

1. 대상지역 목록 (2030 도시재생 전략계획)

① 대 상 : 도시재생 활성화지역 또는 쇠퇴지역

○ 도시재생 활성화지역

도시재생 활성화지역은 국가와 지방자치단체의 자원과 역량을 집중함으로써 도시 재생을 위한 사업의 효과를 극대화하려는 전략적 대상지역으로 그 지정 및 해제를 도시재생전략계획으로 결정하는 지역임 (※ 『도시재생법』 제2조1항5호)

○ 도시재생 쇠퇴지역

도시재생 쇠퇴지역을 지정하려는 경우 세부기준 3개요건 중 2개 이상을 갖추어야 하며, 인구, 사업체 기준은 두 요건 중 어느 하나 이상에 해당하는 경우 기준을 충족하는 것으로 봄 (※ 『도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법』 제13조 및 시행령 제17조)

② 도시재생 활성화지역

○ 아래 해당하는 경우 지원 가능

구 분	명 칭	지 역
중 구	인천개항창조도시	◦ 신포동, 동인천동, 북성동, 송월동
	연안부두 어시장	◦ 연안동
	신흥동 공감마을	◦ 신포동, 신흥동
동 구	동인천 1구역 일원	◦ 화수1·화평동, 송현1·2동, 금창동
	송림골	◦ 송림2동, 송림3·5동, 송림6동
	창영초교 일원	◦ 송림1동, 금창동
	쭈꾸미마을 일원	◦ 만석동, 개항동(북성동)
미추홀구	인천기계일반산업단지 일원	◦ 미추홀구 도화2·3동, 동구 송림4동, 서구 가좌1·3동

	보행친화마을 잇플레이스	◦ 도화2동, 도화3동
	비룡공감 2080	◦ 용현2동
	용현 Triple C	◦ 용현1·4동, 용현2·3·5동
	제물포역 일원	◦ 송의1·3동, 송의4동, 도화1·2·3동
	장사래마을	◦ 송의2동
	수봉마을	◦ 도화1동
연 수 구	함박마을	◦ 연수1동
	안골마을	◦ 청학동
	송도 역전시장 일원	◦ 옥련1동
남 동 구	남촌동	◦ 남촌도림동
	만부마을 주변	◦ 만수2동, 만수4동
	만수3지구	◦ 만수6동
	간석3동 일원	◦ 간석3동
	용천 양계마을	◦ 구월2동
	간석2구역	◦ 간석4동
	삼희아파트 해제지역	
	동부초교 주변 주거지역	◦ 만수3동
부 평 구	부평아울렛 주변	◦ 청천1동, 청천2동
	동암역 일원	◦ 십정2동
	백운1 해제지역 일원	◦ 부평2동, 부평3동
	부개삼이마을	◦ 부평5동, 부개2동
	일신시장 일원	◦ 부개1동, 일신동
	부평11번가	◦ 갈산2동, 부평1동, 부평4동

계 양 구	효성지구	◦ 효성1동
	효성마을	◦ 효성1동
서 구	문화산업 거점	◦ 가좌3동, 가좌4동
	50년을 걸어온, 사람의 길	◦ 가정1,3동, 석남1,2,3동
	가좌1동 저층주거지 도시재생사업	◦ 가좌1동
	석남 5·6 해제지역 일원	◦ 석남2동
	석남 2·3 해제지역 일원	
	상생마을	◦ 석남1동
	가재울마을	◦ 가좌4동
강 화 군	강화군청 주변	◦ 관청리, 신문리
	동문안마을	◦ 강화읍
	남산마을	◦ 강화읍
	교동 대룡시장	◦ 교동면

※ 도시재생 활성화지역 기준 사업신청 시 현황도 내 위치하고 있어야 함

○ 도시재생 활성화지역 현황도



인천개항창조도시



연안부두 어시장



신흥동 공감마을



동인천 1구역 일원



송림골



창영초교 일원



जूकुमी마을 일원



인천기계일반산업단지 일원



보행천화마을 잇플레이스



비룡공감 2080



용현 Triple C



재물포역 일원



장사래마을



수봉마을



함박마을



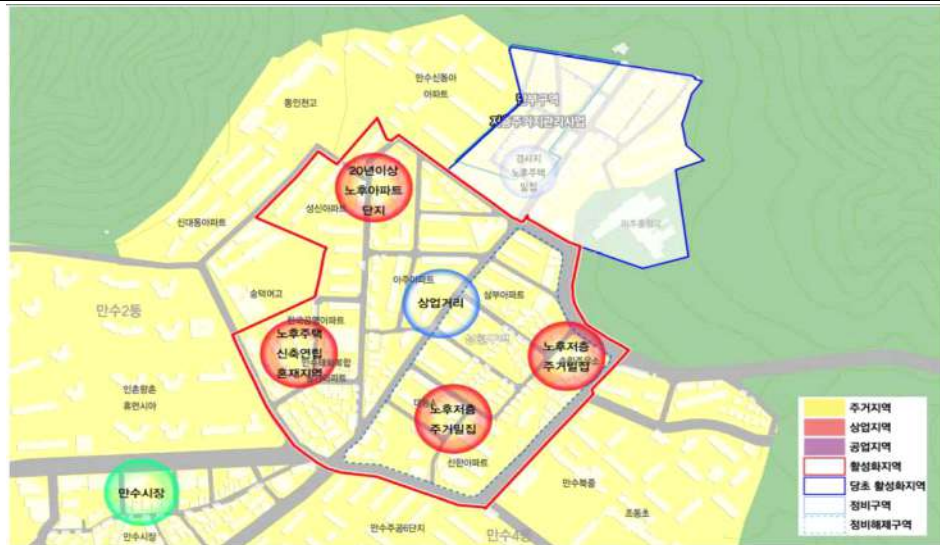
안골마을



송도 역전시장 일원



남촌동



만부마을 주변



만수3지구



간석3동 일원



용천 양계마을



간석2구역



삼학아파트 해제지역



동부초교 주변 주거지역



부평아울렛 주변



동암역 일원



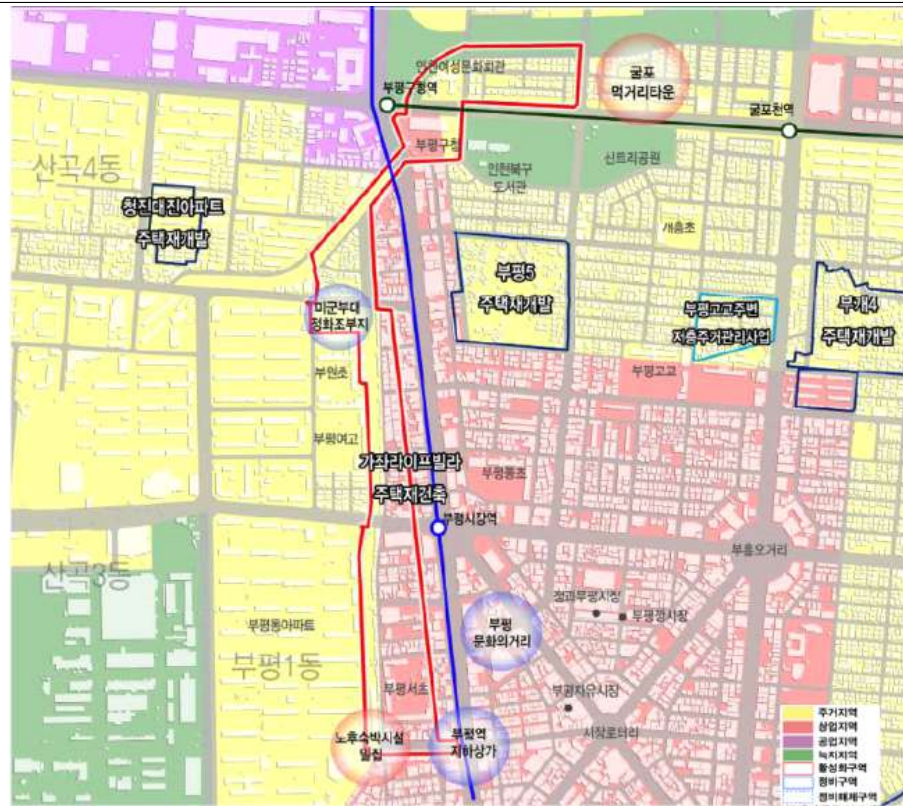
백운1 해제지역 일원



부개삼이마을



일신시장 일원



부평 11번가



효성지구



효성마을



문화산업 거점



50년을 돌아온, 사람의 길



가좌동 저층주거지 도시재생사업



석남 5·6 해제지역 일원



석남 2·3 해제지역 일원



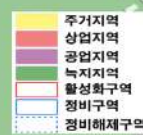
상생마을



가재울마을



강화군청 주변



동문안마을



남산마을



교동 대룡시장

③ 행정동별 쇠퇴지역

○ 아래 해당하는 경우 지원 가능

구 분	행정동·읍·면		지 역
	전 체	해 당	
계	155	72	
중 구	11	3	◦ 연안동, 도원동, 율목동
동 구	11	3	◦ 만석동, 송현3동, 송림4동
미추홀구	21	15	◦ 송의2동, 용현1·4동, 용현3동, 용현5동, 학익1동, 학익2동, 주안2동, 주안3동, 주안4동, 주안5동, 주안6동, 주안7동, 주안8동, 관교동, 문학동
연 수 구	15	8	◦ 옥련1동, 옥련2동, 선학동, 연수2동, 연수3동, 동춘1동, 동춘2동, 동춘3동
남 동 구	20	9	◦ 구월2동, 구월4동, 간석1동, 간석4동, 만수1동, 만수3동, 만수4동, 만수5동, 만수6동
부 평 구	22	15	◦ 부평3동, 산곡1동, 산곡2동, 산곡3동, 산곡4동, 청천1동, 청천2동, 갈산1동, 삼산1동, 부개1동, 부개2동, 부개3동, 일신동, 십정1동, 십정2동
계 양 구	12	6	◦ 효성2동, 계산1동, 계산2동, 계산3동, 작전1동, 작전2동
서 구	23	7	◦ 가정2동, 가정3동, 신현원창동, 가좌1동, 가좌2동, 가좌3동, 가좌4동
강 화 군	13	4	◦ 하점면, 양사면, 송해면, 서도면
웅 진 군	7	2	◦ 대청면, 덕적면