

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제1940호

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

2021년 6월 21일 월요일

고 시

- 인천광역시고시 제2021-183호 도시계획시설(도로명: 광로3류24호선, 사업명: I-Food Park 일원 도로확장공사) 실시계획(변경) 인가 고시 3
- 인천광역시고시 제2021-184호 도로구역(광역시도 58호선) 결정(변경), 도시계획시설(도로: 광로3-24호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시 5
- 인천광역시고시 제2021-186호 도시관리계획(도화 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시 ... 91
- 인천광역시고시 제2021-187호 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획(변경) 고시 175
- 인천광역시고시 제2021-191호 도시관리계획(함봉 근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 177
- 인천광역시고시 제2021-192호 동춘1구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시 184
- 인천광역시고시 제2021-193호 동춘2구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시 189
- 인천광역시고시 제2021-194호 도시관리계획[도시계획시설 : 항만(세부시설 조성계획)] 결정(변경) 및 지형도면 고시 194
- 인천광역시고시 제2021-195호 도로구역(광역시도 15호선) 결정(변경), 도시계획시설(도로: 대로2류118호선)사업 실시계획(변경) 인가 및 지형도면 고시(정정고시) 198

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



발행 : 인천광역시 편집 : 대변인실

공 고

○ 인천광역시공고 제2021-1723호 비영리민간단체 등록변경 공고	213
○ 인천광역시공고 제2021-1726호 인천도시계획시설(유수지) 실시계획인가를 위한 열람공고	214
○ 인천광역시공고 제2021-1727호 자동차 종합검사지정정비사업자 지정 공고	216
○ 인천광역시공고 제2021-1731호 인천광역시 보행안전 및 편의증진 기본계획안 열람.공고	217
○ 인천광역시공고 제2021-1734호 비영리민간단체 등록 공고	218
○ 인천광역시공고 제2021-1736호 도시관리계획(용도지역, 도시계획시설: 학교, 공원, 도로) 결정(변경) (안) 재공고·열람	219
○ 인천광역시공고 제2021-1737호 비영리민간단체 등록변경 공고	223
○ 인천광역시공고 제2021-1742호 도시관리계획(시설: 가스공급설비, 유류저장 및 송유설비) 결정(변경) (안) 공고·열람	224
○ 인천광역시공고 제2021-1750호 버스전용차로 통행위반 과태료 고지서 공시송달 공고	226
○ 인천광역시공고 제2021-1754호 부동산개발업 등록 공고	243
○ 인천광역시종합건설본부공고 제2021-238호 도로법 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고	244
○ 인천광역시교육청공고 제2021-153호 학교 회계직인 등록 및 폐기 공고	247
○ 인천도화기계공업고등학교공고 제2021-33호 관인 등록 공고	251

입법예고

○ 인천광역시입법예고 제2021-74호 인천광역시 공용차량 관리 규칙 일부개정규칙안 입법예고	252
○ 인천광역시입법예고 제2021-75호 인천광역시 상품권 구매 및 관리 규정안 입법예고	273
○ 인천광역시입법예고 제2021-76호 인천광역시 지명위원회 조례 일부개정 조례안 입법예고	281
○ 인천광역시입법예고 제2021-77호 인천광역시 공무원 복무 조례 일부개정조례안 입법예고	287
○ 인천광역시교육청공고 제2021-155호 인천광역시 평생학습관 지정·운영에 관한 조례 시행규칙 일부 개정규칙안 입법예고	298

고 시

인천광역시고시 제2021-183호

도시계획시설(도로명: 광로3류24호선, 사업명: I-Food Park 일원
도로확장공사) 실시계획(변경) 인가 고시

인천광역시 도시계획시설(도로명: 광로3류24호선 사업명: I-Food Park 일원 도로확장공사)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 실시계획 인가를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 도로과(☎440-3722), 서구청 도시기획담당관(☎560-4762)에 비치하고 일반인에게 보여드립니다.

2021. 6. 21.

인 천 광 역 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 인천광역시 서구 금곡동 430-7 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 【변경 없음】
 - 종류 : 도시계획시설(도로: 광로3류24호선)
 - 명칭 : I-Food park 일원 도로확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모 【변경 없음】
 - 광로3류24호선: L=596m, B=10m (A=8,313㎡, 가·감속차로 설치공사)
4. 사업 시행자의 성명 및 주소 【변경 없음】
 - 성명 : 인천식품단지개발(주)
 - 주소 : 인천광역시 서구 봉화로 108번길 17-2(오류동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 【변경】

○ 당초 : I-Food park 일원 도로확장공사실시계획인가일 ~ 2021. 6. 30.

○ 변경 : I-Food park 일원 도로확장공사실시계획인가일 ~ 2021.12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 【변경 없음】

7. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “I-Food Park 일원 도로확장공사” 와 관련된 일체의 도시계획시설(도로명: 광로3류24호선) 【변경 없음】

인천광역시고시 제2021-184호

도로구역(광역시도 58호선) 결정(변경), 도시계획시설(도로: 광로3-24호선)사업 실시계획(변경) 인가 고시

광역시도 58호선[사업명: 금곡동~대곡동간 도로개설공사]에 대하여 「도로법」 제25조, 같은 법 시행령 제24조 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 도로구역의 결정(변경) 고시, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경) 인가, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 실시계획(변경) 인가를 고시합니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종 류	③노선번호	④노선명	⑤위치	⑥면적	⑦기점	⑧종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
(최초) 결정	광역시도	58호선	-	인천시 서구 금곡, 마전, 대곡동 일원	183,370	대곡동 700-2	금곡동 312-6	-	3.22
(변경) 결정	광역시도	58호선	-	인천시 서구 금곡, 마전, 대곡동 일원	176,943.7	대곡동 700-2	금곡동 312-6	-	3.22

○ 결정(변경) 사유: 토지분할 측량 및 토지이동(분할) 결과를 반영

2. 도시계획시설(도로) 결정 조서 (변경 없음)

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	3	24	40 (40 ~ 43)	주간선 도 로	5,590 (3,220)	서구 대곡동 (김포시계) (대곡동700-2)	서구 금곡동 (김포시계) (금곡동 312-6)	일반 도로	-	인천광역시 고시1998-118호 (1998.6.12)	

3. 사업내용 (변경)

- 사 업 명: 금곡동~대곡동간 도로개설공사
- 위 치: 인천광역시 서구 대곡동 700-2~ 금곡동 312-6번지 일원
- 사업규모: L=3,220m, B=26.5m→43m(왕복 4차로)
 - 사업면적: 당초 183,370㎡ → 변경 176,943.7㎡(감 6,426.3㎡)
- 사업기간: 2020. 6. ~ 2023. 12.

4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)

- 성 명: 인천광역시청(종합건설본부장)
- 주 소: 인천광역시 남동구 정각로 29(미추홀구 한나루로 607)

5. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리명세서: 붙임과 같음 (용지 및 지장물 변경조서)

6. 관련도서의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도로과, ☎ 032-440-3722), 인천광역시 종합건설본부
(토목부, ☎ 032-440-5213), 서구청(도시기획담당관, ☎ 032-560-4762)

7. 지형도면: (변경 없음)

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
1	금곡동	737	737-1	도	77,245.4	1,252	1,251.7	공	인천광역시				
2	금곡동	323-36	323-54	답	249	79	79	양**	연수구 **동 ***-* **아파트 ***동 ***호				
	금곡동	무지번		가	223	223	0		737-1번지로 합병				
3	금곡동	325	325-6	답	2,179	166	166	한**	인천 계양구 **동 ***-* 초정마 을**아파트 ***동 ***호				
4	금곡동	327-1	327-3	전	4,965	17	17	신**	인천시 서구 **동 ***	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497(마전동)	근저당권 ,지상권	
5	금곡동	326-2	326-6	전	415	284	284	민**	인천 연수구 **동 ***-* **아 파트 ***-***	전곡농업협동조합	경기 연천군 전곡읍 전 곡리 276	근저당권 ,지상권	
6	금곡동	326-4	326-4	전	600	600	600	민**	인천 연수구 **동 ***-* **아 파트 ***-***	전곡농업협동조합	경기 연천군 전곡읍 전 곡리 276	근저당권 ,지상권	
7	금곡동	326-3	326-3	전	799	799	799	신**	인천시 서구 ***로 ***번길 ***-*, *동 ***호(**동,**아파 트)				
								이**	인천광역시 서구 **동 ***-*, ***호	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7	근저당권 ,지상권	
8	금곡동	326-1	326-5	전	1,409	547	547	신**	인천시 서구 **로 ***번길 ***-*, *동 ***호(**동,**아파 트)				
								이**	인천광역시 서구 **동 ***-*, ***호	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7	근저당권 ,지상권	
9	금곡동	300-3	300-3	전	99	99	99	신**	인천 서구 **동 ***				
10	금곡동	300-8	300-8	전	390	390	390	한**	충남 아산시 음봉면 ***로 **, ***동 ***호	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가)(명 동지점)	근저당권 ,지상권	
11	금곡동	300-2	300-11	전	760	393	397	이**	경기도 부천시 소사구 **로**번 길 **, ***동 ***호(**동,**아 파트)				
								김**	부천시 원미구 ***로 **, ***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									동 ****호(**,****)				
								문**	경기도 부천시 원미구 ***로 ***, ***동 ***호(**,****)				
12	금곡동	300-7	300-7	전	1,456	1,456	1,456	조**	서울시 구로구 *** **~***				
13	금곡동	300-6	300-6	전	11	11	11	조**	서울시 구로구 *** **~***				
14	금곡동	300-9	300-9	대	10	10	10	조**	서울시 구로구 *** **~***				
15	금곡동	300-4	300-12	대	476	109	109	조**	서울시 구로구 *** **~***				
16	금곡동	300-1	300-10	전	392	125	125	조**	서울시 구로구 *** **~***				
17	금곡동	296-1	296-1	전	1,181	1,181	1,181	신**	금곡동 ***~*				
18	금곡동	296	296-2	전	360	70	70	신**	금곡동 ***~*				
19	금곡동	297-7	297-7	전	630	630	630	신**	인천시 서구 ***로 ****번길 *(***)	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권 ,지상권	
20	금곡동	297-6	297-8	전	2,165	196	16	신**	인천시 서구 ***로 ****번길 *(***)	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권 ,지상권	
21	금곡동	297-6	297-9	전	2,165		180	신**	인천시 서구 ***로 ****번길 *(***)	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권 ,지상권	
22	금곡동	289	289	천	69	69	69	신**	**동 ***				
23	금곡동	284	284-2	전	2,985	55	54	신**	**동 ***				
								신**	인천광역시 서구 **로 ***, *** 동 ****호 (***,**아파트)	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권 ,지상권	
24	금곡동	284	284-3	전	2,985		1	신**	**동 ***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								신**	인천광역시 서구 **로 ***, ** 동 ****호 (***,**아파트)	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권 ,지상권	
25	금곡동	284-1	284-1	전	23	23	23	신**	**동 **				
								신**	인천광역시 서구 **로 ***, ** 동 ****호 (***,**아파트)	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권 ,지상권	
26	금곡동	288-11	288-11	대	560	560	560	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ****호(***, ****아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79 (을지로2가)(검단 지점)	근저당권	
27	금곡동	288-14	288-14	도	42	42	42	김**	인천시 부평구 **동 ** **아파 트 **동 ****호	중소기업은행	서울 중구 을지로2가 50 (주안공단지점)	근저당권	
28	금곡동	288-15	288-15	도	78	78	78	김**	경기도 고양시 덕양구 **동 ** **마을 ****-****				
29	금곡동	288-12	288-12	대	609	609	609	김**	경기도 고양시 덕양구 **동 ** **마을 ****-****				
30	금곡동	288-2	288-19	대	195	7	7	김**	고양시 덕양구 **동 ** **마을 ****-****				
31	금곡동	287	287-3	답	606	23	23	박**	**동 ***-*				
								이**	**동 ***-*				
								박**	**동 ***-*				
								박**	**동 ***-*				
								박**	**동 ***-*				
32	금곡동	287-2	287-2	답	1,467	1,467	1,467	박**	**리 ***-*				
								이**	**동 ***-*				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								박**	금곡동 ***-*				
								박**	금곡동 ***-*				
								박**	금곡동 ***-*				
33	금곡동	286-4	286-34	답	154	2	2	박**	금곡동 ***-*				
								이**	김포군 검단면 **리 ***-*				
								박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
								박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
								박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
34	금곡동	286-27	286-27	답	266	266	266	박**	금곡리 ***-*				
								이**	김포군 검단면 **리 ***-*				
								박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
								박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
								박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
35	금곡동	286-3	286-33	장	414	1	1	김**	금곡동 ***				
36	금곡동	286-26	286-26	장	696	696	696	김**	금곡동 ***				
37	금곡동	285-6	285-6	대	886	886	886	김**	금곡동 ***				
38	금곡동	282-7	282-7	전	68	68	68	신**	인천 서구 **동 ***-*				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
39	금곡동	720	720-2	도	982	214	214	국	국토교통부				
40	금곡동	242-43	242-43	답	207	207	207	경**	경기도 고양시 덕양구 **동 **** **마을 ****동 ***호	남인천농업협동조 합	인천광역시 연수구 옥 련동 334-1 (동막지점)	근저당권 ,지상권	
41	금곡동	242-16	242-71	도	204	74	74	공	인천광역시				
42	금곡동	242-2	242-65	도	2,275	854	854	공	인천광역시				
43	금곡동	242-47	242-76	답	119	86	86	경**	경기도 고양시 덕양구 **동 **** **마을 ****동 ***호	남인천농업협동조 합	인천광역시 연수구 옥 련동 334-1 (동막지점)	근저당권 ,지상권	
44	금곡동	242-12	242-12	답	820	820	820	정**	남동구 **동 ***-* **아파트 ***동 ***호				
45	금곡동	242-52	242-52	도	8	8	8	주식회 사진 ****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별자치시청		근저당권	
46	금곡동	242-53	242-53	도	60	60	60	주식회 사진 ****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별자치시청		근저당권	
47	금곡동	242-54	242-54	대	142	142	142	주식회 사진 ****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별자치시청		근저당권	
48	금곡동	242-30	242-30	대	361	361	361	이**	경기도 김포시 **로 **, ***동 ****호(**동, **마을)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50(검단지점)	근저당권	
										한****주식회사	서울특별시 강남구 테 헤란로 *** (역삼동)	근저당권	
49	금곡동	242-50	242-50	대	56	56	56	주식회 사진	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별자치시청		근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	

50	금곡동	242-35	242-35	대	313	313	313	이**	경기도 김포시 **로 **, ***동 ****호(**동, **마을)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50(검단지점)	근저당권	
										한****주식회사	서울특별시 강남구 테 헤란로 ***(역삼동)	근저당권	
51	금곡동	242-46	242-46	전	1,000	1,000	1,000	이**	인천시 서구 **로 **, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497(마전동)(불로지 점)	근저당권 ,지상권	
52	금곡동	242-45	242-45	답	639	639	639	오**	인천 남동구 **동 ****-** ***** 주택 *-***				
53	금곡동	242-6	242-67	전	1,110	1	1	오**	인천 남동구 **동 ****-** ***** 주택 *-***				
54	금곡동	242-44	242-44	대	1,094	1,094	1,094	이**	인천 서구 **동 ****-* 신명**** ****-****				
55	금곡동	242-5	242-66	대	89	5	5	이**	인천 서구 **동 ****-* 신명**** ****-****				
56	금곡동	244-9	244-9	답	88	88	88	김**	서울시 구로구 ***동 *** 신도 림** ***** ****-*****				
57	금곡동	244-3	244-12	답	1,750	11	11	김**	서울특별시 구로구 ***동 *** 신도림** ***** ****-*****	주식회사한국외환 은행	서울특별시 중구 을지 로2가 181 (논현동지점)	근저당권 ,지상권	
58	금곡동	242-38	242-38	답	176	176	176	박**	인천시 서구 **대로 ****-** (**동)	정**	인천광역시 부평구 ** 로 **, **동 ***호(** 동,**아파트)	근저당권	
59	금곡동	244-2	244-11	답	1,186	18	18	노**	인천 서구 **동 ***				
60	금곡동	244-8	244-8	답	890	890	890	노**	인천 서구 **동 ***				
61	금곡동	244-1	244-10	답	3,594	67	67	김**	인천시 북구 **동 ***-**				
62	금곡동	244-7	244-7	답	1,378	1,378	1,378	김**	인천시 북구 **동 ***-**				
63	금곡동	276	276-9	대	660	8	8	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, *****아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50 (검단지점)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
64	금곡동	244-6	244-13	답	60	19	19	김**	인천시 북구 **동 **-				
65	금곡동	276-6	276-6	답	665	665	665	박**	**리 **-				
66	금곡동	276-4	276-11	답	129	75	75	박**	**리 **-				
67	금곡동	276-3	276-10	도	111	43	43	박**	**리 **-				
								김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50 (검단지점)	근저당권	
68	금곡동	276-7	276-12	답	4	1	1	박**	인천광역시 서구 ***로 ****-(**동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7	근저당권 ,지상권	
69	금곡동	275-6	275-6	답	4	4	4	최**	인천시 서구 **동 *** **아파트 *동 ***호				
70	금곡동	275-14	275-14	답	110	110	110	최**	인천시 서구 **동 *** **아파트 *동 ***호				
71	금곡동	276-8	276-13	목	12	7	7	박**	인천시 서구 ***로 ****-(** 동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7	근저당권 ,지상권	
72	금곡동	275-13	275-13	도	143	143	143	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50 (검단지점)	근저당권	
								최**	인천광역시 서구 **로 ***, ** 동 ***호(**동, ****아파트)				
73	금곡동	275-5	275-5	도	41	41	41	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50 (검단지점)	근저당권	
								최**	인천광역시 서구 **로 ***, ** 동 ***호(**동, ****아파트)				
74	금곡동	275-4	275-16	대	219	169	169	최**	인천 서구 **동 *** **아파트 * 동 ***호				
75	금곡동	275-12	275-12	대	390	390	390	최**	인천 서구 **동 *** **아파트 * 동 ***호				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
76	금곡동	275-3	275-15	대	292	1	1	최**	인천시 서구 **동 *** **아파트 *동 ***호				
77	금곡동	312-34	312-34	도	1,476	1,476	1,476	공	인천광역시				
78	금곡동	312-1	312-33	전	306	6	6	신**	**동 ***				
79	금곡동	312-29	312-29	도	60	60	0		312-6로 합병				
80	금곡동	312-10	312-35	답	4,652	700	700	이**	인천시 서구 **로 **번안길 **, ***동 ****호(**동,**차)	검단신용협동조합	인천광역시 서구 완정 로 158 (마전동)	근저당권	
81	금곡동	325-2	325-2	답	391	391	391	한**	인천 계양구 **동 ***- **아파 트 ***동 ***호				
82	금곡동	312-18	312-18	답	398	398	398	이**	인천시 서구 **로 **번안길 **, ***동 ****호(**동,**차)	검단신용협동조합	인천광역시 서구 완정 로 158 (마전동)	근저당권	
83	금곡동	302-1	302-1	답	167	167	167	최**	인천시 부평구 **로 ***번길 **, ***동 ***호(**동,**아파트)				
84	금곡동	302	302-2	답	3,840	278	278	최**	부평구 **동 *** **아파트 *** 동 ***호	서인천농업협동조합	인천광역시 서구 가정 동 482-4(검암지점)	근저당권 ,지상권	
85	금곡동	301-1	301-1	답	641	641	641	김**	서울 성북구 **동 ***-*	대한생명보험주식 회사	서울 영등포구 여의도 동 60	근저당권	
86	금곡동	301	301-2	답	2,043	136	136	김**	서울 성북구 **동 ***-*	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지 로 66(을지로2가)	근저당권 ,지상권	
87	금곡동	295	295-2	답	3,330	146	146	김**	서울 성북구 **동 ***-*	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지 로 66(을지로2가)	근저당권	
88	금곡동	295-1	295-1	답	667	667	667	김**	서울 성북구 **동 ***-*	대한생명보험주식 회사	서울 영등포구 여의도 동 60	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										주식회사미래상호 저축은행	제주시 이도이동 315 (강남지점)	근저당권	
89	금곡동	292-1	292-1	답	1,873	1,873	1,873	신**	**리 ***-*				
90	금곡동	292	292-3	답	2,828	110	110	신**	인천광역시 서구 **대로****번 길 * (**동)	검단농업협동조합	인천광역시서구검단로 497(마전동)	근저당권	
91	금곡동	286-9	286-35	답	902	3	3	신**	**동 ***				
								신**	**동 ***				
92	금곡동	286-28	286-28	답	632	632	632	신**	**동 ***				
								신**	**동 ***				
93	금곡동	291-1	291-1	답	334	334	334	신**	인천시 서구 **로 ***, **동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권 ,지상권	
								신**	**동 ***				
94	금곡동	290-1	290-1	답	716	716	716	신**	**동 ***	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권 ,지상권	
95	금곡동	290	290-2	답	1,380	1	1	신**	**동 ***	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권 ,지상권	
96	금곡동	288-13	288-13	대	434	434	434	박**	경기도 광명시 **동 *** **아파 트 ***-****	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50(도당중앙지점)	근저당권 ,지상권	
97	금곡동	288-3	288-20	대	172	20	20	박**	경기도 광명시 **동 *** **아 파트 ***-****	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로2가 50(도당중앙지점)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
98	금곡동	288-5	288-5	도	49	49	49	박**	경기도 광명시 **동 *** **아파트 ***-***	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (도당중앙지점)	근저당권	
99	금곡동	288-4	288-21	답	1,488	10	10	황**	중구 **7가 ***-*** **맨손 *동 ***호				
100	금곡동	288-16	288-16	답	127	127	127	이**	**동 ***-***	곽**	서산시 **동 ***한라 ***아파트***-***	근저당권	
								장**	서울 송파구 **동 ***-***				
101	금곡동	288-17	288-22	답	175	17	17	이**	인천 서구 **동 ***-***	곽**	서산시 **동 ***한라 ***아파트***-***	근저당권	
								장**	서울 송파구 **동 ***-***				
102	금곡동	288-7	288-7	대	804	804	804	이**	**동 ***-***	곽**	서산시 **동 ***한라 ***아파트***-***	근저당권	
								장**	서울 송파구 **동 ***-***				
103	금곡동	288-10	288-10	대	221	221	221	이**	인천시 부평구 **로 **번길 **, **동 **호(**동,**아파트)	청천새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권	
104	금곡동	288	288-18	대	494	103	103	이**	인천시 부평구 **로 **번길 **, **동 **호(**동,**아파트)	청천새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권	
105	금곡동	287-1	287-4	답	539	171	171	박**	**동 ***-***				
								이**	**동 ***-***				
								박**	**동 ***-***				
								박**	**동 ***-***				
								박**	**동 ***-***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
106	금곡동	286-22	286-37	답	178	22	22	박**	서울 광진구 **동 ***-*** **주택 **동 **호	김포군축산업협동 조합	김포군 김포읍 북변리 240-1(검단지소)	근저당권	
										부천시구축산업협 동조합	경기도 부천시 소사구 경인로 150(송내동)(중 동지점)	근저당권	
107	금곡동	286-21	286-36	답	491	132	132	김**	**동 ***				
108	금곡동	286-29	286-29	답	372	372	372	김**	**동 ***				
109	금곡동	286-14	286-14	도	25	25	25	김**	**동 ***				
110	금곡동	285-4	285-4	도	155	155	155	김**	**동 ***				
111	금곡동	285-7	285-7	답	392	392	392	김**	**동 ***				
112	금곡동	285-5	285-9	답	473	194	194	김**	**동 ***				
113	금곡동	285-1	285-8	도	136	46	46	국	국토교통부				
114	금곡동	242-13	242-69	도	3,593	2,060	1,064	공	인천광역시				
115	금곡동	242-27	242-72	대	861	3	3	김**	인천광역시 서구 **로 ***, ** 동 ***호(**동,*****아파트)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 회현 동1가 203 (계양지점)	근저당권	
116	금곡동	242-55	242-77	답	507	441	442	김**	인천 서구 **동 ***-***				
117	금곡동	242-41	242-75	답	179	150	125	김**	인천 서구 **동 ***-***				
118	금곡동	242-28	242-73	대	278	44	44	송**	서구 **동 ***-***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
119	금곡동	242-49	242-49	대	32	32	32	송**	서구 **동 ****-**				
120	금곡동	242-48	242-48	대	214	214	214	송**	서구 **동 ****-**				
121	금곡동	242-14	242-70	대	736	153	153	송**	서구 **동 ****-**				
122	금곡동	242-1	242-63	전	526	308	308	박**	인천시 서구 ***로 ****-** (**동)	산곡2,4동새마을 금고	인천광역시 부평구 산 곡동 100-36	근저당권 ,지상권	
										김**	충청남도 연기군 조치 원읍 **길 **	근저당권	
123	금곡동	242-62	242-79	구	314	11	11	국	기획재정부				
124	금곡동	242-42	242-42	전	546	546	546	박**	인천시 서구 ***로 ****-** (**동)	산곡2,4동새마을 금고	인천광역시 부평구 산 곡동 100-36	근저당권 ,지상권	
										김**	충청남도 연기군 조치 원읍 **길 **	근저당권	
125	금곡동	242-37	242-37	도	74	74	74	박**	인천시 서구 ***로 ****-** (**동)	정**	인천광역시 부평구 부 흥로 ***, **동 ***호 (**동,**아파트)	근저당권	
126	금곡동	242-61	242-78	도	921	376	376	국	기획재정부				
127	금곡동	산157	산157-5	임	11,647	1,067	1,067	박**	인천 서구 봉수대로 ****번길 **(**동)				
128	금곡동	산157-4	산157-4	임	23	23	23	박**	인천 서구 봉수대로 ****번길 **(**동)				
129	금곡동	243-3	243-3	전	84	84	84	이**	인천시 남동구 석산로 ***번길 **(**동)	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가)(가 락시장지점)	근저당권	
										이**	경기도 부천시 원미구 **로 ***, **동 ****호 (**동,**)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
130	금곡동	243	243	전	128	128	128	이**	인천시 남동구 석산로 ***번길 **(**동)	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(가 락시장지점)	근저당권	
										이**	경기도 부천시 원미구 도약로***, ***동 **** 호(**동, 부천**)	근저당권	
131	금곡동	698	698-1	도	2,171	1,033	1,033	국	국토교통부				
132	금곡동	243-1	243-7	장	1,234	111	111	정**	서울시 양천구 목동서로 ***, ***동 ***호(**동, ****아파트)				
133	금곡동	243-2	243-2	임	278	278	278	정**	서울 양천구 신정동 *** **아파 트 ***-***				
134	금곡동	243-5	243-8	도	133	4	4	정**	서울특별시 양천구 목동서로 ***, ***동 ***호 (**동, ****아 파트)				
135	금곡동	247-3	247-3	전	745	745	745	김**	금곡동 ***-*				
136	금곡동	247-1	247-4	전	2,624	809	809	김**	금곡동 ***-*				
137	금곡동	265-13	265-17	전	122	99	99	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
138	금곡동	265-9	265-9	답	307	307	307	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(완정지 점)	근저당권 , 지상권	
139	금곡동	265-12	265-16	전	252	60	60	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
140	금곡동	265-8	265-8	전	552	552	552	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(완정지 점)	근저당권 , 지상권	
141	금곡동	265-7	265-7	전	516	516	516	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *,	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									동 *호(**동, **아파트)		로 497 (마전동)(완정지 점)	,지상권	
142	금곡동	265-6	265-6	전	1,708	1,708	1,708	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(완정지 점)	근저당권	
143	금곡동	265-10	265-15	전	307	15	15	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
144	금곡동	265-1	265-14	장	736	11	11	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
145	금곡동	264	264-3	장	625	105	105	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
146	금곡동	264-2	264-2	전	1,281	1,281	1,281	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**동, **아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
147	금곡동	263-2	263-2	답	1,530	1,530	1,530	황**	인천시 서구 가현로 ***, ***동 ****호(**동, **아파트)				
								김**	인천광역시 서구 **로 ***, *** 동 ***호(**동, **아파트)				
								김**	인천광역시 서구 봉화로**번길 ** (**동)				
								심**	인천광역시 서구 원당대로***번 *길 **(**동)				
148	금곡동	263	263-3	답	766	284	284	구**	인천광역시 서구 봉수대로 **** 번길 **, ***동 ***호(**동, *** 아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
149	금곡동	262	262-2	전	370	349	349	구**	인천광역시 서구 봉수대로 ****	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									번길 **, ***동 ***호(**동, *** 아파트)				
150	금곡동	산138-1	산138-4	임	32,331	30	30	국	산림청				
151	금곡동	262-1	262-1	전	1,157	1,157	1,157	이**	경기도 광명시 디지털로 **, ***동 ****호(**동, ****아파트)	북서울농업협동조 합	서울특별시 도봉구 쌍 문동 619	지상권	
								서**	서울특별시 노원구 **로**길 **(***동)	북서울농업협동조 합	서울특별시 도봉구 쌍 문동 619 (수락지점)	근저당권	
152	금곡동	261	261-2	전	595	531	531	이**	금곡동 ***				
153	금곡동	261-1	261-1	전	2,258	2,258	2,258	이**	금곡동 ***				
154	금곡동	260	260-1	전	185	71	71	이**	금곡동 ***				
155	금곡동	259-1	259-4	답	629	72	72	김**	금곡동 ***				
156	금곡동	702	702-1	도	367	277	95	국	국토교통부				
157	금곡동	702	702-2	도	367		182	국	국토교통부				
158	금곡동	259	259-3	목	284	252	252	김**	금곡동 ***				
159	금곡동	259-2	259-2	목	211	211	211	김**	금곡동 ***				
160	금곡동	258	258-3	답	3,006	442	442	김**	금곡동 ***				
161	금곡동	258-2	258-2	답	1,305	1,305	1,305	김**	금곡동 ***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
162	금곡동	701	701-3	구	1,693	870	836	국	농림축산식품부				
163	금곡동	256-10	256-10	전	693	693	693	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	인천 동구 송림동 ***				
164	금곡동	256	256-18	전	477	181	181	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	인천 동구 송림동 ***				
165	금곡동	256-11	256-11	전	342	342	342	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	인천 동구 송림동 ***				
166	금곡동	256-1	256-19	전	319	98	98	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	서울 강남구 도곡동 ***				
								심**	인천 동구 송림동 ***				
167	금곡동	255-1	255-2	임	396	8	8	대한 ***** *****	인천광역시 서구 원정로**번길 ** (마전동)				
168	금곡동	256-5	256-5	도	84	84	84	대한	인천광역시 서구 원정로**번길				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								***** ***** 이**	** (마전동) 인천광역시 서구 완정로**번길 **, ***동 *****호 (**동, **아파트)				
169	금곡동	256-14	256-14	도	201	201	201	대한 ***** ***** 대한 ***** *****	인천광역시 서구 완정로**번길 ** (마전동)				미등 기
170	금곡동	산147-1	산147-9	임	6,324	35	35		인천광역시 서구 완정로**번길 ** (마전동)				
171	금곡동	256-17	256-17	도	10	10	10	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 *****호 (**동, ***마을)	안양원예농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
										권**	울산광역시 남구 문수로 ***번길**, ***동*****호 (**동, **)	근저당권	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(*****단지)				
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 *****호 (**동, ***마을)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(** 동)	근저당권	
										의왕시	(정수과-7458)	압류	
										동안양세무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
172	금곡동	256-9	256-9	도	57	57	57	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 *****호 (**동, *****마 을)	안양원예농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
										권**	울산광역시 남구 문수 로***번길 **, ***동 *****호 (**동, ****파크)	근저당권	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									** , ***동 ***호(****단지)				
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 ** , ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(** 동)	근저당권	
									경기도의왕시		(정수과-7458)	압류	
									동안양세무서장		(체납징세과-티2207)	압류	
173	금곡동	256-3	256-3	대	655	655	655	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 ** , ***동 ****호(**동,*****마 을)	안양원에농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
								권**			울산광역시 남구 문수 로***번길** , ***동 ****호(**동,***아이파 크)	근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 ** , ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(** 동)	근저당권	
									의왕시		(정수과-949)	압류	
									동안양세무서장		(체납징세과-티2207)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 ** , ***동 ***호(****단지)				
174	금곡동	256-16	256-16	전	269	269	269	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 ** , ***동 ****호(**동,*****마 을)	안양원에농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
								권**			울산광역시 남구 문수 로***번길** , ***동 ****호(**동,***아이파 크)	근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 ** , ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(** 동)	근저당권	
									의왕시		(정수과-949)	압류	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										동안양세무서장	(운영지원과-티7496)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
175	금곡동	256-7	256-22	전	439	288	288	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,****마 을)	안양원에농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
										권**	울산광역시 남구 문수 로***번길**, ***동 ****호(**동,****파크)	근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(** 동)	근저당권	
										의왕시	(정수과-949)	압류	
										동안양세무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
176	금곡동	256-12	256-12	과	761	761	761	성**	인천시 부평구 영성중로 **, ***동 ****호(*****아파트)	부평신우신용협동 조합	인천광역시 부평구 삼 산동 226-4	근저당권 ,지상권	
177	금곡동	256-2	256-20	전	325	302	302	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(*동,**타운)				
178	금곡동	256-13	256-13	전	663	663	663	신**	대곡동 ***				
179	금곡동	256-4	256-21	전	423	417	417	신**	대곡동 ***				
180	금곡동	산151-4	산151-4	임	45	45	45	신**	대곡동 ***				
181	금곡동	산151-1	산151-1 1	임	11,418	230	23	신**	대곡동 ***				
182	금곡동	산151-1	산151-1	임	11,418		87	신**	대곡동 ***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
			2										
183	금곡동	산151-5	산151-5	임	58	58	58	신**	대곡동 ***				
184	금곡동	산151-6	산151-1 5	임	2,217	268	268	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(*동,**타운)				
185	금곡동	산151-9	산151-9	임	2,009	2,009	2,009	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(*동,**타운)				
								신**	부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(**동,**빌라)				
								신**	경기도 부천시 도약로 ***, ** 동 ***호(*동,**마을)				
								신**	서울특별시 관악구 난곡로**다 길 **-* **, *동(**동)				
								신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(**동,**빌라)				
186	금곡동	265-5	265-5	전	13	13	13	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(**, ****아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(완정지 점)	근저당권 ,지상권	
187	금곡동	248-3	248-3	전	9	9	9	이**	금곡동 ***-*				
188	금곡동	248	248-4	전	1,770	861	861	이**	금곡동 ***-*				
189	금곡동	264-1	264-1	전	97	97	97	김**	인천광역시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(마전동,****빌 아파트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(완정지 점)	근저당권 ,지상권	
190	금곡동	263-1	263-1	답	190	190	190	방**	경기도 김포시 감정로 **, ** 동 ***호 (**동,****헤센)				
191	금곡동	249-1	249-1	전	682	682	682	김**	인천 서구 왕길동 ***-* **연립 *-***				
192	금곡동	산150-3	249-8	임	5,308	171	98	최**	인천 서구 청라한울로 **, ** 동 ****호(**동, 청라****)				미등 기

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
								이**	인천 연수구 용담로 **, ***동 ***호				
193	금곡동	산150-3	249-9	임	5,308		4	최**	인천 서구 청라한울로 **, *** 동 ***호(**동, 청라*****)				
								이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
								이**	인천 연수구 용담로 **, ***동 ***호				
194	금곡동	산150-3	249-10	임	5,308		69	최**	인천 서구 청라한울로 **, *** 동 ***호(**동, 청라*****)				
								이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
								이**	인천 연수구 용담로 **, ***동 ***호				
195	금곡동	산150-3	249-11	임	5,308		15	최**	인천 서구 청라한울로 **, *** 동 ***호(**동, 청라*****)				
								이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
								이**	인천 연수구 용담로 **, ***동 ***호				
196	금곡동	249	249-7	전	1,853	1,726	1,292	김**	인천 서구 왕길동 ***- *연립 *-***	이**	경기도 김포시 결포*로 **,***동 ***호(**동, 오*****)	근저당권	
197	금곡동	산150-9	산150-9	임	7	7	7	최**	인천 서구 청라한울로 **, *** 동 ***호(**동, 청라*****)				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
198	금곡동	산150-8	산150-8	임	35	35	35	이**	인천광역시 서구 검단로***번길 *,*층(**동)				
								이**	인천광역시 연수구 용담로 **,***동 ****호(**동,**아파트)				
								백*	서울 은평구 중산동 ***-				
199	금곡동	산150-6	산150-6	임	83	83	83	하**	서울 서초구 반포동 *-* ****지 구아파트 **동 ****호				
								강**	서울 서초구 반포동 *-* ***아 파트 *동 ***호	김포축산업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권 ,지상권	
								백*	서울 은평구 중산동 ***-				
200	금곡동	산148-3	산148-3	임	9	9	9	하**	서울 서초구 반포동 *-* ****지 구아파트 **동 ****호				
								강**	서울특별시 동작구 사당로**길 ***, *동 ****호(사당동, **아파 트)	김포축산업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권 ,지상권	
								강**	세종특별자치시 한누리대로 ***, ***호(나성동, 세*****)				
200	금곡동	산148-3	산148-3	임	9	9	9	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동,포일 ****)	안양원예농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
								권**	울산광역시 남구 문수 로***번길 **, ***동 ****호(신정동,문수로 ****)			근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동,포일 ****)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 *(월 영동)	근저당권	
									의왕시		(정수과-7458)	압류	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										동안양세무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****4단지)				
201	금곡동	산148-4	산148-4	임	289	289	289	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동, 포일 ****)	안양원에농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
										권**	울산광역시 남구 문수 로***번길 **, ***동 ****호(신정동, 문수로 ****)	근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동, 포일 ****)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(월 영동)	근저당권	
										의왕시	(정수과-7458)	압류	
										동안양세무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****4단지)				
202	금곡동	산150-7	산150-7	임	46	46	46	백*	서울 은평구 중산동 ***-*				
								하**	서울 서초구 반포동 *-* ****지 구아파트 **동 ****호				
								강**	서울 서초구 반포동 *-* ***아 파트 *동 ***호	김포축산업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권 , 지상권	
203	금곡동	256-8	256-8	도	75	75	75	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동, 포일 ****)	안양원에농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
										권**	울산광역시 남구 문수 로***번길 **, ***동 ****호(신정동, 문수로 ****)	근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동, 포일	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(월	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									****)		영동)		
										경기도의왕시	(정수과-7458)	압류	
										동안양세무서장	(운영지원과-티2207)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****4단지)				
204	금곡동	산150-1	산150-1 0	임	6,778	1,235	1,235	백*	서울 은평구 중산동 ***-				
								하**	서울 서초구 반포동 *-* ****지 구아파트 **동 ****호				
								강**	서울특별시 동작구 사당로**길 ***, *동 ****호(사당동, **아파 트)	김포축산업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권 ,지상권	
								강**	세종특별자치시 한누리대로 ***, ***호(나성동, ****시티* 차)				
205	금곡동	256-6	256-6	대	104	104	104	공	인천광역시 서구				
206	금곡동	256-15	256-15	대	526	526	526	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, ****마 을)	안양원예농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동) (관악지점)	근저당권	
								권**			울산광역시 남구 문수 로***번길 **, ***동 ****호(신정동, 문수로 ****)	근저당권	
								이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, ****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산 합포구 월영남*길 **(월 영동)	근저당권	
										경기도의왕시	(정수과-949)	압류	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										동안양세무서장	(운영지원과-티7496)	압류	
								김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
207	금곡동	산151-2	산151-1 3	임	8,444	1,310	1,257	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
								신**	경기도 부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(원종동,**빌라)				
								신**	경기도 부천시 도약로 ***, *** 동 ***호(중동,**마을)				
								신**	서울특별시 관악구 난곡로**다 길 **-**, *동(신림동)				
								신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,**빌라)				
208	금곡동	산151-2	산151-1 4	임	8,444		53	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
								신**	경기도 부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(원종동,**빌라)				
								신**	경기도 부천시 도약로 ***, *** 동 ***호(중동,**마을)				
								신**	서울특별시 관악구 난곡로**다 길 **-**, *동(신림동)				
								신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,**빌라)				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
209	금곡동	산151-7	산151-7	임	359	359	359	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
210	금곡동	252-2	252-2	전	2,395	2,395	2,395	김**	서구 금곡동 ***	이**	인천광역시 강화군 하 점면 강화서로 *****	근저당권	
211	금곡동	252	252-4	전	5	1	1	김**	금곡동 ***				
212	금곡동	산151-8	산151-8	임	12	12	12	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
213	금곡동	252-3	252-3	대	1,644	1,644	1,644	신**	인천광역시 서구 대곡동 ***				
								신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
								신**	경기도 부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(원종동,**빌라)				
								신**	경기도 부천시 도약로 ***, *** 동 ***호(중동,**마을)				
								신**	서울특별시 관악구 난곡로**다 길 **-**, *동(신림동)				
								신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,**빌라)				
214	금곡동	252-1	252-5	대	915	25	25	신**	인천광역시 서구 대곡동 ***				
								신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
								신**	경기도 부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(원종동,**빌라)				
								신**	경기도 부천시 도약로 ***, *** 동 ***호(중동,**마을)				
								신**	서울특별시 관악구 난곡로**다 길 **-**, *동(신림동)				
								신**	서울특별시 관악구 법원단지*길				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									** , ***호(신림동,***빌라)				
217	금곡동	산 206-31	산206-4 0	임	496	50	50	서**	인천 남구 도화동 ***-*				
216	금곡동	산 206-39	산206-3 9	임	99	99	99	서**	인천 남구 도화동 ***-*				
217	마전동	산71	산71-2	임	2,570	109	109	남**	인천 동구 화평동 ***-*				
218	마전동	산71-1	산71-1	임	504	504	504	남**	인천시 동구 화도진로 **번길 *(화평동)				
219	마전동	산70-4	산70-4	임	17	17	17	장**	군포시 산본동 ***** **아파 트 *****	장**	서울 중구 태평로 *가 ***-	근저당권	
										장**	전주시 완산구 서신동 ***** 남양 **아파트 *****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 호성동* 가 *** **아파트 *****	근저당권	
										장**	경기 성남시 분당구 수 내동 ** **마을 *****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 송천동* 가 ***-* **아파트 *****	근저당권	
										장**	김제시 금구면 금구리 *****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 우아동*	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
											가 ****-****아파트 *-****		
220	마전동	산109-2	산109-2	도	191	191	191	국	국토교통부				
221	마전동	산109-1	산109-1	도	7	7	7	국	국토교통부				
222	마전동	무지번	무지번	가		30	30		복구토지				
223	마전동	산70-1	산70-5	임	3,353	129	36	장**	군포시 산본동 ****-** **아파 트 ****-*****	장**	서울 중구 태평로 *가 ***-*	근저당권	
										장**	전주시 완산구 서신동 ****-* 남양 **아파트 ****-*****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 호성동* 가 *** **아파트 ****-*****	근저당권	
										장**	경기 성남시 분당구 수 내동 ** **마을 ****-*****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 송천동* 가 ****-* **아파트 ****-*****	근저당권	
										장**	김제시 금구면 금구리 ****-*	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 우아동* 가 ****-* ****아파트	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
											*-***		
224	마전동	산70-1	산70-6	임	3,353		93	장**	군포시 산본동 ***** **아파트 *****	장**	서울 중구 태평로 *가 ***-	근저당권	
										장**	전주시 완산구 서신동 ***** 남양 **아파트 *****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 호성동* 가 *** **아파트 *****	근저당권	
										장**	경기 성남시 분당구 수 내동 ** **마을 *****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 송천동* 가 ***- **아파트 *****	근저당권	
										장**	김제시 금구면 금구리 *****	근저당권	
										장**	전주시 덕진구 우아동* 가 ***** **아파트 *-***	근저당권	
225	마전동	67	67	전	180	180	180	김**	인천광역시 계양구 계양문화로 ***, ***동 ***호 (용종동, 인천 **)				
226	마전동	산70-2	산70-7	임	963	529	529	안**	마전동 ***-				
227	마전동	67-1	67-1	전	1,486	1,486	1,486	양**	인천시 서구 가현산로 **번길 ***-(마전동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
228	마전동	66-4	66-4	도	5	5	5	김**	충북 청주시 서원구 창직로 **,				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									동 ***호(사직동, **아파트)				
229	마전동	66-7	66-7	도	8	8	8	양**	마전리 **				
230	마전동	66-5	66-5	장	24	24	24	양**	인천 서구 마전동 ***	검단농업협동조합	0인천광역시 서구 마전동 검단1지구35블럭7롯데 (완정지점)	근저당권	
231	마전동	66-1	66-8	장	1,463	973	973	양**	인천 서구 마전동 ***	검단농업협동조합	0인천광역시 서구 마전동 검단1지구35블럭7롯데 (완정지점)	근저당권	
232	마전동	66-6	66-6	전	1,136	1,136	1,136	양**	인천시 서구 가현산로 **번길 ****(마전동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
233	마전동	66-3	66-3	전	219	219	219	양**	마전리 **				
234	마전동	66-2	66-2	전	259	259	259	양**	마전리 **				
235	마전동	산68-1	산68-5	임	9,788	956	956	김**	인천광역시 서구 봉수대로 ****번길 **(금곡동)				
236	마전동	산68-4	산68-4	임	129	129	129	김**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **(금곡동)				
237	마전동	68	68	전	440	440	440	이**	인천시 부평구 굴포로 ***, **동 ***호(삼산동, *****아파트)				
238	마전동	산72-1	산72-13	묘	5,752	2,507	2,507	대한 ***** **	인천 중구 송월동*가 *				
239	마전동	산72-3	산72-14	임	4,165	1,070	1,070	박**	김포시 곁포동 ***-*				
240	마전동	산72-7	산72-7	임	642	642	642	문**	김포군 검단면 불로리 ***				
241	마전동	산72-10	산72-15	임	1,653	535	535	이**	서울시 강서구 강서로 **라길 ***-, ***호(내발산동, ****빌)				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
242	마전동	97-1	97-1	장	1,555	1,555	1,555	문**	불노리 ***				
243	마전동	97-2	97-2	도	150	150	150	문**	불노리 ***				
244	마전동	735	735	도	634	632	632	국	국토교통부				
245	마전동	72-3	72-13	장	1,638	30	30	김**	인천광역시 서구 사월로 **번안 길 **(왕길동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공 로 51(회현동1가)(신정 동지점)	근저당권	
								박**	인천광역시 서구 오류동 ***-*	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공 로 51(회현동1가)(신정 동지점)	근저당권	
246	마전동	72-5	72-14	도	1,058	210	210	**회사 법인 **주식 회사	인천광역시 서구 세자봉로 *****(마전동)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79(을지로2가)(인천 원당지점)	근저당권	
								박**	인천광역시 서구 가현로 **, ***동 ****호 (마전동,***** 아파트)				
								김**	인천광역시 서구 불노동 ***-*				
247	마전동	산72-11	산72-11	임	215	215	215	봉**	인천시 서구 오류동 ***-*				
								김**	인천광역시 서구 왕길동 ***-*				
248	마전동	68-3	68-13	전	142	95	95	이**	인천시 부평구 굴포로 ***, ** 동 ***호(삼산동,*****아파트)				
249	마전동	68-9	68-9	전	363	1	1	김**	서울시 강동구 상암로 **, ** 동 ****호(암사동,****아파트)	서인천새마을금고	인천광역시 서구 심곡 동 333-5	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
250	마전동	735-1	735-1	도	1	1	1	국	국토교통부				
251	마전동	68-4	68-4	전	331	317	317	전**	인천시 서구 가현로 *-***(마전 동)	주식회사웅창상호 저축은행	경기도 광명시 철산로 5(철산동)(분당지점)	근저당권	
										장**	인천광역시 연수구 송 도과학로**번길 **, *** 동 ****호 (송도동,****	근저당권	
252	마전동	68-12	68-12	전	355	32	32	황**	경기도 김포시 김포한강*로 ***, ***동 ****호(장기동, **마 을 *****아파트)				
								김**	경기도 김포시 김포한강*로 ***, ***동 ****호(장기동, **마 을 *****아파트)				
253	마전동	68-6	68-6	전	315	287	287	전**	인천시 서구 가현로 *-***(마전 동)	주식회사웅창상호 저축은행	경기도 광명시 철산로 5(철산동)(분당지점)	근저당권	
										김**	인천광역시 남동구 아 암대로****번길 **, ****동 ***호(논현 동,*****아파트)	근저당권	
										서**	인천광역시 서구 청라 커널로 ***, ***동 *** 호(경서동, 청라*)	근저당권	
254	마전동	68-10	68-10	전	413	123	123	임**	경기도 안산시 단원구 초지*로 **,****동 ***호(초지동,*****아 파트)	해남군수산업협동 조합	전라남도 해남군 삼산 면 원진리 728-36(군포 지점)	근저당권	
										근해안강망수산업 협동조합	서울특별시 강서구 화 곡동 1105-4	지상권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										서구(인천광역시)	(세무1과-380)	압류	
255	마전동	68-7	68-7	전	363	363	363	김**	인천시 서구 가현로 *-***(마전동)				
								김**	인천시 서구 가현로 *-***(마전동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)(공항금융센터)	근저당권	
256	마전동	산68-3	산68-6	임	1,983	251	251	김**	인천광역시 서구 봉수대로 ****번길 **(금곡동)	신김포농협동조합	경기도 김포시 통진읍 서암로 79 (하성지점)	근저당권, 지상권	
257	마전동	산67-1	산67-1	임	167	167	167	김**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **(금곡동)				
258	마전동	75-5	75-5	대	20	20	20	정**	남구 학익동 ***-** **호				
								강**	인천 연수구 연수동 *** 연수****아파트 ***동 ***호				
259	마전동	산67	산67-2	임	428	240	240	김**	인천광역시 서구 봉수대로 ****번길 **(금곡동)				
260	마전동	65-2	65-2	대	504	504	504	양**	인천 서구 마전동 ***	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(오왕지점)	근저당권	
261	마전동	68-1	68-1	전	273	273	273	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-****				
262	마전동	65	65-4	대	130	115	115	양**	인천시 서구 마전동 ***	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(오왕지점)	근저당권	
263	마전동	65-3	65-3	전	12	12	12	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-****				
264	마전동	65-1	65-5	전	217	128	128	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-****				
265	마전동	75-3	75-3	잡	533	533	533	홍**	인천시 연수구 청능대로 ***, ***동 ***호(연수동, 연수****아파트)				
266	마전동	724-38	724-58	천	561	551	551	국	국토교통부				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
267	마전동	61	61-3	전	104	97	97	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-****				
268	마전동	61-2	61-2	전	317	317	317	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-****				
269	마전동	62-1	62-6	잡	1,518	232	225	홍**	인천시 연수구 청능대로 ***, ***동 ***호(연수동, 연수***아파트)				
270	마전동	62-4	62-4	잡	85	85	85	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-****				
271	마전동	산59-1	산59-1	임	25,413	1,453	68	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***-*				
272	마전동	산59-1	산59-5	임	26,866		1,351	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***-*				
273	마전동	산59-3	산59-3	임	554	554	554	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***-*				
274	마전동	734-6	734-7	도	679	566	104	국	국토교통부				
275	마전동	734-6	734-8	도	679		454	국	국토교통부				
276	마전동	60-1	60-1	전	651	651	651	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***-*				
277	마전동	60	60	전	380	380	380	차**	마전동 **				
								이**	인천 서구 마전동 **	이**	서울특별시 구로구 개봉동 *** **아파트 ***-****	근저당권	
										국민건강보험공단	서울시 마포구 독막길 24(염리동 168-9)(인천	가압류	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
											서부지사)		
										검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전동 검단1지구35블럭7롯데	가압류	
										인천광역시서구	(검단출장소-5576)	압류	
278	마전동	60-9	60-9	전	584	584	584	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*				
279	마전동	60-2	60-2	전	573	573	573	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*				
280	마전동	산61-2	산61-2	임	397	397	397	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*				
281	마전동	산60	산60	임	163	163	163	양**	인천광역시 서구 가현산로 **번 길 **-(마전동)				
								양**	인천광역시 부평구 길주남로** 번길 **, ***동 ***호(부평동, ***부평)				
								양**	경기도 김포시 청송로 **, *** 동 ***호(장기동, **마을)				
282	마전동	산59-4	산59-4	임	250	250	250	부***** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*				
283	마전동	산110-3	산110-3	도	343	343	343	국	국토교통부				
284	마전동	산110-1	산110-4	도	132	51	51	국	국토교통부				
285	마전동	43-10	43-10	대	482	482	482	신**	인천광역시 옹진군 백령면 진촌 리 **** 백령***** -****				
286	마전동	43-3	43-3	대	113	113	113	신**	인천시 서구 마전동 마전지구** 블럭*롯데 *****아파트 ****-****				
287	마전동	44-4	44-6	대	637	90	90	신**	인천시 서구 마전동 마전지구**				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									블럭*롯데 *****아파트 ****-****				
288	마전동	43-2	43-11	대	276	140	140	신**	인천시 서구 마전동 마전지구** 블럭*롯데 *****아파트 ****-****				
289	마전동	43-9	43-9	대	485	485	485	신**	인천광역시 옹진군 백령면 진촌 리 **** 백령***** -****				
290	마전동	734	734-9	도	592	59	59	국	국토교통부				
291	마전동	48	48-1	대	73	2	2	이**	김포시 김포동 ***-*				
292	마전동	47	47	대	95	95	95	박**	서울시 양천구 목동 *** ***** 아파트 ***동 ****호	주식회사우리은행	서울특별시 중구 회현 동1가 203 (부평북지점)	근저당권	
293	마전동	47-7	47-7	대	240	240	240	박**	서울시 양천구 목동 *** ***** 아파트 ***동 ****호	주식회사우리은행	서울특별시 중구 회현 동1가 203 (부평북지점)	근저당권	
294	마전동	734-2	734-2	도	106	106	106	국	국토교통부				
295	마전동	47-2	47-13	대	106	1	1	이**	김포시 길포동 ***-*				
296	마전동	49-2	49-8	답	1,008	1	1	이**	김포시 길포동 ***-*				
297	마전동	55-2	55-2	대	144	144	144	박**	서울시 양천구 목동 *** ***** 아파트 ***동 ****호	주식회사우리은행	서울특별시 중구 회현 동1가 203 (부평북지점)	근저당권	
298	마전동	47-5	47-16	답	637	220	220	임**	인천 서구 마전동 검단*지구 ** 블럭 *-*롯데 *****아파트 ****-****				
								최**	인천 서구 마전동 검단*지구** 블럭 *-*롯데 *****아파트 ****-****				
299	마전동	57-1	57-1	답	6	6	6	정**	부천시 원미구 상동 ***-*	부천세무서	(소득세과-882)	압류	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										윤**	부천시 소사구 소사본 동 ***-** **아파트 *** 동 ***호	가등기	
300	마전동	55-8	55-8	대	570	570	570	박**	서울시 양천구 목동 *** **아파트 ***동 ***호	주식회사우리은행	서울특별시 중구 회현 동1가 203 (부평북지점)	근저당권	
301	마전동	734-3	734-3	도	10	10	10	국	국토교통부				
302	마전동	55-1	55-1	대	76	76	76	박**	서울시 양천구 목동 *** **아파트 ***동 ***호	주식회사우리은행	서울특별시 중구 회현 동1가 203 (부평북지점)	근저당권	
303	마전동	55-3	55-3	대	2	2	2	박**	인천 서구 석남동 ***-**				
304	마전동	47-10	47-10	답	7	7	7	임**	인천 서구 마전동 검단*지구** 블럭**루트 *****아파트 *****				
								최**	인천 서구 마전동 검단*지구** 블럭**루트 *****아파트 *****				
305	마전동	47-11	47-18	답	36	1	1	임**	인천 서구 마전동 검단*지구** 블럭**루트 *****아파트 *****				
								최**	인천 서구 마전동 검단*지구** 블럭**루트 *****아파트 *****				
306	마전동	55-9	55-9	대	646	646	646	박**	인천 서구 석남동 ***-**				
307	마전동	47-9	47-17	대	667	318	318	민**	인천 연수구 동춘동 *** **아파 트 ***동 ***호	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지 로 66(을지로2가)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
308	마전동	55-6	55-6	대	12	12	12	박**	인천 서구 석남동 ***-**				
309	마전동	47-3	47-14	대	113	29	29	민**	인천 연수구 동춘동 925 ****아 파트 ***-***	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지 로 66(을지로2가)	근저당권	
310	마전동	55	55	대	307	307	307	정**	인천 서구 석남동 ***-**				
311	마전동	47-4	47-4	도	110	110	110	안**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,****)				
								정**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,****)				
312	마전동	55-4	55-4	도	20	20	20	정**	인천 서구 석남동 ***-**				
313	마전동	47-1	47-12	대	555	515	515	안**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,****)				
								정**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,****)				
314	마전동	50-1	50-1	답	9	9	9	장**	김포시 풍무동 * 김포**아파트 ***동 ***호				
315	마전동	49-1	49-7	전	2,306	82	82	장**	김포시 풍무동 * 김포**아파트 ***동 ***호				
316	마전동	54-5	54-5	답	408	408	408	하 ***** **	대곡리 ***				
317	마전동	734-5	734-10	도	259	81	81	국	국토교통부				
318	마전동	54	54-9	답	905	187	187	하	대곡리 ***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								***** **					
319	마전동	724	724-57	천	7,087	126	126	국	국토교통부				
320	마전동	54-7	54-11	장	227	38	38	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아 파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79 (을지로2가)(김포 대곶지점)	근저당권 ,지상권	
321	마전동	54-1	54-10	장	2,524	529	529	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아 파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79 (을지로2가)(김포 대곶지점)	근저당권 ,지상권	
322	마전동	54-6	54-6	장	1,949	1,949	1,949	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아 파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79 (을지로2가)(김포 대곶지점)	근저당권 ,지상권	
323	마전동	68-8	68-8	전	363	363	363	양**	경기도 안양시 동안구 관악대로 ***, ****호(관양동,****빌)	거문도수산업협동 조합	전라남도 여수시 삼산 면 거문길 57	근저당권	
								최**	대구광역시 달성군 다사읍 다사 역로 **, ***동 ****호(****세 상)	서인천세무서	(체납징세과-티4557)	압류	
										남대구세무서장	(체납징세과-티6390)	압류	
324	마전동	75-23	75-23	대	44	44	44	공	인천광역시				
325	마전동	69-3	69-3	전	104	104	104	공	인천광역시				
326	마전동	69	69	전	243	243	243	조**	인천시 서구 가현로 ***(마전 동)	관악농업협동조합	서울특별시 금천구 남 부순환로 1366 (독산 동)(신림역지점)	근저당권	
										이**	인천광역시 부평구 마	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
											장로***번길 **, ***동 ***호(산곡동, ****아파 트)		
327	마전동	69-1	69-1	답	183	110	110	조**	인천시 서구 가현로 *-**마전 동)	관악농업협동조합	서울특별시 금천구 남 부순환로 1366 (독산 동)(신림역지점)	근저당권	
										이**	인천광역시 부평구 마 장로***번길 **, ***동 ***호(산곡동, ***아파 트)	근저당권	
328	마전동	75-22	75-22	장	289	29	29	이**	인천 서구 가정동 *** *****빌 리지 **-***				
329	마전동	75-21	75-21	장	289	59	59	박**	인천시 남구 석정로 ***번길 **, ***동 ****호(주안동, 주안 *****아파트)	인천원예농업협동 조합	인천광역시 동구 샛골 로 174(송림동)(구월퍼 스트지점)	근저당권	
								박**	인천광역시 남동구 호구포로 **, ***동 ****호(구월동, **** 골드)				
330	마전동	75-20	75-20	장	290	26	26	박**	인천광역시 남동구 석산로***번 길 *** (구월동)	인천원예농업협동 조합	인천광역시 동구 샛골 로 174(송림동)(구월퍼 스트지점)	근저당권	
								현**	인천광역시 남동구 석산로***번 길 *** (구월동)				
331	마전동	75-15	75-15	대	346	346	346	최**	경남 창원시 진해구 용재로 **				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									번길 ***, ***호(용원동)				
332	마전동	68-5	68-5	전	367	367	367	재단 ***** *****	서울특별시 종로구 세종대로 *** (세종로, ***빌딩)				
333	마전동	75-19	75-19	장	145	143	143	공	인천광역시				
334	마전동	75-4	75-4	장	619	55	55	김**	석남동 ***-**				
								정**	인천광역시 서구 석남동 ***-**				
335	마전동	75-16	75-16	장	448	448	448	고**	인천시 남구 석정로 ***번길 *,*층호(도화동)	남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장 승로 28(만수동)(구월남 지점)	근저당권	
336	마전동	75-6	75-6	장	28	28	28	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파 트 ***-*****				
337	마전동	75-14	75-14	잡	66	66	66	박**	인천 서구 마전동 마전지구 ** 블럭 ***-롯데 **아파트 ***동 ***호				
338	마전동	75-13	75-13	대	430	415	415	전**	부천시 소사구 소사본동 ***-**				
339	마전동	75-17	75-17	도	242	223	223	공	인천광역시				
340	마전동	75-2	75-2	대	175	175	175	전**	서울 송파구 방이동 ***-*				
341	마전동	75-1	75-1	답	3,395	428	428	대**** 개발주 식회사	인천시 남동구 인주대로 *** (구 월동)				
342	마전동	75-10	75-10	도	33	33	33	하**	인천 서구 왕길동 ***-*				
343	마전동	77	77	답	3	3	3	이**	인천 서구 마전동 **				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
344	마전동	77-3	77-3	답	364	331	331	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-~ *층				
345	마전동	77-1	77-1	전	532	434	434	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-~ *층				
346	마전동	61-1	61-1	전	75	75	75	공	인천광역시				
347	마전동	60-8	60-8	전	12	12	12	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-~ *층				
348	마전동	60-5	60-5	전	6	6	6	대한주 택보증 주식회 사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
349	마전동	77-2	77-2	답	945	705	705	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-~ *층				
350	마전동	78	78	답	1,408	94	94	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-~ *층				
351	마전동	724-37	724-37	천	26	26	26	국	국토교통부				
352	마전동	724-36	724-36	천	13,911	777	777	국	국토교통부				
353	마전동	79	79	답	2,089	273	273	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-~ *층	인천광역시서구	(세무1과-964)	압류	
354	마전동	60-4	60-4	전	10	10	10	대한주 택보증 주식회 사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
355	마전동	60-7	60-7	전	23	23	23	한**** 주식회	안산시 고잔동 ***-~ *층				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								사					
356	마전동	81	81	답	377	91	91	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-* *층				
357	마전동	59	59	전	979	509	509	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-* *층				
358	마전동	60-6	60-6	전	293	293	293	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-* *층				
359	마전동	60-3	60-3	전	132	167	167	대한주 택보증 주식회 사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
360	마전동	734-1	734-1	도	871	140	140	국	국토교통부				
361	마전동	산60-1	산60-1	임	2,118	1,328	1,328	동**** 주식회 사	인천 계양구 계산동 ***-* **상 가 ***호				
362	마전동	산110-2	산110-2	도	21	21	21	국	국토교통부				
363	마전동	43-8	43-8	대	44	44	44	신**	인천광역시 서구 마전동 마전지 구**블럭*롯데 *****아 *차아파 트 ***-***				
364	마전동	58-1	58-1	전	694	297	297	한**** 주식회 사	안산시 고잔동 ***-* *층	안양시	(정수과-369)	압류	
365	마전동	47-6	47-6	대	6	6	6	신**	서울 강남구 삼성동 ***-*	인천광역시서구	검단출장소	압류	
366	마전동	57-6	57-6	답	1,680	638	638	주식회	서울시 강남구 테헤란로 134, 22				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								사무공 화신탁	층(역삼동,*****타워)				
367	마전동	57-3	57-3	답	992	863	863	서**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **, ***동 ***호(왕길 동,*****아파트)	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120 (충정로1가)(향 남지점)	근저당권 ,지상권	
								박**	경기도 고양시 일산동구 산두로 ***-** (정발산동)				
								이**	서울특별시 서초구 방배선행길 *, ***동 ***호 (방배동,**아파 트)				
								왕**	인천광역시 남구 주승로 ***, ***동 ****호 (관교동,**아파트)				
								정**	인천광역시 남구 주승로 ***, ***동 ****호 (관교동,**아파트)				
368	마전동	57-2	57-2	답	3,868	523	523	****개 발주식 회사	인천 남동구 구월동 ****-				
369	마전동	85-2	85-2	답	2,370	44	44	****개 발주식 회사	인천 남동구 구월동 ****-				
370	마전동	57-5	57-5	답	1,318	802	802	한**	인천광역시 계양구 안남로***번 길 **, ***동 ***호(효성동,**아 파트)	주식회사생보부동 산신탁	서울특별시 강남구 테 헤란로 424(대치동,삼성 생명 대치타워)	수탁자	
371	마전동	734-4	734-4	도	341	128	128	국	국토교통부				
372	마전동	55-5	55-5	대	262	262	262	이*	인천시 서구 완정로***번길 **,	주식회사생보부동	서울특별시 강남구 테	수탁자	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									***호(마전동)	산신탁	헤란로 424(대치동, 삼성 생명 대치타워)		
373	마전동	55-7	55-7	도	116	106	106	이*	인천시 서구 완정로***번길 **, ***호(마전동)	주식회사생보부동 산신탁	서울특별시 강남구 테 헤란로 424(대치동, 삼성 생명 대치타워)	수탁자	
374	마전동	54-3	54-3	답	383	350	350	하 ***** **	대곡리 ***				
375	마전동	54-4	54-4	장	14,034	2,412	2,412	대한주 택보증 주식회 사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
376	마전동	산35-6	산35-6	임	81	41	41	대한주 택보증 주식회 사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
377	마전동	산35-7	산35-9	임	1,267	42	42	공	인천광역시				
378	마전동	산35-2	산35-8	임	5,104	102	102	학교 *****	서울시 강남구 남부순환로 *** 길 **(도곡동)				
379	대곡동	산187	산187-1 1	임	388	130	130	김**	인천 동구 송림동 ***-**				
380	대곡동	산187-6	산187-6	임	1,465	1,465	1,465	김**	인천 동구 송림동 ***-**				
381	대곡동	606-7	606-19	대	168	36	12	윤**	서울 구로구 개봉동 ***-* **아파트 ***호				
382	대곡동	606-7	606-20	대	168		24	윤**	서울 구로구 개봉동 ***-* **아파트 ***호				
383	대곡동	산187-7	산187-7	임	1,325	1,325	1,325	제 ***** *	인천 동구 송림동 ***-**				
384	대곡동	606-15	606-15	대	649	649	649	윤**	서울 구로구 개봉동 ***-* **아파트 ***호				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
385	대곡동	산209	산209-1	도	290	48	48	국	국토교통부				
386	대곡동	산186-1	산186-1	임	5	5	5	김**	인천 남구 학익동 ***-**				
								김**	마전리 **				
								김**	마전리 **				
								김**	마전리 **				
								김**	인천시 북구 부평동 ***-***				
								김**	부천시 심곡동 산***-**	부천세무서		압류	
								김**	김포읍 장기리 ****				
								김**	부천시 중동 ***주공아파트 ** 동 ***호				
								김**	김포군 검단면 마전리 **				
								박**	인천광역시 서구 가현산로 ***-*(마전동)				
								김**	인천광역시 서구 가현산로 ***-*(마전동)				
								김**	인천광역시 서구 가현산로 ***-*(마전동)				
387	대곡동	산186	산186-2	임	7,830	47	47	김**	인천 남구 학익동 ***-**				
								김**	마전리 **				
								김**	인천시 북구 부평동 ***-***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								김**	부천시 심곡동 산***-***	시흥시		압류	
										부천세무서		압류	
								김**	김포읍 장기리 ****				
								김**	부천시 중동 *** **아파트 **동 ***호				
								김**	김포군 검단면 마전리 **				
								김**	인천광역시 서구 마전동 ***-*				
								김**	경기도 김포시 유현로 **, ***-*** (풍무동, **마을)				
								박**	인천광역시 서구 가현산로 **-***(마전동)				
								김**	인천광역시 서구 가현산로 **-***(마전동)				
								김**	인천광역시 서구 가현산로 **-***(마전동)				
388	대곡동	602-1	602-1	도	34	34	34	이**	검단면 대곡리 ***				
389	대곡동	602-6	602-6	대	340	340	340	이**	검단면 대곡리 ***				
390	대곡동	602	602-8	대	286	257	257	이**	검단면 대곡리 ***				
391	대곡동	602-7	602-7	전	324	324	324	이**	인천 서구 대곡동 ***				
392	대곡동	602-4	602-11	전	787	630	520	이**	인천 서구 대곡동 ***				
393	대곡동	751	751-2	도	1,003	936	327	국	국토교통부				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
394	대곡동	751	751-3	도	1,003		244	국	국토교통부				
395	대곡동	602-2	602-9	대	4,484	5	5	이**	인천 서구 대곡동 ***				
396	대곡동	601-6	601-6	전	251	251	251	장**	서울시 강남구 도곡동 ****-* ** 연립 ***동 ***호				
397	대곡동	601-2	601-10	전	447	64	64	장**	서울시 강남구 도곡동 ****-* ** 연립 ***동 ***호				
398	대곡동	산187-3	산187-3	임	5	5	5	김**	인천 동구 송림동 ***-***				
399	대곡동	산187-9	산187-9	임	68	68	68	김**	인천 동구 송림동 ***-***				
400	대곡동	산187-4	산187-4	임	83	83	83	김**	인천 동구 송림동 ***-***				
401	대곡동	산187-10	산187-1 0	임	284	284	284	김**	인천 동구 송림동 ***-***				
402	대곡동	산187-5	산187-1 4	임	329	319	319	김**	인천 동구 송림동 ***-***				
403	대곡동	산187-2	산187-1 3	임	1,703	448	448	제 ***** *	인천 동구 송림동 ***-***	서구(인천광역시)		압류	
404	대곡동	산187-8	산187-8	임	213	213	213	제 ***** *	인천 동구 송림동 ***-***				
405	대곡동	산187-1	산187-1 2	임	87	46	46	제 ***** *	인천 동구 송림동 ***-***				
406	대곡동	604-2	604-2	전	653	653	653	국	기획재정부				
407	대곡동	604-1	604-3	전	1,213	155	45	국	기획재정부				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
408	대곡동	604-1	604-4	전	1,213		110	국	기획재정부				
409	대곡동	606-9	606-9	대	64	64	64	김**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, ****차아파 트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권 ,지상권	
410	대곡동	606-10	606-10	전	37	37	37	김**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, ****차아파 트)				
411	대곡동	606-8	606-21	전	100	92	92	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, ****차아파 트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
412	대곡동	606-16	606-16	전	599	599	599	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, ****차아파 트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
413	대곡동	606-3	606-18	대	505	133	133	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, ****차아파 트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
414	대곡동	606-14	606-14	대	153	153	153	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, ****차아파 트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
415	대곡동	606-13	606-22	전	167	25	25	황**	경기도 부천시 원미구 상동 ***-*****폴리스 **-****	오정농업협동조합	부천시 오정구 원종동 233 (내동지소)	근저당권 ,지상권	
416	대곡동	609-10	609-40	전	329	19	19	이**	마전리 **				
417	대곡동	609-31	609-31	전	1,598	1,598	1,598	이**	마전리 **				
418	대곡동	609-29	609-29	답	933	933	933	양**	인천시 부평구 길주남로 ***, ***동 ****호(부개동,**아파트)	남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장 승로 28(만수동)(구월남 지점)	근저당권 ,지상권	
419	대곡동	609-28	609-28	답	1,340	1,340	1,340	김**	인천 서구 검단로 ***(마전동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
420	대곡동	601-1	601-9	대	812	30	30	김**	인천 서구 마전동 ***-***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								양**	인천광역시 부평구 길주남로** 번길 **, ***동 ***호(부평 동,***부평)				
421	대곡동	601-5	601-5	대	29	29	29	김**	인천 서구 마전동 ***-***	인천지방법원	(2005카단20686)	가처분	
								양**	인천광역시 부평구 길주남로** 번길 **, ***동 ***호(부평 동,***부평)				
422	대곡동	601-7	601-7	구	416	416	416	한국농 어촌공 사	경기도 의왕시 포일동 487				
423	대곡동	601-3	601-11	구	232	15	15	한국농 어촌공 사	경기도 의왕시 포일동 487				
424	대곡동	609-32	609-32	답	641	641	641	김**	인천 서구 검단로 *** (마전동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
425	대곡동	609-12	609-41	답	20	14	14	김**	인천광역시 서구 **로 ***(** 동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
426	대곡동	601-4	601-12	전	286	1	1	이**	인천 서구 **동 **				
								김**	부평구 **동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
								김**	부평구 **동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
								김**	인천광역시 부평구 **로 **, ***동 ***호(**동, **주공아파 트)				
427	대곡동	609-25	609-25	답	1,394	1,394	1,394	김**	인천시 부평구 **로 **, ***동 ***호(**동, **주공아파트)				
								김**	인천광역시 부평구 갈산동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
								김**	인천광역시 부평구 굴포로 **,				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									***동 ***호(갈산동, **주공아파트)				
428	대곡동	609-4	609-37	답	172	23	23	김**	인천광역시 부평구 굴포로 **, ***동 ***호(갈산동, **주공아파트)				
								김**	인천광역시 부평구 갈산동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
								김**	인천광역시 부평구 굴포로 **, ***동 ***호(갈산동, **주공아파트)				
429	대곡동	609-35	609-35	답	458	458	458	이**	인천 서구 마전동 마전지구 **블럭 *-*롯데 *****아파트 *****				
430	대곡동	609-17	609-42	답	210	37	37	이**	인천 서구 마전동 마전지구 **블럭 *-*롯데 *****아파트 *****				
431	대곡동	609-3	609-3	대	655	655	655	이**	검단면 대곡리 ***				
432	대곡동	609-34	609-34	답	1,262	1,262	1,262	이**	검단면 대곡리 ***				
433	대곡동	600-2	600-4	전	2,826	570	570	이**	인천시 부평구 **동 *-*** **아파트 *-*****				
								류**	인천광역시 연수구 **동 ***-**				
								류**	경기도 부천시 원미구 *동 **** **마을 ***-*****				
								류**	서울특별시 강서구 **동 **** 화곡**** ***-*****				
								류**	인천광역시 연수구 **동 *-** ***아파트 ***-*****				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
434	대곡동	727-26	727-42	구	721	163	163	국	국토교통부				
435	대곡동	600-3	600-3	전	678	678	678	이**	인천시 부평구 **동 **-* 아파트 **-*				
								류**	인천광역시 연수구 **동 **-*				
								류**	경기도 부천시 원미구 *동 ** **마을 **-*				
								류**	서울특별시 강서구 **동 ** 화곡** **-*				
								류**	인천광역시 연수구 **동 *- **아파트 **-*				
436	대곡동	599-1	599-3	전	1,681	185	185	이**	인천시 부평구 **동 **-* 아파트 **-*				
								류**	인천광역시 연수구 **동 **-*				
								류**	경기도 부천시 원미구 *동 ** **마을 **-*				
								류**	서울특별시 강서구 **동 ** 화곡** **-*				
								류**	인천광역시 연수구 **동 *- **아파트 **-*				
437	대곡동	599-2	599-2	전	226	226	226	이**	인천시 부평구 **동 **-* 아파트 **-*				
								류**	인천광역시 연수구 **동 **-*				
								류**	경기도 부천시 원미구 *동 **				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									마을 *-***				
								류**	서울특별시 강서구 **동 **** 화곡**** ***-***				
								류**	인천광역시 연수구 **동 *-** *****아파트 ***-***				
438	대곡동	701-3	701-18	도	5,114	128	76	국	농림축산식품부				
439	대곡동	701-3	701-19	도	5,114		52	국	농림축산식품부				
440	대곡동	703-6	703-6	구	74	74	74	국	농림축산식품부				
441	대곡동	547	547-17	전	50	2	2	이**	인천광역시 서구 **로 ** (**동)				
442	대곡동	547-7	547-24	전	1,227	1,226	1,226	이**	인천시 서구 **동 ***-*	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (당하지점)	근저당권	
443	대곡동	547-9	547-26	전	825	823	823	이**	인천시 서구 **로 ***번길 ***-(**동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (당하지점)	근저당권	
444	대곡동	547-1	547-18	전	258	8	8	이**	인천광역시 서구 **로 ** (**동)				
445	대곡동	547-11	547-11	전	1,006	1,006	1,006	이**	인천시 서구 **동 ***-*	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (당하지점)	근저당권	
446	대곡동	547-2	547-19	전	571	41	41	이**	인천광역시 서구 **동 ***-*	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (당하지점)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
447	대곡동	547-13	547-13	전	1,805	1,805	1,805	이**	인천시 서구 **로 ***번길 **-*(**동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (당하지점)	근저당권	
448	대곡동	547-3	547-20	전	658	107	107	이**	인천시 서구 **로 ***번길 **-*(**동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (당하지점)	근저당권	
449	대곡동	547-4	547-21	답	1,201	159	159	박**	경기도 부천시 **로 ***, **동 ***호(중동, **마을)				
								안**	광주광역시 북구 ****로 ***, ***동 ****호(**동, **아파트)				
450	대곡동	547-14	547-14	답	748	748	748	박**	경기도 부천시 **로 ***, **동 ***호(중동, **마을)				
								안**	광주광역시 북구 ****로 ***, ***동 ****호(**동, **아파트)				
451	대곡동	547-15	547-15	답	326	326	326	류**	김포군 검단면 **리 ***-*** ** 아파트 *단지 *-*				
								류**	김포군 검단면 **리 ***-*** ** 아파트 *단지 *-*	근로복지공단	서울특별시 영등포구 영등포동 2가	가압류	
										서인천세무서		압류	
								류**	김포군 검단면 **리 ***-*** ** 아파트 *단지 *-*				
								유**	충남 아산군 신창면 **리 산 **-*				
								유**	서울특별시 동작구 **동 ***-*** **맨션 *-***				
								류**	인천광역시 서구 **동 *** **아 파트 ***-***				
452	대곡동	547-5	547-22	답	1,054	102	102	류**	김포군 검단면 **리 ***-*** ** 아파트 *단지 *-*				
								김**	인천광역시 서구**로***번길 **,***동***호(**동,*아파트*단 지)	김**	인천광역시 서구 **로 ***번길 **, **동 *** 호 (**동,*****아파트	가등기	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									***호 (**동,*아파트*단지)		*단지)		
								류**	**리 ***-*** **아파트 *단지 *-***				
								유**	충남 아산군 신창면 **리 산 **-*				
								유**	서울특별시 동작구 **동 ***** **맨션 *-***				
								류**	인천광역시 서구 **동 *** **아 파트 ***-***				
453	대곡동	703-3	703-15	구	932	24	3	국	농림축산식품부				
454	대곡동	703-3	703-16	구	932		21	국	농림축산식품부				
455	대곡동	703-7	703-7	구	29	29	29	국	농림축산식품부				
456	대곡동	548	548-3	답	3,807	89	89	김**	인천광역시 서구 **동 ***				
457	대곡동	647-2	647-9	답	579	122	122	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
458	대곡동	647-6	647-6	답	1,340	1,340	1,340	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
459	대곡동	647-1	647-8	답	21	1	1	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
460	대곡동	647-5	647-5	답	1,821	1,821	1,821	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
461	대곡동	703	703-12	구	9,213	6,954	216	국	농림축산식품부				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
462	대곡동	703	703-13	구	9,213		783	국	농림축산식품부				
463	대곡동	703	703-14	구	9,213		1,925	국	농림축산식품부				
464	대곡동	550-4	550-11	답	4,039	11	11	초 ***** ***	서울 강서구 공항동 ***				
465	대곡동	550-5	550-12	답	2,358	76	76	초 ***** ***	서울 강서구 공항동 ***				
466	대곡동	550-8	550-8	답	86	86	86	초 ***** ***	서울 강서구 공항동 ***				
467	대곡동	550-9	550-9	답	148	148	148	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***- * ***마을 ***동 ***호				
468	대곡동	550-6	550-13	답	1,334	58	58	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***- * ***마을 ***동 ***호				
469	대곡동	550-10	550-10	답	131	131	131	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***- * ***마을 ***동 ***호				
470	대곡동	550-7	550-14	답	897	41	41	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***- * ***마을 ***동 ***호				
471	대곡동	553-5	553-5	답	315	315	315	이**	인천광역시 서구 ***로 **, ***동 ***호 (** 동, ** . . *****)	서인천농업협동조 합	인천광역시 서구 청라 에메랄드로102번길 12 (청라동,서인천농협)	근저당권	
472	대곡동	553-10	553-15	답	803	81	81	이**	인천광역시 서구 ***로 **, ***동 ***호 (** 동, ** . . *****)	서인천농업협동조 합	인천광역시 서구 청라 에메랄드로102번길 12 (청라동,서인천농협)	근저당권	
473	대곡동	553-6	553-6	답	273	273	273	이**	인천시 계양구 **로 ***번길 **, ***동 ***호(**동,****)				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
474	대곡동	553-1	553-11	답	931	60	60	이**	인천시 계양구 **로 **번길 **, ***동 ***호(**동,****)				
475	대곡동	553-2	553-12	전	899	61	61	서**	인천 서구 **동 **아파트 ***동 ****호	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일 로 120(충정로1가)(인천 서지점)	근저당권	
476	대곡동	553-7	553-7	전	324	324	324	서**	인천 서구 **동 **아파트 ***동 ****호				
477	대곡동	553-3	553-13	답	1,839	136	136	양**	인천 계양구 **동 ***- **아파 트 *-****	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권 ,지상권	
478	대곡동	553-8	553-8	답	920	920	920	양**	인천 계양구 **동 ***- **아파 트 *-****	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권 ,지상권	
479	대곡동	553-9	553-9	답	574	574	574	양**	인천 계양구 **동 ***- **아파 트 *-****	검단농업협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권 ,지상권	
480	대곡동	553-4	553-14	답	844	69	69	양**	인천 계양구 **동 ***- **아파 트 *-****	검단농업협동조합	인천광역시 서구 마전 동 933-7 (볼로지점)	근저당권 ,지상권	
481	대곡동	554-6	554-6	답	1,065	1,065	1,065	유**	인천광역시 서구 **동 ***- ** 아파트 *동 ***호				
482	대곡동	554	554-14	답	1,346	129	129	유**	인천광역시 서구 **동 ***- ** 아파트 *동 ***호				
483	대곡동	554-8	554-8	답	1,705	1,705	1,705	신**	인천 남구 **동 ***- **아파 트 *동***호	검단단위농업협동 조합	김포군 검단면 마전리 102	근저당권	
484	대곡동	554-1	554-15	답	1,691	293	293	신**	인천 남구 **동 ***- **아파 트 *동***호	검단단위농업협동 조합	김포군 검단면 마전리 102	근저당권	
485	대곡동	554-2	554-16	답	914	250	250	신**	김포읍 **리 산**				
486	대곡동	554-12	554-23	답	1,030	1,013	1,013	신**	김포읍 **리 산**				
487	대곡동	554-3	554-17	답	266	125	125	신**	김포읍 **리 산**				
488	대곡동	700-2	700-19	도	16,480	108	108	국	농림축산식품부				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
489	대곡동	609-30	609-30	답	6	6	6	양**	인천시 부평구 ***로 ***, *** 동 ****호(**동, **아파트)	남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장 승로 28(만수동)	근저당권 , 지상권	
490	대곡동	609-9	609-38	답	1,288	2	1	양**	인천시 부평구 ***로 ***, *** 동 ****호(**동, **아파트)	남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장 승로 28(만수동)	근저당권 , 지상권	
491	대곡동	609-9	609-39	답	1,288		1	양**	인천시 부평구 ***로 ***, *** 동 ****호(**동, **아파트)	남동농업협동조합	인천광역시 남동구 장 승로 28(만수동)	근저당권 , 지상권	
492	대곡동	601-8	601-13	구	117	38	38	한국농 어촌공 사	경기도 의왕시 포일동 487				
493	대곡동	609-33	609-44	답	162	104	104	김**	인천 서구 **로 ***(**동)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
494	대곡동	609-26	609-43	답	606	137	137	김**	인천광역시 부평구 **로 **, ***동 ***호(**동, ****아파트)				
								김**	인천광역시 부평구 **동 *** ****아파트 ***동 ***호				
								김**	인천광역시 부평구 **로 **, ***동 ***호(**동, ****아파트)				
495	대곡동	609-36	609-36	답	35	35	35	신**	인천광역시 서구 **동 ****- *****아파트 ****-*****	주식회사한국씨티 은행	서울특별시 중구 청계 천로 24 (다동)(검단지 점)	근저당권	
496	대곡동	609-24	609-24	전	1,151	1,151	1,151	이**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **, ***동 ****호(**동, **아파 트)	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	
497	대곡동	609-23	609-23	전	833	833	833	이**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **, ***동 ****호(**동, **아파	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									트)				
498	대곡동	610	610	전	429	429	429	이**	김포군 검단면 **리 **				
499	대곡동	547-6	547-23	전	1,216	348	348	이**	인천광역시 서구 **로 ** (** 동)	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길 주로 597(갈산동)(효성 지점)	근저당권	
500	대곡동	547-8	547-25	전	481	143	143	이**	인천광역시 서구 **로 ** (** 동)	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길 주로 597(갈산동)(효성 지점)	근저당권	
501	대곡동	547-10	547-27	전	462	162	162	이**	인천광역시 서구 **로 ** (** 동)	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길 주로 597(갈산동)(효성 지점)	근저당권	
502	대곡동	547-12	547-28	전	254	175	175	이**	인천광역시 서구 **로 ** (** 동)	부평농업협동조합	인천광역시 부평구 길 주로 597(갈산동)(효성 지점)	근저당권	
503	대곡동	621-1	621-8	대	497	25	25	정**	인천시 서구 **로 **번길 **-*(**동)	구**	서울특별시 구로구 ** 로*길 **, ***동 ***호 (**동,***아파트)	근저당 권,지역 권 설정	
										김포축산업협동조 합	경기도 김포시 북변동 240-1 (검단지점)	근저당권	
										송**	인천광역시 부평구 ****로**번 길 **-* (***)	지역권설 정	
504	대곡동	629-1	629-6	전	521	146	146	양**	인천광역시 서구 **로**번길	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단	근저당권	

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
									*** (***)		로 497 (마전동)(불로지 점)	,지상권	
505	대곡동	629-3	629-7	장	140	80	80	이**	인천시 서구 **로 ***, ***동 ***호(**동,***아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79 (을지로2가)(김포 대곶지점)	근저당권	
								임**	인천시 서구 **로 ***, ***동 ***호(**동,***아파트)	중소기업은행	서울특별시 중구 을지 로 79 (을지로2가)(김포 대곶지점)	근저당권	
								이**	인천광역시 서구 **로 ****- (**동)				
506	대곡동	630-3	630-12	대	660	608	608	박**	검단면 **리 ***				
507	대곡동	630-4	630-13	전	361	160	160	박**	검단면 **리 ***				
508	대곡동	630-2	630-11	전	145	101	101	박**	검단면 **리 ***				
509	대곡동	630-9	630-14	전	775	130	130	박**	검단면 **리 ***				
510	대곡동	630-1	630-10	전	504	421	421	박**	검단면 **리 ***				
511	대곡동	705	705-16	구	1,386	321	321	국	농림축산식품부				
512	대곡동	703-4	703-17	도	2,742	446	446	국	농림축산식품부				
513	대곡동	647-4	647-10	답	295	112	112	신**	인천광역시 서구 **곡동 ***				
514	대곡동	647	647-7	답	1,234	104	104	신**	인천광역시 서구 **곡동 ***				

용 지 조 서(변 경)

일련번호	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입면적(㎡)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경			당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
515	대곡동	647-3	647-3	답	942	942	942	신**	인천광역시 서구 **곡동 ***				
516	대곡동	646-3	646-15	답	2,206	1	1	신**	인천시 서구 **동 ***-*	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(불로지 점)	근저당권	
517	대곡동	646-5	646-5	답	390	390	390	신**	인천시 서구 **동 ***-*	검단농업협동조합	인천광역시 서구 검단 로 497 (마전동)(불로지 점)	근저당권	
518	대곡동	646-4	646-4	답	11	11	11	김**	인천광역시 서구 **로 ***,** 동 ****호(**동,**아파트)				
519	대곡동	554-5	554-19	답	123	1	1	유**	인천광역시 서구 **동 ***-* ** 아파트 *동 ***호				
520	대곡동	554-7	554-20	답	656	337	337	신**	인천 남구 **동 ***-* ****아파 트 *동 ***호	검단단위농업협동 조합	김포군 검단면 마전리 102	근저당권	
521	대곡동	554-9	554-21	답	831	300	300	신**	김포읍 **리 산**				
522	대곡동	554-10	554-10	답	1,267	1,267	1,267	신**	김포읍 **리 산**				
523	대곡동	554-11	554-22	답	657	139	139	신**	김포읍 **리 산**				
524	대곡동	554-13	554-24	답	745	125	125	공	인천광역시				
525	대곡동	554-4	554-18	답	288	88	88	공	인천광역시				
소계					526 필지	183,370	176,943 .7						

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
1	서구 금곡동	326-1	326-5	사무실	조립식/함석	11㎡	신** 외 1인	인천시 서구 완정로 ***번길 **-**, *동 ***호(금곡동, **아파트)	**금속
	서구 금곡동			담장	함석	L=20m			H:2.5
2	서구 금곡동	326-3	326-3	창고	세멘블럭/함석	147㎡	신** 외 1인	인천시 서구 완정로 ***번길 **-**, *동 ***호(금곡동, **아파트)	
	서구 금곡동			컨테이너	3*5	2동			
	서구 금곡동			담장	함석	L=66m			H:2.0
3	서구 금곡동	300-7	300-7	제조장	경량철골	208㎡	조**	서울시 구로구 개봉동 ***-***	H:6.0m
	서구 금곡동			제조장	철근콘크리트/스레 트	212㎡			H:6.0m
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	141㎡			H:6.0m
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	150㎡			H:6.0m
	서구 금곡동			컨테이너	8*3	2동			
4	서구 금곡동	286-28	286-28	컨테이너	6*2.5	2동	신**외 1인	***	
	서구 금곡동			담장	함석	L=72m			H:2.2m
5	서구 금곡동	288-11	288-11	제조장	철근콘크리트/스레 트	202㎡	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(마전동, *****아파트)	H:5.5m

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	228㎡			H:5.5m
	서구 금곡동			컨테이너	12*2.5	1동			
	서구 금곡동			담장	세멘블럭	L=34m			
6	서구 금곡동	288-13	288-13	제조장	철근콘크리트/스레 트	224㎡	박**	경기도 광명시 철산동*** *****아파트 ***-*****	H:5.5m
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	123㎡			H:5.5m
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	249㎡			H:5.5m
7	서구 금곡동	288-2	288-12	제조장	블럭/스레트	112㎡	김**	경기도 고양시 덕양구 행신동 *** **마을 *****	H:5.7m
8	서구 금곡동	288-12	288-12	제조장	블럭/스레트	209㎡	김**	경기도 고양시 덕양구 행신동 *** **마을 *****	H:5.7m
	서구 금곡동			컨테이너	6*3	1동			
	서구 금곡동			담장	세멘블럭	L=54m			
	서구 금곡동			담장	함석	L=10m			H:4.0m
9	서구 금곡동	288-7	288-7	제조장	철골/판넬	206㎡	장**	서울특별시 송파구 거여동 ***-***	H:5.9m
	서구 금곡동			사무실	RC조/스라브	114㎡			H:5.2m

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			컨테이너	5*4	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	5*3	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	4*4	2동			
	서구 금곡동			담장	세멘블럭	L=22m			
10	서구 금곡동	288-10	288-10	제조장	철근콘크리트/스라 브	227㎡	이**	인천시 부평구 안남로 ***번길 **, ***동 ***호(산곡동, **아파트)	H:5.5m
	서구 금곡동			창고	철골/천막	103㎡			
	서구 금곡동			창고	철골/천막	73㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	3*3	1동			
	서구 금곡동			담장	세멘블럭	L=24m			
11	서구 금곡동	286-26	286-26	공장	철근콘크리트/스레 트	197㎡	김**	금곡동 ***	
	서구 금곡동			사무실	철근콘크리트/스라 브	167㎡			
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	223㎡			
	서구 금곡동			창고	철골/천막	18㎡			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			창고	철골/천막	37㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	6*4	2동			
	서구 금곡동			컨테이너	6*3	4동			
	서구 금곡동			컨테이너	4*3	2동			
	서구 금곡동			입간판		1식			
12	서구 금곡동	285-6	285-6	공장	블럭/스레트	209㎡	김**	금곡동 ***	**스틸
	서구 금곡동			창고	철골천막	72㎡			6x12
	서구 금곡동			컨테이너	7*3	2동			
	서구 금곡동			컨테이너	7*3	2동			
	서구 금곡동			대문	함석	1식			
	서구 금곡동			웬스	철재	L=35m			H:1.6
	서구 금곡동			야적장		1식			
	서구 금곡동			입간판		1식			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
13	서구 금곡동	242-43	242-43	대문		1식	경**	경기도 고양시 덕양구 화정동 **** **마을 ****동 ***호	**비철
	서구 금곡동			입간판		1식			
	서구 금곡동			웬스	철재	L=30m			H:1.6
	서구 금곡동			야적장		1식			
14	서구 금곡동	242-55	242-77	창고	철골천막	26㎡	김**	인천 서구 금곡동 ****-**	
	서구 금곡동			컨테이너	3*6	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	9*6	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	3*2	1동			
	서구 금곡동			석재야적장		1식			
	서구 금곡동			입간판		1식			
	서구 금곡동			간판석		1식			
	서구 금곡동			건사	철재	6㎡			
15	서구 금곡동	242-12	242-12	공장	철골/천막	187㎡	정**	남동구 남촌동****-** **아파트 ***동 ***호	

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			컨테이너	3*8	1동			
	서구 금곡동			담장	함석	L=75m			H:1.5
	서구 금곡동			웬스		L=35m			H:1.5
16	서구 금곡동	242-30	242-30	제조장	블럭/스레트	209㎡	이**	경기도 김포시 청송로 ***, ***동 ****호(장기동, **마을)	
	서구 금곡동			컨테이너	4*10	1동			
	서구 금곡동			담장	함석	L=25m			H:2.0
17	서구 금곡동	242-28	242-70	제조장	철근콘크리트/스라브	236㎡	송**	***-***	2층
	서구 금곡동			제조장	블럭/스레트	210㎡			
	서구 금곡동			담장	함석	L=38m			H:2.0
	서구 금곡동			야적장		1식			
18	서구 금곡동	242-46	242-46	수목	유실수	10주	이**	인천시 서구 검단로 ***, ***동 ****호(왕길동, 검단*****아파트)	
	서구 금곡동			수목	묘목	15주			
19	서구 금곡동	242-45	242-45	컨테이너	5*3	1동	오**	인천 남동구 만수동 ***-*** **다세대주택 *-***	

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			유실수	대추나무	15주			
	서구 금곡동			수목	유실수	20주			
	서구 금곡동			관상수	측백나무	1주			
20	서구 금곡동	242-44	242-44	유치원	철근콘크리트/스라브	237㎡	이**	인천 서구 검암동 ****-** **스카이뷰****-****	
	서구 금곡동			유치원	철근콘크리트/스라브	201㎡			
	서구 금곡동			수영장		1식			
	서구 금곡동			놀이시설		1식			
	서구 금곡동			관상수		35주			
	서구 금곡동			헬스	철재	L=47m			H:1.5
21	서구 금곡동	242-38	242-38	가옥	콘크리트/청굴	93㎡	박**	인천시 서구 봉수대로****-****(금곡동)	
	서구 금곡동			창고	세멘블럭/판넬	17㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	3*6	2동			
	서구 금곡동			생울타리		L=5m			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			관상수		30주			
22	서구 금곡동	244-8	244-8	우사	철골/함석	1127㎡	노**	인천 서구 마전동 ***	
	서구 금곡동			창고	브릭조/스레이트, 함석	21㎡			
	서구 금곡동			가축자동화 기		1식			
23	서구 금곡동	244-1	244-10	창고	조립식/판넬	16㎡	김**	인천시 북구 임학동 ***-**	
24	서구 금곡동	산157	산157-5	컨테이너	3*3	1동	박**	인천 서구 봉수대로 ****번길 **(금곡동)	
	서구 금곡동			이동화장실		1식			
25	서구 금곡동	243-1	243-7	제조장	일반철골구조	17㎡	정**	서울시 양천구 목동서로 ***, ***동 ***호(신정동, 목동****아파트)	
	서구 금곡동			웬스	H:1.5	L=38m			
26	서구 금곡동	276-6	276-6	제조장	블럭/스레이트	212㎡	김**	인천시 북구 임학동 ***-**	
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	155㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	철재	1동			3x8
	서구 금곡동			컨테이너	철재	1동			3x6

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
27	서구 금곡동	275-12	275-12	제조장	블럭/스레트	208㎡	최**	인천 서구 마전동 *** **아파트 *동 ***호	
	서구 금곡동			제조장	블럭/스레트	55㎡			
	서구 금곡동			창고	블럭/스레트	4㎡			
	서구 금곡동			시설물		1식			
	서구 금곡동			건사	철재	3㎡			
28	서구 금곡동	247-1	247-4	비닐하우스	6*30	180㎡	김**	금곡동 ***-*	
29	서구 금곡동	698	698-1	컨테이너	3*5	1동	국	국토교통부	
	서구 금곡동			비닐하우스	4*3	12㎡			
30	서구 금곡동	248	248-4	제조장	블럭/스레트	240㎡	이**	금곡동 ***-*	
	서구 금곡동			비닐하우스	6*30	180㎡			
	서구 금곡동			창고	블럭/스레트	7㎡			
31	서구 금곡동	264	264-3	소매점	철골/판넬	416㎡	김**	인천광역시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ****호(마전동,*****아파트)	
32	서구 금곡동	261	261-2	관정실	조립식/판넬	5㎡	이**	금곡동 ***	

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
33	서구 금곡동	산150-3	249-10	계사	목조	9㎡	최**	인천 서구 청라한울로 **, ***동 ***호(청라동, ****비발디)	
34	서구 금곡동	258-2	258-2	우사	철골/합석	258㎡	김**	***	편입면적
	서구 금곡동			우사	철골/스레트	344㎡			편입면적
	서구 금곡동			우사	블럭/스레트	340㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	3*9	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	3*7	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	3*6	1동			
	서구 금곡동			이동화장실		4식			
	서구 금곡동			벌크통		1식			사료
35	서구 금곡동	256-10	256-10	폐가	블럭/스레트	62㎡	이**외 2인	서울 강남구 도곡동 ***	
	서구 금곡동			화장실	블럭/스레트	7㎡			
36	서구 금곡동	256-3	256-3	제조장	철근콘크리트/스레트	198㎡	송**외 2인	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ***호(포일동, ****마을)	
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	220㎡			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	129㎡			
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	91㎡			
	서구 금곡동			제조장	철골/천막	49㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	4*8	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	3*8	1동			
	서구 금곡동			시설물		1식			
	서구 금곡동			이동화장실		2식			
37	서구 금곡동	256-12	256-12	묘목		90주	성**	인천시 부평구 영성중로 **, ***동 ****호(삼산동*****아파트)	
38	서구 금곡동	252-2	252-2	제조장	철골/함석	379㎡	김**	서구 금곡동 ***	
	서구 금곡동			제조장	철골/함석	131㎡			
	서구 금곡동			컨테이너	3*3	1동			
39	서구 금곡동	252-3	252-3	제조장	세멘블럭/함석	561㎡	신** 외 5인	인천광역시 서구 대곡동 ***	
	서구 금곡동			제조장	철골/함석	76㎡			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 금곡동			컨테이너	4*3	2동			
	서구 금곡동			컨테이너	8*4	1동			
	서구 금곡동			컨테이너	2*3	1동			
40	서구 금곡동	252-3	252-3	제조장	세멘블럭/함석	362㎡	신** 외 5인	인천광역시 서구 대곡동 ***	
	서구 금곡동			창고	세멘블럭/스레트	16㎡			
	서구 금곡동			이동화장실		1식			
41	서구 마전동	산109-2	산109-2	먼지털이시 설		1식	국	국토교통부	
	서구 마전동			안내표지판		1식			
42	서구 마전동	97-1	97-1	음식점	철근콘크리트/스라 브	542㎡	문**	인천광역시 서구 완정로***번길 * (마전동)	
	서구 마전동			포장	콘크리트	1식			
	서구 마전동			관상수		30주			
	서구 마전동			유실수		10주			
	서구 마전동			흡연실		1식			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
43	서구 마전동	66-1	66-8	공장	철골/함석	206㎡	양**	인천광역시 서구 마전동 ***-	
	서구 마전동			공장	철골/함석	200㎡			
	서구 마전동			공장	철골/함석	7㎡			편입면적
	서구 마전동			사무실	철골/함석	50㎡			
	서구 마전동			화장실	조립식/판넬	25㎡			
	서구 마전동			주차장	아스팔트	1식			
	서구 마전동			담장	세멘블럭	L=36m			
44	서구 마전동	72-3	72-13	창고	컨테이너/싱글	18㎡	김**외 2인	인천광역시 서구 사월로 **번 안길 **(왕길동)	
	서구 마전동			창고	조립식/판넬	1㎡			
45	서구 마전동	산72-11	산72-11	컨테이너	2*6	1동	봉**외 1인	인천시 서구 오류동 ****-	
46	서구 마전동	68-1	68-1	사무실	컨테이너	1동	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ****-*****	9*3
	서구 마전동			컨테이너	6*3	1동			
	서구 마전동			이동화장실		1식			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 마전동			세면장		1식			
47	서구 마전동	65-2	65-2	공장	철골/판넬	174㎡	양**	인천 서구 마전동 ***-	
	서구 마전동			창고	조립식	56㎡			
	서구 마전동			컨테이너	2*4	1동			
	서구 마전동			창고	목조	7㎡			
48	서구 마전동	75-3	75-3	공장	철골/천막	264㎡	홍**	인천시 연수구 청능대로 ***, ***동 ***호(연수동, 연수****아파트)	
	서구 마전동			공장	철골/천막	230㎡			
	서구 마전동			담장	함석	L=52m			H:2.0
	서구 마전동			사무실	컨테이너	1동			3*4
	서구 마전동			이동화장실		1식			
49	서구 마전동	62-1	62-6	공장	블럭/스레트	226㎡	홍**	인천시 연수구 청능대로 ***, ***동 ***호(연수동, 연수****아파트)	
	서구 마전동			공장	경량철골/함석	126㎡			
	서구 마전동			공장	경량철골/함석	142㎡			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 마전동			창고	조립식	5㎡			
	서구 마전동			관상수		15주			
50	서구 마전동	60-9	60-9	가옥	목조/청글	69㎡	부인****중회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*	
	서구 마전동			창고	조립식	12㎡			
	서구 마전동			장독대		1식			
	서구 마전동			화단		1식			
51	서구 마전동	60-9	60-9	폐축사	철골/천막	616㎡	부인****중회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*	
	서구 마전동			벌크통		1식			
	서구 마전동			이동화장실		1식			
52	서구 마전동	산59-1	산59-5	가옥	목조/판넬	29㎡	부인****중회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ****-*	
	서구 마전동			창고	조립식	5㎡			
53	서구 마전동	산60	산60-1	야적장		1식	양**외 2인	인천광역시 서구 가현산로**번길 **-(마전동)	
54	서구 마전동	43-10	43-10	제조장	블럭/스레트	213㎡	신** , 신**	인천광역시 옹진군 백령면 진촌리 **** *****관사 ***	H:5.0

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 마전동			컨테이너	철재	1동			2.5x4
	서구 마전동			계근대		1식			
	서구 마전동			담장	함석	L=8m			H:2.5
	서구 마전동			웬스	철재메쉬	L=7m			H:1.5
	서구 마전동			CCTV		1식			
55	서구 마전동	43-9	43-9	제조장	블럭/스레트	258㎡	신** , 신**	인천광역시 옹진군 백령면 진촌리 **** *****관사 ***	H:5.5
	서구 마전동			사무실	조립식/판넬	15㎡			3x5
	서구 마전동			창고	함석/천막	39㎡			
	서구 마전동			저온창고		1식			
	서구 마전동			저온창고실	판넬	30㎡			
	서구 마전동			담장	함석	L=33m			
	서구 마전동			대문	철재메쉬	1식			
	서구 마전동			관상수		18주			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
56	서구 마전동	47-7	47-7	제조장	블럭/스레트	217㎡	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ****호	
	서구 마전동			제조장	철골/천막	197㎡			
	서구 마전동			사무실	컨테이너	1동			3x9
	서구 마전동			창고	함석/판넬	10㎡			
57	서구 마전동	55-8	55-8	제조장	블럭/스레트	238㎡	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ****호	
	서구 마전동			창고	철골/함석	37㎡			
	서구 마전동			사무실	컨테이너	1동			3x9
	서구 마전동			사무실	컨테이너	1동			5x6
	서구 마전동			사무실	컨테이너	1동			6x9
	서구 마전동			입간판		1식			**촌
58	서구 마전동	55-9	55-9	제조장	블럭/스레트	205㎡	박**	석남동 ***-***	
	서구 마전동			창고	철골/천막	116㎡			
	서구 마전동			사무실	컨테이너	1동			3x6

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
59	서구 마전동	47-9	47-17	제조장	블럭/스레트	5㎡	민**	인천 연수구 동춘동 *** **아파트 ***동 ***호	편입면적
	서구 마전동			제조장	철골/천막	117㎡			
	서구 마전동			컨테이너	6*6	1동			
60	서구 마전동	55	55	제조장	블럭/스레트	202㎡	정**	석남동 ***-***	
	서구 마전동			폐창고	철골	100㎡			
	서구 마전동			컨테이너	3*5	1동			
61	서구 마전동	54-3	54-3	관상수	조경수	25주	하동*****파종중	대곡리 ***	
	서구 마전동			관상수	단풍나무	20주			
	서구 마전동			관상수		20주			
62	서구 마전동	47-1	47-12	컨테이너	철재	1동	안**외 1인	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,*****)	3x6
63	서구 마전동	54-1	54-10	제조장	일반철골구조	214㎡	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아파트)	H:8.6(편입면 적)
	서구 마전동			제조장	일반철골구조	187㎡			
	서구 마전동			제조장	일반철골구조	123㎡			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 마전동			컨테이너	3*6	1동			
	서구 마전동			웬스	메쉬철재	L=8m			
	서구 마전동			포장	콘크리트	1식			
64	서구 대곡동	606-15	606-15	제조장	조적조/스레트, 함석	215㎡	윤**	서울 구로구 개봉동 ****-** **아파트 ****호	
	서구 대곡동			창고	철골/천막	89㎡			
	서구 대곡동			창고	철골/천막	160㎡			
	서구 대곡동			담장	함석	L=26m			H:1.5
65	서구 대곡동	606-16	606-16	사무실	조립식/함석	129㎡	오**	인천시 서구 가현산로 **번 안길 *(대곡동)	
	서구 대곡동			제조장	철골/천막	268㎡			
	서구 대곡동			제조장	세멘블럭/함석	180㎡			
	서구 대곡동			창고	조립식/판넬	25㎡			
	서구 대곡동			창고	철골/천막	20㎡			
	서구 대곡동			창고	철골/천막	125㎡			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 대곡동			컨테이너	3*6	5동			
	서구 대곡동			담장	세멘블럭	L=140m			
	서구 대곡동			대문	메쉬철재	1식			
66	서구 대곡동	602	602-8	제조장	블럭/스레트	245㎡	이**	검단면 대곡리 ***	
	서구 대곡동			제조장	철골/천막	186㎡			
	서구 대곡동			제조장	철골/천막	160㎡			
	서구 대곡동			창고	철골/천막	23㎡			
	서구 대곡동			담장	함석	L=3m			H:2.0
	서구 대곡동			담장	웬스	L=13m			H:1.6
	서구 대곡동			컨테이너	6*3	3동			
67	서구 대곡동	609-31	609-31	창고	시멘블록/스라브	30㎡	이**	마전리 **	
68	서구 대곡동	601-1	601-9	제조장	철골/함석	253㎡	김** 외 1인	인천 서구 검단로*** (마전동)	
	서구 대곡동			컨테이너	2*3	1동			

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
69	서구 대곡동	609-25	609-25	사무실	컨테이너	1동	김**외 2인	인천시 부평구 굴포로 **, ***동 ***호(갈산동, ****아파트)	6*3
	서구 대곡동			사무실	컨테이너	1동			4*3
	서구 대곡동			담장	함석	L=43m			
70	서구 대곡동	609-3	609-3	제조장	블럭/스레트	208㎡	이**	대곡동 ***	
	서구 대곡동			창고	철골/천막	189㎡	이**	인천 서구 마전동 마전지구 **블럭 *-**롯데 *****아파트***-***	
	서구 대곡동			컨테이너	3*3	1동			
	서구 대곡동			시설물		1식			
	서구 대곡동			담장	세멘블럭	L=10m			
71	서구 대곡동	609-24	609-24	창고	조립식	27㎡	이**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **, ***동 ****호(왕길동, *****아파트)	
	서구 대곡동			창고	비닐하우스/차양막	75㎡			
	서구 대곡동			창고	비닐하우스	30㎡			
	서구 대곡동			울타리	철재/그물망	L=82m			H:1.5
72	서구 대곡동	547-13	547-13	컨테이너	철재	1동	이**	인천시 서구 검단로 ***번길 **-*(왕길동)	6x10

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 대곡동			이동화장실		1식			
73	서구 대곡동	621-1	621-8	담장	적벽돌	L=12m	정**외 1인	인천시 서구 대곡로 **번길 ***-*(대곡동)	H:1.8
74	서구 대곡동	630-3	630-12	제조장	블럭/스레트	210㎡	박**	검단면 대곡리 ***	H:5.5
	서구 대곡동			제조장	철골/판넬	145㎡			
	서구 대곡동			창고	조립식/판넬	17㎡			
	서구 대곡동			화장실	세멘블럭/스레트	5㎡			
	서구 대곡동			차양막	철재/함석	6㎡			
	서구 대곡동			사무실	컨테이너	3동			6*3
	서구 대곡동			관상수		22주			
75	서구 대곡동	630-1	630-10	제조장	블럭/스레트	207㎡	박**	검단면 대곡리 ***	
	서구 대곡동			제조장	조립식/판넬	30㎡			
	서구 대곡동			창고	철골/스레트	57㎡			
	서구 대곡동			컨테이너	철재	1동			4x10

지 장 물 조 서(변경)

일련 번호	소 재 지	지 번		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량	소 유 자		비고
		당초	변경				성 명	주 소	
	서구 대곡동			대문	철재	1식			
	서구 대곡동			담장	함석	L=15m			H:2.0

인천광역시고시 제2021-186호

도시관리계획(도화 지구단위계획) 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(도화 지구단위계획)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(경미한 변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시(도시계획과, ☎032-440-4633), 미추홀구청(도시계획과, ☎032-880-4509)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 6. 21.

인 천 광 역 시 장

I. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 마목에 따른 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(경미한 변경)하는 사항임

II. 위치

- 인천광역시 미추홀구 도화동 1004번지 일원

III. 주요 변경사항

- 건축물 용도에 관한 도시관리계획 결정조서 하단 주석표기
 - 가. 도화구역 내 교육환경보호구역이 아닌 용지의 건축물 불허용도 적용의 명확화를 위한 주석표기
 - 불허용도(교육환경보호구역내 금지시설)의 적용은 교육환경 보호구역에 포함되는 경우에 한함.
- 관련법령 제·개정에 따른 정정
 - 가. 「학교보건법」 학교환경위생정화구역
 - 「교육환경 보호에 관한 법률」 교육환경보호구역

Ⅳ. 도시관리계획(도화 지구단위계획) 결정(변경) 조서

① 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정조서(변경 없음)

도면표시 번호	구 역 명	위 치	면 적 (㎡)	비고
1	도화 지구단위계획구역	인천광역시 미추홀구 도화동 1004번지 일원	881,975.4	인 고 제2012-238호

② 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 토지이용 및 시설에 관한 부분

1. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정조서(변경 없음)

■ 용도지역 결정조서(변경 없음)

구 분		면적(㎡)	구성비 (%)	비고
합 계		881,975.4	100.0	
주거 지역	소 계	782,227.1	88.7	
	제2종일반주거지역	702,394.2	79.6	
	준주거지역	79,832.9	9.1	
상업 지역	소 계	64,822.5	7.3	
	일반상업지역	64,822.5	7.3	
녹지 지역	소 계	34,925.8	4.0	
	자연녹지지역	34,925.8	4.0	

2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서(변경 없음)

1) 교통시설(변경 없음)

가) 도로(변경 없음)

■ 도로 총괄표

류별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	30 (30)	21,574 (7,833)	507,357.4 (132,569.8)	3 (3)	512 (512)	11,527.5 (11,527.5)	14 (14)	13,241 (3,809)	323,628.3 (57,383.3)	13 (13)	7,821 (3,512.0)	172,201.6 (63,659.0)
대로	8 (8)	18,333 (4,691)	462,803.3 (89,203.7)	-	-	-	5 (5)	12,199 (2,767)	314,391.0 (48,146.0)	3 (3)	6,134 (1,924)	148,412.3 (41,057.7)
중로	11 (11)	2,200 (2,101)	35,766.6 (34,578.6)	2 (2)	486 (486)	11,253.3 (11,253.3)	1 (1)	51 (51)	931.3 (931.3)	8 (8)	1,663 (1,564)	23,582.0 (22,394.0)
소로	11 (11)	1,041 (1,041)	8,787.5 (8,787.5)	1 (1)	26 (26)	274.2 (274.2)	8 (8)	991 (991)	8,306.0 (8,306.0)	2 (2)	24 (24)	207.3 (207.3)

※ 주: ()는 구역내 연장 및 면적임

■ 도로 결정조서

등급	규 모			기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경 과 지	최 초 결정일	비고
	류별	번호	폭 원 (m)								
대로	2	1	30 (30~40)	주간선 도로	2,000 (737)	대 2-3	광 2-4	일반 도로	-	건 고 45 (71.1.29)	
대로	2	3	30 (30~38)	주간선 도로	1,500 (462)	광 3-9	대 2-32	일반 도로	서화초교	건 고 54 (70.2.9)	
대로	2	32	30 (30~38)	주간선 도로	8,081 (609)	대 3-1	부천시 경계	일반 도로	가좌IC	건 고 54 (70.2.9)	
대로	2	109	30 (30~33)	보조 도로	341	대 2-3	대 2-32	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
대로	2	92	29 (29~35)	집산 도로	618	대 2-3	대 3-9	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
대로	3	1	25 (25~36)	보조 간선	4,921 (711)	29호광장	대 2-5	일반 도로	-	건 고 54 (70.2.9)	
대로	3	6	25.5	집산 도로	115	대 2-32	대 3-9	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
대로	3	9	25.5	집산 도로	1,098	대 2-3	대 3-1	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	1	144	22.5	집산 도로	309	대 3-9	대 2-92	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	1	488	22.5	집산 도로	177	대 2-1	중 3-317	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	2	800	15	집산 도로	51	중 3-318	대 2-3	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	3	240	12	국지 도로	122 (23)	중 2-800	중 3-5	일반 도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	

규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경 과 지	최 초 결정일	비 고
등 급	류 별	번 호	폭 원 (m)								
중로	3	317	13 (13~20)	집산도로	505	대 2-1	중 3-318	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	3	318	12	국지도로	129	소 1-108	중 3-317	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	3	319	12	집산도로	62	소 2-74	중 1-477	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	3	243	13	집산도로	211	대 2-3	중 2-799	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	3	244	14.5	집산도로	430	중 3-343	대 2-92	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
중로	3	343	14	특수도로	141	대 2-3	중 3-244	보행자 전용도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
중로	3	344	14	집산도로	63	소 2-74	대 3-9	일반도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
소로	1	114	11	집산도로	26	소 2-73	대 2-92	일반도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
소로	2	72	8	국지도로	211	대 3-9	중 1-144	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
소로	2	73	8	국지도로	178	중 1-144	소 2-435	일반도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
소로	2	74	8	국지도로	270	대 2-92	중 3-344	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
소로	2	75	8	특수도로	26	대 2-92	소 2-73	보행자 전용도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
소로	2	76	8	특수도로	26	대 2-92	소 2-72	보행자 전용도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
소로	2	429	8	국지도로	87	중 3-31	중 3-31	일반도로	-	인 고 2009-385 (09.12.14)	
소로	2	434	8	국지도로	96	소 3-714	중 3-318	일반도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
소로	2	435	9.5	국지도로	99	소 2-73	연결녹지3	일반도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
소로	3	714	6	특수도로	18	중 3-243	소 2-434	보행자 전용도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	
소로	3	715	6	특수도로	6	대 2-32	학 4	보행자 전용도로	-	인 고 2015-320 (15.11.30)	

나) 주차장(변경 없음)

■ 주차장 결정조서

구분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-	-	6,884.0	-	
	1	주차장	도화동 991번지	872.0	인고2013-111 (13.7.15)	
	2	주차장	도화동 1006-1번지	938.4	인고2013-111 (13.7.15)	
	3	주차장	도화동 998-1번지	1,669.3	인고2015-320 (15.11.30)	
	4	주차장	도화동 999-1번지	2,000.2	인고2013-111 (13.7.15)	
	5	주차장	도화동 986-2번지	1,404.1	인고2015-320 (15.11.30)	

2) 공간시설(변경 없음)

가) 광장(변경 없음)

■ 광장 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-	-	-	4,512.1	-	
	1	썩골광장	근린광장	도화동 1012번지	4,512.1	인고2013-111 (13.7.15)	

나) 공원(변경 없음)

■ 공원 결정조서

구분	도면표시 번호	공 원 명	시설의 종 류	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-		-	-	58,423.8	-	
	1	배말 근린공원	근린공원	도화동 994-1번지	14,749.5	-	
	2	화동 근린공원	근린공원	도화동 1007-3번지	20,176.3	인고2013-111 (13.7.15)	
	1	궁 현 어린이공원	어린이공원	도화동 987-3번지	3,441.3	인고2013-111 (13.7.15)	
	2	서화 어린이공원	어린이공원	도화동 1003-2번지	5,813.7	인고2013-111 (13.7.15)	
	3	송 림 어린이공원	어린이공원	도화동 988번지	3,644.4	인고2015-320 (15.11.30)	
	1	염전공원	문화공원	도화동 986-3번지	10,598.6	인고2013-111 (13.7.15)	저류시설 (3,992㎡) 중복결정

다) 녹지(변경 없음)

■ 녹지 결정조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-	-		34,909.8	-	
	1	녹지	완충녹지	도화동 993-2, 993-3번지	2,008.0	인고 2015-320 (15.11.30)	
	2	녹지	완충녹지	도화동 985-5, 985-9번지	2,353.2	인고 2013-111 (13.7.15)	
	3	녹지	완충녹지	도화동 987-1번지	618.7	인고 2013-111 (13.7.15)	
	4	녹지	완충녹지	도화동 987-2번지	1,579.3	인고 2013-111 (13.7.15)	
	5	녹지	완충녹지	도화동 1008-1, 1010-1, 1010-3번지	8,017.8	인고 2013-111 (13.7.15)	
	6	녹지	완충녹지	도화동 985-6, 985-7, 985-8번지	2,251.5	인고 2015-320 (15.11.30)	
	1	녹지	연결녹지	도화동 1003-3번지	1,771.0	인고 2013-111 (13.7.15)	
	2	녹지	연결녹지	도화동 1004-1번지	7,483.5	인고 2013-111 (13.7.15)	
	3	녹지	연결녹지	도화동 1009-1번지	4,179.9	인고 2013-111 (13.7.15)	
	4	녹지	연결녹지	도화동 1007-4번지	4,191.7	인고 2013-111 (13.7.15)	
	1	녹지	경관녹지	도화동 1003-1번지	455.2	인고 2013-111 (13.7.15)	

라) 공공공지(변경 없음)

■ 공공공지 결정조서

구분	도면표시 번 호	시 설 명	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-		197.0	-	
	1	공공공지	도 화 동 996번지	197.0	-	

3) 공공·문화체육시설(변경 없음)

가) 학교(변경없음)

■ 학교 결정조서 (변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-	-	-	325,153.5	-	
	1	학교	대학	도 화 동 995번지	221,298.8	'02.5.10	인천대
	2	학교	대학	도 화 동 174-5번지 일원	57,500.0	인 고 2012-238 (12.09.10)	청운대
	3	학교	초등 학교	도 화 동 1003번지	19,125.5	인 교 위 8 (84.2.2)	서화초교
	4	학교	고등 학교	도 화 동 1010번지	15,269.4	인 고 2009-385 (09.12.14)	비즈니스 고교
	5	학교	유치원	도 화 동 1005-1번지	969.5	인 고 2013-111 (13.7.15)	
	6	학교	유치원	도 화 동 1007-1번지	990.0	인 고 2013-111 (13.7.15)	
	7	학교	특수 학교	도 화 동 994번지	10,000.3	인 고 2015-320 (15.11.30)	

■ 청운대학교 세부시설 조성계획 (변경 없음)

◦ 토지이용계획

구 분	계	건축부지	운동장부지	녹지	주차장 부지	도로 및 기타
세부시설의 면적(㎡)	57,500	8,000	7,343	13,306	3,556	25,295

◦ 건축물에 관한 사항

건물명			건축면적	연면적	높이	비 고
계			8,000㎡ 이하	33,700㎡ 이하		
건축 부지	①	본관	6,000㎡ 이하	30,000㎡ 이하	45m 이하	기존
	②	블루 클라우드관	2,000㎡ 이하	3,700㎡ 이하	10m 이하	증축

나) 공공청사(변경 없음)

■ 공공청사 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-	-		32,615.9	-	
변경	1	공공 청사	복합 청사	도화동 992-3번지	1,174.7	인고2009-385 (09.12.14)	숙골어린이 도서관
변경	2	공공 청사	주민 센터	도화동 1011-1번지	1,131.4	인고2009-385 (09.12.14)	도화2,3동 주민센터
변경	3	공공 청사	복합 청사	도화동 1000번지	9,000.0	인고2012-8 (12.1.16)	행정타운 및 JST
변경	4	공공 청사	합동 청사	도화동 1001번지	20,009.4	인고2013-173 (13.11.4)	인천지방 합동청사
변경	5	공공 청사	지구대	도화동 997-6번지	1,300.4	인고2015-320 (15.11.30)	도화 지구대

4) 방재시설 (변경 없음)

가) 유수지(변경 없음)

■ 저류시설 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
계	-	-	-	-	3,992	-	
	1	유수지	저류 시설	도화동 986-3번지	3,992	인고2009-385 (09.12.14)	문화공원1(3,992㎡) 과 중복결정

나. 획지 및 건축물 등에 관한 부분

1. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서(변경 없음)

도면 번호	가구 번호	면 적(㎡)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(㎡)	
-	1	41,866.4	①	인천시 미추홀구 도화동 985-1번지	13,987.8	물류·유통시설
			②	인천시 미추홀구 도화동 985-2번지	7,265.8	물류·유통시설
			③	인천시 미추홀구 도화동 985-3번지	8,995.9	물류·유통시설
			④	인천시 미추홀구 도화동 985-4번지	7,012.2	물류·유통시설
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 985-5번지, 985-9번지	2,353.2	완충녹지
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 985-6번지	926.8	완충녹지
			⑦	인천시 미추홀구 도화동 985-7번지	871.7	완충녹지
			⑧	인천시 미추홀구 도화동 985-8번지	453.0	완충녹지
-	2	36,408.3	①	인천시 미추홀구 도화동 986-3번지	10,598.6	문화공원 (자류시설과 중복결정)
			②	인천시 미추홀구 도화동 987-1번지	618.7	완충녹지
			③	인천시 미추홀구 도화동 987번지	16,774.7	공동주택용지
			④	인천시 미추홀구 도화동 987-2번지	1,579.3	완충녹지
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 987-3번지	3,441.3	어린이공원
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 987-4번지	1,079.2	종교시설
			⑦	인천시 미추홀구 도화동 986-1번지	912.4	주유소
			⑧	인천시 미추홀구 도화동 986-2번지	1,404.1	주차장
-	3	1,832.6	①	인천시 미추홀구 도화동 990-1번지	340.9	단독주택용지
			②	인천시 미추홀구 도화동 990-2번지	340.8	단독주택용지
			③	인천시 미추홀구 도화동 990-3번지	301.3	단독주택용지
			④	인천시 미추홀구 도화동 990-4번지	299.9	단독주택용지
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 990-5번지	279.0	단독주택용지
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 990-6번지	270.7	단독주택용지
-	4	2,575.2	①	인천시 미추홀구 도화동 989-1번지	295.2	단독주택용지
			②	인천시 미추홀구 도화동 989-2번지	301.5	단독주택용지
			③	인천시 미추홀구 도화동 989-3번지	322.3	단독주택용지
			④	인천시 미추홀구 도화동 989-4번지	257.0	단독주택용지

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			번호	위치	면적(㎡)	
-	4	2,575.2	⑤	인천시 미추홀구 도화동 989-5번 지	248.2	단독주택용지
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 989-6번 지	261.9	단독주택용지
			⑦	인천시 미추홀구 도화동 989-7번 지	303.5	단독주택용지
			⑧	인천시 미추홀구 도화동 989-8번 지	290.4	단독주택용지
			⑨	인천시 미추홀구 도화동 989-9번 지	295.2	단독주택용지
-	5	872.0	①	인천시 미추홀구 도화동 991번 지	872.0	주차장
-	6	6,180.6	①	인천시 미추홀구 도화동 992-1번 지	991.5	근린생활시설
			②	인천시 미추홀구 도화동 992-7번 지	641.0	근린생활시설
			③	인천시 미추홀구 도화동 992-6번 지	660.5	근린생활시설
			④	인천시 미추홀구 도화동 992-5번 지	658.1	근린생활시설
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 992-2번 지	959.8	근린생활시설
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 992-3번 지	1,174.7	공공청사 (숙골어린이 도서관)
			⑦	인천시 미추홀구 도화동 992-4번 지	1,095.0	근린생활시설
-	7	92,165.4	①	인천시 미추홀구 도화동 1008번 지	18,378.3	공동주택용지 (공공임대)
			②	인천시 미추홀구 도화동 1009번 지	46,320.0	공동주택용지
			③	인천시 미추홀구 도화동 1008-1번 지	6,683.3	완충녹지
			④	인천시 미추홀구 도화동 1009-1번 지	4,179.9	연결녹지
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 1010번 지	15,269.4	학교 (인천비즈니스 고교)
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 1010-1번 지	676.5	완충녹지
			⑦	인천시 미추홀구 도화동 1010-3번 지	658.0	완충녹지
-	8	94,168.8	①	인천시 미추홀구 도화동 999번 지	3,743.0	업무시설
			②	인천시 미추홀구 도화동 999-1번 지	2,000.2	주차장
			③	인천시 미추홀구 도화동 1000번 지	9,000.0	공공청사 (행정타운및 JST)
			④	인천시 미추홀구 도화동 1001번 지	20,009.4	공공청사 (인천지방 합동청사)
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 1002번 지	16,409.9	상업시설 (주거복합)
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 1012번 지	4,512.1	근린광장 (쑥골광장)

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			번호	위 치	면적(㎡)	
-	8	94,168.8	㉓	인천시 미추홀구 도화동 1011번 지	36,570.2	상업시설 (주거복합)
			㉔	인천시 미추홀구 도화동 1011-1번 지	1,131.4	공공청사 (도화2,3동주민 센터)
			㉕	인천시 미추홀구 도화동 1011-2번 지	792.6	종교시설
-	9	57,500.0	㉖	인천시 미추홀구 도화동 174-5번 지 일원	57,500.0	학교 (청운대:존치)
-	10	221,465.8	㉗	인천시 미추홀구 도화동 995번 지	221,298.8	학교 (인천대)
			㉘	인천시 미추홀구 도화동 996번 지	197.0	공공공지(신설)
-	11	7,728.7	㉙	인천시 미추홀구 도화동 997-1번 지	660.8	근린생활시설
			㉚	인천시 미추홀구 도화동 997-2번 지	646.1	근린생활시설
			㉛	인천시 미추홀구 도화동 997-3번 지	646.1	근린생활시설
			㉜	인천시 미추홀구 도화동 997-4번 지	646.1	근린생활시설
			㉝	인천시 미추홀구 도화동 997-5번 지	1,172.7	근린생활시설
			㉞	인천시 미추홀구 도화동 997-10번 지	657.5	근린생활시설
			㉟	인천시 미추홀구 도화동 997-9번 지	645.6	근린생활시설
			㊱	인천시 미추홀구 도화동 997-8번 지	646.5	근린생활시설
			㊲	인천시 미추홀구 도화동 997-7번 지	706.9	근린생활시설
			㊳	인천시 미추홀구 도화동 997-6번 지	1,300.4	공공청사 (도화지구대)
-	12	8,098.5	㊴	인천시 미추홀구 도화동 998-1번 지	1,669.3	주차장
			㊵	인천시 미추홀구 도화동 998-2번 지	2,085.1	근린생활시설
			㊶	인천시 미추홀구 도화동 998-3번 지	1,222.2	근린생활시설
			㊷	인천시 미추홀구 도화동 998-6번 지	835.9	근린생활시설
			㊸	인천시 미추홀구 도화동 998-5번 지	838.5	근린생활시설
			㊹	인천시 미추홀구 도화동 998-4번 지	1,447.5	근린생활시설
-	13	1,877.4	㊺	인천시 미추홀구 도화동 1006-6번 지	625.2	근린생활시설
			㊻	인천시 미추홀구 도화동 1006-7번 지	625.0	근린생활시설
			㊼	인천시 미추홀구 도화동 1006-8번 지	627.2	근린생활시설
-	14	2,863.4	㊽	인천시 미추홀구 도화동 1006-1번 지	938.4	주차장
			㊾	인천시 미추홀구 도화동 1006-2번 지	650.0	근린생활시설
			㊿	인천시 미추홀구 도화동 1006-3번 지	650.0	근린생활시설
			㋀	인천시 미추홀구 도화동 1006-4번 지	625.0	근린생활시설

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	획 지			비 고
			번호	위 치	면적(㎡)	
-	15	46,943.9	①	인천시 미추홀구 도화동 1007번 지	21,090.1	공동주택용지
			②	인천시 미추홀구 도화동 1007-1번 지	990.0	유치원
			③	인천시 미추홀구 도화동 1007-3번 지	20,176.3	근린공원
			④	인천시 미추홀구 도화동 1007-4번 지	4,191.7	연결녹지
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 1007-2번 지	495.8	노유자시설
-	16	1,516.7	①	인천시 미추홀구 도화동 1005-5번 지	762.7	근린생활시설
			②	인천시 미추홀구 도화동 1005-6번 지	754.0	근린생활시설
-	17	2,470.1	①	인천시 미추홀구 도화동 1005-1번 지	969.5	유치원
			②	인천시 미추홀구 도화동 1005-2번 지	750.3	근린생활시설
			③	인천시 미추홀구 도화동 1005-3번 지	750.3	근린생활시설
-	18	73,513.3	①	인천시 미추홀구 도화동 1003번 지	19,125.5	학교 (서화초)
			②	인천시 미추홀구 도화동 1003-2번 지	5,813.7	어린이공원
			③	인천시 미추홀구 도화동 1004-1번 지	7,483.5	연결녹지
			④	인천시 미추홀구 도화동 1004번 지	38,864.4	공동주택용지
			⑤	인천시 미추홀구 도화동 1003-3번 지	1,771.0	연결녹지
			⑥	인천시 미추홀구 도화동 1003-1번 지	455.2	경관녹지
-	19	45,684.1	①	인천시 미추홀구 도화동 993번 지	18,926.3	공동주택용지 (국민임대)
			②	인천시 미추홀구 도화동 994-1번 지	14,749.5	근린공원
			③	인천시 미추홀구 도화동 994번 지	10,000.3	학교 (특수학교)
			④	인천시 미추홀구 도화동 993-2번지, 993-3번지	2,008.0	완충녹지
-	20	3,644.2	①	인천시 미추홀구 도화동 988번 지	3,644.4	어린이공원

2. 건축물 용도 및 건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서(변경)

■ 기 정

① 공동주택용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	2	[3]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 률		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조·통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •어린이 공원 및 문화공원에서의 조망을 고려하여 건축물 배치 및 형태 계획 •(기정)도시형 생활주택과 인접한 공동주택이 급격한 경관 변화로 인한 이질적 느낌이 들지 않도록 배치와 건축형태 고려 •(변경)단독주택지와 인접한 공동주택이 급격한 경관변화로 인한 이질적 느낌이 들지 않도록 배치와 건축형태 고려 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	7	①	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •조망통제점(인천교상거리, 동구구민운동장)에서의 시물레 이션 분석을 통해 공동주택의 스카이라인 및 입면부 지붕 형태 등 검토 공동주택 심의·자문 시 시물레이션 기준점 으로 활용) •도로선형에 의해 시각적 민감지역이 형성되는 구간은 탑상 형 배치나 랜드마크동으로 설정하여 건축물 입면을 특화할 수 있도록 한다. •Ⅶ-②와 이질적인 느낌이 들지 않도록 형태적 공간적 맥락 형성 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	7	②	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •조망통제점(인천교삼거리, 동구구민운동장)에서의 시뮬레 이션 분석을 통해 공동주택의 스카이라인 및 입면부 지붕 형태 등 검토 공동주택 심의·자문 시 시뮬레이션 기준점 으로 활용) •도로선형에 의해 시각적 민감지역이 형성되는 구간은 탑상 형 배치나 랜드마크동으로 설정하여 건축물 입면을 특화할 수 있도록 한다. •Ⅶ-①와 이질적인 느낌이 들지 않도록 형태적 공간적 맥락 형성 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	15	①	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 률		230% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •연결녹지와 인접한 공동주택은 필로티 구조를 통해 보행자 와의 연계성 고려 •공원, 학교와 인접한 곳은 위압적 경관이 발생하지 않도록 배치 및 건축물 형태 계획 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	18	[4]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관 에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하 여 계획 •연결녹지와 인접한 공동주택은 필로티 구조를 통해 보행자 와의 연계성 고려 •공원, 학교와 인접한 곳은 위압적 경관이 발생하지 않도록 배치 및 건축물 형태 계획 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	19	①	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 률		180% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		<ul style="list-style-type: none"> •도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조·통풍을 최대한 고려 •숙골로, 학교시설 등 보행활동이 많이 일어나는 공간에 생활편의시설을 배치하여 단지 내의 주민 이용 및 단지외부의 이용도 가능하도록 하여 단지의 폐쇄성을 최소화 할 수 있도록 배치 •학교와 인접한 곳은 위압적 경관이 발생하지 않도록 폐쇄적인 단지형 배치 지양
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •조망통제점(송림삼거리)에서의 시뮬레이션 분석을 통해 공동주택의 스카이라인 및 입면부 지붕형태 등 검토 (공동주택심의·자문 시 시뮬레이션 기준점으로 활용) •발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

② 단독주택용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	3	<div>12</div> <div>34</div> <div>56</div>	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택(필지당 5가구 이하에 한함, 다중주택 제외) •점포주택(제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설 중 가목, 나목, 바목 내지 하목) •지하층은 주거용도 불허
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 률		150% 이하
			높 이		•3층 이하(1층을 필로티 계획하여 주차장으로 사용할 경우 4층 가능)
			배 치		•프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •점포주택 <ul style="list-style-type: none"> - 점포주택이라 함은 건물의 일부를 근린생활시설 용도로 사용하는 주택으로서, 근린생활시설 용도로의 사용은 1층과 지하층에 한한다. - 근린생활시설 용도로 사용되는 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하포함)의 40%를 초과하여 설치할 수 없다. •부속시설(물탱크, 냉난방시설)의 외부 노출은 금지하고, 냉난방시설의 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축설계에 포함 •담장 : 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리 •지붕 및 옥탑 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 지붕은 경사지붕을 원칙으로 하며, 평지붕은 옥상녹화시 허용 - 경사지붕의 구배는 세로 : 가로 비율이 1 : 1 ~ 1 : 3 이 되도록 한다. - 단독주택용지의 점포주택에 근린생활시설이 설치될 경우 옥상층의 부대시설(옥탑, 광고돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5미터를 초과할 수 없다.
			색 채		<ul style="list-style-type: none"> •벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색 및 형광색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장한다. (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자재색은 그대로 적용한다.) •외장재는 목재, 벽돌 등 자연친화형 재료를 권장하며 재료 본연의 색채와 소재감을 그대로 적용한다.
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	4	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 12 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 34 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 56 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 78 </div> <div style="width: 100%;">9</div> </div>	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택(필지당 5가구 이하에 한함, 다중주택 제외) •점포주택(제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설 중 가목, 나목, 바목 내지 하목) •지하층은 주거용도 불허
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		150% 이하
			높 이		•3층 이하(1층을 필로티 계획하여 주차장으로 사용할 경우 4층 가능)
			배 치		•프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •점포주택 <ul style="list-style-type: none"> - 점포주택이라 함은 건물의 일부를 근린생활시설 용도로 사용하는 주택으로서, 근린생활시설 용도로의 사용은 1층과 지하층에 한한다. - 근린생활시설 용도로 사용되는 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하포함)의 40%를 초과하여 설치할 수 없다. •부속시설(물탱크, 냉난방시설)의 외부 노출은 금지하고, 냉난방시설의 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축설계에 포함 •담장 : 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리 •지붕 및 옥탑 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 지붕은 경사지붕을 원칙으로 하며, 평지붕은 옥상녹화시 허용 - 경사지붕의 구배는 세로 : 가로의 비율이 1:1~1:3 이 되도록 한다. - 단독주택용지의 점포주택에 근린생활시설이 설치될 경우 옥상층의 부대시설(옥탑, 광고돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5미터를 초과할 수 없다.
			색 채		<ul style="list-style-type: none"> •벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색 및 형광색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장한다. (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자재색은 그대로 적용한다.) •외장재는 목재, 벽돌 등 자연친화형 재료를 권장하며 재료 본연의 색채와 소재감을 그대로 적용한다.
			건 축 선		-

③ 상업시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	8	[5] [7]	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> 국토의계획및이용에관한법률 시행령 별표9 및 인천광역시도시계획조례 제38조의 일반상업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음에 시설 <ul style="list-style-type: none"> 공동주택과 주거용 외의 용도가 복합된 건축물로서 공동주택 부분의 면적이 연면적의 합계의 90% 미만인 것, 건축법 시행령 별표 1 제3호의 제1종근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표 1 제4호의 제2종근린생활시설(안마시설소, 단란주점, 장의사 제외), 건축법 시행령 별표 1 제5호의 문화 및 집회시설, 건축법 시행령 별표 1 제7호의 판매시설, 건축법 시행령 별표 1 제9호의 의료시설(정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외), 건축법 시행령 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외), 건축법 시행령 별표 1 제13호의 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외), 건축법 시행령 별표 1 제14호의 업무시설
				불허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		40% 이하(주거복합)
			용 적 른		440% 이하(주거복합)
			높 이		75층 이하(주거복합)
			배 치		<ul style="list-style-type: none"> 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> 도화구역의 랜드마크 역할을 할 수 있도록 특징적인 건축물 디자인 형태를 고려하도록 한다. 대형건축물 형성을 고려하여 저층부, 중층부, 고층부 등 건축물 층수 및 건축물 배치동에 따라 다양한 입면을 구성하여 휴먼스케일에 맞도록 한다. 도화오거리 결절부 공간을 고려하여 각 가로 of 시각회랑축에서의 조망을 고려한 건축물 형태 및 입면을 계획하도록 한다. 광장과 인접한 상업시설은 개방적인 형태로 조성하여 광장과 적극적인 소통이 가능하도록 한다. 조망통제점(쑥골고가교)에서의 시뮬레이션 분석을 통해 랜드마크 역할을 할 수 있도록 건축물 외관 검토 (공동주택 심의·자문 시 시뮬레이션 기준점으로 활용) 발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		<ul style="list-style-type: none"> 건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		<ul style="list-style-type: none"> 옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

④ 학교용지(변경)

■ 기타학교(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	7	[5]	용도	허용	•고등학교이하 각 급 학교 설립 · 운영규정에 의한 학교 및 그 부대시설
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 률		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태		•건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-
-	18	[1]	용도	허용	•고등학교이하 각 급 학교 설립 · 운영규정에 의한 학교 및 그 부대시설
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 률		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태		•건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	15	②	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •유아교육법 제2조 제2호 규정에 의한 유치원, 영유아보육법에 의한 보육시설에 의한 보육시설 및학원의 설립 · 운영 및 과외 교습에 관한 법률 시행령에 의한 미성년자를 주된 대상으로 하는 학원(동법 시행령 제4조 제1항 제1호의 규정에 의한 학원을 제외)으로서 건물연면적의 30%이하 범위 내(유치원을 건축하고 남은 면적)
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-
-	17	①	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •유아교육법 제2조 제2호 규정에 의한 유치원, 영유아보육법에 의한 보육시설에 의한 보육시설 및학원의 설립 · 운영 및 과외 교습에 관한 법률 시행령에 의한 미성년자를 주된 대상으로 하는 학원(동법 시행령 제4조 제1항 제1호의 규정에 의한 학원을 제외)으로서 건물연면적의 30%이하 범위 내(유치원을 건축하고 남은 면적)
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-

■ 특수학교(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	19	③	용도	허용	•고등학교이하 각 급 학교 설립·운영규정에 의한 학교 및 그 부대시설
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태		•개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표 1>를 따름
			건 축 선		-

■ 인천대(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	10	①	용도	허용	•교육연구시설 중 학교(대학),업무시설,판매시설,운동시설,관람집회시설, 제1·2종근린생활시설(안마원, 단란주점, 안마시술소 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		20층 이하
			배 치		•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태		•추후 개발 시 건축물의 역사성, 건축적 가치, 장소적 가치 등을 평가하여 보존 요소 등에 대해 검토 •건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표 1>를 따름
			건 축 선		-

■ 청운대(변경)

도면 번호	위치		구분	계획내용	
	가구 번호	획지 번호		기 정	변 경
-	9	[1]	용 도	허 용 •교육연구시설 중 학교(대학), 업무시설, 판매시설, 운동시설, 관람집회시설, 제1·2층 근린생활시설(안마원, 단란주점, 안마시술소 제외)	• 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 제88조제3호에 따른 학교 및 제90조에 따른 시설
				불 허 •허용용도 이외의 용도	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율	30% 이하	(변경없음)
			용 적 률	200% 이하	(변경없음)
			높 이	12층 이하	12층이하(55m 이하)
			배 치	•대규모 하나의 건물보다 휴먼 스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보	(변경없음)
			형 태	•건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양	(변경없음)
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름	(변경없음)
			건 축 선	-	

⑤ 노유자시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	15	[5]	용도	허용 •노유자시설중 아동관련시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 률	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선	-

⑥ 공공청사용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	6	[6]	용도	허용 •건축법 시행령 별표1의 10호 교육연구시설 중 도서관시설, 11호 노유자시설, 14호 업무시설 중 공공업무시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-
-	8	[3] [4]	용도	허용 •건축법 시행령 별표1의 14호 업무시설 중 공공업무시설 및 일반업무시설, 3호 제1종근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	500% 이하
			높 이	15층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-
-	8	[9]	용도	허용 •건축법 시행령 별표1의 14호 업무시설 중 공공업무시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	11	10	용도	•건축법 시행령 별표1의 3호 제1종근린생활시설 중 지구대시설, 14호 업무시설 중 공공업무시설
				•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-

⑦ 업무시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	8	1	용도	•건축법 시행령 별표1의 14호 업무시설 중 공공업무시설 및 일반업무시설, 제1종근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외)
				•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	500% 이하
			높 이	15층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-

⑧ 주차장용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호			
-	5	①	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차전용건물일 경우 주차장법 시행령에 의해 건축물 연면적 중 주차장 비율이 95%이상이어야함. 다만, 주차장외 타 용도로 사용되는 부분이 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 함 노외주차장에서 주차장법 시행규칙에 의한 부대시설은 주차장법 시행규칙 제6조의 4항에서 규정하는 다음시설로서 주차장 총 시설면적의 30%미만에 한한다. 관리사무소·휴게소 및 공중화장실, 간이매점 및 자동차의 장식품판매점, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 학교환경위생정화구역내 금지시설 	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 른	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
-	8	②	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차전용건물일 경우 주차장법 시행령에 의해 건축물 연면적 중 주차장 비율이 95%이상이어야함. 다만, 주차장외 타 용도로 사용되는 부분이 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 함 노외주차장에서 주차장법 시행규칙에 의한 부대시설은 주차장법 시행규칙 제6조의 4항에서 규정하는 다음시설로서 주차장 총 시설면적의 30%미만에 한한다. 관리사무소·휴게소 및 공중화장실, 간이매점 및 자동차의 장식품판매점, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 학교환경위생정화구역내 금지시설 	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 른	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	

도면 번호	위치		구분	계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호			
-	14	①	용도	허용	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				불허	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 률	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
			건 축 선	-	
-	2	⑧	용도	허용	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				불허	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 률	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
			건 축 선	-	

도면 번호	위치		구분		계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호				
-	12	1	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •주차전용건물일 경우 주차장법 시행령에 의해 건축물 연면적 중 주차장 비율이 95%이상이어야함. 다만, 주차장외 타 용도로 사용되는 부분이 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 함 •노외주차장에서 주차장법 시행규칙에 의한 부대시설은 주차장법 시행규칙 제6조의 4항에서 규정하는 다음시설로서 주차장 총 시설면적의 30%미만에 한한다 관리사무소·휴게소 및 공중화장실, 간이매점 및 자동차의 장식품판매점, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설 	
			건 폐 율		50% 이하	
			용 적 른		200% 이하	
			높 이		7층 이하	
			배 치		-	
			형 태		-	
			색 채		-	
			건 축 선		-	

⑨ 저류시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	2	①	용도	허용 •도시계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙 118조의 유수지 중 저류시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	-
			배 치	-
			형 태	-
			색 채	-
			건 축 선	-

⑩ 기타용지(변경 없음)

■ 근린생활시설용지

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	6	①~⑤ ⑦	용도	허용 •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	60% 이하
			용 적 른	250% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태	•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •지붕부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •자양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물	•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선	-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	11	① ~ ⑨	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-
-	12	③ ~ ⑧	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	13	① ~ ③	용도	허용 •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	60% 이하
			용 적 른	250% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태	•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물	•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선	-
-	14	② ~ ④	용도	허용 •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율	60% 이하
			용 적 른	250% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태	•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물	•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선	-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	16	① ②	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 률		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-
-	17	② ③	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교 환경 위생 정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 률		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

■ 종교용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	2	[6]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제4호 제 2종 근린생활시설 중 종교집회장(제실,사당,봉안당제외), 건축법 시행령 별표1 제6호 종교시설 중 가목의 종교집회장 및 그 부속용도(목회자 숙소, 주차시설 등)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건 축 선		-
-	8	[10]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제4호 제 2종 근린생활시설 중 종교집회장(제실,사당,봉안당제외), 건축법 시행령 별표1 제6호 종교시설 중 가목의 종교집회장 및 그 부속용도(목회자 숙소, 주차시설 등)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건 축 선		-

■ 주유소용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	2	7	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소(기계식 세차설비 포함) 및 그 부대시설(부대 시설에는 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종근린생활 중 가목의 소매점, 제4호 제2종근린생활시설 중 사목의 수리점) 단, 소방기준에 관한 규칙 제239조 제1항에 의거한 주유취급소의 부대시설은 허용
				불허	•허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건 축 선		-

■ 물류유통시설 용지(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	1	1 2 3 4	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ☑ 유통시설 <ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표 1 제7호의 판매시설(게임제공업소 제외), 건축법 시행령 별표1 제20호의 자동차관련시설중 검사장, 매매장, 건축법 시행령 별표 1 제18호의 창고시설 ☑ 산업시설 <ul style="list-style-type: none"> •지식산업센터[산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호에 의한 제조업 (환경유해물질을 배출하지 않는 첨단기술산업, 첨단업종, 도시형공장임), 지식산업 및 정보통신산업 그리고 지원시설이 복합된 집합건축물이며 동법 시행령 제4조의6의 시설], 건축법 시행령 별표 1 제5호의 문화 및 집회시설 중 전시장, 집회장(마권장외발매소, 마권 전화투표소 제외) ☑ 관련시설 <ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표 1 제10호의 교육연구시설 (교육원, 직업훈련소, 연구소에 한함), 건축법 시행령 별표 1 제14호의 업무시설, 건축법 시행령 별표 1 제2호의 공동주택 중 기숙사, 건축법 시행령 별표 1 제13호의 운동시설 (옥외철타이 설치된 골프연습장제외) ☑ 근린생활시설 <ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 노래연습장, 게임제공업소, 골프연습장제외), - 무분별한 근린생활시설 설치를 제한하기 위하여 근린생활시설로 사용되는 부분 비율은 지상건축연면적의 30% 이하이며, 지상 2층 이하에 설치할 수 있음
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •학교환경위생정화구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		500% 이하
			높 이		20층 이하
			배 치		-
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •박스형 매스를 지양하고 시각적 분절을 통하여 저층부는 휴먼스케일에 가까운 건축물 볼륨감 형성 •주변 여건을 반영하여 가로 및 건물 저층부 계획 •건축물 외벽의 재료와 색상은 서로 조화를 이루도록 하며 및 벽면의 분절 등 입체적인 형태의 시각적 분절 유도
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

■ 변경

① 공동주택용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	2	③	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조·통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •어린이 공원 및 문화공원에서의 조망을 고려하여 건축물 배치 및 형태 계획 •(기정)도시형 생활주택과 인접한 공동주택이 급격한 경관 변화로 인한 이질적 느낌이 들지 않도록 배치와 건축형태 고려 •(변경)단독주택지와 인접한 공동주택이 급격한 경관변화로 인한 이질적 느낌이 들지 않도록 배치와 건축형태 고려 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	7	①	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •조망통제점(인천교상거리, 동구구민운동장)에서의 시물레 이션 분석을 통해 공동주택의 스카이라인 및 입면부 지붕 형태 등 검토 공동주택 심의·자문 시 시물레이션 기준점 으로 활용) •도로선형에 의해 시각적 민감지역이 형성되는 구간은 탑상 형 배치나 랜드마크동으로 설정하여 건축물 입면을 특화할 수 있도록 한다. •Ⅶ-②와 이질적인 느낌이 들지 않도록 형태적 공간적 맥락 형성 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	7	②	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •조망통제점(인천교삼거리, 동구구민운동장)에서의 시뮬레 이션 분석을 통해 공동주택의 스카이라인 및 입면부 지붕 형태 등 검토 공동주택 심의·자문 시 시뮬레이션 기준점 으로 활용) •도로선형에 의해 시각적 민감지역이 형성되는 구간은 탑상 형 배치나 랜드마크동으로 설정하여 건축물 입면을 특화할 수 있도록 한다. •Ⅶ-①와 이질적인 느낌이 들지 않도록 형태적 공간적 맥락 형성 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	15	①	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 률		230% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •연결녹지와 인접한 공동주택은 필로티 구조를 통해 보행자 와의 연계성 고려 •공원, 학교와 인접한 곳은 위압적 경관이 발생하지 않도록 배치 및 건축물 형태 계획 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	18	[4]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택 법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 • 교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		•도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가 능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조· 통풍을 최대한 고려
			형 태		•공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관 에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하 여 계획 •연결녹지와 인접한 공동주택은 필로티 구조를 통해 보행자 와의 연계성 고려 •공원, 학교와 인접한 곳은 위압적 경관이 발생하지 않도록 배치 및 건축물 형태 계획 •(신설)발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	19	①	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트, 주택법, 주택건설기준등에관한규정에 의한 부대복리시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 • 교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		20% 이하
			용 적 른		180% 이하
			높 이		30층 이하
			배 치		<ul style="list-style-type: none"> •도로변에 접한 공동주택은 소음에 의한 영향이 저감될 수 있도록 배치계획 수립 •단지의 개방감 확보와 각 세대 간 프라이버시 확보를 위한 주동의 배치를 하여야 하며(개방감, 프라이버시 확보가 가능한 배치 계획일 경우 제외), 주동의 향은 채광·일조·통풍을 최대한 고려 •숙골로, 학교시설 등 보행활동이 많이 일어나는 공간에 생활편의시설을 배치하여 단지 내의 주민 이용 및 단지외부의 이용도 가능하도록 하여 단지의 폐쇄성을 최소화 할 수 있도록 배치 •학교와 인접한 곳은 위압적 경관이 발생하지 않도록 폐쇄적인 단지형 배치 지양
					<ul style="list-style-type: none"> •공동주택의 입면은 색채, 창호의 배열 및 형태, 발코니, 마감재료 등을 다양화하여 지상부(1~5층구간내), 중간부, 상층부(최상층 1~5층 구간내)를 구분한 입면변화 권장 •필로티 조성 시, 필로티 구조는 휴식공간 및 문화공간을 제공하고 시각적 개방감 확보 및 오픈스페이스의 연결 권장 •공동주택의 지붕은 블록별로 통일성을 고려하고, 주변경관에 특징 및 특성을 고려하며 주동입면과의 조화를 고려하여 계획 •조망통제점(송림삼거리)에서의 시뮬레이션 분석을 통해 공동주택의 스카이라인 및 입면부 지붕형태 등 검토 (공동주택심의·자문 시 시뮬레이션 기준점으로 활용) •발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

② 단독주택용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	3	<div>1</div> <div>2</div> <div>3</div> <div>4</div> <div>5</div> <div>6</div>	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택(필지당 5가구 이하에 한함, 다중주택 제외) •점포주택(제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설 중 가목, 나목, 바목 내지 하목) •지하층은 주거용도 불허
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		150% 이하
			높 이		•3층 이하(1층을 필로티 계획하여 주차장으로 사용할 경우 4층 가능)
			배 치		•프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •점포주택 <ul style="list-style-type: none"> - 점포주택이라 함은 건물의 일부를 근린생활시설 용도로 사용하는 주택으로서, 근린생활시설 용도로의 사용은 1층과 지하층에 한한다. - 근린생활시설 용도로 사용되는 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하포함)의 40%를 초과하여 설치할 수 없다. •부속시설(물탱크, 냉난방시설)의 외부 노출은 금지하고, 냉난방시설의 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축설계에 포함 •담장 : 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리 •지붕 및 옥탑 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 지붕은 경사지붕을 원칙으로 하며, 평지붕은 옥상녹화시 허용 - 경사지붕의 구배는 세로 : 가로 비율이 1 : 1 ~ 1 : 3 이 되도록 한다. - 단독주택용지의 점포주택에 근린생활시설이 설치될 경우 옥상층의 부대시설(옥탑, 광고돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5미터를 초과할 수 없다.
			색 채		<ul style="list-style-type: none"> •벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색 및 형광색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장한다. (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자체색은 그대로 적용한다.) •외장재는 목재, 벽돌 등 자연친화형 재료를 권장하며 재료 본연의 색채와 소재감을 그대로 적용한다.
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	4	<div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center;"> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 12 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 34 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 56 </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; width: 100%;"> 78 </div> <div style="width: 100%;">9</div> </div>	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택(필지당 5가구 이하에 한함, 다중주택 제외) •점포주택(제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설 중 가목, 나목, 바목 내지 하목) •지하층은 주거용도 불허
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		150% 이하
			높 이		•3층 이하(1층을 필로티 계획하여 주차장으로 사용할 경우 4층 가능)
			배 치		•프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •점포주택 <ul style="list-style-type: none"> - 점포주택이라 함은 건물의 일부를 근린생활시설 용도로 사용하는 주택으로서, 근린생활시설 용도로의 사용은 1층과 지하층에 한한다. - 근린생활시설 용도로 사용되는 바닥면적의 합계가 총 연면적(지하포함)의 40%를 초과하여 설치할 수 없다. •부속시설(물탱크, 냉난방시설)의 외부 노출은 금지하고, 냉난방시설의 실외기 등은 별도의 설치장소를 건축설계에 포함 •담장 : 1.0m이하의 투시형 담장 또는 생울타리 •지붕 및 옥탑 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 지붕은 경사지붕을 원칙으로 하며, 평지붕은 옥상녹화시 허용 - 경사지붕의 구배는 세로 : 가로의 비율이 1:1~1:3 이 되도록 한다. - 단독주택용지의 점포주택에 근린생활시설이 설치될 경우 옥상층의 부대시설(옥탑, 광고돌출물, 철탑 등) 높이는 4.5미터를 초과할 수 없다.
			색 채		<ul style="list-style-type: none"> •벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색 및 형광색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장한다. (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자재색은 그대로 적용한다.) •외장재는 목재, 벽돌 등 자연친화형 재료를 권장하며 재료 본연의 색채와 소재감을 그대로 적용한다.
			건 축 선		-

③ 상업시설용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	8	[5] [7]	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> 국토의계획및이용에관한법률 시행령 별표9 및 인천광역시도시계획조례 제38조의 일반상업지역 안에서 건축할 수 있는 건축물 중 다음에 시설 <ul style="list-style-type: none"> 공동주택과 주거용 외의 용도가 복합된 건축물로서 공동주택 부분의 면적이 연면적의 합계의 90% 미만인 것, 건축법 시행령 별표 1 제3호의 제1종근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표 1 제4호의 제2종근린생활시설(안마시설소, 단란주점, 장의사 제외), 건축법 시행령 별표 1 제5호의 문화 및 집회시설, 건축법 시행령 별표 1 제7호의 판매시설, 건축법 시행령 별표 1 제9호의 의료시설(정신병원 및 요양소, 격리병원, 장례식장 제외), 건축법 시행령 별표 1 제10호의 교육연구시설(학교 제외), 건축법 시행령 별표 1 제13호의 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외), 건축법 시행령 별표 1 제14호의 업무시설
				불허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		40% 이하(주거복합)
			용 적 른		440% 이하(주거복합)
			높 이		75층 이하(주거복합)
			배 치		<ul style="list-style-type: none"> 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> 도화구역의 랜드마크 역할을 할 수 있도록 특징적인 건축물 디자인 형태를 고려하도록 한다. 대형건축물 형성을 고려하여 저층부, 중층부, 고층부 등 건축물 층수 및 건축물 배치동에 따라 다양한 입면을 구성하여 휴먼스케일에 맞도록 한다. 도화오거리 결절부 공간을 고려하여 각 가로 of 시각회랑축에서의 조망을 고려한 건축물 형태 및 입면을 계획하도록 한다. 광장과 인접한 상업시설은 개방적인 형태로 조성하여 광장과 적극적인 소통이 가능하도록 한다. 조망통제점(쑥골고가교)에서의 시뮬레이션 분석을 통해 랜드마크 역할을 할 수 있도록 건축물 외관 검토 (공동주택 심의·자문 시 시뮬레이션 기준점으로 활용) 발코니 등 세대 안에 냉방설비의 배기장치 설비공간 확보
			색 채		<ul style="list-style-type: none"> 건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		<ul style="list-style-type: none"> 옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

④ 학교용지(변경 없음)

■ 기타학교(변경 없음)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	7	[5]	용도	허용	•고등학교이하 각 급 학교 설립 · 운영규정에 의한 학교 및 그 부대시설
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 률		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태		•건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-
-	18	[1]	용도	허용	•고등학교이하 각 급 학교 설립 · 운영규정에 의한 학교 및 그 부대시설
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 률		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태		•건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	15	②	용도	허용	•유아교육법 제2조 제2호 규정에 의한 유치원, 영유아보육법에 의한 보육시설에 의한 보육시설 및학원의 설립 · 운영 및 과외 교습에 관한 법률 시행령에 의한 미성년자를 주된 대상으로 하는 학원(동법 시행령 제4조 제1항 제1호의 규정에 의한 학원을 제외)으로서 건물연면적의 30%이하 범위 내(유치원을 건축하고 남은 면적)
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-
-	17	①	용도	허용	•유아교육법 제2조 제2호 규정에 의한 유치원, 영유아보육법에 의한 보육시설에 의한 보육시설 및학원의 설립 · 운영 및 과외 교습에 관한 법률 시행령에 의한 미성년자를 주된 대상으로 하는 학원(동법 시행령 제4조 제1항 제1호의 규정에 의한 학원을 제외)으로서 건물연면적의 30%이하 범위 내(유치원을 건축하고 남은 면적)
				불허	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선		-

■ 특수학교(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	19	③	용도	허용 •고등학교이하 각 급 학교 설립 · 운영규정에 의한 학교 및 그 부대시설
				불허 •허용용도 이외의 용도
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태	•개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선	-

■ 인천대(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	10	①	용도	허용 •교육연구시설 중 학교(대학), 업무시설, 판매시설, 운동시설, 관람집회시설, 제1·2종근린생활시설(안마원, 단란주점, 안마시술소 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	20층 이하
			배 치	•대규모 하나의 건물보다 휴먼스케일을 고려하여 기능을 반영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보
			형 태	•추후 개발 시 건축물의 역사성, 건축적 가치, 장소적 가치 등을 평가하여 보존 요소 등에 대해 검토 •건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선	-

■ 청운대(변경 없음)

도면 번호	위치		구분	계획내용	
	가구 번호	획지 번호		기 정	변 경
-	9	①	용 도	허 용 •교육연구시설 중 학교(대학), 업무시설, 판매시설, 운동시 설, 관람집회시설, 제1·2층 근린생활시설(안마원, 단란 주점, 안마시술소 제외)	• 도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙 제88조제3호에 따른 학교 및 제90조에 따른 시설
				불 허 •허용용도 이외의 용도	•허용용도 이외의 용도
			건 폐 율	30% 이하	(변경없음)
			용 적 률	200% 이하	(변경없음)
			높 이	12층 이하	12층이하(55m 이하)
			배 치	•대규모 하나의 건물보다 휴먼 스케일을 고려하여 기능을 반 영한 단위별 건물을 권장하고 건물을 연계하여 일체감 확보	(변경없음)
			형 태	•건축물 증축, 신축, 리모델링 시 개별적 건축물 형태는 지 양하며 맥락성있는 건축물 외관을 형성하여 전체적으로 통일된 하나의 공간으로 조성 •권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양	(변경없음)
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름	(변경없음)
			건 축 선	-	

⑤ 노유자시설용지(변경)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	15	⑤	용도	허용 •노유자시설중 아동관련시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 률	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•권위적 형태의 좌우 대칭형 및 장방형 건축물 형태 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>를 따름
			건 축 선	-

⑥ 공공청사용지(변경)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	6	[6]	용도	허용 •건축법 시행령 별표1의 10호 교육연구시설 중 도서관시설, 11호 노유자시설, 14호 업무시설 중 공공업무시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 • 교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-
-	8	[3] [4]	용도	허용 •건축법 시행령 별표1의 14호 업무시설 중 공공업무시설 및 일반업무시설, 3호 제1종근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 • 교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	500% 이하
			높 이	15층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-
-	8	[9]	용도	허용 •건축법 시행령 별표1의 14호 업무시설 중 공공업무시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 • 교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	-
			형 태	•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선	-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	11	10	용도	허용	•건축법 시행령 별표1의 3호 제1종근린생활시설 중 지구대시설, 14호 업무시설 중 공공업무시설
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		•지역성과 공공적 가치를 지닌 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

⑦ 업무시설용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	8	1	용도	허용	•건축법 시행령 별표1의 14호 업무시설 중 공공업무시설 및 일반업무시설, 제1종근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		500% 이하
			높 이		15층 이하
			배 치		-
			형 태		•지역성과 공공적 가치를 지닌, 복합 커뮤니티 공간 조성 •민원실과 휴게공간을 저층부에 설치하여 이용자의 편의 도모 •출입구에 과도한 광고 게시물 부착과 시설물 배치, 위압적인 캐노피나 계단식 출입구 지양
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			건 축 선		-

⑧ 주차장용지(변경)

도면 번호	위치		구분	계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호			
-	5	①	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차전용건물일 경우 주차장법 시행령에 의해 건축물 연면적 중 주차장 비율이 95%이상이어야함. 다만, 주차장외 타 용도로 사용되는 부분이 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 함 노외주차장에서 주차장법 시행규칙에 의한 부대시설은 주차장법 시행규칙 제6조의 4항에서 규정하는 다음시설로서 주차장 총 시설면적의 30%미만에 한한다. 관리사무소·휴게소 및 공중화장실, 간이매점 및 자동차의 장식품판매점, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				<ul style="list-style-type: none"> 허용 	
			불 허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 교육환경보호구역내 금지시설 	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 른	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
-	8	②	용도	<ul style="list-style-type: none"> 주차전용건물일 경우 주차장법 시행령에 의해 건축물 연면적 중 주차장 비율이 95%이상이어야함. 다만, 주차장외 타 용도로 사용되는 부분이 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 함 노외주차장에서 주차장법 시행규칙에 의한 부대시설은 주차장법 시행규칙 제6조의 4항에서 규정하는 다음시설로서 주차장 총 시설면적의 30%미만에 한한다. 관리사무소·휴게소 및 공중화장실, 간이매점 및 자동차의 장식품판매점, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				<ul style="list-style-type: none"> 허용 	
			불 허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 교육환경보호구역내 금지시설 	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 른	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	

도면 번호	위치		구분	계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호			
-	14	①	용도	허용	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				불허	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 률	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	
-	2	⑧	용도	허용	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				불허	
			건 폐 율	50% 이하	
			용 적 률	200% 이하	
			높 이	7층 이하	
			배 치	-	
			형 태	-	
			색 채	-	
			건 축 선	-	

도면 번호	위치		구분		계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호				
-	12	1	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> 주차전용건물일 경우 주차장법 시행령에 의해 건축물 연면적 중 주차장 비율이 95%이상이어야함. 다만, 주차장외 타 용도로 사용되는 부분이 건축법 시행령 별표1의 규정에 의한 제1,2종근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매시설, 운동시설, 업무시설, 자동차관련시설인 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 70% 이상이어야 함 노외주차장에서 주차장법 시행규칙에 의한 부대시설은 주차장법 시행규칙 제6조의 4항에서 규정하는 다음시설로서 주차장 총 시설면적의 30%미만에 한한다 관리사무소·휴게소 및 공중화장실, 간이매점 및 자동차의 장식품판매점, 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설 	주차전용 건축물 설치시 지구단위 운영지침을 적용한다
				불허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 교육환경보호구역내 금지시설 	
			건 폐 율		50% 이하	
			용 적 른		200% 이하	
			높 이		7층 이하	
			배 치		-	
			형 태		-	
			색 채		-	
			건 축 선		-	

⑨ 저류시설용지(변경)

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	2	①	용도	허용 •도시계획시설의 결정구조 및 설치기준에 관한 규칙 118조의 유수지 중 저류시설
				불허 •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	50% 이하
			용 적 른	200% 이하
			높 이	-
			배 치	-
			형 태	-
			색 채	-
			건 축 선	-

⑩ 기타용지(변경)

■ 근린생활시설용지

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	6	①~⑤ ⑦	용도	허용 •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	60% 이하
			용 적 른	250% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태	•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •지붕부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •자양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물	•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선	-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	11	① ~ ⑨	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-
-	12	③ ~ ⑧	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

도면 번호	위치		구분	계획내용
	가구 번호	획지 번호		
-	13	① ~ ③	용도	허용 •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	60% 이하
			용 적 른	250% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태	•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물	•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선	-
-	14	② ~ ④	용도	허용 •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허 •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율	60% 이하
			용 적 른	250% 이하
			높 이	7층 이하
			배 치	•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태	•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채	•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물	•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선	-

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	16	① ②	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-
-	17	② ③	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설 (단란주점, 안마시술소, 옥외철타이 설치된 골프연습장 제외)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		250% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		•인접 건축물과 건축선을 조화롭게 계획하여 연속성 있는 정연한 가로경관 형성
			형 태		•인접 건축물과 맥락성 있는 경관을 형성하도록 외관 형성 •저층부는 외벽면 투시율은 50%이상으로 하여 개방적이고 정돈된 입면 구성 •차양시설 설치 시 동일 건물 내 설치 위치, 모양, 색채 등이 통일감 형성 •보행자도로와의 연계성을 고려하여 테라스, 아케이드 등 개방적이고 특색 있는 외부공간 형성 권장
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

■ 종교용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	2	[6]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제4호 제 2종 근린생활시설 중 종교집회장(제실,사당,봉안당제외), 건축법 시행령 별표1 제6호 종교시설 중 가목의 종교집회장 및 그 부속용도(목회자 숙소, 주차시설 등)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건 축 선		-
-	8	[10]	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제4호 제 2종 근린생활시설 중 종교집회장(제실,사당,봉안당제외), 건축법 시행령 별표1 제6호 종교시설 중 가목의 종교집회장 및 그 부속용도(목회자 숙소, 주차시설 등)
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건 축 선		-

■ 주유소용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	2	7	용도	허용	•건축법 시행령 별표1 제19호 위험물저장 및 처리시설 중 주유소(기계식 세차설비 포함) 및 그 부대시설(부대 시설에는 건축법 시행령 별표1 제3호 제1종근린생활 중 가목의 소매점, 제4호 제2종근린생활시설 중 사목의 수리점) 단, 소방기준에 관한 규칙 제239조 제1항에 의거한 주유취급소의 부대시설은 허용
				불허	•허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		50% 이하
			용 적 른		200% 이하
			높 이		7층 이하
			배 치		-
			형 태		-
			색 채		-
			건 축 선		-

■ 물류유통시설 용지(변경)

도면 번호	위치		구분		계획내용
	가구 번호	획지 번호			
-	1	1 2 3 4	용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> ☑ 유통시설 <ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표 1 제7호의 판매시설(게임제공업소 제외), 건축법 시행령 별표1 제20호의 자동차관련시설중 검사장, 매매장, 건축법 시행령 별표 1 제18호의 창고시설 ☑ 산업시설 <ul style="list-style-type: none"> •지식산업센터[산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제2조 제13호에 의한 제조업 (환경유해물질을 배출하지 않는 첨단기술산업, 첨단업종, 도시형공장임), 지식산업 및 정보통신산업 그리고 지원시설이 복합된 집합건축물이며 동법 시행령 제4조의6의 시설], 건축법 시행령 별표 1 제5호의 문화 및 집회시설 중 전시장, 집회장(마권장외발매소, 마권 전화투표소 제외) ☑ 관련시설 <ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표 1 제10호의 교육연구시설 (교육원, 직업훈련소, 연구소에 한함), 건축법 시행령 별표 1 제14호의 업무시설, 건축법 시행령 별표 1 제2호의 공동주택 중 기숙사, 건축법 시행령 별표 1 제13호의 운동시설 (옥외철타이 설치된 골프연습장제외) ☑ 근린생활시설 <ul style="list-style-type: none"> •건축법 시행령 별표1 제3호의 제1종 근린생활시설(안마원, 변전소, 양수장, 정수장 제외), 건축법 시행령 별표1 제4호의 제2종 근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 노래연습장, 게임제공업소, 골프연습장제외), <ul style="list-style-type: none"> - 부분별한 근린생활시설 설치를 제한하기 위하여 근린생활시설로 사용되는 부분 비율은 지상건축면적의 30% 이하이며, 지상 2층 이하에 설치할 수 있음
				불허	<ul style="list-style-type: none"> •허용용도 이외의 용도 •교육환경보호구역내 금지시설
			건 폐 율		60% 이하
			용 적 른		500% 이하
			높 이		20층 이하
			배 치		-
			형 태		<ul style="list-style-type: none"> •박스형 매스를 지양하고 시각적 분절을 통하여 저층부는 휴먼스케일에 가까운 건축물 볼륨감 형성 •주변 여건을 반영하여 가로 및 건물 저층부 계획 •건축물 외벽의 재료와 색상은 서로 조화를 이루도록 하며 및 벽면의 분절 등 입체적인 형태의 시각적 분절 유도
			색 채		•건축물 색채에 관한 사항은 <별표1>을 따름
			옥외광고물		•옥외광고물에 관한 사항은 <별표2>를 따름
			건 축 선		-

※ 불허용도(교육환경보호구역내 금지시설)의 적용은 교육환경보호구역에 포함되는 경우에 한함.

◦ 결정(변경) 사유서

변경내용	변경사유
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물 용도 결정조서 하단 주석표기 ※ 불허용도(교육환경보호구역내 금지시설)의 적용은 교육환경보호구역에 포함하는 경우에 한함 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도화지구내 교육환경보호구역이 아닌 용지에 불허용도 적용의 명확화를 위한 주석표기
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 학교환경위생정화구역 → 교육환경보호구역 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련 법령 제·개정에 따른 정정 <ul style="list-style-type: none"> - 「학교보건법」 제6조(학교환경위생정화구역) 삭제 → 「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조(교육환경보호구역) 신설

3. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서(변경 없음)

① 공동주택용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	2	③	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 친환경적 단지를 조성 • 진입부 공간 형성 시 과도한 디자인의 진입문주 설치는 지양하며 인접한 녹지 및 보도와 연계하여 공개공지 개념의 휴게공간 형태로 조성 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허 구간	
				보행 동선	
			주차시설		
			담장 또는 울타리		

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	7	① ②	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 친환경적 단지를 조성 •진입부 공간 형성 시 과도한 디자인의 진입문주 설치는 지양하며 인접한 녹지 및 보도와 연계하여 공개공지 개념의 휴게공간 형태로 조성 	
			차량 동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 	
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •단지주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 대로 3-9호선변의 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정 	
			동선 보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> •단지내에 보행자를 위한 주보행통로(자전거도로 겸용)를 조성하고 동선의 원만한 소통을 위하여 부대복리시설과 유기적으로 연계되도록 함 •단지내 주도로와 연결하여 보행통로를 함께 조성 •단지내 횡단보도는 과속방지턱과 횡단보도를 일체화한 평탄형 과속방지턱으로 설치하여 보행자의 안전을 도모함 •인접한 근린공원 및 학교시설과의 연계성을 고려한 보행진출입로 형성 	
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 세대당 1대 이상의 주차면수 확보 (인천광역시 주차장 설치 및 관리조례) 	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로에 면한 담장 : 투시형 담장으로 블록 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 하고, 높이는 1.2m 이하로 설치 •보행자도로 및 공원·녹지에 면한 담장 : 생울타리로 하며, 높이는 1.2m 이하로 설치(단, 단지 내 안전 및 보안을 위해 조경수목 및 낮은 담장 등으로 경계 구분) •쾌적한 주거환경을 위하여 방음벽이 설치될 경우 보도, 완충녹지, 공동주택 내 공공조경 및 차폐조경 공간과의 연계성을 고려하여 쾌적한 보행환경 및 가로경관이 형성될 수 있도록 함 	

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	15	①	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 친환경적 단지를 조성 •진입부 공간 형성 시 과도한 디자인의 진입문주 설치는 지양하며 인접한 녹지 및 보도와 연계하여 공개공지 개념의 휴게공간 형태로 조성 •연결녹지와 인접한 공동주택 내 공공조경에 식재되는 가로수는 이용자의 보행흐름을 유도하고 계절감을 느낄 수 있는 화목류 또는 교목이면서 수형, 그늘이 좋은 수종 식재 권장 	
			차량 동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 	
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •단지주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 종로 1-144호선변의 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정 	
			동선 보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> •단지내에 보행자를 위한 주보행통로(자전거도로 겸용)를 조성하고 동선의 원만한 소통을 위하여 주동의 필로티 및 부대복리시설과 유기적으로 연계되도록 함 •단지내 주도로와 연결하여 보행통로를 함께 조성 •단지내 횡단보도는 과속방지턱과 횡단보도를 일체화한 평탄형 과속방지턱으로 설치하여 보행자의 안전을 도모함 •인접한 근린공원 및 학교시설과의 연계성을 고려한 보행진출입로 형성 	
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 세대당 1대 이상의 주차면수 확보 (인천광역시 주차장 설치 및 관리조례) 	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로에 면한 담장 : 투시형 담장으로 블록 내부가 보일 수 있도록 하거나 생 울타리로 하고, 높이는 1.2m 이하로 설치 •보행자도로 및 공원·녹지에 면한 담장 : 생울타리로 하며, 높이는 1.2m 이하로 설치(단, 단지 내 안전 및 보안을 위해 조경수목 및 낮은 담장 등으로 경계 구분) 	

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	18	④	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 친환경적 단지를 조성 •진입부 공간 형성 시 과도한 디자인의 진입문주 설치는 지양하며 인접한 녹지 및 보도와 연계하여 공개공지 개념의 휴게공간 형태로 조성 •연결녹지와 인접한 공동주택 내 공공조경에 식재되는 가로수는 이용자의 보행흐름을 유도하고 계절감을 느낄 수 있는 화목류 또는 교목이면서 수형, 그늘이 좋은 수종 식재 권장 	
			차량 동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 	
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •단지주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 종로 1-144호선변의 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정 	
			보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> •단지내에 보행자를 위한 주보행통로(자전거도로 겸용)를 조성하고 동선의 원만한 소통을 위하여 부대복리시설과 유기적으로 연계되도록 함 •단지내 주도로와 연결하여 보행통로를 함께 조성 •단지내 횡단보도는 과속방지턱과 횡단보도를 일체화한 평탄형 과속방지턱으로 설치하여 보행자의 안전을 도모함 •인접한 근린공원 및 학교시설과의 연계성을 고려한 보행진출입로 형성 	
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 세대당 1대 이상의 주차면수 확보 (인천광역시 주차장 설치 및 관리조례) 	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로에 면한 담장 : 투시형 담장으로 블록 내부가 보일 수 있도록 하거나 생 울타리로 하고, 높이는 1.2m 이하로 설치 •보행자도로 및 공원·녹지에 면한 담장 : 생울타리로 하며, 높이는 1.2m 이하로 설치(단, 단지내 안전 및 보안을 위해 조경수목 및 낮은 담장 등으로 경계 구분) 	

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	19	①	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 친환경적 단지를 조성 •진입부 공간 형성 시 과도한 디자인의 진입문주 설치는 지양하며 인접한 녹지 및 보도와 연계하여 공개공지 개념의 휴게공간 형태로 조성 	
			차량 동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 	
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •단지주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 대로 2-3호선변의 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정 	
			동선 보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> •단지내에 보행자를 위한 주보행통로(자전거도로 겸용)를 조성하고 동선의 원만한 소통을 위하여 주동의 필로티 및 부대복리시설과 유기적으로 연계되도록 함 •단지내 주도로와 연결하여 보행통로를 함께 조성 •단지내 횡단보도는 과속방지턱과 횡단보도를 일체화한 평탄형 과속방지턱으로 설치하여 보행자의 안전을 도모함 •인접한 근린공원 및 학교시설과의 연계성을 고려한 보행진출입로 형성 	
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 세대당 1대 이상의 주차면수 확보 (인천광역시 주차장 설치 및 관리조례) 	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로에 면한 담장 : 투시형 담장으로 블록 내부가 보일 수 있도록 하거나 생울타리로 하고, 높이는 1.2m 이하로 설치 •보행자도로 및 공원·녹지에 면한 담장 : 생울타리로 하며, 높이는 1.2m 이하로 설치(단, 단지내 안전 및 보안을 위해 조경수목 및 낮은 담장 등으로 경계 구분) 	

② 단독주택용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	3	①~⑥	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택용지에서는 다음과 같이 공공조경 공간으로 조성한다. - 이면도로변의 건축한계선에는 교목 또는 관목(초화류)를 이용하여 식재공간으로 조성한다. •단독 및 점포주택용지의 건축한계선에는 일정면적 이상에 대하여 관목(초화류)을 이용하여 식재공간 또는 화분으로 조성한다. •조경기준은 인천시 건축조례에 정한 바에 따른다. 	
	4	①~⑨	<div>동선</div> <div>차량 동선</div> <div>주차시설</div>	<ul style="list-style-type: none"> •대지내로의 차량출입구는 차량불허구간이외에 설치한다. •단독주택용지내 도로계획시 구역 외부 진입도로 등 주변도로와 연계하여 계획한다. •주거용도의 주차대수는 '1세대당 1대이상' 과 '인천시 주차장 설치 및 관리조례' 에 의하여 확보하여야 하는 주차대수 중 강화된 기준이상을 설치한다. 단, 주거용도 이외의 주차대수는 '주차장법' 및 '인천시 주차장 설치 및 관리조례' 에 의해 확보하여야 하는 주차대수 중 강화된 기준이상을 설치한다. •주차장의 설치는 '주차장법' 및 '인천시 주차장조례' 에서 규정된 설치기준에 따른다. 	

③ 상업시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	8	⑤ ⑦	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 친환경적 단지를 조성 •인접한 공공청사와 공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 공지가 창고화되어 불량한 경관을 형성하지 않도록 차폐한다. •보도와 인접한 부지는 공개공지 및 오픈스페이스를 조성하여 보행 및 휴게공간으로 활용 	
			차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함	
			출입 불허 구간	•단지주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 대로 3-6호선, 3-9호선변의 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정	
			보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> •단지내에 보행자를 위한 주보행통로(자전거도로 겸용)를 조성하고 동선의 원만한 소통을 위하여 편의시설과의 유기적으로 연계되도록 함 •보행의 불편함이 없는 동선체계 구축 •근린광장과 연계성을 통한 보행환경 개선 	
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획 •지상에는 가능한 한 비상용·장애인 외의 주차장 설치를 지양하고 휴게공간, 조경 및 녹지 공간으로 계획 	

④ 학교용지(변경 없음)

■ 기타학교(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	8	[5]	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성	고 등 학 교
			동선	차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 불허구간	•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리 로 조성(권장사항)
-	18	[1]	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성	초 등 학 교
			동선	차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 불허구간	•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리 로 조성(권장사항)
-	15	[2]	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성	유치원
			동선	차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 불허구간	•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리 로 조성(권장사항)
-	17	[1]	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성	유치원
			동선	차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 불허구간	•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리 로 조성(권장사항)
-	19	[3]	대지내 공지	•(신설)단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호 한 녹지와 연계하여 조성	특 수 학 교
			동선	차량 동선	•(신설)차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도 록 함
				출입 불허구간	•(신설)주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차 량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•(신설)도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생 울타리로 조성(권장사항)

■ 인천대(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	10	①	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •인천대학교 내 운동장 주변의 녹지공간 등은 보전대상으로 설정(권장사항) •보행자 도로와 접하거나 진입부와 인접한 외부공간은 쉼터 등의 휴게공간을 설치하여 학생들과 지역 주민들이 이용할 수 있도록 제공(권장사항) 	
			동선	차량 동선	
				출입 구간	
				보행 동선	
			주차시설	•주차장은 법정주차대수의 110%이상으로 확보	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항) •위압적 형태의 담장은 지양하며 공간적 특성에 따라 다양한 경계부 공간 조성(권장사항) -중고등학교와 인접한 공간은 하나의 공간처럼 개방적인 열린공간으로 조성 -근린생활시설과 인접한 공간은 보행활동을 고려한 가로형태의 경계부 조성 -안전상 명확한 경계부가 필요한 경우 식재·펜스 등을 통한 경계부 형성 	

■ 청운대(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호		
-	9	①	대지 내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •보행자 도로와 접하거나 진입부와 인접한 외부공간은 쉼터 등의 휴게공간을 설치하여 학생들과 지역 주민들이 이용할 수 있도록 제공(권장사항)
			차량 동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •단지주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> •단지내에 보행자를 위한 주보행통로를 조성 •단지내 주도로와 연결하여 보행통로를 함께 조성 •단지내 횡단보도는 과속방지턱과 횡단보도를 일체화한 평탄형 과속방지턱으로 설치하여 보행자의 안전을 도모함 •건축물과 연계된 외부공간 조성 시 녹지 및 광장형태로 조성하여 각 건축물 간을 연결하는 보행 녹지축이 형성되도록 권장
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항) •위압적 형태의 담장은 지양하며 공간적 특성에 따라 다양한 경계부 공간 조성(권장사항) -근린생활시설과 인접한 공간은 보행활동을 고려한 가로형태의 경계부 조성 -안전상 명확한 경계부가 필요한 경우 식재·펜스 등을 통한 경계부 형성

⑤ 노유자시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호		
-	15	⑤	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성
			차량 동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항)

⑥ 공공청사용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	6	⑥	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •보행자도로변으로 공개공지 및 오픈스페이스를 조성하여 보행 및 휴게공간으로 활용 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항)	
-	8	③ ④ ⑨	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •보행자도로변으로 공개공지 및 오픈스페이스를 조성하여 보행 및 휴게공간으로 활용 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항)	
-	11	⑩	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •보행자도로변으로 공개공지 및 오픈스페이스를 조성하여 보행 및 휴게공간으로 활용 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항)	

⑦ 업무시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	8	①	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •보행자도로변으로 공개공지 및 오픈스페이스를 조성하여 보행 및 휴게공간으로 활용 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항)	

⑧ 주차장용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	2	⑧	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	•조경시설이나 펜스 등을 활용한 차단막을 설치하여 보행자의 안전 및 미관을 고려한 경계부 경관을 형성	
-	12	①	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	•조경시설이나 펜스 등을 활용한 차단막을 설치하여 보행자의 안전 및 미관을 고려한 경계부 경관을 형성	

도면 번호	위치			계획내용	비고	
	가구 번호	획지 번호				
-	5	①	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성		
			동선	차량 동선		•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 구간		•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리	•조경시설이나 펜스 등을 활용한 차단막을 설치하 여 보행자의 안전 및 미관을 고려한 경계부 경관 을 형성		
-	8	②	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성		
			동선	차량 동선		•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 구간		•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리	•조경시설이나 펜스 등을 활용한 차단막을 설치하 여 보행자의 안전 및 미관을 고려한 경계부 경관 을 형성		
-	14	①	대지내 공지	•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성		
			동선	차량 동선		•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 구간		•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리	•조경시설이나 펜스 등을 활용한 차단막을 설치하 여 보행자의 안전 및 미관을 고려한 경계부 경관 을 형성		

⑨ 기타용지(변경 없음)

■ 종교시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	2	⑥	대지내 공지		•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성
			동선	차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 불허구간	•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생물타리 로 조성(권장사항)
-	8	⑩	대지내 공지		•단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹 지와 연계하여 조성
			동선	차량 동선	•차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
				출입 불허구간	•주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진 출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			담장 또는 울타리		•도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생물타리 로 조성(권장사항)

■ 근린생활시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호		
-	6	①~⑤ ⑦	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함
			동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획
-	11	① ~ ⑨	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함
			동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획
-	12	③ ~ ⑧	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함
			동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함
			출입 불허 구간	<ul style="list-style-type: none"> •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획

도면 번호	위치		계획내용	비고
	가구 번호	획지 번호		
-	13	① ~ ③	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함
			동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			주차시설	•주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획
-	14	② ~ ④	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함
			동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			주차시설	•주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획
-	16	① ②	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함
			동선	<ul style="list-style-type: none"> •차량진출입구는 외곽도로와 직각 교차되도록 함 •주변의 교통소통을 원활히 하기 위하여 차량 진출입구를 제외한 구간에 차량출입 불허구간 지정
			주차시설	•주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	17	② ③	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •전면공지는 보행자가 이용할 수 있도록 포장하고, 보행 시 지장이 되는 시설물을 설치하지 않도록 함 •보행공간이 보도와 전면공지를 포함하여 3m이상 충분히 확보된 경우에 한하여 테라스의 설치나 녹지 조성을 허용함 •인접 건축물과 측면 이격공지가 2m 이상 발생할 경우 조경 또는 보행통로 형태로 조성하며, 2m 미만일 경우에는 측면공지가 창고화되어 가로경관을 저해하지 않도록 차폐하도록 함 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허 구간	
			주차시설	•주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획	

■ 물류·유통시설용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	1	① ~ ④	대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> •단지내 공지의 조성 : 대지내 공지는 양호한 녹지와 연계하여 조성 •200㎡ 이상의 공지는 전체면적의 30%이상을 친환 경적이면서 투수성 있는 바닥재 사용 권장 	
			동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
				차량 출입	
			주차시설	<ul style="list-style-type: none"> •주차장은 법정 주차대수의 110%이상으로 계획 •주차장은 건축물 측면이나 후면부에 설치하고 도로와 면하는 경우 식재로 차폐하여 도로에서 노출되지 않도록 함 	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항) •보도가 접하지 않는 경계부에는 완충 식재공간을 확보하고, 보행자 동선이 발생하는 곳은 모퉁이 공간의 공지를 쌈지공원 형태로 조성을 권장함 	

■ 주유소용지(변경 없음)

도면 번호	위치		계획내용		비고
	가구 번호	획지 번호			
-	2	⑦	동선	차량 동선	
				출입 불허구간	
			담장 또는 울타리	<ul style="list-style-type: none"> •도로와 면한 단지의 경계부는 1m이하의 생울타리로 조성(권장사항) 	

4. 특별계획구역의 지정에 관한 도시관리계획 결정조서(변경 없음)

1) 특별계획구역에 관한 결정조서(변경 없음)

구분	구역명	위 치	면적(㎡)	비고
기정	도 화 특별계획구역	인천시 미추홀구 도화동 1012번지 일원	57,492.2	

5. 기부채납에 관한 계획(변경 없음)

- 기부채납 면적 : 250,912.7㎡
- 모든 기반시설은 조성후 기부채납을 원칙으로 함
- 저류지는 문화공원과 중복결정

1) 기부채납에 관한 계획 (변경 없음)

구분		사업 대상지	합계	도로	광장	공원	녹지	공공 공지	학교	공공 청사	저류지	비고
면적 (㎡)	기정	881,954.3	230,652.7	132,707.1	4,512.9	58,532.2	34,900.5	-	-	-	(3,992)	저류지는 공원과 중복결정
	변경	881,975.4	250,912.7	132,569.8	4,512.1	58,423.8	34,909.8	197.0	19,125.5	1,174.7	(3,992)	
기부채납 비율(%)		100.0	28.4	15.0	0.5	6.6	4.0	0.02	2.2	0.1	(0.4)	

<별표 1> 건축물 색채에 관한 사항(변경 없음)

용지	도면 번호	위치		계획내용
		가구 번호	획지 번호	
공동주택 용지	-	공통	공통	<ul style="list-style-type: none"> •주조색은 YR-Y 계열과 밝은 톤 사용 •보조색은 주조색과 동일색상 배색을 통해 안정되고 자연스러운 색감 연출 •강조색은 원색 및 고채도의 색상을 지양하고 주로 저채도와 축벽 그래픽 부분에 적용 •공동주택의 사용색 범위는 다음의 사항을 따르도록 함 (단, 공동주택 브랜드 색상 등 사용색 범위 외의 색상 사용은 별도의 건축심의 및 자문을 통해 사용가능) -주조색:색상 YR-Y / 명도 8~9.5 / 채도 0.5~2 -보조색:색상 YR-Y / 명도 5~7 / 채도 2~5 -강조색:색상 YR-Y / 명도 3~5.5 / 채도 1.5~6
단독주택 용지	-	공통	공통	<ul style="list-style-type: none"> •벽면과 지붕의 재료 및 색채는 건물 전면과 측·후면이 동일하거나 조화를 이루도록 하되, 시각적 자극을 유발하는 원색 및 형광색사용을 지양하고, 자연색 또는 3차색 이상의 혼합색을 사용하도록 권장한다. (단, 자연재료 및 벽돌, 석재 타일 등 자재색은 그대로 적용한다.) •외장재는 목재, 벽돌 등 자연친화형 재료를 권장하며 재료 본연의 색채와 소재감을 그대로 적용한다.
상업시설 용지	-	공통	공통	<ul style="list-style-type: none"> •밝고 쾌적한 주조색과 보조색, 선명한 강조색, 브라운과 블루계열의 지붕색으로 Cool & Modern 분위기 연출 •주조색, 지붕색은 저채도를 선정하여 다른 용도 보다 돌출감과 압박감이 덜 느껴지도록 유도 •건물매스에 따른 음영변화가 잘 나타나도록 명도조절, 색상은 동일 색상의 2~3가지 내로 조정 •상업시설 및 주거복합시설의 사용색 범위는 다음의 사항을 따름 -주조색:색상 YR-BG / 명도 8~10 / 채도 0.5~2 -보조색:색상 YR-BG / 명도 4~7 / 채도 2~4 -강조색:색상 GYR-BG / 명도 2~5 / 채도 2~4
학교 용지 (노유자 시설 용지 포함)	-	공통	공통	<ul style="list-style-type: none"> •동일색상의 차분한 색채를 형성하고 큰 면적은 명도차를 이용한 면 분할로 분절화 유도 •주조색은 저채도로 차분하고 안정감 있도록 계획 •지붕은 강조색인 YR- GY 계열의 색상과 저명도, 저채도로 통일 •교육시설의 사용색 범위는 다음의 사항을 따름 -주조색:색상 YR-GY / 명도 8~9.5 / 채도 0.5~2 -보조색:색상 YR-GY / 명도 5.5~7 / 채도 2~4 -강조색:색상 YR-GY / 명도 3~5 / 채도 2~4.5
공청사 용지 (업무 시설 용지 포함)	-	공통	공통	<ul style="list-style-type: none"> •밝고 쾌적한 주조색과 보조색, 선명한 강조색, 브라운계열의 지붕색으로 Warm & Natural 분위기 연출 •주조색, 지붕색은 저채도를 선정하여 다른 용도 보다 돌출감과 압박감이 덜 느껴지도록 유도 •건물매스에 따른 음영변화가 잘 나타나도록 명도조절, 색상은 동색계열 2~3가지 내로 조정 •공청청사의 사용색 범위는 다음의 사항을 따름 -주조색:색상 YR-Y / 명도 8~9.5 / 채도 0.5~1.5 -보조색:색상 YR-Y / 명도 5~7 / 채도 2~3 -강조색:색상 YR-Y / 명도 3~5 / 채도 2~4

용지	도면 번호	위치		계획내용
		가구 번호	획지 번호	
근린 생활 시설 용지				<ul style="list-style-type: none"> •저채도의 주조색과 보조색, 선명한 강조색의 대비로 경쾌하고 활기찬 분위기를 연출 •주조색은 R-GY계열의 밝은 색상을 주로 사용하고, 보조색은 주조와 동일 색상 배색을 통해 안정되고 활기찬 색감 연출 •강조색은 원색 및 고채도의 색상을 지양하고 주로 저층부와 측벽부분에 적용 •근린생활시설의 사용색 범위는 다음의 사항을 따름 -주조색:색상 YR-GY / 명도 8~10 / 채도 0.5~2 -보조색:색상 YR-GY / 명도 4~7 / 채도 2~4 -강조색:색상 YR-GY / 명도 2~5 / 채도 2~4
물류·유통 시설 용지	-	공통	공통	<ul style="list-style-type: none"> •주조색은 R-YR, BG-N 계열의 색과 밝은 톤 사용 •보조색은 주조색과 동일 색상 배색을 통해 안정적인 색감 연출 •강조색은 원색 및 고채도의 색상을 지양하고 주로 저층부와 측벽 그래픽 부분 적용 •지식산업센터의 사용색 범위는 다음의 사항을 따름 -주조색:색상 R-YR, BG, N / 명도 8~9.5 / 채도 0.5~2 -보조색:색상 R-YR, BG, N / 명도 5~7 / 채도 2~3 -강조색:색상 R-YR, BG, N / 명도 2~4.5 / 채도 1.5~4

<별표 2> 옥외광고물에 관한 사항(변경 없음)

구분	계획내용																
기본원칙	<ul style="list-style-type: none">• ‘옥외광고물등관리법 시행령’ 제3조에 제시된 16개의 옥외광고물 중 돌출간판 (소형돌출제외), 세로형간판, 애드벌룬, 현수막 설치를 금지함. 다음 각 호에 해당 하는 경우에는 허용함<ul style="list-style-type: none">-파출소, 소방서, 공공청사 등 공공건축물은 필요 시 돌출간판을 설치할 수 있음-현수막은 지정게시대에 한하여만 게시할 수 있음•옥상간판은 표시를 금지함. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우로서 입 체형 간판으로 설치하는 경우에는 허용함<ul style="list-style-type: none">-건축법 시행령 [별표 1] 제6호 가목의 종교집회장 표시 도형-건축법 시행령 [별표 1] 제9호 가목의 병원 표시 도형•본 지침에 제시하지 않는 사항에 대해서는 ‘인천광역시 도시디자인 가이드라인 (2010)’, ‘옥외광고물 등 관리법 및 동법시행령’, ‘인천광역시 옥외광고물 등 관리조례’ 에 따름																
공통기준	<ul style="list-style-type: none">•1개 업소에서 표시할 수 있는 광고물의 총 수량은 1개로 한함. 다만 다음 각 호의 경우에는 1개 업소당 2개 이내로 표시 할 수 있음.<ul style="list-style-type: none">-의료기관·약국 표지등(+, 약, 싸인볼에 한한다)을 표시하는 경우-연립주이용광고물을 표시하는 경우-도로의 곡각지점에 접한 업소로서 2층 이하 정면의 벽면에 표시하는 가로형간판•건축물의 벽면을 이용하는 간판은 주변 광고물과의 관계, 접촉거리 등을 고려하여 크기와 설치위치를 결정하며 간판의 형상은 건물의 형태와 조화를 이루어야 함•동일 건물에 설치되는 간판은 형태의 조화 및 통일된 규격으로 설치하여야 함•주변 건물 및 간판과 어울리지 않는 색상과 검정색 및 빨강·파랑·노랑·녹색의 경우 순도 높은 원색을 바탕색으로 사용하는 것을 금지함•간판의 색채는 다음의 사항을 따를 것을 권장함 <table><tr><th>구 분</th><th>색상</th><th>명도</th><th>채도</th></tr><tr><td>주조색</td><td>R-PB, N</td><td>60이상 100이하</td><td>10이상 30이하</td></tr><tr><td>보조색</td><td>R-PB</td><td>40이상 70이하</td><td>50이상 80이하</td></tr><tr><td>강조색</td><td>R-PB, N</td><td>20이상 80이하</td><td>20이상 90이하</td></tr></table>	구 분	색상	명도	채도	주조색	R-PB, N	60이상 100이하	10이상 30이하	보조색	R-PB	40이상 70이하	50이상 80이하	강조색	R-PB, N	20이상 80이하	20이상 90이하
구 분	색상	명도	채도														
주조색	R-PB, N	60이상 100이하	10이상 30이하														
보조색	R-PB	40이상 70이하	50이상 80이하														
강조색	R-PB, N	20이상 80이하	20이상 90이하														

구분		계획내용																																																																						
유형별 기준	가로형 간판	<ul style="list-style-type: none">•건물의 3층 이하에 설치하고 업소당 1개 간판을 입체형 문자체로 설치하며 판류형은 1층에만 설치가 가능함•가로크기는 당해 업소 가로 범위의 80% 이내(최대 10m), 세로크기는 판류형의 경우 80cm이내 입체형은 최대 50cm 이내(동일 층엔 세로 폭 통일)로 하며 두께는 건물 벽면으로부터 30cm 이내로 함•입체형의 주 표기내용(상호 또는 브랜드명)의 평균 세로크기는 최대 50cm 이내로 하며 보조 표기내용(지점명, 전화번호, 인터넷주소, 영업내용)의 세로크기는 간판 세로크기의 1/4 이내로 함•판류형의 표기면적은 간판면적의 1/3 이내로 표기하거나, 주 표기내용의 평균 세로 크기를 간판 세로크기의 1/2 이내로 표기하며 보조 표기내용의 세로크기는 간판 세로크기의 1/6 이내로 함																																																																						
	소형 돌출 간판	<ul style="list-style-type: none">•도로 및 보도에서 직접 진출입이 가능한 1층 업소가 표시하는 간판으로서 총수량에 포함되지 않음•1면의 표기면적은 최대 0.36㎡ 이내로 표시하며 두께는 20cm 이내에 표시하며 업소 출입구의 좌·우측 중 한곳에 1개 표시함																																																																						
	지주 이용 간판	<ul style="list-style-type: none">•5층 이상의 건축물에 한하여 당해 부지 내 주출입구 부근에 연립형식(종합안내판)으로 표시하여야 하며, 1개 업소만을 표시하는 간판을 설치할 수 없음•1면의 면적은 최대 6㎡, 간판면적의 합계는 24㎡ 이내로 하며, 높이는 지면으로부터 3m 이내로 함•보행자의 통행에 지장이 없도록, 보도 경계선으로부터 1m이상 안쪽에 설치한다.•브랜드명 또는 상호명과 같이 핵심적인 내용만 표기함•표기내용은 개별간판 면적의 1/3 이내로 표기하거나, 표기내용의 평균 세로크기를 개별간판 세로 폭의 1/2 이내로 표기함•배경색은 저채도의 단일색을 사용하며, 실사이미지 사용을 금지함•특화가로축에 인접한 근린생활시설은 지주이용간판의 설치를 금지함. <table border="1"><thead><tr><th colspan="10">지주이용간판 금지 대상</th></tr></thead><tbody><tr><td>11</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td></tr><tr><td>12</td><td>1</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>8</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>13</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>14</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>16</td><td>1</td><td>2</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>17</td><td>2</td><td>3</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>	지주이용간판 금지 대상										11	1	2	3	4	5	6	7	8	9	12	1	3	4	5	6	8				13	1	2	3							14	1	2	3	4						16	1	2								17	2	3							
	지주이용간판 금지 대상																																																																							
11	1	2	3	4	5	6	7	8	9																																																															
12	1	3	4	5	6	8																																																																		
13	1	2	3																																																																					
14	1	2	3	4																																																																				
16	1	2																																																																						
17	2	3																																																																						
연립 가로형 간판	<ul style="list-style-type: none">•총 면적 8㎡ 이내, 개별간판 표기내용의 세로 크기는 최대 50cm, 면적은 0.5㎡를 넘지 않으며 두께는 20cm이내에 표시함•곡각지점에 「ㄴ」자 형태로 표시할 수 있음•건물 출입구 상단에 설치할 경우 출입구의 폭을 초과할 수 없음•벽면 공간이 충분히 확보된 곳에 설치함•통일된 규격으로 조화를 고려하여 건물에 설치함•브랜드 명 또는 상호명과 같이 핵심적인 내용만 표기함																																																																							

인천광역시고시 제2021-187호

도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획(변경) 고시

도시계획시설(수도공급설비: 공촌정수장 고도정수처리시설 건설[2단계]) 사업 실시계획(변경)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

1. 사업시행지의 위치 (변경없음)

○ 위치: 인천광역시 서구 경명대로 750(공촌동 259번지)

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

○ 종류: 도시계획시설(수도공급설비)

○ 명칭: 공촌정수장 고도정수처리시설 건설사업(2단계)

3. 사업의 면적 및 규모 (변경 없음)

○ 면적: 158,184㎡

○ 규모: 오존접촉지 $Q = 335,000\text{m}^3/\text{일}$

구 분	사업내용	비 고
오존접촉지동 증축 (지하2층/지상1층)	• 건축면적: 427.78㎡ • 건축연면적: 940.52㎡	금회 시행

4. 시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)

- 성명: 인천광역시장(상수도사업본부장)
- 주소: 인천광역시 미추홀구 석정로 225(도화동)

5. 사업의 착수일 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 2019. 6. 10. ~ 2021. 6. 30.
- 변경: 2019. 6. 10. ~ 2021. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경 없음)

- “생 략”

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 (변경 없음)

- “해당 없음”

인천광역시고시 제2021-191호

도시관리계획(함봉 근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(함봉 근린공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조(도시·군관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(함봉 근린공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7033), 인천대공원사업소(032-440-5824), 부평구 공원녹지과(032-509-6996)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2021. 6.21.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설: 도시공원(공원: 함봉 근린공원)
2. 위 치: 인천광역시 부평구 십정동 산44 일원
3. 면 적: 118,329.8㎡
4. 도시관리계획(함봉 근린공원 조성계획) 결정(변경) 조서

도시관리계획(함봉 근린공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 부평구 십정동 산44 일원)

구 분			변 경 전					변 경 후						비 고		
			부지면적 (㎡)	시설면 적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면 적 (㎡)	건 축 물				공 작 물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)			
계			153,851.6	19,371	1	130	130	120	118,329.8	13,317	1	130	130	118		
공 원 시 설	시 설 계		19,371	19,371	1	130	130	120	13,317	13,317	1	130	130	118	감 6,054㎡	
	기 반 시 설	소계	11,184	11,184	-	-	-	-	6,930	6,930	-	-	-	-	감 4,254㎡	
		도로	9,064	9,064	-	-	-	-	-	6,170	6,170	-	-	-	-	감 2,894㎡
		광장	2,120	2,120	-	-	-	-	-	760	760	-	-	-	-	감 1,360㎡
	조경시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴양시설		1,205	1,205	-	-	-	82	1,035	1,035	-	-	-	95	감 170㎡	
	유희시설		1,220	1,220	-	-	-	2	590	590	-	-	-	1	감 630㎡	
	운동시설		4,300	4,300	-	-	-	36	3,300	3,300	-	-	-	22	감 1,000㎡	
	교양시설		500	500	-	-	-	-	500	500	-	-	-	-	-	
	편익시설		812	812	-	-	-	-	812	812	-	-	-	-	-	
	관리시설		150	150	1	130	130	-	150	150	1	130	130	-	-	
	녹지 및 기타			134,480.6		-	-	-	-	105,012.8		-	-	-	-	녹지율: 88.75%
시설율(%) (법정 40%이하)			(19,371㎡ ÷ 153,851.6㎡) × 100 = 12.59%					(13,317㎡ ÷ 118,329.8㎡) × 100 = 11.25%								
건폐율(%) (법정 10%이하)			(130㎡ ÷ 153,851.6㎡) × 100 = 0.08%					(130㎡ ÷ 118,329.8㎡) × 100 = 0.11%								

나. 시설조서

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
합 계		-	153,851.6	19,371	1	130	130	120	-	118,329.8	13,317	1	130	130	118	
기 반 시 설	계	-	11,184	11,184	-	-	-	-	-	6,930	6,930	-	-	-	-	감)4,254 ㎡
	도로	-	9,064	9,064	-	-	-	-	-	6,170	6,170	-	-	-	-	감)2,894㎡
	광장	가	2,120	2,120	-	-	-	-	가	760	760	-	-	-	-	감)1,360㎡
	광장1	가-1	(520)	(520)	-	-	-	-	가-1	(520)	(520)	-	-	-	-	
	광장2	가-2	(90)	(90)	-	-	-	-	가-2	(90)	(90)	-	-	-	-	
	광장3	가-3	(380)	(380)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)380㎡
	광장4	가-4	(150)	(150)	-	-	-	-	가-4	(150)	(150)	-	-	-	-	
	광장5	가-5	(980)	(980)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)980㎡

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
휴 양 시 설	계	-	1,205	1,205	-	-	-	82	-	1,035	1,035	-	-	-	95	감)170㎡
	휴게소	나	1,205	1,205	-	-	-	-	나	1,035	1,035	-	-	-	-	감)170㎡
	휴게소1	나-1	(300)	(300)	-	-	-	-	나-1	(300)	(300)	-	-	-	-	
	휴게소2	나-2	(360)	(360)	-	-	-	-	나-2	(360)	(360)	-	-	-	-	
	휴게소3	나-3	(20)	(20)	-	-	-	-	나-3	(20)	(20)	-	-	-	-	
	휴게소4	나-4	(30)	(30)	-	-	-	-	나-4	(30)	(30)	-	-	-	-	
	휴게소5	나-5	(40)	(40)	-	-	-	-	나-5	(40)	(40)	-	-	-	-	
	휴게소6	나-6	(20)	(20)	-	-	-	-	나-6	(20)	(20)	-	-	-	-	
	휴게소7	나-7	(30)	(30)	-	-	-	-	나-7	(30)	(30)	-	-	-	-	
	휴게소8	나-8	(50)	(50)	-	-	-	-	나-8	(50)	(50)	-	-	-	-	
	휴게소9	나-9	(80)	(80)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)80㎡
	휴게소10	나-10	(90)	(90)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)90㎡
	휴게소11	나-11	(32)	(32)	-	-	-	-	나-11	(32)	(32)	-	-	-	-	
	휴게소12	나-12	(30)	(30)	-	-	-	-	나-12	(30)	(30)	-	-	-	-	
	휴게소13	나-13	(75)	(75)	-	-	-	-	나-13	(75)	(75)	-	-	-	-	
	휴게소14	나-14	(48)	(48)	-	-	-	-	나-14	(48)	(48)	-	-	-	-	
	조정	①	-	-	-	-	-	1	①	-	-	-	-	-	2	
	사각파고라1	②	-	-	-	-	-	1	②	-	-	-	-	-	1	
	사각파고라2	③	-	-	-	-	-	4	③	-	-	-	-	-	4	
	사각파고라3	④	-	-	-	-	-	2	④	-	-	-	-	-	2	
	팔각정	⑤	-	-	-	-	-	1	⑤	-	-	-	-	-	1	
	평의자	-	-	-	-	-	-	73	⑥	-	-	-	-	-	23	
	등의자	⑥	-	-	-	-	-	1	⑦	-	-	-	-	-	62	
유 희 시 설	계	-	1,220	1,220	-	-	-	2	-	590	590	-	-	-	1	감)630㎡
	어린이놀이터	다	1,220	1,220	-	-	-	-	다	590	590	-	-	-	-	감)630㎡
	어린이놀이터1	다-1	(840)	(840)	-	-	-	-	다-1	(590)	(590)	-	-	-	-	감)250㎡
	어린이놀이터2	다-2	(380)	(380)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)380㎡
	조합놀이대	⑦	-	-	-	-	-	2	⑧	-	-	-	-	-	1	

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
운 동 시 설	계	-	4,300	4,300	-	-	-	36	-	3,300	3,300	-	-	-	22	감)1,000 ㎡
	다목적운동 장	라	4,000	4,000	-	-	-	-	라	3,000	3,000	-	-	-	-	감)1,000㎡
	다목적운동 장1	라-1	(2,200)	(2,200)	-	-	-	-	라-1	(2,200)	(2,200)	-	-	-	-	
	다목적운동 장2	라-2	(1,800)	(1,800)	-	-	-	-	라-2	(800)	(800)	-	-	-	-	감)1,000㎡
	체력단련장	마	300	300	-	-	-	-	마	300	300	-	-	-	-	
	체력단련기 구	㉔	-	-	-	-	-	-	㉕	-	-	-	-	-	22	
교양 시설	계	-	500	500	-	-	-	-	-	500	500	-	-	-	-	
	야외공연장	바	500	500	-	-	-	-	바	500	500	-	-	-	-	
편 익 시 설	계	-	812	812	-	-	-	-	-	812	812	-	-	-	-	
	주차장	사	760	760	-	-	-	-	사	760	760	-	-	-	-	
	주차장1	사- 1	(630)	(630)	-	-	-	-	사-1	(630)	(630)	-	-	-	-	
	주차장2	사- 2	(130)	(130)	-	-	-	-	사-2	(130)	(130)	-	-	-	-	
	약수터	아	52	52	-	-	-	-	아	52	52	-	-	-	-	
	약수터1	아- 1	(36)	(36)	-	-	-	-	아-1	(36)	(36)	-	-	-	-	
	약수터2	아- 2	(16)	(16)	-	-	-	-	아-2	(16)	(16)	-	-	-	-	
관리 시설	계	-	150	150	1	130	130	-	-	150	150	1	130	130	-	
	관리사무소	1	150	150	1	130	130	-	1	150	150	1	130	130	-	
녹 지 및 기 타	계	-	134,250.6	-	-	-	-	-	-	105,012.8	-	-	-	-	-	감)29,237.8 ㎡
	녹지	-	134,250.6	-	-	-	-	-	-	105,012.8	-	-	-	-	-	감)29,237.8 ㎡

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				4,367	9,064				감)2,894m ²
변경					3,050	6,170				
당초	소로	소 계				1,118	3,959			감)1,525m ²
변경	소로					810	2,434			
당초	소로	3	1	6	200	1,200	주진입로	광장5	소로3-9	감)1,200m ²
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	소로	3	2	3.5	140	490	주진입로	부지북측계	부지북측계	
변경	소로	3	2	3.5	140	490	주진입로	부지북측계	부지북측계	
당초	소로	3	3	3	8	24	부진입로	부지북동측계	산책로7	
변경	소로	3	3	3	8	24	부진입로	부지북동측계	산책로7	
당초	소로	3	4	3	40	120	연결로	산책로2	산책로2	
변경	소로	3	4	3	40	120	연결로	산책로2	산책로2	
당초	소로	3	5	3	20	60	연결로	소로3-6	다목적운동장1	
변경	소로	3	5	3	20	60	연결로	소로3-6	다목적운동장1	
당초	소로	3	6	3	150	450	부진입로	광장2	산책로4	
변경	소로	3	6	3	150	450	부진입로	광장2	산책로4	
당초	소로	3	7	3	120	360	부진입로	부지서측계	다목적운동장1	
변경	소로	3	7	3	120	360	부진입로	부지서측계	다목적운동장1	
당초	소로	3	8	3	60	180	산책로	광장4	산책로5	
변경	소로	3	8	3	60	180	산책로	광장4	산책로5	
당초	소로	3	9	3	250	750	부진입로	어린이놀이터2	산책로5	감)325m ²
변경	소로	3	9	3	142	425	부진입로	부지서측계	산책로5	
당초	소로	3	10	2.5	130	325	부진입로	광장3	산책로10	
변경	소로	3	10	2.5	130	325	부진입로	부지서측계	산책로10	
당초	산책로	소 계				3,249	5,105			감)1,369m ²
변경	산책로					2,240	3,736			
당초	산책로	-	1	2	30	60	부진입로	부지북측계	산책로6	
변경	산책로	-	1	2	30	60	부진입로	부지북측계	산책로6	
당초	산책로	-	2	2	365	730	순환산책로	부지북동측계	산책로2	
변경	산책로	-	2	2	365	730	순환산책로	부지북동측계	산책로2	
당초	산책로	-	3	2	60	120	연결로	광장1	산책로2	
변경	산책로	-	3	2	60	120	연결로	광장1	산책로2	
당초	산책로	-	4	2	135	270	산책로	소로3-7	소로3-10	
변경	산책로	-	4	2	135	270	산책로	소로3-7	소로3-10	
당초	산책로	-	5	2	185	370	순환산책로	소로3-9	산책로5	감)45m ²
변경	산책로	-	5	2	163	325	순환산책로	어린이놀이터	어린이놀이터	
당초	산책로	-	6	1.5	126	189	산책로	부지북측계	소로3-2	
변경	산책로	-	6	1.5	126	189	산책로	부지북측계	소로3-2	
당초	산책로	-	7	1.5	190	285	산책로	소로3-2	산책로2	
변경	산책로	-	7	1.5	190	285	산책로	소로3-2	산책로2	
당초	산책로	-	8	1.5	62	93	연결로	산책로2	소로3-7	
변경	산책로	-	8	1.5	62	93	연결로	산책로2	소로3-7	
당초	산책로	-	9	1.5	60	90	부진입로	부지북동측계	다목적운동장1	
변경	산책로	-	9	1.5	60	90	부진입로	부지북동측계	다목적운동장1	
당초	산책로	-	10	1.5	160	240	순환산책로	산책로12	산책로12	
변경	산책로	-	10	1.5	160	240	순환산책로	산책로12	산책로12	

당초	산책로	-	11	1.5	16	24	연결로	산책로10	체력단련장	
변경	산책로	-	11	1.5	16	24	연결로	산책로10	체력단련장	
당초	산책로	-	12	1.5	16	24	연결로	체력단련장	휴게소8	
변경	산책로	-	12	1.5	16	24	연결로	체력단련장	휴게소8	
당초	산책로	-	13	1.5	180	270	산책로	산책로15	산책로10	감)20㎡
변경	산책로	-	13	1.5	167	250	산책로	산책로15	산책로10	
당초	산책로	-	14	1.5	90	135	산책로	광장4	산책로13	
변경	산책로	-	14	1.5	90	135	산책로	광장4	산책로13	
당초	산책로	-	15	1.5	60	90	부진입로	부지남측계	광장4	감)40㎡
변경	산책로	-	15	1.5	33	50	부진입로	부지남측계	광장4	
당초	산책로	-	16	1.5	80	120	부진입로	부지남측계	다목적운동장2	감)40㎡
변경	산책로	-	16	1.5	53	80	부진입로	부지남측계	다목적운동장2	
당초	산책로	-	17	1.5	120	180	부진입로	부지남측계	소로3-9	
변경	산책로	-	17	1.5	120	180	부진입로	부지남측계	소로3-9	
당초	산책로	-	18	1.5	30	45	연결로	산책로19	산책로20	
변경	산책로	-	18	1.5	30	45	연결로	산책로19	산책로20	
당초	산책로	-	19	1.5	150	225	산책로	소로3-10	산책로20	
변경	산책로	-	19	1.5	150	225	산책로	소로3-10	산책로20	
당초	산책로	-	20	1.5	220	330	산책로	가-3.광장3	소로3-8	감)160㎡
변경	산책로	-	20	1.5	113	170	산책로	부지서측계	소로3-8	
당초	산책로	-	21	1.5	100	150	산책로	소로3-9	산책로20	감)150㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	22	1.5	160	240	산책로	소로3-9	산책로20	감)140㎡
변경	산책로	-	22	1.5	67	100	산책로	소로3-9	부지서측계	
당초	산책로	-	23	1.5	34	51	연결로	소로3-9	산책로22	
변경	산책로	-	23	1.5	34	51	연결로	소로3-9	산책로22	
당초	산책로	-	24	1.5	100	150	부진입로	광장5	휴게소10	감)150㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	25	1.2	120	144	산책로	산책로20	산책로22	감)144㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	26	1.2	130	156	산책로	산책로20	산책로22	감)156㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	27	1.2	100	120	산책로	산책로20	산책로22	감)120㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	28	1.2	100	120	산책로	산책로20	산책로22	감)120㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	29	1.2	10	12	산책로	산책로5	산책로25	감)12㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	30	1.2	25	30	산책로	산책로25	산책로26	감)30㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	31	1.2	20	24	산책로	산책로26	산책로27	감)24㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로	-	32	1.2	15	18	산책로	산책로27	산책로20	감)18㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

5. 지형도면: 시보게재 생략(열람 장소에 비치)

○ 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능

인천광역시고시 제2021-192호

동춘1구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시

인천광역시 고시 제2020-439호(2020. 12. 14.)로 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가된 동춘1구역 도시개발사업을 「도시개발법」 제4조, 제9조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 개발계획 수립(변경) 하고 고시하며, 같은 법 제17조, 제18조 및 같은 법 시행령 제40조에 따라 실시계획(변경) 인가 고시합니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

I. 개발계획 수립(변경)

1. 도시개발구역의 명칭(변경 없음)

○ 명칭: 동춘1구역 도시개발사업

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

○ 위치: 인천광역시 연수구 능허대로 315-37(동춘동 752-4번지) 일원

○ 면적: 407,913㎡

3. 도시개발구역의 지정목적(변경 없음)

- 연수구 동춘동 752-4번지 일원에 대한 불량·노후주택의 정비와 계획적이고 체계적인 도시개발을 통한 공공시설의 확보로 쾌적한 도시환경 조성과 공공복리의 증진으로 지역 간 균형 발전을 도모하고자 함

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경 없음)

- 시행자: 동춘1구역 도시개발사업조합장 황경연
- 주 소: 인천광역시 연수구 새말로 141(연수동)

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경)

- 시행기간 (변경)
 - 지정: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2021. 6. 30.)
 - 변경: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2021. 12. 31.)
- 시행방법: 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경 없음)

- 게재 생략

7. 국토교통부령으로 정하는 토지 명세(변경 없음)

- 게재 생략

8. 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항(변경 없음)

- 게재 생략

9. 관계 도서의 열람방법

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4534)
인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎ 032-749-8663)
- 열람내용: 개발계획 수립(변경)
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

10. 도시관리계획에 관한 사항(변경 없음)

- 게재 생략

II. 실시계획(변경) 인가(변경)

1. 사업의 명칭(변경 없음)

- 명칭: 동춘1구역 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경 없음)

- 연수구 동춘동 752-4번지 일원에 대한 불량·노후주택의 정비와 계획적이고 체계적인 도시개발을 통한 공공시설의 확보로 쾌적한 도시환경 조성과 공공복리의 증진으로 지역간 균형 발전을 도모하고자 함

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 연수구 능허대로 315-37(동춘동 752-4번지) 일원
- 면적: 407,913㎡

4. 시행자(변경 없음)

- 시행자: 동춘1구역 도시개발사업조합
- 주 소: 인천광역시 연수구 새말로 141(연수동)

5. 시행기간(변경)

- 기정: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2021. 6. 30.)
- 변경: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2021. 12. 31.)

6. 시행방식(변경 없음)

- 환지방식

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경 없음)

- 게재생략

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4534)
인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎ 032-749-8663)
- 열람내용: 실시계획(변경) 인가
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

**9. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항
(변경 없음)**

- 게재생략

인천광역시고시 제2021-193호

동춘2구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시

인천광역시 고시 제2020-452호(2020. 12. 21.)로 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가된 동춘2구역 도시개발사업을 「도시개발법」 제4조, 제9조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 개발계획 수립(변경) 하고 고시하며, 같은 법 제17조, 제18조 및 같은 법 시행령 제40조에 따라 실시계획(변경) 인가 고시합니다.

2021. 6. 21.

인 천 광 역 시 장

I. 개발계획(변경) 수립에 관한 사항

1. 도시개발구역의 명칭 (변경 없음)

명칭: 동춘2구역 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경 없음)

○ 위치: 인천광역시 연수구 동춘동 210 (봉재산로 8) 일원

○ 면적: 228,944.7㎡

3. 도시개발구역의 지정목적 (변경 없음)

불량·노후주택의 정비, 계획적이고 체계적인 도시개발을 통한 공공시설의 확보로 쾌적한 도시환경조성 및 공공복리의 증진과 낙후지역의 균형발전 도모

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지 (변경 없음)

- 성명: 동춘2구역 도시개발사업조합 조합장 김진학
- 주소: 인천광역시 연수구 새말로 141(연수3동 577-5, 인천수협본점 6층)

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법 (변경)

- 시행기간 (변경)
 - 지정: 2009년 4월 6일 ~ 2021년 6월 30일
 - 변경: 2009년 4월 6일 ~ 2021년 10월 31일
- 시행방법: 환지방식 (변경 없음)

6. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경 없음)

- 게재 생략

7. 국토교통부령으로 정하는 토지명세(도시개발구역을 지정할 때 제7호의2에 따라 토지 세목을 고시한 경우는 제외한다) (변경 없음)

- 게재 생략

8. 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항 (변경 없음)

- 게재 생략

9. 실시계획의 인가신청기간 (변경 없음)

- 도시개발구역지정 고시일로부터 1년 이내(6개월 연장 가능)

10. 관계 도서의 열람방법

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4534)
연수구청(도시계획과, ☎ 032-749-8662)
- 열람내용: 개발계획(변경) 수립
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

11. 도시관리계획에 관한 사항 (변경 없음)

- 게재 생략

II. 실시계획(변경) 인가에 관한 사항

1. 사업의 명칭 (변경 없음)

- 명칭: 동춘2구역 도시개발사업

2. 사업의 목적 (변경 없음)

- 불량·노후주택의 정비, 계획적이고 체계적인 도시개발을 통한 공공 시설의 확보로 쾌적한 도시환경조성 및 공공복리의 증진과 낙후지역의 균형발전 도모

3. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경 없음)

- 위치 : 인천광역시 연수구 봉채산로 8(동춘동 210) 일원
- 면적 : 228,944.7㎡

4. 시행자 (변경 없음)

- 성명: 동춘2구역 도시개발사업조합 조합장 김진학
- 주소: 인천광역시 연수구 새말로 141(연수3동 577-5, 인천수협본점 6층)

5. 시행기간 (변경)

- 기정: 2009년 4월 6일 ~ 2021년 06월 30일
- 변경: 2009년 4월 6일 ~ 2021년 10월 31일

6. 시행방식 (변경 없음)

- 환지방식

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용 (변경 없음)

- 게재 생략

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 공람기간: 고시일로부터 14일간
- 공람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4534)
연수구청(도시계획과, ☎ 032-749-8662)
- 공람내용: 실시계획(변경) 인가
- 관계도서: 공람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

9. 법 19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항 (변경 없음)

- 게재 생략

인천광역시고시 제2021-194호

도시관리계획[도시계획시설 : 항만(세부시설 조성계획)] 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획[도시계획시설 : 항만(세부시설 조성계획)]을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은법 제32조와 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 해양항만과(☎032-440-4817), 서구청 도시기획담당관(☎032-560-5772)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

1. 결정(변경) 취지

- 북항 도시관리계획(도시계획시설: 항만)에 대하여 세부시설 조성계획을 결정(변경) 하고자 함.

2. 위치

- 북항(북측) 항만배후단지 지역
 - 인천광역시 서구 원창동 435번지 일원

3. 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)

가. 용도지역에 관한 사항(변경없음)

1) 용도지역 결정(변경)조서(변경없음)

구분	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	174,122.0	-	174,122.0	100.0	
일반공업지역	172,522.9	-	172,522.9	99.1	435번지외 6필지
자연녹지지역	1,166.6	-	1,166.6	0.7	436번지(제)
미지정지역	432.5	-	432.5	0.2	공유수면

나. 도시계획시설 결정조서(변경없음)

1) 교통시설

가) 항만

○ 항만시설 결정조서(변경없음)

구분	도 면 표시번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변경	변경후		
기정	-	항만	인천 북항	인천광역시 서구 원창동, 석남동, 가좌동, 동구 송현동 일원	3,344,842.5	-	3,344,842.5	인고 제2002-168호 ('02.07.22.)	

2) 유통 및 공급시설

1) 도시계획시설(유통저장 및 송유설비) 결정조서(변경없음)

다. 도시계획시설(항만) 세부시설 조성계획 결정조서(변경)

1) 항만 세부시설 조성계획 결정(변경)조서 (변경없음)

가구번호	획 지			비 고
	번 호	위 치	면 적(m ²)	
A	①	서구 원창동 435-1번지	28,470.7	
	②	서구 원창동 435-2번지	17,149.4	
	③	서구 원창동 435-3번지	17,770.1	
	④	서구 원창동 435-4번지	13,929.9	
	⑤	서구 원창동 435-5번지	17,200.3	
	⑥	서구 원창동 435-6번지	14,771.2	
	⑦	서구 원창동 435-7번지	15,850.4	

2) 가구 및 획지에 관한 조서(변경)

구 분	도면표시 번호	시설명	세부시설명	용 도		면적(m ²)	비 고
				기정	변경		
변경	①	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	28,470.7	북항 항만배후단지 개발계획에 따른 용도 반영
변경	②	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	17,149.4	
변경	③	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	17,770.1	
변경	④	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	13,929.9	
변경	⑤	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	17,200.3	
변경	⑥	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	14,771.2	
변경	⑦	항만	항만배후단지	복합물류	복합물류 및 제조시설	15,850.4	

3) 기타조서(변경 없음)

구 분	시설명	면 적(m ²)	비 고
소 계		48,980.0	
기정	도 로	32,982.3	
기정	녹 지	13,262.5	
기정	군부대	2,735.2	

4. 지형도면 : 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이용규제정보서비스(<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시고시 제2021-195호

도로구역(광역시도 15호선) 결정(변경), 도시계획시설(도로: 대로 2류118호선)사업 실시계획(변경) 인가 및 지형도면 고시(정정고시)

인천광역시 고시 제2021-181(2021. 6.14.)호로 고시된 광역시도 15호선 및 도시계획시설 【도로: 대로2류118호선, 사업명: 아암대로~KT송도지사간 도로개설공사】 사업에 대하여 고시 내용 중 “용지조서”의 지번 변경 등 정정사항 반영을 위해 다음과 같이 정정고시 합니다.

2021. 6. 21.

인 천 광 역 시 장

1. 정정사유 : 용지조서 지번 변경 정정

○ 편입용지 중 (당초) 옥련동 611-81 → (변경) 옥련동 611-82

2. 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종 류	③노선번호	④노선명	⑤위치	⑥면적	⑦기점	⑧종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
당초	광역시도	15호선		연수구 옥련동 194-92번지 일원	25,255	옥련동 463-5	옥련동 194-73	옥련동	0.56
변경	광역시도	15호선		연수구 옥련동 194-92번지 일원	25,400	옥련동 463-5	옥련동 194-73	옥련동	0.56

3. 도로구역 결정(변경) 사유

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로2-118호선	대로2-118호선	- 면적변경 · 면적증감: 증145㎡	- 분할 측량 성과 및 분할 지번 반영

4. 도시관리계획(도로) 결정 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	2	118	28~30	보조간선도로	1,994	광로3-6	광로3-5	일반도로	-	인천광역시 고시 제2017-234호 (2017.10.10.)	
변경	대로	2	118	28~40	보조간선도로	1,994 (560)	광로3-6	광로3-5	일반도로	-		
기정	소로	2	14	8	구획도로	181	대로2-10	대로2-14	일반도로	-	인천광역시 고시 제1991-97호 (1991.07.20.)	
변경	소로	2	14	8	구획도로	166	대로2-10	대로2-14	일반도로	-		

※ ()는 급회 시행되는 공사구간의 폭원 및 연장임

5. 사업내용

- 사업명 : 아암대로~KT송도지사간 도로개설공사
- 사업규모 : L=560m, B=30m(왕복 6차로)
- 사업기간 : 도로구역 결정일(실시계획인가일) ~ 2022. 12. 31.

6. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 인천광역시장(종합건설본부장)
- 주소 : 인천광역시 남동구 정각로 29(미추홀구 한나루로 607)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지반지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 불임과 같음 (용지조서 정정)

8. 관계 도서의 열람방법

- 열람 기간: 고시일로부터 14일간

- 열람 장소: 인천광역시청(도로과, ☎032-440-3792), 종합건설본부(토목부, ☎032-440-5206), 연수구청(도시계획과, ☎032-749-8653)

9. 지형도면: 게재 생략

- 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람 가능

용지조서

일련 번호	소재지	지번		지목		지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경		당초	변경	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	연수구 옥련동	194-73	194-73	도	도	22,816	766	766	국	건설교통부				
2	연수구 옥련동	194-91	194-297	잡	잡	6,612	33	30	주식회사 정***	서울특별시 중구 칠패로 **, 우남빌딩 *층 (봉래동*가)	농*** 주식회사	서울특별시중구통일로 *** (충정로*가)(남*****)	근저당 및 지상권자	
3			194-298		잡			4						
4	연수구 옥련동	194-78	194-294	잡	잡	9,919	2,955	3,030	오***** 주식회사	인천광역시 계양구 벌말로 *** (상이동)	농*** 주식회사	서울특별시중구통일로 *** (충정로*가)(테*****)	근저당	소유자 변경
5	연수구 옥련동	194-72	194-293	잡	잡	24,061	305	306	최**	인천광역시 연수구 아트센터대로 **번길 **, ****동 ****호 (송도동, 송도더샵하버뷰**단지)	국	남인천세무서	근저당권 자	
6	연수구 옥련동	194-92	194-299	잡	잡	33,025	7,775	7,801	주식회사 신***	서울특별시 중구 세종대로*길 ** (태평로*가)				
7	연수구 옥련동	194-94	194-301	잡	잡	42,990	10,327	10,356	주식회사 인*****	인천광역시 남동구 남동서로 *** (논현동)	중*** **	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가) (남*****)	근저당권 자	

일련 번호	소재지	지번		지목		지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경		당초	변경	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
									박**	인천광역시 남구 낙성동로 *, *동 ***호(용현동, 금***)	농*** 주식회사	서울특별시중구통일로 *** (충정로*가)(남*****)	근저당권 자	
									박**	인천광역시 연수구 해돋이로 ***, *동 ***호(송도동, 송도*****)				
									박**	인천광역시 연수구 해송로 ***, ***동 ***호(송도동, 송도웰카운티*단지아파 트)				
									조**	인천광역시 연수구 컨벤시아대로***번길 **, ***동 ****호(송도동, 송도*** ****)				
8	연수구 옥련동	194-81	194-295	잡	잡	1,972	428	390	곽**	인천광역시 연수구 송도과학로**번길 ***, ***동 ****호 (송도동, 송도*****)				
									곽**	서울특별시 송파구 중대로 **, ***동 ***호 (문정동, 올*****)				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경		당초	변경	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
									곽**	인천광역시 연수구 계림로 ***, ***동 ****호 (청학동, 현****)				
									곽**	서울특별시 강남구 삼성로 ***, ***동 ***호 (대치동, 포*****)				
9	연수구 옥련동	194-149	194-303	도	도	244	38	37	장**	서울특별시 강남구 테헤란로 **길 **, ***동 ***호 (삼성동, 삼*****)	송파 새****	서울특별시 송파구 백제고분로 **길 **, *,*층 (방이동)	근저당권 자	
											강북 새****	서울특별시 강북구 한천로 ****(수유동)	근저당권 자	
											신공덕동 새****	서울특별시 마포구 마포대로*길 **(공덕동)	근저당권 자	
10	연수구 옥련동	464-11	464-11	대	대	440	440	440	인*****	인천 남구 주안동 ****-**				
11	연수구 옥련동	464-7	464-24	대	대	221	204	204	김**	인천광역시 남동구 도림로 *, ***동 ****호 (도림동, 벽****)	주식회사 신***	서울특별시 중구 세종대로*길 ** (태평로*가) (인*****)	근저당 및 지상권자	

일련 번호	소재지	지번		지목		지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경		당초	변경	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
											손**	인천광역시 동구 화도진로 ***, ***동 ***호(만석동, 만*****)	채무자	
12	연수구 옥련동	464-2	464-22	도	도	93	2	2	공	인천광역시				
13	연수구 옥련동	464-1	464-21	대	대	19	13	14	공	인천광역시 연수구				
14	연수구 옥련동	464-5	464-23	대	대	23	12	12	공	인천광역시 연수구				
15	연수구 옥련동	464-3	464-3	대	대	64	64	64	공	인천광역시 연수구				
16	연수구 옥련동	464-8	464-25	대	대	46	42	43	공	인천광역시 연수구				
17	연수구 옥련동	464-4	464-4	대	대	263	263	263	공	인천광역시				
18	연수구 옥련동	463-5	463-5	잡	잡	117	117	117	김**	서울시 영등포구 여의도동 **번지 수정아파트 **동 ***호				
19	연수구 옥련동	461-3	461-3	도	도	4,113	202	202	공	인천광역시				
20	연수구 옥련동	611-7 (611-81)	611-82 (정정)	도	도	1,064	201	201	국	건설교통부				
21	연수구 옥련동	194-114	194-114	도	도	84	57	57	공	인천광역시				

일련 번호	소재지	지번		지목		지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
		당초	변경	당초	변경		당초	변경	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
22	연수구 옥련동	468-3	468-3	도	도	7,897	21	21	공	인천광역시				
23	연수구 옥련동	468-13	468-49	대	대	10,910	45	39	주식회사 ***	경기도성남시분당구 정자동***				
24			468-50		대			4						
25	연수구 옥련동	산79-4	산79-12	임	임	14,044	527	625	주식회사 ***	경기도성남시분당구 정자동***				
26	연수구 옥련동	산79-10	산79-13	임	임	435	130	83	정**	인천광역시 연수구 옥련동 ***-*				
									나**	인천광역시 연수구 옥련동 ***-*				
									이**	인천광역시 연수구 옥련동 ***-*				
27	연수구 옥련동	465-1	465-1	대	대	132	132	132	이**	인천광역시 연수구 옥련동 ***-*				
28	연수구 옥련동	465-2	465-5	대	대	66	28	29	나**	인천광역시 남구 옥련동 ***				
29	연수구 옥련동	465-4	465-6	잡	잡	434	128	128	국	기획재정부				

지 장 물 조 서

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
1	연수구 옥련동	194-78	울타리	철재	H=1.5 L=20	m	-	-	-	-
			대문	철재	H=2 L=4	m	-	-	-	-
2	연수구 옥련동	194-91	경비실	컨테이너	4	m²	-	-	-	-
3	연수구 옥련동	194-92	울타리	헨스	H=1 L=30	m	무	경계선	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	박**	인천시광역시 연수구 옥련동 ***-*** 프로물류단지 미***	-	-
			창고	컨테이너	27	m²	박**	인천시광역시 연수구 옥련동 ***-*** 프로물류단지 미***	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	임**	인천시 연수구 옥련동 ***-*** 프로물류단지내 하****	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	이**	인천광역시연수구아암대로*** J**Trading	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	21	m²	최**	인천광역시 연수구 옥련동 ***-*** 프로물류센터 단지내 C** COMPANY((주)시*** 컴퍼니)	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	15	m²	김**	인천광역시연수구아암대로*** (프로물류센터내)오****무역	-	-
			창고	컨테이너	13.5	m²	김**	인천광역시연수구아암대로*** (프로물류센터내)오****무역	-	-
			화장실	이동식	1	식	김**	인천광역시연수구아암대로*** (프로물류센터내)오****무역	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	-	파**** 컴퍼니(주)	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	윤**	인천시 연수구 아암대로 *** 프로물류단지 * 트레이딩	-	-

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	-	-	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	강**	E** Trading	-	-
			울타리	휨스	H=0.5 L=10	m	강**	E** Trading	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	김**	인천 연수구 아암대로 *** (옥련동. 프로물류센터내) 오***	-	-
			창고	컨테이너	4	m²	김**	인천 연수구 아암대로 *** (옥련동. 프로물류센터내) 오***	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	윤**	인천광역시 연수구 아암대로 *** 프로물류센터(에*****무역)	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	27	m²	윤**	인천광역시연수구아암대로*** (옥련 동)프로물류센터내 (주)천*ITC	-	-
			창고	컨테이너	4	m²	윤**	인천광역시연수구아암대로*** (옥련 동)프로물류센터내 (주)천*ITC	-	-
			창고	철재천막	25	m²	윤**	인천광역시연수구아암대로*** (옥련 동)프로물류센터내 (주)천*ITC	-	-
			물탱크	수지	1	식	윤**	인천광역시연수구아암대로*** (옥련 동)프로물류센터내 (주)천*ITC	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	백**	인천광역시 연수구 옥련동 ***** 대우수출단지 코** INT	-	-
			창고	컨테이너	12	m²	백**	인천광역시 연수구 옥련동 ***** 대우수출단지 코** INT	-	-
			사무실 (사무집기포함)	조립식목재	49	m²	폐** ****	인천광역시 연수구 아암대로 *** 프로물류단지내 (주)스*****무역	-	-
			창고	컨테이너	10	m²	폐** ****	인천광역시 연수구 아암대로 *** 프로물류단지내 (주)스*****무역	-	-

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
			창고	컨테이너	6	m²	폐** ****	인천광역시 연수구 아암대로 *** 프로물류단지내 (주)스*****무역	-	-
			화장실	이동식	2	식	폐** ****	인천광역시 연수구 아암대로 *** 프로물류단지내 (주)스*****무역	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	-	서**무역	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	신**	인천광역시 연수구 아암대로 *** 프로물류단지 내 골*무역	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	30	m²	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			창고	컨테이너	10	m²	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			창고	컨테이너	65	m²	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			식당	컨테이너	8	m²	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			도크	철재	140	m²	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			천막	철재	140	m²	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			화장실	이동식	2	식	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
			물탱크	수지	1	식	강**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** (프로물류센타 내) 프***무역	-	-
4	연수구 옥련동	194-94	사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	압*	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*유원지물류센타 A-*** (주)알***	-	-
			창고	컨테이너	27	m²	압*	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*유원지물류센타 A-*** (주)알***	-	-

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
			창고	컨테이너	40	m²	압*	인천광역시 연수구 옥련동 ****-유원지물류센타 A-*** (주알***	-	-
			창고	컨테이너	15	m²	압*	인천광역시 연수구 옥련동 ****-유원지물류센타 A-*** (주알***	-	-
			울타리	철재	H=1.5 L=30	m	압*	인천광역시 연수구 옥련동 ****-유원지물류센타 A-*** (주알***	-	-
			대문	철재	H=2 L=4	m	압*	인천광역시 연수구 옥련동 ****-유원지물류센타 A-*** (주알***	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m²	아**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** 아***** 트레이딩	-	-
			창고	컨테이너	60	m²	아**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** 아***** 트레이딩	-	-
			창고	컨테이너	10	m²	아**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** 아***** 트레이딩	-	-
			울타리	철재	H=1.5 L=40	m	아**	인천광역시 연수구 옥련동 ****-*** 아***** 트레이딩	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	27	m²	전**	인천광역시 연수구 능허대로 ***번길 ** (주아*****)	-	-
			창고	컨테이너	81	m²	전**	인천광역시 연수구 능허대로 ***번길 ** (주아*****)	-	-
			창고	컨테이너	25	m²	전**	인천광역시 연수구 능허대로 ***번길 ** (주아*****)	-	-
			창고	컨테이너	10	m²	전**	인천광역시 연수구 능허대로 ***번길 ** (주아*****)	-	-
			사무실 (입주예정)	컨테이너	28	m²	김**	민*무역	-	-
			사무실 (입주예정)	컨테이너	36	m²	김**	민*무역	-	-

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
			사무실 (입주예정)	컨테이너	24	m ²	김**	민*무역	-	-
			바닥 (공사중)	아스팔트	45(가로) * 20(세로) = 900	m ²	김**	민*무역	-	-
			사무실 (사무집기포함)	컨테이너	10	m ²	김**	태*쇼링	-	-
			창고	컨테이너	162	m ²	김**	태*쇼링	-	-
			창고	샌드위치패 널	30	m ²	김**	태*쇼링	-	-
			화장실	샌드위치패 널	1	식	김**	태*쇼링	-	-
			울타리	시멘트블럭	H=2 L=25	m	김**	태*쇼링	-	-
			창고	컨테이너	15	m ²	-	-	-	-
			대문	벽돌	1	식	-	-	-	-
5	연수구 옥련동	산79-10	창고	컨테이너	10	m ²	-	-	-	-
			울타리	철재	H=2 L=13	m	-	-	-	-
6	연수구 옥련동	194-81	창고	컨테이너	8	m ²	-	-	-	-
			창고	철재천막	30	m ²	-	-	-	-
7	연수구 옥련동	465-4	창고	블럭스레트	10	m ²	-	-	-	-
8	연수구 옥련동	465-2	가옥	블럭슬라브	30	m ²	-	-	-	-

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
9	연수구 옥련동	464-4	가옥	목재스레트	120	m²	-	-	-	-
			울타리	웁스	H=1 L=13	m	-	-	-	-
			창고	샌드위치패널	2	m²	-	-	-	-
			조경	교목	15	주	-	-	-	-
			옹벽	콘크리트	H=1 L=11	m	-	-	-	-
10	연수구 옥련동	455-1	가옥	블럭스레트	56	m²	-	-	-	-
			울타리	시멘트블럭	H=1.5 L=15	m	-	-	-	-
			창고	컨테이너	5	m²	-	-	-	-
			대문	철재	H=2.5 L=2	m	-	-	-	-
11	연수구 옥련동	464-11	창고	콘크리트스레트	45	m²	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-
			창고	샌드위치패널	1	m²	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-
12	연수구 옥련동	464-7	창고	콘크리트스레트	36	m²	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-
			창고	컨테이너	5	m²	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-
			창고	컨테이너	4	m²	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-
			물탱크	수지	1	식	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-
			가전	냉장고	1	식	문**	인천광역시연수구아암대로*** 송*****	-	-

일련 번호	소재지	지번	물건의종류	구조 및 규격	수량	단위	물건소유자			비고
							성명 또는 명칭	주소	연락처	
13	연수구 옥련동	464-20	창고	컨테이너	20	m ²	알*****	(주)C***** TRADING LTD	-	-
			지붕	샌드위치패널	12	m ²	알*****	(주)C***** TRADING LTD	-	-
			물탱크	수지	1	식	알*****	(주)C***** TRADING LTD	-	-
14	연수구 옥련동	464-6	울타리	철재	H=2.5 L=15	m	알*****	(주)C***** TRADING LTD	-	-
			대문	철재	H=2.5 L=3	m	알*****	(주)C***** TRADING LTD	-	-
15	연수구 옥련동	464-2	가옥	블럭스레트	42	m ²	-	-	-	-
			울타리	시멘트블럭	H=2.5 L=30	m	-	-	-	-
			대문	철재	H=2.5 L=3	m	-	-	-	-
			조경	교목	3	주	-	-	-	-
16	연수구 옥련동	464-1	가옥	블럭스레트	35	m ²	장**	-	-	-
17	연수구 옥련동	464-3	가옥	블럭슬라브	56	m ²	장**	-	-	-
			창고	목재스레트	14	m ²	장**	-	-	-
			창고	블럭스레트	6	m ²	장**	-	-	-
			울타리	웬스	H=1.5 L=14	m	장**	-	-	-
			조경	교목	10	주	장**	-	-	-
18	연수구 옥련동	기타	울타리	철재	H=2 L=200	m	-	-	-	-

공 고

인천광역시공고 제2021-1723호

비영리민간단체 등록변경 공고

「비영리민간단체 지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 변경 사항을 공고합니다.

☐ 변경등록사항 : 대표자

등록번호	제2019-0-인천광역시-28호		
단 체 명	까리따스 이주민문화센터		
대 표 자	김은덕		
주사무소	인천광역시 연수구 비류대로433번길 6, 3층		
주된사업	-지역이주민과 다문화외국인 인권보호 및 사회복지(한국어교육) -어린이 방과 후 한글교실		
등록연월일	2019. 12. 10. (최초)	등록구분	변 경

2021년 6월 15일

인 천 광 역 시 장

인천광역시공고 제2021-1726호

인천도시계획시설(유수지) 실시계획인가를 위한 열람공고

인천도시계획시설(유수지)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 다음과 같이 실시계획인가를 위하여 열람공고 합니다.

관계도서는 인천광역시 자연재난과(☎032-440-3362), 남동구 방재하수과(☎032-453-8411)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견 사항이 있을 경우에는 열람 기간 내 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 6. 21.

인 천 광 역 시 장

1. 사업시행지 : 인천광역시 남동구 구월동 1341-9번지 일원

2. 도시관리계획 결정(변경) 조서

구분	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
신설	유수지	저류시설	구월동 1341-9	1,454.4	인고 제2020-318호 (2020. 08. 24.)	

3. 사업의 종류 및 명칭

【종류】 도시계획시설(유수지)

【명칭】 구월지구 우수저류시설 설치

4. 사업의 면적 또는 규모

○ 사업면적 : 1,454.4㎡

○ 사업규모

- 저류시설 V= 11,500㎥

- 펌프시설 : 13㎥/min×3대(예비 1대)

5. 사업 시행자의 성명 및 주소

【성명】인천광역시 남동구청장

【주소】인천광역시 남동구 소래로 633(만수동)

6. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2022. 12. 31.

7. 열람기간 : 2021. 06. 21. ~ 2021. 07. 04.(14일)

8. 수용 또는 사용할 토지조서

토 지 소 재 지			지목	면적(㎡)		소 유 자	
				공부상	편입	성 명	주 소
총 계				1,520.4	1,454.4		
1	인천광역시 남동구 구월동 1341-9	공		1,520.4	1,454.4	인천광역시 남동구청	남동구 소래로 633 (만수동)

9. 지장물 조서 : 별첨

인천광역시공고 제2021-1727호

자동차 종합검사지정정비사업자 지정 공고

「자동차관리법」 제45조의2 제1항 및 「자동차종합검사의 시행 등에 관한 규칙」 제16조 제2항의 규정에 의거 지정된 「종합검사지정정비사업자」를 같은 규칙 제16조 제3항에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2021년 6월 16일

인 천 광 역 시 장

[자동차 종합검사지정정비사업자 지정 현황]

업 체 명	대표자	소 재 지	지정번호	검사업무 범위	지 정 일
강화모터스	한재순	인천광역시 강화군 양도면 인산리 1214-1, -5, -8	종합2021-02	○ 모든 자동차의 정기검사 ○ 5.5톤 이하 자동차의 종합검사	2021.6.15.
			사용2021-02	○ 택시미터사용검정	

○ 연락 및 문의전화 : 교통관리과 담당자 김기중 (032)440-3933

인천광역시공고 제2021-1731호

인천광역시 보행안전 및 편의증진 기본계획안 열람·공고

인천광역시 보행안전 및 편의증진 실태를 파악하여 안전하고 편리하게 걸을 수 있는 쾌적한 보행환경을 조성하고자 추진 중인 ‘인천광역시 보행안전 및 편의증진 기본계획안’에 대하여 「보행안전 및 편의증진에 관한 법률」 시행령 제3조 제2항에 따라 주민의견을 수렴하고자 다음과 같이 열람·공고 합니다.

관계도서는 인천광역시 도로과(☎032-440-3788)에 비치하고 일반인에게 보여드리니 의견 사항이 있을 경우에는 열람 기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 6. 21.

인 천 광 역 시 장

1. 주요내용

: 【계획 기간】 2021년 ~ 2026년(5년) / 【범위】 인천광역시 전체

- 보행안전 및 편의증진 관련사업의 추진성과 분석
- 보행안전 및 편의증진 관련 실태조사 및 문제점 분석
- 보행안전 및 편의증진 기본계획 목표 설정
- 보행네트워크 연결 및 도로 폭원별 보행공간 표준안 제시
- 연차별 및 세부추진계획 및 투자계획

2. 열람 기간 및 장소

- 기간: 2021. 6. 21. ~ 2021. 7. 5.(14일)
- 장소: 인천광역시 남동구 정각로 29 인천데이터센터(IDC) 1층 도로과

3. 의견서 제출

- 서면: 인천광역시 남동구 정각로 29 인천데이터센터(IDC) 1층 도로과
- 팩스: 032-440-8672
- 전자: pinking2@korea.kr

인천광역시 공고 제2021-1734호

비영리민간단체 등록 공고

「비영리민간단체 지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 등록사항을 공고합니다.

☐ 등록사항 (원고려인 문화원)

등록번호	제2021-0-인천광역시-14호		
단 체 명	원고려인 문화원		
대 표 자	박대중		
주사무소	인천광역시 연수구 함박로 11, 2층		
주된사업	고려인 후원사업		
등록일자	2021. 6. 16.	등록구분	신 규

☐ 등록사항 (다사랑문화교육원)

등록번호	제2021-0-인천광역시-15호		
단 체 명	다사랑문화교육원		
대 표 자	한관희		
주사무소	인천광역시 연수구 비류대로 437, 3층		
주된사업	다문화가정 및 이주민 정착지원사업(교육지원사업)		
등록일자	2021. 6. 16.	등록구분	신 규

2021년 6월 16일

인 천 광 역 시 장

인천광역시공고 제2021-1736호

도시관리계획(용도지역, 도시계획시설: 학교, 공원, 도로) 결정(변경)(안) 재공고 · 열람

도시관리계획(용도지역, 도시계획시설: 학교, 공원, 도로) 결정(변경)(안)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 재공고합니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

1. 도시관리계획 결정(변경)(안) 주요내용

- 위치: 인천광역시 서구 연희동 562번지 일원
- 결정(변경) 내용
 - 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경 후		
합 계	12,300	-	12,300	100.0	
제1종일반주거지역	-	증) 12,300	12,300	100.0	
보전녹지지역	12,300	감) 12,300	-	-	

• 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적 률	결정(변경) 사유
		기 정	변 경			
-	서구 연희동 562번지 일원	보전 녹지지역	제1종일반 주거지역	12,300	200% 이하	<ul style="list-style-type: none"> 연희공원 개발행위 특례사업 및 경서3도시개발사업 등 주거지 조성에 따른 초교 신설 <ul style="list-style-type: none"> 시교육청「학교용지 조성 및 시설설치 일반조건」의 기준(건폐율 50%이상, 용적율 150%이상)에 적합토록 제1종일반주거지역으로 변경

- 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	3	32	40	주간선 도로	875	광로 2-4 (청라동 116-11)	동측 구역계 (청라동 116-11)	일반 도로	6호 근린 공원	1970.2.9.	청라국제 도시 개발사업 2-①단계
변경	광로	3	32	40 (43)	보조 간선 도로	875 (215)	광로 2-4 (청라동 116-11)	동측 구역계 (청라동 116-11)	일반 도로	6호 근린 공원	1970.2.9.	
신설	소로	1	가	11.5	국지 도로	38.3	광로 3-32	연희동 562번지	일반 도로	-	-	

※ ()는 급회 가감속 설치구간임.

• 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 결 정 사 유
광로3-32	광로3-32	<ul style="list-style-type: none"> 도로 폭원 일부 확폭 <ul style="list-style-type: none"> 폭원(B) = 40m → 43m(증 3m) 연장(L) = 215m 	<ul style="list-style-type: none"> 초등학교 차량 진출입로 확보를 위한 국제대로 가감속차로 설치
-	소로1-가	<ul style="list-style-type: none"> 도로신설 <ul style="list-style-type: none"> 폭원(B) = 11.5m 연장(L) = 38.3m 	<ul style="list-style-type: none"> 초등학교 차량 진출입로 확보 및 원활한 교통처리를 위한 도로신설

- 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	연희 공원	근린 공원	서구 연희동 산127번지 일원	1,028,104.4	감)12,300	1,015,804.4	1970.7.20. (건설부고시 제1970-34호)	
변경	6	연일 공원	근린 공원	서구 청라동 116-1번지 일원	30,552.7	감)1,151.9	29,400.8	2005. 8.24. (재경부고시 제2005-18호)	

· 도시관리계획(도시계획시설: 공원) 결정 사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 결 정 사 유
1	연희 공원	○ 변경: 1,028,104.4㎡ → 1,015,804.4㎡ (감 12,300㎡)	○ 연희공원 특례사업(공동주택) 및 경서 3구역 오피스텔 건립예정으로 교육환경 조성 필요 ○ 연희공원 내 미조성 부지를 활용한 학교신설에 따라 연희공원 일부 해제
6	연일 공원	○ 변경: 30,552.7㎡ → 29,400.8㎡ (감 1,151.9㎡)	○ 연희공원 특례사업(공동주택) 및 경서 3구역 오피스텔 건립 등 주거지 조성 에 따른 초등학교 신설 예정 ○ 초등학교 진출입로 확보를 위한 도로 신설(L=38.3m, B=11.5m)에 따라 연일 공원 일부 해제

- 도시관리계획(도시계획시설: 학교) 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	-	학교	초등 학교	서구 연희동 562번지 일원	-	증)12,300	12,300	-	금회 신설

· 도시관리계획(도시계획시설: 학교) 결정 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	학교	○ 학교신설: 12,300㎡	○ 연희공원 특례사업 및 경서3구역 도시개발사업 등 주거지 조성에 따라, 학생수요를 고려한 초등학교 신설

- 도시계획시설(학교) 건축범위 결정(안) 조서

건폐율(%)		용적율(%)		높이 (층, m)		최초 결정일	비고
기정	변경	기정	변경	기정	변경		
-	60% 이하	-	200% 이하	-	-	-	금회 신설

2. 열람 기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간: 공고일로부터 14일간

○ 의견제출

- 도시관리계획 결정(변경)(안)의 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

3. 열람 장소

○ 인천광역시청(공원조성과, 032-458-7042, 남동구 정각로 29)

○ 인천광역시 서구청(도시기획담당관, 032-560-4762, 서구 서곶로 307)

4. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

인천광역시공고 제2021-1737호

비영리민간단체 등록변경 공고

비영리민간단체지원법 제4조제2항 및 같은 법 시행령
제3조제3항

규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 등록변경사항을
공고합니다.

2021년 6월 17일

인천광역시장

☐ 등록변경 사항: 대표자

○ 단체명: (사)중소기업융합 인천연합회

등록번호	단체명	변경사항		
		구분	변경전	변경후
제2000-0- 인천광역시- 98호	(사)중소기업융합 인천연합회	대표자	심영수	이현구

인천광역시공고 제2021-1742호

도시관리계획(시설: 가스공급설비, 유류저장 및 송유설비) 결정(변경)(안) 공고·열람

도시관리계획(도시계획시설: 가스공급설비, 유류저장 및 송유설비) 결정(변경)(안)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

1. 도시관리계획 결정(변경)(안) 주요내용

- 위치: 서구 원창동 97-15번지 일원
- 결정(변경) 내용
 - 유류저장 및 송유설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	1	유류저장 및 송유설비	인천광역시 서구 원창동 100번지 일원	1,100,907.6	감) 52,970.9	1,047,936.7	1989.05.17	

- 유류저장 및 송유설비 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	결정사유
1	유류저장 및 송유설비	<ul style="list-style-type: none"> • 가스공급설비 신설에 따른 유류저장 및 송유설비 면적감소 • 면적 <ul style="list-style-type: none"> - 기정 : 1,100,907.6㎡ - 변경 : 1,047,936.7㎡ [감) 52,970.9㎡] 	<ul style="list-style-type: none"> • SK인천석유화학 본토지구 내 활용도가 저하된 일부 시설부지에 대해 인천 액화수소 생산설비 인프라 조성을 위해 시설용도 전환

- 가스공급설비 결정 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1	가스 공급 설비	인천광역시 서구 원창동 97-15번지 일원	-	증) 52,970.9	52,970.9	-	

- 가스공급설비 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	결정사유
1	가스공급 설비	<ul style="list-style-type: none"> • 가스공급설비 신설 • 면적 : 52,970.9㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 정부가 주도하는 수소경제 선도국가로의 도약을 위해 민간투자 확대 및 수소경제 활성화 역할을 선제적으로 수행하고자 함 • 인천 액화수소 생산설비 구축사업을 통해 신속한 수소공급체계와 수도권 수소산업 생태계 조성을 위해 가스공급설비 신설

2. 열람 기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간: 공고일로부터 14일간

○ 의견제출

- 도시관리계획결정(변경)(안)의 내용에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

3. 열람 장소

- 인천광역시청(시설계획과, 032-440-1714, 남동구 정각로 29 구월동 민원동 302호)
○ 인천광역시 서구청(도시기획담당관, 032-560-4763, 서구 서곶로 307)

4. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

인천광역시공고 제2021-1750호

버스전용차로 통행위반 과태료 고지서 공시송달 공고

도로교통법 제15조 제3항(버스전용차로의 통행)을 위반한 차량의 소유주에게 도로교통법 제160조 및 동법 시행령 제88조에 의거 과태료납부 고지서를 발송하였으나 수취인부재, 수취인불명, 이사 등의 사유로 송달이 불가능한 반송분에 대하여, 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공고(공시송달) 합니다.

- 다 음 -

○ 과태료 납부고지 대상자

연번	단속차번	납부자명	단속일	금액	발송주소
1	30나4629	최*숙	2021-02-22	50000	경기도 부천시 성주로 *** *동 ***호(심곡본동, 부천아파트)
2	54두6355	김*화	2021-03-09	50000	인천광역시 연수구 센트럴로 *** *동 ***호 (송도동, 힐스테이트 송도 더테라스)
3	63나0726	염*상	2021-02-22	50000	경기도 성남시 중원구 희망로***번길 *(상대원동)
4	04가1766	주식*****	2021-02-26	50000	경기도 부천시 양지로 ***_** *동 *층 ***호(옥길동, 제이드카운티 *단지)
5	46너8569	이*화	2021-02-23	50000	인천광역시 중구 하늘별빛로 ** *동 ***호(중산동, 인천영종 하늘도시 한라비발디아파트)
6	17모5093	조*준	2021-02-15	50000	인천광역시 동구 쌍우물로 *** , ***호(화수동, 진주빌라)
7	60우4119	윤*범	2021-03-10	50000	인천광역시 계양구 동양로 ** , ***동 ****호(동양동, 주공아파트)
8	49누8347	주식*****	2021-03-11	50000	인천광역시 계양구 용마루*길 **, *층(용종동)
9	25구2118	김*미	2021-03-07	50000	경기도 안산시 상록구 충장로 *** , ***동 ***호(월피동, 주공아파트)
10	69더2149	이*훈	2021-02-22	50000	경기도 안산시 상록구 장화*길 **, ***호(사동)
11	18오3470	이*희	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 아암대로**번길 **, ***동 ***호(용현동, 용현대우아파트)
12	150더9763	심*식	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 구월로***번길 **, **, 다동 ***호 (만수동, 현대대세대주택)
13	22버0943	조*현	2021-02-16	50000	인천광역시 계양구 효서로 **, *동 ***호 (효성동, 소망마을)
14	11무9857	최*혁	2021-02-22	50000	경기도 안산시 단원구 보배*길 **, ***호(고잔동, 동화펠리스아파트)
15	19허5484	오*석	2021-02-25	50000	인천광역시 동구 송현로 **, ***동 ***호 (송현동, 솔빛마을주공아파트)
16	40우1368	배*호	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 예곡중앙로 ** *동 ****호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)
17	04무9323	임*호	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 용천로 *** , ***호 (간석동)

18	28수7511	김*영	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 만수서로 ** ***동 ***호(만수동, 향촌휴먼시아*단지(아파트))
19	34모7509	장*석	2021-02-15	50000	인천광역시 서구 강남로*번길 *-*, *동 ***호(석남동, 보성빌라)
20	42모5782	고*전	2021-02-15	50000	인천광역시 부평구 길주남로**번길 **, ***동 ***호(부평동, 래미안부평)
21	104호4422	강*수	2021-03-02	50000	경기도 하남시 미사강변대로 *** ***동 ***호 (망월동,미사강변도시*단지)
22	57호3186	빙*정	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 *-*, *동 ***호 (간석동, 조인하이빌)
23	104하2446	김*원	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 청능대로***번길 **, ***동 ***호 (논현동,산뒤마을논현주)
24	24가4096	최*주	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 만수로*번길 **, ***동 ***호(만수동, 강남빌라)
25	45주3793	김*자	2021-02-16	50000	인천광역시 남동구 선수춘로 ** ***동 ***호(구월동, 구월아시아드선수촌센트럴자이)
26	48나4635	김*기	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 만수서로**번길 *-*, *동 ***호(만수동, 신대동아파트)
27	86다5477	방*경	2021-03-11	50000	충청북도 진천군 덕산을 대하로 **, ***동 ***호(우미린스테이)
28	05버6310	조*관	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
29	275나9367	이*용	2021-02-26	50000	경기도 시흥시 배곧로 *-*, ***동 ***호(정왕동, 시흥배곧신도시 대방노블랜드 엘리트시티)
30	63가8365	문*숙	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 구월로 *** ***동 ***호 (구월동, 구월힐스테이트)
31	26더0146	장*용	2021-02-26	50000	경기도 부천시 부천로***번길 **, *동 ***호(도당동, 애플하우스)
32	27어5979	이*구	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 *, ***호(주안동)
33	342라6158	정*안	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 앵고개로***번길 **, ***동 ***호(논현동, 한양수자인아르디에)
34	40주0465	강*석	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 소성로***번길 **, 가동 ***호 (학익동, 소망아파트)
35	31어0228	구*길	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 구월남로***번길 **, *동 ***호(만수동, 장미다세대주택)
36	85우0803	한*휘	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 함박외로 **, ***동 ***호 (논현동, 논현주공아파트)
37	02두0635	김*호	2021-02-16	50000	경기도 김포시 김포한강로 *** ***동 ***호(장기동, 청송마을 중흥*-클래스아파트)
38	35조8357	최*	2021-02-24	50000	인천광역시 서구 서달로***번길 **, *동 ***호(석남동, 풍성빌라)
39	80두3892	전*철	2021-02-24	50000	경기도 의왕시 고천길 *-* (고천동)
40	53더4262	윤*희	2021-02-19	50000	경기도 파주시 숲속노을로 **, ***동 ***호 (문발동, 노을빛마을 주공아파트)
41	60러2850	김*영	2021-02-19	50000	인천광역시 부평구 부흥로 **, ***동 ***호(부평동, 동아아파트)
42	16보4677	CU*****	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 구월남로***번길 *-*, 가동 ***호(구월동, 한양빌라)
43	경기92자70 58	주식***** *	2021-03-12	60000	경기도 포천시 창수면 방골길 **
44	52모9833	윤*숙	2021-02-23	50000	인천광역시 계양구 효서로 **, ***동 ***호(작전동, 풍림아이원아파트)
45	56서4415	방*우	2021-02-23	50000	인천광역시 미추홀구 경인로 **, ***동 ***호(도화동, 세림펠리체)
46	인천84바22 92	김*범	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 남동대로***번길 **, ***동 ***호(간석동, 센트라움)
47	255우2030	한*환	2021-03-04	50000	인천광역시 부평구 길주남로**번길 **, ***동 ***호(부평동, 래미안부평)
48	46도0219	이*항	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 장아산로***번길 **, ***호(서창동, 신송홀타운)
49	20저6532	오*렬	2021-02-17	50000	인천광역시 계양구 계양대로***번길 *-*, 나동 ***호(작전동, 대명빌라)
50	22누3595	박*규	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 남동대로***번길 *-*, *동 ***호(간석동)

51	인천30바13 10	권*영	2021-03-02	50000	인천광역시 계양구 황어로***번길 **, **동 ****호(오류동, 신동아아파트)
52	77마3823	한*엽	2021-03-11	60000	경기도 시흥시 월곶중앙로**번길 **, ***동 ***호(월곶동, 진주마을풍림*차아아파트)
53	인천30바80 66	이*철	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 ***, ***동 ***호(주안동, 더월드스테이트아파트)
54	273조2655	이*일	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 주영로 **, *동 ***호(주안동, 미도아파트)
55	27고8775	이*선	2021-02-26	50000	인천광역시 계양구 서운로 **, ***동 ****호(서운동, 계양호성해링턴플레이스)
56	80무7409	임*균	2021-02-17	50000	경기도 안산시 단원구 대부북동 ***-**번지 (*동*반)
57	01서6391	김*복	2021-03-08	50000	인천광역시 서구 가정로***번길 **-, *동 ***호(가좌동, 삼우빌라)
58	01서6391	김*복	2021-03-05	50000	인천광역시 서구 가정로***번길 **-, *동 ***호(가좌동, 삼우빌라)
59	60어9405	최*식	2020-09-03	30000	인천광역시 남동구 문화로***번길 **-, ***호(간석동)
60	60어9405	최*식	2020-08-31	50000	인천광역시 남동구 문화로***번길 **-, ***호(간석동)
61	49가0346	유*연	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 도리미로*번길 **, *동 ***호(도림동, 미래아트빌)
62	14마9669	임*옥	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 **, *동 ***호(주안동, 아이원캐슬)
63	27로0917	안*현	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 석촌로 **, *동 ***호 (간석동, 희망맨션)
64	103보1291	이*협	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
65	96더0391	함*희	2021-03-12	50000	인천광역시 남동구 운현천로 **, ****동 ***호(서창동, 인천서창꿈에그린)
66	61구6401	한*수	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 주성로 ***, ***동 ***호(관교동, 신비마을아파트)
67	92조4996	박*철	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 문화서로**번길 **, ***호 (구월동, 성진빌라)
68	59러7078	최*준	2021-03-08	50000	경기도 시흥시 배곧*로 **, **, ***동 ****호(정왕동, 시흥배곧신도시골드클래스)
69	12어1778	김*규	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 낙성동로 **, ***동 ****호(용현동, 엘에이치미추홀퍼스트)
70	29노7049	김*	2021-03-08	50000	인천광역시 부평구 장제로**번길 **, ***호 (부평동)
71	32너9922	김*연	2021-03-08	50000	인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **-, 가동 ***호(주안동)
72	91루5841	이*훈	2021-02-15	50000	인천광역시 동구 우각로**번길 **, ***호 (창영동)
73	25가5582	박남*****	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 학익소로**번길 **, **동 ***호(학익동, 신동아아파트)
74	32버3015	전*식	2021-02-22	50000	경기도 시흥시 옥구천동로 ***, ***동 ***호(정왕동, 신한토탈아파트)
75	32구3593	민*훈	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 구월로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 하우스토리만수)
76	69주5974	권*람	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 제물량로**번길 **, ***동 ****호(송의동, 솔루나)
77	82보8292	권*미	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 호구포로 **, ****동 ***호 (구월동, 롯데캐슬골드)
78	41모8805	윤*현	2021-02-16	50000	인천광역시 남동구 복개서로**번길 **-, ***호 (구월동)
79	58머0758	김*석	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 수곡로***번길 **, ***동 ***호(도화동, *편한세상도화*단지)
80	290고1479	김*옥	2021-02-15	50000	경기도 파주시 가재울로**번길 **-, ***호(목동동)
81	37고8857	허*엽	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ***동 ****호(만수동, 주공아파트)
82	11보6197	박*영	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 석산로 **, ***동 ****호(간석동, 어울림마을아파트)
83	18소7245	김*숙	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 학익소로**번길 **, ***동 ****호(학익동, 신동아아파트)

84	05고6988	조*윤	2020-09-26	20000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 **, *동 ***호 (구월동, 동아아파트)
85	294우4571	민*기	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 **, *동 ****호 (구월동, 동아아파트)
86	322보1997	박*자	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 **(주안동)
87	09누9780	김*로	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 청능대로***번길 * ***동 ***호(논현동, 소래마을풍림아파트)
88	06고5666	손*봉	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 선수대로 ** ***동 ****호(구월동, 구월아시아드선수촌센트럴자이)
89	69소2353	김*영	2021-03-12	50000	인천광역시 미추홀구 매소홀로***번길 **, *동 ***호 (문학동, 선광하이츠빌라)
90	24오8957	정*철	2021-02-25	50000	인천광역시 동구 송현로 ** ***동 ****호(송현동, 솔빛마을주공아파트)
91	39로7523	김*혜	2021-02-17	50000	경기도 시흥시 장곡로**번길 ** ***동 ****호(장곡동, 숲속마을 아파트)
92	07모0647	전*배	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 경인북길 ***, *동 ***호(도화동, 낙원맨션)
93	66노6950	우*제	2021-02-28	50000	광주광역시 광산구 풍영철길로 **.* ** ***동 ****호(우산동, 중흥에스클래스리버티)
94	381노9161	이*일	2021-03-06	50000	경기도 시흥시 배곧*로 **.* ** ***동 ****호(정왕동, 시흥배곧신도시골드클래스)
95	11버0617	오*석	2021-03-01	50000	인천광역시 미추홀구 문화로 **, ***동 ***호(관교동, 풍림아파트)
96	인천30바29 87	이*중	2021-03-12	50000	인천광역시 동구 수문통로 **, *층호(송현동)
97	인천30바38 83	김*재	2021-03-12	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 **(주안동)
98	288마6549	이*성	2021-02-23	50000	인천광역시 중구 제물량로 ***-* (해안동*가)
99	02라1064	김*만	2021-03-09	50000	인천광역시 서구 신석로***번길 **-* , ***호(석남동, 아인아파트)
100	143서6835	김*식	2021-03-01	50000	인천광역시 남동구 장승남로**번길 **, ***동 ***호(만수동, 대동아파트)
101	67라4974	김*찬	2021-03-01	50000	인천광역시 남동구 독곡로 **.* , *동 ***호(서창동, 서창에스클래스)
102	61조4699	김*언	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 구월남로***번길 **, ***호(만수동, 부흥빌라)
103	145허8529	김*재	2021-02-27	50000	인천광역시 남동구 남촌로***번길 **, ***호 (남촌동)
104	27버6965	지*희	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 소래역남로 **, ***동 ****호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)
105	341나9361	최*숙	2021-02-13	50000	경기도 시흥시 배곧*로 **.* ** ***동 ****호 (정왕동, 한라비발디캠퍼스)
106	52버2870	권*향	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 구월로 ***, ***동 ****호(구월동, 구월스테인트)
107	35거0879	변*미	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 매소홀로 ****, ***동 ***호(서창동, 현대모닝사이드아파트)
108	40더1815	안*우	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 구월로 ***, ***동 ****호(구월동, 구월스테인트)
109	82두7903	김*옥	2021-02-19	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 ** (주안동)
110	18러2096	이*철	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 만수서로**번길 **, ***호(만수동, 에이스타운*차)
111	45러8779	연*숙	2021-03-12	50000	인천광역시 남동구 만경로**번길 **, 나동 ***호(만수동, 영종아파트)
112	19모8112	장*선	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 문화로**번길 *.-**, ***호 (구월동)
113	75모7188	문*석	2021-03-10	60000	인천광역시 남동구 인수로**번길 **, ***호(만수동, 금빛마을)
114	97모5223	김*희	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 *, ***동 ***호(간석동, 태화아파트)
115	60수9116	최*경	2021-02-25	50000	경기도 수원시 권선구 세권로**번길 **.-*, ***호 에덴파크 (세류동)
116	39라8839	한*희	2021-02-23	50000	인천광역시 미추홀구 장교개로 **, **동 ***호(도화동, 초원빌라)
117	93다9588	김*례	2021-02-23	50000	인천광역시 미추홀구 석정로***번길 **.-*, *동 ***호 (도화동, 이화빌라)

118	01나0188	김*석	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 용정공원로 ** , ***동 ****호 (용현동, 인천 ** *** ***)
119	24어8481	남*	2021-02-19	50000	경기도 시흥시 서울대하로***번길 **~** , ****호(정왕동, 배곧에토스)
120	127보6281	유*영	2021-02-25	50000	강원도 동해시 효자남*길 ** , ***호(동회동, 이레타운)
121	94너6661	오*수	2021-02-25	50000	경기도 하남시 아리수로 *** , ****동 ****호 (망월동, 미사강변파빌리에)
122	74소5817	신*철	2021-02-25	60000	인천광역시 계양구 봉오대로 *** , *동 ***호(효성동, 새사미아파트)
123	237도3008	최*미	2021-02-25	50000	인천광역시 미추홀구 경인로 *** , ***호(도화동, 솔리체아파트)
124	90도8533	정*철	2021-02-25	50000	서울특별시 도봉구 방학로 *** , ***동 ***호(방학동, 방학동부센트레빌아파트)
125	91구0880	이*광	2021-02-25	50000	인천광역시 미추홀구 경인로 *** , ***동 ****호(주안동, 지웰에스테이트)
126	인천30바81 44	박*남	2021-02-25	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 *** , ***동 ****호(주안동, 인천관교한신휴플러스)
127	17모2987	성*숙	2021-02-15	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 ** , ***호(주안동, 주연테크빌)
128	48도5121	이*서	2021-02-15	50000	인천광역시 미추홀구 동주길 ** (주안동)
129	33더3253	권*혁	2021-02-17	50000	인천광역시 동구 화수로 **~** 나동 ***호(화수동, 화도파크빌라)
130	20도6413	정*연	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 이화로***번길 *~* , 다동 ***호(간석동, 동일빌라)
131	82노5014	김*석	2021-03-10	50000	인천광역시 부평구 배곧로 ** , ***호 (십정동)
132	인천30바95 32	이*용	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 장아산로 *** , ***동 ****호(서창동, 태평아파트)
133	89오7847	남*형	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 구월로 *** , ****동 ****호(구월동, 구월힐스테이트)
134	인천30바97 16	신*식	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 장수로 ** , ***동 ****호(장수동, 주공아파트)
135	인천34도12 64	이*근	2021-03-04	50000	인천광역시 남동구 석정로***번길 ** , 나동 ***호(간석동, 청실아파트)
136	인천30바20 61	길*도	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 서창남로 * , ****동 ***호(서창동, 인천서창엘에이치**단지)
137	인천30바22 77	박*삼	2021-03-11	50000	인천광역시 미추홀구 소성로***번길 ** (문학동)
138	인천30바53 55	윤*진	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 문화서로***번길 **~** , *층 **호(구월동)
139	인천32바16 65	송*섭	2021-03-11	50000	인천광역시 미추홀구 매소홀로***번길 **~* , *동 ***호(문학동, 선광하이츠빌라)
140	83다6010	이*선	2021-03-12	50000	인천광역시 미추홀구 낙섬중로 **~** (용현동)
141	14라9707	민*탄	2021-02-16	50000	인천광역시 미추홀구 참외전로 *** , ***동 ***호 (송의동, 한아름아파트)
142	66하1747	최*진	2021-01-26	50000	인천광역시 미추홀구 주안로***번길 ** , ***호 (도화동, 레체르)
143	152하1128	(주*****	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 백범로 *** , *동 ****호 (간석동,아트폴리스)
144	서울06하73 56	이*권	2021-03-05	60000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 **~** , ***호 (구월동)
145	01무4661	박*승	2021-03-11	50000	인천광역시 계양구 봉오대로 *** , *동 ***호 (효성동, 한강빌라)
146	인천30바49 97	홍*의	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 만수로***번길 ** , ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
147	17머1856	맹*호	2021-02-19	50000	인천광역시 서구 염곡로 *** 나동 ***호(석남동, 황해아파트)
148	65오7782	권*하	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 경인로***번길 * , ***호 (간석동, 간석빌딩)
149	인천30바89 41	김*준	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 담방로 *** , ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
150	01라9422	차*정	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 구월로 *** , ****동 ***호(구월동, 롯데캐슬골드)
151	05무4680	최*자	2021-03-04	50000	인천광역시 남동구 석산로***번길 ** , ***호 *층 (간석동)

152	11보9482	서*민	2021-03-04	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 *, ***동 ****호(간석동, 두진아파트)
153	11로4189	장*태	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 구월남로 **, ***호 (만수동)
154	15머2383	최*순	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 만수서로 **, ***동 ***호(만수동, 향촌휴먼시아*단지*아파트)
155	334조7586	홍*준	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 소래역남로 **, ***동 ****호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)
156	334조7586	홍*준	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 소래역남로 **, ***동 ****호(논현동, 에코메트로한화꿈에그린아파트)
157	40오3328	김*진	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 에코중앙로***번길 *, ***동 ***호(논현동, 논현유승한내들)
158	92머1689	이*원	2021-03-04	50000	경기도 동두천시 지행로 **, ***동 ***호(지행동, 송내주공아파트)
159	49로5069	이*일	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 우미다세대주택)
160	16수4691	안*례	2021-03-02	50000	인천광역시 서구 건지로 **, *(가좌동)
161	299루9072	유*희	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 구월로 **, ***동 ****호(구월동, 구월힐스테이트)
162	105주9890	김*훈	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 호구포로 **, ***동 ****호(구월동, 롯데캐슬골드)
163	06부2491	신*순	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 방축로 **, ***동 ****호(간석동, 현대아파트)
164	277러3537	장*용	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 * (주안동)
165	55보1319	이*웅	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 주안로***번길 **, ***호(도화동, 리산주택)
166	18어6218	손*원	2021-03-03	50000	서울특별시 중랑구 면목로**길 ** (면목동)
167	67수7572	정*범	2021-02-24	50000	인천광역시 서구 가청로 **, ***호(가좌동, 디바인시티)
168	88로2338	이*호	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 석산로***번길 **, *층(간석동)
169	인천30바49 71	변*수	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로***번길 **~**, 나동 ***호(주안동, 남송캐슬)
170	91라1585	여*구	2021-02-26	50000	인천광역시 서구 가남로 **~**, ***호 (석남동)
171	92서0456	임*우	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 인주대로***번길 **, *호(주안동)
172	인천30바20 10	김*현	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 소성로 **, *동 ***호(학익동, 영남대국제아파트)
173	19거3184	김*창	2021-02-22	50000	경기도 시흥시 해송십리로 **~**, ***동 ****호(정왕동, 시흥배곧중흥에스*클래스)
174	인천32너32 92	김*은	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 낙섬중로 **, *동 ****호(용현동, 유원용현아파트)
175	16더5994	김*빈	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 논고개로***번길 **, ***동 ****호 (도림동, 주공그린빌아파트)
176	23구9922	노*미	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 **, *동 ***호(만수동, 수펠리스)
177	58버1982	김*선	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 *, ***동 ****호(간석동, 두진아파트)
178	85소0923	이*석	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 주안동 ****~*, 엠버빌*차 ***호
179	81오8795	정*자	2021-02-19	50000	인천광역시 중구 인종로 **, ***동 ***호(신흥동*가, 풍림아파트)
180	82나6204	한*구	2021-02-19	50000	인천광역시 계양구 계산천서로***번길 *, 나동 ***호(계산동, 칠천연립)
181	21고4129	안*형	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 인주대로***번길 **, ***동 ***호(주안동, 광성아파트)
182	22무2887	유*희	2021-02-18	50000	인천광역시 동구 금곡로***번길 ** (송림동)
183	38고9478	허*우	2021-02-18	50000	인천광역시 동구 송림로***번길 ** (송림동)
184	26무7899	이*영	2021-02-22	50000	충청남도 태안군 태안읍 시장*길 **, 다동 *호(현대연립)
185	39로3948	오*광	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 구월로 **, ***동 ***호(구월동, 구월힐스테이트)
186	225우5340	맹*영	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 만수로 **, *동 ***호(만수동, 구대동아파트)

187	35거6241	서*관	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 풀무로 **, ***호(간석동, 아트리움)
188	64나3213	김*옥	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 독곡로 **, ***호(서창동, 삼성베라체)
189	390조5939	하*석	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 담방로 ***, ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
190	82서6122	강*요	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 용천로**번길 **, ***호(구월동, 두드림아파트)
191	173허2504	조*우	2021-02-16	50000	인천광역시 남동구 하춘서로**번길 **, 가동 ***호(만수동, 금원아파트)
192	173허2504	조*우	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 하춘서로**번길 **, 가동 ***호(만수동, 금원아파트)
193	173허2504	조*우	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 하춘서로**번길 **, 가동 ***호(만수동, 금원아파트)
194	55무7384	김*갑	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 서창남순환로 **, ***동 ****호(서창동, 서창센트럴푸르지오)
195	55모6518	한*수	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 석산로 ** ***동 ****호(간석동, 간석마을풍림아이원아파트)
196	59마2277	김*성	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 구월로 ***, ****동 ****호(구월동, 구월힐스테이트)
197	68어5962	조*옥	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 이화로 **, ***호(간석동, 문현모닝빌라)
198	인천30바4295	김*황	2021-02-22	50000	인천광역시 중구 서해대로 ***, ***동 ****호(신흥동*가, 경남아너스빌아파트)
199	104허6168	김*수	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 백범로**번길 **, ***호(간석동, 모던하우스)
200	159마6691	용*희	2021-02-16	50000	인천광역시 남동구 장야산로 ***, ***동 ***호(서창동, 서창자이아파트)
201	경기51바4635	설*의	2021-02-16	50000	경기도 시흥시 배곧로 ***, ***동 ***호(정왕동, 시흥배곧신도시 대방노블랜드 엘리트시티)
202	50나5033	방*현	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 ***, ***동 ****호(주안동, 더월드스테이트아파트)
203	인천30바3026	손*준	2021-02-18	50000	인천광역시 동구 새천년로**번길 **, ***동 ***호(송림동, 동산휴먼시아)
204	인천30바3624	남*우	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 한나루로**번길 **, ***동 ***호(학익동, 정광산호아파트)
205	인천30바5470	박*연	2021-02-18	50000	인천광역시 중구 참외전로 ***, *(인현동)
206	29도2697	이*주	2021-02-15	50000	인천광역시 중구 서해대로 ***, **동 ***호(신흥동*가, 향운아파트)
207	50라5955	류*희	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 구월로 ***, ****동 ****호(구월동, 구월힐스테이트)
208	66모6661	이*만	2021-02-15	50000	인천광역시 미추홀구 경인로 ***, *동 ***호(도화동, 동아아파트)
209	22거8436	조*준	2021-02-17	50000	인천광역시 미추홀구 석바위로 **, ***, ***호(도화동, 수가인)
210	350조1098	김*숙	2021-02-17	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로**번길 **, ***호(주안동)
211	356보5209	정*영	2021-02-17	50000	인천광역시 미추홀구 수봉로**번길 **, ***동 ***호(도화동, 온누리베일리)
212	73주3570	기독*****	2021-02-17	60000	인천광역시 미추홀구 석정로**번길 **, *동 ***호(도화동, 현대연립)
213	07서0740	유*희	2021-02-16	50000	인천광역시 미추홀구 미추로 **, ***호(송의동, 하늘세상)
214	46보9871	추*호	2021-03-04	50000	인천광역시 남동구 구월말로**번길 **, ***호(만수동, 칠보다세대주택)
215	80다2185	송*섭	2021-03-04	50000	인천광역시 남동구 석산로**번길 **, *동 ***호(구월동, 삼성빌라)
216	89서9741	이*길	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 석바위로 **, ***호(주안동, 렉스텔)
217	358수3989	노*숙	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 백범로**번길 **, *동 ***호(만수동, 효성상아맨션)
218	27버5871	윤강*****	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 ***, 메디칼빌딩 ****호(주안동)

219	49거8351	서*오	2021-03-03	50000	서울특별시 금천구 금하로 ****(시흥동)
220	16오7741	정*일	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 호국포로***번길 *_**, ***호(간석동, 갤러시아운)
221	인천30바2561	정*근	2021-02-18	50000	인천광역시 부평구 경원대로****번길 **_**, ***호(부평동, 해드림뷰)
222	26하8400	백*문	2021-02-17	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 *** (주안동)
223	41고3256	이*환	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 용천로**번길 **_**, *동 ***호(구월동, 태일빌라)
224	42두3858	박*준	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 석정로***번길 **(간석동)
225	91고4905	청우*****	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 구월말로**번길 **_**, ***호(만수동)
226	22하1092	김*호	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 인주대로***번길 *, *층 (주안동)
227	26다1482	조*범	2021-03-11	50000	경기도 수원시 권선구 서호서로**번길 **_** (서둔동)
228	31머8992	최*호	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 만수로 ***_* (만수동)
229	40누3191	유*슬	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 염창로 ***, 나동 ***호(주안동, 신광연립)
230	54마6727	박*지	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 복개서로**번길 **_**, ***호(구월동)
231	39노5121	오*환	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 주안로***번길 *(주안동)
232	94나3635	김*경	2021-03-03	50000	인천광역시 미추홀구 독배로***번길 **, ***호 (송의동, 더프라이)
233	경기51바4100	김*길	2021-03-03	50000	경기도 시흥시 월곶중앙로**번길 ** ***동 ****호(월곶동, 진주마을풍림*차아파트)
234	06하5148	이*일	2021-02-19	50000	인천광역시 서구 건지로 ***, *동 ***호 (가좌동, 아트시티)
235	02어2381	임*재	2021-02-17	50000	경기도 의정부시 호국로 ****, *층우측(동쪽) (가능동)
236	101러9207	이*민	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 장승남로**번길 **_**, ***호(만수동, 상현대세대주택)
237	51러7685	김*호	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 서판로 **_*, *동 ***호(만수동, 파크빌)
238	인천99아3370	김*웅	2021-03-05	60000	인천광역시 서구 신진말로**번길 **, ***동 ***호(가좌동, 조은주택)
239	인천30바8713	박*서	2021-02-23	50000	인천광역시 미추홀구 석정로***번길 **, ***동 ***호(송의동, 한화꿈에그린아파트)
240	35두8965	윤*민	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 **, ***호(구월동)
241	인천85아1573	강*범	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
242	29저9164	오*선	2021-02-16	50000	인천광역시 동구 화도진로***번길 **, ***호(만석동, 서광빌라)
243	166허7480	김*아	2021-03-12	50000	인천광역시 남동구 매소홀로 **** ***동 ***호 (만수동, 담방마을아파트)
244	인천30바5289	황*남	2021-03-12	50000	인천광역시 계양구 계양대로 *** ***동 ****호(계산동, 신도브레뉴아파트)
245	03러0457	오*찬	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 논고개로**번길 ** ***동 ***호(논현동, 인천논현힐스테이트)
246	인천30바9122	염*희	2021-02-15	50000	인천광역시 서구 건지로***번길 **, 가동 ***호(가좌동, 상명연립)
247	50버6292	문*배	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 *** ***동 ****호(주안동, 더월드스테이트아파트)
248	178거5753	박*순	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 서판로**번길 **, ***호(만수동, 성원예가)
249	18보8553	제*준	2021-03-05	50000	인천광역시 부평구 백범로***번길 **_*, ***동 ***호(십정동, 굿모닝맨션)
250	인천32다8736	홍*권	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 문화서로*번길 ** (구월동)
251	인천70가4926	이*걸	2021-02-15	60000	인천광역시 미추홀구 석산로 **, ***호 (주안동, 두산아파트)
252	10로2274	오*자	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 인하로***번길 **, ***동 ***호(주안동, 진흥아파트)
253	25너8884	안*덕	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로***번길 **, ***호(주안동, 예술원룸)

254	59마8062	손*성	2021-03-02	50000	인천광역시 서구 가정로***번길 * , ***동 ***호(가좌동, 신명아파트)
255	32노0861	윤*식	2021-02-19	50000	인천광역시 서구 건지로***번안길 * , *층 ***호(석남동)
256	인천30바34 87	노*철	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 서창남로 * , ***동 ***호(서창동, 인천서창엘에이치**단지)
257	인천30바37 12	김*산	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 은봉로***번길 ** , ***동 ***호(논현동, 논현휴먼시아 범마을)
258	인천30바96 23	송*선	2021-02-19	50000	인천광역시 미추홀구 신기길**번길 **-* , 다동 ***호(주안동, 우신그린타운)
259	32노8240	온*현	2021-02-25	50000	인천광역시 미추홀구 석정로 ** , ***호(주안동, 오피리아*차)
260	인천30바24 22	김*용	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 호구포로 *** , ***동 ***호 (구월동, 롯데캐슬골드)
261	인천30바39 57	장*현	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 낙성동로 * , *동 ***호(용현동, 금호타운)
262	인천30바80 57	박*성	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 만경로*번길 ** , ***호(만수동)
263	인천32바11 69	이*재	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 남동서로***번길 ** , ***호(논현동)
264	160마7469	김*성	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 석산로 ** , ***호(간석동)
265	18어6218	손*원	2021-02-26	50000	서울특별시 중랑구 면목로**길 ** (면목동)
266	128하2971	이*석	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 주안동 ****-* , 엠버빌*차 ***호
267	26모2842	문*석	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 인수로***번길 ** , ***호(만수동, 금빛마을)
268	87나8666	김*선	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 * , ***동 ***호(간석동, 두진아파트)
269	62보7264	백*섭	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 주안서로 ** , ***호(주안동, 오벨리스크)
270	75모7188	문*석	2021-03-08	60000	인천광역시 남동구 인수로***번길 ** , ***호(만수동, 금빛마을)
271	28수7511	김*영	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 만수서로 ** , ***동 ***호(만수동, 향촌휴먼시아*단지아파트)
272	03주9680	신*분	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 *-* , *층(구월동)
273	인천30바50 07	김*건	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 ** , ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
274	인천30바51 32	윤*진	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 예곡중앙로***번길 ** , ***동 ***호(논현동, 이안라운파미에하우스)
275	인천30바76 93	김*길	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 경원대로 *** , ***동 ***호(간석동, 신원아침도시아파트)
276	인천30바76 93	김*길	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 경원대로 *** , ***동 ***호(간석동, 신원아침도시아파트)
277	인천30바71 08	안*섭	2021-02-15	50000	인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **-* (주안동)
278	45저9472	모*원	2021-03-08	50000	인천광역시 미추홀구 참외전로 *** , ***동 ***호(송의동, 행복캐슬)
279	75조6521	김*천	2021-03-08	60000	인천광역시 미추홀구 경인로 *** , ***호(도화동, 올레오)
280	06서5782	조*연	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 구월말로 ****-* , *층 (만수동)
281	71우1770	김*태	2021-02-17	60000	인천광역시 계양구 계산로 *** , ***동 ***호(계산동, 현대아파트)
282	53수6868	김*국	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 ** , ***호(주안동, 더벤*차)
283	64우0301	김*경	2021-02-16	50000	인천광역시 남동구 구월로 *** , ***동 ***호(구월동, 구월힐스테이트)
284	인천30바38 06	양*근	2021-02-16	50000	인천광역시 남동구 만수서로**번길 ** , ***호(만수동)
285	인천30바38 06	양*근	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 만수서로**번길 ** , ***호(만수동)
286	52로0900	박*소	2021-03-09	50000	인천광역시 동구 금곡로***번길 * (송림동)
287	95소2756	유*순	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 염전로 *** , ***동 ***호(간석동, 간석 신동아파밀리에 명품아파트)

288	59고1913	정*규	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 구월로***번길 ** , ***동 ***호(만수동, 하우스토리만수)
289	18하8721	김*수	2021-02-05	50000	대전광역시 유성구 유성대로****번길 *_**, ***호(전민동)
290	59두0331	김*철	2021-03-12	50000	인천광역시 계양구 주부토로***번길 **-, 바동 ***호(작전동, 원정빌라)
291	18저1133	최*석	2021-03-02	50000	인천광역시 남동구 백범로 **, *층 **호(간석동, 금탑고시원)
292	서울31사72 59	홍*출	2021-03-09	50000	서울특별시 관악구 난곡로**길 *, ***호(신림동, 신화아이엔씨)
293	355노1095	조*희	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 장아산로 *** , ***동 ***호(서창동, 임광대개아파트)
294	11버1111	송*환	2021-02-23	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 **, ***호(주안동, 대경이즈뷰아파트)
295	173호6885	김*웅	2021-02-17	50000	경기도 의정부시 신흥로***번길 **-, ***호 (의정부동)
296	63다7439	이*철	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 소성로 **, ***동 ****호(학익동, 동아풍림아파트)
297	42우9364	반*현	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 하나루로***번길 **, ***호(학익동, 전원아트빌)
298	47모2113	김*완	2021-03-12	50000	경상남도 창원시 의창구 지귀로**번길 **-,** (명서동)
299	43마3714	이*섭	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 서판로**번길 *_*, *동 ***호 (만수동, 롯데빌라)
300	16버6230	이*희	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 만수서로 ** , ***동 ****호(만수동, 향촌휴먼시아*단지아파트)
301	47머6576	주식***** ***	2021-03-31	50000	인천광역시 연수구 송도과학로**번길 **, ***동 ****호(송도동, 캐슬앤해모아아파트)
302	43수1655	희망***** *****	2021-04-13	50000	인천광역시 부평구 동수천로**번길 *, 지하층 ***호(부개동)
303	46더1236	최*정	2021-02-23	50000	인천광역시 계양구 봉오대로***번길 *, 가동 ***호(작전동, 한오아파트)
304	15누7514	김*혜	2021-02-25	50000	인천광역시 미추홀구 주안로 **, ***동 ***호 (주안동, 광해리드빌)
305	32구0190	김*지	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 석산로 **, ***호(간석동)
306	08가3893	김*경	2021-03-03	50000	인천광역시 미추홀구 숙골로***번길 **, ***동 ***호(도화동, 도화서희스타힐스)
307	157소3452	이*옥	2021-03-03	50000	경기도 의정부시 신촌로**번길 **-,***(가능동)
308	50수2916	송*숙	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 주공아파트)
309	57부9132	송*홍	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 소래역남로 **, *동 ****호 (논현동, 에코메트로더타워오피스텔)
310	64루1856	김*현	2021-02-18	50000	인천광역시 연수구 새말로 **, ***동 ***호(연수동, 영남아파트)
311	30다8378	이*림	2021-03-18	50000	경기도 수원시 장안구 만석로***번길 **, 나동 ***호(정자동, 그린맨션)
312	157허3372	고*수	2021-03-25	50000	인천광역시 부평구 장제로***번길 **, ***동 ***호(부평동, 다모아맨션)
313	36다5989	함*경	2021-02-16	50000	충청남도 천안시 동남구 수신면 장산*길 **-,**
314	15루1030	배*규	2021-03-13	50000	충청북도 진천군 덕산읍 산수산단로 ****-, *동 ***호
315	35두8735	남*현	2021-03-13	50000	인천광역시 미추홀구 인하로***번길 **-,***(주안동)
316	52라8467	천*수	2021-03-13	50000	인천광역시 미추홀구 하나루로***번길 **, *동 ****호(학익동, 대안파크타운)
317	54나1600	강*수	2021-03-13	50000	인천광역시 미추홀구 소성로***번길 **-,** , *동 ***호(문학동, 성진빌라)
318	18어6506	박*달	2021-03-14	50000	경기도 김포시 김포한강*로 **, ***동 ****호(장기동, 고창마을 이지더원아파트)
319	290우3670	이*영	2021-03-14	50000	인천광역시 미추홀구 경인남길 **-, *동 ***호(도화동)
320	66저5667	정*일	2021-03-14	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로***번길 **-, ***호(관교동)
321	73마9142	최*식	2021-03-14	60000	인천광역시 남동구 만수로 *_**, *동 ***호 (만수동, 비앤비아트빌)
322	10하0779	위*연	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 석산로***번길 **-, *동

					***호 (구월동, 우주파크빌)
323	36루3215	장*영	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 미추로*번길 **, ***호 (송의동, 가온누리)
324	61노3841	전*석	2021-03-04	50000	충청남도 서천군 마서면 삼연길 *-**
325	178우4731	전*남	2021-03-11	50000	인천광역시 중구 제물량로 ***-, ****호(답동, 아르누보)
326	23다5775	김*하	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 경인로***번길 **, *동 ***호 (간석동, 한진아파트)
327	35너6241	박*식	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 미추로*번길 **, ***호(송의동, 태성빌라)
328	51머1573	설*진	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 주승로 **, ***동 ***호(관교동, 삼환아파트)
329	73수3107	조*숙	2021-02-24	60000	인천광역시 남동구 남동대로***번길 **, ***호(간석동, 형진프라자)
330	53무0401	이*정	2021-03-03	50000	경기도 수원시 영통구 권선로***번길 *-**, ***호(신동)
331	128호1395	장*혜	2021-02-08	50000	인천광역시 미추홀구 한나루로 ***-, 가동 ***호 (주안동, 동인빌라)
332	48무5173	김*덕	2021-03-03	50000	인천광역시 남동구 구월로 **, *동 ***호 (간석동, 금호아파트)
333	인천30바90 09	윤*구	2021-02-19	50000	인천광역시 미추홀구 주안로***번길 **, ****호(주안동, 새솔주안아파트)
334	50소9381	고*수	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 논현로 ** ***동 ****호 (논현동, 논현휴먼시아 하늘마을)
335	69부8150	황*남	2021-02-15	50000	인천광역시 동구 화도진로 **, ***동 ****호(화수동, 영동아파트)
336	48보4055	이*훈	2021-02-17	50000	인천광역시 계양구 하느재로*번길 *, *동 ***호 (계산동, 극동아파트)
337	117서6088	기*우	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 인주대로 **, ***호 (용현동, 대준블루온)
338	163노7671	김*나	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 낙섬중로***번길 **, ***호(용현동, 네스빌)
339	19거1323	박*진	2021-03-11	50000	인천광역시 미추홀구 참외전로 **, ***동 ***호 (송의동, 행복캐슬)
340	56도5178	최*영	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 구월로*번길 **, ***호 (간석동, 동원하이츠)
341	인천80라54 39	이*용	2021-03-11	50000	인천광역시 연수구 청학로*번길 *, ***호 (청학동, 산장빌라)
342	381우6965	김*범	2021-03-12	50000	인천광역시 미추홀구 용정공원로 **, ***동 ***호(용현동, 인천 ** ***)
343	390러6831	송*현	2021-03-12	50000	인천광역시 미추홀구 송림로 **, *동 ***호(도화동, 인성주택)
344	50다0434	안*주	2021-03-12	50000	강원도 홍천군 홍천읍 마지기로 **, ***호
345	63루7017	이*윤	2021-03-12	50000	인천광역시 미추홀구 매소홀로 **-* , ***동 ***호(용현동, 한양용현*차아파트)
346	12저9505	김*덕	2021-03-02	50000	서울특별시 종로구 지봉로**길 **, *층 (창신동)
347	28주5153	김*호	2021-03-02	50000	경기도 성남시 수정구 논골로 ** ***동 ***호(단대동, 선경논골아파트)
348	12두7413	우*수	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 **, ***동 ***호(만수동, 영풍아파트)
349	32거4975	권*석	2021-02-23	50000	경기도 의왕시 부곡시장길 **, ***동 ***호 (삼동, 효성청솔아파트)
350	62소1827	조*후	2021-02-27	50000	경기도 안산시 단원구 풍전로 **-* , ***동 ***호(원곡동)
351	07고6277	조*진	2021-02-28	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 **, *동 ***호(주안동, 남부맨션)
352	30우0815	하*호	2021-02-28	50000	인천광역시 미추홀구 학익소로*번길 **, **동 ****호(학익동, 신동아아파트)
353	64구0568	함*숙	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 예곡중앙로 ** ***동 ****호(논현동, 예곡메트로한화홈에그린아파트)
354	12러5666	한*구	2020-07-13	50000	인천광역시 남동구 독곡로*번길 *, ***동 ***호(서창동, 서해그랑블아파트)
355	인천30바12 55	김*식	2020-05-25	50000	인천광역시 계양구 새벌로***번길 **, ***동 ***호(효성동, 현대아파트)

356	16무9575	한*남	2020-07-02	20000	인천광역시 남동구 구월남로**번길 **, *동 ***호(구월동, 베스트빌)
357	인천30바79 29	고*선	2021-02-23	50000	인천광역시 서구 장고개로 ***-, 가동 ***호(가좌동, 청송빌라)
358	인천30바89 39	김*선	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 용천로 **, *동 ***호(간석동, 우성아파트)
359	89무5585	홍*영	2020-08-21	20000	인천광역시 남동구 구월말로 **, *층 *호 (구월동)
360	62러4743	주식***** *	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 남동대로 ***-, ***호(간석동, 국제빌딩)
361	42머8538	이*희	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 석산로***번길 **, ***호(구월동, 신동아빌라)
362	69나4852	이*숙	2021-02-25	50000	인천광역시 미추홀구 재념이길**번길 *, ***호 (학익동, 성일빌라)
363	07다3774	조*희	2021-02-18	50000	인천광역시 남동구 경인로 **, *동 ****호(간석동, 간석오피앙)
364	31구8011	김*태	2021-03-08	50000	경기도 부천시 경인로 *** **동 ****호(괴안동, 이편한세상온수역)
365	43어5775	김*조	2021-02-22	50000	인천광역시 동구 화도안로**번길 **-* (화수동)
366	38누7468	김*배	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 *, ***호(구월동, 금선원룸)
367	03부7506	이*송	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 주안동로**번길 **, *동 ***호(주안동, **빌)
368	50마2144	천*자	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 경원대로 **, ***동 ***호(주안동, 더월드스테이트아파트)
369	인천85아17 25	이*선	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 석바위로**번길 *, ***호(주안동, 삼성캐슬)
370	36러8166	윤*경	2021-03-09	50000	인천광역시 미추홀구 용오로 **, ***호(용현동, 드림오피스텔)
371	86가3789	박*정	2021-03-09	50000	인천광역시 중구 인종로 **, ***호(신흥동*가)
372	03러4148	임*목	2021-03-11	50000	인천광역시 남동구 구월로**번길 **, ***호 (간석동, 전원파크빌)
373	265어2266	윤*윤	2021-03-05	50000	인천광역시 동구 재능로 **, ***동 ****호(송림동, 동산휴먼시아)
374	18다8011	성*현	2021-02-26	50000	경기도 시흥시 오이도*길 *-*, ***호(정왕동)
375	39가1618	이*욱	2021-03-03	50000	인천광역시 미추홀구 미추로**번길 **, ***동 ***호(송의동, 다우림 *차)
376	57주7033	김*진	2021-03-03	50000	인천광역시 미추홀구 미추로**번길 **, ***호(송의동, 다우림 *차)
377	42거5471	유*순	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 구월말로 **, **, ***호 (만수동, 덕산하이츠빌라)
378	56로7797	추*진	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 인수로**번길 **, *, ***호(만수동)
379	63부6937	김*용	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 주안로 **, *, *동 ***호(주안동, 일광그린빌라)
380	56라2701	서*수	2021-03-12	50000	인천광역시 동구 화수로 **, *동 ****호(송현동, 동부아파트)
381	90저5143	우*훈	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 소성로 **, **동 ***호(학익동, 장미아파트)
382	29라7532	이*섭	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 만수서로**번길 **, *, *동 ***호(만수동, 신대동아파트)
383	57조9576	임*자	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 용천로**번길 **, ****동 ****호(구월동, 구월힐스테이트)
384	61나0254	한*규	2021-03-09	50000	인천광역시 중구 백운로 ***-** (운북동)
385	68마6711	안*상	2021-03-09	50000	전라북도 김제시 부량면 벽골재로 ***-**
386	69루8897	최*준	2021-03-09	50000	인천광역시 미추홀구 미추로**번길 **, ***호(송의동, 행복마을)
387	75호7370	김*환	2021-02-23	60000	인천광역시 서구 가정로***번길 **, ***동 ****호(석남동, 금호어울림아파트)
388	102누9095	김*자	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 독배로 **, ***호 (송의동, 삼화복합빌딩)

389	64머0808	윤*선	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ** , *동 ****호 (용현동, 윤성아파트)
390	88더1279	조*창	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 장아산로 ** , ***동 ***호(서창동, 임광그대가아파트)
391	인천82배15 08	조*창	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 염창로 ** , ****호(주안동, 현광아파트)
392	81소9463	오*택	2021-03-11	50000	인천광역시 미추홀구 남주길***번길 * , ***호(주안동, 석경베스트빌)
393	78더0851	류*열	2021-02-24	60000	인천광역시 미추홀구 낙섬동로 ** , ***동 ****호(용현동, 엘에이치미추홀퍼스트)
394	82너2156	남*민	2021-02-22	50000	경기도 부천시 경인로**번길 ** , ***호(송내동, 삼우아파트)
395	41노7660	김*규	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 주안로 ** , ***호(주안동, 청다운파크빌)
396	30어6134	박*영	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 주안로***번길 ** , ***호 (간석동, 신한국아파트)
397	30어6134	박*영	2021-03-04	50000	인천광역시 남동구 주안로***번길 ** , ***호 (간석동, 신한국아파트)
398	30어6134	박*영	2021-02-17	50000	인천광역시 남동구 주안로***번길 ** , ***호 (간석동, 신한국아파트)
399	149두4724	김*현	2021-02-18	50000	인천광역시 서구 원정로**번길 ** , ***동 ****호(마전동, 동아아파트)
400	48노2207	김*준	2021-02-19	50000	서울특별시 도봉구 우이천로*길 **-*호(창동)
401	26수1235	김*만	2021-03-12	50000	인천광역시 남동구 포구로 ** , ***동 ****호(논현동, 논현유호엔시티 *단지)
402	06구5333	손*중	2021-02-19	50000	인천광역시 미추홀구 주안서로**번길 ** , ***호(도화동, 상일주택)
403	160더9891	김*숙	2021-02-19	50000	인천광역시 남동구 앵고개로 ** , ***호(논현동)
404	104허6660	이*성	2021-02-22	50000	인천광역시 미추홀구 인주대로**번길 **-* , ****호(송의동, 스타뷰 *차)
405	180라2946	이*필	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 ** , ***동 ***호(간석동, 인천간석** *단지)
406	80루8833	조*늘	2021-02-23	50000	경기도 시흥시 능곡서로 ** , ***동 ***호(능곡동, 엘에이치*단지)
407	56가0337	양*분	2021-03-08	50000	인천광역시 서구 가정로 ** (가좌동)
408	25부8853	유*식	2021-03-02	50000	경기도 시흥시 정왕신길로**번길 ** , ***동 ***호(정왕동, 서해아파트)
409	18도9944	이*범	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 석산로 ***-*호(간석동)
410	32더7910	김*훈	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 석바위로 ** , ***호(주안동)
411	45머1991	유*희	2021-03-02	50000	경기도 화성시 서신면 대수풀길 ***-*
412	43호6310	김*진	2021-02-19	50000	인천광역시 미추홀구 토금남로*번길 **-* , *동 ***호(용현동)
413	166허7238	전*린	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 남동대로 ** , *동 ****호 (간석동, 리더스타워)
414	38하5414	송*섭	2021-02-19	50000	인천광역시 미추홀구 석정로***번길 **-* , *동 ***호(도화동, 금호빌라)
415	29수3077	정*준	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 예술로 ** , *호(간석동)
416	48누1894	XU*****	2021-02-26	50000	경기도 부천시 하우로 ** , ***호(심곡본동, 신도벨리체)
417	88마8768	장*석	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 청능대로***번길 ** , ****동 ****호(논현동, 산뒤마을주공아파트)
418	35머9642	김*자	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 인주대로***번길 ** , ***호(구월동, 유진오피스텔)
419	67소4508	홍*표	2021-03-05	50000	인천광역시 계양구 봉오대로***번길 ** , ***동 ***호(효성동, 태산아파트)

420	22수9510	정상***** ***	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 숙골로***번길 ** , ***동 ***호(도화동, *편한세상도화*단지)
421	62우4026	박*길	2021-03-05	50000	인천광역시 미추홀구 매소홀로***번길 ** , ***동 ****호(학익동, 하나*차아파트)
422	45우4788	홍*혜	2021-02-22	50000	경기도 시흥시 서울대학로 *** , ***동 ****호 (정왕동, 시흥배곧신도시 이지더원*차 에듀그린)
423	01하0837	최*혁	2021-02-15	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 ** , 가동 ***호(주안동, 월미빌라)
424	311소5797	인*진	2021-03-11	50000	인천광역시 중구 은하수로 *** , ***동 ***호(운남동, 영종 센트럴 푸르지오 자이)
425	63거7043	최*훈	2021-02-26	50000	인천광역시 부평구 부일로 ** , ***동 ****호(부개동, 부개역푸르지오)
426	68주1145	윤*근	2021-03-05	50000	인천광역시 부평구 장제로**번길 * , ***호 (부평동, 동원아트빌)
427	49우5014	연*혁	2021-03-02	50000	인천광역시 미추홀구 주승로***번길 ** , ***호 (관교동)
428	157우7055	배*은	2021-03-11	50000	인천광역시 부평구 부흥로 *** , **동 ***호(부평동, 동아아파트)
429	69모1919	김*원	2021-02-26	50000	인천광역시 남동구 청능대로***번길 * , ***동 ****호(논현동, 소래마을풍림아파트)
430	인천80나77 49	이*순	2021-02-18	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 ** , 나동 ***호(주안동, 남가빌라)
431	65주4400	신*실	2021-02-24	50000	인천광역시 미추홀구 낙섬중로 *** , ***동 ****호(용현동, 엘에이치미추홀*단지)
432	29더3747	나*윤	2021-03-10	50000	인천광역시 미추홀구 매소홀로***번길 ** , ***동 ****호(학익동, 엑셀루타워)
433	19수6695	최*열	2021-02-17	50000	경상북도 포항시 북구 양덕로**번길 ** , ***동 ***호(양덕동, 양덕삼성쉐르빌)
434	156마6644	강*	2021-02-17	50000	인천광역시 미추홀구 비룡길 **_* (용현동)
435	04루1568	정*석	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 토금남로*번길 *_** , *동 ***호(용현동, 서하빌라)
436	23가1822	최*관	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 석바위로**번길 ** , ****호 (주안동, **펠리스)
437	52부9937	박*주	2021-03-04	50000	인천광역시 미추홀구 숙골로**번길 ** , ***동 ***호(도화동, *편한세상도화*_*단지)
438	62모3154	JI*****	2021-03-03	50000	인천광역시 중구 우현로 **_* , *층(인현동)
439	22소7015	홍*복	2021-03-02	50000	인천광역시 서구 가정로 ***_*(석남동)
440	46어0339	현*현	2021-03-11	50000	인천광역시 미추홀구 한나루로***번길 **_* , ***동 ****호(학익동, 원흥아파트)
441	67소4353	이*	2021-02-26	50000	인천광역시 중구 축항대로 *** , *동 ***호(항동*가, 연안아파트)
442	50라5715	유*민	2021-03-05	50000	인천광역시 남동구 호구포로***번길 **_* , *동 ***호(남촌동, 동아빌라)
443	140부7733	심*진	2021-02-26	50000	인천광역시 미추홀구 비룡길**번길 **_*(용현동)
444	35부2007	장*진	2021-02-18	50000	인천광역시 동구 송림로 ** , *층(금곡동)
445	11어1303	김*숙	2021-03-10	50000	인천광역시 중구 서해대로***번길 *_* , *층(신흥동*가)
446	126부9372	유*순	2021-03-03	50000	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 ** , 나동 ***호(주안동, 경민아파트)
447	25구2403	박*미	2021-03-08	50000	인천광역시 미추홀구 비룡길**번길 ** (용현동)
448	278노2677	김*덕	2021-03-08	50000	인천광역시 동구 금곡로**번길 ** , ****호(금곡동)
449	91도2063	김*철	2021-03-09	50000	인천광역시 미추홀구 인하로***번길 ** , ***동 ***호(주안동, 진흥아파트)
450	22어0846	박*화	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 구월말로**번길 ** , ***호 (구월동, 정성빌라)

451	22어0846	박*화	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 구월말로**번길 **, ***호 (구월동, 정성빌라)
452	29라8829	안*미	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 구월로 *** ****동 ****호 (구월동, 구월힐스테이트)
453	46로8411	유*완	2021-02-24	50000	인천광역시 남동구 만수서로 ** ****동 ****호(만수동, 향촌휴먼시아*단지(아파트))
454	57저8822	김*호	2021-02-24	50000	광주광역시 북구 삼정로 ** ****동 ***호(두암동, ***,*, 부영맨션)
455	25우2505	성*원	2021-03-12	50000	인천광역시 남동구 장수로 ** ****동 ****호 (장수동, 주공아파트)
456	32버7838	이*윤	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 청능대로***번길 *, ****동 ****호(논현동, 소래마을풍림아파트)
457	35가4009	이*민	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 만수로*번길 **, ***호 (만수동, 신세대원룸)
458	41부3446	김*형	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 장승남로 **, ****동 ****호(만수동, 현대아파트)
459	26거5543	차*수	2021-02-25	50000	경기도 수원시 영통구 삼성로 *** ****동 ****호(원천동, 신미주아파트)
460	84오8569	장*준	2021-03-12	50000	인천광역시 남동구 서판로 **-, ****호(만수동, 일승빌라)
461	26라0488	나****	2021-02-25	50000	인천광역시 남동구 서판로**번길 **, ****호(만수동)
462	64다4222	윤*주	2021-03-10	50000	인천광역시 남동구 만수서로 ** ****동 ****호(만수동, 향촌휴먼시아*단지(아파트))
463	73수4672	송도***** **	2021-03-08	60000	인천광역시 미추홀구 독배로***번길 *, *층(용현동)
464	56조0224	이*은	2021-02-23	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **-, *층(만수동)
465	291마4038	황*숙	2021-03-08	50000	인천광역시 미추홀구 석정로 *** , 다동 ***호 (도화동, 태화아파트)
466	252두9414	김*만	2021-02-23	50000	인천광역시 계양구 주부토로***번길 **, ****동 ****호(작전동, 현대아파트)
467	59고0930	유*희	2021-03-08	50000	인천광역시 남동구 서판로 **-, 가동 ****호(만수동, 예촌빌라)
468	11보9741	소*순	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 백범로***번길 **, ****동 ****호(만수동, 주공아파트)
469	25누7892	김*주	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 만수로***번길 **, *동 ****호(만수동, 신동아아파트)
470	109노6008	고*민	2021-03-09	50000	인천광역시 남동구 서판로**번길 *, *동 ****호(만수동, 플로채)
471	61모9957	한*현	2021-02-16	50000	경기도 시흥시 신천로**번길 **-, *층(신천동)
472	55로9774	김*수	2021-02-26	50000	경상남도 창원시 마산회원구 회원서*길 **, 마동 ****호(회원동, 건우빌라)
473	23리2828	백*영	2021-02-23	50000	인천광역시 미추홀구 인주대로***번길 **, ****호(송의동, 센트럴뷰)
474	97무0696	손*택	2021-02-18	50000	경기도 안성시 대덕면 만세로 **, *동 ****호 (비봉주택)
475	97무0696	손*택	2021-03-04	50000	경기도 안성시 대덕면 만세로 **, *동 ****호 (비봉주택)
476	인천30바29 55	이*상	2021-02-22	50000	인천광역시 남동구 포구로 **, ****동 ****호(논현동, 주공아파트)
477	128허4871	용*순	2021-03-11	50000	경기도 남양주시 진전읍 해밀예당*로 **, ****동 ****호(부영사랑으로아파트)
478	23소5515	김*욱	2021-02-15	50000	인천광역시 중구 하늘별빛로 **, ****동 ****호(중산동, 영종힐스테이트)
479	인천30바42 84	이*우	2021-02-22	50000	인천광역시 연수구 컨벤시아대로***번길 **, ****동 ****호(송도동, 송도더샵마스터뷰)
480	22보6775	김*률	2021-02-28	50000	전라남도 여수시 여문*로 **-, ****동 ****호 (문수동, 대성베르힐)
481	16머4001	박*오	2021-03-16	50000	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로***번길 **
482	24저6077	김*상	2021-03-17	50000	충청남도 서산시 석림*로 ** ****동 ****호(석림동, 주공아파트)
483	282로8304	주*애	2021-03-17	50000	서울특별시 강남구 테헤란로**길 **, ****호(역삼동, 메이플리워멤버스빌오피스텔)

484	33저7622	이*철	2021-04-11	50000	충청남도 당진시 송악읍 틀모시로 ** , ***동 ****호(당진*차힐스테이트)
485	47하0746	박*도	2021-04-01	50000	경기도 파주시 동서대로 ***-** , ***동 ***호 (동패동, 모리안*차)
486	122하1300	박*균	2021-03-29	50000	경기도 수원시 영통구 권광로***번길 ** , ***동 ***호 (매탄동,현대힐스테이트)
487	116모8187	(주*****	2021-04-13	50000	인천광역시 서구 신진말로 ** , *층 ***호(가좌동, 건지빌딩)
488	166하9091	김*훈	2021-04-01	50000	인천광역시 미추홀구 주안동로 ** , ***호 (주안동)
489	15호9052	에버****	2021-03-18	50000	경기도 안양시 동안구 관악대로***번길 *-** , *층(관양동)
490	55저1655	이*윤	2021-03-18	50000	인천광역시 중구 마시란로 ***-*(덕교동)
491	55저1655	이*윤	2021-03-15	50000	인천광역시 중구 마시란로 ***-*(덕교동)
492	22호1370	이*희	2021-02-15	50000	인천광역시 남동구 성말로**번길 ***- , *동 ***호 (구월동, 목화빌리지)
493	09하7002	김*규	2021-04-12	50000	부산광역시 사상구 낙동대로****번길 ** (삼락동)
494	인천30바14 33	이*구	2021-03-16	50000	경기도 안산시 단원구 선부로 ***-*(와동)
495	57오1071	인천***** **	2021-04-09	50000	인천광역시 중구 항동*가 **번지 *호
496	34호2098	양*웅	2021-03-20	50000	경기도 안산시 상록구 초당*길 ** (사동)
497	76조4352	HO***** ****	2021-03-22	60000	대구광역시 달서구 상화로*길 ** , 성암빌 ***호 (진천동)
498	104하3289	배*숙	2021-04-06	50000	인천광역시 미추홀구 섯골로 *-** , ***호 (송의동, 스위트리아)
499	111보3786	현*윤	2021-04-08	50000	경기도 광주시 오포읍 양촌길 *** , ***동 ****호(양촌현대아파트)
500	329고3084	박*주	2021-04-01	50000	경기도 부천시 길주로 *** , ****호 (중동, 리치타운오피스텔)
501	18로2095	신*범	2021-03-17	50000	서울특별시 강서구 화곡로**길 ** , ***호 (화곡동)
502	25누7070	주식*****	2021-03-17	50000	인천광역시 남동구 고잔동 ***번지 *호
503	12마2413	박*찬	2021-03-15	50000	인천광역시 계양구 계산로***번길 ** , *층 *동 (계산동)
504	45조3461	이*훈	2021-03-27	50000	서울특별시 은평구 가좌로 ***-*(응암동)
505	53수6325	하*인	2021-04-14	50000	인천광역시 중구 인종로***번길 ** (신흥동*가)
506	135가3440	김*희	2021-04-07	50000	인천광역시 미추홀구 경인로***번길 ** (도화동)
507	88머8276	주식***** *	2021-03-31	50000	인천광역시 중구 인항로 ** (신흥동*가)
508	02로2551	(주*****	2021-03-23	50000	서울특별시 영등포구 경인로**길 *-** , **층(문래동*가, 센타플러스)
509	53러4511	(주***** *	2021-03-15	50000	경기도 수원시 권선구 권선로 *** , *층 ***호(서둔동)
510	272노1091	(주*****	2021-03-18	50000	경상북도 의성군 봉양면 모선길 **
511	66구4435	김*열	2021-04-07	50000	경기도 안산시 상록구 이동로 ** , ***호 (이동)
512	64루1441	김*호	2021-04-03	50000	인천광역시 부평구 부영로*번길 ** (부평동)
513	23노8814	함*태	2021-04-01	50000	경상남도 김해시 분성로***번길 *-* (동상동)

514	23소8424	김*성	2021-04-10	50000	인천광역시 중구 공항서로 *** (남북동)
515	90로6788	전*우	2021-04-13	50000	인천광역시 남동구 청능대로***번길 ** (고잔동)
516	63나4281	김*진	2021-03-22	50000	인천광역시 남동구 도림로 *, ***동 ***호 (도림동, 벽산블루밍아파트)
517	11마4961	이*명	2021-03-22	50000	경기도 안양시 동안구 평촌대로***번길 **, ***동 ***호 (호계동, 목련아파트)
518	80부3915	최*욱	2021-03-23	50000	강원도 정선군 남면 영국길 ***_**

○ 공고기간 : 2021. 06. 18. ~ 2021. 07. 02.

○ 문의전화 : 인천광역시청 교통관리과(032-440-8500, Fax 032-440-3929)

2021년 06월 18일

인천광역시장

인천광역시공고 제2021-1754호

부동산개발업 등록 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 부동산개발업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

등록사업자	대표자	등록 연월일	등록번호	자본금	주된 영업소의 소재지	비고
성문종합건설 (주)	조성문	2021. 6. 18.	인천210009	500,000,000원	인천광역시 서구 중봉대로612번길 10-8, 503호(청라동, 반안프라자)	

2021년 6월 18일

인 천 광 역 시 장

인천광역시종합건설본부공고 제2021-238호

도로법 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)의 위반차량 운전자에게 「도로법」 제117조(과태료) 및 「질서위반행위규제법」 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항에 따라 과태료 사전통지서를 발송 하였으나, 수취인불명, 주소불명, 이사감, 폐문부재 등의 사유로 반송처리 되어 송달이 불능한바, 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항 및 「지방세기본법」 제33조(공시송달)에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 6월 17일

인천광역시종합건설본부장

1. 건 명 : 도로법위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 「도로법」 제77조 및 제117조, 「질서위반행위규제법」 제16조 제1항, 「행정절차법」 제14조 제4항, 「지방세기본법」 제33조
3. 공고대상 : 불임 참조
4. 공고기간 : 2021.6.18. ~ 2021.7.3.(15일간)
5. 공고내용

공시송달 대상자는 「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)를 위반하여 과태료 부과 전 사전통지 대상자임을 알려드립니다. 의견제출 기간이내 과태료를 자진하여 납부하는 경우 「질서행위규제법」 제18조에 따른 부과금액의 20%를 감경 받을 수 있으며, 「질서위반행위규제법 시행령」 제2조의2에 해당(국민기초생활수급자, 한부모가족지원법에 따른 보호대상자, 3급 이상 장애인 및 상이유공자, 미성년자 중에 체납과태료가 없는 자에 한함) 되시면 의견제출 기한이내에 관련 자료를 제출하시어 부과금액의 50%를 감경을 받으시기 바랍니다.

만약, 과태료 부과와 관련하여 의견이 있을 경우 의견제출 기한이내에 의견제출서를 인천광역시 종합건설본부에 제출하여 주시기 바라며, 지정된 기일까지 의견제출이 없는 경우 의견이 없는 것으로 판단하겠습니다.

6. 납부안내

가. 자진납부기한 : 2021년 7월 23일

나. 납부방법

인천광역시 종합건설본부 도로운영팀에서 고지서를 발부 받아 관내 시중은행, 전국 우체국, 전국 농협에 납부할 수 있고, 인터넷 납부방법은 인천광역시 전자고지 납부시스템(<http://etax.incheon.go.kr>)에 접속하시어 납부세외수입 선택 ⇒ 주민번호 입력조회 ⇒ 해당 과태료 클릭 ⇒ 가상계좌, 신용카드 선택하여 납부하시고, 납부자 전용 가상계좌(인터넷 뱅킹, 텔레뱅킹, CD/ATM기 등)에 입금하시기 바랍니다.

7. 의견제출

의견제출서를 작성하여 기일까지 팩스(032-440-8818), 우편(인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19)) 종합건설본부 도로운영팀, 직접방문 등의 방법으로 제출이 가능합니다.

○ 의견제출 기한 : 2021년 7월 23일

8. 기타 자세한 내용

- 주 소 : 인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19) 종합건설본부 도로운영팀
- 문의 전화 : 종합건설본부 도로운영팀 과태료 수납담당(032-440-5346)

붙임 도로법 위반 과태료 사전통지 공시송달 대상 1부. 끝.

운행제한위반과태료사전통지공시송달대상

순번	회계연도	과태료 대장번호	대상자	납부자번호	주민등록주소	단속일자	단속장소	단속내용	단속 차량	처분 과태료	반송사유	비고
1	2021	000235	김*춘	730706-*** ****	경기도이천시대월면대월로 848, ***동 ****호 (*** 아파트)	2021.4.22.14:03	중구 향동 인종로 향동과적검문소	길이 2.60미터 초과(총길이 19.30미터)	충남94 사1231	300,000	반송(폐문 부재)	
2	2021	000237	신*형	630912-*** ****	충청남도당진시송악읍한진 모구길 39-**, A동 ****	2021.4.23.10:44	중구 향동 인종로 향동과적검문소	길이 1.43미터 초과(총길이 18.13미터)	서울98 사5112	300,000	반송(이상 감)	
3	2021	000238	이*수	820515-*** ****	서울특별시종로구 평창12길 8-**, 101호 (평창동, *****)	2021.04.26.15:00	서구 오류동 거침로 이동1반	축하중 1.60톤 초과(3축하중 11.60톤)	인천06 아6921	500,000	반송(수취 인불명)	
4	2021	000239	이*영	670601-*** ****	인천광역시연수구 청학로12번길 **, 다동 ***호 (청학동, *****)	2021.4.26.14:10	중구 향동 축하대로 이동2반	폭 1.75미터 초과(총폭 4.25미터)	인천98 자3531	1,000,000	반송(수취 인불명)	
5	2021	000241	신*천	670320-*** ****	충청남도아산시영인면와신 길 95-**	2021.4.26.16:08	중구 향동 인종로 향동과적검문소	축하중 1.39톤 초과(5축하중 11.39톤)	서울87 아5991	500,000	반송(폐문 부재)	
6	2021	000250	허*재	760321-*** ****	인천광역시미추홀구 숙골로88번길 46, ***동 ***호 (도화동, *****)	2021.4.30.13:44	서구 오류동 거침로 이동1반	축하중 1.75톤 초과(3축하중 11.75톤)	경기06 초6843	500,000	반송(폐문 부재)	
7	2021	000264	조*일	650618-*** ****	충청남도계룡시영사면변영 3길 **, ***동 ****호 (**** 아파트)	2021.5.11.16:29	중구 향동 인종로 향동과적검문소	길이 1.60미터 초과(총길이 18.30미터)	전남98 바1857	300,000	반송(폐문 부재)	
8	2021	000265	함*수	730222-*** ****	전라북도전주시완산구 효동2길 21-*, 1동 ***호 (효자동1가, *****)	2021.5.12.15:15	서구 청라동 청라대로 이동3반	폭 0.28미터 초과(총폭 2.78미터)	경기99 사6657	300,000	반송(주소 불명)	
9	2021	000272	김*영	530710-*** ****	충청남도천안시동남구 정수14로 29, ***동 **** (청당동, *****)	2021.5.14.14:00	서구 오류동 원당대로 이동2반	폭 0.70미터 초과(총폭 3.2미터)	강원98 바7070	1,000,000	반송(폐문 부재)	

인천광역시교육청 공고 2021-153호

공 고

인천광역시립학교 설치 조례 일부 개정에 따라, 명칭이 변경된 학교의 회계직인을 신규등록 및 폐기하고, 행정 효율과 협업 촉진에 관한 규정 제40조 및 인천광역시교육비특별회계소속회계관계공무원직인규칙 제9조에 의거 다음과 같이 공고합니다.










사용개시일 : 2021. 7. 1.

【신규(변경)회계관인】

기관명 변경 : (중전)청학공업고등학교 → (변경)인천바이오과학고등학교

인천바이오과학고등학교 회계출납원인	인천바이오과학고등학교 수입금출납원인	인천바이오과학고등학교 세입세출외현금출납원인	인천바이오과학고등학교 분임징수관인
			
인천바이오과학고등학교 분임재무관인	인천바이오과학고등학교 발전기금회계출납원인	인천바이오과학고등학교 물품출납원인	인천바이오과학고등학교 물품관리관인
			
인천바이오과학고등학교 발전기금회계운영위원장인			
			










기관명 변경 : (종전)도화기계공업고등학교 → (변경)인천소방고등학교

인천소방고등학교 회계출납원인	인천소방고등학교 수입금출납원인	인천소방고등학교 세입세출외현금출납원인	인천소방고등학교 분임징수관인
			
인천소방고등학교 분임재무관인	인천소방고등학교 발전기금회계출납원인	인천소방고등학교 물품출납원인	인천소방고등학교 물품관리관인
			
인천소방고등학교 발전기금회계운영위원장인			
			










폐기년월일 : 2021. 6. 30.

【폐기회계관인】

기관명 변경 : (종전)청학공업고등학교 → (변경)인천바이오과학고등학교

청학공업고등학교 회계출납원인	청학공업고등학교 세입세출외현금출납원인	청학공업고등학교 발전기금회계출납원인	청학공업고등학교 수입금출납원인
			
청학공업고등학교 분임재무관인	청학공업고등학교 분임징수관인	청학공업고등학교 물품관리관인	청학공업고등학교 물품출납원인
			
청학공업고등학교 발전기금회계운영위원장인			
			

기관명 변경 : (중전)도화기계공업고등학교 → (변경)인천소방고등학교

도화기계공업고등학교 회계출납원인	도화기계공업고등학교 세입세출외현금출납원인	도화기계공업고등학교 발전기금회계출납원인	도화기계공업고등학교 수입금출납원인
			
도화기계공업고등학교 분임재무관인	도화기계공업고등학교 분임징수관인	도화기계공업고등학교 물품관리관인	도화기계공업고등학교 물품출납원인
			
도화기계공업고등학교 발전기금회계운영위원장인			
			

2021. 6. 15.

인 천 광 역 시 교 육 감

관 인 등 록 공 고

인천도화기계공업고등학교 공고 제 2021-33호

인천광역시교육청공인조례 제6조의 규정에 의하여 인천소방고등학교의 관인 및 전자이미지관인을 등록하고, 동 규정 제8조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2021. 6. 14.

인 천 소 방 고 등 학 교 장

최초 사용 개시일 : 2021. 7. 1.

[관인]

인천소방고등학교장인



[전자이미지관인]

인천소방고등학교장인

(전자이미지관인)



입법예고

입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-74호

「인천광역시 공용차량 관리 규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요 내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021년 6월 21일

인천광역시장

인천광역시 공용차량 관리 규칙
일부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

- 공용차량의 체계적 관리를 위해 임차차량을 기관별 정수에 포함하도록 하고 승용차량의 기관별 기준정수를 정비함.
- 공용차량의 직접운전자 범위를 확대함으로써 업무의 효율성을 제고하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 임차차량의 체계적 관리를 위하여 대여차량 중 6개월 이상 사용할 것을 목적으로 하는 차량을 임차차량으로 정의함(안 제2조제7호의2)
- 나. 임차차량을 기관별 정수에 포함하도록 함(안 제18조의2)
- 다. 공용차량의 직접운전자 범위를 소속직원으로 확대하여 기간제근로자를 포함하도록 함으로써 업무능률 향상 및 효율성을 도모하고자 함(안 제34조)
- 라. 차량의 배정대상 및 정수기준 등을 정비함(안 별표 1 ~ 별표 3)

3. 의견제출

이 규칙의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 7월 12일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시장(참조: 재산관리담당관, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 담당자 홍경희(전화번호 032-440-2702, 팩스번호 032-440-8709, 전자메일 soragohi@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)
 - 나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처전화번호
- ※ 이 규칙의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/>)

인천광역시규칙 제 호

인천광역시 공용차량 관리 규칙 일부개정규칙안

제2조제4호 중 “전용·의전용”을 “전용·의전용·사업용”으로 하고, 같은 조 제5호 중 “승합용·화물용·특수용 차량으로서”를 “승용자동차·승합자동차·화물자동차·특수자동차로서”로 하며, 같은 조 제6호 및 제7호를 각각 삭제하고, 같은 조 제7호의2 중 “1년”을 “6개월”로 하며, 같은 조 제8호 중 “본청 실·과, 시의회사무처 및 시의 소속 행정기관을”을 “본청, 소속기관(직속 기관·사업소와 출장소를 말한다) 및 인천광역시의회사무처를”로 하고, 같은 조 제10호 및 제11호를 각각 삭제한다.

제4조 중 “차종은 승용·승합용·화물용 및 특수 용으로 구분하고 차량의 차종별 차형·배정대상”을 “구분·배정대상”으로 한다.

제5조제1항 중 “별지 제1호 서식부터 별지 제3호 서식”을 “별지 제1호서식부터 별지 제4호서식”으로 한다.

제6조제1항 중 “차량총괄부서의 장”을 “차량 총괄부서의 장”으로 한다.

제11조제1항 중 “총괄부서의 장”을 “차량 총괄부서의 장”으로, “얻어야”를 “받아야”로 한다.

제12조제1항 중 “총괄기관”을 “차량 총괄부서”으로, “얻어야”를 “받아야”로 하고, 같은 조 제2항제2호 중 “경 찰서장”을 “경찰서장”으로 한다.

제13조 중 “교환하고자 하는 때에는 별지제4호 서식”을 “교환하려면 별지 제4호서식”으로, “차량 총괄기관의 장”을 “차량 총괄부서의 장”으로, “얻어야”

를 “받아야”로 한다.

제18조의2제2항 중 “차량총괄부서의 장”을 “차량 총괄부서의 장”으로 하고,
같은 조 제4항을 다음과 같이 한다.

④ 임차차량은 기관별 차량 정수에 포함된다.

제31조의2제1항 및 제2항 중 “차량총괄부서의 장”을 각각 “차량 총괄부서의
장”으로 한다.

제34조 전단 중 “소속공무원(공무직 및 청원경찰을 포함한다)”을 “소속직원
(공무직근로자, 기간제근로자 및 청원경찰을 포함한다)”으로 한다.

제36조제2항 중 “차량총괄부서”를 “차량 총괄부서”로 한다.

별표 1, 별표 2 및 별표 3을 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

차량 종류 · 배정대상 및 내구연한(제4조 관련)

차량 종류		배정대상	내 구 연 한
구분 (용도)	규모 · 유형 등		
승용자동차 (전용 차량)	대형	· 인천광역시장 · 인천광역시 행정부시장 · 인천광역시 균형발전정부부시장 · 인천광역시 의회의장 · 인천광역시 경제자유구역청장	- 「물품관리법」 제16조 의2제1항에 따라 조달청 장이 통보하는 물품 내 용연수 준용
승용자동차 (의전용 차량)	대형	· 본청 · 인천광역시 경제자유구역청	
	중형	· 본청 · 인천광역시 의회사무처	
승용자동차 (업무용 차량)	중형	· 단위행정기관	
	소형		
	다목적		
	경형		
승용자동차 (사업용 차량)	소형	· 단위행정기관	
	다목적		
	경형		
승합자동차	대형	· 단위행정기관	
	중형		
	소형		
	경형		
화물자동차	대형	· 단위행정기관	
	중형		
	소형		
	경형		
특수자동차	청소차	· 본청 · 소속기관	
	구급차		
	분뇨차		
	진료차		
	이동수리차		
	트럭트렉타		
	트레일러		

차량 종류		배정대상	내 구 연 한
구분 (용도)	규모·유형 등		
	렉카차		
	소방고가사다리차	· 소방본부 및 소방서	- 「소방장비관리법」 제27조제1항에 따른 내용연수 적용
	소방굴절사다리차		
	소방방수탐차		
	소방화학차		
	소방배연차		
	소방조명차		
	소방펌프차		
	소방물탱크차		
	소방구조공작차		
	소방구급차		
	현장지휘차		
	소방순찰차		
	재난지휘차		
	소방진단차		
	소방구난차		
	소방다목적차		

[별표 2]

차량의 단위행정기관별 기준정수(제6조제1항 관련)

1. 승용자동차(전용 차량 · 의전용 차량 · 업무용 차량)

단위행정기관 구분		정수	차량 규모 · 유형		
			대형	중형	소형 다목적 경형
본청		60대	· 전용 차량 3대 · 의전용 차량 1대	· 의전용 차량 4대 · 업무용 차량 5대	47대
인천광역시경제자유구역청		12대	· 전용 차량 1대 · 의전용 차량 1대	3대	7대
2급 기관장 이상 직속기관·사업소	정원 200명 이상	6대		2대	4대
	정원 200명 미만	5대		2대	3대
3급 기관장 이상 직속기관·사업소	정원 200명 이상	5대		1대	4대
	정원 200명 미만	4대		1대	3대
4급 기관장 이상 직속기관·사업소		2대		1대	1대
5급 기관장 이상 직속기관·사업소		1대			1대
인재개발원		4대		2대	2대
소방본부 및 소방서		1대		1대 (기관별)	
소방학교		2대		1대	1대
인천광역시의회사무처		5대	· 전용 차량 1대	· 의전용 차량 1대 · 업무용 차량 2대	1대

1-2. 승용자동차(사업용 차량)

구분	배정대상 · 차량 정수
상 · 하수도 사업	본청 · 수도사업소 · 수도시설관리소 · 정수사업소 · 맑은물연구소 등에 상 · 하수 발생량 및 처리량, 송 · 배수관 연장, 급수인구, 시설 규모 등 업무량을 감안하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.
상 · 하수도 이외의 사업	각종 설비탐재, 지도 · 감독, 단속공무원 수송 등 특수업무 분야에 사업의 성격, 업무량 등을 종합 검토하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.

2. 승합자동차 기준정수

구분	배정대상·차량 정수
통근용	통근인원·통근거리·통근시간 등을 고려하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.
교육훈련용	인재개발원, 소방학교 등 교육기관은 교육인원·교육횟수·운행거리에 따라 수송인원을 고려하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.
긴급재난용	각종 재난·재해 현장 등 대단위 인력동원에 필요한 경우 적정한 규모의 차량과 정수를 배정한다.
그 밖의 사업용	각종 설비탐재, 지도·단속공무원 수송 등 특수업무 분야에의 수요를 고려하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.

3. 화물자동차 기준정수

구분	배정대상·차량 정수
도로사업용	도로의 연장·도로상태·교통량 및 유지보수 업무량 등을 고려하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.
상·하수도사업용	분청·수도사업소·수도시설관리소·정수사업소·수질연구소 등에 상·하수 발생량 및 처리량, 송·배수관 연장, 급수인구, 시설규모 등 업무량을 감안하여 대형 이하를 적정정수로 배정한다.
각종 단속용	주차관리단속 등 각종 단속·지도 등의 업무량을 감안하여 중형 이하를 적정정수로 배정한다.
긴급재난용	각종 재난·재해 현장 활동 등 물자수송에 필요한 경우 적정한 규모의 차량과 정수를 배정한다.
그 밖의 사업용	사업량 등 사업규모와 업무의 성질을 고려하여 적정한 차량과 정수를 배정한다.

4. 특수자동차 기준정수

구분	배정대상 · 차량 정수
긴급재난용	화재나 재해 같은 긴급사태에 대비하여 소방용 등의 장비를 갖춘 특수차를 「소방력 기준에 관한 규칙」 제3조에 적합하도록 적정한 정수를 배정한다. 다만, 재난지휘차량은 승용자동차 , 승합용자동차 중에서 배정할 수 있다.
현장지휘용	소방본부 · 소방서의 본청에 소방용도로 제작된 소형승합용 또는 소형화물용 중에서 적정정수 를 배정한다.
소방순찰용	소방서의 본청에 소방용도로 제작된 소형승용 · 다목적승용 또는 소형승합용 중에서 적정정수 를 배정한다.
그 밖의 사업용	사업의 성격, 업무량 등을 종합 검토하여 적정정수 를 배정한다.

[별표 3] <개정 2014-08-11>

차량정수번호부여(제8조 관련)

1. 차종별, 규모·유형에 따른 분류번호

차 종 별	규모·유형	분 류 번 호
승용자동차	<ul style="list-style-type: none"> · 대형 · 중형 · 소형 · 싼형 또는 다목적 · 경형 	가 1 가 2 가 3 가 4 가 5
승합자동차	<ul style="list-style-type: none"> · 대형 · 중형 · 소형 · 경형 	나 1 나 2 나 3 나 4
화물자동차	<ul style="list-style-type: none"> · 대형 · 중형 · 소형 · 경형 	다 1 다 2 다 3 다 4
특수자동차	<ul style="list-style-type: none"> · 청소차 · 구급차 · 분뇨차 · 진료차 · 이동 수리차 · 급수·살수차 · 트럭트렉타 · 트레일러 · 렉카차 	라 1 라 2 라 3 라 4 라 5 라 6 라 7 라 8 라 9
	<ul style="list-style-type: none"> · 소방차 <ul style="list-style-type: none"> - 소방고가사다리차 - 소방굴절사다리차 - 소방방수탐차 - 소방화학차 - 소방배연차 - 소방조명차 - 소방펌프차 - 소방물탱크차 	라 10 라 10-1 라 10-2 라 10-3 라 10-4 라 10-5 라 10-6 라 10-7 라 10-8

차 종 별	규모 · 유형	분 류 번 호
	<ul style="list-style-type: none"> - 소방구조공작차 - 소방구급차 - 현장지휘차 - 소방순찰차 - 소방진단차 - 소방구난차 - 소방다목적차 - 기타소방차 - 재난지휘차 · 기타 특수용도로 제작된 차량 	<ul style="list-style-type: none"> 라 10-9 라 10-10 라 10-11 라 10-12 라 10-13 라 10-14 라 10-15 라 10-16 라 10-17 라 11

2. 차량 정수번호 부여방법

○ 지방자치단체의 명칭 - 규모 · 유형별 분류번호 - 차종별 일련번호

【예 시】

① 인천광역시에서 중형 승용자동차를 10번째 구입코자 하는 경우

인천 - 가 2 - 10

② 인천광역시에서 대형 화물자동차를 3번째 구입코자 하는 경우

인천 - 다 1 - 3

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제2조 (용어의 정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.	제2조 (용어의 정의) ----- ----- -----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)
4. “업무용 차량”이라 함은 승용 차량중 <u>전용·의전용</u> 차량을 제외한 차량을 말한다.	4. ----- ----- <u>전용·의전용·사업용</u> ----- -----.
5. “사업용 차량”이라 함은 <u>승합용·화물용·특수용</u> 차량으로서 각종사업에 직접 사용되는 차량을 말한다.	5. ----- <u>승용자동차·승합자동차·화물자동차·특수자동차로서</u> ----- -----.
6. “화물용 차량”이라 함은 사람의 운반을 목적으로 하지 않고 각종 사업에 직접 사용되는 차량을 말한다.	<삭제>
7. “특수용 차량”이라 함은 특수한 구조로 제작된 차량으로서 특수한 용도에 사용되는 차량을 말한다.	<삭제>
7의2. “임차차량”이란 「여객자동차 운수사업법」에 따라 등록된 자동차 대여사업자의 대여사업용 차량을 <u>1년</u> 이상 사용할 것을 목적으로 임차하	7의2. ----- ----- ----- ----- <u>6개월</u> ----- -----

현행	개정안
여 사용하는 차량을 말한다.	-----.
8. “단위행정기관”이라 함은 차량정수를 배정 받았거나 또는 신규로 배정 받고자 하는 인천광역시(이하 “시”라 한다)본청 실·과, 시의회사무처 및 시의 소속 행정기관을 말한다.	8. ----- ----- ----- -----본청, 소속기관(직속기관·사업소와 출장소를 말한다) 및 인천광역시의회사무처를 -----.
9. (생략)	9. (현행과 같음)
10. “정비”라 함은 차량을 단계적, 계통적으로 점검하여 그 결함을 조기에 발견 수리함으로써 항상 운행 가능한 상태를 유지하는 것을 말한다.	<삭 제>
11. “수리”라 함은 파손된 차량과 사용이 곤란한 부속품 또는 결합 체를 검사·분해하여 소재접합 또는 교환함으로써 사용 가능한 상태로 복구시키는 것을 말한다.	<삭 제>
12. (생략)	12. (현행과 같음)
제4조 (차량의 구분등) 차량의 차종은 승용·승합용·화물용 및 특수 용으로 구분하고 차량의 차종별 차형·배정대상 및 내구연한은 별표 1과 같다.	제4조 (차량의 구분등) ----- 구분·배정대상 ----- ----- ----- -----.

현행	개정안
제5조(배정요청) ① 단위행정기관의 장이 차량정수배정·차종변경승인·차형변경승인·차량교체승인 또는 차량교환승인을 차량 총괄부서의 장에게 요청할 때에는 <u>별지 제1호 서식부터 별지 제3호 서식</u> 에 따라 요청하여야 한다.	제5조(배정요청) ① ----- ----- ----- ----- ---- <u>별지 제1호 서식부터 별지 제4호 서식</u> ----- -----.
②·③ (생략)	②·③ (현행과 같음)
제6조(정수배정) ① <u>차량총괄부서의 장</u> 이 차량의 정수를 배정할 때에는 별표 2에 따른 기준정수를 감안하여 단위행정기관 전체의 기능과 업무량, 행정구역의 업무처리량·기동성 및 도로여건 등을 종합하여 정수를 배정하여야 한다.	제6조(정수배정) ① <u>차량 총괄부서의 장</u> ----- ----- ----- ----- -----.
② (생략)	② (현행과 같음)
제11조(차형변경 승인) ① 차형변경 승인은 승합용·화물용 및 특수용 차량에 한정하되, 그 변경은 <u>별지 제2호 서식</u> 에 따라 <u>총괄부서의 장</u> 에게 요청하여 그 승인을 <u>얻어야</u> 한다.	제11조(차형변경 승인) ① ----- ----- ----- ----- <u>차량 총괄부서의 장</u> ----- ---- <u>받아야</u> ----.
② (생략)	② (현행과 같음)
제12조 (차량교체승인) ① 단위행	제12조 (차량교체승인) ① -----

현행	개정안
정기관이 차량을 신규차량으로 교체하고자 할 때에는 별지 제3호서식에 따라 <u>총괄기관</u> 의 장에게 요청하여 그 승인을 <u>얻어야</u> 한다.	----- ----- ----- <u>차량 총괄부서</u> ----- ----- <u>받아야</u> ----.
② 제1항에 따라 차량을 교체하는 경우에는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하여야 한다.	② ----- ----- -----.
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 사고로 인한 차량의 파손으로 수리사용이 불가능한 경우 (관할 <u>경찰서장</u> 의 사고 확인과 해당 차량의 보험회사의 보상확인 및 차량 정비업체의 수리사용불가에 대한 확인이 있는 경우에 한정한다)	2. ----- ----- ----- <u>경찰서장</u> ----- ----- ----- -----
3.·4. (생략)	3.·4. (현행과 같음)
제13조 (차량교환의 승인) 단위행정기관 상호간에 차량을 <u>교환하고자 하는 때에는 별지제4호서식에 따라 <u>차량 총괄기관의 장</u>에게 요청하여 그 승인을 <u>얻어야</u> 한다.</u>	제13조 (차량교환의 승인) ----- ----- <u>교환하</u> <u>려면 별지 제4호서식</u> ----- ----- <u>차량 총괄부서의 장</u> ----- ----- <u>받</u> <u>아야</u> ----.
제18조의2(임차차량의 운용) ① (생략)	제18조의2(임차차량의 운용) ① (현행과 같음)
② 임차차량을 운용하려는 단위	② -----

현행	개정안
행정기관의 장은 <u>차량총괄부서의 장</u> 으로부터 임차차량의 정수를 배정받아야 한다.	----- <u>차량 총괄부서의 장</u> ----- -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)
④ <u>임차차량의 정수의 합은 15대를 초과할 수 없다.</u>	④ <u>임차차량은 기관별 차량 정수에 포함된다.</u>
제31조의2(과실에 대한 책임) ① <u>차량총괄부서의 장</u> 은 운전원 또는 직접운전 운행자가 차량운행시 주의를 하였음에도 부득이하게 사고가 발생한 경우 「교통사고처리 특례법」 제3조제2항 단서에 해당하지 않는 경우에는 자기차량손해담보 자기부담금에 대해서는 예산의 범위 안에서 지원할 수 있다.	제31조의2(과실에 대한 책임) ① <u>차량 총괄부서의 장</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
② 제1항에 따라 지원을 받으려는 자는 관할 경찰서장의 사고 확인과 해당 차량의 보험회사의 보상확인서를 <u>차량총괄부서의 장</u> 에게 제출하여야 한다.	② ----- ----- ----- ----- <u>차량 총괄부서의 장</u> -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)
제34조 (차량직접운전) 단위행정기관의 <u>소속공무원(공무직 및 청원경찰을 포함한다)</u> 은 업무능률을 향상과 효율성을 위하여 차	제34조 (차량직접운전) ----- ----- <u>소속직원(공무직근로자, 기간제근로자 및 청원경찰을 포함한다)</u> -----

현행	개정안
<p>량을 배차 받아 직접 운행할 수 있다. 이 경우 직접운전 운행자는 배차된 차량에 적합한 운전면허증을 소지하여야 하며, 그 책임 및 의무 등에 관하여 제28조부터 제31조까지의 규정을 준용한다.</p>	<p>----- ----- -----. ----- ----- ----- -----.</p>
제36조 (차량의 반납) ① (생략)	제36조 (차량의 반납) ① (현행과 같음)
<p>② 제1항에 따른 직접운전차량을 근무시간 내에 반납할 수 없는 경우에는 그 사유 및 반납예정시간 등을 <u>차량총괄부서</u> 및 차량관리실에 유선으로 통보하여야 한다.</p>	<p>② ----- ----- ----- ----- <u>차량 총괄부서</u> ----- ----- -----.</p>

관련법령 검토 및 발체사항

관계 법령	<div data-bbox="419 472 1174 875"> <input type="checkbox"/> 「지방자치법」 <input type="checkbox"/> 「여객자동차 운수사업법」 <input type="checkbox"/> 「물품관리법」 <input type="checkbox"/> 「소방장비관리법」 <input type="checkbox"/> 「여객자동차 운수사업법 시행규칙」 <input type="checkbox"/> 「대기환경보전법」 </div> <div data-bbox="743 1037 1094 1077">“내용은 별지 작성”</div>
관련 법규 정비 대상	<div data-bbox="772 1570 1062 1610">“해당사항 없음”</div>
특 이 사 항	<div data-bbox="772 1839 1062 1879">“해당사항 없음”</div>

관 계 법 령 발 첩

☐ 지방자치법

제23조(규칙) 지방자치단체의 장은 법령이나 조례가 위임한 범위에서 그 권한에 속하는 사무에 관하여 규칙을 제정할 수 있다.

☐ 여객자동차 운수사업법

제30조(대여사업용 자동차의 종류) 자동차대여사업에 사용할 수 있는 자동차의 종류는 국토교통부령으로 정한다.

☐ 물품관리법

제16조의2(물품의 내용연수) ① 조달청장은 대통령령으로 정하는 바에 따라 각 중앙관서(그 소속 기관을 포함한다)에서 공통적으로 사용하며 관리가 필요한 물품에 대한 내용연수(耐用年數)를 정하여 각 중앙관서의 장에게 통보하여야 한다.

② 각 중앙관서의 장은 제1항에 따라 내용연수가 정하여지지 아니한 물품에 대하여 내용연수를 정하여 운영할 수 있다. 이 경우 조달청장에게 통보하여야 한다.

③ 각 중앙관서의 장은 그 관서의 특수한 사정으로 제1항에 따라 정하여진 내용연수를 적용하기 곤란한 경우에는 조달청장과 협의하여 내용연수를 조정할 수 있다.

□ 소방장비관리법

제27조(소방장비의 내용연수) ① 소방장비의 내용연수는 「물품관리법」 제16조의2제1항에 따라 조달청장이 정한다. 다만, 조달청장이 내용연수를 정하지 아니한 경우 소방청장이 정할 수 있고, 특수한 사정으로 조달청장이 정한 내용연수를 적용하기 곤란한 경우에는 조달청장과 협의하여 내용연수를 조정할 수 있다.

② 소방기관의 장은 내용연수가 정하여지지 아니한 소방장비를 취득한 경우에는 소방청장에게 내용연수의 지정을 요청하여야 한다.

③ 소방기관의 장은 내용연수가 경과한 소방장비에 대하여 대통령령으로 정하는 바에 따라 성능을 확인받은 경우에는 그 사용기한을 연장할 수 있다.

□ 여객자동차 운수사업법 시행규칙

제67조(대여사업용 자동차의 종류) 자동차대여사업에 사용할 수 있는 자동차의 종류는 「자동차관리법 시행규칙」 별표 1에 따른 자동차 중 다음 각 호의 것으로 한다.

1. 승용자동차

1의2. 경형승합자동차

2. 소형승합자동차

3. 중형승합자동차(승차정원 15인승 이하의 것만 해당한다)

□ 대기환경보전법

제58조의5(저공해자동차의 구매·임차 등) ① 대통령령으로 정하는 수량 이상의 자동차를 가지고 있는 다음 각 호의 기관은 자동차를 새로 구매하거나 임차하는 경우 환경부령으로 정하는 비율 이상의 저공해자동차를 구매하거나 임차하여야 한다.

1. 국가기관

2. 지방자치단체

3. 대통령령으로 정하는 공공기관

② 환경부장관은 제1항에 따른 국가기관, 지방자치단체 및 공공기관(이하

“국가기관등”이라 한다) 외의 자로서 환경부령으로 정하는 수량 이상의 자동차를 가진 자가 자동차를 새로 구매하거나 임차하는 경우에는 저공해자동차를 우선 구매하거나 임차하도록 권고할 수 있다.

③ <생략>

제94조(과태료) ① <생략>

② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에게는 300만원 이하의 과태료를 부과한다.

1. ~ 4. <생략>

5. 제58조의5제1항에 따른 저공해자동차의 구매·임차 비율을 준수하지 아니한 같은 항 제2호·제3호에 해당하는 자

입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-75호

「인천광역시 상품권 구매 및 관리 규정」을 제정함에 있어 그 입법 취지와 주요내용을 미리 시민에게 널리 알려 의견을 듣고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 6. 21.

인천광역시장

인천광역시 상품권 구매 및 관리 규정안 입법예고

1. 제정이유

국민권익위원회의 「공공기관 상품권 구매 및 사용의 투명성 제고 방안」 제도개선 권고사항을 이행하고, 상품권 구매·사용 및 관리에 필요한 사항을 규정함으로써 상품권 사용의 투명성 제고 및 불필요한 예산 낭비를 방지하려는 것임.

2. 주요내용

- 가. 용어 정의 및 다른 규정과의 관계(안 제2조 및 제3조)
- 나. 상품권의 구매시 예산절감 방안 마련(안 제4조)
- 다. 상품권의 지급제한 및 관리 강화(안 제5조 및 제6조)
- 라. 상품권에 대한 관리 및 감사, 사용내역 공개 등(안 제7조 및 제8조)

3. 의견제출

이 규칙 제정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2021년 7월 12일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시 (참조 : 회계담당 관실, 주소 : 인천광역시 남동구 정각로 29, 전화 : 032-440-2452, 팩스 : 032-440-8653, 메일 : dbals2000@korea.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 사유)

나. 의견제출자의 주소·성명 (단체 또는 법인의 경우에는 단체명 또는 법인명 또는 그 대표자 성명) 및 전화번호

개정조례(안)	찬·반 여부 및 사유
	<ul style="list-style-type: none"> - 구체적으로 기술 - 필요 시 근거자료 첨부

4. 참고사항

인천광역시 상품권 구매 및 관리 규정안

인천광역시 상품권 구매 및 관리 규정안

제1조(목적) 이 규정은 불필요한 예산낭비를 방지하고 상품권을 투명하고 합리적으로 구매·사용 및 관리하기 위해 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 규정에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “상품권”이란 그 명칭 또는 형태에 관계없이 발행자가 일정한 금액이나 물품 또는 용역의 수량이 기재(전자 또는 자기적 방법에 의한 기록을 포함 한다)된 무기명증표를 발행·매출하고 그 소지자가 발행자 또는 발행자가 지정하는 자에게 이를 제시 또는 교부하거나, 그 밖의 방법으로 사용함으로써 그 증표에 기재된 내용에 따라 상품권 발행자 등으로부터 물품 또는 용역을 제공받을 수 있는 유가증권을 말한다.
2. “상품권 관리자”란 상품권을 구매·사용 및 관리하는 담당 부서의 장을 말한다.
3. “회계부서의 장”이란 「인천광역시 예산 및 기금의 회계관리에 관한 규칙」 제2조의 분임재무관 중 본청은 회계담당관, 소방본부는 회계장비과장, 인천광역시의회는 총무담당관·의사담당관·입법정책담당관, 제1관서는 회계담당과장, 기타관서·임시관서는 관서의 장 및 임시관서의 장을 말한다.

제3조(다른 규정과의 관계) 상품권의 구매·사용 및 관리에 관한 사항은 다

른 규정에 특별히 정한 것을 제외하고는 이 규정을 따른다.

제4조(상품권의 구매) ① 상품권을 구매하고자 하는 경우에는 구매목적, 수량, 금액 등을 명확히 하여야 한다.

② 상품권 관리자는 예산절감을 위하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 통합구매 가능여부를 우선 검토하여 구매할 수 있다.

1. 명절, 생일등 정기적으로 지급되어 연간 사용수량이 예측 가능한 경우
2. 자체 계획 등에 따라 전 소속부서에서 상품권을 지급하는 것으로 분청에서 통합구매 가능한 경우

③ 상품권 관리자 또는 회계부서의 장이 100만원 이상의 상품권을 구매하는 경우에는 상품권의 종류별·구매처별 견적 비교를 통해 할인율이 가장 높은 상품권을 구매하여야 한다.

④ 상품권 관리자 또는 회계부서의 장은 제3항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 견적 비교를 통해 할인율이 가장 높은 상품권을 구매하지 않을 수 있다.

1. 할인율이 가장 높은 상품권이 복수로서 직원선호도 조사 등에 따른 경우
2. 정부 시책 등에 따라 온누리상품권 우선 구매의 경우

제5조(상품권 지급제한) 상품권 관리자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 상품권을 구매하여 지급할 수 없다.

1. 명절 등에 상급기관·언론관계자 등에게 상품권을 지급하는 경우
2. 사업홍보 등을 이유로 상급기관·언론관계자 등에게 상품권을 지급하는 경우

3. 환경미화원, 용역직원 등 현업근무자 격려 등의 특별한 사유 없이 단
순 격려차원에서 내부직원에게 상품권을 지급하는 경우

제6조(상품권 관리) ① 상품권 관리자는 상품권을 구매하거나 사용하는 경
우에는 별지 제1호서식에 따라 상품권 구매·사용 관리대장(이하 “관리대
장”이라 한다)을 작성하여야 한다.

② 관리대장의 구매내역에는 구매일자, 품명, 구매목적, 구매처, 결제방
법, 예산과목, 구매수량, 단가 및 금액을, 사용내역에는 배부처, 지급수량,
잔량, 수령인 소속 및 성명 등이 정확히 기재되어야 한다.

③ 상품권 관리자는 상품권의 대량구매, 법인카드 사용실적에 따른 인센
티브 차원에서 지급된 상품권 등 부수적으로 발생한 상품권 내역을 기
록·관리하여야 한다.

④ 상품권을 배부할 때에는 관리대장의 수령인 란에 수령한 사람이 자
필 서명하여야 한다. 다만, 수령인의 자필 서명이 곤란한 경우에는 그
사유를 기재하고 중간 수령인이 서명하여야 한다.

⑤ 상품권 관리자는 상품권을 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 용도
로 사용한 경우에는 이를 증빙하는 서류를 함께 보관하여야 한다.

1. 사회공헌활동을 위하여 상품권을 직접 지급한 경우 : 기부금 영수증

2. 물품 등을 구매하여 지급한 경우 : 물품구매 영수증

3. 그 밖에 관련 증빙서류

제7조(관리 및 감사 등) ① 상품권 관리자는 상품권의 구매·사용 및 관리
에 대한 실태를 수시로 점검하여 위법·부당행위가 발생하지 않도록 노력
하여야 한다.

② 감사관은 상품권 구매 및 사용에 대한 위법·부당행위를 방지하기 위하여 연간 감사계획과 연계하여 다음 각 호의 사항에 대하여 감사를 하여야 한다.

1. 상품권 구매 예산의 적절성
2. 상품권 구매과정에서의 예산절감을 위한 검토절차 이행여부
3. 상품권의 목적 외 사적사용 여부
4. 상품권 관리대장 비치여부 등 사후관리 실태 등

③ 감사관은 제2항에 따른 감사결과 상품권의 위법·부당 사용이 밝혀진 경우에는 「인천광역시 감사 규칙」이 정하는 바에 따라 필요한 조치를 하여야 한다.

제8조(상품권 구매·사용내역 공개) 상품권 관리자는 별지 제2호서식에 따라 상품권의 종류별, 구매용도, 구매수량, 총 구매액 등을 연 1회 이상 인천광역시 홈페이지에 공개하여야 한다.

부 칙

이 규정은 발령한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식]

상품권 구매·사용 관리대장

연 번	구 매 내 역									사 용 내 역						결 재		
	구매 일자	품명 (종류)	구매 목적 (용도)	구매처	결제 방법	예산 과목	구매 수량 (매)	단가 (원)	금액 (원)	사용 일자	배부처	지급 수량	잔량	수 령 인				
														소속	성명 (서명)	담당자	담당	부서장

[별지 제2호서식]

상품권 구매·사용 현황

【 부서명 : 】

□ 구매내역

(단위 : 천원)

구매일	상품권 종류	구매용도	구매수량	총 구매액

□ 사용내역

(단위 : 천원)

연번	사용일	상품권 종류	사용용도	사용수량	사용액	비고

인천광역시입법예고 제2021-76호

「인천광역시 지명위원회 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조 제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 6월 21일

인 천 광 역 시 장

인천광역시 지명위원회 조례 일부개정 조례안 입법예고

1. 개정이유

상위법 제명 변경(「측량·수로조사 및 지적에 관한 법률」→「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」)에 따라 인용 조문을 정비하려는 것임.

2. 주요내용

가. 상위법 제명을 “「측량·수로조사 및 지적에 관한 법률」”에서 “「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」”로 변경(안 제1조)

나. 지명위원회의 간사와 서기에 관한 표기 정비(안 제9조)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 7월 12일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 문화유산과장, 주소: 인천광역시 남동구 남동대로 809 신관 9층)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자(전화: 032-440-4477, 팩스: 032-440-8693, 이메일: jiyo73@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

4. 참고사항

가. 신·구조문대비표: 불임 참조

나. 관계법령: 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조: 불임 참조

다. 비용추계서 비첨부사유서: 불임 참조

인천광역시 지명위원회조례 일부개정조례안

인천광역시 지명위원회 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “조례는 「측량·수로조사 및 지적에 관한 법률」 제91조”를 “조례는 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제91조”로 한다.

제9조제2항을 다음과 같이 한다.

- ② 간사는 지명위원회 업무를 담당하는 부서의 장이 되고, 서기는 지명위원회 업무 담당 공무원으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
<p>인천광역시 지명위원회 조례</p> <p>제1조(목적) 이 조례는 「<u>측량·수로조사 및 지적에 관한 법률</u>」 제91조 및 같은 법 시행령 제88조에 따라 인천광역시지명위원회의 기능 및 운영 등에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</p> <p>제9조 (간사와 서기) ① (생략)</p> <p>② 간사는 문화재과장이 되고, 서기는 문화재정책업무담당사무관이 된다.</p> <p>③ (생략)</p>	<p>인천광역시 지명위원회 조례</p> <p>제1조(목적) 이 조례는 「<u>공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률</u>」 제91조 및 같은 법 시행령 제88조에 따라 ----- ----- ----- -.</p> <p>제9조 (간사와 서기) ① (현행과 같음)</p> <p>② 간사는 <u>지명위원회 업무를 담당하는 부서의 장이 되고, 서기는 지명위원회 업무 담당 공무원으로 한다.</u></p> <p>③ (현행과 같음)</p>

<관계법령>

□ 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」

제91조(지명의 결정) ① 지명의 제정, 변경과 그 밖에 지명에 관한 중요 사항을 심의·의결하기 위하여 국토교통부에 국가지명위원회를 두고, 시·도에 시·도 지명위원회를 두며, 시·군 또는 구(자치구를 말한다. 이하 같다)에 시·군·구 지명위원회를 둔다.

② 지명은 「지방자치법」이나 그 밖의 다른 법령에서 정한 것 외에는 국가지명위원회의 심의·의결로 결정하고 국토교통부장관이 그 결정 내용을 고시하여야 한다.

③ 시·군·구의 지명에 관한 사항은 관할 시·군·구 지명위원회가 심의·의결하여 관할 시·도 지명위원회에 보고하고, 관할 시·도 지명위원회는 관할 시·군·구 지명위원회의 보고사항을 심의·의결하여 국가지명위원회에 보고하며, 국가지명위원회는 관할 시·도 지명위원회의 보고사항을 심의·의결하여 결정한다.

④ 제3항에도 불구하고 둘 이상의 시·군·구에 걸치는 지명에 관한 사항은 관할 시·도 지명위원회가 해당 시장·군수 또는 구청장의 의견을 들은 후 심의·의결하여 국가지명위원회에 보고하고, 국가지명위원회는 관할 시·도 지명위원회의 보고사항을 심의·의결하여 결정하여야 하며, 둘 이상의 시·도에 걸치는 지명에 관한 사항은 국가지명위원회가 해당 시·도지사의 의견을 들은 후 심의·의결하여 결정하여야 한다.

<비용추계서 미첨부 사유서>

1. 비용 발생 요인

- 해당 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항 제1호에 해당

제3조(비용추계서의 제출 범위) ① 시장 및 의원등이 비용을 수반하는 의안을 발의할 경우에는 별지 제1호 서식에 따른 비용추계서를 작성하여 의안에 붙여야 한다. 다만, 의안이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.

1. 예상되는 비용이 연평균 1억원 미만이거나 한시적인 경비로서 총 3억원 미만인 경우

3. 미첨부 사유

- 위원회 운영과 관련한 조례의 명칭 변경 등 조문수정으로 예상되는 비용이 연평균 1억원 미만에 해당됨.

4. 작성자 : 문화관광국 문화유산과장 백 민 숙

입법예고문

인천광역시 입법예고 제2021-77호

인천광역시 공무원 복무 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021년 6월 21일

인천광역시장

인천광역시 공무원 복무 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

「지방공무원 복무규정」의 개정사항을 반영하고, 조례로 위임된 사항 등을 제외한 「지방공무원 복무규정」과 중복되거나 유사한 제도의 조문을 삭제하는 등 미비점을 보완하려는 것임

2. 주요내용

가. 목적에 관련 법령 기재(안 제1조)

나. 재직기간 2년미만의 연가가산 대상에 경력직공무원 추가(안 제18조의2)

다. 「지방공무원 복무규정」과 중복되는 내용을 삭제

(1) 휴가의 종류(안 제17조)

(2) 미사용 연가에 대한 연가보상비 지급 규정(안 제19조제5항)

(3) 연가일수에서의 공제(안 제20조)

(4) 병가 사용사유 및 사용일수 등(안 제21조)

(5) 여성보건휴가(안 제23조제3항)

(6) 재해구호휴가(안 제23조제6항)

(7) 부모휴가(안 제23조제9항)

(8) 자녀돌봄휴가(안 제23조제10항)

(9) 휴가기간 초과 시 결근처리(안 제25조)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 7월 12일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 총무과장, 주소: 인천광역시 남동구 정각로29 인천광역시청 총무과)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 임중선(전화 032-440-2506, 팩스 032-440-8640, 전자메일 absolutyou @korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처
번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

4. 참고사항

가. 인천광역시 공무원 복무 조례 일부개정조례안

나. 관계법령

인천광역시 공무원 복무 조례 일부개정조례안

인천광역시 공무원 복무 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조의 “인천광역시 공무원의 복무에 관한”을 “「지방공무원법」 및 「지방공무원 복무규정」에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한”으로 한다.

제17조를 삭제한다.

제18조의2의 제목 “(특수경력직공무원의 연가가산)”을 “(경력직공무원 및 특수경력직공무원의 연가가산)”으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분 중 “특수경력직공무원”을 “경력직공무원 및 특수경력직공무원”으로 한다.

제19조제5항을 삭제한다.

제20조 및 제21조를 각각 삭제한다.

제23조제3항, 제6항, 제9항 및 제10항을 각각 삭제하고, 같은 조 제12항 본문 중 “「지방공무원 복무규정」 제7조의6제6항”을 “「지방공무원 복무규정」 제7조의7제7항”으로 한다.

제25조를 삭제한다.

별표 4의 제목 중 “특수경력직공무원의 연가가산을 위한 민간경력 인정”을 “경력직공무원 및 특수경력직공무원의 연가가산을 위한 민간경력 인정”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현 행	개 정 안
제1조 (목적) 이 조례는 <u>인천광역시 공무원의 복무에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.</u>	제1조 (목적) 이 조례는 「 <u>지방공무원법</u> 」 및 「 <u>지방공무원 복무규정</u> 」에서 위임된 사항과 그 시행에 <u>필요한</u> 사항을 규정함을 목적으로 한다.
제17조 (휴가의 종류) 공무원의 휴가는 연가·병가·공가 및 <u>특별휴가로 구분한다.</u>	<삭 제>
제18조의2(<u>특수경력직공무원의 연가가산</u>) 「지방공무원 복무규정」 제7조제1항의 단서에 따른 재직기간 2년 미만의 <u>특수경력직공무원의 연가가산을 위한 민간경력 인정은 별표 4와 같다.</u>	제18조의2(<u>경력직공무원 및 특수경력직공무원의 연가가산</u>) --- ----- <u>경력직공무원 및 특수경력직공무원</u> -----.
제19조 (연가계획 및 허가) ① ~ ④ (생략) ⑤ 공무상 「 <u>지방공무원 복무규정</u> 」 제7조에 따른 연가를 허가할 수 없거나 해당 공무원이 연가를 활용하지 아니할 경우에는 예산의 범위에서 연가일수에 해당하는 연가보상비를 지급하고 연가에 갈음할 수 있다. 이 경우 연가보상비를 지급할 수 있는 연가대상 일수는 20일을 초과할	제19조 (연가계획 및 허가) ① ~ ④ (현행과 같음) <삭 제>

수 없다.

제20조 (연가일수에서의 공제)

③ 질병이나 부상외의 사유로
지각·조퇴 및 외출을 한 경우
에는 누계 8시간을 연가 1일로
계산한다.

④ 제21조제1항에 따른 병가 중
연간 6일을 초과하는 병가일수
는 이를 연가일수에서 공제한
다. 다만, 의사의 진단서가 첨부
된 병가일수는 이를 연가일수에
서 공제하지 아니한다.

제21조 (병가) ① 소속기관의 장

은 소속공무원이 다음 각 호의
어느 하나에 해당할 경우에는
연 60일의 범위에서 병가를 허
가할 수 있다. 이 경우 질병이나
부상으로 지참·조퇴 및 외출을
한 경우에는 누계 8시간을 병가
1일로 계산하고, 제20조제4항에
따라 연가일수에서 공제하는 병
가일수에는 이를 산입하지 아니
한다.

1. 질병 또는 부상으로 직무를
수행할 수 없을 때

2. 전염병에 걸려서 그 공무원
의 출근이 다른 공무원의 건

<삭 제>[https://www.incheon.
go.kr/legal/LE030104](https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104)

<삭 제>

강에 영향을 미칠 우려가 있을 때

② 시장은 소속공무원이 공무상 질병 또는 부상으로 직무를 수행할 수 없거나 요양을 필요로 하는 경우에는 연 180일의 범위에서 병가를 허가할 수 있다.

③ 병가일이 7일 이상일 경우에는 의사의 진단서를 첨부하여야 한다.

제23조 (특별휴가) ① (생략)

② 삭제

③ 여성공무원은 매 생리기와 임신한 경우의 검진을 위하여 매월 1일의 여성보건휴가를 얻을 수 있다. 다만, 생리로 인한 여성보건휴가는 무급으로 한다.

④·⑤ (생략)

⑥ 풍해·수해·화재 등 재해로 피해를 입은 공무원과 재해지역에서 자원봉사활동을 하고자 하는 공무원은 5일 이내의 재해구호휴가를 얻을 수 있다.

⑦·⑧ (생략)

⑨ 만 4세 이하(매년 1월 1일 기준)의 자녀를 둔 공무원은 자녀

제23조 (특별휴가) ① (현행과 같음)

<삭제>

④·⑤ (현행과 같음)

<삭제>

⑦·⑧ (현행과 같음)

<삭제>

보육에 필요한 경우 연간 5일의 범위에서 부모휴가를 얻을 수 있다. 다만, 부부공무원의 경우 부부가 합산하여 5일의 부모휴가를 받을 수 있다.

⑩ 자녀가 있는 공무원은 「지방 공무원 복무 규정」 제7조의6제 8항에 해당하는 경우 자녀돌봄 휴가를 받을 수 있다.

⑪ (생 략)

⑫ 제4항의 육아시간 및 「지방 공무원 복무규정」 제7조의6제 6항의 모성보호시간 사용시 일(日) 최소근무시간은 4시간 이상이 되어야 한다. 다만, 시간선택제 공무원의 경우 최소 근무시간은 3시간 이상이 되어야 한다. 또한, 육아시간과 모성보호시간사용은 같은 날에 허가할 수 없으며, 사용시 시간외근무를 명할 수 없다.

제25조 (휴가기간의 초과) 이 조
례가 정한 휴가일수를 초과한
휴가는 결근으로 본다.

<삭 제>

⑪ (현행과 같음)

⑫ ----- 「지방 공무원 복무규정」 제7조의7제 7항-----

-----.

-----.

-----.

<삭 제>

<관계법령>

□ 지방공무원법

제47조(복무 선서) 공무원은 취임할 때에 소속 기관장 앞에서 조례로 정하는 바에 따라 선서를 하여야 한다. 다만, 불가피한 사유가 있을 때에는 취임 후에 선서하게 할 수 있다.

제59조(위임규정) 공무원의 복무에 필요한 사항은 이 법에서 규정하는 것 외에는 대통령령 또는 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

□ 지방공무원 복무규정

제6조(휴가의 종류) ① 공무원의 휴가는 연가·병가·공가(公暇) 및 특별휴가로 구분한다.

② 공무원이 사용한 휴가 일수가 이 영 또는 조례로 정한 휴가일수를 초과한 경우 그 초과 일수만큼 결근한 것으로 본다.

제7조(연가일수 및 연가보상비의 지급) ① 공무원의 재직기간별 연가일수는 다음과 같다. 다만, 법 제27조제2항제2호·제3호 및 제9호에 따라 임용된 경력직공무원 및 특수경력직공무원의 재직기간이 2년 미만인 경우로서 지방자치단체의 조례로 정하는 공무원 경력 외의 유사경력이 있는 경우에는 2년 미만의 재직기간별 연가일수에 각각 2일을 더한다.

②·③ (생략)

④ 제1항에 따른 연가를 공무상 허가할 수 없거나 해당 공무원이 연가를 사용하지 않은 경우에는 예산의 범위에서 연가일수에 해당하는 연가보상비를 지급하는 것으로 연가를 갈음할 수 있다. 이 경우 연가보상비를 지급할 수 있는 연가대상일수는 20일을 초과할 수 없으며, 연가보상비 지급대상인 연가 일수 중 8시간 미만의 연가 잔여분에 대해서는 연가보상비를 지

급하지 않고 이월·저축한다.

제7조의2(연가 일수의 공제) ① 결근 일수·정직 일수·직위해제 일수 및 강등 처분에 따라 직무에 종사하지 못하는 일수는 연가 일수(결근의 경우에 한정하여 제7조의10에 따른 저축연가 일수를 포함한다)에서 뺀다. 다만, 「지방공무원 임용령」 제31조의6제2항제2호에 따른 기간 중 직무에 종사하지 못하는 일수는 연가 일수에서 빼지 않되, 본문에 따라 이미 빼어 사용하지 못하게 된 연가 일수는 저축연가 일수에 더한다.

②·⑤ (생략)

⑥ 질병이나 부상 외의 사유로 인한 지각·조퇴 및 외출은 누계 8시간을 연가 1일로 계산한다.

⑦ 제7조의5제1항에 따른 병가 중 연 6일을 초과하는 병가 일수는 연가 일수에서 뺀다. 다만, 제7조의5제3항에 따라 의사의 진단서가 첨부된 병가 일수는 연가 일수에서 빼지 않는다.

제7조의5(병가) ① 지방자치단체의 장은 소속 공무원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당할 경우에는 연 60일의 범위에서 병가를 허가할 수 있다. 이 경우 질병이나 부상으로 인한 지각·조퇴 및 외출은 누계 8시간을 병가 1일로 계산하고, 제7조의2제7항 본문에 따라 연가 일수에서 빼는 병가는 병가 일수에 산입하지 않는다.

1. 질병이나 부상으로 인하여 직무를 수행할 수 없을 때

2. 감염병에 걸려 그 공무원의 출근이 다른 공무원의 건강에 영향을 미칠 우려가 있을 때

② 지방자치단체의 장은 소속 공무원이 공무상 부상등으로 직무를 수행할 수 없거나 요양이 필요할 경우에는 연 180일의 범위에서 병가를 허가할 수 있다.

③ 병가 일수가 연 6일을 초과하는 경우에는 의사의 진단서를 첨부해야 한다.

제7조의7(특별휴가) ① 공무원의 특별휴가는 이 영에서 정하는 바에 따른다. 다만, 이 영에서 정하지 아니하는 사항은 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따른다.

②·⑥ (생략)

⑦ 임신 중인 여성공무원은 1일 2시간의 범위에서 휴식이나 병원 진료 등을 위한 모성보호시간을 받을 수 있다.

⑨ 공무원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 연간 10일의 범위에서 가족돌봄휴가를 받을 수 있다.

1. 「영유아보육법」에 따른 어린이집, 「유아교육법」에 따른 유치원 및 「초·중등교육법」 제2조 각 호의 학교(이하 이 항에서 “어린이집등”이라 한다)의 휴업·휴원·휴교 및 그 밖에 이에 준하는 사유로 자녀 또는 손자녀를 돌봐야 하는 경우

2. 자녀 또는 손자녀가 다니는 어린이집등의 공식 행사 또는 교사와의 상담에 참여하는 경우

3. 미성년자이거나 「장애인복지법」 제2조제2항에 따른 장애인(이하 이 조에서 “장애인”이라 한다)인 자녀·손자녀의 병원 진료(「국민건강보험법」 제52조에 따른 건강검진 또는 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제24조 및 제25조에 따른 예방접종을 포함한다)에 동행하는 경우

4. 질병, 사고, 노령 등의 사유로 조부모, 외조부모, 부모(배우자의 부모를 포함한다), 배우자, 자녀 또는 손자녀를 돌봐야 하는 경우

⑩ 제9항에 따른 가족돌봄휴가는 무급으로 하되, 자녀(같은 항 제4호의 경우에는 미성년자 또는 장애인인 자녀로 한정한다)를 돌보기 위한 가족돌

봄휴가는 연간 2일(자녀가 2명 이상이거나 장애인인 경우 또는 해당 공무원이 「한부모가족지원법」 제4조제1호의 모 또는 부에 해당하는 경우에는 3일)까지 유급으로 한다.

⑪ 여성공무원은 생리기간 중 휴식을 위해 매월 1일의 여성보건휴가를 받을 수 있다. 이 경우 여성보건휴가는 무급으로 한다.

⑫ 여성공무원은 임신기간 중 검진을 위해 10일의 범위에서 임신검진휴가를 받을 수 있다.

⑬ 「재난 및 안전관리 기본법」 제3조제1호에 따른 재난으로 피해[배우자, 부모(배우자의 부모를 포함한다) 또는 자녀가 입은 피해를 포함한다. 이하 이 항에서 같다]를 입은 공무원과 재난 발생 지역에서 자원봉사활동을 하려는 공무원은 5일(같은 법 제14조제1항에 따른 대규모 재난으로 피해를 입은 공무원으로서 장기간 피해 수습이 필요하다고 소속 지방자치단체의 장이 인정하는 경우에는 10일) 이내의 재해구호휴가를 받을 수 있다.

◎ 인천광역시교육청 공고 제2021-155호

「인천광역시 평생학습관 지정·운영에 관한 조례 시행규칙」을 일부 개정함에 있어 그 개정 이유와 주요 내용을 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「인천광역시 교육자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제3조제1항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021년 6월 21일

인 천 광 역 시 교 육 감

인천광역시 평생학습관 지정·운영에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

- 가. 교육감이 지정하는 평생학습관은 인천광역시 소재 평생교육시설 및 단체의 신청을 받아 2년 주기로 공고-접수-심사 절차를 거쳐 재지정 또는 신규 지정을 하고 있음
- 나. 그러나 교육청 소속 직속기관 및 교육지원청의 경우 평생학습에 필요한 조직·예산·시설 등의 인프라를 안정적으로 구축·운영하고 있음에도 불구하고 민간기관과 동일하게 2년마다 지정 심사를 받고 있어 업무의 중복 및 행정력 낭비가 발생함.
- 다. 이에 교육청 소속 기관을 평생학습관으로 지정할 경우에는 그 지정 기간을 ‘별도해제 시까지’로 규정하여 평생학습관 운영의 안정성을 도모하고 기관의 업무경감에 기여하고자 함

2. 개정근거

가. 「평생교육법」 제21조(시·군·구 평생학습관 등의 설치·운영 등)

나. 2021년도 인천광역시교육청 평생교육 시행계획(2021. 2. 16.)

3. 주요내용

가. 지정기간의 예외 조항 신설(안 제4조제2항)

4. 의견제출

가. 이 시행규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2021년 7월 12일 까지 다음 사항을 기재한 의견서(붙임1)를 인천광역시교육감(미래학교혁신과)에게 제출하여 주시기 바라며, 자세한 사항은 인천광역시교육청 홈페이지(<http://www.ice.go.kr>) “행정정보→법령정보→입법예고” 란을 참고하시기 바랍니다.

1) 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

2) 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

나. 제출방법: 전자우편, 우편 또는 팩스

1) 전자우편: abishua@ice.go.kr

2) 우편: (21554) 인천광역시 남동구 정각로 9, 인천광역시교육청 미래학교혁신과
(우편 제출 시 당일 마감 소인일까지 유효함)

3) 팩스: 032-420-8228

5. 입법예고에 따른 의견서(서식): “붙임1”

6. 개정규칙안: “붙임2”

[붙임1]

입법예고에 따른 의견서(서식)

민원인 인 적 사 항	성 명		단체명	
	주 소			
	(휴대)전화번호			
의견내용 및 찬반여부	관련조항	의견 내용 및 그 이유		찬반 여부

「인천광역시 교육자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제9조에 따라 「인천광역시 평생학습관 지정·운영에 관한 조례 시행규칙」 일부개정 규칙안에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2021년 월 일

제출자: 성명 (인)

인천광역시교육감(미래학교혁신과장) 귀하

[붙임2]

인천광역시 교육규칙 제 호

인천광역시 평생학습관 지정·운영에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안

인천광역시 평생학습관 지정·운영에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항을 다음과 같이 신설한다.

- ② 제1항에도 불구하고 인천광역시교육청 직속 기관 및 교육지원청을 평생학습관으로 지정할 경우에는 별도해제 시까지로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

제2조(평생학습관 지정에 관한 적용례) 제4조의 개정 규정은 이 규칙 시행 이후 최초로 평생학습관 지정을 신청할 때부터 적용한다.

신 · 구조문 대비표

현 행	개 정 안
제4조(지정기간) (생 략) <u><신 설></u>	제4조(지정기간) ① (현행 제목 외 의 부분과 같음) ② 제1항에도 불구하고 인천광역시교육청 직속 기관 및 교육지원청을 평생학습관으로 지정할 경우에는 별도해제 시까지로 한다.

관계법령 발췌사항

관계법령	<p><input type="checkbox"/> 「평생교육법」</p> <p>○ 제21조(시·군·구평생학습관 등의 설치·운영 등)</p> <p><input type="checkbox"/> 「인천광역시평생학습관지정·운영에관한조례」</p> <p>○ 제6조(시행규칙)</p>
------	--

☐ 「평생교육법」

제21조(시·군·구평생학습관 등의 설치·운영 등)

① 시·도교육감은 관할 구역 안의 주민을 대상으로 평생교육프로그램 운영과 평생교육 기회를 제공하기 위하여 평생학습관을 설치 또는 지정·운영하여야 한다.

☐ 「인천광역시평생학습관지정·운영에관한조례」

제6조(시행규칙)

이 조례에 규정된 사항 이외에 평생학습관 지정·운영에 관하여 필요한 세부사항은 교육규칙으로 정한다.