



냉정지구 (남동 03)

지구단위계획에 대한
도시관리계획결정(변경)도

[획지 및 건축물 등에 관한 부분]

■ 범례

- 지구단위계획구역
- 지적경계선
- 건축한계선
- 공동개발 (권장)
- 차량전달입출구간
- 공원
- 녹지
- 주차장

기본용적률	중수(높이)
허용용적률	-
건폐율	-

200% 이하	4층(15M)이하
60% 이하	-