

인천광역시 고시 제2009 - 104 호

## 인천도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법』 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 인천 (제1종 지구단위계획) 결정(변경)고시하고 같은법 제32조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 우리시 개발계획과(☎ 032-440-4652) 및 종합건설본부 지역개발부(☎ 032-565-4051) 및 서구청 도시개발과(☎ 032-560-4782)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보여 드립니다.

2009. 4. .

### 인 천 광 역 시 장

#### I. 결정(변경)취지

국토의 계획 및 이용에 관한법 제2조제4호 마목의 지구단위계획의 변경 결정

#### II. 위 치 : 인천광역시 서구 원당, 당하동 일원

#### III. 지구단위계획 결정(변경) 조서

##### 1. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

##### 가. 지구단위계획구역 결정(변경)조서

| 구 분 | 구 역 명 | 위 치              | 면 적(m <sup>2</sup> ) |               |           | 비 고 |
|-----|-------|------------------|----------------------|---------------|-----------|-----|
|     |       |                  | 기 정                  | 증·감           | 변경 후      |     |
| 변 경 | 원당지구  | 서구 원당,<br>당하동 일원 | 944,776              | 증)3,706.<br>1 | 948,482.1 |     |

## 나. 지구단위계획구역 변경 사유서

| 도면표시<br>번 호 | 구 역 명 | 변경내용   | 변 경 사 유  |
|-------------|-------|--|--|
|             | 원당지구  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 면적증가<br/>944,776→948,482.1㎡<br/>(증가3,706.1㎡)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 토지구획정리사업 환지확정처분을 위한<br/>확정측량에 의한 면적 증가</li> </ul> |

IV. 용도지역 지구의 세분 : 변경없음

V. 이하 내용 및 고시도면(게재 생략)