

[부표 3] 2020년 공급비용 산정 내역

(단위:천원, 원/MJ, 원/m³, 천m³)

과 목	회사제시				최종조정			
	인천도시가스㈜	(주)삼천리	합계	단가	인천도시가스㈜	(주)삼천리	합계	단가
인건비								
임원급여	1,995,626	1,130,369	3,125,995	0.0529	1,136,947	941,064	2,078,010	0.0337
급료	9,246,428	3,808,419	13,054,847	0.2210	9,151,462	3,771,444	12,922,906	0.2097
상여금	3,467,592	3,371,705	6,839,297	0.1158	3,431,980	1,734,460	5,166,440	0.0838
제수당	2,183,787	1,751,464	3,935,251	0.0666	2,176,707	3,021,300	5,198,007	0.0844
퇴직급여	1,439,539	1,189,686	2,629,225	0.0445	1,354,638	1,102,304	2,456,942	0.0399
잡급	-	-	-	-	-	-	-	-
소계	18,332,972	11,251,643	29,584,615	0.5007	-	-	27,822,306	0.4515
감가상각비	8,562,023	5,124,034	13,686,057	0.2316	8,545,064	5,111,343	13,656,407	0.2216
무형자산상각비	587,442	389,615	977,057	0.0165	517,942	327,387	845,329	0.0137
소계	9,149,465	5,513,649	14,663,114	0.2482	9,063,006	5,438,730	14,501,736	0.2353
기타경비								
복리후생비	2,574,141	2,573,870	5,148,010	0.0871	2,514,530	2,290,163	4,804,693	0.0780
여비교통비	93,021	84,046	177,067	0.0030	135,552	25,126	160,678	0.0026
차량유지비	186,177	131,847	318,024	0.0054	173,986	119,740	293,726	0.0048
통신비	256,467	286,944	543,411	0.0092	250,951	249,686	500,637	0.0081
수도광열비	140,536	74,254	214,789	0.0036	137,768	74,254	212,021	0.0034
소모품비	241,743	171,298	413,041	0.0070	225,124	145,081	370,205	0.0060
세금과공과	1,074,916	840,294	1,915,210	0.0324	995,861	269,349	1,265,210	0.0205
임차료	2,247,133	1,776,527	4,023,660	0.0681	2,239,132	1,592,992	3,832,124	0.0622
리스크	-	-	-	-	-	-	-	-
관로수선비	894,255	-	894,255	0.0151	651,175	-	651,175	0.0106
수선비	313,496	751,866	1,065,362	0.0180	223,888	742,450	966,338	0.0157
보험료	251,800	112,166	363,966	0.0062	241,693	112,166	353,859	0.0057
접대비	77,725	92,002	169,727	0.0029	77,725	92,002	169,727	0.0028
회의비	-	25,521	25,521	0.0004	-	25,521	25,521	0.0004
광고선전비	289,744	252,156	541,899	0.0092	245,351	240,330	485,680	0.0079
경상개발비	-	68,958	68,958	0.0012	-	50,596	50,596	0.0008
교육훈련비	30,845	264,600	295,445	0.0050	25,704	38,046	63,750	0.0010
도서인쇄비	54,183	34,351	88,533	0.0015	52,139	34,351	86,489	0.0014
지급수수료	3,441,580	3,652,093	7,093,673	0.1201	3,372,698	3,599,280	6,971,978	0.1131
센터수수료	14,773,616	6,369,417	21,143,033	0.3579	14,603,478	6,369,417	20,972,895	0.3404
도로접용료	-	-	-	-	-	-	-	-
대손상각비	289,855	238,705	528,559	0.0089	262,570	218,396	480,966	0.0078
사물관리비	-	236,712	236,712	0.0040	-	224,622	224,622	0.0036
운반비	-	-	-	-	-	-	-	-
안전점검비	-	-	-	-	-	-	-	-
계량기교체비	1,606,476	1,312,561	2,919,037	0.0494	1,606,476	1,312,561	2,919,037	0.0474
잡비	69,821	-	69,821	0.0012	62,660	-	62,660	0.0010
소계	28,907,528	19,350,187	48,257,715	0.8168	28,098,461	17,826,128	45,924,589	0.7453
영업비용 합계	56,389,966	36,115,478	92,505,444	1.5657	54,413,202	33,835,429	88,248,631	1.4322

[부표 3] 2020년 공급비용 산정 내역 - 계속

과 목	회사제시				최종조정			
	인천도시가스㈜	(주)삼천리	합계	단가	인천도시가스㈜	(주)삼천리	합계	단가
영업외비용								
외환차손	-	-	-	-	-	-	-	-
외환환산손실	-	-	-	-	-	-	-	-
기부금	-	-	-	-	-	-	-	-
유형자산 처분손실	105,958	63,141	169,099	0.0029	105,958	63,141	169,099	0.0027
잡손실	85,830	88,167	173,997	0.0029	85,830	88,167	173,997	0.0028
소계	191,787	151,308	343,096	0.0058	191,787	151,308	343,096	0.0056
영업외수익								
외환차익	-	-	-	-	-	-	-	-
외환환산이익	-	-	-	-	-	-	-	-
수입수수료	-	-	-	-	-	-	-	-
유형자산 처분이익	44,887	122,797	167,684	0.0028	44,887	122,797	167,684	0.0027
대손충당금 환입액	-	-	-	0.0000	-	-	-	-
잡이익	1,185,725	129,115	1,314,840	0.0223	1,185,725	129,115	1,314,840	0.0213
소계	1,230,612	251,912	1,482,524	0.0251	1,230,612	251,912	1,482,524	0.0241
법인세	1,720,113	887,463	2,607,576	0.0441	1,706,295	879,365	2,585,660	0.0420
적정원가	57,071,254	36,902,337	93,973,592	1.5905	55,080,672	34,614,190	89,694,862	1.4556
투자보수	6,201,195	3,251,256	9,452,451	0.1600	6,144,622	3,210,153	9,354,774	0.1518
요금기저	107,457,673	57,940,200	165,397,872	2.7994	106,477,343	57,207,703	163,685,047	2.6564
운전자금	7,916,449	4,937,801	12,854,250		7,288,831	4,512,667	11,801,498	
유형자산	97,635,294	51,975,976	149,611,270		97,595,333	51,886,412	149,481,744	
무형자산	1,676,300	1,004,892	2,681,192		1,363,550	787,094	2,150,644	
보유금	229,629	21,531	251,160		229,629	21,531	251,160	
투자보수율	5.77%	5.61%	5.71%		5.77%	5.61%	5.72%	
자기자본	161,430,091	838,076,921			161,430,091	838,076,921		
자기자본보수율	4.57%	4.57%			4.57%	4.57%		
타인자본	17,565,517	156,115,544			17,565,517	156,115,544		
타인자본보수율	1.50%	1.64%			1.50%	1.64%		
투자보수율 가산	1.50%	1.50%			1.50%	1.50%		
총괄원가	63,272,449	40,153,593	103,426,042	1.7505	61,225,294	37,824,343	99,049,637	1.6075
판매량 (천m³)	775,157	612,359	1,387,517		816,966	629,834	1,446,799	
단위당 원가 (원/m³)	81.63	65.57	74.54		74.94	60.05	68.46	
판매열량 (천MJ)	33,009,133	26,073,393	59,082,527		34,796,251	26,822,262	61,618,512	
단위당 원가 (원/MJ)	1.9168	1.5400	1.7505		1.7595	1.4102	1.6075	

(단위:천원, 원/MJ, 원/m³, 천m³)

[부표 7] 유형자산 조정 내역

회사명 : 인천도시가스(주)

(단위:천원)

구 분		기초잔액	당기증가	당기감소	기말잔액	평균자산	기존상각비	신규상각비	상각비계
회사 제시	토지	3,219,204	-	-	3,219,204	3,219,204	-	-	-
	건물	5,027,652	-	-	4,862,039	4,944,846	165,613	-	165,613
	구축물	553,737	-	-	531,426	542,581	22,311	-	22,311
	기계장치	6,289	-	-	4,073	5,181	2,216	-	2,216
	공급설비	73,242,867	11,167,825	-	76,786,269	75,014,568	7,345,227	279,196	7,624,423
	인입배관	6,100,236	352,455	-	6,138,868	6,119,552	305,012	8,811	313,823
	차량운반구	596,233	322,631	-	617,511	606,872	237,182	64,171	301,353
	공구와기구	111,271	85,682	-	137,793	124,532	42,714	16,445	59,159
	기타의유형자산	196,123	71,100	-	194,099	195,111	61,903	11,221	73,124
	건설중인자산	-	-	-	-	6,862,846	-	-	-
	무형자산	1,622,521	695,000	-	1,730,079	1,676,300	517,942	69,500	587,442
계		90,676,134	12,694,693	-	94,221,362	99,311,594	8,700,120	449,345	9,149,465
조정	토지	3,219,204	-	-	3,219,204	3,219,204	-	-	-
	건물	5,027,652	-	-	4,862,039	4,944,846	165,613	-	165,613
	구축물	553,737	-	-	531,426	542,581	22,311	-	22,311
	기계장치	6,289	-	-	4,073	5,181	2,216	-	2,216
	공급설비	73,242,867	11,167,825	-	76,786,269	75,014,568	7,345,227	279,196	7,624,423
	인입배관	6,100,236	352,455	-	6,138,868	6,119,552	305,012	8,811	313,823
	차량운반구	596,233	282,000	-	584,961	590,597	237,182	56,090	293,272
	공구와기구	111,271	85,682	-	137,793	124,532	42,714	16,445	59,159
	기타의유형자산	196,123	14,850	-	146,727	171,425	61,903	2,344	64,247
	건설중인자산	-	-	-	-	6,862,846	-	-	-
	무형자산	1,622,521	-	-	1,104,579	1,363,550	517,942	-	517,942
계		90,676,134	11,902,812	-	93,515,939	98,958,883	8,700,120	362,886	9,063,006

[부표 7] 유형자산 조정 내역 - 계속

회사명 : (주)삼천리

(단위:천원)

구 분		기초잔액	당기증가	당기감소	기말잔액	평균자산	기존상각비	신규상각비	상각비계
회사 제시	토지	8,549,493	-	-	8,549,493	8,549,493		-	-
	건물	3,154,201	111,384	-	3,074,511	3,114,356	189,219	1,855	191,073
	구축물	354,467	-	-	343,684	349,075	10,783	-	10,783
	기계장치	-	-	-	-	-	-	-	-
	공급설비	30,982,239	3,445,995	-	30,460,434	30,721,336	3,881,650	86,150	3,967,800
	인입배관	5,683,819	605,000	-	5,673,498	5,678,659	600,196	15,125	615,321
	차량운반구	87,732	99,562	-	148,321	118,027	29,016	9,956	38,972
	공구와기구	905,882	101,895	-	707,693	806,787	287,348	12,737	300,085
	건설중인자산			-		2,638,243			-
	무형자산	772,869	853,660	-	1,236,914	1,004,892	282,907	106,707	389,615
	계	50,490,701	5,217,496	-	50,194,548	52,980,868	5,281,119	232,530	5,513,649
조정	토지	8,549,493	-	-	8,549,493	8,549,493	-	-	-
	건물	3,154,201	30,187	-	2,994,667	3,074,434	189,219	503	189,721
	구축물	354,467	-	-	343,684	349,075	10,783	-	10,783
	기계장치	-	-	-	-	-	-	-	-
	공급설비	30,982,239	3,445,995	-	30,460,434	30,721,336	3,881,650	86,150	3,967,800
	인입배관	5,683,819	605,000	-	5,673,498	5,678,659	600,196	15,125	615,321
	차량운반구	87,732	-	-	58,716	73,224	29,016	-	29,016
	공구와기구	905,882	90,834	-	698,014	801,948	287,348	11,354	298,702
	건설중인자산	-	-	-	-	2,638,243	-	-	-
	무형자산	772,869	355,836	-	801,319	787,094	282,907	44,480	327,387
	계	50,490,701	4,527,853	-	49,579,824	52,673,506	5,281,119	157,611	5,438,730

[부표 9] 건설중인자산 조정 내역

(단위:천원)

회사명 : 인천도시가스(주)

항 목		산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	인입배관	차량운반구	공구와기구	기타의 유형자산	계
회사 제시	건설중인자산 적수	(1)		-	-	-	77,394,631	-	-	-	-	77,394,631
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12		-	-	-	6,449,553	-	-	-	-	6,449,553
	전기투자금액	(3)		23,000	-	-	12,516,314	760,905	504,741	58,295	33,427	13,896,682
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)					4,909,998					4,909,998
	당기 투자계획금액	(5)		-	-	-	18,228,370	352,455	322,631	85,682	71,100	19,060,238
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)		-	-	-	6,862,846	-	-	-	-	6,862,846
	자기자본	(7)					84,284,955					
	차입금	(8)					-					
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]					100%					
	요금기자산인 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	6,862,846	-	-	-	-	6,862,846
조정	건설중인자산 적수	(1)		-	-	-	77,394,631	-	-	-	-	77,394,631
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12		-	-	-	6,449,553	-	-	-	-	6,449,553
	전기투자금액	(3)		23,000	-	-	12,516,314	760,905	504,741	58,295	33,427	13,896,682
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)					4,909,998					4,909,998
	당기 투자계획금액	(5)		-	-	-	18,228,370	352,455	322,631	85,682	71,100	19,060,238
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)		-	-	-	6,862,846	-	-	-	-	6,862,846
	자기자본	(7)					84,284,955					
	차입금	(8)					-					
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]					100%					
	요금기자산인 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	6,862,846	-	-	-	-	6,862,846
	기말 건설중인자산 추정	(11) = (2)/(3)×(5)	-	-	-	-	9,392,928	-	-	-	-	9,392,928
	당기 취득 예상가액	(12) = (2)+(5)-(11)	-	-	-	-	15,284,995	352,455	322,631	85,682	71,100	16,116,863
	회사 조달분	(13)=(12)×[(5)-(4)]/(5)	-	-	-	-	11,167,825	352,455	322,631	85,682	71,100	11,999,693

[부표 9] 건설중인자산 조정 내역 - 계속

회사명 : 삼천리

(단위:천원)

항 목		산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	인입배관	차량운반구	공구와기구	무형자산	계
회사 제시	건설중인자산 적수	(1)	41,458	10,506,445	183,919	-	36,800,492	130,110	10,418	262,983		47,935,826
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	3,455	875,537	15,327	-	3,066,708	10,843	868	21,915		3,994,652
	전기투자금액	(3)	-	11,166	10,397	-	6,731,553	238,533	53,270	159,451	2,954,789	10,159,160
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)					4,456,957					4,456,957
	당기 투자계획금액	(5)	-	111,384	-	-	8,211,135	605,000	99,562	101,895		9,128,975
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×((5)-(4))/(3)	3,455	875,537	15,327	-	1,710,298	10,843	868	21,915	853,660	3,491,903
	자기자본	(7)					838,076,921					
	차입금	(8)					-					
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]					100%					
	요금기저잔입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	3,455	875,537	15,327	-	1,710,298	10,843	868	21,915	-	2,638,243
조정	건설중인자산 적수	(1)	41,458	10,506,445	183,919	-	36,800,492	130,110	10,418	262,983		47,935,826
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	3,455	875,537	15,327	-	3,066,708	10,843	868	21,915		3,994,652
	전기투자금액	(3)	-	11,166	10,397	-	6,731,553	238,533	53,270	159,451	2,954,789	10,159,160
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)					4,456,957					4,456,957
	당기 투자계획금액	(5)	-	111,384	-	-	8,211,135	605,000	99,562	101,895		9,128,975
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×((5)-(4))/(3)	3,455	875,537	15,327	-	1,710,298	10,843	868	21,915	853,660	3,491,903
	자기자본	(7)					838,076,921					
	차입금	(8)					-					
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]					100%					
	요금기저잔입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	3,454.87	875,537	15,327	-	1,710,298	10,843	868	21,915		2,638,243
	기말 건설중인자산 추정	(11) = (2)/(3)×(5)	3,455	875,537	15,327	-	3,740,764	10,843	868	21,915	-	4,668,708
	당기 취득 예상가액	(12) = (2)+(5)-(11)	-	111,384	-	-	7,537,079	605,000	99,562	101,895	-	8,454,919
	회사 조달분	(13)=(12)×((5)-(4))/(5)	-	111,384	-	-	3,445,995	605,000	99,562	101,895	-	4,363,836

[부표 10] 요금기저 및 운전자금 조정 내역

(단위:천원)

(1) 요금기저

구 분	회사제시			조정액		최종조정		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계
운전자금	7,916,449	4,937,801	12,854,250	(627,618)	(425,134)	7,288,831	4,512,667	11,801,498
유형자산(연평균)	97,635,294	51,975,976	149,611,270	(39,961)	(89,564)	97,595,333	51,886,412	149,481,744
기초유형자산(*)	89,053,612	49,717,832	138,771,445	-	-	89,053,612	49,717,832	138,771,445
기말유형자산(*)	92,491,283	48,957,634	141,448,917	(79,922)	(179,129)	92,411,360	48,778,505	141,189,866
연평균건설가계정	6,862,846	2,638,243	9,501,089	-	-	6,862,846	2,638,243	9,501,089
연평균비가스사업부문	-	-	-	-	-	-	-	-
무형자산	1,676,300	1,004,892	2,681,192	(312,750)	(217,798)	1,363,550	787,094	2,150,644
기초무형자산	1,622,521	772,869	2,395,390	-	-	1,622,521	772,869	2,395,390
기말무형자산	1,730,079	1,236,914	2,966,994	(625,500)	(435,596)	1,104,579	801,319	1,905,898
연평균비가스사업부문	-	-	-	-	-	-	-	-
임차보증금	229,629	21,531	251,160	-	-	229,629	21,531	251,160
요금기저 합계	107,457,673	57,940,200	165,397,872	(980,329)	(732,496)	106,477,343	57,207,703	163,685,047

(*) 건설중인자산은 제외

(단위:천원)

(2) 운전자금

구 분	회사제시			조정액		최종조정		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계
조정후 영업비용	56,389,966	36,115,478	92,505,444	(1,976,764)	(2,280,049)	54,413,202	33,835,429	88,248,631
비현금지출비용	10,878,859	6,942,039	17,820,898	(198,644)	(182,609)	10,680,215	6,759,430	17,439,644
감가상각비	8,562,023	5,124,034	13,686,057	(16,959)	(12,691)	8,545,064	5,111,343	13,656,407
퇴직급여충당금	1,439,539	1,189,686	2,629,225	(84,901)	(87,382)	1,354,638	1,102,304	2,456,942
대손상각	289,855	238,705	528,559	(27,285)	(20,309)	262,570	218,396	480,966
무형자산상각비	587,442	389,615	977,057	(69,500)	(62,228)	517,942	327,387	845,329
현금지출비용합계(A)	45,511,107	29,173,439	74,684,546	(1,778,120)	(2,097,440)	43,732,987	27,075,999	70,808,986
퇴직급여 현금지출액(B)	1,767,554	453,366	2,220,921	-	-	1,767,554	453,366	2,220,921
현금보유월수(C)	2	2	2	-	-	2	2	2
운전자금(((A+B)*C)/12월)	7,879,777	4,937,801	12,817,578	(590,946)	(425,134)	7,288,831	4,512,667	11,801,498

[부표 11] 투자보수액 조정 내역

(단위:천원)

과목	회사제시			최종조정		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계
적정원가	57,071,254	36,902,337	93,973,591	55,080,672	34,614,190	89,694,862
법 인 세	1,720,113	887,463	2,607,576	1,706,295	879,365	2,585,660
투자보수	6,201,195	3,251,256	9,452,451	6,144,622	3,210,153	9,354,774
요금기저	107,457,673	57,940,200	165,397,872	106,477,343	57,207,703	163,685,047
운전자금	7,916,449	4,937,801	12,854,250	7,288,831	4,512,667	11,801,498
유형자산	97,635,294	51,975,976	149,611,270	97,595,333	51,886,412	149,481,744
무형자산	1,676,300	1,004,892	2,681,192	1,363,550	787,094	2,150,644
보증금	229,629	21,531	251,160	229,629	21,531	251,160
세후 투자보수율	5.77%	5.61%		5.77%	5.61%	
자기자본	161,430,091	838,076,921	999,507,013	161,430,091	838,076,921	999,507,013
세후 자기자본보수율	4.57%	4.57%		4.57%	4.57%	
타인자본	17,565,517	156,115,544	173,681,062	17,565,517	156,115,544	173,681,062
세후 타인자본보수율	1.50%	1.64%		1.50%	1.64%	
투자보수율 가산	1.50%	1.50%		1.50%	1.50%	

[부표 12] 2020년도 자기자본 수익율 조정 내역

항 목		인천도시가스주	주삼천리
무위험이자율(1)		1.59%	1.59%
시장위험 프리미엄(2)		6.00%	6.00%
적용 베타(3)	$(3)=(b) \div (a)$	0.4974	0.4974
시장 수익률의 분산	(a)	0.0060%	0.0060%
시장 수익률과 전기가스업의 공분산	(b)	0.0030%	0.0030%
자기자본 보수율 (%)	$(4) = (1)+(2)*(3)$	4.57%	4.57%