

위 치 도

은골공원

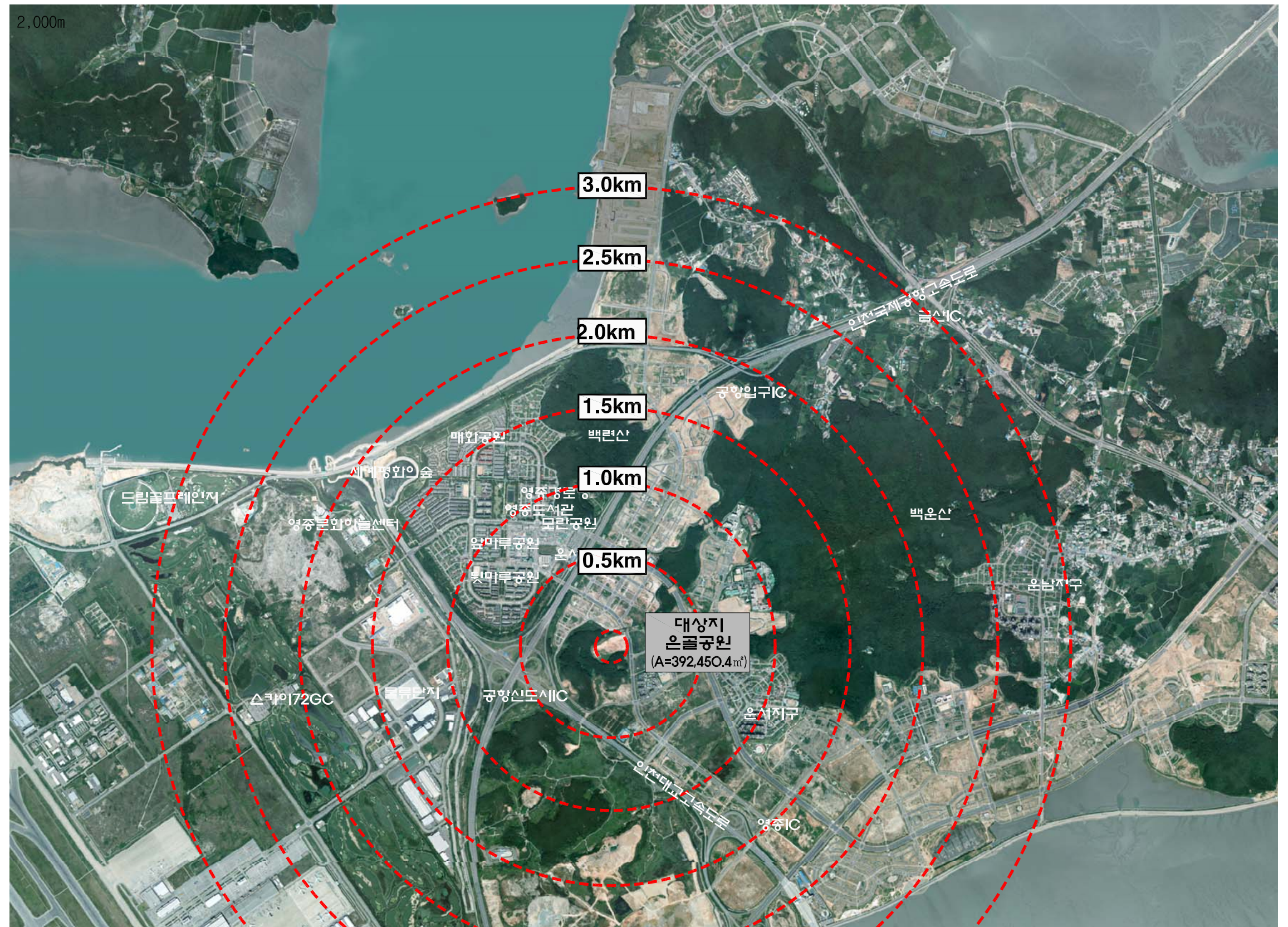


0 500 1,000 2,000m
Scale : 1/20,000(A3)

1. 계획의 범위

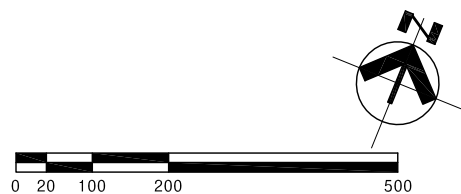
(1) 대상 공원의 개요

- 공원명 : 은골공원(근린공원2호)
- 공원의 분류 : 도시공원(근린공원)
- 위치 : 인천광역시 중구
운서동 3073-1공 일원
- 면적 : 392,450.4㎡



조성계획총괄도(기정)

은골공원



Scale : 1/5,000(A3)

■ 시설물 종합표

구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
총 계			392,450.4	16,520.80	33.0 33.0	1505.82	
시설면적 계			16,032.15	16,032.15	33.0 33.0	-	
도로 및 광장		소 계	12,772.64	12,772.64	- -	-	
	가-1	도로	10,626.55	10,626.55	- -	-	
	가-2	광장1	2,146.09	2,146.09	- -	-	
	가-3	광장2	479.60	479.60	- -	-	
	가-4	광장3	930.97	930.97	- -	-	
	가-5	광장4	322.90	322.90	- -	-	
	가-6	광장5	226.44	226.44	- -	-	

구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
휴양시설		소 계	405.69	405.69	- -	161.47	
	나-1	휴게소1	405.69	405.69	- -	161.47	
	나-2	휴게소2	83.89	78.25	- -	-	
	나-3	휴게소3	91.50	91.50	- -	-	
	나-4	휴게소4	68.67	68.67	- -	-	
	나-5	휴게소5	63.26	63.26	- -	-	
	나-6	휴게소6	98.37	98.37	- -	-	
교양시설	①	파고라	-	-	- -	10	목조
	②	육각장자	-	-	- -	1	목조
	③	등 의자	-	-	- -	20	목조
	④	평 의자	-	-	- -	102	목조
	⑤	사각등벤치	-	-	- -	8	목조
	⑥	앉음벽	-	-	- -	20.47	목조/화강석

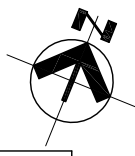
구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
운동시설		소 계	1,253.56	1,253.56	- -	18	
	다	농구장	713.36	713.36	- -	1	
	라	배드민턴장	540.20	540.20	- -	3	
	⑦	농구대	-	-	- -	2	STS광판
교양시설	⑧	체력단련시설	-	-	- -	12	
	소 계		500.00	500.00	- -	-	
관리시설	마	경로당	500.00	500.00	- -	-	
	소 계		-	-	- -	302	
조경시설	⑨	자전거보관대	-	-	- -	4	스텐레스
	⑩	공원안내판	-	-	- -	1	각판
	⑪	웬스	-	-	- -	297	
조경시설	소 계		1,555.91	1,555.91	- -	1004.35	
	⑫	실개천	1,555.91	1,555.91	- -	2	

구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
조경시설	⑬	자연형여울	-	-	- -	1	
	⑭	램프	-	-	- -	1	
	⑮	목교	-	-	- -	2	
	⑯	원형틀랜터	-	-	- -	1	
	⑰	계단	-	-	- -	2	
	⑱	목재계단	-	-	- -	875	
	⑲	고사목통기	-	-	- -	9	
	⑳	물충덩이	-	-	- -	3	
	㉑	물무더기	-	-	- -	10	
	㉒	조경석쌓기	-	-	- -	115.35	
	㉓	햇대	-	-	- -	3	
	소 계		33.0	33.0	33.0 33.0	-	
	㉔	화장실	33.0	33.0	33.0 33.0	-	
녹지 및 기타	소 계		375,929.6	-	- -	-	
	녹지		375,929.6	-	- -	-	녹지율 95.92%




조성계획총괄도(변경)

은골공원



■ 시설물 종합표

Scale : 1/5,000(A3)

구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
					바닥면적	연면적		
총 계			392,450.4	16,942.05	618.6	618.6	200	
시설면적 계			16,942.05	16,942.05	618.6	618.6	200	
도로 및 광장		소 계	13,131.04	13,131.04	-	-	-	
		도 로	11,018.95	11,018.95	-	-	-	
	가	광 장	2,112.09	2,112.09	-	-	-	
	가-1	광장1	(479.60)	(479.60)	-	-	-	
	가-2	광장2	(896.97)	(896.97)	-	-	-	
	가-3	광장3	(322.90)	(322.90)	-	-	-	
	가-4	광장4	(226.44)	(226.44)	-	-	-	
	가-5	광장5	(77.72)	(77.72)	-	-	-	
	가-6	광장6	(108.46)	(108.46)	-	-	-	

구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
조경시설		소 계	1,555.91	1,555.91	-	-	35	
	①	실개천	1,555.91	1,555.91	-	-	2	
	②	자연형여울	-	-	-	-	1	
	③	램프	-	-	-	-	1	
	④	목교	-	-	-	-	2	
	⑤	계단	-	-	-	-	2	
	⑥	목재계단	-	-	-	-	1	
	⑦	고사목농기	-	-	-	-	9	
	⑧	물웅덩이	-	-	-	-	3	
	⑨	돌무더기	-	-	-	-	10	
	⑩	조경석쌓기	-	-	-	-	1	115.35m
	⑪	햇대	-	-	-	-	3	

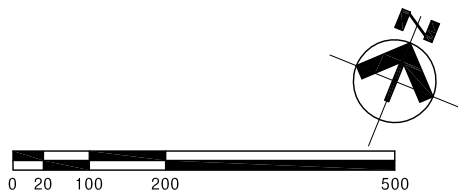
구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
					바닥면적	연면적		
휴양시설		소 계	405.69	405.69	-	-	142	
	나	휴게소	405.69	405.69	-	-	142	
	나-1	휴게소1 (83.89)	(83.89)	-	-	-		
	나-2	휴게소2 (91.50)	(91.50)	-	-	-		
	나-3	휴게소3 (68.67)	(68.67)	-	-	-		
	나-4	휴게소4 (63.26)	(63.26)	-	-	-		
	나-5	휴게소5 (98.37)	(98.37)	-	-	-		
	⑫	파고라	-	-	-	-	10	목조
	⑬	육각정자	-	-	-	-	1	목조
	⑭	등의자	-	-	-	-	20	목조
	⑮	평의자	-	-	-	-	102	목조
	⑯	사각등벤치	-	-	-	-	8	목조
	⑰	앉음벽	-	-	-	-	1	복합/원형석 20.47m

구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
운동시설		소 계	1,287.56	1,287.56	574.20	574.20	14	
	다	농구장	713.36	713.36	-	-	-	
	라	배드민턴장	574.20	574.20	574.20	574.20	-	4면
	⑱	농구대	-	-	-	-	2	STS강판
교양시설		소 계	500.00	500.00	-	-	-	
	1	경로당	500.00	500.00	-	-	-	
편익시설		소 계	61.85	61.85	44.40	44.40	-	
	2	화장실	43.85	43.85	26.40	26.40	-	
	3	샤워실	18.00	18.00	18.00	18.00	-	
관리시설		소 계	-	-	-	-	9	
	20	자전거보관대	-	-	-	-	4	스텐레스
	21	공원안내판	-	-	-	-	1	각판
	22	웬스	-	-	-	-	4	297m
녹지 및 기타		소 계	375,508.35	-	-	-	-	
		녹 지	375,508.35	-	-	-	-	녹지율 95.68%



토지이용계획도(기정)

은골공원



Scale : 1/5,000(A3)

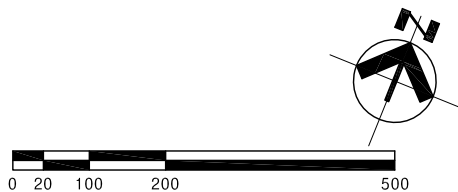
■ 토지이용계획표

구분	시설구분	부지면적(m ²)	구성비(%)
합계면적		392,450.4	100.00
	도로 및 광장	12,773.14	3.22
	휴양시설	405.69	0.10
	운동시설	1,253.56	0.32
	교양시설	-	-
	관리시설	-	-
	조경시설	1,555.91	0.39
	녹지 및 기타	376,462.1	95.93



토지이용계획도(변경)

은골공원



Scale : 1/5,000(A3)

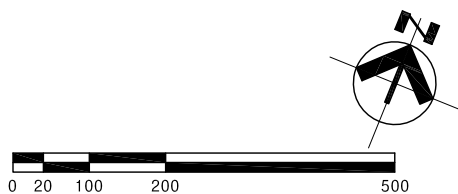
■ 토지이용계획표

구분	시설구분	부지면적(m²)	구성비(%)
합계면적		392,450.4	100.00
	도로 및 광장	13,131.04	3.35
	조경 시설	1,555.91	0.39
	휴양 시설	405.69	0.10
	운동 시설	1,287.56	0.33
	교양 시설	500.00	0.13
	편익 시설	61.85	0.02
	관리 시설	-	-
	녹지 및 기타	375,508.35	95.68



동선계획도(기정)

은골공원

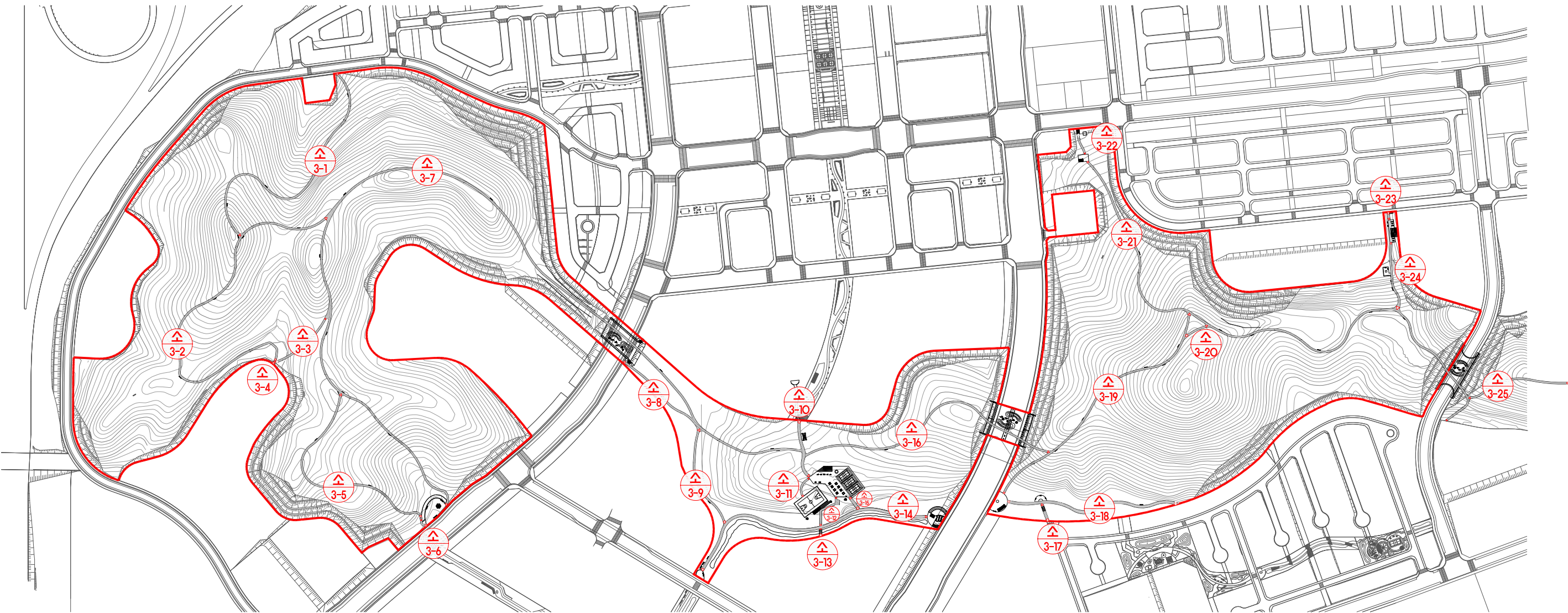


Scale : 1/5,000(A3)

■ 동선계획표

구분	등급	류별	도면번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	시점	종점	비고
합계					3993.6	10626.55				
소로	3	1	2	332	673.32	잔입로	도로	소3-2		
소로	3	2	2	467.0	961.50	산책로	소3-4	소3-7		
소로	3	3	2	94.0	218.09	연결로	소3-4	소3-7		
소로	3	4	2	3.9	7.71	잔입로	단독주택	소3-3		
소로	3	5	2	272.7	553.67	산책로	소3-6	소3-7		
소로	3	6	2	12.2	24.48	잔입로	광장1	소3-5		
소로	3	7	2	102.7	2012.70	산책로	광장1	소3-8		
소로	3	8	2	250.0	500.66	산책로	대로 보2-506	소3-10		
소로	3	9	2	124.9	269.42	연결로	소3-14	소3-8		
소로	3	10	3	71.1	219.65	잔입로	보행자전용도로 소1-99	광장2		
소로	3	11	2	26.1	52.19	연결로	광장2	농구장		
소로	3	12	2	46.0	109.02	연결로	소3-14	광장2		

소로	3	13	3	4.0	11.91	연결로	-	소3-14		
소로	3	14	3	312.8	939.10	산책로	광장5	광장6		
소로	3	15	3	18.1	54.31	연결로	소3-14	광장2		
소로	3	16	2	330.5	668.40	산책로	소3-10	소3-19		
소로	3	17	3	16.1	48.36	잔입로	-	소3-18		
소로	3	18	3	207.7	642.89	산책로	단독주택	광장3		
소로	3	19	2	323.3	655.68	산책로	광장3	소3-21		
소로	3	20	2	33.5	75.35	연결로	소3-19	소3-21		
소로	3	21	2	702.7	1406.40	산책로	휴게소5	단독주택		
소로	3	22	2	25.8	53.80	잔입로	대로 보2-516	휴게소5		
소로	3	23	2.6	9.5	24.72	잔입로	-	광장4		
소로	3	24	2	82.5	190.83	산책로	광장4	소3-21		
소로	3	25	2	124.5	252.89	산책로	-	소3-21		



동선계획도(변경)

은골공원

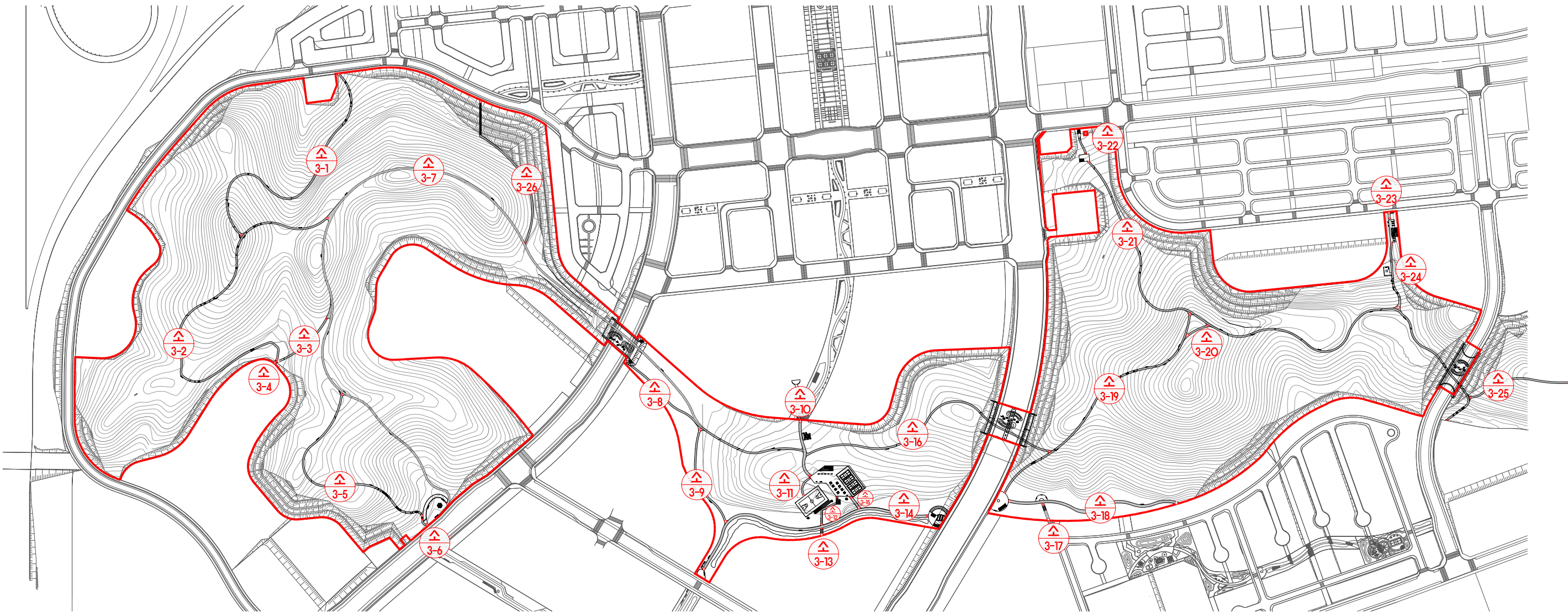


Scale : 1/5,000(A3)

동선계획표

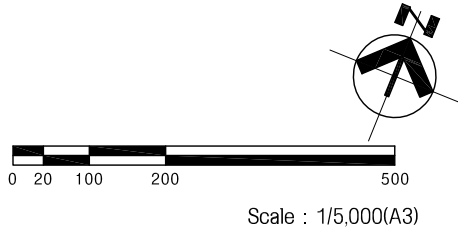
구분	등급	구분도면번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	시점	종점	비고
합계				4,189.8	11,018.95				
소로	3	1	2	332	673.32	진입로	도로	소3-2	
소로	3	2	2	467.0	961.00	산책로	소3-4	소3-7	
소로	3	3	2	94.0	218.09	연결로	소3-4	소3-7	
소로	3	4	2	3.9	7.71	진입로	단독주택	소3-3	
소로	3	5	2	272.7	553.67	산책로	소3-6	소3-7	
소로	3	6	2	12.2	24.48	진입로	광장1	소3-5	
소로	3	7	2	102.7	2,012.70	산책로	광장1	소3-8	
소로	3	8	2	250.0	500.66	산책로	대로보2-506	소3-10	
소로	3	9	2	124.9	269.42	연결로	소3-14	소3-8	
소로	3	10	3	71.1	219.65	진입로	보행자친화도로 소1-99	광장2	
소로	3	11	2	26.1	52.19	연결로	광장2	농구장	
소로	3	12	2	46.0	109.02	연결로	소3-14	광장2	
소로	3	13	3	4.0	11.91	연결로	-	소3-14	

소로	3	14	3	312.8	939.10	산책로	광장5	광장6	
소로	3	15	3	18.1	54.31	연결로	소3-14	광장2	
소로	3	16	2	330.5	668.40	산책로	소3-10	소3-19	
소로	3	17	3	16.1	48.36	진입로	-	소3-18	
소로	3	18	3	207.7	642.89	산책로	단독주택	광장3	
소로	3	19	2	323.3	655.68	산책로	광장3	소3-21	
소로	3	20	2	33.5	75.35	연결로	소3-19	소3-21	
소로	3	21	2	702.7	1,406.40	산책로	휴게소5	단독주택	
소로	3	22	2	25.8	53.80	진입로	대로보2-516	휴게소5	
소로	3	23	2.6	9.5	24.72	진입로	-	광장4	
소로	3	24	2	82.5	190.83	산책로	광장4	소3-21	
소로	3	25	2	124.5	252.89	산책로	-	소3-21	
소로	3	26	2	196.2	392.40	진입로	도로	소3-7	



시설배치계획도(기정)

은골공원

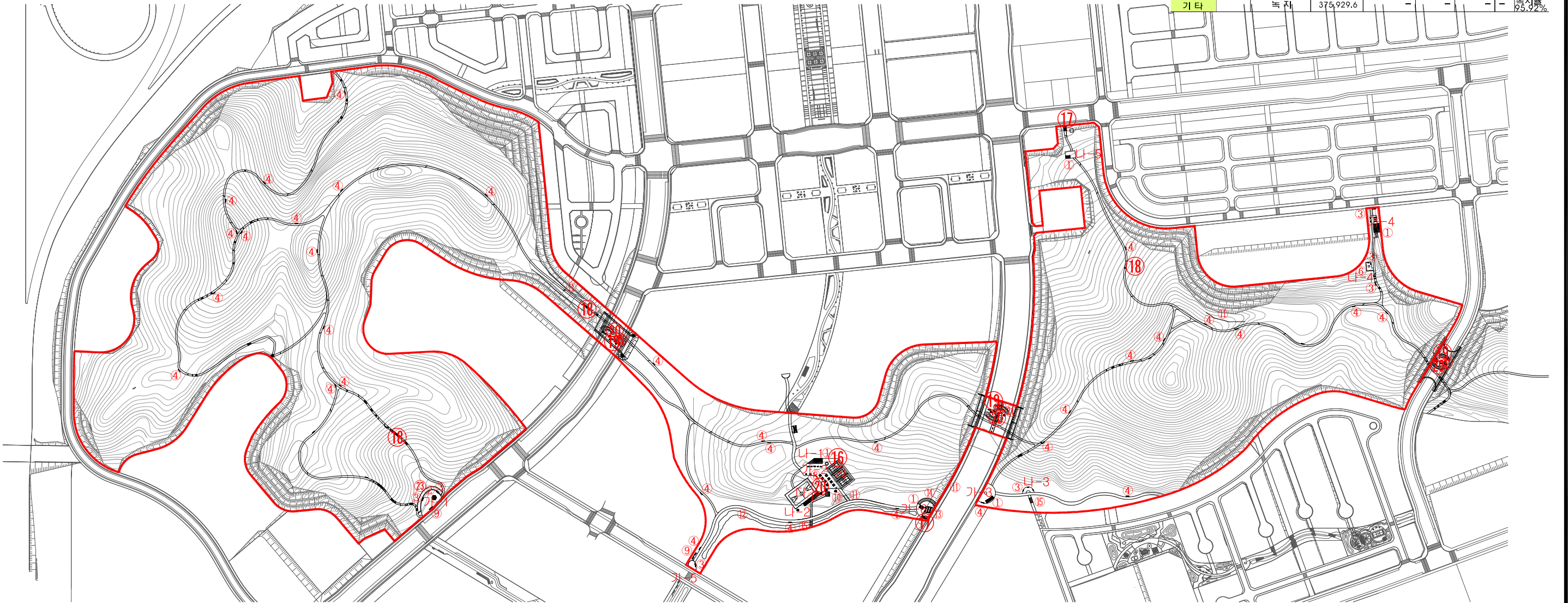


구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
총 계			392,450.4	16,520.80	33.0 33.0	1505.82	
시설면적 계			16,032.15	16,032.15	33.0 33.0	-	
도로 및 광장		소 계	12,772.64	12,772.64	- -	-	
	가-1	도로	10,626.55	10,626.55	- -	-	
	가-2	광장	2,146.09	2,146.09	- -	-	
	가-3	광장1	479.60	479.60	- -	-	
	가-4	광장2	930.97	930.97	- -	-	
	가-5	광장3	322.90	322.90	- -	-	
	가-6	광장4	226.44	226.44	- -	-	

구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
휴양시설		소 계	405.69	405.69	- -	161.47	
	나-1	휴게소	405.69	405.69	- -	161.47	
	나-2	휴게소1	83.89	78.25	- -	-	
	나-3	휴게소2	91.50	91.50	- -	-	
	나-4	휴게소4	68.67	68.67	- -	-	
	나-5	휴게소5	63.26	63.26	- -	-	
	①	파고라	98.37	98.37	- -	-	
	②	육각정자	-	-	- -	10	목조
	③	등 의자	-	-	- -	1	목조
	④	평 의자	-	-	- -	20	목조
	⑤	사각등벤치	-	-	- -	102	목조

구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
운동시설		소 계	1,253.56	1,253.56	- -	18	
	다	농구장	713.36	713.36	- -	1	
	라	배드민턴장	540.20	540.20	- -	3	
	⑦	농구대	-	-	- -	2	STS광판
교양시설	⑧	체력단련시설	-	-	- -	12	
	소 계		500.00	500.00	- -	-	
관리시설	마	경로당	500.00	500.00	- -	-	
	소 계		-	-	- -	302	
조경시설	⑨	자전거보관대	-	-	- -	4	스텐레스
	⑩	공원안내판	-	-	- -	1	각판
	⑪	웬스	-	-	- -	297	
조경시설	소 계		1,555.91	1,555.91	- -	1024.35	
	⑫	실개천	1,555.91	1,555.91	- -	2	

구분	기호	시설명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡) 바닥면적 연면적	공 작 물	비고
조경시설	⑬	자연형여울	-	-	- -	1	
	⑭	램프	-	-	- -	1	
	⑮	목교	-	-	- -	2	
	⑯	원형틀랜터	-	-	- -	1	
	⑰	계단	-	-	- -	2	
	⑱	목재계단	-	-	- -	875	
	㉑	고사목통기	-	-	- -	9	
	㉒	물웅덩이	-	-	- -	3	
	㉓	돌무더기	-	-	- -	10	
	㉔	조경석쌓기	-	-	- -	115.35	
	㉕	햇대	-	-	- -	3	
편익시설	소 계		33.0	33.0	33.0 33.0	-	
	㉖	화장실	33.0	33.0	33.0 33.0	-	
녹지 및 기타	소 계		375,929.6	-	- -	-	
	녹지		375,929.6	-	- -	-	녹지율 95.92%



시설배치계획도(변경)

은골공원



■ 시설물 배치도

Scale : 1/5,000(A3)

구 분	기 호	시 설 명	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물면적(㎡)		공 작 물	비고
					바닥면적	연면적		
총 계			392,450.4	16,942.05	618.6	618.6	200	
시설면적 계			16,942.05	16,942.05	618.6	618.6	200	
도 로 및 광 장		소 계	13,131.04	13,131.04	-	-	-	
	15	도 로	11,018.95	11,018.95	-	-	-	
	가	광 장	2,112.09	2,112.09	-	-	-	
	가-1	광장1	(479.60)	(479.60)	-	-	-	
	가-2	광장2	(896.97)	(896.97)	-	-	-	
	가-3	광장3	(322.90)	(322.90)	-	-	-	
	가-4	광장4	(226.44)	(226.44)	-	-	-	
	가-5	광장5	(77.72)	(77.72)	-	-	-	
	가-6	광장6	(108.46)	(108.46)	-	-	-	

구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
조경시설		소 계	1,555.91	1,555.91	-	-	35	
	①	실개천	1,555.91	1,555.91	-	-	2	
	②	자연형여울	-	-	-	-	1	
	③	램프	-	-	-	-	1	
	④	목교	-	-	-	-	2	
	⑤	계단	-	-	-	-	2	
	⑥	목재계단	-	-	-	-	1	
	⑦	고사목농기	-	-	-	-	9	
	⑧	물웅덩이	-	-	-	-	3	
	⑨	돌무더기	-	-	-	-	10	
	⑩	조경석상기	-	-	-	-	1	115.35m
	⑪	햇대	-	-	-	-	3	

구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
					바닥면적	연면적		
휴양시설		소 계	405.69	405.69	-	-	142	
	나	휴게소	405.69	405.69	-	-	142	
	나-1	휴게소1	(83.89)	(83.89)	-	-	-	
	나-2	휴게소2	(91.50)	(91.50)	-	-	-	
	나-3	휴게소3	(68.67)	(68.67)	-	-	-	
	나-4	휴게소4	(63.26)	(63.26)	-	-	-	
	나-5	휴게소5	(98.37)	(98.37)	-	-	-	
	⑫	파고라	-	-	-	-	10	목조
	⑬	육각정자	-	-	-	-	1	목조
	⑭	등의자	-	-	-	-	20	목조
	⑮	평의자	-	-	-	-	102	목조
	⑯	사각등벤치	-	-	-	-	8	목조
	⑰	앉음벽	-	-	-	-	1	복합/원형석 20.47m

구분	기호	시설명	부지면적 (m ²)	시설면적 (m ²)	건축물면적(m2)		공 작 물	비고
운동시설		소 계	1,287.56	1,287.56	574.20	574.20	14	
	다	농구장	713.36	713.36	-	-	-	
	라	배드민턴장	574.20	574.20	574.20	574.20	-	4면
	⑱	농구대	-	-	-	-	2	STS강판
교양시설		소 계	500.00	500.00	-	-	-	
	1	경로당	500.00	500.00	-	-	-	
편익시설		소 계	61.85	61.85	44.40	44.40	-	
	2	화장실	43.85	43.85	26.40	26.40	-	
	3	샤워실	18.00	18.00	18.00	18.00	-	
관리시설		소 계	-	-	-	-	9	
	⑳	자전거보관대	-	-	-	-	4	스텐레스
	㉑	공원안내판	-	-	-	-	1	각판
	㉒	웬스	-	-	-	-	4	297m
녹지 및 기타		소 계	375,508.35	-	-	-	-	
		녹 지	375,508.35	-	-	-	-	녹지율 95.68%

