
 <b>인천광역시</b>		<b>보 도 자 료</b>			
		배포일자	2022년 9월 29일(목) 총 3매		
담당 부서	재생정책과	담당자	• 재생정책팀장 • 담당자	강영석 임춘매	☎440-4501 ☎440-4502
사진(이미지)		<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	참고자료	<input type="checkbox"/> 없음 <input checked="" type="checkbox"/> 있음	
보 도 시 점		배포 즉시 보도하여 주시기 바랍니다.			

**인천시, 맞춤형 도시재생사업으로 원도심에 활력**  
 - 새 정부 정책 기조에 맞춰 인천도시재생전략계획 변경 추진 -  
 - 지역 고유자산 활용해 지역 특성에 맞는 재생사업 추진, 지역 거점사업도 발굴 -

인천광역시(시장 유정복)는 지역의 고유자산을 활용해 지역 특성에 맞는 맞춤형 도시재생사업을 추진해 침체돼 있는 원도심에 활력을 불어넣을 계획이다. 최도수 인천시 도시재생녹지국장은 29일 기자들과 만난 자리에서 이와 같이 밝혔다.

이를 위해 시는 새 정부의 도시재생사업 추진체계 개편에 맞춰 인천도시재생전략계획 수립(변경)을 추진한다.

지난 7월 28일 발표된 새 정부의 도시재생정책 개편내용은 ①도시공간 혁신 도모, ②도시경쟁력 강화, ③지역균형발전 선도 등 3가지 기본방향을 기초로 하여 기존 5개 사업유형\*을 「경제재생」, 「지역특화재생」의 2가지 유형으로 통·폐합해 선택과 집중을 통해 규모 있는 사업을 지원한다는 것이다.

\* 경제기반형, 중심시가지형, 일반근린형, 주거지지원형, 혁신지구

이에 따라 인천시는 정부정책에 신속히 대응하고, 지역 실정 및 여건 등에 부합한 도시재생사업 추진을 위해 「도시재생 활성화 및 지원에

관한 특별법」에 따라 2019년 수립한 ‘2030년 인천도시재생전략계획(10년 단위 수립, 5년 단위 정비)’을 정비할 예정이다. 올해 원도심 지역 921.74km를 대상으로 관련 용역에 착수해 도시재생 신규 제도 대상지 발굴과 지속가능한 성과관리 방안을 제시한다는 방침이다.

시는 이를 도시재생전략계획과 연계해 지역 고유자산을 활용한 도시브랜드화를 추진하면서 중심·골목상권과 원도심 재생 활성화 등을 도모하는 지역 맞춤형 도시재생사업을 추진할 계획이다. 이와 함께 제물포 르네상스와 연계해 공공주도로 쇠퇴지역 내 산업·상업·주거 등 도시기능을 복합 개발해 일자리를 창출하는 지역 거점사업도 적극 발굴할 계획이다.

한편, 시는 현재 24개 지역에서 추진 중인 도시재생사업의 집행률 제고를 위해 착·준공 및 사업계획을 현행화해 관리하고 있다. 또, 사업 추진 현황을 주기적으로 점검해 현장의 문제점을 파악하고 해결방안을 모색하는 등 계획했던 목표가 달성될 수 있도록 관리에 철저를 기하고 있다.

최도수 시 도시재생녹지국장은 “새 정부의 정책에 맞춘 계획 변경과 지역별 맞춤형 도시재생사업을 통해 경제활성화, 일자리 창출 등 사업효과를 극대화함으로써 침체돼 있는 원도심에 활력을 불어넣을 것으로 기대한다”며, “앞으로도 도시의 자생적 성장기반 확충과 지역 경쟁력 제고를 위한 도시재생사업 추진에 최선을 다하겠다”고 말했다.

※ 관련 사진(도시재생녹지국 기자간담회) 은 인천시 홈페이지 ‘인천시 인터넷방송’(<http://tv.incheon.go.kr/>) ‘포토인천’에 게시되어 있습니다.

< 참고 > 2030년 인천도시재생전략계획(변경) 수립 개요

## 참고

## 2030년 인천도시재생전략계획(변경) 수립 개요

### □ 추진배경

- 도시재생 신규제도 도입 및 전략계획수립 가이드라인에 따라  
우리시 지역 실정 및 여건 등에 부합한 전략 변경계획 수립

\* 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제12조(10년 단위 수립, 5년 단위 정비)

### □ 사업개요

- 용역명: 2030년 인천 도시재생전략계획(변경) 수립 용역
- 용역비: 4억원
- 용역기간: 2022.~ 2024.(착수일로부터 24개월)
- 용역범위: 인천시 원도심 지역(921.74km<sup>2</sup>)
- 주요내용
  - 물리적·사회적·경제적 여건분석 및 지역자원 조사로 지역 잠재력 도출
  - 원도심 내 주거·복지·생활편익 등 복합거점 및 주택공급 방안 수립
  - 도시재생 기반시설 및 기초생활 인프라 조성방향 제시
  - 도시재생 실행력 확보를 위한 실행전략 및 사업방법 제시
  - 도시재생 신규제도 대상지 발굴 및 지속가능한 성과관리 방안 제시 등

### □ 추진실적

- 2022. 3.: 용역심의위원회 심의 완료
- 2022. 4.: 일상감사 및 계약심사 완료
- 2022. 9.: 용역 발주 및 계약의뢰

### □ 향후계획

- 2022.12.: 용역 착수
- 2024.11.: 용역 완료