



상야지구 (계양 12)

지구단위계획에 대한
도시관리계획결정(변경)도

[획지 및 건축물 등에 관한 부분]

■ 범 례

- 지구단위계획구역
- 지적경계선
- 건축한계선
- 공동개발 (권장)
- 차량진출입불허구간

- 공 원
- 녹 지
- 주차장
- 하 천

- 학 교

기준용적률	중수(높이)
여용용적률	
건 배 율	-

200% 이하	4층(15M)이하
60% 이하	-

