

[별첨 | 한강메트로자이 2차 사업개요(1)]



구 분	내 용
대지위치	경기도 김포시 걸포동 걸포3지구 도시개발사업구역 A2블럭
건축규모	지하 2층, 지상 26~29층 / 아파트 4개동
세대수	총 431세대
평형구성 (전용면적)	84A㎡ : 137세대 / 84B㎡ : 52세대 / 84C㎡ : 105세대 99A㎡ : 81세대 / 99B㎡ : 53세대 / 134P㎡ : 3세대
대지면적	22,691㎡ (6,864py)
연면적	73,764㎡ (22,314py)
건폐율/용적율	14.98% / 228.73%
주차공간	565대(세대당 1.31대)

[별첨 | 한강메트로자이 2차 사업개요(2)]

▶ 평형구성(전용면적)

구분		총 세대수	총 특별공급	일반공급	비고
84㎡	A	137	42	95	-
	B	52	15	37	-
	C	105	33	72	-
99㎡	A	81	10	71	-
	B	53	5	48	-
134㎡	PH	3	-	3	-
합계		431	105	326	-

※ 견본주택 위치 및 현장위치도

