

발 간 등 록 번 호

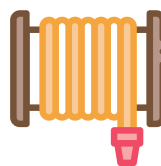
11-1661000-000049-10



GUIDEBOOK

다중이용업소 화재예방안전관리 가이드북

비상구는 생명의 문입니다 ➔ EXIT



소방청

National Fire Agency 119



다중이용업소 비상구 추락방지시설 쉽게 설치하기



www.nfa.go.kr

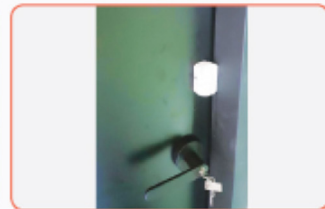
1 추락위험 표지 부착 ▶ ▶ 눈높이에 맞게 부착합니다.

표지는 인근 소방서에서 제공해 주거나 온라인 쇼핑몰에서 구입할 수 있습니다.



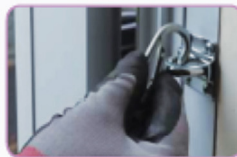
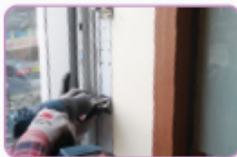
2 경보장치 설치 ▶ ▶ 문 상단에 설치합니다.

온라인 쇼핑몰에서 “도어경보기” 조회 후 구입할 수 있습니다.



3 안전로프 설치 ▶ ▶ 성인 가슴높이(1.2m) 2줄 이상 설치합니다.

전동 드라이버 등으로 쉽게 설치할 수 있으며, 재료는 철물점에서 구입이 가능합니다.



누구나 쉽고 간단하게 추락방지를 예방할 수 있습니다.

설치 문의 및 안전장치가 없는 비상구 발견 시 관할 소방서에 연락 주세요.



붙임 3 추락방지 안전시설 점검부

☐ 다중이용업소 현황

상 호		업 종		영업주	
주 소	/ 층			전화번호	
구 조	면적	m ² / 구획실(room)	실	비상구 형태	

☐ 안전시설 점검결과

안전시설	점검결과	사 진
경보음 발생장치		
추락위험 표지		
안전로프 (또는 쇠사슬)		

2021. . .

성명

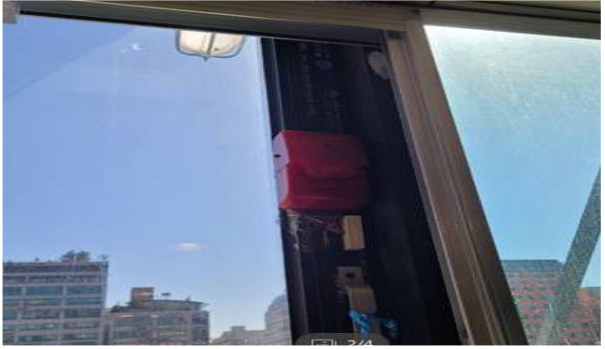


(인) (영업주와의 관계 :)

붙임 3 추락방지 안전시설 점검부 (파란부분 참고하여 작성 바랍니다.)

☐ 다중이용업소 현황

상 호	해당상호	업 종	일반음식/유흥주점/단란주점 등	영업주	홍길동
주 소	계양구 장제로 000 / 3 층			전화번호	000-0000
구 조	면적 000 m ² / 구획실(room) 00 실			비상구 형태	발코니/부속실

☐ 안전시설 점검결과

안전시설	점검결과	사 진(경보기/위험표지/안전사슬사진 첨부)
경보음 발생장치	ex) 양호 / 걱정 이상없음	
추락위험 표지	ex) 양호 / 걱정 이상없음	
안전로프 (또는 쇠사슬)	ex) 양호 / 걱정 이상없음	

2021. 00 . 00 .

성명 영업주(종업원) 성명 (인) (영업주와의 관계 : 본인/종업원 등)

제3장

안전시설등 세부점검표 작성

1 안전시설등에 대한 정기점검

다중이용업주는 분기별 1회 이상 안전시설등을 점검하고 그 점검결과서를 1년간 보관하여야 한다.

※ 다중이용업소 정기점검 매뉴얼 앱 다운로드 활용(소방시설점검 동영상 지원)

✓ 정기점검 미 실시 또는 점검표 미보관 시 300만원 이하 과태료!

2 점검대상

다중이용업소의 영업장에 설치된 안전시설등

3 점검자의 자격

점검자격	<ul style="list-style-type: none"> • 다중이용업주 또는 다중이용업소가 위치한 건물의 소방안전관리자 (소방안전관리자가 선임된 경우) • 종업원 중 소방안전관리자 자격, 소방기술사, 소방설비기사·산업기사 자격을 취득한 자 • 소방시설관리업자
점검주기	<ul style="list-style-type: none"> • 매 분기별 1회 이상 점검(1년에 4회) <p>※ 건축물의 소방시설 자체점검을 실시한 그 분기에는 면제 가능</p>
점검방법	<ul style="list-style-type: none"> • 「안전시설등 세부점검표」를 활용하여 안전시설등의 작동 여부를 점검

안전시설등 세부점검표

1. 점검대상

대상명		전화번호	
소재지		주용도	
건물구조	대표자	소방안전관리자	

2. 점검사항

점검사항	점검결과	조치사항
① 소화기 또는 자동화소화기의 외관 점검 - 구획된 실마다 설치되어 있는지 확인 - 약제 응고상태 및 압력게이지 지시침 확인 ② 간이스프링클러설비 작동기능 점검 - 시험밸브 개방 시 펌프기동, 음향경보 확인 - 헤드의 누수·변형·손상·장애 등 확인 ③ 경보설비 작동기능 점검 - 비상벨설비의 누름스위치, 표시등, 수신기 확인 - 자동화재탐지설비의 감지기, 발신기, 수신기 확인 - 가스누설경보기 정상작동 여부 확인 ④ 피난설비 작동기 점검 및 외관 점검 - 유도등·유도표지 등 부착상태 및 점등상태 확인 - 구획된 실마다 휴대용비상조명등 비치 여부 - 화재신호 시 피난유도선 점등상태 확인 - 피난기구(완강기, 피난사다리 등) 설치상태 확인 ⑤ 비상구 관리상태 확인 ⑥ 영업장 내부피난통로관리상태 확인 - 영업장 내부 피난통로상 물건적치 등 관리상태 ⑦ 창문(고시원)관리상태 확인 ⑧ 영상음향차단장치작동기능 점검 - 경보설비와 연동 및 수동작동 여부 점검 (화재신호 시 영상음향차단 되는지 확인) ⑨ 누전차단기의 작동 여부 확인 ⑩ 피난안내도설치위치 확인 ⑪ 피난안내 영상물 상영 여부 확인 ⑫ 실내장식물·내부구획재료 교체 여부 확인 - 커튼, 카펫 등 방염선처리제품 사용 여부 - 합판·목재 방염성능확보 여부 - 내부구획재료 불연재료 사용 여부 ⑬ 방염소파·의자사용 여부 확인 ⑭ 안전시설등 세부점검표분기별 작성 및 1년간 보관 여부 ⑮ 화재배상책임보험 가입 여부 및 계약기간 확인		

안전시설등 세부점검표(작성 예시)

1. 점검대상

대상명	00노래연습장		전화번호	010-001-1119	
소재지	서울시 영등포구 영등포로 119번길		주용도	관객생활시설	
건물구조	철근콘크리트	대표자	김안전	소방안전 관리자	김소방

2. 점검사항

점검사항	점검결과	조치사항
① 소화기 또는 자동확산소화기의 외관 점검 - 구획된 실마다 설치되어 있는지 확인 - 약제 응고상태 및 압력계이지 지시침 확인 ② 간이스프링클러설비 작동기능 점검 - 시험밸브 개방 시 펌프기동, 음향경보 확인 - 헤드의 누수·변형·손상·장애 등 확인 ③ 경보설비 작동기능점검 - 비상벨설비의 누름스위치, 표시등, 수신기확인 - 자동화재탐지설비의 감지기, 발신기, 수신기확인 - 가스누설경보기 정상작동여부 확인 ④ 피난설비 작동기능점검 및 외관점검 - 유도등·유도표지등부착상태 및 점등상태확인 - 구획된 실마다 휴대용비상조명등 비치 여부 - 화재신호 시 피난유도선 점등상태 확인 - 피난기구(완강기, 피난사다리 등) 설치상태 확인 ⑤ 비상구 관리상태 확인 ⑥ 영업장 내부 피난통로 관리상태 확인 - 영업장 내부 피난통로 상 물건적치 등 관리상태 ⑦ 창문(고시원)관리상태 확인 ⑧ 영상음향차단장치 작동기능점검 - 경보설비와 연동 및 수동작동 여부 점검 (화재신호 시 영상음향차단 되는 지 확인) ⑨ 누전차단기의 작동 여부 확인 ⑩ 피난안내도 설치 위치 확인 ⑪ 피난안내 영상물 상영 여부 확인 ⑫ 실내장식물·내부구획 재료 교체 여부 확인 - 커튼, 카펫 등 방염선처리제품 사용 여부 - 합판·목재 방염성능 확보 여부 - 내부구획재료 불연재료 사용 여부 ⑬ 방염 소파·의자 사용 여부 확인 ⑭ 안전시설등 세부점검표 분기별 작성 및 1년간 보관여부 ⑮ 화재배상책임보험 가입 여부 및 계약기간 확인	- 실마다 설치 - 소화기 압력상태 미달 - 펌프, 경보 이상없음 - 이상없음 - 이상없음 - 부착상태 양호 - 각 실에 비치됨 - 점등상태 양호 - 피난기구 설치됨 - 비상구관리 양호 - 물건적치 불량 - 관리상태 양호 - 비상벨 작동 시 영상음향 차단됨 - 전기법체에서 점검받음 - 각 실 부착함 - 손질 바뀔 때마다 영상물 상영함 - 완공필증 발급 시 확인 완료 - 사용하고 있음 - 보관하고 있음 - 보험 계약기간 확인 완료	- 소화기 교체 - 적치물건 치움