

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제2054호

2022년 8월 16일 화요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

규 칙

- 인천광역시규칙 제3263호 인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙 3
- 인천광역시규칙 제3264호 인천광역시 재난 및 안전관리 기본 조례 시행규칙 일부개정규칙 6
- 인천광역시규칙 제3265호 인천광역시 도시계획 조례 시행규칙 일부개정규칙 14

고 시

- 인천광역시고시 제2022-218호 도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시 17
- 인천광역시고시 제2022-219호 도시관리계획 (새별근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 19
- 인천광역시고시 제2022-220호 도시관리계획 (사미어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ... 25
- 인천광역시고시 제2022-221호 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획 고시 29
- 인천광역시고시 제2022-222호 뷰티폴파크 관리기본계획 변경 고시 31
- 인천광역시고시 제2022-223호 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 고시 44
- 인천광역시고시 제2022-224호 도시관리계획 결정(변경), 실시계획인가 및 지형도면 고시 46
- 인천광역시고시 제2022-225호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시 50
- 인천광역시고시 제2022-226호 도로구역 결정 및 도시관리계획(변경) 결정 고시 53
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2022-50호 주택건설사업계획 변경승인 고시 71

공 고

- 인천광역시공고 제2022-3275호 압류자동차 공매결과 공고 72
- 인천광역시공고 제2022-3283호 감리업 등록 공고 77
- 인천광역시공고 제2022-3284호 전기사업(발전사업) 양수인가 공고 78
- 인천광역시공고 제2022-3286호 도시계획시설(전기공급설비) 사업 실시계획(변경) 인가를 위한 공고·열람 ... 79

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--



발행 : 인천광역시 편집 : 홍보담당관실

입법예고

- 인천광역시입법예고 제2022-87호 인천광역시 시세 감면 조례 일부개정조례안 입법예고 81
- 인천광역시입법예고 제2022-88호 인천광역시 시세 조례 일부개정조례안 입법예고 124
- 인천광역시입법예고 제2022-89호 인천광역시 시세 부과징수 규칙 일부개정규칙안 입법예고 131
- 인천광역시입법예고 제2022-90호 인천광역시 도시개발 조례 일부개정조례안 입법예고 152
- 인천광역시입법예고 제2022-91호 인천광역시 사회복지사 등의 처우 및 지위 향상을 위한 조례 일부 개정조례안 입법예고 162

기 타

- 인천광역시교육청공고 제2022-209호 인천광역시교육청 학교구성원 인권증진 조례 일부개정조례안 176

규 칙

인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

유 정 복

인천광역시규칙 제3263호

인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부개정규칙

인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조에 제2항 및 제3항을 각각 다음과 같이 신설한다.

② 인사, 재정, 홍보 및 정책 분야 등 정무기능에 대하여 시장을 보좌하기 위하여 시정혁신관을 두며, 시정혁신관은 「지방공무원 임용령」 제3조의 2제1호의2에 따른 전문임기제공무원으로 보한다.

③ 경제, 관광, 건설 및 도시계획 분야 등 정무기능에 대하여 시장을 보좌하기 위하여 초일류도시기획관을 두며, 초일류도시기획관은 「지방공무원 임용령」 제3조의2제1호의2에 따른 전문임기제공무원으로 보한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

◇개정이유

민선8기 비전과 시정철학을 반영한 주요 정책과 현안 해결의 정책 자문을 위한 전문임기제공무원(시정혁신관 및 초일류도시기획관)을 두려는 것임.

◇주요내용

- 가. 인사, 재정, 홍보 및 정책 등 정무 기능에 관한 시장 보좌를 위해 전문임기제공무원(시정혁신관)을 신설함.(제3조제2항 신설)
- 나. 경제, 관광, 건설 및 도시계획 등 정무 기능에 관한 시장 보좌를 위해 전문임기제공무원(초일류도시기획관)을 신설함.(제3조제3항 신설)

인천광역시 재난 및 안전관리 기본 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2022년 8월 16일

인 천 광 역 시 장

유 정 복

인천광역시규칙 제3264호

인천광역시 재난 및 안전관리 기본 조례 시행규칙
일부개정규칙

인천광역시 재난 및 안전관리 기본 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 2, 별표 4 및 별표 5를 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 2]

재난수습 주관부서(제3조제1항 관련)

재난관리 주관기관	재난 및 사고의 유형	실·국
교육부	학교 및 학교시설에서 발생한 사고	교육협력담당관
과학기술정보 통신부	가. 우주전파 재난 나. 정보통신 사고 다. 위성항법장치(GPS) 전파혼신 라. 자연우주물체의 추락·충돌	정보화담당관
외교부	해외에서 발생한 재난	국제평화협력담당관
법무부	교정시설에서 발생한 사고	사회재난과
국방부	국방시설에서 발생한 사고	비상대책과
행정안전부	가. 정부중요시설 사고 나. 공동구(共同溝) 재난(국토교통부가 관장하는 공동구는 제외한다) 다. 내륙에서 발생한 유도선 등의 수난 사고 라. 풍수해(조수는 제외한다)·지진·화산·낙뢰· 가뭄·한파·폭염으로 인한 재난 및 사고로서 다른 재난관리주관기관에 속하지 아니하는 재 난 및 사고	총무과 도로과 경제자유구역청 (도시건축과) 사회재난과 자연재난과
문화체육관광부	경기장 및 공연장에서 발생한 사고	체육진흥과 문화예술과
농림축산식품부	가. 가축 질병 나. 저수지 사고	농축산유통과
산업통상자원부	가. 가스 수급 및 누출 사고 나. 원유 수급 사고 다. 원자력안전 사고(파업에 따른 가동중단으로 한 정한다) 라. 전력 사고 마. 전력생산용 댐의 사고	에너지정책과
보건복지부	가. 보건의료 사고	보건의료정책과

보건복지부 질병관리청	가. 감염병 재난	감염병관리과
환경부	가. 수질 분야 대규모 환경오염 사고 나. 환경부가 관장하는 댐 사고 다. 식용수 사고 라. 유해화학물질 유출 사고 마. 조류(藻類) 대발생(녹조에 한정한다) 바. 황사 사. 미세먼지	수질환경과 자연재난과 상수도사업본부 생활환경과 수질환경과 대기보전과 대기보전과
고용노동부	사업장에서 발생한 대규모 인적 사고	산업진흥과 노동정책과
국토교통부	가. 국토교통부가 관장하는 공동구 재난 나. 고속철도 사고 다. 도로터널 사고 라. 육상화물운송 사고 마. 지하철 사고 바. 항공기 사고 사. 항공운송 마비 및 항행안전시설 장애 아. 다중밀집건축물 붕괴 대형사고로서 다른 재난 관리주관기관에 속하지 아니하는 재난 및 사고	도로과 경제자유구역청 (도시건축과) 철도과 도로과 물류정책과 철도과 항공과 항공과 건축과
해양수산부	가. 조류 대발생(적조에 한정한다) 나. 조수(潮水) 다. 해양 분야 환경오염 사고 라. 해양선박(화물선)사고 해양선박(여객선)사고 해양선박(어선)사고	수산과 해양친수와 해양환경과 해양항만과 섬발전지원과 수산과
금융위원회	금융 전산 및 시설 사고	정보화담당관
원자력안전 위원회	가. 원자력안전 사고(파업에 따른 가동중단은 제외 한다)	에너지정책과

	나. 인접 국가 방사능 누출 사고	
소방청	가. 화재·위험물 사고 나. 다중 밀집시설 대형화재	소방본부
문화재청	문화재 시설 사고	문화유산과
산림청	가. 산불 나. 산사태	녹지정책과
해양경찰청	해양에서 발생한 유도선 등의 수난 사고	해양항만과
비고 : 주관부서가 지정되지 않은 재난 및 사고에 대해서는 대책본부장이 재난 및 사고 유형에 따라 재난수습 주관부서를 정한다.		

[별표 5]

사회재난 발생 시 대책본부 편성기준(제5조제2호 관련)

본 부 장	시장		
차 장	행정부시장		
총괄조정관	시민안전본부장		
통 제 관	재난수습 주관부서 실·국장 또는 본부장		
담 당 관	재난수습 주관부서의 장		
실 무 반	인 원	총 10+α+β+γ명	
	반 장	재난의 수습 주관부서 담당팀장	
	1)재난상황 총괄반 (9명)	가) 상황관리 총괄팀(3명)	· 사회재난과 1명 · 재난수습 주관부서 직원 2명
		나) 수습상황 파악팀(6명)	· 사회재난과 2명 · 재난수습 주관부서 직원 등 4명
	2)협업기능반 (α)	가) 긴급생활 안정지원반	· 자연재난과
		나) 재난현장 환경정비반	· 자원순환정책과, 수질환경과, 해양환경과
		다) 긴급통신 지원반	· 정보화담당관
		라) 시설피해 응급복구반	· 분야별 해당 실·과
		마) 에너지 공급 피해시설 기능복구반	· 에너지정책과
		바) 재난수습 홍보반	· 홍보담당관
		사) 재난관리자원 지원반	· 자연재난과
		아) 교통대책반	· 육상·해상·항공관련 부서
		자) 의료·방역	· 보건의료정책과

		서비스 지원반	
		차) 자원봉사 지원 및 관리반	· 자치행정과
		카) 사회질서 유지반	· 인천경찰청, 자치행정과, 자치경찰정책과
		타) 수색, 구조 · 구급반	· 소방본부
	재난대응협업반(β)		· 육군제17보병사단, 인천경찰청, 한국가스안전공사인천지역본부, 한국전력공사 인천본부 등 재난관리책임기관 파견 직원
	현장지원반(γ)		· 해당 재난관리 실·국 소속 직원

비고

1. 실무반 근무인원수는 재난 유형 및 상황에 따라 탄력적으로 증감하여 운영할 수 있다.
2. 재난상황총괄반·협업기능반·현장지원반 구성: 재난유형별 재난규모, 수습상황, 확산 여부 등을 종합적으로 판단하여 탄력적으로 편성·운영할 수 있다.
3. 근무방법: 24시간 교대근무를 원칙으로 하되, 재난유형 및 재난규모 등 상황에 따라 조정하여 운영할 수 있다.

◇개정이유

조직개편에 따라 시 재난수습 주관부서, 재난발생 시 대책본부 편성기준의 부서명칭 및 소관업무 변경사항을 반영하려는 것임.

◇주요내용

가. 부서명칭 및 소관업무 변경사항을 반영함.(별표 2, 별표 4 및 별표 5)

○ 부서명칭 변경

- 국제협력과 ⇒ 국제평화협력담당관
- 건축계획과 ⇒ 건축과
- 항만과 ⇒ 해양항만과
- 도서지원과 ⇒ 섬발전지원과
- 자원순환과 ⇒ 자원순환정책과
- 대변인 ⇒ 홍보담당관

○ 재난유형별 소관부서 변경 및 추가

- 공동구 재난 : 건설심사과 ⇒ 도로과
- 감염병 재난 : 보건의료정책과 ⇒ 감염병관리과
- 사업장에서 발생한 대규모 인적 사고 : 산업진흥과 ⇒ 산업진흥과, 노동정책과(추가)
- 국토교통부가 관장하는 공동구 재난 : 건설심사과 ⇒ 도로과
- 육상화물운송 사고 : 택시화물과 ⇒ 물류정책과
- 해양 분야 환경오염 사고 : 도서지원과 ⇒ 해양환경과

- 원자력안전 사고, 인접 국가 방사능 누출 사고 : 생활환경과
⇒ 에너지정책과
- 재난현장 환경정비반 : 도서지원과 ⇒ 해양환경과, 자원순환
과 ⇒ 자원순환정책과
- 사회질서 유지반 : 자치경찰정책과(추가)

나. 타 기관 명칭 변경사항을 반영함.(별표 4 및 별표 5)

○ 사회질서 유지반 : 인천지방경찰청 ⇒ 인천경찰청

인천광역시 도시계획 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

유 정 복

인천광역시규칙 제3265호

인천광역시 도시계획 조례 시행규칙 일부개정규칙

인천광역시 도시계획 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제2항 중 “제1항의 규정에”를 “제1항에도”로 하고, 같은 조 제3항 중 “각목”을 “각 목”으로, “당해”를 “해당”으로 한다.

제7조제2항 중 “준공후”를 “준공 후”로 한다.

제8조 중 “대해”를 “대하여”로 한다.

제9조 각 호 외의 부분 본문 중 “각호의 1에 해당하는 자를”을 “각 호의 어느 하나에 해당하는 사람을”로 하고, 같은 조 제1호, 제2호 및 제3호 중 “자”를 각각 “사람”으로 하며, 같은 조 제4호 중 “연구소중”을 “연구소 중”으로, “자”를 “사람”으로 하고, 같은 조 제5호 중 “5급”을 “3급”으로, “7년 이상인 자”를 “있는 자”로 하며, 같은 조 제6호 중 “기타”를 “그 밖에”로,

“제1호 내지 제5호의 규정에 의한 자와”를 “제1호부터 제5호까지에 따른 사람과”로, “자”를 “사람”으로 한다.

제14조제5항 중 “제4항의 규정에 의한”을 “제4항에 따른”으로, “끝난후”를 “끝난 후”로 한다.

제15조제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “각호”를 “각 호”로 하고, 같은 항 제7호 중 “기타”를 “그 밖에”로 하며, 같은 조 제2항 중 “제13조제1항의 규정에 의한”을 “제13조제1항에 따른”으로 한다.

제16조제1항을 다음과 같이 한다.

- ① 시장은 조례 제75조에 따른 회의 및 그 밖에 직무수행 과정에서 알게 된 도시계획 사항의 누설 금지에 대하여 위촉위원에게 설명하고 별지 제7호서식의 서약서를 받아야 한다.

제17조제1항제5호 중 “기타”를 “그 밖에”로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

◇개정이유

인천의 지역적 특성에 대한 폭넓은 이해와 도시계획 관련 행정경험이 풍부한 3급 이상의 퇴직공무원이 시도시계획위원회 위원으로 참여할 수 있도록 자격 기준을 정비하려는 것임.

◇주요내용

- 가. 시도시계획위원회 민간 위촉위원 중 도시계획관련분야 퇴직공무원의 자격기준을 5급 이상의 공무원 근무경력이 7년 이상에서 3급 이상의 근무경력으로 변경함.(제9조)
- 나. 「알기쉬운 법령 정비기준」에 따라 한자어 등 용어를 정비함.(제3조, 제7조, 제8조, 제9조 및 제14조부터 제17조까지)

고 시

인천광역시고시 제2022-218호

도로구역결정(변경) 및 지형도면 고시

광역시도 67호선(사업명: 영종~신도 평화도로 건설공사)에 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정(변경)과 같은 법 시행령 제24조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022. 8. 16.

인 천 광 역 시 장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (km)
(최초) 결정	광역시도	67호선	영종신도선	운서동, 북도면 일원	86,800	중구 운서동 2819	북도면 신도리 161-15	-	3.26
(변경) 결정	광역시도	67호선	영종신도선	운서동, 북도면 일원	75,847	중구 운서동 2819	북도면 신도리 161-15	-	3.26

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- 토지이동(분할) 결과 및 미편입 토지 제외 반영에 따른 도로구역 결정(변경)

3. 사업시행 기간(변경 없음): 2021. 9.27. ~ 2026.12.31.

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경): 붙임과 같음

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도로과 ☎032-440-3722), 종합건설본부
(토목부 ☎032-440-5201), 중구청(도시개발과 ☎032-760-7517),
옹진군청(건설과 ☎032-899-2924)

6. 지형도면

- 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)
- 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시고시 제2022-219호

도시관리계획 (새벌근린공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(새벌근린공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제30조(도시·군 관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(새벌근린공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7037), 인천광역시 계양공원사업소(032-458-7182)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2022. 8.16.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설: 도시공원(공원: 새벌근린공원)
2. 위 치: 인천광역시 계양구 효성동 산74-1번지 일원
3. 면 적: 130,103m²
4. 도시계획시설(새벌근린공원 조성계획) 결정(변경) 조서[붙임 1]
5. 지형도면 : 시보게재 생략(열람 장소에 비치)
○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능

[붙임 1]

도시관리계획(새벌근린공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 계양구 효성동 산74-1번지 일원)

구 분			변 경 전					변 경 후						비 고	
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물				공작물 (기)
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계			121,633.0	5,727.4	1	42	42	58	130,103	6,389	1	45.11	45.11	51	증)8,470㎡
공 원 시 설	공원시설 계		5,727.4	5,727.4	1	42	42	58	6,389	6,389	1	45.11	45.11	51	증)661.6㎡
	기반 시설	소계	3,375.6	3,375.6	-	-	-	-	3,473	3,473	-	-	-	-	증)97.4㎡
		도로	3,157.7	3,157.7	-	-	-	-	3,205	3,205	-	-	-	-	증)47.3㎡
		광장	217.9	217.9	-	-	-	-	268	268	-	-	-	-	증)50.1㎡
	조경시설		296.7	296.7	-	-	-	5	411	411	-	-	-	5	증)114.3㎡
	휴양시설		278.5	278.5	-	-	-	25	254	254	-	-	-	21	감)24.5㎡
	유희시설		584.0	584.0	-	-	-	3	228	228	-	-	-	3	감)356㎡
	운동시설		723.4	723.4	-	-	-	17	934	934	-	-	-	12	증)210.6㎡
	교양시설		-	-	-	-	-	-	448	448	-	-	-	4	증)448㎡
	편익시설		427.2	427.2	-	-	-	2	540	540	-	-	-	1	증)112.8㎡
	관리시설		42.0	42.0	1	42.0	42.0	6	101	101	1	45.11	45.11	5	증)59㎡
녹지 및 기타			115,905.6	-	-	-	-	-	123,714	-	-	-	-	-	녹지율 95.09%
시설율(%) (법정40%이하)			(5,727.4 ÷ 121,633.0) × 100 = 4.71%					(6,389 ÷ 130,103) × 100 = 4.91%							
건폐율(%) (법정10%이하)			(42 ÷ 121,633.0) × 100 = 0.03%					(45.11 ÷ 130,103) × 100 = 0.03%							

나. 시설조서

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비 고 (시설면적 증감)
		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수 (동)	바닥면 적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합계			121,633	5,727.4	1	42.0	42.0	58		130,103	6,389	1	45.11	45.11	51	증)661.6㎡
기 반 시 설	소계		3,375.6	3,375.6	-	-	-	-		3,473	3,473	-	-	-	-	증)97.4㎡
	도로		3,157.7	3,157.7	-	-	-	-		3,205	3,205	-	-	-	-	증)47.3㎡
	광장	가	217.9	217.9	-	-	-	-	가	268	268	-	-	-	-	증)50.1㎡
		가-1	(109.4)	(109.4)	-	-	-	-	가-1	(224)	(224)	-	-	-	-	-
		가-2	(108.5)	(108.5)	-	-	-	-	가-2	(44)	(44)	-	-	-	-	-
조 경 시 설	소계		296.7	296.7	-	-	-	5		411	411	-	-	-	5	증)114.3㎡
	실개천	나	296.7	296.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)296.7㎡
	겨울정원	-	-	-	-	-	-	-	나	411	411	-	-	-	-	증)411.0㎡
	돌무더기	①	-	-	-	-	-	5	①	-	-	-	-	-	5	
휴 양 시 설	소계		278.5	278.5	-	-	-	25		254	254	-	-	-	21	감)24.5㎡
	휴게공간	다	278.5	278.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)278.5㎡
	휴게공간1	다-1	(72.9)	(72.9)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간2	다-2	(16.0)	(16.0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간3	다-3	(16.0)	(16.0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간4	다-4	(87.0)	(87.0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간5	다-5	(65.2)	(65.2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간6	다-6	(11.8)	(11.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간7	다-7	(9.6)	(9.6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	쉼터	-	-	-	-	-	-	-	다	254	254	-	-	-	-	증)254㎡
	쉼터1	-	-	-	-	-	-	-	다-1	(58)	(58)	-	-	-	-	-
	쉼터2	-	-	-	-	-	-	-	다-2	(143)	(143)	-	-	-	-	-
	쉼터3	-	-	-	-	-	-	-	다-3	(53)	(53)	-	-	-	-	-
	파고라	②	-	-	-	-	-	4	②	-	-	-	-	-	3	감)1기
	등의자	③	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	감)7기
	정자	-	-	-	-	-	-	-	③	-	-	-	-	-	2	증)2기
	연식의자	④	-	-	-	-	-	10	④	-	-	-	-	-	3	감)7기

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비 고 (시설면적 증감)		
		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)			
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수 (동)	바닥면 적 (㎡)	연면적 (㎡)				
휴양 시설	원형의자	-	-	-	-	-	-	-	⑤	-	-	-	-	-	-	4	증)4기	
	평의자	-	-	-	-	-	-	-	⑥	-	-	-	-	-	-	9	증)9기	
	조형의자A	⑤	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	감)3기	
	조형의자B	⑥	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	감)1기	
유희 시설	소계		584.0	584.0	-	-	-	3		228	228	-	-	-	-	3	감)356㎡	
	숲놀이터	라	584.0	584.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)584㎡	
	숲놀이터1	라-1	(176.7)	(176.7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲놀이터2	라-2	(153.9)	(153.9)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲놀이터3	라-3	(113.1)	(113.1)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲놀이터4	라-4	(78.5)	(78.5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲놀이터5	라-5	(61.8)	(61.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	체험놀이시설	⑦	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	감)3기	
	어린이놀이터	-	-	-	-	-	-	-	라	228	228	-	-	-	-	-	증)228㎡	
	조합놀이대	-	-	-	-	-	-	-	⑦	-	-	-	-	-	-	1	증)1기	
	트램펄린	-	-	-	-	-	-	-	⑧	-	-	-	-	-	-	1	증)1기	
	회전놀이	-	-	-	-	-	-	-	⑨	-	-	-	-	-	-	1	증)1기	
운동 시설	소계		723.4	723.4	-	-	-	17		934	934	-	-	-	-	12	증)210.6㎡	
	다목적운동장	마	259.0	259.0	-	-	-	-	마	560	560	-	-	-	-	-	증)301.0㎡	
	체력단련장	바	464.4	464.4	-	-	-	-	바	374	374	-	-	-	-	-	감)90.4㎡	
	체력단련장1	바-1	(13.7)	(13.7)	-	-	-	-	바-1	(40)	(40)	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장2	바-2	(14.0)	(14.0)	-	-	-	-	바-2	(152)	(152)	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장3	바-3	(14.0)	(14.0)	-	-	-	-	바-3	(182)	(182)	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장4	바-4	(14.0)	(14.0)	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장5	바-5	(14.0)	(14.0)	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장6	바-6	(13.5)	(13.5)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장7	바-7	(198.8)	(198.8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련장8	바-8	(182.4)	(182.4)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	체력단련시설	⑧	-	-	-	-	-	17	⑩	-	-	-	-	-	-	12	감)5기	

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비 고 (시설면적 증감)
		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수 (동)	바닥면 적 (㎡)	연면적 (㎡)		
교양 시설	소계		-	-	-	-	-	-		448	448	-	-	-	4	증)448㎡
	숲체험장	-	-	-	-	-	-	-	사	448	448	-	-	-	-	증)448㎡
	숲체험시설	-	-	-	-	-	-	-	⑪	-	-	-	-	-	4	-
편의 시설	소계		427.2	427.2	-	-	-	2		540	540	-	-	-	1	증)112.8㎡
	주차장	사	427.2	427.2	-	-	-	-	아	540	540	-	-	-	-	증)112.8㎡
	음수대	⑨	-	-	-	-	-	2	⑫	-	-	-	-	-	1	감)1기
관리 시설	소계		42.0	42.0	1	42.0	42.0	6	-	101	101	1	45.11	45.11	5	증)59.0㎡
	관리사무소 (화장실)	1	42.0	42.0	1	42.0	42.0	-	자	101	101	1	45.11	45.11	-	-
	안내시설	⑩	-	-	-	-	-	6	⑬	-	-	-	-	-	5	감)1기
녹지 및 기타시설		녹지	115,905.6	-	-	-	-	-	-	123,714	-	-	-	-	-	증)7,808.4㎡

다. 도로조서

구분	규모				연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
기정	합계				1,460.5	3,157.7				증)47.3㎡
변경					1,714.0	3,205.0				
기정	소로	3	1	4.3	200	860	진입로	장수빌라3동	라-1	감)671㎡
변경	소로	3	1	7.0	27	189	진입로	남동측경계	주차장	
기정	소로	3	2	8.0	8	64	진입로	소로3-1	사	증)68㎡
변경	소로	3	2	2	66	132	진입로	남동측경계	소로3-3	
기정	소로	3	3	3.0	27	81	연결로	가-1	소로3-4	증)486㎡
변경	소로	3	3	2~4	189	567	연결로	소로3-2	광장2	
기정	소로	3	4	2.0	250	500	산책로	소로3-3	-	감)389㎡
변경	소로	3	4	3.0	37	111	진입로	남동측경계	소로3-9	
기정	소로	3	5	1.5	279	418.5	산책로	소로3-4	바-7	감)368.5㎡
변경	소로	3	5	2.0	25	50	연결로	소로3-4	소로3-2	
기정	소로	3	6	2.0	50	100	산책로	소로3-1	라-5	증)185.0㎡
변경	소로	3	6	1.5	190	285	연결로	소로3-2	남서측경계	
기정	소로	3	7	2.1	27.5	57.8	연결로	소로3-1	소로3-6	증)8.2㎡
변경	소로	3	7	1.5	44	66	연결로	소로3-9	소로3-8	
기정	소로	3	8	1.5	3.0	4.5	연결로	소로3-1	라-1	증)399.5㎡
변경	소로	3	8	2.0	202	404	연결로	소로3-4	서측경계	
기정	소로	3	9	1.5	6.1	9.2	연결로	라-1	라-2	증)455.8㎡
변경	소로	3	9	1.5	310	465	연결로	소로3-8	소로3-11	
기정	소로	3	10	1.5	5.0	7.5	연결로	라-2	라-3	증)202.5㎡
변경	소로	3	10	1.5	140	210	연결로	소로3-9	서측경계	
기정	소로	3	11	1.5	6.2	9.3	연결로	라-3	라-4	증)416.7㎡
변경	소로	3	11	1.5	284	426	연결로	소로3-9	동측경계	
기정	소로	3	12	1.5	6.3	9.5	연결로	라-4	라-5	증)44.5㎡
변경	소로	3	12	1.5	36.0	54	연결로	소로3-9	소로3-7	
기정	소로	3	13	1.5	33.2	49.8	연결로	사	소로3-1	증)16.2㎡
변경	소로	3	13	1.5	44.0	66.0	연결로	소로3-2	소로3-6	
기정	소로	3	14	1.5	289.0	433.5	산책로	소로3-5	소로3-17	감)253.5㎡
변경	소로	3	14	1.5	120.0	180.0	연결로	소로3-11	소로3-11	
기정	소로	3	15	2.1	129.0	270.9	연결로	가-1	다-4	감)270.9㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	16	2.0	70.2	140.4	연결로	소로3-15	다-5	감)140.4㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
기정	소로	3	17	2.0	71.0	141.8	연결로	다-4	다-5	감)141.8㎡
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

인천광역시고시 제2022-220호

도시관리계획 (사미어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(사미어린이공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제30조(도시·군관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(사미어린이공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7037), 인천광역시 미추홀구 공원녹지과(032-880-4499)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2022. 8. 16.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설: 도시공원(공원: 사미어린이공원)
2. 위 치: 인천광역시 미추홀구 주안3동 1418-93번지 일원
3. 면 적: 1,652m²
4. 도시계획시설(사미어린이공원 조성계획) 결정(변경) 조서[붙임 1]
5. 지형도면 : 시보게재 생략(열람 장소에 비치)
○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능

[붙임 1]

도시관리계획(사미어린이공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 미추홀구 주안3동 1418-93 일원)

구 분			변 경 전					변 경 후						비 고	
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				공 작 물 (기)
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
계			1,652.0	909.7	1	63.84	164.64	23	1,652.0	950.56	1	65.52	174.18	27	-
공 원 시 설	시 설 계		909.7	909.7	-	-	-	-	950.56	950.56	-	-	-	-	증)40.86㎡
	기 반 시 설	소계	476.4	476.4	-	-	-	-	461.1	461.1	-	-	-	-	감)15.3㎡
		도로	136.0	136.0	-	-	-	-	129.2	129.2	-	-	-	-	감)6.8㎡
		광장	340.4	340.4	-	-	-	-	331.9	331.9	-	-	-	-	감)8.5㎡
	조경시설		-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	4	-
	휴양시설		35.5	35.5	-	-	-	9	155.5	155.5	1	65.52	174.18	10	증)120.0㎡ 경로당 (관리→휴양)
	유희시설		287.8	287.8	-	-	-	5	287.8	287.8	-	-	-	6	증)1기
	운동시설		40.8	40.8	-	-	-	4	40.8	40.8	-	-	-	6	증)2기
	교양시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	관리시설		69.2	69.2	1	63.84	164.64	1	5.36	5.36	-	-	-	1	감) 63.84㎡
녹지 및 기타			742.3	-	-	-	-	-	701.44	-	-	-	-	-	녹지율: 42.46%
시설율(%) (법정 60%이하)			(909.7㎡ ÷ 1,652.0㎡) × 100 = 55.0%					(950.56㎡ ÷ 1,652.0㎡) × 100 = 57.54%							
건폐율(%) (법정 5%이하)			(63.84㎡ ÷ 1,652.0㎡) × 100 = 3.9%					(65.52㎡ ÷ 1,652.0㎡) × 100 = 3.97%							

나. 시설조서

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
합 계		-	1,652.0	909.7	1	63.84	164.64	23	-	1,652.0	950.56	1	65.52	174.18	27	증)40.86㎡
기 반 시 설	계	-	476.4	476.4	-	-	-	-	-	461.1	461.1	-	-	-	-	감)15.3㎡
	도로	-	136.0	136.0	-	-	-	-	-	129.2	129.2	-	-	-	-	감)6.8㎡
	광장	가	340.4	340.4	-	-	-	-	가	331.9	331.9	-	-	-	-	감)8.5㎡
	광장1	가-1	(36.0)	(36.0)	-	-	-	-	가-1	(36.0)	(36.0)	-	-	-	-	
	광장2	가-2	(140.3)	(140.3)	-	-	-	-	가-2	(140.3)	(140.3)	-	-	-	-	
	광장3	가-3	(164.1)	(164.1)	-	-	-	-	가-3	(155.6)	(155.6)	-	-	-	-	감)8.5㎡
조 경 시 설	계	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	4	
	파고라	나-1	-	-	-	-	-	1	①	-	-	-	-	-	2	
	원두막	나-2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	
	문주	나-3	-	-	-	-	-	2	②	-	-	-	-	-	2	
휴 양 시 설	계	-	35.5	35.5	-	-	-	9	-	155.5	155.5	1	65.52	174.18	10	증)120.0㎡
	휴게공간	-	-	-	-	-	-	-	나	35.5	35.5	-	-	-	-	
	휴게공간1	다-1	6.0	6.0	-	-	-	-	나-1	(6.0)	(6.0)	-	-	-	-	
	휴게공간2	다-2	9.7	9.7	-	-	-	-	나-2	(9.7)	(9.7)	-	-	-	-	
	휴게공간3	다-3	15.0	15.0	-	-	-	-	나-3	(15.0)	(15.0)	-	-	-	-	
	휴게공간4	다-4	4.8	4.8	-	-	-	-	나-4	(4.8)	(4.8)	-	-	-	-	
	경로당	-	-	-	-	-	-	-	다	120.0	120.0	1	65.52	174.18	-	증)120.0㎡ (관리→휴양)
	평의자	다-5	-	-	-	-	-	7	③	-	-	-	-	-	2	
	앉음벽	다-6	-	-	-	-	-	2	④	-	-	-	-	-	3	증)1기
	등의자	-	-	-	-	-	-	-	⑤	-	-	-	-	-	5	
유 희 시 설	계	-	287.8	287.8	-	-	-	5	-	287.8	287.8	-	-	-	6	증)1기
	놀이터	라-1	276.3	276.3	-	-	-	-	라	287.8	287.8	-	-	-	-	증)11.5㎡
	모래놀이터	라-2	11.5	11.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)11.5㎡ (모래→놀이터)
	조합놀이대	라-3	-	-	-	-	-	1	⑥	-	-	-	-	-	1	
	그네	라-4	-	-	-	-	-	1	⑦	-	-	-	-	-	1	
	시소	라-5	-	-	-	-	-	1	⑧	-	-	-	-	-	1	
	흔들놀이	라-6	-	-	-	-	-	2	⑨	-	-	-	-	-	3	증)1기
운 동 시 설	계	-	40.8	40.8	-	-	-	4	-	40.8	40.8	-	-	-	6	증)2기
	운동공간	마-1	40.8	40.8	-	-	-	-	마	40.8	40.8	-	-	-	-	
	체력단련기구	마-2	-	-	-	-	-	4	⑩	-	-	-	-	-	6	증)2기
관 리 시 설	계	-	69.2	69.2	1	63.84	164.64	1	-	5.36	5.36	-	-	-	1	감)63.84㎡
	노인정	바-1	63.84	63.84	1	63.84	164.64	-	-	-	-	-	-	-	-	
	음수대	바-2	5.36	5.36	-	-	-	1	바	5.36	5.36	-	-	-	1	
녹지 및 기타	계	-	742.3	-	-	-	-	-	-	701.44	-	-	-	-	-	감)40.86㎡
	녹지	-	742.3	-	-	-	-	-	-	701.44	-	-	-	-	-	

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				79.9	136.0				감)6.8m'
변경					79.9	129.2				
당초	소로	3	1	3.5	6.5	23.1	진입로	구역계	광장3	감)6.8m'
변경	소로	3	1	2.5	6.5	16.3	진입로	구역계	광장3	
당초	소로	3	2	2.0	5.3	10.7	진입로	구역계	소로3	
변경	소로	3	2	2.0	5.3	10.7	진입로	구역계	소로3	
당초	소로	3	3	1.5	68.1	102.2	산책로	산책로	산책로	
변경	소로	3	3	1.5	68.1	102.2	산책로	산책로	산책로	

인천광역시고시 제2022-221호

도시계획시설(체육시설)사업 실시계획 고시

도시계획시설(체육시설) 사업 실시계획(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

2022. 8. 16.

인 천 광 역 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 미추홀구 문학동 388번지 일원(문학경기장 내)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(체육시설)
- 명 칭: 인천광역시 선수단 숙소 건립공사

3. 사업의 면적 및 규모

- 면 적: 432,034.6㎡(문학경기장) 중 5,823㎡
- 규 모: 건축면적 1,104.4㎡ / 연면적 4,138.57㎡ (지하1층, 지상4층)

4. 사업시행자 성명 및 주소

- 성 명: 인천광역시 종합건설본부
- 주 소: 인천광역시 미추홀구 한나루로 607

5. 사업의 착공예정일 및 준공예정일

- 착공예정일: 실시계획고시일
- 준공예정일: 2023. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
				공부	편입	성명	구분	
1	미추홀구 문학동	388	대	14,265.6	5,073.8	인천광역시		
2		388-1	대	328.7	328.7			
3		388-2	대	285.9	274.2			
4		482	체	197,962.4	146.3			
합계	총 계			212,842.6	5,823.0			

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음.

인천광역시고시 제2022-222호

뷰티폴파크 관리기본계획 변경 고시

산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제33조 규정에 따라 검단일반산업단지 관리기본계획(인천광역시 고시 제2020-497호, 2020.12.24.)을 다음과 같이 변경 고시합니다.

2022. 8. 12.

인천광역시장

뷰티폴파크 관리기본계획

1. 산업단지 개요

가. 위치·면적 : 인천광역시 서구 오류동 일원(2,250,719.2㎡)

나. 사업시행자 : 인천도시공사

다. 관리기관 : 뷰티폴파크관리공단 (인천 서구 가람로 48(오류동))

라. 조성목적

- 검단신도시 및 인천지역내 공공사업으로 인한 이주공장의 부지 확보
- 무분별하게 산재되어 있는 공장지대를 계획적이고 체계적인 정비개발
- 수도권 서부지역 내 중소기업을 위한 대규모의 新산업클러스터를 형성하여 균형발전과 고용창출을 통한 지역경제의 활성화 및 인천서북부 지역의 균형개발도모

마. 법적근거 : 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제33조 제1항

바. 추진경위

- 2005.05. : 인천광역시도시개발공사 사업시행
- 2006.12.26. : 일반산업단지 지정고시(1.36㎢)
- 2007.07.30. : 산업단지 지정(변경)·개발계획(변경) 및 지형도면 고시
(2.20㎢, 인천광역시 고시 제2007-159호)
- 2008.12.29. : 산업단지 지정(변경)·개발계획(변경) 및 실시계획 승인고시

(인천광역시 고시 제2008-366호)

- 2008.12.29. : 관리기본계획 고시(인천광역시 고시 제2008-344호)
- 2010.02.08. : 산업단지 지정(변경)·개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 승인고시
(2.25km², 인천광역시 고시 제2010-35호)
- 2010.07.12. : 관리기본계획 변경 고시(인천광역시 고시 제2010-212호)
- 2011.06.20. : 산업단지 지정·개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 승인고시
(인천광역시 고시 제2011-147호)
- 2011.07.25. : 관리기본계획 변경 고시(인천광역시 고시 제2011-177호)
- 2012.07.19. : 산업단지 지정·개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 승인고시
(인천광역시 고시 제2012-177호)
- 2012.10.22. : 산업단지 지정·개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 승인고시
(인천광역시 고시 제2012-269호)
- 2013.02.28. : 산업단지 지정(변경)·개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 승인고시
(인천광역시 고시 제2013-33호)
- 2014.02.03. : 산업단지 지정(변경)·개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 승인고시
(인천광역시 고시 제2014-22호)
- 2014.03.31. : 산업단지 조성사업 준공인가 공고(인천광역시 공고 제 2014-437호)
- 2015.05.18. : 관리기본계획 변경 고시(인천광역시 고시 제2015-110호)
- 2017.05.22. : 관리기본계획 변경 고시(인천광역시 고시 제2017-115호)
- 2018.07.30. : 관리기본계획 변경 고시(인천광역시 고시 제2018-182호)
- 2020.12.24. : 관리기본계획 변경 고시(인천광역시 고시 제2020-497호)
- 2021.09.27. : 인천검단일반산업단지 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시
(인천광역시서구 고시 제2021-168호)
- 2021.11.08. : 인천검단일반산업단지 실시계획(변경) 승인 및 지형도면 고시(정정)
(인천광역시서구 고시 제2021-183호)
- 2022.04.27. : 인천검단일반산업단지 개발계획(변경) 고시
(인천광역시서구 고시 제2022-57호)

사. 분양현황

(2022.06.30.현재, 단위:㎡)

구 분	총 면 적	조성면적	분양면적	미분양면적	조성기간	조성기관
산업시설 ¹⁾	1,381,455. ⁰	1,381,455. ⁰	1,343,466. ⁰	37,989. ⁰	2006년 ~ 2014년	인천 도시공사
지원시설 ²⁾	57,033. ⁴	57,033. ⁴	43,518. ⁹	13,514. ⁵		
공공시설 ³⁾	580,266. ⁴	580,266. ⁴				
녹지구역 ⁴⁾	226,270. ⁸	226,270. ⁸				
계	2,245,025. ⁶	2,245,025. ⁶	1,386,984. ⁹	51,503. ⁵		

- 주) 1. 일반공장용지, 임대공장용지, 지식산업센터용지, 재활용시설용지
 2. 지원시설용지, 주유소용지, 공공문화·복지시설
 3. 폐기물처리시설, 공공폐수처리시설, 빗물펌프장, 변전소, 주차장, 공영차고지, 도로
 4. 공원, 녹지, 저류시설
 ※ 주거용지(22세대, 5,693.6㎡) 제외

아. 입주현황

구 분	입주 업체수 (개소)			면 적 (㎡)		
	계	제조업	기타	계	제조업	기타
2022.06.30.	844	843	1	1,321,452. ⁷⁷	1,311,832. ⁰⁷	9,620. ⁷
향후계획	284	284		60,002. ²³	60,002. ²³	
계	1,128	1,127	1	1,381,455. ⁰⁰	1,371,834. ³	9,620. ⁷

자. 입지여건

시 설 명	총 계 획	개발기간	시행기관
도로(m)	◦ 광로 : L= 1,590m, B= 40m ◦ 대로 : L= 5,145m, B= 25m ◦ 중로 : L= 14,848m, B= 12~22m ◦ 소로 : L= 998m, B= 6~10m	2006년 ~ 2014년	인천도시공사
용수(㎥/일)	◦ 공업용수 : 16,820. ⁸ ◦ 생활용수 : 973. ⁴ ◦ 총 용수 : 17,794. ²		
폐기물처리	매립, 소각 및 위탁처리		
오·폐수처리 (㎥/일)	11,868. ⁵		환경관리공단
전력 (MWh/년)	642,539		한국전력
통신 (회선)	1,484		KT 서인천지점

2. 산업단지 관리기본계획

가. 관리 기본방향

- 공장시설 용도를 업종별로 세분하여 배치 및 관리
- 업종별 배치에 맞는 기반시설 설치 및 확충
- 지역현황과 연계하여 환경오염 및 공해유발업종의 입주제한
- 소규모 영세중소기업의 이전을 위하여 지식산업센터와 임대용지 계획 및 관리
- 용지용도별 입주자격 등은 관리기본계획에서 정한 기준에 따름

나. 산업단지 용도별 구획계획

- 용도별 구획면적

(단위 : m², %)

구 분	계	산업시설구역	지원시설구역	공공시설구역	녹 지 구 역
면 적	2,245,025. ⁶	1,381,455. ⁰	57,033. ⁴	580,266. ⁴	226,270. ⁸
구성비	100	61.5	2.5	25.9	10.1

※ 주거용지 면적(22세대, 5,693.⁶m²) 제외

- 산업시설구역 세부용도

(단위 : m², %)

구 분	계	일반공장용지	임대공장용지	지식산업센터	재활용시설
면 적	1,381,455. ⁰	1,328,186. ⁸	17,205. ⁶	26,441. ⁹	9,620. ⁷
구성비	100	96.2	1.2	1.9	0.7

- 목적용지는 지정된 용도에 따라 사용
- 구역별 건축할 건축물의 범위
 - 산업시설구역
 - 산업시설
 - 「산업집적활성화및공장설립에관한법률(이하 ‘법’이라 한다)」 제2조 규정에 의한 공장 및 당해 공장의 부대시설
 - 지식산업센터
 - 지식산업센터의 입주 가능 업종은 산업단지 개발계획 및 실시계획의 승인을 받은 업종에 한함
 - 생산활동을 지원하기 위한 시설은 법 시행령 제36조의4 제2항 각호의 시설
 - 자원재활용시설
 - 「자원의절약과재활용촉진에관한법률」 시행령 제4조 규정에 의한 재활용 산업을 위한 시설

- 지원시설구역
 - 지원시설
 - 법 제2조 제19호의 규정에 의한 지원기관이 그 사업을 영위하기 위한 건축물과 법 제44조 제1항의 규정에 의거 관리기관이 입주 기업체의 지원사업을 위하여 설치하는 건축물
 - 주유소용지
 - 「건축법」 시행령 별표1. 제19호 위험물 저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소, 액화석유가스 충전소·판매소·저장소
 - 공공문화·복지시설
 - 「건축법 시행령」 별표1의 다음의 용도
 - 제3호 제1종 근린생활시설 중 공공업무수행시설, 주민공동이용시설, 휴게음식점 및 제과점,
 - 제11호 노유자시설 중 사회복지관
 - 제13호 운동시설 중 탁구장, 체육도장 등 그 밖에 이와 비슷한 것으로서 제1, 2종 근린생활시설에 해당하지 아니하는 것(골프장 및 골프연습장은 제외)
 - 공공시설구역
 - 법 시행령 제4조의5 제1호에 의한 공공시설
 - 녹지구역
 - 녹지구역 유지관리에 필요한 건축물
- 용도별 구획평면도 : “별첨 1” 참조

다. 업종별 배치계획

○ 업종별 배치현황

구 분		배치계획		2022.06.30.현재		향후계획	
		업체수	면적 (㎡)	업체수	면적 (㎡)	업체수	면적 (㎡)
합 계		1,128	1,381,455	844	1,321,452.77	284	60,002.23
목재, 고무, 금속가공, 전자, 의료, 전기, 기타기계 가구제조업	16)목재및나무제품제조업 22)고무및플라스틱제품제조업 25)금속가공제품제조업 ²⁾ 26)전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 27)의료, 정밀, 공학기기및시계제조업 28)전기장비 제조업 29)기타기계및장비제조업 32)가구제조업	39	132,655. ⁵	37	118,783. ⁸	2	13,871. ⁷
고무, 1차금속, 금속가공, 전자, 의료, 전기, 기타기계 가구제조업	22)고무및플라스틱제품제조업 24)1차금속제조업 25)금속가공제품제조업 ²⁾ 26)전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업 27)의료, 정밀, 공학기기및시계제조업 28)전기장비 제조업 29)기타기계및장비제조업 32)가구제조업	13	48,312. ⁴	13	48,312. ⁴		

화학, 의료용물질, 1차금속, 금속가공, 전자,의료, 전기, 기타기계 제조업	20)화학물질및화학제품제조업 21)의료용물질 및 의약품제조업 24)1차금속제조업 25)금속가공제품제조업 26)전자부품,컴퓨터,영상,음향 및 통신장비 제조업 27)의료,정밀,공학기기및시계제조업 28)전기장비 제조업 29)기타기계및장비제조업 ¹⁾	216	23,146. ⁹	150	13,411. ⁴⁵	66	9,735. ⁴⁵
고무, 금속가공, 전자,의료 전기, 기타기계 가구제조업	22)고무및플라스틱제품제조업 25)금속가공제품제조업 ²⁾ 26)전자부품,컴퓨터,영상,음향 및 통신장비 제조업 27)의료,정밀,공학기기및시계제조업 28)전기장비 제조업 29)기타기계및장비제조업 32)가구제조업	269	798,260	265	777,797. ⁸	4	20,462. ²
10)식품제조업 ³⁾		8	29,476. ³	8	29,476. ³		
임대공장용지 ⁴⁾		5	17,205. ⁶	4	15,200. ⁸	1	2,004. ⁸
복 합 업 종 ⁵⁾		79	296,335. ⁷	79	296,335. ⁷		
지식산업센터 ⁶⁾		498	26,441. ⁹	291	12,513. ⁸²	207	13,928. ⁰⁸
재활용시설용지		1	9,620. ⁷	1	9,620. ⁷		

주) 1. 청정표면처리센터(23,146.9m²)

2. 금속가공제품제조업 중 (25922)도금업 제외

3. 식품제조업 중 「(1011)도축업, (10611)곡물도정업, (1080)동물용사료및조제식품제조업」 제외

4. 제시된 8개 업종(22, 24(2419,기타1차철강제조업에 한함), 25(25922 도금업 제외), 26, 27, 28, 29, 32)에 한해 입주를 희망하는 사업체에 임대

5. (17)펄프, 종이 및 종이제품 제조업, (20)화학물질 및 화학제품 제조업, (21)의료용물질 및 의약품제조업, (22)고무및플라스틱제품제조업, (23)비금속광물제품제조업[(23991)아스콘제조업, (23322)레미콘제조업 (23993)비금속광물분쇄물생산업, (23999)그외기타분류안된 비금속광물제품제조업 제외], (25)금속가공제품제조업[(25922)도금업 제외], (26)전자부품,컴퓨터,영상,음향및통신장비제조업, (27)의료,정밀,공학기기및시계제조업, (28)전기장비제조업, (29)기타기계및장비제조업, (30)자동차 및 트레일러 제조업, (31)기타운송장비제조업, (32)가구제조업, (33)기타제품제조업, (13229)기타직물제품제조업

6. 제시된 10개 업종(10, 16, 22, 24, 25(25922도금업 제외), 26, 27, 28, 29, 32)과 (11)음료제조업, (13)섬유제품제조업, (14)의복, 의복액세서리 및 모피제품제조업, (15)가죽, 가방 및 신발 제조업, (17)펄프, 종이 및 종이제품제조업, (18)인쇄 및 기록매체복제업, (20)화학물질 및 화학제품제조업, (21)의료용물질및의약품제조업, (30)자동차 및 트레일러 제조업, (31)기타운송장비 제조업, (33)기타제품제조업, 법 제28조의5에 따라 입주할 수 있는 시설

○ 업종별 배치기준

- 주변 환경의 오염이 최소화될 수 있도록 업종별 블록화 및 블록별 관련업종 인접배치
- 업종 간 연계성을 고려하여 계열화가 가능하도록 배치
- 획지의 규모는 기본 필지를 3,300㎡로 하며, 최소필지는 1,650㎡로 정함
- 교통 등의 여건을 감안하여 광로 변에는 가급적 큰 획지의 공장 입지
- 획지의 형상 등 현실적인 여건 또는 지역 산업육성을 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 배치기준과 달리 배치할 수 있음

○ 업종별 배치계획 : “별첨 2” 참조

라. 입주 관리계획

1) 입주대상 업종 : 25개 업종

- (10) 식료품 제조업
- (11) 음료 제조업 (지식산업센터)
- (13) 섬유제품 제조업 (지식산업센터)
- (14) 의복, 의복액세서리 및 모피제품 제조업 (지식산업센터)
- (15) 가죽, 가방 및 신발 제조업 (지식산업센터)
- (16) 목재 및 나무제품 제조업
- (17) 펄프, 종이 및 종이제품 제조업 (지식산업센터, 복합업종)
- (18) 인쇄 및 기록매체 복제업 (지식산업센터)
- (20) 화학물질 및 화학제품 제조업 (지식산업센터, 복합업종)
- (21) 의료용 물질 및 의약품 제조업 (지식산업센터, 복합업종)
- (22) 고무 및 플라스틱제품 제조업
- (23) 비금속광물제품 제조업 (복합업종)
- (24) 1차금속 제조업
- (25) 금속가공제품 제조업
- (26) 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
- (27) 의료, 정밀, 공학기기 및 시계제조업
- (28) 전기장비 제조업
- (29) 기타기계 및 장비제조업
- (30) 자동차 및 트레일러 제조업 (지식산업센터, 복합업종)
- (31) 기타 운송장비 제조업 (지식산업센터, 복합업종)
- (32) 가구 제조업

- (33)기타 제품 제조업(지식산업센터, 복합업종)
- 산업집적법 시행령 제43조 제6항에 따른 신·재생에너지발전업
- 산업집적법 시행령 제21조 제2항 제2호 가목 2)의 태양에너지발전업
- (68112)부동산임대업 (공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시 신고 후에만 가능함. 단, 법 제38조의2 제1항 제2호에 의하여 한국자산관리공사가 입주기업 재무구조 개선을 지원하기 위해 취득한 산업용지 또는 공장 등을 임대하는 경우에는 공장설립 등의 완료신고 또는 사업개시 신고를 하기 전에 입주계약을 체결할 수 있음)
- ※ 단, 입주대상 업종이라 할지라도 대기환경보전법, 물환경보전법, 악취방지법, 폐기물관리법 등에 의한 환경오염물질을 배출하여 심각한 환경오염을 유발하는 업종은 관리권자와 협의하여 입주를 제한할 수 있으며, 법 시행령 제6조 제7항에 의거 지역발전과 산업단지 발전에 필요하다고 인정하는 업종은 입주대상 이외의 업종이라 할지라도 관리권자와 협의하여 입주를 허용할 수 있다.

2) 입주자격

- 산업시설구역
 - 법 시행령 제6조 규정에 의한 입주 자격을 갖추고 관리기관으로부터 입주선정을 받은 자. 단, 법 시행령 제27조 규정에 의거 성장관리권역 지역에서 공장의 증설 및 이전 등이 허용되는 경우에 한함
 - 「자원의 절약과 재활용촉진에 관한 법률」 제2조 제7호에 따른 재활용산업을 영위하고자 하는 자
- 지원시설구역
 - 법 제2조 제19호의 규정에 의한 지원기관으로서 법 시행령 제6조의 규정에 의한 입주자격을 갖춘 자
 - 관리기관이 입주기업체의 지원을 위하여 건축한 건축물에 입주하는 자

3) 입주 우선순위

- 1순위 : 검단일반산업단지 조성사업으로 인하여 철거되는 업체
- 2순위 : 검단신도시 개발사업으로 철거되는 업체
- 3순위 : 인천지역 내 고용창출이 크거나 공공사업(공장재배치 및 정비포함)으로 이전하는 업체
- 4순위 : 인천지역 내에서 이전하는 업체
- 5순위 : 관외에서 이전(본사포함) 하는 업체
- 6순위 : 기타공장(신설공장 포함)
 - ※ 입주 우선순위는 필지 경합시 우선 적용하며 동일 순위일 경우 추첨에 의해 입주 대상자를 결정

4) 입주절차

- 법 제38조의 규정에 의거 산업단지 입주계약신청서를 제출하고 관리기관과 입주 계약 체결

5) 분양한도(산업시설구역에 한함)

- 최소분양면적 : 개발계획에서 제시된 최소 공급면적인 1,650㎡이상 단, 지적확정측량으로 인한 오차는 제외한다.

마. 사후관리 계획

1) 용지 관리

- 산업단지 내 분양용지는 법과 산업단지관리지침 및 관리기본계획에 따라 사후관리
- 공장 등의 설립을 완료하기 전(나대지)에 분양용지를 처분하는 경우 관리기관이 매수함. 다만 관리기관이 매수할 수 없을 경우 법 제39조 규정에 의한 유관기관이 매수 신청을 받아 양도할 수 있음
- 입주기업체 또는 지원기관이 산업용지 또는 공장을 임대하고자 하는 경우 관리기관과 입주계약 또는 변경계약을 체결하여야 함
- 관리기관은 입주업체가 산업용지의 용도를 위반하여 사용하는 때에는 당해 산업용지를 환수할 수 있고 법이 정하는 바에 따라 입주계약을 해지할 수 있음
- 산업용지 분할
 - 법 시행규칙 제39조의3 제2항 규정에서 '관리기본계획에서 정하는 면적'이라 함은 법 제15조 각항의 규정에 의한 공장설립 완료 또는 사업개시 신고후의 산업용지(건축물이 있는 것을 말한다)의 최소분할 기준면적은 1,650㎡ 이상으로 한다.
 - 법 시행규칙 제39조의3 제1항 제4호에 해당하는 산업용지는 1,650㎡미만으로 분할할 수 있다. 다만, 이 경우 산업단지 관리기관은 산업단지 관리권자와 협의하여야 한다.
- 건축물이 있는 산업용지를 분할하고자 하는 입주기업체는 사전에 관리기관에 산업용지 분할도면을 제출하여 관리기관의 동의를 득한 후 산업용지를 분할하여야 한다.

2) 임대산업용지 관리

- 임대기간 : 5년간 임대하되 계약기간 만료 후 5년 단위 재계약 가능
- 임대보증금 : 공급가격의 10%
- 임대료 : 입주가능일(입주가능일 이전 토지사용시에는 토지사용승낙일)부터 분양가격에 시중은행 평균 1년만기 정기에금이자율에 해당하는 금액을 6개월마다

선취(부가가치세별도)

- 철거이행보증금 : 공급가격의 10%를 토지사용 승낙시 예치하거나 이행 보증보험증권으로 대체입보 가능
- 분양전환 : 임대계약체결 60개월 후부터 임차인에게 우선 분양전환 가능하고 분양전환 시는 인천광역시 서구 지가 변동률을 적용하여 산출한 토지대금을 분양가격으로 하여 분양전환

3) 환경관리

- 입주업체에서 배출하는 오염물질은 환경관련 법률이 정하는 따라 폐수, 대기오염, 소음·진동 등의 배출허용기준에 적합하게 배출하여야 함
- 산업단지 내 공원과 녹지의 설치를 통해 입주 근로자 및 인근 주민들에게 쾌적한 휴식공간이 제공하여 주변지역 환경오염을 최소화
- 산업단지 내 발생하는 오·폐수의 처리는 단지 내 남서측에 [공공폐수처리시설](#)을 설치하여 자체 처리
- 산업단지 내 공장폐수는 필요시 별도의 배출허용기준을 설정하여 개별업체에서 1차 처리 후 [공공폐수처리시설](#)로 유입
- 재활용을 제외한 폐기물은 단지 내 폐기물처리시설에서 처리함
- 특정폐기물은 폐기물처리 전문업체에게 전량 위탁하여 처리

4) 안전관리

- 관리기관은 풍수해 등 재해와 치안유지를 위해 산업단지내 경찰 및 소방파출소 등 관계기관과 협의하여 여건이 허용되는 범위 내에서 유치하고, 관련기관과 재해복구 협조체제 구축
- 법 제45조 및 법 시행령 제58조 제1항에 의거 안전관리계획을 수립 시행하고 재해 발생시 유관기관과 긴밀히 협조하여 복구 실시

바. 입주기업체 지원

1) 공장설립 지원

- 공장설립 업무 인·허가 절차 대행 및 현장방문으로 신속한 업무처리
- 입주기업체가 공장설립을 완료하고 관리기관에 공장설립 완료 신고시 완료신고를 받은 날로부터 3일 이내에 공장등록대장에 기록하고 등록 사실을 신고인에게 통보

2) 생산활동 지원

- 기술개발 및 수출, 무역, 박람회 등 산업정보 제공
- 구인·구직의 날 운영 등 산업인력 수급 지원
- 각종 지원시책 추진 시 우대

3) 고용증대 및 근로자 복지후생 지원

- 산업인력공단, 산업안전공단 등을 통한 근로자의 기술능력향상 교육 실시
- 단지 내 근로자복지회관, 어린이집 등을 통한 근로자의 여가활동을 지원하고
유휴 여성 인력의 취업기회 부여

4) 경영 및 기술개발 지원

- 생산성 향상 및 품질관리활동 지원
- 생산시설의 자동화를 위한 기술 및 정보 제공
- 입주기업체의 산업구조 고도화를 위한 지원활동 강화

5) 지원시설 설치

- 관리청사, 금융시설, 후생복지, 차량관련시설, 공공업무시설 등

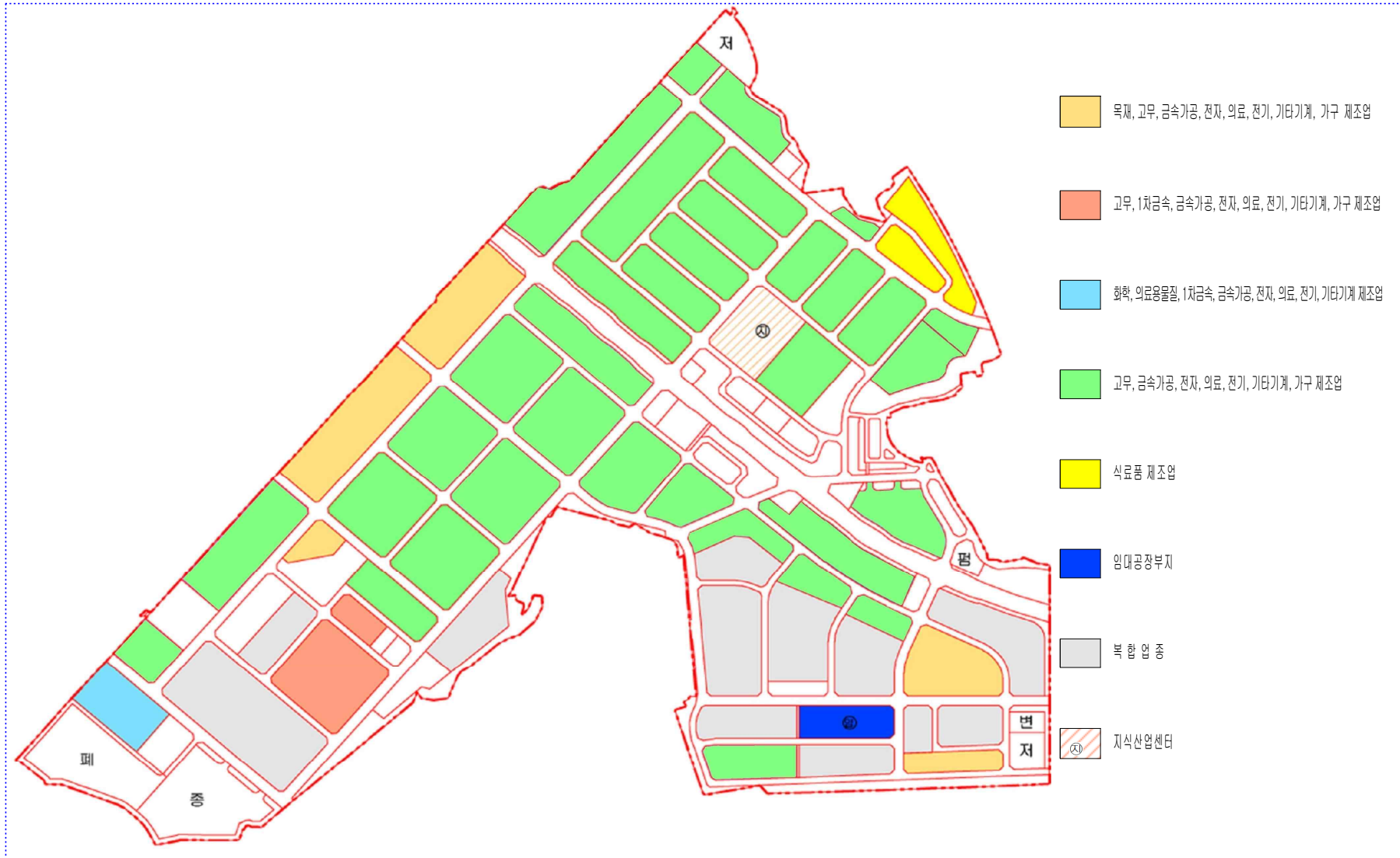
사. 기타 산업단지 운영에 관한 사항

- 중소기업 관련 기술개발 및 산업정보 제공
- 인력수급이 원활하게 이루어질 수 있도록 행정지원
- 산업용지 등의 처분은 법 제39조 및 제39조의2에 따른다. 단, 최초 분양을 받은 공유지분자 간에는 처분할 수 있다.
- 분양용지의 불법전매, 장기 유희화 방지를 위한 사후관리
- 본 관리기본계획에서 규정되지 않은 사항은 법 및 산업단지관리지침에 따른다.

※ 별첨 1. 용도별 구획평면도



※ 별첨 2. 업종별 배치계획



인천광역시고시 제2022-223호

도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(용도지역)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(도시계획과, ☎ 032-440-4625), 계양구청(도시재생과, ☎ 032-450-5633)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 8. 16.

인천광역시장

1. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호가목에 따른 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)하는 사항임

2. 위치

- 인천광역시 계양구 효성동 25-20번지

3. 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		5,290	-	5,290	100%	
주거 지역	소 계	5,290	-	5,290		
	제2종일반주거지역	5,290	-	5,290		

※ 계양구고시 제2021-197(2021.12.17.)호에 따른 도시관리계획(도시계획시설: 근린공원) 선형변경(근린공원과 인접한 미편입 토지: 효성동 25-20번지 제척)으로, 면적증감 없음

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위치	용 도 지 역		면적(㎡)	용적률	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
1	계양구 효성동 25-20번지	보전 녹지지역	제2종일반 주거지역	5,290	250% 이하	도시계획시설(근린 공원) 선형변경에 따라 면적증감 없이 용도지역 정비

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://eum.go.kr/>)에서 열람 가능

인천광역시고시 제2022-224호

도시관리계획 결정(변경), 실시계획인가 및 지형도면 고시

도시계획시설(도로: 대1-20호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획 결정(변경)과 같은 법 제88조에 따른 실시계획인가를 위해 같은 법 제25조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도로과(☎032-440-3722), 남동구청 도시재생과(☎032-453-2955)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 8.16.

인천광역시장

1. 도시관리계획 결정(변경)

- 결정(변경)취지: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목에 해당하는 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 사항임.

○ 위 치: 인천광역시 남동구 수산동 470-18번지 일원

○ 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	20	35~54	주간선 도로	5,600	만수동 광3-7	논현동 시흥시계	일반 도로		건고 제319 (1986.7.15.)	
변경	대로	1	20	35~54	주간선 도로	5,600	만수동 광3-7	논현동 시흥시계	일반 도로			일부구간 폭원확장

○ 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대1-20호선	대1-20호선	<ul style="list-style-type: none"> 일부구간 폭원 변경 - L=5,600m 중 230m 구간 폭원 변경 - B=35m→39m(증4m) 	<ul style="list-style-type: none"> 가감속차로 설치에 따른 일부구간 폭원 확장

2. 실시계획인가

○ 사업시행지 위치: 인천광역시 남동구 수산동 470-18번지 일원

○ 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 대1-20호선)사업
- 명칭: 소래로 진·출입로 개선공사

○ 사업의 면적 및 규모

- 사업면적: 2,629㎡
- 사업규모: B=35~39m, L=230m

○ 시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 남동농업협동조합 조합장 한윤우
- 주 소: 인천광역시 남동구 장승로28 (만수동)

○ 사업 착수 및 준공 예정일: 실시계획인가일 ~ 2023.7.30.

○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명. 주소 : 붙임과 같음.

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공 시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 도시계획시설(도로): 대1-20호선 가·감속차로 B=35~39m, L=230m

3. 지형도면

○ 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

□ (전체)편입토지 세목조서(도로 : 대로1-20호선)

소재지: 인천광역시 남동구 ○○동

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)		소유자		관계인			비고
					합계	대로1-20	성명	주소	성명	주소	권리사항	
1	남동구 수산동	452-9	도	3,285	918	918	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로29(구월동)				
2	남동구 수산동	456-3	도	598	66	66	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
3	남동구 수산동	597-27	도	44	44	44	국)건설부	세종특별자치시 도움6로 11				
4	남동구 수산동	470-18	도	1,052	1,052	1,052	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
5	남동구 수산동	595-34	도	15	15	15	국)농림축산식품부	세종특별자치시 다솜2로 94				
6	남동구 수산동	595-33	천	129	129	129	국)농림축산식품부	세종특별자치시 다솜2로 94				
7	남동구 도림동	609-1	구	310	234	234	국)농림축산식품부	세종특별자치시 다솜2로 94				
8	남동구 도림동	1-11	도	435	162	162	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
9	남동구 도림동	1-5	도	403	7	7	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29(구월동)				
10	남동구 도림동	610-1	도	1,166	2	2	국)건설부	세종특별자치시 도움6로 11				
남동구 합계		10필지		7,437	2,629	2,629						

인천광역시고시 제2022-225호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

도시계획시설(도로: 광3-3호선 외 3개 노선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따른 실시계획인가 사항을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도로과(☎032-440-3722), 서구청 도시계획과(☎032-560-4763)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 8. 16.

인천광역시장

1. 사업시행지 위치: 인천광역시 서구 원창동 391-9번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로: 광3-3호선, 대2-37호선, 중2-11호선, 중2-12호선)사업
- 명칭: 원창동 391-9번지 일원 물류센터 주변도로 확장공사

3. 사업의 면적 및 규모

- 면적: 594.4㎡
- 규모: 광3-3호선: L=50m, B=3.25m(가·감속차로)
대2-37호선: L=40m, B=3.25m(감속차로)
중2-11호선: L=8m, B=3m(교차로 가각부)
중2-12호선: L=40m, B=3m(우회전차로)

4. 시행자 성명 및 주소

- 성명: 케이피로지스틱피에프브이 주식회사 대표 김재호
- 주소: 서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층(역삼동 카이트타워)

5. 사업의 착수 및 준공예정일: 실시계획인가일~2022.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임과 같음.

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 도시계획시설(도로): 광3-3호선: L=50m, B=3.25m (가·감속차로)
대2-37호선: L=40m, B=3.25m (감속차로)
중2-11호선: L=8m, B=3m (교차로 가각부)
중2-12호선: L=40m, B=3m (우회전차로)

□ (전체)편입토지 세목조서(도로 : 광3-3호선, 대2-37호선, 중2-11호선, 중2-12호선)

소재지: 인천광역시 서구 ○○동

번호	소재지	지번	지목	공부상 면적(㎡)	편입면적 (㎡)					소유자		관계인			비고
					합계	광3-3	대2-37	중2-11	중2-12	성명	주소	성명	주소	권리사항	
1	서구 원창동	391-9	잡	16,563.8	250.1	231.9	-	18.2	-	케이피로지스 텍 피에프브이 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층 (역삼동, 카이트타워)	한국자산신 탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층 (역삼동, 카이트타워)	수탁자	광로3-3, 중로2-11
2	서구 원창동	391-14	잡	16,578.2	179.9	-	-	-	179.9	케이피로지스 텍 피에프브이 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층 (역삼동, 카이트타워)	한국자산신 탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층 (역삼동, 카이트타워)	수탁자	중로2-12
3	서구 원창동	391-17	잡	16,585.9	164.4	-	164.4	-	-	케이피로지스 텍 피에프브이 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층 (역삼동, 카이트타워)	한국자산신 탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306, 18층 (역삼동, 카이트타워)	수탁자	대로2-37
서구 합계		3필지		49,727.9	594.4	231.9	164.4	18.2	179.9						

인천광역시고시 제2022-226호

도로구역 결정 및 도시관리계획(변경) 결정 고시

광역시도 50호선(왕길~평동선)에 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정과 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(변경) 결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도로과(☎440-3773), 계양구청 건설과(☎450-5553), 서구청 도로과(☎560-4524)에 갖추어 놓았습니다.

2022. 8. 16.

인 천 광 역 시 장

1. 도로구역 결정

가. 도로구역 결정 내용

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 통과지	⑩총연장 (km)
결정	광역시도	50	왕길 ~ 평동선	대로2-61호 대로3-191호	404,715	서구 왕길동 63-9	계양구 평동 10-10	검단 신도시	12.2

나 도로구역 결정 사유

- 개설 준공된 드림로에 대한 체계적인 도로구역관리(건축 민원 해소 등) 및 현황도로에 맞춰 도시관리계획 정비

다. 사업시행 기간: 1990.10. ~ 1992.10.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목: 붙임과 같음

마. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간: 2022. 8.16. ~ 2022. 9.15.
- 열람장소: 인천광역시청 도로과, 계양구청 건설과, 서구청 도로과

2. 도시관리계획(변경) 결정

가. 결정(변경) 취지: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목에 해당하는 도시관리계획(도시계획시설) 결정 사항임.

나. 위 치: 인천광역시 서구 왕길동 63-9번지 ~ 당하동 883-9번지

다. 도시계획시설(변경) 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	61	30	주간선 도로	11,972	계양구 평동 25-5 김포시계	광로3-23	일반도로	-	인천광역시 고시 제1998-118호 (1998.6.12.)	-
변경	대로	2	61	30	주간선 도로	12,035	계양구 평동 25-5 김포시계	서구 왕길동 63-9	일반도로	검단 신도시	인천광역시 고시 제1998-118호 (1998.6.12.)	종점부 선형변경

라. 도시계획시설(변경) 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로2-61	대로2-61	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 종점부 선형 변경 (당초) 광로3-23 → (변경) 서구 왕길동 63-9 ※ 폐기물처리 및 재활용시설(수도권매립지)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 공사완료공고(인천시 제2018-1143호)된 도로 선형을 반영한 도시관리계획결정 변경

3. 도로구역 결정 및 도시관리계획 결정(변경) 지형도면: 게재 생략

○ 토지e음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

토지세목조서

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
1	계양구 상야동	461-3	도	4,020.0	4,020.0	인천광역시	'					
2	계양구 상야동	449-3	구	46.0	46.0	국(농림축산식 품부)	'					
3	계양구 상야동	449-2	구	184.0	184.0	국(농림축산식 품부)	'					
4	계양구 상야동	449-11	구	94.0	94.0	인천광역시	'					
5	계양구 평동	79-1	구	34.0	34.0	국(농림축산식 품부)	'					
6	계양구 노오지동	86-1	도	217.0	217.0	국(농림축산식 품부)	'					
7	계양구 선주지동	163-3	도	187.0	187.0	국(농림축산식 품부)	'					
8	서구 백석동	244	구	4,950.0	702.0	국(국토교통부)	'					
9	서구 백석동	231-6	도	793.0	25.9	국(국토교통부)	'					
10	계양구 상야동	449-7	구	79.0	79.0	국(농림축산식 품부)	'					
11	계양구 상야동	449-1	구	300.0	300.0	국(농림축산식 품부)	'					
12	계양구 평동	28-7	구	203.0	84.0	인천광역시	'					
13	계양구 평동	32-19	도	132.0	74.5	인천광역시	'					
14	계양구 상야동	396-1	구	203.0	203.0	국(농림축산식 품부)	'					
15	계양구 상야동	443-4	도	2,134.0	2,134.0	인천광역시	'					
16	계양구 선주지동	231-1	구	141.0	141.0	국(농림축산식 품부)	'					
17	서구 당하동	1002	도	167.0	15.1	국(국토교통부)	'					
18	서구 당하동	876-5	답	607.0	106.0	인천광역시	'					
19	서구 왕길동	산44-3	임	2,383.0	60.7	장**	인천광역시 서구 드림로 137(왕길동)					
20	계양구 평동	26-6	답	845.0	21.6	인천광역시	'					
21	서구 당하동	717	잡	5,835.0	24.1	한국전력공사	전라남도 나주시 전력으로 55(빛가람동)					
22	서구 왕길동	53-8	도	76.0	76.0	인천광역시	'					
23	서구 왕길동	43-8	도	1,852.0	1,847.1	인천광역시	'					
24	서구 왕길동	61-6	잡	2,544.0	662.3	국(환경부)	'					
25	서구 왕길동	43-7	도	183.0	168.6	국(국토교통부)	'					
26	서구 왕길동	43-6	도	95.0	92.3	국(국토교통부)	'					
27	서구 왕길동	43-2	제	238.0	6.5	국(국토교통부)	'					
28	서구 왕길동	61-7	도	2,502.0	2,502.0	국(국토교통부)	'					
29	서구 왕길동	63-9	도	11,385.0	9,374.7	인천광역시	'					
30	계양구 선주지동	257-5	도	16,995.0	16,995.0	인천광역시	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적면적	편입면적	성명	주소	소유지분	성명	주소	권리관계	
31	계양구 선주지동	191-1	구	1,209.0	1,209.0	국(농림축산식품부)	'					
32	계양구 선주지동	245-3	도	7,674.0	7,674.0	인천광역시	'					
33	계양구 상야동	395-1	도	913.0	572.9	국(농림축산식품부)	'					
34	계양구 상야동	471-1	도	3,866.0	3,863.7	인천광역시	'					
35	계양구 노오지동	63-3	도	38.0	38.0	인천광역시	'					
36	계양구 노오지동	64-5	구	47.0	47.0	국(농림축산식품부)	'					
37	계양구 선주지동	135-1	도	2,924.0	2,924.0	인천광역시	'					
38	계양구 선주지동	189-2	구	1,305.0	1,269.6	인천광역시	'					
39	계양구 선주지동	102	구	26,204.0	349.4	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동 358)					
40	계양구 선주지동	190-4	구	1,413.0	361.9	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동 358)					
41	계양구 선주지동	191-4	구	600.0	600.0	국(국토교통부)	'					
42	계양구 평동	32-13	도	136.0	136.0	국(농림축산식품부)	'					
43	계양구 평동	9-1	구	150.0	150.0	국(농림축산식품부)	'					
44	계양구 평동	65-3	도	3,973.0	3,973.0	인천광역시	'					
45	계양구 평동	14-5	답	1,752.0	1,408.6	인천광역시	'					
46	계양구 평동	79-4	구	123.0	123.0	인천광역시	'					
47	계양구 선주지동	234-2	도	3,845.0	1.4	국(국토교통부)	'					
48	계양구 선주지동	278-1	도	3,513.0	3,513.0	인천광역시	'					
49	계양구 선주지동	288-1	도	215.0	215.0	국(농림축산식품부)	'					
50	계양구 선주지동	305-60	구	114.0	114.0	국(농림축산식품부)	'					
51	계양구 선주지동	305-23	도	4,104.0	4,104.0	인천광역시	'					
52	계양구 선주지동	305-62	구	80.0	80.0	국(농림축산식품부)	'					
53	계양구 선주지동	163-1	도	175.0	175.0	국(농림축산식품부)	'					
54	계양구 노오지동	89-3	도	5,791.0	5,791.0	인천광역시	'					
55	계양구 갈현동	68-2	답	77.0	4.9	국(국토교통부)	'					
56	계양구 선주지동	234-4	도	1,219.0	1,219.0	인천광역시	'					
57	계양구 선주지동	241-1	도	217.0	217.0	국(국토교통부)	'					
58	계양구 선주지동	245-5	도	1,317.0	1,317.0	인천광역시	'					
59	계양구 선주지동	245-6	도	270.0	270.0	인천광역시	'					
60	계양구 상야동	448-4	도	5,555.0	5,555.0	인천광역시	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적면적	편입면적	성명	주소	소유지분	성명	주소	권리관계	
61	서구 백석동	201-17	도	23.0	23.0	인천광역시	'					
62	계양구 상야동	434-4	도	811.0	811.0	인천광역시	'					
63	계양구 선주지동	168-1	도	3,920.0	3,920.0	인천광역시	'					
64	계양구 선주지동	305-63	구	198.0	198.0	국(농림축산식품부)	'					
65	계양구 선주지동	156-3	도	4,052.0	4,052.0	인천광역시	'					
66	계양구 선주지동	305-57	도	94.0	94.0	국(농림축산식품부)	'					
67	계양구 선주지동	305-58	도	1,978.0	1,978.0	인천광역시	'					
68	계양구 선주지동	305-65	구	106.0	106.0	국(농림축산식품부)	'					
69	계양구 선주지동	229-6	도	5,666.0	5,666.0	인천광역시	'					
70	계양구 선주지동	228-3	구	271.0	271.0	국(농림축산식품부)	'					
71	계양구 상야동	482-4	도	114.0	114.0	인천광역시	'					
72	계양구 상야동	482-1	도	20.0	20.0	국(농림축산식품부)	'					
73	계양구 상야동	493-2	답	881.0	209.6	인천광역시	'					
74	서구 백석동	80-42	도	491.0	459.2	인천광역시	'					
75	계양구 평동	79-3	구	125.0	90.0	인천광역시	'					
76	서구 백석동	195-5	도	2.0	2.0	인천광역시	'					
77	계양구 노오지동	96-3	도	220.0	220.0	국(농림축산식품부)	'					
78	서구 당하동	835-11	답	151.0	60.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
79	서구 당하동	835-14	답	69.0	20.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
80	계양구 노오지동	64-3	구	182.0	182.0	국(농림축산식품부)	'					
81	계양구 노오지동	81-4	도	5,919.0	5,919.0	인천광역시	'					
82	계양구 갈현동	143-3	도	50.0	5.2	인천광역시계양구	'					
83	계양구 평동	31-6	답	4,171.0	2,031.5	인천광역시	'					
84	계양구 노오지동	65-4	도	5,033.0	5,030.6	인천광역시	'					
85	계양구 갈현동	126-4	구	55.0	55.0	홍**	'고양군 용강면 신수철리 419					
86	계양구 갈현동	137-20	답	67.0	37.1	인천광역시	'					
87	계양구 독실동	산9-4	도	97.0	97.0	인천광역시	'					
88	계양구 갈현동	122-5	도	3,347.0	3,341.2	인천광역시	'					
89	계양구 독실동	111-1	도	120.0	120.0	인천광역시	'					
90	계양구 독실동	산19-11	도	806.0	806.0	인천광역시	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적면적	편입면적	성명	주소	소유지분	성명	주소	권리관계	
91	계양구 갈현동	142-12	도	6.0	6.0	인천광역시	'					
92	계양구 갈현동	142-4	구	229.0	229.0	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동 358)					
93	계양구 갈현동	143-4	도	10.0	10.0	인천광역시	'					
94	계양구 갈현동	142-6	구	372.0	309.9	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동 358)					
95	계양구 갈현동	125-3	도	4,614.0	4,614.0	인천광역시	'					
96	계양구 갈현동	191-1	구	16.0	16.0	국(국토교통부)	'					
97	계양구 갈현동	산74-3	구	793.0	266.0	인천광역시	'					
98	계양구 갈현동	101-18	도	385.0	65.9	인천광역시	'					
99	계양구 갈현동	107-10	도	6.0	6.0	인천광역시계양구	'					
100	계양구 갈현동	139-5	도	74.0	74.0	인천광역시계양구	'					
101	계양구 갈현동	142-15	도	160.0	14.4	인천광역시	'					
102	계양구 갈현동	101-14	도	255.0	219.5	인천광역시계양구	'					
103	계양구 갈현동	139-1	도	418.0	418.0	인천광역시	'					
104	계양구 갈현동	140-5	도	523.0	360.0	인천광역시	'					
105	계양구 갈현동	141-5	도	1,210.0	1,205.7	인천광역시	'					
106	계양구 독실동	271	도	3,247.0	204.3	국(국토교통부)	'					
107	계양구 노오지동	64-1	구	258.0	258.0	국(농림축산식품부)	'					
108	계양구 갈현동	142-11	도	246.0	192.9	인천광역시	'					
109	계양구 갈현동	80-1	도	13,955.0	13,866.8	인천광역시	'					
110	서구 당하동	997	구	90.0	90.0	국(국토교통부)	'					
111	계양구 독실동	278-2	구	14.0	6.3	국(국토교통부)	'					
112	계양구 독실동	278-1	구	283.0	283.0	국(국토교통부)	'					
113	서구 당하동	750-3	도	1,476.0	1,474.2	인천광역시	'					
114	서구 당하동	750-19	도	87.0	74.7	국(국토교통부)	'					
115	서구 당하동	750-10	도	264.0	264.0	국(국토교통부)	'					
116	서구 당하동	750-18	도	112.0	78.8	인천광역시	'					
117	서구 당하동	750-20	도	1,180.0	1,138.0	국(국토교통부)	'					
118	서구 당하동	750-21	도	174.0	159.2	국(국토교통부)	'					
119	서구 백석동	201-18	도	18.0	18.0	인천광역시	'					
120	계양구 갈현동	194-2	천	2,884.0	38.1	국(국토교통부)	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
121	계양구 갈현동	194-1	천	855.0	855.0	국(국토교통부)	'					
122	계양구 갈현동	123-1	도	10.0	10.0	인천광역시	'					
123	계양구 갈현동	122-4	구	96.0	96.0	국(국토교통부)	'					
124	계양구 독실동	88-20	도	173.0	173.0	국(국토교통부)	'					
125	계양구 갈현동	194	천	4,617.0	106.2	국(국토교통부)	'					
126	계양구 갈현동	193-1	도	48.0	46.4	국(국토교통부)	'					
127	계양구 갈현동	77-2	도	2,972.0	2,965.7	인천광역시	'					
128	계양구 갈현동	80-2	답	3,400.0	23.0	인천광역시	'					
129	계양구 갈현동	191-2	구	192.0	190.2	국(국토교통부)	'					
130	계양구 갈현동	135-3	도	4,227.0	3,907.5	인천광역시	'					
131	계양구 갈현동	137-6	답	118.0	90.3	인천광역시	'					
132	서구 당하동	산152-8	임	536.0	63.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
133	서구 당하동	859-1	도	840.0	676.8	인천광역시	'					
134	계양구 갈현동	188-9	도	285.0	271.2	국(국토교통부)	'					
135	계양구 갈현동	188-4	도	84.0	84.0	국(국토교통부)	'					
136	계양구 갈현동	67-5	도	2,041.0	2,041.0	인천광역시	'					
137	계양구 갈현동	137-21	답	26.0	15.6	인천광역시	'					
138	계양구 갈현동	산71-7	도	99.0	99.0	인천광역시	'					
139	계양구 갈현동	188-7	도	934.0	924.4	국(국토교통부)	'					
140	계양구 독실동	287	도	43.0	32.7	국(국토교통부)	'					
141	계양구 갈현동	107-13	도	2,343.0	2,285.8	인천광역시계양구	'					
142	서구 당하동	717-4	잡	806.0	4.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
143	계양구 장기동	115-177	구	152.0	152.0	국(농림축산식품부)	'					
144	서구 당하동	750-7	도	221.0	221.0	국(국토교통부)	'					
145	계양구 장기동	101-1	도	3,438.0	3,122.5	인천광역시	'					
146	계양구 장기동	26-3	도	3,274.0	3,265.3	인천광역시	'					
147	계양구 장기동	54-1	도	3,092.0	3,092.0	인천광역시	'					
148	서구 왕길동	56-6	도	19,450.0	17,000.4	인천광역시	'					
149	계양구 선주지동	305-53	구	16,364.0	104.8	국(농림축산식품부)	'					
150	계양구 장기동	115-173	구	130.0	130.0	국(농림축산식품부)	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지점면적	편입면적	성명	주소	소유지분	성명	주소	권리관계	
151	계양구 장기동	115-158	도	3,050.0	3,046.6	인천광역시	'					
152	계양구 장기동	115-156	도	166.0	144.2	국(농림축산식품부)	'					
153	계양구 장기동	115-172	구	91.0	81.5	국(농림축산식품부)	'					
154	서구 당하동	744	유	10,382.0	205.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
155	계양구 장기동	115-161	도	3,301.0	3,299.9	인천광역시	'					
156	계양구 갈현동	134-1	도	901.0	573.6	인천광역시계양구	'					
157	계양구 갈현동	107-9	도	66.0	34.3	국(국토교통부)	'					
158	계양구 장기동	115-167	도	532.0	47.1	국(농림축산식품부)	'					
159	계양구 장기동	115-175	도	129.0	125.7	국(국토교통부)	'					
160	계양구 장기동	115-154	도	2,982.0	2,982.0	인천광역시	'					
161	계양구 장기동	16-6	도	230.0	105.4	국(국토교통부)	'					
162	계양구 장기동	115-144	도	3,539.0	3,111.7	인천광역시	'					
163	계양구 장기동	115-152	도	2,898.0	2,898.0	인천광역시	'					
164	서구 당하동	729-2	전	30.0	12.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
165	서구 당하동	748-9	도	5,493.0	3,190.3	인천광역시	'					
166	서구 당하동	748-7	도	1,808.0	1,675.4	인천광역시	'					
167	서구 당하동	산150	임	3,215.0	78.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
168	계양구 평동	9-8	구	158.0	52.0	인천광역시	'					
169	계양구 평동	10-10	답	1,744.0	682.3	인천광역시	'					
170	계양구 갈현동	산78-4	도	3,929.0	3,360.6	인천광역시	'					
171	서구 백석동	212-8	도	8,912.0	7,481.8	인천광역시	'					
172	서구 백석동	195-6	도	253.0	253.0	인천광역시	'					
173	계양구 독실동	88-17	도	2,445.0	2,445.0	인천광역시	'					
174	계양구 장기동	66-1	도	18.0	18.0	국(농림축산식품부)	'					
175	계양구 장기동	66-6	도	109.0	109.0	국(농림축산식품부)	'					
176	계양구 장기동	115-396	도	14.0	14.0	국(농림축산식품부)	'					
177	계양구 선주지동	233-7	도	3,269.0	3,269.0	인천광역시	'					
178	계양구 선주지동	228-1	구	467.0	467.0	국(농림축산식품부)	'					
179	계양구 선주지동	227-1	도	386.0	386.0	국(농림축산식품부)	'					
180	서구 백석동	231-9	도	407.0	347.6	국(국토교통부)	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
181	계양구 장기동	115-398	구	43.0	43.0	국(농림축산식 품부)	'					
182	계양구 장기동	16-1	도	1,052.0	233.8	국(국토교통부)	'					
183	계양구 평동	12-8	구	194.0	77.3	인천광역시	'					
184	계양구 평동	15-1	답	875.0	67.2	인천광역시	'					
185	서구 당하동	491-2	도	16,793.0	12,681.6	인천광역시	'					
186	계양구 갈현동	77-3	답	14.0	14.0	인천광역시	'					
187	계양구 갈현동	78-3	답	13.0	13.0	인천광역시	'					
188	계양구 갈현동	78-4	답	7.0	7.0	인천광역시	'					
189	계양구 상야동	449-9	구	103.0	103.0	인천광역시	'					
190	계양구 상야동	449-10	구	47.0	47.0	국(농림축산식 품부)	'					
191	계양구 상야동	455-1	도	462.0	132.3	국(농림축산식 품부)	'					
192	계양구 독실동	88-24	도	10,561.0	10,556.9	인천광역시	'					
193	서구 당하동	883-16	도	1,087.0	917.3	인천광역시	'					
194	서구 백석동	산33-5	도	226.0	70.5	인천광역시	'					
195	서구 당하동	859-7	도	7,854.0	7,290.4	인천광역시	'					
196	서구 당하동	883-17	임	1.0	1.0	인천광역시	'					
197	서구 당하동	883-18	도	16.0	16.0	인천광역시	'					
198	서구 당하동	888-9	도	661.0	471.1	인천광역시	'					
199	서구 당하동	산121-1	도	302.0	202.5	국(국토교통부)	'					
200	서구 당하동	883-15	도	122.0	120.5	인천광역시	'					
201	서구 당하동	877-3	도	2,695.0	2,565.9	인천광역시	'					
202	서구 당하동	877-2	답	20.0	20.0	인천광역시서구	'					
203	서구 당하동	1003-1	구	638.0	617.3	국(농림축산식 품부)	'					
204	서구 당하동	1005-4	도	51.0	51.0	국(국토교통부)	'					
205	서구 당하동	828-11	도	3,326.0	3,326.0	인천광역시	'					
206	서구 당하동	1129	도	37,239.6	13.9	인천광역시	'					
207	계양구 갈현동	141-1	도	440.0	440.0	인천광역시계양 구	'					
208	계양구 갈현동	188-8	도	46.0	22.6	국(국토교통부)	'					
209	서구 당하동	876-4	도	115.0	115.0	인천광역시	'					
210	서구 당하동	883-25	대	26.0	26.0	박**	'당하리 867					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지점면적	편입면적	성명	주소	소유지분	성명	주소	권리관계	
211	서구 당하동	882	대	16.0	16.0	인천광역시서구	'					
212	서구 당하동	858-5	대	3.0	3.0	인천광역시서구	'					
213	서구 당하동	857-3	대	45.0	45.0	인천광역시서구						
214	서구 당하동	855	답	49.0	49.0	인천광역시서구						
215	서구 당하동	827-7	전	104.0	104.0	인천광역시서구						
216	서구 당하동	827-5	대	81.0	81.0	인천광역시서구						
217	서구 당하동	828-3	대	132.0	132.0	인천광역시서구						
218	서구 당하동	1007-2	도	12.0	12.0	국(국토교통부)	'					
219	계양구 장기동	115-179	구	104.0	104.0	국(농림축산식품부)	'					
220	서구 당하동	748-5	도	8,980.0	8,857.9	인천광역시	'					
221	서구 당하동	748-8	도	46.0	46.0	인천광역시	'					
222	서구 당하동	840-12	잡	606.0	8.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
223	서구 당하동	839	답	1,151.0	5.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
224	서구 당하동	838-1	장	1,507.0	3.2	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로94번길 42(만수동)					
225	서구 당하동	765-9	임	3,874.0	157.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
226	서구 당하동	산177-7	임	195.0	41.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
227	서구 당하동	1005-1	도	55.0	42.5	국(국토교통부)	'					
228	계양구 갈현동	67-10	도	41.0	41.0	인천광역시	'					
229	계양구 갈현동	188-3	도	558.0	4.1	국(국토교통부)	'					
230	계양구 선주지동	305-91	구	325.0	1.2	국(농림축산식품부)	'					
231	계양구 평동	25-5	도	5,277.0	5,277.0	인천광역시	'					
232	계양구 평동	26-5	답	4,093.0	1,867.2	인천광역시	'					
233	계양구 갈현동	138-12	도	84.0	84.0	인천광역시	'					
234	계양구 장기동	7-6	도	140.0	140.0	국(농림축산식품부)	'					
235	서구 백석동	219-3	도	112.0	74.6	인천광역시	'					
236	서구 백석동	201-10	도	643.0	637.0	인천광역시	'					
237	서구 백석동	218-53	도	83.0	79.2	인천광역시	'					
238	계양구 갈현동	산54-3	도	475.0	377.8	인천광역시	'					
239	계양구 평동	15-9	도	183.0	71.9	인천광역시	'					
240	서구 당하동	883-7	임	8.0	8.0	인천광역시	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
241	서구 백석동	248-2	도	51.0	1.3	국(국토교통부)	'					
242	서구 당하동	835-10	구	82.0	82.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
243	서구 당하동	847-5	전	19.0	1.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
244	서구 당하동	1002-1	도	64.0	64.0	국(국토교통부)	'					
245	서구 당하동	835-9	구	443.0	443.0	인천광역시	'					
246	서구 당하동	836-11	답	941.0	59.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
247	서구 당하동	836-8	답	525.0	36.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
248	서구 당하동	837-4	답	67.0	3.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
249	서구 당하동	837-3	대	660.0	40.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
250	서구 당하동	1003-5	도	79.0	79.0	국(농림축산식품 부)	'					
251	서구 당하동	840-6	임	1,867.0	377.2	인천지구교회묘지 운영회	인천 송림동 69					
252	서구 당하동	837	대	660.0	60.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
253	서구 당하동	838-6	대	660.0	97.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
254	서구 당하동	848-6	대	524.0	324.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
255	서구 당하동	838-5	대	553.0	254.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
256	서구 당하동	836-7	답	970.0	32.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
257	서구 당하동	836-3	대	346.0	49.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
258	서구 당하동	836-12	도	1,016.0	157.6	국(국토교통부)	'					
259	서구 당하동	838-2	도	7.0	7.0	인천광역시서구	'					
260	서구 당하동	834-5	장	13,553.0	317.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
261	서구 당하동	835-4	구	725.0	31.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
262	서구 당하동	841	도	13.0	6.7	인천광역시서구	'					
263	서구 당하동	848-1	대	603.0	53.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
264	서구 당하동	1003	구	1,706.0	189.8	국(농림축산식품 부)	'					
265	서구 당하동	829-5	답	164.0	41.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
266	서구 당하동	829-6	답	57.0	57.0	인천광역시서구	'					
267	서구 당하동	883-5	장	70.0	70.0	인천광역시	'					
268	서구 당하동	883-10	도	435.0	435.0	인천광역시	'					
269	서구 백석동	산34-3	도	6,955.0	6,955.0	인천광역시	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
270	서구 당하동	829-9	답	24.0	24.0	인천광역시	'					
271	서구 당하동	829-10	답	14.0	14.0	인천광역시	'					
272	서구 당하동	1003-3	도	502.0	334.5	국(농림축산식 품부)	'					
273	서구 백석동	195-4	도	13,250.0	11,656.1	인천광역시	'					
274	서구 백석동	195-7	도	129.0	129.0	인천광역시	'					
275	서구 백석동	195-8	도	346.0	346.0	인천광역시	'					
276	서구 당하동	1003-4	구	27.0	23.5	국(농림축산식 품부)	'					
277	서구 당하동	837-2	장	40.0	2.2	인천도시공사	인천광역시 남동구 인주대로4변길 42(만수동)					
278	계양구 갈현동	137-22	답	10.0	10.0	인천광역시	'					
279	서구 당하동	844-2	도	466.0	466.0	인천광역시	'					
280	서구 당하동	840-1	잡	1,479.0	4.4	한국토지주택공 사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
281	서구 당하동	840-5	임	1,938.0	97.5	인천호남향우회	인천 남동구 간석동 33-1					
282	서구 당하동	835-6	답	68.0	68.0	인천광역시	'					
283	서구 당하동	835-5	도	537.0	537.0	인천광역시	'					
284	계양구 갈현동	68-4	답	508.0	16.3	인천광역시	'					
285	계양구 갈현동	188-2	도	735.0	9.8	국(국토교통부)	'					
286	계양구 독실동	278	구	347.1	0.2	국(국토교통부)	'					
287	서구 백석동	86-12	전	16.0	16.0	인천광역시서구	'					
288	서구 백석동	245	도	237.0	17.2	국(국토교통부)	'					
289	서구 백석동	247	천	749.0	360.0	국(국토교통부)	'					
290	서구 백석동	248-1	도	98.0	88.0	국(국토교통부)	'					
291	서구 백석동	201-12	도	13.0	2.1	인천광역시	'					
292	서구 백석동	201-11	도	58.0	58.0	인천광역시	'					
293	서구 백석동	201-5	전	86.0	86.0	인천광역시	'					
294	서구 백석동	218-29	도	2,579.0	2,536.6	인천광역시	'					
295	서구 백석동	218-34	답	40.0	30.1	인천광역시	'					
296	서구 백석동	245-1	도	134.0	122.3	국(국토교통부)	'					
297	서구 백석동	212-9	구	16.0	14.5	인천광역시	'					
298	서구 백석동	204-3	도	3,496.0	56.1	인천광역시	'					
299	서구 백석동	218-54	도	364.0	10.7	인천광역시	'					
300	서구 백석동	201-15	도	7.0	7.0	인천광역시	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
301	서구 백석동	191-1	도	3,067.0	2,248.7	인천광역시	'					
302	서구 백석동	201-20	도	101.0	101.0	인천광역시	'					
303	서구 백석동	201-21	도	181.0	181.0	인천광역시	'					
304	서구 백석동	산64-7	도	3,735.0	3,200.0	인천광역시	'					
305	서구 당하동	828-2	도	9,421.0	8,621.5	인천광역시	'					
306	서구 백석동	188-3	도	1,236.0	946.6	인천광역시	'					
307	서구 백석동	산38-2	도	286.0	286.0	인천광역시	'					
308	서구 백석동	산37-2	도	23.0	5.6	인천광역시	'					
309	서구 백석동	212-11	도	142.0	32.0	인천광역시	'					
310	서구 백석동	212-14	도	168.0	168.0	인천광역시	'					
311	서구 당하동	726-2	도	9,628.0	9,306.2	인천광역시	'					
312	서구 당하동	746-4	도	2,081.0	2,017.5	국(국토교통부)	'					
313	서구 당하동	475-7	전	270.0	46.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
314	서구 당하동	445-3	전	571.0	7.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
315	서구 당하동	457-6	답	511.0	25.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
316	서구 당하동	454-1	대	600.0	2.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
317	서구 당하동	477-17	대	114.0	51.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
318	서구 당하동	478-2	전	20.0	18.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
319	서구 당하동	477-18	구	20.0	20.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
320	서구 백석동	200-4	도	82.0	82.0	인천광역시	'					
321	서구 백석동	198-24	도	20.0	20.0	인천광역시	'					
322	서구 백석동	199-7	도	33.0	33.0	인천광역시	'					
323	서구 백석동	200-15	도	4.0	4.0	인천광역시	'					
324	서구 백석동	201-14	도	71.0	71.0	인천광역시	'					
325	계양구 상야동	494	답	642.0	593.0	인천광역시	'					
326	서구 당하동	658-7	구	328.0	46.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
327	서구 당하동	658-8	답	289.0	78.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
328	서구 당하동	658-18	답	329.0	142.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
329	서구 당하동	491-6	잡	1,015.0	256.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
330	서구 당하동	658-19	답	201.0	147.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
331	서구 당하동	491-7	전	186.0	186.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
332	서구 당하동	988	도	575.0	176.8	국(국토교통부)	'					
333	서구 당하동	660-1	답	2,484.0	376.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
334	서구 당하동	964-16	구	158.0	90.2	국(국토교통부)	'					
335	서구 당하동	661-12	도	6,943.0	4,592.5	인천광역시	'					
336	서구 당하동	661-16	대	791.0	87.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
337	서구 당하동	661-5	장	850.0	383.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
338	서구 당하동	462	창	10,470.0	121.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
339	서구 당하동	661-17	대	655.0	131.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
340	서구 당하동	661-4	대	575.0	363.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
341	서구 당하동	661-3	대	592.0	334.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
342	서구 당하동	986	도	615.0	1.7	국(국토교통부)	'					
343	서구 당하동	661-1	잡	646.0	170.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
344	서구 당하동	661-18	도	181.0	167.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
345	서구 당하동	451-2	주	2,618.0	44.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
346	서구 당하동	987-1	도	48.0	42.9	국(국토교통부)	'					
347	서구 당하동	474-3	전	49.0	13.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
348	서구 당하동	477-5	구	675.0	62.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
349	서구 당하동	460	대	660.0	2.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
350	서구 당하동	462-1	창	238.0	28.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
351	서구 당하동	457-5	도	15,519.0	14,478.2	인천광역시	'					
352	서구 당하동	476-5	장	1,012.0	148.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
353	서구 당하동	473-2	전	203.0	31.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
354	서구 당하동	459-2	전	175.0	39.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
355	서구 당하동	665-2	대	277.0	20.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
356	서구 당하동	665-1	도	30.0	20.2	인천광역시	'					
357	서구 당하동	749-8	임	191.0	96.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
358	서구 당하동	749-26	답	300.0	103.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
359	서구 당하동	726-18	도	6.0	6.0	인천광역시	'					
360	서구 당하동	989-12	도	71.0	71.0	국(국토교통부)	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
361	서구 당하동	989-11	도	179.0	179.0	국(국토교통부)	'					
362	서구 당하동	665-4	답	149.0	2.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
363	서구 당하동	산109-1	구	694.0	108.4	국(농림축산식품 부)	'					
364	서구 당하동	964-20	구	18,502.0	165.0	국(국토교통부)	'					
365	서구 당하동	730-1	도	194.0	194.0	인천광역시	'					
366	서구 당하동	989-4	도	1,134.0	1,134.0	국(국토교통부)	'					
367	서구 당하동	658-1	답	819.0	164.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
368	서구 당하동	765-8	장	10,122.0	116.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
369	서구 당하동	848-4	답	190.0	100.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
370	서구 당하동	832-4	전	239.0	47.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
371	서구 당하동	748-3	도	7.0	7.0	인천광역시서구	'					
372	서구 당하동	848-8	전	537.0	20.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
373	서구 당하동	840-8	도	74.0	74.0	인천광역시	'					
374	서구 당하동	830-2	전	246.0	31.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
375	서구 당하동	746-7	도	271.0	271.0	인천광역시	'					
376	서구 당하동	746-1	도	99.0	99.0	인천광역시서구	'					
377	서구 당하동	749-2	도	20.0	20.0	인천광역시서구	'					
378	서구 당하동	829-1	대	1,062.0	187.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
379	서구 당하동	750-6	도	2,337.0	2,332.7	인천광역시	'					
380	서구 당하동	832-5	전	103.0	39.5	인천광역시서구	'					
381	서구 당하동	749-3	도	23.0	23.0	인천광역시서구	'					
382	서구 당하동	728-3	답	767.0	13.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
383	서구 당하동	989-10	구	1,311.0	36.1	국(국토교통부)	'					
384	서구 당하동	719-4	답	528.0	73.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
385	서구 당하동	749-33	임	176.0	16.8	한국가스공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
386	서구 당하동	729	장	466.0	88.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
387	서구 당하동	726-21	답	1,100.0	27.7	인천광역시	'					
388	서구 당하동	713	답	4,304.0	34.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
389	서구 당하동	713-4	도	2.0	2.0	인천광역시서구	'					
390	서구 당하동	1007-1	도	91.0	91.0	국(국토교통부)	'					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
391	서구 당하동	726-7	대	965.0	2.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
392	서구 당하동	713-3	답	246.0	47.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
393	서구 당하동	989-5	구	1,629.0	552.2	국(국토교통부)	'					
394	서구 당하동	750-15	답	867.0	319.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
395	서구 당하동	746-8	도	150.0	117.3	국(국토교통부)	'					
396	서구 당하동	745-3	도	77.0	70.3	인천광역시서구	'					
397	서구 당하동	707-5	창	1,587.0	2.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
398	서구 당하동	710-2	답	133.0	133.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
399	서구 당하동	746-3	잡	1,247.0	156.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
400	서구 당하동	883-9	도	12.0	12.0	인천광역시	'					
401	서구 당하동	726-17	도	1,390.0	1,390.0	인천광역시	'					
402	서구 당하동	726-12	대	134.0	10.4	인천광역시	'					
403	서구 당하동	883-6	도	79.0	79.0	인천광역시	'					
404	서구 당하동	728-1	임	105.0	46.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
405	서구 당하동	728-4	임	90.0	90.0	인천광역시	'					
406	서구 당하동	671-4	답	939.0	694.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
407	서구 당하동	710-3	답	30.0	30.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
408	서구 당하동	828	대	662.0	2.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
409	서구 당하동	747-3	답	90.0	79.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
410	서구 당하동	989-3	구	1,974.0	54.7	국(국토교통부)	'					
411	서구 당하동	989	구	99.0	53.0	국(국토교통부)	'					
412	서구 당하동	727-5	전	60.0	57.4	인천광역시	'					
413	서구 당하동	726	대	569.0	53.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
414	서구 당하동	727-7	대	72.0	46.5	인천광역시	'					
415	서구 당하동	998	도	664.0	664.0	국(국토교통부)	'					
416	서구 당하동	751-1	도	83.0	83.0	심**						미등 기
417	서구 당하동	997-1	도	1,229.0	1,229.0	국(국토교통부)	'					
418	서구 당하동	744-1	답	1,336.0	69.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
419	서구 왕길동	43-21	구	2,179.0	551.3	국(기획재정부)	'					
420	서구 당하동	730	유	5,432.0	49.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	권리 관계	
421	서구 당하동	989-2	도	1,175.0	1,175.0	국(국토교통부)	'					
422	서구 당하동	662-2	답	1,534.0	29.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
423	서구 당하동	671-7	답	295.0	244.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
424	서구 당하동	656-1	답	797.0	51.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
425	서구 당하동	749-7	임	41.0	9.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
426	서구 당하동	748-1	도	89.0	89.0	인천광역시서구	'					
427	서구 당하동	749-6	잡	1,509.0	210.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
428	서구 당하동	750-2	도	10.0	10.0	인천광역시서구	'					
429	서구 당하동	744-2	도	150.0	150.0	인천광역시	'					
430	서구 당하동	726-13	대	105.0	4.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
431	서구 당하동	663-2	답	176.0	176.0	인천광역시	'					
432	서구 당하동	656-2	답	1,647.0	231.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
433	서구 당하동	726-14	대	17.0	17.0	인천광역시	'					
434	서구 당하동	658-2	답	3,459.0	597.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
435	서구 당하동	989-6	도	355.0	348.4	국(국토교통부)	'					
436	서구 당하동	749-12	도	5.0	5.0	인천광역시	'					
437	서구 당하동	749-13	도	133.0	133.0	인천광역시	'					
438	서구 당하동	749-22	답	1,652.0	199.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
439	서구 당하동	989-1	구	39.0	39.0	국(국토교통부)	'					
440	서구 당하동	726-23	대	19.0	19.0	인천광역시	'					
441	서구 당하동	726-15	대	65.0	65.0	인천광역시	'					
442	계양구 평동	14-9	답	2,066.0	384.6	인천광역시	'					
443	서구 당하동	844-14	전	1,359.0	365.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
444	서구 당하동	473-3	전	2,943.0	24.5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					
445	서구 당하동	726-28	답	114.0	16.3	인천광역시서구	'					
446	서구 당하동	726-26	답	535.0	47.3	인천광역시서구	'					
447	서구 백석동	80-88	대	8.0	8.0	인천광역시	'					
448	서구 당하동	966	도	2,060.0	213.4	국(국토교통부)	'					
449	서구 백석동	86-26	도	3,043.0	2,626.5	인천광역시	'					
450	서구 당하동	478-1	잡	4,377.0	12.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)					

연번	소재지	편입토지현황				소유자			관계인			비고
		지번	지목	지적 면적	편입 면적	성명	주소	소유 지분	성명	주소	관리 관계	
451	서구 당하동	1007	도	543.0	81.3	국(국토교통부)	'					
452	서구 백석동	81-18	도	9,418.0	7,855.5	인천광역시	'					
453	계양구 평동	67-2	답	3,684.0	2,248.1	인천광역시	'					
454	계양구 상야동	493-1	도	3,825.0	3,825.0	인천광역시	'					
455	계양구 상야동	433	도	928.0	181.7	국(농림축산식품부)	'					
456	계양구 상야동	449-4	구	16.0	16.0	국(농림축산식품부)	'					
457	계양구 갈현동	산78-2	도	6.0	6.0	인천광역시계양구	'					
458	계양구 갈현동	143-5	도	3.0	3.0	인천광역시계양구	'					
459	계양구 갈현동	143-2	도	11.0	11.0	한국농어촌공사	전라남도 나주시 그린로 20 (빛가람동 358)					
460	계양구 장기동	115-401	구	66.0	66.0	국(농림축산식품부)	'					
461	계양구 장기동	115-171	구	302.0	15.7	국(농림축산식품부)	'					
462	계양구 장기동	115-174	구	6.0	6.0	국(농림축산식품부)	'					
463	계양구 장기동	115-402	구	7.0	7.0	국(농림축산식품부)	'					
464	계양구 장기동	115-176	구	11.0	11.0	국(농림축산식품부)	'					
465	계양구 장기동	115-403	구	59.0	59.0	국(농림축산식품부)	'					
466	계양구 평동	9-5	구	126.0	69.4	인천광역시	'					
467	계양구 장기동	115-170	구	133.0	133.0	국(농림축산식품부)	'					
468	계양구 장기동	115-397	도	48.0	48.0	국(농림축산식품부)	'					
469	계양구 장기동	115-150	도	12.0	12.0	국(농림축산식품부)	'					
470	계양구 장기동	115-166	도	528.0	528.0	국(농림축산식품부)	'					
471	계양구 장기동	115-395	도	123.0	123.0	국(농림축산식품부)	'					

인천광역시경제자유구역청고시 제2022-50호

주택건설사업계획 변경승인 고시

「주택법」 제15조 및 같은 법 시행령 제30조제5항에 따라 주택건설사업계획을 변경승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2022. 8. 12.

인천광역시 경제자유구역청장

1. 사업의 명칭: 송도 국제화 복합단지 M-2-1블록 / 송도 재미동포 조성사업 (2단계)(변경없음)
2. 사업주체의 성명 · 주소(변경 있음)
 - 신한자산신탁주식회사 대표자 배일규
 - 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티엔지타워)
3. 사업시행지의 위치 · 면적 · 건설주택의 규모(변경 없음)
 - 가. 위 치: 인천광역시 연수구 송도동 155-1 (M-2-1블록)
 - 나. 대지면적: 28,924.3㎡
 - 다. 연 면 적: 196,227.8498㎡
 - 라. 건설주택 규모
 - 공동주택: 지하3층 ~ 지상 70층 / 1개동 / 498세대
 - 84형 370세대, 108형 120세대, 160형 2세대, 181형 2세대, 232형 2세대, 244형 2세대
 - 부대복리시설: 지하주차장, 관리사무소 등 24개동
 - 업무시설(오피스텔): 지하3층 ~ 지상 10층, 지상47층/ 2개동 / 661실
 - 27형 208실, 42형 82실, 64형 242실, 82형 129실
 - 판매시설: 지하1층 ~ 지상2층
4. 사업시행기간: 2021. 3. ~ 2025. 6.(변경 없음)
5. 다른 법률에 의해 의제 처리되는 인 · 허가 사항(변경 없음)
 - 건축법 제11조 건축허가

공 고


인천광역시 공고 제2022-3275호

압류자동차 공매결과 공고

지방세 체납으로 인하여 압류한 재산(자동차)을「지방세징수법」제71조 내지 제78조의 규정에 따라 매각처분하고 그 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2022년 8월 10일

인 천 광 역 시 장

1. 공고번호 : 제2022-1697호(2022.7.11)
2. 공매대상 : 지방세 체납으로 압류한 자동차(총 94대)
3. 관계법규 : [지방세징수법] 제71조 및 제78조
4. 결과공고 : 인천시보 및 인천광역시  (www.incheon.go.kr) 홈페이지 게시
(인천광역시 홈페이지⇒인천소식⇒고시/공고/시보⇒압류자동차 공매결과 공고 클릭)
5. 공고기간 : 2022. 7. 11.(월) 16:00 ~ 2022. 8. 9.(화) 18:00
6. 입찰등록 : 2022. 8. 2.(화) ~ 2022. 8. 9.(화) 14:00
7. 낙찰발표 : 2022. 8. 10.(수) 14:00
8. 공매결과 : **공매공고 차량 94대중 88대 낙찰, 6대 유찰**

※ 기타 자세한 사항은 납세협력담당관 자동차공매 담당 주무관 오수진 (032-440-8444, 8445)에게 문의바랍니다.

자동차 공매 낙찰 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	매각낙찰 가격(원)	비고
1	70도3970	스타렉스	2007	560,000	811,000	
2	36누4068	아반떼	2008	450,000	1,100,000	
3	46고7910	쏘나타	2012	2,250,000	3,490,000	
4	53두4096	그랜저	2007	540,000	1,150,000	
5	58두9211	쏘울	2010	720,000	3,050,000	
6	58오4752	SM5	2008	630,000	785,000	
7	86누6392	봉고Ⅲ1톤	2007	630,000	1,010,000	
8	96더8334	코란도-밴	2005	540,000	1,050,000	
9	04서9020	렉스턴	2004	700,000	1,320,000	
10	08나4737	윈스톰2.0S	2007	600,000	1,223,000	
11	09조3676	카이런	2008	600,000	1,320,000	
12	10머1285	오피러스	2007	700,000	1,800,000	
13	11너3737	엑티언	2007	800,000	1,320,000	
14	12무9301	싼타페	2008	900,000	2,310,000	
15	13무2210	쏘렌토	2007	900,000	1,359,000	
16	14주5484	무쏘	1997	600,000	955,000	
17	15러9137	로체	2009	800,000	1,900,000	
18	15버3424	K5	2014	5,000,000	5,390,000	
19	17루8352	벤츠S550V	2008	2,000,000	4,320,000	
20	17오9287	그랜저	2008	900,000	1,800,000	
21	18더8769	모닝	2009	700,000	1,460,000	

연번	차량번호	차량명	모델연도	차량평가액	매각낙찰 가격(원)	비고
22	20리0210	체어맨W	2011	1,000,000	3,130,000	
23	20소3896	그랜저	2010	1,000,000	2,909,000	
24	21거3875	싼타페	2005	700,000	849,000	
25	22고9673	BMW528i	2011	3,500,000	4,620,000	
26	22리0408	쏘나타	2013	1,500,000	3,770,000	
27	22버1633	MINICooper	2007	900,000	2,730,000	
28	22주9747	SM3	2007	600,000	750,000	
29	23두1088	마티즈1.0DOHC	2010	800,000	1,660,000	
30	24주7916	마티즈0.8SAT	2009	700,000	999,000	
31	26수8207	싼타페	2003	700,000	759,000	
32	30로3049	K9	2016	16,000,000	17,658,000	
33	32두6591	쏘나타	2012	1,000,000	1,585,000	
34	34구5836	NEW그랜저XG	2003	700,000	1,210,000	
35	34더4735	모닝	2005	500,000	923,000	
36	34소3814	레이	2013	1,500,000	4,200,000	
37	35너9252	아베오1.4	2015	1,500,000	2,599,000	
38	35두8258	싼타페	2014	8,000,000	8,440,000	
39	35라6537	트랙스1.4	2013	4,000,000	5,750,000	
40	35부6542	엑센트	2011	1,500,000	3,750,000	
41	37가4406	제네시스	2010	3,000,000	3,050,000	
42	38너2155	에쿠스	2006	700,000	1,699,000	
43	38너6069	NEWEF쏘나타	2004	500,000	1,110,000	
44	38수4593	쏘렌토	2002	700,000	710,000	

연번	차량번호	차량명	모델연도	차량평가액	매각낙찰 가격(원)	비고
45	38오8543	싼타페	2002	600,000	739,000	
46	39도3889	렉서스GS350	2007	800,000	1,950,000	
47	40모1827	스파크1.0DOHC	2014	2,000,000	2,710,000	
48	40오5427	아반떼	2010	1,000,000	2,670,000	
49	42고1912	에쿠스	2001	500,000	1,610,000	
50	45라0741	카니발	2016	11,000,000	12,000,000	
51	45모3173	에쿠스	2003	700,000	1,659,000	
52	45어6319	싼타페	2012	2,500,000	3,300,000	
53	46도4211	토스카2.0DOHC	2009	600,000	1,210,000	
54	46머1082	A645TDIquattro	2015	7,000,000	8,620,000	
55	46오7699	마티즈	2010	800,000	1,777,000	
56	48조1594	K5	2011	2,500,000	3,270,000	
57	49마7641	싼타페	2004	700,000	829,000	
58	50무9176	BMW328iConvertible	2008	1,500,000	4,500,000	
59	50주9907	오피러스	2005	700,000	1,110,000	
60	52가6320	SM520	1998	500,000	700,000	
61	53거2252	로체	2010	700,000	1,355,000	
62	53구2501	쏘나타	2005	500,000	1,150,000	
63	54루1848	제네시스	2008	1,500,000	2,860,000	
64	55러6406	제네시스	2012	2,000,000	2,360,000	
65	55마0205	아반떼	2011	800,000	2,160,000	
66	55마6006	캐딜락CT6	2017	24,000,000	28,124,000	
67	56라5928	렉스턴	2011	1,500,000	2,677,000	

연번	차량번호	차량명	모델연도	차량평가액	매각낙찰 가격(원)	비고
68	56로9729	k7	2011	2,000,000	3,312,000	
69	56보9354	스포티지	2008	700,000	1,139,000	
70	58리7393	쏘나타	2008	700,000	1,310,000	
71	59서7161	쏘나타	2011	2,000,000	4,270,000	
72	61수1070	말리부2.0DOHC	2012	2,000,000	3,200,000	
73	61우1591	SM7	2010	800,000	1,376,000	
74	64리4760	GLK220CDI4Matic	2010	4,500,000	7,166,000	
75	64소5958	체어맨W	2012	1,000,000	2,959,000	
76	66더6186	벤츠S350	2006	2,000,000	3,770,000	
77	67모6996	체어맨	2005	700,000	1,109,000	
78	68더7048	아반떼	2008	700,000	1,950,000	
79	80수6548	봉고Ⅲ플러스내장차	2009	900,000	2,350,000	
80	81무7336	엑티언스포츠	2011	800,000	1,060,000	
81	86노2702	스타렉스	2005	700,000	1,450,000	
82	89두7684	봉고Ⅲ냉동차	2015	8,000,000	12,430,000	
83	경기71모2020	레조	2000	500,000	755,000	
84	인천33루3485	스타렉스	2004	700,000	800,000	
85	인천81다1354	코란도-벤	2000	500,000	1,011,000	
86	39더3375	모닝	2007	600,000	1,111,000	
87	43우5200	QM3	2017	6,000,000	7,590,000	
88	61누7817	프리랜더TD4	2009	1,500,000	3,620,000	

인천광역시 공고 제2022-3283호

감리업 등록 공고

「전력기술관리법」 제14조 제1항에 따라 감리업 등록신청을 수리하고, 같은 법 시행규칙 제25조 제4항에 따라 이를 공고합니다.

2022년 8월 11일
인천광역시 장

■ 감리업 등록 신고사항

등록번호 (업 종)	상호	대표자	소재지	등록일자
인천 제 마- 115호 (전문감리업)	엘케이이엔지	이은실	인천광역시 동구 봉수대로 98, A동 2층 212호 (송림동, 송림동공구상가)	2022. 8. 10.

※ 기타 자세한 사항은 인천광역시청 에너지정책과(☎032-440-4349)로 문의하시기 바랍니다.

인천광역시공고 제2022-3284호

전기사업(발전사업) 양수인가 공고

「전기사업법」 제10조제1항, 같은 법 제11조제1항, 같은 법 시행규칙 제9조의 규정에 의거 전기사업(발전사업) 양수신청을 인가하고 같은 법 시행규칙 제10조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

구분	허가번호	발전소명	대표자	설치장소	설비용량	원동력의 종류	양수일
양도인	인천 제637호	산화 태양광	이재풍	인천 강화군 하점면 망월리 460-1	67.08kW	태양광	2022. 8.10.
양수인	상 동	상 동	이광호	상 동	상 동	상 동	

2022. 8. 11.

인천광역시장

인천광역시공고 제2022-3286호

도시계획시설(전기공급설비) 사업 실시계획(변경) 인가를 위한 공고·열람

도시계획시설(전기공급설비)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 공고·열람에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제97조, 제99조의 규정에 따라 미리 주민에게 알려 이에 대한 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2022. 8. 16.

인천광역시장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 서구 백석동 산 40-15번지

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(전기공급설비: 케이블헤드)사업
- 명칭: 한들구역 도시개발사업 구역 외 기반시설 설치 공사

3. 면적 또는 규모(변경)

- 면적: 기정) 1,449㎡ → 변경) 1,450㎡ 중) 1㎡
* 변경사유: 확정측량 결과 반영
- 규모: 공작물 설치(케이블헤드)

4. 사업 시행자의 성명 및 주소(변경)

- 성명: 한들구역 도시개발사업조합
- 주소: 인천광역시 서구 한들1로 55, 3층(백석동)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경 없음)

- 착수예정일: 실시계획인가 고시일
- 준공예정일: 2022. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 ~~~ (변경)

연번	소재지	지번	지목	대장면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			소유권외의 권리			비고
						성명	주소	지분	성명	주소	권리내용	
1	백석동	산40-15	임	1,449	1,449	한들구역 도시개발사 업조합	인천광역시 서구 한들6로 17(백석동)		한국전 력공사	서울특별시 강남구 삼성동 167	송전 선로 건설 과 소유	케이블 헤드 면적
2	백석동	산40-13	임	13,346	1	심○○	인천 서구 모월곶로 41 103동 601호					케이블 헤드 면적에 일부 포함

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음

8. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출
 - 도시계획시설사업 실시계획 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

9. 열람 장소

- 인천광역시청(시설계획과, 032-440-1714, 남동구 정각로 29)
- 인천광역시 서구청(도시계획과, 032-560-4763, 서구 서곶로 307)

10. 관계도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

입법예고

입법예고문

인천광역시 입법예고 제2022-87호

인천광역시 시세 감면 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

인천광역시 시세 감면 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

2022년 12월 31일자로 일몰이 도래하는 시세 감면 규정에 대하여 시세 감면이 계속 필요한 규정은 2025년 12월 31일까지 3년 연장하여 세제지원을 하는 한편, 상위법령인 「지방세특례제한법」의 개정사항을 반영하여 관련 인용조문을 정비하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 장애인용 자동차에 대한 취득세 및 자동차세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장하고, 상위법인 「지방세특례제한법」의 개정사항을 반영함.(안 제2조제1항)
- 나. 종교단체 의료업에 대한 감면 규정을 삭제함.(현행 제3조 삭제)
- 다. 문화지구내 권장시설에 대한 취득세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장함.(안 제4조)
- 라. 승용차요일제 참여차량에 대한 자동차세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장하고, 자동차세 연납 자동차의 승용차요일제 자동차세 경감 적용을 명확히 규정함.(안 제5조)
- 마. 외국인투자유치지원에 대한 취득세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장함.(안 제6조제2항)
- 바. 시장정비사업에 대한 취득세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장함.(안 제7조)
- 사. 사회적 취약계층에 대한 개인분 주민세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장함.(안 제8조)
- 아. 도서지역발전시설용 대한 취득세 감면기한을 2025년 12월 31일까지 연장함.(안 제11조)
- 자. 「지방세특례제한법」의 개정사항을 반영하여, 인용조항을 정비함. (안 제15조)

3. 자치법규안: 별첨

4. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 9월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조 : 지방세 정책담당관, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 본관 315호)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 한학규(전화번호 032-440-2543, 팩스번호 032-440-8702, 전자메일 h2a2n@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

인천광역시 조례 제 호

인천광역시 시세 감면 조례 일부개정조례안

인천광역시 시세 감면 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항 각 호 외의 부분 중 “같은 법 시행령 제2조 제1항”을 “같은 법 시행령 제2조”로, “장애정도가 심하지 아니한”을 “장애의 정도가 심하지 않은”으로, “취득하는”을 “취득하여 등록하는”으로, “2022년 12월 31”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

제3조를 삭제한다.

제4조 본문 중 “2022년 12월 31일”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

제5조제1항 중 “2022년 12월 31일까지 자동차세”를 “2025년 12월 31일까지 자동차세(「지방세법」 제128조제3항에 따라 연세액을 신고납부하는 경우에는 그 연세액을 말한다)”로 한다.

제6조제2항 각 호 외의 부분 본문 중 “2022년 12월 31일”를 “2025년 12월 31일”로 한다.

제7조 본문 중 “2022년 12월 31일”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

제8조 각 호 외의 부분 중 “2022년 12월 31일”을 “2025년 12월 31일”로 한다.

제11조 본문 중 “대하여는 대해서는 2022년 12월 31일”을 “대해서는 2025년 12월 31일”로 한다.

제15조 중 “「지방세법」 제13조제5항에 따른 부동산 등”을 “법 제177조 각

호의 어느하나에 해당하는 부동산등”으로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 적용례) 이 조례는 2023년 1월 1일 이후 납세의무가 성립하는
분부터 적용한다.

제3조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과 또는
감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 시세에 대해서는 종전의 규정에 따
른다.

[illegible]

먼저 감면을 신청하는 1대에 대해서는 취득세 및 자동차세를 각각 2022년 12월 31일까지 면제한다.

1. · 2. (생략)

② ~ ⑥ (생략)

제3조(종교단체의 의료업에 대한 감면) 법 제38조제4항제1호가목에 따라 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)가 「의료법」에 따른 의료기관 개설을 통하여 의료업에 직접 사용할 목적으로 취득하는 부동산에 대해서는 2020년 12월 31일까지 취득세의 1,000분의 125를 경감한다.

제4조(문화지구내 권장시설에 대한 감면) 「인천광역시 문화지구 관리 및 육성에 관한 조례」에 따라 지정된 “인천개항장 문화지구”에서 같은 조례 제2조제2호에 따른 권장시설로 사용(임대료를 포함한다)하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 2022년 12월 31일까지 취득세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 그 취득일부터 1년 이내에 정당한 사유없이 그 용도

- 2025년 12월 31일-----

--.

1. · 2. (현행과 같음)

② ~ ⑥ (현행과 같음)

<삭 제>

제4조(문화지구내 권장시설에 대한 감면) -----

----- 2025년 12월 31일-----

에 사용하지 아니하는 경우 또는 5년 이상 그 용도에 사용하지 아니하고 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우 그 해당부분에 대하여는 경감된 취득세를 추징한다.

제5조(승용차요일제 참여차량에 대한 감면) ① 「인천광역시 승용차요일제 지원 조례」에 따라 승용차요일제에 참여하는 승용자동차에 대해서는 2022년 12월 31일까지 자동차세의 100분의 5를 경감한다.

②·③ (생략)

제6조(외국인투자유치지원을 위한 감면) ① (생략)

② 외국인투자기업이 2022년 12월 31일까지 조세감면신청을 하여 조세감면결정을 받은 경우 법 제78조의3제1항 및 제3항 각 호 외의 부분 단서에 따른 취득세 감면기간과 감면율은 다음 각 호와 같다. 다만, 법 제78조의3제12항에 따른 추정대상이

-----.

제5조(승용차요일제 참여차량에 대한 감면) ① -----

----- 2025년 12월 31일까지 자동차세(「지방세법」 제128조제3항에 따라 연세액을 신고납부하는 경우에는 그 연세액을 말한다) -----
-----.

②·③ (현행과 같음)

제6조(외국인투자유치지원을 위한 감면) ① (현행과 같음)

② ----- 2025년 12월 31 -----

되는 경우에는 감면된 지방세를 추징한다.

1. ~ 2. (생략)

제7조(시장정비사업에 대한 감면)

「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제20조에 따라 상업 기반시설 현대화사업을 위한 보조금을 지급받는 사업의 시행으로 인하여 취득하는 건축물에 대해서는 2022년 12월 31일까지 취득세를 면제한다. 다만, 그 취득일부터 3년 이내에 정당한 사유 없이 그 사업에 직접 사용하지 아니하거나 매각·증여하는 경우와 다른 용도로 사용하는 경우 그 해당부분에 대해서는 면제된 취득세를 추징한다.

제8조(사회적 취약계층 등에 대한 감면) 인천광역시에 주소를 둔 개인 중 다음 각호의 어느 하나에 해당하는 사람에 대하여는 2022년 12월 31일까지 「지방세법」 제78조에 따른 주민세 개인분을 부과하지 아니한다.

1. ~ 5. (생략)

제11조(도서지역 발전시설용 부동산에 대한 감면) 한국전력공사에

-----.

1. ~ 2. (현행과 같음)

제7조(시장정비사업에 대한 감면)

---- 2025년 12월 31일-----

-----.

제8조(사회적 취약계층 등에 대한 감면) -----

-----2025

년 12월 31일-----

-----.

1. ~ 5. (현행과 같음)

제11조(도서지역 발전시설용 부동산에 대한 감면)-----

서 도서지역 주민에 대한 안정적인 전원공급을 위해 국가 또는 지방자치단체로부터 인수하는 발전시설용 부동산에 대하여는 대해서는 2022년 12월 31일까지 취득세를 면제한다. 다만, 그 인수일부터 1년 이내에 정당한 사유 없이 발전시설용에 직접 사용하지 아니하는 경우와 2년 이상 그 용도에 직접 사용하지 아니하고 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우 그 해당 부분에 대해서 면제된 취득세를 추징한다.

제15조(감면 제외대상) 이 조례의 감면을 적용할 때 「지방세법」 제13조제5항에 따른 부동산 등은 감면 대상에서 제외한다.

-----대해서는
2025년 12월 31일-----

-----.

제15조(감면 제외대상) -----
----- 법 제177조 각
호의 어느 하나에 해당하는 부동산
등-----.

관계 법령

① 조례 지방세 감면 및 일몰 연장 근거

□ 「지방세특례제한법」 (2022.7.5. 시행, 법률 제18682호, 2022.1.4., 타법개정)

제4조(조례에 따른 지방세 감면) ① 지방자치단체는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 3년의 기간 이내에 지방세의 세율감면, 세액감면 및 세액공제(이하 이 조 및 제182조에서 “지방세 감면”이라 한다)를 할 수 있다. <개정 2010. 12. 27., 2014. 1. 1., 2014. 3. 24., 2020. 1. 15., 2021. 6. 8.>

1. 서민생활 지원, 농어촌 생활환경 개선, 대중교통 확충 지원 등 공익을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때
2. 특정지역의 개발, 특정산업·특정시설의 지원을 위하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때
3. 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제2조제1호에 따른 감염병의 발생으로 인하여 지방세의 감면이 필요하다고 인정될 때

② 지방자치단체는 제1항에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지방세 감면을 할 수 없다. 다만, 국가 및 지방자치단체의 경제적 상황, 긴급한 재난관리 필요성, 세목의 종류 및 조세의 형평성 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 경우에는 제1호에 해당하는 지방세 감면을 할 수 있다. <신설 2010. 12. 27., 2013. 3. 23., 2014. 1. 1., 2014. 11. 19., 2017. 7. 26., 2020. 1. 15., 2021. 6. 8.>

1. 이 법에서 정하고 있는 지방세 감면을 확대(지방세 감면을·감면액을 확대하거나 지방세 감면 대상·적용 대상자·세목·기간을 확대하는 것을 말한다)하는 지방세 감면
2. 「지방세법」 제13조 및 제28조제2항에 따른 중과세의 배제를 통한 지방세 감면
3. 「지방세법」 제106조제1항 각 호에 따른 토지에 대한 재산세 과세대상의 구분 전환을 통한 지방세 감면
4. 제177조에 따른 감면 제외대상에 대한 지방세 감면. 다만, 「감염병의 예방 및 관리에 관한 법률」 제49조제1항제2호에 따른 집합 제한 또는 금

지로 인하여 영업이 금지되는 경우는 제외한다.

5. 과세의 형평을 현저하게 침해하거나 국가의 경제정책에 비추어 합당하지 아니한 지방세 감면 등으로서 대통령령으로 정하는 바에 따라 행정안전부장관이 정하여 고시하는 사항

③ 지방자치단체는 지방세 감면(이 법 또는 「조세특례제한법」의 위임에 따른 감면은 제외한다)을 하려면 「지방세기본법」 제147조에 따른 지방세심의위원회의 심의를 거쳐 조례로 정하여야 한다. 이 경우 대통령령으로 정하는 일정 규모 이상의 지방세 감면을 신설 또는 연장하거나 변경하려는 경우에는 대통령령으로 정하는 조세 관련 전문기관이나 법인 또는 단체에 의뢰하여 감면의 필요성, 성과 및 효율성 등을 분석·평가하여 심의자료로 활용하여야 한다. <개정 2010. 12. 27., 2014. 12. 31., 2016. 12. 27.>

④ 제1항과 제3항에도 불구하고 지방자치단체의 장은 천재지변이나 그 밖에 대통령령으로 정하는 특수한 사유로 지방세 감면이 필요하다고 인정되는 자에 대해서는 해당 지방의회의 의결을 얻어 지방세 감면을 할 수 있다. <개정 2010. 12. 27., 2015. 12. 29.>

⑤ 지방자치단체는 지방세 감면에 관한 사항을 정비하여야 하며, 지방자치단체의 장은 정비 결과를 행정안전부장관에게 제출하여야 한다. 이 경우 행정안전부장관은 그 정비 결과를 지방세 감면에 관한 정책 수립 등에 활용할 수 있다. <개정 2010. 12. 27., 2013. 3. 23., 2014. 11. 19., 2017. 7. 26.>

⑥ 지방자치단체는 제1항부터 제3항까지의 규정에 따라 지방세 감면을 하는 경우에는 전전년도 지방세징수 결산액에 대통령령으로 정하는 일정비율을 곱한 규모(이하 이 조에서 “지방세 감면규모”라 한다) 이내에서 조례로 정하여야 한다. <신설 2010. 12. 27.>

⑦ 지방자치단체는 제6항의 조례에 따라 감면된 지방세액이 지방세 감면규모를 초과한 경우 그 다음 연도의 지방세 감면은 대통령령으로 정하는 바에 따라 축소·조정된 지방세 감면규모 이내에서 조례로 정할 수 있다. 다만, 지방세 감면규모를 초과하여 정하려는 경우로서 행정안전부장관의 허가를 받아 조례로 정한 지방세 감면에 대해서는 지방세 감면규모 축소·조정 대상에서 제외한다. <신설 2010. 12. 27., 2013. 3. 23., 2014. 11. 19., 2015. 12. 29., 2017. 7. 26.>

⑧ 제1항에 따른 지방세 감면을 조례로 정하는 경우 제주특별자치도에 대해서는 제2항(단서 및 제1호는 제외한다)·제6항 및 제7항을 적용하지 아니한다. <신설 2010. 12. 27., 2015. 12. 29., 2020. 1. 15.>

[제목개정 2010. 12. 27.]

② 감면조례 제2조(장애인용 자동차에 대한 감면)

□ 「지방세특례제한법」(2022.7.5. 시행, 법률 제18682호, 2022.1.4., 타법개정)

제17조(장애인용 자동차에 대한 감면) ① 대통령령으로 정하는 장애인(제29조제4항에 따른 국가유공자등은 제외하며, 이하 이 조에서 “장애인”이라 한다)이 보철용·생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하여 등록하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차로서 취득세 또는 「지방세법」 제125조제1항에 따른 자동차세(이하 “자동차세”라 한다) 중 어느 하나의 세목(稅目)에 대하여 먼저 감면을 신청하는 1대에 대해서는 취득세 및 자동차세를 각각 2024년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2014. 12. 31., 2015. 12. 29., 2016. 12. 27., 2017. 12. 26., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2천cc 이하인 승용자동차

나. 승차 정원 7명 이상 10명 이하인 대통령령으로 정하는 승용자동차. 이 경우 장애인의 이동편의를 위하여 「자동차관리법」에 따라 구조를 변경한 승용자동차의 승차 정원은 구조변경 전의 승차 정원을 기준으로 한다.

다. 「자동차관리법」에 따라 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

2. 승차 정원 15명 이하인 승합자동차

3. 최대적재량 1톤 이하인 화물자동차

4. 배기량 250cc 이하인 이륜자동차

② ~ ③ (생략)

제29조(국가유공자 등에 대한 감면) ① 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」, 「보훈보상대상자 지원에 관한 법률」, 「5·18민주유공자예우 및 단체설립에 관한 법률」 및 「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따른 대부금을 받은 사람이 취득(부동산 취득일부터 60일 이내에 대부금을 수령하는 경우를 포함한다)하는 다음 각 호의 부동산에 대해서는 취득세를 2023년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2011. 8. 4., 2011. 9. 15., 2014. 12. 31., 2015. 12. 29., 2017. 12. 26., 2018. 12. 24., 2020. 12. 29., 2021. 1. 5.>

1. 전용면적 85제곱미터 이하인 주택(대부금을 초과하는 부분을 포함한다)
2. 제1호 외의 부동산(대부금을 초과하는 부분은 제외한다)

② 제1호 각 목의 단체에 대해서는 제2호 각 목의 지방세를 2023년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2011. 12. 31., 2014. 1. 1., 2014. 12. 31., 2015. 12. 22., 2017. 12. 26., 2020. 1. 15., 2020. 12. 29.>

1. 대상 단체

가. 「국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국 상이군경회, 대한민국전몰군경유족회, 대한민국전몰군경미망인회, 광복회, 4·19민주혁명회, 4·19혁명희생자유족회, 4·19혁명공로자회, 재일학도의용군동지회 및 대한민국무공수훈자회

나. 「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국특수임무유공자회

다. 「고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국고엽제전우회

라. 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국6·25참전유공자회 및 대한민국월남전참전자회

2. 면제 내용

가. 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대한 취득세

나. 그 고유업무에 직접 사용하기 위한 면허에 대한 등록면허세

다. 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산에 대한 재산세(「지방세법」 제112조제1항제2호에 따른 재산세를 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세

라. 해당 단체에 대한 주민세 사업소분(「지방세법」 제81조제1항제2호에 따라 부과되는 세액으로 한정한다) 및 종업원분

③ 대통령령으로 정하는 바에 따라 상이등급 1급을 판정받은 사람들로 구성되어 국가보훈처장이 지정한 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자(重傷痍者)와 그 유족 또는 그 중상이자와 유족으로 구성된 단체가 취득·소유하는 자활용사촌 안의 부동산에 대해서는 취득세와 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세를 각각 2023년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2014. 12. 31., 2017. 12. 26., 2020. 1. 15., 2020. 12. 29.>

④ 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 따른 국가유공자로서 상이등급 1급부터 7급까지의 판정을 받은 사람 또는 그 밖에 대통령령으로 정하는 사람(이하 “국가유공자등”이라 한다)이 보철용·생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하여 등록하는(대통령령으로 정하는 바에 따라 대체 취득하는 경우를 포함한다) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차로서 취득세 또는 자동차세 중 어느 하나의 세목(稅目)에 대하여 먼저 감면 신청하는 1대에 대해서는 취득세 및 자동차세를 각각 2024년 12월 31일까지 면제한다. 다만, 제17조에 따른 장애인용 자동차에 대한 감면을 받은 경우는 제외한다. <신설 2015. 12. 29., 2016. 12. 27., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2천cc 이하인 승용자동차

나. 승차 정원 7명 이상 10명 이하인 대통령령으로 정하는 승용자동차

다. 「자동차관리법」에 따라 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

2. 승차 정원 15명 이하인 승합자동차

3. 최대적재량 1톤 이하인 화물자동차

4. 배기량 250cc 이하인 이륜자동차

⑤ 제4항을 적용할 때 국가유공자등 또는 국가유공자등과 공동으로 등록한 사람이 자동차 등록일부터 1년 이내에 사망, 혼인, 해외이민, 운전면허취소, 그 밖에 이와 유사한 부득이한 사유 없이 소유권을 이전하거나 세대를 분

가하는 경우에는 면제된 취득세를 추징한다. 다만, 국가유공자등과 공동 등록할 수 있는 사람의 소유권을 국가유공자등이 이전받은 경우, 국가유공자등과 공동 등록할 수 있는 사람이 그 국가유공자등으로부터 소유권의 일부를 이전받은 경우 또는 공동 등록할 수 있는 사람 간에 등록 전환하는 경우는 제외한다. <신설 2015. 12. 29.>

□ 「지방세특례제한법 시행령」 (2022.1.28. 시행, 대통령령 제32370호, 2022.1.25., 타법개정)

제8조(장애인의 범위 등) ① ~ ⑤ (생략)

⑥ 법 제17조제1항 및 제2항에 따라 취득세와 자동차세를 면제받은 자동차가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 장부상 등록 여부에도 불구하고 자동차를 소유하지 아니한 것으로 본다. <개정 2015. 12. 31., 2016. 12. 30., 2020. 1. 15.>

1. 「자동차관리법」에 따른 자동차매매업자가 중고자동차 매매의 알선을 요청받은 사실을 증명하는 자동차. 다만, 중고자동차가 매도(賣渡)되지 아니하고 그 소유자에게 반환되는 경우에는 그 자동차를 소유한 것으로 본다.
2. 천재지변·화재·교통사고 등으로 소멸·멸실 또는 파손되어 해당 자동차를 회수할 수 없거나 사용할 수 없는 것으로 해당 시장·군수·구청장이 인정하는 자동차
3. 「자동차관리법」에 따른 자동차해체재활용업자가 폐차되었음을 증명하는 자동차
4. 「관세법」에 따라 세관장에게 수출신고를 하고 수출된 자동차

□ 「지방세법」 (2022.1.13. 시행, 법률 제17893호, 2022.1.12., 타법개정)

제125조(납세의무자) ① 자동차 소유에 대한 자동차세(이하 이 절에서 “자동차세”라 한다)는 지방자치단체 관할구역에 등록되어 있거나 신고되어 있는 자동차를 소유하는 자에게 부과한다.

② ~ ③ (생략)

□ 「장애인복지법」 (2022.6.22. 시행, 법률 제18625호, 2021.12.21., 일부개정)

제32조(장애인 등록) ①장애인, 그 법정대리인 또는 대통령령으로 정하는 보호자(이하 “법정대리인등”이라 한다)는 장애 상태와 그 밖에 보건복지부령이 정하는 사항을 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다)에게 등록하여야 하며, 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장은 등록을 신청한 장애인이 제2조에 따른 기준에 맞으면 장애인등록증(이하 “등록증”이라 한다)을 내주어야 한다. <개정 2008. 2. 29., 2010. 1. 18., 2010. 5. 27., 2015. 6. 22., 2017. 2. 8.>

② 삭제 <2017. 2. 8.>

③ 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장은 제1항에 따라 등록증을 받은 장애인의 장애 상태의 변화에 따른 장애 정도 조정을 위하여 장애 진단을 받게 하는 등 장애인이나 법정대리인등에게 필요한 조치를 할 수 있다. <개정 2017. 2. 8., 2017. 12. 19.>

④장애인의 장애 인정과 장애 정도 사정(査定)에 관한 업무를 담당하게 하기 위하여 보건복지부에 장애판정위원회를 둘 수 있다. <개정 2008. 2. 29., 2010. 1. 18., 2017. 12. 19.>

⑤등록증은 양도하거나 대여하지 못하며, 등록증과 비슷한 명칭이나 표시를 사용하여서는 아니 된다.

⑥ 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장은 제1항에 따른 장애인 등록 및 제3항에 따른 장애 상태의 변화에 따른 장애 정도를 조정함에 있어 장애인의 장애 인정과 장애 정도 사정이 적정한지를 확인하기 위하여 필요한 경우 대통령령으로 정하는 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관에 장애 정도에 관한 정밀심사를 의뢰할 수 있다. <신설 2010. 5. 27., 2015. 6. 22., 2015. 12. 29., 2017. 12. 19.>

⑦ 삭제 <2021. 7. 27.>

⑧제1항 및 제3항부터 제6항까지에서 규정한 사항 외에 장애인의 등록, 등록증의 발급, 장애 진단 및 장애 정도에 관한 정밀심사, 장애판정위원회 등에 관하여 필요한 사항은 보건복지부령으로 정한다. <개정 2008. 2. 29., 2010. 1. 18., 2010. 5. 27., 2015. 12. 29., 2017. 2. 8., 2021. 7. 27.>

□ 「장애인복지법 시행령」 (2022.2.18. 시행, 대통령령 제32364호, 2022.1.25., 일부개정)

제2조(장애의 종류 및 기준) ① 「장애인복지법」(이하 “법”이라 한다) 제2조제2항 각 호 외의 부분에서 “대통령령으로 정하는 장애의 종류 및 기준에 해당하는 자”란 별표 1에서 정한 사람을 말한다. <개정 2018. 12. 31.>
② 장애의 정도는 보건복지부령으로 정한다. <개정 2018. 12. 31.>

* 장애인복지법 시행령 [별표1]

1. ~ 2. (생략)

3. 시각장애인(視覺障礙人)

가. 나쁜 눈의 시력(공인된 시력표에 따라 측정된 교정시력을 말한다. 이하 같다)이 0.02 이하인 사람

나. 좋은 눈의 시력이 0.2 이하인 사람

다. 두 눈의 시야가 각각 주시점에서 10도 이하로 남은 사람

라. 두 눈의 시야 2분의 1 이상을 잃은 사람

마. 두 눈의 중심 시야에서 20도 이내에 겹보임[복시(複視)]이 있는 사람

4. ~ 15. (생략)

□ 「장애인복지법 시행규칙」 (2022.3.15. 시행, 보건복지부령 제871호, 2022.3.15., 일부개정)

제2조(장애인의 장애 정도 등) ① 「장애인복지법 시행령」(이하 “령”이라 한다) 제2조제2항에 따른 장애 정도는 별표 1과 같다. <개정 2019.6.4>
② 보건복지부장관은 제1항에 따른 장애 정도의 구체적인 판정기준을 정하여 고시할 수 있다. <개정 2008.3.3, 2010.3.19, 2019.6.4>

* 장애인복지법 시행규칙 [별표1]

장애인의 장애 정도(제2조 관련)

1. ~ 2. (생략)

3. 시각장애인

가. 장애의 정도가 심한 장애인

1) 좋은 눈의 시력(공인된 시력표로 측정한 것을 말하며, 굴절이상인 있는 사람은 최대 교정시력을 기준으로 한다. 이하 같다)이 0.06 이하인 사람

2) 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 5도 이하로 남은 사람
나. 장애의 정도가 심하지 않은 장애인

1) 좋은 눈의 시력이 0.2 이하인 사람

2) 두 눈의 시야가 각각 모든 방향에서 10도 이하로 남은 사람

3) 두 눈의 시야가 각각 정상시야의 50퍼센트 이상 감소한 사람

4) 나쁜 눈의 시력이 0.02 이하인 사람

5) 두 눈의 중심 시야에서 20도 이내에 겹보임[복시(複視)]이 있는 사람

4. ~ 15. (생략)

제3조(장애인의 등록신청 및 장애 진단) ① 법 제32조제1항에 따라 장애인의 등록을 신청하려는 자는 별지 제1호의4서식의 장애인 등록 및 서비스 신청서에 다음 각 호의 서류를 첨부하여 관할 읍·면·동장을 거쳐 특별자치시장·특별자치도지사·시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말하며, 이하 “시장·군수·구청장”이라 한다)에게 제출해야 한다. 다만, 시장·군수·구청장은 법 제32조의2에 따라 장애인 등록을 하려는 사람에 대해서는 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 재외동포 및 외국인임을 증명하는 서류를 확인해야 하며, 신청인이 확인에 동의하지 않은 경우에는 이를 첨부하도록 해야 한다. <개정 2011. 2. 1., 2013. 1. 25., 2015. 8. 3., 2016. 6. 30., 2016. 12. 30., 2019. 6. 4., 2021. 6. 4.>

1. 사진(신청 전 6개월 이내에 모자 등을 쓰지 않고 촬영한 천연색 상반신 정면사진으로 가로 3.5센티미터, 세로 4.5센티미터의 사진을 말한다) 1장

2. 등록대상자의 장애 상태를 확인할 수 있는 서류

② 제1항에 따른 등록신청을 받은 시장·군수·구청장은 등록대상자와의 상담을 통하여 그 장애 상태가 영 제2조에 따른 장애의 기준에 명백하게 해당되지 않는 경우 외에는 지체 없이 별지 제2호서식의 의뢰서에 따라 「의료법」 제3조에 따른 의료기관 또는 「지역보건법」 제10조 및 제13조에 따른 보건소와 보건지소(이하 “의료기관”이라 한다) 중 보건복지부장관

이 정하는 장애유형별 해당 전문의가 있는 의료기관에 장애 진단을 의뢰할 수 있다. <개정 2008. 3. 3., 2010. 3. 19., 2015. 11. 18., 2019. 6. 4.>

③ 제2항에 따라 장애 진단을 의뢰받은 의료기관은 장애인의 장애 상태를 진단한 후 별지 제3호서식의 진단서를 장애 진단을 의뢰한 시장·군수·구청장에게 통보해야 한다. <개정 2019. 6. 4.>

④ 시장·군수·구청장은 제3항에 따라 통보받은 진단 결과에 대하여 보다 정밀한 심사가 필요하다고 인정되는 경우에는 국민연금공단에 장애 정도에 관한 심사를 의뢰할 수 있다. 이 경우 장애 정도에 관한 국민연금공단의 심사 방법 및 기준 등에 필요한 사항은 보건복지부장관이 정하여 고시한다. <개정 2008. 3. 3., 2010. 3. 12., 2010. 3. 19., 2011. 2. 1., 2019. 6. 4.>

제3조의2(진료기록 열람 등의 동의) ① 법 제32조제6항에 따라 장애 정도에 관한 정밀심사를 의뢰받은 공공기관이 같은 조 제7항 전단에 따른 동의를 받으려는 경우에는 별지 제1호의4서식의 신청서 또는 별지 제1호의5서식의 진료기록 열람 및 사본 교부 요청 동의서에 따른다. <개정 2021. 6. 4.>

② 법 제32조제7항에 따라 열람 또는 사본 교부를 요청할 수 있는 진료에 관한 사항은 진료기록 자료, 검사결과 자료 등 「의료법」에 따른 의료기관의 진료관련 기록으로 한다.

③ 제1항에 따른 공공기관이 법 제32조제7항에 따라 의료기관으로부터 해당 진료에 관한 사항을 열람하거나 사본을 교부받은 경우에는 심사를 받으려는 본인이나 법정대리인 또는 영 제20조에 따른 보호자(이하 “법정대리인등”이라 한다)에게 우편이나 휴대전화 문자전송 등의 방법으로 그 사실을 통보하여야 한다. <개정 2017. 8. 9.>

제4조(장애인등록증 교부 등) ① 시장·군수·구청장은 제3조에 따라 진단 결과나 장애 정도에 관한 심사 결과를 통보받은 경우에는 제2조에 따른 장애 정도에 해당하는지를 확인하여 장애인으로 등록해야 한다. 이 경우 해당 장애인에 대한 장애인등록카드를 작성하고, 장애인등록증(이하 “등록증”이라 한다)을 발급해야 한다. <개정 2019. 6. 4.>

② 장애인은 등록증을 잃어버리거나 그 등록증이 훼손되어 못 쓰게 되었을 때 또는 제3항에 따라 「여신전문금융업법」 제2조에 따른 신용카드나 직불카드(이하 “신용카드등”이라 한다)와 통합된 등록증으로 재발급 받으려

는 경우에는 별지 제1호의4서식의 신청서에 등록증(등록증을 잃어버린 경우는 제외한다)을 첨부하여 관할 읍·면·동장을 거쳐 시장·군수·구청장에게 재발급을 신청하여야 한다. <개정 2009. 12. 31., 2016. 6. 30., 2021. 6. 4.>

③ 시장·군수·구청장은 제2항에 따라 장애인이 신용카드등과 통합된 등록증의 발급을 신청하는 경우에는 이를 발급할 수 있다.

④ 장애인은 등록증의 기재사항을 변경하려면 별지 제5호서식의 신청서에 장애인등록증과 기재사항의 변경내용을 증명할 수 있는 서류를 첨부하여 관할 읍·면·동장을 거쳐 시장·군수·구청장에게 신청하여야 한다. 이 경우 시장·군수·구청장이 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 기재사항의 변경내용을 증명할 수 있는 서류에 대한 정보를 확인할 수 있는 경우에는 그 확인으로 첨부서류를 갈음하되, 신청인이 확인에 동의하지 않는 경우에는 그 서류를 첨부하여야 한다. <개정 2010. 9. 1.>

제5조(등록증 서식 등) ① 등록증의 재질·규격 및 표기사항은 다음 각 호와 같으며, 표기사항의 위치와 그 밖에 필요한 사항은 보건복지부장관이 따로 정한다. <개정 2008. 3. 3., 2010. 3. 19., 2019. 6. 4.>

1. 재질 : 플라스틱

2. 규격 : 가로 8.6센티미터, 세로 5.4센티미터

3. 표기사항 : 장애인의 성명·주소·사진·주민등록번호·장애종류·장애정도·등록일, 보호자 연락처, 기재사항 변경란, 발급일, 발급기관, 발급기관의 직인. 다만, 제4조제3항에 따라 신용카드등과 통합된 등록증의 경우에는 보건복지부장관이 정하는 바에 따라 표기사항의 일부를 생략할 수 있다.

② 제1항에 따른 등록증 발급기관의 직인은 그 직인의 인영(印影: 도장을 찍은 모양)을 인쇄함으로써 날인을 대신할 수 있다. <개정 2019. 9. 27.>

제6조(장애 정도의 조정) ① 장애인은 장애 상태가 현저하게 변화되어 장애 정도의 조정이 필요한 경우에는 별지 제1호의4서식의 신청서에 등록증과 등록대상자의 장애 상태를 확인할 수 있는 서류를 첨부하여 시장·군수·구청장에게 장애 정도의 조정을 신청할 수 있다. <개정 2019. 6. 4., 2021. 6. 4.>

② 제1항에 따라 장애 정도의 조정신청을 받은 시장·군수·구청장은 의료기관에 장애 진단을 의뢰할 수 있다. <개정 2019. 6. 4.>

③ 제2항에 따라 장애 진단을 의뢰받은 의료기관은 장애인의 장애 상태를 진단한 후 별지 제3호서식의 진단서를 장애 진단을 의뢰한 시장·군수·구청장에게 통보해야 한다. <개정 2019. 6. 4.>

④ 시장·군수·구청장은 제3항에 따라 통보받은 진단결과에 대하여 보다 정밀한 심사가 필요하다고 인정되는 경우에는 국민연금공단에 장애 정도에 관한 심사를 의뢰할 수 있다. 이 경우 장애 정도에 관한 국민연금공단의 심사 방법 및 기준 등에 필요한 사항은 보건복지부장관이 정하여 고시한다. <개정 2008. 3. 3., 2010. 3. 12., 2010. 3. 19., 2011. 2. 1., 2019. 6. 4.>

⑤ 제3항과 제4항에 따라 진단 결과나 장애 정도 심사결과를 통보받은 시장·군수·구청장은 통보받은 내용을 토대로 장애 정도를 조정하고, 그 결과를 신청인에게 통지해야 한다. <개정 2019. 6. 4.>

제7조(장애 상태 확인) ① 시장·군수·구청장은 법 제32조제3항에 따라 장애인의 장애 상태를 확인하여 장애 상태에 맞는 장애 정도를 유지하도록 해야 한다. 다만, 장애 상태에 현저한 변화 가능성이 없다고 판단되는 장애인에 대해서는 그렇지 않다. <개정 2019. 6. 4.>

② 시장·군수·구청장은 제1항에 따라 장애인의 장애 상태를 확인하려는 경우에는 별지 제7호서식의 통보서를 해당 장애인에게 송부해야 한다. <개정 2019. 6. 4.>

③ 장애 상태를 확인하기 위한 장애 진단 및 장애 정도의 조정에 관하여는 제6조제2항부터 제5항까지의 규정을 준용한다. <개정 2010. 3. 12., 2019. 6. 4.>

□ 「가족관계의 등록 등에 관한 법률」(2022.1.1. 시행, 법률 제18651호, 2021.12.28., 일부개정)

제9조(가족관계등록부의 작성 및 기록사항) ① 가족관계등록부(이하 “등록부”라 한다)는 전산정보처리조직에 의하여 입력·처리된 가족관계 등록사항(이하 “등록사항”이라 한다)에 관한 전산정보자료를 제10조의 등록기준지에 따라 개인별로 구분하여 작성한다.

② 등록부에는 다음 사항을 기록하여야 한다. <개정 2010. 5. 4.>

1. 등록기준지
2. 성명·본·성별·출생연월일 및 주민등록번호
3. 출생·혼인·사망 등 가족관계의 발생 및 변동에 관한 사항
4. 가족으로 기록할 자가 대한민국 국민이 아닌 사람(이하 “외국인”이라 한다)인 경우에는 성명·성별·출생연월일·국적 및 외국인등록번호(외국인 등록을 하지 아니한 외국인의 경우에는 대법원규칙으로 정하는 바에 따른 국내거소신고번호 등을 말한다. 이하 같다)
5. 그 밖에 가족관계에 관한 사항으로서 대법원규칙으로 정하는 사항

□ 「출입국관리법」 (2022.5.4. 시행, 법률 제18798호, 2022.2.3., 일부개정)

제10조의3(영주자격) ① 제10조제2호에 따른 영주자격(이하 “영주자격”이라 한다)을 가진 외국인은 활동범위 및 체류기간의 제한을 받지 아니한다.

② 영주자격을 취득하려는 사람은 대통령령으로 정하는 영주의 자격에 부합한 사람으로서 다음 각 호의 요건을 모두 갖추어야 한다.

1. 대한민국의 법령을 준수하는 등 품행이 단정할 것
2. 본인 또는 생계를 같이하는 가족의 소득, 재산 등으로 생계를 유지할 능력이 있을 것
3. 한국어능력과 한국사회·문화에 대한 이해 등 대한민국에서 계속 살아가는 데 필요한 기본소양을 갖추고 있을 것

③ 법무부장관은 제2항제2호 및 제3호에도 불구하고 대한민국에 특별한 공로가 있는 사람, 과학·경영·교육·문화예술·체육 등 특정 분야에서 탁월한 능력이 있는 사람, 대한민국에 일정금액 이상을 투자한 사람 등 대통령령으로 정하는 사람에 대해서는 대통령령으로 정하는 바에 따라 제2항제2호 및 제3호의 요건의 전부 또는 일부를 완화하거나 면제할 수 있다.

④ 제2항 각 호에 따른 요건의 기준·범위 등에 필요한 사항은 법무부령으로 정한다.

제31조(외국인등록) ① 외국인이 입국한 날부터 90일을 초과하여 대한민국에 체류하려면 대통령령으로 정하는 바에 따라 입국한 날부터 90일 이내에 그의 체류지를 관할하는 지방출입국·외국인관서의 장에게 외국인등록을 하여야 한다. 다만, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 외국인의 경우에는 그러하지 아니하다. <개정 2014. 3. 18.>

1. 주한외국공관(대사관과 영사관을 포함한다)과 국제기구의 직원 및 그의 가족

2. 대한민국정부와의 협정에 따라 외교관 또는 영사와 유사한 특권 및 면제를 누리는 사람과 그의 가족

3. 대한민국정부가 초청한 사람 등으로서 법무부령으로 정하는 사람

② 제1항에도 불구하고 같은 항 각 호의 어느 하나에 해당하는 외국인은 본인이 원하는 경우 체류기간 내에 외국인등록을 할 수 있다. <신설 2016. 3. 29.>

③ 제23조에 따라 체류자격을 받는 사람으로서 그 날부터 90일을 초과하여 체류하게 되는 사람은 제1항 각 호 외의 부분 본문에도 불구하고 체류자격을 받는 때에 외국인등록을 하여야 한다. <개정 2016. 3. 29.>

④ 제24조에 따라 체류자격 변경허가를 받는 사람으로서 입국한 날부터 90일을 초과하여 체류하게 되는 사람은 제1항 각 호 외의 부분 본문에도 불구하고 체류자격 변경허가를 받는 때에 외국인등록을 하여야 한다. <개정 2016. 3. 29.>

⑤ 지방출입국·외국인관서의 장은 제1항부터 제4항까지의 규정에 따라 외국인등록을 한 사람에게는 대통령령으로 정하는 방법에 따라 개인별로 고유한 등록번호(이하 “외국인등록번호”라 한다)를 부여하여야 한다. <개정 2014. 3. 18., 2016. 3. 29.>

제34조(외국인등록표 등의 작성 및 관리) ① 제31조에 따라 외국인등록을 받은 지방출입국·외국인관서의 장은 등록외국인기록표를 작성·비치하고, 외국인등록표를 작성하여 그 외국인이 체류하는 시(「제주특별자치도 설치 및 국제자유도시 조성을 위한 특별법」 제10조에 따른 행정시를 포함하며, 특별시와 광역시는 제외한다. 이하 같다)·군·구(자치구가 아닌 구를 포함한다. 이하 이 조, 제36조 및 제37조에서 같다) 및 읍·면·동의 장에게 보내야 한다. <개정 2012. 1. 26., 2014. 3. 18., 2015. 7. 24., 2018. 3. 20.>

② ~ ③ (생략)

③ 감면조례 제3조(종교단체의 의료업에 대한 감면)

□ 「지방세특례제한법」 (2022.7.5. 시행, 법률 제18682호, 9+6, 2022.1.4., 타법개정)

제38조(의료법인 등에 대한 과세특례) ① ~ ③ (생략)

④ 종교단체(「민법」에 따라 설립된 재단법인으로 한정한다)가 「의료법」에 따른 의료기관 개설을 통하여 의료업에 직접 사용할 목적으로 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를, 과세기준일 현재 의료업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 재산세를 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 각각 경감한다. <신설 2011. 12. 31., 2013. 1. 1., 2014. 1. 1., 2014. 12. 31., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

1. 2024년 12월 31일까지 취득세의 100분의 30(감염병전문병원의 경우에는 100분의 40)을, 재산세의 100분의 50(감염병전문병원의 경우에는 100분의 60)을 각각 경감한다.

2. 삭제 <2021. 12. 28.>

⑤ (생략)

④ 감면조례 제4조(문화지구내 권장시설에 대한 감면)

□ 「인천광역시 문화지구 관리 및 육성에 관한 조례」 (2021.6.23. 시행, 조례 제6619호, 2021.1.4., 일부개정)

제2조(용어의 정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “문화지구관리계획”(이하 “관리계획”이라 한다)이란 문화지구를 관할하는 군수·구청장이 「지역문화진흥법」(이하 “법”이라 한다) 제18조제2항에 따라 문화지구를 지정목적에 맞도록 관리하고 육성하기 위하여 수립하는 계획을 말한다. <개정 2015-07-27>

2. “권장시설”이란 「문화예술진흥법 시행령」 별표 1의 문화시설 및 「지역문화진흥법 시행령」(이하 “영”이라 한다) 제16조제2항의 영업시설 중 해당 문화지구의 보존·개발 또는 육성을 위해 필요하다고 인정하여 관리계획으로 승인한 시설을 말한다. <개정 2015-07-27>

3. (생략)

제5조(문화지구의 지원) 시장은 문화지구의 육성을 위하여 다음 각 호에 해당하는 지원을 할 수 있다.

1. 권장시설에 대하여 관련 법령 또는 조례에서 정한 범위에서의 조세 및 부담금의 감면
2. (생략)

□ 「지역문화진흥법」 (2022.7.19. 시행, 법률 제18780호, 2022.1.18., 일부개정)

제18조(문화지구의 지정·관리) ① 시·도지사 및 대도시 시장(「지방자치법」 제198조에 따른 서울특별시와 광역시를 제외한 인구 50만 이상 대도시의 시장을 말한다. 이하 같다)은 지역문화진흥을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따라 해당 지방자치단체의 조례를 제정하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지역을 문화지구로 지정할 수 있다. <개정 2021. 1. 12.>

1. 문화시설과 민속공예품점·골동품점 등 대통령령으로 정하는 영업시설이 밀집되어 있거나 이를 계획적으로 조성하려는 지역
2. 특성화된 문화예술 행사·축제 등 문화예술 활동이 지속적으로 이루어지거나 개최되는 지역
3. 그 밖에 유형·무형의 문화자원이나 문화적 특성 보존을 위하여 문화지구로 지정하는 것이 필요하다고 인정되는 지역으로서 대통령령으로 정하는 지역

② 제1항에 따라 지정된 문화지구를 관할하는 특별자치시장·특별자치도지사 또는 시장·군수·자치구의 구청장은 대통령령으로 정하는 바에 따라 문화지구관리계획을 작성하여 시·도지사의 승인(특별자치시장·특별자치도지사·대도시 시장의 경우는 제외한다)을 받아야 한다. 이를 변경하려는 경우에도 또한 같다.

③ 시·도지사 및 대도시 시장은 문화지구의 유지·보존 및 활성화를 위하여 문화지구에서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 영업 또는 시설의 설치를 금지하거나 제한할 수 있다.

1. 「사행행위 등 규제 및 처벌 특례법」에 따른 사행행위영업
2. 「식품위생법」에 따른 식품접객업 중 대통령령으로 정하는 것
3. 그 밖에 문화지구의 지정 목적을 해칠 우려가 있는 영업 또는 시설로서

대통령령으로 정하는 바에 따라 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 것

④ 국가와 지방자치단체는 제2항에 따른 문화지구관리계획에 따라 설치 또는 운영이 권장되는 문화시설 등에 대하여 행정적·재정적 지원을 할 수 있다.

5 감면조례 제5조(승용차요일제 참여차량에 대한 감면)

□ 「지방세법」 (2022.1.13. 시행, 법률 제17893호, 2021.1.12., 타법개정)

제128조(납기와 징수방법) ① ~ ② (생략)

③ 납세의무자가 연세액을 한꺼번에 납부하려는 경우에는 제1항 및 제2항에도 불구하고 다음 각 호의 기간 중에 대통령령으로 정하는 바에 따라 연세액(한꺼번에 납부하는 납부기한 이후의 기간에 해당하는 세액을 말한다)의 100분의 10의 범위에서 다음의 계산식에 따라 산출한 금액을 공제한 금액을 연세액으로 신고납부할 수 있다. <개정 2019. 12. 31.>

연세액 신고납부기간	계 산 식
1월 16일부터 1월 31일까지	연세액 × 연세액 납부기한의 다음 날부터 12월 31일까지의 기간에 해당하는 일수/365(윤년의 경우에는 366) × 금융회사 등의 예금이자율 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 이자율
3월 16일부터 3월 31일까지	
6월 16일부터 6월 30일까지	
9월 16일부터 9월 30일까지	제2기분 세액 × 연세액 납부기한의 다음 날부터 12월 31일까지의 기간에 해당하는 일수/184 × 금융회사 등의 예금이자율 등을 고려하여 대통령령으로 정하는 이자율

1. 1월 중에 신고납부하는 경우: 1월 16일부터 1월 31일까지

2. 제1기분 납기 중에 신고납부하는 경우: 6월 16일부터 6월 30일까지

3. 제1항 단서에 따른 분할납부기간에 신고납부하는 경우: 3월 16일부터 3월 31일까지 또는 9월 16일부터 9월 30일까지

④ ~ ⑤ (생략)

□ 「인천광역시 승용차요일제 지원 조례」 (2015.1.12. 시행, 조례 제5444호, 2015.1.12., 일부개정)

제5조(승용차요일제 참여 혜택대상 및 방법) ① ~ ③ (생략)

④ 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당되는 경우에는 승용차요일제의 등

록을 해제할 수 있다. 이 경우 등록이 해제된 차량에 대하여는 해당 연도에 등록을 다시 신청 할 수 없다.

1. 승용차요일제에 참여한 승용자동차가 해당 연도에 5회 이상 승용차요일제를 이행하지 아니한 경우
2. 승용차요일제에 참여한 승용자동차가 전자인증표를 부착하지 아니하거나 이를 훼손한 경우
3. 승용차요일제에 참여한 승용자동차가 90일 동안 운행 기록이 없어 전자인증표의 점검을 요구 받은 후 30일 이내에 점검을 받지 않은 경우
- ⑤ 제4항에 따라 등록이 해제된 차량에 대해서는 제8조에 따른 혜택을 중지한다.

제7조(재정지원 등) 시장은 제10조에 따라 업무대행단체 등에 예산의 범위에서 그 활동에 필요한 경비를 지원할 수 있다.

1. 「인천광역시 시세 감면 조례」에 따른 자동차세의 감면
2. ~ 4. (생략)

제8조(승용차요일제 참여자동차에 대한 혜택) 시장은 승용차요일제 참여를 촉진하기 위하여 다음 각 호의 혜택을 부여할 수 있다.

1. 「인천광역시 시세 감면 조례」에 따른 자동차세의 감면
2. ~ 5. (생략)

⑥ 감면조례 제6조(외국인투자유치지원을 위한 감면)

□ 「조세특례제한법」 (2022.7.5. 시행, 조례 제18682호, 2022.1.4., 타법개정)

제121조의2(외국인투자자에 대한 조세 감면) ① ~ ③ (생략)

- ④ 2019년 12월 31일까지 제6항에 따른 조세감면신청을 한 외국인투자기업에 대해서는 해당 외국인투자기업이 신고한 사업을 하기 위하여 취득·보유하는 재산에 대한 취득세 및 재산세에 대해서는 다음 각 호와 같이 그 세액을 감면하거나 일정금액을 과세표준에서 공제한다. 다만, 지방자치단체가 「지방세특례제한법」 제4조에 따른 조례로 정하는 바에 따라 감면기간 또는 공제기간을 15년까지 연장하거나 연장한 기간에 감면비율 또는 공제비율을 높인 경우에는 제1호 및 제2호에도 불구하고 그 기간 및 비율

에 따른다. <개정 2010. 12. 27., 2014. 1. 1., 2014. 12. 23., 2019. 12. 31.>

1. 취득세 및 재산세는 사업개시일부터 5년 동안은 해당 재산에 대한 산출세액에 외국인투자비율을 곱한 금액(이하 이 항, 제5항, 제12항제3호 및 제4호에서 “감면대상세액”이라 한다)의 전액을, 그 다음 2년 동안은 감면대상세액의 100분의 50에 상당하는 세액을 감면. 다만, 제1항제2호의2부터 제2호의9까지 및 제3호에 따른 감면대상이 되는 사업을 하기 위하여 취득·보유하는 재산에 대한 취득세 및 재산세는 사업개시일부터 3년 동안은 감면대상세액의 전액을, 그 다음 2년 동안은 감면대상세액의 100분의 50에 상당하는 세액을 각각 감면한다.

2. (생략)

⑤ ~ ⑪ (생략)

⑫ 제1항제1호에서 규정하는 사업에 대한 외국인투자 중 사업의 양수 등 대통령령으로 정하는 방식에 해당하는 외국인투자에 대해서는 제2항부터 제5항까지의 규정에 따른 감면기간·공제기간 및 감면비율·공제비율에도 불구하고 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 법인세, 소득세, 취득세 및 재산세를 각각 감면한다. 다만, 제3호 및 제4호를 적용할 때 지방자치단체가 「지방세특례제한법」 제4조에 따른 조례로 정하는 바에 따라 감면기간 또는 공제기간을 10년까지 연장하거나 연장한 기간의 범위에서 감면비율 또는 공제비율을 높인 경우에는 제3호 및 제4호에도 불구하고 그 기간 및 비율에 따른다. <개정 2010. 12. 27., 2013. 1. 1., 2018. 12. 24., 2019. 12. 31.>

1. ~ 2. (생략)

3. 2019년 12월 31일까지 제6항에 따른 조세감면신청을 한 외국인투자기업이 제1항제1호의 사업을 하기 위하여 취득·보유하는 재산에 대한 취득세 및 재산세는 다음 각 목의 구분에 따라 그 세액을 감면하거나 과세표준에서 공제한다.

가. 취득세 및 재산세는 사업개시일부터 3년 동안은 감면대상세액의 100분의 50을, 그 다음 2년 동안은 감면대상세액의 100분의 30에 상당하는 세액을 각각 감면한다.

나. (생략)

4. (생략)

⑬ ~ ⑮ (생략)

□ 「지방세특례제한법」 (2022.7.5. 시행, 법률 제18682호, 2022.1.4., 타법개정)

제78조의3(외국인투자자에 대한 감면) ① 「외국인투자 촉진법」 제2조제1항 제6호에 따른 외국인투자기업이나 출연을 한 비영리법인(이하 이 조에서 “외국인투자기업”이라 한다)이 「조세특례제한법」 제121조의2제1항에 해당하는 외국인투자(이하 이 조에서 “외국인투자”라 한다)에 대해서 2022년 12월 31일까지 같은 법 제121조의2제6항에 따른 감면신청(이하 이 조에서 “조세감면신청”이라 한다)을 하여 같은 조 제8항에 따라 감면결정(이하 이 조에서 “조세감면결정”이라 한다)을 받은 경우에는 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 감면한다. 다만, 지방자치단체가 조례로 정하는 바에 따라 감면기간을 15년까지 연장하거나 감면율을 높인 경우에는 다음 각 호에도 불구하고 조례로 정한 기간 및 비율에 따른다.

1. 외국인투자기업이 「외국인투자 촉진법」 제5조제1항 또는 제2항에 따라 신고한 사업(이하 이 조에서 “외국인투자신고사업”이라 한다)에 직접 사용하기 위하여 대통령령으로 정하는 사업개시일(이하 이 조에서 “사업개시일”이라 한다)부터 5년(「조세특례제한법」 제121조의2제1항제2호의2부터 제2호의9까지 및 제3호에 따른 감면대상이 되는 사업의 경우 3년) 이내에 취득하는 부동산에 대해서는 「지방세법」에 따른 취득세 산출세액에 대통령령으로 정하는 외국인투자비율(이하 이 조에서 “외국인투자비율”이라 한다)을 곱한 세액(이하 이 조에서 “취득세 감면대상세액”이라 한다)의 100분의 100을 감면하고, 그 다음 2년 이내에 취득하는 부동산에 대해서는 취득세 감면대상세액의 100분의 50을 경감한다.

2. 외국인투자기업이 과세기준일 현재 외국인투자신고사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 사업개시일 이후 최초로 재산세 납세의무가 성립하는 날부터 5년(「조세특례제한법」 제121조의2제1항제2호의2부터 제2호의9까지 및 제3호에 따른 감면대상이 되는 사업의 경우 3년) 동안은 「지방세법」에 따른 재산세 산출세액에 외국인투자비율을 곱한 세액(이하 이 조에서 “재산세 감면대상세액”이라 한다)의 100분의 100을 감면하고, 그 다음 2년 동안은 재산세 감면대상세액의 100분의 50을 경감한다.

② (생략)

③ 「조세특례제한법」 제121조의2제1항제1호의 사업에 대한 외국인투자 중 사업의 양수 등 대통령령으로 정하는 방식에 해당하는 외국인투자에 대해서는 제1항 및 제2항에도 불구하고 다음 각 호에서 정하는 바에 따라 지방세를 감면한다. 다만, 지방자치단체가 조례로 정하는 바에 따라 감면기간을 10년까지 연장하거나 감면율을 높인 경우에는 다음 각 호에도 불구하고 조례로 정한 기간 및 비율에 따른다.

1. 2022년 12월 31일까지 조세감면신청을 하여 조세감면결정을 받은 외국인투자기업이 「조세특례제한법」 제121조의2제1항제1호의 사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산 및 과세기준일 현재 해당 사업에 직접 사용하는 부동산에 대해서는 다음 각 목의 구분에 따라 지방세를 감면한다.

가. 사업개시일부터 3년 이내에 취득하는 부동산에 대해서는 취득세 감면대상세액의 100분의 50을, 그 다음 2년 이내에 취득하는 부동산에 대해서는 취득세 감면대상세액의 100분의 30을 경감한다.

나. (생략)

2. (생략)

④ ~ ⑪ (생략)

⑫ 지방자치단체의 장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 제1항부터 제3항까지의 규정에 따라 감면된 취득세 및 재산세를 추징한다. 이 경우 추징할 세액의 범위 및 여러 추징사유에 해당하는 경우의 추징 방법 등 그 밖에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

1. 제1항 및 제3항에 따라 취득세 또는 재산세가 감면된 후 외국투자자가 이 법에 따라 소유하는 주식등을 대한민국 국민 또는 대한민국 법인에 양도하는 경우

2. 제2항 및 제3항에 따라 취득세 또는 재산세가 감면된 후 외국투자자의 주식등의 비율이 감면 당시의 주식등의 비율에 미달하게 된 경우

3. 「외국인투자 촉진법」에 따라 등록이 말소된 경우

4. 해당 외국인투자기업이 폐업하는 경우

5. 외국인투자기업이 외국인투자신고 후 5년(고용 관련 조세감면기준은 3년) 이내에 출자목적물의 납입, 「외국인투자 촉진법」 제2조제1항제4호나 목에 따른 장기차관의 도입 또는 고용인원이 「조세특례제한법」 제121조의2제1항에 따른 조세감면기준에 미달하는 경우

6. 정당한 사유 없이 그 취득일부터 3년이 경과할 때까지 해당 용도로 직접 사용하지 아니하는 경우
7. 해당 용도로 직접 사용한 기간이 2년 미만인 상태에서 매각·증여하거나 다른 용도로 사용하는 경우
- ⑬ ~ ⑮ (생략)

7 감면조례 제7조(시장정비사업에 대한 감면)

□ 「지방세특례제한법」 (2022.7.5. 시행, 법률 제18682호, 2022.1.4., 타법개정)

제83조(시장정비사업에 대한 감면) ① 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제37조에 따라 승인된 시장정비구역에서 시장정비사업을 추진하려는 자(이하 이 조에서 “시장정비사업시행자”라 한다)가 해당 사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대해서는 취득세를 2024년 12월 31일까지 면제하고, 그 부동산에 대한 재산세의 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다. 다만, 토지분 재산세에 대한 감면은 건축공사 착공일부터 적용한다. <개정 2013. 1. 1., 2015. 12. 29., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

② 제1항에 따른 시장정비구역에서 대통령령으로 정하는 자가 시장정비사업시행자로부터 시장정비사업시행에 따른 부동산을 최초로 취득하는 경우 해당 부동산(주택은 제외한다)에 대해서는 취득세를 2024년 12월 31일까지 면제하고, 시장정비사업 시행으로 인하여 취득하는 건축물에 대해서는 재산세의 납세의무가 최초로 성립하는 날부터 5년간 재산세의 100분의 50을 경감한다. <개정 2013. 1. 1., 2015. 12. 29., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

③ 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제38조에 따라 사업추진계획의 승인이 취소되는 경우, 그 취득일부터 3년 이내에 정당한 사유 없이 그 사업에 직접 사용하지 아니하거나 매각·증여하는 경우와 다른 용도에 사용하는 경우에 해당 부분에 대해서는 제1항 및 제2항에 따라 감면된 취득세를 추징한다. <개정 2010. 12. 27., 2015. 12. 29.>

□ 「지방세특례제한법 시행령」 (2022.1.28. 시행, 대통령령 제32370호,

2022.1.25., 타법개정)

제41조(입점한 상인 등 감면대상자) 법 제83조제2항에서 “대통령령으로 정하는 자”란 시장정비사업 시행인가일 현재 기존의 전통시장(「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제2조제1호에 따른 전통시장을 말한다. 이하 이 조에서 같다)에서 3년 전부터 계속하여 입점한 상인 또는 시장정비사업 시행인가일 현재 전통시장에서 부동산을 소유한 자를 말한다.

□ 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 (2022.1.1. 시행, 법률 제 17814호, 2020.12.31., 타법개정)

제20조(상업기반시설 현대화사업의 지원) ① 정부와 지방자치단체는 시장의 상인조직 또는 제67조에 따른 시장관리자가 추진하는 다음 각 호의 상업기반시설 현대화사업(이하 “시설현대화사업”이라 한다)에 필요한 비용을 예산의 범위에서 지원하거나 보조할 수 있다. 이 경우 주차장, 비가리개 및 안전시설물을 설치·개량·보수하는 사업은 시장등별로 제2항에 따른 사업신청을 위한 동의비율을 달성한 정도, 점포 및 상인의 수, 안전점검 결과 등을 종합적으로 고려하여 우선순위를 두어 지원할 수 있다. <개정 2011. 3. 30., 2015. 2. 3., 2016. 12. 2., 2018. 8. 14., 2020. 2. 11.>

1. 상업시설: 영업에 직접 제공되는 건물과 시설물 등의 개량, 수리
2. 공동시설: 상인이나 고객이 공동으로 이용하는 비 가리개, 창고, 상인교육시설, 전기·가스·화재 등에 관한 안전시설물 등의 설치·개량·보수 및 관광(테마)거리 등의 조성
3. 고객편의시설: 고객이 주로 이용하는 주차장, 진입로, 화장실, 고객지원센터 등의 설치·확장 및 수리 등
- 3의2. 「장애인·노인·임산부 등의 편의증진보장에 관한 법률」 제2조제2호의 편의시설의 설치·확장 및 보수 등
- 3의3. 홍보시설: 고객을 대상으로 홍보용으로 설치하는 게시시설, 전광판, 방송시설 등의 설치·개량·보수
4. 공설시장에 대한 제1호부터 제3호까지, 제3호의2 및 제3호의3에 해당하는 시설의 신축 또는 개축 등

② ~ ⑤ (생략)

제56조(국세 및 지방세 감면에 관한 특례) ① 정부와 지방자치단체는 시설 현대화사업을 함에 따라 새로 설치하거나 확장하는 시설물 등에 대하여 부과하는 취득세 및 재산세 등의 지방세를 「지방세특례제한법」이나 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 감면할 수 있다. <개정 2010. 3. 31.>

② 정부와 지방자치단체는 사업시행자가 시장정비사업에 직접 사용하기 위하여 취득하는 사업용 부동산에 대하여 취득세 및 재산세 등의 지방세를 「지방세특례제한법」이나 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 감면할 수 있다. <개정 2010. 3. 31.>

③ 정부는 제43조에 따른 환지, 보류지 및 체비지에 대해서는 국세에 관한 법률에서 정하는 바에 따라 소득세를 면제할 수 있다.

[전문개정 2010. 6. 8.]

8 감면조례 제8조(사회적 취약계층 등에 대한 감면)

□ 「지방세특례제한법」 (2022.7.5. 시행, 법률 제18682호, 2022.1.4., 타법개정)

제17조(장애인용 자동차에 대한 감면) ① 대통령령으로 정하는 장애인(제29조제4항에 따른 국가유공자등은 제외하며, 이하 이 조에서 “장애인”이라 한다)이 보철용·생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하여 등록하는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차로서 취득세 또는 「지방세법」 제125조제1항에 따른 자동차세(이하 “자동차세”라 한다) 중 어느 하나의 세목(稅目)에 대하여 먼저 감면을 신청하는 1대에 대해서는 취득세 및 자동차세를 각각 2024년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2014. 12. 31., 2015. 12. 29., 2016. 12. 27., 2017. 12. 26., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2천cc 이하인 승용자동차

나. 승차 정원 7명 이상 10명 이하인 대통령령으로 정하는 승용자동차. 이 경우 장애인의 이동편의를 위하여 「자동차관리법」에 따라 구조를 변경한 승용자동차의 승차 정원은 구조변경 전의 승차 정원을 기준으로 한다.

다. 「자동차관리법」에 따라 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이

전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

2. 승차 정원 15명 이하인 승합자동차
3. 최대적재량 1톤 이하인 화물자동차
4. 배기량 250cc 이하인 이륜자동차

② ~ ③ (생략)

제29조(국가유공자 등에 대한 감면) ① 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」, 「보훈보상대상자 지원에 관한 법률」, 「5·18민주유공자예우 및 단체설립에 관한 법률」 및 「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따른 대부금을 받은 사람이 취득(부동산 취득일부터 60일 이내에 대부금을 수령하는 경우를 포함한다)하는 다음 각 호의 부동산에 대해서는 취득세를 2023년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2011. 8. 4., 2011. 9. 15., 2014. 12. 31., 2015. 12. 29., 2017. 12. 26., 2018. 12. 24., 2020. 12. 29., 2021. 1. 5.>

1. 전용면적 85제곱미터 이하인 주택(대부금을 초과하는 부분을 포함한다)
2. 제1호 외의 부동산(대부금을 초과하는 부분은 제외한다)

② 제1호 각 목의 단체에 대해서는 제2호 각 목의 지방세를 2023년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2011. 12. 31., 2014. 1. 1., 2014. 12. 31., 2015. 12. 22., 2017. 12. 26., 2020. 1. 15., 2020. 12. 29.>

1. 대상 단체

가. 「국가유공자 등 단체 설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국 상이군경회, 대한민국전몰군경유족회, 대한민국전몰군경미망인회, 광복회, 4·19민주혁명회, 4·19혁명희생자유족회, 4·19혁명공로자회, 재일학도의용군동지회 및 대한민국무공수훈자회

나. 「특수임무유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국특수임무유공자회

다. 「고엽제후유의증 등 환자지원 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국고엽제전우회

라. 「참전유공자 예우 및 단체설립에 관한 법률」에 따라 설립된 대한민국6·25참전유공자회 및 대한민국월남전참전자회

2. 면제 내용

가. 그 고유업무에 직접 사용하기 위하여 취득하는 부동산에 대한 취득세

나. 그 고유업무에 직접 사용하기 위한 면허에 대한 등록면허세

다. 과세기준일 현재 그 고유업무에 직접 사용하는 부동산에 대한 재산세(「지방세법」 제112조제1항제2호에 따른 재산세를 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세

라. 해당 단체에 대한 주민세 사업소분(「지방세법」 제81조제1항제2호에 따라 부과되는 세액으로 한정한다) 및 종업원분

③ 대통령령으로 정하는 바에 따라 상이등급 1급을 판정받은 사람들로 구성되어 국가보훈처장이 지정한 국가유공자 자활용사촌에 거주하는 중상이자(重傷痍者)와 그 유족 또는 그 중상이자와 유족으로 구성된 단체가 취득·소유하는 자활용사촌 안의 부동산에 대해서는 취득세와 재산세(「지방세법」 제112조에 따른 부과액을 포함한다) 및 「지방세법」 제146조제3항에 따른 지역자원시설세를 각각 2023년 12월 31일까지 면제한다. <개정 2014. 12. 31., 2017. 12. 26., 2020. 1. 15., 2020. 12. 29.>

④ 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」에 따른 국가유공자로서 상이등급 1급부터 7급까지의 판정을 받은 사람 또는 그 밖에 대통령령으로 정하는 사람(이하 “국가유공자등”이라 한다)이 보철용·생업활동용으로 사용하기 위하여 취득하여 등록하는(대통령령으로 정하는 바에 따라 대체 취득하는 경우를 포함한다) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자동차로서 취득세 또는 자동차세 중 어느 하나의 세목(稅目)에 대하여 먼저 감면 신청하는 1대에 대해서는 취득세 및 자동차세를 각각 2024년 12월 31일까지 면제한다. 다만, 제17조에 따른 장애인용 자동차에 대한 감면을 받은 경우는 제외한다. <신설 2015. 12. 29., 2016. 12. 27., 2018. 12. 24., 2021. 12. 28.>

1. 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 승용자동차

가. 배기량 2천cc 이하인 승용자동차

나. 승차 정원 7명 이상 10명 이하인 대통령령으로 정하는 승용자동차

다. 「자동차관리법」에 따라 자동차의 구분기준이 화물자동차에서 2006년 1월 1일부터 승용자동차에 해당하게 되는 자동차(2005년 12월 31일 이전부터 승용자동차로 분류되어 온 것은 제외한다)

2. 승차 정원 15명 이하인 승합자동차

3. 최대적재량 1톤 이하인 화물자동차

4. 배기량 250cc 이하인 이륜자동차

⑤ 제4항을 적용할 때 국가유공자등 또는 국가유공자등과 공동으로 등록한 사람이 자동차 등록일부터 1년 이내에 사망, 혼인, 해외이민, 운전면허취소, 그 밖에 이와 유사한 부득이한 사유 없이 소유권을 이전하거나 세대를 분가하는 경우에는 면제된 취득세를 추징한다. 다만, 국가유공자등과 공동 등록할 수 있는 사람의 소유권을 국가유공자등이 이전받은 경우, 국가유공자등과 공동 등록할 수 있는 사람이 그 국가유공자등으로부터 소유권의 일부를 이전받은 경우 또는 공동 등록할 수 있는 사람 간에 등록 전환하는 경우는 제외한다. <신설 2015. 12. 29.>

□ 「지방세법」 (2022.1.13. 시행, 법률 제17893호, 2021.1.12., 타법개정)

제78조(세율) ① 개인분의 세율은 1만원을 초과하지 아니하는 범위에서 지방자치단체의 장이 조례로 정한다. <개정 2021. 12. 28.>

② ~ ③ (생략)

□ 「국민기초생활 보장법」 (2022.6.22. 시행, 법률 제18607호, 2021.12.21., 일부개정)

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. <개정 2014. 12. 30.>

1. ~ 9. (생략)

10. “차상위계층”이란 수급권자(제14조의2에 따라 수급권자로 보는 사람은 제외한다)에 해당하지 아니하는 계층으로서 소득인정액이 대통령령으로 정하는 기준 이하인 계층을 말한다.

11. (생략)

제14조의2(급여의 특례) 제8조, 제11조, 제12조, 제12조의3, 제13조, 제14조 및 제15조에 따른 수급권자에 해당하지 아니하여도 생활이 어려운 사람으로서 일정 기간 동안 이 법에서 정하는 급여의 전부 또는 일부가 필요하다고 보건복지부장관 또는 소관 중앙행정기관의 장이 정하는 사람은 수급권자로 본다.

□ 「국민기초생활 보장법 시행령」 (2022.6.22. 시행, 대통령령 제32711호, 2022.6.21., 일부개정)

제3조(차상위 계층) 법 제2조제10호에서 "소득인정액이 대통령령으로 정하는 기준 이하인 계층"이란 소득인정액이 기준 중위소득의 100분의 50 이하인 사람을 말한다.

□ 「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 (2019.3.12. 시행, 법률 제15897호, 2018.12.11., 일부개정)

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다. <개정 2008. 2. 29., 2010. 1. 18.>

1. ~ 2. (생략)

3. "의상자(義傷者)"란 직무 외의 행위로서 구조행위를 하다가 대통령령으로 정하는 신체상의 부상을 입어 보건복지부장관이 이 법에 따라 의사자로 인정한 사람을 말한다.

4. "의사상자"란 의사자 및 의상자를 말한다.

5. "의사자유족"이란 의사자의 배우자(사실상의 혼인관계에 있는 자를 포함한다. 이하 같다), 자녀, 부모, 조부모 또는 형제자매를 말한다.

6. (생략)

□ 「의사상자 등 예우 및 지원에 관한 법률 시행규칙」 (2019.9.27. 시행, 보건복지부령 제672호, 2019.9.27., 타법개정)

제4조(의사상자 인정결과의 통보 등) ① (생략)

② 보건복지부장관은 영 제10조제3항에 따라 별지 제7호서식의 의사자 증서 및 별지 제7호의2서식의 의사자 유족증 또는 별지 제7호의3서식의 의상자 증서 및 별지 제7호의4서식의 의상자증을 다음 각 호의 구분에 따른 자에게 각각 발급해야 한다. <개정 2012. 2. 3., 2019. 9. 25.>

1. 의사자 증서: 의사자유족 중 법 제10조에 따른 선순위자. 다만, 선순위자가 2명 이상인 경우에는 그 중 최고 연장자 1명에게만 발급한다.

2. 의사자 유족증: 의사자유족 중 법 제10조에 따른 선순위자. 다만, 선순위자가 배우자인 경우에는 그 자녀에게도 발급한다.

3. 의상자 증서: 의상자

4. 의사자증: 의사자와 그 가족 중 배우자 및 자녀

③ (생략)

9 감면조례 제11조(도서지역 발전시설용 부동산 감면)

□ 「농어촌 전기공급사업 촉진법」(2013.3.23. 시행, 법률 제11690호, 2013.3.23., 타법개정)

제20조(전기사업자의 지원 등) ① 전기사업자는 시장·군수가 자가발전시설 공사에 대한 설계·감리(監理) 등 기술지원을 요청하는 경우에는 그 요청에 따라야 한다.

② 전기사업자는 자가발전시설로서 전기를 공급하는 지역을 정기적으로 순회하여 정기보수(定期補修) 및 관리·운영 요원에 대한 교육을 실시하여야 한다.

③ 전기사업자는 자가발전시설에 의하여 전기를 공급하는 지역으로서 10호(戶) 이상의 집단거주지역에 대하여는 관할 시장·군수와 협의한 후 산업통상자원부장관이 정하는 기준에 따라 자가발전시설을 인수하여 전기를 공급할 수 있다. 이 경우 자가발전시설의 인수는 무상으로 한다. <개정 2008. 2. 29., 2013. 3. 23.>

④ 전기사업자는 자가발전시설에 의하여 전기를 공급하는 10호 이상의 집단거주지역(제3항에 따라 자가발전시설을 인수하여 전기를 공급하는 지역은 제외한다)에 대하여는 자가발전시설의 운영에 드는 비용(전기요금으로 충당되는 금액은 제외한다)의 전액을 지원한다.

[전문개정 2007. 12. 21.]

10 감면조례 제15조(감면 제외대상)

□ 「지방세특례제한법」(2020.1.15. 시행, 법률 제16865호, 2020.1.15., 일부개정)

제177조(감면 제외대상) 이 법의 감면을 적용할 때 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 부동산등은 감면대상에서 제외한다. <개정 2020. 1. 15.>

1. 별장: 주거용 건축물로서 늘 주거용으로 사용하지 아니하고 휴양·피서

· 놀이 등의 용도로 사용하는 건축물과 그 부속토지(「지방자치법」 제3조 제3항 및 제4항에 따른 읍 또는 면에 있는, 「지방세법 시행령」 제28조제2항에 따른 범위와 기준에 해당하는 농어촌주택과 그 부속토지는 제외한다). 이 경우 별장의 범위와 적용기준은 「지방세법 시행령」 제28조제3항에 따른다.

2. 골프장: 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 골프장 용 부동산 중 구분등록의 대상이 되는 토지와 건축물 및 그 토지 상(上)의 입목. 이 경우 등록을 하지 아니하고 사실상 골프장으로 사용하는 부동산을 포함한다.

3. 고급주택: 주거용 건축물 또는 그 부속토지의 면적과 가액이 「지방세법 시행령」 제28조제4항에 따른 기준을 초과하거나 해당 건축물에 67제곱미터 이상의 수영장 등 「지방세법 시행령」 제28조제4항에 따른 부대시설을 설치한 주거용 건축물과 그 부속토지

4. 고급오락장: 도박장, 유흥주점영업장, 특수목욕장, 그 밖에 이와 유사한 용도에 사용되는 건축물 중 「지방세법 시행령」 제28조제5항에 따른 건축물과 그 부속토지

5. 고급선박: 비업무용 자가용 선박으로서 「지방세법 시행령」 제28조제6항에 따른 기준을 초과하는 선박

<비용추계서>

1. 비용발생 요인 및 관련조문

- 2022년 12월 31일 일몰이 도래하는 시세 감면 조례의 일몰시한을 2025년 12월 31일까지 3년간 연장함에 따라 시세 감면액 발생
- 「인천광역시 시세 감면 조례」 제2조, 제4조, 제5조, 제6조, 제7조, 제8조, 제11조
- 감면기간 : 2023년 ~ 2025년(3년간)

2. 비용 추계결과

가. 추계의 전제

- 2022년도 추계액*을 기준으로 해당연도(2023년~2025년) 추계시 최근 3년간 평균 감면액 적용

* 2022년도 추계액 : 최근 3년간(2019년~2021년) 평균 감면액

나. 추계의 결과

- 인천광역시 시세 감면 일부개정조례안에 따른 개정시 2023년 9.8억원, 2024년 9.9억원, 2025년 10억원의 시세 감면이 예상 됨

(단위: 천원)

연 도	계	2023년	2024년	2025년
감 면 액	3,020,486	983,333	998,395	1,038,758

※ 경기 상황 등의 영향으로 감면대상 발생에 따라 감면액의 변동이 있을 수 있음

3. 연도별 비용 추계표 : 붙임

4. 작성자

재정기획관 지방세정책담당관 김 중 호

연도별 비용 추계표

(단위 : 천 원)

구 분		1차년도 (2023년)	2차년도 (2024년)	3차년도 (2025년)	계
세입	시세 감소분	3,020,486	983,333	998,395	1,038,758
	소계	3,020,486	983,333	998,395	1,038,758
세출	-				
	소계				
재원 조달					
국 비					
시비	소 계	3,020,486	983,333	998,395	1,038,758
	일반회계	3,020,486	983,333	998,395	1,038,758
	특별회계				
	기 금				
군 · 구비					
민 간					
기 타					

(별첨)

시세 감면 조례 조문별 세입감소분 추계(연간)

(단위 : 천원)

연 번	조문	감면내용	감면세목 (율)	일몰기한	연도별 비용 추계액			
					합계	1차년도 (2023년)	2차년도 (2024년)	3차년도 (2025년)
7개 조문					3,020,486	983,333	998,395	1,038,758
1	제2조	장애인용 자동차에 대한 감면	취득세 100% 자동차세 100%	2025.12.31	38,403	12,340	12,688	13,375
2	제4조	문화지구내 권장 시설에 대한 감면	취득세 50%	2025.12.31	5,643	2,390	1,394	1,859
3	제5조	승용차요일제 참여 차량에 대한 감면	자동차세 5%	2025.12.31	847,405	282,798	279,170	285,437
4	제6조	외국인투자유치지원 을 위한 감면	취득세 30%~ 100%	2025.12.31	374,271	100,367	120,626	153,278
5	제7조	시장정비사업에 대한 감면	취득세 50%	2025.12.31	-	-	-	-
6	제8조	사회적 취약계층에 대한 감면	주민세 100%	2025.12.31	1,754,764	585,438	584,517	584,809
7	제11조	도서지역발전시설용 부동산에 대한 감면	취득세 100%	2025.12.31	-	-	-	-

입법예고문

인천광역시입법예고 제2022-88호

인천광역시 시세 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조 제1항에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

인천광역시 시세 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

「지방세법」 개정(2023.1.1. 시행)에 따른 취득세 과세표준 조문체계 개정 사항을 반영하고, 운영상 미비점을 개선·보완하려는 것임.

2. 주요내용

취득세 납세의무자에 해당하는 과점주주의 취득세 신고에 관한 규정을 정비함.(안 제5조제7항)

3. 자치법규안: 별첨

4. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 9월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조 : 지방세 정책담당관, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 본관 315호)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 한학규(전화번호 032-440-2543, 팩스번호 032-440-8702, 전자메일 h2a2n@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

인천광역시 조례 제 호

인천광역시 시세 조례 일부개정조례안

인천광역시 시세 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제7항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 하고, 같은 항 제3호 중 “취득연월일”을 “재산목록의 취득연월일”로 하며, 같은 항 제4호를 삭제한다.

⑦ 법 제10조의6제4항에 따라 취득세 납세의무자에 해당하는 과점주주는 다음 각 호의 증빙서류를 갖추어 취득물건의 소재지를 관할하는 구청장에게 신고하여야 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 2023년 1월 1일부터 시행한다.

제2조(일반적 적용례) 이 조례 개정규정은 이 조례 시행 이후 납세의무가 성립하는 경우부터 적용한다.

제3조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전 조례의 규정에 따라 부과하였거나 부과하여야 할 시세에 대해서는 종전 조례의 규정에 따른다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제5조(신고 및 납부) ① ~ ⑥ (생략)	제5조(신고 및 납부) ① ~ ⑥ (현행과 같음)
⑦ <u>법 제7조제5항에 따라 취득자로 보는 과점주주는 해당 주식을 취득한 날부터 60일 이내에 다음 사항과 관계 증빙서류를 갖추어 취득물건의 소재지를 관할하는 구청장에게 신고하여야 한다.</u>	⑦ <u>법 제10조의6제4항에 따라 취득세 납세의무자에 해당하는 과점주주는 다음 각 호의 증빙서류를 갖추어 취득물건의 소재지를 관할하는 구청장에게 신고하여야 한다.</u>
1. · 2. (생략)	1. · 2. (현행과 같음)
3. <u>취득연월일과 취득원인</u>	3. <u>재산목록의 취득연월일</u> ----- -----
4. <u>재산목록</u>	<u><삭 제></u>
5. ~ 7. (생략)	5. ~ 7. (현행과 같음)

관계 법령

□ 「지방세법」 (2023.1.1. 시행, 법률 제18655호, 2021.12.28., 일부개정)

제7조(납세의무자 등) ① ~ ④ (생략)

⑤ 법인의 주식 또는 지분을 취득함으로써 「지방세기본법」 제46조제2호에 따른 과점주주(이하 “과점주주”라 한다)가 되었을 때에는 그 과점주주가 해당 법인의 부동산등(법인이 「신탁법」에 따라 신탁한 재산으로서 수탁자 명의로 등기·등록이 되어 있는 부동산등을 포함한다)을 취득(법인설립 시에 발행하는 주식 또는 지분을 취득함으로써 과점주주가 된 경우에는 취득으로 보지 아니한다)한 것으로 본다. 이 경우 과점주주의 연대납세의무에 관하여는 「지방세기본법」 제44조를 준용한다.

⑥ ~ ⑮ (생략)

제10조의6(취득으로 보는 경우의 과세표준) ① ~ ③ (생략)

④ 제7조제5항 전단에 따라 과점주주가 취득한 것으로 보는 해당 법인의 부동산등의 취득당시가액은 해당 법인의 결산서와 그 밖의 장부 등에 따른 그 부동산등의 총가액을 그 법인의 주식 또는 출자의 총수로 나눈 가액에 과점주주가 취득한 주식 또는 출자의 수를 곱한 금액으로 한다. 이 경우 과점주주는 조례로 정하는 바에 따라 취득당시가액과 그 밖에 필요한 사항을 신고하여야 한다.

[본조신설 2021. 12. 28.]

[시행일 2023. 1. 1.] 제10조의6

□ 「지방세기본법」 (2022.2.3. 시행, 법률 제17768호, 2020.12.29., 일부개정)

제46조(출자자의 제2차 납세의무) 법인(주식을 「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따른 증권시장으로서 대통령령으로 정하는 증권시장에 상장한 법인은 제외한다)의 재산으로 그 법인에 부과되거나 그 법인이 납부할 지방자치단체의 징수금에 충당하여도 부족한 경우에는 그 지방자치단체의 징수금의 과세기준일 또는 납세의무성립일(이에 관한 규정이 없는 세목의 경우에는 납기개시일) 현재 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자는 그 부족액에 대하여 제2차 납세의무를 진다. 다만, 제

2호에 따른 과점주주의 경우에는 그 부족액을 그 법인의 발행주식총수(의결권이 없는 주식은 제외한다. 이하 이 조에서 같다) 또는 출자총액으로 나눈 금액에 해당 과점주주가 실질적으로 권리를 행사하는 소유주식수(의결권이 없는 주식은 제외한다) 또는 출자액을 곱하여 산출한 금액을 한도로 한다.

1. 무한책임사원

2. 주주 또는 유한책임사원 1명과 그의 특수관계인 중 대통령령으로 정하는 자로서 그들의 소유주식의 합계 또는 출자액의 합계가 해당 법인의 발행주식 총수 또는 출자총액의 100분의 50을 초과하면서 그에 관한 권리를 실질적으로 행사하는 자들(이하 “과점주주”라 한다)

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용 발생 요인

- 추가비용 발생요인 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조

3. 미첨부 사유

- 본 개정안은 지방세법 개정예에 따라 관련 인용조문을 정비하는 것임에 따라 소요비용이 발생하지 아니하므로 미첨부함.

4. 작 성 자

재정기획관 지방세정책담당관 김 중 호

입법예고문

인천광역시입법예고 제2022-89호

인천광역시 시세 부과징수 규칙을 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

인천광역시 시세 부과징수 규칙 일부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

「지방세법」 개정에 따라 인용조항 및 용어를 정비하고 운영상 미비점을 개선·보완하려는 것임.

2. 주요내용

가. 조례에 맞춰 제명을 인천광역시 시세 조례 시행규칙으로 변경.
(안 제명)

나. 지방소득세의 인용조항 및 용어·서식을 정비함.(안 제8장의 제목, 제

29조, 제30조, 제31조 및 별지 제23호서식부터 별지 제29호서식까지)

- 지방소득세(종합소득세분) → 개인지방소득세(종합소득분)
- 지방소득세(양도소득세분) → 개인지방소득세(양도소득분)
- 지방소득세(법인세분) → 법인지방소득세
- 지방소득세(소득세분) → 지방소득세

3. 자치법규안: 별첨

4. 의견제출

이 규칙의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 9월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시장(참조 : 지방세 정책담당관, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 본관 315호)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 한학규(전화번호 032-440-2543, 팩스번호 032-440-8702, 전자메일 h2a2n@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

인천광역시 규칙 제 호

인천광역시 시세 부과징수 규칙 일부개정규칙안

인천광역시 시세 부과징수 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제명 “인천광역시 시세 부과징수 규칙”을 “인천광역시 시세 조례 시행 규칙”으로 한다.

제8장의 제목 “지방소득세(소득분)”를 “지방소득세”로 한다.

제29조제1항을 다음과 같이 한다.

제29조(신고 및 납부처리) ① 부과부서의 장은 법 제95조, 제103조의5, 제103조의7 및 제103조의23에 따라 개인지방소득세와 법인지방소득세의 신고 및 납부를 처리한 경우에는 별지 제23호서식의 개인지방소득세(종합소득분) 신고 및 납부 처리부, 별지 제24호서식의 개인지방소득세(양도소득분) 신고 및 납부 처리부, 별지 제25호식의 법인지방소득세 신고 및 납부 처리부를 각각 작성하여야 한다.

제30조 중 “지방소득세(소득세분)”를 “지방소득세”로 한다.

제31조를 다음과 같이 한다.

제31조(보통징수) 부과부서의 장은 미납부 또는 과소납부 등 보통징수대상을 확인한 경우에는 별지 제27호서식의 개인지방소득세(종합소득분) 과세자료 처리부, 별지 제28호서식의 개인지방소득세(양도소득분) 과세자료 처리부, 별지 제29호 서식의 법인지방소득세 과세자료 처리부에 각각 등재하고, 개인지방소득세는 법 제100조제1항 및 제103조의9에 따라, 법인지방소득세

는 법 제103조의27제1항에 따라 보통징수의 방법으로 징수하여야 한다.
별지 제23호서식부터 별지 제29호서식까지 각각 별지와 같이 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제24호서식]

개인지방소득세(양도소득분) 신고 및 납부 처리부

○○연도 ○○월분

(○○동)

일련번호	납세번호	납부구분	성명(법인명)	전화번호	귀속연도	과세표준	지방소득세	가산세	지방소득세 합계	수납금액	수납일
	주민(법인)등록번호		신고지 주소			고지 주소지					
	양도 물건					부과일	납기일	자료구분	비고		
합계	건 수 : 건		지방소득세 :		가산세:		합계 :		수납금액 합계 :		

※ 전산처리하는 경우에는 전산으로 생산된 대장을 사용할 수 있음.

364mm×257mm(일반용지 80g/㎡)

[별지 제26호서식]

일련번호

지방소득세 특별징수의무자 대장

특별징수의무자 주소															기관명(사업장명)														
월별	납부 일자	근로소득				이자소득				기타(배당)소득				보통징수분								결재							
		인원	과세 표준	지방 소득 세	증감	인원	과세 표준	지방 소득 세	증감	인원	과세 표준	지방 소득 세	증감	조사 월일	과세 표준	지방 소득 세	가산세	합계	결정 일자	납부 일자	담당자	담당	과장						
이월																													
1월																													
2월																													
3월																													
4월																													
5월																													
6월																													
7월																													
8월																													
9월																													
10월																													
11월																													
12월																													
인정 상여																													
기타																													
계																													

297mm × 210mm(일반용지 80g/㎡)

[별지 제27호서식]

개인지방소득세(종합소득분) 과세자료 처리부

○○연도 ○○월분(납기 월 일부터 월 일까지)
(○○동)

과세 번호	접수 일자	성 명	주 소		소득세	관 할 세무서	세율	본세	가산세	계	결 재		
			전화번호	주민등록번호							담당자	담당	과장

※ 전산처리하는 경우에는 전산으로 생산된 대장을 사용할 수 있음.

297mm × 210mm(일반용지 80g/㎡)

[별지 제29호서식]

법인지방소득세 과세자료 처리부

○○연도 ○○월분(납기 월 일부터 월 일까지)
(○○동)

과세 번호	접수 일자	법인명	주 소		법인세	관 할 세무서	세율	본세	가산세	계	결 재		
			전화번호	법 인 등록번호							담당자	담당	과장

※ 전산처리하는 경우에는 전산으로 생산된 대장을 사용할 수 있음.

297mm × 210mm(일반용지 80g/m²)

신·구조문대비표

현행	개정안
<p><u>인천광역시 시세 부과징수 규칙</u></p> <p><u>제8장 지방소득세(소득분)</u></p> <p>제29조(신고 및 납부처리) ① 부과부서의 장은 법 제93조에 따라 소득분 지방소득세(이하 이절에서 “지방소득세”라 한다)의 신고 및 납부를 처리한 경우에는 별지 제23호서식의 지방소득세(법인세분) 신고 및 납부 처리부, 별지 제24호서식의 지방소득세(종합소득세분) 신고 및 납부 처리부, 별지 제25호서식의 지방소득세(양도소득세분) 신고 및 납부 처리부를 각각 작성하여야 한다.</p> <p>②·③ (생략)</p> <p>제30조(특별징수) 부과부서의 장은 별지 제26호서식의 지방소득세(소득세분) 특별징수의무자 대장을 매월 작성하여야 한다</p> <p>제31조(보통징수) 부과부서의 장은 미납부 또는 과소납부 등 보통징수대상을 확인한 경우에는 별지 제27호서식의 지방소득세(법인세분) 과세자료 처리부, 별지 제28</p>	<p><u>인천광역시 시세 조례 시행 규칙</u></p> <p><u>제8장 지방소득세</u></p> <p>제29조(신고 및 납부처리) ① 부과부서의 장은 법 제95조, 제103조의5, 제103조의7 및 제103조의23에 따라 개인지방소득세와 법인지방소득세의 신고 및 납부를 처리한 경우에는 별지 제23호서식의 개인지방소득세(종합소득분) 신고 및 납부 처리부, 별지 제24호서식의 개인지방소득세(양도소득분) 신고 및 납부 처리부, 별지 제25호서식의 법인지방소득세 신고 및 납부 처리부를 각각 작성하여야 한다.</p> <p>②·③ (현행과 같음)</p> <p>제30조(특별징수) ----- ----- <u>지방소득세</u> ----- -----.</p> <p>제31조(보통징수) 부과부서의 장은 미납부 또는 과소납부 등 보통징수대상을 확인한 경우에는 별지 제27호서식의 개인지방소득세(종합소득분) 과세자료 처리부, 별지</p>

호서식의 지방소득세(종합소득세 분) 과세자료 처리부, 별지 제29호서식의 지방소득세(양도소득세 분) 과세자료 처리부에 각각 등재하고, 법 제91조제3항 및 제4항에 따라 보통징수의 방법으로 징수하여야 한다.

제28호서식의 개인지방소득세(양도소득분) 과세자료 처리부, 별지 제29호식의 법인지방소득세 과세자료 처리부에 각각 등재하고, 개인지방소득세는 법 제100조제1항 및 제103조의9에 따라, 법인지방소득세는 법 제103조의27제1항에 따라 보통징수의 방법으로 징수하여야 한다.

관계 법령

□ 「지방세법」 (2022.1.13. 시행, 법률 제17893호, 2021.1.12., 타법개정)

제85조(정의) ① 지방소득세에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다. <개정 2015. 7. 24., 2018. 12. 24.>

1. “개인지방소득”이란 「소득세법」 제3조 및 제4조에 따른 거주자 또는 비거주자의 소득을 말한다.
2. “법인지방소득”이란 「법인세법」 제4조에 따른 내국법인 또는 외국 법인의 소득을 말한다.
3. ~ 16. (생략)

② (생략)

제87조(지방소득의 범위 및 구분 등) ① 거주자의 개인지방소득은 다음 각 호와 같이 구분한다. 이 경우 각 호의 소득의 범위는 「소득세법」 제16조부터 제22조까지, 제94조 및 제95조에서 정하는 바에 따르고, 신탁의 이익의 구분에 대해서는 같은 법 제4조제2항에 따른다. <개정 2020. 12. 29.>

1. 종합소득

이 법에 따라 과세되는 개인지방소득에서 제2호 및 제3호에 따른 소득을 제외한 소득으로서 다음 각 목의 소득을 합산한 것

- 가. 이자소득
- 나. 배당소득
- 다. 사업소득
- 라. 근로소득
- 마. 연금소득
- 바. 기타소득

2. 퇴직소득

3. 양도소득

② 비거주자의 개인지방소득은 「소득세법」 제119조에 따라 구분한다.

③ 내국법인 및 외국법인의 법인지방소득은 다음 각 호와 같이 구분하고, 법인의 종류에 따른 각 호의 소득의 범위는 「법인세법」 제4조에서 정하는 바에 따른다. <개정 2015. 7. 24., 2017. 12. 30., 2018. 12. 24., 2018. 12. 31.>

1. 각 사업연도의 소득
2. 청산소득(清算所得)
3. 「법인세법」 제55조의2 및 제95조의2에 따른 토지등 양도소득
4. 「조세특례제한법」 제100조의32에 따른 미환류소득

[전문개정 2014. 1. 1.]

제89조(납세지 등) ① 지방소득세의 납세지는 다음 각 호와 같다. <개정 2014. 3. 24., 2015. 12. 29., 2017. 12. 26., 2019. 12. 31.>

1. 개인지방소득세: 「지방세기본법」 제34조에 따른 납세의무 성립 당시의 「소득세법」 제6조 및 제7조에 따른 납세지
2. 법인지방소득세: 사업연도 종료일 현재의 「법인세법」 제9조에 따른 납세지. 다만, 법인 또는 연결법인이 둘 이상의 지방자치단체에 사업장이 있는 경우에는 각각의 사업장 소재지를 납세지로 한다.

② ~ ③ (생략)

제95조(과세표준 및 세액의 확정신고와 납부) ① 거주자가 「소득세법」에 따라 종합소득 또는 퇴직소득에 대한 과세표준·확정신고를 하는 경우에는 해당 신고기한까지 종합소득 또는 퇴직소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 대통령령으로 정하는 바에 따라 납세지 관할 지방자치단체의 장에게 확정신고·납부하여야 한다. 이 경우 거주자가 종합소득 또는 퇴직소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 납세지 관할 지방자치단체의 장 외의 지방자치단체의 장에게 신고한 경우에도 그 신고의 효력에는 영향이 없다. <개정 2019. 12. 31.>

② 제1항은 해당 과세기간 동안 종합소득 또는 퇴직소득에 대한 개인지방소득세 과세표준이 없거나 종합소득에 대한 결손금액이 있는 때에도 적용한다. 다만, 제103조의3에 따라 퇴직소득에 대한 개인지방소득세를 납부한 자에 대하여는 그러하지 아니하다. <개정 2017. 12. 26.>

③ 제1항에 따른 확정신고·납부를 할 때에는 해당 과세기간의 종합소

득 또는 퇴직소득에 대한 개인지방소득세 산출세액에서 해당 과세기간의 다음 각 호의 세액을 공제하고 납세지 관할 지방자치단체에 납부한다.

1. 제93조제5항부터 제8항까지에 따른 토지등 매매차익예정신고 산출세액 또는 그 결정·경정한 세액
2. 제94조에 따른 공제·감면세액
3. 제98조에 따른 수시부과세액
4. 제103조의13에 따른 특별징수세액
5. 제103조의17에 따른 납세조합의 징수세액

④ 제1항에도 불구하고 납세지 관할 지방자치단체의 장은 소규모사업자 등 대통령령으로 정하는 거주자에게 제1항에 따른 과세표준과 세액을 기재한 행정안전부령으로 정하는 납부서(이하 이 조에서 “납부서”라 한다)를 발송할 수 있다. <신설 2019. 12. 31.>

⑤ 제4항에 따라 납부서를 받은 자가 납부서에 기재된 세액을 신고기한까지 납부한 경우에는 제1항에 따라 확정신고를 하고 납부한 것으로 본다. <신설 2019. 12. 31.>

[전문개정 2014. 1. 1.]

제103조의5(과세표준 예정신고와 납부) ① 거주자가 「소득세법」 제105조에 따라 양도소득과세표준 예정신고를 하는 경우에는 해당 신고기한에 2개월을 더한 날(이하 이 조에서 “예정신고기한”이라 한다)까지 양도소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 대통령령으로 정하는 바에 따라 납세지 관할 지방자치단체의 장에게 신고(이하 이 절에서 “예정신고”라 한다)하여야 한다. 이 경우 거주자가 양도소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 납세지 관할 지방자치단체의 장 외의 지방자치단체의 장에게 신고한 경우에도 그 신고의 효력에는 영향이 없다. <개정 2019. 12. 31.>

② 제1항은 양도차익이 없거나 양도차손이 발생한 경우에도 적용한다.

③ 거주자가 예정신고를 할 때에는 제103조의6에 따른 양도소득에 대한 개인지방소득세 예정신고 산출세액에서 「지방세특례제한법」이나 조례

에 따른 감면세액과 제98조 및 제103조의9에 따른 수시부과세액을 공제한 세액을 대통령령으로 정하는 바에 따라 납세지 관할 지방자치단체의 장에게 납부(이하 이 절에서 “예정신고납부”라 한다)하여야 한다.

④ 제1항에도 불구하고 납세지 관할 지방자치단체의 장은 거주자에게 제1항에 따른 과세표준과 세액을 기재한 행정안전부령으로 정하는 납부서(이하 이 조에서 “납부서”라 한다)를 발송할 수 있다. <신설 2019. 12. 31.>

⑤ 제4항에 따라 납부서를 받은 자가 납부서에 기재된 세액을 예정신고 기한까지 납부한 경우에는 제1항에 따라 예정신고를 하고 납부한 것으로 본다. <신설 2019. 12. 31.>

[본조신설 2014. 1. 1.]당 과세기간 종료일 10년 전부터 국내에 주소나 거소를 둔 기간의 합계가 5년 이하인 외국인 거주자에게는 과세대상 소득 중 국외에서 발생한 소득의 경우 국내에서 지급되거나 국내로 송금된 소득에 대해서만 과세한다.

② 비거주자에게는 제119조에 따른 국내원천소득에 대해서만과세한다.

③ 제1항 및 제2항을 적용하는 경우 「조세특례제한법」 제100조의14제2호의 동업자에게는 같은 법 제100조의18제1항에 따라 배분받은 소득 및 같은 법 제100조의22제1항에 따라 분배받은 자산의 시가 중 분배일의 지분가액을 초과하여 발생하는 소득에 대하여 과세한다.

[전문개정 2009. 12. 31.]

제103조의7(과세표준 확정신고와 납부) ① 거주자가 「소득세법」 제110조에 따라 양도소득과세표준 확정신고를 하는 경우에는 해당 신고기한에 2개월을 더한 날(이하 이 조에서 “확정신고기한”이라 한다)까지 양도소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 대통령령으로 정하는 바에 따라 납세지 관할 지방자치단체의 장에게 확정신고·납부하여야 한다. 이 경우 거주자가 양도소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 납세지 관할 지방자치단체의 장 외의 지방자치단체의 장에게 신고한 경우에도 그 신고의 효력에는 영향이 없다. <개정 2019. 12. 31.>

② 제1항은 해당 과세기간의 과세표준이 없거나 결손금액이 있는 경우

에도 적용한다.

③ 예정신고를 한 자는 제1항에도 불구하고 해당소득에 대한 확정신고를 하지 아니할 수 있다. 다만, 해당 과세기간에 누진세율 적용대상 자산에 대한 예정신고를 2회 이상 하는 경우 등으로서 대통령령으로 정하는 경우에는 그러하지 아니하다.

④ 거주자는 해당 과세기간의 양도소득에 대한 개인지방소득세 산출세액에서 제103조의4에 따라 감면되는 세액을 공제한 금액을 확정신고기한까지 대통령령으로 정하는 바에 따라 납세지 관할 지방자치단체에 납부하여야 한다. <개정 2019. 12. 31.>

⑤ 제1항에 따른 확정신고·납부를 하는 경우 제103조의6에 따른 예정신고 산출세액, 제103조의9에 따라 결정·경정한 세액 또는 제98조·제103조의9에 따른 수시부과세액이 있을 때에는 이를 공제하여 납부한다.

⑥ 「소득세법」 제126조의3에 따른 국외전출자(이하 이 조에서 “국외전출자”라 한다)는 같은 법 제126조의9제2항에 따라 양도소득 과세표준을 신고하는 경우에는 해당 신고기한까지 양도소득에 대한 개인지방소득세 과세표준과 세액을 대통령령으로 정하는 바에 따라 납세지 관할 지방자치단체의 장에게 신고납부하여야 한다. <신설 2016. 12. 27., 2020. 12. 29.>

⑦ 국외전출자는 「소득세법」 제126조의10에 따라 소득세 납부를 유예받은 경우로서 납세지를 관할하는 지방자치단체의 장에게 「지방세기본법」 제65조에 따른 납세담보를 제공하는 경우에는 이 법에 따른 개인지방소득세의 납부를 유예받을 수 있다. 이 경우 개인지방소득세의 납부를 유예받은 경우에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 납부유예기간에 대한 이자상당액을 가산하여 개인지방소득세를 납부하여야 한다. <신설 2016. 12. 27., 2020. 12. 29.>

⑧ 납세지 관할 지방자치단체의 장은 「소득세법」 제126조의11에 따라 국외전출자가 납부한 세액이 환급되거나 납부유예 중인 세액이 취소된 경우에는 국외전출자가 납부한 개인지방소득세를 환급하거나 납부유예 중인 세액을 취소하여야 한다. 이 경우 「지방세기본법」 제62조에 따른

지방세환급가산금을 지방세환급금에 가산하지 아니한다. <신설 2016. 12. 27., 2020. 12. 29.>

⑨ 제1항에도 불구하고 납세지 관할 지방자치단체의 장은 거주자에게 제1항에 따른 과세표준과 세액을 기재한 행정안전부령으로 정하는 납부서(이하 이 조에서 “납부서”라 한다)를 발송할 수 있다. <신설 2019. 12. 31.>

⑩ 제9항에 따라 납부서를 받은 자가 납부서에 기재된 세액을 확정신고 기한까지 납부한 경우에는 제1항에 따라 확정신고를 하고 납부한 것으로 본다. <신설 2019. 12. 31.>

[본조신설 2014. 1. 1.]

제103조의23(과세표준 및 세액의 확정신고와 납부) ① 「법인세법」 제60조에 따른 신고의무가 있는 내국법인은 각 사업연도의 종료일이 속하는 달의 말일부터 4개월 이내에 대통령령으로 정하는 바에 따라 그 사업연도의 소득에 대한 법인지방소득세의 과세표준과 세액을 납세지 관할 지방자치단체의 장에게 신고하여야 한다.

② 제1항에 따른 신고를 할 때에는 그 신고서에 다음 각 호의 서류를 첨부하여야 한다. <개정 2015. 12. 29., 2016. 12. 27.>

1. 기업회계기준을 준용하여 작성한 개별 내국법인의 재무상태표·포괄손익계산서 및 이익잉여금처분계산서(또는 결손금처리계산서)
2. 대통령령으로 정하는 바에 따라 작성한 세무조정계산서
3. 대통령령으로 정하는 법인지방소득세 안분명세서. 다만, 하나의 특별자치시·특별자치도·시·군 또는 자치구에만 사업장이 있는 법인의 경우는 제외한다.
4. 그 밖에 대통령령으로 정하는 서류

③ 내국법인은 각 사업연도의 소득에 대한 법인지방소득세 산출세액에서 다음 각 호의 법인지방소득세 세액(가산세는 제외한다)을 공제한 금액을 각 사업연도에 대한 법인지방소득세로서 제1항에 따른 신고기한까지 납세지 관할 지방자치단체에 납부하여야 한다. 다만, 「조세특례제한법」 제104조의10제1항제1호에 따라 과세표준 계산의 특례를 적용받은

경우에는 제3호에 해당하는 세액을 공제하지 아니한다. <개정 2016. 12. 27., 2017. 12. 26.>

1. 제103조의22에 따른 해당 사업연도의 공제·감면 세액

2. 제103조의26에 따른 해당 사업연도의 수시부과세액

3. 제103조의29에 따른 해당 사업연도의 특별징수세액

4. 제103조의32제5항에 따른 해당 사업연도의 예정신고납부세액

④ 제1항은 내국법인으로서 각 사업연도의 소득금액이 없거나 결손금이 있는 법인의 경우에도 적용한다. <신설 2015. 7. 24.>

⑤ 둘 이상의 지방자치단체에 법인의 사업장이 있는 경우에는 본점 소재지를 관할하는 지방자치단체의 장에게 제2항 각 호의 첨부서류를 제출하면 법인의 각 사업장 소재지 관할 지방자치단체의 장에게도 이를 제출한 것으로 본다. <신설 2015. 12. 29.>

⑥ 제1항에 따른 신고를 할 때 그 신고서에 제2항제1호부터 제3호까지의 서류를 첨부하지 아니하면 이 법에 따른 신고로 보지 아니한다. 다만, 「법인세법」 제4조제3항제1호 및 제7호에 따른 수익사업을 하지 아니하는 비영리내국법인은 그러하지 아니하다. <신설 2015. 12. 29., 2018. 12. 24.>

⑦ 납세지 관할 지방자치단체장은 제1항 및 제2항에 따라 제출된 신고서 또는 그 밖의 서류에 미비한 점이 있거나 오류가 있는 경우에는 보정을 요구할 수 있다. <신설 2015. 12. 29.>

[본조신설 2014. 1. 1.]

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용 발생 요인

- 추가비용 발생요인 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조

3. 미첨부 사유

- 본 개정안은 지방세법 개정예에 따라 관련 인용조항 등을 정비하는 것임에 따라 소요비용이 발생하지 아니하므로 미첨부함.

4. 작 성 자

재정기획관 지방세정책담당관 김 종 호

입법예고문

인천광역시입법예고 제2022-90호

인천광역시 도시개발 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

인천광역시 도시개발 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정 이유

- 가. 도시개발특별회계 존속기한이 2022. 12. 31. 만료됨에 따라 안정적인 회계 운영을 위해 존속기한을 연장하려는 것임.
- 나. 도시개발사업 시행자의 사업 추진 역량 부족, 방만한 조합의 운영 및 재원조달방안 문제 등으로 사업의 목적을 달성하기 어려울 경우 장기간 방치로 인해 주민의 피해가 발생할 우려가 있어 시장이 책임감을 가지고 사업의 문제점을 해소하고, 원활한 사업 추진을 위해 군수·구청장에게 권한을 위임한 사무 중 일부를 환원하려는 것임.

2. 주요내용

- 가. 도시개발특별회계의 안정적인 운영을 위해 존속기한을 5년 연장함.(안 제10조의2)
- 나. 군수·구청장에게 권한을 위임한 사무 중 시행자 지정에 관한 사무를 삭제함.(안 제17조제1항제1호)
- 나. 조문을 이해하기 쉽도록 단서 신설 등 정비함.(안 제17조제1항 및 제2항)

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 9월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시장[참조: 도시개발과, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동, 인천광역시청)]에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 한창윤(전화번호 032-440-4652, 팩스번호 032-440-8679, 전자메일 civil1977kr@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락전화번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

4. 참고사항

가. 인천광역시 도시개발 조례 일부개정조례안

나. 관련법령 발췌사항

인천광역시조례 제 호

인천광역시 도시개발 조례 일부개정조례안

인천광역시 도시개발 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조의2 중 “2022년 12월 31일”을 “2027년 12월 31일”로 한다.

제17조제1항 각 호 외의 부분에 단서를 다음과 같이 신설하고, 같은 조 제1항 제1호를 삭제하고, 같은 조 제2항 중 “제1항의 규정에도 불구하고 시장이 직접 시행하는 사업인 경우에는 그러하지 아니하며, 도시개발구역이”를 “시장은 제1항 본문에 따라”로, “경우에는 개발면적”을 “도시개발구역의 사무를 위임할 경우에는 개발면적”으로 한다.

다만, 시장이 직접 시행하는 사업인 경우에는 그러하지 아니하다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제10조의2(준속기한) 제8조부터 제10조까지의 규정은 <u>2022년 12월 31일까지</u> 효력을 가진다.	제10조의2(준속기한) ----- ----- <u>2027년 12월 31일</u> -----.
제17조(권한의 위임) ① 시장은 법 제79조제2항에 따라 다음 각 호의 사무를 군수·구청장에게 위임한다. <단서 신설>	제17조(권한의 위임) ① ----- ----- ----- ----- <u>다만, 시장이 직접 시행하는 사업인 경우에는 그러하지 아니하다.</u>
1. 법 제11조에 따른 시행자 지정에 관한 사무	<삭 제>
2.·3. (생략)	2.·3. (현행과 같음)
② 제1항의 규정에도 불구하고 시장이 직접 시행하는 사업인 경우에는 그러하지 아니하며, <u>도시개발구역이 2개 이상의 자치구에 걸쳐 있는 경우에는 개발면적이 넓은 지역의 군수·구청장에게 위임하며 위임받은 군수·구청장은 그 사무의 처리에 관하여 관련 군수·구청장과 협의하여야 한다.</u>	② <u>시장은 제1항 본문에 따라</u> ----- ----- ----- ----- <u>도시개발구역의 사무를 위임할 경우에는 개발면적</u> ----- ----- ----- -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)

관계 법령

□ 지방재정법

제9조(회계의 구분) ① 지방자치단체의 회계는 일반회계와 특별회계로 구분한다.

② 특별회계는 「지방공기업법」에 따른 지방직영기업이나 그 밖의 특정사업을 운영할 때 또는 특정자금이나 특정세입·세출로서 일반세입·세출과 구분하여 회계처리할 필요가 있을 때에만 법률이나 조례로 설치할 수 있다. 다만, 목적세에 따른 세입·세출은 다른 법률에 특별한 규정이 있는 경우를 제외하고는 특별회계를 설치·운영하여야 한다. <개정 2014. 5. 28.>

③ 지방자치단체가 특별회계를 설치하려면 5년 이내의 범위에서 특별회계의 존속기한을 해당 조례에 명시하여야 한다. 다만, 법률에 따라 의무적으로 설치·운영되는 특별회계는 그러하지 아니하다. <신설 2014. 5. 28.>

④ 지방자치단체의 장은 특별회계를 신설하거나 그 존속기한을 연장하려면 해당 조례안을 입법예고하기 전에 제33조제9항에 따른 지방재정계획심의위원회의 심의를 거쳐야 한다. 다만, 법률에 따라 의무적으로 설치·운영되는 특별회계는 그러하지 아니하다. <신설 2014. 5. 28.>

□ 「도시개발법」

제11조(시행자 등) ① 도시개발사업의 시행자(이하 “시행자”라 한다)는 다음 각

호의 자 중에서 지정권자가 지정한다. 다만, 도시개발구역의 전부를 환지 방식으로 시행하는 경우에는 제5호의 토지 소유자나 제6호의 조합을 시행자로 지정한다. <개정 2010. 4. 15., 2011. 9. 30., 2012. 1. 17., 2016. 1. 19.>

1. 국가나 지방자치단체
2. 대통령령으로 정하는 공공기관
3. 대통령령으로 정하는 정부출연기관
4. 「지방공기업법」에 따라 설립된 지방공사
5. 도시개발구역의 토지 소유자(「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제28조에 따라 면허를 받은 자를 해당 공유수면을 소유한 자로 보고 그 공유수면을 토지로 보며, 제21조에 따른 수용 또는 사용 방식의 경우에는 도시개발구역의 국공유지를 제외한 토지면적의 3분의 2 이상을 소유한 자를 말한다)
6. 도시개발구역의 토지 소유자(「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제28조에 따라 면허를 받은 자를 해당 공유수면을 소유한 자로 보고 그 공유수면을 토지로 본다)가 도시개발을 위하여 설립한 조합(도시개발사업의 전부를 환지 방식으로 시행하는 경우에만 해당하며, 이하 “조합”이라 한다)
7. 「수도권정비계획법」에 따른 과밀억제권역에서 수도권 외의 지역으로 이전하는 법인 중 과밀억제권역의 사업 기간 등 대통령령으로 정하는 요건에 해당하는 법인
8. 「주택법」 제4조에 따라 등록한 자 중 도시개발사업을 시행할 능력이 있다고 인정되는 자로서 대통령령으로 정하는 요건에 해당하는 자(「주택법」 제2조제12호에 따른 주택단지와 그에 수반되는 기반시설을 조성하는 경우에만 해당한다)

9. 「건설산업기본법」에 따른 토목공사업 또는 토목건축공사업의 면허를 받는 등 개발계획에 맞게 도시개발사업을 시행할 능력이 있다고 인정되는 자로서 대통령령으로 정하는 요건에 해당하는 자

9의2. 「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조제1항에 따라 등록한 부동산개발업자로서 대통령령으로 정하는 요건에 해당하는 자

10. 「부동산투자회사법」에 따라 설립된 자기관리부동산투자회사 또는 위탁관리부동산투자회사로서 대통령령으로 정하는 요건에 해당하는 자

11. 제1호부터 제9호까지, 제9호의2 및 제10호에 해당하는 자(제6호에 따른 조합은 제외한다)가 도시개발사업을 시행할 목적으로 출자에 참여하여 설립한 법인으로서 대통령령으로 정하는 요건에 해당하는 법인

② 지정권자는 제1항 단서에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있으면 지방자치단체나 대통령령으로 정하는 자(이하 “지방자치단체 등”이라 한다)를 시행자로 지정할 수 있다. 이 경우 도시개발사업을 시행하는 자가 시·도지사 또는 대도시 시장인 경우 국토교통부장관이 지정한다. <개정 2008. 3. 28., 2013. 3. 23.>

1. 토지 소유자나 조합이 대통령령으로 정하는 기간에 시행자 지정을 신청하지 아니한 경우 또는 지정권자가 신청된 내용이 위법하거나 부당하다고 인정한 경우

2. 지방자치단체의 장이 집행하는 공공시설에 관한 사업과 병행하여 시행할 필요가 있다고 인정한 경우

3. 도시개발구역의 국공유지를 제외한 토지면적의 2분의 1 이상에 해당하는 토지 소유자 및 토지 소유자 총수의 2분의 1 이상이 지방자치단체등의 시행

에 동의한 경우

③ 지정권자는 제1항제5호에 따른 토지 소유자 2인 이상이 도시개발사업을 시행하려고 할 때 또는 같은 호에 따른 토지 소유자가 같은 항 제7호부터 제10호까지의 규정에 해당하는 자와 공동으로 도시개발사업을 시행하려고 할 때에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 도시개발사업에 관한 규약을 정하게 할 수 있다.

④ 제2항에 따라 지방자치단체등이 도시개발사업의 전부를 환지 방식으로 시행하려고 할 때와 제1항제1호부터 제4호까지 또는 제11호(제1항제1호부터 제4호까지의 규정에 해당하는 자가 대통령령으로 정하는 비율을 초과하여 출자한 경우로 한정한다)에 해당하는 자가 도시개발사업의 일부를 환지 방식으로 시행하려고 할 때에는 대통령령으로 정하는 바에 따라 시행규정을 작성하여야 한다. 이 경우 제1항제2호부터 제4호까지의 시행자는 대통령령으로 정하는 기준에 따라 사업관리에 필요한 비용의 책정에 관한 사항을 시행규정에 포함할 수 있다. <개정 2011. 9. 30.>

⑤ 제1항제2호부터 제4호까지의 규정에 해당하는 자, 도시개발구역의 토지 소유자(수용 또는 사용의 방식으로 제안하는 경우에는 도시개발구역의 국공유지를 제외한 토지면적의 3분의 2 이상을 사용할 수 있는 대통령령으로 정하는 권원을 가지고 2분의 1 이상을 소유한 자를 말한다) 또는 제1항제7호부터 제11호까지의 규정에 해당하는 자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장에게 도시개발구역의 지정을 제안할 수 있다. 다만, 제3조제3항에 해당하는 자는 국토교통부장관에게 직접 제안할 수 있다. <개정 2013. 3. 23.>

⑥ 토지 소유자 또는 제1항제7호부터 제11호까지(제1항제1호부터 제4호까지의 규정에 해당하는 자가 대통령령으로 정하는 비율을 초과하여 출자한 경우는 제외한다)의 규정에 해당하는 자가 제5항에 따라 도시개발구역의 지정을 제안하려는 경우에는 대상 구역 토지면적의 3분의 2 이상에 해당하는 토지 소유자(지상권자를 포함한다)의 동의를 받아야 한다.

⑦ 특별자치도지사·시장·군수 또는 구청장은 제안자와 협의하여 도시개발구역의 지정을 위하여 필요한 비용의 전부 또는 일부를 제안자에게 부담시킬 수 있다.

⑧ 지정권자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 시행자를 변경할 수 있다.

1. 도시개발사업에 관한 실시계획의 인가를 받은 후 2년 이내에 사업을 착수하지 아니하는 경우
2. 행정처분으로 시행자의 지정이나 실시계획의 인가가 취소된 경우
3. 시행자의 부도·파산, 그 밖에 이와 유사한 사유로 도시개발사업의 목적을 달성하기 어렵다고 인정되는 경우
4. 제1항 단서에 따라 시행자로 지정된 자가 대통령령으로 정하는 기간에 도시개발사업에 관한 실시계획의 인가를 신청하지 아니하는 경우

□ 「인천광역시 도시개발 조례」

제17조(권한의 위임) ① 시장은 법 제79조제2항에 따라 다음 각 호의 사무를 군수·구청장에게 위임한다.

1. 법 제11조에 따른 시행자 지정에 관한 사무

2. 법 제20조에 따른 공사의 감리 지도·감독에 관한 사무 <개정 2016-11-14>

3. 토지구획정리사업이 완료된 지구의 잔여사무 중 다음 각 목의 사무

가. 체비지 매각 및 관리에 관한 사무

나. 청산금의 징수·교부 및 체납액 정리에 관한 사무

다. 환지 등 등기촉탁(압류, 해제)에 관한 사무

라. 미집행 잔여사업(도로개설, 보상 등)에 관한 사무

마. 환지관련 민원(소송수행, 설명서 열람 등)에 관한 사무

바. 구획정리 전산망 운영에 관한 사무

사. 그 밖에 관련업무 및 문서관리에 관한 사무

② 제1항의 규정에도 불구하고 시장이 직접 시행하는 사업인 경우에는 그러하지 아니하며, 도시개발구역이 2개 이상의 자치구에 걸쳐 있는 경우에는 개발면적이 넓은 지역의 군수·구청장에게 위임하며 위임받은 군수·구청장은 그 사무의 처리에 관하여 관련 군수·구청장과 협의하여야 한다.

입법예고문

인천광역시입법예고 제2022-91호

인천광역시 사회복지사 등의 처우 및 지위 향상을 위한 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2022년 8월 16일

인천광역시장

인천광역시 사회복지사 등의 처우 및 지위 향상을 위한 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정 이유

- 「사회복지사 등의 처우 및 지위향상을 위한 법률」 및 시행령의 개정사항을 반영하여 조례로 위임된 처우개선위원회의 구성 및 운영에 관한 사항을 정비하고자 함.

2. 주요내용

가. 처우개선위원회의 설치규정 및 심의사항을 상위법령에 따라 정비함
(안 제9조)

나. 상위법령의 개정사항을 반영하여 위원회의 구성, 위원의 임기, 해임·해촉 등에 관한 사항을 정비함.(안 제10조, 제11조, 제12조, 제13조, 제14조)

3. 자치법규안: 별첨

4. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2022년 9월 5일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조 : 복지정책과, 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 담당자 김보문(전화번호 032-440-3463, 팩스번호 032-440-8654, 전자메일 kbboss76@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

※ 이 조례의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

인천광역시조례 제 호

인천광역시 사회복지사 등의 처우 및 지위 향상을 위한 조례 일부개정조례안

인천광역시 사회복지사 등의 처우 및 지위 향상을 위한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제1항 중 “법 제3조제3항”을 “법 제3조제4항”으로 한다.

제9조제1항을 제목 외의 부분으로 하고, 같은 조 제목 외의 부분(종전의 제1항) 각 호 외의 부분 중 “자문”을 “심의”로, “설치·운영할 수 있다”를 “둔다”로 하며, 같은 조 제1호 및 제2호를 다음과 같이 하고, 같은 조 제3호 및 제4호를 각각 삭제한다.

1. 사회복지사 등의 처우개선에 관한 사항
2. 그 밖에 사회복지사 등의 처우개선 등에 관한 사항으로서 위원장이 필요하다고 인정하여 회의에 부치는 사항

제10조를 다음과 같이 한다.

제10조(위원회의 구성) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함한 15명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원회의 위원장 및 부위원장은 위원 중에서 호선한다.

③ 위원회의 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 시장이 임명하거나 위촉한다.

1. 사회복지사 등의 처우개선에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
2. 다음 각 목의 단체가 추천하는 사람

가. 사회복지사 등으로 구성된 단체

나. 사회복지법인 등의 장으로 구성된 단체

다. 사회복지사 등의 처우개선 관련 시민단체

3. 변호사의 자격이 있는 사람 등 노동 관계 법령에 관한 전문지식이 있는 사람

4. 사회복지사 등 처우개선 관련 업무를 담당하는 공무원

제11조제1항을 다음과 같이 한다.

① 위촉직 위원의 임기는 2년으로 하고, 한 차례만 연임할 수 있으며, 당연직 위원은 그 직위에 재직하는 기간으로 한다.

제12조를 다음과 같이 한다.

제12조(위원의 해촉) 시장은 위촉위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 위원을 해촉 할 수 있다.

1. 심신장애로 직무를 수행할 수 없게 된 경우
2. 직무와 관련된 비위사실이 있는 경우
3. 직무태만, 품위손상이나 그 밖의 사유로 위원으로 적합하지 않다고 인정되는 경우
4. 위원 스스로 직무를 수행하기 어렵다고 의사를 밝히는 경우

제13조제2항을 다음과 같이 한다.

② 부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 부득이한 사정으로 직무를 수행할 수 없는 경우에는 부위원장이 그 직무를 대행한다.

제14조제3항을 다음과 같이 한다.

③ 위원회의 사무를 처리할 간사 1명을 두며, 간사는 시장이 소속 공무원 중에서 지명하는 사람이 된다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(위원회의 구성에 대한 적용례) 제10조 및 제11조제1항의 개정규정은 이 조례 시행 이후 새로 위원을 임명 또는 위촉하는 경우부터 적용한다.

제3조(다른 조례의 개정) 인천광역시 사회복지 종사자 인권 보호와 건강한 사회복지현장 조성 및 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제2항을 삭제한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제7조(실태조사) ① 시장은 <u>법 제3조제3항</u> 에 따라 사회복지사 등의 보수수준 및 지급 실태 등에 관하여 실태조사를 하여야 한다.	제7조(실태조사) ① ----- <u>법 제3조제4항</u> ----- ----- ----- --.
②·③ (생략)	②·③ (현행과 같음)
제9조(사회복지사처우개선위원회의 설치) ① 시장은 사회복지사 등 처우개선을 위한 다음 각 호의 사항을 <u>자문</u> 하기 위하여 사회복지사처우개선위원회(이하 “위원회”라 한다)를 <u>설치·운영</u> 할 수 있다.	제9조(사회복지사처우개선위원회의 설치) ----- ----- ----- <u>심의</u> ----- ----- ----- <u>둔다</u> .
1. <u>제6조에 따른 종합계획의 수립에 관한 사항</u>	1. <u>사회복지사 등의 처우개선에 관한 사항</u>
2. <u>제7조의 실태조사에 관한 사항</u>	2. <u>그 밖에 사회복지사 등의 처우개선 등에 관한 사항으로서 위원장이 필요하다고 인정하여 회의에 부치는 사항</u>
3. <u>제8조제1항에 따른 처우개선 사업추진에 관한 사항</u>	<삭 제>
4. <u>인천광역시 사회복지 종사자 인권 보호와 건강한 사회복지 현장 조성 및 지원에 관한 조</u>	<삭 제>

현행	개정안
<p><u>레 제6조제1항에 따른 사항</u></p> <p>제10조(위원회의 구성) ① 위원회는 위원장 및 부위원장 각 1명을 포함한 15명 이내의 위원으로 구성한다.</p> <p>② 위원회의 위원장은 사회복지사 등 처우개선 담당 부서장이 되고 부위원장은 위원 중에서 호선하며, 위원은 당연직 위원과 위촉위원으로 한다.</p> <p>③ 위원회의 당연직 위원은 인천광역시 4급이상 공무원으로 사회복지시설관련 국장 및 과장과 예산 담당 부서장으로 하고 위촉위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람 중에서 시장이 임명하거나 위촉한다.</p> <p>단, 당연직 위원 수는 위원회 총 위원 수의 3분의 1 이내로 구성한다.</p> <p>1. 사회복지시설 종사자</p> <p>2. 인천광역시의회에서 추천하는 의원</p>	<p>제10조(위원회의 구성) ① ----- ----- 1명과 부위원장 1명을 포함한 ----- -----.</p> <p>② 위원회의 위원장 및 부위원장은 위원 중에서 호선한다.</p> <p>③ 위원회의 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 시장이 임명하거나 위촉한다.</p> <p>1. 사회복지사 등의 처우개선에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람</p> <p>2. 다음 각 목의 단체가 추천하는 사람</p> <p>가. 사회복지사 등으로 구성된</p>

현행	개정안
<p>3. 그밖에 사회복지분야에 지식과 경험이 풍부한 사람</p> <p><신 설></p> <p>제11조(위원의 임기) ① <u>위촉위원</u>의 임기는 2년으로 하고, 당연직 위원은 그 직위에 재직하는 기간으로 한다.</p> <p>제12조(위원의 해촉) 시장은 위촉위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 <u>사유가 발생한 때</u>에는 임기 중이라도 해촉할 수 있다.</p> <p>1. <u>위원 본인이 사직을 원하는 경우</u></p> <p>2. <u>품위 손상 또는 장기간 불출석 등 위원으로서의 직무를 수행하는데 부적당 하다고 인정되는 경우</u></p> <p>3. <u>사회복지급여의 이용·제공</u></p>	<p><u>단체</u></p> <p><u>나. 사회복지법인 등의 장으로 구성된 단체</u></p> <p><u>다. 사회복지사 등의 처우개선 관련 시민단체</u></p> <p>3. <u>변호사의 자격이 있는 사람 등 노동 관계 법령에 관한 전문지식이 있는 사람</u></p> <p>4. <u>사회복지사 등 처우개선 관련 업무를 담당하는 공무원</u></p> <p>제11조(위원의 임기) ① <u>위촉직</u>위원의 임기는 2년으로 하고, 한 차례만 연임할 수 있으며, -----.</p> <p>제12조(위원의 해촉) ----- ----- ----- <u>경우에는 해당 위원을</u> ----- ----.</p> <p>1. <u>심신장애로 직무를 수행할 수 없게 된 경우</u></p> <p>2. <u>직무와 관련된 비위사실이 있는 경우</u></p> <p>3. <u>직무태만, 품위손상이나 그</u></p>

현행	개정안
<p><u>및 수급권자 발굴에 관한 법률상의 시·도사회보장위원이 될 수 없는 자에 해당하거나, 그 밖의 사유로 임무를 수행하기 어려운 경우</u></p> <p><u><신 설></u></p> <p>제13조(위원장의 직무) ①(생략)</p> <p>② <u>위원장이 부득이한 사정으로 직무를 수행할 수 없는 경우에는 부위원장이 그 직무를 대행한다.</u></p> <p>제14조(위원회의 운영 등) ①·② (생략)</p> <p>③ <u>위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사를 두며, 간사는 위원회 업무를 담당하는 사무관으로 한다.</u></p> <p>④~⑤ (생략)</p>	<p><u>밖의 사유로 위원으로 적합하지 않다고 인정되는 경우</u></p> <p>4. <u>위원 스스로 직무를 수행하기 어렵다고 의사를 밝히는 경우</u></p> <p>제13조(위원장의 직무) ①(현행과 같음)</p> <p>② <u>부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 그 직무를 대행한다.</u></p> <p>제14조(위원회의 운영 등) ①·② (현행과 같음)</p> <p>③-----<u>처리할 간사 1명을 두며, ----- 시장이 소속 공무원 중에서 지명하는 사람이 된다.</u></p> <p>④~⑤ (현행과 같음)</p>

관계 법령

□ 사회복지사 등의 처우 및 지위향상을 위한 법률

제3조의2(처우개선위원회) ① 사회복지사 등의 처우개선 등에 관한 사항을 심의하기 위하여 보건복지부와 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도(이하 “시·도”라 한다) 및 시·군·구(자치구를 말한다. 이하 같다)에 각각 처우개선위원회를 둔다. 다만, 시·군·구에 두는 처우개선위원회는 그 기능을 담당하기에 적합한 다른 위원회가 있는 경우에는 시·군·구의 조례로 정하는 바에 따라 그 위원회가 처우개선위원회의 기능을 수행할 수 있다.

② 보건복지부에 두는 처우개선위원회는 다음 각 호의 사항을 심의한다.

1. 사회복지사 등의 처우개선에 관한 사항
2. 제3조제3항에 따른 적정 인건비 기준에 관한 사항
3. 그 밖에 사회복지사 등의 처우개선 등에 관한 사항으로서 위원장이 필요하다고 인정하여 회의에 부치는 사항

③ 보건복지부에 두는 처우개선위원회의 기능과 구성·운영 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

④ 시·도 및 시·군·구에 두는 처우개선위원회의 기능과 구성·운영 등에 관하여 필요한 사항은 대통령령으로 정하는 바에 따라 조례로 정한다. [본조신설 2021. 12. 21.]

□ 사회복지사 등의 처우 및 지위향상을 위한 법률 시행령

제2조(사회복지법인 등) 「사회복지사 등의 처우 및 지위 향상을 위한 법률」(이하 “법”이라 한다) 제2조제3호에서 “대통령령으로 정하는 사회복지 관련 단체 또는 기관”이란 다음 각 호의 단체 또는 기관을 말한다.

<개정 2012. 11. 23.>

1. 법 제4조에 따른 한국사회복지공제회(이하 “공제회”라 한다)
2. 「사회복지사업법」 제2조제1호 각 목의 법률에 따라 사회복지사업을 할 목적으로 설립된 법인

3. 「사회복지사업법」 제46조에 따른 한국사회복지사업회
4. 그 밖에 보건복지부장관이 사회복지 관련 단체 또는 기관으로 인정하는 단체 또는 기관

제4조의2(보건복지부에 두는 처우개선위원회의 구성 등) ① 법 제3조의2제1항 본문에 따라 보건복지부에 두는 처우개선위원회(이하 이 조부터 제4조의4까지에서 “중앙위원회”라 한다)는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 성별을 고려하여 구성한다.

② 중앙위원회의 위원장은 보건복지부 제1차관이 되고, 부위원장은 위원 중에서 호선(互選)한다.

③ 중앙위원회의 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 보건복지부장관이 임명하거나 위촉한다.

1. 사회복지사 등의 처우개선에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
2. 다음 각 목의 단체가 추천하는 사람
 - 가. 사회복지사 등으로 구성된 단체
 - 나. 사회복지법인등의 장으로 구성된 단체
 - 다. 사회복지사 등의 처우개선 관련 시민단체(「비영리민간단체 지원법」에 따른 비영리민간단체를 말한다. 이하 같다)
3. 변호사의 자격이 있는 사람 등 노동 관계 법령에 관한 전문지식이 있는 사람
4. 사회복지사 등의 처우개선 관련 업무를 담당하는 중앙행정기관의 3급 이상 공무원(고위공무원단에 속하는 일반직공무원을 포함한다) 중에서 소속 기관의 장이 지명하는 공무원

④ 중앙위원회의 위원 중 위촉위원의 임기는 2년으로 하며, 한 차례만 연임할 수 있다.

⑤ 중앙위원회에 위원회의 사무를 처리할 간사 1명을 두며, 간사는 보건복지부장관이 소속 공무원 중에서 지명하는 사람이 된다.

⑥ 중앙위원회의 회의에 출석한 위원에게는 예산의 범위에서 수당과 여비를 지급할 수 있다. 다만, 공무원인 위원이 그 소관 업무와 직접적으로 관련되어 출석하는 경우에는 수당과 여비를 지급하지 않는다. [본조신설 2022. 6. 14.]

제4조의3(중앙위원회 위원의 해임·해촉) 보건복지부장관은 중앙위원회

위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 해당 위원을 해임하거나 해촉(解囑)할 수 있다.

1. 심신장애로 직무를 수행할 수 없게 된 경우
2. 직무와 관련된 비위사실이 있는 경우
3. 직무태만, 품위손상이나 그 밖의 사유로 위원으로 적합하지 않다고 인정되는 경우
4. 위원 스스로 직무를 수행하기 어렵다는 의사를 밝히는 경우

[본조신설 2022. 6. 14.]

제4조의4(중앙위원회의 회의 등) ① 중앙위원회의 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 업무를 총괄한다.

② 중앙위원회의 부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 그 직무를 대행한다.

③ 중앙위원회의 회의는 다음 각 호의 경우에 중앙위원회의 위원장이 소집한다.

1. 중앙위원회의 위원장이 필요하다고 인정하는 경우
2. 보건복지부장관이 요청하는 경우
3. 재적위원 3분의 1 이상이 요청하는 경우

④ 중앙위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의(開議)하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.

⑤ 제4조의2, 제4조의3 및 이 조 제1항부터 제4항까지에서 규정한 사항 외에 위원회의 운영에 필요한 사항은 중앙위원회의 의결을 거쳐 중앙위원회의 위원장이 정한다. [본조신설 2022. 6. 14.]

제4조의5(시·도 및 시·군·구에 두는 처우개선위원회의 구성 등) ①

법 제3조의2제1항 본문에 따라 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도 및 시·군·구(자치구를 말한다)에 두는 처우개선위원회(이하 이 조 및 제4조의6에서 “지역위원회”라 한다)는 다음 각 호의 사항을 심의한다.

1. 해당 지방자치단체별 사회복지사 등의 처우개선에 관한 사항
2. 그 밖에 사회복지사 등의 처우개선 등에 관한 사항으로서 지역위원회의 위원장이 필요하다고 인정하여 회의에 부치는 사항

② 지역위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 15명 이내의 위원으로 성별을 고려하여 구성한다.

- ③ 지역위원회의 위원장 및 부위원장은 위원 중에서 호선한다.
- ④ 지역위원회의 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 각 지역위원회가 속하는 지방자치단체의 장이 임명하거나 위촉한다.
1. 사회복지사 등의 처우개선에 관한 학식과 경험이 풍부한 사람
 2. 다음 각 목의 단체가 추천하는 사람
 - 가. 사회복지사 등으로 구성된 단체
 - 나. 사회복지법인등의 장으로 구성된 단체
 - 다. 사회복지사 등의 처우개선 관련 시민단체
 3. 변호사의 자격이 있는 사람 등 노동 관계 법령에 관한 전문지식이 있는 사람
 4. 해당 지방자치단체의 사회복지사 등 처우개선 관련 업무를 담당하는 공무원[본조신설 2022. 6. 14.]

제4조의6(지역위원회의 운영 등) ① 지역위원회 위원의 임기, 해임·해촉, 회의 등에 관하여는 제4조의2제4항부터 제6항까지, 제4조의3 및 제4조의4 제1항부터 제4항까지의 규정을 준용한다. 이 경우 “중앙위원회”는 “지역위원회”로, “보건복지부장관”은 “각 지역위원회가 속하는 지방자치단체의 장”으로 본다.

- ② 제4조의5, 이 조 제1항 및 해당 지방자치단체의 조례에서 규정한 사항 외에 지역위원회의 구성·운영 등에 필요한 사항은 지역위원회의 의결을 거쳐 지역위원회의 위원장이 정한다.

[본조신설 2022. 6. 14.]

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용 발생 요인

- “해당없음”

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조(비용추계서의 제출 범위)제1항제2호
 - 의안의 내용이 선언적 권고적 형적으로 규정되는 등 기술적으로 추계가 어려운 경우

3. 미첨부 사유

- 추가비용 발생요인 없음

4. 작성자: 복지국 복지정책과장 신 병 철

기 타

인천광역시교육청 공고 제2022-209호

「인천광역시교육청 학교구성원 인권증진 조례」를 일부 개정함에 있어 그 취지와 주요 내용을 시민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「인천광역시 교육자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제3조제1항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 8월 16일

인천광역시교육감

인천광역시교육청 학교구성원 인권증진 조례 일부개정조례안

1. 개정 이유

인천광역시 관내 학교에서 인권침해 구제신청 요청을 인천광역시교육청으로 일원화함으로써 학교의 인권침해 관련 업무의 가중을 예방하고 혼란 방지가 필요하여 개정하고자 함

2. 주요 내용

학교구성원이 인권침해 구제신청을 교육감 및 학교의 장에게 요청하는 것을 교육감으로 일원화함

4. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2022년 9월 5일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 인천광역시교육감(참조 : 동아시아시민교육과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 이유)

나. 성명(단체의 경우 단체명과 대표자명), 주소, 전화번호

다. 보내실 곳 : 인천광역시교육청 민주시민교육국 동아시아시민교육과

- 우편 : (21554) 인천광역시 남동구 정각로 9(구월동, 인천광역시교육청)
(우편 제출 시 당일 마감 소인일까지 유효함)
- 팩스 : 032-420-8276 / 전화번호 : 032-420-8262
- E-mail : kygh1004@korea.kr

5. 입법예고에 따른 의견서: “붙임1”

6. 개정조례안: “붙임2”

7. 관련법령: “붙임3”

[붙임1]

입법예고에 따른 의견서

민원인 인적 사항	성명		단체명	
	주소			
	(휴대)전화번호			
의견내용 및 찬반여부	관련조항	의견 내용 및 그 이유	찬반 여부	

「인천광역시 교육자치법규의 입법예고에 관한 조례」 제9조에 따라 「인천광역시 교육청 학교구성원 인권증진 조례」 일부개정조례안에 대하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2022년 월 일

제출자: 성명 (서명)

인천광역시교육감(동아시아시민교육과장) 귀하

[붙임2]

인천광역시교육청 학교구성원 인권증진 조례 일부개정조례안

인천광역시교육청 학교구성원 인권증진 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
제28조제1항 및 같은 조 제3항 각 호 외의 부분 중 “교육감 및 학교의 장”을
각각 “교육감”으로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
제28조(인권침해 구제신청) ① 학교 구성원이 인권을 침해당한 경우에 <u>교육감 및 학교의 장</u> 에게 권리 구제를 요청할 수 있다.	제28조(인권침해 구제신청) ① -- ----- --- <u>교육감</u> ----- -----.
② (생략)	② (현행과 같음)
③ <u>교육감 및 학교의 장</u> 은 구제 요청이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 신청에 따른 절차를 진행하지 아니한다.	③ <u>교육감</u> ----- ----- ----- -----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)

[붙임3]

관계법령 발췌사항

관계법령	<input type="checkbox"/> 대한민국헌법 ○ 제10조, 제11조, 제31조 <input type="checkbox"/> 교육기본법 ○ 제3조(학습권) ○ 제4조(교육의 기회균등) ○ 제12조(학습자) ○ 제13조(보호자) ○ 제14조(교원)
------	--

☐ 「대한민국헌법」

제10조 모든 국민은 인간으로서의 존엄과 가치를 가지며, 행복을 추구할 권리를 가진다. 국가는 개인이 가지는 불가침의 기본적 인권을 확인하고 이를 보장할 의무를 진다.

제11조 ① 모든 국민은 법 앞에 평등하다. 누구든지 성별, 종교 또는 사회적 신분에 의하여 정치적, 경제적, 사회적, 문화적, 생활의 모든 영역에 있어서 차별을 받지 아니한다.

제31조 ① 모든 국민은 능력에 따라 균등하게 교육을 받을 권리를 가진다.

④ 교육의 자주성·전문성·정치적 중립성 및 대학의 자율성은 법률이 정하는 바에 의하여 보장된다.

□ 「교육기본법」

제3조(학습권) 모든 국민은 평생에 걸쳐 학습하고, 능력과 적성에 따라 교육 받을 권리를 가진다.

제4조(교육의 기회균등) ① 모든 국민은 성별, 종교, 신념, 인종, 사회적 신분, 경제적 지위 또는 신체적 조건 등을 이유로 교육에서 차별을 받지 아니한다.

제12조(학습자) ① 학생을 포함한 학습자의 기본적 인권은 학교교육 또는 사회교육의 과정에서 존중되고 보호된다.

② 교육내용·교육방법·교재 및 교육시설은 학습자의 인격을 존중하고 개성을 중시 하여 학습자의 능력이 최대한으로 발휘될 수 있도록 마련되어야 한다.

③ 학생은 학습자로서의 윤리의식을 확립하고, 학교의 규칙을 준수하여야 하며, 교원의 교육·연구활동을 방해하거나 학내의 질서를 문란하게 하여서는 아니 된다.

제13조(보호자) ① 부모 등 보호자는 보호하는 자녀 또는 아동이 바른 인성을 가지고 건강하게 성장하도록 교육할 권리와 책임을 가진다.

② 부모 등 보호자는 보호하는 자녀 또는 아동의 교육에 관하여 학교에 의견을 제시 할 수 있으며, 학교는 그 의견을 존중하여야 한다.

제14조(교원) ① 학교교육에서 교원(敎員)의 전문성은 존중되며, 교원의 경제적·사회적 지위는 우대되고 그 신분은 보장된다.

② 교원은 교육자로서 갖추어야 할 품성과 자질을 향상시키기 위하여 노력 하여야 한다.

③ 교원은 교육자로서의 윤리의식을 확립하고, 이를 바탕으로 학생에게 학습 윤리를 지도하고 지식을 습득하게 하며, 학생 개개인의 적성을 계발할 수 있도록 노력하여야 한다.