

# 시 보

선	기관의 장
람	

all ways INCHEON

제1966호

2021년 9월 13일 월요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

## 고 시

- 인천광역시고시 제2021-397호 도로구역 결정(변경) 및 실시계획인가(변경) 고시 ..... 3
- 인천광역시고시 제2021-398호 도시계획시설 결정 변경(부분실효) 및 지형도면 고시 ..... 110
- 인천광역시고시 제2021-399호 부개3 재개발 정비계획 및 정비구역 지정 결정(변경) 및 지형도면 고시 ... 112
- 인천광역시고시 제2021-401호 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획(변경) 고시 ..... 123
- 인천광역시고시 제2021-402호 도시관리계획(인천가족공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ..... 125
- 인천광역시고시 제2021-403호 도시관리계획(관청근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ..... 138
- 인천광역시고시 제2021-405호 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획 고시 ..... 144

## 공 고

- 인천광역시공고 제2021-2343호 환경전문공사업 신규등록 공고 ..... 146
- 인천광역시공고 제2021-2349호 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획 공고·열람 ..... 147
- 인천광역시공고 제2021-2352호 인천광역시 하천 내 낚시·야영·취사 금지지역 지정(변경) 행정예고 공고 ... 149
- 인천광역시공고 제2021-2353호 제16회 인천광역시 중소기업인대상 시상계획 공고 ..... 156
- 인천광역시공고 제2021-2362호 비영리민간단체 등록변경 공고 ..... 166
- 인천광역시공고 제2021-2365호 환경전문공사업 변경등록 공고 ..... 167
- 인천광역시공고 제 2021-2367호 공시송달 공고 ..... 168
- 인천광역시공고 제2021-2370호 정보통신공사업법 위반 행정처분 공고 ..... 170
- 인천광역시공고 제2021-2374호 비영리민간단체 변경등록 공고 ..... 171
- 인천광역시공고 제2021-2379호 환경전문공사업 변경등록 공고 ..... 172
- 인천광역시공고 제2021-2381호 2021년 전문예술법인·단체 지정 계획 공고 ..... 173
- 인천광역시상수도사업본부북부수도사업소공고 제2021-675호 재산압류예고 공시송달 공고 ..... 178
- 인천광역시종합건설본부공고 제2021-338호 도로법 위반 과태료 공시송달 공고 ..... 180
- 인천광역시종합건설본부공고 제2021-339호 도로법 위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 공고 ... 183
- 인천광역시종합건설본부공고 제2021-341호 보상계획공고 ..... 186

회								
람								



발행 : 인천광역시 편집 : 대변인실

## 입법예고

- 인천광역시입법예고 제2021-116호 인천광역시 하수도 사용 조례 일부개정조례안 입법예고 ..... 199
- 인천광역시입법예고 제2021-117호 인천광역시 여성 관련 시설의 설치와 운영에 관한 조례 일부개정  
조례안 입법예고 ..... 213
- 인천광역시입법예고 제2021-118호 인천광역시 수도급수 조례 일부개정조례안 입법예고 및 의견수렴 ... 223
- 인천광역시입법예고 제2021-119호 인천광역시 도시 및 주거환경정비 조례 일부개정조례안 입법예고 ... 242
- 인천광역시입법예고 제2021-120호 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정안 입법예고 ..... 246
- 인천광역시입법예고 제2021-121호 인천광역시 사회복지기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안 입법예고 ... 271

## 기 타

- 서울지방국토관리청고시 제2021-398호 하천점용(신규)허가 고시 ..... 277

## 고 시

인천광역시고시 제2021-397호

## 도로구역 결정(변경) 및 실시계획인가(변경) 고시

광역시도 5호선 및 도시계획시설(도로: 대로2-59호선, 중로1-118호선, 소로1-1호선)사업 시행과 관련하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정(변경), 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조에 따른 실시계획인가(변경) 사항을 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(도로과 ☎032-440-3722), 종합건설본부(토목부 ☎032-440-5227), 서구청(도시계획과 ☎032-560-4763)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 9. 13.

인천광역시장

## 1. 도로구역 결정(변경)

## ○ 도로구역 결정(변경) 사유

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
광역시도 5호선	광역시도 5호선	○면적증가(94㎡) - 75,543㎡ → 75,637㎡	○ 토지이동(분할 및 등록전환) 결과에 따른 면적 및 지번 정정

## ○ 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종 류	③노선번호	④노선명	⑤위치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
결정	광역시도	5호선	-	인천시 서구 금곡동 일원	75,543.0	금곡동 158-15	금곡동 516-5	-	1.97
변경	광역시도	5호선	-	인천시 서구 금곡동 일원	75,637.0	금곡동 158-15	금곡동 516-5	-	1.97

○ 사업시행 기간(변경 없음): 2020. 6.29. ~ 2022.12.31.

○ 수용 또는 사용할 토지의 세목: 붙임과 같음

○ 도면의 열람기간 및 열람장소: 2021. 9.13. ~ 2021. 9.27.(인천광역시 도로과, 종합건설본부 토목부, 서구청 도시계획과)

## 2. 도시관리계획 결정(변경 없음)

○ 위 치: 변경 없음

○ 도시계획시설(도로) 결정 조서: 변경 없음

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(㎡)								
기정	광로	2	59	30 (30~33)	주간선 도로	5,690 (1,970)	북측시계	대 1-22	일반 도로	-	인천광역시 고시제96-55호 (1996.4.16.)	
기정	중로	1	118	20	집산 도로	432	대 2-59	중 2-218	일반 도로	-	인천광역시고시 제1998-118호 (1998.06.12.)	
기정	소로	1	1	10	국지 도로	311	대 2-59	광 2-4	일반 도로		인천광역시 서구 고시 제2014-146호 (2014.09.22.)	

## 3. 실시계획인가(변경)

○ 사업시행지 위치(변경 없음): 인천광역시 서구 금곡동 158-15~  
금곡동 516-5

○ 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 【종류】 도시계획시설(도로)사업
- 【명칭】 봉수대로 확장공사

○ 면적 및 규모(변경)

노선명	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 점	종 점	비 고
대로2-59	30~33	3,530	62,711	북측시계	대 1-22	토지이동(분할)에 따른 토지조서 변경 (기정 면적 75,543㎡ 변경 면적 75,637㎡ /증94㎡)
중 로 1-118호선	20	432	8,856	대 2-59	중 2-218	
소로 1-1호선	10	311	4,070	대 2-59	광 2-4	

○ 시행자 성명 및 주소(변경 없음)

- 성 명: 인천광역시시장(종합건설본부장)
- 주 소: 인천광역시 정각로 29 (미추홀구 한나루로 607)

○ 사업 착수 및 준공예정일(변경 없음): 2020. 6.29. ~ 2022.12.31.

○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적,  
소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주  
소: 붙임과 같음

○ 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사  
항: 해당 없음

## 4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

붙임: 1. 용지도 1부.

2. 지장물 조서 1부. 끝.

## 수용 또는 사용할 토지조서

(소재지: 인천광역시 서구 ○○동)

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	당초	인천광역시 서구 금곡동	684-13	구	278	17	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	684-13	구	278	17	인천광역시					
2	당초	"	158-15	도	4,415	3,945	인천광역시					
	변경	"	158-15	도	4,415	3,945	인천광역시					
3	당초	"	162-1	답	17	17	이**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
	변경	"	162-1	답	17	17	이**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
4	당초	"	158-27	도	958	360	인천광역시					
	변경	"	158-35	도	360	360	인천광역시					
5	당초	"	162-2	도	711	711	국	국토교통부				
	변경	"	162-2	도	711	711	국	국토교통부				
6	당초	"	163-2	도	823	823	인천광역시					
	변경	"	163-2	도	823	823	인천광역시					
7	당초	"	163-3	대	157	3	이**	인천 계양구 효성동 ***- 중앙하이츠아파트 *동 ****호				
	변경	"	163-6	대	3	3	이**	인천 계양구 효성동 ***- 중앙하이츠아파트 *동 ****호				
8	당초	"	215-9	도	387	46	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
	변경	"	215-11	도	46	46	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
9	당초	"	215-2	도	1,455	1,455	국	국토교통부				
	변경	"	215-2	도	1,455	1,455	국	국토교통부				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
10	당초	"	215-6	대	2,208	79	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
	변경	"	215-10	대	79	79	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
11	당초	인천광역시 서구 금곡동	203-2	도	13	13	국	국토교통부				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	203-2	도	13	13	국	국토교통부				
12	당초	"	216-1	대	1,124	17	이**	인천 서구 청마로 **, ***호 (당하동, 에코타운)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
	변경	"	216-8	대	17	17	이**	인천 서구 청마로 **, ***호 (당하동, 에코타운)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
13	당초	"	216-6	대	805	109	이**	인천 서구 검단로501번안길 *, ***동 ****호 (마전동 이지미래지향아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
	변경	"	216-10	대	109	109	이**	인천 서구 검단로501번안길 *, ***동 ****호 (마전동, 이지미래지향아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
14	당초	"	216-7	대	20	20	임**	인천 서구 마전동 ***-**				
	변경	"	216-7	대	20	20	임**	인천 서구 마전동 ***-**				
15	당초	"	216-5	임	75	75	문**	서울 도봉구 번동 ***-*				
							임**	인천 북구 청천동 ***				
							임**	인천 북구 부평동 ***				
							조**	인천 동구 화평동 ***-*				
							노**	인천 남구 송의동 ***-**				
							박**	서울 용산구 후암동 ***				
							계**	인천 중구 신생동 *				
							변**	인천 중구 율목동 ***-*				
							박**	서울 중구 신당동 ***-**				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							석**	인천 동구 송림동 ***				
							윤**	인천 중구 관동1가 *				
							임**	인천 동구 만석동 **				
							손**	인천 중구 답동 ***				
							이**	인천 중구 사동 **				
							김**	인천 남구 주안동 ***				
							변**	경기도 부천시 중동 ***				
							최**	인천 남구 간석동 ***				
							최**	인천 동구 송림동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							한**	인천 남구 구월동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							김**	인천 북구 부평동 ***				
							나**	인천 동구 송현동 ***				
							서**	인천 동구 금곡동 *				
							홍**	서울 강남구 반포동 *** 신반포아파트 *동 ***호				
							최**	인천 북구 부평동 ***				
							이**	인천 북구 갈산동 **	인천광역시		이**지분 압류	



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							박**	인천 북구 석남동 ***	주식회사정리금용공사	서울 중구 다동 33	박**지분 가압류	
							정**	인천 중구 관동1가 *				
							이**	인천 중구 관동2가 **	인천광역시 남동구		이**지분 압류	
							김**	인천 북구 부평동 ***	국	북인천세무서	김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
							이**	인천 남구 주안동 ***-*				
							안**	인천 남구 고잔동 ***				
							장**	인천 남구 송의동 ***				
							박**	서울 은평구 응암동 ***-*				
							정**	인천 남구 송의동 *-**				
							정**	인천 남구 간석동 ***-**	국	용인세무서	정**지분 압류	
									용인시		정**지분 압류	
									인천광역시 중구		정**지분 압류	
							김**	삼척군 삼척읍 세멘트				
							박**	인천 남구 주안동 ***-***				
							김**	인천 동구 송림동 **-**				
							강**	인천 서구 가좌동 **-** 주공아파트 *동 ***호				
							조**	인천 동구 송현동 **				
							이**	인천 남구 간석동 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							김**	인천 중구 내동 ***	국	인천세무서	김**지분 압류	
									한국자산 관리공사	서울 강남구 역삼동 814 (대전지사)	김**지분 가압류	
							김**	인천 남구 주안동 ***				
							지 *	인천 중구 도원동 **~**				
							황**	인천 중구 신생동 **~**				
							이**	강원도 원주시 명륜동 ** 치악맨션 ***호				
							이**	인천 중구 선화동 **~*				
							박**	인천 중구 사동 **				
							강**	인천 남구 주안동 **~*				
							임**	인천 중구 신흥동3가 *~*** 안국아파트 *동 ***호				
							김**	인천 남동구 고잔동 ***~*				
							조**	인천 남동구 서창동 ***~*				
							문**	인천 남구 학익동 ***				
							김**	인천 중구 도원동 **				
							김**	인천 북구 산곡동 ***~* 부성아파트 *동 ***호				
							조**	서울 송파구 잠실동 ** 아파트 ***동 ***호	서울특별시 서초구		조**지분 압류	
									국민건강 보험공단	서울 마포구 독막로 311 (염리동168-9)(용산지사)	조**지분 압류	
							인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							조**	인천 서구 가정동 ***-***				
							김**	인천 서구 당하동 ***				
							홍**	수원시 팔달구 영통동 *** 신나무실신명아파트 ***동 ***호				
							김**	서울 구로구 신도림동 *** 우성아파트 ***동 ***호				
							한**	인천 계양구 작전동 *** 현대아파트 ***동 ***호	기술신용 보존기금	부산시 중구 중앙동3가 1 (인천기술평가센터)	한**지분 가압류	
									신용보증 기금	서울 마포구 공덕동 254-5 (인천서지점)	한**지분 가압류	
							이**	서울 동작구 상도동 ***-**				
							최**	서울 은평구 응암동 ***-**				
							강**	인천 계양구 다남동 ***-**				
							진**	서울 성북구 삼선동2가 ***				
							고**	인천 부평구 십전동 ***-*				
							최**	인천 연수구 연수동 ***-*				
							김**	인천 남구 주안동 *****				
							김**	서울 동대문구 용두동 ***-***				
							신**	경기도 부천시 소사구 심곡본동 ***-*				
							유**	경기도 수원시 권선구 곡반정동 *** 한솔아파트 ***동 ***호				
							최**	인천 남동구 만수동 *-***				
							최**	인천 연수구 청학동 *-**				
							신**	인천 연수구 연수동 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								연수1차우성아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 서구 석남동 ***- 동남아파트 *동 ***호				
							이**	경기도 평택시 세교동 ***- 보성청실아파트 ***동 ***호				
							임**	인천 부평구 청천동 *** 대우아파트 ***호 ***호				
							최**	인천 남동구 서창동 *** 태평아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 부평구 부평동 ***-*				
							홍**	인천 연수구 연수동 *** 영남아파트 ***동 ***호				
							심**	인천 서구 연희동 ***-*** 한국아파트 ***동 ***호				
							홍**	인천 부평구 청천동 ***-*** 산호타운 ***동 ***호				
							이**	경상북도 포항시 남구 지곡동 *** 효자그린아파트 ***동 ****호				
							박**	인천 남구 용현동 ***-***				
							김**	경기도 부천시 원미구 상동 ***- 라일락마을 ****-****				
							김**	인천 남구 송의동 ***-*** 보광아파트 *동 ***호				
							김**	인천 연수구 청학동 ***-*** 청학파크맨션 *-***	서울특별시 관악구		김**지분 압류	
									국	남인천세무서	김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
							김**	인천 남동구 만수동 **** 당방마을아파트 ***-****	서울특별시 광진구		김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
							김**	인천 연수구 청학동 *** 하나아파트 ****-****	인천신용 보증재단	남동대로 215번길 30, 9층 (고잔동, 인천종합비즈니스센터)(남동지점)	김**지분 가압류	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							김**	인천 남동구 만수동 **** 한국아파트 ***동 ***호				
							하**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 은하마을 ***동 ***호				
							조**	인천 중구 율목동 ***- 동남3차빌라 ***호	인천광역시 연수구		조**지분 압류	
							윤**	경기도 안산시 본오동 *** 신안아파트 ***동 ****호				
							김**	경기도 고양시 일산구 마두동 *** 백마마을 ***동 ***호				
							최**	인천 계양구 작전동 ***- 뉴서울아파트 *동 ***호				
							설**	인천 남구 미추홀대로597번길 **-* (주안동)				
							신**	경기도 부천시 원미구 조마루로 ***, ***동 ***호 (중동, 포도마을)				
							황**	인천 계양구 장제로****번길 **-*, 가동***호(박촌동, 킹스빌타운)				
							유**	김포시 김포한강2로 ****, ***동 ****호 (장기동, 청송마을한강현대성우오스타)				
15	변경	인천광역시 서구 금곡동	216-5	임	75	75	문**	서울 도봉구 번동***-*				
							임**	인천 북구 청천동 ***				
							임**	인천 북구 부평동 ***				
							조**	인천 동구 화평동 ***-*				
							노**	인천 남구 송의동 ***-*				
							박**	서울 용산구 후암동 ***				
							계**	인천 중구 신생동 *				
							변**	인천 중구 율목동 ***-*				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							박**	서울 중구 신당동 ***-**				
							석**	인천 동구 송림동 **-*				
							윤**	인천 중구 관동1가 *				
							임**	인천 동구 만석동 **				
							손**	인천 중구 답동 ***-**				
							이**	인천 중구 사동 **				
							김**	인천 남구 주안동 ***-**				
							변**	경기도 부천시 중동 *-**				
							최**	인천 남구 간석동 ***-***				
							최**	인천 동구 송림동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							한**	인천 남구 구월동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							김**	인천 북구 부평동 ***				
							나**	인천 동구 송현동 ***				
							서**	인천 동구 금곡동 *				
							홍**	서울 강남구 반포동 ***-*				
								신반포아파트 *동 ***호				
							최**	인천 북구 부평동 ***				
							이**	인천 북구 갈산동 **	인천광역시		이**지분	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
											압류	
							박**	인천 북구 석남동 ***	주식회사정 리금융공사	서울 중구 다동 33	박**지분 가압류	
							정**	인천 중구 관동1가 *				
							이**	인천 중구 관동2가 **	인천광역시 남동구		이**지분 압류	
							김**	인천 북구 부평동 ***	국	북인천세무서	김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
							이**	인천 남구 주안동 ***~*				
							안**	인천 남구 고잔동 ***				
							장**	인천 남구 송의동 ***				
							박**	서울 은평구 응암동 ***~*				
							정**	인천 남구 송의동 *-***				
							정**	인천 남구 간석동 ***~**	국	용인세무서	정**지분 압류	
									용인시		정**지분 압류	
									인천광역시 중구		정**지분 압류	
							김**	강원도 삼척군 삼척읍 세멘트				
							박**	인천 남구 주안동 ***~***				
							김**	인천 동구 송림동 ***~**				
							강**	인천 서구 가좌동 ***~** 주공아파트 *동 ***호				
							조**	인천 동구 송현동 **				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							이**	인천 남구 간석동 ***				
							김**	인천 중구 내동 ***	국	인천세무서	김**지분 압류	
								한국자산 관리공사		서울 강남구 역삼동 814(대전지사)	김**지분 가압류	
							김**	인천 남구 주안동 ***				
							지 *	인천 중구 도원동 **~**				
							황**	인천 중구 신생동 **~**				
							이**	강원도 원주시 명륜동 ** 치악맨션 ***호				
							이**	인천 중구 선화동 **~*				
							인**	인천 북구 심정동 ***~**				
							강**	인천 남구 주안동 **~*				
							임**	인천 중구 신흥동3가 *~*** 안국아파트 *동 ***호				
							김**	인천 남동구 고잔동 ***~*				
							조**	인천 남동구 서창동 ***~*				
							문**	인천 남구 학익동 ***				
							김**	인천 중구 도원동 **				
							김**	인천 북구 산곡동 ***~* 부성아파트 *동 ***호				
							조**	서울 송파구 잠실동 ** 아파트 ***동 ***호	서울특별시 서초구		조**지분 압류	
								국민건강 보험공단		서울 마포구 독막로 311 (염리동168-9)(용산지사)	조**지분 압류	
							인천광역시					



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							조**	인천 서구 가정동 ***-***				
							김**	인천 서구 당하동 ***				
							홍**	경기도 수원시 팔달구 영통동 *** 신나무실신명아파트 ***동 ***호				
							김**	서울 구로구 신도림동 *** 우성아파트 ***동 ***호				
							한**	인천 계양구 작전동 *** 현대아파트 ***동 ***호	기술신용 보존기금	부산시 중구 중앙동 3가 1 (인천기술평가센터)	한**지분 가압류	
									신용보증 기금	서울 마포구 공덕동 254-5 (인천서지점)	한**지분 가압류	
							이**	서울 동작구 상도동 ***-***				
							최**	서울 은평구 응암동 ***-***				
							강**	인천 계양구 다남동 ***-***				
							진**	서울 성북구 삼선동2가 ***				
							고**	인천 부평구 십전동 ***-***				
							최**	인천 연수구 연수동 ***-***				
							김**	인천 남구 주안동 *****				
							김**	서울 동대문구 용두동 ***-***				
							신**	경기도 부천시 소사구 심곡본동 ***-***				
							유**	경기도 수원 권선구 곡반정동 *** 한솔아파트 ***동 ***호				
							최**	인천 남동구 만수동 *-***				
							최**	인천 연수구 청학동 *-***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							신**	인천 연수구 연수동 *** 연수1차우성아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 서구 석남동 ***- 동남아파트 *동 ***호				
							이**	경기도 평택시 세교동 ***- 보성청실아파트 ***동 ***호				
							임**	경기도 부평구 청천동 *** 대우아파트 ***호 ***호				
							최**	인천 남동구 서창동 *** 태평아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 부평구 부평동 ***-*				
							홍**	인천 연수구 연수동 *** 영남아파트 ***동 ***호				
							심**	인천 서구 연희동 ***- 한국아파트 ***동 ***호				
							홍**	인천 부평구 청천동 ***- 산호타운 ***동 ***호				
							이**	경상북도 포항시 남구 지곡동 *** 효자그린아파트 ***동 ****호				
							박**	인천 남구 용현동 ***-***				
							김**	경기도 부천시 원미구 상동 ***- 라일락마을 ****-****				
							김**	인천 남구 송의동 ***- 보광아파트 *동 ***호				
							김**	인천 연수구 청학동 ***- 청학파크맨션 *-***	서울특별시 관악구		김**지분 압류	
									국	남인천세무서	김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
							김**	인천 남동구 만수동 **** 담방마을아파트 ***-****	서울특별시 광진구		김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							김**	인천 연수구 청학동 *** 하나아파트 ***-***	인천신용 보증재단	남동대로 215번길 30, 9층(고잔동, 인천종합비즈니스센터)(남동지점)	김**지분 가압류	
							김**	인천 남동구 만수동 **** 한국아파트 ***동 ***호				
							하**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 은하마을 ***동 ***호				
							조**	인천 중구 율목동 ***- 동남3차빌라 ***호	인천광역시 연수구		조**지분 압류	
							윤**	경기도 안산시 본오동 *** 신안아파트 ***동 ***호				
							김**	경기도 고양시 일산구 마두동 *** 백마마을 ***동 ***호				
							최**	인천 계양구 작전동 ***- 뉴서울아파트 *동 ***호				
							설**	인천 남구 미추홀대로597번길 **- (주안동)				
							신**	경기도 부천시 원미구 조마루로 ***, ***동 ***호 (중동, 포도마을)				
							황**	인천 계양구 장제로1017번길 **-*, *동 ***호(박촌동, 킹스빌타운)				
							유**	김포시 김포한강2로 ***, ***동 ****호 (장기동, 청송마을한강현대성우오스타)				
16	당초	인천광역시 서구 금곡동	216-4	임	1,669	46	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
							임**	인천 부구 청천동 ***				
							임**	인천 북구 청천동 ***				
							조**	인천 동구 화평동 ***-*				
							노**	인천 남구 송의동 ***-**				
							홍**	인천 중구 경동 ***				
							박**	서울 용산구 후암동 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							계**	인천 중구 신생동 *				
							변**	인천 중구 율목동***				
							박**	서울 중구 신당동 ***				
							석**	인천 동구 송림동 **				
							윤**	인천 중구 관동1가 *				
							임**	인천 동구 만석동 **				
							손**	인천 중구 답동 ***				
							이**	인천 동구 사동 **				
							김**	인천 남구 주안동 ***				
							변**	경기도 부천시 중동 ***				
							최**	인천 남구 간석동 ***				
							최**	인천 동구 송림동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							한**	인천 남구 구월동 **				
							최**	인천 남구 구월동 **				
							김**	인천 북구 부평동 ***				
							나**	인천 동구 송현동 ***				
							서**	인천 동구 금곡동 *				
							김**	인천 동구 송림동 **				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							이**	인천 남구 주안동 ***~*				
							최**	인천 북구 부평동 ***				
							이**	인천 북구 갈산동 **	국	북인천세무서(구세, 징세과)	이**지분 압류	
									인천광역시		이**지분 압류	
									인천광역시 부평구		이**지분 압류	
							박**	인천 북구 석남동 ***	인천광역시 서구		박**지분 압류	
									주식회사정 리금융공사	서울 중구 다동 33	박**지분 가압류	
							정**	인천 중구 관동1가 *				
							이**	인천 중구 관동2가 *				
							김**	인천 북구 부평동 ***	인천광역시 부평구		김**지분 압류	
									국	북인천세무서	김**지분 압류	
							안**	인천 남구 고산동 ***				
							장**	인천 남구 송의동 ***				
							박**	서울 은평구 응암동 ***~*				
							정**	인천 남구 송의동 *-***				
							정**	인천 남구 간석동 ***~**	국	용인세무서	정**지분 압류	
									용인시		정**지분 압류	
							박**	인천 남구 주안동 ***~***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							김**	강원도 삼척군 삼척읍 세멘트				
							강**	인천 서구 가좌동 **~** 진주아파트 ***동 ***호				
							조**	인천 동구 송현동 **				
							이**	인천 남구 간석동 ***				
							김**	인천 중구 내동 ***	국	인천세무서	김**지분 압류	
									한국자산 관리공사	서울 강남구 역삼동 814(대전지사)	김**지분 가압류	
							김**	인천 남구 주안동 ***				
							지 *	인천 중구 도원동 **~**				
							황**	인천 중구 신생동 **~**				
							이**	강원도 원주시 명륜동 ** 치악맨션 ***호				
							이**	인천 중구 선화동 **~**				
							박**	인천 중구 사동 **				
							강**	인천 남구 주안동 **~**				
							김**	인천 남동구 고잔동 ****~*				
							문**	서울 도봉구 번동 ****~*				
							조**	인천 남동구 서창동 ****~*				
							문**	인천 남구 학익동 ***				
							김**	인천 중구 도원동 **				
							김**	인천 북구 산곡동 ****~*				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								부성아파트 *동 ***호				
							조**	서울 송파구 잠실동 ** 아파트 ***동 ***호	서울특별시 송파구		조**지분 압류	
									서울특별시 강남구		조**지분 압류	
									서울특별시 서초구	(세이, 세무2과)	조**지분 압류	
							조**	인천 서구 가정동 ***-***				
							김**	인천 서구 당하동 ***				
							홍**	경기도 수원시 팔달구 영통동 *** 신나우실신명아파트 ***동 ***호				
							김**	서울 구로구 신도림동 *** 우성아파트***동***호				
							한**	인천 계양구 작전동 *** 현대아파트 ***동 ***호	기술신용 보존기금	부산시 중구 중앙동 3가 1 (인천기술평가센터)	한**지분 가압류	
									신용보증 기금	서울 마포구 공덕동 254-5 (인천서지점)	한**지분 가압류	
							최**	서울 은평구 응암동 ***-**				
							강**	인천 계양구 다남동 ***-**				
							진**	서울 성북구 삼선동1가 ***				
							고**	인천 부평구 십정동 ***-*				
							김**	인천 남구 주안동 *****				
							최**	인천 연수구 연수동 ***-*				
							김**	서울 동대문구 용두동 ***-***				
							신**	경기도 부천시 소사구 심곡본동 ***-*				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							이**	서울 동작구 상도동 ***-***				
							유**	수원시 권선구 곡반정동 *** 한솔아파트 ***동 ***호				
							최**	인천 남동구 만수동 *-****				
							최**	인천 연수구 청학동 *-***				
							신**	인천 연수구 연수동 *** 연수1차우성아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 서구 석남동 ***-*** 동남아파트 *동 ***호				
							이**	경기도 평택시 세교동 ***-*** 보성청실아파트 ***동 ***호				
							임**	인천 부평구 청천동 *** 대우아파트 ***동 ***호				
							최**	인천 남동구 서창동 *** 태평아파트 ***동 ****호				
							최**	부평구 부평동 ***-***	인천광역시		최**지분 압류	
							홍**	인천 연수구 연수동 *** 영남아파트 ***동 ***호				
							심**	인천 서구 연희동 ***-*** 한국아파트 ***동 ***호				
							홍**	인천 부평구 청천동 ***-*** 산호타운 ***동 ***호				
							이**	포항시 남구 지곡동 *** 효자그린아파트 ***-*****				
							박**	인천 남구 용현동 ***-***				
							김**	인천 남동구 만수동 **** 한국아파트 ***동 ***호				
							하**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 은하마을 ***동 ***호				
							조**	인천 중구 율목동 ***-*** 동남3차빌라 ***호	인천광역시 연수구		조**지분 압류	



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							윤**	경기도 안산시 본오동 *** 신안아파트 ***동 ****호				
							김**	경기도 고양시 일산구 마두동 *** 백마마을 ***동 ***호				
							김**	경기도 부천시 원미구 상동 ****-*				
							김**	인천 남구 송의동 ***-** 보광아파트 *동 ***호				
							김**	인천 연수구 청학동 ***-** 청학파크맨션 *동 ***호	서울특별시 관악구		김**지분 압류	
									국	남인천세무서	김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
									인천광역시 연수구	(차량민원과, 환경보전과)	김**지분 압류	
							김**	인천 남동구 만수동 **** 담방마을아파트 ***동 ****호	인천광역시		김**지분 압류	
									서울특별시 종로구		김**지분 압류	
							김**	인천 연수구 청학동 *** 하나아파트 ***동 ****호	인천신용 보증재단	남동대로 215번길 30, 9층(고잔동, 인천종합비즈니스센터)(남동지점)	김**지분 가압류	
							최**	인천 계양구 작전동 ***-*				
								뉴서울아파트 *동 ***호				
							안**	인천 남구 용현동 **-**				
							김**	인천 부평구 부평동 ***-**				
								미래타운 *-***				
							박**	인천 부평구 백범로506번길 *-*				
								(십정동)				
							설**	인천 남구 미추홀대로597번길 **-*				
								(주안동)				
							류**	인천 남동구 이화로 **-*, *동 ***호				
								(간석동, 두용빌라)				
							신**	경기도 부천시 원미구 조마루로 ***,				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								***동 ***호 (중동, 포도마을)				
							황**	인천 계양구 장제로1017번길 **~*, *동 ***호 (박촌동, 킹스빌타운)				
							임**	도쿄도 무사시무라야마시 오미나미 *~***~*				
							임**	인천 남구 낙성중로 **, *동 ***호 (용현동, 대림아파트)				
							임**	서울 관악구 신림로29길*, ***동 ****호 (신림동, 신림현대아파트)				
							임**	인천 연수구 해송로 **, ***동 ***호 (송도동, 송도웰카운티2단지)				
							임**	서울 영등포구 당산로4길 **, ***동 ***호 (문래3가, 문래자이)				
							곽**	서울 용산구 삼개로 **, ***동 ***호 (청암동, 천년명가청암자이아파트)				
16	변경	인천광역시 서구 금곡동	216-9	임	46	46	김**	경기도 김포군 경단면 금곡리 ***				
							임**	인천 부구 청천동 ***				
							임**	인천 북구 청천동 ***				
							조**	인천 동구 화평동 ***~*				
							노**	인천 남구 송의동 ***~**				
							홍**	인천 중구 경동 ***				
							박**	서울 용산구 후암동 ***				
							계**	인천 중구 신생동 *				
							변**	인천 중구 율목동 **~*				
							박**	서울 중구 신당동 ***~**				
							석**	인천 동구 송림동 **~**				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							윤**	인천 중구 관동1가 *				
							임**	인천 동구 만석동 **				
							손**	인천 중구 답동 ***-**				
							이**	인천 동구 사동 **				
							김**	인천 남구 주안동 ***-**				
							변**	경기도 부천시 중동 *-**				
							최**	인천 남구 간석동 ***-***				
							최**	인천 동구 송림동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							한**	인천 남구 구월동 **				
							최**	인천 남구 구월동 ***				
							김**	인천 북구 부평동 ***				
							나**	인천 동구 송현동 ***				
							서**	인천 동구 금곡동 *				
							김**	인천 동구 송림동 **-**				
							이**	인천 남구 주안동 ***-*				
							최**	인천 북구 부평동 ***				
							이**	인천 북구 갈산동 **	국	북인천세무서(구세, 징세과)	이**지분 압류	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									인천광역시		이**지분 압류	
									인천광역시 부평구		이**지분 압류	
							박**	인천 북구 석남동 ***	인천광역시 서구		박**지분 압류	
									주식회사정 리금융공사	서울 중구 다동 33	박**지분 가압류	
							정**	인천 중구 관동1가 *				
							이**	인천 중구 관동2가 *				
							김**	인천 북구 부평동 ***	인천광역시 부평구		김**지분 압류	
									국	북인천세무서	김**지분 압류	
							안**	인천 남구 고산동 ***				
							장**	인천 남구 송의동 ***				
							박**	서울 은평구 응암동 ***-*				
							정**	인천 남구 송의동 *-**				
							정**	인천 남구 간석동 ***-**	국	용인세무서	정**지분 압류	
									용인시		정**지분 압류	
							박**	인천 남구 주안동 ***-**				
							김**	강원도 삼척군 삼척읍 세멘트				
							강**	인천 서구 가좌동 **-* 진주아파트 ***동 **호				
							조**	인천 동구 송현동 **				
							이**	인천 남구 간석동 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							김**	인천 중구 내동 ***	국	인천세무서	김**지분 압류	
									한국자산 관리공사	서울 강남구 역삼동 814(대전지사)	김**지분 가압류	
							김**	인천 남구 주안동 ***				
							지 *	인천 중구 도원동 **~**				
							황**	인천 중구 신생동 **~**				
							이**	강원도 원주시 명륜동 ** 치악맨션 ***호				
							이**	인천 중구 선화동 **~*				
							박**	인천 중구 사동 **				
							강**	인천 남구 주안동 **~*				
							김**	인천 남동구 고잔동 ****~*				
							문**	서울 도봉구 번동 ****~*				
							조**	인천 남동구 서창동 ****~*				
							문**	인천 남구 학익동 ***				
							김**	인천 중구 도원동 **				
							김**	인천 북구 산곡동 ****~* 부성아파트 *동 ***호				
							조**	서울 송파구 잠실동 ** 아파트 ***동 ****호	서울특별시 송파구		조**지분 압류	
									서울특별시 강남구		조**지분 압류	
									서울특별시 서초구	(세이, 세무2과)	조**지분 압류	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							조**	인천 서구 가정동 ***-***				
							김**	인천 서구 당하동 ***				
							홍**	경기도 수원시 팔달구 영통동 *** 신나무실신명아파트 ***동 ***호				
							김**	서울 구로구 신도림동 *** 우성아파트 ***동 ***호				
							한**	인천 계양구 작전동 *** 현대아파트 ***동 ***호	기술신용 보존기금	부산시 중구 중앙동 3가 1 (인천기술평가센터)	한**지분 가압류	
									신용보증 기금	서울 마포구 공덕동 254-5 (인천서지점)	한**지분 가압류	
							최**	서울 은평구 응암동 ***-**				
							강**	인천 계양구 다남동 ***-**				
							진**	서울 성북구 삼선동2가 ***				
							고**	인천 부평구 심정동 ***-*				
							김**	인천 남구 주안동 *****				
							최**	인천 연수구 연수동 ***-*				
							김**	서울 동대문구 용두동 ***-***				
							신**	경기도 부천시 소사구 심곡본동 ***-*				
							이**	서울 동작구 상도동 ***-**				
							유**	경기도 수원시 권선구 곡반정동 *** 한솔아파트 ***동 ***호				
							최**	인천 남동구 만수동 *-***				
							최**	인천 연수구 청학동 *-**				
							신**	인천 연수구 연수동 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								연수1차우성아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 서구 석남동 ***- 동남아파트 *동 ***호				
							이**	경기도 평택시 세교동 ***- 보성청실아파트 ***동 ***호				
							임**	인천 부평구 청천동 *** 대우아파트 ***동 ***호				
							최**	인천 남동구 서창동 *** 태평아파트 ***동 ****호				
							최**	인천 부평구 부평동 ***-*	인천광역시		최**지분 압류	
							홍**	인천 연수구 연수동 *** 영남아파트 ***동 ***호				
							심**	인천 서구 연희동 ***-** 한국아파트 ***동 ***호				
							홍**	인천 부평구 청천동 ***-** 산호타운 ***동 ***호				
							이**	경상북도 포항시 남구 지곡동 *** 효자그린아파트 ***-****				
							박**	인천 남구 용현동 ***-****				
							김**	인천 남동구 만수동 **** 한국아파트 ***동 ***호				
							하**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 은하마을 ***동 ***호				
							조**	인천 중구 율목동 ***- 동남3차빌라 ***호	인천광역시 연수구		조**지분 압류	
							윤**	경기도 안산시 본오동 *** 신안아파트 ***동 ****호				
							김**	경기도 고양시 일산구 마두동 *** 백마마을 ***동 ***호				
							김**	경기 부천시 원미구 상동 ***- 라일락마을 ****-****				
							김**	인천 남구 송의동 ***-** 보광아파트 *동 ***호				
							김**	인천 연수구 청학동 ***-** 청학파크맨션 *동 ***호	서울특별시 관악구		김**지분 압류	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									국	남인천세무서	김**지분 압류	
									인천광역시		김**지분 압류	
									인천광역시 연수구	(차량민원과, 환경보전과)	김**지분 압류	
							김**	인천 남동구 만수동 **** 담방마을아파트 ***동 ***호	인천광역시		김**지분 압류	
									서울특별시 종로구		김**지분 압류	
							김**	인천 연수구 청학동 *** 하나아파트 ***동 ****호	인천신용 보증재단	남동대로 215번길 30, 9층(고잔동, 인천종합비즈니스센터)(남동지점)	김**지분 가압류	
							최**	인천 계양구 작전동 ***- 뉴서울아파트 *동 ***호				
							안**	인천 남구 용현동 **-*				
							김**	인천 부평구 부평동 ***- 미래타운 **-*				
							박**	인천 부평구 백범로506번길 *- (십정동)				
							설**	인천 남구 미추홀대로597번길 *- (주안동)				
							류**	인천 남동구 이화로 **-*, *동 ***호 (간석동, 두용빌라)				
							신**	경기도 부천시 원미구 조마루로 ***, ***동 ***호 (중동, 포도마을)				
							황**	인천 계양구 장제로1017번길 **- *동 ***호 (박촌동, 킹스빌타운)				
							임**	도쿄도 무사시무라야마시 오미나미 *-**				
							임**	인천 남구 낙섬중로 **, *동 ***호 (용현동, 대림아파트)				
							임**	서울 관악구 신림로29길 *, ***동 ****호 (신림동, 신림현대아파트)				
							임**	인천 연수구 해송로 **, ***동 ***호 (송도동, 송도웰카운티2단지)				
							임**	서울 영등포구 당산로4길 **, ***동				



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								***호 (문래3가, 문래자이)				
							곽**	서울 용산구 삼개로 **, ***동 ***호 (청암동, 천년명가청암자이아파트)				
17	당초	인천광역시 서구 금곡동	213-2	도	532	532	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
	변경	인천광역시 서구 금곡동	213-2	도	532	532	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
18	당초	인천광역시 서구 금곡동	212-8	전	214	53	임 *	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	212-15	전	53	53	임 *	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
19	당초	"	214-2	도	258	258	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
	변경	"	214-2	도	258	258	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
20	당초	"	212-5	도	556	556	인천광역시					
	변경	"	212-5	도	556	556	인천광역시					
21	당초	"	212-6	대	415	54	임 *	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
	변경	"	212-13	대	54	54	임 *	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
22	당초	"	205-2	도	50	50	인천광역시					
	변경	"	205-2	도	50	50	인천광역시					
23	당초	"	212-7	대	514	61	임 *	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
	변경	"	212-14	대	61	61	임 *	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
24	당초	"	214-3	도	33	33	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				미등기
	변경	"	214-3	도	33	33	신**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				미등기

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
25	당초	"	212-11	도	29	29	인천광역시					
	변경	"	212-11	도	29	29	인천광역시					
26	당초	"	214-1	도	106	106	국	국토교통부				
	변경	"	214-1	도	106	106	국	국토교통부				
27	당초	"	212-10	도	16	13	인천광역시					
	변경	"	212-16	도	13	13	인천광역시					
28	당초	인천광역시 서구 금곡동	212	도	883	883	국	국토교통부				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	212	도	883	883	국	국토교통부				
29	당초	"	212-1	대	274	30	김**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종로9길 20, (부평금융센터)	근저당권	
	변경	"	212-12	대	30	30	김**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종로9길 20, (부평금융센터)	근저당권	
30	당초	"	212-9	대	50	50	김**	인천 서구 왕길동 ****- 유승아파트 ***동 ***호				
	변경	"	212-9	대	50	50	김**	인천 서구 왕길동 ****- 유승아파트 ***동 ***호				
31	당초	"	237-12	임	413	82	평***** *****	경기도 김포군 검단면 대곡리 ***				
	변경	"	237-27	임	82	82	평***** *****	경기도 김포군 검단면 대곡리 ***				
32	당초	"	237-23	임	182	182	인천광역시					
	변경	"	237-23	임	182	182	인천광역시					
33	당초	"	237-18	주	1,490	24	김**	인천 남구 도화동 **-*	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (주안북지점)	근저당권	
								전택새마을 금고	서울 동대문구 장안동 415-9	근저당권		
	변경	"	237-29	주	24	24	김**	인천 남구 도화동 **-*	중소기업	서울 중구 을지로2가 50	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									은행	(주안복지점)		
									전택새마을 금고	서울 동대문구 장안동 415-9	근저당권	
34	당초	"	237-6	도	118	118	인천광역시					
	변경	"	237-6	도	118	118	인천광역시					
35	당초	"	237-13	장	1,108	5	강**	경기도 평택시 통복시장로 **, ***동 ****호 (통복동, 동아국화아파트)				
							지**	경기도 고양시 일산동구 일산로297번길 ** (마두동)				
							최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (송도신도시지점)	최**지분 근저당권	
	변경	"	237-28	장	5	5	강**	경기도 평택시 통복시장로 **, ***동 ****호 (통복동, 동아국화아파트)				
							지**	경기도 고양시 일산동구 일산로297번길 ** (마두동)				
							최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (송도신도시지점)	최**지분 근저당권	
36	당초	인천광역시 서구 금곡동	237-3	주	2,467	1	최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(양주금융센터지점)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	237-24	주	1	1	최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(양주금융센터지점)	근저당권	
37	당초	"	237-14	도	72	72	인천광역시 서구					
	변경	"	237-14	도	72	72	인천광역시 서구					
38	당초	"	237-15	도	23	23	인천광역시 서구					
	변경	"	237-15	도	23	23	인천광역시 서구					
39	당초	"	237-17	도	73	73	인천광역시 서구					
	변경	"	237-17	도	73	73	인천광역시 서구					
40	당초	"	237-8	도	496	496	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	237-8	도	496	496	인천광역시					
41	당초	"	237-9	도	694	694	강**	용인시 처인구 포곡읍 포곡로118번길 ***-*, *동 ***호 (송림빌라)				
							인천광역시					
							강**	서울 성북구 화랑로32다길 **, *층 (석관동)				
							강**	서울 성북구 한천로79길 *-** (석관동)				
							강**	인천 서구 공촌동 **				
							강**	인천 서구 공촌동 **				
							강**	경기도 파주시 황골로 **, ***동 ***호 (금촌도, 대영장미아파트)				
41	변경	"	237-9	도	694	694	강**	용인시 처인구 포곡읍 포곡로118번길 ***-*, *동 ***호 (송림빌라)				
							인천광역시					
							강**	서울 성북구 화랑로32다길 **, *층 (석관동)				
							강**	서울 성북구 한천로79길 *-** (석관동)				
							강**	인천 서구 공촌동**				
							강**	인천 서구 공촌동 **				
							강**	경기도 파주시 황골로 **, ***동 ***호 (금촌도, 대영장미아파트)				
42	당초	인천광역시 서구 금곡동	237-16	도	14	14	인천광역시 서구					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	237-16	도	14	14	인천광역시 서구					
43	당초	"	237-4	도	74	3	최**	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***,	주식회사	서울 중구 을지로 35	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	237-25	도	3	3	최**	***동 ***호 (주엽동, 문촌마을) 경기도 고양시 일산서구 대산로 ***, ***동 ***호 (주엽동, 문촌마을)	하나은행 주식회사 하나은행	(을지로1가)(양주금융센터지점) 서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(양주금융센터지점)	근저당권	
44	당초	"	238-1	도	17	17	홍**	경기도 김포군 검단면 마전리 ***				
	변경	"	238-1	도	17	17	홍**	경기도 김포군 검단면 마전리 ***				
45	당초	"	696	도	91	6	국	국토교통부				
	변경	"	696-2	도	6	6	국	국토교통부				
46	당초	"	240-2	도	519	502	국	국토교통부				
	변경	"	240-5	도	502	502	국	국토교통부				
47	당초	"	684-62	구	2,420	247	국	국토교통부				
	변경	"	684-92	구	247	247	국	국토교통부				
48	당초	"	242-56	도	26	10	인천광역시					
	변경	"	242-89	도	10	10	인천광역시					
49	당초	"	286-1	대	4,550	2	박**	경기도 남양주시 와부읍 도곡리 *** 쌍용아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (구의남지점)	근저당권	
	변경	"	286-38	대	2	2	박**	경기도 남양주시 와부읍 도곡리 *** 쌍용아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (구의남지점)	근저당권	
50	당초	인천광역시 서구 금곡동	242-2	도	2,275	2,275	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-2	도	830	830	인천광역시					
50-1	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-64	도	591	591	인천광역시					
50-2	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-65	도	854	854	인천광역시					
51	당초	"	285-3	대	810	68	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
	변경	"	285-10	대	68	68	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
52	당초	"	285-1	도	136	136	국	국토교통부				
	변경	"	285-1	도	90	90	국	국토교통부				
52-1	변경	"	285-8	도	46	46	국	국토교통부				
53	당초	"	285-5	답	473	115	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
	변경	"	285-5	답	279	41	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
53-1	변경	"	285-9	답	194	74	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
54	당초	"	285-7	답	392	55	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
	변경	"	285-7	답	392	55	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
55	당초	"	158-3	도	53	2	인천광역시					
	변경	"	158-30	도	2	2	인천광역시					
56	당초	"	158-12	전	133	28	인천광역시					
	변경	"	158-32	전	28	28	인천광역시					
57	당초	"	158-13	전	39	29	인천광역시					
	변경	"	158-33	전	29	29	인천광역시					
58	당초	"	158-28	도	876	603	인천광역시					
	변경	"	158-36	도	603	603	인천광역시					
59	당초	인천광역시 서구 금곡동	158-6	장	33,568	126	대*** 주식회사	서울 서대문구 연희로 *** (연희동)	주식회사 신한은행	서울 중구 태평로2가 120 (광화문기금금융센터)	근저당권	
									주식회사	서울 중구 을지로 66	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									하나은행	(을지로2가)(검단지점)		
	변경	인천광역시 서구 금곡동	158-31	장	126	126	대*** 주식회사	서울 서대문구 연희로 *** (연희동)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (연희동지점)	근저당권	
									주식회사 신한은행	서울 중구 태평로2가 120 (광화문기금금융센터)	근저당권	
									주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)(검단지점)	근저당권	
60	당초	"	158-26	임	101	81	인천광역시					
	변경	"	158-34	임	81	81	인천광역시					
61	당초	"	164-8	대	18	18	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
	변경	"	164-8	대	18	18	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
62	당초	"	164-1	대	802	100	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
	변경	"	164-9	대	4	4	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
62-1	변경		164-10	대	96	96	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
63	당초	"	163-5	도	5	5	인천광역시					
	변경	"	163-5	도	5	5	인천광역시					
64	당초	"	693	도	2,236	1,426	국	국토교통부				
	변경	"	693-1	도	1,426	1,426	국	국토교통부				
65	당초	"	163-1	도	951	951	인천광역시					
	변경	"	163-1	도	951	951	인천광역시					
66	당초	"	165-15	잡	59	59	이**	인천 서구 왕길동 검단2지구 **블록 *롯데 검단이-편한세상 ***-***	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (블로지소)	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
	변경	"	165-15	잡	59	59	이**	인천 서구 왕길동 검단2지구 **블록 *롯데 검단지-편한세상 ***-***	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
67	당초	인천광역시 서구 금곡동	165-12	대	19	19	이**	인천 서구 검단로 ***, **동 ***호 (왕길동, 검단지-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	165-12	대	19	19	이**	인천 서구 검단로 ***, **동 ***호 (왕길동, 검단지-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
68	당초	"	165-11	잡	80	80	이**	인천 서구 검단로 ***, **동 ***호 (왕길동, 검단지-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
	변경	"	165-11	잡	80	80	이**	인천 서구 검단로 ***, **동 ***호 (왕길동, 검단지-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지소)	근저당권	
69	당초	"	165-19	답	125	125	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-19	답	125	125	김**	인천 서구 금곡동 ***				
70	당초	"	165-17	도	12	12	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-17	도	12	12	김**	인천 서구 금곡동 ***				
71	당초	"	165-8	대	118	118	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-8	대	118	118	김**	인천 서구 금곡동 ***				
72	당초	"	203-11	답	12	12	이**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	203-11	답	12	12	이**	인천 서구 금곡동 ***				
73	당초	"	203-10	도	54	54	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-***				
	변경	"	203-10	도	54	54	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-***				
74	당초	"	203-6	도	151	58	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-***				
	변경	"	203-14	도	58	58	이**	경기도 김포시 감정동 ***- 쌍용아파트 ***-***				
75	당초	"	164-3	도	2,168	2,168	인천광역시					



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	164-3	도	2,168	2,168	인천광역시					
76	당초	"	203-9	답	240	240	이**	경기도 김포시 감정동 ***-*** 쌍용아파트 ***-*****				
	변경	"	203-9	답	240	240	이**	경기도 김포시 감정동 ***-*** 쌍용아파트 ***-*****				
77	당초	인천광역시 서구 금곡동	203-3	답	1,062	80	이**	경기도 김포시 감정동 ***-*** 쌍용아파트 ***-*****				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	203-13	답	80	80	이**	경기도 김포시 감정동 ***-*** 쌍용아파트 ***-*****				
78	당초	"	203-8	대	95	95	이**	인천 서구 금곡동 ***	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포지점)		
	변경	"	203-8	대	95	95	이**	인천 서구 금곡동 ***	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포지점)		
79	당초	"	203-1	대	793	101	이**	인천 서구 금곡동 ***	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포지점)		
	변경	"	203-12	대	101	101	이**	인천 서구 금곡동 ***	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포지점)		
80	당초	"	204-12	대	76	76	김**	인천 서구 청마로 **, ***동 ****호 (당하동, 검단힐스테이트4차아파트)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (검단지점)		
	변경	"	204-12	대	76	76	김**	인천 서구 청마로 **, ***동 ****호 (당하동, 검단힐스테이트4차아파트)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (검단지점)		
81	당초	"	204-7	대	437	77	김**	인천 서구 청마로 **, ***동 ****호 (당하동, 검단힐스테이트4차아파트)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (검단지점)		
	변경	"	204-17	대	77	77	김**	인천 서구 청마로 **, ***동 ****호 (당하동, 검단힐스테이트4차아파트)	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (검단지점)		
82	당초	"	204-11	대	35	35	김**	경기도 김포시 통진면 서암리 ***-*** 승룡아파트 *-***				
							이**	인천 계양구 계산동 ***** 은행마을태산아파트 ***동 ****호				
	변경	"	204-11	대	35	35	김**	경기도 김포시 통진면 서암리 ***-*** 승룡아파트 *-***				
							이**	인천 계양구 계산동 ***** 은행마을태산아파트 ***동 ****호				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
83	당초	"	204-6	대	414	48	김**	경기도 김포시 통진면 서암리 ***-*				
								승룡아파트 *-***				
	변경	"	204-16	대	48	48	이**	인천 계양구 계산동 *****				
								은행마을대산아파트 ***동 ****호				
84	당초	"	204-10	대	27	27	배**	경기도 김포시 통진면 서암리 ***-*				
	변경	"	204-10	대	27	27		승룡아파트 *-***				
85	당초	인천광역시 서구 금곡동	204-5	대	397	46	배**	인천 계양구 길마로 **, ***동 ***호	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로66 (을지로2가)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	204-15	대	46	46	배**	인천 계양구 길마로 **, ***동 ***호	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로66 (을지로2가)	근저당권	
86	당초	"	204-9	대	18	18	권**	인천 계양구 효성동 ***-*				
	변경	"	204-9	대	18	18		현대아파트 ***동 ****호	계양새마을 금고	인천 계양구 주부토로400 (작전동)	근저당권	
87	당초	"	204-4	대	378	56	권**	인천 서구 청라커널로 ***, ***동 ****호				
	변경	"	204-14	대	56	56		(경서동, 청라롯데캐슬)	계양새마을 금고	인천 계양구 주부토로400 (작전동)	근저당권	
88	당초	"	204-8	대	7	7	배**	인천 서구 청라커널로 ***, ***동 ****호				
	변경	"	204-8	대	7	7		(경서동, 청라롯데캐슬)				
89	당초	"	204-1	대	418	59	배**	경기도 군포시 산본동 ****				
	변경	"	204-13	대	59	59		모향아파트 ***동 ***호				
90	당초	"	205-3	답	459	31	황**	경기도 군포시 산본동 ****				
	변경	"	205-9	답	31	31		모향아파트 ***동 ***호				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
								신내아파트 ***동 ***호				
91	당초	"	205-7	답	6	6	황**	서울 중랑구 신내동 *** 신내아파트 ***동 ***호				
	변경	"	205-7	답	6	6	황**	서울 중랑구 신내동 *** 신내아파트 ***동 ***호				
92	당초	"	205-1	대	406	124	김**	부천시 원미구 상동로117번길 **, ****동 ***호 (상동, 라일락마을 서해그랑블)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(검단지점)		
							남**	경기도 김포시 풍무로 ***, ***동 ***호 (풍무로 신안아파트)			남**지분 근저당권, 지상권	
	변경	"	205-8	대	124	124	김**	부천시 원미구 상동로117번길 **, ****동 ***호 (상동, 라일락마을 서해그랑블)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(검단지점)		
							남**	경기도 김포시 풍무로 ***, ***동 ***호 (풍무로 신안아파트)			남**지분 근저당권, 지상권	
93	당초	"	205-6	대	71	71	김**	부천시 원미구 상동로117번길 **, ****동 ***호 (상동, 라일락마을 서해그랑블)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(검단지점)		
							남**	경기도 김포시 풍무로 ***, ***동 ***호 (풍무로 신안아파트)			남**지분 근저당권, 지상권	
	변경	"	205-6	대	71	71	김**	부천시 원미구 상동로117번길 **, ****동 ***호 (상동, 라일락마을 서해그랑블)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(검단지점)		
							남**	경기도 김포시 풍무로 ***, ***동 ***호 (풍무로 신안아파트)			남**지분 근저당권, 지상권	
94	당초	인천광역시 서구 금곡동	206-2	도	14	14	인천광역시 서구					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	206-2	도	14	14	인천광역시 서구					
95	당초	"	206	대	1,450	53	최**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동) (경인영업부)	근저당권	
	변경	"	206-3	대	53	53	최**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동) (경인영업부)	근저당권	
96	당초	"	211-16	도	49	49	인천광역시					
	변경	"	211-16	도	49	49	인천광역시					
97	당초	"	207-7	대	1,975	37	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	207-9	대	37	37	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
98	당초	"	207	대	2,763	34	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
	변경	"	207-8	대	34	34	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
99	당초	"	211-12	전	131	131	이**	경기도 김포시 운양동 ****-*				
	변경	"	211-12	전	131	131	이**	경기도 김포시 운양동 ****-*				
100	당초	"	211-9	대	2,300	253	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
	변경	"	211-18	대	253	253	이**	경기도 고양시 덕양구 삼송동 ***-**				
101	당초	"	211-2	도	60	60	인천광역시					
	변경	"	211-2	도	60	60	인천광역시					
102	당초	"	211-13	대	57	57	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(상동역지점)	근저당권	
	변경	"	211-13	대	57	57	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(상동역지점)	근저당권	
103	당초	인천광역시 서구 금곡동	211-4	대	249	135	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(상동역지점)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	211-17	대	135	135	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (십정동, 주공뜨란채아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(상동역지점)	근저당권	
104	당초	"	산171-3	임	793	353	강**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)	서인천 새마을금고	인천 서구 송학로 247 (심곡동)	근저당권 지상권	
	변경	"	237-33	임	353	353	강**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)	서인천 새마을금고	인천 서구 송학로 247 (심곡동)	근저당권 지상권	미등기
105	당초	"	산158-1	임	1,974	494	이**	인천 서구 봉수대로****번길 ** (금곡동)				
	변경	"	237-32	임	494	494	이**	인천 서구 봉수대로****번길 ** (금곡동)				미등기
106	당초	"	237-10	도	2,578	2,543	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	237-26	도	2,543	2,543	인천광역시					
107	당초	"	242-57	임	14	14	김**	서울 양천구 목동 도로 ***, ***(동) ***(호) (목동, 목동신시가지아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)(목동1단지지점)	근저당권	
	변경	"	242-57	임	14	14	김**	서울 양천구 목동 도로 ***, ***(동) ***(호) (목동, 목동신시가지아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가)(목동1단지지점)	근저당권	
108	당초	"	242-23	잡	8,165	114	오**	경기도 성남시 분당구 서현동 ** 우성아파트 ***-***				
							김**	서울 양천구 목동 *** 목동신시가지아파트 ***-***				
							김**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***-***				
	변경	"	242-83	잡	114	114	오**	경기도 성남시 분당구 서현동 ** 우성아파트 ***-***				
							김**	서울 양천구 목동 *** 목동신시가지아파트 ***-***				
							김**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***-***				
109	당초	"	242-24	임	333	8	오**	경기도 성남시 분당구 서현동 ** 우성아파트 ***-***				
							김**	서울 양천구 목동 *** 목동신시가지아파트 ***-***				
							김**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***-***				
	변경	"	242-85	임	8	8	오**	경기도 성남시 분당구 서현동 ** 우성아파트 ***-***				
							김**	서울 양천구 목동 *** 목동신시가지아파트 ***-***				
							김**	경기도 하남시 덕풍동 *** 벽산블루밍아파트 ***-***				
110	당초	인천광역시 서구 금곡동	242-61	도	921	102	국	기획재정부				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-61	도	921	102	국	기획재정부				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
111	당초	"	242-13	도	3,593	3,593	인천광역시					
	변경	"	242-13	도	1,533	1,533	인천광역시					
111-1	변경	"	242-68	도	996	996	인천광역시					
111-2	변경	"	242-69	도	1,064	1,064	인천광역시					
112	당초	"	242-27	대	861	181	김**	인천 서구 검단로 ***, ***(동) ***(호) (왕길동, 검단이편한세상아파트)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (계양지점)	근저당권	
	변경	"	242-27	대	858	181	김**	인천 서구 검단로 ***, ***(동) ***(호) (왕길동, 검단이편한세상아파트)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (계양지점)	근저당권	
113	당초	"	242-55	답	507	93	김**	인천 서구 검단로 ***, ***(동) ***(호) (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
	변경	"	242-55	답	65	65	김**	인천 서구 검단로 ***, ***(동) ***(호) (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
113-1	변경	"	242-77	답	442	28	김**	인천 서구 검단로 ***, ***(동) ***(호) (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
114	당초	"	285-4	도	155	6	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 **				
	변경	"	285-4	도	155	6	김**	경기도 김포군 검단면 금곡리 **				
115	당초	"	242-43	답	207	72	경**	경기도고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****(동) ***(호)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
	변경	"	242-43	답	207	72	경**	경기도고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****(동) ***(호)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
116	당초	"	282-6	전	188	4	신**	인천 서구 금곡동 ****-				
	변경	"	282-9	전	4	4	신**	인천 서구 금곡동 ****-				
117	당초	"	242-3	답	214	214	경**	경기도고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****(동) ***(호)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
	변경	"	242-3	답	214	214	경**	경기도고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****(동) ***(호)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
118	당초	인천광역시 서구 금곡동	242-16	도	204	204	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-16	도	130	130	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
118-1	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-71	도	74	74	인천광역시					
119	당초	"	282-3	대	755	120	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
	변경	"	282-8	대	120	120	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
120	당초	"	282-1	도	33	33	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
	변경	"	282-1	도	33	33	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
121	당초	"	720	도	982	702	국	국토교통부				
	변경	"	720	도	577	426	국	국토교통부				
121-1	변경	"	720-1	도	191	133	국	국토교통부				
121-2	변경	"	720-2	도	214	90	국	국토교통부				
122	당초	"	281-2	도	173	143	인천광역시					
	변경	"	281-12	도	143	143	인천광역시					
123	당초	"	280-2	도	172	172	차**	경상북도 영주시 순흥면 읍내리 ***				
	변경	"	280-2	도	172	172	차**	경상북도 영주시 순흥면 읍내리 ***				
124	당초	"	산114-1	도	1,190	1,190	국	국토교통부				
	변경	"	산114-1	도	1,190	1,190	국	국토교통부				
125	당초	"	218-9	장	5,517	24	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
								인천광역시 서구	(토지정보과)		근저당권	
	변경	"	281-14	장	24	24	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
								인천광역시	(토지정보과)		근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									서구			
126	당초	인천광역시 서구 금곡동	281-11	임	24	24	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	281-11	임	24	24	인천광역시					
127	당초	"	281-8	임	14,551	542	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)				
	변경	"	281-13	임	542	542	신**	인천 서구 봉수대로1563번길 * (금곡동)				
128	당초	"	산106-6	도	1,558	1,419	인천광역시					
	변경	"	336-25	도	1,419	1,419	인천광역시					미등기
129	당초	"	336-17	임	1,821	14	신**	경기도 파주시 탄현면 하늘소로 **, ***동 ***호 (유승양브와즈1단지)	탄현농협 협동조합	경기도 파주시 탄현면 방촌로 665 (통일동산지점)	신**지분 근저당권 지상권	
							신**	경기도 고양시 일산동구 증산로157번길 **-**, ***호 (증산동)				
	변경	"	336-22	임	14	14	신**	경기도 파주시 탄현면 하늘소로 **, ***동 ***호 (유승양브와즈1단지)	탄현농협 협동조합	경기도 파주시 탄현면 방촌로 665 (통일동산지점)	신**지분 근저당권 지상권	
							신**	경기도 고양시 일산동구 증산로157번길 **-**, ***호 (증산동)				
130	당초	"	336-6	대	966	15	김**	서울 은평구 연서로44길 *, ***동 ****호 (진관동, 은평뉴타운폭포동)	농업협동 조합중앙회	서울 중구 충정로1가 75 (파주엘지로지점)	근저당권	
									농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(파주시지부)	근저당권	
	변경	"	336-21	대	15	15	김**	서울 은평구 연서로44길 *, ***동 ****호 (진관동, 은평뉴타운폭포동)	농업협동 조합중앙회	서울 중구 충정로1가 75 (파주엘지로지점)	근저당권	
									농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(파주시지부)	근저당권	
131	당초	"	338-21	도	173	155	국	국토교통부				
	변경	"	338-23	도	155	155	국	국토교통부				
132	당초	"	338-20	도	2,538	255	국	국토교통부				



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	336-23	도	255	255	인천광역시 서구					
133	당초	"	338-11	도	107	13	국	기획재정부				
	변경	"	338-24	도	13	13	국	기획재정부				
134	당초	인천광역시 서구 금곡동	340-16	대	291	117	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권 지상권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	340-33	대	117	117	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, 403호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권 지상권	
135	당초	"	340-5	전	786	127	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권	
	변경	"	340-28	전	127	127	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권	
136	당초	"	340-24	전	93	15	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권	
	변경	"	340-34	전	15	15	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권	
137	당초	"	339-4	전	444	35	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권	
	변경	"	339-16	전	35	35	전**	서울 강남구 언주로106번길 **, ***호 (역삼동)	장위2동 새마을금고	서울 성북구 장위로131 (장위동)	근저당권	
138	당초	"	356-30	임	7	7	인천광역시 서구					
	변경	"	356-30	임	7	7	인천광역시 서구					
139	당초	"	356-29	대	1,558	35	양**	인천 부평구 총선로 ***, *동 ***호 (삼산동, 수도빌라)				
							양**	경기도 포천시 이동면 장암길 **				
							양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트 2차)				
							양**	인천 서구 완정로65번길 **, ***동 ***호 (마전동, 금호어울림아파트)				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
	변경	"	356-42	대	35	35	양**	인천 남동구 백범로248번길 **, ***동 ***호 (만수동, 영풍아파트)				
							양**	인천 연수구 한진로 **, ***동 ***호 (옥련동, 현대아파트)				
							양**	서울 강동구 구천면로 ***, ***동 ***호 (천호동, 동아하이빌아파트)				
							양**	미합중국 캘리포니아주 95129 새너제이스트로베리레인 ****				
							양**	인천 부평구 충선로 ***, *동 ***호 (삼산동, 수도빌라)				
							양**	경기도 포천시 이동면 장암길 **				
							양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트 2차)				
							양**	인천 서구 완정로65번길 **, ***동 ***호 (마전동, 금호어울림아파트)				
							양**	인천 남동구 백범로248번길 **, ***동 ***호 (만수동, 영풍아파트)				
							양**	인천 연수구 한진로 **, ***동 ***호 (옥련동, 현대아파트)				
							양**	서울 강동구 구천면로 ***, ***동 ***호 (천호동, 동아하이빌아파트)				
							양**	미합중국 캘리포니아주 95129 새너제이스트로베리레인 ****				
140	당초	인천광역시 서구 금곡동	356-23	대	1,629	61	양**	인천 서구 봉수대로 ***(금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 933-7	근저당권	
							양**	경기도 부천시 부흥로 *** ****동****호(상동, 한아름)				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	356-40	대	61	61	양**	인천 서구 봉수대로 ****(금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 933-7	근저당권	
							양**	경기도 부천시 부흥로 *** ****동****호(상동, 한아름)				
141	당초	"	356-21	도	18	18	인천광역시 서구					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	356-21	도	18	18	인천광역시 서구					
142	당초	"	356-28	임	734	12	양**	인천 서구 금곡동 ***				
							양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
	변경	"	356-41	임	12	12	양**	인천 서구 금곡동 ***				
							양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
143	당초	"	356-18	임	23	23	양**	인천 서구 석남동 ***-				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
	변경	"	356-18	임	23	23	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
144	당초	인천광역시 서구 금곡동	356-17	도	17	17	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	356-17	도	17	17	인천광역시					
145	당초	"	356-16	임	50	50	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
	변경	"	356-16	임	50	50	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
146	당초	"	356-11	대	1,587	67	양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	양**지분 근저당권	
							양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
	변경	"	356-38	대	67	67	양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	양**지분 근저당권	
							양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
147	당초	"	356-10	대	1,889	77	양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	근저당권	
	변경	"	356-37	대	77	77	양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	근저당권	
148	당초	"	356-15	도	19	19	인천광역시					
	변경	"	356-15	도	19	19	인천광역시					
149	당초	"	356-14	임	87	87	양**	인천 서구 석남동 ***-				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
	변경	"	356-14	임	87	87	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차삼성래미안아파트)				
150	당초	인천광역시 서구 금곡동	356-8	대	1,487	66	성**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
							양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	356-36	대	66	66	성**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)				
151	당초	"	356-13	도	34	34	인천광역시					
	변경	"	356-13	도	34	34	인천광역시					
152	당초	"	356-9	임	76	76	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차상성래미안아파트)				
	변경	"	356-9	임	76	76	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)				
							양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차상성래미안아파트)				
153	당초	"	356-12	임	156	8	양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차상성래미안아파트)				
							양**	인천 서구 금곡동 ***-*				
	변경	"	356-39	임	8	8	양**	서울 마포구 백범로37길 **, ***동 ****호 (신공덕동, 신공덕1차상성래미안아파트)				
							양**	인천 서구 금곡동 ***-*				
154	당초	"	356-4	도	19	4	양**	인천 서구 봉수대로 ***** (금곡동)				
	변경	"	356-35	도	4	4	양**	인천 서구 봉수대로 ***** (금곡동)				
155	당초	"	356-2	대	437	62	양**	인천 서구 봉수대로 ***** (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 933-7	근저당권	
	변경	"	356-34	대	62	62	양**	인천 서구 봉수대로 ***** (금곡동)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 933-7	근저당권	
156	당초	"	372-8	답	239	239	박**	인천 서구 왕길동 ***- 원흥아파트 ***동 ***호				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	372-8	답	239	239	박**	인천 서구 왕길동 ***- 원흥아파트 ***동 ***호				
157	당초	인천광역시 서구 금곡동	372-7	대	662	65	박**	인천 서구 왕길동 ***- 원흥아파트 ***동 ***호				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	372-17	대	65	65	박**	인천 서구 왕길동 ***- 원흥아파트 ***동 ***호				
158	당초	"	355	대	1,581	185	정**	인천 남구 학익동 *-*	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동) (검단지점)	근저당권	
	변경	"	355-4	대	185	185	이**	인천 강화군 화도면 해안남로 ****	주식회사한 국씨티은행	서울 종로구 새문안로50(신문로2가) (한국씨티은행본점)(경인영업부)	근저당권	
159	당초	"	372-12	도	26	26	인천광역시 서구					
	변경	"	372-12	도	26	26	인천광역시 서구					
160	당초	"	372-2	주	1,161	57	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주식회사	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	
									주식회사 경남은행	경남 창원시 마산회원구3.15대로 642 (석전동) (위례신도시지점)	근저당권	
	변경	"	372-15	주	57	57	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주식회사	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	
									주식회사 경남은행	경남 창원시 마산회원구3.15대로 642 (석전동) (위례신도시지점)	근저당권	
161	당초	"	372-11	답	51	51	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주식회사	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	
									주식회사 경남은행	경남 창원시 마산회원구3.15대로 642 (석전동) (위례신도시지점)	근저당권	
	변경	"	372-11	답	51	51	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주식회사	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	
									주식회사 경남은행	경남 창원시 마산회원구3.15대로 642 (석전동) (위례신도시지점)	근저당권	
162	당초	"	372-10	도	34	34	인천광역시 서구					
	변경	"	372-10	도	34	34	인천광역시 서구					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
163	당초	"	372-9	답	50	50	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주식회사	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	
									주식회사 경남은행	경남 창원시 마산회원구3.15대로 642 (석전동) (위례신도시지점)	근저당권	
	변경	"	372-9	답	50	50	박**	서울 용산구 장문로 ***, ***동 ***호 (한남동, 한남힐스테이트)	삼*** 주식회사	서울 동대문구 천호대로 * (신설동)	근저당권	
									주식회사 경남은행	경남 창원시 마산회원구3.15대로 642 (석전동) (위례신도시지점)	근저당권	
164	당초	인천광역시 서구 금곡동	373-3	대	5	5	문**	경기도 부천시 소사구 양지로 **, ***동 ****호 (괴안동, 범박휴먼시아1단지)	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로 32 (반곡동, 국민건강보험공단) 부천남부지사	압류	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가, 기업은행)(여신관리부)	가압류	
									경기신용 보증재단	수원시 영통구 광교로 107, 2-3층 (이의동, 중소기업종합지원센터) (취급지점부천지점)	가압류	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	373-3	대	5	5	문**	경기도 부천시 소사구 양지로 **, ***동 ****호 (괴안동, 범박휴먼시아1단지)	국민건강 보험공단	강원도 원주시 건강로 32 (반곡동, 국민건강보험공단) 부천남부지사	압류	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가, 기업은행)(여신관리부)	가압류	
									경기신용 보증재단	수원시 영통구 광교로 107, 2-3층 (이의동, 중소기업종합지원센터) (취급지점부천지점)	가압류	
165	당초	"	242-41	답	179	47	김**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
	변경	"	242-41	답	29	25	김**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
	165-1 변경	"	242-75	답	125	22	김**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)				
166	당초	"	242-12	답	820	385	정**	인천 남동구 남척동 ***- 청호아파트 ***동 ***호				
	변경	"	242-12	답	820	385	정**	인천 남동구 남척동 ***- 청호아파트 ***동 ***호				
167	당초	"	242-53	도	60	3	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
	변경	"	242-53	도	60	3	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
168	당초	"	242-52	도	8	8	주식회사	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별		근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
	변경	"	242-52	도	8	8	진**** 주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	자치시청 세종특별 자치시청		근저당권	
169	당초	"	242-47	답	119	119	경**	경기도 고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****동 ***호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
	변경	"	242-47	답	33	33	경**	인천 미추홀구 한나루로357번길 **~**, ***동 ***호 (학익동, 정광산호아파트)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
169-1	변경	"	242-76	답	86	86	경**	인천 미추홀구 한나루로357번길 **~**, ***동 ***호 (학익동, 정광산호아파트)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
170	당초	"	242-11	답	8	8	경**	경기도 고양시 덕양구 화정동 **** 옥빛마을 ****동 ***호	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
	변경	"	242-11	답	8	8	경**	인천 미추홀구 한나루로357번길 **~**, ***동 ***호 (학익동, 정광산호아파트)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권 지상권	
171	당초	인천광역시 서구 금곡동	242-33	도	87	71	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-86	도	71	71	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
172	당초	"	242-9	대	893	214	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
	변경	"	242-82	대	214	214	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
173	당초	"	242-59	전	15	15	인천광역시					
	변경	"	242-59	전	15	15	인천광역시					
174	당초	"	242-8	대	1,254	24	임**	서울 구로구 중앙로 ***, ***동 ****호 (고척동, 고척파크푸르지오아파트)				
	변경	"	242-81	대	24	24	임**	서울 구로구 중앙로 ***, ***동 ****호 (고척동, 고척파크푸르지오아파트)				
175	당초	"	242-7	대	796	165	이**	인천 서구 마전동 ***~*** 장미아파트 ***동 ***호				
	변경	"	242-80	대	165	165	이**	인천 서구 마전동 ***~** 장미아파트 ***동 ***호				
176	당초	"	280-1	답	231	154	박**	경기도 김포군 검단면 불노리 ***				



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	280-4	답	154	154	나**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
							이**	인천 서구 마전동 ***-*** 장미아파트 ***동 ***호				
							박**	경기도 김포군 검단면 불노리 ***				
							나**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***-*				
	변경	"	280-4	답	154	154	이**	인천 서구 마전동 ***-*** 장미아파트 ***동 ***호				
177	당초	"	278-27	도	3	3	인천광역시 서구					
							인천광역시 서구					
178	변경	"	278-30	대	193	193	김**	서울 영등포구 여의도동 *-*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
							김**	서울 영등포구 여의도동 *-*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
179	변경	인천광역시 서구 금곡동	278-33	대	126	126	김**	서울 영등포구 여의도동 *-*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
							김**	서울 영등포구 여의도동 *-*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 ** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
180	당초	"	278-1	대	557	80	김**	서울 영등포구 여의도동 *-*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
	변경	"	278-29	대	80	80	김**	서울 영등포구 여의도동 *-*,				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
181	당초	"	278-23	대	439	25	김**	서울 영등포구 여의도동 **~*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
	변경	"	278-34	대	25	25	김**	서울 영등포구 여의도동 **~*, 공작아파트 *동 ***호				
							노**	경기도 용인시 풍덕천동 *** 동부아파트 ***동 ***호	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로 2가9-1 (석남동지점)	노**지분 근저당권	
182	당초	"	산117-4	도	262	262	인천광역시					
	변경	"	산117-4	도	262	262	인천광역시					
183	당초	"	278-25	도	371	346	신**	경기도 수원시 권선구 세류동 ***~**				
	변경	"	278-25	도	371	371	신**	경기도 수원시 권선구 세류동 ***~**				
184	당초	"	산120-2	도	73	73	윤**	인천 서구 금곡동 **				
	변경	"	278-28	도	170	170	윤**	인천 서구 금곡동 **				
185	당초	인천광역시 서구 금곡동	278-6	임	36	32	주식회사 위**	인천 서구 금곡동 ****~*	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동 1가 203 (본점)	근저당권	
									주식회사 현****	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로 ***	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	278-32	임	32	32	주식회사 위**	인천 서구 금곡동 ****~*	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (본점)	근저당권	
									주식회사 현****	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로 ***	근저당권	
186	당초	"	278-3	장	2,931	75	주식회사 위**	인천 서구 금곡동 ****~*	주식회사 우리은행	서울 중구 회현동 1가 203 (본점)	근저당권	
									주식회사 현****	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로 ***	근저당권	
	변경	"	278-31	장	75	75	주식회사	인천 서구 금곡동 ****~*	주식회사	서울 중구 회현동1가 203 (본점)	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							위**		우리은행 주식회사 현****	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로 ***	근저당권	
187	당초	"	338-18	도	453	453	국	기획재정부				
	변경	"	338-18	도	453	453	국	기획재정부				
188	당초	"	340-20	전	641	641	국	기획재정부				
	변경	"	340-20	전	641	641	국	기획재정부				
189	당초	"	340-11	전	963	182	국	기획재정부				
	변경	"	340-31	전	182	182	국	기획재정부				
190	당초	"	340-17	잡	257	257	국	기획재정부				
	변경	"	340-17	잡	257	257	국	기획재정부				
191	당초	"	340-6	대	60	60	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
	변경	"	340-6	대	60	60	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
192	당초	"	340-7	잡	906	309	국	기획재정부				
	변경	"	340-29	잡	309	309	국	기획재정부				
193	당초	"	340-18	잡	35	35	국	기획재정부				
	변경	"	340-18	잡	35	35	국	기획재정부				
194	당초	인천광역시 서구 금곡동	340-8	잡	104	52	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	340-30	잡	52	52	양**	경기도 김포군 검단면 금곡리 ***				
195	당초	"	340-12	대	423	27	이**	서울 강서구 송정로 ***-*** (공항동)				
							양**	서울 강서구 송정로 ***-*** (공항동)				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
	변경	"	340-32	대	27	27	이**	서울 강서구 송정로 ***-** (공항동)				
							양**	서울 강서구 송정로 ***-** (공항동)				
196	당초	"	339-3	도	2,054	2,054	인천광역시					
	변경	"	339-3	도	2,054	2,054	인천광역시					
197	당초	"	339	대	675	58	이**	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 고창마을키이씨스위첸)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(김포한강로지점)	이**지분 근저당권	
							이**	경기도 김포시 청송로 *, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
	변경	"	339-14	대	58	58	이**	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 고창마을키이씨스위첸)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길, 26 (여의도동) (인천남동지점)	이**지분 근저당권	
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
198	당초	"	340-25	도	5	5	인천광역시 서구					
	변경	"	340-25	도	5	5	인천광역시 서구					
199	당초	"	339-6	전	19	19	이**	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 고창마을키이씨스위첸)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(김포한강로지점)	이**지분 근저당권	
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
	변경	"	339-6	전	19	19	이**	경기도 김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 고창마을키이씨스위첸)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길, 26 (여의도동) (인천남동지점)	이**지분 근저당권	
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
							이**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ****호 (장기동, 청송마을)				
200	당초	인천광역시 서구 금곡동	339-8	도	8	8	인천광역시 서구					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	339-8	도	8	8	인천광역시 서구					
201	당초	"	339-9	대	10	10	구**	인천 부평구 부평동 ***-***, 동아아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (산곡동지점)	근저당권	
	변경	"	339-9	대	10	10	구**	인천 부평구 부평동 ***-***, 동아아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (산곡동지점)	근저당권	
202	당초	"	339-10	임	17	17	구**	인천 부평구 부평동 ***-***, 동아아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (산곡동지점)	근저당권	
	변경	"	339-10	임	17	17	구**	인천 부평구 부평동 ***-***, 동아아파트 ***-***	주식회사 국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1 (산곡동지점)	근저당권	
203	당초	"	339-2	대	1,381	95	주식회사 동*	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(주안공단지점)	근저당권	
	변경	"	339-15	대	95	95	주식회사 동*	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가)(주안공단지점)	근저당권	
204	당초	"	산100-5	도	5,502	5,354	인천광역시					
	변경	"	339-18	도	5,354	5,354	인천광역시					
205	당초	"	339-11	잡	1,299	138	양**	인천 서구 원정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권 지상권	
	변경	"	339-17	잡	138	138	양**	인천 서구 원정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권 지상권	
206	당초	"	산100-17	임	661	8	이**	인천 부평구 삼산동 ***-*** 삼산주공미래타운아파트 ***-***	이**	서울 동작구 대방동 *** 대림아파트 ***-***	근저당권	
	변경	"	339-20	임	8	8	이**	인천 부평구 삼산동 ***-*** 삼산주공미래타운아파트 ***-***	이**	서울 동작구 대방동 *** 대림아파트 ***-***	근저당권	미등기
207	당초	"	684-44	구	1,509	71	국	국토교통부				
	변경	"	684-93	구	71	71	국	국토교통부				
208	당초	"	356-1	도	3,140	3,116	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
	변경	"	356-33	도	3,116	3,116	인천광역시					
209	당초	인천광역시 서구 금곡동	371-7	장	896	23	양**	인천 서구 봉수대로4440번길 **, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	371-15	장	23	23	양**	인천 서구 봉수대로4440번길 **, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
210	당초	"	372	대	992	195	사***** 사*****	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	372-14	대	195	195	사***** 사*****	인천 서구 금곡동 ***				
211	당초	"	372-13	도	35	35	인천광역시 서구					
	변경	"	372-13	도	35	35	인천광역시 서구					
212	당초	"	372-5	답	376	62	양**	인천 서구 왕길동 ***-*, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
	변경	"	372-16	답	62	62	양**	인천 서구 왕길동 ***-*, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
213	당초	"	373-1	대	128	123	양**	인천 서구 석남동 ***-*, 현대연립 *-***				
	변경	"	373-1	대	84	84	박**	인천 서구 완정로 ***,***동****호 (금곡동,검단우방아이유셀)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포산단중앙지점)	근저당권	
213-1	변경	"	373-6	도	28	28	박**	인천 서구 완정로 ***,***동****호 (금곡동,검단우방아이유셀)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포산단중앙지점)	근저당권	
214	당초	"	373-4	도	45	45	인천광역시					
	변경	"	373-4	도	45	45	인천광역시					
215	당초	"	374-1	도	161	141	인천광역시					
	변경	"	374-3	도	141	141	인천광역시					
216	당초	"	375-8	대	392	1	이**	경기도 부천시 원미구 중동 *** 미리내마을 ***동 ****호				
	변경	"	375-15	대	1	1	이**	경기도 부천시 원미구 중동 **** 미리내마을 ***동 ****호				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
217	당초	"	713-12	도	978	244	국	국토교통부				
	변경	"	713-15	도	244	244	국	국토교통부				
218	당초	"	377-26	도	142	142	인천광역시					
	변경	"	377-26	도	142	142	인천광역시					
219	당초	인천광역시 서구 금곡동	375-5	전	472	211	국	기획재정부				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	375-14	전	211	211	국	기획재정부				
220	당초	"	375-12	도	1,301	977	인천광역시					
	변경	"	375-16	도	977	977	인천광역시					
221	당초	"	375-13	도	341	151	국	국토교통부				
	변경	"	375-17	도	151	151	국	국토교통부				
222	당초	"	713-11	도	557	122	국	국토교통부				
	변경	"	713-14	도	122	122	국	국토교통부				
223	당초	"	510-11	도	202	75	인천광역시 서구					
	변경	"	510-19	도	75	75	인천광역시 서구					
224	당초	"	510-14	임	1,363	1,363	국	국토교통부				
	변경	"	510-14	임	1,363	1,363	국	국토교통부				
225	당초	"	산91-2	임	1,521	704	국	기획재정부				
	변경	"	507-28	임	704	704	국	기획재정부				
226	당초	"	737	도	77,245.4	9,039	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	737	도	77,245.4	9,039	인천광역시					
227	당초	"	507-23	임	786	196	한**	인천 서구 청마로 ***, ***동 ****호 (당하동, 대우푸르지로아파트)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
	변경	"	507-23	임	615	24	한**	인천 서구 청마로 ***, ***동 ****호 (당하동, 대우푸르지로아파트)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
227-1	변경	"	507-24	임	171	171	한**	인천 서구 청마로 ***, ***동 ****호 (당하동, 대우푸르지로아파트)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
228	당초	"	507-7	도	4	1	양**	서울 양천구 목동 중앙본로5길 **, ***호 (목동, 미성아파트)				
	변경	"	507-27	도	1	1	양**	서울 양천구 목동 중앙본로5길**, ***호 (목동, 미성아파트)				
229	당초	인천광역시 서구 금곡동	507-3	잡	392	27	양**	서울 양천구 목동 중앙본로5길 **, ***호 (목동, 미성아파트)				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	507-26	잡	27	27	양**	서울 양천구 목동 중앙본로5길 **, ***호 (목동, 미성아파트)				미등기
230	당초	"	510-3	전	437	144	오**	경기도 양촌면 석모리 ***-* *동 **호				
	변경	"	510-18	전	144	144	오**	경기도 양촌면 석모리 ***-* *동 ***호				
231	당초	"	510-2	대	465	150	오**	경기도 양촌면 석모리 ***-* *동 ***호				
	변경	"	510-17	대	150	150	오**	경기도 양촌면 석모리 ***-* *동 ***호				
232	당초	"	509-1	전	909	105	이**	인천 부평구 마분로20번길 * (부개동)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
	변경	"	509-33	전	105	105	이**	인천 부평구 마분로20번길 * (부개동)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
233	당초	"	509-11	임	77	77	이**	인천 부평구 마분로20번길 * (부개동)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
	변경	"	509-11	임	77	77	이**	인천 부평구 마분로20번길 * (부개동)	주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(임학동지점)	근저당권	
234	당초	"	509-13	전	32	1	조**	인천 서구 왕길동 ****-*				
	변경	"	509-35	전	1	1	조**	인천 서구 왕길동 ****-*				



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
235	당초	"	509-12	임	220	177	조**	인천 계양구 방축동 ***, ***호				
	변경	"	509-34	임	177	177	조**	인천 계양구 방축동 ***, ***호				
236	당초	"	509-26	대	379	4	조**	인천 계양구 방축동 ***, ***호				
	변경	"	509-36	대	4	4	조**	인천 계양구 방축동 ***, ***호				
237	당초	"	373	대	345	50	양**	인천 서구 석남동 ****- 현대연립 **-****				
	변경	"	373	대	330	28	박**	인천 서구 완정로 208.***동****호 (금곡동,검단우방아이유셀)	중소기업은 행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포산단중앙지점)	근저당권 지상권	
237-1	변경	"	373-5	대	31	31	박**	인천 서구 완정로 208.***동****호 (금곡동,검단우방아이유셀)	중소기업은 행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포산단중앙지점)	근저당권 지상권	
238	당초	"	371-6	전	495	20	이**	인천 연수구 센터럴로 ***, ***동 ****호 (송도동, 더샵센트럴파크2)				
	변경	"	371-14	전	20	20	이**	인천 연수구 센터럴로 ***, ***동 ****호 (송도동, 더샵센트럴파크2)				
239	당초	인천광역시 서구 금곡동	371-9	임	494	452	국	국방부				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	371-16	임	452	452	국	국방부				
240	당초	"	377-31	임	101	101	김**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)				
	변경	"	377-31	임	101	101	김**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)				
241	당초	"	377-23	장	2,631	42	총*** 주식회사	인천 봉수대로 **** (금곡동)	국민은행 주식회사	서울 중구 남대문로 2가9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
									국민은행 주식회사	서울 중구 남대문로84,(을지로2가) (김포골드벨리지점)	근저당권	
									주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(김포골드벨리종합금융센터)	근저당권	
	변경	"	377-40	장	42	42	총*** 주식회사	인천 봉수대로 **** (금곡동)	국민은행 주식회사	서울 중구 남대문로 2가9-1 (김포양촌지점)	근저당권	
									국민은행	서울 중구 남대문로84,(을지로2가)	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									주식회사	(김포골드밸리지점)		
									주식회사 국민은행	서울 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)(김포골드밸리종합금융센터)	근저당권	
242	당초	"	377-30	임	10	10	인천광역시					
	변경	"	377-30	임	10	10	인천광역시					
243	당초	"	377-32	임	25	25	인천광역시					
	변경	"	377-32	임	25	25	인천광역시					
244	당초	"	377-28	임	132	132	김**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)				
	변경	"	377-28	임	132	132	김**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단아이파크아파트)				
245	당초	"	377-19	임	1,289	40	배**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)				
							조**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)				
							조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
	변경	"	377-19	임	1,289	40	배**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)				
							조**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탑스빌아파트)				
							조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
246	당초	인천광역시 서구 금곡동	377-25	도	29	29	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	377-25	도	29	29	인천광역시					
247	당초	"	377-34	도	283	283	인천광역시					
	변경	"	377-34	도	283	283	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
248	당초	"	377-18	장	9.5	9.5	인천광역시					
	변경	"	377-18	장	9.5	9.5	인천광역시					
249	당초	"	377-16	장	1,619	5.3	조**	인천 서구 당하동 ***-*				
	변경	"	377-16	장	1,619	5.3	조**	인천 서구 당하동 ***-*				
250	당초	"	377-4	도	137.2	137.2	인천광역시					
	변경	"	377-4	도	137.2	137.2	인천광역시					
251	당초	"	377-22	주	425	14.4	조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
	변경	"	377-39	주	14.4	14.4	조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
252	당초	"	375-1	도	110.8	110.8	인천광역시					
	변경	"	375-1	도	110.8	110.8	인천광역시					
253	당초	"	377-13	주	873	16.8	배**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탐스빌아파트)	주식회사 창*	인천 남동구 주안로 *** (간석동)	전세권	
							조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
	변경	"	377-38	주	16.8	16.8	배**	인천 서구 완정로64번길 *, ***동 ****호 (마전동, 영남탐스빌아파트)	주식회사 창*	인천 남동구 주안로 *** (간석동)	전세권	
							조**	인천 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호 (마전동, 검단2차아이파크아파트)				
254	당초	인천광역시 서구 금곡동	377-21	도	108.4	108.4	인천광역시 서구					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	377-21	도	108.4	108.4	인천광역시 서구					
255	당초	"	375-4	도	36.9	36.9	국	국토교통부				
	변경	"	375-4	도	36.9	36.9	국	국토교통부				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
256	당초	"	377-20	도	52.3	52.3	인천광역시 서구					
	변경	"	377-20	도	52.3	52.3	인천광역시 서구					
257	당초	"	510-12	도	442	442	인천광역시					
	변경	"	510-12	도	442	442	인천광역시					
258	당초	"	713-1	도	313.8	126.1	국	국토교통부				
	변경	"	713-13	도	126.1	126.1	국	국토교통부				
259	당초	"	510-9	임	428.5	276.8	국	국토교통부				
	변경	"	510-16	임	276.8	276.8	국	국토교통부				
260	당초	"	510-13	임	619	619	국	산림청				
	변경	"	510-13	임	619	619	국	산림청				
261	당초	"	510-7	임	99	44.5	국	산림청				
	변경	"	510-15	임	44.5	44.5	국	산림청				
262	당초	"	502-8	도	791	791	인천광역시					
	변경	"	502-8	도	791	101.7	인천광역시					
263	당초	인천광역시 서구 금곡동	502-4	도	331.9	102	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	502-11	도	101.7	101.7	인천광역시					
264	당초	"	509-14	도	9.9	9.9	인천광역시					
	변경	"	509-14	도	9.9	9.9	인천광역시					

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
265	당초	"	509-4	도	64	64	국	국토교통부				
	변경	"	509-4	도	64	64	국	국토교통부				
266	당초	"	509-27	도	8	8	인천광역시					
	변경	"	509-27	도	8	8	인천광역시					
267	당초	"	509-6	도	121	108	신**	인천 서구 금곡동 *****				
	변경	"	509-32	도	108	108	신**	인천 서구 금곡동 *****				
268	당초	"	511-5	도	192	31.1	신**	인천 서구 금봉수대로1563번길 * (금곡동)	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동) (신기지점)	근저당권	
	변경	"	511-24	도	31.1	31.1	신**	인천 서구 금봉수대로1563번길 * (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (검단지점)	근저당권	
269	당초	"	509-5	도	411	387.1	인천광역시					
	변경	"	509-31	도	387.1	387.1	인천광역시					
270	당초	"	511-3	답	5,085	76.9	신**	인천 서구 금곡동 *****	주식회사한 국씨티은행	서울 중구 청계천로 24 (다동) (신기지점)	근저당권	
	변경	"	511-23	답	76.9	76.9	신**	인천 서구 금곡동 *****	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (검단지점)	근저당권	
271	당초	"	511-18	임	1,354	146.5	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포통진지점)	근저당권	
	변경	"	511-27	임	146.5	146.5	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가)	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									은행	(김포통진지점)		
272	당초	인천광역시 서구 금곡동	509-3	도	198.9	198.9	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	509-3	도	198.9	198.9	인천광역시					
273	당초	"	511-10	임	1,360	139.1	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포통진지점)	근저당권	
	변경	"	511-25	임	139.1	139.1	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포통진지점)	근저당권	
274	당초	"	511-19	임	1,154	75	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포통진지점)	근저당권	
	변경	"	511-28	임	75	75	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포통진지점)	근저당권	
275	당초	"	511-11	임	1,160	55.8	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포통진지점)	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	511-26	임	55.8	55.8	주식회사 유*****	김포시 양촌읍 누산봉성로99번길 **	김**	부천시 중동로71번길 **, ***동 ***호 (송내동, 뉴서울아파트)	근저당권	
									김**	경기도 김포시 월곶면 용강로 ***	근저당권	
									중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로 2가) (김포동진지점)	근저당권	
276	당초	인천광역시 서구 금곡동	520-5	도	18	18	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	520-5	도	18	18	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
277	당초	"	509-29	도	18.2	18.2	국	국토교통부				
	변경	"	509-29	도	18.2	18.2	국	국토교통부				
278	당초	"	520-3	임	610	35.8	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
	변경	"	520-16	임	35.8	35.8	양**	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
279	당초	"	520-10	도		17	국	(국유지)				토지대장 미등록
	변경	"	520-10	도		17	국	(국유지)				토지대장 미등록
280	당초	"	520-2	도	60	60	이**					미등기
	변경	"	520-2	도	60	60	이**					미등기
281	당초	"	520-4	도	61	61	황**	인천 부평구 굴포리 ***, ***동 ***호 (삼산도, 행복한마을서해그랑블아파트)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(본점영업부)	근저당권	
	변경	"	520-4	도	61	61	황**	인천 부평구 굴포리 ***, ***동 ***호 (삼산도, 행복한마을서해그랑블아파트)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(본점영업부)	근저당권	
282	당초	"	520-1	대	569	76.8	황**	인천 부평구 굴포리 ***, ***동 ***호 (삼산도, 행복한마을서해그랑블아파트)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로가)(본점영업부)	근저당권	
	변경	"	520-15	대	76.8	76.8	황**	인천 부평구 굴포리 ***, ***동 ***호 (삼산도, 행복한마을서해그랑블아파트)	농협은행 주식회사	서울 중구 통일로 120 (충정로가)(본점영업부)	근저당권	
283	당초	"	520-6	대	244	35.4	황**	서울 양천구 목동 ***	농협은행	서울 중구 통일로 120	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
	변경	"	520-17	대	35.4	35.4	황**	목동신시가지아파트 ***-**** 서울 영등포구 당산로 95, ***동***호 (당산동2가 현대아파트)	주식회사 농협은행 주식회사	(충정로1가)(부천테크노파크지점) 서울 중구 통일로 120 (충정로1가)(부천테크노파크지점)	지상권 근저당권 지상권	
284	당초	"	519-5	도	100	0.3	김**	경기도 김포군 검단면 ***-*				
	변경	"	519-25	도	0.3	0.3	김**	경기도 김포군 검단면 ***-*				
285	당초	인천광역시 서구 금곡동	717	도	368	16	국	국토교통부				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	717	도	368	16	국	국토교통부				
286	당초	"	519-8	대	472	5	주식회사 청***	경기도 김포시 양촌읍 황금로23번길 ***-*	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(개봉동지점)	근저당권	
	변경	"	519-8	대	472	5	주식회사 청***	경기도 김포시 양촌읍 황금로23번길 ***-*	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(개봉동지점)	근저당권	
287	당초	"	519-4	도	11.9	11.9	인천광역시					
	변경	"	519-4	도	11.9	11.9	인천광역시					
288	당초	"	519-2	도	54.1	54.1	박**	양촌면 대포리				미등기
	변경	"	519-2	도	54.1	54.1	박**	양촌면 대포리				미등기
289	당초	"	502-6	도	520.9	513.6	인천광역시					
	변경	"	502-6	도	513.6	513.6	인천광역시					
290	당초	"	519-3	도	130.6	130.6	인천광역시					
	변경	"	519-3	도	130.6	130.6	인천광역시					
291	당초	"	502-1	도	52.3	29.8	국	국토교통부				
	변경	"	502-1	도	29.8	29.8	국	국토교통부				



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	면적면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
292	당초	"	519-12	답	66	66	주식회사 명*****	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20, (태평로2가)(부평기업금융센터)	근저당권	
	변경	"	519-12	답	66	66	주식회사 명*****	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20, (태평로2가)(부평기업금융센터)	근저당권	
293	당초	"	519-14	도	20	20	주식회사 명*****	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20, (태평로2가)(부평기업금융센터)	근저당권	
	변경	"	519-14	도	20	20	주식회사 명*****	인천 서구 봉수대로 **** (금곡동)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20, (태평로2가)(부평기업금융센터)	근저당권	
294	당초	"	519-17	도	7.4	7.4	인천광역시					
	변경	"	519-17	도	7.4	7.4	인천광역시					
295	당초	인천광역시 서구 금곡동	516-3	도	7	1.9	인천광역시					
	변경	인천광역시 서구 금곡동	516-3	도	1.9	1.9	인천광역시					
296	당초	"	516-10	답	14	14	인천광역시					
	변경	"	516-10	답	14	14	인천광역시					
297	당초	"	516-7	도	125	21	경*** 주식회사	인천 서구 금곡동 ***~*	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(검단지점)	근저당권	
	변경	"	516-17	도	21	21	경*** 주식회사	인천 서구 금곡동 ***~*	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(검단지점)	근저당권	
298	당초	"	516-5	도	504.6	361.2	인천광역시					
	변경	"	516-15	도	361.2	361.2	인천광역시					
299	당초	"	237-11	도	198	198	인천광역시					
	변경	"	237-11	도	198	198	인천광역시					
300	당초	"	203-7	답	34	20	이**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	203-15	답	20	20	이**	인천 서구 금곡동 ***				

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계	
301	당초	"	374	잡	399	3	이**	연수구 연우금로 ***, ***동 ****호 (청학동, 연수푸르지오4단지)	남인천농업 협동조합	인천 연수구 한나루로 188 (옥련동)	근저당권	
	변경	"	374-2	잡	3	3	허**	인천 서구 원정로34번길**, ***동 ***호 (마전동, 현대아파트)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(통탄호수공원지점)	근저당권	
302	당초	"	159-5	전	149	8	인천광역시					
	변경	"	159-6	전	8	8	인천광역시					
303	당초	"	240-4	도	28	1	국	국토교통부				
	변경	"	240-6	도	1	1	국	국토교통부				
304	당초	"	164-7	대	2	2	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
	변경	"	164-7	대	2	2	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
305	당초	인천광역시 서구 금곡동	164-6	대	1	1	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	164-6	대	1	1	원**	김포시 김포한강11로 ***, ***동 ****호 (운양동, 풍경마을한강신도시이편한세상)	주식회사 신한은행	서울 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(김포불노지점)	근저당권	
306	당초	"	165-5	잡	590	19	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지점)	근저당권	
	변경	"	165-24	잡	19	19	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지점)	근저당권	
307	당초	"	165-16	잡	9	4	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지점)	근저당권	
	변경	"	165-26	잡	4	4	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ***호 (왕길동, 검단이편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 마전동 697-50 (불로지점)	근저당권	
308	당초	"	165-13	대	23	4	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ****호 (왕길동, 검단이-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동) (불로지점)	근저당권	
	변경	"	165-25	대	4	4	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ****호 (왕길동, 검단이-편한세상아파트)	중소기업 은행	서울 중구 을지로 79 (을지로2가)(검단지점)	근저당권	
309	당초	"	165-3	잡	184	15	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ****호 (왕길동, 검단이-편한세상아파트)	검단농협 협동조합	인천 서구 검단로 497 (마전동) (불로지점)	근저당권	
	변경	"	165-23	잡	15	15	이**	인천 서구 검단로 ***, ***동 ****호	중소기업	서울 중구 을지로 79	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
								(왕길동, 검단아-편한세상아파트)	은행	(을지로2가)(검단지점)		
310	당초	"	165-20	답	615	33	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-27	답	33	33	김**	인천 서구 금곡동 ***				
311	당초	"	165-9	대	1	1	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-9	대	1	1	김**	인천 서구 금곡동 ***				
312	당초	"	165-18	도	1	1	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-18	도	1	1	김**	인천 서구 금곡동 ***				
313	당초	"	165-6	도	1	1	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-6	도	1	1	김**	인천 서구 금곡동 ***				
314	당초	"	165-2	대	483	3	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-22	대	3	3	김**	인천 서구 금곡동 ***				
315	당초	"	165	대	542	29	김**	인천 서구 금곡동 ***				
	변경	"	165-21	대	29	29	김**	인천 서구 금곡동 ***				
316	당초	인천광역시 서구 금곡동	242-40	임	18	9	김**	서울 양천구 목동동로 ***, ***동 ***호 (목동, 목동신시가지아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가) (목동1단지지점)	근저당권	
									주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가) (목동지점)	근저당권	
	변경	인천광역시 서구 금곡동	242-88	임	9	9	김**	서울 양천구 목동동로 ***, ***동 ***호 (목동, 목동신시가지아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가) (목동1단지지점)	근저당권	
									주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가) (목동지점)	근저당권	
317	당초	"	242-39	대	226	2	김**	서울 양천구 목동동로 ***, ***동 ***호 (목동, 목동신시가지아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가) (목동1단지지점)	근저당권	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
									주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가) (목동지점)	근저당권	
	변경	"	242-87	대	2	2	김**	서울 양천구 목동동로 ***, ***동 ***호 (목동, 목동신시가자아파트)	주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 66 (을지로2가) (목동1단지지점)	근저당권	
									주식회사 하나은행	서울 중구 을지로 35 (을지로1가) (목동지점)	근저당권	
318	당초	"	242-36	대	200	1	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별자치 시청		근저당권	
	변경	"	242-36	대	200	1	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별자치 시청		근저당권	
319	당초	"	242-34	도	4	3	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별자치 시청		근저당권	
	변경	"	242-34	도	4	3	주식회사 진****	세종 연동면 원합강1길 **	세종특별자치 시청		근저당권	
320	당초	"	278-26	도	255	2	김**	인천 부평구 부개동 **~***				
							김**	인천 부평구 부개동 **~***				
	변경	"	278-35	도	2	2	김**	인천 부평구 부개동 **~***				
							김**	인천 부평구 부개동 **~***				
321	당초	"	356-31	대	898	11	양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	근저당권	
	변경	"	356-43	대	11	11	양**	인천 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천검단힐스테이트2차)	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (김포대곶지점)	근저당권	
322	당초	인천광역시 서구 금곡동	371-13	답	13	13	양**	인천 서구 봉수대로4440번길 **, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
	변경	인천광역시 서구 금곡동	371-13	답	13	13	양**	인천 서구 봉수대로4440번길 **, ***동 ****호 (왕길동, 검단풍림아이원아파트)				
합 계			당 초			75,543.0						
			변 경			75,637.0						
			증·감			94.0						

## 지 장 물 조 서 (소재지: 인천광역시 서구 ○○동)

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 구 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
1	당초	서구 금곡동	158-6	저 장 소	샌드위치판넬, 함석	80.3㎡	대***주)	인천 서구 완정로 ***	
				담 장	블록(H=1.8m)	10m			
				담 장	웬스(H=1.8m)	30m			
				담 장	웬스(H=1.8m)	55m			
				담 장	함석(H=3.0m)	19m			
				측백나무	30년생	20주			
				관 상 수	30년생	5주			
				관 상 수	15년생	30주			
1	변경	서구 금곡동	158-31	저 장 소	샌드위치판넬, 함석	80.3㎡	대***주)	인천 서구 완정로 ***	
				담 장	블록(H=1.8m)	10m			
				담 장	웬스(H=1.8m)	30m			
				담 장	웬스(H=1.8m)	55m			
				담 장	함석(H=3.0m)	19m			
				측백나무	30년생	20주			
				관 상 수	30년생	5주			
				관 상 수	15년생	30주			
2	당초	서구 금곡동	158-15	간 판	철 재	2개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
2	변경	서구 금곡동	158-15	간 판	철 재	2개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
3	당초	서구 금곡동	158-15	간 판	철 재	1개	(주)대***	인천 서구 금곡동 ***-*	
3	변경	서구 금곡동	158-15	간 판	철 재	1개	(주)대***	인천 서구 금곡동 ***-*	
4	당초	서구 금곡동	163-1	사 무 실	컨테이너	48.3㎡	김****	인천 서구 봉수대로 ****	
				공 장	철재, 천막	166.4㎡			
				공 장	철재, 천막	103.3㎡			
				공 장	샌드위치판넬, 함석	109.8㎡			
				창 고	철재, 천막	95.7㎡			
				휴 게 실	컨테이너	13.5㎡			
				휴 게 실	컨테이너	13.5㎡			
				창 고	컨테이너	7.5㎡			
				창 고	철재, 함석	15.2㎡			
				차 양	철재, 함석	24.0㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				차 양	철재, 천막	27.5㎡			
				계 단	철 재	1식			
				담 장	웬스(H=1.0m)	69m			
				고철보관함	철 재	2개			
				대 문	철 재	1식			
				질소탱크	철 재	1식			
				간 판	철 재	4개			
				영 업 권	(김****)	1식			
4	변경	서구 금곡동	163-1	사 무 실	컨테이너	48.3㎡	김****	인천 서구 봉수대로 ****	
				공 장	철재, 천막	166.4㎡			
				공 장	철재, 천막	103.3㎡			
				공 장	샌드위치판넬, 함석	109.8㎡			
				창 고	철재, 천막	95.7㎡			
				휴 게 실	컨테이너	13.5㎡			
				휴 게 실	컨테이너	13.5㎡			
				창 고	컨테이너	7.5㎡			
				창 고	철재, 함석	15.2㎡			
				차 양	철재, 함석	24.0㎡			
				차 양	철재, 천막	27.5㎡			
				계 단	철 재	1식			
				담 장	웬스(H=1.0m)	69m			
				고철보관함	철 재	2개			
				대 문	철 재	1식			
				질소탱크	철 재	1식			
				간 판	철 재	4개			
				영 업 권	(김****)	1식			
5	당초	서구 금곡동	165-15	사 무 실	컨테이너	18.0㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
				휴 게 실	샌드위치판넬, 함석	20.0㎡			
				창 고	철재, 천막	6.0㎡			
				공 장	철재, 천막	217.3㎡			
				차 양	철재, 천막	103.2㎡			
				차 양	철재, 함석	30.0㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	5.0㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				고철보관함	철 재	3개			
				담 장	함석(H=1.0m)	15m			
				질소탱크	철 재	1식			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	4개			
				영 업 권	(부****)	1식			
5	변경	서구 금곡동	165-15	사 무 실	컨테이너	18.0㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
				휴 게 실	샌드위치판넬, 함석	20.0㎡			
				창 고	철재, 천막	6.0㎡			
				공 장	철재, 천막	217.3㎡			
				차 양	철재, 천막	103.2㎡			
				차 양	철재, 함석	30.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	5.0㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				고철보관함	철 재	3개			
				담 장	함석(H=1.0m)	15m			
				질소탱크	철 재	1식			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	4개			
				영 업 권	(부****)	1식			
6	당초	서구 금곡동	165-11 2	간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식	우***		
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
6	변경	서구 금곡동	165-12	간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식	우***	인천 서구 봉수대로 ****	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
7	당초	서구 금곡동	163-3	간 판	철 재	1개	현*****	인천 서구 봉수대로 ****	
7	변경	서구 금곡동	163-6	간 판	철 재	1개	현*****	인천 서구 봉수대로 ****	
8	당초	서구 금곡동	165-11	카 센 타	샌드위치판넬, 천막	93.2㎡	검*****	인천 서구 봉수대로 ****-*	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				거 치 대	철 재	2개			
				담 장	휜스(H=1.2m)	4m			
				담 장	함석(H=1.8m)	16m			
				담 장	함석(H=1.0m)	15m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(검*****)	1식			
8	변경	서구 금곡동	165-11	카 센 타	샌드위치판넬, 천막	93.2㎡	검*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				거 치 대	철 재	2개			
				담 장	휜스(H=1.2m)	4m			
				담 장	함석(H=1.8m)	16m			
				담 장	함석(H=1.0m)	15m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(검*****)	1식			
9	당초	서구 금곡동	165-19	사 무 실	샌드위치판넬, 함석	28.0㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
				휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				차 양	철재, 함석	18.9㎡			
				차 양	철재, 천막	8.8㎡			
				공 장	철재, 천막	115.3㎡			
				차 양	철재, 천막	256.2㎡			
				창 고	철재, 함석	7.6㎡			
				계 단	철 재	1식			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	6개			
				영 업 권	(부****)	1식			
9	변경	서구 금곡동	165-19	사 무 실	샌드위치판넬, 함석	28.0㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
				휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				차 양	철재, 함석	18.9㎡			



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				차 양	철재, 천막	8.8㎡			
				공 장	철재, 천막	115.3㎡			
				차 양	철재, 천막	256.2㎡			
				창 고	철재, 함석	7.6㎡			
				계 단	철 재	1식			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	6개			
				영 업 권	(부****)	1식			
10	당초	서구 금곡동	215-6	차 양	철재, 천막	109.4㎡	다****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				차 양	철재, 천막	26.4㎡			
				차 양	철재, 천막	32.8㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	4.5㎡			
				계 단	철 재	1식			
				대 문	철 재	1식			
10	변경	서구 금곡동	215-10	차 양	철재, 천막	109.4㎡	다****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				차 양	철재, 천막	26.4㎡			
				차 양	철재, 천막	32.8㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	4.5㎡			
				계 단	철 재	1식			
				대 문	철 재	1식			
11	당초	서구 금곡동	165-8	사 무 실	컨테이너	30.0㎡	산***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
				창 고	컨테이너	10.5㎡			
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				차 양	철재, 함석	10.0㎡			
				계 단	철 재	1식			
				개 근 대	60t	1식			
				담 장	블록(H=1.6m)	7m			
				담 장	조립식콘크리트(H=1.6m )	17m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
11	변경	서구 금곡동	165-8	사 무 실	컨테이너	30.0㎡	산***	인천 서구 봉수대로 *****	
				휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
				창 고	컨테이너	10.5㎡			
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				차 양	철재, 함석	10.0㎡			
				계 단	철 재	1식			
				개 근 대	60t	1식			
				담 장	블록(H=1.6m)	7m			
				담 장	조립식콘크리트(H=1.6m)	17m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
12	당초	서구 금곡동	216-1	대 문	철 재	1식	대***	인천 서구 봉수대로 ****	
12	변경	서구 금곡동	216-8	대 문	철 재	1식	대***	인천 서구 봉수대로 ****	
13	당초	서구 금곡동	203-9	사 무 실	컨테이너	30.0㎡	서***** <sup>(주)</sup>	인천 서구 봉수대로 ****	
				휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
				공 장	철재함석, 천막	1,013.6㎡			
				창 고	철재, 천막	2.3㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	21.6㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 천막	31.2㎡			
				특고압변압기	22900V	1식			
				울 타 리	웬스(H=1.6m)	16m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			
				상수도계량기		1식			
				영 업 권	(서***** <sup>(주)</sup> )	1식			
13	변경	서구 금곡동	203-9	사 무 실	컨테이너	30.0㎡	서***** <sup>(주)</sup>	인천 서구 봉수대로 ****	
				휴 게 실	컨테이너	18.0㎡			
				공 장	철재함석, 천막	1,013.6㎡			
				창 고	철재, 천막	2.3㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	21.6㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 천막	31.2㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				특고압변압 기	22900V	1식			
				울 타 리	웁스(H=1.6m)	16m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			
				상수도계량 기		1식			
				영 업 권	(서****주)	1식			
14	당초	서구 금곡동	216-6	상 가	샌드위치판넬, 함석	81.4㎡	천****	인천 서구 봉수대로 ****	
				차 양	철재, 함석	7.8㎡			
				화 장 실	블록, 스투트	5.4㎡			
				개 장	샌드위치판넬, 함석	1.6㎡			
				담 장	웁스(H=1.6m)	31m			
				대 문	철 재	1식			
				상수도계량 기		1식			
				수 도		1식			
				간 판	철 재	4개			
				영 업 권	(천****)	1식			
14	변경	서구 금곡동	216-10	개 장	샌드위치판넬, 함석	1.6㎡	천****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	웁스(H=1.6m)	7m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			
15	당초	서구 금곡동	203-1	공 장	블록, 스투트	221.1㎡	명*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				차 양	철재, 함석	49.2㎡			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(명*****)	1식			
15	변경	서구 금곡동	203-12	공 장	블록, 스투트	221.1㎡	명*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				차 양	철재, 함석	49.2㎡			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(명*****)	1식			
16	당초	서구 금곡동	216-5	간 판	철 재	1개	기*		
16	변경	서구 금곡동	216-5	간 판	철 재	1개	기*	인천 서구 봉수대로 ****	
17	당초	서구 금곡동	216-4	간 판	철 재	1개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 구 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
17	변경	서구 금곡동	216-9	간 판	철 재	1개	일*****	인천 서구 봉수대로 *****	
18	당초	서구 금곡동	204-7	카 센 타	샌드위치판넬, 천막	250.1㎡	진*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	11.2㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	3.8㎡			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	3개			
				영 업 권	(진*****)	1식			
18	변경	서구 금곡동	204-17	카 센 타	샌드위치판넬, 천막	250.1㎡	진*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	11.2㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	3.8㎡			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	3개			
				영 업 권	(진*****)	1식			
19	당초	서구 금곡동	204-6	상 가	샌드위치판넬, 함석	210.0㎡	김성두	김포시 통진면 서암리 ***-* 승룡아파트 *동 ***호	
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	금****		
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	제****		
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	아***		
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	신****		
				간 판	철 재	1개	금****		
				간 판	철 재	1개	제****		
				기 중 기		1식	신****		
				영 업 권	(금****, 제****, 아***, 신****)	4식			
19	변경	서구 금곡동	204-16	상 가	샌드위치판넬, 함석	210.0㎡		인천 서구 봉수대로 *****-*	
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	금****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	제****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	아***	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				차 양	철재, 천막	4.2㎡	신****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				간 판	철 재	1개	금****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				간 판	철 재	1개	제****	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				간 판	철 재	1개	아***	인천 서구 봉수대로	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
								****-*	
				간 판	철 재	1개	신****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				기 중 기	철 재	1식	신****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				영 업 권	(금****, 제****, 아****, 신****)	4식			
20	당초	서구 금곡동	204-5	차 양	철재, 천막	4.0㎡	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
20	변경	서구 금곡동	204-15	차 양	철재, 천막	4.0㎡	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
21	당초	서구 금곡동	204-5	차 양	철재, 천막	4.0㎡	신***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
21	변경	서구 금곡동	204-15	차 양	철재, 천막	4.0㎡	신***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
22	당초	서구 금곡동	204-5	차 양	철재, 천막	7.8㎡	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
22	변경	서구 금곡동	204-15	차 양	철재, 천막	7.8㎡	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
23	당초	서구 금곡동	204-4	창 고	목재, 천막	5.5㎡	우*****	인천 서구 봉수대로 ****	
23	변경	서구 금곡동	204-14	창 고	목재, 천막	5.5㎡	우*****	인천 서구 봉수대로 ****	
24	당초	서구 금곡동	204-4	차 양	철재, 천막	4.6㎡	유***	인천 서구 봉수대로 ****	
24	변경	서구 금곡동	204-14	차 양	철재, 천막	4.6㎡	유***	인천 서구 봉수대로 ****	
25	당초	서구 금곡동	204-4	차 양	철재, 천막	4.6㎡	장*	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
25	변경	서구 금곡동	204-14	차 양	철재, 천막	4.6㎡	장*	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
26	당초	서구 금곡동	204-4	차 양	철재, 천막	4.6㎡	경****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
26	변경	서구 금곡동	204-14	차 양	철재, 천막	4.6㎡	경****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
27	당초	서구 금곡동	204-1	판 매 장	아크릴, 렉산	4.5㎡	생*****	인천 서구 봉수대로 ****	
27	변경	서구 금곡동	-	-	-	-	-	-	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
28	당초	서구 금곡동	204-1	창 고	철재천막, 천막	5.9㎡	상*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	1개			
28	변경	서구 금곡동	204-13	차 양	철재, 천막	5.9㎡	상*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	1개			
29	당초	서구 금곡동	204-1	창 고	목재, 천막	14.2㎡	삼***	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	1개			
29	변경	서구 금곡동	204-13	차 양	철재, 천막	11.7㎡	삼***	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	1개			
30	당초	서구 금곡동	205-1	간 판	철 재	1개	서***		
				간 판	철 재	1개	성***주)		
30	변경	서구 금곡동	205-7	간 판	철 재	1개	서***	인천 서구 봉수대로 *****-*	
				간 판	철 재	1개	성***주)	인천 서구 봉수대로 *****-*	
31	당초	서구 금곡동	205-1	사 무 실	컨테이너	12.0㎡	조*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				창 고	컨테이너	12.0㎡			
				작 업 장	샌드위치판넬, 함석	59.2㎡			
				차 양	철재, 천막	36.4㎡			
				담 장	함석(H=2.4m)	16m			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	3개			
				기 중 기		1식			
				영 업 권	(조***)	1식			
31	변경	서구 금곡동	205-8	사 무 실	컨테이너	12.0㎡	조*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				창 고	컨테이너	12.0㎡			
				작 업 장	샌드위치판넬, 함석	59.2㎡			
				차 양	철재, 천막	36.4㎡			
				담 장	함석(H=2.4m)	16m			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	3개			
				기 중 기		1식			
				영 업 권	(조***)	1식			
32	당초	서구 금곡동	205-1	공 장	철재함석, 천막	283.2㎡	성***	인천 서구 봉수대로	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
								****	
				사 무 실	콘테이너	12.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	5.6㎡			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(성***)	1식			
32	변경	서구 금곡동	205-8	공 장	철재함석, 천막	283.2㎡	성***	인천 서구 봉수대로 ****	
				사 무 실	콘테이너	12.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	5.6㎡			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(성***)	1식			
33	당초	서구 금곡동	206	담 장	휰스(H=1.2m)	7m	금***	인천 서구 봉수대로 ****	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
33	변경	서구 금곡동	206-3	담 장	휰스(H=1.2m)	7m	금***	인천 서구 봉수대로 ****	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
34	당초	서구 금곡동	212-6	담 장	휰스(H=1.5m)	95m	대****	인천 서구 봉수대로1531번길 *	
34	변경	서구 금곡동	212-13	담 장	휰스(H=1.5m)	95m	임*	김포시 김포한강2로 ***, ***동 ***호 (장기동, 초당마을 우남퍼스트빌)	
35	당초	서구 금곡동	212-10	판 매 장	아크릴, 렉산	4.5㎡	생*****	인천 서구 봉수대로 ****	
35	변경	서구 금곡동	-	-	-	-	-	-	
36	당초	서구 금곡동	212-1	차 양	철재, 함석	20.2㎡	검*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	1개			
36	변경	서구 금곡동	212-12	차 양	철재, 함석	20.2㎡	검*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	1개			
37	당초	서구 금곡동	164-3	간 판	철 재	1개	째***	인천 서구 봉수대로1532번길 *	
				가 로 등		1개			
37	변경	서구 금곡동	164-3	간 판	철 재	1개	째***	인천 서구 봉수대로1532번길 *	
				가 로 등		1개			
38	당초	서구 금곡동	164-3	간 판	철 재	1개	성****		
38	변경	서구 금곡동	164-3	간 판	철 재	1개	성****		

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
39	당초	서구 금곡동	211-4	상 가	콘크리트, 슬라브(2층)	218.7㎡	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (심정동, 주공뜨란채아파트)	
				가 옥	블록, 함석	80.5㎡			
				차 양	철재, 천막	7.5㎡			
				대 문	철 재	1식			
				상수도계량 기		1식			
				수 도		1식			
				간 판	철 재	3개	배****		
				간 판	철 재	4개	전*****		
				간 판	철 재	2개	대***		
				영 업 권	(배****, 전*****, 대***)	3식			
39	변경	서구 금곡동	211-17	상 가	콘크리트, 슬라브(2층)	218.7㎡	이**	인천 부평구 이규보로 **, ***동 ****호 (심정동, 주공뜨란채아파트)	
				가 옥	블록, 함석	80.5㎡			
				차 양	철재, 천막	7.5㎡			
				대 문	철 재	1식			
				상수도계량 기		1식			
				수 도		1식			
				간 판	철 재	3개	배****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	4개	전*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	2개	대***	인천 서구 봉수대로 ****	
				영 업 권	(배****, 전*****, 대***)	3식			
40	당초	서구 금곡동	212-10	간 판	철 재	1개	쥬진****		
				간 판	철 재	1개	백****		
				간 판	철 재	1개	검*****		
				간 판	철 재	1개			
40	변경	서구 금곡동	237-26	간 판	철 재	1개	쥬진****	인천 서구 봉수대로1532번안길 **	
				간 판	철 재	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개	검*****	인천 서구 완정로 10번길 ** (마전동)	
				간 판	철 재	1개	간* ** **		
41	당초	서구 금곡동	237-18	간 판	LED	1개	스****	인천 서구 봉수대로 ****	



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
41	변경	서구 금곡동	237-29	간 판	LED	1개	스****	인천 서구 봉수대로 ****	
42	당초	서구 금곡동	237-8	간 판	철 재	1개	우*****	인천 서구 봉수대로 ****	
42	변경	서구 금곡동	237-8	간 판	철 재	1개	우*****	인천 서구 봉수대로 ****	
43	당초	서구 금곡동	237-10	담 장	플라스틱(H=1.5m)	35m			
43	변경	서구 금곡동	237-26	담 장	플라스틱(H=1.5m)	35m	이**	인천 서구 봉수대로 1532번길 **	
44	당초	서구 금곡동	237-10	간 판	철 재	1개	C*	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	명***		
44	변경	서구 금곡동	237-26	간 판	철 재	1개	C*	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	명***	인천 서구 봉수대로 ****	
45	당초	서구 금곡동	237-10	간 판	철 재	1개	스*****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개	골***		
				간 판	철 재	1개	백****		
45	변경	서구 금곡동	237-26	간 판	철 재	1개	스*****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개	S****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
46	당초	서구 금곡동	237-10	간 판	철 재	1개	해****		
				간 판	철 재	1개	태***		
46	변경	서구 금곡동	237-26	간 판	철 재	1개	명***		
				간 판	철 재	1개	태***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
47	당초	서구 금곡동	242-23	골 프 장	콘크리트, 슬라브	81.0㎡	스*****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				난 간	철재(H=0.5m)	10m			
				측백나무	30년생	6주			
				무궁화	20년생	3주			
				느티나무	30년생	2주			
				소나무	30년생	2주			
				관상수	10년생	50주			
47	변경	서구 금곡동	242-83	골 프 장	콘크리트, 슬라브	81.0㎡	스*****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				난 간	철재(H=0.5m)	10m			
				측백나무	30년생	6주			
				무궁화	20년생	3주			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				느티나무	30년생	2주			
				소 나 무	30년생	2주			
				관 상 수	10년생	50주			
48	당초	서구 금곡동	242-13	간 판	철 재	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
48	변경	서구 금곡동	242-68	간 판	철 재	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
49	당초	서구 금곡동	242-2	간 판	철 재	1개	(주)장*****	인천 서구 봉수대로 1545번길 **	
49	변경	서구 금곡동	684-92	간 판	철 재	1개	(주)장*****	인천 서구 봉수대로 1545번길 **	
50	당초	서구 금곡동	242-56	담 장	헨스(H=2.0m)	9m	동****	인천 서구 봉수대로 1545번길 *	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개			
50	변경	서구 금곡동	242-64	담 장	헨스(H=2.0m)	9m	동****	인천 서구 봉수대로 1545번길 *	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개			
51	당초	서구 금곡동	242-2	간 판	철 재	1개	태***		
51	변경	서구 금곡동	242-64	간 판	철 재	1개	태***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
52	당초	서구 금곡동	285-3	창 고	철재, 천막	112.2㎡	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				차 양	철재, 천막	123.9㎡			
				차 양	철재, 천막	55.7㎡			
				간 판	철 재	1개			
52	변경	서구 금곡동	285-10	창 고	철재, 천막	112.2㎡	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				차 양	철재, 천막	123.9㎡			
				차 양	철재, 천막	55.7㎡			
				간 판	철 재	1개			
53	당초	서구 금곡동	242-13	간 판 석	돌	1개	대***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개			
53	변경	서구 금곡동	242-68	간 판 석	돌	1개	대***	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개			
				납 골 당	석재 (총 약350t)	30식			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				비 석	돌 (약35t)	1개			
				기타석재	석재 (총 약15t)	10개			
54	당초	서구 금곡동	242-13	간 판	LED	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개			
54	변경	서구 금곡동	242-68	간 판	LED	1개	백****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개			
55	당초	서구 금곡동	285-7	사 무 실	콘테이너	31.5㎡	혜****		
				창 고	함석, 함석	14.0㎡			
				차 양	목재, 목재	17.3㎡			
				창 고	목재, 목재	5.3㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				계 단	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
				영 업 권	(혜****)	1식			
55	변경	서구 금곡동	285-9	사 무 실	콘테이너	31.5㎡	혜****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	함석, 함석	14.0㎡			
				차 양	목재, 목재	17.3㎡			
				창 고	목재, 목재	5.3㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				계 단	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
				영 업 권	(혜****)	1식			
56	당초	서구 금곡동	242-12	공 장	철재, 천막	184.8㎡	전****	인천 서구 봉수대로 ****	
				사 무 실	콘테이너	27.0㎡			
				현 관	철재, 유리	3.0㎡			
				현 관	철재, 유리	3.0㎡			
				담 장	휨스(H=1.5m)	30m			
				담 장	휨스(H=2.4m)	75m			
				영 업 권	(전****)	1식			
56	변경	서구 금곡동	242-12	담 장	휨스(H=1.5m)	49m	정**	인천 남동구 남침동 ****- 청호아파트 ***동	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
								***호	
				담 장	함석(H=2.4m)	5m			
				포도나무	8년생	37주			
				감 나 무	7년생	1주			
				회 양 목	4년생	400주			
57	당초	서구 금곡동	242-3	작 업 장	철재, 천막	190.5㎡	영***	인천 서구 봉수대로 ****	
				사 무 실	샌드위치판넬, 아스팔트청결	22.4㎡			
				휴 게 실	컨테이너	24.0㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				계 단	철 재	2식			
				담 장	웬스(H=1.8m)	34m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
57	변경	서구 금곡동	242-3	작 업 장	철재, 천막	190.5㎡	영***	인천 서구 봉수대로 ****	
				사 무 실	샌드위치판넬, 아스팔트청결	22.4㎡			
				휴 게 실	컨테이너	24.0㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				계 단	철 재	2식			
				담 장	웬스(H=1.8m)	34m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
58	당초	서구 금곡동	242-16	간 판	철 재	2개	거****		
58	변경	서구 금곡동	242-2	간 판	철 재	2개	거****	인천 서구 봉수대로 ****	
59	당초	서구 금곡동	720	간 판	철 재	2개	성***		
				간 판	철 재	1개	한****		
59	변경	서구 금곡동	242-16	간 판	철 재	2개	성***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	한****		
60	당초	서구 금곡동	282-3	사 무 실	컨테이너	18.0㎡	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
				세 면 장	함석, 천막	8.5㎡			
				비닐하우스	철재, 비닐	12.4㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	4식			
				담 장	웬스(H=1.0m)	22m			
				담 장	함석(H=1.6m)	12m			
				담 장	블록(H=1.8m)	5m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
60	변경	서구 금곡동	282-8	사 무 실	컨테이너	18.0㎡	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
				세 면 장	함석, 천막	8.5㎡			
				비닐하우스	철재, 비닐	12.4㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	4식			
				담 장	웬스(H=1.0m)	22m			
				담 장	함석(H=1.6m)	12m			
				담 장	블록(H=1.8m)	5m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
61	당초	서구 금곡동	242-9	공 업 사	콘크리트, 슬라브(2층)	170.0㎡	길 *****	인천 서구 봉수대로1568번길 *	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	27.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	9.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	7.1㎡			
				담 장	함석(H=1.5m)	9m			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	2개			
				영 업 권	(길 *****)	1식			
61	변경	서구 금곡동	242-82	공 업 사	콘크리트, 슬라브(2층)	170.0㎡	길 *****	인천 서구 봉수대로1568번길 *	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	27.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	9.0㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	7.1㎡			
				담 장	함석(H=1.5m)	9m			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	2개			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				영 업 권	(길 *****)	1식			
62	당초	서구 금곡동	282-3	간 판	철 재	1개	영*		
				간 판	철 재	1개	성***		
				간 판	철 재	1개	하****(주)		
62	변경	서구 금곡동	282-8	간 판	철 재	1개	성***	인천 서구 봉수대로 1563번길 ****	
				간 판	철 재	1개	하****(주)	인천 서구 봉수대로 1563번길 **	
63	당초	서구 금곡동	242-7	사 무 실	콘테이너	18.0㎡	동*****	인천 서구 봉수대로 1568번길 *	
				전 시 장	철재, 천막	396.6㎡			
				상수도계량 기		1식			
				수 도		1식			
				간 판	철 재	7개			
				영 업 권	(동*****)	1식			
63	변경	서구 금곡동	242-80	사 무 실	콘테이너	18.0㎡	동*****	인천 서구 봉수대로 1568번길 *	
				전 시 장	철재, 천막	396.6㎡			
				상수도계량 기		1식			
				수 도		1식			
				간 판	철 재	7개			
				영 업 권	(동*****)	1식			
64	당초	서구 금곡동	280-2	간 판	철 재	1개	케*****		
				간 판	철 재	1개	추**		
64	변경	서구 금곡동	280-13	간 판	철 재	1개	케*****	인천 서구 봉수대로 1568번길 ***-***	
				간 판	철 재	1개	추**	경기도 김포시 양촌읍 봉수대로 ****	
65	당초	서구 금곡동	242-13	간 판	철 재	1개	오****		
				간 판	철 재	1개	대*****		
				간 판	철 재	1개	승*		
				간 판	철 재	1개	제*****		
65	변경	서구 금곡동	242-13	간 판	철 재	1개	오****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	승*	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	제*****	인천 서구 봉수대로 1568번길 **	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
66	당초	서구 금곡동	278-22	작 업 장	함석, 함석	10.1㎡	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
66	변경	서구 금곡동	278-33	작 업 장	함석, 함석	10.1㎡	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
67	당초	서구 금곡동	278-1	기 중 기		1식	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
67	변경	서구 금곡동	278-29	기 중 기	철 재	1식	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
68	당초	서구 금곡동	281-8	간 판	철 재	1개	제***	인천 서구 봉수대로 ****	
68	변경	서구 금곡동	281-13	간 판	철 재	1개	제***	인천 서구 봉수대로 ****	
69	당초	서구 금곡동	278-25	상수도계량 기		1식	공*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
69	변경	서구 금곡동	278-25	상수도계량 기		1식	공*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
70	당초	서구 금곡동	278-3	경 비 실	벽돌, 슬라브	30.0㎡	위**	인천 서구 봉수대로 ****	
				침 터	목재, 렉산	11.2㎡			
				기 숙 사	컨테이너	27.0㎡			
				기 숙 사	컨테이너	27.0㎡			
				기 숙 사	컨테이너	18.0㎡			
				기 숙 사	컨테이너	18.0㎡			
				데 크	철재목재	19.6㎡			
				담 장	블록(H=1.8m)	18m			
				담 장	함석(H=2.0m)	9m			
				단풍나무	20년생	2주			
				목 련	20년생	2주			
				철 쪽	5년생	100주			
				대 나 무	5년생	30주			
				장 미	10년생	1주			
				관 상 수	5년생	3주			
70	변경	서구 금곡동	278-31	경 비 실	벽돌, 슬라브	30.0㎡	위**	인천 서구 봉수대로 ****	
				침 터	목재, 렉산	11.2㎡			
				기 숙 사	컨테이너	27.0㎡			
				기 숙 사	컨테이너	27.0㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				기 숙 사	컨테이너	18.0㎡			
				기 숙 사	컨테이너	18.0㎡			
				대 크	철재목재	19.6㎡			
				담 장	블록(H=1.8m)	18m			
				담 장	함석(H=2.0m)	9m			
				단풍나무	20년생	2주			
				목련	20년생	2주			
				철쭉	5년생	100주			
				대나무	5년생	30주			
				장미	10년생	1주			
				관상수	5년생	3주			
71	당초	서구 금곡동	336-6	담 장	함석(H=5.0m)	9m	클* * ***	인천 서구 봉수대로1581번길 *	
				간판	철재	2개			
				간판	LED	2개			
71	변경	서구 금곡동	336-21	담 장	함석(H=5.0m)	9m	클* * ***	인천 서구 봉수대로1581번길 *	
				간판	철재	2개			
				간판	LED	2개			
72	당초	서구 금곡동	340-7	창고	스레트, 스테트	8.5㎡	양**	서울 강서구 송정로 ***-*** (공향동)	
				소나무	50년생	1주			
72	변경	서구 금곡동	340-29	창고	스레트, 스테트	8.5㎡	양**	서울 강서구 송정로 ***-*** (공향동)	
				소나무	50년생	1주			
73	당초	서구 금곡동	340-7	창고	철재, 함석	5.0㎡	금****	인천 서구 봉수대로 ****	
73	변경	서구 금곡동	340-29	창고	철재, 함석	5.0㎡	금****	인천 서구 봉수대로 ****	
74	당초	서구 금곡동	339-3	간판	철재	1개	명*****		
74	변경	서구 금곡동	339-3	간판	철재	1개	탑***	인천 서구 봉수대로 ****	
75	당초	서구 금곡동	340-12	작업장	철재, 천막	68.3㎡	태***	인천 서구 봉수대로 ****	
				기중기		1식			
				간판	철재	1개			
75	변경	서구 금곡동	340-32	작업장	철재, 천막	68.3㎡	태***	인천 서구 봉수대로 ****	
				기중기	철재	1식			



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간 판	철 재	1개			
76	당초	서구 금곡동	339	전 시 장	철재, 천막	173.4㎡	D****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
76	변경	서구 금곡동	339-14	전 시 장	철재, 천막	173.4㎡	D****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개			
77	당초	서구 금곡동	산100- 5	간 판	철 재	2개	(주)동*	인천 서구 봉수대로 ****	
				가 로 등		2개			
77	변경	서구 금곡동	339-10	간 판	철 재	1개	동***	인천 서구 봉수대로 ****	
				가 로 등		3개			
78	당초	서구 금곡동	339-1	사 무 실	컨테이너	36.0㎡	우***		
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				창 고	컨테이너	15.0㎡			
				차 양	샌드위치판넬, 함석	8.6㎡			
				차 양	샌드위치판넬, 함석	19.2㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				개 근 대	50t	1식			
				담 장	휰스(H=1.5m)	10m			
				담 장	함석(H=2.4m)	25m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
				영 업 권	(우***)	1식			
78	변경	서구 금곡동	339-17	사 무 실	컨테이너	36.0㎡	우***	인천 서구 금곡동 ****-****	
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				창 고	컨테이너	15.0㎡			
				차 양	샌드위치판넬, 함석	8.6㎡			
				차 양	샌드위치판넬, 함석	19.2㎡			
				간이화장실	이동식(FRP) 1인용	1식			
				개 근 대	50t	1식			
				담 장	휰스(H=1.5m)	10m			
				담 장	함석(H=2.4m)	25m			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
				영 업 권	(우***)	1식			
79	당초	서구 금곡동	산100-5	간 판	철 재	3개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
79	변경	서구 금곡동	339-18	간 판	철 재	3개	일*****	인천 서구 봉수대로 ****	
80	당초	서구 금곡동	산100-5	간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	망*****		
				간 판	철 재	1개	검*****		
				간 판	철 재	1개	베*****		
80	변경	서구 금곡동	339-18	간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	검*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	베*****	인천 서구 봉수대로 ****	
81	당초	서구 금곡동	356-21	간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	망*****		
				간 판	철 재	1개	베*****		
				등 나 우	20년생	1주			
				소 나 우	5년생	2주			
				회 양 목	10년생	2주			
				장 미	10년생	1주			
				관 상 수	10년생	7주			
81	변경	서구 금곡동	339-18	간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	베*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				등 나 우	20년생	1주			
				소 나 우	5년생	2주			
				회 양 목	10년생	2주			
				장 미	10년생	1주			
				관 상 수	10년생	7주			
82	당초	서구 금곡동	356-16	간 판	LED	1개	대*****		

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간 판	철 재	2개	대*****		
				간 판	철 재	1개	황*****		
				간 판	철 재	1개	장****(주)		
				간 판	철 재	2개	중*****		
				측백나무	20년생	16주			
				측백나무	10년생	1주			
82	변경	서구 금곡동	339-18	간 판	LED	1개	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	2개	대*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	황*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	장****(주)	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	2개	중*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				측백나무	20년생	16주			
				측백나무	10년생	1주			
83	당초	서구 금곡동	356-14	간 판	철 재	1개	C****		
				간 판	철 재	2개	가*****		
				간 판	철 재	1개	제****		
				간 판	철 재	1개	방*****		
				간 판	철 재	1개	K****		
				측백나무	20년생	24주			
				측백나무	7년생	2주			
				회 양 목	20년생	2주			
83	변경	서구 금곡동	356-14	간 판	철 재	1개	C****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	2개	가*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	제****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	방*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	K****	인천 서구 봉수대로 ****	
				측백나무	20년생	24주			
				측백나무	7년생	2주			
				회 양 목	20년생	2주			
84	당초	서구 금곡동	356-8	창 고	컨테이너	36.0㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
84	변경	서구 금곡동	356-36	창 고	컨테이너	36.0㎡			
85	당초	서구 금곡동	356-14	간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	스*****		
				간 판	철 재	1개	C****		
				간 판	철 재	1개	명***		
85	변경	서구 금곡동	356-36	간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	스*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	C****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	명***	인천 서구 봉수대로 ****-**	
86	당초	서구 금곡동	산100-5	담 장	함석(H=2.0m)	26m	기***	인천 서구 봉수대로 ****	
86	변경	서구 금곡동	339-18	담 장	함석(H=2.0m)	26m	기***	인천 서구 봉수대로 ****	
87	당초	서구 금곡동	356-1	간 판	철 재	1개	명***		
				간 판	철 재	2개	보****		
				간 판	철 재	1개	3***		
				간 판	철 재	1개	신*****		
				간 판	철 재	1개	보***		
				간 판	철 재	1개	세***		
87	변경	서구 금곡동	356-33	간 판	철 재	1개	명***	인천 서구 봉수대로 ****-**	
				간 판	철 재	2개	보****	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개	3***	인천 서구 봉수대로 ****-**	
				간 판	철 재	1개	신*****	인천광역시 서구 한서로**~**	
				간 판	철 재	1개	보***	인천 서구 봉수대로 ****-**	
				간 판	철 재	1개	세***	인천 서구 봉수대로 ****-**	
88	당초	서구 금곡동	372-8	간 판	철 재	1개	유***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	㈜가****		
88	변경	서구 금곡동	372-8	간 판	철 재	1개	유***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	㈜가****	인천 서구 봉수대로 ****	
89	당초	서구 금곡동	356-1	거 치 대	철 재	1개	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	웬스(H=1.2m)	10m			
				대 문	철 재	1식			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간 판	철 재	1개			
89	변경	서구 금곡동	356-33	거 치 대	철 재	1개	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	휰스(H=1.2m)	10m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
90	당초	서구 금곡동	372-8	거 치 대	철 재	1개	카* ***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	2개			
				간 판	철 재	2개			
90	변경	서구 금곡동	372-8	거 치 대	철 재	1개	카* ***	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	2개			
				간 판	철 재	2개			
91	당초	서구 금곡동	355	식 당	콘크리트, 슬라브	169.7㎡	궁*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	45.5㎡			
				담 장	블록(H=1.8m)	18m			
				간 판	LED	2개			
				간 판	철 재	3개			
				영 업 권	(궁*****)	1식			
91	변경	서구 금곡동	355-4	식 당	콘크리트, 슬라브	169.7㎡	궁*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	45.5㎡			
				담 장	블록(H=1.8m)	18m			
				간 판	LED	2개			
				간 판	철 재	3개			
				영 업 권	(궁*****)	1식			
92	당초	서구 금곡동	372	담 장	함석(H=2.0m)	38m	한*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	목재(H=2.0m)	7m			
				담 장	목재(H=1.0m)	5m			
				담 장	휰스(H=1.5m)	38m			
				대 문	목 재	2식			
				현수막거치 대	철 재	1식			
				간 판	LED	1개			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				잣 나 우	25년생	16주			
				프라타나스	25년생	1주			
				은행나무	10년생	2주			
				장 미	10년생	2주			
				관 상 수	25년생	2주			
				관 상 수	10년생	3주			
92	변경	서구 금곡동	372-14	담 장	함석(H=2.0m)	38m	한*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	목재(H=2.0m)	7m			
				담 장	목재(H=1.0m)	5m			
				담 장	웬스(H=1.5m)	38m			
				대 문	목 재	2식			
				현수막거치 대	철 재	1식			
				간 판	LED	1개			
				잣 나 우	25년생	16주			
				프라타나스	25년생	1주			
				은행나무	10년생	2주			
				장 미	10년생	2주			
				관 상 수	25년생	2주			
				관 상 수	10년생	3주			
93	당초	서구 금곡동	356-1	간 판	철 재	1개	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
93	변경	서구 금곡동	356-33	간 판	철 재	1개	삼***	인천 서구 봉수대로 ****	
94	당초	서구 금곡동	372-2	캐 노 피	강관주철, 칼라강판	188.7㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	블록(H=1.8m)	13m			
				간 판	철 재	2개			
94	변경	서구 금곡동	372-15	캐 노 피	강관주철, 칼라강판	188.7㎡	부****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	블록(H=1.8m)	13m			
				간 판	철 재	2개			
95	당초	서구 금곡동	373-1	창 고	컨테이너	18.0㎡	산*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	컨테이너	9.0㎡			
				창 고	컨테이너	12.0㎡			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				창 고	컨테이너	6.3㎡			
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				간 판	철 재	1개			
95	변경	서구 금곡동	-	-	-	-	-	-	
96	당초	서구 금곡동	374-1	대 문	철 재	1식	금****	인천 서구 봉화로 ***	
96	변경	서구 금곡동	374-3	대 문	철 재	1식	금****	인천 서구 봉화로 ***	
97	당초	서구 금곡동	374-1	간 판	철 재	1개	서****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	프***		
97	변경	서구 금곡동	374-3	간 판	철 재	1개	서****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	프***	인천 서구 봉수대로 ****	
98	당초	서구 금곡동	377-31	담 장	휨스(H=1.5m)	33m	충***		
				대 문	철 재	2식			
				간 판	철 재	3개			
98	변경	서구 금곡동	377-31	담 장	휨스(H=1.5m)	33m	충***	인천 서구 봉수대로 ****	
				대 문	철 재	2식			
				간 판	철 재	3개			
99	당초	서구 금곡동	375-12	간 판	철 재	1개	궁*****	인천 서구 봉수대로 ****	
99	변경	서구 금곡동	375-16	간 판	철 재	1개	궁*****	인천 서구 봉수대로 ****	
100	당초	서구 금곡동	375-12	간 판	철 재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
100	변경	서구 금곡동	375-16	간 판	철 재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
101	당초	서구 금곡동	713-11	간 판	철 재	1개	인***	인천 서구 봉화로 ***	
101	변경	서구 금곡동	713-14	간 판	철 재	1개	인***	인천 서구 봉화로 ***	
102	당초	서구 금곡동	377-13	개 근 대	60t	1식	삼****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	2개			
				가 로 등		3개			
				단풍나무	20년생	1주			
				은개나무	20년생	1주			
				장 미	20년생	1주			
				철 쪽	10년생	200주			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
102	변경	서구 금곡동	377-38	개 근 대	60t	1식	삼****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	2개			
				가 로 등		3개			
				단풍나무	20년생	1주			
				은개나무	20년생	1주			
				장 미	20년생	1주			
				철 쪽	10년생	200주			
103	당초	서구 금곡동	510-14	간 판	철 재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
103	변경	서구 금곡동	510-14	간 판	철 재	1개	망*****	인천 서구 봉수대로 ****	
104	당초	서구 금곡동	510-9	간 판	철 재	1개	영***** <small>(주)</small>		
				간 판	철 재	1개	묘**		
				간 판	철 재	2개	월****		
				간 판	철 재	1개	덴**		
104	변경	서구 금곡동	510-16	간 판	철 재	1개	영***** <small>(주)</small>	인천 서구 봉수대로 ****-*	
				간 판	철 재	1개	묘**	인천 서구 봉수대로 ****-****	
				간 판	철 재	2개	월****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	1개	덴**	인천 서구 봉수대로 **** (검단점)	
105	당초	서구 금곡동	510-14	간 판	철 재	1개	인***	인천 서구 봉화로 ***	
105	변경	서구 금곡동	-	-	-	-	-	-	
106	당초	서구 금곡동	510-9	소 나 무	40년생	10주			
				철 쪽	15년생	150주			
106	변경	서구 금곡동	510-16	소 나 무	40년생	10주			
				철 쪽	15년생	150주			
107	당초	서구 금곡동	510-7	간 판	철 재	3개	경****		
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	가****		
107	변경	서구 금곡동	510-15	간 판	철 재	3개	경****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	가****		



일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
108	당초	서구 금곡동	산55-6	간 판	철 재	1개	망*****		
				간 판	철 재	1개	월*****		
108	변경	서구 금곡동	-	-	-	-	-	-	
109	당초	서구 금곡동	507-3	사 무 실	콘테이너	27.0㎡	금*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				차 양	함 석	34.0㎡			
				담 장	블록(H=1.8m)	8m			
				간 판	철 재	1개			
109	변경	서구 금곡동	507-26	사 무 실	콘테이너	27.0㎡	금*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				차 양	함 석	34.0㎡			
				담 장	블록(H=1.8m)	8m			
				간 판	철 재	1개			
110	당초	서구 금곡동	502-8	간 판	목 재	1개	C*****		
110	변경	서구 금곡동	510-13	간 판	목 재	1개	금*****	인천 서구 봉수대로 *****	
111	당초	서구 금곡동	510-2	공 방	블록, 함석	97.6㎡	어****	인천 서구 봉수대로 *****	
				전 시 장	샌드위치판넬, 함석	174.0㎡			
				공 방	목재, 천막	13.6㎡			
				전 시 장	목재, 천막	24.7㎡			
				담 장	목재(H=1.5m)	5m			
				담 장	웬스(H=1.0m)	3m			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	2개			
111	변경	서구 금곡동	510-17	공 방	블록, 함석	97.6㎡	어****	인천 서구 봉수대로 *****	
				전 시 장	샌드위치판넬, 함석	174.0㎡			
				공 방	목재, 천막	13.6㎡			
				전 시 장	목재, 천막	24.7㎡			
				담 장	목재(H=1.5m)	5m			
				담 장	웬스(H=1.0m)	3m			
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	2개			
112	당초	서구 금곡동	502-4	간 판	철 재	1개	묘**		

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간 판	LED	1개	대*****		
112	변경	서구 금곡동	502-11	간 판	철 재	1개	묘**	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	LED	1개	대*****	인천 서구 봉수대로 *****	
113	당초	서구 금곡동	509-6	간 판	철 재	1개	신****		
113	변경	서구 금곡동	509-32	간 판	철 재	1개	신****	인천 서구 봉수대로 *****	
114	당초	서구 금곡동	509-5	간 판	철 재	1개	불*		
				간 판	철 재	2개	정****		
				간 판	철 재	2개	부****		
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	위**		
				간 판	철 재	1개	경****		
114	변경	서구 금곡동	509-31	간 판	철 재	1개	불*	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	2개	정****	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	2개	부****	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	LED	1개			
				간 판	철 재	1개	위**	인천 서구 봉수대로 *****	
				간 판	철 재	1개	경****	인천 서구 봉수대로 *****	
115	당초	서구 금곡동	509-1	창 고	컨테이너	18.0㎡	현*****		
				전 시 장	철재, 천막	204.9㎡			
				간 판	철 재	1개			
115	변경	서구 금곡동	509-33	창 고	컨테이너	18.0㎡	현*****	인천 서구 봉수대로 *****	
				전 시 장	철재, 천막	204.9㎡			
				간 판	철 재	1개			
116	당초	서구 금곡동	509-5	간 판	철 재	1개	대*****	인천 서구 봉수대로 *****	
116	변경	서구 금곡동	509-31	간 판	철 재	1개	대*****	인천 서구 봉수대로 *****	
117	당초	서구 금곡동	509-5	간 판	철 재	1개	콜 *****		
117	변경	서구 금곡동	509-31	간 판	철 재	1개	콜 *****		
118	당초	서구 금곡동	737	버스정류장	스텐, 아크릴	6.4㎡			
118	변경	서구 금곡동	737	버스정류장	스텐, 아크릴	6.4㎡	인천광역시		
119	당초	서구 금곡동	509-26	간 판	LED	2개	유*	인천 서구 봉수대로 *****	

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
119	변경	서구 금곡동	737	간 판	LED	1개	유*	인천 서구 봉수대로 ****	
120	당초	서구 금곡동	737	담 장	웬스(H=2.0m)	3m	유*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				대추나무	15년생	3주			
				회 양 목	35년생	1주			
120	변경	서구 금곡동	737	담 장	웬스(H=2.0m)	3m	유*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				대추나무	15년생	3주			
				회 양 목	35년생	1주			
121	당초	서구 금곡동	509-3	간 판	철 재	1m	호***		
121	변경	서구 금곡동	509-3	간 판	철 재	1m	호***		
122	당초	서구 금곡동	520-5	담 장	웬스(H=1.5m)	4m	해****		
				담 장	철재(H=2.0m)	7m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
122	변경	서구 금곡동	520-5	담 장	웬스(H=1.5m)	4m	일***	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	철재(H=2.0m)	7m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
123	당초	서구 금곡동	520-4	버스정류장	스텐, 아크릴	5.6㎡			
123	변경	서구 금곡동	520-4	버스정류장	스텐, 아크릴	5.6㎡	인천광역시		
124	당초	서구 금곡동	520-1	담 장	철재(H=2.0m)	26m	타**** *****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	함석(H=4.0m)	14m			
				담 장	함석(H=6.0m)	18m			
				거 치 대	철 재	1개			
				대 문	철 재	2식			
				간 판	철 재	4개			
124	변경	서구 금곡동	520-15	담 장	철재(H=2.0m)	26m	타**** *****	인천 서구 봉수대로 ****	
				담 장	함석(H=4.0m)	14m			
				담 장	함석(H=6.0m)	18m			
				거 치 대	철 재	1개			
				대 문	철 재	2식			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간 판	철 재	4개			
125	당초	서구 금곡동	737	간 판	철 재	1개	신***** ***		
125	변경	서구 금곡동	737	간 판	철 재	1개	신***** ***		
126	당초	서구 금곡동	737	제 어 실	철재, 렉산	16.3㎡	강화수도사 업소	금곡가압장	
				울 타 리	휨스(H=1.8m)	39m			
				제 어 기		1식			
				배 전 기		1식			
				CC카메라		1식			
				소 나 무	30년생	7주			
				복숭아나무	15년생	1주			
				철 쪽	15년생	100주			
126	변경	서구 금곡동	737	제 어 실	철재, 렉산	16.3㎡	강화수도사 업소	금곡가압장	
				울 타 리	휨스(H=1.8m)	39m			
				제 어 기		1식			
				배 전 기		1식			
				CC카메라		1식			
				소 나 무	30년생	7주			
				복숭아나무	15년생	1주			
				철 쪽	15년생	100주			
127	당초	서구 금곡동	519-12	사 무 실	컨테이너	27.0㎡	명****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				계 단	철 재	1식			
				담 장	휨스(H=1.5m)	31m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
127	변경	서구 금곡동	519-12	사 무 실	컨테이너	27.0㎡	명****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	컨테이너	18.0㎡			
				계 단	철 재	1식			
				담 장	휨스(H=1.5m)	31m			
				대 문	철 재	1식			

일련 번호	변경 구분	소 재 지	지 번	물건 의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	소 유 자		비고
							성 명	주 소	
				간 판	철 재	1개			
128	당초	서구 금곡동	516-3	담 장	웬스(H=1.2m)	11m	경***주	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	3개			
128	변경	서구 금곡동	516-15	담 장	웬스(H=1.2m)	11m	경***주	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	3개			
129	당초	서구 금곡동	516-5	간 판	철 재	1개	(주)한***	인천 서구 봉수대로 ****	
129	변경	서구 금곡동	516-15	간 판	철 재	1개	(주)한****	인천 서구 봉수대로 ****	
130	당초	서구 금곡동	516-5	사 무 실	샌드위치판넬, 아스팔트청굴	60.8㎡	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	5개			
130	변경	서구 금곡동	516-15	사 무 실	샌드위치판넬, 아스팔트청굴	60.8㎡	세*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				간 판	철 재	5개			
131	당초	서구 금곡동	516-5	창 고	컨테이너	18.0㎡	광***	인천 서구 금곡동 ****-*	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
131	변경	서구 금곡동	516-15	창 고	컨테이너	18.0㎡	광***	인천 서구 금곡동 ****-*	
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	1개			
132	당초	서구 금곡동	516-5	사 무 실	컨테이너	36.0㎡	한*****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	21.6㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	2.6㎡			
				담 장	철재(H=1.0m)	2m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			
132	변경	서구 금곡동	516-15	사 무 실	컨테이너	36.0㎡	(주)한****	인천 서구 봉수대로 ****	
				창 고	샌드위치판넬, 함석	21.6㎡			
				창 고	샌드위치판넬, 함석	2.6㎡			
				담 장	철재(H=1.0m)	2m			
				대 문	철 재	1식			
				간 판	철 재	2개			

인천광역시고시 제2021-398호

## 도시계획시설 결정 변경(부분실효) 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제48조 규정에 의하여 도시계획시설 (도로) 결정이 부분실효 되었기에 같은 법 시행령 제42조에 따라 이를 고시 하고 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2021. 9. 13.

## 인천광역시장

## 1. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

## 가. 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류 별	번 호	폭원 (m)								
기정	중로	1	141	20-38 (20)	보조간 선도로	15,623	대로 2-61호선	김포시 대곶면 대백리 872-1	일반 도로	-	2000.10.14	
변경	중로	1	141	20-38 (20)	보조간 선도로	10,465	백석동 152-72	김포시 대곶면 대백리 872-1	일반 도로	-		부분실효에 따른 시점변경 (노선 축소)
신설	중로	1	700	20	보조간 선도로	2,420	독실동 26-7	시천동 163-13	일반 도로	-		중로1-141호선 부분 실효에 따른 노선분리 (노선 신설)

## 나. 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 1-141	중로 1-141	· 변경: 연장축소 - 연장: 15,623m → 10,465m(감 5,158m)	- 실효일: 2020.10.14. - (실효 연장) 2,738m - (사유) 도시계획시설사업 미 시행에 따른 부분 실효로 시점변경(노선축소)
중로 1-141	중로 1-700	· 신설: 신규번호 부여 - 연장: 2,420m	- 중로 1-141호선 부분 실효에 따른 노선 분리 (노선 신설)

## 2. 실효일자: 2020. 10. 14.

3. 실효사유: 도시계획시설사업 미 시행
4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)  
※ 토지이음서비스(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능
5. 관계도서는 인천광역시청 시설계획과(☎032-440-1722), 서구청 도시계획과(☎032-560-4763), 계양구청 도시재생과(☎032-450-5633)에 갖추어 두고 토지소유자 등 이해관계인에게 보입니다.

인천광역시고시 제2021-399호

## 부개3 재개발 정비계획 및 정비구역 지정 결정(변경) 및 지형도면 고시

인천광역시 고시 제2009-50호(2009.2.9.), 인천광역시 고시 제2009-318호(2009.10.12.), 인천광역시 고시 제2009-414호(2010.1.4.), 인천광역시 부평구 고시 제2011-27호(2011.6.17.), 인천광역시부평구 고시 제2014-74호(2014.11.5.), 인천광역시부평구 고시 제2015-40호(2015.7.14.), 인천광역시부평구 고시 제2018-59호(2018.7.19.), 인천광역시부평구 고시 제2021-68호(2021.6.28)로 고시된 인천광역시 부평구 부개동 191-4번지 일원 부개3 재개발 정비구역을 『도시 및 주거환경정비법』 제16조에 따라 정비계획 및 정비구역지정 결정(변경) 고시하고 『토지이용규제 기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 변경내용 및 지형도면을 아래와 같이 고시하오니 이해관계인은 인천광역시청 주거재생과(032-440-3458) 및 부평구청 도시개발과(032-509-6902)에 비치된 관계도서를 열람하시기 바랍니다.

2021. 9. 13.

인천광역시장

### 1. 정비사업의 명칭(변경없음)

- 부개3 재개발정비사업



## 2. 정비구역 및 그 면적(변경없음)

## ○ 정비구역 지정 조서

구분	구역의 명칭	위 치	면 적(㎡)			비 고 (최초 결정일)
			기정	변경	변경 후	
기정	부개3 재개발정비구역	부평구 부개동 191-4번지 일원	23,109.7	-	23,109.7	인천광역시 고시 제2009-50호 (2009.02.09.)

## 3. 정비계획(변경)

## 1) 용도지역 · 지구의 변경에 관한 계획(변경없음)

## ○ 용도지역 결정 조서

구 분	면 적 (㎡)	구 성 비 (%)	비 고
제2종일반주거지역	23,109.7	100.0	

## 2) 도시·군계획시설의 설치에 관한 계획(변경없음)

## 가. 도로

## ○ 도로 결정조서

결정 구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	30	20~23 (주요폭원:20m)	보조간선 도로	7,354 (120)	대2-32	고1-1	일반 도로	-	-	
기정	중로	1	180	20~23 (주요폭원:20m)	보조간선 도로	360 (102)	중1-30	중1-38	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	27	15~18 (주요폭원:15m)	국지 도로	1,550 (69)	광2-8	중1-30	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	11	8	국지 도로	47	부개동 191-243도	중1-180	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	24	8	국지 도로	20	중2-27	120-496	일반 도로	-	인고2009-50 (2009.02.09)	

※ ( )는 구역 내 도로 연장임

※ 도로편입면적 1,445㎡ 조성 후 무상귀속

## 나. 주차장

## ○ 주차장 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	주차장	노외 주차장	부평구 부개동 120-343번지 일원	165	-	165	인고2009-50 (2009.02.09.)	조성 후 무상귀속

## 다. 공원

## ○ 공원 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공원	소공원	부평구 부개동 120-343번지 일원	1,185.0	-	1,185.0	인고2009-50 (2009.02.09.)	조성 후 무상귀속

## 3) 공동이용시설 설치계획(변경없음)

## ○ “주택건설기준 등에 관한 규정”을 준수하여 계획

## 4) 기존 건축물의 정비·개량에 관한 계획(변경없음)

구 분	구 역 구 분		위 치	정 비 개 량 계 획 (동)					비 고
	명 칭	면 적		합 계	존 치	개 수	철거 후 신축	철거 이주	
기 정	부개3 재개발 정비구역	23,109.7㎡	부평구 부개동 191-4번지 일원	51	-	-	51	-	

※ 부개3구역은 현재 공사 중으로 기존 건축물은 정비구역지정 시의 건축물 현황으로 같음

## 5) 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획(변경)

## ○ 기정

결정 구분	구역 구분		가구 또는 획지 구분		위 치	주용도	건폐율	용적률	높이	비 고		
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)								
기정	부개3 재개발 정비구역	23,109.7	획지1-1 (공동주택용지)	19,404.7	부평구 부개동 191-4번지 일원	공동주택 및 부대복리시설	21% 이하	238.18% 이하	77m 이하			
			획지1-2 (종교시설용지)	910.0	부평구 부개동 191-227번지 일원	종교시설	60% 이하	250% 이하	20m 이하			
			구 분		계 획 내 용							
			획지1-1	허용용도	○ 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 ○ 주택건설기준 등에 관한 규정 제6조에 해당하는 시설 중 당해 용도지역 내에서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 인천광역시 해당 조례의 규정에 의해 건축할 수 있는 건축물 중 부대시설, 복리시설							
					불허용도	○ 허용용도 이외의 용도						
			획지1-2	허용용도	○ 건축법 시행령 별표1 제6호의 종교시설							
					불허용도	○ 허용용도 이외의 용도						
			주택의 규모 및 규모별 건설비율			○ 건설하는 주택 전체 세대수의 80% 이상을 85㎡이하로 건설						
임대주택 건설에 관한 사항			○ 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 이상 ○ 전체 임대주택 세대수의 30% 이상 또는 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 이상을 주거전용면적 40㎡ 이하 규모의 임대주택으로 건설									
건축물의 건축선에 관한 계획			구분	위 치		계 획 내 용		계 획 목 표				
			건축 한계선	획지1-1	중1-30호선	○ 도로경계선으로부터 폭10m지정		○ 건축한계선 지정에 따른 개방감 확보 및 완화차로, 보도, 자전거도로, 식재계획				
					중2-27호선 중1-180호선 소2-24호선	○ 도로경계선으로부터 폭3m지정						
					인접대지경계선	○ 인접대지경계선으로부터 폭3m지정						
			획지1-2	중1-180호선 소2-11호선	○ 도로경계선으로부터 폭3m지정							
용적률 완화기준적용			용적률 완화내용									
			○ 용적률 인센티브 적용 - 기준용적률 210% + 공공시설부지제공 9.784% + 지하주차장 10% + 녹색건축물조성 8.4% = 개발가능용적률 238.184% → 계획용적률 238.18%									

## ○ 변경

결정 구분	구역 구분		가구 또는 획지 구분		위 치	주용도	건폐율	용적률	높이	비 고	
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)							
기정	부개3 재개발 정비구역	23,109.7	획지1-1 (공동주택용지)	19,404.7	부평구 부개동 191-4번지 일원	공동주택 및 부대복리시설	21% 이하	238.18% 이하	77m 이하		
			획지1-2 (종교 및 근린생활시설용지)	910.0	부평구 부개동 191-227번지 일원	종교시설 근린생활시설	60% 이하	250% 이하	20m 이하		
			구 분		계획내용						
			획지1-1	허용용도	○ 건축법시행령 별표1 제2호의 공동주택 중 아파트 ○ 주택건설기준 등에 관한 규정 제6조에 해당하는 시설 중 당해 용도지역 내에서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 및 인천광역시 해당 조례의 규정에 의해 건축할 수 있는 건축물 중 부대시설, 복리시설						
				불허용도	○ 허용용도 이외의 용도						
			획지1-2	허용용도	○ 건축법 시행령 별표1 제6호의 종교시설 ○ 건축법시행령 별표1 제3호, 제4호의 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설 ※ 제4호 중 마목 총포판매소, 차목 장의사, 너목 제조·수리점 등 물품의 제조·가공·수리 등을 위한시설, 더목 단란주점, 러목 안마시설소, 노래연습장 제외						
				불허용도	○ 허용용도 이외의 용도 ※ 교육환경보호에 관한 법률 제9조(교육환경보호구역에서의 금지행위 등)에 해당하는 행위 및 시설						
주택의 규모 및 규모별 건설비율			○ 건설하는 주택 전체 세대수의 80% 이상을 85㎡이하로 건설								
임대주택 건설에 관한 사항			○ 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 이상 ○ 전체 임대주택 세대수의 30% 이상 또는 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 이상을 주거전용면적 40㎡ 이하 규모의 임대주택으로 건설								
건축물의 건축선에 관한 계획			구분	위 치		계 획 내 용		계 획 목 표			
			건축 한계선	획지1-1	중1-30호선	○ 도로경계선으로부터 폭10m지정		○ 건축한계선 지정에 따른 개방감 확보 및 완화차로, 보도, 자전거도로, 식재계획			
					중2-27호선 중1-180호선 소2-24호선	○ 도로경계선으로부터 폭3m지정					
					인접대지경계 선	○ 인접대지경계선으로부터 폭3m지정					
				획지1-2	중1-180호선 소2-11호선	○ 도로경계선으로부터 폭3m지정					
용적률 완화기준적용			용적률 완화내용								
			○ 용적률 인센티브 적용 - 기준용적률 210% + 공공시설부지제공 9.784% + 지하주차장 10% + 녹색건축물조성 8.4% = 개발가능용적률 238.184% → 계획용적률 238.18%								

## 6) 환경보전 및 재난방지에 관한 계획(변경없음)

## 가. 환경보전계획(변경없음)

구분	항목	환	경	성	예	측	저	감	방	안									
자연환경	기상·기후 및 에너지	<ul style="list-style-type: none"><li>인천 기상대 최근 10년간 기상상태: 평균기온 12.68℃, 강수량 1,253.31mm, 상대습도 67.17%, 주풍향은 N(북) 계열</li><li>전력사용 예측</li></ul> <table><tr><td>계</td><td>주거용</td><td>판매시설</td><td>지하주차장</td></tr><tr><td>1,166KVA</td><td>687KVA</td><td>77KVA</td><td>402KVA</td></tr></table> <ul style="list-style-type: none"><li>청정연료인 LNG계획:699.94천N/년 소요예상</li></ul>					계	주거용	판매시설	지하주차장	1,166KVA	687KVA	77KVA	402KVA	<ul style="list-style-type: none"><li>에너지 사용계획 수립시 청정연료인 도시가스(LNG) 공급계획을 반영</li><li>건축법상의 건축선 이격 규정을 준수</li><li>합리적인 가로망 계획 수립</li></ul>				
	계	주거용	판매시설	지하주차장															
	1,166KVA	687KVA	77KVA	402KVA															
지형	<ul style="list-style-type: none"><li>자연지형은 존재하지 않음</li><li>사업대상지를 환경부의 사전환경성검토 검토기준과 비교시 평탄지로 나타나 지형적으로 개발이 제한되는 지역은 아닌 것으로 나타남</li></ul>					<ul style="list-style-type: none"><li>절·성토 균형을 고려한 토공계획을 수립하여 토량 발생을 줄이고 장기적으로 안정적인 사면을 유지하도록 계획, 기존 개발지의 지형을 최대한 활용</li><li>추후 공사계획 수립시 사업대상지의 부지조성에 필요한 소요토량은 기 개발된 토석채취원에서 구매 확보 토록하여 신규개발로 인한 2차적인 환경피해 요인을 차단하였음</li></ul>													
경관	<ul style="list-style-type: none"><li>사업대상지 주변의 자연적인 경관자원은 분포하지 않고, 도심경관을 형성하고 있음</li><li>사업대상지 내부는 노후된 건물들, 좁은 도로, 형태 등이 일정치 않은 건물의 산만한 분포 등으로 낮은 경관질을 보임.</li></ul>					<ul style="list-style-type: none"><li>경관성을 고려한 개발계획 수립(경관의 특성화 유도, 변화있는 스카이라인 형성, 질서있고 변화있는 가로경관 형성)</li><li>건축물 외관, 색채 등 부지내 입지할 시설의 경관성 배려</li></ul>													
생활환경	대기질	<ul style="list-style-type: none"><li>부지정지시 비산먼지 및 건설 장비투입에 따른 배기가스 발생 예상</li><li>운영시 연료사용에 따른 예측<ul style="list-style-type: none"><li>PM-10 : 44.851~44.948μg/m<sup>3</sup></li><li>NO2 : 0.0201~0.0259ppm</li></ul></li></ul>					<ul style="list-style-type: none"><li>공사시 비산먼지 저감대책 수립(살수, 세륜 및 측면 살수시설, 방진망 설치)</li><li>운영시 청정연료인 LNG 사용 및 합리적인 가로 및 교통체계 수립으로 차량 배기가스 발생 최소화</li></ul>												
	수질	<ul style="list-style-type: none"><li>공사시 투입인부에 의한 오수(17.9m<sup>3</sup>/일)</li><li>부지정지 공사시 강우로 인한 수용 수계 오타 부하 증가 예상<ul style="list-style-type: none"><li>우수유출량 : 0.31m<sup>3</sup>/sec</li><li>토사유출량 : 5.03ton/일</li><li>SS 가중농도 : 190.55mg/L</li></ul></li><li>운영시 수용인구에 의한 예측<ul style="list-style-type: none"><li>급수 : 461m<sup>3</sup>/일 - 오수 : 397m<sup>3</sup>/일 발생</li></ul></li></ul>					<ul style="list-style-type: none"><li>공사시 현장사무소내 화장실이용(기존 시가지)</li><li>부지정지시 강우로 인한 오타수 처리를 위하여 침사지 설치(예상용량 : 24.02m<sup>3</sup>)</li><li>운영시 급수소요량은 인천광역시 수도정비기본계획(부평2 배수지)에 의거하여 공급함</li><li>운영시 발생하는 오수는 인천광역시 하수도정비기본계획(굴포하수종말처리장)에 의거하여 적정하게 연계처리함</li></ul>												
	폐기물	<ul style="list-style-type: none"><li>공사시 투입인부에 의한 예측<ul style="list-style-type: none"><li>생활폐기물 발생량 : 70.0kg/일</li><li>분뇨 발생량 : 121.3L/일</li></ul></li><li>공사투입장비에 의한 폐유발생 (20.7L/일, 1회 오일교환시)</li><li>운영시 수용인구에 의한 생활폐기물 발생 (1,198.1kg/일)<ul style="list-style-type: none"><li>가연성 : 495.5kg/일</li><li>불연성 : 32.7kg/일</li><li>재활용품 : 218.7kg/일</li><li>남은 음식물류 : 451.1kg/일</li></ul></li></ul>					<ul style="list-style-type: none"><li>공사시 투입인부에 의한 폐기물 및 분뇨는 전문 처리업체에게 위탁처리</li><li>지장물 철거 건설폐기물은 시내 처리업체를 선정하여 수거 및 재활용되도록 함</li><li>건설장비 폐유는 공사현장내 임시수거장소를 설치하여 수거후 위탁처리</li><li>운영시 수용인구에 의한 생활폐기물은 인천광역시 폐기물 처리계획에 의거하여 수거 및 최종처리</li></ul>												
	소음·진동	<ul style="list-style-type: none"><li>공사 투입장비에 의한 건설소음은 공사구간으로부터 104m이내의 정온시설에서는 65dB(A)를 초과할 것으로 예상</li><li>운영시 주변 가로 교통소음으로 인해 불편이 예상되어 방음벽 등의 저감방안이 필요할 것으로 판단됨</li></ul>					<ul style="list-style-type: none"><li>공사시 사업대상지 외곽으로 가설방음판넬 설치</li></ul>												

## 나. 재난방지계획(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
재난방지	<p>수 해 (홍수해 등)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•개발 중 홍수유출량은 개발 전에 비해 감소하나 부지정지를 위해 절·성토 공사시 발생하는 토사는 우수와 함께 유하되어 하류부에 토사가 퇴적됨으로 인해 기존 우수관로의 통수능 저하에 따른 피해를 발생시킬 수 있어, 이를 방지하기 위해 유역 내에 임시 침사지를 3개소를 설치하여 개발 중의 토사유출량을 저감토록 계획하였음</li> <li>•개발전과 개발후의 홍수량 및 토사유출량의 증가는 발생하지 않으나 공원 및 휴게시설 등을 우수침투시설로 설치하여 집중호우로 발생할 수 있는 홍수피해를 줄일 수 있도록 하였음</li> <li>또한, 현재 설치되어 있는 우수관망의 수리능력검토를 통해 원활한 우수배제계획을 수립하여야 할 것으로 판단됨</li> </ul>	
	<p>지 진</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•사업대상 지구에는 현재까지 지진으로 인한 재산 및 인명피해는 적은 것으로 조사 되었으나 20세기 후반에 들어 진도 5.0이상의 지진이 한반도에 발생함에 따른 내진설계가 필요 할 것으로 판단됨</li> </ul>	
	<p>교통재해</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>•보차분리, 가감속차로 확보, 지상부 차량동선의 최소화 및 체계적인 교통체계 구상으로 교통사고발생을 최소화</li> <li>•재해시 소방도로 기능을 수행할 수 있는 진입동선체계를 구축하고 사고발생시 응급차 등의 교통접근이 용이할 수 있도록 계획</li> </ul>	

## 7) 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
공사시 소 음	<ul style="list-style-type: none"> <li>•「공사장 소음·진동 관리지침서」 (2007. 1 환경부)에 준하여 공사를 시행</li> <li>•가설방음판넬 설치(학교주변 6m)</li> <li>•저소음, 적정 요량의 건설기계를 선택하여 소음·진동 저감</li> </ul>	
일 조	<ul style="list-style-type: none"> <li>•일조권고치 기준에 적합하게 건축계획 수립</li> <li>•학교시설에 대한 위압감, 일조권침해, 폐쇄감 저감을 위해 공동주택 이격 및 층수하향조정</li> </ul>	
통학로	<ul style="list-style-type: none"> <li>•단지 내 보행자도로를 확보하여 단지 내 및 주변지역 학생들에게 최단거리의 안전한 통학로를 제공을 위하여 도로변 안전펜스 및 보도 폭 2m로 조성</li> </ul>	

## 8) 가구 또는 획지에 관한 계획(변경)

## ○ 기 정

도면번호	가구번호	면 적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면 적 (㎡)	
1-1	1	19,404.7	1	부평구 부개동 191-4번지 일원	19,404.7	공동주택용지
1-2		910.0	2	부평구 부개동 191-227번지 일원	910.0	종교용지
1-3		165.0	3	부평구 부개동 120-343번지 일원	165.0	주차장용지
1-4		1,185.0	4	부평구 부개동 120-343번지 일원	1,185.0	소공원용지

※ 도로는 별도로 가구계획 및 획지계획을 수립하지 아니함

## ○ 변 경

도면번호	가구번호	면 적 (㎡)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면 적 (㎡)	
1-1	1	19,404.7	1	부평구 부개동 191-4번지 일원	19,404.7	공동주택용지
1-2		910.0	2	부평구 부개동 191-227번지 일원	910.0	종교 및 근린생활시설용지
1-3		165.0	3	부평구 부개동 120-343번지 일원	165.0	주차장용지
1-4		1,185.0	4	부평구 부개동 120-343번지 일원	1,185.0	소공원용지

※ 도로는 별도로 가구계획 및 획지계획을 수립하지 아니함

## 9) 정비사업의 시행계획(변경없음)

정비사업의 시행방법	○ 「도시 및 주거환경정비법」 의한 재개발사업으로 법 제74조의 규정에 의해 인가받은 관리처분계획에 따라 공동주택 및 부대복리시설을 건설하여 공급하는 방법에 의함
정비사업의 시행예정시기	○ 정비구역지정 고시일로부터 3년 이내 사업시행인가

10) 정비구역을 2이상 구역으로 분할하여 정비사업을 시행하는 경우 분할에 관한 계획

○ 해당없음

11) 홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 검토결과(변경없음)

○ “환경보전 및 재난방지에 관한 계획” 참조

12) 정비구역 및 주변지역의 주택수급에 관한 사항(신규)

구역명	사업유형	구역면적(㎡)	지정고시(최초)	사업진행단계	비고
부개인우구역	재개발	39,461.5	07.10.01.	준공	기존 : 772세대 계획 : 922세대
부개서초교북측구역	재개발	76,157.3	09.06.08.	착공	기존 : 1,126세대 계획 : 1,559세대

※ 2021.02.28. 기준 사업추진 현황으로 정비구역 및 주변지역 주택수급계획은 해당구역 여건에 따라 변동 될 수 있음

13) 나무은행 운영계획(변경)

○ 기정

- “기존 수목의 현황 및 활용계획” 삭제

○ 변경

- 기존 수목의 보전·이식 등을 위하여 「인천광역시 녹지보전 및 녹화추진에 관한 조례」 제30조에 따라 수립한 나무은행 운영계획은 사업시행계획인가 내용에 따름

14) 안전 및 범죄예방에 관한 사항(변경없음)

○ 모든 공간의 자연적 감시와 자연적 접근 통제를 위해 가시권을 최대한 확보하도록 설계

○ 조경 식재시 범죄에 활용되지 않도록 식재 위치와 수목 크기를 고려하여 설계



- 단지 내 놀이터, 체육시설 등 오픈된 공간 주변은 낮은 나무를 식재하여 시야 확보
- 공동주택의 필로티 공간, 밝은 조명, 색채를 통한 시야확보로 범죄 차단

## 15) 세입자 주거대책(변경없음)

- 건설하는 주택 전체 세대수의 5% 이상을 임대주택으로 건설하여 세입자의 입주 유도
- 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 손실보상에 관한 법률 시행규칙」 제54조제2항의규정에 따라 주거이전비 보상

## 16) 기타사항에 관한 계획(변경)

- 교통처리계획(변경없음)

도면번호	위 치		계 획 내 용	비 고
-	획지1-1 (공동주택용지)	중로1-180호선 중로1-30호선 중로2-27호선	• 공동주택용지(획지1-1) 진출입구를 제외한 구간에 차량출입불허구간 지정	

- 자전거도로계획(변경없음)

도면번호	위 치		계 획 내 용	비 고
-	획지1-1 (공동주택용지)	중로1-180호선 중로1-30호선 중로2-27호선	• 단지내 도로경계변으로 공공공지로 확보하여 지역 주민이 이용할 수 있도록 폭 1.5m의 자전거도로 조성	

- 용적률인센티브 운용계획에 충족되는 정비기반시설 추가확보계획(변경없음)
  - 향후 관련절차 이행 【도시 및 주거환경정비법 제97조(정비기반시설 및 토지 등의 귀속)】 시 본 계획서상 용적률 완화 인센티브산정 계획과 무상양도 계획이 상이할 경우 인센티브 운용계획에 충족되는 정비기반시설 추가 확보

## ○ 대지내 공지에 관한 계획(신규)

## - 획지1-2

구 분	계 획 내 용		비 고
공 지	전면공지	• 건축한계선 부분 인도형 전면공지 조성	
	공개공지	• 쌈지공원 형태의 공개공지 위치 지정(60㎡ 이상)	전면공지와 구분조성

## 17) 관계도서

- 시민의 열람 편의를 위하여 인천광역시 주거재생과 및 부평구 도시개발과에 관계도서를 비치하고 열람하고 있습니다.

인천광역시고시 제2021-401호

## 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획(변경) 고시

도시계획시설(수도공급설비: 천마산배수지[증설])사업의 실시계획을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2021. 9. 13.

### 인천광역시장

#### 1. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 위치: 인천광역시 계양구 계산동 763-15번지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(수도공급설비)
- 명칭: 천마산배수지(증설) 건설사업

#### 3. 사업의 면적 또는 규모

- 면적
  - 지정: 31,609㎡ 중 7,209㎡
  - 변경: 31,616㎡ 중 7,209㎡
- 규모 (변경없음)
  - 배수지 증설:  $V=10,000\text{m}^3$ (기존  $30,000\text{m}^3$ , 합계  $40,000\text{m}^3$ )
  - 건축공사: 건축면적 92.57㎡/ 연면적 222.87㎡

#### 4. 시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 성명: 인천광역시장(상수도사업본부장)
- 주소: 인천광역시 미추홀구 석정로 225(도화동)

5. 사업의 착수일 및 준공예정일 (변경없음)

○ (착수일) 2018. 8.27. ~ (준공예정일) 2021.11.30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 (변경없음)

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 (변경없음)

인천광역시고시 제2021-402호

## 도시관리계획(인천가족공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(인천가족공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조(도시·군 관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(인천가족공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7038), 인천광역시 노인정책과(032-440-2833)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2021. 9. 13.

### 인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원: 인천가족공원)
2. 위 치 : 인천광역시 부평구 부평동 산58번지 일원
3. 면 적 : 1,553,036㎡
4. 도시계획시설(인천가족공원 조성계획) 결정(변경) 조서[붙임 1]
5. 지형도면: 시보게재 생략(열람 장소에 비치)  
○ 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능

[붙임 1]

## 도시관리계획(인천가족공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 부평구 부평동 산58 일원)

구 분			변 경 전					변 경 후					비 고		
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)			연 면적 (㎡)
계			1,681,139	817,514.6	21	14,318.63	31,985.95	57	1,553,036	802,786.38	22	14,871.94	32,489.26	48	부지면적 감)128,103 ㎡
공 원 시 설	시 설 계		817,514.6	817,514.6	21	14,318.63	31,985.95	57	802,786.38	802,786.38	22	14,871.94	32,489.26	48	시설면적 감)14,728.22 ㎡건축면적 증)553.31㎡
	기 반 시 설	소계	124,478.8	124,478.8	-	-	-	-	114,317.7	114,317.7	-	-	-	-	시설면적 감)10,161.1 ㎡
		도로	104,903.9	104,903.9	-	-	-	-	96,727.7	96,727.7	-	-	-	-	시설면적 감)8,176.2㎡
		광장	19,574.9	19,574.9	-	-	-	-	17,590	17,590	-	-	-	-	시설면적 감)1,984.9 ㎡
	조경시설		18,565.1	18,565.1	-	-	-	6	15,331.6	15,331.6	-	-	-	5	시설면적 감)3,233.5 ㎡
	휴양시설		15,285.9	15,285.9	-	-	-	27	13,406	13,406	-	-	-	19	시설면적 감)1,879.9 ㎡
	편익시설		27,283.8	27,283.8	7	1,064.07	1,438.97	2	27,155	27,155	7	942.3	1,317.2	2	시설면적 감)128.8㎡ 건축면적 감)121.77㎡
	관리시설		940.7	940.7	2	1,197.39	1,900.29	-	940.7	940.7	2	1,197.39	1,900.29	-	
	기타시설		630,960.3	630,960.3	12	12,057.17	28,586.69	22	631,635.38	631,635.38	13	12,732.25	29,271.77	22	시 설 면 적 증)675.08 ㎡ 건 축 면 적 증)675.08 ㎡
	녹지 및 기타			863,624.4	-	-	-	-	-	750,249.62	-	-	-	-	-
시설율(%) (법정 20%이상)			( 817,514.6㎡ ÷ 1,681,139㎡ ) × 100 = 48.62%					( 802,786.38㎡ ÷ 1,553,036㎡ ) × 100 = 51.69%							
건폐율(%) (법정 2%이하)			( 14,318.63㎡ ÷ 1,681,139㎡ ) × 100 = 0.85%					( 14,871.94㎡ ÷ 1,553,036㎡ ) × 100 = 0.96%							

## 나. 시설조서

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공사 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공사 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
합 계			1,681,139	817,514.6	21	14,386.63	31,955.95	57		1,553,036	802,786.38	22	14,871.94	32,489.26	48	감)14,782.2㎡
기 반 시 설	계		124,478.8	124,478.8	-	-	-	-	-	114,317.7	114,317.7	-	-	-	-	감)10,161.1㎡
	도로	-	104,903.9	104,903.9	-	-	-	-	-	96,727.7	96,727.7	-	-	-	-	감)8,176.2㎡
	광장	-	19,574.9	19,574.9	-	-	-	-	가	17,590	17,590	-	-	-	-	감)1,984.9㎡
	광장-1	가-1	(1,770.9)	(1,770.9)	-	-	-	-	가-1	-	-	-	-	-	-	감)1,770.9㎡
	광장-2	가-2	(226.3)	(226.3)	-	-	-	-	가-2	(12.3)	(12.3)	-	-	-	-	감)214㎡
	광장-3	가-3	(1,712.3)	(1,712.3)	-	-	-	-	가-3	(1,712.3)	(1,712.3)	-	-	-	-	
	광장-4	가-4	(1,080.9)	(1,080.9)	-	-	-	-	가-4	(1,080.9)	(1,080.9)	-	-	-	-	
	광장-5	가-5	(273.5)	(273.5)	-	-	-	-	가-5	(273.5)	(273.5)	-	-	-	-	
	광장-6	가-6	(2,690.2)	(2,690.2)	-	-	-	-	가-6	(2,690.2)	(2,690.2)	-	-	-	-	
	광장-7	가-7	(4,913)	(4,913)	-	-	-	-	가-7	(4,913)	(4,913)	-	-	-	-	
	광장-8	가-8	(657)	(657)	-	-	-	-	가-8	(657)	(657)	-	-	-	-	
	광장-9	가-9	(75)	(75)	-	-	-	-	가-9	(75)	(75)	-	-	-	-	
	광장-10	가-10	(1,470.2)	(1,470.2)	-	-	-	-	가-10	(1,470.2)	(1,470.2)	-	-	-	-	
	광장-11	가-11	(199.9)	(199.9)	-	-	-	-	가-11	(199.9)	(199.9)	-	-	-	-	
	광장-12	가-12	(405.1)	(405.1)	-	-	-	-	가-12	(405.1)	(405.1)	-	-	-	-	
	광장-13	가-13	(167.3)	(167.3)	-	-	-	-	가-13	(167.3)	(167.3)	-	-	-	-	
	광장-14	가-14	(261.9)	(261.9)	-	-	-	-	가-14	(261.9)	(261.9)	-	-	-	-	
	광장-15	가-15	(116.3)	(116.3)	-	-	-	-	가-15	(116.3)	(116.3)	-	-	-	-	
	광장-16	가-16	(689.4)	(689.4)	-	-	-	-	가-16	(689.4)	(689.4)	-	-	-	-	
	광장-17	가-17	(371.8)	(371.8)	-	-	-	-	가-17	(371.8)	(371.8)	-	-	-	-	
	광장-18	가-18	(149)	(149)	-	-	-	-	가-18	(149)	(149)	-	-	-	-	
	광장-19	가-19	(87.9)	(87.9)	-	-	-	-	가-19	(87.9)	(87.9)	-	-	-	-	
	광장-20	가-20	(156.2)	(156.2)	-	-	-	-	가-20	(156.2)	(156.2)	-	-	-	-	
	광장-21	가-21	(48.3)	(48.3)	-	-	-	-	가-21	(48.3)	(48.3)	-	-	-	-	
	광장-22	가-22	(158.5)	(158.5)	-	-	-	-	가-22	(158.5)	(158.5)	-	-	-	-	
	광장-23	가-23	(368.1)	(368.1)	-	-	-	-	가-23	(368.1)	(368.1)	-	-	-	-	
	광장-24	가-24	(45)	(45)	-	-	-	-	가-24	(45)	(45)	-	-	-	-	
	광장-25	가-25	(389.7)	(389.7)	-	-	-	-	가-25	(389.7)	(389.7)	-	-	-	-	
	광장-26	가-26	(82.6)	(82.6)	-	-	-	-	가-26	(82.6)	(82.6)	-	-	-	-	
	광장-27	가-27	(66.4)	(66.4)	-	-	-	-	가-27	(66.4)	(66.4)	-	-	-	-	
	광장-28	가-28	(20.6)	(20.6)	-	-	-	-	가-28	(20.6)	(20.6)	-	-	-	-	
	광장-29	가-29	(483.1)	(483.1)	-	-	-	-	가-29	(483.1)	(483.1)	-	-	-	-	
	광장-30	가-30	(63.4)	(63.4)	-	-	-	-	가-30	(63.4)	(63.4)	-	-	-	-	
광장-31	가-31	(375.1)	(375.1)	-	-	-	-	가-31	(375.1)	(375.1)	-	-	-	-		

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
조경 시설	계		18,565.1	18,565.1	-	-	-	6		15,331.6	15,331.6	-	-	-	5	감)3,233.5㎡
	바닥분수	①	153.9	153.9	-	-	-	1	①	-	-	-	-	-	-	감)153.9㎡
	연못	②	-	-	-	-	-	1	②	-	-	-	-	-	1	
	조경공간	나	18,411.2	18,411.2	-	-	-	-	나	15,331.6	15,331.6	-	-	-	-	
	수변공간	나-1	(14,558.1 )	(14,558.1 )	-	-	-	-	나-1	(12,978.5)	(12,978.5)	-	-	-	-	감)1,579.6 ㎡
	관찰데크-1	나-2	(103.9)	(103.9)	-	-	-	-	나-2	(103.9)	(103.9)	-	-	-	-	
조경 시설	관찰데크-2	나-3	(495.2)	(495.2)	-	-	-	-	나-3	(495.2)	(495.2)	-	-	-	-	
	관찰데크-3	나-4	(215.4)	(215.4)	-	-	-	-	나-4	(215.4)	(215.4)	-	-	-	-	
	관찰데크-4	나-5	(98.8)	(98.8)	-	-	-	-	나-5	(98.8)	(98.8)	-	-	-	-	
	잔디마당	나-6	(2,939.8)	(2,939.8)	-	-	-	-	나-6	(1,439.8)	(1,439.8)	-	-	-	-	감)1,500㎡
	앞음벽	나-7	-	-	-	-	-	-	나-7	-	-	-	-	-	-	593m
	목교	③	-	-	-	-	-	4	③	-	-	-	-	-	4	



구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
휴 양 시 설	계		15,285.9	15,285.9	-	-	-	27		13,406	13,406	-	-	-	19	감)1,879.9㎡
	휴게소	다	15,285.9	15,285.9	-	-	-	-	다	13,406	13,406	-	-	-	-	
	휴게소-1	다-1	(166.2)	(166.2)	-	-	-	-	다-1	(166.2)	(166.2)	-	-	-	-	
	휴게소-2	다-2	(338.3)	(338.3)	-	-	-	-	다-2	-	-	-	-	-	-	감)338.3㎡
	휴게소-3	다-3	(4,753.1)	(4,753.1)	-	-	-	-	다-3	(4,576.7)	(4,576.7)	-	-	-	-	감)176.4㎡
	휴게소-4	다-4	(169.5)	(169.5)	-	-	-	-	다-4	(169.5)	(169.5)	-	-	-	-	
	휴게소-5	다-5	(415.0)	(415.0)	-	-	-	-	다-5	(415.0)	(415.0)	-	-	-	-	
	휴게소-6	다-6	(422.9)	(422.9)	-	-	-	-	다-6	-	-	-	-	-	-	감)422.9㎡
	휴게소-7	다-7	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-7	-	-	-	-	-	-	감)314.1㎡
	휴게소-8	다-8	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-8	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-9	다-9	(824.0)	(824.0)	-	-	-	-	다-9	(824.0)	(824.0)	-	-	-	-	
	휴게소-10	다-10	(3,154.8)	(3,154.8)	-	-	-	-	다-10	(3,154.8)	(3,154.8)	-	-	-	-	
	휴게소-11	다-11	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-11	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-12	다-12	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-12	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-13	다-13	(588.3)	(588.3)	-	-	-	-	다-13	(588.3)	(588.3)	-	-	-	-	
	휴게소-14	다-14	(93.1)	(93.1)	-	-	-	-	다-14	(93.1)	(93.1)	-	-	-	-	
	휴게소-15	다-15	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-15	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-16	다-16	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-16	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-17	다-17	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-17	-	-	-	-	-	-	감)314.1㎡
	휴게소-18	다-18	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-18	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-19	다-19	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-19	-	-	-	-	-	-	감)314.1㎡
	휴게소-20	다-20	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	다-20	(314.1)	(314.1)	-	-	-	-	
	휴게소-21	다-21	(72.4)	(72.4)	-	-	-	-	다-21	(72.4)	(72.4)	-	-	-	-	
	휴게소-22	다-22	(76.5)	(76.5)	-	-	-	-	다-22	(76.5)	(76.5)	-	-	-	-	
	휴게소-23	다-23	(81.0)	(81.0)	-	-	-	-	다-23	(81.0)	(81.0)	-	-	-	-	
	휴게소-24	다-24	(82.8)	(82.8)	-	-	-	-	다-24	(82.8)	(82.8)	-	-	-	-	
	휴게소-25	다-25	(82.8)	(82.8)	-	-	-	-	다-25	(82.8)	(82.8)	-	-	-	-	
	휴게소-26	다-26	(19.5)	(19.5)	-	-	-	-	다-26	(19.5)	(19.5)	-	-	-	-	
	휴게소-27	다-27	(74.4)	(74.4)	-	-	-	-	다-27	(74.4)	(74.4)	-	-	-	-	
	휴게소-28	다-28	(43.0)	(43.0)	-	-	-	-	다-28	(43.0)	(43.0)	-	-	-	-	
	휴게소-29	다-29	(687.3)	(687.3)	-	-	-	-	다-29	(687.3)	(687.3)	-	-	-	-	
	사각파고라	④	-	-	-	-	-	19	④	-	-	-	-	-	11	공작물 감8기
	막구조파고 라	⑤	-	-	-	-	-	6	⑤	-	-	-	-	-	6	
	원형파고라	⑥	-	-	-	-	-	1	⑥	-	-	-	-	-	1	
	중국정자	⑦	-	-	-	-	-	1	⑦	-	-	-	-	-	1	

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
편 익 시 설	계		27,283.8	27,283.8	7	1,064.07	1,489.7	2		27,155	27,155	7	942.3	1,372	2	감)128.8㎡
	전망대	1	3,273.2	3,273.2	-	100	200	1	1	3,273.2	3,273.2	-	100	200	1	
	전망대	2	199.5	199.5	-	100	200	1	2	199.5	199.5	-	100	200	1	
	상가	3	647.5	647.5	1	437.6	612.5	-	3	647.5	647.5	1	437.6	612.5	-	
	화장실	4	119.5	119.5	1	73.5	73.5	-	4	119.5	119.5	1	73.5	73.5	-	
	화장실	5	128.8	128.8	1	121.77	121.77	-	-	-	-	-	-	-	-	감)128.8㎡
	휴게음식점	6	231.2	231.2	1	231.2	231.2	-	5	231.2	231.2	1	231.2	231.2	-	
	주차장	라	22,684.1	22,684.1	-	-	-	-	라	22,684.1	22,684.1	-	-	-	-	
	주차장-1	라-1	80.5	80.5	-	-	-	-	라-1	80.5	80.5	-	-	-	-	
	주차장-2	라-2	8,799.8	8,799.8	-	-	-	-	라-2	8,799.8	8,799.8	-	-	-	-	
	주차장-3	라-3	3,407.2	3,407.2	-	-	-	-	라-3	3,407.2	3,407.2	-	-	-	-	
	주차장-4	라-4	2,938.2	2,938.2	-	-	-	-	라-4	2,938.2	2,938.2	-	-	-	-	
	주차장-5	라-5	204.4	204.4	-	-	-	-	라-5	204.4	204.4	-	-	-	-	
	주차장-6	라-6	458.5	458.5	-	-	-	-	라-6	458.5	458.5	-	-	-	-	
	주차장-7	라-7	4,187.2	4,187.2	-	-	-	-	라-7	4,187.2	4,187.2	-	-	-	-	
	주차장-8	라-8	172.9	172.9	-	-	-	-	라-8	172.9	172.9	-	-	-	-	
	주차장-9	라-9	2,259.7	2,259.7	-	-	-	-	라-9	2,259.7	2,259.7	-	-	-	-	
	주차장-10	라-10	175.7	175.7	-	-	-	-	라-10	175.7	175.7	-	-	-	-	
관 리 시 설	계		940.7	940.7	2	1,197.39	1,900.29	-		940.7	940.7	2	1,197.39	1,900.29	-	
	관리사무실 및 홍보관	6	923.7	923.7	1	1,180.5	1,883.4	-	6	923.7	923.7	1	1,180.5	1,883.4	-	
	경비실	7	17.0	17.0	1	16.89	16.89	-	7	17.0	17.0	1	16.89	16.89	-	

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
기 타 시 설	계		630,960.30	630,960.30	12	12,057.17	28,336.69	22		631,635.38	631,635.38	13	12,732.25	29,271.77	22	증)675.08㎡
	봉안시설	-	21,445.9	21,445.9	12	8,865.25	23,127.77	6	-	22,120.98	22,120.98	12	8,865.25	23,127.77	6	증)675.08㎡
	봉안시설1	8	(4,539.2)	(4,539.2)	(1)	(2,218.65)	(5,425.08)	-	8	(4,539.2)	(4,539.2)	(1)	(2,218.65)	(5,425.08)	-	
	추모의 집	9	(4,085.3)	(4,085.3)	(1)	(540.0)	(2,250)	-	9	(4,085.3)	(4,085.3)	(1)	(540.0)	(2,250)	-	
	금마총	10	(632.9)	(632.9)	(1)	(300.0)	(870.0)	-	10	(632.9)	(632.9)	(1)	(300.0)	(870.0)	-	
	만월당	11	(4,520.8)	(4,520.8)	(1)	(1,920.0)	(7,400.0)	-	11	(4,520.8)	(4,520.8)	(1)	(1,920.0)	(7,400.0)	-	
	세월호추모 관	12	(799)	(799)	(1)	(441.21)	(486.86)	-	12	(799)	(799)	(1)	(441.21)	(486.86)	-	
	회랑형봉안 담	13	(475)	(475)	(6)	(2,328.15)	(5,548.59)	6	13	(475)	(475)	(6)	(2,328.15)	(5,548.59)	6	
	봉안시설2	14	(6,393.7)	(6,393.7)	(1)	(472.16)	(472.16)	-	14	(6,393.7)	(6,393.7)	(1)	(472.16)	(472.16)	-	
	호국봉안담	-	-	-	-	-	-	-	15	(675.08)	(675.08)	(1)	(675.08)	(675.08)		증)675.08㎡
	묘역	-	609,477.7	609,477.7	1	3,837.0	6,144.0	16	-	609,477.7	609,477.7	1	3,837.0	6,144.0	16	
	묘역1	마-1	(8,351.0)	(8,351.0)	-	-	-	-	마-1	(8,351.0)	(8,351.0)	-	-	-	-	
	묘역2	마-2	(54,835)	(54,835)	-	-	-	-	마-2	(54,835)	(54,835)	-	-	-	-	
	묘역3	마-3	(101,218.4)	(101,218.4)	-	-	-	-	마-3	(101,218.4)	(101,218.4)	-	-	-	-	
	묘역4	마-4	(38,309.5)	(38,309.5)	-	-	-	-	마-4	(38,309.5)	(38,309.5)	-	-	-	-	
	묘역5	마-5	(31,325)	(31,325)	-	-	-	-	마-5	(31,325)	(31,325)	-	-	-	-	
	묘역6	마-6	(48,655.5)	(48,655.5)	-	-	-	-	마-6	(48,655.5)	(48,655.5)	-	-	-	-	
	묘역7	마-7	(15,636.9)	(15,636.9)	-	-	-	-	마-7	(15,636.9)	(15,636.9)	-	-	-	-	
	묘역8	마-8	(47,865)	(47,865)	-	-	-	-	마-8	(47,865)	(47,865)	-	-	-	-	
	묘역9	마-9	(22,702.3)	(22,702.3)	-	-	-	-	마-9	(22,702.3)	(22,702.3)	-	-	-	-	
	묘역10	마-10	(91,388.6)	(91,388.6)	-	-	-	-	마-10	(91,388.6)	(91,388.6)	-	-	-	-	

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
기 타 시 설	묘역11	마-11	(3,091.5)	(3,091.5)	-	-	-	-	마-11	(3,091.5)	(3,091.5)	-	-	-	-	
	묘역12	마-12	(4,099.1)	(4,099.1)	-	-	-	-	마-12	(4,099.1)	(4,099.1)	-	-	-	-	
	묘역13	마-13	(21,801.9 )	(21,801.9 )	-	-	-	-	마-13	(21,801.9)	(21,801.9)	-	-	-	-	
	묘역14	마-14	(41,344)	(41,344)	-	-	-	-	마-14	(41,344)	(41,344)	-	-	-	-	
	묘역15	마-15	(8,112.9)	(8,112.9)	-	-	-	-	마-15	(8,112.9)	(8,112.9)	-	-	-	-	
	묘역16	마-16	(32,351.7 )	(32,351.7 )	-	-	-	-	마-16	(32,351.7)	(32,351.7)	-	-	-	-	
	묘역17	마-17	(8,144.4)	(8,144.4)	-	-	-	-	마-17	(8,144.4)	(8,144.4)	-	-	-	-	
	외국인묘역	마-18	(7,000)	(7,000)	-	-	-	-	마-18	(7,000)	(7,000)	-	-	-	-	
	화장시설	마-19	(23,245)	(23,245)	(1)	(3857.0)	(6144.0)	-	마-19	(23,245)	(23,245)	(1)	(3857.0)	(6144.0)	-	
	제례단	㉔	-	-	-	-	-	11	㉔	-	-	-	-	-	-	11
	조형벽	㉕	-	-	-	-	-	1	㉕	-	-	-	-	-	-	28m
	장식벽	㉖	-	-	-	-	-	1	㉖	-	-	-	-	-	-	98m
	전시벽	㉗	-	-	-	-	-	1	㉗	-	-	-	-	-	-	120m
	추모의벽	㉘	-	-	-	-	-	1	㉘	-	-	-	-	-	-	67m
	세월호추모비	㉙	36.7	36.7	-	-	-	1	㉙	36.7	36.7	-	-	-	-	
녹 지	계	-	863,624.4	-	-	-	-	-	750,249.62	-	-	-	-	-	-	감113,374.78㎡
	녹지	-	863,624.4	-	-	-	-	-	750,249.62	-	-	-	-	-	-	감113,374.78㎡

## 다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				22,229.6	104,903.9				감)8,176.2m <sup>2</sup>
변경					20,284.1	96,727.7				
당초	소 계				471.3	8,273.4				
변경					471.3	8,273.4				
당초	중로	1	29	13~21	252.8	4,428	진입로	부지경계	소로3-7	
변경	중로	1	29	13~21	252.8	4,428	진입로	부지경계	소로3-7	
당초	중로	3	1	18	49	767	연결로	소로 3-7	광장3	
변경	중로	3	1	18	49	767	연결로	소로 3-7	가-3, 광장3	
당초	중로	3	2	18	169.5	3,078.4	연결로	광장3	광장4	
변경	중로	3	2	18	169.5	3,078.4	연결로	가-3, 광장3	가-4, 광장4	
당초	소 계				8,913.2	66,137.9				감)6,823m <sup>2</sup>
변경					7,732.6	59,314.9				
당초	소로	2	1	13	40.8	530.0	연결로			
변경	소로	2	1	13	40.8	530.0	연결로	가-3, 광장3	8, 봉안시설1	
당초	소로	2	2	13	1,060.2	13,782.6	연결로			
변경	소로	2	2	13	1,060.2	13,782.6	연결로	가-4, 광장4	소로 3-14	
당초	소로	2	3	10	460.7	4,607.0	연결로			
변경	소로	2	3	10	460.7	4,607.0	연결로	소로 2-2	라-7, 주차장	
당초	소로	2	4	10.5~13	463.4	5,826.6	연결로			
변경	소로	2	4	10.5~13	463.4	5,826.6	연결로	가-4, 광장4	마-19, 화장시설	
당초	소로	2	5	11.5~13	111.9	1,370.7	연결로			
변경	소로	2	5	11.5~13	111.9	1,370.7	연결로	소로 2-2	라-9, 주차장-9	
당초	소로	3	1	11	243	2,673	연결로			
변경	소로	3	1	11	243	2,673	연결로	가-15, 광장15	라-7, 주차장-7	
당초	소로	3	2	10.5	41.4	434.7	연결로			
변경	소로	3	2	10.5	41.4	434.7	연결로	마-19, 화장시설	소로 3-1	
당초	소로	3	3	6	1,675.8	10,054.8	연결로			감)3,120.6m <sup>2</sup>
변경	소로	3	3	6	1,155.7	6,934.2	연결로	소로 2-4	부지경계	
당초	소로	3	4	3.5~6	2,107	10,448.4	순환로	소로 2-2	휴게소	감)4,469.1m <sup>2</sup>
변경	소로	3	4	3.5~6	1,258.8	5,979.3	순환로	소로 2-2	부지경계	
당초	소로	3	5	자유곡선	143.5	1,107.4	보행로	광장1	원형퍼걸러	감)417.4m <sup>2</sup>
변경	소로	3	5	자유곡선	99.5	690	보행로	부지경계	가-5, 광장5	
당초	소로	3	6	자유곡선	198.2	1,186.1	보행로	원형퍼걸러	소로 3-7	
변경	소로	3	6	자유곡선	198.2	1,186.1	보행로	가-5, 광장5	소로 3-7	
당초	소로	3	7	자유곡선	468.8	3,032.8	보행로	소로 3-6	소로 3-8	
변경	소로	3	7	자유곡선	468.8	3,032.8	보행로	소로 3-6	가-4, 광장4	
당초	소로	3	8	자유곡선	274.9	2,395	보행로	소로 3-7	봉안시설	
변경	소로	3	8	자유곡선	274.9	2,395	보행로	소로 3-7	11, 만월당	
당초	소로	3	9	자유곡선	68.2	613.5	보행로	봉안시설	광장	
변경	소로	3	9	자유곡선	68.2	613.5	보행로	11, 만월당	가-13, 광장13	
당초	소로	3	10	자유곡선	33.4	203	보행로	광장	소로 3-44	
변경	소로	3	10	자유곡선	33.4	203	보행로	가-13, 광장13	가-14, 광장14	
당초	소로	3	11	4	31.6	127.4	연결로	중로 1-29	원형퍼골라	
변경	소로	3	11	4	31.6	127.4	연결로	중로 1-29	가-5, 광장5	
당초	소로	3	12	6	50	302	연결로	중로 3-2	소로 3-20	
변경	소로	3	12	6	50	302	연결로	중로 3-2	산책로 8	
당초	소로	3	13	3	567	4,252.5	산책로			
변경	소로	3	13	3	567	4,252.5	산책로	소로 2-3	소로 3-15	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	소로	3	14	3	242.7	728.1	산책로			
변경	소로	3	14	3	242.7	728.1	산책로	소로2-2	소로 3-4	
당초	소로	3	15	5	144.7	289.4	산책로			
변경	소로	3	15	5	144.7	289.4	산책로	소로 3-13	다-17, 휴게소17	
당초	소로	3	16		245	980	산책로			
변경	소로	3	16	4	245	980	산책로	소로 3-4	산책로 15	
당초	소로	3	17		117.7	470.8	산책로			
변경	소로	3	17	4	117.7	470.8	산책로	산책로 15	라-4, 주차장4	
당초	소로	3	18		138.1	690.5	산책로			
변경	소로	3	18	5	138.1	690.5	산책로	산책로 33	소로 2-3	
당초	소로	3	19		15.8	31.6	산책로			
변경	소로	3	19	6	15.8	31.6	산책로	소로 2-2	다-13, 휴게소13	
신설	소로	3	20	6	107.4	644.5	산책로	부지경계	부지경계	증)644.5m <sup>2</sup> (소로3-3연결)
신설	소로	3	21	4.5~6	35.0	183.4	산책로	부지경계	부지경계	증)183.4m <sup>2</sup> (소로3-4연결)
신설	소로	3	22	6	59.3	356.2	산책로	부지경계	부지경계	증)356.2m <sup>2</sup> (소로3-4연결)
당초	소 계				12,845.1	30,492.6				
변경					12,080.2	29,139.4				감)1,353.2m <sup>2</sup>
당초	산책로		1	3	26.5	79.5	연결로			
변경	산책로		1	3	26.5	79.5	연결로	가-2, 광장2	중로 1-29	
당초	산책로		2	2	58.5	117.1	연결로	소로 3-5	소로 3-11	
변경	산책로		2	2	58.5	117.1	연결로	소로 3-5	소로 3-11	
당초	산책로		3	2	25.3	50.5	연결로	소로 3-11	소로 3-6	
변경	산책로		3	2	25.3	50.5	연결로	소로 3-11	소로 3-6	
당초	산책로		4	2	98.1	196.2	연결로	소로 3-6	소로 3-6	
변경	산책로		4	2	98.1	196.2	연결로	소로 3-6	소로 3-6	
당초	산책로		5	1.5	25	37.5	연결로			
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	감)37.5m <sup>2</sup>
당초	산책로		6	1.5	1.5	2.5	연결로			
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	감)2.5m <sup>2</sup>
당초	산책로		7	1.5	3	4.5	연결로			
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	감)4.5m <sup>2</sup>
당초	산책로		8	1.5	117	175.5	연결로	소로 3-19	기반시설	
변경	산책로		8	1.5	117	175.5	연결로	소로 3-19	가-9, 광장9	
당초	산책로		9	1.5	15.3	22.9	연결로	광장	소로 3-7	
변경	산책로		9	1.5	15.3	22.9	연결로	가-9, 광장9	산책로 10	
당초	산책로		10	1.5	141.2	211.8	연결로	광장	소로 3-7	
변경	산책로		10	1.5	141.2	211.8	연결로	라-2, 주차장2	다-29, 휴게소29	
당초	산책로		11	1.5	58.4	87.6	연결로	소로 3-27	묘역	
변경	산책로		11	1.5	58.4	87.6	연결로	소로 3-7	다-29, 휴게소29	
당초	산책로		12	1.5	145.6	218.4	연결로	소로 3-23	소로 2-4	
변경	산책로		12	1.5	145.6	218.4	연결로	소로 3-7	소로 2-4	
당초	산책로		13	1.5	183.1	391.6	연결로	소로 2-4	소로 3-51	
변경	산책로		13	1.5	183.1	391.6	연결로	소로 2-4	산책로 38	
당초	산책로		14	3.0	544.9	1,634.9	산책로	소로 3-5	소로 3-54	
변경	산책로		14	3.0	544.9	1,634.9	산책로	소로 3-5	산책로 42	
당초	산책로		15	3.0	338.8	1,016.9	산책로	소로 3-54	휴게소	
변경	산책로		15	3.0	338.8	1,016.9	산책로	소로 3-54	다-8, 휴게소8	
당초	산책로		16	3.0	230.5	692.1	산책로	휴게소	소로 3-4	
변경	산책로		16	3.0	230.5	692.1	산책로	다-8, 휴게소8	소로 3-4	
당초	산책로		17	3.0	1,117.4	3,352.2	산책로	소로 3-4	휴게소	
변경	산책로		17	3.0	1,117.4	3,352.2	산책로	다-13, 휴게소13	산책로 31	
당초	산책로		18	3.0	942.9	2,829.0	산책로	휴게소	휴게소	
변경	산책로		18	3.0	942.9	2,829.0	산책로	다-12, 휴게소12	소로2-2	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	산책로		19	3.0	232.1	697.1	산책로			
변경	산책로		19	3.0	232.1	697.1	산책로	다-15, 휴게소15	소로 3-13	
당초	산책로		20	3.0	281.0	568.6	산책로			
변경	산책로		20	3.0	281.0	568.6	산책로	소로 3-13	다-16, 휴게소16	
당초	산책로		21	3.0	137.6	413.2	산책로	휴게소	휴게소	
변경	산책로		21	3.0	137.6	413.2	산책로	다-16, 휴게소16	다-18, 휴게소18	
당초	산책로		22	3.0	731.3	2,194.1	산책로	휴게소	소로 3-3	
변경	산책로		22	3.0	731.3	2,194.1	산책로	다-18, 휴게소18	소로 3-3	
당초	산책로		23	3.0	290.7	872.2	산책로	소로 3-3	휴게소	
변경	산책로		23	3.0	290.7	872.2	산책로	소로 3-3	다-11, 휴게소11	
당초	산책로		24	3.0	161.2	483.8	산책로	휴게소	소로 3-24	
변경	산책로		24	3.0	161.2	483.8	산책로	다-11, 휴게소11	소로 3-24	
당초	산책로		25	2.0	395.8	791.6	산책로			
변경	산책로		25	2.0	395.8	791.6	산책로	산책로 41	부지경계	
당초	산책로		26	2.0	358.8	725.8	산책로	휴게소	휴게소	감)653.7m <sup>2</sup>
변경	산책로		26	2.0	36.0	72.1	산책로	부지경계	부지경계	
당초	산책로		27	2.0	50.7	101.7	산책로	휴게소	소로 3-4	
변경	산책로		27	2.0	50.7	101.7	산책로	다-20, 휴게소20	소로 3-4	
당초	산책로		28	2.0	132.9	263.5	산책로	소로 3-4	운동시설	
변경	산책로		28	2.0	132.9	263.5	산책로	소로 3-4	운동시설	
당초	산책로		29	2.0	143.3	287.6	산책로	소로 3-4	소로 3-4	
변경	산책로		29	2.0	143.3	287.6	산책로	소로 3-4	소로 3-4	
당초	산책로		30	2.0	47.2	94.6	산책로	휴게소	전망대	
변경	산책로		30	2.0	47.2	94.6	산책로	다-12, 휴게소12	1. 전망대	
당초	산책로		31	2.0	222.0	444.0	산책로	소로 2-2	휴게소	
변경	산책로		31	2.0	222.0	444.0	산책로	소로 2-2	다-12, 휴게소12	
당초	산책로		32	2.0	52.1	84.2	산책로	소로 2-2	소로 2-2	
변경	산책로		32	2.0	52.1	84.2	산책로	산책로 33	가-13, 광장13	
당초	산책로		33	2.0	48.8	143.9	산책로	소로 3-47	소로 3-44	
변경	산책로		33	2.0	48.8	143.9	산책로	산책로 32	가-14, 광장14	
당초	산책로		34	3.0	157.2	471.6	산책로			
변경	산책로		34	3.0	157.2	471.6	산책로	산책로 39	소로 2-3	
당초	산책로		35	1.5	38.1	57.1	산책로			
변경	산책로		35	1.5	38.1	57.1	산책로	가-19	산책로 13	
당초	산책로		36	1.5	37.8	56.7	산책로			
변경	산책로		36	1.5	37.8	56.7	산책로	가-19	산책로 13	
당초	산책로		37	2.0	187.3	316.8	산책로	소로 3-8	소로 3-9	
변경	산책로		37	2.0	187.3	316.8	산책로	소로 3-8	소로 3-9	
당초	산책로		38	2.0	2.0	3.8	산책로	소로 3-49	도로	
변경	산책로		38	2.0	2.0	3.8	산책로	산책로 13	산책로 32	
당초	산책로		39	2.0	2.0	3.9	산책로	소로 3-49	도로	
변경	산책로		39	2.0	2.0	3.9	산책로	산책로 37	산책로 38	
당초	산책로		40	2.0	117.9	235.8	산책로			
변경	산책로		40	2.0	117.9	235.8	산책로	산책로 14	2, 전망대	
당초	산책로		41	2.0	333.6	667.2	산책로			
변경	산책로		41	2.0	333.6	667.2	산책로	2, 전망대	다-1, 휴게소1	
당초	산책로		42	2.0	204.3	408.6	산책로			
변경	산책로		42	2.0	204.3	408.6	산책로	다-28, 휴게소28	산책로 25	
당초	산책로		43	2.0	229.0	458.0	산책로			감)312.7m <sup>2</sup>
변경	산책로		43	2.0	72.6	145.3	산책로	산책로 42	부지경계	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	산책로		44	2.0	84.9	169.8	산책로			감)38.0m <sup>2</sup>
변경	산책로		44	2.0	65.9	131.8	산책로	소로 3-4	부지경계	
당초	산책로		45	1.8	332.8	599.0	산책로			
변경	산책로		45	1.8	332.8	599.0	산책로	가-30, 광장30	소로 3-4	
당초	산책로		46	1.5	24.1	36.2	산책로	소로 3-4	소로 3-38	
변경	산책로		46	1.5	24.1	36.2	산책로	가-31, 광장31	산책로 45	
당초	산책로		47	2.0	93.2	186.4	산책로	소로 3-62	소로 3-30	
변경	산책로		47	2.0	93.2	186.4	산책로	소로 2-2	산책로 18	
당초	산책로		48	2.0	246.3	489.7	산책로			
변경	산책로		48	2.0	246.3	489.7	산책로	소로 3-13	소로 2-2	
당초	산책로		49	2.0	138.8	279.0	산책로			
변경	산책로		49	2.0	138.8	279.0	산책로	소로 3-13	다-14, 휴게소14	
당초	산책로		50	2.0	93.3	187.0	산책로			
변경	산책로		50	2.0	93.3	187.0	산책로	소로 3-1	다-14, 휴게소14	
당초	산책로		51	2.0	19.5	38.4	산책로			
변경	산책로		51	2.0	19.5	38.4	산책로	소로 2-3	산책로 66	
당초	산책로		52	2.0	411.7	823.9	산책로			
변경	산책로		52	2.0	411.7	823.9	산책로	산책로 57	산책로 82	
당초	산책로		53	1.5	98.2	147.3	산책로			
변경	산책로		53	1.5	98.2	147.3	산책로	다-25, 휴게소25	산책로 77	
당초	산책로		54	2.0	93.2	186.4	산책로	소로 3-67	소로 3-33	
변경	산책로		54	2.0	93.2	186.4	산책로	산책로 52	산책로 21	
당초	산책로		55	2.0	138.5	138.6	산책로	소로 3-34	휴게소	감)23.7m <sup>2</sup>
변경	산책로		55	2.0	57.5	114.9	산책로	산책로 22	부지경계	
당초	산책로		56	1.5	54.3	81.5	산책로			
변경	산책로		56	1.5	54.3	81.5	산책로	가-28, 광장28	가-27, 광장27	
당초	산책로		57	1.5	172.3	258.5	산책로			
변경	산책로		57	1.5	172.3	258.5	산책로	산책로 56	산책로 82	
당초	산책로		58	1.5	3	4.5	산책로			감)4.5m <sup>2</sup>
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로		59	1.5	16.4	24.6	산책로			감)24.6m <sup>2</sup>
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로		60	1.5	3	4.5	산책로			감)4.5m <sup>2</sup>
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로		61	1.5	19	38	산책로			감)38m <sup>2</sup>
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로		62	1.5	103.4	155.1	산책로			감)155.1m <sup>2</sup>
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로		63	1.5	14.5	21.8	산책로			감)21.8m <sup>2</sup>
폐지	산책로		-	-	-	-	-	-	-	
당초	산책로		64	2.5	382.7	956.8	산책로			
변경	산책로		64	2.5	382.7	956.8	산책로	산책로 17	산책로 31	
당초	산책로		65	2	9.3	18.6	산책로			
변경	산책로		65	2	9.3	18.6	산책로	가-21, 광장21	산책로 33	
당초	산책로		66	3	69	207	산책로			
변경	산책로		66	3	69	207	산책로	산책로 34	가-23, 광장23	
당초	산책로		67	2	79.5	159	산책로			
변경	산책로		67	2	79.5	159	산책로	가-20, 광장20	산책로 71	
당초	산책로		68	2	121	242	산책로			
변경	산책로		68	2	121	242	산책로	산책로 34	산책로 51	



구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	산책로		69	2	19	38	산책로			
변경	산책로		69	2	19	38	산책로	산책로 34	산책로33	
당초	산책로		70	2	30	60	산책로			
변경	산책로		70	2	30	60	산책로	산책로 34	산책로33	
당초	산책로		71	2	26	52	산책로			
변경	산책로		71	2	26	52	산책로	소로 3-18	산책로 66	
당초	산책로		72	2	253.8	761.5	산책로			
변경	산책로		72	2	253.8	761.5	산책로	소로 2-3	소로 2-4	
당초	산책로		73	2	55	165	산책로			
변경	산책로		73	2	55	165	산책로	산책로 72	다-21, 휴게소21	
당초	산책로		74	2	56.2	112.4	산책로			
변경	산책로		74	2	56.2	112.4	산책로	산책로 72	다-21, 휴게소21	
당초	산책로		75	3	62.5	187.5	산책로			
변경	산책로		75	3	62.5	187.5	산책로	산책로 72	다-21, 휴게소21	
당초	산책로		76	1.5	52.2	78.3	산책로			
변경	산책로		76	1.5	52.2	78.3	산책로	산책로 72	산책로 77	
당초	산책로		77	1.5	97.7	146.6	산책로			
변경	산책로		77	1.5	97.7	146.6	산책로	산책로 78	다-21, 휴게소21	
당초	산책로		78	1.5	69.3	104	산책로			
변경	산책로		78	1.5	69.3	104	산책로	다-24, 휴게소24	다-21, 휴게소21	
당초	산책로		79	1.5	25	37.5	산책로			
변경	산책로		79	1.5	25	37.5	산책로	산책로 82	산책로 83	
당초	산책로		80	1.5	117.3	176	산책로			
변경	산책로		80	1.5	117.3	176	산책로	산책로 82	다-26, 휴게소26	
당초	산책로		81	1.5	134.7	202	산책로			
변경	산책로		81	1.5	134.7	202	산책로	산책로 80	마-11, 묘역	
당초	산책로		82	3	179.7	539.1	산책로			
변경	산책로		82	3	179.7	539.1	산책로	가-27, 광장27	산책로 84	
당초	산책로		83	2	97	194	산책로			
변경	산책로		83	2	97	194	산책로	산책로 82	마-19, 묘역	
당초	산책로		84	2	21.3	42.6	진입로			
변경	산책로		84	2	21.3	42.6	진입로	산책로 82	산책로 83	
당초	산책로		85	3	24.7	74.1	산책로			
변경	산책로		85	3	5.3	16	산책로	산책로 57	15, 호국봉안담	감)58.1m <sup>2</sup>
당초	산책로		86	3	34.1	102.3	산책로			
변경	산책로		86	3	8.2	24.5	산책로	산책로 57	15, 호국봉안담	감)77.8m <sup>2</sup>
신설	산책로		5	3	7.2	21.5	산책로	15, 호국봉안담	산책로5	증)21.5m <sup>2</sup> (산책로85연결)
신설	산책로		6	3	5.3	10.5	산책로	15, 호국봉안담	산책로5	증)10.5m <sup>2</sup> (산책로86연결)
신설	산책로		7	2	27.7	55.4	산책로	부지경계	부지경계	증)55.4m <sup>2</sup> (산책로26연결)
신설	산책로		58	2	8.2	16.4	산책로	부지경계	다-20, 휴게소20	증)16.4m <sup>2</sup> (산책로26연결)

인천광역시고시 제2021-403호

## 도시관리계획(관청근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(관청근린공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조(도시·군 관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(관청근린공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7038), 인천광역시 강화군 산림공원과(032-930-3877)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2021. 9. 13.

### 인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원: 관청근린공원)
2. 위 치 : 인천광역시 강화군 강화읍 관청리 51번지 일원
3. 면 적 : 107,486㎡
4. 도시계획시설(관청근린공원 조성계획) 결정(변경) 조서[붙임 1]
5. 지형도면: 시보게재 생략(열람 장소에 비치)  
○ 토지이용규제정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에서 열람가능

[붙임 1]

## 도시관리계획(관청 근린공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 강화군 강화읍 관청리 51번지 일원)

구 분			변 경 전						변 경 후						비 고
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
계			145,124	21,624.48	-	155.04	155.04	102	107,486	15,016.01	2	155.04	155.04	74	
공 원 시 설	시 설 계		21,624.48	21,624.48	-	155.04	155.04	102	15,016.01	15,016.01	-	155.04	155.04	74	시설면적 감)6,608.47 ㎡
	기 반 시 설	소계	15,803.26	15,803.26	-	-	-	-	9,244.29	9,244.29	-	-	-	-	감) 6,558.97㎡
		도로	13,741.16	13,741.16	-	-	-	-	7,684.56	7,684.56	-	-	-	-	감) 6,056.60㎡
		광장	2,062.10	2,062.10	-	-	-	-	1,559.73	1,559.73	-	-	-	-	감) 502.37㎡
	휴양시설		1,196.46	1,196.46	-	-	-	79	858.12	858.12	-	-	-	58	감) 338.34㎡
	유흥시설		566.31	566.31	-	-	-	9	577.14	577.14	-	-	-	12	증) 10.83㎡
	운동시설		1,886.51	1,886.51	-	-	-	12	1,804.71	1,804.71	-	-	-	4	감) 81.8㎡
	편익시설		1,968.54	1,968.54	-	60	60	1	2,318.66	2,318.66	1	60.00	60.00	-	증) 2.16㎡
	관리시설		203.39	203.39	-	95.04	95.04	1	213.09	213.09	1	95.04	95.04	-	증) 9.70㎡
	녹지 및 기타			123,499.52	-	-	-	-	-	92,469.99	-	-	-	-	-
시설율(%) (법정 40%이하)			14.9%						13.97%						
건폐율(%) (법정 10%이하)			0.11%						0.14%						

## 나. 시설조서

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
합 계		-	145,124	21,624.48	-	155.04	155.04	102	-	107,486	15,016.01	2	155.04	155.04	74	감)6,608.47㎡
기 반 시 설	계	-	15,803.26	15,803.26	-	-	-	-	-	9,244.29	9,244.29	-	-	-	-	감)6,558.97㎡
	도로	-	13,741.16	13,741.16	-	-	-	-	-	7,684.56	7,684.56	-	-	-	-	감)6,056.60㎡
	광장	가	2,062.10	2,062.10	-	-	-	-	가	1,559.73	1,559.73	-	-	-	-	감)502.37㎡
	광장1	가-1	202.83	202.83	-	-	-	-	가-1	330.30	330.30	-	-	-	-	증)127.47㎡
	광장2	가-2	184.33	184.33	-	-	-	-	가-2	685.85	685.85	-	-	-	-	증)501.52㎡
	광장3	가-3	143.40	143.40	-	-	-	-	가-3	543.58	543.58	-	-	-	-	증)400.18㎡
	광장4	가-4	685.85	685.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)685.85㎡
	광장5	가-5	515.39	515.39	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)515.39㎡
	광장6	가-6	330.30	330.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)313.30㎡
휴 양 시 설	계	-	1,196.46	1,196.46	-	-	-	79	-	858.12	858.12	-	-	-	58	감)338.34㎡
	휴게쉼터	나	1,196.46	1,196.46	-	-	-	79	나	858.12	858.12	-	-	-	58	감)338.34㎡
	휴게쉼터-1	나-1	84.96	84.96	-	-	-	-	나-1	32.01	32.01	-	-	-	-	감)52.95㎡
	휴게쉼터-2	나-2	46.89	46.89	-	-	-	-	나-2	37.49	37.49	-	-	-	-	감)9.4㎡
	휴게쉼터-3	나-3	182.92	182.92	-	-	-	-	나-3	204.57	204.57	-	-	-	-	증)21.65㎡
	휴게쉼터-4	나-4	204.57	204.57	-	-	-	-	나-4	112.25	112.25	-	-	-	-	감)92.32㎡
	휴게쉼터-5	나-5	112.33	112.33	-	-	-	-	나-5	70.19	70.19	-	-	-	-	감)42.14㎡
	휴게쉼터-6	나-6	69.26	69.26	-	-	-	-	나-6	54.00	54.00	-	-	-	-	감)15.26㎡
	휴게쉼터-7	나-7	165.71	165.71	-	-	-	-	나-7	347.61	347.61	-	-	-	-	증)181.9㎡
	휴게쉼터-8	나-8	329.82	329.82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)329.82㎡
	팔각정자	①	-	-	-	-	-	1	①	-	-	-	-	-	1	-
	파고라	②	-	-	-	-	-	10	②	-	-	-	-	-	6	-
	등의자	③	-	-	-	-	-	48	③	-	-	-	-	-	40	-
	야외테이블	④	-	-	-	-	-	20	④	-	-	-	-	-	11	-
유 희 시 설	계	-	566.31	566.31	-	-	-	9	-	577.14	577.14	-	-	-	12	증)10.83㎡
	어린이놀이터	다	566.31	566.31	-	-	-	-	다	577.14	577.14	-	-	-	-	증)10.83㎡
	원통슬라이드	⑤	-	-	-	-	-	2	⑤	-	-	-	-	-	2	-
	모험놀이대	⑥	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	네트놀이대	⑦	-	-	-	-	-	1	⑥	-	-	-	-	-	1	-
	와나무건너기 놀이대	-	-	-	-	-	-	-	⑦	-	-	-	-	-	1	-
	네트오르기	-	-	-	-	-	-	-	⑧	-	-	-	-	-	1	-
	나무건너기놀이대	-	-	-	-	-	-	-	⑨	-	-	-	-	-	1	-
	줄오르기	-	-	-	-	-	-	-	⑩	-	-	-	-	-	2	-
	숲모험놀이대	⑧	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	통나무아지트	⑨	-	-	-	-	-	2	⑪	-	-	-	-	-	2	-
	숲아지트	⑩	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
	산성아지트	-	-	-	-	-	-	-	⑫	-	-	-	-	-	1	-
	케이블놀이대	⑪	-	-	-	-	-	1	⑬	-	-	-	-	-	1	-

구 분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
운 동 시 설	계	-	1,886.51	1,886.51	-	-	-	12	-	1,804.71	1,804.71	-	-	-	4	감)81.8㎡
	다목적운동장	라-1	1,654.62	1,654.62	-	-	-	-	라-1	1,719.75	1,719.75	-	-	-	-	증)65.13㎡
	체력단련장1	라-2	81.88	81.88	-	-	-	-	라-2	84.96	84.96	-	-	-	-	증)3.08㎡
	체력단련장2	라-3	32.88	32.88	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)32.88㎡
	체력단련장3	라-4	61.22	61.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)61.22㎡
	체력단련장4	라-5	55.91	55.91	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)55.91㎡
	체력단련시설	㉔	-	-	-	-	-	12	㉔	-	-	-	-	-	4	-
편 익 시 설	계	-	1,968.54	1,968.54	-	60.00	60.00	1	-	2,318.66	2,318.66	1	60.00	60.00	-	증)350.12㎡
	주차장-1	마-1	1,612.23	1,612.23	-	-	-	-	마-1	1,962.35	1,962.35	-	-	-	-	증)350.12㎡
	주차장-2	마-2	263.41	263.41	-	-	-	-	마-2	263.41	263.41	-	-	-	-	-
	화장실	마-3	92.90	92.90	-	-	-	-	1	92.90	92.90	1	60.00	60.00	-	-
	화장실	㉓	-	-	-	60.00	60.00	1	-	-	-	-	-	-	-	-
관 리 시 설	계	-	203.39	203.39	1	95.04	95.04	1	-	213.09	213.09	1	95.04	95.04	-	증)9.70㎡
	관리사무실	바	203.39	203.39	-	-	-	-	2	213.09	213.09	1	95.04	95.04	-	증)9.70㎡
	관리사무실	㉒	-	-	1	95.04	95.04	1	-	-	-	-	-	-	-	-
녹 지 및 기 타	계	-	123,499.52	-	-	-	-	-	-	92,469.99	-	-	-	-	-	감)31,029.53㎡
	녹지	-	123,499.52	-	-	-	-	-	-	92,469.99	-	-	-	-	-	-

## 다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				3,889.0	13,741.16	-	-	-	감)6,056.6m <sup>2</sup>
변경					2,040.1	7,684.56	-	-	-	
당초	소 계				3,889.0	13,741.16	-	-	-	감)6,056.6m <sup>2</sup>
변경					2,040.1	7,684.56	-	-	-	
당초	소로	3	1	(4.0)	(26.0)	(103.83)	연결로	광장 가-1	소로 3-3	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	2	5.0	(52.9)	(264.88)	연결로	광장 가-2	소로 3-3	
변경		"	2	5.0	(44.6)	(222.95)	연결로	소로 3-8	소로 3-3	
당초	소로	3	3	4.0	(892.5)	(3,619.93)	연결로	광장 가-5	소로 3-15	
변경		"	3	4.0	756.8	3,057.93	연결로	광장 가-3	소로 3-9	
당초	소로	3	4	3.0	(54.1)	(162.52)	연결로	광장 가-2	주차장 마-1	
변경		"	4	3.0	61.3	178.28	연결로	소로 3-7	남측 부지경계	
당초	소로	3	5	(3.0)	(29.6)	(88.91)	연결로	광장 가-1	주차장 마-1	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	6	(3.0)	(41.8)	(125.53)	연결로	광장 가-1	소로 3-3	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	7	3.0	32.0	113.93	연결로	주차장 마-1	소로 3-4	
당초	소로	3	8	4.0	12.9	51.40	연결로	소로 3-2	소로 3-7	
당초	소로	3	9	4.0	(145.5)	(589.15)	연결로	소로 3-2	소로 3-3	
변경		"	9	4.0	125.6	480.94	연결로	소로 3-2	남측 부지경계	
당초	소로	3	10	(4.0)	(8.1)	(42.24)	연결로	남측 부지경계	소로 3-9	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	11	(4.0)	(14.7)	(78.56)	연결로	남측 부지경계	소로 3-3	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	12	(4.0)	(482.5)	(1,958.34)	연결로	광장 가-3	소로 3-3	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	13	(3.0)	(424.8)	(1,706.82)	연결로	소로 3-3	주차장 바-2	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	14	(1.5)	(98.5)	(147.71)	연결로	체력단련장 라-2	소로 3-12	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	15	(1.5)	(229.2)	(344.70)	연결로	체력단련장 라-5	소로 3-13	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	16	(1.5)	(179.4)	(269.53)	연결로	소로 3-13	휴게쉼터 나-3	
폐지				-	-	-				
당초	소로	3	17	5.0	(64.1)	(321.98)	연결로	동측 부지경계	휴게쉼터 나-8	
변경		"	17	5.0	76.7	369.30	연결로	동측 부지경계	소로 3-3	

당초	소로	3	18	3.0	64.1	192.24	연결로	소로 3-17	소로 3-19	
당초	소로	3	19	3.0	(74.1)	(222.50)	연결로	체력단련장 라-1	소로 3-3	
변경		"	19	3.0	73.5	220.58	연결로	다목적운동장 라-1	소로 3-3	
당초	소로	3	20	(3.0)	(153.8)	(470.77)	연결로	소로 3-3	휴게쉼터 나-3	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	21	(3.0)	(74.7)	(225.89)	연결로	소로 3-20	광장 가-6	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	22	(3.0)	(138.8)	(416.38)	연결로	서측 부지경계	소로 3-20	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	23	3.0	(94.2)	(282.73)	연결로	소로 3-20	광장 가-6	
변경		"	23	3.0	94.3	282.78	연결로	소로 3-37	광장 가-1	
당초	소로	3	24	(3.0)	(30.8)	(103.26)	연결로	서측 부지경계	소로 3-22	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	25	5.0	226.2	1176.03	연결로	서측 부지경계	주차장 마-2	
당초	소로	3	26	3.5	(64.8)	(227.56)	연결로	주차장 마-2	휴게쉼터 나-3	
변경		"	26	3.5	62.1	216.55	연결로	주차장 마-2	기존산책로	
당초	소로	3	27	2.0	63.7	124.65	연결로	서측 부지경계	소로 3-25	
당초	소로	3	28	(2.5)	(30.7)	(71.96)	연결로	소로 3-25	광장 가-4	
폐지			-	-	-	-				
당초	소로	3	29	(2.5)	28.8	75.48	연결로	주차장 마-2	광장 가-4	
변경		"	29	2.0	28.8	75.48	연결로	주차장 마-2	광장 가-2	
당초	소로	3	30	3.5	3.5	14.43	연결로	광장 가-4	소로 3-26	
변경		"	30	3.5	3.5	14.43	연결로	광장 가-2	소로 3-26	
당초	소로	3	31	2.0	19.7	50.83	연결로	광장 가-4	소로 3-26	
변경		"	31	2.0	19.7	50.83	연결로	광장 가-2	소로 3-26	
당초	소로	3	32	2.5	31.8	64.31	연결로	소로 3-23	소로 3-21	
변경		"	32	2.0	31.8	64.31	연결로	소로 3-23	소로 3-37	
당초	소로	3	33	3.0	10.7	32.18	연결로	소로 3-3	광장 가-6	
변경		"	33	3.0	10.7	32.18	연결로	소로 3-3	광장 가-1	
신설	소로	3	34	3.0	30.6	102.03	연결로	소로 3-35	소로 3-3	
신설	소로	3	35	2.0	43.3	98.21	연결로	남측 부지경계	관리사무실	
신설	소로	3	36	2.0	11.6	23.20	연결로	남측 부지경계	소로 3-3	
신설	소로	3	37	3.0	158.1	520.01	연결로	소로 3-3	광장 가-1	
신설	소로	3	38	2.0	8.2	16.32	연결로	북측 부지경계	소로 3-3	

인천광역시고시 제2021-405호

## 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획 고시

도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

2021. 9. 13.

### 인천광역시

#### 1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 서구 연희동 826번지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(체육시설)  
○ 명 칭: 인천아시아드경기장 주경기장(1층, 3층) 용도변경

#### 3. 사업의 면적 및 규모

- 면 적: 623,856.4㎡(아시아드경기장) 중 92,540㎡(주경기장)  
○ 규 모: 주경기장 1층(12,082.55㎡), 3층(5,803.8㎡) 용도변경

위치		기정		변경		비고
		용도	면적(㎡)	용도	면적(㎡)	
주 경 기 장	1 층	운동시설	12,082.55㎡	운동시설(볼링장, 놀이형시설, 사무실)	8,828.36	
				운동시설(골프연습장)	1,694.99	
				제2종근린생활시설(일반음식점-1)	1,361.33	
				제2종근린생활시설(일반음식점-2)	45.52	
				제2종근린생활시설(동물미용실)	63.45	
				제1종근린생활시설(소매점)	88.9	
	3 층	문화 및 집회시설	5,803.8	문화 및 집회시설	4,667.81	
				업무시설(사무소)	1,135.99	



## 4. 사업시행자 성명 및 주소

- 성 명: 인천광역시장
- 주 소: 인천광역시 남동구 정각로 29

## 5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일

- 착공예정일: 실시계획고시일
- 준공예정일: 2021. 12. 31.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	위치	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		비고
				공부	편입	성명	구분	
1	서구 연희동	826	체	567,796.3	567,796.3	인천광역시		
합계	총 계			567,796.3	567,796.3			

## 7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음.

공 고
-----

## 인천광역시공고 제2021-2343호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 신규등록 사항을 공고합니다.

2021년 09월 06일

인 천 광 역 시 장

**환경전문공사업 신규등록 공고**

- 1) 업 체 명 : (주)동우기연
- 2) 대 표 자 : 김성래
- 3) 영업소재지 : 인천광역시 동구 방축로 37번길 30, 06동 306호(송림동 산업유통단지)
- 4) 환경전문공사업의 종류 : 수질환경전문공사업
- 5) 등 록 번 호 : 수질 제149호
- 6) 등 록 일 자 : 2021. 09. 06.

인천광역시공고 제2021-2349호

## 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획 공고·열람

도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획 인가를 하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 미리 주민에게 알려 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2021. 9. 13.

### 인천광역시장

#### 1. 사업시행지의 위치

○ 위 치: 인천광역시 남동구 수산동 294-4외 9필지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류: 도시계획시설(수도공급설비)

○ 명 칭: 수산정수장 고도정수처리 건설공사

#### 3. 사업의 면적 및 규모

○ 면 적: 216,267㎡ 중 10,897㎡

○ 규 모: Q= 380,000㎥/일

#### 4. 사업시행자 성명 및 주소

○ 성 명: 인천광역시장(상수도사업본부장)

○ 주 소: 인천광역시 남동구 석정로 225

**5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일**

- 착공예정일: 실시계획고시일
- 준공예정일: 2025. 11. 15.

**6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소**

- 해당 없음.

**7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음.**

- 해당 없음.

**8. 열람 기간 및 의견제출 방법**

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출
  - 도시계획시설사업 실시계획 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

**9. 열람 장소**

- 인천광역시 시설계획과(☎032-440-1712, 남동구 정각로 29 민원동 3층)
- 남동구청 도시재생과(☎032-453-2955, 남동구 소래로 633)

**10. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)**

인천광역시공고 제2021-2352호

**인천광역시 하천 내 낚시·야영·취사 금지지역 지정(변경) 행정예고 공고**

인천광역시 국가하천(아라천, 굴포천), 지방하천(공촌천, 심곡천)에 대하여 「하천법」 제46조 및 「같은법 시행령」 제51조 규정에 의거하여 낚시·야영·취사 금지지역을 지정(변경)함에 있어 주민 및 이용객들의 의견을 듣고자 그 취지와 주요내용을 「행정절차법」 제46조 규정에 따라 아래와 같이 행정예고를 실시하오니, 이에 대한 의견이 있으신 분은 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 9월 6일

인천광역시장

**1. 지정취지**

국가하천(아라천, 굴포천), 지방하천(공촌천, 심곡천)을 낚시·야영·취사 행위 금지지역으로 지정(변경)함으로써 하천오염 방지 및 쾌적한 생태 하천 환경을 조성하고자 함

**2. 주요내용**

가. 낚시 등의 금지지역 하천 및 위치

○ 국가하천

하 천 명	금지사항	구 분	지정구간	지정길이
아 라 천	낚시	양안	주운수로와 굴포천 연결수로	33.8km
	야영 취사		청운교 ⇄ 계양대교(남측, 북측 경관도로)	24.0km
굴 포 천	낚시 야영 취사	양안	갈산동 404-12 ⇄ 삼산동 106-24	6.8km
		좌안	삼산동 302 ⇄ 삼산동 325-312	0.7km
		우안	삼산동 301-1 ⇄ 삼산동 325-446	0.4km
		양안	당미1교 ⇄ 굴현보	2.6km
	낚시	양안	체절수문 ⇄ 상야교	3.0km
	낚시	좌안	중앙교 ⇄ 천상교	1.2km

## ○ 지방하천

하 천 명	금지사항	구 분	지정구간	지정길이
공 촌 천	낙시 야영 취사	양안	공촌2교 ⇄ 공촌천교	5.4km
		좌안	공촌천교 ⇄ 서해수문	1.6km
심 곡 천	낙시 야영 취사	양안	청중로 봉수교 ⇄ 보존지역 일대	9.6km
		우안	보존지역 일대 ⇄ 서해수문	0.9km

## 나. 낙시 등 금지기간 및 행위제한

○ 낙시·야영·취사행위 금지기간 : 연중

○ 금지행위

- 야영행위 또는 취사행위
- 모든 낙시 행위(떡밥·어분·루어 등 낙시행위 일체)
- 그 밖의 하천 오염 행위, 하천시설물 훼손 행위

※ 적용 예외사항 : 학술조사·어종조사 등 부득이한 경우

## 3. 제한사항 위반자에 대한 처분

근거법령	벌 칙
「하천법」 제46조 제6호, 제7호	하천법 제98조제2항, 같은법 시행령 제107조의 규정에 의거 300만원 이하의 과태료
인천광역시 낙시 등의 금지지역 관리 조례	[하천법 시행령 별표5] ① 1차 위반 : 100만원 ② 2차 위반 : 200만원 ③ 3차 위반 : 300만원 이내에서 과태료 부과

## 4. 의견제출

가. 제출기간 : 2021. 9. 6. ~ 9. 27. (22일간)

나. 제출방법 : 서면, 우편, 팩스

다. 기재내용 : 주소, 성명(단체인 경우 단체명과 그 대표자 성명), 연락  
전화번호, 의견(찬·반 여부 및 사유)

라. 제출기관 : 인천광역시청 수질환경과 하천환경팀

○ 주 소 : 인천광역시 남동구 정각로 29, 본관 5층 수질환경과

○ 연 락 처 : 032-440-3627, 팩 스 : 032-440-8686

## 5. 기타사항

가. 제출기한 내에 의견서 제출이 없을 때에는 의견이 없는 것으로 간주함

나. 공청회 개최계획 : 없음

붙임 1. 위치도 1부.

2. 의견제출서(서식) 1부.



## 【붙임 1】 금지지역 위치도

## 1. 아라천 낚시 등 금지지역 위치도 [변경없음]

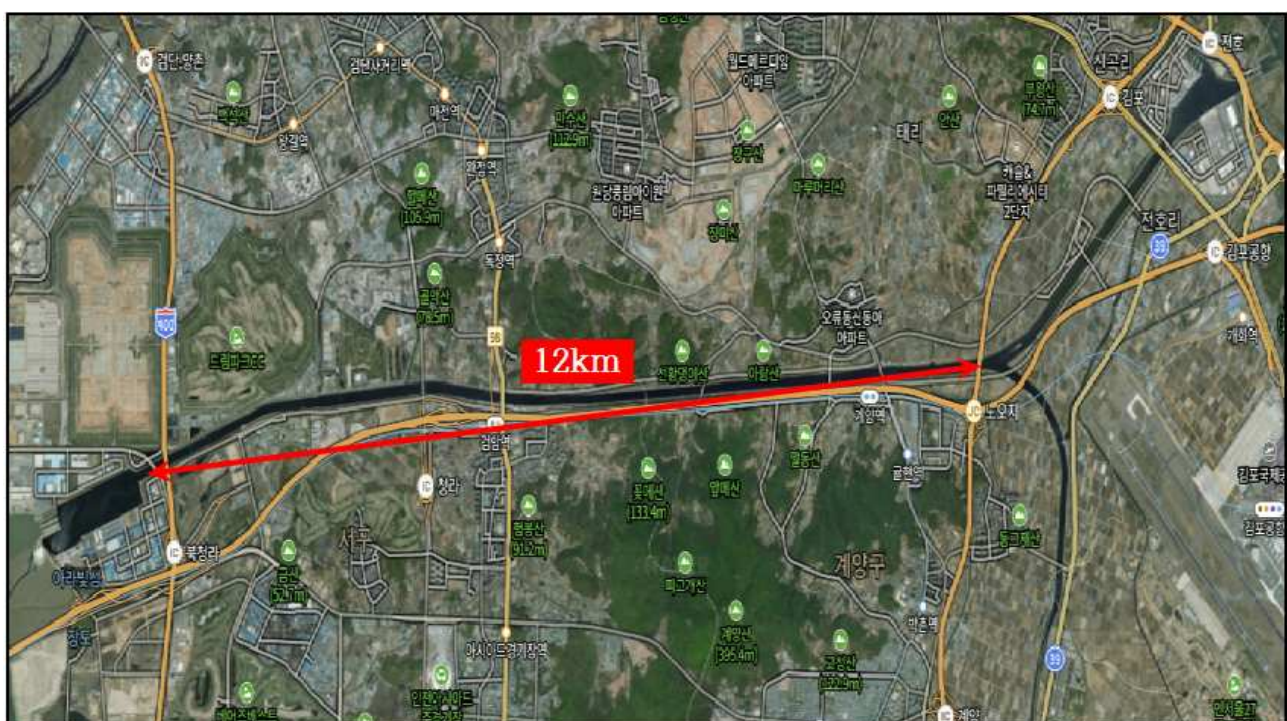
○ 금지사항 : 낚시

- 주운수로와 굴포천 연결수로 좌우안 제방 33.8km (김포시 구간 제외)



○ 금지사항 : 야영, 취사

- 청운교 ⇄ 계양대교 남측, 북측 경관도로 좌우안 24.0km



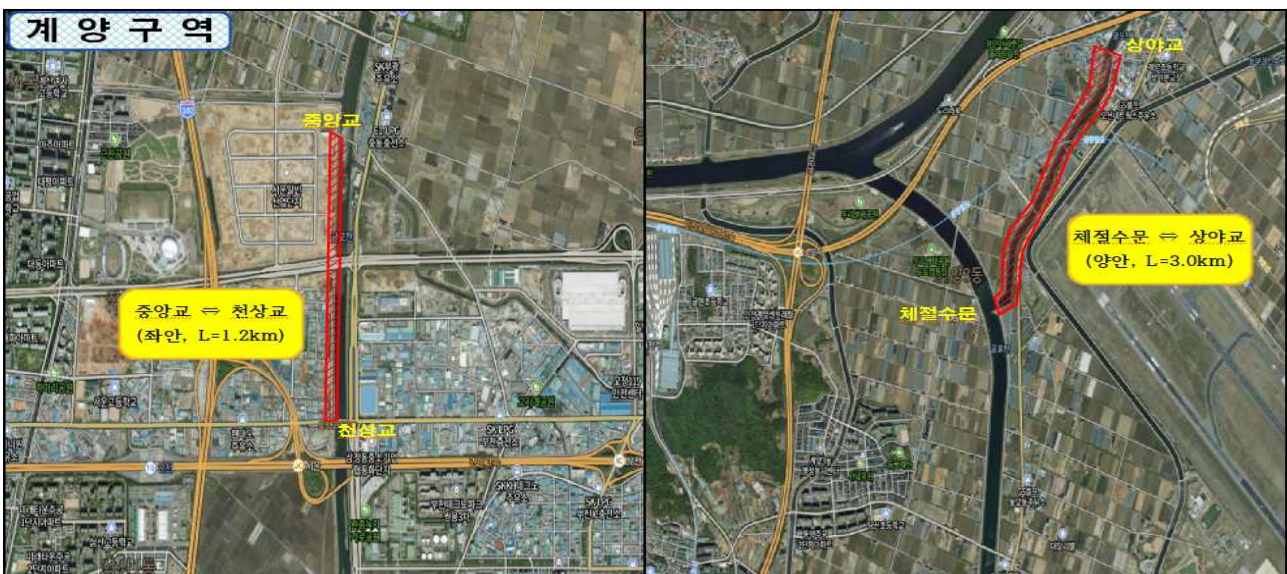


## 2. 굴포천 낚시 등 금지지역 위치도 [변경]

○ 금지사항 : 낚시, 야영, 취사



○ 금지사항 : 낚시





## 3. 공촌천 낚시 등 금지지역 위치도 [변경]

○ 금지사항 : 낚시, 야영, 취사



## 4. 심곡천 낚시 등 금지지역 위치도 [변경]

○ 금지사항 : 낚시, 야영, 취사



## 【붙임 2】 의견제출서

## 의견제출서

공 고 명		인천광역시 하천 내 낚시·야영·취사 금지지역 지정(변경) 행정예고		
의견제출인	성명 (개인/단체)		전화번호	
	주소			
의견내용				
<p>‘인천광역시 하천 내 낚시·야영·취사 금지지역 지정(변경) 행정예고’와 관련하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">2021년    월    일</p> <p style="text-align: center;">의견제출인 <span style="float: right;">(서명 또는 인)</span></p> <p style="text-align: center;"><b>인천광역시장 귀하</b></p>				
비고	1. 기재란이 부족할 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 관련자료 등을 첨부할 수 있습니다.			

※ 제출처 : 인천광역시 남동구 정각로29, 본관5층 수질환경과

※ 제출방법 : 우편 또는 팩스(032-440-8686) [문의 : ☎032-440-3627]

인천광역시공고 제2021-2353호

## 제16회 인천광역시 중소기업인대상 시상계획 공고

중소기업인의 경영의욕 고취와 사기진작을 위하여 기술개발, 생산성 향상, 수출증대 등 중소기업 발전과 지역경제 활성화에 기여한 우수 중소기업인을 발굴하여 시상하는 『제16회 인천광역시 중소기업인 대상』 시상계획을 다음과 같이 공고합니다.

### 1. 시상개요

- 가. 시상시기: 2021년 11월(예정)
- 나. 시상인원: 6명 (대상 1, 우수상 2, 장려상 3)

### 2. 신청자(수상 후보자) 자격

- 「중소기업기본법」 제2조에 규정한 중소기업자로서 공고일 현재 3년 이상 관내에 계속하여 주사무소와 공장이 있고 기업 경영 활동을 영위하고 있는 자

#### 《추천제외》

- 「인천광역시 중소기업인 대상」의 동일부문 수상경력이 있는 자
- 최근 2년간 산업재해율이 동종 업종 평균치보다 높은 업체
- 부채비율이 동종 업종 평균부채비율 2배 초과인 업체
- 지방세 체납 업체
- 공고일 기준 인천광역시에서의 경영활동이 3년 미만이고 주사무소와 공장이 관내에 없는 업체
- 기타 정부포상기준에 결격 사유가 있는 자

※ 시상 후 위 사항이 밝혀지는 경우 수상을 취소 할 수 있음.

### 3. 신청 및 접수

- 가. 기 간: 2021. 9. 8.(수) ~ 10. 8.(금)
- 나. 접수처(기관)
  - 각 군·구 경제 관련 부서
  - (재)인천테크노파크, 인천상공회의소
  - 중소벤처기업진흥공단 인천지역본부, 중소기업중앙회 인천지역본부
- 다. 방 법: 신청업체 기업의 본사 또는 주 공장소재 접수기관에 각 2부씩 접수

**4. 신청(접수) 구비서류: 각 2부**

가. 추천서 2부

나. 공적조서 2부(공적요약서 및 이력서 포함) - 전자문서 작성

다. 사업자등록증 사본·공장등록증명원 각 2부

라. 수상후보자의 사진(이력서에 한글문서 편집 제출)

마. 최근 2년간 결산재무제표(관할 세무서장 확인) 2부

바. 산업재해율확인서류(최근 2년간, 한국산업안전보건공단 발행) 2부

사. 평가항목 관련자료

(특허, 지적소유권, 신기술 및 신제품 개발, 수출, 품질경영, 직원복지 등)

아. 기타 심사에 필요한 공적 증빙서류(연혁, 소개서, 인쇄물 및 스크랩 등) 각 2부

\* 신청서류는 일체 반환하지 않으며, 업종별 균형 안배

**5. 수상자 심사**

○ 수상후보자의 서류심사, 현장조사, 「인천광역시 중소기업인대상 조례」에 따라 구성되는 심사위원회에서 ‘심사 평가 기준표’에 의거 심사

\* 신청서류 중 허위 기재 사항이 발견될 경우 심사대상에서 제외

**6. 수상자 특전**

가. 중소기업 경영안정자금 우대지원

나. 해외시장개척단 및 해외전시박람회 참가 지원 시 가점 부여

다. 해외유명규격 인증획득 지원 시 가점 부여

※ 유효기간: 시상일로부터 5년

라. 3년간 지방세 세무조사 면제

**7. 기타 문의**

○ 인천광역시 산업진흥과 (전화 032-440-4255, FAX 032-440-8660)

※ 인천광역시 홈페이지(<http://www.incheon.go.kr>)→고시.공고란  
(추천서 등 다운로드가능)

2021. 9. 8.

인천광역시장



## 공 적 조 서

(1)성 명								(한 자)			
(2)생년월일	0	0	0	0	0	0	0	-	(3)군번 (군인의 경우)		
	0	*	*	*	*	*	*	*	(4)국적 (외국인의 경우)		
(5)주 소											
(6)직 업								(7)소 속			
(8)직 위								(9)직급·계급			
(10)근무기간								(11)공적분야			
(12)공적요지(50자 내외)											
(13) 추천훈격								(14) 추천순위			
조 사 자											
(15)소 속								(16)직 위			
(17)직 급								(17)성 명	(인)		
<p>위 기록이 틀림없음을 확인합니다.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 50px;"> <div style="text-align: center;"> <p>추 천 관</p> <p>(인)</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>20    년    월    일</p> </div> </div>											

## 주 요 학 력 및 경 력

(19) 년 월 일	(20) 이 력	(21) 년 월 일	(22) 이 력

## 과거 표창기록 (훈장·포장·표창별로 기록)

(23) 년 월 일	(24) 내 용	(25) 년 월 일	(26) 내 용

## (27) 공 적 사 항

<div style="border: 1px solid black; height: 464px; margin-bottom: 10px;"></div>
--



# 공 적 요 약 서

소 속	직 급	성명 생년월일	재직기간	징계 서 훈	공 적 개 요
					<p>1. 제목</p> <p>◦</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>2. 제목</p> <p>◦</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>3. 제목</p> <p>◦</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>4. 제목</p> <p>◦</p> <p>-</p> <p>-</p>

# 이 력 서

주 소		전화		사진 (전자문서 사진 복사하여 제출)
회 사 명		전화		
성 명				
생년월일				
학 력				
년 월 일	학 력 사 항			
경 력				
년 월 일	경 력 사 항			
	※ 본란 부족 시 별지 첨부도 가능			
상 별				
년 월 일	상 중 류			
<p>위 사실과 상위 없음.</p> <p>2021년 월 일</p> <p>성 명 : (서명 또는 날인)</p>				

# 공적내용 현지 확인 조사서

후 보 자 인적사항	성 명		생년월일	
	주 소			
	직업또는 직 위		추천부문	
공적개요	○ ○ ○ ○ ※ 공적조서상의 내용을 개조식으로 작성			
확인결과	○ 공적사항의 사실여부  ○ 거주지 주민여론(지역사회에서의 신망도 등)  ○ 소속단체원등 여론  ○ 기타(참고사항등)			

위와 같이 ○○상 후보자 공적실태를 조사하여 복명합니다.

20 . . .

조사자 :                      담당                      (인)  
   담당자                      (인)

## 시장표창에 대한 동의서

☐ 표창 후보자

성명		직위(급)	
소속(주소)		연락처	

### <개인정보 제공 동의>

개인정보보호법 제15조에 따라 개인정보 수집 및 이용에 따른 동의를 거부할 수 있습니다. 다만, 동의를 거부할 경우에는 시장표창 추천이 제한될 수 있습니다.

#### 1. (개인정보의 수집·이용 목적)

- 공적조서 작성, 공적사실 확인, 포상대장 관리, 시장표창계획상 추천제한 사유 해당여부 확인 등 표창 추천 및 기록에 관한 사항

#### 2. (수집하려는 개인정보의 항목)

- 성명, 생년월일, 성별, 주소, 연락처, 직업, 소속, 직위 및 직급, 공적요지, 공적 내용, 주요학력 및 경력, 과거 표창기록, 군번(군인의 경우), 국적(외국인의 경우)

#### 3. (개인정보의 처리 및 보유 기간)

- 포상대장에 기록되는 개인정보(성명, 생년월일, 성별, 소속 또는 주소, 직위 또는 직급)는 영구 보유
- 부서별 표창추천서류에 기록되는 개인정보는 5년간 처리 및 보유

**개인정보 제공에 동의합니다.**

☐ 동의함

☐ 동의하지 않음

### <추천제한사유 해당여부>

시장표창 계획 등에 따라 표창대상자의 추천제한 사유(지방세 체납 및 범죄경력 등) 여부를 확인하고 있으며, 제한사유가 있을 경우 표창 추천이 제한될 수 있습니다.

**추천제한사유에 대하여 설명을 들었으며, 해당사항이 없습니다** ☐ 예 ☐ 아니오

위 본인은 표창과 관련하여 민원이 야기되거나, 추천제한사유에 해당하는 것으로 확인되어 시장표창이 철회 또는 취소될 경우, 이의를 제기하지 않을 것을 서약합니다.

20 . . .

성명

(서명)

인천광역시장 귀하

## 제16회 인천광역시 중소기업인 大賞 심사평가표

1.업체명				2.대표자	성 명(한 자)	( )		
					생년월일			
평 가 항 목			평 가 내 용			배 점	평 점	
합 계						100		
재 무 평 가	재 무 현 황 (건설도)	소 계				28		
		안 정 성	자기자본비율			3		
			유동비율			4		
			부채비율			3		
		수 익 성	총 자본 순 이익율			2.5		
			매출 영업 이익율			2.5		
		활 동 성	총 자본회전율			2		
			자기자본 회전율			2		
		성 장 성	매출액증가율			5		
		생 산 성	부가가치율			4		
실 적 평 가	기업환경 및 경영관리	소 계				30		
		사업 영위기간				4		
		기업의 정착도				5		
		시 장 성	거래조건 및 판매			3		
			판로확보 노력			2		
		경영성과	흑자경영			3		
			매출규모(당기년도)			3		
		경영자 자질	경영자 경력			1		
			경영 관리			2		
			경영 방침			2		
		노사관계 안정도				5		
		연구(기술) 개발 경쟁력	소 계				22	
			연구(기술) 개발실적	기술개발비 투자			2	
	기술혁신 노력			4				
	생산·품질관리 실적				6			
	연구(기술)개발 연구조직				5			
	연구(기술)인력 보유도				5			
	지역경제 기 여 도		소 계				20	
		수출기여도(최근 2년)				6		
		고용창출				5		
		후생복지				5		
		인력양성				4		
가 점	기 타	비전, 유망, 품질우수, 벤처기업, 수상실적, 기타 심사위원 부여 등				+5		

인천광역시공고 제2021-2362호

## 비영리민간단체 등록변경 공고

「비영리민간단체 지원법」 제4조제1항 및 같은 법 시행령 제3조 제2항·제5항에 따라 다음과 같이 비영리민간단체 등록변경 사항을 공고합니다.

2021년 9월 8일

## 인천광역시장

등록번호 (등록연월일)	단체명	사무소 소재지	주된 사업	변경사항		주관 부서
				변경전	변경후	
제2019-0- 인천광역시사-1호 (2019.1.11.)	사단법인 인천학회	인천광역시 미추홀구 인하 로 100, 인하대학교 60주년 기념관 806호(옹현동)	인천학회포럼 개최 및 운영 등	서종국	장동민	협치인권 담당관

## 인천광역시 공고 제2021-2365호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 변경등록 사항을 공고합니다.

2021년 09월 08일

인 천 광 역 시 장

**환경전문공사업 변경등록 공고**

☐ 변경등록사항 : 영업소 소재지 변경

사업장명 (분야 및 등록번호)	대표자	등록일자	변경사항		
			구분	변경전	변경후
(주)한중이엔지 (대기환경전문공사업, 제114호)	하재민	2019.02.12.	소재지 변경	인천광역시 서구 백범로 810번길 20	인천광역시 서구 건지로 250번길 85, 401호

인천광역시공고 제2021-2367호

## 공시송달공고

## (국제물류주선업 2차 위반-사업정지 30일 행정처분 공시송달)

물류정책기본법 제43조 제3항 및 제4항의 위반업체에 대하여 2차 위반-사업정지 30일 행정처분 공문을 발송하였으나 반송 등으로 송달이 되지 않고 있기에 행정절차법 제14조(송달) 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2021 년 9 월 13 일

## 인천광역시장

## 1. 처분대상업체

연 번	등록 번호	업체명	대표	법인주소	예정된 행정처분 원인
1	664	(주)와이드원	윤** 이**	인천광역시 연수구 송도과학로16 번길 13-18, 706호 (송도동, 송도 건원테크노큐브)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.3.21.)
2	541	다솜로지스틱(주)	신**	인천광역시 중구 인항로6, 에이동 814,815호(신흥동3가,정광씨팰리스)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.4.21.)
3	92	(주)동아로지스	김**	인천광역시 중구 공항동로 295번 길 77-6, 비동 421호 (운서동, 화 물청사아시아나)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.7.8.)
4	749	브이케이글로벌(주)	이**	인천광역시 중구 축항대로296번길 60-40(신흥동3가)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.7.21.)
5	569	(주)부성국제로지스	유**	인천광역시 미추홀구 아암대로29 번길 16, 105동 2401호(용현동, 용현엑슬루타워)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.8.19.)
6	761	씨브이글로벌(주)	선**	인천광역시 중구 서해대로464번길 7, 2층(선화동)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.9.22.)
7	191	(주)중산로지스틱스	이**	인천광역시 중구 연안부두로 33번 길 10 (항동7가)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.10.1.) 등록기준미신고(6. 28) (신고기한:2020.8.28.)
8	442	(주)명성해운항공	이**	인천광역시 중구 축항대로296번길 172(신흥동3가)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.12.2.) 등록기준미신고(2.14.) (신고기한:2021.4.14.)
9	771	(주)라인국제물류	이**	인천광역시 미추홀구 아암대로 41, 1동 204호(용현동, 금동아파트)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2021.1.7.)
10	314	(주)대운글로벌	김**	인천광역시 중구 영종대로 108, 908 (운서동, 비투빌)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2021.1.13.)
11	717	(주)제이씨국제운송	이**	인천광역시 중구 인항로 6, 에이동 1103호(신흥동3가, 정광씨팰리스)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2021.1.13.)



연 번	등록 번호	업체명	대표	법인주소	예정된 행정처분 원인
12	727	주식회사 삼광로지스틱	김**	인천광역시 서구 보석로18번안길 20, 101호(청라동)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2021.3.6.)
13	606	우영국제해운(주)	사**	인천광역시 서구 중봉대로586번길 22, 101동 1408호(연희동, 청라풍림엑슬루 타워)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2021.2.13.) 등록기준미신고(2.23.) (신고기한:2020.4.25.)
14	637	(주)국제로지스틱스	송**	인천광역시 연수구 송도동 300	신고일(2020.11.10) 등록기준미신고 (신고기한:2021.1.9)
15	649	(주)인엑지티아이	한**	인천광역시 동구 보세로 51(만석동)	신고일(2020.12.28) 등록기준미신고 (신고기한:2021.2.26)
16	760	(주)뉴트랜스포트	두**	인천광역시 연수구 인권로 2(옥련동)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2020.9.17.)

2. 예정된 행정처분 : 2차 위반 - 사업정지 30일( '21. 9. 24 ~ 10. 23. )

3. 처분의 원인이 되는 사실

- 물류정책기본법 제43조 제3항 등록기준인하가 보증보험 또는 화물배상책임보험가입미달
- 물류정책기본법 제43조 제4항 등록기준 미신고

4. 처분근거 : 물류정책기본법 제47조 제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조〔별표2〕

5. 고지사항 및 기타 문의사항

- 위 처분에 대하여 불복이 있는 경우에는 행정심판법이 정하는 내용에 따라 처분이 있음을 안 날부터 90일 이내에, 처분이 있는 날부터 180일 이내에 인천광역시시장에게 행정심판을 청구할 수 있으며, 행정소송법에 따라 인천지방법원에 행정소송을 제기할 수 있습니다.

- 장 소 : 인천광역시 남동구 남동대로 809, 11층(구월동) 택시물류과

- 담 당 자 : 택시물류과 송영국(032-440-3873)

인천광역시공고 제2021-2370호

## 정보통신공사업법 위반 행정처분 공고

정보통신공사업법 제72조에 의하여 정보통신공사업  
행정처분 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 9월 9일

### 인 천 광 역 시 장

#### ○ 행정처분 사항

등록번호	상 호 (대표자)	영업소재지	법령위반 내 용	행정처분 내 용
111475	(주)엠엑스티 (김남원)	인천광역시 부평구 부평북로 197 (청천동)	정보통신기술 자 등록기준 미달	영업정지 15일 (9.9.~9.23.)

인천광역시공고 제2021-2374호

## 비영리민간단체 변경등록 공고

「비영리민간단체 지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 변경등록사항을 공고합니다.

2021년 9월 9일

## 인 천 광 역 시 장

☐ 변경등록사항 : 대표자 및 소재지

등록번호 (등록연월일)	단체명	주된사업	변경사항			주관과
			구분	변경 전	변경 후	
제2020-0- 인천광역시 -4호 (2020.2.4.)	열린교육 문화원	노인단체 재능기부 강의 및 봉사활동, 노인교육프로그램 (시니어리더스쿨, 사진으로 쓰는 자서전 등) 운영, 노인 안전교육(낙상예방, 보행자교통 사고예방, 사기피해예방, 육창예방 등), 노인 인권교육 (노인학대예방교육, 노인 자살예방교육 등), 노인 건강교육 (치매예방교육 등), 국립연명의료관리기관의 사전연명의료의향서 홍보, 상담, 작성지원	대표자	이 경 민	박 재 춘	노 인 정 책 과
			소재지	인천광역시 남동구 서창남로 16-42, 402호(서창동)	인천광역시 연수구 송도동 30-3,4 송도센트로드 제씨동 제3501호	

## 인천광역시공고 제2021-2379호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 변경등록 사항을 공고합니다.

2021년 09월 10일

인천광역시장

## 환경전문공사업 변경등록 공고

☐ 변경등록사항 : 기술인력 변경

사업장명 (분야 및 등록번호)	대표자	등록일자	변경사항		
			구분	변경전	변경후
브니엘네이처(주) (대기환경전문공사업, 제70호)	박정호, 이주필	2011.06.15.	기술인력 변경	강유진 (대기환경기사) [해임]	엄영식 (대기환경기사) [선임]

인천광역시공고 제2021-2381호

## 2021년 전문예술법인·단체 지정 계획 공고

문화예술진흥법 제7조 및 인천광역시문화예술진흥조례 제14조의 규정에 의거 인천광역시 소재 전문예술법인·단체 지정 신청을 아래와 같이 공고합니다.

2021. 9. 10.

인천광역시장

### 1. 신청대상

- 가. 국가 또는 지방자치단체가 설치하거나 설립한 공연장 또는 예술단의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 나. 미술, 음악, 무용, 연극, 국악, 사진과 관련된 전시, 공연, 기획 및 작품제작을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 다. 공연 또는 전시시설의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 라. 문화예술분야의 진흥을 위한 사업과 활동을 지원하기 위하여 국가 또는 지방자치단체가 설립한 비영리법인

### 2. 신청자격

사업자등록 또는 고유번호 등록을 하여 정상적이고 활발한 문화예술 활동을 하고 있는 인천시 소재 비영리법인 또는 단체이며,

- 공고일 기준 1년 이상 국가 또는 지방자치단체가 설치하거나 설립한 공연장 또는 예술단의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 미술, 음악, 무용, 연극, 국악, 사진과 관련된 전시, 공연, 기획 및 작품 제작 실적이 공고일 기준 연 1회 이상인 인천시 소재 비영리법인 또는 단체
- 공고일 기준 1년 이상 공연 또는 전시시설의 운영을 주된 목적으로 하는 인천시 소재 비영리법인 또는 단체
- 공고일 기준 1년 이상 문화예술진흥사업 및 활동 지원 실적이 있는 국가 또는 지방자치단체가 설립한 인천시 소재 비영리법인

### 3. 신청개요

가. 공고기간 : 2021. 9. 10(금) ~ 10. 14(목)

나. 접수기간 : 2021. 10. 12(화) ~ 10. 14(목) (3일간)

다. 신청방법 : 방문접수

라. 접수처 : 인천광역시청 신관 7층 문화예술과 09:00~18:00

※ 평일(근무시간 내) 접수, 공휴일(휴무일) 제외

마. 제출서류

- ① 전문예술법인·단체 지정신청서 1부【첨부】
- ② 정관 또는 이에 준하는 약정 사본(간인 포함) 1부
- ③ 최근 2년간의 조직·인력 운영현황 자료 1부
- ④ 최근 2년간의 사업실적(사진 첨부) 및 결산서 1부
- ⑤ 최근 2년간의 공연·전시 실적이나 문화예술사업 및 활동의 지원 실적 또는 공연·전시시설의 운영실적을 증명하는 서류(사진 첨부) 1부
- ⑥ 고유번호증 사본 1부(해당하는 경우)
- ⑦ 박물관 등록증 또는 미술관등록증, 공연장등록증 사본 1부(해당하는 경우)
- ⑧ 법인 등기사항 증명서 1부(해당하는 경우)
- ⑨ 사업자등록증 사본 1부(해당하는 경우)

※ 제출서류 ⑧,⑨번은 신청서 하단 “행정정보 공동이용 동의서” 동의 시 생략가능

- ⑩ 지정심의위원회 발표자료(PPT)\* 1부(USB 전자파일 제출)

※ 최근 2년간 조직·인력·예결산·활동실적(이미지, 동영상 활용) 포함

#### ◆ 서류제출 시 유의사항 ◆

- 모든 사본 문서는 **원본대조필** 날인되어야 함.
- 설립된 지 2년이 되지 않은 법인·단체의 경우 설립 이후 기간의 자료 제출.
- 실적관련 문서는 **사진 등 명확히 확인 가능한 증빙자료** 첨부할 것.
- **지정을 위한 추가자료 요청 시 신청단체는 이에 응하여야 함.**

### 4. 지정방법 및 발표

가. 지정방법 : 신청법인·단체를 대상으로 위원회에서 심의 결정

나. 지정기준

- 신청자격의 적정성, 조직인력운영의 적정성, 재정운영의 건전성, 최근 2년간 활동실적, 예술적 완성도(수상실적 등), 지역사회 기여도 등을 종합적으로 평가하여 선정

다. 지정발표 : 인천광역시 홈페이지 공지사항 공고

**5. 지정 혜택**

- 가. 지정기부금 단체 지정(소득세법 제34조, 법인세법 제24조) \*전문예술단체만 해당
- 나. 기부금 공개모집 허용(문화예술진흥법 제7조 제5항)
- 다. 고유목적사업준비금 손금산입 가능(법인세법 제29조)
- 라. 전문예술법인 출연재산 상속세 및 증여세 면제(상속세 및 증여세법 제16조)
- 마. 예산의 범위에서 필요한 경비 보조 및 공연·전시시설 사용의 행정지원 가능  
(인천광역시 문화예술진흥조례 제15조)

**6. 기타사항**

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.
- 나. 신청서류에 허위사실을 기재하거나 요건서류 미구비시 심의대상에서 제외함.

**7. 문 의 처 : 인천광역시 문화예술과(032-440-4024)**

## 【첨부】

■ 문화예술진흥법 시행령 [별지 제1호서식] &lt;개정 2021. 1. 5.&gt;

## 전문예술법인·단체 지정(변경)신청서

※ [ ]에는 해당되는 곳에 √ 표를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일
------	-----

신청인	법인(단체)명		
	소재지	(전화번호: )	
	대표자 성명	(한글) (한자)	생년월일 (외국인등록번호)
	대표자 주소		

신청 내용	신청구분	[ ] 전문예술법인	[ ] 전문예술단체
	예술단·공연장 등의 명칭		
	소재지 (예술단 등)	(전화번호: )	

법인 · 단체 현황	법인·단체 목적사업												
	법인·단체 성격	[ ] 재단법인				[ ] 사단법인				[ ] 임의단체			
	법인·단체 설립 등 기준일	설립연월일 (창단 또는 개관 공연·전시일)				사업자등록번호 (등록 연월일)				법인전환일 (등기 연월일)			
	예술단 등의 재무현황 ※①② 중 해당 기재 ※법인부설시는 독립 채산기준적용	복식 ①	자산		부채		자본		최근 1년 수익		최근 1년 비용		
		단식 ②	수입				지출						
	규 모 ※해당란에 기입 하십시오	예술단 항목		명세		공연장 항목		명세		전시 관련 항목		명세	
		전용연습실		㎡		공연장 등록번호 및 날짜				전시장 규모		㎡	
		전용사무실		㎡		객석수 또는 바닥면적(㎡)		석 ㎡		전용사무실		㎡	
		상근임직원 수		명		상근임직원 수		명		상근임직원 수		명	
		전임단원 수		명		무대예술전문인 고용인원		명		전문인력 고용인원		명	
후원회원 수		명		후원회원 수		명		후원회원 수		명			
그 밖 의 명 세				그 밖 의 명 세			그 밖 의 명 세						

210mm× 297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]



(뒤쪽)

연 도	제 목	기 간	장 소 명 (객석 수, 전시면적)	일수 및 횟수	관객 수	유 료 관객 수
년						
년						

「문화예술진흥법」 제7조제3항 및 같은 법 시행령 제4조제1항 또는 제4조의2에 따라 위와 같이 전문예술법인  
 • 단체 지정(변경)을 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명)

문화체육관광부장관  
 특별시장, 광역시장, 도지사, 특별자치도지사 귀하

신청인 제출서류	1. 정관 또는 이에 준하는 약정 1부 2. 고유번호증 사본 1부(해당하는 경우만 제출합니다) 3. 「박물관 및 미술관 진흥법」 제17조에 따른 박물관 등록증 또는 미술관 등록증이나 「공연법 시행령」 제8조에 따른 공연장등록증 사본 1부(해당하는 경우만 제출합니다) 4. 최근 2년간(설립된 지 2년이 되지 않은 법인·단체의 경우 설립된 이후의 기간)의 조직·인력 운영 현황 자료 1부 5. 사업계획서 1부	수수료 없음
담당 공무원 확인사항	1. 법인 등기사항증명서 2. 사업자등록증	

## 행정정보 공동이용 동의서

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 담당 공무원이 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 위의 담당 공무원 확인사항 중 제2호를 확인하는 것에 동의합니다. \*동의하지 않는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.

신청인

(서명 또는 인)

## 처리절차

신청서 작성 신청인	→	접수 처리기관 (문화체육관광부, 시·도)	→	심사 처리기관 (문화체육관광부, 시·도)	→	결재 처리기관 (문화체육관광부, 시·도)	→	지정서 발급
---------------	---	---------------------------------	---	---------------------------------	---	---------------------------------	---	--------

인천광역시상수도사업본부북부수도사업소공고 제2021-675호

## 재산압류예고 공시송달 공고

「인천광역시 수도급수 조례」 제51조(지방세 징수예의 준용) 규정에 의거 수도요금 체납에 따른 재산압류 예고를 소유자의 등본상 주소지로 등기 송달하였으나, 반송 등의 사유로 송달이 불가능하여 「지방세기본법」 제33조(공시송달) 및 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항의 규정에 의거 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

1. 건 명 : 수도요금 체납에 따른 재산압류 예고
2. 법적근거 : 인천광역시 수도급수 조례 제51조  
지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항
3. 체납 및 압류대상 : 불입 참조
4. 공고기간 : 2021. 9. 8. ~ 9. 22. (15일간)
5. 안내사항
  - 상기 처분에 대해 의견 제출을 할 경우에는 「행정절차법」 제27조의 규정에 의거 공고기간 내에 주장을 입증하기 위한 증거자료를 첨부하여 서면 또는 유선으로 제출하여 주시기 바라며, 의견 제출이 없는 경우에는 처분에 대한 의견이 없는 것으로 간주하겠습니다.
  - 공고기간 내 체납된 수도요금을 납부하여 주시기 바라며, 기한 내 미납시 재산압류를 실시하겠습니다.
6. 의견제출 기관 : 인천광역시상수도사업본부북부수도사업소 요금팀  
(인천광역시 계양구 계양문화로 67(계산동), ☎ 032-720-3722, 010-9704-0254)
7. 의견제출 기한 : 2021. 9. 22.(수) 18시까지

불 입 수도요금 체납에 따른 재산압류 예고 공시송달 대상 1부.

2021. 9. 7.

인천광역시상수도사업본부북부수도사업소장 [관인생략]

[붙임]

## 수도요금 체납에 따른 재산압류 예고 공시송달 공고 대상

연번	수용가 현황			체납기간 (월)	체납금액 (원)	압류대상자(소유자) 및 압류대상			비고
	고객번호	수용가명	수용가 주소			성명	주민등록등본상(법인등기부상) 주소	압류물건	
1	237 -029496	안#수	인천광역시 부평구 길주로3#9번길 2#-4, 10#동 40#호(산곡동, 스카이빌)	'20.11, ~ '21. 7.	254,270	노#례	전라남도 순천시 생목길#, 10#동 1#02호 (생목동, 벽산첼시빌)	인천광역시 부평구 길주로3#9번길 2#-4, 10#동 40#호(산곡동, 스카이빌)	등기 반송 (수취인 부재)

인천광역시종합건설본부공고 제2021-338호

## 도로법 위반 과태료 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)의 위반차량 운전자에게 「도로법」 제117조(과태료) 및 「질서위반행위규제법」 제17조(과태료의 부과) 제1항의 규정에 의거 과태료 고지서를 발송 하였으나, 수취인불명, 주소불명, 이사감, 폐문부재 등의 사유로 반송처리 되어 송달이 불능한바, 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항 및 「지방세기본법」 제33조(공시송달) 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 9월 7일

## 인천광역시종합건설본부장

1. 건 명 : 도로법위반 과태료 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 「도로법」 제77조 및 제117조, 「질서위반행위규제법」 제17조 제1항, 「행정절차법」 제14조 제4항, 「지방세기본법」 제33조
3. 공고대상 : 붙임 참조
4. 공고기간 : 2021. 9. 8. ~ 2021. 9. 23.(15일간)
5. 공고내용  
공시송달 대상자는 「도로법」 제77조 및 제117조에 따라 붙임의 내용과 같이 과태료가 부과되었음을 알려드립니다. 과태료 납부는 **6. 납부안내**를 참조하시고 이의제기가 있을 경우 「질서위반행위규제법」 제20조(이의제기) 제1항에 따라 고지를 받은 날로부터 60일 내에 인천광역시 종합건설본부에 이의제기를 제출할 수 있으며, 지정된 기일까지 이의제기가 없을 경우 의견이 없는 것으로 판단하겠습니다.
6. 납부안내
  - 가. 납부기한 : 2021. 11. 23.까지
  - 나. 납부방법  
인천광역시 종합건설본부 도로운영팀에서 고지서를 발부 받아 관내 시중은행, 전국 우체국, 전국 농협에 납부할 수 있고, 인터넷 납부방법은 인천광역시 전자고지 납부시스템(<http://etax.incheon.go.kr>)에 접속하시어 납부세외수입 선택 ⇒ 주민번호

입력조회 ⇒ 해당 과태료 클릭 ⇒ 가상계좌, 신용카드 선택하여 납부하시고, 납부자 전용 가상계좌(인터넷 뱅킹, 텔레뱅킹, CD/ATM기 등)에 입금하시기 바랍니다.  
다. 납부기한이내 과태료를 납부하지 않을 경우 「질서위반행위규제법」 제24조에 따라 최고 75%까지 가산금이 부과되며, 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

#### 7. 이의제기제출

이의제기는 이의제기 신청서를 작성하여 기일까지 팩스(032-440-8818), 우편(인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19) 종합건설본부 도로운영팀, 직접방문 등의 방법으로 제출이 가능합니다.

○ 이의제기서 제출 기한 : 2021년 11월 23일

#### 8. 기타 자세한 내용

- 주 소 : 인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19) 종합건설본부 도로운영팀
- 문의 전화 : 종합건설본부 도로운영팀 과태료 수납담당(032-440-5346)

붙임 도로법 위반 과태료 부과 공시송달 대상 1부. 끝.

## 운행제한위반과태료부과공시송달대상

순번	회계연도	과태료부과번호	대상자	납부자번호	주민등록주소	단속일자	단속장소	단속내용	단속차량	처분과태료	반송사유	비고
1	2021	000238	이*수	820515-*** ****	서울특별시중로구 평창12길 8-20, 101호 (평창동, 예원주택)	2021.04.26. 15:00	서구 오류동 거점로 이동1반	축하중 1.60톤 초과(3축하중 11.60톤)	인천06아6 921	500,000	반송(수취 인불명)	
2	2021	000239	이*영	670601-*** ****	인천광역시연수구 청학로12번길 87, 다동 102호 (청학동, 정호빌라)	2021.4.26.1 4:10	중구 향동 축하대로 이동2반	폭 1.75미터 초과(총폭 4.25미터)	인천98자3 531	1,000,000	반송(수취 인불명)	
3	2021	000241	신*천	670320-*** ****	충청남도아산시영인면와신길 95-10	2021.4.26.1 6:08	중구 향동 인중로 향동과적검문소	축하중 1.39톤 초과(5축하중 11.39톤)	서울87아5 991	500,000	반송(폐문 부재)	
4	2021	000308	강*원	630227-*** ****	전라남도목포시 청호로219번길 51, 706동 1402호 (죽교동, 신안실크밸리7차아파트)	2021.6.11.0 9:24	서구 좌동 중봉대로 이동2반	길이 1.30미터 초과(총길이 18미터)	전남98바5 732	300,000	반송(폐문 부재)	

인천광역시종합건설본부공고 제2021-339호

## 도로법 위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 및 제117조에 따라 부과된 과적위반 과태료 체납자에 대해 「지방세기본법」 제61조(독촉 및 최고)에 의거 과태료 납부 독촉 및 압류예고를 발송 하였으나 수취인불명, 주소불명, 이사감, 폐문부재 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항 및 「지방세기본법」 제33조(공시송달) 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 9월 7일

### 인천광역시종합건설본부장

1. 건 명 : 도로법위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 「도로법」 제77조 및 제117조, 「지방세기본법」 제33조 및 제61조  
「행정절차법」 제14조 제4항
3. 공고대상 : 붙임 참조
4. 공고기간 : 2021.9.8.~2021.9.23.(15일간)

#### 5. 공고내용

공시송달 대상자는 「도로법」 제77조 및 제117조에 따라 부과된 과태료가 체납되어 납부 독촉 및 압류예고를 알려드립니다. 과태료 납부는 **6. 납부안내**를 참조하시고 과태료를 납부하지 않을 경우 「질서위반행위규제법」 제24조에 따라 최고 77%까지 가산금이 부과되며, 재산압류, 관허사업 제한, 신용정보 제공, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

#### 6. 납부안내

가. 납부기한 : 2021년 9월 30일까지

## 나. 납부방법

인천광역시 종합건설본부 도로운영팀에서 고지서를 발부 받아 관내 시중은행, 전국 우체국, 전국 농협에 납부할 수 있고, 인터넷 납부방법은 인천광역시 전자고지 납부시스템(<http://etax.incheon.go.kr>)에 접속하시어 납부세외수입 선택 ⇒ 주민번호 입력조회 ⇒ 해당 과태료 클릭 ⇒ 가상계좌, 신용카드 선택하여 납부하시고, 납부자 전용 가상계좌(인터넷 뱅킹, 텔레뱅킹, CD/ATM기 등)에 입금하시기 바랍니다.

## 7. 기타 자세한 내용

- 주 소 : 인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19) 종합건설본부 도로운영팀
- 문의 전화 : 종합건설본부 도로운영팀 과태료 수납담당(032-440-5346)

붙임 도로법 위반 과태료 납부 독촉 및 압류예고 공시송달 대상 1부. 끝.



### 운행제한 위반과태료 납부독촉 및 압류예고 공시송달 대상

연번	부과번호	대상자	주민등록주소	단속일자	단속장소	단속내용	단속차량	체납본세	반송사유	비고
1	000027	김정열	인천광역시연수구 옥련로 39, B동 206호 (옥련동, 흰별오피스텔)	2020.10.12.0 7:08	중구 연안동 서해대로209길 이동3반	폭 0.28미터 초과(총폭 2.78미터)	서울07나 6661	300,000	반송(폐문부재)	
2	000106	김상규	경상남도창원시의창구북면강계로 277 107동 1202호 (창원강계아내에코프리미엄)	2020.11.21.0 9:57	중구 북성동 월미로 이동3반	길이 2.2미터 초과(총길이 18.9미터)	경남99바 9744	300,000	반송(폐문부재)	

인천광역시 종합건설본부 공고 제2021-341호

## 보상계획공고

인천광역시에서 시행하는 도시계획시설 「검단양촌IC~봉수대로 간 도로개설공사」에 편입되는 토지 등에 대한 손실보상계획(1차)을 ‘공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률’ 제15조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 9. 13.

### 인천광역시 종합건설본부장

#### 1. 공익사업 개요

- 가. 사업명 : 검단양촌IC~봉수대로 간 도로개설공사
- 나. 사업위치 : (기점 : 오류동 202-8) ~ (종점 : 왕길동 650)
- 다. 사업규모 : L=2.08Km, B=25m(왕복 4차로)
- 라. 사업기간 : 2018. 10. ~ 2025. 04.
- 마. 사업시행자 : 인천광역시(손실보상업무 수행기관 : 인천광역시종합건설본부장)

#### 2. 보상계획

가. 보상대상 \* 자세한 사항은 홈페이지 참고

※ 편입 토지 지번 및 면적은 지적 분할 등의 사유로 변경될 수 있으며, 지장물의 종류, 소유권 및 영업권 등은 추후 변동될 수 있음

나. 보상방법 및 절차 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따름

☞ 보상계획공고 및 열람 → 감정평가의뢰 및 실시 → 보상액 산정 → 보상협의요청 (보상금개별통지) → 협의(계약체결) → 소유권 이전 및 보상금지급  
\* (협의 불성립시) 수용재결 → 재결보상금지급 또는 공탁 → 이의재결 또는 소송

다. 보상시기 : 열람기간 경과 후 감정 평가하여 보상협의안내 개별통지(22년 2월 예정)

라. 보상액 산정 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 및 같은법 시행규칙 제16조에 의거 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 평가액을 산술평균하여 결정

※ 단, 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당되는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 증빙서류를 첨부하여 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천할 수 있음.

마. 보상금지급 : 보상계약체결 및 소유권이전 후 소정의 절차를 거쳐 계좌입금

### 3. 보상계획 열람 및 이의신청

가. 열람기간 : 2021. 09. 13.(월) ~ 2021. 09. 29.(수) ※ 14일 이상(토·일 포함)

나. 열람장소 : 인천종합건설본부(3층) 토목부 토목보상팀 (☎ 032-440-5167)  
및 인천광역시 홈페이지

다. 열람방법 : 소유 관계 확인을 위한 신분증 지참

라. 이의신청방법 : 토지 조서 내용에 이의가 있을 경우 열람기간 내에 서면으로 신청  
※ 동 열람기간 내 이의신청이 없을 경우 이의가 없는 것으로 간주 처리합니다.

### 4. 1차 편입 토지(총 144필지) ※ 보상필지 131필지(인천광역시 소유 제외)

소재지	지 번	기 타
인천광역시 서구 오류동(142필지)	202-17, 198-2, 184-12, 202-14, 192-1, 188-1, 542-1, 544-3, 157-2, 산 219-5, 150-1, 산98-9, 142-8, 141-8, 202-19, 202-18, 202-15, 202-16, 195-1, 194-1, 193-1, 189-1, 534-1, 535-1, 536-7, 565, 537-1, 537-5, 537-4, 537-3, 540-1, 산106-1, 563, 560-4, 562-1, 561, 산218-1, 141-7, 산93-2, 140-23, 산82-10, 672-11, 99-2, 98-10, 98-13, 93-2, 93-3, 673, 676, 676-1, 677-9, 677-2, 677-4, 90-3, 88-11, 88-9, 677-1, 679, 679-2, 86-3, 112-17, 86-11, 85, 111-7, 85-1, 114-5, 111-6, 84-1, 83-2, 111-5, 84, 114-4, 81-2, 34-27, 34-18, 34-21, 33-2, 22-14, 38-1, 38-2, 94-1, 680, 34-15, 34-26, 86-12, 85-3, 681-7, 85-4, 681-6, 681-8, 694-7, 695-9, 694-6, 697-5, 699-10, 697-8, 682-6, 682-12, 682-11, 685-25, 685-15, 685-14, 685-27, 33-1, 685-23, 산13-4, 30-4, 산12-5, 32-1, 31-5, 31-4, 32, 29-4, 29-5, 27-3, 27-4, 23-4, 22-4, 22-5, 22-13, 산11-4, 39-1, 40, 41-1, 72-8, 72-9, 71-4, 62-6, 864-11, 42-1, 72-10, 71-3, 58-1, 59-2, 60, 61-3, 34-23, 57-6, 680-7, 685-26, 696-9, 699-9	
인천광역시 서구 금곡동(2필지)	684-9, 140-8	

### 5. 지장물 등 : 위 토지상의 대상 지장물 등

※ 자세한 사항은 인천광역시 홈페이지 “고시/공고”(<http://www.incheon.go.kr>) 및 개별 통지문 참조

### 6. 기타사항

가. 토지 등의 소유자 및 이해관계인에 대하여는 개별 통지하고, 주소나 거소불명으로  
인하여 통지를 받지 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

나. 보상에 관한 구체적인 사항 및 구비서류는 손실보상협의 안내 시에 개별통지 합니다.

다. 기타 보상에 관한 사항은 인천광역시 종합건설본부 토목보상팀에 문의하여 주시기 바랍니다.

## 토지조서[1차 보상(변경)]

인천광역시 서구  
도로개설공사

사업명 : 검단양촌IC ~ 봉수대로간

일련 번호	행정동	당 초	변 경				소유자		관 계 인		
		지번	지번	지목	면 적 (㎡)	성명	주소		성명	주소	권리관계
1	오류동	202-8	202-17	답	593.0	인천광역시	공				
2	오류동	198	198-2	전	13.0	노*원	인천시 서구 봉수대로****번길 **, ***동 ***호(왕길동, 동남디아파트)	검단****조합	인천광역시 서구 마전동 ****-*	근저당권 및 지상권	
3	오류동	184-10	184-12	전	6.0	이*미	인천시 서구 백석산로**번길 **				
4	오류동	202	202-14	답	1,098.0	송*식	서울시 광진구 구의로16길 ***-*, ***동 ***호(구의동, 광진파크프라자)				
5	오류동	192	192-1	전	1,111.0	조*준	인천시 서구 백석산로57번길 **~*(오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 마전동 ****-*	근저당권자	
6	오류동	188	188-1	전	12.0	조*휘	인천시 서구 백석산로 **~*(오류동)				
7	오류동	542	542-1	대	20.0	이*숙	부산시 강서구 명지오션시티11로 **, ***동 ****호(명지동, ****)				
						이*형	인천시 서구 원정로 **, ***동 ****호(금곡동, 검단*****)				
						이*정	경기도 구리시 장지호수길 **, ***동 ****호(수택동, **아파트)				
						이*경	경기도 광주시 탄별길31번길 **~**, ***호(탄별동)				
						이*진	인천시 미추홀구 인주대로366번길 **, *동 *층 ***호(주안동)				
8	오류동	544-2	544-3	전	70.0	김*진	인천시 서구 검단로 167~**(오류동)				
9	오류동	157	157-2	전	525.0	조*준	인천시 서구 백석산로57번길 1~*(오류동)				
10	오류동	산 219-1	산 219-5	도	74.0	국토교통부	국				
11	오류동	150	150-1	전	306.0	배*선	인천시 서구 원정로**번길 *, ***동 ***호(마전동, **탑스빌아파트)				
						조*호	인천시 서구 검단로540번길 **, ***동 ****호(마전동, 검단2차****)				
12	오류동	산98	산98-9	임	29.0	조*휘	인천시 서구 백석산로54번길 **(오류동)				
						조*환	인천시 서구 버들로 46, ***동 ****호(오류동, 인천검단힐스테이트****)				
13	오류동	142-6	142-8	임	1,527.0	조*휘	인천시 서구 봉화로101번길 **(오류동)				
						조*휘	경기도 화성시 노작로3길 *-*(반송동)				
						조*휘	경기도 부천시 원미로 100, ***동 ****호(원미동, ****아파트)				
14	오류동	141-2	141-8	임	188.0	조*휘	인천시 서구 봉화로101번길 **(오류동)				
15	오류동	202-11	202-19	전	220.0	인천광역시	공				
16	오류동	202-9	202-18	답	613.0	인천광역시	공				
17	오류동	202-2	202-15	답	275.0	이*우	경기도 시흥시 욱구천동로 **, ***동 ****호(정왕동, **아파트)				
						이*우	인천시 서구 고산후로 **, ***동 ****호(불로동, 불로*****)				

18	오류동	202-3	202-16	답	762.0	아*우	경기도 시흥시 옥구천동로 ***, ***동 ***호 (정왕동, **아파트)			
						아*우	인천시 서구 고산후로 ***, ***동 ***호 (불로동, 불로*****)			
19	오류동	195	195-1	답	795.0	유*주	인천시 서구 가정로 ***, ***동 ***호(신현동)			
20	오류동	194	194-1	답	755.0	노*호	인천시 서구 이음5로 **, ****동 ***호 (원당동, *****)	검단****조합	인천광역시 서구 검단로 *** (마전동)(**지점)	근저당권
21	오류동	193	193-1	답	1,358.0	아*후	서울시 서초구 방배로 *** (방배동)			
22	오류동	189	189-1	답	212.0	조*삭	인천광역시 서구 백석산로57번길 ** (오류동)	주식회사**은행	서울시 영등포구 국제금융로8길 **	근저당권, 지상권
23	오류동	534	534-1	답	1,094.0	조*준	인천시 서구 백석산로57번길 **~* (오류동)			
24	오류동	535	535-1	전	1,327.0	김*연	인천시 계양구 계산새로 ***, ***동 ***호 (용정동, *****)	농업****중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 ** (**지점)	근저당권, 지상권
25	오류동	536-1	536-7	전	416.0	김*연	인천시 계양구 계산새로 ***, ***동 ***호 (용정동, *****)	농업****중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 ** (**지점)	근저당권, 지상권
26	오류동	565	565	대	564.0	아*하	경기도 부천시 중동로***번길 **, ***동 ***호 (중동, **마을)	농협**주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로1가) (**지부)	근저당권
27	오류동	537-1	537-1	답	32.0	노*연	인천시 서구 백석산로54번안길 ** (오류동)			
28	오류동	537-2	537-5	도	29.0	노*연	인천시 서구 백석산로54번안길 ** (오류동)			
29	오류동	537	537-4	대	588.0	노*연	인천시 서구 백석산로54번안길 ** (오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 마전동 ***~* (**지점)	근저당권
30	오류동	537-3	537-3	대	739.0	노*연	인천시 서구 백석산로54번안길 ** (오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 마전동 ***~* (**지점)	근저당권
31	오류동	540	540-1	답	244.0	아*우	인천시 서구 백석산로57번길 ** (오류동)			
32	오류동	산106	산106-1	임	720.0	평강****공회석 파김포중중	김포군 양촌면 대포리 ***			
33	오류동	563	563	전	2,883.0	아*묵	인천시 서구 백석산로5*번길 * (오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 마전동 ***~*	근저당권 및 지상권
								검단****조합	인천광역시 서구 봉화로 ** (오왕지점)	근저당권
								검단****조합	인천광역시 서구 원당대로 *** (원당지점)	근저당권
34	오류동	560-2	560-4	창	718.0	김*자	인천시 서구 백석산로**번길 **~* (오류동)			
35	오류동	562	562-1	임	173.0	김*호	경기도 용인시 수지구 수지로 **, ***동 ****호 (상현동, *****)			
						김*	서울시 영등포구 국제금융로 ***-6, *동 ***호 (여의도동, **아파트)			
36	오류동	561	561	전	145.0	신*석	경기도 김포시 결포2로 **, ***동 ***호 (결포동, *****)			
						신*규	인천시 서구 가현로 ***, ***동 ***호 (마전동, **아파트)			
						신*균	인천시 서구 대곡로***번길 **~* (대곡동)			
37	오류동	산218	산218-1	도	82.0	국토교통부	국			
38	오류동	141	141-7	임	100.0	조*휘	인천시 서구 봉화로***번길 ** (오류동)			
39	오류동	산93-1	산93-2	임	503.0	조*준	서울 서대문구 교복동 **			
40	오류동	140-12	140-23	임	1.0	아*용	인천시 부평구 배곶로 ** (십정동)			

41	오류동	산82-4	산 82-10	임	114.0	공*규	인천 남구 옥련동 ***			
						백*호	충남 서산시 대산읍 관아지1길 **~*3			
						공*호	인천시 연수구 대암로8번길 **(옥련동)			
						공*연	인천시 연수구 해송로 **, ***동 ***호 (송도동, 송도****2단지)			
42	오류동	672-7	672-11	임	839.0	이*선	경기도 안양시 동안구 경수대로 ***, ***동 ****호(호계동, ****퍼스트)			
43	오류동	99	99-2	대	29.0	안*희	인천시 미추홀구 석정로***번길 **, ***동 ****호(주안동, 주안****)			소유권대지권
44	오류동	98-2	98-10	대	69.0	안*희	인천시 미추홀구 석정로***번길 , ***동 ****호(주안동, 주안****)	인천***협동조합	인천시 연수구 연수동 ***~*(***지점)	근저당권
						정*숙	인천시 중구 마장포로 **~*(중산동)	강서**협동조합	서울특별시 강서구 금남화로 *** (방화동)	근저당권
45	오류동	98-2	98-13	도	8.0	안*희	인천시 미추홀구 석정로***번길 , ***동 ****호(주안동, 주안****)	인천***협동조합	인천시 연수구 연수동 ***~*(***지점)	근저당권
						정*숙	인천시 중구 마장포로 **~*(중산동)	강서**협동조합	서울특별시 강서구 금남화로 *** (방화동)	근저당권
46	오류동	93	93-2	전	1.0	조*준	인천시 부평구 안남로 ***, ***동 ***호(청천동, **타운)			
47	오류동	93	93-3	전	75.0	조*준	인천시 부평구 안남로 ***, ***동 ***호(청천동, **타운)			
48	오류동	673	673	전	257.0	우*자	인천시 서구 경서로31번길 **, ***동 ****호 (경서동, 가이아***2차)			
49	오류동	676	676	전	120.0	윤*희	인천시 서구 청라커널로 ***, ***동 ***호(청라동, 청라센트럴****)			
50	오류동	676-1	676-1	전	177.0	윤*희	인천시 서구 청라커널로 ***, ***동 ***호(청라동, 청라센트럴****)			
51	오류동	677-3	677-9	전	97.0	조*준	인천시 부평구 안남로 ***, ***동 ***호(청천동, **타운)			
52	오류동	677-2	677-2	도	79.0	국토교통부	국			
53	오류동	677-4	677-4	전	69.0	이*혁	인천시 서구 마전로5번길 **, *동 ***호(마전동)			
54	오류동	90	90-3	장	11.0	주식회****	인천광역시 서구 봉화로***번길 *(오류동)	주식회사**은행	서울특별시 중구 세종대로9길 ***(태평로2가)(***기업금융센터)	근저당권
55	오류동	88-7	88-11	도	4.0	주식회****	인천광역시 서구 봉화로***번길 *(오류동)	주식회사**은행	서울특별시 중구 세종대로9길 ***(태평로2가)(***기업금융센터)	근저당권
56	오류동	88-2	88-9	도	43.0	윤*옥	인천시 서구 원정로***번안길 **~*, *동 ***호 (금곡동)			
57	오류동	677-1	677-1	전	344.0	조*제	경기도 안양시 만안구 연현로***번길 ***, ***동 ***호(석수동, ****빌리지)			
						이*혁	인천시 서구 마전로*번길 **, *동 ***호(마전동)			
58	오류동	679	679	답	168.0	이*정	김포군 검단면 오류리 ***			
59	오류동	679-2	679-2	답	34.0	이*정	김포군 검단면 오류리 ***			
60	오류동	86-3	86-3	답	75.0	이*희	인천시 서구 단봉로 *(오류동)			
61	오류동	112-15	112-17	답	29.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 **, *층호(마전동)			
62	오류동	86-5	86-11	답	109.0	서*원	인천시 서구 단봉로36번길 *(오류동)			
63	오류동	85	85	답	3.0	이*범	경기도 부천시 부흥로401번길 **, **동 ***호 (원미동, ****)	부천**협동조합	경기도 부천시 원미구 중동 *****(***지점)	근저당권

64	오류동	111-3	111-7	답	35.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 ** , **호(마전동)			
65	오류동	85-1	85-1	답	13.0	이*범	경기도 부천시 부흥로401번길 **, **동 ***호 (원미동, ****)	부천**협동조합	경기도 부천시 원미구 중동 ****(**지점)	근저당권
66	오류동	114-2	114-5	답	17.0	박*서	인천시 서구 단봉로62번안길 ** (오류동)			
67	오류동	111-1	111-6	답	122.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 **, *** (마전동)			
68	오류동	84	84-1	답	113.0	박*서	인천시 서구 단봉로62번안길 ** (오류동)			
69	오류동	83	83-2	답	1.0	윤*	인천시 계양구 장제로920번길 ** (병방동)			
70	오류동	111	111-5	답	228.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 **, *** (마전동)			
71	오류동	84	84	답	242.0	박*서	인천시 서구 단봉로62번안길 ** (오류동)			
72	오류동	114	114-4	답	60.0	박*서	인천시 서구 단봉로62번안길 ** (오류동)			
73	오류동	81	81-2	답	2,444.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 **, *** (마전동)			
74	오류동	34-17	34-27	답	17.0	농업회사법인유한회사****	인천시 서구 원적로17번길 **	****은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로2가) (****회망지점)	근저당권
75	오류동	34-2	34-18	답	197.0	농업회사법인유한회사****	인천시 서구 원적로17번길 **	****은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로2가) (****회망지점)	근저당권
76	오류동	34-2	34-21	답	210.0	농업회사법인유한회사****	인천시 서구 원적로17번길 **	****은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로2가) (****회망지점)	근저당권
77	오류동	33	33-2	답	1,714.0	이*구	서울시 송파구 오금로38길 ***-*(가락동)			
78	오류동	22-9	22-14	장	324.0	주식회사****	인천광역시 서구 봉화로108번길 **, *동, *동, *동(오류동)	한국****	전라남도 나주시 전령로 ** (빛가람동 ***)	지상권, 구분지상권
								****은행	서울시 중구 을지로 ** (을지로2가) (***) *지점	근저당권
79	오류동	38	38-1	답	1,298.0	박*범	김포군 검단면 오류리 ***			
80	오류동	38	38-2	답	64.0	박*범	김포군 검단면 오류리 ***			
81	오류동	94-1	94-1	전	5.0	유*영	인천시 서구 청라케널로 ***, ***동 ***호 (청라동, 청라*****)			
82	오류동	680	680	답	52.0	최*라	전북 군산시 공포2로 **, ***동 ****호 (조총동, *****)시티푸르지오)	최*식	경기도 오산시 세마문화로 **, ***동 ***호 (시곶동, 세교*****)	가등기권자
83	오류동	34-5	34-15	구	144.0	인천광역시	공			
84	오류동	34-16	34-26	구	11.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ** (빛가람동 ***)			
85	오류동	86-9	86-12	전	44.0	김*미	인천시 서구 검단로501번안길 **, ***호(마전동)			
86	오류동	85-3	85-3	도	1,049.0	인천광역시	공			
87	오류동	681	681-7	답	138.0	이*범	경기도 부천시 부흥로401번길 **, **동 ***호 (원미동, 장미연립)	부천**협동조합	경기도 부천시 원미구 중동 ****(**지점)	근저당권
88	오류동	85-4	85-4	도	105.0	인천광역시	공			
89	오류동	681-6	681-6	도	27.0	인천광역시	공			

90	오류동	681-3	681-8	답	100.0	이*범	경기도 부천시 부흥로401번길 **, **동 ***호 (원미동, 장미연립)	부천**협동조합	경기도 부천시 원미구 중동 ****(**지점)	근저당권
91	오류동	694-2	694-7	도	6.0	인천광역시 서구	공(인천광역시 서구 서곶로 307)			
92	오류동	695-3	695-9	대	56.0	이*선	경기도 성남시 분당구 정자로 **, **동 ****호 (정자동, **마을)			
93	오류동	694-6	694-6	대	96.0	인천광역시	공			
94	오류동	697-5	697-5	대	233.0	인천광역시	공			
95	오류동	699-4	699-10	전	8.0	박*구	인천시 서구 봉화로 ***(오류동)			
96	오류동	697-8	697-8	대	32.0	인천광역시	공			
97	오류동	682-6	682-6	답	173.0	윤*	인천시 계양구 장제로920번길 **, **호(병방동)			
98	오류동	682-8	682-12	답	99.0	김*자	인천시 남동구 예술로258번길 **, *동 ***호 (간석동, **빌리지)			
						김*호	인천시 부평구 부영로 ***, **동 ****호 (산곡동, **아파트)			
						김*화	인천시 남동구 예술로258번길 **, *동 ***호 (간석동, **빌리지)			
99	오류동	682-2	682-11	답	6.0	김*자	인천시 남동구 예술로258번길 **, *동 ***호 (간석동, **빌리지)			
						김*호	인천시 부평구 부영로 ***, **동 ****호 (산곡동, **아파트)			
						김*화	인천시 남동구 예술로258번길 **, *동 ***호 (간석동, **빌리지)			
100	오류동	685-5	685-25	과	45.0	인천광역시 서구	공(인천광역시 서구 서곶로 307)			
101	오류동	685-15	685-15	임	114.0	인천광역시 서구	공(인천광역시 서구 서곶로 307)			
102	오류동	685-14	685-14	임	51.0	인천광역시	공			
103	오류동	685-22	685-27	대	73.0	주식회사***리싸 이클링	인천시 서구 봉화로108번길 ***, *동, *동 (오류동)	****은행	서울특별시 중구 을지로 ***(을지로2가)(인천* ***지점)	근저당권
104	오류동	33-1	33-1	구	30.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			
105	오류동	685-23	685-23	임	46.0	신*준	경기도 부천시 경인로29번길 **, *동 ****호 (송내동, **아파트)	****은행	서울특별시 중구 을지로 ***(을지로2가)(*** *지점)	근저당권
106	오류동	산13-4	산13-4	임	125.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			
107	오류동	30	30-4	대	320.0	신*준	경기도 부천시 경인로29번길 **, *동 ****호 (송내동, **아파트)	****은행	서울특별시 중구 을지로 ***(을지로2가)(*** *지점)	근저당권
108	오류동	산12-3	산12-5	임	230.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			
109	오류동	32-1	32-1	구	59.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			
110	오류동	31-3	31-5	구	13.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			
111	오류동	31-1	31-4	답	1,041.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 **, ***(마전동)			
112	오류동	32	32	답	1,858.0	조*상	인천시 서구 원정로202번안길 **, ***(마전동)			
113	오류동	29-1	29-4	답	954.0	김*수	인천시 서구 사월로37번안길 ***(왕길동)	부평**협동조합	인천광역시 부평구 갈산동 ***(*지점)	근저당권
114	오류동	29-2	29-5	구	87.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			
115	오류동	27-1	27-3	구	209.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 ***(빛가람동 ***)			



116	오류동	27-2	27-4	전	67.0	강*희	경기도 김포시 김포한강3로***번길 **, ***동 ***호(장기동, **** ***)			
117	오류동	23-1	23-4	전	226.0	이*구	인천시 서구 봉화로85번길 **, ***호(오류동)			
118	오류동	22-4	22-4	구	175.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동 ***)	한국****	전라남도 나주시 전력으로 ***(빛가람동 ***)	구분지상권
119	오류동	22-5	22-5	전	36.0	신*숙	인천시 서구 강남로 ***-(석남동)	한국****	전라남도 나주시 전력으로 ***(빛가람동 ***)	구분지상권
120	오류동	22-8	22-13	전	377.0	신*숙	인천시 서구 강남로 ***-(석남동)	한국****	전라남도 나주시 전력으로 ***(빛가람동 ***)	구분지상권
121	오류동	산11-2	산11-4	구	682.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동 ***)	한국****	전라남도 나주시 전력으로 ***(빛가람동 ***)	구분지상권
122	오류동	39	39-1	답	871.0	윤*	인천시 계양구 장제로920번길 **, ***호(병방동)			
123	오류동	40	40	답	1,537.0	김*봉	인천시 서구 검단로501번안길 **, *층 ***호 (마전동)			
						김*이	인천시 서구 봉화로85번길 **(오류동)			
						김*민	인천시 서구 완정로34번길 **, ***동 ***호 (마전동, **아파트)			
						김*영	인천시 서구 원당대로840번길 **, ***동 ****호(당하동, ****아파트)			
124	오류동	41	41-1	전	361.0	안*운	인천시 서구 검단로 4**, ***동 ***호 (왕길동, **아파트)			
125	오류동	72-4	72-8	답	941.0	장수*****파김포 송진희	김포군 검단면 마전리 690-**			
126	오류동	72-4	72-9	답	2.0	장수*****파김포 송진희	김포군 검단면 마전리 690-**			
127	오류동	71-2	71-4	전	467.0	신*식	인천시 서구 단봉로62번안길 1**-(오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 검단로 ****(마전동)	근저당권 및 지상권
						유*임	인천시 서구 단봉로62번안길 1**-(오류동)			
128	오류동	62-6	62-6	도	309.0	인천광역시	공			
129	오류동	864-11	864-11	천	8.0	국토교통부	국			
130	오류동	42	42-1	전	512.0	이*승	충남 당진시 송산면 당산1로 ****-**			
131	오류동	72-5	72-10	과	629.0	김*대	인천시 미추홀구 매소홀로 **, *동 ***호 (학익동, **아파트)	주식회사**은행	서울특별시 영등포구 국제금융로*길 ***(여의도동) (***)지점	
132	오류동	71-1	71-3	전	2,337.0	주*분	서울시 양천구 오목로 **, ***동 ****호 (목동, 목동*****2)			
133	오류동	58	58-1	전	1,127.0	윤*근	인천시 서구 비즈니스로28번길 **, ***동 ****호(청라동, ****힐아파트)	부평**협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	근저당권 및 지상권
						이*호	인천시 서구 청라에메랄드로 **, ***동 ***호 (청라동, 청라**)	부평**협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권
						김*숙	인천시 서구 검단로 4**, ***동 ****호 (왕길동, 검단*****)	부평**협동조합	인천 부평구 갈산동 ***	지상권
134	오류동	59	59-2	전	1,828.0	양*모	인천시 서구 완정로92번길 **, ***동 ****호 (마전동, 인천*****2차)	검단****조합	인천시 서구 검단로 ****(마전동, **지점)	근저당권
135	오류동	60	60	전	157.0	신*식	인천시 서구 단봉로62번안길 ***-(오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 검단로 ****(마전동)	지상권 및 근저당권
						유*임	인천시 서구 단봉로62번안길 ***-(오류동)	검단****조합	인천광역시 서구 검단로 ****(마전동)	지상권 및 근저당권
136	오류동	61-3	61-3	도	72.0	인천광역시				
137	오류동	34-7	34-23	구	8.0	한국***공사	전라남도 나주시 그린로 **(빛가람동 ***)			

138	오류동	57-1	57-6	전	18.0	아*구	인천시 서구 봉화로85번길 **, ***호(오류동)			
						김*채	인천시 연수구 벚꽃로 1**, ***동 ***호 (연수동, **아파트)			
139	오류동	680-2	680-7	답	1.0	**건설주식회사	인천시 미추홀구 매소홀로 5**, **(문학동)	주식회사 **** 은행	서울시 중구 삼일대로 *** (여신관리부)	가압류권
								인천세무서	인천광역시 동구 우각로	압류권
								남인천세무서	인천광역시 남동구 인하로 548	근저당권
140	오류동	685-6	685-26	대	3.0	김*자	인천시 부평구 체육관로 **, ***동 ***호 (삼산동, **타운)	주식회사**은행	서울시 중구 소공로 ** (회현동1가) (***) 지점	근저당권
141	오류동	696-5	696-9	도	1.0	박*용	인천시 서구 봉화로 **, **동(오류동)			
						이*선	경기도 성남시 분당구 정자로 **, ***동 **** 호(정자동, **마을)			
142	오류동	699-1	699-9	전	9.0	인천광역시 서구	공(인천광역시 서구 서곶로 307)			
143	금곡동	684-9	684-9	구	4	국토교통부	국			
144	금곡동	140-8	140-8	답	12	신*환	인천시 계양구 새벌로 8*, ***동 ****호 (효성동, ***아파트)			

## 지장물 조서[1차 보상(변경)]

인천광역시 서구

사업명 : 검단양촌C ~ 봉수대로간 도로개설공사

[지장물의 종류, 소유권, 영업권 등은 추후 변동 가능]

일련 번호	소재지	지번		물건의 종류	구조 및 규격	연면적	저축연 면적	소유자 및 관계인		비고
		기정	변경					성명	주소	
1	오류동	192	192-1	창고	철파이프/천막	172㎡	172㎡	조*준	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***-	
				컨테이너		19㎡	19㎡			
				이동식화장 실		1식	1식			
				물탱크		1식	1식			
2	오류동	534	534-1	비닐하우스	철파이프/비닐	143㎡	143㎡	조*준	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***-	
3	오류동	536-1	536-7	컨테이너 (2동)		33㎡	32㎡	김*연	인천광역시 계양구 계산새로 ***, ***동 ****호 (용존동,*****아파트)	
				가건물	철파이프/함석	13㎡	13㎡	노*연	인천광역시 서구 백석산로**번안길 **	
4	오류동	565	565	사무실	조립식/ 함석	265㎡	265㎡	이*하	경기도 부천시 원미구 중동로 ***번길 **,***동 ***호	
								주*천	인천광역시 서구 오류동 5**	
								김*배	인천광역시 서구 오류동 5**	
5	오류동	537	537-4	사무실	조립식/ 함석	216㎡	216㎡	노*연	인천광역시 서구 백석산로**번안길 **	
				창고	철골/함석	236㎡	236㎡	신*현	인천광역시 서구 오류동 537-*	
				컨테이너		17㎡	17㎡			
				창고 (3동)	철파이프/천막	244㎡	207㎡			
6	오류동	537-3	537-3	창고	조립식/ 함석	313㎡	313㎡	노*연	인천광역시 서구 백석산로**번안길 **	
7	오류동	563	563	컨테이너 (3동)		51㎡	51㎡	김*건	인천광역시 서구 백석산로**번길 *	
				천막	철파이프/천막	84㎡	84㎡			
				이동식화장 실		1식	1식			
				분쇄기		1식	1식			
				가건물	철파이프/스레트	538.82 ㎡	538.82 ㎡			

일련 번호	소재지	지번		물건의 종류	구조 및 규격	연면적	저축연 면적	소유자 및 관계인		비고
		기정	변경					성명	주소	
8	오류동	563	563	사무실	조립식/ 함석	98㎡	98㎡	이*묵	인천광역시 서구 백석산로**번길 *	
				가건물	철파이프/스레트	62㎡	62㎡			
				천막	철파이프/천막	50㎡	50㎡			
				컨테이너	1식	17㎡	17㎡			
9	오류동	560-2	560-4	창고	블록조/ 함석	202㎡	201㎡	김*자	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***-	
				천막 (2동)	철파이프/천막	73㎡	73㎡	조*준	인천광역시 서구 백석산로**번길 ***-	
				컨테이너 (2동)		34㎡	34㎡	이*성	인천광역시 서구 오류동 560-*	
10	오류동	677-1	677-1	가옥	블록조/함석	112㎡	112㎡	이*혁	인천광역시 서구 마전로*번길 **, *동 ***호	
11	오류동	86-9	86-12	비닐하우스	철파이프/루핑	20㎡	6㎡	김*미	인천광역시 서구 검단로***번길 **,***호(마전동)	
12	오류동	695-3	695-9	컨테이너		33㎡	21㎡	이*선	경기도 성남시 분당구 정자로 **, ***-***	
				가건물 (4동)	철파이프/함석	62㎡	36㎡			
13	오류동	697-5	697-5	컨테이너		57㎡	57㎡	공	인천광역시	
				가건물 (2동)	철파이프/함석	234㎡	234㎡			
14	오류동	30	30-4	창고	철파이프/천막	242㎡	21㎡	신*준	경기도 부천시 경인로**번길 **, *동***호	
								김*후	인천광역시 서구 오류동 30-*	
15	오류동	33	33-2	창고	철골/함석	635㎡	618㎡	이*구	서울특별시 송파구 오금로**길 ***-	
				창고	철골/함석	635㎡	93.96㎡			
				컨테이너	1식	18㎡	18㎡			
16	오류동	22-9	22-14	컨테이너	1식	18㎡	11㎡	주식 회사* *건설	인천광역시 서구 봉화로****번길 **, 1동, 2동, 3동	

일련 번호	소재지	지번		물건의 종류	구조 및 규격	연면적	저축연 면적	소유자 및 관계인		비고
		기정	변경					성명	주소	
17	오류동	41	41-1	비닐하우스	철파이프/비닐	53㎡	3㎡	안*운	인천광역시 서구 검단로 ***, ***동 ***호	
				컨테이너 (4동)	식	62㎡	62㎡			
				가건물	철파이프/함석	17㎡	17㎡			
				관상수(매실 )	주	12주	12주			
18	오류동	72-5	72-10	관상수	주	32주	32주	김*태	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***, *동 ***호	
19	오류동	72-4	72-8	비닐하우스	철파이프/비닐	7㎡	7㎡	장** 씨판 서공 파김 포종 친회	김포군 검단면 마전리 690-**	
				가건물	목조/함석	7㎡	7㎡	조*휘	인천광역시 서구 봉수대로 12**	
20	오류동	71-1	71-3	비닐하우스	철파이프/비닐	45㎡	45㎡	주*분	서울특별시 양천구 오목로 ***, ***동 ****호	
				가건물 (2동)	목조/함석	30㎡	30㎡	권*형	인천광역시 서구 청마로 *** ***-동 ****호 (***** 아파트)	
21	오류동	71-2	71-4	비닐하우스 (2동)	철파이프/비닐	172㎡	130㎡	신*식	인천광역시 서구 단봉로 **번안길 ***(오류동)	
				물탱크		2식	2식	유*임	인천광역시 서구 단봉로 **번안길 ***(오류동)	
22	오류동	58	58-1	비닐하우스	철파이프/비닐	13㎡	13㎡	윤*근	인천광역시 서구 비즈니스로**번길 **, ***동 ****호	
				컨테이너	1식	22㎡	14㎡	이*호	인천광역시 서구 청라에메랄드로 **, ***동 ***호	
				가건물 (3동)	목조/함석	17㎡	17㎡	김*숙	인천광역시 서구 검단로 ***, ***동, ****호	
				관상수		50주	50주			
24	오류동	59	59-2	비닐하우스	철파이프/비닐	44㎡	44㎡	김*채	인천광역시 연수구 벚꽃로 ***, ***동 ***호	
				가건물	철파아프/함석	34㎡	34㎡	양*모	인천광역시 서구 완정로**번길 **, ***동 ****호	
25	오류동	62-6	62-6	컨테이너 (6동)		100㎡	77㎡	공	인천광역시	

# 이 의 신 청 서

□ 사업명 : 검단양촌IC~봉수대로 간 도로개설공사

신청인	성명 또는 명칭			
	생년월일		전화번호	
	주소			
이의신청대상 토지 및 물건				
이의신청의 요지				
이의신청의 이유				
<p>「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조의 규정에 의거 보상계획 열람 통지에 대한 내용에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.</p> <p style="text-align: center;">20      년      월      일</p> <p style="text-align: right;">신청인                                  인</p> <p><b>인천광역시 종합건설본부장</b> 귀하</p>				
구비서류	기타 증빙자료 1부			

## 입법예고

## 입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-116호

인천광역시 하수도 사용 조례를 일부 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 9월 13일

인천광역시장

인천광역시 하수도 사용 조례 일부개정조례안  
입법예고

1. 개정이유

「하수도법」의 일부개정에 따른 조례 위임사항 및 국민권익위원회의 제도개선 권고과제를 반영하고, 현행 조례의 미흡한 부분을 개선·보완하기 위하여 일부개정을 추진하고자 함

2. 주요내용

- 가. 하수도사용료 부과대상인 하수처리구역 지정기준 명확화(안 제4조)
- 나. 「하수도법」 일부개정에 따른 배수설비 변경신고 근거 규정 마련(안 제8조)
- 다. 「하수도법」 일부개정에 따른 관련 조항 변경(안 제11조)
- 라. 공공하수처리시설을 이용하여 하수를 처리하는 사용자를 대상으로 부과 (안 제12조)

마. 이의신청에 대한 신속한 결정 통지 기간 마련(안 제22조)

바. 하수도 사용조례 별표1의 2. 하수도 사용 업종별(육탕용) 구분표 개정

### 3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 10월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 하수과, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, IDC센터 2층)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 이미정(☎ 032-440-3618, fax 032-440-8697, E-mail bibimj70@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

### 4. 참고사항

가. 인천광역시 하수도 사용 조례 일부개정조례안

나. 신·구조문 대비표

다. 관계법령

라. 비용추계서 미첨부 사유서



## 인천광역시 조례 제 호

## 인천광역시 하수도 사용 조례 일부개정조례안

인천광역시 하수도 사용 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조를 다음과 같이 신설한다.

제4조(하수처리구역 지정기준) 하수도법 제15조제2항에 따라 하수처리구역을 지정할 때에는 공공하수도(하수관로를 말한다)부터 직선거리 300m 이내로 하여야 한다.

제8조의2를 다음과 같이 신설한다.

제8조의2(준공된 배수설비의 변경신고) 제8조에 따라 배수설비의 준공검사를 받은 자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 관리청에 신고하여야 한다.

1. 해당 배수설비의 사용을 중지하거나 폐쇄하려는 경우
  2. 사용 중지중인 배수설비를 다시 사용하려는 경우
  3. 준공검사를 받은 배수설비의 구조를 변경하는 경우
  4. 그 밖에 공공하수도 관리를 위하여 필요한 경우로 시장인 인정하는 경우
- 제11조(배수설비의 유지·관리) 법 제27조“제6항”을 법 제27조“제9항”으로 한다.
- 제12조(공공하수도 사용료) “하수처리구역을” 대상으로 징수한다. 를 “하수처리구역 내의 공공하수처리시설을 이용하여 하수를 처리하는 사용자를” 대상으로 징수한다. 로 한다.

제22조(이의신청) 제2항을 삭제하고, 같은 조에 “제3항, 제4항”을 다음과 같이 신설한다.

③ 시장은 제1항에 따른 이의신청이 있는 경우에는 그 신청을 받은 날부터 60일 이내 이를 결정·통지하여야한다.

④ 이의를 신청한 자는 제1항에 따른 이의신청 여부와 관계없이 「행정심판법」에 따른 행정심판 또는 「행정소송법」에 따른 행정소송을 제기할 수 있다.

별표 1의 2 하수도 사용 업종별 구분표를 별지의 서식과 같이 한다.

## 부 칙

제1조(시행일)이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(하수도 사용료의 적용례) 별표 1 개정 규정은 이 조례 시행일이 속하는 달의 검침분부터 적용한다. 다만, 수시납분에 대하여는 이 조례의 시행일부터 적용한다.

## [별표 1]

공공하수도 사용료 산정기준 및 업종구분(제12조제2항 관련)

## 2. 하수도 사용 업종별 구분표

업 종	구 분 내 용
가 정 용	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 전용 또는 공용급수전에 의하여 가사용으로 급수하는 것</li> <li>· 담배·연탄·양곡·문방구·지물·철물의 소매점등으로서 10제곱미터미만의 업소</li> <li>· 신문보급소, 신체장애자가 경영하는 점술집 및 지압업소</li> <li>· 도시계획사업 등의 시행으로 인한 철거민 임시 이주단지에 대한 급수</li> <li>· 사회구호단체, 원호단체, 「사회복지사업법」에 의한 복지시설중 비영리법인으로 국가 또는 지방자치단체의 각종 인·허가를 받아 설치·운영하는 시설</li> </ul>
업 무 용	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 사설소화전</li> <li>· 시립위탁시설(청소년회관, 체육시설에 한함)</li> <li>· 국가 및 지방자치단체(국가 및 지방자치단체가 직영하는 사업 포함)</li> <li>· 학교, 정당</li> <li>· 농협, 축협, 수협, 산림조합, 한국은행, 정부투자기관, 전용전에 의한 철도용, 지방공사 및 지방공단, 비영리수영장, 교회, 사찰, 국·공립대학부속병원(국가, 지방자치단체 등 공공기관이 운영하는 병원 포함) 및 사립대학부속병원</li> <li>· 병영, 신문사, 방송국</li> <li>· 한국과학기술단지의 연구기관</li> <li>· 급수탑에 의한 급수(단, 공공의 목적으로 급수하는 경우에 한함), 공설소화전</li> <li>· 시장이 지정한 무료공중이용화장실에 대한 급수</li> <li>· 다른 급수업종에 해당하지 아니하는 업소</li> </ul>

업 종	구 분 내 용
영 업 유 형	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 식품접객업, 공연장, 숙박업</li> <li>· 유기장, 오락장, 노래방</li> <li>· 백화점, 도매센타, 대규모소매점, 대형점, 시장(상가포함)</li> <li>· 차량판매·정비업(검사장 포함), 주차장, 세차장, 주유소(석유판매소 제외), 운송 또는 관광업(창고보관업 포함)</li> <li>· 예식장</li> <li>· 학원(독서실 포함, 피아노 개인지도 제외)</li> <li>· 사진현상소</li> <li>· 체육시설업(체육도장업, 탁구장업, 바닥면적 100제곱미터 이상의 헬스크럽과 연계하여 운영하는 수영장업 제외)</li> <li>· 금융기관(보험, 증권회사, 신용금고 등 포함, 전당포 제외)</li> <li>· 발전소</li> <li>· 이발소(미장원 포함),</li> <li>· 병원(국·공·사립대학부속병원 및 국가, 지방자치단체 등 공공기관이 운영하는 병원 제외)</li> <li>· 인쇄소, 출판사(인쇄기계시설이 없는 업소 제외)</li> <li>· 화훼, 식목업</li> <li>· 빌딩(다른 급수업종에 해당하지 아니하는 주택전용이 아닌 지하층을 포함한 4층이상 건물), 오피스텔</li> <li>· 도축장, 정육점</li> <li>· 양조업, 제빵업, 제분업(방앗간 포함), 제당업, 청량음료 제조업, 의약품, 화공약품, 화장품제조업, 전기 및 전자제품제조업, 합성수지제조업, 페인트류 제조업, 가구류제조업(자재가공포함), 연료제조(고압가스제조포함)</li> <li>· 염색업 및 섬유류제조 가공업, 식료품제조가공업, 피혁제조가공업, 기타 월평균 200제곱미터이상 사용하는 제조가공업소</li> <li>· 도금업(도금이 주업인 경우에 한함)</li> <li>· 제재소, 목재소(목공소 제외)</li> <li>· 요업(시멘트 가공제품, 초자제품 포함)</li> <li>· 단기급수를 목적으로 임시 가설한 급수시설에 대한 급수(단, 운반급수의 경우에는 최종단계요율 적용, 도시계획사업 등의 시행으로 인한 철거민 임시이주단지에 대한 급수 제외)</li> <li>· 건축공사장에 대한 급수(신축 또는 기존 건축물 멸실후 건축하는 경우에 한함)</li> <li>· 「의료법」 및 「안마사에 관한 규칙」에서 정한 시설규모(연면적 830㎡, 욕실·발한실의 바닥면적 합계 90㎡) 이하의 안마시술소</li> </ul>

업 종	구 분 내 용
욕 탕 용	· 「공중위생관리법」에 의한 목욕장업
산업용	· 한국표준산업분류에 의한 제조업체 · 두채 재배업소
<p>주 1. 상기업종에 사용한 물은 상수도수, 지하수 및 기타수 등에 관계없이 해당 하수도업종을 적용한다.</p> <p>2. 영업용중 한국표준산업분류에 의한 제조업체는 산업용으로 적용한다.</p> <p>3. 상기내용에 명시되지 아니한 업종에 대하여는 해당 유사업종으로 분류 적용한다.</p>	

## 신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제4조(삭제 2015-12-28)	제4조(하수처리구역 지정기준) <u>하수도법 제15조제2항에 따라 하수처리구역을 지정할 때에는 공공하수도(하수관로를 말한다.)부터 직선거리 300m 이내로 하여야 한다.</u>
제8조(배수설비 준공검사) ①~② (생략) <신설>	제8조(배수설비 준공검사) ①~② (현행과 같음) 제8조2(준공된 배수설비의 변경신고) 제8조에 따라 배수설비의 준공검사를 받은 자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 관리청에 신고하여야 한다. 1. 해당 배수설비의 사용을 중지하거나 폐쇄하려는 경우 2. 사용 중지 중인 배수설비를 다시 사용하려는 경우 3. 준공검사를 받은 배수설비의 구조를 변경하는 경우 4. 그 밖에 공공하수도 관리를 위하여 필요한 경우로 시장이 인정하는 경우
제11조(배수설비의 유지·관리) 법 제27조제6항에----- -----.	제11조(배수설비의 유지·관리) -- 제27조제9항에----- -----.

## 제12조(공공하수도 사용료)

- ① 법 제65조에 의한 공공하수도 사용료는 법 제15조에 따라 사용 공고된 배수구역 또는 하수처리구역을 대상으로 징수한다.

## 제22조(이의신청)

- ① 생략
- ② 제1항에 의한 이의신청의 방법과 처리절차 등에 관하여는 「지방세 기본법」 제90조 및 제94조부터 제99조까지를 준용한다.

<신 설>

<신 설>

## 제12조(공공하수도 사용료)

- ① -----  
-----  
-----하수처리구역  
내의 공공하수처리시설을 이용하여  
하수를 처리하는 사용자를 대상으로 징수한다

## 제22조(이의신청)

- ① (현행과 같음)

<삭 제>

- ③ 시장은 제1항에 따른 이의신청이 있을 때에는 60일 이내에 이에 대한 결정을 하고, 그 결과를 이의를 신청한 자에게 통지해야 한다.

- ④ 신청인은 제1항에 따른 이의신청 여부와 관계없이 「행정심판법」에 따른 행정심판 또는 「행정소송법」에 따른 행정소송을 제기할 수 있다.

## &lt;관계법령&gt;

## □ 하수도법

제15조(사용의 공고 등) ①공공하수도관리청은 공공하수도의 사용을 개시하려는 경우에는 그 사용개시 시기, 배수구역(공공하수처리시설의 경우에는 그 하수처리구역을 말한다. 이하 같다), 합류식하수관로 및 분류식하수관로의 현황 그 밖의 대통령령으로 정하는 사항을 공고하고, 관계도면을 일반에게 공람하여야 한다.

② 공공하수도관리청은 제1항에 따른 하수처리구역을 하수관로로부터 직선거리 300미터의 범위에서 정하되, 하수처리구역의 지정범위에 관한 세부 기준은 지방자치단체의 조례로 정할 수 있다.<신설 2013. 7. 16.>

제27조(배수설비의 설치 등) ①공공하수도의 사용이 개시된 때에는 배수구역 안의 토지의 소유자·관리자(그 토지 위에 시설물이 있는 경우에는 그 시설물의 소유자 또는 관리자를 말한다) 또는 국·공유시설물의 관리자는 그 배수구역의 하수를 공공하수도에 유입시켜야 하며, 이에 필요한 배수설비를 설치하여야 한다.

②공공하수도관리청은 배수설비의 부설시공을 방지하기 위하여 필요한 경우에는 제1항의 규정에 따라 배수설비를 설치하여야 하는 자에게 그 배수설비의 시공을 대통령령으로 정하는 요건을 갖춘 자로 하여금 대행하게 하도록 명할 수 있다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 공사의 경우에는 그러하지 아니하다. <개정 2020. 5. 26.>

1. 옥내의 배수설비 공사

2. 배수설비의 준설·보수 등 공공하수도의 기능에 장애를 주지 아니하는 배수설비의 유지·관리 공사

③제1항의 규정에 따라 배수설비를 설치하고자 하는 자는 배수설비의 종류·규모 등 대통령령으로 정하는 사항을 공공하수도관리청에 신고하여야 한다. <개정 2020. 5. 26.>

④제1항에 따라 배수설비를 설치하여야 하는 자로서 대통령령으로 정하는 수질 또는 수량 이상의 하수를 공공하수도에 유입시키려는 자는 해당 하수의 수질 또는 수량, 배수설비의 사용개시 예정일자 등에 관한 사항을 제3항에 따라 배수설비의 설치 신고를 하는 때에 함께 신고를 하여야 한다. 신고한 하수의 수질 또는 수량을 환경부령으로 정하는 기준 이상으로 변경하려는 경우에도 또한 같다. <개정 2020.



5. 26., 2021. 1. 5.>

⑤ 제1항의 규정에 따른 배수설비의 설치의무자가 그 설치공사를 완료한 때에는 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 공공하수도관리청의 준공검사를 받아야 한다. <개정 2020. 5. 26.>

⑥ 제5항에 따라 배수설비의 준공검사를 받은 자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 공공하수도관리청에 신고하여야 한다. <신설 2021. 1. 5.>

1. 해당 배수설비의 사용을 중지하거나 폐쇄하려는 경우
2. 사용 중지 중인 배수설비를 다시 사용하려는 경우
3. 준공검사를 받은 배수설비의 구조를 변경하려는 경우
4. 그 밖에 공공하수도 관리를 위하여 필요한 경우로서 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 경우

⑦ 공공하수도관리청은 제3항에 따른 설치신고, 제4항 전단에 따른 신고, 같은 항 후단에 따른 변경신고 또는 제6항에 따른 신고를 받은 날부터 5일 이내에 신고수리 여부를 신고인에게 통지하여야 한다. <신설 2021. 1. 5.>

⑧ 공공하수도관리청이 제7항에서 정한 기간 내에 신고수리 여부 또는 민원 처리 관련 법령에 따른 처리기간의 연장을 신고인에게 통지하지 아니하면 그 기간(민원 처리 관련 법령에 따라 처리기간이 연장 또는 재연장된 경우에는 해당 처리기간을 말한다)이 끝난 날의 다음 날에 신고를 수리한 것으로 본다. <신설 2021. 1. 5.>

⑨ 제1항의 규정에 따라 설치된 배수설비의 유지·관리는 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 그 설치자가 하여야 한다. 다만, 그 토지의 경계로부터 공공하수도까지의 배수설비는 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 공공하수도관리청이 유지·관리할 수 있다. <개정 2020. 5. 26., 2021. 1. 5.>

⑩ 배수설비의 설치 및 구조에 관하여는 「건축법」 그 밖의 다른 법령의 규정에 따르는 것을 제외하고는 환경부령으로 정하는 기준에 따라야 한다. <개정 2020. 5. 26., 2021. 1. 5.>

[시행일 : 2022. 1. 6.] 제27조

☐ 지방자치법

제140조(사용료 등의 부과·징수, 이의신청)

- ① 사용료·수수료 또는 분담금은 공평한 방법으로 부과하거나 징수하여야 한다.
- ② 사용료·수수료 또는 분담금의 징수는 지방세 징수의 예에 따른다.
- ③ 사용료·수수료 또는 분담금의 부과나 징수에 대하여 이의가 있는 자는 그 처분을 통지받은 날부터 90일 이내에 그 지방자치단체의 장에게 이의신청할 수 있다.
- ④ 지방자치단체의 장은 제3항의 이의신청을 받은 날부터 60일 이내에 이를 결정하여 알려야 한다.
- ⑤ 사용료·수수료 또는 분담금의 부과나 징수에 대하여 행정소송을 제기하려면 제4항에 따른 결정을 통지받은 날부터 90일 이내에 처분청을 당사자로 하여 소를 제기하여야 한다.
- ⑥ 제4항에 따른 결정기간 내에 결정의 통지를 받지 못하면 제5항에도 불구하고 그 결정기간이 지난 날부터 90일 이내에 소를 제기할 수 있다.
- ⑦ 제3항과 제4항에 따른 이의신청의 방법과 절차 등에 관하여는 「지방세기본법」 제90조와 제94조부터 제100조까지의 규정을 준용한다. <개정 2010. 3. 31., 2016. 12. 27.>

## □ 공중위생관리법

**제2조(정의)** ①이 법에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다. <개정 2005. 3. 31., 2016. 2. 3., 2019. 12. 3.>

1. “공중위생영업”이라 함은 다수인을 대상으로 위생관리서비스를 제공하는 영업으로서 숙박업·목욕장업·이용업·미용업·세탁업·건물위생관리업을 말한다.

2. “숙박업”이라 함은 손님이 잠을 자고 머물 수 있도록 시설 및 설비등의 서비스를 제공하는营业을 말한다. 다만, 농어촌에 소재하는 민박등 대통령령이 정하는 경우를 제외한다.

3. “목욕장업”이라 함은 다음 각목의 어느 하나에 해당하는 서비스를 손님에게 제공하는營業을 말한다. 다만, 숙박업 영업소에 부설된 욕실 등 대통령령이 정하는 경우를 제외한다.

가. 물로 목욕을 할 수 있는 시설 및 설비 등의 서비스

나. 맥반석·황토·옥 등을 직접 또는 간접 가열하여 발생하는 열기 또는 원적외선 등을 이용하여 땀을 낼 수 있는 시설 및 설비 등의 서비스

## □ 공중위생관리법 시행령

**제2조(적용제외 대상)** ①「공중위생관리법」(이하 “법”이라 한다) 제2조제1항제2호 단서에 따라 숙박업에서 제외되는 시설은 다음 각 호와 같다. <개정 2005. 3. 18., 2005. 11. 1., 2006. 8. 4., 2009. 12. 15., 2011. 12. 30., 2016. 3. 22., 2019. 4. 9., 2020. 4. 28.>

1. 「농어촌정비법」에 따른 농어촌민박사업용 시설
2. 「산림문화·휴양에 관한 법률」에 따라 자연휴양림 안에 설치된 시설
3. 「청소년활동 진흥법」 제10조제1호에 따른 청소년수련시설
4. 「관광진흥법」 제4조에 따라 등록한 외국인관광 도시민박업용 시설 및 한옥체험업용 시설

②법 제2조제1항제3호 단서에 따라 목욕장업에서 제외되는 시설은 다음 각 호와 같다. <개정 2005. 11. 1., 2019. 4. 9.>

1. 숙박업 영업소에 부설된 욕실
2. 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 종합체육시설업의 체온 관리실
3. 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 시설에 부설된 욕실

<비용추계서 미첨부 사유서>

1. 비용 발생 요인

- 추가비용 발생요인 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제2호

3. 미첨부 사유

- 본 개정안은 상위법령 인용조문을 정비하고 국민권익위의 제도개선 권고과제를 반영한 사항으로서 추가 소요비용이 발생하지 아니하므로 미첨부함.

4. 작 성 자      환 경 국 하수과장 윤 응 규

## 입법예고문

인천광역시 입법예고 제2021-117호

인천광역시 여성 관련 시설의 설치와 운영에 관한 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 9월 13일

인천광역시장

### 인천광역시 여성 관련 시설의 설치와 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고

#### 1. 개정이유

보훈 관계 법령 등에서 보훈대상자에 대한 예우의 하나로 공원·박물관 등 공공시설 이용료 감면 규정을 두고 있으나 본 조례에서 누락된 대상이 있어 이를 규정하고자 함

## 2. 주요내용

보훈 관계 법령 등에서 규정한 보훈대상자 등에게 여성 관련 시설 사용료 감면을 규정함(안 제19조)

## 3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 10월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시장(참조: 여성정책과장, 주소: 인천광역시 남동구 남동대로 809)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 구지영(☎ 032-440-2862, FAX 032-440-8656, E-mail jyung@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

## 4. 참고사항

가. 인천광역시 재난 및 안전관리 기본 조례 일부개정조례안

나. 관계 법령

다. 비용추계서 미첨부사유서

인천광역시조례 제 호

## 인천광역시 여성 관련 시설의 설치와 운영에 관한 조례 일부개정조례안

인천광역시 여성 관련 시설의 설치와 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제19조제2호부터 제4호까지를 각각 다음과 같이 하고, 같은 조 제7호 중 “자”를 “사람”으로 하며, 같은 조 제8호를 제13호로 하고, 같은 조에 제8호부터 제12호까지를 각각 다음과 같이 신설하며, 같은 조 제13호(종전의 제8호) 중 “자”를 “사람”으로 한다.

2. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 제86조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
3. 「독립유공자 예우에 관한 법률」 제15조에 해당하는 사람
4. 「5·18민주유공자예우 및 단체 설립에 관한 법률 시행령」 제52조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
8. 「참전유공자 예우 및 단체 설립에 관한 법률」 제2조제2호에 해당하는 사람
9. 「고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률」 제8조의3 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
10. 「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 시행령」 제58조에 해당하는 사람

11. 「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 제17조의2제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
12. 「국군포로의 송환 및 대우 등에 관한 법률」 제2조제5호에 따른 등록 포로 및 같은 조 제3호에 따른 억류지출신 포로가족

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.



## 신 · 구조문대비표

현행	개정안
제19조(사용료 등의 감면) 시장은 제18조제1항제1호부터 제4호까지에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 사용료 등을 전액 감면할 수 있다. 다만, 생활체육시설 사용료에 대해서는 50퍼센트 범위에서 감면할 수 있다.	제19조(사용료 등의 감면) ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
1. (생략)	1. (현행과 같음)
2. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 따른 국가유공자와 그 유족 또는 가족	2. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 제86조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
3. 「독립유공자예우에 관한 법률」에 따른 독립유공자와 그 유족 또는 가족	3. 「독립유공자 예우에 관한 법률」 제15조에 해당하는 사람
4. 「5·18민주유공자예우에 관한 법률」에 따른 5·18민주유공자와 그 유족 또는 가족	4. 「5·18민주유공자예우 및 단체설립에 관한 법률 시행령」 제52조제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람
5. · 6. (생략)	5. · 6. (현행과 같음)
7. 「노인복지법」에 따른 65세 이상의 자는 생활체육시설 중 수영장에 한함.	7. ----- - 사람----- ---
<신설>	8. 「참전유공자 예우 및 단체

<신 설>

설립에 관한 법률」 제2조제2  
호에 해당하는 사람

9. 「고엽제후유의증 등 환자지  
원 및 단체설립에 관한 법  
률」 제8조의3 각 호의 어느  
하나에 해당하는 사람

<신 설>

10. 「특수임무유공자 예우 및  
단체설립에 관한 법률 시행  
령」 제58조에 해당하는 사람

<신 설>

11. 「의사상자 등 예우 및 지  
원에 관한 법률 시행령」 제1  
7조의2제1항 각 호의 어느 하  
나에 해당하는 사람

<신 설>

12. 「국군포로의 송환 및 대  
우 등에 관한 법률」 제2조제  
5호에 따른 등록포로 및 같은  
조 제3호에 따른 억류지출신  
포로가족

8. 그 밖에 시장이 특별히 필요  
하다고 인정하는 자

13. -----  
----- 사람

## 관계 법령

### 국가보훈기본법

- 제5조(국가와 지방자치단체의 책무)** ① 국가와 지방자치단체는 희생·공헌자의 공훈과 나라사랑정신을 선양하고, 국가보훈대상자를 예우하는 기반을 조성하기 위하여 노력하여야 한다.
- ② 국가와 지방자치단체는 제2조에 따른 기본이념을 구현하기 위하여 필요한 시책을 수립·시행하여야 한다.

### 참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률

- 제10조(고궁 등의 이용지원)** 참전유공자에 대해서는 대통령령으로 정하는 바에 따라 국가 또는 지방자치단체에서 관리하는 고궁·공원 등의 시설을 무료로 이용하게 하거나 그 요금을 할인하여 이용하게 할 수 있다.

### 참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 시행령

- 제12조(고궁 등의 이용지원)** ① 법 제10조에 따라 참전유공자가 무료 또는 할인된 요금으로 이용할 수 있는 시설의 종류와 감면율은 별표 1과 같다.
- ② 참전유공자가 제1항에 따라 무료 또는 할인된 요금으로 시설을 이용하려는 경우에는 해당 시설의 관리자에게 제6조제1항에 따른 참전유공자증 또는 국가유공자증을 내보여야 한다.
- ③ 국가보훈처장은 주차시설 등 참전유공자의 일상생활에 관련된 시설을 설치·운영하는 자에 대하여 참전유공자에 대한 이용요금을 할인하여 주도록 권고할 수 있다.

### 고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률

- 제8조의3(고궁 등의 이용지원)** 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람에게는 대통령령으로 정하는 바에 따라 국가 또는 지방자치단체가 관리하는 고궁·공원 등의 시설을 무료로 이용하게 하거나 그 요금을 할인할 수 있다.
1. 제4조 및 제7조제5항에 따라 등록된 고엽제후유증환자 중 국가보훈처장이 실시하는 신체검사에서 상이등급에 해당하지 아니하는 것으로 판정된 사람
  2. 제4조 및 제7조제5항에 따라 등록된 고엽제후유의증환자

## 고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률 시행령

**제10조의3(고궁 등의 이용지원)** ① 법 제8조의3 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람이 무료 또는 할인된 요금으로 이용할 수 있는 시설의 종류와 감면율은 별표 3과 같다.

② 법 제8조의3 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람이 제1항에 따라 고궁·공원 등의 시설을 무료로 이용하거나 그 요금을 할인하여 이용하려는 경우에는 제3항 및 제4항에 따라 국가보훈처장이 발급하는 고궁 등 이용증(이하 "이용증"이라 한다)을 해당 시설의 관리인에게 내보여야 한다. 이 경우 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 등록된 참전유공자는 같은 법 시행령 제6조에 따른 참전유공자증 또는 국가유공자증을 내보이는 것으로 대신할 수 있다.

③ 법 제8조의3 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 국가보훈처장에게 이용증의 발급을 신청할 수 있으며, 국가보훈처장은 발급대상인지를 확인한 후 발급하여야 한다.

④ 이용증의 신청방법, 발급기관, 발급절차 및 서식 등 이용증의 신청 및 발급에 관한 세부사항은 국가보훈처장이 정한다.

## 특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률

**제74조(고궁 등의 이용지원)** 특수임무유공자, 그 유족 또는 가족에게는 대통령령으로 정하는 바에 따라 국가나 지방자치단체가 관리하는 고궁과 공원 등의 시설 이용료를 받지 아니하거나 할인할 수 있다.

## 특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률 시행령

**제58조(고궁 등의 이용지원)** 법 제74조에 따른 고궁 등의 이용지원에 관하여는 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령」 제86조를 준용한다. 이 경우 "국가유공자"는 "특수임무유공자"로, "국가유공자증 또는 국가유공자유족증"은 "특수임무유공자증 또는 특수임무유공자유족증"으로 본다.

## 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률

**제15조(고궁 등의 이용 지원)** 의사상자·의사자유족 및 의사자가족 중 대통령령으로 정하는 사람에게는 대통령령으로 정하는 바에 따라 국가나 지방자치단체가 관리하는 고궁과 공원 등의 시설을 무료로 이용하게 하거나 그 요금을 할인할 수 있다.

### 의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행령

**제17조의2(고궁 등의 이용지원)** ① 법 제15조에서 "대통령령으로 정하는 사람"이란 다음 각 호에 해당하는 사람을 말한다.

1. 의사상자. 다만, 의사상자 중 부상등급이 1급 또는 2급에 해당하는 사람이 활동 보조자와 동행하는 경우에는 그 활동 보조자 중 1명을 포함한다.
2. 의사자유족 중 법 제10조에 따른 선순위자. 다만, 선순위자가 배우자인 경우에는 그 자녀를 포함한다.
3. 의사자가족 중 배우자 및 자녀

② 제1항 각 호에 해당하는 사람이 법 제15조에 따라 국가나 지방자치단체가 관리하는 고궁이나 공원 등의 시설을 무료 또는 할인된 요금으로 이용할 때에는 제10조제3항에 따른 의사상자증이나 의사자 유족증을 해당 시설의 관리인에게 내보여야 한다. 다만, 제1항제1호 단서에 해당하는 활동 보조자의 경우에는 의사상자의 의사상자증 제시로 이를 갈음한다.

③ 제1항 각 호에 해당하는 사람이 무료 또는 할인된 요금으로 이용할 수 있는 시설의 종류와 요금 감면율은 별표 3과 같다.

### 국군포로의 송환 및 대우 등에 관한 법률

**제15조의4(고궁 등의 이용지원)** ① 등록포로와 대한민국으로 귀환한 억류지출신 포로가족에게는 국가나 지방자치단체가 관리하는 고궁과 공원 등의 시설을 무료로 이용하게 하거나 그 요금을 할인하여 이용하게 할 수 있다.

② 제1항에 따른 시설 이용대상, 시설의 종류 및 감면율 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

### 국군포로의 송환 및 대우 등에 관한 법률 시행령

**제16조(고궁 등의 이용지원)** ① 법 제15조의4제1항에 따라 등록포로와 억류지출신 포로가족이 무료로 또는 할인된 요금으로 이용할 수 있는 시설의 종류와 감면율은 별표 3과 같다.

② 등록포로와 억류지출신 포로가족이 제1항에 따른 시설을 무료로 또는 할인된 요금으로 이용하려는 경우에는 제3조제6항에 따른 귀환용사증 또는 귀환용사가족증을 해당 시설의 관리인에게 내보여야 한다.

## 비용추계서 미첨부 사유서

### 1. 비용 발생 요인

- 추가비용 발생요인 없음

### 2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제2호  
(의안의 내용이 선언적·권고적 형식으로 규정되는 등 기술적으로 추계가 어려운 경우)에 해당

### 3. 미첨부 사유

- 보훈 관계 법령 등에서 보훈대상자에 대한 예우의 하나로 규정한 공공시설 이용료의 감면을 규정하는 것으로 직접적인 비용이 발생하지 않으며, 감면에 따른 세입의 감소분은 추계하기 어려움

### 4. 작 성 자

여성가족국 여성정책과장 박 명 숙

## 입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-118호

「인천광역시 수도급수 조례」를 일부개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 9월 13일

인천광역시장

## 1. 개정이유

시설분담금과 원인자부담금의 이중부과 문제 해결을 위한 「인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례」 제정에 따른 시설분담금 조항 정비와 현행 조례 운영 과정에서 나타난 문제점 보완 및 시민부담 완화를 위해 조례를 정비하려는 것임

## 2. 주요내용

가. 「인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례」 제정에 따른 시설분담금 관련 조항을 정비함

- 이 조례 중 시설분담금 관련 조항을 「인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례」로 이동하여 규정하고자 이 조례에서 삭제  
(안 제14조, 제26조제4항, 제46조, 제53조제2항제4호, 제21호 및 별표 1 삭제)
- 시설분담금 문구 삭제(안 제47조 및 별표 5)

### 나. 용어 정비 등 현행 조례운영 과정에서 나타난 문제점을 보완함

- 상위법령 근거 조항 명시(안 제1조, 제12조제1항)
- ‘급수구역’에 대한 규정을 명확히 하고, ‘미고시 급수구역’ 등 해석상 논란이 있는 용어를 정비(안 제3조)
- ‘공사’, ‘공사비’ 용어를 ‘급수공사’, ‘급수공사비’로 명확하게 함(안 제8조, 11조, 제12조, 제13조 및 제18조)
- 「인천광역시 수도급수 조례 시행규칙」 제11조(비 정액 급수공사비 적용)규정을 조례 제12조제4항으로 이동하고 “임시급수” 공사에 대한 실비 적용 규정 신설(안 제12조제4항 신설)
- ‘임시급수’에 대한 정의 및 설치비용에 대한 규정을 신설하여 용어의 해석을 명확하게 함(안 제12조의2 신설)
- 수질검사 현장조사에 필요한 출장비용 산정 기준에 대하여 「인천광역시 공무원 여비 조례」 준용(안 제39조의3제2항)

### 다. 요금부과 체계의 형평성 제고 및 시민의 요금 부담을 완화함

- “정수처분해제수수료” 징수 규정 삭제(안 제39조제3호 및 제43조제3항 삭제)
- “호텔업 안의 목욕장” 및 “24시 또는 찜질 전문 목욕장”에 부과하던 최종 요율단계를 폐지하고 사용량에 따른 누진제 요금 동일 적용(안 별표 3)

### 라. 상위법령에 근거하여 현행 조문을 합리적으로 개선함

- 「수도법」 및 동법 시행령 근거에 따라 역류방지밸브 설치 조항을 신설(안 제19조의3 신설)
- 「섬 발전 촉진법」에 따라 “도서지역”을 “섬지역”으로 순화(안 제28조제2항)
- 수질검사 완료 기한을 환경부령에 따른 “20일”로 동일 적용(안 제39조의2제3항)



### 3. 의견제출

이 조례의 일부개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 10월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시 (참조 : 상수도사업본부 경영관리부, 주소: 인천광역시 미추홀구 석정로 225, 상수도사업본부 4층)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 이상준(전화번호 032-720-2086, 팩스번호 032-440-8743, 전자메일 osslsj1@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

인천광역시조례 제 호

## 인천광역시 수도급수 조례 일부개정조례안

인천광역시 수도급수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「지방자치법」 및 「수도법」에 따라”를 “「지방자치법」 제136조 및 같은 법 제139조제1항, 「수도법」 제38조에 따라”로 한다.

제3조의 제목 “(급수지역)”을 “(급수구역)”으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분 중 “미고시 급수구역과 관할지역중”을 “관할구역 중”으로, “미고시 급수구역과 관할지역 이외의 구역에도”를 “미고시 구역과 관할구역 이외의 구역에도”로 한다.

제8조의 제목 “(공사의 시행)”을 “(급수공사의 시행)”으로 한다.

제11조의 제목 “(공사비부담 및 급수설비관리)”를 “(급수공사비의 부담 및 급수설비의 관리)”로 한다.

제12조의 제목 “(공사비의 산출방법)”을 “(급수공사비의 산출방법)”으로 하고, 같은 조 제1항 중 “급수공사비는”을 “수도법 제38조에 따른 급수공사비는”으로 하며, 같은 조 제4항 중 “정액제를 적용하지 않는 급수공사비에 관한 사항은 규칙으로 따로 정한다.”를 “정액제를 적용하지 않는 급수공사는 다음 각 호와 같다.”로 하고, 같은 항에 각 호를 다음과 같이 신설한다.

1. 제5조제2호의 개조공사
2. 제29조제2항 단서에 따른 보조계량기 설치공사
3. D80mm 이상 설치 급수공사(세대 정액금 적용 급수공사 제외)
4. 제12조의2에 따른 임시급수 공사

제12조의2를 다음과 같이 신설한다.

제12조의2(임시급수) ① 급수가능구역 내에 「건축법」 등 관련 법령에 허가 또는 신고된 가설건축물에 한하여 임시급수 공사를 승인할 수 있다.

② 임시급수의 사용기간은 「건축법」 등 관련 법령에 따른 가설건축물의 존치기간까지로 한다.

제13조의 제목 “(공사비의 선납)” 을 “(급수공사비의 선납)” 으로 한다.  
제14조를 삭제한다.

제18조의 제목 “(공사시행에 수반한 책임)” 을 “(급수공사 시행에 수반한 책임)” 으로 한다.

제19조의3을 다음과 같이 신설한다.

제19조의3(역류방지밸브의 설치) 시장은 역류에 따른 수돗물의 오염을 방지하기 위하여 수도계량기 보호통 안의 계량기 후단에 역류방지밸브를 설치할 수 있다. 다만, 주 수도계량기를 통한 보조 및 세대별 계량기가 있는 경우에는 주 수도계량기에만 역류방지밸브를 설치한다.

제26조제4항을 삭제한다.

제28조제1항 단서 중 “관할 지역이외의 요금은” 을 “관할구역 이외의 구역의 요금은” 으로 하고, 같은 조 제2항 중 “도서지역에” 를 “섬지역에” 로 한다.

제39조제3호를 삭제한다.

제39조의2제3항을 삭제한다.

제39조의3제2항 중 “관계 공무원의 현장조사가 필요한 경우 그 소요되는 실비를 납부하여야 한다” 를 “관계 공무원의 현장출장이 필요한 경우 제1항의 수수료 외에 소요되는 비용을 납부하여야 한다” 로 하고, 같은 항에 후단을 다음과 같이 신설한다.

이 경우, 현장출장에 소요되는 비용의 산정은 「인천광역시 공무원 여비조례」에 따른다.

제43조제3항을 삭제한다.

제46조를 삭제한다.

제47조 본문 중 “사용요금, 시설분담금의 징수를 면한 자” 를 “사용요금의 징수를 면한 자” 로 한다.

제53조제2항 각 호 외의 부분 단서 중 “제5호 및 제21호에” 를 “제5호에” 로 하고, 같은 항 제4호 및 제21호를 각각 삭제한다.

별표 1을 삭제한다.

별표 3을 별지의 서식과 같이 한다.

별표 5 표의 제목을 다음과 같이 한다.

위 반 내 용	과 태 료	
	사기 기타 부정한 수단으로 사용요금 의 징수를 면한자	급수시설물을 부정사용한자

### 부 칙

제1조(시행일)이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(상수도요금의 적용례)별표 3 개정 규정은 이 조례 시행일이 속하는 달의 검침분부터 적용한다. 다만, 수시납분에 대하여는 이 조례의 시행일 부터 적용한다.

[별표 3]

업종별구분표(제29조 관련)

업종별	구 분 내 용
가정용	1. 전용급수전 또는 공용급수전에 의하여 가사용으로 사용하는 것 2. 10m <sup>2</sup> 미만의 소규모 가게 3. 국가·지방자치단체에 등록된 사회복지시설 4. 기숙사
일반용	1. 다른 업종에 속하지 않는 모든 업소 2. 사설소화전사용량, 각종 공사시 출수량, 운반급수량 또는 수도관 파손 등에 의한 누수량과 공공의 목적으로 급수탑, 소화전등에서 급수하는 것 (사용량 × 최종단계요율)
욕탕용	「공중위생관리법」에 의한 목욕장업

## 신·구조문대비표

현행	개정안
제1조(목적) 이 조례는 「지방자치법」 및 「수도법」에 따라 인천광역시 수도요금과 급수설비에 관한 공사비의 부담구분 및 그 밖의 공급조건 등 급수의 적정관리를 위하여 필요한 사항과 「먹는물관리법」에 따라 먹는물 수질검사에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적)-----「지방자치법」 제136조 및 같은 법 제139조 제1항, 「수도법」 제38조에 따라----- ----- ----- ----- ----- -----.
제3조(급수지역) 급수구역은 인천광역시(이하 “시”라 한다)의 미고시 급수구역과 관할지역중 인천광역시(이하 “시장”이라 한다)이 고시한 급수가능구역으로 한다. 다만, 시장이 공익상 필요하다고 인정할 때에는 미고시 급수구역과 관할지역 이외의 구역에도 급수할 수 있다.	제3조(급수구역) ----- ----- 관할구역 중 ----- ----- ----- ----- -----미고시 구역과 관할구역 이외의 구역에도-----.
제8조(공사의 시행) ①·② (생략)	제8조(급수공사의 시행) ①·② (현행과 같음)
제11조(공사비부담 및 급수설비관리) ① ~ ⑥ (생략)	제11조(급수공사비의 부담 및 급수설비의 관리) ① ~ ⑥ (현행과 같음)
제12조(공사비의 산출방법)① 급수공사비는 자재비, 시공비, 도	제12조(급수공사비의 산출방법) ① 수도법 제38조에 따른 급수

로복구비, 설계수수료, 준공검사수수료 및 시공자재 검사수수료의 합계로 한다.

②·③ (생략)

④ 제3항 단서에 따라 정액제를 적용하지 않는 급수공사비에 관한 사항은 규칙으로 따로 정한다.

<신설>

<신설>

<신설>

<신설>

<신설>

제13조(공사비의 선납) ① ~ ④ (생략)

공사비는 -----  
-----  
-----.

②·③ (현행과 같음)

④ ----- 정액제를 적용하지 않는 급수공사는 다음 각 호와 같다.

1. 제5조제2호의 개조공사

2. 제29조제2항 단서에 따른 보조계량기 설치공사

3. D80mm 이상 설치 급수공사(세대 정액금 적용 급수공사 제외)

4. 제12조의2에 따른 임시급수공사

제12조의2(임시급수) ① 급수가능 구역 내에 「건축법」 등 관련 법령에 허가 또는 신고된 가설 건축물에 한하여 임시급수 공사를 승인할 수 있다.

② 임시급수의 사용기간은 「건축법」 등 관련 법령에 따른 가설건축물의 준치기간까지로 한다.

제13조(급수공사비의 선납) ① ~ ④ (현행과 같음)

제14조(계량기 및 시설분담금 )<삭 제>

① 급수설비의 신설(제16조제3항에 따라 세대별 수도계량기를 설치하는 경우를 포함한다) 또는 개조(급수관의 구경확대공사에 한한다)공사와 제29조제2항 단서에 따라 급수공사를 신청하는 자는 별표 1의 시설분담금을 제13조의 공사비와 동시에 납부하여야 한다. 다만, 제13조제4항에 따라 공사비를 분할 납부하는 경우 시설분담금도 분할하여 납부하게 할 수 있다.

② 2호이상의 공동주택 및 상가 점포에 대한 급수공사로서 주수도계량기를 설치하여 검침하거나 각호별, 점포별로 계량기를 설치하여 검침할 경우에 제1항의 시설분담금은 각각 구분 산정한다.

③ 제2항의 규정에 의하여 각호별, 점포별 계량기를 따로 설치하는 경우에는 소유자의 신청에 의한다.

④ 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 급수설비에 대하여는 시설분담금을 감면할 수 있다.



1. 국가 또는 지방자치단체가 설치하는 공용 또는 공공시설 급수설비 또는 임시용 급수설비. 다만, 제7조제2항에 따라 수익자 부담으로 이를 설치하는 경우에는 그러하지 아니한다.

2. 「국민기초생활 보장법」 제2조제2호에 따른 수급자에 대한 급수설비

⑤ 제4항에 따른 감면의 범위 및 신청 방법 등 감면에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

⑥ 제7조의 규정에 의하여 설치한 공설 또는 시설공용 급수설비를 동의에 의하여 전용 급수설비로 변경하고자 할 경우에 이미 면제된 분담금이 있을 때에는 그 분담금을 납부하여야 한다.

⑦ 급수관의 구경확대공사를 하고자 하는 자는 별표1의 신·구 구경별 분담금차액을 납부하여야 한다. 다만, 직권으로 구경 축소한 급수설비를 원상 복구할 때에는 그러하지 아니하다.

제18조(공사시행에 수반한 책임)

제18조(급수공사 시행에 수반한 책

① ~ ⑤ (생략)

&lt;신설&gt;

제26조(급수중지와 폐전) ① ~

③ (생략)

④ 제3항 제3호 단서에 따라 기존 급수설비를 이용하는 경우 세대별 정액금을 적용받는 건축물의 경우에는 시설분담금 차액을 납부하여야 한다.

제28조(요금) ① 요금은 별표2의 상수도요금표에 의한 구경별 정액요금과 업종별사용요금의 합계액으로 한다. 다만, 제3조 단서의 규정 중 관할 지역이외의 요금은 시장이 따로 정한다.

② 제1항의 규정에 불구하고 간이급수시설의 배수지 또는 저수조를 이용해서 공동으로 급수를 받는 도서지역에 대한 요금은

인) ① ~ ⑤ (현행과 같음)

제19조의3(역류방지밸브의 설치)

시장은 역류에 따른 수돗물의 오염을 방지하기 위하여 수도계량기 보호통 안의 계량기 후단에 역류방지밸브를 설치할 수 있다. 다만, 주 수도계량기를 통한 보조 및 세대별 계량기가 있는 경우에는 주 수도계량기에만 역류방지밸브를 설치한다.

제26조(급수중지와 폐전) ① ~

③ (현행과 같음)

&lt;삭제&gt;

제28조(요금) ① -----

-----

-----

-----.

----- 관할구역 이외의 구역의 요금은-----.

② -----

-----

----- 섬지역에-----

전년도 결산결과에 의한 평균 판매단가를 매년 3월1일 사용분부터 적용한다.

제39조 (제수수료) 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자로부터 각각 해당하는 수수료를 징수한다.

1. · 2. (생략)

3. 제43조제3항의 정수처분해

제수수료

급수관 구경 40밀리미터 미만  
6,000원

급수관 구경 40밀리미터 이상  
12,000원

제39조의2(수질검사 의뢰 등) ①  
· ② (생략)

③ 시장은 제1항의 규정에 따라 수질검사를 의뢰 받은 때에는 의뢰받은 날부터 15일 이내에 수질검사를 완료하여야 하며 수질검사 의뢰자에게 수질검사 성적서를 교부하여야 한다.

제39조의3(수수료 등) ① (생략)

② 검사의뢰자는 수질검사를 위하여 관계 공무원의 현장조사가 필요한 경우 그 소요되는 실비

-----  
-----.

제39조 (제수수료) -----

-----  
-----  
-----.

1. · 2. (현행과 같음)

<삭 제>

제39조의2(수질검사 의뢰 등) ①  
· ② (현행과 같음)

<삭 제>

제39조의3(수수료 등) ① (현행과 같음)

② -----  
관계 공무원의 현장출장이 필요한 경우 제1항의 수수료 외에

를 납부하여야 한다. <후단 신설>

③ (생략)

제43조(정수처분) ①·② (생략)

③제1항과 제2항에 따른 정수처분을 해제할 때에는 수수료를 징수할 수 있다.

제47조(과태료등) 사기 기타 부정한 수단으로 사용요금, 시설분담금의 징수를 면한 자 또는 급수시설을 부정사용한 자에 대하여는 그 징수를 면한 금액을 추징하는 외에 별표5의 기준에 따른 과태료를 부과한다. 다만, 부득이한 사유가 있다고 인정되는 경우에는 이를 경감할 수 있다.

제53조(권한의 위임) ① (생략)

② 본부장은 다음 각 호의 권한을 지역사업소장(구단위 수도사업소장을 말한다)에게 재위임한다. 다만, 제5호 및 제21호에 관한 권한은 수도시설관리소장

소요되는 비용을 납부하여야 한다. 이 경우, 현장출장에 소요되는 비용의 산정은 「인천광역시 공무원 여비조례」에 따른다.

③ (현행과 같음)

제43조(정수처분) ①·② (현행과 같음)

<삭제>

제47조(과태료등) -----  
----- 사용요금의 징수를 면한 자 -----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----  
-----.

제53조(권한의 위임) ① (현행과 같음)

② -----  
-----  
-----, --- 제5호 -----  
-----.

에게도 위임한다.

1. ~ 3. (생략)

4. 제14조제1항, 제2항 및 제4  
항의 규정에 의한 시설분담금  
징수

5. ~ 20. (생략)

21. 제46조의 규정에 의한 상수  
도시설물 훼손등에 대한 조치

22. ~ 24. (생략)

③ (생략)

1. ~ 3. (현행과 같음)

<삭제>

5. ~ 20. (현행과 같음)

<삭제>

22. ~ 24. (현행과 같음)

③ (현행과 같음)

## &lt;관계법령&gt;

## □ 「수도법」

**제38조(공급규정)** ① 일반수도사업자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 수돗물의 요금, 급수설비에 관한 공사의 비용부담, 그 밖에 수돗물의 공급 조건에 관한 규정을 정하여 수돗물의 공급을 시작하기 전까지 인가관청의 승인을 받아야 하고, 승인을 받은 사항을 변경하려는 경우에도 또한 같다. 다만, 수도사업자가 지방자치단체이면 그 지방자치단체의 조례로 정한다.

② 제1항 본문에 따른 일반수도사업자 및 인가관청은 수돗물의 공급 조건에 관한 규정을 정하거나 승인할 때에 그 수도의 설치에 든 비용을 전액 수돗물의 요금으로 회수할 수 있도록 하여야 한다.

③ 일반수도사업자는 수돗물의 요금이 정하여지면 3개월 이내에 수도요금 생산원가, 요금부과 단가, 재원부족액, 부족 예산 충당 계획 등을 환경부령으로 정하는 바에 따라 공고하여야 한다. 다만, 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관인 일반수도사업자는 같은 법 제11조·제12조에 따른다.

④ 일반수도사업자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자 및 교육시설·사회복지시설 등 대통령령으로 정하는 공익시설에 대하여는 대통령령으로 정하는 바에 따라 수돗물의 요금을 할인하여 줄 수 있다.

1. 65세 이상인 자
2. 「장애인복지법」의 적용을 받는 장애인
3. 「국민기초생활 보장법」에 따른 수급권자 및 차상위계층
4. 그 밖에 지방자치단체가 요금의 할인이 필요하다고 인정하여 조례로 정하는 자

**제71조(원인자부담금)** ①수도사업자는 수도공사를 하는 데에 비용 발생의 원인을 제공한 자(주택단지·산업시설 등 수돗물을 많이 쓰는 시설을

설치하여 수도시설의 신설이나 증설 등의 원인을 제공한 자를 포함한다) 또는 수도시설을 손괴하는 사업이나 행위를 한 자에게 그 수도공사·수도시설의 유지나 손괴 예방을 위하여 필요한 비용의 전부 또는 일부를 부담하게 할 수 있다.

② 제1항에 따른 부담금의 산정 기준과 징수방법, 그 밖에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

③ 제1항에 따른 부담금은 수도의 신설, 증설, 이설, 개축 및 개수 등 공사에 드는 비용으로만 사용할 수 있다.

#### □ 「지방자치법」

제136조(사용료) 지방자치단체는 공공시설의 이용 또는 재산의 사용에 대하여 사용료를 징수할 수 있다

제139조(사용료의 징수조례 등) ① 사용료·수수료 또는 부담금의 징수에 관한 사항은 조례로 정한다. 다만, 국가가 지방자치단체나 그 기관에 위임한 사무와 자치사무의 수수료 중 전국적으로 통일할 필요가 있는 수수료에 관한 사항은 다른 법령의 규정에도 불구하고 대통령령으로 정하는 표준금액으로 징수하되, 지방자치단체가 다른 금액으로 징수하고자 하는 경우에는 표준금액의 100분의 50의 범위에서 조례로 가감 조정하여 징수할 수 있다.

#### □ 「수도법 시행령」

제53조 (공급규정의 승인 신청) 법 제38조에 따라 수돗물의 공급규정에 관한 인가관청의 승인을 받으려는 자는 다음 각 호의 사항이 포함된 공급규정을 정하여 승인을 신청하여야 한다.

3. 역류에 따른 수돗물의 오염을 방지하기 위한 계량기 후단의 역류방지밸브 설치 등 급수설비의 설치 및 관리에 관한 사항

## □ 「국립환경과학원 시험의뢰 규칙」

**제7조(수수료)** ① 시험을 의뢰하는 자는 별표에 따른 수수료를 현금, 수입 인지 또는 정보통신망을 이용한 전자화폐·전자결제 등의 방법으로 납부하여야 한다.

② 원장은 시험을 할 때 특수한 동물·식물 또는 장비를 사용하거나 현지 출장하는 경우에는 제1항의 수수료 외에 그에 드는 실비(實費)를 징수할 수 있다. 이 경우 현지 출장에 드는 비용의 산정은 「공무원 여비 규정」에 따른다.

③ 원장은 시험대상물을 잘못 제출하는 등 의뢰인의 귀책사유로 재시험을 하는 경우 제1항과 제2항에 따른 수수료와 실비를 징수할 수 있다.

④ 국가기관이나 지방자치단체가 환경오염 방지 또는 환경감시를 위해 필요하여 의뢰한 시험으로서 환경부장관이나 원장이 인정하는 것에 대해서는 수수료를 면제할 수 있다.

## □ 「먹는물 수질기준 및 검사 등에 관한 규칙」

**제3조(수질검사의 신청)** ① 먹는물의 수질검사를 받으려는 자는 별지 제1호서식의 수질검사신청서를 「먹는물관리법」 제43조제1항에 따라 지정된 먹는물 수질검사기관에 제출하여야 한다.

- 별지 제1호서식 처리기간(20일)

## □ 「인천광역시 수도급수 조례」

**제37조 (수도요금의 보증금)** ① 시장은 다음 각 호의 1에 해당하는 자에 대하여는 수도요금의 보증금을 현금 또는 보증보험증권으로 납부하게 할 수 있다.

1. 건설·건축공사장 또는 가설건축물에서 급수를 받고자 하는 자

**제39조의6(검사성적서 교부)** ① 시장은 제39조의2에 따라 검사의뢰를 받은 때에는 의뢰 받은 날부터 20일 이내에 검사를 완료하고, 검사의뢰자에게 검사성적서를 교부하여야 한다.



## 비용추계서 미첨부 사유서

## 1. 비용 발생 요인

- 해당사항 없음

## 2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제1호

## 3. 미첨부 사유

- 본 조례의 개정안은 「인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례」 제정에 따른 시설분담금 관련 조항을 정비하고, 용어 정비 등 현행 조례운영 과정에서 나타난 문제점 보완, 시민의 요금 부담 완화 등을 위해 개정하는 것으로 실질적인 비용부담이 발생하지 않으므로 비용추계서를 첨부하지 않음.

## 4. 작성자 : 상수도사업본부 경영관리부장 김 진 서

인천광역시입법예고 제2021-119호

「인천광역시 도시 및 주거환경정비조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021. 9. 13.

인천광역시장

## 인천광역시 도시 및 주거환경정비 조례 일부개정조례안 입법예고

### 1. 개정이유

- 「도시 및 주거환경정비법」 개정에 따라 주거환경 개선 및 도심내 주택공급을 촉진할 수 있도록 공공이 주도하는 새로운 정비사업 유형이 신설되어 이와 관련하여 조례로 위임된 사항을 정하려는 것임.
- 2021. 6.24. 인천광역시 행정기구 설치 조례 개정에 따라 정비기금 운용위원회 위원직 명칭을 현행화 시킴.

### 2. 주요내용

가. 공공재개발사업 시행자가 국민주택규모 주택을 건설하여 인수자에게 공급하여야 하는 면적의 비율을 법정상한초과용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 100분의 50으로 정함.(안 제27조의1)

나. 공공재건축사업 시행자가 국민주택규모 주택을 건설하여 인수자에게 공급하여야 하는 면적의 비율을 법적상한초과용적률에서 정비계획으로 정하여진 용적률을 뺀 용적률의 100분의 40으로 정함.(안 제27조의2)

다. 정비기금 운용위원회의 위원장은 '도시재생녹지국장'에서 '정비기금담당 국장'이 되고, 위원은 '예산담당관, 건축계획과장, 세정담당관'에서 '예산담당 부서장, 정비기금담당 부서장, 지방세담당 부서장'으로 정함. (안 제60조 제3항)

### 3. 의견제출

이 조례개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2021년 10월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시(참조: 주거환경과장, 전화: 032-440-3442, FAX: 440-8694)에게 제출 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 의견제출자의 주소·성명(단체 또는 법인의 경우에는 단체명 또는 법인명 또는 그 대표자 성명) 및 전화번호

다. 보내실 곳: 21554 인천광역시 남동구 정각로 29 인천광역시(주거재생과)

### 4. 참고자료

인천광역시 도시 및 주거환경정비조례 일부개정조례안

## 인천광역시조례 제 호

## 인천광역시 도시 및 주거환경정비 조례 일부개정조례안

인천광역시 도시 및 주거환경정비 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제27조의1 및 제27조의2를 각각 다음과 같이 신설한다.

제27조의1(공공재개발사업에서의 주택 건설비율) 법 제101조의5제2항에서  
“시·도 조례로 정하는 비율”이란 100분의 50을 말한다.

제27조의2(공공재건축사업에서의 주택 건설비율) 법 제101조의6제2항에서  
“시·도 조례로 정하는 비율”이란 100분의 40을 말한다.

제60조 제3항을 다음과 같이 한다.

제60조(정비기금운용위원회) ③ 운용위원회의 위원장은 정비기금담당 국장이 되고, 위원은 예산담당 부서장, 정비기금담당 부서장, 지방세담당 부서장, 그 밖에 기금관련분야에 학식과 경험이 풍부한 사람으로서 성별을 고려하여 시장이 위촉하는 사람으로 한다.

## 부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제27조(재건축사업 등의 소형주택 건설비용 등) ①·② (생략)	제27조(재건축사업 등의 소형주택 건설비용 등) ①·② (현행과 같음)
<신설>	제27조의1(공공재개발사업에서의 주택 건설비용) 법 제101조의5제2 항에서 “시·도 조례로 정하는 비 율”이란 100분의 50을 말한다.
<신설>	제27조의2(공공재건축사업에서의 주택 건설비용) 법 제101조의6제2 항에서 “시·도 조례로 정하는 비 율”이란 100분의 40을 말한다.
제60조(정비기금운용위원회) ①·② (생략)	제60조(정비기금운용위원회) ①·② (현행과 같음)
③ 운용위원회의 위원장은 도시재생 녹지국장이 되고, 위원은 예산담 당관, 건축계획과장, 세정담당관 그 밖에 기금관련분야에 학식과 경험이 풍부한 사람으로서 성별을 고려하여 시장이 위촉하는 사람으 로 한다.	③ 운용위원회의 위원장은 <u>정비기금</u> <u>담당 국장이 되고</u> , 위원은 <u>예산담</u> <u>당 부서장, 정비기금담당 부서장,</u> <u>지방세담당 부서장,</u> 그 밖에 기금 관련분야에 학식과 경험이 풍부한 사람으로서 성별을 고려하여 시장 이 위촉하는 사람으로 한다.

인천광역시입법예고 제2021-120호

『인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례』를 제정함에 있어 그 입법 취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 의견을 듣고자 그 제정내용을 『인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례』 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021. 9. 13.

## 인천광역시장

### 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정안 입법예고

#### 1. 제정이유

- 시설분담금과 원인자부담금의 이중부과 문제점 해결을 위해 「수도법」 제71조 및 같은 법 시행령 제65조에 따라 원인자부담금의 부과·징수에 관한 세부사항을 명확히 정하고 일원화하는 「인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례」를 제정하려는 것임.

#### 2. 주요내용

- 용어의 정의를 규정함(안 제2조)
- 원인자부담금의 종류를 규정함(안 제3조)
- 원인자부담금 부과대상 및 산정기준 등을 규정함(안 제4조, 제5조, 제6조, 제7조, 제8조, 제9조, 제10조)
- 원인자부담금 부과·징수에 관한 사항을 규정함(안 제11조, 제12조, 제13조, 제14조)
- 기타 원인자부담금 부과·징수 규정 관련 사항을 규정함(안 제15조, 제16조, 제17조, 제18조, 제19조, 제20조, 제21조)
- 경과조치에 관한 사항을 규정함(안 부칙 제2조)

### 3. 의견제출

이 조례 제정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2021년 10월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시(참조 : 상수도사업본부 급수부장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

#### 가. 의견제출 사항

- ① 입법예고 사항에 대한 의견 (찬·반 여부와 그 사유)
- ② 제출자의 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자 성명), 주소, 전화번호

#### 나. 의견 제출할 곳

- ① 인천광역시 미추홀구 석정로 225(인천상수도사업본부 급수부)
- ② 전화 : 032)720-2122 Fax : 032)876-8152

### 4. 참고사항

가. 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례안

나. 관련법령

인천광역시 조례 제 호

## 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례안

제1조(목적) 이 조례는 「수도법」 제71조와 같은 법 시행령 제65조 규정에 따라 새로운 급수수요 및 공사를 유발하는 자에 대한 원인자부담금의 산정 및 부과·징수 등에 관하여 필요한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “수도시설”이란 「수도법」 제3조제17호의 취수부터 급수설비까지의 시설을 말한다.
2. “급수공사”란 「인천광역시 수도급수 조례」 제2조제2호의 급수공사를 말한다.
3. “개발사업”이란 「주택법」 및 「건축법」에 따른 건축물 외에 수도시설의 이용을 수반하는 개별법에 의한 모든 사업을 말한다.
4. “신설등신청자”란 급수공사의 신설(임시수도를 포함한다), 구경확대 및 증설 신청자를 말한다.
5. “개발사업시행자”란 관계 법령에 따라 사업시행자로 지정되어 제3호의 사업을 시행하는 자를 말한다.
6. “손괴등유발자”란 다른 공사 또는 다른 행위로 인해 이미 설치된 수도시설의 손괴, 개조, 이설, 수선, 철거, 하자 등을 유발한 자를 말한다.
7. “수도시설이용부담금”이란 새로운 급수수요 및 급수수요 증가를 유발



함에 따라 기존 수도시설 설치비용의 일부를 부담하는 것을 말한다.

8. “수도시설설치부담금”이란 개발사업으로 인하여 기존 수도시설 외에 신설이나 증설에 소요되는 총 사업비를 말한다.
9. “원상복구부담금”이란 다른 공사 또는 다른 행위로 인해 이미 설치된 수도시설의 손괴, 개조, 이설, 수선, 철거, 하자 등에 따라 원상복구에 소요되는 총 비용을 말한다.

제3조(원인자부담금의 종류) 원인자부담금의 종류는 다음 각 호와 같다.

1. 제2조제4호 신설등신청자와 제2조제5호의 개발사업시행자(이하“사업시행자”라 한다)에게 부과하는 제2조제7호의 수도시설이용부담금(이하 “이용부담금”이라 한다)
2. 제2조제5호의 사업시행자에게 부과하는 제2조제8호의 수도시설설치부담금(이하 “설치부담금”이라 한다)
3. 제2조제6호의 손괴등유발자에게 부과하는 제2조제9호의 원상복구부담금

제4조(이용부담금의 부과대상 및 산정기준) ① 제2조제4호의 신설등신청자와 제2조제5호의 사업시행자는 급수수요 등을 유발함에 따른 제3조제1호의 이용부담금을 납부하여야 한다.

- ② 이용부담금의 산정은 총 용수량에 단위사업비를 곱한 금액으로 한다.
- ③ 총 용수량은 종류에 따라 다음 각 호와 같이 산정한다.

1. 제2조제2호에 해당하는 급수공사의 경우 주택과 비주택의 수도미터구경별 1일 평균사용량에첨두계수 1.2를 곱한 1일 최대용수량을 적용한다. 다만, 주택(오피스텔 50호 미만을 포함한다)의 경우 가구 또는 세대수에 가정용 15mm 수도미터 1일 최대용수량을 곱하여 적용한다.

2. 제2조제3호에 해당하는 개발사업의 경우 사업계획서 또는 설계서를 기초로 산정한 1일 최대용수량(첨두계수 1.2 적용)으로 한다.

④ 제3항제1호의 수도미터구경별 1일 평균사용량은 과년도 수도미터 구경별 총사용량을 365일로 나눈량으로 하며 주택의 경우 가정용 사용량을 적용하고 비주택의 경우 가정용 외의 사용량을 적용한다.

⑤ 단위사업비는 과년도 상수도사업 특별회계 결산서의 총가동설비자산에서 감가상각 누계액과 기타가동설비자산을 뺀 금액을 정수장 시설용량과 정수구입 계약량을 합하여 나눈 금액으로 한다.

⑥ 제5항의 단위사업비와 제3항제1호에 기초한 주택 및 비주택의 구경별 이용부담금은 시장이 별도로 고시한다.

제5조(이용부담금의 부과) ① 급수공사에 따른 이용부담금은 「인천광역시 수도급수 조례」(이하 “수도급수조례”라 한다) 제12조 및 제13조에 따른 급수공사비와 동시에 부과·징수한다.

② 제2조제3호의 개발사업에 대한 이용부담금 부과는 실시계획인가·변경인가 후 30일 이내에 하여야 한다.

③ 제3조제1호에 따른 이용부담금을 사업시행자가 일괄로 납부한 경우에는 급수공사에 따른 이용부담금은 부과하지 아니한다.

제6조(이용부담금의 납부) ① 제5조제3항의 규정에도 불구하고 제2조제3호의 개발사업이 준공(인가·승인·고시 등)된 날로부터 5년이 경과한 후 급수공사를 신청하는 경우에는 이용부담금을 납부하여야 한다.

② 수도급수조례 제7조의 규정에 따라 설치한 공용급수설비 또는 수익자부담으로 설치한 공용급수설비를 전용 급수설비로 변경하고자 할 경

우 이미 면제된 분담금이 있을 때에는 그에 해당하는 이용부담금을 납부하여야 한다.

제7조(이용부담금의 감면) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 급수공사에 대하여는 이용부담금을 감면할 수 있다.

1. 공사장 가설건축물의 경우 사용량이 건축예정인 건축물을 초과하지 않는 경우 면제
2. 신설 및 구경확대 시 급수설비가 있는 기존 주택(오피스텔은 50세대 미만에 한정한다)의 경우 기존의 가구 또는 세대수에 해당하는 이용부담금, 기존 비주택의 경우 기존 구경별 해당하는 이용부담금 감면(다만, 주택은 기존 주택의 구경이 적합하지 않을 경우 기존 주택의 구경에 해당하는 이용부담금만 감면한다)
3. 수도급수조례 제26조제3항제1호 내지 제3호에 해당하는 개별건축물은 체납이 없는 경우 감면(다만, 같은 조례 시행규칙 제19조제4항제1호에 해당하는 경우 감면하지 아니한다)
4. 시장이 필요하다고 인정하는 공용급수설비의 경우 면제(다만, 수도급수조례 제7조제2항에 따라 수익자 부담으로 이를 설치하는 경우에는 그러하지 아니한다)
5. 「국민기초생활 보장법」 제2조제2호에 따른 수급자가 소유한 건축물에 대한 급수설비의 경우 면제
6. 수도급수 조례 제29조제2항의 보조계량기를 설치하는 경우 면제

제8조(설치부담금의 부과대상 및 산정기준) ① 제2조제3호의 개발사업으로 인하여 기존 수도시설 외에 신설이나 증설이 필요한 경우에는 제2조제5

호의 사업시행자에게 제3조제2호의 설치부담금을 부과한다.

② 제1항에 따라 사업시행자에게 부과하는 설치부담금의 산정기준은 설비로 하되 관계 법령에 따라 사업시행자에게 설치 의무가 있는 상수도 기반시설 비용과 개발사업으로 인해 필요하게 된 수도시설의 신·증설에 필요한 사업비를 포함한다.

③ 제2항에 따른 비용납부방법에 대하여는 사업시행자와 협의하여 따로 정할 수 있다.

④ 제1항에 따른 설치부담금 부과 시기는 제5조제2항의 이용부담금 부과 시기와 같다.

제9조(원상복구부담금의 부과대상 및 산정방법) ① 제2조제6호의 손괴등유발자에게는 제2조제9호의 원상복구부담금을 부과한다. 다만, 손괴등유발자가 원상복구를 위해 직접 시행한 비용은 제외할 수 있다.

② 제1항에 따른 손괴등유발자의 원상복구부담금은 다음 각 호를 합한 것으로 한다.

1. 원상복구비(용역설계 비용 또는 설계수수료, 준공검사·자재검사 수수료료를 포함한다)
2. 향후 손괴예방을 위한 시설의 비용
3. 수도시설의 손괴 등으로 인하여 누수가 되거나 사용할 수 없게 된 수돗물(이하“누수 및 퇴수”라 한다)과 운반급수량
4. 단수로 인한 급수차의 사용경비
5. 도로복구비 및 도로결빙 방지비용
6. 출장경비

7. 지원경비

8. 손괴로 인한 다른 시설물 및 재산상 피해에 대한 피해배상금

9. 홍보비 등 기타비용

제10조(원상복구부담금의 산정기준) 원상복구부담금의 산정기준은 다음 각 호와 같다.

1. 원상복구비의 산정은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제6조의 원가계산에 의한 예정가격의 결정에 따르며 용역설계비는 실비로 하고 제수수료는 수도급수조례 제12조제1항 및 제39조 수수료 규정에 따른다.
2. 누수 및 퇴수로 인하여 손실된 수돗물의 양과 급수차로 공급한 수돗물에 대한 비용의 산정은 수도급수조례 별표 3 업종별구분표에 의하며, 누수 및 퇴수량 산정은 이 조례 별표 1과 같다.
3. 급수운반시 사용된 차량의 비용은 운수사업자와 사용계약을 체결하는 경우에는 그 단가에 의하며, 그 외의 경우에는 운수사업자가 적용하고 있는 금액을 준용하여 사용한다. 다만, 급수차량 투입에 따른 최소비용은 4시간을 기준으로 산정한다.
4. 도로복구비는 도로관리청 부과금, 직접복구비 등 도로복구에 실제 소요되는 비용으로 하며 직접복구비의 경우 제1호에 포함하여 산정한다.
5. 도로결빙 방지비용은 차량경비·염화칼슘·모래 등의 재료비와 인건비를 합한 금액으로 한다.
6. 출장경비는 원상복구작업 등에 동원된 감리원과 차량 및 직원경비로 감리비는 실비로하고 차량비는 화물자동차 운임에 준하며, 직원경비

는 「인천광역시 공무원 여비 조례」에 의한 급량비와 여비로 한다.

7. 지원경비는 수도관리자 이외의 자가 지원한 경비로서 지원자가 청구한 금액에 한정하여 산정한다.

8. 홍보비는 시민에게 단수시간 등을 언론기관 또는 그 밖의 방법에 의하여 홍보에 소요되는 비용을 합한 금액으로 한다.

9. 퇴수 또는 누수된 수도물이 하수시설로 유입되는 경우 「인천광역시 하수도 사용 조례」 제12조 규정에 따라 별표 1의 영업용 요율을 적용하여 하수도요금을 부과한다.

제11조(원인자부담금의 부과·징수) ① 시장은 수도공사의 원인자에게 총금액을 부과·징수 후 시공함을 원칙으로 한다. 다만, 긴급을 요하는 공사에 대해서는 시행 후 부과·징수할 수 있다.

② 시장은 원인자부담금을 징수할 때에는 비용을 산출하여 부과·징수에 필요한 사항을 서면으로 통지하여야 하며 제2조제5호의 사업시행자는 제3조제2호의 설치부담금과 제3조제1호의 이용부담금을 합한 비용을 납부하여야 한다.

③ 개발사업에 따른 이용부담금 및 설치부담금과 손괴 등에 따른 원상 복구부담금의 납부기한은 고지일로부터 30일 이내로 한다.

④ 시장은 제3항의 원인자부담금을 납부기한까지 내지 아니하면 「수도법」 제68조제1항에 근거하여 「지방세징수법」 체납처분의 예에 따른다.

⑤ 시장은 부담금을 징수할 때에는 비용을 일시불로 징수하여야 한다. 다만 시장이 정하는 바에 따라 4회의 범위에서 분할하여 징수할 수 있다.

⑥ 제5항 단서 규정의 분할징수 기간은 고지일로부터 12개월을 초과할 수 없다.

제12조(다수의 원인자 등) ① 시장은 원인자가 다수인 경우에는 원인자부담금을 그 수도공사나 손괴에 책임이 있는 비율로 분할하여 부과한다.

② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 다수인에게 연대하여 부과할 수 있다.

1. 다수인이 공동의 행위로 수도시설을 개조, 이설하는 경우와 손괴한 경우
2. 당해 수도공사나 손괴의 성격상 각 다수인이 기여한 비율을 산정할 수 없는 경우

제13조(원인자부담금의 정산) ① 납부된 원인자부담금에 대하여 차액이 발생하였을 때에는 이를 환불 또는 추가징수 할 수 있다.

② 제1항의 규정에 의하여 원인자부담금을 정산하여 차액을 환불 또는 추가 징수하는 경우에는 사유 및 산출근거를 명시하여 환불 또는 추가 납부절차 등을 원인자에게 서면으로 통지하여야 한다.(다만, 환불 또는 추가 징수 시 이자 비용은 적용하지 아니한다)

제14조(과오납처리) ① 부담금의 납부금이 착오 등으로 인하여 과오납이 발생한 때에는 원인자에게 환불 또는 추가 징수하여야 한다.

② 제1항에 따라 과오납금을 환불 또는 추가 징수하여야 할 경우의 처리절차는 제13조제2항의 규정에 따른다.

제15조(공사시행자) ① 제8조제2항 후단의 개발사업으로 인하여 필요한 신·증설공사와 손괴 등으로 인한 원상복구공사의 설계 및 시공은 시장이 시행한다. 다만, 현장 여건 등을 감안하여 필요한 경우 협의에 의하여 원인자가 시행할 수 있다.

② 제1항에도 불구하고 원상복구공사 중 하자공사는 시공자가 하자 보

수하여야 하며 이 경우 원상복구비에 대한 원상복구부담금은 부과하지 아니한다.

③ 시장은 긴급복구를 할 필요가 있다고 인정될 때에는 손피자가 보유하고 있는 인력 및 장비를 최대한 활용할 수 있다.

제16조(수도시설의 보호 및 손피자 등의 의무) ① 수도시설을 손괴한 자는 시장에게 즉시 신고하여야 하며 이를 은폐하거나 임의 보수하여서는 아니된다.

② 손피자는 손괴로 인한 다른 시설물 또는 재산상 피해발생이 없도록 예방적 응급조치를 취하고 주민 통행에 불편이 없도록 응급조치를 하여야 한다.

③ 사업 또는 행위를 하는 자가 직접 수도시설을 손괴하지는 아니하였으나 누수 등 수도시설의 손괴를 확인하였을 경우도 시장에게 신고하여야 하며 이를 방관하거나 자체 보수해서는 아니된다.

④ 토지, 건물의 소유자 또는 관리자는 해당 토지의 경계선 내에 설치된 수도시설에 대하여 파손 또는 누수 기타 급수에 지장이 없도록 주의 의무를 다하여야 한다. 다만, 이설이 필요할 경우 별도로 시장과 협의 하여야 한다.

제17조(다른 시설물의 피해배상 등) ① 수도시설의 손괴 등으로 인하여 도시가스 등 다른 시설물 또는 재산상 피해가 발생하였을 경우 이에 대한 원상복구 및 피해배상은 손피자가 부담하여야 한다.

② 시장은 손괴된 피해시설물의 긴급성 등을 감안하여 우선 원상복구를 하고 그 비용을 손피자에게 부과할 수 있다.

제18조(다른 시설물의 설치 등) ① 누구든지 수도시설의 유지관리에 지장이 있는 다른 시설물을 수도시설과 인접하여 설치하여서는 아니 되며



수도시설과 다른 시설물과의 간격은 다음과 같다.

구경 \ 구분	수도시설 좌우측	수도시설 상하단	수도시설 상단(종방향)
D= 350mm이상	50cm 이상	50cm 이상	불가
D= 350mm미만	30cm 이상	30cm 이상	

② 시장은 수도시설과의 인접범위를 위반하여 설치하였거나 설치 중인 시설물이 있는 경우에는 당해 시설물의 소유자 등에 대하여 철거 또는 이설을 요구할 수 있다.

③ 다른 시설물 관리자나 설치자는 시장이 이를 철거 또는 이설요구 시 즉시 이행하여야 하며, 이에 불응할 경우 강제 철거할 수 있다. 다만, 시장은 수도시설의 기능유지에 지장이 없을 경우 다른 시설물 관리자와 협의하여 수도시설의 이설 등을 할 수 있다.

④ 시장은 강제 철거 또는 이설에 사용된 비용에 대하여 다른 시설물의 관리자나 설치자에게 부과할 수 있다.

제19조(권한위임) ① 이 조례에서 규정한 시장의 권한은 인천광역시 상수도사업본부장(이하 “본부장”이라 한다.)에게 위임한다.

② 본부장은 다음 각 호의 권한을 사업소장에게 재위임 한다.

1. 제5조, 제6조, 제7조에 따른 수도시설이용부담금의 부과·징수
2. 제8조에 따른 수도시설설치부담금의 부과·징수
3. 제9조, 제10조에 따른 원상복구부담금의 부과·징수
4. 제11조에 따른 원인자부담금 부과·징수에 관한 사항
5. 제12조에 따른 다수의 원인자부담금 부과
6. 제13조에 따른 원인자부담금의 정산

7. 제14조에 따른 과오납처리

8. 제15조에 따른 공사시행

9. 제16조에 따른 손괴 신고 접수 및 이설 협의

10. 제17조에 따른 다른 시설물의 원상복구 및 피해배상

11. 제18조에 따른 다른 시설물의 설치 등에 관한 사항

제20조(준용) 이 조례에 의한 원인자부담금의 징수에 있어 이 조례에 정한 사항 이외의 사항은 「지방세기본법」 및 「지방세징수법」에 의한 지방세 징수의 예에 의한다.

제21조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

## 부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(경과조치) ① 이 조례 시행일 까지 준공(인가·승인·고시 등)되지 않은 제2조제3호에 따른 개발사업은 이 조례에 따라 원인자부담금을 부과한다.

② 이 조례 시행일 전에 신청된 급수공사는 제1항에도 불구하고 인천광역시 수도급수 조례의 시설분담금 규정에 따른다.

## [별표 1]

누수 및 퇴수량 산정기준(제10조제2호 관련)

## 1. 산출기준

- 가. 상수도시설의 파손으로 인한 누수량과 보수작업을 위하여 제수변 사이에 있는 수돗물의 퇴수량을 포함하여 총량을 산출한다.
- 나. 누수시간은 신고접수, 밸브조작, 사전준비 등을 감안하여 최소 1시간 이상으로 산정한다.
- 다. 손실수량의 수도요금은 「인천광역시 수도급수조례」 제28조의 규정에 의한 일반용 요율을 적용하여 다음과 같이 산출한다.
- 누수 손실요금 : 시간당 누수량×누수시간×1m<sup>3</sup> 단가
- 라. 누수보수시 제수변을 개·폐하여 배수량을 산출할 경우 수도관은 만관된 것으로 간주한다.
- 마. 복구완료 및 신관부설 후 관 내부 청소 시 물량산출은 관로내의 물을 3회 배출하는 것으로 한다.
- 바. 수량 산출시 1m<sup>3</sup>미만은 1m<sup>3</sup>으로 절상한다.

## 2. 수압 있는 손실수량 산정: 오리피스공식 적용

가. 초당 손실수량

$$- Q1 = CA\sqrt{2gh}$$

나. 시간당 손실수량

$$- Q2 = CA\sqrt{2gh}(\text{오리피스공식})$$

$$- Q2 = 0.64 \times \frac{a}{10000} \times \sqrt{2 \times 9.8 \times 10p} \times 3600 = 3.2ap^{1/2}$$

Q1 = 초당 손실수량( $m^3/sec$ )

Q2 = 시간당 손실수량 ( $m^3/hr$ )

C = 유량계수 ( $C_a \times C_v$ )

$C_a$  = 수축계수 (0.666적용)

$C_v$  = 유속계수 (0.97적용)

$\therefore C = 0.666 \times 0.97 = 0.64$

A = 면적( $m^2$ ) =  $10,000a(cm^2)$

g = 중력가속도( $9.8m/sec^2$ )

H = 수두(m) =  $10p$

p = 수압( $kg/cm^2$ )

(수두 10m는 수압 $1kg/cm^2$ 에 해당)

다. 수압에 의한 누수시간은 누수발생 시각부터 제수 등으로 수압이 "0"으로 되거나 보수가 완료된 시각까지로 하며 퇴수시간은 퇴수변 또는 소화전을 열고 닫는 시각 사이로 한다.

라. 지하로 누수되는 손실수량에 대하여도 위 공식을 적용 산정한다.

### 3. 수압이 없는 만수된 관내부의 손실수량 산정

$$- Q = A \times L$$

Q = 손실수량( $m^3$ )      A = 면적( $m^2$ )      L =연장 (m)

4. 정수장 유출량계, 구역유량계 및 기타 적산 유량계 등으로 누수량, 퇴수량의 적산이 가능한 경우에는 유량계에 적산된 값으로 할 수 있다.

## 관 련 법 령

### □ 수도법

**제71조(원인자부담금)** ①수도사업자는 수도공사를 하는 데에 비용 발생의 원인을 제공한 자(주택단지·산업시설 등 수돗물을 많이 쓰는 시설을 설치하여 수도시설의 신설이나 증설 등의 원인을 제공한 자를 포함한다) 또는 수도시설을 손괴하는 사업이나 행위를 한 자에게 그 수도공사·수도시설의 유지나 손괴 예방을 위하여 필요한 비용의 전부 또는 일부를 부담하게 할 수 있다.

② 제1항에 따른 부담금의 산정 기준과 징수방법, 그 밖에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

③ 제1항에 따른 부담금은 수도의 신설, 증설, 이설, 개축 및 개수 등 공사에 드는 비용으로만 사용할 수 있다.

### □ 수도법 시행령

**제65조(원인자부담금)** ①수도사업자는 법 제71조제1항에 따라 수도공사를 하는 데에 비용 발생의 원인을 제공한 자(주택단지·산업시설 등 수돗물을 많이 쓰는 시설을 설치하여 수도시설의 신설이나 증설 등의 원인을 제공한 자를 포함한다)에게 원인자부담금을 부담하게 하려면 법 제71조제2항에 따른 원인자부담금의 산정기준과 납부방법 등에 대하여 이를 부담할 자와 미리 협의하여야 한다. 이 경우 협의가 이루어지지 아니하면 수도사업자는 수돗물 사용량에 따라 수도공사에 드는 비용 등을 고려하여 그 부담금액을 정할 수 있다.

② 수도사업자는 제1항에 따라 원인자부담금을 부담하게 하려면 수도공사 등에 드는 비용을 산출하여 그 금액·납부기한 및 납부장소를 납입

고지서에 적어 부담금을 낼 자에게 알려야 한다.

③ 제1항에 따른 원인자부담금은 다음 각 호의 비용을 합산한 금액으로 한다.

1. 수도시설의 신설·증설 비용
2. 시설물의 원상복구에 드는 공사비
3. 수도시설의 세척 등으로 인하여 사용할 수 없게 된 수돗물의 요금에 상당하는 금액
4. 단수(斷水)로 인한 급수차 사용경비
5. 도로복구비와 도로결빙 방지비용
6. 복구작업에 동원된 차량 및 직원의 경비
7. 그 밖에 홍보에 든 경비 등

④ 수도사업자는 법 제71조제1항에 따라 수도시설을 손괴하는 사업이나 행위를 한 자에게 원인자부담금을 부담하게 하려면 수도시설의 수선과 유지에 관한 비용이나 손괴 예방을 위한 시설의 설치에 필요한 비용을 산출하여 부담금의 금액·납부기한 및 납부장소를 납입고지서에 적어 부담금을 낼 자에게 알려야 한다.

⑤ 제4항에 따른 원인자부담금은 다음 각 호의 비용을 합산한 금액으로 한다.

1. 수도시설의 손괴 등으로 인하여 새거나 사용할 수 없게 된 수돗물의 요금에 상당하는 금액
2. 제3항제2호 및 제4호부터 제7호까지의 규정에 따른 비용

⑥ 제3항 및 제5항에 따른 비용의 산출에 필요한 세부기준은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

## □ 인천광역시 수도급수 조례

제2조 (정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “급수설비”라 함은 급수를 목적으로 배수관 또는 다른 급수관으로부터 분기하여 설치된 급수관(옥내급수관을 포함한다)·계량기·저수조·수도꼭지·그 밖의 급수를 위하여 필요한 기구를 말한다.
2. “급수공사”라 함은 급수설비의 신설, 개조, 수선, 철거 등의 공사를 말한다.

제7조 (공용급수설비의 설치등) ① 시장이 필요하다고 인정하는 경우에는 공용급수설비의 설치나 사용을 허가할 수 있다.

- ② 제1항의 규정에 의한 공용급수설비는 시장이 특히 필요하다고 인정하는 경우에 수익자부담으로 이를 설치하고 사용하게 할 수 있다.

제12조 (공사비의 산출방법) ① 급수공사비는 자재비, 시공비, 도로복구비, 설계수수료, 준공검사수수료 및 시공자재 검사수수료의 합계로 한다.

- ② 제1항의 규정에 의하여 지정된 공사비 이외에 소요되는 비용은 그 실비를 가산한다.

- ③ 급수공사비는 정액제로 하며 그 금액은 시장이 별도로 고시한다. 다만, 정액제에 따를 수 없는 공사비는 별도의 설계에 의하여 산정하되 설계를 변경하여야 할 사유가 있어 설계를 변경하였을 때에는 이에 따른 시공비를 추가로 징수할 수 있다.

- ④ 제3항 단서에 따라 정액제를 적용하지 않는 급수공사비에 관한 사항은 규칙으로 따로 정한다.

제13조 (공사비의 선납) ① 급수공사 승인을 받은 급수공사신청자는 급수공사비를 시장이 지정하는 은행에 지정기일내에 선납하여야 한다. 다만, 시장이 선납할 필요가 없다고 인정하는 공사에 있어서는 그러하지 아니하다.

- ② 제1항의 규정에 의한 공사비 선납금을 지정기일내에 납부하지 아니할

때에는 그 공사의 신청을 취소한 것으로 본다.

③ 선납된 공사비는 공사준공후 정산하여야 하며 정산후 과부족이 있을 때에는 이를 환부 또는 추징한다. 다만, 공사비를 정액제로 하는 경우에는 그러하지 아니하다.

④ 「국민기초생활 보장법」에 의한 수급자에 대한 가정용 수도전의 경우 공사비를 6월의 범위내에서 분할하여 납부하게 할 수 있다.

제26조 (급수중지와 폐전) ① 수도사용자등은 필요한 경우 시장에게 급수의 중지 또는 급수설비의 폐전을 요청할 수 있다.

② 제1항의 급수중지 기간은 6개월 이내로 수도사용자 등이 기간을 정하여 신청하며 정당한 사유가 있는 경우에는 신청에 따라 그 기간을 연장할 수 있다. 다만, 분양되지 아니한 주택(개별계량을 하는 공동주택의 경우는 "호"를 말한다)에 대하여는 기간연장 신청이 없더라도 분양 시까지 이를 연장한 것으로 본다.

③ 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에 해당 급수설비를 폐전할 수 있다.

1. 수도 사용자등이 3개월 이상 소재불명이거나 정당한 사유 없이 급수를 받지 아니할 때
2. 정수처분 후 3개월 이상 경과하여도 개전신청이 없을 때
3. 급수설비가 있는 건축물이 멸실될 때, 다만 제19조제2항에 적합해 기존 급수설비를 이용하여 건축물을 신축하고 할 경우에는 폐전하지 않을 수 있다.
4. 수도와 지하수등을 동일 관로로 사용함으로써 교차접속으로 인해 계량기가 정상적으로 작동이 안되거나 수질사고를 야기할 가능성이 있다고 판단할 때
5. 도시계획사업등 공익사업의 시행으로 급수설비가 손실되었을 때



④ 제3항 제3호 단서에 따라 기존 급수설비를 이용하는 경우 세대별 정액금을 적용받는 건축물의 경우에는 시설분담금 차액을 납부하여야 한다.

제29조 (업종의 구분) ① 효율적용을 위한 업종구분은 별표3에 의한다. 다만, 업종구분이 불명료하거나 업종적용이 부적당하다고 인정되는 경우에는 시장이 따로 정할 수 있다.

② 업종을 달리하는 용도의 급수를 1개의 수도계량기로서 계량하는 경우에 있어서는 업종구분은 높은 효율의 업종을 적용한다. 다만, 높은 효율의 업종으로 적용함이 심히 불합리하다고 인정되는 경우에는 사용자의 신청에 의하여 보조계량기를 설치하거나 별도의 급·배수관에서 급수설비를 설치한 후 따로 조정할 수 있다.

제39조 (제수수수료) 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자로부터 각각 해당하는 수수료를 징수한다.

1. 제12조제1항의 설계수수료

급수관 구경 40밀리미터 미만 6,000원

급수관 구경 40밀리미터 이상 12,000원 다만, 정액제에 따를 수 없는 공사의 설계수수료는 설계금액 100분의 1로 한다.

[별표 3]

**업종별구분표**(제29조 관련)

업종별	구 분 내 용
가정용	1. 전용급수전 또는 공용급수전에 의하여 가사용으로 사용하는 것 2. 10㎡미만의 소규모 가게 3. 국가·지방자치단체에 등록된 사회복지시설 4. <u>기숙사</u>
일반용	1. 다른 업종에 속하지 않는 모든 업소 2. 사설소화전사용량, 각종 공사시 출수량, 운반급수량 또는 수도관 파손 등에 의한 누수량과 공공의 목적으로 급수탑, 소화전등에서 급수하는 것 (사용량 × 최종단계효율)
욕탕용	1. 「공중위생관리법」에 의한 설비기준을 갖춘 목욕장업(제2호 또는 제3호의 목욕장업 제외) 2. 「관광진흥법」에 의한 관광호텔업 안의 목욕장업(사용량 × 최종단계효율) 3. 땀을 낼 수 있는 시설을 갖춘 찜질 전문 목욕장업 또는 24시간 영업하는 목욕장업(사용량 × 최종단계효율)

## □ 인천광역시 수도급수 조례 시행규칙

제19조 (급수중지 및 폐전) ① 조례 제26조제1항의 급수중지 및 급수설비의 폐전신청은 별지 제8호서식으로 한다. 이 경우 수도사용자는 수도요금 등을 정산·납부하여야 한다.

② 조례 제26조제3항제1호 및 제2호에 따라 급수설비를 폐전하고자 할 때에는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자에게 별지 제15호서식의 수도전 폐전통고서를 통보하는 날로부터 15일의 기간을 정하여 통보한 후에 폐전하여야 한다.

1. 등기부상의 소유자
2. 건축물대장상의 소유자
3. 토지대장상의 소유자
4. 그 밖의 수도사용자 등

③ <삭제 1995-01-01>

④ 조례 제26조제3항제3호에 따른 급수장치가 있는 건축물이 멸실될 때 급수설비를 폐전할 수 있는 경우는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우를 말한다.

1. 도시계획사업(주거환경 개선사업, 재개발 사업, 택지조성사업, 구획정리사업 등)을 시행할 때
2. 기존 급수설비를 사용하던 건축물이 멸실된 후 수도사용자 또는 관리자가 없어 급수설비의 관리가 적절하게 이루어지지 않을 때

⑤ 제4항제2호에 따른 자(제4항제1호의 규정에 포함되지 않는 자에 한정한다)나 조례 제26조제3항제1호 또는 제2호에 따라 직권 폐전된 후에 체납요금을 완납한 자가 새로이 급수공사를 할 때에는 기존 급수설비에 해당하는 시설분담금을 감액한다. 이 경우 여러개의 급수설비가 있는 경우에는 급수관구경이 제일 큰 1개의 급수설비에 해당하는 시설분담금만을 감액한다.

# 규제영향분석서

## I. 분석대상 규제개요

1. 규제사무명	○ 인천광역시 상수도 원인자 부담금 징수 조례안	<div>2. 구분</div> <div> <div>신설</div> <div>○</div> <div>강화</div> <div></div> <div>내용심사</div> <div></div> <div>존속기한연장</div> </div>																											
3. 소관부서 및 작성자 인적사항	○ 인천광역시 상수도사업본부 - 급수부장 유병학, 급수팀장 심현조, 담당자 최동일																												
4. 피규제집단 및 이해관계자	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">유형</th><th>인원수 또는 규모</th><th>의견수렴방식</th><th>의견내용</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>피규제자</td><td>사업시행자 및 건축주 등</td><td>-</td><td>입법예고</td><td>-</td></tr> <tr> <td>이해관계자</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td>관련부처</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> </tbody> </table>									유형		인원수 또는 규모	의견수렴방식	의견내용	피규제자	사업시행자 및 건축주 등	-	입법예고	-	이해관계자	-	-	-	-	관련부처	-	-	-	-
유형		인원수 또는 규모	의견수렴방식	의견내용																									
피규제자	사업시행자 및 건축주 등	-	입법예고	-																									
이해관계자	-	-	-	-																									
관련부처	-	-	-	-																									
5. 근거법령 등	○ 「수도법」 제71조 및 「수도법 시행령」 제65조																												
6. 현행규제 및 신설(강화) 규제의 내용	○ 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제4조(이용부담금의 부과대상 및 산정기준), 제6조(이용부담금의 부과)신설등신청자와 개발사업시행자에게 급수수요 등을 유발함에 따라 부과·징수하는 <b>수도시설이용부담금</b></li> <li>- 제8조(설치부담금의 부과대상 및 산정기준) 개발사업으로 인해 신·증설이 필요한 경우 사업시행자에게 부과·징수하는 <b>수도시설설치부담금</b></li> <li>- 제9조(원상복구부담금의 부과대상 및 산정방법), 제10조(원상복구 부담금의 산정기준) 이미 설치된 수도시설의 손괴, 개조, 이설, 수선, 철거, 하자 등을 유발하는 손괴등유발자에게 부과·징수하는 <b>원상복구부담금</b></li> </ul>																												
7. 규제존속기한	○ 조례제정 ~ 폐지 시 까지																												

## II. 평가요소별 규제영향분석

### 1. 규제의 필요성

#### 1-1. 배경과 원인

##### □ 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정

- 수도물을 공급받고자 하는 자에게 기존에 투자한 취수·정수·배수시설 등의 건설비를 「지방자치법」 제138조에 따라 「인천광역시 수도급수조례」 제14조에 의거 시설분담금으로 징수하여 왔으며
- 수도시설의 개조, 이설 및 손괴 시 공사비는 「인천광역시 수도급수 조례」 및 「수도시설의 원인자부담금 처리지침」에 의거 산정하여 왔으나
- 시설분담금과 원인자부담금의 이중부과 문제점이 발생하고 있어 이에 대한 해결을 위해 「수도법」 제71조 및 같은 법 시행령 제65조에 따라 원인자부담금의 부과·징수에 관한 세부사항을 명확히 정하고 일원화하는 「인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례」를 제정하고자 함.

#### 1-2. 규제의 신설·강화 필요성

##### □ 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정

- 환경부에서 시달한 상수도 원인자부담금 산정·징수 등에 관한 표준조례를 참조하여 우리 시 실정에 맞는 조례제정이 필요한 상황임.
- 타 지방자치단체 상수도 원인자부담금 징수 관련 조례 제정 현황
  - 타 특·광역시 모두 상수도원인자 부담금 징수 관련 조례 제정을 완료하였음.

### 2. 규제대안 검토 및 비용·편익 분석과 비교

#### 2-1. 규제대안의 검토

- 우리시의 재원으로 상수도 원인자부담금을 지원할 경우 막대한 재정부담으로 상수도 운영에 차질이 발생하므로 규제의 다른 방법으로 목적달성이 어려움

#### 2-2. 비용·편익 분석과 비교

- 해당사항 없음

#### 2-3. 중소기업 규제영향 분석

- 해당사항 없음

### 3. 규제내용의 적정성 및 실효성

#### 3-1. 규제의 적정성

##### ☐ 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정

- 시설분담금과 원인자부담금을 「인천광역시 수도급수 조례」 및 「수도시설의 원인자부담금 처리지침」에 따라 기존에 징수하여 왔던 것을 「수도법」 제71조 및 「수도법 시행령」 제65조(원인자부담금)에 따라 원인자부담금의 부과·징수에 관한 세부사항을 명확히 정하고 일원화하기 위해 「인천광역시 원인자부담금 징수 조례」를 제정하려는 것임.

#### 3-2. 이해관계자 협의

- 입법예고로 같음.

#### 3-3. 규제집행의 실효성(집행자원과 능력)

##### ☐ 인천광역시 상수도 원인자부담금 징수 조례 제정

- 현행 인력 및 기술로 규제의 집행이 가능하며 추가 예산확보는 필요 없음

## 입 법 예 고 문

인천광역시입법예고 제2021-121호

인천광역시 사회복지기금 설치 및 운용 조례를 일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2021. 9.13.

인 천 광 역 시 장

### 인천광역시 사회복지기금 설치 및 운용 조례 일부개정조례안 입법예고

#### 1. 개정이유

- 가. 「지방자치단체 기금관리기본법」 제4조 및 부칙 제7조에 의거 인천광역시 사회복지기금의 존속기한을 2026년 12월 31일까지 연장함으로써 사회복지기금의 효율적인 관리와 운영을 하고자 함.
- 나. 다양한 복지 사회변화 수요 대처를 위한 기금의 조성 목적 확대가 필요, 행정안전부 지방자치단체 예산편성 기금운용계획 수립기준에 따라 관련 조항을 삭제하여 기금을 탄력적으로 운용하고자 함.

#### 2. 주요내용

- 가. 기금의 존속기한을 2026년 12월 31일까지 연장
- 나. 제5조(기금의 관리·운용) 3항 삭제

### 3. 의견제출

이 조례개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2021.10. 5일까지 다음사항을 기재한 의견서를 작성하여 인천광역시(참조 : 복지정책과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 의견 제출자의 주소·성명(단체 또는 법인의 경우에는 단체명 또는 법인명 또는 그 대표자 성명) 및 전화번호

다. 보내실 곳

(1) 주 소 : 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동, 인천광역시청)

(2) 연락처 : ☎ 032-440-2913, FAX 440-8654

### 4. 참고사항

가. 신·구조문대비표

나. 관계법령

다. 비용추계서 미첨부 사유서



인천광역시조례 제 호

인천광역시 사회복지기금 설치 및 운용 조례  
일부개정조례안

인천광역시 사회복지기금 설치 및 운용 조례를 다음과 같이 개정한다.

제5조(기금의 관리·운용) 3항을 삭제한다.

제31조(기금의 존속기한) 이 기금의 존속기한은 2026년 12월 31일까지로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 신·구조문 대비표

현 행	개정안
<p><b>제5조(기금의 관리·운용)</b></p> <p>① ~ ② (생 략)</p> <p>③ 기금은 기금의 운용 수익금 범위 내에서 집행한다.</p> <p>④ (생 략)</p> <p><b>제31조(기금의 존속기한)</b> 이 기금의 존속기한은 <u>2021년 12월 31일까지</u>로 한다.</p>	<p><b>제5조(기금의 관리·운용)</b></p> <p>① ~ ② (현행과 같음)</p> <p><del>③ 기금은 기금의 운용 수익금 범위 내에서 집행한다.</del> (삭 제)</p> <p>④ (현행과 같음)</p> <p><b>제31조(기금의 존속기한)</b> 이 기금의 존속기한은 <u>2026년 12월 31일까지</u>로 한다.</p>

## &lt;관계법령&gt;

## □ 「지방자치단체 기금관리기본법」

제4조(기금의 존속기한) ① 지방자치단체가 기금을 신설하여 운용하려는 경우에는 기금의 존속기한을 해당 조례에 명시하여야 한다. 다만, 법률에 따라 의무적으로 설치·운용되는 기금과 「지방공기업법」 제19조제2항에 따른 지역개발을 위한 기금은 존속기한을 명시하지 아니할 수 있다.

② 기금의 존속기한은 기금의 설치목적을 달성하기 위하여 필요한 최소한의 기간으로 설정하여야 하며, 그 기간은 5년을 초과할 수 없다.

③ 존속기한을 넘어서까지 기금을 존치할 필요가 있을 때에는 조례를 개정하여 5년의 범위에서 기금의 존속기한을 연장할 수 있다. 이 경우 「지방재정법」 제33조제9항에 따른 지방재정계획심의위원회의 심의를 거쳐야 한다.

④ (생략)

<비용추계서 미첨부 사유서>

1. 비용 발생 요인

- 해당사항 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제2호

3. 미첨부 사유

- 기금의 존속기한을 5년 연장 및 조항을 삭제하기 위하여 조례를 개정하려는 것으로 신규비용 발생없음

4. 작성자

- 복지국 복지정책과장 우성훈

## 기 타

## 서울지방국토관리청 고시 제2021-398호

## 하천점용(신규)허가 고시

「하천법」 제33조에 따라 다음과 같이 하천점용(신규)허가 하였기에 고시합니다.

2021년 9월 10일  
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 아라천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 한국수자원공사 아라뱃길지사
  - 주 소 : 인천광역시 서구 정서진1로 41 경인항통합운영센터 3층
3. 점용지역의 위치 및 면적
  - 위 치 : 인천광역시 계양구 장기동 115-494번지 외 1필지
  - 면 적 : 190㎡
4. 점용의 목적 및 개요
  - 목 적 : 아라뱃길 자전거이용객 및 방문객을 위한 휴게쉼터
  - 내 역 :  
장기동 115-494(A=55㎡) 파고라1개소, 그네벤치1개소, 포토존1개소, 자전거거치대 10개소  
평동 34-11(A=135㎡) 파고라1개소, 피크닉테이블 3개소, 자전거거치대 10개소
5. 점용기간 : 2021.09.10. ~ 2026.12.31.
6. 공사기간 : 2021.10.16. ~ 2021.12.31.