

# 시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제1897호

2021년 1월 4일 월요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

## 고 시

- 인천광역시고시 제2020-506호 도시계획시설(도로: 대로2류61호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시 ..... 2
- 인천광역시고시 제2020-511호 도시계획시설(도로:광로2류6호선, 중로1류688호선)사업 사업시행자 지정  
및 실시계획 인가 고시 ..... 4
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2020-109호 인천경제자유구역 송도국제도시 인천테크노파크 확대조성  
단지 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시 ..... 7

## 공 고

- 인천광역시공고 제2020-3208호 도시철도 건설·운영사업계획(변경) 공람·공고 ..... 23

## 입법예고

- 인천광역시입법예고 제2020-155호 인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고 .. 41
- 인천광역시의회공고 제2021-1호 인천광역시의회 청사 시설물 개방 및 사용 조례 일부개정조례안 입법예고 ... 51
- 인천광역시의회공고 제2021-2호 인천광역시의회 홍보대사 운영 조례안 입법예고 ..... 60

회  
람



발행 : 인천광역시 편집 : 대변인실

## 고 시

인천광역시고시 제2020-506호

## 도시계획시설(도로: 대로2류61호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시

도시계획시설 【도로: 대로2류61호선, 사업명: 대로2-61호선(드림로)확장공사】 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경) 인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도로과(☎032-440-3723), 서구청 도시기반과(☎032-560-4524)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 1. 4.

## 인 천 광 역 시 장

1. 사업시행지(변경없음): 인천광역시 서구 당하동 111-3 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 사업의 종류: 도시계획시설(도로: 대로2류61선)
  - 사업의 명칭: 대로2-61호선(드림로)확장공사
3. 도시관리계획(도로) 결정 조서(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	61	30	주간선 도로	11,972	평동 6-3시계	광 3-23	일반 도로		인고94-172 (1994.4.15)	
금회 시행	대로	2	61	6.0	주간선 도로	450	당하동 1007-1	당하동 828-11	일반 도로			일부구간 폭원변경

## 4. 사업의 면적 또는 규모(변경없음)

○ 전체 연장(L)=11,972m, 폭(B)=30m 중 금회 연장(L)=450m, 폭(B)=6m 개설

## 5. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 성명: 인천광역시 서구청장(기반시설과)

○ 주소: 인천광역시 서구 서곶로 307(심곡동, 서구청)

## 6. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

○ (당초) 실시계획인가일 ~ 2020. 12. 31.

○ (변경) 실시계획인가일 ~ 2021. 12. 31.

## 7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경없음)

## 8. 관계 도서의 열람방법

○ 열람기간: 고시일로부터 14일간

○ 열람장소: 인천광역시청 도로과(☎440-3723), 서구청 도시기반과(☎560-4524)

## 9. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 게재 생략

인천광역시고시 제2020-511호

## 도시계획시설(도로:광로2류6호선, 중로1류688호선)사업 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 고시

도시계획시설【도로 : 광로2류6호선, 중로1류688호선, 사업명 : 광로2-6호선 외 1개 노선 도로확장공사】사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 같은 법 시행령 제96조에 따라 사업시행자 지정, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2021. 01. 04.

### 인천광역시장

1. 사업시행지의 위치: 인천광역시 연수구 선학동 149-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류: 도시계획시설(도로 : 광로2류6호선, 중로1류688호선)
  - 명칭: 광로2-6호선 외 1개 노선 도로확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모
  - 면적(A)= 4,080.6㎡
  - 광로2-6호선 : 연장(L)=156m, 폭(B)=50→53m(3m 확장)
  - 중로1-688호선 : 연장(L)=157m, 폭(B)=10→23m(13m 확장)

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 인천광역시장 박남춘

무주골파크(주) 대표이사 하헌우, 김상훈

○ 주소 : 인천광역시 남동구 정각로 29

서울특별시 강남구 테헤란로 226, 10층(역삼동, 태왕빌딩)

## 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : 2023. 12. 31.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 소유자·권리자의 성명·주소: 불임과 같음

## 7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공 시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “광로2-6호선 외 1개 노선 도로확장공사”와 관련된 일체의 도시계획도로(광로2류6호선, 중로1류688호선)

☐ 용지조서

순 번	소재지	지번	지 목	면적(㎡)		광로 2-6	중로 1-688	소유자		권리 종류	소유권이외의 권리	
				공부 면적	편입 면적			성명	주소		권리자	
											성명	주소
1	선학동	144-2	도	274.7	274.7	16	258.7	인천광역시 연수구				
2	선학동	144-6	구	13	13	-	13	인천광역시				
3	선학동	149-1	전	10,072	1,677	205	1,472	인천광역시				
4	선학동	149-4	구	36	36	-	36	인천광역시				
5	선학동	150-10	구	99	99	-	99	인천광역시				
6	선학동	150-13	구	50	50	-	50	최**	미추홀구 주안동 16** 신*마을A 1**동7**호			
7	선학동	205-5	도	295.6	10.3	-	10.3	인천광역시				
8	선학동	205-6	구	64	64	-	64	인천광역시				
9	선학동	205-7	구	19	19	-	19	인천광역시				
10	선학동	205-8	구	4	4	-	4	인천광역시				
11	선학동	205-9	구	138	138	-	138	인천광역시 연수구				
12	선학동	207-2	전	1,088	77	77	-	인천광역시				
13	선학동	210	전	6,342.1	6	-	6	인천광역시				
14	선학동	210-4	전	12,994	78	78	-	인천광역시				
15	선학동	328-51	도	1.6	1.6	-	1.6	국토교통부				
16	선학동	329-6	천	2,254.6	1,506	22	1,484	국토교통부				
17	선학동	329-7	천	445	27	16	11	국토교통부				
소 계				34,190.6	4,080.6	414	3,666.6					

인천광역시경제자유구역청고시 제2020-109호

## 인천경제자유구역 송도국제도시 인천테크노파크 확대조성단지 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

인천광역시 경제자유구역청 고시 제2016-219호(2016.11.7.)로 변경·승인  
고시된 인천경제자유구역 송도국제도시 인천테크노파크 확대조성단지  
실시계획에 대하여 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」  
제9조에 따라 변경 승인하고, 같은 법 제10조 및 같은 법 시행령 제12조에  
따라 다음과 같이 고시합니다.

2021년 1월 4일

### 인천광역시경제자유구역청장

#### ◆ 변경사유

- 중소벤처기업부 고시 제2020-45(2020.6.5.)에 따른 산업기술단지 면적  
축소 반영 및 건축물의 허용용도, 토지처분에 관한 계획을 변경하고,
- 도시계획시설의 효율적 관리를 위한 도시계획시설 번호를 변경함.

◆ 『경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법』 제10조 및 같은  
법 시행령 제12조 각 호의 사항

## 1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명: 변경

가. 단위개발사업지구의 명칭: 변경없음

나. 개발사업시행자의 성명: 변경

구 분	사업 시행자		비고
	성 명	주 소	
기 정	인천광역시	인천광역시 남동구 구월동 1138	
	(재)인천경제산업정보테크노파크	인천광역시 연수구 송도동 7-50	
변 경	인천광역시	인천광역시 남동구 구월동 1138	
	(재)인천테크노파크	인천광역시 연수구 송도동 7-50	

## 2. 개발사업의 목적과 개요: 변경없음

## 3. 단위개발사업지구의 위치와 면적: 변경없음

## 4. 개발사업시행기간: 변경없음

## 5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목: 해당사항 없음

## 6. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제52조에 따라 작성된 지구단위 계획에 관한 사항: 변경&lt;붙임 1&gt;

## 7. 개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분(처분 방법 및 가격에 관한 사항을 포함)에 관한 계획서: 변경&lt;붙임 2&gt;

## 8. 관련도서의 열람방법

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조제2항에 따른 관련 도서는 인천경제자유구역청 개발계획총괄과(032)453-7823)에서 열람 가능 합니다.



## &lt;붙임 1&gt;

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제52조에 따라 작성된 지구단위 계획에 관한 사항: 변경

## 1. 토지이용 및 시설에 관한 부분(변경): 변경

## ■ 기정

## 가. 교통시설

## 1) 도로

## 가) 도로 총괄표

구 분		합계			1류			2류			3류			기타
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합계		19	7,641	199,373.1	14	3,920	81,031.7	2	1,163	34,890	3	2,558	77,718.3	5,733.1
일반 도로	소계	15	7,325	190,503.3	10	3,604	77,895	2	1,163	34,890	3	2,558	77,718.3	-
	광로	2	2,003	62,178.3	-	-	-	-	-	-	2	2,003	62,178.3	-
	대로	4	2,375	63,491	1	657	13,061	2	1,163	34,890	1	555	15,540	-
특수 도로	중로	9	2,947	64,834	9	2,947	64,834	-	-	-	-	-	-	-
	소계	4	316	3136.7	4	316	3136.7	-	-	-	-	-	-	-
	소로	4	316	3136.7	4	316	3136.7	-	-	-	-	-	-	-
기타		-	-	5,733.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,733.1

※ 1. 기타는 가각 및 가감속차로, Bus Bay 등 면적임

## 나) 도로 결정 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원								
기정	광로	3	38	41	보조간선	690 (1,559)	광로2-11	광로3-35	일반도로		2008.5.9	일부폭 포함
기정	광로	3	39	44	주간선	1,313 (1,567)	광로2-11	광로2-21	일반도로		2008.5.9	
기정	대로	1	1	35	보조간선	657	광로3-39	대2-85	일반도로		2009.8.4	일부폭 포함
기정	대로	2	84	30	보조간선	542	광로3-39	광로3-38	일반도로		2008.5.9	
기정	대로	2	85	30	보조간선	621	광로3-39	광로3-38	일반도로		2008.5.9	
기정	대로	3	135	28	보조간선	555	광로3-39	광로3-38	일반도로		2008.5.9	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원								
기정	중로	1	338	22	집산도로	68	대로3-135	대로2-84	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	339	22	집산도로	74	대로3-135	대로2-84	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	340	22	국지도로	492	중로1-348	중로1-348	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	346	22	집산도로	533	대로2-85	대로3-135	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	347	22	국지도로	283	중로1-348	중로1-346	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	348	22	집산도로	540	대로2-85	대로3-135	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	349	22	국지도로	337	중로1-350	중로1-347	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	350	22	국지도로	283	중로1-348	중로1-346	일반도로		2008.5.9	
기정	중로	1	351	22	국지도로	337	중로1-350	중로1-347	일반도로		2008.5.9	
기정	소로	1	25	10	특수도로	79	대로3-135	중로1-347	보행자 전용도로		2008.5.9	
기정	소로	1	26	10	특수도로	79	대로3-135	중로1-347	보행자 전용도로		2008.5.9	
기정	소로	1	30	10	특수도로	79	대로2-85	중로1-350	보행자 전용도로		2008.5.9	
기정	소로	1	31	10	특수도로	79	대로2-85	중로1-350	보행자 전용도로		2008.5.9	

## 2) 주차장

## 가) 주차장 결정 조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
기정	5	주차장	인천광역시 연수구 송도동 177-4	3,292.9	2008.5.9	

## 나. 공간시설

## 1) 녹 지

## 가) 녹지 결정 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비 고
기정	7	녹지	연결녹지	인천광역시 연수구 송도동 172-4 일원	6,479.6	2008.5.9	
기정	8	녹지	연결녹지	인천광역시 연수구 송도동 180-2 일원	2,205.1 (6,489)	2008.5.9	
기정	9	녹지	연결녹지	인천광역시 연수구 송도동 172-2 일원	7,468.9	2008.5.9	

## 2) 공 원

## 가) 공원 결정 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비 고
기정	소2	공원	소공원	인천광역시 연수구 송도동 176-4	5,150.7	2008.5.9	

## 다. 유통 및 공급시설

## 1) 공동구

## 가) 공동구 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치			연장(km)	폭원 (m)	최 초 결정일	비 고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	9	공동구	광로3-35	광로2-11	-	0.845 (1.582)	7.90	-	

※ ( )안의 길이는 총연장 길이임

## ■ 변경

### 가. 교통시설(변경)

#### 1) 도로(변경)

##### 가) 도로 총괄표(변경없음)

구 분	합계			1류			2류			3류			기타
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	면적 (㎡)
합계	19	7,641	199,373.1	14	3,920	81,031.7	2	1,163	34,890	3	2,558	77,718.3	5,733.1
일반도로	소계	15	7,325	10	3,604	77,895	2	1,163	34,890	3	2,558	77,718.3	-
	광로	2	2,003	-	-	-	-	-	-	2	2,003	62,178.3	-
	대로	4	2,375	1	657	13,061	2	1,163	34,890	1	555	15,540	-
특수도로	중로	9	2,947	9	2,947	64,834	-	-	-	-	-	-	-
	소계	4	316	4	316	3136.7	-	-	-	-	-	-	-
	소로	4	316	4	316	3136.7	-	-	-	-	-	-	-
기타	-	-	5,733.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,733.1

※ 1. 기타는 가각 및 가감속차로, Bus Bay 등 면적임

### 나) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원								
변경	광로	3	첨B38	41	보조간선	690 (1,559)	광로2-11	광로3-첨B35	일반도로		2008.5.9	일부폭 포함
변경	광로	3	첨B39	44	주간선	1,313 (1,567)	광로2-11	광로2-첨B21	일반도로		2008.5.9	
변경	대로	첨1	첨B1	35	보조간선	657	광로3-첨B39	대2-첨B85	일반도로		2009.8.4	일부폭 포함
변경	대로	2	TP84	30	보조간선	542	광로3-첨B39	광로3-첨B38	일반도로		2008.5.9	
변경	대로	2	첨B85	30	보조간선	621	광로3-첨B39	광로3-첨B38	일반도로		2008.5.9	
변경	대로	3	TP135	28	보조간선	555	광로3-첨B39	광로3-첨B38	일반도로		2008.5.9	

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번호	폭원								
변경	중로	1	TP338	22	집산도로	68	대로3-TP135	대로2-TP84	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP339	22	집산도로	74	대로3-TP135	대로2-TP84	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP340	22	국지도로	492	중로1-TP348	중로1-TP348	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP346	22	집산도로	533	대로2-첨B85	대로3-TP135	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP347	22	국지도로	283	중로1-TP348	중로1-TP346	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP348	22	집산도로	540	대로2-첨B85	대로3-TP135	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP349	22	국지도로	337	중로1-TP350	중로1-TP347	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP350	22	국지도로	283	중로1-TP348	중로1-TP346	일반도로		2008.5.9	
변경	중로	1	TP351	22	국지도로	337	중로1-TP350	중로1-TP347	일반도로		2008.5.9	
변경	소로	1	TP25	10	특수도로	79	대로3-TP135	중로1-TP347	보행자 전용도로		2008.5.9	
변경	소로	1	TP26	10	특수도로	79	대로3-TP135	중로1-TP347	보행자 전용도로		2008.5.9	
변경	소로	1	TP30	10	특수도로	79	대로2-첨B85	중로1-TP350	보행자 전용도로		2008.5.9	
변경	소로	1	TP31	10	특수도로	79	대로2-첨B85	중로1-TP350	보행자 전용도로		2008.5.9	

## 다) 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
광로3-38	광로3-첨B38	○ 변경, 시설번호 변경	○ 도시계획시설의 효율적 관리를 위한 도시계획 시설 번호 변경
광로3-39	광로3-첨B39	○ 변경, 시설번호 변경	
대로1-첨1	대로1-첨B1	○ 변경, 시설번호 변경	
대로2-84	대로2-TP84	○ 변경, 시설번호 변경	
대로2-85	대로2-첨B85	○ 변경, 시설번호 변경	
대로3-135	대로3-TP135	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-338	중로1-TP338	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-339	중로1-TP339	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-340	중로1-TP340	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-346	중로1-TP346	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-347	중로1-TP347	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-348	중로1-TP348	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-349	중로1-TP349	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-350	중로1-TP350	○ 변경, 시설번호 변경	
중로1-351	중로1-TP351	○ 변경, 시설번호 변경	
소로1-25	소로1-TP25	○ 변경, 시설번호 변경	
소로1-26	소로1-TP26	○ 변경, 시설번호 변경	
소로1-30	소로1-TP30	○ 변경, 시설번호 변경	
소로1-31	소로1-TP31	○ 변경, 시설번호 변경	

## 2) 주차장(변경)

## 가) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	위 치	면적 (㎡)	최초 결정일	비 고
변경	TP5	주차장	인천광역시 연수구 송도동 177-4	3,292.9	2008.5.9	

## 나) 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
TP5	주차장	○ 변경, 시설번호 변경	○ 도시계획시설의 효율적 관리를 위한 도시계획시설 번호 변경

## 나. 공간시설(변경)

## 1) 녹 지(변경)

## 가) 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비 고
변경	TP7	녹지	연결녹지	인천광역시 연수구 송도동 172-4 일원	6,479.6	2008.5.9	
변경	TP8	녹지	연결녹지	인천광역시 연수구 송도동 180-2 일원	2,205.1 (6,489)	2008.5.9	
변경	TP9	녹지	연결녹지	인천광역시 연수구 송도동 172-2 일원	7,468.9	2008.5.9	

## 나) 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
TP7	녹지	○ 변경, 시설번호 변경	○ 도시계획시설의 효율적 관리를 위한 도시계획시설 번호 변경
TP8	녹지	○ 변경, 시설번호 변경	
TP9	녹지	○ 변경, 시설번호 변경	

## 2) 공 원(변경)

## 가) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	최초 결정일	비 고
변경	소TP2	공원	소공원	인천광역시 연수구 송도동 176-4	5,150.7	2008.5.9	

## 나) 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
소TP2	소공원	○ 변경, 시설번호 변경	○ 도시계획시설의 효율적 관리를 위한 도시계획시설 번호 변경

## 다. 유통 및 공급시설(변경)

## 1) 공동구(변경)

## 가) 공동구 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치			연장(km)	폭원 (m)	최 초 결정일	비 고
			기점	종점	주요 경과지				
변경	침B9	공동구	광로3-침B35	광로2-11	-	0.845 (1.582)	7.90	-	

※ ( )안의 길이는 총연장 길이임

## 나) 공동구 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
침B9	공동구	○ 변경, 시설번호 변경	○ 도시계획시설의 효율적 관리를 위한 도시계획시설 번호 변경



## 2. 획지 및 건축물 등에 관한 계획(변경): 변경

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서(변경없음)

나. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리 계획 결정(변경)조서

1) 일반상업용지(Cr)(변경없음)

2) 복합지원용지(Sm)(변경없음)

3) 연구시설용지(Sr)(기정)

도면 번호	구분		계획내용					
Sr1 ~ Sr14	용도	허용 용도	○ 주용도: 건축연면적(주차장 및 기계실등 제외)의 90% 이상 - 교육연구시설(마목에 한함), 업무시설 - 공장(건축물연면적의 40%미만이며, 도시계획조례에서 당해 용도지역에 허용하는 공장의 범위 이내 허용) · 도시형공장: 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제8조 제2항의 도시형공장 · 지식산업센터: 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제8조 제2항의 도시형공장 범위 이내 (단, 『산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률』에 의한 지원시설 용도 불허) ※ 공장의 유치업종: IT,BT,NT/신소재, 메카트로닉스, 자동차부품, 정밀기기 ⇒ 산업기술단지 사업시행자의 심사 및 승인후 입주 가능 ○ 부용도: 건축연면적(주차장 및 기계실등 제외)의 10% 미만 - 『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률』 제28조의5 제1항 제3호 및 같은법 시행령 제36조의4 제2항 각호에 해당하는 시설의 용도 ※ 단, 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제9조 및 동법시행령 제6조에 해당하는 건물 및 시설은 불허					
		불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도					
	건 폐 율		○ 50% 이하	Sr13, Sr14				
			○ 60% 이하	Sr1~Sr12				
	용 적 률		○ 350% 이하	Sr3~Sr12				
			○ 450% 이하	Sr1, Sr2, Sr13, Sr14				
	높 이		○ 80m 이하	Sr3~Sr12				
			○ 180m 이하	Sr1, Sr2, Sr13, Sr14				
	배 치		○ 건축물의 벽면은 접한 도로변과 평행하도록 하는 것을 원칙으로 함 ○ 건축물의 주전면은 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면으로 하되, 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장					
	형 태		○ 24시간 R&D 및 벤처활동이 가능한 방안을 강구하여 건축계획 수립시 포함하여야 함 ○ 건축물의 1층 외벽면은 50%이상을 투시형으로 하며, 셔터 설치시 투시형으로 처리하여야 함 ○ 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 추후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 고려 ○ 건물의 옥상부분의 건축설비 노출을 금지하며, 옥상조경 권장 ○ 건물 외벽면 실외기 노출을 금지하며, 담장설치는 불허함 ○ 1층 바닥높이는 도로의 바닥 마감높이와 차이 10cm 이내로 권장					
	색 채		◎9.0YR 8.0/3.0 ★8.0YR 7.0/0.5 ◎5.5R 6.5/2.0 ★8.5YR 4.0/3.0 ★5.0G 5.0/1.5	3.0RP 9.0/2.0 4.0YR 7.5/1.0 ◎3.0YR 7.0/2.0 ◎8.0YR 6.0/1.5 ★6.0B 3.0/1.0	4.5P 8.0/1.5 6.5PB 7.5/1.5 4.5PB 7.5/2.0 1.0G 5.5/1.5 ★0.5P 3.0/0.5	5.0P 9.5/2.0 9.0PB 8.0/1.5 ◎5.0GY 7.0/1.5 ◎7.5GY 7.0/3.5 ★7.5GY 5.5/6.0	6.0P 9.0/0.5 3.0Y 9.0/0.5 7.0Y 8.5/1.0 4.0G 8.0/0.5 ★1.5G 3.5/4.0	
건축선		○ 건축선 - 3m 건축한계선: 20m 이하 도로변 - 6m 건축한계선: 20m초과 35m미만의 도로변 - 9m 건축한계선: 35m 이상 간선가로변 - 9m 저층부벽면지정선: 35m 이상 간선가로(광로3-38호선, 광로3-39호선)변 · 저층부(기단부) 높이: 3층이하						

주) 색채의 먼셀값은 『송도지구 국제업무단지 컬러 가이드 60』을 적용함

- ◎:액센트 컬러로의 사용을 권장하며, 넓은 면적 사용시 주의를 요하는 컬러, ★:넓은 면적 사용시, 대단히 주의를 요하는 컬러

도면 번호	구분		계획내용																								
Sr15	용도	허용 용도	○ 교육연구시설(마목에 한함), 업무시설 ○ 공장 - 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제8조 제2항의 도시형공장(단, 건축연면적의 40% 미만이며, 도시계획조례에서 당해 용도지역에 허용하는 공장의 범위 이내) ⇒ 산업기술단지 사업시행자의 심사 및 승인 후 입주가능 ○ 공동주택(라목에 한함) ○ 문화 및 집회시설(나목에 한함, 마권장의발매소, 마권전화투표소 제외)																								
		불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도																								
	건 폐 율		○ 50% 이하																								
	용 적 륜		○ 300% 이하																								
	높 이		○ 140m 이하																								
	배 치		○ 건축물의 벽면은 접한 도로변과 평행하도록 하는 것을 원칙으로 함 ○ 건축물의 주전면은 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면으로 하되, 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장																								
	형 태		○ 24시간 R&D 및 벤처활동이 가능한 방안을 강구하여 건축계획 수립시 포함하여야 함 ○ 실험동을 제외한 건축물의 1층 외벽면은 50%이상을 투시형으로 하며, 서터 설치시 투시형으로 처리하여야 함 ○ 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 고려 ○ 건물의 옥상부분의 건축설비 노출을 금지하며, 옥상조경 권장 ○ 건물 외벽면 실외기 노출을 금지하며, 담장설치는 불허함(실험동 주변은 생활타리 내 투시형 담장으로 설치시 가능) ○ 1층 바닥높이는 도로의 바닥 마감높이와 차이 10cm 이내로 권장																								
	색 채		<table><tr><td>◎9.0YR 8.0/3.0</td><td>3.0RP 9.0/2.0</td><td>4.5P 8.0/1.5</td><td>5.0P 9.5/2.0</td><td>6.0P 9.0/0.5</td></tr><tr><td>★8.0YR 7.0/0.5</td><td>4.0YR 7.5/1.0</td><td>6.5PB 7.5/1.5</td><td>9.0PB 8.0/1.5</td><td>3.0Y 9.0/0.5</td></tr><tr><td>◎5.5R 6.5/2.0</td><td>◎3.0YR 7.0/2.0</td><td>4.5PB 7.5/2.0</td><td>◎5.0GY 7.0/1.5</td><td>7.0Y 8.5/1.0</td></tr><tr><td>★8.5YR 4.0/3.0</td><td>◎8.0YR 6.0/1.5</td><td>1.0G 5.5/1.5</td><td>◎7.5GY 7.0/3.5</td><td>4.0G 8.0/0.5</td></tr><tr><td>★5.0G 5.0/1.5</td><td>★6.0B 3.0/1.0</td><td>★0.5P 3.0/0.5</td><td>★7.5GY 5.5/6.0</td><td>★1.5G 3.5/4.0</td></tr></table>	◎9.0YR 8.0/3.0	3.0RP 9.0/2.0	4.5P 8.0/1.5	5.0P 9.5/2.0	6.0P 9.0/0.5	★8.0YR 7.0/0.5	4.0YR 7.5/1.0	6.5PB 7.5/1.5	9.0PB 8.0/1.5	3.0Y 9.0/0.5	◎5.5R 6.5/2.0	◎3.0YR 7.0/2.0	4.5PB 7.5/2.0	◎5.0GY 7.0/1.5	7.0Y 8.5/1.0	★8.5YR 4.0/3.0	◎8.0YR 6.0/1.5	1.0G 5.5/1.5	◎7.5GY 7.0/3.5	4.0G 8.0/0.5	★5.0G 5.0/1.5	★6.0B 3.0/1.0	★0.5P 3.0/0.5	★7.5GY 5.5/6.0
◎9.0YR 8.0/3.0	3.0RP 9.0/2.0	4.5P 8.0/1.5	5.0P 9.5/2.0	6.0P 9.0/0.5																							
★8.0YR 7.0/0.5	4.0YR 7.5/1.0	6.5PB 7.5/1.5	9.0PB 8.0/1.5	3.0Y 9.0/0.5																							
◎5.5R 6.5/2.0	◎3.0YR 7.0/2.0	4.5PB 7.5/2.0	◎5.0GY 7.0/1.5	7.0Y 8.5/1.0																							
★8.5YR 4.0/3.0	◎8.0YR 6.0/1.5	1.0G 5.5/1.5	◎7.5GY 7.0/3.5	4.0G 8.0/0.5																							
★5.0G 5.0/1.5	★6.0B 3.0/1.0	★0.5P 3.0/0.5	★7.5GY 5.5/6.0	★1.5G 3.5/4.0																							
건축선		○ 건축한계선 - 6m 건축한계선: 20m 초과 35m 미만 도로변 - 9m 건축한계선: 35m 이상 간선가로변																									

주) 색채의 먼셀값은 『송도지구 국제업무단지 컬러 가이드 60』을 적용함

- ◎:액센트 컬러로의 사용을 권장하며, 넓은 면적 사용시 주의를 요하는 컬러, ★:넓은 면적 사용시, 대단히 주의를 요하는 컬러

## 3) 연구시설용지(Sr)(변경)

도면 번호	구분		계획내용					
Sr1 ~ Sr8	용도	허용 용도	○ 주용도: 건축연면적(주차장 및 기계실등 제외)의 90% 이상 - 교육연구시설(마목에 한함), 업무시설 - 공장(건축물연면적의 40%미만이며, 도시계획조례에서 당해 용도지역에 허용하는 공장의 범위 이내 허용) · 도시형공장: 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제8조 제2항의 도시형공장 · 지식산업센터: 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제8조 제2항의 도시형공장 범위 이내 (단, 『산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률』에 의한 지원시설 용도 불허) ※ 공장의 유치업종: IT,BT,NT/신소재, 메카트로닉스, 자동차부품, 정밀기기 ⇒ 산업기술단지 사업시행자의 심사 및 승인후 입주 가능 ○ 부용도: 건축연면적(주차장 및 기계실등 제외)의 10% 미만 - 『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률』 제28조의5 제1항 제3호 및 같은법 시행령 제36조의4 제2항 각호에 해당하는 시설의 용도 ※ 단, 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제9조 및 동법시행령 제6조에 해당하는 건물 및 시설은 불허					
		불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도					
	건 폐 율		○ 60% 이하		Sr1~Sr8			
	용 적 률		○ 350% 이하		Sr3~Sr8			
			○ 450% 이하		Sr1, Sr2			
	높 이		○ 80m 이하		Sr3~Sr8			
			○ 180m 이하		Sr1, Sr2			
	배 치		○ 건축물의 벽면은 접한 도로변과 평행하도록 하는 것을 원칙으로 함 ○ 건축물의 주전면은 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면으로 하되, 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장					
	형 태		○ 24시간 R&D 및 벤처활동이 가능한 방안을 강구하여 건축계획 수립시 포함하여야 함 ○ 건축물의 1층 외벽면은 50%이상을 투시형으로 하며, 서터 설치시 투시형으로 처리하여야 함 ○ 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 고려 ○ 건물의 옥상부분의 건축설비 노출을 금지하며, 옥상조경 권장 ○ 건물 외벽면 실외기 노출을 금지하며, 담장설치는 불허함 ○ 1층 바닥높이는 도로의 바닥 마감높이와 차이 10cm 이내로 권장					
	색 채		●9.0YR 8.0/3.0	3.0RP 9.0/2.0	4.5P 8.0/1.5	5.0P 9.5/2.0	6.0P 9.0/0.5	
		★8.0YR 7.0/0.5	4.0YR 7.5/1.0	6.5PB 7.5/1.5	9.0PB 8.0/1.5	3.0Y 9.0/0.5		
		●5.5R 6.5/2.0	●3.0YR 7.0/2.0	4.5PB 7.5/2.0	●5.0GY 7.0/1.5	7.0Y 8.5/1.0		
		★8.5YR 4.0/3.0	●8.0YR 6.0/1.5	1.0G 5.5/1.5	●7.5GY 7.0/3.5	4.0G 8.0/0.5		
		★5.0G 5.0/1.5	★6.0B 3.0/1.0	★0.5P 3.0/0.5	★7.5GY 5.5/6.0	★1.5G 3.5/4.0		
건축선		○ 건축선 - 3m 건축한계선: 20m 이하 도로변 - 6m 건축한계선: 20m초과 35m미만의 도로변 - 9m 건축한계선: 35m 이상 간선가로변 - 9m 저층부벽면지정선: 35m 이상 간선가로(광로3-첨B38호선, 광로3-첨B39호선)변 · 저층부(기단부) 높이: 3층이하						

주) 색채의 면셀값은 『송도지구 국제업무단지 컬러 가이드 60』을 적용함

- ●:액센트 컬러로의 사용을 권장하며, 넓은 면적 사용시 주의를 요하는 컬러, ★:넓은 면적 사용시, 대단히 주의를 요하는 컬러

주) 변경사유: 중소벤처기업부 고시 제2020-45(2020.6.5.)에 따른 산업기술단지 면적 축소 반영 및 건축물의 허용용도 변경

도면 번호	구분		계획내용					
Sr9 ~ Sr14	용도	허용 용도	○ 주용도 : 건축연면적(주차장 및 기계실등 제외)의 90% 이상 - 교육연구시설(연구소에 한함), 업무시설(오피스텔 제외) - 공장(건축물연면적의 40%미만이며, 도시계획조례에서 당해 용도지역에 허용하는 공장의 범위 이내 허용) · 『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률』의 도시형공장 · 공장의 유치업종 한국표준산업분류 코드는 20(2042*만 적용), 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33 적용 (*2042: 세제, 화장품 및 팜택제 제조업) ※ 인천테크노파크 도시형공장 관리규정 근거(개정2019. 10. 1.) ※ 인천광역시 도시계획조례 제36조에 의해 건축할 수 있는 공장에 한함. 악취방지법 제2조 제3호 규정에 의한 악취배출시설 제외 ○ 부용도 : 건축연면적(주차장 및 기계실등 제외)의 10% 미만 - 『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률』 제28조의5 제1항 제3호 및 같은법 시행령 제36조의4 제2항 각호에 해당하는 시설의 용도					
		불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도					
	건 폐 율		○ 50% 이하 ○ 60% 이하		Sr13, Sr14 Sr9~Sr12			
	용 적 륜		○ 350% 이하 ○ 450% 이하		Sr9~Sr12 Sr13, Sr14			
		높 이		○ 80m 이하 ○ 180m 이하		Sr9~Sr12 Sr13, Sr14		
	배 치			○ 건축물의 벽면은 접한 도로변과 평행하도록 하는 것을 원칙으로 함 ○ 건축물의 주전면은 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면으로 하되, 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장				
	형 태		○ 24시간 R&D 및 벤처활동이 가능한 방안을 강구하여 건축계획 수립시 포함하여야 함 ○ 건축물의 1층 외벽면은 50%이상을 투시형으로 하며, 셔터 설치시 투시형으로 처리하여야 함 ○ 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 고려 ○ 건물의 옥상부분의 건축설비 노출을 금지하며, 옥상조경 권장 ○ 건물 외벽면 실외기 노출을 금지하며, 담장설치는 불허함 ○ 1층 바닥높이는 도로의 바닥 마감높이와 차이 10cm 이내로 권장					
	색 채		●9.0YR 8.0/3.0 ★8.0YR 7.0/0.5 ●5.5R 6.5/2.0 ★8.5YR 4.0/3.0 ★5.0G 5.0/1.5	3.0RP 9.0/2.0 4.0YR 7.5/1.0 ●3.0YR 7.0/2.0 ●8.0YR 6.0/1.5 ★6.0B 3.0/1.0	4.5P 8.0/1.5 6.5PB 7.5/1.5 4.5PB 7.5/2.0 1.0G 5.5/1.5 ★0.5P 3.0/0.5	5.0P 9.5/2.0 9.0PB 8.0/1.5 ●5.0GY 7.0/1.5 ●7.5GY 7.0/3.5 ★7.5GY 5.5/6.0	6.0P 9.0/0.5 3.0Y 9.0/0.5 7.0Y 8.5/1.0 4.0G 8.0/0.5 ★1.5G 3.5/4.0	
	건축선		○ 건축선 - 3m 건축한계선: 20m 이하 도로변 - 6m 건축한계선: 20m초과 35m미만의 도로변 - 9m 건축한계선: 35m 이상 간선가로변 - 9m 저층부벽면지정선: 35m 이상 간선가로(광로3-첨B38호선, 광로3-첨B39호선)변 · 저층부(기단부) 높이: 3층이하					

주) 색채의 먼셀값은 『송도지구 국제업무단지 컬러 가이드 60』을 적용함

- ●:액센트 컬러로의 사용을 권장하며, 넓은 면적 사용시 주의를 요하는 컬러, ★:넓은 면적 사용시, 대단히 주의를 요하는 컬러

주) 변경사유: 중소벤처기업부 고시 제2020-45(2020.6.5.)에 따른 산업기술단지 면적 축소 반영 및 건축물의 허용용도 변경

도면 번호	구분		계획내용																														
Sr15	용도	허용 용도	○ 교육연구시설(마목에 한함), 업무시설 ○ 공장 - 『산업기술단지지원에 관한 특례법』 제8조 제2항의 도시형공장(단, 건축연면적의 40% 미만이며, 도시계획조례에서 당해 용도지역에 허용하는 공장의 범위 이내) ⇒ 산업기술단지 사업시행자의 심사 및 승인 후 입주가능 ○ 공동주택(라목에 한함) ○ 문화 및 집회시설(나목에 한함, 마권장의발매소, 마권전화투표소 제외)																														
		불허 용도	○ 허용용도 이외의 용도																														
	건 폐 율		○ 50% 이하																														
	용 적 률		○ 300% 이하																														
	높 이		○ 140m 이하																														
	배 치		○ 건축물의 벽면은 접한 도로변과 평행하도록 하는 것을 원칙으로 함 ○ 건축물의 주전면은 폭원이 큰 도로에 면한 외벽면으로 하되, 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계 권장																														
	형 태		○ 24시간 R&D 및 벤처활동이 가능한 방안을 강구하여 건축계획 수립시 포함하여야 함 ○ 실험동을 제외한 건축물의 1층 외벽면은 50%이상을 투시형으로 하며, 셔터 설치시 투시형으로 처리하여야 함 ○ 건축물 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 고려 ○ 건물의 옥상부분의 건축설비 노출을 금지하며, 옥상조경 권장 ○ 건물 외벽면 실외기 노출을 금지하며, 담장설치는 불허함(실험동 주변은 생활타리 내 투시형 담장으로 설치시 가능) ○ 1층 바닥높이는 도로의 바닥 마감높이와 차이 10cm 이내로 권장																														
	색 채		<table><tr><td>●9.0YR 8.0/3.0</td><td>3.0RP 9.0/2.0</td><td>4.5P 8.0/1.5</td><td>5.0P 9.5/2.0</td><td>6.0P 9.0/0.5</td></tr><tr><td>★8.0YR 7.0/0.5</td><td>4.0YR 7.5/1.0</td><td>6.5PB 7.5/1.5</td><td>9.0PB 8.0/1.5</td><td>3.0Y 9.0/0.5</td></tr><tr><td>●5.5R 6.5/2.0</td><td>●3.0YR 7.0/2.0</td><td>4.5PB 7.5/2.0</td><td>●5.0GY 7.0/1.5</td><td>7.0Y 8.5/1.0</td></tr><tr><td>★8.5YR 4.0/3.0</td><td>●8.0YR 6.0/1.5</td><td>1.0G 5.5/1.5</td><td>●7.5GY 7.0/3.5</td><td>4.0G 8.0/0.5</td></tr><tr><td>★5.0G 5.0/1.5</td><td>★6.0B 3.0/1.0</td><td>★0.5P 3.0/0.5</td><td>★7.5GY 5.5/6.0</td><td>★1.5G 3.5/4.0</td></tr></table>						●9.0YR 8.0/3.0	3.0RP 9.0/2.0	4.5P 8.0/1.5	5.0P 9.5/2.0	6.0P 9.0/0.5	★8.0YR 7.0/0.5	4.0YR 7.5/1.0	6.5PB 7.5/1.5	9.0PB 8.0/1.5	3.0Y 9.0/0.5	●5.5R 6.5/2.0	●3.0YR 7.0/2.0	4.5PB 7.5/2.0	●5.0GY 7.0/1.5	7.0Y 8.5/1.0	★8.5YR 4.0/3.0	●8.0YR 6.0/1.5	1.0G 5.5/1.5	●7.5GY 7.0/3.5	4.0G 8.0/0.5	★5.0G 5.0/1.5	★6.0B 3.0/1.0	★0.5P 3.0/0.5	★7.5GY 5.5/6.0	★1.5G 3.5/4.0
	●9.0YR 8.0/3.0	3.0RP 9.0/2.0	4.5P 8.0/1.5	5.0P 9.5/2.0	6.0P 9.0/0.5																												
	★8.0YR 7.0/0.5	4.0YR 7.5/1.0	6.5PB 7.5/1.5	9.0PB 8.0/1.5	3.0Y 9.0/0.5																												
●5.5R 6.5/2.0	●3.0YR 7.0/2.0	4.5PB 7.5/2.0	●5.0GY 7.0/1.5	7.0Y 8.5/1.0																													
★8.5YR 4.0/3.0	●8.0YR 6.0/1.5	1.0G 5.5/1.5	●7.5GY 7.0/3.5	4.0G 8.0/0.5																													
★5.0G 5.0/1.5	★6.0B 3.0/1.0	★0.5P 3.0/0.5	★7.5GY 5.5/6.0	★1.5G 3.5/4.0																													
건축선		○ 건축한계선 - 6m 건축한계선: 20m 초과 35m 미만 도로변 - 9m 건축한계선: 35m 이상 간선가로변																															

주) 색채의 면셀값은 『송도지구 국제업무단지 컬러 가이드 60』을 적용함

- ●:액센트 컬러로의 사용을 권장하며, 넓은 면적 사용시 주의를 요하는 컬러, ★:넓은 면적 사용시, 대단히 주의를 요하는 컬러

4) 청소년수련시설용지(변경없음)

5) 주차장용지(변경없음)

## 〈붙임 2〉

개발사업으로 조성되는 토지 및 시설의 사용·수익·관리 및 처분(처분 방법 및 가격에 관한 사항을 포함)에 관한 계획서: 변경

가. 근거 규정(변경없음)

나. 조성토지 처분방법 및 가격기준(변경없음)

다. 처분대상자의 자격기준(변경없음)

라. 토지용도별 세부처분계획(사업시행자)(변경)

처분대상 토지			처분 착수 시기	처분 대상자 자격요건		처분방법 및 조건		처분가격 결정방법		
구분		면적(㎡)		기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계			651,758.2	-	-		-		-	
상 업 무 지	소 계		163,486.3	-	-		-		-	
	일반상업용지		81,073.0	2008	인천광역시		협약에 의한 수익계약		협의금액	
	복합지원용지		82,413.3	2008	인천광역시		협약에 의한 수익계약		협의금액	
산 시 용 지	소 계		257,142.6	-	-		-		-	
	연구시설용지		73,875.1	2008	인천광역시	실수요자	협약에 의한 수익계약	수익계약, 추천	조성원가	조성원가이하
			183,267.5	2008	(재)인천 테크노파크		공개분양		조성원가	
관 광 위 시 설	소 계		7,159.0	-	-		-		-	
	청소년수련시설 용 지		7,159.0	2015	인천광역시		협약에 의한 수익계약		조성원가	
공 시 공 설 용 지	소 계		223,970.3	-	-		-		-	
	도 로		199,373.1	준공시	관리기관	수익계약 또는 관리청 이관	조성원가			
		도 로	196,236.4							
		보행자전용 도 로	3,136.7							
	공원(육지부)		5,150.7							
	녹 지		16,153.6							
	주 차 장		3,292.9							

## 공 고

인천광역시공고 제2020-3208호

## 도시철도 건설·운영사업계획(변경) 공람·공고

‘서울도시철도7호선 석남연장선 건설사업’에 대하여 「도시철도법」 제7조 및 같은 법 시행령 제8조에 따라 도시철도 건설·운영사업계획(변경) 승인을 신청하기에 앞서 다음과 같이 공람·공고합니다.

2021년 1월 4일

## 인천광역시장

## 1. 사업계획 개요

가. 도시철도 용지의 위치 및 주요경과지

노 선 명	기 · 종점	철도용지의 위치 및 주요경과지	비 고
서울도시철도 7호선 석남연장선	인천시 부평구 청천동 ~ 인천시 서구 석남동	부평구청역(서울도시철도7호선) ~ 산곡역 ~ 석남역(인천도시 철도 2호선)	서울도시철도 7호선 석남연장선 사업계획(변경) 승인신청

나. 사업의 종류 및 명칭

- (1) 종류: 도시철도 건설사업
- (2) 명칭: 서울도시철도7호선 석남연장선 건설사업

다. 사업시행자의 주소와 성명

- (1) 시 행 자: 인천광역시장(도시철도건설본부장)
- (2) 주 소: 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)[인천 남동구 경인로 674(간석동)]

라. 도시철도건설의 착수 및 준공예정일(변경)

- (1) 착수일: 2014. 09. 30.
- (2) 준공예정일: 2021. 12. 31.

마. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권이외의 권리명세, 토지 등의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조5호의 관계인 주소, 성명: 변경(붙임 편입용지 세목조서 참조)

바. 관련도서: 공람장소의 비치도서와 같음.

## 2. 공람기간: 공고일로부터 20일간

## 3. 공람장소: 인천광역시 도시철도건설본부 공사시설부(☎032-451-2802)

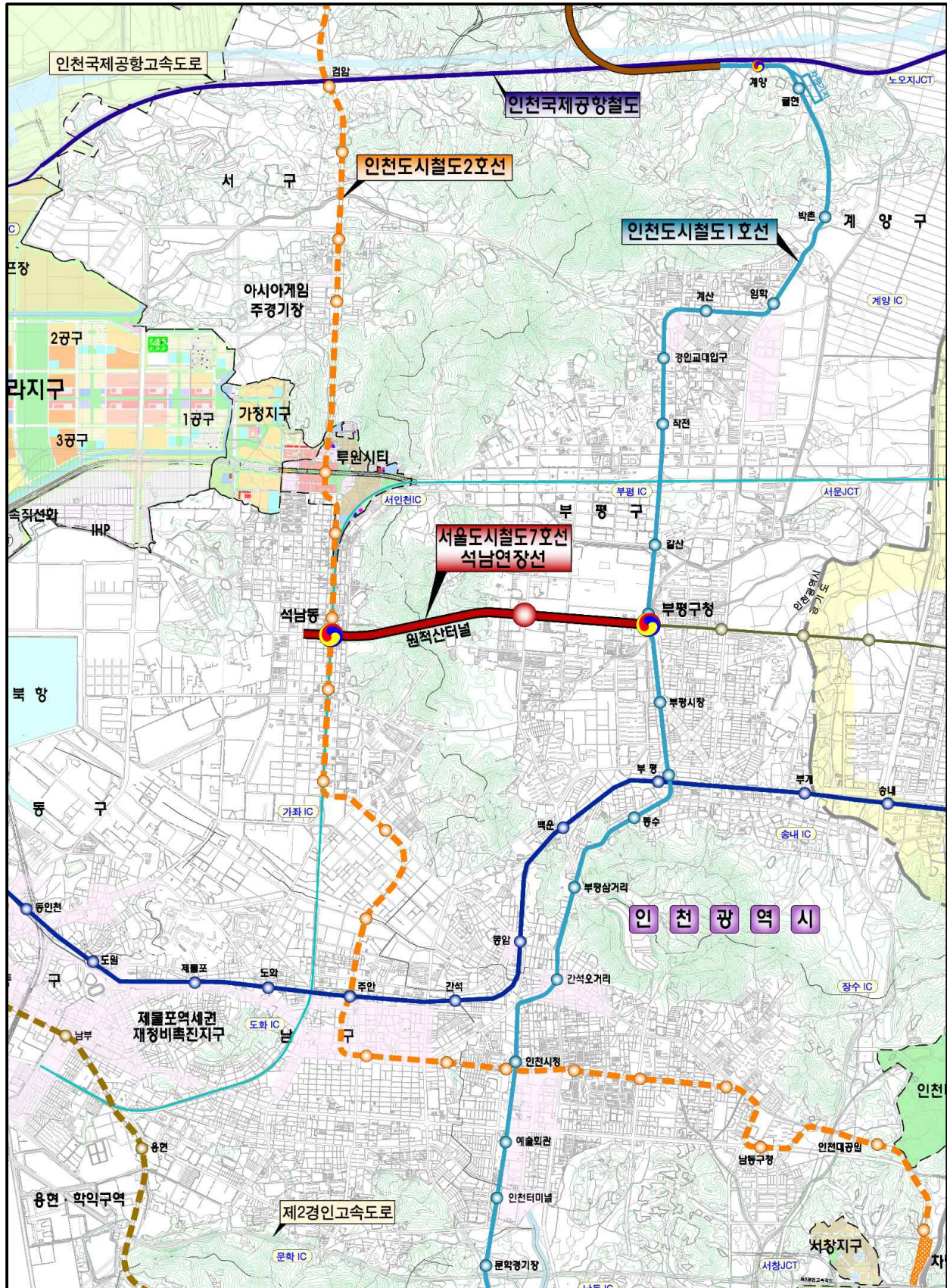
인천광역시 부평구청 도시재생과(☎032-509-6913)

인천광역시 서구청 미래기획단(☎032-560-5904)

## 4. 기타사항: 건설·운영사업계획에 의견이 있으신 분은 공람기간 내 공람장소로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.



# 서울도시철도7호선 석남연장선 노선도





### 편입용지 세목조서(취득)-1공구

인천광역시-부평구1/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명		
1	청천동	199-41	도	4,773.6	108.8	1	199-41	도	4,773.6	108.8	인천광역시	공					변경없음	1공구
2	청천동	112	도	82,245.9	2,980	2	112-1	도	52,057.8	2,980	인천광역시	공					지번변경	1공구
3	청천동	139	구	7,841.4	3,177	3	139	구	7,841.4	3,177	인천광역시	공					변경없음	1공구
1	산곡동	100-38	도	11,283	621	1	100-38	도	11,283	634	인천광역시	공					출입구#1 위치변경	1공구
2	산곡동	97-1	도	3,975	922	2	97-1	도	3,975	912	인천광역시	공					출입구#1 위치변경	1공구
3	산곡동	99-36	대	1	1	3	99-36	대	1	1	인천광역시	공					변경없음	1공구
4	산곡동	99-35	도	27	27	4	99-35	도	26	26	기획재정부	국					기획재정부 요구 지번분할	1공구
5	산곡동	406-8	도	201	201	5	406-8	도	201	201	국토교통부	국					변경없음	1공구
6	산곡동	96-39	대	11	11	6	96-39	대	11	11	인천광역시	공					변경없음	1공구
7	산곡동	96-34	대	18	18	7	96-34	대	18	18	인천광역시	공					변경없음	1공구
8	산곡동	96-35	대	1	1	8	96-35	대	1	1	인천광역시	공					변경없음	1공구
9	산곡동	91-91	대	15	15	9	91-91	대	15	15	인천광역시	공					변경없음	1공구

### 편입용지 세목조서(취득)-1공구

인천광역시-부평구2/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명		
10	산곡동	91-92	대	44	44	10	91-92	대	44	44	인천광역시	공					변경없음	1공구
11	산곡동	96-37	대	2	2	11	96-37	대	2	2	인천광역시	공					변경없음	1공구
12	산곡동	96-38	대	2	2	12	96-38	대	2	2	인천광역시	공					변경없음	1공구
13	산곡동	96-2	도	1,116	174	13	96-2	도	1,116	174	인천광역시	공					변경없음	1공구
14	산곡동	96-33	대	1	1	14	96-33	대	1	1	인천광역시	공					변경없음	1공구
15	산곡동	7-21	도	6,992	1,535	15	7-21	도	6,992	1,535	인천광역시	공					변경없음	1공구
16	산곡동	10-197	도	7	7	16	10-197	도	7	7	기획재정부	국					변경없음	1공구
17	산곡동	93-17	도	3	3	17	93-17	도	3	3	인천광역시	공					변경없음	1공구
18	산곡동	93-18	대	68	68	18	93-18	대	68	68	인천광역시	공					변경없음	1공구
19	산곡동	10-196	대	7	7	19	10-196	대	7	7	인천광역시 부평구 원적로 361, 216동 1401호	고병목					변경없음	1공구
20	산곡동	11-10	대	9	9	20	11-10	대	9	9	인천광역시	공					변경없음	1공구

### 편입용지 세목조서(취득)-1공구

인천광역시-부평구3/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명		
21	산곡동	93-19	대	1	1	21	93-19	대	1	1	인천광역시	공					변경없음	1공구
22	산곡동	93-20	전	1	1	22	93-20	전	1	1	부평구	공					변경없음	1공구
23	산곡동	95-29	답	17	17	23	95-29	답	17	17	인천광역시	공					변경없음	1공구
24	산곡동	93-15	도	362	192	24	93-15	도	362	192	부평구	공					변경없음	1공구
25	산곡동	10-32	도	16,999	3,705	25	10-32	도	16,999	3,705	인천광역시	공					변경없음	1공구
						26	116-9	도	770	397	기획재정부	국					기획재정부 요구 지하취득	1공구
						27	99-38	도	1	1	기획재정부	국					기획재정부 요구 지번분할	1공구
합 계		28필지			13,850.8		30필지			14,250.8								

### 편입용지 세목조서(지하)-1공구

인천광역시-부평구1/1

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			토피 심도 (m)	구분지상권설정 범위 평균해수면 기준 ( ) ~ ( )m 까지	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명				
1	청천동	112	도	82,245.9	832	1	112-1	도	30,271.4	832	공	인천광역시					16.188	-18.19~5.53	지변변경	1공구
2	청천동	139	구	7,841.4	1,349	2	139	구	7,841.4	1,349	공	인천광역시					15.743	-18.19~5.25	변경없음	1공구
3	청천동	111	도	62,316.6	118	3	111	도	62,316.6	118	공	인천광역시					13.159	-15.54~5.66	변경없음	1공구
4	청천동	331-3	도	2,833	1,196	4	331-3	도	2,833	1,196	공	인천광역시					13.756	-15.20~7.70	변경없음	1공구
1	산곡동	119-81	도	140	25	1	119-81	도	140	25	국토교통부	국					12.620	-12.86~7.75	변경없음	1공구
2	산곡동	387-19	도	150	33	2	387-19	도	150	33	국토교통부	국					12.620	-12.83~7.80	변경없음	1공구
3	산곡동	116-9	도	770	397						기획재정부	국					11.945	-10.86~10.34	기획재정부 요구 지하취득	1공구
4	산곡동	100-38	도	11,283	3,274	3	100-38	도	11,283	3,274	인천광역시	공					11.567	-12.77~13.43	변경없음	1공구
5	산곡동	10-32	도	16,999	3,951	4	10-32	도	16,999	3,951	공	인천광역시					18.920	-8.12~14.35	변경없음	1공구
6	산곡동	산133-8	도	21,961	3,706	5	산133-8	도	21,961	3,706	인천광역시	공					36.960	-14.49~11.62	변경없음	1공구
7	산곡동	80-1	도	1,210	439	6	80-1	도	1,210	439	공	인천광역시					32.746	-10.51~10.11	변경없음	1공구
8	산곡동	산133-9	도	2,774	848	7	산133-9	도	2,774	848	인천광역시	공					36.960	-12.66~9.02	변경없음	1공구
9	산곡동	산133-10	임	31,814	97						인천광역시 부평구 마장로 256, 203호	산곡2의1주 택재개발정 비사업조합					38.140	-12.17~8.31	지변변경	1공구
10	산곡동	179-140	수	27,023	65	8	179-140	수	27,023	65	인천광역시	공					41.205	-14.72~5.17	변경없음	1공구
11	산곡동	산133-4	도	4,029	150	9	산133-4	도	4,029	150	인천광역시	공					41.800	-13.09~7.18	변경없음	1공구
						10	산133-23	임	28,446	97	서울특별시 중구 세종대로 39	대한제분㈜					38.140	-12.17~8.31	지변변경	1공구
합 계		15필지			16,480.0		14필지			16,083.0										

### 편입용지 세목조서(일시)-1공구

인천광역시-부평구1/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			시용기간	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명			
1	청천동	199-41	도	4,773.6	55.3	1	199-41	도	4,773.6	55.3	인천광역시	공					사용일로부터 39개월	변경없음	1공구
2	청천동	112	도	82,245.9	793	2	112-1	도	30,271.4	793	인천광역시	공					사용일로부터 39개월	지번변경	1공구
3	청천동	139	구	7,841.4	8	3	139	구	7,841.4	8	인천광역시	공					사용일로부터 39개월	변경없음	1공구
1	산곡동	100-38	도	11,283	79	1	100-38	도	11,283	81	인천광역시	공					사용일로부터 39개월	출입구#1 위치변경	1공구
2	산곡동	97-1	도	3,975	81	2	97-1	도	3,975	83	인천광역시	공					사용일로부터 46개월	출입구#1 위치변경	1공구
3	산곡동	99-20	잡	19	3	3	99-20	잡	19	3	인천광역시 부평구 산곡동 96-11	신상용	3 분의 1				사용일로부터 41개월	변경없음	1공구
											인천광역시 부평구 산곡동 96-11	신영희	3 분의 1						
											인천광역시 부평구 산곡동 96-11	신동숙	3 분의 1						
4	산곡동	99-37	잡	1	1	4	99-37	잡	1	1	인천광역시 부평구 산곡동 96-11	신상용	3 분의 1				사용일로부터 41개월	변경없음	1공구
											인천광역시 부평구 산곡동 96-11	신영희	3 분의 1						
											인천광역시 부평구 산곡동 96-11	신동숙	3 분의 1						
5	산곡동	99-3	대	104	8	5	99-3	대	104	8	인천광역시 부평구 산곡동 96-11	김애자					사용일로부터 41개월	변경없음	1공구
6	산곡동	99-34	대	1	1	6	99-34	대	1	1	인천광역시 부평구 산곡동 96-11	김애자					사용일로부터 41개월	변경없음	1공구
7	산곡동	99-15	대	938	14	7	99-15	대	938	14	서울특별시 강남구 양재대로 33길 23-12 비02호	김선후		근저 당권	서울특별 시 중구 세종대로 9길 20	(주)신 한은 행	사용일로부터 46개월	변경없음	1공구
8	산곡동	99-8	도	231	17	8	99-8	도	231	17	기획재정부	국					사용일로부터 46개월	변경없음	1공구
9	산곡동	406	도	54	3	9	406	도	54	3	국토교통부	국					사용일로부터 46개월	변경없음	1공구
10	산곡동	406-7	도	61	20	10	406-7	도	61	20	국토교통부	국					사용일로부터 46개월	변경없음	1공구

### 편입용지 세목조서(일시)-1공구

인천광역시-부평구2/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			사용기간	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명			
11	산곡동	96-32	대	1	1					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 26개월	지변통합 91-2	1공구	
12	산곡동	96-16	대	225	13					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 26개월	지변통합 91-2	1공구	
13	산곡동	91-57	대	239	8					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 26개월	지변통합 91-2	1공구	
14	산곡동	91-69	대	490	23					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 26개월	지변통합 91-2	1공구	
15	산곡동	96-26	대	10	3					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 26개월	지변통합 91-2	1공구	
16	산곡동	96-36	대	5	3					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 26개월	지변통합 91-2	1공구	
17	산곡동	96-2	도	1,116	74	11	96-2	도	1,116	74	인천광역시	공					사용일로부터 46개월	변경없음	1공구
18	산곡동	96-1	대	108	13					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 41개월	지변통합 91-2	1공구	
19	산곡동	95-19	대	47	9					서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이엠플러스 스피에프브 이산곡㈜					사용일로부터 40개월	지변통합 91-2	1공구	
20	산곡동	7-21	도	6,992	175	12	7-21	도	6,992	175	인천광역시	공					사용일로부터 38개월	변경없음	1공구
21	산곡동	10-159	도	44	3	13	10-159	도	44	3	기획재정부	국					사용일로부터 38개월	변경없음	1공구
22	산곡동	93-3	대	1,161	38	14	93-3	대	1,161	38	인천광역시 부평구 원적로 361, 216동 1401호	임미희	2 분의 1	근저 당권	서울 중구 을지로 66	㈜하나 은행	사용일로부터 38개월	변경없음	1공구
											인천광역시 부평구 원적로 361, 216동 1401호	고병목		2 분의 1	근저 당권	서울 강남구 삼성로 156			
															근저 당권	서울 중구 을지로2가 181			

### 편입용지 세목조서(일시)-1공구

인천광역시-부평구3/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			사용기간	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분	종류	주 소	성명			
23	산곡동	10-158	대	17	3	15	10-158	대	17	3	인천광역시 부평구 원적로 361, 216동 1401호	고병목		근저 당권	서울 중구 을지로2가 181	(주)한국 외환은 행	사용일로부터 38개월	변경없음	1공구
													근저 당권	서울 강남구 삼성로 156	롯데하 이마트 (주)				
24	산곡동	11-7	대	90	11	16	11-7	대	90	11	인천광역시 부평구 원적로 361, 216동 1401호	임미희		근저 당권	서울 강남구 삼성로 156	롯데하 이마트 (주)	사용일로부터 38개월	변경없음	1공구
													근저 당권	서울 중구 을지로 66	(주)하나 은행				
25	산곡동	93-15	도	362	28	17	93-15	도	362	28	부평구	공					사용일로부터 39개월	변경없음	1공구
26	산곡동	10-32	도	16,999	210	18	10-32	도	16,999	211	인천광역시	공					사용일로부터 39개월	환기구#4 위치변경	1공구
27	산곡동	91-29	대	67	1						인천광역시 부평구 산곡동 91-62 한빛아트빌 401-301	최승규						환기구#4 위치변경	1공구
28	산곡동	95-8	답	75	1						인천광역시 계양구 효성동123-57 태산아파트 102동2204호	박원서						환기구#4 위치변경	1공구
						19	91-2	대	5,691	73	서울특별시 서초구 강남대로 331(서초동)	에이애플 러스피에 프브이산 곡(주)					사용일로부터 26개월	지번통합 91-2	1공구
합 계		31필지			1,700.3		22필지			1,703.3									

### 편입용지 세목조서(취득)-2공구

인천광역시-부평구1/1

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명		
1	산곡동	179-140	수	27,023	592	1	179-140	수	27,023	724	인천광역시	공					001S2환기구 유지관리 진입도로 개설	2공구
2	산곡동	산133-8	도	21,961	21	2	산133-8	도	21,961	21	인천광역시	공					변경없음	2공구



### 편입용지 세목조서(취득)-2공구

인천광역시-서구1/1

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명		
	석남동					1	산151-7	임	320.0	167.0	기획재정부	국					기획재정부 요구 지하→취득	2공구
1	석남동	600	도	78,012.5	313.3	2	600	도	78,012.5	313.3	서구청	공					변경없음	2공구
2	석남동	550	도	243.1	101.2	3	550	도	243.1	101.2	서구청	공					변경없음	2공구
3	석남동	544-40	도	136.1	22.1	4	544-40	도	136.1	16.0	서구청	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
4	석남동	544-5	도	88.9	10.6	5	544-5	도	88.9	8.0	서구청	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
5	석남동	544-43	도	60.8	43.0	6	544-43	도	60.8	31.0	인천광역시	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
6	석남동	544-37	도	73.0	51.4	7	544-37	도	73.0	37.0	서구청	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
7	석남동	544-36	도	122.4	85.0	8	544-36	도	122.4	75.0	인천광역시	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
8	석남동	544-42	도	77.6	52.6	9	544-42	도	77.6	51.4	인천광역시	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
9	석남동	634	도	4,162.1	88.3	10	634	도	4,162.1	88.3	서구청	공					변경없음	2공구
10	석남동	494-8	도	254.4	143.7	11	494-8	도	254.4	143.7	인천광역시	공					변경없음	2공구
11	석남동	495-7	도	127.6	104.4	12	495-7	도	127.6	104.4	인천광역시	공					변경없음	2공구
12	석남동	495-6	도	123.1	71.8	13	495-6	도	123.1	71.8	인천광역시	공					변경없음	2공구
13	석남동	609	도	37,139	1,939.1	14	609	도	37,139.0	1,939.1	서구청	공					변경없음	2공구
14	석남동	503-9	도	485.7	314.4	15	503-9	도	485.7	303.0	인천광역시	공					002정거장 구조물폭 축소	2공구
15	석남동	532-11	도	471.3	94.4	16	532-11	도	471.3	94.4	인천광역시	공					변경없음	2공구
16	석남동	519-14	도	582.5	29.6	17	519-14	도	582.5	29.6	인천광역시	공					변경없음	2공구
합 계		18필지		4,077.9			19필지		4,319.2									

### 편입용지 세목조서(지하)-2공구

인천광역시-부평구1/1

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			토피 심도 (m)	구분지상권설정범위 평균해수면 기준 ( ) ~ ( )m 까지	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명				
1	산곡동	179-140	수	27,023	13	1	179-140	수	27,023	13	인천광역시	공					136.12	-14.72m ~ 5.17m	변경없음	2공구
2	산곡동	산141-9	임	22	10	2	산141-9	임	22	10	인천광역시 서구 크리스탈로 148 372동2504호	김덕영					133.26	-14.72m ~ 5.17m	변경없음	2공구
3	산곡동	산141-8	도	226	87	3	산141-8	도	226	87	인천광역시 서구 크리스탈로 148 372동2504호	김덕영					129.54	-14.72m ~ 5.17m	변경없음	2공구
4	산곡동	산133-8	도	21,961	702	4	산133-8	도	21,961	702	인천광역시	공					54.86	-14.49m ~ 11.62m	변경없음	2공구
5	산곡동	산133-14	도	159	62	5	산133-14	도	159	62	세종대로 39 (남대문로 4가)	대한제분 (주)					125.22	-14.66m ~ 5.21m	변경없음	2공구
6	산곡동	산141-6	임	4,748	2,061	6	산141-6	임	4,748	2,061	인천광역시 서구 크리스탈로 148 372동2504호	김덕영					128.97	-17.23m ~ 4.84m	변경없음	2공구
7	산곡동	산141-1	임	15,684	162	7	산141-1	임	15,684	162	인천광역시 서구 크리스탈로 148 372동2504호	김덕영	6810분 의 100				202.02	-17.26m ~ 3.63m	변경없음	2공구
											인천광역시 부평구 세월천로 137번길 134	도석환	6810분 의 100							
8	산곡동	산98-28	임	6,075	218	8	산98-28	임	6,075	218	서울특별시 중구 세종대로 39	대한제분 (주)					247.67	-19.04m ~ 2.50m	변경없음	2공구
9	산곡동	산98-27	임	6,273	1,474	9	산98-27	임	6,273	1,474	서울특별시 중구 세종대로 39	대한제분 (주)					255.54	-19.03m ~ 2.65m	변경없음	2공구

### 편입용지 세목조서(지하)-2공구

인천광역시-서구1/3

연번 구분	소재지	기 정				연번 구분	변 경				소 유 자			관 계 인			토피 심도 (m)	구분지상권설정범위 평균해수면 기준 ( ) ~ ( )m 까지	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명				
1	석남동	산9	임	30,864.0	189.0	1	산9	임	30,864.0	189.0	산림청	국					193.60	-22.75m ~ 0.70m	변경없음	2공구
2	석남동	산9-1	임	9,500.0	3,075.0	2	산9-1	임	9,500.0	3,075.0	산림청	국					143.24	-22.72m ~ 0.70m	변경없음	2공구
3	석남동	산151-7	임	238.0	167.0						기획재정부	국					139.42	-22.92 ~ -2.70	기획재정부 요구 지하취득	2공구
4	석남동	산11-1	임	5,612.0	1,167.0	3	산11-1	임	5,612.0	1,167.0	산림청	국					145.78	-24.14m ~ -2.86m	변경없음	2공구
5	석남동	산11-2	임	1,524.0	92.0.0	4	산11-2	임	1,524.0	92.0.0	산림청	국					145.21	-24.13m ~ -3.21m	변경없음	2공구
6	석남동	산12	임	12,431.0	661.0	5	산12	임	12,431.0	661.0	인천광역시 서구 서달로 58-16	학교법인 신호학원					168.54	-26.45m ~ -4.39m	변경없음	2공구
7	석남동	산12-1	임	7,045.0	1,432.0	6	산12-1	임	7,045.0	1,432.0	인천광역시 서구 서달로 58-16	학교법인 신호학원					168.85	-26.47m ~ -4.41m	변경없음	2공구
8	석남동	산57-7	임	64.0	64.0	7	산57-7	임	64.0	64.0	인천광역시 서구 서달로 58-16	학교법인 신호학원					167.45	-26.70m ~ -6.73m	변경없음	2공구
9	석남동	산57	임	22,284.0	99.0	8	산57	임	22,284.0	99.0	인천광역시 서구 서달로 58-16	학교법인 신호학원					167.36	-26.87m ~ -6.75m	변경없음	2공구
10	석남동	산49-10	임	176.0	89.0	9	산49-10	임	176.0	89.0	인천광역시 서구 서달로 58-16	학교법인 신호학원					168.42	-27.11m ~ -6.98m	변경없음	2공구
11	석남동	산49-11	임	2,447.0	311.0	10	산49-11	임	2,447.0	311.0	인천광역시 서구 서달로 58-16	학교법인 신호학원					168.12	-27.09m ~ -6.72m	변경없음	2공구
12	석남동	산49-1	도	11,263.0	478.0	11	산49-1	도	11,263.0	478.0	인천광역시	공					94.02	-28.88m ~ -7.37m	변경없음	2공구
13	석남동	산48-63	도	13,502.0	3,107.0	12	산48-63	도	13,502.0	3,107.0	인천광역시	공					92.85	-30.27m ~ -7.40m	변경없음	2공구
14	석남동	산50-7	도	1,180.0	126.0	13	산50-7	도	1,180.0	126.0	서구청	공					93.21	-30.30m ~ -10.22m	변경없음	2공구

### 편입용지 세목조서(지하)-2공구

인천광역시-서구2/3

인원 번호	소재지	기 정				인원 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			토피 심도 (m)	구분지상권설정범위 평균해수면 기준 ( ) ~ ( )m 까지	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명				
15	석남동	638-1	도	12,217.1	79.0	14	638-1	도	12,217.1	79.0	인천광역시	공					93.62	-30.32m ~ -10.25m	변경없음	2공구
16	석남동	638	도	10,303.3	89.0	15	638	도	10,303.3	89.0	서구청	공					93.42	-30.35m ~ -10.27m	변경없음	2공구
17	석남동	600	도	78,012.5	1,752.2	16	600	도	78,012.5	1,752.2	서구청	공					20.95	-30.96m ~ 9.62m	변경없음	2공구
18	석남동	550	도	243.1	34.0	17	550	도	243.1	34.0	서구청	공					11.75	-32.29m ~ -2.68m	변경없음	2공구
19	석남동	545-26	도	92.4	33.0	18	545-26	도	92.4	33.0	서구청	공					53.12	-32.57m ~ -2.57m	변경없음	2공구
20	석남동	545-30	대	269.3	95.6	19	545-30	대	269.3	95.6	인천광역시	공					52.45	-32.73m ~ -2.57m	변경없음	2공구
21	석남동	545-29	도	95.0	28.3	20	545-29	도	95.0	28.3	인천광역시 부평구 삼산동 157(31/3), 삼산주공아파트 105-1109	임백중	3309분 의 75.08	근저 당권	서울특별시 강남구반포동 1031 반포아파트 22동 310호	김연호	51.36	-32.73m ~ -2.73m	변경없음	2공구
														근저 당권	서울특별시 서대문구 북아현동114-1	한우동				
											서구청	공	3309분 의 3233.92							
22	석남동	620	도	8,344.2	31.0	21	620	도	8,344.2	31.0	서구청	공					50.02	-32.62m ~ -2.74m	변경없음	2공구
23	석남동	544-40	도	136.1	32.2	22	544-40	도	136.1	32.2	서구청	공					10.92	-32.68m ~ -3.13m	변경없음	2공구
24	석남동	634	도	4,162.1	2,003.0	23	634	도	4,162.1	2,003.0	서구청	공					12.12	-30.84m ~ -10.3m	변경없음	2공구

### 편입용지 세목조서(지하)-2공구

인천광역시-서구3/3

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			토피 심도 (m)	구분지상권설정범위 평균해수면 기준 ( ) ~ ( )m 까지	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	자본율	종류	주 소	성명				
25	석남동	495-7	도	127.6	23.2	24	495-7	도	127.6	23.2	인천광역시	공					5.85	-32.22m ~ -2.67m	변경없음	2공구
26	석남동	495-19	대	382.4	295.5	25	495-19	대	382.4	295.5	서울특별시 강남구 압구정로 201, 76동 1402호 (압구정동, 현대아파트)	정원진	2분 의 1				40.12	-25.10m ~ 7.46m	변경없음	2공구
											경기도 수원시 팔달구 권선로 733, 1403호 (인계동, 엘디아파트)	차유나	2분 의 1	근저 당권	서울특별 시 중구 다동 39	(주)한 국씨 티은 행				
27	석남동	495-6	도	123.1	36.0	26	495-6	도	123.1	36.0	인천광역시	공					3.69	-32.22m ~ -2.67m	변경없음	2공구
28	석남동	495-12	대	660.1	227.9	27	495-12	대	660.1	227.9	인천광역시 서구 신석로 122번길 34 (석남동 502-2)	기독교 대한성 결교회 석남중 앙 교회		근저 당권	서울특별 시 중구 소공로 51 (회현동 1가 203)	(주)우 리은 행	52.48	-26.00m ~ -2.67m	변경없음	2공구
29	석남동	612	도	10,969.4	30.0	28	612	도	10,969.4	30.0	서구청	공					50.42	-32.62m ~ -3.07m	변경없음	2공구
30	석남동	502-16	도	98.6	41.9	29	502-16	도	98.6	41.9	인천광역시	공					52.69	-32.58m ~ -2.57m	변경없음	2공구
31	석남동	502-17	도	91.1	38.9	30	502-17	도	91.1	38.9	인천광역시	공					51.19	-32.63m ~ -2.63m	변경없음	2공구
32	석남동	502-15	도	263.3	107.8	31	502-15	도	263.3	107.8	인천광역시	공					49.26	-32.61m ~ -3.12m	변경없음	2공구
33	석남동	609	도	37,139	8,613	32	609	도	37,139.0	8,613.0	서구청	공					45.75	-30.50m ~ -11.6m	변경없음	2공구
34	석남동	503-9	도	485.7	39.8	33	503-9	도	485.7	39.8	인천광역시	공					10.12	-32.67m ~ -3.07m	변경없음	2공구
합 계		43필지			29,477.3		42필지			29,310.3										

### 편입용지 세목조서(일시)-2공구

인천광역시-부평구1/1

[도면 번호]	소재지	기 정				[도면 번호]	변 경				소 유 자			관 계 인			사용기간	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명			
1	산곡동	179-140	수	27,023	82	1	179-140	수	27,023	63	인천광역시	공					사용일로부터 63.3개월	001호한가구 진입도로 개설	2공구
2	산곡동	산141-4	임	110	1	2	산141-4	임	110	1	인천광역시 서구 크리스탈로 148 372동2504호	김덕영					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
3	산곡동	산133-8	도	21,961	7	3	산133-8	도	21,961	7	인천광역시	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구

### 편입용지 세목조서(일시)-2공구

인천광역시-서구1/2

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			사용기간	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명			
1	석남동	600	도	78,012.5	189.9	1	600	도	78,012.5	189.9	서구청	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
2	석남동	550-33	대	202.6	12.0	2	550-33	대	202.6	12.0	서울특별시 동작구 대방동 343-1 대방아파트 3동 354호	김홍근		근저 당권	서울특별시 중구 남대문로 2가 111-1	(주)한빛 은행	사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
3	석남동	550	도	243.1	19.9	3	550	도	243.1	19.9	서구청	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
4	석남동	544-40	도	136.1	9.0	4	544-40	도	136.1	8.0	서구청	공					사용일로부터 63.3개월	002정가장 구조물폭원 축소	2공구
5	석남동	544-5	도	88.9	3.0	5	544-5	도	88.9	3.0	서구청	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
6	석남동	544-43	도	60.8	12.1	6	544-43	도	60.8	12.1	인천광역시	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
7	석남동	544-37	도	73.0	14.8	7	544-37	도	73.0	14.8	서구청	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
8	석남동	544-36	도	122.4	24.6	8	544-36	도	122.4	24.6	인천광역시	공					사용일로부터 63.3개월	변경없음	2공구
9	석남동	544	대	561.7	1.6	9	544	대	561.7	1.6	인천광역시 서구 석남동 547-23	대한예수 교장로회 선두교회					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
10	석남동	544-42	도	77.6	16.6	10	544-42	도	77.6	16.6	인천광역시	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
11	석남동	634	도	4,162.1	46.0	11	634	도	4,162.1	46.0	서구청	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
12	석남동	494-8	도	254.4	47.2	12	494-8	도	254.4	47.2	인천광역시	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구

### 편입용지 세목조서(일시)-2공구

인천광역시-서구2/2

일련 번호	소재지	기 정				일련 번호	변 경				소 유 자			관 계 인			사용기간	변경사유	비고
		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)		지 번	지목	공부상면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주 소	성 명	지분율	종류	주 소	성명			
13	석남동	495-19	대	382.4	1.1	13	495-19	대	382.4	1.1	서울특별시 강남구 압구정로 201, 76동 1402호 (압구정동, 현대아파트)	정원진	2분의 1				사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
											경기도 수원시 팔달구 권선로 733, 1403호 (인계동, 엘디아파트)	차유나	2분의 1	근저당권	서울특별시 중구 다동 39	(주)한국씨티은행			
14	석남동	609	도	37,139	83.9	14	609	도	37,139	83.9	서구청	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
15	석남동	503-9	도	485.7	57.7	15	503-9	도	485.7	68.9	인천광역시	공					사용일로부터 61.3개월	002정거장 구조물복원 축소	2공구
16	석남동	503-7	대	637.8	17.3	16	503-7	대	637.8	17.3	서울특별시 중구 소월로 16-1, 2층 (남대문로5가)	(주)비아리코		근저당권	서울특별시 중구 소공로 51	(주)우리은행	사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
17	석남동	503-8	대	594.4	7.9	17	503-8	대	594.4	7.9	서울특별시 서초구 반포동 1-8 경남아파트 5-401	김형찬					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
18	석남동	532-11	도	471.3	22.7	18	532-11	도	471.3	22.7	인천광역시	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
19	석남동	527-30	도	998.9	12.6	19	527-30	도	998.9	12.6	서구청	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
20	석남동	519-14	도	582.5	17.4	20	519-14	도	582.5	17.4	서구청	공					사용일로부터 61.3개월	변경없음	2공구
합 계		23필지			707.3		23필지			698.5									



**입법예고**

인천광역시입법예고 제2020-155호

「인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 입법 취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021년 1월 1일

인천광역시장

인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안  
입법예고

1. 개정이유

「소방공무원법」 개정에 따른 소방공무원의 국가직 전환에도, 인천광역시 소방공무원의 후생복지제도를 적용할 수 있는 근거 규정을 명확히 하고 「지방자치단체 예산편성 운영기준」에 따라 단체보험과 건강검진 지원근거 등을 명확히 하고자 함.

2. 주요내용

가. 인천광역시 소방공무원의 후생복지제도 적용 근거 마련(안 제1조)

나. 복지점수의 현실적 운영을 위해 사망한 직원이 사망일 이전에 초과 사용한 정산금 미반환 규정 신설(안 제9조제4항)

다. 근무능률 향상을 위한 후생복지사업의 시행 확대 및 명확화

- (1) 장례절차와 편의제공 범위를 소속공무원에서 소속공무원과 가족까지 확대(안 제11조제6항)
- (2) 소속공무원의 단체보험과 건강검진 지원항목 신설(안 제11조제7항)

### 3. 의견제출

이 조례의 개정에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 1월 24일(일)까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시청(참조: 총무과장, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 인천시청 본관 103호)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 정승희(☎ 032-440-2212, fax 032-440-8640, e-mail [777motan@korea.kr](mailto:777motan@korea.kr))에게 문의하시기 바랍니다..

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우에는 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

다. 보내실 곳

- (1) 주 소: 인천광역시 남동구 정각로 29(인천광역시청) 총무과
- (2) 연락처: 전화) 032-440-2212, FAX) 032-440-8640,

E-mail) [777motan@korea.kr](mailto:777motan@korea.kr)

라. 제출서식: 아래 서식 또는 임의서식

조례 개정안	찬·반 여부 및 사유
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 구체적으로 기술</li> <li>- 필요 시 근거자료 첨부</li> </ul>

#### 4. 참고사항

가. 인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안

나. 관계법령

다. 비용추계서

인천광역시조례 제 호

## 인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부개정조례안

인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「지방공무원법」 제77조”를 “「지방공무원법」 제77조 및 「공무원 후생복지에 관한 규정」 제3조제3항”으로 한다.

제9조제4항에 단서를 다음과 같이 신설한다.

다만, 사망한 사람에 대하여는 사망일 이전에 초과 사용한 복지점수는 정산하여 반환하지 않는다.

제11조제6호 중 “소속공무원”을 “소속공무원, 소속공무원의 배우자, 자녀, 부모(배우자의 부모를 포함한다)”로 하고, 같은 조 제7호를 제8호로 하며, 같은 조에 제7호를 다음과 같이 신설한다.

### 7. 소속공무원의 단체보험 및 건강검진 지원

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.



생복지를 위하여 필요하다고 인정하는 경우 다음 각 호의 사업을 시행할 수 있다.

1. ~ 5. (생 략)

6. 소속공무원의 사망 시 장례 절차와 편의 제공

<신 설>

7. (생 략)

-----  
-----  
-----.

1. ~ 5. (현행과 같음)

6. 소속공무원, 소속공무원의 배우자, 자녀, 부모(배우자의 부모를 포함한다)-----

-----

7. 소속공무원의 단체보험 및 건강검진 지원

8. (현행 제7호와 같음)

## &lt;관계법령&gt;

## □ 지방공무원법

제77조(능률 증진을 위한 사항) ①지방자치단체의 장은 공무원의 근무능률을 높이기 위하여 보건·휴양·안전·후생, 그 밖에 필요한 사항에 대한 기준을 설정하고, 이를 실시하여야 한다. <개정 2015. 5. 18.>

## □ 공무원 후생복지에 관한 규정

제3조(적용범위) ① 이 영에 따른 후생복지제도는 행정부 소속 국가공무원에 대하여 적용한다. <중략>

③ 제1항에도 불구하고 지방자치단체에 근무하는 국가공무원의 후생복지제도에 대해서는 해당 지방자치단체의 후생복지에 관한 조례를 적용한다. <신설 2020. 3. 10.>

## □ 지방자치단체 예산편성 운영기준

제4조(기준경비) 지방재정의 건전한 운용과 지방자치단체 간 재정운용의 균형을 확보하기 위한 기준경비는 다음 각 호와 같다.

1. ~ 4. (생략)

5. 「지방자치단체 예산편성 운용에 관한 규칙」 제8조제2항제5호의 규정에 따라 지방공무원 맞춤형복지제도 시행 기준경비는 별표 5, 일·숙직비의 기준경비는 별표 6, 교육강사수당의 기준경비는 별표 7과 같다.

## □ 지방자치단체 예산편성 운영기준 [별표5]

## 별표 5

## 맞춤형복지제도 시행 경비

- ① 경비성격 : 「지방공무원법」 제77조의 규정에 따라 지방자치단체의 장이  
공무원의 근무능률을 높이기 위하여 실시하는 지방공무원  
맞춤형복지제도 시행 경비
- ② 기 준 액 : 2021년 맞춤형 복지비 기준액은 최근 3년간 평균치인  
136만원이내(1인당 평균)로 설정
- ③ 편성방법
- 해당 자치단체 '20년 맞춤형복지제도 시행경비가 기준액 이상인 자치  
단체는 '20년과 동일하게 편성(인상불가) 또는 기준액 이내로 편성
  - 단체보험 및 건강검진은 '맞춤형복지제도 시행경비(201-04)' 내에서 통  
합운영(후생복지에 관한 자치법규가 제정되어 있는 경우에는 자치법  
규에 의하여 집행)



## &lt;비용추계서&gt;

## 1. 비용 발생 요인 및 관련조문

## 가. 비용 발생 요인

- 현행 맞춤형 복지제도 내 개인별 복지점수에서 차감하여 집행하던 단체보험료를, 별도 예산을 편성하여 집행함으로 비용 발생
- 건강검진 지원은 현행 운영 중이며, 소속공무원의 사망시 장례절차와 편의 지원은 장기 검토 사항이므로 추계대상에서 제외

## 나. 관련조문: 제11조제7호

## 2. 비용 추계결과

가. 추계의 전제: 2021년 단체보험료 중 필수항목 기준,  
추정 인상을 연5% 반영

나. 추계 결과: 8,442,549천원

다. 재원조달방안 : 시비 100%

## 3. 연도별 비용 추계표: 붙임

## 4. 작성자: 행정국 총무과장 정형섭

## &lt;연도별 비용 추계표&gt;

(단위 : 천원)

구 분		1차년도 (2022년)	2차년도 (2023년)	3차년도 (2024년)	4차년도 (2025년)	5차년도 (2026년)	계
세입	수익 감소분						
	소계						
세출	비용 증가분	1,527,889	1,604,283	1,684,497	1,768,722	1,857,158	8,442,549
	소계	1,527,889	1,604,283	1,684,497	1,768,722	1,857,158	8,442,549
재원 조달							
국 비							
시비	소 계	1,527,889	1,604,283	1,684,497	1,768,722	1,857,158	8,442,549
	일반회계	942,400	989,520	1,038,996	1,090,946	1,145,493	5,207,355
	특별회계	585,489	614,763	645,501	677,776	711,665	3,235,194
	기 금						
군·구비							
민 간							
기 타							

인천광역시의회공고 제2021-1호

## 인천광역시의회 청사 시설물 개방 및 사용 조례 일부개정조례안 입법예고

『인천광역시의회 청사 시설물 개방 및 사용 조례 일부개정조례안』의 입법 취지와 주요내용을 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 『지방자치법』 제 66조의2 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2021 년 1 월 4 일

### 인 천 광 역 시 의 회 의 장

#### 1. 제안이유

- 행정기관의 청사는 공무원을 비롯한 많은 시민들이 찾는 공간으로 코로나19 등 감염병 확산방지를 위한 예방적 조치가 필수적인 상황임에도 현재 시의회 청사 내 감염병 예방을 위한 조치 또는 방역과 관련한 규정이 마련되어 있지 않음.
- 따라서 시의회 청사 내 감염병의 발생과 확산을 방지하기 위해 사무처장으로 하여금 예방 조치를 취할 수 있도록 하는 내용을 새롭게 규정하고자 함.

#### 2. 주요내용

- 의회청사 개방 및 사용에 따른 감염병 발생 또는 확산을 예방하기 위하여 필요한 사항을 신설함.(안 제19조)

### 3. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 1월 14일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시의회 의장 (참조 : 시의회 운영전문위원실 전화 032-440-6202, 팩스 032-440-8762, 이메일 k4750@korea.kr, 일반우편:(21554) 인천광역시 남동구 정각로 29, 인천광역시의회 운영전문위원실 (2021. 1.14.까지 도착분에 한함)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고 사항에 대한 찬성 또는 반대 의견(반대 시 이유 명시)

나. 의견제출자의 성명 (기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

제 출 자	해당사항	찬반여부 및 사유	비 고
○ 주 소 :			
○ 성 명 :			
○ 연락처 :			

※ 다른 서식 사용 가능

### 4. 참고사항

가. 관련법령 발췌사항

나. 비용추계서 미첨부 사유서

인천광역시 조례 제 호

## 인천광역시의회 청사 시설물 개방 및 사용 조례 일부개정조례안

인천광역시의회 청사 시설물 개방 및 사용 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제19조를 제20조로 하고, 제19조를 다음과 같이 신설한다.

제19조(방역 등) 처장은 의회청사 개방 및 사용에 따라 감염병이 발생하거나 확산되는 것을 예방하기 위하여 다음 각 호에 해당하는 조치를 할 수 있다.

1. 의회청사의 청결을 유지·관리하기 위한 주기적인 방역 및 청소
2. 미생물 또는 해로운 벌레 등의 발생·번식을 방지하기 위해 의회청사 내 시설과 옥상 등을 보수·보강하고 구제시설을 설치하는 조치
3. 감염병 전파 및 확산 방지를 위한 개인용 소독용품의 비치 및 전염병감식 장비의 설치
4. 감염병 전파를 막기 위한 의회청사의 일시적 폐쇄
5. 그 밖에 처장이 감염병 예방을 위해 필요하다고 인정하는 조치

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<u>&lt;신 설&gt;</u>	<p><u>제19조(방역 등) 처장은 의회청사 개방 및 사용에 따라 감염병이 발생하거나 확산되는 것을 예방하기 위하여 다음 각 호에 해당하는 조치를 할 수 있다.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li><u>1. 의회청사의 청결을 유지·관리하기 위한 주기적인 방역 및 청소</u></li> <li><u>2. 미생물 또는 해로운 벌레 등의 발생·번식을 방지하기 위해 의회청사 내 시설과 옥상 등을 보수·보강하고 구제시설을 설치하는 조치</u></li> <li><u>3. 감염병 전파 및 확산 방지를 위한 개인용 소독용품의 비치 및 전염병감식 장비의 설치</u></li> <li><u>4. 감염병 전파를 막기 위한 의회청사의 일시적 폐쇄</u></li> <li><u>5. 그 밖에 처장이 감염병 예방을 위해 필요하다고 인정하는 조치</u></li> </ol>
<u>제19조 (생 략)</u>	<u>제20조 (현행 제19조와 같음)</u>

## [붙임1] 관련법령 검토와 발췌사항

## 관계법령 검토와 발췌사항

관계 법령	<input type="checkbox"/> 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」  “세부내용 별지 작성”
관련 법규 정비 대상	“해당사항 없음”
특이 사항	“해당사항 없음”

## □ 감염병의 예방 및 관리에 관한 법률

제4조(국가 및 지방자치단체의 책무) ① 국가 및 지방자치단체는 감염병환자등의 인간으로서의 존엄과 가치를 존중하고 그 기본적 권리를 보호하며, 법률에 따르지 아니하고는 취업 제한 등의 불이익을 주어서는 아니 된다.

② 국가 및 지방자치단체는 감염병의 예방 및 관리를 위하여 다음 각 호의 사업을 수행하여야 한다.

1. 감염병의 예방 및 방역대책
  2. 감염병환자등의 진료 및 보호
  3. 감염병 예방을 위한 예방접종계획의 수립 및 시행
  4. 감염병에 관한 교육 및 홍보
  5. 감염병에 관한 정보의 수집·분석 및 제공
  6. 감염병에 관한 조사·연구
  7. 감염병병원체(감염병병원체 확인을 위한 혈액, 체액 및 조직 등 검체를 포함한다) 수집·검사·보존·관리 및 약제내성 감시(藥劑耐性 監視)
  8. 감염병 예방을 위한 전문인력의 양성
  9. 감염병 관리정보 교류 등을 위한 국제협력
  10. 감염병의 치료 및 예방을 위한 약품 등의 비축
  11. 감염병 관리사업의 평가
  12. 기후변화, 저출산·고령화 등 인구변동 요인에 따른 감염병 발생조사·연구 및 예방대책 수립
  13. 한센병의 예방 및 진료 업무를 수행하는 법인 또는 단체에 대한 지원
  14. 감염병 예방 및 관리를 위한 정보시스템의 구축 및 운영
  15. 해외 신종감염병의 국내 유입에 대비한 계획 준비, 교육 및 훈련
  16. 해외 신종감염병 발생 동향의 지속적 파악, 위험성 평가 및 관리대상 해외 신종감염병의 지정
  17. 관리대상 해외 신종감염병에 대한 병원체 등 정보 수집, 특성 분석, 연구를 통한 예방과 대응체계 마련, 보고서 발간 및 지침(매뉴얼을 포함한다) 고시
- ③ 국가·지방자치단체(교육감을 포함한다)는 감염병의 효율적 치료 및 확산방지를 위하여 질병의 정보, 발생 및 전파 상황을 공유하고 상호 협력하여야 한다.
- ④ 국가 및 지방자치단체는 「의료법」에 따른 의료기관 및 의료인단체와 감염병의 발생 감시·예방을 위하여 관련 정보를 공유하여야 한다.



제47조(감염병 유행에 대한 방역 조치) 질병관리청장, 시·도지사 또는 시장·군수·구청장은 감염병이 유행하면 감염병 전파를 막기 위하여 다음 각 호에 해당하는 모든 조치를 하거나 그에 필요한 일부 조치를 하여야 한다.

1. 감염병환자등이 있는 장소나 감염병병원체에 오염되었다고 인정되는 장소에 대한 다음 각 목의 조치
  - 가. 일시적 폐쇄
  - 나. 일반 공중의 출입금지
  - 다. 해당 장소 내 이동제한
  - 라. 그 밖에 통행차단을 위하여 필요한 조치
2. 의료기관에 대한 업무 정지
3. 감염병의심자를 적당한 장소에 일정한 기간 입원 또는 격리시키는 것
4. 감염병병원체에 오염되었거나 오염되었다고 의심되는 물건을 사용·접수·이동하거나 버리는 행위 또는 해당 물건의 세척을 금지하거나 태우거나 폐기 처분하는 것
5. 감염병병원체에 오염된 장소에 대한 소독이나 그 밖에 필요한 조치를 명하는 것
6. 일정한 장소에서 세탁하는 것을 막거나 오물을 일정한 장소에서 처리하도록 명하는 것

제49조(감염병의 예방 조치) ① 질병관리청장, 시·도지사 또는 시장·군수·구청장은 감염병을 예방하기 위하여 다음 각 호에 해당하는 모든 조치를 하거나 그에 필요한 일부 조치를 하여야 하며, 보건복지부장관은 감염병을 예방하기 위하여 제2호, 제2호의2부터 제2호의4까지 및 제12호의2에 해당하는 조치를 할 수 있다.

1. 관할 지역에 대한 교통의 전부 또는 일부를 차단하는 것
2. 흥행, 집회, 제례 또는 그 밖의 여러 사람의 집합을 제한하거나 금지하는 것
- 2의2. 감염병 전파의 위험성이 있는 장소 또는 시설의 관리자·운영자 및 이용자 등에 대하여 출입자 명단 작성, 마스크 착용 등 방역지침의 준수를 명하는 것
- 2의3. 버스·열차·선박·항공기 등 감염병 전파가 우려되는 운송수단의 이용자에 대하여 마스크 착용 등 방역지침의 준수를 명하는 것
- 2의4. 감염병 전파가 우려되어 지역 및 기간을 정하여 마스크 착용 등 방역지침 준수를 명하는 것

3. 건강진단, 시체 검안 또는 해부를 실시하는 것
  4. 감염병 전파의 위험성이 있는 음식물의 판매·수령을 금지하거나 그 음식물의 폐기나 그 밖에 필요한 처분을 명하는 것
  5. 인수공통감염병 예방을 위하여 살처분(殺處分)에 참여한 사람 또는 인수공통감염병에 드러난 사람 등에 대한 예방조치를 명하는 것
  6. 감염병 전파의 매개가 되는 물건의 소지·이동을 제한·금지하거나 그 물건에 대하여 폐기, 소각 또는 그 밖에 필요한 처분을 명하는 것
  7. 선박·항공기·열차 등 운송 수단, 사업장 또는 그 밖에 여러 사람이 모이는 장소에 의사를 배치하거나 감염병 예방에 필요한 시설의 설치를 명하는 것
  8. 공중위생에 관계있는 시설 또는 장소에 대한 소독이나 그 밖에 필요한 조치를 명하거나 상수도·하수도·우물·쓰레기장·화장실의 신설·개조·변경·폐지 또는 사용을 금지하는 것
  9. 쥐, 위생해충 또는 그 밖의 감염병 매개동물의 구제(驅除) 또는 구제시설의 설치를 명하는 것
  10. 일정한 장소에서의 어로(漁撈)·수영 또는 일정한 우물의 사용을 제한하거나 금지하는 것
  11. 감염병 매개의 중간 숙주가 되는 동물류의 포획 또는 생식을 금지하는 것
  12. 감염병 유행기간 중 의료인·의료업자 및 그 밖에 필요한 의료관계요원을 동원하는 것
  - 12의2. 감염병 유행기간 중 의료기관 병상, 연수원·숙박시설 등 시설을 동원하는 것
  13. 감염병병원체에 오염되었거나 오염되었을 것으로 의심되는 시설 또는 장소에 대한 소독이나 그 밖에 필요한 조치를 명하는 것
  14. 감염병의심자를 적당한 장소에 일정한 기간 입원 또는 격리시키는 것
- ② 시·도지사 또는 시장·군수·구청장은 제1항제8호 및 제10호에 따라 식수를 사용하지 못하게 하려면 그 사용금지기간 동안 별도로 식수를 공급하여야 하며, 제1항제1호·제2호·제6호·제8호·제10호 및 제11호에 따른 조치를 하려면 그 사실을 주민에게 미리 알려야 한다.

**[붙임2] 비용추계서 미첨부 사유서**비용추계서 미첨부 사유서

## 1. 비용 발생 요인

- 청사 방역 비용 등(안 제3조의2)

## 2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제1호에 해당  
(예상되는 비용이 연평균 1억원 미만이거나 한시적인 경비로서 총 3억원 미만인 경우)

## 3. 미첨부 사유

- 조례안에 따라 감염병 예방을 위한 청사 방역, 개인용 소독용품의 비치, 감식 장비의 설치 등 비용 발생
  - 2020년 현재 청사방역수수료 15,504천원이 편성되어 집행 중
  - 개인용 소독용품은 재료비 및 부서별 운영비로 집행 중
  - 감식 장비는 2020년 설치하여 운영 중
- 조례안에 따른 재정수반 요인은 있으나, 추가 비용이 발생하지 않으므로 미첨부사유서를 제출함

## 4. 작성자

의회사무처 총무담당관 고춘식

인천광역시의회공고 제2021-2호

## 인천광역시의회 홍보대사 운영 조례안 입법예고

『인천광역시의회 홍보대사 운영 조례안』의 입법 취지와 주요내용을 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 『지방자치법』 제66조의2 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2021 년 1 월 4 일

### 인천광역시의회의장

#### 1. 제안이유

인천광역시의회 자체 홍보대사를 위촉하고 각종 행사와 홍보물 제작 등에 적극 활용함으로써 인천광역시의회의 위상제고와 의정활동에 대한 주민 소통강화에 기여하고자 함.

#### 2. 주요내용

가. 인천광역시의회 홍보대사의 임무를 규정함.(안 제2조)

나. 홍보대사의 위촉 대상 및 임기를 규정함.(안 제3조)

다. 홍보대사심의위원회의 구성 및 운영에 관한 사항을 규정함.

(안 제4조 ~ 제5조)

라. 홍보대사 운영과 해촉, 예우에 관한사항을 규정함.

(안 제6조 ~ 제8조)

### 3. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 1월 14일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시의회 의장 (참조 : 시의회 운영전문위원실 전화 032-440-6202, 팩스 032-440-8762, 이메일 k4750@korea.kr, 일반우편:(21554) 인천광역시 남동구 정각로 29, 인천광역시의회 운영전문위원실 (2021. 1.14.까지 도착분에 한함)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고 사항에 대한 찬성 또는 반대 의견(반대 시 이유 명시)

나. 의견제출자의 성명 (기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

제 출 자	해당사항	찬반여부 및 사유	비 고
○ 주 소 :			
○ 성 명 :			
○ 연락처 :			

※ 다른 서식 사용 가능

### 4. 참고사항

가. 관련법령 발췌사항

나. 비용추계서 미첨부 사유서

인천광역시 조례 제 호

## 인천광역시의회 홍보대사 운영 조례안

제1조(목적) 이 조례는 인천광역시의회 홍보대사의 위촉 및 운영 등에 필요한 사항을 규정함으로써 인천광역시의회의 위상을 높이고 의정활동에 대한 주민과의 소통을 강화하는데 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(임무) 인천광역시의회 홍보대사(이하 “홍보대사”라 한다)의 임무는 다음 각 호와 같다.

1. 인천광역시의회(이하 “의회”라 한다)의 위상을 높이기 위한 국내·외 홍보 활동
2. 의회홍보와 이를 위한 홍보물 제작 참여
3. 의회 주관 각종 축제 및 행사 참석 등
4. 다른 지방의회와의 교류·협력에 관한 사항
5. 그 밖에 의회 홍보를 위해 인천광역시의회의장(이하 “의장”이라 한다)이 필요하다고 인정하는 사항

제3조(위촉) ① 홍보대사는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 또는 단체 중에서 제4조에 따른 인천광역시의회 홍보대사심의위원회(이하 “위원회”라 한다)의 의견을 들어 의장이 위촉한다.

1. 의회의 위상제고 및 시민 소통 활성화에 부합하는 각 분야별 전문가 및 유명인 또는 단체

2. 의회의 사회적 가치 등을 향상시킬 수 있는 국내·외 인사 또는 단체
3. 그 밖에 인지도가 높아 의회의 홍보에 이바지할 수 있다고 의장이 인정하는 사람 또는 단체

② 의장이 필요하다고 인정하는 경우에는 제2조 각 호의 임무 중 특정 임무만을 부여하여 위촉할 수 있다.

③ 홍보대사의 임기는 2년으로 하되, 연임할 수 있다. 다만 제2항에 따라 홍보대사를 위촉하는 경우 그 임기를 따로 정할 수 있다.

제4조(위원회의 구성) ① 다음 각 호의 사항을 심의하기 위하여 위원회를 둔다.

1. 홍보대사 선정에 관한 사항
2. 홍보대사 해촉에 관한 사항

② 위원회는 위원장, 부위원장 각 1명을 포함하여 7명 이내의 위원으로 구성한다.

③ 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 의장이 위촉하고, 의회 홍보업무 담당부서의 장은 당연직 위원이 된다. 다만, 위촉직 위원은 특정성별이 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다.

1. 인천광역시의회의원
2. 그 밖에 의장이 필요하다고 인정하는 사람

④ 위원회 위원장과 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

⑤ 위원회는 홍보대사 선정 등 필요 시 한시적으로 구성되며, 심의·의결 후 자동 해산한다.

제5조(위원회의 운영) ① 위원장은 위원회 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없는 경우에는 부위원장이 그 직무를 대행한다.

③ 위원장은 홍보대사 선정 등 필요하다고 인정할 경우 위원회 회의를 소집할 수 있다.

④ 안건은 위원회 개최 10일 전까지 제출하여야 한다. 다만, 위원장이 긴급하다고 인정하는 경우에는 그러하지 아니하다.

⑤ 위원회 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑥ 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사를 1명 두되, 간사는 의회 홍보업무 담당이 된다.

⑦ 위원회 위원은 위원회 업무를 수행하는 과정에서 알게 된 개인정보가 대외적으로 누설되지 아니하도록 하여야 한다.

⑧ 위원회에 참석한 위촉위원에게 「인천광역시 위원회 수당 및 여비 지급 조례」에 따라 예산의 범위에서 수당 등을 지급할 수 있다.

제6조(운영) ① 홍보대사 위촉 등 관련 업무는 의회 홍보업무 담당부서에서 총괄하되, 홍보대사의 활용은 의회 각 부서에서 홍보업무 담당부서와 협의하여 수행한다.

② 의장은 의정활동 홍보 활성화를 위하여 홍보대사를 대상으로 매년 1회 정기회의를 개최하고, 필요시 임시회의를 개최하여 홍보에 관한 자문을 구할 수 있다.

제7조(해촉) 의장은 홍보대사가 제1호에 해당하는 경우 임기 중이라도 해촉할 수 있으며, 제2호부터 제4호까지에 해당하는 경우에는 위원회의 의



견을 들어 해촉할 수 있다.

1. 사임의 의사표시가 있는 경우

2. 정당한 사유 없이 홍보대사 활동을 기피하는 경우

3. 홍보대사로서 품위손상 등 직무를 수행하는데 부적당하다고 인정될 경우

4. 그 밖에 직무를 계속적으로 수행하기 곤란한 특별한 사정이 있는 경우

제8조(예우) ① 홍보대사는 무보수 명예직으로 하되, 홍보대사가 홍보대사 임무를 수행 시에는 필요한 의전을 갖추어 최대한의 예우를 하여야 한다.

② 의장은 홍보대사가 제2조에 따른 임무를 수행하는데 필요한 의정활동 홍보 자료 등을 제공하여야 한다.

③ 홍보대사가 제2조에 따른 임무 수행을 위하여 활동하는 경우에는 예산의 범위에서 여비 등 필요한 경비를 지급할 수 있으며, 의회 홍보물 제작 등에 참여하는 경우 예산의 범위에서 활동비와 광고출연료를 지급할 수 있다.

제9조(시행규칙) 이 조례 시행에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## [붙임1] 관련법령 검토와 발췌사항

## 관계법령 검토와 발췌사항

관계 법령	<p><input type="checkbox"/> 「지방자치법」</p> <p>제22조(조례) 지방자치단체는 법령의 범위 안에서 그 사무에 관하여 조례를 제정할 수 있다. 다만, 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정할 때에는 법률의 위임이 있어야 한다.</p>
관련 법규 정비 대상	“해당사항 없음”
특이 사항	“해당사항 없음”

**[붙임2] 비용추계서 미첨부 사유서**

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용 발생 요인 : 별도예산 없음

※ 홍보대상 활동비 지급할 경우

- 연간 20회 활동 시 40백만원 예상(회당 2백만원)

2. 미첨부 근거 규정

○ 인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례 제3조제1항제1호에 해당

3. 미첨부 사유

○ 연평균 비용이 1억원 미만

4. 작성자

의회사무처 총무담당관 고준식