

시 보

선	기관의 장
람	

all ways INCHEON

제1998호

2022년 1월 3일 월요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

규 칙

○ 인천광역시의회규칙 제42호 인천광역시의회 공무원 근무 규칙	3
○ 인천광역시의회규칙 제43호 인천광역시의회 공무원 공무국외출장 규칙	10
○ 인천광역시의회규칙 제44호 인천광역시의회 공무원 인사 규칙	20
○ 인천광역시의회규칙 제45호 인천광역시의회 사무처 직무대리 규칙	119
○ 인천광역시의회규칙 제46호 인천광역시의회 비위공무원 의원면직 처리 제한에 관한 규칙	122
○ 인천광역시의회규칙 제47호 인천광역시의회 공무원 명예퇴직수당 지급 등에 관한 규칙	125
○ 인천광역시의회규칙 제48호 인천광역시의회 공무원 제안 규칙	137
○ 인천광역시의회규칙 제49호 인천광역시의회 회의규칙 일부개정규칙	147
○ 인천광역시교육규칙 제716호 인천광역시교육청 교육활동 보호 법률지원단 구성 및 운영에 관한 규칙 일부개정규칙	153

훈 령

○ 인천광역시의회훈령 제41호 인천광역시의회 포상 규정 폐지규정	157
-------------------------------------------	-----

고 시

○ 인천광역시고시 제2021-552호 도시계획시설(도로: 대1-14호선, 대2-54호선) 실시계획인가(변경) 고시 ...	159
○ 인천광역시고시 제2021-553호 도시계획시설(지하도로) 실시계획인가(경미한 변경) 고시	161
○ 인천광역시고시 제2021-563호 주안 2·4동 일원 재정비촉진지구 도시개발 1구역 도시개발사업 실시계획 (변경) 인가 고시	163
○ 인천광역시고시 제2021-564호 도시관리계획(구월 지구단위계획 및 특별계획구역 세부개발계획) 결정 (변경) 및 지형도면 고시	166
○ 인천광역시고시 제2021-566호 공공주택 건설사업계획승인(검단신도시 AA16BL)	245
○ 인천광역시경제자유구역청고시 제2021-441호 인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 변경, 실시계획(2-①, 2-②, 2-③, 2-④단계) 변경 승인 및 지형도면 고시	247

회
람



발행 : 인천광역시 편집 : 대변인실

공 고

- 인천광역시공고 제2021-3205호 금곡동~대곡동간 도로개설사업 환경영향평가 항목 등의 결정내용 공개
공고 369
- 인천광역시공고 제2021-3222호 비영리민간단체 등록변경 공고 371
- 인천광역시공고 제2021-3224호 정보통신공사업 양도신고 등록 공고 372
- 인천광역시공고 제2021-3242호 비영리민간단체 신규 등록 공고 373
- 인천광역시공고 제2021-3243호 도시관리계획(용도구역: 도시자연공원구역) 결정(변경)(안) 공고·열람 374
- 인천광역시공고 제2021-3250호 2021 전문예술법인·단체 지정 공고 375
- 인천광역시공고 제2021-3252호 건축물 미술작품 심의위원회 심의결과 공고 376
- 인천광역시공고 제2021-3254호 환경전문공사업 변경등록 공고 381
- 인천광역시공고 제2021-3257호 인천검단지구 스마트도시 건설사업 실시계획 변경(1차) 382
- 인천광역시종합건설본부공고 제2021-482호 도로법 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고 401

기 타

- 수도권매립지관리공사고시 제2021-03호 수도권매립지 폐기물반입수수료 고시 404

규 칙

인천광역시의회 규칙 (공포)

□ 제 명 : 인천광역시의회 공무원 근무 규칙

□ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 의회 소속공무원의 근무상황 관리에 필요한 사항을 규칙으로 규정하고자 함.

□ 주요내용

가. 근무상황부 비치 및 근무상황 관리 (제4조, 제5조)

나. 공무원 출장에 대한 승인 절차 (제6조)

다. 행정업무관리시스템을 통한 근무상황 관리 (제7조)

라. 업무 인계에 관한 사항 (제8조)

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된
인천광역시의회 공무원 근무 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제42호

인천광역시의회 공무원 근무 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 인천광역시의회 공무원의 근무에 관한 사항을 규정
함을 목적으로 한다.

제2조(적용범위) 이 규칙은 인천광역시의회 소속 일반직공무원과 별정직공
무원(이하 “공무원”이라 한다)에 대하여 적용한다.

제3조(근무기강의 확립) 인천광역시의회 의장(이하 “의장”이라 한다)과 공무
원은 엄정한 근무기강 확립을 위하여 함께 노력하여야 한다.

제4조(근무상황부의 비치 및 관리) ① 공무원 복무관리를 위한 개인별 근
무상황부(별지 제1호 서식)는 담당관실 및 전문위원실(이하 “부서”라 한
다)별로 관리한다.

② 의장이 특히 필요하다고 인정하는 경우에는 별지 제1호 서식의 근무
상황부 대신 별지 제2호 서식의 근무상황카드를 비치·관리할 수 있다.

③ 제1항에 따른 부서의 장은 소속 공무원이 전보·파견·파견복귀 또
는 전출된 때에는 전년도 및 당해연도의 근무상황부 또는 근무상황카드

의 사본을 지체 없이 전보·파견·파견복귀 또는 전출된 기관 또는 부서에 송부하여야 한다.

제5조(근무상황 관리) ① 공무원의 근무상황은 근무상황부 또는 근무상황카드에 의하여 관리한다.

② 공무원이 휴가·지각·조퇴 및 외출과 근무지내 출장을 하고자 하는 때에는 근무상황부 또는 근무상황카드에 의하여 사전에 의장의 승인을 받아야 한다. 다만, 불가피한 사유로 사전에 승인을 받지 못한 경우에는 사후에 지체 없이 승인을 받아야 한다.

③ 공무원이 허가를 받지 아니하고 출근하지 아니한 때에는 근무상황부 또는 근무상황카드에 결근으로 처리한다.

제6조(출장의 절차) 공무원이 출장하려는 때에는 사전에 별지 제3호 서식의 출장신청서에 의하여 의장의 승인을 받아야 한다. 다만, 제5조제2항에 따른 출장의 경우에는 그러하지 아니하다.

제7조(전자적 근무상황의 관리) 제4조부터 제6조까지의 규정에도 불구하고 공무원의 근무상황은 행정업무관리시스템을 통해 관리할 수 있다.

제8조(업무의 인계) ① 공무원이 전보·파견·전출·휴직·정직·직위해제·면직 등의 명령을 받은 때에는 지체 없이 담당업무 중 처리되지 아니한 사항과 관련 문서·물품의 목록을 작성하고 필요한 경우에는 설명서를 첨부하여 의장이 지정하는 사람에게 업무를 인계하여야 한다.

② 공무원이 출장·휴가 등으로 인하여 장기간 근무지를 벗어나는 경우에는 의장이 지정하는 사람에게 그 담당업무를 인계하여야 한다.

제9조(서류보관 등) 공무원이 퇴근하는 때에는 문서 및 물품을 잠금장치가

된 서류함 등 지정된 장소에 보관하여야 한다. 이 경우 비밀문서 및 유가증권 등 특별한 관리가 필요한 문서 및 물품의 경우에는 일반문서 및 물품과 별도로 보관하여야 한다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

[별지 제1호 서식](제4조제1항 관련)

근무상황부

(부서 : 직급 : 성명 :)

종별	기간 또는 일시			사유	연락처 (전화번호)	결재		
	부터	까지	일수· 시간					

- ※ 비 고
- 1. 종별은 휴가(연가·병가·공가·특별휴가)·지각·조퇴·외출·출장 및 결근 등을 기재함
 - 2. 지각·조퇴 및 외출의 경우 질병·부상 등 그 사유를 반드시 기재하도록 하고, 이 경우 "부터"란은 일·시·분을, "까지"란은 시·분을 기재하되, 불가피한 사유로 기재사항의 변경이 필요한 경우에는 사후에 정정하여 결재권자에게 보고함
 - 3. 종별이 연가인 경우 사유란은 기재하지 않음

210mm×297mm[백상지(80g/㎡)]

[별지 제2호 서식](제4조제2항 관련)

근무상황카드

(부서 : 직급 : 성명 :) (앞쪽)

부서명 :

일 월	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
월																
월																
월																
월																
월																
월																
월																
월																
월																
월																
월																

210mm×297mm[백상지(80g/㎡)]

[별지 제3호 서식](제6조 관련)

출장신청서

20 . . .

결 재				협 조			
다음과 같이 출장을 명함							
직급	성명	출장목적	출장기간	출장지	서명 또는 날인		
			()부터 ()까지				
			()부터 ()까지				
			()부터 ()까지				
			()부터 ()까지				
			()부터 ()까지				
			()부터 ()까지				
			()부터 ()까지				
이동사항 :							
여 비				정 산			

210mm×297mm[백상지(80g/㎡)]

인천광역시의회 규칙 (공포)

□ 제 명 : 인천광역시의회 공무원 공무국외출장 규칙

□ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 인천광역시의회 소속
공무원의 공무국외출장에 관하여 필요한 사항을 규칙으로
규정하고자 함.

□ 주요내용

가. 공무원 공무국외출장은 의장이 허가함 (제3조)

나. 심사위원회 설치에 관한 사항 (제4조)

- 공무원 공무국외출장의 타당성 심사를 위한 심사위원회 설치
및 기존 의원공무국외출장심사위원회와 통합 운영 근거조항
을 마련함.

다. 심사기준 및 심사 신청에 관한 사항 (제5조, 별표)

- 타당성 심사 세부기준을 규정하고, 국외출장 심사 신청기한
을 출국 30일전까지로 함.

라. 보고서 제출 및 등록에 관한 사항 (제8조)

- 귀국 후 30일 이내에 공무국외출장결과보고서를 제출하여야 하며,
행정업무정보망의 공무국외출장관리시스템에 등록해야 함.

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된
인천광역시의회 공무원 공무국외출장 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제43호

인천광역시의회 공무원 공무국외출장 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 인천광역시의회 공무원의 공무국외출장에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(적용범위) ① 이 규칙은 인천광역시의회 소속 일반직공무원과 별정직공무원(이하 “공무원”이라 한다)이 공무의 수행이나 그 밖에 그 직무와 관련하여 국외에 파견되거나 출장하는 경우에 대하여 적용한다.

② 제1항에도 불구하고 「지방공무원 교육훈련법」에 의한 교육훈련을 위하여 국외에 파견되는 경우에는 제8조만 적용한다.

제3조(허가권자) 공무원 중 공무국외출장을 하게 되는 사람(이하 “공무국외출장자”라 한다)은 인천광역시의회 의장(이하 “의장”이라 한다)의 허가를 받아야 한다.

제4조(심사위원회의 설치) ① 의장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 공무국외출장의 타당성 심사를 위해 심사위원회를 설치·운영한다. 다만, 중앙행정기관 및 인천광역시의 계획에 의한 공무국외출장과 의원 공무국

외출장을 수행하는 경우는 심사위원회 심사를 한 것으로 본다.

1. 공무국외출장에 소요되는 경비의 전부 또는 일부를 의회가 아닌 다른 기관·단체(외국의 정부기관 및 국제기구는 제외한다) 또는 개인이 부담하는 공무국외출장
2. 각종 시찰·견학·참관 또는 자료수집 등을 주된 목적으로 하는 공무국외출장과 그 연간운영계획
3. 의회가 주관하는 10명 이상의 단체 공무국외출장
4. 그 밖에 의장이 심사위원회의 심사가 필요하다고 인정하는 공무국외출장

② 의장은 효율적인 위원회 운영과 전문성 있는 심사를 위해 「인천광역시의회 의원 공무국외출장 규칙」 제5조에 따른 의원공무국외출장심사위원회와 통합 운영할 수 있다.

제5조(심사기준 등) ① 심사위원회는 공무국외출장에 대하여 다음 각 호의 사항을 심사하며, 세부 심사기준은 별표와 같다.

1. 출장의 필요성 및 출장자의 적합성
2. 출장국과 출장기관의 타당성
3. 출장기간의 타당성 및 출장경비의 적정성

② 공무국외출장 주관부서의 장은 출국 30일전까지 별지 제1호 서식에 따라 공무국외출장계획서와 그 밖에 필요한 증빙서류를 첨부하여 심사위원회에 심사를 요청하여야 한다.

제6조(소양교육) 공무국외출장자는 출장 전 주관부서에서 실시하는 출장자 수칙, 보안서약 등 해외출장에 따른 소양교육을 받아야 한다. 다만, 출장

자의 경력, 해외출장 경험 등을 고려하여 대상자에 대한 교육을 하지 아니할 수 있다.

제7조(현지활동 등) ① 공무국외출장자는 공직자로서의 품위를 유지하고 현지의 규범·관습·공중도덕 등을 지키며, 사전 계획된 방문약속을 예고 없이 변경 또는 취소하거나 그 밖에 국위를 손상시키는 일이 없도록 하여야 한다.

② 공무국외출장자는 국외에서 업무수행 중 특수한 사정이 발생하였거나 지정된 기일 내에 그 목적을 수행하지 못할 때에는 즉시 허가권자에게 보고하고 그 지시를 받아야 한다.

제8조(보고서 제출 및 등록) ① 공무국외출장을 마치고 귀국한 공무국외출장자는 30일 이내에 별지 제2호 서식에 따라 공무국외출장보고서를 작성하여 의장에게 제출하여야 한다.

② 의장은 제1항에 따라 제출받은 공무국외출장보고서를 15일 이내에 행정업무정보망의 공무국외출장관리시스템에 등록하여야 한다.

③ 공무국외출장보고서는 공무국외출장계획서상의 출장목적과 출장결과가 부합되는지 판단할 수 있도록 출장 결과, 쟁점사항 및 주요활동내용(방문기관, 현장사진 및 면담자료 등 포함), 시사점 등을 상세하게 작성하여야 한다.

④ 의장은 국제관련 업무의 발전 등을 위하여 필요하다고 인정되는 경우에는 관련자료 제출을 요구할 수 있다.

제9조(사후관리 등) ① 의장은 공무국외출장을 마치고 귀국한 공무원에 대하여 그가 습득한 지식 또는 기술을 관련 직무분야에서 충분히 활용할

수 있도록 하여야 한다.

② 의장은 공무국외출장보고서의 제출 및 등록, 그 밖에 공무국외출장의 사후관리에 관한 업무를 담당할 공무원을 지정하여야 하고, 별지 제3호 서식의 공무국외출장 관리대장을 관리하여야 한다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

[별표]

공무국외출장 심사기준(제5조제1항 관련)

항목	심사기준	비고
출장의 필요성	1. 공무국외출장 이외의 수단으로 출장 목적을 달성할 수 있는가?	
	2. 이전에 동일 목적으로 방문한 사례가 있는가?	
	3. 해외사무소 또는 외국기관 파견인력으로 해당 업무 수행이 가능한가?	
방문국과 방문기관의 타당성	1. 업무 목적 수행에 필요한 국가 및 기관을 방문하는가?	
	2. 과거 또는 향후 다른 출장자가 동일 기관을 방문할 계획이 있는지?	
	3. 수집하려는 자료가 인터넷이나 문헌을 통해 확인할 수 있는지 확인했는가?	
	4. 방문국가 및 기관의 섭외가 완료되었는가?	
	5. 1일 최소 1개 기관 이상 방문하는가?	
	6. 여러 국가나 도시 방문 시 불필요한 이동은 없는가?	
출장자의 적합성	1. 출장목적 및 계획 등에 비추어 출장자 선정이 적합한가?	
	2. 직무상 이해관계가 있는 기관·단체·개인이 출장에 포함되었는가?	
	3. 출장목적에 맞게 필수 인원으로 한정하고 출장자 간 업무분장이 명확한가?	
출장기간 및 시기의 적시성	1. 출장목적에 필요한 최소한의 기간을 책정했는가?	
	2. 방문국의 관습, 공휴일 등을 감안, 방문 시기는 적합한가?	
	3. 국내외 등 출장을 자제해야 할 특별한 사정이 있는가?	
출장경비의 적정성	1. 공무국외출장 경비는 예산편성기준 및 지급범위에 맞게 산출되었는지?	
	2. 타 기관으로부터 출장 경비를 지원받는 경우 지원의 정당성 여부 및 지원 금액이 적정한지?	
감염병 및 안전사고 예방조치 적정성	1. 방문국 및 주변국의 감염병 발생 여부를 확인했는가?	
	2. 현지활동 중 교통수단을 확보했는지?	

[별지 제1호 서식]

공무국외출장계획서 (제5조제2항 관련)

1. 출장개요

출장목적							
출장기간							
출 장 국							
방문기관							
출 장 자	소속	직급	성명	성별	연령	출장경비	
						금액	부담기관
	계					천원	

2. 출장일정

월일 (요일)	출발지	도착지	방문기관	업무수행내용 (수집할 자료목록, 질의할 내용 등)	접촉예정인물 (직책포함)

※ 2인 이상이 동행하는 경우는 개인별 업무수행내용을 구체적으로 명시

3. 출장경비

성명	계	항공운임	체 재 비			준비금	교육비	기타
			일비	식비	숙박비			

4. 출장효과

[별지 제2호 서식]

공무국외출장결과보고서 (제8조제1항 관련)

I. 출장개요

- 목적
- 기간
- 대상국가 및 방문기관
- 출장자 인적사항

II. 출장내용

- 주요 활동 내용 (일정별 또는 활동내역별로 작성)

III. 시사점 및 특이사항

- 시사점
- 특이사항

※ 선물수령 관련 선물수령 여부 : ☐ 예 ☐ 아니오 / 선물신고 여부 : ☐ 예 ☐ 아니오

10만원(미화 100달러) 이상의 선물은 소속기관에 신고하여야 하며, 시장가액을 알 수 없는 경우에는 해당 선물목록을 소속기관에 제출하고 소속기관에 구성된 선물평가단의 평가를 거쳐 신고 여부 결정

IV. 첨부자료

- 공무국외출장계획서
- 계획에 따라 현지 일정이 진행되었음을 증명할 수 있는 자료
 - 항공사에서 발행하는 전자항공권(E-ticket) 및 열차·버스 승차권 등
 - 호텔 등 숙박비 Invoice 또는 영수증
 - 회의 참석 또는 기관 방문시 면담·회의 장면 사진 등
- 감염병 예방 등 안전조치 사항
 - 감염병 예방접종 확인서 사본(필요한 경우)
 - (개인, 단체)여행자보험 가입 증명서 사본

※ 첨부자료를 통한 개인정보 노출에 주의(필요시 부분 삭제)

[별지 제3호 서식]

공무국외출장 관리대장(제9조제2항 관련)

[illegible]

※ 여행 목적란은 제4조 각 호에 해당하는 사항을 명시하고 세부 목적을 표기

〈예시 : 참관(모범공무원 중국 상하이엑스포 참관)〉

* 국외출장자가 보고서를 의장에게 제출한 일자(귀국 후 30일 이내)

** 의장이 제출받은 보고서를 공무국외출장관리시스템에 등록한 일자(제출일로부터 15일 이내)

인천광역시의회 규칙 (공포)

□ 제 명 : 인천광역시의회 공무원 인사 규칙

□ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 지방공무원 인사관계 법령에서 정한 사항 외에 인천광역시의회 소속 공무원의 인사운영에 필요한 사항을 규칙으로 규정하고자 함.

□ 주요내용

가. 인사위원회 구성과 운영에 관한 사항 (제3조~제7조)

나. 채용시험과 관련하여 응시자 제출서류 및 수수료, 응시결격사유, 응시연령 등에 관하여 규정함. (제8조~제13조, 별표 1)

다. 시험위원 구성 인원수 및 외부위원 비율, 면접시험 평정 및 서류전형 기준에 관한 사항을 규정함.

(제14조, 제15조, 별지 제2호 및 제3호 서식)

라. 경력경쟁임용시험 등의 응시자격에 관한 사항

(제17조, 별표 2~3, 별표 7~15)

마. 특별승진 임용기준에 관한 사항 (제27조)

바. 근무성적평정 가산점에 관한 사항 (제28조~제30조, 별표 20~22)

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된
인천광역시의회 공무원 인사 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제44호

인천광역시의회 공무원 인사 규칙

제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「지방공무원 임용령」 제4조 및 「지방 연구직 및
지도직공무원의 임용 등에 관한 규정」에 따라 인천광역시의회 공무원
의 임용과 시험 등에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(적용범위) 인천광역시의회 소속 일반직공무원과 별정직공무원(이하
“공무원”이라 한다)의 임용, 시험, 승진 등에 관하여 다른 법령에 특별한
규정이 있는 경우를 제외하고는 이 규칙이 정하는 바에 따른다.

제2장 인사위원회

제3조(구성) ① 인천광역시의회 인사위원회(이하 “인사위원회”라 한다)는
「지방공무원법」(이하 “법”이라 한다) 제7조제2항에 따라 7명 이상 9명

이하의 위원으로 구성하며, 위촉위원은 법 제7조제5항에 따른 자격요건을 갖춘 자로서 전체 위원 2분의 1이상이어야 한다.

② 인사위원회 위원장(이하 “위원장”이라 한다)은 사무처장이 되고 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

③ 인사위원회의 회의는 제1항에 따른 구성원 3분의2 이상의 출석과 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

제4조(기능) 인사위원회는 다음 각 호의 사무를 관장한다.

1. 법 제8조제1항 각 호에 규정된 사항
2. 그 밖에 인천광역시회의회의장(이하 “의장”이라 한다)이 심의를 요청하는 사항

제5조(인사위원회 회의록) ① 인사위원회는 다음 각 호의 사항을 기재한 회의록을 작성하고, 위원장과 참석위원(위촉위원 1명 이상을 포함하여야 한다)이 서명·날인한다.

1. 개최일시
2. 출석위원의 성명
3. 심의안건과 내용
4. 그 밖에 중요한 사항

② 제1항에도 불구하고 「지방공무원임용령」(이하 “령”이라 한다) 제9조의4제2항 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 인사위원회의 의결을 서면심의·의결로 대체하고 회의록 작성을 생략할 수 있다.

제6조(수당 등) 인사위원회에 참석하는 위원 중 공무원이 아닌 위원에 대하여는 예산의 범위 안에서 회의참석 수당과 안건심의 수당을 지급할

수 있다.

제7조(비밀유지의 의무) 인사위원회의 회의에 참석한 위원 또는 관계공무원은 인사위원회의 회의에 부치는 사항 중 의장 또는 위원장이 공식으로 발표한 사항 이외에는 누설하여서는 아니 된다.

제3장 시 험

제8조(응시자의 제출서류) ① 신규임용시험이나 공개경쟁승진임용에 응시하고자 하는 사람은 별지 제1호 서식의 응시원서 1통을 제출(정보통신망에 따른 제출을 포함한다)하여야 하며, 시험실시기관의 장은 시험의 종류에 따라 필요한 경우 별지 제1호 서식의 응시원서를 변경할 수 있다.

② 신규임용시험 또는 공개경쟁승진시험의 제2차 시험에 합격한 사람은 별표 1의 구비서류를 시험실시기관의 장이 정하는 기간 내에 제출하여야 한다. 다만, 행정정보의 공동이용을 통하여 제출서류에 대한 정보를 확인할 수 있는 경우에는 그 확인으로 제출서류에 갈음할 수 있다.

제9조(응시수수료) ① 영 제64조에 따라 공무원 신규임용시험에 응시하는 사람은 응시수수료로 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 금액의 수입증지를 응시원서 또는 시험요구 서류의 해당란에 첨부하여야 한다. 다만, 인터넷으로 응시원서를 제출하는 경우에는 수입증지를 첨부하지 아니하고, 시험실시기관의 장이 정하는 방법으로 응시수수료를 납부하여야 한다.

1. 5급 이상 공무원(연구관·지도관을 포함한다)의 신규임용시험: 1만원

2. 6급·7급 공무원(연구사·지도사를 포함한다)의 신규임용시험: 7천원

3. 8급·9급 공무원의 신규임용시험: 5천원

② 다음 각 호 어느 하나에 해당하는 경우에는 시험실시기관의 장은 제1항에 따른 응시수수료를 공고한 환급절차 및 방법에 따라 응시수수료의 전부 또는 일부를 환급하여야 한다.

1. 응시수수료를 과오납한 경우에는 과오납한 금액

2. 시험실시기관의 귀책사유로 시험에 응시하지 못한 경우에는 납부한 응시수수료의 전액

3. 응시원서 접수기간 중에 또는 마감일 다음 날부터 3일 이내에 응시의사를 철회한 경우에는 납부한 응시수수료의 전액

③ 제1항에도 불구하고 응시원서 접수 당시 「국민기초생활 보장법」에 따른 수급자 또는 차상위계층이거나, 「한부모가족지원법」에 따른 지원대상자인 사람에 대해서는 응시수수료를 면제할 수 있다.

제10조(응시결격사유 등) ① 법 또는 다른 법령에 따라 공무원으로 임용될 수 없는 사람은 임용시험에 응시할 수 없다.

② 제1항의 응시결격사유 해당여부는 해당 시험의 최종시험시행예정일 현재를 기준으로 판단한다. 다만, 다수인을 대상으로 하지 아니한 시험으로서 시험요구기관의 장과 시험실시기관의 장이 다른 경우는 시험요구일 현재를 기준으로 판단한다.

③ 영 제59조에 따라 5급 공개경쟁승진시험의 응시대상 해당여부는 해당 5급 공개경쟁승진시험의 최종시험시행 예정일 현재로 한다.

제11조(응시연령) 공무원 신규임용시험에 응시하고자 하는 사람은 최종시

험 예정일이 속한 연도에 다음 각 호의 응시연령에 해당하여야 한다.

1. 7급 이상: 20세 이상

2. 8급 이하: 18세 이상

제12조(응시자격의 예외) ① 임용권자 또는 시험실시기관의 장은 제17조제 5항 및 제18조에 따른 결원을 보충할 수 없다고 인정할 때에는 응시자격을 따로 정하여 시험을 실시하거나 시험의 실시를 요구할 수 있다.

② 임용권자 또는 시험실시기관의 장은 결원의 신속한 보충이나 그 밖에 특별한 사정으로 인하여 제11조에 따른 응시연령을 적용함이 곤란하거나 부적당하다고 인정할 때에는 응시연령을 따로 정하여 시험을 실시하거나 시험의 실시를 요구할 수 있다.

③ 임용권자 또는 시험실시기관의 장은 공개경쟁임용시험을 실시함에 있어서 연고지 임용이나 그 밖의 지역적 특수성을 고려하여 필요하다고 인정할 때에는 그 응시자격을 일정한 지역에서 일정한 기간 동안 거주한 사람으로 제한하여 시험을 실시할 수 있다.

④ 임용권자 또는 시험실시기관의 장이 법 제27조제2항에 따라 경력 등 응시요건을 정하여 같은 사유에 해당하는 다수인을 대상으로 경쟁의 방법으로 임용하는 시험(이하 “경력경쟁임용시험”이라 한다)을 실시하는 경우 특히 필요하다고 인정할 때에는 연령, 학력 또는 거주요건 등 응시자격을 따로 정하여 시험을 실시하거나 시험의 실시를 요구할 수 있다.

⑤ 임용권자가 제1항부터 제4항까지에 따라 시험실시를 요구할 때에는 미리 시험실시기관의 장과 협의하여야 한다.

제13조(전역예정자의 응시기간 계산방법) 「제대군인 지원에 관한 법률」 제

16조제2항의 전역예정일전 6개월의 기간계산은 응시하고자 하는 임용시험의 최종시험 예정일부터 기산한다.

제14조(시험위원) ① 필기시험 위원은 매과목 2명 이상으로, 면접시험(서류전형을 포함한다) 위원은 2명 이상으로 하여야 한다. 이 경우 시험위원의 2분의 1이상을 다른 행정기관 소속 공무원 또는 민간전문가로 하되, 응시자격 등의 적격 여부만을 판단하는 서류전형의 시험위원을 위촉하는 경우에는 그러하지 아니하다.

② 경력경쟁임용시험 등의 경우에는 면접시험위원을 5명 이상으로 하여야 한다. 다만, 필기시험과 면접시험을 함께 시행하는 경우에는 면접시험위원을 2명 이상으로 할 수 있다.

③ 경력경쟁임용시험 등에서 필기시험을 실시하지 않는 경우에는 제2항에 따른 시험위원의 3분의 2이상을 다른 행정기관 소속 공무원 또는 민간전문가로 하여야 한다.

④ 시험위원은 응시자와 관계(친·인척, 근무경험관계, 사제지간 등)가 없는 사람을 위촉하고, 응시자에게 기피 신청절차를 안내하며, 시험위원 서약서에 회피절차를 포함하여야 한다.

제15조(면접시험 평정 및 서류전형 기준) ① 면접시험은 해당 업무수행에 필요한 능력 및 적격성을 별지 제2호 서식 및 별지 제3호 서식에 따라 점정한다.

② 서류전형은 응시자의 자격, 경력 등이 소정의 기준에 적합한지 여부 등을 심사하여 적격 또는 부적격을 판단한다. 다만, 경력경쟁임용시험(필기시험을 실시하는 경우를 제외한다)의 경우 응시인원이 선발예정인원의

3배수 이상인 때에는 시험실시기관의 장이 정한 임용예정직무에 적합한 기준에 따라 서류전형 합격자를 결정할 수 있다. 이 경우 합격자는 선발 예정인원의 3배수 이상이어야 한다.

③ 시험실시기관의 장은 제1항에 따른 서류전형을 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 시험위원회에 「지방공무원인사기록·통계및인사사무처리규칙」(이하 “인사기록규칙”이라 한다) 별표 2에 따른 각종 시험 요구서의 구비서류 사본을 제공할 수 있다.

제16조(신규임용시험의 특전) ① 「국가기술자격법」 또는 그 밖의 법령에 따른 자격증 중 별표 4에서 정한 자격증을 소지한 사람이 6급 이하(연구사·지도사를 포함한다) 공무원 신규임용시험(경력경쟁임용시험등의 경우에는 필기시험을 실시하는 경우에 한하며, 별표 5에서 정한 직류와 법 제27조제2항제2호에 따른 경력경쟁임용시험의 경우를 제외한다)에 응시하는 경우에는 필기시험의 각 과목별 득점에 그 시험과목의 만점의 5퍼센트 이내를 최고점으로 별표 6의 비율에 따른 점수를 가산한다. 이 경우 둘 이상의 자격증이 중복되는 경우에는 본인에게 유리한 것 하나만을 가산한다. 다만, 임용권자가 정하는 자격증 소지자가 전문경력관 신규임용시험에 응시하는 경우(필기시험에 한정하며, 법 제27조제2항제2호에 따른 경력경쟁임용시험의 경우는 제외한다) 필기시험의 각 과목별 득점에 그 시험과목 만점의 5퍼센트 이내를 최고점으로 임용권자가 정하는 비율에 따른 점수를 가산한다.

② 제1항의 규정에 따른 가산점은 매 과목 4할 이상 득점한 사람에게만 적용한다.

제17조(경력경쟁임용시험등의 응시자격) ① 영 제17조제1항제3호에 따라 일반직공무원(연구직 및 지도직 공무원은 제외한다. 이하 이 조에서 같다)의 경력경쟁임용시험등의 응시자격요건은 별표 7 및 별표 8과 같다.

② 법 제27조제2항제2호의 요건에 해당하는 사람으로서 「지방 연구직 및 지도직공무원의 임용 등에 관한 규정」(이하 “연구·지도직규정”이라 한다) 제6조에 따른 연구직 또는 지도직공무원의 경력경쟁임용시험등에 응시할 수 있는 사람은 별표 11에 따른 임용예정직급별 자격증을 가진 사람으로 한다.

③ 영 제17조제1항제4호와 연구·지도직규정 제6조에 따른 일반직공무원 및 연구직과 지도직공무원으로의 경력경쟁임용시험등의 응시자격은 임용예정 직렬의 업무내용과 동일하거나 이와 유사한 분야에서 별표 12의 구분에 따른 임용예정 계급에 상당하는 경력이 3년 이상이어야 한다. 다만, 일반직공무원 상당계급의 봉급을 받는 별정직공무원의 임용예정 계급은 봉급기준에 따르고, 별표 12에 규정되지 아니한 직무분야 근무경력자의 임용예정 직급은 담당직무의 내용·곤란성·책임도 등을 고려하여 임용권자가 정한다.

④ 영 제17조제1항제7호와 연구·지도직규정 제6조에 따라 고등학교·전문대학·대학(대학원을 포함한다. 이하 같다) 졸업자를 경력경쟁임용하고자 하는 경우 그 선발기준, 추천절차, 임용예정 직급은 다음과 같다.

1. 경력경쟁임용대상자는 시험요구일전 별표 2, 별표 3 및 별표 13에 따른 학과를 졸업한 사람(고등학교 졸업예정자를 포함한다)으로서 교육감 또는 학교장으로부터 추천된 사람이어야 한다.

2. 임용예정직렬은 별표 2 및 별표 13에 따른 해당 출신학과와 관련있는 직렬이어야 한다.

3. 임용예정 직급은 다음과 같다.

출신학력별	임용예정직급
대학졸업자	6급·7급·연구사
전문대학졸업자	7급·8급·지도사
고등학교졸업자	9급

⑤ 영 제17조제1항제8호 및 연구·지도직규정 제6조에 따라 경력경쟁임용시험등에 응시할 수 있는 사람은 별표 14 및 별표 15에 따른 임용예정계급별 소요경력연수가 경과한 사람이어야 하며, 영 제17조제1항제8호 후단 중 “6급 이하”는 “연구사 또는 지도사”로 본다. 이 경우 연구직 및 지도직의 경력경쟁시험등에 응시할 수 있는 사람은 별표 2 및 별표 3의 요건을 갖추어야 한다.

⑥ 영 제17조제1항제9호와 연구·지도직규정 제6조에 따라 재학중 장학금을 받고 졸업하는 사람의 경력경쟁임용 예정 직급은 제4항제3호를 따른다.

⑦ 제1항부터 제3항까지와 제5항의 경력경쟁임용시험등 응시자격 소요경력의 계산은 최종시험예정일(다수인을 대상으로 하지 아니한 시험으로서 시험요구기관의 장과 시험실시기관의 장이 다른 경우는 시험요구일을 말한다) 현재를 기준으로 한다. 이 경우 소요경력을 계산함에 있어서는 임용예정직급관련 직무분야에서 비정규직으로 근무한 기간에 대하여도 임용권자가 정하는 바에 따라 그 기간의 전부 또는 일부를 소요경력

에 포함하여 계산할 수 있다.

⑧ 영 제17조제4항에 따른 시간선택제임기제공무원과 한시임기제 공무원의 응시요건은 별표 9와 같고 전문임기제공무원의 응시요건은 별표 10과 같다.

⑨ 「지방전문경력관 규정」 제6조제1호에 따른 전문경력관 경력경쟁임용 시험등의 응시자격요건(임용예정 직무관련 자격증 및 경력기준을 말한다)은 임용예정 직무내용, 난이도 등을 고려하여 임용권자가 정한다.

제18조(특수직급 시험의 응시에 필요한 자격증) ① 별표 5에 따른 직급에 대한 신규임용시험과 전직시험에 응시하는 사람은 같은 표에 따른 자격증을 소지한 사람이어야 한다.

② 제1항에 따른 자격증 소지 여부는 해당 시험의 최종시험시행 예정일 현재를 기준으로 판단한다. 다만, 다수인을 대상으로 하지 아니하는 시험으로서 시험요구기관의 장과 시험실시기관의 장이 다른 경우는 시험요구일 현재를 기준으로 판단한다.

제19조(전직시험의 응시자격 및 면제) ① 연구직 및 지도직공무원으로의 전직시험 또는 연구직공무원 상호간 및 지도직 공무원 상호간의 전직시험에 있어서는 다음 각 호에 규정된 자격요건을 갖추어야 한다.

1. 연구직공무원: 별표 2 또는 별표 11에 따른 자격기준
2. 지도직공무원: 별표 3 또는 별표 11에 따른 자격기준

② 영 제29조제4호에 따라 전직시험이 면제되는 해당 직급에 상응하는 자격증의 구분은 별표 16과 같다.

③ 연구·지도직규정 제10조제3호에 따라 전직시험이 면제되는 해당직

급에 상응하는 자격증의 구분은 별표 11과 같다.

④ 영 제29조제5호에 따라 연구직 공무원이 기술직 공무원으로 전직할 경우 전직시험을 면제할 수 있는 직무내용이 유사한 직렬은 별표 17과 같다.

제4장 임용 등

제20조(신규임용시험 합격자의 등록) 신규임용시험에 합격한 사람이 영 제 11조에 따라 신규임용후보자 등록을 하는 경우에는 등록공고일로부터 15일 이내에 별지 제4호서식의 임용후보자등록원서에 인사기록규칙 별 표 3에 따른 구비서류를 첨부하여 신청하여야 한다.

제21조(신규임용후보자 명부의 작성) ① 영 제12조에 따른 신규임용후보자 명부는 별지 제5호 서식에 시험성적 순위에 따라 작성한다.

② 신규임용후보자 명부에 등재된 사람이 공무원으로 임용되거나 공무원 임용결격사유가 있을 때에는 그 명부에서 삭제한다.

③ 제1항의 신규임용후보자 명부를 작성함에 있어 시험성적이 같은 때에는 다음과 같이 경력에 따라 순위를 결정한다.

1. 임용예정 직위에 관련된 직무에 근무한 경력이 있는 사람
2. 행정경력이 많은 사람
3. 임용예정 직위와 관련 있는 상위등급의 자격증을 소지한 사람
4. 자원봉사 실적이 많은 사람

제22조(임용후보자 임용결과 통보) 인사기록규칙 제11조에 따라 추천을 받

은 임용후보자를 임용한 때에는 임용일부터 7일내에 그 결과를 별지 제 6호 서식의 공무원임용후보자임용통보서에 따라 임용후보자 추천권자에게 통보하여야 한다.

제23조(임기제공무원의 근무기간 만료에 대비한 신규임용) 임기제공무원의 근무기간이 만료되어 당연퇴직하는 경우에는 퇴직으로 인한 업무공백을 방지하기 위하여 임기제공무원의 근무기간 만료 전에 신규임용에 필요한 채용절차를 진행할 수 있다.

제24조(5급 공무원의 승진임용 순위 명부 작성) ① 영 제38조제5항에 따른 5급 공무원의 승진임용 순위 명부는 승진시험에 따른 경우에는 승진시험 요구 시의 승진후보자 명부상의 평정점 5할, 제2차 시험성적 2할과 승진임용 예정직급에 상응하는 기본교육 훈련과정의 훈련성적 3할의 비율로, 인사위원회의 의결에 따른 경우에는 승진의결시의 승진후보자 명부상의 평정점 7할과 승진임용 예정직급에 상응하는 기본교육 훈련과정의 훈련성적 3할의 비율로 합산하여 고득점자 순으로 작성한다.

② 제1항의 승진임용 순위 명부의 평정점이 동일한 경우에는 승진후보자 명부의 순위에 따라 선순위자를 결정한다.

③ 제1항의 승진임용 순위 명부는 5급 일반승진시험의 횡수별 또는 인사위원회의 심의 횡수별로 작성하고 승진임용은 횡수별로 작성된 승진임용 순위명부의 순위에 따른다.

제25조(연구직공무원 경력 등의 승진소요 최저연수 산입) ① 연구직과 지도직공무원이 다른 일반직공무원으로 임용된 경우 연구직과 지도직공무원으로 근무한 기간 중 영 제33조제8항에 따른 최초 임용계급에 있어서

의 승진소요 최저연수에 산입할 수 있는 기간은 별표 18의 기준에 따라 임용권자가 인정하는 기간으로 한다.

② 영 제33조제9항에 따라 승진소요 최저연수는 전문경력관, 임기제공무원, 별정직공무원 및 특정직공무원이 퇴직 후 일반직공무원으로 임용된 경우에 한정하여 별표 19의 기준에 따라 해당 계급 상당 이상의 전문경력관, 임기제공무원, 별정직공무원 및 특정직공무원으로서 재직한 기간에 대하여 최초 임용계급 승진소요 최저연수의 2분의 1의 범위에서 이를 산입할 수 있다. 다만, 군복무기간 또는 군복무를 대체하는 공중보건의사, 공익법무관, 해외파견 국제협력의사, 징병전담의사 등의 경우에는 복무기간 중 총 3년을 초과하는 기간에 한하여 산입할 수 있다.

제26조(연구직 및 지도직공무원과 다른 일반직공무원 상호간의 전직예정직급 지정방법) ① 연구·지도직규정 제9조제3항에 따라 연구직 및 지도직공무원을 다른 직렬로 전직 임용하는 경우의 전직예정직급 지정방법은 다음 각 호와 같다.

1. 연구관·지도관으로 근무한 기간이 최근 3년간 임용예정직급별(5급이상) 평균승진소요연수를 합산한 기간을 초과하는 경우에는 초과된 직급 중 가장 상위 직급
2. 연구사·지도사로 근무한 기간이 최근 3년간 임용예정직급별(7급이상) 평균승진소요연수를 합산한 기간을 초과하는 경우 초과된 직급중 가장 상위 직급

② 연구·지도직규정 제9조제3항에 따라 다른 직렬의 일반직공무원을 연구직 및 지도직공무원으로 전직임용하는 경우의 전직예정직급 지정은

다음 각 호와 같다.

1. 5급 이상 2급 이하 공무원은 연구관 또는 지도관
2. 6급 및 7급 공무원은 연구사 또는 지도사

제27조(특별승진 임용기준) 영 제38조의4제1항제2호 및 연구·지도직규정 제20조제1항제2호에 따른 특별승진 심사대상자로 인정할 수 있는 기준은 다음 각 호와 같다.

1. 규제 개혁, 고질적 민원업무 개선, 창의적 업무개선, 예산 절감 등으로 주민 편의 증진에 탁월한 기여를 한 공무원
2. 국정과제 또는 지방역점과제의 성공적 추진으로 경제위기 극복 및 행정발전에 탁월한 기여를 한 공무원
3. 사회복지 등 주민수요 급증 업무의 적극적·능동적 수행으로 탁월한 실적을 거둔 공무원
4. 격무·기피업무를 성실히 수행하여 탁월한 실적을 거둔 공무원
5. 그 밖에 의장이 제1호부터 제4호까지의 수준에 상응하는 탁월한 업무실적으로 지방행정 발전에 공헌이 있다고 인정하는 공무원

제28조(자격증 등의 가산점) 「지방공무원 평정규칙」(이하 “평정규칙”이라 한다) 제23조제1항에 따라 가산점 대상이 되는 자격증의 종류와 등급별 가산점은 별표 20과 같고, 언어능력검정시험의 종류와 성적 및 가산점은 별표 21과 같다.

제29조(근무경력 가산점) ① 평정규칙 제24조제1항제1호, 제2호 및 제4항에 따른 가산점 부여요건 및 가산점은 별표 22와 같다. 이 경우 가산점 평정기간은 영 제31조의6제2항에 따른다.

② 평정규칙 제24조제1항제1호에 따른 가산점은 총 0.75점을, 평정규칙 제24조제1항제2호 및 같은 조 제4항에 따른 가산점은 총 1.2점을 초과할 수 없다.

제30조(실적 가산점) ① 평정규칙 제25조의2에 따라 부여하는 실적 가산점은 3점 범위에서 부여할 수 있고, 가산점의 부여 기준 및 가산점은 의장이 따로 정한다.

② 제1항에 따라 부여된 실적가산점을 승진후보자 명부에 반영할 때에는 평정규칙 제27조제3항의 방법에 따라 산정한 점수로 하되, 3점을 넘지 못한다. 이 경우 평정규칙 제27조제3항 중 “근무성적평정점” 및 “평정점”은 각각 “실적 가산점”으로 본다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

[별표 1]

각종시험시의 구비서류(제8조제2항 관련)

구분	구비서류의 종류	비 고
1	주민등록표 초본 1통(전체 이력기재)	시·군·구청장 또는 읍·면·동장 발행
2	복무확인서 1부	현역군인에 한함
3	자격증 또는 면허증 사본 1부	해당자에 한함
4	취업보호대상자증명서	「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제29조 또는 「독립유공자 예우에 관한 법률」 제16조에 따른 취업보호대상자에 한함
5	수급자증명서	「국민기초생활 보장법」 제2조에 따른 수급자로서, 저소득층구분모집 응시대상자에 한함
6	장애인 복지카드, 장애인등록증, 국가유공자증	「장애인고용촉진 및 직업재활법 시행령」 제3조, 제4조에 따른 장애인으로서 장애인구분모집 응시대상자에 한함
7	학교생활기록관계서류	시험실시기관의 장이 필요하다고 인정하는 경우에 한함

비고: 위 표의 구비서류 중 주민등록표 초본, 취업지원 대상자 증명서 등 행정정보의 공동이용이 가능한 서류는 담당 공무원이 당사자로부터 제출받는 것을 갈음하여 그 내용을 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 확인하고 첨부해야 한다. 다만, 당사자가 확인에 동의하지 않는 경우에는 해당 서류 각 1부를 제출받아 첨부해야 한다.

[별표 2]

연구직공무원 경력경쟁임용시험등·전직시험응시자격구분표

(제17조제4항, 제5항 및 제19조제1항 관련)

직렬	계급 직류	연 구 관 · 연 구 사
학예연구	학예일반	국어국문학, 고고학, 역사학, 역사교육학, 박물관학, 문화재관리학, 문화유적학, 인류학, 민속학, 보존과학, 문헌정보학, 서지학, 미술학(미술사를 포함한다), 건축학(건축사를 포함한다.), 연극학, 공연예술학, 무용학, 생물학, 지질학, 음악, 지리학, 조경학, 가정학(의생활·식생활·주생활분야 등 생활과학분야를 포함한다)을 전공한 사람
	미 술	미술학(미술사를 포함한다), 미술관학, 예술학 또는 미학을 전공한 사람
	국 악	국악 또는 한국무용을 전공한 사람
	국 어	국어국문학, 국어정책학 또는 언어학을 전공한 사람
편사연구	편 사	역사학을 전공한 사람
기록연구	기록관리	기록관리학, 역사학, 문헌정보학을 전공한 사람
공업연구	기 계	정밀기계공학, 기계공학, 기계설계학, 제어계측공학, 항공우주공학 또는 조선공학을 전공한 사람
	전 기	전기공학, 전자공학, 통신공학 또는 컴퓨터공학을 전공한 사람
	전 자	
	금 속	금속공학 또는 금속재료공학을 전공한 사람
	섬 유	섬유공학을 전공한 사람
	화 공	화학공학, 공업화학, 화학, 농화학, 재료공학, 고분자공학, 요업공학, 원자력공학, 식품공학, 임산가공학, 제지공학, 생물학, 생물공학, 유전공학, 분자생물학, 미생물학, 단백질공학, 생물정보학 또는 환경공학을 전공한 사람
	화 학	
	산업경영	산업경영학, 산업공학, 공업경영학 또는 산업통계학을 전공한 사람
	물 리	물리학, 응용물리학 또는 원자력공학을 전공한 사람

계급		연구관 · 연구사
직렬	직류	
농업연구	작 물	농학, 자원식물학, 농화학, 환경학, 원예학, 생물학, 물리학, 화학, 식물학, 분자생물학, 생화학, 식품학, 식품가공학, 실험통계학, 기상학, 수자원학, 약학, 한약학, 환경공학, 농생물학, 미생물학, 천연물화학 또는 관개배수학을 전공한 사람
	농업환경	농학, 자원식물학, 식물학, 원예학, 농화학, 환경학, 환경공학, 생물학, 물리학, 화학, 생화학, 농생물학, 미생물학, 수자원학 또는 관개배수학을 전공한 사람
	작물보호	농화학, 농생물학, 환경학, 환경공학, 식품가공학, 식품공학, 미생물학, 작물보호학, 식물병리학, 곤충학, 농학, 원예학 또는 분자생물학을 전공한 사람
	농업경영	농업경영학, 농경제학, 축산경영학, 경제학, 경영학, 자원경제학 또는 통계학을 전공한 사람
	산업곤충	잠사학, 천연섬유학, 농생물학, 미생물학, 농공학, 곤충학, 생물학, 천연고분자학, 분자생물학, 생화학, 화학, 농화학, 유전공학 또는 약학을 전공한 사람
	원 예	원예학, 조경학, 농학, 농화학, 환경학, 생물학, 물리학, 화학, 식물학, 분자생물학, 농생물학 또는 식품가공학을 전공한 사람
	생명유전	유전공학, 분자생물학, 생화학, 미생물학, 식물학, 생물학, 물리학, 화학, 화학공학, 농학, 원예학, 농화학, 생물공학, 천연물화학, 단백질공학 또는 생물정보학을 전공한 사람
	농촌생활	식품학, 식품가공학, 생화학, 피복과학, 조경학, 농촌계획학, 산업공학, 교육학, 사회복지학, 사회학, 문화인류학, 경제학, 농촌관광학, 산업보건학, 또는 경영학을 전공한 사람
	축 산	축산학, 축산경영학, 수의학, 식품가공학, 동물학, 분자생물학, 미생물학, 생화학, 환경공학 또는 유전공학을 전공한 사람
	농 공	농공학, 건축공학, 기계공학, 재료공학, 토목공학, 농업기계공학, 전기공학, 식품가공학, 환경공학 또는 전자공학을 전공한 사람
	농식품 개발	식품학, 식품영양학, 식품가공학, 식품공학, 식품위생학, 식품화학, 식품생물공학, 식품효소공학, 식품미생물학, 생화학, 농화학, 단백질공학, 식품저장학, 천연물화학, 육가공학, 유가공학 또는 조리과학을 전공한 사람
녹지연구	임 업	임학, 임산가공학, 농화학, 화학, 화학공학, 공업화학, 생물화학공학, 생물공학, 농생물학, 분자생물학, 미생물학, 유전공학, 조경학, 생물학, 임업경제학, 임업경영학, 경제학, 경영학, 원예학 또는 식물자원학을 전공한 사람
	조 경	
수의연구	수 의	축산학, 수의학, 동물학, 분자생물학, 생화학, 의학, 한의학, 미생물학 또는 생물학을 전공한 사람

계급		연 구 관 · 연 구 사
직렬	직류	
해양수산 연구	해양환경	해양학, 해양공학, 환경공학, 해양오염학, 화학, 지구과학, 지구물리학, 지리정보학, 해양원격탐사학, 해양생물학, 미생물학 또는 생물학을 전공한 사람
	수산자원	수산자원학, 어장학, 해양생산관리학, 해양생물학, 생물통계학 또는 생물학을 전공한 사람
	수산양식	수산양식학, 수산자원학, 어병학, 해양오염학, 해양생물학, 유전공학, 분자생물학, 단백질공학 또는 생물학을 전공한 사람
	수산공학	해양학, 어구어법학, 어구공학, 어업기기학, 해양생물학, 수산토목학, 해양공학, 조선공학 또는 전자공학을 전공한 사람
	수산가공	식품학, 식품가공학, 수산가공학, 수산화학, 생화학, 생명공학 또는 미생물학을 전공한 사람
	수산경제	수산경제학, 수산경영학, 경제학, 경영학 또는 자원경제학을 전공한 사람
보건연구	의 학	보건학, 의학, 한의학, 치의학, 수의학, 미생물학, 생리학 또는 생화학을 전공한 사람
	약 학	보건학, 약학, 한약학, 생물학, 미생물학 또는 화학을 전공한 사람
	공중보건	보건학, 의학, 한의학, 치의학, 약학, 한약학, 간호학, 화학, 생물학, 식품학, 식품가공학, 수의학, 축산학, 낙농학, 동물학, 위생공학, 유전공학 또는 생명정보학을 전공한 사람
환경연구	환 경	환경공학, 위생공학, 화학, 화학공학, 농화학, 환경화학, 도시계획학, 약학, 토목공학, 식품공학, 물리학, 천문학, 기상학, 지질학, 지리정보학, 산림자원학, 생물학 또는 해양학을 전공한 사람
시설연구	토 목	토목공학, 건설도시공학, 도시공학, 환경공학 또는 산업공학을 전공한 사람
	건 축	건축공학, 도시공학, 환경공학, 산업공학 또는 조경공학을 전공한 사람
방재안전 연구	안전관리	안전공학, 행정학, 사회학, 법학, 경제학, 경영학, 보험학, 통계학, 교육학, 사회복지학, 심리학, 항해학, 경찰학, 정책학, 화학공학, 공업화학, 소방학, 소방방재학, 소방행정학 또는 위기관리학을 전공한 사람
	재난관리	방재안전학, 도시방재학, 토목공학, 보건학, 보건환경안전학, 기상학, 도시공학, 지형공간정보학, 건축공학, 환경공학, 자원공학, 지질학, 미생물학, 수의학, 원자력공학, 해양공학, 항공우주공학, 기계공학, 전기공학, 전자공학, 컴퓨터공학, 정보통신공학 또는 산업공학을 전공한 사람

비 고 : 위 표에서 “전공한 사람”라 함은 고등교육법에 따른 대학(전문대학을 제외한다)에서 해당 학 및 관련 계통의 학을 전공하고 졸업한 사람(이와 동등이상의 학력을 가진 사람을 포함한다)를 말한다.

[별표 3]

지도직공무원 경력경쟁임용시험등·전직시험 응시자격 구분표

(제17조제4항, 제5항 및 제19조제1항 관련)

직렬	계급 직류	지 도 관	지 도 사
농촌지도	전 직 류 (농촌생활 직류는 제외한다.)	농업계통의 학(수의학을 포함한다)을 전 공한 사람	농업계통(수의학을 포함한다)의 전문대 학이상 졸업자
	농촌생활	농업계통의 학(수의학을 포함한다), 소비 자학, 가족학, 식품학, 식품가공학, 교육 학(가정교육학을 포함한다), 관광학 또는 인간공학을 전공한 사람	농업계통의 학(수의학을 포함한다), 소비 자학, 가족학, 식품학, 식품가공학, 교육 학(가정교육학을 포함한다), 관광학 또는 인간공학의 전문대학이상 졸업자
어촌지도	어 촌	수산학 또는 해양학을 전공한 사람	수산 또는 해양계통의 전문대학이상 졸업자

비 고 : 1. 위 표에서 “전공한 사람”이라 함은 「고등교육법」에 따른 대학(전문대학을 제외한다)에서 해당 학 및 관련 계통의 학을 전공하고 졸업한 사람(이와 동등이상의 학력을 가진 사람을 포함한다)을 말한다.

2. 위 표에서 “전문대학이상 졸업자”라 함은 「고등교육법 시행령」 제70조에 따른 동등이상의 학력을 가진 사람을 포함한다. 다만, 관련 계통 대학에 편입한 사람은 해당 관련 계통의 대학을 수료하거나 졸업한 사람이어야 한다. <단서조항은 2018년 지도사 경력경쟁임용시험등·전직시험 부터 적용함>

[별표 4]

신규임용시험 가산대상 자격증(제16조관련)

가. 6급이하 일반직공무원

직 렬	직 류	국가기술자격법에 따른 자격증	기타 법령에 따른 자격증
행 정	일반행정	—	변 호 사 변 리 사
	법무행정		
	재 경	—	변 호 사 공인회계사 감정평가사
	국제통상		
	노 동	직업상담사 1급, 직업상담사 2급	변 호 사 공인노무사
	문화홍보	—	변 호 사
	감 사	—	변 호 사 공인회계사 감정평가사 세 무 사
	기업행정		변 호 사 공인회계사 감정평가사 세 무 사
세 무	지 방 세	—	변 호 사 공인회계사 세 무 사
교육행정	교육행정		변 호 사
사회복지	사회복지	—	변 호 사
공 업	일반기계	기 술 사 : 기계, 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장관리, 품질관리, 소방 기 능 장 : 기계가공, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관 기 사 : 일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야)	
	농업기계		

공 업		<p>산업기사 : 컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량, 철도운송, 자동차 정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 농업기계, 배관, 산업안전, 품질경영, 영사, 승강기, 소방설비(기계)</p> <p>기 능 사 : 컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 자동차차체수리, 건설기계정비, 양화장치운전, 궤도장비정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 농기계정비, 농기계운전, 배관, 동력기계정비, 영사, 승강기</p>	
	기계운전	<p>기 술 사 : 기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 교통</p> <p>기 능 장 : 기계가공, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관</p> <p>기 사 : 일반기계, 메카트로닉스, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 산업안전, 교통</p> <p>산업기사 : 컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 철도운송, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 산업안전, 교통</p> <p>기 능 사 : 컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 철도차량정비, 철도운송, 자동차정비, 자동차차체수리, 건설기계정비, 기중기운전, 굴삭기운전, 불도저운전, 전장크레인운전, 로더운전, 롤러운전, 모터그레이더운전, 아스팔트피니셔운전, 지게차운전, 양화장치운전, 궤도장비정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 농기계정비, 농기계운전</p>	산업기사자격증가산비율: 철도교통안전관리자
	조 선	<p>기 술 사 : 조선</p> <p>기 사 : 일반기계, 조선</p> <p>산업기사 : 조선, 컴퓨터응용가공</p> <p>기 능 사 : 전산응용조선제도, 선체건조, 동력기계정비</p>	
	일반전기	<p>기 술 사 : 발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 전기안전, 품질관리, 소방</p> <p>기 능 장 : 전기</p> <p>기 사 : 전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 승강기, 품질경영, 소방설비(전기분야)</p> <p>산업기사 : 전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야)</p> <p>기 능 사 : 전기, 철도전기신호, 승강기</p>	

공 업	전 자	<p>기술사 : 산업계측제어, 전자응용, 컴퓨터시스템응용, 품질관리 기능장 : 리 기 사 : 전자기기 메카트로닉스, 전자, 전자계산기, 반도체설계, 전자 산업기사 : 계산기조직응용, 품질경영 기 능 사 : 생산자동화, 전자, 전자계산기제어, 품질경영 생산자동화, 전자기기, 전자계산기, 전자카드</p>	
	원 자 력	<p>기술사 : 원자력발전, 방사선관리 기 사 : 원자력, 에너지관리 산업기사 : 에너지관리</p>	<p>기사자격증 가산비용 적용 : 원자 로조종감독자, 핵 연료물질취급감독 자, 방사성동 위원소취급자(특 수, 일반), 방사선 취급감독자, 원 자로조종사, 핵연 료물질취급자</p>
	금 속	<p>기술사 : 금속재료, 표면처리, 금속가공, 금속제련, 비파괴검 사, 품질관리 기능장 : 금속재료, 표면처리, 주조, 압연, 제선, 제강 기 사 : 금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검 사, 누설비파괴검사, 품질경영 산업기사 : 금속재료, 표면처리, 주조, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검 사, 품질경영 기 능 사 : 금속재료시험, 열처리, 표면처리, 주조, 원형, 압연, 제선, 제강, 축로, 방사선비파괴검사, 초음 파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사</p>	
	섬 유	<p>기술사 : 섬유, 의류, 품질관리 기 사 : 섬유, 의류, 산업안전, 품질경영 산업기사 : 섬유, 섬유디자인, 패션디자인, 패션머천다이징, 산 업안전, 품질경영 기 능 사 : 염색 생사기사 2급(1999.3.27이전 취득)</p>	
	일반화공	<p>기술사 : 화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품 기능장 : 위험물, 가스 기 사 : 화약류제조, 화공, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품, 화학분석 산업기사 : 화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품 기 능 사 : 화학분석, 위험물, 가스</p>	
	자 원	<p>기술사 : 자원관리, 화약류관리, 해양, 지질 및 지반, 광해방 기 사 : 지 광산보안, 화약류관리, 해양환경, 해양자원개발, 해양공 산업기사 : 학, 응용지질, 광해방지 기 능 사 : 광산보안, 화약류관리, 굴착, 해양조사 시추, 광산보안, 화약취급, 환경</p>	

농 업	일반농업	기 술 사 : 종자, 시설원예, 농화학, 식품 기 사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학 제품제조, 유기농업, 화훼장식 산업기사 : 종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 식품, 유기농업 기 능 사 : 종자, 원예, 버섯종균, 식품가공, 유기농업, 화훼장식	기능사자격증 가산비율적용: 농산물품질관리 사
	식물검역	기 술 사 : 종자, 시설원예, 농화학, 산림 기 사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 산림, 바이오화 학제품제조, 유기농업 산업기사 : 종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 산림, 유기농업 기 능 사 : 종자, 원예, 산림, 유기농업	
	축 산	기 술 사 : 축산, 식품 기 사 : 축산, 식품 산업기사 : 축산, 식품 기 능 사 : 축산, 식육처리, 식품가공	기사자격증 가산비율적용: 수의사, 방사성 동위원소취급자 (일반), 방사선 취급감독자 산업기사 자격증 가산비율적용: 가축인공수정사
	생명유전	기 술 사 : 종자, 농화학, 시설원예, 식품, 축산 기 사 : 종자, 시설원예, 식품, 축산, 식물보호, 유기농업, 바이 오화학제품제조 산업기사 : 종자, 식품, 축산, 식물보호, 유기농업 기 능 사 : 종자, 원예, 식품가공, 축산, 유기농업	기사 자격증 가산 비율적용: 방사성 동위원소취급자 (일반), 방사선 취급감독자
녹 지	산림자원	기 술 사 : 조경, 종자, 산림, 농화학 기 사 : 산림, 조경, 종자, 임업종묘, 식물보호, 임산가공 산업기사 : 조경, 종자, 산림, 식물보호, 임산가공 기 능 사 : 조경, 종자, 산림, 임업종묘, 임산가공	
	산림보호	기 술 사 : 종자, 산림, 농화학 기 사 : 산림, 임업종묘, 식물보호, 토양환경, 산업기사 : 산림, 식물보호, 농림토양평가관리 기 능 사 : 산림	
	산림이용	기 술 사 : 산림 기 사 : 산림, 임산가공 산업기사 : 산림, 임산가공 기 능 사 : 산림, 임산가공,	
	조 경	기 술 사 : 조경, 자연환경관리, 산림, 시설원예 기 사 : 조경, 자연생태복원, 산림, 시설원예, 식물보호 산업기사 : 조경, 자연생태복원, 산림, 식물보호 기 능 사 : 조경, 산림	

해양수산	일반해양	기 술 사 : 해양, 수질관리 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 수질환경, 자연생태복원 산업기사 : 해양조사, 수질환경, 자연생태복원, 잠수 기 능 사 : 잠수	
	일반수산	기 술 사 : 해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리, 식품 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 수산양식, 어업생산관리, 수산제조, 수질환경, 식품 산업기사 : 해양조사, 수산양식, 어로, 수질환경, 식품 기 능 사 : 수산양식, 식품가공	기능사 자격증 가산비율 적용 : 수산물품질관리사
	어 로	기 술 사 : 해양, 어로, 수질관리 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 수질환경, 수산양식, 어업생산관리 산업기사 : 해양조사, 어로, 수질환경	
	해양교통 시 설	기 술 사 : 전기응용, 산업계측제어, 전자응용, 정보통신, 토목시공, 측량 및 지형공간정보 기 능 장 : 전기, 전자기기 기 사 : 전기, 전기공사, 전자, 무선설비, 토목, 측량 및 지형공간정보, 해양공학, 항로표지 산업기사 : 전기, 전기공사, 전자, 무선설비, 토목, 측량 및 지형공간정보, 항로표지 기 능 사 : 전기, 전자기기, 항로표지	
보 건	보 건	기 술 사 : 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 방사선관리, 광해방지, 인간공학 기 사 : 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 광해방지, 인간공학 산업기사 : 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품 기 능 사 : 식품가공 임상심리사1급, 임상심리사2급	기사자격증 가산 비율 적용: 의사, 한의사, 치과의사, 수의사, 약사, 한 약사, 방사성동위 원소취급자(특수, 일반), 방사선 취 급감독자, 응급구 조사 1급, 보건교 육사 1급 산업기사 자격증 가산비율 적용: 임상병리사, 보건 의료정보관리사, 방사선사, 간호사, 조산사, 물리치료 사, 치과기공사, 치과위생사, 작업 치료사, 위생사, 영양사, 응급구조 사2급, 보건교육 사2급 기능사자격증 가산비율 적용: 보건교육사3급

보 건	방 역		<p>기사자격증 가산비율 적용: 의사, 수의사, 약사, 응급구조사 1급</p> <p>산업기사 자격증 가산비율 적용: 임상병리사, 보건 의료정보관리사, 간호사, 위생사, 응급구조사 2급</p>
식품위생	식품위생	<p>기술사: 축산, 수산제조, 품질관리, 포장, 식품</p> <p>기사: 축산, 수산제조, 품질경영, 포장, 식품</p> <p>산업기사: 축산, 품질경영, 포장, 식품</p> <p>기능사: 축산, 식육처리, 식품가공</p>	<p>산업기사자격증 가산비율적용: 영양사, 위생사</p>
의료기술	의료기술	<p>기술사 방사선관리</p> <p>기사: 의공</p> <p>산업기사: 의공</p> <p>임상심리사1급, 임상심리사2급</p>	<p>기사자격증 가산비율 적용: 의사, 한의사, 치과의사, 약사, 한약사, 방사성동위원소 취급자(특수, 일반), 방사선취급감독자, 응급구조사1급</p> <p>산업기사자격증 가산비율 적용: 간호사, 조산사, 응급구조사2급, 의지보조기기사</p>
환 경	일반환경	<p>기술사: 화공, 수자원개발, 상하수도, 조경, 산림, 농화학, 해양, 화공안전, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 지질 및 지반, 폐기물처리, 자연환경관리, 토양환경, 방사선관리, 기상예보, 광해방지</p> <p>기사: 화공, 조경, 산림, 식물보호, 토양환경, 해양환경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 응용지질, 폐기물처리, 자연생태복원, 생물분류, 기상, 광해방지</p> <p>산업기사: 조경, 산림, 식물보호, 농림토양평가관리, 해양조사, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 자연생태복원</p> <p>기능사: 조경, 산림, 환경, 유독물취급기능사(1999.3.27이전 취득)</p>	<p>기사자격증 가산비율적용: 의사, 약사, 수의사, 환경측정분석사(대기·수질)</p> <p>산업기사 자격증 가산비율 적용: 위생사</p>

환 경	수 질	<p>기 술 사 : 수자원개발, 상하수도, 산림, 농화학, 해양, 수산양식, 수질관리, 광해방지</p> <p>기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 수산양식, 수질환경, 광해방지, 산림</p> <p>산업기사 : 산림, 해양조사, 수산양식, 수질환경</p> <p>기 능 사 : 조정, 산림, 환경, 유독물취급기능사(1999. 3. 27이전 취득)</p>	<p>기사 자격증 가산비율 적용 : 환경측정분석사(수질환경분야로 한정한다), 장기실업연대사1급</p> <p>산업기사 자격증 가산비율 적용 : 위생사, 장기실업연대사2급</p> <p>기능사 자격증 가산비율 적용 : 정수시설운영관리사3급</p>
	대 기	<p>기 술 사 : 산림, 대기관리, 소음진동, 지질 및 지반, 기상예보</p> <p>기 능 장 : 산림</p> <p>기 사 : 대기환경, 소음진동, 응용지질, 기상, 기상감정, 산림</p> <p>산업기사 : 산림, 대기환경, 소음진동</p> <p>기 능 사 : 조정, 산림, 환경 유독물취급기능사(1999. 3. 27이전 취득)</p>	<p>기사 자격증 가산비율 적용 : 환경측정분석사(대기)</p> <p>산업기사 자격증 가산비율 적용 : 위생사</p>
	폐 기 물	<p>기 술 사 : 화공, 상하수도, 산림, 농화학, 원자력발전, 방사선관리, 산업위생관리, 폐기물처리, 토양환경, 광해방지</p> <p>기 능 장 : 산림</p> <p>기 사 : 화공, 농화학, 원자력, 에너지관리, 산업위생관리, 폐기물처리, 토양환경, 광해방지, 산림</p> <p>산업기사 : 화공, 산림, 에너지관리, 산업위생관리, 폐기물처리</p> <p>기 능 사 : 조정, 산림, 환경 유독물취급기능사(1999. 3. 27이전 취득)</p>	<p>산업기사 자격증 가산비율 적용 : 위생사</p>
시 설	도시계획	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 수자원개발, 상하수도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 건축구조, 건축시공, 도시계획, 조정, 지적, 지질 및 지반, 교통</p> <p>기 능 장 : 건축일반시공</p> <p>기 사 : 토목, 측량 및 지형공간정보, 건축, 도시계획, 조정, 지적, 응용지질, 교통, 방재</p> <p>산업기사 : 토목, 측량 및 지형공간정보, 건축일반시공, 건축, 조정, 지적, 교통</p> <p>기 능 사 : 측량, 지도제작, 도화, 항공사진, 조정, 지적</p>	<p>기사자격증 가산비율 적용 : 건축사</p>
	일반토목	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조정, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조정, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지, 방재</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조정, 지적, 건설안전, 교통</p> <p>기 능 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 석공, 전산응용토목제도, 측량</p>	
	농업토목	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 조정, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조정, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 방재</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조정, 지적, 건설안전, 교통</p> <p>기 능 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 석공, 전산응용토목제도, 측량</p>	

시 설	건 축	<p>기 술 사 : 건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건설안전, 소방</p> <p>기 능 장 : 건축일반시공, 건축목재시공</p> <p>기 사 : 건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비</p> <p>산업기사 : 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공, 방수, 실내건축, 건설안전, 소방설비</p> <p>기 능 사 : 전산응용건축제도, 타일, 미장, 조적, 온수온돌, 유리시공, 비계, 건축목공, 거푸집, 금속재창호, 건축도장, 철근, 방수, 실내건축, 플라스틱창호</p>	기사자격증 가산 비율 적용 : 건축 사
	측 지	<p>기 술 사 : 측량 및 지형공간정보, 지적</p> <p>기 사 : 측량 및 지형공간정보, 지적</p> <p>산업기사 : 측량 및 지형공간정보, 지적,</p> <p>기 능 사 : 측량, 지도제작, 도화, 항공사진, 지적</p>	
	교통시설	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 도로 및 공항, 철도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 지질 및 기반, 건설안전, 교통</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통</p>	
	도시교통 설 계	<p>산업기사 : 건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통</p> <p>기 능 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 석공, 전산응용토목제도, 측량, 조경, 지적</p>	
	디자인	<p>기 술 사 : 제품디자인, 도시계획, 조경</p> <p>기 사 : 시각디자인, 컬러리스트, 제품디자인, 건축, 실내건축, 도시계획, 조경</p> <p>산업기사 : 시각디자인, 컬러리스트, 제품디자인, 건축, 실내건축, 조경</p> <p>기 능 사 : 실내건축, 조경, 컴퓨터그래픽스운용, 웹디자인</p>	기사자격증 가산 비율 적용 : 건축 사
방재안전	방재안전	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 지질 및 기반, 건설안전, 교통, 광해방지</p> <p>건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험</p> <p>기 능 장 : 건축일반시공, 건축목재시공</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지, 건축설비, 건축, 방재</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 건설안전, 교통, 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공</p> <p>기능사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 전산응용토목제도, 전산응용건축제도</p>	
방송통신	통 신 사	<p>기 술 사 : 전자응용, 정보통신</p> <p>기 능 장 : 전자기기, 통신설비</p>	
	통신기술	<p>기 사 : 전자, 정보통신, 전파전자통신, 무선설비, 방송통신, 정보처리</p>	
	전송기술	<p>산업기사 : 전자, 정보통신, 통신선로, 사무자동화, 전파전자통신, 무선설비, 방송통신, 정보처리</p>	
	전자통신 기 술	<p>기 능 사 : 전자기기, 통신선로, 정보기기운용, 전파전자통신, 무선설비, 방송통신, 정보처리</p> <p>전화교환기능사(1997. 6. 1이전 취득)</p>	

시설관리	시설관리	기능장 : 전기 기사 : 전기, 전기공사, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비(전기분야, 기계분야), 조경 산업기사 : 전기, 전기공사, 기계정비, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비(전기분야, 기계분야), 조경 기능사 : 전기, 기계정비, 조경	
	기계 시설	기술사 : 기계, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장관리, 품질관리, 소방 기능장 : 기계가공, 에너지관리, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관 기사 : 일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야) 산업기사 : 컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산 자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야) 기능사 : 컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산 자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 공조냉동기계, 에너지관리, 자동차정비, 자동차차체수리, 건설기계정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 승강기	
	전기 시설	기술사 : 발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 전기안전, 품질관리, 소방 기능장 : 전기 기사 : 전기, 전기공사, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야) 산업기사 : 전기, 전기공사, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야) 기능사 : 야 전기, 승강기	
	화공 시설	기술사 : 화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품 기능장 : 위험물, 가스 기사 : 화약류제조, 화공, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품, 화학분석 산업기사 : 화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품 기능사 : 화학분석, 위험물, 가스	

- 비 고 : 1. 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 따라 그 자격이 계속 인정되는 자격증은 가산 대상 자격증으로 인정한다.
2. 방호 직렬의 경우 시험실시기관의 장이 가산대상 자격증의 종류 및 등급을 임용권자와 협의 하여 별도로 정함

나. 연구·지도직

직 렬	직 류	국가기술자격법에 따른 자격증	기타 법령에 따른 자격증
공업연구	기계	<p>기술사 : 기계, 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장관리, 품질관리</p> <p>기능장 : 기계가공, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관</p> <p>기사 : 일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기</p>	
농촌지도	농업기계	<p>산업기사 : 컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량, 철도운송, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 농업기계, 배관, 산업안전, 품질경영, 영사, 승강기</p>	
공업연구	전기	<p>기술사 : 발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 전기안전, 품질관리</p> <p>기능장 : 전기</p> <p>기사 : 전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질경영, 승강기</p> <p>산업기사 : 전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질경영, 승강기</p>	
	전자	<p>기술사 : 산업계측제어, 전자응용, 컴퓨터시스템응용, 품질관리</p> <p>기능장 : 전자기기</p> <p>기사 : 메카트로닉스, 전자, 전자계산기, 반도체설계, 전자계산기조직응용, 품질경영</p> <p>산업기사 : 생산자동화, 전자, 전자계산기제어, 품질경영</p>	

공업연구	금속	기술사 : 금속재료, 표면처리, 금속가공, 금속제련, 비파괴검사, 품질관리 기능장 : 금속재료, 표면처리, 주조, 압연, 제선, 제강 기사 : 금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 품질경영 산업기사 : 금속재료, 표면처리, 주조, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 품질경영	
	섬유	기술사 : 섬유, 의류, 품질관리 기사 : 섬유, 의류, 산업안전, 품질경영 산업기사 : 섬유, 섬유디자인, 패션디자인, 패션머천다이징, 산업안전, 품질경영	
	화학	기술사 : 화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품 기능장 : 위험물, 가스 기사 : 화약류제조, 화공, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품, 화학분석 산업기사 : 화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품	
	산업경영	기술사 : 제품디자인, 기계안전, 화공안전, 전기안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방, 가스, 공장관리, 품질관리, 포장 기사 : 제품디자인, 시각디자인, 컬러리스트, 산업안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방설비, 가스, 품질경영, 포장 산업기사 : 제품디자인, 시각디자인, 컬러리스트, 산업안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방설비, 가스, 품질경영, 포장	
	물리	기술사 : 원자력발전, 방사선관리 기사 : 전자, 원자력, 에너지관리, 광학 산업기사 : 정밀측정, 전자, 에너지관리	
농업연구	농식품개발	기술사 : 식품, 농화학, 축산 기사 : 식품, 바이오화학제품제조, 축산 산업기사 : 식품, 축산, 유기농업	산업기사 자격증 가산 비율 적용 :영양사, 위생사
	작물	기술사 : 종자, 시설원예, 농화학, 식품 기사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업, 화훼장식 산업기사 : 종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 식품, 유기농업	
농촌지도	농업	기사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업, 화훼장식 산업기사 : 종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 식품, 유기농업	

농업연구	원 예	기 술 사 : 종자, 시설원예, 농화학, 조경, 식품 기 사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 조경, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업, 화훼장식	
농촌지도	원 예	산업기사 : 종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 조경, 식품, 유기농업	
농업연구	농업환경	기 술 사 : 시설원예, 농화학, 식품, 조경, 산림, 산업위생관리, 대기 관리, 수질관리, 폐기물처리, 방사선관리, 기상예보 기 사 : 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학제품제 조, 조경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 폐기물처 리, 기상, 유기농업 산업기사 : 식물보호, 농림토양평가관리, 식품, 조경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 폐기물처리, 유기농업	
	산업곤충	기 사 : 바이오화학제품제조 생사기사 2급(1999. 3. 27이전 취득)	
농촌지도	잠 업		
농업연구	작물보호	기 술 사 : 종자, 시설원예, 농화학, 식품 기 사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학 제품제조, 유기농업, 화훼장식 산업기사 : 종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 식품, 유기농업	
	생명유전	기 술 사 : 종자, 농화학, 식품 기 사 : 종자, 식품, 바이오화학제품제조 산업기사 : 종자, 식품	기사자격증 가 산비율적용 : 방사성동위원소 취 급 자 (일 반), 방사선취급감독 자
	농촌생활	기 술 사 : 섬유, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질관리, 폐기물처리, 식품, 농어업토목, 자연환경관리, 인간공학	기사 자격증 가산 비율 적용: 평생교 육사 1급, 사회조 사분석사 1급
농촌지도	농촌생활	기 사 : 섬유, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 식품, 토목, 자연생태복원, 인간공학, 바이오화학제품제조	산업기사 자격증 가산비율 적용: 평 생교육사 2급, 사 회조사분석사 2급, 영양사, 위생사
농촌지도	농업경영	산업기사 : 섬유, 패션디자인, 조경, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 식품	
농촌지도	농촌사회		기사 자격증 가산 비율적용: 평생교 육사 1급 산업기사 자격증 가산비율적용 : 청 소년지도사 1급, 평생교육사 2급

농업연구	농 공	기 술 사 : 기계, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 금속제련, 비파괴검사, 수자원개발, 농어업토목, 조정, 기계안전, 화공안전, 전기안전, 건설안전, 소방, 가스, 품질관리, 인간공학, 소음진동, 금속재료, 토질 및 기초, 토목시공, 측량 및 지형공간정보 기 사 : 일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 토목, 조정, 산업안전, 건설안전, 소방설비, 가스, 품질경영, 인간공학, 소음진동, 에너지관리, 기계설계, 자동차정비, 건설재료시험, 측량 및 지형공간정보 산업기사 : 생산자동화, 공조냉동기계, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 정밀측정, 프레스금형, 사출금형, 농업기계, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 토목, 조정, 산업안전, 건설안전, 소방설비, 가스, 품질경영, 소음진동, 에너지관리, 기계설계, 자동차정비, 건설재료시험, 측량 및 지형공간정보	기사자격증 가산 비율적용 : 방사성 동위원소취급자 (일반), 방사선 취급감독자
농업연구	축 산	기 술 사 : 축산, 식품 기 사 : 축산, 식품	기사 자격증 가산 비율적용 : 수의사, 방사성동위원소 취급자(일반), 방사선취급감독자 산업기사 자격증 가산비율적용 : 가축인공수정사
농촌지도	축 산	산업기사 : 축산, 식품	
녹지연구	임 업	기 술 사 : 조정, 종자, 산림, 농화학 조 경 기 사 : 조정, 종자, 산림, 임업종묘, 식물보호, 임산가공	
농촌지도	임 업	산업기사 : 조정, 종자, 산림, 식물보호, 임산가공	
수의연구	수 의	기 술 사 : 축산 기 사 : 축산	기사 자격증 가산 비율적용 : 의사, 한의사, 치과의사, 수의사
농촌지도	가축위생	산업기사 : 축산	
해양수산 연구	해양환경 수산자원	기 술 사 : 해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리, 식품 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 수산양식, 어업생산관리, 수산제조, 수질환경, 식품	
어촌지도	어 촌	산업기사 : 해양조사, 수산양식, 어로, 수질환경, 식품	

해양수산 연구	수산양식	기 술 사 : 수산양식, 수질관리 기 사 : 수산양식, 수질환경, 바이오화학제품제조 산업기사 : 수산양식, 수질환경	
	수산공학	기 술 사 : 해양, 어로, 수질관리 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 어업생산관리, 수산양식, 수질환경 산업기사 : 해양조사, 어로, 수질환경	
	수산가공	기 술 사 : 수산제조, 식품 기 사 : 수산제조, 수산양식, 식품, 바이오화학제품제조 산업기사 : 식품	
보건연구	의 학	-	기사 자격증 가산 비율적용 : 의사, 치과 의사, 한의사, 수의사
	약 학	-	기사 자격증 가산 비율적용 : 약사, 한의사, 한약사
	공중보건	기 술 사 : 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기 물처리, 식품, 방사선관리, 광해방지, 인간공학 기 사 : 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기 물처리, 식품, 광해방지, 인간공학, 의공 산업기사 : 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기 물처리, 식품, 의공 임상심리사 1급 임상심리사 2급	기사 자격증 가산 비율적용 : 의사, 한의사, 치과 의사, 수의사, 약사, 한 약사, 방사성동위 원소취급자(특수, 일반), 방사선 취 급감독자, 응급구 조사 1급 산업기사 자격증 가산비율적용 : 임상병리사, 보건 의료정보관리사, 방사선사, 간호사, 조산사, 물리치료 사, 치과기공사, 치과위생사, 작업 치료사, 위생사, 영양사, 응급구조 사 2급
환경연구	환 경	기 술 사 : 화공, 수자원개발, 상하수도, 조정, 산림, 농화학, 해 양, 화공안전, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소 음진동, 지질 및 지반, 폐기물처리, 자연환경관리, 토양환경, 방사선관리, 기상예보, 광해방지	기사 자격증 가산 비율적용 : 의사, 약사, 수의사, 환경 측정분석사
		기 사 : 화공, 조정, 산림, 식물보호, 해양환경, 산업위생관 리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 응용지질, 폐기물 처리, 자연생태복원, 생물분류, 토양환경, 기상, 광해 방지	산업기사 자격증 가산비율적용 : 위생사
		산업기사 : 조정, 산림, 식물보호, 농림토양평가관리, 해양조사, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기 물처리, 자연생태복원	

시설연구	토 목	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통</p>	
농촌지도	농업토목	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통</p>	
시설연구	건 축	<p>기 술 사 : 건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건설안전, 소방</p> <p>기 능 장 : 건축일반시공, 건축목재시공</p> <p>기 사 : 건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비</p> <p>산업기사 : 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공, 실내건축, 건설안전, 소방설비</p>	기사 자격증 가산비율적용 : 건축사
방재안전 연구	안전 관리	기 사 : 방재	
	재난 관리		

비고 : 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 따라 그 자격이 계속 인정되는 자격증은 가산대상 자격증으로 인정한다.

[별표5]

특수직급의 신규임용시험 및 전직시험 응시자격증 구분표
(제16조제1항 관련)

직렬 \ 계급 직류	계급 직류	5급이상	6·7급	8·9급
사회복지	사회복지	사회복지사 1급	사회복지사 2급	사회복지사 3급
전 산	전 산 데 이 터	기술사(컴퓨터시스템응용, 정보통신, 정보관리) 기사(전자계산기, 정보통신, 정보처리, 전자계산기 조직응용, 정보보안)	기술사(컴퓨터시스템응용, 정보통신, 정보관리) 기사(전자계산기, 정보통신, 정보처리, 전자계산기 조직응용, 정보보안)	기술사(컴퓨터시스템응용, 정보통신, 정보관리) 기사(전자계산기, 정보통신, 정보처리, 전자계산기 조직응용, 정보보안) 산업기사(전자계산기 제어, 정보통신, 사무자동화, 정보처리, 정보보안, 멀티미디어 콘텐츠제작전문가)
사 서	사 서	1·2급 정사서	1·2급 정사서, 준사서	1·2급 정사서, 준사서
속 기	속 기	한글속기 1급	한글속기 1·2급	한글속기 1·2·3급
수 의	수 의	수의사	수의사	
의 무	일반의무	의사, 한의사		
	치 무	치과의사		
약 무	약 무	약사, 한의사, 한약사	약사, 한의사, 한약사	
	약 제			
간 호	간 호	조산사, 간호사	조산사, 간호사	조산사, 간호사
보건진료	보건진료	조산사, 간호사	조산사, 간호사	조산사, 간호사
해양수산	일반선박	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 기사(일반기계, 조선) 항해사1급 내지 2급 기관사1급 내지 2급	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 기사(일반기계, 조선) 항해사1급 내지 4급 기관사1급 내지 4급	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 기사(일반기계, 조선) 산업기사(컴퓨터응용가공, 조선) 항해사1급 내지 6급 기관사1급 내지 6급
	선박항해	기술사(조선) 기사(조선, 항로표지) 항해사1급 내지 2급	기술사(조선) 기사(조선, 항로표지) 항해사1급 내지 4급	기술사(조선) 기사(조선, 항로표지) 산업기사(조선, 항로표지) 항해사1급 내지 6급
	선박기관	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 기사(일반기계) 기관사1급 내지 2급	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 기사(일반기계) 기관사1급 내지 4급	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 기사(일반기계) 산업기사(컴퓨터응용가공) 기관사1급 내지 6급

직렬 \ 계급 직류	계급 직류	5급이상	6·7급	8·9급
항 공	일반항공	기술사(항공기관, 항공기체) 기사(항공) 운송용조종사, 사업용조종사, 항공사, 항공기관사, 항공교 통관제사, 항공정비사, 항공 공장정비사, 운항관리사	기술사(항공기관, 항공기체) 기사(항공) 운송용조종사, 사업용조종사, 항공사, 항공기관사, 항공교 통관제사, 항공정비사, 항공 공장정비사, 운항관리사	기술사(항공기관, 항공기체) 기사(항공) 산업기사(항공) 운송용조종사, 사업용조종사, 항공사, 항공기관사, 항공교 통관제사, 항공정비사, 항공 공장정비사, 운항관리사, 자 가용조종사
	조 종	운송용조종사, 사업용조종사, 항공사	운송용조종사, 사업용조종사, 항공사	운송용조종사, 사업용조종사, 항공사, 자가용조종사
	정 비	기술사(항공기관, 항공기체) 기사(항공) 항공정비사, 항공공장정비사, 항공기관사	기술사(항공기관, 항공기체) 기사(항공) 항공정비사, 항공공장정비사, 항공기관사	기술사(항공기관, 항공기체) 기사(항공) 산업기사(항공) 항공정비사, 항공공장정비사, 항공기관사
시 설	지 적	기술사(지적) 기사(지적)	기술사(지적) 기사(지적)	기술사(지적) 기사(지적) 산업기사(지적)
의료기술	의료기술	임상병리사, 방사선사, 물리 치료사, 작업치료사, 치과기 공사, 치과위생사, 보건의료 정보관리사, 안경사	임상병리사, 방사선사, 물리 치료사, 작업치료사, 치과기 공사, 치과위생사, 보건의료 정보관리사, 안경사	임상병리사, 방사선사, 물리 치료사, 작업치료사, 치과기 공사, 치과위생사, 보건의료 정보관리사, 안경사
위 생	위 생		위생사 영양사	위생사 영양사
	사 역		영양사	영양사 환경기능사
조 리	조 리		조리기능장	조리기능장 조리산업기사(한식, 중식, 일식, 양식, 복어)
간호조무	간호조무			간호조무사
운 전	운 전			제1종운전면허(대형) 제1종운전면허(보통) 제2종운전면허(보통)

비고 : 1. 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 따라 그 자격이 계속 인정되는 자격증은 특수직급의 신규임용시험 및 전직시험 응시대상 자격증으로 인정한다. <신설 2006.2.15.>

2. 운전직렬의 경우 시험실시기관의 장이 임용권자와 협의하여 별표 4의 운전직류 자격증 또는 필요한 자격증을 따로 정할 수 있다.

[별표 6]

분야별 자격증 가산 비율표(제16조 관련)

1. 행정직군 및 기술직군(보건·의료기술·식품위생직렬을 말한다)의 직급별 자격증 가산비율

구 분	6·7급		8·9급	
가산대상 자 격 증	변호사, 법무사, 공인 회계사, 변리사, 감정 평가사, 세무사, 관세 사, 공인노무사, 직업 상담사1급, 사회조사 분석사1급, 임상심리사1급, 임상심리사2 급	물류관리사, 철도교통 안전관리자직업상 담사2급, 사회조사분 석사2급	변호사, 법무사, 공인 회계사, 변리사, 감정 평가사, 세무사, 관세 사, 공인노무사, 직업 상담사1급, 사회조사 분석사1급, 임상심리사1급, 물류관리사, 철도교통안전관리자, 직업상담사2급, 사회 조사분석사2급, 임상 심리사2급	
가산비율	5%	3%	5%	3%

비고 : 국가기술자격법에 의한 자격증중 기술·기능 분야의 자격증에 대한 가산비율은 별표 7의3

2. 기술직군(연구·지도직 포함)의 가산비율에서 정한 비율을 적용한다.

2. 기술직군(연구·지도직 포함)의 가산비율

구 분	6·7급, 연구사, 지도사		8·9급	
	기술사, 기능장, 기사	산업기사	기술사, 기능장, 기사, 산업기사	기능사
가산비율	5%	3%	5%	3%

비고

1. 국가기술자격법이 아닌 그 밖의 법령에서 정한 자격증에 대한 가산비율은 별표 7의4의 그 밖의 법령에 따른 자격증란에서 정한 가산비율을 적용한다.
2. 해당 자격증이 임상심리사 1급 또는 임상심리사 2급인 경우에는 5%를 적용한다.

[별표 7]

일반직공무원 경력경쟁임용을 위한
「국가기술자격법」 상의 기술·기능분야 자격증 지정기준
 (제17조 제1항 관련)

1. 일반직공무원(연구직·지도직 제외)

계급	5급	6급	7급	8급	9급
자격증의 구분 및 경력 기준	기술사	기능장, 기사(6년), 산업기사(9년), 대한민국명장	기사(3년), 산업기사(6년)	기사, 산업기사(3년), 기능사 (4년), 국제기능올림픽 대회 입상자 (2년)	산업기사, 기능사 (2년), 국제기능올림픽 대회 입상자, 전국기능경기대 회 입상자 (2년)

비 고

- ()안의 숫자는 해당직급에 경력경쟁임용 될 수 있는 경력요건으로서 이는 해당 자격증을 소지한 후 ()안의 기간이상 관련분야에서 연구 또는 근무한 경력이 있어야 한다. 다만, 임용권자는 일반직공무원에 한하여 필요하다고 인정하는 경우 3년의 범위 안에서 ()안의 기간을 단축할 수 있다.
이 경우 기능사, 국제기능올림픽대회 입상자, 전국기능경기대회 입상자는 제외한다.
- 4급 이상 공무원으로 경력경쟁임용하는 경우에는 5급 경력경쟁임용 해당자격증 소지자로서 담당업무와 관련있는 분야에서 다음의 기간동안 근무·연구한 경력이 있어야 한다.
* 2급 : 10년 이상, 3급 : 8년 이상, 4급 : 4년 이상
- 직렬(직류)별로 상위계급에 규정된 자격증은 하위계급에 해당하는 자격증으로 본다.
- 「자격기본법」 제19조에 따라 국가의 공인(공인이 폐지되거나 취소된 경우를 제외한다)을 받은 민간자격증에 대하여는 그 자격증에 해당하는 임용예정직급의 경력경쟁임용시험등 응시자격에 해당하는 것으로 본다.
- 외국에서 취득한 자격증중 법령에 따라 우리나라의 자격증 소지자로 인정되는 경우에는 그 자격증에 해당하는 임용예정직급의 경력경쟁임용시험등응시자격에 해당하는 것으로 본다.
- 관련 법령이 개정되어 종전법령에 따라 취득한 자격증이 경과조치에 따라 개정법령에 따른 자격증으로 인정되는 경우에는 이를 경력경쟁임용을 위한 자격증으로 본다.
- “대한민국명장” 및 “기능경기대회”는 「숙련기술장려법」에 따른 “대한민국명장” 및 기능경기대회를 말한다.

[별표 8]

경력경쟁임용을 위한 자격증 구분표(제17조제1항 관련)

1. 국가기술자격법령상의 기술·기능분야 자격증

직 렬	직 류	대 상 자 격 증	
전 산	전 산	기술사 :	컴퓨터시스템응용, 정보통신, 정보관리,
	데이터	기사 :	전자계산기, 정보통신, 정보처리, 전자계산기조직응용, 정보보안
		산업기사 :	전자계산기제어, 정보통신, 사무자동화, 정보처리, 정보보안
공 업	일반기계	기술사:	기계, 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장관리, 품질관리, 소방
		기능장:	기계가공, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관
		기사:	일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야)
		산업기사:	컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량, 철도운송, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 농업기계, 배관, 산업안전, 품질경영, 영사, 승강기, 소방설비(기계분야)
	농업기계	기능사:	컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 자동차차체수리, 건설기계정비, 양화장치운전, 궤도장비정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 농기계정비, 농기계운전, 배관, 동력기계정비, 영사, 승강기
	기계운전	기술사:	기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 교통
		기능장:	기계가공, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관
		기사:	일반기계, 메카트로닉스, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 산업안전, 교통
		산업기사:	컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 철도차량, 철도운송, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 산업안전, 교통
		기능사:	컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 철도차량정비, 자동차정비, 자동차차체수리, 건설기계정비, 기중기운전, 굴삭기운전, 불도저운전, 천장크레인운전, 로더운전, 롤러운전, 모터그레이더운전, 아스팔트피니셔운전, 지게차운전, 양화장치운전, 궤도장비정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 농기계정비, 농기계운전
	조 선	기술사:	조선
		기사:	일반기계, 조선
		산업기사:	컴퓨터응용가공, 조선
		기능사:	전산응용조선제도, 선체건조, 동력기계정비
	일반전기	기술사 :	발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 전기안전, 품질관리, 소방
		기능장 :	전기
		기사 :	전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야)
		산업기사 :	전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야)
		기능사:	전기, 철도전기신호, 승강기

직 렬	직 류	대 상 자 격 증
	전 자	기 술 사 : 산업계측제어, 전자응용, 컴퓨터시스템응용, 품질관리 기 능 장 : 전자기기 기 사 : 메카트로닉스, 전자, 전자계산기, 반도체설계, 전자계산기조직응용, 품질경영 산업기사 : 생산자동화, 전자, 전자계산기제어, 반도체설계, 품질경영 기능사 : 생산자동화, 전자기기, 전자계산기, 전자카드
	원 자 력	기 술 사 : 원자력발전, 방사선관리 기 사 : 원자력, 에너지관리 산업기사 : 에너지관리
	금 속	기 술 사 : 금속재료, 표면처리, 금속가공, 금속제련, 비파괴검사, 품질관리 기 능 장 : 금속재료, 표면처리, 주조, 압연, 제선, 제강 기 사 : 금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 품질경영 산업기사 : 금속재료, 표면처리, 주조, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 품질경영 기능사 : 금속재료시험, 열처리, 표면처리, 주조, 원형, 압연, 제선, 제강, 축로, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사
	섬 유	기 술 사 : 섬유, 의류, 품질관리 기 사 : 섬유, 의류, 산업안전, 품질경영 산업기사 : 섬유, 섬유디자인, 패션디자인, 패션머천다이징, 산업안전, 품질경영 기능사 : 생사기사 2급(1999. 3. 27. 이전 취득)
	일반화공	기 술 사 : 화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품 기 능 장 : 위험물, 가스 기 사 : 화약류제조, 화공, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품, 화학분석 산업기사 : 화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품 기능사 : 화학분석, 위험물, 가스
	자 원	기 술 사 : 자원관리, 화약류관리, 해양, 지질 및 지반, 광해방지 기 사 : 광산보안, 화약류관리, 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 응용지질, 광해방지 산업기사 : 광산보안, 화약류관리, 해양조사 기능사 : 시추, 광산보안, 환경, 화약취급
농 업	일반농업	기 술 사 : 종자, 시설원예, 농화학, 식품 기 사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업, 산업기사 : 화훼장식 기능사 : 종자, 식물보호, 식품, 유기농업 종자, 원예, 버섯종균, 식품가공, 유기농업, 화훼장식
녹 지	식물검역	기 술 사 : 종자, 시설원예, 농화학, 산림 기 사 : 종자, 시설원예, 식물보호, 산림, 바이오화학제품제조, 임업종묘, 산업기사 : 유기농업 기능사 : 종자, 식물보호, 산림, 유기농업 종자, 원예, 산림, 유기농업
	축 산	기 술 사 : 축산, 식품 기 사 : 축산, 식품 산업기사 : 축산, 식품 기능사 : 축산, 식육처리, 식품가공
	생명유전	기 술 사 : 종자, 농화학, 식품 기 사 : 종자, 식품, 바이오화학제품제조 산업기사 : 종자, 식품 기능사 : 종자, 원예, 식품가공, 축산, 유기농업

직 렬	직 류	대 상 자 격 증
	조 경	기 술 사 : 조경, 시설원예, 산림, 자연환경관리 기 사 : 조경, 시설원예, 산림, 식물보호, 자연생태복원 산업기사 : 조경, 산림, 식물보호, 자연생태복원 기능사 : 산림, 조경
	산림자원	기 술 사 : 조경, 종자, 산림, 농화학 기 사 : 조경, 종자, 산림, 임업종묘, 식물보호, 임산가공 산업기사 : 조경, 종자, 산림, 식물보호, 임산가공 기능사 : 조경, 종자, 산림, 임업종묘, 임산가공
	산림보호	기 술 사 : 종자, 산림, 농화학 기 사 : 산림, 임업종묘, 식물보호, 토양환경 산업기사 : 산림, 임업종묘, 식물보호, 농림토양평가관리 기능사 : 산림
	산림이용	기 술 사 : 산림 기 사 : 산림, 임산가공 산업기사 : 산림, 임산가공 기능사 : 산림, 임산가공
해양수산	일반해양	기술사: 해양, 수질관리 기사: 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 수질환경, 자연생태복원 산업기사: 해양조사, 수질환경, 자연생태복원 기능사: 잠수
	일반수산	기 술 사 : 해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리, 식품 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 어업생산관리, 수산양식, 수산제조, 수질환경, 식품 산업기사 : 해양조사, 수산양식, 어로, 수질환경, 식품 기능사: 수산양식, 식품가공
	어 로	기 술 사 : 해양, 어로, 수질관리 기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 어업생산관리, 수산양식, 수질환경 산업기사 : 해양조사, 어로, 수질환경
	일반선박	기 술 사 : 기계, 산업기계설비, 조선 기 사 : 일반기계, 조선 산업기사 : 컴퓨터응용가공, 조선
	선박항해	기 술 사 : 조선 기 사 : 조선, 항로표지 산업기사 : 조선, 항로표지
	선박기관	기 술 사 : 기계, 산업기계설비, 조선 기 사 : 일반기계 산업기사 : 컴퓨터응용가공
	해양교통 시 설	기술사: 전기응용, 산업계측제어, 전자응용, 정보통신, 토목시공, 측량 및 지형공간정보 기능장: 전기, 전자기기 기사: 전기, 전기공사, 전자, 무선설비, 토목, 측량 및 지형공간정보, 해양공학, 항로표지 산업기사: 전기, 전기공사, 전자, 무선설비, 토목, 측량 및 지형공간정보, 항로표지 기능사: 전기, 전자기기, 항로표지

직 렬	직 류	대 상 자 격 증
보 건	보 건	<p>기 술 사 : 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 방사선관리, 광해방지, 인간공학</p> <p>기 사 : 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 광해방지, 인간공학</p> <p>산업기사 : 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품</p> <p>기능사: 식품가공</p>
의료기술	의료기술	<p>기 술 사 : 방사선관리, 기사 : 의공, 산업기사 : 의공</p>
식품위생	식품위생	<p>기 술 사 : 축산, 수산제조, 품질관리, 포장, 식품</p> <p>기 사 : 축산, 수산제조, 품질경영, 포장, 식품</p> <p>산업기사 : 축산, 품질경영, 포장, 식품</p> <p>기능사: 축산, 식육처리, 식품가공</p>
환 경	일반환경	<p>기 술 사 : 화공, 수자원개발, 상하수도, 조경, 산림, 농화학, 해양, 화공안전, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 지질 및 지반, 폐기물처리, 자연환경관리, 토양환경, 방사선관리, 기상예보, 광해방지</p> <p>기 사 : 화공, 조경, 산림, 식물보호, 해양환경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 응용지질, 폐기물처리, 자연생태복원, 생물분류, 토양환경, 기상, 광해방지</p> <p>산업기사 : 화공, 조경, 산림, 식물보호, 농림토양평가관리, 해양조사, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 자연생태복원</p> <p>기능사: 조경, 산림, 환경</p>
	수 질	<p>기 술 사 : 수자원개발, 상하수도, 산림, 농화학, 해양, 수산양식, 수질관리, 광해방 지</p> <p>기 사 : 해양환경, 해양자원개발, 수산양식, 수질환경, 광해방지, 산림</p> <p>산업기사 : 산림, 해양조사, 수산양식, 수질환경</p> <p>기능사 : 조경, 산림, 환경</p>
	대 기	<p>기 술 사 : 산림, 대기관리, 소음진동, 지질 및 지반, 기상예보</p> <p>기 사 : 대기환경, 소음진동, 응용지질, 기상, 기상감정, 산림</p> <p>산업기사 : 산림, 대기환경, 소음진동</p> <p>기능사 : 조경, 산림, 환경</p>
	폐 기 물	<p>기 술 사 : 화공, 상하수도, 산림, 농화학, 원자력발전, 방사선관리, 산업위생관 리, 폐기물처리, 토양환경, 광해방지</p> <p>기 사 : 화공, 원자력, 에너지관리, 산업위생관리, 폐기물처리, 토양환경, 광 해방지, 산림</p> <p>산업기사 : 산림, 에너지관리, 산업위생관리, 폐기물처리</p> <p>기능사 : 조경, 산림, 환경</p>
항 공	일반항공	<p>기 술 사 : 항공기관, 항공기체</p>
	정 비	<p>기 사 : 항공</p> <p>산업기사 : 항공</p>

직 렬	직 류	대 상 자 격 증
시 설	도시계획	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 수자원개발, 상하수도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 건축구조, 건축시공, 도시계획, 조경, 지적, 지질 및 지반, 교통</p> <p>기 능 장 : 건축일반시공</p> <p>기 사 : 토목, 측량 및 지형공간정보, 건축, 도시계획, 조경, 지적, 응용지질, 교통, 방재</p> <p>산업기사 : 토목, 측량 및 지형공간정보, 건축일반시공, 건축, 조경, 지적, 교통</p> <p>기능사 : 측량, 지도제작, 도화, 항공사진, 조경, 지적</p>
	일반토목	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지, 방재</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통</p> <p>기능사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 석공, 전산응용토목제도, 측량</p>
	농업토목	<p>기 술 사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통</p> <p>기 사 : 건설재료시험, 콘크리트, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 방재</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통</p> <p>기능사 : 건설재료시험, 콘크리트, 석공, 전산응용토목제도, 측량</p>
	건 축	<p>기 술 사 : 건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건설안전, 소방</p> <p>기 능 장 : 건축일반시공, 건축목재시공</p> <p>기 사 : 건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비</p> <p>산업기사 : 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공, 방수, 실내건축, 건설안전, 소방설비</p> <p>기능사 : 전산응용건축제도, 타일, 미장, 조적, 온수온돌, 유리시공, 비계, 건축목공, 거꾸집, 금속재창호, 건축도장, 철근, 방수, 실내건축, 플라스틱창호</p>
	지 적	<p>기 술 사 : 측량 및 지형공간정보, 지적</p> <p>기 사 : 측량 및 지형공간정보, 지적</p> <p>산업기사 : 측량 및 지형공간정보, 지적</p>
	측 지	<p>기능사 : 측량, 지도제작, 도화, 항공사진, 지적</p>
	교통시설	<p>기술사: 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 도로 및 공항, 철도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통</p> <p>기 사: 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통</p> <p>산업기사: 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통</p>
	도시교통 설 계	<p>기능사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 석공, 전산응용토목제도, 측량, 조경, 지적</p>
	디자인	<p>기 술 사 : 제품디자인, 도시계획, 조경</p> <p>기 사 : 시각디자인, 컬러리스트, 제품디자인, 건축, 실내건축, 도시계획, 조경</p> <p>산업기사 : 시각디자인, 컬러리스트, 제품디자인, 건축, 실내건축, 조경</p> <p>기능사 : 실내건축, 조경, 컴퓨터그래픽스운용, 웹디자인</p>

직 렬	직 류	대 상 자 격 증
방재안전	방재안전	<p>기술사 : 토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지 건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험</p> <p>기능장 : 건축일반시공, 건축목재시공</p> <p>기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지 건축설비, 건축, 방재</p> <p>산업기사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 건설안전, 교통, 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공</p> <p>기능사 : 건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 전산응용토목제도, 전산응용건축제도</p>
방송통신	통신사	<p>기술사 : 전자응용, 정보통신</p> <p>기능장 : 전자기기, 통신설비</p>
	통신기술	<p>기사 : 전자, 정보통신, 전파전자통신, 무선설비, 방송통신, 정보처리</p>
	전송기술	<p>산업기사 : 전자, 정보통신, 통신선로, 사무자동화, 전파전자통신, 무선설비, 방송통신, 정보처리</p>
	전자통신기술	<p>기능사 : 전자기기, 통신기기, 통신선로, 정보기기운용, 전파전자통신, 무선설비, 방송통신, 정보처리</p>
조리	조리	<p>기능장 : 조리</p> <p>산업기사 : 조리(한식, 중식, 양식, 일식, 복어)</p> <p>기능사 : 조리(한식, 중식, 양식, 일식, 복어)</p>
위생	사역	<p>기능사 : 환경기능사</p>
시설관리	시설관리	<p>기능장 : 전기</p> <p>기사 : 전기, 전기공사, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비(전기분야, 기계분야),</p> <p>산업기사 : 조경</p> <p>기능사 : 전기, 전기공사, 기계정비, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비(전기분야, 기계분야), 조경</p> <p>전기, 기계정비, 조경</p>
	기계시설	<p>기술사 : 기계, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장관리, 품질관리, 소방</p> <p>기능장 : 기계가공, 에너지관리, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관</p> <p>기사 : 일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야)</p> <p>산업기사 : 컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산 자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야)</p> <p>기능사 : 컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 공조냉동기계, 에너지관리, 자동차정비, 자동차차체수리, 건설기계정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 승강기</p>
	전기시설	<p>기술사 : 발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 전기안전, 품질관리, 소방</p> <p>기능장 : 전기</p> <p>기사 : 전기, 전기공사, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야)</p> <p>산업기사 : 전기, 전기공사, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(전기분야)</p> <p>기능사 : 전기, 승강기</p>
	화공시설	<p>기술사 : 화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품</p> <p>기능장 : 위험물, 가스</p> <p>기사 : 화약류제조, 화공, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품, 화학분석</p> <p>산업기사 : 화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품</p> <p>기능사 : 화학분석, 위험물, 가스</p>

2. 기타법령에 따른 자격증(국가기술자격법에 따른 자격증중 서비스계의 기술자격증을 포함한다)소지자의 경력경쟁임용시험등 응시자격요건

가. 일반직공무원의 경력경쟁임용시험등 응시자격증 및 소요경력 구분표

직렬	계급 직류	5급	6급	7급	8급	9급
행 정	일반행정	변호사, 변리사(4)	변리사			
	법무행정					
	재 경	변호사 공인회계사(4)	공인회계사 감정평가사(3)	감정평가사		
	국제통상	감정평가사(7)				
	노동	변호사 공인노무사(7) 직업상담사1급 (10)	공인노무사(3) 직업상담사1급(6)	공인노무사 직업상담사1급(3)	직업상담사1급 직업상담사2급(3)	직업상담사2급
	문화홍보	변호사				
	기업행정	변호사 공인회계사(4) 감정평가사(7) 세무사(7)	공인회계사 감정평가사(3) 세무사(3)	감정평가사 세무사		
	감 사	변호사 공인회계사(4) 세무사(7) 감정평가사(7)	공인회계사 세무사(3) 감정평가사(3)	세무사 감정평가사		
세 무	지방세	변호사 공인회계사(4) 세무사(7)	공인회계사 세무사(3)	세무사		
교 육 행 정	교육행정	변호사				
사회복지	사회복지	변호사 사회복지사 1급(7)	사회복지사 1급(3)	사회복지사 1급	사회복지사 2급	사회복지사 3급
전 산	전 산 데 이 터		멀티미디어콘텐츠 제작전문가(9)	멀티미디어콘텐츠 제작전문가(6)	멀티미디어콘텐츠 제작전문가(3)	멀티미디어콘텐츠 제작전문가
사 서	사 서	1급 정사서(5)	1급 정사서 2급 정사서(6)	2급 정사서(3)	2급 정사서	준사서

직렬	계급 직류	5급	6급	7급	8급	9급
공 업	일반전기			무대조명전문인1급	무대조명전문인2급	무대조명전문인3급
	일반기계			무대기계전문인1급 무대음향전문인1급	무대기계전문인2급 무대음향전문인2급	무대기계전문인3급 무대음향전문인3급
	원 자 력	원자로조종 감독자(5), 핵연료물질 취급감독자(5), 방사성동위 원소취급자 (특수), 방사선취급 감독자(5)	원자로조종 감독자, 원자로조종 사(3), 핵연료물질 취급감독자, 핵연료물질 취급자(3), 방사성동위 원소취급자 (일반)(3), 방사선취급 감독자	원자로조종사, 핵연료물질 취급자, 방사성동위 원소취급자 (일반)		
농 업	축 산	수의사(7)	수의사(3)	수의사	기축인공수정사	
수 의	수 의	수의사(7)	수의사(3)	수의사		
해양수산	일반수산	수산물질병관리사(7) 수의사(7)	수산물질병관리사(3) 수의사(3)	수산물질병관리사 수의사		
	일반선박	1급 항해사(3) 1급 기관사(3)	1급 항해사 2급 항해사(2) 1급 기관사 2급 기관사(2)	2급 항해사 3급 항해사(2) 2급 기관사 3급 기관사(2)	3급 항해사 4급 항해사 3급 기관사 4급 기관사	5급 항해사 6급 항해사 5급 기관사 6급 기관사
해양수산	선박항해	1급 항해사(3)	1급 항해사 2급 항해사(2)	2급 항해사 3급 항해사(2)	3급 항해사 4급 항해사	5급 항해사 6급 항해사
	선박기관	1급 기관사(3)	1급 기관사 2급 기관사(2)	2급 기관사 3급 기관사(2)	3급 기관사 4급 기관사	5급 기관사 6급 기관사
보 건	보 건	의사(2) 한의사(2) 치과의사(2) 수의사(7) 약사(7) 한약사(7) 조산사(12) 간호사(12) 보건교육사1급(7)	수의사(3) 약사(3) 한약사(3) 조산사(6) 간호사(6) 보건교육사1급(3)	수의사 약사 한약사 조산사(3) 간호사(3) 보건교육사1급	조산사 간호사 보건교육사2급	보건교육사3급
	방 역	의사(2) 한의사(2) 수의사(7) 약사(7) 간호사(12)	수의사(3) 약사(3) 간호사(6)	수의사 약사 간호사(3)	간호사	
식품위생	식품위생	위생사(12) 영양사(12)	위생사(8) 영양사(8)	위생사(5) 영양사(5)	위생사(2) 영양사(2)	위생사 영양사

비 고 : 1. (삭제)
2. 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 의하여 그 자격이 계속 인정되는 자격증은 경력경쟁임용 대상 자격증으로 인정한다.
3. 운전직렬의 경우 시험실시기관의 장이 임용권자와 협의하여 별표 5의2 운전직류의 자격증 또는 필요한 자격증을 따로 정할 수 있다.
4. 직렬(직류)별로 상위계급에 규정된 자격증 지정기준을 충족한 사람은 하위계급의 자격증 지정 기준을 충족한 것으로 본다.

[별표 9]

**시간선택제임기제공무원 및 한시임기제공무원의 경력경쟁임용등
응시요건(제17조 제8항 관련)**

1. 법 제27조제2항제2호에 따른 자격기준

종류	임용 등급	자격기준
시간선택제 임기제	가급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 기술사 자격을 취득한 사람
	나급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 기사 자격을 취득한 후 3년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람
	다급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 기사 자격을 취득한 사람
	라급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 산업기사 이상의 자격을 취득한 사람
	마급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 기능사 이상의 자격을 취득한 사람
한시 임기제	5호	별표 8 및 별표 9에 따른 일반직 5급 공무원의 경력경쟁임용요건에 해당하는 사람
	6호	별표 8 및 별표 9에 따른 일반직 6급 공무원의 경력경쟁임용요건에 해당하는 사람
	7호	별표 8 및 별표 9에 따른 일반직 7급 공무원의 경력경쟁임용요건에 해당하는 사람
	8호	별표 8 및 별표 9에 따른 일반직 8급 공무원의 경력경쟁임용요건에 해당하는 사람
	9호	별표 8 및 별표 9에 따른 일반직 9급 공무원의 경력경쟁임용요건에 해당하는 사람

※ 비고

- 정규직 또는 상근직(常勤職)으로 근무한 경우가 아니더라도 임용예정 직무분야에서 활동한 실적이 있는 경우에는 행정안전부장관이 정하는 바에 따라 해당 기간의 전부 또는 일부를 임용자격기준에 해당하는 경력에 포함시킬 수 있다.
- 상위 임용등급에 규정된 자격기준을 충족한 사람은 하위 임용등급의 자격기준을 충족한 것으로 본다.

2. 법 제27조제2항제3호에 따른 자격기준

종 류	임용등급	자 격 기 준
시 간 선택 제 임 기 제	가급	1. 학사학위를 취득한 후 5년 이상 임용예정 직무분야의 실무 경력이 있는 사람 2. 8년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 6급 또는 6급상당 이상의 공무원으로서 2년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	나급	1. 학사학위를 취득한 후 3년 이상 임용예정 직무분야의 실무 경력이 있는 사람 2. 5년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 7급 또는 7급상당 이상의 공무원으로서 2년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	다급	1. 학사학위를 취득한 후 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무 경력이 있는 사람 2. 3년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 8급 또는 8급상당 이상의 공무원으로서 2년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	라급	1. 고등학교를 졸업한 후 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 2. 2년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 9급 또는 9급상당 이상의 공무원으로서 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	마급	1. 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
한 시 임 기 제	5호	1. 학사학위를 취득한 후 2년 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 2. 4년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 6급 이상 또는 6급 이상에 상당하는 공무원으로서 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	6호	1. 학사학위를 취득한 후 1년 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 2. 전문대학 졸업자등으로서 졸업 후 2년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 2년 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 4. 7급 이상 또는 7급 이상에 상당하는 공무원으로서 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	7호	1. 학사학위를 취득한 후 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 2. 전문대학의 졸업자등으로서 졸업 후 1년 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람 3. 1년 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 4. 8급 이상 또는 8급 이상에 상당하는 공무원으로서 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	8호	1. 고등학교 졸업자등으로서 졸업 후 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 2. 1년 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람 3. 9급 이상 또는 9급 이상에 상당하는 공무원으로서 6개월 이상 임용예정 직무분야의 실무경력이 있는 사람
	9호	6개월 이상 임용예정 직무분야와 관련된 실무경력이 있는 사람

※ 비고

1. 과장 직위(이에 상당하는 직위를 포함한다) 이상의 직위에 시간선택제임기제공무원을 임용하는 경우에는 법인 또는 「비영리민간단체지원법」에 따른 단체의 장이나 부서 단위의 책임자 또는 관리자로 근무한 경력이 있어야 한다.
2. 정규직 또는 상근직으로 근무한 경우가 아니더라도 임용예정 직무분야에서 활동한 실적이 있는 경우에는 행정안전부장관이 정하는 바에 따라 해당 기간의 전부 또는 일부를 임용자격기준에 해당하는 경력에 포함시킬 수 있다.
3. "졸업자등"이란 「초·중등교육법」에 따른 고등학교 또는 「고등교육법」에 따른 전문대학을 졸업한 사람 및 이와 같은 수준 이상의 학력이 있다고 인정되는 사람을 말한다.
4. 상위 임용등급에 규정된 자격기준을 충족한 사람은 하위 임용등급의 자격기준을 충족한 것으로 본다.

3. 법 제27조제2항제9호에 따른 자격기준

종 류	임용등급	자 격 기 준
시 간 선 택 제 임 기 제	가급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 박사학위를 취득한 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 후 1년 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람 3. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 후 3년 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람
	나급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 후 1년 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람 3. 임용예정 직무분야와 관련된 전문대학 관련학과 졸업자등으로서 3년 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람
	다급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 전문대학 관련학과 졸업자등으로서 1년 이상 관련분야의 실무경력이 있는 사람
	라급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 전문대학 관련학과를 졸업한 사람
	마급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 고등학교를 졸업한 사람
한 시 임 기 제	5호	1. 임용예정 직무분야와 관련된 박사학위를 취득한 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 후 6개월 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람 3. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 후 1년 6개월 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람
	6호	1. 임용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 후 6개월 이상 관련 분야의 실무경력이 있는 사람
	7호	1. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 사람
	8호	1. 임용예정 직무분야의 관련된 전문대학 관련 학과 졸업자등
	9호	1. 임용예정 직무분야와 관련된 고등학교를 졸업한 사람

※ 비고

1. 과장 직위(이에 상당하는 직위를 포함한다) 이상의 직위에 시간선택제임기제공무원을 임용하는 경우에는 법인 또는 「비영리민간단체지원법」에 따른 단체의 장이나 부서 단위의 책임자 또는 관리자로 근무한 경력이 있어야 한다.
2. 정규직 또는 상근직으로 근무한 경우가 아니더라도 임용예정 직무분야에서 활동한 실적이 있는 경우에는 행정안전부장관이 정하는 바에 따라 해당 기간의 전부 또는 일부를 임용자격기준에 해당하는 경력에 포함시킬 수 있다.
3. "졸업자등"이란 「고등교육법」에 따른 전문대학을 졸업한 사람 및 이와 같은 수준 이상의 학력이 있다고 인정되는 사람을 말한다.
4. 상위 임용등급에 규정된 자격기준을 충족한 사람은 하위 임용등급의 자격기준을 충족한 것으로 본다.

[별표 10]

전문임기제공무원의 경력경쟁임용 등 응시요건(제17조제8항 관련)

1. 법 제27조제2항제2호에 따른 자격기준

종류	임용등급	자 격 기 준
전문임기제	가급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 기술사 자격을 취득한 사람
	나급	「국가기술자격법」에 따른 임용예정 직무분야와 관련된 기사 자격을 취득한 후 3년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람

2. 법 제27조제2항제3호에 따른 자격기준

종류	임용등급	자 격 기 준
전문임기제	가급	1. 학사학위 취득 후 9년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 2. 12년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 3. 5급 또는 5급상당 이상의 공무원으로 2년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람
	나급	1. 학사학위 취득 후 5년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 2. 8년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람 3. 6급 또는 6급상당 이상의 공무원으로 2년 이상 관련분야 실무경력이 있는 사람

3. 법 제27조제2항제9호에 따른 자격기준

종류	임용등급	자 격 기 준
전문임기제	가급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 박사학위를 취득한 후 1년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 후 5년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람 3. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 후 7년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람
	나급	1. 임용예정 직무분야와 관련된 박사학위를 취득한 사람 2. 임용예정 직무분야와 관련된 석사학위를 취득한 후 1년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람 3. 임용예정 직무분야와 관련된 학사학위를 취득한 후 3년 이상 해당 분야의 경력이 있는 사람

[별표 11]

연구직 및 지도직공무원 경력경쟁임용과 전직을 위한 자격증 구분 및 전직시험이 면제되는 자격증 구분표(제17조제2항 및 제19조제1항, 제3항 관련)

1. 연구직 공무원

직렬	계급 직류	연 구 관	연 구 사
공업연구	기 계	기술사(기계, 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계 설비)	기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 에너지관리, 승강기)
	전 기	기술사(발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도)	기사(전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 승강기)
	전 자	기술사(산업계측제어, 전자응용, 컴퓨터시스템응용)	기사(메카트로닉스, 전자, 전자계산기, 반도체설계, 전자계산기 조직응용)
	금 속	기술사(금속재료, 표면처리, 금속가공, 금속제련, 비파괴검사)	기사(금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사)
	섬 유	기술사(섬유, 의류)	기사(섬유, 의류)
	화 공 화 학	기술사(화공, 세라믹, 식품)	기사(화약류제조, 화공, 식품, 화학분석)
	산업경영	기술사(제품디자인, 기계안전, 화공안전, 전기안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방, 가스, 공장관리, 품질관리, 포장)	기사(제품디자인, 시각디자인, 컬러리스트, 산업안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방설비, 가스, 품질경영, 포장)
	물 리	기술사(원자력발전, 방사선관리)	기사(전자, 원자력, 에너지관리, 광학)
농업연구	작 물	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 식품) 약사(7)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업, 화훼장식) 약사
	농업환경	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 식품, 조경, 산림, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 폐기물처리, 자연환경관리, 토양환경, 기상예보) 약사(7)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 식품, 바이오화학제품제조, 조경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 폐기물처리, 자연생태복원, 생물분류, 토양환경, 기상, 유기농업) 약사, 위생사(5)
	작물보호	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 식품)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업)
	산업곤충		기사(바이오화학제품제조) 생사기사 2급(6) ※1999. 3. 27. 이전 취득한 것을 말함.
	원 예	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 조경)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 조경, 바이오화학제품제조, 유기농업, 화훼장식)
	생명유전	기술사(종자, 농화학, 식품)	기사(종자, 식품, 바이오화학제품제조)
	농촌생활	기술사(섬유, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질관리, 폐기물처리, 식품, 농화학, 토목, 자연환경관리, 인간공학) 평생교육사 1급, 사회복지사 1급(7)	기사(섬유, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 식품, 바이오화학제품제조, 토목, 자연생태복원, 인간공학) 평생교육사 2급, 사회복지사 1급, 소비자전문상담사 1급(3), 영양사(5), 위생사(5)

직렬 직렬	계급 직류	연 구 관	연 구 사
농업연구	축 산	기술사(축산, 식품, 폐기물처리) 수의사(7)	기사(축산, 식품, 폐기물처리, 바이오화학제품제조, 유기농업) 수의사
	농 공	기술사(기계, 공조냉동기계, 차량, 용접, 금형, 금속제련, 비파괴검사, 수자원개발, 농어업토목, 조정, 기계안전, 화공안전, 전기안전, 건설안전, 소방, 가스, 품질관리, 건설기계, 토질 및 기초, 토목시공, 측량 및 지형공간정보)	기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 건설기계정비, 궤도장비정비, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 토목, 조정, 산업안전, 건설안전, 산업위생관리, 소방설비, 가스, 품질경영, 인간공학, 소음진동, 자동차정비, 건설기계설비, 건설재료시험, 측량 및 지형공간정보, 기계설계)
	농식품 개발	기술사(식품, 축산, 농화학)	기사(식품, 바이오화학제품제조), 영양사(5), 위생사(5)
녹지연구	임 업	기술사(조정, 종자, 산림, 농화학)	기사(조정, 종자, 산림, 임업종묘, 식물보호, 임산가공, 토양환경)
	조 경		
수의연구	수 의	기술사(축산) 수의사(7)	기사(축산) 수의사
해양수산연구	해양환경	기술사(해양, 수질관리)	기사(해양환경, 해양자원개발, 수질환경)
	수산자원	기술사(해양, 수산양식, 어로)	기사(해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 어업생산관리, 수산양식)
	수산양식	기술사(수산양식, 수질관리)	기사(수산양식, 수질환경, 바이오화학제품제조)
	수산공학	기술사(해양, 어로)	기사(해양공학, 어업생산관리)
	수산가공	기술사(수산제조, 식품)	기사(수산제조, 식품, 바이오화학제품제조)
	수산경제	기술사(수산제조, 식품)	기사(수산제조, 식품, 바이오화학제품제조)
보건연구	의 학	의사(2), 한의사(2), 치과의사(2) 수의사(7)	의사, 한의사, 치과의사, 수의사
	약 학	약사(7), 한의사(2), 한약사(7)	약사, 한의사, 한약사
	공중보건	기술사(방사선관리, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 광해방지, 인간공학) 의사(2), 한의사(2), 치과의사(2) 약사(7), 한약사(7), 수의사(7), 전문간호사(7), 방사성동위원소취급자(특수), 방사선취급감독자(5)	기사(산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 광해방지, 인간공학, 의공) 의사, 한의사, 치과의사, 약사, 한약사, 수의사, 간호사(3), 조산사(3), 방사성동위원소취급자(일반), 방사선취급감독자, 임상병리사(5), 보건의료정보관리사(5), 방사선사(5), 물리치료사(5), 치과기사(5), 치과위생사(5), 작업치료사(5), 위생사(5), 영양사(5)

직렬	계급		연 구 관	연 구 사
	직렬	직류		
환경연구	환	경	기술사(화공, 수자원개발, 상하수도, 조정, 산림, 농화학, 해양, 화공안전, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 지질 및 지반, 폐기물처리, 자연환경관리, 토양환경, 방사선관리, 기상예보)	기사(화공, 조정, 산림, 식물보호, 해양환경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 자연생태복원, 생물분류, 토양환경)
			의사(2), 약사(7), 수의사(7), 환경측정분석사(7)	의사, 약사, 수의사, 위생사(5), 환경측정분석사
시설연구	토	목	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조정, 지적, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지)	기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조정, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지)
		건축	기술사(건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건설안전, 소방) 건축사	기사(건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비)
방재안전연구	안전관리			기사(방재)
		재난관리		기사(방재)

비 고 : 1. 직류별로 연구관에 해당하는 자격증은 연구사에 해당하는 자격증으로 본다.

- 경력경쟁임용의 경우 기사 자격증 소지자는 해당자격증 소지 후 3년, 기타 자격증 소지자는 해당자격증 소지 후 ()안의 기간(년)이상 관련분야에서 연구 또는 근무경력이 있어야 한다. 다만, 임용권자는 필요하다고 인정하는 경우에는 3년의 범위 안에서 ()의 기간을 단축할 수 있다.
- 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 따라 그 자격이 계속 인정되는 자격증은 경력경쟁임용 대상 및 전직시험 면제대상 자격증으로 인정한다.
- 직렬(직류)별로 상위계급에 규정된 자격증 지정기준을 충족한 사람은 하위계급의 자격증 지정기준을 충족한 것으로 본다.

2. 지도직 공무원

직렬 \ 계급	직류	지 도 관	지 도 사
농촌지도	농 업	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 식품)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 식품, 바이오화학제품제조, 토양환경, 유기농업, 화훼장식)
	임 업	기술사(조경, 종자, 산림, 농화학)	기사(조경, 종자, 산림, 임업종묘, 식물보호, 임산가공, 농화학)
	잠 업	기술사(생사)	기사(바이오화학제품제조) 생사기사 2급(6) ※1999.3.27이전 취득
	원 예	기술사(종자, 시설원예, 농화학)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 바이오화학제품제조, 토양환경, 유기농업, 화훼장식)
	축 산	기술사(축산, 식품, 폐기물처리) 수의사(7)	기사(축산, 식품, 폐기물처리, 바이오화학제품제조, 유기농업) 수의사
	가축위생	기술사(축산) 수의사(7)	기사(축산) 수의사
	농촌사회	평생교육사 1급	청소년지도사(5), 평생교육사2급
	농업기계	기술사(기계, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비)	기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 승강기)
농촌생활	농업토목	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 지질 및 기반, 건설안전, 교통)	기사(건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 지질, 응용지질, 건설안전, 교통)
	농촌생활	기술사(섬유, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질관리, 폐기물처리, 식품) 평생교육사 1급	기사(섬유, 의류, 조경, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 식품) 평생교육사2급, 위생사(5), 영양사(5)
어촌지도	어 촌	기술사(해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리) 수산질병관리사(7)	기사(해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 어업생산관리, 수산양식, 수산제조, 수질환경) 수산질병관리사

비 고 : 1. 직류별로 지도관에 해당하는 자격증은 지도사에 해당하는 자격증으로 본다.

2. 경력경쟁임용의 경우 기사 자격증 소지자는 해당자격증 소지 후 3년, 기타 자격증 소지자는 해당 자격증 소지 후 ()안의 기간(년)이상 관련분야에서 연구 또는 근무경력이 있어야 한다. 다만, 임용권자는 필요하다고 인정하는 경우에는 3년의 범위 안에서 ()의 기간을 단축할 수 있다.
3. 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 따라 그 자격이 계속 인정되는 자격증은 경력경쟁 임용 대상 및 전직시험 면제대상 자격증으로 인정한다.
4. 직렬(직류)별로 상위계급에 규정된 자격증 지정기준을 충족한 사람은 하위계급의 자격증 지정기준을 충족한 것으로 본다.

[별표 12]

경력경쟁임용 예정계급별 경력기준

(제17조 제3항 관련)

임용예정직급 직무분야		2급· 연구관 지도관	3급· 연구관 지도관	4급· 연구관 지도관	5급· 연구관 지도관	6급· 연구사 지도사	7급· 연구사 지도사	8급	9급
경 찰 공 무 원		치안감	경무관	총 경	경 정	경 경 감 위	경 사	경 장	순 경
소 방 공 무 원		소 정 방 감	소방감	소방정	소방령	소방경 소방위	소방장	소방교	소방사
군 인		대 령	중 령	소 령	대 위	중 위	소 준 위 위 사	상 중 사 사	하 사
교육공무원 (사립학교교원포함)	대학(교육대학· 전문대학 포함)교원	교 수 (3년이상)	교 수	부교수	조교수	전 임 사 강			
	초·중·고등학교교원 및 기타 교육공무원	공무원보수 규정별표 11적용 대상자		24호봉 이 상	16호봉 이 상	12호봉 이 상	11호봉 이 하		
		공무원보수 규정별표 12적용 대학봉급액란 적용대상자		17호봉 이 상	11호봉 이 상	7호봉 이 상	6호봉 이 하		
		공무원보수 규정별표 12중 전문대학 봉급액란 적용대상자		19호봉 이 상	13호봉 이 상	9호봉 이 상	8호봉 이 하		
관 사 · 검 사		9호봉 이 상	6호봉 이 상	4호봉 이 상					
기 능 직 공 무 원						6급 이 상	7급	8급	9급 이 하
관 련 직 무 분 야 박 사 학 위 소 자 학 위 자		박사학위 소지후 10년이상	박사학위 소지후 8년이상	박사학위 소지후 4년이상	박사학위 소지자				
관련직무분야 민간근무경력자		임용예정직급에 상당하는 관리자경력 3년이상				6년	3년	3년	3년

- 비 고 : 1. 위 표의 구분에 따른 해당 계급의 경력에 해당된 후 같은 경력이 「지방공무원 임용령」 제 17조제1항제4호에 따라 3년 이상이어야 한다.
2. 제1호에도 불구하고 위 표 중 박사학위 소지자의 경우에는 소요경력연수에 달한 때에 경력경쟁임용 할 수 있다.
3. 민간근무 경력자의 경우, 임용예정직급에 상당하는 관리자의 범위는 임용권자가 미리 정하되, 법인 또는 비영리민간단체 지원법 제2조의 규정에 따른 민간단체의 장 또는 부서단위의 책임자(본부장, 차장, 과장, 팀장 등)로 전임근무한 사람이어야 한다.

[별표 13]

임용예정직렬과 전공학과 대비표(제17조제4항 관련)

1. 기술직공무원 임용예정직렬과 전공학과 대비표

직 렬	직 류	관 련 학 과
공 업	일반기계	기계, 자동차(자동차정비), 운전, 판금, 용접, 배관, 기관, 인쇄공업, 계량
	원 자 력	원자력, 원자력공학, 원자핵공학
	조 선	조선, 선박기계공학, 조선공학
	일반전기	전기, 전자, 원자, 통신, 물리
	섬 유	섬유, 방직, 제직, 염색, 섬유공학
	일반화학	화학(화학, 공업화학, 농화학) 공학(화학공학, 식품공학, 임산가공학, 제지공학, 요업공학, 원자력공학)
	금 속	금속(금속공업), 야금, 주물(주물, 목형주조), 판금용접
	자 원	광산, 자원개발, 지질
녹 지	산림자원	임업, 임학, 임산가공학, (농)화학, (농)생물학
	산림보호	임업, 임학, (농)생물학
	산림이용	임업, 임학, 임산가공학, (농)화학
농 업	일반농업	농업, 잠업, 연초, 제사, 원예, 특수재배, 농예, 농업경영, 농기계
	축 산	축산(학), 낙농(학), 사료(학), 수의학
수 의	수 의	수의학
환 경	일반환경	환경관리, 환경공학, 환경학, 화학, 화학공학, 생물학
해양수산	일반해양	수산 및 해양계통의 학과
	일반수산	
	일반선박	항해(학), 통신(해양계에 한함), 통신공학(해양계에 한함), 기관(학)
	선박항해	항해(학)
	선박기관	기관(학), 기관공학, 통신(해양계에 한함)
	어 로	어로학, 항해(어선분야)학, 어업
	해양교통시설	해양학, 해양공학, 해양토목, 항해(학), 어업
시 설	일반토목	토목(토목건설, 목공), 농업토목, 건축(건축설비)
	건 축	건축(건축설비)
	지 적	지적, 해양토목, 토목(토목건설), 토목공학
	축 지	
방송통신	통 신 사	전자학, 통신학, 전자통신학, 통신설비, 통신전송, 전자공학 통신(무선통신, 무선기술, 전기통신), 통신전자
	통신기술	
	전송기술	
	전자통신기술	
항 공	일반항공	항공정비, 항공운항학, 항공기계공학, 항공공학, 항공경영학
	조 종	항공운항학
	정 비	항공정비, 항공기계공학, 항공공학
약 무	약 무	제약학, 약학, 위생제약학
보 건	보 건	위생, 임상병리, 방사선, 물리치료, 치기공, 보건, 의학, 치의학

※ 수의·지적·일반선박·선박항해·선박기관·일반항공·조종·정비·약무·간호 직류는 지방공무원 인사규칙(표준안) 별표 4에 규정한 자격증소지자에 한함

2. 지도직공무원

직 렬	관 련 학 과
농 촌 지 도	농업, 농학, 농생물학, 식물보호학, 임업, 임학, 임산가공학, 잠업, 잠사학, 원예(학), 축산(학), 수의학, 낙농(학), 사료(학), 농경제학, 농가정학, 농업교육(농촌지도 전공), 농업기계, 기계공학, 농공학, 농업토목, 토목공학, 농공학, 식품가공, 영양, 식품영양, 농산제조, 농화학, 아동, 가정교육, 가정복지,
어 촌 지 도	수산경영, 증식학, 냉동학, 양식학, 수산가공, 수산, 해양

[별표 14]

경력경쟁임용 예정계급별 소요경력연수(제17조제5항 관련)

구분	계급	3급	4급	5급	6급 이하
근무경력 및 연구경력	박사	8년	4년	-	-
	석사	12년	8년	4년	-

비 고 : 근무경력 또는 연구경력은 박사 또는 석사학위 소지 후 근무경력 또는 연구경력임

[별표 15]

연구관 및 지도관 경력경쟁임용 예정계급별 소요경력연수

(제17조제5항 관련)

구분	계급	·지방연구직·지도직 규정 별표 2 제1호 가목·나목 및 제2호 가목에 해당하는 연구관 ·지방연구직·지도직 규정 별표 2의2 제1호 가목 및 제2호 가목에 해당하는 지도관	·지방연구직·지도직 규정 별표 2 제1호 다목·제2호 나목 및 제3호 가목에 해당하는 연구관 ·지방연구직·지도직 규정 별표 2의2 제1호 나목·제2호 나목 및 제3호 가목에 해당하는 지도관	·지방연구직·지도직 규정 별표 2 제1호 라목·제2호 다목 및 제3호 나목에 해당하는 연구관 ·지방연구직·지도직 규정 별표 2의2 제1호 다목·제2호 다목 및 제3호 나목에 해당하는 연구관	·연구사 및 지도사
연구경력	박사	8년	4년	-	-
	석사	12년	8년	4년	-

비 고 : 연구경력은 해당 학위를 취득한 후의 연구경력임

[별표 16]

전직시험이 면제되는 자격증 구분표(제19조제2항 관련)

1. 일반직공무원(연구직 및 지도직공무원은 제외한다)

직렬	계급		5급이상	6·7급	8·9급
	직류				
사회복지	사회복지		사회복지사 1급	사회복지사 2급	사회복지사 3급
전 산	전 산	데이터	기사(컴퓨터시스템응용, 정보통신, 정보관리)	기사(전자계산기, 정보통신, 정보처리, 전자계산기조직응용, 정보보안)	산업기사(전자계산기제어, 정보통신, 사무자동화, 정보처리, 정보보안, 멀티미디어콘텐츠제작 전문가)
사 서	사 서		1급 정사서	2급 정사서	준사서
속 기	속 기		한글속기 1급	한글속기 1·2급	한글속기 1·2·3급
공 업	일반기계		기술사(기계, 공조냉동기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장관리, 품질관리, 소방)	기능장(기계가공, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관) 기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 농업기계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비:기계분야)	산업기사(컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 철도차량, 철도운송, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 농업기계, 배관, 산업안전, 품질경영, 승강기, 영사, 소방설비:기계분야), 사진기능사
	농업기계				
	기계운전		기술사(기계, 철도차량, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 교통)	기능장(기계가공, 철도차량정비, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관) 기사(일반기계, 메카트로닉스, 철도차량, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 산업안전, 교통)	산업기사(컴퓨터응용가공, 기계조립, 생산자동화, 기계설계, 철도차량, 철도운송, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 치공구설계, 정밀측정, 용접, 프레스금형, 사출금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 산업안전, 교통) 철도교통안전관리자 기능사(양화장치운전, 지게차운전, 굴삭기운전, 기중기운전, 로더운전, 롤러운전, 불도저운전, 천장크레인운전, 컨테이너크레인운전, 타워크레인운전, 천공기운전)
	일반전기		기술사(발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 철도신호, 전기철도, 전기안전, 품질관리, 소방)	기능장(전기) 기사(전기, 전기공사, 철도신호, 전기철도, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비:전기분야)	산업기사(전기, 전기공사, 철도신호, 산업안전, 품질경영, 승강기, 전기철도, 소방설비:전기분야)

직렬	계급 직류	5급이상	6·7급	8·9급
	전 자	기술사(산업계측제어, 전자응용, 컴퓨터시스템응용, 품질관리)	기능장(전자기기) 기사(메카트로닉스, 전자, 전자계산기, 전자계산기조직응용, 품질경영, 반도체설계)	산업기사(생산자동화, 전자, 전자계산기제어, 품질경영)
	원 자 력	기술사(원자력발전, 방사선관리), 방사선취급감독자, 방사성동위원소취급자(특수), 원자로조종감독자, 핵연료물질취급감독자, 원자로조종사	기사(원자력, 에너지관리) 방사성동위원소취급자(일반), 핵연료물질취급자	
	금 속	기술사(금속재료, 표면처리, 금속가공, 금속제련, 비파괴검사, 품질관리)	기능장(금속재료, 표면처리, 주조, 압연, 제선, 제강) 기사(금속재료, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 와전류비파괴검사, 누설비파괴검사, 품질경영)	산업기사(금속재료, 표면처리, 주조, 방사선비파괴검사, 초음파비파괴검사, 자기비파괴검사, 침투비파괴검사, 품질경영)
	섬 유	기술사(섬유, 의류, 품질관리)	기사(섬유, 의류, 산업안전, 품질경영) 생사기사2급(19 99. 3. 27 이전 취득)	산업기사(섬유, 섬유디자인, 패션디자인, 패션머천다이징, 산업안전, 품질경영)
	일반화공	기술사(화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품)	기능장(위험물, 가스) 기사(화약류제조, 화공, 화학분석, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품)	산업기사(화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품)
공 업	가 스	기술사(화공안전)	기능장(위험물, 가스) 기사(화공, 산업안전, 가스)	산업기사(위험물, 산업안전, 가스)
	자 원	기술사(자원관리, 화약류관리, 해양, 지질및지반, 광해방지)	기사(광산보안, 화약류관리, 해양환경, 해양자원개발, 해양공학 응용지질 광해방지)	산업기사(광산보안, 화약류관리, 해양조사)
농 업	일반농업	기술사(종자, 시설원예, 농화학, 식품)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 토양환경, 식품, 바이오화학제품제조, 유기농업, 화훼장식)	산업기사(종자, 식물보호, 농림토양평가관리, 식품, 유기농업)
	식물검역	기술사(조경, 종자, 산림, 농화학)	기사(종자, 시설원예, 식물보호, 농화학, 토양환경, 산림, 바이오화학제품제조, 유기농업)	산업기사(종자, 시설원예, 식물보호, 농림토양평가관리, 산림, 유기농업)
	축 산	기술사(축산, 식품) 수의사	기사(축산, 식품)	산업기사(축산, 식품) 가축인공수정사
	생명유전	기술사(종자, 농화학, 식품)	기사(종자, 식품, 바이오화학제품제조)	산업기사(종자, 식품)
녹 지	산림자원	기술사(종자, 산림, 농화학, 조경)	기사(종자, 산림, 임업종묘, 식물보호, 임산가공, 조경)	산업기사(종자, 산림, 식물보호, 임산가공, 조경)

직렬	계급 직류	5급이상	6·7급	8·9급
	산림보호	기술사(종자, 산림, 농화학)	기능장(산림) 기사(산림, 임업종묘, 식물보호, 토양환경)	산업기사(산림, 임업종묘, 식물보호, 농림토양평가관리)
	산림이용	기술사(산림)	기사(산림, 임산가공)	산업기사(산림, 임산가공)
	조 경	기술사(조경, 자연환경관리, 산림, 시설원예)	기사(조경, 자연생태복원, 산림, 시설원예, 식물보호)	산업기사(조경, 자연생태복원, 산림, 식물보호)
수 의	수 의	수의사		
해양수산	일반해양	기술사(해양, 수산양식, 어로, 수산제조, 수질관리, 식품)	기사(해양환경, 해양자원개발, 해양공학, 어업생산관리, 수산양식, 수산제조, 식품, 수질환경)	산업기사(해양조사, 수산양식, 어로, 수질환경, 식품)
	일반수산			
	어 로			
	해양교통 시 설			
	일반선박	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 1·2급 항해사 1·2급 기관사	기사(일반기계, 조선) 3·4급 항해사 3·4급 기관사	산업기사(컴퓨터응용가공, 조선) 5·6급 항해사 5·6급 기관사
	선박항해	기술사(조선) 1·2급 항해사	기사(조선, 항로표지) 3·4급 항해사	산업기사(조선, 항로표지) 5·6급 항해사
	선박기관	기술사(기계, 산업기계설비, 조선) 1·2급 기관사	기사(일반기계) 3·4급 기관사	산업기사(컴퓨터응용가공) 5·6급 기관사
보 건	보 건	기술사(산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 방사선관리, 광해방지, 인간공학) 방사성동위원소취급자(특수), 방사선취급감독자, 의사, 한의사, 치과의사, 약사, 한약사, 수의사, 전문간호사	기사(산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품, 광해방지, 인간공학) 위생사, 영양사, 방사성동위원소취급자(일반), 보건의료정보관리사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 작업치료사, 간호사, 조산사, 임상심리사1급, 응급구조사1급	산업기사(산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 식품) 임상심리사2급, 응급구조사2급
보 건	방 역	의사, 한의사, 수의사, 약사, 전문간호사	간호사	
식품위생	식품위생	기술사(축산, 수산제조, 품질관리, 포장, 식품)	기사(축산, 수산제조, 품질경영, 포장, 식품) 영양사, 위생사	산업기사(축산, 품질경영, 포장, 식품)
위 생	위 생		위생사, 영양사	위생사, 영양사
	사 역		영양사	영양사, 환경기능사
의료기술	의료기술	기술사(방사선관리) 의사, 한의사, 치과의사, 약사, 한약사, 전문간호사, 방사성동위원소취급자(특수),	방사성동위원소취급자(일반), 보건의료정보관리사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 작업치	응급구조사2급

직렬	계급		5급이상	6·7급	8·9급
	직류	직류			
			방사선취급감독자	료사, 간호사, 조산사, 응급구조사1급, 의지·보조기사	
의 무	일반의무		의사, 한의사		
	치 무		치과의사		
약 무	약 무		약사, 한의사, 한약사		
간 호	간 호			간호사, 조산사	
간호조무	간호조무				간호조무사
보건진료	보건진료			간호사, 조산사	
환 경	일반환경		기술사(화공, 수자원개발, 상하수도, 조경, 산림, 농화학, 해양, 화공안전, 산업위생관리, 대기관리, 수질관리, 소음진동, 지질및지반, 기상예보, 폐기물처리, 자연환경관리, 토양환경, 방사선관리, 광해방지) 의사, 약사, 수의사	기사(화공, 조경, 산림, 식물보호, 해양환경, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 응용지질, 폐기물처리, 자연생태복원, 생물분류, 토양환경, 기상, 광해방지) 위생사	산업기사(조경, 산림, 식물보호, 농림토양평가관리, 해양조사, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 자연생태복원)
	수 질		기술사(수자원개발, 상하수도, 산림, 농화학, 해양, 수산양식, 수질관리, 광해방지)	기사(농화학, 해양환경, 해양자원개발, 수산양식, 수질환경, 광해방지) 위생사	산업기사(산림, 해양조사, 수산양식, 수질환경)
	대 기		기술사(산림, 대기관리, 소음진동, 지질및지반, 기상예보)	기사(대기환경, 소음진동, 기상, 응용지질)	산업기사(산림, 대기환경, 소음진동)
	폐 기 물		기술사(화공, 산림, 상하수도, 농화학, 원자력발전, 방사선관리, 산업위생관리, 폐기물처리, 토양환경, 광해방지)	기사(화공, 원자력, 에너지관리, 산업위생관리, 폐기물처리, 토양환경, 광해방지) 위생사 2급, 위생시험사 2급	산업기사(화공, 산림, 에너지관리, 산업위생관리, 폐기물처리)
항 공	일반항공		기술사(항공기관, 항공기체) 운송용조종사	기사(항공) 항공공장정비사, 사업용조종사, 항공사, 항공정비사, 항공교통관제사, 항공기관사, 운항관리사	산업기사(항공) 자가용조종사
	조 종		운송용조종사	사업용조종사, 항공사	자가용조종사
	정 비		기술사(항공기관, 항공기체)	기사(항공) 항공정비사, 항공공장정비사, 항공기관사	산업기사(항공)
시 설	도시계획		기술사(토질 및 기초, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 수자원개발, 상하수도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 건축구조, 건축시공, 도시계획, 조경, 지적, 교통, 지질및지반) 건축사	기능장(건축일반시공) 기사(토목, 측량 및 지형공간정보, 건축, 도시계획, 조경, 지적, 교통, 응용지질, 방재)	산업기사(토목, 측량 및 지형공간정보, 건축일반시공, 건축, 조경, 지적, 교통)
	일반토목		기술사(토질 및 기초, 토목품	기사(건설재료시험, 철도토	산업기사(건설재료시험, 콘

직렬	계급 직류	5급이상	6·7급	8·9급
	수도토목	질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 지질및지반, 건설안전, 교통, 광해방지)	목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 교통, 응용지질, 광해방지, 방재)	크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통)
	농업토목	기술사(토질 및 기초, 토목 품질시험, 토목구조, 수자원 개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 지질 및지반, 건설안전, 교통)	기사(건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 응용지질, 건설안전, 교통, 방재)	산업기사(건설재료시험, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통)
	건축	기술사(건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건설안전, 소방) 건축사	기능장(건축일반시공, 건축목재시공) 기사(건축설비, 건축, 실내건축, 건설안전, 소방설비)	산업기사(건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공, 방수, 실내건축, 건설안전, 소방설비)
	지 적	기술사(측량 및 지형공간정보, 지적)	기사(측량 및 지형공간정보, 지적)	산업기사(측량 및 지형공간정보, 지적)
	측 지	기술사(측량 및 지형공간정보, 지적)	기사(측량 및 지형공간정보, 지적)	산업기사(측량 및 지형공간정보, 지적)
	교통시설	기술사(토지 및 기초, 토목품질 시험, 토목구조, 도로 및 공항, 철도, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 교통, 지질및지반)	기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 조경, 지적, 건설안전, 교통, 응용지질)	산업기사(건설재료시험, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 조경, 지적, 건설안전, 교통)
	도시교통 설 계			
	디자인	기술사(제품디자인, 도시계획, 조경)	기사(시각디자인, 컬러리스트, 제품디자인, 건축, 실내건축, 도시계획, 조경)	산업기사(시각디자인, 컬러리스트, 제품디자인, 건축, 실내건축, 조경)
방송통신	통신사 통신기술 전송기술 전자통신 기술	기술사(전자응용, 정보통신)	기능장(전자기기, 통신설비) 기사(전자, 정보통신, 전파전자통신, 전자계산기, 무선설비, 정보처리)	산업기사(전자, 전자계산기 제어, 정보통신, 전파전자통신, 정보처리, 사무자동화, 통신선로, 무선설비, 방송통신)
조 리	조 리		조리기능장	조리산업기사(한식, 중식, 일식, 양식, 복어) 조리기능사(한식, 중식, 일식, 양식, 복어)
방재안전	방재안전	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 지질 및 지	기능장(건축일반시공, 건축목재시공) 기사(건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지, 건축설비,	산업기사(건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 건설안전, 교통, 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공)

직렬	계급 직류	5급이상	6·7급	8·9급
		반, 건설안전, 교통, 광해 방지, 건축전기설비, 건축 구조, 건축기계설비, 건축 시공, 건축품질시험)	건축, 방재)	
시설관리	시설관리		기능장(전기) 기사(전기, 전기공사, 토목, 건 축설비, 건축, 소방설비<전기분 야, 기계분야>, 조경)	산업기사(전기, 전기공사, 기 계정비, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비<전기분야, 기계분야> 조경) 기능사(전기, 기계정비, 조경)
운 전	운 전			제1종운전면허(대형) 제1종운전면허(보통) 제2종운전면허(보통)

- 비 고 : 1. 직류별로 상위계급의 전직시험이 면제되는 자격증은 하위계급의 전직시험이 면제되는 자격증
으로 본다.
2. 운전직렬의 경우 시험실시기관의 장이 임용권자와 협의하여 별표 7의 운전직류 자격증 또는
필요한 자격증을 따로 정할 수 있다.
3. 직렬(직류)별로 상위계급에 규정된 자격증 지정기준을 충족한 사람은 하위계급의 자격증 지정
기준을 충족한 것으로 본다.

[별표 17]

연구직·지도직공무원의 기술직렬 전직시 전직시험면제 기준 및
직무내용이 유사한 기술직렬 기준표(제19조제4항 관련)

1. 연구직공무원

연 구 직		기 술 직	
직 렬	직 류	직 렬	직 류
공업연구	기 계	공 업	일 반 기 계
			농 업 기 계
			기 계 운 전
	전 기		일 반 전 기
	전 자		전 자
	금 속		금 속
	섬 유		섬 유
	화 공		화 공
	화 학		
	물 리		-
농업연구	작 물	농 업	일 반 농 업
		농 촌 지 도	농 업
	농 업 환 경	농 업	일 반 농 업
		농 촌 지 도	농 업
	작 물 보 호	농 업	일 반 농 업
			식 물 검 역
	농 업 경 영	농 촌 지 도	농 업
		농 업	일 반 농 업
		농 촌 지 도	농 업 경 영
	산 업 곤 충	농 촌 지 도	잠 업
	원 예	농 업	일 반 농 업
			농 업
		농 촌 지 도	원 예

연 구 직		기 술 직		
직 렬	직 류	직 렬	직 류	
농업연구	생 명 유 전	농 업	일 반 농 업	
	농 촌 생 활	농 업	일 반 농 업	
		농 촌 지 도	농 촌 사 회	농 촌 생 활
			축 산	축 산
	농 공	농 촌 지 도	축 산	
		공 업	농 업 기 계	
		시 설	농 업 토 목	
		농 촌 지 도	농 업 기 계	농 업 토 목
			농 촌 지 도	농 업 토 목
	녹지연구	임 조 업 경	임 업	전 직 류
농 촌 지 도			임 업	
수의연구	수 의	수 의	수 의	
해양수산연구	해 양 환 경	환 경	수 질	
		해 양 수 산	일 반 수 산	
		어 촌 지 도	어 촌	
	수 산 자 원	해 양 수 산	일 반 수 산	
		어 촌 지 도	어 촌	
	수 산 양 식	어 촌 지 도	어 촌	
	수 산 공 학	해 양 수 산	어 로	
		어 촌 지 도	어 촌	
	수 산 가 공	어 촌 지 도	어 촌	
	수 산 경 제	해 양 수 산	일 반 수 산	
어 촌 지 도		어 촌		
보건연구	의 학	의 무	일 반 의 무	
			치 무	
	약 학	약 무	약 무	
	공 중 보 건	보 건	보 건	
식 품 위 생		식 품 위 생		
환경연구	환 경	환 경	전 직 류	
시설연구	토 목	시 설	일 반 토 목	
	건 축		농 업 토 목	
방재안전연구	안 전 관 리	방 재 안 전	건 축	
	재 난 관 리		방 재 안 전	

2. 지도직공무원

지		도		직		기		술		직															
직		렬		직		류		직		렬		직		류											
농 촌 지 도		농		업		농		업		일		반		농		업									
						농		업		연		구		작		물									
														작		물		보		호					
														농		업		환		경					
														농		업		경		영					
														원						예					
		농		업		경		영		농		업		경		영									
		임		업		녹		지		전		직		류											
						녹		지		연		구		임		업									
														조		경									
		잠		업		농		업		연		구		산		업		곤		충					
		원		예		농		업		연		구		원				예							
		축		산		농				업		축				산									
						농		업		연		구		축		산									
		가		축		위		생		수				의		수				의					
										수		의		연		구		수				의			
		농		촌		사		회		농		업		연		구		농		촌		생		활	
		농		업		기		계		공				업		농		업		기		계			
										농		업		연		구		농				공			
		농		업		토		목		시				설		농		업		토		목			
										농		업		연		구		농				공			
		농		촌		생		활		농		업		연		구		농		촌		생		활	
		어		촌						해		양		수		산		일		반		수		산	
해										양		수		산		연		구		어				로	
																				전		직		류	

[별표 18]

연구직 및 지도직공무원 경력 등의 승진소요최저연수 산입기준표
(제25조제1항 관련)

계 급	연 구 직	지 도 직
2 급	[별표 2] 제1호 가목의 직위에서 재직한 기간 및 동표 제1호 나목, 제2호 가목의 직위에서 3년을 초과하여 재직한 기간	[별표 2의2] 제1호 가목, 제2호 가목의 직위에서 3년을 초과하여 재직한 기간
3 급	[별표 2] 제1호 나목, 제2호 가목의 직위에서 재직한 기간	[별표 2의2] 제1호 가목, 제2호 가목의 직위에서 재직한 기간
4 급	[별표 2] 제1호 다목, 제2호 나목의 직위에서 재직한 기간	[별표 2의2] 제1호 나목, 제2호 나목의 직위에서 재직한 기간
5 급	연구관으로 재직한 기간	지도관으로 재직한 기간
6 급	연구사로서 5년을 초과하여 재직한 기간	지도사로서 5년을 초과하여 재직한 기간
7 급	연구사로서 재직한 기간	지도사로서 재직한 기간
8 급		
9 급		

비 고 : [별표 2], [별표 2의2]는 각각 연구·지도직규정의 별표를 말한다.

[별표 19]

공무원경력의 상당계급 기준표
(제25조제2항 관련)

상당 계급		4급	5급	6급	7급	8급	9급
구분		4급	5급	6급	7급	8급	9급
일반직		4급	5급	6급	7급	8급	9급
		기관부서의 장인 연구관 지도관	연구관 지도관	연구사 지도사			
임기제 공무원	일반임기제	4급	5급	6급	7급	8급	9급
	(국가)전문임기제	“가급”으로 재직한 기간	“나급”으로 재직한 기간	“다급”으로 재직한 기간	“라급”으로 재직한 기간	“마급”으로서 “마급” 봉급한계액의 6할을 초과한 봉급을 받고 재직한 기간	“마급”으로서 “마급” 봉급한계액의 6할 이하의 봉급을 받고 재직한 기간
	(지방)전문임기제	“가급”으로 재직한 기간	“나급”으로 재직한 기간				
	한시임기제		“5호”로 재직한 기간	“6호”로 재직한 기간	“7호”로 재직한 기간	“8호”로 재직한 기간	“9호”로 재직한 기간
	시간선택제임기제		“가급”으로 재직한 기간	“나급”으로 재직한 기간	“다급”으로 재직한 기간	“라급”으로 재직한 기간	“마급”으로 재직한 기간
전문경력관		“가”군 27호봉 이상	“가”군 26호봉 이하	“나”군 28호봉 이상	“나”군 27호봉 이하	“다”군 28호봉 이상	“다”군 27호봉 이하
별정직공무원		4급상당	5급상당	6급상당	7급상당	8급상당	9급상당
경찰공무원		총경	경정	경감 경위	경사	경장	순경
소방공무원		소방정 지방소방정	소방령 지방소방령	소방경 소방위 지방소방경 지방소방위	소방장 지방소방장	소방교 지방소방교	소방사 지방소방사
군인		소령	대위	중위	소위·준위	원사·상사 ·중사	하사
군무원(특정직) 국가정보원(특정직·일반직) 경호공무원(특정직)		4급	5급	6급	7급	8급	9급
교육 공무원	대 학 교 원 (전문대학 포함)		부교수	조교수	전임강사		
	초·중등 교원 및 기타 교육 공무원	초·중등교원 봉급표 적용대상자	24호봉이상	16-23호봉	12-15호봉	11호봉이하	
		대학교원 봉급표 적용대상자	대학 : 17-23호봉 전문대학 : 19-25호봉	대학 : 11-16호봉 전문대학 : 13-18호봉	대학 : 7-10호봉 전문대학 : 9-12호봉	대학 : 6호봉이하 전문대학 : 8호봉이하	
판사·검사		42호봉					

[별표 20]

1. 일반직 공무원의 가산점대상 자격증 구분표(제28조 관련)

가. 5급부터 9급까지

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
행정, 세무, 교육행정, 사회복지	변호사, 공인회계사, 관세사, 세무사, 변리사, 감정평가사, 공 인노무사, 경영·기술지도사(지 도사자격시험 합격자에 한함.)	사회복지사 1급	사회복지사 2급
전 산	기술사(정보관리, 컴퓨터시스 템응용, 정보통신)	기사(전자계산기조직응용, 정 보처리, 정보보안, 전자계산 기, 정보통신)	산업기사(사무자동화, 정보처 리, 컴퓨터시스템응용가공, 정 보보안, 전자계산기제어, 정보 통신, 멀티미디어콘텐츠제작 전문가)
사 서	1급 정사서	2급 정사서	준사서
공 업 (일반기계)	기술사(기계, 건설기계, 공조냉 동기계, 산업기계설비, 철도차 량, 조선, 항공기관, 항공기계, 차량, 금형, 공장관리, 품질관 리, 용접, 전기응용, 전자응용, 컴퓨터시스템응용, 정보통신, 기계안전, 소방, 소음진동, 산 업계측제어) 운송용조종사	기사(일반기계, 기계설계, 건 설기계설비, 건설기계정비, 궤 도장비정비, 공조냉동기계, 설비 보전, 승강기, 농업기계, 메카트 로닉스, 철도차량, 조선, 항공, 자동차정비, 그린전동자동차, 사출금형설계, 프레스금형설계, 품질경영, 교통, 용접, 전기, 전기 공사, 반도체설계, 전자계산기, 전자, 전자계산기조직응용, 방 송통신, 무선설비, 전파전자통 신, 정보통신, 산업안전, 소방설 비<기계분야>, 에너지관리) 기능장(기계가공, 건설기계정비, 에너지관리, 철도차량정비, 자동 차정비, 금형제작, 배관, 판금제 관, 용접, 전기, 전자기기, 통신 설비, 가스, 소음진동) 사업용조종사, 항공사, 항공기관 사, 항공정비사, 항공교통관 제사, 자가용조종사, 항공공장 정비사, 정수시설운영관리사 1급	산업기사(컴퓨터응용가공, 기계 가공조립, 기계조립, 기계설계, 치공구설계, 정밀측정, 건설기 계설비, 건설기계정비, 궤도장비 정비, 공조냉동기계, 기계정비, 승강기, 농업기계, 생산자동 화, 에너지관리, 철도차량, 조 선, 항공, 자동차정비, 사출금형, 프레스금형, 품질경영, 영사, 교통, 배관, 판금제관, 용접, 전 기, 전기공사, 반도체설계, 컴퓨 터시스템응용가공, 전자계산기제 어, 전자, 방송통신, 무선설비, 전파전자통신, 정보통신, 산업안 전, 소방설비 <기계분야>, 소 음진동, 철도운송산업기사) 정수시설운영관리사 2급
공 업 (일반전기)	기술사(건축전기설비, 발송배 전, 전기응용, 전기철도, 철도 신호, 산업계측제어, 전자응용, 품질관리, 컴퓨터시스템응용, 소방, 전기안전, 방사선관리, 원자력발전) 방사선취급감독자, 방사성동위원 소취급자(특수), 원자로조종감 독자, 핵연료물질취급감독자, 원자로조종사	기사(전기, 전기공사, 전기철도, 철도신호, 광학, 반도체설계, 의공, 전자계산기, 전자, 임베 디드, 품질경영, 승강기, 전자 계산기조직응용, 산업안전, 소방 설비 <전기분야>, 원자력, 에 너지관리) 기능장(전기, 전자기기, 에너지관리) 방사성 동위원소취급자(일반), 핵연료물질취급자 정수시설운영관리사 1급	산업기사(전기, 전기공사, 전 기철도, 철도신호, 광학기기, 반 도체설계, 의공, 컴퓨터시스템응 용가공, 전자계산기제어, 전자, 품질경영, 승강기, 사무자동화, 산업안전, 소방설비 <전기분 야>, 에너지관리) 정수시설운영관리사 2급

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
공 업 (금 속)	기술사(금속가공, 금속재료, 금속제련, 세라믹, 용접, 표면처리, 품질관리, 비파괴검사)	기사(금속재료, 용접, 품질경영, 누설비파괴검사, 방사선비파괴검사, 와전류비파괴검사, 자기비파괴검사, 초음파비파괴검사, 침투비파괴검사) 기능장(금속재료, 압연, 제강, 제선, 판금제관, 주조, 용접, 표면처리)	산업기사(금속재료, 재료조직평가, 판금제관, 주조, 용접, 표면처리, 품질경영, 방사선비파괴검사, 자기비파괴검사, 초음파비파괴검사, 침투비파괴검사)
공 업 (섬 유)	기술사(섬유, 의류, 품질관리)	기사(섬유, 의류, 품질경영, 산업안전)	산업기사(섬유, 섬유디자인, 패션디자인, 패션머천다이징, 한복, 품질경영, 산업안전)
공 업 (일반화학) (가 스)	기술사(화학, 품질관리, 자원관리, 화약류관리, 세라믹, 식품, 가스, 화학안전)	기사(화학, 화약류제조, 화학분석, 생물공학, 품질경영, 화약류관리, 식품, 가스, 산업안전) 기능장(위험물, 가스) 정수시설운영관리사 1급	산업기사(화약류제조, 위험물, 품질경영, 화약류관리, 식품, 가스, 산업안전) 정수시설운영관리사 2급
공 업 (자 원)	기술사(자원관리, 화약류관리, 광해방지, 지질 및 지반, 해양)	기사(광산보안, 화약류관리, 광해방지, 응용지질, 해양공학, 해양자원개발, 해양환경)	산업기사(광산보안, 화약류관리, 해양조사)
농 업 (일반농업)	기술사(농화학, 시설원예, 종자, 식품)	기사(시설원예, 유기농업, 종자, 생물공학, 식품, 식물보호, 바이오화학제품제조)	산업기사(유기농업, 종자, 식품, 식물보호)
농 업 (축 산)	기술사(축산, 식품, 농화학) 수의사	기사(축산, 식품)	산업기사(축산, 식품) 가축인공수정사
농 지	기술사(산림, 조경, 농화학, 시설원예, 종자, 자연환경관리)	기사(산림, 식물보호, 임산가공, 임업종묘, 조경, 시설원예, 종자, 화훼장식, 자연생태복원, 토양환경) 기능장(산림)	산업기사(산림, 식물보호, 임산가공, 조경, 종자, 자연생태복원, 임업종묘, 농림토양평가관리)
해양수산 (일반수산 일반해양)	기술사(수산양식, 어로, 해양, 수산제조, 식품, 수질관리)	기사(수산양식, 어업생산관리, 해양공학, 해양자원개발, 해양환경, 수산제조, 식품, 수질환경, 자연생태복원)	산업기사(수산양식, 어로, 해양조사, 식품, 수질환경, 자연생태복원)
해양수산 (일반선박 선박항해 선박기관)	기술사(조선, 기계, 산업기계설비) 1·2급 항해사, 1·2급 기관사	기사(조선, 항로표지, 일반기계) 3·4급 항해사, 3·4급 기관사	산업기사(조선, 항로표지, 컴퓨터 응용가공) 5·6급 항해사, 5·6급 기관사
보 건	기술사(식품, 산업위생관리, 대기관리, 소음진동, 수질관리, 폐기물처리, 방사선관리, 광해방지, 인간공학) 방사선동위원소취급자(특수),	기사(식품, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리, 광해방지, 인간공학) 임상심리사 1급, 응급구조사 1급	산업기사(식품, 산업위생관리, 대기환경, 수질환경, 소음진동, 폐기물처리) 임상심리사 2급, 응급구조사 2급

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
보 건	방사선취급감독자, 의사, 치과의사, 한의사, 수의사, 약사, 한약사	의무기록사, 방사성동위원소취급자(일반), 영양사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 간호사, 조산사, 작업치료사, 위생사	
식품위생	기술사(수산제조, 식품, 포장, 품질관리, 축산, 방사선관리)	기사(수산제조, 식품, 포장, 품질경영, 축산) 영양사, 위생사	산업기사(식품, 포장, 품질경영, 축산)
의료기술	기술사(방사선관리) 방사성동위원소취급자(특수), 방사선취급감독자, 의사, 치과의사, 한의사, 약사, 한약사	응급구조사 1급, 의지·보조기기사 방사성동위원소취급자(일반), 임상병리사, 의무기록사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 작업치료사, 간호사, 의공	응급구조사 2급, 의공
의 무	의사, 치과의사, 한의사		
약 무	약사, 한의사, 한약사		
간 호		간호사, 조산사	
보건진료		간호사, 조산사	
환 경	기술사(대기관리, 소음진동, 수질관리, 자연환경관리, 토양환경, 폐기물처리, 기상예보, 토질 및 기초, 토목구조, 상하수도, 수자원개발, 지질 및 지반, 토목시공, 토목품질시험, 해양, 조경, 농화학, 산림, 산업위생관리, 화공안전, 화공, 방사선관리, 광해방지) 의사, 약사, 수의사	기사(대기환경, 소음진동, 수질환경, 자연생태복원, 토양환경, 폐기물처리, 온실가스관리, 기상, 기상감정, 토목, 건설재료시험, 응용지질, 해양환경, 조경, 산림, 산업위생관리, 화공, 식물보호, 생물분류, 광해방지) 위생사 정수시설운영관리사 1급	산업기사(농림토양평가관리, 대기환경, 소음진동, 수질환경, 자연생태복원, 폐기물처리, 온실가스관리, 건설재료시험, 토목, 해양조사, 조경, 산림, 산업위생관리, 화공, 식물보호) 정수시설운영관리사 2급
항 공	기술사(항공기관, 항공기체, 정보통신) 운송용조종사	기사(항공, 방송통신, 무선설비, 정보통신) 기능장(통신설비) 항공공장정비사, 사업용조종사, 항공사, 항공정비사, 항공교통관제사, 항공기관사, 운항관리사	산업기사(항공, 방송통신, 무선설비, 정보통신) 자가용조종사
시 설 (도시계획)	기술사(교통, 도시계획, 건축구조, 건축시공, 토목구조, 토질 및 기초, 도로 및 공항, 상하수도, 수자원개발, 지적, 측량 및 지형공간정보, 토목시공, 항만 및 해안, 조경, 지질 및 지반) 건축사	기사(교통, 도시계획, 건축, 토목, 지적, 측량 및 지형공간정보, 조경, 응용지질, 교통, 방재) 기능장(건축일반시공)	산업기사(교통, 건축, 건축일반시공, 토목, 지적, 측량 및 지형공간정보, 조경)

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
시 설 (일반토목)	기술사(농어업토목, 토목구조, 토질 및 기초, 도로 및 공항, 상하수도, 수자원개발, 지적, 지질 및 지반, 철도, 측량 및 지형공간정보, 토목시공, 토목품질시험, 항만 및 해안, 조정, 교통, 도시계획, 건설안전, 광해방지)	기사(토목, 건설재료시험, 지적, 응용지질, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 콘크리트, 조정, 교통, 방재, 도시계획, 건설안전, 광해방지)	산업기사(토목, 건설재료시험, 지적, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 콘크리트, 조정, 교통, 건설안전)
시 설 (건축)	기술사(건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건축전기설비, 건설안전, 소방) 건축사	기사(건축, 건축설비, 실내건축, 건설안전, 소방설비) 기능장(건축목재시공, 건축일반시공)	산업기사(건축, 건축목공, 건축설비, 건축일반시공, 방수, 실내건축, 건설안전, 소방설비)
시 설 (지적, 측지)	기술사(지적, 측량 및 지형공간정보)	기사(지적, 측량 및 지형공간정보)	산업기사(지적, 측량 및 지형공간정보)
시 설 (교통시설)	기술사(교통, 도시계획, 토목구조, 토질 및 기초, 도로 및 공항, 지적, 철도, 측량 및 지형공간정보, 토목시공, 토목품질시험, 조정, 건설안전, 지질 및 지반)	기사(교통, 도시계획, 토목, 건설재료시험, 지적, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 조정, 건설안전, 콘크리트, 응용지질)	산업기사(교통, 토목, 건설재료시험, 지적, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 조정, 건설안전, 콘크리트)
방재안전	기술사(토질 및 기초, 토목품질시험, 토목구조, 항만 및 해안, 도로 및 공항, 철도, 수자원개발, 상하수도, 농어업토목, 토목시공, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 지질 및 지반, 건설안전, 교통, 광해방지, 건축전기설비, 건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험)	기사(건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 도시계획, 응용지질, 건설안전, 교통, 광해방지, 건축설비, 건축, 방재) 기능장(건축일반시공, 건축목재시공)	산업기사(건설재료시험, 콘크리트, 철도토목, 토목, 측량 및 지형공간정보, 건설안전, 교통, 건축설비, 건축일반시공, 건축, 건축목공)
방송통신 (통신사, 통신기술, 전자통신기술)	기술사(정보통신, 전자응용, 컴퓨터시스템응용)	기사(전파전자통신, 정보통신, 전자계산기, 전자, 전자계산기 조직응용, 정보처리, 정보보안, 방송통신, 무선설비) 기능장(통신설비, 전자기기)	산업기사(전파전자통신, 정보통신, 통신선로, 전자계산기 제어, 전자, 사무자동화, 정보처리, 정보보안, 방송통신, 컴퓨터시스템응용가공, 무선설비)
위생		기술사(수산제조, 식품, 포장, 품질관리, 축산) 기사(수산제조, 식품, 포장, 품질경영, 축산) 영양사, 위생사	산업기사(식품, 포장, 품질경영, 축산) 환경기능사
시설관리		기능장(전기) 기사(전기, 전기공사, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비<전기분야, 기계분야>, 조정, 기계분야, 조정)	산업기사(전기, 전기공사, 기계정비, 토목, 건축설비, 건축, 소방설비<전기분야, 기계분야>, 조정) 기능사(전기, 기계정비, 조정)

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
시설관리 (기계시설)	기술사(기계, 공조냉동기계, 차량, 건설기계, 용접, 금형, 산업기계설비, 기계안전, 공장 관리, 품질관리, 소방)	기능장(기계가공, 에너지관리, 자동차정비, 건설기계정비, 용접, 금형제작, 판금제관, 배관) 기사(일반기계, 메카트로닉스, 공조냉동기계, 자동차정비, 건설기계설비, 건설기계정비, 기계설계, 용접, 프레스금형설계, 사출금형설계, 에너지관리, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야)) 정수시설운영관리사 1급	산업기사(컴퓨터응용가공, 기계 조립, 생산 자동화, 기계설계, 공조냉동기계, 에너지관리, 자동차정비, 건설기계설비, 건설 기계정비, 정밀측정, 용접, 프레스 금형, 사출금형, 기계정비, 판금 제관, 배관, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비(기계분야)) 기능사(컴퓨터응용선반, 연삭, 컴퓨터응용밀링, 기계가공조립, 생산자동화, 전산응용기계제도, 공유압, 공조냉동기계, 에너지 관리, 자동차정비, 자동차차체 수리, 건설기계정비, 정밀측정, 용접, 특수용접, 금형, 기계정비, 판금제관, 배관, 승강기) 정수시설운영관리사 2급
시설관리 (전기시설)	기술사(발송배전, 건축전기설비, 전기응용, 전기안전, 품질관리, 소방)	기능장(전기) 기사(전기, 전기공사, 산업안전, 품질경영, 승강기, 소방설비 (전기분야)) 정수시설운영관리사 1급	산업기사(전기, 전기공사, 산업 안전, 품질경영, 승강기, 소방 설비(전기분야)) 기능사(전기, 승강기) 정수시설운영관리사 2급
시설관리 (화공시설)	기술사(화공, 세라믹, 화공안전, 가스, 품질관리, 식품)	기능장(위험물, 가스) 기사(화약류제조, 화공, 산업 안전, 가스, 품질경영, 식품, 화학분석) 정수시설운영관리사 1급	산업기사(화약류제조, 위험물, 산업안전, 가스, 품질경영, 식품) 기능사(화학분석, 위험물, 가스) 정수시설운영관리사 2급
토목운영		기술사(농어업토목, 토목구조, 토질 및 기초, 도로 및 공항, 상하수도, 수자원개발, 지적, 지질 및 지반, 철도, 측량 및 지형공간정보, 토목시공, 토목 품질시험, 항만 및 해안, 조경, 교통, 도시계획, 건설안전) 기사(토목, 건설재료시험, 지적, 응용지질, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 콘크리트, 조경, 교통, 도시계획, 건설안전)	산업기사(토목, 건설재료시험, 지적, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 콘크리트, 조경, 교통, 건설안전)

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
건축운영		기술사(건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건축전기설비, 건설안전, 소방) 기사(건축, 건축설비, 실내건축, 건설안전, 소방설비) 기능장(건축목재시공, 건축일반시공) 건축사	산업기사(건축, 건축목공, 건축설비, 건축일반시공, 방수, 실내건축, 건설안전, 소방설비)
통신운영		기술사(정보통신) 기사(전자전파통신, 정보통신, 전자, 방송통신, 무선설비) 기능장(통신설비, 전자기기)	산업기사(전자전파통신, 정보통신, 통신선로, 전자계산기제어, 전자, 사무자동화, 정보처리, 방송통신, 무선설비)
전기운영		기술사(건축전기설비, 발송배전, 전기응용, 전기철도, 철도신호, 품질관리, 소방, 전기안전) 기사(전기, 전기공사, 전기철도, 철도신호, 품질경영, 승강기, 산업안전, 소방설비 <전기분야>) 기능장(전기)	산업기사(전기, 전기공사, 전기철도, 철도신호, 품질경영, 승강기, 산업안전, 소방설비 <전기분야>)
기계운영		기술사(기계, 건설기계, 공조냉동기계, 산업기계설비, 철도차량, 차량, 금형, 공장관리, 품질관리, 용접, 정보통신, 기계안전, 소방) 운송용조종사 기사(일반기계, 기계설계, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 공조냉동기계, 농업기계, 메카트로닉스, 철도차량, 자동차정비, 그린전동자동차, 사출금형설계, 프레스금형설계, 품질경영, 정보통신, 산업안전, 소방설비 <기계분야>, 승강기, 용접) 기능장(기계가공, 건설기계정비, 에너지관리, 철도차량정비, 자동차정비, 금형제작, 배관, 판금제관, 용접)	산업기사(컴퓨터응용가공, 기계조립, 기계가공조립, 기계설계, 치공구설계, 정밀측정, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 공조냉동기계, 기계정비, 승강기, 생산자동화, 에너지관리, 철도차량, 자동차정비, 사출금형, 프레스금형, 품질경영, 배관, 판금제관, 농업기계, 용접, 정보통신, 산업안전, 소방설비 <기계분야>, 영사)
화공운영		기술사(화공, 품질관리, 화약류관리, 세라믹, 식품, 가스, 화공안전) 기사(화공, 화약류제조, 품질경영, 화약류관리, 식품, 가스, 산업안전) 기능장(위험물, 가스)	산업기사(화약류제조, 위험물, 품질경영, 화약류관리, 식품, 가스, 산업안전)
가스운영		기술사(화공, 가스, 화공안전) 기사(화공, 가스, 산업안전) 기능장(위험물, 가스)	산업기사(위험물, 화약류관리, 가스)

계급 직렬	5급	6급·7급	8급·9급
산박항해운영 산박기관운영		기술사(조선, 기계, 산업기계설비) 기사(조선, 일반기계, 항로표지) 1·2·3·4급 항해사, 1·2·3·4급 기관사	산업기사(조선, 항로표지, 컴퓨터응용가공) 5·6급 항해사, 5·6급 기관사
농림운영		기술사(산림, 조경, 농화학, 종자, 축산, 식품) 기사(산림, 식물보호, 임산가공, 임업종묘, 조경, 종자, 축산, 식품, 생물공학, 바이오화학제품제조)	산업기사(산림, 식물보호, 임산가공, 조경, 종자, 축산, 식품)
보건운영		기술사(대기관리, 소음진동, 수질관리, 폐기물처리, 산업위생관리, 식품, 방사선관리) 기사(대기환경, 소음진동, 수질환경, 폐기물처리, 산업위생관리, 식품) 위생사, 작업치료사, 방사성동위원소 취급자(특수·일반), 방사선취급감독자, 의사, 치과의사, 한의사, 약사, 수의사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기공사, 치과위생사, 간호사, 조산사, 의무기록사, 영양사, 임상병리사 1급, 응급구조사 1급	산업기사(대기환경, 소음진동, 수질환경, 폐기물처리, 식품, 산업위생관리) 임상관리사 2급, 응급구조사 2급

나. 연구사

계급 직렬	연구사
공업연구	<p>기술사(자원관리, 화약류관리, 광해방지, 기계, 건설기계, 공조냉동기계, 산업기계설비, 철도차량, 조선, 항공기관, 항공기계, 차량, 금형, 금속가공, 금속재료, 금속제련, 세라믹, 용접, 표면처리, 화공, 섬유, 의류, 건축전기설비, 발송배전, 전기응용, 전기철도, 철도신호, 산업계측제어, 전자응용, 공장관리, 포장, 품질관리, 제품디자인, 지질 및 지반, 해양, 컴퓨터시스템응용, 정보통신, 식품, 가스, 건설안전, 기계안전, 산업위생관리, 소방, 전기안전, 화공안전, 비파괴검사, 방사선관리, 원자력발전)</p> <p>기사(광산보안, 화약류관리, 광해방지, 일반기계, 기계설계, 건설기계설비, 건설기계정비, 궤도장비정비, 공조냉동기계, 설비보전, 승강기, 농업기계, 메카트로닉스, 철도차량, 조선, 항공, 자동차정비, 그린전동자동차, 사출금형설계, 프레스금형설계, 금속재료, 용접, 화공, 화약류제조, 화학분석, 생물공학, 섬유, 의류, 전기, 전기공사, 전기철도, 철도신호, 광학, 반도체설계, 의공, 전자계산기, 전자, 임베이드, 포장, 품질경영, 시각디자인, 제품디자인, 컬러리스트, 응용지질, 해양자원개발, 해양환경, 전자계산기조직응용, 방송통신, 무선설비, 정보통신, 식품, 가스, 건설안전, 산업안전, 산업위생관리, 소방설비, 누설비파괴검사, 방사선비파괴검사, 와전류비파괴검사, 자기비파괴검사, 초음파비파괴검사, 침투비파괴검사, 원자력, 에너지관리, 반도체 설계)</p>
농업연구	<p>기술사(농화학, 시설원예, 종자, 조경, 섬유, 의류, 식품, 산업위생관리, 수질관리, 폐기물처리)</p> <p>기사(시설원예, 유기농업, 종자, 조경, 메카트로닉스, 생물공학, 섬유, 의류, 식품, 식물보호, 산업위생관리, 수질환경, 폐기물처리, 바이오화학제품제조)</p> <p>위생사, 영양사, 평생교육사 1·2급</p>
농업연구 (잡업곤충)	기술사(생사)
농업연구 (축 산)	<p>기술사(축산, 식품, 폐기물처리)</p> <p>기사(축산, 생물공학, 식품, 폐기물처리)</p> <p>수의사</p>
농업연구 (농 공)	<p>기술사(품질관리, 농어업토목, 상하수도, 수자원개발, 조경, 도시계획, 기계, 건설기계, 공조냉동기계, 산업기계설비, 차량, 금형, 용접, 가스, 건설안전, 기계안전, 산업위생관리, 소방, 전기안전, 화공안전, 비파괴검사)</p> <p>기사(품질경영, 토목, 조경, 도시계획, 일반기계, 기계설계, 건설기계설비, 건설기계정비, 공조냉동기계, 농업기계, 메카트로닉스, 사출금형설계, 프레스금형설계, 용접, 가스, 건설안전, 산업안전, 산업위생관리, 소방설비, 누설비파괴검사, 방사선비파괴검사, 와전류비파괴검사, 자기비파괴검사, 초음파비파괴검사, 침투비파괴검사, 바이오화학제품제조)</p>
농업연구 (농식품개발)	<p>기술사(식품, 농화학, 축산)</p> <p>기사(식품, 유기농업, 축산, 생물공학)</p> <p>영양사, 위생사</p>
녹지연구	<p>기술사(산림, 농화학, 시설원예, 종자, 조경)</p> <p>기사(산림, 식물보호, 임산가공, 임업종묘, 시설원예, 종자, 조경, 화훼장식)</p>
해 양 수산연구	<p>기술사(수산양식, 어로, 해양, 수산제조, 식품, 수질관리)</p> <p>기사(수산양식, 어업생산관리, 해양공학, 해양자원개발, 해양환경, 생물공학, 수산제조, 식품, 수질환경)</p>

계급 직렬	연 구 사
보건연구	기술사(식품, 산업위생관리, 대기관리, 소음진동, 수질관리, 폐기물처리, 방사선관리, 광해방지, 인간공학) 기사(식품, 산업위생관리, 대기환경, 소음진동, 수질환경, 폐기물처리, 광해방지, 인간공학, 의공) 의사, 치과의사, 한의사, 수의사, 약사, 한약사, 방사성동위원소취급자(특수·일반), 방사선취급감독 자, 간호사, 조산사, 임상병리사, 방사선사, 물리치료사, 치과기사, 치과위생사, 의무기록사, 작업 치료사, 위생사, 영양사
환경연구	기술사(대기관리, 소음진동, 수질관리, 자연환경관리, 토양환경, 폐기물처리, 방사선관리, 토목구조, 토질 및 기초, 상하수도, 수자원개발, 지질 및 지반, 토목시공, 토목품질시험, 해양, 조경, 농화학, 산림, 산업위생관리, 화공안전, 기상예보, 화공) 기사(대기환경, 소음진동, 수질환경, 자연생태복원, 토양환경, 폐기물처리, 온실가스관리, 기상, 토목, 건설재료시험, 응용지질, 해양환경, 조경, 산림, 산업위생관리, 화공, 식물보호, 생물분류) 의사, 수의사, 약사, 위생사, 환경측정분석사
시설연구 (토 목)	기술사(농어업토목, 토목구조, 토질 및 기초, 도로 및 공항, 상하수도, 수자원개발, 지적, 지질 및 지반, 철도, 측량 및 지형공간정보, 토목시공, 토목품질시험, 항만 및 해안, 조경, 교통, 도시계획, 건설안전) 기사(토목, 건설재료시험, 지적, 응용지질, 철도토목, 측량 및 지형공간정보, 콘크리트, 조경, 교통, 도시계획, 건설안전)
시설연구 (건 축)	기술사(건축구조, 건축기계설비, 건축시공, 건축품질시험, 건축전기설비, 건설안전, 소방) 기사(건축, 건축설비, 실내건축, 건설안전, 소방설비) 건축사
방재안전 연구	기사(방재)

다. 지도사

계급 직렬	지 도 사
농촌지도	기술사(농화학, 시설원예, 종자, 축산, 산림, 농어업토목, 토목구조, 토질 및 기초, 상하수도, 수자원 개발, 지적, 지질 및 지반, 측량 및 지형공간정보, 토목시공, 토목품질시험, 조경, 도시계획, 기계, 건설기계, 공조냉동기계, 산업기계설비, 차량, 금형, 용접, 섬유, 의류, 식품, 건설안전, 기계안전, 산 업위생관리, 수질관리, 폐기물처리, 교통) 기사(시설원예, 유기농업, 종자, 축산, 산림, 식물보호, 임산가공, 임업종묘, 토목, 건설재료시험, 지적, 응용지질, 측량 및 지형공간정보, 조경, 일반기계, 기계설계, 건설기계설비, 건설기계정비, 공 조냉동기계, 농업기계, 메카트로닉스, 자동차정비, 사출금형설계, 프레스금형설계, 용접, 섬유, 의류, 건설안전, 산업안전, 산업위생관리, 식품, 수질환경, 폐기물처리, 생물공학, 토양환경, 화훼장 식, 농화학, 식물보호, 정밀측정, 승강기, 교통) 수의사, 청소년지도사, 위생사, 영양사, 평생교육사 1·2급, 생산기사 2급(1999. 3.27. 이전 취득.)
어촌지도	기술사(수산양식, 어로, 해양, 수산제조, 수질관리) 기사(수산양식, 어업생산관리, 해양공학, 해양자원관리, 해양환경, 수산제조, 수질환경, 해양자원개발)

- 비고 : 1. 영 제55조에 따라 경력경쟁임용시에 위의 표 제1호부터 제3호까지의 자격증을 소지함으로써
필기시험을 면제받은 경우와 지방공무원인사규칙의 관계규정에 따라 신규임용시에 위의 표
제1호부터 제3호까지의 자격증을 소지함으로써 응시자격이 부여되는 경우에는 해당 자격증에
가산점을 평정할 수 없다.
2. 명칭변경, 통합, 폐지된 자격증으로서 국가기술자격법령 등에 따라 그 자격이 계속 인정되는 자
격증은 가산대상자격증으로 인정한다.
3. 정수시설운영관리사 1급·2급 자격증은 정수사업소 근무자에 한하여 가산점을 평정한다.

2. 자격증의 등급별 가산점

구 분	가산점
해당 직렬의 해당 계급 또는 상위 계급에서 인정하는 자격증	0.5점

[별표 21]

언어능력 검정시험의 종류와 성적 및 가산점(제28조 관련)

언어	언어능력 검정시험 성적		성적	가산점
영어	TOEFL	CBT	197점 이상	0.25
		IBT	71점 이상	
	TOEIC		700점 이상	
	TEPS		625점 이상	
	서울대, 한국외국어대, 부산외국어대 어학능력검정		60점 이상	
그 밖의 외국어	서울대, 한국외국어대, 부산외국어대 어학능력검정		60점 이상	0.25

비고 : 위 표의 어학능력시험 중 한국외국어대(FLEX) 시험 성적은 100점 만점으로 환산하여 적용한다.

[별표 22]

1. 도서·벽지 등 특수지역 근무경력 가산점(제29조 관련)

「인천광역시 공무원 수당 지급 조례」 제6조제1항에 의한 특수지 구분

구분	가산점	비 고
특자·갑지	1개월 마다 0.025점	최대 0.75점
을지	1개월 마다 0.018점	
병지	1개월 마다 0.013점	

2. 교류직위 등 특정직위 근무경력 가산점(제29조 관련)

부여 기준	가산점	비 고
파견(영 제27조의2제1항 1호, 2호, 3호 및 6호) 및 인사교류(영 제27조의 5)에 임용된 5급 공무원 (단, 관내제외, 강화군 포함)	교류(파견) 임용 1년 경과 후 최초 교류(파견) 임용된 날부터 수도권(서울,경기) : 1개월 마다 0.02점 비수도권 : 1개월마다 0.05점	최대 1.2점

3. 전문직위 근무경력 가산점(제29조 관련)

부여 기준	가산점	비 고
전문직위로 전보가 제한되는 기간 이상 근무한 경력	- 3년 초과 4년 이하 : 1개월 마다 0.02점 - 4년 초과 5년 이하 : 1개월 마다 0.025점 - 5년 초과 : 1개월 마다 0.03점	최대 1.2점

※ 도서·벽지 등 특수지역 및 등급

구분	시·군·구별	지역 및 등급			
		특 지	갑 지	을 지	병 지
벽지 지역	강화군				화도면 홍왕리
	옹진군				영흥면 외리
도서 지역	중 구			무의동	
	강화군			삼산면 매음리	삼산면 석모리
				삼산면 하리	
	옹진군	덕적면 울도리	북도면 장봉리		
			북도면 신도리		
		덕적면 백아리	북도면 시도리		
			덕적면 서포리		
		덕적면 문갑리	덕적면 진리		
			자월면 승봉리		
	덕적면 소야리		자월면 자월리		
			자월면 이작리		
접적 지역	강화군		하점면 신봉리	선원면 금월리	불은면 두운리
			하점면 신삼리		
			하점면 부근리		불은면 오두리
			양사면 교산리		
			양사면 인화리		
			송해면 솔정리		
			송해면 하도리		
			교동면 대룡리	선원면 연리	불은면 삼성리
			교동면 난정리		
			교동면 삼선리		
			교동면 상용리		
			삼산면 서검리		
			서도면 주문도리		
			서도면 불음도리		
	옹진군	연평면 연평리			
		백령면 진촌리			
		백령면 가울리			
		백령면 연화리			
		백령면 북포리			
		대청면 대청리			
		대청면 소청리			

[별지 제1호 서식]

1. 공채·경채 공통 필기시험 실시 응시원서 서식(사진 제출 가능)

응 시 원 서

본인은 () 임용시험에 응시하고자 원서를 제출하며 다음 사항을 서약합니다.

아래 기재사항은 사실과 다름없으며 만일 시험결과에 부당한 영향을 끼칠 목적으로 허위사실을 기재하였을 때에는 관계법령에 따라 해당 시험이 정지 또는 무효가 되고 향후 5년간 응시자격이 정지되어도 이의를 제기하지 않겠습니다.

20 년 월 일

귀하

※응시번호		성명	(한글)		사 진 [6개월 이내에 촬영한 탈모 상반신 사진 (3.5cm×4.5cm)으로 2매 모두 동일원판 이어야 함]
응시직급 (응시분야)			(한자)		
주민등록 번호		-			
주 소	(우)				
전자우편		복수국적			
전 화		휴대전화			수입증지 붙이는 곳



※응시번호		응 시 표 ()임용시험		사 진 [6개월 이내에 촬영한 탈모 상반신 사진 (3.5cm×4.5cm)으로 2매 모두 동일원판 이어야 함]
응시직급 (응시분야)		성명		
생년월일				
20 년 월 일				
○○○장				

주 의 사 항

1. 응시표를 받는 즉시 응시번호 기재여부와 사진위의 날인여부를 확인하여야 합니다.
2. 응시표를 분실하였을 때는 사진 1매를 가지고 시험시작 1시간 전까지 ○○○로 오시면 재교부 받을 수 있습니다.
3. 시험당일은 응시표, 신분증 및 필기도구를 지참하고 시험시작 30분전까지 지정된 좌석에 착석하여야 합니다.

보완사항	를(을) 월 일까지 보완하여야 합니다.
------	-----------------------

응시원서 작성요령

◎ 응시원서는 다음 요령에 의하여 빠짐없이 작성하여야 합니다.

1. 「※응시번호」 : 기재하지 않음
2. 응시직급 : 응시하고자 하는 모집단위의 직급을 기재함
(예, 행정9급, 전산9급, 공업9급 등)
- (응시분야) : 응시하고자 하는 모집단위의 분야를 기재
(○○분야, △△분야, □□분야 등)
3. 주소 : 현재 거주하는 곳(우편물 수령 등)을 정확히 기재함
4. 성명·주민등록번호·전자우편·(휴대)전화 : 빠짐없이 정확하게 기재함
5. 복수국적 : 복수국적자의 경우 취득한 외국국적명 기재
6. 사진 : 6개월 이내에 촬영한 탈모·상반신·천연색 사진(3.5cm×4.5cm, 여권용)으로 2매 모두 동일원판을 붙임
7. 수입증지
- 5급 이상 : 1만원, 6·7급 : 7천원, 8·9급 : 5천원

「국민기초생활 보장법」에 따른 수급자 또는 「한부모가족지원법」에 따른 지원대상자로서 응시수수료를 면제받을 경우 수입증지 대신 해당 증명서 첨부

2. 공채·경채 공통 필기시험 미 실시 응시원서 서식(사진 제출 불가)

응 시 원 서

본인은 () 임용시험에 응시하고자 원서를 제출하며 다음 사항을 서약합니다.

아래 기재사항은 사실과 다름없으며 만일 시험결과에 부당한 영향을 끼칠 목적으로 허위사실을 기재하였을 때에는 관계법령에 따라 해당 시험이 정지 또는 무효가 되고 향후 5년간 응시자격이 정지되어도 이의를 제기하지 않겠습니다.

20 년 월 일
○○○장 귀하

※응시번호		성명	(한글)
응시직급 (응시분야)			(한자)
주민등록 번호	-	복수국적 해당여부	
주 소	(우)		수입증지 붙이는 곳
전자우편			
전 화 (휴대전화)			

응 시 표 ()임용시험

※응시번호		응시직급 (응시분야)	
성명			
20 년 월 일 ○○○장 ①			

주 의 사 항

- 1. 응시표를 받는 즉시 응시번호 기재여부와 날인여부를 확인하여야 합니다.
- 2. 시험당일은 응시표, 신분증을 지참하고 시험시작 30분전까지 지정된 좌석에 착석하여야 합니다.

보완사항	를(을) 월 일까지 보완하여야 합니다.
------	-----------------------------

응시원서 작성요령

◎ 응시원서는 다음 요령에 의하여 빠짐없이 작성하여야 합니다.

1. 「※응시번호」 : 기재하지 않음
2. 응시직급 : 응시하고자 하는 모집단위의 직급을 기재함
(예, 행정9급, 전산9급, 공업9급 등)
- (응시분야) : 응시하고자 하는 모집단위의 분야를 기재
(○○분야, △△분야, □□분야 등)
3. 주소 : 현재 거주하는 곳(우편물 수령 등)을 정확히 기재함
4. 성명·주민등록번호·전자우편·(휴대)전화 : 빠짐없이 정확하게 기재함
5. 복수국적 : 복수국적자의 경우 취득한 외국국적명 기재
6. 수입증지
- 5급 이상 : 1만원, 6·7급 : 7천원, 8·9급 : 5천원

「국민기초생활 보장법」에 따른 수급자 또는 「한부모가족지원법」에 따른 지원대상자로서
응시수수료를 면제받을 경우 수입증지 대신 해당 증명서 첨부

[별지 제2호 서식]

년도 급 공개경쟁채용 면접시험 평정표

필 기 적 감 재 정 용 란	(예시문) : 본인은 우측응시자와 동일인임을 서약합니다.	직렬(류)	
	본인필적 :	응시번호	
		성 명	(한글)
생 년 월 일	(한자)		

평 정 요 소	위 원 평 정		
	상	중	하
가. 공무원으로서의 정신자세			
나. 전문지식과 그 응용능력			
다. 의사표현의 정확성과 논리성			
라. 예의·품행 및 성실성			
마. 창의력·의지력 및 발전가능성			
계	개	개	개
위 원 서 명	성 명 (서명)		

타 위원이 “하”로 평정한 항목		판 정	우 수	
			보 통	
			미 흡	
타 위원이 “하”로 평정한 항목의 개수		담 당 확 인		

□ 시험위원 유의사항

1. (1) 우수 : 위원의 과반수가 5개 평정요소 모두를 "상"으로 평정한 경우
 (2) 미흡 : 위원의 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하”로 평정한 경우와,
 위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하”로 평정한 경우.
 (3) 보통 : “우수”와 “미흡” 외의 경우
2. 위원은 굵은 선 안의 “상”, “중”, “하” 해당란에 ○표로 평정하시고, 그 개수를 기재하십시오.

[별지 제3호 서식]

년도 제 회 경력경쟁채용시험등 면접시험 평정표

필 기 적 감 재 정 용 란	(예시문) : 본인은 우측응시자와 동일인임을 서약합니다.	직렬(류)	
	본인필적 :	응시번호	
		성명	(한글)
생년월일	(한자)		

평정요소	위원평정		
	상	중	하
가. 공무원으로서의 정신자세			
나. 전문지식과 그 응용능력			
다. 의사표현의 정확성과 논리성			
라. 예의·품행 및 성실성			
마. 창의력·의지력 및 발전가능성			
계	개	개	개
위원서명	성명 (서명)		

타 위원이 “하”로 평정한 항목		판정	합격	
			불합격	
타 위원이 “하”로 평정한 항목의 개수		담당확인		

□ 시험위원 유의사항

1. 불합격 : 위원의 과반수가 5개 평정요소 중 2개 항목 이상을 “하”로 평정한 경우와,
위원의 과반수가 어느 하나의 동일 평정요소에 대하여 “하”로 평정한 경우.
2. 위원은 굵은 선 안의 “상”, “중”, “하” 해당란에 ○표로 평정하시고, 그 개수를 기재하십시오.

[별지 제4호 서식]

임용후보자등록원서(원본)

※등록번호	제 회 번	③ 응 시 연 도 및 회 수		()년도 제 회	
※ 급	직	응시지구(기호) 응 시 번 호		지구	번
		직 급 별		급	직
① 성 명	(한글)	② 희망지역		※ 등록심사	
	(한문)	제1지역	시군	사진대조	서류심사
	(영문)	제2지역	시군	④	④
④ 주 소					(사진부착)
⑤ 연 락 처	전화번호 :				
	휴 대 폰 :				
⑥ 병 역	○ 병역필 / ○ 면제 / ○ 미필 / ○ 여성				
⑦ 학 력					
부터	까지	학 력		전공 · 부문 · 과목	
⑧ 자 격 면 허			⑨ 상 별		
연 월 일	중 별		연 월 일	사 항	
⑩ 경 력					
부터	까지	경 력 사 항		발령청	

(※ 응시원서 부분 첨부란)

⑪ 비상연락처

관계	성명	연락처	

위 본인은 시험응시합격자와 동일인으로서, 위에 기재한 사항은 사실과 다름이 없음을 서약하며, 임용후보자로서 등록하고자 출원합니다.

년 월 일

출원자

(인)

(인천광역시의회위원장) 귀하

임용후보자 등록요령

각급 공개경쟁임용시험 합격자로서 공무원에 임용되기를 희망하는 사람 및 공개경쟁시험합격자는 다음 요령에 따라 등록한다.

1. 등록기간

년 월 일부터
일간
년 월 일까지

2. 등록장소

시·도, 시·군·구 ○○과

3. 구비서류

가. 공개경쟁임용시험 합격자

- (1) 임용후보자등록원서(소정용지) 사진부착란에 필히 사진(2매)을 부착할 것
- (2) 주민등록부 초본(전체 이력기재) 또는 병적증명서(제1국민역과 실역미필보충역 해당자 및 미수검자, 시·도 병무청 및 시·구·읍·면·동장 발행) 1통
- (3) 최종학교 졸업증명서(인사담당자의 원본대조·확인이 된 것) 1통
- (4) 경력증명서(경력이 있을시) 1통
- (5) 면허증 또는 자격증 소지자는 그 사본 1통
- (6) 취업보호대상자는(전몰군경의 유족인 경우 대리취업 확인서) 국가보훈처발행 관계증명서 1통
- (7) 민간인신원진술서(소정용지에 사진4매를 완전 부착할 것) 4통
- (8) 공무원전력조사서 1통(공무원으로 재직했던 경우에 한함)
- (9) 공무원채용신체검사규정에 따른 공무원채용신체검사서 1통

이상 구비서류를 등록원서 2통과 같이 첨부하여야 하며, 특히 등록원서와 민간인 신원진술서에 사진을 각각 부착한다.

(사진은 응시원서 부착된 탈모 상반신 반명함판 5매가 소요됨)

※ 「전자정부법」에 따라 행정정보의 공동이용이 가능할 경우 서류 제출 받지 않음(본인이 정보에 대한 공동이용을 동의하지 않거나 공동이용이 불가한 경우에는 별도 서류 제출을 통해 확인)

나. 공개경쟁승진시험 합격자

임용후보자등록서 2통에 현 근무기관의 장이 발행하는 인사기록카드 1통만을 첨부한다.

4. 등록원서 제출방법

가. 등록원서는 본인이 직접 제출하거나 또는 등기우편으로 우송한다.

나. 등록필증 송부용 봉투(주소 성명을 명기하고 반신용 우표 첨부)를 필히 동봉한다.

5. 원서기재요령

가. 등록원서는 한글로 작성(워드 또는 펜으로 기재)하되, 한글만으로는 애매한 것은 ()안에 한자를 쓴다.

나. 숫자는 상용 숫자를 사용하되 년월일에 있어서는 1972년 1월 31일을 1972. 1. 31.과 같이 약기한다.

다. 각란에는 다음 요령에 따라 기재할 것이며 ※란은 기재하지 않는다.

- ① 성 명 … 한글과 한자를 모두 기재한다.
- ② 회 망 지 역 … 희망지역은 제1희망, 제2희망으로 구분하여 각각 하나만을 기재한다.

- ③ 시험합격구분 ... (예) 72년, 제1회 7지구 128번 5급, 행정직 등 기재
- ④ 주 소 ... 우편물이 송달될 수 있도록 정확한 주소를 기재
- ⑤ 연 락 처 ... 본인에게 직접 연락이 될 수 있는 전화번호를 기재
- ⑥ 병 역 관 계 ... 남성인 경우 '병역필', '면제', '미필' 중 체크(√), 여성인 경우 '여성' 체크(√)
 - * 남성인 경우 군 복무 중인 경우 '미필'에 체크(√)
 - * 여성인 경우 군 복무 중 또는 군 복무를 마쳤더라도 '여성'에 체크(√)
- ⑦ 학 력 ... 중학교 이상 학력만 기재하며 ○년 졸업, ○년 수료, ○년 중퇴 등 수업년수를 기재
- ⑧ 자 격, 면 허 ... 각종 시험합격, 자격, 면허 등을 종류별로 기재
- ⑨ 상 별 ... 수상사항, 공무원 징계처분, 형사상의 처벌 등을 기재
- ⑩ 경 력 ... 공무원경력과 사회일반경력을 기재
- ⑪ 비상연락처 ... 본인과 연락이 되지 않을 때 연락이 닿을 수 있는 연락처를 기재

[별지 제5호 서식]

임 용 후 보 자 명 부

① 등록 번호	② 등록 년월일	③ 성명	④ 생년 월일	⑤ 성별	⑥ 현주소	⑦ 최종출신 학 교 명	⑧ 특기	⑨ 병역필 미 필	⑩ 희망 부서	⑪ 신원조사			⑫ 추 천			⑬ 임 용			비 고
										의 회 회 보	송 부	제 1 회	제 2 회	제 3 회	년 월 일	직 명	근무 관서		
									1										
									2										
									1										
									2										
									1										
									2										
									1										
									2										
									1										
									2										
									1										
									2										
									1										
									2										

[별지 제6호 서식]

기 관 명

(전화번호)

20 . . .

분류기호

수 신

참 조

제 목 공무원임용후보자 임용통보

(문서분류기호)로 추천하신 공무원임용후보자의 임용결과를 「인천광역시 의회 공무원 인사 규칙」 제22조에 따라 아래와 같이 통보합니다.

급 류	직 렬	추천인원수	임용자수 (임용예정자수)	비 고

- 첨부 1. 임용자 명단 1부
 2. 임용불응자 명단 부
 3. 미임용자 관계서류 부

인천광역시의회의장 직인

1. 임용자 명단

등록번호	성명	임용년월일	임용직급	임용직위	비고

2. 임용불응자 명단

등록번호	성명	임용불응사유

비고 : 본인이 임용에 불응하는 경우에는 그 뜻을 적은 진술서를 첨부한다.

인천광역시의회 규칙 (공포)

☐ 제 명 : 인천광역시의회 사무처 직무대리 규칙

☐ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 인천광역시의회 사무처 직무상 공백 방지와 책임을 명확히 하고자 직무대리에 관한 사항을 규칙으로 규정하고자 함.

☐ 주요내용

가. 법정대리에 관한 사항 (제2조)

나. 지정대리에 관한 사항 (제3조)

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된
인천광역시의회 사무처 직무대리 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제45호

인천광역시의회 사무처 직무대리 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 인천광역시의회 사무처의 직무상 공백을 없게 하며, 그 책임을 명백히 하기 위하여 직무대리(이하 “대리”라 한다)에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(법정대리) 사무처장 또는 담당관 등의 결원, 출장, 기타 사고(이하 “사고”라 한다)가 있어 직무를 담당할 수 없을 때에는 다음 각 호의 요건이 정하는 바에 따라 대리한다.

1. 사무처장이 사고가 있을 때에는 사무처 직제상 순위에 따른 담당관이 대리한다.
2. 담당관 및 수석전문위원 등 부서의 장이 사고가 있을 때에는 당해 부서의 업무담당 순위에 따라 담당사무관이 대리한다.

제3조(지정대리) ① 제2조에 따라 대리할 자가 확정되지 아니하거나 기타 부득이한 사유가 있는 경우에는 의장이 소속 공무원 중에서 직급 순위에 의하여 지정하는 자가 대리한다.

② 담당관실 또는 전문위원실의 소속 직원이 사고가 있을 때에는 해당 부서
서의 장이 소속 직원 중에서 지정하는 자가 대리한다.

③ 제1항에 따라 대리를 지정할 때에는 승진후보자명부상 승진임용범위에 해
당하는 자 중에서 지정하여야 하며, 그 지정기간은 1년을 초과할 수 없다.

④ 제1항 및 제2항에 따라 대리자를 지정할 때에는 문서로서 하여야 한다.

제4조(책임) 제2조 및 제3조에 따라 대리하는 자는 그 권한에 상당하는 책
임을 진다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

인천광역시의회 규칙 (공포)

□ 제 명 : 인천광역시의회 비위공무원 의원면직 처리제한에
관한 규칙

□ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 인천광역시의회 소속 비
위공무원의 의원면직 처리 제한에 관한 사항을 규칙으로 규정하
고자 함.

□ 주요내용

가. 의원면직 제한 사유 및 확인 (제3조, 제4조)

나. 규칙 위반자에 대한 문책 (제5조)

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된 인천광역시의회 비위공무원 의원면직 처리제한에 관한 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제46호

인천광역시의회 비위공무원 의원면직 처리제한에 관한 규칙

제1조(목적) 이 규칙은 재직 중 비위를 저지른 공무원이 형사벌이나 징계 처분을 회피하기 위하여 의원면직을 하는 사례를 방지함으로써 공직기강을 확립하고 깨끗한 공직사회를 구현함을 목적으로 한다.

제2조(적용범위) 이 조례는 인천광역시의회 소속 일반직공무원과 별정직공무원(이하 “공무원”이라 한다)에 대하여 적용한다.

제3조(의원면직의 제한) 인천광역시의회 의장(이하 “의장”이라 한다)은 의원면직을 신청한 공무원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 의원면직을 허용하여서는 아니된다. 다만, 제1호, 제3호, 제4호의 경우에는 당해 공무원이 「지방공무원 징계 및 소청 규정」(이하 “영”이라 한다) 제1조의3제1호에 따른 중징계에 해당한다고 판단되는 경우에 한한다.

1. 비위와 관련하여 형사사건으로 기소 중인 때

2. 인사위원회에 중징계의결 요구중인 때

3. 감사원, 검찰, 경찰과 그 밖의 수사기관에서 비위와 관련하여 조사 또는 수사 중인 때

4. 각급 행정기관의 감사부서 등에서 비위와 관련하여 내사중인 때

제4조(의원면직 제한사유의 확인) 의장은 영 제14조의2에 따라 의원면직을 신청한 공무원이 의원면직 제한대상에 해당하는지 여부를 감사원과 행정안전부, 검찰·경찰 등 조사 및 수사기관의 장에게 확인하여야 한다.

제5조(위반자에 대한 문책) 의장은 공무원이 고의나 중과실로 제3조와 제4조를 위반한 때에는 문책 등 필요한 조치를 취하여야 한다.

제6조(징계절차의 신속한 처리) 인사위원회는 의원면직을 신청한 공무원이 제3조제2호에 해당하는 때에는 다른 징계안건에 우선하여 징계여부 또는 보류여부를 결정하여야 한다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

인천광역시의회 규칙 (공포)

□ 제 명 : 인천광역시의회 공무원 명예퇴직수당 등 지급에 관한
관한 규칙

□ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 인천광역시의회 소속 공무원
의 명예퇴직수당 등 지급에 관한 사항을 규칙으로 규정하고자 함.

□ 주요내용

가. 명예퇴직수당 지급신청, 심사기준, 지급절차 등에 관한 사항
(제4조~제7조)

나. 조기퇴직수당 지급신청, 심사기준, 지급절차 등에 관한 사항
(제12조~제15조)

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된 인천광역시의회 공무원 명예퇴직수당 지급 등에 관한 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제47호

인천광역시의회 공무원 명예퇴직수당 지급 등에 관한 규칙

제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제13조의 규정에 의하여 근속연수의 계산, 명예퇴직수당의 신청기간 및 명예퇴직예정일, 명예퇴직수당 및 조기퇴직수당의 지급대상자의 선정과 심사방법, 그 지급의 절차 기타 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2장 명예퇴직수당

제2조(명예퇴직수당 지급신청대상자) ① 명예퇴직예정일 현재 20년 이상 근속한 공무원으로서 「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」(이하

“수당지급규정”이라 한다) 제3조의 규정에 해당하는 자이어야 한다.

② 명예퇴직수당 지급신청 후 승진 등으로 수당지급규정 제2조에 규정한 공무원 이외의 공무원으로 신분이 변동된 자는 명예퇴직수당 지급신청대상에서 제외한다.

제3조(명예퇴직수당의 지급에 관한 사항) 명예퇴직수당의 지급신청기간 및 명예퇴직예정일은 별표와 같다. 다만, 인천광역시의회(이하 “의장”이라 한다)은 기관 운영상 필요한 경우에는 별표의 일정을 다르게 정할 수 있다.

제4조(명예퇴직수당 지급신청) ① 명예퇴직수당을 지급 받고자 하는 자는 수당지급규정 제5조의 규정에 의하여 공고한 그 신청기간 내에 지방공무원 명예퇴직수당 신청서(별지 제1호 서식)에 명예퇴직원(별지 제2호 서식)을 첨부하여 의장에게 제출하여야 한다.

② 명예퇴직수당 지급신청기간의 종료일이 공휴일인 때에는 그 익일을 종료일로 한다.

제5조(명예퇴직수당 지급심사대상) ① 명예퇴직수당 지급심사는 명예퇴직수당 지급신청기간 중에 신청한 자를 대상으로 한다.

② 명예퇴직수당 지급신청자가 명예퇴직수당 지급결정 전에 자의로 퇴직하거나 사망한 경우에도 이를 심사대상에 포함한다. 이 경우 재직기간, 정년잔여기간 등의 계산은 퇴직일 또는 사망의일을 기준으로 한다.

제6조(명예퇴직수당 지급심사기준) ① 수당지급규정 제7조의 규정에 따라 명예퇴직 수당지급대상자를 심사·결정함에 있어 다음 각 호의 자를 우선 고려하되, 공무원연금법상 공상퇴직의 경우에는 예산의 범위 안에서 신

청자 전원을 최우선 한다.

1. 상위직(계)급의 공무원
2. 공무원연금법상 장기근속공무원
3. 당해직(계)급 장기재직공무원
4. 공무원으로 실제 근무한 기간이 오래된 공무원

② 인사위원회위원장은 수당지급규정 제7조제2항 및 이 규칙에 위배되지 않는 범위 안에서 심사기준을 따로 정할 수 있다.

제7조(명예퇴직수당 지급절차) 의장은 수당지급규정 제7조의 규정에 의하여 명예퇴직수당 지급대상자를 결정한 때에는 명예퇴직수당의 지급일, 지급장소, 신청서류 기타 명예퇴직수당 지급에 필요한 사항을 명예퇴직수당 지급대상자에게 통지하여야 한다.

제8조(명예퇴직수당 수령권 승계) ① 명예퇴직수당은 본인에게 직접 지급함을 원칙으로 하되, 명예퇴직수당 지급신청자가 사망 또는 행방불명으로 명예퇴직수당을 수령할 수 없을 때에는 명예퇴직수당 수령권은 그 유족이 이를 승계한다.

② 유족의 범위, 유족의 우선순위 및 유족이 없는 경우와 행방불명된 자에 대한 명예퇴직수당 지급 등은 공무원연금법의 규정에 의한다.

제3장 조기퇴직수당

제9조(조기퇴직수당 지급신청대상자) 조기퇴직예정일 현재 1년 이상 20년 미만 근속한 공무원으로서 수당지급규정 제3조 및 제9조의 규정에 해당

하는 자이어야 한다.

제10조(조기퇴직수당 신청대상자의 근속연수의 계산) 수당지급규정 제9조의 규정에 의한 근속연수는 공무원으로 재직한 기간(국가공무원으로 재직한 기간을 포함한다)으로 하되, 정직·휴직·직위해제기간은 제외한다.

제11조(조기퇴직수당의 지급계획 수립시행) ① 의장은 지방자치단체의 폐치·분합 및 직제와 정원의 개폐 또는 예산의 감소 등에 의하여 폐직 또는 과원이 발생한 경우 그 과원의 범위 내에서 조기퇴직수당 지급을 위한 계획을 수립하여 시행하여야 한다.

② 제1항의 조기퇴직수당 지급계획에는 지급대상 및 인원, 지급신청기간, 지급방법 및 지급일과 퇴직예정일 등 조기퇴직수당 지급을 위하여 필요한 사항을 포함하여야 한다.

제12조(조기퇴직수당 지급신청) 제11조의 규정에 따라 조기퇴직수당을 지급받고자 하는 자는 그 신청기간 내에 지방공무원 조기퇴직수당 지급신청서(별지 제3호 서식)에 조기퇴직원(별지 제4호 서식)을 첨부하여 의장에게 제출하여야 한다.

제13조(조기퇴직수당 지급심사대상) ① 조기퇴직수당 지급심사는 직(계)급별 과원수에 따라 직(계)급별로 조기퇴직수당 지급신청기간 중에 재직하고 있는 자를 대상으로 하되, 과원에 비하여 조기퇴직수당 지급신청자가 적은 직(계)급에 있어서는 그 부족인원의 범위 안에서 동일직렬의 직근 상위직(계)급의 조기퇴직수당 지급신청자를 추가 심사대상자로 할 수 있다.

② 조기퇴직수당 지급신청자가 조기퇴직수당 지급결정 전에 자의로 퇴

직하거나 사망한 경우에도 이를 심사대상에 포함한다. 이 경우 근속기간의 계산은 퇴직일 또는 사망일일을 기준으로 한다.

제14조(조기퇴직수당 지급심사기준) ① 조기퇴직수당 지급대상자를 심사·결정함에 있어서는 과원이 발생한 직(계)급의 조기퇴직수당 지급신청자를 우선하여 선발하되, 동일직(계)급의 과원에 비하여 조기퇴직수당 지급신청자가 많은 경우에는 다음 각 호의 자를 우선 고려하여야 한다.

1. 해당직(계)급의 장기근속공무원
2. 공무원연금법상 장기근속공무원
3. 공무원으로 실제 근무한 기간이 오래된 공무원

제15조(조기퇴직수당 지급절차 등) 조기퇴직수당 지급절차 및 수령권 승계는 제7조 및 제8조의 규정을 준용한다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

[별지 제1호 서식]

지방공무원 명예퇴직수당 지급신청서

※ []에는 해당하는 곳에 "√"표를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일	처리기간 「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제7조·제8조에 따름
------	-----	--------------------------------------------

신청인 기재란	① 소속	③ 공무원 구분 [] 일반직 [] 특정직()	④ 직급·계급·직무군 (호봉)
	② 전(前) 소속 (특수경력직공무원과 임기제공무원이 아닌 경력직 공무원이 임기제공무원으로 신분 단절 없이 임용된 경우만 작성)		
	⑤ 성명 한글	⑥ 생년월일	⑦ 주 소 □□□□□
	한자	⑧ 전전화번호(자택)	
⑩ 정년일	⑪ 비위·형벌 사항 [] 있음 [] 없음		

[] 비위조사 중 [] 수사진행 중 [] 형사재판 계류 중
 [] 「지방공무원법」 제73조제3항에 따라 수사 결과가 통보되어 징계의
 결 요구 필요
 [] 징계처분 요구 중 [] 징계의결 요구 중 [] 징계처분으로 승진임용 제한 기간 중
 [] 형(刑) 확정(확정일:) 형량:)
 [] 형법 제129조부터 제132조까지에 규정된 범죄 관련 형의 선고유예
 (선고일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형 확정
 (확정일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형 확정
 (선고일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형의 선고유예
 (선고일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형의 선고유예

소속 기관 기재란	⑫ 정년 구분 [] 연령정년 [] 계급정년	⑬ 정년 세(년)
	⑭ 경력직 퇴직 후 특수경력직 퇴직 시 또는 임기제 임용 후 퇴직 시까지의 경과기간	[] 임기제 [] 별정직 년 월 확인 인사담당관 (인)
	⑮ 정년잔여기간 (수당지급대상기간)	년 개월 (년 개월) ⑯ 수당청구액 및 산출내용 [] 비위조사 중 [] 수사진행 중 [] 형사재판 계류 중 [] 「지방공무원법」 제73조제3항에 따라 수사 결과가 통보되어 징계의 결 요구 필요 [] 징계처분 요구 중 [] 징계의결 요구 중 [] 징계처분으로 승진임용 제한 기간 중 [] 형(刑) 확정(확정일:) 형량:) [] 형법 제129조부터 제132조까지에 규정된 범죄 관련 형의 선고유예 (선고일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형 확정 (확정일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형 확정 (선고일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형의 선고유예 (선고일: 제355조 또는 제356조에 규정된 범죄(직무 관련) 형의 선고유예
	⑰ 비위·형벌 사항 확인	[] 있음 [] 없음 확인 인사담당관 (인) 연금담당관 (인) 감사담당관 (인)

「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제6조에 따라 명예퇴직수당의 지급을 위와 같이 신청합니다.

신청인 년 월 일 (서명 또는 인)

- 첨부서류
1. 인사기록카드 사본 1부. 다만, 인사담당자가 전자적 시스템을 통하여 확인할 수 있는 경우에는 제출하지 않아도 됩니다.
 2. 명예퇴직원(별지 제2호서식) 1부
 3. 경력증명서 1부(「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제7조의2제1항에 따라 신청하는 경우에만 제출합니다)

위의 기재사항이 사실임을 확인하여 이송합니다.

년 월 일

소속기관의 장 인

인천광역시의회의장 귀하

비고: 1. 신청인 기재란은 신청인 본인이 자필로 적고, 소속기관 기재란은 해당 인사·연금·감사담당자가 적습니다.
 2. 「지방공무원법」 제66조의2제3항 각 호의 어느 하나의 사유에 해당하면 법령에서 정한 절차에 따라 받은 명예퇴직수당을 반납
 하여야 합니다. 다만, 같은 항 제1호의2 및 제1호의3은 2010년 3월 22일 이후 발생한 범죄행위로 인한 경우에만 적용합니다.

처리절차

신청서 작성 (신청인)	→	접수	→	지급결정 및 통보	→	신청인 통지	→	지급
-----------------	---	----	---	-----------	---	--------	---	----

(뒤쪽)

작성방법

1. ②란은 경력직공무원에서 특수경력직공무원이 된 경우에는 경력직공무원 퇴직 당시의 소속기관을, 임기제공무원이 아닌 경력직공무원이 신분의 단절 없이 임기제공무원으로 임용된 경우에는 임기제공무원 임용 전의 소속기관을 적습니다.
2. ③란은 해당란([])에 "√"표시를 하고, 특정직공무원(소방·교육 공무원 등)의 경우에는 구체적인 공무원의 종류를 ()에 적습니다.
* 경력직공무원에서 특수경력직공무원이 된 경우에는 경력직공무원 퇴직 당시의, 임기제공무원이 아닌 경력직공무원이 신분의 단절 없이 임기제공무원으로 임용된 경우에는 임기제공무원이 아닌 경력직공무원일 당시의 공무원 종류를 적습니다.
3. ④란을 적을 때에는, 경력직공무원에서 특수경력직공무원이 된 경우 또는 임기제공무원이 아닌 경력직공무원에서 신분 단절 없이 임기제공무원으로 임용된 경우에는 경력직공무원 퇴직 당시 또는 임기제공무원 임용 직전의 직급(계급)·직무군(전문경력관의 경우)·호봉을 적습니다.
4. ⑨란은 「공무원연금법」 제23조제1항의 재직기간을 적되, 퇴직 예정일을 기준으로 합니다.
5. ⑪란은 신청인이 해당란에 "√"표시를 하고, 형이 확정된 경우에는 형 확정일과 형량을 적고, 형의 선고유예를 받은 경우에는 선고일과 선고형을 적습니다.
6. ⑫ ~ ⑰란은 해당 기관의 인사담당관·연금담당관 및 감사담당관이 직접 적습니다(⑭란은 특수경력직 또는 임기제 근무기관의 인사담당관이 적습니다).
7. ⑫란은 해당란에 "√"표시를 합니다.
8. ⑬란은 연령정년 및 계급정년에 따라 해당 정년을 "세" 또는 "년"으로 적습니다.
9. ⑮란은 명예퇴직 예정일의 다음 달 1일부터 정년일까지의 기간을 월 단위로 계산하여 적습니다.
10. ⑰란은 명예퇴직수당 지급신청서의 기재사항을 직접 파악·확인할 수 있는 소속기관의 해당 공무원이 작성하되("√" 표시), 직급과 성명을 적고 서명하거나 도장을 찍습니다.

[별지 제2호 서식]

명 예 퇴 직 원

1. 소 속:

2. 직 위:

3. 직급·계급:

4. 성 명:

○ 명예퇴직 사유:

※ 명예퇴직 사유를 구체적으로 적고, 재취업의 경우 대상기관, 직위, 시기(기간) 등을 명시합니다.

○ 명예퇴직 신청일:

○ 명예퇴직 희망일:

※ 명예퇴직 희망일은 「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제6조제2항에 따른 수시 명예퇴직 신청자만 적습니다.

위 본인은 자유의사에 따라 위와 같이 ([]정기·[]수시) 명예퇴직하려고 하니 허락해 주시기 바랍니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

인천광역시의회 의장 귀하

[별지 제3호 서식]

지방공무원 조기퇴직수당 지급신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √ 표를 합니다.

접수번호		접수일		처리기간 「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제11조에 따름	
소속		공무원 구분	<div><div>[] 일반직(임기제 제외)</div><div>[] 특정직()</div><div>[] 별정직</div></div>	직급·직무군 또는 상당 계급 (호봉)	
성명	(한글) (한자)		생년월일		
	주 소 □□□□□				
전화번호 (자택)		최초 임용일	년 월 일	근속기간	년 개월
수당 청구액			산출내용		

「지방공무원 명예퇴직수당 등 지급 규정」 제11조에 따라 조기퇴직수당 지급을 위와 같이 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

귀하

첨부서류	1. 인사기록카드 사본 1부. 다만, 인사담당자가 전자적 시스템을 통하여 확인할 수 있는 경우에는 제출하지 않아도 됩니다. 2. 조기 퇴직원 (별지 제4호서식) 1부	수수료 없음
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------

확인	인사담당	(인)
----	------	-----

위와 같이 확인합니다.

년 월 일

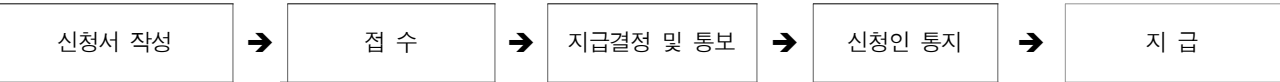
소속기관의 장

인

인천광역시의회의장 귀하

비고: 신청인 기재란은 신청인 본인이 자필로 적고, 굵은 선의 확인란은 인사담당자가 적습니다.

처리절차



[별지 제4호 서식]

조 기 퇴 직 원

1. 소 속:

2. 직 급:

(상당계급)

3. 성 명:

위 본인은 자유의사에 따라 조기퇴직하려고 하니 허락해 주시기 바랍니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

인천광역시의회의장 귀하

[별 표]

명예퇴직수당의 지급신청기간 및 명예퇴직예정일(제3조 관련)

명예퇴직수당의 지급신청기간	명예퇴직예정일
5. 1. ~ 5. 15.	6. 30.
11. 1. ~ 11. 15.	12. 31.

인천광역시의회 규칙 (공포)

□ 제 명 : 인천광역시의회 공무원 제안 규칙

□ 제정사유

2022. 1. 13. 의회 인사권 독립에 따라, 인천광역시의회 소속공무원의 창의적인 의견을 행정 운영 개선에 반영하고자 제안제도 운영 관련 사항을 규칙으로 규정하고자 함.

□ 주요내용

가. 제안의 연중 수시 제출 가능토록 하고, 제안 접수에 관한 사항을 규정함 (제4조, 제5조)

나. 제안심사위원회 심의사항, 위원회 구성, 회의 운영 등에 관한 사항을 규정함 (제6조~제11조)

다. 제안 심사기준 및 의견조회, 제안 채택에 관한 사항을 규정함. (제12조~제14조)

라. 제안 채택자에 대한 인사상 특전, 시상 및 포상 등에 관한 사항을 규정함 (제16조~제19조)

마. 채택제안의 실시 및 확산, 실시성과의 측정 등을 규정함. (제20조~제24조)

제275회 인천광역시의회(제2차 정례회) 제3차 본회의에서 의결된
인천광역시의회 공무원 제안 규칙을 이에 공포한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 규칙 제48호

인천광역시의회 공무원 제안 규칙

제1장 총칙

제1조(목적) 이 규칙은 「지방공무원법」 제78조에 따라 공무원의 창의적인
의견을 행정 운영의 개선에 반영함으로써 행정 운영의 능률화와 경제화
를 촉진하기 위한 제안 제도의 운영에 필요한 사항을 규정함을 목적으
로 한다.

제2조(적용범위) 제안에 관하여 다른 법령에 특별한 규정이 있는 경우를 제
외하고는 이 규칙이 정하는 바에 따른다.

제3조(정의) 이 규칙에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “제안”이란 공무원이 인천광역시의회 의장(이하 “의장”이라 한다)에게
제출하는 행정제도·행정서비스·행정문화 및 행정운영의 개선과 관련
된 의견으로서 다음 각 목의 어느 하나에 해당하지 아니하는 것을 말
한다.

- 가. 다른 사람이 취득한 특허권·실용신안권·디자인권 또는 저작권에 속하는 것 또는 「공무원 직무발명의 처분·관리 및 보상 등에 관한 규정」에 따라 보상이 확정된 것
 - 나. 이미 채택했던 제안과 내용이 동일한 것
 - 다. 이미 시행 중인 사항이거나 기본 구상이 이와 유사한 것
 - 라. 일반 통념상 적용하기 어렵다고 판단되는 것
 - 마. 단순한 주의환기·진정(陳情)·비판 또는 건의이거나 불만의 표시에 불과한 것
 - 바. 특정 개인·단체·기업 등의 수익사업과 그 홍보에 관한 것
 - 사. 의회 사무에 관한 사항이 아닌 것
2. “공모제안”이란 의장이 과제를 지정하여 공개적으로 모집하는 경우에 제출하는 제안을 말한다.
 3. “채택제안”이란 의장이 접수한 제안 중 그 내용을 심사한 후 채택한 것을 말한다.

제2장 제안의 제출 등

- 제4조(제안의 제출) ① 제안을 제출하려는 공무원은 이 규칙이 정하는 바에 따라 연중 수시로 단독 또는 공동제안을 제출할 수 있으며, 제출과제는 제안자가 스스로 선정한다. 다만, 공모제안의 경우에는 지정된 과제를 정해진 기간 내에 제출한다.
- ② 2명 이상이 공동으로 제안을 제출하는 경우에는 제안에 참여한 사람

개개인의 기여도에 관한 사항을 백분율로 표시하여야 한다. 이 경우 기여도가 가장 큰 사람을 “주제안자”로, 그 밖의 참여자를 “부제안자”로 표시하되, 공동제안자가 2명인 경우로서 기여도가 동등한 경우에는 제안자 간의 합의로 주제안자를 정하여야 한다.

제5조(제안의 접수 등) ① 의장은 제출된 공무원제안을 신속히 접수하여야 한다.

② 의장은 제출된 제안에 보완할 수 있는 흠결이 있으면 제안을 접수한 날부터 7일 이내에 상당한 기간을 정하여 제안자에게 보완을 요구하여야 한다. 이 경우 보완에 걸리는 기간은 제14조제1항에 따른 기간에 산입(算入)하지 아니한다.

③ 의장이 접수한 공무원제안 중 그 내용이 같은 공무원제안이 있는 경우에는 먼저 접수한 공무원제안이 우선한다.

④ 의장은 제출된 공무원제안이 제3조제1호 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 사유를 구체적으로 밝혀 이를 제안자에게 반려할 수 있다.

제3장 제안심사위원회

제6조(제안심사위원회) 의장은 접수된 제안을 심사하기 위하여 제안심사위원회(이하“위원회”라 한다)를 설치·운영하며, 위원회의 의결을 거쳐 다음 각 호의 사항을 심의·결정한다.

1. 제안의 채택여부 및 등급 결정

2. 제안자의 표창 및 부상금 등 지급 결정
3. 채택제안의 실시성과 및 평가 등에 관한 사항
4. 그 밖의 제안 운영에 관한 사항

제7조(제안심사위원회의 구성 등) ① 위원회는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함한 9명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원회의 당연직위원은 의회사무처장으로 하고, 위촉직 위원은 각 전문분야의 전문가, 대학교수, 관련 단체의 대표자 등 풍부한 경험과 식견을 갖춘 사람 중에서 의장이 임명한다. 이 경우 위촉직 위원은 특정성별이 위촉직 위원 수의 10분의6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다.

③ 위원장은 의회사무처장으로 하고, 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

④ 위촉직위원의 임기는 2년으로 하고, 한 차례만 연임할 수 있다. 다만, 보궐위원의 임기는 전임위원의 남은 임기로 한다.

⑤ 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없는 경우에는 부위원장이 그 직무를 대행하며, 위원장과 부위원장이 모두 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없는 경우에는 위원장이 미리 지명한 위원이 그 직무를 대행한다.

제8조(위원회의 회의) ① 위원회의 회의는 위원장이 필요하다고 인정하는 경우에 소집한다.

② 위원회의 회의는 재적 위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

③ 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사와 서기 각 1명을 두며, 간사와 서기는 의장이 임명한다.

제9조(수당 등) 공무원이 아닌 심사위원에 대하여는 예산의 범위에서 수당과 여비를 지급할 수 있다.

제10조(운영세칙) 이 규칙에서 규정한 사항 외에 위원회의 운영에 필요한 사항은 위원회의 의결을 거쳐 위원장이 정한다.

제11조(제안심사실무위원회) ① 의장은 위원회의 효율적인 운영을 위하여 실무위원회를 설치·운영할 수 있으며, 실무위원회의 구성 및 운영에 관한 사항은 총무담당관이 정한다.

② 실무위원회는 위원회에 상정할 안건을 사전에 검토·조정할 수 있으며, 필요한 경우에는 제안자 및 실시부서의 관계자로부터 의견을 청취할 수 있다.

제4장 제안의 심사 및 채택

제12조(제안심사) ① 제출된 제안은 다음 각 호의 사항을 기준으로 심사하여야 한다.

1. 실시 가능성
2. 창의성
3. 능률성 또는 경제성
4. 계속성
5. 적용범위

② 제1항제3호 중 경제성을 판단하는 경우에는 직접적인 경비 절감의 추정금액(회계적인 방법으로 측정하기 어려운 경우에는 그 밖의 적절한

방법으로 측정한 금액을 말한다) 등을 고려하여야 한다.

제13조(의견조회 등) ① 의장은 제안을 심사함에 있어 필요한 경우 관계기관 또는 전문가에게 실험·조사 등을 의뢰하거나 의견 또는 자료의 제출을 요청할 수 있다.

② 의장은 제출된 제안이 「특허법」·「실용신안법」·「디자인보호법」 또는 「저작권법」에 따라 이미 특허 또는 등록되거나 출원된 내용인지 여부를 확인하기 위하여 필요한 경우에는 관련 기관에 의견을 조회할 수 있다.

③ 제1항에 따른 실험·조사 등에 소요되는 비용은 예산의 범위에서 따로 지급할 수 있다.

제14조(채택제안의 결정 등) ① 의장은 제안을 접수한 날(공모제안의 경우에는 공모기간이 끝나는 날을 말한다)부터 1개월 이내에 채택 여부를 심사·결정하여야 하며, 그 결과를 제안자에게 알려야 한다.

② 제1항에 따라 채택제안으로 채택되었음을 제안자에게 알릴 때에는 제24조에 따른 관리기간의 범위에서 채택제안의 실시 예정 시기를 함께 통지하여야 한다.

③ 제1항에 따라 불채택 통지를 받은 자는 통지받은 날부터 15일 이내에 재심사 요청 사유를 구체적으로 밝혀 해당 의장에게 재심사를 요청할 수 있으며, 재심사를 요청한 제안의 채택 여부 결정 및 그 결과의 통지는 제1항에 따른다.

제5장 시상 및 보상

제15조(채택제안의 등급) ① 채택제안의 등급은 금·은·동상 및 장려상, 노력상으로 구분한다. 다만, 그 등급에 해당하는 제안이 없으면 등급을 부여하지 아니한다.

② 의장은 제1항에 따라 등급을 부여받은 채택제안의 제안자를 「상훈법」·「정부 표창 규정」·「지방공무원법」 및 「모범공무원 규정」 등이 정하는 바에 따라 서훈·표창 또는 모범공무원 대상자로 추천할 수 있다.

제16조(인사상 특전) ① 의장은 소속 공무원이 제출한 제안이 채택되고 시행되어 예산 절감 등 행정 운영 발전에 뚜렷한 실적이 있을 경우 그 제안자에게 인사 관계 법령에서 정하는 바에 따라 특별승진 또는 특별승급의 인사상 특전을 부여할 수 있다.

② 의장은 채택제안의 제안자가 소속 공무원이 아닌 경우에는 제안자가 소속된 기관의 장에게 제안자에 대한 인사상 특전 부여를 요청할 수 있다.

③ 의장은 제안과 관련하여 다른 소속기관의 장으로부터 소속 공무원에 대한 인사상 특전 부여를 요청받은 경우에는 인사 관계 법령에서 정하는 바에 따라 특별승진 또는 특별승급(제1항에 따라 특별승진 또는 특별승급된 경우는 제외한다)의 인사상 특전을 부여할 수 있다.

제17조(채택제안의 시상) 의장은 채택제안의 제안자에게 예산의 범위 안에서 각 호의 기준에 따라 부상을 지급할 수 있다.

1. 금상: 300만원 이상 500만원 이하
2. 은상: 200만원 이상 300만원 미만
3. 동상: 100만원 이상 200만원 미만
4. 장려상: 50만원 이상 100만원 미만
5. 노력상: 10만원 이상 50만원 미만

제18조(상여금의 지급) ① 의장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의를 거쳐 채택제안의 제안자에게 상여금을 지급할 수 있다.

1. 제안 실시로 예산 절감에 직접적이고 현저한 효과가 있는 경우
2. 제안 실시로 국고 또는 조세수입 증대에 막대한 효과가 있는 경우
3. 제안 실시로 행정업무 개선에 획기적인 효과가 있는 경우

② 상여금은 제23조에 따른 실시성과의 측정 결과를 근거로 지급하되, 상여금 지급기준은 「지방공무원 수당 등에 관한 규정」이 정하는 바에 따른다.

제19조(공로자에 대한 포상 등) 의장은 제안의 활성화에 직접적인 공로가 있는 공무원에 대하여 포상을 하거나 예산의 범위 안에서 부상을 지급할 수 있다.

제6장 채택제안의 실시 및 관리

제20조(채택제안의 실시) ① 의장은 제안을 채택한 때에는 지체 없이 그 제안을 실시하여야 하는 소관부서의 장(이하 “제안실시부서의 장”이라 한

다)에게 통보하여 실시하게 하여야 한다.

② 제안실시부서의 장은 제1항에 따라 통보받은 날로부터 1개월 이내에 제안업무를 주관하는 부서의 장에게 제안실시계획을 제출하여야 한다.

③ 제안실시부서의 장은 제1항에 따라 통보받은 제안을 실시할 수 없는 부득이한 사유가 있을 때에는 그 사유를 지체 없이 의장에게 보고하여야 한다.

제21조(채택제안의 수정 및 보완) 의장은 채택제안이 직접 실시하기에 부적당하다고 판단되면 그 내용을 수정·보완하여 실시할 수 있다.

제22조(제안의 확산) 의장은 채택제안이 다른 기관에서도 적용 가능하다고 인정되는 때에는 그 제안의 내용을 제공하여 실시를 권고할 수 있다.

제23조(실시성과의 측정) ① 의장은 채택제안의 실시성과를 평가하여야 한다.

② 의장은 전문기관 또는 관계기관에 실시성과의 측정결과에 관한 확인을 의뢰할 수 있다.

제24조(관리기간) 의장은 채택제안에 대하여 채택 결정일부터 3년간 실시여부의 확인 등 필요한 관리를 하여야 하며, 불채택 제안은 불채택 결정일부터 2년간 보존·관리하여야 한다.

제25조(시행세칙) 이 규칙의 시행에 필요한 사항은 의장이 따로 정한다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

인천광역시의회규칙(공포)

☐ 제 명 : 인천광역시의회 회의규칙 일부개정규칙

☐ 개정이유

- 가. 지방자치법 전부개정('22. 1.13.시행)에 따라 관련 개정사항 반영 및 인용조문을 정비하고,
 나. 본회의에서 발언하는 신상발언의 정의 규정 신설 및 주민 조례발안법 제정에 따른 조문을 정비하여 의정활동을 적극 지원하고자 하는 것임.

☐ 주요내용

- 가. 상위법령 개정에 따른 관련조문 정비
 - 제1(목적), 제4조(회의에 관한 선포)제2항, 제9조(의안의 제출·발의)제1항(삭제), 제12조(입법예고)제1항, 제38조(투표절차)제1항 및 제3항, 제38조제4항(삭제), 제49조(위원회의 개최), 제75조제1항, 제78조제1항 및 제3항
 나. 주민조례발안법 제정에 따른 관련조문 정비
 - 제52조제2항, 제52조의2(주민조례청구 청구인명부 이의신청), 제52조의3(주민조례청구의 수리 및 각하)
 다. 행정안전부 「지방자치법」 전부개정에 따른 지방의회 관련 자치법규 개정사항 안내(2021.11.10.)에 따른 조문 정비
 - 제55조의2(의장의 위원회 출석과 발언), 제76조제3항, 제76조의2(윤리심사자문위원회의 구성), 제76조의3(자문위원회의 운영 등), 제76조의4(비밀의 엄수)
 ※ 윤리심사자문위원회 관련근거: 지방자치법 제66조
 라. 신상발언 규정 마련 : 제29조의2(신상발언)

제275회 인천광역시의회 제2차 정례회 제3차 본회의(2021.12.14.)에서
의결된 인천광역시의회 회의규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

인천광역시의회 의장 신은호

2022년 1월 3일

인천광역시의회규칙 제49호

인천광역시의회 회의규칙 일부개정규칙

인천광역시의회 회의규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 본문 중 “「지방자치법」 제71조”를 “「지방자치법」 제83조”
로 한다.

제4조제2항 중 “「지방자치법」(이하 “법”이라 한다) 제63조제1항”
을 “「지방자치법」(이하 “법”이라 한다) 제72조제1항”으로 한
다.

제9조제1항을 삭제하고, 제2항과 제3항을 각각 제1항과 제2항으로 하
며, 제1항 중 “제1항”을 “「인천광역시의회 운영에 관한 조례」 제
13조의3”으로 하고, 제2항 중 “의원”을 “의장, 의원”으로 한다.

제12조제1항 중 “법 제66조의2제2항”을 “법 제77조제2항”으로 하
고, 같은 항 중 “시보”를 “시보(전자공보 포함)”로 한다.

제13조 본문 중 “의원발의”를 “의장·의원발의”로 하고, “교육
감”을 “인천광역시교육감(이하 “교육감”이라 한다)”로 한다.

제20조제4항제6호를 삭제하고, 같은 조 제4항제7호부터 제20호까지를

각각 제6호부터 제19호까지로 한다.

제29조의2를 다음과 같이 신설한다.

제29조의2(신상발언) 의원은 의원자신 또는 관련된 자의 일신상의 문제와 관련하여 직접해명하거나 설명하기 위하여 신상발언을 할 수 있다. 이 경우 의장은 다른 발언에 우선하여 허가할 수 있다.

제38조제1항을 다음과 같이 한다.

① 표결할 때에는 전자투표(또는 기명투표 또는 호명투표 등)에 의한 기록표결로 가부를 결정한다. 다만, 법 제74조 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 무기명투표로 표결하고, 전자투표 시스템의 장애 발생 등 특별한 사정이 있을 경우에는 기립이나 거수표결로 할 수 있다.

제38조제3항 중 “선포할 수 있다.”를 “선포할 수 있다. 이 경우 기록표결과 동일한 방식으로 회의록을 작성하여야 한다.”로 하고, 같은 조 제4항을 삭제한다.

제43조제1항제14호 중 “본회의 또는 의장”을 “본회의와 위원회 또는 의장과 위원장”으로 한다.

제49조 본문 중 “법 제61조”를 “법 제70조”로 한다.

제52조제2항 중 “의원발의”를 “의장·의원발의”로 하고, 같은 조 제4항을 다음과 같이 한다.

④ 위원회는 「주민조례발안에 관한 법률」(이하 “주민조례발안법”이라 한다)제13조제2항에 따라 주민청구조례안에 대하여 대표자로 하여금 그 청구의 취지(대표자와의 질의·답변을 포함한다)를 설명하게 할 수 있다.

제52조의2 및 제52조의3을 각각 다음과 같이 신설한다.

제52조의2(주민조례청구 청구인명부 이의신청) ① 주민조례발안법 제11조제2항에 따른 이의신청이 있는 경우에는 의회운영위원회의

심사를 거쳐 결정한다.

② 회기가 아닌 기간에 이의신청 심사를 위한 의회운영위원회 소집은 의장이 의회운영위원회의 위원장과 협의하여 정한다.

③ 제1항에 따른 이의신청에 대한 결정은 본회의에 회부하지 아니한다.

제52조의3(주민조례청구의 수리 및 각하) ① 주민조례발안법 제12조에 따른 주민조례청구의 수리 또는 각하를 하려는 경우에는 의장은 의회운영위원회의 심의를 거쳐야 한다.

② 의장은 주민조례청구를 각하할 경우에는 대표자에게 의견 제출의 기회를 주어야 한다.

③ 주민조례청구 수리 및 각하 심의를 위한 의회운영위원회의 소집 및 결정 절차는 제52조의2제2항 및 제3항의 규정을 준용한다.

제55조의2를 다음과 같이 신설한다.

제55조의2(의장의 위원회 출석과 발언) 의장은 위원회에 출석하여 발언할 수 있다.

제75조제1항 중 “법 제79조”를 “법 제91조”로 하고, 같은 조 제1항, 제2항, 제77조제1항부터 제3항까지 중 “피심의원”을 “심사 대상인 의원”으로 각각 한다.

제76조제3항과 제4항을 제76조제4항과 제5항으로 하고, 같은 조 제5항 중 “피심의원”을 “심사 대상인 의원”으로 하며, 제3항을 다음과 같이 한다.

③ 윤리특별위원회는 윤리심사 또는 징계·자격심사 전에 윤리심사자문위원회의 의견을 들어야 하며, 그 의견을 존중해야 한다.

제76조의2, 제76조의3, 제76조의4를 각각 다음과 같이 신설한다.

제76조의2(윤리심사자문위원회의 구성) ① 법 제66조에 따라 의원의 겸직 및 영리행위 등에 관한 의장의 자문과 의원의 윤리강령

과 윤리실천규범 준수여부 및 징계에 관한 윤리특별위원회의 자문에 응하기 위하여 윤리심사자문위원회(이하 “자문위원회”라 한다.)를 둔다.

② 자문위원회의 위원은 7명의 민간전문가로 구성하며, 위원장은 위원 중에서 호선한다.

③ 자문위원회 위원의 임기는 위원으로 위촉된 날부터 2년으로 한다.

④ 자문위원회의 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 안건의 자문에 참여할 수 없다.

1. 해당 안건의 당사자가 위원과 친족이거나 친족이었던 경우
2. 위원이나 위원이 속한 법인이 해당 안건의 당사자의 대리인이거나 대리인이었던 경우
3. 위원이 해당 안건의 당사자에게 해당 안건에 대하여 증언·진술·자문·연구·용역 또는 감정을 한 경우
4. 기타 위원에게 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우

제76조의3(자문위원회의 운영 등) ① 자문위원회는 윤리특별위원장의 요구가 있거나 자문위원장이 필요하다고 인정할 때 자문위원장이 소집한다.

② 자문위원회 회의는 공개하지 아니한다. 다만, 위원회 또는 자문위원회의 의결이 있는 경우에는 공개할 수 있다.

③ 자문위원회 회의는 재적 자문위원의 과반수 출석과 출석 자문위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

④ 자문위원회는 시와 시 산하기관 및 자치구 또는 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관과 그 밖의 관련기관 및 관계인에게 자문에 필요한 자료를 요청할 수 있다.

⑤ 자문위원에 대하여는 「인천광역시 위원회 수당 및 여비 지급 조

례」에 따라 수당과 여비, 그 밖에 필요한 경비를 지급할 수 있다.
제76조의4(비밀의 엄수) 자문위원 또는 자문위원 이었던 사람은 직
무상 알게 된 비밀을 누설하여서는 아니 된다.

제78조제1항 중 “법 86조”를 “법 제98조”로 하고, 같은 조 제3항
중 “법 제83조”를 “법 95조”로 한다.

부 칙

이 규칙은 2022년 1월 13일부터 시행한다.

인천광역시교육규칙 제716호

공 포

인천광역시교육·학예법제심의위원회에서 심의를 거친 「인천광역시교육청 교육활동 보호 법률지원단 구성 및 운영에 관한 규칙」 일부개정규칙을 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2022년 1월 3일

인천광역시 교육규칙 제716호

인천광역시교육청 교육활동 보호 법률지원단 구성 및 운영에 관
한 규칙 일부개정규칙

인천광역시교육청 교육활동 보호 법률지원단 구성 및 운영에 관한 규칙 일
부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제3항 중 “자격이 있는 사람”을 “등 법률전문가”로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제3조(구성) ①·② (생략)	제3조(구성) ①·② (현행과 같음)
③ 인천광역시교육감(이하 ‘교육감’이라 한다)은 변호사 <u>자격이 있는 사람</u> 5명 이내를 단원으로 위촉하며, 당연직 단원은 교권보호 업무 담당 부서 과장급 공무원, 교권보호전담 상근 변호사로 한다.	③ ----- ----- <u>등</u> <u>법</u> <u>률전문가</u> ----- ----- ----- -----.
④ (생략)	④ (현행과 같음)

개정 사항

1. 개정이유

교원에 대한 법률자문, 법률상담, 민원처리, 예방교육 등 다양한 영역의 지원을 위하여 다양한 식견과 역량을 가진 법률전문가들로부터 교육활동 보호에 대한 지원을 받을 수 있도록 법률지원단 위촉 자격요건을 ‘변호사 자격이 있는 사람’으로 특정하지 않고, ‘변호사 등 법률전문가’로 개정하고자 함

2. 주요내용

법률지원단 위촉 자격요건을 ‘변호사 자격이 있는 사람’에서 ‘변호사 등 법률전문가’로 변경함(제3조제3항)

훈 령

인천광역시의회 훈령 (발령)

☐ 제 명 : 인천광역시의회 포상 규정 폐지규정

☐ 폐지사유

본 규정에서 정하고 있는 내용이 「인천광역시의회 포상 조례」와 유사 중복됨에 따라 이를 폐지하려는 것임.

☐ 주요내용

「인천광역시의회 포상 규정」은 폐지함.

인천광역시의회 포상 규정 폐지규정을 이에 발령한다.

2022년 1월 3일

인천광역시의회 의장 신 은 호

인천광역시의회 훈령 제41호

인천광역시의회 포상 규정 폐지규정

인천광역시의회 포상 규정은 폐지한다.

부 칙

이 규정은 2022. 1. 13.부터 시행한다.

고 시

인천광역시고시 제2021-552호

도시계획시설(도로: 대1-14호선, 대2-54호선) 실시계획인가(변경) 고시

도시계획시설 【도로: 대1-14호선, 대2-54호선, 사업명: 건설기술교육원 앞 도로확장(개량)공사】 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따른 실시계획인가(경미한 변경) 사항을 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(도로과 ☎032-440-3723), 종합건설본부 토목부 (☎032-440-5234), 남동구청(도시재생과 ☎032-453-2955)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 1. 3.

인천광역시장

1. 사업시행지(변경 없음): 인천광역시 남동구 만수동 377번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종류: 도시계획시설(도로: 대1-14호선, 대2-54호선)
 - 명칭: 건설기술교육원 앞 도로확장(개량)공사
3. 사업의 규모(변경 없음)
 - 사업규모: 도로확장, L=515m, B=22m→ 30m

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

○ 성명: 인천광역시장(종합건설본부장)

○ 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29(미추홀구 한나루로 607)

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

○ 당초: 2020. 3.23.~2021.12.31.

○ 변경: 2020. 3.23.~2023.12.31.

*변경사유: 지장물 보상지연에 따른 공사 준공 예정일 연장 변경

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경 없음)

인천광역시고시 제2021-553호

도시계획시설(지하도로) 실시계획인가(경미한 변경) 고시

도시계획시설 【지하도로, 사업명: 부평역 지하상가 엘리베이터 설치 및 출입구 설치공사】 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따른 실시계획인가(경미한 변경) 사항을 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 도로과(☎032-440-3723), 부평구청 도시재생과(☎032-509-6914)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 1. 3.

인천광역시장

1. 사업시행지(변경 없음): 인천광역시 부평구 부평동 126-10번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)
 - 종류: 도시계획시설(지하도로: 부평역 지하도로)
 - 명칭: 부평역 지하상가 엘리베이터 설치 및 출입구 설치공사
3. 사업의 규모 또는 면적(변경)
 - 사업규모: 지하연결 통로, $A=246.67\text{m}^2$
 - 사업규모: 엘리베이터 설치(1개소), 진출입구 개설(1개소)
 - 엘리베이터: 15인승(장애인겸용)
 - 출입구: (통로) $L=18.5\text{m}$, $B=7.1\text{m}$, $H=5.6\text{m}$, 계단($B=2\text{m}$)

*(변경사항) 보행자의 원활한 통행을 위하여 연결통로 출입구 주변에 계획된 가벽 설치 제거

4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

○ 성명: 주식회사 에스알건설 대표자 여운운

○ 주소: 인천광역시 연수구 인천타워대로 323, 씨동 1006호

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경 없음)

○ 2021. 5. 6.~2024.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음)

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경)

- (당초) 신축건물 내 구분지상권 설정(지하1층~지상1층)

- (변경) 신축건물 내 구분지상권 설정(지하2층~지상1층)

인천광역시고시 제2021-563호

주안 2·4동 일원 재정비촉진지구 도시개발 1구역 도시개발사업 실시계획(변경) 인가 고시

인천광역시 고시 제2013-159호(2013. 9. 30.), 인천광역시 고시 제2016-41호(2016. 3. 14.), 인천광역시 고시 제2017-203(2017. 8. 28.)로 실시계획(변경)인가 고시된 주안2·4동 일원 재정비촉진지구 도시개발1구역 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제17조, 제18조 및 같은 법 시행령 제40조에 따라 실시계획(변경) 인가 고시합니다.

2022. 1. 3.

인 천 광 역 시 장

① 실시계획(변경) 인가에 관한 사항

1. 사업의 명칭(변경 없음)

- 주안 2·4동 일원 재정비촉진지구 도시개발1구역 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경 없음)

- 도시개발1구역 주변 개발여건 변화를 감안하여 실현가능한 사업추진을 위해 적합한 의료시설/업무/판매 등 복합기능을 재검토하여 배후 주거기능을 재도입한 개발계획 변경사항을 반영하여 도심공동화 방지 및 침체된 인천 원도심의 경제 활성화를 도모하고 적기에 사업을 추진하고자 함

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 미추홀구 주안4동 454-4번지 일원
- 면적: 26,168m²

4. 시행자(변경 없음)

- 시행자: 인천광역시 미추홀구청장
- 주소: 인천광역시 미추홀구 독정리로 95

5. 시행기간(변경)

- 기정: 2013. 9. 30~2021. 12. 31.
- 변경: 2013. 9. 30~2022. 12. 31.

6. 시행방식(변경 없음)

- 수용 또는 사용방식

7. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정 내용(변경 없음)

- 게재 생략

8. 인가된 실시계획(변경)에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 관계도서: 실시계획(변경) 인가
- 공람기간: 실시계획(변경)인가 고시일로부터 14일간
- 공람장소: 인천광역시청(재생정책과, ☎ 440-4468)
미추홀구청(도시재생과, ☎ 880-4489)

9. 법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항(변경 없음)

- 게재 생략

10. 공공시설의 귀속 등에 관한 사항(변경 없음)

○ 게재 생략

11. 토지 등의 세목과 그 소유자 및 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제2조 제5호에 따른 관계인의 성명·주소(변경 없음)

○ 게재 생략

인천광역시고시 제2021-564호

도시관리계획(구월 지구단위계획 및 특별계획구역 세부개발계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(구월 지구단위계획 및 특별계획구역 세부개발계획)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경) 하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(도시계획과, 032-440-4632), 미추홀구청(도시계획과, 032-880-4487), 남동구청(도시재생과, 032-453-2952)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2022. 1. 3.

인 천 광 역 시 장

1. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호마목의 도시관리 계획(지구단위계획 및 특별계획구역 세부개발계획)을 결정(변경) 하는 사항임.

2. 위치

- 인천광역시 미추홀구 관교동 490번지, 남동구 구월동 1350번지 일원

3. 도시관리계획(구월 지구단위계획) 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획구역에 대한 결정

1) 지구단위계획구역에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 지구단위계획구역 결정조서

도면 표시번호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)	비 고
①	구월 지구단위계획구역	인천광역시 미추홀구 관교동 490번지 남동구 구월동 1350번지 일원	1,258,955.1	

나. 토지이용 및 시설에 대한 결정(변경)

1) 용도지역에 관한 결정조서

■ 용도지역 결정조서

구 분		면 적(㎡)	구 성 비(%)	비 고
계		1,258,955.1	100.0	
주거 지역	소계	753,245.1	59.8	
	제1종일반주거지역	193,752.9	15.4	
	제2종일반주거지역	247,961.1	19.7	
	제3종일반주거지역	195,148.2	15.5	
	준주거지역	116,382.9	9.2	
상업 지역	소계	371,800.0	29.5	
	중심상업지역	104,897.0	8.3	
	일반상업지역	266,903.0	21.2	
자연녹지지역		133,910.0	10.7	

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정조서(변경)

가) 교통시설(변경)

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	2	7	30~45	보조간선	9,727	광2-1	대1-20	일반		인고 제181호 '95.9.18.	
기정	대로	3	4	25~38	보조간선	450	대3-14	대2-7	일반		건고 제37호 '76.3.27.	
기정	대로	3	13	25~38	보조간선	3,150	대1-14	대2-7	일반		건고 제54호 '70.2.9.	
기정	대로	3	14	25~38	보조간선	11,620	대2-10	대1-13	일반		건고 제2701호 '66.8.31	
변경	대로	3	14	25~38	보조간선	11,620	대2-10	대1-13	일반		건고 제2701호 '66.8.31	일부 구간 폭원 확장
기정	중로	1	41	20	국지	504	대3-11	소1-14	일반		-	
기정	중로	2	26	15	국지	116	중1-47	소1-2	일반		-	
기정	중로	2	39	18	국지	215	대3-13	중2-64	일반		-	
기정	중로	2	64	15	국지	699	대3-13	대3-14	일반		-	
기정	중로	2	82	15	특수	21	소2-65	46호 광장	보행 자		-	
기정	중로	2	83	15	특수	21	소2-65	46호 광장	보행 자		-	
기정	중로	2	84	15	특수	41	대3-14	소1-16	보행 자		-	
기정	중로	3	39	12	국지	29	중2-64	구역계	일반		-	
기정	소로	1	1	10	국지	267	대3-11	중3-38	일반		-	
기정	소로	1	2	10	국지	320	소1-14	중3-38	일반		-	
기정	소로	1	3	10	국지	224	대3-14	중1-41	일반		-	
기정	소로	1	4	10	국지	160	중3-38	소1-3	일반		-	
기정	소로	1	5	10	국지	773	중3-38	중3-38	일반		-	
기정	소로	1	6	10	국지	27	대3-14	소1-5	일반		-	
기정	소로	1	7	10	국지	32	대3-11	소1-5	일반		-	
기정	소로	1	8	10	국지	30	중1-41	소1-5	일반		-	
기정	소로	1	9	10	국지	320	대1-12	대3-11	일반		-	
기정	소로	1	10	10	국지	324	대1-12	중3-38	일반		-	
기정	소로	1	11	10	국지	107	구역계	소1-10	일반		-	
기정	소로	1	12	10	국지	542	중3-38	소1-9	일반		-	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1	13	10	국지	124	중2-12	구역계	일반		-	
기정	소로	1	14	10	국지	106	중1-41	소1-2	일반		-	
기정	소로	1	15	10	국지	216	대3-14	중2-39	일반		-	
기정	소로	1	16	10	국지	161	중2-64	소1-15	일반		-	
기정	소로	1	17	10	국지	106	중2-39	소1-18	일반		-	
기정	소로	1	18	10	국지	210	대3-13	중2-64	일반		-	
기정	소로	1	19	10	국지	29	중2-64	구역계	일반		-	
기정	소로	1	20	10~12	국지	213	대3-13 (관교동16-4)	대3-4 (관교동16-4)	일반		-	
기정	소로	1	21	10	국지	65	대2-7	소3-69	일반		-	
기정	소로	2	1	8	국지	29	중1-41	소2-13	일반		-	
기정	소로	2	2	8	국지	135	중3-38	소2-13	일반		-	
기정	소로	2	3	8	국지	30	중1-41	소2-4	일반		-	
기정	소로	2	4	8	국지	210	중3-38	소1-3	일반		-	
기정	소로	2	5	8	국지	30	중1-41	소2-6	일반		-	
기정	소로	2	6	8	국지	446	중3-38	소1-1	일반		-	
기정	소로	2	7	8	국지	230	중3-38	소2-6	일반		-	
기정	소로	2	8	8	국지	105	구역계	소2-62	일반		-	
기정	소로	2	9	8	국지	165	대1-12	소1-11	일반		-	
기정	소로	2	10	8	국지	233	중3-38	소1-11	일반		-	
기정	소로	2	11	8	국지	297	중3-38	소1-10	일반		-	
기정	소로	2	12	8	국지	76 (154)	구역계 (대1-12)	소1-12 (소1-12)	일반		-	
기정	소로	2	13	8	국지	264	중3-38	소1-2	일반		-	
기정	소로	2	60	8	국지	8 (205)	중2-12 (중2-12)	구역계 (구획지구계)	일반		-	
기정	소로	2	61	8	특수	35	소1-18	45호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	62	8	국지	186	중2-64	구역계	일반		-	
기정	소로	2	63	8	특수	33	중2-64	44호 광장	보행자		-	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	2	64	8	특수	27	소1-18	44호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	65	8	국지	159	중2-64	소1-15	일반		-	
기정	소로	2	66	8	특수	31	중2-39	45호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	67	8	특수	44	중2-39	46호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	68	8	특수	43	대3-13	소1-15	보행자		-	
기정	소로	2	69	8	특수	41	소1-15	46호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	70	8	특수	58	중2-64	46호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	71	8	특수	29	중2-64	구역계	보행자		-	
기정	소로	2	72	8	특수	52	소1-15	47호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	73	8	특수	70	중2-64	47호 광장	보행자		-	
기정	소로	2	74	8	국지	29	중2-64	구역계	일반		-	
기정	소로	3	1	6	국지	88	중2-26	소1-2	일반		-	
기정	소로	3	2	6	국지	29	중2-26	소2-13	일반		-	
기정	소로	3	3	6	국지	26	소3-81	소3-82	일반		-	
기정	소로	3	4	6	국지	72	소2-13	소3-5	일반		-	
기정	소로	3	5	6	국지	114	소2-13	소2-2	일반		-	
기정	소로	3	6	6	국지	138	소2-13	소2-2	일반		-	
기정	소로	3	7	6	국지	226	소1-14	소1-3	일반		-	
기정	소로	3	8	6	국지	128	소1-3	소3-7	일반		-	
기정	소로	3	9	6	국지	76	소3-8	소3-7	일반		-	
기정	소로	3	10	6	국지	48	소3-8	소3-7	일반		-	
기정	소로	3	11	6	국지	76	소1-3	소2-4-1	일반		-	
기정	소로	3	12	6	국지	107	소1-4	소2-4	일반		-	
기정	소로	3	13	6	국지	108	소1-4	소2-4	일반		-	
기정	소로	3	14	6	국지	68	소1-4	소3-16	일반		-	
기정	소로	3	15	6	국지	118	소1-4	소2-4	일반		-	
기정	소로	3	16	6	국지	58	소3-13	소3-15	일반		-	
기정	소로	3	17	6	국지	106	중3-38	소1-5	일반		-	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	18	6	국지	216	소1-5	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	19	6	국지	74	소1-5	소3-18	일반		-	
기정	소로	3	20	6	국지	54	소1-5	소3-18	일반		-	
기정	소로	3	21	6	국지	224	소1-5	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	22	6	국지	146	소1-5	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	23	6	국지	204	소1-5	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	24	6	국지	252	소1-5	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	25	6	국지	252	소1-5	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	26	6	국지	167	소2-6	소2-6	일반		-	
기정	소로	3	27	6	국지	98	소2-6	소2-6	일반		-	
기정	소로	3	28	6	국지	124	중3-38	소2-7	일반		-	
기정	소로	3	29	6	국지	96	소2-7	소3-31	일반		-	
기정	소로	3	30	6	국지	32	소2-7	소3-31	일반		-	
기정	소로	3	31	6	국지	350	소2-7	소3-293	일반		-	
기정	소로	3	32	6	국지	29	소1-1	소2-7	일반		-	
기정	소로	3	33	6	국지	98	소2-6	소3-26	일반		-	
기정	소로	3	34	6	국지	167	소2-6	소2-6	일반		-	
기정	소로	3	35	6	국지	106	대3-11	대3-13	일반		-	
기정	소로	3	36	6	국지	7 (100)	중2-12 (중2-12)	구역계 (소1-9)	일반		-	
기정	소로	3	37	6	국지	432	광3-10	대3-4	일반		-	
기정	소로	3	38	4	특수	26	소1-10	소3-66	보행자		-	
기정	소로	3	39	4	국지	26	소3-81	소3-80	일반		-	
기정	소로	3	40	4	국지	26	소3-80	소1-12	일반		-	
기정	소로	3	41	4	국지	26	소3-5	소3-6	일반		-	
기정	소로	3	42	4	국지	124	소2-33	중3-9	일반		-	
기정	소로	3	43	4	국지	30	중1-41	소2-13	일반		-	
기정	소로	3	44	4	국지	224	중3-38	소2-6	일반		-	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	45	4	국지	32	소2-6	대3-11	일반		-	
기정	소로	3	46	4	국지	30	중1-41	소2-6	일반		-	
기정	소로	3	47	4	국지	29	중3-38	소3-15	일반		-	
기정	소로	3	48	4	국지	133	140호 공원	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	49	4	국지	32	대3-11	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	50	4	국지	32	대3-11	소1-5	일반		-	
기정	소로	3	51	4	특수	27	대3-14	소1-5	보행자		-	
기정	소로	3	52	4	특수	27	대3-14	소1-4	보행자		-	
기정	소로	3	53	6	국지	23	소2-9	구역계	일반		-	
기정	소로	3	54	6	국지	24	소2-9	구역계	일반		-	
기정	소로	3	55	6	국지	79	소2-9	구역계	일반		-	
기정	소로	3	56	6	국지	72	소2-9	구역계	일반		-	
기정	소로	3	57	6	국지	31	소2-9	소3-59	일반		-	
기정	소로	3	58	6	국지	120	소2-9	소3-59	일반		-	
기정	소로	3	59	6	국지	142	소1-10	소3-58	일반		-	
기정	소로	3	60	6	국지	102	소1-11	소3-64	일반		-	
기정	소로	3	61	6	국지	102	소1-11	소3-64	일반		-	
기정	소로	3	62	6	국지	92	소3-65	소3-64	일반		-	
기정	소로	3	63	6	국지	92	소3-65	소3-64	일반		-	
기정	소로	3	64	6	국지	91	소1-10	소2-10	일반		-	
기정	소로	3	65	6	국지	91	소1-10	소2-10	일반		-	
기정	소로	3	66	6	국지	123	소2-11	소3-68	일반		-	
기정	소로	3	67	6	국지	85	소2-11	소3-68	일반		-	
기정	소로	3	68	6	국지	105	소1-10	소2-11	일반		-	
기정	소로	3	69	6	국지	222	대3-13	대3-4	일반		-	
기정	소로	3	70	6	국지	73	대1-21	대2-7	일반		-	

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	71	6	특수	24	대1-12	소2-11	보행자		-	
기정	소로	3	72	6	특수	24	대1-12	소3-83	보행자		-	
기정	소로	3	73	6	국지	125	소1-12	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	74	6	국지	92	소3-73	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	75	6	국지	92	소3-73	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	76	6	국지	92	소3-73	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	77	6	국지	275	중3-38	소-12	일반		-	
기정	소로	3	78	6	국지	96	소2-12	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	79	6	국지	85	소2-12	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	80	6	국지	270	소1-9	소2-12	일반		-	
기정	소로	3	81	6	국지	164	소2-12	소3-80	일반		-	
기정	소로	3	82	6	국지	165	소3-80	소3-83	일반		-	
기정	소로	3	83	6	국지	265	소3-80	소3-81	일반		-	
기정	소로	3	84	6	국지	26	소3-83	소3-82	일반		-	
기정	소로	3	85	6	국지	26	소1-12	소3-80	일반		-	
기정	소로	3	86	4	특수	24	대1-12	소3-59	보행자		-	
기정	소로	3	87	4	특수	24	대1-12	소2-11	보행자		-	
기정	소로	3	88	4	국지	24	대1-12	소3-77	일반		-	
기정	소로	3	89	4	국지	27	소1-11	소3-58	일반		-	
기정	소로	3	90	4	국지	16	대1-12	소3-53	일반		-	
기정	소로	3	91	4	국지	25	소3-54	소3-53	일반		-	
기정	소로	3	92	4	국지	45	소2-60	구역계	보행자		-	
기정	소로	3	93	4	국지	22	소2-13	구월 1357-7	일반		-	
기정	소로	3	94	4	국지	70	중2-64	소2-62	일반		-	
기정	소로	3	95	6	국지	78	소2-62	소3-94	일반		-	
기정	소로	3	96	6	국지	115	중2-64	중2-64	일반		-	
기정	소로	3	97	6	특수	29	중2-64	구역계	보행		-	
기정	소로	3	98	6	특수	37	중2-64	45호 광장	보행		-	
기정	소로	3	99	6	국지	72.5	중3-38	140호 공원	일반		-	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대 로3-14호선	대 로3-14호선	· 구월동 1446번지 북측도로 일부폭원 확장 (25m→33m)	· 구월특별계획구역 개발계획에 따른 교통혼잡 완화를 위한 차로 폭원 확장

■ 주차장 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	97	-	노외주차장	남동구 구월동 1458번지	883.6	-	
기정	98	-	노외주차장	남동구 구월동 1463-1번지	1,030.4	-	
기정	99	-	노외주차장	남동구 구월동 1462번지	1,022.3	-	
기정	100	-	노외주차장	남동구 구월동 1468-1번지	585.5	-	
기정	101	-	노외주차장	남동구 구월동 1471번지	832.8	-	
기정	-	-	주차장	미추홀구 관교동 486-6번지 일원	1,226.3	-	제1종일반 주거지역

■ 자동차정류장 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	-	자동차 정류장	여객자동차 터미널	미추홀구 관교동 15번지	76,701.9	건고 제427호 '86.9.24.	

■ 자동차정류장 공간적 범위 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	내용		최초 결정일	비고
기정	①	자동차 정류장	관교동 15번지 지상1층 일부	면적	26,235.05㎡ (1층높이 6m)	-	
				용도	터미널 부대시설 및 편익시설 포함		
	②	자동차 정류장	관교동 15번지 지상2층 일부	면적	23,996.03㎡ (2층높이 4.8m)	-	
				용도	터미널 부대시설 및 편익시설 포함		

나) 공간시설

■ 공원 결정 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	21	관교공원	근린공원	미추홀구 관교동 548번지 일원	490,513.3 (3,074.3)	-	
기정	143	중앙근린공원	근린공원	남동구 간석동 493-22 일원	351,770.8 (112,565.5)	건고 제351호 '87.7.25.	
기정	69	지상공원	어린이공원	남동구 구월동 1341-9번지	1,454.4	-	유수지와 중복결정 (지상)
기정	140	반월공원	어린이공원	남동구 구월동 1390번지	1,709.7	-	
기정	139	구월예술공원	어린이공원	남동구 구월동 1377-5번지	1,662.8	-	
기정	137	구월문화공원	어린이공원	남동구 구월동 1350번지	3,718.1	-	
기정	176	승학공원	어린이공원	미추홀구 관교동 495번지	1,701.3	-	
기정	177	관교공원	어린이공원	미추홀구 관교동 471번지	1,698.7	-	
기정	174	신비공원	어린이공원	남구 관교동 516-2번지	1,514.7	-	

※ () 내는 지구단위구역 내 면적임

■ 녹지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	44	-	완충녹지	남동구 구월동 1407-11번지	4,836.4	-	
기정	45	-	완충녹지	미추홀구 관교동 481-9번지	6,928.3	-	

다) 공공문화체육시설

■ 학교 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	중학교	중학교	남동구 구월동 1409-1번지	11,227.2	-	
기정	2	초등학교	초등학교	미추홀구 관교동 13-4번지	11,499.4	-	
기정	3	중학교	중학교	미추홀구 관교동 512,512-1번지	15,853.2	-	
기정	4	중학교	중학교	미추홀구 관교동 482번지	15,223.3	-	
기정	5	고등학교	고등학교	미추홀구 관교동 13-5번지	12,299.7	-	

■ 공공청사 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)	최초 결정일	비고 (현황)
기정	10	-	경찰국	남동구 구월동 1409번지	22,795.6	-	
기정	12	-	경찰서	남동구 구월동 1447-2번지	10,122.6	-	남동 경찰서
기정	13	-	파출소 소방파출소	미추홀구 관교동 13번지	991.9	-	
기정	14	-	동사무소	미추홀구 관교동 13-1번지	991.8	-	
기정	49	-	경찰서	남동구 구월동 1447번지	1,265.0	-	주차장
기정	50	-	세무서	남동구 구월동 1447-1번지	3,724.4	-	남인천 세무서

라) 환경기초시설(변경)

■ 하수도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
기정	-	하수도 (간선하수도)	소3-37	대3-4	구월동 1446-1	0.1	2,208.8	-	
기정	-	하수도 (배수펌프장)	-	-	구월동 1341-9일원	-	395.5	인고 제1992-151호 '92.9.29.	

■ 하수도 결정(변경) 사유서

변경내용	변경사유
◦ 하수도 연장단위 표기 수정 - 기정 : 연장 m - 변경 : 연장 km	◦ 하수도 연장단위 표기 오기정정(단위 : m→km)

마) 방재시설

■ 유수지 결정조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
기정	1	유수지	저류시설	남동구 구월동 1341-9번지	1,454.4	건고 제2020-318호 '20.8.24.	어린이공원과 중복결정(지하)

다. 획지 및 건축물 등에 대한 결정(변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	1	1,174.1	관교동 515-4	187.4	
			관교동 515-5	198.6	
			관교동 515-6	204.1	
			관교동 515-8	199.0	A용도
			관교동 515-7	352.8	종 교
-	2	1,294.4	관교동 514	258.0	
			관교동 514-1	263.7	
			관교동 514-2	263.6	
			관교동 514-3	258.0	
			관교동 514-4	251.1	
-	3	981.2	관교동 513-2	245.0	
			관교동 513-3	245.3	
			관교동 513-4	245.5	
			관교동 513-5	245.4	
-	4	306.7	관교동 463	154.4	
			관교동 463-1	152.3	
-	5	477.9	관교동 464	239.0	
			관교동 464-1	238.9	
-	6	2,787.9	관교동 465	187.6	
			관교동 465-1	175.5	
			관교동 465-2	197.8	
			관교동 465-3	198.7	
			관교동 465-4	204.4	
			관교동 465-5	193.1	
			관교동 465-6	191.3	
			관교동 465-7	216.6	
			관교동 465-8	253.1	
			관교동 465-9	191.4	
			관교동 465-10	189.2	
			관교동 465-11	202.2	
			관교동 465-12	193.1	
			관교동 465-13	193.9	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	7	2,304.9	관교동 466	225.0	
			관교동 466-1	219.4	
			관교동 466-2	141.8	
			관교동 466-3	238.7	
			관교동 466-5	269.1	
			관교동 466-6	180.1	
			관교동 466-7	179.9	
			관교동 466-8	180.1	
			관교동 466-9	141.7	
			관교동 466-4	529.1	
-	8	1,421.1	관교동 467	13.8	
			관교동 467-1	210.8	
			관교동 467-3	232.6	
			관교동 467-4	255.5	
			관교동 467-5	222.2	
			관교동 467-6	220.4	
			관교동 467-7	229.5	
			관교동 467-8	29.0	
			관교동 467-9	7.3	
-	9	3,687.9	관교동 468	224.8	
			관교동 468-1	221.9	
			관교동 468-2	221.8	
			관교동 468-3	213.9	
			관교동 468-4	222.2	
			관교동 468-5	222.3	
			관교동 468-6	229.7	
			관교동 468-7	222.0	
			관교동 468-8	224.7	
			관교동 469	1,684.6	
-	10	936.3	관교동 470-1	228.3	
			관교동 470-2	236.0	
			관교동 470-3	237.3	
			관교동 470-4	234.7	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	11	2,018.2	관교동 472-6	441.9	
			관교동 472-7	352.5	
			관교동 472-8	325.5	
			관교동 472-9	331.9	
			관교동 472-10	308.6	
			관교동 472-11	257.8	
-	12	1,762.8	관교동 472	220.2	
			관교동 472-1	220.3	
			관교동 472-2	220.4	
			관교동 472-3	220.5	
			관교동 472-4	220.3	
			관교동 472-12	220.3	
			관교동 472-13	220.4	
			관교동 472-14	220.4	
-	13	2,576.6	관교동 473	181.1	
			관교동 473-1	183.8	
			관교동 473-2	183.9	
			관교동 473-3	184.1	
			관교동 473-4	184.2	
			관교동 473-5	185.6	
			관교동 473-6	185.3	
			관교동 473-7	185.1	
			관교동 473-8	185.3	
			관교동 473-9	184.1	
			관교동 473-10	184.1	
			관교동 473-11	184.2	
			관교동 473-12	184.1	
			관교동 473-13	181.7	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	14	2,578.6	관교동 474	173.9	
			관교동 474-1	186.8	
			관교동 474-2	186.9	
			관교동 474-3	189.6	
			관교동 474-4	184.3	
			관교동 474-5	184.2	
			관교동 474-6	184.2	
			관교동 474-7	184.2	
			관교동 474-8	184.1	
			관교동 474-9	184.1	
			관교동 474-10	184.0	
			관교동 474-11	186.7	
			관교동 474-12	186.7	
			관교동 474-13	178.9	
-	15	2,579.8	관교동 475	177.8	
			관교동 475-1	182.4	
			관교동 475-2	182.5	
			관교동 475-3	194.6	
			관교동 475-4	184.3	
			관교동 475-5	184.2	
			관교동 475-6	184.3	
			관교동 475-7	184.4	
			관교동 475-8	184.2	
			관교동 475-9	184.3	
			관교동 475-10	184.2	
			관교동 475-11	184.3	
			관교동 475-12	186.8	
			관교동 475-13	181.5	
-	16	1,491.0	관교동 476	427.0	
			관교동 476-1	424.3	
			관교동 476-13	337.6	
			관교동 476-14	302.1	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	17	2,104.9	관교동 476-3	209.3	
			관교동 476-4	211.3	
			관교동 476-5	211.6	
			관교동 476-6	211.4	
			관교동 476-7	211.4	
			관교동 476-8	211.3	
			관교동 476-9	210.9	
			관교동 476-10	210.5	
			관교동 476-11	209.8	
			관교동 476-12	207.4	
-	18	1,002.2	관교동 477	212.7	
			관교동 477-1	197.2	
			관교동 477-2	192.9	
			관교동 477-3	201.3	
			관교동 477-4	198.1	
-	19	2,721.6	관교동 478	180.0	
			관교동 478-1	185.1	
			관교동 478-2	180.8	
			관교동 478-3	181.9	
			관교동 478-4	181.9	
			관교동 478-5	181.7	
			관교동 478-6	181.6	
			관교동 478-7	181.5	
			관교동 478-8	181.6	
			관교동 478-9	181.1	
			관교동 478-10	180.5	
			관교동 478-11	180.0	
			관교동 478-12	179.9	
			관교동 478-13	181.7	
			관교동 478-14	182.3	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	20	1,914.4	관교동 479	212.8	
			관교동 479-1	222.3	
			관교동 479-2	222.3	
			관교동 479-3	217.2	
			관교동 479-4	213.0	
			관교동 479-5	215.2	
			관교동 479-6	203.7	
			관교동 479-7	204.0	
			관교동 479-8	203.9	
-	21	1,237.6	관교동 480	208.6	
			관교동 480-1	209.5	
			관교동 480-2	209.9	
			관교동 480-3	210.0	
			관교동 480-4	209.4	
			관교동 480-5	190.2	
-	22	1,850.5	관교동 481	171.6	
			관교동 481-1	196.9	
			관교동 481-2	197.5	
			관교동 481-3	198.1	
			관교동 481-4	198.3	
			관교동 481-5	211.0	
			관교동 481-6	214.6	
			관교동 481-7	231.1	
			관교동 481-8	231.4	
-	23	2,342.3	관교동 483	193.3	
			관교동 483-1	193.6	
			관교동 483-2	196.8	
			관교동 483-3	197.0	
			관교동 483-4	195.3	
			관교동 483-5	195.4	
			관교동 483-6	195.3	
			관교동 483-7	195.2	
			관교동 483-8	196.7	
			관교동 483-9	196.7	
			관교동 483-10	193.6	
			관교동 483-11	193.4	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	24	2,339.4	관교동 484	193.5	
			관교동 484-1	193.8	
			관교동 484-2	196.8	
			관교동 484-3	196.8	
			관교동 484-4	194.4	
			관교동 484-5	194.4	
			관교동 484-6	194.3	
			관교동 484-7	194.4	
			관교동 484-8	196.8	
			관교동 484-9	196.8	
			관교동 484-10	193.8	
			관교동 484-11	193.6	
-	25	2,344.4	관교동 485	193.7	
			관교동 485-1	194.0	
			관교동 485-2	194.5	
			관교동 485-3	194.7	
			관교동 485-4	197.6	
			관교동 485-5	197.4	
			관교동 485-6	197.4	
			관교동 485-7	197.7	
			관교동 485-8	194.7	
			관교동 485-9	194.6	
			관교동 485-10	194.2	
			관교동 485-11	193.9	
-	26	2,877.4	관교동 486	207.3	
			관교동 486-1	207.2	
			관교동 486-2	201.7	
			관교동 486-3	208.5	
			관교동 486-4	205.0	
			관교동 486-5	205.1	주차장 용지 (공동개발지정)
			관교동 486-6	818.7	
			관교동 486-7	202.5	
			관교동 486-8	206.9	
			관교동 486-9	203.5	
			관교동 486-10	211.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	27	3,981.8	관교동 487	197.2	
			관교동 487-1	198.1	
			관교동 487-2	199.7	
			관교동 487-3	201.8	
			관교동 487-4	201.7	
			관교동 487-5	202.0	
			관교동 487-6	201.7	
			관교동 487-7	201.5	
			관교동 487-8	201.7	
			관교동 487-9	195.2	
			관교동 487-10	192.9	
			관교동 487-11	199.0	
			관교동 487-12	196.9	
			관교동 487-13	199.6	
			관교동 487-14	199.4	
			관교동 487-15	199.5	
			관교동 487-16	199.6	
			관교동 487-17	199.5	
			관교동 487-18	199.6	
			관교동 487-19	195.2	
-	28	1,859.1	관교동 488	205.3	
			관교동 488-1	211.6	
			관교동 488-2	211.9	
			관교동 488-3	206.6	
			관교동 488-4	216.5	
			관교동 488-5	209.5	
			관교동 488-6	209.4	
			관교동 488-7	186.4	
			관교동 488-8	201.9	
-	29	2,883.2	관교동 489	171.8	
			관교동 489-1	188.5	
			관교동 489-2	197.7	
			관교동 489-3	209.6	
			관교동 489-4	229.2	
			관교동 489-5	230.8	
			관교동 489-6	230.5	
			관교동 489-7	230.8	
			관교동 489-8	230.7	
			관교동 489-9	226.1	
			관교동 489-10	199.0	
			관교동 489-11	187.3	
			관교동 489-12	181.4	
			관교동 489-13	169.8	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	30	2,475.8	관교동 490	175.3	
			관교동 490-1	178.4	
			관교동 490-2	179.1	
			관교동 490-3	178.5	
			관교동 490-4	178.5	
			관교동 490-5	176.3	
			관교동 490-6	171.8	
			관교동 490-7	171.9	
			관교동 490-8	175.9	
			관교동 490-9	178.6	
			관교동 490-10	178.5	
			관교동 490-11	179.1	
			관교동 490-12	178.4	
			관교동 490-13	175.5	
-	31	2,506.6	관교동 491	173.9	
			관교동 491-1	181.3	
			관교동 491-2	181.5	
			관교동 491-3	180.5	
			관교동 491-4	180.7	
			관교동 491-5	177.5	
			관교동 491-6	177.9	
			관교동 491-7	178.3	
			관교동 491-8	177.7	
			관교동 491-9	180.8	
			관교동 491-10	180.7	
			관교동 491-11	181.0	
			관교동 491-12	181.0	
			관교동 491-13	173.8	
-	32	2,309.0	관교동 492	187.7	
			관교동 492-1	195.5	
			관교동 492-2	194.7	
			관교동 492-3	194.0	
			관교동 492-4	193.0	
			관교동 492-5	189.8	
			관교동 492-6	189.6	
			관교동 492-7	192.0	
			관교동 492-8	194.1	
			관교동 492-9	194.7	
			관교동 492-10	196.1	
			관교동 492-11	187.8	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	33	314.3	관교동 493	314.3	종 교
		2,357.7	관교동 493-1	197.8	
			관교동 493-2	197.9	
			관교동 493-3	197.2	
			관교동 493-4	197.3	
			관교동 493-5	197.5	
			관교동 493-6	191.3	
			관교동 493-7	191.2	
			관교동 493-8	182.2	
			관교동 493-9	212.4	
			관교동 493-10	197.2	
			관교동 493-11	174.6	
			관교동 493-12	221.1	
-	34	2,349.7	관교동 494	253.0	
			관교동 494-1	185.9	
			관교동 494-2	185.8	
			관교동 494-3	186.0	
			관교동 494-4	185.9	
			관교동 494-5	178.0	
			관교동 494-6	178.1	
			관교동 494-7	186.0	
			관교동 494-8	186.1	
			관교동 494-9	186.0	
			관교동 494-10	186.0	
			관교동 494-11	252.9	
-	36	1,064.9	관교동 496	197.8	
			관교동 496-1	216.4	
			관교동 496-2	227.5	
			관교동 496-3	217.7	
			관교동 496-4	205.5	
-	37	1,045.2	관교동 497	164.2	
			관교동 497-1	173.1	
			관교동 497-2	177.0	
			관교동 497-3	176.9	
			관교동 497-4	177.0	
			관교동 497-5	177.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	38	1,798.2	관교동 498	177.2	
			관교동 498-1	180.4	
			관교동 498-2	180.4	
			관교동 498-3	180.5	
			관교동 498-4	180.8	
			관교동 498-5	179.9	
			관교동 498-6	180.3	
			관교동 498-7	180.3	
			관교동 498-8	180.4	
			관교동 498-9	178.0	
-	39	1,845.2	관교동 499	180.0	
			관교동 499-1	185.7	
			관교동 499-2	186.1	
			관교동 499-3	185.4	
			관교동 499-4	185.4	
			관교동 499-5	185.3	
			관교동 499-6	185.4	
			관교동 499-7	186.1	
			관교동 499-8	185.7	
			관교동 499-9	180.1	
-	40	2,669.2	관교동 500	189.1	
			관교동 500-1	189.3	
			관교동 500-2	193.2	
			관교동 500-3	192.1	
			관교동 500-4	191.9	
			관교동 500-5	189.4	
			관교동 500-6	189.5	
			관교동 500-7	189.5	
			관교동 500-8	189.5	
			관교동 500-9	191.9	
			관교동 500-10	192.0	
			관교동 500-11	193.2	
			관교동 500-12	189.3	
			관교동 500-13	189.3	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	41	2,701.0	관교동 501	189.0	
			관교동 501-1	194.1	
			관교동 501-2	193.9	
			관교동 501-3	193.9	
			관교동 501-4	193.9	
			관교동 501-5	192.8	
			관교동 501-6	192.7	
			관교동 501-7	192.7	
			관교동 501-8	192.9	
			관교동 501-9	194.0	
			관교동 501-10	194.0	
			관교동 501-11	193.9	
			관교동 501-12	194.1	
			관교동 501-13	189.1	
-	42	1,615.7	관교동 502	201.5	
			관교동 502-1	191.6	
			관교동 502-2	196.1	
			관교동 502-3	228.7	
			관교동 502-4	227.0	
			관교동 502-5	188.4	
			관교동 502-6	191.2	
			관교동 502-7	191.2	
-	43	875.3	관교동 503	213.0	
			관교동 503-1	209.6	
			관교동 503-2	226.9	
			관교동 503-3	225.8	
-	44	1,872.1	관교동 504	207.9	
			관교동 504-1	207.9	
			관교동 504-2	193.1	
			관교동 504-3	229.5	
			관교동 504-4	204.1	
			관교동 504-5	205.6	
			관교동 504-6	208.1	
			관교동 504-7	208.0	
			관교동 504-8	207.9	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	45	2,912.8	관교동 505	182.3	
			관교동 505-1	177.6	
			관교동 505-2	177.8	
			관교동 505-3	177.7	
			관교동 505-4	199.5	
			관교동 505-5	231.0	
			관교동 505-6	189.8	
			관교동 505-7	189.9	
			관교동 505-8	225.6	
			관교동 505-9	224.7	
			관교동 505-10	230.2	
			관교동 505-11	177.8	
			관교동 505-12	177.8	
			관교동 505-13	177.8	
			관교동 505-14	173.3	
-	46	2,353.1	관교동 506	173.7	
			관교동 506-1	175.9	
			관교동 506-2	182.2	
			관교동 506-3	182.4	
			관교동 506-4	184.3	
			관교동 506-5	184.3	
			관교동 506-6	281.6	
			관교동 506-7	228.3	
			관교동 506-8	230.0	
			관교동 506-9	260.1	
			관교동 506-10	270.3	
-	47	2,614.8	관교동 507	223.4	
			관교동 507-1	215.8	
			관교동 507-2	217.7	
			관교동 507-3	220.0	
			관교동 507-4	221.0	
			관교동 507-5	217.5	
			관교동 507-6	215.7	
			관교동 507-7	214.8	
			관교동 507-8	216.5	
			관교동 507-9	217.5	
			관교동 507-10	218.6	
			관교동 507-11	216.3	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	48	1,854.0	구월동 1341	219.2	
			구월동 1341-1	184.6	
			구월동 1341-2	190.1	
			구월동 1341-3	215.6	
			구월동 1341-4	210.1	
			구월동 1341-5	190.3	
			구월동 1341-6	241.6	
			구월동 1341-7	209.0	
			구월동 1341-8	193.5	
-	49	1,819.3	구월동 1342	200.5	
			구월동 1342-3	208.5	
			구월동 1342-4	208.6	
			구월동 1342-1	201.6	
			구월동 1342-2	208.3	
			구월동 1342-5	208.5	
			구월동 1342-6	208.6	
			구월동 1342-7	197.7	
			구월동 1342-8	177.0	
-	50	1,791.5	구월동 1343	173.8	
			구월동 1343-1	174.7	
			구월동 1343-2	181.4	
			구월동 1343-3	181.4	
			구월동 1343-4	90.8	
			구월동 1343-10	90.8	
			구월동 1343-5	181.6	
			구월동 1343-6	181.6	
			구월동 1343-7	181.7	
			구월동 1343-8	177.5	
			구월동 1343-9	176.2	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	51	3,998.0	구월동 1344	177.0	
			구월동 1344-1	183.3	
			구월동 1344-2	183.1	
			구월동 1344-3	183.2	
			구월동 1344-4	182.9	
			구월동 1344-5	182.9	
			구월동 1344-6	182.8	
			구월동 1344-7	182.5	
			구월동 1344-8	182.6	
			구월동 1344-9	182.3	
			구월동 1344-10	176.1	
			구월동 1344-11	176.5	
			구월동 1344-12	182.6	
			구월동 1344-13	182.8	
			구월동 1344-14	182.6	
			구월동 1344-15	182.9	
			구월동 1344-16	183.0	
			구월동 1344-17	182.8	
			구월동 1344-18	183.1	
			구월동 1344-19	183.0	
			구월동 1344-20	183.1	
			구월동 1344-21	176.9	
-	52	4,010.5	구월동 1345	149.2	
			구월동 1345-1	171.0	
			구월동 1345-2	170.5	
			구월동 1345-3	167.7	
			구월동 1345-4	168.3	
			구월동 1345-5	179.8	
			구월동 1345-6	183.0	
			구월동 1345-7	158.3	
			구월동 1345-8	159.0	
			구월동 1345-9	177.6	
			구월동 1345-10	179.5	
			구월동 1345-11	138.5	
			구월동 1345-12	159.4	
			구월동 1345-13	163.6	
			구월동 1345-14	166.1	
			구월동 1345-15	169.5	
			구월동 1345-16	170.5	
			구월동 1345-17	172.5	
			구월동 1345-18	175.9	
			구월동 1345-19	176.8	
			구월동 1345-20	177.7	
			구월동 1345-21	163.5	
			구월동 1345-22	163.0	
			구월동 1345-23	149.6	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	53	2,434.1	구월동 1346	174.9	
			구월동 1346-1	182.3	
			구월동 1346-2	175.2	
			구월동 1346-3	175.0	
			구월동 1346-4	174.3	
			구월동 1346-5	174.2	
			구월동 1346-6	165.7	
			구월동 1346-7	171.6	
			구월동 1346-8	174.4	
			구월동 1346-9	174.4	
			구월동 1346-10	180.9	
			구월동 1346-11	181.1	
			구월동 1346-12	167.5	
			구월동 1346-13	162.6	
-	54	4,524.4	구월동 1347	187.8	
			구월동 1347-1	217.2	
			구월동 1347-2	218.8	
			구월동 1347-3	189.3	
			구월동 1347-4	189.4	
			구월동 1347-5	219.1	
			구월동 1347-6	220.6	
			구월동 1347-7	189.8	
			구월동 1347-8	189.9	
			구월동 1347-9	220.6	
			구월동 1347-10	219.2	
			구월동 1347-11	189.0	
			구월동 1347-12	188.9	
			구월동 1347-13	218.9	
			구월동 1347-14	220.5	
			구월동 1347-15	191.5	
			구월동 1347-16	191.6	
			구월동 1347-17	220.6	
			구월동 1347-18	226.7	
			구월동 1347-19	194.4	
			구월동 1347-20	194.2	
			구월동 1347-21	226.4	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	55	2,802.6	구월동 1348	153.6	
			구월동 1348-1	148.0	
			구월동 1348-2	183.9	
			구월동 1348-3	183.0	
			구월동 1348-4	183.2	
			구월동 1348-5	183.8	
			구월동 1348-6	178.2	
			구월동 1348-7	179.0	
			구월동 1348-8	179.0	
			구월동 1348-9	178.2	
			구월동 1348-10	168.5	
			구월동 1348-11	168.8	
			구월동 1348-12	168.7	
			구월동 1348-13	168.4	
			구월동 1348-14	195.7	
			구월동 1348-15	182.6	
-	56	3,221.8	구월동 1349	186.3	
			구월동 1349-1	195.8	
			구월동 1349-2	191.8	
			구월동 1349-3	192.7	
			구월동 1349-4	202.0	
			구월동 1349-5	173.6	
			구월동 1349-6	173.4	
			구월동 1349-7	181.9	
			구월동 1349-8	182.1	
			구월동 1349-9	172.7	
			구월동 1349-10	194.1	
			구월동 1349-11	198.7	
			구월동 1349-12	185.6	
			구월동 1349-13	185.6	
			구월동 1349-14	219.5	
			구월동 1349-15	178.5	
			구월동 1349-16	207.5	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	57	3,934.1	구월동 1351	204.5	
			구월동 1351-1	199.7	
			구월동 1351-2	199.5	
			구월동 1351-3	194.4	
			구월동 1351-4	194.5	
			구월동 1351-5	194.2	
			구월동 1351-6	165.6	
			구월동 1351-7	220.6	
			구월동 1351-8	202.5	
			구월동 1351-9	207.0	
			구월동 1351-10	230.9	
			구월동 1351-11	188.0	
			구월동 1351-12	246.8	
			구월동 1351-13	192.7	
			구월동 1351-14	185.0	
			구월동 1351-15	181.1	
			구월동 1351-16	181.9	
			구월동 1351-17	184.1	
			구월동 1351-18	182.7	
			구월동 1351-19	178.4	
-	58	2,535.1	구월동 1352	179.2	
			구월동 1352-1	179.5	
			구월동 1352-2	175.3	
			구월동 1352-3	176.1	
			구월동 1352-4	176.2	
			구월동 1352-5	175.3	
			구월동 1352-6	178.4	
			구월동 1352-7	184.6	
			구월동 1352-8	183.8	
			구월동 1352-9	179.4	
			구월동 1352-10	192.5	
			구월동 1352-11	181.3	
			구월동 1352-12	182.2	
			구월동 1352-13	191.3	
-	59	2,329.9	구월동 1353	175.5	
			구월동 1353-1	167.5	
			구월동 1353-2	198.2	
			구월동 1353-3	181.3	
			구월동 1353-4	181.4	
			구월동 1353-5	198.6	
			구월동 1353-6	190.8	
			구월동 1353-7	208.1	
			구월동 1353-8	208.2	
			구월동 1353-9	191.1	
			구월동 1353-10	223.2	
			구월동 1353-11	206.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	60	2,442.3	구월동 1354	168.6	
			구월동 1354-1	168.3	
			구월동 1354-2	174.4	
			구월동 1354-3	174.7	
			구월동 1354-4	174.6	
			구월동 1354-5	174.6	
			구월동 1354-6	177.4	
			구월동 1354-7	175.7	
			구월동 1354-8	175.6	
			구월동 1354-9	177.4	
			구월동 1354-10	175.0	
			구월동 1354-11	175.7	
			구월동 1354-12	175.4	
			구월동 1354-13	174.9	
-	61	1,158.5	구월동 1354-15	201.6	
			구월동 1354-16	197.9	
			구월동 1354-17	195.0	
			구월동 1354-18	204.5	
			구월동 1354-19	180.8	
			구월동 1354-20	178.7	
-	62	2,442.9	구월동 1355	158.8	
			구월동 1355-1	168.4	
			구월동 1355-2	175.2	
			구월동 1355-3	164.1	
			구월동 1355-4	164.1	
			구월동 1355-5	175.0	
			구월동 1355-6	175.2	
			구월동 1355-7	183.8	
			구월동 1355-8	183.8	
			구월동 1355-9	175.3	
			구월동 1355-10	176.1	
			구월동 1355-11	183.3	
			구월동 1355-12	183.0	
			구월동 1355-13	176.8	
-	63	837.0	구월동 1355-15	155.6	
			구월동 1355-16	362.7	
			구월동 1355-18	169.0	
			구월동 1355-19	149.7	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	64	2,092.0	구월동 1356	170.1	
			구월동 1356-1	176.4	
			구월동 1356-2	176.2	
			구월동 1356-3	176.4	
			구월동 1356-4	176.4	
			구월동 1356-5	170.3	
			구월동 1356-6	170.3	
			구월동 1356-7	176.4	
			구월동 1356-8	176.4	
			구월동 1356-9	176.4	
			구월동 1356-10	176.5	
			구월동 1356-11	170.2	
-	65	3,494.9	구월동 1357	185.6	
			구월동 1357-1	195.2	
			구월동 1357-2	197.4	
			구월동 1357-3	197.4	
			구월동 1357-4	197.4	
			구월동 1357-5	189.8	
			구월동 1357-6	228.4	
			구월동 1357-7	226.1	
			구월동 1357-8	190.2	
			구월동 1357-12	258.8	
			구월동 1357-11	218.5	
			구월동 1357-13	209.9	
			구월동 1357-9	1,000.2	
-	66	2,181.9	구월동 1358	187.1	
			구월동 1358-1	190.2	
			구월동 1358-2	216.3	
			구월동 1358-3	193.0	
			구월동 1358-4	260.7	
			구월동 1358-5	211.3	
			구월동 1358-6	172.6	
			구월동 1358-7	172.6	
			구월동 1358-8	197.5	
			구월동 1358-9	191.5	
			구월동 1358-10	189.1	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	67	2,726.6	구월동 1359	191.9	
			구월동 1359-1	191.9	
			구월동 1359-2	197.8	
			구월동 1359-3	198.0	
			구월동 1359-4	197.9	
			구월동 1359-5	197.7	
			구월동 1359-6	197.8	
			구월동 1359-7	198.1	
			구월동 1359-8	198.1	
			구월동 1359-9	197.7	
			구월동 1359-10	202.3	
			구월동 1359-11	199.7	
			구월동 1359-12	181.1	
-	68	1,866.4	구월동 1359-13	176.6	
			구월동 1359-15	380.3	
			구월동 1359-16	251.2	
			구월동 1359-17	310.5	
			구월동 1359-18	351.6	
			구월동 1359-19	288.7	
-	69	1,849.0	구월동 1359-20	284.1	
			구월동 1360	156.7	
			구월동 1360-1	217.9	
			구월동 1360-2	197.9	
			구월동 1360-3	174.7	
			구월동 1360-4	174.5	
			구월동 1360-5	198.0	
			구월동 1360-6	203.3	
			구월동 1360-7	167.9	
			구월동 1360-8	163.7	
-	70	1,677.9	구월동 1360-9	194.4	
			구월동 1361	196.3	
			구월동 1361-1	204.5	
			구월동 1361-2	220.9	
			구월동 1361-3	221.7	
			구월동 1361-4	221.9	
			구월동 1361-5	220.7	
			구월동 1361-6	192.8	
			구월동 1361-7	199.1	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	71	1,861.3	구월동 1362	188.6	
			구월동 1362-1	188.6	
			구월동 1362-2	187.4	
			구월동 1362-3	187.3	
			구월동 1362-4	187.3	
			구월동 1362-5	187.3	
			구월동 1362-6	187.4	
			구월동 1362-7	187.3	
			구월동 1362-8	180.2	
			구월동 1362-9	179.9	
-	72	1,738.8	구월동 1363	194.8	
			구월동 1363-1	178.5	
			구월동 1363-2	166.4	
			구월동 1363-3	186.4	
			구월동 1363-4	181.6	
			구월동 1363-5	166.9	
			구월동 1363-6	173.6	
			구월동 1363-7	166.5	
			구월동 1363-8	156.5	
			구월동 1363-9	167.6	
-	73	1,692.6	구월동 1364	166.8	
			구월동 1364-1	167.9	
			구월동 1364-2	174.3	
			구월동 1364-3	173.0	
			구월동 1364-4	171.1	
			구월동 1364-5	170.3	
			구월동 1364-6	170.2	
			구월동 1364-7	171.2	
			구월동 1364-8	164.2	
			구월동 1364-9	163.6	
-	74	1,876.4	구월동 1365	196.4	
			구월동 1365-1	197.6	
			구월동 1365-2	196.0	
			구월동 1365-3	195.3	
			구월동 1365-4	195.3	
			구월동 1365-5	196.0	
			구월동 1365-6	177.7	
			구월동 1365-7	178.5	
			구월동 1365-8	172.3	
			구월동 1365-9	171.3	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	75	1,759.8	구월동 1366	186.6	
			구월동 1366-1	184.9	
			구월동 1366-2	173.8	
			구월동 1366-3	181.7	
			구월동 1366-4	180.7	
			구월동 1366-5	174.7	
			구월동 1366-6	176.5	
			구월동 1366-7	168.6	
			구월동 1366-8	162.2	
			구월동 1366-9	170.1	
-	76	3,486.3	구월동 1367	220.9	
			구월동 1367-1	234.9	
			구월동 1367-2	234.8	
			구월동 1367-3	221.2	
			구월동 1367-4	191.3	
			구월동 1367-5	235.2	
			구월동 1367-6	238.6	
			구월동 1367-7	189.1	
			구월동 1367-8	215.9	
			구월동 1367-9	252.7	
			구월동 1367-10	252.6	
			구월동 1367-11	216.0	
			구월동 1367-12	188.7	
			구월동 1367-13	204.0	
			구월동 1367-14	201.8	
			구월동 1367-15	188.6	
-	77	2,885.7	구월동 1368	225.7	
			구월동 1368-1	204.4	
			구월동 1368-2	197.7	
			구월동 1368-3	212.6	
			구월동 1368-4	212.7	
			구월동 1368-5	197.8	
			구월동 1368-6	195.8	
			구월동 1368-7	226.2	
			구월동 1368-8	225.3	
			구월동 1368-9	196.7	
			구월동 1368-10	202.7	
			구월동 1368-11	198.3	
			구월동 1368-12	199.6	
			구월동 1368-13	190.2	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	78	3,671.2	구월동 1369	175.9	
			구월동 1369-1	185.6	
			구월동 1369-18	182.6	
			구월동 1369-19	182.4	
			구월동 1369-2	187.6	
			구월동 1369-3	185.7	
			구월동 1369-16	183.9	
			구월동 1369-17	180.6	
			구월동 1369-8	185.4	
			구월동 1369-9	182.6	
			구월동 1369-10	190.5	
			구월동 1369-11	177.9	
			구월동 1369-4	185.6	
			구월동 1369-5	183.6	
			구월동 1369-14	185.4	
			구월동 1369-15	183.8	
			구월동 1369-6	181.9	
			구월동 1369-7	185.0	
			구월동 1369-12	178.3	
			구월동 1369-13	186.9	
-	79	3,484.2	구월동 1370	168.6	
			구월동 1370-1	178.1	
			구월동 1370-18	176.5	
			구월동 1370-19	172.7	
			구월동 1370-2	178.4	
			구월동 1370-3	172.2	
			구월동 1370-16	174.5	
			구월동 1370-17	176.8	
			구월동 1370-8	175.7	
			구월동 1370-9	168.4	
			구월동 1370-10	168.5	
			구월동 1370-11	175.0	
			구월동 1370-4	172.3	
			구월동 1370-5	175.2	
			구월동 1370-14	175.4	
			구월동 1370-15	174.4	
			구월동 1370-6	175.4	
			구월동 1370-7	175.7	
			구월동 1370-12	174.9	
			구월동 1370-13	175.5	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	80	3,786.5	구월동 1371	157.3	
			구월동 1371-1	159.1	
			구월동 1371-2	170.7	
			구월동 1371-3	168.9	
			구월동 1371-4	165.8	
			구월동 1371-5	173.6	
			구월동 1371-6	174.1	
			구월동 1371-7	163.9	
			구월동 1371-8	163.9	
			구월동 1371-9	174.1	
			구월동 1371-10	171.7	
			구월동 1371-11	173.8	
			구월동 1371-12	173.6	
			구월동 1371-13	213.7	
			구월동 1371-14	213.5	
			구월동 1371-15	167.2	
			구월동 1371-16	167.4	
			구월동 1371-17	211.7	
			구월동 1371-18	161.0	
			구월동 1371-19	215.6	
			구월동 1371-20	245.9	
-	81	3,837.9	구월동 1372	245.1	
			구월동 1372-1	202.8	
			구월동 1372-2	202.9	
			구월동 1372-3	245.0	
			구월동 1372-4	207.0	
			구월동 1372-5	194.4	
			구월동 1372-6	193.7	
			구월동 1372-7	207.9	
			구월동 1372-8	224.1	
			구월동 1372-9	192.6	
			구월동 1372-10	192.5	
			구월동 1372-11	224.5	
			구월동 1372-12	226.7	
			구월동 1372-13	191.1	
			구월동 1372-14	190.1	
			구월동 1372-15	228.1	
			구월동 1372-16	253.4	
			구월동 1372-17	216.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	82	3,043.7	구월동 1373	181.6	
			구월동 1373-1	194.6	
			구월동 1373-2	187.3	
			구월동 1373-3	188.1	
			구월동 1373-4	188.2	
			구월동 1373-5	187.4	
			구월동 1373-6	190.5	
			구월동 1373-7	191.1	
			구월동 1373-8	191.2	
			구월동 1373-9	190.5	
			구월동 1373-10	181.9	
			구월동 1373-11	189.0	
			구월동 1373-12	186.8	
			구월동 1373-13	184.2	
			구월동 1373-14	206.1	
			구월동 1373-15	205.2	
-	83	2,880.4	구월동 1374	181.4	
			구월동 1374-1	181.6	
			구월동 1374-2	178.6	
			구월동 1374-3	176.6	
			구월동 1374-4	176.5	
			구월동 1374-5	178.7	
			구월동 1374-6	180.9	
			구월동 1374-7	181.9	
			구월동 1374-8	181.9	
			구월동 1374-9	181.1	
			구월동 1374-10	182.4	
			구월동 1374-11	187.2	
			구월동 1374-12	191.0	
			구월동 1374-13	178.4	
			구월동 1374-14	178.9	
			구월동 1374-15	163.3	
-	84	3,050.4	구월동 1375	187.5	
			구월동 1375-1	189.7	
			구월동 1375-2	190.0	
			구월동 1375-3	190.7	
			구월동 1375-4	190.7	
			구월동 1375-5	190.1	
			구월동 1375-6	190.3	
			구월동 1375-7	190.3	
			구월동 1375-8	190.3	
			구월동 1375-9	190.6	
			구월동 1375-10	191.3	
			구월동 1375-11	191.7	
			구월동 1375-12	191.8	
			구월동 1375-13	191.4	
			구월동 1375-14	192.5	
			구월동 1375-15	191.5	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	85	2,816.7	구월동 1376	175.5	
			구월동 1376-1	176.6	
			구월동 1376-2	176.2	
			구월동 1376-3	176.6	
			구월동 1376-4	176.7	
			구월동 1376-5	176.2	
			구월동 1376-6	175.2	
			구월동 1376-7	176.1	
			구월동 1376-8	176.3	
			구월동 1376-9	175.4	
			구월동 1376-10	175.3	
			구월동 1376-11	176.4	
			구월동 1376-12	176.6	
			구월동 1376-13	175.5	
			구월동 1376-14	177.2	
			구월동 1376-15	174.9	
-	86	1,714.8	구월동 1377	145.5	
			구월동 1377-1	145.6	
			구월동 1377-2	152.0	
			구월동 1377-3	151.9	
			구월동 1377-4	1,119.8	
-	87	2,137.1	구월동 1378	178.6	
			구월동 1378-1	179.6	
			구월동 1378-2	185.6	
			구월동 1378-3	184.7	
			구월동 1378-4	183.9	
			구월동 1378-5	185.5	
			구월동 1378-6	185.5	
			구월동 1378-7	234.5	
			구월동 1378-8	195.8	
			구월동 1378-9	203.4	
-	88	1,806.2	구월동 1378-10	220.0	
			구월동 1379	184.6	
			구월동 1379-1	170.6	
			구월동 1379-2	177.1	
			구월동 1379-3	191.0	
			구월동 1379-4	184.2	
			구월동 1379-5	208.0	
			구월동 1379-6	181.7	
			구월동 1379-7	275.7	
			구월동 1379-8	233.3	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	89	2,633.3	구월동 1380	299.7	
			구월동 1380-1	271.7	
			구월동 1380-2	284.5	
			구월동 1380-3	316.0	
			구월동 1380-4	468.6	
			구월동 1380-5	343.6	
			구월동 1380-6	238.0	
-	90	1,047.9	구월동 1380-7	411.2	
			구월동 1386	176.7	
			구월동 1386-1	176.9	
			구월동 1386-2	176.8	
			구월동 1386-3	171.0	
-	90-1	2,627.7	구월동 1386-4	170.0	
			구월동 1386-5	176.5	
			구월동 1381	189.8	
			구월동 1381-1	196.3	
			구월동 1381-12	195.9	
			구월동 1381-13	195.8	
			구월동 1381-2	186.3	
			구월동 1381-3	186.3	
			구월동 1381-10	186.1	
			구월동 1381-11	186.0	
			구월동 1381-4	186.2	
			구월동 1381-5	186.1	
			구월동 1381-8	186.1	
			구월동 1381-9	186.1	
			구월동 1381-6	180.4	
			구월동 1381-7	180.3	
-	91	4,338.8	구월동 1382	288.1	
			구월동 1382-1	182.2	
			구월동 1382-22	166.9	
			구월동 1382-23	169.9	
			구월동 1382-2	178.1	
			구월동 1382-3	179.3	
			구월동 1382-21	179.1	
			구월동 1382-19	358.2	주차장
			구월동 1382-4	179.1	
			구월동 1382-5	185.4	
			구월동 1382-18	183.7	
			구월동 1382-6	185.2	
			구월동 1382-7	167.8	
			구월동 1382-16	167.2	
			구월동 1382-17	183.3	
			구월동 1382-8	167.7	
			구월동 1382-9	174.8	
			구월동 1382-14	172.1	
			구월동 1382-15	167.1	
			구월동 1382-10	174.8	
			구월동 1382-11	177.8	
			구월동 1382-12	179.0	
			구월동 1382-13	172.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	92	1,250.0	구월동 1383	173.8	
			구월동 1383-1	192.5	
			구월동 1383-2	173.4	
			구월동 1383-3	176.9	
			구월동 1383-4	170.1	
			구월동 1383-5	172.3	
			구월동 1383-6	191.0	
-	93	2,639.7	구월동 1384	185.1	
			구월동 1384-1	205.4	
			구월동 1384-2	211.1	
			구월동 1384-3	191.2	
			구월동 1384-4	187.0	
			구월동 1384-5	233.6	
			구월동 1384-6	190.7	
			구월동 1384-7	180.6	
			구월동 1384-8	213.0	
			구월동 1384-9	220.6	
			구월동 1384-10	184.4	
			구월동 1384-11	211.3	
			구월동 1384-12	225.7	
-	94	1,151.4	구월동 1385	175.5	
			구월동 1385-1	183.2	
			구월동 1385-2	187.0	
			구월동 1385-3	194.3	
			구월동 1385-4	217.5	
			구월동 1385-5	193.9	
-	95	1,478.4	구월동 1387	161.8	
			구월동 1387-1	171.9	
			구월동 1387-2	178.1	
			구월동 1387-3	180.1	
			구월동 1387-4	166.7	
			구월동 1387-5	178.0	
			구월동 1387-6	254.7	
			구월동 1387-7	187.1	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	96	2,968.4	구월동 1388	192.8	
			구월동 1388-1	178.2	
			구월동 1388-2	184.8	
			구월동 1388-3	193.6	
			구월동 1388-4	193.8	
			구월동 1388-5	184.9	
			구월동 1388-6	185.2	
			구월동 1388-7	171.5	
			구월동 1388-8	171.8	
			구월동 1388-9	191.1	
			구월동 1388-10	177.5	
			구월동 1388-11	165.3	
			구월동 1388-12	188.3	
			구월동 1388-13	209.8	
			구월동 1388-14	197.0	
			구월동 1388-15	182.8	
-	97	3,007.5	구월동 1389	181.7	
			구월동 1389-1	182.3	
			구월동 1389-2	176.0	
			구월동 1389-3	188.0	
			구월동 1389-4	188.2	
			구월동 1389-5	175.6	
			구월동 1389-6	185.0	
			구월동 1389-7	179.7	
			구월동 1389-8	179.8	
			구월동 1389-9	185.1	
			구월동 1389-10	212.0	
			구월동 1389-11	205.5	
			구월동 1389-12	205.0	
			구월동 1389-13	212.1	
			구월동 1389-14	176.1	
			구월동 1389-15	175.4	
-	98	1,898.3	구월동 1391	186.5	
			구월동 1391-1	186.7	
			구월동 1391-2	191.5	
			구월동 1391-3	192.0	
			구월동 1391-4	191.9	
			구월동 1391-5	191.5	
			구월동 1391-6	193.0	
			구월동 1391-7	192.4	
			구월동 1391-8	186.1	
			구월동 1391-9	186.7	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	99	1,894.0	구월동 1392	198.9	
			구월동 1392-1	185.7	
			구월동 1392-2	191.9	
			구월동 1392-3	205.1	
			구월동 1392-4	178.6	
			구월동 1392-5	191.3	
			구월동 1392-6	191.8	
			구월동 1392-7	178.1	
			구월동 1392-8	185.7	
			구월동 1392-9	186.9	
-	100	1,130.8	구월동 1393	166.1	
			구월동 1393-1	185.3	
			구월동 1393-2	177.4	
			구월동 1393-3	171.2	
			구월동 1393-4	198.6	
			구월동 1393-5	232.2	
-	101	2,058.7	구월동 1393-7	154.2	
			구월동 1393-8	237.4	
			구월동 1393-9	185.3	
			구월동 1393-10	215.9	
			구월동 1393-11	215.8	
			구월동 1393-12	185.2	
			구월동 1393-13	223.7	
			구월동 1393-14	216.2	
			구월동 1393-15	210.2	
-	102	1,003.6	구월동 1393-16	214.8	
			구월동 1394	202.0	
			구월동 1394-1	200.3	
			구월동 1394-2	200.5	
			구월동 1394-3	200.1	
-	103	1,564.6	구월동 1394-4	200.7	
			구월동 1394-5	220.1	
			구월동 1394-6	222.2	
			구월동 1394-7	223.2	
			구월동 1394-8	224.5	
			구월동 1394-9	225.4	
			구월동 1394-10	226.9	
-	104	1,926.5	구월동 1394-11	222.3	
			구월동 1395	191.2	
			구월동 1395-1	188.4	
			구월동 1395-2	194.8	
			구월동 1395-3	194.7	
			구월동 1395-4	194.9	
			구월동 1395-5	195.2	
			구월동 1395-6	195.6	
			구월동 1395-7	195.6	
			구월동 1395-8	186.5	
			구월동 1395-9	189.6	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	105	2,098.7	구월동 1396	209.8	
			구월동 1396-1	211.2	
			구월동 1396-2	212.6	
			구월동 1396-3	212.4	
			구월동 1396-4	212.0	
			구월동 1396-5	212.4	
			구월동 1396-6	209.8	
			구월동 1396-7	210.7	
			구월동 1396-8	204.4	
			구월동 1396-9	203.4	
-	106	1,918.1	구월동 1397	186.5	
			구월동 1397-1	177.8	
			구월동 1397-2	195.8	
			구월동 1397-3	194.2	
			구월동 1397-4	192.9	
			구월동 1397-5	197.0	
			구월동 1397-6	195.4	
			구월동 1397-7	195.7	
			구월동 1397-8	190.9	
			구월동 1397-9	191.9	
-	107	1,516.0	구월동 1398	229.5	
			구월동 1398-1	207.2	
			구월동 1398-2	207.1	
			구월동 1398-3	216.8	
			구월동 1398-4	216.9	
			구월동 1398-5	219.7	
			구월동 1398-6	218.8	
-	108	1,775.6	구월동 1399	247.3	
			구월동 1399-1	226.1	
			구월동 1399-2	219.9	
			구월동 1399-3	209.1	
			구월동 1399-4	218.0	
			구월동 1399-5	219.9	
			구월동 1399-6	220.0	
-	109	2,060.2	구월동 1400	230.4	
			구월동 1400-1	176.5	
			구월동 1400-2	198.4	
			구월동 1400-3	194.6	
			구월동 1400-4	175.6	
			구월동 1400-5	175.5	
			구월동 1400-6	177.1	
			구월동 1400-7	176.9	
			구월동 1400-8	198.4	
			구월동 1400-9	173.8	
-	110	789.5	구월동 1401	257.1	
			구월동 1401-1	267.2	
			구월동 1401-2	265.2	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	111	2,384.3	구월동 1402	170.8	
			구월동 1402-1	155.8	
			구월동 1402-2	165.8	
			구월동 1402-3	167.4	
			구월동 1402-4	167.5	
			구월동 1402-5	165.5	
			구월동 1402-6	166.2	
			구월동 1402-7	165.8	
			구월동 1402-8	165.7	
			구월동 1402-9	165.7	
			구월동 1402-10	207.3	
			구월동 1402-11	163.1	
			구월동 1402-12	177.4	
			구월동 1402-13	180.3	
-	112	2,466.1	구월동 1403	181.4	
			구월동 1403-1	161.0	
			구월동 1403-2	177.8	
			구월동 1403-3	176.3	
			구월동 1403-4	176.5	
			구월동 1403-5	177.8	
			구월동 1403-6	177.0	
			구월동 1403-7	176.8	
			구월동 1403-8	177.0	
			구월동 1403-9	177.4	
			구월동 1403-10	204.4	
			구월동 1403-11	155.6	
			구월동 1403-12	170.5	
-	113	2,834.4	구월동 1404	180.8	
			구월동 1404-1	164.5	
			구월동 1404-2	177.5	
			구월동 1404-3	177.9	
			구월동 1404-4	177.2	
			구월동 1404-5	177.6	
			구월동 1404-6	175.7	
			구월동 1404-7	176.9	
			구월동 1404-8	176.4	
			구월동 1404-9	173.7	
			구월동 1404-10	180.3	
			구월동 1404-11	178.0	
			구월동 1404-12	178.1	
			구월동 1404-13	180.0	
			구월동 1404-14	207.0	
			구월동 1404-15	152.8	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	114	2,842.1	구월동 1405	176.9	
			구월동 1405-1	173.0	
			구월동 1405-2	179.0	
			구월동 1405-3	179.6	
			구월동 1405-4	179.6	
			구월동 1405-5	179.2	
			구월동 1405-6	180.0	
			구월동 1405-7	179.2	
			구월동 1405-8	179.3	
			구월동 1405-9	180.1	
			구월동 1405-10	178.4	
			구월동 1405-11	178.8	
			구월동 1405-12	178.8	
			구월동 1405-13	178.7	
			구월동 1405-14	190.6	
			구월동 1405-15	150.9	
-	115	3,665.6	구월동 1406	198.1	
			구월동 1406-1	240.4	
			구월동 1406-2	249.5	
			구월동 1406-3	164.5	
			구월동 1406-4	164.6	
			구월동 1406-5	249.4	
			구월동 1406-6	191.8	
			구월동 1406-7	191.7	
			구월동 1406-8	243.5	
			구월동 1406-9	243.5	
			구월동 1406-10	209.6	
			구월동 1406-11	209.8	
			구월동 1406-12	247.9	
			구월동 1406-13	248.2	
			구월동 1406-14	183.6	
			구월동 1406-15	184.8	
-	116	2,400.5	구월동 1407	369.8	
			구월동 1407-1	200.1	
			구월동 1407-2	201.5	
			구월동 1407-3	200.2	
			구월동 1407-4	200.1	
			구월동 1407-5	200.1	
			구월동 1407-6	200.1	
			구월동 1407-7	208.8	
			구월동 1407-8	208.9	
			구월동 1407-9	208.9	
			구월동 1407-10	202.0	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)		필지			비 고
		기정	변경	위치	면적(㎡)		
					기정	변경	
-	117	22,795.6	22,795.6	구월동 1409	22,795.6	22,795.6	
-	118	76,701.9	76,701.9	관교동 15	76,701.9	76,701.9	
-	119	60,206.3	59,331.0	구월동 1446	49,776.4	48,901.1	1446-2번지와 공동개발지정 및 결합건축허용 ※건축법 제2조 제1항 및 제77조의15
				구월동 1446-1	2,202.8	2,202.8	하수도시설
				구월동 1446-2	8,227.1	8,227.1	1446번지와 공동개발지정 및 결합건축허용 ※건축법 제2조 제1항 및 제77조의15
-	120	1,983.7	1,983.7	관교동 13	820.0	820.0	공동개발 (권장)
				관교동 13-12	171.9	171.9	
				관교동 13-1	991.8	991.8	
-	121	15,112.2 (+0.2)	15,112.2 (+0.2)	구월동 1447-1	3,724.6	3,724.6	
				구월동 1447-2	11,387.6	11,387.6	
-	122	2,498.1	2,498.1	관교동 510	2,498.1	2,498.1	
-	123	8,292.4	8,292.4	관교동 13-2	8,292.4	8,292.4	
-	124	25,185.5	25,185.5	관교동 13-6	25,185.5	25,185.5	
-	125	22,911.8	22,911.8	주안동 1600	14,554.4	14,554.4	
				주안동 1600-1	6,018.0	6,018.0	
				주안동 1599	2,339.4	2,339.4	
-	126	11,358.8	11,358.8	관교동 516	8,284.4	8,284.4	
				관교동 516-1	3,074.4	3,074.4	
-	127	5,643.3	5,643.3	관교동 511	3,491.8	3,491.8	
				관교동 511-1	2,151.5	2,151.5	
-	128	6,674.5	6,674.5	관교동 508	4,279.3	4,279.3	
				관교동 508-1	2,395.2	2,395.2	
-	129	21,996.9	21,996.9	관교동 13-3	21,996.9	21,996.9	
-	130	20,445.9	20,445.9	관교동 13-7	20,445.9	20,445.9	
-	131	19,456.6	19,456.6	관교동 13-8	19,456.6	19,456.6	
-	132	19,191.4	19,191.4	관교동 13-9	19,191.4	19,191.4	
-	133	18,750.3	18,750.3	관교동 13-10	18,750.3	18,750.3	
-	134	18,812.7	18,812.7	관교동 13-11	18,812.7	18,812.7	
-	35	1,488.6	1,488.6	관교동 495-1	66.4	66.4	공동개발(지정)
				관교동 394-9	501.9	501.9	
				관교동 394-6	284.5	284.5	
				관교동 394-11	157.0	157.0	
				관교동 394-12	165.2	165.2	
				관교동 394-24	313.6	313.6	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위 치	면적(㎡)	
-	135	1,623.6	관교동 394-2	85.1	공 동개 발(권장)
			관교동 394-19	151.1	
			관교동 394-18	173.4	
			관교동 394-21	268.8	공 동개 발(권장)
			관교동 394-22	51.0	
			관교동 394-25	92.7	
			관교동 394-26	153.4	
			관교동 394-27	186.9	
			관교동 394-28	187.9	
			관교동 394-41	135.0	
			관교동 394-42	138.3	
-	163	737.6	관교동 394-7	88.5	공 동개 발(지정)
			관교동 394-23	136.6	
			관교동 394-45	142.3	
			관교동 394-46	137.7	
			관교동 394-47	28.1	
			관교동 394-48	138.9	
			관교동 394-49	65.5	
-	164	1,816.6	관교동 394-20	873.8	
			관교동 394-33	145.7	
			관교동 394-34	140.2	
			관교동 394-35	136.4	
			관교동 394-36	136.0	
			관교동 394-40	165.6	
			관교동 394-39	178.3	
			관교동 495-4	40.6	공 동개 발(지정)
-	136	4,747.4	구월동 1448	704.2	
			구월동 1448-1	571.6	
			구월동 1448-2	571.5	
			구월동 1448-3	556.8	
			구월동 1449	1,769.6	
			구월동 1449-3	573.7	
-	137	1,941.0	구월동 1450	967.2	
			구월동 1450-1	973.8	
-	138	12,458.7	구월동 1455	12,458.7	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	139	2,473.9	구월동 1452	968.6	공동개발(지정)
			구월동 1452-1	699.6	
			구월동 1452-2	805.7	
-	140	1,483.4	구월동 1453	478.1	
			구월동 1453-1	490.2	
			구월동 1453-2	515.1	
-	141	1,938.6	구월동 1454	452.9	
			구월동 1454-1	471.4	
			구월동 1454-2	471.2	
			구월동 1454-3	543.1	
-	142	3,043.2	구월동 1451	504.6	
			구월동 1451-1	516.4	
			구월동 1451-2	516.4	
			구월동 1451-3	516.3	
			구월동 1451-4	516.3	
			구월동 1451-5	473.2	
-	143	5,232.9	구월동 1456	3,935.8	
			구월동 1456-1	1,297.1	
-	144	7,014.2	구월동 1457	3,507.1	공동개발(권장)
			구월동 1457-1	3,507.1	
-	145	2,548.8	구월동 1458-1	2,548.8	
-	146	3,515.3	구월동 1459	3,515.3	
-	147	3,059.5	구월동 1460	1,529.6	
			구월동 1460-1	792.7	
			구월동 1460-2	737.2	
-	148	3,724.2	구월동 1464	3,724.2	
-	149	3,472.0	구월동 1463	2,163.2	
			구월동 1463-2	1,308.8	
-	150	2,794.2	구월동 1462-1	2,794.2	

도면 번호	가구 번호	면적(㎡)	필지		비 고
			위치	면적(㎡)	
-	150-1	1,779.5	구월동 1462-2	1,779.5	
-	152	1,433.2	구월동 1466	716.6	
			구월동 1466-1	716.6	
-	153	1,825.0	구월동 1473	601.2	
			구월동 1473-1	607.1	
			구월동 1473-2	616.7	
-	154	6,121.9	구월동 1465	1,541.6	
			구월동 1465-1	1,718.1	
			구월동 1465-2	2,862.2	
-	155	1,435.2	구월동 1467	717.5	
			구월동 1467-1	717.7	
-	156	1,850.4	구월동 1472	601.2	
			구월동 1472-1	608.3	
			구월동 1472-2	640.9	
-	157	620.6	구월동 1468	620.6	
-	158	769.5	구월동 1471-1	796.5	
-	159	2,472.8	구월동 1469	1,239.5	
			구월동 1469-1	1,233.3	
-	160	3,190.8	구월동 1470	1,035.9	
			구월동 1470-1	1,075.0	
			구월동 1470-2	1,079.9	
-	161	2,314.9	구월동 1474	578.9	
			구월동 1474-1	578.8	
			구월동 1474-2	578.7	
			구월동 1474-3	578.5	
-	162	1,093.3	구월동 1475	1,093.3	

■ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 사유서

도면 번호	가구 번호	변경내용	변경사유	비 고
-	119	<ul style="list-style-type: none"> · 가구면적 감소 A=60,206.3㎡→59,331.0㎡(감875.3㎡) - 구월동 1446번지 면적 감소 A=49,776.4㎡→48,901.1㎡(감875.3㎡) · 공동개발 및 결합건축 허용 - 1446번지와 1446-2번지 간 공동개발 지정 및 결합건축 허용 	<ul style="list-style-type: none"> · 구월 지구단위계획구역 및 인근지역의 교통여건을 개선코자 대로 3-14호선 폭원 일부를 확장하여 가구 및 필지 면적 감소 · 효율적 토지이용을 위하여 특별계획구역의 지정목적에 부합하도록 공동개발지정 · 건축법 제2조 제1항 및 제77조의15에 따라 두필지간 결합건축 허용 	

2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서

■ 제1종일반주거지역(A)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 135, 163, 164	용도	권장	-
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공동주택 ◦ 공장 ◦ 문화 및 집회시설 중 전시장 ◦ 제2종근린생활시설 중 휴게음식점, 공연장, 제조업소, 수리점 기타 이와 유사한 것, 자동차 영업소 ◦ 판매시설 ◦ 위험물저장 및 처리시설
		건폐율		◦ 60%이하
		용적률		◦ 200%이하
		높이		◦ 4층 이하
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4
		건축선		◦ 대로1-12호선변 2m(4가구)

■ 제2종일반주거지역(A-1)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	1, 2, 3, 51, 52, 53, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 104, 105, 106, 109, 110, 111, 112, 113, 114	용도	권장	◦ 교육연구시설, 노유자시설 중 아동관련시설
			불허	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공장 ◦ 문화 및 집회시설 중 전시장 ◦ 판매시설 ◦ 위험물저장 및 처리시설
		건폐율		◦ 60%이하
		용적률		◦ 200%이하 / 230%이하 / 250%이하 (기준/허용/상한)
		높이		◦ 7층 이하
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4
		건축선		<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도로변 1m(1·2·3가구 제외) ◦ 대로1-12호선변 2m(3가구)

■ 준주거지역(C-1)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	48, 49, 50, 54, 66, 67, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 90-1, 91, 115	용도	권장 용도	◦ 업무시설, 판매시설, 운동시설
			불허 용도	◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공장, 창고시설 ◦ 위험물저장 및 처리시설 ◦ 자동차관련시설 (주차장, 세차장 제외) ◦ 동물 및 식물관련시설 ◦ 교정 및 군사시설, 발전시설 ◦ 관광휴게시설
		건폐율		◦ 60%이하
		용적률		◦ 300%이하 / 400%이하 / 500%이하 (기준/허용/상한)
		높이		-
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4
		건축선		◦ 도로변 1m

■ 준주거지역(C-2)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	102, 103, 107, 108, 116	용도	권장 용도	◦ 업무시설, 판매시설, 운동시설
			불허 용도	◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공장, 창고시설 ◦ 위험물저장 및 처리시설 ◦ 자동차관련시설 (주차장, 세차장 제외) ◦ 동물 및 식물관련시설 ◦ 교정 및 군사시설, 발전시설 ◦ 관광휴게시설
		건폐율		◦ 60%이하
		용적률		◦ 200%이하 / 300%이하 / 500%이하 (기준/허용/상한)
		높이		-
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4
		건축선		◦ 도로변 1m

■ 일반상업시설(D1)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	138, 143, 148, 154, 159, 160, 162	용도	건물 전체 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 일반숙박시설 ◦ 제2종근린생활시설 중 장의사, 제조업소(식품제조가공업 제외), 수리점, 그 밖에 이와 유사한 것(다만, 지하 등 미관을 저해하지 아니 하는 장소에 설치하는 것은 제외)과 옥외철타이 있는 골프연습장 ◦ 판매시설 중 도매·소매시장(백화점, 쇼핑센터, 대형점은 제외) ◦ 의료시설 중 격리병원 ◦ 운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장에 한함) ◦ 창고시설 ◦ 자동차관련시설(주차장 제외) ◦ 장례식장(다만, 「건축법 시행령」 별표 1 제9호의 의료시설 중 종합병원과 동일대지 또는 종합병원과 접한 대지에 건축하는 경우는 제외)
			1층 전면 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고물상, 건재상, 공구상, 철물점, 난방 및 수도, 페인트, 유리, 화공약품, 염료 및 안료판매업소, 정육점, 장의사, 세탁소
		건폐율		◦ 70% 이하
		용적률		◦ 800% 이하
		높이		◦ 3~15층 이하
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4

■ 일반상업시설(D2)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	144, 145, 146, 149, 150, 150-1, 152, 153, 155, 156, 157, 158	용도	건물 전체 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 교육연구 및 복지시설(도시건축공동위원회의 심의를 거친 경우 제외) ◦ 판매 및 영업시설 중 여객자동차터미널 및 화물터미널 ◦ 공공용시설 중 교도소, 감화원 기타 범죄자 관련시설 ◦ 동물 및 식물관련시설 ◦ 위락이 복합된 업무시설 ◦ 일반숙박시설
			1층 전면 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고물상, 건재상, 공구상, 철물점, 난방 및 수도, 페인트, 유리, 화공약품, 염료 및 안료판매업소, 정육점, 장의사, 세탁소
		건폐율		◦ 70% 이하
		용적률		◦ 800% 이하
		높이		◦ 3~10층 이하
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4

■ 일반상업시설(D3)

도면번호	위치	구분		계획내용
-	136, 137, 139, 140, 141, 142, 147, 151, 161	용도	건물 전체 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 일반미관지구안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 일반숙박시설 ◦ 위락시설 ◦ 동물관련시설 ◦ 공연장, 집회장, 관람장 ◦ 위험물저장 및 처리시설 ◦ 판매 및 영업시설 중 여객자동차터미널 및 화물터미널 ◦ 자동차관련시설, 세차장, 폐차장, 검사장, 매매장, 자동차 부속상
			1층 전면 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 고물상, 건재상, 공구상, 철물점, 난방 및 수도, 페인트, 유리, 화공약품, 염료 및 안료판매업소, 정육점, 장의사, 세탁소
		건폐율		◦ 70% 이하
		용적률		◦ 800% 이하
		높이		◦ 3~7층 이하
		형태		◦ 별표2
		배치		◦ 별표3
		색채		◦ 별표4

3) 특별계획구역 지정목적 및 지정대상에 관한 사항(변경)

가) 특별계획구역(관교동 15번지)

(1) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 번호	위 치	계 획 내 용	
특별 계획 구역	관교동 15번지	지 정 목 적	◦ 도시성장 및 주변지역의 여건변화에 대응하고 중심시가지 기능 강화 및 확대를 위하여 인천종합터미널을 상업, 문화, 업무, 환승지원기능을 갖춘 복합개발을 추진하고자 특별계획구역 지정
		지정 대상지에 관한 사항	◦ 위 치: 관교동 15번지 ◦ 면 적: 77,815.8㎡ ◦ 용도지역: 일반상업지역에서 중심상업지역으로 변경
		개발 방향에 관한사항	◦ 지하철, 터미널을 연계한 환승허브 및 상업, 문화, 업무기능을 갖춘 복합개발 - 터미널 기능유지 및 공공성 유지에 필요한 시설 확보 - 대중교통 중심지로서의 편리성, 쾌적성, 안정성을 동시에 만족할 수 있도록 조성 ◦ 중심시가지 기능 강화 및 활성화를 위한 입체적, 복합적 시설, 건축계획 수립 ◦ 창의적인 건축물 설계를 통하여 랜드마크 형성 ◦ 친환경적인 상업지역 개발 및 다양한 공간 체험의 장소로 개발 ◦ 보행자 중심의 환경 조성

(2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	세 부 개 발 계 획
특별 계획 구역	관교동 15번지	용도지역	◦ 중심상업지역	-
		도시 기반시설	◦ 터미널 기능유지를 위하여 여객 자동차터미널부지 최소면적(4,862㎡) 이상 확보 ※ 터미널 시설배치 및 운영상 필요시 추가 확보	◦ 자동차정류장 규모 - 1층: 26,235.05㎡ (1층 높이 6m) - 2층: 23,996.03㎡ (2층높이 4.8m) ◦ 위치: 결정도면 참조

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	세 부 개 발 계 획
특별 계획 구역	관교동 15번지	용 도	불허 용도 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 중심상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 안마시술소 ◦ 학교, 교육원 ◦ 직업훈련소 ◦ 공동주택(단, 업무시설 등과 공동주택을 복합으로 건축하는 경우는 도시건축 공동위원회 심의를 거친 경우 제외) ◦ 제2종근린생활시설 중 장의사, 제조업소(식품제조가공업 제외), 수리점, 그 밖에 이와 유사한 것(다만, 지하 등 미관을 저해하지 아니 하는 장소에 설치하는 것은 제외)과 옥외철타이 있는 골프연습장 ◦ 판매시설 중 도매·소매시장(백화점, 쇼핑센터, 대형점은 제외) ◦ 운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장에 한함) ◦ 창고시설 ◦ 자동차관련시설(주차장 제외) 	-
			허용 용도 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 제1종근린생활시설 ◦ 제2종근린생활시설 ◦ 문화 및 집회시설 ◦ 판매시설 ◦ 운수시설 ◦ 교육연구시설 ◦ 업무시설 ◦ 위험물 저장 및 처리시설 (터미널 부대시설에 한함) ◦ 자동차 관련 시설 (터미널 부대시설에 한함) 	-

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	세 부 개 발 계 획
특별 계획 구역	관교동 15번지	건폐율	◦ 80% 이하	◦ 72% 이하
		용적률	◦ 1,300% 이하	◦ 250% 이하
		높이	◦ 제한 없음	◦ 지하3층 ~ 지상28층
		건축선 및 배치	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 보행자의 보행공간을 확보하기 위하여 도로변에 접한 획지에 대하여 건축한계선 2~11m 지정 ◦ 대지내 보행공간을 확보하기 위하여 지하철 출입구를 기준으로 공공보행통로 확보 ◦ 자세한 사항은 결정도 참조 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축한계선 <ul style="list-style-type: none"> - 대로3-4, 3-13호선변: 3m - 대로3-14호선변: 11m - 소로1-20호선변: 3m - 대로 ◦ 대지내 보행공간을 확보하기 위하여 지하철 출입구를 기준으로 공공보행통로 15m확보 ◦ 자세한 사항은 결정도 참조
		건축물의 형태 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인천시 중심도심지로서의 상징성을 구현, 주변지역과의 경관적 측면을 고려한 건축물의 형태가 되도록 유도 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물 형태 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 연계성 및 상징성 구현을 위해 대지내 각각의 건축물이 통일성 있는 건축물로 인식 될수 있도록 입체적 흐름을 가지도록 계획 - 1층부 상점 외관은 쇼윈도 형태로 설치하고 셔터의 설치를 지양하되, 셔터 설치시에는 투시형으로 설치 ◦ 건축물 색채 <ul style="list-style-type: none"> - 가로경관에 영향을 주는 건축물의 측면과 후면은 전면과 통일재료 채색을 사용 - 주조색과 보조색은 주변 아파트 단지와 자연경관에 조화를 이루는 색으로 계획, 강조색은 대상지만의 특색이 느껴질 수 있는 색을 선정하여 계획

도면 번호	위치	구 분	계 획 내 용	세 부 개 발 계 획
특별 계획 구역	관교동 15번지	대지내 공지 및 통로에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축선(건축한계선)으로 전면공지를 확보하고, 공개공지 중 공공지하 공간과 연접한 필지는 침상형 공지, 간선도로 변 및 이면부의 보행집중 지역은 쌈지형 공지를 확보하여 보행 공간 활성화 및 환경개선을 도모 ◦ 대지내 보행공간을 확보하기 위하여 지하철 출입구 기준으로 공공보행 통로 확보 <ul style="list-style-type: none"> - 공공보행통로는 최소 폭 4m이상 으로 설치 - 지정된 위치를 기준으로 좌우 폭 40m 이내에서 위치조정이 가능 하나 지하철 출입구와 연계 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 대지내 공지 <ul style="list-style-type: none"> - 전면공지: 건축선 후퇴구간의 경우 연접한 도로 및 보도와 단차 없이 조성하여 협소한 가로환경 개선 유도 - 쌈지형 공지: 주요 보행 결정부 및 부지내 각종 램프 주변부에 설치 계획 - 침상형 공지: 지하층과 지상층의 자연스러운 입체적 연결이 가능한 위치에 설치 ◦ 공공보행통로 <ul style="list-style-type: none"> - 지하철 출입구와 연계하여 폭15m로 조성 - 24시간 일반인이 이용할 수 있는 형태로 조성
		차량 및 보행동선 에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 외부공간은 보행자를 우선적으로 고려하여 계획 ◦ 구역내 안전성 및 쾌적한 보행환경을 유도하기 위하여 보도와 차도를 분리 하고 보행동선과 차량동선이 교차하는 지역은 보행자우선구조에 따라 계획 ◦ 체계적 주 진입체계 및 부지내 차량 동선, 보행동선을 설정하여 이용자의 편리성, 접근성을 제고 ◦ 일반주차장(터미널 관련 주차장 및 박차장은 제외)은 지하주차장을 권장 하고, 지상 주차는 비상주차 및 장애인, 노약자, 임산부를 위한 주차를 고려 하여 계획 ◦ 옥외주차장의 포장은 자연 친화재료를 활용한 투수성 포장을 원칙 ◦ 터미널 관련 필수시설인 주차장 및 박차장은 일반주차장과 분리 설치를 권장하며, 지상 및 지하 등 설치위치는 터미널 구조 및 운영 등 고려하여 결정하되, 보행환경에 저해하지 않도록 함 ◦ 차량 진출입은 지구단위계획의 결정도에 따르되, 상세한 개발계획안 수립시 교통분석을 통하여 변경할 수 있음 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 보행동선의 연결성 확보를 위해 지하철 출입구와 연계하여 공공보행통로 폭15m설치 ◦ 보행자 안전을 고려하여 보행동선 단절지점에 횡단보도 설치하고, 보행자 방호울타리 설치를 통해 사고발생시 보행자 보호 계획 ◦ 터미널과 상업시설 이용 차량동선 분리를 통해 교통혼잡 최소화 ◦ 교통혼잡 해소를 위해 방향별 진출입 가능 램프·완화 차로설치, 택시정차대 추가 확보, 주변가로 불법주정차 방지대책 수립 ◦ 교통약자를 위한 주차면을 진출입구 및 코어에 집중 배치하여 편의성 도모 ◦ 터미널과 상업시설의 별도구획으로 주차관련시설 분리 운영

(3) 특별계획구역 계획지침

■ 지정목적

- ① 도시성장 및 주변지역의 여건변화에 대응하기 위한 중심시가지 기능 강화 및 확대를 위하여 상업·문화·업무·환승지원기능을 갖춘 복합개발 추진을 위하여 특별계획구역으로 지정한다.
- ② 창의적인 건축물 설계를 통하여 중심도심지의 랜드마크를 형성하고, 지하철 및 터미널과 연계한 창의적이고 다양한 개발을 유도한다.

■ 지정대상지에 관한 사항

- ① 위치: 남구 관교동 15번지, 구월 지구단위계획구역 중 터미널 부지
- ② 면적: 77,815.8㎡
- ③ 용도지역: 일반상업지역 → 중심상업지역
- ④ 용도계획: 상업, 문화, 업무, 관광 및 환승지원시설
- ⑤ 밀도계획: 건폐율(80%이하), 용적률(1,300%이하)

■ 개발방향에 관한 사항

- ① 지하철, 터미널을 연계한 환승허브 및 상업·문화·업무기능을 갖춘 복합개발
 - 터미널 법적 최소면적(4,862㎡) 이상 확보하고 터미널 시설배치 및 운영상 필요시 추가 확보방안 제시
 - 대중교통 중심지로서의 편리성, 쾌적성, 안정성을 동시에 만족할 수 있도록 조성
- ② 중심시가지 기능 강화 및 활성화를 위한 입체적, 복합적 시설·건축계획 수립
- ③ 창의적인 건축물 설계를 통하여 랜드마크 형성
- ④ 친환경적인 상업지역 개발 및 다양한 공간 체험의 장소로 개발
- ⑤ 보행자 중심의 환경 조성

■ 건축물의 배치와 건축선(건축한계선)

- ① 보행자의 보행공간을 확보하기 위하여 도로변에 접한 획지에 대하여 건축한계선 3~11m 지정하며, 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획의 결정도에 따른다.

■ 건축물의 형태 및 색채

- ① 인천시 중심도심지로서의 상징성을 구현하고, 주변지역과의 경관적 측면을 고려한 건축물의 형태가 되도록 유도한다.

■ 대지내 공지 및 통로에 관한 사항

- ① 건축선(건축한계선)으로 전면공지를 확보하고, 공개공지 중 공공지하공간과 연결한 필지는 침상형 공지, 간선도로변 및 이면부의 보행 집중지역은 쌈지형 공지를 확보하여 보행공간 활성화 및 환경개선을 도모한다.
- ② 대지 내 보행공간을 확보하기 위하여 지하철 출입구 기준으로 공공보행통로 확보 하도록 하며, 자세한 사항 내용은 지구단위계획의 결정도에 따른다.
- ㉡ 공공보행통로는 최소 폭 4m 이상으로 설치하도록 한다.
- ㉢ 지정된 위치를 기준으로 좌우 폭 40m 이내에서 위치조정이 가능하나, 지하철 출입구와 연계되도록 한다.

■ 차량 및 보행동선에 관한 사항

- ① 외부공간은 보행자를 우선적으로 고려하여 계획한다.
- ② 구역 내 안전성 및 쾌적한 보행환경을 유도하기 위하여 보도와 차도를 분리 하고 보행동선과 차량 동선이 교차하는 지역은 보행자우선구조에 따라 계획한다.
- ③ 체계적인 주 진입체계 및 부지내 차량동선, 보행동선을 설정하여 이용자의 편리성, 접근성을 제고한다.
- ④ 일반주차장(터미널 관련 주차장 및 박차장은 제외)은 지하주차장을 권장 하고, 지상주차는 비상주차 및 장애인, 노약자, 임산부를 위한 주차를 고려하여 계획한다. 옥외주차장의 포장은 자연 친화재료를 활용한 투수성 포장을 원칙으로 한다.
- ⑤ 터미널 관련 필수시설인 주차장 및 박차장은 일반주차장과 분리 설치를 권장하며, 지상 및 지하 등 설치위치는 터미널 구조 및 운영 등 고려하여 결정하되, 보행환경에 저해하지 않도록 한다.
- ⑥ 차량 진출입은 지구단위계획의 결정도에 따르되, 상세한 개발계획안 수립시 교통분석을 통하여 변경할 수 있다.

나) 특별계획구역(구월농산물시장 이전적지)

(1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정

도면 번호	위치	계획내용	
특별 계획 구역	구월동 1446 번지 일원	지정목적	<ul style="list-style-type: none"> 구월농산물도매시장의 이전적지의 계획적 개발 도모 구월상권의 중심시가지 기능 강화 및 인천종합터미널과 연계된 상업, 문화, 업무, 주거기능을 갖춘 복합개발을 추진
		지 정 대 상 지	<ul style="list-style-type: none"> 위치: 구월동 1446번지 일원 면적: 60,872.3㎡ 용도지역: 일반상업지역
		개발방향에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 도시의 성장과 발전에 따라 구월농산물 도매시장의 이전적지의 계획적 개발도모 대중교통의 중심지인 인천터미널과 연계를 통한 도심 기능의 활성화를 위한 입체적, 복합적 시설, 건축계획 수립 창의적인 건축물 설계를 통하여 랜드마크 형성

(2) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시
관리계획 결정(변경)조서

도면 번호	위치	구분	계획내용	세부개발계획
특별 계획 구역	구월 동 1446 번지 일원	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 특별계획구역 세부개발계획 수립 시 결정 (「인천광역시 도시계획 조례」 기준을 초과할 수 없다) 	70% 이하
		용적률		700% 이하
		높이		195m(55층) 이하
		불 허 용 도	<ul style="list-style-type: none"> 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 교육연구시설 중 학교, 교육원, 직업훈련소 공동주택(다만, 「인천광역시 도시계획조례」에 따른 주거복합건축물은 허용하며, 주택법에 의한 도시형 생활주택과 복합된 건축물은 불허한다.) 제1종근린생활시설 중 건재상, 공구상, 철물점 제2종근린생활시설 중 단란주점, 안마시술소, 장의사, 다중생활시설, 제조업소(식품제조가공업 제외), 수리점, 옥외철타이 있는 골프연습장 판매시설 중 도매·소매시장(전문점, 쇼핑센터, 그 밖의 대규모 점포는 제외), 상점 의료시설 중 정신병원, 요양병원, 격리병원 운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장에 한함) 숙박시설(관광숙박시설 제외) 위락시설(관광진흥법에 따른 유원시설업의 시설, 그 밖의 이와 비슷한 시설은 제외) 공장 창고시설 위험물 저장 및 처리시설 자동차관련시설(주차장 제외) 	<ul style="list-style-type: none"> 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 교육연구시설 중 학교, 교육원, 직업훈련소 공동주택(다만, 「인천광역시 도시계획조례」에 따른 주거복합건축물은 허용하며, 주택법에 의한 도시형 생활주택과 복합된 건축물은 불허한다.) 제1종근린생활시설 중 건재상, 공구상, 철물점 제2종근린생활시설 중 단란주점, 안마시술소, 장의사, 다중생활시설, 제조업소(식품제조가공업 제외), 수리점, 옥외철타이 있는 골프연습장 판매시설 중 도매·소매시장(전문점, 쇼핑센터, 그 밖의 대규모 점포는 제외), 상점 의료시설 중 정신병원, 요양병원, 격리병원 운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장에 한함) 숙박시설(관광숙박시설 제외) 위락시설(관광진흥법에 따른 유원시설업의 시설, 그 밖의 이와 비슷한 시설은 제외) 공장 창고시설 위험물 저장 및 처리시설 자동차관련시설(주차장 제외)
		허 용 용 도	<ul style="list-style-type: none"> 불허용도 이외의 용도 	<ul style="list-style-type: none"> 불허용도 이외의 용도 ※ 지상층 연면적의 10%는 오피스텔을 제외한 비주거로 할 것

도면 번호	위치	구분	계획내용	세부개발계획
특별 계획 구역	구월 동 1446 번지 일원	건축 선 및 배치	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인하로 및 연남로변 건축한계선 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 인하로변(대3-14호선): 15m - 연남로변(대3-4호선): 10m ※ 차량 및 공공보행공간을 확보하기 위한 계획으로 세부개발계획시 교통성 검토 및 건축물 배치계획 고려하여 조정(축소 등) 할 수 있다. 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축선 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 인하로변(대3-14호선): 6m - 연남로변(대3-4호선): 6m - 남동대로변(광3-10호선): 6m - 남동대로667번길변(소3-37호선): 6m ◦ 건축물의 배치계획 <ul style="list-style-type: none"> - 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 함 - 보행자의 보행공간을 확보하기 위하여 도로변으로부터 건축한계선 6m 지정 - 종로이상 도로변에 면한 건축물은 코아부분이 벽면 또는 개구부가 없는 벽면을 가로에 노출하여서는 안됨 - 단, 벽면에 조경, 벽화 등 장식처리를 하여 도시미관에 기여하는 경우는 예외로 함
		건축 물의 형태 및 색채	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인천시의 중심지로서의 상징성을 구현, 주변 지역과의 경관적 측면을 고려한 건축물의 형태가 되도록 유도 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인천시의 중심지로서의 상징성을 구현, 주변지역과의 경관적 측면을 고려한 건축물의 형태가 되도록 유도 ◦ 건축물의 형태에 대한 추가사항은 「별표2」의 B, D를 준용 ◦ 건축물의 색체에 대한 추가사항은 「별표4」의 D를 준용
		대지 내 공지	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축선(건축한계선)으로 전면공지를 확보하여 세부개발계획수립 시 차량 및 공공보행공간 확보, 보행집중지역은 쌈지형 공지를 확보하여 보행공간 활성화 및 환경개선을 도모 - 단지의 상징적 조형물 및 전면공지 조성 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축선(건축한계선)으로 전면공지를 확보하여 세부개발계획수립 시 차량 및 공공보행공간 확보, 보행집중지역은 쌈지형 공지를 확보하여 보행공간 활성화 및 환경개선을 도모 - 단지의 상징적 조형물 및 전면공지 조성 - 전면공지: 「별표5」의 D를 준용 - 쌈지형 공지: 주요 보행 결절부 및 부지내 각종 램프 주변부에 설치 계획(최소면적 45㎡ 이상으로 시민들에게 상시 개방되어 머물러 휴식할 수 있는 공간을 확보하기 위한 공지)

도면 번호	위치	구분	계획내용	세부개발계획
특별 계획 구역	구월 동 1446 번지 일원	차량 및 보행 동선	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 외부공간은 보행자를 우선적으로 고려하여 계획 ◦ 구역내 안전성 및 쾌적한 보행환경을 유도하기 위하여 보도와 차도를 분리하고 보행동선과 차량동선이 교차하는 지역은 보행자 우선구조에 따라 계획 ◦ 주 진입체계 및 부지내 차량동선, 보행동선을 설정하여 이용자의 편리성, 접근성을 제고 ◦ 옥외주차장의 포장은 자연 친화재료를 활용한 투수성 포장을 원칙 ◦ 차량 진·출입구는 세부개발계획 수립 시 교통 분석을 통하여 지정하고 교통영향분석 개선대책에 따라 변경할 수 있음 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 외부공간은 보행자를 우선적으로 고려하여 계획 ◦ 구역내 안전성 및 쾌적한 보행환경을 유도하기 위하여 보도와 차도를 분리하고 보행동선과 차량동선이 교차하는 지역은 보행자 우선구조에 따라 계획 ◦ 주 진입체계 및 부지내 차량동선, 보행동선을 설정하여 이용자의 편리성, 접근성을 제고 ◦ 옥외주차장의 포장은 자연 친화재료를 활용한 투수성 포장을 원칙 ◦ 차량동선에 대한 추가사항은 「별표5」의 D를 준용 ◦ 하수도시설 상부를 공공보행통로로 지정하여 관교동15번지 특별계획구역으로부터 승기천으로 연결되는 보행동선 조성 ◦ 인하로와 연남로, 남동대로변으로 차량진출입 불허구간을 지정하여 광로 및 대로변 교통혼잡 및 위험 방지
		도시 기반 시설	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도로확보 <ul style="list-style-type: none"> - 세부개발계획 수립 시 교통처리계획 수립을 통한 인하로 및 연남로변 도로 확폭 추진 ◦ 하수도 시설 유지관리 방안수립 <ul style="list-style-type: none"> - 세부개발계획 수립 시 하수도 시설 부지를 활용한 계획안 제시 및 협의 추진 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 도로확보 <ul style="list-style-type: none"> - 인하로(대3-14호선): 3m 폭원확장 - 연남로(대3-4호선): 인고2020-412호 반영(대상지내 도로 폭원확장사항 반영) - 남동대로667번길(소3-37호선): 폭원6m→폭원13m ※ 소로 3-37호선은 구역외도로로 도시관리계획 결정(변경) 및 조성 등에 관하여 사업계획승인 전 관리청(남동구)과 협의하여 별도 사업시행 ◦ 도시계획도로에 대한 추가사항은 「별표6」 준용 ◦ 하수도 시설 유지관리 방안수립 <ul style="list-style-type: none"> - 구거 상부를 공공보행통로로 지정하여 보행공간 조성
		기타 사항	-	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 주차시설 및 대지안의 조경계획은 「별표6」 준용 ◦ 옥외광고물 설치는 「별표7」 준용

■ 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에
관한 도시관리계획 결정(변경) 사유서

도면 번호	가구 번호	변경내용	변경사유	비 고
-	119	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건폐율계획 수립 : 70% ◦ 용적률계획 수립 : 700% ◦ 높이계획 수립 : 195m(55층)이하 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 특별계획구역 세부개발계획 수립에 따라 일반상업 지역의 건폐율 계획 수립 (인천시 도시계획조례 제64조 준용) ◦ 특별계획구역 세부개발계획 수립에 따라 일반상업 지역의 용적률계획 수립 (인천시 도시계획조례 별표2 공동주택 및 준주택 연면적 비율 60%이상~70%미만) ◦ 특별계획구역 세부개발계획 수립에 따라 일반상업 지역의 높이계획 수립 (역세권 활성화 및 랜드마크 조성을 위한 높이계획 수립) 	
		<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축한계선 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 인하로변(대3-14): 15m → 6m - 연남로변(대3-4): 10m → 6m - 남동대로변(광3-10): 6m(신설) - 남동대로667번길변(소3-37): 6m(신설) 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인하로변 1차로 폭원 확장 및 연남로변 1차선 부분 폭원 확장하여 도로 관리청으로 기부채납 할 계획으로, 사업부지의 축소에 따른 건축배치를 고려하여 건축한계선(10m~15m)을 폭 6m로 조정 - 진출입구는 남동대로667번길을 이용하여 주변도로 및 교차로에 미치는 영향을 최소화 하도록 계획 	

■ 대지내 공지에 대한 결정(변경)

• 쌈지형공지의 위치(변경)

- 쌈지형공지의 위치변경 사유서

도면 번호	가구 번호	변경내용	변경사유	비 고
-	119	◦ 쌈지형공지의 위치변경	◦ 보행자의 집중이 예상되는 도로의 교차부 등에 일반이 사용할 수 있도록 소규모 휴식시설 설치 등 지역의 환경을 쾌적하게 조성하기 위하여 쌈지형 공지의 위치를 변경함	

(3) 특별계획구역 계획지침

■ 지정목적

- ① 구월농산물도매시장의 이전적지의 계획적 개발 도모를 위해 특별계획구역으로 지정한다.
- ② 구월상권의 중심시가지 기능 강화 및 인천종합터미널과 연계된 상업, 문화, 업무, 주거기능을 갖춘 복합개발을 추진한다.

■ 지정대상지에 관한 사항

- ① 위치: 남동구 구월동 1446번지 일원, 구월 지구단위계획구역 중 구월농산물도매시장 부지
- ② 면적: 60,872.3㎡
- ③ 용도지역: 일반상업지역
- ④ 용도계획: 상업, 문화, 업무, 주거 등
- ⑤ 밀도계획: 특별계획구역 세부개발계획 수립 시 결정
(「인천광역시 도시계획 조례」 기준을 초과할 수 없다)

■ 개발방향에 관한 사항

- ① 도시의 성장과 발전에 따라 구월농산물 도매시장의 이전적지의 계획적 개발도모
- ② 대중교통의 중심지인 인천터미널과 연계를 통한 도심 기능의 활성화를 위한 입체적, 복합적 시설, 건축계획 수립
- ③ 창의적인 건축물 설계를 통하여 랜드마크 형성

■ 건축물의 배치와 건축선(건축한계선)

- ① 차량 및 보행공간을 확보하기 위하여 건축한계선 10~15m 지정하며, 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획의 결정도에 따른다.

■ 건축물의 형태 및 색채

- ① 인천시의 중심지로서의 상징성을 구현, 주변지역과의 경관적 측면을 고려한 건축물의 형태가 되도록 유도한다.

■ 대지내 공지 및 통로에 관한 사항

- ① 건축선(건축한계선)으로 전면공지를 확보하여 세부개발계획수립 시 차량 및 공공보행공간 확보, 보행집중지역은 쌈지형 공지를 확보하여 보행공간 활성화 및 환경개선을 도모한다.
- ② 단지의 상징적 조형물 및 전면공지 조성한다.

■ 차량 및 보행동선에 관한 사항

- ① 외부공간은 보행자를 우선적으로 고려하여 계획한다.
- ② 구역내 안전성 및 쾌적한 보행환경을 유도하기 위하여 보도와 차도를 분리하고 보행동선과 차량동선이 교차하는 지역은 보행자우선구조에 따라 계획한다.
- ③ 주 진입체계 및 부지내 차량동선, 보행동선을 설정하여 이용자의 편리성, 접근성을 제고한다.
- ④ 옥외주차장의 포장은 자연 친화재료를 활용한 투수성 포장을 원칙으로 한다.
- ⑤ 차량 진·출입구는 세부개발계획 수립 시 교통 분석을 통하여 지정하고 교통영향분석개선대책에 따라 변경할 수 있다.

■ 기반시설 설치에 관한 사항

- ① 세부개발계획 수립 시 교통처리계획 수립을 통한 인하로 및 연남로변 도로 확폭 추진
- ② 세부개발계획 수립시 하수도 시설 부지를 활용한 계획안 제시 및 하수도 시설 유지관리 방안 수립하여 관리청과 협의 추진

라. 경미한 변경에 대한 사항(변경 없음)

계 획 내 용	비 고
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 대지의 분할·교환에 관한 사항 ◦ 공동개발(지정, 권장) 변경에 관한 사항 ◦ 지구단위계획구역 내 필지와 지구단위계획구역 외 필지의 공동개발(지구단위계획에 따를 것을 전제함) ◦ 대지내 공지의 위치, 조성방법의 변경 및 신규 설치 ◦ 통로의 성격, 설계계획 (보행자 및 차량통로의 위치 변경 및 신규설치) ◦ 차량출입불허구간의 변경 (단, 공동개발 등의 변경에 따라 불가피하게 변경이 필요한 경우) 	지구단위계획에서 정하는 경미한 사항 (국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제25조 제4항 제9호)

마. 건축물의 용도·형태·배치 등에 대한 계획(변경): (별표참조)

기 정	변 경
【별표1】 건축물 용도 분류표	【별표1】 건축물 용도 분류표
【별표2】 건축물의 형태 분류표	【별표2】 건축물의 형태 분류표
【별표3】 건축물의 배치 분류표	【별표3】 건축물의 배치 분류표
【별표4】 기타사항에 관한 계획	【별표4】 건축물의 색채 분류표
【별표5】 도시계획시설(도로)에 관한 계획	【별표5】 기타사항에 관한 계획
【별표6】 경관형성계획	【별표6】 도시계획시설(도로)에 관한 계획
【별표7】 옥외광고물 설치 기준	【별표7】 옥외광고물 설치 기준
【별표8】 용적률 완화항목 및 완화 내용	【별표8】 용적률 완화항목 및 완화내용
【별표9】 가구 및 획지계획 용어정의	【별표9】 가구 및 획지계획 용어정의

■ 건축물의 용도·형태·배치 등에 대한 계획 별표(변경) 사유서

변경내용	변경사유
<ul style="list-style-type: none"> ◦ 별표항목 순서 및 표기 오기정정 (기정) - 【별표4】 기타사항에 관한 계획 - 【별표5】 도시계획시설(도로)에 관한 계획 - 【별표6】 경관형성계획 (변경) <ul style="list-style-type: none"> - 【별표4】 건축물의 색채 분류표 - 【별표5】 기타사항에 관한 계획 - 【별표6】 도시계획시설(도로)에 관한 계획 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 별표항목 순서 및 표기 오기정정 - 【별표6】 경관형성계획 오기입 - 【별표4】 건축물의 색채 분류표 누락

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

- 국토교통부 토지이음(eum.go.kr)에서 열람 가능.

【별표1】 건축물 용도 분류표

○ 제1종일반주거지역, 제2종일반주거지역

구분	A	A-1
지정 용도	-	-
권장 용도	-	◦ 교육연구시설, 노유자시설 중 아동관련 시설
불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공동주택 ◦ 공장 ◦ 문화 및 집회시설 중 전시장 ◦ 제2종근린생활시설 중 휴게음식점, 공연장, 제조업소, 수리점 기타 이와 유사한 것, 자동차영업소 ◦ 판매시설 ◦ 위험물저장 및 처리시설 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공장 ◦ 문화 및 집회시설 중 전시장 ◦ 판매시설 ◦ 위험물저장 및 처리시설
건폐율	◦ 60% 이하	◦ 60% 이하
용적률	◦ 200% 이하	◦ 200%이하/230%이하/250%이하 (기준/허용/상한)
높이	◦ 4층 이하	◦ 7층 이하

○ 준주거지역

구분	C-1	C-2
지정 용도	-	-
권장 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 업무시설 ◦ 판매시설 ◦ 운동시설 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 업무시설 ◦ 판매시설 ◦ 운동시설
불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공장, 창고시설 ◦ 위험물 저장 및 처리시설 ◦ 자동차관련시설(주차장, 세차장 제외) ◦ 동물 및 식물관련시설 ◦ 교정 및 군사시설, 발전시설 ◦ 관광휴게시설 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 관련규정에 의해 허용되지 않는 건축물 ◦ 공장, 창고시설 ◦ 위험물 저장 및 처리시설 ◦ 자동차관련시설(주차장, 세차장 제외) ◦ 동물 및 식물관련시설 ◦ 교정 및 군사시설, 발전시설 ◦ 관광휴게시설
건폐율	◦ 60% 이하	◦ 60% 이하
용적률	◦ 300%이하/400%이하/500%이하 (기준/허용/상한)	◦ 200%이하/300%이하/500%이하 (기준/허용/상한)
높이	-	-

○ 일반상업시설

구분	D1	D2	D3
건물 전체 불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 일반숙박시설 ◦ 제2종근린생활시설 중 장의사, 제조업소(식품제조가공업 제외), 수리점, 그 밖에 이와 유사한 것(다만, 지하 등 미관을 저해하지 아니 하는 장소에 설치하는 것은 제외)과 옥외철타이 있는 골프연습장 ◦ 판매시설 중 도매·소매시장(백화점, 쇼핑센터, 대형점은 제외) ◦ 의료시설 중 격리병원 ◦ 운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장에 한함) ◦ 창고시설 ◦ 자동차관련시설(주차장 제외) ◦ 장례식장(다만, 「건축법 시행령」 별표 1 제9호의 의료시설 중 종합병원과 동일대지 또는 종합병원과 접한 대지에 건축하는 경우는 제외) 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 교육연구 및 복지시설(도시건축공동위원회의 심의를 거친 경우 제외) ◦ 판매 및 영업시설 중 여객자동차 터미널 및 화물터미널 ◦ 공공용시설 중 교도소, 감화원 기타 범죄자 관련시설 ◦ 동물 및 식물관련시설 ◦ 위락이 복합된 업무시설 ◦ 일반숙박시설 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 일반상업지역 안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 일반미관지구안에서 정하는 제한된 용도 ◦ 일반숙박시설 ◦ 위락시설 ◦ 동물관련시설 ◦ 공연장, 집회장, 관람장 ◦ 위험물저장 및 처리시설 ◦ 판매 및 영업시설 중 여객자동차터미널 및 화물터미널 ◦ 자동차관련시설, 세차장, 폐차장, 검사장, 매매장, 자동차 부속상
1층전면 불허용도	◦ 고물상, 건재상, 공구상, 철물점, 난방 및 수도, 페인트, 유리, 화공약품, 염료 및 안료 판매업소, 정육점, 장의사, 세탁소		
건폐율	70		
용적률	800		
높이	3~15층 이하	3~10층 이하	3~7층 이하

주) 생활숙박시설을 100실 이상(연접 또는 분할개발, 용도변경으로 100실 이상이 되는 경우 포함) 건립하고자 하는 경우, 주변 교육·주거환경에 미치는 영향, 입지 타당성, 개발 규모의 적정성 등에 관하여 도시건축공동위원회 심의를 득하여야 함

○ 공공청사, 학교, 주차장

구분	E		F	G
지정 용도	◦ 공공청사		◦ 학교	◦ 주차장
권장 용도	-		-	-
불허 용도	◦ 지정용도 이외의 용도		◦ 지정용도 이외의 용도	◦ 지정용도 이외의 용도
건폐율	10	12~14, 49, 50	30	70% 이하
	70%	60%		
용적률	800%	150%	150% 이하	800% 이하
높이	-		-	10층 이하

【별표2】 건축물 형태 분류표

구분	도면 표시	건 축 물 의 형 태
단독 주택 등 용지	A, A-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지붕의 형태는 경사지붕을 설치토록하며, 경사지붕의 구배는 3/10이상이 되도록 해야 함 <ul style="list-style-type: none"> - 경사지붕이라함은 건축물 지붕면적의 70% 이상을 경사지붕으로 설치한 지붕을 말함 ◦ 옥상의 이용 <ul style="list-style-type: none"> - 옥상부분의 옥외창고로의 이용 규제 및 물건을 그대로 방치하지 못하게 함 부득이 옥상을 야적장으로 사용해야 할 경우에는 지상에서 보이지 않게 하고, 주변 고층 건물에서 보이지 않도록 간이지붕 설치 ◦ 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 아니되며 의장, 재료, 색채에 있어 3면 이상의 벽면에서 통일성을 유지하여야 함 ◦ 건축물 구조는 조립식 경량철구조, 무피복철골조, 컨테이너 등의 구조를 제한하여 가로 경관을 저해하지 않도록 함 다만, 가로경관에 지장이 없다고 인정되는 경우 구 도시계획 위원회의 자문을 받아 허용하며 본 건축물의 건축을 위한 가설건축물은 본 건축물의 준공전까지 허용함 ◦ 근린생활시설의 1층 셔터는 벽면의 50%이상을 투시형으로 설치(권장사항) ◦ 공동주택 중 아파트 건축시 공동주택용지(B)의 건축물 형태 기준 적용 (A-1에 한함)
공동 주택 용지	B	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 아파트 1동의 전면길이는 시각적 개방감 부여 및 심리적 중압감 배제 등을 위해 주동의 최대길이를 80m 이내로 제한 <ul style="list-style-type: none"> ※ 주동길이라 함은 수직면에 수평투영한 길이 중 최대길이를 말함.“ㄱ,ㄴ자 형태의 아파트 주동길이는 가장 거리가 먼 외벽 대각선의 길이를 말함 ◦ 아파트의 지붕형태는 경사지붕 설치를 원칙으로 하며, 기타 우수 디자인 형태로 채택된 지붕은 허가권자의 결정을 따르도록 함 <ul style="list-style-type: none"> - 경사지붕이라함은 건축물 지붕면적의 70%이상을 경사지붕으로 설치한 지붕을 말함 - 경사지붕 설치시 옥상의 설비기기 등 경관불량요소는 건축물 전면에서 보이지 않도록 설치 ◦ 옥상이용 <ul style="list-style-type: none"> - 도시 녹화 및 주민에게 쉼터제공을 위해 수목 등 조경시설 설치(권장사항)

구분	도면 표시	건 축 물 의 형 태
준주거 지역	C, C-1, C-2	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 안 되며 외장, 재료, 색채에 있어 3면 이상의 벽면에서 통일성을 유지하여야함 ◦ 옥상의 이용 <ul style="list-style-type: none"> - 도시 녹화 및 주민들의 쉼터 제공을 위하여 수목 등 조경시설 설치(권장사항) - 옥상부분의 옥외창고로의 이용 규제 및 물건을 그대로 방치하지 못하게 함 부득이 옥상을 야적장으로 사용해야 할 경우에는 지상에서 보이지 않게 하고, 주변 고층 건물에서 보이지 않도록 간이지붕 설치 ◦ 2이상 도로에 접한 획지의 건축물의 경우 넓은 도로에 접한면을 건축물의 전면으로 설정 ◦ 근린생활시설의 1층 셔터는 벽면 50%이상을 투시형으로 설치(권장사항) ◦ 건축물 구조는 조립식 경량철구조, 무피복철골조, 컨테이너 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함 다만, 가로경관에 지장이 없다고 인정되는 경우 구 도시계획위원회의 자문을 받아 허용하며 본 건축물의 건축을 위한 가설건축물은 본 건축물의 준공 전까지 허용함
상업 시설 입지 시설	D	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축물의 외벽은 골조가 노출되어서는 안 되며 외장, 재료, 색채에 있어 3면 이상의 벽면에서 통일성을 유지하여야함 ◦ 간선가로변에 면한 건축물은 가로를 활성화하고 가로면 상업시설의 영업을 촉진시키기 위하여 1층 외벽면의 50%이상을 투시벽으로 처리토록 권장 ◦ 건축물의 셔터는 투시형으로 하여 야간의 가로조명과 가로미관개선에 기여토록 유도 ◦ 도로에 접한 건축물의 1층바닥 마감높이와 도로마감 높이와의 차이는 15cm이하로 하여 보행자의 접근을 강화토록 함 ◦ 건축물 구조는 조립식 경량철구조, 무피복철골조, 컨테이너 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함 다만, 가로경관에 지장이 없다고 인정되는 경우 구 도시계획위원회의 자문을 받아 허용하며 본 건축물의 건축을 위한 가설건축물은 본 건축물의 준공 전까지 허용함
공공 청사	E	-
학교	F	-
주차장	G	-

【별표3】 건축물의 배치 분류표

구분	도면 표시	건 축 물 의 배 치
단독주택 등 용지	A, A-1	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 함 ◦ 종로이상 도로면에서 면한 건축물은 코아 부분의 벽면 또는 개구부가 없는 벽면을 가로에 노출하여서는 안됨 <ul style="list-style-type: none"> - 단, 벽면에 조경, 벽화 등 장식처리를 하여 도시미관에 기여하는 경우는 예외로 함 ◦ 담장 설치 시 높이는 1.2m 이하의 투시형 담장 또는 생울타리 담장으로 설치토록 함 ◦ 공동주택 중 아파트 건축시 공동주택용지(B)의 건축물 배치 기준 적용(A-1에 한함)
공동주택 용지	B	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 아파트의 배치는 주민의 프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 다양한 형태로 배치토록 권장 ◦ 아파트의 층수는 변화 있는 층수배치로 경관 및 식별성이 재고될 수 있도록 권장 ◦ 블록 외곽도로에 면한 단지의 경계부에 단지의 관리와 안전을 위해 담장을 설치토록 하며 담장의 형태는 높이 1.2m 이하의 투시형 담장이나 생울타리 담장을 설치
준주거 지역	C, C-1, C-2	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 함
상업 시설 입지 시설	D	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 함 ◦ 보행자의 보행공간을 확보하기 위하여 도로변에 접한 획지에 접한 획지에 대하여 건축한계선 2~4m 지정 ◦ 종로이상 도로변에 면한 건축물은 코아부분이 벽면 또는 개구부가 없는 벽면을 가로에 노출하여서는 안됨 <ul style="list-style-type: none"> - 단, 벽면에 조경, 벽화 등 장식처리를 하여 도시미관에 기여하는 경우는 예외로 함
공공 청사	E	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위계가 높은 도로에 면하여 건축물 전면을 향하도록 함
학교	F	-
주차장	G	-

【별표4】 건축물의 색채 분류표

구분	도면 표시	건 축 물 의 배 치
단 독 주 택 등 용 지	A, A-1	<ul style="list-style-type: none"> 원색의 사용을 금하며(강조색은 가능) 저채도 색채를 사용 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용 검정색 계통의 외벽 마감재료 사용을 지양하여 밝고 명랑한 분위기의 도시경관형성 (단, 강조색은 가능) 옥탑 및 기타 부속 건축물 녹색계통 위주의 자연친화적인 색채 사용 권장 옥외가로시설물의 형태 및 색채 등 본 계획에서 정하지 않은 부분에 대하여는 「인천광역시 상징물관리 조례」을 준용토록 함 <ul style="list-style-type: none"> - 가로시설물, 안내판, 옥외광고물, 표지판 등의 도시개성과 관련한 일체화 된 디자인 계획 공동주택 중 아파트 건축시 공동주택용지(B)의 건축물 색채 기준 적용 (A-1에 한함)
공 동 주 택 용 지	B	<ul style="list-style-type: none"> 랜드마크(Landmark) 기능 및 단지 내 쾌적한 분위기 조성을 위하여 밝고 명랑한 색조계열 사용 주변의 경관과의 조화를 고려하여 베이지, 연한연두, 연한노랑 등의 부담없고 친근한 색을 보조색으로 사용토록 권장 옥탑 및 기타 부속 건축물 녹색계통 위주의 자연친화적인 색채 사용 권장 옥외가로시설물의 형태 및 색채 등 본 계획에서 정하지 않은 부분에 대하여는 「인천광역시 상징물관리 조례」을 준용토록 함 <ul style="list-style-type: none"> - 가로시설물, 안내판, 옥외광고물, 표지판 등의 도시개성과 관련한 일체화 된 디자인 계획
준주거 지역	C, C-1, C-2	<ul style="list-style-type: none"> 활동감을 느낄 수 있는 밝고 명랑한 색조계열을 사용하며, 원색의 사용은 금하도록 함(단, 강조색으로의 사용은 가능) 건축물의 좌우배면은 전면색채와 동일계통의 색채를 사용 검정색 계통의 외벽 마감재료 사용을 지양하고 밝고 명랑한 분위기의 도시경관형성 (단, 강조색은 가능)
상 업 시 설 입 지 시 설	D	<ul style="list-style-type: none"> 옥탑 및 기타 부속 건축물 녹색계통 위주의 자연친화적인 색채 사용 권장 옥외가로시설물의 형태 및 색채 등 본 계획에서 정하지 않은 부분에 대하여는 「인천광역시 상징물관리 조례」을 준용토록 함 <ul style="list-style-type: none"> - 가로시설물, 안내판, 옥외광고물, 표지판 등의 도시개성과 관련한 일체화 된 디자인 계획
공 공 청 사	E	-
학 교	F	-
주차장	G	-

※ 색채의 분류

- 색채의 분류는 주조색, 보조색, 강조색 등 3가지로 분류하며, 이들 색채의 적절한 사용을 통하여 다양하면서도 통일감 있는 도시환경이 조성될 수 있도록 함
 - 주조색: 대상지내 건축물의 도로변에 접하는 가장 잘 보이는 면에 배색되어 시각적 인상을 결정하는 색으로서 외벽면적의 70%이상을 차지
 - 보조색: 주조색보다 좁은 면적에 배색되어 주조색과 조화를 이루면서 전체적으로 조화를 이루어 전체적인 변화를 주는 색으로서 외벽면적의 10~30%를 차지
 - 강조색: 건축물의 선이나 집값이 매우 좁은 면의 특히 강조할 곳에 배색되어 주조색이나 보조색과 강한 대비를 이루면서 전체에 활력을 주고 변화를 주는 색이며 외벽면적의 10%미만을 차지

【별표5】 기타 사항에 관한 계획

구분	도면 표시	기 타 사 항	
단독주택 등 용지, 준주거 지역 및 상업시설 입지 지역	A, A-1, C, C-1, C-2, D	차량 동 선	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 개별필지의 진출입은 연접 도로 중 폭이 좁은 도로에서의 진출입 권장 ◦ 차량출입불허구간 <ul style="list-style-type: none"> - 교차로측단, 버스정류장, 회당보도, 육고 등으로부터 10m이내 구간 (단, 필지의 규모가 협소하여 차량출입이 불가피한 경우에는 예외를 인정) ◦ 단지 내 차량동선은 보행자의 안전을 우선적으로 고려하여 보행자 동선과의 상충 최소화 ◦ 원활한 진출입이 이루어지도록 진출입구는 외관도로와 직각교차 되도록 하며, 교차부에서 30m이상 이격하여 배치될 수 있도록 교차부의 30m 이내구간은 차량의 출입을 금지토록 함(공동주택에 한함)
		주 차 시 설	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 법정규모 이상의 주차장을 확보하고 주거용 건축물은 가구당 1대 이상의 주차면수 확보 유도(권장사항) ◦ 다가구주택의 피로티에 의한 주차를 권장하여 불법노상주차 유발 방지(권장사항) ◦ 상업용지와 종로이상의 도로와 접하는 개발단위 2개소당 1개소의 공동 주차장 설치를 권장 ◦ 공동으로 주차출입구 설치시 대지경계선에서 양측으로 각각 3m이상 확보 ◦ 대상부지가 2개 이상의 도로에 면한 경우 폭이 좁은 도로에 주차통로 설치
		전 면 공 지	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 건축선 후퇴로 생기는 전면공지에는 보행에 지장을 주는 시설의 설치를 금지하며 인접 보도와 같은 높이로 조성토록 유도 ◦ 전면공지에는 주차시설과 보행접근성을 저해하는 지하환기구, 쓰레기 적치장 등 장애물을 설치할 수 없음 ◦ 전면공지(보도)에는 보행통행의 흐름을 방해하지 않는 범위내에서 식수, 벤치 등의 휴게시설과 조명, 장식시설 등의 설치를 권장
		대 지 안 의 조 경	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 단독주택용지(A용도)는 대지면적의 10%이상을 조경면적으로 확보 ◦ 조경수는 인천시의 시화인 장미 또는 남구 구화인 매화, 남동구 구화인 개나리 등을 포함한 식재를 권장하며, 투시형 담장인 경우 넝쿨 장미의 식재를 권장
공동주택 용지	B	차 량 동 선	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 단지내 차량동선은 보행자의 안전을 우선적으로 고려하여 보행자 동선과의 상충 최소화 ◦ 원활한 진출입이 이루어지도록 진출입구는 외곽도로와 직각교차되도록 하며, 교차부에서 30m이상 이격하여 배치될 수 있도록 교차부의 30m 이내구간은 차량의 출입을 금지토록 함
		주 차 시 설	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 공동주택의 부실주차장은 주차수요를 충족할 수 있도록 충분한 주차시설을 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 1대/세대 이상의 주차시설 설치를 권장 ◦ 지상주차장은 자연친화적인 공원조성(권장사항)
		단 지 내 조 경	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 조경수는 인천시의 시화인 장미 또는 남구 구화인 매화, 남동구 구화인 개나리 등을 포함한 식재를 권장하며, 투시형 담장인 경우 넝쿨 장미의 식재를 권장

【별표6】 도시계획시설(도로)에 관한 계획

구분	도면 표시	도 시 계 획 도 로	
도 시 계 획 도 로	도 시 계 획 도 로	가 로 시설물	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 보행활동 중 시설물을 안전하게 이용할 수 있어야 하며 사용중 위험발생의 가능성을 최소화 ◦ 가로시설물의 형태,크기,배치,구조 및 재료는 주위환경과 어울리도록 설계 ◦ 보행인이나 교통흐름에 지장을 초래하지 않도록 계획하고, 특히 장애인을 위한 편익시설 설치 ◦ 대중 인식도가 높은 옥외시설물 또는 안내판 등의 시설물은 지역적 특성을 살린 디자인을 도입하여 설치 ◦ 꼭 필요한 곳에만 적절한 수량으로 설치토록 유도 ◦ 상호보완적 가로 시설물을 집합시켜 여러기능을 갖도록 설계 ◦ 형태 상호간에 동일성 있고 시각적으로 아름답게 하여 가로를 장식할 수 있도록 설계
		식 재	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지구내의 가로경관을 위해 지역 특성 및 계절적인 특징을 나타내는 수종을 선택하여 지역별, 가로별로 특징적 경관을 연출하도록 식재 ◦ 인천시의 시목인 목백합 또는 남구(관교동) 구목인 소나무, 남동구(구월동) 구목인 은행나무 등의 식재 유도 ◦ 차도로부터 0.5m, 건물외벽으로부터 2~3m이상 띄어서 식재 ◦ 도로 교차점 주변은 운전자의 가시거리 확보를 위해 좌우 20m의 구간내에 수목의 식재 금지
		포 장	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 간선도로 및 이면도로 <ul style="list-style-type: none"> - 변화가 적고 보수가 용이하며 차량의 하중에 견딜 수 있는 내구성 재료의 사용 - 재료는 아스팔트 및 유색아스팔트 사용 ◦ 보도 <ul style="list-style-type: none"> - 보행의 지루함을 해소할 수 있는 다양한 패턴 - 포장구획을 소단위로 하여 친근감 유지 - 재료는 소형고압블럭을 원칙으로하되 우수 디자인 형태로 채택된 것은 허가권자의 결정에 따르도록 함 ◦ 연석 <ul style="list-style-type: none"> - 횡단로 등에서는 경사면으로 처리 - 재료는 화강석(인조화강석)등 사람에 의해 파손되지 않는 재료 사용
		조 명 시 설	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 가로등 <ul style="list-style-type: none"> - 도로의 교통량, 도로폭, 바닥포장의 재질, 건축물의 재질(반사정도) 등을 고려하여 높이, 위치 밝기 등을 조절 ◦ 보행등 <ul style="list-style-type: none"> - 연속적으로 일정한 조도를 유지하듯 하며, 가급적 보도폭 전체로 빛이 닿도록 계획
		기 타 사 항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 육교, 계단, 경사로의 설치 및 조명시설, 옥외가로시설물 등 본 계획에서정하지 않은 사항은 재반관련규정의 기준을 준용토록 함(장애인·노인·임산부 등의 편의 증진보장에 관한 법률, 도로구조령의 도로조명 시설 기준, 옥외광고물법, 「인천광역시 상징물관리 조례」 등)

【별표7】 옥외광고물 설치 기준

- ① 가로형간판은 1개업소당 하나의 간판만 설치, 다만, 곡각지점 또는 전면 및 후면에 도로가 접하는 경우에는 2개 허용
- ② 가로형간판의 경우 한 건물내 같은 층에 설치되는 간판의 세로폭은 동일 하게 표시하여야 하고, 가로폭은 점포점유 가로폭 이내로 설치. 다만, 입체형 · 조각형으로 표시하는 경우에는 예외
- ③ 건물정면에 부착하는 판류형 가로형간판의 세로크기는 위층과 아래층의 창문간 세로(벽면) 폭의 80% 이내로 한다. 다만, 층간 벽면높이가 1m미만인 경우에는 창문을 가리지 않는 범위내에서 80cm이하로 한다
- ④ 세로형 간판은 부착금지. 다만, 건물전면의 주출입구(주계단입구) 기둥 양측 1곳에 한하여 건물명이나 비영리단체의 명칭에 한하여 비조명으로 설치하는 것만 허용
- ⑤ 1개의 건물당 1개의 지주를 이용한 종합간판(종합사인보드)만 허용하고, 점포개별 지주 이용간판 설치금지
- ⑥ 광고물의 색채는 적색류와 흑색류의 표시면적은 광고물의 전체 표시면적의 1/2이내이어야 한다.
- ⑦ 돌출간판은 상 · 하 일직선상에 위치하도록 표시하되, 건물의 양쪽 끝 부분에만 설치 가능. 다만, 건물전면 폭이 10m이하인 경우 한쪽에만 설치
- ⑧ 옥상간판은 상업지역에 한해서만 허용하고, 준주거지역 · 주거지역에는 설치금지
- ⑨ 네온 및 전광류 사용은 상업지역에 한해서만 허용하고, 준주거지역 · 주거지역에는 사용금지
- ⑩ 기타사항은 옥외광고물법 · 동법시행령 및 「인천광역시 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고 산업 진흥에 관한 조례」에 의한다
- ⑪ 고시일 현재 적법한 절차를 거쳐 설치한 광고물은 제외하되, 상호변경에 의한 표시내용시에는 동 규정을 적용한다.

【별표8】 용적률 완화항목 및 완화내용

구 분		적용기준	내 용
공동개발		기준용적률 × α	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 2필지: α=0.1 ◦ 3필지: α=0.15 ◦ 4필지: α=0.2
대지내 공지	공개공지	기준용적률 × [(설치면적-의무면적)/대지면적×0.3]	-
	건축한계선 (전면공지)	기준용적률 × [(설치면적-의무면적)/대지면적×0.8]	-
건축물용도	권장용도	기준용적률×(설치면적÷연면적)×0.6	-
친환경건축물	녹색건축인증	기준용적률 × α	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 1등급: α=0.12 ◦ 2등급: α=0.08 ◦ 3등급: α=0.04
	에너지효율 등급인증	기준용적률 × α	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 1등급이상: α=0.08 ◦ 2등급: α=0.06 ◦ 3등급: α=0.04
	신재생에너지 보급확대	기준용적률 × 0.04	◦ 건축공사비의 1%이상 또는 총에너지 사용량 1% 이상 부담
	중수도시설 설치	기준용적률 × 0.05	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 총사용량의 10%이상 처리시설 설치시 적용 ◦ 관련법상 의무시설인 경우 제외
	빗물관리 시설설치	기준용적률 × 0.05	◦ 빗물저류탱크용량(ton)이 건축면적 ×0.05 또는 대지면적×0.02 이상 설치
	옥상녹화	기준용적률×(설치면적/연면적)×0.3	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 녹화면적은 대지 면적의 20% 까지만 허용 ◦ 법적 조경으로 산입된 면적 제외
	자연지반보존	기준용적률×(설치면적/연면적)×0.3	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 자연토양 및 투수성 포장 ◦ 지하구조물 미설치시
	녹색주차장	기준용적률×(설치면적/연면적)×0.3	◦ 기준용적률 × 0.05이내

※ 용적률 인센티브 적용기준

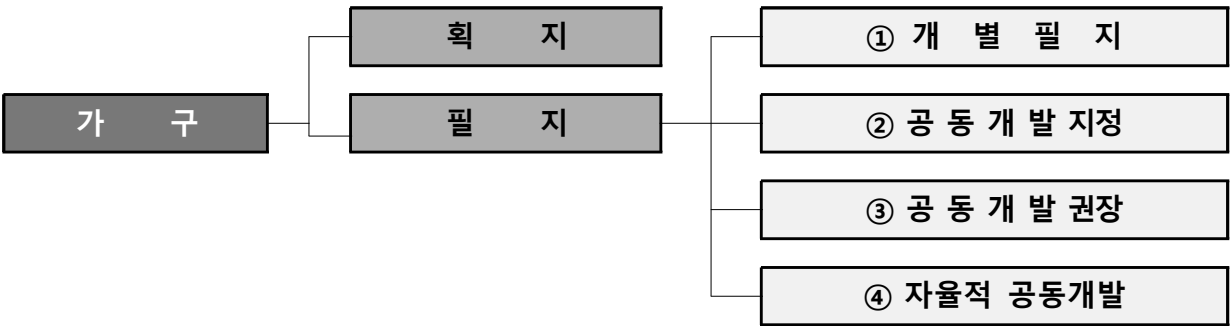
- 용적률 인센티브는 준주거지역(C-1, C-2), 제2종일반주거지역(A-1)에 적용함
- 완화되는 용적률의 합은 허용용적률을 초과할 수 없음
- 미관지구 내 건축한계선(벽면한계선 포함) 후퇴부분은 인센티브 면적 산정시 제외
- 권장용도는 주차장을 제외한 연면적의 20% 이상 설치 시 적용

【별표9】 가구 및 획지계획 용어정의

■ 용어정의

- “획지”란 하나 또는 둘 이상의 필지를 일단의 대지로 건축물을 건축하도록 획지선으로 구획한 일단의 계획적 개발단위를 말한다.
- “공동개발(지정)”이란 둘 이상의 필지를 일단의 대지로 건축물을 건축 하도록 지정한 것으로 반드시 공동개발을 하여야 하는 경우를 말한다.
- “공동개발(권장)”이란 둘 이상의 필지를 일단의 대지로 하여 건축물을 건축하도록 권장한 것을 말한다.
- “자율적 공동개발”이란 지구단위계획에서 정한 최대·최소 개발규모 안에서 토지소유자가 둘 이상의 필지를 자율적으로 공동개발을 하는 경우를 말한다.

【 획지와 필지 개념 】



■ 개발 규모 결정

- 개발규모 결정: 대상지 여건에 맞는 계획적 개발규모의 범위를 설정하고, 설정된 개발 규모의 기준 내에서 공동개발 및 필지분할조정 등을 할 수 있도록 하여 탄력적 개발을 유도
 - 최소 개발규모: 법·령의 규정에 따라 규제
 - 최대 개발규모: 개발규모 규제 및 유도

구 분		최대개발 규모(m ²)	비고
구월	A용도(단독주택)	660	이면부
	C용도(근린상업시설)	2,000	전면부
	D용도(업무시설, 일반상업시설)	5,000	중심부

※ 최대 개발규모 적용예외 사항

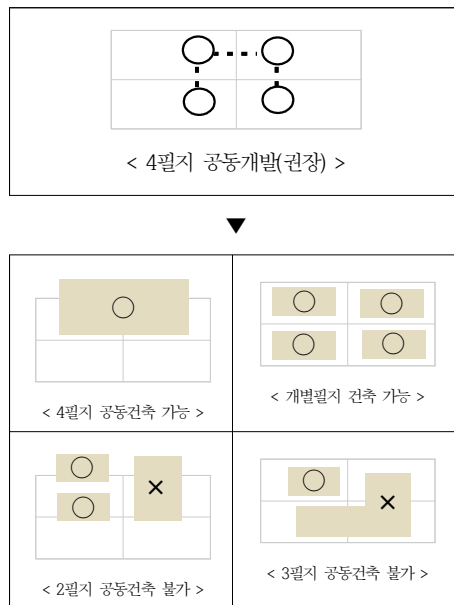
- ① 금회 고시 이전에 개발된 대지와 지구단위계획에서 공동개발(지정·권장) 및 획지계획이 수립된 필지가 최대개발규모를 초과하는 경우
- ② 특별계획구역으로 지정된 필지

■ 공동개발 운영 기준

○ 공동개발(권장)

- 공동개발(권장)로 계획된 필지 전체를 대상으로 건축 하는 것을 원칙으로 함
- 개별필지 건축 가능함(단, 인센티브 적용 배제)
- 공동개발(권장)로 계획된 필지 중 일부필지에 대한 공동건축 시는 지구단위계획 변경 선행 하여야 함

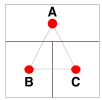
【 공동개발(권장) 예시안 】



■ 자율적 공동개발 운영기준

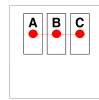
- 지구단위계획에서 획지계획 및 공동개발(지정/권장)의 계획이 없는 필지에 한하여 최대 개발규모를 초과하지 않는 범위 내에서 토지소유자간 합의에 의해 자율적 공동개발이 가능
- 형태는 자율적 공동개발 예시안을 참조하여 준수토록 하고, 다음에 해당 하는 경우에는 불허(단, 구 도시계획위원회에서 인정하는 경우 제외)
 - 부정형(요철형, 과소형 등)필지 발생시 / 세장비(단변과 장변의 비)가 1:3이상이 되는 경우
 - 차량 진출입 불가능 필지가 발생하는 경우
 - 부득이하게 최대개발규모를 초과할 경우에는 도시관리계획 변경 절차 이행

【 자율적 공동개발 예시안 】



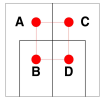
[적용기준1]

- ❶ B+C공동개발
- ❷ (B+C)+A공동개발(선행조건: ❶만족)



[적용기준2]

- ❶ A+B 또는 B+C공동개발
- ❷ A+B+C공동개발(선행조건: ❶만족)



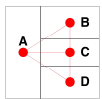
[적용기준3]

- ❶ A+B공동개발
- ❷ C+D공동개발
- ❸ (A+B)+(C+D)공동개발
(선행조건: ❶❷만족)



[적용기준4]

- ❶ A+C공동개발
- ❷ B+D공동개발
- ❸ (A+C)+(B+D)공동개발
(선행조건: ❶❷만족)



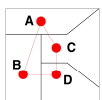
[적용기준5]

- ❶ B+C 또는 C+D공동개발
- ❷ B+C+D공동개발(선행조건: ❶만족)
- ❸ (B+C+D)+A공동개발
(선행조건: ❷만족)



[적용기준6]

- ❶ C+D공동개발
- ❷ (C+D)+B공동개발(선행조건: ❶만족)
- ❸ (C+D+B)+A공동개발
(선행조건: ❷만족)



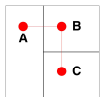
[적용기준7]

- ❶ C+D공동개발
- ❷ (C+D)+B공동개발(선행조건: ❶만족)
- ❸ (C+D+B)+A공동개발
(선행조건: ❷만족)



[적용기준8]

- ❶ A+B공동개발
- ❷ C+D공동개발
- ❸ (A+B)+E공동개발(선행조건: ❶만족)
- ❹ (C+D)+E공동개발(선행조건: ❷만족)
- ❺ (A+B)+(C+D)+E공동개발
(선행조건: ❶❷만족)



[적용기준9]

- ❶ B+C공동개발
- ❷ (B+C)+A공동개발(선행조건: ❶만족)

■ 지구단위계획 적용 범위

- 지구단위계획구역 경계선이 관통된 토지를 하나의 대지로 건축하고자 하는 경우 구역 내의 지구단위계획 내용 적용(단, 구역 내 토지가 전체 대지의 50%이상인 경우에 한함)

인천광역시고시 제2021-566호

공공주택 건설사업계획승인(검단신도시 AA16BL)

『공공주택 특별법』 제35조 제1항의 규정에 의거 인천 검단신도시 AA16BL 민간참여 공공주택(공공분양) 건설사업계획을 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2021년 12월 31일

인천광역시장

1. 사업명: 인천 검단신도시 AA16BL 민간참여 공공주택건설사업(공공분양)

2. 사업시행자

가. 시행자의 명칭 및 대표자 성명 : 인천도시공사 사장 이 승 우
 현대건설(주) 대표 윤 영 준
 코오롱글로벌(주) 대표 윤 창 운
 (주)국원건설 대표 전 영 진 외1
 원광건설(주) 대표 최 병 환 외1
 풍창건설(주) 대표 홍 상 의
 (주)선두종합건설 대표 박 은 상 외1

나. 주 소 : 인천광역시 남동구 인주대로 914번길 42,
 서울특별시 종로구 율곡로 75
 경기도 과천시 코오롱로 11
 인천광역시 남동구 미래로 32, 12층
 인천광역시 남동구 인주대로 850번길 5-4
 인천광역시 부평구 시장로 12
 인천광역시 남동구 소래로 630, 401호

3. 사업개요

구 분	개 요	비 고
가. 대 지 위 치	인천광역시 서구 검단신도시 AA16BL	
나. 사업면적(㎡)	88,434.38	
다. 대지면적(㎡)	88,434.38	
라. 연 면 적(㎡)	252,554.29	
마. 규 모	아파트 13동, 지하3 지상 25층 1,535세대 및 부대복리시설	

4. 사업비: 636,199백만원
5. 사업기간: 사업승인고시일 ~ 2024. 9.(사용검사 예정일)
6. 기 타: 관계 도서는 인천광역시 주택정책과(032-440-4735) 및 인천도시공사 건축사업처 (032-260-5812)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이게 합니다.

인천광역시경제자유구역청고시 제2021-441호

인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 변경, 실시계획(2-①, 2-②, 2-③, 2-④단계) 변경 승인 및 지형도면 고시

산업통상자원부고시 제2021-104호(2021.6.16.)로 개발계획 변경 승인 고시, 인천경제자유구역청고시 제2021-43호(2021.6.28.)로 실시계획 변경 승인 고시된 인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 및 실시계획을 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제7조, 제9조에 의거 변경 승인하고, 같은법 제10조, 같은법 시행령 제3조, 제12조의 규정과 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은법 시행령 제27조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2022년 1월 3일

인천광역시경제자유구역청장

I. 인천경제자유구역 청라국제도시 개발계획 변경

◆ 변경사유

- 확정측량 결과 반영 및 사업지구 제척
- 공공공지35 공촌천 갑문구간 토지이용계획 변경
- 주운수로 상부 교량구간 도로, 공원 중복결정
- 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도변경
- IHP 도시첨단산업단지 주요유치업종 추가

1. 경제자유구역의 명칭·위치 및 면적【변경】

가. 명칭 : 인천경제자유구역 청라국제도시

나. 위치 : 인천광역시 서구 청라동 일원

다. 면적 : (기정) 17,804,685.4㎡ → (변경) 17,804,756.8㎡ (증 71.4㎡)

- 변경사유 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 중 2021년 준공예정 구간에 대한 확정측량 결과 반영(LH, 농어촌공사) 및 사업지구 제척

2. 경제자유구역의 지정 목적【변경없음】

3. 개발사업의 위치·면적 및 개발사업의 시행예정자 또는 개발사업시행자【변경】

가. 개발사업의 위치【변경없음】

나. 개발사업의 면적【변경】

○ 개발면적 : (기정) 17,804,685.4㎡ → (변경) 17,804,756.8㎡ (증 71.4㎡)

- 변경사유 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 중 2021년 준공예정 구간에 대한
확정측량 결과 반영(LH, 농어촌공사) 및 사업지구 제척

다. 개발사업의 시행예정자 【변경없음】

4. 개발사업의 개발기간, 재원조달방법 및 시행방법 【변경없음】

가. 개발사업의 개발기간 【변경없음】

나. 개발사업의 재원조달방법 및 시행방법 【변경없음】

5. 토지이용계획과 주요 기반시설계획 【변경】

가. 토지이용계획 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과반영 및 사업지구 제척

공공공지35 공존천 갑문구간 토지이용계획 변경

근린공공시설1-1 주차장용지로 용도 변경

구 분		면적(㎡)		증·감 (㎡)	구성비 (%)	비고
		기정	변경			
합 계		17,804,685.4	17,804,756.8	증) 71.4	100.0	
주택 건설 용지	소계	2,331,182.6	2,331,182.6	-	13.1	
	단독주택	513,734.4	513,734.4	-	2.9	
	공동주택	1,817,448.2	1,817,448.2	-	10.2	
근린생활시설용지		14,089.7	14,089.7	-	0.1	
상업 시설 용지	소계	612,618.5	612,629.4	증) 10.9	3.4	
	상업시설용지	393,652.1	393,656.2	증) 4.1	2.2	
	지원시설용지	23,154.0	23,160.8	증) 6.8	0.1	
	복합용지	33,058.0	33,058.0	-	0.2	
	복합유통시설용지	162,754.4	162,754.4	-	0.9	
주상복합용지		300,769.2	300,769.2	-	1.7	
업무시설용지		481,519.4	481,519.4	-	2.7	
산업 시설 용지	소계	1,064,648.2	1,064,045.8	감) 602.4	6.0	
	화훼산업용지	101,462.9	101,416.5	감) 46.4	0.6	
	R&D 및 첨단산업용지	713,382.3	712,826.3	감) 556.0	4.0	
	로봇산업진흥시설용지	249,803.0	249,803.0	-	1.4	
연구 시설 용지	연구교육 및 문화시설용지	506,974.0	506,974.0	-	2.8	
관광 위락 시설 용지	소계	1,780,377.0	1,780,549.1	증) 172.1	10.0	
	휴양용지	124,615.8	124,787.9	증) 172.1	0.7	
	유원지	163,175.0	163,175.0	-	0.9	
	골프장	1,492,586.2	1,492,586.2	-	8.4	
	소계	9,149,089.5	9,149,541.2	증) 451.7	51.4	
	도로	2,994,679.6	2,996,139.2	증) 1,459.6	16.8	

구 분		면적(㎡)		증·감 (㎡)	구성비 (%)	비고
		기정	변경			
공공 기반 시설 용지	공원	1,843,739.5	1,843,718.2	감) 21.3	10.4	
	녹지	1,480,104.2	1,478,960.0	감) 1,144.2	8.3	
	광장	258,256.4	258,256.4	-	1.5	
	공공공지	79,043.8	76,890.3	감) 2,153.5	0.4	
	하천	1,490,362.4	1,492,491.6	증) 2,129.2	8.5	
	유수지	123,917.4	123,917.4	-	0.7	
	철도시설	20,884.8	20,884.8	-	0.1	
	주차장	130,364.9	132,308.5	증) 1,943.6	0.8	
	공영차고지	18,590.0	18,573.5	감) 16.5	0.1	
	복합환승센터	7,512.8	7,512.8	-	0.0	
	학교시설	357,554.9	357,554.9	-	2.0	
	하수도시설	79,102.9	79,102.9	-	0.4	
	전기공급설비	24,699.6	24,699.6	-	0.1	
	생활폐기물자동집하장	13,799.3	13,783.8	감) 15.5	0.1	
	가스공급설비	39,760.0	39,735.0	감) 25.0	0.2	
	주유소	4,455.4	4,455.4	-	0.0	
	종교시설	18,301.2	18,301.2	-	0.1	
	체육시설	40,164.6	40,475.4	증) 310.8	0.2	
	공공업무시설	36,516.0	36,516.0	-	0.2	
	근린공공시설	31,312.2	29,360.9	감) 1,951.3	0.2	
	문화·의료·복지시설	52,520.1	52,520.1	-	0.3	
	보육시설	3,121.9	3,121.9	-	0.0	
	통신공급설비	69.0	69.0	-	0.0	
	오수중계펌프장	256.6	192.4	감) 64.2	0.0	
투자유치용지		1,397,453.2	1,397,492.3	증) 39.1	7.8	
유보지		165,964.1	165,964.1	-	1.0	

나. 기반시설계획 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과반영

구 분		기 정	변 경
교통		노선수 : 497개 연장 : 135,953m 면적 : 2,994,679.6㎡	노선수 : 494개 연장 : 135,917m 면적 : 2,996,139.2㎡
용수	상수	상수급수량 61,904 (㎡/일)	상수급수량 61,904 (㎡/일)
	하수	발생오수량 58,083 (㎡/일)	발생오수량 58,083 (㎡/일)
에너지 (가스, 열공급시설 등)		년간 총 열부하량 1,565,035 (Gcal/y)	년간 총 열부하량 1,565,035 (Gcal/y)
전력공급		최대전력부하 486,897 (KW)	최대전력부하 486,897 (KW)
정보통신망 구축		통신 수요량 267,262 (회선)	통신 수요량 267,262 (회선)

6. 인구수용계획과 주거시설 조성계획 【변경없음】

7. 외국인의 투자 유치와 정주를 위한 환경조성계획 【변경없음】

8. 법 제7조의2 규정에 의한 경제자유구역 지정의 효과 【변경】

○ IHP(Incheon Hi-tech) 도시첨단산업단지 지정(개발계획) 변경 승인 : 붙임9 【변경】

II. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-①단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- 주운수로 상부 교량구간 도로, 공원 중복결정
- 공공5 지구단위계획 변경 요청 사항 반영
- 공원조성계획 변경

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명 【변경없음】

2. 개발사업의 목적과 개요 【변경없음】

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적 【변경없음】

4. 개발사업시행기간 【변경없음】

5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목 【변경없음】

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 작성된 도시·군관리계획에 관한 사항 : 붙임1 【변경】

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 따라 작성된 지구단위계획에 관한 사항 : 붙임2 【변경】

8. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조에 따라 의제되는 허가 등이 있는 경우에는 그 내용 【변경】

○ 공원조성계획(도시관리계획) : 제1호 문화공원(붙임11) 【변경】

○ 공원조성계획(도시관리계획) : 제2호 문화공원(붙임12) 【변경】

III. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-②단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- 주운수로 상부 교량구간 도로, 공원 중복결정
- 공원조성계획 변경

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명 【변경없음】

2. 개발사업의 목적과 개요 【변경없음】

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적 【변경없음】

4. 개발사업시행기간 【변경없음】

5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목 【변경없음】

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 작성된 도시·군관리계획에 관한 사항 : 불임3 【변경】
7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 따라 작성된 지구단위계획에 관한 사항 : 불임4 【변경】
8. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조에 따라 의제되는 허가 등이 있는 경우에는 그 내용 【변경】
- 공원조성계획(도시관리계획) : 제3호 문화공원(불임13) 【변경】
- 공원조성계획(도시관리계획) : 제14호 근린공원(불임14) 【변경】

IV. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-③단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- 주운수로 상부 교량구간 도로, 공원 중복결정
 - 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도 변경
 - IHP 도시첨단산업단지 주요유치업종 추가
 - IHP 도시첨단산업단지 유치업종 추가에 따른 지구단위계획 변경
 - 공촌천 갑문구간 변경에 따른 도시계획시설(하천) 변경
 - 용도지역(공업지역) 면적 오기 정정
 - 공원조성계획 변경
1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명 【변경없음】
 2. 개발사업의 목적과 개요 【변경없음】
 3. 단위개발사업지구의 위치와 면적 【변경없음】
 4. 개발사업시행기간 【변경없음】
 5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목 【변경없음】
 6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 작성된 도시·군관리계획에 관한 사항 : 불임5 【변경】
 7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 따라 작성된 지구단위계획에 관한 사항 : 불임6 【변경】
 8. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조에 따라 의제되는 허가 등이 있는 경우에는 그 내용 【변경】
 - IHP 도시첨단산업단지 실시계획(변경)에 관한 사항 : 불임10 【변경】
 - 공원조성계획(도시관리계획) : 제3호 문화공원(불임13) 【변경】
 - 공원조성계획(도시관리계획) : 제2호 근린공원(불임15) 【변경】
 - 공원조성계획(도시관리계획) : 제3호 근린공원(불임16) 【변경】

V. 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 실시계획 변경

◆ 변경사유

- 2021년 일부준공구간 설정 및 확정측량 결과 반영
- 공공공지35 공촌천 갑문구간 토지이용계획 변경
- 공촌천 갑문구간 변경에 따른 도시계획시설(하천) 변경
- IHP 도시첨단산업단지 주요유치업종 추가
- IHP 도시첨단산업단지 유치업종 추가에 따른 지구단위계획 변경
- 친환경복합단지(화훼산업용지, 휴양용지) 허용용도 조정
- IHP 도시첨단산업단지내 도시계획시설(도로) 계획 정비
- 용도지역(공업지역) 면적 오기 정정
- 공원조성계획 변경

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명 【변경없음】

2. 개발사업의 목적과 개요 【변경없음】

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적 【변경】

가. 위치 : 인천광역시 서구 청라동 일원

나. 면적 : (기정) 4,543,090.0㎡ → (변경) 4,513,161.4㎡ (증 71.4㎡)

- 변경사유 : 2021년 일부준공구간 설정 및 확정측량 결과 반영

4. 개발사업시행기간 【변경없음】

5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목 【변경】

구분	소재지	지목	면적(㎡)		소유자	비고
			공부상 면적	편입면적		
기정	청라동 1-1323	도로	10,262.6	10,262.6	농림부	담장 등
변경	청라동 1-1323	도로	10,262.6	10,260.3	농림부	담장 등

※ 상기필지 외 변경사항없음

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 작성된 도시·군관리계획에 관한 사항 : 붙임7 【변경】

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제52조에 따라 작성된 지구단위계획에 관한 사항 : 붙임8 【변경】

8. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조에 따라 의제되는 허가 등이 있는 경우에는 그 내용 【변경】

○ IHP 도시첨단산업단지 실시계획(변경)에 관한 사항 : 붙임10 【변경】

○ 공원조성계획(도시관리계획) : 제30호 근린공원(붙임17) 【변경】

○ 공원조성계획(도시관리계획) : 제35호 근린공원(붙임18) 【변경】

○ 공원조성계획(도시관리계획) : 제3호 소공원(붙임19) 【변경】

VI. 승인관련 지형도면

○ 지형도면 : 게재생략

VII. 관련 도서의 열람방법

- 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조, 동법 시행령 제3조의 규정, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 동법 시행령 제27조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 의한 관계도면은 인천경제자유구역청 영종청라계획과(032-453-7612), 한국토지주택공사 청라영종사업본부(032-540-1723), 한국농어촌공사 토지개발사업단(031-299-1870)에서 열람 가능
- 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 동법 시행령 제7조의 규정에 의한 지형도면은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

붙임1 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-①단계 실시계획(변경) 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 【변경없음】
2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】
3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서 【변경】

가. 교통시설 【변경없음】

나. 공간시설 【변경】

1) 공원 【변경】

□ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			최 결 정 일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	18 개 소	421,839.3	증) 9,761.2 (-) (421,839.3)	431,600.5 (421,839.3)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	2 개 소	195,868.7	증) 9,761.2 (-) (195,868.7)	205,629.9 (195,868.7)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
변경	1	공 원	문화공원	청라동 165-15공 일원	100,380.9	증) 6,261.3 (-) (100,380.9)	106,642.2 (100,380.9)	2010.5.12.	()는 도로중복 결정면적 제외시
변경	2	공 원	문화공원	청라동 155-19공 일원	95,487.8	증) 3,499.9 (-) (95,487.8)	98,987.7 (95,487.8)	2010.5.12	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	6 개 소	179,986.2		179,986.2	-	
기정	5	공 원	근린공원	청라동 9-92공	85,351.8		85,351.8	2006.11.21	
기정	6	공 원	근린공원	청라동 116-1공	30,552.7		30,552.7	2005.8.24	
기정	26	공 원	근린공원	청라동 105-151공	12,814.9		12,814.9	2006.11.21	
기정	27	공 원	근린공원	청라동 178-6공	14,216.2		14,216.2	2006.11.21	
기정	29	공 원	근린공원	청라동 137-3공	15,840.5		15,840.5	2006.11.21	
기정	33	공 원	근린공원	청라동 8-129공 일원	21,210.1		21,210.1	2010.5.12	
소 계			-	10 개 소	45,984.4		45,984.4		
기정	6	공 원	어린이공원	청라동 111-23공	3,934.3		3,934.3	2006.11.21	
기정	7	공 원	어린이공원	청라동 140-3공	8,118.9		8,118.9	2006.11.21	
기정	8	공 원	어린이공원	청라동 144-18공	1,544.8		1,544.8	2006.11.21	
기정	9	공 원	어린이공원	청라동 125-5공	9,604.6		9,604.6	2005.8.24	
기정	10	공 원	어린이공원	청라동 131-1공	1,963.7		1,963.7	2005.8.24	
기정	11	공 원	어린이공원	청라동 131-29공	3,275.9		3,275.9	2005.8.24	

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치 (인천광역시 서구)	면 적 (㎡)			최 초 결 정 일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	12	공 원	어린이공원	청라동 192-2공	8,963.9		8,963.9	2005.8.24	
기정	13	공 원	어린이공원	청라동 103-4공	2,965.5		2,965.5	2006.11.21	
기정	14	공 원	어린이공원	청라동 103-24공	3,806.5		3,806.5	2006.11.21	
기정	17	공 원	어린이공원	청라동 105-68공	1,806.3		1,806.3	2011.08.01	

□ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	문화공원	<ul style="list-style-type: none"> 도로와 공원이 중복결정된 주운수로 상부 교량구간 면적 정정 - 100,380.9㎡ → 106,642.2㎡ 증)6,261.3㎡ 	· 공원조성계획 변경을 위한 교량(도로) 하부 공원 도시계획시설 중복결정
2	문화공원	<ul style="list-style-type: none"> 도로와 공원이 중복결정된 주운수로 상부 교량구간 면적 정정 - 95,487.8㎡ → 98,987.7㎡ 증)3,499.9㎡ 	· 공원조성계획 변경을 위한 교량(도로) 하부 공원 도시계획시설 중복결정

2) 녹지 【변경없음】

3) 공공공지 【변경없음】

다. 유통·공급시설 【변경없음】

라. 공공·문화체육시설 【변경없음】

마. 방재시설 【변경없음】

바. 환경기초시설 【변경없음】

4. 관련도면 : 게재생략 【변경】

붙임2 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-①단계 실시계획(변경) 지구단위계획 결정(변경에 관한 사항)

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 붙임1 준용

2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임1 준용

3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경없음】

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

1) 단독주택용지 【변경없음】

2) 근린생활시설용지 【변경없음】

3) 공동주택용지 【변경없음】

4) 주상복합용지 【변경없음】

5) 상업시설용지 【변경없음】

6) 기타시설용지 【변경】

※ 공공5 외 변경사항 없음

- 변경사유 : 청라생활문화센터 건립을 위한 지구단위계획 변경 요청 반영

■ 기 정

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
공공5	공공5	권장 용도	· 건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 지역자치센터·파출소·지구대·소방서·우체국·방송국·보건소·공공도서관·지역건강보험조합 그 밖에 기타 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다. · 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설
		허용 용도	· 제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외) · 업무시설 중 공공업무시설 · 건축법 시행령 별표1 제11호에 의한 노유자시설
		불허용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 200% 이하
		높이	· 5층 이하
		배치 및 건축선	· 공공시설의 경우에는 건축물의 주 출입구에 면한 대지경계선에서 2미터 이상 건축선을 후퇴하여 공공조경을 조성하도록 권장한다.
		형태 및 외관	-

■ 변 경

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
공공5	공공5	권장 용도	· 건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 (지역자치센터·파출소·지구대·소방서·우체국·방송국·보건소·공공도서관·지역건강보험조합 그 밖에 기타 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다.) 및 사목 (마을회관, 마을공동작업소, 마을공동구관장, 공중화장실, 대피소, 지역아동센터(단독주택과 공동주택에 해당하는 것은 제외한다) 등 주민이 공동으로 이용하는 시설에 한해 건축하여야 한다.) · 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설 · 건축법 시행령 별표1 제11호에 의한 노유자시설
		허용 용도	· 제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외) · 업무시설 중 공공업무시설
		불허용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 200% 이하
		높이	· 5층 이하
		배치 및 건축선	· 공공시설의 경우에는 건축물의 주 출입구에 면한 대지경계선에서 2미터 이상 건축선을 후퇴하여 공공조경을 조성하도록 권장한다.
		형태 및 외관	-

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

마. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경없음】

4. 지구단위계획지침 【변경】

제Ⅰ편 총론 【변경없음】

제Ⅱ편 건축부문 시행지침 【변경】

제1장 단독주택용지 및 근린생활시설용지 【변경없음】

제2장 공동주택용지 【변경없음】

제3장 주상복합용지 【변경없음】

제4장 상업시설용지 【변경없음】

제5장 공공건축물 및 기타시설용지 【변경】

※ 공공5 외 변경사항 없음

- 변경사유 : 청라생활문화센터 건립을 위한 지구단위계획 변경 요청 반영

■ 기정

<표Ⅱ-5-2> 공공업무·근린공공시설 및 문화·의료·복지시설의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표

구 분		근린공공시설용지
건축물 용도	도면 표시	G2-3
	권장 용도	건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 지역자치센터·파출소·지구대·소방서·우체국·방송국·보건소·공공도서관·지역건강보험조합 그 밖에 기타 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다. 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설
	허용 용도	제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외), 업무시설 중 공공업무시설 건축법 시행령 별표1 제11호에 의한 노유자시설
건폐율		60% 이하
용적률		200% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		공공5

■ 변경

<표Ⅱ-5-2> 공공업무·근린공공시설 및 문화·의료·복지시설의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표

구 분		근린공공시설용지
건축물 용도	도면 표시	G2-3
	권장 용도	건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 (지역자치센터·파출소·지구대·소방서·우체국·방송국·보건소·공공도서관·지역건강보험조합 그 밖에 기타 이와 비슷한 것으로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다.) 및 사목 (마을회관, 마을공동작업소, 마을공동구관장, 공중화장실, 대피소, 지역아동센터(단독주택과 공동주택에 해당하는 것은 제외한다) 등 주민이 공동으로 이용하는 시설에 한해 건축하여야 한다.) 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설 건축법 시행령 별표1 제11호에 의한 노유자시설
	허용 용도	제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외), 업무시설 중 공공업무시설
건폐율		60% 이하
용적률		200% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		공공5

제Ⅲ편 경관 및 공공부문 시행지침【변경없음】

붙임3 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-②단계 실시계획(변경) 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서【변경없음】
2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서【변경없음】
3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서【변경】

가. 교통시설【변경없음】

나. 공간시설【변경】

1) 공원【변경】

□ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치 (인천광역시 서구)	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	910,121.2 (875,177.3)	감) 1,743.2 (-)	908,378.0 (875,177.3)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	-	143,957.0 (140,204.0)	감) 1,743.2 (-)	142,213.8 (140,204.0)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
기정	3	공원	문화공원	청라동 92-20공 일원	143,957.0 (140,204.0)	감) 1,743.2 (-)	142,213.8 (140,204.0)	2010.5.12	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	-	746,335.4 (715,144.5)	-	746,335.4 (715,144.5)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
기정	4	공원	근린공원	청라동 8-126공	43,329.7	-	43,329.7	2006.11.21	
기정	14	공원	근린공원	청라동 106-2공	690,573.9 (659,383.0)	-	690,573.9 (659,383.0)	2006.11.21	()는 도로 중복 결정면적 제외시 대로1-55, 대로1-59, 중로2-761, 소로1-73 중복결정
기정	28	공원	근린공원	청라동 7-3공	12,431.8	-	12,431.8	2006.11.21	
소 계			-	-	19,828.8	-	19,828.8	-	-
기정	1	공원	어린이공원	청라동 20-1공	1,974.2	-	1,974.2	2006.11.21	
기정	2	공원	어린이공원	청라동 29-33공	2,057.3	-	2,057.3	2006.11.21	
기정	3	공원	어린이공원	청라동 46-50공	2,531.6	-	2,531.6	2006.11.21	
기정	4	공원	어린이공원	청라동 84-5공	6,083.7	-	6,083.7	2006.11.21	
기정	5	공원	어린이공원	청라동 71-47공	2,007.8	-	2,007.8	2006.11.21	
기정	15	공원	어린이공원	청라동 104-55공	2,580.4	-	2,580.4	2011.08.01	
기정	16	공원	어린이공원	청라동 104-155공	2,593.8	-	2,593.8	2011.08.01	

□ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
3	문화공원	<ul style="list-style-type: none"> 도로와 공원이 중복결정된 주운수로 상부 교량구간 면적 정정 - 143,957.0㎡ → 142,213.8㎡ 감)1,743.2㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 공원조성계획 변경을 위한 교량(도로) 하부 공원 도시계획시설 중복결정

2) 녹지 【변경없음】

3) 공공공지 【변경없음】

다. 공공·문화체육시설 【변경없음】

4. 관련도면 : 게재생략 【변경】

붙임4 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-②단계 실시계획(변경) 지구단위계획 결정(변경에 관한 사항)

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 붙임3 준용

2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임3 준용

3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

1) 단독주택용지 【변경없음】

2) 근린생활시설용지 【변경없음】

3) 공공주택 및 주상복합용지 【변경없음】

4) 상업시설용지 【변경없음】

5) 업무시설용지 【변경없음】

6) 공공시설용지 【변경】

가) 공공업무시설용지 【변경없음】

나) 근린공공시설용지 【변경】

- 변경사유 : 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도 변경에 따른 획지번호 삭제

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
공공1	-	1,050.1	-2	1,050.1	우체국
공공8	-	890.9	-1	890.9	
공공9	-	927.2	-1	927.2	
공공16	-	330.3	-1	330.3	중앙호수공원 지하차도 관리사무소
공공17	-	330.1	-1	330.1	중앙호수공원 지하차도 관리사무소
공공20	-	127.5	-1	127.5	TMS (폐수감시시설)
소계	-	3,656.1	-	3,656.1	-

※ 공공1 -1획지 2-③단계

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
공공1	-	1,050.1	-	1,050.1	우체국
공공8	-	890.9	-1	890.9	
공공9	-	927.2	-1	927.2	
공공16	-	330.3	-1	330.3	중앙호수공원 지하차도 관리사무소
공공17	-	330.1	-1	330.1	중앙호수공원 지하차도 관리사무소

공공20	-	127.5	-1	127.5	TMS (폐수감시시설)
소계	-	3,656.1	-	3,656.1	-

7) 학교시설용지 【변경없음】

8) 기타시설용지 【변경없음】

나. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경】

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

마. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경】

4. 지구단위계획지침 【변경없음】

붙임5 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-③단계 실시계획(변경) 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 【변경】

가. 인천광역시 도시관리계획(용도지역) 총괄조서 【변경없음】

나. 청라국제도시 2-③단계 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 【변경】

용 도 지 역	용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
총 계		4,458,821.0	-	4,458,821.0	100.0	
주거지역	계	149,578.2	-	149,578.2	3.3	
	1종전용주거지역	14,885.0	-	14,885.0	0.3	
	1종일반주거지역	7,401.0	-	7,401.0	0.2	
	2종일반주거지역	6,273.0	-	6,273.0	0.1	
	3종일반주거지역	32,219.1	-	32,219.1	0.7	
	준주거지역	88,800.1	-	88,800.1	2.0	
상업지역	계	710,716.6	-	710,716.6	16.0	
	일반상업지역	26,948.6	-	26,948.6	0.6	
	중심상업지역	683,768.0	-	683,768.0	15.3	
공 업 지 역	계	450,413.7	감) 108,990.5	341,423.2	10.1	
	일반공업지역	272,139.3	-	272,139.3	6.1	
	준공업지역	178,274.4	감) 108,990.5	69,283.9	4.0	
녹 지 지 역	자연녹지지역	3,148,112.5	증) 108,990.5	3,257,103.0	70.6	

다. 청라국제도시 2-③단계 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 사유서 【변경】

도면 표시번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	인천광역시 서구 청라동	제1종전용주거	제1종전용주거	14,885.0	·오기 정정
		제1종일반주거	제1종일반주거	7,401.0	
		제2종일반주거	제2종일반주거	6,273.0	

도 면 표시번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
	일원	제3종일반주거	제3종일반주거	32,219.1	
		준주거지역	준주거지역	88,800.1	
		일반상업지역	일반상업지역	26,948.6	
		중심상업지역	중심상업지역	683,768.0	
		일반공업지역	일반공업지역	272,139.3	
		준공업지역	준공업지역	69,283.9	
		자연녹지지역	자연녹지지역	3,257,103.0	

2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서 【변경】

가. 가. 교통시설 【변경】

1) 도로 【변경】

- 변경사유 : 공촌천 갑문구간 변경에 따른 도시계획시설(하천) 중복결정

■ 기정

□ 도로 총괄표

류별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계		46	37,138	832,248.9	25	10,616	213,147.0	11	13,759	335,727.7	10	12,763	182,272.1
자동차 전용도로	계	2	5,603	120,861.0	1	1,419	18,900.7	1	4,184	101,960.3	-	-	-
	대로	2	5,603	120,861.0	1	1,419	18,900.7	1	4,184	101,960.3	-	-	-
일반 도로	계	38	31,047	605,526.4	20	8,760	189,821.3	10	9,575	233,767.4	8	12,712	181,937.7
	대로	10	8,764	253,684.6	3	1,304	39,484.1	4	6,023	178,203.5	3	1,437	35,997.0
	중로	26	22,118	350,284.5	15	7,291	148,779.9	6	3,552	55,563.9	5	11,275	145,940.7
	소로	2	165	1,557.3	2	165	1,557.3	-	-	-	-	-	-
보행자 전용도로	계	6	488	4,759.4	4	437	4,425.0	-	-	-	2	51	334.4
	소로	6	488	4,759.4	4	437	4,425.0	-	-	-	2	51	334.4
가각 및 기타		-	-	101,102.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로등 면적 포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

주) 교량면적 포함

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	구분	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	17	35	주간선 도로	3,061 (362)	중로3-194 청라동1-295	광로3-3	일반도로		1986 9.29	
기정	대로	1	54	35	보조간선 도로	1,142 (193)	중로3-269 청라동1-722	광로3-30 청라동84-11	일반도로	14호 공공공지	2006 11.21	
기정	대로	1	61	37	보조간선 도로	749	중로3-269 청라동1-881	대로2-73 청라동1-371	일반도로	21호 근린공원	2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	대로	1	63	30.6	주간선 도로	4,544 (1,419)	서측구역계 (청라2매립지구)	원창동 31호광장	자 동 차 전용도로	심곡천	2006 11.21	교통광장7 중복결정

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	38	30	국지도로	1,129 (152)	광로3-9	광로2-4 청라동1-1264	일반도로		2005 8.24	()는 사업구역내
기정	대로	2	67	30	보조간선 도 로	796	대로1-60 청라동103-12	대로1-54 청라동84-11	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	2	73	30	주간선 도 로	4,241 (4,148)	대로1-17 청라동1-295	북측구역계 청라동1-280	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	94	33.5	주간선 도 로	4,184	중로3-191 청라동1-1075	북측구역계 청라동1-366	자동차 전용도로	3호 문화공원	2006 11.21	경관녹지 62, 64, 65 대로1-61, 대로2-95 중로2-26 중로2-28 중로2-28 중로4-45 중로4-48 중로3-20 중복결정
기정	대로	2	95	30	집산도로	927	중로3-269 청라동1-523	대로2-73 청라동1-564	일반도로		2013 8.12	대로2-94 중복결정
기정	대로	3	88	25	집산도로	962	대로1-60 청라동103-12	대로1-54 청라동84-11	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	3	178	25	집산도로	242	대로2-67 청라동1-773	대로3-88 청라동1-764	일반도로	31호 주차장	2006 11.21	
기정	대로	3	179	25	집산도로	233	대로2-67 청라동1-804	대로3-88 청라동1-812	일반도로	32호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	252	20	집산도로	357	광로3-30 청라동106-4	중로1-254 청라동1-786	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	253	20	집산도로	357	광로3-30 청라동106-4	중로1-254 청라동1-796	일반도로	27호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	254	20	집산도로	680	대로1-60 청라동103-12	대로1-54 청라동84-11	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	중로	1	256	20	집산도로	245	중로3-270 청라동1-728	대로3-88 청라동1-764	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	258	20	집산도로	245	중로3-270 청라동1-811	대로3-88 청라동1-812	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	268	21.75	집산도로	1,081	중로3-269 청라동1-393	대로2-95 청라동6-18	일반도로		2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	445	21	집산도로	1,552	대로2-38 청라동1-1079	중로1-447 청라동1-1289	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	446	21	집산도로	369	중로1-447 청라동1-1168	중로1-447 청라동1-1175	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	447	21	집산도로	348	중로1-51 청라동1-1294	중로1-447 청라동1-1143	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (242)	중로2-750 청라동1-1085	대로2-38 청라동1-1081	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	464	20	집산도로	170	중로1-268 청라동1-428	중로1-465 청라동6-11	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	465	20	집산도로	578	중로 3-270 청라동1-512	중로 1-268 청라동1-507	일반도로		2013 8.12	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	469	20	집산도로	664	중로3-270 청라동신5-48	대로2-73 청라동1-701	일반도로		2014 7.29	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	474	24.6	국지도로	25	중로3-269	투자3-4	일반도로		2015 11.09	
기정	중로	1	475	21	집산도로	378	중로1-447 청라동1-1288	중로1-445 청라동1-1297	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	2	390	15	국지도로	358	중로1-252 청라동1-786	중로1-254 청라동1-743	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	393	15	국지도로	358	중로1-253 청라동1-796	중로1-254 청라동1-846	일반도로	28호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	402	15	국지도로	2,188	대로2-73 청라동1-452	대로2-73 청라동1-676	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	403	15	국지도로	16	중로2-402 청라동1-581	서측 구역계 청라동11-7	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	404	15	국지도로	126	광로3-30 청라동9-105	청라동8-167	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	2	405	15~18	국지도로	506	광로3-30 청라동9-105	청라동9-137	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	3	191	12	보조간선 도 로	2,316 (1,423)	대로1-63 청라동101-11	광장(남청라C) 청라동101-8	일반도로		2010 5.12	남청라C측도, 교통광장7 중복결정
기정	중로	3	193	12	보조간선 도 로	2,342 (1,447)	대로1-63 청라동101-11	광장(남청라C) 청라동101-8	일반도로		2010 5.12	남청라C측도, 교통광장7 중복결정
기정	중로	3	268	13	국지도로	34	중로1-450 청라동1-1084	청라동1-1314	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	269	14	보조간선 도 로	4,177	중로3-191 청라동101-8	북측구역계 청라동1-367	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로1-61, 대로2-95 중로2-26 중로2-28 중로2-28 중로4-45 중로4-48 중복결정

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	270	14	보조간선 도 로	4,194	중로3-191 청라동101-8	북측구역계 청라동1-366	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로1-61, 대로2-95, 대로2-94, 중로2-256, 중로2-258, 중로2-258, 중로4-45, 중로4-49 중복결정
기정	소로	1	35	10	국지도로	145	대로2-73 청라동1-893	서측 구역계 청라동1-267	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	36	10	국지도로	20	중로2-402 청라동1-675	서측 구역계 청라동1-675	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	37	10	특수도로	206 (30)	중로3-269 청라동1-723	중로1-231 청라동82-3	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	1	49	10	특수도로	132	광로2-4 청라동1-1165	중로1-445 청라동1-1167	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	50	10	특수도로	195	중로1-445 청라동1-1183	중로1-447 청라동1-1175	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	51	10	특수도로	80	중로1-445 청라동1-1184	청라동4-17	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	92	6	특수도로	43 (27)	중로3-269 청라동1-719	소로1-1 청라동13-26	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	3	228	4	특수도로	24	철도시설1 청라동7-2	북측구역계 청라동7-12	보행자 전용도로		2014 7.29	

■ 변경

□ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계	46	37,138	832,248.9	25	10,616	213,147.0	11	13,759	335,727.7	10	12,763	182,272.1
자동차 전용도로	계	2	5,603	120,861.0	1	1,419	18,900.7	1	4,184	101,960.3	-	-
	대로	2	5,603	120,861.0	1	1,419	18,900.7	1	4,184	101,960.3	-	-
일 반 도 로	계	38	31,047	605,526.4	20	8,760	189,821.3	10	9,575	233,767.4	8	12,712
	대로	10	8,764	253,684.6	3	1,304	39,484.1	4	6,023	178,203.5	3	1,437
	중로	26	22,118	350,284.5	15	7,291	148,779.9	6	3,552	55,563.9	5	11,275
	소로	2	165	1,557.3	2	165	1,557.3	-	-	-	-	-
보행자 전용도로	계	6	488	4,759.4	4	437	4,425.0	-	-	-	2	51
	소로	6	488	4,759.4	4	437	4,425.0	-	-	-	2	51
가각 및 기타	-	-	101,102.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로등 면적 포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

주) 교량면적 포함

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	17	35	주간선 도 로	3,061 (362)	중로3-194 청라동1-295	광로3-3	일반도로		1986 9.29	
기정	대로	1	54	35	보조간선 도 로	1,142 (193)	중로3-269 청라동1-722	광로3-30 청라동84-11	일반도로	14호 공공공지	2006 11.21	
기정	대로	1	61	37	보조간선 도 로	749	중로3-269 청라동1-881	대로2-73 청라동1-371	일반도로	21호 근린공원	2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	대로	1	63	30.6	주간선 도 로	4,544 (1,419)	서측구역계 (청라2매립지구)	원창동 31호광장	자 동 차 전용도로	심곡천	2006 11.21	교통광장7 중복결정
기정	대로	2	38	30	국지도로	1,129 (152)	광로3-9	광로2-4 청라동1-1264	일반도로		2005 8.24	()는 사업구역내

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	67	30	보조간선 도 로	796	대로1-60 청라동103-12	대로1-54 청라동84-11	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	2	73	30	주간선 도 로	4,241 (4,148)	대로1-17 청라동1-295	북측구역계 청라동1-280	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	94	33.5	주간선 도 로	4,184	중로3-191 청라동1-1075	북측구역계 청라동1-366	자동차 전용도로	3호 문화공원	2006 11.21	경관녹지 62, 64, 65 대로1-61, 대로2-95 중로2-26 중로2-28 중로2-28 중로4-45 중로4-49 중로3-20 중복결정
기정	대로	2	95	30	집산도로	927	중로3-269 청라동1-523	대로2-73 청라동1-564	일반도로		2013 8.12	대로2-94 중복결정
기정	대로	3	88	25	집산도로	962	대로1-60 청라동103-12	대로1-54 청라동84-11	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	대로	3	178	25	집산도로	242	대로2-67 청라동1-773	대로3-88 청라동1-764	일반도로	31호 주차장	2006 11.21	
기정	대로	3	179	25	집산도로	233	대로2-67 청라동1-804	대로3-88 청라동1-812	일반도로	32호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	252	20	집산도로	357	광로3-30 청라동106-4	중로1-254 청라동1-786	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	253	20	집산도로	357	광로3-30 청라동106-4	중로1-254 청라동1-796	일반도로	27호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	1	254	20	집산도로	680	대로1-60 청라동103-12	대로1-54 청라동84-11	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	
기정	중로	1	256	20	집산도로	245	중로3-270 청라동1-728	대로3-88 청라동1-764	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	258	20	집산도로	245	중로3-270 청라동1-811	대로3-88 청라동1-812	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	268	21.75	집산도로	1,081	중로3-269 청라동1-393	대로2-95 청라동6-18	일반도로		2006 11.21	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	445	21	집산도로	1,552	대로2-38 청라동1-1079	중로1-447 청라동1-1289	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	446	21	집산도로	369	중로1-447 청라동1-1168	중로1-447 청라동1-1175	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	447	21	집산도로	348	중로1-51 청라동1-1294	중로1-447 청라동1-1143	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (242)	중로2-750 청라동1-1085	대로2-38 청라동1-1081	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	464	20	집산도로	170	중로1-268 청라동1-428	중로1-465 청라동6-11	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	465	20	집산도로	578	중로 3-270 청라동1-512	중로 1-268 청라동1-507	일반도로		2013 8.12	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	469	20	집산도로	664	중로3-270 청라동신5-48	대로2-73 청라동1-701	일반도로		2014 7.29	대로2-94 중복결정
기정	중로	1	474	24.6	국지도로	25	중로3-269	투자3-4	일반도로		2015 11.09	
기정	중로	1	475	21	집산도로	378	중로1-447 청라동1-1288	중로1-445 청라동1-1297	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	2	390	15	국지도로	358	중로1-252 청라동1-786	중로1-254 청라동1-743	일반도로	25호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	393	15	국지도로	358	중로1-253 청라동1-796	중로1-254 청라동1-846	일반도로	28호 주차장	2006 11.21	
기정	중로	2	402	15	국지도로	2,188	대로2-73 청라동1-452	대로2-73 청라동1-676	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
변경	중로	2	402	15	국지도로	2,188	대로2-73 청라동1-452	대로2-73 청라동1-676	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	하천1 중복결정 (1,837.2m)
기정	중로	2	403	15	국지도로	16	중로2-402 청라동1-581	서측 구역계 청라동11-7	일반도로	2호 경관녹지	2006 11.21	
기정	중로	2	404	15	국지도로	126	광로3-30 청라동9-105	청라동8-167	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	2	405	15~18	국지도로	506	광로3-30 청라동9-105	청라동9-137	일반도로		2009 4.2	
기정	중로	3	191	12	보조간선 도 로	2,316 (1,423)	대로1-63 청라동101-11	광장(남청라C) 청라동101-8	일반도로		2010 5.12	남청라C측도, 교통광장7 중복결정
기정	중로	3	193	12	보조간선 도 로	2,342 (1,447)	대로1-63 청라동101-11	광장(남청라C) 청라동101-8	일반도로		2010 5.12	남청라C측도, 교통광장7 중복결정
기정	중로	3	268	13	국지도로	34	중로1-450 청라동1-1084	청라동1-1314	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	269	14	보조간선 도 로	4,177	중로3-191 청라동101-8	북측구역계 청라동1-367	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로1-61, 대로2-95 중로2-26 중로2-28 중로2-28 중로4-45 중로4-49 중복결정

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	270	14	보조간선 도로	4,194	중로3-191 청라동101-8	북측구역계 청라동1-366	일반도로	3호 문화공원	2006 11.21	대로1-61, 대로2-95, 대로2-94, 중로1-256, 중로1-258, 중로1-259, 중로1-455, 중로1-459 중복결정
기정	소로	1	35	10	국지도로	145	대로2-73 청라동1-893	서측 구역계 청라동1-267	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	36	10	국지도로	20	중로2-402 청라동1-675	서측 구역계 청라동1-675	일반도로		2006 11.21	
기정	소로	1	37	10	특수도로	206 (30)	중로3-269 청라동1-723	중로1-231 청라동82-3	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	1	49	10	특수도로	132	광로2-4 청라동1-1165	중로1-445 청라동1-1167	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	50	10	특수도로	195	중로1-445 청라동1-1183	중로1-447 청라동1-1175	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	1	51	10	특수도로	80	중로1-445 청라동1-1184	청라동4-17	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	92	6	특수도로	43 (27)	중로3-269 청라동1-719	소로1-1 청라동13-26	보행자 전용도로		2006 11.21	
기정	소로	3	228	4	특수도로	24	철도시설1 청라동7-2	북측구역계 청라동7-12	보행자 전용도로		2014 7.29	

□ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 2-402	중로 2-402	· 하천1 중복결정(1,837.2m ²)	· 공촌천 갑문구간 변경에 따른 도시계획시설 (하천) 중복결정

나. 공간시설 【변경】

1) 광장 【변경없음】

2) 공원 【변경】

□ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 분류	위 치(인천광역시)	면 적(m ²)			최 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	444,947.5	증) 3,751.8 (-)	448,699.3 (444,947.5)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계				-	-	증) 3,751.8 (-)	3,751.8 (-)	-	()는 도로중복 결정면적 제외시
변경	3	공원	문화공원	청라동 92-20공 일원	-	증) 3,751.8 (-)	3,751.8 (-)	2010.5.12	()는 도로중복 결정면적 제외시
소 계			-	-	437,207.4	-	437,207.4	-	
기정	2	해변 공원	근린공원	청라동 산5-19임 일원	189,914.9	-	189,914.9	2006.11.21	
기정	3	노을 공원	근린공원	청라동 산5-9임 일원	225,188.2	-	225,188.2	2006.11.21	
기정	32	원창 공원	근린공원	청라동 1-1173전 일원	22,104.3	-	22,104.3	2010.5.12	
소 계			-	-	7,740.1	-	7,740.1	-	

기정	2	갯마을 공원	소공원	청라동 1-1312구 일원	7,740.1	-	7,740.1	2010.5.12	
----	---	-----------	-----	----------------	---------	---	---------	-----------	--

□ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
3	문화공원	<ul style="list-style-type: none"> 도로와 공원이 중복결정된 주운수로 상부 교량구간 면적 정정 - 0㎡ → 3,751.8㎡ (증 3,751.8㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 공원조성계획 변경을 위한 교량(도로) 하부 공원 도시계획시설 중복결정

3) 녹지 【변경없음】

4) 공공공지 【변경없음】

다. 유통·공급시설 【변경없음】

라. 방재시설 【변경】

□ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치			연장 (km)	면적(㎡)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주경과지				
기정	1	하 천	지 방 2급하천	서구 공촌동 148-1	서구 경서동 543-1	5호 근린공원	8.83	881,061 (657,733. 4)	1992. 2.15	공촌천 ()는 사업구역내 교량 제외면적
변경	1	하 천	지 방 2급하천	서구 공촌동 293-39	서구 경서동 해안	5호 근린공원	8.64	883,976.4 (657,733. 4)	1992. 2.15	공촌천 ()는 사업구역내 교량 제외면적
기정	2	하 천	지 방 2급하천	서구 연희동 621-2	서구 경서동 672제	-	6.59	866,584 (784,434. 3)	2005 8.24	심곡천 ()는 사업구역내 교량 제외면적

□ 하천 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	하천	<ul style="list-style-type: none"> 공촌천 면적 변경(2-3단계 내 하천면적 변경없음) - 881,061.0㎡ → 883,976.4㎡ (증 2,915.4㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 하천기본계획 반영(인천광역시 고시 제2019-162호) 공공공지35 중 공촌천 수문구간 하천 변경 하천14 우측 도로부분 하천 중복결정에 따른 하천 면적 변경

마. 환경기초시설 【변경없음】

4. 관련도면 : 게재생략 【변경】

붙임6 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-③단계 실시계획(변경) 지구단위계획 결정(변경에 관한 사항)

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 붙임5 준용
2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임5 준용
3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

□ 한국토지주택공사 사업시행분 【변경】

- 1) 상업시설용지 【변경없음】
- 2) R&D 및 첨단산업용지 【변경없음】
- 3) 업무시설용지 【변경없음】
- 4) 공공시설용지 【변경】

가) 공공업무시설용지 【변경없음】

나) 근린공공시설용지 【변경】

- 변경사유 : 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도 변경

■ 지정

도면번호	가구 번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
공공1	-	1,951.3	-1	1,951.3	공공청사
공공2	-	2,999.1	-1	1,500.0	소방파출소
			-2	1,499.1	지구대
공공13	-	2,000.0	-	2,000.0	행정복지센터
공공14	-	1,999.6	-	1,999.6	
공공15	-	360.5	-	360.5	공촌천 수문관리동
공공18	-	360.4	-	360.4	심곡천 수문관리동
소계	-	9,670.9	-	9,670.9	-

■ 변경

도면번호	가구 번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
공공2	-	2,999.1	-1	1,500.0	소방파출소
			-2	1,499.1	지구대
공공13	-	2,000.0	-	2,000.0	행정복지센터
공공14	-	1,999.6	-	1,999.6	
공공15	-	360.5	-	360.5	공촌천 수문관리동
공공18	-	360.4	-	360.4	심곡천 수문관리동
소계	-	7,719.6	-	7,719.6	-

5) 기타시설용지 【변경】

가) 주차장용지 【변경】

- 변경사유 : 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도 변경

■ 지정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
주31	-	2,827.6	인천광역시 서구 청라동 1-773답 일원	2,827.6	
주32	-	2,835.8	인천광역시 서구 청라동 1-804답 일원	2,835.8	

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
소계	2개소	5,663.4	-	5,663.4	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
주31	-	2,827.6	인천광역시 서구 청라동 1-773답 일원	2,827.6	
주32	-	2,835.8	인천광역시 서구 청라동 1-804답 일원	2,835.8	
주50	-	1,951.3	인천광역시 서구 청라동 92-15대 일원	1,951.3	
소계	3개소	7,614.7	-	7,614.7	

나) 복합환승센터용지 【변경없음】

다) 전기공급시설용지 【변경없음】

라) 통신공급시설용지 【변경없음】

마) 생활폐기물자동집하장 【변경없음】

바) 주유소용지 【변경없음】

사) 문화·의료·복지시설용지 【변경없음】

아) 골프장용지 【변경없음】

자) 오수중계펌프장용지 【변경없음】

□ 투자유치2BL 조성사업시행분 【변경없음】

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경】

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

□ 한국토지주택공사 사업시행분 【변경】

1) 골프장내주택용지 【변경없음】

2) 상업시설용지 【변경없음】

3) R&D 및 첨단산업용지 【변경】

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 유치업종 추가에 따른 지구단위계획 변경

■ 기정

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
F3	F3	용 도	· 건축물 용도는 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		높 이	· 건축물의 층수는 〈별표6〉에 따라 건축하여야 함
		배치 및	· 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> · 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 함 · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한함 · 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표10>을 따른다.
		경관계획 (경관상세 계획)의 운용	<ul style="list-style-type: none"> · 본 지구단위계획 및 청라국제도시 개발계획에 따라 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획) 중에서 R&D 및 첨단산업용지 내 건축물의 형태 및 외관에 대하여 별도의 지침을 제시하거나, 경관계획(또는 경관상세계획)상의 지침과 본 지구단위계획상의 지침이 서로 상충 될 경우에는 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획)을 우선적으로 따르도록 하며, 이 경우 지구단위계획 지침을 이행한 것으로 봄

〈별표 6〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건축물 용도	허용 용도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업
	권장 용도	<ul style="list-style-type: none"> · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
		· IT(정보통신) 관련업종	
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도	
건폐율		70% 이하	
최저용적률 / 용적률	F3-⑤, ⑥, ⑧~⑩		- / 350% 이하
	F3-④, F3-⑦		50% 이상 / 350% 이하
최고층수	F3-⑤ (-1제외), F3-⑥ (-1제외), F3-⑧~⑩		5층 이하
	F3-④, F3-⑤-1, F3-⑥-1, F3-⑦		7층 이하
해당블럭		F3-④~⑩	
주석	주1) 허용용도상의 ‘벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장’는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 ‘환경기준제한사항’에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.		
	주2) 허용용도상의 ‘유치업종’은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함.		
	주3) F3-⑤-3 필지는 연구개발에 필요한 시설 (물류취급설비 TEST동)에 한하여 최고층수를 적용하지 아니함.		

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
도면표시		AF	
건축 물 용 도	허용 용 도	■ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 제1종근린생활시설(연면적의 20%이하에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 업무시설(오피스텔 제외) · 창고시설 · 운수시설(집배송시설에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설	
		■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설	
	불허용도	■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장, 지식산업센터(입주 지원시설 포함) <ul style="list-style-type: none"> · 기숙사, 제2종근린생활시설 등 관계법령에 따라 지식산업센터 내 입주가능한 지원시설 (단, 2종근린생활시설의 경우 단란주점 및 안마시술소 제외) ※ 유치업종 <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업 	
건폐율		70% 이하	
최저용적률 / 용적률		- / 400% 이하	
최고층수		10층 이하	
해당블럭		F3-①~③	

구 분	R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
주석	<p>주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로서 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.</p> <p>주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함</p>

■ 변경

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
F3	F3	용 도	· 건축물 용도는 <별표6>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 <별표6>에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 <별표6>에 따라 건축하여야 함
		높 이	· 건축물의 층수는 <별표6>에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	<p>· 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.</p> <ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. <p>· 위 향의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.</p> <p>· 태양력발전업 관련 시설 및 설비의 지상부 설치시 휴식 및 통행 등을 위한 공간, 조경공간, 개별법에서 확보하여야 하는 공간(건축법에 따른 공지 등) 및 도로(보행자도로를 포함한다)에 면한 부분에는 설치를 제한한다.</p>
		형태 및 외관	<p>· 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 함</p> <p>· 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한함</p> <p>· 옥외광고물</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표10>을 따른다. <p>· 건물에 설치하는 태양광모듈은 BIPV를 권장하고, 구조물 설치 시 태양광모듈은 건축물의 외장 마감재(지붕, 벽, 창호 등)와 조화롭고 통일감 있는 디자인으로 계획하여야 함.</p>
		경관계획 (경관상세 계획)의 운용	· 본 지구단위계획 및 청라국제도시 개발계획에 따라 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획) 중에서 R&D 및 첨단산업용지 내 건축물의 형태 및 외관에 대하여 별도의 지침을 제시하거나, 경관계획(또는 경관상세계획)상의 지침과 본 지구단위계획상의 지침이 서로 상충될 경우에는 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획)을 우선적으로 따르도록 하며, 이 경우 지구단위계획 지침을 이행한 것으로 봄

<별표 6> R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시	F
건 축	<p>허 용 용 도</p> <p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 공장(도시형공장에 한함)</p>

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
물 용 도		<ul style="list-style-type: none">· 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함)· 교육연구시설(연구소에 한함)· 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none">· IT(정보통신) 관련업종· 자동차 관련업종· (신)소재 관련업종· 로봇 관련업종· R&D기업· 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능	
	권장 용도	<ul style="list-style-type: none">· (신)소재 관련업종· 로봇 관련업종· IT(정보통신) 관련업종	
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도	
	건폐율	70% 이하	
최저용적률 / 용적률	F3-⑤, ⑥, ⑧~⑩	- / 350% 이하	
	F3-④, F3-⑦	50% 이상 / 350% 이하	
최고층수	F3-⑤ (-1제외), F3-⑥ (-1제외), F3-⑧~⑩	5층 이하	
	F3-④, F3-⑤-1, F3-⑥-1, F3-⑦	7층 이하	
해당블럭	F3-④~⑩		
주석	주1) 허용용도상의 ‘벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장’은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 ‘환경기준제한사항’에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.		
	주2) 허용용도상의 ‘유치업종’은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함.		
	주3) F3-⑤-3 필지는 연구개발에 필요한 시설 (물류취급설비 TEST동)에 한하여 최고층수를 적용하지 아니함.		

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
도면표시		AF	
건 축	허 용 용 도	<p>■ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 제1종근린생활시설(연면적의 20%이하에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 업무시설(오피스텔 제외) · 창고시설 · 운수시설(집배송시설에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) 	

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
물 용 도		<p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장, 지식산업센터(입주 지원시설 포함)</p> <p>· 기숙사, 제2종근린생활시설 등 관계법령에 따라 지식산업센터 내 입주가능한 지원시설 (단, 2종근린생활시설의 경우 단란주점 및 안마시술소 제외)</p> <p>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <p>· IT(정보통신) 관련업종</p> <p>· 자동차 관련업종</p> <p>· (신)소재 관련업종</p> <p>· 로봇 관련업종</p> <p>· R&D기업</p> <p>· 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)는 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능</p>
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 400% 이하
최고층수		10층 이하
해당블럭		F3-①~③
주석		<p>주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로서 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.</p> <p>주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함</p>

4) 업무시설용지 【변경없음】

5) 기타시설용지 【변경】

※ 근린공공시설1-1 외 변경사항 없음

- 변경사유 : 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도변경

■ 기정

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
공공1 -1, 공공2	공공1 -1, 공공2	권장 용도	<p>· 건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 지역자치센터, 파출소, 지구대, 소방서, 우체국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 건강보험공단 사무소 등 공공업무시설로서 같은 건축물에 해당용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다.</p> <p>· 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설</p> <p>· 권장용도의 시설과 복합하는 경우, 연면적의 50%이상을 권장용도 시설로 하고, 나머지에 한해서 허용용도내 시설을 설치할 수 있다.</p>

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		허용 용도	· 제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외) · 업무시설 중 공공업무시설
		불허 용도	· 허용 및 권장용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 200% 이하
※ 공공1 -2획지 2-②단계		높이	· 5층 이하
		배치 및 건축선	· 공공시설의 경우에는 건축물의 주 출입구에 면한 대지경계선에서 2미터 이상 건축선을 후퇴하여 공공조경을 조성하도록 권장한다.
		형태 및 외관	-

■ 변경

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
주50 (신설)	주50 (신설)	허용 용도	· 주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용 건축물 및 부속용도)에 한하며, 해당 용도지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 별표1호의 제1,2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매 및 영업시설, 운동시설, 업무시설과 복합적으로 건축할 수 있으며, 이 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 건축연면적의 70%이상이어야 한다. (단, 제2종 근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소, 안마원, 종교집회장과 문화및집회시설중 마권관련시설은 제외)
		불허용도	· 허용용도 이외의 용도
		건폐율	· 80% 이하
		용적률	· 500% 이하
		높이	· 5층 이하
		배치 및 건축선	· 건축물의 1층 바닥높이는 대지내 공지 또는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다.
		형태 및 외관	-
공공2	공공2	권장 용도	· 건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 지역자치센터, 파출소, 지구대, 소방서, 우체국, 방송국, 보건소, 공공도서관, 건강보험공단 사무소 등 공공업무시설로서 같은 건축물에 해당용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다. · 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설 · 권장용도의 시설과 복합하는 경우, 연면적의 50%이상을 권장용도 시설로 하고, 나머지에 한해서 허용용도내 시설을 설치할 수 있다.
		허용 용도	· 제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외) · 업무시설 중 공공업무시설
		불허 용도	· 허용 및 권장용도 이외의 용도
		건폐율	· 60% 이하
		용적률	· 200% 이하
		높이	· 5층 이하
		배치 및 건축선	· 공공시설의 경우에는 건축물의 주 출입구에 면한 대지경계선에서 2미터 이상 건축선을 후퇴하여 공공조경을 조성하도록 권장한다.
		형태 및 외관	-

☐ 투자유치2BL 조성사업시행분 【변경없음】

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

마. 특별계획구역의 지정에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 【변경없음】

바. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경】

4. 지구단위계획지침 【변경】

제 I 편 총론 【변경】

제1장 총칙 【변경】

※ IHP 도심첨단산업단지 유치업종 외 변경사항 없음

- 변경사유 : IHP 도심첨단산업단지 주요유치업종 추가

■ 지정

<표 I -1-3> 유치업종

■ IHP 도심첨단산업단지 유치업종

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	· 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	· 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27
자동차	· 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	· 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업	30
	· 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업	
	· 그 외 기타 자동차부품 제조업	
로봇	· 기타 기계 및 장비 제조업	29
(신)소재	· 고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22
	· 비금속 광물제품 제조업	23
	· 1차 금속 제조업	24
	· 금속가공제품 제조업	25
R&D 기업	· 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 · 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 · 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 · 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 · 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 · IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야 · 기타 소프트웨어 개발분야	70, 71, 72, 73

■ 변경

<표 I -1-3> 유치업종

■ IHP 도심첨단산업단지 유치업종

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	· 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	· 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27
	· 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114
자동차	· 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	· 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
	<ul style="list-style-type: none"> 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업 그 외 기타 자동차부품 제조업 전기, 가스, 중기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업 	30 35114
로봇	<ul style="list-style-type: none"> 기타 기계 및 장비 제조업 전기, 가스, 중기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업 	29 35114
(신)소재	<ul style="list-style-type: none"> 고무제품 및 플라스틱제품 제조업 비금속 광물제품 제조업 1차 금속 제조업 금속가공제품 제조업 전기, 가스, 중기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업 	22 23 24 25 35114
R&D 기업	<ul style="list-style-type: none"> 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야 기타 소프트웨어 개발분야 전기, 가스, 중기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업 	70, 71, 72, 73 35114

※ 신·재생에너지(태양력발전업)는 단독 유치(도입)는 불허하며, IT, 자동차, 로봇, (신)소재, R&D기업 유치업종과 함께 유치(도입)하는 경우에만 허용

제2장 지구단위계획 운용에 관한 사항 【변경없음】

제Ⅱ편 건축부문 시행지침 【변경】

제1장 골프장내 주택단지 【변경없음】

제2장 주상복합용지 【변경없음】

제3장 상업시설용지 및 업무시설용지 【변경없음】

제4장 R&D 및 첨단산업용지 【변경】

※ IHP 도시첨단산업단지 허용용도, 건축물의 배치에 관한 사항, 건축물의 형태 및 외관에 관한 사항 외 변경사항 없음

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 유치업종 추가에 따른 지구단위계획 변경

■ 기정

〈표Ⅱ-4-1〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건축	허용 용도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> 공장(도시형공장에 한함) 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) 교육연구시설(연구소에 한함)

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
물 용 도		· 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설 ■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설 ■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 ※ 유치업종 · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업	
	권장 용도	· (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · IT(정보통신) 관련업종	
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도	
	건폐율	70% 이하	
최저용적률 / 용적률	F3-⑤, ⑥, ⑧~⑩	- / 350% 이하	
	F3-④, F3-⑦	50% 이상 / 350% 이하	
최고층수	F3-⑤ (-1제외), F3-⑥ (-1제외), F3-⑧~⑩	5층 이하	
	F3-④, F3-⑤-1, F3-⑥-1, F3-⑦	7층 이하	
해당블럭	F3-④~⑩		

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경 기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함.

주3) F3-⑤-3 필지는 연구개발에 필요한 시설 (물류취급설비 TEST동)에 한하여 최고층수를 적용하지 아니함.

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
도면표시		AF	
건 축 물 용 도	허 용 도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 공장(도시형공장에 한함) · 제1종근린생활시설(연면적의 20%이하에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 업무시설(오피스텔 제외) · 창고시설 · 운수시설(집배송시설에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) 	
		<ul style="list-style-type: none"> ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설 ■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설 	

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
		<p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장, 지식산업센터(입주지원시설 포함)</p> <ul style="list-style-type: none"> · 기숙사, 제2종근린생활시설 등 관계법령에 따라 지식산업센터 내 입주가능한 지원시설 (단, 2종근린생활시설의 경우 단란주점 및 안마시술소 제외) <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 400% 이하
최고층수		10층 이하
해당블럭		F3-①~③

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

■ 변경

〈표Ⅱ-4-1〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건축물 용도	건 축 물 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치
	허 용 용 도	

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)	
권장 용도		(도입)가능	
		· (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · IT(정보통신) 관련업종	
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도	
건폐율		70% 이하	
최저용적률 / 용적률		F3-⑤, ⑥, ⑧~⑩	- / 350% 이하
		F3-④, F3-⑦	50% 이상 / 350% 이하
최고층수		F3-⑤ (-1제외), F3-⑥ (-1제외), F3-⑧~⑩	5층 이하
		F3-④, F3-⑤-1, F3-⑥-1, F3-⑦	7층 이하
해당블럭		F3-④~⑩	

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유지하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함.

주3) F3-⑤-3 필지는 연구개발에 필요한 시설 (물류취급설비 TEST동)에 한하여 최고층수를 적용하지 아니함.

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		AF
건 축 물 용 도	허 용 용 도	<div>■ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</div> <div><div>· 공장(도시형공장에 한함)</div><div>· 제1종근린생활시설(연면적의 20%이하에 한함)</div><div>· 교육연구시설(연구소에 한함)</div><div>· 업무시설(오피스텔 제외)</div><div>· 창고시설</div><div>· 운수시설(집배송시설에 한함)</div><div>· 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함)</div></div>
		<div>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</div> <div>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</div> <div>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장, 지식산업센터(입주지원시설 포함)</div> <div><div>· 기숙사, 제2종근린생활시설 등 관계법령에 따라 지식산업센터 내 입주가능한 지원 시설 (단, 2종근린생활시설의 경우 단란주점 및 안마시술소 제외)</div></div> <div>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</div> <div>※ 유치업종</div> <div><div>· IT(정보통신) 관련업종</div><div>· 자동차 관련업종</div><div>· (신)소재 관련업종</div><div>· 로봇 관련업종</div><div>· R&D기업</div><div>· 산·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상가유치업종과 함께 유치(도입)가능</div></div>

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 400% 이하
최고층수		10층 이하
해당블럭		F3-①~③

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

■ 기 정

<건축물의 배치에 관한 사항>

제3조 (건축물의 전면방향)

① 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.

1. 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.
2. 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다.
3. 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다.

② 위①항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.

<건축물의 형태 및 외관, 색채에 관한 사항>

제4조 (건축물의 형태 및 외관)

- ① 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 함
- ② 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한함

■ 변 경

<건축물의 배치에 관한 사항>

제3조 (건축물의 전면방향 및 태양력발전관련 시설의 배치)

① 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.

1. 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.
2. 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에

주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다.

3. 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다.

② 위①항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.

③ 태양력발전업 관련 시설 및 설비의 지상부 설치시 휴식 및 통행 등을 위한 공간, 조경 공간, 개별법에서 확보하여야 하는 공간(건축법에 따른 공지 등) 및 도로(보행자도로를 포함한다)에 면한 부분에는 설치를 제한한다.

<건축물의 형태 및 외관, 색채에 관한 사항>

제4조 (건축물의 형태 및 외관)

① 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다.

② 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.

③ 건물에 설치하는 태양광모듈은 BIPV를 권장하고, 구조물 설치 시 태양광모듈은 건축물의 외장 마감재(지붕, 벽, 창호 등)와 조화롭고 통일감 있는 디자인으로 계획하여야 한다.

제5장 복합유통시설용지 【변경없음】

제6장 공공건축물 및 기타시설용지 【변경】

※ 근린공공시설1-1, 주차장 외 변경사항 없음

- 변경사유 : 근린공공시설1-1 주차장용지로 용도 변경

■ 지정

<표Ⅱ-6-1> 공공업무 및 문화·의료시설용지의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표

구분		근린공공시설용지
건축물 용도	도면 표시	G2
	권장 용도	건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 지역자치센터·파출소·지구대·소방서·우체국·방송국·보건소·공공도서관·건강보험공단 사무소 등 공공업무시설로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다. 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설
	허용 용도	제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외), 업무시설중 공공업무시설
건폐율		60% 이하
용적률		200% 이하
최고층수		5층 이하
해당블록		공공1, 공공2

■ 변경

<표Ⅱ-6-1> 공공업무 및 문화·의료시설용지의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표

구분		근린공공시설용지
건축물 용도	도면 표시	G2
	권장 용도	건축법시행령 별표1 제3호의 제1종근린생활시설 중 바목 지역자치센터·파출소·지구대·소방서·우체국·방송국·보건소·공공도서관·건강보험공단 사무소 등 공공업무시설로서 같은 건축물에 해당 용도로 쓰는 바닥면적의 합계가 1천 제곱미터 미만인 것에 한해 건축하여야 한다. 건축법시행령 별표1 제14호의 업무시설 중 공공업무시설
	허용 용도	제1,2종 근린생활시설(단, 단란주점, 안마시술소, 안마원 제외), 업무시설중 공공업무시설
건폐율		60% 이하
용적률		200% 이하
최고층수		5층 이하
해당블록		공공2

<표Ⅱ-6-5> 주차장용지의 허용용도, 건폐율, 용적률, 높이 분류표

구분		주차장용지
건축물 용도	도면 표시	P2
	허용 용도	주차장법 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용 건축물 및 부속용도)에 한하며, 해당 용도지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 건축법 시행령 별표1호의 제1,2종 근린생활시설, 문화 및 집회시설, 판매 및 영업시설, 운동시설, 업무시설과 복합적으로 건축할 수 있으며, 이 경우에는 주차장으로 사용되는 부분의 비율이 건축면적의 70%이상이어야 한다. (단, 제2종 근린생활시설 중 단란주점 및 안마시술소, 안마원, 종교집회장과 문화및집회시설중 마권관련시설은 제외)
건폐율		80%이하
용적률		500%이하
최고층수		5층
해당블럭		주50

제Ⅲ편 특별계획구역 시행지침 【변경없음】

제Ⅳ편 경관 및 공공부문 시행지침 【변경없음】

붙임7 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 실시계획(변경) 도시·군관리계획 결정(변경)에 관한 사항

1. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 【변경】

가. 인천광역시 도시관리계획(용도지역) 총괄조서 【변경없음】

나. 청라국제도시 2-④단계 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서 【변경】

용도지역	용도지역 세분	면적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		

용 도 지 역	용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
총 계		4,543,090.0	증) 71.4	4,543,161.4	100.0	
주거지역	계	96,436.8	-	96,436.8	2.1	
	3종일반주거지역	1,193.9	-	1,193.9	0.0	
	준주거지역	95,242.9	-	95,242.9	2.1	
상업지역	일반상업지역	151,813.4	-	151,813.4	3.3	
공 업 지 역	계	780,023.0	증) 108,990.5	889,013.5	17.2	
	일반공업지역	514,042.4	-	514,042.4	11.3	
	준공업지역	265,980.6	증) 108,990.5	374,971.1	5.9	
녹 지 지 역	자연녹지지역	3,514,816.8	감) 108,919.1	3,405,897.7	77.4	

다. 청라국제도시 2-④단계 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 사유서 【변경】

도면 표시번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	결정(변경)사유
		기정	변경		
-	인천광역시 서구 청라동 일원	제3종일반주거	제3종일반주거	1,193.9	· 오기 정정, 확정측량 결과 반영, 사업지구 제척
		준주거지역	준주거지역	95,242.9	
		일반상업지역	일반상업지역	151,813.4	
		일반공업지역	일반공업지역	514,042.4	
		준공업지역	준공업지역	374,971.1	
		자연녹지지역	자연녹지지역	3,405,897.7	

2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

가. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

구분	지구단위계획구역명	위 치 (인천광역시 서구)	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
변경	인천 경제자유구역 청라국제도시(2-④단계) 지구단위계획구역	청라동 일원	4,543,090.0	증) 71.4	4,543,161.4	

나. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 사유서 【변경】

구역명	위 치	변경사유	비고
인천 경제자유구역 청라지구(2-④단계) 지구단위계획구역	인천광역시 서구 청라동 일원	· 확정측량 결과반영 및 사업지구 제척	

3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서 【변경】

가. 교통시설 【변경】

1) 도로 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과반영에 따른 면적 변경사항 반영, IHP 도시첨단산업단지내 도시계획시설(도로) 계획 정비

■ 기정

□ 도로 총괄표

류별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계		57	20,598	470,474.2	21	7,393	172,847.7	20	4,589	120,944.3	16	8,616	155,989.0
자동차 전용 도로	계	1	913	24,651.0	-	-	-	-	-	-	1	913	24,651.0
	대로	1	913	24,651.0	-	-	-	-	-	-	1	913	24,651.0
일 반 도 로	계	47	18,913	416,431.2	20	7,221	171,127.7	13	4,066	114,427.5	14	7,626	130,876.0
	광로	3	1,438	68,180.0	-	-	-	1	1,066	53,300.0	2	372	14,880.0
	대로	9	3,349	95,674.7	4	715	24,934.7	3	590	19,640.0	2	2,044	51,100.0
	중로	34	13,937	250,686.5	15	6,317	144,303.0	9	2,410	41,487.5	10	5,210	64,896.0
	소로	1	189	1,890.0	1	189	1,890.0	-	-	-	-	-	-
보행자 전용 도로	계	9	772	8,698.8	1	172	1,720.0	7	523	6,516.8	1	77	462.0
	중로	3	332	4,988.8	-	-	-	3	332	4,988.8	-	-	-
	소로	6	440	3,710.0	1	172	1,720.0	4	191	1,528.0	1	77	462.0
가각 및 기타		-	-	20,693.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함, 광장90 중복결정면적포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	2	4	50	주간선도로	16,180 (1,066)	광로3-2	금곡동구역계	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	3	40	주간선도로	1,804 (9)	대로 3-92 청라동1-1398	대로 1-17종점	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	30	40-44	주간선도로	4,048 (363)	중로3-191 청라동1-1257	북측 구역계 청라동1-285	일반도로	14호 근린공원	1970 2.9	()는 사업구역내
기정	대로	1	14	35	주간선도로	14,447 (5)	중로3-314 청라동1-1342	광로 2-7	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	16	35	국지도로	1,655 (19)	광로 2-4	대로 3-93 청라동211-2	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	17	35	주간선도로	3,061 (196)	중로3-194 청라동1-295	광로3-3	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	62	35	주간선도로	2,230 (495)	광로3-13	대로2-73 청라동1-280	일반도로	58호 광장	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	37	30	국지도로	1,429 (12)	대로 1-7	중로3-314 청라동1-1323	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	2	73	30	주간선도로	4,241 (93)	대로1-17 청라동1-295	북측구역계 청라동1-280	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	93	34	보조간선도로	485	대로3-92 청라동211-2	중로3-193 청라동101-11	일반도로		2010 5.12	
기정	대로	3	92	25	보조간선도로	1,705	대로2-93 청라동1-1394	대로1-17 청라동1-1095	일반도로		2006 11.21	
기정	대로	3	177	27~44.2 (27)	주간선도로	4,501 (913)	광장505호	광장90호	자동차 전용도로		2012 5.07	()는 사업구역내 교통광장90 중복결정
기정	대로	3	180	25	주간선도로	339	중로1-444 청라동1-1356	대로2-93 청라동1-1394	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	180	20~46	집산도로	862	중로3-192	중로3-유3	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	1	443	23	집산도로	573	대로2-92 청라동1-1398	대로2-93 청라동1-1394	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	444	21	보조간선도로	1,588	광로2-4 청라동1-1223	대로3-180 청라동1-1369	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (229)	중로2-750 청라동1-1085	대로2-38 청라동1-1081	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	460	24	국지도로	451	중로2-751	소공원4	일반도로		2013 8.12	

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	461	24	집산도로	67	대로2-73	중로1-460	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	462	24	집산도로	73	대로2-73	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	463	24	국지도로	71	중로1-180	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	466	20	집산도로	359	중로 1-468 청라동1-660	대로 2-95 청라동6-18	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	467	20	집산도로	360	중로 1-468 청라동1-643	대로 2-95 청라동6-18	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	468	20	집산도로	757	중로 3-270 청라동1-637	대로 2-73 청라동1-657	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	470	20	집산도로	268	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	471	20	집산도로	358	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	472	20	집산도로	176	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	473	20	집산도로	125	광로2-4 청라동1-1335	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	750	16.5	국지도로	76	중로1-448 청라동1-1085	청라동196-1	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	2	751	18	국지도로	535	중로1-462	중로1-462	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	2	754	15	집산도로	447	대로2-73	중로2-402	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	755	18	집산도로	241	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	756	18	집산도로	429	중로1-472	중로1-471	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	757	18	집산도로	341	중로3-270	중로1-472	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	758	15	집산도로	68	중로1-268	중로2-757	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	760	16.5	국지도로	127	광로2-4 청라동1-1335	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	761	16	국지도로	146	광로3-30	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발 근린공원14 중복결정
기정	중로	3	192	12	보조간선 도로	883	광장 청라동100-53	서측구역계 (청라2매립지구)	일반도로	22호 근린공원	2006 11.21	교통광장90 중복결정
기정	중로	3	194	12	보조간선 도로	892	서측구역계 (청라2매립지구)	광장 청라동100-57	일반도로	107호 완충녹지	2006 11.21	교통광장90 중복결정
기정	중로	3	266	13	국지도로	227	중로1-448 청라동1-1337	중로1-473 청라동1-1337	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	267	13	국지도로	27	중로1-448 청라동1-1330	청라동1-1319	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	310	14	집산도로	22	대로2-73	유원지1 내부 주차장1	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	3	311	12	집산도로	1,062	중로3-192	인천로봇랜드 북측구역계	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	3	313	13	국지도로	142	중로1-443 청라동1-1412	대2-93 청라동1-1415	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	314	13	국지도로	1,453	광로2-4 청라동1-1333	대로3-180 청라동1-1356	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	315	13	국지도로	483	대로2-93 청라동1-1395	대로3-180 청라동1-1390	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	316	12	국지도로	19	대로2-93 청라동1-1344	대로3-180 청라동1-1332	일반도로		2015 11.09	
기정	소로	1	73	10	국지도로	189	중로1-251	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발 근린공원14 중복결정
기정	중로	2	752	15	특수도로	177	중로2-751	중로2-751	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	753	15	특수도로	57	중로2-751	중로2-752	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	759	15	특수도로	98	대로1-62	중로2-756	보행자 전용도로		2014 7.29	
기정	소로	1	74	10	특수도로	172	광장5	중로1-180	보행자 전용도로		2013 8.12	

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	16	8	특수도로	41	광로2-4 청라동1-1333	중로3-266 청라동1-1337	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	17	8	특수도로	73	중로1-448 청라동1-1337	중로3-266 청라동1-1337	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	18	8	특수도로	30	중로2-760 청라동1-1330	중로3-266 청라동1-1337	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	19	8	특수도로	47	중로3-313 청라동1-1411	완충녹지116 청라동1-1410	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	227	6	특수도로	77	대로2-73	중로1-460	보행자 전용도로		2013 8.12	

■ 변경

□ 도로 총괄표

류별		합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
합계		54	20,562	471,933.8	19	7,369	178,855.0	19	4,577	129,836.2	16	8,616	161,593.6
자동차 전용도로	계	1	913	24,651.0	-	-	-	-	-	-	1	913	24,651.0
	대로	1	913	24,651.0	-	-	-	-	-	-	1	913	24,651.0
일 반 도 로	계	44	18,877	436,894.6	18	7,197	177,135.0	12	4,054	123,279.0	14	7,626	136,480.6
	광로	3	1,438	75,805.0	-	-	-	1	1,066	58,791.5	2	372	17,013.5
	대로	6	3,313	96,736.4	2	691	24,204.5	2	578	22,249.8	2	2,044	50,282.1
	중로	34	13,937	262,021.2	15	6,317	150,598.5	9	2,410	42,237.7	10	5,210	69,185.0
	소로	1	189	2,332.0	1	189	2,332.0	-	-	-	-	-	-
보행자 전용도로	계	9	772	8,739.2	1	172	1,720.0	7	523	6,557.2	1	77	462.0
	중로	3	332	4,982.8	-	-	-	3	332	4,982.8	-	-	-
	소로	6	440	3,756.4	1	172	1,720.0	4	191	1,574.4	1	77	462.0
가각 및 기타		-	-	1,649.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 가각, 가감속차로 등 면적 포함, 광장90 중복결정면적 포함

주) 제2외곽지하차도 상부공간 경관녹지 중복결정 면적 제외

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	2	4	50	주간선 도로	16,180 (1,066)	광로3-2	금곡동구역계	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	3	40	주간선 도로	1,804 (9)	대로 3-92 청라동1-1398	대로 1-17중점	일반도로		1970 2.9	()는 사업구역내
기정	광로	3	30	40-44	주간선 도로	4,048 (363)	중로3-191 청라동1-1257	북측 구역계 청라동1-285	일반도로	14호 근린공원	1970 2.9	()는 사업구역내
기정	대로	1	17	35	주간선 도로	3,061 (196)	중로3-194 청라동1-295	광로3-3	일반도로		1986 9.29	()는 사업구역내
기정	대로	1	62	35	주간선 도로	2,230 (495)	광로3-13	대로2-73 청라동1-280	일반도로	58호 광장	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	73	30	주간선 도로	4,241 (93)	대로1-17 청라동1-295	북측구역계 청라동1-280	일반도로	2호 근린공원	2006 11.21	()는 사업구역내
기정	대로	2	93	34	보조간선 도로	485	중로3-193 청라동211-2	청라동101-11	일반도로		2010 5.12	
기정	대로	3	92	25	보조간선 도로	1,705	대로2-93 청라동1-1394	대로1-17 청라동1-1095	일반도로		2006 11.21	
기정	대로	3	177	27~44.2 (27)	주간선 도로	4,501 (913)	광장505호	광장90호	자동차 전용도로		2012 5.07	()는 사업구역내 교통광장90 중복결정

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	180	25	주간선 도로	339	중로1-444 청라동1-1356	대로2-93 청라동1-1394	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	180	20~46	집산도로	862	중로3-192	중로3-유3	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	1	443	23	집산도로	573	대로2-92 청라동1-1398	대로2-93 청라동1-1394	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	444	21	보조간선 도로	1,588	광로2-4 청라동1-1223	대로3-180 청라동1-1369	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	1	448	23.5	집산도로	471 (229)	중로2-750 청라동1-1085	대로2-38 청라동1-1081	일반도로		2010 5.12	()는 사업구역내
기정	중로	1	460	24	국지도로	451	중로2-751	소공원4	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	461	24	집산도로	67	대로2-73	중로1-460	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	462	24	집산도로	73	대로2-73	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	463	24	국지도로	71	중로1-180	중로2-751	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	466	20	집산도로	359	중로 1-468 청라동1-660	대로 2-95 청라동6-18	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	467	20	집산도로	360	중로 1-468 청라동1-643	대로 2-95 청라동6-18	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	468	20	집산도로	757	중로 3-270 청라동1-637	대로 2-73 청라동1-657	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	1	470	20	집산도로	268	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	471	20	집산도로	358	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	472	20	집산도로	176	중로1-268	대로1-62	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	1	473	20	집산도로	125	광로2-4 청라동1-1335	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	750	16.5	국지도로	76	중로1-448 청라동1-1085	청라동196-1	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	2	751	18	국지도로	535	중로1-462	중로1-462	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	2	754	15	집산도로	447	대로2-73	중로2-402	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	755	18	집산도로	241	중로1-471	대로2-73	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	756	18	집산도로	429	중로1-472	중로1-471	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	757	18	집산도로	341	중로3-270	중로1-472	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	758	15	집산도로	68	중로1-268	중로2-757	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	760	16.5	국지도로	127	광로2-4 청라동1-1335	중로1-448	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	2	761	16	국지도로	146	광로3-30	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발 근린공원14 중복결정
기정	중로	3	192	12	보조간선 도로	883	광장 청라동100-53	서측구역계 (청라2매립지구)	일반도로	22호 근린공원	2006 11.21	교통광장90 중복결정
기정	중로	3	194	12	보조간선 도로	892	서측구역계 (청라2매립지구)	광장 청라동100-57	일반도로	107호 완충녹지	2006 11.21	교통광장90 중복결정
기정	중로	3	266	13	국지도로	227	중로1-448 청라동1-1337	중로1-473 청라동1-1337	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	267	13	국지도로	27	중로1-448 청라동1-1330	청라동1-1319	일반도로		2010 5.12	
기정	중로	3	310	14	집산도로	22	대로2-73	유원지1 내부 주차장1	일반도로		2013 8.12	
기정	중로	3	311	12	집산도로	1,062	중로3-192	인천로봇랜드 북측구역계	일반도로		2012 12.24	
기정	중로	3	313	13	국지도로	142	중로1-443 청라동1-1412	대로2-93 청라동1-1415	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	314	13	국지도로	1,453	광로2-4 청라동1-1333	대로3-180 청라동1-1356	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	315	13	국지도로	483	대로2-93 청라동1-1395	대로3-180 청라동1-1390	일반도로		2014 7.29	
기정	중로	3	316	12	국지도로	19	대로2-93 청라동1-1344	대로3-180 청라동1-1332	일반도로		2015 11.09	

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사 용 형 태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	73	10	국지도로	189	중로1-251	시티타워	일반도로		2015 11.09	시티타워와 연계하여 개발 근린공원14 중복결정
기정	중로	2	752	15	특수도로	177	중로2-751	중로2-751	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	753	15	특수도로	57	중로2-751	중로2-752	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	중로	2	759	15	특수도로	98	대로1-62	중로2-756	보행자 전용도로		2014 7.29	
기정	소로	1	74	10	특수도로	172	광장5	중로1-180	보행자 전용도로		2013 8.12	
기정	소로	2	16	8	특수도로	41	광로2-4 청라동1-1333	중로3-266 청라동1-1337	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	17	8	특수도로	73	중로1-448 청라동1-1337	중로3-266 청라동1-1337	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	18	8	특수도로	30	중로2-760 청라동1-1330	중로3-266 청라동1-1337	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	2	19	8	특수도로	47	중로3-313 청라동1-1411	완충녹지116 청라동1-1410	보행자 전용도로		2010 5.12	
기정	소로	3	227	6	특수도로	77	대로2-73	중로1-460	보행자 전용도로		2013 8.12	

□ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 1-14	대로 1-14	· 구역내 편입 제외	· 확정측량 결과 반영 · IHP 도시첨단산업단지내 도시계획시설(도로) 계획 정비
대로 1-16	대로 1-16	· 구역내 편입 제외	· 확정측량 결과 반영 · IHP 도시첨단산업단지내 도시계획시설(도로) 계획 정비
대로 2-37	대로 2-37	· 구역내 편입 제외	· 확정측량 결과 반영 · IHP 도시첨단산업단지내 도시계획시설(도로) 계획 정비

2) 주차장 【변경없음】

3) 자동차정류장 【변경】

□ 자동차정류장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시 서구)	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			-	18,590.0	감) 16.5	18,573.5		
변경	1	자동차 정류장	청라동 1-1453전 일원	18,590.0	감) 16.5	18,573.5	2010.5.12	공영차고지

□ 자동차정류장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	자동차정류장	· 자동차정류장1 면적 변경 - 18,590.0m ² → 18,573.5m ² (감 16.5m ²)	· 확정측량 결과 반영

나. 공간시설 【변경】

1) 광장 【변경없음】

2) 공원 【변경】

□ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치(인천광역시)	면 적(m ²)			최 결 정 일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	65,742.5	감) 21.3	65,721.2		
소 계			-	-	48,342.5	감) 23.5	48,319.0		
변경	30	초록 공원	근린공원	청라동 1-1394전 일원	11,171.0	증) 4.4	11,175.4	2010.5.12	
변경	31	놀터 공원	근린공원	청라동 1-1212전 일원	11,509.0	감) 30.4	11,478.6	2010.5.12	
기정	34	공원	근린공원	청라동 100-51잡 일원	10,304.0	-	10,304.0	2013.8.12	
변경	35	노을꽃 공원	근린공원	청라동 1-401답 일원	15,358.5	증) 2.5	15,361.0	2014.7.29	
소 계			-	-	17,400.0	증) 2.2	17,402.2		
변경	3	솔솔 공원	소공원	청라동 1-1391전 일원	2,149.0	증) 2.2	2,151.2	2010.5.12	
기정	4	공원	소공원	청라동 100-65잡 일원	2,404.0	-	2,404.0	2013.8.12	
기정	5	공원	소공원	청라동 100-51잡 일원	4,104.0	-	4,104.0	2013.8.12	
기정	6	공원	소공원	청라동 100-71잡 일원	3,006.0	-	3,006.0	2013.8.12	
기정	7	공원	소공원	청라동 100-65잡 일원	5,737.0	-	5,737.0	2013.8.12	

□ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
30	근린공원	• 면적 변경 - 11,171.0m ² → 11,175.4m ² (증 4.4m ²)	• 확정측량 결과 반영
31	근린공원	• 면적 변경 - 11,509.0m ² → 11,478.6m ² (감 30.4m ²)	• 확정측량 결과 반영
35	근린공원	• 면적 변경 - 15,358.5m ² → 15,361.0m ² (증 2.5m ²)	• 확정측량 결과 반영
3	소공원	• 면적 변경 - 2,149.0m ² → 2,151.2m ² (증 2.2m ²)	• 확정측량 결과 반영

3) 녹지 【변경】

□ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치(인천광역시 서구)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
계			-	-	536,822.4	감) 1,144.2	535,678.2		
소 계			-	-	344,002.9	감) 729.7	343,273.2		
기정	14	녹지	완충녹지	청라동 7-9공 일원	2,845.0	-	2,845.0	2006.11.21	전체면적 8,250.7㎡
기정	15	녹지	완충녹지	청라동 1-317답 일원	11,550.0	-	11,550.0	2006.11.21	전체면적 129,831.5㎡
변경	98	녹지	완충녹지	청라동 1-1348전 일원	1,463.0	증) 73.2	1,536.2	2006.11.21	
기정	99	녹지	완충녹지	청라동 1-1233공 일원	22,908.0	-	22,908.0	2005.8.24	GM
기정	101	녹지	완충녹지	청라동 100-52공 일원	69,408.0	-	69,408.0	2006.11.21	
기정	104	녹지	완충녹지	청라동 100-58공 일원	11,024.0	-	11,024.0	2006.11.21	교통광장90 중복결정
기정	107	녹지	완충녹지	청라동 100-55도 일원	10,861.0	-	10,861.0	2006.11.21	교통광장90 중복결정

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치(인천광역시 서구)	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
변경	115	녹지	완충녹지	청라동 1-1104전 일원	97,686.9	감) 140.0	97,546.9	2010.5.12	IHP 도시첨단 산업단지, 오수중계 펌프장2
변경	116	녹지	완충녹지	청라동 1-1434전 일원	27,269.0	감) 90.5	27,178.5	2010.5.12	IHP 도시첨단 산업단지
변경	117	녹지	완충녹지	청라동 1-1361도 일원	3,031.6	증) 3.9	3,035.5	2010.5.12	IHP 도시첨단 산업단지, 오수중계 펌프장1
변경	124	녹지	완충녹지	청라동 1-1269전 일원	16,872.0	감) 103.4	16,768.6	2005.8.24	IHP 도시첨단 산업단지
기정	126	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	1,745.0	-	1,745.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	128	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	1,153.0	-	1,153.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	129	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	2,654.0	-	2,654.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	130	녹지	완충녹지	청라동 100-76잡	4,120.0	-	4,120.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	131	녹지	완충녹지	청라동 100-82잡	2,384.0	-	2,384.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	132	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	5,603.0	-	5,603.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	133	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	2,208.0	-	2,208.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	134	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	463.0	-	463.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	135	녹지	완충녹지	청라동 100-51잡 일원	1,856.0	-	1,856.0	2013.8.12	로봇랜드
변경	136	녹지	완충녹지	청라동 1-1343전 일원	23,683.0	감) 418.1	23,264.9	2014.7.29	
변경	137	녹지	완충녹지	청라동 1-1381전 일원	1,280.0	감) 1.2	1,278.8	2014.7.29	IHP 도시첨단 산업단지
변경	138	녹지	완충녹지	청라동 1-1394전 일원	2,451.0	감) 0.7	2,450.3	2014.7.29	IHP 도시첨단 산업단지
변경	139	녹지	완충녹지	청라동 1-1394전 일원	1,321.0	감) 8.2	1,312.8	2014.7.29	IHP 도시첨단 산업단지
변경	140	녹지	완충녹지	청라동 1-348답 일원	3,789.2	증) 169.8	3,959.0	2014.7.29	친환경 복합단지
변경	141	녹지	완충녹지	청라동 1-355답 일원	4,581.7	감) 128.6	4,453.1	2014.7.29	친환경 복합단지
변경	142	녹지	완충녹지	청라동 1-360답 일원	6,697.5	감) 42.1	6,655.4	2014.7.29	친환경 복합단지
변경	143	녹지	완충녹지	청라동 1-1391전 일원	3,095.0	감) 43.8	3,051.2	2017.7.5	IHP 도시첨단 산업단지
소 계			-	-	189,065.5	감) 417.5	188,648.0	-	
변경	25	녹지	경관녹지	청라동 1-1397도 일원	227.0	감) 4.1	222.9	2006.11.21	IHP 도시첨단 산업단지
변경	26	녹지	경관녹지	청라동 1-1399전 일원	4,067.0	증) 39.6	4,106.6	2006.11.21	IHP 도시첨단 산업단지
변경	27	녹지	경관녹지	청라동 1-1400전 일원	620.3	감) 0.4	619.9	2006.11.21	IHP 도시첨단 산업단지
변경	29	녹지	경관녹지	청라동 1-1455도 일원	151.0	증) 0.4	151.4	2014.7.29	
변경	30	녹지	경관녹지	청라동 1-1455도 일원	1,013.0	증) 7.2	1,020.2	2014.7.29	
변경	31	녹지	경관녹지	청라동 1-1503전 일원	8,136.6	감) 34.7	8,101.9	2006.11.21	
기정	32	녹지	경관녹지	청라동 100-58공 일원	64,393.0	-	64,393.0	2006.11.21	교통광장90 중복결정

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위치(인천광역시 서구)	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	38	녹지	경관녹지	청라동 1-1483전 일원	38,925.0	-	38,925.0	2006.11.21	
기정	52	녹지	경관녹지	청라동 100-51잡 일원	1,018.0	-	1,018.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	53	녹지	경관녹지	청라동 100-51잡 일원	586.0	-	586.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	54	녹지	경관녹지	청라동 100-78잡 일원	329.0	-	329.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	55	녹지	경관녹지	청라동 100-81잡 일원	341.0	-	341.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	56	녹지	경관녹지	청라동 100-51잡 일원	1,324.0	-	1,324.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	57	녹지	경관녹지	청라동 100-51잡 일원	1,692.0	-	1,692.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	58	녹지	경관녹지	청라동 100-51잡 일원	1,239.0	-	1,239.0	2013.8.12	로봇랜드
기정	59	녹지	경관녹지	청라동 100-51잡 일원	1,443.0	-	1,443.0	2013.8.12	로봇랜드
변경	67	녹지	경관녹지	청라동 1-284도 일원	11,703.9	감) 465.8	11,238.1	2015.11.9	
기정	68	녹지	경관녹지	청라동 1-1449전 일원	51,089.0	-	51,089.0	2017.7.5	
변경	73	녹지	경관녹지	청라동 1-1319구 일원	767.7	증) 40.3	808.0	2018.9.27	IHP 도시첨단 산업단지, 우수농지 관리지역 4
소 계		-	-	-	3,754.0	증) 3.0	3,757.0	-	
변경	8	녹지	연결녹지	청라동 1-1396전 일원	1,186.0	감) 0.4	1,185.6	2010.5.12	IHP 도시첨단 산업단지
변경	9	녹지	연결녹지	청라동 1-1380전 일원	1,322.0	감) 0.4	1,321.6	2014.7.29	IHP 도시첨단 산업단지
변경	10	녹지	연결녹지	청라동 1-1396전 일원	1,246.0	증) 3.8	1,249.8	2014.7.29	IHP 도시첨단 산업단지

□ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
98	완충녹지	• 면적 변경 - 1,463.0m ² → 1,536.2m ² (증 73.2m ²)	• 확정측량 결과 반영 및 사업지구 제척
115	완충녹지	• 면적 변경 - 97,686.9m ² → 97,546.9m ² (감 140.0m ²)	• 확정측량 결과 반영
116	완충녹지	• 면적 변경 - 27,269.0m ² → 27,178.5m ² (감 90.5m ²)	• 확정측량 결과 반영
117	완충녹지	• 면적 변경 - 3,031.6m ² → 3,035.5m ² (증 3.9m ²)	• 확정측량 결과 반영
124	완충녹지	• 면적 변경 - 16,872.0m ² → 16,768.6m ² (감 103.4m ²)	• 확정측량 결과 반영
136	완충녹지	• 면적 변경 - 23,683.0m ² → 23,264.9m ² (감 418.1m ²)	• 확정측량 결과 반영
137	완충녹지	• 면적 변경 - 1,280.0m ² → 1,278.8m ² (감 1.2m ²)	• 확정측량 결과 반영
138	완충녹지	• 면적 변경 - 2,451.0m ² → 2,450.3m ² (감 0.7m ²)	• 확정측량 결과 반영
139	완충녹지	• 면적 변경 - 1,321.0m ² → 1,312.8m ² (감 8.2m ²)	• 확정측량 결과 반영
140	완충녹지	• 면적 변경 - 3,789.2m ² → 3,959.0m ² (증 169.8m ²)	• 확정측량 결과 반영

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
141	완충녹지	• 면적 변경 - 4,581.7㎡ → 4,453.1㎡ (감 128.6㎡)	• 확정측량 결과 반영
142	완충녹지	• 면적 변경 - 6,697.5㎡ → 6,655.4㎡ (감 42.1㎡)	• 확정측량 결과 반영
143	완충녹지	• 면적 변경 - 3,095.0㎡ → 3,051.2㎡ (감 43.8㎡)	• 확정측량 결과 반영
25	경관녹지	• 면적 변경 - 227.0㎡ → 222.9㎡ (감 4.1㎡)	• 확정측량 결과 반영
26	경관녹지	• 면적 변경 - 4,067.0㎡ → 4,106.6㎡ (증 39.6㎡)	• 확정측량 결과 반영
27	경관녹지	• 면적 변경 - 620.3㎡ → 619.9㎡ (감 0.4㎡)	• 확정측량 결과 반영
29	경관녹지	• 면적 변경 - 151.0㎡ → 151.4㎡ (증 0.4㎡)	• 확정측량 결과 반영
30	경관녹지	• 면적 변경 - 1,013.0㎡ → 1,020.2㎡ (증 7.2㎡)	• 확정측량 결과 반영
31	경관녹지	• 면적 변경 - 8,136.6㎡ → 8,101.9㎡ (감 34.7㎡)	• 확정측량 결과 반영
67	경관녹지	• 면적 변경 - 11,703.9㎡ → 11,110.0㎡ (감 593.9㎡)	• 확정측량 결과 반영
73	경관녹지	• 면적 변경 - 767.7㎡ → 808.0㎡ (증 40.3㎡)	• 확정측량 결과 반영
8	연결녹지	• 면적 변경 - 1,186.0㎡ → 1,185.6㎡ (감 0.4㎡)	• 확정측량 결과 반영
9	연결녹지	• 면적 변경 - 1,322.0㎡ → 1,321.6㎡ (감 0.4㎡)	• 확정측량 결과 반영
10	연결녹지	• 면적 변경 - 1,246.0㎡ → 1,249.8㎡ (증 3.8㎡)	• 확정측량 결과 반영

4) 유원지 【변경없음】

5) 공공공지 【변경】

□ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
계		-	-	34,228.0	감) 2,153.5	32,074.5	-	
변경	34	공공공지	청라동 1-1334전	1,563.0	감) 0.1	1,562.9	2010.5.12	
변경	35	공공공지	청라동 1-581제 일원	22,371.0	감) 2,129.2	20,241.8	2011.8.1	
기정	40	공공공지	청라동 100-83제 일원	5,946.0	-	5,946.0	2013.8.12	
변경	42	공공공지	청라동 1-1410전 일원	936.0	증) 11.2	947.2	2014.7.29	
변경	43	공공공지	청라동 1-377답 일원	1,593.0	감) 0.7	1,592.3	2015.11.9	
변경	44	공공공지	청라동 1-1331전 일원	1,242.0	감) 31.3	1,210.7	2018.9.27	
변경	45	공공공지	청라동 1-1316구 일원	577.0	감) 3.4	573.6	2018.9.27	

□ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
--------	-----	------	------

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
34	공공공지	• 면적 변경 - 1,563.0㎡ → 1,562.9㎡ (감 0.1㎡)	• 확정측량 결과 반영
35	공공공지	• 면적 변경 - 22,371.0㎡ → 20,241.8㎡ (감 2,129.2㎡)	• 공공공지35 내 공존천 갑문구간 하천으로 변경
42	공공공지	• 면적 변경 - 936.0㎡ → 947.2㎡ (증 11.2㎡)	• 확정측량 결과 반영
43	공공공지	• 면적 변경 - 1,593.0㎡ → 1,592.3㎡ (감 0.7㎡)	• 확정측량 결과 반영
44	공공공지	• 면적 변경 - 1,242.0㎡ → 1,210.7㎡ (감 31.3㎡)	• 확정측량 결과 반영
45	공공공지	• 면적 변경 - 577.0㎡ → 573.6㎡ (감 3.4㎡)	• 확정측량 결과 반영

다. 유통·공급시설【변경】

1) 가스공급설비【변경】

□ 가스공급설비 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치(인천광역시)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			-	39,635.0	감) 25.0	39,610.0		
변경	1	가스공급설비	청라동 1-1459전 일원	39,635.0	감) 25.0	39,610.0	2010.5.12	가스공급 관리시설

□ 가스공급설비 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	가스공급설비	• 면적 변경 - 39,635.0㎡ → 39,610.0㎡ (감 25.0㎡)	• 확정측량 결과 반영

라. 공공·문화체육시설【변경】

1) 연구시설【변경없음】

2) 체육시설【변경】

□ 체육시설 결정(변경) 조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	위 치 (인천광역시 서구)	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계		-	-	33,564.5	증) 310.8	33,875.3	-	
변경	1	체육공원	청라동 1-560답 일원	33,564.5	증) 310.8	33,875.3	2010.5.12	하수도2 중복결정

□ 체육시설 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	체육공원	• 면적 변경 - 33,564.5㎡ → 33,875.3㎡ (증 310.8㎡)	• 확정측량 결과 반영

마. 방재시설【변경】

1) 하천【변경】

□ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치			연장 (km)	면적(m ²)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주경과지				
신설	1	하 천	지 방 2급하천	서구 공촌동 293-39	서구 경서동 해안	5호 근린공원	8.64	883,976.4 (2,129.2)	1992. 2.15	공촌천 ()는 사업구역내 면적

주) 기점, 종점, 연장은 인천광역시 고시 제2019-162호(검단천 등 8개 하천기본계획(변경) 등 고시) 따름

□ 하천 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
1	하천	<ul style="list-style-type: none"> 단계내 공촌천 신설 - 전체면적 : 883,976.4m² - 구역내면적 : 2,129.2m² 	· 공공공지로 결정되어 있던 공촌천 수문구간을 하천으로 변경

바. 환경 기초시설【변경】

1) 하수도【변경】

□ 하수도 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치(인천광역시)	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			-	33,564.5 (-)	증) 310.8	33,875.3 (-)		(중복면적 제외)
변경	2	하수도	청라동 1-560답 일원	33,564.5 (-)	증) 310.8	33,875.3 (-)	2019.1.7	(중복면적 제외) 채육시설1 중복결정

□ 하수도 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	하수도	<ul style="list-style-type: none"> 면적 변경 - 33,564.5m² → 33,875.3m² (증 310.8m²) 	· 확정측량 결과 반영

2) 폐기물처리시설【변경】

□ 폐기물처리시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시 설 명	위 치(인천광역시)	면 적(m²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
계			-	2,935.0	감) 15.5	2,919.5		
변경	4	폐기물처리시설	청라동 1-1246전 일원	2,935.0	감) 15.5	2,919.5	2010.5.12	생활폐기물 자동집하장

□ 폐기물처리시설 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
4	폐기물처리시설	<ul style="list-style-type: none"> 면적 변경 - 2,935.0㎡ → 2,919.5㎡ (감 15.5㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> 확정측량 결과 반영

4. 관련도면 : 게재생략 【변경】

붙임8 : 인천경제자유구역 청라국제도시 2-④단계 실시계획(변경) 지구단위계획 결정(변경에 관한 사항)

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 붙임7 준용
2. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 붙임7 준용
3. 획지 및 건축물에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

가. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

□ 한국토지주택공사 사업시행분 【변경】

1) R&D 및 첨단산업용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비 고
			위치	면적(㎡)	
F1	① (첨단1)	37,973.0	-	37,973.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	② (첨단2)	15,303.0	-	15,303.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	③ (첨단28)	26,042.0	-	26,042.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	④ (첨단3)	11,585.0	-	11,585.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	⑤ (첨단29)	15,623.0	-	15,623.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	⑥ (첨단30)	13,697.0	-	13,697.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	⑦ (첨단4)	56,721.0	-1	9,337.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-2	12,372.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-3	12,188.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-4	12,046.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-5	10,778.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
	⑧ (첨단9)	5,569.0	-	5,569.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	182,513.0	-	182,513.0	-
F2	② (첨단10)	100,304.0	-	100,304.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	③ (첨단11)	83,080.0	-	83,080.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	183,384.0	-	183,384.0	-
LF	① (첨단8)	15,545.0	-	15,545.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	② (첨단27)	16,755.0	-	16,755.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	32,300.0	-	32,300.0	-
합계	-	398,197.0	-	398,197.0	-

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면적(m ²)	
F1	① (첨단1)	38,021.6	-	38,021.6	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	② (첨단2)	15,293.9	-	15,293.9	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	③ (첨단28)	26,045.4	-	26,045.4	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	④ (첨단3)	11,585.1	-	11,585.1	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	⑤ (첨단29)	15,604.6	-	15,604.6	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	⑥ (첨단30)	13,680.8	-	13,680.8	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	⑦ (첨단4)	56,701.9	-1	9,331.1	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-2	12,376.1	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-3	12,191.6	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-4	12,037.0	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
			-5	10,766.1	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정) 필지합병허용
	⑧ (첨단9)	5,570.6	-	5,570.6	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	182,503.9	-	182,503.9	-
F2	② (첨단10)	100,315.5	-	100,315.5	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	③ (첨단11)	83,084.3	-	83,084.3	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	183,399.8	-	183,399.8	-
LF	① (첨단8)	15,566.4	-	15,566.4	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
	② (첨단27)	16,740.2	-	16,740.2	필지분할 불허(단 시행지침 II-1-1-①의 경우 예외 인정)
소계	-	32,306.6	-	32,306.6	-
합계	-	398,210.3	-	398,210.3	-

2) 지원시설용지【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면적(m ²)	
GC1	① (지원1)	2,523	-1	1,261	필지분할 불허, 필지합병 허용
			-2	1,262	
	② (지원2)	3,565	-1	888	
			-2	897	
			-3	883	
			-4	897	
소계	-	6,088	-	6,088	
GC2	① (지원4)	2,854	-1	1,424	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,430	
	② (지원5)	6,653	-1	1,653	

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
			-2	1,635	
			-3	1,672	
			-4	1,693	
	③ (지원6)	2,899	-1	1,304	
			-2	1,595	
	④ (지원7)	2,889	-1	1,338	
			-2	1,551	
소계	-	15,295	-	15,295	
GC4	- (지원9)	1,181	-	1,181	필지분할 불허, 필지합병 불허
GC5	- (지원10)	590	-	590	필지분할 불허, 필지합병 불허
합계	-	23,154	-	23,154	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
GC1	① (지원1)	2,522.7	-1	1,304.2	필지분할 불허, 필지합병 허용
			-2	1,218.5	
	② (지원2)	3,550.3	-1	898.4	
			-2	839.8	
			-3	932.7	
			-4	879.4	
소계	-	6,073.0	-	6,073.0	
GC2	① (지원4)	2,858.3	-1	1,426.0	필지분할 불허, 필지합병 불허
			-2	1,432.3	
	② (지원5)	6,658.4	-1	1,654.3	
			-2	1,636.6	
			-3	1,673.1	
			-4	1,694.4	
	③ (지원6)	2,904.4	-1	1,306.4	
			-2	1,598.0	
	④ (지원7)	2,893.5	-1	1,340.1	
			-2	1,553.4	
소계	-	15,314.6	-	15,314.6	
GC4	- (지원9)	1,182.0	-	1,182.0	필지분할 불허, 필지합병 불허
GC5	- (지원10)	591.2	-	591.2	필지분할 불허, 필지합병 불허
합계	-	23,160.8	-	23,160.8	

3) 기타시설용지 【변경】

가) 주차장용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
주1	-	33,580	인천광역시 서구 청라동 1-304답 일원	33,580	

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
주37	-	4,015	인천광역시 서구 청라동 1-1394전 일원	4,015	
주38	-	3,264	인천광역시 서구 청라동 1-1337전 일원	3,264	
소계	3개소	40,859	-	40,859	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
주1	-	33,580.0	인천광역시 서구 청라동 1-304답 일원	33,580.0	
주37	-	4,017.9	인천광역시 서구 청라동 1-1394전 일원	4,017.9	
주38	-	3,262.7	인천광역시 서구 청라동 1-1337전 일원	3,262.7	
소계	3개소	40,860.6	-	40,860.6	

나) 공영차고지용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영, 공영차고지 건축계획에 따라 필지합병이 가능한 필지간 필지합병

■ 지정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
차1	-	18,590	-1	10,686	필지분할 불허, 필지합병 가능
			-2	3,570	
			-3	4,334	
소계	1개소	18,590	-	18,590	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
차1	-	18,573.5	-1	14,219.5	필지분할 불허, 필지합병 가능
			-2	4,354.0	
소계	1개소	18,573.5	-	18,573.5	

다) 가스공급시설용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 지정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
가1	-	39,635	인천광역시 서구 청라동 1-1459전 일원	39,635	가스공급관리시설
소계	1개소	39,635	-	39,635	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
가1	-	39,610.0	인천광역시 서구 청라동 1-1459전 일원	39,610.0	가스공급관리시설
소계	1개소	39,610.0	-	39,610.0	

라) 연구시설용지 【변경없음】

마) 생활폐기물자동집하장 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
집4	-	2,935	인천광역시 서구 청라동 1-1246전 일원	2,935	
소계	1개소	2,935	-	2,935	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
집4	-	2,919.5	인천광역시 서구 청라동 1-1246전 일원	2,919.5	
소계	1개소	2,919.5	-	2,919.5	

바) 체육시설용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
체육1	-	33,813	인천광역시 서구 청라동 1-560답 일원	33,564.5	종합체육시설
소계	1개소	33,813	-	33,564.5	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획 지		비고
			위치	면적(㎡)	
체육1	-	33,875.3	인천광역시 서구 청라동 1-560답 일원	33,875.3	종합체육시설
소계	1개소	33,875.3	-	33,875.3	

사) 투자유치용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(㎡)	획지		비고
			위치	면적	
투자1-1	-	99,457.0	인천광역시 서구 청라동 1-314답 일원	99,457.0	

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적	
투자1-2	-	8,432.0	인천광역시 서구 청라동 1-317답 일원	8,432.0	
투자5-1	-	58,707.0	인천광역시 서구 청라동 1-709답 일원	58,707.0	
투자5-2	-	81,652.0	인천광역시 서구 청라동 1-697잡 일원	81,652.0	
투자5-3	-	39,416.0	인천광역시 서구 청라동 1-228답 일원	39,416.0	
투자5-4	-	188,282.0	인천광역시 서구 청라동 1-820답 일원	188,282.0	
투자6	-	450,685.0	인천광역시 서구 청라동 1-1002전 일원	450,685.0	
소계	3개소 (7개소)	926,631.0	-	926,631.0	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적	
투자1-1	-	99,457.0	인천광역시 서구 청라동 1-314답 일원	99,457.0	
투자1-2	-	8,432.0	인천광역시 서구 청라동 1-317답 일원	8,432.0	
투자5-1	-	58,746.1	인천광역시 서구 청라동 1-709답 일원	58,746.1	
투자5-2	-	81,652.0	인천광역시 서구 청라동 1-697잡 일원	81,652.0	
투자5-3	-	39,416.0	인천광역시 서구 청라동 1-228답 일원	39,416.0	
투자5-4	-	188,282.0	인천광역시 서구 청라동 1-820답 일원	188,282.0	
투자6	-	450,685.0	인천광역시 서구 청라동 1-1002전 일원	450,685.0	
소계	3개소 (7개소)	926,670.1	-	926,670.1	

아) 하수도용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
하수2	-	33,813	인천광역시 서구 청라동 1-560답 일원	33,564.5	하수종말처리장 체육1 중복결정
소계	1개소	33,813	-	33,564.5	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
하수2	-	33,875.3	인천광역시 서구 청라동 1-560답 일원	33,875.3	하수종말처리장 체육1 중복결정
소계	1개소	33,875.3	-	33,875.3	

자) 오수중계펌프장용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
오수1	-	43.4	인천광역시 서구 청라동 1-1365도 일원	43.4	완충녹지 117
오수2	-	69.1	인천광역시 서구 청라동 1-1230구 일원	69.1	완충녹지 115
오수4	-	100.3	인천광역시 서구 청라동 1-1331전 일원	100.3	경관녹지 73
소계	3개소	212.8	-	212.8	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
오수1	-	43.3	인천광역시 서구 청라동 1-1365도 일원	43.3	완충녹지 117
오수2	-	48.3	인천광역시 서구 청라동 1-1230구 일원	48.3	완충녹지 115
오수4	-	57.0	인천광역시 서구 청라동 1-1331전 일원	57.0	경관녹지 73
소계	3개소	148.6	-	148.6	

4) 유보지 【변경없음】

- ☐ 시티타워복합용지 사업시행분 【변경없음】
- ☐ 인천광역시 로봇랜드 조성사업시행분 【변경없음】
- ☐ 한국농어촌공사 사업시행분 【변경】

1) 화훼산업용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
FF	①	23,634.1	- 1	23,634.1	
	②	77,828.8	- 1	77,828.8	
소계	-	101,462.9	-	101,462.9	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비고
			위치	면적(m ²)	
FF	①	23,602.0	- 1	23,602.0	
	②	77,814.5	- 1	77,814.5	

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
소계	-	101,416.5	-	101,416.5	

2) 휴양용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기 정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
FR	①	19,648.6	- 1	9,820.4	
			- 2	9,828.2	
	②	39,586.6	- 1	9,873.1	
			- 2	9,922.2	
			- 3	9,964.6	
			- 4	9,826.7	
	③	21,646.6	- 1	10,823.3	
			- 2	10,823.3	
	④	43,734.0	- 1	16,271.1	
			- 2	15,930.3	
			- 3	11,532.6	
소계	-	124,809.7	-	124,809.7	

■ 변 경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
FR	①	19,838.0	- 1	9,918.8	
			- 2	9,919.2	
	②	39,563.7	- 1	9,875.6	
			- 2	9,908.9	
			- 3	9,970.7	
			- 4	9,808.5	
	③	21,643.8	- 1	10,822.1	
			- 2	10,821.7	
	④	43,742.4	- 1	16,291.9	
			- 2	15,929.9	
			- 3	11,520.6	
소계	-	124,787.9	-	124,787.9	

3) R&D 및 첨단산업용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기 정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
F4	①	14,526.5	- 1	5,022.9	
			- 2	4,751.8	

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면적(m ²)	
	②	15,788.5	- 3	4,751.8	
			- 1	5,262.8	
			- 2	5,262.8	
			- 3	5,262.9	
	③	16,929.0	- 1	4,006.0	
			- 2	2,584.6	
			- 3	2,584.6	
			- 4	2,584.6	
			- 5	2,584.6	
			- 6	2,584.6	
	④	11,089.1	- 1	5,542.3	
			- 2	5,546.8	
	⑤	9,968.6	- 1	4,984.3	
			- 2	4,984.3	
소 계	-	68,301.7	-	68,301.7	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면적(m ²)	
F4	①	14,513.9	- 1	5,018.1	
			- 2	4,748.1	
			- 3	4,747.7	
	②	15,791.9	- 1	5,263.9	
			- 2	5,264.1	
			- 3	5,263.9	
	③	16,941.8	- 1	4,009.1	
			- 2	2,586.4	
			- 3	2,586.7	
			- 4	2,586.6	
			- 5	2,586.6	
			- 6	2,586.4	
	④	11,085.4	- 1	5,540.6	
			- 2	5,544.8	
	⑤	9,399.4	- 1	4,699.7	
			- 2	4,699.7	
소 계	-	67,732.4	-	67,732.4	

4) 상업시설용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기 정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위 치	면적(m ²)	
C17	①	20,818.8	- 1	10,409.4	
			- 2	10,409.4	
	②	19,778.0	- 1	4,828.6	
			- 2	5,298.5	

			- 3	4,179.6	
			- 4	5,471.3	
소계	-	40,596.8	-	40,596.8	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
C17	①	20,813.4	- 1	10,406.7	
			- 2	10,406.7	
	②	19,787.5	- 1	4,824.3	
			- 2	5,308.7	
			- 3	4,172.2	
			- 4	5,482.3	
소계	-	40,600.9	-	40,600.9	

5) 기타시설용지 【변경】

가) 주차장용지 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ 기정

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
주44	-	2,600.3	인천광역시 서구 청라동 1-483답 일원	2,600.3	
주45	-	4,925.0	인천광역시 서구 청라동 1-435답 일원	4,925.0	
소계	-	7,525.3	-	7,525.3	

■ 변경

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지		비 고
			위치	면적(m ²)	
주44	-	2,600.0	인천광역시 서구 청라동 1-483답 일원	2,600.0	
주45	-	4,916.0	인천광역시 서구 청라동 1-435답 일원	4,916.0	
소계	-	7,516.0	-	7,516.0	

□ 투자유치2BL 조성사업시행분 【변경없음】

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 개재생략 【변경】

다. 건축물 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경】

□ 한국토지주택공사 사업시행분 【변경】

1) R&D 및 첨단산업용지 【변경】

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 유치업종 추가에 따른 지구단위계획 변경

■ 기 정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
F1,F2,LF	F1,F2,LF	용 도	· 건축물 용도는 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		높 이	· 건축물의 층수는 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	· 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. · 위 항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.
		형태 및 외관	· 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 함 · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한함 · 옥외광고물 - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표5>을 따른다.
		경관계획 (경관상세 계획)의 운용	· 본 지구단위계획 및 청라국제도시 개발계획에 따라 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획) 중에서 R&D 및 첨단산업용지 내 건축물의 형태 및 외관에 대하여 별도의 지침을 제시하거나, 경관계획(또는 경관상세계획)상의 지침과 본 지구단위계획상의 지침이 서로 상충될 경우에는 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획)을 우선적으로 따르도록 하며, 이 경우 지구단위계획 지침을 이행한 것으로 봄

<별표 1> R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인투자기업 전용블록)
도면표시		F
건축물용도	허용 용도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p>

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인투자기업 전용블럭)
		※ 유치업종 · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		F2
주석		주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함. 주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건축물용도	허용용도	■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설 ■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설 ■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 ※ 유치업종 · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업
	권장용도	-
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
	건폐율	70% 이하
최저용적률 / 용적률		50% 이상 / 350% 이하
최고층수		F1
해당블럭		F1

구 분	R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
주석	<p>주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.</p> <p>주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함</p>

구 분	R&D 및 첨단산업용지(장기임대 산업용지)
도면표시	LF
건축물 용도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) · 자동차 · 신소재 · 로봇 관련업종 · R&D기업
권장 용도	LF-①~② · IT(정보통신)·자동차·신소재·로봇 관련업종
불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
건폐율	70% 이하
최저용적률 / 용적률	- / 350% 이하
최고층수	5층 이하
해당블럭	LF
주석	<p>주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.</p> <p>주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함</p>

■ 변경

도면번호	위 치	구분	계 획 내 용
F1,F2,LF	F1,F2,LF	용 도	· 건축물 용도는 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		높 이	· 건축물의 층수는 <별표1>에 따라 건축하여야 함
		배치 및	· 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. · 위 항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다. · 태양력발전업 관련 시설 및 설비의 지상부 설치시 휴식 및 통행 등을 위한 공간, 조경공간, 개별법에서 확보하여야 하는 공간(건축법에 따른 공지 등) 및 도로(보행자도로를 포함한다)에 면한 부분에는 설치를 제한한다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> · 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 함 · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한함 · 옥외광고물 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 옥외광고물(간판) 설치기준은 <별표5>을 따른다. · 건물에 설치하는 태양광모듈은 BIPV를 권장하고, 구조물 설치 시 태양광모듈은 건축물의 외장 마감재(지붕, 벽, 창호 등)와 조화롭고 통일감 있는 디자인으로 계획하여야 함.
		경관계획 (경관상세 계획)의 운용	<ul style="list-style-type: none"> · 본 지구단위계획 및 청라국제도시 개발계획에 따라 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획) 중에서 R&D 및 첨단산업용지 내 건축물의 형태 및 외관에 대하여 별도의 지침을 제시하거나, 경관계획(또는 경관상세계획)상의 지침과 본 지구단위계획상의 지침이 서로 상충될 경우에는 별도로 작성된 경관계획(또는 경관상세계획)을 우선적으로 따르도록 하며, 이 경우 지구단위계획 지침을 이행한 것으로 봄

〈별표 1〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인투자기업 전용블럭)
도면표시		F
건축물용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설 ■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설 ■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 ■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인투자기업 전용블럭)
		※ 유치업종 · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		F2
주석		주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함. 주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건축물용도	허용도	■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) ■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설 ■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설 ■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장 ■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비 ※ 유치업종 · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
	권장 용도	-
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		50% 이상 / 350% 이하
최고층수		F1
해당블럭		F1
주석		주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함. 주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(장기임대 산업용지)
도면표시		LF
건축 물 용 도	허 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>■ 한국표준산업분류에의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) · 자동차 · 신소재 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능
	권장 용도	LF-①~② · IT(정보통신)·자동차·신소재·로봇 관련업종
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
	건폐율	70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		LF
주석		주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

구 분	R&D 및 첨단산업용지(장기임대 산업용지)
	주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

2) 지원시설용지 【변경없음】

3) 기타시설용지 【변경없음】

4) 유보지 【변경없음】

□ 인천광역시 로봇랜드 조성사업시행분 【변경없음】

□ 한국농어촌공사 사업시행분 【변경】

1) 화훼산업용지 【변경】

- 변경사유 : 친환경복합단지 사업시행자 한국농어촌공사가 화훼용지 및 휴양용지 분양시 수분양자가 제안한 사업계획서 계획을 유지하기 위함

■ 기 정

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
FF-① ~ FF-②	FF-① ~ FF-②	용도	· 건축물 용도는 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		높이	· 건축물의 층수는 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	· 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공공보행통로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. · 위 항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다. · 3m 건축한계선 : 대로 2-73호선변
		형태 및 외관	· 창고의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다. · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.

<별표 7> 화훼산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	화훼산업용지
도면표시	FC1
허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 창고시설(창고, 하역장, 물류터미널, 집배송시설)

구 분	화훼산업용지
	<ul style="list-style-type: none"> · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외) · 문화 및 집회시설(전시장) · 판매시설(도매시장, 대규모점포, 대형할인점 및 중소기업공판장, 상점) · 교육연구시설 · 동식물관련시설(종묘배양시설, 온실)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률	· 400% 이하
건폐율	· 70% 이하
높 이	<ul style="list-style-type: none"> · FF-① : 12층 이하 · FF-② : 7층 이하

■ 변경

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
FF-① ~ FF-②	FF-① ~ FF-②	용도	· 건축물 용도는 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		높이	· 건축물의 층수는 <별표7>에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공공보행통로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. · 위 항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다. · 3m 건축한계선 : 대로 2-73호선변
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> · 창고의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다. · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.

<별표 7> 화훼산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	화훼산업용지
도면표시	FC1
허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 창고시설(창고, 하역장, 물류터미널, 집배송시설) · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외) · 문화 및 집회시설(전시장)

구 분	화훼산업용지
	· 판매시설(도매시장, 대규모점포, 대형할인점 및 중소기업공판장, 상점) · 교육연구시설 · 동식물관련시설(종묘배양시설, 온실)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률	· 400% 이하
건폐율	· 70% 이하
높 이	· FF-① : 12층 이하 · FF-② : 7층 이하

주) 인천경제자유구역청에 건축 인.허가 신청시 한국농어촌공사와 협의하여야 함

2) 휴양용지 【변경】

- 변경사유 : 친환경복합단지 사업시행자 한국농어촌공사가 화훼용지 및 휴양용지 분양시 수분양자가 제안한 사업계획서 계획을 유지하기 위함

■ 기 정

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
FR-① ~ FR-④	FR-① ~ FR-④	용도	· 건축물 용도는 〈별표8〉에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 〈별표8〉에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 〈별표8〉에 따라 건축하여야 함
		높이	· 건축물의 층수는 〈별표8〉에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	· 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원과 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. · 위 항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다. · 건축물의 1층 바닥높이는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. · 3m 건축한계선 : 대로 2-73호선변
		형태 및 외관	· 건축물의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다. · 시각적·공간적으로 개방된 건축형태로 다양한 활동이 가능할 수 있도록 조성한다. · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.

<별표 8> 휴양용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	휴양용지
도면표시	FC2

구 분	휴양용지
허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ■ 자연녹지지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외) · 판매시설[농수산물공판장, 농수산물직판장, 상점(바닥면적 합계 1천㎡ 미만)] · 문화 및 집회시설(전시장) · 교육연구시설(교육원, 연구소, 직업훈련소) · 관광휴게시설(야외음악당, 야외극장, 휴게소) · 동물 및 식물 관련 시설(종묘배양시설, 온실) · 운동시설 · 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률	· 80% 이하
건폐율	· 30% 이하
높 이	· FR-① ~ FR-④ : 4층 이하

■ 변경

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
FR-① ~ FR-④	FR-① ~ FR-④	용도	· 건축물 용도는 <별표8>에 따라 건축하여야 함
		건폐율	· 건축물의 건폐율은 <별표8>에 따라 건축하여야 함
		용적률	· 건축물의 용적률은 <별표8>에 따라 건축하여야 함
		높이	· 건축물의 층수는 <별표8>에 따라 건축하여야 함
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다. <ul style="list-style-type: none"> - 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다. - 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다. - 공원과 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다. · 위 항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다. · 건축물의 1층 바닥높이는 보도와 20센티미터 이상 단차가 나지 않도록 한다. · 3m 건축한계선 : 대로 2-73호선변
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> · 건축물의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다. · 시각적·공간적으로 개방된 건축형태로 다양한 활동이 가능할 수 있도록 조성한다. · 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.

<별표 8> 휴양용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	휴양용지
도면표시	FC2

구 분	휴양용지
허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 자연녹지지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 <ul style="list-style-type: none"> · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외) · 판매시설[(농수산물공판장, 농수산물직판장, 상점(바닥면적 합계 1천㎡ 미만)] · 문화 및 집회시설(전시장) · 교육연구시설(교육원, 연구소, 직업훈련소) · 관광휴게시설(야외음악당, 야외극장, 휴게소) · 동물 및 식물 관련 시설(종묘배양시설, 온실) · 운동시설 · 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률	· 80% 이하
건폐율	· 30% 이하
높 이	· FR-① ~ FR-④ : 4층 이하

주) 인천경제자유구역청에 건축 인.허가 신청시 한국농어촌공사와 협의하여야 함

3) R&D 및 첨단산업용지 【변경없음】

4) 상업시설용지 【변경없음】

5) 주차장 【변경없음】

라. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 【변경없음】

마. 건축물 및 기타사항에 관한 지구단위계획 결정(변경)도 : 게재생략 【변경】

4. 지구단위계획지침 【변경】

제 I 편 총론 【변경】

제1장 총칙 【변경】

※ IHP 도시첨단산업단지 유치업종 외 변경사항 없음

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 주요유치업종 추가

■ 지정

<표 I -1-3> 유치업종

■ IHP 도심첨단산업단지 유치업종

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	· 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	· 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27
자동차	· 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	· 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업	30
	· 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업	
	· 그 외 기타 자동차부품 제조업	
로봇	· 기타 기계 및 장비 제조업	29
(신)소재	· 고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
	· 비금속 광물제품 제조업 · 1차 금속 제조업 · 금속가공제품 제조업	23 24 25
R&D 기업	· 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 · 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 · 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 · 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 · 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 · IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야 · 기타 소프트웨어 개발분야	70, 71, 72, 73

■ 변경

<표 I -1-3> 유치업종

■ IHP 도심첨단산업단지 유치업종

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	· 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 · 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 · 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	26 27 35114
자동차	· 기타 자동차 부품관련 IT 제조업 · 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	26, 27, 28, 29 35114
	· 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업 · 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업 · 그 외 기타 자동차부품 제조업 · 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	30 35114
로봇	· 기타 기계 및 장비 제조업 · 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	29 35114
(신)소재	· 고무제품 및 플라스틱제품 제조업 · 비금속 광물제품 제조업 · 1차 금속 제조업 · 금속가공제품 제조업 · 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	22 23 24 25 35114
R&D 기업	· 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 · 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 · 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 · 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 · 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 · IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야 · 기타 소프트웨어 개발분야 · 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	70, 71, 72, 73 35114

※ 신·재생에너지(태양력발전업)는 단독 유치(도입)는 불허하며, IT, 자동차, 로봇, (신)소재, R&D기업 유치업종과 함께 유치(도입)하는 경우에만 허용

제2장 지구단위계획 운용에 관한 사항 【변경없음】

제Ⅱ편 건축부문 시행지침 【변경】

제1장 R&D 및 첨단산업용지 【변경】

※ IHP 도시첨단산업단지 허용용도, 건축물의 배치에 관한 사항, 건축물의 형태 및 외관에 관한 사항 외 변경사항 없음

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 유치업종 추가에 따른 지구단위계획 변경

■ 기정

〈표Ⅱ-1-1〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인투자기업 전용블럭)
도면표시		F
건축물 용도	허용 용도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		F2

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건 축 물 용 도	허 용 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업
	불허용도	-
건폐율		· 권장 및 허용용도 이외의 용도
최저용적률 / 용적률		70% 이하
최고층수		50% 이상 / 350% 이하
해당블럭		5층 이하

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(장기임대 산업용지)
도면표시		LF
건 축 물 용 도	허 용 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p>
	불허용도	-

권 장 용 도		※ 유치업종 · IT(정보통신)·자동차·신소재·로봇 관련업종 및 R&D기업
	LF-①~②	· IT(정보통신)·자동차·신소재·로봇 관련업종
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		LF

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

■ 변경

〈표Ⅱ-1-1〉 R&D 및 첨단산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인투자기업 전용블럭)
도면표시		F
건 축 물 용 도	허 용 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 산·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능

	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
건폐율		70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		F2

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'은 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(외국인 및 국내 투자기업)
도면표시		F
건 축 물 용 도	허 용 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설 관련시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) 관련업종 · 자동차 관련업종 · (신)소재 관련업종 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능
	권장 용도	-
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
	건폐율	70% 이하
	최저용적률 / 용적률	50% 이상 / 350% 이하
	최고층수	5층 이하
	해당블럭	F1

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장, 지식산업센터'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

구 분		R&D 및 첨단산업용지(장기임대 산업용지)
도면표시		LF
건 축 물 용 도	허 용 용 도	<p>■ 일반공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도</p> <ul style="list-style-type: none"> · 공장(도시형공장에 한함) · 공동주택 중 기숙사(부수 용도에 한함) · 교육연구시설(연구소에 한함) · 위험물 저장 및 처리시설(부수 용도에 한함) <p>■ 「벤처기업 육성에 관한 특별 조치법」에 의한 벤처기업집적시설</p> <p>■ 「소프트웨어산업진흥법」에 의한 소프트웨어진흥시설</p> <p>■ 「산업집적 활성화 및 공장 설립에 관한 법률」에 의한 도시형공장</p> <p>■ 한국표준산업분류에 의한 태양력발전업(D35114) 관련된 시설 및 설비</p> <p>※ 유치업종</p> <ul style="list-style-type: none"> · IT(정보통신) · 자동차 · 신소재 · 로봇 관련업종 · R&D기업 · 신·재생에너지(태양력발전업에 한함)는 단독유치(도입)은 불허하며, 상기유치업종과 함께 유치(도입)가능
	권 장 용 도	<p>· IT(정보통신)·자동차·신소재·로봇 관련업종</p>
	불허용도	· 권장 및 허용용도 이외의 용도
	건폐율	70% 이하
최저용적률 / 용적률		- / 350% 이하
최고층수		5층 이하
해당블럭		LF

주1) 허용용도상의 '벤처기업집적시설, 소프트웨어진흥시설, 도시형공장'는 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 시행규칙 제15조에 의거한 첨단업종을 유치하는 시설, 공장으로 하되, 첨단외의 업종에 대해서는 IHP 환경영향평가서에서 정한 '환경기준제한사항'에서 제시된 기준을 충족하는 업종으로 함.

주2) 허용용도상의 '유치업종'은 동 지구단위계획 시행지침에서 정하는 유치업종을 말함

■ 기 정

<건축물의 배치에 관한 사항>

제3조 (건축물의 전면방향)

① 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.

1. 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을

정하도록 한다.

2. 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다.

3. 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다.

② 위①항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.

<건축물의 형태 및 외관, 색채에 관한 사항>

제4조 (건축물의 형태 및 외관)

① 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다.

② 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.

■ 변경

<건축물의 배치에 관한 사항>

제3조 (건축물의 전면방향 및 태양력발전관련 시설의 배치)

① 건축물의 주전면은 다음 원칙에 따라 위치하여야 한다.

1. 둘 이상의 도로와 면하고 있는 대지는 위계가 높은 도로에 면하여 건축물의 전면을 정하도록 한다.

2. 20미터 이상의 도로가 2개 이상 동시에 면하고 있는 대지의 경우 폭원이 큰 도로에 주전면을 면하도록 하되, 20미터 이상 도로에 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장(가각이 있는 경우 가각 포함)한다.

3. 공원, 보행자전용도로와 면한 기타 외벽면도 주전면에 준한 외관설계를 권장한다.

② 위①항의 조건이 겹치는 필지는 각 규정 모두 적용한다.

③ 태양력발전업 관련 시설 및 설비의 지상부 설치시 휴식 및 통행 등을 위한 공간, 조경 공간, 개별법에서 확보하여야 하는 공간(건축법에 따른 공지 등) 및 도로(보행자도로를 포함한다)에 면한 부분에는 설치를 제한한다.

<건축물의 형태 및 외관, 색채에 관한 사항>

제4조 (건축물의 형태 및 외관)

① 창고 및 공장의 외벽은 단조로움을 피하기 위하여 다양한 재료의 혼합 또는 색채 변화 및 개성있는 외관디자인을 적용하도록 한다.

- ② 담장 설치가 필요한 경우, 투시형 담장 또는 화관목류의 생울타리로 하며, 담장의 높이는 1.2m 이하로 제한한다.
- ③ 건물에 설치하는 태양광모듈은 BIPV를 권장하고, 구조물 설치 시 태양광모듈은 건축물의 외장 마감재(지붕, 벽, 창호 등)와 조화롭고 통일감 있는 디자인으로 계획하여야 한다.

제2장 지원시설용지 【변경없음】

제3장 인천로봇랜드 조성사업 관련용지 【변경없음】

제4장 친환경복합단지 조성사업 관련용지 【변경】

※ 화훼용지 및 휴양용지 유치업종 외 변경사항 없음

- 변경사유 : 친환경복합단지 사업시행자 한국농어촌공사가 화훼용지 및 휴양용지 분양시 수분양자가 제안한 사업계획서 계획을 유지하기 위함

■ 기정

<표Ⅱ-4-1> 화훼산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		화훼산업용지
도면표시		FC1
해당블럭		FF-① ~ FF-②
건축물 용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 창고시설(창고, 하역장, 물류터미널, 집배송시설) · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외) · 문화 및 집회시설(전시장) · 판매시설(도매시장, 대규모점포, 대형할인점 및 중소기업공판장, 상점) · 교육연구시설 · 동물 및 식물 관련 시설(종묘배양시설, 온실)
	불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률		· 400% 이하
건폐율		· 70% 이하
최고층수		<ul style="list-style-type: none"> · FF-① : 12층 이하 · FF-② : 7층 이하

<표Ⅱ-4-2> 휴양용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분		휴양용지
도면표시		FC2
해당블럭		FR-① ~ FR-④
허용용도		<ul style="list-style-type: none"> 자연녹지지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외)

구 분	휴양용지
	<ul style="list-style-type: none"> · 판매시설[(농수산물공판장, 농수산물직판장, 상점(바닥면적 합계 1천㎡ 미만)] · 문화 및 집회시설(전시장) · 교육연구시설(교육원, 연구소, 직업훈련소) · 관광휴게시설(야외음악당, 야외극장, 휴게소) · 동물 및 식물 관련 시설(종묘배양시설, 온실) · 운동시설 · 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률	· 80% 이하
건폐율	· 30% 이하
높 이	· FR-① ~ FR-④ : 4층 이하

■ 변경

<표Ⅱ-4-1> 화훼산업용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	화훼산업용지
도면표시	FC1
해당블럭	FF-① ~ FF-②
건축물 용도	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 준공업지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 창고시설(창고, 하역장, 물류터미널, 집배송시설) · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외) · 문화 및 집회시설(전시장) · 판매시설(도매시장, 대규모점포, 대형할인점 및 중소기업공판장, 상점) · 교육연구시설 · 동물 및 식물 관련 시설(종묘배양시설, 온실)
	<ul style="list-style-type: none"> · 불허용도
용적률	· 400% 이하
건폐율	· 70% 이하
최고층수	<ul style="list-style-type: none"> · FF-① : 12층 이하 · FF-② : 7층 이하

주) 인천경제자유구역청에 건축 인.허가 신청시 한국농어촌공사와 협의하여야 함

<표Ⅱ-4-2> 휴양용지 건축물 용도·건폐율·용적률·높이

구 분	휴양용지
도면표시	FC2
해당블럭	FR-① ~ FR-④
허용용도	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 자연녹지지역에 건축할 수 있는 건축물 중 【건축법시행령 별표1】에 의한 다음의 용도 · 제1종근린생활시설 · 제2종근린생활시설(옥외에 설치하는 골프연습장 제외, 단란주점, 안마시술소 제외)

구 분	휴양용지
	<ul style="list-style-type: none"> · 판매시설[(농수산물공판장, 농수산물직판장, 상점(바닥면적 합계 1천㎡ 미만)] · 문화 및 집회시설(전시장) · 교육연구시설(교육원, 연구소, 직업훈련소) · 관광휴게시설(야외음악당, 야외극장, 휴게소) · 동물 및 식물 관련 시설(종묘배양시설, 온실) · 운동시설 · 의료시설(정신병원 및 요양병원, 격리병원 제외)
불허용도	· 허용용도 이외의 용도
용적률	· 80% 이하
건폐율	· 30% 이하
높 이	· FR-① ~ FR-④ : 4층 이하

주) 인천경제자유구역청에 건축 인.허가 신청시 한국농어촌공사와 협의하여야 함

제5장 공공건축물 및 기타시설용지 【변경없음】

제Ⅲ편 경관 및 공공부문 시행지침 【변경없음】

붙임9 : 법 제7조2 규정에 의한 IHP(Incheon Hi-tech Park) 도시첨단산업단지 지정(개발계획) 변경 승인

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

구 분	내 용	비 고
명 칭	IHP(Incheon Hi-Tech Park) 도시첨단산업단지	
위 치	인천광역시 서구 청라동 일원	
면 적	(기정) 1,170,530.7㎡ → (변경) 1,169,241.9㎡	감) 1,288.8㎡

2. 산업단지의 지정목적 【변경없음】

3. 산업단지개발사업의 시행자 【변경】

구 분	주 소	대표자성명	비 고
한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	(기정) 변창흠 → (변경) 김현준	

4. 사업시행방법 【변경없음】

5. 주요유치업종 【변경】

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 내 주요유치업종에 태양력발전업 추가

■ 기 정

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
----	---------	-------------------

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27
자동차	○ 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	○ 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업	30
	○ 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업	
로봇	○ 그 외 기타 자동차부품 제조업	30
(신)소재	○ 기타 기계 및 장비 제조업	29
	○ 고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22
	○ 비금속 광물제품 제조업	23
	○ 1차 금속 제조업	24
R&D 기업	○ 금속가공제품 제조업	25
	○ 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야	70, 71, 72, 73
	○ 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야	
	○ 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야	
	○ 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야	
	○ 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야	
	○ IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야	

■ 변경

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27
	○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114
자동차	○ 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114
	○ 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업	30
	○ 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업	35114
로봇	○ 그 외 기타 자동차부품 제조업	30
(신)소재	○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114
	○ 기타 기계 및 장비 제조업	29
	○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114
(신)소재	○ 고무제품 및 플라스틱제품 제조업	22
	○ 비금속 광물제품 제조업	23
	○ 1차 금속 제조업	24
	○ 금속가공제품 제조업	25
	○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	35114
R&D 기업	○ 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야	70, 71, 72, 73
	○ 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야	
	○ 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야	
	○ 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야	
	○ 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야	
	○ IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야	
	○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	

※ 신·재생에너지(태양력발전업)는 단독 유치(도입)는 불허하며, IT, 자동차, 로봇, (신)소재, R&D기업 유치업종과 함께 유치(도입)하는 경우에만 허용

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

가. 토지이용계획 【변경】

구분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	1,170,530.7	감) 1,288.8	1,169,241.9	100.0	
산 업 시 설 용 지	645,080.6	증) 13.3	645,093.9	55.1	
지 원 시 설 용 지	23,154.0	증) 6.8	23,160.8	2.0	
공 공 시 설 용 지	502,296.1	감) 1,308.9	500,987.2	42.9	
도로	185,962.1	감) 877.9	185,084.2	15.9	
공원	54,673.4	감) 23.8	54,649.6	4.7	근린공원 : 44,758.3㎡ 소 공 원 : 9,891.3㎡
녹지	238,887.0	감) 305.5	238,581.5	20.4	완충녹지 : 225,975.0㎡ 연결녹지 : 3,757.0㎡ 경관녹지 : 8,849.5㎡
공공공지	4,318.0	감) 23.6	4,294.4	0.4	
주차장	7,279.0	증) 1.6	7,280.6	0.6	
변전소	7,985.0	-	7,985.0	0.7	
생활폐기물 자동집하장	2,935.0	감) 15.5	2,919.5	0.3	
오수중계펌프장	256.6	감) 64.2	192.4	0.0	

나. 주요기반시설계획 【변경】

1) 교통시설계획 【변경】

가) 도로계획(총괄) 【변경】

■ 기 정

류 별		합 계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면 적 (㎡)
합 계		29	8,676	185,962.1	12	5,830	121,037.5	8	1,031	26,026.2	9	1,815	33,781.2
일 반	계	22	8,078	175,190.3	9	5,423	116,910.9	4	840	24,498.2	9	1,815	33,781.2
	광로	1	9	360.0	-	-	-	-	-	-	1	9	360.0
도 로	대로	5	1,483	42,488.2	1	19	665.0	2	637	21,148.2	2	827	20,675.0
	중로	16	6,586	132,342.1	8	5,404	116,245.9	2	203	3,350.0	6	979	12,746.2
보행자 전용 도로	계	7	598	5,654.6	3	407	4,126.6	4	191	1,528.0	-	-	-
	소로	7	598	5,654.6	3	407	4,126.6	4	191	1,528.0	-	-	-
가각 및 기타		-	-	5,117.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ 변 경

류 별		합 계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면 적 (㎡)
합 계		28	8,657	185,084.2	11	5,811	120,853.5	8	1,031	27,480.1	9	1,815	36,750.6
일 반	계	21	8,059	179,383.2	8	5,404	116,726.9	4	840	25,905.7	9	1,815	36,750.6
	광로	1	9	660.8	-	-	-	-	-	-	1	9	660.8
도 로	대로	4	1,464	43,644.2	-	-	-	2	637	22,583.7	2	827	21,060.5

류 별		합 계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면 적 (㎡)
	중로	16	6,586	135,078.2	8	5,404	116,726.9	2	203	3,322.0	6	979	15,029.3
보행자 전도	계	7	598	5,701.0	3	407	4,126.6	4	191	1,574.4	-	-	-
	소로	7	598	5,701.0	3	407	4,126.6	4	191	1,574.4	-	-	-

나) 주차장계획 【변경】

구분	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
계	-	7,279.0	증) 1.6	7,280.6	
주차장	37	서구 원창동 420-1전	증) 2.9	4,017.9	
	38	서구 원창동 410-12전	감) 1.3	3,262.7	

2) 공원·녹지계획 【변경】

가) 공원계획 【변경】

구 분	번호	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
계	-	-	54,673.4	감) 23.8	54,649.6	
근린공원	소계	-	44,784.3	감) 26.0	44,758.3	
	30	서구 원창동 420-3전	11,171.0	증) 4.4	11,175.4	
	31	서구 원창동 401-4전	11,509.0	감) 30.4	11,478.6	
	32	서구 원창동 400-8전	22,104.3	-	22,104.3	
소공원	소계	-	9,889.1	증) 2.2	9,891.3	
	2	서구 원창동 406-26전	7,740.1	-	7,740.1	
	3	서구 원창동 420잡	2,149.0	증) 2.2	2,151.2	

나) 녹지계획 【변경】

구 분	번호	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
계	-	-	238,887.0	감) 305.5	238,581.5	
완충녹지	소계	-	226,358.9	감) 383.9	225,975.0	
	96	청라동 1-1131도 일원	66,511.6	-	66,511.6	
	97	청라동 1-1335전 일원	4,263.7	-	4,263.7	
	115	청라동 1-1104전 일원	97,686.9	감) 140.0	97,546.9	오수중계 펌프장2
	116	청라동 1-1434전 일원	27,269.0	감) 90.5	27,178.5	
	117	청라동 1-1361도 일원	3,031.6	증) 3.9	3,035.5	오수중계 펌프장1
	118	청라동 1-1160구 일원	2,577.1	-	2,577.1	
	124	청라동 1-1269전 일원	16,872.0	감) 103.4	16,768.6	
	137	청라동 1-1381전 일원	1,280.0	감) 1.2	1,278.8	
	138	청라동 1-1394전 일원	2,451.0	감) 0.7	2,450.3	
	139	청라동 1-1394전 일원	1,321.0	감) 8.2	1,312.8	
	143	청라동 1-1391전 일원	3,095.0	감) 43.8	3,051.2	

구 분	번호	위치	면적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
연결녹지	소계	-	3,754.0	증) 3.0	3,757.0	
	8	청라동 1-1396전 일원	1,186.0	감) 0.4	1,185.6	
	9	청라동 1-1380전 일원	1,322.0	감) 0.4	1,321.6	
	10	청라동 1-1396전 일원	1,246.0	증) 3.8	1,249.8	
경관녹지	소계	-	8,774.1	증) 75.4	8,849.5	
	25	청라동 1-1397도 일원	227.0	감) 4.1	222.9	
	26	청라동 1-1399전 일원	4,067.0	증) 39.6	4,106.6	
	27	청라동 1-1400전 일원	620.3	감) 0.4	619.9	
	72	청라동 1-1161도 일원	3,092.1	-	3,092.1	오수중계 펌프장3
	73	청라동 1-1319구 일원	767.7	증) 40.3	808.0	오수중계 펌프장4

3) 공공공지계획 【변경】

구 분	위치	면적(m ²)			비고
		기정	변경	변경후	
계	-	4,318.0	감) 23.6	4,294.4	
34	서구 연희동 410-11전	1,563.0	감) 0.1	1,562.9	
42	서구 원창동 421-2전	936.0	증) 11.2	947.2	
44	서구 원창동 409-9전	1,242.0	감) 31.3	1,210.7	
45	서구 원창동 407구	577.0	감) 3.4	573.6	

4) 기타시설계획 【변경】

가) 전기공급설비 【변경없음】

나) 생활폐기물자동집하장 【변경】

구 분	위치	면적(m ²)			비고
		기정	변경	변경후	
계	-	2,935	감) 15.5	2,919.5	
4	서구 원창동 403-26전	2,935	감) 15.5	2,919.5	

다) 오수중계펌프장 【변경】

구 분	위치	면적(m ²)			비고
		기정	변경	변경후	
계	-	256.6	감) 64.2	192.4	
1	청라동 1-1365도 일원	43.4	감) 0.1	43.3	완충녹지 117
2	청라동 1-1230구 일원	69.1	감) 20.8	48.3	완충녹지 115
3	청라동 1-1160구 일원	43.8	-	43.8	경관녹지 72
4	청라동 1-1331전 일원	100.3	감) 43.3	57.0	경관녹지 73

5) 공급처리계획 【변경없음】

※ 확정측량 결과 반영에 따른 경미한 면적변경이므로 공급처리계획 산정하지 않음

7. 재원조달계획 【변경없음】

8. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목 【변경없음】

9. 기타 대통령령이 정하는 사항 【변경】

가. 산업단지개발사업의 시행기간 【변경없음】

나. 산업단지 개발을 위한 주요시설의 지원계획 【변경없음】

다. 유치업종의 배치계획 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	645,080.6	증) 13.3	645,093.9	100.0	
자동차, IT(정보통신), (신)소재, 로봇	182,513.0	감) 9.1	182,503.9	28.3	자동차, IT(정보통신), (신)소재, 로봇
IT(정보통신), (신)소재, 로봇	188,293.4	-	188,293.4	29.2	IT(정보통신), (신)소재, 로봇
기업유치용지	183,384.0	증) 15.8	183,399.8	28.4	IT(정보통신), 자동차
첨단산업집적센터	58,590.2	-	58,590.2	9.1	(신)소재, 로봇
장기임대산업단지	32,300.0	증) 6.6	32,306.6	5.0	IT(정보통신), 자동차 (신)소재, 로봇

* R&D기업은 업종배치 계획에 관계없이 입지가 가능함

라. 입주수요에 관한 자료 【변경없음】

붙임10 : 법 제11조 제1항 제33호에 의한 IHP 도시첨단산업단지 실시계획(변경)에 관한 사항

1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적 【변경】

가. 명칭 【변경없음】

나. 위치 【변경없음】

다. 면적 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

■ (기정) 1,170,530.7㎡ → (변경) 1,169,241.9㎡ (감 1,288.8㎡)

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성 【변경없음】

3. 산업단지개발사업의 시행자 【변경없음】

4. 사업시행방법 및 시행기간 【변경없음】

5. 주요유치업종 【변경】

- 변경사유 : IHP 도시첨단산업단지 내 주요유치업종에 태양력발전업 추가

■ 기정

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업	26
	○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	27

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
자동차	○ 기타 자동차 부품관련 IT 제조업	26, 27, 28, 29
	○ 엔진용 부품 제조업 및 차체용 부품 제조업 ○ 동력전달장치 제조업 및 전기장치 제조업 ○ 그 외 기타 자동차부품 제조업	30
	로봇	29
	(신)소재	22 23 24 25
R&D 기업	○ 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 ○ 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 ○ 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 ○ 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 ○ 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 ○ IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야	70, 71, 72, 73

■ 변경

구분	유치업종 분야	한국표준산업 분류(중분류)
IT	○ 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 ○ 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업 ○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	26 27 35114
	자동차	26, 27, 28, 29 35114
	로봇	29 35114
	(신)소재	22 23 24 25 35114
R&D 기업	○ 금속, 플라스틱 Mould Design, 다이/어셈블리 지그 설계 분야 ○ 공장 라인 설계 분야 및 디자인 전문 분야 ○ 성능 및 내구 관련 시험 전문 분야 및 설계 관련 엔지니어링기술 보유 분야 ○ 자동차 및 부품 해석(구조, 성능 등) 관련 분야 ○ 첨단 부품·소재기술 연구분야 및 자동차관련 소프트웨어 개발 분야 ○ IT 및 전기, 전자 관련 분야 및 기타 정밀기계, 신소재, 메카트로닉스 관련 분야 ○ 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업 중 태양력발전업	70, 71, 72, 73 35114

※ 신·재생에너지(태양력발전업)는 단독 유치(도입)는 불허하며, IT, 자동차, 로봇, (신)소재, R&D기업 유치업종과 함께 유치(도입)하는 경우에만 허용

6. 토지이용계획 및 주요기반시설계획 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

가. 토지이용계획 【변경】

구분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		

구분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	1,170,530.7	감) 1,288.8	1,169,241.9	100.0	
산 업 시 설 용 지	645,080.6	증) 13.3	645,093.9	55.1	
지 원 시 설 용 지	23,154.0	증) 6.8	23,160.8	2.0	
공 공 시 설 용 지	502,296.1	감) 1,308.9	500,987.2	42.9	
도로	185,962.1	감) 877.9	185,084.2	15.9	
공원	54,673.4	감) 23.8	54,649.6	4.7	근린공원 : 44,758.3㎡ 소 공 원 : 9,891.3㎡
녹지	238,887.0	감) 305.5	238,581.5	20.4	완충녹지 : 225,975.0㎡ 연결녹지 : 3,757.0㎡ 경관녹지 : 8,849.5㎡
공공공지	4,318.0	감) 23.6	4,294.4	0.4	
주차장	7,279.0	증) 1.6	7,280.6	0.6	
변전소	7,985.0	-	7,985.0	0.7	
생활폐기물 자동집하장	2,935.0	감) 15.5	2,919.5	0.3	
오수중계펌프장	256.6	감) 64.2	192.4	0.0	

나. 주요기반시설계획 【변경】

1) 교통시설계획 【변경】

가) 도로계획(총괄) 【변경】

■ 기 정

류 별		합 계			1류			2류			3류		
		노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면 적 (㎡)
합 계		29	8,676	185,962.1	12	5,830	121,037.5	8	1,031	26,026.2	9	1,815	33,781.2
일 반	계	22	8,078	175,190.3	9	5,423	116,910.9	4	840	24,498.2	9	1,815	33,781.2
	광로	1	9	360.0	-	-	-	-	-	-	1	9	360.0
도 로	대로	5	1,483	42,488.2	1	19	665.0	2	637	21,148.2	2	827	20,675.0
	중로	16	6,586	132,342.1	8	5,404	116,245.9	2	203	3,350.0	6	979	12,746.2
보행자 전용 도 로	계	7	598	5,654.6	3	407	4,126.6	4	191	1,528.0	-	-	-
	소로	7	598	5,654.6	3	407	4,126.6	4	191	1,528.0	-	-	-
가각 및 기타		-	-	5,117.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

■ 변 경

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면 적 (㎡)
합 계	28	8,657	185,084.2	11	5,811	120,853.5	8	1,031	27,480.1	9	1,815	36,750.6
일 반 계	21	8,059	179,383.2	8	5,404	116,726.9	4	840	25,905.7	9	1,815	36,750.6

류 별	합 계			1류			2류			3류		
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면 적 (㎡)
도 로	광로	1	9	660.8	-	-	-	-	-	1	9	660.8
	대로	4	1,464	43,644.2	-	-	2	637	22,583.7	2	827	21,060.5
	중로	16	6,586	135,078.2	8	5,404	2	203	3,322.0	6	979	15,029.3
보행자 전도 로	계	7	598	5,701.0	3	407	4	191	1,574.4	-	-	-
	소로	7	598	5,701.0	3	407	4	191	1,574.4	-	-	-

나) 주차장계획 【변경】

구분	위치	면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
계	-	7,279.0	증) 1.6	7,280.6	
주차장	37 서구 원창동 420-1전	4,015.0	증) 2.9	4,017.9	
	38 서구 원창동 410-12전	3,264.0	감) 1.3	3,262.7	

2) 공원·녹지계획 【변경】

가) 공원계획 【변경】

구 분	번호	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
계	-	-	54,673.4	감) 23.8	54,649.6	
근린공원	소계	-	44,784.3	감) 26.0	44,758.3	
	30	서구 원창동 420-3전	11,171.0	증) 4.4	11,175.4	
	31	서구 원창동 401-4전	11,509.0	감) 30.4	11,478.6	
	32	서구 원창동 400-8전	22,104.3	-	22,104.3	
소공원	소계	-	9,889.1	증) 2.2	9,891.3	
	2	서구 원창동 406-26전	7,740.1	-	7,740.1	
	3	서구 원창동 420잡	2,149.0	증) 2.2	2,151.2	

나) 녹지계획 【변경】

구 분	번호	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
계	-	-	238,887.0	감) 305.5	238,581.5	
완충녹지	소계	-	226,358.9	감) 383.9	225,975.0	
	96	청라동 1-1131도 일원	66,511.6	-	66,511.6	
	97	청라동 1-1335전 일원	4,263.7	-	4,263.7	
	115	청라동 1-1104전 일원	97,686.9	감) 140.0	97,546.9	오수중계 펌프장2
	116	청라동 1-1434전 일원	27,269.0	감) 90.5	27,178.5	
	117	청라동 1-1361도 일원	3,031.6	증) 3.9	3,035.5	오수중계 펌프장1
	118	청라동 1-1160구 일원	2,577.1	-	2,577.1	
	124	청라동 1-1269전 일원	16,872.0	감) 103.4	16,768.6	
	137	청라동 1-1381전 일원	1,280.0	감) 1.2	1,278.8	
	138	청라동 1-1394전 일원	2,451.0	감) 0.7	2,450.3	

구 분	번호	위치	면적(m ²)			비 고
			기정	변경	변경후	
연결녹지	139	청라동 1-1394전 일원	1,321.0	감) 8.2	1,312.8	
	143	청라동 1-1391전 일원	3,095.0	감) 43.8	3,051.2	
	소계	-	3,754.0	증) 3.0	3,757.0	
	8	청라동 1-1396전 일원	1,186.0	감) 0.4	1,185.6	
	9	청라동 1-1380전 일원	1,322.0	감) 0.4	1,321.6	
	10	청라동 1-1396전 일원	1,246.0	증) 3.8	1,249.8	
경관녹지	소계	-	8,774.1	증) 75.4	8,849.5	
	25	청라동 1-1397도 일원	227.0	감) 4.1	222.9	
	26	청라동 1-1399전 일원	4,067.0	증) 39.6	4,106.6	
	27	청라동 1-1400전 일원	620.3	감) 0.4	619.9	
	72	청라동 1-1161도 일원	3,092.1	-	3,092.1	오수중계 펌프장3
	73	청라동 1-1319구 일원	767.7	증) 40.3	808.0	오수중계 펌프장4

3) 공공공지계획 【변경】

구 분	위치	면적(m ²)			비 고
		기정	변경	변경후	
계	-	4,318.0	감) 23.6	4,294.4	
34	서구 연희동 410-11전	1,563.0	감) 0.1	1,562.9	
42	서구 원창동 421-2전	936.0	증) 11.2	947.2	
44	서구 원창동 409-9전	1,242.0	감) 31.3	1,210.7	
45	서구 원창동 407구	577.0	감) 3.4	573.6	

4) 기타시설계획 【변경】

가) 전기공급설비 【변경없음】

나) 생활폐기물자동집하장 【변경】

구 분	위치	면적(m ²)			비 고
		기정	변경	변경후	
계	-	2,935	감) 15.5	2,919.5	
4	서구 원창동 403-26전	2,935	감) 15.5	2,919.5	

다) 오수중계펌프장 【변경】

구 분	위치	면적(m ²)			비 고
		기정	변경	변경후	
계	-	256.6	감) 64.2	192.4	
1	청라동 1-1365도 일원	43.4	감) 0.1	43.3	완충녹지 117
2	청라동 1-1230구 일원	69.1	감) 20.8	48.3	완충녹지 115
3	청라동 1-1160구 일원	43.8	-	43.8	경관녹지 72
4	청라동 1-1331전 일원	100.3	감) 43.3	57.0	경관녹지 73

5) 공급처리계획 【변경없음】

※ 확정측량 결과 반영에 따른 경미한 면적변경이므로 공급처리계획 산정하지 않음

7. 재원조달계획 【변경없음】

8. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획서 : 게재생략 【변경】

9. 사업시행지역안에 존치하고자 하는 기존공장이나 건축물 등의 명세서 【변경없음】

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목 【변경없음】

11. 공공시설물 및 토지 등의 무상귀속과 대체에 관한 계획서 : 게재생략 【변경】

12. 도시관리계획 결정에 필요한 관계서류 및 도면 【변경】

※ 2-③단계, 2-④단계 도시관리계획 및 지구단위계획 준용(붙임5, 붙임6, 붙임7, 붙임8 참조)

13. 문화재의 보존에 미치는 영향에 관한 서류 【변경없음】

14. 관련도서 【변경】

가. 위치도 【변경없음】

나. 계획평면도 : 게재생략 【변경】

다. 유치업종의 배치계획 【변경】

- 변경사유 : 확정측량 결과 반영

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	645,080.6	증) 13.3	645,093.9	100.0	
자동차, IT(정보통신), (신)소재, 로봇	182,513.0	감) 9.1	182,503.9	28.3	자동차, IT(정보통신), (신)소재, 로봇
IT(정보통신), (신)소재, 로봇	188,293.4	-	188,293.4	29.2	IT(정보통신), (신)소재, 로봇
기업유치용지	183,384.0	증) 15.8	183,399.8	28.4	IT(정보통신), 자동차 (신)소재, 로봇
첨단산업집적센터	58,590.2	-	58,590.2	9.1	
장기임대산업단지	32,300.0	증) 6.6	32,306.6	5.0	IT(정보통신), 자동차 (신)소재, 로봇

* R&D기업은 업종배치 계획에 관계없이 입지가 가능함

붙임11 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제1호 문화공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에
관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천시 서구 청라동 165-15 일원]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	면적(㎡)		비고
				기정	변경	
-	녹청공원	문화공원	인천시 서구 청라동 165-15 일원	100,380.90	106,642.20	

2. 조성(변경)계획 총괄표

구분		부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물						공작물 (기)		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		100,380.90	106,642.20	52,844.74	59,093.64	-	-	1,335.30	1,335.30	-	-	72개소 701기	97개소 701기	합계수정
기 반 시 설	소계	38,772.00	43,111.18	38,772.00	43,111.18	-	-	-	-	-	-	-	22개소	(면적 시설 증) 4,284.29
	도로	16,246.88	17,017.25	16,246.88	17,017.25	-	-	-	-	-	-	-	-	(면적 시설 증) 770.38
	광장	22,580.01	26,093.93	22,580.01	26,093.93	-	-	-	-	-	-	-	22개소	(면적 시설 증) 3,513.92 합계표기
조경시설		4,715.41	5,335.68	4,715.41	5,335.68	-	-	-	-	-	-	27개소 343기	27개소 343기	
휴양시설		3,916.85	3,979.85	3,916.85	3,979.85	-	-	-	-	-	-	32개소 308기	32개소 308기	(면적 시설 증) 63.00
교양시설		2,816.91	2,816.91	2,816.91	2,816.91	1	1	1,028.87	1,028.87	2,000.0	2,000.0	3개소 6기	3개소 6기	
운동시설		1,993.15	2,143.15	1,993.15	2,143.15	-	-	-	-	-	-	8개소 27기	10개소 27기	(면적 시설 증) 150.00 (공작물 증) 2개소
교량시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	
관리시설		630.42	630.42	630.42	630.42	2동	2동	306.43	306.43	306.43	306.43	2개소 11기	2개소 11기	
편익시설		-	1,076.45	-	1,076.45	-	-					-	1개소	(면적 시설 증) 1,076.45 (공작물 증) 1개소
녹지 및 기타	녹지	27,481.43	27,704.65	-		-	-	-	-	-	-	-	-	구적면적 오류정정
	수로	20,054.73	19,843.91	-		-	-	-	-	-	-	-	-	구적면적 오류정정

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계			서구 청라동	100,380.90	106,642.20	52,844.74	59,093.64	-	-	-	72개소 701기	97개소 701기	
기 반 시 설	소 계			38,772.00	43,111.18	38,772.00	43,111.18	-	-	-	-	22개소	(면적 시설 중) 4,284.29
	도로	-	서구 청라동	16,191.88	17,017.25	16,246.88	17,017.25	-	-	-	-	-	(면적 시설 중) 770.38
	광장	-	서구 청라동	22,580.01	26,093.93	22,580.01	26,093.93					22개소	합계표기
	광장1	가-1	"	1,337.33	2,371.99	1,337.33	2,371.99	-	-	-	-	-	(면적 시설 중) 1,034.66
	광장2	가-2	"	664.46	849.98	664.46	849.98	-	-	-	-	-	(면적 시설 중) 184.93
	광장3	가-3	"	1,351.90	1,972.33	1,351.90	1,972.33	-	-	-	-	-	(면적 시설 중) 620.43
	광장4	가-4	"	468.16	733.34	468.16	733.34	-	-	-	-	-	(면적 시설 중) 265.18
	광장5	가-5	"	2,480.25	2,480.25	2,480.25	2,480.25	-	-	-	-	-	
	광장6	가-6	"	775.23	775.23	775.23	775.23	-	-	-	-	-	
	광장7	가-7	"	1,778.46	1,971.06	1,778.46	1,971.06	-	-	-	-	-	(면적 시설 중) 192.60

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	광장8	가-8	"	2,849.28	2,849.28	2,849.28	2,849.28	-	-	-	-	-	
	광장9	가-9	"	1,377.03	1,377.03	1,377.03	1,377.03	-	-	-	-	-	
	광장10	가-10	"	2,546.07	2,736.17	2,546.07	2,736.17	-	-	-	-	-	(면적 시설 증) 190.10
	광장11	가-11	"	2,220.68	2,749.94	2,220.68	2,749.94	-	-	-	-	-	(면적 시설 증) 529.26
	광장12	가-12	"	2,103.23	2,599.99	2,103.23	2,599.99	-	-	-	-	-	(면적 시설 증) 496.76
	광장13	가-13	"	176.98	176.98	176.98	176.98	-	-	-	-	-	
	광장14	가-14	"	1,701.54	1,701.54	1,665.86	1,701.54	-	-	-	-	-	
	광장15	가-15	"	172.48	172.48	172.48	172.48	-	-	-	-	-	
	광장16 (아일랜드)	가-16	"	35.04	35.04	35.04	35.04	-	-	-	-	-	
	광장17 (아일랜드)	가-17	"	28.30	28.30	28.30	28.30	-	-	-	-	-	
	광장18 (아일랜드)	가-18	"	88.59	88.59	88.59	88.59	-	-	-	-	-	
	광장19 (선착장)	가-19	"	107.44	107.44	107.44	107.44	-	-	-	-	-	
	광장20 (선착장)	가-20	"	105.55	105.55	105.55	105.55	-	-	-	-	-	
	광장21 (선착장)	가-21	"	106.13	106.13	106.13	106.13	-	-	-	-	-	
	광장22 (선착장)	가-22	"	105.88	105.88	105.88	105.88	-	-	-	-	-	
조경 시설	소 계			4,715.41	5,335.68	4,715.41	5,335.68	-	-	-	27개소 343기	27개소 343기	(면적 시설 증) 620.27
	수변데크1	나-1	서구 청라동	45.92	45.92	45.92	45.92	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크2	나-2	"	289.62	289.62	289.62	289.62	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크3	나-3	"	261.59	261.59	261.59	261.59	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크4	나-4	"	755.30	849.44	755.30	849.44	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 증) 94.14
	수변데크5	나-5	"	211.38	286.67	211.38	286.67	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 증) 75.29
	수변데크6	나-6	"	124.45	124.45	124.45	124.45	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크7	나-7	"	434.35	434.35	434.35	434.35	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크8	나-8	"	201.20	201.20	201.20	201.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크9	나-9	"	160.83	160.83	160.83	160.83	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크10	나-10	"	153.90	153.90	153.90	153.90	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크11	나-11	"	56.47	56.47	56.47	56.47	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크12	나-12	"	71.20	71.20	71.20	71.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변데크13	나-13	서구 청라동	90.45	172.90	90.45	172.90	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 증) 82.45
	수변데크14	나-14	"	406.98	498.88	406.98	498.88	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 증) 91.90
	수변데크15	나-15	"	94.33	227.62	94.33	227.62	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 증) 133.29
	수변데크16	나-16	"	52.70	195.90	52.70	195.90	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 증) 143.20
	수경시설1 (케스케이트)	다-1	"	244.84	244.84	244.84	244.84	-	-	-	1개소	1개소	-
	수경시설2 (케스케이트)	다-2	"	244.83	244.83	244.83	244.83	-	-	-	1개소	1개소	-
	바닥분수	라	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	브릿지데크1	라-1	"	79.09	79.09	79.09	79.09	-	-	-	1개소	1개소	-
	브릿지데크2	라-2	"	78.28	78.28	78.28	78.28	-	-	-	1개소	1개소	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	수경시설 (벽천)	마	"	32.47	32.47	32.47	32.47	-	-	-	1개소	1개소	-
	외부계단1	바-1	"	53.66	53.66	53.66	53.66	-	-	-	1개소	1개소	-
	외부계단2	바-2	"	22.99	22.99	22.99	22.99	-	-	-	1개소	1개소	-
	외부계단3	바-3	"	58.88	58.88	58.88	58.88	-	-	-	1개소	1개소	-
	외부계단4	바-4	"	61.90	61.90	61.90	61.90	-	-	-	1개소	1개소	-
	외부계단5	바-5	"	153.82	153.82	153.82	153.82	-	-	-	1개소	1개소	-
	외부계단6	바-6	"	273.98	273.98	273.98	273.98	-	-	-	1개소	1개소	-
	조형물	①	"	-	-	-	-	-	-	-	3기	3기	-
	플랜터	②	"	-	-	-	-	-	-	-	90기	90기	-
	앉음벽-1	③	"	-	-	-	-	-	-	-	32기	32기	-
	포트	④	"	-	-	-	-	-	-	-	80기	80기	-
	물확	⑤	"	-	-	-	-	-	-	-	10기	10기	-
	파고라	⑥	"	-	-	-	-	-	-	-	28기	28기	-
	구름평상	⑦	"	-	-	-	-	-	-	-	9기	9기	-
	사각수목보호석	⑧	"	-	-	-	-	-	-	-	25기	25기	-
	잔디스탠드	⑨	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	리듬분수	⑩	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	터널분수	⑪	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	고사분수	⑫	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	조형물-1	⑬	"	-	-	-	-	-	-	-	3기	3기	-
	조형물-2	⑭	"	-	-	-	-	-	-	-	15기	15기	-
	조형물-3	⑮	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	석교	⑯	"	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	-
	안전난간	⑰	"	-	-	-	-	-	-	-	35기	35기	-
	앉음벽-2	⑱	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	-
휴양 시설	소 계			3,916.85	3,979.85	3,979.85	3,979.85	-	-	-	32개소 308기	32개소 308기	(면적 시설 중) 63.00
	휴게쉼터1	사-1	서구 청라동	109.62	109.62	109.62	109.62	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터2	사-2	"	131.51	131.51	131.51	131.51	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터3	사-3	"	180.44	180.44	180.44	180.44	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터4	사-4	"	46.94	46.94	46.94	46.94	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터5	사-5	"	39.22	39.22	39.22	39.22	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터6	사-6	"	352.44	352.44	352.44	352.44	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터7	사-7	"	140.74	140.74	140.74	140.74	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터8	사-8	"	43.02	43.02	43.02	43.02	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터9	사-9	"	78.61	78.61	78.61	78.61	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터10	사-10	"	25.17	25.17	25.17	25.17	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터11	사-11	"	100.77	100.77	100.77	100.77	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터12	사-12	"	74.68	74.68	74.68	74.68	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터13	사-13	"	180.05	180.05	180.05	180.05	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터14	사-14	"	54.66	54.66	54.66	54.66	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터15	사-15	"	67.06	67.06	67.06	67.06	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터16	사-16	"	69.76	69.76	69.76	69.76	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터17	사-17	서구 청라동	24.84	24.84	24.84	24.84	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터18	사-18	"	52.66	52.66	52.66	52.66	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터19	사-19	"	50.94	50.94	50.94	50.94	-	-	-	1개소	1개소	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	휴게쉼터20	사-20	"	229.35	229.35	229.35	229.35	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터21	사-21	"	144.81	144.81	144.81	144.81	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터22	사-22	"	218.19	218.19	218.19	218.19	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터23	사-23	"	65.39	128.39	65.39	128.39	-	-	-	1개소	1개소	(면적 시설 중) 63.00
	휴게쉼터24	사-24	"	63.65	63.65	63.65	63.65	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터25	사-25	"	276.43	276.43	276.43	276.43	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터26	사-26	"	99.70	99.70	99.70	99.70	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터27	사-27	"	234.50	234.50	234.50	234.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터28	사-28	"	40.11	40.11	40.11	40.11	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터29	사-29	"	88.74	88.74	88.74	88.74	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터30	사-30	"	20.00	20.00	20.00	20.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	놀이마당	아	"	213.51	213.51	213.51	213.51	-	-	-	1개소	1개소	-
	전망데크	자	"	399.34	399.34	399.34	399.34	-	-	-	1개소	1개소	-
	평벤치	㉑	"	-	-	-	-	-	-	-	106기	106기	-
	단식의자	㉒	"	-	-	-	-	-	-	-	71기	71기	-
	야외테이블/ 의자	㉓	"	-	-	-	-	-	-	-	57기	57기	-
	평상	㉔	"	-	-	-	-	-	-	-	12기	12기	-
	등벤치	㉕	"	-	-	-	-	-	-	-	62기	62기	-
교양 시설	소 계			2,816.91	2,816.91	2,816.91	2,816.91	-	1,028.87	-	3개소 6기	3개소 6기	-
	어울림마당	차	"	954.72	954.72	954.72	954.72	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변공원장	카	"	362.19	362.19	362.19	362.19	-	-	-	1개소	1개소	-
	도서관	타	"	1,500.00	1,500.00	1,500.00	1,500.00	-	1,028.87	-	1개소	1개소	-
	스탠드	㉖	"	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	-
운동 시설	소 계			1,993.15	2,143.15	1,993.15	2,143.15	-	-	-	8개소 27기	10개소 27기	(면적 시설 중) 150.00 (공작물 중) 2개소
	체력단련장1	파-1	서구 청라동	52.74	52.74	52.74	52.74	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장2	파-2	"	115.22	115.22	115.22	115.22	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장3	파-3	"	67.57	67.57	67.57	67.57	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장4	파-4	"	92.12	92.12	92.12	92.12	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장5	파-5	"	80.23	80.23	80.23	80.23	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장6	파-6	"	94.27	94.27	94.27	94.27	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장7	파-7	"	-	75.00	-	75.00	-	-	-	-	1개소	(면적 시설 중) 75.00
	체력단련장8	파-8	"	-	75.00	-	75.00	-	-	-	-	1개소	(면적 시설 중) 75.00
	풋살구장	하	"	1,056.00	1,056.00	1,056.00	1,056.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	족구장	거	"	435.00	435.00	435.00	435.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련시설	㉗	"	-	-	-	-	-	-	-	27기	27기	-
교양 시설	소 계			-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	-
	보행교-1	㉘	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교-2	㉙	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교-3	㉚	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교-4	㉛	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교-5	㉜	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교-6	㉝	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
관리 시설	소 계			630.42	630.42	630.42	630.42	-	-	-	2개소 11기	2개소 11기	-
	배수펌프장	너	서구 청라동	481.00	481.00	481.00	481.00	-	175.93	175.93	1개소	1개소	-
	관리사무소	더	"	149.42	149.42	149.42	149.42	-	130.50	130.50	1개소	1개소	-
	음수전	㉔	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	-
	자전거보관소	㉓	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	엘리베이터	㉔	"	-	-	-	-	-	-	-	8기	8기	-
편의 시설	소 계			-	1,076.45	-	1,076.45	-	-	-	-	1개소	증 1,076.45
	주차장	러	서구 청라동	-	1,076.45	-	1,076.45	-	-	-	-	1개소	증 1,076.45
녹지 및 기타	소 계			47,536.16	46,646.53	-	-	-	-	-	-	-	
	녹지	-	서구 청라동	27,481.43	27,704.65	-	-	-	-	-	-	-	구적면적 오류정정
	수로	-	"	20,054.73	19,843.91	-	-	-	-	-	-	-	구적면적 오류정정

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계					4,214.5	17,017.25				기정 16,191.99 면적 증 825.26 및 합계오류정정
기정	소로	3류	1	5.0	284.0	1,420.38	진입로	2호 문화공원	교량	면적 증 367.9
변경	소로	3류	1	5.0	357.5	1,788.28	진입로	2호 문화공원	교량	
기정	소로	3류	2	5.0	285.7	1,425.57	진입로	2호 문화공원	교량	면적 증 366.16
변경	소로	3류	2	5.0	359.0	1,791.73	진입로	2호 문화공원	교량	
기정	소로	3류	3	5.0	141.0	725.78	진입로	교량	녹지	
기정	소로	3류	4	4.0	6.6	27.42	진입로	소3-3	광장5	
기정	소로	3류	5	4.0	7.6	29.83	진입로	소3-3	광장5	
기정	소로	3류	6	5	6.4	31.76	진입로	소3-3	광장5	
기정	소로	3류	7	3.5	183.7	896.39	보행로	광장5	광장6	
기정	소로	3류	8	3.0	11.0	33.77	진입로	공동주택	소3-7	
기정	소로	3류	9	4.5	10.4	49.11	진입로	공동주택	소3-7	
기정	소로	3류	10	2.0	11.3	19.72	진입로	공동주택	광장6	
기정	소로	3류	11	1.8	9.2	13.88	진입로	공동주택	광장6	
기정	소로	3류	12	4.1	168.5	815.01	보행로	광장7	광장6	
기정	소로	3류	13	3.0	10.2	31.31	진입로	공동주택	소3-12	
기정	소로	3류	14	5.0	226.0	45.08	진입로	소3-17	광장7	
기정	소로	3류	15	4.0	6.6	24.87	진입로	소3-17	광장7	
기정	소로	3류	16	4.0	11.7	45.31	진입로	소3-17	광장7	
기정	소로	3류	17	5.0	206.0	1,047.19	진입로	교량	녹지	면적 증 100.0
변경	소로	3류	17	5.0	226.0	1,147.19	진입로	교량	녹지	
기정	소로	3류	18	5.0	120.2	615.12	진입로	교량	녹지	
기정	소로	3류	19	3.5	8.9	28.85	진입로	소3-18	광장8	
기정	소로	3류	20	3.5	8.1	26.78	진입로	소3-18	광장8	
기정	소로	3류	21	4.0	8.6	46.27	진입로	소3-18	광장8	
기정	소로	3류	22	4.0	159.7	702.31	보행로	광장8	광장9	
기정	소로	3류	23	5.0	137.2	710.67	보행로	광장10	광장9	
기정	소로	3류	24	2.0	10.2	20.42	진입로	공동주택	광장10	
기정	소로	3류	25	3.0	5.2	16.49	진입로	소3-27	광장10	
기정	소로	3류	26	3.0	8.0	24.09	진입로	소3-27	광장10	
기정	소로	3류	27	5.0	200.1	1,025.46	진입로	교량	녹지	면적 증 100.0
변경	소로	3류	27	5.0	220.1	1,125.46	진입로	교량	녹지	
기정	소로	3류	28	5.0	270.0	1,350.03	진입로	교량	교량	
기정	소로	3류	29	5.0	270.0	1,350.00	진입로	교량	교량	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3류	30	2.0	38.1	76.8	진입로	녹지	도로	
기정	소로	3류	31	3.5	112.7	290.58	진입로	도로	녹지	
기정	소로	3류	32	2.6	394	1,179.57	보행로	도로	녹지	
기정	소로	3류	33	4.4	29.6	139.16	보행로	도로	배수펌프장	
기정	소로	3류	34	4.0	220.4	858.20	보행로	광장15	광장13	
기정	소로	3류	35	3.0	69.8	217.85	보행로	소3-32	소3-37	면적 증 58.53
변경	소로	3류	35	3.0	89.3	276.38	보행로	소3-32	소3-37	
기정	소로	3류	36	2.0	79.3	189.33	보행로	소3-37	소3-35	
기정	소로	3류	37	3.2	90.4	322.97	보행로	도로	녹지	면적 감 222.21
변경	소로	3류	37	3.2	34.3	100.76	보행로	주차장	녹지	
기정	소로	3류	38	1.0	47.6	46.63	보행로	소3-40	관리사무소	
기정	소로	3류	39	1.0	47.6	46.63	보행로	소3-40	관리사무소	
기정	소로	3류	40	2.0	92.2	186.42	보행로	엘리베이터	도로	
기정	소로	3류	41	1.5	46.9	70.35	보행로	휴게쉼터31	휴게쉼터30	면적 감 70.35
폐지										
기정	소로	3류	42	2.0	83.5	167.07	진입로	도로	녹지	면적 감 167.07
폐지										
기정	소로	3류	43	5.0	155.0	775.00	보행로	교량	교량	면적 감 775.00
폐지										
기정	소로	3류	44	5.0	154.8	774.00	보행로	교량	교량	면적 감 774.00
폐지										
기정	소로	3류	45	5.0	270.0	1,350.00	보행로	교량	교량	면적 감 1,350.00
폐지										
기정	산책로		1	1.0	7.5	7.5	연결로	소3-3	광장5	
기정	산책로		2	1.0	8.0	7.99	연결로	소3-27	광장10	
기정	산책로		3	1.0	8.1	8.37	연결로	소3-27	광장10	
기정	산책로		4	1.0	6.4	6.47	연결로	소3-27	광장10	
기정	산책로		5	1.0	8.7	8.64	연결로	소3-17	광장7	
기정	소로	3류	46	2.0	3.2	6.4	진입로	광장 14	도서관	
기정	소로	3류	47	3.0	3.25	9.76	진입로	광장 14	도서관	
기정	소로	3류	48	6.0	3.25	19.52	진입로	광장 14	도서관	
기정	소로	3류	49	9.0	2.1	19.21	진입로	도로	도서관	

붙임12 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제2호 문화공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에 관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천광역시 서구 청라동 155-19 일원]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	기정 (㎡)	변경 (㎡)	비고
-	창해공원	문화공원	인천시 서구 청라동 155-19 일원	95,487.8	98,987.7	증) 3,499.9

2. 조성(변경)계획 총괄표

구분	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물						공작물 (기)		비고
	기정	변경	기정	변경	동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		기정	변경	
계	95,487.80	98,987.7	56,729.80	53,161.09	-	-	-	-	-	-	74개소 306기	75개소 156기	당초합계 면적오류 도면면적 재산정에 따른 변경

구분		부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물						공작물 (기)		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
기 반 시 설	소계	40,881.10	43,556.81	40,881.10	43,556.81	-	-	-	-	-	-	19개소 10기	27개소 10기	도면면적 재산정에 따른 변경
	도로	23,035.30	16,621.82	23,035.30	16,621.82	-	-	-	-	-	-	-	-	"
	광장	16,367.82	26,934.99	16,367.82	26,934.99	-	-	-	-	-	-	19개소	27개소	"
	보행교	1,477.98	-	1,477.98	-	-	-	-	-	-	-	10기	10기	"
조경시설		4,277.4	2,846.76	4,277.4	2,846.76	-	-	-	-	-	-	29개소 352기	30개소 146기	"
휴양시설		11,151.3	6,337.52	11,151.3	6,337.52	-	-	-	-	-	-	20개소	16개소	"
교양시설		420.00	420.00	420.00	420.00	-	-	-	-	-	-	2개소	2개소	"
편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	"
녹지		22,539.8 (수로 16,218)	27,545.97 (수로 18,280.64)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	"

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계			서구 청라동	95,487.80	98,987.7	56,729.80	53,161.09	-	-	-	74개소 306기	75개소 156기	도면면적 재산정에 따른 변경
기 반 시 설	소 계			40,881.1	43,556.81	40,881.1	43,556.81	-	-	-	19개소 10기	27개소 10기	도면면적 재산정에 따른 변경
	도로	-	서구 청라동	23,035.3	16,621.82	23,035.3	16,621.82	-	-	-	-	-	
	광장(소계)	가	"	16,367.82	26,934.99	16,367.82	26,934.99	-	-	-	19개소	27개소	
	광장1	가-1	"	282.8	440.52	282.8	440.52	-	-	-	1개소	1개소	
	광장2	가-2	"	688.7	840.98	688.7	840.98	-	-	-	1개소	1개소	
	광장3	가-3	"	731.7	380.41	731.7	380.41	-	-	-	1개소	1개소	
	광장4	가-4	"	455.0	1,030.92	455.0	1,030.92	-	-	-	1개소	1개소	
	광장5	가-5	"	367.3	456.87	367.3	456.87	-	-	-	1개소	1개소	
	광장6	가-6	"	572.5	1,535.42	572.5	1,535.42	-	-	-	1개소	1개소	
	광장7	가-7	"	1,225.5	1,408.51	1,225.5	1,408.51	-	-	-	1개소	1개소	
	광장8	가-8	"	1,088.9	1,447.63	1,088.9	1,447.63	-	-	-	1개소	1개소	
	광장9	가-9	"	683.9	2,175.60	683.9	2,175.60	-	-	-	1개소	1개소	
	광장10	가-10	"	1,209.0	1,074.86	1,209.0	1,074.86	-	-	-	1개소	1개소	
	광장11	가-11	"	1,599.6	1,049.80	1,599.6	1,049.80	-	-	-	1개소	1개소	
	광장12	가-12	"	1,837.7	538.18	1,837.7	538.18	-	-	-	1개소	1개소	
	광장13	가-13	"	150.4	1,330.76	150.4	1,330.76	-	-	-	1개소	1개소	
	광장14	가-14	"	447.6	277.44	447.6	277.44	-	-	-	1개소	1개소	
	광장15	가-15	"	425.5	115.91	425.5	115.91	-	-	-	1개소	1개소	
	광장16	가-16	"	380.7	1,167.68	380.7	1,167.68	-	-	-	1개소	1개소	
	광장17	가-17	서구 청라동	371.4	571.39	371.4	571.39	-	-	-	1개소	1개소	
	광장18	가-18	"	3,307.12	567.84	3,307.12	567.84	-	-	-	1개소	1개소	
	광장19	가-19	"	547.5	2,237.78	547.5	2,237.78	-	-	-	1개소	1개소	
	광장20	가-20	"	-	1,512.86	-	1,512.86	-	-	-	-	1개소	
	광장21	가-21	"	-	1,187.59	-	1,187.59	-	-	-	-	1개소	
광장22	가-22	"	-	1,356.91	-	1,356.91	-	-	-	-	1개소		
광장23	가-23	"	-	1,368.09	-	1,368.09	-	-	-	-	1개소		

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	광장24	가-24	"	-	980.12	-	980.12	-	-	-	-	1개소	
	광장25	가-25	"	-	698.64	-	698.64	-	-	-	-	1개소	
	광장26	가-26	"	-	85.86	-	85.86	-	-	-	-	1개소	
	광장27	가-27	"	-	1,096.42	-	1,096.42	-	-	-	-	1개소	
	보행교(소계)		"	1,477.98	-	1,477.98	-	-	-	-	10기	10기	
	보행교1	1	"	66.85	-	66.85	-	-	-	-	1기	1기	
	보행교2	2	"	71.62	-	71.62	-	-	-	-	1기	1기	
	보도육교1	3	"	212.02	-	212.02	-	-	-	-	1기	1기	
	보행교3	4	"	17.5	-	17.5	-	-	-	-	1기	1기	
	보행교4	5	"	594.84	-	594.84	-	-	-	-	1기	1기	
	보행교5	6	"	66.85	-	66.85	-	-	-	-	1기	1기	
	보행교6	7	"	17.5	-	17.5	-	-	-	-	1기	1기	
	보도육교2	8	"	212.02	-	212.02	-	-	-	-	1기	1기	
	보행교7	9	"	66.85	-	66.85	-	-	-	-	1기	1기	
조경 시설	소 계			4277.4	2,846.76	4,277.4	2,846.76	-	-	-	29개소 352기	30개소 146기	도면면적 제산정에 따른 변경
	육각플랜터	①	서구 청라동	359.1	-	359.1	-	-	-	-	63기	65기	증)2기
	육각조형벤치	②	"	92.8	-	92.8	-	-	-	-	16기	10기	감)6기
	사각플랜터	③	"	256.0	-	256.0	-	-	-	-	64기	64기	
	플랜터A		"	440.9	-	440.9	-	-	-	-	10기	-	시설 통합 산정
	플랜터B(산석)		"	177.2	-	177.2	-	-	-	-	3기	-	"
	플랜터C		"	368.0	-	368.0	-	-	-	-	13기	-	"
	플랜터D		"	268.8	-	268.8	-	-	-	-	18기	-	"
	플랜터	④	"	-	1,180.86	-	1,180.86	-	-	-	-	-	"
	테크(소계)	나		1,472.5	1,472.5	1,472.5	1,472.5	-	-	-	7기	7기	
	수변테크1	나-1	"	137.0	137.0	137.0	137.0	-	-	-	1기	1기	
	수변테크2	나-2	"	162.1	162.1	162.1	162.1	-	-	-	1기	1기	
	수변테크3	나-3	"	250.0	250.0	250.0	250.0	-	-	-	1기	1기	
	수변테크4	나-4	"	209.8	209.8	209.8	209.8	-	-	-	1기	1기	
	수변테크5	나-5	"	197.2	197.2	197.2	197.2	-	-	-	1기	1기	
	휴게테크1	나-6	"	258.2	258.2	258.2	258.2	-	-	-	1기	1기	
	휴게테크2	나-7	"	258.2	258.2	258.2	258.2	-	-	-	1기	1기	
	조형파고라	⑤	서구 청라동	170.0	-	170.0	-	-	-	-	10개소	4개소	시설통합 산정
	파고라(연결형)		"	65.5	-	65.5	-	-	-	-	2개소	-	"
	파고라(벌집형)		"	64.5	-	64.5	-	-	-	-	2개소	-	"
	파고라(평상형)		"	70.6	-	70.6	-	-	-	-	4개소	-	"
	파고라(아치형)		"	132.5	-	132.5	-	-	-	-	6개소	-	시설통합 산정
	막구조파고라	⑥	"	-	-	-	-	-	-	-	-	4개소	"
	사각파고라	⑦	"	-	-	-	-	-	-	-	-	10개소	"
	육각파고라	⑧	"	-	-	-	-	-	-	-	-	10개소	"
	루비스탠드	⑨	"	193.4	193.4	193.4	193.4	-	-	-	2개소	2개소	
	연결통로		"	91.5	-	91.5	-	-	-	-	3개소	-	도로로 통합
	유희시설		"	18.4	-	18.4	-	-	-	-	10개소	-	공간시설 통합
	모듈벤치		"	35.0	-	35.0	-	-	-	-	160기	-	공간시설 통합
교양 시설	소 계			420	420	420	420	-	-	-	2개소	2개소	
	야외무대(소계)	다	서구 청라동	420	420	420	420	-	-	-	2개소	2개소	
	야외무대1	다-1	"	210	210	210	210	-	-	-	1개소	1개소	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	야외부대2	다-2	"	210	210	210	210	-	-	-	1개소	1개소	
녹지 및 기타	소 계			38,757.8	45,826.61	-	-	-	-	-	-	-	증 7,068.81
	녹지	-	서구 청라동	22,539.8	27,545.97	-	-	-	-	-	-	-	증 5,006.17
	수로	-	"	16,218	18,280.64	-	-	-	-	-	-	-	증 2,062.64
휴양 시설	소 계			11,151.3	6,337.52	11,151.3	6,337.52				20개소	16개소	도면면적 재산정에 따른 변경
	휴게쉼터	다	서구 청라동	11,151.3	4,291.63	11,151.3	4,291.63		-	-	20개소	14개소	"
	휴게쉼터1	다-1	"	97.21	179.03	97.21	179.03		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터2	다-2	"	65.35	428.37	65.35	428.37		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터3	다-3	"	85.11	258.47	85.11	258.47		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터4	다-4	"	92.49	213.73	92.49	213.73		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터5	다-5	"	93.91	157.74	93.91	157.74		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터6	다-6	"	257.50	187.03	257.50	187.03		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터7	다-7	"	114.34	184.68	114.34	184.68		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터8	다-8	"	469.01	134.76	469.01	134.76		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터9	다-9	"	394.55	597.6	394.55	597.6		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터10	다-10	"	120.00	400.64	120.00	400.64		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터11	다-11	"	213.64	627.15	213.64	627.15		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터12	다-12	"	155.30	436.34	155.30	436.34		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터13	다-13	서구 청라동	37.12	356.69	37.12	356.69		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터14	다-14	"	81.70	129.40	81.70	129.40		-	-	1개소	1개소	"
	휴게쉼터15		"	183.52	-	183.52	-		-	-	1개소	-	"
	휴게쉼터16		"	111.0	-	111.0	-		-	-	1개소	-	"
	휴게쉼터17		"	836.5	-	836.5	-		-	-	1개소	-	"
	휴게쉼터18		"	239.4	-	239.4	-		-	-	1개소	-	"
	휴게쉼터19		"	792.3	-	792.3	-		-	-	1개소	-	"
	휴게쉼터20		"	1,052.0	-	1,052.0	-		-	-	1개소	-	"
	루비오아시스1	다-15	"	2,426.88	1,102.27	2,426.88	1,102.27		-	-	1개소	1개소	"
	루비오아시스2	다-16	"	7,055.26	943.62	7,055.26	943.62		-	-	1개소	1개소	"

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계					3,550.35	16,621.82				당초합계면적오류 도면면적 재산정에 따른 변경
기정	소로	3류	①	5.0	330.02	1,650.08	진입로	부지경계	광장11	증)26.26
변경	소로	3류	①	5.0	335.3	1,676.34	진입로	부지경계	소3-2	
신규	소로	3류	②	5.0	290.8	1,425.42	연결로	소3-1	광장7	증)1,425.42
기정	소로	3류	③	5.0	330.00	1,650.00	연결로	부지경계	광장12	감)1,173.35
변경	소로	3류	③	4.0	112.6	476.65	연결로	광장8	광장7	
신규	소로	3류	④	4.0	107.0	542.8	연결로	광장8	광장9	증)542.8
신규	소로	3류	⑤	5.0	167.5	905.21	연결로	광장9	소3-6	증)905.21
신규	소로	3류	⑥	5.0	251.2	1,256.00	연결로	소3-7	소3-5	증)1,256.00
기정	소로	3류	⑦	3.5	102.9	251.82	연결로	소3-3	광장12	증)890.42
변경	소로	3류	⑦	5.0	228.5	1,142.24	진입로	부지경계	소3-6	
신규	소로	3류	⑧	5.0	227.2	1,135.76	진입로	부지경계	소3-9	증)1,135.76
기정	소로	3류	⑨	3.3	227.28	750.01	연결로	광장11	광장16	증)505.99
변경	소로	3류	⑨	5.0	251.2	1,256.00	연결로	소3-8	소3-10	
신규	소로	3류	⑩	5.0	152.4	830.04	연결로	소3-9	광장19	증)830.04
기정	소로	3류	⑪	4.0	187.50	750.01	연결로	광장12	광장17	감)265.47
변경	소로	3류	⑪	4.0	117.79	484.54	연결로	광장19	광장20	

구 분	등 급	류 별	번 호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
기정	소로	3류	⑫	4.0	12.56	50.25	연결로	소3-9	호수변	증)455.01
변경	소로	3류	⑫	4	119.79	505.26	연결로	광장20	광장21	
기정	소로	3류	⑬	3.8	19.11	72.61	연결로	소3-11	호수변	증)1,465.81
변경	소로	3류	⑬	5.0	312.7	1,538.42	연결로	소3-14	광장21	
기정	소로	3류	⑭	4.0	32.52	130.07	연결로	소3-12	산13	증)1,546.27
변경	소로	3류	⑭	5.0	335.3	1,676.34	진입로	부지경계	소3-13	
폐지	소로	3류	⑰	5.0	25.44	127.21	연결로	산15	소3-15	통폐합
폐지	소로	3류	⑱	5.0	13.32	66.59	연결로	산15	광장16	통폐합
폐지	소로	3류	⑲	5.0	13.28	66.39	연결로	산16	광장17	통폐합
폐지	소로	3류	⑳	5.0	33.00	165.00	연결로	부지경계	광장15	통폐합
폐지	소로	3류	㉑	5.0	33.00	164.99	연결로	부지경계	광장12	통폐합
폐지	소로	3류	㉒	4.0	218.77	875.09	연결로	광장12	소3-25	통폐합
폐지	소로	3류	㉓	4.0	273.39	1093.56	연결로	광장12	광장18	통폐합
폐지	소로	3류	㉔	5.0	78.48	392.4	연결로	소3-22	광장16	통폐합
폐지	소로	3류	㉕	5.0	215.47	1077.33	연결로	소3-23	광장18	통폐합
폐지	소로	3류	㉖	5.0	78.15	390.74	연결로	소3-30	광장17	통폐합
폐지	소로	3류	㉗	5.0	213.56	1067.8	연결로	소3-31	광장21	통폐합
폐지	소로	3류	㉘	4.0	221.09	884.35	연결로	광장22	소3-28	통폐합
폐지	소로	3류	㉙	4.0	274.25	1097.00	연결로	광장22	광장21	통폐합
폐지	소로	3류	㉚	5.0	32.31	161.55	연결로	부지경계	광장22	통폐합
폐지	소로	3류	㉛	5.0	32.31	161.54	연결로	부지경계	광장22	통폐합
폐지	소로	3류	㉜	5.0	50.00	250.00	연결로	광장19	광장24	통폐합
폐지	소로	3류	㉝	5.0	50.00	250.00	연결로	광장21	광장25	통폐합
폐지	소로	3류	㉞	5.0	407.30	2036.50	진입로	광장19	부지경계	통폐합
폐지	소로	3류	㉟	5.0	405.34	2026.71	연결로	광장21	부지경계	통폐합
폐지	소로	3류	㊱	4.0	23.49	73.75	진입로	소3-38	소3-48	통폐합
기정	산책로		산1	3.0	23.70	71.11	산책로	소3-3	소3-1	증)121.49
변경	산책로		산1	3.0	58.1	192.6	산책로	광장27	휴게쉼터14	
기정	산책로		산2	3.0	25.32	75.97	산책로	산1	소3-2	증)207.20
변경	산책로		산2	3.0	88.9	283.17	산책로	휴게쉼터1	휴게쉼터2	
기정	산책로		산3	3.5	89.2	252.36	산책로	광장4	소3-3	감)82.85
변경	산책로		산3	3.0	56.5	169.51	산책로	휴게쉼터13	광장25	
신규	산책로		산4	3.0	48.7	145.50	산책로	광장4	광장5	증)145.50
신규	산책로		산5	3.0	35.9	106.88	산책로	광장5	광장6	증)106.88
기정	산책로		산6	3.0	54.81	164.42	산책로	산5	산7	감)116.57
변경	산책로		산6	3.0	14.9	47.85	산책로	부지경계	광장7	
신규	산책로		산7	3.0	84.1	255.08	산책로	광11	광장12	증)2,555.08
신규	산책로		산8	3.0	87.1	275.23	산책로	휴게쉼터10	휴게쉼터9	증)275.23
기정	산책로		산9	3.8	63.54	241.45	산책로	소3-11	소3-1	증)53.53
변경	산책로		산9	3.0	96.8	294.98	산책로	광장16	부지경계	
폐지	산책로		산10	3.1	16.10	50.55	산책로	광장11	소3-10	통폐합
폐지	산책로		산11	3.0	26.47	79.40	산책로	소3-10	소3-12	통폐합
폐지	산책로		산12	3.4	15.00	46.18	산책로	소3-10	소3-13	통폐합
폐지	산책로		산15	3.0	11.43	34.08	산책로	소3-9	호수변	통폐합
폐지	산책로		산16	3.0	14.79	44.34	산책로	소3-11	호수변	통폐합
폐지	산책로		산17	2.0	15.25	30.49	산책로	소3-20	소3-21	통폐합
폐지	산책로		산19	2.0	7.61	15.21	산책로	소3-20	소3-21	통폐합
폐지	산책로		산22	2.0	7.61	15.21	산책로	소3-32	소3-33	통폐합
폐지	산책로		산24	2.0	15.26	30.52	산책로	소3-32	소3-33	통폐합
폐지	산책로		산25	3.0	93.99	281.97	산책로	소3-39	산27	통폐합
폐지	산책로		산26	3.0	28.63	85.90	산책로	소3-41	호수변	
폐지	산책로		산27	3.0	10.19	30.33	산책로	소3-38	호수변	
폐지	산책로		산28	3.0	77.81	233.44	산책로	광장28	소3-46	
폐지	산책로		산31	3.0	11.41	34.23	산책로	소3-37	광장32	
폐지	산책로		산32	3.0	9.22	27.66	산책로	소3-41	호수변	
폐지	산책로		산33	3.0	11.43	34.29	산책로	소3-37	호수변	
폐지	산책로		산37	3.0	86.89	260.66	산책로	산40	광장35	
폐지	산책로		산39	3.0	15.60	46.81	산책로	소3-37	호수변	
폐지	산책로		산40	3.0	15.29	45.88	산책로	소3-41	호수변	

붙임13 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제3호 문화공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에

관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천시 서구 청라동 92-20 일원]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	면적 (㎡)	비고
-	정서진공원	문화공원	인천시 서구 청라동 92-20 일원	145,965.60	

2. 조성계획 총괄표

구분		부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물						공작물		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		140,204.00	145,965.60	71,876.95	71,876.95	2	2	306.43	306.43	275.58	275.58	87개소 535기	114개소 535기	합계정정 증 5,761.60
기 반 시 설	소계	58,776.79	58,776.79	58,776.79	58,776.79	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	도로	25,356.98	25,356.98	25,356.98	25,356.98	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	광장	33,419.81	33,419.81	33,419.81	33,419.81	-	-	-	-	-	-	-	26개소	합계표기
조경시설		2,484.39	2,484.39	2,484.39	2,484.39	-	-	-	-	-	-	21개소 265기	21개소 265기	-
휴양시설		8,232.11	8,232.11	8,232.11	8,232.11	-	-	-	-	-	-	60개소 249기	60개소 249기	-
운동시설		1,716.53	1,716.53	1,716.53	1,716.53	-	-	-	-	-	-	5개소 6기	5개소 6기	-
교량시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7기	7기	-
관리시설		667.13	667.13	667.13	667.13	2동	2동	306.43	306.43	275.58	275.58	2개소 8기	2개소 8기	-
녹지 및 기타	녹지	43,322.69	49,084.29	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	면적, 시설 증 5,761.60
	수로	25,004.36	25,004.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
시설율 (제한없음)		(71,876.95/145,965.60)*100% = 49.24%												

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계			서구 청라동	140,134.00	145,965.60	71,876.95	71,876.95	-	306.43	275.58	87개소 535기	114개소 535기	합계정정
기 반 시 설	소 계			58,776.79	58,776.79	58,776.79	58,776.79	-	-	-	-	-	-
	도로	-	서구 청라동	25,356.98	25,356.98	25,356.98	25,356.98	-	-	-	-	-	-
	광장	-	서구 청라동	33,419.81	33,419.81	33,419.81	33,419.81	-	-	-	-	26개소	-
	광장1	가-1	"	360.56	360.56	360.56	360.56	-	-	-	-	-	-
	광장2	가-2	"	381.62	381.62	381.62	381.62	-	-	-	-	-	-
	광장3	가-3	"	5,203.41	5,203.41	5,203.41	5,203.41	-	-	-	-	-	-
	광장4	가-4	"	329.05	329.05	329.05	329.05	-	-	-	-	-	-
	광장5	가-5	"	665.18	665.18	665.18	665.18	-	-	-	-	-	-
	광장6	가-6	"	897.76	897.76	897.76	897.76	-	-	-	-	-	-
	광장7	가-7	"	1,250.78	1,250.78	1,250.78	1,250.78	-	-	-	-	-	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
	광장8	가-8	"	614.56	614.56	614.56	614.56	-	-	-	-	-	-
	광장9	가-9	"	154.12	154.12	154.12	154.12	-	-	-	-	-	-
	광장10	가-10	"	718.73	718.73	718.73	718.73	-	-	-	-	-	-
	광장11	가-11	"	714.21	714.21	714.21	714.21	-	-	-	-	-	-
	광장12	가-12	"	2,095.24	2,095.24	2,095.24	2,095.24	-	-	-	-	-	-
	광장13	가-13	"	1,115.41	1,115.41	1,115.41	1,115.41	-	-	-	-	-	-
	광장14	가-14	"	1,168.92	1,168.92	1,168.92	1,168.92	-	-	-	-	-	-
	광장15	가-15	"	1,073.89	1,073.89	1,073.89	1,073.89	-	-	-	-	-	-
	광장16	가-16	"	4,109.58	4,109.58	4,109.58	4,109.58	-	-	-	-	-	-
	광장17	가-17	서구 청라동	3,968.00	3,968.00	3,968.00	3,968.00	-	-	-	-	-	-
	광장18	가-18	"	1,052.60	1,052.60	1,052.60	1,052.60	-	-	-	-	-	-
	광장19	가-19	"	1,595.17	1,595.17	1,595.17	1,595.17	-	-	-	-	-	-
	광장20	가-20	"	1,984.57	1,984.57	1,984.57	1,984.57	-	-	-	-	-	-
	광장21	가-21	"	216.58	216.58	216.58	216.58	-	-	-	-	-	-
	광장22	가-22	"	1,208.73	1,208.73	1,208.73	1,208.73	-	-	-	-	-	-
	광장23	가-23	"	624.07	624.07	624.07	624.07	-	-	-	-	-	-
	광장24	가-24	"	779.47	779.47	779.47	779.47	-	-	-	-	-	-
	광장25	가-25	"	973.26	973.26	973.26	973.26	-	-	-	-	-	-
	광장26	가-26	"	164.34	164.34	164.34	164.34	-	-	-	-	-	-
	소 계			2,484.39	2,484.39	2,484.39	2,484.39	-	-	-	21개소 265기	21개소 265기	-
조경 시설	수변테크2	다-2	서구 청라동	233.20	233.20	233.20	233.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변테크3	다-3	"	310.50	310.50	310.50	310.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	수경시설1	라-1	"	20.27	20.27	20.27	20.27	-	-	-	1개소	1개소	-
	수경시설2	라-2	"	234.86	234.86	234.86	234.86	-	-	-	1개소	1개소	-
	수경시설3	라-3	"	175.76	175.76	175.76	175.76	-	-	-	1개소	1개소	-
	스탠드1	마-1	"	324.00	324.00	324.00	324.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	스탠드3	마-3	"	253.28	253.28	253.28	253.28	-	-	-	1개소	1개소	-
	스탠드4	마-4	"	-	-	-	-	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변스탠드1	바-1	"	39.69	39.69	39.69	39.69	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변스탠드2	바-2	"	72.48	72.48	72.48	72.48	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변스탠드3	바-3	"	136.03	136.03	136.03	136.03	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변스탠드4	바-4	"	93.53	93.53	93.53	93.53	-	-	-	1개소	1개소	-
	계단1	사-1	"	47.25	47.25	47.25	47.25	-	-	-	1개소	1개소	-
	계단8	사-8	"	177.60	177.60	177.60	177.60	-	-	-	4개소	4개소	-
	램프	사-9	"	292.84	292.84	292.84	292.84	-	-	-	2개소	2개소	-
	계단9	사-10	"	36.55	36.55	36.55	36.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	계단10	사-11	"	36.55	36.55	36.55	36.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	조형물1	㉠	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	조형물2	㉡	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	조형물3	㉢	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	조형플랜터1	㉣	"	-	-	-	-	-	-	-	9기	9기	-
	조형플랜터2	㉤	"	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	-
	조형플랜터3	㉥	"	-	-	-	-	-	-	-	20기	20기	-
	수변플랜터	㉦	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	석교	㉧	"	-	-	-	-	-	-	-	9기	9기	-
	고사분수	㉨	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	터널분수	㉩	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	플라워분수	㉪	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	안개분수	㉫	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	사각플랜터	㉬	"	-	-	-	-	-	-	-	62기	62기	-
	막구조파고라	㉭	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	조형파고라	㉮	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	-
	파고라	㉯	"	-	-	-	-	-	-	-	28기	28기	-
	산벽	㉰	"	-	-	-	-	-	-	-	4기	4기	-
	수목보호석	㉱	"	-	-	-	-	-	-	-	117기	117기	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
휴양 시설	소 계			8,232.11	8,232.11	8,232.11	8,232.11	-	-	-	60개소 249기	60개소 249기	
	휴게데크1	아-1	서구 청라동	464.00	464.00	464.00	464.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크3	아-3	"	82.50	82.50	82.50	82.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크4	아-4	"	115.50	115.50	115.50	115.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크5	아-5	"	180.00	180.00	180.00	180.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크6	아-6	"	145.30	145.30	145.30	145.30	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크7	아-7	"	115.70	115.70	115.70	115.70	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크8	아-8	"	97.50	97.50	97.50	97.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크9	아-9	"	55.60	55.60	55.60	55.60	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크10	아-10	서구 청라동	60.90	60.90	60.90	60.90	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크11	아-11	"	56.40	56.40	56.40	56.40	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크12	아-12	"	108.20	108.20	108.20	108.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크13	아-13	"	177.10	177.10	177.10	177.10	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크14	아-14	"	134.00	134.00	134.00	134.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크17	아-17	"	100.50	100.50	100.50	100.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크18	아-18	"	180.70	180.70	180.70	180.70	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크19	아-19	"	115.20	115.20	115.20	115.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크21	아-21	"	193.00	193.00	193.00	193.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크24	아-24	"	644.90	644.90	644.90	644.90	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크25	아-25	"	138.30	138.30	138.30	138.30	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크26	아-26	"	77.70	77.70	77.70	77.70	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크27	아-27	"	124.10	124.10	124.10	124.10	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크28	아-28	"	171.20	171.20	171.20	171.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크29	아-29	"	123.40	123.40	123.40	123.40	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크30	아-30	"	83.20	83.20	83.20	83.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크31	아-31	"	104.30	104.30	104.30	104.30	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크32	아-32	"	155.20	155.20	155.20	155.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크33	아-33	"	129.00	129.00	129.00	129.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크34	아-34	"	115.50	115.50	115.50	115.50	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크35	아-35	"	465.55	465.55	465.55	465.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크36	아-36	"	475.36	475.36	475.36	475.36	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크37	아-37	"	98.55	98.55	98.55	98.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게데크38	아-38	"	98.55	98.55	98.55	98.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터1	자-1	"	91.0	91.0	91.0	91.0	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터2	자-2	"	72.78	72.78	72.78	72.78	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터3	자-3	"	317.48	317.48	317.48	317.48	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터4	자-4	"	115.18	115.18	115.18	115.18	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터5	자-5	"	82.82	82.82	82.82	82.82	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터8	자-8	"	83.79	83.79	83.79	83.79	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터9	자-9	"	110.63	110.63	110.63	110.63	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터10	자-10	"	83.43	83.43	83.43	83.43	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터11	자-11	"	52.37	52.37	52.37	52.37	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터12	자-12	"	230.23	230.23	230.23	230.23	-	-	-	1개소	1개소	-
휴게쉼터13	자-13	"	39.69	39.69	39.69	39.69	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터19	자-19	"	139.81	139.81	139.81	139.81	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터20	자-20	"	86.16	86.16	86.16	86.16	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터21	자-21	"	94.37	94.37	94.37	94.37	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터23	자-23	"	49.72	49.72	49.72	49.72	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터24	자-24	"	80.67	80.67	80.67	80.67	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터25	자-25	"	129.31	129.31	129.31	129.31	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터26	자-26	"	68.76	68.76	68.76	68.76	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터29	자-29	"	56.24	56.24	56.24	56.24	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터31	자-31	"	49.95	49.95	49.95	49.95	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터32	자-32	"	236.84	236.84	236.84	236.84	-	-	-	1개소	1개소	-	
휴게쉼터33	자-33	"	98.00	98.00	98.00	98.00	-	-	-	1개소	1개소	-	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	휴게쉼터34	자-34	"	165.87	165.87	165.87	165.87	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터35	자-35	"	67.35	67.35	67.35	67.35	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터36	자-36	"	83.77	83.77	83.77	83.77	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터37	자-37	"	78.86	78.86	78.86	78.86	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터38	자-38	"	37.51	37.51	37.51	37.51	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터39	자-39	"	42.61	42.61	42.61	42.61	-	-	-	1개소	1개소	-
	목재평상	㉓	"	-	-	-	-	-	-	-	14기	14기	-
	등벤치	㉔	"	-	-	-	-	-	-	-	102기	102기	-
	평벤치	㉕	"	-	-	-	-	-	-	-	20기	20기	-
	조형평상	㉖	"	-	-	-	-	-	-	-	40기	40기	-
	야외테이블	㉗	서구 청라동					-	-	-	49기	49기	-
운동 시설	앉음벽	㉘	"	-	-	-	-	-	-	-	24기	24기	-
	소 계			1,716.53	1,716.53	1,716.53	1,716.53	-	-	-	5개소 6기	5개소 6기	-
	농구장	거	서구 청라동	573.14	573.14	573.14	573.14	-	-	-	1개소	1개소	-
	족구장	너	"	573.14	573.14	573.14	573.14	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장1	카-1	"	56.00	56.00	56.00	56.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장2	카-2	"	56.00	56.00	56.00	56.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	배드민턴장	하	"	458.25	458.25	458.25	458.25	-	-	-	1개소	1개소	-
교량 시설	체력단련시설	㉙	"	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	-
	소 계			-	-	-	-	-	-	-	7기	7기	-
	보행교1	㉚	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교2	㉛	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교3	㉜	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교4	㉝	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교5	㉞	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	보행교6	㉟	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
관리 시설	보행교7	㊱	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	소 계			667.13	667.13	667.13	667.13	-	306.43	275.58	2개소 8기	2개소 8기	-
	관리사무소	타	서구 경서동	149.42	149.42	149.42	149.42	-	130.50	99.65	1개소	1개소	-
	배수펌프장	파	"	517.71	517.71	517.71	517.71	-	175.93	175.93	1개소	1개소	-
	엘리베이터	㉡1	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	청라6교 부속시설
	엘리베이터	㉡2	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	청라6교 부속시설
	엘리베이터	㉡3	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	청라5교 부속시설
	엘리베이터	㉡4	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	청라5교 부속시설
	엘리베이터	㉡5	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	청라4교 부속시설
	엘리베이터	㉡6	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	청라4교 부속시설
	엘리베이터	㉡7	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	문숙교 부속시설
	엘리베이터	㉡8	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	허암교 부속시설
	자전거보관대	㉢8	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	안내판	㉢9	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
녹지 및	안전난간	㉣0	"	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	소 계			68,327.05	74,088.65	-	-	-	-	-	-	-	면적 증 5,761.60

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
기타	녹지		서구청라동	43,322.69	49,084.29	-	-	-	-	-	-	-	면적 증 5,761.60
	수로		"	25,004.36	25,004.36	-	-	-	-	-	-	-	-

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
합계			-	-	5,707.3	25,356.98	-	-	-	-
기정	소로	2류	1	7.3	216	1576.80	보행로	소3-39	광장	-
기정	소로	2류	2	9.0	216	1944.00	보행로	소3-51	광장	-
기정	소로	3류	1	3.0	43.9	131.7	진입로	광장	광장	-
기정	소로	3류	2	3.0	59.9	179.7	진입로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	3	3.0	18.6	55.8	진입로	대지경계	다목적구장	-
기정	소로	3류	4	3.0	18.6	55.8	진입로	대지경계	다목적구장	-
기정	소로	3류	5	3.0	59.9	179.7	진입로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	6	3.0	22.9	68.7	보행로	소3-60	광장	-
기정	소로	3류	7	1.5	12.1	18.15	보행로	소3-35	소3-1	-
기정	소로	3류	12	1.5	13.6	20.4	진입로	소3-6	대지경계	-
기정	소로	3류	13	1.0	13.6	13.6	진입로	소3-60	대지경계	-
기정	소로	3류	14	1.5	30.5	45.75	보행로	소3-5	광장	-
기정	소로	3류	15	1.5	15.3	22.95	진입로	소3-6	도로	-
기정	소로	3류	16	7.5	357.6	2682.0	보행로	광장	광장	-
기정	소로	3류	17	5.5	44.5	244.75	진입로	광장	광장	-
기정	소로	3류	18	3.0	48.5	145.50	보행로	소3-30	광장	-
기정	소로	3류	19	3.0	59.3	177.9	진입로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	20	3.0	59.3	177.9	진입로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	21	3.0	59.3	177.9	진입로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	22	3.0	59.3	177.9	진입로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	23	3.0	32.4	97.2	진입로	광장	광장	-
기정	소로	3류	24	1.5	8.3	12.45	보행로	소3-35	소3-17	-
기정	소로	3류	25	1.5	14.5	21.75	보행로	소3-17	소3-59	-
기정	소로	3류	26	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-19	소3-20	-
기정	소로	3류	27	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-20	소3-21	-
기정	소로	3류	28	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-21	소3-22	-
기정	소로	3류	29	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-22	소3-23	-
기정	소로	3류	30	1.5	50.0	75.0	보행로	광장	소3-19	-
기정	소로	3류	31	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-19	소3-20	-
기정	소로	3류	32	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-20	소3-21	-
기정	소로	3류	33	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-21	소3-22	-
기정	소로	3류	34	1.5	22.5	33.75	보행로	소3-22	광장	-
기정	소로	3류	35	2.0	256.0	512.0	보행로	대지경계	대지경계	-
기정	소로	3류	36	5.0	437.8	2189.0	보행로	소3-16	광장	-
기정	소로	3류	37	5.0	434.5	2172.5	보행로	소3-16	광장	-
기정	소로	3류	38	6.9	77.0	531.3	보행로	광장	소3-39	-
기정	소로	3류	39	6.0	18.1	108.6	진입로	대지경계	소2-1	-
기정	소로	3류	40	7.1	74.0	525.4	보행로	광장	소3-41	-
기정	소로	3류	41	6.0	12.5	75.0	진입로	대지경계	소3-42	-
기정	소로	3류	42	6.1	114.5	698.5	보행로	소3-41	광장	-
기정	소로	3류	43	5.0	91.6	458.0	보행로	소3-44	소3-42	-
기정	소로	3류	44	5.0	100.0	500.0	보행로	광장	소3-43	-
기정	소로	3류	49	5.0	100.0	500.0	보행로	광장	소3-50	-
기정	소로	3류	50	5.0	86.4	432.0	보행로	대지경계	광장	-
기정	소로	3류	51	6.0	15.0	90.0	진입로	대지경계	수로	-
기정	소로	3류	52	7.9	75.7	598.03	보행로	광장	소3-51	-
기정	소로	3류	53	7.3	77.0	562.1	보행로	광장	소3-54	-
기정	소로	3류	54	6.0	18.0	108.0	진입로	대지경계	수로	-

구 분	등 급	류 별	번 호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
기정	소로	3류	55	6.3	115.0	724.5	보행로	소3-54	광장	-
기정	소로	3류	56	5.0	467.4	2337	보행로	소3-44	대지경계	-
기정	소로	3류	57	5.0	467.4	2337	보행로	소3-49	대지경계	-
기정	소로	3류	59	3.0	48.5	145.5	보행로	소3-30	광장	-
기정	소로	3류	60	5.0	52.7	263.5	진입로	대지경계	녹지	-
기정	소로	3류	61	3.0	10.3	30.9	보행로	다목적구장	광장	-
기정	소로	3류	62	3.0	10.3	30.9	보행로	다목적구장	광장	-
기정	소로	3류	63	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-2	소3-61	-
기정	소로	3류	64	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-61	소3-62	-
기정	소로	3류	65	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-62	소3-5	-
기정	소로	3류	66	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-59	소3-18	-
기정	소로	3류	67	1.5	16.5	24.75	보행로	소3-18	소3-19	-
기정	산		1	1.0	58.0	58.0	산책로	광장	소3-2	-
기정	산		2	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-2	소3-3	-
기정	산		3	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-3	소3-4	-
기정	산		4	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-4	소3-5	-
기정	산		5	1.0	30.5	30.5	산책로	소3-5	소3-6	-
기정	산		6	1.0	12.1	12.1	산책로	소3-35	소3-1	-
기정	산		7	1.0	58.0	58.0	산책로	소3-1	소3-2	-
기정	산		8	1.0	5.5	5.5	산책로	소3-2	다목적구장	-
기정	산		10	1.0	5.5	5.5	산책로	다목적구장	소3-5	-
기정	산		11	1.0	30.5	30.5	산책로	소3-5	소3-60	-
기정	산		12	1.0	15.5	15.5	진입로	소3-60	대지경계	-
기정	산		17	1.0	10.9	10.9	산책로	소3-35	소3-1	-
기정	산		18	1.0	58.0	58.0	산책로	소3-1	소3-2	-
기정	산		22	1.0	8.9	8.9	산책로	소3-35	소3-17	-
기정	산		24	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-19	소3-20	-
기정	산		25	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-20	소3-21	-
기정	산		26	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-21	소3-22	-
기정	산		27	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-22	소3-23	-
기정	산		28	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-19	소3-20	-
기정	산		29	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-20	소3-21	-
기정	산		30	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-21	소3-22	-
기정	산		31	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-22	소3-23	-
기정	산		32	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-19	소3-20	-
기정	산		33	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-20	소3-21	-
기정	산		34	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-21	소3-22	-
기정	산		35	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-19	소3-20	-
기정	산		36	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-20	소3-21	-
기정	산		37	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-21	소3-22	-
기정	산		38	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-22	광장	-
기정	산		39	1.0	25.3	25.3	진입로	광장	대지경계	-
기정	산		40	1.0	14.5	14.5	산책로	소3-17	소3-59	-
기정	산		41	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-59	소3-18	-
기정	산		42	1.0	14.5	14.5	산책로	소3-17	소3-59	-
기정	산		43	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-59	소3-18	-
기정	산		44	1.0	14.5	14.5	산책로	소3-17	소3-59	-
기정	산		45	1.0	16.5	16.5	산책로	소3-59	소3-18	-
기정	산		46	1.0	14.5	14.5	산책로	소3-17	소3-59	-
기정	산		47	1.0	4.4	4.4	산책로	휴게데크	휴게데크	-
기정	산		48	1.0	16.4	16.4	산책로	휴게데크	소3-44	-
기정	산		49	1.0	16.4	16.4	산책로	휴게데크	소3-44	-
기정	산		50	1.0	16.4	16.4	산책로	휴게데크	소3-44	-
기정	산		51	1.0	16.4	16.4	산책로	휴게데크	소3-44	-

붙임14 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제14호 근린공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에
관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천시 서구 청라동 106-2 일원]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	기정(㎡)	변경(㎡)	비고
-	청라호수공원	근린공원	인천광역시 서구 청라동 106-2, 공	690,573.9	690,573.9	변경없음

2. 공원시설(변경) 사유

- 시설변경

도면표시번호	구 분	시설면적(㎡)	변 경 사 유
기정	㉔	선착장3	120.30
변경	㉔	선착장3	194.80
신설	㉔	계단15	44.28
기정	푸	주차장3	3,561.03
변경	푸	주차장3	3,523.53
신설	㉔	북드라이브	37.50
신설	㉔	대기소1	56.00

3. 조성계획 총괄표

구분		부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건 축 물						공작물		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		690,573.90	690,573.90	197,468.89	206,873.81	17	17	9,845.49	9,937.99	19,217.02	19,310.52	80개소 839기	78개소 777기	합계면적 정정 시설면적 9,404.92 증 공작물 2개소, 1기 증
기 반 시 설	소계	122,175.86	125,861.37	122,175.86	125,861.37	-	-	-	-	-	-	34개소	31개소	합계오류정정 증3,685.51
	도로	86,920.89	90,606.40	86,920.89	90,606.40	-	-	-	-	-	-			합계오류정정 증3,685.51
	광장	31,468.97	31,468.97	31,468.97	31,468.97	-	-	-	-	-	-	24개소	22개소	-
	교량	3,786.00	3,786.00	3,786.00	3,786.00	-	-	-	-	-	-	9개소	9개소	-
조경시설		11,382.61	11,890.61	11,382.61	11,890.61	-	-	-	-	-	-	3개소 715기	2개소 712기	합계 정정 시설면적 508.0 증 공작물1기 증
휴양시설		7,224.94	7,160.59	7,224.94	7,160.59	-	-	-	-	-	-	10개소 14기	10개소 14기	합계면적 정정
유흥시설		9,591.25	9,591.25	9,591.25	9,591.25	-	-	-	-	-	-	6개소 90기	6개소 31기	합계정정
운동시설		3,268.43	3,268.43	3,268.43	3,268.43	-	-	-	-	-	-	4개소	4개소	
교양시설		17,483.63	17,483.63	17,483.63	17,483.63	3	3	6,452.36	6,452.36	12,946.18	12,946.18	3개소 6기	3개소 6기	-
관리시설		8,633.31	8,633.31	8,633.31	8,633.31	7	7	2,233.88	2,233.88	5,000.05	5,000.05	8개소	8개소	-
편익시설		22,928.61	22,984.62	22,928.61	22,984.62	7	7	1,158.25	1,251.75	1,270.79	1,364.29	12개소 14기	14개소 14기	합계면적 정정 시설면적 56.00 증 시설 증 2개소
녹지		487,581.96 (호수 239,173.65)	483,700.09 (호수 239,043.15)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	기존녹지면적 오류 정정

4. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계			서구 청라동	690,573.90	690,573.90	197,468.89	206,873.81	-	9,937.99	19,310.52	80개소 839기	78개소 777기	기존 시설, 녹지 면적 오류 정정 시설 면적 9,404.92 증 공작물 2개소, 1기 증
기 본 시 설	소 계			122,175.86	125,861.37	122,175.86	125,861.37	-	-	-	34개소	31개소	-
	도로	-	서구 청라동	86,920.89	90,606.40	86,920.89	90,606.40	-	-	-			합계오류 정정 증3,685.51
	광장 (소계)	-	"	31,468.97	31,468.97	31,468.97	31,468.97	-	-	-	(24개소)	(22개소)	합계오류 정정
	광장1	가	"	1,905.72	1,905.72	1,905.72	1,905.72	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장2	나	"	1,551.14	1,551.14	1,551.14	1,551.14	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장3	다	"	1,987.67	1,987.67	1,987.67	1,987.67	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장4	라	"	1,244.11	1,244.11	1,244.11	1,244.11	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장5	마	"	347.12	347.12	347.12	347.12	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장6	바	"	1,346.47	1,346.47	1,346.47	1,346.47	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장7	사	"	644.91	644.91	644.91	644.91	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장8	아	"	2,139.18	2,139.18	2,139.18	2,139.18	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장9	자	"	1,254.55	1,254.55	1,254.55	1,254.55	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장10	차	"	909.71	909.71	909.71	909.71	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장11	카	"	4,057.29	4,057.29	4,057.29	4,057.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장13	파	"	1,584.05	1,584.05	1,584.05	1,584.05	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장14	하	"	872.38	872.38	872.38	872.38	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장15	거	"	718.65	718.65	718.65	718.65	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장16	너	"	413.65	413.65	413.65	413.65	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장17	더	"	975.79	975.79	975.79	975.79	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장18	러	"	1,446.62	1,446.62	1,446.62	1,446.62	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장19	머	"	858.89	858.89	858.89	858.89	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장20	버	"	883.84	883.84	883.84	883.84	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장22	듀	서구 청라동	3,589.48	3,589.48	3,589.48	3,589.48	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장23	류	"	1,976.89	1,976.89	1,976.89	1,976.89	-	-	-	1개소	1개소	-
	광장24	뮤	"	760.86	760.86	760.86	760.86	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량(소계)		"	3,786.00	3,786.00	3,786.00	3,786.00	-	-	-	(9개소)	(9개소)	-
	교량1	①	"	724.89	724.89	724.89	724.89	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량2	②	"	380.76	380.76	380.76	380.76	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량3	③	"	235.22	235.22	235.22	235.22	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량4	④	"	680.86	680.86	680.86	680.86	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량5	⑤	"	534.14	534.14	534.14	534.14	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량6	⑥	"	271.54	271.54	271.54	271.54	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량7	⑦	"	385.59	385.59	385.59	385.59	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량8	⑧	"	360.00	360.00	360.00	360.00	-	-	-	1개소	1개소	-
	교량9	⑨	"	213.00	213.00	213.00	213.00	-	-	-	1개소	1개소	-
조 경 시 설	소 계			11,382.61	11,890.61	11,382.61	11,890.61	-	-	-	3개소 715기	2개소 712기	합계정정 508.0 증 공작물 1기 증
	선착장1	④	서구 청라동	188.87	188.87	188.87	188.87	-	-	-	1기	1기	-
	선착장2	⑤	"	195.56	195.56	195.56	195.56	-	-	-	1기	1기	-
	계단1	⑥	"	143.41	143.41	143.41	143.41	-	-	-	2기	2기	-
	계단2	⑧	"	173.05	173.05	173.05	173.05	-	-	-	5기	5기	-
	수변스탠드2	⑨	서구 청라동	804.92	804.92	804.92	804.92	-	-	-	1기	1기	-
	조형물1	⑩	"	15.68	15.68	15.68	15.68	-	-	-	1기	1기	-
	조형물2	⑪	"	8.99	8.99	8.99	8.99	-	-	-	1기	1기	-

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
	조형물3	⑫	"	34.54	34.54	34.54	34.54	-	-	-	1기	1기	-
	조형벤치	⑬	"	1.45	1.45	1.45	1.45	-	-	-	2기	2기	-
	디지털폰드	⑭	"	284.00	284.00	284.00	284.00	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드2	⑮	"	73.82	73.82	73.82	73.82	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드3	⑯	"	561.11	561.11	561.11	561.11	-	-	-	1기	1기	-
	바닥분수	⑰	"	1,381.59	1,381.59	1,381.59	1,381.59	-	-	-	1기	1기	-
	문학정원1	서	"	45.81	45.81	45.81	45.81	-	-	-	1개소	1개소	-
	문학정원2	어	"	24.08	24.08	24.08	24.08	-	-	-	1개소	1개소	-
	수변스탠드3	⑲	"	711.71	711.71	711.71	711.71	-	-	-	1기	1기	-
	물속광장벽천	⑳	"	386.17	386.17	386.17	386.17	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드5	㉓	"	1,673.64	1,673.64	1,673.64	1,673.64	-	-	-	1기	1기	-
	고사분수	㉕	"	225.00	225.00	225.00	225.00	-	-	-	1기	1기	-
	음악분수	㉘	"	1,723.59	1,723.59	1,723.59	1,723.59	-	-	-	1기	1기	-
	화계	㉙	"	48.84	48.84	48.84	48.84	-	-	-	1기	1기	-
	전통굴뚝	㉚	"	10.65	10.65	10.65	10.65	-	-	-	3기	3기	-
	조형물4	㉛	"	2.0	2.0	2.0	2.0	-	-	-	12기	12기	-
	평의자1	㉜	"	-	-	-	-	-	-	-	47기	47기	-
	장대석	㉞	"	178.18	178.18	178.18	178.18	-	-	-	1기	1기	-
	전통정자	㉟	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	헛대	㊱	"	-	-	-	-	-	-	-	300기	300기	-
	계단6	㊲	"	36.08	36.08	36.08	36.08	-	-	-	1기	1기	-
	디딤석	㊳	"	18.36	18.36	18.36	18.36	-	-	-	33기	33기	-
	계단7	㊴	"	58.79	58.79	58.79	58.79	-	-	-	1기	1기	-
	선착장3	㊵	"	120.30	194.80	120.30	194.80	-	-	-	1기	1기	면적 증 74.50
	조형물5	㊶	서구 청라동	0.9	0.9	0.9	0.9	-	-	-	15기	15기	-
	조형가벽1	㊷	"	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	-
	파고라2	㊸	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	평의자2	㊹	"	-	-	-	-	-	-	-	233기	233기	-
	선착장4	㊺	"	114.12	114.12	114.12	114.12	-	-	-	1기	1기	-
	계단8	㊻	"	135.96	135.96	135.96	135.96	-	-	-	1기	1기	-
	계단9	㊼	"	219.00	219.00	219.00	219.00	-	-	-	1기	1기	-
	계단10	㊽	"	559.00	559.00	559.00	559.00	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드8	㊾	"	300.24	300.24	300.24	300.24	-	-	-	1기	1기	-
	조각원	㊿	"	389.22	389.22	389.22	389.22	-	-	-	7기	7기	-
	계단11	㋀	"	151.89	151.89	151.89	151.89	-	-	-	1기	1기	-
	계단12	㋁	"	160.73	160.73	160.73	160.73	-	-	-	1기	1기	-
	계단13	㋂	"	256.39	256.39	256.39	256.39	-	-	-	1기	1기	-
	계단14	㋃	"	354.19	354.19	354.19	354.19	-	-	-	1기	1기	-
	파고라3	㋄	"	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	-
	파고라4	㋅	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	-
	조형의자	㋆	"	-	-	-	-	-	-	-	9기	9기	-
	계단15	㋇	"	-	44.28	-	44.28	-	-	-	-	1기	신규 공작물

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
													1기 중
휴양 시설	소 계			7,224.94	7,160.59	7,224.94	7,160.59	-	-	-	10개소 14기	10개소 14기	합계면적 정정
	목재데크3	(58)	서구 청라동	129.61	129.61	129.61	129.61	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크4	(59)	"	129.61	129.61	129.61	129.61	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크5	(60)	"	63.89	63.89	63.89	63.89	-	-	-	1기	1기	-
	파고라	(61)	"	92.06	92.06	92.06	92.06	-	-	-	2기	2기	-
	조형파고라	(62)	"	76.94	76.94	76.94	76.94	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크6	(63)	"	169.80	169.80	169.80	169.80	-	-	-	1기	1기	-
	휴게쉼터3	커	"	59.30	59.30	59.30	59.30	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터5	퍼	"	90.34	90.34	90.34	90.34	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터11	모	"	835.20	835.20	835.20	835.20	-	-	-	1개소	1개소	-
	전통회랑	(65)	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	-
	휴게쉼터14	오	"	68.62	68.62	68.62	68.62	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터15	조	"	787.64	787.64	787.64	787.64	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터17	코	"	683.27	683.27	683.27	683.27	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터18	토	"	150.35	150.35	150.35	150.35	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터20	호	"	80.09	80.09	80.09	80.09	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터21	구	"	248.41	248.41	248.41	248.41	-	-	-	1개소	1개소	-
	휴게쉼터22	휴	"	251.61	251.61	251.61	251.61	-	-	-	1개소	1개소	-
	목재데크7	(17)	"	822.48	822.48	822.48	822.48	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크8	(18)	"	720.22	720.22	720.22	720.22	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크9	(19)	"	398.87	398.87	398.87	398.87	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크10	(20)	"	512.78	512.78	512.78	512.78	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크11	(21)	"	424.46	424.46	424.46	424.46	-	-	-	1기	1기	-
	목재데크12	(22)	"	365.04	365.04	365.04	365.04	-	-	-	1기	1기	-
유흥 시설	소 계			9,591.25	9,591.25	9,591.25	9,591.25	-	-	-	6개소 90기	6개소 31기	합계 정정
	리본데크	(66)	서구 청라동	202.89	202.89	202.89	202.89	-	-	-	1기	1기	-
	환상의숲 놀이터	(67)	"	1,092.23	1,092.23	1,092.23	1,092.23	-	-	-	1기	1기	-
	놀이터	(68)	"	718.19	718.19	718.19	718.19	-	-	-	1기	1기	-
	어반비치	누	"	2,088.19	2,088.19	2,088.19	2,088.19	-	-	-	1개소	1개소	-
	랜드아트 놀이터	두	"	1,059.92	1,059.92	1,059.92	1,059.92	-	-	-	1개소	1개소	-
	공연스탠드	(70)	서구 청라동	1,686.39	1,686.39	1,686.39	1,686.39	-	-	-	1기	1기	-
	조형의자	(73)	"	15.04	15.04	15.04	15.04	-	-	-	12기	12기	-
	관찰데크1	(74)	"	414.01	414.01	414.01	414.01	-	-	-	1기	1기	-
	관찰회랑	(75)	"	440.08	440.08	440.08	440.08	-	-	-	2기	2기	-
	관찰데크2	(76)	"	120.00	120.00	120.00	120.00	-	-	-	5기	5기	-
	조형가벽3	(77)	"	96.36	96.36	96.36	96.36	-	-	-	6기	6기	-
	관찰데크3	(81)	"	664.11	664.11	664.11	664.11	-	-	-	1기	1기	-
	풍뎡이놀이터	루	"	300.29	300.29	300.29	300.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	거북선놀이터	무	"	408.85	408.85	408.85	408.85	-	-	-	1개소	1개소	-
	한글마당	부	"	145.29	145.29	145.29	145.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	민속마당	수	"	139.41	139.41	139.41	139.41	-	-	-	1개소	1개소	-
운동 시설	소 계			3,268.43	3,268.43	3,268.43	3,268.43	-	-	-	4개소	4개소	
	족구장	(83)	서구 청라동	561.89	561.89	561.89	561.89	-	-	-	1개소	1개소	-
	체력단련장1	우	"	646.28	646.28	646.28	646.28	-	-	-	1개소	1개소	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥면적	연면적	기정	변경	
	체력단련장2	주	"	1,390.80	1,390.80	1,390.80	1,390.80	-	-	-	1개소	1개소	
	농구장	㉔	"	669.46	669.46	669.46	669.46	-	-	-	1개소	1개소	
교양 시설	소 계			17,483.63	17,483.63	17,483.63	17,483.63	-	6,452.36	12,946.18	3개소 6기	3개소 6기	-
	야외무대1	(85)	서구 청라동	313.01	313.01	313.01	313.01	-	-	-	1기	1기	-
	장식벽	(87)	"	7.23	7.23	7.23	7.23	-	-	-	1기	1기	-
	도서관	(88)	"	3,051.00	3,051.00	3,051.00	3,051.00	-	1,789.15	4,402.55	1개소	1개소	-
	야외무대2	(89)	"	467.75	467.75	467.75	467.75	-	-	-	1기	1기	-
	야외무대3	(90)	"	83.98	83.98	83.98	83.98	-	-	-	1기	1기	-
	스탠드9	(91)	"	49.67	49.67	49.67	49.67	-	-	-	1기	1기	-
	오픈스쿨 파고라	(92)	서구 청라동	32.99	32.99	32.99	32.99	-	-	-	1기	1기	-
	복합문화센터	(10)	"	10,000.00	10,000.00	10,000.00	10,000.00	-	3,366.08	7,131.70	1개소	1개소	-
	야외음악당	㉕	"	3,478.00	3,478.00	3,478.00	3,478.00	-	1,297.13	1,411.93	1개소	1개소	-
관리 시설	소 계			8,633.31	8,633.31	8,633.31	8,633.31	-	2,233.88	5,000.05	8개소	8개소	-
	관리사무소	(93)	서구 청라동	550.69	550.69	550.69	550.69	-	550.69	943.27	1개소	1개소	-
	심곡주운 감문관리동	(95)	"	1,140.10	1,140.10	1,140.10	1,140.10	-	166.80	242.28	1개소	1개소	-
	배수펌프장2	(96)	"	741.00	741.00	741.00	741.00	-	188.70	414.12	1개소	1개소	-
	배수펌프장3	(97)	"	715.00	715.00	715.00	715.00	-	188.70	414.12	1개소	1개소	-
	수질정화시설	추	"	4,999.72	4,999.72	4,999.72	4,999.72	-	952.19	2,799.46	1개소	1개소	-
	제어실1	계	"	166.80	166.80	166.80	166.80	-	166.80	166.80	1개소	1개소	-
	제어실2	주	"	20.00	20.00	20.00	20.00	-	20.00	20.00	1개소	1개소	-
	도크	㉖	"	300.00	300.00	300.00	300.00	-	-	-	1개소	1개소	-
편의 시설	소 계			22,928.61	22,984.62	22,928.61	22,984.62	-	1,251.75	1,364.29	12개소 14기	14개소 14기	시설 증 2개소
	휴스레이션	(98)	서구 청라동	228.22	228.22	228.22	228.22	-	-	-	8기	8기	-
	화장실	(99)	"	291.95	291.95	291.95	291.95	-	291.95	291.95	3개소	3개소	-
	화장실1	㉗	"	35.00	35.00	35.00	35.00	-	35.00	35.00	1개소	1개소	-
	음수대	㉘	"	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	-
	레이크하우스	㉙	"	1,300.00	1,300.00	1,300.00	1,300.00	-	766.95	879.49	1개소	1개소	-
	대기소	㉚	서구 청라동	42.90	42.90	42.90	42.90	-	42.90	42.90	1개소	1개소	-
	매표소2	㉛	"	21.45	21.45	21.45	21.45	-	21.45	21.45	1개소	1개소	-
	주차장1	쿠	"	3,887.06	3,887.06	3,887.06	3,887.06	-	-	-	1개소	1개소	-
	주차장2	투	"	4,193.29	4,193.29	4,193.29	4,193.29	-	-	-	1개소	1개소	-
	주차장3	푸	"	3,561.03	3,523.53	3,561.03	3,523.53	-	-	-	1개소	1개소	면적 감 37.50
	주차장4	후	"	2,266.23	2,266.23	2,266.23	2,266.23	-	-	-	1개소	1개소	-
	주차장5	규	"	7,101.49	7,101.49	7,101.49	7,101.49	-	-	-	1개소	1개소	-
	복드라이브	㉜	"	-	37.50	-	37.50	-	37.50	37.50	-	1개소	신규 1개소 면적 증 37.50
	대기소1	㉝	"	-	56.00	-	56.00	-	56.00	56.00	-	1개소	신규 1개소 면적 증 56.00
녹지 및 기타	소 계			487,581.96	483,700.09	-	-	-	-	-	-	-	기존녹지 면적 오류 정정
	녹 지			487,581.96	483,700.09	-	-	-	-	-	-	-	기존녹지

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		규모	건축물(㎡)		공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경		바닥 면적	연면적	기정	변경	
													면적 오류 정정

나. 도로조서

구 분	등 급	류 별	번 호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
합 계		기정	-	-	13,902.95	86,920.89	-	-	-	-
		변경			14,229.88	90,606.40	-	-	-	증3,685.51
기정	중로	2류	1	16.0	145.57	2,329.12	주진입로	도로	씨티타워	-
기정	중로	3류	1	15.0	66.00	996.04	주진입로	광장11	씨티타워	-
기정	중로	3류	2	15.0	33.07	1,101.50	주진입로	광장22	씨티타워	-
기정	중로	3류	3	15.0	32.96	495.59	진입로	중3-4	씨티타워	-
기정	중로	3류	4	15.0	47.06	704.97	진입로	도로	중3-3	-
기정	소로	1류	1	10.0	774.48	7,744.80	부진입로	광장1	교량3	-
기정	소로	1류	2	10.0	935.41	9,354.10	부진입로	교량3	교량5	-
기정	소로	1류	3	10.0	1115.82	11,158.20	부진입로	교량5	교량8	-
기정	소로	1류	4	10.0	684.78	6,847.80	부진입로	교량8	광장9	-
기정	소로	1류	5	10.0	287.99	2,879.90	부진입로	교량4	광장8	-
기정	소로	1류	9	10.0	113.60	1,136.00	진입로	소3-5	소3-15	-
기정	소로	1류	10	10.0	315.60	3,156.00	진입로	광장9	교량4	-
기정	소로	2류	1	9.0	155.71	1,401.41	진입로	도로	아외음악당	-
기정	소로	2류	2	8.0	58.13	465.01	진입로	광장8	소2-3	-
기정	소로	2류	3	9.0	279.67	2,517.04	연결로	소3-22	제어실	-
기정	소로	2류	6	8.0	317.63	2,541.04	연결로	광장24	광장24	-
기정	소로	2류	7	9.0	95.97	863.77	연결로	소1-2	소1-2	-
기정	소로	2류	8	7.0	45.42	307.88	부진입로	광장23	씨티타워	-
기정	소로	2류	9	7.0	32.85	232.53	부진입로	소1-5	씨티타워	-
기정	소로	3류	1	6.0	50.10	300.61	부진입로	광장1	소3-4	-
기정	소로	3류	2	6.0	70.18	421.08	진입로	소2-1	소2-3	-
기정	소로	3류	3	4.0	323.98	1,295.90	산책로	소1-5	소2-1	-
기정	소로	3류	4	4.0	376.89	1,486.09	산책로	교량1	소1-9	-
기정	소로	3류	5	4.0	65.81	263.23	연결로	소3-4	소1-1	-
기정	소로	3류	9	4.0	28.1	112.40	진입로	광장5	소1-1	-
기정	소로	3류	10	4.0	41.72	166.88	연결로	소1-1	광장24	-
기정	소로	3류	12	3.0	43.25	129.75	연결로	소2-6	소3-15	-
기정	소로	3류	13	4.0	31.71	126.84	연결로	광장24	소3-15	-
기정	소로	3류	14	4.0	42.34	169.35	연결로	소1-1	소3-15	-
기정	소로	3류	15	8.0	190.12	1,520.99	연결로	소1-9	교량3	-
기정	소로	3류	16	4.0	33.50	133.98	연결로	소3-17	교량3	-
기정	소로	3류	17	6.0	122.11	732.66	연결로	소1-2	소1-2	-
기정	소로	3류	18	6.0	80.13	480.79	진입로	광장7	소1-2	-
기정	소로	3류	19	4.0	358.40	1,433.59	연결로	소3-17	소3-20	-
기정	소로	3류	20	4.0	345.12	1,380.47	연결로	소1-2	소2-7	-
기정	소로	3류	22	4.0	72.53	290.10	연결로	소2-3	소3-3	-
기정	소로	3류	25	5.0	79.80	399.00	연결로	광장23	소1-3	-
기정	소로	3류	26	6.0	109.77	658.64	연결로	휴게쉼터11	소3-27	-
기정	소로	3류	27	4.0	106.31	425.22	연결로	소3-26	교량7	-
기정	소로	3류	28	5.0	74.35	371.74	연결로	소1-3	광장13	-
기정	소로	3류	29	4.0	73.80	295.21	연결로	소1-3	소3-31	-
기정	소로	3류	30	4.0	63.65	254.59	연결로	소3-31	소3-27	-
기정	소로	3류	31	5.0	68.41	342.03	연결로	소3-32	광장13	-
기정	소로	3류	32	7.0	110.10	770.73	진입로	소1-3	교량7	-
기정	소로	3류	33	7.0	114.10	798.70	진입로	교량7	광장19	-
기정	소로	3류	34	4.0	294.26	1,177.03	연결로	광장19	소3-33	-
기정	소로	3류	35	5.0	42.60	213.02	연결로	소1-3	소3-32	-
기정	소로	3류	36	4.0	76.28	305.10	연결로	소3-35	소3-37	-
기정	소로	3류	37	5.0	437.53	2,187.65	연결로	교량7	관찰회랑	-
기정	소로	3류	38	4.5	119.69	538.60	연결로	소1-3	계단	-
기정	소로	3류	39	4.0	291.70	1,166.81	연결로	주운수로	휴게쉼터15	-

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3류	40	4.0	44.91	179.62	연결로	소1-4	소3-39	-
기정	소로	3류	41	5.0	111.14	555.72	진입로	광장17	소1-4	-
기정	소로	3류	42	4.0	567.10	2,268.40	연결로	광장16	소2-5	-
기정	소로	3류	43	4.0	89.44	357.75	진입로	소1-4	광장16	-
기정	소로	3류	44	4.0	33.43	133.70	진입로	소1-4	교량6	-
기정	소로	3류	46	4.0	34.55	138.20	연결로	소1-4	소3-39	-
기정	소로	3류	47	3.0	65.1	195.3	연결로	광장-9	소3-42	-
기정	소로	3류	48	4.0	14.35	57.40	연결로	소1-2	산12	-
기정	소로	3류	49	3.0	20.40	61.20	연결로	산12	소3-20	-
기정	소로	3류	50	4.0	750.00	3,000.00	연결로	야외음악당	야외음악당	-
기정	소로	3류	51	4.0	30.38	121.52	연결로	도로	소1-1	-
기정	소로	3류	52	3.0	35.88	128.02	연결로	도로	소1-5	-
기정	소로	3류	53	4.5	59.30	282.34	연결로	도로	소1-5	-
기정	소로	3류	54	4.5	71.46	543.53	연결로	도로	소1-5	-
기정	소로	3류	55	5.5	64.92	436.86	연결로	도로	소1-3	-
기정	소로	3류	56	4.5	66.34	429.04	연결로	도로	소1-3	-
기정	소로	3류	57	3.0	57.57	203.25	연결로	도로	소1-3	-
기정	산책로	-	산1	2.0	127.20	254.40	산책로	소1-9	산2	-
기정	산책로	-	산2	2.0	36.67	73.34	산책로	소1-1	광장24	-
기정	산책로	-	산8	2.0	202.45	404.90	산책로	소3-18	소1-2	-
기정	산책로	-	산9	2.0	221.81	443.61	산책로	도로	도로	-
기정	산책로	-	산10	3.0	10.90	32.70	산책로	산9	소1-2	-
기정	산책로	-	산11	2.0	16.64	33.28	산책로	광장4	랜드아트	-
기정	산책로	-	산12	3.0	221.35	664.04	산책로	소1-2	소1-2	-
기정	산책로	-	산13	2.0	28.35	56.69	산책로	광장12	소1-3	-
기정	산책로	-	산14	2.0	57.48	114.96	산책로	소1-3	소3-32	-
기정	산책로	-	산15	1.5	56.00	84.00	산책로	소1-3	소1-3	-
기정	산책로	-	산16	1.5	136.25	204.38	산책로	소1-3	소3-37	-
기정	산책로	-	산17	3.0	38.68	116.05	산책로	소1-3	계단	-
기정	산책로	-	산18	2.5	74.53	186.33	산책로	계단	휴게쉼터18	-
기정	산책로	-	산19	2.0	47.91	95.81	산책로	휴게쉼터18	한글마당	-
기정	산책로	-	산20	2.0	33.05	66.10	산책로	한글마당	광장17	-
기정	산책로	-	산21	2.0	34.75	69.50	산책로	광장17	민속마당	-
기정	산책로	-	산22	2.0	95.57	191.14	산책로	민속마당	소1-4	-
기정	산책로	-	산23	2.0	113.00	226.00	산책로	산책로25	산책로25	-
기정	산책로	-	산24	2.0	45.96	91.92	산책로	도로	산책로25	-
기정	산책로	-	산25	3.0	178.18	534.54	산책로	주차장3	소1-4	-
기정	산책로	-	산26	2.0	13.70	27.40	산책로	도로	소1-1	-
기정	산책로	-	산27	2.0	17.98	35.96	산책로	도로	소1-4	-
기정	산책로	-	산28	3.0	27.63	82.89	산책로	소1-4	소3-39	-
기정	산책로	-	산29	3.0	27.63	82.89	산책로	소1-4	소3-39	-
기정	산책로	-	산30	3.0	27.63	82.89	산책로	소1-4	소3-39	-
기정	산책로	-	산31	2.0	13.80	27.60	산책로	도로	주차장3	-
기정	산책로	-	산32	2.0	23.20	46.40	산책로	도로	소1-4	-
기정	산책로	-	산33	2.0	12.20	24.40	산책로	도로	소1-3	-
기정	산책로	-	산34	2.0	13.20	26.40	산책로	도로	소1-3	-
기정	산책로	-	산35	1.5	30.30	45.45	산책로	소1-3	소3-37	-
기정	산책로	-	산36	2.0	115.25	230.50	산책로	휴게쉼터22	소1-2	-
기정	산책로	-	산37	2.0	20.50	41.00	산책로	휴게쉼터22	소1-2	-
기정	산책로	-	산38	2.0	72.40	144.80	산책로	소1-2	소3-20	-
기정	산책로	-	산39	2.0	12.40	24.80	산책로	도로	산8	-
기정	산책로	-	산40	2.0	33.00	66.00	산책로	도로	소1-5	-

붙임15 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제2호 근린공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에
관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천시 서구 청라동 12-5 일원]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	면적(㎡)	비고
----	-----	--------	-----	-------	----

구분		공원명	공원의 구분	위 치	면적(m ²)	비고
신설	기정	해변공원	근린공원	인천시 서구 청라동 12-5 일원	189,914.9	
	변경				189,914.9	

2. 조성(변경)계획 총괄표

구분		부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물						공작물		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		189,914.90	189,914.90	37,628.88	37,700.88	4	7	308.71	380.71	308.71	380.71	97개소 115기	101개소 115기	시설면적 증) 72.00㎡ 합계 정정
기 반 시 설	소계	20,085.50	20,085.50	20,085.50	20,085.50	-		-	-	-	-	5개소	5개소	
	도로	15,009.31	15,009.31	15,009.31	15,009.31	-		-	-	-	-	-	-	
	광장	5076.19	5076.19	5076.19	5076.19	-		-	-	-	-	5개소	5개소	
휴양시설		6,172.60	6,172.60	6,172.60	6,172.60	-		-	-	-	-	81개소 96기	83개소 96기	
유흥시설		3,413.37	3,413.37	3,413.37	3,413.37							3개소 9기	3개소 9기	
운동시설		7,062.61	7,062.61	7,062.61	7,062.61	-		-	-	-	-	3개소 10기	3개소 10기	
편익시설		855.80	927.80	855.80	927.80	3	6	269.71	341.71	269.71	341.71	4개소	6개소	증) 72.00㎡
관리시설		39.00	39.00	39.00	39.00	1	1	39.00	39.00	39.00	39.00	1개소	1개소	
녹지		152,286.02	152,214.02	-		-		-	-	-	-	-	-	감) 72.00㎡
시설율 (법정40% 이하)		(37,700.88/189,914.90)*100% = 19.85% < 40% = OK												

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계		-	서구 청라동	189,914.90	189,914.90	37,628.88	37,700.88	-	380.71		97개소 115기	101개소 115기	시설면적 증) 72.00㎡ 건축물 바닥면적 증) 72.00㎡ 공작물 증) 2개소 합계 정정
기 반 시 설	소 계			20,085.50	20,085.50	20,085.50	20,085.50	-	-		5개소	5개소	
	도로	-	서구 청라동	15,009.31	15,009.31	15,009.31	15,009.31	-	-		-	-	
	광장1	가-1	"	692.50	692.50	692.50	692.50	-	-		1개소	1개소	
	광장2	가-2	"	1,421.84	1,421.84	1,421.84	1,421.84	-	-		1개소	1개소	
	광장3	가-3	"	882.01	882.01	882.01	882.01	-	-		1개소	1개소	
	광장4	가-4	"	2,079.84	2,079.84	2,079.84	2,079.84	-	-		1개소	1개소	
	보행육교1	㉔	"	-	-	-	-	-	-		1개소	1개소	
휴 양 시 설	소 계			6,172.60	6,172.60	6,172.60	6,172.60	-	-		81개소 96기	83개소 96기	합계 정정
	휴게쉼터1	나-1	서구 청라동	75.00	75.00	75.00	75.00	-	-		1개소	1개소	
	휴게쉼터2	나-2	"	105.00	105.00	105.00	105.00	-	-		1개소	1개소	
	휴게쉼터3	나-3	"	150.64	150.64	150.64	150.64	-	-		1개소	1개소	
	휴게쉼터4	나-4	"	305.80	305.80	305.80	305.80	-	-		1개소	1개소	
	휴게쉼터5	나-5	"	385.50	385.50	385.50	385.50	-	-		1개소	1개소	
	휴게쉼터6	나-6	"	226.29	226.29	226.29	226.29	-	-		1개소	1개소	
	휴게쉼터7	나-7	"	80.00	80.00	80.00	80.00	-	-		4개소	4개소	

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥면적	연면적	기정	변경	
	캠핑장1	다-1	"	2,569.63	2,569.63	2,569.63	2,569.63	-	-	-	40개소	40개소	
	캠핑장2	다-2	"	1,050.00	1,050.00	1,050.00	1,050.00	-	-	-	7개소	7개소	
	캠핑장3	다-3	"	360.00	360.00	360.00	360.00	-	-	-	8개소	8개소	
	캠핑장4	다-4	"	624.74	624.74	624.74	624.74	-	-	-	5개소	5개소	
	전망데크	라	"	240.00	240.00	240.00	240.00	-	-	-	1개소	1개소	
	앉음벽	①	"	-	-	-	-	-	-	-	12개소	12개소	
	파고라	②	"	-	-	-	-	-	-	-	16기	16기	
	등벤치	③	"	-	-	-	-	-	-	-	80기	80기	
유희 시설	소 계			3,413.37	3,413.37	3,413.37	3,413.37	-	-	-	3개소 9기	3개소 9기	
	어린이놀이터	마	서구 청라동	655.88	655.88	655.88	655.88	-	-	-	1개소	1개소	
	모험놀이터	마-1	"	239.00	239.00	239.00	239.00	-	-	-	1개소	1개소	
	RC 게임장	바	"	2,518.49	2,518.49	2,518.49	2,518.49	-	-	-	1개소	1개소	
	조합놀이대	④	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	정글짐	⑤	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	그네	⑥	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	흔들놀이	⑦	"	-	-	-	-	-	-	-	3기	3기	
	흔들다리건너기	⑧	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	언덕오르고넘기	⑨	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	구름사다리	⑩	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
운동 시설	소 계			7,062.61	7,062.61	7,062.61	7,062.61	-	-	-	3개소 10기	3개소 10기	
	BMX 체협장	사	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	바이크파크	사	"	6,801.88	6,801.88	6,801.88	6,801.88	-	-	-	1개소	1개소	
	체력단련장1	아-1	"	151.83	151.83	151.83	151.83	-	-	-	1개소	1개소	
	체력단련장2	아-2	"	108.90	108.90	108.90	108.90	-	-	-	1개소	1개소	
	체력단련시설	⑪	"	-	-	-	-	-	-	-	10기	10기	
편의 시설	소 계			855.80	927.80	855.80	927.80	-	341.71	341.71	4개소	6개소	
	주차장	자	서구 청라동	585.00	585.00	585.00	585.00	-	-	-	1개소	1개소	
	화장실	차	"	19.20	19.20	19.20	19.20	-	18.11	18.11	1개소	1개소	
	멀티하우스	차-1	"	251.60	251.60	251.60	251.60	-	251.6	251.6	2개소	2개소	
	매점1	카	"	-	18.00	-	18.00	-	18.0	18.0	-	1개소	증) 18.00㎡
	매점2	타	"	-	54.00	-	54.00	-	54.0	54.0	-	1개소	증) 54.00㎡
관리 시설	소 계			39.00	39.00	39.00	39.00	-	39.0	39.0	1개소	1개소	증) 72.00㎡
	관리사무소	하	"	39.00	39.00	39.00	39.00	-	39.0	39.0	1개소	1개소	관리사무실→ 관리사무소 명칭변경
녹지 및 기타	소 계			152,286.02	152,214.02	-	-	-	-	-	-	-	감) 72.00㎡
	녹지	-	서구 청라동	152,286.02	152,214.02	-	-	-	-	-	-	-	녹지율: 80.15%

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계			-	-	4,623.6	15,009.31	-	-	-	
기정	소로	3류	1	6.0	106.1	726.61	진입로	광장2	도로	
기정	소로	3류	2	6.0	560.0	3,391.30	보행로	광장2	광장2	
기정	소로	3류	3	2.5	118.2	291.04	보행로	도로	산1	
기정	소로	3류	4	2.5	21.0	46.31	보행로	소3-5	소3-2	
기정	소로	3류	5	2.5	15.8	33.72	보행로	산2	소3-4	
기정	소로	3류	6	2.5	28.6	71.56	보행로	소3-2	소3-2	
기정	소로	3류	7	2.5	39.9	99.96	보행로	소3-9	소3-2	
기정	소로	3류	8	2.5	48.7	121.86	보행로	소3-9	소3-2	
기정	소로	3류	9	6.0	151.3	908.28	보행로	소3-2	소3-2	
기정	소로	3류	10	2.5	27.2	68.16	보행로	소3-2	소3-9	
기정	소로	3류	11	2.5	35.4	88.70	보행로	소3-2	소3-9	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3류	12	2.5	49.6	124.07	보행로	소3-2	소3-13	
기정	소로	3류	13	2.0	294.6	581.48	보행로	소3-1	소3-2	
기정	소로	3류	14	1.5	74.7	112.13	보행로	소3-12	소3-15	
기정	소로	3류	15	2.5	62.1	155.32	보행로	소3-2	소3-13	
기정	소로	3류	16	1.5	56.8	85.33	보행로	소3-15	소3-17	
기정	소로	3류	17	2.5	87.0	210.92	보행로	소3-2	소3-13	
기정	소로	3류	18	3.0	61.1	159.34	보행로	소3-2	소3-2	
기정	소로	3류	19	2.0	37.6	66.81	보행로	소3-19	휴게쉼터6	
기정	소로	3류	20	2.0	33.8	67.65	진입로	도로	광장3	
기정	소로	3류	21	1.5	133.6	200.52	보행로	광장3	광장3	
기정	소로	3류	22	4.0	814.9	3,253.34	진입로	도로	도로	
기정	소로	3류	23	3.0	106.5	319.53	보행로	소3-24	소3-26	
기정	소로	3류	24	2.0	100.8	202.25	보행로	소3-26	도로	
기정	소로	3류	25	2.0	6.4	12.9	진입로	도로	소3-26	
기정	소로	3류	26	4.0	167.5	670.11	진입로	도로	소3-22	
기정	소로	3류	27	3.0	49.8	149.40	보행로	소3-22	소3-26	
기정	소로	3류	28	4.0	11.9	48.02	진입로	소3-22	하천관리도로	
기정	소로	3류	29	3.0	5.6	16.31	진입로	도로	소3-22	
기정	소로	3류	30	4.0	16.0	64.06	진입로	하천관리도로	소3-22	
기정	소로	3류	31	3.0	11.5	34.68	진입로	도로	소3-22	
기정	소로	3류	32	4.0	65.9	263.48	연결로	광장4	도로	
기정	산		산1	1.5	352.0	531.22	산책로	소3-3	전망테크	
기정	산		산2	1.5	384.1	572.90	산책로	소3-3	산3	
기정	산		산3	1.5	13.9	22.91	산책로	휴게쉼터6	산4	
기정	산		산4	1.5	265.0	506.45	산책로	산2	전망테크	
기정	산		산5	2.5	134.5	364.20	산책로	광장4	산1	
기정	산		산6	1.5	37.1	81.60	산책로	산5	산4	
기정	산		산7	1.5	37.1	284.88	산책로	광장3	산4	

붙임16 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제3호 근린공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에 관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천시 서구 청라동 12-6 일원]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	면적(㎡)	비고
신설	기정	노을공원	인천시 서구 청라동 12-6 일원, 공	225,188.2	
	변경			225,188.2	

2. 조성(변경)계획 총괄표

구분		부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물						공작물 (기)		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		225,188.2	225,188.2	28,935.76	33,961.45	3동	3동	1,629.37	1,629.37	1,629.37	1,629.37	31개소 100기	32개소 112기	(시설면적 중) 5,025.69 (공작물 중) 1개소 12기
기 반 시 설	소계	10,599.49	10,598.45	10,599.49	10,598.45	-	-	-	-	-	-	4개소	4개소	면적 오류 정정 (감 1.04㎡)
	도로	6,394.71	6,393.67	6,394.71	6,393.67	-	-	-	-	-	-	-	-	면적 오류 정정 (감 1.04㎡)
	광장	4,204.78	4,204.78	4,204.78	4,204.78	-	-	-	-	-	-	3개소	3개소	
	보행 육교					-	-	-	-	-	-	1개소	1개소	

구분	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물						공작물 (기)		비고
	기정	변경	기정	변경	동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)		기정	변경	
조경시설	281.59	281.59	281.59	281.59	-	-	-	-	-	-	7개소	7개소	
휴양시설	4,607.32	4,607.32	4,607.32	4,607.32	-	-	-	-	-	-	12개소 86기	12개소 86기	
유흥시설	2,099.89	2,099.89	2,099.89	2,099.89	-	-	-	-	-	-	1개소 7기	1개소 7기	
운동시설	2,962.32	2,962.32	2,962.32	2,962.32	-	-	-	-	-	-	2개소 3기	2개소 3기	
교양시설	1,248.99	6,275.72	1,248.99	6,275.72	-	-	-	-	-	-	4개소	5개소 12기	증) 5,026.73㎡
편익시설	2,992.16	2,992.16	2,992.16	2,992.16	-	-	-	-	-	-	1개소 4기	1개소 4기	
관리시설	4,144.0	4,144.0	4,144.0	4,144.0	3동	3동	1,629.37	1,629.37	1,629.37	1,629.37	-	-	
녹지	196,252.44	191,226.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감) 5,025.69㎡
시설율 (법정40% 이하)	(33,961.45/225,188.20)*100% = 15.08% < 40% = OK												

3. 시설별 조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계			서구 청라동	225,188.2	225,188.2	28,935.76	33,961.45	지상 1층 -3동	1,629.37	1,629.37	31개소 100기	32개소 112기	시설면적 증) 5,025.69㎡
기반 시설	소 계			10,599.49	10,598.45	10,599.49	10,598.45	-	-	-	4개소	4개소	면적 오류정정
	도로	-	서구 청라동	6,394.71	6,393.67	6,394.71	6,393.67	-	-	-	-	-	면적 오류 정정 (감 1.04㎡)
	진입광장1	가-1	"	1,650.40	1,650.40	1,650.40	1,650.40	-	-	-	1개소	1개소	
	진입광장2	가-2	"	270.64	270.64	270.64	270.64	-	-	-	1개소	1개소	
	중앙광장	가-3	"	2,283.74	2,283.74	2,283.74	2,283.74	-	-	-	1개소	1개소	
	보행육교	①	"								1개소	1개소	
조경 시설	소 계			281.59	281.59	281.59	281.59	-	-	-	7개소	7개소	
	벽천	나	서구 청라동	281.59	281.59	281.59	281.59	-	-	-	1개소	1개소	
	장식가벽	②	"	-	-	-	-	-	-	-	5개소	5개소	
	경관옹벽	②-1	"	-	-	-	-	-	-	-	1개소	1개소	
휴양 시설	소 계			4,607.32	4,607.32	4,607.32	4,607.32	-	-	-	12개소 86기	12개소 86기	
	휴게쉼터1	다-1	서구 청라동	60.98	60.98	60.98	60.98	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터2	다-2	"	447.52	447.52	447.52	447.52	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터3	다-3	"	35.91	35.91	35.91	35.91	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터4	다-4	"	110.27	110.27	110.27	110.27	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터5	다-5	"	176.95	176.95	176.95	176.95	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터6	다-6	"	180.63	180.63	180.63	180.63	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터7	다-7	"	64.45	64.45	64.45	64.45	-	-	-	1개소	1개소	
	피크닉마당	라	"	2,547.28	2,547.28	2,547.28	2,547.28	-	-	-	1개소	1개소	
	전망쉼터1	마	"	243.33	243.33	243.33	243.33				1개소	1개소	
	전망쉼터2	바	"	740.00	740.00	740.00	740.00				1개소	1개소	
	앉음벽	③	"	-	-	-	-	-	-	-	2개소	2개소	
	파고라	④	"	-	-	-	-	-	-	-	7기	7기	
	팔각쉼터	⑤	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	등벤치	⑥	"	-	-	-	-	-	-	-	53기	53기	
야외테이블	⑦	"	-	-	-	-	-	-	-	24기	24기		

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥면적	연면적	기정	변경	
	스윙벤치	⑧	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
유·회 시설	소 계			2,099.89	2,099.89	2,099.89	2,099.89	-	-	-	1개소 7기	1개소 7기	
	어린이놀이터	사	서구 청라동	2,099.89	2,099.89	2,099.89	2,099.89	-	-	-	1개소	1개소	
	놀이시설물1	⑨	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	놀이시설물2	⑩	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	놀이시설물3	⑪	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	놀이시설물4	⑫	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	놀이시설물5	⑬	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	놀이시설물6	⑭	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	놀이시설물7	⑮	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
운·동 시설	소 계			2,962.32	2,962.32	2,962.32	2,962.32	-	-	-	2개소 3기	2개소 3기	
	스케이트프라자	아	서구 청라동	2,962.32	2,962.32	2,962.32	2,962.32	-	-	-	1개소	1개소	
	농구장	⑯	"	-	-	-	-	-	-	-	1개소	1개소	
	체력단련시설	⑰	"	-	-	-	-	-	-	-	3기	3기	
교·양 시설	소 계			1,248.99	6,275.72	1,248.99	6,275.72	-	-	-	4개소	5개소 12기	증) 5,026.73㎡
	유아숲체험원1	자-1	서구 청라동	120.07	120.07	120.07	120.07	-	-	-	1개소	1개소	
	유아숲체험원2	자-2	"	117.71	117.71	117.71	117.71	-	-	-	1개소	1개소	
	유아숲체험원3	자-3	"	380.56	380.56	380.56	380.56	-	-	-	1개소	1개소	
	유아숲체험원4	자-4	"	-	5,026.73	-	5,026.73	-	-	-	1개소	1개소	신규 증) 5,026.73㎡
	수목체험장	차	"	630.65	630.65	630.65	630.65	-	-	-	1개소	1개소	
	유아숲 시설물	⑱	"	-	-	-	-	-	-	-	12기	12기	
편·익 시설	소 계			2,992.16	2,992.16	2,992.16	2,992.16	-	-	-	1개소 4기	1개소 4기	
	주차장	카	서구 청라동	2,992.16	2,992.16	2,992.16	2,992.16	-	-	-	1개소	1개소	
	음수대	⑲	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	세족장	⑳	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	자전거보관대	21	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	
	소 계			4,144.0	4,144.0	4,144.0	4,144.0	지상 1층	1,629.37	1,629.37	-	-	
관·리 시설	관리사무소	타	"	144.0	144.0	144.0	144.0	지상 1층	127.76	127.76	-	-	
	공원관리시설	파	"	4,000.00	4,000.00	4,000.00	4,000.00				-	-	
	사무동	22	"					지상 1층	300.05	300.05	-	-	
	창고동	23	"					지상 1층	1,201.56	1,201.56	-	-	
	소 계			196,252.44	191,226.75			-	-	-			합) 5,025.69㎡
녹지 및 기타	녹지	-	서구 청라동	196,252.44	191,226.75			-	-	-			녹지율 : 84.92%

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계			-	-	3,281.41	6,393.67	-	-	-	
기정	소로	3류	1	1.5	477.6	723.78	진입로	도로	진입광장2	
기정	소로	3류	2	1.5	6.5	11.52	진입로	도로	소3-1	
기정	소로	3류	3	4.0	19.2	77.21	연결로	보행육교	소3-1	
기정	소로	3류	4	1.5	62.5	95.76	보행로	소3-1	소3-10	
기정	소로	3류	5	2.0	15.5	33.08	보행로	도로	소3-1	
기정	소로	3류	6	1.5	55.2	65.26	보행로	소3-1	소3-8	
기정	소로	3류	7	1.5	69.4	99.69	보행로	소3-1	소3-8	
기정	소로	3류	8	1.5	87.2	140.31	보행로	진입광장2	소3-10	
기정	소로	3류	10	1.5	23.5	31.67	보행로	소3-7	산-1	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정	소로	3류	11	1.5	66.2	98.76	보행로	어린이놀이터	휴게쉼터2	
기정	소로	3류	12	1.5	10.4	16.49	보행로	소3-11	피크닉마당	
기정	소로	3류	13	1.5	48.37	77.30	보행로	휴게쉼터2	휴게쉼터2	
기정	소로	3류	14	2.0	15.9	31.67	보행로	피크닉마당	휴게쉼터2	
기정	소로	3류	15	1.5	29.9	44.45	보행로	휴게쉼터2	소3-17	
기정	소로	3류	16	2.5	30.24	94.37	보행로	휴게쉼터2	잔디광장	
기정	소로	3류	17	1.0	60.13	60.13	보행로	진입광장1	-	
기정	소로	3류	18	1.0	57.0	57.01	보행로	진입광장1	-	
기정	소로	3류	19	1.0	28.8	28.83	보행로	진입광장1	-	
기정	소로	3류	20	4.0	364.48	1,525.59	보행로	진입광장1	수목채형장	
기정	소로	3류	21	6.0	25.9	170.21	보행로	소3-20	소3-22	
기정	소로	3류	22	3.0	139.0	407.59	보행로	인천환경공단	소3-20	
기정	소로	3류	23	3.0	25.0	75.01	보행로	소3-22	스케이트플라자	
기정	소로	3류	24	1.5	67.03	100.48	진입로	백재요양병원	소3-22	
기정	소로	3류	25	3.0	16.2	48.62	보행로	소3-20	스케이트플라자	
기정	소로	3류	26	3.0	41.8	125.46	보행로	유아숲체험원3	어린이놀이터	
기정	소로	3류	27	2.0	32.82	62.98	진입로	도로	진입광장1	
기정	산		1	1.5	387.4	580.88	산책로	소3-10	휴게쉼터7	
기정	산		2	1.5	280.94	360.32	산책로	소3-10	산-5	
기정	산		5	1.5	324.3	479.75	산책로	전망쉼터3	소3-16	
기정	산		6	1.5	211.0	316.17	산책로	전망쉼터3	유아숲체험원3	
기정	산		7	1.5	13.6	20.8	산책로	산-3	휴게쉼터2	
기정	산		8	1.2	107.4	151.59	산책로	소3-20	산-9	
기정	산		9	2.0	81.0	180.93	산책로	소3-22	전망쉼터1	

붙임17 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제30호 근린공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에 관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천광역시 서구 청라동 199-7]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	면적(m ²)	비고
신설	기정	초록공원	인천광역시 서구 청라동 199-7	11,171.00	(면적 증) 4.4
	변경			11,175.40	

2. 조성계획 총괄표

구분	부지면적(m ²)		시설면적(m ²)		건축물						공작물		비고
	기정	변경	기정	변경	동수(동)		바닥면적(m ²)		연면적(m ²)		기정	변경	
계	11,171.00	11,175.40	3,670.47	3,670.47	-	-	-	-	-	-	11개소 36기	11개소 36기	(면적 증) 4.4
기 반 시 설	소계	2,345.90	2,340.70	2,345.90	-	-	-	-	-	-	5개소	5개소	(면적 감) 5.2
	도로	1,059.52	1,059.52	1,059.52	-	-	-	-	-	-			
	광장	1,286.38	1,281.18	1,286.38	-	-	-	-	-	-	5개소	5개소	(면적 감) 5.2
휴양시설	575.14	575.14	575.14	575.14	-	-	-	-	-	-	3개소 27기	3개소 27기	
운동시설	709.99	709.99	709.99	709.99	-	-	-	-	-	-	2개소 7기	2개소 7기	
편익시설	39.44	44.64	39.44	44.64	1동	1동	39.44	44.64	39.44	41.48	1개소	1개소	(면적 증) 5.2
관리시설	-	-									2기	2기	
녹지	7,500.53	7,504.93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(면적 증) 4.4
시설율 (법정40%이하)	(3,670.47/11,175.40)*100% = 32.84% < 40% = OK												

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계		-	서구 청라동	11,171.00	11,175.40	3,670.47	3,670.47	-	-	-	11개소 36기	11개소 36기	(면적 증) 4.4
도로 및 광장	소 계			2,345.90	2,340.70	2,345.90	2,340.70	-	-	-	5개소	5개소	(면적 감) 5.2
	도로	-	서구 청라동	1,059.52	1,059.52	1,059.52	1,059.52	-	-	-	-	-	
	진입광장1	가-1	"	205.37	205.37	205.37	205.37	-	-	-	1개소	1개소	
	진입광장2	가-2	"	201.96	196.76	201.96	196.76	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 5.2
	진입광장3	가-3	"	91.42	91.42	91.42	91.42	-	-	-	1개소	1개소	
	광장1	가-4	"	615.84	615.84	615.84	615.84	-	-	-	1개소	1개소	
	광장2	가-5	"	171.79	171.79	171.79	171.79	-	-	-	1개소	1개소	
휴양 시설	소 계			575.14	575.14	575.14	575.14	-	-	-	3개소 27기	3개소 27기	
	휴게쉼터1	나-1	서구 청라동	398.76	398.76	398.76	398.76	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터2	나-2	"	118.81	118.81	118.81	118.81	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터3	나-3	"	57.57	57.57	57.57	57.57	-	-	-	1개소	1개소	
	파고라	①	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	
	등의자	②	"	-	-	-	-	-	-	-	16기	16기	
	평의자	③	"	-	-	-	-	-	-	-	4기	4기	
	피크닉테이블	④	"	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	
운동 시설	소 계			709.99	709.99	709.99	709.99	-	-	-	2개소 7기	2개소 7기	
	체력단련장	라	서구 청라동	136.83	136.83	136.83	136.83	-	-	-	1개소	1개소	
	족구장	마	"	573.16	573.16	573.16	573.16	-	-	-	1개소	1개소	
	체력단련시설	⑤	"	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	
	족구 포스트 및 네트	⑥	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
편의 시설	소 계			39.44	44.64	39.44	44.64	-	-	-	1개소	1개소	(면적 증) 5.2
	간이화장실	바	서구 청라동	39.44	44.64	39.44	44.64	1동	44.64	41.48	1개소	1개소	(면적 증) 5.2
관리 시설	소 계			-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	
	종합안내관	⑦	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	시설안내관	⑧	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
녹지 및 기타	소 계			7,500.53	7,504.93	-	-	-	-	-			(면적 증) 4.4
	녹지		서구 청라동	7,500.53	7,504.93	-	-	-	-	-			(면적 증) 4.4

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계					289.4	1,059.52				
신설	소로	3류	1	2.4	19.7	48.64	진입로	진입광장1	광장2	
			2	4.0	15.3	61.56	진입로	진입광장1	광장2	
			3	2.4	49.6	118.97	연결로	광장2	광장1	
			4	4.0	28.2	112.83	연결로	광장2	광장1	
			5	4.0	99.6	407.56	연결로	광장1	소로3-6	
			6	4.0	77.0	309.96	연결로	진입광장3	광장1	

붙임18 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제35호 근린공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에 관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천광역시 서구 청라동 4-18]

구분		공원명	공원의 구분	위 치	면적(㎡)	비고
신설	기정	노을꽃공원	근린공원 (근린생활권)	인천광역시 서구 청라동 4-18	15,358.50	(면적 증) 2.5
	변경				15,361.00	

2. 조성(변경)계획 총괄표

구분		부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물						공작물		비고
						동수 (동)		바닥면적 (㎡)		연면적 (㎡)				
		기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
계		15,358.50	15,361.00	6,037.94	6,138.80	-	-	-	-	-	-	16개소 54기	17개소 55기	(면적 증) 2.5
기 반 시 설	소계	4,355.73	4,183.99	4,355.73	4,183.99	-	-	-	-	-	-	2개소	2개소	(면적 감) 171.74
	도로	2,971.20	2,817.04	2,971.20	2,817.04	-	-	-	-	-	-	-	-	(면적 감) 154.16
	광장	1,384.53	1,366.95	1,384.53	1,366.95	-	-	-	-	-	-	2개소	2개소	(면적 감) 17.58
조경시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	
휴양시설		1,090.21	1,362.81	1,090.21	1,362.81	-	-	-	-	-	-	12개소 39기	13개소 40기	(면적 증) 272.60
운동시설		592.00	592.00	592.00	592.00	-	-	-	-	-	-	2개소 7기	2개소 7기	
편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
관리시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	
녹지		9,320.56	9,222.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(녹지 감) 98.36
시설율 (법정40%이하)		(6,138.80/15,361.00)*100% = 39.96% < 40% = OK												

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥 면적	연면적	기정	변경	
합 계		-	서구 청라동	15,358.50	15,361.00	6,037.94	6,138.80	-	-	-	16개소 54기	17개소 55기	(면적 증) 2.5 (휴게쉼터 증) (원형벤치 증)
도로 및 광장	소 계			4,355.73	4,183.99	4,355.73	4,183.99	-	-	-	2개소	2개소	(면적 감) 171.74
	도로	-	서구 청라동	2,971.20	2,817.04	2,971.20	2,817.04	-	-	-	-	-	(면적 감) 154.16
	진입광장1	가-1	"	976.45	972.88	976.45	972.88	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 3.57
	진입광장2	가-2	"	408.08	394.07	408.08	394.07	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 14.01
조경 시설	소 계			-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	
	플랜터	-	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	
휴양 시설	소 계			1,090.21	1,362.81	1,090.21	1,362.81	-	-	-	12개소 39기	13개소 40기	(면적 증) 272.6

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥 면적	연면적	기정	변경	
	휴게쉼터1	나-1	서구 청라동	114.66	114.66	114.66	114.66	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터2	나-2	"	94.96	91.06	94.96	91.06	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 3.9
	휴게쉼터3	나-3	"	182.74	172.95	182.74	172.95	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 9.79
	휴게쉼터4	나-4	"	122.11	116.59	122.11	116.59	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 5.52
	휴게쉼터5	나-5	"	105.71	101.00	105.71	101.00	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 4.71
	휴게쉼터6	나-6	"	169.28	165.77	169.28	165.77	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 3.51
	휴게쉼터7	나-7	"	45.00	45.00	45.00	45.00	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터8	나-8	"	14.01	14.01	14.01	14.01	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터9	나-9	"	20.00	20.00	20.00	20.00	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터10	나-10	"	39.50	39.50	39.50	39.50	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터11	나-11	"	50.51	50.50	50.51	50.50	-	-	-	1개소	1개소	(면적 감) 0.01
	휴게쉼터12	나-12	"	131.74	131.74	131.74	131.74	-	-	-	1개소	1개소	
	휴게쉼터13	나-13	"	-	300.03	-	300.03	-	-	-	1개소	1개소	(면적 증) 300.03
	앉음벽	②	"	-	-	-	-	-	-	-	13기	13기	
	파고라	③	"	-	-	-	-	-	-	-	5기	5기	
	등의자	④	"	-	-	-	-	-	-	-	3기	3기	
	평의자	⑤	"	-	-	-	-	-	-	-	4기	4기	
	야외테이블	⑥	"	-	-	-	-	-	-	-	12기	12기	
	원형벤치	⑦	"	-	-	-	-	-	-	-	2기	3기	
운동 시설	소 계			592.00	592.00	592.00	592.00	-	-	-	2개소 7기	2개소 7기	
	체력단련장	다	서구 청라동	115.44	115.44	115.44	115.44	-	-	-	1개소	1개소	
	족구장	라	"	476.56	476.56	476.56	476.56	-	-	-	1개소	1개소	
	체력단련시설	⑧	"	-	-	-	-	-	-	-	6기	6기	
	족구 포스트 및 네트	⑨	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
편의 시설	소 계			-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	음수전	⑩	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
관리 시설	소 계			-	-	-	-	-	-	-	2기	2기	
	종합안내관	⑪	서구 청라동	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
	시설안내관	⑫	"	-	-	-	-	-	-	-	1기	1기	
녹지 및 기타	소 계			9,320.56	9,222.20	-	-	-	-	-	-	-	(녹지 감) 98.36
	녹지	-	서구 청라동	9,320.56	9,222.20	-	-	-	-	-	-	-	(녹지 감) 98.36

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
합계			-	-	833.7	2,817.04	-	-	-	당초 2,971.20 (면적 감) 154.16
기정	소로	3류	①	4.0	43.5	174.17	진입로	도로	소로3-3	(면적 감) 0.07
변경	소로	3류	①	4.0	43.5	174.10	연결로	소로3-3	진입광장2	(면적 증) 0.8
기정	소로	3류	②	4.0	129.5	602.00	연결로	소로3-3	진입광장2	
변경	소로	3류	②	4.0	129.5	602.80	연결로	소로3-3	진입광장2	
기정	소로	3류	③	2.5	95.4	237.00	진입로	대상지의 부지(휴양시설)	대상지의 부지(상업시설)	
기정	소로	3류	④	6.0	129.5	807.32	진입로	진입광장2	소로3-3	(면적 감) 61.38
변경	소로	3류	④	5.2	129.5	745.94	진입로	진입광장2	소로3-3	(면적 감) 5.00
기정	소로	3류	⑤	2.5	55.1	137.78	연결로	소로3-4	소로3-7	
변경	소로	3류	⑤	2.5	53.1	132.78	연결로	소로3-4	소로3-7	
기정	소로	3류	⑥	2.5	61.8	154.49	연결로	소로3-4	소로3-7	(면적 감) 5.00
변경	소로	3류	⑥	2.5	59.8	149.49	연결로	소로3-4	소로3-7	
기정	소로	3류	⑦	2.5	141.5	353.71	연결로	진입광장2	소로3-3	
기정	소로	3류	⑧	1.5	83.0	150.93	연결로	소로3-7	소로3-14	
기정	소로	3류	⑨	2.5	13.7	34.37	연결로	소로3-2	소로3-7	
기정	소로	3류	⑩	2.5	7.2	18.07	연결로	소로3-2	소로3-7	
기정	소로	3류	⑪	2.0	10.8	21.51	연결로	소로3-2	소로3-7	
기정	소로	3류	⑫	2.0	24.7	49.34	연결로	소로3-2	소로3-7	(면적 감) 62.51
기정	소로	3류	⑬	2.0	31.3	62.51	연결로	소로3-2	소로3-7	
변경	소로	3류	⑬	-	-	-	-	녹지	-	
기정	소로	3류	⑭	3.5	16.0	56.00	연결로	소로3-4	소로3-8	(면적 감) 7.00
변경	소로	3류	⑭	3.5	14.0	49.00	연결로	소로3-4	소로3-7	(면적 감) 7.00
기정	소로	3류	⑮	3.5	16.0	56.00	연결로	소로3-4	잔디광장	
변경	소로	3류	⑮	3.5	14.0	49.00	연결로	소로3-4	잔디광장	
기정	소로	3류	⑯	3.5	16.0	56.00	연결로	소로3-4	잔디광장	(면적 감) 7.00
변경	소로	3류	⑯	3.5	14.0	49.00	연결로	소로3-4	소로3-7	7.00

붙임19 : 법 제11조 1항 16호에 의한 제3호 소공원 조성계획(도시관리계획) 결정(변경)에 관한 사항

1. 공원결정조서 [위치 : 인천광역시 서구 청라동 196-2]

구분	공원명	공원의 구분	위 치	면 적(㎡)	비고
신설	기정	솔숲공원	소공원 (녹지형도심소공원)	인천광역시 서구 청라동 196-2	2,073.00 (면적 증) 78.20
	변경				

2. 조성계획 총괄표

구 분		부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물						공작물 (기)		비고
		기정	변경	기정	변경	동수(동)		바닥면적(㎡)		연면적(㎡)		기정	변경	
						기정	변경	기정	변경	기정	변경			
계		2,073.00	2,151.20	290.79	290.79							1개소 5기	1개소 5기	(면적 증) 78.20
기 반 시 설	소계	178.03	178.03	178.03	178.03									
	도로	178.03	178.03	178.03	178.03									
휴양시설		112.76	112.76	112.76	112.76							1개소 5기	1개소 5기	
녹지		1,782.21	1,860.41											(면적 증) 78.20
시설율 (법정20%이하)		(290.79/2,151.20)*100% = 13.52% < 20% = OK												

3. 시설별조서

가. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적(㎡)		시설면적(㎡)		건축물(㎡)			공작물(기)		비고
				기정	변경	기정	변경	규모	바닥 면적	연면 적	기정	변경	
합 계			서구 원창동	2,073.00	2,151.20	290.79	290.79				1개소 5기	1개소 5기	(면적 증) 78.20
도로 및 광장	소 계			178.03	178.03	178.03	178.03						
	도로	-	서구 원창동	178.03	178.03	178.03	178.03						
휴양시설	소 계			112.76	112.76	112.76	112.76				1개소 5기	1개소 5기	
	휴게쉼터	가	서구 원창동	112.76	112.76	112.76	112.76				1개소	1개소	
	파고라	①	〃	-	-	-	-				2기	2기	
	등의자	②	〃	-	-	-	-				3기	3기	
녹지 및 기타	소 계			1,782.21	1,860.41	-	-						(면적 증) 78.20
	녹지		서구 원창동	1,782.21	1,860.41	-	-						(면적 증) 78.20

나. 도로조서

구 분	등 급	류 별	번 호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
합 계					55.32	178.03				
신설	소로	3류	1	3.5	17.19	58.07	진입로	도로	휴게쉼터	
			2	3.5	38.13	119.96	진입로	도로	휴게쉼터	

공 고

인천광역시 공고 제2021-3205호

금곡동~대곡동간 도로개설사업
환경영향평가 항목 등의 결정내용 공개 공고

금곡동~대곡동간 도로개설사업 환경영향평가와 관련하여 「환경영향평가법」 제24조 및 같은 법 시행령 제33조에 따라 환경영향평가 항목 등의 결정내용을 아래와 같이 공고하오니, 결정내용에 대하여 의견이 있으신 분은 공고기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 1월 3일

인 천 광 역 시 장

1. 사업의 내용

- 사 업 명: 금곡동~대곡동간 도로개설사업 환경영향평가 용역
- 규 모: L=5.55km, B=29m
- 위 치: 인천광역시 서구 금곡동~대곡동 일원
- 사업시행자: 인천광역시 종합건설본부장
- 승 인 기 관: 인천광역시

2. 공개 개요

- 공개 내용: 환경영향평가 항목 등의 결정내용("붙임1" 참조)
- 공개 방법: 인천광역시 홈페이지(<https://www.incheon.go.kr>)
환경영향평가정보지원시스템(<http://www.eiass.go.kr>)
- 공개 기간: 공고일로부터 14일간(2022. 1. 3~ 2022. 1. 16)

3. 의견 제출 방법

- 제출 기간: 공개 기간 내
- 제출 방법: 인천광역시 도로과 도로시설팀에 서면제출 또는 환경영향평가정보지원시스템에 주민의견 등록("붙임1" 참조)

4. 기타 자세한 사항은 인천광역시 도로과 도로시설팀(032-440-3722)로 문의하시기 바랍니다.

- 붙 임 1. 주민의견 제출서(서식) 1식.
2. 환경영향평가 항목 등의 결정내용 공개 1식.

인천광역시 공고 제2021-3222호

비영리민간단체 등록변경 공고

「비영리민간단체지원법」 제4조 및 동법 시행령 제3조에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 등록 변경사항을 공고합니다.

2021. 12. 29.

인 천 광 역 시 장

☐ 변경등록 사항 : 대표자, 소재지 변경

등록번호 (등록일)	단 체 명	변 경 사 항			주관부서
		구 분	변경 전	변경 후	
제2009-0- 인천광역시-40호 (2009.9. 23.)	제물포 문화아카이브	대표자	고 민 곤	유 은 식	문화유산과
		소재지	인천광역시 서구 가정로 346, 3층(가정동)	인천광역시 서구 승학로 278, 오륜프라자 202호(심곡동)	

인천광역시공고 제2021-3224호

정보통신공사업 양도신고 등록 공고

정보통신공사업법 제72조에 의하여 정보통신공사업 양도신고 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2021년 12월 30일

인천광역시장

구 분	등록업종 (등록번호)	상호(대표자)	영업소 소재지	양도 · 양수일
양도인	정보통신공사업 (550336)	아트전업사 (이학석)	경상남도 양산시 양주3길 35-4 (중부동)	2021.12.28.
양수인	정보통신공사업	주식회사 제일정보통신 (이학석)	인천광역시 부평구 청농로 38-2, 2층(청천동)	

인천광역시공고 제2021-3242호

비영리민간단체 신규 등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 동법 시행령 제3조에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 신규등록 사항을 공고합니다.

2021. 12. 30.

인천광역시장

☐ 신규등록 사항

등록번호	단체명칭	대표자	소재지	주된 사업	등록일
제2021-0- 인천광역시-24호	사랑의 하모니 예술단	김상임	인천광역시 계양구 장제로 1031, 3층	○ 문화예술 행사와 프로그램 기획 ○ 문화예술 교육 지원	2021.12.28.

인천광역시공고 제2021-3243호

도시관리계획(용도구역: 도시자연공원구역) 결정(변경)(안) 공고·열람

도시관리계획(용도구역: 도시자연공원구역) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2022. 1. 3.

인 천 광 역 시 장

1. 도시관리계획 결정(안) 주요내용

- 가. 위 치: 인천광역시 강화군 강화읍 관청리, 국화리, 대산리 일원
- 나. 구 역 명: 북산 도시자연공원구역
- 다. 변경내용: 도시자연공원구역 변경
 - 면 적: 1,376,399㎡ → 1,285,098㎡ (감 91,301㎡)
 - * 증) 6,711㎡(총 구역면적 정정), 감) 98,012㎡(도시자연공원구역 해제면적)

2. 열람기간 및 의견제출 방법

- 가. 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 나. 의견제출
 - 도시관리계획 결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 작성하여 열람 장소에 서면으로 제출할 수 있습니다.

3. 열람장소

- 가. 인천광역시청(도시계획과, ☎ 032-440-4624, 남동구 정각로 29)
- 나. 인천광역시 강화군(도시개발과, ☎ 032-930-3198, 강화읍 강화대로 394)

4. 관계도서: 게재 생략

- 가. 관련도서 및 관계도면 등 게재 생략된 관계도서는 열람 장소에 비치

인천광역시공고 제2021-3250호

2021 전문예술법인·단체 지정 공고

문화예술진흥법 제7조 및 인천광역시 문화예술진흥조례 제14조 1항의 규정에 의거 인천광역시 문화예술진흥위원회의 심의를 거쳐 지정된 2021 전문예술법인·단체를 다음과 같이 공고합니다.

2021. 12. 30.

인천광역시장

○ 2021년 인천광역시 전문예술법인·단체

지정 번호	법인·단체명	대표자	소재지	주된 목적사업	지정일
2021-1	극단MIR 레퍼토리	이재상	인천광역시 미추홀구 주안중로 50번길 44-9	○ 연극, 마임, 이미지극	2021.12.17.
2021-2	워드어스 예술단	김성민	인천광역시 남동구 예술로258번길 13, 지하 1층	○ 정기연주회 및 자선음악회 개최 ○ 연주인 발굴과 육성을 위한 부설 음악 영재 교실 운영 ○ 청소년 음악회 개최를 통한 건전한 정서 함양	2021.12.17.
2021-3	(사)한국캘리그래피 창작협회	박혁남	인천광역시 연수구 새말로 36번길 1, 2층 202호	○ 캘리그래피 연구·학술발표·교육·공모전 ○ 캘리그래피 전시 사업	2021.12.17.
2021-4	극단 아토	김정열	인천광역시 남동구 석촌로36번길 17	○ 문화예술 창작 ○ 예술교육 ○ 축제 기획 및 진행	2021.12.17.
2021-5	아보비태 챔버 오케스트라	민경욱	인천광역시 미추홀구 수봉안길 78, 2층	○ 공연 개최 ○ 음악 캠프·세미나 등 문화예술 교육 프로그램 운영	2021.12.17.
2021-6	극단 아트팩토리	김원범	인천광역시 미추홀구 인하로 126, 4층	○ 연극·마임·거리극 ○ 문화예술 교육을 통한 예술체험사업	2021.12.17.
2021-7	(사)인천남사당 놀이보존회	지윤하	인천광역시 부평구 길주남로 125번길 6, 지하 1층	○ 전통문화의 보급·선양을 위한 교육 훈련 ○ 전통문화의 체험 수련시설 운영 ○ 전통문화의 진행을 위한 기타 사업 수행	2021.12.17.

인천광역시공고 제2021-3252호

건축물 미술작품 심의위원회 심의결과 공고

「문화예술진흥법 시행령」 제14조 제3항 및 「인천광역시 건축물 미술작품 설치 및 관리 조례」 제2조 제6항에 의하여 「2021년 제12차, 제13차 인천광역시 건축물 미술작품 심의위원회」 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2021년 12월 30일

인천광역시장

1. 심의개요 및 결과

구분	일시/장소	안건	심의결과
12차	12. 28.(화) 10~13시 본청 영상회의실	7개소 20작품 (조각6, 회화14)	가결 11(조건부 2작품 포함), 부결 9작품
13차	12. 28.(화) 14~18시 신관 18층 회의실	17개소 25작품 (조각23, 부조2)	가결 17(조건부 4, 권고 2 포함), 부결 8작품

2. 작품별 심의결과 : 첨부

3. 기타 궁금한 사항은 인천광역시 문화콘텐츠과(☎ 032-440-3996)로 문의하시기 바랍니다.

<첨부>

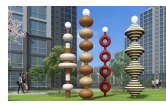








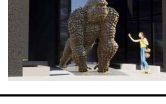


□ 12차 심의 : 가결 11(조건부 2작품 포함), 부결 9작품

연 번		설치지역	종류	작 품 명	작품이미지	심의결과		비고
건물	작품					가결	부결	
1	1	부평구 부개동 150-1번지 외	회화	빛과 갯벌-1		○		
	2		회화	빛과 갯벌-2		○		
	3		회화	Dream of yellow			○	
	4		회화	Dream of pink			○	
	5		회화	Relation-1			○	
	6		회화	Relation-2			○	
2	7	서구 청라동 95-3	회화	우리들의 이야기-1		○		
	8		회화	우리들의 이야기-2		○		
	9		회화	명랑한 동거-밤이 들려주던 속삭임			○	
	10		회화	명랑한 동거-꽃바람		○		
	11		회화	맑고 향기로운 여정-1			○	
	12		회화	맑고 향기로운 여정-2			○	

3	13	부평구 산곡동 52-11번지 일원	조각	공간-스펙트럼		○		
	14		조각	영원한 빛-코스모스		○		
4	15	중구 운남동 1680-7	조각	Mud Flat		○		[조건부]
5	16	서구 원당동 검단AA8BL	조각	꿈꾸는 세상		○		[조건부]
6	17	서구 원당동 검단AB1BL	조각	Mountains and streams		○		
	18		조각	Composition stack		○		
7	19	연수구 송도동 29-8	회화	마음의 성지			○	
	20		회화	행복한 시간			○	

□ 13차 심의 : 가결 17(조건부 4, 권고 2 포함), 부결 8작품

연 번		설치지역	종류	작 품 명	작품이미지	심의결과		비고
건물	작품					가결	부결	
1	1	서구 당하동 검단AB3-1BL	조각	행복한 기억		○		
2	2	남동구 구월동 341-12	조각	행복의 문			○	
3	3	부평구 삼산동 74-2외	조각	유토피아(Utopia)		○		[권고]
4	4	부평구 청천동 385, 385-2	조각	구름 공원-라르고		○		
5	5	부평구 산곡1동 180-78	조각	새로운 시작		○		
6	6	미추홀구 주안동 623-6 외	조각	Gate of philosophize (사색의 문)		○		
7	7	연수구 송도동 203-5번지	조각	RENEW-새로운 시작		○		[조건부]
	8		조각	구름문(Cloud Gate)		○		[조건부]
8	9	서구 원당동 검단신도시 C8-2-2BL	부조	Become a Rushing wind #1		○		
	10		부조	Become a Rushing wind #2		○		
9	11	서구 경서3도시개발사 업구역 복합시설용지 25-3롯데	조각	Busking-섬이야기			○	
	12		조각	발아-그리고 내일			○	
	13		조각	루이와 루이스			○	

10	14	서구 원당동 검단지구 AB-9BL	조각	Coexistence		○		[조건부]
	15		조각	에너지... 생동하는 생명체 WU21-01		○		
11	16	서구 가좌동 344번지	조각	Kinda wanna fly			○	
	17		조각	Fly to the Unknown			○	
12	18	서구 청라동 105-145, 146	조각	빛의 숲-Leaf		○		
13	19	서구 청라동 105-147	조각	빛의 숲-FIANO		○		[조건부]
14	20	연수구 송도동 21-16번지외	조각	Gift[wrapping ribbon]			○	
15	21	연수구 송도동 30-5	조각	공간놀이 21BY01 (Space Moving)			○	
	22		조각	Infinite orbit (무한궤도)		○		
16	23	서구 원당동 검단 C12-2-1	조각	대지의 기억-고릴라		○		[권고]
17	24	서구 원당동 검단 신도시 AA14BL	조각	리듬		○		
	25		조각	풍경		○		

인천광역시 공고 제2021-3254호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 변경등록 사항을 공고합니다.

2021년 12월 31일

인 천 광 역 시 장

환경전문공사업 변경등록 공고

☐ 변경등록사항 : 기술인력 변경

사업장명 (분야 및 등록번호)	대표자	등록일자	변경사항		
			구분	변경 전	변경 후
(주)태영환경개발 (수질환경전문공사업, 제110호)	오종면	2018. 7. 16.	기술인력 변경	홍순권 (수질환경기사) [해임]	홍성화 (수질환경기사) [선임]

인천광역시공고 제2021-3257호

인천검단지구 스마트도시 건설사업 실시계획 변경(1차)

인천검단지구 스마트도시 건설사업 실시계획에 대하여 스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률 제14조제5항에 의거 변경승인하고, 동법 제14조 제4항 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2021. 12. 31.

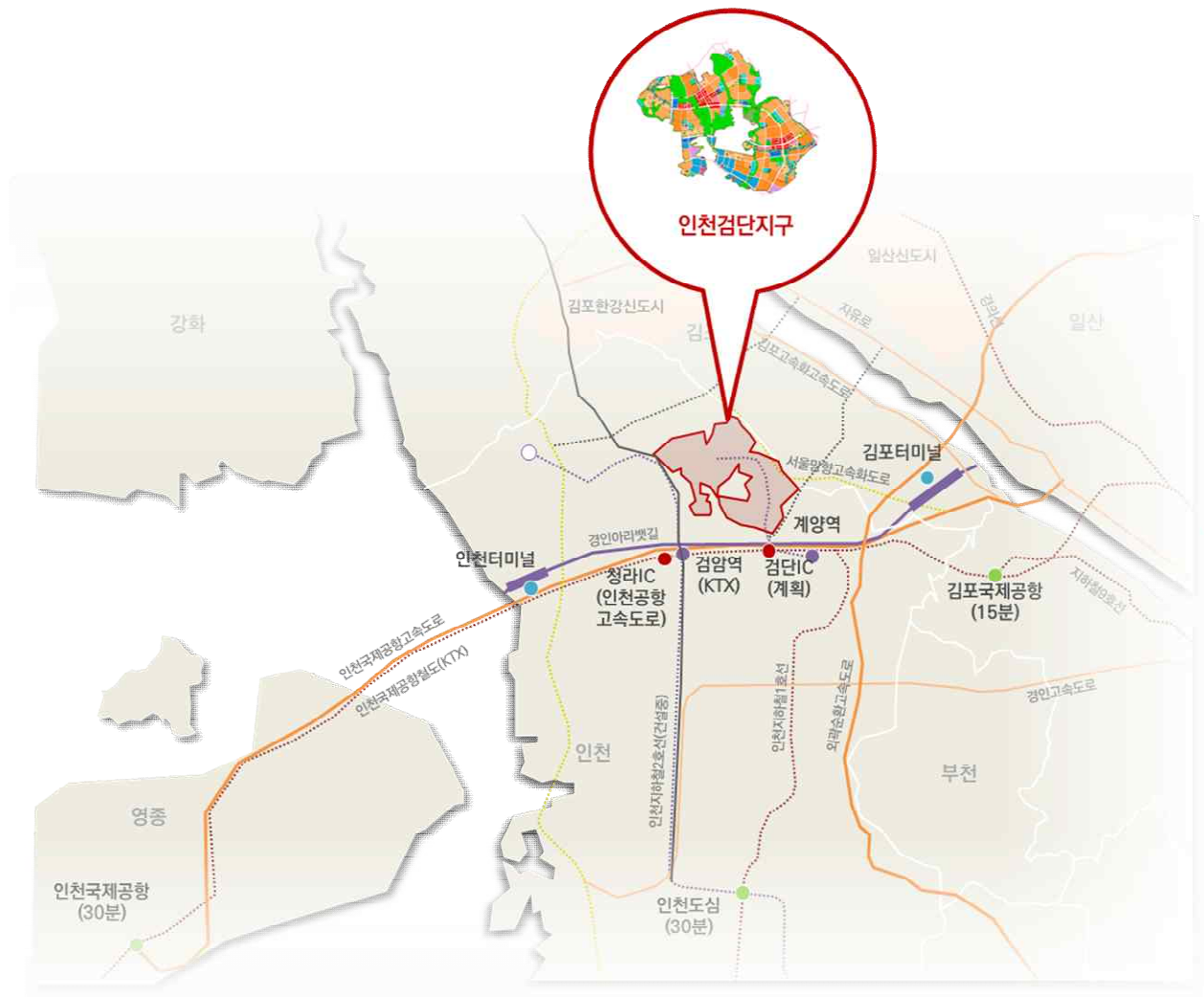
인천광역시장

◆ 승인내용

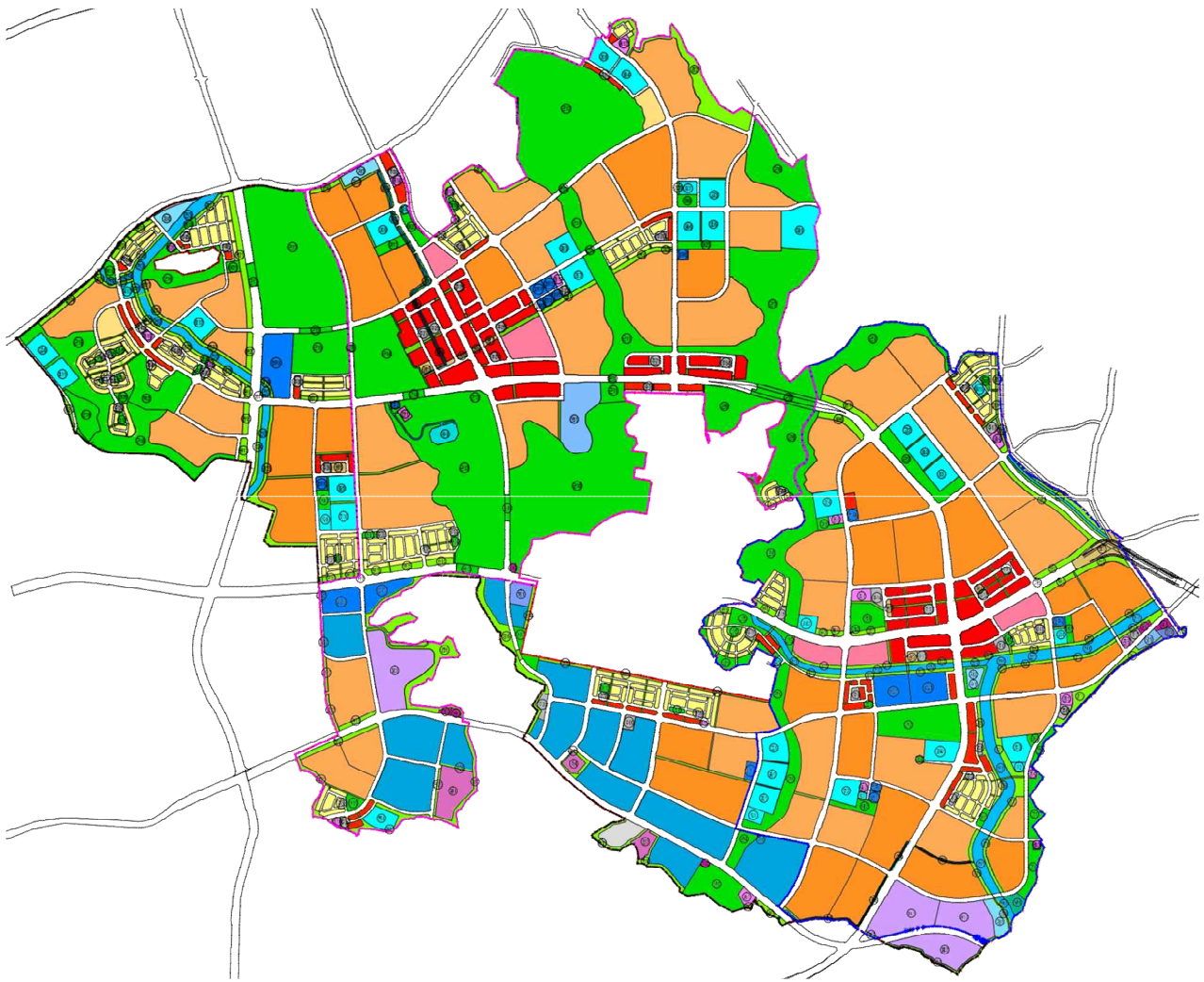
1. 사업의 명칭 및 범위

- 사업의 명칭 : 인천검단지구 스마트도시건설사업
- 시간적 범위 : 2009.02 ~ 2023.12 (사업지구 지정일 ~ 3단계 완료)
- 1단계(~2021.12), 2단계(2022.12), 3단계(2023.12)
- 공간적 범위 : 인천광역시 서구 당하·원당·마전·불로동 일원(면적 11,105,739㎡)
- 사업 규모 : 187,081명/75,851세대
- 내용적 범위 : 스마트도시 기반시설(통신망, 도시통합운영센터)의 구축 및 관리·운영 계획, 스마트도시서비스 제공, 연도별 투자계획 및 재원조달 계획 등

인천검단지구 위치도



인천검단지구 토지이용계획도



※ 인천검단지구 택지개발사업 개발계획변경(7차) 및 실시계획변경(6차) 계획도(2021.10.21.)

2. 사업의 목적 및 기본방향

가. 사업의 목적

- 도시 공간에 첨단 Smart기술(ICT, 에너지, 환경 등)을 융합하여 신도시 이용자들에게 행정, 교통, 방범 등 다양한 스마트도시 서비스 제공
- 인천검단지구 스마트도시 구축을 통해 효율적인 도시 관리로 도시경쟁력 제고 및 각종 첨단 서비스 제공으로 주민 삶의 질 향상

나. 사업의 기본방향

- 24시간 신도시 안전망 확보 및 건강한 정주환경을 위한 서비스 제공
- ICT기술과 도시기반시설이 융합된 역동적인 스마트도시 건설

3. 사업시행자

- 사업시행자의 명칭 : 인천광역시, 한국토지주택공사, 인천도시공사
- 주 소 : (인천광역시) 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)
(한국토지주택공사) 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
(인천도시공사) 인천광역시 남동구 인주대로914번길 42(만수동)
- 대 표 자 의 성명 : 박 남 춘 (인천광역시)
: 김 현 준 (한국토지주택공사)
: 이 승 우 (인천도시공사)

4. 사업시행기간

- 개발계획 승인일 : 2009.02.06
- 1단계 사업 준공일 : 2021.12
- 2단계 사업 준공일 : 2022.12
- 3단계 사업 준공일 : 2023.12

5. 사업의 시행방법

- 공영개발, 『스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률』 제3조에서 정한 검단지구 개발사업과 병행하여 시행

6. 단계별 투자계획 및 재원조달 계획

가. 사업비 총괄

■ 개략 사업비 : 323.8억

(단위 : 백만원)

구분			1단계	2단계	3단계	계
총 사업비			10,242	1,725	20,415	32,382
스마트도시 서비스	스마트도시 서비스		5,802	1,425	7,096	14,323
	특화 서비스		240	—	1,519	1,759
스마트도시 기반시설	스마트시티 도시통합 운영센터	센터내부시설비	—	—	2,800	2,800
		통합플랫폼	—	—	1,200	1,200
		운영시스템 및 기타	—	—	1,800	1,800
	정보통신 인프라		4,200	300	6,000	10,500

※ 상기 금액은 스마트도시 소요예산의 추정치로 실시설계에 따라 변동될 수 있음(설계비, 관로공사비, 감리비, 설계변경, ES, GIS측량비, 스마트리빙랩 사업비 등은 사업 준공시 일괄반영)

■ 재원조달 계획 : 한국토지주택공사(LH), 인천도시공사(iH) 지분 50:50으로 투입되는 도시개발 구축 조성원가사업

나. 분야별 사업비

■ 서비스 부문 : 스마트도시서비스 비용

(단위 : 백만원)

구분			1단계	2단계	3단계	계
교통	실시간 신호제어		474	6	133	613
	대중교통 정보제공		683	92	636	1,411
	교통 제어 정보 제공	VDS (영상식)	215	39	153	407
		VMS (도로전광판)	261	66	66	393
		RSE (차량검지기)	50	7	45	102
	돌발 상황관리 CCTV		65	2	81	148
	주정차위반 차량단속 CCTV		541	35	638	1,214
	스마트 횡단보도		104	—	116	220
	전기차 충전소**		—	—	144	144
	신호과속단속*		263	53	421	737
안전	공공지역 안전감시		2,931	965	3,084	6,980
	차량 추적관리		50	13	44	107
	저류지감시*		2	—	4	6
	로그젝터*		77	8	116	201
환경	IoT 악취오염원 감지		—	40	230	270
	미세먼지 알리미		86	10	48	144
	태양광 스마트벤치**		—	—	71	71
문화	Wi-Fi Free Zone**		—	89	301	390
행정	스마트시설 통합관리		—	—	765	765
합계			5,802	1,425	7,096	14,323

※ 상기(*)는 1단계 시공분으로 추가된 서비스임(신호과속단속, 저류지감시, 로그젝터 서비스 3종)

※ 상기(**)는 1단계 시공분 미설치 서비스(전기차 충전소, 태양광 스마트벤치, Wi-Fi Free Zone)로 2,3단계 시공분 협의시 관리청(인천시 서구)과 재검토 하여, 설치 확정시 별건으로 1단계 구역에 설치 예정

※ 상기 금액은 스마트도시 소요예산의 추정치로 실시설계에 따라 변동될 수 있음(설계비, 관로공사비, 감리비, 설계변경, ES, GIS측량비, 스마트리빙랩 사업비 등은 사업 준공시 일괄반영)

■ 서비스 부문 : 특화방안 서비스 비용

(단위 : 백만원)

구분		1단계	2단계	3단계	계
스마트공원	IoT 야외체육기구**	—	—	204	204
미세먼지저감	스마트 클린 버스쉘터	240	—	240	480
문화유산활용	AR디지털 헤리티지	—	—	1,075	1,075
합계		240	—	1,519	1,759

※ 상기(**)는 1단계 시공분 미설치 서비스(IoT 야외체육기구)로 2,3단계 시공분 협의시 관리청(인천시 서구)과 재검토 하여, 설치 확정시 별건으로 1단계 구역에 설치 예정

※ 상기 금액은 스마트도시 소요예산의 추정치로 실시설계에 따라 변동될 수 있음(설계비, 관로공사비, 감리비, 설계변경, ES, GIS측량비, 스마트리빙랩 사업비 등은 사업 준공시 일괄반영)

■ 도시기반시설 : 스마트시티 도시통합운영센터 비용

(단위 : 백만원)

구분		1단계	2단계	3단계	계
센터 내부 시설비		—	—	2,800	2,800
통합플랫폼		—	—	1,200	1,200
운영시스템 및 기타		—	—	1,800	1,800
합계		—	—	5,800	5,800

※ 상기 금액은 스마트도시 소요예산의 추정치로 실시설계에 따라 변동될 수 있음(설계비, 관로공사비, 감리비, 설계변경, ES, GIS측량비, 스마트리빙랩 사업비 등은 사업 준공시 일괄반영)

■ 도시기반시설 : 정보통신인프라 비용

(단위 : 백만원)

구분		1단계	2단계	3단계	계
정보통신 인프라		4,200	300	6,000	10,500

※ 상기 금액은 스마트도시 소요예산의 추정치로 실시설계에 따라 변동될 수 있음(설계비, 관로공사비, 감리비, 설계변경, ES, GIS측량비, 스마트리빙랩 사업비 등은 사업 준공시 일괄반영)

7. 스마트도시 기반시설의 구축 및 관리·운영에 관한 사항

가. 지능화된 공공시설

1) 지능화된 공공시설의 종류 및 명칭

구분	서비스명	주요 이용자 및 제공범위	지능화시설 종류 및 명칭
스마트 교통	실시간 신호제어	자가 및 버스 운전자, 관리운영자 실시간 신호제어	신호제어기, 카메라
	대중교통 정보제공	버스이용자, 버스운전자 실시간버스정보	BIT
	교통 제어 정보제공	자가운전자, 관리운영자 교통정보수집, 제공	RSE, VDS, VMS
	돌발 상황관리 CCTV	자가 및 버스, 택시운전자, 관리운영자 돌발 상황감시(CCTV)	교통CCTV
	주정차위반 차량단속 CCTV	자가 및 택시운전자, 관리운영자 실시간 불법주정차 차량 단속	주정차단속CCTV
	스마트 횡단보도	보행자, 운전자 보행신호음성안내	검지기, 보행신호음성안내기
	전기차 충전소	전기차 운전자, 관리운영자 전기차 충전 및 결제	전기차 충전기
	신호과속단속	운전자, 운영자 차량과속운행 단속정보	과속단속CCTV
스마트 안전	공공지역 안전감시	시민, 외부 연계기관, 관리운영자 실시간 영상모니터링, 비상벨	방법CCTV(생활)
	차량 추적관리	유관기관, 관리운영자 실시간 차량영상 모니터링	차량방법CCTV(차량)
	저류지감시	시민, 운영자 저류지 수문 상태정보	광학줌 스피트돔 카메라
	로고젝터	시민, 운영자 위험 대응 및 홍보정보	실외형 로고젝터
스마트 환경	IoT 악취오염원 감지	시민, 관리운영자 실시간 악취오염도 측정	악취측정기
	미세먼지 알리미	시민, 관리운영자 실시간 미세먼지 정보 알림, 제공	미세먼지신호등
	태양광 스마트벤치	공원 이용자, 관리운영자 벤치 및 스마트폰 충전	무선충전, 태양광패널, 벤치
문화	Wi-Fi Free Zone	공원 이용자, 관리운영자 공공 무료인터넷	Wi-Fi, 콘트롤러
행정	스마트시설 통합관리	관리운영자 효율적인 현장시설물 모니터링 및 유지보수 이력관리	스마트시설 통합관리
특화 방안	IoT 야외체육기구	시민, 공원이용자 체계적인 건강관리 지원	IoT 운동기구
	스마트 클린 버스쉼터	버스이용객 버스승강장에 쾌적한 대기환경 제공	스마트 클린 버스쉼터
	AR디지털 헤리티지	시민, 공원이용자 AR기술 활용하여 문화유산 체험 및 교육 콘텐츠 제공	AR디지털헤리티지 APP

나. 지능화된 공공시설의 위치, 규모, 기술요소 및 관리·운영

※세부 내용 : 붙임1

다. 정보통신망

1) 정보통신망 도입 방향

- 공간별 서비스 특성을 고려한 광대역 네트워크 구현
- 경제성, 확장성 및 인접지역 연계를 고려한 네트워크 구현
- QoS보장 및 미래 스마트도시서비스 수용 가능한 표준 네트워크 구현
- 공공정보서비스 수요를 반영한 경제적 네트워크 구현
- 다양한 멀티미디어 서비스 지원 네트워크 구현

2) 정보통신망 주요 구성

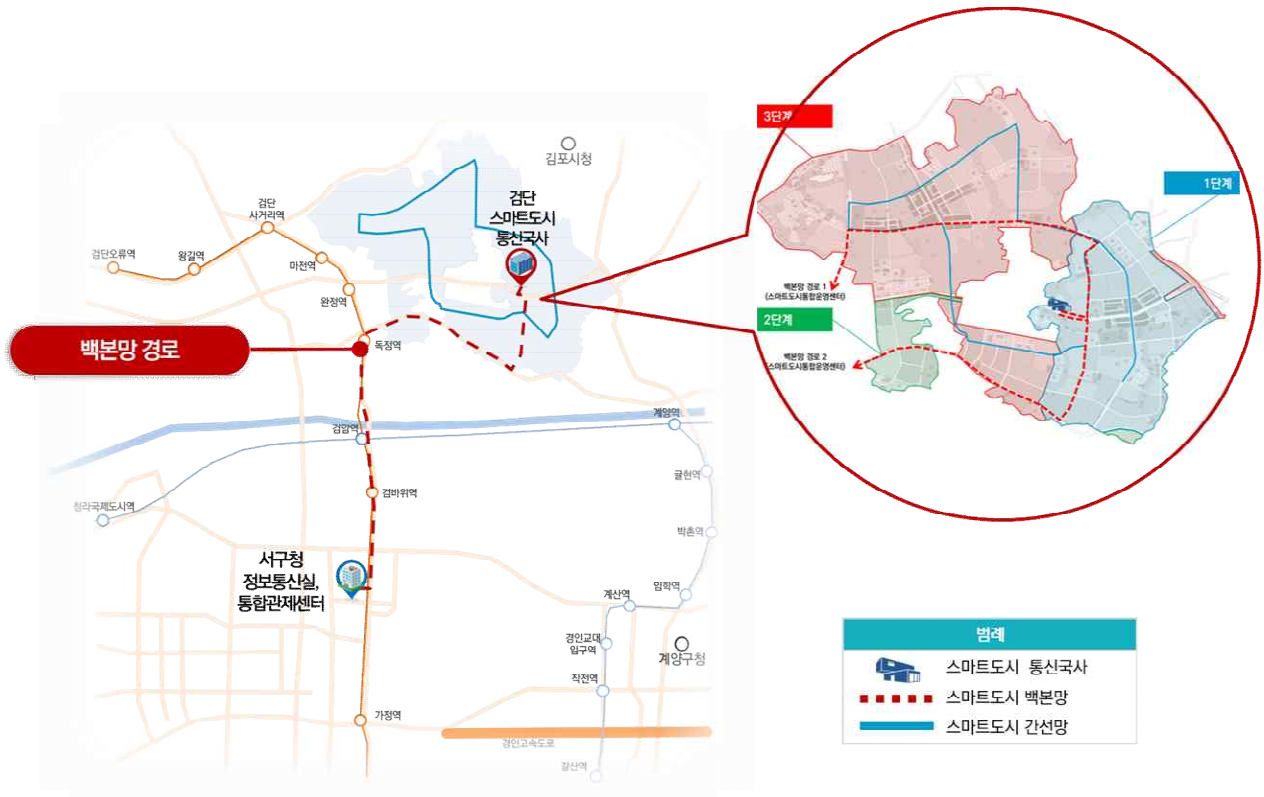
- 유선망 구성요소는 도시통합운영센터에서 단말까지 신호를 전송하는 전송망기술, 액세스망 기술 및 망 토폴로지 구현방안과 통신국사, 관로 및 선로 구성의 인프라 구축방안으로 구분
- 전송방식은 MPLS-TP, IP-MPLS 기술의 특징을 고려, 검단 스마트도시 백본망은 음성, 영상, 데이터의 통합수용이 가능하고 안정성, 보안성, 확장성, 경제성이 우수한 방식으로 적용함.
- 액세스망은 다양한 형태의 토폴로지 구성 및 확장성이 있고 유지 관리가 편리한 방식으로 구현
- 대규모 자가통신망 구축 시 도시미관, 용지확보 등을 고려하여 트래픽 분산, 통신망 확장, 관로/선로의 유실 등의 장애발생을 대비한 통신노드 구축 검토
- 기반설비에 적용되는 관로와 선로는 경제성, 안정성, 확장성, 시공성을 겸비한 형태로 구성하며 유지관리에 용이하도록 구축
- 통신 선로의 광케이블은 백본/전달망 구간, 액세스망 구간별로 적합한 용량의 광케이블을 적용하도록 하며, 향후 확장성까지 확보 할 수 있도록 충분한 여유율을 감안하여 적용

3) 정보통신망 구성 방안

■ 백본망 구성방안

- 백본망 전송 기술을 바탕으로 인천검단지구 스마트도시 정보통신 인프라 백본망의 물리적인 경로 계획과 장비 구성 계획을 제시함

백본망 계획



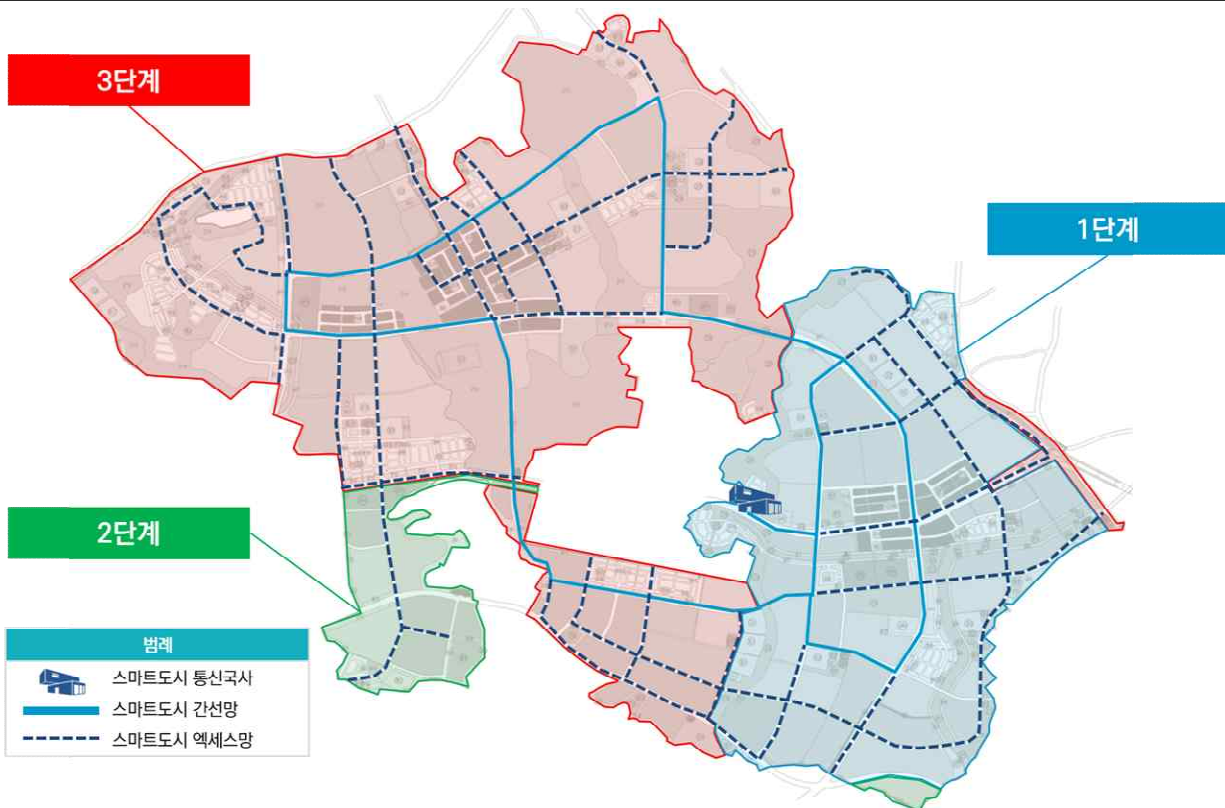
구분	1단계	2단계	3단계	합계	구분	경로(이중화)	합계
간선망	6.1km	—	12.3km	18.4km	백본망	24.0km	24.0km

※ 검단지구 내 도시통합운영센터 조성 완료 시점에 통신국사는 제외될 수 있음

■ 엑스

- 엑세스망은 현장에 설치된 단말과 통신국사간 통신망으로 메트로이더넷 방식에 의해 구성함

엑세스망 계획

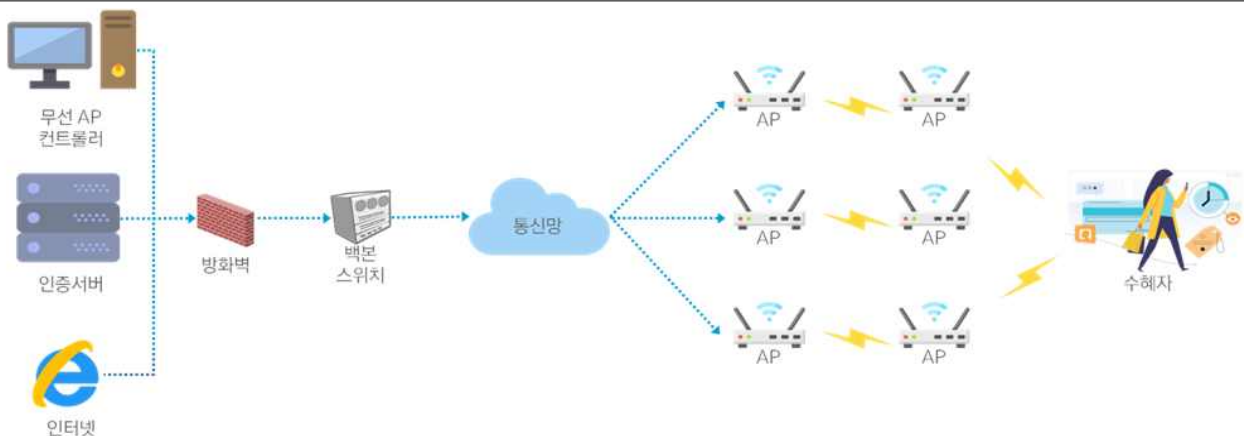


구분	1단계	2단계	3단계	합계
엑세스망	28.2km	1.2km	39.1km	68.5km

■ 무선망 구성방안

- 무선망 설비와 현장시설은 이더넷 연결, 현장 시설물을 활용하여 AP 설치
- 공공서비스용 무선인프라 설계로 무선망 생존성 강화
- 공원, 버스정류소 등 Wi-Fi 무선망 서비스가 가능하도록 무선망 구성
- 셀 플랜(Cell Plan)을 통한 채널할당 간섭 최소화와 전파도달 범위에 따른 속도, 주변환경에 따른 신호 감쇄 고려한 구축

무선망 계획



※ 유선 연결 구간은 스마트도시망과 물리적으로 분리되어 구성함

4) 1, 2단계 도시통합운영센터 운영을 위한 망구성 방안

- 1단계 구축으로 검단스마트도시 운영을 위하여 통신국사에서 서구청내 CCTV통합관제센터와 연계하고 스마트도시서비스를 제공 운영함
 - 1단계 도시통합운영센터 운영을 위한 통신망 구성 : 검단 통신국사 → 서구 정보통신실 → CCTV통합 관제센터, 교통정보센터
 - ※ 서구청 CCTV통합관제센터 연계 서비스 범위는 실시설계 단계에서 추가 논의 후 결정
- 2단계 구축으로 검단지구 내 도시통합운영센터를 구축하여 검단 스마트시티를 운영하며, 서구청 CCTV통합관제센터에 방범CCTV정보를 연계하고, 인천시 교통정보센터에 교통정보를 연계함
 - 2단계 도시통합운영센터 운영을 위한 통신망 구성 : 검단 도시통합운영센터 → 서구 정보통신실 → CCTV통합관제센터, 교통정보센터

단계별 도시통합운영센터 운영을 위한 망구성 방안(예시)



5) 정보통신망의 관리·운영

- 자동화된 시설물 및 네트워크 통합관리 시스템인 지능형 시설물관리 시스템 도입하여 고품질 유지관리체계 구축
- 운영조직 및 계획 수립 : 관리는 인천서구 스마트도시팀을 중심으로 서비스에 따라 인천서구·인천시 운영 부서별로 역무구분

라. 도시통합운영센터

1) 시설의 위치

- 검단 신규 도시통합운영센터는 검단지구 내 공공건축물을 우선적으로 고려하되, 적정한 대상이 없는 경우 신축하는 방안 등을 포함하여 지자체와 사업시행자가 협의하여 정함.

2) 센터 규모와 구성방안

- 검단지구 스마트도시 서비스 운용을 위해 1단계는 검단지구 내 임시 통신국사를 설치하여 서구청 CCTV 통합관제센터와 연계하여 운영하고, 2,3단계는 임시 통신국사를 신규 도시통합운영센터로 이전하여 운영함.
- 신규 도시통합운영센터 규모는 기능과 공간 구성 등을 고려하여 지자체와 사업시행자가 협의하여 정함.
 - 검단지구 내 스마트도시 서비스 공급하기 위해 도시통합운영센터 구축은 아래 설계기준을 참조함
 - 설계기준: SSF-ST-O-0003, 스마트도시 통합운영센터 공간구조표준(스마트도시표준화포럼 단체표준)
 - SSF-ST-O-0007, CCTV 통합관제센터공간구조 표준(스마트도시표준화포럼 단체표준)
- 단, 도시통합운영센터의 규모, 구성방안은 변경될 수 있음

검단 도시통합운영센터 구성방안(예시)



※ 도시통합운영센터 건축물은 검단지구 내 공공기관 소유의 건물을 활용

3) 주요시설

- 환경설비 : 공조시설, 수전시설, UPS, 발전기, 방범설비 등
- 공간구성 및 인테리어 : 상황실, 정보통신실, UPS실, 사무실, 휴게공간, 견학실 등
- 정보시스템 : 서버, 저장장치, 콘솔, 네트워크 장비 등의 H/W와 개발·상용 S/W로 구성

4) 통합플랫폼

- 통합플랫폼은 스마트도시 서비스와 연계하여 하나의 화면에서 모니터링 및 업무처리가 가능하도록 통합 관제 및 연계서비스 지원
- 스마트도시 플랫폼은 스마트도시와 관련된 다양한 응용 서비스와 사물들을 IoT 국제표준 기반으로 쉽게 연계하여 사용자들에게 필요한 서비스를 제공하고, 개발자들을 지원해줄 수 있는 플랫폼
- 스마트도시 통합플랫폼은 도시의 방범·방재, 교통, 환경, 시설물관리 분야 등에서 발생하는 다양한 상황 이벤트를 통합플랫폼을 활용하여 실시간 처리 및 융·복합 서비스를 단일 사용자 화면에서 처리할 수 있도록 지원될 뿐만 아니라 외부기관과 정보연계 지원
- CCTV 영상, 교통 소통 정보, 기상 정보, 시설물 정보 등의 상시 상황 모니터링과 함께 다양한 이벤트 처리를 지원
- 2019.08월 기준 스마트도시 통합플랫폼 TTA 인증 제품 : 24개사

스마트시티 통합플랫폼 구성 방안(예시)



※ 스마트도시 5대 안전망 연계 서비스 포함

5) 시설의 관리·운영

- 인천검단지구 스마트도시 도시통합운영센터 운영조직의 운영방향을 협업체계와 아웃소싱이 가능하고 독립지향적인 조직 설계로 설정
- 도시통합운영센터 논리적 업무 기능이 IT전략기획, 표준화/기술지원/교육, 고객관리, 서비스 관리 등 8개의 기능으로 정의되며 운영 조직이 예시되고, 통합전산환경의 공동지원과 서비스 수준관리 및 평가를 수행
- 운영조직은 총괄부서, 운영부서, 유지보수 인력, 유관기관으로 구분
- 도시통합운영센터의 인력구성은 운영인력과 모니터링을 담당으로 구분하며, 통합운영 서비스의 성격과 통합 범위에 따라 결정

6) 관리·운영비용

- 검단지구 스마트도시는 3단계에 걸쳐 단계별로 조성되며, 1단계 구축분 운영비가 약 757백만원/년, 2단계 구축분 운영비가 약 324백만원/년, 3단계 구축분 운영비가 약 1,279백만원/년으로, 3단계 조성 완료 후 2,360백만원/년 소요될 것으로 추정됨.
- 운용비용은 H/W 7.2%, S/W 10%로 산정하였으며, 교통서비스를 위한 LTE회선비용, Wi-Fi 전용 회선 비용을 포함한 금액임(인천시 기준적용)

8. 스마트도시 서비스의 제공에 관한 사항 (※세부 내용 : 붙임 2)

가. 스마트도시서비스 도출

- 검단지구 스마트도시 개발방향과 비전에 부합하는 시민 체감형 공공서비스를 통해 미래지향적 스마트도시 서비스를 제공
- 검단지구는 스마트도시전략계획을 통해 시민의견과 인천시와 인천서구 등 이해관계자 의견 및 정책·기술 동향을 고려하여 스마트도시 서비스를 선정함

나. 스마트도시 단계별 서비스 구축

- 검단지구는 교통, 안전, 환경, 행정, 특화 서비스를 신도시 개발단계에 맞춰 단계별 제공
- 서비스 제공 방안 : 서비스 제공자는 도시통합운영센터, 관련기관은 시·구·경찰서·소방서·유관기관, 주요 이용자는 도시민, 서비스 운영자는 시·구

구분		단위	1단계	2단계	3단계	합계	
교통	실시간 신호제어		개소	47	1	31	79
	대중교통 정보제공		개소	39	8	56	103
	교통제어 정보제공	VDS (영상식)	개소	10	2	8	20
		VMS (도로전광판)	개소	2	1	1	4
		RSE (차량검지기)	개소	1	—	2	3
	돌발 상황관리 CCTV		개소	1	—	3	4
	주정차위반 차량단속 CCTV		개소	15	1	19	35
	스마트 횡단보도		개소	3	—	7	10
	전기차 충전소**		개소	—	—	3	3
	신호과속단속		개소	5	1	8	14
안전	공공지역 안전감시		개소	106	17	212	335
	차량 추적관리		개소	3	2	7	12
	저류지감시		개소	1	—	2	3
	로고젝터		개소	50	5	75	130
환경	IoT 악취오염원 감지		개소	—	2	6	8
	미세먼지 알리미		개소	6	1	5	12
	태양광 스마트벤치**		개소	—	—	17	17
문화	Wi-Fi Free Zone**		개소	—	4	83	87
행정	스마트시설 통합관리		식	—	—	1	1
특화	IoT 야외체육기구**		개소	—	—	20	20
	스마트 클린 버스쉘터		개소	4	—	4	8
	AR디지털 헤리티지		식	—	—	1	1

※ 상기(**)는 1단계 시공분 미설치 서비스(전기차 충전소, 태양광 스마트벤치, Wi-Fi Free Zone, IoT 야외체육기구) 로 2,3단계 시공분 협의시 관리청(인천시 서구)과 재검토 하여, 설치 확정시 별건으로 1단계 구역에 설치 예정

※ 스마트시티 도시통합운영센터 건축, 서비스 제공 범위 등 실시설계에 따라 일부 변경될 수 있음

9. 스마트도시 기술에 관한 사항 (※세부 내용 : 붙임 3)

가. 스마트도시기반시설 구축 및 관리·운영 기술

1) 정보수집 기술

- 정보측정기술 : 근거리통신기술, 센서기술, 위치정보수집기술 등
- 통신인프라기술 : 센서망, 무선통신망, 유선통신망 기술

2) 정보가공 기술

- 스마트시티 도시통합운영센터 : 운영하드웨어, 운영소프트웨어, 기타
- 정보처리 변환기술

3) 스마트도시 단위기술

- 유선망 기술 : MPLS-TP, IP-MPLS, Metro Ethernet
- 무선망 기술 : Wi-Fi, LTE, 5G
- IoT 센서망 기술 : LoRa, Sigfox, NB-IoT, ZigBee 등
- 도시통합운영센터 기술 : 스마트도시통합플랫폼, GIS, 빅데이터, UI/UX, HTML5, SNS, DBMS, 가상화 등
- 보안기술 : DB암호화, 웹구간암호화, 네트워크암호화, 키보드보안, 개인정보유출 차단
- 서비스 단말기술 : DB, Web/WAS, SMS, UCC, 검색엔진, 암호화, 보안, 개인정보, GPS, 영상표출, DMB, RFID, DSRC, CCTV, VDS 등

4) 최신 ICT 기술 적용

- 인공지능, 빅데이터, 클라우드, 보안, 블록체인 등

나. 개인정보보호 및 보안 관련 기술

- 정보보호 : DB암호화/접근제어, 웹구간 암호화 기술, 개인정보유출차단 기술 등
- 정보보안 : 키보드보안 기술, 무선망 관련 정보유출 차단 기술 등

10. 단계별 추진에 관한 사항

가. 1단계(2020년 ~ 2021년)

- 스마트서비스(13개)와 자가 정보통신 인프라(백본, 간선망, 액세스망), 통신국사(시스템) 1단계 구간 구축
- 중점 추진 방안 : 2021. 6월 1단계 입주민들의 생활여건을 위해서 1단계 지역 구축 일정 진행

나. 2단계(2021년 ~ 2022년)

- 스마트서비스(11개)와 통신국사(시스템), 자가 정보통신 인프라(백본, 간선망, 액세스망 확장) 2단계 구간 구축
- 기존 1단계 스마트도시 시설 관리·운영 및 향후 2단계 스마트서비스 적용 시 정주여건에 맞는 서비스 및 정보통신망 계획 수립

다. 3단계(2022년 ~ 2023년)

- 스마트서비스(20개)와 도시통합운영센터(시스템), 자가 정보통신 인프라(백본, 간선망, 액세스망 확장) 3단계 구간 구축
- 기존 1 ~ 2단계 스마트도시 시설 관리·운영 및 향후 3단계 스마트서비스 적용 시 정주여건에 맞는 서비스 및 정보통신망 계획 수립

11. 사업 추진 체계에 관한 사항

- 스마트도시건설사업자 : 한국토지주택공사, 인천도시공사, 인천광역시
- 스마트도시건설사업 승인권자 : 인천광역시
- 스마트도시 기반시설 관리운영 : 주체는 인천 서구청이며, 교통부문만 인천광역시에서 통합 관리 운영함
- 검단지구의 성공적 사업추진을 위해서는 사업수행 기관과 운영기관 간 역할분담을 명확히 하고, 이를 통해 유기적 상호 협조체계 구축

구분	주요역할
한국토지주택공사	• 수행 총괄(총괄기획 및 관리, 승인)
인천도시공사	• 스마트도시 시행사, 설계 및 구축 총괄, 업무 협의, 스마트도시 기반시설 인계
인천시, 서구청	• 스마트도시 운영, 스마트도시 기반시설 인수, 관리·운영 계획 수립 • 스마트도시 구축지원, 운영부서별 요구사항 제시

- 사업 준공 후 인천시 및 서구가 검단 스마트도시 운영을 위하여 사업총괄, 관제운영, 시스템 및 서비스운영 등을 수행할 체계화된 조직 및 운영인력 구성이 필요

12. 사업 추진 절차에 관한 사항

가. 전체 사업 추진 절차

- 검단지구 스마트도시건설사업 추진은 유비쿼터스도시건설사업 업무처리지침(국토교통부 고시 제 2013-387호)에 따라 추진

나. 향후 추진 계획(안)

- 2019. 12. : 사업계획 및 실시계획 승인
- 2021. 12. : 스마트도시건설(1단계 지역) 구축사업 준공
- 2022. 12. : 스마트도시건설(2단계 지역) 구축사업 준공
- 2023. 12. : 스마트도시건설(3단계 지역) 구축사업 준공

13. 공공시설의 귀속 및 대체에 관한 사항

가. 귀속 대상

- 스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률 제18조(공공시설의 귀속)에 따른 준공 후 공공시설은 관리청(인천 서구)으로 귀속
- 무상귀속 대상 시설

구분	공공정보서비스	공공정보통신망	스마트시티 도시통합운영센터
무상 귀속 항목	<ul style="list-style-type: none"> • 정보통신 부문 <ul style="list-style-type: none"> - 현장에 설치되는 하부 기초 및 상부 구조물 - 상부구조물에 부착되는 정보통신 기기 • 소프트웨어 부문 <ul style="list-style-type: none"> - 서비스 운영을 위한 서버 및 네트워크 등 시스템 - 서비스 운영을 위한 소프트웨어 툴 및 솔루션 	<ul style="list-style-type: none"> • 정보통신 부문 <ul style="list-style-type: none"> - 통신국사 - 통신망 구현을 위한 관로, 선로, 맨홀 - 전기사용을 위한 관로, 선로 - 서비스 현장시설물 연결을 위한 네트워크 장비 • 소프트웨어 부문 <ul style="list-style-type: none"> - 통신망 구현을 위한 유무선 통신망 운영 장비 - 통신망 운영을 위한 소프트웨어 툴 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시통합운영센터 내에 설치되는 서버, 네트워크, 상황판, 전산 보조 시스템 등 기반시스템 • 도시통합운영센터 내에 설치되는 전기, 통신, 공조, 통합배선 등 기반시설 • 스마트도시 운영을 위한 소프트웨어 툴 • 기타 사항 <ul style="list-style-type: none"> - 각종 산출물 : 설계서, 도면 등 - 용역수행과정에서 출원 및 등록된 각종 지적재산권 등

나. 인계·인수 사항

- “스마트도시 조성 및 산업진흥 등에 관한 법률” 제18조 및 제19조에 의거 인천 검단지구 스마트도시 관리청(인천 서구)은 귀속 이후 운영 및 유지보수를 담당
- 스마트도시 관리청(인천 서구)은 법률에 따른 인계·인수를 위해 준공 6개월 전 관리·운영 계획 수립
- 스마트도시건설 구축사업은 1단계, 2단계, 3단계에 걸쳐 추진함에 있어, 준공은 단계별 준공을 실시 하며 각 구축사업 단계별 시운전, 기술 습득 등 스마트도시 공공시설을 귀속받기 위해 관리청 인수담당자가 참여하여 인수시험을 진행하고 지적사항 조치 확인 후 단계별 부분 준공처리 및 인계·인수를 진행하며 최종 스마트도시 공공 시설물 준공 후 인천 서구에 즉시 무상귀속

인천광역시종합건설본부공고 제2021-482호

도로법 위반 과태료 사전통지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)의 위반차량 운전자에게 「도로법」 제117조(과태료) 및 「질서위반행위규제법」 제16조(사전통지 및 의견제출 등) 제1항에 따라 과태료 사전통지서를 발송 하였으나, 수취인불명, 주소불명, 이사감, 폐문부재 등의 사유로 반송처리 되어 송달이 불능한바, 「행정절차법」 제14조(송달) 제4항 및 「지방세기본법」 제33조(공시송달)에 따라 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2021년 12월 30일

인천광역시종합건설본부장

1. 건 명 : 도로법위반 과태료 사전통지서 반송분에 대한 공시송달
2. 근 거 : 「도로법」 제77조 및 제117조, 「질서위반행위규제법」 제16조 제1항, 「행정절차법」 제14조 제4항, 「지방세기본법」 제33조
3. 공고대상 : 붙임 참조
4. 공고기간 : 2021.12.31. ~ 2022.01.14.(15일간)
5. 공고내용

공시송달 대상자는 「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)를 위반하여 과태료 부과 전 사전통지 대상자임을 알려드립니다. 의견제출 기간이내 과태료를 자진하여 납부하는 경우 「질서행위규제법」 제18조에 따른 부과금액의 20%를 감경 받을 수 있으며, 「질서위반행위규제법 시행령」 제2조의2에 해당(국민기초생활수급자, 한부모가족지원법에 따른 보호대상자, 3급 이상 장애인 및 상이유공자, 미성년자 중에 체납과태료가 없는 자에 한함) 되시면 의견제출 기한이내에 관련 자료를 제출하시어 부과금액의 50%를 감경을 받으시기 바랍니다.

만약, 과태료 부과와 관련하여 의견이 있을 경우 의견제출 기한이내에 의견제출서를 인천광역시 종합건설본부에 제출하여 주시기 바라며, 지정된 기일까지 의견제출이 없는 경우 의견이 없는 것으로 판단하겠습니다.

6. 납부안내

가. 자진납부기한 : 2022년 2월 4일

나. 납부방법

인천광역시 종합건설본부 도로운영팀에서 고지서를 발부 받아 관내 시중은행, 전국 우체국, 전국 농협에 납부할 수 있고, 인터넷 납부방법은 인천광역시 전자고지 납부시스템(<http://etax.incheon.go.kr>)에 접속하시어 납부세외수입 선택 ⇒ 주민번호 입력조회 ⇒ 해당 과태료 클릭 ⇒ 가상계좌, 신용카드 선택하여 납부하시고, 납부자 전용 가상계좌(인터넷 뱅킹, 텔레뱅킹, CD/ATM기 등)에 입금하시기 바랍니다.

7. 의견제출

의견제출서를 작성하여 기일까지 팩스(032-440-8818), 우편(인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19)) 종합건설본부 도로운영팀, 직접방문 등의 방법으로 제출이 가능합니다.

○ 의견제출 기한 : 2022년 2월 4일

8. 기타 자세한 내용

- 주 소 : 인천 미추홀구 한나루로 607(도화동421-19) 종합건설본부 도로운영팀
- 문의 전화 : 종합건설본부 도로운영팀 과태료 수납담당(032-440-5346)

붙임 도로법 위반 과태료 사전통지 공시송달 대상 1부. 끝.

운행제한위반과태료사전통지공시송달대상

순번	회계연도	과태료 대장번호	대상자	납부자번호	주민등록주소	단속일자	단속장소	단속내용	단속 차량	처분 과태료	반송사유	비고
1	2021	000483	손*수	700804-*** ****	경상북도포항시남구오천읍 냉천로284번길27-5,206호	2021.10.22. 04:44	서구 원창동 북항한진로 이동4반	축하중1.45톤 초과(축하중11.4 5톤)	경북98 사1559	700,000	반송(폐문 부재)	
2	2021	000486	이*영	670601-*** ****	인천광역시연수구 청학로12번길 87 (청학동) 다동 102호	2021.10.22. 15:09	남동구 고잔동 아암대로 이동3반	폭0.70미터 초과(총폭3.20미 터)	인천98 자3531	1,000,000	반송(수취 인불명)	
3	2021	000498	조*연	620217-*** ****	인천광역시미추홀구 토금북로18번길 8-16 (용현동, 동원청해아파트) 502호	2021.10.28. 14:03	중구 향동 인중로 향동과적검문소	축하중1.30톤 초과(축하중11.3 0톤)	강원95 바1003	500,000	반송(폐문 부재)	
4	2021	000501	유*주	680810-*** ****	인천광역시계양구 살라리로12번길 12-1 (서운동, 해들목 휴먼빌리지) 102동 402호	2021.10.29. 13:14	중구 향동 인중로 향동과적검문소	축하중1.02톤 초과(축하중11.0 2톤)	충남98 사3137	500,000	반송(수취 인불명)	
5	2021	000503	손*식	750918-*** ****	인천광역시미추홀구 속골로88번길 46 (도화동, e편한세상도화 6-1단지) 605동 803호	2021.11.1. 14:24	서구 왕길동 검단우회도로 이동2반	폭0.25미터 초과(총폭2.75미 터)	전남83 바9840	300,000	반송(폐문 부재)	
6	2021	000517	박*인	740725-*** ****	경기도 시흥시 월곶중앙로 48 1410호 (월곶동)	2021.11.14. 10:34	서구 석남동 원석로 이동1반	폭0.7미터 초과(총폭3.2미 터)	인천98 사3612	1,000,000	반송(폐문 부재)	

기 타

수도권매립지관리공사고시 제2021-03호

수도권매립지 폐기물반입수수료 고시

수도권매립지 폐기물 반입수수료를 「수도권매립지관리공사의 설립 및 운영 등에 관한 법률」 제19조 및 「수도권매립지 반입수수료 및 분담금 부과·징수규정」 제10조에 따라 2022년 1월 1일 이후 신규로 적용될 ‘공사장 생활잔재폐기물’ 반입수수료 단가를 다음과 같이 고시합니다.

(단위 : 원/톤)

폐기물 종류	반입수수료	시행일	비고
공사장생활잔재폐기물	147,497	2022.1.1	

2022. 1. 1.

수도권매립지관리공사 사장