

ㄱ 주차장 및 판매시설 신축공사 특정감사 처분요구서

적극행정이 곧
청렴



 인천광역시
<http://www.incheon.go.kr>

【감 사 관】

인 천 광 역 시

징계 요구 및 통보

제 목 ㄱ 주차장 및 판매시설 신축공사 관리·감독 소홀

기 관 명 인천광역시 □□구

관 계 부 서 ◇과

내 용

A는 20**.*.*.부터 현재까지 『ㄱ 주차장 및 판매시설 신축공사(이하‘ㄱ 주차장 신축공사’라 함)』의 실무담당자(공사감독자)로 ◇과에 근무하고 있다.

B는 20**.*.*.부터 20**.*.*.까지 C는 20**.*.*.부터 20**.*.*.까지 D는 20**.*.*.부터 20**.*.*.까지 ㄱ 주차장 신축공사의 실무책임자(팀장)로서 ◇과에 근무하였다.

E는 20**.*.*.부터 현재까지 부서 총괄책임자(과장)로서 ◇과에 근무하고 있다.

인천광역시 □□구(◇과)에서는 ㄱ 주차장 신축공사 설계용역을 20**.*.*.(주)건축사사무소 ◎◎건축(대표 F)과 계약 체결하고 20**.*.*.용역 착수하여 20**.*.*.용역 준공하였으며

ㄱ 주차장 신축공사를 20**.*.*. ◎◎건설(주)(대표 G)와 계약을 체결하고 20**.*.*.공사 착공하였고

ㄱ 주차장 신축공사 건설사업관리용역을 20**.*.*.(주)☆☆건축사사무소(대표 H)와 계약을 체결하고 20**.*.*.용역을 착수하여 현재까지 ㄱ 주차장 신축공사 및 건설사업관리 용역을 시행중에 있다.

1. 설계도서 작성 부실 관련

「건설기술진흥법」 제53조(건설공사 등의 부실 측정) 및 같은 법 시행령 제87조(건설공사 등의 부실 측정에 따른 벌점 부과 등) 규정에 따라 발주청은 건축설계, 공사감리 또는 건설공사를 성실하게 수행하지 아니함으로서 부실공사가 발생하였거나 발생할 우려가 있는 경우 부실의 정도를 측정하여 벌점을 주어야 한다.

그러나 □□구(◇과)에서는 설계자 (주)건축사사무소 ○○건축에서 20**.*. 납품한 설계도서가 [표1]~[표4]와 같이 설계도서간 철근강도 표기 오류 및 철근수량 과다 계상 등 주요 구조부 설계에 상당한 오류가 있음에도 이를 확인하지 못하고 20**.*.*. 설계용역을 준공 처리하였으며

설계도서 작성을 소홀하게 한 설계자에 대하여 「건설기술진흥법」 시행령 87조 규정에 따른 부실벌점 부과 등 행정조치를 이행하지 않았고 그로 인해 사업지연 및 부실시공 등의 원인을 제공하는 결과를 초래하였다.

【표1】 철근강도 표기 오류

구분	강도		조치사항
	구조계산서	설계내역서	
SD16mm 이상	SD600(600Mpa)	SD500(500Mpa)	철근보강 (SD500 철근 사용시 10% 추가 배근)

■ 자료근거: 수감기관 제출자료 재구성

【표2】 철근수량 과다 계상

(단위:ton)

규격	설계내역서 (계약수량)	수량산출서(A)	현장반입	현장사용(B)	잔여수량(A-B)
HD10	122.676	81.881	85.631	85.580	3.699
HD13	110.824	85.447	110.824	110.654	25.207
HD16	61.326	19.547	43.992	43.992	24.445
HD19	110.8	110.80	109.962	109.962	-0.838
HD22	169.66	169.462	145.353	145.353	-24.109
HD25	58.608	58.608	41.910	41.910	-16.698
합계	633.894	525.745	537.672	537.451	11.706

■ 자료근거: 수감기관 제출자료 재구성

【표3】 지수판 규격 상이

구분	규 격		비고
	설계도면	내역서	
지수판	폭 300mm, 두께13mm	폭200mm, 두께5mm	

■ 자료근거: 수감기관 제출자료 재구성

【표4】 계단실 높이 법 규정 미달

구분	규 격		비고
	법 규정	설계도면	
계단실 높이	2.1미터	1.95미터	재시공

■ 자료근거: 수감기관 제출자료 재구성

2. 설계도서 적정성 미검토 관련

「건설기술진흥법」 제48조(설계도서의 작성 등)에 따라 건설사업관리 업무를 수행하는 건설엔지니어링사업자와 건설사업자는 해당 건설공사를 시공하기 전에 설계도서를 검토하고 그 결과를 발주청에 보고하여야 하며

「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제51조(공사착수단계 설계도서 등 검토업무) 및 「ㄱ 주차장 신축공사」의 과업지시서 IV.단계별 과업내용 2.설계서 등의 검토 및 관리에 따르면

건설사업관리기술인은 설계도면, 시방서, 구조계산서, 산출내역서, 공사계약서 등의 계약내용과 해당 공사의 조사설계보고서 등의 내용을 숙지하여야 하고 설계서 등의 공사 계약문서 상호간의 모순되는 사항, 현장 실정과의 부합 여부 등 현장시공을 중심으로 하여 해당 건설공사 시공이전에 적정성을 검토하여야 하고 검토결과 불합리한 부분, 착오, 불명확하거나 의문사항이 있을 시는 그 내용과 의견을 발주청에 보고하여야 한다.

또한 「건축공사 감리세부기준」 제2장 공사감리업무(2.4.2.설계도서 검토)에 공사감리자는 설계도면, 시방서, 구조계산서, 각종 부하계산서 등 설계도서 상호간에 불일치한 사항, 관계법령에 의거하여 설계도서 중 누락, 오류 등의 사항을 건축주에게 보고하도록 규정하고 있다.

아울러 「건설기술진흥법」 제31조(건설엔지니어링사업자의 등록취소 등) 및 같은 법 시행령 제46조(건설기술용역사업자에 대한 행정처분기준)에 따르면 건설사업관리를 수행하는 건설엔지니어링사업자가 「건설기술진흥법」 제48조에 따른 설계도서 검토결과 보고를 하지 아니한 경우 1차 경고 후 이를 이행하지 않을 경우 1개월 영업정지 등을 명할 수 있다.

그러나 ㄱ 주차장 신축공사의 건설사업관리(감리) 업무를 수행하는 (주)☆☆건축사사무소에서는 관련규정에 따른 설계도서 검토 업무를 이행하지 않았고 발주청인 □□구(◇과)에 설계도서 검토결과를 제출하지 않은 사실이 있다.

또한 □□구(◇과)에서는 ㄱ 주차장 신축공사의 건설사업관리용역 업무를 수행하는 (주)☆☆건축사사무소에서 해당 건설공사를 시공하기 이전에 설계도서 검토보고를 하지 않았음에도 이에 대하여 경고처분이나 영업정지 등 행정조치를 감사일까지 이행하지 않은 사실이 있으며 그 결과 설계자의 중대한 설계도서 작성 오류에 대하여 사전에 조치를 하지 못한 결과를 초래 하였다.

3. 관급자재 관리 소홀 관련

「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제58조(사용자재의 검수·관리)에 건설사업관리기술인은 현장에 반입된 기자재가 도난 또는 우천에 훼손 또는 유실되지 않게 품목별, 규격별로 관리·저장하도록 하여야 하고 공사현장에 반입된 모든 주요자재는 시공자 임의로 공사현장 외로 반출하지 못하도록 하고 주요자재검사 및 수불부를 작성하여 관리하여야 하며 잉여지급자재가 발생하였을 때는 품명, 수량 등을 조사하여 공사감독자에게 보고하여야 하며, 시공자로 하여금 지정장소에 반납하게 하도록 규정하고 있다

그러나 ㄱ 주차장 건설공사의 건설사업관리기술인은 [표2]와 같이 철근 계약수량(총633톤)과 현장반입수량(총537톤)에 총96톤의 차이가 있음에도 그 원인을 파악하지 않았고 또한 잉여철근이 발생하였음에도 그 사실관계를 조사하지 않고 잉여자재 정리부를 작성·관리하거나 시공자에게 지정장소에 반납토록 조치하지 않는 등 건설사업관리 업무를 소홀히 한 것으로 확인되었다.

아울러 □□구(◇과) 실무담당자(공사감독자) A는 계약수량과 현장반입 수량에 총96톤의 차이가 발생한 원인과 현장 실 투입된 철근 수량을 파악하지 않고 설계변경 등 행정절차 없이 단순히 건설사업관리기술인이 검수한 철근수량(반입량)으로 관급자재 철근 계약수량의 변경을 ○과에 요청한 사실이 확인되었다.

잉여철근 발생과 관련하여 ㄱ 주차장 신축공사의 책임건설사업관리기술인 I는 20**.*.*. 제출한 확인서에서 20**.*.*.경 지붕층 바닥에 HD22, 철근 2번들(약2톤)을 발견하고 추가 사용처 없음을 확인 후 감독관(A)에게 상황 보고하였고 지하층 공사 시 사용하고 남은 철근이 일부 보관중인 것을 시공사 관계자한테 전해 들었으나 현장 확인은 못하였다고 진술하였다.

또한 □□구(◇과) 실무담당자(공사감독자) A는 20**.*.*. 실시한 문답조사에서 20**.*.월경 현장 출장 당시 책임건설사업관리기술인 I로부터 “현장에 잉여철근이 있었는데 없어진 것 같다”는 내용의 구두보고를 받았으나 책임건설사업관리기술인 I가 사진이나 증빙자료 없이 구두로만 보고한 사항으로 현장에서 잉여철근을 확인할 수 없었으며 본인은 20**.*.월까지 현장에 반입된 철근수량이 현장에서 실제 사용 된 수량으로 생각하고 현장에 반입된 철근수량으로 관급자재 수량 계약변경을 ○과에 요청하였다고 답변하였다.

4. 시공·건설사업관리 부실 관련

「건설기술진흥법」 제53조(건설공사 등의 부실 측정) 및 같은 법 시행령 제87조(건설공사 등의 부실 측정에 따른 벌점 부과 등)에 따라 발주청은 건축설계, 공사 감리 또는 건설공사를 성실하게 수행하지 아니함으로서 부실공사가 발생하였거나 발생할 우려가 있는 경우 부실의 정도를 측정하여 벌점을 주어야 한다.

그러나 □□구(◇과)에서는 ㄱ 주차장 신축공사 수행과정에 아래와 같이 품질, 시공, 건설사업관리 업무 수행과정에 부실사항이 있었으나 부실벌점 부과 등 행정 조치를 하지 않은 사실이 있다.

① 품질관리 소홀

「건설기술진흥법 시행령」 제89조(품질관리계획 등의 수립대상 공사) 및 「건설

기술진흥법 시행규칙」 제50조(품질시험 및 검사의 실시)에 연면적이 660제곱미터 이상인 건축물의 건축공사는 품질시험실(20㎡이상)을 확보하여야 하고 품질관리를 위한 초급기술인 이상인 사람 1명을 배치하도록 규정하고 있다.

ㄱ 주차장 신축공사는 연면적 5,941제곱미터인 건축물의 건축공사로 관련규정에 따라 품질시험계획을 수립하여야 하는 건설공사로 품질시험실(20㎡이상)을 확보하고 품질관리를 위한 초급기술인 이상인 사람 1명을 배치하여야 한다.

그러나 ㄱ 주차장 신축공사의 시공사 ○○건설(주)에서는 [표5] 품질시험실 미설치 관련문서의 내용과 같이 건설사업관리단 및 □□구(◇과)에서는 市 ★과에서 20*.*.*. 시행한 ㄱ 주차장 신축공사 현장 점검결과에 따라 품질시험실 미확보 시 벌점부과 대상임을 여러 차례 통보하고 시정을 요청하였음에도 감사일까지 품질시험실을 설치하지 않았고 품질관리자 미배치 등 현장 품질관리를 소홀하게 한 사실이 있으며 □□구(◇과)에서는 품질관리 소홀에 대한 부실벌점 부과 등 행정 조치를 하지 않은 사실이 있다.

【표5】 품질시험실 미설치 관련문서

날짜	문서번호	주요내용	발신처	수신처
20*.*.*. *	(단) -***호	현장상주 품질관리자를 선임하고 현장 품질시험실을 구비하여야 한다고 누차 시공사 ○○건설(주)에 지시하였으나 조치하지 않음 이에 따른 적절한 조치를 하시기 바람.	건설사업관리단	□□구
20*.*.*. *	CM기술 -***호	시공사(현장대리인)의 시공능력 부적격 및 현장 관리 부적합 사항 보고 품질관리자 미배치 및 시험실 미설치로 건설기술진흥법 제55조 위반 등 → 계약 해지 후 적격업체 선정을 제안	건설사업관리단	□□구
20*.*.*. *	★과 -***호	[20*.*. *. 건설공사현장 점검결과 통보] 품질시험실 미확보(미이행 시 벌점부과 대상) - 건설기술진흥법 시행규칙 제50조에 따라 품질시험실 20이상, 초급기술자 1명 이상 이상으로 확보해야 함.	★과	□□구

■ 자료근거: 수감기관 제출자료 재구성

② 콘크리트 압축강도 확인 소홀

「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제62조(기술검토) 및 ㄱ 주차장 신축공사 과업지시서(Ⅲ.공통업무 10.시공관리 카.기술검토)에 따라 건설사업관리 기술인은 공사 중 해당 공사와 관련하여 시공자의 공법변경 요구 등 중요한 기술적인 사항에 대한 요구가 있는 경우 요구가 있는 날로부터 7일 이내에 이를 검토하고 의견서를 첨부하여 공사감독관에게 보고하여야 하고 전문성이 요구되는 경우에는 요구가 있는 날로부터 14일 이내에 기술지원기술인의 검토의견서를 첨부하여 보고 하여야 한다.

그러나 ㄱ 주차장 신축공사의 책임건설사업관리기술인 J는 시공자 ○○건설(주)에서 20* *.*.*. 제출한 콘크리트 압축강도 시험결과에 대하여 기술지원기술인의 검토 등을 통한 시험결과의 적정성 검토 없이 시공자에게 공사를 진행(재개)하게 한 사실이 있다.

금번 감사 기간 중 압축강도 시험결과에 대한 기술지원기술인 검토의견 제출 요청에 대해 기술지원기술인 K는 당시 콘크리트 압축강도 시험을 시행하였던 △△(주)에 시험결과 재검토를 요청하였고, △△(주)에서는 콘크리트 압축강도 시험결과 판정기준은 공시체의 평균값이 설계기준강도의 85%를 초과하고 각각의 값이 75%를 초과하면 적합한 것으로 판정되어야 하나 압축강도 시험 결과에 대한 판정결과 코어압축강도 75%, 반발경도법 70%가 발현되고 있는 상태를 적합한 것으로 판정한 것은 오류인 것으로 판단된다고 회신 하였다.

③ 주차램프(경사로) 시공·건설사업관리 부적정

「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제4조(성실 및 청렴의무)에 따라 건설사업관리기술인 등은 해당공사가 설계도서, 계약서, 공정계획표, 그 밖에 관계서류의 내용대로 시공되는지를 공사시행 단계별로 확인·검측하고 품질·시공·안전·환경관리에 필요한 감독을 하여야 한다.

「주차장법 시행규칙」 제6조(노외주차장의 구조·설비기준)에 따라 지하식 또는 건축물식 노외주차장의 차로의 높이는 주차바닥면으로부터 2.3미터 이상으로 하여야 하며 ㄱ 주차장 신축공사의 설계도면 상 주차램프(경사로) 높이는 최소 2.35m로 계획되어 있다.

그러나 ㄱ 주차장 신축공사 현장에 설치된 주차램프(경사로) 일부 구간이 설계도서와 다르게 규정에 3~8cm 정도 미달되게 시공되었고, 건설사업관리 기술인의 확인·검측 업무에 소홀함이 있었던 것으로 확인되었다.

④ 공정관리 소홀로 인한 공사 지연

「건설기술진흥법」 제53조(건설공사 등의 부실 측정) 및 같은 법 시행령 제87조(건설공사 등의 부실 측정에 따른 벌점 부과 등)에 따라 발주청은 공정관리의 소홀로 인한 공정부진에 대하여 부실의 정도를 측정하여 벌점을 주어야 한다.

또한 「건설산업기본법」 제81조(시정명령 등) 및 제82(영업정지 등)에 따라 건설사업자가 정당한 사유 없이 도급받은 건설공사를 시공하지 아니한 경우 시정명령을 할 수 있고 건설사업자가 정당한 사유 없이 시정명령에 따르지 아니한 경우 영업정지를 명하거나 영업정지를 갈음하여 과징금을 부과할 수 있다.

□□구(◇과)에서는 공사 초기부터 ㄱ 주차장 신축공사의 공정지연을 인지하고 [표6]와 같이 시공자에게 여러 차례 시정명령은 하였으나, 시공자가 시정명령에 대한 적절한 조치를 하지 않고 공사를 계속 지연시켰음에도 관련법에 따른 부실 벌점 부과나 과징금 부가 등 공사 지연에 대한 조치를 하지 않은 사실이 있으며 이로 인하여 준공기한(20**.*)이 상당기간 경과한 감사일 현재까지도 공사를 준공하지 못하고 있다.

□□구(◇과)에서 ㄱ 주차장 신축공사는 터파기공사(20**.*) 시점부터 부도 또는 공사 포기 가능성이 있는 현장이었고 시공자의 지속적인 공사 지연으로 계약 해지를 검토하였으나 공사 중지보다 공사를 조속히 마무리하는 것이 실익이 크다고 판단하여 공사 추진을 지속적으로 독려하고 공사 정상화를 위해 최선의 노력을 다하였다는 내용으로 확인서 확인자의견을 2021. 8. 6. 제출하였으나 공정관리 소홀 등으로 인한 공사 지연에 대하여 「건설기술진흥법」 및 「건설산업기본법」 등 관련규정에 따른 적절한 행정조치를 하지 않았고 이로 인해 사업이 장기간 지연되는 결과를 초래 하였다.

【표6】 공사 지연에 따른 시정명령 등 관련문서

날짜	문서번호	주요내용	발신처	수신처
20 **. **. *	◇과- ***호	공사 진도율 미진에 따른 대책 촉구 및 시정명령 (계획19.3%, 실행11.49%)	□□구	시공사
20 **. **. *	★과- ***호	[건설공사현장 점검결과 통보] 계획대비 공정부진(미이행 시 벌점부과 대상) - 현공정 11.49%, 계획공정 19.3% 계획대비 공정률이 부진한 바, 공정을 만회하기 위한 대책을 수립할 것.	★과	□□구
20 **. **. *	◇과- ***호	공사 진도율 미진에 따른 대책 촉구 및 시정명령(2차) (계획42.3%, 실행26%)	□□구	시공사
20 **. **. *	◇과- ***호	공사 진도율 미진에 따른 대책 재촉구 및 시정명령(3차) (계획60.9%, 실행34.68%)	□□구	시공사
20 **. **. *	◇과- ***호	공사 진도율 미진에 따른 대책 촉구 및 시정명령(4차)	□□구	시공사
20 **. **. *	◇과- ***호	공정관리 철저 및 공사 조속 추진 지시 -준공예정일에 준공할 수 있도록 공사 추진에 최선을 다하여 주시기 바람.	□□구	시공사
20 **. **. *	◇과- ***호	공사 추진 독려 및 기한 내 준공 협조 요청 -특별한 대책 없이 시공자의 공사지연이 지속 되는바, 준공기한 내 준공할 수 있도록 공사 진행에 최선을 다하여 주시기 바람.	□□구	시공사

■ 자료근거: 수감기관 제출자료 재구성

5. 설계변경 검토 소홀 등

「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제62조(기술검토) 및 제67조(설계변경 관리)에 따라 건설사업관리기술인은 공사 중 해당 공사와 관련하여 시공자의 공법변경 요구 등 중요한 기술적인 사항에 대한 요구가 있는 경우, 요구가 있는 날로부터 7일 이내에 이를 검토하고 의견서를 첨부하여 공사감독자에게 보고하여야 하고 전문성이 요구되는 경우에는 요구가 있는 날로부터 14일 이내에 기술지원기술인의 검토의견서를 첨부하여 보고하여야 하며, 공사 실정보고에 관련하여 설계도서와 현지여건이 상이한 부분에 대한 내용 파악(현지 여건 조사) 및 시공자가 제출한 실정보고 내용의 적정성 검토 등의 업무를 수행하여야 한다.

또한 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제13장 공사계약 일반조건 제6절 공사 설계의 변경(7.설계변경에 따른 추가조치 등)에 따라 계약담당자는 설계변경을 하는 경우 그 변경사항이 목적물의 구조변경 등으로 인하여 안전과 관련이 있는 때에는 하자 발생 시 책임한계를 명확하게 하기 위하여 당초 설계자의 의견을 들어야 한다

그러나 ㄱ 주차장 신축공사 책임건설사업관리기술인 J은 기술 지원기술인의 기술검토나 설계자의 구체적인 검토의견 없이 시공자 ○○건설(주)에서 당초 설계에 반영되어있는 철근 겹이음을 커플러이음으로 변경하고자 요청한 철근 커플러 자재 선정 검토요청을 승인 통보하였다.

또한 지수관 이음을 당초 용접이음에서 소켓이음으로 변경 시공하는 것에 대하여도 시공자가 실정보고 없이 임의로 공사를 진행하였으나 책임건설사업관리기술인 J는 기술지원기술인의 기술검토나 설계자 검토 없이 승인(검측)한 사실이 있다.

아울러 감사 기간 중 □□구(◇과)에서 시행한 ㄱ 주차장 신축공사 설계변경 서류를 확인한 바, [표7] 설계변경 오류사항과 같이 수량 증·감 및 공사비 증·감 내역에 대한 오류가 있으며 설계변경에 대한 검토가 이루어지지 않은 사실이 있다.

【표7】 설계변경 오류 사항

연번	주 요 내 용	비고
1	현장 실 시공된 철근수량을 확인하지 않고 현장에 반입된 철근 전체수량 (재료할증 포함)을 「철근가공 및 현장조립」 수량으로 산정함.	
2	사토운반 단가산출서(신규비목)에 24톤 덤프트럭 적재량을 15톤으로 오기함.	
3	방수 단가산출서(신규비목) 「바탕고르기」 투입인원(보통인부) 수량이 표준품셈 수량과 상이함.	
4	굴착사면 터파기 → H빔+토류판(합벽) 설계변경 시 터파기 및 거푸집 물량 감소에 대한 검토 미시행	
5	PVC지수관 이음부 시공 방법 변경(용접방식 → 소켓방식)에 대한 설계변경 검토 미시행.	

[관련자 책임소재]

위 관련자 중 A는 ㄱ 주차장 신축공사의 실무담당자(공사감독자)로서 설계·건설사업 관리·건설공사 부실에 대한 행정조치 미이행 및 관급자재(철근) 정산 소홀 등 공사 관리·감독업무를 소홀하게 한 사실이 있다.

B는 20**.*.*.부터 20**.*.*.까지 ㄱ 주차장 신축공사의 실무책임자(팀장)로서 건설사업관리용역사업자의 설계도서 검토보고 미이행에 대하여 「건설기술진흥법」에 따른 경고처분이나 영업정지 등 적법한 조치를 하지 않은 사실이 있다. 또한 ㄱ 주차장 신축공사 설계용역의 준공검사 검사자로서 설계도서에 설계도서간 철근수량 불일치 및 철근강도 상이 등 오류가 있음에도 이를 제대로 확인하지 못하고 설계용역을 준공 처리한 사실이 있다.

C는 20**.*.*.부터 20**.*.*.까지 ㄱ 주차장 신축공사의 실무책임자(팀장)로서 설계도서 작성 소홀, 품질시험실 미설치, 공사지연 등에 대하여 관련법에 따른 부실벌점 부과 등 행정조치를 하지 않은 사실이 있다.

D는 20**.*.*.부터 20**.*.*.까지 ㄱ 주차장 신축공사의 실무책임자(팀장)로서 관급자재(철근) 계약변경과 건축공사 설계변경에 대한 검토를 소홀하게 한 사실이 있으며 또한 공사지연 및 주차램프(경사로) 시공·건설사업관리 부적정 등에 대하여 관련법에 따른 부실벌점 부과 등 행정조치를 하지 않은 사실이 있다.

E는 20**.*.*.부터 감사일 현재까지 부서 총괄책임자(과장)로서 ㄱ 주차장 신축공사의 공사감독 업무관리를 소홀하게 한 사실이 있다.

조치할 사항 인천광역시 □□구청장은

[경징계] 위 관련자 중 A, B, C, D를 징계처분(경징계)하시기 바랍니다.

[훈 계] 위 관련자 중 E를 훈계처분 하시기 바랍니다.

[통 보] ① ㄱ 주차장 신축공사에 참여한 설계자, 건설사업관리용역사업자, 시공자에 대하여 관련규정 위반사항 및 부실정도를 측정하고 「건설산업기본법」 제82조에 따른 과징금 부과, 「건설기술 진흥법」 제53조에 따른 부실벌점 부과 등 행정조치 하시기 바랍니다.

② 금번 감사에 지적된 철근(관급자재) 계약수량 변경 부적정과 설계변경 검토 소홀 등에 대하여는 설계변경 조치하시기 바랍니다.