

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제1975호

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

2021년 10월 18일 월요일

고 시

- 인천광역시고시 제2021-439호 동춘1구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경), 실시계획(변경) 인가 및 지형도면 고시 2
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2021-418호 주택건설사업계획승인 고시 32
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2021-419호 주택건설사업계획 변경승인(1차) 고시 33
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2021-420호 주택건설사업계획 변경승인 고시 35

공 고

- 인천광역시공고 제2021-2536호 도시관리계획(만석지구 지구단위계획구역 외 2개 구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안) 주민 재공고·열람 36
- 인천광역시공고 제2021-2542호 압류자동차 공매공고 40
- 인천광역시공고 제2021-2545호 부동산개발업 등록 공고 49
- 인천광역시공고 제2021-2550호 정보통신공사업 폐업 공고 50
- 인천광역시종합건설본부공고 제2021-402호 보상계획공고 51
- 인천광역시종합건설본부공고 제2021-403호 보상계획공고 90

입법예고

- 인천광역시입법예고 제2021-133호 인천광역시청부속의원 운영 규칙안 입법예고 125
- 인천광역시입법예고 제2021-134호 인천광역시 공무원직장협의회 설립 및 운영에 관한 조례 일부개정조례안 입법예고 133
- 인천광역시입법예고 제2021-135호 인천광역시고용원피복대여규정 폐지안 입법예고 145
- 인천광역시입법예고 제2021-137호 인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고 148

군 구

- 강화군공고 제2021-1478호 공인 신조 공고 156

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--



고 시

인천광역시고시 제2021-439호

동춘1구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경), 실시계획(변경) 인가 및 지형도면 고시

인천광역시 고시 제2021-192호(2021. 6. 21.)로 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가된 동춘1구역 도시개발사업을 「도시개발법」 제4조, 제9조, 제17조, 제18조 및 같은 법 시행령 제15조, 제40조에 따라 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경)을 인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(도시개발과, ☎032-440-4533), 인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎032-749-8663)에 갖추어 놓았습니다.

2021. 10. 18.

인 천 광 역 시 장

I. 개발계획 수립(변경)

1. 도시개발구역의 명칭(변경 없음)

- 명칭: 동춘1구역 도시개발사업

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 연수구 능허대로 315-37(동춘동 752-4번지) 일원
- 면적: 407,913㎡

3. 도시개발구역의 지정목적(변경 없음)

- 연수구 동춘동 752-4번지 일원에 대한 불량·노후주택의 정비와 계획적이고 체계적인 도시개발을 통한 공공시설의 확보로 쾌적한 도시환경 조성과 공공복리의 증진으로 지역 간 균형 발전을 도모하고자 함

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경 없음)

- 시행자: 동춘1구역 도시개발사업조합장 황경연
- 주 소: 인천광역시 연수구 새말로 141(연수동)

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경)

- 시행기간 (변경)
 - 지정: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2021. 12. 31.)
 - 변경: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2023. 12. 31.)
- 시행방법: 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

구 분	기 정		변 경		증 감		비 고
	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)	면적(㎡)	구성비(%)	
계	407,913.0	100.0	407,913.0	100.0			
주 거 용 지	223,261.5	54.7	225,483.5	55.3	증) 2,222.0	증) 0.6	
단 독 주 택	51,683.3	12.7	48,027.0	11.8	감) 3,656.3	감) 0.9	
공 동 주 택	142,581.6	34.9	142,581.6	35.0			
공 동 주 택	13,441.0	3.3	13,441.0	3.3			이주대책
근린생활(단독)	4,889.9	1.2	10,768.2	2.6	증) 5,878.3	증) 1.4	환지도로 제외
근린생활(준주거)	10,665.7	2.6	10,665.7	2.6			
기 타 시 설	1,500.0	0.4	1,500.0	0.4			문화 및 집회시설
도시기반시설용지	183,151.5	44.9	180,929.5	44.3	감) 2,222.0	감) 0.6	
도 로	101,157.5	24.8	101,157.5	24.8			보행자 5개소, 환지도로
공 원	25,891.0	6.4	22,569.0	5.5	감) 3,322.0	감) 0.9	근 2개소, 어 1개소
완 충 녹 지	30,233.0	7.4	30,233.0	7.4			완충 8개소
경 관 녹 지	10,678.0	2.6	10,678.0	2.6			경관 1개소
학 교	10,900.0	2.7	10,900.0	2.7			초 1개소
주 차 장	3,460	0.8	4,560	1.1	증) 1,100.0	증) 0.3	노외 2개소, 건축물 2개소
저 류 시 설	(2,497.0)	-	(2,497.0)	-			2개소(녹지, 주차장중복)
오 수 펌 프 장	808.0	0.2	808.0	0.2			저류지 상단부
가스공급설비시설	24.0	0.0	24.0	0.0			1개소

7. 국토교통부령으로 정하는 토지 명세(변경 없음)

○ 게재 생략

8. 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항(변경 없음)

○ 게재 생략

9. 관계 도서의 열람방법

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4533)
인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎ 032-749-8663)
- 열람내용: 개발계획 수립(변경)
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

10. 도시·군관리계획에 관한 사항(변경)

- 따로 붙임

II. 실시계획(변경) 인가

1. 사업의 명칭(변경 없음)

- 명칭: 동춘1구역 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경 없음)

- 연수구 동춘동 752-4번지 일원에 대한 불량·노후주택의 정비와 계획적이고 체계적인 도시개발을 통한 공공시설의 확보로 쾌적한 도시환경 조성과 공공복리의 증진으로 지역 간 균형 발전을 도모하고자 함

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 연수구 능허대로 315-37(동춘동 752-4번지) 일원
- 면적: 407,913m²

4. 시행자(변경 없음)

- 시행자: 동춘1구역 도시개발사업조합
- 주 소: 인천광역시 연수구 새말로 141(연수동)

5. 시행기간(변경)

- 기정: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2021. 12. 31.)
- 변경: 2008. 11. 24. ~ 환지처분일까지(2023. 12. 31.)

6. 시행방식(변경 없음)

- 환지방식

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경)

- 따로 붙임

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4533)
인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎ 032-749-8663)
- 열람내용: 실시계획(변경) 인가
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

**9. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항
(변경 없음)**

- 게재생략

10. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

- 토지e음(<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능

[붙임 1] 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용

가. 도시개발구역(지구단위계획구역)조서(변경 없음)

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경 후	
기정	동춘1 도시개발구역 동춘1 지구단위계획구역	인천광역시 연수구 동춘동 752-4번지 일원	407,913	-	407,913	인천광역시고시 제2006-212호 (2006.11.27)

나. 용도지역·지구 결정조서(변경 없음)

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변경 후		
계		407,913	-	407,913	100.0	
주거 지역	제1종일반주거지역	141,606	-	141,606	34.9	
	제2종일반주거지역	52,053	-	52,053	12.7	
	제3종일반주거지역	189,217	-	189,217	46.3	
	준주거지역	25,037	-	25,037	6.1	

다. 도시계획시설 결정(변경) 조서

1) 교통시설(변경)

가) 도로(변경 없음)

○ 도로 총괄표

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	26	5,642	100,830.8	8	2,195	34,825.0	14	3,271	63,989.8	4	222	2,016.0
광로	1	161	8,901.0	-	-	-	1	161	8,901.0	-	-	-
대로	2	1,254	40,426.0	1	263	6,150.0	1	991	34,276.0	-	-	-
중로	3	1,327	25,519.0	1	656	15,875.0	1	535	7,971.0	1	136	1,673.0
소로	20	2,900	25,984.8	6	1,276	12,800.0	11	1,538	12,841.8	3	86	343.0

주) 도로면적 및 연장은 사업구역내의 면적 및 연장임

○ 도로 결정조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	2	3	50~90	주간선 도로	2,950 (161)	청학동 광3-6	동춘동 광3-5	일반 도로		인고 제1386호 (1988. 9. 23)	
기정	대로	1	9	35~38	주간선 도로	5,025 (263)	광2-8	65호광장	일반 도로		경고 제160호 (1976. 7. 8)	
기정	대로	2	10	30~36	주간선 도로	1,197 (991)	송도고교	능해로	일반 도로		건고 제2706호 (1966. 9. 2)	
기정	중로	1	361	23~26	집산 도로	656 (656)	대1-9	대2-10	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	중로	2	14	15	보조 간선	1,047	대2-14	대1-9	일반 도로		1987.1.18	구역 외
기정	중로	2	651	15	집산 도로	684 (535)	광2-3	광3-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	중로	3	400	12	국지 도로	136 (136)	대2-10	중2-651	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	1	1	10	국지 도로	244	대2-10	중1-361	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	1	2	10	국지 도로	242	소1-1	소1-1	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	1	3	10	특수 도로	32	대1-9	소1-2	보행자 전용도 로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	1	4	10	국지 도로	19	소1-2	소1-1	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	1	5	10	국지 도로	732	중2-651	중2-651	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	1	6	10	국지 도로	7	대2-10	동춘동 726-2	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	5	9	국지 도로	129	중2-651	소1-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	6	8	국지 도로	152	중2-651	소1-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	7	8	국지 도로	178	중2-651	소1-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	8	8	국지 도로	205	중2-651	소1-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	9	8	국지 도로	231	중2-651	소1-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	10	8	국지 도로	127	중2-651	소2-12	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	11	8	국지 도로	118	중2-651	소1-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	12	9	국지 도로	264	소1-5	소2-5	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	13	8	국지 도로	63	소1-5	소2-9	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	14	8	국지 도로	60	소1-5	소2-9	일반 도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	2	15	8	특수 도로	11	중1-361	동춘동 산42	보행자 전용도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	3	1	4	특수 도로	32	대1-9	소1-2	보행자 전용도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	3	2	4	특수 도로	21	중1-361	소1-2	보행자 전용도로		인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	소로	3	4	4	특수 도로	33	대2-10	소1-5	보행자 전용도로		인고 제270호 (2008.11.24)	

주) ()는 사업구역내 연장임

나) 주차장(변경)

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경 후		
계				3,460	증) 1,100	4,560		
기정	1	주차장	동춘동 767번지 일원	1,000	-	1,000	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	2	주차장	동춘동 715-1번지 일원	963	-	963	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	3	주차장	동춘동 710-1번지 일원	1,497	-	1,497	인고 제270호 (2008.11.24)	저류시설2 지하부 중복결정
신설	4	주차장	동춘동 710-5번지 일원	-	증) 1,100	1,100	인고 제270호 (2008.11.24)	

○ 주차장 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
4	주차장	◦주차장 신설 -위치: 동춘동 710-5번지 일원 -면적: 1,100㎡	◦효율적 토지이용 및 원활한 사업 완료를 위한 주차장 신설

2) 공간시설(변경)

가) 공원(변경)

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경 후		
계					25,891	감)3,322	22,569		
기정	1	-	근린공원	동춘동 738-10번지 일원	10,157	-	10,157	인고 제270호 (2008.11.24)	
변경	2	-	근린공원	동춘동 559-33번지 일원	11,275	감)1,100	10,175	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	1	-	어린이공원	동춘동 716-3번지 일원	2,237	-	2,237	인고 제270호 (2008.11.24)	
폐지	2	-	어린이공원	동춘동 713-17번지 일원	2,222	감)2,222	0	인고 제270호 (2008.11.24)	

○ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	근린공원	◦면적 변경 -11,275㎡ → 10,175㎡ 감)1,100㎡	◦주차장 신설에 따른 근린공원 면적 감소
2	어린이 공원	◦어린이 공원 폐지 -2,222㎡ → 0㎡ 감) 2,222㎡	◦효율적 토지이용 및 원활한 사업 완료를 위해 어린이공원 면적 폐지 후 단독주택용지 변경

○ 공원 조성계획 결정(변경) 조서

(1) 근린공원 1호(변경 없음)

(2) 근린공원 2호(변경)

(가) 공원조성계획 총괄표

구 분	기 정		변 경		비 고
	면 적(㎡)	구성비(%)	면 적(㎡)	구성비(%)	
공원면적	11,275.0	100.0	10,175.0	100.0	
시설면적	2,328.1	20.6	2,034.0	19.9	◦40%이하 (시설부지면적/공원면적) 공원녹지법 시행규칙 제11조
건축면적	63.2	0.6	63.2	0.6	◦20% 이하 (건축면적/공원면적) 도시공원·녹지의 유형별 세부기준 등에 관한지침

(나) 토지이용계획 총괄표

- 기 정

구 분			기 정					
			부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건 축 물			공작물(가)
					동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	
계			11,275.0	2,328.1	1	63.2	63.2	33
공 원 시 설	시 설 계		2,328.1	2,328.1	1	63.2	63.2	33
	기 반 시 설	소계	1,085.9	1,085.9	-	-	-	-
		도로	59.7	59.7	-	-	-	-
		광장	626.2	626.2	-	-	-	-
	조경시설		-	-	-	-	-	-
	휴양시설		215.9	215.9	-	-	-	25
	유흥시설		-	-	-	-	-	-
	교양시설		-	-	-	-	-	1
	운동시설		919.5	919.5	-	-	-	4
	편익시설		106.8	106.8	1	63.2	63.2	2
	관리시설		-	-	-	-	-	1
	도시농업시설		-	-	-	-	-	-
녹지 / 기타			8,946.9	-	-	-	-	-
시설율(%) (법정 60% 이하)			· 시설율 : 20.7% · 녹지율 : 79.3% · 건폐율 : 0.6%					

- 변 경

구 분		변 경					
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건 축 물			공작물 (기)
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	
계		10,175.0	2,034.0	1	63.2	63.2	32
공 원 시 설	시 설 계	2,034.0	2,034.0	1	63.2	63.2	32
	기 반 시 설	소계	654.3	-	-	-	-
		도로	250.4	-	-	-	-
		광장	401.8	-	-	-	-
	조경시설		-	-	-	-	-
	휴양시설		249.9	-	-	-	25
	유흥시설		-	-	-	-	-
	교양시설		-	-	-	-	1
	운동시설		1,023.0	-	-	-	4
	편익시설		106.8	1	63.2	63.2	1
	관리시설		-	-	-	-	1
	도시농업시설		-	-	-	-	-
녹지 / 기타		8,141.0	-	-	-	-	-
시설율(%) (법정 60% 이하)		· 시설율 : 19.9% · 녹지율 : 80.1% · 건폐율 : 0.6%					

(다) 시설 세부조서

① 시설조서

- 기 정

구분	기 정									
	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
	합 계		-	11,275.0	2,328.1	-	1동	63.2	63.2	33
기반 시설	소계		-	1,085.9	1,085.9	-	-	-	-	-
	도로		-	459.7	459.7	-	-	-	-	-
	광장소계	가	-	626.2	626.2	-	-	-	-	-
	광장	가-1	-	(603.3)	(603.3)	-	-	-	-	-
	광장	가-2	-	(22.9)	(22.9)	-	-	-	-	-
휴양 시설	소계		-	215.9	215.9	-	-	-	-	25
	휴게소소계	나	-	215.9	215.9	-	-	-	-	-
	휴게소	나-1	-	(165.5)	(165.5)	-	-	-	-	-
	휴게소	나-2	-	(50.4)	(50.4)	-	-	-	-	-
	팔각정자	①	-	-	-	목재	-	-	-	(1)
	파고라	②	-	-	-	목재	-	-	-	(3)
	평의자	③	-	-	-	목재	-	-	-	(9)
	등의자	④	-	-	-	목재	-	-	-	(12)
운동 시설	소계		-	919.5	919.5	-	-	-	-	4
	다목적운동장	다	-	860.2	860.2	-	-	-	-	-
	체력 단련장	라	-	59.3	59.3	-	-	-	-	-
	농구대	⑤	-	-	-	STL	-	-	-	(1)
	생활체육시설-1	⑥	-	-	-	STL	-	-	-	(1)
	생활체육시설-2	⑦	-	-	-	STL	-	-	-	(1)
	생활체육시설-3	⑧	-	-	-	STL	-	-	-	(1)
교양 시설	소계		-	-	-	-	-	-	-	1
	스탠드	⑨	-	-	-	STL	-	-	-	(1)
편의 시설	소계		-	106.8	106.8	-	1동	63.2	63.2	2
	화장실	마	-	106.8	106.8	-	1동	63.2	63.2	-
	자전거거치대	⑩	-	-	-	STL	-	-	-	(2)
관리 시설	소계		-	-	-	-	-	-	-	1
	종합안내판	⑪	-	-	-	목재	-	-	-	(1)
녹지 및 기타	소계		-	8,946.9	-	-	-	-	-	-

- 변 경

구분	변 경									
	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
합 계			-	10,175.0	2,034.0	-	1동	63.2	63.2	32
기반시설	소계		-	654.3	654.3	-	-	-	-	-
	도로		-	252.5	252.5	-	-	-	-	-
	광장소계		-	401.8	401.8	-	-	-	-	-
	광장	가-1	-	378.9	378.9	-	-	-	-	-
	광장	가-2	-	22.9	22.9	-	-	-	-	-
휴양시설	소계		-	249.9	249.9	-	-	-	-	25
	휴게소소계		-	249.9	249.9	-	-	-	-	-
	휴게소	나-1	-	168.9	168.9	-	-	-	-	-
	휴게소	나-2	-	81.0	81.0	-	-	-	-	-
	팔각정자	①	-	-	-	목재	-	-	-	1
	파고라	②	-	-	-	목재	-	-	-	3
	평의자	③	-	-	-	목재	-	-	-	9
	등의자	④	-	-	-	목재	-	-	-	12
운동시설	소계		-	1,023.0	1,023.0	-	-	-	-	4
	다목적운동장	다	-	1,023.0	1,023.0	-	-	-	-	-
	체력 단련장		-	-	-	-	-	-	-	-
	농구대	⑤	-	-	-	STL	-	-	-	1
	생활체육시설-1	⑥	-	-	-	STL	-	-	-	1
	생활체육시설-2	⑦	-	-	-	STL	-	-	-	1
	생활체육시설-3	⑧	-	-	-	STL	-	-	-	1
교양시설	소계		-	-	-	-	-	-	-	1
	스탠드	⑨	-	-	-	STL	-	-	-	1
편의시설	소계		-	106.8	106.8	-	1동	63.2	63.2	1
	화장실	라	-	106.8	106.8	-	1동	63.2	63.2	-
	자전거거치대	⑩	-	-	-	STL	-	-	-	1
관리시설	소계		-	-	-	-	-	-	-	1
	종합안내판	⑪	-	-	-	목재	-	-	-	1
녹지 및 기타	소계		-	8,141.0	-	-	-	-	-	-

② 도로조서

구분	등 급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	총 계				(216.8)	(459.7)				
변경					137.2	252.5				
기정	소로	3	1	4.8	(1.2)	(148.2)	진입로	남서측경계	광장 가-1	
변경	소로	3	1	4.0	13.0	52.0	진입로	서측경계	휴게소 나-1	
기정	소로	3	2	3.0	(22.0)	(66.0)	연결로	광장 가-1	다목적운동장	
변경	소로	3	2	3.3	7.2	23.8	연결로	광장 가-1	휴게소 나-2	
기정	소로	3	3	2.0	3.0	5.7	진입로	서측경계	소로 3-4	
기정	소로	3	4	1.5	(104.1)	(155.0)	연결로	광장 가-2	휴게소 나-1	
변경	소로	3	4	1.5	114.0	171.0	연결로	광장 가	다목적운동장	
기정	소로	3	5	(1.5)	(46.5)	(69.8)	연결로	소로 3-1	휴게소 나-2	
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	6	(1.5)	(10.0)	(15.0)	연결로	광장 가-1	휴게소 나-2	
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

(2) 어린이공원 1호(변경 없음)

나) 녹지(변경 없음)

○ 녹지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경 후		
계					40,911	-	40,911		
기정	1	녹지	완충녹지	동춘동 774-6번지 일원	1,896	-	1,896	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	2	녹지	완충녹지	동춘동 769-24번지 일원	1,729	-	1,729	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	3	녹지	완충녹지	동춘동 728-7번지 일원	1,740	-	1,740	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	4	녹지	완충녹지	동춘동 719-9번지 일원	11,638	-	11,638	인고 제270호 (2008.11.24)	저류시설 지하부 중복결정
기정	5	녹지	완충녹지	동춘동 718-2번지 일원	1,913	-	1,913	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	6	녹지	완충녹지	동춘동 717-14번지 일원	3,946	-	3,946	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	7	녹지	완충녹지	동춘동 716-4번지 일원	7,149	-	7,149	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	8	녹지	완충녹지	동춘동 710-1번지 일원	222	-	222	인고 제270호 (2008.11.24)	
기정	1	녹지	경관녹지	동춘동 717-29번지 일원	10,678	-	10,678	인고 제270호 (2008.11.24)	

3) 유통공급설비(변경 없음)

가) 가스공급설비

○ 가스공급설비 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
계				24	-	24		
기정	1	가스공급설비	동춘동 717-29번지 일원	24	-	24	인고 제244호 (2018.10.15)	

4) 공공·문화체육시설(변경 없음)

가) 학교

○ 학교 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경 후		
계					10,900	-	10,900		
기정	1	학 교	초등학교	동춘동 752-3번지 일원	10,900	-	10,900	인고 제270호 (2008.11.24)	

5) 방재시설(변경 없음)

가) 유수지

○ 유수지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경 후		
계					2,497	-	2,497		
기정	1	유수지	저류시설	동춘동 719-9번지 일원	1,000	-	1,000	인고 제270호 (2008.11.24)	완충녹지4 지하부 중복결정
기정	2	유수지	저류시설	동춘동 710-1번지 일원	1,497	-	1,497	인고 제270호 (2008.11.24)	주차장3 지하부 중복결정

6) 환경기초시설(변경 없음)

가) 하수도

○ 하수도 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경 후		
계					808	-	808		
기정	1	하수도	오폐수 함프장	동춘동 710-1번지 일원	808	-	808	인고 제244호 (2018.10.15)	

라. 획지 및 건축물 등에 관한 부분(변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서

구 분	최소 획지구도	비 고
단독주택용지	250㎡	
근린생활시설용지	300㎡	

기 정						변 경					
도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고
			위 치	면적(㎡)					위 치	면적(㎡)	
C-1	1	1,243.7	1	905.7		C-1	1	1,243.7	1	905.7	
			2	338.0					2	338.0	
C-1	2	3,510.1	1	410.0		C-1	2	3,510.1	1	410.0	
			2	511.8					2	511.8	
			3	2,588.3					3	2,588.3	
C-1	3	2,293.9	1	403.3		C-1	3	2,293.9	1	403.3	
			2	890.6					2	890.6	
주차장(G)			3	1,000.0		주차장(G)			3	1,000.0	
C-1	4	3,071.0	1	447.9		C-1	4	3,071.0	1	447.9	
			2	687.5					2	687.5	
			3	956.8					3	956.8	
			4	978.8					4	978.8	
C-1	5	504.6	1	504.6		C-1	5	504.6	1	504.6	
C-1	6	1,042.4	1	342.6		C-1	6	1,042.4	1	342.6	
			2	399.8					2	399.8	
			3	300.0					3	300.0	
B-1	7	75,933.7	1	51,647.7		B-1	7	75,933.7	1	51,647.7	
학교(D)			2	10,900.0		학교(D)			2	10,900.0	
노유자시설(E)			3	1,500		문화 및 집회(F)			3	1,500	
근린공원1			5	10,157.0		근린공원1			5	10,157.0	
완충녹지2			6	1,729.0		완충녹지2			6	1,729.0	
B-2	8	15,337.0	1	13,441.0		B-2	8	15,337.0	1	13,441.0	
완충녹지1			2	1,896.0		완충녹지1			2	1,896.0	

기 정						변 경					
도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)					위치	면적(㎡)	
B-3	9	30,848.2	1	11,889.9		B-3	9	30,848.2	1	30,848.2	
			2	18,958.3							
B-1	10	73,463.7	1	60,085.7		B-1	10	73,463.7	1	60,085.7	
완충녹지4			2	11,638.0	(유수지 1 1,000.0)	완충녹지4			2	11,638.0	(유수지 1 1,000.0)
완충녹지3			3	1,740.0		완충녹지3			3	1,740.0	
경관녹지1	11	10,702.0	1	10,678		경관녹지1	11	10,702.0	1	10,678	
가스공급1			2	240		가스공급1			2	240	
C-2	12	5,539.4	1	300.0		C-2	12	5,539.4	1	300.0	
			2	465.8					2	465.8	
			3	386.5					3	386.5	
			4	350.0					4	350.0	
			5	383.6					5	383.6	
			6	343.3					6	343.3	
			7	447.0					7	447.0	
			8	364.0					8	364.0	
			9	350.0					9	350.0	
			-	10	236.2				환지도로	-	10
완충녹지5	11	1,913.0		완충녹지5	11	1,913.0					
A	13	3,793.0	1	532.6		C-2	13	3,793.0	1	532.6	
			2	311.9					2	311.9	
			3	311.9					3	311.9	
			4	286.2					4	286.2	
			5	286.2					5	286.2	
			6	409.8					6	409.8	
			7	362.4					7	362.4	
			8	504.0					8	504.0	
			9	308.1					9	308.1	
			10	389.4					10	389.4	
-	11	90.5	환지도로	-	11	90.5	환지도로				
완충녹지7	14	7,149.0	1	7,149.0		완충녹지7	14	7,149.0	1	7,149.0	
A	15	4,167.3	1	406.1		A	15	4,167.3	1	406.1	
			2	395.0					2	395.0	
			3	351.1					3	351.1	
			4	351.1					4	351.1	
			5	455.7					5	455.7	
			6	397.0					6	397.0	
			7	338.3					7	338.3	
			8	373.5					8	373.5	
			9	251.4					9	251.4	
			10	250.0					10	250.0	
			11	598.1					11	598.1	

기 정						변 경					
도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)					위치	면적(㎡)	
A	16	2,663.4	1	316.8		A	16	2,663.4	1	316.8	
			2	316.8					2	316.8	
			3	316.8					3	316.8	
			4	250.0					4	250.0	
			5	250.0					5	250.0	
			6	250.0					6	250.0	
			7	963.0					7	963.0	
주차장2						주차장2					
야구장1	17	2,237.0	1	2,237.0		야구장1	17	2,237.0	1	2,237	
A	18	9,062.3	1	257.3		A	18	9,062.3	1	514.5	
			2	257.2							
			3	419.8					3	419.8	
			4	409.0					4	409.0	
			5	381.4					5	381.4	
			6	360.8					6	360.8	
			7	283.4					7	283.4	
			7-1	283.5					7-1	283.5	
			8	422.8					8	422.8	
			9	380.5					9	380.5	
			10	250.0					10	250.0	
			11	250.0					11	250.0	
			12	260.0					12	260.0	
			13	259.6					13	259.6	
			14	320.0					14	320.0	
			15	321.0					15	321.0	
완충녹지6			16	3,946.0		완충녹지6			16	3,946.0	
A	19	2,831.9	1	398.6		A	19	2,831.9	1	398.6	
			2	250.0					2	250.0	
			3	366.4					3	366.4	
			4	340.0					4	340.0	
			5	370.0					5	370.0	
			6	383.9					6	383.9	
			7	323.4					7	323.4	
			8	399.6					8	399.6	
A	20	2,743.3	1	423.3		A	20	2,743.3	1	423.3	
			2	433.0					2	433.0	
			3	485.8					3	485.8	
			4	310.0					4	310.0	
			5	308.7					5	308.7	
			6	301.6					6	301.6	
			7	480.9					7	480.9	
A	21	3,390.7	1	250.0		A	21	3,390.7	1	250.0	
			2	296.2					2	296.2	
			3	296.2					3	296.2	
			4	296.2					4	296.2	
			5	296.2					5	296.2	
			6	331.5					6	331.5	
			7	304.1					7	304.1	
			8	304.1					8	304.1	
			9	304.1					9	304.1	
			10	356.0					10	356.0	
			11	356.1					11	356.1	

기 정						변 경					
도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)					위치	면적(㎡)	
A	22	3,480.8	1	266.2		A	22	3,480.8	1	266.2	
			2	266.2					2	266.2	
			3	433.7					3	433.7	
			4	323.3					4	323.3	
			5	323.4					5	323.4	
			6	303.3					6	303.3	
			7	385.7					7	385.7	
			8	392.1					8	392.1	
			9	357.8					9	357.8	
			10	429.1					10	429.1	
A	23	4,091.1	1	250.0		A	23	4,091.1	1	250.0	
			2	458.3					2	458.3	
			3	290.0					3	290.0	
			4	290.0					4	290.0	
			5	270.8					5	270.8	
			6	427.4					6	427.4	
			7	424.0					7	424.0	
			8	301.2					8	301.2	
			9	301.2					9	301.2	
			10	250.0					10	250.0	
			11	250.0					11	250.0	
			12	277.1					12	277.1	
			13	301.1					13	301.1	
A 여안공원	24	3,765.8	1	250.0		A	24	3,765.8	1	250.0	
			2	250.0					2	250.0	
			3	250.0					3	250.0	
			4	252.7					4	252.7	
			5	265.0					5	265.0	
			6	276.1					6	276.1	
			7	2,222.0					7	251.9	
									8	252.2	
									9	262.2	
									10	293.9	
									11	368.1	
									12	270.7	
									13	261.3	
									14	261.7	
A	25	4,697.3	1	339.2		A	25	4,697.3	1	339.2	
			2	318.9					2	318.9	
			3	263.6					3	263.6	
			4	434.9					4	434.9	
			6	267.6					6	267.6	
			7	287.7					7	287.7	
			8	337.9					8	337.9	
			9	479.3					9	479.3	
			10	332.0					10	332.0	
			11	383.7					11	383.7	
			12	389.8					12	389.8	
			13	362.7					13	362.7	
			14	250.0					14	250.0	
			15	250.0					15	250.0	

기 정						변 경					
도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)					위치	면적(㎡)	
A	26	5,250.8	1	361.8		A	26	5,250.8	1	361.8	
			2	362.4					2	362.4	
			3	362.3					3	362.3	
			4	362.3					4	362.3	
			5	300.0					5	300.0	
			6	250.3					6	250.3	
			7	250.0					7	250.0	
			8	391.9					8	391.9	
			9	433.6					9	433.6	
			10	285.2					10	285.2	
			11	330.6					11	330.6	
			12	258.0					12	258.0	
			13	325.6					13	325.6	
			14	325.6					14	325.6	
			15	325.6					15	325.6	
			16	325.6					16	325.6	
C-2	27	3,675.5	1	332.6		C-2	27	3,675.5	1	332.6	
2			390.8		2				390.8		
A			3	299.4					3	299.4	
			4	299.4					4	299.4	
			5	299.4					5	299.4	
			6	423.7					6	423.7	
			7	353.9					7	353.9	
			8	250.0					8	250.0	
			9	250.0					9	250.0	
C-2			10	385.0					10	385.0	
			11	391.3					11	391.3	
A	28	2,619.1	1	274.1		A	28	2,619.1	1	274.1	
			2	275.6					2	275.6	
			3	334.2					3	334.2	
			4	501.2					4	501.2	
			5	423.2					5	423.2	
			6	394.4					6	394.4	
			7	416.4					7	416.4	
A	29	2,125.2	1	357.8		A	29	2,125.2	1	357.8	
			2	357.9					2	357.9	
			3	357.8					3	357.8	
			4	400.9					4	400.9	
			5	400.8					5	400.8	
			6	250.0					6	250.0	

기 정						변 경					
도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고	도면 표시	가구 번호	가구면적 (㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)					위치	면적(㎡)	
A	30	2,047.0	1	323.2		A	30	2,047.0	1	323.2	
			2	338.8					2	338.8	
			3	368.4					3	368.4	
			4	338.9					4	338.9	
			5	338.8					5	338.8	
			6	338.9					6	338.9	
근린공원2	31	13,802.0	1	11,275.0		근린공원2	31	13,802.0	1	10,175.0	
					주차장4	5			1,100.0		
주차장3			2	1,497.0	(유수지)2	주차장3			2	1,497.0	(유수지)2
완충녹지8			3	222.0		완충녹지8			3	222.0	
오수펌프장			4	808.0		오수펌프장			4	808.0	

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·색채·건축선에 관한 도시
관리계획결정(변경) 조서

가) 단독주택용지(A) (변경 없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A	A	용 도	허 용 • 단독주택(다중주택, 다가구주택, 공관 제외)
			불 허 • 허용용도 이외의 용도 • 지하층 주거용도
		건 폐 율	• 50% 이하
		용 적 률	• 120% 이하
		높 이	• 3층 이하
		획지당 세대수	• 1세대(획지의 분할 또는 합병의 경우 변경된 획지를 기준)
		배 치	• 건축물의 벽면은 도로변과 평행하도록 하여 가로공간의 연속성 확보 • 건축물의 주방향은 채광·통풍 등을 고려, 가급적 남향 또는 동향으로 배치토록 유도하여 쾌적한 주거환경 조성
		형 태	• 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 • 건축물간 유사한 재질 및 디자인으로 통일감을 부여하며, 자연친화적 마감소재를 권장 • 건축물의 지붕은 경사지붕 설치를 권장 • 담장 및 대문은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성
		색 채	• 주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양 • 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용 • 색채디자인 기본계획에 따라 주조색, 보조색, 강조색을 선정하고 주로 YR계열, Y계열을 사용하여 안정감 있고 조화롭게 연출
		건 축 선	-

나) 공동주택용지(B-1) (변경 없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
B-1	B-1	용 도	허 용 • 공동주택 중 아파트 및 그 부대·복리시설
			불 허 • 허용용도 이외의 용도 • 지하층 주거용도
		건폐율	• 7가구 16% 이하 (아파트 13%이하) • 10가구 13% 이하
		용 적 륜	• 220% 이하
		높 이	• 30층 이하
		가구당세대수	• 7가구 1,023세대, 10가구 1,180세대
		배 치	• 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치하며, 도로변 건축물은 소음저감을 위해 직각배치 • 아파트 1동의 길이는 시각적 개방감 및 심리적 중압감 등을 고려, 판상형의 경우 최대길이를 50m 이내로 함 • 동별 차별층수를 적용하여 리드미컬한 스카이라인을 형성 • 동별 간격을 충분히 이격시키고 인천대교에서 송도, 미추홀길 등 주변 주요 조망지점에서 청량산, 봉제산으로의 산지 경관 조망이 확보되도록 함
		형 태	• 오픈스페이스 및 시각적 개방감 확보를 위해 건축물의 주동은 타워형 배치를 위주로 하며, 벽식의 타워형 지양 • 저층부는 필로티 조성 등을 통하여 개방감을 확보 • 옥탑부는 모던하고 세련된 형태로 디자인하되 주변 자연 경관 요소를 고려하여 장식적인 요소는 가급적 배제하여 기능적인 디자인이 되도록 특화계획 수립 • 입면부는 개성 있는 외관형성을 위한 입면 차별화로 변화감 있는 단지형성을 유도 • 담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성
		색 채	• 주조색, 보조색, 강조색의 비율을 7:2:1로 적용 • 주조색은 밝으면서 차분한 느낌을 주도록 하며, 주변과 조화되는 색채를 선택 • 강조색은 블록별로 차별화할 수 있으며, GY, G, YR, Y, PB, P계열의 색상을 사용할 것을 권장하고 명도는 4-7 이하, 채도는 4이하 범위의 색채를 선택하여 사용
		건 축 선	• 소로 1-1호선변으로 2m의 건축한계선 지정

다) 공동주택용지(B-2) (변경 없음)

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
B-2	B-2	용 도	허 용	• 공동주택 중 아파트 및 그 부대·복리시설
			불 허	• 허용용도 이외의 용도 • 지하층 주거용도
		건 폐 율		• 30% 이하
		용적률		• 200% 이하
		높 이		• 평균층수 18층 이하
		가구당세대수		• 8가구 281세대
		배 치		<ul style="list-style-type: none"> • 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치하며, 도로에 접한 건축물은 소음저감을 위해 직각배치 • 아파트 1동의 길이는 시각적 개방감 및 심리적 중압감 등을 고려, 판상형의 경우 최대길이를 50m 이내로 함 • 동별 차별층수를 적용하여 리드미컬한 스카이라인을 형성 • 동별 간격을 충분히 이격시키고 인천대교에서 송도, 미추홀길 등 주변 주요 조망지점에서 청량산, 봉재산으로의 산지경관 조망이 확보되도록 함
		형 태		<ul style="list-style-type: none"> • 오픈스페이스 및 시각적 개방감 확보를 위해 건축물의 주동은 가급적 타워형 배치 권장 • 저층부는 가급적 필로티 조성 등을 통하여 개방감을 확보 • 옥탑부는 모던하고 세련된 형태로 디자인하되 주변 자연 경관 요소를 고려하여 장식적인 요소는 가급적 배제하여 기능적인 디자인이 되도록 특화계획 수립 • 입면부는 개성 있는 외관형성을 위한 입면 차별화로 변화감 있는 단지형성을 유도 • 담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성
		색 채		<ul style="list-style-type: none"> • 주조색, 보조색, 강조색의 비율을 7:2:1로 적용 • 주조색은 밝으면서 차분한 느낌을 주도록 하며, 주변과 조화되는 색채를 선택 • 강조색은 블록별로 차별화할 수 있으며, GY, G, YR, Y, PB, P 계열의 색상을 사용할 것을 권장하고 명도는 4-7 이하, 채도는 4이하 범위의 색채를 선택하여 사용
		건 축 선		-

라) 공동주택용지(B-3) (변경)

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
B-3	B-3	용 도	허 용	• 공동주택 중 아파트 및 그 부대·복리시설
			불 허	• 허용용도 이외의 용도 • 지하층 주거용도
		건 폐 율	기정	• 30% 이하
			변경	• 15% 이하
		용적률		• 220% 이하
		높 이	기정	• 평균층수 18층 이하
			변경	• 26층 이하
		가구당세대수		• 9가구 625세대
		배 치		• 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 건축물의 향과 위치를 다양화하여 배치하며, 도로에 접한 건축물은 소음 저감을 위해 직각배치 • 아파트 1동의 길이는 시각적 개방감 및 심리적 중압감 등을 고려, 판상형의 경우 최대길이를 50m 이내로 함 • 동별 차별층수를 적용하여 리드미컬한 스카이라인을 형성 • 동별 간격을 충분히 이격시키고 인천대교에서 송도, 미추홀길 등 주변 주요 조망지점에서 청량산, 봉재산으로의 산지경관 조망이 확보되도록 함
		형 태		• 오픈스페이스 및 시각적 개방감 확보를 위해 건축물의 주동은 가급적 타워형 배치 권장 • 저층부는 가급적 필로티 조성 등을 통하여 개방감을 확보 • 옥탑부는 모던하고 세련된 형태로 디자인하되 주변 자연경관 요소를 고려하여 장식적인 요소는 가급적 배제하여 기능적인 디자인이 되도록 특화계획 수립 • 입면부는 개성 있는 외관형성을 위한 입면 차별화로 변화감 있는 단지형성을 유도 • 담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성
		색 채		• 주조색, 보조색, 강조색의 비율을 7:2:1로 적용 • 주조색은 밝으면서 차분한 느낌을 주도록 하며, 주변과 조화 되는 색채를 선택 • 강조색은 블록별로 차별화할 수 있으며, GY, G, YR, Y, PB, P 계열의 색상을 사용할 것을 권장하고 명도는 4-7 이하, 채도는 4이하 범위의 색채를 선택하여 사용
		건 축 선		-

마) 근린생활시설용지(C-1) (변경 없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
C-1	C-1	용 도	<ul style="list-style-type: none"> 제1종근린생활시설 (단, 동사무소, 파출소, 소방서, 우체국 제외) 제2종근린생활시설 (단, 단란주점, 안마시술소·안마원, 옥외골프연습장 제외) 종교시설 중 종교집회장(종교집회장 내 아동관련시설 허용) 가구번호 1에 한하여 위험물 저장 및 처리시설 업무시설 중 나목 일반업무시설(오피스텔 제외) 허용
			<ul style="list-style-type: none"> 불 허 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하
		용 적 륜	<ul style="list-style-type: none"> 300% 이하
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 벽면은 도로변과 평행하도록 하여 가로공간의 연속성 확보 건축물의 전면방향을 위계가 높은 도로를 향하도록 배치
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 입면부는 문양 등을 적용하여 건축물 자체의 미적 기능을 확보하고 외벽은 전면과 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 통일감있게 처리 보행자도로와 접한 건축물 1층 바닥의 마감높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자와 장애우, 사회적 약자의 접근성을 제고 1층 전면에 셔터를 설치할 경우 투시형으로 설치
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양하며 채도 및 명도를 낮추어 주조색으로 사용 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> 대로 1-9호선변으로 2m의 건축한계선 지정 대로 2-10호선 변으로 2m의 건축한계선 지정 중로 1-361호선변으로 2m의 건축한계선 지정

바) 근린생활시설용지(C-2) (변경 없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
C-2	C-2	용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 단독주택(다중주택, 다가구주택, 공관 제외) (단, 2층 이상 건축 시 허용하되 최상층 1개 층에 한해 허용) • 제1종근린생활시설 (단, 동사무소, 파출소, 소방서, 우체국 제외) • 제2종근린생활시설 (단, 단란주점, 안마시술소·안마원 및 노래연습장, 옥외골프연습장, 비디오물감상실·비디오물소극장, 게임제공업소, 장의사, 총포 판매사 제외) • 종교시설 중 종교집회장 • 노유자시설 • 교육연구시설 중 유치원
			<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	• 60% 이하
		용 적 률	• 180% 이하
		높 이	• 3층 이하
		획지당 세대수	• 1세대(획지의 분할 또는 합병의 경우 변경된 획지를 기준)
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 벽면은 도로변과 평행하도록 하여 가로공간의 연속성 확보 • 건축물의 전면방향을 위계가 높은 도로를 향하도록 배치
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 • 입면부는 문양 등을 적용하여 건축물 자체의 미적 기능을 확보하고 외벽은 전면과 측면의 구별없이 모든 면의 마감수준을 통일감 있게 처리 • 보행자도로와 접한 건축물 1층 바닥의 마감높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자와 장애우, 사회적 약자의 접근성을 제고 • 1층 전면에 셔터를 설치할 경우 투시형으로 설치
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양하며 채도 및 명도를 낮추어 주조색으로 사용 • 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
		건 축 선	-

사) 학교시설용지(D) (변경 없음)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
D	D	용 도	허 용 •교육연구시설 중 학교 (고등학교 이하 각급 학교 설립·운영 규정에 의한 학교 및 그 부속용도)
			불 허 •허용용도 이외의 용도
		건폐율	•30% 이하
		용적률	•200% 이하
		높 이	•5층 이하
		배 치	•개별 건축계획을 수용
		형 태	•건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성
		색 채	•주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양 하며 채도 및 명도를 낮추어 주조색으로 사용 •건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
		건 축 선	-

아) 노유자시설용지(E) (폐지)

* 노유자시설 → 문화시설용지 용도 변경

자) 문화시설용지(E) (신설)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
E	E	용 도	허 용 • 문화 및 집회시설
			불 허 • 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	• 50% 이하
		용 적 률	• 200% 이하
		높 이	• 4층 이하
		배 치	• 개별 건축계획을 수용
		형 태	• 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 • 담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성
		색 채	• 주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양 하며 채도 및 명도를 낮추어 주조색으로 사용 • 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
		건 축 선	-

차) 주차장용지(G) (변경) (G-2 신설)

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
G	G-1	용 도	허 용	<ul style="list-style-type: none"> 노외주차장 및 그 부대시설(주차장법에 의한 주차전용건축물 포함) 주차전용건축물 내 주차장외의 허용용도 : 제1,2종근린생활시설 (단, 단란주점, 안마시술소·안마원을 제외하며, 2층이상은 주차장용도에 한함)
			불 허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		<ul style="list-style-type: none"> 90% 이하
		용 적 륜		<ul style="list-style-type: none"> 450% 이하
		높 이		<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하
		배 치		-
		형 태		<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함
		색 채		<ul style="list-style-type: none"> 주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양하며 채도 및 명도를 낮추어 주조색으로 사용 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
		건 축 선		-

도면번호	위 치	구 분		계 획 내 용
G	G-2	용 도	허 용	<ul style="list-style-type: none"> 주차장법에 의한 주차전용건축물과 부대시설 주차전용건축물 내 주차장외의 허용용도 : 제1,2종근린생활시설 (단, 단란주점, 안마시술소·안마원을 제외하며, 2층이상은 주차장용도에 한함)
			불 허	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		<ul style="list-style-type: none"> 90% 이하
		용 적 륜		<ul style="list-style-type: none"> 270% 이하
		높 이		<ul style="list-style-type: none"> 3층 이하
		배 치		-
		형 태		<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며, 외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함
		색 채		<ul style="list-style-type: none"> 주변경관과의 조화를 위하여 건축물의 외벽은 원색사용을 지양하며 채도 및 명도를 낮추어 주조색으로 사용 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용
		건 축 선		-

3) 기타사항에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서

도면번호	위 치	계 획 내 용		비 고
A	단독주택 용 지	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	• 획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리 조례) 이상의 주차장을 확보하고, 1획지당 최소 2대 이상의 주차면수를 확보	
B-1	공동주택 용 지	대지내 공 지	• 건축한계선에 의해 생기는 전면공지를 일반에게 항상 개방되는 공지로 조성 • 전면공지 내에는 보행자의 통행에 방해가 되는 일체의 시설물은 설치할 수 없음(단, 차량의 진입을 막기 위한 식재 및 기타시설물 설치는 예외) • 소로 1-1호선변으로 2m의 건축한계선 지정	
		대지내 조 경	• 대로 2-10호선 완충녹지변으로 5m의 대지내 조정공간 확보	
		공공보행 통 로	• 근린공원1 및 초등학교 북측으로 보행자의 통행을 위한 4m의 공공보행통로 확보	
		차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	• 획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례, 주택건설기준 등에 관한 규정) 이상의 주차장을 확보	
B-2	공동주택 용 지 (이주대책)	대지내 조 경	• 대로 1-9호선 완충녹지변으로 5m의 대지내 조정공간 확보	
		차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	• 획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리 조례, 주택건설기준 등에 관한 규정) 이상의 주차장을 확보	
B-3	공동주택 용 지	대지내 공 지	• 건축한계선에 의해 생기는 전면공지를 일반에게 항상 개방되는 공지로 조성 • 전면공지 내에는 보행자의 통행에 방해가 되는 일체의 시설물은 설치할 수 없음(단, 차량의 진입을 막기 위한 식재 및 기타시설물 설치는 예외)	
		공공보행 통 로	• 공동주택부지 내 획지경계선을 중심으로 각 획지별로 2m의 공공보행통로를 확보 (①획지 2m, ②획지 2m)	
		차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	• 획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례, 주택건설기준 등에 관한 규정) 이상의 주차장을 확보	

도면번호		위 치	계 획 내 용		비 고
C-1		근린생활 시설용지	대지내 공 지	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선에 의해 생기는 전면공지를 일반에게 항상 개방 되는 공지로 조성 • 전면공지 내에는 보행자의 통행에 방해가 되는 일체의 시설물은 설치할 수 없음(단, 차량의 진입을 막기 위한 식재 및 기타시설물 설치의 예외) • 대로 1-9호선변으로 2m의 건축한계선 지정 • 대로 2-10호선변으로 2m의 건축한계선 지정 • 중로 1-361호선변으로 2m의 건축한계선 지정 	
			대지내 조 경	-	
			차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
			주차시설	• 획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
C-2		근린생활 시설용지	대지내 공 지	-	
			대지내 조 경	-	
			차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
			주차시설	• 획지 내에 법정규모(인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
D E G	기정	학교용지	대지내 공 지	-	
		노유자시설	대지내 조 경	-	
	변경	학교용지	차량출입 불허구간	• 차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		문화 및 집회시설 주차장용지	주차시설	• 획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	

인천광역시경제자유구역청고시 제2021-418호

주택건설사업계획승인 고시

「주택법」 제15조에 따라 주택건설사업계획을 승인하고 같은 법 시행령 제30조제5항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2021. 10. 18.

인천광역시 경제자유구역청장

1. 사업의 명칭: 영종 미단시티 공동 7블록 공동주택 신축공사

2. 사업주체: 금아산업 주식회사 대표 김도욱

주소: 인천광역시 연수구 인천타워대로 323, B동 1301~3호

3. 사업시행지의 위치·면적·건설주택의 규모

가. 위 치: 인천광역시 중구 운북동 1367-1번지

나. 대지면적: 24,882.30㎡

다. 연 면 적: 53,780.0834㎡

라. 건설주택 규모

○ 공동주택(아파트): 지하1층~지상34층/ 3개동 / 338세대

- 73형 83세대, 84A형 172세대, 84B형 83세대

○ 부대복리시설: 근린생활시설, 지하주차장 등 7개동

4. 사업시행기간: 2021. 12. ~ 2024. 12. 30.

5. 다른 법률에 의해 의제 처리되는 인·허가 사항

○ 건축법 제11조 건축허가

인천광역시경제자유구역청 고시 제2021-419호

주택건설사업계획 변경승인(1차) 고시

인천광역시경제자유구역청 고시 제2021-409호(2021.9.30.)로 주택건설사업계획 승인 고시한 인천광역시 중구 운남동 1709-1번지(영종하늘도시 A25블록)에 대하여 「주택법」 제15조제4항 및 같은 법 시행령 제30조제5항에 따라 주택건설사업계획을 변경승인(1차)하고 이를 고시합니다.

2021. 10. 18.

인천광역시 경제자유구역청장

1. 사업의 명칭: 영종하늘도시 A25BL 공동주택 신축공사(변경 없음)

2. 사업주체의 성명 · 주소(변경)

가. 변경 전: 주식회사 인천영종피에프브이 대표 이수미

광주광역시 북구 첨단연신로 108번길 4, 6층(신용동)

나. 변경 후: 주식회사 인천영종피에프브이 대표 이수미 외5인

광주광역시 북구 첨단연신로 108번길 4, 6층(신용동)

(붙임 연명부 참조)

3. 사업시행지의 위치·면적·건설주택의 규모(변경 없음)

가. 위 치: 인천광역시 중구 운남동 1709-1번지(영종하늘도시 A25)

나. 대지면적: 72,300.50㎡

다. 연 면 적: 196,387.8527㎡

라. 건설주택 규모

○ 공동주택(아파트): 지하1층 ~ 지상25층/ 13개동/ 1,224세대

84A형/84AP형 386세대, 84B형 288세대, 84C형 244세대, 84D형 306세대

○ 부대복리시설: 근린생활시설, 지하주차장 등 4개동

4. 사업시행기간: 2021. 11. ~ 2024. 12. 31.(변경 없음)

5. 다른 법률에 의해 의제 처리되는 인·허가 사항(변경 없음)

○ 건축법 제11조 건축허가 등

붙임

사업계획변경승인 행위자(연명부)

2) 사업주체	상 호	대성건설 주식회사	등록번호	
	대 표 자		법인등록번호	
	영업소소재지	강 승 구	생년월일	
		광주광역시 남구 금화로376번길 7 (주월동)		
3) 사업주체	상 호	대성베르힐건설(주)	등록번호	
	대 표 자		법인등록번호	
	영업소소재지	임 미 르	생년월일	
		전라남도 영광군 영광읍 옥당로 233-12, 상가동 201호(사직스카이)		
4) 사업주체	상 호	누비건설 주식회사	등록번호	
	대 표 자		법인등록번호	
	영업소소재지	위 민 철	생년월일	
		광주광역시 북구 첨단연신로108번길 4, 4층(신용동)		
5) 사업주체	상 호	경운건설 주식회사	등록번호	
	대 표 자		법인등록번호	
	영업소소재지	오 국 열	생년월일	
		광주광역시 북구 첨단연신로108번길 4, 4층(신용동)		
6) 사업주체	상 호	자강건설 주식회사	등록번호	
	대 표 자		법인등록번호	
	영업소소재지	김 난 숙	생년월일	
		광주광역시 북구 첨단연신로108번길 4, 4층(신용동)		

인천광역시경제자유구역청고시 제2021-420호

주택건설사업계획 변경승인 고시

「주택법」 제15조 및 같은 법 시행령 제30조제5항에 따라 주택건설사업계획을 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2021. 10. 15.

인천광역시 경제자유구역청장

1. 사업의 명칭: 송도2-1구역 M2-3-1,2블록 지역주택조합 주상복합 신축공사(변경없음)

2. 사업주체의 성명 · 주소(변경없음)

송도센트럴1지구지역주택조합

[인천광역시 연수구 새말로 96번길 30, 3층(연수동,이강빌딩)]

코오롱글로벌(주)

[경기도 과천시 코오롱로 11(별양동)]

3. 사업시행지의 위치 · 면적 · 건설주택의 규모(변경)

가. 위 치: 인천광역시 연수구 송도동 20-4번지의 7필지

(송도2-1구역(어민생활대책단지) M2-3-1,2블록)

나. 대지면적: 12,293.3㎡

다. 연 면 적(변경)

- 변경전: 62,395.3528㎡ - 변경후: 62,296.5118㎡

라. 건설주택 규모(변경)

- 공동주택(아파트): 지하3층~지상10층/ 8개동/ 336세대
(32A형 48세대, 32B형 48세대, 59A형 192세대, 59B형 16세대, 59C형 32세대)

- 부대복리시설: 지하주차장, 관리사무소 등 11개동

- 근린생활시설(변경)

변경전: 지하1층~지상2층/ 2개동(주), 5개동(부)/161실

변경후: 지하1층~지상2층/ 2개동(주), 5개동(부)/160실

4. 사업시행기간: 2021. 6. ~ 2024. 1.(변경 없음)

6. 다른 법률에 의해 의제 처리되는 인 · 허가 사항(변경 없음)

○ 건축법 제11조 건축허가

공 고

인천광역시공고 제2021-2536호

도시관리계획(만석지구 지구단위계획구역 외 2개 구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안) 주민 재공고·열람

인천광역시 공고 제2021-2307(2021.07.05.)호로 청취한 주민의견과 관계기관 협의의견 등을 도시관리계획(만석지구 지구단위계획구역 외 2개 구역 및 지구단위계획) 결정(변경)(안)에 반영하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조에 따라 다음과 같이 다시 공고·열람하오니 의견이 있을 경우 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 10. 18.

인천광역시장

① 도시관리계획 결정(안) 주요내용

1. 만석지구(변경)

가. 위 치: 인천광역시 동구 만석동 37-2번지 일원

나. 지구단위계획구역에 관한 부분

1) 구역명: 만석지구 지구단위계획구역

2) 면 적: 176,331㎡

다. 지구단위계획에 관한 부분

1) 토지이용 및 시설에 관한 결정

- 용도지역·용도지구: 변경 없음

- 도시계획시설(도로): 중1-668호선 외 4개 노선 선형조정 및 소2-9호선
1개소 신설

2) 획지 및 건축물 등에 관한 결정

- 가구 및 획지의 규모: 공동개발(지정) 9개소 삭제

구 분	공고 시	재공고	비 고
공동개발(지정)	9개소	-	

- 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 결정 등

3) 특별계획구역에 관한 사항

- 특별계획구역

구 분		①동일방직	②혁진산업	③동아원
위 치		만석동 37-2번지 일원	만석동 9-44번지 일원	만석동 30-1번지 일원
면 적	공고 시	77,082.8㎡	13,278.0㎡	28,388.1㎡
	재공고	77,082.8㎡	13,278.0㎡	26,629.0㎡

- 건축물의 허용용도

구 분		①동일방직	②혁진산업	③동아원
공고 시	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「도시계획조례」 제34조에 따라 제2종일반주거지역 안에서 건축 할 수 있는 건축물, 단 다음의 건축물은 제외 <ul style="list-style-type: none"> - 문화 및 집회시설 중 동식물원 - 동물 및 식물관련시설 - 종교시설 중 봉안당 - 야영장시설 		
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 외 용도 		
재공고	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「인천광역시 도시계획조례」 제34조에 따라 제2종 일반주거지역 안에서 건축 할 수 있는 건축물 중 다음의 건축물 <ul style="list-style-type: none"> - 공동주택 및 부대시설 - 제1종근린생활시설, 제2종근린생활시설 - 노유자시설 - 문화 및 집회시설 - 판매시설 - 업무시설 - 의료시설 - 교육연구시설 		
	불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 외 용도 		

- 교통처리계획

구 분	공고 시	재공람	비 고
교 통 처 리	-	<ul style="list-style-type: none"> 차량진출입불허구간 설정 소로1-54호선 3m확보 중로2-6호선변 버스베이 설치 	신규 반영

4) 경미한 변경에 관한 사항 등

구 분	공고 시	재공고	비 고
대지 내 공지	-	<ul style="list-style-type: none"> 필로티형식의 공개공지 설치 금지 	신규 반영
경미한 변경	<ul style="list-style-type: none"> 공동개발지정과 권장 상호간의 변경 	삭제	

2. 화수지구(변경없음)

가. 위 치: 인천광역시 동구 화수동 5-5번지 일원

나. 지구단위계획구역에 관한 부분

1) 구역명: 화수지구 지구단위계획구역

2) 면 적: 74,169㎡

다. 결정사항: 도시관리계획(지구단위계획구역) 결정

3. 송림지구(변경)

가. 위 치: 인천광역시 동구 송림동 344번지 일원

나. 지구단위계획구역에 관한 부분

1) 구역명: 송림지구 지구단위계획구역

2) 면 적: 247,389㎡

다. 지구단위계획에 관한 부분

1) 토지이용 및 시설에 관한 결정

- 용도지역·용도지구: 변경 없음

- 도시계획시설(도로): 중1-479호선 폭원 확대, 중2-129호선 노선 축소 및 소1-1호선 1개소 신설

구 분	공 고 시	재공고	비 고
중로2-129호선	변경없음	연장 5m 축소	

2) 획지 및 건축물 등에 관한 결정

- 가구 및 획지의 규모: 3개 가구 및 7개 획지 결정

구 분	공 고 시	재공고	비 고
가 구	3개소	3개소	
획 지	8개소	7개소	송림프라자 변경
공동개발(지정)	8개소	-	

- 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선 결정 등

구 분	공 고 시	재공고	비 고
최 고 높 이	40m 이하	60m 이하(단, 창고시설은 40m 이하) ※ 건축물 높이가 60m를 초과하는 경우 인천광역시 도시건축 공동위원회 심의(창고시설은 40m를 초과할 수 없음)	

3) 경미한 변경에 관한 사항 등

구 분	공 고 시	재공고	비 고
대지 내 공지	-	· 필로티형식의 공개공지 설치 금지	신규 반영
교 통 처 리	-	· 차량진출입불허구간 설정	신규 반영
경미한 변경	· 공동개발지정과 권장 상호간의 변경	삭제	-

② 열람기간 및 의견제출 방법

1. 열람기간: 공고일로부터 14일간
2. 의견제출: 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으신 분은
열람기간 내 의견서를 작성하여 열람장소에 서면으로 제출

③ 열람장소

1. 인천광역시청(도시계획과, ☎ 032-440-4623, 남동구 정각로 29)
2. 인천광역시 동구청(도시정비과, ☎ 032-770-6212, 동구 금곡로 67)

④ 관계도서: 게재 생략

- 관련도서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람 장소에 비치

인천광역시공고 제2021-2542호

압류자동차 공매공고

지방세 체납으로 인하여 압류한 재산(자동차)을 「지방세징수법」 제71조 내지 제78조의 규정에 따라 매각처분하고자 다음과 같이 공매 공고합니다.

2021년 10월 15일

인 천 광 역 시 장

1. 공매대상 재산(자동차) : 11나2097 등 80대 (붙임목록 참조)

2. 공매일정

가. 입찰신청(등록) 및 보증금 납부기간

: 2021.11.02.(화) ~ 2021.11.09.(화) 14:00

○ 은행 가상계좌 부여하는데 다소 시간이 소요될 수도 있으니, 입찰참여 마감 당일은 이점을 충분히 고려하여 최소 30분전에는 입찰참여를 완료 하시기 바랍니다.

○ 입찰결과 및 매각결정은 입찰 마감 후 인천광역시 홈페이지에 게시

나. 입찰참여 마감 : 2021.11.09.(화) 14:00

※ 14:00 이후에 입찰보증금이 입금된 입찰자는 입찰권한을 부여하지 않음.

다. 입찰결과 발표 : 2021.11.10.(수) 14:00

○ 인천시보 및 인천광역시  (www.incheon.go.kr) 홈페이지 게시

(인천광역시 홈페이지⇒인천소식⇒고시/공고/시보⇒압류자동차 공매결과 공고 클릭)

3. 공매방법

가. 일반 전자상거래에 의한 경쟁 입찰 방식 적용

나. 공매장소 : (주)오토마트 인터넷 공매사이트

4. 배분요구 종기까지 배분을 요구하여야 배분받을 수 있는 채권

가. 공매공고의 등기(등록)전까지 등기(등록)되지 않은 다음 각 호의 채권
(지방세징수법 제81조)

- ① 압류재산에 관계되는 채납액
- ② 교부 청구와 관계되는 채납액·지방세 또는 공과금
- ③ 압류재산에 관계되는 전세권·질권 또는 저당권에 의하여 담보된 채권
- ④ 「주택임대차보호법」 또는 「상가건물 임대차보호법」에 따라 우선변제권이 있는 임차보증금 반환채권
- ⑤ 「근로기준법」 또는 「근로자퇴직급여보장법」에 따라 우선변제권이 있는 임금, 퇴직금, 재해보상금 및 그 밖에 근로관계로 인한 채권
- ⑥ 압류재산에 관계되는 가압류채권
- ⑦ 집행력 있는 정본에 의한 채권

나. 배분요구종기일 : 2021.11.09.(화) 18:00

5. 입찰참가 및 등록방법

가. 인터넷을 통하여 입찰에 참가하되 입찰등록 시 개인정보 입력 및 비밀번호 부여로 본인만 신청가능하며, **입찰신청 후 [입찰참여]에서 입찰가를 반드시 등록해야만 입찰이 완료됩니다**(입찰서와 공매보증금은 기한 내 제출하여야 하며 제출된 입찰을 변경하거나 취소 및 반환할 수 없음).

나. 선택 차량에 대한 입찰자격은 다음 계좌에 공매보증금을 매각예정액 10/100 이상을 입금해야 부여됩니다.

※ 주의 : 은행 업무시간외에는 입금이 안 될 수 있으며 은행사정상의 미 입금은 미납 처리됩니다.

- 공매보증금 납부(입금)계좌 : 입찰신청 후 입금계좌번호 자동부여 (입찰신청 후 [공매+ 입찰자명]으로 은행의 가상계좌가 자동으로 발급됩니다)
- 공매보증금은 입찰신청을 최종 완료한 후 보증금의 총 합계액을 가상계좌로 입금하셔야 정상처리 됩니다.
- 입찰 후 입금하기 전까지는 입찰한 공매보증금의 총 합계액으로 입금이 가능하며, 입금을 한 후에 추가 입찰할 경우에는 가상계좌가 추가 발급되므로 이 경우에는 새로 발급된 가상계좌로 추가 입찰한 공매보증금의 합계액으로 입금합니다.

다. 낙찰되지 아니한 입찰자의 **입찰보증금**은 입찰서 제출 시 지정된 환불계좌로 이자 없이 **매각결정일 부터 3일 이내**(공휴일이면 익 일)에 환불됩니다.

라. **낙찰자의 입찰보증금**은 계약보증금으로 전환되므로 **반환되지 않습니다**.

마. 배출가스저감장치 부착자동차는 「대기환경보전법」 제58조 제4항 및 같은법 시행규칙 제79조의3 규정에서 정한 의무이행기간(구조변경검사를 받은 날 부터 2년)이 있음을 확인하시고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

1) 입찰하고자 하는 차량의 등록원부를 입찰자가 열람하여 ☎032-114(인천 본거지 차량만 가능)로 배출가스 등급 문의

2) 공매차량보관소에서 현물 확인하여 배출가스번호로 (<https://emissiongrade.mecar.or.kr>) → 등급조회

바. 입찰자 및 낙찰자가 미성년자일 경우에는 법정대리인의 동의서를 반드시 제출하여야 하며, 동의서를 매각결정 일까지 제출하지 아니하면 공매와 관련된 미성년자의 모든 행위는 취소됩니다(제출서류 : 법정대리인의 동의서, 법정대리인의 인감증명서).

6. 낙찰자 결정기준

가. 입찰가격이 매각예정가격 이상 최고가 입찰자(단독입찰 가능)

나. 최고가 입찰자가 2인 이상 있을 경우 입찰가의 선 제출자

다. 체납자 등 「지방세징수법」 제77조 및 제87조의 규정에 따라 자격이 제한된 자가 아닌 자

7. 매수대금 납부기한 : 매각결정 일부터 7일 이내

가. 매수대금 납부기한까지 대금을 완납하지 않을 경우 입찰보증금은 1회의 최고 절차(7일 이내)를 거친 후, 해당차량은 재 공매 조치합니다.

나. 매수대금 입금계좌는 입찰보증금 입금계좌와는 상이하며 낙찰시 우리 시 (공매 담당자)에게 입금계좌 확인 후 낙찰자 명의로 입금하여야 합니다.

다. 등록한 입찰자의 주소가 불분명할 경우 매각결정통지서 및 납부최고서는 송달 된 것으로 간주합니다.(예- 아파트 동, 호수가 없는 경우 등)

8. 매각예정가격 : 감정에 의해 결정된 당해 회 차 공매최저가격

9. 공매중지 및 매각결정의 취소

가. 공매진행 중 또는 낙찰 완료된 물건에 대하여 체납자 또는 제3자가 체납된 지방세 및 체납처분비 등을 은행 등에 완납한 사실이 추후에 확인되고 배분계산서 작성 전 자동차의 인도를 요구하는 경우

나. 매수대금(잔금)을 납부 최고기한까지 납부하지 아니한 경우

10. 공매물건의 인도절차 및 권리이전 비용

가. 매수대금 납부 후 우리 시(공매 담당자)에게 공매물건 이전 등록지를 통보하고 납부 일부터 **15일 이내에 이전등록**을 하여야 하며, **그 권리이전에 따른 제비용은 낙찰자의 부담입니다.**

나. 낙찰 받은 자동차에 국가나 지방자치단체 등에서 설정한 압류등록 이외의 저당권, 가압류, 가처분 등의 말소등록에 따른 등록세 등 또한 낙찰자가 부담하여야 합니다.

다. 정기검사를 경과한 자동차를 낙찰 받은 경우 소유권 이전등록일 부터 15일내 검사를 받는 등 정기검사 또는 정밀검사 해당 여부를 필히 확인 후 조치하여야 합니다.

라. 공매물건은 소유권 이전등록 후 자동차등록원부 등 관계서류를 지참하고 자동차보관소에서 인도되며, 운반과 그 운반비용은 낙찰자가 부담합니다.

마. 직권말소 자동차는 말소부활 → 검사 → 신규 등록 등의 절차 이후 이전등록이 가능하며, 이전등록 시 과태료가 부과될 수 있습니다.

11. 공매물건의 하자책임 및 위험부담의 이전시기 등

가. 공매물건에 대한 제3자의 권리침해, 공부상의 하자나 행정상의 규제, 규격, 품질, 수량 등의 상이에 대하여 우리 시에서는 일체의 책임을 지지 아니하므로, 자동차 점검서의 내용에 불구하고 입찰자의 책임아래 각종 공부 확인 및 자동차보관소 방문 등의 방법으로 직접 물건을 확인한 후 입찰에 참여하여야 합니다.

나. 자동차 점검서는 자동차 상태 및 중고차 시세 등을 감안하여 (주)오토마트에서 작성하며, 「자동차관리법」 제13조 제1항 제7호 및 자동차등록령 제31조 제3항의 규정에 의거 차령 10년 초과하는 배기량 2000cc이하 승용자동차에 대하여는 자동차점검서 작성을 생략할 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.

다. 매수대금 납부 후 그 매각물건에 생긴 소실, 훼손, 도난, 기능상 이상 유무

등 위험은 그 물건의 이전등록 여부, 현실의 인도유무에 불구하고 낙찰자의 부담이므로 매수대금을 완납하기 전에 확인하여야 하며, 완납한 때에는 즉시 인수하여야 합니다.

12. 기타 유의사항

가. **공매에 따른 현금영수증 및 세금계산서는 발행하지 않습니다.**

또한, 「지방세법」의 취득, 등록세 과세대상의 구입비용은 「조세특례제한법」에 의거 **소득공제 제외**임에 유의하시기 바랍니다.

나. **개인 신용정보 보호법 시행령에 따라 개인정보(주민등록번호 등)는 알려드릴 수 없음을 양지바랍니다.**

예) 매각결정통지서와 재활용폐자원 매입세 공제 시에도 비공개 (전 차주의 주민(법인)등록번호 및 주소 등)

다. **공매물건 점검과정에서 자동차 급발진 등 예측할 수 없는 사고에 대하여 우리 시에서는 책임을 지지 아니하므로 안전조치를 잘 해 주시기 바랍니다.**

라. **낙찰자 소유권이전 시 기존 번호판으로 이전등록 하시고, 번호판이 없는 경우 (분실)에는 해당등록 관청에서 신규(전국)번호판으로 재교부 바랍니다.**

마. **차량 유의사항!! 필독하시어 차량상태 및 등록기관 확인 후 입찰에 신중하게 참여하시길 바랍니다.**

바. 낙찰자의 주소지가 불분명할 경우 매각결정통지서 및 최고납부서는 발송하지 않습니다.

사. **낙찰자 소유권이전등록 후 보관소에서 차량인수 시 필히 번호판 부착 및 봉인 후 출고하시기 바랍니다.(번호판 미 부착 운행 시 과태료 부과대상)**

아. 차량 보관 장소 : (주)오토마트 보관소 (☎ 032-578-0442)

자. 기타 자세한 사항은 인천광역시 납세협력담당관 징수기동팀 자동차공매 담당 주무관 최황도(☎ 032-440-8444, 8445)에게 문의하시기 바랍니다.

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
1	11나2097	스포티지	2007	400,000	3	2021-02-04
2	30수2166	체어맨	2013	2,400,000	3	2021-03-09
3	70나1147	봉고Ⅲ코치	2004	240,000	3	2021-03-10
4	48러3344	SM5 LPLi	2007	450,000	2	2021-04-20
5	25나0618	QM3	2015	5,400,000	2	2021-04-23
6	61머4903	체어맨	2011	1,350,000	2	2021-04-23
7	60오7958	라세티 1.6 DOHC	2011	450,000	2	2021-04-27
8	95마2852	봉고Ⅲ1.2톤	2012	700,000	1	2020-03-19
9	02어6172	렉스턴	2006	700,000	1	2021-06-09
10	09구4055	스포티지	2007	600,000	1	2021-06-15
11	09보9941	옵티마	2000	500,000	1	2021-06-22
12	10조3089	투스카니(TUSCAND)	2007	500,000	1	2021-06-09
13	11다6850	SM3	2008	500,000	1	2021-07-05
14	16라6947	모닝	2013	2,000,000	1	2021-07-06
15	16주5040	모닝	2013	2,000,000	1	2021-07-08
16	18나6383	BMW520i	2004	600,000	1	2021-06-24
17	18마6623	그랜저(GRANDEUR)	2006	600,000	1	2021-06-22
18	18머1949	익스플로러	2015	14,000,000	1	2021-06-10
19	18우1966	프라이드	2008	300,000	1	2021-06-22
20	19라1723	스파크밴1.0DOHC	2012	500,000	1	2021-06-10
21	20더2231	SM5LPLi	2009	500,000	1	2021-06-29
22	24보2725	쏘나타(SONATA)	2014	1,000,000	1	2021-07-14
23	25구8035	Phaeton3.0TDI	2011	3,000,000	1	2021-06-23
24	25나5024	갤로퍼2승합	1997	500,000	1	2021-06-09
25	26머1650	쥘그랜드체로키	2011	5,000,000	1	2021-06-18

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
26	26수4187	그랜저(GRANDEUR)	2011	2,500,000	1	2021-07-14
27	26수5070	베라크루즈(VERACRUZ)	2007	700,000	1	2021-07-08
28	26조4102	싼타페	2004	600,000	1	2021-06-24
29	27마5911	벤츠E320	1995	1,000,000	1	2021-06-30
30	27머8115	그랜저(GRANDEUR)	2005	600,000	1	2021-06-23
31	289구2191	카니발	2019	15,000,000	1	2021-07-05
32	28도4861	투싼	2019	17,000,000	1	2021-07-13
33	31루0534	제네시스(GENESIS)	2016	15,000,000	1	2021-07-06
34	31루5482	싼타페(SANTAFE)	2008	700,000	1	2021-06-11
35	33도4435	QM5	2008	700,000	1	2021-06-29
36	343보1937	쏘나타(SONATA)	2016	2,000,000	1	2021-06-29
37	36서1887	렉서스ES330	2005	600,000	1	2021-07-01
38	36수7729	벨로스터	2012	800,000	1	2021-06-16
39	398러6878	에쿠스(EQUUS)	2010	3,000,000	1	2021-07-05
40	40서5275	그랜저(GRANDEUR)	2007	600,000	1	2021-06-22
41	42너4207	그랜저(GRANDEUR)	2009	600,000	1	2021-06-09
42	42머8737	SM5LPLi	2011	1,000,000	1	2021-06-11
43	45우6188	투싼(TUCSON)	2007	500,000	1	2021-06-15
44	46구9945	모닝	2015	3,000,000	1	2021-07-06
45	48소4324	SM525V	2004	500,000	1	2021-07-02
46	49라2232	쏘렌토	2018	17,000,000	1	2021-06-09
47	50어0886	Explorer 2.3 AWD	2016	18,000,000	1	2021-07-05
48	50우4937	렉서스LS460L	2008	700,000	1	2021-06-08
49	50저9272	렉스턴	2006	700,000	1	2021-06-21
50	52도4400	베라크루즈	2007	1,000,000	1	2021-06-10

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
51	54로4475	카니발	2019	21,000,000	1	2021-06-23
52	55도3644	티볼리	2018	10,000,000	1	2021-07-09
53	56부2430	MURANO	2011	3,500,000	1	2021-06-09
54	58부6773	에쿠스(EQUUS)	2009	1,500,000	1	2021-07-07
55	60서7777	쏘나타(SONATA)	2011	700,000	1	2021-07-08
56	62버5136	SM5	2011	2,000,000	1	2021-06-30
57	63저4349	아반떼(AVANTE)	2014	4,000,000	1	2021-06-29
58	64다3416	A4 2.0 TDI quattro	2013	3,000,000	1	2021-06-30
59	64무6408	제네시스	2008	2,500,000	1	2021-07-02
60	66너3060	원스톱2.0S디젤	2008	600,000	1	2021-06-16
61	66마5879	A63.0TFSIQuattro	2010	2,000,000	1	2021-07-01
62	67머2551	아반떼하이브리드	2010	700,000	1	2021-06-24
63	69부9623	아토스	1998	250,000	1	2021-06-14
64	70라7200	그랜드스타렉스	2015	8,000,000	1	2021-06-23
65	71보5837	그랜드 카니발	2011	2,500,000	1	2021-06-24
66	72루4248	그랜드스타렉스구급차 (GRANDSTAREX)	2017	13,000,000	1	2021-04-30
67	78라8300	그랜드스타렉스	2014	5,000,000	1	2021-06-08
68	81우1319	포터 II (PORTER II)	2010	700,000	1	2021-06-28
69	82더6213	포터 II (PORTER II)	2015	3,500,000	1	2021-06-07
70	83누4256	코란도스포츠	2017	11,000,000	1	2021-06-29
71	83저8750	XW500	2015	500,000	1	2021-07-15
72	86로8282	포터 II (PORTER II)	2017	7,000,000	1	2021-06-15
73	86조9349	봉고 III 1톤	2016	5,000,000	1	2021-06-14
74	88도9479	포터 II (PORTER II)	2016	4,500,000	1	2021-06-07
75	91소8680	봉고 III 1.2톤	2016	7,000,000	1	2021-06-22

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
76	94너6704	포터 II (PORTER II)	2018	8,500,000	1	2021-07-13
77	95마0413	코란도스포츠	2018	9,000,000	1	2021-06-11
78	96버9613	봉고 III 1톤	2016	4,500,000	1	2021-07-05
79	96보0272	렉스턴스포츠	2019	16,500,000	1	2021-07-01
80	인천32너2908	렉스턴	2003	600,000	1	2021-06-11

인천광역시공고 제2021-2545호

부동산개발업 등록 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조 및 같은 법 시행규칙 제6조에 따라 부동산개발업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

등록사업자	대표자	등록 연월일	등록번호	자본금	주된 영업소의 소재지	비고
운남프라자	조완연	2021. 10. 15.	인천210016	4,303,041,000원	인천광역시 부평구 길주로 623, 101동 1606호 (삼산동, 대덕리치아노)	

2021년 10월 15일

인천광역시장

인천광역시공고 제2021-2550호

정보통신공사업 폐업 공고

정보통신공사업법 제72조 및 같은 법 시행령 제55조의 규정에 의거 정보통신공사업 폐업 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 10월 15일

인천광역시장

등록 번호	상호 및 대표자	영업소 소재지	폐업 일자	폐업 사유
320421	리더이엔지 대표 정진우	인천 옹진군 영흥면 영흥로176번길 57	2021.10.1.	자진 폐업

인천광역시종합건설본부공고 제2021-402호

보 상 계 획 공 고

인천광역시에서 시행하는 도시계획시설 『국지도 84호선(길상~선원) 도로개설공사』에 편입되는 토지 등에 대한 손실보상계획(보상 5차)을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제15조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 10. 18.

인천광역시 종합건설본부장

1. 공익사업 개요

- 가. 사 업 명 : 국지도 84호선(길상~선원) 도로개설공사
- 나. 사업 위치 : 강화군 길상면 온수리~선원면 냉정리
- 다. 사업 규모 : L=9.44km, B=17.5~27.5m
- 라. 사업 기간 : 2013. 11. ~ 2023. 12.
- 마. 사업시행자 : 인천광역시(손실보상업무 수행기관 : 인천광역시종합건설본부장)

2. 보상계획

가. 보상 대상 : “토지 조서 및 물건 조서” 참조

※ 편입 토지 지번 및 면적은 지적 분할 등의 사유로 변경될 수 있음.

나. 보상 방법 및 절차 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따름

☞ 보상계획공고 및 열람 → 감정평가의뢰 및 실시 → 보상액 산정 → 보상협의요청 (보상금개별통지) → 협의(계약체결) → 소유권 이전 및 보상금지급
 * (협의 불성립시) 수용재결 → 재결보상금지급 또는 공탁 → 이의재결 또는 소송

다. 보상시기 : 열람기간 경과 후 감정평가하여 보상협의안내 개별통지

라. 보상액 산정 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제68조 및 같은법 시행규칙 제16조에 의거 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 평가액을 산술평균하여 결정

※ 단, 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당되는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 증빙서류를 첨부하여 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천할 수 있음.

마. 보 상 금 지급 : 보상계약체결 및 소유권이전 후 소정의 절차를 거쳐 계좌입금

3. 보상계획 열람 및 이의신청

가. 열람기간 : 2021. 10. 18.(월) ~ 2021. 11. 1.(월) ※ 14일 이상(토·일 포함)

나. 열람장소 : 인천종합건설본부(3층) 토목부 토목보상팀 (☎ 032-440-5163)
및 인천광역시 강화군청 도로과(☎ 032-930-3447)

다. 열람방법 : 소유 관계 확인을 위한 신분증 지참

라. 이의신청방법 : 토지 조서 내용에 이의가 있을 경우 열람기간 내에 서면으로 신청

※ 동 열람기간 내 이의신청이 없을 경우 이의가 없는 것으로 간주 처리합니다.

4. 편입 토지(총349필지)

소재지 (인천광역시 강화군)	지 번
길상면 온수리 (28필지)	51-50, 51-53, 51-51, 51-42, 49-22, 49-21, 49-24, 49-19, 49-7, 49-18, 49-23, 49-25, 49-6, 49-17, 44-55, 31-27, 31-26, 31-21, 31-20, 31-18, 31-25, 31-19, 31-24, 31-28, 500-66, 554-7, 554-8, 500-51
길상면 길직리 (190필지)	842-25, 842-27, 산278-1, 산277-8, 산277-10, 산277-6, 1124-5, 1124-13, 1124-17, 1124-14, 1124-4, 1124-15, 1128-26, 1123-32, 1124-6, 1128-23, 1128-25, 1123-31, 1128-24, 1128-13, 1123-24, 1126-39, 1126-40, 1125-38, 842-23, 842-26, 842-11, 842-24, 842-10, 842-21, 843-9, 843-22, 843-26, 843-23, 843-27, 844-10, 844-40, 844-39, 844-11, 844-36, 844-38, 844-35, 844-37, 1050-12, 1050-17, 1050-20, 1050-11, 1049-17, 1049-28, 1049-26, 1049-27, 1053-16, 1054-12, 1054-11, 1053-17, 1068-19, 1068-16, 1068-17, 1077-3, 1068-18, 1067-47, 1067-17, 1067-6, 1067-49, 1067-18, 1067-41, 1067-20, 1067-43, 1067-50, 1067-16, 1067-4, 1067-51, 1065-50, 1065-52, 1065-51, 1065-29, 1065-31, 1065-49, 1064-78, 1064-69, 1064-79, 1064-70, 1064-54, 1064-50, 1064-49, 1064-77, 1064-80, 1064-82, 1064-81, 1064-72, 1064-75, 1064-51, 1125-37, 1125-34, 1125-36, 1125-33, 1125-32, 1125-30, 1125-31, 1125-29, 844-12, 1118-10, 1118-8, 1051-1, 1051-8, 1049-9, 1052-1, 1052-3, 1080-15, 1079-4, 1078-5, 1075-6, 1075-9, 1075-7, 1075-11, 1075-5, 1077-5, 1076-7, 1076-4, 1076-3, 1077-4, 1076-2, 1076-8, 1076-9, 1076-6, 1070-36, 1070-47, 1069-1, 1069-2, 1070-32, 1070-46, 1070-49, 1070-45, 1070-48, 1070-31, 산32-2, 1070-42, 산32, 1070-15, 1070-3, 1070-39, 산37-6, 1070-41, 1064-67, 1064-71, 1064-68, 1064-76, 1064-65, 1064-66, 산46-20, 977-18, 977-15, 977-17, 977-16, 산54-7, 산54-6, 939-7, 939-6, 940-7, 940-5, 939-2, 939-1, 940-6, 940-4, 940-1, 941-5, 941-4, 936-2, 936-1, 938-7, 938-4, 938-6, 938-3, 938-5, 929-22, 938-8, 산57-6, 929-25, 929-24, 929-18, 929-27, 929-21, 1080-14, 1075-10, 산277-9, 산63-3, 산64-3, 산57-2, 3-1, 2-2

소재지 (인천광역시 강화군)	지 번
불은면 신현리 (28필지)	산71-11, 산39-1, 161-118, 161-119, 161-114, 161-116, 161-115, 161-122, 161-121, 161-113, 산41-13, 161-117, 산41-10, 산40-2, 산38-4, 산38-5, 1-7, 산27-1, 산71-12, 산25-5, 6-9, 산39-2, 161-8, 161-22, 1-5, 1-4, 산29, 산30
불은면 두운리 (44필지)	1048-32, 1048-18, 산149-3, 1048-28, 1069-10, 산164-4, 1039-6, 1036-5, 1026-11, 산146-7, 1048-31, 1048-30, 1045-7, 190-12, 257-8, 178-13, 178-7, 산32-50, 산32-49, 48-4, 190-11, 48-5, 178-14, 1026-12, 1026-13, 1026-14, 120-12, 120-11, 47-18, 47-20, 47-17, 47-21, 1048-15, 1048-27, 1048-26, 1036-4, 1026-6, 1046-5, 산147-3, 1010-1, 산147-1, 1043-15, 431-5, 485-5
불은면 삼동암리 (5필지)	13-8, 15-14, 13-7, 12-4, 1300-2
선원면 금월리 (1필지)	1028-5
선원면 냉정리 (53필지)	230-3, 90-5, 145-5, 145-4, 144-1 109-10, 109-9, 108-11, 108-10, 108-15, 108-14, 84-23, 85-7, 96-3, 143-5, 98-11, 99-6, 109-7, 479-2, 480-3, 476-3, 476-6, 476-7, 509-8, 509-6, 509-7, 509-5, 523-43, 523-35, 523-42, 523-34, 523-46, 523-41, 536-10, 536-8, 536-11, 536-9, 536-12, 538-4, 540-5, 541-9, 산27-7, 산24-4, 산24-3, 523-47, 523-48, 523-1, 523-50, 산28-3, 523-45, 523-49, 523-44, 산31-2

5. 지장물 등 : 위 토지상의 대상 지장물 등

※ 자세한 사항은 인천광역시 홈페이지 “고시/공고”(<http://www.incheon.go.kr>) 및 개별 통지문 참조

6. 기타사항

가. 토지 등의 소유자 및 이해관계인에 대하여는 개별 통지하고, 주소나 거소 불명으로 인하여 통지를 받지 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

나. 보상에 관한 구체적인 사항 및 구비서류는 손실보상협의 안내 시에 개별통지 합니다.

다. 기타 보상에 관한 사항은 인천광역시 종합건설본부 토목보상팀에 문의하여 주시기 바랍니다.

강화군 길상면 온수리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (1)

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
1	51-11	51-50	도	25	3	나**	강화군 길상면 온수리 ***			
2	51-29	51-53	잡	95	2	박**	수원시 교동 **			
3	51-22	51-51	도	65	4	이**	강화군 강화읍 고비고개로**번길**	강*****조합	인천광역시 강화군 강화읍 중앙로**	근저당
4	51-42	51-42	도	12	12	이**	강화군 강화읍 고비고개로**번길**	강*****조합	인천광역시 강화군 강화읍 중앙로**	근저당
5	49-22	49-22	도	2	2	이**	강화군 강화읍 고비고개로**번길**	강*****조합	인천광역시 강화군 강화읍 중앙로**	근저당
6	49-21	49-21	도	32	32	강**	강화군 길상면 온수리 **	인*세무서 서**세무서 강*군청 김*세무서	인천광역시 동구 우각로**(**동) 인천광역시 서구 서 곶로**번길** 강화군 강화읍 강화 대로*** 김포시 김포한강* 로**	압류 압류 압류
	49-21	49-21	도	32	32	이**	강화군 강화읍 고비고개로**번길**	강화****조합	인천광역시 강화군 강화읍 중앙로**	근저당
7	49-10	49-24	도	33	6	윤**	서울 서대문구 연희로**가길**, ***호(**동)	서**세무서 주마*****금 용 새***** 주마*****금 용 김** 홍** 박** 김** 주**	서울 서대문구 충정로** 남양주시 수동면 비 룡로*** 성남시 분당구 백현 로** 남양주시 수동면 비 룡로*** 서울금천구 독산로 **길* 성남시 중원구 둔촌 대로***번길**~** 성남시 분당구 황새 울로***번길** 성남시 분당구 황새 울로***번길** 고양시 덕양구 신원 로**	압류 강제경매 근저당 질권 질권 채권 압류 채권 압류 채권 압류 채권 압류
8	49-19	49-19	도	1	1	윤**	서울 서대문구 연희로**가길**, ***호(**동)	서**세무서 새***** 주마*****금 용 김** 홍** 박** 김** 주**	서울 서대문구 충정로** 성남시 분당구 백현 로** 남양주시 수동면 비 룡로*** 서울금천구 독산로 **길* 성남시 중원구 둔촌 대로***번길**~** 성남시 분당구 황새 울로***번길** 성남시 분당구 황새 울로***번길** 고양시 덕양구 신원 로**	압류 근저당 질권 질권 채권 압류 채권 압류 채권 압류 채권 압류
9	49-7	49-7	도	13	13	김**	인천시 강화군 화도면 사기리 **			
10	49-18	49-18	도	10	10	김**	인천시 강화군 화도면 사기리 **			

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
11	49-9	49-23	전	50	5	방**	성남시 수정구 성남대로****번길***, *** 호(**동)			
	49-9	49-23	전	50	5	방**	성남시 수정구 성남대로****번길***, *** 호(**동)			
12	49-20	49-25	전	11	3	방**	성남시 수정구 성남대로****번길***, *** 호(**동)			
13	49-6	49-6	도	8	8	한**	인천시 강화군 길상면 온수리 **			
14	49-17	49-17	도	5	5	한**	인천시 강화군 길상면 온수리 **			
15	44-45	44-55	대	36	18	방**	성남시 수정구 성남대로****번길***, *** 호(**동)			
16	31-27	31-27	전	435	214	강**	인천시 강화군 길상면 온수리 ***			
17	31-26	31-26	답	75	11	윤**	인천 강화군 불은면 불은남로***번길**			
18	31-21	31-21	답	37	28	윤**	인천 강화군 불은면 불은남로***번길**			
19	31-20	31-20	답	640	625	김**	서울 송파구 위례성대로**길***-**, ***동***호(**동,*****)			
	31-20	31-20	답	640	625	김**	강화군 선원면 연동로***-			
20	31-18	31-18	답	85	81	안**	강화군 길상면 강화동로**			
21	31-25	31-25	답	401	320	안**	강화군 길상면 강화동로**			
22	31-19	31-19	답	26	26	김**	서울 송파구 위례성대로**길***-**, ***동***호(**동,*****)			
	31-19	31-19	답	26	26	김**	인천 강화군 선원면 연동로***-			
23	31-24	31-24	답	23	23	조**	인천 미추홀구 인하로***번길**, ***동***호(**동, **)			
	31-24	31-24	답	23	23	표**	인천 남동구 서창남순환로*, ***동***호(**동,*****)			
24	31-28	31-28	답	224	224	조**	인천 미추홀구 인하로***번길**, ***동***호(**동, **)			
	31-28	31-28	답	224	224	유**	강화군 길상면 신촌로**번길 **			
25	500-66	500-66	대	103	103	황**	강화군 길상면 온수리 ***			
26	554-7	554-7	주	3	3	황**	강화군 길상면 온수리 ***			
27	554-8	554-8	주	101	101	황**	강화군 길상면 온수리 ***	주식회사 국*은행	서울 중구 남대문로**	근저당
28	500-51	500-51	구	72	72	황**	강화군 길상면 온수리 ***			

강화군 길상면 길지리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (2)

표지	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
1	842-19	842-25	임	1,406	804	이**	인천광역시 강화군 강화읍 부조고개길**			
2	842-22	842-27	임	2,773	2,765	이*	인천광역시 강화군 강화읍 부조고개길**			
3	산278	산278-1	임	6,843	149	이**	인천광역시 강화군 강화읍 부조고개길**	경*****조합	인천 강화군 강화읍 강화대로***	근저당
4	산277-1	산277-8	임	63,559	8	심**	인천시 미추홀구 도화동 ***-***			
	산277-1	산277-8	임	63,559	8	이**	인천 부평구 **동*** 마장로**번길** ***동***호(**동, **맨션)	강*군	강화군 강화읍 강화대로***	압류
	산277-1	산277-8	임	63,559	8	이**	인천 부평구 **동*** *****아파트***	강*군	강화군 강화읍 강화대로***	압류
	산277-1	산277-8	임	63,559	8	이**	인천 미추홀구 주승로***, ***동***호(**동, **)	이**	인천 미추홀구 관교동 ***-* 삼환아파트 ***-***	가처분
5	산277-7	산277-10	임	2,383	1,955	심**	인천시 미추홀구 도화동 ***-***			
	산277-7	산277-10	임	2,383	1,955	이**	인천 부평구 **동*** 마장로**번길** ***동***호(**동, **맨션)	강*군	강화군 강화읍 강화대로***	압류
	산277-7	산277-10	임	2,383	1,955	이**	인천 부평구 **동*** *****아파트***	강*군	강화군 강화읍 강화대로***	압류
	산277-7	산277-10	임	2,383	1,955	이**	인천 미추홀구 주승로***, ***동***호(**동, **)	이**	인천 미추홀구 관교동 ***-* 삼환아파트 ***-***	가처분
6	산277-6	산277-6	임	134	134	심**	인천시 미추홀구 도화동 ***-***			
	산277-6	산277-6	임	134	134	이**	인천 부평구 **동*** 마장로**번길** ***동***호(**동, **맨션)	강*군	강화군 강화읍 강화대로***	압류
	산277-6	산277-6	임	134	134	이**	인천 부평구 **동*** *****아파트***	강*군	강화군 강화읍 강화대로***	압류
	산277-6	산277-6	임	134	134	이**	인천 미추홀구 주승로***, ***동***호(**동, **)	이**	인천 미추홀구 관교동 ***-* 삼환아파트 ***-***	가처분
7	1124-5	1124-5	도	46	46	김**	강원도 철원군 동송읍 이평로***번길1***동***호(* *빌라)			
	1124-5	1124-5	도	46	46	정**	서울 노원구 석발로***, ***동***호(**동, **)			
8	1124-8	1124-13	대	28	11	김**	김포시 대곶면 율생중앙로***번길 ***-***	주식회사한***은 행	서울특별시 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
9	1124-11	1124-17	대	43	17	김**	김포시 대곶면 율생중앙로***번길 ***-***	주식회사한***은 행	서울특별시 중구 을지로**(을지로*가)	근저당

연번	지 번		지 목	지 적 (㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	관리관 계
10	1124-9	1124-14	대	35	4	심**	인천 강화군 길상면 강화동로**	길*****조합	인천 강화군 길상면 운수리****-**	근저당
11	1124-4	1124-4	임	583	583	이**	서울 송파구 오금로*** *동****호(**동, ****아파트)			
	1124-4	1124-4	임	583	583	김**	세종특별자치시 대평로** ***동****호(**동, *****)			
	1124-4	1124-4	임	583	583	서**	경기도 부천시 소사구 소안로**번길 **, *동 000호(**동, *****)	석*****조합	전남 곡성군 석곡면 석곡리****-*	근저당
12	1124-10	1124-15	대	171	136	심**	인천 강화군 길상면 강화동로**	길*****조합	인천 강화군 길상면 운수리****-**	근저당
13	1128-22	1128-26	답	53	27	전**	인천 강화군 길상면 신촌로***번길**			
14	1123-32	1123-32	답	20	20	이**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
15	1124-6	1124-6	도	67	67	이**	서울 송파구 오금로*** *동****호(**동, ****아파트)			
	1124-6	1124-6	도	67	67	김**	세종특별자치시 대평로** ***동****호(**동, *****)			
	1124-6	1124-6	도	67	67	서**	경기도 부천시 소사구 소안로00번길 00, 0동 000호(**동, *****)	석*****조합	전남 곡성군 석곡면 석곡리****-*	근저당
16	1128-14	1128-23	답	232	230	이**	인천 강화군 길상면 덕진로***			
	1128-14	1128-23	답	232	230	이**	오산시 양산로 ***.***동 ****호(양산동, *****)아파트			
17	1128-20	1128-25	답	119	47	이**	인천 강화군 길상면 덕진로***			
	1128-20	1128-25	답	119	47	이**	오산시 양산로 ***.***동 ****호(양산동, *****)아파트			
	1128-20	1128-25	답	119	47	구**	인천 강화군 길상면 덕진로***			
18	1123-31	1123-31	답	69	69	이**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
19	1128-19	1128-24	답	105	51	이**	인천 강화군 길상면 덕진로***	매***주식회사	서울 종로구 운니동***-*	근저당 지상권
	1128-19	1128-24	답	105	51	이**	오산시 양산로 ***.***동 ****호(양산동, *****)아파트	매***주식회사	서울 종로구 운니동***-*	근저당 지상권
20	1128-13	1128-13	답	561	561	이**	인천 강화군 길상면 덕진로***	매***주식회사	서울 종로구 운니동***-*	근저당 지상권
	1128-13	1128-13	답	561	561	이**	오산시 양산로 ***.***동 ****호(양산동, *****)아파트	매***주식회사	서울 종로구 운니동***-*	근저당 지상권
	1128-13	1128-13	답	561	561	구**	인천 강화군 길상면 덕진로***	매***주식회사	서울 종로구 운니동***-*	근저당 지상권

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	관리관 계
21	1123-24	1123-24	도	26	26	홍**	인천시 강화군 불은면 신현리 **			
22	1126-33	1126-39	답	95	23	이**	인천 강화군 길상면 덕진로***			
	1126-33	1126-39	답	95	23	이**	오산시 양산로 ***,***동 ****호(양산동,*****아파트)			
23	1126-34	1126-40	답	777	602	이**	인천 강화군 길상면 덕진로***			
	1126-34	1126-40	답	777	602	이**	오산시 양산로 ***,***동 ****호(양산동,*****아파트)			
24	1125-27	1125-38	답	450	250	유**	용인시 처인구 명지로**번길**,**, ***호(**동)			
25	842-2	842-23	대	932	43	최**	인천광역시 남동구 경인로***번길 **(**동)	대*****금고	서울 영등포구 디지털로*** (대림동)	근저당
26	842-20	842-26	대	125	82	최**	인천광역시 남동구 경인로***번길 **(**동)	대*****금고	서울 영등포구 디지털로*** (대림동)	근저당
27	842-11	842-11	도	43	43	홍**	인천시 강화군 길상면 길적리 ***			
28	842-16	842-24	대	219	214	홍**	인천 강화군 길상면 장촌길*			
29	842-10	842-10	도	50	50	홍**	인천 강화군 길상면 장촌길*			
30	842-21	842-21	전	5	5	홍**	인천 강화군 길상면 장촌길*			
31	843-9	843-9	도	17	17	홍**	미기재			
32	843-11	843-22	전	2,926	13	이**	인천 강화군 길상면 신촌로***번길**_**	서*****조합	인천 강화군 길상면 장흥로*****	근저당
	843-11	843-22	전	2,926	13	최**	인천 강화군 길상면 신촌로***번길**_**	서*****조합	인천 강화군 길상면 장흥로*****	근저당
33	843-17	843-26	전	575	501	이**	인천 강화군 길상면 신촌로***번길**_**	서*****조합	인천 강화군 길상면 장흥로*****	근저당
	843-17	843-26	전	575	501	최**	인천 강화군 길상면 신촌로***번길**_**	서*****조합	인천 강화군 길상면 장흥로*****	근저당
34	843-13	843-23	도	14	3	장**	강화군 화도면 내리****			
	843-13	843-23	도	14	3	장**	인천 중구 을목동***			
	843-13	843-23	도	14	3	장**	강화군 길상면 온수리***			
	843-13	843-23	도	14	3	장**	서울 동대문구 목동***_*			
	843-13	843-23	도	14	3	장**	서울 동대문구 휘경동***_*			

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	관리관 계
	843-13	843-23	도	14	3	홍**	강화군 길상면 온수리***			
35	843-18	843-27	도	19	7	장**	강화군 화도면 내리****			
	843-18	843-27	도	19	7	장**	인천 중구 율목동***			
	843-18	843-27	도	19	7	장**	강화군 길상면 온수리***			
	843-18	843-27	도	19	7	장**	서울 동대문구 목동***-*			
	843-18	843-27	도	19	7	장**	서울 동대문구 휘경동***-*			
	843-18	843-27	도	19	7	홍**	강화군 길상면 온수리***			
36	844-10	844-10	도	46	46	조**	서울시 성북구 동선동*가 ***			
37	844-32	844-40	도	5	2	조**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
38	844-31	844-39	전	193	159	조**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
39	844-11	844-11	도	13	13	조**	서울시 성북구 동선*가 ***			
40	844-23	844-36	대	279	215	권**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
41	844-29	844-38	대	109	3	권**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
42	844-20	844-35	도	104	91	권**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
43	844-24	844-37	답	4	3	권**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
44	1050-12	1050-12	잡	54	54	변**	부천시 마니로**(**동)	부*****조합	부천시 경인로***(**동)	근저당
45	1050-17	1050-17	잡	26	26	변**	부천시 마니로**(**동)	부*****조합	부천시 경인로***(**동)	근저당
46	1050-20	1050-20	잡	7	7	변**	부천시 마니로**(**동)	부*****조합	부천시 경인로***(**동)	근저당
47	1050-11	1050-11	잡	5	5	변**	부천시 마니로**(**동)	부*****조합	부천시 경인로***(**동)	근저당
48	1049-17	1049-17	잡	30	30	변**	부천시 마니로**(**동)	부*****조합	부천시 경인로***(**동)	근저당
49	1049-24	1049-28	잡	136	89	변**	부천시 마니로**(**동)	부*****조합	부천시 경인로***(**동)	근저당
50	1049-21	1049-26	대	86	34	임**	인천 강화군 강화읍 부조개길**번길**	강****조합	강화군 선원면 중앙로***	근저당

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소유자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주소(등기)	성명	주소	권리관계
51	1049-22	1049-27	전	119	63	원**	인천 강화군 길상면 강화동로***	길*****조합	강화군 길상면 운수리*****	근저당
52	1053-12	1053-16	대	34	10	김**	인천시 서구 서곶로 **,**동***호(**동,***** **)	송****금고 문**	인천 남구 미추로**(송의동) 인천서구서달로***(**동)	근저당, 지상권 근저당
53	1054-9	1054-12	전	19	2	김**	인천시 서구 서곶로 **,**동***호(**동,***** **)	송****금고 문**	인천 남구 미추로**(송의동) 인천서구서달로***(**동)	근저당, 지상권 근저당
54	1054-7	1054-11	전	3	2	김**	인천시 서구 서곶로 **,**동***호(**동,***** **)	송****금고 문**	인천 남구 미추로**(송의동) 인천서구서달로***(**동)	근저당, 지상권 근저당
55	1053-14	1053-17	임	35	12	김**	서울 양천구 지양로**길**, *동***호(신*동,**주택)			
	1053-14	1053-17	임	35	12	이**	서울 강남구 봉은사로**(**동)			
56	1068-15	1068-19	대	56	51	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***	동*****조합	부산광역시 기장군 장안읍 좌천로**(교*지점)	근저당, 지상권
57	1068-10	1068-16	대	30	28	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***	동*****조합	부산광역시 기장군 장안읍 좌천로**(교*지점)	근저당, 지상권
58	1068-13	1068-17	대	77	19	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***	동*****조합	부산광역시 기장군 장안읍 좌천로**(교*지점)	근저당, 지상권
59	1077-3	1077-3	도	159	159	김**	파주시 한울로*** ***동***호(**동,*****)			
60	1068-14	1068-18	전	96	63	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***	동*****조합	부산광역시 기장군 장안읍 좌천로**(교*지점)	근저당, 지상권
61	1067-38	1067-47	대	156	104	허**	인천 강화군 길상면 전등사로**번길_**			
62	1067-17	1067-17	대	25	25	허**	인천 강화군 길상면 전등사로**번길_**			
63	1067-6	1067-6	도	142	142	이**	서울 관악구 관악로**길**, ***동***호(**동,*****)			
64	1067-39	1067-49	전	253	203	허**	인천 강화군 길상면 전등사로**번길_**			
65	1067-18	1067-18	전	91	91	허**	인천 강화군 길상면 전등사로**번길_**			
66	1067-41	1067-41	대	27	27	박**	인천 연수구 해돋이로***, *동***호(**동,송*****)			
67	1067-20	1067-20	대	19	19	박**	인천 연수구 해돋이로***, *동***호(**동,송*****)			
68	1067-28	1067-43 101호	대	755	20	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***-*,***동***호 (*****)	주식회사국*은행	서울특별시 영등포구 국제금융로*길	근저당
	1067-28	1067-43 101호	대	755	20	이**	인천 강화군 길상면 강화동로***-*,***동***호 (*****)	주식회사국*은행	서울특별시 영등포구 국제금융로*길	근저당
	1067-28	1067-43 102호	대	755	20	이**	인천 강화군 길상면 강화동로***-*,***동***호 (*****)	농협은행주식회사	서울특별시 중구 통일로120(충정로1가)(강화군지부)	근저당
	1067-28	1067-43 201호	대	755	20	강**	동두천시 동두천로***,***동***호(*	주식회사신*은행	서울특별시 중구 세종대로*길** (태평로*	근저당

연번			지목			*동,*****아파트)		가)		
	지 번			지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	
	1067-28	1067-43 202호	대	755	20	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***-*,***동***호 (*****)			
	1067-28	1067-43 301호	대	755	20	조**	인천 강화군 길상면 강화동로***-*,***동***호 (*****)	강***협동조합	강화군 강화읍 강화대로***	근저당
	1067-28	1067-43 302호	대	755	20	방**	인천 강화군 길상면 해안남로***	경***협동조합	강화군 강화읍 강화대로***	근저당
	1067-28	1067-43 401호	대	755	20	이**	인천 강화군 길상면 온수길***-			
	1067-28	1067-43 402호	대	755	20	박**	강화군 갈상면 해안남로**번길***-			
69	1067-44	1067-50	전	166	136	정**	서울 강서구 방화대로**길***동***호(* *동,**빌라)	국*****지 사	인천 서구 청라에메랄드로**	압류
70	1067-16	1067-16	전	75	75	권**	인천 강화군 선원면 연동로***번길**			
	1067-16	1067-16	전	75	75	한**	서울 강서구 양천로**가길**(**동)			
71	1067-4	1067-4	도	288	288	안**	서울 용산구 보광로***-(****동)	박** 서울특별시**구 강*군 국*****공단	인양시;동안구비산동** ****아파트**/* 서울서초구남부순환로* ***(**동) 강화군 강화읍 강화대로* ** 원주시건강로**(**동,** ****공단)	가압류 압류 압류
72	1067-45	1067-51	전	253	170	고**	인천시 강화군 길상면 강화동로 **번길 ***-	강***협동조합	인천 강화군 강화읍 강화대로***	근저당, 지상권
73	1065-45	1065-50	대	141	89	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
74	1065-47	1065-52	전	689	636	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
75	1065-46	1065-51	대	89	30	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
76	1065-29	1065-29	전	460	460	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
77	1065-31	1065-31	전	217	217	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
78	1065-49	1065-49	전	292	292	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***			
79	1064-31	1064-78	전	433	8	최**	인천 서구 검단로***번길** ***동***호(**동, *****)			
80	1064-69	1064-69	전	257	257	최**	인천 서구 검단로***번길** ***동***호(**동, *****)	주식회사우*은행	서울 중구 소공로** (회현동*가)	근저당, 지상권
81	1064-37	1064-79	전	77	12	주식회사 서*****	서울특별시 강남구 자곡로 ***-**, *****(타워 ***호, ***호(**동)	주식회사투**대부	서울 강남구 테헤란로**길**,***호(**동,**빌딩)	근저당
82	1064-70	1064-70	전	9	9	주식회사 서*****	서울특별시 강남구 자곡로 ***-**, *****(타워 ***호, ***호(**동)	주식회사투**대부	서울 강남구 테헤란로**길**,***호(**동,**빌딩)	근저당
83	1064-54	1064-54	전	30	30	주식회사 서*****	서울특별시 강남구 자곡로 ***-**, *****(타워 ***호, ***호(**동)	주식회사투**대부	서울 강남구 테헤란로**길**,***호(**동,**빌딩)	근저당

연번			지목			***호(**동)		**동,**빌딩)		
	지 번			지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	
84	1064-50	1064-50	전	79	79	조**	인천광역시 서구 봉오재*로 **, ***동 ***호 (**동,*****)			
85	1064-49	1064-49	대	38	38	김**	인천광역시 계양구 경명대로***번길 **(**동)			
86	1064-4	1064-77	대	200	84	김**	인천광역시 계양구 경명대로***번길 **(**동)			
87	1064-62	1064-80	대	291	59	조**	인천광역시 서구 봉오재*로 **, ***동 ***호 (**동,*****)			
88	1064-74	1064-82	전	248	6	김**	인천광역시 계양구 경명대로***번길 **(**동)			
89	1064-64	1064-81	전	457	87	조**	인천광역시 서구 봉오재*로 **, ***동 ***호 (**동,*****)			
90	1064-72	1064-72	전	320	272	김**	인천광역시 계양구 경명대로***번길 **(**동)			
91	1064-72	1064-75	도	320	48	김**	인천광역시 계양구 경명대로***번길 **(**동)			
92	1064-51	1064-51	전	28	28	김**	인천광역시 계양구 경명대로***번길 **(**동)			
93	1125-26	1125-37	답	391	300	유*	용인시 기흥구 덕영대로****번길**, ***동***호(**동,*****)			
94	1125-20	1125-34	답	716	667	유**	인천 강화군 길상면 길직로**-*	길*****조합	강화군 길상면 온수리****-**	근저당, 지상권
95	1125-25	1125-36	답	63	10	유**	인천 강화군 길상면 길직로**-*	길*****조합	강화군 길상면 온수리****-**	근저당, 지상권
96	1125-19	1125-33	답	180	170	방**	인천 강화군 길상면 장촌길**번길**			
97	1125-18	1125-32	답	256	247	방**	인천 강화군 길상면 장촌길**번길**			
98	1125-2	1125-30	답	252	17	방**	인천 강화군 길상면 장촌길**번길**			
99	1125-17	1125-31	답	138	126	이**	인천시 강화군 길상면 길직리 산**			
100	1125-1	1125-29	답	35	15	이**	인천시 강화군 길상면 길직리 산**			
101	844-12	844-12	도	7	7	조**	인천시 강화군 길상면 온수리 ***			
102	1118-5	1118-10	도	63	1	김**	인천광역시 강화군 길상면 온수리***			
	1118-5	1118-10	도	63	1	홍**	강화군 길상면 길직리 ****-*			
	1118-5	1118-10	도	63	1	홍**	강화군 하성면 하사리 ***			
	1118-5	1118-10	도	63	1	홍**	인천시 북구 효성동 ****-*			

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소유자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주소(등기)	성명	주소	권리관계
103	1118-3	1118-8	도	36	6	홍**	인천광역시 강화군 길상면 길직리 ****			
104	1051-1	1051-1	전	38	38	김**	인천시 서구 서곶로 **, **동***호(**동, *****)	송****금고 문**	인천 남구 미추로**(**동) 인천서구서달로***(**동)	근저당, 지상권 근저당
105	1051-8	1051-8	전	12	12	김**	인천시 서구 서곶로 **, **동***호(**동, *****)	송****금고 문**	인천 남구 미추로**(**동) 인천서구서달로***(**동)	근저당, 지상권 근저당
106	1049-9	1049-9	전	32	32	원**	인천 강화군 길상면 강화동로***_*			
107	1052-1	1052-1	임	174	174	홍**	인천 미추홀구 하나루로***번길**~**, ***동***호(**동, **아파트)			
108	1052-3	1052-3	도	126	126	홍**	미기재			
109	1080-13	1080-15	대	75	33	조**	인천시 강화군 길상면 마니산로 **, ***동***호(*****)	주식회사신*은행	서울특별시 중구 세종대로*길***(태평로* 가)	근저당
110	1079-3	1079-4	답	30	19	홍**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
111	1078-3	1078-5	임	225	214	길***** **회	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
112	1075-6	1075-6	답	1	1	이**	인천광역시 강화군 길상면 강화동로 ***	길*****조합	강화군 길상면 온수리***~**	근저당
113	1075-2	1075-9	대	960	8	이**	인천광역시 강화군 길상면 강화동로 ***			
114	1075-7	1075-7	대	14	14	이**	인천광역시 강화군 길상면 강화동로 ***			
115	1075-8	1075-11	대	18	9	이**	인천광역시 강화군 길상면 강화동로 ***			
116	1075-5	1075-5	대	154	154	이**	인천광역시 강화군 길상면 강화동로 ***			
117	1077-5	1077-5	전	741	741	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
118	1076-7	1076-7	전	23	23	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
119	1076-4	1076-4	전	175	175	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ***			
120	1076-3	1076-3	대	127	127	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
121	1077-4	1077-4	도	30	30	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
122	1076-2	1076-2	도	38	38	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
123	1076	1076-8	대	314	6	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
124	1076-5	1076-9	대	9	7	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
125	1076-6	1076-6	대	7	7	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
126	1070-36	1070-36	임	337	337	조**	양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-36	1070-36	임	337	337	양**	경기도 양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-36	1070-36	임	337	337	조**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-36	1070-36	임	337	337	고**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
127	1070-38	1070-47	임	52	27	조**	양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-38	1070-47	임	52	27	양**	경기도 양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-38	1070-47	임	52	27	조**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-38	1070-47	임	52	27	고**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
128	1069-1	1069-1	전	79	79	조**	양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1069-1	1069-1	전	79	79	양**	경기도 양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1069-1	1069-1	전	79	79	조**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1069-1	1069-1	전	79	79	고**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
129	1069-2	1069-2	도	179	179	김**	동경도대전구서옥항*~*~* *			
130	1070-32	1070-32	전	363	363	조**	양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-32	1070-32	전	363	363	양**	경기도 양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-32	1070-32	전	363	363	조**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-32	1070-32	전	363	363	고**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
131	1070-14	1070-46	전	2,556	14	조**	양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-14	1070-46	전	2,556	14	양**	경기도 양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-14	1070-46	전	2,556	14	조**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-14	1070-46	전	2,556	14	고**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소유자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주소(등기)	성명	주소	권리관계
132	1070-44	1070-49	전	111	53	조**	양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-44	1070-49	전	111	53	양**	경기도 양주시 장흥면 권율로***번길 **~**	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-44	1070-49	전	111	53	조**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
	1070-44	1070-49	전	111	53	고**	서울특별시 강남구 역삼로 ***, ***동 ***호(**동, *****)	익*****조합	전라북도 익산시 평동로*** (인화동*가)	근저당
133	1070-13	1070-45	전	1,228	2	이**	인천 계양구 계양산로***번길**(**동)			
134	1070-43	1070-48	전	85	71	이**	인천 계양구 계양산로***번길**(**동)			
135	1070-31	1070-31	전	206	206	이**	인천 계양구 계양산로***번길**(**동)			
136	산32-2	산32-2	임	230	230	이**	인천 계양구 계양산로***번길**(**동)			
137	1070-42	1070-42	전	2	2	문**	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길*.,***호(****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
	1070-42	1070-42	전	2	2	나**	인천광역시 강화군 길상면 덕진로 ***	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
138	산32	산32	임	50	50	문**	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길*.,***호(****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
	산32	산32	임	50	50	나**	인천광역시 강화군 길상면 덕진로 ***	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
139	1070-15	1070-15	전	79	79	문**	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길*.,***호(****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
	1070-15	1070-15	전	79	79	나**	인천광역시 강화군 길상면 덕진로 ***	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
140	1070-3	1070-3	도	40	40	김**	동경도 대건국 서육향 *~*~*~*			
141	1070-39	1070-39	대	49	49	문**	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길*.,***호(****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
	1070-39	1070-39	대	49	49	나**	인천광역시 강화군 길상면 덕진로 ***	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
142	산37-6	산37-6	임	280	280	문**	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길*.,***호(****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
	산37-6	산37-6	임	280	280	나**	인천광역시 강화군 길상면 덕진로 ***	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
143	1070-41	1070-41	전	7	7	문**	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길*.,***호(****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
	1070-41	1070-41	전	7	7	나**	인천광역시 강화군 길상면 덕진로 ***	강*****조합	인천 강화군 강화읍 갑곶리***~*	근저당, 지상권
144	1064-67	1064-67	대	310	310	김**	인천 서구 승학로***번길*, *층호(**동)	서*****조합	인천 서구 가정로*** (**동)	근저당, 지상권

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
145	1064-71	1064-71	전	88	88	김**	인천 서구 승학로***번길**, *층호(**동)	서*****조합	인천 서구 가정로***(**동)	근저당, 지상권
146	1064-68	1064-68	대	103	103	김**	인천 서구 승학로***번길**, *층호(**동)	서*****조합	인천 서구 가정로***(**동)	근저당, 지상권
147	1064-1	1064-76	대	251	19	길***** **회	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
148	1064-65	1064-65	대	2	2	길***** **회	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
149	1064-66	1064-66	대	50	50	길***** **회	인천시 강화군 길상면 길직리 ****			
150	산46-15	산46-20	임	3,075	188	서**	인천시 강화군 길상면 길직리 ***			
151	977-13	977-18	대	323	10	장**	인천 남동구 은봉로*** ***동***호(**동,*****)	경*****조합	인천 강화군 강화읍 강화대로***	근저당, 지상권
152	977-15	977-15	전	31	31	한**	인천 강화군 길상면 귀곡길*	길*****조합	인천 강화군 길상면 운수리****-**	근저당, 지상권
153	977-17	977-17	전	1	1	황**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****-*	길*****조합 인*****조합	인천 강화군 길상면 운수리****-** 인천 강화군 강화읍 관청 리****-*	근저당 근저당, 지상권
154	977-16	977-16	전	67	67	황**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****-*	길*****조합 인*****조합	인천 강화군 길상면 운수리****-** 인천 강화군 강화읍 관청 리****-*	근저당 근저당, 지상권
155	산54-4	산54-7	임	1,886	77	배**	서울 용산구 이촌로**길**(**동)			
156	산54-6	산54-6	임	263	263	배**	서울 용산구 이촌로**길**(**동)			
157	939-3	939-7	전	36	20	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 ***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
158	939-6	939-6	전	245	245	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 ***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
159	940-3	940-7	전	1,088	75	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 ***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
160	940-5	940-5	전	138	138	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 ***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
161	939-2	939-2	구	155	155	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
162	939-1	939-1	전	205	205	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
163	940-2	940-6	구	78	49	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 ***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
164	940-4	940-4	구	163	163	유**	인천광역시 강화군 삼산면 삼산북로 ***번길 **	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
165	940-1	940-1	전	112	112	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
166	941-2	941-5	전	78	15	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소유자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주소(등기)	성명	주소	권리관계
167	941-1	941-4	전	846	11	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
168	936	936-2	전	1,158	268	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당
169	936-1	936-1	전	462	462	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당
170	938-1	938-7	전	164	26	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당
171	938-4	938-4	전	592	592	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당, 지상권
172	938	938-6	창	179	67	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당, 지상권
173	938-3	938-3	창	126	126	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당, 지상권
174	938-5	938-5	창	271	271	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당, 지상권
175	929-22	929-22	임	95	95	홍**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
176	938-2	938-8	창	250	119	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**	길*****조합	인천 강화군 길상면 온수리*****	근저당, 지상권
177	산57-5	산57-5	임	661	661	홍**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
178	929-15	929-25	임	9,553	490	홍**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
179	929-8	929-24	목	2,525	10	홍**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
180	929-18	929-18	전	791	791	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
181	929-23	929-27	임	425	244	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
182	929-21	929-21	임	1,395	1,395	홍**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
183	1080-11	1080-14 A동101호	대	76	16	유**	시흥시 수인로****번길 **,*층(**동)	인*****조합	인천 연수구 새말로***(**동)	근저당
	1080-11	1080-14 A동201호	대	76	16	박**	강화군 길상면 보리고개로**번길**-*			
	1080-11	1080-14 A동202호	대	76	16	유**	시흥시 수인로****번길 **,*층(**동)	인*****조합	인천 연수구 새말로***(**동)	근저당
	1080-11	1080-14 A동203호	대	76	16	고**	인천 강화군 길상면 온수길**	주식회사신*은행	서울 중구 세종대로*길**	근저당
	1080-11	1080-14 A동301호	대	76	16	서**	남양주시 화도읍 수레로****-** ***동***호(***)	주식회사우*은행	서울 중구 소공로**(히현동*가)	근저당
	1080-11	1080-14 A동302호	대	76	16	이**	인천 강화군 길상면 강화동로***,***동***호(*****)	남*****조합 주식회사엠***** 대부	인천 연수구 한나루로***(**동) 이천시증신로***,***층(**동*)	근저당 근저당

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소유자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주소(등기)	성명	주소	권리관계
	1080-11	1080-14 A동303호	대	76	16	박**	강화군 길상면 보리고개로**번길**~*			
	1080-11	1080-14 A동 제에프1호	대	76	16	김**	강화군 길상면 온수길**, *동***호(****아 파트)			
	1080-11	1080-14 A동 제에프1호	대	76	16	심**	강화군 길상면 온수길**, *동***호(*****)			
	1080-11	1080-14 A동 제에프2호	대	76	16	김**	강화군 길상면 강화동로***, *동***호(****)			
	1080-11	1080-14 B동101호	대	76	16	유**	인천 강화군 길상면 길직로**~*, ***동***호(*****)	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
	1080-11	1080-14 B동102호	대	76	16	조**	인천 강화군 길상면 강화동로***, *동***호(****)			
	1080-11	1080-14 B동103호	대	76	16	박**	인천 강화군 불은면 덕진로***, *층			
	1080-11	1080-14 B동201호	대	76	16	유**	인천 강화군 길상면 길직로**~*, ***동***호(*****)	농*은행주식회사	서울 중구 통일로*** (충정로*가)	근저당
	1080-11	1080-14 B동202호	대	76	16	코**신탁 주식회사(수탁자)	서울 강남구 테헤란로***, **층(**동, 해* ***)			
	1080-11	1080-14 B동203호	대	76	16	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***, *동***호(*****)			
	1080-11	1080-14 B동301호	대	76	16	강**	김포시 김포한강*로***, ***동***호(**동, *****)	주식회사신*은행	서울 중구 세종대로*길 ** (태평로*가)	근저당
	1080-11	1080-14 B동302호	대	76	16	이**	화성시 매송면 매송고색로***번길***~**			
	1080-11	1080-14 B동303호	대	76	16	유**	인천 강화군 길상면 길직로**~*, ***동***호(*****)	한*****조합	서울 중구 신당동***~**	근저당
184	1075-2	1075-10	대	960	1	이**	인천광역시 강화군 길상면 강화동로 ***	길*****조합	강화군 길상면 온수리***~**	근저당
185	산277-1	산277-9	임	36,559	287	심**	인천시 미추홀구 도화동 ***~***			
	산277-1	산277-9	임	36,559	287	이**	인천 부평구 마장로**번길**, ***동***호(**동, *****)	강*군	강화군 강화읍 강화대로394	압류
	산277-1	산277-9	임	36,559	287	이**	인천 부평구 **동***~* *****아파트*****)	강*군	강화군 강화읍 강화대로394	압류
	산277-1	산277-9	임	36,559	287	이**	인천 미추홀구 중증로***, ***동***호(**동, **)	이**	인천 미추홀구 관교동 **~* **아파트 ***~***	가처분
186	산63-3	산63-3	임	60	60	고**	서울시 성동구 금호동*가 ***			
187	산64-3	산64-3	임	46	46	정**	인천 부평구 영성중로 ** ***동***호(**동, *****)			
188	산57-2	산57-2	도	1,190	814	아***** 주식회사	용인시 수지구 성북2로 ***, ***동 ***호 (**동, *****)			
189	3-1	3-1	전	96	57	위**	인천시 강화군 길상면 강화동로 ***			
190	2-2	2-2	도	350	20	석***	경원부 **동 ***~***			

강화군 불은면 신현리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (3)

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
1	산71-11	산71-11	임	271	271	심**	인천 연수구 송도과학로**번길** ***동***호(**동, ***)			
2	산39-1	산39-1	임	3,478	3,478	황**	인천시 강화군 길상면 길직리 ***			
	산39-1	산39-1	임	3,478	3,478	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
3	161-39	161-118	전	1,741	47	이**	김포시 김포한강*로**번길**-* ***호(장기동)			
4	161-78	161-119	전	287	14	권**	인천 미추홀구 용정공원로**,**동***호(* *동, ***)			
5	161-21	161-114	전	250	51	이**	부천시 오정로***번길**-*(**동)			
	161-21	161-114	전	250	51	이**	경기도 부천시 오정로***번길 **,*동 ***호(**동,**아파트)			
6	161-26	161-116	전	1,686	9	이**	부천시 오정로***번길**-*(**동)			
7	161-25	161-115	목	2,853	23	박**	인천 강화군 불은면 강화동로***번길*	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
	161-25	161-115	목	2,853	23	이**	서울 동작구 양녕로**길** ***호(**동, ***)	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
	161-25	161-115	목	2,853	23	이**	인천 계양구 하느재로9번길*-* ***호(**동, ***)	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
	161-25	161-115	목	2,853	23	이**	청주시 청원구 안덕벌로**번길** ***호(**동)	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
8	161-104	161-122	목	200	129	박**	인천 강화군 불은면 강화동로***번길*	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
	161-104	161-122	목	200	129	이**	서울 동작구 양녕로**길** ***호(**동, ***)	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
	161-104	161-122	목	200	129	이**	인천 계양구 하느재로9번길*-* ***호(**동, ***)	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
	161-104	161-122	목	200	129	이**	청주시 청원구 안덕벌로**번길** ***호(**동)	강*****조합	강화군 강화읍 관청****-*	근저당, 지상권
9	161-102	161-121	전	1,291	1,286	김**	서울 마포구 월드컵로**길** ***동***호(**동, ***)	부*****조합	인천 부평구 길주로***(**동)	근저당
10	161-5	161-113	대	46	2	라**	인천 서구 가현로**,**동***호(**동, 대 *****)			
11	산41-8	산41-13	임	697	37	이**	인천 강화군 길상면 귀곡길*			
연	지 번		지	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		

번	당초	변경 (편입 지번)	목	당초	변경 (편입 면적)	성명	주소(등기)	성명	주소	권리관계
12	161-34	161-117	전	3,934	57	김**	서울 강서구 화곡로**길 ***, ***동***호(**동,*****)			
	161-34	161-117	전	3,934	57	방*	인천시 강화군 길상면 길직리 ***			
13	산41-10	산41-10	임	992	992	김**	경기도 광명시 광명동 ****-*			
	산41-10	산41-10	임	992	992	방*	인천시 강화군 길상면 길직리 ***			
14	산40-2	산40-2	임	2,513	2,513	서**	인천시 강화를 관청리 ***			
15	산38	산38-4	임	3,517	145	김**	인천 동구 금곡로****-(송림동)	경*****조합	인천시 마장면 오천리***-	근저당
16	산38-3	산38-5	임	2,828	2,461	김**	인천 동구 금곡로****-(**동)	경*****조합	인천시 마장면 오천리***-	근저당
17	1-7	1-7	장	1,939	1,939	주식회사 한*****	인천시 강화군 불은면 신현리 *-*	중****은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
18	산27-1	산27-1	임	3,608	3,608	길**	파주시 와석순환로 **,***동***호(**동,*****))	길**	서울 은평구 은평로*길***-(**동)	근저당
	산27-1	산27-1	임	3,608	3,608	김**	서울 성북구 술샘로*길**-(**동)			
19	산71-6	산71-12	임	882	14	심**	인천 연수구 송도과학로**번길** ***동***호(**동,*****)			
20	6-9	6-12	전	11	9	박**	인천광역시 강화군 불은면 강화동로***번길 **			
21	산25-5	산25-5	임	117	117	구**	인천시 강화군 불은면 강화동로 ****-*	구**	인천시 강화군 불은면 강화동로 ****-*	지역권
22	산39-2	산39-2	임	226	81	황**	인천시 강화군 길상면 길직리 ***			
	산39-2	산39-2	임	226	81	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**			
23	161-8	161-8	전	2080	453	곽**	인천 서구 완정로***번길*,*층(**동)	부*****조합	인천 부평구 길주로***(**동)	근저당 지상권
24	161-22	161-22	대	906	424	이**	부천시 오정로***번길***-(**동)	인*****조합	인천 중구 인종로**번길* (**가)	근저당
	161-22	161-22	다	906	424	이**	경기도 부천시 오정로***번길 **, ***동 ***호(**동,**아파트)			
25	1-5	1-5	도	350	23	유**	김포시 양촌읍 누산로**번길**-*			
26	1-4	1-4	장	947	185	주식회사 한*****	인천시 강화군 불은면 신현리 *-*	중****은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
27	산29	산29	임	496	15	주식회사 한*****	인천시 강화군 불은면 신현리 **	중****은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
28	산30	산30	임	1388	146	유**	인천 강화군 강화읍 강화대로***번길**-*, *동***호(**아파트)			

강화군 불은면 두운리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (4)

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주 소(등기)	성명	주소	권리관 계
1	1048-1 6	1048-3 2	장	335	28	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	한***공사 강*****조합	서울 강남구 삼성동*** 강화군강화읍관청리* **-*	임차권 근저당. 지상권
2	1048-1 8	1048-1 8	장	1	1	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	한***공사 강*****조합	서울 강남구 삼성동*** 강화군강화읍관청리* **-*	임차권 근저당. 지상권
3	산149- 2	산149- 3	임	1,091	300	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	한***공사 강*****조합	서울 강남구 삼성동*** 강화군강화읍관청리* **-*	구분지 상권 근저당. 지상권
4	1048-1	1048-2 8	답	635	490	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	한***공사 강*****조합	서울 강남구 삼성동*** 강화군강화읍관청리* **-*	지상권 근저당. 지상권
5	1069-1 0	1069-1 0	창	12	12	주식회사 옥*** **	서울특별시 영등포구 선유로**길 **(동*가)	중***은행	서울 중구 을지로79(을지로2가)	근저당. 지상권
6	산164- 1	산164- 4	임	4,297	41	안**	서울 강서구 양천로*** ***동***호(**동,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
7	1039	1039-6	도	99		안**	서울 강서구 양천로*** ***동***호(**동,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
8	1036-2	1036-5	답	172	6	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****) *****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
9	1026	1026-1 1	대	14.65 2	174	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****) *****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
10	산146- 1	산146- 7	임	2,123	151	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	한***공사 강*****조합	서울 강남구 삼성동*** 강화군강화읍관청리* **-*	구분지 상권 근저당. 지상권
11	1048-1 4	1048-3 1	장	469	3	주식회사 서***	인천시 강화군 불은면 두운리 ****	주식회사신* 은행	서울 중구 태평로*가 ***	근저당
12	1048-1 3	1048-3 0	장	1,186	1,14 2	주식회사 서***	인천시 강화군 불은면 두운리 ****	주식회사신* 은행	서울 중구 태평로*가 ***	근저당
13	1045-5	1045-7	임	1,535	1,49 2	노**	서울 강남구 인주로**길 **_****호(**동,*****)			
14	190-8	190-12	임	26	15	송**	서울 성북구 돌곶이로**길***동*** 호(**동,*****)			
15	257-2	257-8	전	279	96	전**	인천 강화군 불은면 불은남로***			
16	178-2	178-13	답	3,677	194	송**	인천 길상면 까치골길***_*			
17	178-7	178-7	도	4	4	송**	인천 길상면 까치골길***_*			
18	산32-6	산32-5 0	임	9,818	185	박**	인천 서구 여우재로*** ***동***호(**동,*****))			

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주 소(등기)	성명	주소	권리관 계
19	산32-4	산32-4 9	임	9,917	270	김**	서울 용산구 이촌로***, *동***호(**동,*****)			
	산32-4	산32-4 9	임	9,917	270	한**	인천 연수구 계림로***, ***동***호**동,*****)			
20	48-2	48-4	도	93	1	장**	서울 구로구 개봉로**길**_**(개봉동)			
21	190-1	190-11	임	791	2	송**	서울 성북구 돌곶이로**길**_**동*** 호(**동,*****)			
	190-1	190-11	임	791	2	송**	인천 길상면 까치골길***_*			
22	48-2	48-5	도	93	4	장**	서울 구로구 개봉로**길**_**(동)			
23	178-2	178-14	답	3,677	1	송**	인천 길상면 까치골길***_*			
24	1026	1026-1 2	대	14,652	22	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
25	1026	1026-1 3	대	14,652	34	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
26	1026	1026-1 4	대	14,652	40	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
27	120-12	120-12	전	14	14	주식 회사 한*** *****	인천시 남동구 고잔동 ***-*** 남동공단 ***블록*롯데			
28	120-11	120-11	전	29	29	주식 회사 한*** *****	인천시 남동구 고잔동 ***-*** 남동공단 ***블록*롯데			
29	47-4	47-18	대	317	20	김**	인천 부평구 경원대로*** ***동***호(**동,*****)			
30	47-10	47-20	잡	80	49	김**	인천 부평구 경원대로*** ***동***호(**동,*****)			
31	47-3	47-17	잡	435	238	김**	인천 부평구 경원대로*** ***동***호(**동,*****)			
32	47-14	47-21	전	674	200	박**	인천 연수구 해돋이로**번길**, ***동***호(**동,*****)			
33	1048-1 5	1048-1 5	장	2,167	2,16 7	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **			
34	1048-2 7	1048-2 7	장	91	91	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	강*****조합	강화군강화읍관청리* **-*	근저당, 지상권
35	1048-2 6	1048-2 6	장	53	53	주식 회사 서***	인천시 강화군 불은면 강화동로 ***			
36	1036-4	1036-4	답	231	231	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
37	1026-6	1026-6	대	56	56	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***, **동 ***호(**동*가,*****)	주식회사하* 은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
38	1046-5	1046-5	대	173	173	주식 회사 서***	인천시 강화군 불은면 강화동로 ***	주식회사신* 은행	서울 중구 태평로*가***	근저당

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주 소(등기)	성명	주소	권리관 계
39	산147-3	산147-3	임	418	317	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	강*****조합	강화군강화읍관청리* ***-*	근저당, 지상권
40	1010-1	1010-1	답	823	639	구**	인천 강화군 길상면 강화동로***번길**			
41	산147-1	산147-1	임	418	205	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **	한***공사 강*****조합	서울 강남구 삼성동*** 강화군강화읍관청리* ***-*	임차권 근저당, 지상권
42	1043-15	1043-15	도	159	129	노**	의정부시 오목로 ***,***동 ****호(**동,*****)	주식회사국* 은행	서울 중구 남대문로**(***)가)	근저당
	1043-15	1043-15	도	159	129	유**	의정부시 오목로 ***,***동 ****호(**동,*****)	주식회사국* 은행	서울 중구 남대문로**(***)가)	근저당
43	431-5	431-5	도	132	67	고**	인천시 강화군 불은면 두운리 ***			
44	485-5	485-5	도	1,556	68	오**	인천 연수구 원인재로**, ***동****호(**동,*****)			
	485-5	485-5	도	1,556	68	오**	서울 강서구 양천로*길*, ***호(**동,*****)			
	485-5	485-5	도	1,556	68	강*군	강화군 강화읍 강화대로***			

강화군 불은면 삼동암리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (5)

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
1	13-6	13-8	도	170	92	이**	인천 계양구 계양산로***, ****호 (**동,*****)	주식회사우* 은행	서울 중구 소공로**(회현동*가)	근저당
2	15-11	15-14	전	327	307	최**	인천광역시 서구 중봉대로***번길**, ***동 ****호(**동, *****)			
3	13-4	13-7	답	315	251	이**	인천 계양구 계양산로***, ****호 (**동,*****)			
4	12-3	12-4	대	872	322	강**	인천광역시 강화군 불은면 고능로***번길 **			
5	1300-1	1300-2	답	719	274	송**	인천 강화군 불은면 강화동로***번길**			

강화군 선원면 금월리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (6)

연번	지 번		지목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
1	1028-5	1028-5	답	1,186	590	한**	강화군 선원면 강화동로 ***번길 **	인***** 조합	인천 강화군 강화읍 강화대로***	근저당, 지상권

강화군 선원면 냉정리

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

토 지 조 서 (7)

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
1	230-3	230-3	도	149	149	이**	인천시 강화군 선원면 금월리			
2	90-4	90-5	잡	115	78	양**	인천시 서구 청라에메랄드로 ***, ***동 ***호(**동, *****)			
3	145-3	145-5	전	4,263	5	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
4	145-4	145-4	전	2,732	2,732	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
5	144-1	144-1	대	429	429	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)	인***** **사업소	강화군 길상면 마니산로*	압류
6	109-4	109-10	임	52	5	이**	성남시 분당구 판교원로**번길**, ****동****호(**동, *****)			
7	109-9	109-9	임	458	458	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
8	108-11	108-11	도	78	78	이**	인천 강화군 선원면 강화동로***번길*			
9	108-10	108-10	임	5	5	이**	인천 강화군 선원면 강화동로***번길*			
10	108-9	108-15	임	293	280	이**	인천 강화군 선원면 강화동로***번길*			
11	108-8	108-14	묘	1,413	1,386	이**	인천 강화군 선원면 강화동로***번길*			
12	84-18	84-23	대	97	42	안**	인천시 서구 검암로 **번길 *_*(**동)	남*****조합	인천 연수구 독련동*****	근저당
13	85-6	85-7	전	349	330	이**	인천광역시 강화군 선원면 대문고개로**-*			
14	96-3	96-3	대	215	215	조**	인천 강화군 선원면 선원사지로***			
15	143-5	143-5	임	608	608	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
16	98-11	98-11	임	377	377	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
17	99-6	99-6	임	339	339	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
18	109-7	109-7	도	55	55	구**	성남시 분당구 판교원로** 번길**, ****동****호(**동, *****)			
19	479-1	479-2	답	377	201	이**	인천광역시 강화군 선원면 대문고개로**-*			

연번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
20	480-1	480-3	답	755	561	이**	인천광역시 강화군 선원면 대문고개로**~*			
21	476-3	476-3	전	309	309	이**	서울시 동작구 만양로 ** ***동 ***호 (***동, *****)			
22	476-2	476-6	대	334	9	이**	서울시 동작구 만양로 ** ***동 ***호 (***동, *****)			
23	476-5	476-7	대	364	326	이**	서울시 동작구 만양로 ** ***동 ***호 (***동, *****)			
24	509-2	509-8	대	399	109	최**	인천시 강화군 선원면 중앙로 *** ***동 ***호 (*****)	김** 지**	강화군 하점면 고려산로***(***) 부천시범안로**번길* *,***동***호(**동,* *****)	가처분 근저당
25	509-6	509-6	대	80	80	최**	인천시 강화군 선원면 중앙로 *** ***동 ***호 (*****)	김**	강화군 하점면 고려산로***(***)	가처분
26	509-1	509-7	대	330	181	최**	인천시 강화군 선원면 중앙로 *** ***동 ***호 (*****)	김**	강화군 하점면 고려산로***(***)	가처분
27	509-5	509-5	대	53	53	최**	인천시 강화군 선원면 중앙로 *** ***동 ***호 (*****)	김**	강화군 하점면 고려산로***(***)	가처분
28	523-2	523-43	도	57	41	서***	인천시 강화군 선원면 냉정리 ***			
29	523-35	523-35	도	181	181	서***	인천시 강화군 선원면 냉정리 ***			
30	523	523-42	대	110	101	이**	인천 강화군 선원면 냉정길**	서**세무서 인***** 조합	인천 서구 서곶로***번길 ** 인천강화군강화읍관 청리****~*	압류 근저당
31	523-34	523-34	대	561	561	이**	인천 강화군 선원면 냉정길**	서**세무서 인***** 조합	인천 서구 서곶로***번길 ** 인천강화군강화읍관 청리****~*	압류 근저당
32	523-24	523-46	전	2,834	619	이**	인천 강화군 선원면 중앙로***, ***동***호(*****)			
33	523-41	523-41	전	748	748	이**	인천 강화군 선원면 중앙로***, ***동***호(*****)			
34	536-1	536-10	대	651	63	박**	인천 강화군 선원면 강화동로***	인***** 조합	인천 강화군 강화읍 관청리****~*	근저당
35	536-8	536-8	대	4	4	박**	인천 강화군 선원면 강화동로***	인***** 조합	인천 강화군 강화읍 관청리****~*	근저당
36	536-3	536-11	전	47	43	박**	인천 강화군 선원면 강화동로***	인***** 조합	인천 강화군 강화읍 관청리****~*	근저당
37	536-9	536-9	전	806	806	박**	인천 강화군 선원면 강화동로***	인***** 조합	인천 강화군 강화읍 관청리****~*	근저당
38	536-6	536-12	전	750	313	김**	강화군 선원면 냉정길**번길**~*			
39	538-3	538-4	전	2,938	1,615	이**	인천 강화군 선원면 중앙로***, ***동***호(*****)			
40	540-1	540-5	전	2,095	921	강*** 주식회 사	인천광역시 강화군 강화읍 중앙로**	주식회사신* 은행	서울 중구 세종대로*길**(태평 로*가)	근저당

연 번	지 번		지 목	지 적(㎡)		소 유 자		관계인		
	당초	변경 (편입 지번)		당초	변경 (편입 면적)	성 명	주 소(등기)	성명	주소	권리관계
41	541-1	541-9	대	1,154	180	신**	경기도 고양시 일산동구 위시터*로 ** ***-***(**동, *****)			
42	산24-5	산24-7	임	1,992	132	이**	인천 강화군 선원면 냉정길**			
43	산24-4	산24-4	도	198	198	이**	인천시 강화군 선원면 냉정리 ***			
44	산24-3	산24-3	임	950	950	이**	인천 강화군 선원면 냉정길**	인*****조 합	강화군 강화읍 관청리***-*	근저당, 지상권
45	523-36	523-47	도	176	14	김**	인천광역시 서구 검암로**번길** ***동***호(**동, *****)	강*****조합	인천 강화군 강화읍 중앙로**	근저당
46	523-38	523-48	임	459	88	주식회 사잔**	인천 강화군 선원면 강화동로***	농*****회	서울 중구 충정로*가**	근저당
47	523-1	523-1	잡	428	428	이**	인천 강화군 선원면 중앙로***, ***동***호(*****)			
48	523-40	523-50	도	45	4	김**	서울 마포구 독막로***-*(**동)	중***은행	서울 중구 을지로**(을지로*가	근저당
49	산28-3	산28-3	임	99	99	유**	인천시 강화군 선원면 냉정리 ***			
50	523-17	523-45	임	558	68	김**	서울 마포구 독막로***-*(**동)	중***은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
51	523-39	523-49	임	139	117	김**	서울 마포구 독막로***-*(**동)	중***은행	서울 중구 을지로**(을지로*가)	근저당
52	523-13	523-44	잡	156	18	전**	김포시 김포한강*로**, ***동*** *호(**동, *****)	농*은행주식 회사	서울 중구 통일로***(충정로*가	근저당
53	산31-2	산31-2	임	198	198	이**	인천시 강화군 선원면 냉정리 ***			

지 장 물 조 서

※ 지장물 권리관계 등으로 實소유자 다를 수 있음

「국지도84호선(길상~선원) 도로개설공사(보상5차)」

연번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
1	강화군 길상면 원수리	44-45 (44-14)	44-55	사무실	블록기와	200.76	m ²	10.73	190.03	방**외1 명	경기도 성남시 수정구 성남대로****번길***-**, ** *호(**동)
				조경수		10	주	10	-		
				콘크리 트포장	-	82	m ²	24	58		
2	강화군 원수리	42-16	42-6	석축		39	m	39	-	손**	서울 서초구 남부순환로***라길*, ***호(**동, *****)
3	강화군 길상면 길직리		1124-15	간판		1	EA	1	-	심**	인천 강화군 길상면 강화동로**
				관정		1	EA	1	-		
				창고	조립식	8	m ²	8	-		
				조경수	메타스퀘 어	1	주	1	-		
				콘크리 트포장		169	m ²	169	-		
4	강화군 길직리		1124-4	창고		9	m ²	9	-	이**	서울 송파구 오금로***, *동****호(**동, *****)
5	강화군 길상면 길직리		842-26	콘크리 트포장		107.34	m ²	107.34	-	최**	인천광역시 남동구 경인로***번길 **(**동)
6	강화군 길직리	1125-19	1125-33	전주		1	EA	1	-	방**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****
7	강화군 길직리	844-23	844-36	가옥	조립식	113.76	m ²	46.87	66.89	권**	인천 강화군 길상면 강화동로***
				가옥	조립식	58.46	m ²	9.99	48.47		
				가옥	조립식	6.2	m ²	6.2	-		
				창고	조립식	8.82	m ²	-	8.82		
				저온창 고	조립식	10	m ²	8.75	1.25		
				몽골텐 트	-	25	m ²	25	-		
				수조	-	3	EA	3	-		
				조경석	-	7	EA	7	-		
				조경수	-	5	주	5	-		
				매화나 무	-	1	주	1	-		

연 번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
8	강화군 길상면 길직리	1050-19	1050-20	창고	조립식	8	m ²	5.04	2.96	변**	경기도 부천시 마니로 ** (**동)
				간판	-	1	EA	1	-		
				소나무	-	3	주	3	-		
			1049-5, 17,28	콘크리 트포장	-	140	m ²	140	-		
9	강화군 길상면 길직리	1049-21	1049-26	간판	-	1	EA	1	-	임**	인천 강화군 강화읍 부조고개길**번길**
				조경수	-	4	주	4	-		
10	강화군 길상면 길직리		1049-27	저온창 고	-	10	m ²	3.7	6.3	원**	인천 강화군 길상면 강화동로***-*
11	강화군 길상면 길직리		1075-6	간판	-	1	EA	1	-	박**	강화군 길상면 길직리 ****_*
12	강화군 길상면 길직리	1075-5	1075-5	가로등	-	1	EA	1	-	이**	인천시 강화군 길상면 강화동로 ***
				조경수	-	2	주	2	-		
				조경석	-	10	EA	10	-		
				간판	-	1	EA	1	-		
				콘크리 트포장	-	227	m ²	227	-		
13	강화군 길상면 길직리		1068-17	조경수	-	20	주	20	-	김**	인천 강화군 길상면 강화동로***
				조경석	-	30	EA	30	-		
				간판		1	EA	1	-		
14	강화군 길상면 길직리	1076-6	1076-6, 9	가옥	적벽돌슬 라브	103	m ²	15.39	87.61	최**	인천시 강화군 길상면 길직리 ****
				가옥	콘크리트	6.9	m ²	6.9	-		
				비닐하 우스	철골비닐	72.63	m ²	72.63	-		
				조경수		10	m ²	10	-		
				느티나 무		1	주	1	-		

연번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
15	강화군 길상면리	1070-36	1070-36	비닐하 우스	철골루핑	27	m ²	27	-	조**외 3인	양주시 장흥면 권율로***번길 **-**
				묘목		200	주	200	-		
				관정	-	1	EA	1	-		
16	강화군 길상면리	1070-2	1070-15 1070-39	차고	조립식	19	m ²	19	-	문**외 1인	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길***,***호 (****)
				간판	-	2	EA	2	-		
				조경수	-	10	EA	10	-		
				간판	-	1	EA	1	-		
				펜스	메쉬,H=1 .5m	13	m	13	-		
				콘크리 트포장	-	143.68	m ²	143.6 8	-		
17	강화군 길상면리	산37-6	산37-6	창고	조립식	10.31	m ²	10.31	-	문**외 1인	인천 강화군 강화읍 청하동길**번길***,***호 (****)
18	강화군 길상면리	1065-45 (1065-1)	1065-50	비닐하 우스	철골루핑	107.48	m ²	73.13	34.35	전**	인천 강화군 길상면 강화동로***
				콘크리 트포장	-	48	m ²	47.80	-		
				과실수	-	2	주	2	-		
				쥐똥나 무	-	10	주	10	-		
				포도나 무	-	16	주	16	-		
				소나무	-	1	주	1	-		
				가옥		129-52	m ²	26.91	102.61		
19	강화군 불은면 신현리	산71-11	산71-11	주목나 무	-	100	주	100	-	최**	강화군 불은면 불은남로***번길**
20	강화군 불은면 신현리		161-43	가로등	-	2	EA	2	-	김**	강화군 불은면 강화동로 ***
				전주	-	2	EA	2	-		
				간판	-	2	EA	2	-		
연	소재지	당초	편입	물건의	구조 및	전체	단	편입	잔여	소유자	

번	지번	지번	종류	규격	수량 (면적)	위	수량 (면적)	수량 (면적)	성명	주 소
21	강화군 신현리	산175	사무실	컨테이너	40	m ²	40	-	김**	청주시 흥덕구 분평동 ***_** **아파트***_***
			창고	컨테이너	27	m ²	27	-		
22	강화군 길상면	1064-50	조경수	-	8	EA	8	-	조**	인천광역시 서구 봉오재*로 **, ***동 ***호 (**동, *****)
23	강화군 길상면	1064-67	간판	-	1	EA	1	-	김**	인천 서구 승학로***번길**, **호(**동)
			소나무	-	2	주	2	-		
			조경수	-	12	주	12	-		
			콘크리트 포장	-	327	m ²	327	-		
24	강화군 신현리	산175	간판	-	1	EA	1	-	한**	강화군 불은면 강화동로 ***
			유실수	-	3	주	3	-		
			아스팔트 포장	-	142	m ²	142	-		
25	강화군 신현리	161-118	펜스	철망, H=1m	28.04	m	16	12.04	이**	김포시 김포한강*로**번길***-**, ***호(**동)
			비닐하 우스	철골루핑	43.64	m ²	5.32	38.32		
26	강화군 길상면	1064-66	1064-65, 66	펜스	12.6	m	12.6	-	길***** **	인천시 강화군 길상면 길적리 ****
			조경수		10	주	10	-		
27	강화군 길상면	산54-6	산54-6	펜스	60	m	30	30	배**	서울 용산구 이촌로**빌(**동)
28	강화군 길상면	938-7 (938)	938-3	비닐하 우스	철골루핑	53.15	m ²	53.15	황**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**
			창고	블록스레 트	191.59	m ²	191.5 9	-		
			창고	블록스레 트	146.27	m ²	89.7	57.57		
			우사	조립식	413.85	m ²	67.34	346.51		
			우사	조립식	129.05	m ²	1.21	127.8 4		
29	강화군 길상면	929-21 산57-5	분묘		8	기	8	-	홍**	인천 강화군 길상면 귀곡길**번길**

연 번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
30	강화군 신현리	1-4	1-7	사무실	조립식	118.96	m ²	0.47	118.49	주식회사한***	인천시 강화군 불은면 강화동로 ***
				사무실	조립식	7.77	m ²	2.62	5.15		
				폐기물 창고	조립식	300	m ²	300	-		
				옹벽	콘크리트 , h=2.5m	15	m	15	-		
				펜스	철판, h=5 m	40.42	m	4.7	35.72		
				전기굴 삭기		1	EA	1	-		
				변압기		1	EA	1	-		
				콘크리트 포장		685.84	m ²	685.84	-		
31	강화군 두운리	1048-15	1048-15	창고	천막	99	m ²	99	-	정**	인천시 강화군 강화읍 궁골길 **
				사일로	레이콘믹 서기	1	m ²	1	-		
				창고	슬레이트	32	m ²	32	-		
				LPG저장 소	조립식	26.5	m ²	26.5	-		
				창고	블럭스레 트	6	m ²	6	-		
				사무실	조립식	83.58	m ²	57.49	26.09		
				시험실	조립식	45	m ²	45	-		
				비닐하 우스	철골루핑	56.72	m ²	1.62	55.1		
				홍관, 집 수정	콘크리트	다수	EA	다수	-		
32	강화군 두운리	1048-26	1048-30	컨테이 너		11	m ²	11	-	주식회사서***	인천시 강화군 불은면 두운리 ****
				주유기		1	EA	1	-		
				수도계 량기		1	EA	1	-		
				탱자나 무		다수	주	다수	-		
				잣나무		7	주	7	-		
				담장	블럭(H=1 .8m)	9.35	m	9.35	-		
				아스팔 트포장		622.61	m ²	622.61	-		

연번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
33	강화군 선원면 냉정리	84-18	84-23	창고	컨테이너	5.4	㎡	5.4	-	안**	인천시 서구 검암로 **번길 **-*(**동)
				창고	슬레이트	12.5	㎡	12.5	-		
				정화조		3	EA	3	-		
34	강화군 선원면 냉정리	85-4	85-7	창고	블럭슬레 이트	193.96	㎡	189.5 5	4.41	이**	인천광역시 강화군 선원면 대문고개로**-*
				조경수		6	주	6	-		
35	강화군 선원면 냉정리	90-2	90-5	창고	블럭스레 이트	201.6	㎡	8.95	192.6 5	양**	인천시 서구 청라에메랄드로*** **동 ***호(**동, *****)
				조경수		3	주	3	-		
36	강화군 선원면 냉정리	96-3	96-3	사무실	적벽돌슬 라브	52.43	㎡	52.4 3	-	조**	인천 강화군 선원면 선원사지로***
				창고	철골천막	243.86	㎡	243.8 6	-		
				창고	컨테이너	18	㎡	18	-		
				콘크리 트포장		588.73	㎡	588.7 3	-		
37	강화군 선원면 냉정리	144	144-1	비닐하 우스	철골비닐	210.67	㎡	190. 1	20.57	구**	강화군 선원면 냉정리***
				가옥	블럭기와	74.22	㎡	74.2 2	-		
				가옥	조립식	39	㎡	39	-		
				가옥	블럭기와	47.58	㎡	47.5 8	-		
				루프	렉산	47.79	㎡	47.7 9	-		
				창고	조립식	42.21	㎡	41.5 4	0.67		
				창고	조립식	12.39	㎡	5.8	6.59		
				가옥	블럭슬레 이트	71.36	㎡	7.32	64.04	구**	강화군 선원면 냉정리***
				창고	블럭슬레 이트	23.36	㎡	1.8	21.56		
				창고	블럭슬레 이트	17.7	㎡	0	17.7		
				관정		1	EA	1	-		
				닭장		1	EA	1	-		
				건사		1	EA	1	-		
				유실수		6	주	6	-		
				콘크리 트포장		175.35	㎡	175. 35	-		

연번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
38	강화군 선원면 냉정리	145-3	145-4	가옥	블럭슬레 이트	56.48	m ²	56.4 8	-	임**	강화 선원면 냉정리***-*
				가옥	블럭슬레 이트	38.7	m ²	38.7	-		
				가옥	조립식	28.16	m ²	28.1 6	-		
				루프	조립식	16.83	m ²	16.8 3	-		
				창고	컨테이너	27	m ²	27	-		
				창고	컨테이너	18	m ²	18	-		
				관정		1	EA	1	-		
39	강화군 선원면 냉정리	108-8	108-14	비닐하 우스	철골루핑	171.77	m ²	56.5 9	115.1 8	이**	인천 강화군 선원면 강화동로***번길*
				분묘		9	기	9	-		
				비석		4	EA	4	-		
				조경수		10	주	10	-		
40	강화군 선원면 냉정리	476-3	476-3	비닐하 우스	철골비닐	105.55	m ²	105.5 5	-	이**	서울시 동작구 만양로 ** ***동 ***호 (**동, *****)
				창고	블럭슬레 이트	10.6	m ²	10.6	-		
				창고	조립식	8	m ²	1.86	6.14		
				담장	벽돌	60	m	23	37		
				소나무		34	주	34	-		
				유실수		5	주	5	-		
41	강화군 선원면 냉정리	509-1	509-7,8	사무실	조립식	233.57	m ²	37.3 7	196.2	최**	인천시 강화군 선원면 중앙로 *** ***동 ****호(*****)
				사무실	컨테이너	108	m ²	17.1 6	90.84		
				화장실	조립식	5.34	m ²	0	5.34		
				콘크리 트포장	콘크리트	754	m ²	306.3 1	447.6 9		
				콘크리 트옹벽	콘크리트	63.68	m	15.1 8	48.5		
				담장	조적(H = 1.2m)	32.02	m	9.18	22.84		
				정화조		1	EA	0	1		
				전주		1	EA	1	-		
				가로등		2	EA	2	-		
				유실수		12	주	12	-		

연번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
42	강화군 선원면 냉정리	523	523-34	가옥	적벽돌기 와	279.79	m ²	279.7 9	-	이**	인천 강화군 선원면 냉정길**
				주차장	철골비닐	14.83	m ²	14.8 3	-		
				계단	콘크리트	18.68	m	18.6 8	-		
				담장	적벽돌기 와	15.5	m ²	12.5	3		
43	강화군 선원면 냉정리	523-1	523-1	사무실	조립식	141.48	m ²	141.4 8	-	이**	인천 강화군 선원면 중앙로*** ***동***호(*****)
				창고	컨테이너	18	m ²	18	-		
				비닐하 우스	철골비닐	37.68	m ²	37.6 8	-		
				비닐하 우스	철골비닐	38	m ²	38	-		
				수조	콘크리트	10.8	m ²	10.8	-		
				창고	컨테이너	5.4	m ²	5.4	-		
				창고	조립식	9	m ²	9	-		
				간판		1	EA	1	-		
				유실수		11	EA	11	-		
				콘크리 트포장		485.12	m ²	485.1 2	-		
44	강화군 선원면 냉정리	523-49	523-49	간판		1	EA	1	-	김**	서울 마포구 독막로***(**동)
				펜스		60	m	60	-		
				소나무		30	주	30	-		
45	강화군 선원면 냉정리		산30-3	담장		29.3	m	29.3	-	전**	김포시 김포강*로***동****호(* *동, *****)
				석축		29.3	m	29.3	-		
				철문		28	m ²	28	-		
				간판		10.5	m ²	10.5	-		

연 번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
46	강화군 냉정리		146-7	관정		1	EA	1	-	이**	서울시 강남구 압구정동 ***_** ***** **동 ***호
47	강화군 길상면 수리	44-30	44-30	조경수		20	주	20	-	최** 외5인	강화군 강화읍 신문리 ***
48	강화군 냉정리	512-3	512-5	관정	블럭슬레 이트	1	EA	1	-	이**	인천시 강화군 선원면 냉정리 ***_*
49	강화군 길상면 적리	1053-12	1053-16	간판		4	EA	4	-	김**	인천시 서구 서곶로 12,30동507호(가정동,한신 그랜드힐빌리지)
				조경수		3	주	3	-		
50	강화군 신현리	161-102	161-121	창고	블럭슬레 이트	136	m²	9.47	126.5 3	김**	서울 마포구 월드컵로**길**, ***동***호(**동,*****)
				닭장		10	m²	10	-		
				건사		1	EA	1	-		
				과실수		4	주	4	-		
51	강화군 선원면 냉정리	536-3	536-11	조경수	유실수	30	주	30	-	박**	인천 강화군 선원면 강화동로***
				조경수	두릅나무	40	주	40	-		
52	강화군 선원면 냉정리	541-9	541-9	아스팔 트포장		180	m²	180	-	신**	경기도 고양시 일산동구 위시티*로 **, ***_****(**동,*****)
53	강화군 두문리		1043-16	간판		1	EA	1	-	유**	의정부시 오목로*** ***동***호(**동,*****)
				가로등		8	EA	3	5		
				조경수	주목나무	34	주	34	-		
54	강화군 두문리		1039-6	조경수		9	주	9	-	안**	서울시 영등포구 국회대로 *** **동 ***호(**동*,*****)
				담장		24	m	24	-		
				철문		1	EA	1	-		
				조경수		26	주	26	-		
				가로등		4	EA	4	-		
				간판		1	EA	1	-		

연번	소재지	당초 지번	편입 지번	물건의 종류	구조 및 규격	전체 수량 (면적)	단 위	편입 수량 (면적)	잔여 수량 (면적)	소유자	
										성명	주 소
55	강화군 두운리		1026-6 1026-11	조경수		21	주	21	-	안**	서울시 영등포구 국회대로 ***동 ****호(**동*가,*****)
				조경수		65	m ²	65	-		
				조형물		1	EA	1	-		
				콘크리트 포장		128	m ²	128	-		
				간판		2	EA	2	-		
				조경수		23.54	m ²	23.5 4	-		
				전주		1	EA	1	-		
56	강화군 길상면 운수리	554-8	554-8	펜스	블록, H1m	12.16	m	10	2.16	황**	인천 강화군 길상면 운수리***
				캐노피		200	m ²	46.4 4	153.5 6		
				바닥포 장	콘크리트	470	m ²				
				주유기	복식	6	EA				
				유류탱 크		4	EA	2	2		
				간판	지주간판	1	EA				
				간판	캐노피부 착	1	EA				
				가로등	캐노피부 착	2	EA				
				세차장							
				창고	판넬조(1 .7*8.5)	13.6	m ²				
				담장	블록(15m ,H2m)	15	m				
57	강화군 두운리		1025-1	표지판		1	식	1		불***** *	인천 강화군 불은면 오두리***-*

인천광역시종합건설본부공고 제2021-403호

보상계획공고

인천광역시에서 시행하는 도시계획시설『금곡동~대곡동간 도로개설공사』에 편입되는 토지 등에 대한 손실보상계획을「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제15조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 10. 18.

인천광역시 종합건설본부장

1. 공익사업 개요

- 가. 사업명 : 금곡동~대곡동간 도로개설공사
- 나. 사업위치 : 인천광역시 서구 금곡동~마전동~대곡동 일원
- 다. 사업규모 : L=3.22km, B=26.5m(4차로)
- 라. 사업기간 : 2020. 6. ~ 2023. 12.
- 마. 사업시행자 : 인천광역시(손실보상업무 수행기관 : 인천광역시종합건설본부장)

2. 보상계획

- 가. 보상대상 : “토지 조서 및 물건조서 ” 참조
- 나. 보상방법 및 절차 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」에 따름

☞ 보상계획공고 및 열람 → 감정평가의뢰 및 실시 → 보상액 산정 → 보상협의요청 (보상금개별통지) → 협의(계약체결) → 소유권 이전 및 보상금지급
 * (협의 불성립시) 수용재결 → 재결보상금지급 또는 공탁 → 이의재결 또는 소송

- 다. 보상시기 : 열람기간 경과 후 감정평가하여 보상협의안내 개별통지
- 라. 보상액 산정 : 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제68조 및 같은법 시행규칙 제16조에 의거 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 평가액을 산술평균하여 결정
 ※ 단, 열람기간 만료일로부터 30일 이내에 보상대상 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지소유자와 당해 토지소유자 총수의 과반수의 동의를 얻은 증빙서류를 첨부하여 토지소유자가 감정평가업자 1인을 추천할 수 있음.
- 마. 보상금 지급 : 보상계약체결 및 소유권이전 후 소정의 절차를 거쳐 계좌입금

3. 보상계획 열람 및 이의신청

가. 열람기간 : 2021. 10. 18.(월) ~ 2021. 11. 2.(화) ※ 14일 이상(토·일 포함)

나. 열람장소 : 인천종합건설본부 토목부 토목보상팀(3층)(☎ 032-440-5161)

및 인천광역시 홈페이지

다. 열람방법 : 소유 관계 확인을 위한 신분증 지참

라. 이의신청방법 : 토지 조서 내용에 이의가 있을 경우 열람기간 내에 서면으로 신청

※ 동 열람기간 내 이의신청이 없을 경우 이의가 없는 것으로 간주 처리합니다.

4. 편입 토지(총466필지)

소재지 (인천광역시 서구)	지 번
금곡동 (215필지)	37-1, 323-54, 325-6, 327-3, 326-6, 326-4, 326-3, 326-5, 300-3, 300-8, 300-11, 300-7, 300-6, 300-9, 300-12, 300-10, 296-1, 296-2, 297-7, 297-8, 297-9, 289, 284-2, 284-3, 284-1, 288-11, 288-14, 288-15, 288-12, 288-19, 287-3, 287-2, 286-34, 286-27, 286-33, 286-26, 285-6, 282-7, 720-2, 242-43, 242-71, 242-65, 242-76, 242-12, 242-52, 242-53, 242-54, 242-30, 242-50, 242-35, 242-46, 242-45, 242-67, 242-44, 242-66, 244-9, 244-12, 242-38, 244-11, 244-8, 244-10, 244-7, 276-9, 244-13, 276-6, 276-11, 276-10, 276-12, 275-6, 275-14, 276-13, 275-13, 275-5, 275-16, 275-12, 275-15, 312-34, 312-33, 312-35, 325-2, 312-18, 302-1, 302-2, 301-1, 301-2, 295-2, 295-1, 292-1, 292-3, 286-35, 286-28, 291-1, 290-1, 290-2, 288-13, 288-20, 288-5, 288-21, 288-16, 288-22, 288-7, 288-10, 288-18, 287-4, 286-37, 286-36, 286-29, 286-14, 285-4, 285-7, 285-9, 285-8, 242-69, 242-72, 242-77, 242-75, 242-73, 242-49, 242-48, 242-70, 242-63, 242-79, 242-42, 242-37, 242-78, 산157-5, 산157-4, 243-3, 243, 698-1, 243-7, 243-2, 243-8, 247-3, 247-4, 265-17, 265-9, 265-16, 265-8, 265-7, 265-6, 265-15, 265-14, 264-3, 264-2, 263-2, 263-3, 262-2, 산138-4, 262-1, 261-2, 261-1, 260-1, 259-4, 702-1, 702-2, 259-3, 259-2, 258-3, 258-2, 701-3, 256-10, 256-18, 256-11, 256-19, 255-2, 256-5, 256-14, 산147-9, 256-17, 256-9, 256-3, 256-16, 256-22, 256-12, 256-20, 256-13, 256-21, 산151-4, 산151-11, 산151-12, 산151-5, 산151-15, 산151-9, 265-5, 248-3, 248-4, 264-1, 263-1, 249-1, 249-8, 249-9, 249-10, 249-11, 249-7, 산150-9, 산150-8, 산150-6, 산148-3, 산148-4, 산150-7, 256-8, 산150-10, 256-6, 256-15, 산151-13, 산151-14, 산151-7, 252-2, 252-4, 산151-8, 252-3, 252-5, 산206-40, 산206-39
마전동 (106필지)	산71-2, 산71-1, 산70-4, 산109-2, 산109-1, 산70-5, 산70-6, 67, 산70-7, 67-1, 66-4, 66-7, 66-5, 66-8, 66-6, 66-3, 66-2, 산68-5, 산68-4, 68, 산72-13, 산72-14, 산72-7, 산72-15, 97-1, 97-2, 735, 72-13, 72-14, 산72-11, 68-13, 산68-6, 산67-1, 75-5, 산67-2, 65-2, 68-1, 65-4, 65-3, 65-5, 75-3, 724-58, 61-3, 61-2, 62-6, 62-4, 산59-5, 산59-3, 734-7, 734-8, 60-1, 60, 60-9, 60-2, 산61-2, 산60, 산59-4, 산110-3, 산110-4, 43-10, 43-3, 44-6, 43-11, 43-9, 734-9, 48-1, 47, 47-7, 734-2, 47-13, 49-8, 55-2, 47-16, 57-1, 55-8, 55-1, 55-3, 47-10, 47-18, 55-9, 47-17, 47-14, 55, 47-4, 55-4, 47-12, 50-1, 49-7, 54-5, 734-10, 54-9, 724-57, 54-11, 54-10, 54-6, 75-6, 75-2, 75-10, 77, 724-37, 산35-9, 산35-8, 1145-9, 1169, 1170, 무지번
대곡동 (145필지)	산187-11, 산187-6, 606-19, 606-20, 산187-7, 606-15, 산209-1, 산186-1, 산186-2, 602-1, 602-6, 602-8, 602-7, 602-11, 751-2, 751-3, 602-9, 601-6, 601-10, 산187-4, 산187-10, 산187-14, 산187-13, 산187-8, 산187-12, 604-2, 604-3, 604-4, 606-9, 606-10, 606-21, 606-16, 606-18, 606-14, 606-22, 609-40, 609-31, 609-29, 609-28, 601-9, 601-5, 601-7, 601-11, 609-32,

609-41, 601-12, 609-25, 609-37, 609-35, 609-42, 609-3, 609-34, 600-4, 727-42, 600-3, 599-3, 599-2, 701-18, 701-19, 703-6, 547-17, 547-24, 547-26, 547-18, 547-11, 547-19, 547-13, 547-20, 547-21, 547-14, 547-15, 547-22, 703-15, 703-16, 703-7, 548-3, 647-9, 647-6, 647-8, 647-5, 703-12, 703-13, 703-14, 550-11, 550-12, 550-8, 550-9, 550-13, 550-10, 550-14, 553-5, 553-15, 553-6, 553-11, 553-12, 553-7, 553-13, 553-8, 553-9, 553-14, 554-6, 554-14, 554-8, 554-15, 554-16, 554-23, 554-17, 700-19, 609-30, 609-38, 609-39, 601-13, 609-44, 609-43, 609-36, 609-24, 609-23, 610, 547-23, 547-25, 547-27, 547-28, 621-8, 629-6, 629-7, 630-12, 630-13, 630-11, 630-14, 630-10, 705-16, 703-17, 647-10, 647-7, 647-3, 646-15, 646-5, 646-4, 554-19, 554-20, 554-21, 554-10, 554-22, 554-24, 554-18

5. 지장물 등 : 위 토지상의 대상 지장물 등

※ 자세한 사항은 인천광역시 홈페이지 “고시/공고”(<http://www.incheon.go.kr>) 및 개별 통지문 참조

6. 기타사항

가. 토지 등의 소유자 및 이해관계인에 대하여는 개별 통지하고, 주소나 거소 불명으로 인하여 통지를 받지 못한 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

나. 보상에 관한 구체적인 사항 및 구비서류는 손실보상협의 안내 시에 개별통지합니다.

다. 기타 보상에 관한 사항은 인천광역시 종합건설본부 토목보상팀에 문의하여 주시기 바랍니다.

토 지 조 서

서구 금곡동 ~ 마전동 ~ 대곡동

「금곡동~대곡동간 도로개설공사」

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
1	금곡동	737-1	737-1	도	1,251.7	1,251.7	공	인천광역시				
2	금곡동	323-5 4	323-5 4	답	79	79	양**	연수구 **동 ***-** **아파트 ***동 ***호				
3	금곡동	325-6	325-6	답	166	166	한**	인천 계양구 **동 ***- 조정마을**아파트 ***동 ***호				
4	금곡동	327-3	327-3	전	17	17	신**	인천시 서구 **동 ***	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497(마전동)	근저당권, 지상권	
5	금곡동	326-6	326-6	전	284	284	민**	인천 연수구 **동 ***- ***아파트 ***-***	전곡농업 협동조합	경기 연천군 전곡읍 전곡리 276	근저당권, 지상권	
6	금곡동	326-4	326-4	전	600	600	민**	인천 연수구 **동 ***- ***아파트 ***-***	전곡농업 협동조합	경기 연천군 전곡읍 전곡리 276	근저당권, 지상권	
7	금곡동	326-3	326-3	전	799	799	신**	인천시 서구 ***로 ***번길 **_** , *동 ***호(**동,**아파트)				
							이**	인천광역시 서구 **동 **_*, ***호	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7	근저당권, 지상권	
8	금곡동	326-5	326-5	전	547	547	신**	인천시 서구 **로 ***번길 **_** , *동 ***호(**동,**아파트)				
							이**	인천광역시 서구 **동 **_*, ***호	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7	근저당권, 지상권	
9	금곡동	300-3	300-3	전	99	99	신**	인천 서구 **동 ***				
10	금곡동	300-8	300-8	전	390	390	한**	충남 아산시 음봉면 ***로 **, ***동 ***호	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(명동지점)	근저당권, 지상권	
11	금곡동	300-1 1	300-1 1	전	397	397	이**	경기도 부천시 소사구 **로**번 길 **, ***동 ****호(**동,**아파트)				
							김**	부천시 원미구 ***로 **, ***동 ****호(**,****)				
							문**	경기도 부천시 원미구 ***로 **, ***동 ***호(**,****)				
12	금곡동	300-7	300-7	전	1,456	1,456	조**	서울시 구로구 *** **_***				
13	금곡동	300-6	300-6	전	11	11	조**	서울시 구로구 *** **_***				
14	금곡동	300-9	300-9	대	10	10	조**	서울시 구로구 *** **_***				
15	금곡동	300-1 2	300-1 2	대	109	109	조**	서울시 구로구 *** **_***				
16	금곡동	300-1 0	300-1 0	전	125	125	조**	서울시 구로구 *** **_***				
17	금곡동	296-1	296-1	전	1,181	1,181	신**	금곡동 ***_*				
18	금곡동	296-2	296-2	전	70	70	신**	금곡동 ***_*				
19	금곡동	297-7	297-7	전	630	630	신**	인천시 서구 ***로 ****번길 *(***)	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권, 지상권	
20	금곡동	297-8	297-8	전	16	16	신**	인천시 서구 ***로 ****번길 *(***)	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권, 지상권	
21	금곡동	297-9	297-9	전	180	180	신**	인천시 서구 ***로 ****번길 *(***)	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권, 지상권	
22	금곡동	289	289	천	69	69	신**	**동 ***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
23	금곡동	284-2	284-2	전	54	54	신**	**동 **				
							신**	인천광역시 서구 **로 ***, ***동 ****호 (***,**아파트)	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권, 지상권	
24	금곡동	284-3	284-3	전	1	1	신**	**동 **				
							신**	인천광역시 서구 **로 ***, ***동 ****호 (***,**아파트)	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권, 지상권	
25	금곡동	284-1	284-1	전	23	23	신**	**동 **				
							신**	인천광역시 서구 **로 ***, ***동 ****호 (***,**아파트)	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권, 지상권	
26	금곡동	288-1 1	288-1 1	대	560	560	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ****호(***, ****아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)(검단지점)	근저당권	
27	금곡동	288-1 4	288-1 4	도	42	42	김**	인천시 부평구 **동 ***, **아파트 ***동 ****호	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50 (주안공단지점)	근저당권	
28	금곡동	288-1 5	288-1 5	도	78	78	김**	경기도 고양시 덕양구 **동 ***, **마을 ****_****				
29	금곡동	288-1 2	288-1 2	대	609	609	김**	경기도 고양시 덕양구 **동 ***, **마을 ****_****				
30	금곡동	288-1 9	288-1 9	대	7	7	김**	고양시 덕양구 **동 ***, **마을 ****_****				
31	금곡동	287-3	287-3	답	23	23	박**	**동 ***_*				
							이**	**동 ***_*				
							박**	**동 ***_*				
							박**	**동 ***_*				
							박**	**동 ***_*				
32	금곡동	287-2	287-2	답	1,467	1,467	박**	**리 ***_*				
							이**	**동 ***_*				
							박**	금곡동 ***_*				
							박**	금곡동 ***_*				
							박**	금곡동 ***_*				
33	금곡동	286-3 4	286-3 4	답	2	2	박**	금곡동 ***_*				
							이**	김포군 검단면 **리 ***_*				
							박**	김포군 검단면 **리 ***_*				
							박**	김포군 검단면 **리 ***_*				
							박**	김포군 검단면 **리 ***_*				
34	금곡동	286-2 7	286-2 7	답	266	266	박**	금곡리 ***_*				
							이**	김포군 검단면 **리 ***_*				
							박**	김포군 검단면 **리 ***_*				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
							박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
							박**	김포군 검단면 **리 ***-*				
35	금곡동	286-3 3	286-3 3	장	1	1	김**	금곡동 ***				
36	금곡동	286-2 6	286-2 6	장	696	696	김**	금곡동 ***				
37	금곡동	285-6	285-6	대	886	886	김**	금곡동 ***				
38	금곡동	282-7	282-7	전	68	68	신**	인천 서구 **동 ***-*				
39	금곡동	720-2	720-2	도	214	214	국	국토교통부				
40	금곡동	242-4 3	242-4 3	답	207	207	경**	경기도 고양시 덕양구 **동 **** **마을 ****동 ***호	남인천농 업협동조 합	인천광역시 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권, 지상권	
41	금곡동	242-7 1	242-7 1	도	74	74	공	인천광역시				
42	금곡동	242-6 5	242-6 5	도	854	854	공	인천광역시				
43	금곡동	242-7 6	242-7 6	답	86	86	경**	경기도 고양시 덕양구 **동 **** **마을 ****동 ***호	남인천농 업협동조 합	인천광역시 연수구 옥련동 334-1 (동막지점)	근저당권, 지상권	
44	금곡동	242-1 2	242-1 2	답	820	820	정**	남동구 **동 ***-* **아파트 ***동 ***호				
45	금곡동	242-5 2	242-5 2	도	8	8	주식회 사인****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
46	금곡동	242-5 3	242-5 3	도	60	60	주식회 사인****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
47	금곡동	242-5 4	242-5 4	대	142	142	주식회 사인****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
48	금곡동	242-3 0	242-3 0	대	361	361	이**	경기도 김포시 **로 **, ***동 ****호(**동, **마을)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(검단지점)	근저당권	
								한****주 식회사		서울특별시 강남구 테헤란로 *** (역삼동)	근저당권	
49	금곡동	242-5 0	242-5 0	대	56	56	주식회 사인****	세종특별자치시 연동면 원합강* 길 **	세종특별 자치시청		근저당권	
50	금곡동	242-3 5	242-3 5	대	313	313	이**	경기도 김포시 **로 **, ***동 ****호(**동, **마을)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(검단지점)	근저당권	
								한****주 식회사		서울특별시 강남구 테헤란로 *** (역삼동)	근저당권	
51	금곡동	242-4 6	242-4 6	전	1,000	1,000	이**	인천시 서구 **로 **, ***동 ****호(**동, ***아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497(마전동)(불로지점)	근저당권, 지상권	
52	금곡동	242-4 5	242-4 5	답	639	639	오**	인천 남동구 **동 ***-** *****주택 *_***				
53	금곡동	242-6 7	242-6 7	전	1	1	오**	인천 남동구 **동 ***-** *****주택 *_***				
54	금곡동	242-4 4	242-4 4	대	1,094	1,094	이**	인천 서구 **동 ***-* 신명**** ***_***				
55	금곡동	242-6 6	242-6 6	대	5	5	이**	인천 서구 **동 ***-* 신명**** ***_***				
56	금곡동	244-9	244-9	답	88	88	김**	서울시 구로구 ***동 *** 신도림** ***** **_***				
57	금곡동	244-1 2	244-1 2	답	11	11	김**	서울특별시 구로구 ***동 *** 신도림** ***** **_***	주식회사 한국외환 은행	서울특별시 중구 을지로2가 181 (논현동지점)	근저당권, 지상권	
58	금곡동	242-3	242-3	답	176	176	박**	인천시 서구 **대로 ****_**	정**	인천광역시 부평구 **로	근저당권	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
		8	8					(**동)		***, **동 ***호(**동, **아파트)		
59	금곡동	244-1 1	244-1 1	답	18	18	노**	인천 서구 **동 ***				
60	금곡동	244-8	244-8	답	890	890	노**	인천 서구 **동 ***				
61	금곡동	244-1 0	244-1 0	답	67	67	김**	인천시 북구 **동 **-*				
62	금곡동	244-7	244-7	답	1,378	1,378	김**	인천시 북구 **동 **-*				
63	금곡동	276-9	276-9	대	8	8	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
64	금곡동	244-1 3	244-1 3	답	19	19	김**	인천시 북구 **동 **-*				
65	금곡동	276-6	276-6	답	665	665	박**	**리 ***-				
66	금곡동	276-1 1	276-1 1	답	75	75	박**	**리 ***-				
67	금곡동	276-1 0	276-1 0	도	43	43	박**	**리 ***-				
							김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
68	금곡동	276-1 2	276-1 2	답	1	1	박**	인천광역시 서구 **로 ****-*(**동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7	근저당권, 지상권	
69	금곡동	275-6	275-6	답	4	4	최**	인천시 서구 **동 *** **아파 트 *동 ***호				
70	금곡동	275-1 4	275-1 4	답	110	110	최**	인천시 서구 **동 *** **아파 트 *동 ***호				
71	금곡동	276-1 3	276-1 3	목	7	7	박**	인천시 서구 **로 ****-*(**동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7	근저당권, 지상권	
72	금곡동	275-1 3	275-1 3	도	143	143	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
							최**	인천광역시 서구 **로 ** ***동 ***호(**동, ****아파트)				
73	금곡동	275-5	275-5	도	41	41	김**	인천시 서구 **로 **번길 *, ***동 ***호(**동, ****아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (검단지점)	근저당권	
							최**	인천광역시 서구 **로 ** ***동 ***호(**동, ****아파트)				
74	금곡동	275-1 6	275-1 6	대	169	169	최**	인천 서구 **동 *** **아파트 *동 ***호				
75	금곡동	275-1 2	275-1 2	대	390	390	최**	인천 서구 **동 *** **아파트 *동 ***호				
76	금곡동	275-1 5	275-1 5	대	1	1	최**	인천시 서구 **동 *** **아파 트 *동 ***호				
77	금곡동	312-3 4	312-3 4	도	1,476	1,476	공	인천광역시				
78	금곡동	312-3 3	312-3 3	전	6	6	신**	**동 ***				
79	금곡동	312-2 9	312-2 9	도	0	0		312-6로 합병				
80	금곡동	312-3 5	312-3 5	답	700	700	이**	인천시 서구 **로 **번안길 **, ***동 ****호(**동, **차)	검단신용 협동조합	인천광역시 서구 완정로 158 (마전동)	근저당권	
81	금곡동	325-2	325-2	답	391	391	한**	인천 계양구 **동 ***- **아파트 ***동 ***호				
82	금곡동	312-1 8	312-1 8	답	398	398	이**	인천시 서구 **로 **번안길 **, ***동 ****호(**동, **차)	검단신용 협동조합	인천광역시 서구 완정로 158 (마전동)	근저당권	
83	금곡동	302-1	302-1	답	167	167	최**	인천시 부평구 **로 **번길 **,				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								***동 ***호(**동, **아파트)				
84	금곡동	302-2	302-2	답	278	278	최**	부평구 **동 *** **아파트 ***동 ***호	서인천농 업협동조 합	인천광역시 서구 가정동 482-4(검암지점)	근저당권, 지상권	
85	금곡동	301-1	301-1	답	641	641	김**	서울 성북구 **동 ***_*	대한생명 보험주식 회사	서울 영등포구 여의도동 60	근저당권	
86	금곡동	301-2	301-2	답	136	136	김**	서울 성북구 **동 ***_*	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권, 지상권	
87	금곡동	295-2	295-2	답	146	146	김**	서울 성북구 **동 ***_*	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
88	금곡동	295-1	295-1	답	667	667	김**	서울 성북구 **동 ***_*	대한생명 보험주식 회사	서울 영등포구 여의도동 60	근저당권	
								주식회사 미래에셋 은행	제주시 이도이동 315 (강남지점)	근저당권		
89	금곡동	292-1	292-1	답	1,873	1,873	신**	**리 ***_*				
90	금곡동	292-3	292-3	답	110	110	신**	인천광역시 서구 **대로**** 번길 * (**동)	검단농업 협동조합	인천광역시서구검단로497 (마전동)	근저당권	
91	금곡동	286-3 5	286-3 5	답	3	3	신**	**동 ***				
							신**	**동 ***				
92	금곡동	286-2 8	286-2 8	답	632	632	신**	**동 ***				
							신**	**동 ***				
93	금곡동	291-1	291-1	답	334	334	신**	인천시 서구 **로 ***, **동 ****호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권, 지상권	
							신**	**동 ***				
94	금곡동	290-1	290-1	답	716	716	신**	**동 ***	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권, 지상권	
95	금곡동	290-2	290-2	답	1	1	신**	**동 ***	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-50	근저당권, 지상권	
96	금곡동	288-1 3	288-1 3	대	434	434	박**	경기도 광명시 **동 *** **아파트 ***-****	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(도당중앙지점)	근저당권, 지상권	
97	금곡동	288-2 0	288-2 0	대	20	20	박**	경기도 광명시 **동 *** **아 파트 ***-****	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(도당중앙지점)	근저당권	
98	금곡동	288-5	288-5	도	49	49	박**	경기도 광명시 **동 *** **아 파트 ***-****	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로2가 50 (도당중앙지점)	근저당권	
99	금곡동	288-2 1	288-2 1	답	10	10	황**	중구 **7가 **-*** **맨손 *동 ***호				
100	금곡동	288-1 6	288-1 6	답	127	127	이**	**동 ***_*	곽**	서산시 **동 ***한라***아파트***-***	근저당권	
							장**	서울 송파구 **동 ***-***				
101	금곡동	288-2 2	288-2 2	답	17	17	이**	인천 서구 **동 ***_*	곽**	서산시 **동 ***한라***아파트***-***	근저당권	
							장**	서울 송파구 **동 ***-***				
102	금곡동	288-7	288-7	대	804	804	이**	**동 ***_*	곽**	서산시 **동 ***한라***아파트***-***	근저당권	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
							장**	서울 송파구 **동 ***-***				
103	금곡동	288-1 0	288-1 0	대	221	221	이**	인천시 부평구 **로 **번길 **, **동 **호(**동,**아파트)	청천새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권	
104	금곡동	288-1 8	288-1 8	대	103	103	이**	인천시 부평구 **로 **번길 **, **동 **호(**동,**아파트)	청천새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권	
105	금곡동	287-4	287-4	답	171	171	박**	**동 **-*				
							이**	**동 **-*				
							박**	**동 **-*				
							박**	**동 **-*				
							박**	**동 **-*				
106	금곡동	286-3 7	286-3 7	답	22	22	박**	서울 광진구 **동 ***-*** **주 택 **동 **호	김포군축 산업협동 조합	김포군 김포읍 북변리 240-1(검단지소)	근저당권	
									부천시축 산업협동 조합	경기도 부천시 소사구 경인로 150(송내동)(중동지점)	근저당권	
107	금곡동	286-3 6	286-3 6	답	132	132	김**	**동 ***				
108	금곡동	286-2 9	286-2 9	답	372	372	김**	**동 ***				
109	금곡동	286-1 4	286-1 4	도	25	25	김**	**동 ***				
110	금곡동	285-4	285-4	도	155	155	김**	**동 ***				
111	금곡동	285-7	285-7	답	392	392	김**	**동 ***				
112	금곡동	285-9	285-9	답	194	194	김**	**동 ***				
113	금곡동	285-8	285-8	도	46	46	국	국토교통부				
114	금곡동	242-6 9	242-6 9	도	1,06 4	1,06 4	공	인천광역시				
115	금곡동	242-7 2	242-7 2	대	3	3	김**	인천광역시 서구 **로 *** ***동 ***호(**동,*****아파트)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (계양지점)	근저당권	
116	금곡동	242-7 7	242-7 7	답	442	442	김**	인천 서구 **동 ***-**				
117	금곡동	242-7 5	242-7 5	답	125	125	김**	인천 서구 **동 ***-**				
118	금곡동	242-7 3	242-7 3	대	44	44	송**	서구 **동 ***-**				
119	금곡동	242-4 9	242-4 9	대	32	32	송**	서구 **동 ***-**				
120	금곡동	242-4 8	242-4 8	대	214	214	송**	서구 **동 ***-**				
121	금곡동	242-7 0	242-7 0	대	153	153	송**	서구 **동 ***-**				
122	금곡동	242-6 3	242-6 3	전	308	308	박**	인천시 서구 ***로 ****-*** (**동)	산곡24동 새마을금 고	인천광역시 부평구 산곡동 100-36	근저당권, 지상권	
									김**	충청남도 연기군 조치원읍	근저당권	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
										**길 **		
123	금곡동	242-7 9	242-7 9	구	11	11	국	기획재정부				
124	금곡동	242-4 2	242-4 2	전	546	546	박**	인천시 서구 ***로 ***** (**동)	산곡24동 새마을금 고	인천광역시 부평구 산곡동 100-36	근저당권, 지상권	
									김**	충청남도 연기군 조치원읍 **길 **	근저당권	
125	금곡동	242-3 7	242-3 7	도	74	74	박**	인천시 서구 ***로 ***** (**동)	정**	인천광역시 부평구 부흥로 ***, **동 ***호(**동, **아파트)	근저당권	
126	금곡동	242-7 8	242-7 8	도	376	376	국	기획재정부				
127	금곡동	산157 -5	산157 -5	임	1,067	1,067	박**	인천 서구 봉수대로 ****번길 **(**동)				
128	금곡동	산157 -4	산157 -4	임	23	23	박**	인천 서구 봉수대로 ****번길 **(**동)				
129	금곡동	243-3	243-3	전	84	84	이**	인천시 남동구 석산로 ***번길 **(**동)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(가락시장지점)	근저당권	
									이**	경기도 부천시 원미구 **로 ***, **동 ****호(**동, ***)	근저당권	
130	금곡동	243	243	전	128	128	이**	인천시 남동구 석산로 ***번길 **(**동)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(가락시장지점)	근저당권	
									이**	경기도 부천시 원미구 도약로***, **동 ****호(**동, 부산***)	근저당권	
131	금곡동	698-1	698-1	도	1,033	1,033	국	국토교통부				
132	금곡동	243-7	243-7	장	111	111	정**	서울시 양천구 목동서로 ***, ***동 ***호(**동, ***아파트)				
133	금곡동	243-2	243-2	임	278	278	정**	서울 양천구 신정동 *** **아파트 ***_***				
134	금곡동	243-8	243-8	도	4	4	정**	서울특별시 양천구 목동서로 ***, ***동 ***호 (**동, ***아파트)				
135	금곡동	247-3	247-3	전	745	745	김**	금곡동 ***_*				
136	금곡동	247-4	247-4	전	809	809	김**	금곡동 ***_*				
137	금곡동	265-1 7	265-1 7	전	99	99	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
138	금곡동	265-9	265-9	답	307	307	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(완정지점)	근저당권, 지상권	
139	금곡동	265-1 6	265-1 6	전	60	60	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
140	금곡동	265-8	265-8	전	552	552	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(완정지점)	근저당권, 지상권	
141	금곡동	265-7	265-7	전	516	516	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(완정지점)	근저당권, 지상권	
142	금곡동	265-6	265-6	전	1,708	1,708	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(완정지점)	근저당권	
143	금곡동	265-1	265-1	전	15	15	김**	인천시 서구 완정로 **번길 *,	검단농업	인천광역시 서구 검단로	근저당권	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
		5	5					***동 ***호(**동, **아파트)	협동조합	497 (마전동)		
144	금곡동	265-1 4	265-1 4	장	11	11	김**	인천시 서구 원정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
145	금곡동	264-3	264-3	장	105	105	김**	인천시 서구 원정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
146	금곡동	264-2	264-2	전	1,281	1,281	김**	인천시 서구 원정로 **번길 *, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
147	금곡동	263-2	263-2	답	1,530	1,530	황**	인천시 서구 가현로 ***, ***동 ***호(**동, **아파트)				
							김**	인천광역시 서구 **로 ***, ***동 ***호(**동, **아파트)				
							김**	인천광역시 서구 봉화로**번길 ** (**동)				
							심**	인천광역시 서구 원당대로***번*길 **(**동)				
148	금곡동	263-3	263-3	답	284	284	구**	인천광역시 서구 봉수대로 ***번길 **, ***동 ***호(**동, ***아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
149	금곡동	262-2	262-2	전	349	349	구**	인천광역시 서구 봉수대로 ***번길 **, ***동 ***호(**동, ***아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
150	금곡동	산138 -4	산138 -4	임	30	30	국	산림청				
151	금곡동	262-1	262-1	전	1,157	1,157	이**	경기도 광명시 디지털로 **, ***동 ***호(**동, ***아파트)	북서울농 업협동조 합	서울특별시 도봉구 쌍문동 619	지상권	
							서**	서울특별시 노원구 **로**길 **(**동)	북서울농 업협동조 합	서울특별시 도봉구 쌍문동 619 (수락지점)	근저당권	
152	금곡동	261-2	261-2	전	531	531	이**	금곡동 ***				
153	금곡동	261-1	261-1	전	2,258	2,258	이**	금곡동 ***				
154	금곡동	260-1	260-1	전	71	71	이**	금곡동 ***				
155	금곡동	259-4	259-4	답	72	72	김**	금곡동 ***				
156	금곡동	702-1	702-1	도	95	95	국	국토교통부				
157	금곡동	702-2	702-2	도	182	182	국	국토교통부				
158	금곡동	259-3	259-3	목	252	252	김**	금곡동 ***				
159	금곡동	259-2	259-2	목	211	211	김**	금곡동 ***				
160	금곡동	258-3	258-3	답	442	442	김**	금곡동 ***				
161	금곡동	258-2	258-2	답	1,305	1,305	김**	금곡동 ***				
162	금곡동	701-3	701-3	구	836	836	국	농림축산식품부				
163	금곡동	256-1 0	256-1 0	전	693	693	이**	서울 강남구 도곡동 ***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
							심**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	인천 동구 송림동 ***				
164	금곡동	256-1 8	256-1 8	전	181	181	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	인천 동구 송림동 ***				
165	금곡동	256-1 1	256-1 1	전	342	342	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	인천 동구 송림동 ***				
166	금곡동	256-1 9	256-1 9	전	98	98	이**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	서울 강남구 도곡동 ***				
							심**	인천 동구 송림동 ***				
167	금곡동	255-2	255-2	임	8	8	대한**** *****	인천광역시 서구 원정로**번길 **(마전동)				
168	금곡동	256-5	256-5	도	84	84	대한**** ***** 이**	인천광역시 서구 원정로**번길 **(마전동) 인천광역시 서구 원정로**번길 **,***동 ****호(**동,**아파트)				
169	금곡동	256-1 4	256-1 4	도	201	201	대한**** *****	인천광역시 서구 원정로**번길 **(마전동)				미등 기
170	금곡동	산147 -9	산147 -9	임	35	35	대한**** *****	인천광역시 서구 원정로**번길 **(마전동)				
171	금곡동	256-1 7	256-1 7	도	10	10	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,***마 을)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***번길**동***호(**동* *)	근저당권	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,***마을)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(동)	근저당권	
									의왕시	(징수과-7458)	압류	
									동안양세 무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
172	금곡동	256-9	256-9	도	57	57	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,****마 을)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***번길 ** ***동 ***호(**동,***파크)	근저당권	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(**동)	근저당권	
									경기도의 왕시	(징수과-7458)	압류	
									동안양세 무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
173	금곡동	256-3	256-3	대	655	655	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***변갈*, ***동 ****호(**동***아파트)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(**동)	근저당권	
									의왕시	(징수과-949)	압류	
									동안양세 무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
174	금곡동	256-1 6	256-1 6	전	269	269	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***변갈*, ***동 ****호(**동***아파트)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(**동)	근저당권	
									의왕시	(징수과-949)	압류	
									동안양세 무서장	(운영지원과-티7496)	압류	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
175	금곡동	256-2 2	256-2 2	전	288	288	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***변갈*, ***동 ****호(**동***아파트)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(**동,*****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(**동)	근저당권	
									의왕시	(징수과-949)	압류	
									동안양세 무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
176	금곡동	256-1 2	256-1 2	과	761	761	성**	인천시 부평구 영성중로 **, ***동 ****호(*****아파트)	부평신우 신용협동 조합	인천광역시 부평구 삼산동 226-4	근저당권, 지상권	
177	금곡동	256-2 0	256-2 0	전	302	302	신**	경기도 부천시 부흥로 **, ****동 ****호(*동,**타운)				
178	금곡동	256-1	256-1	전	663	663	신**	대곡동 ***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
		3	3									
179	금곡동	256-2 1	256-2 1	전	417	417	신**	대곡동 ***				
180	금곡동	산151 -4	산151 -4	임	45	45	신**	대곡동 ***				
181	금곡동	산151 -11	산151 -11	임	23	23	신**	대곡동 ***				
182	금곡동	산151 -12	산151 -12	임	87	87	신**	대곡동 ***				
183	금곡동	산151 -5	산151 -5	임	58	58	신**	대곡동 ***				
184	금곡동	산151 -15	산151 -15	임	268	268	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(*동,**타운)				
185	금곡동	산151 -9	산151 -9	임	2,009	2,009	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(*동,**타운)				
							신**	부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(**동,**빌라)				
							신**	경기도 부천시 도약로 ***, ****동 ***호(*동,**마을)				
							신**	서울특별시 관악구 난곡로**다길 **, **, *동(**동)				
							신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(**동,**빌라)				
186	금곡동	265-5	265-5	전	13	13	김**	인천시 서구 원정로 **번길 *, ****동 ****호(**, ****아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(완정지점)	근저당권, 지상권	
187	금곡동	248-3	248-3	전	9	9	이**	금곡동 ***_*				
188	금곡동	248-4	248-4	전	861	861	이**	금곡동 ***_*				
189	금곡동	264-1	264-1	전	97	97	김**	인천광역시 서구 원정로 **번길 * ***동 ****호(마전동,****빌아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(완정지점)	근저당권, 지상권	
190	금곡동	263-1	263-1	답	190	190	방**	경기도 김포시 감정로 **, ****동 ****호 (**동,****예센)				
191	금곡동	249-1	249-1	전	682	682	김**	인천 서구 왕길동 ***_* **연립 *_***				
192	금곡동	249-8	249-8	임	98	98	최**	인천 서구 청라한울로 **, ****동 ****호(**동, 청라*****)				미등 기
							이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
							이**	인천 연수구 용담로 **, ****동 ****호				
193	금곡동	249-9	249-9	임	4	4	최**	인천 서구 청라한울로 **, ****동 ****호(**동, 청라*****)				
							이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
							이**	인천 연수구 용담로 **, ****동 ****호				
194	금곡동	249-1 0	249-1 0	임	69	69	최**	인천 서구 청라한울로 **, ****동 ****호(**동, 청라*****)				
							이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
							이**	인천 연수구 용담로 **, ****동 ****호				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
195	금곡동	249-1 1	249-1 1	임	15	15	최**	인천 서구 청라한울로 **, ***동 ****호(**동, 청라*****)				
							이**	인천 서구 검단로 ***번길 *, *층				
							이**	인천 연수구 용담로 **, ***동 ****호				
196	금곡동	249-7	249-7	전	1,29 2	1,29 2	김**	인천 서구 왕길동 ***- *연립 *-***	이**	경기도 김포시 걸포*로 **, ***동 ****호(**동, 오****)	근저당권	
197	금곡동	산150 -9	산150 -9	임	7	7	최**	인천 서구 청라한울로 **, ***동 ****호(**동, 청라*****)				
							이**	인천광역시 서구 검단로***번길 *,*층(**동)				
							이**	인천광역시 연수구 용담로 **, ***동 ****호(**동, **아파트)				
198	금곡동	산150 -8	산150 -8	임	35	35	백*	서울 은평구 중산동 ***-*				
							하**	서울 서초구 반포동 *- * ****지구아파트 **동 ****호				
							강**	서울 서초구 반포동 *- * ***아파트 *동 ***호	김포축산 업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권 지상권	
199	금곡동	산150 -6	산150 -6	임	83	83	백*	서울 은평구 중산동 ***-*				
							하**	서울 서초구 반포동 *- * ****지구아파트 **동 ****호				
							강**	서울특별시 동작구 사당로**길 ***, *동 ****호(사당동, **아파트)	김포축산 업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권 지상권	
							강**	세종특별자치시 한누리대로 *** **호(나성동, 세*****)				
200	금곡동	산148 -3	산148 -3	임	9	9	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, 포일 ****)	안양원예 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***번길 **, ***동 ****호(신정동, 문수로****)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, 포일 ****)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(월영동)	근저당권	
									의왕시	(징수과-7458)	압류	
									동안양세 무서장	(체납징세과-티2207)	압류	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****4단지)				
201	금곡동	산148 -4	산148 -4	임	289	289	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, 포일 ****)	안양원예 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***번길 **, ***동 ****호(신정동, 문수로****)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, 포일 ****)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(월영동)	근저당권	
									의왕시	(징수과-7458)	압류	
									동안양세 무서장	(체납징세과-티2207)	압류	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
202	금곡동	산150-7	산150-7	임	46	46	백*	서울 은평구 중산동 ***_*				
							하**	서울 서초구 반포동 *_* ****지구아파트 **동 ****호				
							강**	서울 서초구 반포동 *_* ***아파트 *동 ***호	김포축산 업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권, 지상권	
203	금곡동	256-8	256-8	도	75	75	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동, 포일 ****)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***번길 **, ***동 ****호(산정동,문수로****)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **,***동 ****호(포일동, 포일 ****)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(월영동)	근저당권	
									경기도의 왕시	(징수과-7458)	압류	
									동안양세 무서장	(운영지원과-티2207)	압류	
							김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****4단지)				
204	금곡동	산150-10	산150-10	임	1,235	1,235	백*	서울 은평구 중산동 ***_*				
							하**	서울 서초구 반포동 *_* ****지구아파트 **동 ****호				
							강**	서울특별시 동작구 사당로**길 **, *동 ****호(사당동, **아파트)	김포축산 업협동조 합	김포시 북변동 240-1 (북변지점)	근저당권, 지상권	
							강**	세종특별자치시 한누리대로 **, ***호(나성동, ****시티*차)				
205	금곡동	256-6	256-6	대	104	104	공	인천광역시 서구				
206	금곡동	256-15	256-15	대	526	526	송**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, ****마 을)	안양원에 농업협동 조합	경기도 안양시 동안구 흥안대로 313(평촌동)(관악지점)	근저당권	
									권**	울산광역시 남구 문수로***번길 **, ***동 ****호(산정동,문수로****)	근저당권	
							이**	경기도 의왕시 포일세거리로 **, ***동 ****호(포일동, ****마 을)	조**	경상남도 창원시 마산합포구 월영남*길 **(월영동)	근저당권	
									경기도의 왕시	(징수과-949)	압류	
									동안양세 무서장	(운영지원과-티7496)	압류	
207	금곡동	산151-13	산151-13	임	1,257	1,257	김**	충청북도 진천군 덕산면 연미로 **, ***동 ***호(****단지)				
							신**	경기도 부천시 부흥로 **, ****동 ****호(중동,**타운)				
							신**	경기도 부천시 삼작로***번길 **, *동 ***호(원중동**빌라)				
							신**	경기도 부천시 도약로 **, ***동 ***호(중동,**마을)				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
							신**	서울특별시 관악구 난곡로**다길 **,**, *동(신림동)				
							신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,***빌라)				
208	금곡동	산151 -14	산151 -14	임	53	53	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
							신**	경기도 부천시 삼작로***변길 **, *동 ***호(원중동,**빌라)				
							신**	경기도 부천시 도약로 ***, ***동 ***호(중동,**마을)				
							신**	서울특별시 관악구 난곡로**다길 **,**, *동(신림동)				
							신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,***빌라)				
209	금곡동	산151 -7	산151 -7	임	359	359	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
210	금곡동	252-2	252-2	전	2,395	2,395	김**	서구 금곡동 ***	이**	인천광역시 강화군 하점면 강화서로 ***-*	근저당권	
211	금곡동	252-4	252-4	전	1	1	김**	금곡동 ***				
212	금곡동	산151 -8	산151 -8	임	12	12	신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
213	금곡동	252-3	252-3	대	1,644	1,644	신**	인천광역시 서구 대곡동 ***				
							신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
							신**	경기도 부천시 삼작로***변길 **, *동 ***호(원중동,**빌라)				
							신**	경기도 부천시 도약로 ***, ***동 ***호(중동,**마을)				
							신**	서울특별시 관악구 난곡로**다길 **,**, *동(신림동)				
							신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,***빌라)				
214	금곡동	252-5	252-5	대	25	25	신**	인천광역시 서구 대곡동 ***				
							신**	경기도 부천시 부흥로 ***, ****동 ****호(중동,**타운)				
							신**	경기도 부천시 삼작로***변길 **, *동 ***호(원중동,**빌라)				
							신**	경기도 부천시 도약로 ***, ***동 ***호(중동,**마을)				
							신**	서울특별시 관악구 난곡로**다길 **,**, *동(신림동)				
							신**	서울특별시 관악구 법원단지*길 **, ***호(신림동,***빌라)				
217	금곡동	산206 -40	산206 -40	임	50	50	서**	인천 남구 도화동 ***-*				
216	금곡동	산206 -39	산206 -39	임	99	99	서**	인천 남구 도화동 ***-*				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
217	마전동	산71-2	산71-2	임	109	109	남**	인천 동구 화평동 ***_*				
218	마전동	산71-1	산71-1	임	504	504	남**	인천시 동구 화도진로 **번길 (화평동)				
219	마전동	산70-4	산70-4	임	17	17	장**	군포시 산본동 ****_** **아파트 ***_****	장**	서울 중구 태평로 *가 **_*	근저당권	
									장**	전주시 완산구 서신동 ***_* 남양 **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 호성동*가 *** **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	경기 성남시 분당구 수내동 ** **마을 ***_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 송천동*가 ***_* **아파트***_****	근저당권	
									장**	김제시 금구면 금구리 ***_*	근저당권	
223	마전동	산70-5	산70-5	임	36	36	장**	군포시 산본동 ****_** **아파트 ***_****	장**	서울 중구 태평로 *가 **_*	근저당권	
									장**	전주시 완산구 서신동 ***_* 남양 **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 호성동*가 *** **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	경기 성남시 분당구 수내동 ** **마을 ***_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 송천동*가 ***_* **아파트***_****	근저당권	
									장**	김제시 금구면 금구리 ***_*	근저당권	
224	마전동	산70-6	산70-6	임	93	93	장**	군포시 산본동 ****_** **아파트 ***_****	장**	서울 중구 태평로 *가 **_*	근저당권	
									장**	전주시 완산구 서신동 ***_* 남양 **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 호성동*가 *** **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	경기 성남시 분당구 수내동 ** **마을 ***_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 송천동*가 ***_* **아파트***_****	근저당권	
									장**	김제시 금구면 금구리 ***_*	근저당권	
225	마전동	67	67	전	180	180	김**	인천광역시 계양구 계양문화로 ***, ***동 ***호 (용중동, 인천**)	장**	서울 중구 태평로 *가 **_*	근저당권	
									장**	전주시 완산구 서신동 ***_* 남양 **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 호성동*가 *** **아파트 ***_****	근저당권	
									장**	경기 성남시 분당구 수내동 ** **마을 ***_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 송천동*가 ***_* **아파트***_****	근저당권	
									장**	김제시 금구면 금구리 ***_*	근저당권	
225	마전동	67	67	전	180	180	김**	인천광역시 계양구 계양문화로 ***, ***동 ***호 (용중동, 인천**)	장**	전주시 덕진구 우아동*가 ***_* ****아파트 *_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 우아동*가 ***_* ****아파트 *_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 우아동*가 ***_* ****아파트 *_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 우아동*가 ***_* ****아파트 *_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 우아동*가 ***_* ****아파트 *_***	근저당권	
									장**	전주시 덕진구 우아동*가 ***_* ****아파트 *_***	근저당권	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
226	마전동	산70-7	산70-7	임	529	529	안**	마전동 **_*				
227	마전동	67-1	67-1	전	1,486	1,486	양**	인천시 서구 가현산로 **번길 **_*(마전동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
228	마전동	66-4	66-4	도	5	5	김**	충북 청주시 서원구 창직로 ** ***동 ****호(사직동, ****아파트)				
229	마전동	66-7	66-7	도	8	8	양**	마전리 **				
230	마전동	66-5	66-5	장	24	24	양**	인천 서구 마전동 **_*	검단농업 협동조합	0인천광역시 서구 마전동 검단지35블락7로트 (원정지점)	근저당권	
231	마전동	66-8	66-8	장	973	973	양**	인천 서구 마전동 **_*	검단농업 협동조합	0인천광역시 서구 마전동 검단지35블락7로트 (원정지점)	근저당권	
232	마전동	66-6	66-6	전	1,136	1,136	양**	인천시 서구 가현산로 **번길 **_*(마전동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
233	마전동	66-3	66-3	전	219	219	양**	마전리 **				
234	마전동	66-2	66-2	전	259	259	양**	마전리 **				
235	마전동	산68-5	산68-5	임	956	956	김**	인천광역시 서구 봉수대로 ****번길 ***(금곡동)				
236	마전동	산68-4	산68-4	임	129	129	김**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 ***(금곡동)				
237	마전동	68	68	전	440	440	이**	인천시 부평구 굴포로 ***, ***동 ***호(삼산동, ****아파트)				
238	마전동	산72-13	산72-13	묘	2,507	2,507	대한**** *****	인천 중구 송월동*가 *				
239	마전동	산72-14	산72-14	임	1,070	1,070	박**	김포시 결포동 **_*				
240	마전동	산72-7	산72-7	임	642	642	문**	김포군 검단면 불로리 **				
241	마전동	산72-15	산72-15	임	535	535	이**	서울시 강서구 강서로 **라길 **_*, ***호(내발산동, ****빌)				
242	마전동	97-1	97-1	대	1,555	1,555	문**	불노리 **				
243	마전동	97-2	97-2	도	150	150	문**	불노리 **				
244	마전동	735	735	도	632	634	국	국토교통부				
245	마전동	72-13	72-13	장	30	30	김**	인천광역시 서구 사월로 **번안길 ***(왕길동)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(신정동지점)	근저당권	
							박**	인천광역시 서구 오류동 **_*	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(신정동지점)	근저당권	
246	마전동	72-14	72-14	도	210	210	**회사법 인 주식회 사	인천광역시 서구 세자봉로 ***_*(마전동)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가)(인천원당지점)	근저당권	
							박**	인천광역시 서구 가현로 **, ***동 ****호 (마전동, ****아파트)				
							김**	인천광역시 서구 불노동 **_*				
247	마전동	산72-11	산72-11	임	215	215	봉**	인천시 서구 오류동 **_*				
							김**	인천광역시 서구 왕길동 **_*				
248	마전동	68-13	68-13	전	95	95	이**	인천시 부평구 굴포로 ***, ***동 ***호(삼산동, ****아파트)				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
249	마전동	68-9	68-9	전	1	-	김**	서울시 강동구 상암로 ** ***동 ***호(압사동,***아파트)	서인천새 마을금고	인천광역시 서구 심곡동 333-5	근저당권	
250	마전동	735-1	735-1	도	1	-	국	국토교통부				
251	마전동	68-4	68-4	전	317	-	전**	인천시 서구 가현로 *_**(마전동)	주식회사 융창상호 저축은행	경기도 광명시 철산로 5(철산동)(분당지점)	근저당권	
									장**	인천광역시 연수구 송도국제도시길 ** ***동 ***호 (송도동)	근저당권	
252	마전동	68-12	68-12	전	32	-	황**	경기도 김포시 김포한강로 *** ***동 ***호(장기동 **마을 ***아파트)				
							김**	경기도 김포시 김포한강로 *** ***동 ***호(장기동 **마을 ***아파트)				
253	마전동	68-6	68-6	전	287	-	전**	인천시 서구 가현로 *_**(마전동)	주식회사 창상저축 은행	경기도 광명시 철산로 5(철산동)(분당지점)	근저당권	
									김**	인천광역시 남동구 이안대로 ***번길 ** ***동 ***호(송도동 ***아파트)	근저당권	
									서**	인천광역시 서구 청라키벌로 ***, ***동 ***호(경서동, 청라)	근저당권	
254	마전동	68-10	68-10	전	123	-	임**	경기도 안산시 단원구 초자*로 ***동 ***호(초지동,***아파트)	해남군수 산업협동 조합	전라남도 해남군 삼산면 원진리 728-36(군포지점)	근저당권	
									근해안지방 수산업협 조합	서울특별시 강서구 화곡동 1105-4	지상권	
									서구(인천 광역시)	(세무1과-380)	압류	
255	마전동	68-7	68-7	전	363	-	김**	인천시 서구 가현로 *_**(마전동)				
							김**	인천시 서구 가현로 *_**(마전동)	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 소공로 51 (회현동1가)(공향금융센터)	근저당권	
256	마전동	산68- 6	산68- 6	임	251	251	김**	인천광역시 서구 봉수대로 ***번길 ***(금곡동)	신김포농 업협동조 합	경기도 김포시 통진읍 서암로 79 (하성지점)	근저당권, 지상권	
257	마전동	산67- 1	산67- 1	임	167	167	김**	인천시 서구 봉수대로 ***번길 ***(금곡동)				
258	마전동	75-5	75-5	대	20	20	정**	남구 학익동 ***-** ***호				
							강**	인천 연수구 연수동 *** 연수***아파트 ***동 ***호				
259	마전동	산67- 2	산67- 2	임	240	240	김**	인천광역시 서구 봉수대로 ***번길 ***(금곡동)				
260	마전동	65-2	65-2	대	504	504	양**	인천 서구 마전동 **-*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(오왕지점)	근저당권	
261	마전동	68-1	68-1	전	273	273	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-***				
262	마전동	65-4	65-4	대	115	115	양**	인천시 서구 마전동 **-*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(오왕지점)	근저당권	
263	마전동	65-3	65-3	전	12	12	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-***				
264	마전동	65-5	65-5	전	128	128	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-***				
265	마전동	75-3	75-3	잡	533	533	홍**	인천시 연수구 청능대로 *** ***동 ***호(연수동,연수***아파트)				
266	마전동	724-5 8	724-5 8	천	551	551	국	국토교통부				
267	마전동	61-3	61-3	전	97	97	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***-***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
268	마전동	61-2	61-2	전	317	317	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***_****				
269	마전동	62-6	62-6	잡	225	232	홍**	인천시 연수구 청능대로 ***, ***동 ***호(연수동, 연수***아파트)				
270	마전동	62-4	62-4	잡	85	85	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***_****				
271	마전동	산59-1	산59-1	임	68	0	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
272	마전동	산59-5	산59-5	임	1,351	1,453	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
273	마전동	산59-3	산59-3	임	554	554	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
274	마전동	734-7	734-7	도	104	104	국	국토교통부				
275	마전동	734-8	734-8	도	454	462	국	국토교통부				
276	마전동	60-1	60-1	전	651	651	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
277	마전동	60	60	전	380	380	차**	마전동 **				
							이**	인천 서구 마전동 **	이**	서울특별시 구로구 개봉동 *** **아파트 ***_****	근저당권	
									국민건강 보험공단	서울시 마포구 독막길 24(염리동 168-9)(인천서부지사)	가압류	
									검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 검단1지구35블럭7롯데	가압류	
									인천광역시 시서구	(검단출장소-5576)	압류	
278	마전동	60-9	60-9	전	584	584	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
279	마전동	60-2	60-2	전	573	573	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
280	마전동	산61-2	산61-2	임	397	397	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
281	마전동	산60	산60	임	163	163	양**	인천광역시 서구 가현산로 **번길 *_*(마전동)				
							양**	인천광역시 부평구 길주남로**번길 **, ***동 ***호(부평동 ***부평)				
							양**	경기도 김포시 청송로 **, ***동 ***호(장기동, **마을)				
282	마전동	산59-4	산59-4	임	250	250	부**** 회	경기도 김포시 통진읍 서암리 ***_*				
283	마전동	산110-3	산110-3	도	343	343	국	국토교통부				
284	마전동	산110-4	산110-4	도	51	51	국	국토교통부				
285	마전동	43-10	43-10	대	482	482	신**	인천광역시 옹진군 백령면 진촌리 **** 백령*****_***				
286	마전동	43-3	43-3	대	113	113	신**	인천시 서구 마전동 마전지구**블락롯데 *****0파트 ***_***				
287	마전동	44-6	44-6	대	90	90	신**	인천시 서구 마전동 마전지구**블락롯데 *****0파트 ***_***				
288	마전동	43-11	43-11	대	140	140	신**	인천시 서구 마전동 마전지구**블락롯데 *****0파트 ***_***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
289	마전동	43-9	43-9	대	485	485	신**	인천광역시 옹진군 백령면 진촌리 **** 백령***** _***				
290	마전동	734-9	734-9	도	59	59	국	국토교통부				
291	마전동	48-1	48-1	대	2	2	이**	김포시 김포동 ***_*				
292	마전동	47	47	대	95	95	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ***호	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (부평복지점)	근저당권	
293	마전동	47-7	47-7	대	240	240	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ***호	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (부평복지점)	근저당권	
294	마전동	734-2	734-2	도	106	106	국	국토교통부				
295	마전동	47-13	47-13	대	1	1	이**	김포시 걸포동 ***-*				
296	마전동	49-8	49-8	답	1	1	이**	김포시 걸포동 ***-*				
297	마전동	55-2	55-2	대	144	144	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ***호	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (부평복지점)	근저당권	
298	마전동	47-16	47-16	답	220	220	임**	인천 서구 마전동 검단*지구 **블럭 *_*롯트 *****아파트 ***_***				
							최**	인천 서구 마전동 검단*지구**블럭*_*롯트 *****아파트 ***_***				
299	마전동	57-1	57-1	답	6	6	정**	부천시 원미구 상동 ***_*	부천세무 서	(소득세과-882)	압류	
									윤**	부천시 소사구 소사본동 ***_** **아파트 ***동 ***호	가등기	
300	마전동	55-8	55-8	대	570	570	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ***호	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (부평복지점)	근저당권	
301	마전동	734-3	734-3	도	10	-	국	국토교통부				
302	마전동	55-1	55-1	대	76	76	박**	서울시 양천구 목동 *** *****아파트 ***동 ***호	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동1가 203 (부평복지점)	근저당권	
303	마전동	55-3	55-3	대	2	2	박**	인천 서구 석남동 ***_**				
304	마전동	47-10	47-10	답	7	7	임**	인천 서구 마전동 검단*지구**블럭*_*롯트 *****아파트 ***_***				
							최**	인천 서구 마전동 검단*지구**블럭*_*롯트 *****아파트 ***_***				
305	마전동	47-18	47-18	답	1	1	임**	인천 서구 마전동 검단*지구**블럭*_*롯트 *****아파트 ***_***				
							최**	인천 서구 마전동 검단*지구**블럭*_*롯트 *****아파트 ***_***				
306	마전동	55-9	55-9	대	646	646	박**	인천 서구 석남동 ***_**				
307	마전동	47-17	47-17	대	318	318	민**	인천 연수구 동춘동 *** **아파트 ***동 ***호	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
308	마전동	55-6	55-6	대	12	-	박**	인천 서구 석남동 ***_**				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
309	마전동	47-14	47-14	대	29	29	민**	인천 연수구 동춘동 925 ****아파트 ****	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
310	마전동	55	55	대	307	307	정**	인천 서구 석남동 ***-**				
311	마전동	47-4	47-4	도	110	110	안**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,*****)				
							정**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,*****)				
312	마전동	55-4	55-4	도	20	20	정**	인천 서구 석남동 ***-**				
313	마전동	47-12	47-12	대	515	515	안**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,*****)				
							정**	인천광역시 서구 검암로**번길 **, ***동 ****호(검암동,*****)				
314	마전동	50-1	50-1	답	9	9	장**	김포시 풍무동 * 김포**아파트 ***동 ***호				
315	마전동	49-7	49-7	전	82	82	장**	김포시 풍무동 * 김포**아파트 ***동 ***호				
316	마전동	54-5	54-5	답	408	408	하***** ***	대곡리 ***				
317	마전동	734-1 0	734-1 0	도	81	81	국	국토교통부				
318	마전동	54-9	54-9	답	187	187	하***** ***	대곡리 ***				
319	마전동	724-5 7	724-5 7	천	126	126	국	국토교통부				
320	마전동	54-11	54-11	장	38	38	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포대곶지점)	근저당권, 지상권	
321	마전동	54-10	54-10	장	529	529	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포대곶지점)	근저당권, 지상권	
322	마전동	54-6	54-6	장	1,949	1,949	박**	인천광역시 부평구 갈월동로 **, ***동 ****호(갈산동, **아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포대곶지점)	근저당권, 지상권	
323	마전동	68-8	68-8	전	363	-	양**	경기도 안양시 동안구 관악대로 *** ****호(관양동,****빌)	거문도수 산업협동 조합	전라남도 여수시 삼산면 거문길 57	근저당권	
							최**	대구광역시 달성군 다사읍 다사역로 ** ***동 ****호(****세상)	서인천세 무서	(체납징세과-티4557)	압류	
									남대구세 무서장	(체납징세과-티6390)	압류	
324	마전동	75-23	75-23	대	44	-	공	인천광역시				
325	마전동	69-3	69-3	전	104	-	공	인천광역시				
326	마전동	69	69	전	243	-	조**	인천시 서구 가현로 *-***(마전동)	관악농업 협동조합	서울특별시 금천구 남부순환로 1366 (독산동)(신림역지점)	근저당권	
									이**	인천광역시 부평구 미장로***번길 **, ***동***호(산곡동***오피트)	근저당권	
327	마전동	69-1	69-1	답	110	-	조**	인천시 서구 가현로 *-***(마전동)	관악농업 협동조합	서울특별시 금천구 남부순환로 1366 (독산동)(신림역지점)	근저당권	
									이**	인천광역시 부평구 미장로***번길 **, ***동***호(산곡동***오피트)	근저당권	
328	마전동	75-22	75-22	장	29	-	이**	인천 서구 가정동 *** *****빌리지 *-***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
329	마전동	75-21	75-21	장	59	-	박**	인천시 남구 석정로 ***번길 **, ***동 ****호(주안동,주안****아파트)	인천원에 농업협동 조합	인천광역시 동구 샛골로 174(송림동)(구월퍼스트지점)	근저당권	
							박**	인천광역시 남동구 호구포로 **, ****동 ****호(구월동, ****골드)				
330	마전동	75-20	75-20	장	26	-	박**	인천광역시 남동구 석산로***번길 **.* (구월동)	인천원에 농업협동 조합	인천광역시 동구 샛골로 174(송림동)(구월퍼스트지점)	근저당권	
							현**	인천광역시 남동구 석산로***번길 **.* (구월동)				
331	마전동	75-15	75-15	대	346	-	최**	경남 창원시 진해구 용재로 **번길 *.*, **호(용원동)				
332	마전동	68-5	68-5	전	367	-	재단**** ***** *	서울특별시 종로구 세종대로 *** (세종로,***빌딩)				
333	마전동	75-19	75-19	장	143	-	공	인천광역시				
334	마전동	75-4	75-4	장	55	-	김**	석남동 ***.**				
							정**	인천광역시 서구 석남동 ***.**				
335	마전동	75-16	75-16	장	448	-	고**	인천시 남구 석정로 ***번길 *,*층호(도화동)	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 28(만수동)(구월남지점)	근저당권	
336	마전동	75-6	75-6	장	28	28	홍**	인천 남동구 남촌동 *** **아파트 ***.**				
337	마전동	75-14	75-14	잡	66	-	박**	인천 서구 마전동 마전지구 **블럭 *.-**로트 **아파트 ***동 ***호				
338	마전동	75-13	75-13	대	415	-	전**	부천시 소사구 소사본동 ***.**				
339	마전동	75-17	75-17	도	223	-	공	인천광역시				
340	마전동	75-2	75-2	대	175	175	전**	서울 송파구 방이동 ***.*				
341	마전동	75-1	75-1	답	428	-	대****개 발주식회 사	인천시 남동구 인주대로 *** (구월동)				
342	마전동	75-10	75-10	도	33	33	하**	인천 서구 왕길동 ***.*				
343	마전동	77	77	답	3	3	이**	인천 서구 마전동 **				
344	마전동	77-3	77-3	답	331	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***.* *층				
345	마전동	77-1	77-1	전	434	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***.* *층				
346	마전동	61-1	61-1	전	75	-	공	인천광역시				
347	마전동	60-8	60-8	전	12	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***.* *층				
348	마전동	60-5	60-5	전	6	-	대한주택 보증주식 회사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
349	마전동	77-2	77-2	답	705	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***.* *층				
350	마전동	78	78	답	94	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***.* *층				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
351	마전동	724-3 7	724-3 7	천	26	26	국	국토교통부				
352	마전동	724-3 6	724-3 6	천	777	-	국	국토교통부				
353	마전동	79	79	답	273	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***- *층	인천광역시 시서구	(세무1과-964)	압류	
354	마전동	60-4	60-4	전	10	-	대한주택 보증주식 회사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
355	마전동	60-7	60-7	전	23	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***- *층				
356	마전동	81	81	답	91	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***- *층				
357	마전동	59	59	전	509	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***- *층				
358	마전동	60-6	60-6	전	293	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***- *층				
359	마전동	60-3	60-3	전	167	-	대한주택 보증주식 회사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
360	마전동	734-1	734-1	도	140	-	국	국토교통부				
361	마전동	산60- 1	산60- 1	임	1,328	-	동****주 식회사	인천 계양구 계산동 ***- * **상가 ***호				
362	마전동	산110 -2	산110 -2	도	21	-	국	국토교통부				
363	마전동	43-8	43-8	대	44	-	신**	인천광역시 서구 마전동 마전지구***블록***아파트 ***호				
364	마전동	58-1	58-1	전	297	-	한****주 식회사	안산시 고잔동 ***- *층	안양시	(정수과-369)	압류	
365	마전동	47-6	47-6	대	6	-	신**	서울 강남구 삼성동 ***- *	인천광역시 시서구	검단출장소	압류	
366	마전동	57-6	57-6	답	638	-	주식회사 무궁화신 탁	서울시 강남구 테헤란로 134, 22층(역삼동,*****타워)				
367	마전동	57-3	57-3	답	863	-	서**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 *, ***동 ***호(왕길동,*****아파트)	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120 (충정로1가)(향남지점)	근저당권, 지상권	
							박**	경기도 고양시 일산동구 산들로 ***- ** (정발산동)				
							이**	서울특별시 서초구 방배선행길 *, ***동 ***호 (방배동,**아파트)				
							왕**	인천광역시 남구 주승로 *** ***동 ****호 (관교동,**아파트)				
							정**	인천광역시 남구 주승로 *** ***동 ****호 (관교동,**아파트)				
368	마전동	57-2	57-2	답	523	-	****개발 주식회 사	인천 남동구 구월동 ***- *				
369	마전동	85-2	85-2	답	44	-	****개발 주식회 사	인천 남동구 구월동 ***- *				
370	마전동	57-5	57-5	답	802	-	한**	인천광역시 계양구	주식회사생	서울특별시 강남구	수탁자	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								안남로***번길 ** ***동 ***호(효성동, **아파트)	보부동산신 탁	테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)		
371	마전동	734-4	734-4	도	128	-	국	국토교통부				
372	마전동	55-5	55-5	대	262	-	이*	인천시 서구 원정로***번길 **, ***호(마전동)	주식회사생 보부동산신 탁	서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)	수탁자	
373	마전동	55-7	55-7	도	106	-	이*	인천시 서구 원정로***번길 **, ***호(마전동)	주식회사생 보부동산신 탁	서울특별시 강남구 테헤란로 424(대치동, 삼성생명 대치타워)	수탁자	
374	마전동	54-3	54-3	답	350	-	하***** ***	대곡리 ***				
375	마전동	54-4	54-4	장	2,412	-	대한주택 보증주식 회사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
376	마전동	산35- 6	산35- 6	임	41	-	대한주택 보증주식 회사	서울 영등포구 여의도동 15-23				
377	마전동	산35- 9	산35- 9	임	42	42	공	인천광역시				
378	마전동	산35- 8	산35- 8	임	102	102	학교**** **	서울시 강남구 남부순환로 ***길 **(도곡동)				
378-1	마전동		1145- 9	도		55.6	공	인천광역시 서구				
378-2	마전동		1169	도		13,092 .4	공	인천광역시				
378-3	마전동		1170	도		2,118	공	인천광역시				
379	대곡동	산187- 11	산187- 11	임	130	130	김**	인천 동구 송림동 ***-**				
380	대곡동	산187- 6	산187- 6	임	1,465	1,465	김**	인천 동구 송림동 ***-**				
381	대곡동	606-1 9	606-1 9	대	12	12	윤**	서울 구로구 개봉동 ***- **아파트 ***호				
382	대곡동	606-2 0	606-2 0	대	24	24	윤**	서울 구로구 개봉동 ***- **아파트 ***호				
383	대곡동	산187- 7	산187- 7	임	1,325	1,325	제***** **	인천 동구 송림동 **-**				
384	대곡동	606-1 5	606-1 5	대	649	649	윤**	서울 구로구 개봉동 ***- **아파트 ***호				
385	대곡동	산209- 1	산209- 1	도	48	48	국	국토교통부				
386	대곡동	산186- 1	산186- 1	임	5	5	김**	인천 남구 학익동 ***-**				
							김**	마전리 **				
							김**	마전리 **				
							김**	마전리 **				
							김**	인천시 북구 부평동 ***-***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
							김**	부천시 심곡동 산**_**	부천세무 서		압류	
							김**	김포읍 장기리 ****				
							김**	부천시 중동 ***주공아파트 **동 ***호				
							김**	김포군 검단면 마전리 **				
							박**	인천광역시 서구 가현산로 **_**(마전동)				
							김**	인천광역시 서구 가현산로 **_**(마전동)				
							김**	인천광역시 서구 가현산로 **_**(마전동)				
387	대곡동	산186 -2	산186 -2	임	47	47	김**	인천 남구 학익동 ***-**				
							김**	마전리 **				
							김**	인천시 북구 부평동 ***-***				
							김**	부천시 심곡동 산***-**	시흥시		압류	
									부천세무 서		압류	
							김**	김포읍 장기리 ****				
							김**	부천시 중동 *** **아파트 **동 ***호				
							김**	김포군 검단면 마전리 **				
							김**	인천광역시 서구 마전동 **_*				
							김**	경기도 김포시 유현로 **, ***-*** (풍무동, **마을)				
							박**	인천광역시 서구 가현산로 **_**(마전동)				
							김**	인천광역시 서구 가현산로 **_**(마전동)				
							김**	인천광역시 서구 가현산로 **_**(마전동)				
388	대곡동	602-1	602-1	도	34	34	이**	검단면 대곡리 ***				
389	대곡동	602-6	602-6	대	340	340	이**	검단면 대곡리 ***				
390	대곡동	602-8	602-8	대	257	257	이**	검단면 대곡리 ***				
391	대곡동	602-7	602-7	전	324	324	이**	인천 서구 대곡동 ***				
392	대곡동	602-1 1	602-1 1	전	520	520	이**	인천 서구 대곡동 ***				
393	대곡동	751-2	751-2	도	327	327	국	국토교통부				
394	대곡동	751-3	751-3	도	244	244	국	국토교통부				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
395	대곡동	602-9	602-9	대	5	5	이**	인천 서구 대곡동 ***				
396	대곡동	601-6	601-6	전	251	251	장**	서울시 강남구 도곡동 ***- **연립 ***동 ***호				
397	대곡동	601-1 0	601-1 0	전	64	64	장**	서울시 강남구 도곡동 ***- **연립 ***동 ***호				
398	대곡동	산187 -3	산187 -3	임	5	-	김**	인천 동구 송림동 **-**				
399	대곡동	산187 -9	산187 -9	임	68	-	김**	인천 동구 송림동 **-**				
400	대곡동	산187 -4	산187 -4	임	83	83	김**	인천 동구 송림동 **-**				
401	대곡동	산187 -10	산187 -10	임	284	284	김**	인천 동구 송림동 **-**				
402	대곡동	산187 -14	산187 -14	임	319	319	김**	인천 동구 송림동 **-**				
403	대곡동	산187 -13	산187 -13	임	448	448	제***** **	인천 동구 송림동 **-**	서구(인천 광역시)		압류	
404	대곡동	산187 -8	산187 -8	임	213	213	제***** **	인천 동구 송림동 **-**				
405	대곡동	산187 -12	산187 -12	임	46	46	제***** **	인천 동구 송림동 **-**				
406	대곡동	604-2	604-2	전	653	653	국	기획재정부				
407	대곡동	604-3	604-3	전	45	45	국	기획재정부				
408	대곡동	604-4	604-4	전	110	110	국	기획재정부				
409	대곡동	606-9	606-9	대	64	64	김**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, *****)차아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권, 지상권	
410	대곡동	606-1 0	606-1 0	전	37	37	김**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, *****)차아파트)				
411	대곡동	606-2 1	606-2 1	전	92	92	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, *****)차아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
412	대곡동	606-1 6	606-1 6	전	599	599	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, *****)차아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
413	대곡동	606-1 8	606-1 8	대	133	133	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, *****)차아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
414	대곡동	606-1 4	606-1 4	대	153	153	박**	인천시 서구 청마로 **, ***동 ****호(당하동, *****)차아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
415	대곡동	606-2 2	606-2 2	전	25	25	황**	경기도 부천시 원미구 상동 ***-*, *****)폴리스 **-****	오정농업 협동조합	부천시 오정구 원종동 233 (내동지소)	근저당권, 지상권	
416	대곡동	609-4 0	609-4 0	전	19	19	이**	마전리 **				
417	대곡동	609-3 1	609-3 1	전	1,598	1,598	이**	마전리 **				
418	대곡동	609-2 9	609-2 9	답	933	933	양**	인천시 부평구 길주남로 ***, ***동 ****호(부개동, **아파트)	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 28(만수동)(구월남지점)	근저당권, 지상권	
419	대곡동	609-2 8	609-2 8	답	1,340	1,340	김**	인천 서구 검단로 ***(마전동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
420	대곡동	601-9	601-9	대	30	30	김**	인천 서구 마전동 ***-**				
							양**	인천광역시 부평구 길주남로**번길				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
								** , ***동 ***호(부평동,***부평)				
421	대곡동	601-5	601-5	대	29	29	김**	인천 서구 마전동 ***-**	인천지방 법원	(2005카단20686)	가처분	
							양**	인천광역시 부평구 길주남로**번길 ** ***동 ***호(부평동,***부평)				
422	대곡동	601-7	601-7	구	416	416	한국농 여촌공 사	경기도 의왕시 포일동 487				
423	대곡동	601-1 1	601-1 1	구	15	15	한국농 여촌공 사	경기도 의왕시 포일동 487				
424	대곡동	609-3 2	609-3 2	답	641	641	김**	인천 서구 검단로 *** (마전동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
425	대곡동	609-4 1	609-4 1	답	14	14	김**	인천광역시 서구 **로 *** (** 동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
426	대곡동	601-1 2	601-1 2	전	1	1	이**	인천 서구 **동 **				
							김**	부평구 **동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
							김**	부평구 **동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
							김**	인천광역시 부평구 **로 **, ***동 ***호(**동, **주공아파트)				
427	대곡동	609-2 5	609-2 5	답	1,394	1,394	김**	인천시 부평구 **로 **, ***동 ***호(**동, **주공아파트)				
							김**	인천광역시 부평구 갈산동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
							김**	인천광역시 부평구 굴포로 **, ***동 ***호(갈산동, **주공아파트)				
428	대곡동	609-3 7	609-3 7	답	23	23	김**	인천광역시 부평구 굴포로 **, ***동 ***호(갈산동, **주공아파트)				
							김**	인천광역시 부평구 갈산동 *** **주공아파트 ***동 ***호				
							김**	인천광역시 부평구 굴포로 **, ***동 ***호(갈산동, **주공아파트)				
429	대곡동	609-3 5	609-3 5	답	458	458	이**	인천 서구 마전동 마전지구 **블럭 *_*롯데 *****아파트 ***_***				
430	대곡동	609-4 2	609-4 2	답	37	37	이**	인천 서구 마전동 마전지구 **블럭 *_*롯데 *****아파트 ***_***				
431	대곡동	609-3	609-3	대	655	655	이**	검단면 대곡리 ***				
432	대곡동	609-3 4	609-3 4	답	1,262	1,262	이**	검단면 대곡리 ***				
433	대곡동	600-4	600-4	전	570	570	이**	인천시 부평구 **동 **-*** **아파트 **-****				
							류**	인천광역시 연수구 **동 ***-**				
							류**	경기도 부천시 원미구 *동 **** **마을 ***-****				
							류**	서울특별시 강서구 **동 **** 화곡**** **-***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
							류**	인천광역시 연수구 **동 *_** ***아파트 ***_***				
434	대곡동	727-4 2	727-4 2	구	163	163	국	국토교통부				
435	대곡동	600-3	600-3	전	678	678	이**	인천시 부평구 **동 **_*** **아파트 **_****				
							류**	인천광역시 연수구 **동 ***_**				
							류**	경기도 부천시 원미구 *동 **** **마을 ***_****				
							류**	서울특별시 강서구 **동 **** 화곡**** **_***				
							류**	인천광역시 연수구 **동 *_** ***아파트 ***_***				
436	대곡동	599-3	599-3	전	185	185	이**	인천시 부평구 **동 **_*** **아파트 **_****				
							류**	인천광역시 연수구 **동 ***_**				
							류**	경기도 부천시 원미구 *동 **** **마을 ***_****				
							류**	서울특별시 강서구 **동 **** 화곡**** **_***				
							류**	인천광역시 연수구 **동 *_** ***아파트 ***_***				
437	대곡동	599-2	599-2	전	226	226	이**	인천시 부평구 **동 **_*** **아파트 **_****				
							류**	인천광역시 연수구 **동 ***_**				
							류**	경기도 부천시 원미구 *동 **** **마을 ***_****				
							류**	서울특별시 강서구 **동 **** 화곡**** **_***				
							류**	인천광역시 연수구 **동 *_** *****아파트 ***_***				
438	대곡동	701-1 8	701-1 8	도	76	76	국	농림축산식품부				
439	대곡동	701-1 9	701-1 9	도	52	52	국	농림축산식품부				
440	대곡동	703-6	703-6	구	74	74	국	농림축산식품부				
441	대곡동	547-1 7	547-1 7	전	2	2	이**	인천광역시 서구 **로 ** (** 동)				
442	대곡동	547-2 4	547-2 4	전	1,226	1,226	이**	인천시 서구 **동 ***_*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (당하지점)	근저당권	
443	대곡동	547-2 6	547-2 6	전	823	823	이**	인천시 서구 **로 ***변길 **_*(**동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (당하지점)	근저당권	
444	대곡동	547-1 8	547-1 8	전	8	8	이**	인천광역시 서구 **로 ** (** 동)				
445	대곡동	547-1 1	547-1 1	전	1,006	1,006	이**	인천시 서구 **동 ***_*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (당하지점)	근저당권	
446	대곡동	547-1 9	547-1 9	전	41	41	이**	인천광역시 서구 **동 ***_*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (당하지점)	근저당권	
447	대곡동	547-1	547-1	전	1,805	1,805	이**	인천시 서구 **로 ***변길	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (당하지점)	근저당권	

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
		3	3					**_*(**동)				
448	대곡동	547-2 0	547-2 0	전	107	107	이**	인천시 서구 **로 ***변길 **_*(**동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (당하지점)	근저당권	
449	대곡동	547-2 1	547-2 1	답	159	159	박**	경기도 부천시 **로 *** **동 ***호(중동, **마을)				
							안**	광주광역시 북구 ****로 *** ***동 ****호(**동, **아파트)				
450	대곡동	547-1 4	547-1 4	답	748	748	박**	경기도 부천시 **로 *** **동 ***호(중동, **마을)				
							안**	광주광역시 북구 ****로 *** ***동 ****호(**동, **아파트)				
451	대곡동	547-1 5	547-1 5	답	326	326	류**	김포군 검단면 **리 ***-*** **아파트 *단지 *_***				
							류**	김포군 검단면 **리 ***-*** **아파트 *단지 *_***	근로복지 공단	서울특별시 영등포구 영등포동 2가	가압류	
									서인천세 무서		압류	
							류**	김포군 검단면 **리 ***-*** **아파트 *단지 *_***				
							유**	충남 아산군 신창면 **리 산**-*				
							유**	서울특별시 동작구 **동 ***-*** **맨션 *_***				
452	대곡동	547-2 2	547-2 2	답	102	102	류**	김포군 검단면 **리 ***-*** **아파트 *단지 *_***				
							김**	인천광역시 서구 **로 ***변길 ** 동*아파트*단지***호**동*아파트*단지) (**동****아파트*단지)	김**	인천광역시 서구 **로 ***변길 ** ***동 ***호 (**동****아파트*단지)	가등기	
							류**	**리 ***-*** **아파트 *단지 *_***				
							유**	충남 아산군 신창면 **리 산**-*				
							유**	서울특별시 동작구 **동 ***** **맨션 *_***				
							류**	인천광역시 서구 **동 *** **아파트 ***-***				
453	대곡동	703-1 5	703-1 5	구	3	3	국	농림축산식품부				
454	대곡동	703-1 6	703-1 6	구	21	21	국	농림축산식품부				
455	대곡동	703-7	703-7	구	29	29	국	농림축산식품부				
456	대곡동	548-3	548-3	답	89	89	김**	인천광역시 서구 **동 ***				
457	대곡동	647-9	647-9	답	122	122	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
458	대곡동	647-6	647-6	답	1,340	1,340	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
459	대곡동	647-8	647-8	답	1	1	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
460	대곡동	647-5	647-5	답	1,821	1,821	신**	인천광역시 서구 **동 ***				
461	대곡동	703-1 2	703-1 2	구	216	216	국	농림축산식품부				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
462	대곡동	703-1 3	703-1 3	구	783	783	국	농림축산식품부				
463	대곡동	703-1 4	703-1 4	구	1,925	1,925	국	농림축산식품부				
464	대곡동	550-1 1	550-1 1	답	11	11	초***** ****	서울 강서구 공항동 ***				
465	대곡동	550-1 2	550-1 2	답	76	76	초***** ****	서울 강서구 공항동 ***				
466	대곡동	550-8	550-8	답	86	86	초***** ****	서울 강서구 공항동 ***				
467	대곡동	550-9	550-9	답	148	148	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***_* ***마을 ****동 ****호				
468	대곡동	550-1 3	550-1 3	답	58	58	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***_* ***마을 ****동 ****호				
469	대곡동	550-1 0	550-1 0	답	131	131	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***_* ***마을 ****동 ****호				
470	대곡동	550-1 4	550-1 4	답	41	41	우**	경기도 부천시 원미구 *동 ***_* ***마을 ****동 ****호				
471	대곡동	553-5	553-5	답	315	315	이**	인천광역시 서구 ****로 **, ***동 ****호 (**동,**,****)	서인천농 업협동조 합	인천광역시 서구 청라메탈드로 102번길 12 (청라동서인천농협)	근저당권	
472	대곡동	553-1 5	553-1 5	답	81	81	이**	인천광역시 서구 ****로 **, ***동 ****호 (**동,**,****)	서인천농 업협동조 합	인천광역시 서구 청라메탈드로 102번길 12 (청라동서인천농협)	근저당권	
473	대곡동	553-6	553-6	답	273	273	이**	인천시 계양구 **로 ***번길 **, ***동 ***호(**동,****)				
474	대곡동	553-1 1	553-1 1	답	60	60	이**	인천시 계양구 **로 ***번길 **, ***동 ***호(**동,****)				
475	대곡동	553-1 2	553-1 2	전	61	61	서**	인천 서구 **동 **아파트 ***동 ****호	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)(인천서지점)	근저당권	
476	대곡동	553-7	553-7	전	324	324	서**	인천 서구 **동 **아파트 ***동 ****호				
477	대곡동	553-1 3	553-1 3	답	136	136	양**	인천 계양구 **동 ***_* **아파트 *_****	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권, 지상권	
478	대곡동	553-8	553-8	답	920	920	양**	인천 계양구 **동 ***_* **아파트 *_****	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권, 지상권	
479	대곡동	553-9	553-9	답	574	574	양**	인천 계양구 **동 ***_* **아파트 *_****	검단농업 협동조합	인천 서구 마전동 697-1	근저당권, 지상권	
480	대곡동	553-1 4	553-1 4	답	69	69	양**	인천 계양구 **동 ***_* **아파트 *_****	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 마전동 933-7 (불로지점)	근저당권, 지상권	
481	대곡동	554-6	554-6	답	1,065	1,065	유**	인천광역시 서구 **동 ***_* **아파트 *동 ***호				
482	대곡동	554-1 4	554-1 4	답	129	129	유**	인천광역시 서구 **동 ***_* **아파트 *동 ***호				
483	대곡동	554-8	554-8	답	1,705	1,705	신**	인천 남구 **동 ***_* ****아파트 *동***호	검단단위 농업협동 조합	김포군 검단면 마전리 102	근저당권	
484	대곡동	554-1 5	554-1 5	답	293	293	신**	인천 남구 **동 ***_* ****아파트 *동***호	검단단위 농업협동 조합	김포군 검단면 마전리 102	근저당권	
485	대곡동	554-1 6	554-1 6	답	250	250	신**	김포읍 **리 산**				
486	대곡동	554-2 3	554-2 3	답	1,013	1,013	신**	김포읍 **리 산**				
487	대곡동	554-1 7	554-1 7	답	125	125	신**	김포읍 **리 산**				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관 계	
488	대곡동	700-1 9	700-1 9	도	108	108	국	농림축산식품부				
489	대곡동	609-3 0	609-3 0	전	6	6	양**	인천시 부평구 ***로 *** **동 ****호(**동, **아파트)	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 28(만수동)	근저당권, 지상권	
490	대곡동	609-3 8	609-3 8	전	1	1	양**	인천시 부평구 ***로 *** **동 ****호(**동, **아파트)	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 28(만수동)	근저당권, 지상권	
491	대곡동	609-3 9	609-3 9	전	1	1	양**	인천시 부평구 ***로 *** **동 ****호(**동, **아파트)	남동농업 협동조합	인천광역시 남동구 장승로 28(만수동)	근저당권, 지상권	
492	대곡동	601-1 3	601-1 3	구	38	38	한국농 어촌공 사	경기도 의왕시 포일동 487				
493	대곡동	609-4 4	609-4 4	답	104	104	김**	인천 서구 **로 ***(**동)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
494	대곡동	609-4 3	609-4 3	답	137	137	김**	인천광역시 부평구 **로 ** ***동 ***호(**동, ****아파트)				
							김**	인천광역시 부평구 **동 *** ****아파트 ***동 ***호				
							김**	인천광역시 부평구 **로 ** ***동 ***호(**동, ****아파트)				
495	대곡동	609-3 6	609-3 6	답	35	35	신**	인천광역시 서구 **동 ***_* *****아파트 ***_*	주식회사 한국씨티 은행	서울특별시 중구 청계천로 24 (다동)(검단지점)	근저당권	
496	대곡동	609-2 4	609-2 4	전	1,151	1,151	이**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
497	대곡동	609-2 3	609-2 3	전	833	833	이**	인천시 서구 봉수대로 ****번길 **, ***동 ***호(**동, **아파트)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)	근저당권	
498	대곡동	610	610	전	429	429	이**	김포군 검단면 **리 **				
499	대곡동	547-2 3	547-2 3	전	348	348	이**	인천광역시 서구 **로 ** (**동)	부평농업 협동조합	인천광역시 부평구 길주로 597(갈산동)(효성지점)	근저당권	
500	대곡동	547-2 5	547-2 5	전	143	143	이**	인천광역시 서구 **로 ** (**동)	부평농업 협동조합	인천광역시 부평구 길주로 597(갈산동)(효성지점)	근저당권	
501	대곡동	547-2 7	547-2 7	전	162	162	이**	인천광역시 서구 **로 ** (**동)	부평농업 협동조합	인천광역시 부평구 길주로 597(갈산동)(효성지점)	근저당권	
502	대곡동	547-2 8	547-2 8	전	175	175	이**	인천광역시 서구 **로 ** (**동)	부평농업 협동조합	인천광역시 부평구 길주로 597(갈산동)(효성지점)	근저당권	
503	대곡동	621-8	621-8	대	25	25	정**	인천시 서구 **로 **번길 ***-*(**동)	구**	서울특별시 구로구 **로*길 ** ***동 ***호(**동, ****아파트)	근저당권, 지역권 설정	
								김포축산 업협동조 합	경기도 김포시 북변동 240-1 (검단지점)	근저당권		
							송**	인천광역시 부평구 ****로**번길 **_* (***)			지역권설 정	
504	대곡동	629-6	629-6	전	146	146	양**	인천광역시 서구 **로**번길 **-* (***)	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(불로지점)	근저당권, 지상권	
505	대곡동	629-7	629-7	장	80	80	이**	인천시 서구 **로 *** **동 ***호(**동, **아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포대곶지점)	근저당권	
							임**	인천시 서구 **로 *** **동 ***호(**동, **아파트)	중소기업 은행	서울특별시 중구 을지로 79 (을지로2가)(김포대곶지점)	근저당권	
							이**	인천광역시 서구 **로 ***_* (**동)				
506	대곡동	630-1 2	630-1 2	대	608	608	박**	검단면 **리 ***				
507	대곡동	630-1 3	630-1 3	전	160	160	박**	검단면 **리 ***				

연 번	소재지	지 번		지 목	편입면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
		당초	변경		당초	변경	성 명	주 소	성 명	주 소	관리관 계	
508	대곡동	630-1 1	630-1 1	전	101	101	박**	검단면 **리 ***				
509	대곡동	630-1 4	630-1 4	전	130	130	박**	검단면 **리 ***				
510	대곡동	630-1 0	630-1 0	전	421	421	박**	검단면 **리 ***				
511	대곡동	705-1 6	705-1 6	구	321	321	국	농림축산식품부				
512	대곡동	703-1 7	703-1 7	도	446	446	국	농림축산식품부				
513	대곡동	647-1 0	647-1 0	답	112	112	신**	인천광역시 서구 **곡동 ***				
514	대곡동	647-7	647-7	답	104	104	신**	인천광역시 서구 **곡동 ***				
515	대곡동	647-3	647-3	답	942	942	신**	인천광역시 서구 **곡동 ***				
516	대곡동	646-1 5	646-1 5	답	1	1	신**	인천시 서구 **동 ***_*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(불로지점)	근저당권	
517	대곡동	646-5	646-5	답	390	390	신**	인천시 서구 **동 ***_*	검단농업 협동조합	인천광역시 서구 검단로 497 (마전동)(불로지점)	근저당권	
518	대곡동	646-4	646-4	답	11	11	김**	인천광역시 서구 **로 ***_*동 ****호(**동,**아파트)				
519	대곡동	554-1 9	554-1 9	답	1	1	유**	인천광역시 서구 **동 ***_* **아파트 *동 ***호				
520	대곡동	554-2 0	554-2 0	답	337	337	신**	인천 남구 **동 ***_* ****아파트 *동 ***호	검단단위 농업협동 조합	김포군 검단면 마전리 102	근저당권	
521	대곡동	554-2 1	554-2 1	답	300	300	신**	김포읍 **리 산**				
522	대곡동	554-1 0	554-1 0	답	1,267	1,267	신**	김포읍 **리 산**				
523	대곡동	554-2 2	554-2 2	답	139	139	신**	김포읍 **리 산**				
524	대곡동	554-2 4	554-2 4	답	125	125	공	인천광역시				
525	대곡동	554-1 8	554-1 8	답	88	88	공	인천광역시				
소계 : 466필지					176,943. 7	175,767 .7						

입법예고

입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-133호

인천광역시청부속의원 운영 규칙을 제정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 10월 18일

인천광역시장

인천광역시청부속의원 운영 규칙안 입법예고

1. 제정이유

후생복지시설인 인천광역시청부속의원의 업무, 구성, 진료대상 등을 규정하여 운영에 적정성을 도모하고자 함.

2. 주요내용

가. 부속의원의 위치와 진료시간(안 제2조 및 제3조)

나. 부속의원의 업무(안 제4조)

다. 부속의원의 구성(안 제5조)

라. 부속의원의 진료대상 및 비용 청구 등(안 제6조 및 제7조)

3. 의견제출

이 규칙의 제정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 11월 8일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 총무과장, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 본관 105호)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 박은영(전화번호 032-440-8486, 팩스번호 032-440-8640, anes3477@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

4. 참고사항

가. 인천광역시청부속의원 운영 규칙안

나. 관계법령

※ 이 규칙의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

인천광역시규칙 제 호

인천광역시청부속의원 운영 규칙안

제1조(목적) 이 규칙은 「인천광역시 공무원 후생복지에 관한 조례」 제10조에 따라 인천광역시청부속의원의 운영에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(위치) 인천광역시청부속의원(이하 “부속의원”이라 한다)은 인천광역시청 내에 둔다.

제3조(진료시간) 부속의원의 진료시간은 「지방공무원 복무규정」 제2조에 따른 공무원의 근무시간으로 한다. 다만, 인천광역시장(이하 “시장”이라 한다)이 필요하다고 인정하는 경우에는 진료시간을 조정할 수 있다.

제4조(업무) 부속의원은 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 질병진료, 건강상담 및 지도
2. 보건교육
3. 응급처치
4. 그 밖에 시장이 필요하다고 정하는 보건의료 업무

제5조(구성) ① 부속의원에는 원장과 진료를 담당하는 직원을 둔다.

② 원장은 지방의무사무관으로 하고, 부속의원의 운영에 관한 사항을 총괄하며 진료를 담당하는 직원을 지휘·감독한다.

③ 진료를 담당하는 직원은 「의료법」 제2조에 따른 의료인의 자격을 가진 사람으로 한다.

제6조(진료대상) 부속위원의 진료를 받을 수 있는 사람은 다음 각 호와 같다.

1. 인천광역시 소속 공무원
2. 인천광역시의회 의원
3. 인천광역시 소속 공무원근로자, 청원경찰, 기간제근로자
4. 인천광역시에 파견 근무 중인 직원
5. 그 밖에 인천광역시청 내에 근무하는 자로서 시장이 필요하다고 인정하는 사람

제7조 (비용 청구 등) ① 부속위원의 진료비는 진료대상자에게 징수하지 아니한다.

② 요양급여비용의 청구는 「국민건강보험법」이 정하는 바에 의한다.

제8조 (세부사항) 이 규칙의 범위에서 부속위원의 세부 운영에 필요한 사항은 시장이 따로 정할 수 있다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

<관계법령>

□ 인천광역시 후생복지에 관한 조례

제10조(후생복지시설의 운영) ① 시장은 예산의 범위에서 다음 각 호의 후생복지시설을 운영할 수 있다.

1. 구내식당, 매점, 휴게실
2. 부속의원·의무실·체력단련실·심리상담실
3. 콘도·도서 휴양시설 등의 확보 운영

② 후생복지시설의 운영에 관한 사항은 시장이 따로 정한다.

□ 의료법

제2조(의료인) ①이 법에서 “의료인”이란 보건복지부장관의 면허를 받은 의사·치과의사·한의사·조산사 및 간호사를 말한다.

②의료인은 종별에 따라 다음 각 호의 임무를 수행하여 국민보건 향상을 이루고 국민의 건강한 생활 확보에 이바지할 사명을 가진다.

1. 의사는 의료와 보건지도를 임무로 한다.
2. 치과의사는 치과 의료와 구강 보건지도를 임무로 한다.
3. 한의사는 한방 의료와 한방 보건지도를 임무로 한다.
4. 조산사는 조산(助産)과 임산부 및 신생아에 대한 보건과 양호지도를 임무로 한다.
5. 간호사는 다음 각 목의 업무를 임무로 한다.

가. 환자의 간호요구에 대한 관찰, 자료수집, 간호판단 및 요양을 위한 간호
나. 의사, 치과의사, 한의사의 지도하에 시행하는 진료의 보조

다. 간호 요구자에 대한 교육·상담 및 건강증진을 위한 활동의 기획과 수행, 그 밖의 대통령령으로 정하는 보건활동

라. 제80조에 따른 간호조무사가 수행하는 가목부터 다목까지의 업무보조에 대한 지도

제35조(의료기관 개설 특례) ① 제33조제1항·제2항 및 제8항에 따른 자외의 자가 그 소속 직원, 종업원, 그 밖의 구성원(수용자를 포함한다)이나 그 가족의 건강관리를 위하여 부속 의료기관을 개설하려면 그 개설 장소를 관할하는 시장·군수·구청장에게 신고하여야 한다. 다만, 부속 의료기관으로 병원급 의료기관을 개설하려면 그 개설 장소를 관할하는 시·도지사의 허가를 받아야 한다.

② 제1항에 따른 개설 신고 및 허가에 관한 절차·조건, 그 밖에 필요한 사항과 그 의료기관의 운영에 필요한 사항은 보건복지부령으로 정한다.

□ 국민건강보험법

제44조(비용의 일부부담) ① 요양급여를 받는 자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 비용의 일부(이하 “본인일부부담금”이라 한다)를 본인이 부담한다. 이 경우 선별급여에 대해서는 다른 요양급여에 비하여 본인일부부담금을 상향 조정할 수 있다.

② 제1항에 따라 본인이 연간 부담하는 본인일부부담금의 총액이 대통령령으로 정하는 금액(이하 이 조에서 “본인부담상한액”이라 한다)을 초과한 경우에는 공단이 그 초과 금액을 부담하여야 한다.

③ 제2항에 따른 본인부담상한액은 가입자의 소득수준 등에 따라 정한다.

④ 제2항에 따른 본인일부부담금 총액 산정 방법, 본인부담상한액을 넘는 금액의 지급 방법 및 제3항에 따른 가입자의 소득수준 등에 따른 본인부담상한액 설정 등에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

제47조(요양급여비용의 청구와 지급 등) ① 요양기관은 공단에 요양급여비용의 지급을 청구할 수 있다. 이 경우 제2항에 따른 요양급여비용에 대한 심사청구는 공단에 대한 요양급여비용의 청구로 본다.

② 제1항에 따라 요양급여비용을 청구하려는 요양기관은 심사평가원에 요양급여비용의 심사청구를 하여야 하며, 심사청구를 받은 심사평가원은 이를 심사한 후 지체 없이 그 내용을 공단과 요양기관에 알려야 한다.

③ 제2항에 따라 심사 내용을 통보받은 공단은 지체 없이 그 내용에 따라 요양급여비용을 요양기관에 지급한다. 이 경우 이미 낸 본인일부부담금이 제2항에 따라 통보된 금액보다 더 많으면 요양기관에 지급할 금액에서 더 많이 낸 금액을 공제하여 해당 가입자에게 지급하여야 한다.

④ 공단은 제3항에 따라 가입자에게 지급하여야 하는 금액을 그 가입자가 내야 하는 보험료와 그 밖에 이 법에 따른 징수금(이하 “보험료 등”이라 한다)과 상계(相計)할 수 있다.

⑤ 공단은 심사평가원이 제63조에 따른 요양급여의 적정성을 평가하여 공단에 통보하면 그 평가 결과에 따라 요양급여비용을 가산하거나 감액 조정하여 지급한다. 이 경우 평가 결과에 따라 요양급여비용을 가산하거나 감액하여 지급하는 기준은 보건복지부령으로 정한다.

⑥ 요양기관은 제2항에 따른 심사청구를 다음 각 호의 단체가 대행하게 할 수 있다.

1. 「의료법」 제28조제1항에 따른 의사회·치과의사회·한의사회·조산사회 또는 같은 조 제6항에 따라 신고한 각각의 지부 및 분회
 2. 「의료법」 제52조에 따른 의료기관 단체
 3. 「약사법」 제11조에 따른 약사회 또는 같은 법 제14조에 따라 신고한 지부 및 분회
- ⑦ 제1항부터 제6항까지의 규정에 따른 요양급여비용의 청구·심사·지급 등의 방법과 절차에 필요한 사항은 보건복지부령으로 정한다.

입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-134호

「인천광역시 공무원직장협의회의 설립 및 운영에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 10월 18일

인천광역시장

인천광역시 공무원직장협의회의 설립 및 운영에 관한 조례

일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

「공무원직장협의회의 설립·운영에 관한 법률」 개정 사항을 반영하여 자치법규의 법적합성을 확보하고, 어려운 법령 용어 및 어문 규범에 맞지 않는 문장 구조 수정 등을 통해 시민이 이해하기 쉬운 법규를 마련하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 직장협의회 가입 금지 공무원의 범위 축소(안 제3조제1항) 및 가입 금지 직책·업무 지정방법 변경(안 제3조제4항)
- 나. 직장협의회 설립증 교부 기간 단축(안 제4조제4항)
- 다. 상위법령 단순 재기재 조항 삭제 및 용어 순화 등

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 11월 10일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 총무과장, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 성은진(전화 032-440-2213 / 팩스032-440-8640 / 전자메일 woorijini2@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)
- 나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처

4. 참고: 인천광역시 공무원직장협의회 설립 및 운영에 관한 조례 일부 개정조례안

※ 이 조례의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(<http://www.incheon.go.kr/legal> (자치법규입법예고))

인천광역시조례 제 호

인천광역시 공무원직장협의회의 설립 및 운영에 관한 조례
일부개정조례안

인천광역시 공무원직장협의회의 설립 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “시행에 관하여 필요한”을 “시행에 필요한”으로 한다.

제2조제2항 중 “제1항의 규정에 의한”을 삭제하고, 같은 조 제3항 중 “직속기관 및 사업소”를 “소속기관”으로 한다.

제3조제1항제3호 중 “예산회계법”을 “지방자치단체 기금관리기본법”으로 하고, 같은 항 제7호를 삭제하며, 같은 조 제4항 중 “당해”를 “해당”으로 하고, “가입이 금지되는 직책 및 업무를 지정하여”를 “가입이 금지되는 직책 및 업무를 협의회와 협의하여 지정하고”로 한다.

제4조제2항 중 “당해”를 “해당”으로 하고, 같은 조 제4항 중 “7일 이내”를 “3일 이내에”로 하며, 제6항 중 “설립절차 등에 관하여 필요한”을 “설립절차 등에 필요한”으로 한다.

제5조를 다음과 같이 하고, 각 호를 삭제한다.

제5조(협의회 규정) 협의회는 자주적이고 민주적인 협의회 운영을 위하여 「공무원직장협의회 설립·운영에 관한 법률 시행령」 제5조에 따른 사항을 기재한 협의회 규정을 제정하여야 한다.

제6조제4항 및 제6항 중 “당해”를 “해당”으로 한다.

제8조제1항 중 “당해”를 “해당”으로 하고, “대표자를 포함하여 협의 위원은”을 “협의위원은 대표자를 포함하여”로 한다.

제10조제6항 중 “회무기록”을 “사무기록”으로 한다.

제13조, 제14조, 제15조를 삭제한다.

제16조 중 “시행에 관하여 필요한”을 “시행에 필요한”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

붙임 1.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제1조 (목적) 이 조례는 공무원직장협의회의 <u>설립·운영에 관한 법률</u> 에서 위임된 사항과 그 시행에 <u>관하여 필요한</u> 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조 (목적) ----- ----- <u>설립·운영에 관한 법률</u> ----- ---- <u>필요한</u> ----- -----.
제2조 (설립기관의 범위) ① (생략) ② <u>제1항의 규정에 의한 2이상</u> 의 기관단위에 걸쳐 하나의 협의회를 설립하거나, 협의회간 연합협의회는 설립할 수 없다. ③ 제1항 본문에서 규정하고 있는 기관단위는 지방자치법 및 지방자치단체의 행정기구와 정원 기준등에 관한 규정에서 규정하고 있는 <u>본청, 직속기관 및 사업소</u> 를 말하며, 실·국·과 및 담당관 등 보조기관 및 보좌기관은 이를 제외한다.	제2조 (설립기관의 범위) ① (현행과 같음) ② <u>2이상</u> ----- ----- ----- -----. ③ ----- ----- ----- ----- ----- <u>본청 및 소속기관을</u> ---- ----- ----- -----.
제3조 (협의회에의 가입이 금지되는 공무원) ① 법 제3조제2항의 규정에 의하여 협의회에의 가입이 금지되는 공무원의 범위는	제3조 (협의회에의 가입이 금지되는 공무원) ① ----- ----- -----

다음 각 호와 같다.

1. 2. (생 략)

3. 예산·경리·물품출납업무에
종사하는 공무원 : 예산회계법
· 물품관리법 및 지방재정법
에 규정된 업무를 주된 업무
로 수행하는 공무원 (자료정
리·타자 등 단순업무를 보조
하는 자를 제외한다)

4. ~ 6. (생 략)

7. 자동차운전업무에 종사하는
공무원 : 자동차운전업무를 실
제 수행하는 공무원

8. (생 략)

②·③ (생 략)

④ 제2조 제1항의 규정에 의하
여 협의회가 설립되는 기관의
장(이하 “설립기관의 장”이라
한다)은 당해 기관(제2조제1항
제2호의 경우에는 그 소속기관
을 포함한다. 이하 같다)의 직책
또는 업무중 협의회에의 가입이
금지되는 직책 또는 업무를 지
정하여 이를 공고하여야 한다.
이 경우 지정 및 공고의 방법은
규칙으로 정한다.

-----.

1. 2. (현행과 같음)

3. -----
----- 지방재정법
· 지방자치단체 기금관리기본
법 및 물품관리법-----

4. ~ 6. (현행과 같음)

<삭 제>

8. (현행과 같음)

②·③ (현행과 같음)

④ -----

----- 해당 -----

----- 협
의회와 협의하여 지정하고 --.

-----.

제4조 (협의회 설립) ① (생 략)

② 설립기관의 장은 당해 기관
에 2인 이상의 설립총회가 준비
되고 있는 경우에는 설립준비대
표자를 통하여 하나의 설립총회
를 개최하도록 조정할 수 있다.

③ (생 략)

④ 설립기관의 장은 제3항의 규
정에 의한 설립사실통보서를 접
수한 때에는 7일 이내에 별지
제2호서식의 공무원직장협의회
설립증(이하 “설립증”이라 한
다)을 교부하여야 한다. 다만,
설립사실통보서의 기재사항 누
락 또는 협의회규정 등 첨부서
류의 미비 등으로 보완이 필요
한 경우에는 20일 이내의 기간
을 정하여 별지 제3호서식에 의
하여 그 보완을 요구하여야 하
며, 설립준비대표자가 이를 보
완한 후에 설립증을 교부하여야
한다.

⑤ (생 략)

⑥ 협의회 설립절차 등에 관
하여 필요한 사항은 규칙으로

제4조 (협의회 설립) ① (현행과
같음)

② ----- 해당 -----

-----.

③ (현행과 같음)

④ -----

----- 3일 -----

-----.

-----.

⑤ (현행과 같음)

⑥ ----- 필요
한 -----

정한다.

제5조 (협의회 규정) 협의회는 자주적이고 민주적인 협의회 운영을 위하여 다음 각 호의 사항을 기재한 협의회 규정을 제정하여야 한다.

1. 명칭

2. 목적 및 사업

3. 협의위원의 수에 관한 사항

4. 대표자와 협의위원의 선임방법 · 임기 · 후임자의 선임시기 등에 관한 사항

5. 회원에 관한 사항

6. 회의에 관한 사항

7. 협의회규정의 변경에 관한 사항

8. 규율에 관한 사항

9. 회계에 관한 사항

10. 해산에 관한 사항

제6조 (협의회의 가입 및 탈퇴) ① ~ ③ (생략)

④ 협의회에 가입한 공무원이 승진 · 전보 · 사무분장의 변경 등으로 협의회에 가입이 금지되는 공무원이 된 때에는 당해 인사명령일 또는 사무분장의 변경

-----.

제5조 (협의회 규정) -----

----- 「공무원직장협의회
의 설립·운영에 관한 법률 시행령」 제5조에 따른 -----

-----.

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

<삭 제>

제6조 (협의회의 가입 및 탈퇴) ① ~ ③ (현행과 같음)

④ -----

----- 해당 -----

일에 협의회에서 탈퇴한 것으로 본다.

⑤ (생략)

⑥ 회원은 제4항의 경우를 제외하고는 협의회를 탈퇴하고자 하는 경우에는 탈퇴원서를 당해 협의회에 제출하여야 한다. 이 경우 탈퇴원서가 당해 협의회에 도달하였을 때 탈퇴한 것으로 본다.

제8조 (협회의의 대표자와 협의위원) ① 협회의의 대표자와 협의위원은 당해 협의회에 가입한 공무원 중에서 선임하되, 대표자를 포함하여 협의위원은 10인 이내로 한다.

② ~ ⑤ (생략)

제10조 (협의회와 설립기관의 장과의 협의) ① ~ ⑤ (생략)

⑥ 협의회와 설립기관의 장은 회무기록 등의 업무를 담당하도록 하기 위하여 소속회원 또는 소속공무원 중에서 각각 1명씩 간사를 둘 수 있다.

⑦ (생략)

제13조 (근무시간 중 협의회 활동

---.

⑤ (현행과 같음)

⑥ -----

----- 해당 -----
-----.
----- 해당 -----

---.

제8조 (협회의의 대표자와 협의위원) ① -----
----- 해당 -----
----- 협의
위원은 대표자를 포함하여 ---
-----.

② ~ ⑤ (현행과 같음)

제10조 (협의회와 설립기관의 장과의 협의) ① ~ ⑤ (현행과 같음)

⑥ -----
사무기록 -----

-----.

⑦ (현행과 같음)

<삭제>

의 제한) 협의회의 운영에 필요한 업무는 근무시간외에 수행함을 원칙으로 한다. 다만, 협의회와 설립기관의 장과의 협의는 협의회와 설립기관의 장과의 합의에 의하여 근무시간 중에 이를 할 수 있다.

제14조 (협의회 전임공무원의 금지) 협의회에는 협의회 업무를 전담하는 공무원을 둘 수 없다.

제15조 (협의회에 대한 지원) 설립기관이 장은 협의회가 요구하는 경우에 협의회 활동을 위하여 당해 기관의 회의장소·사무장비 등을 사용하게 할 수 있다.

제16조 (시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

<삭 제>

<삭 제>

제16조 (시행규칙) -----
-- 필요한 -----
-----.

붙임 2.

<관계법령>

□ 「공무원직장협의회 설립·운영에 관한 법률」

- 제3조(가입 범위)② 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 공무원은 협의회에 가입할 수 없다. <개정 2019. 12. 10.>

1. 2. (생략)

3. 인사, 예산, 경리, 물품출납, 비서, 기밀, 보안, 경비 및 그 밖에 이와 유사한 업무에 종사하는 공무원

- ③ 기관장은 해당 기관의 직책 또는 업무 중 제2항제2호 및 제3호에 따라 협의회에의 가입이 금지되는 직책 또는 업무를 협의회와 협의하여 지정하고 이를 공고하여야 한다. <신설 2019. 12. 10.>

□ 「공무원직장협의회 설립·운영에 관한 법률 시행령」

- 제3조(협의회에의 가입이 금지되는 공무원) ①법 제3조제2항의 규정에 의하여 협의회에의 가입이 금지되는 공무원의 범위는 다음 각호와 같다. <개정 2006. 12. 29., 2015. 6. 30.>

1. ~ 3. (생략)

4. 예산·경리·물품출납업무에 종사하는 공무원: 「국가재정법」 및 물품관리법에 규정된 업무를 주된 업무로 수행하는 공무원(자료정리·타자 등 단순업무를 보조하는 자를 제외한다)

7. (생략)

8. 삭제 <2020. 5. 19.>

9. (생략)

- 제5조(협의회규정) 협의회는 자주적이고 민주적인 협의회 운영을 위하여 다음 각호의 사항을 기재한 협의회규정을 제정하여야 한다.
 - 1. 명칭
 - 2. 목적 및 사업
 - 3. 협의위원의 수에 관한 사항
 - 4. 대표자와 협의위원의 선임방법·임기·후임자의 선임시기 등에 관한 사항
 - 5. 회원에 관한 사항
 - 6. 회의에 관한 사항
 - 7. 협의회규정의 변경에 관한 사항
 - 8. 규율에 관한 사항
 - 9. 회계에 관한 사항
 - 10. 해산에 관한 사항
- 제11조(근무시간중 협의회 활동의 제한) 협의회 운영에 필요한 업무는 근무시간외에 수행함을 원칙으로 한다. 다만, 협의회와 기관장의 협의는 협의회와 기관장의 합의에 의하여 근무시간중에 이를 할 수 있다.
- 제12조(협의회 전임공무원의 금지) 협의회에는 협의회 업무를 전담하는 공무원은 둘 수 없다.
- 제13조(협의회에 대한 지원) 기관장은 협의회가 요구하는 경우에 협의회의 활동을 위하여 당해 기관의 회의장소·사무장비 등을 사용하게 할 수 있다.

입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-135호

인천광역시 고용원 피복 대여 규정을 폐지함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조 제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 10월 18일

인천광역시장

인천광역시고용원피복대여규정

폐지안 입법예고

1. 폐지이유

현재 우리시 고용원 피복 대여 제도는 행정환경 여건상 현실성이 없어 운영하고 있지 않으므로, 제정된 이래 유명무실하게 존치되어 온 「인천광역시고용원피복대여규정」을 폐지하고자 함

2. 주요내용

「인천광역시 고용원 피복 대여 규정」을 폐지함.

3. 의견제출

이 규정의 폐지안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 11월 8일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 총무과, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 본관 103호)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 담당자 김도연(전화번호 032-440-2625, 팩스번호 032-440-8640, 전자메일 dy215@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 규정의 폐지안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

인천광역시훈령 제 호

인천광역시고용원피복대여규정 폐지안

인천광역시 고용원 피복 대여 규정은 폐지한다.

부 칙

이 훈령은 발령한 날부터 시행한다.

입법예고문

인천광역시입법예고 제2021-137호

「인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2021년 10월 18일

인천광역시장

인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례 시행규칙

일부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

「인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례」 개정으로 그에 따른 위임사항과 시행에 관하여 필요한 사항 정비하려는 것임.

2. 주요내용

가. 이동지원센터 직원의 자격기준 인용 조항 정비(안 제3조)

나. 운전원 교육계획의 수립 인용 조항 정비(안 제4조)

다. 특별교통수단 이용신청 인용 조항 정비(안 제7조)

라. 특별교통수단 이용신청 처리 정비(안 제8조)

3. 의견제출

이 규칙의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2021년 11월 8일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 교통정책과, 주소: 인천광역시 남동구 남동대로 809, 신관 1010호)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 담당자 김준자(전화번호 032-440-3865, 팩스번호 032-440-8668, 전자메일 jjpuppy@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

4. 참고사항

가. 신·구조문대비표 : 붙임 참조

나. 관계법령: 「인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례」 붙임 참조

인천광역시규칙 제2021 - 호

인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례 시행규칙 일부개정 규칙안

인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조 중 “제11조제2항”을 “제8조제4항”으로 한다.

제4조 중 “제12조제1항제3호”를 “제9조제1항제3호”로 한다.

제7조 중 “제14조제1항”을 “제11조제3항”으로 한다.

제8조제4항을 삭제한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

(붙임 1)

신·구조문대비표

현행	개정안
제3조 (이동지원센터 직원의 자격 기준) 「인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례」 (이하 “조례”라 한다) 제11조제2항에 따른 이동지원센터 직원의 구분은 다음 각 호와 같으며, 직원의 자격기준은 각 호의 구분에 따라 각 목의 어느 하나에 해당하여야 한다. 1. ~ 4. (생략)	제3조 (이동지원센터 직원의 자격 기준) ----- ----- ----- 제8조제4항----- ----- ----- ----- -----.
제4조 (운전원 교육계획의 수립) ① 센터장은 조례 제12조제1항 제3호에 따라 특별교통수단 운전자에 대한 연간 교육계획을 수립하여 시행하여야 한다. ② (생략)	제4조 (운전원 교육계획의 수립) ① ----- 제9조제1항제3호 ----- ----- ----- -----.
제7조(특별교통수단 이용신청) ① 조례 제14조제1항에 따른 특별교통수단의 이용신청 접수 기간은 다음 각 호와 같다. 1. ~ 2. (생략) ② (생략)	제7조 (특별교통수단 이용신청) ① -- 제11조제3항----- ----- ----- -----.
	1. ~ 2. (현행과 같음) ② (현행과 같음)

제8조(특별교통수단 이용신청 처리) ① ~ ③ (생략)

④ 센터장은 조례 제15조제2항 단서에 따라 인천광역시 외의 거주자 또는 외국인의 특별교통수단 이용 신청이 있는 경우 신청 당시 운영상황 등을 고려하여 특별교통수단의 운행을 승인할 수 있다.

제8조(특별교통수단 이용신청 처리) ① ~ ③ (현행과 같음)

④ <삭제>

(붙임 2)

<관계법령>

□ 인천광역시 교통약자의 이동편의 증진에 관한 조례

제8조(이동지원센터의 설치) ① 시장은 특별교통수단을 이용하려는 교통약자와 특별교통수단을 운행하는 자를 통신수단 등을 통해 교통약자의 이동에 관한 정보의 제공 및 서비스 연계를 위하여 이동지원센터를 설치하여야 한다.

② 이동지원센터는 1년 365일, 1일 24시간제로 운영하되, 특별교통수단의 야간 이용률 등에 따라 운영시간과 근무자를 조정할 수 있다.

③ 시장은 이동지원센터의 설치 및 운영에 필요한 예산을 편성하고 시행하여야 한다.

④ 이동지원센터의 장과 직원의 자격에 관한 사항은 규칙으로 정한다.

제9조(이동지원센터의 기능) ① 이동지원센터는 다음 각 호의 업무를 수행한다.

1. 특별교통수단의 관리·운영
2. 특별교통수단을 이용하려는 자의 이용신청 접수 및 자격 확인
3. 특별교통수단 운전자 및 관련자에 대한 안내·상담 및 교육
4. 교통약자의 이동지원에 관한 종합정보망의 구축 및 홍보
5. 그 밖에 이동지원에 관하여 필요한 사항

② 제1항 각 호의 업무수행에 필요한 사항은 시장이 따로 정한다.

제11조(특별교통수단) ① 특별교통수단은 연중무휴, 1일 24시간제로 운영한다.

② 제1항에 따른 특별교통수단의 이용대상자 범위는 다음 각 호와 같다.

1. 「장애인복지법 시행규칙」 제28조제1항에 따른 보행상의 장애인으로서 같은 규칙 별표 1에 따른 장애의 정도가 심한 장애인으로 버스·도시철도 등의 이용이 어려운 사람
2. 일시적으로 휠체어를 이용하는 자로서 「장애인복지법 시행규칙」 제3조에 따라 의료기관에서 버스·지하철 이용이 어렵다는 진단을 받은 사람
3. 65세 이상자 중 휠체어를 이용하는 자로서 「장애인복지법 시행규칙」 제3조에 따라 의료기관에서 버스·지하철 이용이 어렵다는 진단을 받은 사람
4. 제1호부터 제3호까지의 규정에 해당하는 교통약자를 동반하는 가족 및 보호자

③ 특별교통수단을 이용하고자 하는 사람은 이동지원센터에 전화, 서면 또는 전산 통신망을 이용하여 신청할 수 있으며 이용신청은 즉시이용, 예약신청, 정기이용 등이 가능하도록 운영하여야 한다.

④ 특별교통수단의 운전자는 이용자가 이동에 불편이 없도록 출발지에서 목적지까지 운행하고 승·하차를 지원하여야 한다.

⑤ 특별교통수단에는 교통약자가 휠체어를 탄 채 승·하차할 수 있는 승강설비, 휠체어 고정설비 및 손잡이 등을 설치하여야 한다.

- ⑥ 특별교통수단의 운영, 관리 및 이용신청 등에 관한 사항은 시장이 따로 정한다.
- ⑦ 특별교통수단의 이용자 선정기준과 이용범위 등 운행에 필요한 사항은 시장이 따로 정한다.
- ⑧ 특별교통수단의 이용요금은 인천광역시 행정구역 안에서는 「도시철도법」에 따른 도시철도 요금(거리비례제)의 3배를 초과할 수 없다.
- ⑨ 시장은 특별교통수단의 이용요금을 공보 및 인터넷 홈페이지에 고시한다. 요금을 변경하고자 하는 경우에도 또한 같다.

군 구

강화군공고 제2021-1478호



공인 신조 공고

강화군 공인 조례 제6조 규정에 의거 신조한 공인을 같은 조례 제10조 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2021. 10. 15.

강 화 군 수

○ 신 조 공 인

구분	공인명	인 영	서체 및 규격	신조사유	사용일	비고
신조	강화군 장학기금운용관인		한글 전서체 2.0cm×2.0cm	강화군 장학기금 신설	2021.10.15.	
	강화군 장학기금출납원인		한글 전서체 1.8cm×1.8cm			