

인천광역시고시 제2007-36호

인천도시관리계획(제1종지구단위계획:월미지구단위계획구역) 변경결정 및 지형도면 고시

인천도시관리계획(제1종지구단위계획)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한법률 제30조 및 제32조』에 의거 아래와 같이 변경결정 및 지형도면 고시합니다.

관계서류는 인천광역시청 도시계획과(440-3352), 중구청 도시개발과(전화 760-7540)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2007. 2.20

인 천 광 역 시 장

1. 결정(변경) 취지

『국토의 계획 및 이용에 관한법률』 제30조 및 제32에 의한 도시관리계획 변경 결정 및 지형도면 고시

2. 위치 : 인천광역시 중구 북성동 98-50번지 일원(월미지구단위계획구역)

3. 도시관리계획(제1종지구단위계획) 결정(변경) 내용

- 변경 결정내용이 포함된 조서 : 붙임 참조
- 결정도면 : 게재 생략(도면 없음)

붙임

변경결정 조서

□ 기타사항에 관한 도시관리계획결정조서

- 차량동선에 관한 계획 : 변경없음(생략)
- 주차장 진입 공동출입구 계획 : 변경없음(생략)
- 지하공간 활용에 관한 계획 : 신설

위치(대상지)	구 분	계 획 내 용
월미지구단위 계획구역 전역	지하층 건축물 용도 불허	지하층 건축물 용도는 지상에 허용되는 모든 건축물 (주차장 제외) 용도를 제한 단, 사전재해영향성 검토 협의내용 변경시 이에 따른다

■ 건축물 용도 분류표 : 일부 변경

도면표시	용도구분	계 획 내 용
S	허용용도	변경없음
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 지하층 : 모든 건축물(주차장 제외)
P	지정용도	- 자동차관련시설 중 주차장
	불허용도	- 지정용도 이외의 용도
C1	허용용도	변경없음
	권장용도	변경없음
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 지하층 : 모든 건축물(주차장 제외)
C2	허용용도	변경없음
	권장용도	변경없음
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 지하층 : 모든 건축물(주차장 제외)
C3	허용용도	변경없음
	권장용도	변경없음
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 지하층 : 모든 건축물(주차장 제외)
C4	허용용도	변경없음
	권장용도	변경없음
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 지하층 : 모든 건축물(주차장 제외)
C5	허용용도	변경없음
	권장용도	변경없음
	불허용도	- 허용용도 이외의 용도 - 지하층 : 모든 건축물(주차장 제외)