



굴포천역~부평구청역 지구단위계획구역

지구단위계획구역 결정사유도

■ 세림병원 일대

(1) 도시계획시설(도로) [미포함]

(2) 지적 선형

(3) 도로 중심선(용도지역 변경 고려)

■ 구역계 결정 사유

1 도시계획시설(도로) [미포함]	6 주거환경관리사업 구역계
2 도로 중심선(용도지역 변경 고려)	7 부평지구 지구단위계획구역
3 도시계획시설(도로) [포함]	8 부평4구역 재개발 구역
4 부평5구역 재개발 구역	9 도시계획시설(도로) [미포함]
5 도시계획시설(도로, 학교) [미포함]	10 도시계획시설(도로) [미포함]

■ 범례

- · — · — 신설 지구단위계획구역
- - - - - 지정 지구단위계획구역
- — — — — 도시계획시설
- 재개발, 주거환경관리구역

S = 1 : 3,000

0 50 100 200 300 400M