

인천광역시고시 제 2011 - 234호

도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획) 변경결정 및 지형도면 고시

도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 따라 변경결정 및 고시 하고, 동법 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 「토지이용 규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 도시관리계획에 관한 지형도면을 작성하고 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도시계획과(전화 440-4622), 서구청 도시개발과(전화 560-5771)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2011. 9.26

인 천 광 역 시 장

1. 계획취지 : 도시관리계획(원당지구 제1종지구단위계획)변경결정
2. 위 치 : 서구 당하동 1028-3, 4번지
3. 제1종지구단위계획 변경결정 조서

□가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 변경 결정조서

기 정						변 경					
도면 표시	가 구 번 호	면 적 (㎡)	획 지		비 고	도면 표시	가 구 번 호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면적 (㎡)					위 치	면적 (㎡)	
E-2	95	3,497.9	1	1,072.6		E-2	95	3,497.9	1	768.3	
			2	501.1					2	805.4	

■ 가구 및 획지 변경결정 사유서

구 분	위 치	면 적 (㎡)	변 경 사 유
변 경	95가구 1,2획지	◦ 1획지:1,072.6㎡→768.3㎡(감304.3㎡) ◦ 2획지:501.1㎡→805.4㎡(증304.3㎡)	◦ 95가구 1획지 과도면적(304.3㎡)을 인접미매각 체비지(95가구 2획지) 에 포함하여 면적 변경

4. 지형도면 : 별첨(비치된 장소의 지형도면과 같음 : 시보게재 생략)