

발 간 등 록 번 호

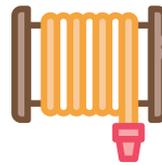
11-1661000-000049-10



GUIDEBOOK

# 다중이용업소 화재예방안전관리 가이드북

비상구는 생명의 문입니다 → EXIT



소방청

National Fire Agency 119



## 다중이용업소 비상구 추락방지시설 쉽게 설치하기



www.nfa.go.kr

### 1 추락위험 표지 부착 ▶ ▶ 눈높이에 맞게 부착합니다.

표지는 인근 소방서에서 제공해 주거나 온라인 쇼핑몰에서 구입할 수 있습니다.



### 2 경보장치 설치 ▶ ▶ 문 상단에 설치합니다.

온라인 쇼핑몰에서 “도어경보기” 조회 후 구입할 수 있습니다.



### 3 안전로프 설치 ▶ ▶ 성인 가슴높이(1.2m) 2줄 이상 설치합니다.

전동 드라이버 등으로 쉽게 설치할 수 있으며, 재료는 철물점에서 구입이 가능합니다.



누구나 쉽고 간단하게 추락방지를 예방할 수 있습니다.

설치 문의 및 안전장치가 없는 비상구 발견 시 관할 소방서에 연락 주세요.



### 붙임 3 추락방지 안전시설 점검부

다중이용업소 현황

상 호		업 종		영업주	
주 소	/ 층			전화번호	
구 조	면적	m <sup>2</sup> / 구획실(room)	실	비상구 형태	

안전시설 점검결과

안전시설	점검결과	사 진
경보음 발생장치		
추락위험 표지		
안전로프 (또는 쇠사슬)		

2021. . .

성명

(인) (영업주와의 관계 : )

**붙임 3 추락방지 안전시설 점검부** (파란부분 참고하여 작성 바랍니다.)

□ **다중이용업소 현황**

상 호	해당상호	업 종	일반음식/유흥주점/단란주점 등	영업주	홍길동
주 소	계양구 장제로 000 / 3 층		전화번호	000-0000	
구 조	면적 000 m <sup>2</sup> / 구획실(room) 00 실		비상구 형태	발코니/부속실	

□ **안전시설 점검결과**

안전시설	점검결과	사 진(경보기/위험표지/안전사슬사진 첨부)
경보음 발생장치	ex) 양호 / 걱정 이상없음	
추락위험 표지	ex) 양호 / 걱정 이상없음	
안전로프 (또는 쇠사슬)	ex) 양호 / 걱정 이상없음	

2021. 00 . 00 .

성명 **영업주(종업원) 성명** (인) (영업주와의 관계 : **본인/종업원 등** )

### 제3장

## 안전시설등 세부점검표 작성

### 1 안전시설등에 대한 정기점검

다중이용업주는 분기별 1회 이상 안전시설등을 점검하고 그 점검결과서를 1년간 보관하여야 한다.

※ 다중이용업소 정기점검 매뉴얼 앱 다운로드 활용(소방시설점검 동영상 지원)

✓ 정기점검 미 실시 또는 점검표 미보관 시 300만원 이하 과태료!

### 2 점검대상

다중이용업소의 영업장에 설치된 안전시설등

### 3 점검자의 자격

점검자격	<ul style="list-style-type: none"><li>• 다중이용업주 또는 다중이용업소가 위치한 건물의 소방안전관리자 (소방안전관리자가 선임된 경우)</li><li>• 종업원 중 소방안전관리자 자격, 소방기술사, 소방설비기사·산업기사 자격을 취득한 자</li><li>• 소방시설관리업자</li></ul>
점검주기	<ul style="list-style-type: none"><li>• 매 분기별 1회 이상 점검(1년에 4회)</li></ul> ※ 건축물의 소방시설 자체점검을 실시한 그 분기에는 면제 가능
점검방법	<ul style="list-style-type: none"><li>• 「안전시설등 세부점검표」를 활용하여 안전시설등의 작동 여부를 점검</li></ul>

## 안전시설등 세부점검표

### 1. 점검대상

대상명		전화번호	
소재지		주용도	
건물구조	대표자	소방안전관리자	

### 2. 점검사항

점검사항	점검결과	조치사항
① 소화기 또는 자동확산소화기의 외관 점검 - 구획된 실마다 설치되어 있는지 확인 - 약제 응고상태 및 압력계이지 지시침 확인 ② 간이스프링클러설비 작동기능 점검 - 시험밸브 개방 시 펌프기동, 음향경보 확인 - 헤드의 누수·변형·손상·장애 등 확인 ③ 경보설비 작동기능 점검 - 비상벨설비의 누름스위치, 표시등, 수신기 확인 - 자동화재탐지설비의 감지기, 발신기, 수신기 확인 - 가스누설경보기 정상작동 여부 확인 ④ 피난설비 작동기 능점검 및 외관 점검 - 유도등·유도표지 등 부착상태 및 점등상태 확인 - 구획된 실마다 휴대용비상조명등 비치 여부 - 화재신호 시 피난유도선 점등상태 확인 - 피난기구(완강기, 피난사다리 등) 설치상태 확인 ⑤ 비상구 관리상태 확인 ⑥ 영업장 내부피난통로관리상태 확인 - 영업장 내부 피난통로상 물건적치 등 관리상태 ⑦ 창문(고시원)관리상태 확인 ⑧ 영상음향차단장치작동기능 점검 - 경보설비와 연동 및 수동작동 여부 점검 (화재신호 시 영상음향차단 되는지 확인) ⑨ 누전차단기의 작동 여부 확인 ⑩ 피난안내도설치위치 확인 ⑪ 피난안내 영상물 상영 여부 확인 ⑫ 실내장식물·내부구획재료 교체 여부 확인 - 커튼, 카펫 등 방염선처리제품 사용 여부 - 합판·목재 방염성능확보 여부 - 내부구획재료 불연재료 사용 여부 ⑬ 방염소파·의자사용 여부 확인 ⑭ 안전시설등 세부점검표분기별 작성 및 1년간 보관 여부 ⑮ 화재배상책임보험 가입 여부 및 계약기간 확인		

## 안전시설등 세부점검표(작성 예시)

### 1. 점검대상

대상명	00노래연습장	전화번호	010-001-1119		
소재지	서울시 영등포구 영등포로 119번길	주용도	관객생활시설		
건물구조	철근콘크리트	대표자	김안진	소방안전 관리자	김소방

### 2. 점검사항

점검사항	점검결과	조치사항
① 소화기 또는 자동확산소화기의 외관 점검 - 구획된 실마다 설치되어 있는지 확인 - 약제 응고상태 및 압력계이지 지시침 확인	- 실마다 설치 - 소화기 입력상태 미달	- 소화기 교체
② 간이스프링클러설비 작동기능 점검 - 시험밸브 개방 시 펌프기동, 음향경보 확인 - 헤드의 누수·변형·손상·장애 등 확인	- 펌프, 경보 이상없음 - 이상없음	
③ 경보설비 작동기능점검 - 비상벨설비의 누름스위치, 표시등, 수신기확인 - 자동화재탐지설비의 감지기, 발신기, 수신기확인 - 가스누설경보기 정상작동여부 확인	- 이상없음	
④ 피난설비 작동기능점검 및 외관점검 - 유도등·유도표지등부착상태 및 점등상태확인 - 구획된 실마다 휴대용비상조명등 비치 여부 - 화재신호 시 피난유도선 점등상태 확인 - 피난기구(완강기, 피난사다리 등) 설치상태 확인	- 부착상태 양호 - 감실에 비치됨 - 점등상태 양호 - 피난기구 설치됨	
⑤ 비상구 관리상태 확인	- 비상구관리 양호	
⑥ 영업장 내부 피난통로 관리상태 확인 - 영업장 내부 피난통로 상 물건적치 등 관리상태	- 물건적치 불량	- 적치물건 치움
⑦ 창문(고시원)관리상태 확인	- 관리상태 양호	
⑧ 영상음향차단장치 작동기능점검 - 경보설비와 연동 및 수동작동 여부 점검 (화재신호 시 영상음향차단 되는 지 확인)	- 비상벨 작동 시 영상음향 차단됨	
⑨ 누전차단기의 작동 여부 확인	- 전기입체에서 점검받음	
⑩ 피난안내도 설치 위치 확인	- 각 실 부착함	
⑪ 피난안내 영상물 상영 여부 확인	- 손질 바뀔 때마다 영상물 상영함	
⑫ 실내장식물·내부구획 재료 교체 여부 확인 - 커튼, 카펫 등 방염선처리제품 사용 여부 - 합판·목재 방염성능 확보 여부 - 내부구획재료 불연재료 사용 여부	- 완공필름 발급 시 확인 완료	
⑬ 방염 소파·의자 사용 여부 확인	- 사용하고 있음	
⑭ 안전시설등 세부점검표 분기별 작성 및 1년간 보관여부	- 보관하고 있음	
⑮ 화재배상책임보험 가입 여부 및 계약기간 확인	- 보험 계약기간 확인 완료	