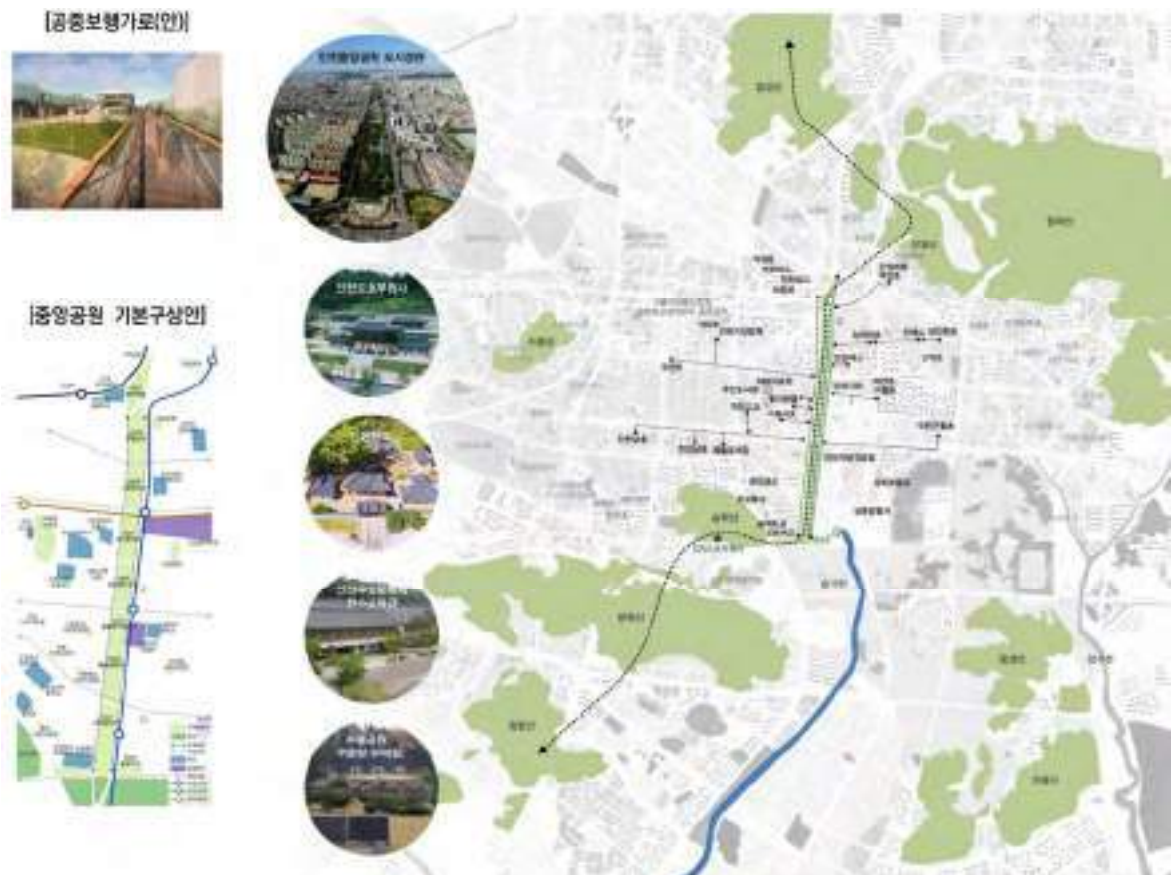
- 도보 이용자도 많고 건물들이 도로변에서 떨어져 배치되어 있으므로 도로내부의 오염물질이 식물들에 의해 정화되고 외부로 배출될 수 있도록 식재함
- 차도와 보도사이에 관목으로 울타리 식재를 하되, 운전자의 시야를 가리지 않게 하고, 녹지대에는 초본과 관목, 교목을 다층구조로 식재하고, 교목은 지하고가 높게 초본과 관목은 밀식되지 않도록 하여 공기 흐름을 유발시켜 먼지가 외부로 유출되도록 식재처리함

### ■ 방음벽 설치형 완충녹지

- 간선도로변 완충녹지는 도로변에 방음벽을 설치하고 주거단지 쪽에 마운딩 처리를 한 완충녹지를 조성하여 차량에 의한 미세먼지가 주거지로 유입되지 않도록 함

### 5) 인천중앙공원 등 녹지축을 통한 선형 녹지체계 강화

- 중앙공원, 석남녹지, 소래습지생태공원-오봉산 등 단절된 공원녹지의 연결계획 수립
- 중앙공원 인근 공원 및 녹지와 연계하여 조성
- 코로나 시대 등에 대응하는 선형공원의 이점을 극대화하기 위한 지구별 보행연결 계획
- 핵심구역의 공중보행가로 계획과 공원경계보도의 확장을 통한 인천의 상징가로경관 계획
- 접근성과 활력성 증진을 위한 활성화 추진
- 기존 지구별 테마를 수용하면서 활성화를 위한 지구별 공원의 테마 조정
- 중앙공원 인근 공원 및 녹지와 연계하여 조성
- 단절되고 분할된 선형적 프레임 구조에 연결과 통합의 유연한 구조로 확장되고 발전시킴으로써 구도심의 새로운 활력 넘치는 지역으로 확대
- 열린숲을 기반으로 큰 숲 가족 여가공원 및 도심휴양공원으로 발전
- 문화예술숲, 도시정원 등 다양한 테마 구축
- 다양한 체험형 프로그램, 문화이벤트 등 활성화



[그림 289] 인천대로 일반화 도시숲 계획

자료: 중앙공원 활성화 사업 기본계획 보고서\_인천광역시(2017)

## (2) 인천숲길(인천대로 상부 공원화)

### 1) 사업개요

■ 구 간: 일반화 사업구간(인천기점 ~ 서인천C)

■ 규 모: 250천㎡, 10.45km, B:7.5m ~ 38.0m

■ 사업비: 614억원

- 인천대로 상부구간 공원조성을 위하여 도시계획시설 도로를 공원화 중복결정하여 시민소통 공간 조성 및 도시환경 개선을 통한 원도심 활성화 추진
- 지상부 공원화를 통한 주변공원 및 녹지 등과 연계하여 도심지 내 휴식 및 여가공간 제공으로 녹색복지 실현
- 인천대로 상부 공원화를 통하여 단절되어 있던 동 ~ 서 지역의 소통 및 지역 경제 활성화에 기여
- 인천 중심부의 공간에 공원을 조성하여 단절공간을 유기적으로 연계하고 부족한 공원 및 녹지를 확충하는 등 녹색복지 실현
- 인천대로 도시숲 조성으로 녹지 네트워크 강화
- 숲의 공원화를 통한 유기적 연계성 확대

[표 144] 인천숲길(인천대로 상부 공원조성사업)

구분	1단계	2단계	비고
사업기간	2021. 1. ~ 2023. 12.	2024. 1. ~ 2026. 12.	
위치	인천기점 ~ 주안산단교차로	주안산단교차로 ~ 서인천C	
면적	97,000㎡	153,023㎡	

### 2) 기본방향

- 도시계획시설 변경 필요: 도로 → 도로·공원 중복결정
- 인천대로 일반화사업 추진과 관련하여 동서로 분단된 인천을 하나로 통합해 인천의 가치를 재창조하기 위하여 인천대로 상부구간 연결·소통공간으로 조성 필요
- 인천대로 상부공간을 쾌적한 공원으로 탈바꿈시켜 인천의 성장과 발전을 도모하기 위함
- 2035년 주변지역 계획인구 대비공원녹지면적은“도시공원 및 녹지 등에 관한 법률” 1인당 공원녹지 최소면적 3㎡ 적용 시 545,463㎡으로 현재 공원녹지 면적 대비 53.07% 부족한 실정임
- 인천대로 공원 조성 시 약227,042㎡의 공원면적이 확보되면 총 면적은 483,002㎡로 2035년 계획인구 기준 공원면적(545,463㎡)의 88.5%까지 확보가능함



[그림 290] 인천대로 일반화 도시숲 계획

자료: 인천대교 일반도로화 및 주변지역 기본계획\_인천광역시(2020)



[그림 291] 인천대로 일반화 공원배치계획

자료: 인천대교 일반도로화 및 주변지역 기본계획\_인천광역시(2020)

### 3) 인천대로 도시숲 계획

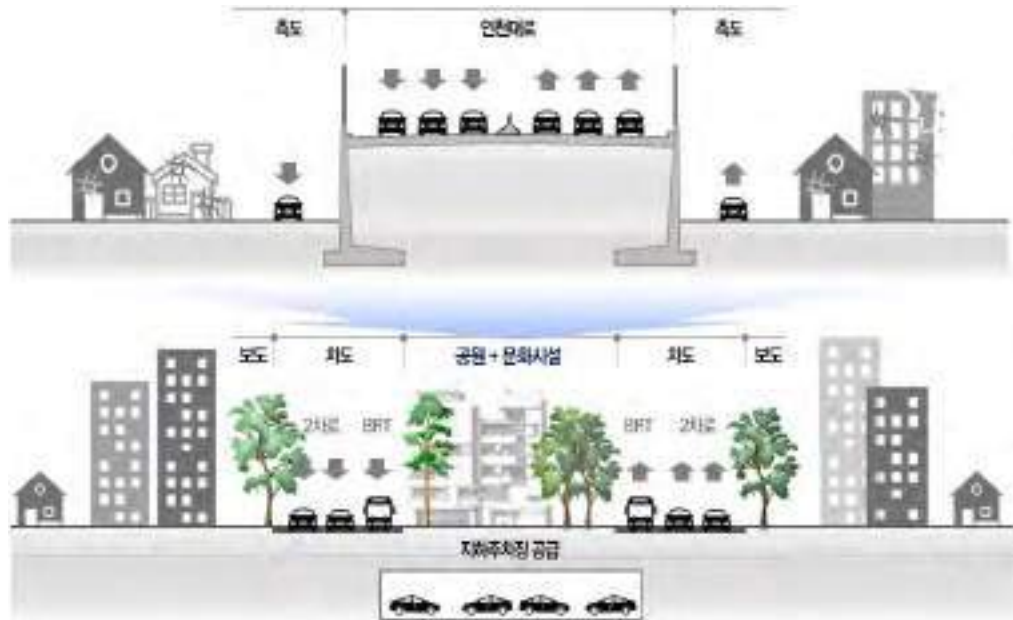
#### ① 즐거움이 가득한 랜드마크 도시숲

##### ■ 공원여건

- 평균 공원폭: 20m
- 최대 공원폭: 37m(송도육교부근)
- 도로여건에 맞게 조성되는 다양한 공간구성(편측공원, 썬큰보행로 등)

##### ■ 계획내용

- 수인선 추억의 바람길과 주변지역의 테마가로 보행녹지축을 잇는 도시공원 확산숲



[그림 292] 인천대로 일반화계의 개념

자료: 인천대교 일반도로화 및 주변지역 기본계획\_인천광역시(2020)

#### ② 녹음과 휴식이 함께하는 가로숲

##### ■ 공원여건

- 평균 공원폭: 13m
- 최대공원폭: 54m(서인천IC부근)
- 교통량 분석에 따른 협소한 공간구성, 풍부한 주변의 자연환경

##### ■ 계획내용

- 원적산과 주변녹지의 연결녹지로 미세먼지 저감효과를 확산시키는 대기환경 개선 가로 숲 조성

### (3) 경인고속도로 및 경인선철도 지하화

#### 1) 경인고속도로 지하화

##### ■ 사업개요

- 대상지: 남청라IC ~ 신월IC
- 규 모: 19.3km
- 사업기간: 2023 ~ 2029년

##### ■ 기본방향

- 고속도로로 인한 인천광역시 단절 및 교통체증 완화를 목표로 함
- 상부도로 일반화 및 주변 재생사업을 추진함

#### 2) 경인선 철도 지하화

##### ■ 사업개요

- 대상지: 인천역 ~ 부개역(종점 구로역)
- 규 모: 13.97km(인천구간)
- 사업기간: 2026 ~ 2039년

##### ■ 기본방향

- 경인전철로 인해 단절되어있는 원도심의 문제점을 해결하고자 함
- 교통혼잡 및 물리·환경적으로 쇠퇴된 구간의 개선효과를 기대함



[그림 293] 경인고속도로 및 경인선철도 지하화

자료: 2040년 인천도시기본계획\_인천광역시(2022)

#### (4) 철도부지를 활용한 녹지 확충

##### ■ 폐철도부지 활용한 녹화계획 수립

- 나지로 방치되거나 공사 임시 가건물, 차량 등의 임시 주차 공간으로 이용되고 있는 폐철도 부지를 활용한 상부공간 녹화
- 폐철도의 흔적을 유지한 채, 특화 녹지를 조성하여 도심지 내 중심생활권 녹지로 확보

##### ■ 경인선 도시철도의 지하화로 인한 상부 녹화계획 수립

- 인천의 상징적 녹지축인 한남정맥(S자 녹지축)연계방안 마련
- 지역민의 소음 및 공해 해소, 쾌적한 주거환경개선을 통한 주거환경 및 삶의 질 향상을 위한 상부공간 녹화계획 수립

##### ■ 폐선부지의 녹지를 연계하여 둘레길 조성방안 검토 (북해안선, 옛수인선, 군용철도 등)

- 폐철도 유휴부지는 전체적으로 철길과 녹지를 잇는 열린 공간을 바탕으로 산업 문화 자산의 감성브랜드인 ‘인천 철길’을 입힐 수 있도록 그린파크웨이로 활용
- 주민들의 자발적인 소통과 독특한 장소 브랜딩을 통한 녹지 공간 조성



[그림 294] 폐철도 유휴부지 마스터플랜

자료: 인천 원도심 철길주변 활성화방안 인천광역시(2020)

## II. 인천 녹지축 체계구축

### 1. 선형의 공원녹지 경관 특성화

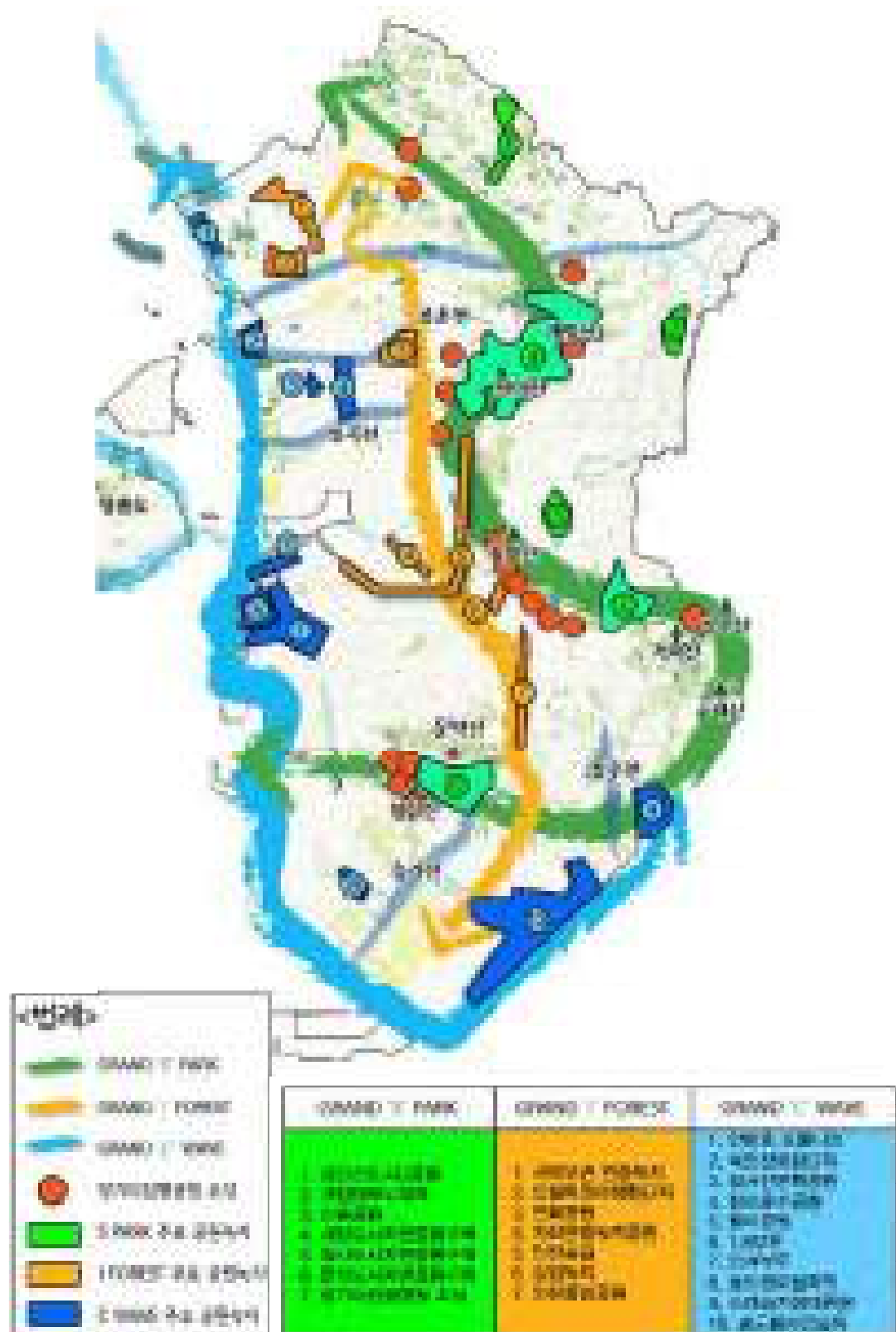
#### ■ 개념

- S자 형태의 녹지축 GRAND S-PARK(한남정맥과 연결되는 산림녹지축 강화)
- I자 형태의 녹지축 GRAND I-FOREST(인천 중앙을 가로지르는 평면녹지축 강화)
- C자 형태의 녹지축 GRAND C-WAVE를 통해 전체를 연결하는 공원녹지 네트워크 구축  
(섬 거점지역과 내륙을 연결하는 해안녹지축 강화)

#### ■ 선형의 공원녹지

구분	주요 사업 규모	거점 공원·녹지	주요내용
계	총연장: 71.73km 총면적: 34,377천㎡	공원: 104개소 (장기미집행공원 23개소 포함) 도시자연공원구역: 3개소 녹지: 68개소 도시녹화: 13개소	
1) 서북부권 완충녹지	연장: 8.2km 면적(신설): 823천㎡	녹지: 1개소	완충녹지(신설): 1개소(822,806㎡)
2) 인천숲길 (인천대로 상부 공원화)	연장: 10.45km 공원화면적: 250천㎡		즐거움이 가득한 랜드마크 도시숲 녹음과 휴식이 함께하는 가로숲
3) GRAND S-PARK	공원면적: 3,700천㎡ 장기미집행공원: 4,995천㎡ 도시자연공원구역: 9,465천㎡ 녹지면적: 690천㎡	공원: 74개소 장기미집행공원 23개소 도시자연공원구역: 3개소 녹지: 65개소	공원: 검단신도시U공원 (공원 53개소: 2,414,731㎡, 녹지 54개소: 559,716㎡) 계양테크노파크 (공원21개소: 680,515㎡, 녹지 11개소: 130,062㎡) 신촌공원: 604,938㎡(반환공여구역 440,000㎡) 장기미집행공원: 23개소(4,995,000㎡) 도시자연공원구역: 3개소(9,464,843.8㎡)
4) GRAND I-FOREST	공원면적: 4,562천㎡ 녹지면적: 297천㎡ 공원화면적: 1,533천㎡ 공원화연장: 18.65km	공원: 2개소 녹지: 2개소 도시녹화: 3개소	공원: 인천중앙공원(3,530,000㎡), 연희공원(1,032,165.5㎡) 녹지: 십경녹지(220,582㎡), 가좌완충녹지공원(76,103㎡) 도시녹화: 드림파크 야생화단지(460,000㎡) 인천대로 상부 공원화 (250,023㎡ / 10.45km), 서북부권 녹지대 조성(822,806㎡ / 약 8.2km)
5) GRAND C-WAVE	공원면적: 6,941천㎡ 공원화면적: 1,372천㎡ 공원화연장: 4.72km 하천정비: 29.71km	공원: 5개소 도시녹화: 9개소 (하천정비 4개소)	공 원: 월미공원(588,099.3㎡), 송도센트럴파크(351,113.9㎡), 소래습지생태공원(1,561,000㎡), 청라호수공원(690,573.9㎡), 경서진문화공원(140,204㎡) 송도람사르습지(3,610,000㎡) 도시녹화: 안암호 프롬나드(92,500㎡), 북인천복합단지(826,000㎡), 1.8부두(453,281㎡), 만석부두(4.72km) 하천정비: 공촌천(8.86km), 심곡천(7.75km) 승기천(6.2km), 장수천(6.9km)

(3) 인천광역시 공원녹지축 계획도



[그림 295] 인천광역시 공원녹지축 계획도

#### (4) 광역적 녹지네트워크 연결 강화

- 생활권 공원 조성으로 공원 및 녹지 등과 연계하여 광역적 녹지 연결 강화
- 그린웨이네트워크 구축
  - 보행자전용도로, 녹도, 트래킹코스 등을 유기적으로 연계하여 다양한 체험의 공간 및 친환경 공간 조성
- 경관 및 자연환경 특색을 살려 단절된 구간의 유기적 연계
- 철도 및 도로의 지하화 구간, 용도 혼재지역의 기능분리(공업과 주거 등)를 위한 녹지대 조성
- 단절된 녹지축을 연결하여 둘레길 조성 및 이용 활성화
  - 보행환경 증진 및 편의 향상을 위한 시설 확충 및 정비
  - 스토리텔링 개발, 다양한 프로그램 운영 등 이용 활성화 추진
- 개발제한구역 훼손지 복구를 통한 공원녹지 조성



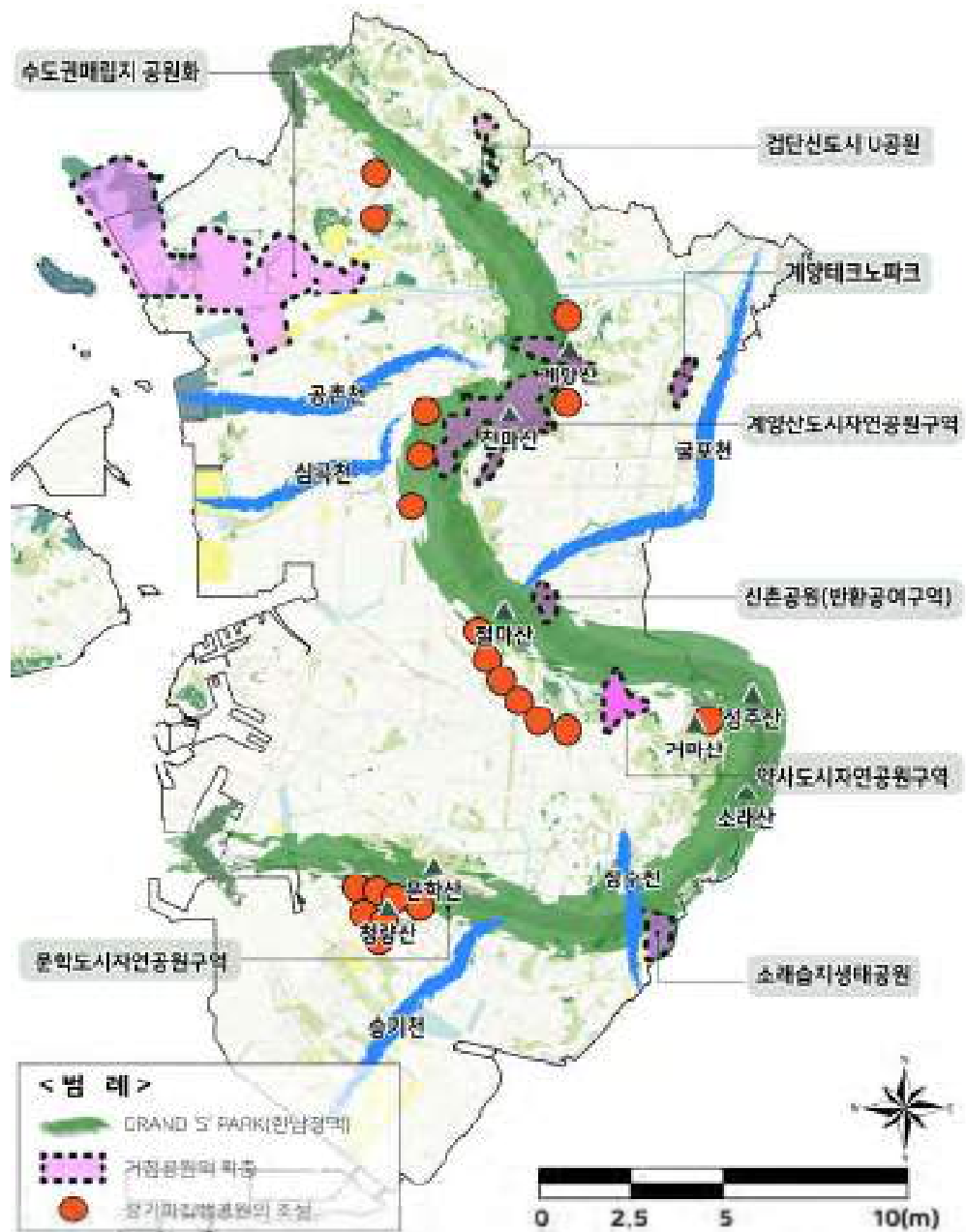
[그림 296] 단절된 녹지축 연결계획

자료: 2040인천도시기본계획\_인천광역시(2022)

## 1. 그랜드 에스 파크(Grand S-Park)

### 1. 계획방향

- 한남정맥 연결한 그랜드 S파크 조성, 산림녹지 서비스 공간 개발
- 그랜드 S파크와 인접한 23개소의 장기미집행공원 조성
- 훼손지 복구 및 숲길 정비 (숲길 휴식년제 시행)
- 원도심 녹지 확충으로 C웨이브 축과 연계할 수 있는 연결녹지 확보



[그림 297] 그랜드 에스 파크 계획도

## 2. 상세전략

### ■ 15대 대공원 조성

- 기존 6대 대공원 체계에서 15대 공원 체계로 확대 조성하고 시민들의 요구를 종합적으로 수용하고 지역별 공원화를 구축함
- 15대 대공원 중 S축 인근에 위치한 공원과 연계될 수 있도록 함
- 신촌공원, 검단신도시 U공원, 계양테크노밸리내 공원

### ■ 장기미집행 공원 조성 및 도시자연공원구역

- 장기미집행공원 조성을 통한 공원서비스 소외지역 확충 및 녹지축 인접 공원 확보
- ‘GRAND S-PARK’ 녹지축에 위치하는 도시자연공원구역과 도시공원들의 지역성, 역사성, 자연성, 주민이용성 등을 고려하여 특화계획 수립
- 인천의 공원·녹지에 대한 인식 전환과 휴식·휴양의 거점으로 정착
- 주변여건 및 지역특성, 인문적·자연적 환경에 알맞게 특화계획을 수립
- 전체 장기미집행 공원은 37개소이며 ‘GRAND S-PARK’와 인접한 공원은 23개소임
- 장미공원, 청솔공원, 청능공원, 사모지공원, 학나래공원, 농원공원, 동곡공원, 청량공원, 산밑말공원, 석촌공원, 도룡농공원, 새말공원, 함봉공원, 십정공원, 백운공원, 맑은내공원, 계양공원, 새벌공원, 갈개공원, 이촌공원, 인천대공원, 검단중앙공원, 현무공원
- 인접한 도시자연공원구역을 통해 녹지축을 보완할 수 있도록 함
- 계양도시자연공원구역: 4,804천㎡
- 약사도시자연공원구역: 1,824천㎡
- 문학도시자연공원구역: 2,837천㎡

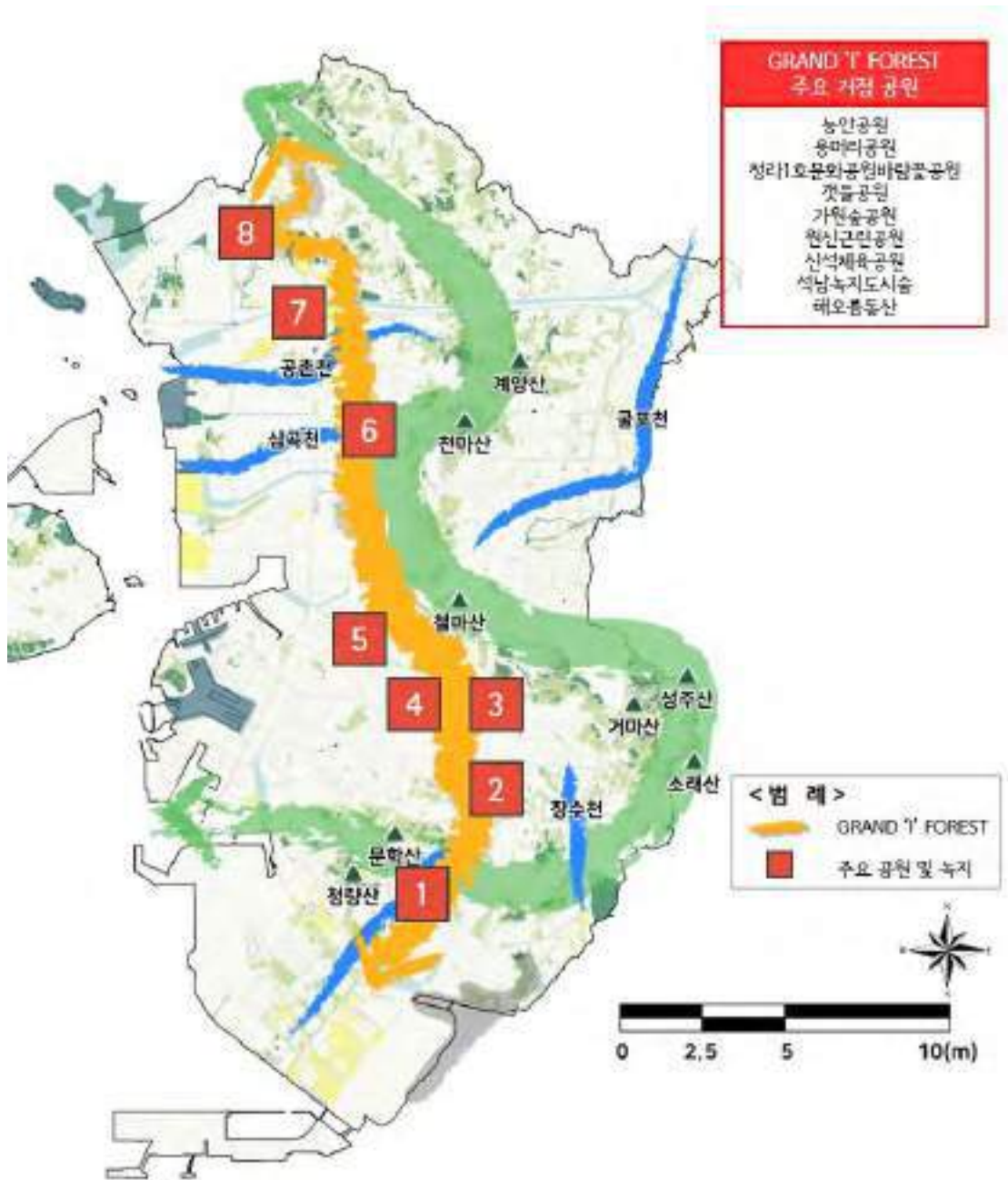
### ■ 훼손지 복구

- 녹지 보전의 일환으로 지역적 특성에 맞게 복원대상지를 선정하여 원식생 수목을 추출하고 활용하여 훼손지를 복원함
- 대표적 복원계획으로는 도시개발로 인한 절개지의 복원계획, 도로개설과 확장으로 인한 훼손지의 복원계획, 산불 및 인위적 훼손지의 복원계획, 외래종 침입에 따른 훼손지 복원계획, 인공림의 산림식생개선을 통한 자연림 복원계획이 있음
- ‘GRAND S-PARK’와 인접한 계양산 인근 훼손지 복구를 통해 녹지축의 단절을 방지할 수 있음

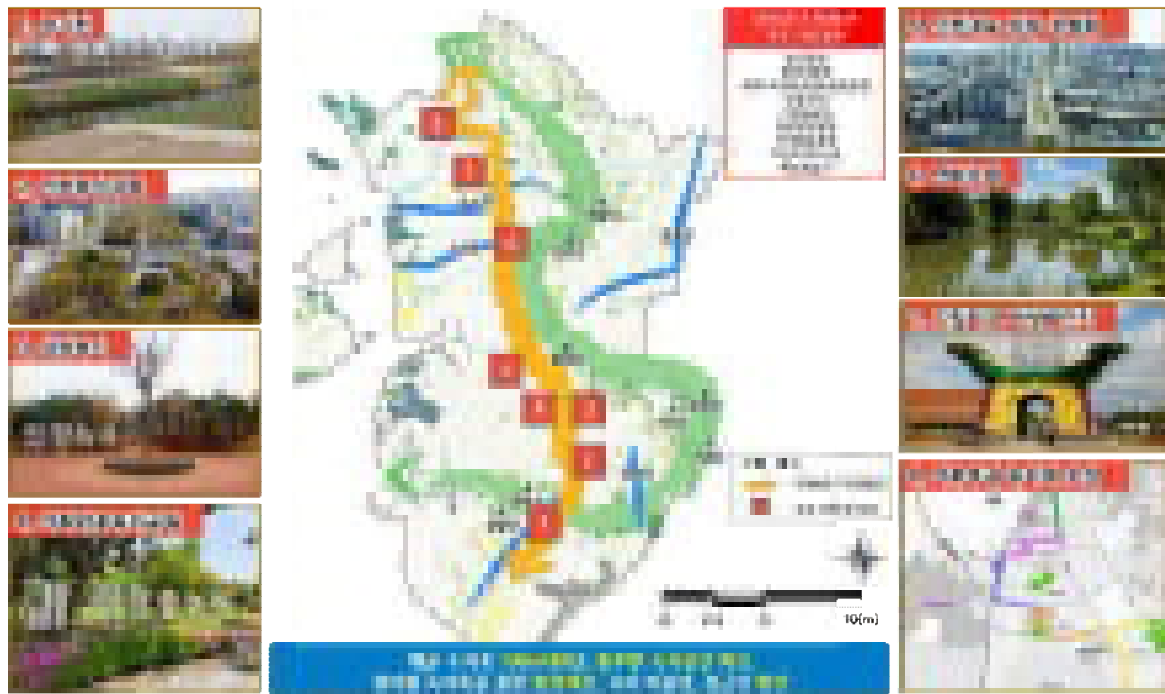
## 2] 그랜드 아이 포레스트(Grand I-Forest)

### 1. 계획방향

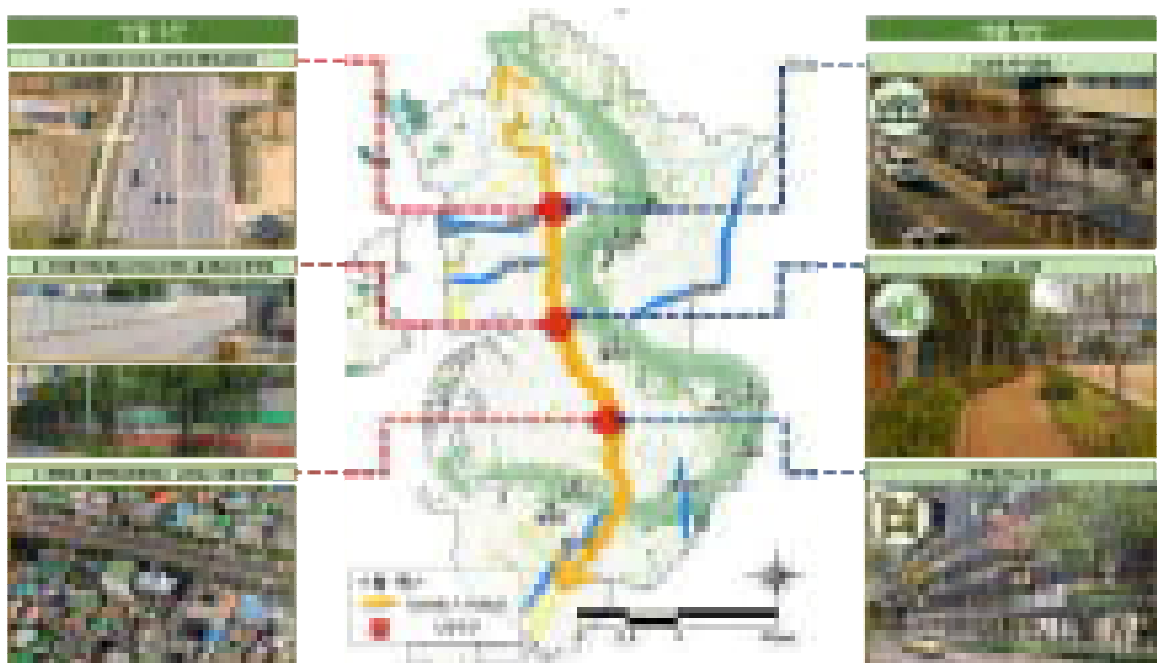
- 도로변 미니공원 조성: 차도 폭 축소, 도로폭 확대로 쾌적하고 안전한 보행 제공
- 학교숲 조성: 인근학교 녹화 및 자연 체험공간 제공
- 보행길 Big Shelf: 새로운 보행길, 공용공간 제시, 자발적 참여 공간 제시



[그림 298] 그랜드 아이 포레스트 계획도



[그림 299] 그랜드 아이 포레스트 상세계획도



[그림 300] 그랜드 아이 포레스트 단절구간 해결방안

## 2. 상세 전략

### ■ 도로변 미니공원(포켓정원)

- 도로변 주차공간에 테이블, 좌석, 설치 등 도로변 미니공원을 조성하여 이용자가 도로에서 쉬어가고, 주변 사람과 소통을 할 수 있도록 함
- 단절구간의 녹지를 보충할 수 있는 거점 미니공원의 역할을 할 수 있음



[그림 301] 도로변 미니공원 조성 예상도

자료: 도시 내 도로환경도 안전하게 사람 우선 국토교통부(2019)

### ■ 학교 숲 조성

- 학교숲을 조성하여 도심지 내 부족한 녹지공간을 확보하고, 지역주민에게 쾌적한 생활환경 및 지역커뮤니티공간을 마련함과 동시에 청소년들에게 자연체험 학습 기회를 제공
- 시민들의 삶의 질 향상과 학생들의 교육환경 개선을 목적으로 새로운 개념의 녹지와 휴게공간을 확보함으로써 시민들과 학교의 유기적 통합의 장을 마련
- 산림청에서 정하는 학교숲의 유형에 따라 적합한 기능이 발휘 될 수 있도록 조성하고 기존 학교숲을 최대한 활용, 대상지의 특성에 따라 담장허물기 등을 통한 열린 공간으로서의 성격강화, 운동장 외관부와 유휴 공지를 활용하여 다층 식생구조의 숲을 조성
- 친자연적 학습공간 및 녹지공간 확충, 기업참여를 통한 명상숲(학교숲) 확대 및 활성화, 학생들이 참여하는 학습 프로그램 개발이라는 장점을 가지고 있음

## ■ 보행길 Big Shelf

- 미국 뉴욕의 파크 애비뉴는 19세기 말 도시계획에 의해 중앙공원으로 탈바꿈해 ‘파크 애비뉴(Park Avenue)’로 불리기 시작함
- 급격한 도시화와 인구증가로 인해 차량 통행 및 보행자가 급격하게 늘기 시작했고, 시는 이에 맞는 도시 인프라를 재구축을 했으며, 차도 및 보도 확장으로 가운데에 있는 녹지공간은 자연스레 좁아져 현재와 같이 화단 수준의 좁은 녹지공간만 남게 됨
- ‘빅셀프(Big Shelf)’는 이러한 도시문제 해결 및 도시경관을 창의적으로 재구성하기 위해 도심지 내 도로 중앙분리대 화단에 새로운 보행길과 공용 공간을 제시
- 공중으로 올린 5층의 녹색 공간은 뉴욕의 파크 애비뉴의 재정비된 도시경관을 제시함
- Big Shelf는 파크 애비뉴를 따라, 파크 애비뉴를 지나는 그랜드 센트럴 터미널과 센트럴파크 등 도심의 랜드마크들을 연결함
- 분절된 녹지공간을 연결시키고 확장시켜주는 역할을 하며, 새로운 보행축을 제시함으로써 도시에 활력을 넣어 줄 수 있는 공간을 조성하여 녹지의 연결성을 확보할 수 있음



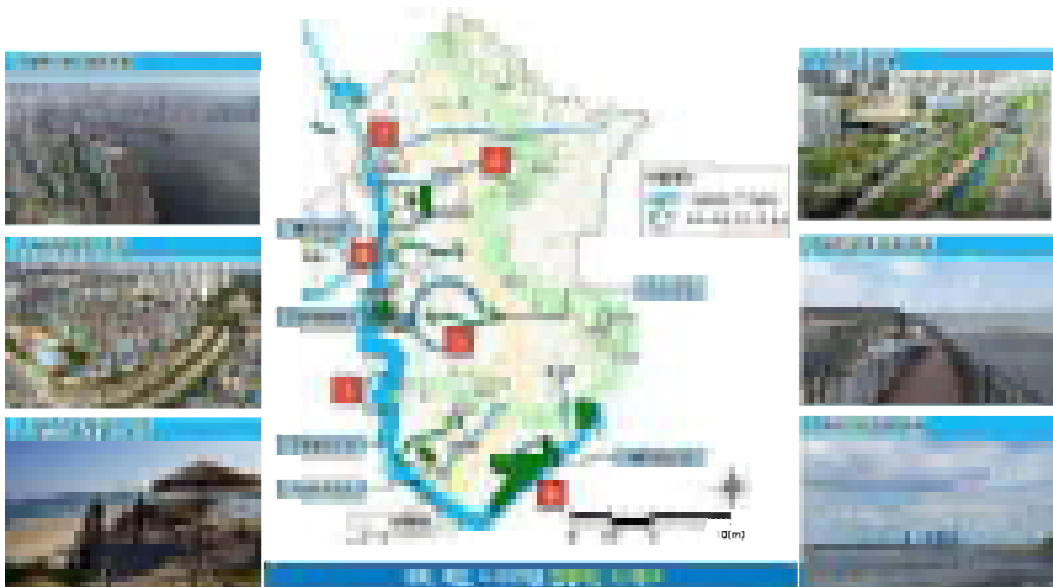
[그림 302] 보행길 Big Shelf 조성 예상도

자료: Big Shelf 공공공간 프로젝트\_Chanon Wangkachonkai, 정재홍(2020)

### 3] 그랜드 씨 웨이브(Grand C-Wave)

#### 1. 계획방향

- S자축인 그랜드 에스 파크, I축인 그랜드 아이 포레스트와 연계되어 내륙지역의 녹음과 친수공간이 상호보완적 관계를 가질 수 있도록 함
- 아라뱃길 공원화사업, 인천항, 소래습지생태공원, 송도갯벌 랍사르사이트, 공촌천, 심곡천, 장수천 등을 주요 거점으로 각각의 녹지축이 연계될 수 있도록 함
- 섬 거점지역과 내륙을 연결하는 통로가 될 수 있음



[그림 303] 그랜드 씨 웨이브 상세 전략

## 2. 상세 전략

### (1) 항만지역 경관거점

#### ■ 북성포구 친수옛지

- 인천의 대표적 해양경관인 영종도, 물치도, 제3연륙교 등을 조망하는 해양경관 감상활동과 월미문화의 거리 연계의 친수보행축 산책을 핵심적 친수활동으로 설정함

#### ■ 항만 트레일 파크

- 항만구역 내 경관을 제고하기 위해 가로수, 녹지 이외에 상징적인 수경시설을 도입하여 친수공간의 의미를 확장하고자 함

#### ■ 안암호 프롬나드

- 자전거/e모빌리티 이용자 중심의 거점공간 및 유수지 내 생태체험 프로그램 특화로 다양한 프로그램 및 친수공간 조성

#### ■ 북인천복합단지

- 전체구간에 대해 30 ~ 50m의 친수공간으로 지정하고, 중심 수변광장부 일원은 공원·녹지형 및 친수형, 그 외 구간은 복합형(방재+친수형)으로 설정

#### ■ 내항 1·8부두 일원

- 공공성과 사업성이 조화가 될 수 있도록 유연한 계획을 수립하여 내항 일원이 원도심 상생발전의 마중물 역할이 될 수 있도록 함

### (2) 해안변 녹도 조성

#### ■ 아암물류단지 친수보행로

- 철책철거를 통한 통경축 확보 후 자전거도로 및 보행데크(캔탈레버형) 설치로 ‘인천둘레길10코스’, ‘송도 워터프론트 1·2공구’와 연계하고 자전거도로 및 보행데크(캔탈레버형) 및 친수 휴게데크를 설치하여 갯골경관을 따라 친수보행축을 조성함

### (3) 해안변 포켓쉼터 조성

#### ■ 정서진 선셋플랫폼

- 경인항여객터미널, 정서진광장 및 아리빛섬과 연계한 국내 최고의 일몰경관 전망플랫폼으로 특화 가능한 친수공간계획을 수립함

## ■ 청라 브릿지 파크

- 제3연륙교 하부의 잔교 구조의 물양장을 활용하여 시민들을 위한 해양경관 조망형 친수공간 명소화를 도모함

## (4) 하천가로공원

- 도심 내 하천은 산악 녹지축과 해안 축을 연결하는 생태적 연결로로서 중요한 의미를 가지며, 복개구간의 철거 및 자연형 생태하천으로의 복원을 통해 도심내 주요 생태축으로써 역할을 할 수 있도록 조성

## (5) 해안길 조성 및 정비

### ■ 안암호 선셋로드

- 정서진에서 강화 순환도로까지의 서해의 일몰경관을 즐기면서 이용할 수 있는 명품 자전거길을 조성함

## (6) 해안거점공원 연계

### ■ 월미도 워터프론트

- 월미관광특구 3개권역(월미도, 개항장, 연안부두권역)의 균형 있는 발전을 도모하고 해안의 천연 자연개발 및 월미도권역 관광특구의 관광인프라를 구축함

### ■ 월미공원

- 과거 군부대를 공원화한 곳으로 휴식공간 제공 및 다양한 시설 운영, 체험행사를 진행하여 이용객에게 다양한 볼거리와 즐길거리를 제공함

### ■ 송도 센트럴파크

- 임해매립공원으로 정형식정원, 초지원, 산책정원, 테라스정원이 있어 다양한 즐길거리와 문화체험이 가능함

### ■ 소래습지생태공원

- 생물 군락지 및 철새 도래지로 조성하였으며 체험활동 및 전시관을 통해 다양한 활동을 할 수 있음
- 소래습지국가공원 지정을 통해 수도권을 대표하는 해안명소, 생태관광의 거점으로 조성

### ■ 청라호수공원

- 청라지구 전체를 가로지르는 호수공원이며, 다양한 컨셉의 정원이 조성되어 있고 대형 음악분수가 설치되어 있어 다양한 볼거리와 즐길거리를 제공함

### Ⅲ. 2040 공원녹지 기본계획 총괄

#### ① 2040 공원녹지 기본계획 미래상

시민과 함께 만드는  
**2040 인천 녹색문화 이야기**

**도시**

- 모두가 평등한 녹색복지**  
- 신도시 구도시권 공원녹지 서비스 불균형 해소  
- 도시민생을 위한 공원녹지 접근성 제고
- 함께 만드는 참여도시**  
- 시민과 함께하는 공원녹지 정책개발 추진 및 참여채널 구축
- 맑고 깨끗한 심정도시**  
- 산업단지 등의 대량배출 감축을 위한 공원녹지 조성  
- 도심 내수로 친생태적 하천, 기차 길의 기능 강화
- 이야기를 담은 집안 공간**  
- 세부 생활환경 공간 리모델링 구축

**숲**

- 생활 속 질풍 도시숲**  
- 구획된 및 조성된 숲 산형제거를 우선적책
- 자연을 잇는 연결숲**  
- 장남정에서 제2기암바다의 연결채널 구축
- 푸른도시를 만드는 도시녹화**  
- 생활권 밀도 도시화억제  
- 인천도 조성 최대 50만㎡ 내 소규모밀집 조성
- 어디든 이어지는 푸른길**  
- 숲길도, 걷길도 등 다양한 참여 도 환경

**바다**

- 바다를 담는 해양공원**  
- 해양어류 핵심거점공원(의주성  
노후 공원)이상의 정비를 통한 자연 접근성 강화  
- 통합된 공원녹지 참여 추진  
- 스페이스-인클로저(공간)의 공적공간 조성
- 갯벌의마포로그래프**  
- 갯벌의 생태적 가치  
- 갯벌 리모델링 구축

2040  
인천광역시  
녹색문화도시  
리모델링

**1. 원도심 불균형 해소**  
- 원도심 불균형 해소, 도시민생 향상, 도시민생 향상, 도시민생 향상

**2. 산림환경 공간 확대**  
- 생활권 밀도 조성, 도시화억제, 생활권 밀도 조성, 도시화억제

**3. 해양생태어류 공간 확보**  
- 해양어류 핵심거점공원 조성, 자연 접근성 강화, 해양어류 핵심거점공원 조성, 자연 접근성 강화

**4. 녹지 이용을 조형**  
- 생활권 밀도 조성, 도시화억제, 생활권 밀도 조성, 도시화억제

**STEP 01 원도심 불균형**  
↓  
**\* 포용 (공존) 도시**

**STEP 02 공원녹지 서비스**  
↓  
**\* 일상 정원문화 도시**

**STEP 03 회색공업도시**  
↓  
**\* 생태녹지 도시**

**STEP 04 기후변화취약**  
↓  
**\* 탄소중립 선도도시**

**도시의 불균형 해소**

- 원도심의 활성화 전략
- 도시공원 및 녹지의 서비스 향상
- 시민참여를 통한 지속가능 활동

**공원녹지의 양적·질적 증가**

- 1인당 조성면적 확대
- 연계 어디거나 즐길 수 있는 도시
- 노후공원 리모델링

**건강하고 쾌적한 도시환경**

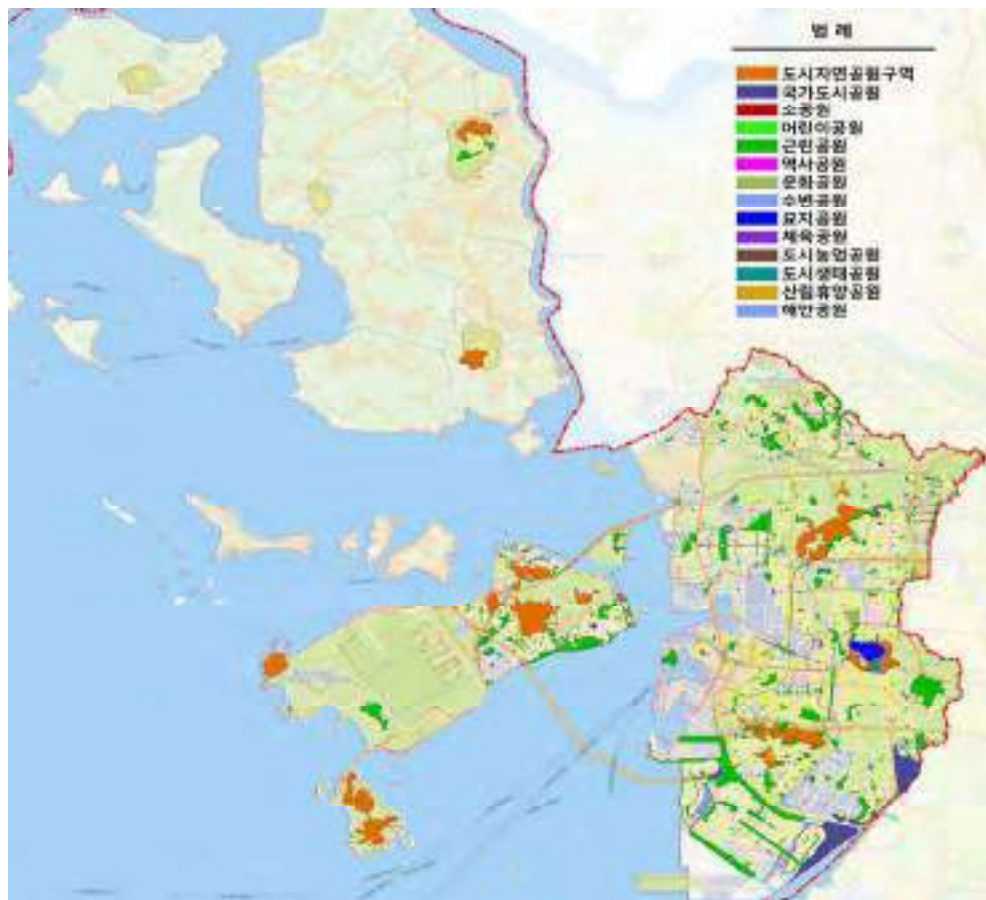
- 심과 질량의 오픈스페이스 제공
- 생태환경 도시 구축
- 기후변화, 연대적 대응

## 2] 기정 공원녹지 기본계획 계획면적 비교

- 공원녹지 개소수 186개소 증가
- 공원녹지 면적 7,507천㎡ 증가

[표 145] 기정계획 및 목표계획 비교표

계획	구분	내용	비고
기정 (2030)	계획인구	◦ 350만명	
	공원	◦ 합 계: 1,317개소(49,345천㎡) ◦ 생활권공원: 1,232개소(35,727천㎡) ◦ 주제공원: 85개소(13,618천㎡) ◦ 1인당 공원결정면적: 14.10㎡/인	
	녹지	◦ 합 계: 1,209개소(8,450천㎡) ◦ 완충녹지: 852개소(6,193천㎡) ◦ 경관녹지: 295개소(1,876천㎡) ◦ 연결녹지: 62개소(431천㎡)	
목표 (2040)	계획인구	◦ 330만명	
	공원	◦ 합 계: 1,431개소(54,998천㎡) ◦ 생활권공원: 1,318개소(45,396천㎡) ◦ 주제공원: 113개소(9,543천㎡) ◦ 1인당 공원결정면적: 16.65㎡/인	
	녹지	◦ 합 계: 1,281개소(10,304천㎡) ◦ 완충녹지: 878개소(7,378천㎡) ◦ 경관녹지: 322개소(2,372천㎡) ◦ 연결녹지: 81개소(553천㎡)	



[그림 304] 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 총괄도

[표 146] 기정계획 및 목표계획 상세 비교표

구분		2030공원녹지기본계획		2040공원녹지기본계획		
		개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	
도시자연공원구역		15	22,123	15	23,371	
공원녹지소계		2,526	57,845	2,712	65,302	
도시공원	도시자연공원	-	-	-	-	
	소 계	1,317	49,345	1,431	54,998	
	생활권	소공원	341	460	378	509
		어린이공원	576	1,817	580	1,768
		근린공원	315	33,450	360	43,120
	주제	체육공원	22	554	26	793
		도시생태공원	8	2,104	10	2,415
		산림휴양공원	20	6,254	2	649
		묘지공원	3	2,382	4	1,891
		문화공원	10	670	33	1,344
		수변공원	16	1,187	25	1,901
		역사공원	6	467	5	292
		도시농업공원	-	-	2	30
		해안공원	-	-	4	272
		반려동물공원	-	-	1	5
		방재공원	-	-	1	9
	소 계	1,209	8,450	1,281	10,304	
	시설녹지	완충녹지	852	6,193	878	7,378
		경관녹지	295	1,876	322	2,372
연결녹지		62	431	81	553	
인구 (천명)		3,500		3,300		
1인당 공원 결정면적 (㎡/인)		14.10		16.65		

### 3 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 증감총괄표

[표 147] 현황 및 공원녹지 기본계획 비교

구분	현황(2020.12)		2040공원녹지기본계획		증감내용			
	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)	개소	면적(천㎡)		
도시자연공원구역	15	23,715	15	23,371	-	감)344		
공원녹지소계	2,448	51,185	2,712	65,302	증) 264	증) 14,117		
도시공원	도시자연공원	1	605	-	-	감)1	감) 605	
	공원소계	1,167	41,688	1,431	54,998	증) 264	증) 13,310	
	생활권	소공원	180	313	378	509	증) 198	증) 196
		어린이공원	577	1,761	580	1,768	증) 3	증) 7
		근린공원	326	31,922	360	43,120	증) 33	증) 10,593
	주제	체육공원	18	652	26	793	증) 8	증) 141
		도시생태공원	4	903	10	2,415	증) 6	증) 1,512
		산림휴양공원	1	339	2	649	증) 1	310
		모지공원	4	1,891	4	1,891	-	-
		문화공원	23	1,095	33	1,344	증) 10	증) 248
		수변공원	24	1,809	25	1,901	증) 1	증) 91
		역사공원	4	106	5	292	증) 1	증) 186
		도시농업공원	1	19	2	30	증) 1	증) 12
		해안공원	4	272	4	272	-	-
		반려동물공원	-	-	1	5	증) 1	증)5
	방재공원	-	-	1	9	증)1	증)9-	
	시설녹지	소 계	1,281	9,497	1,281	10,304	-	증) 807
		완충녹지	878	6,571	878	7,378	-	-
		경관녹지	322	2,372	322	2,372	-	-
연결녹지		81	553	81	553	-	-	
인구 (천명)		3,022		3,300		증) 320		
1인당 공원 결정면적 (㎡/인)		14.93		16.65		증) 1.72		

## 4 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 세부증감표

[표 148] 공원녹지 세부 증감목록

종류	공원명	위치	면적	비고	도시기본계획	
도시자연공원	검단중앙공원	왕길동	감) 605,733.0	감) 1개소(폐지)	반영	
생활권 공원	생활권공원소계	-	증) 11,862,615	증) 233개소		
	소계	-	증) 191,476.0	증) 198		
	소공원	소공원1 ~ 15	중구	12,149.0	쉼터소공원-15개소	미반영
		소공원1 ~ 7	동구	7,262.0	쉼터소공원-7개소	미반영
		소공원1 ~ 35	남구	30,866.0	쉼터소공원-35개소	미반영
		소공원1 ~ 25	연수구	34,745.0	쉼터소공원-25개소	미반영
		소공원1 ~ 20	남동	14,854.0	쉼터소공원-20개소	미반영
		소공원1 ~ 22	부평	21,064.0	쉼터소공원-22개소	미반영
		소공원1 ~ 23	계양구	16,547.0	쉼터소공원-23개소	미반영
		소공원1 ~ 21	서구	22,260.0	쉼터소공원-21개소	미반영
		소공원1 ~ 27	강화	31,729.0	쉼터소공원-27개소	미반영
		소계	-	증) 6,889	증) 3개소	-
	어린이 공원	어린이공원(계양테크노밸리)	계양구	9,111.0	어린이공원-4개소	미반영
		동춘1구역	연수구	2,222.0	폐지	미반영
	근린 공원	소계	-	증) 11,664,250	증) 33개소	
		습지 확장(사유지)	남동구	218,272.0	신설(국가공원)	반영
		G.B훼손지역	남동구	294,906.0	신설(국가공원)	반영
		드림레미콘 공장부지	남동구	79,855.0	신설(국가공원)	반영
		람사르습지	남동구	3,610,000.0	신설(국가공원)	반영
		공유수면(1.5km <sup>2</sup> )	남동구	-	신설(국가공원)	반영
인천대로 상부 공원화 사업		서구	250,023.0	신설	반영	
수도권매립지공원화		서구	5,396,000.0	신설	반영	

[표 계속]

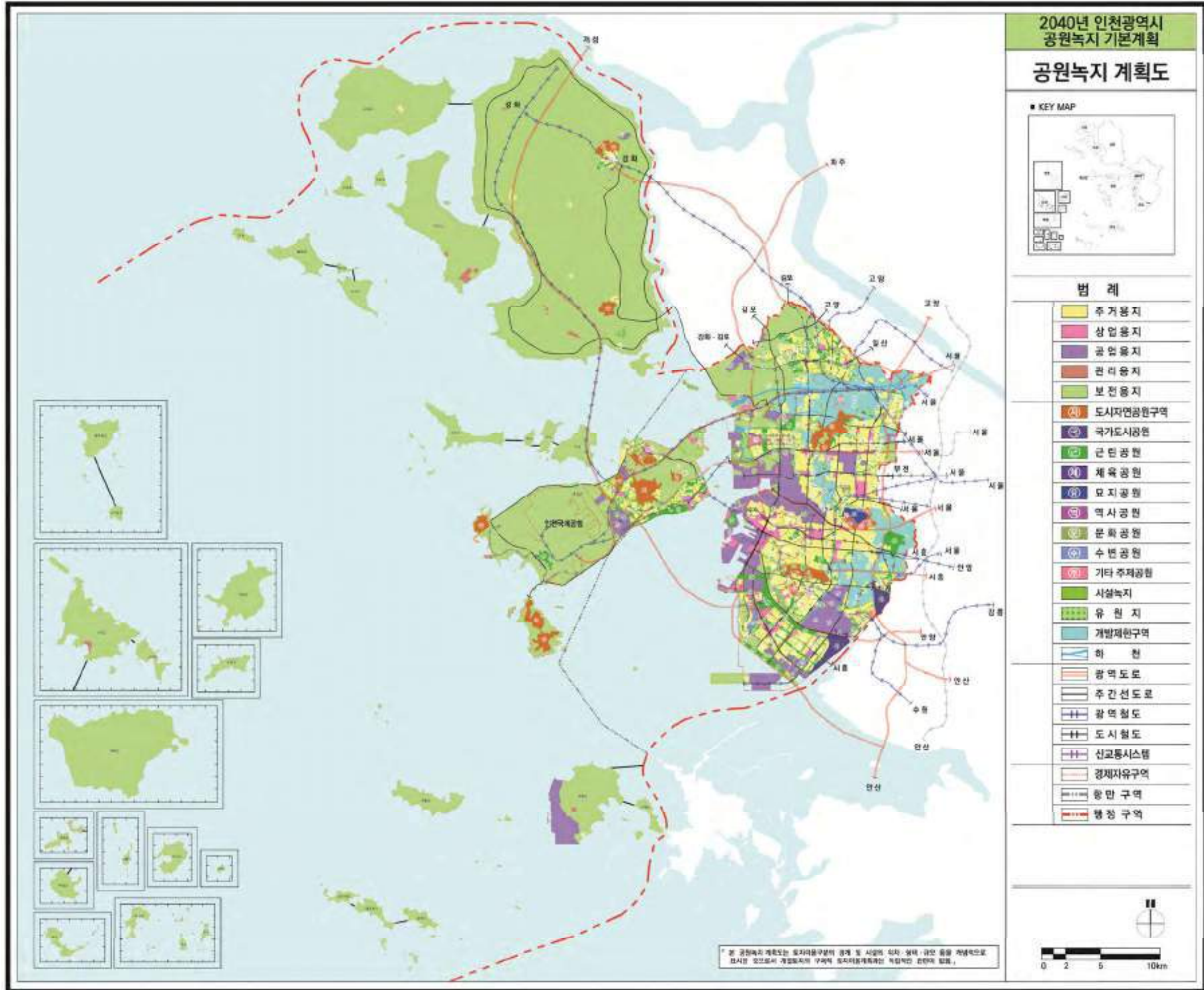
종류	공원명	위치	면적	비고	도시기본계획	
생활권 공원	근린 공원	선학동 유희지 도시공원 결정	연수구	117,453.0	신설	반영
		관교주차타워	미추홀구	12,000.0	신설	반영
		배수지근린공원	연수구	104,000.0	신설	반영
		검단중앙공원	서구	605,733.0	도시자연공원 → 근린공원	반영
		근1(가정2 공공주택지구)	서구	26,198.0	신설	반영
		근2(가정2 공공주택지구)	서구	10,385.0	신설	반영
		계양테크노밸리 근린공원	계양구	261,738.0	근린공원 5개소	반영
		GB 훼손지 복구사업	계양구	467,855.0	근린공원 8개소	반영
		구월공원	남동구	33,252.5	폐지	반영
		연안부두	중구	19,800.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		남동국가산업단지	남동구	19,800.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		한국수출산업 제4차 국가산업단지	부평구	19,800.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		한국 GM 부평공장	부평구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		서부일반산업단지	서구	19,800.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		서구산업단지	서구	19,800.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		SK석유화학공장	서구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		GS칼텍스유탄유공장	서구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		부평지하호공원	부평구	80,832.0	신설	미반영
주제 공원	체육 공원	주제공원소계	-	증) 2,782,085	증) 28개소	
		소계	-	증) 194,000.0	증) 8개소	-
		옥련체육공원	연수구	96,000.0	신설	반영
		송현배수지체육공원	동구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		학익배수지체육공원	남구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		만월산배수지체육공원	남동	16,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영

[표 계속]

종류	공원명	위치	면적	비고	도시기본계획	
주제 공원	체육 공원	계양구배수지체육공원	계양	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		검단배수지체육공원	서구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		석남배수지체육공원	서구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		가좌배수지체육공원	서구	10,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
	문화 공원	소계	-	증) 358,626.0	증) 10개소	-
		검단신도시 문화공원 활력공원	서구	1,792.0	신설	미반영
		계양테크노밸리 문화공원	계양구	297,834.0	문화공원-8개소	반영
		산이포 평화공원	강화군	59,000.0	신설	미반영
	수변 공원	계양테크노밸리 수변공원	계양구	증) 90,746.0	증) 1개소	반영
	역사 공원	계양역사공원 (계양산성공원)	계양구	증) 186,000.0	증) 1개소	반영
	도시 농업 공원	도시농업공원	계양구	증) 11,713.0	증) 1개소	반영
	조례로 정하는 공원	소계	-	증) 2,000,000.0	증) 8개소	-
		계양산림휴양공원	계양구	310,000.0	산림휴양공원(신설)	반영
		동양제철유수지공원	미추홀구	192,500.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		남동공단유수지공원1	남동구	610,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		남동공단유수지공원2	남동구	132,000.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		갈산유수지공원	부평구	192,500.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		가좌유수지공원	서구	192,500.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		북향유수지공원	동구	192,500.0	2030 공원녹지 기본계획 확충계획	미반영
		반려동물공원	계양구	5,000.0	반려동물공원(신설)	반영
방재 공원	방재공원	-	9,000	방재공원(신설)	미반영	
녹지	소계	-	증) 814,580.0	증) 1개소, 감) 1개소	-	
	서북부권완충녹지	서구	822,806.0	완충녹지(신설)	반영	
	검단3녹지	서구	8,226.0	완충녹지(폐지)	미반영	



5 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 배치계획도



[그림 305] 2040 인천광역시 공원녹지 기본계획 배치계획도



## 6 주요 공원정비 내용

### (1) 선학동 유희지공원

- 위치: 연수구 선학동 216-3번지 일원
- 면적: 117천㎡
- 사업비: 잔여지 511억원, 훼손지복구 300억원
- 공원잔여지(77,462㎡)와 훼손지복구 대상지(어린이공원 30,208㎡, 훼손지 복구 요청지 9,783㎡) 총 117,453㎡ 규모의 근린공원 결정을 통해 효율적인 도시계획 및 지역 주민에게 다양한 녹색 문화·체육·여가 공간제공



[그림 306] 선학동 유희지공원 조성예정지

자료: 인천광역시 내부자료

## (2) 구월근린공원

- 위치: 남동구 구월동 1246번지 일원
- 면적: 33천㎡
- 도시계획시설 변경(기정: 근린공원, 변경: 어린이공원, 체육시설, 주차장)
- 근린공원으로 결정되어 있으나 체육시설 형태로 사용중이며 주차공간이 없어 이용자들의 불편을 초래함
- 체육시설로는 축구장, 농구장, 게이트볼장, 물놀이장, 88올림픽기념 체육관, 배드민턴장이 설치되어 있음
- 어린이공원, 체육시설 및 주차장으로 변경하여 주차공간 제공 및 법령에 저촉되는 사항을 바로잡고자 함

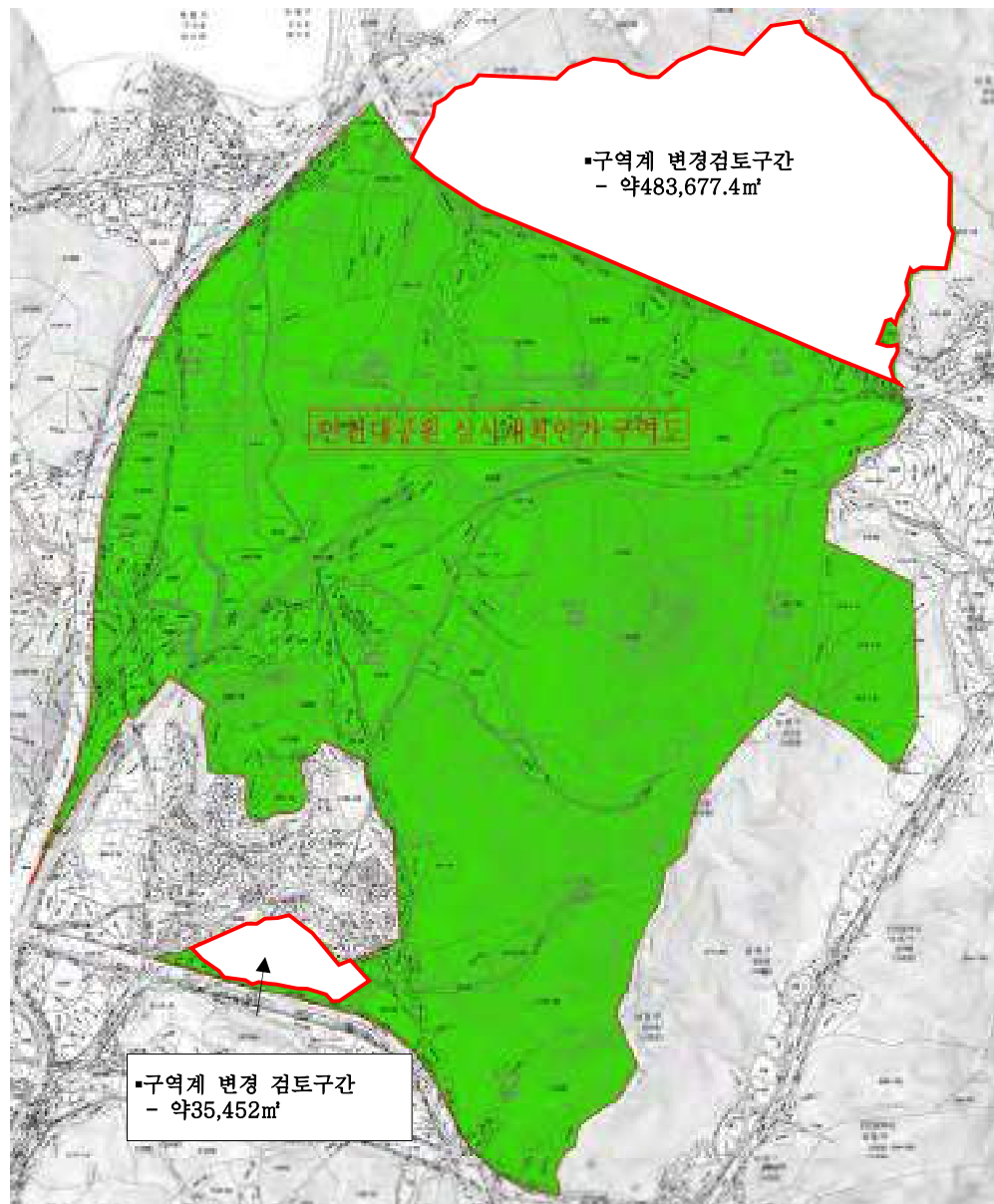


[그림 307] 구월근린공원 조감도

자료: 88올림픽기념 국민생활관 재건립 및 지하공영주차장 조성 타당성 조사\_남동구 공영개발과(2020)

### (3) 인천대공원

- 위치: 남동구 무네미로 236
- 전체 면적: 2,665천㎡
- 구역계 변경 검토구간 면적: 519천㎡
- 외곽순환고속도로로 인한 공원 단절, 파평윤씨 종중토지로 인해 공원구역 활용이 어려운 상황으로 구역계를 변경하고자 함



[그림 308] 인천대공원 구역계 변경검토구간

※ 자료: 인천광역시 공원조성과 내부자료

