

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제1703호

2018년 9월 27일 목요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

고 시

- 인천광역시고시 제2018-225호(유니세프 한국위원회 아동친화도시 추진 지방정부협의회 규약) 2
- 인천광역시고시 제2018-228호(도시관리계획(새벌근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시) 8
- 인천광역시고시 제2018-229호(도시관리계획(장미근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시) 15
- 인천광역시고시 제2018-230호(도시관리계획(왕길근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시) 24
- 인천광역시고시 제2018-231호(도시관리계획(왕길새싹어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시) 30
- 인천광역시고시 제2018-232호(도시관리계획(당하3어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시) 36
- 인천광역시고시 제2018-235호(바다골재채취예정지 지정 고시) 41
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2018-37호(인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 변경, 실시계획(2-①, 2-②, 2-③, 2-④단계) 변경승인 및 지형도면 고시) 43
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2018-39호(인천경제자유구역 송도국제도시 국제업무단지 실시계획(변경) 승인 고시) ... 159
- 인천광역시교육청고시 제2018-208호(2017회계년도 인천광역시교육비특별회계 세입,세출 결산 현황 고시) ... 161

공 고

- 인천광역시공고 제2018-1317호(정보통신공사업 신규 등록 공고) 164
- 인천광역시공고 제2018-1330호(공시송달공고) 165
- 인천광역시공고 제2018-1334호(정보통신공사업 신규 등록 공고) 168
- 인천광역시공고 제2018-1335호(정보통신공사업 신규 등록 공고) 169
- 인천광역시공고 제2018-1337호(2018년 제2차 양성평등 문화 확산 및 여성단체활성화 사업 선정 결과 공고) ... 170
- 인천광역시종합건설본부 공고 제2018-335호(도로법 위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 공고) ... 171
- 인천광역시공직자윤리위원회공고 제2018-5호(재산등록사항 공개목록) 174

입법예고

- 인천광역시의회공고 제2018-45호(인천광역시 어린이과학관 설립과 운영에 관한 조례 일부개정조례안) 305
- 인천광역시교육청공고 제2018-210호(인천광역시립학교 설치 조례 일부개정조례(안) 입법예고) 312

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--



발행 : 인천광역시 편집 : 대변인실

고 시

인천광역시고시 제2018-225호

유니세프한국위원회 아동친화도시 추진 지방정부협의회 규약을
「지방 자치법」 제152조 제2항에 의거 다음과 같이 고시 합니다.

2018. 9. 20.

인천광역시장

**유니세프 한국위원회
아동친화도시 추진 지방정부협의회 규약**

2015. 9. 14. 제 정

2016. 11. 16. 개 정

2017. 11. 3. 개 정

제1조[목적] 모든 아동이 행복한 세상을 만들기 위한 유엔아동권리협약의 이행과 실현을 위한 지방정부간의 협의기구인 아동친화도시추진지방정부협의회(이하 “협의회” 라한다)를 설치하고 그 운영 등에 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조[기능] 협의회는 다음 각 호의 사항에 대하여 협의한다.

1. 아동이 살기 좋은 지역사회를 만들기 위한 정보 및 우수사례 상호교환에 관한 사항
2. 아동친화도시 및 아동권리에 관한 조사, 연구, 교육에 관한 사항
3. 유엔아동권리협약의 이행상황에 대한 정보제공 및 국제적 연대감 조성에 관한 사항
4. 기타 아동친화도시의 발전에 관한 사항

제3조[구성] 협의회는 “별표1”의 지방정부로 구성하며, 회원은 그 지방정부의 장이된다.

제4조[임원 및 조직]

- ① 협의회에 모임을 대표하는 회장1인, 부회장 5인 이내, 감사2인, 고문 등을 두며 임원진 외 외부전문가를 활용한 자문단 등을 구성할 수 있다.(개정 2016.11.16.)
- ② 회장은 출석회원 과반수의 찬성으로 선임하고, 부회장과 감사는 회장이 임명한다. 고문은 전임 회장과 광역지자체 단체장이 된다.(개정 2017.11.3.)
- ③ 회장은 협의회를 대표하고 회장이 부득이한 사정으로 직무를 수행할 수 없을 때에는 부회장 중 연장자 순으로 직무를 대행한다.(개정 2017.11.3.)

- ④협의회 제반업무를 처리하기 위하여 협의회장 지자체와 유니세프 한국위원회가 공동 사무국이 되며, 사무국의 조직과 업무분장은 별표 2·3과 같다. (개정 2017.11.3.)

제5조[임원의 임기]

- ①회장의 임기는 1년으로 하되, 1회에 한해서 연임할 수 있으며, 회장을 제외한 임원의 임기는 해당 단체장의 임기로 한다. 단 고문인 광역자치단체는 예외로 한다. (개정 2017.11.3.)
- ②회원인 지방정부의 장의 부득이한 사유발생시 부단체장이 대리 참석할 수 있으며, 토의와 표결권을 갖는다. 이 경우 위임장을 회의 개시 전까지 회장에게 제출하여야 한다.

제6조[회의 및 의결]

- ①회장은 협의회 총회를 소집하며, 협의회장 장이된다. (개정 2017.11.3.)
- ②협의회의 총회는 정기총회와 임시총회로 구분하되, 정기총회는 연 1회 소집하며, 임시총회는 회장이 필요하다고 인정할 때 또는 회원 3분의1 이상의 동의가 있는 경우에 소집한다. (개정 2017.11.3.)
- ③회장이 회의를 소집하고자 할 때에는 회의개최일 15일 전까지 회의일시, 장소 및 심의안건을 각 회원에게 통지하여야 한다. 다만, 긴급을 요하거나 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니한다.
- ④협의회의 회의는 재적회원 과반수의 참석으로 회의를 시작하고 출석회원 과반수의 찬성으로 의결한다. 다만, 부득이한 사유로 불참한 회원이 사전에 대표회장에게 위임장을 제출한 경우에는 회의에 참석한 것으로 보며 의결사항에 따른다(개정 2016.11.16.)
- ⑤협의회는 심의할 안건이 경미하거나 긴급을 요하는 경우 또는 회장이 인정하는 특별한 사유가 있는 경우에는 서면으로 회의를 갈음할 수 있다.

제7조[의안의 제출]

- ①회장은 회의개최 30일 전까지 각 지방정부의 아동친화도시 관계기관 및 각 회원에게 협의회에 상정할 의안을 제출하도록 통보하여야 한다.
- ②제1항에 따라 통보받은 기관은 협의회에 상정할 의안을 회의개최 20일 전까지 회장에게 제출하여야 한다.
- ③회장은 제2항에 따라 제출받은 의안에 대하여 관계기관에 통보하여 의견을 받거나 협의회에 참석하여 의견을 제시하게 하여야 한다.

제8조[안건의 배부]협의회는 부의할 안건을 회의개최 전에 각 회원에게 송부하여야한다.
다만, 긴급하거나 불가피한 경우에는 회의당일 배부할 수 있다.

제9조[의견의 청취]협의회는 업무수행을 위하여 필요하다고 인정할 때에는 관계공무원이나 관계 전문가를 출석하게 하여 의견을 듣거나 자료 및 의견의 제출 등 필요한 협조를 요청할 수 있다.

제10조[회의결과에 대한 조치]

- ①협의회 회의를 개최하였을 때에는 회장은 회의결과를 회원에게 통보하여야 한다.
- ②회장은 협의회 회의에서 심의 결정한 사항이 반영되도록 필요한 조치를 취해야하며, 그 추진상황을 종합하여 차기협의회 회의 시 보고하여야 한다.

제11조[실무협의회 등]

- ①협의회는 효율적 운영을 위하여 상정안건에 대한 실무적인 사전검토가 이루어지도록 실무협의회를 구성, 운영할 수 있다.
- ②실무협의회는 협의회 소속 자치단체 업무담당 공무원으로 구성하며 운영은 회장소속 자치단체에서 주관한다.
- ③실무협의회는 협의안건의 실무검토의견서를 협의회에 제출하고 협의회개최 시 그 내용을 보고한다.

제12조[경비부담]협의회 공동사무의 처리, 공동사업 실시 등에 따른 필요경비는 유니세프와 참여자치단체가 협의하여 공동으로 부담하며, 협의회는 이를 위해 지자체 별 연회비를 책정할 수 있다.(개정 2016.11.16.)

제13조[회계보고 및 결산]

- ①회계연도는 매년 1월 1일부터 12월 31일까지로 한다.
- ②협의회의 회계는 사무국이 관장하며, 회계연도 종료 후 첫 번째 총회에서 경비집행 상황을 보고하고, 협의회의 승인을 받아야 한다. (개정 2017.11.3.)
- ③감사 지자체는 회계연도 종료 후 회계 감사를 실시하고, 그 결과를 회계연도 종료 후 첫 번째 총회에서 보고한다. (신설 2017.11.3.)

제14조[규약개정]이 규약의 개정은 재적회원 과반수의 출석과 출석회원 과반수의 찬성으로 한다.

제15조[운영세칙]이 규약에 정한 것 외에 협의회에 운영에 관하여 필요한 사항은 협의회에 의결을 거쳐 회장이 정한다.

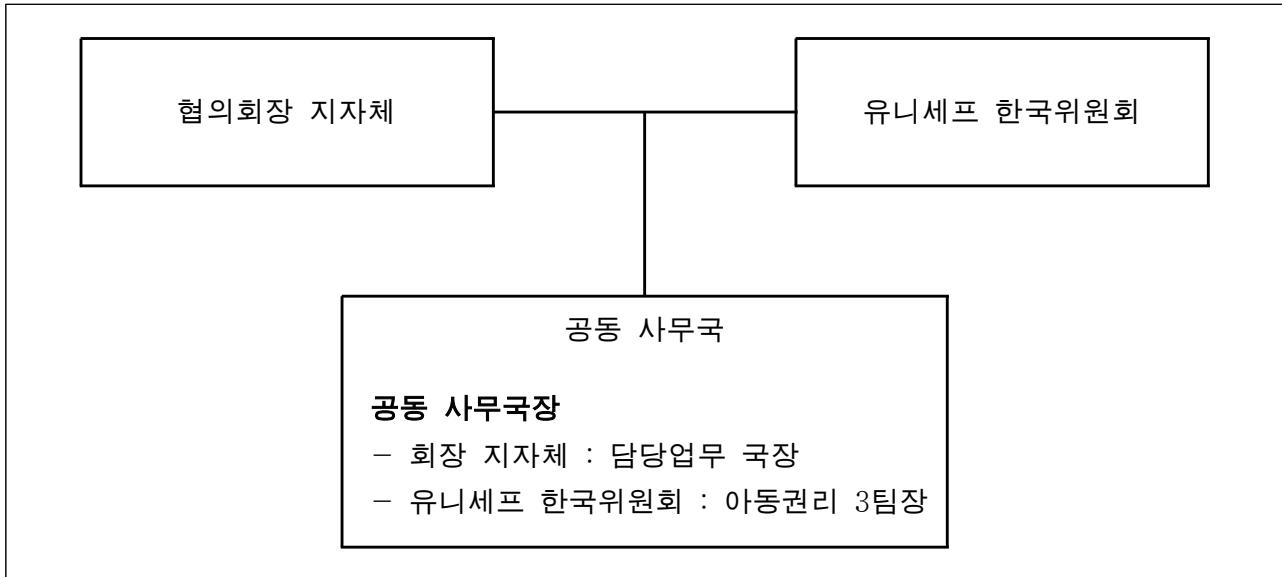
제16조[가입 및 탈퇴]

- ①본 협의회에 가입하고자 하는 단체는 가입신청서를 제출하여 가입한다.
- ②본 협의회에 가입한 단체는 본 규약에 명시된 권리를 가지며, 협의회에서 요구하는 의무를 성실히 다하여야 한다.
- ③본 협의회에 가입한 단체는 본 협의회에 탈퇴서를 제출하여 탈퇴할 수 있으며, 협의회 의무사항을 2년간 지키지 않을 경우 자동탈퇴 처리한다.

별표 1) 아동친화도시 추진 지방정부 협의회 구성 자치단체(2018.5월 기준)

지역 (57개)	지자체명
서울 (18)	서울특별시, 종로구, 성동구, 광진구, 성북구, 강북구, 도봉구, 노원구, 서대문구, 강서구, 금천구, 송파구, 강동구, 중구, 구로구, 관악구, 양천구, 동대문구
부산 (3)	부산광역시, 금정구, 사하구
인천 (2)	동구, 서구
광주 (4)	광주광역시, 동구, 서구, 북구
대구 (1)	중구
대전 (2)	유성구, 대덕구
세종 (1)	세종시
충북 (4)	충주시, 음성군, 옥천군, 제천시
충남 (5)	보령시, 아산시, 당진시, 논산시, 부여군
경기 (7)	수원시, 광명시, 오산시, 시흥시, 화성시, 부천시, 용인시
강원 (1)	횡성군
전북 (3)	전주시, 군산시, 완주군
전남 (3)	광양시, 순천시, 화순군
경북 (2)	구미시, 영주시
경남 (1)	김해시

별표 2) 공동사무국의 조직도



별표 3) 공동사무국의 업무분장표

협의회장 지자체	유니세프 한국위원회
<ul style="list-style-type: none"> ◎ 협의회 예산·회계의 관장 ◎ 회원 지방자치단체 관리 ◎ 임시 및 정기총회 관련 업무 ◎ 실무진 회의 개최 	<ul style="list-style-type: none"> ◎ 아동친화도시 협의회 가입 승인 ◎ 아동친화도시 인증 관련 업무 ◎ 해외 벤치마킹 관련 업무 ◎ 아동친화도시 관련 지표 기획 ◎ 아동친화도시 관련 대외기관 접촉 ◎ 포럼 및 박람회 연사 초청 관련 업무

인천광역시고시 제2018-228호

도시관리계획(새별근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

새별근린공원 조성계획 결정(변경)에 대해 『도시공원 및 녹지등에 관한 법률』 제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조에 의거 도시관리계획(새별근린공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원녹지과(032-440-3653), 인천광역시 계양공원사업소(032-458-7184), 인천광역시 계양구 공원녹지과(032-450-6833)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2018. 09. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원:새별근린공원)
2. 위 치 : 인천광역시 계양구 효성동 산74-1번지 일원
3. 면 적 : 121,633m²
4. 도시계획시설(새별근린공원)조성계획 결정(변경) 조서

도시계획시설(새별근린공원) 조성계획결정(변경) 조서

가. 총괄표(변경)

(위치 : 인천광역시 계양구 효성동 산74-1번지 일원)

(시설율 : 4.71%, 건폐율 :

0.03%)

구 분			변 경 전						변 경 후						시설율 (%)
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
					동수 (동)	비하천 (㎡)	안천 (㎡)				동수 (동)	비하천 (㎡)	안천 (㎡)		
합 계			121,633	6,144.8	1	42	42	59	121,633	5,727.4	1	42	42	58	
공원 시설	공원시설 계		6,144.8	6,144.8	1	42	42	59	5,727.4	5,727.4	1	42	42	58	
	기반 시설	소계	3,484.1	3,484.1					3,375.6	3,375.6					108.5㎡
		도로	3,236	3,236					3,157.7	3,157.7					(감78.3㎡)
		광장	248.1	248.1					217.9	217.9					(감30.2㎡)
	조경시설		296.7	296.7				5	296.7	296.7				5	
	휴양시설		339.3	339.3				26	278.5	278.5				25	감60.8㎡ 감1기
	유희시설		794.7	794.7				3	584.0	584.0				3	감210.7㎡
	운동시설		727.2	727.2				17	723.4	723.4				17	감3.8㎡
	편익시설		460.8	460.8				2	427.2	427.2				2	감33.6㎡
	관리시설		42.0	42.0	1	42.0	42.0	6	42.0	42.0	1	42.0	42.0	6	
녹지 및 기타			115,488.2						115,905.6						녹지율 95.29%
시설율(%) (법정40%이하)			(6,144.8 ÷ 121,633.0) × 100 = 5.05%						(5,727.4 ÷ 121,633.0) × 100 = 4.71%						
건폐율(%) (법정10%이하)			(42 ÷ 121,633.0) × 100 = 0.03%						(42 ÷ 121,633.0) × 100 = 0.03%						

나. 시설조서(변경)

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물			공작물 (기)	
								바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)							바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
합계				121,633	6,144.8			42.0	42.0	59			121,633	5,727.4			42.0	42.0	58	감417.4㎡ 감1기
기 본 시 설	소계			3,484.1	3,484.1								3,375.6	3,375.6						감108.5㎡
	도로			3,236.0	3,236.0								3,157.7	3,157.7						감78.3㎡
	광장	가		248.1	248.1						가		217.9	217.9						감30.2㎡
		가-1	산74-1임	(139.6)	(139.6)						가-1	산74-1임	(109.4)	(109.4)						(30.2㎡)
		가-2	산75-1임	(108.5)	(108.5)						가-2	산75-1임, 123-122전, 123-80장	(108.5)	(108.5)						-
조 경 시 설	소계			296.7	296.7					5			296.7	296.7					5	
	실개천	나	산75-1임	296.7	296.7						나	산75-1임	296.7	296.7						
	돌 무더기	①	산59-1임, 산73-11임							5	①	산59-1임, 산73-11임							5	

구분	시설명	변 경 전									변 경 후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물			부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물			
								바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공적물 (기)							바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공적물 (기)	
휴양 시설	소계			339.3	339.3					26			278.5	278.5					25	감60.8㎡
	휴게 공간	다		339.3	339.3						다		278.5	278.5						감60.8㎡
		다-1	산59-1임, 산73-15임	(92.2)	(92.2)						다-1	산59-1임	(72.9)	(72.9)						(감19.3㎡)
		다-2	산73-11임	(16.0)	(16.0)						다-2	산73-11임	(16.0)	(16.0)						-
		다-3	산73-11임	(16.0)	(16.0)						다-3	산73-11임	(16.0)	(16.0)						-
		다-4	산74-1임, 산82임	(108.6)	(108.6)						다-4	산75-1임	(87.0)	(87.0)						(감21.6㎡)
		다-5	산82임	(85.1)	(85.1)						다-5	산82임	(65.2)	(65.2)						(감19.9㎡)
		다-6	산75-1임	(11.8)	(11.8)						다-6	산75-1임	(11.8)	(11.8)						-
		다-7	산75-1임	(9.6)	(9.6)						다-7	산75-1임, 123-122전	(9.6)	(9.6)						-
	파고라	②	산59-1임, 산73-11임, 산75-1임							4	②	산59-1임, 산73-11임, 산75-1임							4	
	등의자	③	산59-1임, 산73-11임							7	③	산59-1임, 산73-11임							7	
	연식 의자	④	산75-1임, 산82임							11	④	산75-1임, 산82임, 123-122전							10	감1기
	조형 의자A	⑤	산59-1임							3	⑤	산59-1임							3	
	조형 의자B	⑥	산74-1임							1	⑥	산73-11임							1	
유희 시설	소계			794.7	794.7					3			584.0	584.0					3	감210.7㎡
	숲 놀이터	라		794.7	794.7						라		584.0	584.0						감210.7㎡
		라-1	산59-1임	(200.8)	(200.8)						라-1	산59-1임	(176.7)	(176.7)						(감24.1㎡)
		라-2	산59-1임	(227.1)	(227.1)						라-2	산59-1임	(153.9)	(153.9)						(감73.2㎡)
		라-3	산59-1임	(176.7)	(176.7)						라-3	산59-1임	(113.1)	(113.1)						(감63.6㎡)
		라-4	산59-1임, 산73-15임	(95.0)	(95.0)						라-4	산59-1임, 산73-15임	(78.5)	(78.5)						(감16.5㎡)
		라-5	산59-1임	(95.1)	(95.1)						라-5	산59-1임	(61.8)	(61.8)						(감33.3㎡)
	체험 놀이 시설	⑦								3	⑦								3	

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물			공공 시설 (㎡)	
								바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)							바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)			
운 동 시 설	소계			727.2	727.2					17			723.4	723.4					17	감3.8㎡
	다목적 운동장	마	산59-1임, 산73-11임	259.0	259.0						마	산59-1임, 산73-11임	259.0	259.0						
	체력 단련장	바		468.2	468.2						바		464.4	464.4						감3.8㎡
		바-1	산59-1임	(13.7)	(13.7)						바-1	산59-1임	(13.7)	(13.7)						
		바-2	산73-11임	(14.0)	(14.0)						바-2	산73-11임	(14.0)	(14.0)						
		바-3	산73-11임	(14.0)	(14.0)						바-3	산73-11임	(14.0)	(14.0)						
		바-4	산73-11임	(14.0)	(14.0)						바-4	산73-11임	(14.0)	(14.0)						
		바-5	산73-11임	(14.2)	(14.2)						바-5	산73-11임	(14.0)	(14.0)						(감0.2㎡)
		바-6	산73-11임, 산74-1임	(13.5)	(13.5)						바-6	산73-11임, 산74-1임	(13.5)	(13.5)						
		바-7	산75-1임	(202.4)	(202.4)						바-7	산75-1임	(198.8)	(198.8)						(감3.6㎡)
		바-8	산75-1임, 산82임	(182.4)	(182.4)						바-8	산75-1임, 산82임	(182.4)	(182.4)						
	체력 단련 시설	⑧	산59-1임, 산73-11임, 산74-1임, 산75-1임							17 ⑧	산59-1임, 산73-11임, 산74-1임, 산75-1임, 산82임							17		
편 의 시 설	소계			460.8	460.8					2			427.2	427.2					2	감33.6㎡
	주차장	사	산73-11임, 산74-1임	460.8	460.8						사	산73-11임, 산74-1임	427.2	427.2						(감33.6㎡)
	음수대	⑨	산59-1임							2	산59-1임								2	
관 리 시 설	소계			42.0	42.0		1	42.0	42.0	6			42.0	42.0		1	42.0	42.0	6	
	관리 사무소 (화장실)	1	산73-11임	42.0	42.0		1	42.0	42.0			산73-11임	42.0	42.0		1	42.0	42.0		
	안내 시설	⑩	산59-1임, 산73-15임, 산74-1임, 산75-1임							6	산59-1임, 산73-15임, 산74-1임, 산75-1임								6	
녹지 및 기타시설	녹지		115,488.2									115,905.6								

다. 도로조서(변경)

구분	규모				연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
기정	합계				1,462.6	3,236.0				
변경					1,460.5	3,157.7				감78.3m ²
기정	소로	3류	1	4.3	195.8	915.0	진입로	장수빌라3동	라-1	
변경	소로	3류	1	4.3	200.0	860.0	진입로	장수빌라3동	라-1	
기정	소로	3류	2	7.0	8.2	62.0	진입로	소로3-1	사	
변경	소로	3류	2	8.0	8.0	64.0	진입로	소로3-1	사	
기정	소로	3류	3	3.0	24.2	72.7	연결로	가-1	소로3-4	
변경	소로	3류	3	3.0	27.0	81.0	연결로	가-1	소로3-4	
기정	소로	3류	4	2.0	251.6	503.2	산책로	소로3-3	-	
변경	소로	3류	4	2.0	250.0	500.0	산책로	소로3-3	-	
기정	소로	3류	5	1.5	278.0	417.0	산책로	소로3-4	가-2	
변경	소로	3류	5	1.5	279.0	418.5	산책로	소로3-4	바-7	
기정	소로	3류	6	1.8	167.9	302.3	산책로	소로3-1	-	
변경	소로	3류	6	2.0	50.0	100.0	산책로	소로3-1	라-5	
기정	소로	3류	7	1.8	26.0	46.8	연결로	소로3-1	라-5	
변경	소로	3류	7	2.1	27.5	57.8	연결로	소로3-1	소로3-6	
기정	소로	3류	8	1.5	1.8	2.8	연결로	소로3-1	라-1	
변경	소로	3류	8	1.5	3.0	4.5	연결로	소로3-1	라-1	
기정	소로	3류	9	1.5	5.7	5.7	연결로	라-1	라-2	
변경	소로	3류	9	1.5	6.1	9.2	연결로	라-1	라-2	
기정	소로	3류	10	1.5	5.6	8.4	연결로	라-2	라-3	
변경	소로	3류	10	1.5	5.0	7.5	연결로	라-2	라-3	
기정	소로	3류	11	1.5	2.5	3.9	연결로	라-3	라-4	
변경	소로	3류	11	1.5	6.2	9.3	연결로	라-3	라-4	

구분	규모				연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭(m)						
기정	소로	3류	12	1.5	1.2	1.8	연결로	라-4	라-5	
변경	소로	3류	12	1.5	6.3	9.5	연결로	라-4	라-5	
기정	소로	3류	13	1.5	37.8	56.7	연결로	사	소로3-1	
변경	소로	3류	13	1.5	33.2	49.8	연결로	사	소로3-1	
기정	소로	3류	14	1.5	192.3	288.5	산책로	소로3-5	소로3-17	
변경	소로	3류	14	1.5	289.0	433.5	산책로	소로3-5	소로3-17	
기정	소로	3류	15	2.0	135.7	292.6	연결로	태산아파트1동	다-4	
변경	소로	3류	15	2.1	129.0	270.9	연결로	가-1	다-4	
기정	소로	3류	16	2.0	44.3	88.6	연결로	다-4	다-5	
변경	소로	3류	16	2.0	70.2	140.4	연결로	소로3-15	다-5	
기정	소로	3류	17	2.0	84.0	168.0	연결로	다-4	다-5	
변경	소로	3류	17	2.0	71.0	141.8	연결로	다-4	다-5	

인천광역시고시 제2018-229호

도시관리계획(장미근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

장미근린공원 조성계획 결정(변경)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 제32조 규정에 의거 도시관리계획(장미근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원녹지과(440-3653), 월미공원사업소(440-5947), 연수구 공원녹지과(749-8694)에 비치·보관하여 일반인에게 보입니다.

2018. 9. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(근린공원)
2. 위 치 : 인천광역시 연수구 연수동 산61-1번지 일원
3. 면 적 : 102,443m²
4. 도시계획시설(장미근린공원)조성계획 결정(변경) 조서

도시관리계획(장미근린공원) 결정(변경) 조서

가. 총괄표 (위치 : 인천광역시 연수구 연수동 산61-1번지 일원)

(시설율 : 35.41%, 건폐율 : 0.12%)

구 분			변 경 전						변 경 후						비 고
			부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계			102,443	36,836	2	197	197	309	102,443	36,273	1	125	125	315	감) 563㎡
공 원 시 설	기 반 시 설	소 계	14,451	14,451	-	-	-	-	13,341	13,341	-	-	-	-	
		도 로	(8,595)	(8,595)	-	-	-	-	(7,485)	(7,485)	-	-	-	-	감) 1110.0㎡
		광 장	(5,856)	(5,856)	-	-	-	-	(5,856)	(5,856)	-	-	-	-	
	조경시설		8,593	8,593	-	-	-	20	9,247	9,247	-	-	-	17	증) 654.0㎡
	휴양시설		1,512	1,512	-	-	-	175	1,512	1,512	-	-	-	177	
	운동시설		561	561	-	-	-	5	561	561	-	-	-	5	
	유희시설		561	561	-	-	-	5	561	561	-	-	-	5	
	교양시설		6,958	6,958	-	-	-	-	6,958	6,958	-	-	-	-	
	편익시설		3,726	3,726	1	72	72	-	3,619	3,619	-	-	-	-	감) 107.0㎡
	관리시설		474	474	1	125	125	104	474	474	1	125	125	111	
녹지 및 기타			65,607	-	-	-	-	-	66,170	-	-	-	-	-	증) 563.0㎡
< 기 정 > · 시설율 : 35.95% · 녹지율 : 64.04% · 건폐율 : 0.19%									< 변 경 > · 시설율 : 35.41% · 녹지율 : 64.59% · 건폐율 : 0.12%						

나. 시설조서

구분	시설명	변 경 전									변 경 후									비고
		부 호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공공 (기)	부 호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공공 (기)	
								바닥 면적	연면적								바닥 면적	연면적		
합 계				102,443	36,836	-	-	197	197	309	-	-	102,443	36,273	-	-	125	125	315	감) 563.0㎡
기 반 시 설	계			14,451	14,451	-	-	-	-	-	-	-	13,341	13,341	-	-	-	-	-	감) 1110.0㎡
	도로			8,595	8,595	-	-	-	-	-	-	-	7,485	7,485	-	-	-	-	-	감) 1110.0㎡
	광장	가	-	5,856	5,856	-	-	-	-	-	가	-	5,856	5,856	-	-	-	-	-	
	광장1	가-1	-	(1,351)	(1,351)	-	-	-	-	-	가-1	-	(1,351)	(1,351)	-	-	-	-	-	
	광장2	가-2	-	(744)	(744)	-	-	-	-	-	가-2	-	(744)	(744)	-	-	-	-	-	
	광장3	가-3	-	(2,978)	(2,978)	-	-	-	-	-	가-3	-	(2,978)	(2,978)	-	-	-	-	-	
	광장4	가-4	-	(662)	(662)	-	-	-	-	-	가-4	-	(662)	(662)	-	-	-	-	-	
	광장5	가-5	-	(121)	(121)	-	-	-	-	-	가-5	-	(121)	(121)	-	-	-	-	-	
조경 시 설	계			8,593	8,593	-	-	-	-	20			9,247	9,247	-	-	-	-	17	증) 664.0㎡
	연못	나	-	655	655	-	-	-	-	-	나	-	661	661	-	-	-	-	-	증) 6.0㎡
	연못1	나-1	-	(254)	(254)	-	-	-	-	-	나-1	-	(546)	(546)	-	-	-	-	-	위치 및 규모조정
	연못2	나-2	-	(286)	(286)	-	-	-	-	-	나-2	-	-	-	-	-	-	-	-	삭제
	연못3	나-3	-	(115)	(115)	-	-	-	-	-	나-3	-	(115)	(115)	-	-	-	-	-	
	잔디밭	다	-	278	278	-	-	-	-	-	다	-	278	278	-	-	-	-	-	
	화단	라	-	7,660	7,660	-	-	-	-	-	라	-	8,308	8,308	-	-	-	-	-	증) 648.0㎡
	화단1	라-1	-	(2,599)	(2,599)	-	-	-	-	-	라-1	-	(2,599)	(2,599)	-	-	-	-	-	
	화단2	라-2	-	(66)	(66)	-	-	-	-	-	라-2	-	(66)	(66)	-	-	-	-	-	
	화단3	라-3	-	(66)	(66)	-	-	-	-	-	라-3	-	(66)	(66)	-	-	-	-	-	

(표 계속)

구분	시설명	변 경 전									변 경 후									비고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
조경 시설	화단4	라-4	-	(1,747)	(1,747)	-	-	-	-	-	라-4	-	(1,213)	(1,213)	-	-	-	-	-	규모 축소
	화단5	라-5	-	(1,521)	(1,521)	-	-	-	-	-	라-5	-	(1,521)	(1,521)	-	-	-	-	-	
	화단6	라-6	-	(1,169)	(1,169)	-	-	-	-	-	라-6	-	(1,169)	(1,169)	-	-	-	-	-	
	화단7	라-7	-	(306)	(306)	-	-	-	-	-	라-7	-	(306)	(306)	-	-	-	-	-	
	화단8	라-8	-	(186)	(186)	-	-	-	-	-	라-8	-	(186)	(186)	-	-	-	-	-	
	화단9	라-9	-	-	-	-	-	-	-	-	라-9	-	(1,182)	(1,182)	-	-	-	-	-	신규배치
	가벽	①	-	-	-	-	-	-	-	2	①	-	-	-	-	-	-	-	-	선형및 폭 원 변경
	데크	②	-	-	-	-	-	-	-	3	②	-	-	-	-	-	-	-	3	
	전통정자	③		-	-	-	-	-	-	1	③	-	-	-	-	-	-	-	1	
	계류	④		-	-	-	-	-	-	2	④	-	-	-	-	-	-	-	2	
	가제보	⑤		-	-	-	-	-	-	1	⑤	-	-	-	-	-	-	-	1	
	게이트	⑥		-	-	-	-	-	-	3	⑥	-	-	-	-	-	-	-	3	
	트릴리스	⑦		-	-	-	-	-	-	3	⑦	-	-	-	-	-	-	-	3	
	물레방아	⑧		-	-	-	-	-	-	1	⑧	-	-	-	-	-	-	-	-	연못및 조 경으로 교체
	석교	⑨		-	-	-	-	-	-	4	⑨	-	-	-	-	-	-	-	3	광장5여걸 로 신설
	야외 테이블	⑩		-	-	-	-	-	-	-	⑩	-	-	-	-	-	-	-	2	화단배치 시 설치
휴 양 시 설	계			1,512	1,512	-	-	-	-	175			1,512	1,512	-	-	-	-	177	
	아유회장	마		1,512	1,512	-	-	-	-	-	마	-	1,512	1,512	-	-	-	-	-	
	등의자	⑩		-	-	-	-	-	-	62	⑩	-	-	-	-	-	-	-	75	산책로변 추가설치
	평의자	⑪		-	-	-	-	-	-	55	⑪	-	-	-	-	-	-	-	57	
	파고라	⑫		-	-	-	-	-	-	23	⑫	-	-	-	-	-	-	-	22	
	연계의자	⑬		-	-	-	-	-	-	35	⑬	-	-	-	-	-	-	-	23	화단지 영수 량조절

(표 계속)

구분	시설명	변 경 전									변 경 후									비고
		부 호	위 치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부 호	위 치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥 면적	연면적								바닥 면적	연면적		
운동 시설	계			561	561	-	-	-	-	5	-	-	561	561	-	-	-	-	5	
	체육단양장	사	-	561	561	-	-	-	-	5	사	-	561	561	-	-	-	-	5	
유흥 시 설	계	-	-	561	561	-	-	-	-	5	-	-	561	561	-	-	-	-	5	
	어린이 놀이터	바	-	561	561	-	-	-	-	-	바	-	561	561	-	-	-	-	-	
	조합놀이 대	⑭	-	-	-	-	-	-	-	2	⑭	-	-	-	-	-	-	-	2	
	시아소	⑮	-	-	-	-	-	-	-	1	⑮	-	-	-	-	-	-	-	1	
	흔들놀이	⑯	-	-	-	-	-	-	-	2	⑯	-	-	-	-	-	-	-	2	
교양 시설	계		-	6,958	6,958	-	-	-	-	-		-	6,958	6,958	-	-	-	-	-	
	생태학 습원	아	-	5,007	5,007	-	-	-	-	-	아	-	5,007	5,007	-	-	-	-	-	
	야외극장	자	-	1,043	1,043	-	-	-	-	-	자	-	1,043	1,043	-	-	-	-	-	
	야외극장	자-1	-	(456)	(456)	-	-	-	-	-	자-1	-	(456)	(456)	-	-	-	-	-	
	야외극장	자-2	-	(587)	(587)	-	-	-	-	-	자-2	-	(587)	(587)	-	-	-	-	-	
	야외학 습장	차		908	908	-	-	-	-	-	차		908	908	-	-	-	-	-	
편의 시설	계			3,726	3,726	-	-	72	72	-	-	-	3,619	3,619	-	-	-	-	-	감) 107.0㎡
	전망대	카	-	147	147	-	-	-	-	-	카	-	147	147	-	-	-	-	-	
	주차장	타	-	3,472	3,472	-	-	-	-	-	타	-	3,472	3,472	-	-	-	-	-	
	화장실	파	-	107	107	-	-	72	72	-	파	-	-	-	-	-	-	-	-	

(표 계속)

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥 면적	연면적								바닥 면적	연면적		
관리 시설	계			474	474	-	-	125	125	104	-	-	474	474	-	-	125	125	111	
	관리사무소	하	-	474	474	-	-	125	125	-	하		474	474	-	-	125	125	-	
	안내판	⑰	-	-	-	-	-	-	-	1	⑰	-	-	-	-	-	-	-	1	
	가로등	⑱	-	-	-	-	-	-	-	103	⑱	-	-	-	-	-	-	-	103	
	CCTV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑳	-	-	-	-	-	-	-	7	
녹지	계			65,607	65,607	-	-	-	-	-	-	-	66,170	66,170	-	-	-	-	-	증 5630㎡
	녹지	-	-	65,607	65,607	-	-	-	-	-	-	-	66,170	66,170	-	-	-	-	-	

다. 도로조서

구분	등급	류 별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	합 계				2,652.0	8,595.0				감) 1,110㎡
변경					2,276.2	7,485.0				
당초	소 계				1,785.7	7,015.5				
변경					1,599.1	6,237.7				
당초	소로	3	1	6.0	181.8	1090.8	진입로	지구계	소로3-4	변경없음
변경	소로	3	1	6.0	181.8	1090.8	진입로	지구계	소로3-4	
당초	소로	3	2	6.0	54.6	327.6	진입로	지구계	주차장	변경없음
변경	소로	3	2	6.0	54.6	327.6	진입로	지구계	주차장	
당초	소로	3	3	6.0	79.9	479.4	연결로	소로3-4	야외학습장	감)479.4
변경	소로	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	소로	3	4	5.0	126.0	630.0	연결로	주차장	광장3	변경없음
변경	소로	3	4	5.0	126.0	630.0	연결로	주차장	광장3	
당초	소로	3	5	4.0	41.6	166.4	연결로	소로3-4	소로3-3	감)166.4
변경	소로	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	소로	3	6	4.0	66.5	266.0	연결로	소로3-3	소로3-16	증)27.6
변경	소로	3	6	4.0	73.4	293.6	연결로	주차장	소로3-15	
당초	소로	3	7	4.0	52.7	210.8	연결로	소로3-16	야외학습장	3-16은 3-15에 합병
변경	소로	3	7	4.0	52.7	210.8	연결로	소로3-15	야외학습장	
당초	소로	3	8	4.0	120.8	485.3	연결로	소로3-4	소로3-20	변경없음
변경	소로	3	8	4.0	120.8	485.3	연결로	소로3-4	소로3-20	
당초	소로	3	9	4.0	230.2	920.8	연결로	소로3-1	야외극장1	변경없음
변경	소로	3	9	4.0	230.2	920.8	연결로	소로3-1	야외극장1	
당초	소로	3	10	3.0	3.8	11.4	연결로	광장1	소로3-4	변경없음
변경	소로	3	10	3.0	3.8	11.4	연결로	광장1	소로3-4	
당초	소로	3	11	3.0	42.7	128.1	연결로	소로3-4	소로3-13	감)128.1
변경	소로	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	소로	3	12	3.0	42.7	71.7	연결로	소로3-13	소로3-6	감)71.7
변경	소로	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	소로	3	13	3.0	124.4	373.2	연결로	소로3-3	소로3-14	감)147.6 3-6에의한분할
변경	소로	3	13	3.0	75.2	225.6	연결로	소로3-6	소로3-14	

(표 계속)

구분	등급	류 별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	소로	3	14	3.0	155.1	465.3	연결로	소로3-6	지구계	감)31-8 시점조정
변경	소로	3	14	3.0	144.5	433.5	연결로	소로3-6	지구계	
당초	소로	3	15	3.0	23.2	69.6	연결로	광장5	화단3-3	증)241.5 3-16합병
변경	소로	3	15	3.0	103.7	311.1	연결로	광장5	화단5	
당초	소로	3	16	3.0	76.5	229.5	연결로	소로3-3	화단5	감)229.5 3-15에합병
변경	소로	3	-	-	-	-	-	-	-	
당초	소로	3	17	3.0	122.5	367.5	연결로	소로3-7	전망대	변경없음
변경	소로	3	17	3.0	122.5	367.5	연결로	소로3-7	전망대	
당초	소로	3	18	3.0	8.1	24.3	연결로	야유회장	화단6	변경없음
변경	소로	3	18	3.0	8.1	24.3	연결로	야유회장	화단6	
당초	소로	3	19	3.0	24.2	72.6	연결로	화단6	소로3-8	변경없음
변경	소로	3	19	3.0	24.2	72.6	연결로	화단6	소로3-8	
당초	소로	3	20	3.0	208.4	625.2	연결로	전망대	광장4	변경없음
변경	소로	3	20	3.0	208.4	625.2	연결로	전망대	광장4	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	증)152.4 3-13에서 분할
신설	소로	3	21	3.0	50.8	152.4	연결로	소로3-4	소로3-6	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	증)20.7 3-3폭원조정
신설	소로	3	22	3.0	6.9	20.7	연결로	소로3-15	야외 학습장	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	증)34.5 광장5 연결로
신설	소로	3	23	3.0	11.5	34.5	연결로	소로3-4	광장5	
당초	소 계				866.3	1,579.5				
변경					677.1	1,247.3				
당초	산책로	-	1	2.0	39.9	79.8	산책로	소로3-9	소로3-1	변경없음
변경	산책로	-	1	2.0	39.9	79.8	산책로	소로3-9	소로3-1	
당초	산책로	-	2	2.0	25.2	50.4	산책로	소로3-14	소로3-15	변경없음
변경	산책로	-	2	2.0	25.2	50.4	산책로	소로3-14	소로3-15	
당초	산책로	-	3	2.0	148.2	296.4	산책로	소로3-16	소로3-17	감)296.4
변경	산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	4	2.0	49.6	99.2	산책로	화단5	산책로3	증)168.0
변경	산책로	-	4	2.0	133.6	267.2	산책로	화단5	소로3-17	
당초	산책로	-	5	2.0	32.5	65.0	산책로	소로3-17	야유회장	감)65.0
변경	산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	

(표 계속)

구분	등급	류 별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	산책로	-	6	2.0	5.5	11.0	산책로	소로3-17	야유회장	변경없음
변경	산책로	-	6	2.0	5.5	11.0	산책로	소로3-17	야유회장	
당초	산책로	-	7	2.0	18.8	37.6	산책로	광장5	화단6	변경없음
변경	산책로	-	7	2.0	18.8	37.6	산책로	광장5	화단6	
당초	산책로	-	8	2.0	46.9	93.8	산책로	야유회장	소로3-8	변경없음
변경	산책로	-	8	2.0	46.9	93.8	산책로	야유회장	소로3-8	
당초	산책로	-	9	2.0	30.1	60.2	산책로	소로3-8	산책로10	변경없음
변경	산책로	-	9	2.0	30.1	60.2	산책로	소로3-8	산책로10	
당초	산책로	-	10	2.0	71.0	142.0	산책로	소로3-8	소로3-20	변경없음
변경	산책로	-	10	2.0	71.0	142.0	산책로	소로3-8	소로3-20	
당초	산책로	-	11	2.0	22.8	45.6	산책로	산책로10	광장3	변경없음
변경	산책로	-	11	2.0	22.8	45.6	산책로	산책로10	광장3	
당초	산책로	-	12	2.0	21.2	42.4	산책로	산책로10	광장3	변경없음
변경	산책로	-	12	2.0	21.2	42.4	산책로	산책로10	광장3	
당초	산책로	-	13	2.0	15.6	31.2	산책로	광장4	소로3-9	변경없음
변경	산책로	-	13	2.0	15.6	31.2	산책로	광장4	소로3-9	
당초	산책로	-	14	2.0	32.3	64.6	산책로	광장3	소로3-9	변경없음
변경	산책로	-	14	2.0	32.3	64.6	산책로	광장3	소로3-9	
당초	산책로	-	15	1.5	9.8	14.7	산책로	체력단련장	광장3	변경없음
변경	산책로	-	15	1.5	9.8	14.7	산책로	체력단련장	광장3	
당초	산책로	-	16	1.5	7.9	11.9	산책로	소로3-9	체력단련장	변경없음
변경	산책로	-	16	1.5	7.9	11.9	산책로	소로3-9	체력단련장	
당초	산책로	-	17	1.5	45.0	67.5	산책로	광장3	소로3-9	변경없음
변경	산책로	-	17	1.5	45.0	67.5	산책로	광장3	소로3-9	
당초	산책로	-	18	1.5	79.5	119.3	산책로	소로3-9	광장2	변경없음
변경	산책로	-	18	1.5	79.5	119.3	산책로	소로3-9	광장2	
당초	산책로	-	19	1.5	13.1	19.7	산책로	소로3-1	광장1	변경없음
변경	산책로	-	19	1.5	13.1	19.7	산책로	소로3-1	광장1	
당초	산책로	-	20	1.5	58.9	88.4	산책로	산책로3	소로3-17	변경없음
변경	산책로	-	20	1.5	58.9	88.4	산책로	산책로4	소로3-17	
당초	산책로	-	21	1.5	45.6	68.4	산책로	산책로20	산책로22	감)68.4
변경	산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	22	1.5	46.9	70.4	산책로	산책로3	산책로3	감)70.4
변경	산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	

인천광역시고시 제2018-230호

도시관리계획 (왕길근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

왕길근린공원 조성계획 결정(변경)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조에 의거 도시관리계획(왕길근린공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원녹지과(032-440-3653), 인천광역시 계양공원사업소(032-458-7185), 인천광역시 서구 공원녹지과(032-560-4802)에 갖추고 일반인에게 보입니다.

2018. 09. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원:왕길근린공원)
2. 위 치 : 인천광역시 서구 왕길동 산74-1번지 일원
3. 면 적 : 121,633m²
4. 도시계획시설(왕길근린공원)조성계획 결정(변경) 조서

도시계획시설(왕길근린공원) 조성계획(변경)결정조서

가. 총 괄 표(위치 : 인천광역시 서구 왕길동 649-4번지)

(시설율 : 37.8%, 건폐율 : 0.74%)

구 분		변 경 전					변 경 후					증감 (㎡)			
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)		
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)			연면적(㎡)	
계		11,686.4	4,662.8	1	86.0	86.0	55	11,686.4	4,421.0	1	86.0	86.0	56	부지면적 변경없음	
공 원 시 설	소 계	4,662.8	4,662.8	1	86.0	86.0	55	4,421.0	4,421.0	1	86.0	86.0	56	감 241.8㎡ 증 1기	
	기 반 시 설	소 계	2,237.6	2,237.6	-	-	-	-	2,360.0	2,360.0	-	-	-	-	증 122.4㎡
		도 로	1,409.0	1,409.0	-	-	-	-	1,724.0	1,724.0	-	-	-	-	(증 315.0㎡)
		광 장	828.6	828.6	-	-	-	-	636.0	636.0	-	-	-	-	(감 192.6㎡)
	조경시설	-	-	-	-	-	1	117.0	117.0	-	-	-	1	증 117.0㎡	
	휴양시설	608.0	608.0	-	-	-	28	661.0	661.0	-	-	-	34	증 53.0㎡ 증 6기	
	유흥시설	732.2	732.2	-	-	-	7	293.0	293.0	-	-	-	3	감 439.2㎡ 감 4기	
	운동시설	999.0	999.0	-	-	-	15	904.0	904.0	-	-	-	14	감 95.0㎡ 감 1기	
	교양시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	편익시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	관리시설	86.0	86.0	1	86.0	86.0	4	86.0	86.0	1	86.0	86.0	4	-	
	기타시설	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
녹지 및 기타시설		7,023.6	-	-	-	-	-	7,265.4	-	-	-	-	-	증 241.8㎡	
기 정) 시설율 : 39.9% 녹지율 : 60.1% 건폐율 : 0.74%							변 경) 시설율 : 37.8% 녹지율 : 62.2% 건폐율 : 0.74%								

나. 시설 조 서

구분	시설명	변경 전									변경 후									비 고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합계		-	-	11,686.4	4,662.8	-	1	86.0	86.0	55	-	-	11,686.4	4,421.0	-	1	86.0	86.0	56	부지면적 변경없음
기반 시설	계	-	-	2,237.6	2,237.6	-	-	-	-	-	-	-	2,360.0	2,360.0	-	-	-	-	-	증122.4㎡
	도로	-	-	1,409.0	1,409.0	-	-	-	-	-	-	-	1,724.0	1,724.0	-	-	-	-	-	증315.0㎡
	광장1	가-1	왕길동 649-4	692.3	692.3	-	-	-	-	-	가-1	왕길동 649-4	636.0	636.0	-	-	-	-	-	(감56.3㎡)
	광장2	가-2	왕길동 649-4	136.3	136.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(감136.3㎡)
조경 시설	계	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	117.0	117.0	-	-	-	-	1	증117.0㎡
	시계탑	㉠	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	생태연못	-	-	-	-	-	-	-	-	-	㉠	왕길동 649-4	117.0	117.0	-	-	-	-	1	증117.0㎡
휴양 시설	계	-	-	608.0	608.0	-	-	-	-	28	-	-	661.0	661.0	-	-	-	-	34	증53.0㎡ 증6기
	휴게쉼터1	나-1	왕길동 649-4	467.5	467.5	-	-	-	-	-	나-1	왕길동 649-4	36.0	36.0	-	-	-	-	-	감43.5㎡
	휴게쉼터2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	나-2	왕길동 649-4	176.0	176.0	-	-	-	-	-	증176.0㎡
	휴게쉼터3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	나-3	왕길동 649-4	160.0	160.0	-	-	-	-	-	증160.0㎡
	휴게쉼터4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	나-4	왕길동 649-4	146.0	146.0	-	-	-	-	-	증146.0㎡
	휴게쉼터5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	나-5	왕길동 649-4	57.0	57.0	-	-	-	-	-	증57.0㎡
	포켓쉼터1	나-2	왕길동 649-4	69.7	69.7	-	-	-	-	-	나-6	왕길동 649-4	45.0	45.0	-	-	-	-	-	증45.0㎡

구분	시설명	변경전									변경후									비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
휴양 시설	포켓쉼터2	나-3	왕길동 649-4	70.8	70.8	-	-	-	-	-	나-7	왕길동 649-4	21.0	21.0	-	-	-	-	-	증 21.0㎡	
	포켓쉼터3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	나-8	왕길동 649-4	20.0	20.0	-	-	-	-	-	증 20.0㎡	
	파고라A	②	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	2	②	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	7	-	
	파고라B	③	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	등의자	④	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	6	③	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	27	-	
	평의자	⑤	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
유희 시설	계	-	-	732.2	732.2	-	-	-	-	7	-	-	293.0	293.0	-	-	-	-	3	감 439.2㎡ 감 4기	
	어린이놀이터1	다-1	왕길동 649-4	268.4	268.4	-	-	-	-	-	다-1	왕길동 649-4	293.0	293.0	-	-	-	-	-	증 24.6㎡	
	어린이놀이터2	다-2	왕길동 649-4	251.5	251.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 251.5㎡	
	민속놀이터	다-3	왕길동 649-4	212.3	212.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 212.3㎡	
	조합놀이대	⑥	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	시소	⑦	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	흔들놀이말	⑧	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	널뛰기	⑨	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲속조합놀이대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	④	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	숲속흔들줄건너기	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑤	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	모험놀이대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑥	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	-	1	-

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
운동 시설	계	-	-	999.0	999.0	-	-	-	-	15	-	-	904.0	904.0	-	-	-	-	14	감 95.0㎡ 감 1기
	농구장	라-1	왕길동 649-4	691.0	691.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 691.0㎡
	배드민턴장	라-2	왕길동 649-4	308.0	308.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 308.0㎡
	다목적운동장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	라-1	왕길동 649-4	675.0	675.0	-	-	-	-	-	증 675.0㎡
	체력단련장1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	라-2	왕길동 649-4	137.0	137.0	-	-	-	-	-	증 137.0㎡
	체력단련장2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	라-3	왕길동 649-4	92.0	92.0	-	-	-	-	-	증 92.0㎡
	이동식농구대	㉙	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련시설	㉚	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	13	㉟	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	14	-
관리 시설	계	-	-	86.0	86.0	-	1	86.0	86.0	4	-	-	86.0	86.0	-	1	86.0	86.0	4	-
	화장실	마-1	왕길동 649-4	86.0	86.0	-	1	86.0	86.0	-	마-1	왕길동 649-4	86.0	86.0	-	1	86.0	86.0	-	-
	종합안내판	-	-	-	-	-	-	-	-	1	㉘	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	이용안내판	-	-	-	-	-	-	-	-	3	㉙	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	자전거거치대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	㉚	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	음수전 및 족욕장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	㉛	왕길동 649-4	-	-	-	-	-	-	1	-
녹지 및 기타 시설	계	-	-	7,023.6	-	-	-	-	-	-	-	-	7,265.4	-	-	-	-	-	-	증 241.8㎡
	녹지	-	-	7,023.6	-	-	-	-	-	-	-	-	7,265.4	-	-	-	-	-	-	증 241.8㎡

다. 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭 원	연 장	면 적	기 능	기 점	종 점	비고
				(m)	(m)	(㎡)				
기정	총계				425.5	1,409.0				증 315㎡
변경					726.0	1,724.0				
기정	소로	3	1	3.0	68.0	204.0	진입로	동측경계	소로3-4	(증 396.0㎡)
변경	소로	3	1	3.0	200.0	600.0	진입로	동측경계	서측경계	
기정	소로	3	2	1.5	9.5	14.3	진입로	남측경계	소로3-1	(증 125.7㎡)
변경	소로	3	2	4.0	35.0	140.0	연결로	광장	소로3-1	
기정	소로	3	3	2.0	6.5	13.0	연결로	소로3-1	포켓쉼터1	(증 107.0㎡)
변경	소로	3	3	5.0	24.0	120.0	연결로	광장	휴게쉼터3	
기정	소로	3	4	4.0	97.0	388.0	연결로	광장1	광장2	(감 188.0㎡)
변경	소로	3	4	4.0	50.0	200.0	연결로	광장	소로3-1	
기정	소로	3	5	5.0	24.0	120.0	진입로	광장2	광장1	(감 100.0㎡)
변경	소로	3	5	2.0	10.0	20.0	진입로	남측경계	소로3-1	
기정	소로	3	6	4.5	111.0	500.0	진입로	휴게쉼터	휴게쉼터	(감 384.0㎡)
변경	소로	3	6	2.0	58.0	116.0	진입로	동측경계	소로3-1	
기정	소로	3	7	2.0	13.5	27.0	진입로	서측경계	소로3-6	(감 27.0㎡)
변경	소로	3	7	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	8	1.0	16.5	16.5	진입로	서측경계	소로3-6	(감 16.5㎡)
변경	소로	3	8	-	-	-	-	-	-	
기정	산책로	-	1	2.0	14.0	28.0	산책로	소로3-1	포켓쉼터2	(증 35.0㎡)
변경	산책로	-	1	1.5	42.0	63.0	산책로	소로3-1	소로3-6	
기정	산책로	-	2	1.5	16.0	24.0	산책로	포켓쉼터2	포켓쉼터1	(증 75.0㎡)
변경	산책로	-	2	1.5	66.0	99.0	산책로	소로3-1	소로3-4	
기정	산책로	-	3	1.5	14.5	21.8	산책로	포켓쉼터2	소로3-4	(증 212.2㎡)
변경	산책로	-	3	1.5	156.0	234.0	산책로	소로3-5	소로3-1	
기정	산책로	-	4	1.5	35.0	52.5	산책로	소로3-4	소로3-5	(감 34.5㎡)
변경	산책로	-	4	2.0	9.0	18.0	산책로	산책로3	휴게쉼터3	
신설	산책로	-	5	1.5	76.0	114.0	산책로	소로3-1	휴게쉼터1	(증 114.0㎡)

인천광역시고시 제2018-231호

도시관리계획 [왕길새싹어린이공원 조성계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

왕길새싹어린이공원 조성계획 결정(변경)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조에 의거 도시관리계획(왕길새싹어린이공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원녹지과(032-440-3653), 인천광역시 계양공원사업소(032-458-7185), 인천광역시 서구 공원녹지과(032-560-4802)에 갖추고 일반인에게 보입니다.

2018. 09. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원:왕길새싹어린이공원)
2. 위 치 : 인천광역시 서구 왕길동 634-2번지 일원
3. 면 적 : 3,308.7m²
4. 도시계획시설(왕길새싹어린이공원)조성계획 결정(변경) 조서

도시계획시설(왕길새싹어린이공원) 조성계획(변경)결정조서

가. 총 괄 표(위치 : 인천광역시 서구 왕길동 634-2번지)

(시설율 : 42.9%, 건폐율 : 0.18%)

구 분			변 경 전				변 경 후						증감 (㎡)		
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물		공작물 (기)			
					동수(동)	바닥면적(㎡)				연면적(㎡)	동수(동)			바닥면적(㎡)	연면적(㎡)
계			3,308.7	1,664.0	1	6.0	6.0	28	3,308.7	1,419.8	1	6.0	6.0	29	부지면적 변경없음
공 원 시 설	소 계		1,664.0	1,664.0	1	6.0	6.0	28	1,419.8	1,419.8	1	6.0	6.0	29	감 244.2㎡ 증 1기
	기 반 시 설	소 계	765.8	765.8	-	-	-	2	708.0	708.0	-	-	-	2	감 57.8㎡
		도 로	459.0	459.0	-	-	-	-	614.0	614.0	-	-	-	-	(증 155.0㎡)
		광 장	306.8	306.8	-	-	-	-	94.0	94.0	-	-	-	-	(감 212.8㎡)
	조경시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	휴양시설		41.3	41.3	-	-	-	10	354.0	354.0	-	-	-	17	증 312.7㎡ 증 7기
	유흥시설		232.4	232.4	-	-	-	2	233.4	233.4	-	-	-	5	증 1.0㎡ 증 3기
	운동시설		618.5	618.5	-	-	-	12	118.4	118.4	-	-	-	4	감 500.1㎡ 감 8기
	교양시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	관리시설		6.0	6.0	1	6.0	6.0	2	6.0	6.0	1	6.0	6.0	1	감 1기
	기타시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	녹지 및 기타시설			1,644.7	-	-	-	-	1,888.9	-	-	-	-	-	-
기 정) 시설율 : 50.3% 녹지율 : 49.7% 건폐율 : 0.18%								변 경) 시설율 : 42.9% 녹지율 : 57.1% 건폐율 : 0.18%							

나. 시설 조 서

구분	시설명	변경 전									변경 후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합계		-	-	3,308.7	1,664.0	-	1	6.0	6.0	28	-	-	3,308.7	1,419.8	-	1	6.0	6.0	29	부지면적 변경없음
기반 시설	계	-	-	765.8	765.8	-	-	-	-	2	-	-	708.0	708.0	-	-	-	-	2	감 57.8㎡
	도로(소계)	-	-	459.0	459.0	-	-	-	-	-	-	-	614.0	614.0	-	-	-	-	-	증 155.0㎡
	광장1	가-1	왕길동 634-2	144.8	144.8	-	-	-	-	-	가-1	왕길동 634-2	94.0	94.0	-	-	-	-	-	감 50.8㎡
	광장2	가-2	왕길동 634-2	162.0	162.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 162.0㎡
	조형플랜트	-	-	-	-	-	-	-	-	2	①	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	2	-
휴양 시설	계	-	-	41.3	41.3	-	-	-	-	10	-	-	354.0	354.0	-	-	-	-	17	증 312.7㎡ 증 7기
	휴게쉼터1	나-1	왕길동 634-2	16.2	16.2	-	-	-	-	-	나-1	왕길동 634-2	50.0	50.0	-	-	-	-	-	증 33.8㎡
	휴게쉼터2	나-2	왕길동 634-2	18.9	18.9	-	-	-	-	-	나-2	왕길동 634-2	99.1	99.1	-	-	-	-	-	증 80.2㎡
	휴게쉼터3	나-3	왕길동 634-2	6.2	6.2	-	-	-	-	-	나-3	왕길동 634-2	204.9	204.9	-	-	-	-	-	증 198.7㎡
	파고라	①	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	2	②	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	3	-
	평의자	②	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	8	③	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	9	-
	등의자	-	-	-	-	-	-	-	-	-	④	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	5	-

구분	시설명	변경 전									변경 후									비 고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구 조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
유학 시설	계		-	232.4	232.4	-	-	-	-	2	-	-	233.4	233.4	-	-	-	-	5	증 1.0㎡ 증 3기
	어린이놀이터	다-1	왕길동 634-2	232.4	232.4	-	-	-	-	-	다-1	왕길동 634-2	233.4	233.4	-	-	-	-	-	증 1.0㎡
	조합놀이대	③	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	그네	④	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	네트놀이대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑤	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	1	-
	숲 속 시소	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑥	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	1	-
	흔들놀이말	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑦	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	2	-
	회전그네	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑧	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	1	-
운동 시설	계	-	-	618.5	618.5	-	-	-	-	12	-	-	118.4	118.4	-	-	-	-	4	감 500.1㎡ 감 8기
	체력단련장1	라-1	왕길동 634-2	53.4	53.4	-	-	-	-	-	라-1	왕길동 634-2	118.4	118.4	-	-	-	-	-	증 65.0㎡
	체력단련장2	라-2	왕길동 634-2	56.0	56.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 56.0㎡
	체력단련장3	라-3	왕길동 634-2	7.0	7.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 7.0㎡
	체력단련장4	라-4	왕길동 634-2	6.7	6.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 6.7㎡
	농구장	라-5	왕길동 634-2	495.4	495.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 495.4㎡
	평의자	②	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

구분	시설명	변경전									변경후									비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
운동 시설	체력단련시설	⑤	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	6	⑨	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	-	4	-
	농구골대	⑥	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관리 시설	계	-	-	6.0	6.0	-	1	6.0	6.0	2	-	-	6.0	6.0	-	1	6.0	6.0	1	감 1기	
	창고	마-1	왕길동 634-2	6.0	6.0	-	1	6.0	6.0	-	마-1	왕길동 634-2	6.0	6.0	-	1	6.0	6.0	-	-	
	안내판	⑦	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	2	⑩	왕길동 634-2	-	-	-	-	-	-	1	-	
녹지 및 기타 시설	계	-	-	1,644.7	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888.9	-	-	-	-	-	-	증 244.2㎡	
	녹지	-	-	1,644.7	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888.9	-	-	-	-	-	-	증 244.2㎡	

다. 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭 원	연 장	면 적	기 능	기 점	종 점	비고
				(m)	(m)	(㎡)				
기정	총계				152.0	459.0	-	-	-	증 155.0㎡
변경					152.0	614.0	-	-	-	
기정	소로	3	1	2.5	44.0	110.0	진입로	남측경계	소로3-2	(증 136.0㎡)
변경	소로	3	1	3.0	82.0	246.0	진입로	남측경계	광장1	
기정	소로	3	2	6.0	5.5	33.0	연결로	동측경계	소로3-3	(증 15.0㎡)
변경	소로	3	2	4.0	12.0	48.0	진입로	동측경계	광장1	
기정	소로	3	3	3.0	40.5	121.5	연결로	광장2	광장2	(감 25.5㎡)
변경	소로	3	3	4.0	24.0	96.0	진입로	북측경계	광장1	
기정	소로	3	4	2.5	6.0	15.0	연결로	농구장	소로3-3	(증 33.0㎡)
변경	소로	3	4	4.0	12.0	48.0	진입로	서측경계	광장1	
기정	소로	3	5	4.0	4.5	18.0	진입로	서측경계	소로3-3	(증 158.0㎡)
변경	소로	3	5	8.0	22.0	176.0	진입로	서측경계	소로 3-1	
기정	소로	3	6	5.0	10.5	52.5	연결로	광장2	광장1	(감 52.5㎡)
변경	소로	3	6	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	7	2.0	14.0	28.0	진입로	동측경계	어린이놀이터	(감 28.0㎡)
변경	소로	3	7	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	8	3.0	5.5	16.5	진입로	서측경계	광장1	(감 16.5㎡)
변경	소로	3	8	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	9	3.0	21.5	64.5	진입로	북측경계	광장1	(감 64.5㎡)
변경	소로	3	9	-	-	-	-	-	-	

인천광역시고시 제2018-232호

도시관리계획 [당하3어린이공원 조성계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

당하3어린이공원 조성계획 결정(변경)에 대해 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조에 의거 도시관리계획(당하3어린이공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원녹지과(032-440-3653), 인천광역시 계양공원사업소(032-458-7185), 인천광역시 서구 공원녹지과(032-560-4802)에 갖추고 일반인에게 보입니다.

2018. 09. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원:당하3어린이공원)
2. 위 치 : 인천광역시 서구 당하동 1099-4번지 일원
3. 면 적 : 2,163.5m²
4. 도시계획시설(당하3어린이공원)조성계획 결정(변경) 조서

도시계획시설(당하3어린이공원) 조성계획(변경)결정조서

가. 총 괄 표(위치 : 인천광역시 서구 당하동 1099-4번지)

(시설율 : 39.8%)

구 분			변 경 전				변 경 후						증감 (㎡)				
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)			
					동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)			연면적(㎡)		
계			2,163.5	863.0	-	-	-	24	2,163.5	860.5	-	-	-	-	23	부지면적 변경없음	
공 원 시 설	소 계		863.0	863.0	-	-	-	24	860.5	860.5	-	-	-	-	23	감 2.5㎡ 감 1기	
	기 반 시 설	소 계	80.9	80.9	-	-	-	-	498.8	498.8	-	-	-	-	-	증 417.9㎡	
		도 로	80.9	80.9	-	-	-	-	-	128.8	128.8	-	-	-	-	-	(증 47.9㎡)
		광 장	-	-	-	-	-	-	-	370.0	370.0	-	-	-	-	-	(증 370.0㎡)
	조경시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴양시설		519.1	519.1	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	9	감 519.1㎡ 감 2기	
	유흥시설		215.6	215.6	-	-	-	4	314.2	314.2	-	-	-	-	5	증 98.6 증 1기	
	운동시설		47.4	47.4	-	-	-	6	47.5	47.5	-	-	-	-	7	증 0.1㎡ 증 1기	
	교양시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	관리시설		-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	2	감 1기	
	기타시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	녹지 및 기타시설			1,300.5	-	-	-	-	-	1,303.0	-	-	-	-	-	-	증 2.5㎡
기 정) 시설율 : 39.9% 녹지율 : 60.1%								변 경) 시설율 : 39.8% 녹지율 : 60.2%									

나. 시 설 조 서

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합계		-	-	2,163.5	863.0	-	-	-	-	24	-	-	2,163.5	860.5	-	-	-	-	23	부지면적 변경 없음
기반 시설	계	-	-	80.9	80.9	-	-	-	-	-	-	-	498.8	498.8	-	-	-	-	-	증 417.9㎡
	도로	-	-	80.9	80.9	-	-	-	-	-	-	-	128.8	128.8	-	-	-	-	-	증 47.9㎡
	광장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	가-1	당하동 1099-4	370.0	370.0	-	-	-	-	-	증 370.0㎡
휴양 시설	계	-	-	519.1	519.1	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-	-	-	-	9	감 519.1㎡ 감 2기
	휴게쉼터	가-1	당하동 1099-4	519.1	519.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감 519.1㎡
	파고라	①	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	①	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	2	-
	평의자	②	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	7	②	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	6	-
	앉음벽	③	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	2	③	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	장식가벽	④	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
유희 시설	계	-	-	215.6	215.6	-	-	-	-	4	-	-	314.2	314.2	-	-	-	-	5	증 98.6㎡ 증 1기
	어린이놀이터	나-1	당하동 1099-4	215.6	215.6	-	-	-	-	-	나-1	당하동 1099-4	314.2	314.2	-	-	-	-	-	증 98.6㎡
	조합놀이대	⑤	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	흔들놀이말	⑥	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	슬라이드	-	-	-	-	-	-	-	-	-	④	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	2	-

구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
유희 시설	숫대그물놀이대	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑤	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	회전그네	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑥	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	바구니그네	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑦	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-
운동 시설	소계	-	-	47.4	47.4	-	-	-	-	6	-	-	47.5	47.5	-	-	-	-	7	증 0.1㎡ 증 1기
	체력단련장1	다-1	당하동 1099-4	21.9	21.9	-	-	-	-	-	다-1	당하동 1099-4	22.2	22.2	-	-	-	-	-	증 0.3㎡
	체력단련장2	다-2	당하동 1099-4	25.5	25.5	-	-	-	-	-	다-2	당하동 1099-4	25.3	25.3	-	-	-	-	-	감 0.2㎡
	체력단련시설	⑦	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	6	⑧	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	7	-
관리 시설	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	2	감 1기
	안내판	⑧	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	3	⑨	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-
	음수전 및 족욕장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	⑩	당하동 1099-4	-	-	-	-	-	-	1	-
녹지 및 기타 시설	-	-	1,300.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,303.0	-	-	-	-	-	-	증 2.5㎡

다. 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭 원	연 장	면 적	기 능	기 점	종 점	비고
				(m)	(m)	(㎡)				
기정	총계				25.9	80.9	-	-	-	증 47.9㎡
변경					44.5	128.8	-	-	-	
기정	소로	3	1	3.5	14.0	49.0	진입로	남측경계	휴게쉼터 가-1	(증 7.0㎡)
변경	소로	3	1	4.0	14.0	56.0	진입로	남측경계	광장 가-1	
기정	소로	3	2	2.0	6.5	13.0	진입로	동측경계	휴게쉼터 가-1	(증 4.5㎡)
변경	소로	3	2	2.5	7.0	17.5	진입로	동측경계	광장 가-1	
기정	소로	3	3	3.5	5.4	18.9	진입로	북측경계	휴게쉼터 가-1	(증 0.4㎡)
변경	소로	3	3	3.5	5.5	19.3	진입로	북측경계	어린이놀이터 나-1	
신설	소로	3	4	2.0	18.0	36.0	진입로	남측경계	광장 가-1	(증 36.0㎡)

인천광역시 고시 제 2018-235호

바다골재채취예정지 지정 고시

골재채취법 제21조의2(골재채취예정지의 지정 등) 및 같은법 시행령 제25조의2(골재채취예정지의 지정) 규정에 의거 바다골재채취 예정지를 다음과 같이 지정 고시합니다.

2018년 9월 27일

인 천 광 역 시 장

1. 지정목적 : 골재의 안정적인 수급을 위하여 인천광역시 옹진군 선갑지적의 골재채취 예정지 지정을 하고자 함.
2. 골재채취예정지의 위치 및 면적

위치(광구)	면적(m ²)	부존량(m ³)	가채 매장량(m ³)
선갑지적 45광구	2,311,000	64,699,319.9	59,902,623.7
선갑지적 55광구	2,740,000	73,934,001.5	68,368,638.3
선갑지적 56광구	611,000	14,709,747.2	13,037,611.8
선갑지적 65광구	1,132,000	23,582,445.0	21,193,459.9
선갑지적 66광구	1,981,000	44,110,994.5	39,944,801.3
선갑지적 67광구	88,000	1,414,628.2	1,032,201.9
선갑지적 77광구	680,000	10,618,496.6	8,292,806.7
총합	9,543,000	233,069,632.9	211,772,143.6

※ 해역이용영향평가 및 골재채취 허가 시 변경 될 수 있음.

3. 골재채취예정기간 : 2018. 9. 27. ~ 2023. 9. 26. (5년간)

4. 연도별 채취예정물량

(채취물량 단위 : m³)

광구	1차년	2차년	3차년	합계
선갑지적 45광구	960,000	952,000	944,000	2,856,000
선갑지적 55광구	1,000,000	991,500	983,000	2,974,500
선갑지적 56광구	960,000	952,000	944,000	2,856,000
선갑지적 65광구	1,000,000	991,500	983,000	2,974,500
선갑지적 66광구	960,000	952,000	944,000	2,856,000
선갑지적 67광구	120,000	119,500	119,000	358,500
선갑지적 77광구	1,000,000	991,500	983,000	2,974,500
합계	6,000,000	5,950,000	5,900,000	17,850,000

※ 해역이용영향평가 및 골재채취 허가 시 변경 될 수 있음.

5. 골재채취허가의 신청에 관한 사항

- 채취기간은 골재채취예정기간중 골재채취허가일로부터 3년까지로 한다.
- 해역이용협의 조건을 이행하여야 하며, 해역이용영향평가 및 골재채취 허가후 골재채취 가능합니다.
- 기타 해역이용협의 조건 이행, 해역이용영향평가 및 허가관련 사항은
웅진군청(건설과: ☎ 032-899-2912)에 문의하시기 바랍니다.

6. 지정일 : 2018. 9. 27.

◎ 인천광역시경제자유구역청고시 제2018-37호

인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 변경, 실시계획(2-①, 2-②, 2-③,
2-④단계) 변경승인 및 지형도면

인천경제자유구역청고시 제2017-42호(2017. 11. 13), 인천경제자유구역청고시 제2018-3호(2018. 1. 22)로 개발계획 및 실시계획 변경 승인 고시된 인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 및 실시계획을 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제7조, 제9조에 의거 변경 승인하고, 같은법 제10조, 같은법 시행령 제3조의 규정과 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은법 시행령 제27조와 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2018년 09월 27일

인천광역시경제자유구역청장

I. 인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 변경

◆ 변경사유

- 사업기간 연장 및 사업단계 분할
- 2018년 일부준공 반영
- IHP도시첨단산업단지 임대산업용지 비율 조정
- 1호 광장(도시계획시설 58호 광장) 현황사항 반영
- 63호 경관녹지 폐지
- 투자유치용지 5-4, 투자유치용지 6 진출입구 개설
- 유보지 2 ~ 7 활용방안 반영
- 시티타워 진입도로 개설(교통영향평가 반영) 및 수변시설 계획조정
- 업무시설용지 14 도면오기사항 수정

1. 경제자유구역의 명칭·위치 및 면적 【변경없음】

2. 경제자유구역 지정의 필요성 【변경없음】

3. 개발사업의 시행기간 【변경】

- 사업 추진계획에 따른 사업의 시행기간
 - 준공예정일 : 2019년 12월 (변경)
- 사업의 진행단계를 고려하여 사업시행단계 구분
 - 2-①단계 : 주민 기 입주지역에 대해 2012년 12월 내 정상 준공
 - 2-②단계 : 개발사업을 완료하여 2015년 12월에 준공
 - 2-③단계 : 조성공사가 완료된 용지 및 공공시설 등에 대하여 2018년 12월 준공

- 2-④단계 : IHP 및 친환경복합단지 공사지연 구간, 투자유치용지 투자자 미확보에 따른 투자유치용지 계획 변경 유연성 확보 필요 구간, 각 사업시행자별 (화훼단지, 로봇랜드, 투자2블럭) 사업추진 지연구간은 2019년 12월에 준공

단계별 시행계획		면적(m ²)			목표년도	비고
		기정	변경	증감		
2단계	계	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	4,696,704.0	4,696,704.0	-	2012년	기준공
	2-②단계	4,107,253.4	4,107,253.4	-	2015년	기준공
	2-③단계	9,003,116.1	4,466,197.3	감) 4,536,918.8	2018년	
	2-④단계	-	4,536,918.8	증) 4,536,918.8	2019년	

- 사업착수일 : 구역지정일(2003년 8월 11일)
- 준공예정일 : (당초) 2018년 12월 31일 → (변경) 2019년 12월 31일

4. 경제자유구역안에서 실시되는 개발사업의 시행자 【변경없음】
5. 개발사업의 시행방법 【변경없음】
6. 재원조달 방법 【변경없음】
7. 인구수용계획 및 주거시설 조성계획 【변경없음】
8. 토지이용계획과 주요 기반시설계획 【변경】
- 가. 토지이용에 관한 계획 【변경】

구 분		면 적(m ²)		증·감 (m ²)	구성비 (%)	비 고
		기정	변경			
합 계		17,807,073.5	17,807,073.5	-	100.0	
주택 건설 용지	소 계	2,331,182.6	2,331,182.6	-	13.1	
	단독 주택	513,734.4	513,734.4	-	2.9	
	공동 주택	1,817,448.2	1,817,448.2	-	10.2	
근린생활시설용지		14,089.7	14,089.7	-	0.1	
상업 시설 용지	소 계	654,160.6	655,931.6	증) 1,771.0	3.7	
	상업시설용지	395,522.2	395,522.2	-	2.2	
	지원시설용지	62,218.0	63,989.0	증) 1,771.0	0.4	유보지 사업계획 수립
	복합용지	33,058.0	33,058.0	-	0.2	
	복합유통시설용지	163,362.4	163,362.4	-	0.9	
주상복합용지		230,157.2	230,157.2	-	1.3	
업무시설용지		496,000.8	496,000.8	-	2.8	

구 분		면 적(m ²)		증·감 (m ²)	구성비 (%)	비 고
		기정	변경			
산업 시설 용지	소 계	861,535.6	861,535.6	-	4.8	
	화훼산업용지	101,462.9	101,462.9	-	0.6	
	R&D 및 첨단 산업용지	713,395.7	713,395.7	-	4.0	
	로봇산업 진흥시설용지	46,677.0	46,677.0	-	0.3	
연구 시설 용지	연구·교육 및 문화시설용지	506,974.0	506,974.0	-	2.8	
관광 위락 시설 용지	소 계	2,005,002.9	2,005,002.9	-	11.3	
	휴양용지	124,809.7	124,809.7	-	0.7	
	유 원 지	387,607.0	387,607.0	-	2.2	
	골프장	1,492,586.2	1,492,586.2	-	8.4	
공공 기반 시설 용지	소 계	9,091,807.9	9,095,382.9	증) 3,575.0	51.1	
	도 로	2,923,474.5	2,953,786.6	증) 30,312.1	16.6	
	공 원	1,843,218.6	1,843,576.0	감) 2,543.6	10.4	근린공원14 조성 계획 변경, 합산오기 정정
	녹 지	1,506,871.7	1,499,516.2	감) 4,359.5	8.4	유보지 사업계획 수립, 경관녹지63 폐지, 합산오기 정정
	광 장	230,243.4	208,590.4	감) 21,653.0	1.2	광장1 폐지
	공 공 공 지	81,604.7	83,423.7	증) 1,819.0	0.5	유보지 사업계획 수립
	하 천	1,480,905.7	1,480,905.7	-	8.3	
	유 수 지	123,917.4	123,917.4	-	0.7	
	철 도 시 설	20,884.8	20,884.8	-	0.1	
	주 차 장	152,998.1	152,998.1	-	0.9	
	공영차고지	18,590.0	18,590.0	-	0.1	
	복합환승센터	7,500.0	7,500.0	-	0.0	
	학 교 시 설	357,487.6	357,554.9	증) 67.3	2.0	합산오기 정정
	하수도시설	79,102.9	79,102.9	-	0.4	
	전기공급설비	24,700.4	24,700.4	-	0.1	
	생활폐기물 자동집하장	13,793.1	13,793.1	-	0.1	
	가스공급설비	39,760.0	39,760.0	-	0.2	
	주 유 소	4,455.4	4,455.4	-	0.0	
	종 교 시 설	18,273.5	18,301.2	증) 27.7	0.1	합산오기 정정
	체 육 시 설	40,413.1	40,413.1	-	0.2	
	공공업무시설	36,521.2	36,521.2	-	0.2	
	근린공공시설	31,311.3	31,311.3	-	0.2	
	문화·의료·복지시설	52,589.6	52,589.6	-	0.3	
	보 육 시 설	3,121.9	3,121.9	-	0.0	
	통신공급설비	69.0	69.0	-	0.0	
	투자유치용지	1,395,094.2	1,397,453.2	증) 2,359.0	7.8	진출입구 개설
	유 보 지	221,068.0	213,363.0	감) 7,705.0	1.2	유보지 사업계획 수립

□ 단계별 토지이용계획 【변경】

구 분		2단계		2 - ①단계	2 - ②단계	2 - ③단계			2 - ④단계		
		면 적 (㎡)		면 적 (㎡)	면 적 (㎡)	면 적 (㎡)			면 적 (㎡)		
		기 정	변 경			기정	변경	증감	기정	변경	증감
주 택 건 설 용 지		2,331,182.6	2,331,182.6	1,892,373.7	438,808.9	-	-	-	-	-	-
근린생활시설용지		14,089.7	14,089.7	3,566.5	10,523.2	-	-	-	-	-	-
상 업 시 설 용 지		654,160.6	655,931.6	183,546.5	60,327.7	410,286.4	207,594.6	감) 202,691.8	-	204,462.8	증) 204,462.8
주 상 복 합 용 지		230,157.2	230,157.2	230,157.2	-	-	-	-	-	-	-
업 무 시 설 용 지		496,000.8	496,000.8	-	74,572.5	421,428.3	404,998.3	감) 16,430.0	-	16,430.0	증) 16,430.0
산 업 시 설 용 지		861,535.6	861,535.6	-	-	861,535.6	246,897.0	감) 614,638.6	-	614,638.6	증) 614,638.6
연 구 시 설 용 지		506,974.0	506,974.0	-	-	506,974.0	-	감) 506,974.0	-	506,974.0	증) 506,974.0
관광위락시설용지		2,005,002.9	2,005,002.9	-	1,360,160.9	644,842.0	132,425.3	감) 512,416.7	-	512,416.7	증) 512,416.7
공공시설용지	도 로	2,923,474.5	2,953,786.6	1,029,116.7	621,846.2	1,272,511.6	838,713.0	감) 433,798.6	-	461,567.1	증) 461,567.1
	공 원 · 녹지	3,349,995.3	3,343,092.2	743,823.4	1,137,825.7	1,468,346.2	861,484.4	감) 606,861.8	-	602,502.3	증) 602,502.3
	광 장	230,243.4	208,590.4	-	-	230,243.4	201,242.4	감) 29,001.0	-	7,348.0	증) 7,348.0
	공 공 공 지	81,604.7	83,423.7	22,947.9	1,498.1	57,158.7	24,749.7	감) 32,409.0	-	34,228.0	증) 34,228.0
	하 천	1,480,905.7	1,480,905.7	48,194.7	-	1,432,711.0	1,432,711.0	-	-	-	-
	유 수 지	123,917.4	123,917.4	-	123,917.4	-	-	-	-	-	-
	철 도 시 설	20,884.8	20,884.8	-	20,884.8	-	-	-	-	-	-
	주 차 장	152,998.1	152,998.1	37,868.9	13,099.9	102,029.3	22,280.0	감) 79,749.3	-	79,749.3	증) 79,749.3
	공영차고지	18,590.0	18,590.0	-	-	18,590.0	-	감) 18,590.0	-	18,590.0	증) 18,590.0
	복합환승센터	7,500.0	7,500.0	-	-	7,500.0	7,500.0	-	-	-	-
	학 교 시 설	357,554.9	357,554.9	311,570.4	45,984.5	-	-	-	-	-	-
	하수도시설	79,102.9	79,102.9	79,102.9	-	-	-	-	-	-	-
	전기공급설비	24,700.4	24,700.4	11,215.4	-	13,485.0	13,485.0	-	-	-	-
	생활폐기물 자동집하장	13,793.1	13,793.1	8,248.1	-	5,545.0	2,610.0	감) 2,935.0	-	2,935.0	증) 2,935.0
	가스공급설비	39,760.0	39,760.0	100.0	25.0	39,635.0	-	감) 39,635.0	-	39,635.0	증) 39,635.0
	주 유 소	4,455.4	4,455.4	-	2,410.6	2,044.8	2,044.8	-	-	-	-
	종 교 시 설	18,301.2	18,301.2	13,450.8	4,850.4	-	-	-	-	-	-
	체 육 시 설	40,413.1	40,413.1	6,600.1	-	33,813.0	-	감) 33,813.0	-	33,813.0	증) 33,813.0
	공공업무시설	36,521.2	36,521.2	14,089.6	10,095.6	12,336.0	12,336.0	-	-	-	-
	근린공공시설	31,311.3	31,311.3	17,985.2	3,656.1	9,670.0	9,670.0	-	-	-	-
	문 화 · 의료 · 복지시설	52,589.6	52,589.6	40,282.6	-	12,307.0	12,307.0	-	-	-	-
	보 육 시 설	3,121.9	3,121.9	2,463.4	658.5	-	-	-	-	-	-
	통신공급설비	69.0	69.0	-	-	69.0	69.0	-	-	-	-
	소 계	9,091,807.9	9,095,382.9	2,387,060.1	1,986,752.8	4,717,995.0	3,441,202.3	감) 1,276,792.7	-	1,280,367.7	증) 1,280,367.7
투 자 유 치 용 지		1,395,094.2	1,397,453.2	-	176,107.4	1,218,986.8	33,079.8	감) 1,185,907.0	-	1,188,266.0	증) 1,188,266.0
유 보 지		221,068.0	213,363.0	-	-	221,068.0	-	감) 221,068.0	-	213,363.0	증) 213,363.0
합 계		17,807,073.5	17,807,073.5	4,696,704.0	4,107,253.4	9,003,116.1	4,466,197.3	감) 4,536,918.8	-	4,536,918.8	증) 4,536,918.8

☐ 시행자별 토지이용계획(총괄) 【변경】

■ 기정

구분	계(㎡)	청라국제도시 2-①단계	청라국제도시 2-②단계	청라국제도시 2-③단계
총합계	17,807,073.5	4,696,704.0	4,107,253.4	9,003,116.1
한국토지주택공사	15,509,395.2	4,696,704.0	4,105,753.4	6,706,937.8
인천광역시	1,878,497.7	-	1,500.0	1,876,997.7
한국농어촌공사	419,180.6	-	-	419,180.6

■ 변경

구분	계(㎡)	청라국제도시 2-①단계	청라국제도시 2-②단계	청라국제도시 2-③단계	청라국제도시 2-④단계
총합계	17,807,073.5	4,696,704.0	4,107,253.4	4,466,197.3	4,536,918.8
한국토지 주택공사	15,509,395.2	4,696,704.0	4,105,753.4	4,219,297.3	2,487,640.5
인천광역시	1,878,497.7	-	1,500.0	246,900.0	1,630,097.7
한국 농어촌공사	419,180.6	-	-	-	419,180.6

☐ 시행자별 토지이용계획 【변경】

■ 기정

구분		2-①단계	2-②단계		2-③단계		
		한국토지주택공사	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국농어촌공사
주택 건설 용지	단독주택용지	325,506.9	188,227.5	-	-	-	-
	공동주택용지	1,566,866.8	250,581.4	-	-	-	-
	소계	1,892,373.7	438,808.9	-	-	-	-
근생시설용지		3,566.5	10,523.2	-	-	-	-
상업 시설 용지	상업시설용지	183,546.5	60,327.7	-	44,232.20	66,819.00	40,596.80
	지원시설용지	-	-	-	21,383.00	40,835.00	-
	복합용지	-	-	-	-	33,058.00	-
	복합유통시설용지	-	-	-	-	163,362.40	-
	소계	183,546.5	60,327.7	-	65,615.20	304,074.40	40,596.80
주상복합용지		230,157.2	-	-	-	-	-
업무시설용지		-	74,572.5	-	404,998.30	16,430.00	-
산업 시설 용지	화훼산업용지	-	-	-	-	-	101,462.90
	R&D 및 첨단산업용지	-	-	-	645,094.00	-	68,301.70
	로봇산업 진흥시설용지	-	-	-	-	46,677.00	-
	소계	-	-	-	645,094.00	46,677.00	169,764.60
연구 시설	연구,교육 및 문화시설용지	-	-	-	-	506,974.00	-

구 분		2-①단계	2-②단계		2-③단계		
		한국토지주택공사	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국농어촌공사
용지							
관광 위락 시설 용지	휴양용지	-	-	-	-	-	124,809.70
	유원지	-	-	-	-	387,607.00	-
	골프장	-	1,360,160.9	-	132,425.30	-	-
	소계	-	1,360,160.9	-	132,425.30	387,607.00	124,809.70
공공 시설 용지	도로	1,029,116.7	620,346.2	1,500.0	1,078,204.70	148,316.10	45,990.80
	공원	계	421,839.3	908,911.8	-	474,455.00	25,555.00
		문화공원	195,868.7	140,204.0	-	-	-
		근린공원	179,986.2	748,879.0	-	464,548.00	10,304.00
		어린이공원	45,984.4	19,828.8	-	-	-
		소공원	-	-	-	9,907.00	15,251.00
	녹지	계	321,984.1	228,913.9	-	880,682.40	57,160.40
		완충녹지	291,485.6	117,887.6	-	609,207.80	45,094.00
		경관녹지	30,498.5	111,026.3	-	262,513.60	12,066.40
		연결녹지	-	-	-	8,961.00	-
공공 시설 용지	광장	-	-	-	222,895.40	7,348.00	-
	공공공지	22,947.9	1,498.1	-	51,212.70	5,946.00	-
	하천	48,194.7	-	-	1,432,711.00	-	-
	유수지	-	123,917.4	-	-	-	-
	주차장	37,868.9	13,099.9	-	63,139.00	31,365.00	7,525.30
	공영차고지	-	-	-	18,590.00	-	-
	복합환승센터	-	-	-	7,500.00	-	-
	학교 시설	계	311,570.4	45,984.5	-	-	-
		유치원	4,167.9	1,982.6	-	-	-
		초등학교	80,260.9	11,003.1	-	-	-
		중학교	46,958.8	-	-	-	-
		고등학교	48,000.0	11,998.8	-	-	-
		체육고등학교	66,000.0	-	-	-	-
		외국인학교	66,182.8	-	-	-	-
		통합학교	-	21,000.0	-	-	-
	하수도시설	79,102.9	-	-	-	-	-
	전기공급설비	11,215.4	-	-	13,485.00	-	-
	통신공급설비	-	-	-	69.00	-	-
	생활폐기물자동집하장	8,248.1	-	-	5,545.00	-	-
	가스공급설비	100.0	25.0	-	39,635.00	-	-
	주유소	-	2,410.6	-	2,044.80	-	-
	종교시설	13,450.8	4,850.4	-	-	-	-
	체육시설	6,600.1	-	-	33,813.00	-	-
	공용 시설	계	74,820.8	35,295.0	-	34,313.00	-
		공공업무	14,089.6	10,095.6	-	12,336.00	-
		근린공공	17,985.2	3,656.1	-	9,670.00	-
		철도역사	-	20,884.8	-	-	-
		문화·의료·복지시설	40,282.6	-	-	12,307.00	-
		보육시설	2,463.4	658.5	-	-	-

구 분		2-①단계	2-②단계		2-③단계		
		한국토지주택공사	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국농어촌공사
소계		2,387,060.1	1,985,252.8	1,500.0	4,358,295.00	269,194.5	84,009.50
투자유치용지		-	176,107.4	-	924,272.00	294,714.80	-
유보지		-	-	-	176,238.00	44,830.00	-
총합계		4,696,704.0	4,105,753.4	1,500.0	6,706,937.80	1,876,997.70	419,180.60

■ 변경

구 분		2-①단계	2-②단계		2-③단계		2-④단계		
		한국토지주택공사	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국농어촌공사
주택 건설 용지	단독주택용지	325,506.9	188,227.5	-	-	-	-	-	-
	공동주택용지	1,566,866.8	250,581.4	-	-	-	-	-	-
	소계	1,892,373.7	438,808.9	-	-	-	-	-	-
근생시설용지		3,566.5	10,523.2	-	-	-	-	-	-
상업 시설 용지	상업시설용지	183,546.5	60,327.7	-	44,232.2	-	-	66,819.0	40,596.8
	지원시설용지	-	-	-	-	-	23,154.0	40,835.0	-
	복 합 용 지	-	-	-	-	-	-	33,058.0	-
	복합유통시설용지	-	-	-	-	163,362.4	-	-	-
	소계	183,546.5	60,327.7	-	44,232.2	163,362.4	23,154.0	140,712.0	40,596.8
주상복합용지		230,157.2	-	-	-	-	-	-	-
업무시설용지		-	74,572.5	-	404,998.3	-	-	16,430.0	-
산업 시설 용지	화훼산업용지	-	-	-	-	-	-	-	101,462.9
	R&D 및 첨단산업용지	-	-	-	246,897.0	-	398,197.0	-	68,301.7
	로봇산업 진흥시설용지	-	-	-	-	-	-	46,677.0	-
	소계	-	-	-	246,897.0	-	398,197.0	46,677.0	169,764.6
연구 시설 용지	연구,교육 및 문화시설용지	-	-	-	-	-	-	506,974.0	-
관광 위락 시설 용지	휴양용지	-	-	-	-	-	-	-	124,809.7
	유원지	-	-	-	-	-	-	387,607.0	-
	골프장	-	1,360,160.9	-	132,425.3	-	-	-	-
	소계	-	1,360,160.9	-	132,425.3	-	-	387,607.0	124,809.7
공공 시설 용지	도로	1,029,116.7	620,346.2	1,500.0	792,349.6	46,363.4	313,623.6	101,952.7	45,990.8
	공공 원 계	421,839.3	908,911.8	-	449,626.0	-	24,829.0	25,555.0	15,358.5

구 분			2-①단계	2-②단계		2-③단계		2-④단계		
			한국토지주택공사	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국농어촌공사
녹지		문화공원	195,868.7	140,204.0	-	-	-	-	-	-
		근린공원	179,986.2	748,879.0	-	441,868.0	-	22,680.0	10,304.0	15,358.5
		어린이공원	45,984.4	19,828.8	-	-	-	-	-	-
		소공원	-	-	-	7,758.0	-	2,149.0	15,251.0	-
	계		321,984.1	228,913.9	-	407,764.0	4,094.4	468,558.9	53,066.0	15,134.9
		완충녹지	291,485.6	117,887.6	-	320,385.8	-	283,953.0	45,094.0	15,134.9
		경관녹지	30,498.5	111,026.3	-	82,171.2	4,094.4	180,851.9	7,972.0	-
		연결녹지	-	-	-	5,207.0	-	3,754.0	-	-
공공시설 공시용지	광장		-	-	-	201,242.4	-	-	7,348.0	-
	공공공지		22,947.9	1,498.1	-	24,749.7	-	28,282.0	5,946.0	-
	하천		48,194.7	-	-	1,432,711.0	-	-	-	-
	유수지		-	123,917.4	-	-	-	-	-	-
	주차장		37,868.9	13,099.9	-	22,280.0	-	40,859.0	31,365.0	7,525.3
	공영차고지		-	-	-	-	-	18,590.0	-	-
	복합환승센터		-	-	-	7,500.0	-	-	-	-
	학교시설	계	311,570.4	45,984.5	-	-	-	-	-	-
		유치원	4,167.9	1,982.6	-	-	-	-	-	-
		초등학교	80,260.9	11,003.1	-	-	-	-	-	-
		중학교	46,958.8	-	-	-	-	-	-	-
		고등학교	48,000.0	11,998.8	-	-	-	-	-	-
		체육고등학교	66,000.0	-	-	-	-	-	-	-
		외국인학교	66,182.8	-	-	-	-	-	-	-
		통합학교	-	21,000.0	-	-	-	-	-	-
	하수도시설		79,102.9	-	-	-	-	-	-	-
	전기공급설비		11,215.4	-	-	13,485.0	-	-	-	-
	통신공급설비		-	-	-	69.0	-	-	-	-
	생활폐기물자동집하장		8,248.1	-	-	2,610.0	-	2,935.0	-	-
	가스공급설비		100.0	25.0	-	-	-	39,635.0	-	-
	주유소		-	2,410.6	-	2,044.8	-	-	-	-
	종교시설		13,450.8	4,850.4	-	-	-	-	-	-
	체육시설		6,600.1	-	-	-	-	33,813.0	-	-

구 분			2-①단계	2-②단계		2-③단계		2-④단계		
			한국토지주택공사	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국토지주택공사	인천광역시	한국농어촌공사
공 용 시 설	계		74,820.8	35,295.0	-	34,313.0	-	-	-	-
	공공업무		14,089.6	10,095.6	-	12,336.0	-	-	-	-
	근린공공		17,985.2	3,656.1	-	9,670.0	-	-	-	-
	철도역사		-	20,884.8	-	-	-	-	-	-
	문화·의료·복지시설		40,282.6	-	-	12,307.0	-	-	-	-
	보육시설		2,463.4	658.5	-	-	-	-	-	-
	소계		2,387,060.1	1,985,252.8	1,500.0	3,390,744.5	50,457.8	971,125.5	225,232.7	84,009.5
투자유치용지			-	176,107.4	-	-	33,079.8	926,631.0	261,635.0	-
유보지			-	-	-	-	-	168,533.0	44,830.0	-
총합계			4,696,704.0	4,105,753.4	1,500.0	4,219,297.3	246,900.0	2,487,640.5	1,630,097.7	419,180.6

나. 주택건설용지에 관한 계획 【변경없음】

다. 근린생활시설용지에 관한 계획 【변경없음】

라. 상업시설용지에 관한 계획 【변경】

1) 상업시설용지 【변경없음】

2) 지원시설용지 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	7개소 → 9개소	62,218.0	63,989.0	증) 1,771.0	
지 원 시 설 용 지	1	원창동 421-2전 일원	2,523.0	2,523.0	-	
	2	원창동 421-3전 일원	3,565.0	3,565.0	-	
	4	원창동 410-15전 일원	2,854.0	2,854.0	-	
	5	원창동 410-12전 일원	6,653.0	6,653.0	-	
	6	원창동 410-15전 일원	2,899.0	2,899.0	-	
	7	원창동 410-15전 일원	2,889.0	2,889.0	-	
	8	청라2지구 공유수면 매립사업지구	40,835.0	40,835.0	-	
	9	원창동 409-9전 일원	-	1,181.0	증) 1,181.0	
	10	원창동 407구 일원	-	590.0	증) 590.0	

3) 복합유통시설용지 【변경없음】

4) 복합용지 【변경없음】

마. 주상복합용지에 관한 계획 【변경없음】

바. 업무시설용지에 관한 계획 【변경없음】

○ 업무시설용지 14 도면 오기사항 정정

사. 산업시설용지에 관한 계획 【변경】

1) 화훼산업용지 【변경없음】

2) R&D 및 첨단산업용지 【변경】

○ 사유 : 번호체계정비

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	23개소 → 27개소	713,395.7	713,395.7	-	
R&D 및 첨단 산업 용지	1	원창동 421-4전 일원	37,973.0	37,973.0	-	
	2	원창동 417-6전 일원	41,345.0	15,303.0	감) 26,042.0	번호체계 정비
	3	원창동 420-5전 일원	40,905.0	11,585.0	감) 29,320.0	번호체계 정비
	4	원창동 420-12전 일원	73,476.0	56,721.0	감) 16,755.0	번호체계 정비
	8	원창동 416-3전 일원	15,545.0	15,545.0	-	
	9	원창동 401전 일원	5,569.0	5,569.0	-	
	10	원창동 403-26전 일원	100,304.0	100,304.0	-	
	11	원창동 400-27전 일원	83,080.0	83,080.0	-	
	12	원창동 405-1전 일원	15,787.0	15,787.0	-	
	13	원창동 410-15전 일원	32,851.0	32,851.0	-	
	14	원창동 400-28전 일원	9,967.0	9,967.0	-	
	15	원창동 400-3전 일원	49,547.0	49,547.0	-	
	16	원창동 400-16잡 일원	26,878.0	26,878.0	-	
	17	원창동 400-26전 일원	38,870.0	38,870.0	-	
	18	원창동 400-22전 일원	26,408.0	26,408.0	-	
	19	원창동 400-20전 일원	25,748.0	25,748.0	-	
	20	원창동 400-19전 일원	13,869.0	13,869.0	-	
	21	원창동 400-19전 일원	6,972.0	6,972.0	-	
	22	경서동 521-3답 일원	14,526.5	14,526.5	-	
	23	경서동 522-1답 일원	15,788.5	15,788.5	-	
	24	경서동 522-6답 일원	16,929.0	16,929.0	-	
	25	경서동 522-7답 일원	11,089.1	11,089.1	-	
	26	경서동 522-9답 일원	9,968.6	9,968.6	-	
	27	원창동 420-1전 일원	-	16,755.0	증) 16,755.0	번호체계 정비
	28	원창동 416-4전 일원	-	26,042.0	증) 26,042.0	번호체계 정비
	29	원창동 420-5전 일원	-	15,623.0	증) 15,623.0	번호체계 정비
	30	원창동 420-5전 일원	-	13,697.0	증) 13,697.0	번호체계 정비

3) 로봇산업진흥시설용지 【변경없음】

아. 연구시설용지에 관한 계획 【변경없음】

자. 관광·위락시설용지에 관한 계획 【변경없음】

차. 투자유치용지에 관한 계획 【변경】

○ 사유 : 투자유치용지 5-4, 6 진출입구 개설

구 분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(m ²)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	5 개 소 (12개소)	1,395,094.2	1,397,453.2	증) 2,359	
투자 유치 용지	1	경서동 518-11답 일원	107,889.0	107,889.0	-	
	1-1	경서동 518-11답 일원	99,457.0	99,457.0	-	
	1-2	경서동 518-14답 일원	8,432.0	8,432.0	-	
	2	경서동 541-5답 일원	294,714.80	294,714.80	-	
	2-1	경서동 541-5답 일원	33,079.80	33,079.80	-	
	2-3	경서동 541-5답 일원	51,930.00	51,930.00	-	
	2-4	경서동 541-5답 일원	107,447.00	107,447.00	-	
	2-5	경서동 541-5답 일원	102,258.00	102,258.00	-	
	3	경서동 540-5답 일원	176,107.4	176,107.4	-	
	3-4	경서동 533-15답 일원	176,107.4	176,107.4	-	
	5	경서동 630답 일원	367,083.0	368,057.0	증) 974	
	5-1	경서동 581-2답 일원	58,707.0	58,707.0	-	
	5-2	경서동 577답 일원	81,652.0	81,652.0	-	
	5-3	경서동 499-2답 일원	39,416.0	39,416.0	-	
	5-4	경서동 632답 일원	187,308.0	188,282.0	증) 974	진출입구 개설
	6	경서동 664-4전 일원	449,300.0	450,685.0	증) 1,385	진출입구 개설

카. 기타 관련계획 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구 분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (m ²)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	7개소 → 2개소	221,068.0	213,363.0	감) 7,705	
유 보 지	1	원창동 427전 일원	168,533.0	168,533.0	-	
	2	원창동 409-1전 일원	2,423.0	-	감) 2,423.0	유보지 사업계획 수립
	3	원창동 409-1전 일원	93.0	-	감) 93.0	유보지 사업계획 수립
	4	원창동 407-3구 일원	868.0	-	감) 868.0	유보지 사업계획 수립
	5	원창동 407구 일원	1,167.0	-	감) 1,167.0	유보지 사업계획 수립
	6	원창동 399-40도 일원	3,154.0	-	감) 3,154.0	유보지 사업계획 수립
	7	청라2지구 공유수면 매립사업지구	44,830.0	44,830.0	-	

9. 교통계획 【변경】

1) 교통시설계획 【변경】

- 사유 : 광장1폐지 및 현황사항에 맞춘 변경, 투자유치용지 5-4, 6 진출입구 개설, 유보지 사업계획 수립, 근린공원 14 진입도로 변경

구분	주요내용	
	기정	변경
도로	○ 자동차전용도로 : 3개노선 ○ 일반도로 : 303개노선 ○ 특수도로 : 178개노선 ○ 전체 : 484개노선, 135,871m, 2,923,475.5m ²	○ 자동차전용도로 : 3개노선 ○ 일반도로 : 303개노선 ○ 특수도로 : 178개노선 ○ 전체 : 484개노선, 133,448m, 2,953,786.6m ²
철도	○ 1개소, 20,884.8m ²	○ 1개소, 20,884.8m ² (변경없음)
주차장	○ 35개소, 152,998.1m ²	○ 35개소, 152,998.1m ² (변경없음)
광장	○ 교통광장 : 6개소, 270,727.4m ² ○ 일반광장 : 1개소, 7,348m ²	○ 교통광장 : 5개소, 249,074.4m ² (변경) ○ 일반광장 : 1개소, 7,348m ² (변경없음)
복합환승센터	○ 1개소, 7,500m ²	○ 1개소, 7,500m ² (변경없음)
자동차정류장	○ 1개소, 18,590m ²	○ 1개소, 18,590m ² (변경없음)

2) 교통처리계획 【변경없음】

3) 광역교통 개선대책 【변경없음】

10. 정보·통신계획 【변경없음】

11. 외국인의 투자유치 및 정주를 위한 환경조성계획 【변경없음】

12. 환경보전계획 【변경없음】

13. 관광·레저계획 【변경없음】

14. 공원·녹지계획 【변경】

1) 공원계획 【변경】

- 사유 : 근린공원14 조성계획 변경(시티타워 진출입구 반영)에 따른 선형조정

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (m ²)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	42 개 소	1,846,119.6	1,843,576.0	감) 2,543.6	
문화 공원	소계	3 개 소	336,072.7	336,072.7	-	
	1	연희동 637잡 일원	100,380.9	100,380.9	-	
	2	경서동 624-2답 일원	95,487.8	95,487.8	-	
	3	경서동 618-1답 일원	140,204.0	140,204.0	-	
근 린 공	소계	16 개 소	1,419,075.7	1,416,532.1	감) 2,543.6	
	2	경서동 산252-1임 일원	193,313.0	193,313.0	-	해변공원
	3	경서동 산251-7임 일원	226,450.0	226,450.0	-	노을공원

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
원	4	경서동 591-1답 일원	43,329.7	43,329.7	-	
	5	경서동 592-10답 일원	85,351.8	85,351.8	-	
	6	연희동 570잡 일원	30,552.7	30,552.7	-	
	14	경서동 597-1답 일원	693,117.5	690,573.9	감) 2,543.6	
	26	경서동 659-5전 일원	12,814.9	12,814.9	-	
	27	경서동 637-2답 일원	14,216.2	14,216.2	-	
	28	경서동 519-1답 일원	12,431.8	12,431.8	-	
	29	연희동 618잡 일원	15,840.5	15,840.5	-	
	30	원창동 420-3전 일원	11,171.0	11,171.0	-	초록공원
	31	원창동 401-4전 일원	11,509.0	11,509.0	-	놀터공원
	32	원창동 400-8전 일원	22,105.0	22,105.0	-	원창공원
	33	경서동 562-10답 일원	21,210.1	21,210.1	-	
	34	청라2지구 공유수면 매립사업지구	10,304.0	10,304.0	-	
	35	경서동 528답 일원	15,358.5	15,358.5	-	노을꽃공원
어린이 공원	소계	17 개 소	65,813.2	65,813.2	-	
	1	경서동 589-1답 일원	1,974.2	1,974.2	-	
	2	경서동 599답 일원	2,057.3	2,057.3	-	
	3	경서동 598-2답 일원	2,531.6	2,531.6	-	
	4	경서동 603-2답 일원	6,083.7	6,083.7	-	
	5	경서동 598-8답 일원	2,007.8	2,007.8	-	
	6	경서동 593-2답 일원	3,934.3	3,934.3	-	
	7	경서동 605-2답 일원	8,118.9	8,118.9	-	
어린이 공원	8	경서동 606-2답 일원	1,544.8	1,544.8	-	
	9	연희동 589잡 일원	9,604.6	9,604.6	-	
	10	연희동 575잡 일원	1,963.7	1,963.7	-	
	11	연희동 579잡 일원	3,275.9	3,275.9	-	
	12	연희동 677잡 일원	8,963.9	8,963.9	-	
	13	경서동 693-3답 일원	2,965.5	2,965.5	-	
	14	경서동 656-3전 일원	3,806.5	3,806.5	-	
	15	경서동 669-1전 일원	2,580.4	2,580.4	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	16	경서동 660-1전 일원	2,593.8	2,593.8	-	
	17	경서동 658-9전 일원	1,806.3	1,806.3	-	
소 공 원	소계	6 개 소	25,158.0	25,158.0	-	
	2	원창동 406-26전 일원	7,758.0	7,758.0	-	갯말공원
	3	원창동 420전 일원	2,149.0	2,149.0	-	솔숲공원
	4	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,404.0	2,404.0	-	
	5	청라2지구 공유수면 매립사업지구	4,104.0	4,104.0	-	
	6	청라2지구 공유수면 매립사업지구	3,006.0	3,006.0	-	
	7	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,737.0	5,737.0	-	

2) 녹지계획 【변경】

○ 사유 : 투자유치용지5-4, 투자유치용지 6 진출입구 개설, 유보지 사업계획 수립

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	183개소 → 184개소	1,503,875.7	1,499,516.2	감) 4,359.5	
완 충 녹 지	소계	132개소	1,078,809.9	1,073,940.9	감) 4,869.0	
	1	경서동 547-11답 일원	22,485.0	22,485.0	-	
	2	경서동 630-2답 일원	31,790.0	29,816.0	감) 1,974	진출입구 개설
	3	경서동 662-3전 일원	37,148.0	34,253.0	감) 2,895	진출입구 개설
	4	경서동 669-8도 일원	6,467.1	6,467.1	-	
	5	경서동 661-13전 일원	5,978.7	5,978.7	-	
	6	경서동 662-1전 일원	7,103.2	7,103.2	-	
	7	경서동 654-5도 일원	9,980.2	9,980.2	-	
	8	경서동 632-4답 일원	11,083.0	11,083.0	-	
	9	경서동 488-32임 일원	11,074.0	11,074.0	-	
	10	경서동 488-19잡 일원	7,772.9	7,772.9	-	
	11	경서동 583-2답 일원	3,603.0	3,603.0	-	
	12	경서동 589-3답 일원	7,421.3	7,421.3	-	
	13	경서동 519-8답 일원	54,045.2	54,045.2	-	
	14	경서동 518-13답 일원	8,250.7	8,250.7	-	
	15	경서동 537-2답 일원	129,831.5	129,831.5	-	
	16	경서동 590-1답 일원	3,271.8	3,271.8	-	
	17	경서동 590-3답 일원	607.8	607.8	-	
	18	경서동 599-3답 일원	607.7	607.7	-	
	19	경서동 599-3답 일원	586.6	586.6	-	
	20	경서동 602-1답 일원	5,983.6	5,983.6	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	21	경서동 602-3답 일원	3,613.3	3,613.3	-	
	22	경서동 617도 일원	1,232.2	1,232.2	-	
	23	경서동 591답 일원	3,439.0	3,439.0	-	
완 충 녹 지	24	경서동 591-3답 일원	2,501.2	2,501.2	-	
	25	경서동 591-6답 일원	2,565.6	2,565.6	-	
	26	경서동 591-9답 일원	5,344.0	5,344.0	-	
	27	경서동 598-11답 일원	2,295.6	2,295.6	-	
	28	경서동 603-11답 일원	10,059.1	10,059.1	-	
	29	경서동 608-4답 일원	2,339.9	2,339.9	-	
	30	경서동 592-11답 일원	8,598.0	8,598.0	-	
	31	경서동 607-10답 일원	7,123.2	7,123.2	-	
	32	경서동 606-1답 일원	2,443.3	2,443.3	-	
	33	경서동 606-3답 일원	2,770.2	2,770.2	-	
	34	경서동 606-13답 일원	13,193.2	13,193.2	-	
	35	경서동 596-13답 일원	14,252.9	14,252.9	-	
	36	경서동 593-4답 일원	1,414.1	1,414.1	-	
	37	경서동 593-3답 일원	1,460.6	1,460.6	-	
	38	경서동 593-1답 일원	1,382.7	1,382.7	-	
	39	경서동 592-13답 일원	2,434.8	2,434.8	-	
	40	경서동 597-13답 일원	1,243.1	1,243.1	-	
	41	경서동 597-13답 일원	673.3	673.3	-	
	42	경서동 604-13답 일원	486.7	486.7	-	
	43	경서동 604-13답 일원	134.4	134.4	-	
	44	경서동 604-13답 일원	274.7	274.7	-	
	45	연희동 564잡 일원	10,327.9	10,327.9	-	
	46	연희동 565잡 일원	2,372.6	2,372.6	-	
	47	연희동 568-1도 일원	2,369.0	2,369.0	-	
	48	연희동 571잡 일원	8,474.7	8,474.7	-	
	49	연희동 613잡 일원	8,738.3	8,738.3	-	
	50	연희동 606잡 일원	2,249.6	2,249.6	-	
	51	연희동 605잡 일원	2,223.5	2,223.5	-	
	52	연희동 598잡 일원	11,134.0	11,134.0	-	
	53	연희동 576잡 일원	900.7	900.7	-	
	54	연희동 576잡 일원	1,938.9	1,938.9	-	
	55	연희동 581잡 일원	1,278.0	1,278.0	-	
	56	연희동 614잡 일원	2,239.7	2,239.7	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
완 충 녹 지	57	연희동 615잡 일원	7,528.7	7,528.7	-	
	58	연희동 609잡 일원	2,046.3	2,046.3	-	
	59	연희동 604잡 일원	2,020.2	2,020.2	-	
	60	연희동 654-2잡 일원	2,180.2	2,180.2	-	
	61	연희동 653잡 일원	2,060.5	2,060.5	-	
	62	연희동 667잡 일원	7,676.9	7,676.9	-	
	63	연희동 648-2잡 일원	1,271.6	1,271.6	-	
	64	연희동 649-2잡 일원	1,169.1	1,169.1	-	
	65	연희동 669잡 일원	2,625.4	2,625.4	-	
	66	경서동 606-4답 일원	2,603.0	2,603.0	-	
	67	경서동 607-13답 일원	3,540.2	3,540.2	-	
	68	경서동 607-11답 일원	5,764.9	5,764.9	-	
	69	경서동 635-8답 일원	5,815.5	5,815.5	-	
	70	경서동 636-1답 일원	3,445.4	3,445.4	-	
	71	경서동 636-3답 일원	2,772.1	2,772.1	-	
	72	경서동 640답 일원	6,100.3	6,100.3	-	
	73	경서동 658-1전 일원	2,172.6	2,172.6	-	
	74	경서동 659-2전 일원	2,018.9	2,018.9	-	
	75	경서동 659-3전 일원	1,972.0	1,972.0	-	
	76	경서동 659-4전 일원	1,378.6	1,378.6	-	
	77	경서동 658-2전 일원	1,616.9	1,616.9	-	
	78	경서동 656-18전 일원	2,183.3	2,183.3	-	
	79	경서동 640-2답 일원	4,021.7	4,021.7	-	
	80	경서동 634-3답 일원	2,325.5	2,325.5	-	
	81	경서동 634-8답 일원	7,314.4	7,314.4	-	
	82	경서동 656-12전 일원	3,995.2	3,995.2	-	
	83	경서동 658-11전 일원	3,182.3	3,182.3	-	
	84	원창동 402-1전 일원	2,776.4	2,776.4	-	
	85	경서동 635-10답 일원	7,375.4	7,375.4	-	
	86	경서동 670-1도 일원	1,454.0	1,454.0	-	
	87	경서동 638-13답 일원	683.6	683.6	-	
	88	경서동 638-14구 일원	274.0	274.0	-	
	89	경서동 635-13답 일원	2,876.5	2,876.5	-	
완 충 녹	90	경서동 636-4답 일원	2,766.9	2,766.9	-	
	91	경서동 636-11답 일원	13,724.0	13,724.0	-	
	92	연희동 660잡 일원	12,035.1	12,035.1	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
지	93	연희동 663잡 일원	2,382.0	2,382.0	-	
	94	연희동 665잡 일원	2,267.5	2,267.5	-	
	95	연희동 668잡 일원	8,106.7	8,106.7	-	
	96	원창동 400전 일원	66,861.0	66,861.0	-	
	97	원창동 406-26전 일원	4,253.0	4,253.0	-	
	98	원창동 410-8전 일원	1,463.0	1,463.0	-	
	99	원창동 404-13전 일원	22,908.0	22,908.0	-	
	101	청라2지구 공유수면 매립사업지구	69,408.0	69,408.0	-	
	104	원창동 429-4전 일원	11,024.0	11,024.0	-	
	107	원창동 417-11전 일원	10,861.0	10,861.0	-	
	110	연희동 597-1도 일원	2,350.3	2,350.3	-	
	111	경서동 636-9답 일원	3,266.9	3,266.9	-	
	115	원창동 398-29전 일원	97,756.0	97,756.0	-	
	116	원창동 422-11전 일원	27,269.0	27,269.0	-	
	117	원창동 416-5잡 일원	3,075.0	3,075.0	-	
	118	원창동 399-40도 일원	2,577.0	2,577.0	-	
	119	경서동 669-3전 일원	769.6	769.6	-	
	120	경서동 660-6전 일원	1,861.6	1,861.6	-	
	121	경서동 661-7전 일원	1,214.8	1,214.8	-	
	122	경서동 661-7전 일원	792.9	792.9	-	
	123	경서동 658-6전 일원	114.0	114.0	-	
	124	원창동 403-27전 일원	16,872.0	16,872.0	-	
	126	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,745.0	1,745.0	-	
	127	경서동 519-22도 일원	6,824.8	6,824.8	-	
	128	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,153.0	1,153.0	-	
	129	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,654.0	2,654.0	-	
	130	청라2지구 공유수면 매립사업지구	4,120.0	4,120.0	-	
	131	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,384.0	2,384.0	-	
완 충 녹 지	132	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,603.0	5,603.0	-	
	133	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,208.0	2,208.0	-	
	134	청라2지구 공유수면 매립사업지구	463.0	463.0	-	
	135	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,856.0	1,856.0	-	
	136	원창동 410-21전 일원	23,683.0	23,683.0	-	
	137	원창동 417-7전 일원	1,280.0	1,280.0	-	
	138	원창동 420-3전 일원	2,451.0	2,451.0	-	
	139	원창동 420-3전 일원	1,321.0	1,321.0	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	140	경서동 521-2답 일원	3,956.9	3,956.9	-	
	141	경서동 522-1답 일원	4,480.5	4,480.5	-	
	142	경서동 522-6답 일원	6,697.5	6,697.5	-	
	143	원창동 420전 일원	3,095.0	3,095.0	-	
경 관 녹 지	소계	47 개소 → 48 개소	416,104.8	416,614.3	증) 509.5	
	1	경서동 1514도 일원	1,506.0	1,506.0	-	
	3	경서동 563-1답 일원	4,516.0	4,516.0	-	
	5	경서동 561-5답 일원	6,516.5	6,516.5	-	
	6	경서동 558답 일원	16,958.3	16,958.3	-	
	7	연희동 577-1도 일원	9,267.1	9,267.1	-	
	8	연희동 647잡 일원	4,432.6	4,432.6	-	
	9	연희동 681도 일원	11,302.0	11,302.0	-	
	10	원창동 398-42전 일원	3,774.6	3,774.6	-	
	12	원창동 431천 일원	1,321.0	1,321.0	-	
	14	원창동 402-10전 일원	10,126.3	10,126.3	-	
	15	원창동 398-49전 일원	24,068.1	24,068.1	-	
	16	원창동 399-9전 일원	46,998.3	46,998.3	-	
	25	원창동 420-6도 일원	227.0	227.0	-	
	26	원창동 420-8전 일원	4,067.0	4,067.0	-	
	27	원창동 420-9전 일원	620.3	620.3	-	
	29	원창동 424-2도 일원	151.0	151.0	-	
	30	원창동 424-2도 일원	1,013.0	1,013.0	-	
	31	원창동 427전 일원	8,136.6	8,136.6	-	
경 관 녹 지	32	청라2지구 공유수면 매립사업지구	64,393.0	64,393.0	-	
	33	원창동 432제 일원	462.0	462.0	-	
	34	원창동 434제 일원	1,078.0	1,078.0	-	
	35	경서동 509-18임 일원	1,262.0	1,262.0	-	
	36	경서동 574-9답 일원	3,095.7	3,095.7	-	
	38	원창동 426-4전 일원	38,925.0	38,925.0	-	
	46	경서동 574-3답 일원	5,550.0	5,550.0	-	
	47	경서동 667-4전 일원	8,771.0	8,771.0	-	
	48	원창동 426전 일원	9,654.9	9,654.9	-	
	49	경서동 669-4전 일원	1,464.9	1,464.9	-	
	50	원창동 403-1전 일원	1,596.7	1,596.7	-	
	51	원창동 402-5전 일원	2,484.4	2,484.4	-	
	52	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,018.0	1,018.0	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	53	청라2지구 공유수면 매립사업지구	586.0	586.0	-	
	54	청라2지구 공유수면 매립사업지구	329.0	329.0	-	
	55	청라2지구 공유수면 매립사업지구	341.0	341.0	-	
	56	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,324.0	1,324.0	-	
	57	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,692.0	1,692.0	-	
	58	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,239.0	1,239.0	-	
	59	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,443.0	1,443.0	-	
	60	경서동 542-40답 일원	4,094.4	4,094.4	-	
	61	경서동 507전 일원	14,150.0	14,150.0	-	
	62	경서동 산253-1임 일원	9,663.8	9,663.8	-	
	63	경서동 612-1답 일원	3,512.5	-	감) 3,512.5	폐지
	64	경서동 641-6잡 일원	6,448.2	6,448.2	-	
	65	경서동 662전 일원	11,538.6	11,538.6	-	
	66	경서동 403-4전 일원	2,535.0	2,535.0	-	
	67	경서동 516도 일원	11,362.0	11,362.0	-	
	68	원창동 423-12전 일원	51,089.0	51,089.0	-	
	72	원창동 399-47도 일원	-	3,154.0	증) 3,154.0	유보지 사업계획 수립
	73	원창동 407-3구 일원	-	868.0	증) 868.0	유보지 사업계획 수립
연 결 녹 지	소계	4개소	8,961.0	8,961.0	-	
	1	경서동 630답 일원	5,207.0	5,207.0	-	
	8	원창동 420-5전 일원	1,186.0	1,186.0	-	
	9	원창동 417-6전 일원	1,322.0	1,322.0	-	
	10	원창동 420-5전 일원	1,246.0	1,246.0	-	

3) 공공공지계획 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	38 개소 → 40 개소	81,604.7	83,423.7	증) 1,819.0	
공 공 공 지	1	경서동 601-1답 일원	1,388.0	1,388.0	-	
	2	경서동 609-4구 일원	3,846.0	3,846.0	-	
	3	경서동 615-1답 일원	284.9	284.9	-	
	4	경서동 629-1답 일원	435.4	435.4	-	
	5	경서동 633-2답 일원	2,897.0	2,897.0	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
공 공 지	6	경서동 641-5잡 일원	1,416.0	1,416.0	-	
	7	경서동 609-2답 일원	3,176.4	3,176.4	-	
	8	경서동 634답 일원	3,220.6	3,220.6	-	
	9	경서동 634-2답 일원	577.0	577.0	-	
	10	경서동 634-9답 일원	3,391.4	3,391.4	-	
	11	경서동 628-11답 일원	766.2	766.2	-	
	12	경서동 618-11답 일원	731.9	731.9	-	
	13	경서동 608-10답 일원	3,524.0	3,524.0	-	
	14	경서동 608-3답 일원	593.0	593.0	-	
	15	경서동 621-12답 일원	974.5	974.5	-	
	16	경서동 627-12답 일원	970.6	970.6	-	
	17	경서동 627-13답 일원	893.1	893.1	-	
	18	경서동 621-13답 일원	904.9	904.9	-	
	23	연회동 622-14잡 일원	972.0	972.0	-	
	24	연회동 644잡 일원	838.4	838.4	-	
	26	경서동 636-17구 일원	1,479.4	1,479.4	-	
	27	경서동 626-17구 일원	955.5	955.5	-	
	28	경서동 624-16구 일원	944.6	944.6	-	
	29	경서동 606-13답 일원	5,243.2	5,243.2	-	
	30	연회동 597-2잡 일원	1,546.6	1,546.6	-	
	31	연회동 625-2잡 일원	977.4	977.4	-	
	32	연회동 657-1잡 일원	986.8	986.8	-	
	33	연회동 658잡 일원	4,060.5	4,060.5	-	
	34	연회동 410-11전 일원	1,563.0	1,563.0	-	
	35	경서동 545제 일원	22,371.0	22,371.0	-	
	36	경서동 696-16도 일원	654.2	654.2	-	
	37	경서동 산255임 일원	160.0	160.0	-	
	38	경서동 607-13답 일원	186.0	186.0	-	
	39	경서동 627-13답 일원	176.7	176.7	-	
	40	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,946.0	5,946.0	-	
	41	경서동 836-106잡 일원	23.5	23.5	-	

구분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	42	원창동 421-2전 일원	936.0	936.0	-	
	43	경서동 522-39답 일원	1,593.0	1,593.0	-	
	44	원창동 409-9전 일원	-	1,242.0	증) 1,242.0	유보지 사업계획 수립
	45	원창동 407구 일원	-	577.0	증) 577.0	유보지 사업계획 수립

4) 하천계획 【변경없음】

5) 우수지시설계획 【변경없음】

15. 도시경관계획 【변경없음】

16. 투자유치계획 【변경없음】

17. 공공편익시설계획 【변경없음】

18. 기반시설계획 【변경】

구 분	주 요 내 용
공급처리 계획	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상수도 공급계획(변경없음) ○ 하수도 공급계획(변경없음) ○ 폐기물 처리계획(변경) -토지이용계획 변경에 따른 경미한 변경
집단에너지 공급에 관한 계획	<ul style="list-style-type: none"> ○ 전력공급계획(변경없음) ○ 난방부하량 산정(변경없음) -최대열부하(Gcal/H) 679.3 (변경없음) ○ 집단에너지 공급계획(변경없음)

19. 지하매설물 계획 【변경없음】

20. 존치하는 기존 건축물·공작물에 관한 계획 【변경없음】

21. 주요 유치시설 및 그 설치기준에 관한 사항 【변경없음】

22. 토지조서 【변경없음】

23. 경제자유구역 지정(변경)도(S=1:10,000) : 생략 【변경없음】

24. 단계별 구분(변경)도(S=1:10,000) : 생략 【변경】

25. 시행자별 구분(변경)도(S=1:10,000) : 생략 【변경없음】

26. 개발계획(변경)도(S=1:10,000) : 생략 【변경】

27. 법 제7조2 규정에 의한 경제자유구역 지정의 효과 【변경】

○ IHP(Incheon Hi-tech Park) 도시첨단산업단지 지정(개발계획) 변경 승인 【변경】

II. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-①단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

○ 체육시설용지 용적률 변경

1. 개발사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 【변경없음】
2. 개발사업 시행기간 【변경없음】
3. 소요토지의 확보 및 이용계획 【변경없음】
4. 법 제4조 제5항 규정에 의한 단계별 시행계획 【변경】
 - 사업 추진계획에 따른 사업의 시행기간
 - 준공예정일 : 2019년 12월(변경)
 - 사업의 준공시점에 대해 “인천 경제자유구역 개발계획”상 개발사업 단계인 2단계로 구분
 - 단계별 시행계획 : 2단계
 - 사업의 진행단계를 고려하여 사업시행단계 구분 (변경)
 - 2-①단계 : 주민 기 입주지역에 대해 2012년 12월 내 정상 준공
 - 2-②단계 : 개발사업을 완료하여 2015년 12월에 준공
 - 2-③단계 : 조성공사가 완료된 용지 및 공공시설 등에 대하여 2018년 12월 준공
 - 2-④단계 : IHP 및 친환경복합단지 공사지연 구간, 투자유치용지 투자자 미확보에 따른 투자유치용지 계획 변경 유연성 확보 필요 구간, 각 사업시행자별(화훼단지, 로봇랜드, 투자2블럭) 사업추진 지연구간은 2019년 12월에 준공
 - 시행자별 사업계획, 단지조성공사 수행여건(토량확보 등)을 고려하여 2-①단계, 2-②단계, 2-③단계, 2-④단계로 구분
 - 사유 : 사업기간 연장 및 사업단계 분할 (※2-①단계 변경없음)

단계별 시행계획		시행자	면적(㎡)			목표년도	비고
			기정	변경	증감		
2단계	계	-	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	한국토지주택공사	4,696,704.0	4,696,704.0	-	2012년	
	2-②단계	인천광역시	1,500.0	1,500.0	-	2015년	
		한국토지주택공사	4,105,753.4	4,105,753.4	-		
	2-③단계	한국토지주택공사	6,706,937.80	4,219,297.3	감) 2,487,640.5	2018년	
		한국농어촌공사	419,180.60	-	감) 419,180.6		
		인천광역시	1,876,997.70	246,900.0	감) 1,630,097.7		
	2-④단계	한국토지주택공사	-	2,487,640.5	증) 2,487,640.5	2019년	
		한국농어촌공사	-	419,180.6	증) 419,180.6		
		인천광역시	-	1,630,097.7	증) 1,630,097.7		

5. 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 생략 【변경없음】
6. 지구단위계획 : 붙임1 【변경】
7. 법 제11조 규정에 의하여 의제되는 인·허가 등이 있는 경우 그 내용 및 서류 【해당없음】
8. 개발사업 시행자의 성명 및 주소 【변경없음】
9. 위치도·계획평면도(S=1/10,000) : 생략 【변경없음】

10. 용지도(S=1/2,400)·단면도 및 공사설명서 등 실시설계 도서 : 생략 【변경없음】
11. 자금계획 및 이를 증명할 수 있는 서류 【변경없음】
12. 개발사업 시행지역안의 토지 등의 매수·보상계획 및 주민의 이주대책에 관한 서류 【변경없음】
13. 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분에 관한 계획서 【변경없음】
14. 환경영향평가법 제22조 규정에 의한 환경보전방안 : 생략 【변경】
15. 문화재 보존대책에 관한 서류 【변경없음】
16. 공공시설 등의 설치·이전·철거 및 귀속·이관·양여 등에 관한 조서 및 계획서 【변경없음】
17. 수용할 토지 등의 소재지·지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권외의 권리명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 【변경없음】
18. 존치하고자 하는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서 【변경없음】
19. 교통시설계획 및 교통처리계획 【변경없음】

Ⅲ. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-②단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- 근린공원14 조성계획 변경
- 단독주택지 합병 가능 필지 조서 정정

1. 개발사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 【변경없음】
2. 개발사업 시행기간 【변경없음】
3. 소요토지의 확보 및 이용계획 【변경】

가. 소요토지 확보계획 【변경없음】

나. 토지이용에 관한 계획 【변경】

1) 토지이용계획 【변경】

- 변경사유 : 근린공원14호 조성계획 및 주변지역 토지이용계획 변경

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)	비고
		기정	변경	증감		
주택 용지	단독주택용지	188,227.5	188,227.5	-	4.6	
	공동주택용지	250,581.4	250,581.4	-	6.1	
	소 계	438,808.9	438,808.9	-	10.7	
근생시설용지		10,523.2	10,523.2	-	0.3	
상업시설용지		60,327.7	60,327.7	-	1.5	
업무시설용지		74,572.5	74,572.5	-	1.8	업무14 도면오기 정정
관광위락시설용지-골프장		1,360,160.9	1,360,160.9	-	32.9	
공공 시설 용지	도 로	621,846.2	624,389.80	증)2,543.6	15.6	근린공원14호 주변 계획 변경
	공 원	908,911.8	906,368.20	감)2,543.6	22.0	
	문 화 공 원	140,204.0	140,204.0	-	3.4	
	근 름 공 원	748,879.0	746,335.4	감)2,543.6	18.1	근14호 조성계획 변경

구 분			면 적(m ²)			구성비(%)	비고
			기정	변경	증감		
		어린이공원	19,828.8	19,828.8	-	0.5	
		녹 지	228,913.9	228,913.9	-	5.5	
		완 충 녹 지	117,887.6	117,887.6	-	2.8	
		경 관 녹 지	111,026.3	111,026.3	-	2.7	
		공 공 공 지	1,498.1	1,498.1	-	-	
		유 수 지	123,917.4	123,917.4	-	3.0	
		철 도 시 설	20,884.8	20,884.8	-	0.5	
		주 차 장	13,099.9	13,099.9	-	0.3	
		학 교 시 설	45,984.5	45,984.5	-	1.1	
		가스공급설비	25.0	25.0	-	-	
		주 유 소	2,410.6	2,410.6	-	0.1	
		종 교 시 설	4,850.4	4,850.4	-	0.1	
		공공업무시설	10,095.6	10,095.6	-	0.2	
		근린공공시설	3,656.1	3,656.1	-	0.1	
		보 육 시 설	658.5	658.5	-	-	
		소 계	1,986,752.8	1,986,752.8	-	48.5	
		투자유치용지	176,107.4	176,107.4	-	4.3	
		합 계	4,107,253.4	4,107,253.4	-	100.0	

2) 주택건설용지에 관한 계획 【변경없음】

3) 근린생활시설용지에 관한 계획 【변경없음】

4) 상업시설용지에 관한 계획 【변경없음】

5) 업무시설용지에 관한 계획 【변경】

○ 사유 : 업무시설용지14 도면오기 정정

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (m ²)	비 고
계	-	4 개 소	88,370.5 (74,572.5)	
업무 시설 용지	3	경서동 609-3답 일원	28,132.4 (14,334.4)	단계조정 ()단계내 면적
	13	경서동 519-6답 일원	30,251.9	
	14	경서동 523-1답 일원	11,027.8	오류정정
	15	경서동 522-14답 일원	18,958.4	

6) 관광·위락시설(골프장)용지에 관한 계획 【변경없음】

7) 투자유치용지에 관한 계획 【변경】

○ 사유 : 업무시설용지14 도면오기 정정

구 분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(m ²)	비 고
계	-	1 개 소	176,107.4	
투자유치용지	3-4	경서동 533-15답 일원	176,107.4	오류정정

8) 공공시설 설치에 관한 계획 【변경】

☐ 도로 【변경】

○ 총괄

○ 사유 : 근린공원 14호 조성계획 및 주변지역 토지이용계획 변경

■ 기 정

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	150	28,893	621,846.2	34	12,346	312,345.2	15	3,645	79,771.4	101	12,902.0	229,729.6
자동차 전용 도로	계	1	2,932	167,449.1	1	2,932	167,449.1	-	-	-	-	-
	대로	1	2,932	167,449.1	1	2,932	167,449.1	-	-	-	-	-
일 반 도 로	계	96	23,093	430,055.0	25	8,452	131,423.0	15	3,645	79,771.4	56	10,996.0
	광로	3	4,517	182,087.1	-	-	-	1	193	3,516.2	2	4,324.0
	대로	7	3,684	95,125.6	3	1,710	39,019.9	4	1,974	56,105.7	-	-
	중로	15	5,609	69,247.6	5	2,464	48,899.4	6	1,100	17,313.4	4	2,045.0
	소로	71	9,283	83,594.7	17	4,278	43,503.7	4	378	2,836.1	50	4,627.0
보행자 전용 도로	계	53	2,868	24,342.1	8	962	13,473.1	-	-	-	45	1,906.0
	중로	5	382	7,648.9	5	382	7,648.9	-	-	-	-	-
	소로	48	2,486	16,693.2	3	580	5,824.2	-	-	-	45	1,906.0

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함

주) 공촌천, 심곡천 교량 연장 포함

■ 변 경

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	150	28,893	624,389.8	34	12,346	312,345.2	15	3,645	79,771.4	101	12,902.0	229,729.6
자동차 전용 도로	계	1	2,932	167,449.1	1	2,932	167,449.1	-	-	-	-	-
	대로	1	2,932	167,449.1	1	2,932	167,449.1	-	-	-	-	-
일 반 도 로	계	96	23,093	430,055.0	25	8,452	131,423.0	15	3,645	79,771.4	56	10,996.0
	광로	3	4,517	182,087.1	-	-	-	1	193	3,516.2	2	4,324.0
	대로	7	3,684	95,125.6	3	1,710	39,019.9	4	1,974	56,105.7	-	-
	중로	15	5,609	69,247.6	5	2,464	48,899.4	6	1,100	17,313.4	4	2,045.0
	소로	71	9,283	83,594.7	17	4,278	43,503.7	4	378	2,836.1	50	4,627.0
보행자 전용 도로	계	53	2,868	24,342.1	8	962	13,473.1	-	-	-	45	1,906.0
	중로	5	382	7,648.9	5	382	7,648.9	-	-	-	-	-
	소로	48	2,486	16,693.2	3	580	5,824.2	-	-	-	45	1,906.0
가각 및 기타	-	-	2,543.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함

주) 공촌천, 심곡천 교량 연장 포함

☐ 철도시설 【변경없음】

☐ 주차장 【변경없음】

☐ 공원 【변경】

○ 사유 : 근린공원14 조성계획 변경(시티타워 진출입구 반영)에 따른 선형조정

☐ 녹지 【변경없음】

☐ 공공공지 【변경없음】

☐ 가스공급설비 【변경없음】

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	11 개 소	908,911.8	906,368.2	감)2,543.6	-
문화 공원	소 계	1 개 소	140,204.0	140,204.0	-	-
	3	경서동 618-1답 일원	140,204.0	140,204.0	-	
근린 공원	소 계	3 개 소	748,879.0	746,335.4	감)2,543.6	
	4	경서동 591-1답 일원	43,329.7	43,329.7	-	
	14	경서동 597-1답 일원	693,117.5	690,573.9	감)2,543.6	조성계획 변경
	28	경서동 519-1답 일원	12,431.8	12,431.8	-	
어 린 이 공 원	소 계	7 개 소	19,828.8	19,828.8	-	
	1	경서동 589-1답 일원	1,974.2	1,974.2	-	
	2	경서동 599답 일원	2,057.3	2,057.3	-	
	3	경서동 598-2답 일원	2,531.6	2,531.6	-	
	4	경서동 603-2답 일원	6,083.7	6,083.7	-	
	5	경서동 598-8답 일원	2,007.8	2,007.8	-	
	15	경서동 6691전 일원	2,580.4	2,580.4	-	
	16	경서동 660-1전 일원	2,593.8	2,593.8	-	

- ☐ 유수지 【변경없음】
- ☐ 위험물저장 및 처리시설 【변경없음】
- ☐ 공공업무시설 【변경없음】
- ☐ 근린공공시설 【변경없음】
- ☐ 학교 【변경없음】
- ☐ 보육시설 【변경없음】
- ☐ 종교시설 【변경없음】

4. 법 제4조 제5항 규정에 의한 단계별 시행계획 【변경】

- 사업 추진계획에 따른 사업의 시행기간
 - 준공예정일 : 2019년 12월(변경)
- 사업의 준공시점에 대해 “인천 경제자유구역 개발계획”상 개발사업 단계인 2단계로 구분
 - 단계별 시행계획 : 2단계
- 사업의 진행단계를 고려하여 사업시행단계 구분 (변경)
 - 2-①단계 : 주민 기 입주지역에 대해 2012년 12월 내 정상 준공
 - 2-②단계 : 개발사업을 완료하여 2015년 12월에 준공
 - 2-③단계 : 조성공사가 완료된 용지 및 공공시설 등에 대하여 2018년 12월 준공
 - 2-④단계 : IHP 및 친환경복합단지 공사지연 구간, 투자유치용지 투자자 미확보에 따른 투자유치용지 계획 변경 유연성 확보 필요 구간, 각 사업시행자별(화훼단지, 로봇랜드, 투자2블럭) 사업추진 지연구간은 2019년 12월에 준공
 - 시행자별 사업계획, 단지조성공사 수행여건(토량확보 등)을 고려하여 2-①단계, 2-②단계, 2-③단계, 2-④단계로 구분

○ 사유 : 사업기간 연장 및 사업단계 분할 (※2-②단계 변경없음)

단계별 시행계획		시행자	면적(m²)			목표년도	비고
			기정	변경	증감		
2단계	계	-	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	한국토지주택공사	4,696,704.0	4,696,704.0	-	2012년	
	2-②단계	인천광역시	1,500.0	1,500.0	-	2015년	
		한국토지주택공사	4,105,753.4	4,105,753.4	-		
	2-③단계	한국토지주택공사	6,706,937.80	4,219,297.3	감) 2,487,640.5	2018년	
		한국농어촌공사	419,180.60	-	감) 419,180.6		
		인천광역시	1,876,997.70	246,900.0	감) 1,630,097.7		
	2-④단계	한국토지주택공사	-	2,487,640.5	증) 2,487,640.5	2019년	
		한국농어촌공사	-	419,180.6	증) 419,180.6		
		인천광역시	-	1,630,097.7	증) 1,630,097.7		

5. 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 불임2【변경】

6. 지구단위계획 : 불임3【변경】

7. 법 제11조 규정에 의하여 의제되는 인·허가 등이 있는 경우 그 내용 및 서류【변경】

○ 법 제11조 1항 16호에 의한 공원조성계획(도시관리계획) : 제14호 근린공원 조성계획(변경) : 불임8

8. 개발사업 시행자의 성명 및 주소【변경없음】

9. 위치도·계획평면도(S=1/10,000) : 생략【변경】

10. 용지도(S=1/2,400)·단면도 및 공사설명서 등 실시설계 도서 : 생략【변경없음】

11. 자금계획 및 이를 증명할 수 있는 서류【변경없음】

12. 개발사업 시행지역안의 토지 등의 매수·보상계획 및 주민의 이주대책에 관한 서류【변경없음】

13. 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분에 관한 계획서【변경】

가. 근거규정【변경없음】

나. 조성토지 처분방법 및 가격기준【변경없음】

다. 처분대상자의 자격기준【변경없음】

라. 처분시기 및 투기방지대책【변경없음】

마. 대금(선수금) 납부에 관한사항【변경없음】

바. 토지용도별 세부처분계획【변경】

처 분 대 상 토 지					처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분		면적(㎡)						
		기정	변경	증감				
합 계		4,107,253.4	4,107,253.4	-	-	-	-	-
투자유치용지		176,107.4	176,107.4	-	2006	※ 외국인투자자 및 외국교육기관, 외국인학교설립자 : 수의계약 - 분양 : 감정가격이하 또는 조성원가 이하 - 임대 : 감정가격이하 또는 조성원가 이하 ※ 국가·지자체 : 관계기관 협의결과에 의함		
관광 위락 시설 용지	골프장	1,360,160.9	1,360,160.9	-				

처 분 대 상 토 지						처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법	
구분		면적(m²)								
		기정	변경	증감						
공공 시설 용지	학교시설	유치원	1,982.6	1,982.6	-	2018	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
							국가·지자체	수의계약	조성원가 또는 감정가격이하	
			초등학교	11,003.1	11,003.1	-	2007	국가·지자체	수의계약	조성원가이하
			고등학교	11,998.8	11,998.8	-	2007			
			초중통합학교	21,000.0	21,000.0	-	2018			
	종교시설		4,850.4	4,850.4	-	2007	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
						2007	협의를양도인	수의계약	감정가격	
	가스공급설비		25.0	25.0	-	2010	도시가스 설치자	수의계약	감정가격	
	주유소		2,410.6	2,410.6	-	2007	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
	주차장		13,099.9	13,099.9	-	2006	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
							외국인투자자, 국가·지자체	수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)	
	공용 시설	공공 업무시설	공공업무시설	10,095.6	10,095.6	-	2007	국가·지자체	수의계약	조성원가 또는 감정가격이하
			근린공공시설	2,995.7	2,995.7	-	2007	국가·지자체	수의계약	감정가격이하
								실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
			철도시설	20,884.8	20,884.8	-	2010	관리기관	무상양여	무상양여
	근린공공시설 (중앙호수공원 지하차도 관리사무소)		660.4	660.4	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여	
	공원		908,911.8	906,368.20	감)2,543.6					
	녹지		228,913.9	228,913.9	-					
	공공공지		1,498.1	1,498.1	-					
	유수지		123,917.4	123,917.4	-					
	도로		621,846.2	624,389.80	증)2,543.6					
	보육시설		658.5	658.5	-	2011	국가·지자체	수의계약	조성원가 또는 감정가격이하	
							실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
업무시설용지		74,572.5	74,572.5	-	2006	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격		
					※ 외국인투자자 : 수의계약, 감정가격이하 또는 조성원가이하 공급 가능					
상업시설용지		60,327.7	60,327.7	-	※ 생활대책대상자 : 수의계약, 감정가격 공급 ※ 시·도지사가 외국인투자유치나 경제자유구 역의 활성화를 위하여 필요하다고 인정하 는 경우 및 관계법령에 따라 수의계약으로 공급할 수 있는 경우 업무용지에 한하여 수의계약의 방법에 따라 공급 가능					
주택 건설 용지	단독주택용지		188,227.5	188,227.5	-	2006	외국인투자자	수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)	
						2007	실수요자	추첨	감정가격	
						2007	이주대책자	수의계약	조성원가기준	
						2007	협의를양도인	수의계약	감정가격	
		공동 주택	소계	250,581.4	250,581.4	-	-	-	-	-

처분 대상 토지						처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분		면적(㎡)							
		기정	변경	증감					
용지	60-85㎡ (임대포함)	250,581.4	250,581.4	-	2006	국가·지자체 한국토지주택 공사 지방공사	추첨 또는 수의계약	감정가격	
					2006	실수요자	추첨	감정가격	
					2006	외국인투자자	추첨 또는 수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)	
					2010 (임대)	외국인투자자 실수요자	추첨 또는 수의계약	조성원가이하	
	85㎡초과	-	-	-	2006	외국인투자자	추첨 또는 수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)	
					2006	실수요자	추첨	감정가격	
근린생활시설		10,523.2	10,523.2	-	2008	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격	
					※ 외국인투자자 : 수의계약, 감정가격이하 또는 조성원가이하 공급 가능 ※ 생활대책대상자 : 수의계약, 감정가격 공급				

- 주) 1. 실시계획승인후 개발계획 및 실시계획이나 지구단위계획 변경승인 등으로 공급토지의 위치, 공급규모, 면적 등 경미한 사항의 변경이 수반되는 경우 동 사항이 기본적인 처분계획승인 내용에 부합되는 때에는 별도의 처분계획변경승인을 득하지 않고 본건 승인내용에 준하여 시행함.
2. 실시계획의 변경, 확정측량에 따른 면적의 증감에 관한 사항과 이주자택지, 협의양도인택지등 특정용도 용지의 추가공급 또는 매각잔량분에 대한 용도, 위치, 공급규모, 공급가격, 공급대상자 등의 경미한 사항의 변경에 관하여는 별도 승인절차 없이 본건 승인내용에 준하여 시행함.
3. 이주대책수립, 생활대책 수립 등에 대한 지침에서 정하지 않은 세부적인 사항 및 본건 승인내용 집행에 필요한 세부사항은 한국토지주택공사의 용지규정 등 관계규정에 의함.
4. 외국인 정주환경 조성을 위하여 국제업무단지 주변 공동주택용지 확보(3,000세대 범위내, 공급유보후 2009년 이후부터 공급)하여 외국인 전용 주거단지 조성하되, 외국인 임대 및 분양 공동주택용지는 외국인 투자자에게 우선순위를 두어 공급할 수 있으며, 해당 순위 신청자가 없을 경우 일반 실수요자에게 공급할 수 있음.
5. 이주자택지 : 165~265m²/세대는 조성원가 이하 공급, 265m²초과/세대는 감정가격 공급
6. 외국인 투자기업, 투자자 및 종사자(내국인 포함)의 주거환경을 위하여 공급되는 외국인 임대 공동주택용지에 대해서는 매수자로 하여금 주택공급에 관한 규칙 제19조④항의 특별공급의 대상이 되는 자에게 우선 공급하여야 하며, 임대 공고 후 6월이 되는 날까지 임대되지 않는 주택이 있는 경우는 100분의 5 ~ 100분의 10을 재고량으로 유지하는 범위내에서 이를 내국인에게 임대할 수 있도록 매각조건을 부여할 수 있도록 함.
14. 환경영향평가법 제22조 규정에 의한 환경보전방안 : 생략 【변경】
15. 문화재 보존대책에 관한 서류 【변경없음】
16. 공공시설 등의 설치·이전·철거 및 귀속·이관·양여 등에 관한 조서 및 계획서 【변경없음】

17. 수용할 토지 등의 소재지·지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권외의 권리명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 【변경없음】
18. 존치하고자 하는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서 【변경없음】
19. 교통시설계획 및 교통처리계획 【변경없음】

IV. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-③단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- 63호 경관녹지 폐지
- 체육시설용지 용적률 변경
- 유보지2~6 활용방안 반영에 따른 지구단위계획 사항 수립
- IHP도시첨단산업단지 R&D 및 첨단산업용지 건축물 허용용도 변경
- 특별계획구역 지구단위계획 변경
- 공개공지 운영 및 조성기준 변경
- 투자유치용지2 공동개발 도면오기 사항 수정
- 근린공공시설용지 사용용도 변경
- 로봇랜드로(대로1-17호선, 대로2-73호선)도로기능 정정

1. 개발사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 【변경】

- 사유 : IHP 및 친환경복합단지 공사 지연, 투자유치용지 투자자 미확보, 각 사업시행자별 사업추진 지연 등에 따라 '18년말 완공 예정이었던 2-③단계 사업구간 중 일부를 2-④단계로 이관 및 사업기간 조정

구 분	위치 및 면적			비 고
	기정	변경	증감	
위 치	인천광역시 서구 연희동, 원창동 일원			
면 적	9,003,116.1㎡	4,466,197.3㎡	감) 4,536,918.8㎡	

2. 개발사업 시행기간 【변경없음】

3. 소요토지의 확보 및 이용계획 【변경】

가. 소요토지 확보계획 【변경없음】

나. 토지이용에 관한 계획 【변경】

1) 토지이용계획 【변경】

- 일부 용지 2-④단계 조정
- 사유 : 투자유치용지5, 6 진출입구 개설에 따른 변경(투자5, 투자6은 2-④단계임), 경관 녹지63 폐지, 유보지 사업계획 수립

구 분		기정(㎡)	변경(㎡)	증·감(㎡)	구성비(%)	비 고
상업 시설 용지	상업시설용지	151,648.0	44,232.2	감)107,415.8	1.0	2-④단계로 조정
	복합유통시설용지	163,362.4	163,362.4	-	3.7	
	지원시설용지	62,218.0	-	감)62,218.0	-	2-④단계로 조정
	복합용지	33,058.0	-	감)33,058.0	-	2-④단계로 조정
	소 계	410,286.4	207,594.6	감)202,691.8	-	-
업무시설용지		421,428.3	404,998.3	감)16,430.0	9.1	2-④단계로 조정
연구교육 및 문화시설용지		506,974.0	-	감)506,974.0	-	2-④단계로 조정
산업 시설 용지	화훼산업용지	101,462.9	-	감)101,462.9	-	2-④단계로 조정
	R&D 및 첨단산업용지	713,395.7	246,897.0	감)466,498.7	5.5	2-④단계로 조정
	로봇산업 진흥시설용지	46,677.0	-	감)46,677.0	-	2-④단계로 조정
	소 계	861,535.6	246,897.0	감)614,638.6	5.5	-
관광 위락 시설 용지	유 원 지	387,607.0	-	감)387,607.0	-	2-④단계로 조정
	휴 양 용 지	124,809.7	-	감)124,809.7	-	2-④단계로 조정
	골프장-골프장내주택용지	132,425.3	132,425.3	-	3.0	-
	소 계	644,842.0	132,425.3	감)512,416.7	3.0	-
공공 시설 용지	도 로	1,272,511.6	838,713.0	감)433,798.6	18.8	투자56 진출입구 개설,경관부지3페이지
	공 원	515,368.5	449,626.0	감)65,742.5	10.1	2-④단계로 조정
	녹 지	952,977.7	411,858.4	감)541,119.3	9.2	투자56 진출입구 개설,경관부지3페이지
	공 공 공 지	57,158.7	24,749.7	감)32,409.0	0.6	2-④단계로 조정
	광 장	230,243.4	201,242.4	감)29,001.0	4.5	2-④단계로 조정 중복갈정면적 제외
	주 차 장	102,029.3	22,280.0	감)79,749.3	0.5	2-④단계로 조정
	공영차고지	18,590.0	-	감)18,590.0	-	2-④단계로 조정
	전기공급설비	13,485.0	13,485.0	-	0.3	-
	생활폐기물자동집하장	5,545.0	2,610.0	감)2,935.0	0.1	2-④단계로 조정
	가스공급설비	39,635.0	-	감)39,635.0	-	2-④단계로 조정
	하 천	1,432,711.0	1,432,711.0	-	32.1	-
	복합환승센터	7,500.0	7,500.0	-	0.2	-
	주 유 소	2,044.8	2,044.8	-	-	-
	체육시설	33,813.0	-	감)33,813.0	-	2-④단계로 조정
	공공업무시설	12,336.0	12,336.0	-	0.3	-
	근린공공시설	9,670.0	9,670.0	-	0.2	-
	문화·의료·복지시설	12,307.0	12,307.0	-	0.3	-
	통신공급설비	69.0	69.0	-	-	-
	소 계	4,717,995.0	3,441,202.3	감)1,276,792.7	77.0	-
유 보 지		221,068.0	-	감)221,068.0	-	2-④단계로 조정 유보지 사업계획 수립
투자유치용지		1,218,986.8	33,079.8	감)1,185,907.0	0.7	2-④단계로 조정
합 계		9,003,116.1	4,466,197.3	감)4,536,918.8	100.0	2-④단계로 조정

2) 주택건설용지에 관한 계획 【변경없음】

3) 상업시설용지에 관한 계획 【변경】

□ 상업시설용지 【변경】

○ 일부 상업시설용지 2-④단계 조정

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	3개소	44,232.2	44,232.2	-	단계조정 전 기정면적 151,648.0㎡
상업 시설 용지	1	경서동 612-8답 일원	16,289.0	16,289.0	-	
	4	경서동 630-9답 일원	15,816.0	15,816.0	-	
	38	경서동 528-28답 일원	12,127.2	12,127.2	-	

☐ 복합유통시설용지 【변경없음】

☐ 지원시설용지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 복합용지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

4) 업무시설용지에 관한 계획 【변경】

☐ 업무시설용지 【변경】

○ 일부 업무시설용지 2-④단계 조정

5) 연구교육 및 문화시설용지에 관한 계획 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 연구교육 및 문화시설용지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

6) 산업시설용지에 관한 계획 【변경】

☐ 화훼산업용지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 로봇산업진흥시설용지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ R&D 및 첨단산업용지 【변경】

○ 일부 R&D 및 첨단산업용지 2-④단계 조정

7) 투자유치용지에 관한 계획 【변경】

☐ 투자유치용지 【변경】

○ 일부 투자유치용지 2-④단계 조정

8) 관광·위락시설용지에 관한 계획 【변경】

☐ 유원지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 휴양용지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 골프장용지 【변경없음】

9) 공공시설 설치에 관한 계획 【변경】

☐ 도로 【변경】

○ 일부 도로 2-④단계 조정

○ 사유 : 투자유치용지5, 6 진출입구 개설, 경관녹지63 폐지, 대로 1-17호선, 대로2-73호선
현황이용상태에 맞춰 기능변경(보조간선도로→주간선도로)

○ 총괄

■ 기정

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함, 광장90 중복결정면적포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계		47	37,687	832,256.5	25	11,019	255,137.0	12	13,905	377,229.0	10	12,763	188,259.0
자동차 전용 도로	계	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-	-
	대로	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-	-
일 반 도 로	계	39	31,596	632,411.0	20	9,163	207,345.0	11	9,721	237,065.0	8	12,712	188,001.0
	대로	10	8,960	270,613.0	3	1,500	53,998.0	4	6,023	180,690.0	3	1,437	35,925.0
	중로	26	22,282	358,258.0	14	7,309	149,807.0	7	3,698	56,375.0	5	11,275	152,076.0
	소로	3	354	3,540.0	3	354	3,540.0	-	-	-	-	-	-
보행자 전용 도로	계	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51	258.0
	소로	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51	258.0
가각 및 기타		-	-	11,631.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ 변경

구분		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계		47	37,687	838,713.0	25	11,019	255,137.0	12	13,905	377,229.0	10	12,763	188,259.0
자동차 전용 도로	계	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-	-
	대로	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-	-
일 반 도 로	계	39	31,596	632,411.0	20	9,163	207,345.0	11	9,721	237,065.0	8	12,712	188,001.0
	대로	10	8,960	270,613.0	3	1,500	53,998.0	4	6,023	180,690.0	3	1,437	35,925.0
	중로	26	22,282	358,258.0	14	7,309	149,807.0	7	3,698	56,375.0	5	11,275	152,076.0
	소로	3	354	3,540.0	3	354	3,540.0	-	-	-	-	-	-
보행자 전용 도로	계	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51	258.0
	소로	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51	258.0
가각 및 기타		-	-	18,088.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함, 광장90 중복결정면적포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

○ 도로(변경)조서

구분	구분				기능	연장 (m)	기점	종점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	구분	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	17	35	보조간선 도로	3,061 (558)	중로3-194 원창동434	광로3-3	일반도로		1986 9.29	
변경	대로	1	17	35	주간선 도로	3,061 (558)	중로3-194 원창동434	광로3-3	일반도로		1986 9.29	
기정	대로	1	54	35	보조간선 도로	1,142 (193)	중로3-269 경서동584	광로3-30 경서동608-11	일반도로	14호 공공공지	2006 11.21	
기정	대로	1	61	37	보조간선 도로	749	중로3-269 경서동641-11	대로2-73 원창동433	일반도로	21호 근린공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
변경	대로	1	61	37	보조간선 도로	749	중로3-269 경서동641-11	대로2-73 원창동433	일반도로	21호 근린공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
기정	대로	1	63	30.6	주간선 도로	4,544 (1,419)	서측구역계 (청라2매립지구)	원창동 31호광장	자 동 차 전용도로	심곡천	2006 11.21	
기정	대로	2	38	30	국지도로	1,129 (152)	광로3-9	광로2-4 원창동406-17	일반도로		2005 8.24	()는 사업구역내
기정	대로	2	67	30	보조간선 도로	796	대로1-60 경서동633-2	대로1-54 경서동609-2	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	2	73	30	보조간선 도로	4,161 (4,068)	중로3-192 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
변경	대로	2	73	30	주간선 도로	4,241 (4,148)	대로1-17 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	94	33.5	주간선 도로	4,184	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	자동차 전용도로	3호 문화공원	2006 11.21	경관녹지62'65 중복결정
변경	대로	2	94	33.5	주간선 도로	4,184	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	자동차 전용도로	3호 문화공원	2006 11.21	경관녹지62'65 중복결정
기정	대로	2	95	30	집산도로	927	중로3-269 경서동 541-10	대로2-73 경서동542-8	일반도로		2013 8.12	대2-94 중복결정
기정	대로	3	88	25	집산도로	962	대로1-60 경서동641-8	대로1-54 경서동601-2	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	3	178	25	집산도로	242	대로2-67 경서동615-1	대로3-88 경서동612-6	일반도로	31호 주차장	2006 11.21	
기정	대로	3	179	25	집산도로	233	대로2-67 경서동629-1	대로3-88 경서동630-7	일반도로	32호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	252	20	집산도로	357	광로3-30 경서동618-11	중로1-254 경서동618-4	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	253	20	집산도로	357	광로3-30 경서동628-11	중로1-254 경서동628-4	일반도로	27호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	254	20	집산도로	680	대로1-60 경서동634-4	대로1-54 경서동608-4	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	중로	1	256	20	집산도로	245	중로3-270 경서동612-2	대로3-88 경서동612-6	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
기정	중로	1	258	20	집산도로	245	중로3-270 경서동630-3	대로3-88 경서동630-7	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
기정	중로	1	268	21.75	집산도로	1,081	중로3-269 경서동526	대로2-95 경서동542-40	일반도로		2006 11.21	대2-94중복결정
기정	중로	1	445	21	집산도로	1,948	대로2-38 원창동143-5	중로1-445 원창동405-19	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	446	21	집산도로	369	중로1-447 원창동400-3	중로1-447 원창동400-10	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	447	21	집산도로	348	중로1-51 원창동405-16	중로1-447 원창동399-23	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (242)	광로2-4 원창동410-11	대로2-38 원창동143-7	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	464	20	집산도로	170	중로1-268 경서동 528-5	중로1-465 경서동528-6	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	465	20	집산도로	578	중로 3-270 경서동 533-20	중로 1-268 경서동 533-18	일반도로		2013 8.12	대2-94 중복결정
기정	중로	1	469	20	집산도로	664	중로3-270 원창동488-35	대로2-73 원창동578-3	일반도로		2014 7.29	대2-94 중복결정
기정	중로	1	474	24.6	국지도로	25	중로3-269	투자3-4	일반도로		2015 11.09	
기정	중로	2	390	15	국지도로	358	중로1-252 경서동618-10	중로1-254 경서동608-4	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	구분	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	393	15	국지도로	358	중로1-253 경서동628-10	중로1-254 경서동634-4	일반도로	28호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	402	15	국지도로	2,188	대로2-73 경서동531	대로2-73 경서동570	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	403	15	국지도로	16	중로2-402 경서동545	서측 구역계 경서동675	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	404	15	국지도로	126	광로3-30 경서동548-11	경서동548-9	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	2	405	15~18	국지도로	506	광로3-30 경서동548-12	경서동560-4	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	2	761	16	국지도로	146	광로3-30	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
변경	중로	2	761	16	국지도로	146	광로3-30	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
기정	중로	3	191	12	보조간선 도로	2,316 (1,423)	대로1-63 원창동431	광장(남청라IC) 원창동432	일반도로		2010 5.12	남청라IC 측도중복결정
기정	중로	3	193	12	보조간선 도로	2,342 (1,447)	대로1-63 원창동402-8	광장(남청라IC) 원창동432	일반도로		2010 5.12	남청라IC 측도중복결정
기정	중로	3	268	13	국지도로	34	중로1-450 원창동143-13	원창동406-26	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	269	14	보조간선 도로	4,177	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	중로	3	270	14	보조간선 도로	4,194	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
변경	중로	3	270	14	보조간선 도로	4,194	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	소로	1	35	10	국지도로	145	대로2-73 경서동643	서측 구역계 경서동509-17	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	36	10	국지도로	20	중로2-402 경서동570-2	서측 구역계 경서동570-2	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	73	10	국지도로	189	중로1-251	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
변경	소로	1	73	10	국지도로	189	중로1-251	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
기정	소로	1	37	10	특수도로	206 (30)	중로3-202 경서동584	중로1-231 경서동600-3	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	1	49	10	특수도로	132	광로2-4 원창동400-18	중로1-445 원창동400-10	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	50	10	특수도로	195	중로1-445 원창동400-18	중로1-447 원창동400-10	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	51	10	특수도로	80	중로1-445 원창동400-19	원창동4-10	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	92	6	특수도로	43 (27)	중로3-202 경서동583-1	소로1-1 경서동589	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	3	228	4	특수도로	24	철도지선1 경서동519-22	북측구역계 경서동519-22	보행자 전용도로		2014 7.29	

☐ 주차장 【변경】

- 일부 주차장 2-④단계 조정

☐ 복합환승센터 【변경없음】

☐ 자동차정류장 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 공원 【변경】

- 일부 공원 2-④단계 조정

☐ 녹지 【변경】

- 일부 녹지 2-④단계 조정

- 사유 : 투자유치용지5, 6 진출입구 개설, 제2외곽순환고속도로 상부 체육시설설치에 따른
경관녹지63 폐지, 유보지 사업계획 수립에 따른 경관녹지 신설

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	32개소	417,085.9	411,858.4	감) 5,227.5	단계조정 전 기정면적 (())는 단계내 기정면적) 1,018,348.3㎡(952,977.7㎡)
완충녹지	소 계	15개소	325,254.8	320,385.8	감) 4,869.0	단계조정 전 기정면적 (())는 단계내 기정면적) 734,807.3㎡(669,436.7㎡)
	1	경서동 547-11답 일원	22,485.0	22,485.0	-	
	2	경서동 630-2답 일원	31,790.0	29,816.0	감) 1,974.0	투자5, 6 진출입구 개설
	3	경서동 662-3전 일원	37,148.0	34,253.0	감) 2,895.0	투자5, 6 진출입구 개설
	8	경서동 632-4답 일원	11,083.0	11,083.0	-	
	9	경서동 488-32임 일원	11,074.0	11,074.0	-	
	10	경서동 488-19잡 일원	4,494.0	4,494.0	-	전체면적 7,772.9㎡
	11	경서동 583-2답 일원	3,603.0	3,603.0	-	
	12	경서동 589-3답 일원	3,314.0	3,314.0	-	전체면적 7,421.3㎡
	13	경서동 519-8답 일원	14,906.0	14,906.0	-	전체면적 54,045.2㎡
	14	경서동 518-13답 일원	5,405.7	5,405.7	-	전체면적 8,250.7㎡
	15	경서동 537-2답 일원	99,436.3	99,436.3	-	전체면적 129,831.5㎡
	96	원창동 400전 일원	66,861.0	66,861.0	-	
	97	원창동 406-26전 일원	4,253.0	4,253.0	-	
	118	원창동 399-40도 일원	2,577.0	2,577.0	-	
	127	경서동 519-22도 일원	6,824.8	6,824.8	-	
경관녹지	소계	16개소	86,624.1	86,265.6	감) 358.5	단계조정 전 기정면적 274,580.0㎡
	1	경서동 1514도 일원	1,506.0	1,506.0	-	
	3	경서동 563-1답 일원	4,516.0	4,516.0	-	
	12	원창동 431천 일원	1,321.0	1,321.0	-	
	33	원창동 432제 일원	462.0	462.0	-	
	34	원창동 434제 일원	1,078.0	1,078.0	-	
	35	경서동 509-18임 일원	1,262.0	1,262.0	-	
	36	경서동 574-9답 일원	3,095.7	3,095.7	-	
	46	경서동 574-3답 일원	5,550.0	5,550.0	-	
	47	경서동 667-4전 일원	8,771.0	8,771.0	-	
	48	원창동 426전 일원	9,654.9	9,654.9	-	
	60	경서동 542-40답 일원	4,094.4	4,094.4	-	
	61	경서동 507전 일원	14,150.0	14,150.0	-	
	62	경서동 산253-1임 일원	9,663.8	9,663.8	-	
	63	경서동 612-1답 일원	3,512.5	-	감) 3,512.5	제2외곽고속도로 상부 채육시설 설치
	64	경서동 641-6잡 일원	6,448.2	6,448.2	-	
	65	경서동 662전 일원	11,538.6	11,538.6	-	

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	72	원창동 399-47도 일원	-	3,154.0	증) 3,154.0	유보지 사업계획 수립
연결 녹지	소계	1개소	5,207.0	5,207.0	-	단계조정 전 기정면적 8,961.0㎡
	1	경서동 630답 일원	5,207.0	5,207.0	-	

☐ 광장 【변경】

- 일부 광장 2-④단계 조정

☐ 공공공지 【변경】

- 일부 공공공지 2-④단계 조정

☐ 전기공급설비 【변경없음】

☐ 가스공급설비 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 생활폐기물자동집하장 【변경】

- 일부 생활폐기물자동집하장 2-④단계 조정

☐ 통신공급설비 【변경없음】

☐ 하천 【변경없음】

☐ 위험물저장 및 처리시설 【변경없음】

☐ 체육시설 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

☐ 공공업무시설 【변경없음】

☐ 근린공공시설 【변경없음】

☐ 문화·의료·복지시설 【변경없음】

9) 유보지에 관한 계획 【변경】

- 일부 유보지 2-④단계 조정

- 사유 : 유보지 사업계획 수립에 따른 경관녹지 신설

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	증 감	
계	-	1 개 소	3,154.0	-	감) 3,154.0	단계조정 전 기정면적 221,068.0㎡
유보지	6	원창동 399-40도 일원	3,154.0	-	감) 3,154.0	유보지 사업계획 수립

4. 법 제4조 제7항 규정에 의한 단계별 시행계획 【변경】

- 사업 추진계획에 따른 사업의 시행기간

- 준공예정일 : 2019년 12월(변경)

- 사업의 준공시점에 대해 “인천 경제자유구역 개발계획”상 개발사업 단계인 2단계로 구분

- 단계별 시행계획 : 2단계

- 사업의 진행단계를 고려하여 사업시행단계 구분 (변경)

- 2-①단계 : 주민 기 입주지역에 대해 2012년 12월 내 정상 준공

- 2-②단계 : 개발사업을 완료하여 2015년 12월에 준공
- 2-③단계 : 조성공사가 완료된 용지 및 공공시설 등에 대하여 2018년 12월 준공
- 2-④단계 : IHP 및 친환경복합단지 공사지연 구간, 투자유치용지 투자자 미확보에 따른 투자유치용지 계획 변경 유연성 확보 필요 구간, 각 사업시행자별(화훼단지, 로봇랜드, 투자2블럭) 사업추진 지연구간은 2019년 12월에 준공
- 시행자별 사업계획, 단지조성공사 수행여건(토량확보 등)을 고려하여 2-①단계, 2-②단계, 2-③단계, 2-④단계로 구분
- 사유 : 사업기간 연장 및 사업단계 분할

단계별 시행계획		시행자	면적(㎡)			목표년도	비고
			기정	변경	증감		
2단계	계	-	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	한국토지주택공사	4,696,704.0	4,696,704.0	-	2012년	
	2-②단계	인천광역시	1,500.0	1,500.0	-	2015년	
		한국토지주택공사	4,105,753.4	4,105,753.4	-		
	2-③단계	한국토지주택공사	6,706,937.80	4,219,297.3	감) 2,487,640.5	2018년	
		한국농어촌공사	419,180.60	-	감) 419,180.6		
		인천광역시	1,876,997.70	246,900.0	감) 1,630,097.7		
	2-④단계	한국토지주택공사	-	2,487,640.5	증) 2,487,640.5	2019년	
		한국농어촌공사	-	419,180.6	증) 419,180.6		
		인천광역시	-	1,630,097.7	증) 1,630,097.7		

- 2-③단계 중 경제자유구역개발사업의 효율적 추진을 위해 조성 및 공급이 완료되어 사업 준공이 필요한 부지 및 시설 등에 대하여 일부준공 조치를 위하여 실시계획에 반영 (경제자유구역개발지침 제47조)
- 사유 : 사업기간 연장 및 사업단계 분할

단계별 시행계획		면적(m²)			목표년도	비고
		기정	변경	증감		
2단계	계	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	4,696,704	4,696,704	-	2012년	기준공
	2-②단계	4,107,253.4	4,107,253.4	-	2015년	기준공
	2-③단계	9,003,116.1	4,466,197.3	감)4,536,918.8	2018년	
	2016년 일부준공	183,747.0	183,747.0	-	2016년	기준공
	2017년 일부준공	785,326.2	785,326.2	-	2017년	기준공
	2018년 일부준공	8,034,042.9	3,497,124.1	감)4,536,918.8	2018년	준공예정
	2-④단계	-	4,536,918.8	증)4,536,918.8	2019년	신설

■ 2-③단계 개발사업 단계별 구분(변경)도 (2-③단계 일부준공) (S=10,000) : 생략 【변경】

5. 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임4 【변경】

6. 지구단위계획 : 붙임5 【변경】

7. 법 제11조 규정에 의하여 의제되는 인·허가 등이 있는 경우 그 내용 및 서류 【변경】

- 법 제11조 ①항 33호에 의한 IHP도시첨단산업단지 실시계획 승인 : 붙임9
- 법 제11조 ①항 16호에 의한 특별계획구역4(B4, B5, 주25)에 대한 세부개발계획 : 붙임5 참조

8. 개발사업 시행자의 성명 및 주소 【변경】

구분	사업시행자 명칭	사업시행자 주소	대표자 성명
-	한국토지주택공사 사장	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	박 상 우
기정 변경	한국농어촌공사 사장	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동 358)	정 승 최 규 성
기정 변경	인천광역시 시장	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동 1138)	유 정 복 박 남 춘

9. 위치도·계획평면도(S=1/10,000) : 생략 【변경】

10. 용지도(S=1/2,400)·단면도 및 공사설명서 등 실시설계 도서 : 생략 【변경없음】

11. 자금계획 및 이를 증명할 수 있는 서류 【변경없음】

12. 개발사업 시행지역안의 토지 등의 매수·보상계획 및 주민의 이주대책에 관한 서류 【변경없음】

13. 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분에 관한 계획서 【변경없음】

- 일부 용지 2-④단계 조정

14. 환경영향평가법 제22조 규정에 의한 환경보전방안 : 생략 【변경】

15. 문화재 보존대책에 관한 서류 【변경없음】

16. 공공시설 등의 설치·이전·철거 및 귀속·이관·양여 등에 관한 조서 및 계획서 : 생략 【변경】

17. 수용할 토지 등의 소재지·지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권외의 권리명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 【변경없음】

18. 존치하고자 하는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서 【변경없음】

19. 교통시설계획 및 교통처리계획 【변경없음】

V. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- IHP임대산업용지 비율 조정
- 1호 광장(도시계획시설 58호 광장) 현황사항 반영
- 투자유치용지5-4, 투자유치용지6 진출입구 개설
- 체육시설용지 용적률 변경
- 유보지2~6 활용방안 반영 따른 지구단위계획 사항 수립
- IHP R&D 및 첨단산업용지 건축물 허용용도 변경
- 공개공지 운영 및 조성기준 변경

1. 개발사업을 시행하고자 하는 위치 및 면적 【단계신설】

- 사유 : IHP 및 친환경복합단지 공사 지연, 투자유치용지 투자자 미확보, 각 사업시행자별 사업추진 지연 등에 따라 '18년말 완공 예정이었던 2-③단계 사업구간 중 일부를 2-④단계로 이관 및 사업기간 조정

구 분	위치 및 면적	비 고
위 치	인천광역시 서구 연희동, 원창동 일원	
면 적	4,536,918.8m ²	

2. 개발사업 시행기간 【단계신설】

구 분	시행기간	비 고
사업착수일	구역지정일(2003년 8월 11일)	
준공예정일	2019년 12월 31일	

3. 소요토지의 확보 및 이용계획 【변경】

가. 소요토지 확보계획

나. 토지이용에 관한 계획 【변경】

1) 토지이용계획 【단계신설】

○ 사유 : 사업시행기간 조정에 따른 단계신설

구 분		면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
상업 시설 용지	상업시설용지	107,415.8	2.4	
	지원시설용지	63,989.0	1.4	
	복합용지	33,058.0	0.7	
	소 계	204,462.8	4.5	
업무시설용지		16,430.0	0.4	
연구교육 및 문화시설용지		506,974.0	11.2	
산업 시설 용지	화훼산업용지	101,462.9	2.2	
	R&D 및 첨단산업용지	466,498.7	10.3	
	로봇산업 진흥시설용지	46,677.0	1.0	
	소 계	614,638.6	13.5	
관광 위락 시설 용지	유 원 지	387,607.0	8.5	
	휴 양 용 지	124,809.7	2.8	
	소 계	512,416.7	11.3	
공공 시설 용지	도 로	461,567.1	10.2	
	공 원	65,742.5	1.4	
	녹 지	536,759.8	11.8	
	광 장	7,348.0	0.2	
	공 공 공 지	34,228.0	0.8	
	주 차 장	79,749.3	1.7	
	공영차고지	18,590.0	0.4	
	생활폐기물자동집하장	2,935.0	0.1	
	가스공급설비	39,635.0	0.9	
	체육시설	33,813.0	0.7	
	소 계	1,280,367.7	28.2	
투자유치용지		1,188,266.0	26.2	
유 보 지		213,363.0	4.7	
합 계		4,536,918.8	100.0	

2) 상업시설용지에 관한 계획 【변경】

☐ 상업시설용지 【변경없음】☐ 지원시설용지 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	7개소 → 9개소	62,218.0	63,989.0	증) 1,771.0	
지원 시설 용지	1	원창동 420-1전 일원	2,523.0	2,523.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	2	원창동 420-3전 일원	3,565.0	3,565.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	4	원창동 410-12전 일원	2,854.0	2,854.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	5	원창동 410-12전 일원	6,653.0	6,653.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	6	원창동 410-12전 일원	2,899.0	2,899.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	7	원창동 410-12전 일원	2,889.0	2,889.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	8	청라2지구 공유수면매립 사업지구	40,835.0	40,835.0	-	로봇랜드
	9	원창동 409-9전 일원	-	1,181.0	증) 1,181.0	IHP 도시첨단산업단지 유보지 사업계획 수립
	10	원창동 407구 일원	-	590.0	증) 590.0	IHP 도시첨단산업단지 유보지 사업계획 수립

☐ 복합용지 【변경없음】

4) 업무시설용지에 관한 계획 【변경없음】

5) 연구교육 및 문화시설용지에 관한 계획 【변경없음】

6) 산업시설용지에 관한 계획 【변경】

☐ 화훼산업용지 【변경없음】☐ 로봇산업진흥시설용지 【변경없음】☐ R&D 및 첨단산업용지 【변경】

○ 사유 : 임대산업용지 비율조정 및 번호체계 정비

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	13개소 → 17개소	466,498.7	466,498.7	-	
R&D 및 첨단 산업 용지	1	원창동 421-4전 일원	37,973.0	37,973.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	2	원창동 417-6전 일원	41,345.0	15,303.0	감) 26,042.0	IHP 도시첨단산업단지 번호체계 정비
	3	원창동 420-5전 일원	40,905.0	11,585.0	감) 29,320.0	IHP 도시첨단산업단지 번호체계 정비
	4	원창동 420-1전 일원	73,476.0	56,721.0	감) 16,755.0	IHP 도시첨단산업단지 임대산업용지 비율조정
	8	원창동 420-9전 일원	15,545.0	15,545.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	9	원창동 403-25전 일원	5,569.0	5,569.0	-	IHP 도시첨단산업단지

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	10	원창동 403-30전 일원	100,304.0	100,304.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	11	원창동 401-23전 일원	83,080.0	83,080.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	22	경서동 521-2답 일원	14,526.5	14,526.5	-	친환경복합단지
	23	경서동 522-2답 일원	15,788.5	15,788.5	-	친환경복합단지
	24	경서동 522-8답 일원	16,929.0	16,929.0	-	친환경복합단지
	25	경서동 522-6답 일원	11,089.1	11,089.1	-	친환경복합단지
	26	경서동 522-9답 일원	9,968.6	9,968.6	-	친환경복합단지
	27	원창동 420-1전 일원	-	16,755.0	증) 16,755.0	IHP 도시첨단산업단지 번호체계 정비
	28	원창동 416-4전 일원	-	26,042.0	증) 26,042.0	IHP 도시첨단산업단지 번호체계 정비
	29	원창동 420-5전 일원	-	15,623.0	증) 15,623.0	IHP 도시첨단산업단지 번호체계 정비
	30	원창동 420-5전 일원	-	13,697.0	증) 13,697.0	IHP 도시첨단산업단지 번호체계 정비

7) 투자유치용지에 관한 계획 【변경】

□ 투자유치용지 【변경】

○ 사유 : 투자5, 투자6 진출입구 개설

구 분	번호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	4개소 (10)개소	1,185,907.0	1,188,266.0	증)2359.0	
투자 유치 용지	1	경서동 518-11답 일원	107,889.0	107,889.0	-	
	1-1	경서동 518-11답 일원	99,457.0	99,457.0	-	
	1-2	경서동 518-14답 일원	8,432.0	8,432.0	-	
	2	경서동 541-5답 일원	261,635.0	261,635.0	-	
	2-3	경서동 541-5답 일원	51,930.0	51,930.0	-	
	2-4	경서동 541-5답 일원	107,447.0	107,447.0	-	
	2-5	경서동 541-5답 일원	102,258.0	102,258.0	-	
	5	경서동 630답 일원	367,083.0	368,057.0	증)974.0	
	5-1	경서동 581-2답 일원	58,707.0	58,707.0	-	
	5-2	경서동 577잡 일원	81,652.0	81,652.0	-	
	5-3	경서동 499-2답 일원	39,416.0	39,416.0	-	
	5-4	경서동 632답 일원	187,308.0	188,282.0	증)974.0	진출입구 개설
	6	경서동 664-4전 일원	449,300.0	450,685.0	증)1385.0	진출입구 개설

8) 관광·위락시설용지에 관한 계획 【변경없음】

9) 공공시설 설치에 관한 계획 【변경】

☐ 도로 【변경】

○ 사유 : 대로2-73호선 현황이용상태에 맞춰 기능변경(보조간선도로→주간선도로)

류 별		합 계			1 류			2 류			3 류		
		노선	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노선	연 장 (m)	면 적 (㎡)
합 계		54	20,067.0	461,567.1	19	7,008.0	164,188.0	19	4,443.0	118,351.0	16	8,616.0	155,989.0
자동차 전용 도로	계	1	913.0	24,651.0	-	-	-	-	-	-	1	913.0	24,651.0
	대로	1	913.0	24,651.0	-	-	-	-	-	-	1	913.0	24,651.0
일 반 도 로	계	44	18,382.0	405,187.0	18	6,836.0	162,468.0	12	3,920.0	111,843.0	14	7,626.0	130,876.0
	광로	3	1,438.0	68,180.0	-	-	-	1	1,066.0	53,300.0	2	372.0	14,880.0
	대로	8	3,153.0	88,905.0	3	519.0	18,165.0	3	590.0	19,640.0	2	2,044.0	51,100.0
	중로	33	13,791.0	248,102.0	15	6,317.0	144,303.0	8	2,264.0	38,903.0	10	5,210.0	64,896.0
보행자 전용 도로	계	9	772.0	8,690.0	1	172.0	1,720.0	7	523	6,508.0	1	77.0	462.0
	중로	3	332.0	4,980.0	-	-	-	3	332.0	4,980.0	-	-	-
	소로	6	440.0	3,710.0	1	172.0	1,720.0	4	191.0	1,528.0	1	77.0	462.0
가각 및 기타		-	-	23,039.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함, 광장90 중복결정면적포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

○ 도로(변경)조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	2	4	50	주간선 도로	16,180 (1,066)	광로3-2	금곡동구역계	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	3	40	주간선 도 로	1,804 (9)	대로 3-92 원창동 420-7	대로 1-17종점	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	30	40-44	주간선 도 로	4,048 (363)	중로3-191 원창동403-22	북측 구역계 경서동516-1	일반도로	14호 근린공원	1970 2.9	()는 사업구역내
기정	대로	1	14	35	주간선 도 로	14,447 (5)	중로3-314 원창동 410-3	광로 2-7	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	16	35	국지도로	1,655 (19)	광로 2-4	대로 3-93 원창동 420-7	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	62	35	주간선 도 로	2,230 (495)	광로3-13	대로2-73 경서동514	일반도로	58호 광장	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	37	30	국지도로	1,429 (12)	대로 1-7	중로3-314 원창동 409	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	2	73	30	보조간선 도 로	4,161 (93)	중로3-192 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
변경	대로	2	73	30	주간선 도 로	4,241 (93)	대로1-17 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	93	34	보조간선 도로	485	대로3-92 원창동420-2	중로3-193 원창동421	일반도로		2010 5.12	
기정	대로	3	92	25	보조간선 도로	1,705	광로2-4 원창동410-13	대로1-17 원창동433	일반도로		2006 11.21	
기정	대로	3	177	27~44.2 (27)	주간선 도로	4,501 (913)	광장505호	광장90호	자동차 전용도로		2012 5.07	()는 사업구역내
기정	대로	3	180	25	주간선 도로	339	중로1-444 원창동414-2	대로2-93 원창동420-3	일반도로		2014 7.29	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	180	20~46	집산도로	862	중로3-192	중로3-유3	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	1	443	23	집산도로	573	대로2-93 원창동420-3	대로2-93 원창동417-7	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	444	21	보조간선 도로	1,588	광로2-4 원창동401-20	대로3-92 원창동416-5	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (229)	광로2-4 원창동410-11	대로2-38 원창동143-7	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	460	24	국지도로	451	중로2-751	소공원5	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	461	24	집산도로	67	대로2-73	중로1-460	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	462	24	집산도로	73	대로2-73	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	463	24	국지도로	71	중로1-180	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	466	20	집산도로	359	대로 2-95 경서동 542-20	중로 1-468 경서동 563-8	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	467	20	집산도로	360	대로 2-95 경서동 541-3	중로 1-468 경서동 562-3	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	468	20	집산도로	757	중로 3-270 경서동 562-8	대로 2-73 경서동 563-6	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	470	20	집산도로	268	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	471	20	집산도로	358	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	472	20	집산도로	176	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	473	20	집산도로	125	광로2-4 원창동410-12	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	750	16.5	국지도로	76	중로1-448 원창동196-11	원창동196-1	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	2	751	18	국지도로	535	중로1-462	중로1-462	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	2	754	15	집산도로	447	대로2-73	중로2-402	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	755	18	집산도로	241	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	756	18	집산도로	429	중로1-471	중로1-472	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	757	18	집산도로	341	중로3-270	중로1-472	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	758	15	집산도로	68	중로1-268	중로2-757	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	760	16.5	국지도로	127	광로2-4 원창동410-12	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	192	12	보조간선 도로	883	광장 원창동43	서측구역계 (청라2매립지구)	일반도로	22호 근린공원	2006 11.21	
기정	중로	3	194	12	보조간선 도로	892	서측구역계 (청라2매립지구)	광장 원창동43	일반도로	107호 완충녹지	2006 11.21	
기정	중로	3	266	13	국지도로	227	중로1-447 원창동410-12	중로1-448 원창동409-5	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	267	13	국지도로	27	중로1-448 원창동409-6	원창동407-3	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	310	14	집산도로	22	대로2-73	유원지1 내부 주차장1	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	3	311	12	집산도로	1,062	중로3-192	인천로봇랜드 북측구역계	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	3	313	13	국지도로	142	대로3-180 원창동421-7	대로2-93 원창동421-4	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	314	13	국지도로	1,453	원창동414-2	대로3-180 원창동414-2	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	315	13	국지도로	483	대로2-93 원창동420-4	대로3-180 원창동419	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	316	12	국지도로	19	대로2-93 원창동420-4	대로3-180 원창동419	일반도로		2015 11.09	
기정	중로	2	752	15	특수도로	177	중로2-751	중로2-751	보행자 전용도로		2013 8.12	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	753	15	특수도로	57	중로2-751	중로2-752	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	759	15	특수도로	98	중로2-756	대로1-62	보행자 전용도로		2014 7.29	
기정	소로	1	74	10	특수도로	172	광장5	중로1-180	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	소로	2	16	8	특수도로	41	광로2-4 원창동410-10	중로3-266 원창동410-12	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	17	8	특수도로	73	중로1-448 원창동410-12	중로3-266 원창동410-12	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	18	8	특수도로	30	중로1-448 원창동410-12	중로3-266 원창동410-12	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	19	8	특수도로	47	중로3-313 원창동432-3	완중녹지116 원창동432-3	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	227	6	특수도로	77	대로2-73	중로1-460	보행자 전용도로		2013 8.12	

☐ 주차장 【변경없음】

☐ 공영차고지(자동차정류장) 【변경없음】

☐ 공원 【변경없음】

☐ 녹지 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	49개소 → 50개소	535,891.8	53,659.8	증) 868.0	
완 중 녹 지	소 계	28개소	344,181.9	344,181.9	-	
	14	경서동 518-13답 일원	2,845.0	2,845.0	-	전체면적 8,250.7㎡
	15	경서동 537-2답 일원	11,550.0	11,550.0	-	전체면적 129,831.5㎡
	98	원창동 410-8전 일원	1,463.0	1,463.0	-	
	99	원창동 404-13전 일원	22,908.0	22,908.0	-	GM
	101	청라2지구 공유수면 매립사업지구	69,408.0	69,408.0	-	
	104	원창동 429-4전 일원	11,024.0	11,024.0	-	
	107	원창동 417-11전 일원	10,861.0	10,861.0	-	
	115	원창동 398-29전 일원	97,756.0	97,756.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	116	원창동 422-11전 일원	27,269.0	27,269.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	117	원창동 416-5잡 일원	3,075.0	3,075.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	124	원창동 404-13전 일원	16,872.0	16,872.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	126	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,745.0	1,745.0	-	로봇랜드
	128	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,153.0	1,153.0	-	로봇랜드
	129	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,654.0	2,654.0	-	로봇랜드
	130	청라2지구 공유수면 매립사업지구	4,120.0	4,120.0	-	로봇랜드
	131	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,384.0	2,384.0	-	로봇랜드
	132	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,603.0	5,603.0	-	로봇랜드
	133	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,208.0	2,208.0	-	로봇랜드
	134	청라2지구 공유수면 매립사업지구	463.0	463.0	-	로봇랜드
	135	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,856.0	1,856.0	-	로봇랜드

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
	136	원창동 410-21전 일원	23,683.0	23,683.0	-	
	137	원창동 417-7전 일원	1,280.0	1,280.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	138	원창동 420-3전 일원	2,451.0	2,451.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	139	원창동 420-3전 일원	1,321.0	1,321.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	140	경서동 521-2답 일원	3,956.9	3,956.9	-	친환경복합단지
	141	경서동 522-1답 일원	4,480.5	4,480.5	-	친환경복합단지
	142	경서동 522-6답 일원	6,697.5	6,697.5	-	친환경복합단지
	143	원창동 420전 일원	3,095.0	3,095.0	-	IHP 도시첨단산업단지
경관녹지	소계	18개소 → 19개소	187,955.9	188,823.9	증) 868.0	
	25	원창동 420-5전 일원	227.0	227.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	26	원창동 420-8전 일원	4,067.0	4,067.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	27	원창동 424-2도 일원	620.3	620.3	-	IHP 도시첨단산업단지
	29	원창동 424-2도 일원	151.0	151.0	-	
	30	원창동 424-2도 일원	1,013.0	1,013.0	-	
	31	원창동 427전 일원	8,136.6	8,136.6	-	
	32	청라2지구 공유수면 매립사업지구	64,393.0	64,393.0	-	
	38	원창동 426-4전 일원	38,925.0	38,925.0	-	
	52	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,018.0	1,018.0	-	로봇랜드
	53	청라2지구 공유수면 매립사업지구	586.0	586.0	-	로봇랜드
	54	청라2지구 공유수면 매립사업지구	329.0	329.0	-	로봇랜드
	55	청라2지구 공유수면 매립사업지구	341.0	341.0	-	로봇랜드
	56	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,324.0	1,324.0	-	로봇랜드
	57	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,692.0	1,692.0	-	로봇랜드
	58	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,239.0	1,239.0	-	로봇랜드
	59	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,443.0	1,443.0	-	로봇랜드
	67	경서동 516도 일원	11,362.0	11,362.0	-	
	68	원창동 423-12전 일원	51,089.0	51,089.0	-	
	73	원창동 407-3구 일원	-	868.0	증) 868.0	유보지 사업계획 수립 IHP 도시첨단산업단지
연결녹지	소계	3개소	3,754.0	3,754.0	-	
	8	원창동 420-5전 일원	1,186.0	1,186.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	9	원창동 417-6전 일원	1,322.0	1,322.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	10	원창동 420-5전 일원	1,246.0	1,246.0	-	IHP 도시첨단산업단지

□ 광장 【변경】

○ 사유 : 광장1 현황사항 반영(광장1 폐지(청라국제도시 사업구역내 폐지))

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	3개소 → 2개소	76,833.0 (29,001.0)	55,180 (7,348.0)	감) 21,653.0	(중복면적 제외)
교통 광장	1	경서동 (북인천IC)	21,653.0	-	감) 21,653.0	
	90	원창동 440-7답 일원	47,832.0 (-)	47,832.0 (-)	-	() 중복면적 제외시 • 경32 중복결정 : 9,046㎡ • 완104 중복결정 : 4,940㎡ • 완107 중복결정 : 6,079㎡ • 도로 중복결정 : 27,767㎡
일반 광장	5	원창동 440-1잡 일원	7,348.0	7,348.0	-	로봇랜드

☐ 공공공지 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기정	변경	증감	
계	-	5개소 → 7개소	32,409.0	34,228.0	증) 1,819.0	
공공 공지	34	원창동 410-11전 일원	1,563.0	1,563.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	35	경서동 545제 일원	22,371.0	22,371.0	-	
	40	청리2지구 공유수면 매립사업지구	5,946.0	5,946.0	-	로봇랜드
	42	원창동 421-2전 일원	936.0	936.0	-	IHP 도시첨단산업단지
	43	경서동 522-39답 일원	1,593.0	1,593.0	-	
	44	원창동 409-9전 일원	-	1,242.0	증) 1,242.0	IHP 도시첨단산업단지 유보지 사업계획 수립
	45	원창동 407구 일원	-	577.0	증) 577.0	IHP 도시첨단산업단지 유보지 사업계획 수립

☐ 가스공급설비 【변경없음】

☐ 생활폐기물자동집하장 【변경없음】

☐ 체육시설 【변경없음】

9) 유보지에 관한 계획 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

구 분	번 호	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	증 감	
계	-	6개소 → 2개소	217,914.0	213,363.0	감) 4,551.0	
유 보 지	1	원창동 427전 일원	168,533.0	168,533.0	-	
	2	원창동 409-1전 일원	2,423.0	-	감) 2,423.0	유보지 사업계획 수립
	3	원창동 409-1전 일원	93.0	-	감) 93.0	유보지 사업계획 수립
	4	원창동 407-3구 일원	868.0	-	감) 868.0	유보지 사업계획 수립
	5	원창동 407구 일원	1,167.0	-	감) 1,167.0	유보지 사업계획 수립
	7	청리2지구 공유수면 매립사업지구	44,830.0	44,830.0	-	로봇랜드

4. 법 제4조 제7항 규정에 의한 단계별 시행계획 【변경】

- 사업 추진계획에 따른 사업의 시행기간
 - 준공예정일 : 2019년 12월(변경)
- 사업의 준공시점에 대해 “인천 경제자유구역 개발계획”상 개발사업 단계인 2단계로 구분
 - 단계별 시행계획 : 2단계
- 사업의 진행단계를 고려하여 사업시행단계 구분 (변경)
 - 2-①단계 : 주민 기 입주지역에 대해 2012년 12월 내 정상 준공
 - 2-②단계 : 개발사업을 완료하여 2015년 12월에 준공
 - 2-③단계 : 조성공사가 완료된 용지 및 공공시설 등에 대하여 2018년 12월 준공
 - 2-④단계 : IHP 및 친환경복합단지 공사지연 구간, 투자유치용지 투자자 미확보에 따른 투자유치용지 계획 변경 유연성 확보 필요 구간, 각 사업시행자별(화훼단지, 로봇랜드, 투자2블럭) 사업추진 지연구간은 2019년 12월에 준공
 - 시행자별 사업계획, 단지조성공사 수행여건(토량확보 등)을 고려하여 2-①단계, 2-②단계, 2-③단계, 2-④단계로 구분
- 사유 : 사업기간 연장 및 사업단계 분할

단계별 시행계획		시행자	면적(m²)			목표년도	비고
			기정	변경	증감		
2단계	계	-	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	한국토지주택공사	4,696,704.0	4,696,704.0	-	2012년	
	2-②단계	인천광역시	1,500.0	1,500.0	-	2015년	
		한국토지주택공사	4,105,753.4	4,105,753.4	-		
	2-③단계	한국토지주택공사	6,706,937.80	4,219,297.3	감) 2,487,640.5	2018년	
		한국농어촌공사	419,180.60	-	감) 419,180.6		
		인천광역시	1,876,997.70	246,900.0	감) 1,630,097.7		
	2-④단계	한국토지주택공사	-	2,487,640.5	증) 2,487,640.5	2019년	
		한국농어촌공사	-	419,180.6	증) 419,180.6		
		인천광역시	-	1,630,097.7	증) 1,630,097.7		

- 2-③단계 중 경제자유구역개발사업의 효율적 추진을 위해 조성 및 공급이 완료되어 사업 준공이 필요한 부지 및 시설 등에 대하여 일부준공 조치를 위하여 실시계획에 반영 (경제자유구역개발지침 제47조)

단계별 시행계획		면적(㎡)			목표년도	비고
		기정	변경	증감		
2단계	계	17,807,073.5	17,807,073.5	-	2019년	
	2-①단계	4,696,704	4,696,704	-	2012년	기준공
	2-②단계	4,107,253.4	4,107,253.4	-	2015년	기준공
	2-③단계	9,003,116.1	4,466,197.3	감) 4,536,918.8	2018년	
	2016년 일부준공	183,747.0	183,747.0	-	2016년	기준공
	2017년 일부준공	785,326.2	785,326.2	-	2017년	기준공
	2018년 일부준공	8,034,042.9	3,497,124.1	감) 4,536,918.8	2018년	준공예정
	2-④단계	-	4,536,918.8	증) 4,536,918.8	2019년	신설

5. 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임6 【변경】

6. 지구단위계획 : 붙임7 【변경】

7. 법 제11조 규정에 의하여 의제되는 인·허가 등이 있는 경우 그 내용 및 서류

○ 법 제11조 ①항 33호에 의한 IHP도시첨단산업단지 실시계획 (변경) 승인 : 붙임9

8. 개발사업 시행자의 성명 및 주소 【변경】

구분	사업시행자 명칭	사업시행자 주소	대표자 성명
-	한국토지주택공사 사장	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	박 상 우
기정 변경	한국농어촌공사 사장	전라남도 나주시 그린로 20(빛가람동 358)	정 승
			최 규 성
기정 변경	인천광역시 시장	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동 1138)	유 정 복
			박 남 춘

9. 위치도·계획평면도(S=1/10,000) : 생략 【변경】

10. 용지도(S=1/2,400)·단면도 및 공사설명서 등 실시설계 도서 : 생략 【변경없음】

11. 자금계획 및 이를 증명할 수 있는 서류 【변경없음】

12. 개발사업 시행지역안의 토지 등의 매수·보상계획 및 주민의 이주대책에 관한 서류 【변경없음】

13. 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분에 관한 계획서 【변경】

가. 근거규정 【변경없음】

다. 처분대상자의 자격기준 【변경없음】

라. 처분시기 및 투기방지대책 【변경없음】

마. 대금(선수금) 납부에 관한사항 【변경없음】

바. 토지용도별 세부처분계획 【변경】

○ 사유 : 사업시행기간 조정에 따른 단계신설

■ 한국농어촌공사분

처 분 대 상 토 지				처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분	면적 (㎡)						
	기정	변경	증·감				
합 계	419,180.6	419,180.6	-	-	-	-	-
상업시설용지 (친환경복합단지)	40,596.8	40,596.8	-	2015	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
R&D 및 첨단산업용지 (친환경복합단지)	68,301.7	68,301.7	-	2018	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
화훼산업용지	101,462.9	101,462.9	-	2015	실수요자	경쟁입찰	조성원가 이하
휴양용지	124,809.7	124,809.7	-	2014	실수요자	경쟁입찰	사업시행자가 정한 금액
공원	15,358.5	15,358.5	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
녹지	15,134.9	15,134.9	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
도로	45,990.8	45,990.8	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
주차장44	2,600.3	2,600.3	-	2015	관리기관	무상양여	무상양여
주차장45	4,925.0	4,925.0	-	2013	실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
					외국인투자자, 국가·지자체	수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)

■ 인천광역시분(로봇랜드)

처분 대 상 토 지				처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분	면적 (㎡)						
	기정	변경	증·감				
합 계	770,462.0	770,462.0	-	-			
상업시설용지(로봇랜드)	66,819.0	66,819.0	-	인천광역시(위탁:인천로봇랜드) 사업시행			
업무시설용지(로봇랜드)	16,430.0	16,430.0	-	인천광역시(위탁:인천로봇랜드) 사업시행			
지원시설용지 (테마파크 관리지원)	40,835.0	40,835.0	-	인천광역시(위탁:인천로봇랜드) 사업시행			
로봇산업 진흥시설용지	46,677.0	46,677.0	-	인천광역시(위탁:인천로봇랜드) 사업시행			
유원지	387,607.0	387,607.0	-	인천광역시(위탁:인천로봇랜드) 사업시행			
주차장43	31,365.0	31,365.0	-	인천광역시(위탁:인천로봇랜드) 사업시행			
공원	25,555.0	25,555.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
녹지	30,158.0	30,158.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
광장	7,348.0	7,348.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
공공공지	5,946.0	5,946.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
도로	66,892.0	66,892.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
유보지	44,830.0	44,830.0	-	용도 미지정(향후 인허가 변경에 의함)			

■ 인천광역시분(로봇랜드 외)

처분 대 상 토 지				처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분	면적 (㎡)						
	기정	변경	증·감				
합 계	859,635.7	859,635.7	-	-	-	-	-
연구교육 및 문화시설용지	506,974.0	506,974.0	-	사업시행자인 인천광역시가 한국GM 유치			
투자유치용지	261,635.0	261,635.0	-	2006	※ 외국인투자자 및 외국교육기관, 외국인학교설립자 : 수의계약 - 분양 : 감정가격이하 또는 조성원가 이하 - 임대 : 감정가격이하 또는 조성원가 이하 ※ 국가·지자체 : 관계기관 협의결과에 의함		
복합용지	33,058.0	33,058.0	-	2015	외국인투자자 (외국인투자기업 포함)	공모를 통해 선정된 사업자와 계약	감정가격 이하 또는 조성원가 이하 (단, 공모에 의한 경우 공모가격)
도로	35,060.7	35,060.7	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
녹지	22,908.0	22,908.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여

■ 한국토지주택공사분

처 분 대 상 토 지				처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분	면적 (㎡)						
	기정	변경	증·감				
합 계 (광장 중복결정면적 제외)	2,487,640.5	2,487,640.5	-	-	-	-	-
지원시설용지	23,154.0	23,154.0	-	2013	외국인투자자	수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)
					실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
R&D 및 첨단산업용지 (장기임대 포함)	398,197.0	398,197.0	-	2013	외국인투자자	추첨 또는 수의계약	감정가격 이하 (조성원가 이하)
					실수요자	추첨	조성원가 기준

처분대상토지				처분 착수 시기	처분대상자 자격요건	처분방법 및 조건	처분가격 결정방법
구분	면적 (㎡)						
	기정	변경	증·감				
					※ 시·도지사가 외국인투자유치나 경제자유구역의 활성화를 위하여 필요하다고 인정하는 경우 및 관계법령에 따라 수의계약으로 공급할 수 있는 경우 R&D 및 첨단산업용지에 한하여 수의계약의 방법에 따라 공급할수 있도록 함		
도로	313,623.6	313,623.6	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
공원	24,829.0	24,829.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
녹지	468,558.9	468,558.9	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
광장 (※ ()는 중복결정면적 포함시)	- (47,832.0)	- (47,832.0)	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
공공공지	28,282.0	28,282.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
생활폐기물자동집하장	2,935.0	2,935.0	-	준공시	관리기관	무상양여	무상양여
체육시설	33,813.0	33,813.0	-	2010	관리기관	무상양여	무상양여
공영차고지	18,590.0	18,590.0	-	2013	국가·지자체	수의계약	조성원가 또는 감정가격 이하
					실수요자	추첨	감정가격
주차장	40,859.0	40,859.0	-		실수요자	경쟁입찰	낙찰가격
					외국인투자자, 국가·지자체	수의계약	감정가격이하 (조성원가이하)
가스공급설비	39,635.0	39,635.0	-	2010	가스공사	수의계약	감정가격
투자유치용지	926,631.0	926,631.0	-	2006	※ 외국인투자자 및 외국교육기관, 외국인학교설립자 : 수의계약 - 분양 : 감정가격이하 또는 조성원가 이하 - 임대 : 감정가격이하 또는 조성원가 이하 ※ 국가·지자체 : 관계기관 협의결과에 의함		
유보지	168,533.0	168,533.0	-		용도 미지정(향후 인허가 변경에 의함)		

주) 1. 실시계획승인후 개발계획 및 실시계획이나 지구단위계획 변경승인 등으로 공급토지의 위치, 공급규모, 면적 등 경미한 사항의 변경이 수반되는 경우 동 사항이 기본적인 처분계획승인 내용에 부합되는 때에는 별도의 처분계획 변경승인을 득하지 않고 본건 승인내용에 준하여 시행함.

14. 환경영향평가법 제22조 및 제33조 규정에 의한 환경보전방안 : 생략 【변경】

15. 문화재 보존대책에 관한 서류 【변경없음】

16. 공공시설 등의 설치·이전·철거 및 귀속·이관·양여 등에 관한 조서 및 계획서 【변경】 : 별첨1

17. 수용할 토지 등의 소재지·지번 및 지목, 면적, 소유권 및 소유권외의 권리명세와 그 소유자 및 권리자의 성명·주소를 기재한 서류 : 【변경없음】

18. 존치하고자 하는 기존 공장이나 건축물 등의 명세서 【변경없음】

19. 교통시설계획 및 교통처리계획 【변경없음】

V. 승인관련 지형도면

○ 지형도면 : 게재생략

VI. 관련 도서의 열람

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조의 규정, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 동법 시행령 제27조와 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 의한 관계도면은 인천경제자유구역청 영종청라개발과(032-453-7612), 한국토지주택공사 청라영종사업본부(032-540-1723)에서 열람 가능
- 「토지이용규제기본법」 제8조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면은 토지이용규제시스템(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능

붙임1 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-①단계 실시계획(변경)지구단위계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경없음】

3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경없음】

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)도(S=1/5,000) : 생략

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

※기타시설용지이외 용지 변경없음

※기타시설용지 중 체육2 이외 변경없음

1) 기타시설용지(변경)

○ 사유 : 체육시설용지 용적률 80%에서 120%로 상향 및 실내골프연습장이 가능하도록 허용용도 조정

■ 기정

도면 번호	위 치	구분	계획내용
체육2	체육2	용도	<ul style="list-style-type: none"> 제1종 근린생활시설 중 마목(바닥면적의 합계가 500㎡ 미만인 것) 제2종 근린생활시설 중 라목(골프연습장 제외) 문화 및 집회시설 중 관람장(체육관·운동장으로서 바닥면적의 합계가 1천㎡ 이상인 것) 운동시설(골프연습장, 골프장 제외) [부수용도] 제1종 근린생활시설(마목 제외), 제2종 근린생활시설(라목, 단란주점 및 안마시술소 제외)
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 30% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 80% 이하
		높이	-
		배치 및 건축선	-
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 및 체육시설의 설치·이용에 관한 법률에 따라 설치한다.

■ 변경

도면 번호	위 치	구분	계획내용
체육2	체육2	용도	<ul style="list-style-type: none"> 제1종 근린생활시설 중 마목(바닥면적의 합계가 500㎡ 미만인 것) 제2종 근린생활시설 중 라목(단 옥외골프연습장 제외) (변경) 문화 및 집회시설 중 관람장(체육관·운동장으로서 바닥면적의 합계가 1천㎡ 이상인 것) 운동시설(단 옥외골프연습장, 골프장 제외) (변경) [부수용도] 제1종 근린생활시설(마목 제외), 제2종 근린생활시설(라목, 단란주점 및 안마시술소 제외)
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 30% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 120% 이하
		높이	-
		배치 및 건축선	-
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 및 체육시설의 설치·이용에 관한 법률에 따라 설치한다.

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경없음】

마. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 (S=1/5,000) : 생략

붙임2 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-②단계 실시계획(변경)도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

가. 인천광역시 도시관리계획(용도지역) 총괄조서

구 분			면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	증 감	
합 계			1,394,595,767.2	1,394,595,767.2	-	
도 시 지 역	주 거 지 역	소 계	113,965,585.0	113,965,585.0	-	
		제1종전용주거지역	2,512,711.0	2,512,711.0	-	
		제2종전용주거지역	1,362,068.0	1,362,068.0	-	
		제1종일반주거지역	14,771,751.7	14,771,751.7	-	
		제2종일반주거지역	39,356,685.4	39,356,685.4	-	
		제3종일반주거지역	40,976,367.5	40,976,367.5	-	
		준주거지역	14,986,001.4	14,986,001.4	-	
	상 업 지 역	소 계	22,055,120.3	22,055,120.3	-	
		중심상업지역	3,438,748.0	3,438,748.0	-	
		일반상업지역	17,045,800.3	17,045,800.3	-	
		근린상업지역	518,045.0	518,045.0	-	
		유통상업지역	1,052,537.0	1,052,537.0	-	
	공 업 지 역	소 계	65,037,753.0	65,037,753.0	-	
		전용공업지역	4,396,906.0	4,396,906.0	-	
		일반공업지역	33,235,429.0	33,235,429.0	-	
		준공업지역	27,405,418.0	27,405,418.0	-	
	녹 지 지 역	소 계	292,566,029.9	292,566,029.9	-	
		보전녹지지역	44,099,552.0	44,099,552.0	-	
		생산녹지지역	8,831,147.0	8,831,147.0	-	
		자연녹지지역	239,635,330.9	239,635,330.9	-	
	미 세 분		7,937,432.0	7,937,432.0	-	
관 리 지 역	소 계	318,017,414.0	318,017,414.0	-		
	보전관리지역	127,349,067.0	127,349,067.0	-		
	생산관리지역	26,256,078.0	26,256,078.0	-		
	계획관리지역	156,267,469.0	156,267,469.0	-		
	관 리 지 역	8,144,800.0	8,144,800.0	-		
농 립 지 역		259,089,744.0	259,089,744.0	-		
자연환경보전지역		52,188.0	52,188.0	-		
미 지 정		315,874,491.0	315,874,491.0	-		

주1) 기정은 인천광역시경제자유구역청고시 제2018-3호(2018.1.22) 기준임

주2) 변경 면적은 2-①, 2-②, 2-③, 2-④단계 변경분을 모두 반영한 면적임

나. 청라국제도시 2-② 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)조서 : 변경없음

다. 청라국제도시 2-② 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)사유서 : 변경없음

2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경없음

3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 교통시설 (변경없음)

☐ 도로 결정(변경)조서 (변경없음)

※ 도시계획시설 외 도로 변경사항임

☐ 철도 결정(변경)조서 (변경없음)

나. 공간시설 (변경)

1) 공원

☐ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치 (인천광역시 서구)	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	912,664.8 (876,341.3)	감)2,543.6 (감)1,164.0)	910,121.2 (875,177.3)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	-	143,957.0 (140,204.0)	-	143,957.0 (140,204.0)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
기정	3	공원	문화공원	경서동 618-1답	143,957.0 (140,204.0)	-	143,957.0 (140,204.0)	2010.5.12	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	-	748,879.0 (716,308.5)	감)2,543.6 (감)1,164.0)	746,335.4 (715,144.5)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
기정	4	공원	근린공원	경서동 591-1답	43,329.7	-	43,329.7	2006.11.21	
변경	14	공원	근린공원	경서동 597-1답	693,117.5 (660,547.0)	감)2,543.6 (감)1,164.0)	690,573.9 (659,383.0)	2006.11.21	()는 도로 중복 결정면적 제외시
기정	28	공원	근린공원	경서동 519-1답	12,431.8	-	12,431.8	2006.11.21	
소 계			-	-	19,828.8	-	19,828.8	-	-
기정	1	공원	어린이공원	경서동 589-1답	1,974.2	-	1,974.2	2006.11.21	
기정	2	공원	어린이공원	경서동 599답	2,057.3	-	2,057.3	2006.11.21	
기정	3	공원	어린이공원	경서동 598-2답	2,531.6	-	2,531.6	2006.11.21	
기정	4	공원	어린이공원	경서동 603-2답	6,083.7	-	6,083.7	2006.11.21	
기정	5	공원	어린이공원	경서동 598-8답	2,007.8	-	2,007.8	2006.11.21	
기정	15	공원	어린이공원	경서동 669-1전	2,580.4	-	2,580.4	2011.08.01	
기정	16	공원	어린이공원	경서동 660-1전	2,593.8	-	2,593.8	2011.08.01	

☐ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
14	근린공원	• 형상 및 조성계획 변경	• 조성계획 및 주변토지이용계획 변경

2) 녹지 (변경없음)

3) 공공공지 (변경없음)

다. 공공문화체육시설 (변경없음)

라. 방재시설 (변경없음)

4. 관련도면

☐ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)도(S=1:5,000) : 생략

☐ 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경)도(S=1:5,000) : 생략

붙임3 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-②단계 실시계획(변경)지구단위계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경없음】

3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

1) 단독주택용지(변경)

○ 사유 : D1-⑮-12~14, D1-⑱-1~3, D1-⑳-12~14 필지합병관련 사항 변경

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
D1	⑮	5,066.0	-1	367.0	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능하며, 분할 후 단위필지의 대지면적은 660m ² 를 초과할 수 없음), 필지합병 불허
			-2	366.0	
			-3	397.3	
			-4	357.2	
			-5	395.6	
			-6	365.6	
			-7	366.6	
			-8	366.6	
			-9	365.8	
			-10	394.6	
			-11	355.1	
			-12	330.8	
			-13	318.9	
			-14	318.9	
	⑱	935.9	-1	294.6	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능하며, 분할 후 단위필지의 대지면적은 660m ² 를 초과할 수 없음), 필지합병 불허
			-2	307.0	
			-3	334.3	
	㉔	4,952.0	-1	366.4	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능하며, 분할 후 단위필지의 대지면적은 660m ² 를 초과할 수 없음), 필지합병 불허
			-2	365.4	
			-3	375.6	
			-4	338.6	
			-5	375.6	

도면번호	가구번호	면적(m²)	획지		비고
			위치	면적(m²)	
			-6	365.1	
			-7	366.2	
			-8	366.1	
			-9	365.1	
			-10	374.8	
			-11	337.9	
			-12	315.3	
			-13	318.2	
			-14	321.7	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m²)	획지		비고
			위치	면적(m²)	
D1	⑮	5,066.0	-1	367.0	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능하며, 분할 후 단위필지의 대지면적은 660m²를 초과할 수 없음), 필지합병 불허
			-2	366.0	
			-3	397.3	
			-4	357.2	
			-5	395.6	
			-6	365.6	
			-7	366.6	
			-8	366.6	
			-9	365.8	
			-10	394.6	
			-11	355.1	
			-12	330.8	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능), 연접한 2개 필지합병 허용 (단, 필지분할 또는 합병 후 단위필지의 대지면적은 660m²를 초과할 수 없음)
			-13	318.9	
			-14	318.9	
	⑮	935.9	-1	294.6	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능), 연접한 2개 필지합병 허용 (단, 필지분할 또는 합병 후 단위필지의 대지면적은 660m²를 초과할 수 없음)
			-2	307.0	
			-3	334.3	
	③④	4,952.0	-1	366.4	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능하며, 분할 후 단위필지의 대지면적은 660m²를 초과할 수 없음), 필지합병 불허
			-2	365.4	
			-3	375.6	
			-4	338.6	
			-5	375.6	
			-6	365.1	
			-7	366.2	
			-8	366.1	
			-9	365.1	
			-10	374.8	
			-11	337.9	
			-12	315.3	필지분할 불허 (단, 연접한 3개 필지합병 후 2개 필지로 분할은 가능), 연접한 2개 필지합병 허용 (단, 필지분할 또는 합병 후 단위필지의 대지면적은 660m²를 초과할 수 없음)
			-13	318.2	
			-14	321.7	

※ 상기 필지의 변경사항 없음

2) 업무시설용지(변경)

※ B12 : B12(업14)형상변경(도면오기 정정)

3) 투자유치용지(변경)

※ 투자3-4 : B12(업14)형상변경(도면오기 정정)

※ 상기용지 이외 변경사항 없음

나. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)도(S=1/5,000) : 생략

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서
【변경없음】

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경없음】

마. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 (S=1/5,000) : 생략

붙임4 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-③단계 실시계획(변경)도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 : 붙임2 준용

가. 인천광역시 도시관리계획(용도지역) 총괄조서 : 붙임2 준용

나. 청라국제도시 2-③ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)조서

용 도 지 역	용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
총 계		9,003,116.1	감) 4,536,918.8	4,466,197.3	100.0	
주거지역	계	246,015.0	감) 96,436.8	149,578.2	3.3	
	1종전용주거지역	14,885.0	-	14,885.0	0.3	
	1종일반주거지역	7,401.0	-	7,401.0	0.2	
	2종일반주거지역	6,273.0	-	6,273.0	0.1	
	3종일반주거지역	33,413.0	감) 1,193.9	32,219.1	0.7	
	준주거지역	184,043.0	감) 95,242.9	88,800.1	2.0	
상업지역	계	862,530.0	감) 132,030.8	730,499.2	16.4	
	일반상업지역	178,762.0	감) 132,030.8	46,731.2	1.0	
	중심상업지역	683,768.0	-	683,768.0	15.3	
공 업 지 역	계	1,230,446.0	감) 780,023.0	450,423.0	10.1	
	일반공업지역	786,191.0	감) 514,042.4	272,148.6	6.1	
	준공업지역	444,255.0	감) 265,980.6	178,274.4	4.0	
녹 지 지 역	자연녹지지역	6,664,125.1	감) 3,528,428.2	3,135,696.9	70.2	

다. 청라국제도시 2-③ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)사유서

※ 2-④단계 단계분할에 따른 변경이며, 청라국제도시 전체구역기준 용도지역 변경없음

2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

구 분	지구단위계획구역명	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
변 경	인천 경제자유구역 청라국제도시(2-③단계) 지구단위계획구역	경서동, 원창동 일원	9,003,116.1	감) 4,536,918.8	4,466,197.3	

나. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 사유서

구 역 명	위 치	변경사유	비 고
인천 경제자유구역 청라지구(2-③단계) 지구단위계획구역	인천광역시 서구 경서동, 원창동 일원	·사업시행시기 등을 고려한 단계조정·단계 분할에 따른 변경	

3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 교통시설 (변경)

1) 도로

■ 도로 총괄표

■ 기정

류 별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	47	37,687	832,256.5	25	11,019	255,137.0	12	13,905	377,229.0	10	12,763	188,259.0
자동차 전용도로	계	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-
	대로	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-
일 반 도 로	계	39	31,596	632,411.0	20	9,163	207,345.0	11	9,721	237,065.0	8	12,712
	대로	10	8,960	270,613.0	3	1,500	53,998.0	4	6,023	180,690.0	3	1,437
	중로	26	22,282	358,258.0	14	7,309	149,807.0	7	3,698	56,375.0	5	11,275
	소로	3	354	3,540.0	3	354	3,540.0	-	-	-	-	-
보행자 전용도로	계	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51
	소로	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51
가각 및 기타	-	-	11,631.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로등 면적 포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

■ 변경

류 별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	47	37,687	838,713.0	25	11,019	255,137.0	12	13,905	377,229.0	10	12,763	188,259.0
자동차 전용도로	계	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-
	대로	2	5,603	183,586.0	1	1,419	43,422.0	1	4,184	140,164.0	-	-
일 반 도 로	계	39	31,596	632,411.0	20	9,163	207,345.0	11	9,721	237,065.0	8	12,712
	대로	10	8,960	270,613.0	3	1,500	53,998.0	4	6,023	180,690.0	3	1,437
	중로	26	22,282	358,258.0	14	7,309	149,807.0	7	3,698	56,375.0	5	11,275
	소로	3	354	3,540.0	3	354	3,540.0	-	-	-	-	-
보행자 전용도로	계	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51
	소로	6	488	4,628.0	4	437	4,370.0	-	-	-	2	51
가각 및 기타	-	-	18,088.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함,

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

□ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	17	35	보조간선 도 로	3,061 (558)	중로3-194 원창동434	광로3-3	일반도로		1986 9.29	
변경	대로	1	17	35	주간선 도 로	3,061 (558)	중로3-194 원창동434	광로3-3	일반도로		1986 9.29	
기정	대로	1	54	35	보조간선 도 로	1,142 (193)	중로3-269 경서동584	광로3-30 경서동608-11	일반도로	14호 공공공지	2006 11.21	

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	61	37	보조간선 도로	749	중로3-269 경서동641-11	대로2-73 원창동433	일반도로	21호 근린공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
변경	대로	1	61	37	보조간선 도로	749	중로3-269 경서동641-11	대로2-73 원창동433	일반도로	21호 근린공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
기정	대로	1	63	30.6	주간선 도로	4,544 (1,419)	서측구역계 (청리2매립지구)	원창동 31호광장	자 동 차 전용도로	심곡천	2006 11.21	
기정	대로	2	38	30	국지도로	1,129 (152)	광로3-9	광로2-4 원창동406-17	일반도로		2005 8.24	()는 사업구역내
기정	대로	2	67	30	보조간선 도로	796	대로1-60 경서동633-2	대로1-54 경서동609-2	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	2	73	30	보조간선 도로	4,161 (4,068)	중로3-192 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
변경	대로	2	73	30	주간선 도로	4,241 (4,148)	대로1-17 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	94	33.5	주간선 도로	4,184	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	자동차 전용도로	3호 문화공원	2006 11.21	경관녹지62'65 중복결정
변경	대로	2	94	33.5	주간선 도로	4,184	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	자동차 전용도로	3호 문화공원	2006 11.21	경관녹지62'65 중복결정
기정	대로	2	95	30	집산도로	927	중로3-269 경서동 541-10	대로2-73 경서동542-8	일반도로		2013 8.12	대2-94 중복결정
기정	대로	3	88	25	집산도로	962	대로1-60 경서동641-8	대로1-54 경서동601-2	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	3	178	25	집산도로	242	대로2-67 경서동615-1	대로3-88 경서동612-6	일반도로	31호 주차장	2006 11.21	
기정	대로	3	179	25	집산도로	233	대로2-67 경서동629-1	대로3-88 경서동630-7	일반도로	32호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	252	20	집산도로	357	광로3-30 경서동618-11	중로1-254 경서동618-4	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	253	20	집산도로	357	광로3-30 경서동628-11	중로1-254 경서동628-4	일반도로	27호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	254	20	집산도로	680	대로1-60 경서동634-4	대로1-54 경서동608-4	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	중로	1	256	20	집산도로	245	중로3-270 경서동612-2	대로3-88 경서동612-6	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
기정	중로	1	258	20	집산도로	245	중로3-270 경서동630-3	대로3-88 경서동630-7	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대2-94 중복결정
기정	중로	1	268	21.75	집산도로	1,081	중로3-269 경서동526	대로2-95 경서동542-40	일반도로		2006 11.21	대2-94중복결정
기정	중로	1	445	21	집산도로	1,948	대로2-38 원창동143-5	중로1-445 원창동405-19	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	446	21	집산도로	369	중로1-447 원창동400-3	중로1-447 원창동400-10	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	447	21	집산도로	348	중로1-51 원창동405-16	중로1-447 원창동399-23	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (242)	광로2-4 원창동410-11	대로2-38 원창동143-7	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	464	20	집산도로	170	중로1-268 경서동 528-5	중로1-465 경서동528-6	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	465	20	집산도로	578	중로 3-270 경서동 533-20	중로 1-268 경서동 533-18	일반도로		2013 8.12	대2-94 중복결정
기정	중로	1	469	20	집산도로	664	중로3-270 원창동488-35	대로2-73 원창동578-3	일반도로		2014 7.29	대2-94 중복결정
기정	중로	1	474	24.6	국지도로	25	중로3-269	투지3-4	일반도로		2015 11.09	
기정	중로	2	390	15	국지도로	358	중로1-252 경서동618-10	중로1-254 경서동608-4	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	393	15	국지도로	358	중로1-253 경서동628-10	중로1-254 경서동634-4	일반도로	28호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	402	15	국지도로	2,188	대로2-73 경서동531	대로2-73 경서동570	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	403	15	국지도로	16	중로2-402 경서동545	서측 구역계 경서동675	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	404	15	국지도로	126	광로3-30 경서동548-11	경서동548-9	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	2	405	15~18	국지도로	506	광로3-30 경서동548-12	경서동560-4	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	2	761	16	국지도로	146	광로3-30	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
변경	중로	2	761	16	국지도로	146	광로3-30	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	191	12	보조간선 도 로	2,316 (1,423)	대로1-63 원창동431	광장(남청래HC) 원창동432	일반도로		2010 5.12	남청래HC 측도중복결정
기정	중로	3	193	12	보조간선 도 로	2,342 (1,447)	대로1-63 원창동402-8	광장(남청래HC) 원창동432	일반도로		2010 5.12	남청래HC 측도중복결정
기정	중로	3	268	13	국지도로	34	중로1-450 원창동143-13	원창동406-26	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	269	14	보조간선 도 로	4,177	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	중로	3	270	14	보조간선 도 로	4,194	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
변경	중로	3	270	14	보조간선 도 로	4,194	중로3-191 원창동431	북측구역계 경서동522-12	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	소로	1	35	10	국지도로	145	대로2-73 경서동643	서측 구역계 경서동509-17	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	36	10	국지도로	20	중로2-402 경서동570-2	서측 구역계 경서동570-2	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	73	10	국지도로	189	중로1-251	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
변경	소로	1	73	10	국지도로	189	중로1-251	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발
기정	소로	1	37	10	특수도로	206 (30)	중로3-202 경서동584	중로1-231 경서동600-3	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	1	49	10	특수도로	132	광로2-4 원창동400-18	중로1-445 원창동400-10	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	50	10	특수도로	195	중로1-445 원창동400-18	중로1-447 원창동400-10	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	51	10	특수도로	80	중로1-445 원창동400-19	원창동4-10	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	92	6	특수도로	43 (27)	중로3-202 경서동583-1	소로1-1 경서동589	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	3	228	4	특수도로	24	철도시설1 경서동519-22	북측구역계 경서동519-22	보행자 전용도로		2014 7.29	

□ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 1-17	대로 1-17	• 도로기능에 따른 분류 변경 보조간선도로 → 주간선도로	• 도로사용현황 등을 고려하여 도로기능에 따른 분류 변경
대로 1-61	대로 1-61	• 가감속차로 신설 (조서상 폭원, 연장 변경없음)	• 투자유치용지5, 6 진출입구 개설에 따른 가감속 차로 신설
대로2-73	대로2-73	• 연장변경 4,161m ² → 4,241m ² • 도로기능에 따른 분류 변경 보조간선도로 → 주간선도로	• 오류정정 • 도로사용현황 등을 고려하여 도로기능에 따른 분류 변경
대로2-94	대로2-94	• 경관녹지 63 중복결정 폐지 (조서상 폭원, 연장 변경없음)	• 체육시설 설치 등으로 인한 경관녹지 63폐지에 따라 중복결정사항 수정
중로 3-270	중로 3-270	• 가감속차로 신설 (조서상 폭원, 연장 변경없음)	• 투자유치용지5, 6 진출입구 개설에 따른 가감속 차로 신설
중로2-761	중로2-761	• 근린공원14호 조성계획 변경에 따른 형상변경(조서상 폭원, 연장 변경없음)	• 근린공원14호 조성계획 변경에 따른 형상변경(조서상 폭원, 연장 변경없음)
소로1-73	소로1-73	• 근린공원14호 조성계획 변경에 따른 형상변경(조서상 폭원, 연장 변경없음)	• 근린공원14호 조성계획 변경에 따른 형상변경(조서상 폭원, 연장 변경없음)

2) 주차장 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

3) 자동차정류장 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

나. 공간시설

1) 광장 【변경없음】

2) 공원 【변경없음】

3) 녹지 【변경】

□ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치(인천광역시 서구)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	496,851.5 (417,085.9)	감) 5,227.5	491,624.0 (411,858.4)		() 단계 내 면적
소 계			-	-	405,020.4 (325,254.8)	감) 4,869.0	400,151.4 (320,385.8)		
기정	1	녹지	완충녹지	경서동 547-11답	22,485.0	-	22,485.0	2006.11.21	
변경	2	녹지	완충녹지	경서동 630-2답	31,790.0	감) 1,974.0	29,816.0	2006.11.21	
변경	3	녹지	완충녹지	경서동 662-3전	37,148.0	감) 2,895.0	34,253.0	2006.11.21	
기정	8	녹지	완충녹지	경서동 632-4답	11,083.0	-	11,083.0	2006.11.21	
기정	9	녹지	완충녹지	경서동 488-32임	11,074.0	-	11,074.0	2006.11.21	
기정	10	녹지	완충녹지	경서동 488-19잡	7,772.9 (4,494.0)	-	7,772.9 (4,494.0)	2006.11.21	() 단계 내 면적
기정	11	녹지	완충녹지	경서동 583-2답	3,603.0	-	3,603.0	2006.11.21	
기정	12	녹지	완충녹지	경서동 589-3답	7,421.3 (3,314.0)	-	7,421.3 (3,314.0)	2006.11.21	() 단계 내 면적
기정	13	녹지	완충녹지	경서동 519-8답	54,045.2 (14,906.0)	-	54,045.2 (14,906.0)	2006.11.21	() 단계 내 면적
기정	14	녹지	완충녹지	경서동 518-13답	8,250.7 (5,405.7)	-	8,250.7 (5,405.7)	2006.11.21	
기정	15	녹지	완충녹지	경서동 537-2답	129,831.5 (99,436.3)	-	129,831.5 (99,436.3)	2006.11.21	() 단계 내 면적
기정	96	녹지	완충녹지	원창동 400전	66,861.0	-	66,861.0	2005.8.24	
기정	97	녹지	완충녹지	원창동 406-26전	4,253.0	-	4,253.0	2005.8.24	
기정	118	녹지	완충녹지	원창동 399-40도	2,577.0	-	2,577.0	2010.5.12	
기정	127	녹지	완충녹지	경서동 519-22도	6,824.8	-	6,824.8	2012.12.24	
소 계			-	-	86,624.1	감) 358.5	86,265.6	-	
기정	1	녹지	경관녹지	경서동 1514도	1,506.0	-	1,506.0	2006.11.21	
기정	3	녹지	경관녹지	경서동 563-1답	4,516.0	-	4,516.0	2006.11.21	
기정	12	녹지	경관녹지	원창동 431천	1,321.0	-	1,321.0	2006.11.21	
기정	33	녹지	경관녹지	원창동 432제	462.0	-	462.0	2006.11.21	
기정	34	녹지	경관녹지	원창동 434제	1,078.0	-	1,078.0	2006.11.21	
기정	35	녹지	경관녹지	경서동 509-18임	1,262.0	-	1,262.0	2006.11.21	
기정	36	녹지	경관녹지	경서동 574-9답	3,095.7	-	3,095.7	2006.11.21	

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치(인천광역시 서구)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	46	녹지	경관녹지	경서동 574-3답	5,550.0	-	5,550.0	2006.11.21	
기정	47	녹지	경관녹지	경서동 667-4전	8,771.0	-	8,771.0	2006.11.21	
기정	48	녹지	경관녹지	완창동 426전	9,654.9	-	9,654.9	2006.11.21	
기정	60	녹지	경관녹지	경서동 542-40답 일원	4,094.4	-	4,094.4	2013.8.12	
기정	61	녹지	경관녹지	경서동 507전 일원	14,150.0	-	14,150.0	2014.7.29	
기정	62	녹지	경관녹지	경서동 산253-1임 일원	9,663.8	-	9,663.8	2015.3.26	제2외곽순환 (인천-김포) 고속도로 지하차도 상부 녹지 중복지정 관정:국도교통부 ※고속도로 가능 유자 관리 등이 필요한 경우 변경
폐지	63	녹지	경관녹지	경서동 612-1답 일원	3,512.5	감) 3,512.5	-	2015.3.26	
기정	64	녹지	경관녹지	경서동 641-6잡 일원	6,448.2	-	6,448.2	2015.3.26	
기정	65	녹지	경관녹지	경서동 662전 일원	11,538.6	-	11,538.6	2015.3.26	
신설	72	녹지	경관녹지	원창동 399-47도 일원	-	증) 3,154.0	3,154.0		
소 계			-	-	5,207.0	-	5,207.0	-	
기정	1	녹지	연결녹지	경서동 630답	5,207.0	-	5,207.0	2006.11.21	

□ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	완충녹지	• 면적 변경 - 31,790.0㎡ → 29,816.0㎡ 감)1,974.0㎡	• 투자유치용지 5-4 진출입구 개설
3	완충녹지	• 면적 변경 - 37,148.0㎡ → 34,253.0㎡ 감)2,895.0㎡	• 투자유치용지 6 진출입구 개설
63	경관녹지	• 3,512.5㎡ 폐지	• 제2외곽순환고속도로상부 체육시설 설치
72	경관녹지	• 3,154.0㎡ 신설	• 유보지 사업계획 수립에 따른 신설

4) 유원지 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

5) 공공공지 【변경없음】

다. 유통·공급시설

1) 전기공급설비 【변경없음】

2) 가스공급설비 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

3) 통신공급설비 【변경없음】

라. 공공·문화체육시설

1) 연구시설 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

1) 체육시설 【단계내 제척 : 2-④단계로 조정】

마. 방재시설

1) 하 천 【변경없음】

바. 환경 기초시설

1) 폐기물처리시설 【변경없음】

4. 관련도면

☐ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)도(S=1:5,000)

☐ 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경)도(S=1:5,000)

붙임5: 인천경제자유구역 청라국제도시 2-③단계 실시계획(변경)지구단위계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임4 준용

2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 붙임4 준용

3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

■ 한국토지주택공사분

1) 공공시설용지(변경)

- 사유 : 동사무소 → 행정복지센터 변경 표기, 당초 공공14에 사용예정인 행정복지센터가 공공13으로 변경됨에 따라 표기 변경

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
공공1	①	1,950	-1	1,950	동사무소
공공2	①	3,000	-1	1,500	소방파출소
			-2	1,500	지구대
공공13	①	2,000	-1	2,000	
공공14	①	2,000	-1	2,000	동사무소
공공15	①	360	-1	360	공촌천 수문관리동
공공18	①	360	-1	360	심곡천 수문관리동
-	-	9,670	-	9,670	-

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
공공1	①	1,950	-1	1,950	행정복지센터
공공2	①	3,000	-1	1,500	소방파출소
			-2	1,500	지구대
공공13	①	2,000	-1	2,000	행정복지센터
공공14	①	2,000	-1	2,000	
공공15	①	360	-1	360	공촌천 수문관리동
공공18	①	360	-1	360	심곡천 수문관리동
-	-	9,670	-	9,670	-

2) 유보지(폐지)

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

※ 공공시설용지, 유보지 이외 변경사항 없음

■ 투자유치2BL 조성사업시행분

1) 투자유치용지(변경)

○ 사유 : 도면표기와 일치하게 가구번호 체계 정비

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
투자2	①	33,079.8	①	33,079.8	필지분할 허용(단, 3개 이상의 필지 분할은 불허, 분할 후 단위필지의 대지면적은 50,000㎡를 초과하여야 함)
-	-	33,079.8	-	33,079.8	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
투자2-1	-	33,079.8	-	33,079.8	필지분할 허용(단, 3개 이상의 필지 분할은 불허, 분할 후 단위필지의 대지면적은 50,000㎡를 초과하여야 함)
-	-	33,079.8	-	33,079.8	

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)도(S=1/5,000) : 생략

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

■ 한국토지주택공사분

1) R&D 및 첨단산업용지(변경)

○ 사유 : 부속용도, 입주지원시설 등에 대한 허용용도 명확화

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
F3	F3	용 도	• 건축물 용도는 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		건폐율	• 건축물의 건폐율은 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		용적률	• 건축물의 용적률은 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		높 이	• 건축물의 층수는 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	• 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. • 위항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 함 담장 설치에 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한함 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표14>을 따른다.
		경관계획 (경관상세 계획)의 운용	<ul style="list-style-type: none"> 본 지구단위계획 및 청라국제도시 개발계획에 따라 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획) 중에서 R&D 및 첨단산업용지 내 건축물의 형태 및 외관에 대하여 별도의 지침을 제시하거나, 경관계획(또는 경관상세계획)상의 지침과 본 지구단위계획상의 지침이 서로 상충될 경우에는 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획)을 우선적으로 따르도록 하며, 이 경우 지구단위계획 지침을 이행한 것으로 봄

〈별표 6〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
도면표시		F	
건 축 물 용 도	허용 용도	■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> • 공장(도시형공장에 한함) • 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) • 교육연구시설(연구소에 한함) • 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설 ■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 ■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 ※ 유치업종 <ul style="list-style-type: none"> • IT(정보통신) 관련업종 • 자동차 관련업종 • (신)소재 관련업종 • 로봇 관련업종 • R&D기업 	
	권장 용도	F1-① ~ ⑧	• 자동차 관련업종
		F3-④ ~ ⑩	• (신)소재 관련업종 • 로봇 관련업종 • IT(정보통신) 관련업종
	불허용도	• 권장 및 허용용도 이외의 용도	
건폐율		70% 이하	
용적률		350% 이하	
최고층수		F1, F3-⑤ (-1제외), F3-⑥ (-1제외), F3-⑧~⑩	5층 이하
		F3-④, F3-⑤-1, F3-⑥-1, F3-⑦	7층 이하
해당블럭		F1, F3-④~⑩	
주석		주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함. 주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함	

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
도면표시		AF	
건 축 물 용 도		<p>기정</p> <p>■ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> • 공장(도시형공장에 한함) • 제1종근린생활시설(연면적의 20%이하에 한함) • 교육연구시설(연구소에 한함) • 업무시설(오피스텔 제외) • 창고시설 • 운수시설(집배송시설에 한함) • 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) 	<p>변경</p> <p>■ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> • 공장(도시형공장에 한함) • 제1종근린생활시설(연면적의 20%이하에 한함) • 교육연구시설(연구소에 한함) • 업무시설(오피스텔 제외) • 창고시설 • 운수시설(집배송시설에 한함) • 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함)
	허용용도	<p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장, 지식산업센터</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> • IT(정보통신) 관련업종 • 자동차 관련업종 • (신)소재 관련업종 • 로봇 관련업종 • R&D기업 	<p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장, 지식산업센터(임주 지원시설 포함)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 기숙사, 제2종근린생활시설 등 관계법령에 따라 지식산업센터 내 입주가능한 지원시설(단, 2종근린생활시설의 경우 단란주점 및 안마사술소 제외) <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> • IT(정보통신) 관련업종 • 자동차 관련업종 • (신)소재 관련업종 • 로봇 관련업종 • R&D기업
	불허용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도 	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하	70% 이하
용적률		400% 이하	400% 이하
최고층수		10층 이하	10층 이하
해당블럭		F3-①~③	F3-①~③
주석		<p>주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.</p> <p>주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행 지침에서 정하는 유치업종을 말함</p>	<p>주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.</p> <p>주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행 지침에서 정하는 유치업종을 말함</p>

2) 유보지(폐지)

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

※ 상기용지이외 변경사항 없음

■ 투자유치2BL 조성사업시행분 (변경없음)

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

○ 사유 : 공개공지 운영 및 조성기준 변경

- 인천경제자유구역 건축위원회 운영기준 폐지에 따라 관련규정 수정, 조성기준 신설

< 별표 21 > 전면공지, 공개공지, 공공보행통로, 공공조경 조성기준

구 분	조 성 기 준
전면공지	<ul style="list-style-type: none"> “전면공지”라 함은 건축선, 벽면선 등의 지정으로 전면도로 경계선과 그에 면한 건축물 외벽선 사이에 확보된 대지안의 공지로서 공개공지·공공조경 등 다른 용도로 지정되지 아니한 공지(공동주택용지의 경우는 제외)를 말한다. 이때, 전면공지는 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축시 이를 조성한다. “보도 연결형 전면공지”라 함은 보도와 접한 전면공지로서 보행자 통행이 가능한 구조로 보도로서의 기능을 담당할 수 있도록 조성한 전면공지를 말한다. “차도 연결형 전면공지”라 함은 보도가 없는 도로와 접한 전면공지로서 차량 또는 보행자 통행이 원활히 될 수 있는 구조로 조성한 전면공지를 말한다. “전면공지 조성기준 및 방법” <ul style="list-style-type: none"> 자유로운 통행의 보장 <ul style="list-style-type: none"> 전면공지에는 ‘보행자장물’을 설치할 수 없다. 다만, 해당 승인권자(또는 허가권자)가 지형여건상 불가피하다고 인정할 경우와 통행이 가능한 조경식재(가로수 등)의 설치는 가능하다. 경계부 처리 <ul style="list-style-type: none"> 전면공지는 연결한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이 차가 없이 조성하여야 한다. 이때 전면공지와 보도에는 차량 출입 및 주·정차를 금지한다. 다만, 부득이한 경우 차량출입을 허용할 수 있고, 일반형주차(R1)은 전면공지의 주차장이용이 허용된다. 보도 연결형 전면공지와 보도로 이루어진 보행공간의 경계부는 차량출입 및 주차가 불가능하도록 단주 등을 설치하여야 한다. 다만, 간선도로의 경우 불가피하게 주차출입구가 지정된 경우 그 출입구가 설치된 부분에 한하여 예외로 한다. 포장 <ul style="list-style-type: none"> 보도 연결형 전면공지의 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우며 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다. 위의 조성방법에 의해 조성된 전면공지의 경우 건축법 제43조의 공개공지 면적으로 할 수 있다.
공개공지	<ul style="list-style-type: none"> 공개공지는 건축법 제43조에 의하여 설치하는, 일반대중에게 상시 개방되는 공간을 말함 공개공지의 설치 대상인 경우에도 불구하고 그 위치가 표시되지 않은 경우에는 접한 도로 중 가장 넓은 도로나 각각부에 설치하는 것을 원칙으로 하되, 협의에 의하여 변경할 수 있도록 함 ‘공개공지 조성 기준 및 방법’은 다음의 기준에 따라 조성하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> ‘인천광역시 건축조례’ 제36조에 의해 조성하여야 한다. 지침도상에 지정된 공개공지가 교통영향평가지 가감속차로 확보 등 협의사항 이행을 위해 위치를 변경하는 경우로서 공개공지의 폭과 연속성이 유지되는 경우에는 관련사항을 준수한 것으로 본다. (신설) 공공부문의 오픈스페이스(공원, 녹지, 광장, 보행자전용도로 등)와 인접한 경우 연계하여 조성될 수 있도록 공개공지를 배치하도록 권장한다. (신설) 공개공지는 다중의 접근 및 이용이 편리한 장소에 가로환경과 조화를 이루는 형태로 2개소 이내로 설치하며, 1개소의 면적은 최소 45제곱미터 이상으로 최소 길이 및 폭은 5미터 이상으로 한다. 다만, 개소별 공개공지의 설치면적이 300제곱미터 이상으로서 최소폭 5미터 이상인 경우에는 설치개소의 제한을 받지 아니한다. (신설)
	<ul style="list-style-type: none"> “공공조경”이라 함은 지구단위계획에서 건축선·벽면선 등의 지정으로 전면도로 경계선과 그에 면한 건축물 외벽선 사이에 확보된 대지안의 공지 중 가로미관의 증진, 지역사회의 동질성 표현, 쾌적한 보행환경 조성, 소음억제, 생태적 건강성 확보 등을 위하여 지침도에서 공공조경으로 지정된 공지를 말한다. 이때, ‘공공조경’은 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축시 이를 시행한다. “공공조경 조성기준 및 방법”은 다음에서 제시한 지반처리 및 식수방법에 따라 조성하여야 한다.

구 분	조 성 기 준									
공공조경	<ul style="list-style-type: none">- 공공조경구간에는 주변 여건에 맞추어 식수대나 둔덕을 조성하되, 우수침투가 가능한 자연지반이 유지되도록 지표면에 초화류(또는 지피식물), 관목류(또는 넝쿨식물) 등을 적절히 혼식하고 상부에 교목을 식재하여 녹지를 조성하여야 한다. 단, 차량의 진출입부분은 잔디블록과 같은 ‘투수성 포장¹⁾’으로 공공조경의 취지에 부합되도록 한다. (공공조경구간내 자연지반의 면적확보 기준은 건축법 및 동법 시행령, 인천광역시 건축조례에 따름)									
	<ul style="list-style-type: none">- 공공조경의 단차리는 우수 배제의 효과를 기할 수 있도록 보도 및 도로와 높이차가 없이 조성하여야 한다. 단, 보행자전용도로와 공공조경의 경계부에는 경계기능과 휴게기능을 함께 겸할 수 있는 Seating stone(높이 40센티미터 이하)등의 시설을 설치할 수 있다.- 식재는 다음 표에서 정하는 기준에 적합하게 이루어져야 한다. 다만, 교목의 경우 식재 당시를 기준으로 하여 수고 5미터 이상, 수관폭 3미터이상의 교목을 60% 이상 식재하여야 하며, 이중 상록수 50%, 낙엽수 50%가 되도록 한다.									
	<p style="text-align: center;"><공공조경의 식재기준></p> <table><tr><th>수목구분</th><th>식재밀도(본/㎡)</th><th>상록비율(%)</th></tr><tr><td>교목 (줄기가 굵고 곧으며, 높이자라는 나무)</td><td>0.3본 이상</td><td>상록수 50%</td></tr><tr><td>관목 (줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무)</td><td>0.5본 이상</td><td></td></tr></table>	수목구분	식재밀도(본/㎡)	상록비율(%)	교목 (줄기가 굵고 곧으며, 높이자라는 나무)	0.3본 이상	상록수 50%	관목 (줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무)	0.5본 이상	
	수목구분	식재밀도(본/㎡)	상록비율(%)							
교목 (줄기가 굵고 곧으며, 높이자라는 나무)	0.3본 이상	상록수 50%								
관목 (줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무)	0.5본 이상									
<ul style="list-style-type: none">- 위의 공공조경 조성방법에 맞게 조성된 면적의 3분의 2는 건축법 제42조에 의한 조경면적으로 볼 수 있다.• “공공보행통로”라 함은 대지 안에 일반인이 보행통행에 이용할 수 있도록 조성한 24시간 개방된 통로를 말하며, 다음의 기준에 따라 조성한다.- 공공보행통로가 도로(단지내도로 포함)와 교차하는 지점은 ‘보행우선구조2)로 조성한다.- 공공보행통로에는 ‘보행지장물3)을 설치해서는 아니 된다.- 공공보행통로 각 부분의 마감높이는 양끝에서 연결되는 도로 접합부의 높이와 같도록 한다. 다만 양끝 도로면의 높이가 다를 경우에는 계단을 설치할 수 있다. 다만, 계단과 함께 일부 구간에 장애인을 위한 경사로를 반드시 설치하여야 한다.- 공공보행통로는 공공부분 및 인근 공공보행통로에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하여 포장하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부분 등에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우미 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다.• 공공보행통로를 전면공지와 위의 사항에 맞게 조성하였을 경우 건축법 제43조에 의한 공개공지 면적으로 할 수 있다.										
공공조경										

주1) 투수성포장 : 투수성 콘크리트 등의 투수성 포장재료를 사용하여 포장하거나 잔디블록 등과 같이 포장면 상단에서 지하의 지반으로 물이 침투될 수 있는 조립식 포장방식을 사용하여 포장하는 것을 말한다. 다만, 투수성 포장이라 하더라도 경사도가 3%를 초과하는 곳은 불투성포장으로 본다.

주2) 보행우선구조 : 공공보행통로, 보행자전용도로 등 보행자를 위한 동선과 차도가 교차할 경우 보행자를 위한 동선이 우선하는 교차부분(이하 ‘보행자우선구간’이라 한다)의 구조를 말한다.

주3) 보행지장물 : 보행자의 식별성과 접근성을 저해하는 주차장, 담장, 환기구, 쓰레기 적치장, 화단, 이동식 화분, 등의 시설물과 건물 외벽이나 지하층으로부터 보행을 방해하는 물체(개폐식 창호나 출입문, 지하층 상부, 유수관, 배수관 파이프, 맨홀 뚜껑 등)의 돌출 등 보행 및 보행흐름에 지장을 주는 시설물을 말한다.

마. 특별계획구역의 지정에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 특별계획구역지정(변경없음)

구 분	구역번호	면 적(㎡)	위 치	비고
-	-	397,260		
기정	특1	240,949	B1, B2, B9, B10	
기정	특4	156,311	B4~B7, 주25, 주28	

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
공통	공통	특별 계획	<ul style="list-style-type: none"> • 특별계획구역의 사업시행자(또는 토지소유자)는 다음 각호에서 정한 계획내용을 개발계획(안)에 포함하여야 한다.

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		구역 의 개발 계획 내용	<ul style="list-style-type: none"> - 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제52조,령 제45조에서 규정한 지구단위계획의 내용. - 세부계획 및 기타계획 <ul style="list-style-type: none"> (1) 사업계획의 개요 : 사업기간, 사업의 규모, 수용용도 (2) 건축계획의 구상 중 추가사항 : <ul style="list-style-type: none"> · 건축물의 외관 디자인(건축물 시뮬레이션도면 3매 이상) · 건축물의 접지부 처리구상(구조 및 용도) · 옥외공간계획(옥상이 있는 경우 옥상조경계획 포함) · 지구단위계획에서 정한 유관지침 이행사항 (3) 경관계획 중 추가사항 <ul style="list-style-type: none"> · 주요 조망점에서의 시뮬레이션(인접지 상황 포함)도면을 포함하여 총 5매이상(원경2매, 근경3매)

2) 특별계획구역내 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획

가) 국제업무용지 (변경없음)

나) 중심상업업무용지 (변경)

○ 사유 : 순차 개발 및 분할 착공을 추진을 위한 사업계획에 부합하도록 지구단위계획 변경

■ 기 정

○ 업무시설용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
B4(업4)	①	26,177	-1	26,177	대지분할 가능선에 의한 필지분할 가능, 특별계획구역 지정
B5(업5)	①	34,322	-1	6,020	특별계획구역 지정
			-2	5,657	
			-3	5,444	
(업6)	②	11,351	-4	5,367	특별계획구역 지정
			-5	6,600	
			-6	2,625	
			-7	2,609	
			-1	3,811	
			-2	3,770	
			-3	3,770	
B6(업8)	①	34,321	-1	6,020	특별계획구역 지정
			-2	5,657	
			-3	5,444	
			-4	5,366	
			-5	6,600	
			-6	2,625	
			-7	2,609	
(업7)	②	7,351	-1	3,811	특별계획구역 지정
			-2	3,540	
B7(업9)	①	26,177	-1	26,177	대지분할 가능선에 의한 필지분할 가능, 특별계획구역 지정
-	-	139,699	-	139,699	-

○ 주차장용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
주25	-	8,306	인천광역시 서구 경서동 618-8답	8,306	
주28	-	8,306	인천광역시 서구 경서동 628-8답	8,306	
-	2개소	16,612	-	16,612	

■ 변경

○ 업무시설용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
B4(업4)	①	26,177	-1	26,177	대지분할 가능선에 의한 필지분할 가능, 특별계획구역 지정
B5(업5)	①	34,322	-1	5,424	대지분할 가능선에 의한 필지분할 가능, 특별계획구역 지정
			-2	4,196	
			-3	24,702	
(업6)	②	11,351	-1	11,351	특별계획구역 지정
B6(업8)	①	34,321	-1	6,020	특별계획구역 지정
			-2	5,657	
			-3	5,444	
			-4	5,366	
			-5	6,600	
			-6	2,625	
			-7	2,609	
(업7)	②	7,351	-1	3,811	특별계획구역 지정
			-2	3,540	
B7(업9)	①	26,177	-1	26,177	대지분할 가능선에 의한 필지분할 가능, 특별계획구역 지정
-	-	139,699	-	139,699	-

○ 주차장용지

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
주25	-	8,306	인천광역시 서구 경서동 618-8답	8,306	
주28	-	8,306	인천광역시 서구 경서동 628-8답	8,306	
-	2개소	16,612	-	16,612	

3) 특별계획구역내 건축물의 용도, 건폐율, 용적률, 높이 등에 관한 계획

○ 사유 : 특별계획구역의 원활한 사업시행을 위한 지구단위계획 변경

가) 국제업무용지 (변경)

■ 기 정

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
B1, B2, B9, B10	B1, B2,	용도	• 건축물 용도는 <별표23>의 업무용지에 따라 건축하여야 한다.
	B9, B10	건폐율	• 건폐율은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		용적률	• 용적률은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		높이	• 건축물의 높이제한은 <별표24>에 따른다. • 1층부의 높이는 4.5미터이상을 권장한다.
		배치 및 건축선	• 지침도에 따라 최소한의 도시내의 공간으로서의 역할을 하도록 하며, 특별계획구역에 대한 지구단위계획 수립시 해당 절차를 통하여 건축물 계획을 수립하도록 한다. • 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면 - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장(가각이 있는 경우 가각 포함) - 1층벽면 지정선에 면한 외벽면 - 상기 조건들이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용 설치 • 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. • 5미터 건축한계선 지정 : - 대로 집 3-88호선변 업무시설용지 - 대로 집 3-178호선변 업무시설용지 - 대로 집 3-179호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-256호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-258호선변 업무시설용지
		형태 및 외관	• 국제업무용지의 경우 건축물의 형태는 지역중심지로서의 상징성 구현과 이 시대의 역량의 총화를 상징할 수 있는 수준을 지향한다. • 청라국제도시의 가장 중요한 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지를 창출한다. • 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외) • 지붕·옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설을 하여야 한다. • 주운시설과 연계된 파크코어 인접 부지의 시설은 사업계획 수립시 파크코어와 해당 부지의 높이차로 인하여 생기는 공간에 대하여 경관계획 및 경관상세계획, 주운시설 건설공사 및 조경공사 등 관련분야 상위계획에 부합하도록 처리계획을 수립하여 조성해야 한다.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

■ 변 경

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
B1, B2, B9, B10	B1, B2, B9, B10	용도	• 건축물 용도는 <별표23>의 업무용지에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	• 건폐율은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	• 용적률은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		높이	• 건축물의 높이제한은 <별표24>에 따른다. • 1층부의 높이는 4.5미터이상을 권장한다. - 다만, 입체보행공간 조성 등 특별한 사유가 있는 경우에는 높이를 달리할 수 있다.
		배치 및 건축선	• 지침도에 따라 최소한의 도시내의 공간으로서의 역할을 하도록 하며, 특별계획구역에 대한 지구단위계획 수립시 해당 절차를 통하여 건축물 계획을 수립하도록 한다. • 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. • 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장(가각이 있는 경우 가각 포함) • 5미터 건축한계선 지정 : <ul style="list-style-type: none"> - 대로 집 3-88호선변 업무시설용지 - 대로 집 3-178호선변 업무시설용지 - 대로 집 3-179호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-256호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-258호선변 업무시설용지
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> • 국제업무용지의 경우 건축물의 형태는 지역중심지로서의 상징성 구현과 이 시대의 역량의 총화를 상징할 수 있는 수준을 지향한다. • 청라국제도시의 가장 중요한 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지를 창출한다. • 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송 · 통신용 안테나 제외) • 지붕 · 옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설을 하여야 한다. • 주운시설과 연계된 파크코어 인접 부지의 시설은 사업계획 수립시 파크코어와 해당 부지의 높이차로 인하여 생기는 공간에 대하여 경관계획 및 경관상세계획, 주운시설 건설공사 및 조경공사 등 관련분야 상위계획에 부합하도록 처리계획을 수립하여 조성해야 한다.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

나) 중심상업업무용지 (변경)

■ 기 정

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
B4~B7	B4~B7	용도	• 건축물 용도는 <별표23>의 업무용지에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	• 건폐율은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	• 용적률은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 높이제한은 <별표24>에 따른다. • 1층부의 높이는 4.5미터이상을 권장한다.
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 지침도에 따라 최소한의 도시내의 공간으로서의 역할을 하도록 하며, 특별계획구역에 대한 지구단위계획 수립시 해당 절차를 통하여 건축물 계획을 수립하도록 한다. • 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면 - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장(가각이 있는 경우 가각 포함) - 1층벽면 지정선에 면한 외벽면 - 상기 조건들이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용 설치 • 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. • 5미터 건축한계선 지정 : <ul style="list-style-type: none"> - 중로 집 1-254호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-253호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-252호선변 업무시설용지 • 3미터 건축한계선 지정 : <ul style="list-style-type: none"> - 중로 국 2-390호선변 업무시설용지 - 중로 국 2-393호선변 업무시설용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 중심상업업무용지 내의 건축물 외관은 지침서 제2편 제4장 상업·업무시설용지의 내용을 참고로 하되, 중앙공원에 인접한 건축물은 공원에서의 시각적 조망을 고려하여 상징적인 건축물이 되도록 한다. 청라국제도시의 가장 중요한 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지를 창출한다. 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외) 지붕·옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경 시설을 하여야 한다. 주운시설과 연계된 파크코어 인접 부지의 시설은 사업계획 수립시 파크코어와 해당 부지의 높이차로 인하여 생기는 공간에 대하여 경관계획 및 경관상세계획, 주운시설 건설공사 및 조경공사 등 관련분야 상위계획에 부합하도록 처리계획을 수립하여 조성해야 한다.
주25, 주28	주25, 주28	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차장의 경우는 주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용 건축물 및 부속용도)에 한하며, 해당 용도지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 별표1호의 제1,2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매 및 영업시설, 운동시설, 업무시설과 복합적으로 건축할 수 있으며, 이 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 건축연면적의 70%이상이어야 한다. (단, 제2종 근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소, 안마원 제외)
		건폐율	• 80%
		용적률	• 800%
		높이	• 15층 이하
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> 지침도에 따라 최소한의 도시내의 공간으로서의 역할을 하도록 하며, 특별계획구역에 대한 지구단위계획 수립시 해당 절차를 통하여 건축물 계획을 수립하도록 한다. 건축한계선이 지정된 획지는 건축물의 지상부분이 전면도로의 경계선으로부터 지침도상에 표기된 폭 이상으로 후퇴하여 건축하여야 한다. 5미터 건축한계선 지정 <ul style="list-style-type: none"> - 중로1-252, 중로1-253호선변 3미터 건축한계선 지정 <ul style="list-style-type: none"> - 중로2-390, 중로2-393호선변 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 중심상업업무용지 내의 건축물 외관은 지침서 제2편 제4장 상업·업무시설용지의 내용을 참고로 하되, 중앙공원에 인접한 건축물은 공원에서의 시각적 조망을 고려하여 상징적인 건축물이 되도록 한다. 청라국제도시의 가장 중요한 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지를 창출한다.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

■ 변 경

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
B4~B7	B4~B7	용도	• 건축물 용도는 <별표23>의 업무용지에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	• 건폐율은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	• 용적률은 <별표24>에 따라 건축하여야 한다.
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 높이제한은 <별표24>에 따른다. • 1층부의 높이는 4.5미터이상을 권장한다. - 다만, 입체보행공간 조성 등 특별한 사유가 있는 경우에는 높이를 달리할 수 있다.

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> 지침도에 따라 최소한의 도시내의 공간으로서의 역할을 하도록 하며, 특별계획구역에 대한 지구단위계획 수립시 해당 절차를 통하여 건축물 계획을 수립하도록 한다. 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면 - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장(가각이 있는 경우 가각 포함) - 1층벽면 지정선에 면한 외벽면 - 상기 조건들이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용 설치 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. 6미터 건축한계선 지정 : <ul style="list-style-type: none"> - 중로 국 2-390호선변 업무시설용지 5미터 건축한계선 지정 : <ul style="list-style-type: none"> - 중로 집 1-254호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-253호선변 업무시설용지 - 중로 집 1-252호선변 업무시설용지 3미터 건축한계선 지정 : <ul style="list-style-type: none"> - 중로 국 2-390호선변 업무시설용지 - 중로 국 2-393호선변 업무시설용지
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 중심상업업무용지 내의 건축물 외관은 지침서 제2편 제4장 상업·업무시설용지의 내용을 참고로 하되, 중앙공원에 인접한 건축물은 공원에서의 시각적 조망을 고려하여 상징적인 건축물이 되도록 한다. 청라국제도시의 가장 중요한 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지를 창출한다. 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외) 지붕·옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설을 하여야 한다. 주운시설과 연계된 파크코어 인접 부지의 시설은 사업계획 수립시 파크코어와 해당 부지의 높이차로 인하여 생기는 공간에 대하여 경관계획 및 경관상세계획, 주운시설 건설공사 및 조경공사 등 관련분야 상위계획에 부합하도록 처리계획을 수립하여 조성해야 한다.
주25, 주28	주25, 주28	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차장의 경우는 주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용 건축물 및 부속용도)에 한하며, 해당 용도지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 별표1호의 제1,2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매 및 영업시설, 운동시설, 업무시설과 복합적으로 건축할 수 있으며, 이 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 건축연면적의 70%이상이어야 한다. (단, 제2종 근린생활시설 중 단란주점 및 안마시설소, 안마원 제외)
		건폐율	• 80%
		용적률	• 800%
		높이	• 15층 이하
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> 지침도에 따라 최소한의 도시내의 공간으로서의 역할을 하도록 하며, 특별계획구역에 대한 지구단위계획 수립시 해당 절차를 통하여 건축물 계획을 수립하도록 한다. 건축한계선이 지정된 획지는 건축물의 지상부분이 전면도로의 경계선으로부터 지침도상에 표기된 폭 이상으로 후퇴하여 건축하여야 한다. 6미터 건축한계선 지정

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> - 중로2-390호선변 • 5미터 건축한계선 지정 - 중로1-252, 중로1-253호선변 • 3미터 건축한계선 지정 - 중로2-390, 중로2-393호선변 • 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> • 중심상업업무용지 내의 건축물 외관은 지침서 제2편 제4장 상업·업무시설용지의 내용을 참고로 하되, 중앙공원에 인접한 건축물은 공원에서의 시각적 조망을 고려하여 상징적인 건축물이 되도록 한다. • 청라국제도시의 가장 중요한 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지를 창출한다.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

■ 기 정

< 별표 23 > 업무용지 용도분류

구 분	중심업무용지			일반업무용지
	U1(간선가로변)	U2 (간선가로변)	U3 (이면도로변)	U4 (간선가로변)
단독주택	X	X	X	X
공동주택	X	X	X	○ 기숙사에 한함
제1종근린생활시설	○	○	●	○
제2종근린생활시설	○	●	●	●
문화 및 집회시설	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함
종교시설	○ 당해용도가 건물의 부수용도인 경우에 한함	○ 당해용도가 건물의 부수용도인 경우에 한함	○ 당해용도가 건물의 부수용도인 경우에 한함	X
판매시설	●(5층 이하 권장) 상점 및 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터에 한함	○ 상점 및 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터에 한함	○ 상점 및 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터에 한함	X
운수시설	X	X	X	X
의료시설	○ 정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외	○ 정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외	○ 정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외	○ 정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외
교육연구시설	○	○	○	○ 직업훈련소, 학원 제외
노유자시설	X	○	X	○
수련시설	X	X	X	X
운동시설	○	○	○	○ 골프장, 골프연습장 제외
업무시설	● 오피스텔제외	● 오피스텔제외	○	● 오피스텔제외
숙박시설	○ 관광숙박시설에 한함	○ 관광숙박시설에 한함	X	X
위락시설	○ 공원, 녹지 또는 지형지물에 의하여 주거지역과 차단된 경우에 한함	○ 공원, 녹지 또는 지형지물에 의하여 주거지역과 차단된 경우에 한함	○ 공원, 녹지 또는 지형지물에 의하여 주거지역과 차단된 경우에 한함	X
공장	X	X	X	X
창고시설	X	X	X	X
위험물저장 및 처리시설	X	X	X	X
자동차관련시설	X	○ 주차장, 세차장에 한함	○ 주차장, 세차장에 한함	○ 주차장, 세차장에 한함
동식물관련시설	X	X	X	X
자원순환관련시설	X	X	X	X
교정 및 군사시설	X	X	X	X
방송통신시설	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함
발전시설	X	X	X	X
묘지관련시설	X	X	X	X
관광휴게시설	X	X	X	X

주1) ○ : 국토의계획및이용에관한법률에 따라 건축할 수 있는 용도(● : 권장) / X : 불허용도

< 별표 24 > 업무용지 건축물의 건폐율, 용적률, 높이

구 분	중심업무용지			일반업무용지
	U1 (간선가로변)	U2 (간선가로변)	U3 (이면도로변)	U4 (간선가로변)
건폐율	80%이하	80%이하	60% 이하	60% 이하
용적률	1,500%이하	500%이하	1,000% 이하	800%
최저층수	-	-	5층 이상	-
해당블록	B1, B2, B3-1, B4, B7~B10	B3-2, B3-3	B5-①, B6-①	B5-②, B6-②
				B11, B12, B13

■ 변 경

< 별표 23 > 업무용지 용도분류

구 분	중심업무용지			일반업무용지
	U1(간선가로변)	U2(간선가로변)	U3(이면도로변)	U4(간선가로변)
단독주택	X	X	X	X
공동주택	X	X	X	○ 기숙사에 한함
제1종근린생활시설	○	○	●	○
제2종근린생활시설	○	●	●	●
문화 및 집회시설	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함	○ 공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함
종교시설	○ 당해용도가 건물의 부수용도인 경우에 한함	○ 당해용도가 건물의 부수용도인 경우에 한함	○ 당해용도가 건물의 부수용도인 경우에 한함	X
판매시설	●(5층 이하 권장) 상점 및 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터에 한함	○ 상점 및 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터에 한함	○ 상점 및 대형마트, 전문점, 백화점, 쇼핑센터에 한함	X
운수시설	X	X	X	X
의료시설	○ 정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외	○ 정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외	○ 정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외	○ 정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외
교육연구시설	○	○	○	○ 직업훈련소, 학원 제외
노유자시설	X	○	X	○
수련시설	X	X	X	X
운동시설	○	○	○	○ 골프장, 골프연습장 제외
업무시설	● 오피스텔제외	● 오피스텔제외	○	● 오피스텔제외
숙박시설	○ 관광숙박시설에 한함	○ 관광숙박시설에 한함	X	X
위락시설	○ 공원, 녹지 또는 지형지물에 의하여 주거지역과 차단된 경우에 한함	○ 공원, 녹지 또는 지형지물에 의하여 주거지역과 차단된 경우에 한함	○ 공원, 녹지 또는 지형지물에 의하여 주거지역과 차단된 경우에 한함	X
공장	X	X	X	X
창고시설	X	X	X	X
위험물저장 및 처리시설	X	X	X	X
자동차관련시설	X	○ 주차장, 세차장에 한함	○ 주차장, 세차장에 한함	○ 주차장, 세차장에 한함
동식물관련시설	X	X	X	X
자원순환관련시설	X	X	X	X
교정 및 군사시설	X	X	X	X
방송통신시설	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함	○ 방송국, 전신전화국 및 통신용시설에 한함
발전시설	X	X	X	X
묘지관련시설	X	X	X	X
관광휴게시설	X	X	X	X

주1) ○ : 국토의계획및이용에 관한법률에 따라 건축할 수 있는 용도(● : 권장) / X : 불허용도

< 별표 24 > 업무용지 건폐율, 용적률, 높이

구 분	중심업무용지					일반업무용지	
	U1 (간선가로변)		U2 (간선가로변)			U3 (이면도로변)	U4 (간선가로변)
건폐율	80%이하	80%이하	60% 이하	60% 이하	80% 이하	60% 이하	60%이하
용적률	1,500%이하	500%이하	1,000% 이하	1,000% 이하	1,000% 이하	800% 이하	600%
최저층수	-	-	-	5층 이상	-	-	-
해당블록	B1, B2, B3-1, B4, B7, B9, B10	B3-2, B3-3	B5-①-1~2	B6-①	B5-①-3	B5-②, B6-②	B11, B12, B13

4) 특별계획구역내 기타사항에 관한 계획

○ 사유 : 특별계획구역의 원활한 사업시행을 위한 지구단위계획 변경

가) 국제업무용지 (변경)

■ 기 정

도 면 번 호	위치	구분	계 획 내 용
B1, B2, B9, B10	B1, B2, B9, B10	전면 공지	• 전면공지는 <별표21>의 기준을 따르며, 벽면지정선(1층)에 의해 확보된 전면공지와 건축한계선에 의해 확보된 전면공지 중 공개공지나 공공조경으로 지정되지 않은 경우는 공공보행통로로 지정된 것으로 본다.
		공개 공지	• 공개공지는 ‘인천경제자유구역 건축위원회 운영기준’제10조 및 제11조를 준용하며, 별도로 정해져 있지 않은 경우에는 전면도로변, 전면도로 가각부 및 주요 보행결절부 주변에 배치하는 것을 원칙으로 한다. 상업·업무시설용지의 전면공지에 공개공지 설치가 가능하다.
		공공 조경	• 공공조경은 <별표21>의 기준을 따른다.
		대지 내 공지	• 공공보행통로의 바닥은 인접한 보도 또는 건축물 내부의 바닥과 동일한 포장재료나 포장패턴 등으로 포장하는 것을 원칙으로 하며, 바닥의 높이는 인접보도의 높이와 같게 하여야 한다. • 공공보행통로는 선형이 지정된 것과 선형이 지정되지 않은 것으로 나뉘며, 이에 대한 구분은 지침도에 의한다. • 건축물을 통과하여 공공보행통로가 지정된 경우 지정된 공간(충단위 공간)이외의 부분은 건축물의 본 용도로 사용할 수 있다. • ‘1층 벽면지정선’과 ‘지하1층 벽면지정선’에 의해 조성되는 공공보행통로는 인접 대지와 테크 등을 이용하여 연결되어야 하고, 난간의 높이는 H=1.2m로 하며, 조성후 일반인의 보행에 상시 이용될 수 있도록 개방되어야 한다. • 기타 조성기준은 <별표21>을 따른다.
		대지 안의 조경	• 면적 200㎡이상인 대지에 건축 등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수 등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다. - 연면적 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상 - 연면적 1,000㎡~2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상 - 연면적 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상 • 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 법 제42조제2항의 규정에 의하여 국토해양부장관이 고시한 조경기준에 의한다.
		차량 및 보행동선	• 차량출입불허구간과 차량출입허용구간은 지구단위계획 지침도를 따른다. 다만, 도로교통법 시행령 제2조 제1항 제6호에 의한 긴급차량으로 지정된 차량을 위한 진출입은 허용할 수 있다. • 불가피한 사유가 발생하여 지침에 의하여 지정된 차량 출입구의 위치를 변경하여야 할 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 변경할 수 있다. • 구역내는 모두 보행자우선공간으로 조성한다. • 차량과의 교차는 입체구조로 분리한다. • 주차장은 지하주차장을 원칙으로 한다. • 차량 진출입은 지구단위계획 지침도를 따른다.
		유비쿼터스 관련사항	• 인천경제자유구역 유비쿼터스 도시건설을 위하여 반영되어야 할 유시티 시설물 및 구내 정보통신설비에 관한 설치 계획은 인천경제자유구역청에서 제정한 『u-City인프라 시행지침(2007.6.1 제정)』에 적합하게 설치하여야 하며 본 지구단위계획 구역안에서 각종 u-City건설과 관련된 행위시 다음사항을 기준으로 관련부서와 협의하여야 한다. - 구내 정보통신설비의 적정 설치여부(공동주택 특등급, 업무용건축물 1등급 이상) - 공동주택 홈네트워크 설비의 적정 설치여부(분양주택 AA등급, 임대주택 A등급이상)

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> - 원격검침 설비의 적정 설치 여부 - u-City인프라 시설물의 설치에 관한 사항 ※ 각종 등급은 정보통신부 “초고속 정보통신건물 인증업무처리 지침”을 기준으로함.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

■ 변 경

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
B1, B2, B9, B10	B1, B2, B9, B10	전면 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 전면공지는 <별표21>의 기준을 따르며, 벽면지정선(1층)에 의해 확보된 전면공지와 건축한계선에 의해 확보된 전면공지 중 공개공지나 공공조경으로 지정되지 않은 경우는 공공보행통로로 지정된 것으로 본다.
		공개 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 공개공지는 <별표21>의 기준을 따르며, 별도로 정해져 있지 않은 경우에는 전면도로변, 전면도로 가각부 및 주요 보행결절부 주변에 배치하는 것을 원칙으로 한다. 상업·업무시설용지의 전면공지에 공개공지 설치가 가능하다.
		공공 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 공공조경은 <별표21>의 기준을 따른다.
		대지 내 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 공공보행통로의 바닥은 인접한 보도 또는 건축물 내부의 바닥과 동일한 포장재료나 포장패턴 등으로 포장하는 것을 원칙으로 하며, 바닥의 높이는 인접보도의 높이와 같게 하여야 한다. • 공공보행통로는 선형이 지정된 것과 선형이 지정되지 않은 것으로 나뉘며, 이에 대한 구분은 지침도에 의한다. • 건축물을 통과하여 공공보행통로가 지정된 경우 지정된 공간(층단위 공간)이외의 부분은 건축물의 본 용도로 사용할 수 있다. • '1층 벽면지정선'과 '지하1층 벽면지정선'에 의해 조성되는 공공보행통로는 인접 대지와 데크 등을 이용하여 연결되어야 하고, 난간의 높이는 H=1.2m로 하며, 조성후 일반인의 보행에 상시 이용될 수 있도록 개방되어야 한다. • 기타 조성기준은 <별표21>을 따른다.
		대지 안의 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 면적 200㎡이상인 대지에 건축 등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수 등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 연면적 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상 - 연면적 1,000㎡~2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상 - 연면적 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상 • 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 법 제42조제2항의 규정에 의하여 국토교통부장관이 고시한 조경기준에 의한다.
		차량 및 보행동선	<ul style="list-style-type: none"> • 차량출입불허구간과 차량출입허용구간은 지구단위계획 지침도를 따른다. 다만, 도로교통법 시행령 제2조 제1항 제6호에 의한 긴급차량으로 지정된 차량을 위한 진출입은 허용할 수 있다. • 불가피한 사유가 발생하여 지침에 의하여 지정된 차량 출입구의 위치를 변경하여야 할 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 변경할 수 있다. • 구역내는 모두 보행자우선공간으로 조성한다. • 보행동선은 차도와의 교차를 최소화하며 간선보행로는 입체교차를 권장한다. • 주차장은 지하주차장을 원칙으로 하되, 이용자 편의를 위한 경우에는 지상부에 설치할 수 있다. • 차량 진출입은 지구단위계획 지침도를 따른다.
		유비쿼터스 관련사항	<ul style="list-style-type: none"> • 인천경제자유구역 유비쿼터스 도시건설을 위하여 반영되어야 할 유시티 시설물 및 구내 정보통신설비에 관한 설치 계획은 인천경제자유구역청에서 제정한 『u-City인프라 시행지침(2007.6.1 제정)』에 적합하게 설치하여야 하며 본 지구단위계획 구역안에서 각종 u-City건설과 관련된 행위시 다음사항을 기준으로 관련부서와 협의하여야 한다.

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> - 구내 정보통신설비의 적정 설치여부(공동주택 특등급, 업무용건축물 1등급 이상) - 공동주택 홈네트워크 설비의 적정 설치여부(분양주택 AA등급, 임대주택 A등급이상) - 원격검침 설비의 적정 설치 여부 - u-City인프라 시설물의 설치에 관한 사항 <p>※ 각종 등급은 정보통신부 “초고속 정보통신건물 인증업무처리 지침”을 기준으로함.</p>

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

나) 중심상업업무용지 (변경)

■ 기 정

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
B4~B7	B4~B7	전면 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 전면공지는 <별표21>의 기준을 따르며, 벽면지정선(1층)에 의해 확보된 전면공지와 건축한계선에 의해 확보된 전면공지 중 공개공지나 공공조경으로 지정되지 않은 경우는 공공보행통로로 지정된 것으로 본다.
		공개 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 공개공지는 ‘인천경제자유구역 건축위원회 운영기준’제10조 및 제11조를 준용하며, 별도로 정해져 있지 않은 경우에는 전면도로변, 전면도로 가각부 및 주요 보행결절부 주변에 배치하는 것을 원칙으로 한다. 상업·업무시설용지의 전면공지에 공개공지 설치가 가능하다.
		공공 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 공공조경은 <별표21>의 기준을 따른다.
		대지 내 공공 보행 통로	<ul style="list-style-type: none"> • 공공보행통로의 바닥은 인접한 보도 또는 건축물 내부의 바닥과 동일한 포장재료나 포장패턴 등으로 포장하는 것을 원칙으로 하며, 바닥의 높이는 인접보도의 높이와 같게 하여야 한다. • 공공보행통로는 선형이 지정된 것과 선형이 지정되지 않은 것으로 나뉘며, 이에 대한 구분은 지침도에 의한다. • 건축물을 통과하여 공공보행통로가 지정된 경우 지정된 공간(층단위 공간)이외의 부분은 건축물의 본 용도로 사용할 수 있다. • ‘1층 벽면지정선’과 ‘지하1층 벽면지정선’에 의해 조성되는 공공보행통로는 인접 대지와 데크 등을 이용하여 연결되어야 하고, 난간의 높이는 H=1.2m로 하며, 조성후 일반인의 보행에 상시 이용될 수 있도록 개방되어야 한다. • 기타 조성기준은 <별표21>을 따른다.
		대지 안의 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 면적 200㎡이상인 대지에 건축 등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수 등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 연면적 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상 - 연면적 1,000㎡~2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상 - 연면적 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상 • 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 법 제42조제2항의 규정에 의하여 국토해양부장관이 고시한 조경기준에 의한다.
		차량 및 보행동선	<ul style="list-style-type: none"> • 차량출입불허구간과 차량출입허용구간은 지구단위계획 지침도를 따른다. 다만, 도로교통법 시행령 제2조 제1항 제6호에 의한 긴급차량으로 지정된 차량을 위한 진출입은 허용할 수 있다. • 불가피한 사유가 발생하여 지침에 의하여 지정된 차량 출입구의 위치를 변경하여야 할 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 변경할 수 있다. • 구역내 모두 보행자우선공간으로 조성하며, 중심녹지축과의 연계성을 감안한 보행계획을 수립한다. • 차량과의 교차는 입체구조로 분리한다. • 주차장은 지하주차장을 원칙으로 한다. • 차량 진출입은 지구단위계획 지침도를 따른다.

도 면 번 호	위 치	구 분	계 획 내 용
		유비쿼터스 관련사항	<ul style="list-style-type: none"> 인천경제자유구역 유비쿼터스 도시건설을 위하여 반영되어야 할 유시티 시설물 및 구내 정보통신설비에 관한 설치 계획은 인천경제자유구역청에서 제정한 『u-City인프라 시행지침(2007.6.1 제정)』에 적합하게 설치하여야 하며 본 지구단위계획 구역안에서 각종 u-City건설과 관련된 행위시 다음사항을 기준으로 관련 부서와 협의하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> 구내 정보통신설비의 적정 설치여부(공동주택 특등급, 업무용건축물 1등급 이상) 공동주택 홈네트워크 설비의 적정 설치여부(분양주택 AA등급, 임대주택 A등급 이상) 원격검침 설비의 적정 설치 여부 u-City인프라 시설물의 설치에 관한 사항 ※ 각종 등급은 정보통신부 “초고속 정보통신건물 인증업무처리 지침”을 기준으로함.
주25, 주28	주25, 주28	대지 내공 지	<ul style="list-style-type: none"> 전면공지는 <별표21>의 내용을 따른다. 건축한계선에 의한 공지조정 <ul style="list-style-type: none"> 대지경계부의 담장설치는 원칙적으로 불허하며 필요시 녹지공간이나 수공간을 두어 담장의 역할을 대신하도록 한다. 공공 및 기타시설 중 대형공공시설은 야간활동지원 및 주요공간의 장소성 강화를 위해 독특한 소재, 형태, 광원을 지닌 밝은 조명들을 설치한다.
		공공 조경	<ul style="list-style-type: none"> 공공조경은 <별표21>의 내용을 따른다.
		차량 출입구	<ul style="list-style-type: none"> 차량출입구에 대한 별도의 지침이 없는 대지로의 차량 출입구 위치는 임의로 정할 수 있다. 다만, 도로 모퉁이에서 10미터 이내에는 두지 아니한다. 면적 1,000제곱미터 이하의 대지에서는 차량출입허용구간 1개소마다 1개의 차량출입구만을 허용한다.
		차량동선 및 주차에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 지하주차장 진출입시 안전시계 확보 : 대지내 지하주차장을 설치할 경우 지하주차장 출입구의 시작점(경사로의 시작점 또는 카엘리베이터 입구)은 전면도로 측 대지경계선에서 3m이상 이격하여 설치하여야 한다. 단, 전면도로에서 건축선의 후퇴가 지정된 경우에는 그 벽면한계선(지정선) 또는 건축한계선(지정선)에서 3m 이상 이격하여야 한다. 이때 대지경계선에서 지하주차장 출입구의 시작점까지의 차량동선은 보도와 단차가 없도록 평탄한 구조로 조성하여야 한다. 안전시설 : 차량출입시 운전자 측에서 도로쪽으로 확보되어야 할 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 한다. 옥외주차장의 조경(1): 20대 이상의 지상주차장을 설치할 경우 지상주차장과 도로사이 또는 대지내에 확보되는 보행자통로 사이에는 다음 각호의 기준에 의해 조경을 하여야 하며 그 면적은 조경면적으로 산정된다. <ul style="list-style-type: none"> 폭 1미터 이상, 높이 0.3미터 내지 0.5미터의 식수대를 도로를 따라 설치하고 수고 2미터 이상, 수관폭 1.5미터 이상의 교목을 제곱미터당 0.1본을 식재하여야 한다. 식수대는 분리할 수 있되 차량출입구를 제외하고는 분리의 폭이 1미터 이하가 되도록 한다. 옥외주차장의 조경(2): 20대 미만을 주차시킬 수 있는 지상주차장이 설치되는 경우에는 도로 또는 대지내 보행자통로와의 경계선에는 상기 조경기준에 의하여 조경을 하거나 차량출입구 부분을 제외한 경계선에 단주를 1.5미터 간격으로 설치하여야 한다. 주차장은 주차장법 및 인천광역시주차장설치및관리조례에 따라 설치한다.
		차량출입	<ul style="list-style-type: none"> 차량출입구는 위계가 낮은 도로에서의 진입을 원칙으로 한다.

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
		및 주차	<ul style="list-style-type: none"> 진출입차량의 안전을 위해 교차로 및 인접대지로부터 10내지 20미터 이상 이격하여 차량진출입구간을 지정한다.
		대지내 조경	<ul style="list-style-type: none"> 주간선도로 혹은 보조간선도로변에 건축물을 배치하는 경우 그 외곽부에 수림대를 설치하여 방음효과를 높이되, 주변가로와 동일수종을 식재하여 수목에 의한 독특한 가로경관이 창출될 수 있도록 한다. 보행자전용도로변으로는 계절감을 느낄 수 있는 초화 및 지피류를 선정하여 식재하되 보행자전용도로와 가능한 동일 또는 유사수종을 식재한다. 생활가로변에 면한 학교의 경우 쾌적한 보행환경 조성 및 가로미관 증진을 위하여 공공조경을 설치토록 한다.
주25, 주28	주25, 주28	보행자 동선	<ul style="list-style-type: none"> 차량 및 보행자를 위한 출입구 외에 1개 이상의 보행자 출입구를 권장하며, 주출입구는 그 중 통행이 많은 곳으로 한다. 위의 규정에 의하여 설치되는 보행자 출입구는 학생들의 접근방향을 고려하여 설치하되, 보행자 전용도로나 공원에 면한 학교의 경우에는 그와 연결되게 설치하도록 권장한다.
		유비쿼터스 관련사항	<ul style="list-style-type: none"> 인천경제자유구역 유비쿼터스 도시건설을 위하여 반영되어야 할 유시티 시설물 및 구내 정보통신설비에 관한 설치 계획은 인천경제자유구역청에서 제정한 『u-City인프라 시행지침(2007.6.1 제정)』에 적합하게 설치하여야 하며 본 지구단위계획 구역안에서 각종 u-City건설과 관련된 행위시 다음사항을 기준으로 관련부서와 협의하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 구내 정보통신설비의 적정 설치여부(공동주택 특등급, 업무용건축물 1등급 이상) - 공동주택 홈네트워크 설비의 적정 설치여부(분양주택 AA등급, 임대주택 A등급 이상) - 원격검침 설비의 적정 설치 여부 - u-City인프라 시설물의 설치에 관한 사항 ※ 각종 등급은 정보통신부 “초고속 정보통신건물 인증업무처리 지침”을 기준으로 함.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

■ 변경

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
B4~B7	B4~B7	전면 공지	• 전면공지는 <별표21>의 기준을 따르며, 벽면지정선(1층)에 의해 확보된 전면공지와 건축한계선에 의해 확보된 전면공지 중 공개공지나 공공조경으로 지정되지 않은 경우는 공공보행통로로 지정된 것으로 본다.
		공개 공지	• 공개공지는 <별표21>의 기준을 따르며, 별도로 정해져 있지 않은 경우에는 전면도로 변, 전면도로 가각부 및 주요 보행결절부 주변에 배치하는 것을 원칙으로 한다. 상업·업무시설용지의 전면공지에 공개공지 설치 가능하다.
		공공 조경	• 공공조경은 <별표21>의 기준을 따른다.
		대지 내 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 공공보행통로의 바닥은 인접한 보도 또는 건축물 내부의 바닥과 동일한 포장재료나 포장패턴 등으로 포장하는 것을 원칙으로 하며, 바닥의 높이는 인접보도의 높이와 같게 하여야 한다. • 공공보행통로는 선형이 지정된 것과 선형이 지정되지 않은 것으로 나뉘며, 이에 대한 구분은 지침도에 의한다. • 건축물을 통과하여 공공보행통로가 지정된 경우 지정된 공간(층단위 공간)이외의 부분은 건축물의 본 용도로 사용할 수 있다. • '1층 벽면지정선'과 '지하1층 벽면지정선'에 의해 조성되는 공공보행통로는 인접 대지와 데크 등을 이용하여 연결되어야 하고, 난간의 높이는 H=1.2m로 하며, 조성 후 일반인의 보행에 상시 이용될 수 있도록 개방되어야 한다. • 기타 조성기준은 <별표21>을 따른다.
		대지 안의 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 면적 200㎡이상인 대지에 건축 등을 하는 건축주는 다음 각호의 기준에 따른 식수 등 조경에 필요한 조치를 하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 연면적 2,000㎡ 이상 : 대지면적의 15%이상 - 연면적 1,000㎡~2,000㎡미만 : 대지면적의 10%이상 - 연면적 1,000㎡미만 : 대지면적의 5%이상 • 대지안에 설치하는 조경의 식재기준, 조경시설물의 종류 및 설치방법 등은 법 제42조 제2항의 규정에 의하여 국토교통부장관이 고시한 조경기준에 의한다.
		차량 및 보행동선	<ul style="list-style-type: none"> • 차량출입불허구간과 차량출입허용구간은 지구단위계획 지침도를 따른다. 다만, 도로교통법 시행령 제2조 제1항 제6호에 의한 긴급차량으로 지정된 차량을 위한 진출입은 허용할 수 있다. • 불가피한 사유가 발생하여 지침에 의하여 지정된 차량 출입구의 위치를 변경하여야 할 경우 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 변경할 수 있다. • 구역내 모두 보행자우선공간으로 조성하며, 중심녹지축과의 연계성을 감안한 보행계획을 수립한다. • 보행동선은 차도와와 교차를 최소화하며 간선보행로는 입체교차를 권장한다. • 주차장은 지하주차장을 원칙으로 하되, 이용자 편의를 위한 경우에는 지상부에 설치할 수 있다. • 차량 진출입은 지구단위계획 지침도를 따른다.
		유비쿼터스 관련사항	<ul style="list-style-type: none"> • 인천경제자유구역 유비쿼터스 도시건설을 위하여 반영되어야 할 유시티 시설물 및 구내 정보통신설비에 관한 설치 계획은 인천경제자유구역청에서 제정한 『u-City인프라 시행지침(2007.6.1 제정)』에 적합하게 설치하여야 하며 본 지구단위계획 구역안에서 각종 u-City건설과 관련된 행위시 다음사항을 기준으로 관련부서와 협의하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 구내 정보통신설비의 적정 설치여부(공동주택 특등급, 업무용건축물 1등급 이상) - 공동주택 홈네트워크 설비의 적정 설치여부(분양주택 AA등급, 임대주택 A등급이상) - 원격검침 설비의 적정 설치 여부 - u-City인프라 시설물의 설치에 관한 사항 <p>※ 각종 등급은 정보통신부 “초고속 정보통신건물 인증업무처리 지침”을 기준으로함.</p>

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
주25, 주28	주25, 주28	대지 내공 지	<ul style="list-style-type: none"> • 전면공지는 <별표21>의 내용을 따른다. • 건축한계선에 의한 공지조성 <ul style="list-style-type: none"> - 대지경계부의 담장설치는 원칙적으로 불허하며 필요시 녹지공간이나 수공간을 두어 담장의 역할을 대신하도록 한다. - 공공 및 기타시설 중 대형공공시설은 야간활동지원 및 주요공간의 장소성 강화를 위해 독특한 소재, 형태, 광원을 지닌 밝은 조명들을 설치한다.
		공공 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 공공조경은 <별표21>의 내용을 따른다.
		차량 출입구	<ul style="list-style-type: none"> • 차량출입구에 대한 별도의 지침이 없는 대지로의 차량 출입구 위치는 임의로 정할 수 있다. 다만, 도로 모퉁이에서 10미터 이내에는 두지 아니한다. • 면적 1,000제곱미터 이하의 대지에서는 차량출입허용구간 1개소마다 1개의 차량출입구만을 허용한다.
		차량동선 및 주차에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> • 지하주차장 진출입시 안전시계 확보 : 대지내 지하주차장을 설치할 경우 지하주차장 출입구의 시작점(경사로의 시작점 또는 카엘리베이터 입구)은 전면도로측 대지경계선에서 3m이상 이격하여 설치하여야 한다. 단, 전면도로에서 건축선의 후퇴가 지정된 경우에는 그 벽면한계선(지정선) 또는 건축한계선(지정선)에서 3m 이상 이격하여야 한다. 이때 대지경계선에서 지하주차장 출입구의 시작점까지의 차량동선은 보도와 단차가 없도록 평탄한 구조로 조성하여야 한다. • 안전시설 : 차량출입시 운전자 측에서 도로쪽으로 확보되어야 할 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 한다. • 옥외주차장의 조경(1): 20대 이상의 지상주차장을 설치할 경우 지상주차장과 도로사이 또는 대지내에 확보되는 보행자통로 사이에는 다음 각호의 기준에 의해 조경을 하여야 하며 그 면적은 조경면적으로 산정된다. <ul style="list-style-type: none"> - 폭 1미터 이상, 높이 0.3미터 내지 0.5미터의 식수대를 도로를 따라 설치하고 수고2미터 이상, 수관폭 1.5미터 이상의 교목을 제곱미터당 0.1본을 식재하여야 한다. - 식수대는 분리할 수 있되 차량출입구를 제외하고는 분리의 폭이 1미터 이하가 되도록 한다. • 옥외주차장의 조경(2): 20대 미만을 주차시킬 수 있는 지상주차장이 설치되는 경우에는 도로 또는 대지내 보행자통로와의 경계선에는 상기 조경기준에 의하여 조경을 하거나 차량출입구 부분을 제외한 경계선에 단주를 1.5미터 간격으로 설치하여야 한다. • 주차장은 주차장법 및 인천광역시주차장설치및관리조례에 따라 설치한다.
		차량출입 및 주차	<ul style="list-style-type: none"> • 차량출입구는 위계가 낮은 도로에서의 진입을 원칙으로 한다. • 진출입차량의 안전을 위해 교차로 및 인접대지로부터 10내지 20미터 이상 이격하여 차량진출입구간을 지정한다.
		대지내 조경	<ul style="list-style-type: none"> • 주간선도로 혹은 보조간선도로변에 건축물을 배치하는 경우 그 외곽부에 수림대를 설치하여 방음효과를 높이되, 주변가로와 동일수종을 식재하여 수목에 의한 독특한 가로경관이 창출될 수 있도록 한다. • 보행자전용도로변으로는 계절감을 느낄 수 있는 초화 및 지피류를 선정하여 식재하되 보행자전용도로와 가능한 동일 또는 유사수종을 식재한다. • 생활가로변에 면한 학교의 경우 쾌적한 보행환경 조성 및 가로미관 증진을 위하여 공공조경을 설치토록 한다.
주25, 주28	주25, 주28	보행자 동선	<ul style="list-style-type: none"> • 차량 및 보행자를 위한 출입구 외에 1개 이상의 보행자 출입구를 권장하며, 주 출입구는 그 중 통행이 많은 곳으로 한다.

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
			<ul style="list-style-type: none"> 위의 규정에 의하여 설치되는 보행자 출입구는 학생들의 접근방향을 고려하여 설치하되, 보행자 전용도로나 공원에 면한 학교의 경우에는 그와 연결되게 설치하도록 권장한다.
		유비쿼터스 관련사항	<ul style="list-style-type: none"> 인천경제자유구역 유비쿼터스 도시건설을 위하여 반영되어야 할 유시티 시설물 및 구내 정보통신설비에 관한 설치 계획은 인천경제자유구역청에서 제정한 『u-City인프라 시행지침(2007.6.1 제정)』에 적합하게 설치하여야 하며 본 지구단위계획 구역안에서 각종 u-City건설과 관련된 행위시 다음사항을 기준으로 관련부서와 협의하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 구내 정보통신설비의 적정 설치여부(공동주택 특등급, 업무용건축물 1등급 이상) - 공동주택 홈네트워크 설비의 적정 설치여부(분양주택 AA등급, 임대주택 A등급이상) - 원격검침 설비의 적정 설치 여부 - u-City인프라 시설물의 설치에 관한 사항 ※ 각종 등급은 정보통신부 “초고속 정보통신건물 인증업무처리 지침”을 기준으로함.

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

바. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 (S=1/5,000) : 생략

붙임6 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 실시계획(변경)도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 : 붙임2 준용

가. 인천광역시 도시관리계획(용도지역) 총괄조서 : 붙임2 준용

나. 청라국제도시 2-④ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)조서

용 도 지 역	용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기 정	변 경	변경후		
총 계		-	증) 4,536,918.8	4,536,918.8	100.0	
주거지역	계	-	증) 96,436.8	96,436.8	2.1	
	3종일반주거지역	-	증) 1,193.9	1,193.9	0.0	
	준주거지역	-	증) 95,242.9	95,242.9	2.1	
상업지역	계	-	증) 132,030.8	132,030.8	2.9	
	일반상업지역	-	증) 132,030.8	132,030.8	2.9	
공 업 지 역	계	-	증) 780,023.0	780,023.0	17.2	
	일반공업지역	-	증) 514,042.4	514,042.4	11.3	
	준공업지역	-	증) 265,980.6	265,980.6	5.9	
녹 지 지 역	자연녹지지역	-	증) 3,528,428.2	3,528,428.2	77.8	

다. 청라국제도시 2-④ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)사유서

※ 2-④단계 단계분할에 따른 변경이며, 청라국제도시 전체구역기준 용도지역 변경없음

2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

구 분	지구단위계획구역명	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(㎡)			비 고
			기정	변경	변경후	
변 경	인천 경제자유구역 청라국제도시(2-④단계) 지구단위계획구역	경서동, 원창동 일원	-	증) 4,536,918.8	4,536,918.8	

나. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 사유서

구역명	위치	변경사유	비고
인천 경제자유구역 청라지구(2-④단계) 지구단위계획구역	인천광역시 서구 경서동, 원창동 일원	·사업시행시기 등을 고려한 단계조정·단계 분할에 따른 변경	

3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 교통시설 (변경)

1) 도로

☐ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	54	20,067.0	461,567.1	19	7,008.0	164,188.0	19	4,443.0	118,351.0	16	8,616.0	155,989.0
자동차 전용 도로	계	1	913.0	24,651.0	-	-	-	-	-	1	913.0	24,651.0
	대로	1	913.0	24,651.0	-	-	-	-	-	1	913.0	24,651.0
일 반 도 로	계	44	18,382.0	405,187.0	18	6,836.0	162,468.0	12	3,920.0	111,843.0	14	7,626.0
	광로	3	1,438.0	68,180.0	-	-	-	1	1,066.0	53,300.0	2	372.0
	대로	8	3,153.0	88,905.0	3	519.0	18,165.0	3	590.0	19,640.0	2	2,044.0
	중로	33	13,791.0	248,102.0	15	6,317.0	144,303.0	8	2,264.0	38,903.0	10	5,210.0
보행자 전용 도로	계	9	772.0	8,690.0	1	172.0	1,720.0	7	523	6,508.0	1	77.0
	중로	3	332.0	4,980.0	-	-	-	3	332.0	4,980.0	-	-
	소로	6	440.0	3,710.0	1	172.0	1,720.0	4	191.0	1,528.0	1	77.0
가각 및 기타	-	-	23,039.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함, 광장90 중복결정면적포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

☐ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	2	4	50	주간선 도로	16,180 (1,066)	광로3-2	금곡동구역계	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	3	40	국지도로	1,804 (9)	대로 3-92 원창동 420-7	대로 1-17종점	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	30	40-44	주간선 도 로	4,048 (363)	중로3-191 원창동403-22	북측 구역계 경서동516-1	일반도로	14호 근린공원	1970 2.9	()는 사업구역내
기정	대로	1	14	35	주간선 도 로	14,447 (5)	중로3-314 원창동 410-3	광로 2-7	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	16	35	국지도로	1,655 (19)	광로 2-4	대로 3-93 원창동 420-7	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	62	35	주간선 도 로	2,230 (495)	광로3-13	대로2-73 경서동514	일반도로	58호 광장	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	37	30	국지도로	1,429 (12)	대로 1-7	중로3-314 원창동 409	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	2	73	30	보조간선 도 로	4,161 (93)	중로3-192 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
변경	대로	2	73	30	주간선 도 로	4,241 (93)	대로1-17 원창동434	북측구역계 경서동514	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	93	34	보조간선 도로	485	대로3-92 원창동420-2	중로3-193 원창동421	일반도로		2010 5.12	
기정	대로	3	92	25	보조간선 도로	1,705	광로2-4 원창동410-13	대로1-17 원창동433	일반도로		2006 11.21	
기정	대로	3	177	27~44.2 (27)	주간선 도로	4,501 (913)	광장505호	광장90호	자동차 전용도로		2012 5.07	()는 사업구역내
기정	대로	3	180	25	주간선 도로	339	중로1-444 원창동414-2	대로2-93 원창동420-3	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	180	20~46	집산도로	862	중로3-192	중로3-유3	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	1	443	23	집산도로	573	대로2-93 원창동420-3	대로2-93 원창동417-7	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	444	21	보조간선 도로	1,588	광로2-4 원창동401-20	대로3-92 원창동416-5	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (229)	광로2-4 원창동410-11	대로2-38 원창동143-7	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	460	24	국지도로	451	중로2-751	소공원5	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	461	24	집산도로	67	대로2-73	중로1-460	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	462	24	집산도로	73	대로2-73	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	463	24	국지도로	71	중로1-180	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	466	20	집산도로	359	대로 2-95 경서동 542-20	중로 1-468 경서동 563-8	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	467	20	집산도로	360	대로 2-95 경서동 541-3	중로 1-468 경서동 562-3	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	468	20	집산도로	757	중로 3-270 경서동 562-8	대로 2-73 경서동 563-6	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	470	20	집산도로	268	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	471	20	집산도로	358	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	472	20	집산도로	176	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	473	20	집산도로	125	광로2-4 원창동410-12	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	750	16.5	국지도로	76	중로1-448 원창동196-11	원창동196-1	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	2	751	18	국지도로	535	중로1-462	중로1-462	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	2	754	15	집산도로	447	대로2-73	중로2-402	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	755	18	집산도로	241	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	756	18	집산도로	429	중로1-471	중로1-472	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	757	18	집산도로	341	중로3-270	중로1-472	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	758	15	집산도로	68	중로1-268	중로2-757	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	760	16.5	국지도로	127	광로2-4 원창동410-12	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	192	12	보조간선 도로	883	광장 원창동43	서측구역계 (청라2매립지구)	일반도로	22호 근린공원	2006 11.21	
기정	중로	3	194	12	보조간선 도로	892	서측구역계 (청라2매립지구)	광장 원창동43	일반도로	107호 완충녹지	2006 11.21	
기정	중로	3	266	13	국지도로	227	중로1-447 원창동410-12	중로1-448 원창동409-5	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	267	13	국지도로	27	중로1-448 원창동409-6	원창동407-3	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	310	14	집산도로	22	대로2-73	유원지1 내부 주차장1	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	3	311	12	집산도로	1,062	중로3-192	인천로봇랜드 북측구역계	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	3	313	13	국지도로	142	대로3-180 원창동421-7	대로2-93 원창동421-4	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	314	13	국지도로	1,453	원창동414-2	대로3-180 원창동414-2	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	315	13	국지도로	483	대로2-93 원창동420-4	대로3-180 원창동419	일반도로		2014 7.29	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	316	12	국지도로	19	대로2-93 원창동420-4	대로3-180 원창동419	일반도로		2015 11.09	
기정	중로	2	752	15	특수도로	177	중로2-751	중로2-751	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	753	15	특수도로	57	중로2-751	중로2-752	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	759	15	특수도로	98	중로2-756	대로1-62	보행자 전용도로		2014 7.29	
기정	소로	1	74	10	특수도로	172	광장5	중로1-180	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	소로	2	16	8	특수도로	41	광로2-4 원창동410-10	중로3-266 원창동410-12	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	17	8	특수도로	73	중로1-448 원창동410-12	중로3-266 원창동410-12	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	18	8	특수도로	30	중로1-448 원창동410-12	중로3-266 원창동410-12	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	19	8	특수도로	47	중로3-313 원창동432-3	원중녹지116 원창동432-3	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	227	6	특수도로	77	대로2-73	중로1-460	보행자 전용도로		2013 8.12	

☐ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-73	대로2-73	<ul style="list-style-type: none"> 연장변경 연장 : 4,161m² → 4,241m² 도로기능조정 보조간선도로 → 주간선도로 	<ul style="list-style-type: none"> 현황이용형태에 맞춰 도로기능 조정 및 오류정정

2) 주차장 【변경없음】

☐ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(m²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계			-	64,945.0	-	64,945.0		
기정	1	주차장	경서동 519-6답	33,580.0	-	33,580.0	2006.11.21	노외주차장
기정	43	주차장	원창동 440-13잡 일원	31,365.0	-	31,365.0	2013.8.12	

☐ 주차장 결정(변경) 사유서

- 변경없음

3) 자동차정류장 【변경없음】

☐ 자동차정류장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시 서구)	면 적(m²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계			-	18,590.0	-	18,590.0		
기정	1	자동차 정류장	서구 원창동 424전	18,590.0	-	18,590.0	2010.5.12	공영 차고지

☐ 자동차정류장 결정(변경) 사유서

- 변경없음

나. 공간시설

1) 광장 【변경】

☐ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치 (인천광역시 서구)	면적(m²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
소 계			-	-	574,411.0 (29,001.0)	감) 519,231 (감) 21,653	55,180.0 (7,348.0)	-	()는 사업구역내, 중복결정면적 제외시
기정	58	광장	교통광장	경서동 (북인천IC)	519,231.0 (21,653.0)	감) 519,231 (감) 21,653	-	2010.5.12	()는 사업구역내
기정	90	광장	교통광장	원창동 440-7답 일원	47,832.0 (-)	-	47,832.0 (-)	2012.5.7	() 중복면적 제외시 • 경32 중복결정 : 9,046㎡ • 완104 중복결정 : 4,940㎡ • 완107 중복결정 : 6,079㎡ • 도로 중복결정 : 27,767㎡
기정	5	광장	일반광장	원창동 440-1잡 일원	7,348.0	-	7,348.0	2013.8.12	

주1 : 58호광장(북인천IC) 519,231m² 중 일부면적 (21,653m²) 사업구역내 편입

주2 : 90호광장 경관녹지, 완충녹지, 도로 중복결정

☐ 광장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
58	교통광장	• 폐지(청라국제도시 사업구역 내 부분 폐지)	• 현황사항 반영에 따른 폐지

2) 공원 【변경없음】

☐ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설 의 세 분	위 치(인천광역시)	면 적(m ²)			최 결 정 일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계			-	-	65,742.5	-	65,742.5		
소 계			-	-	48,342.5	-	48,342.5		
기정	30	초록 공원	근린공원	원창동 420-3전 일원	11,171.0	-	11,171.0	2010.5.12	
기정	31	놀이 공원	근린공원	원창동 401-4전 일원	11,509.0	-	11,509.0	2010.5.12	
기정	34	공원	근린공원	청라2지구 공유수면 매립사업지구	10,304.0	-	10,304.0	2013.8.12	
기정	35	노을꽃 공원		서구 경서동 528답 일원	15,358.5	-	15,358.5	2014.7.29	
소 계			-	-	17,400.0	-	17,400.0		
기정	3	솔숲 공원	소공원	원창동 420전 일원	2,149.0	-	2,149.0	2010.5.12	
기정	4	공원	소공원	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,404.0	-	2,404.0	2013.8.12	
기정	5	공원	소공원	청라2지구 공유수면 매립사업지구	4,104.0	-	4,104.0	2013.8.12	
기정	6	공원	소공원	청라2지구 공유수면 매립사업지구	3,006.0	-	3,006.0	2013.8.12	
기정	7	공원	소공원	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,737.0	-	5,737.0	2013.8.12	

☐ 공원 결정(변경) 사유서

- 변경없음

3) 녹지 【변경】

□ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치(인천광역시 서구)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
계			-	-	535,891.8	증) 868.0	536,759.8		
소 계			-	-	344,181.9	-	344,181.9		
기정	14	녹지	완충녹지	경서동 518-13답 일원	2,845.0	-	2,845.0	2006.11.21	전체면적 8,250.7㎡
기정	15	녹지	완충녹지	경서동 537-2답 일원	11,550.0	-	11,550.0	2006.11.21	전체면적 129,831.5㎡
기정	98	녹지	완충녹지	원창동 410-8전 일원	1,463.0	-	1,463.0	2006.11.21	
기정	99	녹지	완충녹지	원창동 404-13전 일원	22,908.0	-	22,908.0	2005.8.24	GM
기정	101	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	69,408.0	-	69,408.0	2006.11.21	
기정	104	녹지	완충녹지	원창동 429-4전 일원	11,024.0	-	11,024.0	2006.11.21	
기정	107	녹지	완충녹지	원창동 417-11전 일원	10,861.0	-	10,861.0	2006.11.21	
기정	115	녹지	완충녹지	원창동 398-29전 일원	97,756.0	-	97,756.0	2010.5.12	IHP 도시첨단산업단지
기정	116	녹지	완충녹지	원창동 422-11전 일원	27,269.0	-	27,269.0	2010.5.12	IHP 도시첨단산업단지
기정	117	녹지	완충녹지	원창동 416-5잡 일원	3,075.0	-	3,075.0	2010.5.12	IHP 도시첨단산업단지
기정	124	녹지	완충녹지	원창동 404-13전 일원	16,872.0	-	16,872.0	2005.8.24	IHP 도시첨단산업단지
기정	126	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,745.0	-	1,745.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	128	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,153.0	-	1,153.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	129	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,654.0	-	2,654.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	130	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	4,120.0	-	4,120.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	131	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,384.0	-	2,384.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	132	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,603.0	-	5,603.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	133	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	2,208.0	-	2,208.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	134	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	463.0	-	463.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	135	녹지	완충녹지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,856.0	-	1,856.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	136	녹지	완충녹지	원창동 410-21전 일원	23,683.0	-	23,683.0	2014.7.29	
기정	137	녹지	완충녹지	원창동 417-7전 일원	1,280.0	-	1,280.0	2014.7.29	IHP 도시첨단산업단지
기정	138	녹지	완충녹지	원창동 420-3전 일원	2,451.0	-	2,451.0	2014.7.29	IHP 도시첨단산업단지
기정	139	녹지	완충녹지	원창동 420-3전 일원	1,321.0	-	1,321.0	2014.7.29	IHP 도시첨단산업단지
기정	140	녹지	완충녹지	경서동 521-2답 일원	3,956.9	-	3,956.9	2014.7.29	친환경복합단지
기정	141	녹지	완충녹지	경서동 522-1답 일원	4,480.5	-	4,480.5	2014.7.29	친환경복합단지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치(인천광역시 서구)	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	142	녹지	완충녹지	경서동 522-6답 일원	6,697.5	-	6,697.5	2014.7.29	친환경복합단지
기정	143	녹지	완충녹지	원창동 420전 일원	3,095.0	-	3,095.0	2017.7.5	IHP 도시첨단산업단지
소 계		-	-	-	187,955.9	증) 868.0	188,823.9	-	
기정	25	녹지	경관녹지	원창동 420-5전 일원	227.0	-	227.0	2006.11.21	IHP 도시첨단산업단지
기정	26	녹지	경관녹지	원창동 420-8전 일원	4,067.0	-	4,067.0	2006.11.21	IHP 도시첨단산업단지
기정	27	녹지	경관녹지	원창동 424-2도 일원	620.3	-	620.3	2006.11.21	IHP 도시첨단산업단지
기정	29	녹지	경관녹지	원창동 424-2도 일원	151.0	-	151.0	2014.7.29	
기정	30	녹지	경관녹지	원창동 424-2도 일원	1,013.0	-	1,013.0	2014.7.29	
기정	31	녹지	경관녹지	원창동 427전 일원	8,136.6	-	8,136.6	2006.11.21	
기정	32	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	64,393.0	-	64,393.0	2006.11.21	
기정	38	녹지	경관녹지	원창동 426-4전 일원	38,925.0	-	38,925.0	2006.11.21	
기정	52	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	1,018.0	-	1,018.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	53	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	586.0	-	586.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	54	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	329.0	-	329.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	55	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	341.0	-	341.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	56	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	1,324.0	-	1,324.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	57	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	1,692.0	-	1,692.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	58	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	1,239.0	-	1,239.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	59	녹지	경관녹지	청라지구 공유수면 매립사업지구	1,443.0	-	1,443.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	67	녹지	경관녹지	경서동 516도 일원	11,362.0	-	11,362.0	2015.11.9	
기정	68	녹지	경관녹지	원창동 423-12전 일원	51,089.0	-	51,089.0	2017.7.5	
신설	73	녹지	경관녹지	원창동 407-3전 일원	-	증)868.0	868.0	-	IHP 도시첨단산업단지
소 계		-	-	-	3,754.0	-	3,754.0	-	
기정	8	녹지	연결녹지	원창동 420-5전 일원	1,186.0	-	1,186.0	2010.5.12	IHP 도시첨단산업단지
기정	9	녹지	연결녹지	원창동 417-6전 일원	1,322.0	-	1,322.0	2014.7.29	IHP 도시첨단산업단지
기정	10	녹지	연결녹지	원창동 420-5전 일원	1,246.0	-	1,246.0	2014.7.29	IHP 도시첨단산업단지

□ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
73	경관녹지	• 신설	• 유보지사업계획 수립에 따른 신설

4) 유원지 【변경없음】

□ 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

① 유원지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치(인천광역시)	면 적(m ²)	최 초 결정일	비 고
계			-	387,607	-	
기정	1	유원지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	387,607	-	자연녹지지역

② 세부시설 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	세부시설명	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(m ²)	비 고
계			-	387,607	
기정	1	유희시설	소 계	303,116	
		1-1 테마파크	청라2지구 공유수면 매립사업지구	243,611	
		1-2 워터파크	청라2지구 공유수면 매립사업지구	59,505	
기정	2	관리시설	소 계	80,947	
		2-1 대중교통 주차장	청라2지구 공유수면 매립사업지구	8,714	
		2-2 소형 주차장	청라2지구 공유수면 매립사업지구	21,030	
		2-3 소형 주차장	청라2지구 공유수면 매립사업지구	27,644	
		2-4 대형 주차장	청라2지구 공유수면 매립사업지구	6,757	
		- 도 로	청라2지구 공유수면 매립사업지구	16,802	
기정	3	기타시설(녹지시설)	소 계	3,544	
		3-1 녹지(조경지)	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,983	
		3-2 녹지(조경지)	청라2지구 공유수면 매립사업지구	1,561	

③ 유원지 내부도로 결정(변경) 조서

○ 총괄

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선 수	연장 (m)	면적 (m ²)
계	5	1,421	16,802	-	-	-	2	631	6,555	3	790	10,247
중로	4	956	13,004	-	-	-	1	166	2,757	3	790	10,247
소로	1	465	3,798	-	-	-	1	465	3,798	-	-	-

○ 도로 세부

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	유1	15~20	국지도로	166	중로3-유3	서로2-유1	일반도로			
기정	중로	3	유1	13	국지도로	289	중로2-311	서로2-유1	일반도로			
기정	중로	3	유2	12	국지도로	137	중로3-유1	중로3-유3	일반도로			
기정	중로	3	유3	13	국지도로	364	중로3-유2	소로2-유1	일반도로			
기정	소로	2	유1	8	국지도로	465	중로3-유3	중로3-유3	일반도로			

□ 유원지 조성계획 결정(변경) 사유서

- 변경없음

5) 공공공지 【변경】

☐ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계		-	-	32,409.0	증) 1,819.0	34,228.0	-	
기정	34	공공공지	원창동 410-11전 일원	1,563.0	-	1,563.0	2010.5.12	
기정	35	공공공지	경서동 545제 일원	22,371.0	-	22,371.0	2011.8.1	
기정	40	공공공지	청라2지구 공유수면 매립사업지구	5,946.0	-	5,946.0	2013.8.12	
기정	42	공공공지	원창동 421-2전 일원	936.0	-	936.0	2014.7.29	
기정	43	공공공지	경서동 522-39답 일원	1,593.0	-	1,593.0	2015.11.9	
신설	44	공공공지	원창동 409-9전 일원	-	증) 1,242.0	1,242.0	-	
신설	45	공공공지	원창동 407구 일원	-	증) 577.0	577.0	-	

☐ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
44	공공공지	• 신설	• 유보지 사업계획 수립에 따른 신설
45	공공공지	• 신설	• 유보지 사업계획 수립에 따른 신설

다. 유통·공급시설

1) 가스공급설비 【변경없음】

☐ 가스공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시)	면 적(m²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			-	39,635	-	39,635		
기정	1	가스공급설비	서구 원창동 424전	39,635	-	39,635	2010.5.12	가스공급 관리시설

☐ 가스공급설비 결정(변경) 사유서

- 변경없음

라. 공공·문화체육시설

1) 연구시설 【변경없음】

☐ 연구시설 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시)	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계		-	-	506,974.0	-	506,974.0	2005.8.24	
기정	1	연구시설	서구 원창동 406-8전	47,8152.0	-	47,8152.0	2005.8.24	GM대우 임대부지 원창동 401-8잡 일원
기정	2	연구시설	원창동 410-27잡 일원	24,865.8	-	24,865.8	2015.11.9	
기정	3	연구시설	원창동 413-3잡 일원	3,956.2	-	3,956.2	2015.11.9	

☐ 연구시설 결정(변경) 사유서

- 변경없음

2) 체육시설 【변경없음】

☐ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치 (인천광역시 서구)	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	33,813	-	33,813	-	
기정	1	체육공원	경서동 562답	33,813	-	33,813	2010.5.12	

☐ 체육시설 결정(변경) 사유서

- 변경없음

마. 환경 기초시설

1) 폐기물처리시설 【변경없음】

☐ 폐기물처리시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치(인천광역시)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계	-	-	-	2,935	-	2,935	-	
기정	4	폐기물처리시설	서구 원창동 403-26전	2,935	-	2,935	2010.5.12	생활폐기물 자동집하장

☐ 폐기물처리시설 결정(변경) 사유서

- 변경없음

4. 관련도면

☐ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)도(S=1:5,000) : 생략

☐ 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경)도(S=1:5,000) : 생략

붙임7 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 실시계획(변경)지구단위계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임6 준용

2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 붙임6 준용

3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경】

■ 한국토지주택공사분

1) R&D 및 첨단산업용지(변경)

○ 사유 : 임대산업용지 비율조정 및 번호체계 개편

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
F1	①	37,973	①	37,973	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	②	41,345	②	41,345	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	③	40,905	③	40,905	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
	④	5,569	④	5,569	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	125,792	-	125,792	-
F2	②	100,304	②	100,304	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	③	83,080	③	83,080	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	183,384	-	183,384	-
LF	①	73,476	①	73,476	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	②	15,545	②	15,545	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	89,021	-	89,021	-
합계	-	398,197	-	398,197	-

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
F1	① (첨단1)	37,973.0	-	37,973.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	② (첨단2)	15,303.0	-	15,303.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	③ (첨단28)	26,042.0	-	26,042.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	④ (첨단3)	11,585.0	-	11,585.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	⑤ (첨단29)	15,623.0	-	15,623.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	⑥ (첨단30)	13,697.0	-	13,697.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	⑦ (첨단4)	56,721.0	-	56,721.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	⑧ (첨단9)	5,569.0	-	5,569.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	182,513.0	-	182,513.0	-
F2	② (첨단10)	100,304.0	-	100,304.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	③ (첨단11)	83,080.0	-	83,080.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	183,384.0	-	183,384.0	-
LF	① (첨단8)	15,545.0	-	15,545.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
	② (첨단27)	16,755.0	-	16,755.0	필지분할 불허(단, 시행지침 II-3-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	32,300.0	-	32,300.0	-
합계	-	398,197.0	-	398,197.0	-

2) 지원시설용지 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
GC1	①	2,523	-1	1,261	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,262	
	②	3,565	-1	888	
			-2	897	
			-3	883	
			-4	897	
소계	-	6,088	-	6,088	
GC2	①	2,854	-1	1,424	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,430	
	②	6,654	-1	1,653	
			-2	1,635	
			-3	1,672	
			-4	1,693	
	③	2,899	-1	1,304	
			-2	1,595	
	④	2,889	-1	1,338	
			-2	1,551	
소계	-	15,295	-	15,295	
합계	-	21,383	-	21,383	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
GC1	① (지원1)	2,523	-1	1,261	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,262	
	② (지원2)	3,565	-1	888	
			-2	897	
			-3	883	
			-4	897	
소계	-	6,088	-	6,088	
GC2	① (지원4)	2,854	-1	1,424	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,430	
	② (지원5)	6,653	-1	1,653	
			-2	1,635	
			-3	1,672	
			-4	1,693	

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
	③ (지원6)	2,899	-1	1,304	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,595	
	④ (지원7)	2,889	-1	1,338	
			-2	1,551	
소계	-	15,295	-	15,295	
GC4	- (지원9)	1,181	-	1,181	필지분할 불허, 필지합병 불허
GC5	- (지원10)	590	-	590	필지분할 불허, 필지합병 불허
합계	-	23,154	-	23,154	

3) 기타시설용지 【변경】

가) 주차장용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
주1	-	33,580	인천광역시 서구 경서동 519-6답	33,580	
주37	-	4,015	인천광역시 서구 경서동 519-6답	4,015	
주38	-	3,264	인천광역시 서구 경서동 519-6답	3,264	
-	3개소	40,859	-	40,859	

나) 가스공급시설용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
가1	-	39,635	인천광역시 서구 원창동 424전	39,635	가스공급관리시설
-	1개소	39,635	-	39,635	

다) 연구시설용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
연구1	-	478,152.0	인천광역시 서구 원창동 406-8전	478,152.0	GM대우
연구2	-	24,865.8	인천광역시 서구 원창동 410-27잡	24,865.8	
연구3	-	3,956.2	인천광역시 서구 원창동 413-3잡	3,956.2	
-	3개소	506,974.0	-	506,974.0	

※ 연구시설용지 사업시행자 : 인천광역시

라) 생활폐기물자동집하장 (변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
집4	-	2,935	인천광역시 서구 원창동 403-26전	2,935	
-	1개소	2,935	-	2,935	

마) 체육시설용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
체육1	-	33,813	인천광역시 서구 경서동 562답	33,813	종합체육시설
-	1개소	33,813	-	33,813	

바) 투자유치용지 (변경)

○ 사유 : 투자5, 투자6 진출입구 개설

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적	
투자1-1	-	99,457.0	인천광역시 서구 경서동 518-11답	99,457.0	
투자1-2	-	8,432.0	인천광역시 서구 경서동 518-14답	8,432.0	
투자5-1	-	58,707.0	경서동 581-2답 일원	58,707.0	
투자5-2	-	81,652.0	경서동 577답 일원	81,652.0	
투자5-3	-	39,416.0	경서동 499-2답 일원	39,416.0	
투자5-4	-	187,308.0	경서동 632답 일원	187,308.0	
투자6	-	449,300.0	인천광역시 서구 경서동 664-4전	449,300.0	
-	3개소 (7개소)	924,272.0	-	924,272.0	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적	
투자1-1	-	99,457.0	인천광역시 서구 경서동 518-11답	99,457.0	
투자1-2	-	8,432.0	인천광역시 서구 경서동 518-14답	8,432.0	
투자5-1	-	58,707.0	경서동 581-2답 일원	58,707.0	
투자5-2	-	81,652.0	경서동 577답 일원	81,652.0	
투자5-3	-	39,416.0	경서동 499-2답 일원	39,416.0	
투자5-4	-	188,282.0	경서동 632답 일원	188,282.0	
투자6	-	450,685.0	인천광역시 서구 경서동 664-4전	450,685.0	
-	3개소 (7개소)	926,631.0	-	926,631.0	

4) 유보지 【변경】

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
유보1	①	168,533	①	168,533	필지분할 허용, 필지합병 허용
소계	-	168,533	-	168,533	
유보2	①	2,423	①	2,423	원칙적으로 필지분할 및 합병불허(단, 지구단위계획 구역외 인접 필지와와의 필지 합병시 필지 분할 및 합병 허용)
	②	93	②	93	
	③	868	③	868	
	④	1,167	④	1,167	
소계	-	4,551	-	4,551	
합 계		173,084	-	173,084	

※ 유보2-⑤는 2-3단계

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적(㎡)	
유보1	①	168,533	-	168,533	필지분할 허용, 필지합병 허용
-	1개소	168,533	-	168,533	

■ 시티타워복합용지 사업시행분 【변경없음】

■ 인천광역시 로봇랜드 조성사업시행분 【변경없음】

■ 한국농어촌공사 사업시행분 【변경없음】

나. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위계획 결정(변경)도(S=1/5,000) : 생략

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

■ 한국토지주택공사분

1) R&D 및 첨단산업용지 (변경없음)

2) 지원시설용지 (변경)

○ 사유 : 유보지 사업계획 수립

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
GC1, GC2, GC4, GC5	GC1, GC2, GC4, GC5	용도	• 건축물 용도는 <별표7>에 따라 건축하여야 한다.
		건폐율	• 건축물의 건폐율은 <별표7>에 따라 건축하여야 한다.
		용적률	• 건축물의 용적률은 <별표7>에 따라 건축하여야 한다.
		높이	• 건축물의 층수는 <별표7>에 따라 건축하여야 한다. • 1층부의 높이는 4.5미터를 권장한다.
		배치 및 건축선	• 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면 - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장(가각이 있는 경우 가각 포함) - 상기 조건들이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용 설치 • 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. • 건축한계선 지정 - 도로변 : 3m, 보행자도로변 : 1m,
		형태 및 외관	• 너비 20미터이상의 도로에 면한 건축물의 1층은 전면 벽면적의 50%이상을 투시형창문과 투시형 서터로 처리하여야 하며, 유색이나 반사유리의 사용은 원칙적으로 금지한다. 단, 미관상 지장이 없다고 인정되어 건축허가권자의 승인을 득한 경우에는 그러하지 아니하다. • 건축물의 외벽은 전면이나 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 동일하게 처리하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있는 일관성을 지녀야 한다. • 건물의 옥상 및 지붕위의 급수설비(물탱크), 굴뚝, 환기설비 및 시설(환기구 포함), 전기전화통신 설비 등 이와 유사한 옥상 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치할 것을 권장한다.(방송·통신용 안테나 제외) • 지붕·옥상층은 조형적 디자인이 되도록 하고 녹지공간으로 활용할 수 있도록 조경시설을 하여야 한다. • 담장 - 지원시설용지내 담장설치는 원칙적으로 불허한다. 다만, 인접대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행 등의 안전성을 위하여거나 부득이한 사유가 있을 경우 관련 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리할 수 있다. • 옥외광고물 - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표14>을 따른다.
		경관계획 (경관상세 계획)의 운용	• 본 지구단위계획 및 청라국제도시 개발계획에 따라 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획) 중에서 지원시설용지 내 건축물의 형태 및 외관에 대하여 별도의 지침을 제시하거나, 경관계획(또는 경관상세계획)상의 지침과 본 지구단위계획상의 지침이 서로 상충될 경우에는 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획)을 우선적으로 따르도록 하며, 이 경우 지구단위계획 지침을 이행한 것으로 봄

〈별표 7〉 지원시설용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

■ 관련법 변경에 따라 요양소→요양병원 변경

구 분		지원시설용지		
도면표시		GC		
해당블럭		GC1, GC2	GC4 (지원9)	GC5 (지원10)
건폐율		60%이하		
용적률		400%이하	350%이하	350%이하
최고층수		10층 이하	10층 이하	10층 이하
최저층수		5층 이상	-	-
건축물 용도	권 장 용 도	-	-	<ul style="list-style-type: none">일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도<ul style="list-style-type: none">- 자동차관련시설 (정비공장에 한함)- 창고시설
	허 용 용 도	<ul style="list-style-type: none">준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도<ul style="list-style-type: none">- 제1종근린생활시설- 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외)- 문화 및 집회시설- 판매시설- 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외)- 교육연구시설- 노유자시설- 운동시설(운동장 제외)- 업무시설- 위험물저장 및 처리시설(주유소, 액화가스 충전소에 한함)- 자동차관련시설(주차장, 세차장에 한함)- 기타시설(방송통신시설)	<ul style="list-style-type: none">일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도<ul style="list-style-type: none">- 제1종근린생활시설- 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외)- 문화 및 집회시설- 판매시설- 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원, 장례식장 제외)- 교육연구시설- 노유자시설- 운동시설(운동장 제외)- 업무시설- 위험물저장 및 처리시설(주유소, 액화가스 충전소에 한함)- 자동차관련시설(주차장, 세차장에 한함)- 기타시설(방송통신시설)	
	불허용도	<ul style="list-style-type: none">권장용도, 허용용도 이외의 용도		

5) 기타시설용지 (변경)

- 사유 : 체육시설용지 용적률 상향(80%→120%) 및 허용용도 중 골프연습장의 불허범위를 옥외골프연습장, 골프장으로 조정

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용	
체육1	체육1	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 제1종 근린생활시설 중 탁구장, 체육도장으로서 같은 건축물에 해당용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 500㎡ 미만인 것 제2종 근린생활시설 중 테니스장, 체력단련장, 에어로빅장, 볼링장, 당구장, 실내낚시터, 놀이형시설(관광진흥법에 따른 기타유원시설업의 시설을 말한다, 이하 같다) 등 주민의 체육활동을 위한 시설(제3마목시설 제외)로서 같은 건축물에 해당용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 500㎡ 미만인 것, 단 옥외골프연습장 제외(변경) 문화 및 집회시설 중 관람장(체육관·운동장으로서 바닥면적의 합계가 1천㎡ 이상인 것) 운동시설(단 옥외골프연습장, 골프장 제외)(변경) [부수용도] 제1종 근린생활시설(탁구장 및 체육도장으로서 같은 건축물에 해당용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 500㎡미만인 것 제외), 제2종 근린생활시설(테니스장, 체력단련장, 에어로빅장, 볼링장, 당구장, 실내낚시터, 놀이형시설(관광진흥법에 따른 기타유원시설업의 시설을 말한다, 이하 같다) 등 주민의 체육활동을 위한 시설(제3마목시설 제외)로서 같은 건축물에 해당용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 500㎡ 미만인 것, 단란주점 및 안마시술소 제외) 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 30% 이하 	
		용적률	기 정	<ul style="list-style-type: none"> 80% 이하
			변 경	<ul style="list-style-type: none"> 120% 이하
		높이	-	
		배치 및 건축선	-	
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> 도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 및 체육시설의 설치·이용에 관한 법률에 따라 설치한다. 	

※ 복합1 사업시행자 : 인천광역시

※ 별도의 경관계획을 통하여 제시된 경관관련 지침에 대해서는 이를 따르도록 한다.

※ 상가용지이외 변경사항없음

6) 유보지 (변경없음)

■ 시티타워복합용지 사업시행분 【변경없음】

■ 인천광역시 로봇랜드 조성사업시행분 【변경없음】

■ 한국농어촌공사 사업시행분 【변경없음】

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

○ 사유 : 공개공지 운영 및 조성기준 변경

- 인천경제자유구역 건축위원회 운영기준 폐지에 따라 관련규정 수정, 조성기준 신설

< 별표 21 > 전면공지, 공개공지, 공공보행통로, 공공조경 조성기준

구 분	조 성 기 준
전면공지	<ul style="list-style-type: none"> “전면공지”라 함은 건축선, 벽면선 등의 지정으로 전면도로 경계선과 그에 면한 건축물 외벽선 사이에 확보된 대지안의 공지로서 공개공지·공공조경 등 다른 용도로 지정되지 아니한 공지(공동주택용지의 경우는 제외)를 말한다. 이때, 전면공지는 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축시 이를 조성한다. “보도 연결형 전면공지”라 함은 보도와 접한 전면공지로서 보행자 통행이 가능한 구조로 보도로서의 기능을 담당할 수 있도록 조성한 전면공지를 말한다. “차도 연결형 전면공지”라 함은 보도가 없는 도로와 접한 전면공지로서 차량 또는 보행자 통행이 원활히 될 수 있는 구조로 조성한 전면공지를 말한다. “전면공지 조성기준 및 방법” <ul style="list-style-type: none"> 자유로운 통행의 보장 <ul style="list-style-type: none"> 전면공지에는 ‘보행자장물’을 설치할 수 없다. 다만, 해당 승인권자(또는 허가권자)가 지형여건상 불가피하다고 인정할 경우와 통행이 가능한 조정식재(가로수 등)의 설치는 가능하다. 경계부 처리 <ul style="list-style-type: none"> 전면공지는 연결한 보도 및 도로(보도가 없을 경우)와 높이 차가 없이 조성하여야 한다. 이때 전면공지와 보도에는 차량출입 및 주·정차를 금지한다. 다만, 부득이한 경우 차량출입을 허용할 수 있고, 일반형주택(R1)은 전면공지의 주차장이 용이 허용된다. 보도 연결형 전면공지와 보도로 이루어진 보행공간의 경계부는 차량출입 및 주차가 불가능하도록 단주 등을 설치하여야 한다. 다만, 간선도로의 경우 불가피하게 주차출입구가 지정된 경우 그 출입구가 설치된 부분에 한하여 예외로 한다. 포장 <ul style="list-style-type: none"> 보도 연결형 전면공지의 포장은 공공부문에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부문에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우미 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다. 위의 조성방법에 의해 조성된 전면공지의 경우 건축법 제43조의 공개공지 면적으로 할 수 있다.
공개공지	<ul style="list-style-type: none"> 공개공지는 건축법 제43조에 의하여 설치하는, 일반대중에게 상시 개방되는 공간을 말한다 공개공지의 설치 대상인 경우에도 불구하고 그 위치가 표시되지 않은 경우에는 접한 도로 중 가장 넓은 도로나 각각부에 설치하는 것을 원칙으로 하되, 협의에 의하여 변경할 수 있도록 함 ‘공개공지 조성 기준 및 방법’은 다음의 기준에 따라 조성하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> ‘인천광역시 건축조례’ 제36조에 의해 조성하여야 한다. 지침도상에 지정된 공개공지가 교통영향평가시 가감속차로 확보 등 협의사항 이행을 위해 위치를 변경하는 경우로서 공개공지의 폭과 연속성이 유지되는 경우에는 관련사항을 준수한 것으로 본다. (신설) 공공부문의 오픈스페이스(공원, 녹지, 광장, 보행자전용도로 등)와 인접한 경우 연계하여 조성될 수 있도록 공개공지를 배치하도록 권장한다. (신설) 공개공지는 다중의 접근 및 이용이 편리한 장소에 가로환경과 조화를 이루는 형태로 2개소 이내로 설치하며, 1개소의 면적은 최소 45제곱미터 이상으로 최소 길이 및 폭은 5미터 이상으로 한다. 다만, 개소별 공개공지의 설치면적이 300제곱미터 이상으로서 최소폭 5미터 이상인 경우에는 설치개소의 제한을 받지 아니한다. (신설)
공공조경	<ul style="list-style-type: none"> “공공조경”이라 함은 지구단위계획에서 건축선·벽면선 등의 지정으로 전면도로 경계선과 그에 면한 건축물 외벽선 사이에 확보된 대지안의 공지 중 가로미관의 증진, 지역사회 동질성 표현, 쾌적한 보행환경 조성, 소음억제, 생태적 건강성 확보 등을 위하여 지침도에서 공공조경으로 지정된 공지를 말한다. 이때, ‘공공조경’은 해당 필지의 개발 주체가 건축물의 신축시 이를 시행한다. “공공조경 조성기준 및 방법”은 다음에서 제시한 지반처리 및 식수방법에 따라 조성하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> 공공조경구간에는 주변 여건에 맞추어 식수대나 둔덕을 조성하되, 우수침투가 가능한 자연지반이 유지되도록 지표면에 초화류(또는 지피식물), 관목류(또는 텃밭식물) 등을 적절히 혼식하고 상부에 교목을 식재하여 녹지를 조성하여야 한다. 단, 차량의 진출입부분은 잔디블록과 같은 ‘투수성 포장’¹⁾으로 공공조경의 취지에 부합되도록 한다. (공공조경구간내 자연지반의 면적확보 기준은 건축법 및 동법 시행령, 인천광역시 건축조례에 따름) 공공조경의 단차리는 우수 배제의 효과를 기할 수 있도록 보도 및 도로와 높이차가 없이 조성하여야 한다. <p>단, 보행자전용도로와 공공조경의 경계부에는 경계기능과 휴게기능을 함께 겸할 수 있는 Seating stone(높이 40센티</p>

구 분	조 성 기 준									
공공조경	미터 이하)등의 시설을 설치할 수 있다.									
	- 식재는 다음 표에서 정하는 기준에 적합하게 이루어져야 한다. 다만, 교목의 경우 식재 당시를 기준으로 하여 수고 5미터 이상, 수관폭 3미터이상의 교목을 60% 이상 식재하여야 하며, 이중 상록수 50%, 낙엽수 50%가 되도록 한다.									
	<공공조경의 식재기준>									
	<table><tr><th>수목구분</th><th>식재밀도(본/㎡)</th><th>상록비율(%)</th></tr><tr><td>교목 (줄기가 굵고 곧으며, 높이자라는 나무)</td><td>0.3본 이상</td><td>상록수 50%</td></tr><tr><td>관목 (줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무)</td><td>0.5본 이상</td><td></td></tr></table>	수목구분	식재밀도(본/㎡)	상록비율(%)	교목 (줄기가 굵고 곧으며, 높이자라는 나무)	0.3본 이상	상록수 50%	관목 (줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무)	0.5본 이상	
	수목구분	식재밀도(본/㎡)	상록비율(%)							
	교목 (줄기가 굵고 곧으며, 높이자라는 나무)	0.3본 이상	상록수 50%							
	관목 (줄기와 가지의 구별이 분명하지 않고 키가 낮은 나무)	0.5본 이상								
	- 위의 공공조경 조성방법에 맞게 조성된 면적의 3분의 2는 건축법 제42조에 의한 조경면적으로 볼 수 있다.									
	• “공공보행통로”라 함은 대지 안에 일반인이 보행통행에 이용할 수 있도록 조성한 24시간 개방된 통로를 말하며, 다음의 기준에 따라 조성한다.									
	- 공공보행통로가 도로(단지내도로 포함)와 교차하는 지점은 ‘보행우선구조2)로 조성한다.									
- 공공보행통로에는 ‘보행지장물3)을 설치해서는 아니 된다.										
- 공공보행통로 각 부분의 마감높이는 양끝에서 연결되는 도로 접합부의 높이와 같도록 한다. 다만 양끝 도로면의 높이가 다를 경우에는 계단을 설치할 수 있다. 다만, 계단과 함께 일부 구간에 장애인을 위한 경사로를 반드시 설치하여야 한다.										
- 공공보행통로는 공공부분 및 인근 공공보행통로에서 시행한 보도의 재료와 포장패턴을 우선적으로 준용하여 포장하는 것을 원칙으로 한다. 다만, 공공부분 등에서 시행한 보도보다 성능이 우수하고 포장패턴의 조화로우미 인정될 경우 별도의 포장도 가능하다.										
• 공공보행통로를 전면공지와 위의 사항에 맞게 조성하였을 경우 건축법 제43조에 의한 공개공지 면적으로 할 수 있다.										

주1) 투수성포장 : 투수성 콘크리트 등의 투수성 포장재료를 사용하여 포장하거나 잔디블록 등과 같이 포장면 상단에서 지하의 지반으로 물이 침투될 수 있는 조립식 포장방식을 사용하여 포장하는 것을 말한다. 다만, 투수성 포장이라 하더라도 경사도가 3%를 초과하는 곳은 불투수성포장으로 본다.

주2) 보행우선구조 : 공공보행통로, 보행자전용도로 등 보행자를 위한 동선과 차도가 교차할 경우 보행자를 위한 동선이 우선하는 교차부분(이하 ‘보행자우선구간’이라 한다)의 구조를 말한다.

주3) 보행지장물 : 보행자의 식별성과 접근성을 저해하는 주차장, 담장, 환기구, 쓰레기 적치장, 화단, 이동식 화분, 등의 시설물과 건물 외벽이나 지하층으로부터 보행을 방해하는 물체(개폐식 창호나 출입문, 지하층 상부, 주유관, 배수관 파이프, 맨홀 뚜껑 등)의 돌출 등 보행 및 보행흐름에 지장을 주는 시설물을 말한다.

마. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 (S=1/5,000) : 생략

붙임8 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제14호 근린공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에 관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천시 서구 경서동 947-2, 공]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	기 정(㎡)	변 경(㎡)	비 고
-	청라호수공원	근린공원 (도시지역권)	인천광역시 서구 경서동 947-2, 공	693,117.5	690,573.9	▽2,543.6㎡

2. 공원시설(변경) 사유

- 시설신규반영

(단위 : m²)

도면 번호	시설명	부지면적	시설면적	건축면적 (연면적)	공작물	반영사유
합 계		4,167.05	4,167.05	-	26기	
⑪	계단11	151.89	151.89	-	1기	타워주변부의 경관성을 고려한 수변데크 및 계단 신규반영
⑫	계단12	160.73	160.73	-	1기	"
⑬	계단13	256.39	256.39	-	1기	"
⑭	계단14	354.19	354.19	-	1기	"
⑮	목재데크7	822.48	822.48	-	1기	"
⑯	목재데크8	720.22	720.22	-	1기	"
⑰	목재데크9	398.87	398.87	-	1기	"
⑱	목재데크10	512.78	512.78	-	1기	"
㉑	목재데크11	424.46	424.46	-	1기	"
㉒	목재데크12	365.04	365.04	-	1기	"
㉓	파고라3	-	-	-	5기	수변데크에서의 감상과 휴게를 위한 시설 신규반영
㉔	파고라4	-	-	-	2기	"
㉕	조형의자	-	-	-	9기	"

- 시설변경

도면표시번호		구분	시설면적(m ²)	변경사유
기정	카	광장11	3,064.47	타워부 계획변경에 따른 992.82m ² 증가
변경	카	광장11	4,057.29	
기정	타	광장12	1,667.68	도로계획변경에 따른 폐지
폐지	타	광장12	-	
기정	뉴	광장21	1,922.60	도로계획변경에 따른 폐지
폐지	뉴	광장21	-	
기정	듀	광장22	3,332.03	타워부 계획변경에 따른 560.87m ² 증가
변경	듀	광장22	3,892.90	
기정	류	광장23	1,945.42	타워부 계획변경에 따른 31.47m ² 증가
변경	류	광장23	1,976.89	
기정	㉑	계단9	36.00	타워부 계획변경에 따른 183.00m ² 증가
변경	㉑	계단9	219.00	
기정	㉒	계단10	42.00	타워부 계획변경에 따른 517.00m ² 증가
변경	㉒	계단10	559.00	
기정	㉓	화장실1	35.00	도로 신규개설에 따른 화장실 이관
변경	㉓	화장실1	35.00	
기정	규	주차장5	7,200.88	도로계획 변경에 따른 99.39m ² 감소
변경	규	주차장5	7,101.49	
기정		녹지	495,275.06	시설 및 도로 조정에 따른 녹지면적 7,260.19m ² 감소
변경		녹지	488,014.99	

3. 조성계획 총괄표

구분		부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건 축 물						공작물		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		693,117.50	690,573.90	197,539.02	197,035.86	19	19	9,888.39	9,888.39	19,259.92	19,259.92	81개소 813기	81개소 839기	부지면적 감 2,543.60 시설면적 증 4,864.05 녹지면적 감 7,260.19 공작물 증 26기
기 반 시 설	소계	122,226.93	122,175.86	122,226.93	122,175.86	-	-	-	-	-	-	34개소	34개소	시설면적 감 51.07
	도로	84,645.42	86,920.89	84,645.42	86,920.89	-	-	-	-	-	-	1개소	1개소	시설면적 증 2,275.47
	광장	33,795.51	31,468.97	33,795.51	31,468.97	-	-	-	-	-	-	24개소	24개소	시설면적 감 2,326.54
	교량	3,786.00	3,786.00	3,786.00	3,786.00	-	-	-	-	-	-	9개소	9개소	-
조경시설		9,759.41	11,382.61	9,759.41	11,382.61	-	-	-	-	-	-	3개소 695기	3개소 715기	공작물 20기 증 시설면적 증 1,623.20
휴양시설		3,981.09	7,224.94	3,981.09	7,224.94	-	-	-	-	-	-	10개소 8기	10개소 14기	목재데크6기 증 시설면적 증 3,243.85
유흥시설		9,591.25	9,591.25	9,591.25	9,591.25	-	-	-	-	-	-	6개소 90기	6개소 90기	-
운동시설		2,792.50	2,792.50	2,792.50	2,792.50	-	-	-	-	-	-	3개소	3개소	-
교양시설		17,483.63	17,483.63	17,483.63	17,483.63	3	3	6,452.36	6,452.36	12,946.18	12,946.18	3개소 6기	3개소 6기	
관리시설		8,633.31	8,633.31	8,633.31	8,633.31	7	7	2,233.88	2,233.88	5,000.05	5,000.05	8개소	8개소	
편익시설		23,070.90	22,971.51	23,070.90	22,971.51	9	9	1,201.15	1,201.15	1,313.69	1,313.69	14개소 14기	14개소 14기	시설면적 감 99.39
녹지		495,275.06 (호수 243,340.70)	488,014.99 (호수 239,173.65)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	면적 감 7,260.19

4. 시설별조서

가. 시설조서

구 분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계			서구 경서동	693,117.50	690,573.93	197,539.02	197,035.86	-	9,887.39	19,259.87	81개소 813기	81개소 839기	부지면적 감 2,543.60 시설면적 증 4,864.05 녹지면적 감 7,260.19 공작물 증 26기
기 반 시 설	소 계			122,226.93	122,175.86	122,226.93	122,175.86	-	-	-	34개소	34개소	시설면적 감 51.07
	도로	-	서구 경서동	84,645.42	86,920.89	84,645.42	86,920.89	-	-	-	1개소	1개소	면적 증 2,275.47
	광장 (소계)	-	"	33,795.51	31,468.97	33,795.51	31,468.97	-	-	-	(24개소)	(24개소)	시설면적 감 2,326.54
	광장1	가	"	1,905.72	1,905.72	1,905.72	1,905.72	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장2	나	"	1,551.14	1,551.14	1,551.14	1,551.14	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장3	다	"	1,987.67	1,987.67	1,987.67	1,987.67	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장4	라	"	1,244.11	1,244.11	1,244.11	1,244.11	-	-	-	1개소	1개소	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
기반시설	광장5	마	"	347.12	347.12	347.12	347.12	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장6	바	"	1,346.47	1,346.47	1,346.47	1,346.47	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장7	사	"	644.91	644.91	644.91	644.91	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장8	아	"	2,139.18	2,139.18	2,139.18	2,139.18	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장9	자	"	1,254.55	1,254.55	1,254.55	1,254.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장10	차	"	909.71	909.71	909.71	909.71	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장11	카	"	3,064.47	4,057.29	3,064.47	4,057.29	-	-	-	1개소	1개소	시설면적 중 992.82
	광장12	타	"	1,667.68	-	1,667.68	-	-	-	-	1개소	1개소	폐지
	광장13	파	"	1,584.05	1,584.05	1,584.05	1,584.05	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장14	하	"	872.38	872.38	872.38	872.38	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장15	거	"	718.65	718.65	718.65	718.65	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장16	너	서구 경서동	413.65	413.65	413.65	413.65	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장17	더	"	975.79	975.79	975.79	975.79	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장18	리	"	1,446.62	1,446.62	1,446.62	1,446.62	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장19	머	"	858.89	858.89	858.89	858.89	-	-	-	1개소	1개소	-
조경시설	광장20	버	"	883.84	883.84	883.84	883.84	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장21	뉴	"	1,940.60	-	1,940.60	-	-	-	-	1개소	1개소	폐지
	광장22	듀	"	3,332.03	3,589.48	3,332.03	3,589.48	-	-	-	1개소	1개소	시설면적 중 257.45㎡
	광장23	류	"	1,945.42	1,976.89	1,945.42	1,976.89	-	-	-	1개소	1개소	시설면적 중 31.47㎡
	광장24	뮤	"	760.86	760.86	760.86	760.86	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량(소계)		"	3,786.00	3,786.00	3,786.00	3,786.00	-	-	-	(9개소)	(9개소)	-
	교량1	①	"	724.89	724.89	724.89	724.89	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량2	②	"	380.76	380.76	380.76	380.76	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량3	③	"	235.22	235.22	235.22	235.22	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량4	④	"	680.86	680.86	680.86	680.86	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량5	⑤	"	534.14	534.14	534.14	534.14	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량6	⑥	"	271.54	271.54	271.54	271.54	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량7	⑦	"	385.59	385.59	385.59	385.59	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량8	⑧	"	360.00	360.00	360.00	360.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량9	⑨	"	213.00	213.00	213.00	213.00	-	-	-	1개소	1개소	-
조경시설	소 계			9,759.41	11,382.61	9,759.41	11,382.61	-	-	-	3개소 695기	3개소 715기	시설면적 중 1,623.20 시설 중 20기
	선착장1	④	서구 경서동	188.87	188.87	188.87	188.87	-	-	-	1기	1기	-
	선착장2	⑤	"	195.56	195.56	195.56	195.56	-	-	-	1기	1기	-
	계단1	⑥	"	143.41	143.41	143.41	143.41	-	-	-	2기	2기	-
	계단2	⑧	"	173.05	173.05	173.05	173.05	-	-	-	5기	5기	-
	수변스탠드2	⑨	서구 경서동	804.92	804.92	804.92	804.92	-	-	-	1기	1기	-
	조형물1	⑩	"	15.68	15.68	15.68	15.68	-	-	-	1기	1기	-
	조형물2	⑪	"	8.99	8.99	8.99	8.99	-	-	-	1기	1기	-
	조형물3	⑫	"	34.54	34.54	34.54	34.54	-	-	-	1기	1기	-
	조형벤치	⑬	"	1.45	1.45	1.45	1.45	-	-	-	2기	2기	-
	디지털폰드	⑭	"	284.00	284.00	284.00	284.00	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드2	⑮	"	73.82	73.82	73.82	73.82	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드3	⑯	"	561.11	561.11	561.11	561.11	-	-	-	1기	1기	-
	바닥분수	⑰	"	1381.59	1381.59	1381.59	1381.59	-	-	-	1기	1기	-
	문학정원1	서	"	45.81	45.81	45.81	45.81	-	-	-	1개소	1개소	-
	문학정원2	어	"	24.08	24.08	24.08	24.08	-	-	-	1개소	1개소	-
조경시설	수변스탠드3	⑰	"	711.71	711.71	711.71	711.71	-	-	-	1기	1기	-
	물속광장벽천	⑳	"	386.17	386.17	386.17	386.17	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드5	㉓	"	1673.64	1673.64	1673.64	1673.64	-	-	-	1기	1기	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	고사분수	(25)	"	225.00	225.00	225.00	225.00	-	-	-	1기	1기	-
	음악분수	(28)	"	1,723.59	1,723.59	1,723.59	1,723.59	-	-	-	1기	1기	-
	화계	(31)	"	48.84	48.84	48.84	48.84	-	-	-	1기	1기	-
	전통굴뚝	(32)	"	10.65	10.65	10.65	10.65	-	-	-	3기	3기	-
	조형물4	(33)	"	2.0	2.0	2.0	2.0	-	-	-	12기	12기	-
	평의자1	(34)	"	-	-	-	-	-	-	-	47기	47기	-
	장대석	(36)	"	178.18	178.18	178.18	178.18	-	-	-	1기	1기	-
	전통정자	(37)	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	햇대	(38)	"	-	-	-	-	-	-	-	300기	300기	-
	계단6	(39)	"	36.08	36.08	36.08	36.08	-	-	-	1기	1기	-
	디딤석	(40)	"	18.36	18.36	18.36	18.36	-	-	-	33기	33기	-
	계단7	(43)	"	58.79	58.79	58.79	58.79	-	-	-	1기	1기	-
	선착장3	(44)	서구 경서동	120.30	120.30	120.30	120.30	-	-	-	1기	1기	-
	조형물5	(46)	"	0.9	0.9	0.9	0.9	-	-	-	15기	15기	-
조경 시설	조형가벽1	(47)	"	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	-
	파고라1	(48)	"	-	-	-	-	-	-	-	4기	4기	-
	파고라2	(101)	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	평의자2	(49)	"	-	-	-	-	-	-	-	233기	233기	-
	선착장4	(50)	"	114.12	114.12	114.12	114.12	-	-	-	1기	1기	-
	계단8	(51)	"	135.96	135.96	135.96	135.96	-	-	-	1기	1기	-
	계단9	(102)	"	36.00	219.00	36.00	219.00	-	-	-	1기	1기	시설면적, 증 183.00
	계단10	(103)	"	42.00	559.00	42.00	559.00	-	-	-	1기	1기	시설면적, 증 517.00
	스탠드8	(57)	"	300.24	300.24	300.24	300.24	-	-	-	1기	1기	-
	조각원	(69)	"	389.22	389.22	389.22	389.22	-	-	-	7기	7기	-
	계단11	(102)	"	-	151.89	-	151.89	-	-	-	-	1기	신설 시설면적, 증 151.89
	계단12	(103)	"	-	160.73	-	160.73	-	-	-	-	1기	신설 시설면적, 증 160.73
	계단13	(104)	"	-	256.39	-	256.39	-	-	-	-	1기	신설 시설면적, 증 256.39
	계단14	(105)	"	-	354.19	-	354.19	-	-	-	-	1기	신설 시설면적, 증 354.19
	파고라3	(123)	"	-	-	-	-	-	-	-	-	5기	신설 시설 증5기
	파고라4	(124)	"	-	-	-	-	-	-	-	-	2기	신설 시설 증2기
휴양 시설	조형의자	(125)	"	-	-	-	-	-	-	-	-	9기	신설 시설 증9기
	소 계			3,981.09	7,224.94	3,981.09	7,224.94	-	-	-	10개소 8기	10개소 14기	신설 시설면적, 증 3,243.85 시설 증 6기
	목재데크3	(58)	서구 경서동	129.61	129.61	129.61	129.61	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크4	(59)	"	129.61	129.61	129.61	129.61	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크5	(60)	"	63.89	63.89	63.89	63.89	-	-	-	1기	1기	-
	파고라	(61)	"	92.06	92.06	92.06	92.06	-	-	-	2기	2기	-
	조형파고라	(62)	"	76.94	76.94	76.94	76.94	-	-	-	1기	1기	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
휴양 시설	목재데크6	(63)	"	169.80	169.80	169.80	169.80	-	-	-	1기	1기	-
	휴게쉼터3	커	"	59.30	59.30	59.30	59.30	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터5	퍼	"	90.34	90.34	90.34	90.34	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터11	모	"	835.20	835.20	835.20	835.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	전통회랑	(65)	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	휴게쉼터14	오	"	68.62	68.62	68.62	68.62	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터15	조	서구 경서동	787.64	787.64	787.64	787.64	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터17	코	"	683.27	683.27	683.27	683.27	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터18	토	"	150.35	150.35	150.35	150.35	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터20	호	"	80.09	80.09	80.09	80.09	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터21	구	"	248.41	248.41	248.41	248.41	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터22	휴	"	251.61	251.61	251.61	251.61	-	-	-	1개소	1개소	-
	목재데크7	(117)	"	-	822.48	-	822.48	-	-	-	1기	1기	신설 시설면적, 증 822.48
	목재데크8	(118)	"	-	720.22	-	720.22	-	-	-	1기	1기	신설 시설면적, 증 720.22
	목재데크9	(119)	"	-	398.87	-	398.87	-	-	-	1기	1기	신설 시설면적, 증 398.87
	목재데크10	(120)	"	-	512.78	-	512.78	-	-	-	1기	1기	신설 시설면적, 증 512.78
	목재데크11	(121)	"	-	424.46	-	424.46	-	-	-	1기	1기	신설 시설면적, 증 424.46
	목재데크12	(122)	"	-	365.04	-	365.04	-	-	-	1기	1기	신설 시설면적, 증 365.04
	소 계			9,591.25	9,591.25	9,591.25	9,591.25	-	-	-	6개소 90기	6개소 90기	-
유흥 시설	리본테크	(66)	서구 경서동	202.89	202.89	202.89	202.89	-	-	-	1기	1기	-
	환상의숲 놀이터	(67)	"	1,092.23	1,092.23	1,092.23	1,092.23	-	-	-	1기	1기	-
	놀이터	(68)	"	718.19	718.19	718.19	718.19	-	-	-	1기	1기	-
	어반비치	누	"	2,088.19	2,088.19	2,088.19	2,088.19	-	-	-	1개소	1개소	-
	랜드아트 놀이터	두	"	1,059.92	1,059.92	1,059.92	1,059.92	-	-	-	1개소	1개소	-
유흥 시설	공연스탠드	(70)	"	1,686.39	1,686.39	1,686.39	1,686.39	-	-	-	1기	1기	-
	조형의자	(73)	"	15.04	15.04	15.04	15.04	-	-	-	12기	12기	-
	관찰데크1	(74)	"	414.01	414.01	414.01	414.01	-	-	-	1기	1기	-
	관찰회랑	(75)	"	440.08	440.08	440.08	440.08	-	-	-	2기	2기	-
	관찰데크2	(76)	"	120.00	120.00	120.00	120.00	-	-	-	5기	5기	-
	조형가벽3	(77)	"	96.36	96.36	96.36	96.36	-	-	-	6기	6기	-
	관찰데크3	(81)	"	664.11	664.11	664.11	664.11	-	-	-	1기	1기	-
	풍덩이놀 이터	루	"	300.29	300.29	300.29	300.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	거북선놀 이터	무	"	408.85	408.85	408.85	408.85	-	-	-	1개소	1개소	-
	한글마당	부	"	145.29	145.29	145.29	145.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	민속마당	수	"	139.41	139.41	139.41	139.41	-	-	-	1개소	1개소	-
운동 시설	소 계			2,792.50	2,792.50	2,792.50	2,792.50	-	-	-	3개소	3개소	-
	족구장	(83)	서구 경서동	561.89	561.89	561.89	561.89	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장1	우	"	839.81	839.81	839.81	839.81	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장2	주	"	1,390.80	1,390.80	1,390.80	1,390.80	-	-	-	1개소	1개소	-
교양 시설	소 계			17,483.63	17,483.63	17,483.63	17,483.63	-	6,452.36	12,946.18	3개소 6기	3개소 6기	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	야외무대1	(85)	서구 경서동	313.01	313.01	313.01	313.01	-	-	-	1기	1기	-
	장식벽	(87)	"	7.23	7.23	7.23	7.23	-	-	-	1기	1기	-
	도서관	(88)	"	3,051.00	3,051.00	3,051.00	3,051.00	-	1,789.15	4,402.55	1개소	1개소	-
	야외무대2	(89)	"	467.75	467.75	467.75	467.75	-	-	-	1기	1기	-
	야외무대3	(90)	"	83.98	83.98	83.98	83.98	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드9	(91)	"	49.67	49.67	49.67	49.67	-	-	-	1기	1기	-
교양시설	오픈스쿨 파고라	(92)	"	32.99	32.99	32.99	32.99	-	-	-	1기	1기	-
	북림문화센터	(10)	"	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	-	3,366.08	7,131.70	1개소	1개소	
	야외음악당	(101)	"	3,478.00	3,478.00	3,478.00	3,478.00	-	1,297.13	1,411.93	1개소	1개소	
관리시설	소 계			8,633.31	8,633.31	8,633.31	8,633.31	-	2,233.88	5,000.05	8개소	8개소	
	관리사무소	(93)	서구 경서동	550.69	550.69	550.69	550.69	-	550.69	943.27	1개소	1개소	-
	심곡주운 갑문관리동	(95)	"	1,140.10	1,140.10	1,140.10	1,140.10	-	166.80	242.28	1개소	1개소	-
	배수펌프 장2	(96)	"	741.00	741.00	741.00	741.00	-	188.70	414.12	1개소	1개소	-
	배수펌프 장3	(97)	"	715.00	715.00	715.00	715.00	-	188.70	414.12	1개소	1개소	-
	수질정화 시설	추	"	4,999.72	4,999.72	4,999.72	4,999.72	-	952.19	2,799.46	1개소	1개소	-
	제어실1	제	"	166.80	166.80	166.80	166.80	-	166.80	166.80	1개소	1개소	-
	제어실2	주	"	20.00	20.00	20.00	20.00	-	20.00	20.00	1개소	1개소	-
	도크	(105)	"	300.00	300.00	300.00	300.00	-	-	-	1개소	1개소	-
편익시설	소 계			23,070.90	22,971.51	23,070.90	22,971.51	-	1202.15	1313.69	14개소 14기	14개소 14기	면적 감 99.39
	휴스테이션	(98)	서구 경서동	228.22	228.22	228.22	228.22	-	-	-	8기	8기	-
	화장실	(99)	"	291.95	291.95	291.95	291.95	-	291.95	291.95	3개소	3개소	-
	화장실1	(106)	"	35.00	35.00	35.00	35.00	-	35.00	35.00	-	1개소	-
	음수대	(107)	"	-	-	-	-	-	-	-	-	6기	-
	레이크하우스	(108)	"	1,300.00	1,300.00	1,300.00	1,300.00	-	766.95	879.49	-	1개소	-
	대기소	(109)	"	42.90	42.90	42.90	42.90	-	42.90	42.90	-	1개소	-
	매표소1	(110)	"	21.45	21.45	21.45	21.45	-	21.45	21.45	-	1개소	-
	매표소2	(111)	"	21.45	21.45	21.45	21.45	-	21.45	21.45	-	1개소	-
	매표소3	(112)	"	21.45	21.45	21.45	21.45	-	21.45	21.45	-	1개소	-
	주차장1	쿠	"	3,887.06	3,887.06	3,887.06	3,887.06	-	-	-	1개소	1개소	-
	주차장2	투	"	4,193.29	4,193.29	4,193.29	4,193.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	주차장3	푸	"	3,561.03	3,561.03	3,561.03	3,561.03	-	-	-	1개소	1개소	-
편익시설	주차장4	후	"	2,266.23	2,266.23	2,266.23	2,266.23	-	-	-	1개소	1개소	-
	주차장5	규	"	7,200.88	7,101.49	7,200.88	7,101.49	-	-	-	1개소	1개소	면적 감 99.39
녹지 및 기타	소 계			495,275.06	488,014.99	-	-	-	-	-	-	-	면적 감 7,260.19
	녹 지			495,275.06	488,014.99	-	-	-	-	-	-	-	면적 감 7,260.19

나. 도로조서

구 분	등 급	류 별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
합 계		기정	-	-	13,675.94	84,645.42	-	-	-	-
		변경			13,902.95	86,920.89				면적 중 2,275.47
기정	중로	2류	1	16.0	145.57	2329.12	주진입로	도로	씨티타워	시티타워와 연계시공
기정	중로	3류	1	12.0	75.79	909.48	주진입로	광장11	씨티타워	시티타워와 연계시공
변경	중로	3류	1	15.0	66.00	996.04	주진입로	광장11	씨티타워	면적 중 86.56
신설	중로	3류	2	15.0	33.07	1,101.50	주진입로	광장22	씨티타워	신설 면적 중 1,101.50
신설	중로	3류	3	15.0	32.96	495.59	진입로	중3-4	씨티타워	신설 면적 중 495.59
신설	중로	3류	4	15.0	47.06	704.97	진입로	도로	중3-3	신설 면적 중 704.97
기정	소로	1류	1	10.0	774.48	7744.80	부진입로	광장1	교량3	-
기정	소로	1류	2	10.0	935.41	9354.10	부진입로	교량3	교량5	-
기정	소로	1류	3	10.0	1115.82	11158.20	부진입로	교량5	교량8	-
기정	소로	1류	4	10.0	684.78	6847.80	부진입로	교량8	광장9	-
기정	소로	1류	5	10.0	287.99	2879.90	부진입로	교량4	광장8	-
기정	소로	1류	6	10.0	188.67	1886.70	진입로	도로	씨티타워	시티타워와 연계시공
폐지	소로	1류	6	10.0	-	-	-	-	-	삭제
기정	소로	1류	7	12.0	46.91	562.92	진입로	도로	씨티타워	시티타워와 연계시공
폐지	소로	1류	7	12.0	-	-	-	-	-	삭제
기정	소로	1류	9	10.0	113.60	1136.00	진입로	소3-5	소3-15	-
기정	소로	1류	10	10.0	315.60	3156.00	진입로	광장9	교량4	-
기정	소로	2류	1	9.0	155.71	1401.41	진입로	도로	야외음악당	-
기정	소로	2류	2	8.0	58.13	465.01	진입로	광장8	소2-3	-
기정	소로	2류	3	9.0	279.67	2517.04	연결로	소3-22	제어실	-
기정	소로	2류	6	8.0	317.63	2541.04	연결로	광장24	광장24	-
기정	소로	2류	7	9.0	95.97	863.77	연결로	소1-2	소1-2	-
기정	소로	2류	8	9.0	44.35	399.15	부진입로	소3-23	씨티타워	시티타워와 연계시공
변경	소로	2류	8	7.0	45.42	307.88	부진입로	광장23	씨티타워	면적 감 91.27
기정	소로	2류	9	9.0	37.41	336.69	부진입로	소2-4	씨티타워	시티타워와 연계시공
변경	소로	2류	9	7.0	32.85	232.53	부진입로	소1-5	씨티타워	면적 감 104.16
기정	소로	3류	1	6.0	50.10	300.61	부진입로	광장1	소3-4	-
기정	소로	3류	2	6.0	70.18	421.08	진입로	소2-1	소2-3	-
기정	소로	3류	3	4.0	323.98	1295.90	산책로	소1-5	소2-1	-
기정	소로	3류	4	4.0	376.89	1486.09	산책로	교량1	소1-9	-
기정	소로	3류	5	4.0	65.81	263.23	연결로	소3-4	소1-1	-
기정	소로	3류	9	4.0	28.1	112.40	진입로	광장5	소1-1	-
기정	소로	3류	10	4.0	41.72	166.88	연결로	소1-1	광장24	-
기정	소로	3류	12	3.0	43.25	129.75	연결로	소2-6	소3-15	-
기정	소로	3류	13	4.0	31.71	126.84	연결로	광장24	소3-15	-
기정	소로	3류	14	4.0	42.34	169.35	연결로	소1-1	소3-15	-
기정	소로	3류	15	8.0	190.12	1520.99	연결로	소1-9	교량3	-
기정	소로	3류	16	4.0	33.50	133.98	연결로	소3-17	교량3	-
기정	소로	3류	17	6.0	122.11	732.66	연결로	소1-2	소1-2	-
기정	소로	3류	18	6.0	80.13	480.79	진입로	광장7	소1-2	-
기정	소로	3류	19	4.0	358.40	1433.59	연결로	소3-17	소3-20	-
기정	소로	3류	20	4.0	345.12	1380.47	연결로	소1-2	소2-7	-
기정	소로	3류	22	4.0	72.53	290.10	연결로	소2-3	소3-3	-
기정	소로	3류	25	5.0	79.80	399.00	연결로	광장23	소1-3	-
기정	소로	3류	26	6.0	109.77	658.64	연결로	휴게쉼터11	소3-27	-
기정	소로	3류	27	4.0	106.31	425.22	연결로	소3-26	교량7	-
기정	소로	3류	28	5.0	74.35	371.74	연결로	소1-3	광장13	-

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3류	29	4.0	73.80	295.21	연결로	소1-3	소3-31	-
기정	소로	3류	30	4.0	63.65	254.59	연결로	소3-31	소3-27	-
기정	소로	3류	31	5.0	68.41	342.03	연결로	소3-32	광장13	-
기정	소로	3류	32	7.0	110.10	770.73	진입로	소1-3	교량7	-
기정	소로	3류	33	7.0	114.10	798.70	진입로	교량7	광장19	-
기정	소로	3류	34	4.0	294.26	1177.03	연결로	광장19	소3-33	-
기정	소로	3류	35	5.0	42.60	213.02	연결로	소1-3	소3-32	-
기정	소로	3류	36	4.0	76.28	305.10	연결로	소3-35	소3-37	-
기정	소로	3류	37	5.0	437.53	2187.65	연결로	교량7	관찰회랑	-
기정	소로	3류	38	4.5	119.69	538.60	연결로	소1-3	계단	-
기정	소로	3류	39	4.0	291.70	1166.81	연결로	주운수로	휴게쉼터15	-
기정	소로	3류	40	4.0	44.91	179.62	연결로	소1-4	소3-39	-
기정	소로	3류	41	5.0	111.14	555.72	진입로	광장17	소1-4	-
기정	소로	3류	42	4.0	567.10	2268.40	연결로	광장16	소2-5	-
기정	소로	3류	43	4.0	89.44	357.75	진입로	소1-4	광장16	-
기정	소로	3류	44	4.0	33.43	133.70	진입로	소1-4	교량6	-
기정	소로	3류	46	4.0	34.55	138.20	연결로	소1-4	소3-39	-
기정	소로	3류	47	3.0	65.1	195.3	연결로	광장-9	소3-42	-
기정	소로	3류	48	4.0	14.35	57.40	연결로	소1-2	산12	-
기정	소로	3류	49	3.0	20.40	61.20	연결로	산12	소3-20	-
기정	소로	3류	50	4.0	750.00	3000.00	연결로	야외음악당	야외음악당	-
기정	소로	3류	51	4.0	30.38	121.52	연결로	도로	소1-1	-
신설	소로	3류	52	3.0	35.88	128.02	연결로	도로	소1-5	신설 면적 중 128.02
신설	소로	3류	53	4.5	59.30	282.34	연결로	도로	소1-5	신설 면적 중 282.34
신설	소로	3류	54	4.5	71.46	543.53	연결로	도로	소1-5	신설 면적 중 543.53
신설	소로	3류	55	5.5	64.92	436.86	연결로	도로	소1-3	신설 면적 중 436.86
신설	소로	3류	56	4.5	66.34	429.04	연결로	도로	소1-3	신설 면적 중 429.04
신설	소로	3류	57	3.0	57.57	203.25	연결로	도로	소1-3	신설 면적 중 203.25
기정	산책로	-	산1	2.0	127.20	254.40	산책로	소1-9	산2	-
기정	산책로	-	산2	2.0	36.67	73.34	산책로	소1-1	광장24	-
기정	산책로	-	산8	2.0	202.45	404.90	산책로	소3-18	소1-2	-
기정	산책로	-	산9	2.0	221.81	443.61	산책로	도로	도로	-
기정	산책로	-	산10	3.0	10.90	32.70	산책로	산9	소1-2	-
기정	산책로	-	산11	2.0	16.64	33.28	산책로	광장4	랜드아트	-
기정	산책로	-	산12	3.0	221.35	664.04	산책로	소1-2	소1-2	-
기정	산책로	-	산13	2.0	28.35	56.69	산책로	광장12	소1-3	-
기정	산책로	-	산14	2.0	57.48	114.96	산책로	소1-3	소3-32	-
기정	산책로	-	산15	1.5	56.00	84.00	산책로	소1-3	소1-3	-
기정	산책로	-	산16	1.5	136.25	204.38	산책로	소1-3	소3-37	-
기정	산책로	-	산17	3.0	38.68	116.05	산책로	소1-3	계단	-
기정	산책로	-	산18	2.5	74.53	186.33	산책로	계단	휴게쉼터18	-
기정	산책로	-	산19	2.0	47.91	95.81	산책로	휴게쉼터18	한글마당	-
기정	산책로	-	산20	2.0	33.05	66.10	산책로	한글마당	광장17	-
기정	산책로	-	산21	2.0	34.75	69.50	산책로	광장17	민속마당	-
기정	산책로	-	산22	2.0	95.57	191.14	산책로	민속마당	소1-4	-
기정	산책로	-	산23	2.0	113.00	226.00	산책로	산책로25	산책로25	-
기정	산책로	-	산24	2.0	45.96	91.92	산책로	도로	산책로25	-
기정	산책로	-	산25	3.0	178.18	534.54	산책로	주차장3	소1-4	-
기정	산책로	-	산26	2.0	13.70	27.40	산책로	도로	소1-1	-
기정	산책로	-	산27	2.0	17.98	35.96	산책로	도로	소1-4	-
기정	산책로	-	산28	3.0	27.63	82.89	산책로	소1-4	소3-39	-

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정	산책로	-	산29	3.0	27.63	82.89	산책로	소1-4	소3-39	-
기정	산책로	-	산30	3.0	27.63	82.89	산책로	소1-4	소3-39	-
기정	산책로	-	산31	2.0	13.80	27.60	산책로	도로	주차장3	-
기정	산책로	-	산32	2.0	23.20	46.40	산책로	도로	소1-4	-
기정	산책로	-	산33	2.0	12.20	24.40	산책로	도로	소1-3	-
기정	산책로	-	산34	2.0	13.20	26.40	산책로	도로	소1-3	-
기정	산책로	-	산35	1.5	30.30	45.45	산책로	소1-3	소3-37	-
기정	산책로	-	산36	2.0	115.25	230.50	산책로	휴게쉼터22	소1-2	-
기정	산책로	-	산37	2.0	20.50	41.00	산책로	휴게쉼터22	소1-2	-
기정	산책로	-	산38	2.0	72.40	144.80	산책로	소1-2	소3-20	-
기정	산책로	-	산39	2.0	12.40	24.80	산책로	도로	산8	-
기정	산책로	-	산40	2.0	33.00	66.00	산책로	도로	소1-5	-

다. 관계도면 : 게재생략.

붙임9 : 법 제11조 1항 33호에 의한 IHP도시첨단산업단지 실시계획 (변경)에 관한 사항

1. 사업의 명칭(변경없음)

○ 명 칭 : IHP(Incheon Hi-Tech Park) 도시첨단산업단지

2. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 사업시행자 : 한국토지주택공사

○ 대 표 : 박 상 우

○ 주 소 : 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)

3. 사업의 목적 및 개요(변경)

가. 사업목적(변경없음)

- 인천청라 경제자유구역의 성공적 개발을 통한 동북아 중심국가 실현 및 외국인 투자 촉진
- 자동차 첨단부품, 소재 관련 R&D 중심의 외국인기업 투자유치와 친환경적인 Hi-Tech 산업을 유치하여 지역산업 발전 견인 역할을 수행

나. 사업개요(변경)

1) 토지이용계획

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	증감		
계	1,170,540.0	1,170,540.0	-	100.0	
산업시설용지	645,094.0	645,094.0	-	55.1	
지원시설용지	21,383.0	23,154.0	증) 1,771.0	2.0	
공공시설용지	496,358.0	502,292.0	증) 5,934.0	42.9	
도	185,489.7	185,582.7	증) 93.0	15.9	
공	54,692.0	54,692.0	-	4.7	근린공원 : 44,785m ² 소공원 : 9,907m ²
녹	235,478.3	239,500.3	증) 4,022	20.5	완충녹지 : 226,810.0m ² 연결녹지 : 3,754.0m ² 경관녹지 : 8,936.3m ²
공공공지	2,499.0	4,318.0	증) 1,819.0	0.4	
주차장	7,279.0	7,279.0	-	0.6	
변전소	7,985.0	7,985.0	-	0.7	
생활폐기물장	2,935.0	2,935.0	-	0.3	
유보지	7,705.0	-	감) 7,705.0	0.0	

2) 주요유치업종 및 유치업종배치계획

가) 주요유치업종(변경없음)

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27
자동차	○ 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	○ 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업	30
	○ 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업	
	○ 그 외 기타 자동차부품 제조업	
로봇	○ 기타 기계 및 장비 제조업	29
(신)소재	○ 고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22
	○ 비금속 광물제품 제조업	23
	○ 1차 금속 제조업	24
	○ 금속가공제품 제조업	25
R&D 기업	○ 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 ○ 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 ○ 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 ○ 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 ○ 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 ○ IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야	70, 71, 72, 73

나) 유치업종배치계획

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	증감		
계	645,094	645,094	-	100.0	
자동차	125,792	182,513	증) 56,721	28.3	
IT(정보통신), (신)소재, 로봇	188,292	188,292	-	29.2	IT(정보통신), (신)소재, 로봇
외국인투자	183,384	183,384	-	28.4	IT(정보통신), 자동차 (신)소재, 로봇
첨단산업집적센터	58,605	58,605	-	9.1	
장기임대산업단지	89,021	32,300	감) 56,721	5.0	IT(정보통신), 자동차 (신)소재, 로봇

※ R&D기업은 업종배치 계획에 관계없이 입지가 가능함

4. 사업시행지역의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 인천광역시 서구 원창동 일원
- 면 적 : 1,170,540m²

5. 사업시행기간(변경)

- 시 행 방 법 : 수용 또는 사용방식
- 시 행 기 간 : (당초)2011 ~ 2018년 → (변경)2011 ~ 2019년(청라국제도시 4단계 사업기간)

6. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률에 의한 도시관리계획에 관한 사항

※ 2-③단계, 2-④단계 도시관리계획 및 지구단위계획 준용 (붙임4, 붙임5, 붙임6, 붙임7참조)

※ 관련도면 : 게재생략

인천광역시경제자유구역청고시 제2018-39호

인천경제자유구역 송도국제도시 국제업무단지 실시계획(변경) 승인 고시

인천광역시경제자유구역청고시 제2018-34호(2018. 9. 3.)로 변경·고시된 인천경제자유구역 송도국제도시 국제업무단지 실시계획을 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제9조에 따라 변경 승인한 바, 「같은 법」 제10조 및 「같은 법 시행령」 제12조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2018년 9월 27일

인천광역시경제자유구역청장

◆ 변경사유

- 개발사업시행자의 대표자 및 주소지 변경
 - 송도국제도시개발유한회사(NSIC) 대표자 변경
 - 인천광역시(도로명 주소 표기 변경) 및 NSIC 주소지 변경

◆ 『경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법』 제10조 및 같은 법 시행령 제12조 각호의 사항

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명: 변경

가. 단위개발사업지구의 명칭 (변경없음)

- 인천경제자유구역 송도국제도시 국제업무단지

나. 단위개발사업지구시행자의 성명(변경)

구 분	성명 및 주소	비 고
기 정	· 인천광역시(주소: 인천광역시 남동구 구월동 1138) · 송도국제도시개발유한회사(NSIC)(대표자: 스텐리 씨 게일) (주소: 인천광역시 연수구 인천타워대로 323)	국제업무단지
변 경	· 인천광역시(주소: 인천광역시 남동구 정각로 29) · 송도국제도시개발유한회사(NSIC)(대표자: 노형기) (주소: 인천광역시 연수구 컨벤시아대로 165)	국제업무단지

2. 개발사업의 목적과 개요: 변경없음

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적: 변경없음

4. 개발사업시행기간: 변경없음

5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목: 변경없음

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획
의 결정에 관한 사항: 변경없음7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 따라 작성된 지
구단위계획에 관한 사항: 변경없음

8. 관련도서의 열람방법

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조제2항 따라
관계도서는 인천광역시경제자유구역청(개발계획총괄과,
☎032-453-7842)에서 열람 가능합니다.

인천광역시교육청 고시 제2018 - 208호

제249회 인천광역시의회 제1차 정례회에서 승인된 2017회계연도 인천광역시교육비특별회계 세입·세출결산 현황을 지방자치법 제134조 제2항의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2018. 09. 20.

인천광역시교육감

I. 예산회계 세입·세출결산 현황

1. 세입·세출 결산액

(단위 : 원)

구 분	세 입(A)	세 출(B)	차 액(A-B)
예 산 액	3,675,912,423,000	3,675,912,423,000	0
예산현액	3,932,240,142,820	3,932,240,142,820	0
결 산 액	3,900,297,217,050	3,433,584,757,340	466,712,459,710

1-1. 잉여금 처리상황

(단위 : 원)

세계잉여금 (A=B+C+D)	이월액 내역 (B)				보조금 잔 액 (C)	순세계잉여금 (D)	지방채 상환 (E)
	소 계	명시이월	사고이월	계속비이월			
466,712,459,710	335,914,927,960	180,003,943,460	44,134,642,780	111,776,341,720	154,137,310	130,643,394,440	0

1-2. 세입 결산 내역

(단위 : 원)

예산액	예산현액	징수결정액	수납액	불납결손액	미수납액	예산현액 대비 수납액과의 차액
3,675,912,423,000	3,932,240,142,820	3,906,054,989,780	3,900,297,217,050	109,261,340	5,648,511,390	△31,942,925,770

1-3. 세출 결산 내역

(단위 : 원)

예산액	예산현액	지출액	다음연도 이월액	집행잔액	집행잔액율(%)
3,675,912,423,000	3,932,240,142,820	3,433,584,757,340	335,914,927,960	162,740,457,520	4.1

Ⅱ. 재무회계 결산 현황

1. 재정상태 보고서

(단위 : 원)

자산총계(A)	부채총계(B)	순자산 총계(A-B)
6,003,816,821,716	932,401,026,405	5,071,415,795,311

2. 재정운영 보고서

(단위 : 원)

수익총계(A)	비용총계(B)	운영차액(A-B)
3,667,437,046,587	3,336,409,294,236	331,027,752,351

Ⅲ. 성인지 및 예산의 성과보고 결산 현황

1. 성인지 결산

(단위 : 원)

예 산 액	예산현액	지출액	집행율(%)
153,394,855,000	154,036,936,000	111,290,552,480	72.2

2. 성과보고서 총괄

(단위 : 개)

전략목표수	성과목표수	성과지표수	성과 달성도		
			초과달성 ¹⁾	달성 ²⁾	미달성 ³⁾
4	15	111	6	92	13
		100%	5.4%	82.9%	11.7%

※ 1」 성과지표의 목표치 대비 달성도가 130% 이상인 지표수

2」 성과지표의 목표치 대비 달성도가 100% 이상 130% 미만인 지표수

3」 성과지표의 목표치 대비 달성도가 100% 미만인 지표수

※ 결산 세부내역은 인천광역시교육청 홈페이지(교육재정-재정현황-결산현황)에 탑재되어 있습니다.

공 고

인천광역시공고 제2018-1317호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조에 의하여 정보통신공사업 등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 9월 27일

인 천 광 역 시 장

등록번호	상호 및 대표자	영 업 소 재 지
제320339호	케이에스씨 심 우 현	인천광역시 계양구 계산새로 71, C동 511-1호(계산동, 하이베라스빌딩)

인천광역시공고 제2018-1330호

공 시 송 달 공 고

지방세 체납으로 압류한 체납차량을 공매처분 하고자 지방세징수법 제80조의 규정에 따라 공매통지서를 우편송달 하였으나 공매통지서가 수취인 불명 등의 사유로 우편송달이 불가능하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 따라 공시송달 공고합니다.

2018년 09월 20일

인 천 광 역 시 장

1. 제 목 : 압류자동차 공매통지서

2. 공고기간 : 2018년 09월 20일 ~ 2018년 10월 09일까지(20일간)

3. 공시송달 내용

지방세 체납으로 압류한 자동차를 공매 처분하고자 지방세징수법 제80조의 규정에 따라 공매통지서를 등기우편 송달하였으나, 수취인 불명 등의 사유로 반송되어 공시송달하오니 차량소유자 및 이해 당사자께서는 이의가 있으시면 아래 연락처로 연락주시기 바라며, 공시송달 후 공고기간 도래 시 본인에게 도달된 것으로 간주합니다.

※문의처 : 인천광역시청 납세협력담당관실 자동차 공매담당
(☎ 032-440-8445)

공시송달 대상자

연번	납세자명	배달결과	주 소	공매 차량
1	김*정	주소불명	인천광역시 서구 신현로23번길 *-4, 10*호 (신현동, 삼성빌라)	02더8150
2	김*섭	주소불명	서울특별시 강북구 도봉로96가길 3* (번동)	05오5171
3	유*운	보관기간경과	서울특별시 은평구 은평터널로 173-2* (신사동)	07여4647
4	문*용	수취인불명	인천광역시 연수구 함박로12번길 1*, 205호 (연수동)	08오3583
5	(주)해*인터내셔널	이사불명	경기도 고양시 일산동구 정발산로 1*, 703호 (장항동)	10나0470
6	유*신	이사불명	인천광역시 미추홀구 토금북로 3*, 1층 (용현동)	11거8397
7	조*식	주소불명	경기도 용인시 기흥구 한일로21번길 * (공세동)	17다6476
8	송*목	보관기간경과	인천광역시 미추홀구 매소홀로 52* (문학동) 에이동 10*호	19보4522
9	(주)청*시스템	수취인불명	인천광역시 서구 봉수대로277번길 1* (석남동)	20나7705
10	윤*호	보관기간경과	인천광역시 동구 송현로 50, 11*동 140*호(송현동, 솔빛마을 주공아파트)	20저9116
11	강*옥	보관기간경과	인천광역시 서구 검단로487번안길 11-1, *동 30*호 (마전동, 성원아트빌(주상복합))	25구1829
12	조*동	보관기간경과	인천광역시 미추홀구 동주길68번길 16-*, 2층 (주안동)	25서1164
13	김*솔	보관기간경과	인천광역시 미추홀구 주승로 160, 1**동 51*호 (관교동, 신비마을아파트)	26서6011
14	최*식	보관기간경과	인천광역시 중구 신도시북로140번길 3* (운서동)	27소5785
15	선*건설(주)	수취인불명	인천광역시 서구 신동안길 24-*, 지2호(금곡동)	31고9566
16	이*우	보관기간경과	인천광역시 미추홀구 석바위로 48-*, 80*호 (주안동)	31버9154
17	이*우	보관기간경과	인천광역시 서구 승학로333번길 33-7, *동 30*호 (연희동, 무지개주택)	32두6097
18	전*수, 정*순	수취인불명	인천광역시 미추홀구 소성로 120, 10*동 1*0*호 (학익동, 동아.풍림아파트)	33모8027
19	김*금	보관기간경과	인천광역시 미추홀구 주승로197번길 7-3*, 202호 (관교동)	33우9272
20	김*근	보관기간경과	인천광역시 부평구 열우물로49번길 1*, 101호 (십정동)	35거3978
21	권*제	보관기간경과	경기도 안산시 단원구 고잔로 1*, 604호 (고잔동)	37러2187
22	최*성	보관기간경과	인천광역시 미추홀구 경원대로640번길 1*, 201호 (관교동)	39수8621
23	(주)참*루	보관기간경과	경기도 용인시 처인구 중부대로 140*, 301호 (김량장동)	40무8135
24	이*재	보관기간경과	인천광역시 부평구 신촌로 3*, 202호 (부평동, 백운빌라)	41누7674

연번	납세자명	배달결과	주 소	공매 차량
25	이*호	보관기간경과	인천광역시 서구 대평로8번길 15 , *동 20*호(연희동, 연희정보주택)	41주5676
26	정*호	보관기간경과	인천광역시 남동구 경인로 58*, 1층 (간석동)	42가6036
27	고*현	보관기간경과	인천광역시 남동구 예술로 278-7, *동 20*호 (간석동, 현대로얄빌라)	45다1325
28	한*희	보관기간경과	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 7-4*, 60*호 (장항동, 양우로대오시티플러스)	48서1669
29	장*교, 조*희	폐문부재	충청남도 예산군 구만하포길 19* (삼교읍)	50두9579
30	주*범	보관기간경과	경기도 수원시 권선구 구운중로32번길 3*(구운동)	51도1628
31	태*건설(주)	이사불명	인천광역시 계양구 오조산공원로 3*, 5층 (용종동)	51오6515
32	정*영	보관기간경과	인천광역시 서구 가정로307번길 24-* (석남동)	52도4200
33	(주)오*지렌트카	수취인불명	인천광역시 서구 열우물로 28* (가좌동)	52허7518
34	유*미트 주식회사	폐문부재	인천광역시 부평구 안남로369번길 4* (청천동)	53조7058
35	전*석	보관기간경과	인천광역시 부평구 부평대로20번길 *, 58*호 (부평동)	60서6081
36	김*명	보관기간경과	인천광역시 남동구 서창남순환로 124-14, 11*동 250*호 (서창동, 서창LH1단지아파트)	68수4645
37	M*UAZEN B*KRI	보관기간경과	인천광역시 연수구 솔샘로73번길 2*, 204호 (청학동)	69다9755
38	주*민	이사불명	서울특별시 강남구 논현로158길 1* (신사동)	70노6239
39	(주)우*스포츠헌터테이먼트	수취인불명	인천광역시 연수구 송도미래로 30, *동 50*호 (송도동)	73우9408
40	(주)청*시스템	수취인불명	인천광역시 서구 봉수대로277번길 1* (석남동)	86누8836
41	(주)청*시스템	수취인불명	인천광역시 서구 봉수대로277번길 1* (석남동)	86두4925
42	정*엽	이사불명	경상북도 울진군 왕피길 84-2* (금강송면)	86부8296
43	정*채	보관기간경과	인천광역시 계양구 계양대로129번길 *, 40*호 (작전동)	96오1520
44	양*수	수취인불명	인천광역시 미추홀구 토금북로 6* (용현동)	인천34더1050

인천광역시 공고 제2018 - 1334호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 9월 27일

인 천 광 역 시 장

등록번호	상호 및 대표자	영 업 소 재 지
제320340호	가하정보기술 서 홍 석	인천광역시 연수구 독배로 82번길 43, 202호(옥련동)

인천광역시 공고 제2018 - 1335호

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조에 의하여 정보통신공사업
등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 9월 27일

인 천 광 역 시 장

등록번호	상호 및 대표자	영 업 소 재 지
제320341호	주식회사 한울티엔씨 윤 별 석	인천광역시 서구 중봉대로 807(경서동)

인천광역시 공고 제2018 - 1337호

2018년 제2차 양성평등 문화 확산 및 여성단체활성화 사업 선정 결과 공고

2018년 제2차 양성평등인식 제고 및 문화 확산 공모사업 선정 결과를
아래와 같이 공고합니다.

2018. 9. 21.

인 천 광 역 시 장

□ 선 정 결 과

◦ 양성평등 인식제고 및 문화 확산 관련 사업

단 체 명	사 업 명	보 조 금 결정액(원)	비고
(사)인천여성노동자회	안전한 환경에서 일한 권리 모색을 위한 사업	6,850,000	
(사)인천여성단체협의회	모두가 행복한 양성평등 아카데미	5,460,000	
인천광역시차세대여성 지도자연합회	성평등을 위한 여성리더 역량강화 사업	10,000,000	

인천광역시종합건설본부공고 제2018-335호

도로법 위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 공고

도로법 제77조(차량의 운행제한) 및 같은 법 제117조에 따라 부과된 과적위반 과태료 체납자에 대해 지방세기본법 제61조(독촉 및 최고)에 의거 과태료 납부 독촉 및 압류예고를 발송 하였으나 수취인불명, 주소불명, 이사감, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가하여 행정절차법 제14조(송달) 제4항 및 지방세기본법 제33조(공시송달) 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2018년 09월 27일

인천광역시종합건설본부장

1. 건 명 : 도로법위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 도로법 제77조 및 제117조, 지방세기본법 제33조 및 제61조
행정절차법 제14조 제4항
3. 공고대상 : 불임 참조
4. 공고기간 : 2018.09.27. ~ 2018.10.11(15일간)
5. 공고내용

공시송달 대상자는 도로법 제77조 및 제117조에 따라 부과된 과태료가 체납되어 납부 독촉 및 압류예고를 알려드립니다. 과태료 납부는 6. 납부안내를 참조하시고 과태료를 납부하지 않을 경우 질서위반행위규제법 제24조에 따라 최고 77%까지 가산금이 부과되며, 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

6. 납부안내

가. 납부기한 : 2018년 10월 31일까지

나. 납부방법

인천광역시 종합건설본부 도로운영팀에서 고지서를 발부 받아 관내 시중은행, 전국 우체국, 전국 농협에 납부할 수 있고, 인터넷 납부방법은 인천광역시 전자고지 납부시스템(<http://etax.incheon.go.kr>)에 접속하시어 납부세외수입 선택 ⇒ 주민번호 입력조회 ⇒ 해당 과태료 클릭 ⇒ 가상계좌, 신용카드 선택하여 납부하시고, 납부자 전용 가상계좌(인터넷 뱅킹, 텔레뱅킹, CD/ATM기 등)에 입금하시기 바랍니다.

7. 기타 자세한 내용

- 주 소 : 인천 남구 한나루로 607(도화동421-19) 종합건설본부 도로운영팀
- 문의 전화 : 종합건설본부 도로운영팀 과태료 수납담당(032-440-5341)

붙임 도로법 위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 대상 1부. 끝.

운행제한위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 대상

연번	부과연도	부과번호	대상자	주인등록 주소	단속차량	처분과태료	단속일시	단속장소	단속내용	반송사유	비고
1	2017	000781	송**	인천광역시 강화군 하점면 고려산로315번길 43	인천06마****	518,000	2017.08.24. 09:40	서구 오류동 약암로	축하중1.05톤조과(3축하중11.05톤)	폐문부재	
2	2017	000793	윤**	인천광역시 해운대구 아열대온로30번길 31-6, 2층 (반송동)	부산98사****	518,000	2017.08.30. 15:17	연수구 송도동 인천타워대로	폭0.48미터조과(폭2.98미터)	폐문부재	
3	2017	000798	김**	경기도 부천시 평천로 561 (상동)	서울07나****	310,800	2017.08.31. 14:30	계양구 서운동 봉오대로	폭0.20미터조과(폭2.70미터)	폐문부재	
4	2017	000829	안**	인천광역시 남동구 죽계동로38번길 27, A동 402호 (만수동, 해마로복합소)	전남91바****	518,000	2017.09.14. 08:25	중구 향동 인종로	축하중1.30톤조과(4축하중11.30톤)	폐문부재	
5	2017	000870	신**	인천광역시 연수구 청학로12번길 39, 102호 (청학동)	인천06바****	518,000	2017.10.12. 13:45	2017.10.12. 13:45 연수구 송도동 인천타워대로	축하중1.95톤조과(3축하중11.95톤)	폐문부재	
6	2017	000875	김**	부산광역시 해운대구 아열대온로30번길 132 (반송동)	부산99바****	518,000	2017.10.13. 19:24	2017.10.13. 19:24 남동구 청수서창동 수인로	폭0.48미터조과(폭2.98미터)	폐문부재	
7	2017	000894	김**	부산광역시 수영구 수미로14번길 39 (수영동)	부산98사****	310,800	2017.10.20. 10:20	서구 원창동 북창로	길이2.98미터조과(길이19.68미터)	폐문부재	
8	2017	000896	이**	인천광역시 연수구 청학로12번길 87, 다동 102호 (청학동, 정주빌라)	인천99아****	518,000	2017.10.20. 09:02	중구 북성동 월미로	폭0.49미터조과(폭2.99미터)	폐문부재	
9	2017	000912	윤**	인천광역시 남구 감천대로490번길 6-42, 403호 (관교동, 구남빌라)	인천06사****	521,000	2017.10.26. 09:33	중구 향동 인종로	축하중1.24톤조과(4축하중11.24톤)	폐문부재	
10	2017	000925	김**	인천광역시 연수구 미유대로427번길 20, 409호 (연수동)	서울07가****	316,200	2017.11.02. 13:31	서구 석남동 중봉대로	폭0.12미터조과(폭2.62미터)	폐문부재	
11	2017	000953	이**	인천광역시 중구 논아구로351, 829동 904호 (중산동, 하느도시 오피스리더지)	인천07마****	312,600	2017.11.13. 09:53	계양구 직전동 아나지로	폭0.12미터조과(폭2.62미터)	폐문부재	
12	2017	000977	안**	대구광역시 북구 태천로13길 12-42, 502호 (태천동)	경북06로****	521,000	2017.11.23. 10:34	중구 향동 인종로	축하중1.03톤조과(축하중11.03톤)	폐문부재	
13	2017	001004	이**	인천광역시 연수구 대림로24번길 27, 가동 101호 (육련동, 새파빌라)	인천06사****	521,000	2017.12.08. 13:31	서구 경서동 경명대로	축하중1.15톤조과(4축하중11.15톤)	폐문부재	
14	2018	000007	박**	부산광역시 수영구 망미변영로98번길 29-2 (망미동)	경남99바****	521,000	2017.12.28. 11:30	중구 영종동 온하수로	폭0.47미터조과(폭2.97미터)	폐문부재	
15	2018	000016	박**	인천광역시 서구 정라라영로85, 103동 1103호 (연희동, 청광빌스튜디오)	인천98자****	521,000	2018.01.05. 15:08	계양구 서운동 아나지로	축하중1.10톤조과(5축하중11.10톤)	폐문부재	
16	2018	000012	김**	경상남도 창원시 의창구 북면 감계로 259, 308동 1303호 (가계회스튜디오 3차아파트)	경기99아****	539,000	2018.04.04. 15:37	남동구 논현동 소래로	폭0.45미터조과(폭2.95미터)	폐문부재	
17	2018	000088	전**	인천광역시 중구 서해대로476, 510호 (유동)	경기83사****	737,800	2018.01.19. 14:45	남동구 논현동 은봉로	축하중1.90톤조과(4축하중11.90톤)	폐문부재	
18	2018	000136	배**	인천광역시 동구 만석로 60, 303호 (만석동)	인천06사****	533,000	2018.01.24. 09:18	남구 도화동 숙골로	축하중1.90톤조과(3축하중11.90톤)	폐문부재	
19	2018	000179	이**	경기도 부천시 부일로191번길 26, 8층 (상동, 우신프라자)	인천06사****	521,000	2018.02.02. 15:09	계양구 직전동 아나지로	축하중1.30톤조과(3축하중11.30톤)	폐문부재	
20	2018	000254	박**	인천광역시 남동구 지경영로로 201, 808동 401호 (서창동, 인천서창에메이치8단지)	인천07마****	316,200	2018.02.26. 15:05	중구 향동 죽향대로	폭0.28미터조과(폭2.78미터)	폐문부재	

© 인천광역시공직자윤리위원회공고 제2018-5호

재산등록사항 공개목록

공직자윤리법 제10조 제1항의 규정에 따라 인천광역시공직자윤리위원회 관할 재산공개대상자 81명의 재산등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

2018. 9. 27.

인천광역시공직자윤리위원회

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	강후공
					(단위 : 천원)
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고
▶ 토지(소계)				62,152	
본인	임야	제주특별자치도 서귀포시 안덕면 서광리 산 27-8번지 8,265.00㎡		62,152	
▶ 건물(소계)				707,702	
본인	아파트	인천광역시 중구 중산동 한라비발디 건물 115.43㎡		319,000	
본인	상가	경기도 시흥시 정왕동 건물 192.89㎡		193,702	
모	아파트	인천광역시 중구 운서동 주공스카이빌7단지 건물 51.49㎡		195,000	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				8,000	
본인	자동차	2007년식 베라크루즈 배기량(2,959cc)		8,000	
▶ 현금(소계)				10,000	
본인		현금		10,000	
▶ 예금(소계)				378,943	
본인		농협생명보험 53,113, 영종 6,975, 수협중앙회 1,214, 신한은행 39, 농협은행 30, 유안타증권 5, 국민은행 31, 농협중앙회 249,065, 흥국화재해상보험(주) 3,991, 농협손해보험 22,476, 인천시산림조합 101		337,040	
배우자		국민은행 605, 메리츠화재해상보험(보험) 4,281, 농협중앙회 5,103, 신한은행 35, AIA생명보험주식회사 2,958, 농협은행 25, 영종 244, 수협중앙회 27		13,278	
모		농협중앙회 20,058, 수협중앙회 1,020, 인주 7,547		28,625	
▶ 채무(소계)				695,500	
본인	금융기관채무	농협생명보험 25,000, 농협중앙회 399,000		424,000	
본인	건물임대채무	경기도 시흥시 정왕동		18,000	

배우자	금융기관채무	농협은행 253,500	253,500	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부	-	독립생계유지
총 계			471,297	

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	성명	박상길
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				43,279		
모	대지	전라북도 익산시 동산동 697번지 165.00㎡		43,279	부동산현황	
▶ 건물(소계)				455,000		
본인	복합건물 (주택+상가) 전세(임차)권	인천광역시 중구 중앙동4가 3층 건물 84.56㎡		5,000	부동산현황	
배우자	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 남동구 구월동 노빌리안2 건물 37.92㎡		82,000	부동산현황	
배우자	아파트	인천광역시 연수구 연수동 태산 건물 84.56㎡		263,000	부동산현황	
모	단독주택	전라북도 익산시 동산동 건물 72.60㎡		105,000	부동산현황	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				1,000		
배우자	자동차	2000년식 산타모플러스 배기량(1,997cc)		1,000	차량현황	
▶ 예금(소계)				259,779		
본인		신한은행 1, 삼성생명보험 10,008, 메리츠화재해상보험(보험) 31,840, 농협은행 878, AIA생명보험주식회사 8,737, 국민은행 1,569, 한화생명보험주식회사 74,184		127,217	금융정보현황	
배우자		국민은행 7, 현대해상화재보험 2,299, 농협중앙회 5, 신한은행 280, AIA생명보험주식회사 14,579, 약사(AXA)손해보험 707		17,877	금융정보현황	
부		이리주현신협 50,188, 우체국 15,808, 농협중앙회 310, (주)KEB하나은행 58		66,364	금융정보현황	
모		농협중앙회 1,324, 진북은행 34, 우체국 10,089, 한화손해보험 179, 농협생명보험 4,212, (주)오케이저축은 102, 이리주현신협 32,050		47,990	금융정보현황	
장녀		국민은행 250, 농협중앙회 4, 중소기업은행 22		276	금융정보현황	
차남		중소기업은행 38, 국민은행 5, 신한은행 12		55	금융정보현황	
▶ 채무(소계)				230,301		

본인	금융기관채무	한화생명보험주식회사 10,000	10,000	채무현황
배우자	금융기관채무	신한은행 151,301	151,301	채무현황
배우자	건물임대채무	인천광역시 남동구 구월동 노빌리안2	65,000	채무현황
장녀	금융기관채무	중소기업은행 4,000	4,000	채무현황
총 계			528,757	

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	성명	유형숙
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				20,000		
장녀	아파트 전세(임차)권	인천광역시 중구 신흥동2가 파인트리아파트 건물 96.16㎡		20,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				5,020		
장녀	자동차	2005년식 그랜저 배기량(2,500cc)		5,020		
▶ 예금(소계)				133,392		
본인		신한은행 2, 우리은행 1,259, 동인천 10, 씨티은행 9, 답동신협 207, MG손해보험(주) 317, (주)KEB하나은행 63, 남동 402		2,269		
배우자		(주)KEB하나은행 1, DB손해보험(주) 10, 동인천 202, 중소기업은행 878, 우체국 1, 씨티은행 1, AIA생명보험주식회사 790, 답동신협 93, 수협중앙회 1		1,977		
장녀		(주)KEB하나은행 2,596, 농협중앙회 1,155, 농협생명보험 4,280, 스탠다드차타드은행 5,718, MG손해보험(주) 561, 유안타증권 80, 우리은행 9,008, 한화손해보험 29,819, 신한중앙 839, 동인천 30,039, 답동신협 10,241, 신한은행 76, (주)인천저축은행 27,000		121,412		
차남		농협은행 2, 한화손해보험 3,839, 중소기업은행 415, 메리츠화재해상보험(보험) 2,340, 국민은행 66, (주)KEB하나은행 1, 답동신협 33, 농협중앙회 2, 우체국 895, 신한은행 1, 우리은행 130, 동인천 10		7,734		
▶ 채무(소계)				26,020		
본인		사인간채무		20,000		
장녀	금융기관채무	한화손해보험 6,020		6,020		
총 계				132,392		

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	성명	이성태
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				182,849		
본인	대지	전라남도 영광군 법성면 진내리 1226-6번지 260.20㎡		98,876 (98,876)		
배우자	대지	전라남도 영광군 법성면 진내리 1012-2번지 391.10㎡		83,973 (83,973)		
▶ 건물(소계)				509,000		
본인	연립주택	서울특별시 마포구 합정동 대지 251.00㎡ 중 30.36㎡ 건물 62.61㎡		158,000 (158,000)		
본인	아파트	인천광역시 중구 운남동 건물 127.70㎡ 중 63.85㎡		175,500 (351,000)		
배우자	아파트	인천광역시 중구 운남동 건물 127.70㎡ 중 63.85㎡		175,500 (351,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				2,872		
본인	자동차	2000년식 산타모 배기량(2,000cc)		1,222 (20,000)		
본인	자동차	2007년식 마티즈 배기량(796cc)		1,650 (3,000)		
▶ 예금(소계)				155,160		
본인		중소기업은행 14, 우리은행 237, 삼성생명보험 4,656, 우체국 2,550, 농협은행 1,078, 메트라이프생명보험 5,985, 국민은행 12,051, 농협중앙회 357, 광주은행 18, 교보생명보험 1,199		28,145		
배우자		국민은행 10,072, 현대해상화재보험 59,163, 중소기업은행 220, 우체국 7,296, 삼성생명보험 22,626, DB금융투자 163, 우리은행 393, 농협은행 2,268, 신한생명보험 9,696		111,897		
모		광주은행 8, 농협중앙회 115, 우체국 11, 월산 335		469		
장녀		국민은행 6,892, 미래에셋대우(주) 549, 우체국 5, 신한은행 1		7,447		
차남		미래에셋대우(주) 107, 국민은행 7,094, 우체국 1		7,202		
▶ 유가증권(소계)				10		

장녀	상장주식	현대상선 1주	5	
차남	상장주식	현대상선 1주	5	
▶ 채무(소계)			563,908	
본인	금융기관채무	삼성생명보험 3,780, 롯데카드 8,309, 농협은행 67,800, KB캐피탈 25,481	105,370	
본인	건물임대채무	서울특별시 마포구 합정동	100,000	
배우자	금융기관채무	현대해상화재보험 19,630, 신한은행 9,158, 삼성생명보험 9,750, 농협은행 316,000, 신한생명보험 4,000	358,538	
총 계			285,983	

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	성명	이종호
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				69,586		
배우자	답	충청남도 당진시 고대면 옥현리 109-4번지 1,126.80㎡ 중 563.40㎡		9,859		
배우자	답	충청남도 당진시 고대면 옥현리 109-5번지 1,053.70㎡ 중 526.85㎡		9,219		
부	임야	충청남도 당진시 시곡동 산 147번지 8,926.00㎡ 중 1,487.00㎡		14,861		
부	답	충청남도 당진시 우두동 890-1번지 2,037.00㎡ 중 339.50㎡		35,647		
▶ 건물(소계)				462,774		
본인	아파트	인천광역시 연수구 동춘동 동남아파트 건물 59.04㎡		140,000 (135,000)		
본인	사무실 전세(임차)권	인천광역시 중구 도원동 건물 44.18㎡		10,000		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 중구 신흥동3가 신흥아이파크 건물 59.90㎡		20,000		
배우자	다세대주택	인천광역시 중구 도원동 건물 43.89㎡		45,000 (60,000)		
배우자	다세대주택	인천광역시 중구 율목동 건물 41.30㎡		35,000 (45,000)		
배우자	오피스텔 (분양권)	인천광역시 미추홀구 용현동 건물 21.68㎡		45,774		
부	아파트	인천광역시 연수구 동춘동 한양아파트 건물 68.36㎡		167,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				28,861		
본인	자동차	2015년식 제네시스 배기량(3,300cc)		26,000 (59,000)		
본인	자동차	2012년식 모닝 배기량(998cc)		2,861 (6,500)		
▶ 예금(소계)				345,244		
본인		미래에셋대우(주) 2, 중소기업은행 356, 우리은행 12,229, KB증권 2, 대성신탁 9,492, 농협은행 3,399, 신한 151, 국민은행 1,171, 농협중		35,711		

		양회 1,600, (주)KEB하나은행 189, 동양생명보험 486, 벌교 20, 한국투자증권 102, 스탠다드차타드은행 2,840, 교보생명보험 3,672		
배우자		국민은행 130,614, 흥국화재해상보험(주) 22,077, 대성신협 8,473, 농협중앙회 4, (주)KB손해보험 4,235, 동인천신협 1,558, 우리은행 4,578, 농협은행 4,797, 한화생명보험주식회사 16,536, 교보생명보험 63,549, 원광신협 177, 수협중앙회 26,012	282,610	
부		수협중앙회 468, 국민은행 10, (주)KB손해보험 11,200, 씨티은행 3	11,681	
모		국민은행 404, 수협중앙회 12,283	12,687	
차녀		국민은행 7, 우리은행 850, 농협은행 409	1,266	
장남		국민은행 37, 우리은행 850, 농협은행 402	1,289	
▶ 채무(소계)			309,882	
본인		사인간채무	150,000	
본인	금융기관채무	우리은행 75,133, 농협은행 2,053	77,186	
배우자	금융기관채무	수협중앙회 32,696	32,696	
배우자	건물임대채무	인천광역시 중구 도원동 삼화빌라	50,000	
총 계			596,583	

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	성명	정동준
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				97,000		
본인	창고 전세(임차)권	인천광역시 중구 답동 건물 12.00㎡		2,000		건물임대보증금
배우자	아파트 전세(임차)권	인천광역시 중구 신흥동2가 건물 108.00㎡		50,000		건물임대보증금
모	단독주택 전세(임차)권	인천광역시 중구 율목동 건물 100.00㎡		45,000		건물임대보증금
▶ 예금(소계)				22,381		
본인		신한은행 89, 답동신협 10, 국민은행 38, 농협중앙회 6,150, (주)KEB하나은행 8		6,295		예금현황
배우자		국민은행 6, 흥국화재해상보험(주) 15,194, 신한은행 46, 중소기업은행 214, (주)KB손해보험 450, 농협은행 22		15,932		예금현황
모		씨티은행 70, 농협중앙회 84		154		예금현황
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)				0		
차녀		등록제외		-		등록제외
장녀		등록제외		-		등록제외
총 계				119,381		

소속	인천광역시 중구의회		직위	의원	성명	최찬용
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				445,000		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 중구 중산동 한양수자인아파트 건물 59.00㎡		5,000		본인 거주 건물 임차보증금
차남	아파트	인천광역시 중구 중산동 우미린1단지 건물 59.96㎡		240,000 (240,000)		차남 소유 임대 건물
차남	아파트	인천광역시 남동구 구월동 탑클래스 건물 49.99㎡		200,000 (200,000)		차남 소유 거주 건물
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				27,300		
본인	자동차	2016년식 지엠 크루즈 배기량(1,800cc)		17,000 (20,000)		보유차량
장남	자동차	2009년식 i30 배기량(1,582cc)		3,800 (4,000)		장남 소유차량
차남	자동차	2007년식 그랜드카니발 배기량(3,000cc)		6,500 (8,000)		차남 소유차량
▶ 예금(소계)				76,402		
본인		미래에셋생명보험 2,088, 신한은행 3,443, 삼성생명보험 5,502, 메리츠화재해상보험(보험) 3,300, 농협은행 178, 대신증권 8, (주)KB손해보험 5,501, 국민은행 92, SBI저축은행 3		20,115		보유예금 현황
장남		신한은행 434, 국민은행 1, (주)KEB하나은행 159, 스탠다드차타드은행 5, 농협은행 7		606		장남 미해지 통장 보유 예금
차남		농협은행 710, 교보생명보험 3,243, 한화생명보험주식회사 984, 대신증권 4, 삼성화재해상보험 3,594, 한국카카오은행(주) 10, 신한은행 14, 우리은행 220, AIA생명보험주식회사 46,902		55,681		차남 보유 예금
▶ 채무(소계)				431,153		
본인	금융기관채무	미래에셋생명보험 1,380, KB국민카드 12,916, 상호저축은행중앙회 6,065, 삼성생명보험 3,980, (주)KB손해보험 730, 비엔케이캐피탈(주) 10,143		35,214		본인 채무
차남	금융기관채무	삼성화재해상보험 102, 신한은행 207,237, AIA생명보험주식회사 8,600		215,939		차남 금융기관 채무
차남	건물임대채무	인천광역시 중구 중산동 우미린1단지		180,000		차남 보유 건물 임대채무
총 계				117,549		

소속	인천광역시 동구의회		직위	의원	성명	윤재실
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				59,211		
본인	대지	인천광역시 동구 화수동 273-11번지 76.00㎡		59,211	기준가액	
▶ 건물(소계)				136,500		
본인	단독주택	인천광역시 동구 화수동 건물 49.09㎡		56,500	기준가액	
배우자	아파트	인천광역시 동구 화수동 미룡아파트 건물 49.80㎡		80,000	기준가액	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				26,500		
본인	자동차	2015년식 모닝 배기량(1,800cc)		8,500	기준가액	
배우자	자동차	2013년식 쏘렌토 배기량(2,000cc)		18,000	기준가액	
▶ 예금(소계)				200,693		
본인		미래에셋대우(주) 1,132, DB생명보험(주) 2,894, 신한은행 20,500, 송화 247, 우체국 2,988, 농협은행 10, 평화 8,795, 씨티은행 4,645, 한화생명보험주식회사 11,562, DB손해보험(주) 24,751, ING(네덜란드)생명보험 41,689, 악사(AXA)손해보험 727		119,940	수입에 따른 예금/월급에 따른 예금	
배우자		(주)KEB하나은행 20, 미래에셋대우(주) 66, 국민은행 830, 삼성생명보험 9,684, 교보라이프플래닛생명보험 1,600, 송화 11, ING(네덜란드)생명보험 18,200, 두산인프라코어신 50,342		80,753	수입에 따른 예금/월급에 따른 예금	
▶ 유가증권(소계)				2,692		
본인	상장주식	바른손이앤에이 1,500주		2,692	증권매입	
▶ 채무(소계)				44,827		
본인	금융기관채무	ING(네덜란드)생명보험 18,000		18,000	생활자금대출	
배우자	금융기관채무	국민은행 26,827		26,827	생활자금대출	

▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부	-	독립생계유지
총 계			380,769	

소속	인천광역시 동구의회		직위	의원	성명	장수진
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				178,200		
부	대지	경기도 안성시 삼죽면 내강리 577번지 1,782.00㎡		178,200		
▶ 건물(소계)				642,900		
배우자	아파트	인천광역시 동구 송림동 송림풍림아이원아파트 건물 84.94㎡		173,000		
배우자	아파트	인천광역시 서구 경서동 반도유보라2.0 건물 101.98㎡		318,000		
부	단독주택	경기도 안성시 삼죽면 내강리 건물 58.84㎡		15,900		
부	아파트 전세(임차)권	인천광역시 동구 송림동 송림휴먼시아 1단지 건물 59.75㎡		40,000		
모	다세대주택	인천광역시 부평구 부평동 건물 58.37㎡		96,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				43,480		
배우자	자동차	2016년식 쉐타페 2.2 2WD 배기량(2,199cc)		26,880		
배우자	자동차	2018년식 올뉴모닝(2017) 배기량(998cc)		13,600		
부	자동차	2008년식 포터 II 배기량(2,497cc)		3,000		
▶ 예금(소계)				41,923		
본인		미래에셋대우(주) 133, 신한은행 27, 우리은행 579, NH투자증권 1,423, 송림중앙신협 680, 삼성화재해상보험 15,236		18,078		
배우자		미래에셋대우(주) 179, 국민은행 175, 현대해상화재보험 17,309, 신한은행 2,158, 한화생명보험주식회사 425, 신용협동조합중앙회 3,599		23,845		
▶ 유가증권(소계)				96,400		
배우자	상장주식	두산인프라코어 10,000주		96,400		
▶ 채무(소계)				521,733		

배우자	금융기관채무	신한은행 150,733, 신용협동조합중앙회 20,000	170,733	
배우자	건물임대채무	인천광역시 서구 경서동 반도유보라2.0	250,000	
모	금융기관채무	수협중앙회 91,000	91,000	
모	건물임대채무	인천광역시 부평구 부평동 진하이빌	10,000	
총 계			481,170	

소속	인천광역시 동구의회		직위	의원	성명	정종연
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				21,819		
모	전	전라남도 순천시 황전면 회룡리 215-7번지 776.00㎡		2,820 (2,200)		
모	임야	전라남도 순천시 황전면 회룡리 215-8번지 972.00㎡		584 (600)		
모	임야	전라남도 순천시 황전면 회룡리 산 63번지 3,967.00㎡		525 (2,100)		
모	임야	전라남도 순천시 황전면 모전리 산 172번지 13,587.00㎡		390 (5,300)		
모	답	전라남도 순천시 황전면 덕림리 596-1번지 182.00㎡		17,500 (3,200)		
▶ 건물(소계)				5,000		
본인	복합건물 (주택+상가) 전세(임차)권	인천시 동구 송현동 건물 35.00㎡		5,000		
▶ 예금(소계)				8,010		
본인		송림신탁 31, 농협중앙회 1,807, 새마을금고중앙회 공제사업부 860		2,698		
모		농협중앙회신용협동조합 10		10		
장남		농협중앙회 2,772, DB손해보험(주) 1,738, 새마을금고중앙회 공제사업부 792		5,302		
▶ 채무(소계)				1,046		
장남	금융기관채무	하나캐피탈 1,046		1,046		
총 계				33,783		

소속	인천광역시 동구의회		직위	의원	성명	허식
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	가 액 (실거래액)		비 고	
▶ 토지(소계)			65,274			
본인	임야	경기도 김포시 대곶면 오니산리 186-2번지 506.00㎡	65,274		구매	
▶ 건물(소계)			446,210			
본인	단독주택	인천광역시 동구 송현1동 대지 99.00㎡ 건물 49.50㎡	66,200		상속	
본인	상가	인천광역시 동구 송현동 대지 14.90㎡ 건물 46.50㎡	180,000		상속	
본인	창고	인천광역시 서구 가정동 건물 8.70㎡	10		구매	
본인	아파트 전세(임차) 권	인천광역시 동구 만석동 만석비치타운주공아파트 건물 84.00㎡	150,000		전세권	
배우자	상가 전세(임차) 권	인천광역시 남동구 간석동 대지 137.60㎡ 건물 72.30㎡	50,000		매도	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			18,020			
본인	자동차	1997년식 스타렉스 배기량(2,200cc)	1,250		매도	
본인	자동차	2011년식 모하비 배기량(3,000cc)	16,770		구입	
▶ 예금(소계)			67,881			
본인		현대해상화재보험 4,379, 신한은행 5, 중소기업은행 11, 우체국 2,822, 농협은행 1,744, 씨티은행 7, 국민은행 301, 농협중앙회 2,686, 도화동신협 82, DB손해보험(주) 1,526, 교보증권 20	13,583		보급저축	
배우자		(주)KEB하나은행 20, 국민은행 1,467, 현대해상화재보험 3,756, 삼성생명보험 28,750, 농협은행 60	34,053		보급저축	
장녀		국민은행 1, 농협중앙회 1, 송림신협 22, 농협은행 96, 현대해상화재보험 15,858, 신한은행 19	15,997		보급저축	
장남		신한금융투자(주) 8, 농협중앙회 1, 한국카카오은행(주) 9, 우리은행 4,230	4,248		보급저축	
▶ 채무(소계)			185,126			

본인	금융기관채무	현대해상화재보험 1,290, 삼성카드 2,612, 신용협동조합중앙회 96,000, 국민은행 70,000, 비엔케이캐피탈(주) 9,072	178,974	전세자금대출등
장녀	금융기관채무	중소기업은행 4,652, 현대해상화재보험 1,500	6,152	생활자금대출
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
차녀		등록제외	-	
총 계			412,259	

소속	인천광역시 미추홀구의회		직위	의원	성명	김난영
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				158,555		
배우자	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 미추홀구 주안동 대지 88.49㎡ 건물 197.45㎡		158,555		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				21,280		
배우자	자동차	2016년식 쏘타페 배기량(1,995cc)		21,280		
▶ 예금(소계)				36,282		
본인		(주)KB손해보험 17,829, 주안동신기 2,670, 도화1동 4, DB손해보험(주) 3,618, 새마을금고중앙회 공제사업부 1,912		26,033		
배우자		주안동신기 6,765, 농협중앙회 3,484		10,249		
▶ 채무(소계)				130,700		
본인	금융기관채무	신한은행 3,750, (주)KB손해보험 6,950		10,700		
배우자	금융기관채무	농협중앙회 120,000		120,000		
총 계				85,417		

소속		인천광역시 미추홀구의회		직위	의원	성명	김영근
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세			가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)					100,000		
본인	복합건물 (주택+상가) 전세(임차)권	인천광역시 미추홀구 관교동 건물 198.00㎡			100,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)					7,000		
본인	자동차	2009년식 그랜저TG 배기량(2,700cc)			7,000		
▶ 예금(소계)					267,439		
본인		전북은행 16,504, 미래에셋대우(주) 6, 온누리 30, 석암신협 51, 부산은행 8,750, 신한은행 4,326, 우리은행 184, 메리츠화재해상보험(보험) 8,239, 농협은행 3, 관교문학동 27,834, 국민은행 94, 농협중앙회 1, (주)KEB하나은행 7,802			73,824		
배우자		(주)KEB하나은행 54,116, 신한중앙 34, 광주은행 3,601, 스탠다드차타드은행 3, BNP파리바카디프생명보험 16,000, 국민은행 5,001, 농협중앙회 18, 신한은행 77,806, 중소기업은행 6,502, 우리은행 2,000, 농협손해보험 1,962, 부산은행 9,001, 전북은행 17,571			193,615		
▶ 유가증권(소계)					1,565		
본인	상장주식	일성건설 929주			1,565		
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)					0		
부		고지거부			-	타인부양	
모		고지거부			-	타인부양	
총 계					376,004		

소속	인천광역시 미추홀구의회		직위	의원	성명	김진구
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				39,436		
배우자	답	충청남도 서산시 부석면 강당리 689-1번지 1,664.00㎡		39,436 (100,000)		
▶ 건물(소계)				435,000		
본인	아파트	인천광역시 미추홀구 관교동 성지아파트 건물 102.00㎡		300,000 (300,000)		
본인	아파트 (분양권)	인천광역시 연수구 송도동 센트피아 건물 119.00㎡		85,000		
배우자	상가 전세(임차)권	인천광역시 미추홀구 주안동 건물 150.00㎡		50,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				55,000		
본인	자동차	2016년식 쏘렌토 배기량(2,200cc)		30,000		
장남	자동차	2016년식 SM6 배기량(2,000cc)		25,000		
▶ 예금(소계)				377,856		
본인		수협중앙회 560, 중소기업은행 9, 우체국 3,900, 대신증권 13, 씨티은행 8, 국민은행 478, 농협중앙회 8,293, 농협손해보험 3,330, DB손해보험(주) 226, 교보생명보험 7,272		24,089		
배우자		대신증권 197, 국민은행 8,366, 삼성화재해상보험 10,200, 농협중앙회 54, 우체국 85,321, 삼성생명보험 5,697, 씨티은행 12,454, 한국산업은행 61,700, 농협은행 2,564, 한화생명협주식회사 9,374, DB생명보험(주) 12,463, 라이나생명보험 1,960, 수협중앙회 49,237		259,587		
장녀		국민은행 2, DB손해보험(주) 1,991, 우체국 8,796, 우리은행 2,650, 신한은행 8,193, 삼성화재해상보험 16,440, (주)KB손해보험 416		38,488		
장남		중소기업은행 4,105, 씨티은행 2,059, 우리은행 2,700, (주)KB손해보험 385, 수협중앙회 36,000, DB손해보험(주) 2,026, 삼성화재해상보험 8,417		55,692		
▶ 정치자금법에 따른 정치자금의 수입 및 지출을 위한 예금계좌의 예금(소계)				881		

본인		신한은행 881	881	
▶ 유가증권(소계)			1,053	
본인	비상장주식	엔하이테크 501주, 에코엘이디 79주	289	
배우자	비상장주식	에코엘이디 1,528주	764	
▶ 채무(소계)			154,697	
본인	금융기관채무	국민은행 18,743, (주)KEB하나은행 85,954	104,697	
배우자	금융기관채무	우체국 50,000	50,000	
총 계			754,529	

소속	인천광역시 미추홀구의회		직위	의원	성명	노태간
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				55,728		
차남	답	경기도 안산시 단원구 대부북동 984번지 645.00㎡		55,728		
▶ 건물(소계)				1,310,540		
본인	단독주택	인천광역시 남구 용현동 대지 130.60㎡ 건물 69.69㎡		82,700		
배우자	단독주택	인천광역시 남구 용현동 건물 900.58㎡		1,135,440		
배우자	연립주택	인천광역시 연수구 옥련동 건물 33.00㎡		23,000 (60,000)		
차남	단독주택	인천광역시 미추홀구 용현동 건물 37.78㎡		69,400		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				19,111		
본인	자동차	2012년식 스파크 배기량(995cc)		10,511		
본인	자동차	2009년식 모닝 배기량(999cc)		600		
차남	자동차	2015년식 말리부 배기량(1,956cc)		8,000		
▶ 예금(소계)				370,494		
본인		현대해상화재보험 4,768, 온누리 30, 신한은행 22, 우체국 1, 학익 1, 농협은행 2, 평화 47, 씨티은행 48, 유안타증권 1, 농협중앙회 10, 에이비엘생명보험 40,529, 용일 10, 교보생명보험 2,424		47,893		
배우자		DB손해보험(주) 19,901, 에이비엘생명보험 160,829, 농협중앙회 1,091, 신한은행 29, 우체국 423, 에이스아메리칸화재해상보험 834, NH투자증권 53, 롯데손해보험 2,144, AIA생명보험주식회사 2,091, 덕진 17, 동암신협 6, 한화생명보험주식회사 14,248		201,666		
차남		DB손해보험(주) 5,833, 평화 114, NH투자증권 1,440, 에이비엘생명보험 68,950, 새마을금고중앙회 공제사업부 1,800, 농협중앙회 166, 한국카카오은행(주) 8,178, 한국교직원공제회 25,746, 신한은행 3,420, 우리은행 5,288		120,935		

▶ 유가증권(소계)			4,505	
차남	상장주식	아남전자 50주, 셀트리온헬스케어 10주, 삼성생명 15주, 한국항공우주 1주, 카카오 15주	4,505	
▶ 채무(소계)			366,636	
본인	금융기관채무	새마을금고 165,000, 에이비엘생명보험 3,132	168,132	
배우자	금융기관채무	에이비엘생명보험 74,460, 농협중앙회 35,354, 한화생명보험주식회사 9,060, 새마을금고 12,624	131,498	
차남	금융기관채무	새마을금고 36,196, 에이비엘생명보험 30,810	67,006	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부	-	독립생계유지
손자1		고지거부	-	독립생계유지
총 계			1,393,742	

소속	인천광역시 미추홀구의회		직위	의원	성명	전경애
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				459,698		
본인	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 미추홀구 주안동 대지 117.00㎡ 건물 206.62㎡		295,698		
배우자	아파트	인천광역시 연수구 선학동 뉴서울아파트 건물 84.53㎡		151,000		
배우자	상가 전세(임차)권	인천광역시 미추홀구 주안동 건물 13.20㎡		13,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				52,727		
본인	자동차	2011년식 캡리 배기량(2,500cc)		28,700		
장남	자동차	2014년식 카렌스 배기량(1,685cc)		22,527		
장남	자동차	2013년식 WW125EX2 배기량(124cc)		1,500		
▶ 예금(소계)				239,011		
본인		계산신탁 11, 신한은행 2,587, 삼성생명보험 13,565, 주안동신기 11,138, 농협중앙회 33,023, (주)KEB하나은행 2,059, DB손해보험(주) 1,956, 교보생명보험 19,284		83,623		
배우자		(주)모아저축은행 1, 주안동신기 10,102, 새마을금고중앙회 공제사업부 4,289, 국민은행 624, 농협중앙회 43,474, 신한은행 5,790, 삼성생명보험 4,068		68,348		
장남		신한은행 6,781, 주안동신기 10,000, 현대해상화재보험 9,634, 농협중앙회 30,002, 삼성생명보험 13,517, 국민은행 8,880, 대한지방행정공제회 8,226		87,040		
총 계				751,436		

소속	인천광역시 미추홀구의회		직위	의원	성명	홍영희
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	가 액 (실거래액)		비 고	
▶ 토지(소계)			103,318			
본인	임야	강원도 양양군 손양면 학포리 225-14번지 655.00㎡	4,178			
본인	임야	강원도 양양군 손양면 학포리 255-17번지 674.00㎡ 중 47.00㎡	299			
부	대지	경상남도 산청군 오부면 대현리 447번지 823.00㎡	21,233			
부	대지	경상남도 산청군 오부면 대현리 448번지 245.00㎡	6,321			
부	답	경상남도 산청군 오부면 대현리 788번지 1,833.70㎡	18,703			
부	답	경상남도 산청군 오부면 대현리 789번지 671.40㎡	6,848			
부	답	경상남도 산청군 오부면 대현리 808번지 3,915.20㎡	41,501			
부	임야	경상남도 산청군 오부면 대현리 산 71번지 16,165.00㎡	4,235			
▶ 건물(소계)			469,190			
본인	아파트	인천광역시 미추홀구 학익동 엑슬루타워 건물 91.30㎡	447,000			
배우자	빌딩 전세(임차)권	인천광역시 남동구 간석동 건물 215.97㎡	15,000			
부	단독주택	경상남도 산청군 오부면 대현리 건물 75.70㎡	7,190			
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			23,000			
배우자	자동차	2005년식 그랜저 배기량(3,300cc)	8,000			
배우자	자동차	2000년식 카스터 배기량(1,990cc)	1,000			
배우자	자동차	2015년식 SM3 배기량(1,600cc)	14,000			
▶ 예금(소계)			258,852			

본인		현대해상화재보험 4,280, 온누리 1,280, 신한은행 465, 우리은행 6,835, 우체국 1,800, 농협은행 3,996, 도화1동 9, 국민은행 9, 농협중앙회 3,742, (주)KEB하나은행 1,103, 한화생명보험주식회사 17,810, DB손해보험(주) 1,380, 새마을금고중앙회 공제사업부 330	43,039	
배우자		DB손해보험(주) 10,200, 국민은행 16,407, 우리은행 1,328, 한화생명보험주식회사 26,005, 온누리 394	54,334	
부		농협은행 59,728, 우체국 23,628	83,356	
모		농협은행 77,677	77,677	
삼녀		신한은행 1, 농협은행 20	21	
장녀		농협중앙회 11, 농협은행 20, 관교문학동 24, 신한은행 64	119	
차녀		관교문학동 85, 신한은행 201, 농협은행 20	306	
▶ 채무(소계)			356,246	
본인	금융기관채무	우리은행 375, 새마을금고 16,859, 농협은행 322,299	339,533	
배우자	금융기관채무	국민은행 802, 농협중앙회 5,187, 알씨아이파이낸셜서비스코리아(주) 9,562, 새마을금고 1,162	16,713	
총 계			498,114	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	기형서
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				40,190		
본인	임야	인천광역시 강화군 양사면 교산리 산 287-11번지 992.00㎡		10,614		
본인	대지	인천광역시 미추홀구 학익동 270-47번지 3.00㎡		3,711		
본인	임야	전라남도 보성군 득량면 도촌리 산 75번지 36,013.00㎡		13,973		
배우자	답	충청남도 서산시 양대동 893번지 15,804.90㎡ 중 991.00㎡		11,892		
▶ 건물(소계)				1,619,400		
본인	상가	인천광역시 미추홀구 학익동 대지 10.21㎡ 건물 29.93㎡		83,920		
본인	상가	인천광역시 미추홀구 학익동 대지 24.12㎡ 건물 70.68㎡		185,840		
본인	상가	인천광역시 미추홀구 학익동 대지 24.12㎡ 건물 70.68㎡		185,840		
본인	아파트	인천광역시 연수구 송도동 건물 282,324.00㎡ 중 141.16㎡		260,295		
배우자	아파트	인천광역시 연수구 송도동 건물 282,324.00㎡ 중 141.16㎡		260,295		
배우자	아파트 (분양권)	인천광역시 연수구 송도동 6,8공구 A2블럭 호반베르디움 건물 79.00㎡		156,640		
부	단독주택	인천광역시 미추홀구 주안동 대지 202.60㎡ 건물 66.00㎡		209,000		
장녀	아파트 (분양권)	인천광역시 연수구 송도동 이편한세상 건물 84.00㎡		146,470		
장녀	아파트 (분양권)	인천광역시 연수구 송도동 랜드마크시티더샵아파트 건물 84.00㎡		131,100		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				72,030		
본인	자동차	2009년식 I30 배기량(1,997cc)		5,130		
배우자	자동차	2013년식 BMW 528i 배기량(1,995cc)		26,900		

장녀	자동차	2018년식 렉서스CT200H 배기량(1,995cc)	40,000	
▶ 예금(소계)			314,812	
본인		에이스아메리칸화재해상보험 158, 우체국 1,249, 롯데손해보험 1,039, AIA생명보험주식회사 9,498, 동양생명보험 25,868, DB손해보험(주) 2,903, 삼성화재해상보험 8,128	48,843	
배우자		(주)KEB하나은행 200, (주)한국투자저축 10, 스탠다드차타드은행 19, 미래에셋대우(주) 39, 부평대건신협 142, 새마을금고중앙회 공제사업부 10,357, 국민은행 70, 현대해상화재보험 4,670, 메리츠화재해상보험(보험) 2,970, 신한은행 15,549, 중소기업은행 599, 우체국 948, 삼성증권 21, 동양생명보험 4,800, 삼성생명보험 75,447, 에이스아메리칸화재해상보험 751, 롯데손해보험 1,029, AIA생명보험주식회사 23,739, 농협은행 372, 한화생명보험주식회사 19,886, 신한생명보험 21,500	183,118	
장녀		국민은행 3,213, (주)KEB하나은행 144, 중소기업은행 2,000, DB손해보험(주) 1,672, 한화생명보험주식회사 60,000, 현대해상화재보험 13,200, 신한은행 259, 롯데손해보험 1,124, (주)KB손해보험 1,239	82,851	
▶ 유가증권(소계)			131,225	
본인	상장주식	신한금융지주회 26주	1,125	
본인	비상장주식	(주)키넷 14,020주, 엔앤씨시스템(주) 6,000주	100,100	
부	비상장주식	(주)키넷 6,000주	30,000	
▶ 채무(소계)			1,039,586	
본인	금융기관채무	중소기업은행 11,500, 롯데카드 9,547, 한국주택금융공사 233,837, 동양생명보험 30,500, 삼성화재해상보험 1,202	286,586	
배우자	금융기관채무	한국주택금융공사 233,837, 신한은행 73,924, 삼성생명보험 35,440, 농협은행 78,320, 한화생명보험주식회사 16,000, 신한생명보험 14,420	451,941	
장남	금융기관채무	국민은행 1,000	1,000	
장녀	금융기관채무	새마을금고 211,260, 한화생명보험주식회사 10,000, 현대해상화재보험 9,900, 신한은행 68,899	300,059	
총 계			1,138,071	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	김성해
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				228,000		
본인	아파트	인천광역시 연수구 동춘동 롯데아파트 건물 153.00㎡		228,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				12,170		
배우자	자동차	2010년식 k7 350 배기량(2,800cc)		12,170		
▶ 예금(소계)				78,073		
본인		양동 10, 수협중앙회 102, 중소기업은행 1, 메리츠화재해상보험(보험) 300, 연수 30, 씨티은행 76, 국민은행 4,062, 농협중앙회 643, (주)KEB하나은행 73, 농협손해보험 1,230, 교보생명보험 1,643, 삼성화재해상보험 594		8,764		
배우자		수협은행 3,055, 미래에셋대우(주) 8, 유안타증권 130, 농협중앙회 4, 삼성증권 812, 삼성생명보험 46,209, 한화손해보험 265, 우리은행 201, 수협중앙회 19		50,703		
차녀		교보생명보험 3,384, 아이비케이투자증권(주) 9, 대한항공신협 4,971, 신한생명보험 7,000, 신한은행 404, (주)KEB하나은행 300, 농협중앙회 1		16,069		
삼녀		신한금융투자(주) 2, 농협중앙회 2, 신한은행 2,162, 한국카카오은행(주) 355, (주)KEB하나은행 16		2,537		
▶ 채무(소계)				452,013		
배우자	금융기관채무	우리카드 1,916, 수협은행 8,336, 삼성생명보험 17,120, JB우리캐피탈 5,635, 제이티캐피탈주식회사 273,398, 우리은행 100,000		406,405		
차녀	금융기관채무	현대카드(주) 15,750, 신한은행 19,894, (주)KEB하나은행 9,964		45,608		
총 계				-133,770		

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	김정태
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				644,792		
부	대지	충청남도 서산시 지곡면 화천리 864-1번지 192.00㎡		11,904		
부	전	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865번지 1,029.00㎡		47,951		
부	임야	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-18번지 1,053.00㎡		16,321		
부	임야	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-19번지 1,711.00㎡		26,520		
부	임야	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-1번지 161.00㎡		6,375		
부	전	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-2번지 6,650.00㎡		289,940		
부	대지	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-3번지 682.00㎡		39,215		
부	임야	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-5번지 169.00㎡		7,368		
부	목장용지	충청남도 서산시 지곡면 화천리 865-8번지 2,007.00㎡		83,491		
부	임야	충청남도 서산시 지곡면 화천리 산 100-2번지 3,769.00㎡		55,404		
모	전	충청남도 서산시 지곡면 산성리 226-1번지 936.00㎡		20,592		
모	임야	충청남도 서산시 지곡면 산성리 산 56-1번지 2,777.00㎡		39,711		
▶ 건물(소계)				745,642		
부	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 연수구 청학동 대지 233.30㎡ 중 116.65㎡ 건물 515.05㎡ 중 257.52㎡		326,000		
부	자동차관련시설	인천광역시 연수구 청학동 건물 22.21㎡ 중 13.11㎡		3,321		
모	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 연수구 청학동 대지 233.30㎡ 중 116.65㎡ 건물 515.05㎡ 중 257.53㎡		326,000		
모	단독주택	충청남도 서산시 지곡면 화천리 건물 119.70㎡		84,000		

모	기타	충청남도 서산시 지곡면 화천리 건물 42.00㎡	3,000	
모	자동차관련시설	인천광역시 연수구 청학동 건물 26.21㎡ 중 13.11㎡	3,321	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			6,100	
본인	자동차	2004년식 SM3 배기량(1,598cc)	2,600	
부	자동차	2003년식 SM5 배기량(1,998cc)	3,500	
▶ 예금(소계)			194,757	
본인		현대해상화재보험 10,985, 미래에셋생명보험 4,124, 신한은행 187, 현대라이프생명보험 1,008, 우체국 61, KB증권 4, (주)하나저축은행 7, 농협은행 121, 대신증권 7, 연수 300, 씨티은행 9, 유안타증권 558, 국민은행 1,960, 농협중앙회 127	19,458	
배우자		국민은행 4,107, 현대해상화재보험 19,553, 농협중앙회 12,436, 동양생명보험 1,400, 농협은행 18,583	56,079	
부		서산 71, 농협은행 1,780, 국민은행 682, 한화손해보험 13,379, 농협생명보험 37,013, 농협중앙회 19,138, 대신증권 44, 서산산림조합 164	72,271	
모		농협중앙회 135, 서령 10,033, 농협생명보험 35,237, NH투자증권 6	45,411	
장남		농협은행 936	936	
차녀		농협중앙회 602	602	
▶ 유가증권(소계)			709	
본인	상장주식	팬오션보통주 10주, 한국항공우주산 4주	212	
부	상장주식	라운시큐어 50주, OCI 1주, 화진 80주	497	
▶ 채무(소계)			158,846	
본인		사인간채무	20,000	
부	금융기관채무	국민은행 73,846, 농협중앙회 10,000	83,846	
부	건물임대채무	인천광역시 연수구 청학동	27,500	
모	건물임대채무	인천광역시 연수구 청학동	27,500	
총 계			1,433,154	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	유상균
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				776,733		
본인	아파트	인천광역시 연수구 송도동 송도풍림아이원 건물 84.94㎡		430,000 (380,000)		실거래가격 하락
본인	교육연구 및 복지시설 전세(임차)권	인천광역시 연수구 연수동 산울음높이어린이집 건물 591.30㎡		226,733		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 연수구 연수동 연수푸르지오2단지 건물 117.62㎡		60,000		
배우자	복합건물 (주택+상가) 전세(임차)권	인천광역시 연수구 청학동 건물 526.49㎡		60,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				32,420		
본인	자동차	2007년식 프라이드 배기량(1,399cc)		2,500 (2,500)		
본인	자동차	2014년식 그랜즈스타렉스 배기량(2,497cc)		20,420 (20,000)		어린이보호차량
본인	자동차	1999년식 그라이스15 배기량(2,476cc)		1,000 (1,000)		어린이보호차량
배우자	자동차	2002년식 이스타나 배기량(2,874cc)		1,500 (1,500)		어린이보호차량
배우자	자동차	2010년식 그랜즈스타렉스어린이보호용 배기량(2,497cc)		7,000 (7,000)		어린이보호차량
▶ 예금(소계)				131,132		
본인		미래에셋생명보험 24,053, 수협중앙회 6,958, 신한은행 7, 중소기업은행 66, 삼성생명보험 19,672, 한화손해보험 22,700, 관교문학동 308, 국민은행 18,728, 농협중앙회 8,744, 키움닷컴증권 265, 한국카카오은행(주) 33		101,534		
배우자		국민은행 4,806, 삼성생명보험 22,118, 수협중앙회 2,149		29,073		
장녀		국민은행 5, 중소기업은행 12, 한국카카오은행(주) 58		75		

차녀		국민은행 440, 중소기업은행 10	450	
▶ 채무(소계)			291,346	
본인		사인간채무	160,000	보증금 상승분
본인	금융기관채무	국민은행 111,346	111,346	
본인	건물임대채무	인천광역시 연수구 송도동 송도풍림아이원	20,000	
총 계			648,939	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	이은수
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				237,822		
배우자	대지	충청북도 단양군 어상천면 석교리 345-3번지 298.00㎡		6,019		
배우자	전	충청북도 단양군 어상천면 석교리 345-5번지 813.00㎡		7,951		
배우자	전	충청북도 단양군 어상천면 석교리 345-6번지 3,451.00㎡		33,750		
배우자	전	충청북도 단양군 어상천면 석교리 605번지 1,851.00㎡		11,753		
배우자	전	충청북도 단양군 어상천면 석교리 605-1번지 14,780.00㎡		101,095		
배우자	전	충청북도 단양군 어상천면 석교리 606-1번지 8,132.00㎡		77,254		
▶ 건물(소계)				266,210		
본인	아파트	인천광역시 연수구 동춘동 대우2차 건물 120.73㎡		237,000		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 연수구 송도동 해모로월드뷰 건물 112.69㎡		20,000		
배우자	단독주택	충청북도 단양군 어상천면 석교리 건물 186.93㎡		9,210		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				15,910		
본인	자동차	2011년식 K7 배기량(2,656cc)		11,990		
본인	자동차	2011년식 모닝 배기량(999cc)		3,920		
▶ 예금(소계)				175,195		
본인		미래에셋대우(주) 4, 미래에셋생명보험 9,112, 중소기업은행 20, 삼성생명보험 25,092, 농협은행 676, 국민은행 49,251, (주)KEB하나은행 37, 동양생명보험 24,000, 에이비엘생명보험 2,664, DB손해보험(주) 21,200		132,056		
배우자		(주)KEB하나은행 2,506, 국민은행 6,098, 삼성화재해상보험 7,800, 농협중앙회 457, 신한은행 58, 삼성생명보험 22,259, 단양 26, NH투		39,206		

		자증권 2		
장녀		국민은행 5, (주)KEB하나은행 11, 중소기업은행 5, 케이뱅크 110, 스탠다드차타드은행 5, 농협은행 1, 우리은행 412, 신한은행 13	562	
장남		신한은행 3,322, 한국카카오은행(주) 6, 한국투자증권 20, 국민은행 6	3,354	
차남		농협은행 1, 우체국 16	17	
▶ 채무(소계)			744,869	
본인	금융기관채무	미래에셋생명보험 2,930, 삼성생명보험 17,350, 동양생명보험 24,380, 에이비엘생명보험 2,310, DB손해보험(주) 6,580, 롯데캐피탈 21,240	74,790	
본인	건물임대채무	인천광역시 연수구 동춘동 대우2차	320,000	
배우자	금융기관채무	삼성화재해상보험 3,580, 삼성생명보험 39,100, 새마을금고 300,000	342,680	
배우자	건물임대채무	충청북도 단양군 어상천면 석교리	1	
장남	금융기관채무	삼성카드 7,398	7,398	
▶ 보석류(소계)			124,000	
본인		다이아몬드 및 에메랄드	6,000	
본인		진주	1,000	
장녀		다이아몬드 (3캐럿)	100,000	
장녀		시계	12,000	
장녀		다이아몬드 목걸이	5,000	
총 계			74,268	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	장해윤
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				2,095,199		
본인	대지	인천광역시 연수구 동춘동 213번지 131.00㎡		301,350		
모	답	경상북도 구미시 해평면 괴곡리 1192번지 3,207.00㎡		160,431		
모	전	경상북도 구미시 산동면 적림리 1192번지 840.00㎡		89,964		
모	전	경상북도 구미시 산동면 적림리 1122번지 1,177.00㎡		175,726		
모	답	경상북도 구미시 산동면 적림리 113-2번지 1,638.00㎡		275,511		
모	답	경상북도 구미시 산동면 적림리 114번지 1,679.00㎡		282,407		
모	답	경상북도 구미시 산동면 적림리 260번지 4,398.00㎡		313,577		
모	답	경상북도 구미시 산동면 적림리 425-8번지 732.00㎡		350,544		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 560번지 1,124.00㎡		13,600		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 563번지 2,202.00㎡		29,727		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 577번지 655.00㎡		7,925		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 578번지 1,114.00㎡		13,479		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 579번지 579.00㎡		8,518		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 581번지 1,101.00㎡		13,322		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 583번지 919.00㎡		11,119		
모	답	경상북도 구미시 산동면 송산리 586번지 694.00㎡		8,397		
모	대지	경상북도 의성군 다인면 외정리 358번지 155.00㎡		1,937		

모	답	경상북도 의성군 다인면 외정리 359-3번지 1,926.00㎡	19,105	
모	답	경상북도 의성군 다인면 외정리 360번지 1,871.00㎡	18,560	
▶ 건물(소계)			1,825,106	
본인	아파트	인천광역시 연수구 청학동 하나아파트 건물 1,056.00㎡	181,000	
본인	상가	인천광역시 연수구 청학동 연수광장프라자 건물 379.00㎡	287,546	
본인	상가	인천광역시 연수구 송도동 센타프라자 건물 173.00㎡	256,158	
배우자	상가	인천광역시 연수구 청학동 연수광장프라자 건물 649.00㎡	554,630	
배우자	아파트	인천광역시 연수구 송도동 코오롱더프라우 건물 181.00㎡	389,000	
모	단독주택	경상북도 구미시 산동면 적림리 건물 202.00㎡	156,772	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			56,380	
본인	자동차	2011년식 에쿠스 배기량(3,800cc)	21,380	
배우자	자동차	2018년식 쏘렌토 배기량(1,988cc)	35,000	
▶ 예금(소계)			385,700	
본인		현대해상화재보험 3,412, 신한은행 11,412, 중소기업은행 10, 우리은행 224, 삼성생명보험 56,248, 메리츠화재해상보험(보험) 3,052, 한화손해보험 2,070, 송도 30, 농협은행 16,564, 신한생명보험 12,597, 농협중앙회 10,000, 동양생명보험 5,144, 케이디비생명보험 20,332, DB손해보험(주) 14,452, 교보생명보험 23,500, 삼성화재해상보험 9,040, 새마을금고중앙회 공제사업부 6,970	195,057	
배우자		한국교직원공제회 60,193, 푸르덴셜생명보험 9,464, 농협중앙회 1,000, 신한은행 33,684, 삼성생명보험 46,590, 제물포 696, 농협은행 353, 신한금융투자(주) 35, 한화생명보험주식회사 7,692	159,707	
모		고아 24, 농협중앙회 20,358, 우체국 6,003, 농협손해보험 3,313	29,698	
차남		연수송도신협 1,138	1,138	
장남		중소기업은행 37, 연수송도신협 63	100	
▶ 채무(소계)			310,000	

본인	건물임대채무	인천광역시 연수구 송도동 센타프라자	20,000	
본인	건물임대채무	인천광역시 연수구 청학동 하나아파트	200,000	
본인	건물임대채무	인천광역시 연수구 청학동 연수광장프라자	20,000	
배우자	건물임대채무	인천광역시 연수구 청학동 연수광장프라자	70,000	
총 계			4,052,385	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	정태숙
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				36,612		
본인	답	인천광역시 옹진군 백령면 가을리 38-5번지 3,269.00㎡		36,612		
▶ 건물(소계)				256,178		
본인	오피스텔	인천광역시 미추홀구 주안동 디에이 리베로 건물 28.51㎡		76,178		
배우자	단독주택	인천광역시 미추홀구 주안동 대지 193.20㎡ 건물 110.96㎡		180,000		
▶ 예금(소계)				317,319		
본인		신영증권 4, 현대해상화재보험 117, 에이스아메리칸화재해상보험 198, 신한은행 702, 현대라이프생명보험 2,860, KB증권 7, AIA생명보험주식회사 3,275, 국민은행 10, 농협중앙회 67,142, 동양생명보험 721, 라이나생명보험 568, 교보생명보험 8,672, 삼성화재해상보험 9,038, 디지비생명보험(주) 15,196		108,510		
배우자		(주)KEB하나은행 20, 국민은행 5, 흥국화재해상보험(주) 9,045, SK증권 8, 우리은행 560		9,638		
모		농협은행 199,171		199,171		
▶ 채무(소계)				166,285		
본인	금융기관채무	국민은행 11,294, 농협중앙회 64,610, 디지비생명보험(주) 5,000		80,904		
배우자	금융기관채무	우리카드 10,622, 흥국화재해상보험(주) 1,200, KB캐피탈 11,559, 우리은행 62,000		85,381		
총 계				443,824		

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	주민명
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				40,000		
모	아파트 전세(임차)권	인천광역시 연수구 송도동 송도웰카운티4단지 건물 426.09㎡		40,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				4,930		
모	자동차	2008년식 푸조 207GT 배기량(1,598cc)		4,930		
▶ 예금(소계)				65,845		
본인		현대해상화재보험 835, 농협생명보험 5,747, 신한은행 3,842, 메리츠화재해상보험(보험) 1,120, 농협은행 2, 키움닷컴증권 10		11,556		
모		국민은행 10,127, 씨티은행 1, 흥국생명보험 2,453, 농협은행 59, 농협중앙회 20, 한국교직원공제회 20,686, 신한은행 19,953, NH투자증권 350, 현대해상화재보험 640		54,289		
▶ 유가증권(소계)				17,070		
모	상장주식	에이티젠 100주, LG화학 20주, 포스코 ICT 1,000주, LG유플러스 140주		17,070		
▶ 채무(소계)				74,609		
모	금융기관채무	국민은행 10,000, 씨티은행 13,126, 삼성카드 30,000, NH투자증권 11,483, 신한카드 10,000		74,609		
총 계				53,236		

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	최대성
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	가 액 (실거래액)		비 고	
▶ 토지(소계)			38,649			
배우자	임야	강원도 춘천시 남산면 강촌리 산 119-24번지 495.00㎡ 중 70.70㎡	272			
배우자	임야	경기도 용인시 처인구 모현읍 왕산리 348-61번지 1,651.00㎡ 중 198.00㎡	5,544			
배우자	임야	강원도 춘천시 남산면 강촌리 산 119-6번지 1,166.00㎡ 중 107.30㎡	401			
모	전	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 524번지 4,142.00㎡	14,082			
모	전	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 557번지 1,841.00㎡	6,167			
모	답	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 599-92번지 71.00㎡	256			
모	답	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 622-3번지 1,774.00㎡	6,758			
모	임야	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 산 189-1번지 7,182.00㎡	4,100			
모	임야	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 산 189-4번지 1,838.00㎡	1,069			
▶ 건물(소계)			310,000			
본인	아파트	인천광역시 연수구 연수동 우성2차아파트 건물 84.78㎡	310,000			
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			21,000			
본인	자동차	2013년식 맥스크루즈 배기량(2,197cc)	21,000			
▶ 예금(소계)			115,879			
본인		신한은행 4,170, 연수송도신협 12,191, 농협은행 104, (주)KB손해보험 1,897, 관교문학동 5, 씨티은행 12, 국민은행 30, 교보생명보험 17,652, 새마을금고중앙회 공제사업부 2,661	38,722			
배우자		흥국생명보험 2,726, 국민은행 21, 신한은행 161, 씨티은행 6, 신한생명보험 339, 교보생명보험 6,804	10,057			

모		국민은행 1, 연수송도신협 7,000, 우체국 29,024, 동암신협 5,270, 교보생명보험 22,356, 신성 4	63,655	
장남		신한은행 3,015, 연수송도신협 430	3,445	
▶ 채무(소계)			282,374	
본인	금융기관채무	현대카드(주) 30,000, 신한은행 224,264, 신한카드 5,882, 교보생명보험 8,400	268,546	
배우자	금융기관채무	신한카드 6,000, 신한은행 3,098, 교보생명보험 4,730	13,828	
총 계			203,154	

소속	인천광역시 연수구의회		직위	의원	성명	최속경
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				1,210,000		
배우자	임야	강원도 횡성군 횡성읍 갈풍리 산 67번지 95,802.00㎡		290,000 (290,000)		
배우자	목장용지	인천광역시 강화군 불은면 두운리 339-6번지 52.00㎡		3,146 (3,146)		
배우자	임야	인천광역시 강화군 불은면 두운리 339-7번지 159.00㎡		9,618 (9,618)		
배우자	임야	인천광역시 강화군 불은면 두운리 341-5번지 94.00㎡		5,686 (5,686)		
배우자	임야	인천광역시 강화군 불은면 두운리 산 204번지 11,929.00㎡		721,550 (721,550)		
장남	전	충청남도 예산군 신양면 대덕리 6번지 1,567.00㎡		66,134 (66,134)		
장남	답	충청남도 예산군 신양면 대덕리 6-1번지 1,104.00㎡		46,593 (46,593)		
장남	전	충청남도 예산군 신양면 대덕리 6-2번지 450.00㎡		18,992 (18,992)		
장남	답	충청남도 예산군 신양면 대덕리 7번지 1,144.00㎡		48,281 (48,281)		
▶ 건물(소계)				1,259,700		
본인	단독주택	강원도 횡성군 강림면 강림리 대지 1,184.30㎡ 건물 141.01㎡		324,700 (324,700)		
배우자	아파트	인천광역시 연수구 연수동 우성아파트 건물 160.04㎡		550,000 (550,000)		
장남	아파트	인천광역시 연수구 송도동 송도더샵하버뷰2 건물 84.92㎡		385,000 (385,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				70,070		
본인	자동차	2011년식 아우디A6 배기량(3,000cc)		10,000		
본인	자동차	2018년식 트랙스1.4 배기량(1,362cc)		18,070 (18,070)		
장남	자동차	2016년식 미니 배기량(1,600cc)		42,000		

▶ 예금(소계)			250,868	
본인		미래에셋생명보험 4,677, 중소기업은행 263, 메리츠화재해상보험(보험) 21,342, 우체국 2,148, KB증권 1,210, 농협은행 154, 씨티은행 692, AIA생명보험주식회사 888, 국민은행 44,697, 농협중앙회 21, 한화생명보험주식회사 2,340, DB손해보험(주) 9,700	88,132	
배우자		(주)KEB하나은행 553, 하나금융투자 56, 미래에셋대우(주) 196, 황성군산림조합 3,654, 국민은행 33,142, 농협중앙회 1,587, 중소기업은행 20, 삼성생명보험 42,000, 강화군산림조합 3,284, 씨티은행 865, AIA생명보험주식회사 873, 농협은행 45, 한국투자증권 13, 라이나생명보험 10,581, 미래에셋생명보험 24,763	121,632	
장남		신한은행 5,027, 중소기업은행 540, 하나금융투자 201, 농협중앙회 6, 삼성생명보험 20,161, 국민은행 5,143, 씨티은행 10, 에이아이지손해보험(주) 392, 교보생명보험 9,624	41,104	
▶ 유가증권(소계)			1,304	
본인	상장주식	다함이텍 35주	799	
배우자	상장주식	한국전력 10주, 기아차 6주	505	
▶ 채무(소계)			628,634	
본인	금융기관채무	씨티은행 47,700, 국민은행 30,000, 한화생명보험주식회사 1,410	79,110	
배우자	금융기관채무	농협중앙회 150,000, 산림조합중앙회 190,000	340,000	
장남	금융기관채무	국민은행 209,524	209,524	
총 계			2,163,308	

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	강경숙
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				49,000		
장남	다세대주택	인천광역시 남동구 만수동 건물 56.10㎡		49,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				3,000		
본인	자동차	2010년식 마티즈1.0DOHC 배기량(995cc)		3,000		
▶ 예금(소계)				37,406		
본인		신한은행 3,136, 농협은행 56, (주)KB손해보험 4,193, 국민은행 45, 한화생명보험주식회사 19,090, 인주 13, 도림신협 212		26,745		
장남		중소기업은행 10,652, 농협중앙회 9		10,661		
▶ 채무(소계)				39,877		
본인	금융기관채무	한화생명보험주식회사 2,480		2,480		
장남	금융기관채무	국민은행 37,397		37,397		
총 계				49,529		

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	김안나
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				206,000		
본인	아파트	인천광역시 남동구 간석동 현대홈타운 건물 105.00㎡		206,000 (300,000)		
▶ 예금(소계)				23,774		
본인		DB생명보험(주) 2,038, 신한은행 1, 중소기업은행 1, 흥국생명보험 3,754, 메리츠 재해상보험(보험) 382, 인천성암신협 274, 롯데손해보험 1,535, (주)KB손해보험 437, 메트라이프생명보험 2,783, 국민은행 4, 농협중앙회 6, 흥국화재해상보험(주) 67, 한국카카오은행(주) 2, DB손해보험(주) 274, 스탠다드차타드은행 5, 삼성화재해상보험 1,660, 신용협동조합중앙회 신용공제사업부 480, 인주 6		13,709		
배우자		DB손해보험(주) 8,548, 스탠다드차타드은행 29, 중소기업은행 2, 한국카카오은행(주) 48, 농협은행 8, 더케이손해보험(주) 620		9,255		
장남		중소기업은행 100, 한국카카오은행(주) 14, 국민은행 696		810		
▶ 채무(소계)				352,570		
본인	금융기관채무	애규온저축은행 18,000, 농협중앙회 185,960		203,960		
배우자	금융기관채무	사립학교교직원연금공단 59,492, 한국카카오은행(주) 8,742, 농협은행 80,376		148,610		
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)				0		
부		고지거부		-	독립생계유지	
총 계				-122,796		

소속		인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	김윤숙
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세			가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)					330,000		
본인	아파트	인천광역시 남동구 만수동 만수서로83번길 신대동 아파트 건물 59.85㎡			72,000 (110,000)		
본인	아파트	인천광역시 남동구 서창동 호반베르디움 건물 84.74㎡			258,000 (410,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)					362,280		
본인	자동차	2011년식 sm7 배기량(3,000cc)			12,280 (12,280)		
배우자	자동차	2007년식 뉴파워트럭 배기량(11,149cc)			40,000 (40,000)		
배우자	자동차	2012년식 한국쓰리축7.5톤트럭 배기량(5,899cc)			60,000 (60,000)		
배우자	자동차	2009년식 골드밴3.5톤3축냉장왕바디 배기량(5,890cc)			40,000 (40,000)		
배우자	자동차	2006년식 메가트럭 배기량(6,606cc)			28,000 (28,000)		
배우자	자동차	2009년식 메가트럭 배기량(5,899cc)			27,000 (27,000)		
배우자	자동차	2013년식 한성4.5토플러스트럭 배기량(5,880cc)			60,000 (60,000)		
배우자	자동차	2008년식 메가트럭 배기량(5,899cc)			30,000 (30,000)		
배우자	자동차	2009년식 한국쓰리축4.5톤카고트럭 배기량(5,899cc)			30,000 (30,000)		
배우자	자동차	2016년식 g80 배기량(3,342cc)			35,000 (35,000)		
▶ 예금(소계)					147,029		
본인		중소기업은행 6, 메리츠화재해상보험(보험) 5,040, 우체국 14,560, 국민은행 345, 농협중앙회 7,719, (주)KEB하나은행 5,238, DB손해보험(주) 12,417, 삼성화재해상보험 3,485			48,810		
배우자		(주)KEB하나은행 52, DB손해보험(주) 8,528, 흥국화재해상보험(주) 1,700, 메리츠화재해상보험(보험) 6,103, 안양만안 1, 농협중앙회			65,987		

		5,485, 신한은행 2,076, (주)KB손해보험 2,499, 한화손해보험 3,630, 우리은행 110, 농협은행 5,692, 한국투자증권 30,111		
부		국민은행 9,030, 우체국 1,810, 신한은행 769, 남청주신협 10,906	22,515	
장녀		농협중앙회 2,494	2,494	
장남		신한은행 3, 중소기업은행 1,401, 농협중앙회 1,000, 국민은행 4,502, 만수 3, 농협은행 314	7,223	
▶ 채무(소계)			604,686	
본인	금융기관채무	국민은행 56,838, (주)KEB하나은행 250,000	306,838	
배우자	금융기관채무	아주캐피탈 14,405, 현대캐피탈 29,573, 비엔케이캐피탈(주) 57,244, SBI저축은행 60,140, 롯데오토리스 주식회사 136,486	297,848	
총 계			234,623	

소속		인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	반미선
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세			가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)					28,524		
본인	임야	충청남도 공주시 이인면 반송리 산 47번지 44,960.00㎡ 중 2,997.30㎡			11,749		
장남	대지	강원도 철원군 김화읍 학사리 286-10번지 90.00㎡			6,120		
장남	대지	강원도 철원군 김화읍 학사리 99-11번지 118.00㎡			7,858		
장남	전	강원도 철원군 김화읍 학사리 99-12번지 42.00㎡			2,797		
▶ 건물(소계)					763,300		
본인	상가	인천광역시 남동구 논현동 동아베스트프라자 건물 6,392.00㎡ 중 35.10㎡			480,000		
배우자	아파트	인천광역시 남동구 간석동 간석LH 2단지 건물 84.86㎡			232,000		
배우자	단독주택	강원도 철원군 김화읍 학사리 건물 126.40㎡			19,300	노부모님이 거주하시던 농가 주택으로 두분이 돌아가신 후 현재는 주말에 가서 관리하고 있으며 거주하고 있는 분은 없음	
배우자	근린생활시설 전세(임차)권	인천광역시 남동구 구월동 파크빌딩 건물 446.20㎡ 중 162.80㎡			12,000		
배우자	근린생활시설 전세(임차)권	인천광역시 남동구 구월동 파크빌딩 건물 446.20㎡ 중 81.38㎡			20,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)					30,540		
배우자	자동차	2013년식 K3 배기량(1,591cc)			9,180		
배우자	자동차	2017년식 말리부1.5TURBO 배기량(1,490cc)			21,360		
▶ 예금(소계)					259,136		
본인		수협중앙회 360, 신한은행 13, 삼성생명보험 24,000, 흥국생명보험 8,300, 메리츠화재해상보험(보험) 8,250, KB생명보험 9,006, 우체국 75, 롯데손해 보험 714, 중흥 84, 신한생명보험 12,746, AIA생명보험주식회사 27,122, 국민은행 456, 농협중앙회 134, (주)KEB하나은행 12, 한화생명보험주식회사 8,000, 흥국화재해상보험(주) 7,729, 농협			175,359		

		손해보험 1,200, DB손해보험(주) 10,421, 교보생명보험 29,932, 삼성화재해상보험 26,805		
배우자		DB손해보험(주) 134, 한양증권 32, 메리츠화재해상보험(보험) 14,381, 농협중앙회 3,618, 신한은행 726, 우체국 96, 삼성생명보험 36,436, (주)KB손해보험 5,878, 씨티은행 4, 한화생명보험주식회사 12,000, 부국증권 1	73,306	
장남		신한은행 28, 농협생명보험 7,200, 농협중앙회 256	7,484	
차남		중소기업은행 489, (주)KB손해보험 2,480, 농협중앙회 18	2,987	
▶ 채무(소계)			492,583	
본인	금융기관채무	삼성생명보험 19,000, KB생명보험 2,500, AIA생명보험주식회사 500, 농협중앙회 170,000, 흥국화재해상보험(주) 2,800, 교보생명보험 13,000	207,800	
본인	건물임대채무	인천광역시 남동구 논현동 동아베스트프라자	30,000	
배우자	금융기관채무	신한은행 17,855, 삼성생명보험 7,135, 롯데캐피탈 15,120, JB우리캐피탈 28,202, 우리은행 183,971, 한화생명보험주식회사 2,500	254,783	
총 계			588,917	

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	오용환
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				229,000		
본인	상가 전세(임차)권	인천광역시 남동구 논현동 건물 72.00㎡		30,000		
배우자	아파트	인천광역시 남동구 논현동 동보아파트 건물 128.87㎡		199,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				9,200		
본인	자동차	2010년식 쏘렌토 배기량(1,995cc)		9,200		
▶ 예금(소계)				85,313		
본인		수협중앙회 3, 중소기업은행 1,023, 구월남촌 3,172, 우체국 1,902, 농협은행 2,271, 국민은행 26, 농협중앙회 160, 소래신협 119, 삼성화재해상보험 22,180		30,856		
배우자		케이디비생명보험 4,350, 국민은행 90, 삼성화재해상보험 45,530, 농협중앙회 6, 신한은행 5, 중소기업은행 28, 소래신협 373		50,382		
장남		신한은행 1,207, 중소기업은행 920, 우체국 2, 국민은행 8		2,137		
장녀		(주)KEB하나은행 159, 우체국 5, 우리은행 956, 한국카카오은행(주) 11, 신한은행 807		1,938		
▶ 채무(소계)				57,898		
본인	금융기관채무	신한은행 20,000, 농협은행 18,000		38,000		
배우자	금융기관채무	삼성화재해상보험 9,395, 씨티은행 2,503, 현대카드(주) 8,000		19,898		
총 계				265,615		

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	유광희
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				30,000		
배우자	다세대주택 전세(임차)권	인천광역시 남동구 서창동 건물 61.30㎡		30,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				24,690		
본인	자동차	2018년식 티볼리에어 배기량(1,597cc)		24,690		
▶ 예금(소계)				26,815		
본인		전북은행 3, 수협중앙회 1, 우리은행 700, 흥국생명보험 2,400, 농협은행 181, (주)KEB하나은행 5, 인천한마음신협 40, DB손해보험(주) 4,198, 삼성화재해상보험 650, ING(네덜란드)생명보험 1,559		9,737		
배우자		에이비엘생명보험 9,887, 현대해상화재보험 3,951, 신한은행 198, 우리은행 2,716, 농협손해보험 326		17,078		
▶ 채무(소계)				90,043		
본인	금융기관채무	우리은행 26,712, 농협은행 13,440, (주)KEB하나은행 23,130		63,282		
배우자	금융기관채무	에이비엘생명보험 3,456, 신한은행 8,305, 우리은행 15,000		26,761		
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)				0		
부		고지거부		-		독립생계유지
모		고지거부		-		독립생계유지
총 계				-8,538		

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	이용우
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				770,514		
본인	아파트	인천광역시 남동구 서창동 서해그랑블 아파트 건물 106.60㎡		310,000		
부	근린생활시설	인천광역시 미추홀구 관교동 대지 184.20㎡ 건물 385.24㎡		429,514		
부	근린생활시설 전세(임차)권	인천광역시 미추홀구 관교동 대지 184.20㎡ 건물 385.24㎡		31,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				34,490		
본인	자동차	2011년식 벤츠e300 배기량(3,000cc)		20,750		
본인	자동차	2010년식 k7 배기량(2,700cc)		10,000		
본인	자동차	2006년식 sm5 배기량(2,000cc)		3,740		
▶ 예금(소계)				593,486		
본인		미래에셋대우(주) 7,537, 신한은행 76, KB증권 4, 관교문학동 1, 만수중앙신탁 58, 씨티은행 4,002, 국민은행 9, 농협중앙회 432,218, 키움닷컴증권 70, 한화생명보험주식회사 20,736, DB손해보험(주) 970		465,681		
배우자		(주)KEB하나은행 2, DB손해보험(주) 970, 미래에셋대우(주) 51,965, 국민은행 131, 흥국화재해상보험(주) 7,572, 신한은행 1,009, 중소기업은행 4,120, 동양생명보험 62, 교보생명보험 7,029		72,860		
부		농협중앙회 5,835		5,835		
모		농협중앙회 709, 미래에셋대우(주) 8, 석암신탁 42,057		42,774		
장녀		농협중앙회 2,499, 미래에셋대우(주) 3,837		6,336		
▶ 유가증권(소계)				65,964		
배우자	상장주식	미래에셋대우2우 735주, 미래에셋대우 3,100주, 스타벅스 9주, 월트디즈니 3주, 미래에셋대우2 8,362주		65,964		
▶ 채무(소계)				304,394		

본인		사인간채무	200,000	
배우자	금융기관채무	한국증권금융 41,810	41,810	
부	금융기관채무	농협중앙회 20,000	20,000	
부	건물임대채무	인천광역시 미추홀구 관교동	30,000	
모	금융기관채무	삼성카드 1,274, 제이티캐피탈주식회사 11,310	12,584	
총 계			1,160,060	

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	이정순
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	가 액 (실거래액)		비 고	
▶ 건물(소계)			958,000			
본인	근린생활시설	경기도 부천시 상동 건물 268.92㎡	595,000			
본인	아파트	인천광역시 남동구 구월동 롯데캐슬골드아파트 건물 133.83㎡	333,000			
본인	상가 전세(임차)권	경기도 부천시 상동 건물 268.92㎡	30,000			
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			34,110			
배우자	자동차	2011년식 투산 배기량(1,995cc)	4,500			
배우자	자동차	2014년식 제네시스 배기량(3,342cc)	24,610			
배우자	자동차	2008년식 그랜저 배기량(2,656cc)	5,000			
▶ 예금(소계)			205,352			
본인		현대해상화재보험 4,796, 신한은행 2,599, 우리은행 2,317, 삼성생명보험 4,920, 흥국생명보험 4,832, 인천성암신협 50, 한화손해보험 3,657, (주)KB손해보험 5,050, 신한생명보험 8,244, 상인천 5,571, 국민은행 4,169, 농협중앙회 252, 한화생명보험주식회사 32,544, 동양생명보험 5,296, 교보생명보험 6,940, 새마을금고중앙회 공제사업부 15,074	106,311			
배우자		(주)KEB하나은행 296, 교보증권 4, 국민은행 16,566, 현대해상화재보험 18,755, 농협중앙회 3,458, 신한은행 443, 중소기업은행 489, 롯데손해보험 5,975, 메트라이프생명보험 21,905, 한화손해보험 8,400, 송천 84, 농협은행 9, 한화생명보험주식회사 5,681, 신한생명보험 13,382	95,447			
장녀		국민은행 168, 중소기업은행 1,680, 중국은행 2	1,850			
장남		중소기업은행 1,680, 농협은행 64	1,744			
▶ 채무(소계)			583,464			

본인	금융기관채무	우리은행 415,125	415,125	
배우자	금융기관채무	국민은행 108,597, KB국민카드 7,202, 신한은행 50,000, 현대캐피탈 2,540	168,339	
총 계			613,998	

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	임애숙
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				2,966,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 연희동 웰카운티 건물 124.82㎡		356,000		
배우자	아파트	인천광역시 남동구 논현동 단풍마을 휴먼시아 건물 84.55㎡		216,000		
배우자	아파트	인천광역시 남동구 서창동 엘에이치7단지 건물 120.42㎡		276,000		
배우자	교육연구 및 복지시설	인천광역시 남동구 논현동 유치원동 건물 693.90㎡		1,739,000		
배우자	아파트 전세(임차)권	인천광역시 남동구 논현동 신영지웰아파트 건물 72.13㎡		330,000		
부	아파트	인천광역시 남동구 논현동 산뒤마을 논현주공 12단지 건물 39.70㎡		49,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				40,570		
본인	자동차	2007년식 테라칸 배기량(2,900cc)		4,820		
배우자	자동차	2001년식 테라칸 배기량(2,476cc)		1,000		
배우자	자동차	2019년식 그랜드스타렉스 배기량(2,085cc)		30,800		
배우자	자동차	2007년식 스타렉스 배기량(2,497cc)		3,950		
▶ 예금(소계)				187,724		
본인		푸르덴셜생명보험 40,672, 신한은행 8, 중소기업은행 18, 우리은행 200, 삼성생명보험 41,464, 한화손해보험 16,200, 농협은행 6,948, 씨티은행 10,982, AIA생명보험 주식회사 20,010, 국민은행 3,843, 수협은행 11,200, 인천시산업조합 2,108		153,653		
배우자		(주)KEB하나은행 1,152, 신한은행 1,971, 삼성생명보험 11,059, DB생명보험(주) 11,568		25,750		
모		농협은행 4,122, 우리은행 1,885		6,007		
장녀		씨티은행 577, 신한은행 207		784		

차녀		씨티은행 1,530	1,530	
▶ 채무(소계)			1,101,613	
본인	금융기관채무	삼성생명보험 14,000, 씨티은행 9,613	23,613	
본인	건물임대채무	인천광역시 서구 연희동 웰카운티	300,000	
배우자	금융기관채무	(주)KEB하나은행 208,000	208,000	
배우자	건물임대채무	인천광역시 남동구 논현동 단풍마을 휴먼시아	270,000	
배우자	건물임대채무	인천광역시 남동구 서창동 엘에이치7단지	300,000	
총 계			2,092,681	

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	정재호
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				285,000		
본인	아파트	인천광역시 남동구 서창동 산 청광플러스원 건물 84.00㎡		285,000 (29,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				10,000		
본인	자동차	2010년식 스포티지 배기량(2,000cc)		10,000		
▶ 예금(소계)				94,703		
본인		농협생명보험 145, 신한은행 59, 한화손해보험 3,366, 케이프투자증권(구)LIG투자증권 23, 씨티은행 18, 한화생명보험주식회사 17,479, 국민은행 6, 농협중앙회 1		21,097		
배우자		DB손해보험(주) 5,771, 케이디비생명보험 6,810, 흥국화재해상보험(주) 15,465, 국민은행 3, 신한은행 441, 삼성생명보험 18,993, 농협중앙회 15, 계양신협 13, 교보생명보험 16,963, 농협생명보험 5,603, 청송 6, 수협중앙회 2		70,085		
장남		신한은행 3,521		3,521		
▶ 유가증권(소계)				17,338		
본인	상장주식	솔고바이오 23,400주		17,338		처분
▶ 채무(소계)				149,375		
본인	금융기관채무	신한은행 149,375		149,375		
총 계				257,666		

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	조성민
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				167,000		
본인	복합건물 (주택+상가) 전세(임차)권	경기도 고양시 덕양구 행신동 건물 425.00㎡ 중 50.00㎡		90,000		
본인	아파트	인천 남동구 간석동 용천로 200 신한아파트 건물 56.00㎡		77,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				8,500		
본인	자동차	2013년식 아반떼 MD 배기량(1,591cc)		8,500 (7,500)		
▶ 예금(소계)				35,419		
본인		신한은행 1,067, 중소기업은행 17,485, 우체국 86, 국민은행 9,085, 농협중앙회 7, (주)KEB하나은행 2,230, DB손해보험(주) 4,358, ING(네덜란드)생명보험 900, 인주 201		35,419		
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)				0		
부		고지거부		-	독립생계유지	
모		고지거부		-	독립생계유지	
총 계				210,919		

소속	인천광역시 남동구의회		직위	의원	성명	황규진
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	가 액 (실거래액)		비 고	
▶ 건물(소계)			258,000			
본인	아파트	인천광역시 남동구 서창동 서해그랑블 건물 84.75㎡	205,000			
본인	단독주택 전세(임차)권	인천광역시 남동구 구월동 건물 113.20㎡ 중 33.00㎡	23,000			
배우자	창고 전세(임차)권	인천광역시 남동구 장수동 건물 100.00㎡	20,000			
배우자	상가 전세(임차)권	인천광역시 남동구 서창동 건물 225.60㎡ 중 54.20㎡	10,000			
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			57,650			
본인	자동차	2017년식 포터2냉동탑차 배기량(2,497cc)	19,250			
본인	자동차	2016년식 제네시스 배기량(3,342cc)	33,200			
배우자	자동차	2010년식 마티즈1.0DOHC 배기량(800cc)	3,300			
배우자	자동차	2008년식 액티언스스포츠 배기량(2,500cc)	1,900			
▶ 예금(소계)			92,249			
본인		만수 111, 수협중앙회 1,000, 신한은행 11, 한화손해보험 342, 농협은행 1, MG손해보험(주) 430, 국민은행 128, 동양생명보험 14,515, DB손해보험(주) 318	16,856			
배우자		DB손해보험(주) 3,168, 국민은행 4,443, 흥국화재해상보험(주) 13,790, 디지비생명보험(주) 2,687, 메리츠화재해상보험(보험) 404, 에이아이손해보험(주) 306, 농협중앙회 131, 신한은행 8, AIA생명보험주식회사 13,489, 한화손해보험 450, 한화생명보험주식회사 2,794, 수협중앙회 33,205	74,875			
장남		중소기업은행 1, 수협중앙회 125	126			
장녀		수협중앙회 210, 중소기업은행 1	211			
차남		수협중앙회 180, 중소기업은행 1	181			

▶ 채무(소계)			46,259	
본인	금융기관채무	동양생명보험 7,000	7,000	
배우자	금융기관채무	신한카드 5,515, 흥국화재해상보험(주) 3,760, 삼성카드 10,748, AIA생명보험주식회사 4,000, 수협중앙회 15,236	39,259	
총 계			361,640	

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	공현택
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				165,000		
본인	아파트	인천광역시 부평구 십정동 주공뜨란채아파트 건물 59.93㎡		165,000 (242,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				5,299		
본인	자동차	2016년식 제네시스 배기량(3,342cc)		3,856		
본인	자동차	2016년식 아반떼 배기량(2,000cc)		1,443		
▶ 예금(소계)				167,719		
본인		하나금융투자 12, 미래에셋생명보험 16,380, 농협생명보험 9,250, 삼성생명보험 16,994, KB증권 8, 한화손해보험 1,690, 신성 186, 농협은행 86, 에이아이지손해보험 (주) 698, 신한생명보험 3,660, 국민은행 20,847, 농협중앙회 8, (주)KEB하나 은행 8,626, 키움닷컴증권 100, 교보생명보험 2,500, 새마을금고중앙회 공제사업부 5,880		86,925		
배우자		한국교직원공제회 18,618, 새마을금고중앙회 공제사업부 4,518, 국민은행 6,024, 삼성화재해상보험 20,248, 현대해상화재보험 9,196, 농협중앙회 1, 중소기업은행 5, 신한생명보험 200		58,810		
모		국민은행 6,942, 농협은행 272, 수협중앙회 4,368, 에이비엘생명보험 5,376, 신성 5,026		21,984		
▶ 유가증권(소계)				7,919		
본인	상장주식	이루넷 14,955주, 대우부품 120주, 제너시스템즈 31주		7,919		
▶ 채무(소계)				142,737		
본인	금융기관채무	미래에셋생명보험 5,000, 현대캐피탈 16,877, 삼성생명보험 3,420, 한국주택금융공사 117,440		142,737		
총 계				203,200		

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	구동오
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				280,000		
본인	아파트	인천광역시 부평구 산곡동 산 현대아파트 건물 84.60㎡		280,000 (280,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				7,000		
배우자	자동차	2008년식 그랜저 배기량(2,800cc)		7,000 (7,000)		
▶ 현금(소계)				15,000		
본인		현금		15,000		
▶ 예금(소계)				38,914		
본인		중소기업은행 144, 한화손해보험 800, 동광주 330, 농협중앙회 3, 부평제일 102, 부평중앙 1, 부평신협 5		1,385		
배우자		(주)KEB하나은행 3,794, (주)예가람저축은행 13, 국민은행 749, 현대해상화재보험 15,812, 메리츠화재해상보험(보험) 1,611, 농협중앙회 39, 신한은행 2,116, 우체국 4, (주)KB손해보험 959, 롯데손해보험 2,646, 교보생명보험 4,300, 라이나생명보험 2,989		35,032		
장남		신한은행 802, 중소기업은행 10, 국민은행 1,685		2,497		
▶ 채무(소계)				171,850		
본인	금융기관채무	새마을금고 168,000		168,000		
배우자	금융기관채무	현대해상화재보험 2,910, 교보생명보험 940		3,850		
총 계				169,064		

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	김유순
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				220,000		
배우자	아파트	인천광역시 부평구 부평동 부평동아1단지아파트 건물 92.56㎡		220,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				9,000		
배우자	자동차	2007년식 라세티 배기량(1,600cc)		3,000		
배우자	자동차	2008년식 쏘나타 배기량(1,998cc)		6,000		
▶ 예금(소계)				423,588		
본인		부일 35,750, 신한은행 167, 우리은행 3,560, 삼성생명보험 5,712, 청천 4,051, 우체국 6,512, NH투자증권 1,154, (주)인성저축은행 48,000, (주)금화저축은행 48,000, 신성 34,141, (주)모아저축은행 45,000, 한화생명보험주식회사 23,888, OSB저축은행 35,000, 부평신협 567		291,502		
배우자		부일 32,291, (주)인성저축은행 48,000, 국민은행 3, 신한은행 6,097, 중소기업은행 4, 씨티은행 1, 우리은행 440, (주)금화저축은행 45,000		131,836		
장남		우체국 20, 국민은행 21, 부일 209		250		
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)				0		
부		고지거부		-		타인부양
모		고지거부		-		타인부양
총 계				652,588		

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	김환연
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				2,260		
본인	임야	인천광역시 옹진군 백령면 연화리 산 93-1번지 15,768.00㎡ 중 5,256.00㎡		2,260		
▶ 건물(소계)				822,932		
본인	근린생활시설	인천광역시 부평구 청천동 더프라임클래스 대지 1,805.90㎡ 중 16.02㎡ 건물 64.00㎡		410,000 (410,000)		
배우자	근린생활시설	인천광역시 부평구 삼산동 삼산타운 대지 70,926.20㎡ 중 46.42㎡ 건물 27.00㎡		112,932		
배우자	아파트	인천광역시 부평구 청천동 금호타운 건물 133.59㎡		300,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				3,500		
배우자	자동차	2003년식 렉스턴 배기량(2,920cc)		3,500		
▶ 예금(소계)				195,715		
본인		미래에셋생명보험 12,000, 신한은행 9,718, 중소기업은행 217, 우리은행 3,785, 농협은행 576, 씨티은행 12, 국민은행 2,192, (주)KEB하나은행 756, 한국카카오은행(주) 151, DB손해보험(주) 32,527, 스탠다드차타드은행 1,669, 삼성화재해상보험 19,927, ING(네덜란드)생명보험 5,507, 신용협동조합중앙회 신용공제사업부 9,350, 부평신협 40,132, 새마을금고중앙회 공제사업부 13,320		151,839		
배우자		DB손해보험(주) 3,155, 부평신협 103, 국민은행 8,393, 신한은행 2,292, 중소기업은행 4, 삼성생명보험 20,634, 우리은행 160, 농협은행 1,935, 미래에셋생명보험 7,200		43,876		
▶ 채권(소계)				126,915		
본인		사인간채권		126,915		
▶ 채무(소계)				988,571		
본인		사인간채무		33,821		

본인	금융기관채무	신한은행 5,323, 우리은행 306,567, 신용협동조합중앙회 13,036	324,926	
본인	건물임대채무	인천광역시 부평구 청천동 더프라임클래스	30,000	
배우자	금융기관채무	신한은행 254,824, 농협은행 305,000	559,824	
배우자	건물임대채무	인천광역시 부평구 삼산동 삼산타운	40,000	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부	-	독립생계유지
손녀1		고지거부	-	독립생계유지
총 계			162,751	

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	마경남
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				240,000		
본인	아파트	인천광역시 부평구 부평동 일동대우아파트 건물 84.44㎡ 중 44.22㎡		120,000		
배우자	아파트	인천광역시 부평구 부평동 일동대우아파트 건물 84.44㎡ 중 42.22㎡		120,000		
▶ 예금(소계)				74,412		
본인		중소기업은행 5,761, NH투자증권 1,081, 한화손해보험 850, 농협은행 8,080, 신한생명보험 23,280, 농협중앙회 4,359, 한화생명보험주식회사 2,866, 농협손해보험 2,970, 라이나생명보험 2,231		51,478		
배우자		(주)KEB하나은행 5,101, 국민은행 16, 메리츠화재해상보험(보험) 6,500, 농협중앙회 113, 우체국 15, 농협은행 39, 한화생명보험주식회사 9,900		21,684		
장녀		국민은행 20, 농협중앙회 434, 우리은행 355		809		
장남		농협중앙회 421, 국민은행 20		441		
▶ 유가증권(소계)				15,082		
본인	상장주식	셀트리온헬스케어 136주		15,082		
▶ 채무(소계)				14,385		
본인	금융기관채무	농협중앙회 14,385		14,385		
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)				0		
부		고지거부		- 독립생계유지		
모		고지거부		- 독립생계유지		
총 계				315,109		

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	신진영
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				2,569		
모	대지	전라남도 화순군 이양면 오류리 653-2번지 146.00㎡		2,569		
▶ 건물(소계)				425,965		
본인	근린생활시설	인천광역시 부평구 산곡동 경남빌딩 건물 286.17㎡		187,965		
배우자	아파트	인천광역시 부평구 산곡동 한신희아파트 건물 127.20㎡		238,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				20,258		
본인	자동차	2018년식 니로 배기량(1,580cc)		4,088		
본인	자동차	2011년식 오피러스 배기량(3,342cc)		16,170		
▶ 예금(소계)				83,504		
본인		미래에셋대우(주) 84, DB생명보험(주) 16,992, 수협중앙회 559, 국민은행 69, 산곡2.4동 6		17,710		
배우자		국민은행 10, 현대해상화재보험 24, 신한은행 100, 교보생명보험 10,500		10,634		
모		군자 2, 산곡2.4동 10, 농협중앙회 1,511, 수협중앙회 1,014, 교보생명보험 8,643, 메리츠화재해상보험(보험) 3,100, 한화생명보험주식회사 14,680, 흥국화재해상보험(주) 26,190		55,150		
장남		신한은행 1, 수협중앙회 9		10		
▶ 유가증권(소계)				24,303		
본인	상장주식	네이처셀 224주, SK증권 319주		3,761		
배우자	상장주식	메디프론 785주, 삼성전자 250주, 에넥스 520주, KR모터스 21주, SMLife Design 832주, 동성제약 100주, 서울식품 60주		20,542		
▶ 채권(소계)				170,000		

본인		사인간채권	170,000	
▶ 채무(소계)			340,399	
본인	금융기관채무	DB생명보험(주) 10,760, 국민은행 39,904	50,664	
배우자	금융기관채무	신한카드 5,532, 한국주택금융공사 228,714, 신한은행 37,429, 롯데카드 3,200, 교보생명보험 6,310	281,185	
모	금융기관채무	삼성카드 550, 흥국화재해상보험(주) 8,000	8,550	
총 계			386,200	

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	안애경
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				788,950		
배우자	아파트 전세(임차)권	인천광역시 부평구 부개동 부개역푸르지오 건물 84.98㎡		290,000		
모	아파트 전세(임차)권	경기도 구리시 갈매동 구리갈매1단지아파트 건물 36.98㎡		40,950		
장남	아파트	인천광역시 연수구 송도동 송도자이하버뷰1단지 건물 95.39㎡		458,000 (458,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				57,680		
배우자	자동차	2010년식 알페온 배기량(3,000cc)		12,500		
장남	자동차	2017년식 아이오닉(전기차) 배기량(75cc)		45,180		
▶ 예금(소계)				231,152		
본인		미래에셋대우(주) 991, 현대해상화재보험 6,000, 계산신협 12, 신한은행 4,141, 중소기업은행 8, 우체국 245, 한화손해보험 16,323, 신한생명보험 988, 농협중앙회 15, 에이비엘생명보험 25,082		53,805		
배우자		(주)KEB하나은행 80, 에이비엘생명보험 16,176, 국민은행 116,284		132,540		
모		농협중앙회 26,179		26,179		
장남		신한은행 1,313, 중소기업은행 256, 한국카카오은행(주) 471, 국민은행 410		2,450		
장녀		국민은행 11,172, (주)KEB하나은행 5,002, 신한은행 4		16,178		
▶ 유가증권(소계)				2,303		
본인	상장주식	POSCO 7주		2,303		
▶ 채무(소계)				365,987		
배우자	금융기관채무	에이비엘생명보험 9,540		9,540		

모	금융기관채무	농협중앙회 160,000	160,000	
장남	금융기관채무	한국주택금융공사 176,262, 한국카카오은행(주) 20,185	196,447	
총 계			714,098	

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	업익용
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				670,747		
본인	답	전라남도 곡성군 죽곡면 연화리 212번지 1,990.00㎡		6,567		
본인	답	전라남도 곡성군 죽곡면 연화리 214번지 2,112.00㎡		3,759		
본인	임야	전라남도 곡성군 죽곡면 연화리 산 59번지 1,884.00㎡		1,132		
본인	임야	전라남도 곡성군 죽곡면 연화리 산 62번지 17,950.00㎡		5,833		
본인	임야	전라남도 곡성군 죽곡면 연화리 산 64번지 45,084.00㎡		18,439		
본인	잡종지	전라북도 익산시 마동 300-8번지 98.00㎡		28,400		
본인	전	전라북도 익산시 마동 300-9번지 465.00㎡		139,128		
차남	대지	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 240.00㎡ 중 120.00㎡		56,388		
장남	공장용지	인천광역시 부평구 청천동 495.90㎡ 중 247.95㎡		411,101		
▶ 건물(소계)				2,162,276		
본인	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 부평구 청천동 대지 495.90㎡ 중 247.95㎡ 건물 1,000.27㎡		1,273,240		대지가액 합산신고
본인	근린생활시설	인천광역시 서구 가좌동 건물 43.20㎡		53,049		
배우자	아파트	인천광역시 서구 가좌동 범양파크 건물 112.00㎡		182,000		
배우자	복합건물 (주택+상가)	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리 대지 240.00㎡ 중 120.00㎡ 건물 357.40㎡		423,987		대지가액 합산신고
장남	아파트 전세(임차)권	인천광역시 서구 가정동 루원호반베르디움더센트럴아파트 건물 112.70㎡		230,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				38,460		
본인	자동차	2014년식 E300 배기량(3,500cc)		35,470		

본인	자동차	2012년식 라보롱카고 배기량(800cc)	2,990	
▶ 예금(소계)			1,023,137	
본인		농협생명보험 45,892, 부평 7,294, 부일 2,510, 신한은행 267, 중소기업은행 23,674, 삼성생명보험 194,933, 청천 70,317, 우체국 18,665, 곡성군산림조합 295, 대신증권 62, (주)KB손해보험 8,711, 유안타증권 36, 메트라이프생명보험 13,500, 국민은행 4, 농협중앙회 8,234, 미추홀신협 3,892, DB손해보험(주) 3,887, 교보생명보험 92,366, 새마을금고중앙회 공제사업부 31,378	525,917	
배우자		DB손해보험(주) 4,333, 새마을금고중앙회 공제사업부 4,206, 국민은행 131, 푸르덴셜생명보험 24,410, 농협중앙회 362, 신한은행 18, 우체국 13,267, 삼성생명보험 45,144, (주)KB손해보험 6,730, 청천 22,040, 메트라이프생명보험 6,480, 농협은행 16, 한화생명보험주식회사 15,680, 교보생명보험 44,703, 농협생명보험 19,620, 부평 310	207,450	
차남		중소기업은행 115, 신한생명보험 32,400, 청천 8,434, 우리은행 8,100	49,049	
장남		중소기업은행 2, 농협생명보험 37,030, 청천 54,988, 미추홀신협 2,565, 우체국 1, 농협중앙회 2, 삼성생명보험 113,799, 국민은행 10, 우리은행 7,954, (주)KB손해보험 3,112, AIA생명보험주식회사 14,358, KB생명보험 6,900	240,721	
▶ 유가증권(소계)			6,510	
본인	상장주식	포넷 13,018주, 도움 2주	6,510	상장폐지된 주식
▶ 채무(소계)			1,438,001	
본인	금융기관채무	새마을금고 1,100,000	1,100,000	
본인	건물임대채무	인천광역시 부평구 청천동	30,000	
본인	건물임대채무	인천광역시 서구 가좌동	5,000	
배우자	금융기관채무	KB국민카드 7,222, 농협은행 112,779	120,001	
배우자	건물임대채무	인천광역시 서구 가좌동 범양파크	15,000	
배우자	건물임대채무	제주특별자치도 제주시 조천읍 함덕리	168,000	
총 계			2,463,129	

소속		인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	우명옥
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세			가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)					40,000		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 부평구 부평동 동아아파트1단지 건물 84.87㎡			40,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)					10,500		
배우자	자동차	2010년식 투싼ix 배기량(1,999cc)			10,500 (10,500)		
▶ 예금(소계)					47,944		
본인		현대해상화재보험 179, 부일 5,153, 수협중앙회 507, 우리은행 5,826, 삼성생명보험 1,023, 메리츠화재해상보험(보험) 1,744, 한화손해보험 3,844, 부평대건신협 85, (주)KB손해보험 4,456, 신한생명보험 2,983, AIA생명보험주식회사 7,324, 한화생명보험 주식회사 9,779, 삼성화재해상보험 1,485, 신용협동조합중앙회 신용공제사업부 594			44,982		
배우자		부평대건신협 923, KB증권 359, 농협중앙회 21, 신한은행 18, 중소기업은행 10, 우리은행 1,045, 상도4동 410			2,786		
장남		부평대건신협 58, 국민은행 6, 우리은행 102			166		
차남		부평대건신협 2, 중소기업은행 7, 우체국 1			10		
▶ 유가증권(소계)					222,978		
본인	비상장주식	우명옥(주)마스터일렉스 13,200주			132,000		
배우자	상장주식	메리츠종금증권 250주, 대아티아이 280주			2,978		
배우자	비상장주식	박연식(주)마스터일렉스 8,800주			88,000		
▶ 채무(소계)					6,095		
본인	금융기관채무	삼성생명보험 264, 신한생명보험 1,150, AIA생명보험주식회사 420, 교보생명보험 4,020			5,854		
장남	금융기관채무	신용협동조합중앙회 241			241		
총 계					315,327		

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	유경희
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				170,000		
배우자	아파트 전세(임차)권	인천광역시 부평구 부개동 부개주공아파트 건물 79.00㎡		80,000		
모	연립주택	인천광역시 부평구 부개동 건물 42.00㎡		90,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				6,000		
배우자	자동차	2008년식 그랜저 배기량(2,700cc)		6,000 (6,000)		
▶ 예금(소계)				47,365		
본인		수협중앙회 14, 신한은행 7, 중소기업은행 33, KB생명보험 7,999, 농협은행 1,429, 신한생명보험 5,943, 국민은행 34, 삼성화재해상보험 3,119		18,578		
배우자		KB생명보험 2,820, 국민은행 872, KB증권 10, 신한은행 2,524, (주)KB손해보험 8,064, 한화생명보험주식회사 6,399		20,689		
모		농협은행 2,190, 부일 5,832		8,022		
장녀		농협중앙회 76		76		
▶ 채무(소계)				110,567		
배우자	금융기관채무	신한은행 56,567, 씨티은행 54,000		110,567		
총 계				112,798		

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	이제승
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	가 액 (실거래액)		비 고	
▶ 건물(소계)			679,000			
본인	아파트	인천광역시 부평구 삼산동 삼산타운 1단지 아파트 건물 51.86㎡	204,000 (270,000)			
본인	연립주택	인천광역시 남동구 간석동 건물 35.56㎡	43,000 (50,000)			
모	단독주택	경기도 부천시 상동 건물 366.77㎡ 중 0.01㎡	432,000 (600,000)			
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			6,500			
본인	자동차	2005년식 소나타 배기량(1,998cc)	4,000 (4,000)			
배우자	자동차	2004년식 모닝 배기량(999cc)	2,500 (2,500)			
▶ 예금(소계)			79,537			
본인		신한은행 6,098, 중소기업은행 4,249, 삼성생명보험 3,399, 부흥신협 10, (주)KEB하나은행 18, 흥국화재해상보험(주) 1,017	14,791			
배우자		(주)KEB하나은행 39, 국민은행 7, 흥국화재해상보험(주) 1,948, 현대해상화재보험 6,410, 부흥신협 11, 농협중앙회 270, 신한은행 1, 중소기업은행 5,958, 삼성생명보험 7,194, 한화손해보험 1,388, 한화생명보험주식회사 23,041	46,267			
모		국민은행 17,288, 수협중앙회 729	18,017			
장녀		국민은행 201	201			
장남		국민은행 261	261			
▶ 채무(소계)			508,572			
본인	금융기관채무	KB국민카드 15,000, 삼성카드 24,000, 중소기업은행 120,142, 신한카드 15,000	174,142			
본인	건물임대채무	인천광역시 남동구 간석동	30,000			
배우자	금융기관채무	중소기업은행 18,000, 삼성생명보험 5,130, 한화생명보험주식회사 1,300	24,430			
모	건물임대채무	경기도 부천시 상동	280,000			
총 계			256,465			

소속	인천광역시 부평구의회		직위	의원	성명	정고만
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				318,000		
배우자	다세대주택	인천 부평구 부개동 250번지 525.30㎡ 중 58.31㎡		70,000		
배우자	아파트	인천시 부평구 부평동 938번지46,635.00㎡ 중 84.92㎡		248,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				1,000		
배우자	자동차	2003년식 SM3 배기량(1,500cc)		1,000		
▶ 예금(소계)				195,829		
본인		DB생명보험(주) 795, 현대해상화재보험 982, 계산신탁 11, 신한은행 41, 삼성생명보험 10,008, 흥국생명보험 19,620, 우체국 824, 한화손해보험 48,439, 농협은행 11, (주)KB 손해보험 580, 에이아이지손해보험(주) 181, MG손해보험(주) 301, 국민은행 5, 에이비엘 생명보험 1,141, DB손해보험(주) 2,990, 부평제일신탁 9, 삼성화재해상보험 480		86,418		
배우자		국민은행 2, 농협중앙회 4,966, 신한은행 6,030, 씨티은행 7, 수협중앙회 1		11,006		
모		진안동부 10, 농협중앙회 2, 우체국 17,964		17,976		
장녀		국민은행 291, 중소기업은행 30, 부평제일신탁 4, 삼성생명보험 30,808, 한화손해보험 23,194, 신한은행 823, 롯데손해보험 150		55,300		
장남		신한은행 674, 중소기업은행 545, DB생명보험(주) 3,999, 한화손해보험 19,902, 농협은행 9		25,129		
▶ 채무(소계)				75,271		
본인	금융기관채무	삼성생명보험 4,750, 흥국생명보험 7,340, 한화손해보험 10,730, 새마을금고 92, 에이비엘생명보험 178		23,090		
배우자	금융기관채무	삼성생명보험 9,315		9,315		
장녀	금융기관채무	삼성생명보험 18,352, 상호저축은행중앙회 3,624, 한화손해보험 7,740		29,716		
장남	금융기관채무	한국증권금융 6,400, 한화손해보험 6,750		13,150		
총 계				439,558		

소속	인천광역시 계양구의회		직위	의원	성명	김숙의
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				1,553,983		
본인	아파트	경기도 김포시 장기동 현대성우오스타 건물 122.61㎡		460,000 (460,000)		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 계양구 굴현동 센트레빌 건물 85.90㎡		170,000		
배우자	상가	경기도 파주시 와동동 대지 268.53㎡ 건물 359.26㎡		923,983 (614,000)		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				1,000		
배우자	자동차	2001년식 테라칸 배기량(2,500cc)		1,000		
▶ 예금(소계)				113,434		
본인		미래에셋생명보험 51,869, 메리츠화재해상보험(보험) 12,473, 우체국 5, KB증권 4, MG손해보험(주) 273, 국민은행 15, 농협중앙회 16,465, 수협은행 2, 한화생명보험주식회사 13,625, 스탠다드차타드은행 7, 교보생명보험 6,357		101,095		
배우자		광주은행 1,702, 농협중앙회 1,696, 중소기업은행 3,527		6,925		
장남		농협중앙회 2,856, 국민은행 1,140, (주)KEB하나은행 258		4,254		
차남		국민은행 1,140, 농협중앙회 4, 한국카카오은행(주) 16		1,160		
▶ 유가증권(소계)				154,995		
본인	비상장주식	주식회사혜성 5,000주		25,000		
배우자	비상장주식	주식회사 케닉스 25,999주		129,995		
▶ 채권(소계)				750,000		
본인		사인간채권		750,000		
▶ 채무(소계)				1,257,629		

본인	금융기관채무	국민은행 92,129	92,129	
본인	건물임대채무	경기도 김포시 장기동 현대성우오스타	250,000	
배우자		사인간채무	590,000	
배우자	금융기관채무	광주은행 265,500, 중소기업은행 60,000	325,500	
▶ 회원권(소계)			35,000	
배우자	골프	김포SEASIDE	35,000	
총 계			1,350,783	

소속	인천광역시 계양구의회		직위	의원	성명	신정숙
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				17,844		
배우자	대지	인천광역시 서구 금곡동 101-1번지 851.00㎡		618 (525,918)		
배우자	도로	인천광역시 서구 금곡동 101-2번지 87.00㎡		17,226 (17,226)		
▶ 건물(소계)				419,555		
배우자	아파트	인천광역시 계양구 작전동 현대3차아파트 건물 84.78㎡		192,000 (192,000)		
배우자	근린생활시설	인천광역시 서구 금곡동 건물 161.25㎡		179,568		
배우자	공장	인천광역시 서구 금곡동 . 건물 76.05㎡		47,987		
▶ 예금(소계)				375,598		
본인		현대해상화재보험 7,721, 신한은행 3, 롯데손해보험 211, 농협은행 2,372, 유안타증권 1, 국민은행 173, 동양생명보험 6,087, 계양 2,462, 계양신탁 10, 라이나생명보험 768, 새마을금고중앙회 공제사업부 4,407		24,215		
배우자		DB손해보험(주) 32,322, 케이디비생명보험 28,250, 국민은행 39, KB증권 16,892, 메리츠화재해상보험(보험) 5,616, 농협중앙회 11,018, 신한은행 10, 중소기업은행 63,013, 동양생명보험 74,023, 삼성생명보험 28,218, IBK연금보험주식회사 41,500, 신한금융투자(주) 2, 신한생명보험 5,545, 계양신탁 10,273, 라이나생명보험 587		317,308		
장녀		국민은행 2,087, 농협중앙회 1, 한화생명보험주식회사 1,552, 스탠다드차타드은행 1,428, 농협은행 3, 한국카카오은행(주) 30, 동양생명보험 11,632, 신한은행 94, 라이나생명보험 444, 메리츠화재해상보험(보험) 3,900		21,171		
차녀		중소기업은행 11,583, 롯데손해보험 1,321		12,904		
▶ 유가증권(소계)				26,489		
배우자	상장주식	파라다이스 426주, KH바텍 1,000주, 에코프로 240주		26,489		

▶ 채무(소계)			269,176	
본인	금융기관채무	삼성카드 1,804, 현대카드(주) 5,154, 신한카드 146	7,104	
장녀	금융기관채무	롯데캐피탈 261,420, 현대캐피탈 652	262,072	
총 계			570,310	

소속	인천광역시 계양구의회		직위	의원	성명	이충호
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				304,881		
부	답	전라남도 담양군 대전면 대치리 22-13번지 2,915.00㎡		84,535		
부	답	전라남도 담양군 대전면 서옥리 22-76번지 456.00㎡		8,709		
부	전	전라남도 담양군 대전면 서옥리 22-86번지 1,534.00㎡		29,299		
모	대지	인천광역시 계양구 작전동 864-16번지 582.80㎡ 중 41.63㎡		52,495		
모	전	전라남도 담양군 대전면 대치리 14-8번지 1,134.00㎡		129,843		
▶ 건물(소계)				43,000		
본인	근린생활시설 전세(임차)권	인천광역시 서구 석남동 건물 100.00㎡		20,000		
본인	다세대주택 전세(임차)권	인천광역시 계양구 효성동 건물 20.00㎡		3,000		
모	연립주택	인천광역시 계양구 작전동 건물 60.52㎡		20,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				1,500		
본인	자동차	2002년식 쏘타페 배기량(1,991cc)		1,500		
▶ 예금(소계)				37,475		
본인		현대해상화재보험 8,357, 에이스아메리칸화재해상보험 786, 우체국 153, 신한금융투자(주) 31, 농협중앙회 1, 계양 424		9,752		
부		미래에셋대우(주) 90, 국민은행 65, 농협중앙회 203		358		
모		신한금융투자(주) 6, 계양 481, 계양신협 152, KB증권 8, 교보생명보험 12,000, 신한생명보험 3,884, 북인천 262, 새마을금고중앙회 공제사업부 10,572		27,365		
▶ 유가증권(소계)				1,111		

부	상장주식	삼성제약 100주, 지엔코 350주, 영진약품 8주, 한양 2주	1,111	
▶ 채무(소계)			152,505	
본인		사인간채무	20,000	
본인	금융기관채무	삼성카드 22, 롯데캐피탈 6,240, 비엔케이캐피탈(주) 3,881	10,143	
부	금융기관채무	농협중앙회 68,247	68,247	
모	금융기관채무	새마을금고 33,900, 교보생명보험 4,800, 신한카드 15,415	54,115	
총 계			235,462	

소속	인천광역시 계양구의회		직위	의원	성명	조성환
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				108,001		
본인	전	충청남도 당진시 송악읍 봉교리 93-0번지 2,169.00㎡ 중 723.00㎡		33,185 (60,000)		육촌과 함께 3인 공동매매
부	전	충청남도 당진시 송악읍 봉교리 93-1번지 374.00㎡		17,166 (25,000)		매매
부	전	충청남도 당진시 송악읍 봉교리 93-6번지 347.00㎡		15,927 (25,000)		매매
부	전	충청남도 당진시 송악읍 봉교리 93-9번지 909.00㎡		41,723 (65,000)		매매
▶ 건물(소계)				577,000		
본인	아파트	인천광역시 계양구 효성동 현대1차아파트 건물 72.18㎡ 중 35.59㎡		77,000 (100,000)		부부공동매매
배우자	아파트	인천광역시 계양구 효성동 현대아파트 건물 71.18㎡ 중 35.59㎡		100,000		부부공동매매
배우자	상가	인천광역시 계양구 효성동 대정프라자 건물 47.40㎡		400,000		매매
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				1,800		
본인	자동차	2006년식 카이런 배기량(2,000cc)		1,800 (2,000)		매매
▶ 예금(소계)				10,000		
본인		새마을금고 10,000		10,000		출자금통장
▶ 채무(소계)				58,000		
배우자	건물임대채무	인천광역시 계양구 효성동 대정프라자		58,000		상가대출금
총 계				638,801		

소속	인천광역시 계양구의회		직위	의원	성명	조양회
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				91,388		
본인	전	전라남도 영광군 군서면 만곡리 147-3번지 1,536.00㎡		12,057		
본인	전	전라남도 영광군 군서면 만곡리 147-4번지 4,197.00㎡		27,238		
본인	전	전라남도 영광군 군서면 만곡리 148-5번지 922.00㎡		5,983		
본인	전	전라남도 영광군 군서면 만곡리 531-13번지 220.00㎡		1,320		
본인	임야	전라남도 영광군 영광읍 학정리 산 54-19번지 1,911.00㎡ 중 637.00㎡		378		
본인	임야	전라남도 영광군 영광읍 학정리 산 54-23번지 511.00㎡ 중 170.00㎡		25		
배우자	대지	전라남도 영광군 영광읍 단주리 499번지 483.00㎡		44,387		
▶ 건물(소계)				202,001		
본인	다세대주택 전세(임차)권	인천광역시 계양구 건물 66.00㎡		2,000		
배우자	단독주택	전라남도 영광군 대지 483.00㎡ 건물 134.00㎡		1		
차남	아파트 전세(임차)권	인천광역시 남동구 간석동 금호아파트 건물 79.00㎡		200,000		
▶ 예금(소계)				110,062		
본인		계산신협 124, 신한은행 35, 한국지엠신협 21, 국민은행 511, 농협중앙회 36, 미추홀신협 18, DB손해보험(주) 9,479		10,224		
배우자		DB손해보험(주) 6,167, 에이비엘생명보험 38,793, 국민은행 2,752, 흥국화재해상보험(주) 7,010, 삼성생명보험 6,852, 농협은행 2,616, 계산 556		64,746		
차남		농협은행 4,001, DB손해보험(주) 5,399, 중소기업은행 11,043, 메리츠화재해상보험(보험) 1,598, 국민은행 2,664, 삼성생명보험 3,552, 에이비엘생명보험 6,708, 새마을금고중앙회 공제사업부 127		35,092		
▶ 채무(소계)				71,255		

본인		사인간채무	12,000	
본인	금융기관채무	우리은행 9,037, 신용협동조합중앙회 7,568, 농협중앙회 35,000, DB손해보험(주) 2,820	54,425	
차남	금융기관채무	삼성생명보험 2,520, 에이비엘생명보험 2,310	4,830	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부	-	독립생계유지
총 계			332,196	

소속	인천광역시 계양구의회		직위	의원	성명	황순남
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				375,000		
본인	복합건물 (주택+상가) 전세(임차)권	인천광역시 계양구 계산동 건물 70.30㎡		10,000 (10,000)		
배우자	아파트	인천광역시 계양구 용종동 초정마을 하나 아파트 건물 84.99㎡		223,000		
배우자	아파트	인천광역시 계양구 효성동 두산아파트 건물 59.93㎡		142,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				22,900		
본인	자동차	2016년식 산타페 배기량(1,995cc)		19,220		
배우자	자동차	2004년식 소나타 배기량(2,000cc)		3,680		
▶ 예금(소계)				84,658		
본인		농협생명보험 290, 계산신협 107, 계산 2,365, 국민은행 11, 농협중앙회 23,356, 계양신협 1,010, 교보생명보험 27,646, 삼성화재해상보험 20,767		75,552		
배우자		미래에셋대우(주) 128, 국민은행 1,456, 한화손해보험 850, 농협은행 1,845		4,279		
장녀		한국카카오은행(주) 5		5		
장남		계양신협 2, 국민은행 28, 농협은행 4,792		4,822		
▶ 유가증권(소계)				3,123		
배우자	상장주식	LG디스플레이 57주, 한국전력 65주		3,123		
▶ 채무(소계)				348,754		
본인	금융기관채무	새마을금고 9,760, 농협중앙회 27,500, 하나캐피탈 13,745, 교보생명보험 27,990, 삼성화재해상보험 5,519		84,514		
배우자	금융기관채무	농협은행 84,240		84,240		

배우자	건물임대채무	인천광역시 계양구 효성동 두산아파트	180,000	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
부		고지거부	-	독립생계유지
총 계			136,927	

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	강남규
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				50,000		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 서구 왕길동 검단자이1단지 건물 105.00㎡		50,000		전세보증금
▶ 예금(소계)				103,571		
본인		우리은행 3,248, 우체국 27, 농협은행 519, AIA생명보험주식회사 11,627, 국민은행 43,399, 한국카카오은행(주) 52		58,872		보급 저축
배우자		삼성화재해상보험 30,937, 메리츠화재해상보험(보험) 6,300, 신한은행 410, 우체국 270, 동양생명보험 861, 이리신협 12, 우리은행 3,969, 남동 1		42,760		보급 저축
장남		농협중앙회 240		240		보급 저축
장녀		삼성증권 4, 농협중앙회 32, 신한은행 1,663		1,699		보급 저축
▶ 채무(소계)				86,053		
본인	금융기관채무	우리은행 70,000		70,000		은행 채무
배우자	금융기관채무	신한은행 14,332, 우리은행 1,721		16,053		은행 채무
총 계				67,518		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	공정숙
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				144,553		
본인	대지	전라북도 임실군 삼계면 삼계리 264-1번지 294.00㎡		4,031		
본인	임야	인천광역시 강화군 양도면 길정리 157-6번지 496.00㎡		12,102		
본인	임야	인천광역시 강화군 양도면 길정리 157-7번지 616.00㎡		15,030		
본인	임야	인천광역시 강화군 양도면 길정리 157-8번지 384.00㎡		9,178		
본인	임야	인천광역시 강화군 양도면 길정리 157-9번지 1,283.00㎡		31,305		
배우자	전	인천광역시 강화군 불은면 두운리 888번지 1,098.00㎡		72,907		
▶ 건물(소계)				412,382		
본인	아파트	인천광역시 서구 신현동 하늘채아파트 건물 132.00㎡		241,000		
본인	상가	인천광역시 서구 신현동 금강아미움 건물 34.65㎡		103,660		
본인	상가	인천광역시 서구 가정동 한양상가 건물 45.52㎡		67,722		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				50,000		
배우자	자동차	2008년식 베라크루즈 배기량(3,500cc)		50,000		
▶ 예금(소계)				180,452		
본인		수협중앙회 75, 신한은행 23, 삼성생명보험 7,936, 한화손해보험 75, 농협은행 21, (주)KB손해보험 10,347, 씨티은행 74, 메트라이프생명보험 108, 신한생명보험 14,453, 삼애신탁 130, 국민은행 3,035, (주)KEB하나은행 5, 한화생명보험주식회사 22,353, 에이비엘생명보험 7,605, 한국투자증권 12, DB손해보험(주) 7,165, 서인천신탁 12,836, 교보생명보험 33,836, 삼성화재해상보험 1,240, 새마을금고중앙회 공제사업부 2,280		123,609		

배우자		국민은행 144, 서인천신협 1,500, 농협중앙회 50, 신한은행 353, 삼성생명보험 5,800, 씨티은행 1, 우리은행 751, 농협은행 112, 한화생명보험주식회사 21,350, 신한생명보험 11,700, 서인천 13, 대한지방행정공제회 13,956	55,730	
장녀		인천서부 1,113	1,113	
▶ 채무(소계)			136,131	
본인	금융기관채무	삼성생명보험 3,650, 신용협동조합중앙회 48,631, 국민은행 50,000, 농협중앙회 2,905, 교보생명보험 5,970	111,156	
배우자	금융기관채무	농협은행 16,356, 신한생명보험 5,619, 대한지방행정공제회 3,000	24,975	
총 계			651,256	

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	권동식
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				452,000		
본인	연립주택	인천광역시 서구 가정동 대지 32.54㎡ 건물 27.20㎡		70,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 가좌동 진주아파트 건물 52.16㎡		5,000		
본인	상가 전세(임차)권	인천광역시 서구 석남동 자연청과 건물 19.83㎡		27,000		
모	단독주택	인천광역시 서구 가정동 대지 228.30㎡ 건물 169.60㎡		350,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				4,900		
본인	자동차	2007년식 포터2 배기량(2,476cc)		4,900		
▶ 예금(소계)				46,029		
본인		수협중앙회 1, 중소기업은행 45, 우체국 35, 한화손해보험 21,701, 농협은행 1, 국민은행 16, 키움닷컴증권 31, 서인천신협 5		21,835		
배우자		DB손해보험(주) 691, KB생명보험 2,080, 삼성화재해상보험 445, 메리츠화재해상보험(보험) 2,951, 메트라이프생명보험 3,319, AIA생명보험주식회사 3,063, 한화손해보험 10,491, DB생명보험(주) 1,045		24,085		
장남		국민은행 109		109		
▶ 유가증권(소계)				6,296		
본인	상장주식	나노메디스보통 20주, 태양금속공업보 100주, 뉴프라이드코퍼 60주, 에스씨아이평가 20주, 안랩 30주		2,184		
본인	비상장주식	제네시스엔알디 8,050주, 샤인시스템 22주, 헤세나 153주		4,112		
▶ 채무(소계)				1,150,910		
본인	금융기관채무	한화손해보험 9,090, 국민은행 6,281, (주)KEB하나은행 13,332, 롯데캐피탈 642,720, 비엔케이캐피탈(주) 3,367		674,790		
본인	건물임대채무	인천광역시 서구 가정동 성일주택		35,000		

배우자	금융기관채무	롯데캐피탈 367,320, 한화손해보험 1,160, 오케이캐피탈(주) 2,640	371,120	
모	건물임대채무	인천광역시 서구 가정동	70,000	
총 계			-641,685	

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	김동익
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				1,060,576		
본인	근린생활시설	인천광역시 서구 연희동 상가주택 대지 267.90㎡ 건물 159.80㎡		676,283		공시지가 상승으로인한 가액변동
배우자	단독주택	경기도 안산시 상록구 부곡동 건물 6.98㎡		8,293		가액변동 없음
배우자	아파트	인천광역시 연수구 송도동 송도웰카운티 2단지아파트 건물 119.91㎡		376,000		공시지가 상승으로인한 가액변동
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				57,000		
본인	자동차	2004년식 렉스턴 배기량(2,874cc)		2,000		감가상각으로인한 가액변동
배우자	자동차	2017년식 E200 배기량(1,991cc)		55,000		감가상각으로인한 가액변동
▶ 예금(소계)				55,749		
본인		삼성생명보험 18,461, 삼성화재해상보험 3,400		21,861		가액변동 없음
배우자		씨티은행 20,777		20,777		가액변동 없음
장남		신한은행 2,600, 한화생명보험주식회사 1,056, 한화손해보험 1,732, 흥국화재해상보험(주) 4,034, (주)KB손해보험 3,689		13,111		가액변동 없음
▶ 채무(소계)				277,095		
본인	금융기관채무	신한은행 193,047		193,047		가액변동 없음
장남	금융기관채무	신한은행 84,048		84,048		가액변동 없음
총 계				896,230		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	김명주
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				143,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 불로동 월드아파트 건물 84.93㎡		143,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				12,270		
본인	자동차	2010년식 그랜드카니발 배기량(2,199cc)		8,800 (8,800)		
본인	자동차	2005년식 쏘타페 배기량(2,000cc)		3,470 (3,000)		
▶ 예금(소계)				49,634		
본인		대방신협 357, 중소기업은행 778, 난곡 21, 농협은행 54, (주)KB손해보험 10,560, 국민은행 414, 농협중앙회 2,194, (주)KEB하나은행 9, 이베스트투자증권 21		14,408		
배우자		(주)KEB하나은행 26, DB손해보험(주) 2,416, 메리츠화재해상보험(보험) 504, 농협중앙회 155, 신한은행 353, 우리은행 420, ING(네덜란드)생명보험 8,726		12,600		
모		국민은행 24, 농협중앙회 243, 신한은행 22,359		22,626		
▶ 유가증권(소계)				5,052		
본인	상장주식	대아티아이 7주		52		
본인	비상장주식	사라콤 10,000주		5,000		
▶ 채무(소계)				219,894		
본인	금융기관채무	현대캐피탈 163,585, 중소기업은행 2,170, (주)KB손해보험 4,080, 국민은행 1,741, 농협중앙회 44,541		216,117		
배우자	금융기관채무	DB손해보험(주) 480, ING(네덜란드)생명보험 3,297		3,777		
총 계				-9,938		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	김미연
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				3,949		
부	구거	충청북도 충주시 용관동 57-6번지 182.00㎡		3,949		
▶ 건물(소계)				138,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 가정동 한국아파트 건물 67.10㎡		138,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				180,500		
본인	자동차	2012년식 소렌토 배기량(2,000cc)		20,000		
배우자	자동차	2002년식 EF소나타 배기량(2,000cc)		500		
배우자	기타	명义的 법인이나 실소유자가 배우자임		160,000		
▶ 예금(소계)				141,113		
본인		푸르덴셜생명보험 8,562, 현대해상화재보험 2,657, 신한은행 5, 우리은행 3,499, 삼성생명보험 10,956, 메리츠화재해상보험(보험) 7,375, 신한생명보험 3,863, 국민은행 4,998, 농협중앙회 2,845, 에이비엘생명보험 22,400, 서인천신협 52, 삼성화재해상보험 5,049, 새마을금고중앙회 공제사업부 6,647		78,908		
배우자		국민은행 19, 푸르덴셜생명보험 18,758, 서인천신협 64, 농협중앙회 407, 신한은행 842, 우리은행 108, 부산은행 41, 수협중앙회 22		20,261		
부		서초중앙 11, 문화 3, 농협중앙회 16		30		
모		씨티은행 29, 농협중앙회 4,244, 신한은행 14,862, DB손해보험(주) 5,490, 동양생명보험 1,700, 교보생명보험 8,682, 인천서부 257, 삼성생명보험 5,318		40,582		
장녀		농협중앙회 3		3		
장남		농협중앙회 5, 국민은행 124, (주)KEB하나은행 1,200		1,329		
▶ 채무(소계)				230,765		

본인	금융기관채무	우리은행 107,584, 국민은행 9,954, 에이비엘생명보험 20,000	137,538	
배우자	금융기관채무	우리카드 5,666, 신한카드 8,000, 푸르덴셜생명보험 6,561, 농협중앙회 60,000, 우리은행 13,000	93,227	
총 계			232,797	

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	김이경
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				48,018		
모	임야	충청남도 서산시 대산읍 운산리 286-16번지 4,326.00㎡		48,018		
▶ 건물(소계)				147,000		
배우자	아파트	인천광역시 서구 마전동 마전풍림3차 건물 84.67㎡		147,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				17,800		
배우자	자동차	2010년식 소나타 배기량(1,998cc)		8,800		
모	자동차	2014년식 아반떼 배기량(1,591cc)		7,500		
모	자동차	2003년식 쏘타페 배기량(1,998cc)		1,500		
▶ 예금(소계)				113,678		
본인		현대해상화재보험 4,447, 신한은행 109, 삼성생명보험 4,539, 메리츠화재 해상보험(보험) 5,208, 신한생명보험 5,937, 국민은행 3,413, 농협중앙회 29		23,682		
배우자		수협은행 271, 국민은행 11,314, 메리츠화재해상보험(보험) 12,400, 농협중앙회 15, 신한은행 1, 중소기업은행 29		24,030		
모		국민은행 52,013, 농협중앙회 2,120, 한화손해보험 10,085		64,218		
장남		수협은행 480, 국민은행 1,268		1,748		
▶ 채무(소계)				71,245		
본인	금융기관채무	국민은행 2,500		2,500		
배우자	금융기관채무	수협은행 60,415, 국민은행 8,330		68,745		
총 계				255,251		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	송춘규
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				898,752		
본인	임야	인천광역시 서구 마전동 685-24번지 44.67㎡		3,452 (6,750)		
본인	전	경기도 김포시 대곶면 율생리 252-12번지 612.00㎡		88,556 (129,500)		
본인	답	경기도 김포시 대곶면 율생리 267-44번지 2,869.00㎡		481,418 (607,600)		
본인	답	경기도 김포시 대곶면 율생리 267-45번지 64.00㎡		11,078 (13,500)		
본인	답	경기도 김포시 대곶면 율생리 267-46번지 230.00㎡		39,813 (48,720)		
본인	전	충청남도 태안군 남면 달산리 879-13번지 268.00㎡		12,006 (5,600)		
본인	전	충청남도 태안군 남면 달산리 879-14번지 198.00㎡		7,088 (4,200)		
본인	전	충청남도 태안군 남면 달산리 939-1번지 613.00㎡		24,887 (12,950)		
본인	전	충청남도 태안군 남면 달산리 879-16번지 166.00㎡		5,942 (3,500)		
본인	전	충청남도 태안군 남면 달산리 879-17번지 240.00㎡		8,592 (5,082)		
본인	답	충청남도 태안군 남면 달산리 933번지 594.00㎡		14,018 (12,600)		
본인	전	충청남도 태안군 남면 달산리 950-2번지 595.00㎡		24,157 (12,600)		
본인	임야	충청남도 태안군 남면 달산리 산 202-4번지 16.00㎡		489 (350)		
본인	임야	충청남도 태안군 남면 달산리 산 202-5번지 56.33㎡		1,723 (1,190)		
본인	임야	충청남도 태안군 남면 달산리 산 202-8번지 1,109.00㎡		21,958 (23,485)		
배우자	임야	인천광역시 서구 시천동 산 12-11번지 165.50㎡		5,262 (10,000)		
배우자	임야	경기도 김포시 대곶면 율생리 735-1번지 1,081.00㎡		148,313 (163,500)		

▶ 건물(소계)			1,789,604	
배우자	아파트	인천광역시 서구 연희동 중흥에스클래스 건물 140.33㎡	368,000 (550,000)	
배우자	상가	인천광역시 서구 경서동 상가주택 건물 461.18㎡	892,604 (1,500,000)	
장남	아파트 전세(임차)권	인천광역시 서구 청라동 청라29블럭 호반베르디움 건물 84.99㎡	320,000	
장남	아파트	인천광역시 서구 검암동 외2필지 검암3차 신명스카이뷰 건물 84.96㎡	209,000 (300,000)	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			62,396	
본인	자동차	2010년식 에쿠스 배기량(3,497cc)	30,000	
배우자	자동차	2009년식 그랜저 배기량(2,359cc)	4,295	
배우자	자동차	2009년식 SM5 배기량(1,998cc)	3,915	
장남	자동차	2009년식 SM3 배기량(1,596cc)	2,905	
장녀	자동차	2003년식 아반떼 배기량(1,495cc)	6,000	
차남	자동차	2015년식 그랜저 배기량(2,359cc)	15,281	
▶ 예금(소계)			252,189	
본인		신한은행 2,515, 서인천 3,103, 농협중앙회 39,963, 새마을금고중앙회 공제사업부 5,705	51,286	
배우자		새마을금고중앙회 공제사업부 13,714, 메리츠화재해상보험(보험) 2,821, 농협중앙회 41,223, 우리은행 1,851, 서인천 6,198, ING(네덜란드)생명보험 10,308	76,115	
장남		신한은행 14,600, 우체국 9,300, 국민은행 2,500, (주)KEB하나은행 4,335, 우리은행 3,000, (주)KB손해보험 6,857, 미래에셋대우(주) 3,274, 케이디비생명보험 11,300, NH투자증권 3,544	58,710	
차남		ING(네덜란드)생명보험 1,307, 메리츠화재해상보험(보험) 1,267, 신한은행 3,480, 우리은행 60,024	66,078	
▶ 채무(소계)			1,220,000	
배우자	금융기관채무	농협중앙회 250,000, 우리은행 130,000	380,000	
배우자	건물임대채무	인천광역시 서구 연희동 중흥에스클래스	330,000	

배우자	건물임대채무	인천광역시 서구 경서동 상가주택	230,000	
장남	금융기관채무	신한은행 30,000	30,000	
장남	건물임대채무	인천광역시 서구 검암동 외2필지 검암3차 신명스카이뷰	250,000	
▶ 골동품 및 예술품(소계)			0	
본인		예술품 (병풍, 8폭Cm, 대한민국 초대작자 권영세, 2003.11)	0 (8,000)	
본인		골동품 (쇼파탁자, 1700X900X470Cm, 2001.6)	0 (6,000)	
총 계			1,782,941	

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	이순학
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				211,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 마전동 영남탑스빌 건물 153.03㎡		211,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				6,000		
본인	자동차	2007년식 카니발 배기량(3,000cc)		6,000		
▶ 예금(소계)				31,214		
본인		신한은행 220, 중소기업은행 1,836, 메리츠화재해상보험(보험) 8,750, 농협은행 88, 신한생명보험 8,819, 농협중앙회 2,490, 농협손해보험 4,950, 스탠다드차타드은행 85		27,238		
차녀		우체국 547		547		
장녀		국민은행 1, 농협중앙회 24, 중소기업은행 1,546, 한국카카오은행(주) 1,858		3,429		
▶ 채무(소계)				259,719		
본인	금융기관채무	삼성생명보험 248,919, 스탠다드차타드은행 10,800		259,719		
총 계				-11,505		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	정영신
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				37,000		
차녀	자동차	2016년식 벤츠C클래스 배기량(1,600cc)		37,000		
▶ 예금(소계)				11,766		
장녀		중소기업은행 8,500, ING(네덜란드)생명보험 3,266		11,766		
▶ 채권(소계)				28,484		
본인		사인간채권		28,484		
▶ 채무(소계)				300,000		
본인		사인간채무		300,000		
총 계				-222,750		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	정인갑
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				150,921		
본인	상가	인천광역시 서구 가좌동 장고개로329 대지 43.50㎡ 건물 99.90㎡		131,212		
본인	다가구주택 전세(임차)권	인천광역시 서구 가정동 건물 23.14㎡		3,000		
모	아파트 전세(임차)권	인천광역시 서구 청라동 청라커널로232 건물 72.94㎡		16,709		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				649		
본인	자동차	2013년식 레이 배기량(998cc)		649		
▶ 예금(소계)				39,856		
본인		신한은행 200, (주)하나저축은행 21, 농협은행 2,238, 서구신협 10		2,469		
모		국민은행 5, 에이아이지손해보험(주) 1,143, 농협은행 1, 우체국 34, 신한은행 361, 에이비엘생명보험 667, 서구신협 11, 인천서부 10, (주)KB손해보험 4,461, (주)KEB하나은행 1, 한화생명보험주식회사 22,200, 삼성생명보험 8,424, 현대해상화재보험 69		37,387		
▶ 채무(소계)				54,501		
본인	금융기관채무	농협은행 49,000		49,000		
본인	건물임대채무	인천광역시 서구 가좌동 장고개로329		1		
모	금융기관채무	한화생명보험주식회사 200, 삼성생명보험 5,300		5,500		
총 계				136,925		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	정진식
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 건물(소계)				131,000		
본인	다세대주택	인천광역시 서구 검암동 건물 53.88㎡ 중 26.94㎡		54,000		공시지가 기준
배우자	다세대주택	인천광역시 서구 검암동 건물 53.88㎡ 중 26.94㎡		54,000		공시지가 기준
모	아파트 전세(임차)권	충청북도 충주시 호암동 예성세경아파트 건물 67.00㎡		23,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				3,000		
부	자동차	2008년식 쏘나타 배기량(1,998cc)		3,000		차량 삼각상각에 따른 현재가
▶ 예금(소계)				179,577		
본인		수협중앙회 380, 우리은행 451, 대신증권 1, 국민은행 6, 수협은행 173,000, (주)KEB하나은행 6, 한화생명보험주식회사 3,179, 광주은행 100		177,123		
배우자		현대해상화재보험 1,279, 농협중앙회 429, 신한은행 196		1,904		
장남		우리은행 550		550		
▶ 채무(소계)				162,534		
본인	금융기관채무	KB국민카드 9,466, 수협중앙회 109,479, 신한은행 36,529, 신한카드 5,000, 한화생명보험주식회사 2,060		162,534		
총 계				151,043		

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	최은순
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				11,681		
배우자	전	경상북도 청송군 청송읍 거대리 1,693.00㎡		11,681		
▶ 건물(소계)				273,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 연희동 호반베르디움 건물 84.85㎡		273,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				23,499		
배우자	자동차	2016년식 임팔라 배기량(2,500cc)		17,309		
배우자	자동차	2014년식 크루즈1.8 DOHC 배기량(1,800cc)		6,190		
▶ 현금(소계)				20,000		
본인		현금		20,000		
▶ 예금(소계)				319,306		
본인		신한은행 6,781, 중소기업은행 69, NH투자증권 6, 서인천 50,114, (주)KB손해보험 3,094, 국민은행 26, 농협중앙회 142,594, 검단신협 48		202,732		
배우자		대신증권 25, DB손해보험(주) 7,914, 흥국생명보험 19,856, 국민은행 7,597, 한화손해보험 5,213, 농협은행 39, 한화생명보험주식회사 4,192, 검단신협 37, 교보생명보험 10,260, 한국지엠신협 6,968, MG손해보험(주) 3,412, 청송 3		65,516		
장남		중소기업은행 1, 우체국 22, 한국카카오은행(주) 3, 삼성생명보험 1,400, 한화손해보험 5,648, SK인천석유화학신 726, 국민은행 2,112, (주)KEB하나은행 1,678, (주)KB손해보험 8,100		19,690		
장녀		국민은행 720, (주)KEB하나은행 3,000, 인천서부 30, 농협중앙회 1, 웰컴저축은행 25,057, 스탠다드차타드은행 119, 우리은행 222, (주)KB손해보험 2,219		31,368		
▶ 유가증권(소계)				83		

배우자	상장주식	금호산업 8주	83	
▶ 채무(소계)			193,380	
본인	금융기관채무	신한은행 105,000	105,000	
배우자	금융기관채무	국민은행 38,000	38,000	
장남	금융기관채무	신용협동조합중앙회 880, 미래에셋생명보험 49,500	50,380	
총 계			454,189	

소속	인천광역시 서구의회		직위	의원	성명	한승일
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				196,000		
본인	아파트	인천광역시 서구 심곡동 동남아파트 건물 84.84㎡		156,000		
본인	아파트 전세(임차)권	인천광역시 서구 가좌동 가좌한신희플러스 2단지 건물 84.84㎡		40,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				11,000		
본인	자동차	2009년식 SM7 배기량(2,400cc)		9,000		
본인	자동차	2010년식 모닝 배기량(999cc)		2,000		
▶ 현금(소계)				50,000		
본인		현금		50,000		
▶ 예금(소계)				35,956		
본인		국민은행 27, 한국산업은행 16, DB손해보험(주) 19,485, 라이나생명보험 2,136, ING(네덜란드)생명보험 6,935		28,599		
배우자		유진투자증권 9, 인천시산업조합서 41, 농협중앙회 62, 중소기업은행 3, 우체국 1,304, 삼성생명보험 3,153, 신한생명보험 2,700		7,272		
장녀		중소기업은행 10, 우체국 75		85		
▶ 유가증권(소계)				171		
배우자	상장주식	포비스티앤씨 25주, 씨케이에이치 70주, 이화전기 300주		171		
▶ 채권(소계)				30,000		
본인		사인간채권		30,000		
▶ 채무(소계)				167,518		
본인	금융기관채무	국민은행 44,105, DB손해보험(주) 16,913, 라이나생명보험 1,500		62,518		

본인	건물임대채무	인천광역시 서구 심곡동 동남아파트	105,000	
▶ 금 및 백금(소계)			15,000	
배우자		금, 0K, 300g	15,000	
총 계			170,609	

소속	인천광역시 강화군의회		직위	의원	성명	김건하
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				426,951		
본인	임야	인천광역시 강화군 송해면 승퇴리 811-1번지 124.00㎡ 중 62.00㎡		1,612		
본인	대지	인천광역시 강화군 하점면 이강리 197번지 355.00㎡		28,435		
본인	대지	인천광역시 강화군 하점면 이강리 187번지 419.00㎡		33,561		
본인	대지	인천광역시 강화군 하점면 이강리 197-1번지 35.00㎡		2,803		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-4번지 2,202.00㎡		132,120		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-5번지 466.00㎡		27,960		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-6번지 959.00㎡		57,540		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-7번지 479.00㎡		28,740		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-8번지 477.00㎡		28,620		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-9번지 550.00㎡		33,000		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-10번지 475.00㎡		28,500		
본인	임야	인천광역시 강화군 하점면 이강리 44-11번지 401.00㎡		24,060		
▶ 건물(소계)				92,000		
본인	연립주택	인천광역시 강화군 강화읍 국화리 건물 50.04㎡		28,000		
본인	상가 전세(임차)권	인천광역시 강화군 강화읍 관청리 건물 49.50㎡		3,000		
배우자	다세대주택	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리 건물 70.59㎡		61,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				16,000		

본인	자동차	2012년식 소나타YF2.0 배기량(1,999cc)	10,000 (23,500)	
장남	자동차	2012년식 아반떼md 배기량(1,691cc)	6,000 (20,000)	
▶ 예금(소계)			117,537	
본인		미래에셋생명보험 418, 신한은행 1, 우체국 21, 농협은행 138, 국민은행 101, 농협중앙회 2,605, 한화생명보험주식회사 2,678, 강화군산림조합 29,635, DB손해보험(주) 10,797, 라이나생명보험 15,949	62,343	
배우자		DB손해보험(주) 1,820, 국민은행 123, 현대해상화재보험 914, 농협중앙회 427, (주)KB손해보험 2,704, 강화군산림조합 746, 미래에셋생명보험 6,551, 수협중앙회 597	13,882	
장남		중소기업은행 945, 농협생명보험 7,360, 현대해상화재보험 207, 농협중앙회 2, 국민은행 10,480, (주)KEB하나은행 8,268, 우리은행 111, 케이디비생명보험 2,200	29,573	
장녀		국민은행 6,741, 케이뱅크 216, 삼성생명보험 4,649, 신한은행 133	11,739	
▶ 채무(소계)			481,901	
본인		사인간채무	173,000	
본인	금융기관채무	산림조합중앙회 273,781	273,781	
배우자	금융기관채무	신한카드 128, 삼성카드 1,476, 상호저축은행중앙회 4,816, 미래에셋생명보험 3,700, 수협중앙회 25,000	35,120	
총 계			170,587	

소속	인천광역시 강화군의회		직위	의원	성명	김동신
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				48,975		
본인	답	인천광역시 강화군 화도면 덕포리 7번지 1,959.00㎡		48,975		
▶ 건물(소계)				147,113		
본인	공장	인천광역시 강화군 화도면 상방리 건물 96.50㎡ 중 21.44㎡		29,568		
본인	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 강화군 화도면 상방리 건물 188.20㎡ 중 41.82㎡		5,336		
배우자	아파트	인천광역시 강화군 선원면 창리 세광엔리치빌1차 건물 84.99㎡		103,000		
모	공장	인천광역시 강화군 화도면 상방리 건물 96.50㎡ 중 32.16㎡		1,205		
모	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 강화군 화도면 상방리 건물 188.20㎡ 중 62.73㎡		8,004		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				45,000		
본인	자동차	2017년식 코란도C 배기량(2,157cc)		20,000		
본인	자동차	2016년식 그랜저 배기량(2,359cc)		25,000		
▶ 예금(소계)				151,692		
본인		삼성생명보험 16,200, 우체국 8,249, 농협은행 2,162, 국민은행 9, 농협중앙회 35,223, 에이비엘생명보험 12,395		74,238		
배우자		국민은행 8, 메리츠화재해상보험(보험) 9,800, 농협중앙회 10,605, 우체국 104, 강화군산림조합 90, 한화생명보험주식회사 4,599, 한마음 792, 중앙 13, 강화 33		26,044		
모		우체국 51,390		51,390		
장녀		농협중앙회 20		20		
▶ 채무(소계)				92,623		

본인	금융기관채무	삼성생명보험 6,970, 하나캐피탈 9,943	16,913	
배우자	금융기관채무	메리츠화재해상보험(보험) 3,410, 새마을금고 72,300	75,710	
총 계			300,157	

소속	인천광역시 강화군의회		직위	의원	성명	김윤분
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				348,615		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 373-2번지 159.00㎡		6,010		
배우자	전	인천광역시 강화군 양사면 북성리 380-3번지 233.00㎡		10,415		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 479-1번지 2,003.00㎡		34,051		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 486-1번지 2,384.00㎡		40,528		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 510번지 1,470.00㎡		25,872		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 513-1번지 3,555.00㎡		60,435		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 521-1번지 1,917.00㎡		32,589		
배우자	임야	인천광역시 강화군 양사면 북성리 368-4번지 5,543.00㎡		50,552		
배우자	임야	인천광역시 강화군 양사면 북성리 368-5번지 3,254.00㎡		30,262		
배우자	전	인천광역시 강화군 양사면 북성리 391번지 347.00㎡		13,567		
배우자	전	인천광역시 강화군 양사면 북성리 827-1번지 530.00㎡		29,680		
배우자	답	인천광역시 강화군 양사면 북성리 521번지 862.00㎡		14,654		
▶ 건물(소계)				651,481		
본인	단독주택	인천광역시 강화군 강화읍 관청리 대지 218.00㎡ 건물 85.90㎡		47,000		
본인	아파트	인천광역시 연수구 송도동 송도금호어울림아파트 건물 84.89㎡		302,000		
본인	상가	인천광역시 미추홀구 용현동 용현동금호타운1차아파트 단지 내 상가 대지 58,080.00㎡ 중 11.85㎡ 건물 31.80㎡ 중 15.54㎡		34,296		
배우자	상가	인천광역시 미추홀구 용현동 용현동금호타운1차아파트 단지 내 상가 대지 58,080.00㎡ 중 11.85㎡ 건물 31.08㎡ 중 15.54㎡		34,296		

배우자	상가	인천광역시 연수구 송도동 커널워크 대지 12,091.10㎡ 중 36.56㎡ 건물 49.20㎡	157,589	
배우자	단독주택	인천광역시 강화군 양사면 북성리 대지 975.00㎡ 건물 55.57㎡	76,300	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			12,000	
본인	자동차	2009년식 제네시스 배기량(3,342cc)	12,000	
▶ 예금(소계)			412,580	
본인		삼성생명보험 232, 농협은행 225,735, 대신증권 35, 강화 30,030, 국민은행 95, 농협중앙회 72	256,199	
배우자		대신증권 1, DB손해보험(주) 50,000, 농협중앙회 5,055, 강화군산림조합 43,818, 농협은행 57,507	156,381	
▶ 채무(소계)			29,000	
본인	건물임대채무	인천광역시 미추홀구 용현동 용현동금호타운1차아파트 단지 내 상가	5,000	
배우자	건물임대채무	인천광역시 미추홀구 용현동 용현동금호타운1차아파트 단지 내 상가	5,000	
배우자	건물임대채무	인천광역시 연수구 송도동 커널워크	19,000	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부		- 독립생계유지
장녀		고지거부		- 독립생계유지
손자1		고지거부		- 독립생계유지
손자2		고지거부		- 독립생계유지
총 계			1,395,676	

소속	인천광역시 강화군의회		직위	의원	성명	박승한
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)				109,800		
본인	다세대주택	인천광역시 강화군 강화읍 신문리 건물 65.37㎡		92,000		
배우자	단독주택	인천광역시 강화군 강화읍 관청리 대지 89.00㎡ 건물 46.30㎡		17,800		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				16,500		
본인	자동차	2018년식 아반떼 배기량(1,591cc)		8,250		
장남	자동차	2018년식 아반떼 배기량(1,591cc)		8,250		
▶ 예금(소계)				75,533		
본인		농협생명보험 11,748, 우체국 2,880, 농협중앙회 386, DB손해보험(주) 690, 강화신탁 1,823		17,527		
배우자		에이비엘생명보험 7,888, 흥국생명보험 8,007, 농협중앙회 34,211, 농협생명보험 7,900		58,006		
▶ 채무(소계)				64,745		
본인	금융기관채무	산림조합중앙회 4,745, 농협은행 50,000		54,745		
배우자	건물임대채무	인천광역시 강화군 강화읍 관청리		10,000		
총 계				137,088		

소속	인천광역시 강화군의회		직위	의원	성명	신득상
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				53,432		
본인	임야	인천광역시 강화군 불은면 오두리 96-28번지 641.00㎡ 중 320.50㎡		14,005		
본인	도로	인천광역시 강화군 불은면 고능리 538-16번지 770.00㎡ 중 10.00㎡		356		
본인	도로	인천광역시 강화군 불은면 고능리 538-19번지 970.00㎡ 중 10.00㎡		66		
본인	전	인천광역시 강화군 불은면 삼성리 292-1번지 416.00㎡		25,000 (25,000)		
배우자	임야	인천광역시 강화군 불은면 오두리 96-28번지 641.00㎡ 중 320.50㎡		14,005		
▶ 건물(소계)				409,880		
본인	근린생활시설	인천광역시 강화군 불은면 오두리 대지 730.00㎡ 중 365.00㎡ 건물 192.06㎡ 중 96.03㎡		147,440		
배우자	근린생활시설	인천광역시 강화군 불은면 오두리 대지 730.00㎡ 중 365.00㎡ 건물 192.06㎡ 중 96.03㎡		147,440		
배우자	아파트 전세(임차)권	인천광역시 강화군 선원면 창리 강화2차세광엔리치빌 건물 103.67㎡		115,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				8,800		
배우자	자동차	2005년식 소나타 배기량(2,000cc)		3,130		
배우자	자동차	2003년식 렉서스ES330L 배기량(3,311cc)		5,670		
▶ 예금(소계)				123,439		
본인		우리은행 153, 농협은행 1,061, (주)KB손해보험 2,271, 씨티은행 22, 농협중앙회 1,850, 강화군산림조합 1,247		6,604		
배우자		DB손해보험(주) 11,142, 미래에셋대우(주) 6, 키움닷컴증권 54, 삼성화재해상보험 1,616, 현대해상화재보험 12,000, 디지비생명보험(주) 2,424, 농협중앙회 8, (주)KB손해보험 1,753, 강화군산림조합 3,611, 우리은행 52,575, 한화생명보험주식회사 8,019, 교보생명보험 8,244, 라이나생명보험 15,383		116,835		

▶ 채무(소계)			64,902	
본인	금융기관채무	농협중앙회 64,902	64,902	
▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
장남		고지거부	-	독립생계유지
손자1		고지거부	-	독립생계유지
손자2		고지거부	-	독립생계유지
총 계			530,649	

소속	인천광역시 강화군의회		직위	의원	성명	오현식
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				127,166		
본인	전	인천광역시 강화군 송해면 상도리 669-2번지 648.00㎡		34,020		
본인	임야	인천광역시 강화군 송해면 상도리 산 129-4번지 1,233.00㎡		17,138		
조모	대지	인천광역시 강화군 강화읍 신문리 723번지 46.00㎡		53,544		
조모	대지	인천광역시 강화군 강화읍 관청리 503-1번지 13.00㎡		22,464		
▶ 건물(소계)				531,054		
본인	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 강화군 강화읍 관청리 대지 76.00㎡ 건물 205.65㎡		172,990		
조모	단독주택	인천광역시 강화군 강화읍 신문리 건물 98.50㎡		38,500		
조모	상가	인천광역시 강화군 강화읍 관청리 대지 36.00㎡ 건물 100.00㎡		73,287		
조모	공장	인천광역시 강화군 강화읍 신문리 대지 387.00㎡ 중 321.00㎡ 건물 197.19㎡ 중 140.85㎡		246,277		
▶ 예금(소계)				80,324		
본인		신한은행 11, 중소기업은행 44, 안양서부 3, 농협은행 625, 강화 1,607, 유안타증권 23, 농협중앙회 39,613, 한화생명보험주식회사 4,606, 농협손해보험 1,200, 교보생명보험 2,970		50,702		
배우자		(주)KEB하나은행 1, DB손해보험(주) 80, 농협중앙회 11,121, 한화손해보험 83, 농협은행 2,472, 한화생명보험주식회사 8,231, 교보생명보험 1,170		23,158		
조모		농협중앙회 13		13		
장녀		농협중앙회 6,451		6,451		
▶ 채무(소계)				18,564		
본인	금융기관채무	농협은행 18,564		18,564		

▶ 고지거부 및 등록제외사항(소계)			0	
부		고지거부	-	독립생계유지
모		고지거부	-	독립생계유지
총 계			719,980	

소속	인천광역시 용진군의회		직위	의원	성명	김택선
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				1,767,850		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 내리 242번지 1,428.00㎡		213,914		
부	대지	인천광역시 용진군 영흥면 내리 242-1번지 703.00㎡		194,168		
부	대지	인천광역시 용진군 영흥면 내리 242-20번지 23.00㎡		1,170		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 내리 242-2번지 357.00㎡		55,156		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 내리 242-3번지 128.00㎡		19,776		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 내리 242-5번지 186.00㎡		27,862		
부	대지	인천광역시 용진군 영흥면 내리 245번지 245.00㎡		67,669		
부	대지	인천광역시 용진군 영흥면 내리 246번지 500.00㎡		138,100		
부	잡종지	인천광역시 용진군 영흥면 내리 246-1번지 643.00㎡		177,596		
부	전	인천광역시 용진군 영흥면 내리 246-3번지 430.00㎡		50,310		
부	전	인천광역시 용진군 영흥면 내리 316-1번지 2,162.00㎡		281,492		
부	전	인천광역시 용진군 영흥면 내리 316-2번지 175.00㎡		19,162		
부	전	인천광역시 용진군 영흥면 내리 318번지 1,058.00㎡		127,489		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 내리 319-1번지 324.00㎡		36,514		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 내리 329번지 400.00㎡		39,400		
부	전	인천광역시 용진군 영흥면 내리 330번지 1,719.00㎡		169,321		
부	답	인천광역시 용진군 영흥면 외리 785-3번지 354.00㎡		37,559		

부	답	인천광역시 옹진군 영흥면 외리 783번지 1,048.00㎡	111,192	
▶ 건물(소계)			672,812	
부	근린생활시설	인천광역시 옹진군 영흥면 내리 건물 559.68㎡	345,911	
부	기타	인천광역시 옹진군 영흥면 내리 건물 9.90㎡	901	
부	단독주택	인천광역시 옹진군 영흥면 내리 건물 195.00㎡	122,000	
부	근린생활시설 전세(임차)권	인천광역시 옹진군 영흥면 내리 건물 562.00㎡	30,000	
부	근린생활시설 전세(임차)권	인천광역시 옹진군 영흥면 내리 건물 562.00㎡	20,000	
모	아파트	인천광역시 중구 신흥동3가 신흥아이파크 건물 84.97㎡	154,000	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			6,300	
부	자동차	2009년식 쏘나타 배기량(1,998cc)	6,300	
▶ 예금(소계)			113,246	
본인		수협중앙회 1,234, 우체국 49, 농협중앙회 395, 삼성화재해상보험 13,835	15,513	
부		동양생명보험 13,864, 현대해상화재보험 1,658, 수협중앙회 15,835, 새인천 730, 옹진부천산림조합 113, 농협중앙회 23,224, 신한은행 438	55,862	
모		농협중앙회 1,965, 우체국 7,714, 수협중앙회 1,706, 동양생명보험 23,766, 현대해상화재보험 6,720	41,871	
총 계			2,560,208	

소속	인천광역시 용진군의회		직위	의원	성명	방지현
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 토지(소계)				56,123		
부	임야	인천광역시 용진군 자월면 이작리 산 142번지 4,860.00㎡		10,692		
모	답	인천광역시 용진군 자월면 자월리 1522번지 215.00㎡		1,296		
모	답	인천광역시 용진군 자월면 자월리 1524번지 192.00㎡		1,157		
모	전	인천광역시 용진군 자월면 자월리 341-7번지 1,653.00㎡		42,978		
▶ 건물(소계)				285,200		
본인	다세대주택	인천광역시 용진군 자월면 자월리 건물 75.91㎡		54,000		
본인	다세대주택	인천광역시 용진군 자월면 자월리 건물 45.08㎡		31,000		
본인	다세대주택	인천광역시 용진군 자월면 자월리 건물 43.58㎡		28,000		
본인	아파트 (분양권)	인천광역시 연수구 동춘동 연수 파크자이 아파트 건물 101.00㎡		172,200		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				16,000		
배우자	자동차	2013년식 k3 배기량(1,591cc)		14,000		
모	자동차	2001년식 스타렉스 배기량(2,476cc)		2,000		
▶ 예금(소계)				64,634		
본인		미래에셋대우(주) 274, 삼성생명보험 37,642, 대신증권 16, 씨티은행 2,429, 국민은행 53, 농협중앙회 414, (주)KEB하나은행 284, 삼성화재해상보험 4,693		45,805		
배우자		웰컴저축은행 256, 국민은행 4, 농협중앙회 28, 신한은행 254, 중소기업은행 25		567		
부		농협은행 298, 국민은행 294, 부민신협 3,002, 용진부천산림조합 89, 농협중앙회 12,408		16,091		

모		국민은행 1, 씨티은행 2, 농협중앙회 98, 우리은행 202, 삼성생명보험 1,452	1,755	
장남		우리은행 416	416	
▶ 유가증권(소계)			1,151	
본인	상장주식	미래에셋대우 92주, 유안타증권 100주	1,151	
▶ 채무(소계)			470,484	
본인	금융기관채무	삼성카드 5,026, 현대카드(주) 2,000, 삼성생명보험 15,670, 씨티은행 7,290, (주)KEB하나은행 65,000, DB손해보험(주) 172,200	267,186	
부	금융기관채무	새마을금고 121,255	121,255	
모	금융기관채무	새마을금고 82,043	82,043	
▶ 합명·합자·유한회사 출자지분(소계)			30,000	
본인	출자	상해명준체육유한공사, 출자가액: 30,000천원, 지분비율: 100%, 연간매출액: 300,000천원	30,000	
총 계			-17,376	

소속	인천광역시 용진군의회		직위	의원	성명	조철수
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				11,933		
장남	임야	전라북도 고창군 부안면 수암리 산 79-4번지 56,199.00㎡ 중 16,529.00㎡		11,933		
▶ 건물(소계)				252,600		
본인	기타	인천광역시 용진군 연평면 연평리 건물 88.00㎡		14,600		
배우자	아파트	인천광역시 미추홀구 주안동 진흥아파트 건물 103.66㎡		119,000		
차남	아파트	경기도 시흥시 능곡동 엘드수목토아파트 건물 84.69㎡ 중 42.34㎡		119,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				31,700		
배우자	자동차	2006년식 아반떼 배기량(1,591cc)		4,200		
배우자	자동차	2001년식 그랜저XG 배기량(2,493cc)		500		
배우자	자동차	2017년식 투싼 배기량(1,685cc)		22,000		
차남	자동차	2011년식 포터2 배기량(2,497cc)		5,000		
▶ 예금(소계)				83,574		
본인		농협생명보험 11,328, 농협은행 296, (주)KB손해보험 4,757, 국민은행 3, 농협중앙회 181		16,565		
배우자		대신증권 38, 국민은행 2,748, 농협중앙회 65, 신한은행 9, (주)KB손해보험 15,547, 한화손해보험 25,154, 한화생명보험주식회사 7,045		50,606		
장남		신한은행 1,051, 우체국 19, 농협은행 7		1,077		
차남		ING(네덜란드)생명보험 9,749, 흥국화재해상보험(주) 5,431, 웰컴저축은행 1, 국민은행 27, 스탠다드차타드은행 5, 농협중앙회 104, 신한은행 9		15,326		
▶ 유가증권(소계)				192		

배우자	상장주식	한국전력 6주	192	
▶ 채무(소계)			112,985	
본인	금융기관채무	농협생명보험 4,500, KB국민카드 2,800, 국민은행 8,381	15,681	
배우자	금융기관채무	농협중앙회 97,304	97,304	
총 계			267,014	

소속	인천광역시 용진군의회		직위	의원	성명	홍남곤
(단위 : 천원)						
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		가 액 (실거래액)		비 고
▶ 토지(소계)				275,746		
본인	전	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1022-2번지 965.00㎡		19,782		
본인	대지	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1148-11번지 616.00㎡		112,112		
본인	전	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1148-12번지 42.00㎡		768		
본인	전	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1148-13번지 26.00㎡		145		
본인	대지	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1148-15번지 308.00㎡		56,056		
본인	전	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1499번지 2,560.00㎡		19,225		
본인	전	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1620-3번지 2,945.00㎡		26,946		
본인	전	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 1620-7번지 35.00㎡		320		
본인	대지	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 885-2번지 765.00㎡		40,392		
▶ 건물(소계)				544,252		
본인	단독주택	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 건물 120.75㎡		61,300		
본인	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 건물 176.60㎡		32,700		
본인	숙박시설	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 건물 114.24㎡		58,900		
본인	숙박시설	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 건물 84.99㎡		49,100		
본인	복합건물 (주택+상가)	인천광역시 용진군 백령면 진촌리 건물 201.59㎡		85,252		
배우자	아파트	인천광역시 남동구 논현동 한화에코메트로12단지 건물 84.99㎡		257,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)				9,504		

본인	자동차	2017년식 코나 배기량(1,591cc)	6,190	
배우자	자동차	2017년식 코나 배기량(1,591cc)	619	
배우자	자동차	2009년식 쏘울 배기량(1,591cc)	2,695	
▶ 예금(소계)			172,127	
본인		수협중앙회 51, 우체국 9, 농협은행 34, 농협중앙회 9,603, 한화생명보험주식회사 1,820, DB손해보험(주) 890, 교보생명보험 47,003	59,410	
배우자		DB손해보험(주) 5,060, 국민은행 625, 삼성화재해상보험 3,237, 흥국화재해상보험(주) 18,985, 농협중앙회 9,189, 신한은행 20, 중소기업은행 14, 삼성생명보험 15,491, 씨티은행 27, 농협은행 5, 한화생명보험주식회사 38,422, 농협손해보험 3,400, 교보생명보험 17,172	111,647	
장남		신한은행 305	305	
장녀		국민은행 732, (주)KEB하나은행 10, 한국카카오은행(주) 3, 신한은행 20	765	
▶ 채무(소계)			781,957	
본인	금융기관채무	농협중앙회 310,931, 교보생명보험 30,000	340,931	
배우자	금융기관채무	국민은행 5,312, 농협중앙회 39,862, 씨티은행 170,846, 현대캐피탈 10,426, 농협은행 197,640, 한화생명보험주식회사 9,940, 교보생명보험 7,000	441,026	
총 계			219,672	

인천광역시의회 공고 제2018 - 45호

『인천광역시 어린이과학관 설립과 운영에 관한 조례 일부개정조례안』를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시회의회 회의규칙」 제12조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2018년 9월 21일

인천광역시의회의장

인천광역시 어린이과학관 설립과 운영에 관한 조례
일부개정조례안

1. 제안이유

인천광역시 어린이과학관 기획전시 운영활성화를 위한 기획전시실 대관료 조정 및 과학관 운영의 효율성 제고를 위하여 휴관일 확대함

2. 주요내용

가. 과학관의 휴관일에 설날·추석 당일을 추가함(안 제4조제1항)

나. 기획전시실의 대관료를 「인천광역시 공유재산 관리 조례」에 근거하여 책정하고, 야간과 철야 시간의 대관료 가산규정을 마련함(안 별표2)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2018.

10. 10(수)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시의회의장 (참조 : 산업경제전문위원실 전화 440-6233, 팩스 440 -8765, 이메일 oongou@korea.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견 찬·반여부와 그 사유

나. 의견 제출자의 주소·성명 단체 또는 법인의 경우에는 단체명 또는 법인명과 그 대표자 성명 및 전화번호

제출자	해당조항	찬반여부 및 사유	비고
○ 주 소 :			
○ 성 명 :			
○ 연락처 :			

※ 다른 서식 사용 가능

4. 참고사항

가. 관계법령

나. 비용추계서

인천광역시 어린이과학관 설립과 운영에 관한 조례
일부개정조례안

인천광역시 어린이과학관 설립과 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제1항제1호를 다음과 같이 한다.

1. 1월 1일, 설날·추석 당일

제6조제1항 본문 중 “별표 2”를 “별표 1”로 한다.

제9조제2항 본문 중 “별표 1”을 “별표 2”로 한다.

별표 2를 별지와 같이 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 2]

인천광역시 어린이과학관 부대시설 사용료(제9조 관련)

층수	시설명	사용료	비고
1층	강당	300,000원	▪ 방송시설/무대/객석180
	카페테리아	입찰 및 협의결정	▪ 연간 위탁운영
	기념품 판매소	입찰 및 협의결정	▪ 연간 위탁운영
	기획전시실	370원/m ²	▪ 분할대관가능
2층	2군 육감칠감 워크샵	100,000원	▪ 프로젝터/좌석38
	학습체험장(Ⅰ)	45,000원	▪ 프로젝터/좌석14
	학습체험장(Ⅱ)	45,000원	▪ 프로젝터/좌석14
	3군 그린실험실	130,000원	▪ 프로젝터/좌석41
3층	4군 Live Science	70,000원	▪ 프로젝터/좌석61
	4군 사이언스 실험실	30,000원	▪ 프로젝터/좌석30
옥상	야외 공연장	100,000원	▪ 무대/객석240

[비고] ▪ 대관료는 과학관 휴관일을 포함하여 적용한다.

- 대관료 부과는 대관준비 및 철거기간을 포함 1일 단위(9~18시)로 하되, 각 시설별로 4시간 이내 사용 시 사용료의 1/2을 경감할 수 있다.
- 하절기(7월~8월) 및 동절기(12월~2월)에는 냉·난방기 운영에 따라 상기 대관료의 50%를 할증하여 적용한다. (야외 공연장 제외)
- 야간(18:00~22:00) 사용 시 주간요금의 20% 가산
- 철야(22:00~06:00) 사용 시 주간요금의 50% 가산

신·구조문대비표

현행	개정안
제4조(개관 및 휴관) ① 과학관은 다음 각 호의 휴관일을 제외하고는 매일 개관을 원칙으로 한다. 1. 1월 1일 2. · 3. (생략) ② (생략)	제4조(개관 및 휴관) ① ----- ----- ----- -. 1. 1월 1일, 설날·추석 당일 2. · 3. (현행과 같음) ② (현행과 같음)
제6조(관람료) ① 과학관을 이용하려는 자는 <u>별표 2</u> 에서 정한 관람료를 납부하여야 한다. 다만, 인천광역시민에 한하여 상설전시관 개인관람료의 50퍼센트를 감면한다. ② ~ ④ (생략)	제6조(관람료) ① ----- ----- <u>별표 1</u> ----- -----. ----- ----- -----. ② ~ ④ (현행과 같음)
제9조(사용허가 등) ① (생략) ② 시장은 과학관의 임대 또는 사용을 허가하는 경우에는 <u>별표 1</u> 에서 정하는 사용료를 부과·징수하여야 한다. 다만, 인천광역시가 주최 또는 주관하는 행사에 한하여 사용료를 감면할 수 있다.	제9조(사용허가 등) ① (현행과 같음) ② ----- ----- <u>별표 2</u> ----- ----- --. ----- -----.

관계법령 검토와 발체사항

관계법령	<p>□ 과학관의 설립·운영 및 육성에 관한 법률</p> <p>제10조(관람료 및 이용료) ① 과학관은 관람료와 그 밖에 과학기술자료 또는 시설의 이용에 대한 대가 (이하 "관람료등"이라 한다)를 받을 수 있다.</p> <p>② 국립과학관 및 공립과학관의 관람료등의 금액 기준은 과학기술정보통신부령으로 정하되, 공립과학관의 관람료등은 과학기술정보통신부령으로 정하는 기준의 범위에서 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.</p>
관련법규 정비대상	“해당 없음”
관련자료	

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용 발생 요인

- 해당없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제1호
("예상되는 비용이 연평균 1억원 미만이거나 한시적인 경비로서 총 3억원 미만인 경우"에 해당됨)

3. 미첨부 사유

- 본 조례안 개정안은 인천광역시 어린이 과학관의 기획전시실 대관료 조정 및 변경 등의 사항을 조례에 반영한 것으로 비용부담이 발생하지 않으므로 비용 추계서를 첨부하지 않음

4. 작성자

투자유치산업국 신성장산업과장

한 영 호

◎ 인천광역시교육청 공고 제2018 - 210호

「인천광역시립학교 설치 조례」를 일부 개정함에 있어 그 개정 이유와 주요 내용을 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「인천광역시 교육자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제3조 제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2018년 9월 21일

인 천 광 역 시 교 육 감

인천광역시립학교 설치 조례 일부개정조례(안) 입법예고

1. 개정 이유

- 가. 인천광역시 남동구 서창동 지역 초등학생의 통학 불편을 해소하고 학습권을 보장하기 위한 2019학년도 신설 예정 초등학교(병설 유치원 포함)에 대한 명칭과 위치를 명시하고자 함.
- 나. 인천광역시 중구 연안동에 2019학년도 개원 예정 유치원에 대한 명칭과 위치를 명시하고자 함.
- 다. 「인천광역시 남구 명칭 변경에 관한 법률」에 따라 남구 명칭이 미추홀구로 변경되어 해당학교의 주소를 변경하고자 함.
- 라. 인천예송초등학교 외 2교의 주소를 「도로명주소법」에 따라 기초자치단체에서 부여받은 도로명 주소로 변경하고자 함.

2. 개정근거

가. 「지방교육자치에 관한 법률」 제32조(교육기관의 설치)

나. 「인천광역시 남구 명칭 변경에 관한 법률」

다. 「도로명주소법」 제21조(도로명주소의 사용 의무)

3. 주요내용

○ 신설학교 명칭 및 위치 신규 등재

구분	학교급별	내용	비고
신설	유치원	인천연안초등학교 병설유치원 인천장아초등학교 병설유치원	안 별표 6
	초등학교	인천장아초등학교	안 별표 3

○ 인천광역시 남구→미추홀구 명칭변경에 따른 주소변경

구분	학교급별	내용	비고
남구→미추홀구 주소 변경	유치원	인천서화초등학교 병설유치원 인천용정초등학교 병설유치원 인천학익초등학교 병설유치원 인천용일초등학교 병설유치원 인천송의초등학교 병설유치원 인천문학초등학교 병설유치원 인천인주초등학교 병설유치원 인천경원초등학교 병설유치원 인천도화초등학교 병설유치원 인천대화초등학교 병설유치원 인천용학초등학교 병설유치원 인천주안초등학교 병설유치원	안 별표 6

구분	학교급별	내용	비고
남구→미추홀구 주소 변경	초 등 학 교	인천문학초등학교, 인천주안초등학교, 인천송의초등학교, 인천학익초등학교, 인천도화초등학교, 인천용현초등학교, 인천용일초등학교, 인천서화초등학교, 인천석암초등학교, 인천용정초등학교, 인천남부초등학교, 인천주안북초등학교, 인천연학초등학교, 인천주안남초등학교, 인천용현남초등학교, 인천관교초등학교, 인천백학초등학교, 인천승학초등학교, 인천대화초등학교, 인천인주초등학교, 인천학산초등학교, 인천경원초등학교, 인천용학초등학교	안 별표 3
	중 학 교	인천남중학교, 남인천여자중학교, 제물포여자중학교, 관교여자중학교, 용현여자중학교, 용현중학교, 관교중학교, 선인중학교, 인화여자중학교, 선화여자중학교, 인주중학교	안 별표 2

구분	학교급별	내용	비고
남구→미추홀구 주소 변경	고등학교	인천고등학교, 인천기계공업고등학교, 선인고등학교, 인화여자고등학교, 인천하이텍고등학교, 도화기계공업고등학교, 인천비즈니스고등학교, 인천전자마이스터고등학교, 학익여자고등학교, 학익고등학교, 문학정보고등학교	안 별표 1
	특수학교	인천청인학교	안 별표 4

○ 도로명 주소 변경

구분	학교급별	내용	비고
도로명 주소 변경	유치원	인천예송초등학교 병설유치원	안 별표 6
	초등학교	인천예송초등학교	안 별표 3
	특수학교	인천청인학교	안 별표 4

○ 신설학교 설립계획 변경에 따른 시행일 변경

(인천광역시조례 제5922호 인천광역시립학교 설치 조례 부칙 제2호, 제3호중 인천서희학교, 인천중산초등학교·중학교)

－ 인천서희학교: 2019년 3월 1일 → 2020년 3월 1일

－ 인천중산중학교, 인천중산초등학교: 2020년 3월 1일 → 2019년 3월 1일

4. 의견제출

이 조례 일부개정(안)에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2018년 10월 17일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시교육감(참조 : 학교설립기획과, 전화 032-420-8470, 팩스 032-420-8478)에게 제출하여 주시기 바라며, 자세한 사항은 인천광역시교육청 홈페이지(<http://law.ice.go.kr>) “입법예고”란을 참고하시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

다. 보내실 곳 : 인천광역시교육청 학교설립기획과

(주소 : 인천광역시 남동구 구월동 정각로 9, 우편번호 : 21554)

라. 우편 제출 시 당일 마감 소인일 까지 유효함.

5. 붙임

가. 의견서 양식

나. 인천광역시립학교 설치 조례 일부개정조례(안)

다. 신·구조문대비표

인천광역시립학교 설치 조례 일부개정조례(안)

인천광역시립학교 설치 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 1부터 별표 4까지, 별표 6을 각각 별지와 같이 한다.

인천광역시조례 제5922호 인천광역시립학교 설치 조례 부칙 제2호 중 인천 서희학교 부분은 “2019년 3월 1일”을 “2020년 3월 1일”로 하고, 제 3호 중 인천중산중학교, 인천중산초등학교 부분은 “2020년 3월 1일”을 “2019년 3월 1일”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다. 다만, 별표 6의 인천연안초등학교 병설 유치원, 인천장아초등학교 병설유치원, 별표 3의 인천장아초등학교 부분은 2019년 3월 1일부터 시행한다.

[별표 1]

고 등 학 교 (제2조 관련)

명 칭	위 치
인 천 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 경원대로 804
인 천 여 자 고 등 학 교	인천광역시 연수구 비류대로506번길 14
인 천 해 양 과 학 고 등 학 교	인천광역시 연수구 능허대로 71
인 천 기 계 공 업 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 한나루로 545
인 천 여 자 상 업 고 등 학 교	인천광역시 중구 인종로 146
제 물 포 고 등 학 교	인천광역시 중구 자유공원로 58-9
동 인 천 고 등 학 교	인천광역시 남동구 만수로75번길 71-15
인 일 여 자 고 등 학 교	인천광역시 중구 참외전로72번길 10
부 평 고 등 학 교	인천광역시 부평구 부흥북로 43
부 평 여 자 고 등 학 교	인천광역시 부평구 부흥북로243번길 44
계 산 고 등 학 교	인천광역시 계양구 주부토로 588
부 광 여 자 고 등 학 교	인천광역시 부평구 충선로 143
영 종 국 제 물 류 고 등 학 교	인천광역시 중구 운남서로10번길 1
인 천 뷰 티 예 술 고 등 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 21
부 평 공 업 고 등 학 교	인천광역시 부평구 주부토로 194
인 천 과 학 고 등 학 교	인천광역시 중구 영종대로277번길 74-37
선 인 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
인 화 여 자 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
인 천 하 이 텍 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
도 화 기 계 공 업 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
인 천 비 즈 니 스 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 숙골로 116
인천전자마이스터고등학교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
인 천 체 육 고 등 학 교	인천광역시 서구 로봇랜드로 473
청 학 공 업 고 등 학 교	인천광역시 연수구 용담로 12
연 수 고 등 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 145

명 칭	위 치
부 광 고 등 학 교	인천광역시 부평구 화랑로 28
인 천 정 보 산 업 고 등 학 교	인천광역시 중구 참외전로 192
인 천 디 자 인 고 등 학 교	인천광역시 서구 대평로 56번길 10
백 령 고 등 학 교	인천광역시 옹진군 백령면 백령로 708
연 평 고 등 학 교	인천광역시 옹진군 연평면 연평중앙로24번길 25
대 청 고 등 학 교	인천광역시 옹진군 대청면 대청로244번길 116-45
덕 적 고 등 학 교	인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 15
강 남 영 상 미 디 어 고 등 학 교	인천광역시 강화군 길상면 강화남로 57
교 동 고 등 학 교	인천광역시 강화군 교동면 교동남로 77
강 화 여 자 고 등 학 교	인천광역시 강화군 강화읍 송악길 58
강 화 고 등 학 교	인천광역시 강화군 강화읍 고비고개로 20
서 도 고 등 학 교	인천광역시 강화군 서도면 주문도길 173
계 산 여 자 고 등 학 교	인천광역시 계양구 계산새로 131
학 의 여 자 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 주승로52번길 8
계 산 공 업 고 등 학 교	인천광역시 계양구 도두리로 47
인 천 미 래 생 활 고 등 학 교	인천광역시 부평구 수변로 165
학 의 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 한나루로358번길 23-22
부 개 여 자 고 등 학 교	인천광역시 부평구 부흥로 433
가 정 고 등 학 교	인천광역시 서구 서달로 162
연 수 여 자 고 등 학 교	인천광역시 연수구 먼우금로141번길 9
백 석 고 등 학 교	인천광역시 서구 서곶로 701
계 양 고 등 학 교	인천광역시 계양구 계양문화로 177
문 학 정 보 고 등 학 교	인천광역시 미추홀구 소성로350번길 29
인 천 남 고 등 학 교	인천광역시 남동구 석정로551번길 41
석 정 여 자 고 등 학 교	인천광역시 남동구 방축로469번길 27
인 천 예 술 고 등 학 교	인천광역시 남동구 구월로115번길 36
삼 산 고 등 학 교	인천광역시 부평구 영성중로 54
인 천 생 활 과 학 고 등 학 교	인천광역시 연수구 함박외로 103
인 천 공 항 고 등 학 교	인천광역시 중구 신도시북로 20

명 칭	위 치
인 천 효 성 고 등 학 교	인천광역시 계양구 새별로171번길 21
서 운 고 등 학 교	인천광역시 계양구 아나지로 481
검 단 고 등 학 교	인천광역시 서구 검단로540번길 7
가 림 고 등 학 교	인천광역시 서구 원적로 58
작 전 고 등 학 교	인천광역시 계양구 봉오대로729번길 27
작 전 여 자 고 등 학 교	인천광역시 계양구 주부토로426번길 15
안 남 고 등 학 교	인천광역시 계양구 아나지로308번길 9
인 천 예 일 고 등 학 교	인천광역시 계양구 박촌로 23
가 좌 고 등 학 교	인천광역시 서구 장고개로287번길 24
부 개 고 등 학 교	인천광역시 부평구 수변로57번길 36
옥 련 여 자 고 등 학 교	인천광역시 연수구 옥골로 77
도 림 고 등 학 교	인천광역시 남동구 비류대로762번길 10
인 천 부 흥 고 등 학 교	인천광역시 부평구 수변로57번길 61
신 송 고 등 학 교	인천광역시 연수구 신송로6번길 56
인 천 논 현 고 등 학 교	인천광역시 남동구 청능대로611번길 54
인 천 산 곡 고 등 학 교	인천광역시 부평구 원적로416번길 25
인 천 진 산 과 학 고 등 학 교	인천광역시 부평구 굴포로 194-9
인 천 영 선 고 등 학 교	인천광역시 부평구 체육관로 179
인 천 월 당 고 등 학 교	인천광역시 서구 고산로40번길 30
인 천 국 제 고 등 학 교	인천광역시 중구 영종대로277번길 74-40
인 천 만 수 고 등 학 교	인천광역시 남동구 장승로 91
인 천 신 현 고 등 학 교	인천광역시 서구 염곡로 399
인 천 남 동 고 등 학 교	인천광역시 남동구 은봉로 283
인 천 상 정 고 등 학 교	인천광역시 부평구 경원대로 1109
인 천 세 원 고 등 학 교	인천광역시 계양구 장제로 966
인 천 고 잔 고 등 학 교	인천광역시 남동구 에코중앙로 117
인 천 해 송 고 등 학 교	인천광역시 연수구 해송로 20
미 추 홀 외 국 어 고 등 학 교	인천광역시 남동구 에코중앙로 130
인 천 송 천 고 등 학 교	인천광역시 남동구 앵고개로815번길 59

명 칭	위 치
인 천 청 라 고 등 학 교	인천광역시 서구 담지로86번길 16-14
인 천 초 은 고 등 학 교	인천광역시 서구 청라에메랄드로 42
인 천 영 흥 고 등 학 교	인천광역시 옹진군 영흥면 내동로 107
인 천 영 종 고 등 학 교	인천광역시 중구 영종대로278번길 34
인 천 연 송 고 등 학 교	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길 72
인 천 해 원 고 등 학 교	인천광역시 서구 사파이어로140번길 25
인 천 과 학 예 술 영 재 학 교	인천광역시 연수구 아카데미로 192
인 천 마 전 고 등 학 교	인천광역시 서구 마전로 74

[별표 2]

중 학 교 (제2조 관련)

명 칭	위 치
인 천 남 중 학 교	인천광역시 미추홀구 수봉로 16-23
남 인 천 여 자 중 학 교	인천광역시 미추홀구 인하로 426
인 천 여 자 중 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 47
동 인 천 중 학 교	인천광역시 남동구 구월남로57번길 12
상 인 천 중 학 교	인천광역시 남동구 백범로297번길 21
북 인 천 여 자 중 학 교	인천광역시 계양구 아나지로85번길 12
부 평 중 학 교	인천광역시 부평구 부흥북로57번길 10
상 인 천 여 자 중 학 교	인천광역시 남동구 문화로169번길 30
부 평 여 자 중 학 교	인천광역시 부평구 부평문화로 193-1
부 평 동 중 학 교	인천광역시 부평구 수변로107번길 4
동 인 천 여 자 중 학 교	인천광역시 서구 여우재로112번길 13
부 평 서 여 자 중 학 교	인천광역시 부평구 경원대로 1213
부 평 서 중 학 교	인천광역시 부평구 화랑로 29
제 물 포 여 자 중 학 교	인천광역시 미추홀구 인주대로470번길 20
인 송 중 학 교	인천광역시 연수구 능허대로79번길 55
구 월 중 학 교	인천광역시 남동구 남동대로 814
제 물 포 중 학 교	인천광역시 서구 여우재로112번길 7
인 천 가 좌 여 자 중 학 교	인천광역시 서구 서달로 110
인 천 효 성 중 학 교	인천광역시 계양구 안남로 607
신 흥 중 학 교	인천광역시 중구 인향로24번길 38
신 흥 여 자 중 학 교	인천광역시 중구 인향로24번길 37
가 좌 중 학 교	인천광역시 서구 건지로334번길 31
관 교 여 자 중 학 교	인천광역시 미추홀구 경원대로 691
만 수 중 학 교	인천광역시 남동구 인수로 13
간 석 여 자 중 학 교	인천광역시 남동구 간석로25번길 13

명칭	위치
산곡중학교	인천광역시 부평구 원적로300번길 14
부일여자중학교	인천광역시 부평구 동수로 8
청천중학교	인천광역시 부평구 마장로364번길 23
동암중학교	인천광역시 부평구 동암산로43번길 12
용현여자중학교	인천광역시 미추홀구 낙섬동로 28
용현중학교	인천광역시 미추홀구 낙섬동로 16
부광중학교	인천광역시 부평구 충선로 140
가정여자중학교	인천광역시 서구 고래울로28번길 13
만수여자중학교	인천광역시 남동구 만수로50번길 22-36
만수북중학교	인천광역시 남동구 만수서로 117
산곡남중학교	인천광역시 부평구 안남로 187
부흥중학교	인천광역시 부평구 충선로 152
영종중학교	인천광역시 중구 남도로 92
용유중학교	인천광역시 중구 남북로87번길 4
계양중학교	인천광역시 계양구 장제로1181번길 9
산곡여자중학교	인천광역시 부평구 마장로204번길 37
신현중학교	인천광역시 서구 원창로131번길 23
관교중학교	인천광역시 미추홀구 경원대로670번길 19
구월여자중학교	인천광역시 남동구 성말로13번길 78
부원중학교	인천광역시 부평구 경원대로 1339
계산중학교	인천광역시 계양구 도두리로 67-16
만월중학교	인천광역시 남동구 서창남순환로 22
남동중학교	인천광역시 남동구 담방로 7
화도진중학교	인천광역시 동구 화수로 64
부일중학교	인천광역시 부평구 영성로 3
선학중학교	인천광역시 연수구 선학로 19
신현여자중학교	인천광역시 서구 새오개로111번길 15
연수중학교	인천광역시 연수구 원인재로 231
연성중학교	인천광역시 연수구 원인재로 105

명칭	위치
만성중학교	인천광역시 남동구 인주대로 899
갈산중학교	인천광역시 부평구 주부토로 166
인천안남중학교	인천광역시 계양구 계산새로33번길 5
계산여자중학교	인천광역시 계양구 장제로755번길 16
선인중학교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
인화여자중학교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
선화여자중학교	인천광역시 미추홀구 석정로 165
청학중학교	인천광역시 연수구 함박피로 5
연평중학교	인천광역시 옹진군 연평면 연평중앙로24번길 25
백령중학교	인천광역시 옹진군 백령면 백령로 708
대청중학교	인천광역시 옹진군 대청면 대청로244번길 116-45
덕적중학교	인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 15
영흥중학교	인천광역시 옹진군 영흥면 내동로 107
검단중학교	인천광역시 서구 완정로188번길 12
강화중학교	인천광역시 강화군 강화읍 동문로 53
강화여자중학교	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리 155-1
강남중학교	인천광역시 강화군 길상면 강화남로 62-2
심도중학교	인천광역시 강화군 화도면 마니산로 703-20
강서중학교	인천광역시 강화군 하점면 강화서로 909-19
교동중학교	인천광역시 강화군 교동면 교동남로 77
서도중학교	인천광역시 강화군 서도면 주문도길 173
청량중학교	인천광역시 연수구 먼우금로 138
임학중학교	인천광역시 계양구 장제로 894
서곶중학교	인천광역시 서구 대평로56번길 22
구산중학교	인천광역시 부평구 수변로 199
서도중학교 불음분교장	인천광역시 강화군 서도면 불음도길 256
백석중학교	인천광역시 서구 서곶로 695
북인천중학교	인천광역시 계양구 계산로22번길 6
옥련중학교	인천광역시 연수구 청량로 222

명 칭					위 치
연 화 중 학 교	연수구	용담로	156		인천광역시
서 운 중 학 교	계양구	아나지로	467		인천광역시
검 암 중 학 교	서구	검암로29번길	12		인천광역시
인 천 중 학 교	연수구	함박피로	203		인천광역시
논 곡 중 학 교	남동구	논곡로	84		인천광역시
인 천 공 항 중 학 교	중구	영종대로27번길	49		인천광역시
명 현 중 학 교	계양구	안남로544번길	26		인천광역시
부 원 여 자 중 학 교	부평구	부영로	88		인천광역시
불 로 중 학 교	서구	고산후로	363		인천광역시
함 박 중 학 교	연수구	솔샘로	143		인천광역시
인 주 중 학 교	미추홀구	매소홀로	335		인천광역시
작 전 중 학 교	계양구	주부토로448번길	16		인천광역시
인 천 예 일 중 학 교	계양구	장제로995번길	39		인천광역시
간 재 울 중 학 교	서구	승학로512번길	34		인천광역시
진 산 중 학 교	부평구	충선로234번길	70		인천광역시
삼 산 중 학 교	부평구	충선로	308		인천광역시
신 송 중 학 교	연수구	해돋이로56번길	12		인천광역시
능 허 대 중 학 교	연수구	송도동	191-10		인천광역시
석 정 중 학 교	남동구	방축로469번길	1		인천광역시
마 전 중 학 교	서구	완정로	91		인천광역시
원 당 중 학 교	서구	고산로40번길	22		인천광역시
인 천 논 현 중 학 교	남동구	포구로	118		인천광역시
인 천 성 리 중 학 교	남동구	성리로	26		인천광역시
인 천 동 양 중 학 교	계양구	당미길	56		인천광역시
인 천 당 하 중 학 교	서구	청마로	38		인천광역시
인 천 양 촌 중 학 교	계양구	장제로948번길	13		인천광역시
인 천 상 정 중 학 교	부평구	경원대로	1083		인천광역시
인 천 동 방 중 학 교	남동구	논현역로	41		인천광역시
인 천 정 각 중 학 교	남동구	구월로	240		인천광역시

명 칭	위 치
인 천 가 현 중 학 교	인천광역시 서구 염곡로 409
인 천 해 송 중 학 교	인천광역시 연수구 해송로 148
인 천 서 창 중 학 교	인천광역시 남동구 독곡로60번길 16
인 천 석 남 중 학 교	인천광역시 서구 건지로 333
인 천 고 잔 중 학 교	인천광역시 남동구 논고개로 20
인 천 계 수 중 학 교	인천광역시 계양구 살라리로2번길 25
인 천 사 리 울 중 학 교	인천광역시 남동구 에코중앙로84번길 12
인 천 신 정 중 학 교	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길 80
인 천 청 라 중 학 교	인천광역시 서구 청라라임로 112
인 천 초 은 중 학 교	인천광역시 서구 청라라임로 10
인 천 해 원 중 학 교	인천광역시 서구 한대로 21
인 천 청 람 중 학 교	인천광역시 서구 청라커널로 335
인 천 예 송 중 학 교	인천광역시 연수구 아카데미로 212
인 천 중 산 중 학 교	인천광역시 중구 중산동 1914-2
인 천 경 연 중 학 교	인천광역시 서구 경서동 901-2

[별표 3]

초 등 학 교 (제2조 관련)

명 칭	위 치
인 천 창 영 초 등 학 교	인천광역시 동구 우각로15번길 16
인 천 부 평 초 등 학 교	인천광역시 계양구 어사대로 20
인 천 문 학 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 매소홀로 553
인 천 서 곶 초 등 학 교	인천광역시 서구 대평로56번길 9
인 천 만 수 초 등 학 교	인천광역시 남동구 소래로 652
인 천 송 립 초 등 학 교	인천광역시 동구 배송로 2
인 천 주 안 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 남주길69번길 16
인 천 송 현 초 등 학 교	인천광역시 동구 송화로 45
인 천 송 의 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 장천로 99
인 천 학 의 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 한나루로403번길 122
인 천 서 립 초 등 학 교	인천광역시 동구 금곡로 105
인 천 부 평 동 초 등 학 교	인천광역시 부평구 부평대로88번길 19
인 천 부 마 초 등 학 교	인천광역시 부평구 안남로253번길 41
인 천 한 길 초 등 학 교	인천광역시 부평구 영성중로 32
인 천 백 운 초 등 학 교	인천광역시 부평구 아트센터로 130
인 천 인 동 초 등 학 교	인천광역시 남동구 백범로248번길 38
인 천 축 현 초 등 학 교	인천광역시 연수구 청량로 176
인 천 신 흥 초 등 학 교	인천광역시 중구 제물량로 134
인 천 부 평 서 초 등 학 교	인천광역시 부평구 부평문화로53번길 19
인 천 석 남 초 등 학 교	인천광역시 서구 서달로130번길 4
인 천 도 화 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 경인로 242
인 천 송 도 초 등 학 교	인천광역시 연수구 비류대로214번길 21
인 천 구 월 초 등 학 교	인천광역시 남동구 인주대로721번길 49
인 천 산 곡 초 등 학 교	인천광역시 부평구 길주로354번길 39
인 천 용 현 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 낙섬동로 83

명 칭	위 치
인 천 부 개 초 등 학 교	인천광역시 부평구 마분로 9
인 천 송 월 초 등 학 교	인천광역시 중구 자유공원로 106-8
인 천 신 광 초 등 학 교	인천광역시 중구 인중로 63
인 천 만 석 초 등 학 교	인천광역시 동구 제물량로 412
인 천 부 평 남 초 등 학 교	인천광역시 부평구 경인로911번길 28
인 천 용 일 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 인주대로 244
인 천 부 흥 초 등 학 교	인천광역시 부평구 부흥로366번길 34
인 천 서 흥 초 등 학 교	인천광역시 동구 샛골로 189
인 천 서 화 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 송림로 250
인 천 동 암 초 등 학 교	인천광역시 부평구 동암남로35번길 4
인 천 부 평 북 초 등 학 교	인천광역시 부평구 주부토로 292
인 천 석 암 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 주안동로 46
인 천 중 앙 초 등 학 교	인천광역시 연수구 새말로 153
인 천 백 석 초 등 학 교	인천광역시 서구 당하동 1084-1
인 천 간 석 초 등 학 교	인천광역시 남동구 석산로208번길 37
인 천 청 천 초 등 학 교	인천광역시 부평구 산청로127번길 12-5
인 천 용 정 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 독정안길 26
인 천 도 립 초 등 학 교	인천광역시 남동구 논고개로334번길 21
인 천 동 춘 초 등 학 교	인천광역시 연수구 앵고개로 224
인 천 가 정 초 등 학 교	인천광역시 서구 장고개로 336-1
인 천 남 부 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 인주대로366번길 22
인 천 주 원 초 등 학 교	인천광역시 남동구 주안로259번길 28
인 천 동 부 초 등 학 교	인천광역시 남동구 만수서로33번길 25
인 천 석 천 초 등 학 교	인천광역시 남동구 남동대로 828
인 천 신 현 초 등 학 교	인천광역시 서구 율도로77번길 1
인 천 효 성 초 등 학 교	인천광역시 계양구 안남로 601
인 천 신 춘 초 등 학 교	인천광역시 부평구 경원대로 1215
인 천 부 원 초 등 학 교	인천광역시 부평구 원적로472번길 29
인 천 구 월 서 초 등 학 교	인천광역시 남동구 문화서로77번길 14

명칭	위치
인천만수북초등학교	인천광역시 남동구 백범로180번길 25
인천부개서초등학교	인천광역시 부평구 부일로 39
인천주안북초등학교	인천광역시 미추홀구 석정로375번길 14
인천연학초등학교	인천광역시 미추홀구 주송로 20
인천약산초등학교	인천광역시 남동구 간석로26번길 10
인천주안남초등학교	인천광역시 미추홀구 인주대로434번길 11
인천산곡북초등학교	인천광역시 부평구 산청로 18
인천석남서초등학교	인천광역시 서구 건지로249번길 6
인천작전초등학교	인천광역시 계양구 주부토로 456
인천부광초등학교	인천광역시 부평구 충선로 104
인천십정초등학교	인천광역시 부평구 배곶북로 10-6
인천용현남초등학교	인천광역시 미추홀구 매소홀로 133
인천효성동초등학교	인천광역시 계양구 새벌로171번길 4
인천일신초등학교	인천광역시 부평구 향동로75번길 36
인천신현북초등학교	인천광역시 서구 원창로 147
인천산곡남초등학교	인천광역시 부평구 부흥로144번길 30
인천효성서초등학교	인천광역시 계양구 봉오대로 457
인천삼산초등학교	인천광역시 부평구 후정동로 44
인천가좌초등학교	인천광역시 서구 장고개로309번길 5
인천관교초등학교	인천광역시 미추홀구 인하로 414
인천조동초등학교	인천광역시 남동구 백범로124번길 164
인천신석초등학교	인천광역시 서구 새오개로 9
인천대정초등학교	인천광역시 부평구 안남로 115
인천계산초등학교	인천광역시 계양구 경명대로 1005
상인천초등학교	인천광역시 남동구 석산로141번길 29
인천연안초등학교	인천광역시 중구 연안부두로33번길 53
인천화전초등학교	인천광역시 계양구 효서로303번길 8
인천봉수초등학교	인천광역시 서구 봉오대로267번길 11-4
인천인수초등학교	인천광역시 남동구 인수로 3

명 칭	위 치
인 천 만 월 초 등 학 교	인천광역시 남동구 선수촌로 28
인 천 상 정 초 등 학 교	인천광역시 부평구 상정로 50
인 천 석 정 초 등 학 교	인천광역시 남동구 석정로539번길 32
인 천 영 종 초 등 학 교	인천광역시 중구 하늘달빛로 133
인 천 운 서 초 등 학 교	인천광역시 중구 운서2로 57
인 천 용 유 초 등 학 교	인천광역시 중구 남북로87번길 4
인 천 계 양 초 등 학 교	인천광역시 계양구 장제로 1288
인 천 소 양 초 등 학 교	인천광역시 계양구 박촌로 53
인 천 천 마 초 등 학 교	인천광역시 서구 서달로 58-5
인 천 마 곡 초 등 학 교	인천광역시 부평구 마곡로27번길 16
인 천 백 화 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 매소홀로446번길 25
인 천 안 남 초 등 학 교	인천광역시 계양구 경명대로1114번길 26
인 천 건 지 초 등 학 교	인천광역시 서구 건지로318번길 39
인 천 장 수 초 등 학 교	인천광역시 남동구 담방로 121
인 천 하 정 초 등 학 교	인천광역시 부평구 이규보로 14
인 천 동 수 초 등 학 교	인천광역시 부평구 동수로120번길 10
인 천 연 수 초 등 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 324
인 천 남 동 초 등 학 교	인천광역시 남동구 장승남로33번길 10
인 천 승 학 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 주승로 259
인 천 개 홍 초 등 학 교	인천광역시 부평구 길주남로65번길 11
인 천 대 화 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 석정로301번길 13
인 천 작 동 초 등 학 교	인천광역시 계양구 까치말로 35
인 천 갈 산 초 등 학 교	인천광역시 부평구 갈월동로 55
인 천 선 학 초 등 학 교	인천광역시 연수구 선학로 67
인 천 문 남 초 등 학 교	인천광역시 연수구 먼우금로 273
인 천 연 성 초 등 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 116
인 천 동 막 초 등 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 36
인 천 담 방 초 등 학 교	인천광역시 남동구 매소홀로 1027
인 천 가 석 초 등 학 교	인천광역시 서구 서달로 174

명 칭	위 치
인 천 청 학 초 등 학 교	인천광역시 연수구 함박피로 25
인 천 연 화 초 등 학 교	인천광역시 연수구 원인재로 150
인 천 청 량 초 등 학 교	인천광역시 연수구 먼우금로 158
인 천 부 곡 초 등 학 교	인천광역시 부평구 마장로272번길 73
인 천 병 방 초 등 학 교	인천광역시 계양구 병방로 2
연 평 초 등 학 교	인천광역시 옹진군 연평면 연평로137번길 101
백 령 초 등 학 교	인천광역시 옹진군 백령면 백령로316번길 91
북 포 초 등 학 교	인천광역시 옹진군 백령면 가을길 117
대 청 초 등 학 교	인천광역시 옹진군 대청면 대청로244번길 110
인천삼목초등학교 장봉분교장	인천광역시 옹진군 북도면 장봉로 553
인천공항초등학교 신도분교장	인천광역시 옹진군 북도면 신도로896번길 18-31
덕 적 초 등 학 교	인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 15
인천용현남초등학교 자월분교장	인천광역시 옹진군 자월면 자월서로 177
인 천 검 단 초 등 학 교	인천광역시 서구 마전로115번길 24
인 천 단 봉 초 등 학 교	인천광역시 서구 단봉로 122
인 천 창 신 초 등 학 교	인천광역시 서구 고산후로161번길 6
강 화 초 등 학 교	인천광역시 강화군 강화읍 북문길 36
합 일 초 등 학 교	인천광역시 강화군 강화읍 합일길 3
갑 룡 초 등 학 교	인천광역시 강화군 강화읍 갑룡길 88
대 월 초 등 학 교	인천광역시 강화군 강화읍 대월로 216
선 원 초 등 학 교	인천광역시 강화군 선원면 강화동로 924
불 은 초 등 학 교	인천광역시 강화군 불은면 불은남로544번길 9
삼 성 초 등 학 교	인천광역시 강화군 불은면 중앙로 609
길 상 초 등 학 교	인천광역시 강화군 길상면 삼랑성길 22
화 도 초 등 학 교	인천광역시 강화군 화도면 마니산로 717
양 도 초 등 학 교	인천광역시 강화군 양도면 강화남로 1036
조 산 초 등 학 교	인천광역시 강화군 양도면 강화남로 510
내 가 초 등 학 교	인천광역시 강화군 내가면 강화서로 264
하 점 초 등 학 교	인천광역시 강화군 하점면 강화대로 1190

명 칭	위 치
명 신 초 등 학 교	인천광역시 강화군 하점면 강화서로560번길 22
양 사 초 등 학 교	인천광역시 강화군 양사면 덕하로 145
송 해 초 등 학 교	인천광역시 강화군 송해면 전망대로 93-12
교 동 초 등 학 교	인천광역시 강화군 교동면 대룡안길 29
난 정 초 등 학 교	인천광역시 강화군 교동면 교동서로378번길 28
지 석 초 등 학 교	인천광역시 강화군 교동면 교동북로 275-1
삼 산 초 등 학 교	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 451
해 명 초 등 학 교	인천광역시 강화군 삼산면 삼산남로 345
서 도 초 등 학 교	인천광역시 강화군 서도면 주문도길 173
인 천 옥 련 초 등 학 교	인천광역시 연수구 한진로 30
인 천 서 면 초 등 학 교	인천광역시 연수구 먼우금길 54
인 천 부 현 초 등 학 교	인천광역시 계양구 장제로755번길 30
인 천 구 산 초 등 학 교	인천광역시 부평구 부개로 93
인 천 마 장 초 등 학 교	인천광역시 부평구 안남로 266
인 천 부 현 동 초 등 학 교	인천광역시 계양구 용종로 5
인 천 심 곡 초 등 학 교	인천광역시 서구 심곡로 114
인 천 효 성 남 초 등 학 교	인천광역시 계양구 새별로 125
인 천 능 허 대 초 등 학 교	인천광역시 연수구 한진로 12
인 천 인 주 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 매소홀로475번길 53
인 천 부 내 초 등 학 교	인천광역시 부평구 수변로 129
인 천 길 주 초 등 학 교	인천광역시 계양구 용종로 90
인 천 신 대 초 등 학 교	인천광역시 계양구 계산새로 133
인 천 금 곡 초 등 학 교	인천광역시 서구 완정로228번길 19
인 천 함 박 초 등 학 교	인천광역시 연수구 함박피로 87
인천용유초등학교 무의분교장	인천광역시 중구 대무의로 302-17
인천영종초등학교 금산분교장	인천광역시 중구 백운로414번길 63-50
인천계양초등학교 상야분교장	인천광역시 계양구 별말로 572-1
인천남부초등학교 이작분교장	인천광역시 옹진군 자월면 대이작로 60
인천주안남초등학교 승봉분교장	인천광역시 옹진군 자월면 승봉로67번길 43-18

명 칭	위 치
서도초등학교 불음분교장	인천광역시 강화군 서도면 불음도길 248
대청초등학교 소청분교장	인천광역시 옹진군 대청면 소청동로 69-13
인천불로초등학교	인천광역시 서구 검단로744번1길 50
인천당하초등학교	인천광역시 서구 청마로 144
인천부일초등학교	인천광역시 부평구 부흥북로 175
인천용마초등학교	인천광역시 부평구 세월천로30번길 58
인천가현초등학교	인천광역시 서구 염곡로 417
인천성리초등학교	인천광역시 남동구 성리로 32-2
인천논곡초등학교	인천광역시 남동구 함박피로 429
인천갈월초등학교	인천광역시 부평구 주부토로 165
인천미산초등학교	인천광역시 부평구 원적로 391
인천서운초등학교	인천광역시 계양구 서운로 12
인천안산초등학교	인천광역시 계양구 임학서로 15
인천남촌초등학교	인천광역시 남동구 남촌로 101
인천소래초등학교	인천광역시 남동구 장도로 2
인천공항초등학교	인천광역시 중구 신도시남로 43
인천신선초등학교	인천광역시 중구 축항대로291번길 33
인천양지초등학교	인천광역시 서구 승학로197번길 11
인천마전초등학교	인천광역시 서구 완정로34번길 23
인천명현초등학교	인천광역시 계양구 봉오대로569번길 10
인천가림초등학교	인천광역시 서구 장고개로293번길 29
인천성지초등학교	인천광역시 계양구 아나지로247번길 8
인천목향초등학교	인천광역시 서구 고산후로 377
인천양촌초등학교	인천광역시 계양구 장제로 954
인천후정초등학교	인천광역시 부평구 영성서로 56
인천해서초등학교	인천광역시 계양구 계산로 42-1
인천간재울초등학교	인천광역시 서구 승학로 433
인천신월초등학교	인천광역시 남동구 인주대로776번길 14
인천서창초등학교	인천광역시 남동구 장아산로174번길 8

명 칭	위 치
인 천 삼 목 초 등 학 교	인천광역시 중구 신도시북로 42
인 천 검 암 초 등 학 교	인천광역시 서구 승학로599번길 45
인 천 발 산 초 등 학 교	인천광역시 서구 고산후로78번길 6
인 천 새 말 초 등 학 교	인천광역시 남동구 만수로50번길 12
인 천 봉 화 초 등 학 교	인천광역시 서구 건지로250번길 43
인 천 은 지 초 등 학 교	인천광역시 서구 승학로572번길 22
인 천 진 산 초 등 학 교	인천광역시 부평구 굴포로 194-10
인 천 굴 포 초 등 학 교	인천광역시 부평구 충선로243번길 19
인 천 영 선 초 등 학 교	인천광역시 부평구 충선로 293
인 천 먼 우 금 초 등 학 교	인천광역시 연수구 해돋이로84번길 33
인 천 왕 길 초 등 학 교	인천광역시 서구 봉수대로1440번길 20
인 천 굴 현 초 등 학 교	인천광역시 계양구 굴현길 15
인 천 경 서 초 등 학 교	인천광역시 서구 경서로31번길 31
인 천 원 당 초 등 학 교	인천광역시 서구 원당대로820번길 16
인 천 금 마 초 등 학 교	인천광역시 부평구 일신로 88
인 천 동 방 초 등 학 교	인천광역시 남동구 논현역로 31
인 천 장 도 초 등 학 교	인천광역시 남동구 포구로 112
인 천 신 송 초 등 학 교	인천광역시 연수구 해돋이로56번길 28
인 천 당 산 초 등 학 교	인천광역시 계양구 동양로 122
인 천 능 내 초 등 학 교	인천광역시 서구 검단로540번길 23
인 천 은 봉 초 등 학 교	인천광역시 남동구 은봉로312번길 11
인 천 해 송 초 등 학 교	인천광역시 연수구 인천타워대로54번길 46
인 천 정 각 초 등 학 교	인천광역시 남동구 구월로 228
인 천 논 현 초 등 학 교	인천광역시 남동구 소래역로 102
인 천 완 정 초 등 학 교	인천광역시 서구 완정로 99
인 천 학 산 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 한나루로357번길 66
인 천 상 아 초 등 학 교	인천광역시 남동구 석산로184번길 66
인 천 경 원 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 경인로 511
인 천 운 남 초 등 학 교	인천광역시 중구 운남서로 38

명 칭	위 치
인 천 고 잔 초 등 학 교	인천광역시 남동구 아암대로1503번길 48
인 천 신 정 초 등 학 교	인천광역시 연수구 아트센터대로97번길 72
인 천 청 라 초 등 학 교	인천광역시 서구 청라에메랄드로 139
인 천 원 동 초 등 학 교	인천광역시 남동구 논고개로 38
인 천 사 리 울 초 등 학 교	인천광역시 남동구 아암대로1437번길 50
인 천 송 천 초 등 학 교	인천광역시 남동구 앵고개로815번길 45
인 천 초 은 초 등 학 교	인천광역시 서구 청라에메랄드로 33
인 천 공 촌 초 등 학 교	인천광역시 서구 심곡로 188번길 21
인 천 명 선 초 등 학 교	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길 64
인 천 한 빛 초 등 학 교	인천광역시 남동구 서창남순환로 190-28
인 천 청 람 초 등 학 교	인천광역시 서구 청라커널로 336
인 천 경 명 초 등 학 교	인천광역시 서구 크리스탈로 130
인 천 청 일 초 등 학 교	인천광역시 서구 크리스탈로 46
인 천 해 원 초 등 학 교	인천광역시 서구 사파이어로140번길 5
인 천 송 원 초 등 학 교	인천광역시 연수구 송도과학로51번길 60
인 천 하 늘 초 등 학 교	인천광역시 중구 은하수로 294
인 천 송 명 초 등 학 교	인천광역시 연수구 송도교육로 19
인 천 도 담 초 등 학 교	인천광역시 서구 청라커널로 217
인 천 가 원 초 등 학 교	인천광역시 서구 청중로478번길 6
인 천 송 일 초 등 학 교	인천광역시 연수구 컨벤시아대로252번길 15
인 천 장 서 초 등 학 교	인천광역시 남동구 서창남순환로 109
인 천 연 송 초 등 학 교	인천광역시 연수구 해돋이로 248
인 천 용 학 초 등 학 교	인천광역시 미추홀구 용정공원로83번길 9
인 천 침 단 초 등 학 교	인천광역시 연수구 송도교육로 20
인 천 예 송 초 등 학 교	인천광역시 연수구 컨벤시아대로252번길 75
교 동 초 등 학 교 지 석 분 교 장	인천광역시 강화군 교동면 교동북로 275-1
인 천 미 송 초 등 학 교	인천광역시 연수구 송도동 309-1
인 천 아 암 초 등 학 교	인천광역시 연수구 송도동 314-1
인 천 중 산 초 등 학 교	인천광역시 중구 중산동 1887-3

명칭	위치
인천경원초등학교	인천광역시 서구 경서동 901-2
인천장아초등학교	인천광역시 남동구 서창동 673

[별표 4]

특 수 학 교 (제2조 관련)

명 칭	위 치
인 천 인 혜 학 교	인천광역시 계양구 장제로 1304
인 천 연 일 학 교	인천광역시 연수구 함박피로 208
미 추 홀 학 교	인천광역시 남동구 수현로136번길 16
인 천 청 선 학 교	인천광역시 남동구 인주대로914번길 16
인 천 청 인 학 교	인천광역시 미추홀구 숙골로135번길 14
인 천 서 회 학 교	인천광역시 서구 당하동 779-4

[별표 6]

유치원 (제2조 관련)

명칭	위치
인천영종초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 하늘달빛로 133
인천용유초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 남북로87번길 4
인천운서초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 운서2로 57
인천소양초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 박촌로 53
인천동춘초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 앵고개로 224
인천동부초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 만수서로33번길 25
인천만석초등학교 병설유치원	인천광역시 동구 제물량로 412
인천축현초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 청량로 176
인천동암초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 동암남로35번길 4
인천부평북초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 주부토로 292
인천송월초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 자유공원로 106-8
인천서화초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 송림로 250
인천용정초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 독정안길 26
인천학익초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 한나루로403번길 122
인천부평남초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 경인로911번길 28
인천석남초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 서달로130번길 4
인천계양초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 장제로 1288
인천송림초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 배송로 2
인천영종초등학교 금산분교장 병설유치원	인천광역시 중구 백운로414번길 63-50
인천창영초등학교 병설유치원	인천광역시 동구 우각로15번길 16
인천서림초등학교 병설유치원	인천광역시 동구 금곡로 105
인천장수초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 담방로 121
인천구월서초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 문화서로77번길 14
인천용일초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 인주대로 244
인천계양초등학교 상야분교장 병설유치원	인천광역시 계양구 별말로 572-1

명 칭	위 치
연 평 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 옹진군 연평면 연평로134번길 101
북 포 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 옹진군 백령면 가을길 117
대 청 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 옹진군 대청면 대청로244번길 110
인천삼목초등학교 장봉분교장 병설유치원	인천광역시 옹진군 북도면 장봉로 553
덕 적 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 15
인천용현남초등학교 자월분교장 병설유치원	인천광역시 옹진군 자월면 자월서로 177
영 흥 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 옹진군 영흥면 영흥로 440-8
인 천 검 단 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 서구 마전로115번길 24
인 천 단 봉 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 서구 단봉로 122
인 천 창 신 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 서구 고산후로161번길 6
강 화 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 강화읍 북문길 36
합 일 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 강화읍 합일길 3
갑 룡 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 강화읍 갑룡길 88
선 원 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 선원면 강화동로 924
내 가 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 내가면 강화서로 264
하 점 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 하점면 강화대로 1190
교 동 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 교동면 대룡안길 29
대 월 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 강화읍 대월로 216
명 신 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 하점면 강화서로560번길 22
삼 산 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 451
송 해 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 송해면 전망대로 93-12
양 사 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 양사면 덕하로 145
해 명 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 강화군 삼산면 삼산남로 345
인 천 승 의 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 미추홀구 장천로 99
인 천 간 석 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 남동구 석산로208번길 37
인 천 문 화 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 미추홀구 매소홀로 553
인 천 송 현 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 동구 송화로 45
인 천 부 평 동 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 부평구 부평대로88번길 19
인 천 부 평 서 초 등 학 교 병 설 유 치 원	인천광역시 부평구 부평문화로53번길 19

명	칭	위	치
인천서흥초등학교	병설유치원	인천광역시	동구 샛골로 189
인천부광초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 충선로 104
인천부개서초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 부일로 39
인천인주초등학교	병설유치원	인천광역시	미추홀구 매소홀로475번길 53
인천주원초등학교	병설유치원	인천광역시	남동구 주안로259번길 28
인천불로초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 검단로744번1길 50
인천당하초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 청마로 144
인천부일초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 부흥북로 175
인천용마초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 세월천로30번길 58
인천부개초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 마분로 9
인천금곡초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 완정로228번길 19
인천성리초등학교	병설유치원	인천광역시	남동구 성리로 32-2
인천논곡초등학교	병설유치원	인천광역시	남동구 함박피로 429
인천산곡초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 길주로354번길 39
인천부마초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 안남로253번길 41
인천인동초등학교	병설유치원	인천광역시	남동구 백범로248번길 38
인천한길초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 영성중로 32
인천백운초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 아트센터로 130
인천가현초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 염곡로 417
인천갈월초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 주부토로 165
인천미산초등학교	병설유치원	인천광역시	부평구 원적로 391
인천서운초등학교	병설유치원	인천광역시	계양구 서운로 12
인천남촌초등학교	병설유치원	인천광역시	남동구 남촌로 101
인천소래초등학교	병설유치원	인천광역시	남동구 장도로 2
인천신선초등학교	병설유치원	인천광역시	중구 축항대로291번길 33
인천양지초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 승학로197번길 11
인천마전초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 완정로34번길 23
인천명현초등학교	병설유치원	인천광역시	계양구 봉오대로569번길 10
인천가림초등학교	병설유치원	인천광역시	서구 장고개로293번길 29

명칭	위치
인천성지초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 아나지로247번길 8
인천목향초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 고산후로 377
인천양촌초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 장제로 954
자유유치원	인천광역시 중구 자유공원로 105
인천간재울초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 승학로 433
인천후정초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 영성서로 56
인천신석초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 새오개로 9
인천발산초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 고산후로78번길 6
인천신월초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 인주대로776번길 14
인천서창초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 장아산로174번길 8
인천도림초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 논고개로334번길 21
인천진산초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 굴포로 194-10
인천굴포초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 충선로243번길 19
인천먼우금초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 해돋이로84번길 33
인천은지초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 승학로572번길 22
인천봉화초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 건지로250번길 43
인천왕길초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 봉수대로1440번길 20
인천가림초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 장고개로293번길 29
인천굴현초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 굴현길 15
인천해서초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 계산로 42-1
인천경서초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 경서로31번길 31
인천원당초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 원당대로820번길 16
인천공항초등학교 신도분교장 병설유치원	인천광역시 옹진군 북도면 신도로896번길 18-31
인천영선초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 충선로 293
인천동방초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 논현역로 31
인천장도초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 포구로 112
인천신송초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 해돋이로56번길 28
인천당산초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 동양로 122
인천능내초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 검단로540번길 23

명칭	위치
서도초등학교 병설유치원	인천광역시 강화군 서도면 주문도길 173
삼산유치원	인천광역시 부평구 충선로311번길 25-14
인천해송초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 인천타워대로54번길 46
인천정각초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 구월로 228
인천금마초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 일신로 88
인천완정초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 완정로 99
인천상정초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 상정로 50
인천상아초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 석산로184번길 66
인천경원초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 경인로 511
영종유치원	인천광역시 중구 백운로 57-25
인천십정초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 배곶북로 10-6
논현유치원	인천광역시 남동구 은봉로 177
인천고잔초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 아암대로1503번길 48
인천고잔유치원	인천광역시 남동구 앵고개로815번길 71
인천신정초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 아트센터대로97번길 72
인천청라초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 청라에메랄드로 139
마니산유치원	인천광역시 강화군 양도면 강화남로 510
인천원동초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 논고개로 38
인천사리울초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 아암대로1437번길 50
인천송천초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 앵고개로815번길 45
인천초은초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 청라에메랄드로 33
인천공촌초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 심곡로 188번길 21
인천명선초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 컨벤시아대로42번길 64
인천한빛초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 서창남순환로 190-28
인천청람초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 청라커널로 336
인천경명초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 크리스탈로 130
인천청일초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 크리스탈로 46
인천해원초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 사파이어로140번길 5
인천건지초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 건지로318번길 39

명칭	위치
청라유치원	인천광역시 서구 솔빛로 68
인천송원초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 송도과학로51번길 60
인천하늘초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 은하수로 294
인천도화초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 경인로 242
인천대화초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 석정로301번길 13
인천부원초등학교 병설유치원	인천광역시 부평구 원적로472번길 29
인천안남초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 경명대로1114번길 26
인천길주초등학교 병설유치원	인천광역시 계양구 용종로 90
인천가정초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 장고개로 336-1
인천봉수초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 봉오대로267번길 11-4
인천신현북초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 원창로 147
인천공항유치원	인천광역시 중구 신도시남로 43
인천화전유치원	인천광역시 계양구 효서로 314
인천송명초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 송도교육로 19
인천검암유치원	인천광역시 서구 승학로599번길 45
인천도담초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 청라커널로 217
인천구월유치원	인천광역시 남동구 인하로 622
인천가원초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 청중로478번길 6
인천송일초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 컨벤시아대로252번길 15
인천장서초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 서창남순환로 109
인천백석초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 청마로 55
인천만월초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 선수촌로 28
인천주원초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 주안로259번길 28
인천예송유치원	인천광역시 연수구 컨벤시아대로302번길 23
인천용학초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 용정공원로83번길 9
인천침단초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 송도교육로 20
인천서현유치원	인천 서구 새오개로111번안길 7
인천예송초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 컨벤시아대로252번길 75
교동초등학교 지식분교장 병설유치원	인천광역시 강화군 교동면 교동북로 275-1

명칭	위치
인천주안초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 남주길69번길 16
인천미송초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 송도동 309-1
인천아암초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 송도동 314-1
인천중산초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 중산동 1887-3
인천경연초등학교 병설유치원	인천광역시 서구 경서동 901-2
인천연안초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 연안부두로 33번길 53
인천장아초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 서창동 673

신·구조문대비표

[별표 1]

고 등 학 교

현행		개정안	
명칭	위치	명칭	위치
<u>인천고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 경원대로 804</u>	<u>인천고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 경원대로 804</u>
<u>인천기계공업고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 한나루로 545</u>	<u>인천기계공업고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 한나루로 545</u>
<u>선인고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 석정로 165</u>	<u>선인고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 석정로 165</u>
<u>인화여자고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 석정로 165</u>	<u>인화여자고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 석정로 165</u>
<u>인천하이텍고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 석정로 165</u>	<u>인천하이텍고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 석정로 165</u>
<u>도화기계공업고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 석정로 165</u>	<u>도화기계공업고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 석정로 165</u>
<u>인천비즈니스고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 숙골로 116</u>	<u>인천비즈니스고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 숙골로 116</u>
<u>인천전자마이스터고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 석정로 165</u>	<u>인천전자마이스터고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 석정로 165</u>
<u>학익여자고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 주승로52번길 8</u>	<u>학익여자고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 주승로52번길 8</u>
<u>학익고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 한나루로358번길 23-22</u>	<u>학익고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 한나루로358번길 23-22</u>
<u>문학정보고등학교</u>	<u>인천광역시 남구 소성로350번길 29</u>	<u>문학정보고등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구 소성로350번길 29</u>

[별표 2]

중 학 교

현 행		개 정 안	
명 칭	위 치	명 칭	위 치
<u>인천남중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>수봉로 16-23</u>	<u>인천남중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>수봉로 16-23</u>
<u>남인천여자중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>인하로 426</u>	<u>남인천여자중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>인하로 426</u>
<u>제물포여자중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>인주대로470번길 20</u>	<u>제물포여자중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>인주대로470번길 20</u>
<u>관교여자중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>경원대로 691</u>	<u>관교여자중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>경원대로 691</u>
<u>용현여자중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>낙섬동로 28</u>	<u>용현여자중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>낙섬동로 28</u>
<u>용현중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>낙섬동로 16</u>	<u>용현중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>낙섬동로 16</u>
<u>관교중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>경원대로670번길 19</u>	<u>관교중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>경원대로670번길 19</u>
<u>선인중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>석정로 165</u>	<u>선인중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>석정로 165</u>
<u>인화여자중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>석정로 165</u>	<u>인화여자중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>석정로 165</u>
<u>선화여자중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>석정로 165</u>	<u>선화여자중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>석정로 165</u>
<u>인주중학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>매소홀로 335</u>	<u>인주중학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>매소홀로 335</u>

[별표 3]

초 등 학 교

현행		개정안	
명칭	위치	명칭	위치
인천문학초등학교	인천광역시 남구 매소홀로 553	인천문학초등학교	인천광역시 미추홀구 매소홀로 553
인천주안초등학교	인천광역시 남구 남주길69번길 20	인천주안초등학교	인천광역시 미추홀구 남주길69번길 16
인천송의초등학교	인천광역시 남구 장천로 99	인천송의초등학교	인천광역시 미추홀구 장천로 99
인천학익초등학교	인천광역시 남구 한나루로403번길 122	인천학익초등학교	인천광역시 미추홀구 한나루로403번길 122
인천도화초등학교	인천광역시 남구 경인로 242	인천도화초등학교	인천광역시 미추홀구 경인로 242
인천용현초등학교	인천광역시 남구 낙섬동로 83	인천용현초등학교	인천광역시 미추홀구 낙섬동로 83
인천용일초등학교	인천광역시 남구 인주대로 244	인천용일초등학교	인천광역시 미추홀구 인주대로 244
인천서화초등학교	인천광역시 남구 송림로 250	인천서화초등학교	인천광역시 미추홀구 송림로 250
인천석암초등학교	인천광역시 남구 주안동로 46	인천석암초등학교	인천광역시 미추홀구 주안동로 46
인천용정초등학교	인천광역시 남구 독정안길 26	인천용정초등학교	인천광역시 미추홀구 독정안길 26
인천남부초등학교	인천광역시 남구 인주대로366번길 22	인천남부초등학교	인천광역시 미추홀구 인주대로366번길 22
인천주안북초등학교	인천광역시 남구 석정로375번길 14	인천주안북초등학교	인천광역시 미추홀구 석정로375번길 14
인천연학초등학교	인천광역시 남구 주승로 20	인천연학초등학교	인천광역시 미추홀구 주승로 20
인천주안남초등학교	인천광역시 남구 인주대로434번길 11	인천주안남초등학교	인천광역시 미추홀구 인주대로434번길 11
인천용현남초등학교	인천광역시 남구 매소홀로 133	인천용현남초등학교	인천광역시 미추홀구 매소홀로 133
인천관교초등학교	인천광역시 남구 인하로 414	인천관교초등학교	인천광역시 미추홀구 인하로 414

현행		개정안	
명칭	위치	명칭	위치
<u>인천백학초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>매소홀로446번길 25</u>	<u>인천백학초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>매소홀로446번길 25</u>
<u>인천승학초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>주승로 259</u>	<u>인천승학초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>주승로 259</u>
<u>인천대화초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>석정로301번길 13</u>	<u>인천대화초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>석정로301번길 13</u>
<u>인천인주초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>매소홀로475번길 53</u>	<u>인천인주초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>매소홀로475번길 53</u>
<u>인천학산초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>한나루로357번길 66</u>	<u>인천학산초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>한나루로357번길 66</u>
<u>인천경원초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>경인로 511</u>	<u>인천경원초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>경인로 511</u>
<u>인천용학초등학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>용정공원로83번길 9</u>	<u>인천용학초등학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>용정공원로83번길 9</u>
<u>인천예송초등학교</u>	<u>인천광역시 연수구</u> <u>송도동 105</u>	<u>인천예송초등학교</u>	<u>인천광역시 연수구</u> <u>컨벤시아대로252번길 75</u>
<u><신설></u>	<u><신설></u>	<u>인천장아초등학교</u>	<u>인천광역시 남동구</u> <u>서창동 678</u>

[별표 4]

특수학교

현행		개정안	
명칭	위치	명칭	위치
<u>인천청인학교</u>	<u>인천광역시 남구</u> <u>도화동 26-37</u>	<u>인천청인학교</u>	<u>인천광역시 미추홀구</u> <u>숙골로135번길 14</u>

[별표 6]

유치원

군·구

현행		개정안	
명칭	위치	명칭	위치
인천서화초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 송림로 250	인천서화초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 송림로 250
인천용정초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 독정안길 26	인천용정초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 독정안길 26
인천학익초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 한나루로403번길 122	인천학익초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 한나루로403번길 122
인천용일초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 인주대로 244	인천용일초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 인주대로 244
인천송의초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 장천로 99	인천송의초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 장천로 99
인천문학초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 매소홀로 553	인천문학초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 매소홀로 553
인천인주초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 매소홀로475번길 53	인천인주초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 매소홀로475번길 53
인천경원초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 경인로 511	인천경원초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 경인로 511
인천도화초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 경인로 242	인천도화초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 경인로 242
인천대화초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 석정로301번길 13	인천대화초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 석정로301번길 13
인천용학초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 용정공원로83번길 9	인천용학초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 용정공원로83번길 9
인천예송초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 송도동 105	인천예송초등학교 병설유치원	인천광역시 연수구 컨벤시아대로252번길 75
인천주안초등학교 병설유치원	인천광역시 남구 남주길69번길 20	인천주안초등학교 병설유치원	인천광역시 미추홀구 남주길69번길 16
<신 설>	<신 설>	인천연안초등학교 병설유치원	인천광역시 중구 연안부두로33번길 53
<신 설>	<신 설>	인천장아초등학교 병설유치원	인천광역시 남동구 서창동 673