

2021년 제1회 도시건축공동위원회 개최결과

☐ 일시: 2021. 2. 24.(목) 14:30

☐ 장소: 영상회의실

총 1건 (원안 수용 1)

안건 번호	안 건 명	주요내용 및 개최결과	비 고
1	<도시개발과> 도시관리계획(블로2지구 지구단위계획 구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치: 서구 불로동 일원(75,119㎡) ○ 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> - 환지계획에 따른 획지 면적 변경 <ul style="list-style-type: none"> · 단독 및 다세대주택 용지, 근린생활시설 용지, 공동주택 용지 - 공동주택용지 (B-1) 높이계획 변경 <ul style="list-style-type: none"> · 해발 45m 이하 → 75m 이하(25층 이하) * '20. 1.16.: 군사시설보호구역 해제 '20. 5.27.: 높이제한완화 동의 (85m(27층)이하, 17사단 군보심의) ※ 원안 수용 ○ 위원회 권고사항 <ul style="list-style-type: none"> - 단지 내외 건축물 배치계획을 통해 쾌적한 단지가 되도록 하기 바람. - 기부채납은 관·민 협의 하에 지역 발전에 기여 방안을 책임 있게 마련하기 바람. 	<신 규> 도시개발정책팀