
인천광역시 품질검수 결과서

01. 기계 분야

연 번	우수 사례	사진 번호	비 고
1	(세대) 싱크대하부 온수분배기(난방구획도) 부착 양호	사진1	
2	(세대) 실외기실 갤러리창호 방충망 설치 양호	사진2	
3	(전체) 배관 흐름방향 및 인식표 부착 양호	사진3	
4	(전체) 배관 벽체관통 마감 양호	사진4	

우수 시공 사진

사진1 (세대) 싱크대하부 온수분배기(난방구획도) 부착 양호



사진2 (세대) 실외기실 갤러리창호 방충망 설치 양호

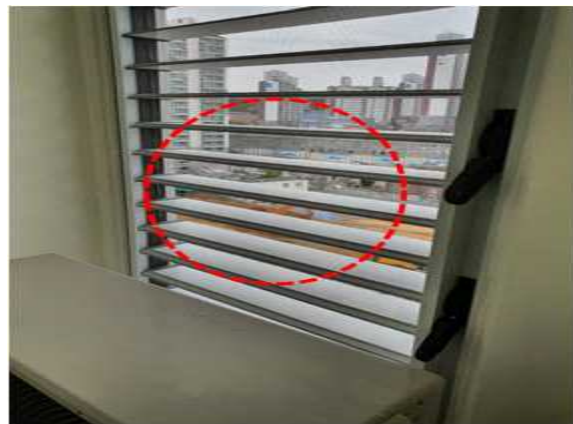


사진3(전체) 배관 흐름방향 및 인식표 부착 양호



사진4 (전체) 배관 벽체관통 마감 양호



01. 기계 분야

연번	지적사항	사진 번호	비고
1	(옥상) 무동력 흡출기 틸새 과다	사진1	
2	(세대) 복도 계량기 Box 내 동파방지 보온 미실시	사진2	
3	(세대) 창문 자연환기 Filter 교체주기 및 교체방법 표기 미부착	사진3	
4	도시가스 배관 방법장치 및 밸브 조작금지장치 미조치	사진4	
5	(기계실) 펌창탱크 인입라인 밸브핸들 미제거.	사진5	
6	(기계실) Booster Pump 전후단 Flexible Joint 고정 Nut 미이격(기능상실)	사진6	
7	(어린이집) 세면기, 양변기등 미설치	사진7	
8	(기계실) 물탱크 상부 안전난간 단부 추락위험	사진8	

현장 지적 사진

사진1)

지적내용 : (옥상) 무동력 흡출기 틸새 과다
개선방안 : 실리콘으로 틸새 충진 마감 필요



사진2)

지적내용 : (세대) 복도 계량기 Box 내 동파방지 보온 미실시
개선방안 : 동파방지 조치(열선 및 단열)



현장 지적 사진

사진3)

지적내용 : (세대) 창문 자연환기 Filter 교체주기 및 교체방법 표기 미부착

개선방안 : Filter 교체 주기 및 방법 표기 부착 필요



사진4)

지적내용 : 도시가스 배관 방범장치 및 밸브 조작금지장치 미조치

개선방안 : 방범장치 설치 필요



사진5)

지적내용 : (기계실) 팽창탱크 인입라인 밸브핸들 미제거.

개선방안 : 핸들분리 후 관리사무소 보관 또는 잠금장치 하여 임의 조작 방지.



사진6)

지적내용 : (기계실) Booster Pump 전후단 Flexible Joint 고정 Nut 미이격(기능상실)

개선방안 : Flx. Joint 고정 Nut 약간 풀어 놓을 것



사진7)

지적내용 : (어린이집) 세면기, 양변기등 미설치

개선방안 : 온도고정형 수전, 둥근 모서리등 위험하지 않은 Type 으로 설치 필요



사진8)

지적내용 : (기계실) 물탱크 상부 안전난간 단부 추락위험

개선방안 : 추가 추락방지조치 필요(난간대 연장)

