

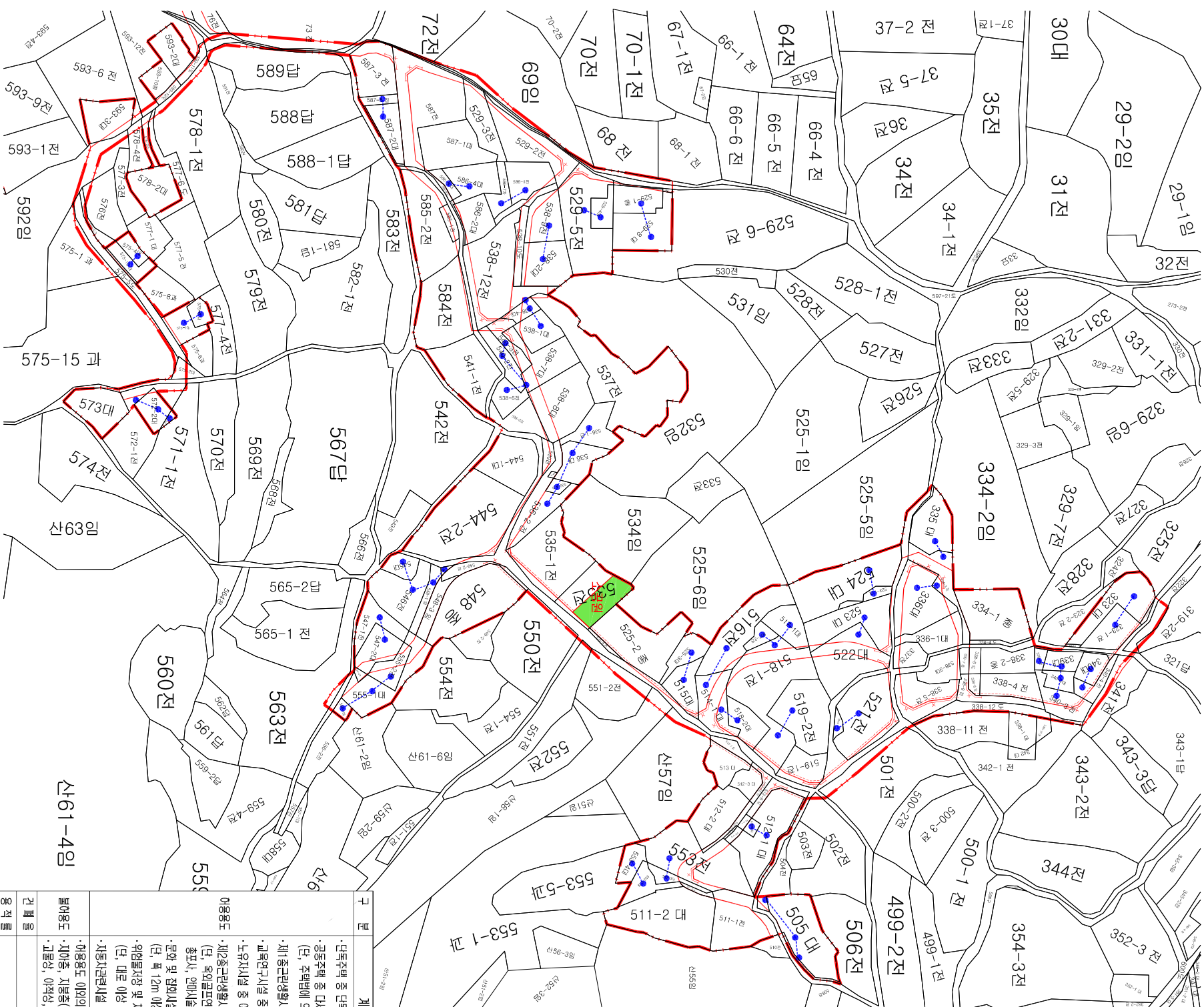
이글치구 (남동 05)

지구단위계획에 대한
도시관리계획결정(변경)도
[획지 및 건축물 등에 관한 부분]

-

응 적 른	중수(높이)
건 폐 을	-

200% 이하	4층(15M)이하
60% 이하	-



구 분	계 획 내 용
아용도	·단독주택 중 단독주택, [다]구주택(동등 6세대 이하) ·공동주택 중 [다]세대주택, 연립주택(동등 6세대 이하) (단, 주택법에 의한 도시생활주택 제외) ·제1종일반생활시설 ·교육연구시설 중 유치원, 초·중·고등학교, 도서관 ·유아시설 중 아동관련시설, 노인복지시설 ·제2종일반생활시설 (단, 육아보육시설, 체육관, 국민체육센터, 청소년시설, 노인복지시설, 시설·장비노출예방 계획 ·문화 및 집회시설 중 전시장 (단, 폭 12m 이상 도해 12m 이상 접하는 경계에 면한) ·업무용시설 및 지식시설 중 사무소 및 석유판매소 (단, 대로 이상 도로에 접하는 경우에 면한) ·자동차관련시설 중 주차장
불어용도	·아용도 이외의 용도
간 폐 용	·차량중·자동차육박, [다]구 주거용도 ·물상, 이적상, 폐차육박시설 등 주거용에 위배용도
용 격 른	60% 이하
증(율(비))	200% 이하
	4중(15m)이하