
 인천광역시	보 도 자 료		
	배포일자	2023년 1월 17일(화) 총 4매	
담당 부서	재생정책과	담당자	• 재생정책팀장 강영석 ☎440-4501 • 담당자 임춘매 ☎440-4502
사진(이미지)	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음
보 도 시 점	배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.		

인천시, 원도심 균형발전 위한 도시재생전략계획 수립 착수
- 민선8기 원도심 혁신 및 새 정부 도시재생사업 개편 맞춤형 사업 발굴 -

인천광역시(시장 유정복)는 지난 12일 민선8기 주요시책인 원도심 혁신을 통한 균형 발전과 새 정부 도시재생사업 추진체계 개편을 반영한 ‘인천도시재생전략계획 변경 수립 용역’ 착수보고회를 개최했다고 밝혔다.

도시재생전략계획은 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」에 따라 10년 단위로 수립하고, 5년 단위로 정비하는 법정계획이다. 도시재생과 관련한 각종 계획, 사업, 프로그램, 유형·무형의 지역자산 등을 조사·발굴하고, 도시재생활성화지역을 지정하는 등 도시재생 추진전략을 수립하기 위한 계획이다.

시가 이번에 수립하는 ‘2030년 인천도시재생전략계획’은 지난 2019년에 수립된 사항을 정비하는 것으로 원도심 지역 921.74km²를 대상으로 도시재생 추진전략을 마련하기 위한 것이다. 도시재생 신규제도

대상지 발굴과 지속가능한 성과관리 방안, 도시재생 기반시설 및 기초인프라 조성방향, 도시재생 실행력 확보를 위한 실행전략 및 사업 방법 등을 제시할 예정으로, 2024년 6월 준공이 목표다.

특히 이번 용역에서는 민선8기 시 정부에서 원도심 혁신과 균형발전을 위한 핵심사업인 제물포 르네상스 프로젝트와 연계한 원도심 균형발전 사업을 집중 발굴할 계획이다. 이와 더불어 새 정부 도시재생 개편을 반영해 쇠퇴한 지역에 복합개발을 통한 경제거점 조성과 지역별 고유자원을 활용한 맞춤형 사업도 발굴할 예정이다.

한편 남동구에서 추진하는 남촌마을이 지난해 12월 새 정부 첫 지역 특화재생사업 공모에 선정돼 국비 120억 원을 확보하는 결실을 맺은 바 있다.

최도수 시 도시재생복지국장은 “그동안 도시재생사업은 기반시설과 생활 밀착형 사회 간접 자본(생활SOC) 공급 위주의 소규모 사업 추진으로 원도심 활성화에 한계가 있었다”며 “민선8기 주요시책인 원도심 혁신과 지역별 맞춤형 사업을 통해 경제활성화, 일자리 창출 등 사업효과가 제고될 수 있도록 도시재생전략계획 수립과 추진에 만전을 기해 원도심 활성화에 대한 시민체감 향상에 최선을 다하겠다”고 말했다.

<관련사진> 2022년 새 정부 첫 도시재생사업 선정지(남동구 남촌마을)

<참고> 2030년 인천도시재생전략계획(변경) 수립 개요

관련사진

2022년 새 정부 첫 도시재생사업 선정지

이웃사촌과 3生(자생, 상생, 재생)하는 꽃피는 남촌(인천광역시 남동구)



☐ 추진배경

- 도시재생 신규제도 도입 및 전략계획수립 가이드라인에 따라
우리시 지역 실정 및 여건 등에 부합한 전략 변경계획 수립

* 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제12조(10년 단위 수립, 5년 단위 정비)

☐ 사업개요

- 용역명: 2030년 인천도시재생전략계획(변경) 수립 용역
- 용역비: 317백만 원
- 용역기간: 2022.12.21. ~ 2024.6.12.
- 용역범위: 인천시 원도심 지역(921.74km²)
- 주요내용
 - 물리적·사회적·경제적 여건분석 및 지역자원 조사로 지역 잠재력 도출
 - 원도심 내 주거·복지·생활편의 등 복합거점 및 주택공급 방안 수립
 - 도시재생 기반시설 및 기초생활 인프라 조성방향 제시
 - 도시재생 실행력 확보를 위한 실행전략 및 사업방법 제시
 - 도시재생 신규제도 대상지 발굴 및 지속가능한 성과관리 방안 제시 등

☐ 추진사항

- 2022. 3.: 용역심의위원회 심의 완료
- 2022. 4.: 일상감사 및 계약심사 완료
- 2022.10.: 용역 발주 및 계약의뢰
- 2022.12.: 용역 착수(2024.6. 준공 예정)