

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제1800호

2019년 12월 27일 목요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

고 시

- 인천광역시고시 제2019-415호 기타물건 시가표준액 변경결정 고시 2
- 인천광역시고시 제2019-417호 건축 제한 변경 및 지형도면 고시 3

공 고

- 인천광역시공고 제2019-2222호 건축제한 변경(안) 공고·열람 5
- 인천광역시공고 제2019-2228호 도시관리계획(연수 지구단위계획) 결정(변경)(안) 공고·열람 7

기 타

- 인천광역시교육청공고 2019-370호 2020.1.1.자 조직개편에 따른 회계직인 사용 공고 9
- 인천광역시교육연수원공고 제2019-18호 관인(전자이미지관인) 폐기 및 재등록 공고 17
- 인천광역시평생학습관공고 제2019-28호 공인폐기 및 재등록 공고 18
- 인천광역시주안도서관공고 제2019-15호 관인 폐기 공고 19
- 인천광역시연수도서관공고 제2019-12호 공인 재등록 및 폐기 공고 20

회
람



발행 : 인천광역시 편집 : 대변인실

고 시

인천광역시 고시 제2019-415호

기타물건 시가표준액 변경결정 고시

「지방세법」 제4조 제2항 및 같은 법 시행령 제4조 규정에 따라 기타 물건 시가표준액 중 변경 결정된 시가표준액을 다음과 같이 고시합니다.

2019. 12. 24.

인천광역시장

□ 차량 : 총 1건

○ 기준가격 조정 (1건)

(단위 : 천 원)

구분	분류	연번	차종	제작사	차명	형식	기준가격	
							조정전	조정후
1	4.이륜자동차 4-1.형식분류 나. 외국산	487	이륜	HONDA	CB1100NA	SC65	16,090	14,090

□ 기계장비 : 총 1건

○ 기준가격 조정 (1건)

(단위 : 천 원)

구분	분류	연번	산지구분	제작회사	기종명	기준가격	
						조정전	조정후
1	4.지게차	1072	국산	현대건설기계	30D-9B	38,000	27,000

- 부 칙 -

제1조 【시행일】 이 고시는 2019년 1월 1일 이후 취득세 납세의무가 성립한
분부터 적용한다.

인천광역시고시 제2019-417호

건축 제한 변경 및 지형도면 고시

「건축법」 제18조에 따라 인천대로 주변지역 지구단위계획구역 예정 지역의 건축허가 사항 등을 다음과 같이 제한하며, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계 도서는 인천광역시청 고속도로재생과(☎032-440-4192), 미추홀구청 건축과(☎032-880-4457), 서구청 건축과(☎032-560-4722)에 갖추어 놓았습니다.

2019. 12. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 제한 목적(변경 없음)

- 최근 1인 가구 증가에 따라 다중주택 및 다중생활시설의 확산과 지구단위계획 수립 전 무계획적인 건축물 입지 시 인천대로변 및 주변지역 “인천대로 및 테마가로” 조성에 문제가 있어 건축허가를 제한하고자 함.

2. 제한 지역(변경)

- 위치: 인천광역시 미추홀구 도화동, 주안동, 용현동, 및 서구 가정동, 석남동, 가좌동 일원
- 면적: (당초) 1,034,819㎡ / (변경) 1,221,258㎡

3. 제한 항목(변경)

가. 제한 행위(변경)

- (당초) 「건축법」 제11조 건축허가, 제21조 착공신고
- (변경) 「건축법」 제11조 건축허가, 제14조 건축신고, 제19조 용도변경

나. 건축물 용도(변경)

○ (당초)

- 「건축법 시행령」 별표 1. 제1호 단독주택 중 나목 다중주택
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제4호 제2종근린생활시설 중 거목
다중생활시설
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제15호 숙박시설 중 라목 다중생활시설

○ (변경)

- 「건축법 시행령」 별표 1. 제1호 단독주택 중 나목 다중주택
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제4호 제2종근린생활시설 중 거목
다중생활시설
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제14호 업무시설 중 오피스텔
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제15호 숙박시설 중 라목 다중생활시설
- 「주택법」 제2조제20호 도시형 생활주택

다. 예외 사항

- 상업지역 및 준공업지역에 오피스텔 및 도시형생활주택을 건축하고자 건축위원회의 심의를 거친 것에 한하여 적용 제외

4. 제한 기간(변경)

- (당초) 2017. 12. 29.~2019. 12. 28.(단, 지구단위계획 수립 고시일까지)
- (변경) 2017. 12. 29.~2020. 12. 28.(단, 지구단위계획 수립 고시일까지)

5. 지형 도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

- 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에서도 열람 가능

6. 기타 사항: 제한 항목 중 제한 행위(건축신고, 용도변경), 건축물 용도(오피스텔, 도시형생활주택), 예외 사항은 2020. 1. 10.부터 시행

공 고

인천광역시공고 제2019-2222호

건축제한 변경(안) 공고·열람

“경인고속도로 일반화사업 기본계획 수립을 위한 건축허가 및 착공 제한 지형도면 고시”를 변경하고자 공고한 인천광역시 공고 제 2018-1983호(2019. 11. 27.) 내용과 다르게 2019년 제18회 건축위원회에서 조건부 의결된 건축허가 제한 변경(안)에 대하여 「건축법」 제18조에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 27.

인 천 광 역 시 장

1. 제한 목적(변경 없음)

- 최근 1인 가구 증가에 따라 다중주택 및 다중생활시설의 확산과 지구 단위계획 수립 전 무계획적인 건축물 입지 시 인천대로변 및 주변지역 “인천대로 및 테마가로” 조성에 문제가 있어 건축허가를 제한하고자 함.

2. 제한 지역(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 미추홀구 도화동, 주안동, 용현동, 서구 가정동, 석남동, 가좌동 일원
- 면적: 1,221,258㎡

3. 제한 항목(변경)

가. 제한 행위(변경)

- (당초)「건축법」 제11조 건축허가
- (변경)「건축법」 제11조 건축허가, 제14조 건축신고, 제19조 용도변경

나. 건축물 용도(변경)

○ (당초)

- 「건축법 시행령」 별표 1. 제1호 단독주택 중 나목 다중주택
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제4호 제2종근린생활시설 중 거목 다중생활시설
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제15호 숙박시설 중 라목 다중생활시설

○ (변경)

- 「건축법 시행령」 별표 1. 제1호 단독주택 중 나목 다중주택
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제4호 제2종근린생활시설 중 거목 다중생활시설
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제14호 업무시설 중 오피스텔
- 「건축법 시행령」 별표 1. 제15호 숙박시설 중 라목 다중생활시설
- 「주택법」 제2조제20호 도시형 생활주택

다. 예외 사항

- 상업지역 및 준공업지역에 오피스텔 및 도시형생활주택을 건축하고자 건축위원회의 심의를 거친 것에 한하여 적용 제외

4. 열람 및 의견 제출

가. 열람 기간: 2019. 12. 27.~2020. 1. 9.

나. 의견 제출: 건축허가제한 변경(안)의 내용에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출

다. 열람장소

- 인천광역시청 고속도로재생과(032-440-4192, 인천광역시 남동구 정각로 29)
- 미추홀구청 건축과(032-880-4457, 인천광역시 미추홀구 독정리로 95)
- 서구청 건축과(032-560-4722, 인천광역시 서구 서곶로 307)

5. 기타 사항: 궁금하신 사항이 있을 경우에는 인천광역시청 고속도로재생과 (☎032-440-4192~4)로 문의

붙임: 건축제한도 1부.

인천광역시공고 제2019-2228호

도시관리계획(연수 지구단위계획) 결정(변경)(안) 공고·열람

도시관리계획(연수 지구단위계획) 결정(변경)(안)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 27.

인천광역시장

1. 도시관리계획(연수 지구단위계획) 결정(변경)(안) 주요내용

가. 토지이용 및 시설에 관한 부분(변경)

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)

○ 공공청사 결정(변경)조서

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	20	공공청사	-	동춘동 920번지	16,904	감)8,653	8,251	1994.12.30	

- 공공청사 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
20	공공청사	◦ 면적 감소 - 16,904㎡ → 8,251㎡ 감) 8,653㎡	◦ 사회복지시설과 분리하여 시설 결정함에 따른 면적변경

○ 사회복지시설 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	-	사회복지시설	-	동춘동 920번지	5,430	증)3,223	8,653	2002.03.12	

- 사회복지시설 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	사회복지시설	◦ 면적 증가 - 5,430㎡ → 8,653㎡ 증) 3,223㎡	◦ 공공청사와 분리하여 시설 결정함에 따른 면적변경

나) 획지 및 건축물 등에 관한 부분(변경)

1) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)

도 면 표시번호	위 치	지정용도		건폐율(%)		용적률(%)		높이	
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경
20	동춘동 920번지 (공공청사)	-	공공청사	-	60% 이하	-	200% 이하	-	4층 이하
-	동춘동 920번지 (사회복지시설)	-	사회복지 시설	32% 이하	60% 이하	87% 이하	200% 이하	4층	4층 이하

- 결정(변경) 사유서

변 경 내 용	변 경 사 유
◦ 공공청사 및 사회복지시설 용도 지정, 건폐율 60%, 이하, 용적률 200% 이하, 높이 4층 이하	◦ 도시계획시설 분리 결정에 따른 건축물용도, 건폐율, 용적률 등 기준 변경

2) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경)

위 치	계 획 내 용
◦ 사회복지시설, 공공청사(20)	◦ 사회복지시설 및 공공청사(20)의 차량출입은 공동주차통로 이용

2. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간: 공고일로부터 14일 간
- 의견제출: 도시관리계획(연수 지구단위계획) 결정(변경)(안)의 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

3. 열람장소

- 인천광역시청(도시균형계획과, 032-440-4633, 남동구 정각로 29)
- 인천광역시 연수구청(도시계획과, 032-749-8652, 연수구 원인재로 115)

4. 관계도서: 게재 생략 (열람 장소에 갖추어 둠). 끝.

기 타

인천광역시교육청 공고 2019 - 370호

공 고

인천광역시교육청 직속기관이 2020. 1. 1.자로 개편되어 명칭이 변경된 직속기관의 회계직인을 신규등록 및 폐기하고, 행정 효율과 협업 촉진에 관한 규정 제40조 및 인천광역시교육비특별회계소속회계관계공무원직인규칙 제9조에 의거 다음과 같이 공고합니다.

사용개시일 : 2020. 1. 1.






【신규(변경)회계관인】

기관명(인천광역시교육청 + 직속기관) 변경






: 인천광역시교육청 교육과학정보원, 교육연수원, 학생교육문화회관, 학생교육원, 교직원수련원, 평생학습관, 유아교육진흥원, 북구도서관, 중앙도서관, 부평도서관, 주안도서관, 화도진도서관, 서구도서관, 계양도서관, 연수도서관

인천광역시교육청교육 과학정보원분임재무관 인	인천광역시교육청교육 과학정보원분임징수관 인	인천광역시교육청교육 과학정보원일상경비출 납원인	인천광역시교육청교육 과학정보원세입금출납 원인
			
인천광역시교육청교육 과학정보원세입세출외 현금출납원인	인천광역시교육청교육 과학정보원물품관리관 인	인천광역시교육청교육 과학정보원물품출납원 인	인천광역시교육청교육 연수원일상경비출납원 인
			

인천광역시교육청교육 연수원분임징수관인	인천광역시교육청교육 연수원분임재무관인	인천광역시교육청교육 연수원수입금출납원인	인천광역시교육청교육 연수원세입세출외현금 출납원인
			
인천광역시교육청교육 연수원물품관리관인	인천광역시교육청교육 연수원물품출납원인	인천광역시교육청학생 교육문화회관분임재무 관인	인천광역시교육청학생 교육문화회관분임징수 관인
			
인천광역시교육청학생 교육문화회관물품관리 관인	인천광역시교육청학생 교육문화회관세입세출 외현금출납원인	인천광역시교육청학생 교육문화회관수입금출 납원인	인천광역시교육청학생 교육문화회관물품출납 원인
			
인천광역시교육청학생 교육문화회관일상경비 출납원인	인천광역시교육청학생 교육원물품관리관인	인천광역시교육청학생 교육원물품출납원인	인천광역시교육청학생 교육원분임재무관인
			

인천광역시교육청학생 교육원분임징수관인	인천광역시교육청학생 교육원세입세출외현금 출납원인	인천광역시교육청학생 교육원수입금출납원인	인천광역시교육청학생 교육원일상경비출납원 인
			
인천광역시교육청교직 원수련원분임징수관인	인천광역시교육청교직 원수련원세입세출외현 금출납원인	인천광역시교육청교직 원수련원분임재무관인	인천광역시교육청교직 원수련원물품출납원인
			
인천광역시교육청교직 원수련원일상경비출납 원인	인천광역시교육청교직 원수련원물품관리관인	인천광역시교육청교직 원수련원세입금출납원	인천광역시교육청평생 학습관분임재무관인
			
인천광역시교육청평생 학습관분임징수관인	인천광역시교육청평생 학습관물품관리관인	인천광역시교육청평생 학습관분임재산관리관 인	인천광역시교육청평생 학습관물품출납원인
			

인천광역시교육청평생 학습관일상경비출납원 인	인천광역시교육청평생 학습관수입금출납원인	인천광역시교육청평생 학습관세입세출외현금 출납원인	인천광역시교육청유아 교육진흥원분임재무관 인
			
인천광역시교육청유아 교육진흥원물품관리관 인	인천광역시교육청유아 교육진흥원분임징수관 인	인천광역시교육청유아 교육진흥원일상경비출 납원인	인천광역시교육청유아 교육진흥원세입세출외 현금출납원인
			
인천광역시교육청유아 교육진흥원수입금출납 원인	인천광역시교육청유아 교육진흥원물품출납원 인	인천광역시교육청북구 도서관분임징수관인	인천광역시교육청북구 도서관물품관리관인
			
인천광역시교육청북구 도서관분임재무관인	인천광역시교육청북구 도서관세입세출외현금 출납원인	인천광역시교육청북구 도서관물품출납원인	인천광역시교육청북구 도서관수입금출납원인
			

인천광역시교육청북구 도서관일상경비출납원 인	인천광역시교육청중앙 도서관일상경비출납원 인	인천광역시교육청중앙 도서관수입금출납원인	인천광역시교육청중앙 도서관세입세출외현금 출납원인
			
인천광역시교육청중앙 도서관물품출납원인	인천광역시교육청중앙 도서관물품관리관인	인천광역시교육청중앙 도서관분임징수관인	인천광역시교육청중앙 도서관분임재무관인
			
인천광역시교육청부평 도서관분임재무관인	인천광역시교육청부평 도서관분임징수관인	인천광역시교육청부평 도서관물품관리관인	인천광역시교육청부평 도서관일상경비출납원 인
			
인천광역시교육청부평 도서관세입세출외현금 출납원인	인천광역시교육청부평 도서관수입금출납원인	인천광역시교육청부평 도서관물품출납원인	인천광역시교육청비특별 회계주안도서관일상경 비출납원인
			

인천광역시교육청화도 진도서관분임재무관인	인천광역시교육청화도 진도서관분임징수관인	인천광역시교육청화도 진도서관물품관리관인	인천광역시교육청화도 진도서관일상경비출납 원인
			
인천광역시교육청화도 진도서관세입세출외현 금출납원인	인천광역시교육청화도 진도서관수입금출납원 인	인천광역시교육청화도 진도서관물품출납원인	인천광역시교육청서구 도서관일상경비출납원 인
			
인천광역시교육청서구 도서관분임징수관인	인천광역시교육청서구 도서관분임재무관인	인천광역시교육청서구 도서관수입금출납원인	인천광역시교육청서구 도서관세입세출외현 출납원인
			
인천광역시교육청서구 도서관물품관리관인	인천광역시교육청서구 도서관물품출납원인	인천광역시교육청계양 도서관일상경비출납원 인	인천광역시교육청계양 도서관수입금출납원인
			

인천광역시교육청계양 도서관물품출납원인	인천광역시교육청계양 도서관세입세출외현금 출납원인	인천광역시교육청계양 도서관분임재무관인	인천광역시교육청계양 도서관분임징수관인
			
인천광역시교육청계양 도서관물품관리관인	인천광역시교육청연수 도서관분임재무관인	인천광역시교육청연수 도서관분임징수관인	인천광역시교육청연수 도서관물품관리관인
			
인천광역시교육청연수 도서관일상경비출납원 인	인천광역시교육청연수 도서관세입세출외현금 출납원인	인천광역시교육청연수 도서관수입금출납원인	인천광역시교육청연수 도서관물품출납원인
			

폐기년월일 : 2019. 12. 31.

【폐기회계관인】

기관명 : 인천광역시학생수영장(직속기관 폐지)

인천광역시학생수영장 분임재무관인	인천광역시학생수영장 분임장수관인	인천광역시학생수영장 월상경비출납원인	인천광역시학생수영장 수입금출납원인
			
인천광역시학생수영장 세입세출외현금출납원 인	인천광역시학생수영장 물품관리관인	인천광역시학생수영장 물품출납원인	
			

2019. 12. 26.

인천광역시교육감

●인천광역시교육연수원 공고 제2019-18호

관인(전자이미지관인) 폐기 및 재등록 공고

인천광역시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부 개정됨에 따라 인천광역시교육연수원 명칭이 인천광역시교육청교육연수원으로 변경되었으므로 인천시교육청공인조례 제7조의(재등록 및 폐기)규정에 의하여 관인 및 전자이미지관인 폐기·재등록을 다음과 같이 공고합니다.

2019년 12월 26일
인천광역시교육연수원

□ 폐기 관인(전자이미지관인)

- 가. 폐기 관인(전자이미지관인)의 폐기 연월일 : 2019. 12. 31.
나. 폐기방법 : 관인(전자이미지관인)대장에 폐기내역을 기재
다. 폐기 관인(전자이미지관인)의 명칭 및 인영

인천광역시교육연수원

인천광역시교육연수원장인	인천광역시교육연수원장인 (전자이미지관인)
	

□ 재등록 관인(전자이미지관인)

- 가. 재등록 관인(전자이미지관인)의 최초사용 연월일 : 2020. 1. 1.
나. 재등록 관인(전자이미지관인)의 관인명 및 인영

인천광역시교육청교육연수원

인천광역시교육청교육연수원장인	인천광역시교육청교육연수원장인 (전자이미지관인)
	

인천광역시평생학습관 공고 제2019-28호

공인폐기 및 재등록 공고

「인천광역시교육청 공인 조례」 제7조의 규정에 따라 인천광역시평생학습관의 공인을 폐기 및 재등록하고, 같은 조례 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2019. 12. 27.

인천광역시평생학습관장

○ 폐기 공인

공인명	인영	규격	폐기 사유	폐기년월일	비고
인천광역시 평생학습관장인		2.3cm × 2.3cm	「인천광역시교육청행정기구 설치 조례」(인천광역시조례 제6223호, 2019.9.23.) 개정에 따른 기관 명칭 변경	2019. 12. 31.	
인천광역시 평생학습관장인 (전자이미지공인)		2.3cm × 2.3cm	「인천광역시교육청행정기구 설치 조례」(인천광역시조례 제6223호, 2019.9.23.) 개정에 따른 기관 명칭 변경	2019. 12. 31.	

○ 재등록 공인

공인명	인영	규격	재등록 사유	최초사용 년월일	비고
인천광역시교육청 평생학습관장인		2.4cm × 2.4cm	「인천광역시교육청행정기구 설치 조례」(인천광역시조례 제6223호, 2019.9.23.) 개정에 따른 기관 명칭 변경	2020. 1. 1.	
인천광역시교육청 평생학습관장인 (전자이미지공인)		2.4cm × 2.4cm	「인천광역시교육청행정기구 설치 조례」(인천광역시조례 제6223호, 2019.9.23.) 개정에 따른 기관 명칭 변경	2020. 1. 1.	

관 인 폐 기 공 고

인천광역시주안도서관 공고 제 2019 - 15호

인천광역시교육청 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부 개정으로 인천광역시주안도서관 명칭이 변경되어, 인천광역시교육청공인조례 제7조의 규정에 의하여 인천광역시주안도서관의 관인 및 전자 이미지관인을 폐기하고, 동 규정 제8조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

인천광역시주안도서관장

○ 폐기 연월일 : 2019. 12. 31.

[관인]

인천광역시주안도서관장인



[전자이미지관인]

인천광역시주안도서관장인
(전자이미지관인)

인천광역시연수도서관 공고 제 2019 - 12호

공인 재등록 및 폐기 공고

인천광역시교육청 행정기구 설치 조례 개정에 따른 2020.1.1.자 기관 명칭 변경으로 인천광역시교육청공인조례 제7조의 규정에 의하여 인천광역시연수도서관의 공인 및 전자이미지관인을 재등록 및 폐기하고, 동 규정 제8조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2019. 12. 26.

인천광역시연수도서관장

□ 재등록 공인 최초 사용 연월일 : 2020. 1. 1.자

인천광역시교육청연수도서관장인	인천광역시교육청연수도서관장인 (전자이미지관인)
	

□ 공인 폐기 연월일 : 2020. 1. 1. 자

인천광역시연수도서관장인	인천광역시연수도서관장인 (전자이미지관인)
	