

시 보

선	기관의 장
람	

all ways INCHEON

제2126호

2023년 4월 10일 월요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

고 시

- 인천광역시고시 제2023-73호 도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시 3
- 인천광역시고시 제2023-74호 도시관리계획 (산곡7구역소공원 조성계획) 결정(최초) 및 지형도면 고시 .. 6
- 인천광역시고시 제2023-75호 도시관리계획 (산곡어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 .. 10
- 인천광역시고시 제2023-76호 도시관리계획(허암어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 14
- 인천광역시고시 제2023-77호 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 고시 18
- 인천광역시고시 제2023-78호 계양산업단지 산업단지계획 승인 및 지형도면 고시 20
- 인천광역시고시 제2023-79호 도시계획시설(도로: 광3-9호선)사업 실시계획인가(변경) 고시 80
- 인천광역시고시 제2023-80호 도시관리계획(용도구역: 개발제한구역) 결정(변경) 및 지형도면 고시 83
- 인천광역시고시 제2023-81호 남동구 장수2 지적재조사지구 지정(변경) 고시 85
- 인천광역시경제자유구역청고시 제2023-24호 인천경제자유구역 송도국제도시 바이오단지 실시계획(변경) 승인 고시 86

공 고

- 인천광역시공고 제2023-976호 주택건설사업자 행정처분 공시송달 공고 95
- 인천광역시공고 제2023-979호 비영리민간단체등록 변경 공고 97
- 인천광역시공고 제2023-981호 국제물류주선업(1차위반-경고) 행정처분 사전통지 공시송달 공고 98
- 인천광역시공고 제2023-988호 인천광역시 재해영향평가심의위원회 위원 공개모집 99
- 인천광역시공고 제2023-996호 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 위반 과태료 처분사전통지 공시송달 공고 103
- 인천광역시공고 제2023-1001호 도시계획시설(도로: 광3-24호선)사업 실시계획 인가를 위한 공고.열람 .. 105
- 인천광역시공고 제2023-1003호 비영리민간단체 등록변경 공고 107
- 인천광역시공고 제2023-1008호 비영리민간단체 변경등록 공고 108

입법예고

- 인천광역시입법예고 제2023-48호 인천광역시 지속가능발전협의회 설치 및 운영 조례 일부개정조례안 입법예고 110
- 인천광역시입법예고 제2023-49호 조직개편에 따른 위원장의 직제 변경 등을 위한 인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례 등 일부개정조례안 입법예고 117

회								
람								



발행 : 인천광역시 편집 : 공보담당관실

기 타

- 인천광역시교육청공고 제2023-139호 인천광역시 고등학교 학교군 고시 일부개정에 대한 행정예고 ... 137

고 시

인천광역시고시 제2023-73호

도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시

도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획(변경) 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

관계도서는 인천광역시 도시관리과(☎440-1713) 및 서구 도시계획과(☎560-4763)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 4. 10.

인 천 광 역 시 장

1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 서구 원창동 97-29번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(가스공급설비)
- 명칭 : 인천그린에너지

3. 면적 또는 규모(변경)

- 면적 : 50,747㎡
- 규모
 - 건축 연면적 : 10,739.96㎡ → 10,739.47㎡ (변경)
 - 공작물 면적 : 5,568.58㎡ → 5,568.58㎡ (변경 없음)

4. 시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명 : 아이지이 주식회사 대표이사 하형은
- 주소 : 인천광역시 서구 봉수대로 415 후생관

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 기정 : 2021년 9월 ~ 2023년 7월
- 변경 : 2021년 9월 ~ 2023년 11월

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소【별첨】(변경 없음)

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(해당 없음)

【별첨】

연번	토지 소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비고
1	원창동	97-29	잡	31,982.0	31,982.0	아이지이 주식회사	
2	원창동	175-4	장	3,812.0	2,178.7	기획재정부	
3	원창동	382-5	잡	2,994.7	2,994.7	아이지이 주식회사	
4	석남동	224-22	잡	3,428.0	3,428.0	아이지이 주식회사	
5	석남동	산139-17	임	4,829.0	4,715.6	아이지이 주식회사	
6	석남동	산139-18	임	5,448.0	5,448.0	아이지이 주식회사	
합계				52,493.7	50,747.0		

인천광역시고시 제2023-74호

도시관리계획 [산곡7구역소공원 조성계획] 결정(최초) 및 지형도면 고시

도시관리계획(산곡7구역소공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제30조(도시·군관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(산곡7구역소공원 조성계획)으로 결정(최초) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7037), 인천광역시 부평구청 공원녹지과(032-509-8682)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2023. 4. 10.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설: 도시공원(공원: 산곡7구역소공원)
2. 위 치: 인천광역시 부평구 산곡동 325-29번지 일원
3. 면 적: 742.0m²
4. 도시관리계획(산곡7구역소공원 조성계획) 결정(최초) 조서 [붙임 1]
5. 지형도면: 시보게재 생략(열람 장소에 비치)

○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능

[붙임 1]

도시관리계획(산곡7구역소공원 조성계획) 결정(최초) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 부평구 산곡동 325-29번지 일원)

구 분			신 규					비 고	
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물				공작물 (기)
					동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계			742.00	147.72				31	
공 원 시 설	시 설 계		141.79	141.79				31	
	기 반 시 설	소계	112.02	112.02					
		도로	81.15	81.15					
		광장	30.87	30.87					
	조경시설		7.70	7.70				3	
	휴양시설		28.00	28.00				6	
	유희시설								
	운동시설								
	교양시설								
	편익시설								
	관리시설							22	
녹지 및 기타			594.28						녹지율:80.09%
시설율(% (법정 20%이하)			(147.72㎡ ÷ 742.00㎡) × 100 = 19.91%						
건폐율(% (법정 5%이하)			건축면적	0.00㎡					
			(0.00㎡ ÷ 742.00㎡) × 100 = 0.00%						

나. 시설조서

구분	시설명	신 규						비고	
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물				공작물 (기)
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		-	742.00	147.72				31	
기반시 설	계	-	112.02	112.02					
	도로	-	81.15	81.15					
	산책로-1	산-1	33.65	33.65					
	산책로-2	산-2	47.5	47.5					
	광장	가	30.87	30.87					
조경시 설	계		7.7	7.7				3	
	앉음벽A	①	3.5	3.5				1	
	앉음벽B	②	4.2	4.2				2	
휴양시 설	계		28.0	28.0				6	
	목재데크	③	28.0	28.0				1	
	파고라	④						1	
	평의자	⑤						2	
	등의자	⑥						2	
관리시 설	계							19	
	공원명 및 이용안내판	⑦						1	
	공원등	⑧						9	
	스마트폴(CCTV포 함)	⑨						2	
	분전함	⑩						1	
	수전	⑪						1	
	경계웬스	⑫						1	
	블라드	⑬						4	
녹지 및 기타	계		594.28						
	녹지		594.28						

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비 고
신설	합계				42.10	81.15				
신설	소계				42.10	81.15				
신설	소로	3	1	1.8	15.80	33.65	진입로	외부출입구	공원 내	
신설	소로	3	2	1.8	26.30	47.50	진입로	외부출입구	공원 내	

인천광역시고시 제2023-75호

도시관리계획 [산곡어린이공원 조성계획] 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(산곡어린이공원 조성계획)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조(도시·군관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(산곡어린이공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7037), 부평구 공원녹지과 (032-509-8682)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2023. 4. 10.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설: 도시공원(공원:산곡어린이공원)
2. 위 치: 인천광역시 부평구 산곡동 산133-100번지 일원
3. 면 적: 3,101.8m²
4. 도시관리계획(산곡어린이공원 조성계획)결정(변경) 조서[붙임1]
5. 지형도면 : 시보게재 생략(열람 장소에 비치)

○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능

[붙임 1]

도시관리계획(산곡어린이공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총괄표(위치: 인천광역시 부평구 산곡동 산133-10번지 일원)

구 분			변 경 전					변 경 후						비 고	
			부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물				공 작 물 (기)
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
계			3,101.7	1,278.6	1	17.2	17.2	33	3,101.8	1,302.6	1	29.8	29.8	32	증)24.0
공 원 시 설	시 설 계		1,278.6	1,278.6	1	17.2	17.2	33	1,302.6	1,302.6	1	29.8	29.8	32	증)24.0
	기 반 시 설	소계	395.9	395.9					448.7	448.7					증)52.8
		도로	300.6	300.6					355.2	355.2					증)54.6
		광장	95.3	95.3					93.5	93.5					감)1.8
	조경시설							4					4		
	휴양시설		155.7	155.7				14	150.0	150.0				14	감)5.7
	유희시설		550.7	550.7				7	497.2	497.2				6	감)53.5
	운동시설		159.1	159.1				6	166.7	166.7				6	증)7.6
	편익시설		17.2	17.2	1	17.2	17.2	1	40.0	40.0	1	29.8	29.8	1	증)22.8
	관리시설							1						1	
	녹지 및 기타			1,823.1						1,799.2					
시설율(%) (법정 60%이하)			(1,278.6㎡ ÷ 3,101.7㎡) × 100 = 41.22%					(1,302.6㎡ ÷ 3,101.8㎡) × 100 = 41.99%							
건폐율(%) (법정 5%이내)			건축면적	17.20㎡				건축면적	29.80㎡						
			(17.2㎡ ÷ 3,101,7㎡) × 100 = 0.55%					(29.8㎡ ÷ 3,101.8㎡) × 100 = 0.96%							

나. 시설조서

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고 (시설면적 증감)
		부호	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
합 계		-	3,101.7	1,278.6	1	17.2	17.2	33	-	3,101.8	1,302.6	1	29.8	29.8	32	증)24.0
기반 시설	계	-	395.9	395.9	-	-	-	-	-	448.7	448.7	-	-	-	-	증)52.8
	도로	도로	300.6	300.6	-	-	-	-	도로	355.2	355.2	-	-	-	-	증)54.6
	진입광장	가	95.3	95.3	-	-	-	-	가	93.5	93.5	-	-	-	-	감)1.8
조경 시설	계	-	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	4	
	사각파고라	1	-	-	-	-	-	3	1	-	-	-	-	-	3	
	원형파고라	2	-	-	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-	1	
휴양 시설	계	-	155.7	155.7	-	-	-	14	-	150.0	150.0	-	-	-	14	감)5.7
	휴게소	나-1	35.3	35.3	-	-	-	-	나-1	35.3	35.3	-	-	-	-	
	휴게소	나-2	120.4	120.4	-	-	-	-	나-2	114.7	114.7	-	-	-	-	감)5.7
	벤 치	3	-	-	-	-	-	14	3	-	-	-	-	-	14	
유희 시설	계	-	550.7	550.7	-	-	-	7	-	497.2	497.2	-	-	-	6	감)53.5
	어린이놀이터	다	550.7	550.7	-	-	-	-	다	497.2	497.2	-	-	-	-	감)53.5
	조합놀이대A	4	-	-	-	-	-	1	4	-	-	-	-	-	1	
	조합놀이대B	5	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	
	흔들놀이대	6	-	-	-	-	-	2	5	-	-	-	-	-	2	
	그네	7	-	-	-	-	-	1	6	-	-	-	-	-	1	
	시소	8	-	-	-	-	-	2	7	-	-	-	-	-	2	
운동 시설	계	-	159.1	159.1	-	-	-	6	-	166.7	166.7	-	-	-	6	증)7.6
	체력단련장	라	159.1	159.1	-	-	-	-	라	166.7	166.7	-	-	-	-	증)7.6
	체력단련시설	9	-	-	-	-	-	6	8	-	-	-	-	-	6	
편익 시설	계	-	17.2	17.2	1	17.2	17.2	1	-	40.0	40.0	1	29.8	29.8	1	증)22.8
	화장실	1	17.2	17.2	1	17.2	17.2	-	1	40.0	40.0	1	29.8	29.8	-	증)22.8
	음수대	10	-	-	-	-	-	1	9	-	-	-	-	-	1	
관리 시설	계	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	
	안내판	11	-	-	-	-	-	1	10	-	-	-	-	-	1	
녹지 및 기타	계	-	1,823.1	-	-	-	-	-	-	1,799.2	-	-	-	-	-	감)23.9
	녹지	-	1,823.1	-	-	-	-	-	-	1,799.2	-	-	-	-	-	감)23.9

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합계				202.4	300.6				증)54.6㎡
변경					210.2	355.2				
당초	소로	3류	1	1.5	111.0	166.5	시설연결로	진입광장	진입광장	증)36.3㎡
변경	산책로		1	1.5	109.4	202.8	시설연결로	진입광장	진입광장	
당초	소로	3류	2	2	3.7	7.4	진입로	소3-1	외부산책로	증)9.0㎡
변경	산책로		2	1.5	8.5	16.4	시설연결로	산책로1	산책로1	
당초	산책로		1	1.5	16.6	24.9	시설연결로	소3-1	소3-1	감)6.1㎡
변경	산책로		3	1	18.7	18.8	산책로	산책로1	산책로1	
당초	산책로		2	1	18.8	18.8	산책로	소3-1	소3-1	증)42.8㎡
변경	산책로		4	1.5	41.0	61.6	산책로	산책로1	산책로1	
당초	산책로		3	1.5	43.2	64.8	산책로	소3-1	소3-1	감)53.0㎡
변경	산책로		5	1.5	7.9	11.8	시설연결로	산책로1	휴게소	
당초	산책로		4	2	9.1	18.2	시설연결로	소3-1	휴게소	증)1.6㎡
변경	산책로		6	1.5	13.2	19.8	진입로	외부산책로	휴게소	
당초	-		-	-	-	-	-	-	-	증)24.0㎡
변경	산책로		7	2.0~2.5	11.5	24.0	진입로	대지경계	외부산책로	

인천광역시고시 제2023-76호

도시관리계획(허암어린이공원 조성계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(허암어린이공원 조성계획)에 대하여「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」제16조의2,「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제30조(도시·군 관리계획의 결정), 제32조(도시·군관리 계획에 관한 지형도면의 고시 등) 규정에 따라 도시관리계획(허암어린이공원 조성계획)으로 결정(변경) 및 지형도면 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 공원조성과(032-458-7037), 인천광역시 서구청 공원녹지과(560-4804)에 갖추어 두고 일반인에게 보입니다.

2023. 4. 10.

인 천 광 역 시 장

1. 도시계획시설 : 도시공원(공원: 허암어린이공원)
2. 위 치 : 인천광역시 서구 검암동 534-3번지
3. 면 적 : 2,977.8m²
4. 도시계획시설(허암어린이공원 조성계획) 결정(변경) 조서[붙임 1]
5. 지형도면: 시보게재 생략(열람 장소에 비치)
○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능

도시관리계획(허암어린이공원 조성계획) 결정(변경) 조서

가. 총 괄 표(위치 : 인천광역시 서구 검암동 534-3번지)

구 분			변 경 전						변 경 후						비 고
			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
계			2,977.2	1,611.0	-	-	-	64	2,977.8	1,592.2	-	-	-	48	증) 0.6㎡
공 원 시 설	시 설 계		1,611.0	1,611.0	-	-	-	64	1,592.2	1,592.2	-	-	-	48	감)18.8㎡ 감)16기
	기 반 시 설	소계	815.0	815.0	-	-	-	-	796.2	796.2	-	-	-	-	감)18.8㎡
		도로	408.4	408.4	-	-	-	-	389.6	389.6	-	-	-	-	감)18.8㎡
		광장	406.6	406.6	-	-	-	-	406.6	406.6	-	-	-	-	
	조경시설		53.6	53.6	-	-	-	4	53.6	53.6	-	-	-	3	감)1기
	휴양시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	증)19기
	유흥시설		487.1	487.1	-	-	-	5	487.1	487.1	-	-	-	6	증)1기
	운동시설		-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	4	감)1기
	교양시설		255.3	255.3	-	-	-	-	255.3	255.3	-	-	-	-	
	편익시설		-	-	-	-	-	32	-	-	-	-	-	-	감)32기
	관리시설		-	-	-	-	-	18	-	-	-	-	-	16	감)2기
녹지 및 기타			1,366.2	-	-	-	-	-	1,385.6	-	-	-	-	-	증)19.4㎡ 녹지율: 46.53%
시설율(%) (법정60%이하)			(1,611.0㎡÷2,977.2㎡)×100=54.11%						(1,592.2㎡ ÷ 2,977.8㎡) × 100 = 53.47%						
건폐율(%) (법정 5%이하)			(0.0㎡ ÷ 2,977.2㎡) × 100=0.0%						(0.0㎡ ÷ 2,977.8㎡) × 100 = 0.0%						

나. 시설조서

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고
		부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축			공작물 (기)	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
합 계		-	2,977.2	1,611.0	-	-	-	64	-	2,977.8	1,592.2	-	-	-	48	증) 0.6㎡
기반 시설	계	-	815.0	815.0	-	-	-	-	-	796.2	796.2	-	-	-	-	감) 18.8㎡
	도로	-	408.4	408.4	-	-	-	-	-	389.6	389.6	-	-	-	-	감) 18.8㎡
	광장	1	406.6	406.6	-	-	-	-	가	406.6	406.6	-	-	-	-	
	휴게광장	1-1	(292.0)	(292.0)	-	-	-	-	가-1	(292.0)	(292.0)	-	-	-	-	
	입구광장	1-2	(44.6)	(44.6)	-	-	-	-	가-2	(44.6)	(44.6)	-	-	-	-	
	중심광장	1-2	(70.0)	(70.0)	-	-	-	-	가-3	(70.0)	(70.0)	-	-	-	-	
조경 시설	계	-	53.6	53.6	-	-	-	4	-	53.6	53.6	-	-	-	3	감) 1기
	사각정자	2-1	53.6	53.6	-	-	-	3	나	53.6	53.6	-	-	-	3	
	상징조형물	2-2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
휴양 시설	계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19	증) 19기
	등의자	-	-	-	-	-	-	-	①	-	-	-	-	-	4	증) 4기
	평의자	-	-	-	-	-	-	-	②	-	-	-	-	-	9	증) 9기
	앉음벽	-	-	-	-	-	-	-	③	-	-	-	-	-	4	증) 4기
	원형의자	-	-	-	-	-	-	-	④	-	-	-	-	-	2	증) 2기
유희 시설	계	-	487.1	487.1	-	-	-	5	-	487.1	487.1	-	-	-	6	증) 1기
	어린이놀이터	3	487.1	487.1	-	-	-	-	다	487.1	487.1	-	-	-	-	
	어린이놀이터 1	3-1	(435.7)	(435.7)	-	-	-	-	다-1	(435.7)	(435.7)	-	-	-	-	
	어린이놀이터 2	3-2	(51.4)	(51.4)	-	-	-	-	다-2	(51.4)	(51.4)	-	-	-	-	
	조합놀이대	3-3	-	-	-	-	-	1	⑤	-	-	-	-	-	1	
	놀이집	3-4	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	시소	3-5	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	암벽타기	3-6	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	감) 2기
	회전무대	-	-	-	-	-	-	-	⑥	-	-	-	-	-	1	증) 1기
	트램펄린	-	-	-	-	-	-	-	⑦	-	-	-	-	-	1	증) 1기
	시소	-	-	-	-	-	-	-	⑧	-	-	-	-	-	1	증) 1기
	흔들놀이	-	-	-	-	-	-	-	⑨	-	-	-	-	-	2	증) 2기

구분	시설명	변 경 전							변 경 후							비고
		부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축			공작물 (기)	부호	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축			공작물 (기)	
					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)					동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연 면적 (㎡)		
운동 시설	계	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	4	감) 1기
	매달려건너기	5-1	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	철봉	5-2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	윗몸일으키기	5-3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	허리돌리기	5-4	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	다리팔아올라기	5-5	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	체력단련시설	-	-	-	-	-	-	-	⑩	-	-	-	-	-	-	4
교양 시설	계		255.3	255.3	-	-	-	-	-	255.3	255.3	-	-	-	-	
	야외무대	6-1	255.3	255.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감) 255.3㎡
	유아체험원	-	-	-	-	-	-	-	라	255.3	255.3					증) 255.3㎡
편익 시설	계	-	-	-	-	-	-	32	-	-	-	-	-	-	-	감) 32기
	등의자	4-1	-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	-	-	감) 7기
	평의자	4-2	-	-	-	-	-	4	-	-	-	-	-	-	-	감) 4기
	앉음벽	4-3	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	감) 1기
	통돌의자	4-4	-	-	-	-	-	20	-	-	-	-	-	-	-	감) 20기
관리 시설	계	-	-	-	-	-	-	18	-	-	-	-	-	-	16	감) 2기
	공원등	7-1	-	-	-	-	-	16	⑪	-	-	-	-	-	16	
	자전거보관대	7-2	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	감) 2기
녹지 및 기타	계	-	1,366.2	-	-	-	-	-	-	1,385.6	-	-	-	-	-	증) 19.4㎡
	녹지	-	1,366.2	-	-	-	-	-	-	1,385.6	-	-	-	-	-	증) 19.4㎡

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				148.6	408.4	-	-	-	감)12.5m(연장)
변경					136.1	389.6	-	-	-	감)18.8㎡(면적)
당초	소로	3	1	6.0	19.8	119.0	산책로	휴게광장	야외무대	
변경	소로	3	1	6.0	19.8	119.0	산책로	휴게광장	유아체험원	
당초	소로	3	2	3.0	12.5	37.7	산책로	진입부	소로3-1	
변경	소로	3	2	3.0	12.5	37.7	산책로	진입부	소로3-1	
당초	소로	3	3	3.0	27.0	81.2	산책로	소로3-1	진입광장	
변경	소로	3	3	3.0	27.0	81.2	산책로	소로3-1	진입광장	
당초	소로	3	4	2.5	26.5	66.3	산책로	휴게광장	소로3-1	
변경	소로	3	4	2.5	26.5	66.3	산책로	휴게광장	소로3-1	
당초	소로	3	5	2.5	7.1	17.7	산책로	소로3-3	중심광장	
변경	소로	3	5	2.5	7.1	17.7	산책로	소로3-3	중심광장	
당초	소로	3	6	1.5	43.2	67.7	산책로	진입부	중심광장	
변경	소로	3	6	1.5	43.2	67.7	산책로	진입부	중심광장	
당초	소로	3	7	1.5	12.5	18.8	산책로	휴게광장	소로3-1	감)12.5m(연장)
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	감)18.8㎡(면적)

인천광역시고시 제2023-77호

도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(용도지역) 결정(변경)을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청 도시계획과(☎032-440-4623), 서구청 도시계획과(032-560-4762)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 4. 10.

인 천 광 역 시 장

1. 결정취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 가목에 따른 도시관리계획(용도지역)을 결정(변경)하는 사항임

2. 위 치

- 인천광역시 서구 원창동 486-1번지 일원
- 인천광역시 서구 석남동 222번지

3. 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 서구 원창동 486-1번지 일원 용도지역 변경

○ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

구 분		면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경 후		
합 계		191,764	-	191,764	100.0	
공업지역	준공업지역	191,764	감) 191,764	-	-	
녹지지역	자연녹지지역	-	증) 191,764	191,764	100.0	

○ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
-	서구 원창동 486-1번지 일원	준공업 지역	자연 녹지 지역	191,764	80%	○ 도로, 공원, 녹지로 구성되어 공업기능이 상실된 공업지역을 '계양산업단지'로 대체지정 (위치변경) 하고자 기본계획, 토지이용현황 등을 고려하여 용도지역 변경

2) 서구 석남동 222번지 용도지역 변경

○ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

구 분		면적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경 후		
합 계		33,694	-	33,694	100.0	
공업지역	일반공업지역	33,694	감) 33,694	-	-	
녹지지역	자연녹지지역	-	증) 33,694	33,694	100.0	

○ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
-	서구 석남동 222번지	일반 공업 지역	자연 녹지 지역	33,694	80%	○ 공원으로 조성되어 공업기능이 상실된 공업지역을 '계양산업 단지'로 대체지정(위치변경) 하고자 기본계획, 토지이용현황 등을 고려하여 용도지역 변경

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<https://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시고시 제2023-78호

계양산업단지 산업단지계획 승인 및 지형도면 고시

1. 계양산업단지 산업단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조에 따라 산업단지계획을 승인하고, 그 승인내용과 「토지이용규제 기본법」 제8조와 같은 법 시행령 제7조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도면의 게재는 생략하며 관계도서는 인천광역시 산업입지과(032-440-4674)와 계양구 공영개발과(032-450-5643)에 비치하고 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2023. 4. 10.

인천광역시



1. 산업단지의 명칭·위치 및 면적

가. 명칭 : 계양산업단지

나. 위치 : 인천광역시 계양구 병방동 255-2번지 일원

다. 면적 : 243,086㎡

2. 산업단지 지정목적 및 필요성

- 旣 조성완료된 서운일반산업단지와의 연계를 통한 시너지 효과 창출을 위하여 최적의 입지를 갖춘 지역에 산업단지를 조성
- 인천시 관내 부족한 산업용지 공급 및 수도권 기업입지난 해소를 통한 신규 양질의 일자리 창출, 인천 계양구 지역경제 활성화 도모

3. 산업단지개발사업의 시행자 및 주소

가. 사업시행자 : 계양구청, 한국산업단지공단

나. 주 소 : 인천광역시 계산새로 88, 대구광역시 동구 첨단로 39

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법

가. 시행기간 : 산업단지계획 승인일 ~ 2024년12월

나. 개발방법 : 공영개발

5. 주요 유치업종 및 유치업종 배치계획

가. 주요 유치업종

구 분	한국표준산업분류(KSIC-9) 중분류
제조업 (C)	C25. 금속 가공제품 제조업
	C26. 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업
	C27. 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업
	C28. 전기장비제조업
	C29. 기타 기계 및 장비제조업
	C30. 자동차 및 트레일러 제조업
	C31. 기타 운송장비 제조업
	C33.기타 제품 제조업

나. 유치업종 배치계획

업종코드	업 종	면적(m ²)	구성비(%)	비고
	합 계	132,728	100.0	
C25	금속가공제품제조업	25,719	19.4	
C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비	20,834	15.7	
C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업	6,000	4.5	
C28	전기장비 제조업	14,327	10.8	
C29	기타 기계 및 장비 제조업	27,665	20.8	
C30	자동차 및 트레일러 제조업	5,684	4.3	
C31	기타 운송장비 제조업	2,084	1.6	
C33	기타 제품 제조업	4,480	3.4	
	중소기업전용단지 주 ¹⁾	13,935	10.5	
	지식산업센터 주 ²⁾	12,000	9.0	

주1) 제시된 8개 업종, (C25)금속가공제품제조업, (C26)전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비, (C27)의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업, (C28)전기장비 제조업, (C29)기타 기계 및 장비 제조업, (C30)자동차 및 트레일러 제조업, (C31)기타 운송장비 제조업, (C33)기타 제품 제조업

주2) 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제28조의5에 의한 입주가능 시설중 본 지구단위계획 산업1-2(산업시설용지: 지식산업센터)의 허용용도

다. 입주 제한업종

구 분	입주제한
대기 제한	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「대기환경보전법」 제2조제9호에 따른 특정대기유해물질 배출업체 ○ 「대기환경보전법」 제2조제11호에 따른 대기오염물질배출시설에 해당하는 시설로서 같은 법 시행령 별표 1의3에 따른 1종사업장부터 4종사업장까지에 해당하는 업체
악취 제한	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「악취방지법」 제2조제2호에 따른 지정악취물질 배출업체 ○ 인천광역시 악취의 엄격한 배출허용기준 조례 제2조에 따른 복합악취 배출 10OU를 초과하는 배출업체
수질 제한	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질 배출업체 ○ 「물환경보전법」 제2조제10호에 따른 폐수배출시설에 해당하는 시설로서 같은 법 시행령 별표 13에 따른 제1종사업장부터 제4종사업장까지에 해당 업체
폐기물 제한	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「폐기물관리법」 제2조제4호에 따른 지정폐기물을 배출업체
기타 제한	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「화학물질관리법」 제2조제7호에 따른 유해화학물질 제조·판매 업체 ○ 「대기환경보전법」 제2조제10호에 따른 휘발성유기화합물제조업체 ○ 「소음진동관리법」 제7조에 따른 배출허용기준의 2배 이상인] 업체 <ul style="list-style-type: none"> - 「인천광역시 도시계획조례」 제58조제2항4호에 의한 제한사항임 ○ 「중소기업기본법」 제2조제1항에 따른 중소기업(법 제4조의2 제1항 제1호에 해당하는 행위자를 포함하고 2016년 2월 30일 이전에 행위가 이루어진 경우에 한하며, 이하 “중소기업”이라 한다)이 아닌 업체(중소기업전용단지에 한함)

6. 사업시행지역의 토지이용현황

○ 전, 답, 도로, 과수원, 구거 등으로 이용

구 분	계	과	구	답	도	전	천
면 적 (㎡)	243,086	10,454.0	8,108.6	57,646.5	23,109.8	143,747.1	20.0
구성비 (%)	100.0	4.3	3.3	23.7	9.5	59.1	0.1

7. 토지이용계획 및 기반시설계획

가. 용도지역계획

용도지역		용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	변 경	변경후		
총 계			243,086	-	243,086	100.0	
도 시 지 역	공업 지역	소 계	-	증) 243,086	243,086	100.0	
		일반공업지역	-	증) 227,489	227,489	93.6	
		준공업지역	-	증) 15,597	15,597	6.4	
	녹지 지역	소 계	243,086	감) 243,086	-	-	
		자연녹지지역	243,086	감) 243,086	-	-	

나. 토지이용계획

구 분	면 적(㎡)	구성비(%)	비 고
계	243,086	100.0	
산업시설용지	132,728	54.6	
지원시설용지	11,199	4.6	
공공시설용지	99,159	40.8	
도 로	35,804	14.7	
주차장	3,765	1.6	2개소
공 원	10,432	4.3	1개소
녹 지	42,808	17.6	
유수지	4,350	1.8	1개소
수질오염방지시설	2,000	0.8	1개소

다. 주요 기반시설계획

시 설 명	주요내용	면 적(m ²)	비 고
도 로	10개 노선 (2,201m)	중로(5개노선) : 1,689m 소로(5개노선) : 512m	
주 차 장	2개소	3,765	
공 원	1개소	10,432	근린공원
녹 지	7개소	42,808	경관녹지
하 천	1개소	-	경계조정
유 수 지	1개소	4,350	
수질오염방지시설	1개소	2,000	

1) 도로계획

■도로 총괄표

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	10	2,201 (2,264)	35,804 (36,286)	2	472 (535)	10,440 (11,922)	8	1,729	25,364	-	-	-
중로	5	1,689 (1,752)	31,570 (32,052)	1	366 (429)	9,446 (10,928)	4	1,323	22,124	-	-	-
소로	5	512	4,234	1	106	994	4	406	3,240	-	-	-

주1) ()안은 지구외 도로

■도로 결정(변경)조서

구분	규모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계	10개 노선				-	2,201 (2,264)	-	-	-		
소계	중로	5개 노선			-	1,689 (1,752)	-	-	-		
기정	중로	1	657	23.5	보조간 선 도로	366 (429)	광3-9 병방동243-2	중1-656 서운동101-11	일반 도로	‘16.03.21 (인고 제2016-43호)	
변경	중로	1	657	23.5 ~30	보조간 선 도로	366 (429)	광3-9 병방동243-2	중1-656 서운동101-11	일반 도로	‘16.03.21 (인고 제2016-43호)	
신설	중로	2	948	16	국지 도로	334	중1-657 병방동441-1	중3-140 병방동278	일반 도로		
신설	중로	2	949	16	국지 도로	401	중1-657 병방동441-1	중2-948 병방동277	일반 도로		
신설	중로	2	950	16	국지 도로	137	중2-949 병방동256-1	중2-948 병방동262-2	일반 도로		
신설	중로	2	951	16	국지 도로	451	중1-657 병방동441-2	중1-657 병방동441-2	일반 도로		
소계	소로	5개 노선			-	512	-				
신설	소로	1	91	10	국지 도로	106	중2-951 병방동251-1	병방동267-9	일반 도로		
신설	소로	2	106	8	특수 도로	131	중2-949 병방동276	병방동240-1	보행자 전용도로		
신설	소로	2	107	8	특수 도로	90	중2-949 병방동261-1	중로3-140 병방동219-7	보행자 전용도로		
신설	소로	2	108	8	특수 도로	105	소2-108 병방동276	병방동281-5	보행자 전용도로		
신설	소로	2	109	8	특수 도로	80	소2-109 병방동251-1	병방동 245-2	보행자 전용도로		

주) ()안은 전체 도로 연장 중 지구외 도로 연장임

2) 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계			2개소	-	증) 3,765	3,765		
신설	1	주차장	병방동 261-2번지 일원	-	증) 2,884	2,884	-	-
신설	2	주차장	병방동 251-1번지 일원	-	증) 881	881	-	-

3) 공원

구 분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	공원	근린공원	병방동 243-3번지 일원	-	증) 10,432	10,432		

4) 녹지

구 분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계				7개소	-	증) 42,808	42,808		
신설	1	녹지	경관녹지	병방동 240-2번지 일원	-	증) 10,758	10,758		
신설	2	녹지	경관녹지	병방동 239-1번지 일원	-	증) 6,051	6,051		
신설	3	녹지	경관녹지	병방동 260-1번지 일원	-	증) 1,295	1,295		
신설	4	녹지	경관녹지	병방동 279번지 일원	-	증) 4,054	4,054		
신설	5	녹지	경관녹지	병방동 271번지 일원	-	증) 4,964	4,964		
신설	6	녹지	경관녹지	병방동 270-1번지 일원	-	증) 6,513	6,513		
신설	7	녹지	경관녹지	병방동 245-3번지 일원	-	증) 9,173	9,173		

5) 하천

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치			폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지					
기정	2	하천 (굴포천)	지방2급 하천	중동 529-10	대장동 762	-	76~108	5,310	-	'92.10.14 (건고92-567)	-
변경	2	하천 (굴포천)	지방2급 하천	중동 529-10	대장동 762	-	76~108	5,310	-	'92.10.14 (건고92-567)	경계 조정

6) 유수지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	유수지	저류시설	병방동 267-2번지 일원	-	증) 4,350	4,350		

8) 수질오염방지시설

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	수질오염 방지시설	공공폐수 처리시설	병방동 249-3번지 일원	-	증) 2,000	2,000	-	

라. 전력 : 산업시설용지가 32,335MWH/년, 지원·공공시설용지가 15,196MWH/년으로 전망하고, 향후 단지 내 전력공급은 한국전력과 협의하여 공급토록 함

마. 에너지 공급계획 : 인천도시가스(주)와 협의하여 공급 예정

바. 통신시설 : 통신공급은 해당지역 kt와 협의하여 공급 예정

8. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획

가. 공공폐수처리시설

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	수질오염 방지시설	공공폐수 처리시설	병방동 249-3번지 일원	-	증) 2,000	2,000	-	

9. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그
세목과 그 소유자 및 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에
관한 법률 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소 (붙임)

10. 도시관리계획 결정에 대한 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』
시행령 제25조제5항 각호의 사항

가. 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 용도지역 결정(변경) 조서

용도지역		용도지역 세분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고
			기 정	변 경	변경후		
총 계			243,086	-	243,086	100.0	
도 시 지 역	공업 지역	소 계	-	증) 243,086	243,086	100.0	
		일반공업지역	-	증) 227,489	227,489	93.6	
		준공업지역	-	증) 15,597	15,597	6.4	
	녹지 지역	소 계	243,086	감) 243,086	-	-	
		자연녹지지역	243,086	감) 243,086	-	-	

2) 용도지역 결정조서(변경없음)

구분	도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
-	-	보호지구	중요시설물 보호지구	계양구 계산동 외 19동 일원	243,086 (29,835,381)	'94.09.10 (인고제151호)	지구 전체 해당

3) 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획결정(변경)조서

구 분	도면표시 번 호	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
				기정	변경	변경후	
신설	1	계양산업단지 지구단위계획구역	병방동 255-2 일원	-	증) 243,086	243,086	-

나. 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서

1) 교통시설

가) 도로

① 도로시설 총괄표

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)
합 계	10	2,201 (2,264)	35,804 (36,286)	2	472 (535)	10,440 (11,922)	8	1,729	25,364	-	-	-
중로	5	1,689 (1,752)	31,570 (32,052)	1	366 (429)	9,446 (10,928)	4	1,323	22,124	-	-	-
소로	5	512	4,234	1	106	994	4	406	3,240	-	-	-

주1) ()안은 지구의 도로

② 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
합계	10개 노선				-	2,201 (2,264)	-	-	-		
소계	중로	5개 노선			-	1,689 (1,752)	-	-	-		
기정	중로	1	657	23.5	보조간 선 도로	366 (429)	광3-9 병방동243-2	중1-656 서운동101-11	일반 도로	‘16.03.21 (인고 제2016-43호)	
변경	중로	1	657	23.5 ~30	보조간 선 도로	366 (429)	광3-9 병방동243-2	중1-656 서운동101-11	일반 도로	‘16.03.21 (인고 제2016-43호)	
신설	중로	2	948	16	국지 도로	334	중1-657 병방동441-1	중3-140 병방동278	일반 도로		
신설	중로	2	949	16	국지 도로	401	중1-657 병방동441-1	중2-948 병방동277	일반 도로		
신설	중로	2	950	16	국지 도로	137	중2-949 병방동256-1	중2-948 병방동262-2	일반 도로		
신설	중로	2	951	16	국지 도로	451	중1-657 병방동441-2	중1-657 병방동441-2	일반 도로		
소계	소로	5개 노선			-	512	-				
신설	소로	1	91	10	국지 도로	106	중2-951 병방동251-1	병방동267-9	일반 도로		
신설	소로	2	106	8	특수 도로	131	중2-949 병방동276	병방동240-1	보행자 전용도로		
신설	소로	2	107	8	특수 도로	90	중2-949 병방동261-1	중로3-140 병방동219-7	보행자 전용도로		
신설	소로	2	108	8	특수 도로	105	소2-108 병방동276	병방동281-5	보행자 전용도로		
신설	소로	2	109	8	특수 도로	80	소2-109 병방동251-1	병방동 245-2	보행자 전용도로		

주) ()안은 전체 도로 연장 중 지구의 도로 연장임

■ 도로 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
중로1-657	중로1-657	• 폭원 확폭 : B=23.5m→23.5~30m	• 산업단지 내 입주업체의 원활한 진출입을 위한 노선 폭원 확폭
-	중로2-948	• 노선신설 : B=16m, L=334m	• 산업단지 내 입주업체의 원활한 진출입을 위한 노선 신설
-	중로2-949	• 노선신설 : B=16m, L=401m	• 산업단지 내 입주업체의 원활한 진출입을 위한 노선 신설
-	중로2-950	• 노선신설 : B=16m, L=137m	• 산업단지 내 입주업체의 원활한 진출입을 위한 노선 신설
-	중로2-951	• 노선신설 : B=16m, L=451m	• 산업단지 내 입주업체의 원활한 진출입을 위한 노선 신설
-	소로1-91	• 노선신설 : B=10m, L=106m	• 산업단지 내 입주업체의 원활한 진출입을 위한 노선 신설
-	소로2-106	• 노선신설 : B=8m, L=131m	• 접근성 향상 및 보행자의 안전 확보, 주민편의 증진을 도모하기 위해 노선 신설
-	소로2-107	• 노선신설 : B=8m, L=90m	• 접근성 향상 및 보행자의 안전 확보, 주민편의 증진을 도모하기 위해 노선 신설
-	소로2-108	• 노선신설 : B=8m, L=105m	• 접근성 향상 및 보행자의 안전 확보, 주민편의 증진을 도모하기 위해 노선 신설
-	소로2-109	• 노선신설 : B=8m, L=80m	• 접근성 향상 및 보행자의 안전 확보, 주민편의 증진을 도모하기 위해 노선 신설

나) 주차장

■ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계			-	-	증) 3,765	3,765		
신설	1	주차장	병방동 261-2번지 일원	-	증) 2,884	2,884		
신설	2	주차장	병방동 251-1번지 일원	-	증) 881	881		

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	주차장	· 신설 · 위치 : 병방동 261-2번지 일원 · 면적 : 2,884㎡	산업단지 조성에 따라 종사자 및 이용자 교통편의를 위한 주차장 신설
2	주차장	· 신설 · 위치 : 병방동 251-1번지 일원 · 면적 : 881㎡	

2) 공간시설

가) 공원

■ 공원 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
신설	1	공원	근린공원	병방동 243-3번지 일원	-	증) 10,432	10,432		

※ ()는 산업단지내 위치 및 면적

■ 공원 결정(변경)조서

도면표시번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	공원	· 신설 · 위치 : 병방동 243-3번지 일원 · 면적 : 10,432㎡	산업단지 내 입주종사자 및 이용자의 휴식 등 쾌적한 환경을 영위하기 위한 근린공원 신설

나) 녹지

■ 녹지 총괄표

구 분	기 정		변 경		비 고
	개 소	면 적(m ²)	개 소	면 적(m ²)	
합 계	-	-	7	42,808	
경관녹지	-	-	7	42,808	

■ 녹지 결정(변경)조서

구 분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계				-	-	증) 42,808	42,808		
신설	1	녹지	경관녹지	병방동 240-2번지 일원	-	증) 10,758	10,758		
신설	2	녹지	경관녹지	병방동 239-1번지 일원	-	증) 6,051	6,051		
신설	3	녹지	경관녹지	병방동 260-1번지 일원	-	증) 1,295	1,295		
신설	4	녹지	경관녹지	병방동 279번지 일원	-	증) 4,054	4,054		
신설	5	녹지	경관녹지	병방동 271번지 일원	-	증) 4,964	4,964		
신설	6	녹지	경관녹지	병방동 270-1번지 일원	-	증) 6,513	6,513		
신설	7	녹지	경관녹지	병방동 245-3번지 일원	-	증) 9,173	9,173		

■ 녹지 결정(변경)사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 240-2번지 일원 · 면적 : 10,758m ²	산업단지 주변 환경영향을 완화시키기 위해 경관녹지 신설
2	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 239-1번지 일원 · 면적 : 6,051m ²	
3	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 260-1번지 일원 · 면적 : 1,295m ²	
4	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 279번지 일원 · 면적 : 4,054m ²	
5	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 271번지 일원 · 면적 : 4,964m ²	
6	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 270-1번지 일원 · 면적 : 6,513m ²	
7	녹지	· 경관녹지 신설 · 위치 : 병방동 245-3번지 일원 · 면적 : 9,173m ²	

3) 방재시설

가) 하천

■ 하천 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위치			폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주유 경과지					
합 계							76~108	5,310	—		
기정	2	하천 (굴포천)	지방2급하천	중동 529-10	대장동 762	-	76~108	5,310	-	'92.10.14 (건고92-567)	-
변경	2	하천 (굴포천)	지방2급하천	중동 529-10	대장동 762	-	76~108	5,310	-	'92.10.14 (건고92-567)	경계 조정

■ 하천 결정(변경)사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
2	하천 (굴포천)	· 하천 경계 조정 · 위치 : 병방동 248-2 일원	산업단지 조성에 따른 하천(굴포천) 경계 조정

나) 유수지

■ 유수지 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계					-	증) 4,350	4,350		
신설	1	유수지	저류시설	병방동 267-2번지 일원	-	증) 4,350	4,350		

■ 유수지 결정(변경)사유서

도면표시번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	유수지	· 신설 · 위치 : 병방동 267-2번지 일원 · 면적 : 4,350㎡	산업단지 내 원활한 우수배제를 위해 유수지 신설

5) 환경기초시설

가) 수질오염방지시설

■ 수질오염방지시설 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계			-	-	-	증) 2,000	2,000	-	
신설	1	수질오염 방지시설	공공폐수 처리시설	병방동 249-3번지 일원	-	증) 2,000	2,000	-	

■ 수질오염방지시설 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1	수질오염방지시설 (공공폐수처리시설)	· 신설 · 위치 : 병방동 249-3번지 일원 · 면적 : 2,000㎡	산업단지 내 원활한 폐수처리를 위해 수질오염방지시설 신설

다. 지구단위계획에 관한 사항

1) 지구단위계획구역에 관한 결정

구 분	구 역 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변 경 후	
신 설	계양산업단지 지구단위계획구역	인천광역시 계양구 병방동 255-2 일원	-	증) 243,086	243,086	

2) 토지이용 및 시설에 관한 사항

가) 지역·지구의 세분 및 세분된 지역·지구의 변경에 관한 사항

: 도시관리계획 결정에 관한 사항과 동일

나) 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 사항

: 도시관리계획 결정에 관한 사항과 동일

3) 획지 및 건축물에 관한 사항

가) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획결정(변경)조서

① 산업시설용지

도면 번호	가구 번호	면 적 (㎡)	획 지		비 고
			위 치	면 적(㎡)	
합 계		132,728	-	-	
산업	산업1	17,574	-	-	· 최소획지 : 1,650㎡ · 최대획지 : 제한없음 · 효율적인 토지이용을 위해 필요한 경우 지구단위계획 결정도상의 획지분할 가능 선으로 획지 분할 가능
	산업2	12,160	-	-	
	산업3	10,164	-	-	
	산업4	12,612	-	-	
	산업5	8,528	-	-	
	산업6	17,191	-	-	
	산업7	16,356	-	-	
	산업8	10,478	-	-	
	산업9	18,737	-	-	
	산업10	8,928	-	-	

② 지원시설용지

도면번호	가구번호	면 적(m²)	확 지		비 고
			위 치	면 적(m²)	
합 계		11,199	-	-	
지원	지원1	11,199	-	-	· 효율적인 토지이용을 위해 필요한 경우 지구단위계획 결정도상의 획지분할가능 선으로 획지 분할 가능

③ 주차장용지

도면번호	가구번호	면 적(m²)	확 지		비 고
			위 치	면 적(m²)	
합 계		3,765	-	-	
주	주차장1	2,884	-	2,884	
	주차장2	881	-	881	

나) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 대한
도시관리계획결정(변경)조서

① 산업시설용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
산업	산업1-1 산업2-1 산업3 산업4-2 산업5 산업6 산업7 산업8 산업9 산업10 (산업시설 용지)	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조제1호에 의한 공장(한국표준산업분류 중 다음에 해당하는 업종) <ul style="list-style-type: none"> - C25(금속가공제품 제조업) - C26(전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업) - C27(의료, 정밀, 광학기기 및 제조업) - C28(전기장비 제조업) - C29(기타 기계 및 트레일러 제조업) - C30(자동차 및 트레일러 제조업) - C31(기타 운송장비 제조업) - C33(기타제품 제조업)
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 불허용도에 따른 입주제한 <small>참고3</small>
		건 폐 율	• 70% 이하	
		용 적 률	• 300% 이하	
		총 수 (높 이)	• 5층 이하 (45m 이하)	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> 건축물의 넓은 면은 도로와 직각 배치를 원칙으로 하되, 부득이한 경우 건축 벽면에 요철을 주거나 마감을 다르게 하여 변화감을 형성 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕은 경사지붕을 3분의 2이상 설치 (단, 평지붕의 경우 옥상면적의 30%이상 옥상 녹화, 단 옥상주차장 설치시 옥상녹화 제외) 불연재 사용 권장 건축물 구조는 조립식 경량철골구조, 무피복철골조, 컨테이너, 천막 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함, (단, 본 건축물의 건축을 위한 가설 건축물은 본 건축물의 준공전까지 허용함) 	
		색 채	• 건축물의 색상은 건물전면과 측·후면이 동일계통을 사용	
		건 축 선	—	

※ 건축위원회 심의를 거쳐 건축허가를 득하여야 함

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
산업 산업1-2 (산업시설 용지) ※지식산 업센터	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제13호에 의한 지식산업센터(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제28조의5에 의한 입주가능 시설 중 다음의 시설) <ul style="list-style-type: none"> 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 지식기반산업^{참고1}, 정보통신산업^{참고2} 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제 1항에 따른 벤처기업을 운영하기 위한 시설 중 타 허용용도를 만족하는 업종 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설 <ol style="list-style-type: none"> 금융·보험·교육·의료·무역·판매업(지식산업센터에 입주한 자가 생산한 제품을 판매하는 경우 해당)을 하기 위한 시설 물류시설, 그 밖에 입주기업의 사업을 지원하거나 어린이집·기숙사[(소유자 : 공장주, 사용자 : 그 공장주 소속의 근로자, 기숙사 50% 이상 이용 가능한 공동취사시설 충족하고 기숙사를 특정개인이 임대 또는 영업의 목적으로 사용 불가)] 등 「건축법시행령」 별표 1에 따른 제1종근린생활시설(안마원 제외) 「건축법시행령」 별표 1에 따른 제2종근린생활시설(거목(고시원), 너목(제조업소, 수리점 등), 더목(단란주점), 러목(안마시술소) 제외) 「건축법시행령」 별표에 따른 상점(음·식료품을 제외한 일용품을 취급하는 상점만 해당)으로서 다음의 기준에 적합한 시설 <ul style="list-style-type: none"> 산업단지 안의 지식산업센터에 설치하는 경우: 보육정원이 50명 이상인 어린이집(「영유아보육법」에 따른 국공립어린이집 제외)이 해당 지식산업센터에 설치되어 그 용도로 유지되고 있고 해당 상점의 건축연면적이 3천제곱미터(보육정원이 60명 이상인 경우에는 4천제곱미터) 이하인 시설 「건축법시행령 별표1」에 따른 오피스텔
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 불허용도에 따른 입주제한 ^{참고3}
		건 폐 율	• 70% 이하
		용 적 륜	• 300% 이하
		층 수 (높 이)	• 5층 이하 (45m 이하)
		배 치	• 건축물의 넓은 면은 도로와 직각 배치를 원칙으로 하되, 부득이한 경우 건축 벽면에 요철을 주거나 마감을 다르게 하여 변화감을 형성
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> 지붕은 경사지붕을 3분의 2이상 설치 (단, 평지붕의 경우 옥상면적의 30%이상 옥상 녹화, 단 옥상주차장 설치시 옥상녹화 제외) 불연재 사용 권장 건축물 구조는 조립식 경량철골구조, 무피복철골조, 컨테이너, 천막 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함, (단, 본 건축물의 건축을 위한 가설 건축물은 본 건축물의 준공전까지 허용함)
		색 채	• 건축물의 색상은 건물전면과 측·후면이 동일계통을 사용
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> 도로변으로 건축한계선을 지정하여 보행공간의 활용, 건축물 전면개방감 확보 및 정연한 가로별 경관 유도 <ul style="list-style-type: none"> 폭 2m

※ 건축위원회 심의를 거쳐 건축허가를 득하여야 함

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
산업 산업1-3 (산업시설 용지) ※지식산 업센터		용 도	<ul style="list-style-type: none"> 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조제13호에 의한 지식산업센터(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제28조의5에 의한 입주가능 시설 중 다음의 시설) <ul style="list-style-type: none"> - 제조업(한국표준산업분류 중 C25, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C33에 한함) - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 지식기반산업^{참고1}, 정보통신산업^{참고2} - 「벤처기업육성에 관한 특별조치법」 제2조제 1항에 따른 벤처기업을 운영하기 위한 시설 중 타 허용용도를 만족하는 업종 - 입주업체의 생산활동을 지원하기 위한 시설(지식산업센터 연면적의 30%이내) <ol style="list-style-type: none"> 1) 금융·보험·교육·의료·무역·판매업(지식산업센터에 입주한 자가 생산한 제품을 판매하는 경우 해당)을 하기 위한 시설 2) 물류시설, 그 밖에 입주기업의 사업을 지원하거나 어린이집·기숙사[(소유자 : 공장주, 사용자 : 그 공장주 소속의 근로자, 기숙사 50% 이상 이용 가능한 공동취사시설 충족하고 기숙사를 특정개인이 임대 또는 영업의 목적으로 사용 불가)] 등 종업원의 복지증진을 위하여 필요한 시설 3) 「건축법시행령」 별표 1에 따른 제1종근린생활시설(안마원 제외) 4) 「건축법시행령」 별표 1에 따른 제2종근린생활시설(거목(고시원), 너목(제조업소, 수리점 등), 더목(단란주점), 러목(안마시술소) 제외) 5) 「건축법시행령별표」에 따른 상점(음·식료품을 제외한 일용품을 취급하는 상점만 해당)으로서 다음의 기준에 적합한 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 산업단지 안의 지식산업센터에 설치하는 경우: 보육정원이 50명 이상인 어린이집(「영유아보육법」에 따른 국공립어린이집 제외)이 해당 지식산업센터에 설치되어 그 용도로 유지되고 있고 해당 상점의 건축연면적이 3천제곱미터(보육정원이 60명 이상인 경우에는 4천제곱미터) 이하인 시설 6) 「건축법시행령 별표1」에 따른 오피스텔
			불허 용도 <ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도 • 불허용도에 따른 입주제한 ^{참고3}
		건 폐 율	• 70% 이하
		용 적 률	• 300% 이하
		층 수 (높 이)	• 5층 이하 (45m이하)
		배 치	• 건축물의 넓은 면은 도로와 직각 배치를 원칙으로 하되, 부득이한 경우 건축 벽면에 요철을 주거나 마감을 다르게 하여 변화감을 형성
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕은 경사지붕을 3분의 2이상 설치 (단, 평지붕의 경우 옥상면적의 30%이상 옥상 녹화, 단 옥상주차장 설치시 옥상녹화 제외) • 불연재 사용 권장 • 건축물 구조는 조립식 경량철골구조, 무피복철골조, 컨테이너, 천막 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함, (단, 본 건축물의 건축을 위한 가설 건축물은 본 건축물의 준공전까지 허용함)
		색 채	• 건축물의 색상은 건물전면과 측·후면이 동일계통을 사용
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> • 도로변으로 건축한계선을 지정하여 보행공간의 활용, 건축물 전면개방감 확보 및 정연한 가로별 경관 유도 <ul style="list-style-type: none"> - 폭 2m

※ 건축위원회 심의를 거쳐 건축허가를 득하여야 함

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
산업	산업2-2 산업4-1 (산업시설 용지) ※중소 기업 전용 단지	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「중소기업기본법」 제2조제1항에 따른 중소기업(법 제4조의2 제1항 제1호에 해당하는 행위자를 포함하고 2016년 2월 30일 이전에 행위가 이루어진 경우에 한하며, 이하 “중소기업”이라 한다)인 업체 • 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조제1호에 의한 공장(한국표준산업분류 중 다음에 해당하는 업종) <ul style="list-style-type: none"> - C25(금속가공제품 제조업) - C26(전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업) - C27(의료, 정밀, 광학기기 및 제조업) - C28(전기장비 제조업) - C29(기타 기계 및 트레일러 제조업) - C30(자동차 및 트레일러 제조업) - C31(기타 운송장비 제조업) - C33(기타제품 제조업) ※ 해당 획지내 2개 이상 업종 복합 가능
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도 • 불허용도에 따른 입주제한 <small>참고3</small>
		건 폐 율	• 70% 이하	
		용 적 륜	• 300% 이하	
		층 수 (높 이)	• 5층 이하 (45m 이하)	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 넓은 면은 도로와 직각 배치를 원칙으로 하되, 부득이한 경우 건축 벽면에 요철을 주거나 마감을 다르게 하여 변화감을 형성 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕은 경사지붕을 3분의 2이상 설치 (단, 평지붕의 경우 옥상면적의 30%이상 옥상 녹화, 단 옥상주차장 설치시 옥상녹화 제외) • 불연재 사용 권장 • 건축물 구조는 조립식 경량철골구조, 무피복철골조, 컨테이너, 천막 등의 구조를 제한하여 가로경관을 저해하지 않도록 함, (단, 본 건축물의 건축을 위한 가설 건축물은 본 건축물의 준공전까지 허용함) 	
		색 채	• 건축물의 색상은 건물전면과 측·후면이 동일계통을 사용	
		건 축 선	-	

※ 건축위원회 심의를 거쳐 건축허가를 득하여야 함

② 지원시설용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
지원 지원 (지원시설 용지)	지원1	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「건축법시행령 별표1」 중 다음의 시설 <ul style="list-style-type: none"> - 공동주택중 기숙사 - 제1종근린생활시설(안마원 제외) - 제2종근린생활시설(파목 (골프연습장 중 옥외에 설치하는 골프연습장), 거목 (고시원), 너목(제조업소), 더목(단란주점), 러목(안마시술소) 제외) - 판매시설 중 상점(바닥면적의 합계가 2,000제곱미터 미만에 한함) - 의료시설(가목 (정신병원 및 요양병원), 나목 (격리병원) 제외) - 교육연구시설 - 노유자시설 - 운동시설(옥외에 설치되는 골프연습장, 옥외 운동장 제외) - 업무시설 - 자동차 관련 시설 중 주차장, 세차장, 정비공장
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도 • 불허용도에 따른 입주제한 <small>참고3</small>
		건 폐 율	• 70% 이하	
		용 적 륜	• 400% 이하	
		층 수 (높 이)	• 6층 이하 (45m 이하)	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 전면방향 <ul style="list-style-type: none"> - 획지가 포함된 가구의 장변방향 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕은 경사지붕을 3분의 2이상 설치 (단, 평지붕의 경우 옥상면적의 30%이상 옥상 녹화, 단 옥상주차장 설치시 옥상녹화 제외) • 건물의 옥상 및 지붕위의 구조물이 전면도로의 건너편에서 보이지 않도록 설치 권장 • 1층 전면부 외벽면은 50% 이상을 투시형 벽면으로 하고, 셔터는 투시형 셔터 설치 권장 	
		색 채	• 건축물의 색상은 건물전면과 측·후면이 동일계통을 사용	
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> • 도로변으로 건축한계선을 지정하여 보행공간의 활용, 건축물 전면개방감 확보 및 정연한 가로별 경관 유도 <ul style="list-style-type: none"> - 폭 2m 	

※ 건축위원회 심의를 거쳐 건축허가를 득하여야 함

③ 주차장용지

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용
주 1 주 2 (주차장 용지)		용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 「주차장법」 제2조의 규정에 의한 노외주차장 • 주차전용건축물 및 다음의 부속용도 <ul style="list-style-type: none"> - 건축법시행령 별표1의 제1종근린생활시설(안마원 제외) - 건축법시행령 별표1의 제2종근린생활시설 (파목 (골프연습장 중 옥외에 설치하는 골프연습장), 거목(고시원), 너목(제조업소, 수리점 등), 더목(단란주점), 러목(안마시술소, 노래연습장) 제외) - 건축법시행령 별표1의 문화 및 집회시설 - 건축법시행령 별표1의 판매시설 중 상점 - 건축법시행령 별표1의 운동시설(옥외철타이 설치된 골프연습장 제외) - 건축법시행령 별표1의 업무시설 - 건축법시행령 별표1의 자동차 관련시설 중 정비공장 ※ 주차전용건축물의 부속용도는 주차장 연면적의 연면적의 30%이내 (단, 근린생활시설은 주차장 연면적의 20% 이내)
			<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도 • 불허용도에 따른 입주제한 <small>참고3</small>
		건 폐 율	• 「주차장법」 제12조의2에 따라 90% 이하
		용 적 륜	• 「주차장법」 제12조의2에 따라 1,500% 이하
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 「주차장법」 제12조의2에 따라 36m 이하 - 전면도로까지의 너비(16m) × (36/도로의폭16m)배 = 36m 이하
		형 태	• 전면도로로부터 일정간격 후퇴하여 통일된 가로경관이 형성될 수 있도록 배치 권장
		색 채	• 건축물의 색상은 건물전면과 측·후면이 동일계통을 사용
		건 축 선	<ul style="list-style-type: none"> • 도로변으로 건축한계선을 지정하여 보행공간의 활용, 건축물 전면개방감 확보 및 정연한 가로별 경관 유도 - 폭 2m

※ 건축위원회 심의를 거쳐 건축허가를 득하여야 함

④ 참고1. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 지식기반 산업에 대한 한국표준산업분류코드

구 분	업종명	표준산업분류 업종코드
지식산업	연구개발업	M70111 물리, 화학 및 생물학 연구개발업
		M70112 농림수산업 및 수의학 연구개발업
		M70113 의학 및 약학 연구개발업
		M70119 기타 자연과학 연구개발업
		M70121 전기·전자공학 연구개발업
		M70129 기타 공학 연구개발업
		M70130 자연과학 및 공학 융합 연구개발업
		M70201 경제 및 경영학 연구개발업
		M70209 기타 인문 및 사회과학 연구개발업
	건축기술엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업	M72111 건축설계 및 관련 서비스업
		M72112 도시계획 및 조경설계 서비스업
		M72121 건물 및 토목 엔지니어링 서비스업
		M72122 환경 관련 엔지니어링 서비스업
		M72129 기타 엔지니어링 서비스업
		M72911 물질성분 검사 및 분석업
		M72919 기타 기술 시험, 검사 및 분석업
		M72921 측량업
		M72922 제도업
		M72923 지질 조사 및 탐사업
		M72924 지도 제작업
	광고물 작성업	M71393 광고물 문안, 도안, 설계 등 작성업
	영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작업	J59111 일반 영화 및 비디오물 제작업
		J59112 애니메이션 영화 및 비디오물 제작업
		J59113 광고 영화 및 비디오물 제작업
		J59114 방송 프로그램 제작업
	출판업	J58111 교과서 및 학습서적 출판업
		J58112 만화 출판업
		J58113 일반 서적 출판업
		J58121 신문 발행업
		J58122 잡지 및 정기간행물 발행업
		J58123 정기 광고간행물 발행업
		J58190 기타 인쇄물 출판업
	전문디자인업	M73201 인테리어 디자인업
		M73202 제품 디자인업
		M73203 시각 디자인업
		M73209 패션, 섬유류 및 기타 전문 디자인업
	포장 및 충전업	M75994 포장 및 충전업
	교육서비스업	직업능력개발훈련시설, 대학 등(세부내용 법률참조)

구 분	업종명	표준산업분류 업종코드
지식산업	경영컨설팅업	M71531 경영 컨설팅업
	번역 및 통역 서비스업	M73902 번역 및 통역 서비스업
	전시 및 행사대행업	M75992 전시, 컨벤션 및 행사 대행업
	환경정화 및 복원업	E39001 토양 및 지하수 정화업 E39009 기타 환경 정화 및 복원업
	영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작 관련 서비스업	J59120 영화, 비디오물 및 방송프로그램 제작 관련 서비스업
	음악 및 기타 오디오물 출판업	J59201 음악 및 기타 오디오물 출판업
	시장조사 및 여론조사업	M71400 시장조사 및 여론조사업
	사업 및 무형 재산권 중개업	M73903 사업 및 무형 재산권 중개업
	물품감정, 계량 및 견본 추출업	M73904 물품 감정, 계량 및 견본 추출업
	무형재산권 임대업	N76400 무형재산권 임대업
	광고대행업	M71310 광고 대행업
	옥외 및 전시 광고업	M71391 옥외 및 전시 광고업
	사업시설 유지관리 서비스업	N74100 사업시설 유지관리 서비스업
	보안시스템 서비스업	N75320 보안시스템 서비스업
	콜센터 및 텔레마케팅 서비스업	N75991 콜센터 및 텔레마케팅 서비스업
	이러닝(전자학습) 산업	시행령 7호(출판업), 10호(교육서비스업), 정보통신산업 경영하는 입주업체가 운영하는 경우 한정(법률참조)

⑤ 참고2. 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 정보통신
산업에 대한 한국표준산업분류코드

구 분	업종명	표준산업분류 업종코드
정보통신 산업	컴퓨터 프로그래밍, 시스템 통합 및 관리업	J62010 컴퓨터 프로그래밍 서비스업
		J62021 컴퓨터시스템 통합 자문 및 구축 서비스업
		J62022 컴퓨터시설 관리업
		J62090 기타 정보기술 및 컴퓨터운영 관련 서비스업
	소프트웨어 개발 및 공급업	J58211 유선 온라인 게임 소프트웨어 개발 및 공급업
		J58212 모바일 게임 소프트웨어 개발 및 공급업
		J58219 기타 게임 소프트웨어 개발 및 공급업
		J58221 시스템 소프트웨어 개발 및 공급업
		J58222 시스템 소프트웨어 개발 및 공급업
	자료처리 호스팅 및 관련 서비스업	J63111 자료 처리업
		J63112 호스팅 및 관련 서비스업
	데이터베이스 및 온라인정보 제공업	J63991 데이터베이스 및 온라인정보 제공업
	전기통신업	J61210 유선통신업
		J61220 무선 및 위성 통신업
		J61291 통신 재판매업
		J61299 그 외 기타 전기 통신업

⑥ 참고3. 상기 불허용도 기준에 의거한 입주제한

- － 「인천광역시 도시계획조례」 제58조제2항4호에서 불허하는 용도의 건축물 및 전략환경영향평가에 의거한 입주제한기준 등

입주제한	
대기 제한	<ul style="list-style-type: none"> 「대기환경보전법」 제2조제9호에 따른 특정대기유해물질 배출업체 「대기환경보전법」 제2조제11호에 따른 대기오염물질배출시설에 해당하는 시설로서 같은 법 시행령 별표 1의3에 따른 1종사업장부터 4종사업장까지에 해당하는 업체
악취 제한	<ul style="list-style-type: none"> 「악취방지법」 제2조제2호에 따른 지정악취물질 배출업체 인천광역시 악취의 엄격한 배출허용기준 조례 제2조에 따른 복합악취 배출 100U를 초과하는 배출업체
수질 제한	<ul style="list-style-type: none"> 「물환경보전법」 제2조제8호에 따른 특정수질유해물질 배출업체 「물환경보전법」 제2조제10호에 따른 폐수배출시설에 해당하는 시설로서 같은 법 시행령 별표 13에 따른 제1종사업장부터 제4종사업장까지에 해당 업체
폐기물 제한	<ul style="list-style-type: none"> 「폐기물관리법」 제2조제4호에 따른 지정폐기물을 배출업체
기타 제한	<ul style="list-style-type: none"> 「화학물질관리법」 제2조제7호에 따른 유해화학물질 제조·판매 업체 「대기환경보전법」 제2조제10호에 따른 휘발성유기화합물제조업체 「소음진동관리법」 제7조에 따른 배출허용기준의 2배 이상인] 업체 <ul style="list-style-type: none"> － 「인천광역시 도시계획조례」 제58조제2항4호에 의한 제한사항임 「중소기업기본법」 제2조제1항에 따른 중소기업(법 제4조의2 제1항 제1호에 해당하는 행위자를 포함하고 2016년 2월 30일 이전에 행위가 이루어진 경우에 한하며, 이하 “중소기업” 이라 한다)이 아닌 업체(중소기업전용단지에 한함)

다) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

① 산업시설용지

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
산업	산업1	담 장	· 담장을 설치할 경우 높이 1.2미터 이하의 투시형 또는 생울타리로 설치할 것을 권장. 단, 보안을 요하는 건축물은 제외
	산업2 산업3 산업4 산업5	차량의 진출입	· 차량의 진출입은 차량출입불허구간이 지정되지 않은 곳으로 자유롭게 정하되, 필지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하고, 도로의 가각구간에는 설치할 수 없음
	산업6 산업7 산업8 산업9 산업10	주차장 설치기준	· 주차대수 설치기준은 「주차장법」 및 「인천광역시 주차장설치 및 관리조례」 등 관련법규에 따라 적합하게 설치하여야 하며, 교통영향분석·개선대책 심의 의결 내용에 따라 설치
		주차장의 형태 및 위치	· 차량출입시 운전자의 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 아니되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등)을 설치하여야 함

② 지원시설용지

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
지원	지원1	담 장	· 지원시설용지내 담장 설치는 원칙적으로 불허하되, 인접대지 또는 도로 등과 높이차가 있는 경우 보행 등의 안전성을 위하여나 부득이한 사유가 있을 경우 관련 해당 승인권자(또는 허가권자)의 승인을 거쳐 달리할 수 있음
		대지내 공지	· 전면공지의 위치와 폭은 지침도를 따름
		차량의 진출입	· 차량의 출입구는 지구단위계획에서 지정한 ‘차량출입 불허구간’을 제외한 구간에 설치하여야 하며, 필지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하고, 도로의 가각부에는 설치할 수 없음. 단, 부득이한 경우 해당 승인권자(또는 건축허가권자)의 승인을 통하여 도로시설물의 이용에 지장을 주지 않는 범위 내에서 허용
		주차장 설치기준	· 주차대수 설치기준은 「주차장법」 및 「인천광역시 주차장설치 및 관리조례」 등 관련법규에 따라 적합하게 설치하여야 하며, 교통영향분석·개선대책 심의 의결 내용에 따라 설치
		주차장의 형태 및 위치	· 차량 출입시 운전자의 안전시계 구간내에는 시선에 장애가 되는 어떠한 시설물도 설치되어서는 안되며, 지하주차장의 출입구에는 도로교통의 안전에 필요한 교통안전시설(경보장치, 신호등 등) 설치

③ 주차장용지

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
주	주1 주2	차량의 진출입	· 차량의 출입구는 지구단위계획에서 지정한 ‘차량출입 불허구간’을 제외한 구간에 설치하여야 하며, 필지에 접한 도로 중 위계가 가장 낮은 도로 또는 가구의 장변 구간에 설치하는 것을 원칙으로 하고, 도로의 가각부에는 설치할 수 없음
		보행자 동선	· 보행자 출입구의 설치는 이용자의 접근방향을 고려하여 설치하되, 인접한 시설들과 연계하여 설치하도록 권장
		친환경 계획	· 「친환경자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률」 제11조의2에 따라 전용주차구역, 전기차 충전시설 의무설치비율을 충족하도록 권장 · 「인천광역시 환경친화적 자동차 보급 촉진 및 이용 활성화에 관한 조례」 제8조, 제10조에 따라 환경친화적 자동차 충전시설 설치 및 충전시설 수의 20%이상 급속충전시설 설치 권장

④ 경관 및 공공부문에 관한 사항

구 분	계 획 내 용
가로 식재에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> · 가로수종의 선정 <ul style="list-style-type: none"> - 산림청 「가로수 조성·관리 매뉴얼」에 명시된 수종 중 기후를 고려하여 계절감을 느낄 수 있는 가로수 선정 - 가로수 식재시 수고 4m이상, 흉고 직경 6cm이상 또는 근원직경 8cm이상의 교목 식재 - 장식화단에는 가로별 계절감을 극대화할 수 있는 관목 및 초화류 식재 · 가로수 식재방법 <ul style="list-style-type: none"> - 가로수 식재 간격은 성장시 인접 수관이 서로 닿지 않도록 6-8미터 내외를 기준으로 한 열식을 원칙으로 하며, 가로등과 교통안내표지판, 가로장치물 등이 차폐되지 않도록 유의하여 식재
가로 포장에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> · 보도포장 <ul style="list-style-type: none"> - 주요 교차지점에 입지한 오픈스페이스의 포장패턴은 상징문양 및 로고를 포함하여 계양산업단지만의 특색있는 이미지를 연출할 수 있도록 조성 - 일반구간의 경우 주변 지역과 동일한 소재를 사용하여 통일성을 부여하고 단순한 형태의 패턴 사용을 기본으로 하되, 가로수 및 시설물의 배치 등과 조화되어 정연한 가로 분위기를 조성할 수 있어야 함 · 차도포장 <ul style="list-style-type: none"> - 가로 유형별 차량 통행량을 고려하여 아스팔트와 콘크리트를 혼용하여 사용하도록 권장 - 안전한 보행환경 조성을 위해 차도와 보행로가 교차하는 지점은 거친 재질의 포장재 및 둔덕형 횡단보도 등을 설치하여 서행운전을 유도하고, 보행환경에 따라 포장재료의 질감을 다르게 조성 - 보행 및 자전거도로, 자동차 교차접속구간 등 시인성 제고가 필요한 구간은 투수성콘크리트, 소형고압블럭 등 이질적인 재료를 활용하여 인지성을 향상시키도록 권장
자전거 도로에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> · 포장 <ul style="list-style-type: none"> - 자전거용 포장은 투수성콘크리트 등 빗물의 배수가 원활한 투수성 포장재 사용 원칙 - 자전거 도로의 포장색채는 보도 및 차도와 다르게 적용하여 사용자의 인지성을 높일 수 있도록 연출 · 교차접속구간 <ul style="list-style-type: none"> - 자전거도로와 간선가로와의 교차부에서는 횡단보도 측면에 자전거 횡단구간을 표시 - 간선도로의 자전거 횡단구간에는 자전거 형태를 도식하여야 하며, 자전거도로와 차도와의 경계부에는 턱이 없는 경계석 설치
기타 시설에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> · 교차접속부 처리 <ul style="list-style-type: none"> - 횡단보도는 휠체어와 보행자약자의 통행에 도움이 되도록 경계석 턱을 최대한 낮추어 설치하고, 시각장애자를 위한 벨신호기와 횡단보도로 유도하는 점자블록 설치 · 버스정차대 <ul style="list-style-type: none"> - 정차대는 교차로, 횡단보도, 세가로 입구로부터 일정거리 이상의 이격거리를 확보하여 차량소통에 지장을 초래하지 않으며 이용자의 안전성을 확보하도록 설치

구 분		계 획 내 용
건 축 물 의 색 채	산업시설용 지의 색채	<ul style="list-style-type: none"> 주변 자연 색상과 조화를 이루며 전체적으로 깨끗하고 세련되며 현대적인 이미지를 부여하기 위해 외벽색은 저채도의 그레이 계열이나 무채색 계열중 중명도 톤을 적용하여 사용 건축물의 외벽 혹은 부수적으로 넓은 면적의 보조시설에 사용하는 주조색은 친근한 느낌을 줄 수 있는 라이트그레이, 웜그레이 계열을 중심으로 사용하고 강조색의 경우 포인트를 줄 수 있는 색상으로 옐로우 계열을 제한적으로 저채부에 사용하여 특색있는 이미지를 연출할 수 있도록 계획함
	지원 및 기타 시설의 색채	<ul style="list-style-type: none"> 화사하고 산뜻한 분위기를 조성하기 위해 외벽색은 밝은 톤의 중·고명도의 색상을 적용 위압감을 줄일 수 있도록 개방감과 함께 밝은 느낌을 줄 수 있는 색상을 배색 적용하고, 차가운 이미지가 형성되는 것은 지양 여러색채를 사용하여 채색하는 것을 지양하고 다양한 재료를 사용하여 건축물의 디자인에 혼란을 일으키지 않도록 사용 수를 제한 전면공간의 색상은 건축물과 주변 포장재질과 연계성을 도모하기 위해 비슷한 색채 및 재료를 사용하는 것을 권장 최대한 친환경적인 소재를 사용하여 자연친화적인 이미지를 도출할 수 있도록 계획
옥 외 광 고 물	옥외 광고물 등의 일반적 표시방법	<ul style="list-style-type: none"> 광고물 등의 설치량 <ul style="list-style-type: none"> 「인천광역시 옥외광고물 등의 관리와 옥외광고 산업 진흥에 관한 조례」상 공업지역 내 총 설치 가능 간판 수는 3개 이하 간판 유형과 관계없이 1업소 1간판을 설치하도록 권장. 다만, 도로의 곡각지점과 도로를 양면에 접한 업소에 대하여 가로형 간판에 한해 1개 추가 설치 가능 광고물 등의 재질 및 색채 등 <ul style="list-style-type: none"> 광고물의 재료 등은 양질의 자재로 마감하고, 구조적·시각적으로 안정감을 확보하며 불량재질 및 저질자재 사용 지양 건축마감재 및 주변 환경, 산업단지의 성격에 부합하는 조화로운 재질을 적용하고 친환경 자연재료를 사용하도록 권장 바탕색에 적색 또는 흑색 사용은 1/2 이내로 적용하고 건축물 입면과 조화로운 색채를 적용하도록 권장 돌출색 및 원색을 사용을 지양하여 건축물 및 주변 환경을 저해하지 않도록 설치 광고물 등의 문자 등 <ul style="list-style-type: none"> 특별한 제약사항은 없으나 돌출되거나 인지성이 떨어지는 서체 사용은 지양 딱딱한 느낌을 주는 사각형체의 문자는 가급적 사용을 억제하고, 상품이나 업소를 상징하는 픽토그램과 심벌을 개발하여 활용함 표시내용에는 메뉴·가격·실물사진 등 영업내용 이미지를 표시하여서는 아니 되며, 상호 또는 브랜드를 알릴 수 있는 최소정보만 표시
	행정사항	<ul style="list-style-type: none"> 옥외광고물 등 설치계획 <ul style="list-style-type: none"> 계양산업단지 지구단위계획구역내의 옥외광고물 등의 표시제한을 위하여 「옥외광고물 등 관리법」 제4조 규정에 의한 특정구역 지정 건물명 표시, 지주형 간판, 일체형·돌출형 간판의 세부내용은 별도의 해당 시 광고물 관리 위원회의 심의를 받되 한 건축물에 설치하는 모든 광고물은 일괄심의 원칙

4) 지구단위계획 시행지침, 결정도 그 밖의 계획내용은 계양산업단지 지구단위계획결정도서 참조 : 게재생략

11. 지형도면 작성 고시내용 (토지이용규제기본법 제8조)

가. 지형도면 작성 조서

지역·지구 등 명칭	위 치	면 적(㎡)	비 고
계양산업단지	인천광역시 계양구 병방동 255-2 일원	243,086	

나. 지형도면 및 이와 관련된 국토이용정보체계상의 전산자료

: 게재생략

12. 관계도서의 열람 : 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 아래 열람장소에 비치하고 지형도면 고시는 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능합니다.

- 관련도서 : 『별첨』 (게재생략)
- 열람장소 : 인천광역시 산업입지과 (전화 : 032-440-4674)
인천광역시 계양구 공영개발과 (전화 : 032-450-5643)

※ 별첨 (게재 생략)

- ① 위 치 도
- ② 일반산업단지 지정도
- ③ 개발계획 결정도
- ④ 용도지역 결정도
- ⑤ 토지이용계획 결정도
- ⑥ 유치업종 배치계획 결정도
- ⑦ 기반시설계획 결정도
- ⑧ 용수공급계통 결정도
- ⑨ 주요시설지원 결정도
- ⑩ 용도지역·지구의 세분에 관한 도시관리계획 결정도
- ⑪ 기반시설 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정도
- ⑫ 지구단위계획구역 결정도
- ⑬ 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정도
- ⑭ 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정도
- ⑮ 지형도면 고시도

붙임.

□토지세목조서

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소		성명	
1	계양구 병방동	219	－	4	구	129	23.1		국(농림축산식품부)				
2	계양구 병방동	219	－	8	구	1,405	1,389.9		국(농림축산식품부)				
3	계양구 병방동	219	－	9	구	1,099	1,099.0		국(농림축산식품부)				
4	계양구 병방동	219	－	17	구	968	968.0		국(농림축산식품부)				
5	계양구 병방동	219	－	21	구	552	552.0		국(농림축산식품부)				
6	계양구 병방동	219	－	22	구	1,019	1,019.0		국(농림축산식품부)				
7	계양구 병방동	239	－	1	답	3,174	2,922.2	인천광역시 남동구 소래역남로 ****	장○○	10분의 7			
								인천광역시 남동구 소래역남로 ****	최○○	10분의 3			
8	계양구 병방동	239	－	2	답	2,383	2,186.3	인천광역시 계양구 효성동 ****	이○○		인천광역시 계양구 작전동 ****	계양○○ 금고	근저당권
											인천광역시 계양구 작전동 ****	계양○○ 금고	지상권
9	계양구 병방동	239	－	3	답	2,496	2,290.4	김포시 감정동 ****	홍○○				
10	계양구 병방동	240	－	1	답	3,993	3,631.8	인천광역시 북구 임학동 ****	이○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업 협동조합	근저당권
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업 협동조합	근저당권

연번	소 재 지	지 번				지 목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계							584,568	452,301	주소		성명	
												인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
11	계양구 병방동	240	－	2	전	3,013	2,804.2	인천광역시 계양구 용종로 ****	배○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	지상권	
12	계양구 병방동	241	－	1	답	2,418	2,343.8	인천광역시 부평구 부평동 ****	안○○					
13	계양구 병방동	241	－	2	전	2,083	2,083.0	인천광역시 계양구 용종동 ****	김○○					
14	계양구 병방동	242	－	1	전	1,380	1,380.0	인천광역시 계양구 장제로 ****	서○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	지상권	
15	계양구 병방동	242	－	2	전	3,048	3,048.0	인천광역시 북구 부평동 ****	김○○					
16	계양구 병방동	242	－	3	도	588	51.9		국(국토교통부)					
17	계양구 병방동	242	－	5	전	2,481	2,481.0	인천광역시 계양구 장제로 ****	서○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소		성명	
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	지상권
18	계양구 병방동	243	－	1	전	2,351	2,351.0	인천광역시 부평구 길주남로 ****	임○○		인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	지상권
19	계양구 병방동	243	－	2	답	1,545	1,545.0	인천광역시 부평구 수변로 ****	나○○	3985분의 1992.5	인천광역시 부평구 길주로 ****	○○농업협동조합	근저당권
								인천광역시 부평구 부개동 ****	양○○	3985분의 1992.5			
20	계양구 병방동	243	－	3	과	3,459	3,459.0	부천시 원미구 조종로 ****	김○○	2분의 1			
								부천시 원미구 조종로 ****	구○○	2분의 1			
21	계양구 병방동	243	－	4	답	590	590.0	인천광역시 부평구 청농로 ****	김○○		인천광역시 부평구 세월천로 ****	청천○○○금고	근저당권
											인천광역시 부평구 세월천로 ****	청천○○○금고	지상권
22	계양구 병방동	244	－	1	전	2,630	2,630.0	인천광역시 계양구 용종로 ****	조○○		인천광역시 부평구 길주로 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 부평구 길주로 ****	○○농업협동조합	근저당권
23	계양구 병방동	244	－	2	전	2,379	2,379.0	부천시 오정구 오정동 ****	박○○		부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	지상권

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소	성명	지분	
24	계양구 병방동	244	－	3	전	680	680.0	인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○	3분의 1			
								경기도 부천시 길주로 ****	박○○	3분의 1			
								경기도 부천시 길주로 ****	박○○	3분의 1			
25	계양구 병방동	244	－	7	전	1,208	1,208.0	부천시 오정구 오정동 ****	박○○		부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	지상권
26	계양구 병방동	245	－	1	전	3,673	3,638.3	인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○	3분의 1			
								경기도 부천시 길주로 ****	박○○	3분의 1			
								경기도 부천시 길주로 ****	박○○	3분의 1			
27	계양구 병방동	245	－	2	전	3,676	3,671.6	인천광역시 서구 원적로 ****	김○○				
28	계양구 병방동	245	－	3	전	3,260	3,260.0	인천광역시 계양구 박촌동 ****	노○○				
29	계양구 병방동	246			도	1,003	1,003.0		국(농림축산식품부)				
30	계양구 병방동	246	－	4	도	1,795	1,522.3		국(농림축산식품부)				
31	계양구 병방동	247	－	1	전	2,953	2,953.0	인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○				
32	계양구 병방동	247	－	2	답	695	695.0	인천광역시 동구 송현로 ****	조○○				
33	계양구 병방동	247	－	3	도	403	89.4		국(국토교통부)				
34	계양구 병방동	247	－	5	천	3	3.0		국(환경부)				

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소		성명	
35	계양구 병방동	247	－	6	천	17	17.0		국(환경부)				
36	계양구 병방동	248	－	1	답	1,126	1,126.0	인천광역시 동구 송현로 ****	조○○				
37	계양구 병방동	249	－	2	전	2,772	2,655.6	인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○		인천광역시 계양구 주부토로 ****	계양○○○금 고	근저당권
38	계양구 병방동	249	－	3	전	3,088	3,088.0	인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○				
39	계양구 병방동	250	－	1	도	377	377.0		국(농림 축산식품부)				
40	계양구 병방동	250	－	2	전	1,114	1,114.0	김포군 계양면 박촌리 ****	노○○				
41	계양구 병방동	250	－	3	전	2,393	2,393.0	인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동 조합	근저당권
42	계양구 병방동	251	－	1	전	3,974	3,974.0	인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○		정읍시 신태인읍 정신로 ****	○○○신용협 동조합	근저당권
											정읍시 신태인읍 정신로 ****	○○○신용협 동조합	지상권
43	계양구 병방동	251	－	2	전	5,074	5,074.0	부천시 오정구 ****	권○				
44	계양구 병방동	252	－	1	과	2,972	2,972.0	인천광역시 계양구 서운동 ****	장○○		부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동 조합	근저당권
											부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동 조합	근저당권
											부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동 조합	지상권
45	계양구 병방동	252	－	2	과	2,069	2,069.0	인천광역시 계양구 서운동 ****	장○○		부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동 조합	근저당권
											부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동 조합	근저당권

연번	소 재 지	지 번				지 목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계							584,568	452,301	주소		성명	
												부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	지상권
46	계양구 병방동	252	－	3	과	1,954	1,954.0	인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○			부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	근저당권
												부천시 오정구 원종동 ****	○○농업협동조합	지상권
47	계양구 병방동	253			전	3,279	3,279.0	인천광역시 서구 마전동 ****	원○○					
48	계양구 병방동	254	－	1	전	1,462	1,462.0	부천시 오정구 중동로 ****	이○○			부천시 소사로 ****	○○농업협동조합	근저당권
												부천시 소사로 ****	○○농업협동조합	근저당권
49	계양구 병방동	254	－	2	전	639	639.0	인천광역시 계양구 새벌로 ****	김○○			인천광역시 계양구 계수로 ****	황○○	근저당권
												인천광역시 계양구 주부토로 ****	윤○○	
												인천광역시 남구 경인남길 ****	김○○	
50	계양구 병방동	254	－	3	전	1,788	1,788.0	인천광역시 부평구 길주남로 ****	김○○					
51	계양구 병방동	255	－	1	전	1,021	1,021.0	서울특별시 영등포구 양평동 ****	김○○					
52	계양구 병방동	255	－	2	전	3,035	3,035.0	인천광역시 부평구 부평동 ****	김○○	3035분의 1200				
								인천광역시 부평구 길주남로 ****	김○○	607분의 367				

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소		성명	
53	계양구 병방동	256	－	1	전	3,392	3,392.0	인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○				
54	계양구 병방동	256	－	2	전	3,382	3,382.0	부천시 원미구 상동 ****	김○○				
55	계양구 병방동	257	－	1	전	5,326	5,326.0	인천광역시 북구 작전동 ****	김○○				
56	계양구 병방동	257	－	2	전	2,220	2,220.0	인천광역시 부평구 길주남로 ****	송○○				
57	계양구 병방동	257	－	3	전	2,216	2,216.0	인천광역시 계양구 계산동 *****	전○○		인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	지상권
58	계양구 병방동	258	－	1	전	3,650	3,650.0	부천시 원미구 신상로 ****	김○○	3분의1	서울특별시 중구 통일로 ****	○○은행주식회사	근저당권
								서울특별시 용산구 원효로 ****	김○○	3분의1			
								수원시 장안구 화산로 ****	신○○	6분의1			
								용인시 기흥구 동백평촌로 ****	김○○	6분의1			
59	계양구 병방동	258	－	2	전	2,221	2,221.0	인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○				
60	계양구 병방동	258	－	3	전	1,947	1,947.0	인천광역시 부평구 부흥로길 ****	이○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
61	계양구 병방동	259			구	1,464	1,464.0		국(농림축산식품부)				
62	계양구 병방동	259	－	1	구	2,019	1,593.6		국(농림축산식품부)				

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소		성명	
63	계양구 병방동	260	－	1	답	4,192	4,192.0	인천광역시 계양구 용중로 ****	매○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	지상권
64	계양구 병방동	260	－	2	답	2,020	2,020.0	인천광역시 부평구 아트센터로 ****	박○○		인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 부평구 갈산동 ****	○○농업협동조합	지상권
65	계양구 병방동	260	－	3	답	2,020	2,020.0	인천광역시 연수구 샘말로길 ****	여○○		인천광역시 연수구 한나루로 ****	○○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 연수구 한나루로 ****	○○○농업협동조합	근저당권
66	계양구 병방동	261	－	1	답	3,395	3,395.0	인천광역시 부평구 안남로 ****	서○○				
67	계양구 병방동	261	－	2	답	4,579	4,579.0	인천광역시 계양구 봉오대로 ****	이○○	10분의 6			
								인천광역시 계양구 봉오대로 ****	박○○	10분의 4			
68	계양구 병방동	262	－	1	답	3,217	3,217.0	인천광역시 계양구 계산로 ****	조○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권
											인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	지상권

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고	
		합계						584,568	452,301	주소		성명		지분
69	계양구 병방동	262	－	2	답	4,777	4,777.0	인천광역시 계양구 작전동 ****		김○○				
70	계양구 병방동	263	－	1	전	2,727	2,727.0	인천광역시 부평구 부흥로 ****		조○○				
71	계양구 병방동	263	－	2	전	2,701	2,701.0	부천시 오정구 삼정동 ****		이○○				
72	계양구 병방동	264	－	1	전	443	443.0	인천광역시 계양구 작전동 ****		홍○○				
								인천광역시 남동구 구월로 ****		노○○	2496분의 780			
								인천광역시 부평구 부평문화로 ****		홍○○	2496분의 234			
								인천광역시 남동구 구월로 ****		홍○○	2496분의 234			
73	계양구 병방동	265	－	1	전	3,391	3,391.0	서울특별시 구로구 오리로 ****		이○○				
74	계양구 병방동	265	－	2	전	2,595	2,595.0	부천시 양지로 ****		최○○	2분의1	부천시 소사로 ****	○○농업협동 조합	근저당권
								부천시 중동로 ****		이○○	2분의1	경기도 부천시 소사로 ****	○○농업협동 조합	근저당권
75	계양구 병방동	265	－	3	답	4,010	4,010.0	부천시 삼작로 ****		김○○				
76	계양구 병방동	265	－	5	전	2,001	2,001.0	인천광역시 부평구 갈산로 ****		정○○	2분의1			
								인천광역시 부평구 갈산로 ****		백○○	2분의1			
77	계양구 병방동	266	－	1	답	3,955	3,955	부천시 까치로 ****		이○○		부천시 오정구 원중동 ****	○○농업협동 조합	근저당권
												부천시 소사로 ****	○○농업협동 조합	근저당권

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계						584,568	452,301	주소	성명	지분	
78	계양구 병방동	266	－	2	전	2,846	2,846	인천광역시 계양구 용종동 ****	김○○		인천광역시 계양구 용종동 ****	권○○	근저당권
											인천광역시 계양구 작전동 ****	장○○	
											인천광역시 계양구 계산동 ****	정○○	
											인천광역시 계양구 계산동 ****	목○○	
											인천광역시 계양구 용종동 ****	백○○	
											부천시 원미구 상동 ****	최○○	
79	계양구 병방동	266	－	3	전	3,625	3,625.0	인천광역시 계양구 계양문화로 ****	김○○		인천광역시 계양구 용종동 ****	권○○	근저당권
											인천광역시 계양구 작전동 ****	장○○	
											인천광역시 계양구 계산동 ****	정○○	
											인천광역시 계양구 계산동 ****	목○○	

연번	소 재 지	지 번				지 목	지 적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자			관계인		비 고
		합계							584,568	452,301	주소	성명	지분	
												인천광역시 계양구 용종동 ****	백○○	
												부천시 원미구 상동 ****	최○○	
80	계양구 병방동	267	－	1	도	216	216.0		국(농림축산식품부)					
81	계양구 병방동	267	－	2	전	2,711	2,711.0	부천시 원미구 중동 ****	전○○					
82	계양구 병방동	267	－	3	전	1,524	1,165.4	부천시 중동 ****	고○○					
83	계양구 병방동	268			도	1,083	1,083.0		국(농림축산식품부)					
84	계양구 병방동	268	－	5	도	453	453.0		국(농림축산식품부)					
85	계양구 병방동	269	－	2	답	93	93.0		인천광역시					
86	계양구 병방동	269	－	3	답	322	322.0	부천시 삼작로 ****	김○○					
87	계양구 병방동	270	－	1	전	1,460	1,460.0	인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○					
88	계양구 병방동	270	－	2	답	1,518	1,518.0	인천광역시 계양구 도두리로 ****	최○○					
89	계양구 병방동	270	－	3	전	274	274.0	인천광역시 계양구 계양문화로 ****	진○○		인천광역시 계양구 박촌동 ****	○○농업협동조합	근저당권	
90	계양구 병방동	271			전	521	521.0	인천광역시 계양구 용종동 ****	진○○					
91	계양구 병방동	272			전	3,241	3,241.0	인천광역시 북구 작전동 ****	김○○					
92	계양구 병방동	273			전	4,098	4,098.0	부천시 평천로 ****	임○○	3분의 1				
								부천시 계남로 ****	송○○	3분의 1				

연번	소 재 지	지 번			지목	지 적 (㎡)	면입면적 (㎡)	소유자			관계인		비 고	
		합계						584,568	452,301	주소		성명		지분
								부천시 오정로 ****		송○○	3분의 1			
93	계양구 병방동	274			전	4,219	4,219.0	인천광역시 계양구 장제로 ****		허○○	2분의 1			
								인천광역시 계양구 계양문화로 ****		김○○	2분의 1			
94	계양구 병방동	275			답	4,200	4,200.0	인천광역시 부평구 새갈로 ****		김○○		인천광역시 부평구 길주로 ****	○○농업협동조합	근저당권
95	계양구 병방동	275	－	1	답	2,018	2,018.0	서울특별시 서대문구 홍제동 ****		김○○				
96	계양구 병방동	276			전	1,286	1,286.0	서울특별시 서초구 방배동 ****		양○○		서울특별시 중구 남대문로 ****	주식회사○○은행	근저당권
97	계양구 병방동	277			전	6,003	6,003.0	인천광역시 계양구 효서로 ****		최○○				
98	계양구 병방동	278			전	4,162	4,162.0	인천광역시 부평구 부평문화로 ****		윤○○				
99	계양구 병방동	279			전	2,308	2,308.0	인천광역시 북구 부평동 ****		최○○				
100	계양구 병방동	280			전	2,811	2,811.0	서울특별시 서초구 방배동 ****		양○○		서울특별시 중구 남대문로 ****	주식회사○○은행	근저당권
101	계양구 병방동	281	－	1	전	715	715.0	인천광역시 부평구 갈산동 ****		이○○				
102	계양구 병방동	441			도	14,926.3	9,152.2			인천광역시				
103	계양구 병방동	441	－	1	도	4,693.8	4,578.0			계양구 (인천광역시)				
104	계양구 병방동	441	－	2	도	4,609.4	4,584.0			계양구 (인천광역시)				

□건축물 및 지장물 세목조서

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
1	인천	계양구	병방동	219-7	전력주		동양지2A1L16R1		1			한국전력공사
2	인천	계양구	병방동	219-7	전력주		동양지2A1L16R2		1			한국전력공사
3	인천	계양구	병방동	219-7	전력주		동양지76R1HL16R3		1			한국전력공사
4	인천	계양구	병방동	219-7	전력주		동양지2A1L16R4		1			한국전력공사
5	인천	계양구	병방동	219-7	전력주		동양지2A1L16R5		1			한국전력공사
6	인천	계양구	병방동	219-8	전력주		동양지2A5L1		1			한국전력공사
7	인천	계양구	병방동	239-2	건물	창고	파이프비닐	649.7			인천광역시 계양구 효성동 ****	이○○
8	인천	계양구	병방동	239-2	건물	창고	파이프천막	11.1			인천광역시 계양구 효성동 ****	이○○
9	인천	계양구	병방동	239-2	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.5			인천광역시 계양구 효성동 ****	이○○
10	인천	계양구	병방동	239-3	건물	창고	파이프비닐	120.3			김포시 감정동 ****	홍○○
11	인천	계양구	병방동	239-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	253.3			김포시 감정동 ****	홍○○
12	인천	계양구	병방동	240-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	468.8			인천광역시 북구 임학동 ****	이○○
13	인천	계양구	병방동	240-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	461.5			인천광역시 북구 임학동 ****	이○○
14	인천	계양구	병방동	240-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	489.8			인천광역시 북구 임학동 ****	이○○
15	인천	계양구	병방동	240-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	481.1			인천광역시 북구 임학동 ****	이○○
16	인천	계양구	병방동	240-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	491.9			인천광역시 북구 임학동 ****	이○○
17	인천	계양구	병방동	240-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	501.8			인천광역시 북구 임학동 ****	이○○
18	인천	계양구	병방동	240-2	건물	창고	파이프비닐	123.2			인천광역시 계양구 용종동 ****	매○○
19	인천	계양구	병방동	241-2	건물	창고	조립식판넬	82.8			인천광역시 계양구 용종동 ****	김○○
20	인천	계양구	병방동	241-2	건물	창고	파이프비닐	83.4			인천광역시 계양구 용종동 ****	김○○
21	인천	계양구	병방동	241-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	24.7			인천광역시 계양구 용종동 ****	김○○
22	인천	계양구	병방동	242-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	118.5			인천광역시 계양구 장계로 ****	서○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
23	인천	계양구	병방동	242-1	건물	창고	파이프천막	11.2			인천광역시 계양구 장제로 ****	서○○
24	인천	계양구	병방동	242-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	67.1			인천광역시 북구 부평동 ****	김○○
25	인천	계양구	병방동	242-2	울타리	그물망	214.4x1.0		1		인천광역시 북구 부평동 ****	김○○
26	인천	계양구	병방동	242-2	관정				1		인천광역시 북구 부평동 ****	김○○
27	인천	계양구	병방동	242-5	건물	창고	파이프비닐	92.4			인천광역시 계양구 장제로 ****	서○○
28	인천	계양구	병방동	242-5	건물	창고	파이프비닐	62.6			인천광역시 계양구 장제로 ****	서○○
29	인천	계양구	병방동	242-5	관정				1		인천광역시 계양구 장제로 ****	서○○
30	인천	계양구	병방동	243-1	건물	창고	파이프비닐	61.5			인천광역시 부평구 길주남로 ****	임○○
31	인천	계양구	병방동	243-1	건물	창고	파이프천막	23.2			인천광역시 부평구 길주남로 ****	임○○
32	인천	계양구	병방동	243-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	11.4			인천광역시 부평구 길주남로 ****	임○○
33	인천	계양구	병방동	243-1	건물	창고	파이프천막	6.3			인천광역시 부평구 길주남로 ****	임○○
34	인천	계양구	병방동	243-1	관정				1		인천광역시 부평구 길주남로 ****	임○○
35	인천	계양구	병방동	243-2	건물	창고	조립식판넬	58.7			인천광역시 부평구 수변로 ****	나○○
36	인천	계양구	병방동	243-2	울타리	그물망	173.0x1.0		1		인천광역시 부평구 수변로 ****	나○○
37	인천	계양구	병방동	243-3	건물	창고	파이프비닐	210.3			부천시 원미구 조종로 ****	김○○
38	인천	계양구	병방동	243-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	2848.8			부천시 원미구 조종로 ****	김○○
39	인천	계양구	병방동	243-3	건물	이동식 화장실	조립식판넬	3.2			부천시 원미구 조종로 ****	김○○
40	인천	계양구	병방동	243-3	울타리	그물망	69.6x1.0		1		부천시 원미구 조종로 ****	김○○
41	인천	계양구	병방동	243-3	관정				1		부천시 원미구 조종로 ****	김○○
42	인천	계양구	병방동	244-1	건물	창고	파이프비닐	91.6			인천광역시 계양구 용종로 ****	조○○
43	인천	계양구	병방동	244-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	31.0			인천광역시 계양구 용종로 ****	조○○
44	인천	계양구	병방동	244-1	울타리	웬스	226.3x2.0		1		인천광역시 계양구 용종로 ****	조○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
45	인천	계양구	병방동	244-1	관정				1		인천광역시 계양구 용종로 ****	조○○
46	인천	계양구	병방동	244-2	건물	창고	파이프비닐	85.5			부천시 오정구 오정동 ****	박○○
47	인천	계양구	병방동	244-2	건물	창고	파이프천막	2.9			부천시 오정구 오정동 ****	박○○
48	인천	계양구	병방동	244-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	204.1			부천시 오정구 오정동 ****	박○○
49	인천	계양구	병방동	244-2	건물	창고	조립식판넬	3.6			부천시 오정구 오정동 ****	박○○
50	인천	계양구	병방동	244-2	울타리	웬스	93.0x2.0		1		부천시 오정구 오정동 ****	박○○
51	인천	계양구	병방동	244-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	396.6			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
52	인천	계양구	병방동	244-7	건물	창고	파이프비닐	51.8			부천시 오정구 오정동 ****	박○○
53	인천	계양구	병방동	245-1	건물	창고	파이프비닐	58.9			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
54	인천	계양구	병방동	245-1	건물	창고	파이프비닐	78.1			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
55	인천	계양구	병방동	245-1	건물	창고	파이프비닐	83.4			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
56	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	400.2			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
57	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	385.0			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
58	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	383.8			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
59	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	403.0			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
60	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	394.0			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
61	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	391.4			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
62	인천	계양구	병방동	245-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	181.0			인천광역시 계양구 경명대로 ****	박○○
63	인천	계양구	병방동	245-2	건물	창고	파이프비닐	99.0			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
64	인천	계양구	병방동	245-2	건물	창고	파이프비닐	55.7			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
65	인천	계양구	병방동	245-2	건물	이동식 화장실	조립식판넬	4.1			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
66	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	409.2			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
67	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	413.9			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
68	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	414.1			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
69	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	408.3			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
70	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	411.4			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
71	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	411.0			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
72	인천	계양구	병방동	245-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	13.1			인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
73	인천	계양구	병방동	245-2	울타리	웬스	7.5x2.0		1		인천광역시 서구 원적로 ****	김○○
74	인천	계양구	병방동	245-2	통신주		철주 H7		1			㈜○○ 계양지점
75	인천	계양구	병방동	245-3	건물	창고	파이프비닐	133.5			인천광역시 계양구 박촌동 ****	노○○
76	인천	계양구	병방동	245-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	93.2			인천광역시 계양구 박촌동 ****	노○○
77	인천	계양구	병방동	245-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	311.9			인천광역시 계양구 박촌동 ****	노○○
78	인천	계양구	병방동	245-3	울타리	웬스	119.1x1.2		1		인천광역시 계양구 박촌동 ****	노○○
79	인천	계양구	병방동	245-3	통신주		철주 H7		1			㈜○○ 계양지점
80	인천	계양구	병방동	246-4	전력주		동양지2A1L15		1			한국전력공사
81	인천	계양구	병방동	246-4	전력주		-		1			한국전력공사
82	인천	계양구	병방동	246-4	통신주		철주 H7		1			㈜○○ 계양지점
83	인천	계양구	병방동	246-4	통신주		보조철주 H7		1			㈜○○ 계양지점
84	인천	계양구	병방동	247-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	2202.3			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
85	인천	계양구	병방동	247-1	건물	이동식 화장실	조립식판넬	5.9			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
86	인천	계양구	병방동	247-1	울타리	웬스	96.0x1.5		1		인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
87	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	파이프비닐	176.4			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
88	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	파이프비닐	177.4			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
89	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	파이프비닐	73.8			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
90	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	조립식판넬	11.0			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
91	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	파이프천막	149.2			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
92	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	조립식판넬	13.6			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
93	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	조립식판넬	34.3			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
94	인천	계양구	병방동	249-2	건물	창고	파이프비닐	39.3			인천광역시 계양구 황어로 ****	서○○
95	인천	계양구	병방동	249-2	전력주		동양지2A1L18L1H1L1		1			한국전력공사
96	인천	계양구	병방동	249-3	건물	창고	파이프비닐	60.9			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
97	인천	계양구	병방동	249-3	건물	창고	파이프비닐	6.0			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
98	인천	계양구	병방동	249-3	건물	창고	파이프비닐	4.8			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
99	인천	계양구	병방동	249-3	건물	창고	파이프비닐	3.1			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
100	인천	계양구	병방동	249-3	건물	창고	파이프천막	6.3			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
101	인천	계양구	병방동	249-3	건물	창고	파이프비닐	56.2			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
102	인천	계양구	병방동	249-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	2384.3			인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
103	인천	계양구	병방동	249-3	울타리	웬스	214x2.0		1		인천광역시 북구 산곡동 ****	노○○
104	인천	계양구	병방동	249-3	전력주		동양지2A1L16		1			한국전력공사
105	인천	계양구	병방동	249-3	전력주		동양지2A1L17		1			한국전력공사
106	인천	계양구	병방동	250-1	전력주		동양지2A1L18		1			한국전력공사
107	인천	계양구	병방동	250-2	건물	창고	파이프비닐	83.6			김포군 계양면 박촌리 ****	노○○
108	인천	계양구	병방동	250-2	건물	창고	조립식판넬	5.8			김포군 계양면 박촌리 ****	노○○
109	인천	계양구	병방동	250-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	667.3			김포군 계양면 박촌리 ****	노○○
110	인천	계양구	병방동	250-2	울타리	웬스	169.9x1.5		1		김포군 계양면 박촌리 ****	노○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
111	인천	계양구	병방동	250-3	건물	창고	파이프비닐	30.0			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
112	인천	계양구	병방동	250-3	건물	창고	파이프비닐	25.8			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
113	인천	계양구	병방동	250-3	건물	창고	파이프비닐	19.7			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
114	인천	계양구	병방동	250-3	건물	창고	파이프비닐	26.1			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
115	인천	계양구	병방동	250-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	301.6			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
116	인천	계양구	병방동	250-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	159.2			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
117	인천	계양구	병방동	250-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	169.2			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
118	인천	계양구	병방동	250-3	건물	창고	파이프비닐	115.3			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
119	인천	계양구	병방동	250-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	48.9			인천광역시 계양구 계산동 ****	김○○
120	인천	계양구	병방동	251-1	건물	창고	파이프비닐	48.5			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
121	인천	계양구	병방동	251-1	건물	창고	파이프비닐	54.5			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
122	인천	계양구	병방동	251-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	448.0			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
123	인천	계양구	병방동	251-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	442.1			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
124	인천	계양구	병방동	251-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	459.1			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
125	인천	계양구	병방동	251-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	439.3			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
126	인천	계양구	병방동	251-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	486.1			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
127	인천	계양구	병방동	251-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	458.4			인천광역시 남동구 서창방산로 ****	유○○
128	인천	계양구	병방동	251-2	건물	창고	파이프비닐	32.7			부천시 오정구 작동 ****	권○
129	인천	계양구	병방동	251-2	건물	창고	파이프비닐	14.2			부천시 오정구 작동 ****	권○
130	인천	계양구	병방동	251-2	건물	창고	파이프비닐	94.9			부천시 오정구 작동 ****	권○
131	인천	계양구	병방동	251-2	건물	창고	파이프비닐	16.9			부천시 오정구 작동 ****	권○
132	인천	계양구	병방동	251-2	건물	창고	파이프비닐	20.8			부천시 오정구 작동 ****	권○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
133	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	980.8			부천시 오정구 작동 ****	권○
134	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	451.7			부천시 오정구 작동 ****	권○
135	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	453.4			부천시 오정구 작동 ****	권○
136	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	451.1			부천시 오정구 작동 ****	권○
137	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	446.6			부천시 오정구 작동 ****	권○
138	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	448.4			부천시 오정구 작동 ****	권○
139	인천	계양구	병방동	251-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	45.4			부천시 오정구 작동 ****	권○
140	인천	계양구	병방동	252-1	건물	창고	비닐하우스	137.4			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
141	인천	계양구	병방동	252-1	건물	창고	조립식판넬	5.5			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
142	인천	계양구	병방동	252-1	건물	저온창고	조립식판넬	37.3			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
143	인천	계양구	병방동	252-1	건물	창고	파이프비닐	52.8			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
144	인천	계양구	병방동	252-1	울타리	휼스	147.7x2.0		1		인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
145	인천	계양구	병방동	252-2	건물	정자	목조기와	21.8			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
146	인천	계양구	병방동	252-2	연못		19.5x0.8		1		인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
147	인천	계양구	병방동	252-3	건물	창고	조립식판넬	5.1			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
148	인천	계양구	병방동	252-3	건물	창고	파이프천막	3.4			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
149	인천	계양구	병방동	252-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	8.6			인천광역시 계양구 용종동 ****	장○○
150	인천	계양구	병방동	253	전력주		동양지2A1L16R6		1			한국전력공사
151	인천	계양구	병방동	254-1	건물	창고	파이프비닐	16.0			부천시 오정구 중동로 ****	이○○
152	인천	계양구	병방동	254-1	건물	창고	파이프비닐	80.5			부천시 오정구 중동로 ****	이○○
153	인천	계양구	병방동	254-1	건물	창고	파이프비닐	14.6			부천시 오정구 중동로 ****	이○○
154	인천	계양구	병방동	254-1	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.2			부천시 오정구 중동로 ****	이○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
155	인천	계양구	병방동	254-3	건물	창고	파이프비닐	243.0			인천광역시 부평구 길주남로 ****	김○○
156	인천	계양구	병방동	254-3	건물	창고	파이프비닐	112.6			인천광역시 부평구 길주남로 ****	김○○
157	인천	계양구	병방동	254-3	건물	창고	파이프비닐	459.5			인천광역시 부평구 길주남로 ****	김○○
158	인천	계양구	병방동	254-3	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.4			인천광역시 부평구 길주남로 ****	김○○
159	인천	계양구	병방동	254-3	전력주		동양지2A5L8		1			한국전력공사
160	인천	계양구	병방동	255-2	건물	창고	조립식판넬	17.0			인천광역시 부평구 부평동 ****	김○○
161	인천	계양구	병방동	255-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	238.4			인천광역시 부평구 부평동 ****	김○○
162	인천	계양구	병방동	255-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	95.7			인천광역시 부평구 부평동 ****	김○○
163	인천	계양구	병방동	255-2	관정				1		인천광역시 부평구 부평동 ****	김○○
164	인천	계양구	병방동	255-2	전력주		동양지2A5L7		1			한국전력공사
165	인천	계양구	병방동	256-1	건물	창고	파이프비닐	147.4			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
166	인천	계양구	병방동	256-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	12.4			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
167	인천	계양구	병방동	256-1	건물	창고	파이프비닐	51.0			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
168	인천	계양구	병방동	256-1	건물	저온창고	조립식판넬	13.9			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
169	인천	계양구	병방동	256-1	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.5			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
170	인천	계양구	병방동	256-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	405.6			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
171	인천	계양구	병방동	256-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	447.5			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
172	인천	계양구	병방동	256-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	443.7			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
173	인천	계양구	병방동	256-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	441.5			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
174	인천	계양구	병방동	256-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	444.7			인천광역시 계양구 효서로 ****	강○○
175	인천	계양구	병방동	256-1	전력주		동양지2A5L6		1			한국전력공사
176	인천	계양구	병방동	256-2	건물	창고	파이프비닐	87.1			부천시 원미구 상동 ****	김○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
177	인천	계양구	병방동	256-2	건물	창고	조립식판넬	5.4			부천시 원미구 상동 ****	김○○
178	인천	계양구	병방동	256-2	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.2			부천시 원미구 상동 ****	김○○
179	인천	계양구	병방동	256-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	497.5			부천시 원미구 상동 ****	김○○
180	인천	계양구	병방동	256-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	490.2			부천시 원미구 상동 ****	김○○
181	인천	계양구	병방동	256-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	483.3			부천시 원미구 상동 ****	김○○
182	인천	계양구	병방동	256-2	건물	창고	파이프비닐	34.5			부천시 원미구 상동 ****	김○○
183	인천	계양구	병방동	256-2	울타리	웬스	7.6x1.5		1		부천시 원미구 상동 ****	김○○
184	인천	계양구	병방동	257-1	건물	창고	파이프비닐	68.7			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
185	인천	계양구	병방동	257-1	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.2			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
186	인천	계양구	병방동	257-1	건물	창고	파이프함석	11.9			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
187	인천	계양구	병방동	257-1	건물	창고	조립식판넬	6.4			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
188	인천	계양구	병방동	257-1	건물	창고	조립식판넬	1.4			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
189	인천	계양구	병방동	257-1	건물	창고	파이프비닐	123.7			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
190	인천	계양구	병방동	257-1	건물	비닐하우스	파이프비닐	440.6			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
191	인천	계양구	병방동	257-1	관정				1		인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
192	인천	계양구	병방동	257-1	관정				1		인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
193	인천	계양구	병방동	257-1	전력주		동양지2A5L4		1			한국전력공사
194	인천	계양구	병방동	257-1	전력주		동양지2A5L5		1			한국전력공사
195	인천	계양구	병방동	257-2	건물	창고	조립식판넬	2.8			인천광역시 부평구길주남로 ****	송○○
196	인천	계양구	병방동	257-2	전력주		동양지2A5L3		1			한국전력공사
197	인천	계양구	병방동	257-3	건물	창고	파이프함석	19.4			인천광역시 계양구 계산동 ****	전○○
198	인천	계양구	병방동	257-3	건물	창고	조립식판넬	1.4			인천광역시 계양구 계산동 ****	전○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
199	인천	계양구	병방동	258-1	건물	창고	파이프천막	3.5			부천시 원미구 신상로 ****	김○○
200	인천	계양구	병방동	258-1	건물	창고	파이프천막	13.6			부천시 원미구 신상로 ****	김○○
201	인천	계양구	병방동	258-1	건물	창고	파이프비닐	55.0			부천시 원미구 신상로 ****	김○○
202	인천	계양구	병방동	258-1	건물	창고	파이프비닐	11.9			부천시 원미구 신상로 ****	김○○
203	인천	계양구	병방동	258-1	전력주		동양지2A5L2		1			한국전력공사
204	인천	계양구	병방동	258-2	건물	창고	파이프비닐	186.6			인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○
205	인천	계양구	병방동	258-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	16.1			인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○
206	인천	계양구	병방동	258-2	건물	창고	파이프비닐	53.2			인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○
207	인천	계양구	병방동	258-2	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.5			인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○
208	인천	계양구	병방동	258-2	건물	창고	조립식판넬	21.7			인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○
209	인천	계양구	병방동	258-2	울타리	웬스	244.9x2.0		1		인천광역시 계양구 용마루길 ****	최○○
210	인천	계양구	병방동	258-3	건물	창고	조립식판넬	5.3			인천광역시 부평구 부흥로 ****	이○○
211	인천	계양구	병방동	258-3	건물	창고	조립식판넬	14.9			인천광역시 부평구 부흥로 ****	이○○
212	인천	계양구	병방동	260-2	건물	창고	파이프합석	24.3			인천광역시 부평구 아트센터로 ****	박○○
213	인천	계양구	병방동	260-2	전력주		동양지2A10L2		1			한국전력공사
214	인천	계양구	병방동	260-3	전력주		동양지2A10L1		1			한국전력공사
215	인천	계양구	병방동	261-2	전력주		동양지2A10L3		1			한국전력공사
216	인천	계양구	병방동	262-1	전력주		동양지2A10L4		1			한국전력공사
217	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프천막	121.4			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
218	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프합석	48.2			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
219	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프비닐	114.3			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
220	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프비닐	99.0			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
221	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프비닐	13.3			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
222	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프함석	61.9			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
223	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프비닐	154.0			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
224	인천	계양구	병방동	262-2	건물	창고	파이프비닐	53.6			인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
225	인천	계양구	병방동	262-2	울타리	휰스	28.1x1.5		1		인천광역시 계양구 작전동 ****	김○○
226	인천	계양구	병방동	262-2	전력주		동양지2A10L5		1			한국전력공사
227	인천	계양구	병방동	263-1	건물	창고	파이프비닐	19.8			인천광역시 부평구 부흥로 ****	조○○
228	인천	계양구	병방동	263-1	전력주		동양지2A10L6		1			한국전력공사
229	인천	계양구	병방동	263-2	전력주		동양지2A10L7		1			한국전력공사
230	인천	계양구	병방동	265-1	건물	창고	조립식판넬	16.3			서울특별시 구로구 오리로 ****	이○○
231	인천	계양구	병방동	265-1	건물	창고	파이프비닐	108.4			서울특별시 구로구 오리로 ****	이○○
232	인천	계양구	병방동	265-1	건물	창고	조립식판넬	4.0			서울특별시 구로구 오리로 ****	이○○
233	인천	계양구	병방동	265-1	울타리	그물망	127.5x1.0		1		서울특별시 구로구 오리로 ****	이○○
234	인천	계양구	병방동	265-1	전력주		동양지2A1L20R1R5		1			한국전력공사
235	인천	계양구	병방동	265-2	건물	창고	파이프비닐	80.0			부천시 양지로 ****	최○○
236	인천	계양구	병방동	265-2	건물	창고	파이프비닐	29.5			부천시 양지로 ****	최○○
237	인천	계양구	병방동	265-2	건물	창고	조립식판넬	4.1			부천시 양지로 ****	최○○
238	인천	계양구	병방동	265-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	567.9			부천시 양지로 ****	최○○
239	인천	계양구	병방동	265-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	575.7			부천시 양지로 ****	최○○
240	인천	계양구	병방동	265-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	571.0			부천시 양지로 ****	최○○
241	인천	계양구	병방동	265-2	울타리	그물망	117.1x1.0		1		부천시 양지로 ****	최○○
242	인천	계양구	병방동	265-3	전력주		동양지2A1L20R1R3		1			한국전력공사

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
243	인천	계양구	병방동	265-3	전력주		동양지2A1L20R1R2		1			한국전력공사
244	인천	계양구	병방동	265-5	건물	창고	파이프비닐	123.7			인천광역시 부평구 갈산로 ****	정○○
245	인천	계양구	병방동	265-5	건물	창고	조립식판넬	8.7			인천광역시 부평구 갈산로 ****	정○○
246	인천	계양구	병방동	265-5	건물	창고	조립식판넬	2.8			인천광역시 부평구 갈산로 ****	정○○
247	인천	계양구	병방동	265-5	울타리	그물망	11.1x1.0		1		인천광역시 부평구 갈산로 ****	정○○
248	인천	계양구	병방동	265-5	전력주		동양지2A1L20R1R4		1			한국전력공사
249	인천	계양구	병방동	266-1	전력주		동양지2A1L20R1B1		1			한국전력공사
250	인천	계양구	병방동	266-2	건물	창고	파이프천막	5.5			인천광역시 계양구 용종동 ****	김○○
251	인천	계양구	병방동	266-2	전력주		동양지2A1L20R2		1			한국전력공사
252	인천	계양구	병방동	266-3	건물	창고	파이프천막	16.7			인천광역시 계양구 계양문화로 ****	김○○
253	인천	계양구	병방동	266-3	전력주		동양지2A1L20R1		1			한국전력공사
254	인천	계양구	병방동	267-2	건물	창고	파이프비닐	111.8			부천시 원미구 중동 ****	전○○
255	인천	계양구	병방동	267-2	건물	견사	파이프비닐	30.8			부천시 원미구 중동 ****	전○○
256	인천	계양구	병방동	267-2	건물	창고	파이프합석	1.7			부천시 원미구 중동 ****	전○○
257	인천	계양구	병방동	267-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	184.2			부천시 원미구 중동 ****	전○○
258	인천	계양구	병방동	267-2	울타리	그물망	67.4x1.0		1		부천시 원미구 중동 ****	전○○
259	인천	계양구	병방동	267-2	전력주		동양지2A1L20		1			한국전력공사
260	인천	계양구	병방동	267-2	전력주		동양지2A1L19		1			한국전력공사
261	인천	계양구	병방동	267-2	전력주		동양지2A1L18L1H1		1			한국전력공사
262	인천	계양구	병방동	267-3	건물	창고	파이프비닐	39.7			부천시 중동 ****	고○○
263	인천	계양구	병방동	267-3	건물	창고	파이프비닐	49.1			부천시 중동 ****	고○○
264	인천	계양구	병방동	267-3	건물	비닐하우스	파이프비닐	273.7			부천시 중동 ****	고○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
265	인천	계양구	병방동	267-3	전력주		동양지76R1HL18H1L1		1			한국전력공사
266	인천	계양구	병방동	269-1	전력주		동양지2A1L20R5		1			한국전력공사
267	인천	계양구	병방동	269-1	전력주		동양지2A1L20R4		1			한국전력공사
268	인천	계양구	병방동	269-1	전력주		동양지2A1L20R3		1			한국전력공사
269	인천	계양구	병방동	269-4	전력주		동양지2A14L6		1			한국전력공사
270	인천	계양구	병방동	270-1	건물	창고	파이프비닐	61.7			인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
271	인천	계양구	병방동	270-1	건물	창고	파이프비닐	111.0			인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
272	인천	계양구	병방동	270-1	건물	창고	조립식판넬	3.2			인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
273	인천	계양구	병방동	270-1	건물	창고	파이프함석	2.7			인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
274	인천	계양구	병방동	270-1	건물	창고	파이프함석	9.1			인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
275	인천	계양구	병방동	270-1	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.2			인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
276	인천	계양구	병방동	270-1	관정				1		인천광역시 부평구 부평동 ****	이○○
277	인천	계양구	병방동	270-2	건물	창고	파이프비닐	122.8			인천광역시 계양구 도두리로 ****	최○○
278	인천	계양구	병방동	270-2	건물	비닐하우스	파이프비닐	148.8			인천광역시 계양구 도두리로 ****	최○○
279	인천	계양구	병방동	270-2	울타리	휰스	132.3x1.2		1		인천광역시 계양구 도두리로 ****	최○○
280	인천	계양구	병방동	270-3	건물	창고	파이프비닐	61.1			인천광역시 계양구 계양문화로 ****	진○○
281	인천	계양구	병방동	270-3	건물	창고	파이프비닐	12.9			인천광역시 계양구 계양문화로 ****	진○○
282	인천	계양구	병방동	270-3	울타리	그물망	132.5x1.0		1		인천광역시 계양구 계양문화로 ****	진○○
283	인천	계양구	병방동	271	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.2			인천광역시 계양구 용종동 ****	진○○
284	인천	계양구	병방동	271	관정				1		인천광역시 계양구 용종동 ****	진○○
285	인천	계양구	병방동	272	건물	창고	파이프비닐	122.8			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
286	인천	계양구	병방동	272	건물	창고	파이프함석	12.6			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
287	인천	계양구	병방동	272	건물	이동식 화장실	조립식판넬	1.2			인천광역시 북구 작전동 ****	김○○
288	인천	계양구	병방동	272	전력주		동양지2A10L9		1			한국전력공사
289	인천	계양구	병방동	272	전력주		동양지2A10L8		1			한국전력공사
290	인천	계양구	병방동	273	건물	창고	파이프비닐	163.0			부천시 평천로 ****	임○○
291	인천	계양구	병방동	273	건물	창고	파이프비닐	44.2			부천시 평천로 ****	임○○
292	인천	계양구	병방동	273	건물	창고	파이프비닐	34.3			부천시 평천로 ****	임○○
293	인천	계양구	병방동	273	건물	비닐하우스	파이프비닐	4.2			부천시 평천로 ****	임○○
294	인천	계양구	병방동	274	전력주		동양지2A10L5R1		1			한국전력공사
295	인천	계양구	병방동	275	건물	창고	파이프비닐	22.2			인천광역시 부평구 새갈로 ****	김○○
296	인천	계양구	병방동	275	관정				1		인천광역시 부평구 새갈로 ****	김○○
297	인천	계양구	병방동	275-1	건물	창고	파이프비닐	166.0			서울특별시 서대문구 홍제동 ****	김○○
298	인천	계양구	병방동	276	건물	창고	파이프합석	20.8			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
299	인천	계양구	병방동	276	건물	비닐하우스	파이프비닐	6.7			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
300	인천	계양구	병방동	277	건물	창고	파이프비닐	65.5			인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
301	인천	계양구	병방동	277	건물	창고	파이프비닐	66.8			인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
302	인천	계양구	병방동	277	건물	창고	파이프합석	9.8			인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
303	인천	계양구	병방동	277	건물	창고	조립식판넬	9.7			인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
304	인천	계양구	병방동	277	건물	계사	조립식판넬	10.0			인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
305	인천	계양구	병방동	277	울타리	그물망	39.3x1.0		1		인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
306	인천	계양구	병방동	277	관정				1		인천광역시 계양구 효서로 ****	최○○
307	인천	계양구	병방동	277	전력주		동양지2A10L1		1			한국전력공사
308	인천	계양구	병방동	278	건물	창고	조립식판넬	18.4			인천광역시 부평구 부평문화로 ****	윤○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
309	인천	계양구	병방동	278	건물	비닐하우스	파이프비닐	50.1			인천광역시 부평구 부평문화로 ****	윤○○
310	인천	계양구	병방동	279	건물	비닐하우스	파이프비닐	266.9			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
311	인천	계양구	병방동	279	건물	비닐하우스	파이프비닐	297.3			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
312	인천	계양구	병방동	279	건물	비닐하우스	파이프비닐	174.7			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
313	인천	계양구	병방동	279	건물	비닐하우스	파이프비닐	271.1			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
314	인천	계양구	병방동	279	건물	비닐하우스	파이프비닐	221.1			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
315	인천	계양구	병방동	279	건물	창고	파이프함석	13.6			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
316	인천	계양구	병방동	279	건물	창고	조립식판넬	5.4			인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
317	인천	계양구	병방동	279	관정				1		인천광역시 북구 부평동 ****	최○○
318	인천	계양구	병방동	279-1	전력주		동양지2A14L1		1			한국전력공사
319	인천	계양구	병방동	279-1	전력주		동양지2A14L2		1			한국전력공사
320	인천	계양구	병방동	279-1	전력주		동양지2A14L3		1			한국전력공사
321	인천	계양구	병방동	279-1	전력주		동양지2A14L4		1			한국전력공사
322	인천	계양구	병방동	279-1	전력주		동양지2A14L5		1			한국전력공사
323	인천	계양구	병방동	280	건물	창고	조립식판넬	8.9			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
324	인천	계양구	병방동	280	건물	창고	파이프함석	16.3			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
325	인천	계양구	병방동	280	건물	창고	파이프비닐	55.5			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
326	인천	계양구	병방동	280	건물	창고	파이프비닐	13.5			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
327	인천	계양구	병방동	280	건물	건사	파이프비닐	33.9			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
328	인천	계양구	병방동	280	건물	창고	조립식판넬	17.9			서울특별시 서초구 방배동 ****	양○○
329	인천	계양구	병방동	281-1	건물	창고	파이프비닐	84.3			인천광역시 부평구 갈산동 ****	이○○
330	인천	계양구	병방동	281-1	건물	창고	파이프비닐	17.8			인천광역시 부평구 갈산동 ****	이○○

연번	소재지			지번	지장물명	용도	구조 및 규격	면적 (㎡)	수량	수령 (년)	소유자	
											주 소	성 명
331	인천	계양구	병방동	281-1	건물	창고	파이프함석	1.4			인천광역시 부평구 갈산동 ****	이○○
332	인천	계양구	병방동	441	전력주		동양지2A1L7		1			한국전력공사
333	인천	계양구	병방동	441	전력주		동양지2A1L8		1			한국전력공사
334	인천	계양구	병방동	441	맨홀		KT		10			○○계양지사
335	인천	계양구	병방동	441	맨홀		LGU+		4			LGU+
336	인천	계양구	병방동	441	가로등				26			계양구
337	인천	계양구	병방동	441	표지판				16			계양구
338	인천	계양구	병방동	441	맨홀		한전		7			한국전력공사
339	인천	계양구	병방동	441	가로등점멸기				2			계양구
340	인천	계양구	병방동	441	변압기				2			한국전력공사
341	인천	계양구	병방동	441-1	맨홀		콘크리트		3			계양구
342	인천	계양구	병방동	441-2	맨홀		그레이팅		5			계양구
343	인천	계양구	병방동	441-2	맨홀		우수		3			계양구
344	인천	계양구	병방동	441-2	맨홀		콘크리트		2			계양구
345	인천	계양구	병방동	441-2	가로등점멸기				1			계양구
346	인천	계양구	병방동	441-2	우수펌프시설				1			계양구

인천광역시고시 제2023-79호

도시계획시설(도로: 광3-9호선)사업 실시계획인가(변경) 고시

도시계획시설(도로: 광3-9호선) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획인가(변경)하고 같은 법 제91조에 따라 고시합니다.

2023. 4. 10.

인천광역시장

1. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 위치: 인천광역시 서구 석남동 223-693번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로: 광로3-9호선)사업
- 명칭: 석남동 물류센터 주변도로(광로3-9호선) 확장공사

3. 사업의 면적 및 규모(변경)

- (당초) 면적: 291㎡
(변경) 면적: 318㎡
- 규모: L=137m, B=32~55m(1차로 확장)
- 변경사유: 분할측량 결과 반영

4. 시행자 성명 및 주소(변경)

- (당초) 성명: 아시아신탁주식회사 대표 배일규
(변경) 성명: 신한자산신탁주식회사 대표 이승수
- 주소: 서울특별시 강남구 영동대로 416
- 변경사유: 법인 명칭, 대표자명 변경

5. 사업 착수 및 준공예정일(변경없음)

- 실시계획인가일(2022. 2. 28.) ~ 2023. 12. 31.

**6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경)**

: 붙임과 같음.

- 변경사유: 분할측량 결과 및 소유권 변경사항 반영

**7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시
설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)**

- 도시계획시설(도로: 광로3-9호선): L=137m, B=32~55m

용 지 조 서

○시설명: 광로3-9호선

소재지: 인천광역시 서구 석남동

일련 번호	소재지	지번		지 목	지 적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자			관계인			비고 (지분)
		기정	변경		기정	변경	성명		주소	성명	주소	권리 관계			
							기정	변경							
	합계					2,222	318	291	318						
1	석남동	223-508	223-508	유	25	25	25	25	인천광역시	인천광역시					
2	석남동	223-896	223-896	잡	64	64	64	64	인천광역시	신○○○탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 ○○○				
3	석남동	223-693	223-950	잡	1,844	41	40	41	아○○○탁(주)	신○○○탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 ○○○				
4	석남동	223-504	223-504	잡	116	81	64	81	인천광역시	인천광역시					
5	석남동	223-897	223-897	잡	173	107	98	107	인천광역시	신○○○탁(주)	서울특별시 강남구 영동대로 ○○○				

인천광역시고시 제2023-80호

도시관리계획(용도구역: 개발제한구역) 결정(변경) 및 지형도면 고시

도시관리계획(용도구역: 개발제한구역) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조, 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 결정·고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조, 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제9조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 인천광역시 도시계획과(☎032-440-4642), 인천광역시 계양구청 공영개발과(☎032-450-5643)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 4. 10.

인천광역시장

1. 결정(변경) 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호나목에 따른 도시관리계획(용도구역: 개발제한구역)을 결정(변경)하는 사항임.

2. 위치

- 인천광역시 계양구 병방동 255-2 일원

3. 도시관리계획(용도구역) 결정(변경) 조서

○ 용도구역(개발제한구역 해제) 결정(변경)조서

도면표시 번호	구역명	위치	면적(k㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
-	개발제한구역	인천광역시 계양구 병방동 255-2 일원	67.540	감)0.243294	67.296	

- 용도구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면적(k㎡)	변경사유
변경	-	인천광역시 계양구 병방동 255-2 일원	감)0.243294	○ 계양산업단지 조성을 위한 개발제한구역 해제

4. 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시고시 제2023-81호

남동구 장수2 지적재조사지구 지정(변경) 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의거 남동구 장수2 지적재조사지구 지정(변경)에 관하여 다음과 같이 지정(변경) 고시합니다.

2023년 4월 7일

인천광역시장

1. 사업명: 남동구 장수2
2. 사업위치: 남동구 장수동 32-1번지 일원
3. 사업시행자: 인천광역시 남동구청장
4. 변경내용: 필지 수 및 면적

지구명	변경 전		변경 후		비고
	필지 수	면적(㎡)	필지 수	면적(㎡)	
장수2	253	92,776	255	93,916	- 필지수: 증 2필지 - 면 적: 증 1,140㎡

5. 토지조서 열람

- 인천광역시 토지정보과(전화032-440-4553, 팩스032-440-8682)
- 남동구 토지정보과(전화032-453-6155, 팩스032-453-2479)

인천광역시경제자유구역청고시 제2023-24호

인천경제자유구역 송도국제도시 바이오단지 실시계획(변경) 승인 고시

인천광역시경제자유구역청고시 제2022-61호(2022.10.04.)로 고시된 인천경제자유구역 송도국제도시 바이오단지 실시계획을 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제9조에 따라 변경 승인하고, 같은 법 제10조 및 같은 법 시행령 제12조에 따라 실시계획(변경) 사항을 고시합니다.

2023년 4월 10일

인천광역시경제자유구역청장

◆ 변경사유

- 인천광역시 경제자유구역청 고시 제2022-61호(2022.10.04.)로 기 결정·고시된 인천경제자유구역 송도국제도시 바이오단지 실시계획에 대하여,
- 인천대학교(송도동 12-1번지 일원) 내 지하공간(10호관, 13호관, 17호관) 증축 및 건축물 37호관(IT도서관) 증축계획 변경사항 반영에 따른 도시계획시설(학교) 세부시설계획 변경

◆ 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조 및 같은 법 시행령 제12조 각호의 사항

1. 단위개발사업지구의 명칭과 개발사업시행자의 성명: 변경 없음

가. 사업명: 송도국제도시 바이오단지 개발사업

나. 개발사업시행자의 성명: 인천광역시

2. 개발사업의 목적과 개요: 변경 없음

가. 개발사업의 목적: 첨단산업단지의 조성을 위한 외국인 투자기업의 경영환경과 생활여건을 개선함으로써 외국인 투자를 촉진하고 국가경쟁력을 강화하여 동북아 경제거점지역 육성 도모

나. 토지이용에 관한 계획(변경없음)

구 분	면 적(㎡)	구 성 비(%)	비 고
계	1,316,963.0	100.0	-
산업유통시설용지	281,759.2	21.4	-
지식기반산업용지	266,472.7	20.2	R&D
지식기반서비스용지	15,286.5	1.2	-
교육시설용지	467,783.6	35.5	인천대학교
공공시설용지	567,419.5	43.1	-
도로	144,187.7	11.0	일반도로
공원	103,182.7	7.8	근린공원1개소
녹지	39,513.9	3.0	완충녹지1개소
유수지	109,640.3	8.3	1개소
전기공급시설	4,800.1	0.4	1개소
가스공급시설	18,176.5	1.4	2개소
열공급시설	35,805.5	2.7	1개소
공공하수처리시설	99,675.1	7.6	1개소
자동차정류장	12,438.4	0.9	자동차정류장1개소

3. 단위개발사업지구의 위치와 면적: 변경 없음

가. 위치: 인천광역시 연수구 송도동 13-1번지 일원

나. 면적: 1,316,963.0㎡

4. 개발사업시행기간: 변경 없음

○ 2006년 ~ 2023년

5. 수용이나 사용할 토지 등의 세목: 변경 없음

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제52조에 따라 작성된 지구단위계획에 관한 사항: 변경 없음

7. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제11조제1항 각 호에 따라 의제되는 허가 등이 있는 경우에는 그 내용 : 변경

○ 16호. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획 결정에 관한 사항: 변경 <붙임1>

○ 16호. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조에 따른 도시계획시설사업시행자의 지정에 관한 사항: 변경없음

○ 16호. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 도시계획시설사업의 실시계획 인가에 관한 사항: 변경 <붙임2>

8. 관련도서의 열람방법

가. 「경제자유구역의 지정 및 운영에 관한 특별법」 제10조제2항 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 관계도서는 인천경제자유구역청 개발계획총괄과(☎032-453-7823)에서 열람 가능

<붙임1> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리
계획 결정에 관한 사항(의제): 변경

1. 용도지역에 대한 도시관리계획 결정: 변경 없음
2. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정: 변경 없음
3. 도시계획시설에 대한 도시관리계획 결정: 변경

○ 학교 결정조서(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치		면 적(㎡)	최초결정일	비고
기정	1	학교	대학교	전체		467,783.6	2006.5.4	-
				1부지	연수구 송도동 12-1번지 일원	456,805.9		
				2부지	연수구 송도동 13-27번지 일원	10,977.7		

○ 조성계획 결정조서(변경없음)

구 분		도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
합 계				-	467,783.6	-	467,783.6	-	-
제1부지	소 계			-	456,805.9	-	456,805.9		
	교 육 기 본 시 설	1	대학본부	연수구 송도동 12-1번지 일원	140,360.4	-	140,360.4	2006.5.4	-
		5	자연과학대학						
		6	학산도서관						
		7	정보기술대학						
		8	공과대학						
		10	사회, 법과대학						
		11	인문대학, 어학원						
		12	동북아경제통상						
		13	컨벤션센터						
		14	예체능대학						
		15	복지회관						
		16	학생복지회관						
		18	시민대학						
		26	복지회관-1						
		28	제2공동실험실습관						

구 분		도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변 경 후		
제1부지	교 육 기 본 시 설	29	도시과학대학	연수구 송도동 12-1번지 일원	140,360.4	-	140,360.4	2006.5.4	-
		30	생명과학기술대학						
		31	기초교육원						
		32	사범대학						
		35	제2학생복지관						
		37	IT 도서관						
		가	온실						
	교 지 시 설	4	정보전산원	연수구 송도동 12-1번지 일원	59,641.2	-	59,641.2	2006.5.4	-
		9	공동실험실습관						
		17	강당 및 공연장						
		19	체육관						
		20	스포츠센터						
		21	제1기숙사						
		33	제3기숙사						
		34	제2기숙사						
		36	테니스장 관리동						
	부 속 시 설	2	교수회관	연수구송도동 12-1번지 일원	15,440.2	-	15,440.2	2006.5.4	-
		3	박물관						
		22	게스트하우스						
		24	학군단						
		25	어린이집						
		다	전망타워						
	기 타 시 설	27	주차장(차고)	연수구 송도동 12-1번지 일원	50,768.7	-	50,768.7	2006.5.4	-
		나	운동장본부석						
		라	위험물 옥내저장소						
	녹 지	23	청람지휴게소	연수구 송도동 12-1번지 일원	159,201.6	-	159,201.6	2006.5.4	-
	도 로	-	-	-	31,393.8	-	31,393.8	2006.5.4	-
제2부지	소 계				10,977.7	-	10,977.7		
	교 육 연 시 설	38	복합연구센터	연수구 송도동 13-27번지 일원	10,412.3	-	10,412.3	2021.12.10	
	녹 지	39	조경	연수구 송도동 13-27번지 일원	565.4	-	565.4	2021.12.10	-

○ 세부시설계획 결정조서(변경)

구분	건축물 명칭	건축면적(㎡)			연면적(㎡)			비고
		기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	
제1부지	1 대학본부	2,424.6	-	2,424.6	6,582.3	-	6,582.3	
	2 교수회관	1,697.2	-	1,697.2	3,657.3	-	3,657.3	
	3 박물관	183.9	-	183.9	250.9	-	250.9	
	4 정보전산원	1,077.5	-	1,077.5	2,526.6	-	2,526.6	
	5 자연과학대학	4,193.5	-	4,193.5	17,149.8	-	17,149.8	
	6 학산도서관	3,481.0	-	3,481.0	14,219.5	-	14,219.5	
	7 정보기술대학	2,543.8	-	2,543.8	10,540.5	-	10,540.5	
	8 공과대학	6,458.4	-	6,458.4	25,781.5	-	25,781.5	
	9 공동실험실습관	3,221.5	-	3,221.5	12,045.6	-	12,045.6	
	10 사회, 법과대학	1,790.3	-	1,790.3	6,354.3	증) 671.1	7,025.4	
	11 인문대학, 어학원	2,290.3	-	2,290.3	9,393.5	-	9,393.5	
	12 동북아경제통상	1,841.5	-	1,841.5	7,205.9	-	7,205.9	
	13 컨벤션센터	2,193.0	-	2,193.0	5,524.0	증) 1,196.8	6,720.8	
	14 예체능대학	2,013.5	-	2,013.5	6,207.5	-	6,207.5	
	15 복지회관	3,386.9	-	3,386.9	8,200.8	-	8,200.8	
	16 학생복지회관	1,496.9	-	1,496.9	4,856.9	-	4,856.9	
	17 강당 및 공연장	4,816.6	-	4,816.6	6,678.1	증) 332.5	7,010.6	
	18 시민대학	872.6	-	872.6	1,712.2	-	1,712.2	
	19 체육관	2,823.6	-	2,823.6	3,643.3	-	3,643.3	
	20 스포츠센터	3,307.8	-	3,307.8	6,103.0	-	6,103.0	
	21 제1기숙사	3,125.2	-	3,125.2	17,441.5	-	17,441.5	
	22 게스트하우스	973.6	-	973.6	2,387.8	-	2,387.8	
	23 청람지휴게소	234.4	-	234.4	194.6	-	194.6	
	24 학군단	648.4	-	648.4	1,285.9	-	1,285.9	
	25 어린이집	860.1	-	860.1	945.6	-	945.6	
	26 복지회관-1	15.2	-	15.2	15.2	-	15.2	
	27 주차장(차고)	113.5	-	113.5	113.5	-	113.5	
	28 제2공동실험실습관	1,444.8	-	1,444.8	5,826.9	-	5,826.9	
	29 도시과학대학	1,444.8	-	1,444.8	9,877.4	-	9,877.4	
	30 생명과학기술대학	1,383.5	-	1,383.5	7,618.8	-	7,618.8	
	31 기초교육원	2,237.4	-	2,237.4	7,660.5	-	7,660.5	
	32 사범대학	1,457.0	-	1,457.0	8,208.1	-	8,208.1	
	33 제3기숙사	2,381.6	-	2,381.6	18,245.2	-	18,245.2	
	34 제2기숙사	2,686.9	-	2,686.9	20,791.9	-	20,791.9	
	35 제2학생복지관	355.8	-	355.8	355.8	-	355.8	
	36 테니스장 관리동	123.4	-	123.4	109.6	-	109.6	
	37 IT 도서관	2,650.5	감) 335.3	2,315.2	7,225.0	감) 51.0	7,174.0	
	가 온실	-	-	-	99.4	-	99.4	
	나 운동장본부석	-	-	-	215.1	-	215.1	
	다 전망타워	-	-	-	464.6	-	464.6	
	라 위험물 옥내저장소	46.6	-	46.6	46.6	-	46.6	
	소 계	74,297.1	감) 335.3	73,961.8	267,762.5	증) 2,149.4	269,911.9	
제2부지	38 복합연구센터	1,787.0	-	1,787.0	8,143.5	-	8,143.5	
	소 계	1,787.0	-	1,787.0	8,143.5	-	8,143.5	
	합 계	76,084.1	감) 335.3	75,748.8	275,906.0	증) 2,149.4	278,055.4	

〈 학교시설(대학교) 세부시설 조성계획도 (기정) 〉



〈 학교시설(대학교) 세부시설 조성계획도 (변경) 〉



<붙임2> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 도시계획
시설사업 실시계획인가에 관한 사항(의제): 변경

1. 사업의 종류 및 명칭: 변경 없음

- 가. 종류 : 도시계획시설(시설:학교) 사업
- 나. 명칭 : 인천대학교 건립사업[제1부지]

2. 사업의 면적 또는 규모: 변경

구분	면적 및 규모									비고
	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)			연면적(㎡)			
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
계	467,783.6	-	467,783.6	76,804.1	감) 335.3	75,748.8	275,906.0	증) 2,149.4	278,055.4	
제1부지	456,805.9	-	456,805.9	74,297.1	감) 335.3	73,961.8	267,762.5	증) 2,149.4	269,911.9	금회시행
제2부지	10,977.7	-	10,977.7	1,787.0	-	1,787.0	8,143.5	-	8,143.5	

3. 사업시행자의 성명 및 주소: 변경 없음

- 가. 성명 : 국립대학법인 인천대학교
- 나. 주소 : 인천광역시 연수구 아카데미로 119(송도동)

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일: 변경 없음

- 인천대학교 건립사업[제1부지]
- 착수예정일 : 실시계획인가일 ~ 준공예정일 : 2023년 12월

공 고

인천광역시공고 제2023-976호

주택건설사업자 행정처분 공시송달 공고

인천광역시에 등록된 주택건설사업자 중 「주택법」제8조 및 「주택법 시행령」 제 18조 제1항 규정 등에 따라 행정처분하고 영업소재지 및 법인등기상 주소지 등으로 통지하였으나, 폐문부재 사유로 송달이 불가능하고 통상의 방법으로 확인할 수 없어 「행정절차법」제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2023년 4월 10일

인 천 광 역 시 장

1. 귀 사의 주택건설사업자 등록 관련「주택법」제4조 위반(등록사항 변경 신고 지연)사항이 발생하여「주택법」제8조에 따라 다음과 같이 행정처분하였음을 알려드립니다.
2. 경고 처분의 경우, 1년간 같은 위반행위가 발생할 경우 '영업정지 1개월'의 행정처분이 될 수 있음을 안내하오니, 경고사항이 발생하지 않도록 변경신고 및 영업실적 제출을 기한 내에 완료하시기 바랍니다.
3. 이 처분에 이의가 있는 경우에는「행정심판법」제27조에 따라 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일(처분이 있었던 날부터 180일)이내에 인천광역시 또는 중앙행정심판위원회에 행정심판(서면 또는 온라인)을 청구하거나,「행정소송법」 제20조에 따라 처분 등이 있음을 안 날부터 90일(처분 등이 있는 날부터 1년) 이내에 행정소송을 제기할 수 있습니다.
4. 행정처분과 관련하여 궁금한 사항이 있으신 경우 인천광역시 주택정책과 정유경 주무관(032-440-4735)에게 연락하여 주시기 바랍니다.

4. 공시송달 방법: 시보 및 홈페이지 게재

5. 행정처분 대상자 및 행정처분 내용

연 번	등록번호	업체명 (대표자)	소재지	위반내용	처분규정	예 정 된 처분내용
1	인천-주택 2022-0025	동나건설 (박혜숙)	인천 부평구 백범로456번길 24-4 2층 205호 (십정동, 동나베스트홈)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제15조제3항, 등록사항(기술인력) 변경 신고 지연	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 카목 2) 1차 위반	경고 (‘23.04.26)

인천광역시공고 제2023-979호

비영리민간단체등록 변경 공고

「비영리민간단체지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조에 따라 다음과 같이 비영리민간단체등록 변경 사항을 공고합니다.

2023. 4. 10.

인천광역시장

☐ 변경등록 사항 : 대표자 및 소재지 변경

등록번호 (등록연월일)	단체명	변경사항			비고
		구분	변경 전	변경 후	
제2013-0-인천광역시-19호 (2013.6.18.)	행복나눔회	대표자	김성구	강은숙	
		소재지	인천광역시 남동구 장승남로 33번길 23-1 제지층 3층 (만수동, 남동아파트상가)	인천광역시 남동구 구월동 1182-3(4층)	

인천광역시공고 제2023-981호

공 시 송 달 공 고

(국제물류주선업 1차 위반-경고 행정처분 사전통지 공시송달)

물류정책기본법 제43조 제3항 및 제4항의 위반업체에 대하여 1차 위반-경고 행정처분 사전통지 공문을 발송하였으나 반송 등으로 송달이 되지 않고 있기에 행정절차법 제14조(송달) 제4항의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023 년 4 월 10 일

인천광역시장

1. 처분대상업체

연번	등록 번호	업체명	대표	법인주소	예정된 행정처분 원인
1	535	베스트아이엔씨코리아 주식회사(BEST INC KOREA CO.,LTD)	첸니	인천광역시 서구 북항로120번길 13-17 2동(원창동)	등록기준미달(보험미갱신) (보험만료일:2023-02-07)

2. 예정된 행정처분 : 1차 위반 - 경고

3. 처분의 원인이 되는 사실

- 물류정책기본법 제43조 제3항 등록기준(안·허가 보증보험 또는 화물배상책임보험 가입)미달

4. 처분근거 : 물류정책기본법 제47조 제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조〔별표2〕

5. 의견제출 및 기타 문의

- 제출기한 : 2023년 5월 8일 (월) 18:00 까지
- 의견제출방법 : 구술·정보통신망 또는 행정절차법 시행규칙 별지 제11호서식(의견제출서)
- 장 소 : 인천광역시 남동구 백범로 357(간석동),
한국교직원공제회 인천회관 12층 물류정책과
- 정당한 사유 없이 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 사전통지된 내용과 같이 행정처분하게 됨을 알려드립니다.
- 담 당 자 : 물류정책과 엄용성(032-440-3842)

인천광역시공고 제2023-988호

인천광역시 재해영향평가심의위원회 위원 공개모집

「자연재해대책법」 제4조 및 같은 법 시행령 제5조에 따라 재해영향평가심의위원회 위촉직 위원을 아래와 같이 공개모집 하오니, 관심 있는 분들의 많은 지원 바랍니다.

2023. 4. 10.

인천광역시장

1. 모집개요

- 가. 모집대상 : 제3기 재해영향평가심의위원회 위촉직 위원 24명
- 나. 모집사유 : 제2기 재해영향평가심의위원회 위촉직 위원 임기 만료
(2021. 6.18.~2023. 6.17.)에 따른 위원회 구성
- 다. 수행업무 : 인천광역시로 협의 요청한 행정계획 및 개발사업에 대한 재해유발요인의 예측·분석 내용, 저감대책·저감방안에 대한 적정성 심의
- 라. 임 기 : 2023. 6.18. ~ 2025. 6.17. (2년)
- 마. 모집분야 : 수자원, 토질 및 기초, 도시계획, 도로 및 공항, 방재 등

2. 지원자격

재해영향평가등의 협의 제도를 이해하고 방재 관련 분야에 관한 학식과 경험이 풍부한 전문가로 다음 기준의 어느 하나에 해당하시는 분

- 「고등교육법」 제2조에 따른 학교에서 관련 모집분야 조교수급 이상
- 모집분야의 박사학위 소지자로서 연구 또는 실무경력 3년 이상
- 모집분야의 석사학위 소지자로서 연구 또는 실무경력 5년 이상
- 「국가기술자격법」에 따른 모집분야의 기술사 자격 소지자
- 방재 관련 업무를 총 3년 이상 담당하고 5급 이상의 직급으로 퇴직한 공무원

3. 신청안내

가. 접수기간 : 2023. 4. 24.(월) ~ 5. 3.(수)

나. 접수방법 : 전자우편 또는 우편 제출

(1) 전자우편 : leewoo30@korea.kr

(2) 우 편 : (21554)인천광역시 남동구 정각로29(구월동, 인천광역시청)
IDC동 2층 자연재난과

※ 우편 접수는 접수기간 안에 도착한 서류만 유효함

다. 제출서류 : 지원서, 개인정보 수집·활용 동의서, 자격을 증명할 수 있는 서류(자격증 사본, 학력, 경력, 재직증명서 등) 각 1부

※ 제출서류는 반환하지 않으며, 공고일 이후 발급된 분만 유효함

라. 세부일정

구 분	일 정	비 고
모집 공고	2023. 4.10. ~ 5. 3.	시보, 홈페이지
신청서류 접수	2023. 4.24. ~ 5. 3.	전자우편 또는 우편
서류 심사	2023. 5월 중	
선정결과 통보	2023. 6월 초	개별 통보

마. 문 의 처 : 인천광역시 자연재난과 이성우 주무관(032-440-3362)

4. 기타사항

가. 위원회 소집회의 시 특별한 사유를 제외하고 참석이 가능해야 하며, 연령제한은 없습니다.

나. 「인천광역시 각종 위원회의 설치·운영에 관한 조례」 제6조에 따라 임기 시작일(2023. 6.18.) 기준 인천광역시 산하 위원회 3개 이상의 위원으로 위촉되신 분은 지원 불가합니다.

다. 「양성평등기본법」 제21조에 따라 특정 성별이 위촉직 위원 수의 60%를 초과하지 못함에 따라 성별 비율이 작은쪽의 지원자를 우대합니다.

라. 우리시 ‘위원회 청년비율 확대계획’에 따라 청년(만19세~39세)위원 지원자를 우대합니다.

- 붙임 1. 제3기 인천광역시 재해영향평가심의위원회 위원 지원서 1부.
2. 개인정보 수집·활용 동의서 1부. 끝.

<붙임 1>

제3기 인천광역시 재해영향평가심의위원회 위원 지원서

성명	000	주민등록번호	000000-0*****		※ 증명사진	
직업	소속	※ 상세히 기재	연락처	사무실		000-000-0000
	직책 (직급)	※ 상세히 기재		휴대폰		000-0000-0000
				E-mail		000000@000000.00
지원자격		※ ○○ 대학교 ○○○○ 학과 교수로 재직 등				
지원분야		※ 수자원, 도시계획, 토질및기초, 도로및공항, 방재 중 택 1				
주소	직장	(00000) ※ 평가서를 우편으로 발송하오니 주소를 정확히 기재			우편물수령지	
	주택	(00000)			※ 직장, 주택중 택1	
학력	기간	학교명		전공	학위	
	※ 년.월~년.월	※ 최종학력 기재				
자격증	취득연월	종별 및 등급		자격등록번호	인가관청	
	※ 년.월.	※ 대표 자격증 기재				
주요경력	기간	근무처		주요업무	직위	
	※ 년.월~년.월	※ 지원분야와 관련 최근 주요경력 최근 3건 이내 기재				
기타경력	기간	위원회(단체)명			소속기관	
	※ 년.월~년.월	※ 국가 또는 지차단체 위원회 등 주요 활동 경력,				
		※ 학술단체 등 활동 주요 경력,				
저서 및 주요 논문	발표년월	저서, 논문 및 연구보고서명			출판사 및 게재지, 관련기관	
	※ 년.월	※ 지원분야와 관련 최근 5년 이내 주요 사항만 3건 이내 기재				

상기 내용이 허위로 밝혀지는 경우, 인천광역시 재해영향평가심의위원회 위원 해촉 등의 모든 책임을 질 것을 서약합니다.

2023. . .

지원자 : (인)

인천광역시장 귀하

<붙임 2>

개인정보 수집·활용 동의서

성명

생년월일

본인은 제3기 인천광역시 재해영향평가심의위원회 구성 및 운영에 앞서, 「자연재해대책법」 제4조 및 같은법 시행령 제5조에 따라 본인 확인 등을 위한 개인정보 제공에 동의합니다.

2023년 월 일

동의인 : (서명 또는 인)

인천광역시장 귀하

【 수집하는 개인정보의 항목 】

- 인천광역시는 동 위원회의 구성 및 운영을 위해 아래와 같은 개인정보를 수집하고 있습니다.
- 필수 항목 : 성명, 주민번호, 소속, 직위, 주소, 전화번호, e-mail, 계좌번호, 학력 및 경력, 사진

【 개인정보 수집 목적 】

- 동 위원회의 구성 및 운영(위원 위촉자료, 위원회 소집 및 수당 지급 등)

【 개인정보 보유 기간 】

- 정보주체 개인정보는 원칙적으로 개인정보의 수집 및 이용목적이 달성되면 지체없이 파기합니다. 단, 다음의 정보에 대해서는 아래의 이유로 명시한 기간 동안 보존합니다.

가. 이력 정보

- 보존기간 : 2년 (2023. 6. 18. ~ 2025. 6. 17.)
- 보존사유 : 위원회 구성 및 운영과 관련된 위원정보 관리

나. 관련 법령에 의한 정보보유 사유

- 보존기간 : 2년 (2023. 6. 18. ~ 2025. 6. 17.)
- 보존사유 : 위원회 구성 및 운영 업무 수행에 필요

개인정보의 수집 및 이용목적에 동의하십니까?

☐ 동의함☐ 동의하지 않음

【 제3자 제공 동의 】

- 귀하가 제출한 개인정보는 인천광역시 시민안전본부의 위원회 현황 및 통계 등의 기초자료로 활용하기 위해 아래 내용에 따라 제공하게 됩니다.

- 정보 제공 범위 : 성명, 소속, 직위, 전화번호, e-mail
- 정보의이용목적 : 제3기 인천광역시 재해영향평가심의위원회 구성현황 공개시 활용
- 보유 및 이용기간 : 2년 (2023. 6. 18. ~ 2025. 6. 17.)

제3자 제공 동의에 동의하십니까?

☐ 동의함☐ 동의하지 않음

인천광역시공고 제2023-996호

「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 위반 과태료 처분사전통지 공시송달 공고

「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제21조에 따른 계절관리기간('22. 12월~ '23. 3월)에 5등급 자동차 운행제한 조치를 위반한 차량에 대하여 과태료 처분사전통지서를 발송하였으나, 폐문부재, 수취인불명, 이사불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항 및 「지방세기본법」 제33조 등의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고하고자 합니다.

2023년 4월 10일

인 천 광 역 시 장

- 공고명 : 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 위반 과태료 처분 사전통지 공시송달 공고
- 위반내용 : 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 위반
(계절관리기간 5등급 자동차 운행 제한 조치 위반)
- 대상 및 처분내용 : 인천시청 홈페이지 고시공고 참조
- 근거법령
 - 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제21조(계절적 요인 등으로 인한 집중관리 등)
 - 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제31조(과태료)
 - 「인천광역시 미세먼지 저감을 위한 자동차 운행제한 조례」

○ 공고기간 : 2023. 4. 10. ~ 2023. 4. 24.

○ 의견제출 안내

- 의견제출 기한 : 2023. 5. 4.(목)
- 예정된 처분에 대하여 의견이 있을 경우 의견제출 기한까지 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기한 내 의견을 제출하지 않을 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 「미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법」 제31조제2항에 따라 예정된 과태료(10만원/일)가 부과됨을 알려드립니다.
(단, 의견제출기한 내 과태료를 자진하여 납부하는 경우 20% 감경납부 가능)
- 아울러, 다음에 따른 단속제외 대상 차량에 해당될 경우 의견서 및 관련 증빙서류를 제출하여 주시기 바랍니다.

□ 적발기간 : '23. 2. 27. ~ 3. 10. (평일 06시~21시)

□ 단속제외 대상

▶ 미세먼지 저감 및 관리에 관한 특별법 시행령 제9조에 의한 제외

- . 긴급자동차
- . 다음 중 어느 하나에 해당하는 사람이 보철용·생업활동용으로 사용하는 자동차
 - ▷ 장애인 표지 부착 ▷ 국가유공자(상이등급 1~7급) ▷ 보호보상대상자(상이등급 1~7급)
 - ▷ 5·18민주화운동부상자(신체장애등급 1급~14급) ▷ 고엽제후유의증환자(경도장애 이상)
- . 경찰·소방·군용 및 경호업무용 등 국가의 특수한 공용목적 사용 자동차 등

▶ 한시적 단속제외 (※ 제4차 계절관리기간('22.12.1.~'23.3.31.)에 한하여 제외)

- . 배출가스 저감장치 부착불가 자동차 중 기초생활수급자, 차상위계층, 소상공인 소유 자동차
- ※ 저감장치 장착불가 차량 중 소상공인 소유 차량일 경우 「중소기업현황정보시스템」에서 「소상공인확인서」 발급받아 차량번호, 연락처 기입 후 아래 방법으로 제출
(소상공인확인서 발급 문의 ☎ 국번없이 1357)

○ 의견 및 증빙자료(소상공인 확인서 등) 제출방법

- 우 편 : 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동) 인천광역시청
대기보전과 차량공해관리팀
- E-mail : a4408749@korea.kr
- 팩 스 : 032-440-8847
- 전 화 : 대기보전과 차량공해관리팀(☎ 032-440-8390). 끝.

인천광역시공고 2023-1001호

도시계획시설(도로: 광3-24호선)사업 실시계획 인가를 위한 공고·열람

도시계획시설(도로: 광3-24호선, 사업명: I-Food Park 일원 도로확장공사) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 주민의견을 청취 하고자 아래와 같이 서류를 공고·열람 합니다.

2023. 4. 10.

인천광역시장

1. 사업시행지의 위치: 인천광역시 서구 금곡동 430-7 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 도시계획시설(도로: 광3-24호선)사업
 - 명칭: I-Food park 일원 도로확장공사
3. 사업의 면적 또는 규모
 - A=6,320㎡ / L=596m, B=10m
4. 시행자의 성명 및 주소
 - 성명: 인천식품단지개발(주)
 - 주소: 인천광역시 서구 봉화로 108번길 17-2(오류동)
5. 사업의 착수 및 준공예정일: 실시계획인가일 ~ 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)			소유자		소유권외의 권리	
				공부면적	편입면적	잔여면적	성명	주소	성명	주소
1	인천 서구 금곡동	430-7	도	28,102	6,301	21,801	인천광역시	인천광역시 남동구 정각로 29 (구월동)		
2		438-1	답	291	16	275	*자산신탁 (주)(수탁자)	서울 강남구 테헤란로 * (대치동, 삼성생명대치타워)		
3		438-44	답	3	3	-	*자산신탁 (주)(수탁자)	서울 강남구 테헤란로 * (대치동, 삼성생명대치타워)		
계				28,396	6,320	22,076				

7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: I-Food park 일원 도로확장공사 관련된 일체의 도로

8. 열람기간 및 의견제출 방법

○ 열람기간: 공고일로부터 14일

○ 의견제출: 도시계획시설사업 실시계획 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.

9. 열람장소: 인천광역시(도로과 ☎032-440-3723), 서구청(도시계획과 ☎032-560-4762)

10. 관계서류: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

인천광역시공고 제2023-1003호

비영리민간단체 등록변경 공고

비영리민간단체지원법 제4조 및 같은법 시행령 제3조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체등록 변경사항을 공고합니다.

2023. 4. 10.

인천광역시장

☐ 변경 등록 사항

구분	등록번호	단체명칭	대표자	소재지	비고
당초	제2008-0- 인천광역시-28호	대한적십자사봉사회 인천지사협의회	김 경 숙	인천광역시 연수구 함박피로 220(연수동)	
변경	상동	상동	송 미 영	상동	

인천광역시공고 제2023-1008호

비영리민간단체 변경등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 제2항 및 같은 법 시행령 제3조 제3항에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 변경등록 사항을 공고합니다.

2023년 4월 7일

인천광역시장

☐ 변경등록 사항 : 단체별 내용 참조

등록번호	단체명	변경사항			변경일
		변경사항	변경 전	변경 후	
제2009-0- 인천광역시-45호	인천 자바르떼	소재지	인천광역시 부평구 길주로 354번길 40, 2층	인천광역시 부평구 동주로 28, 1층 111호	2023.3.31.
제2008-0- 인천광역시-40호	아트커뮤니티 아비투스	소재지	인천광역시 부평구 마장로 71	인천광역시 중구 신포로 31번길 6, 3층	2023.3.6.
제2006-0- 인천광역시-13호	(사)국민예술협회 인천광역시지회	대표자	윤 병 호	정 문 희	2023.4.4.
		소재지	인천광역시 연수구 옥련로 99번길 44, 208호	인천광역시 연수구 학나래로 118번길 9, 선학프라자 201호	

제2018-0- 인천광역시-14호	에버문화교류봉사단	사업목적 (추가)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 예술(연주, 음악, 공연) 문화행사활동 ○ 차상위 계층 대상 찾아가는 공연 활동 ○ 청소년 정신문화 위한 공연활동 ○ 관련 자원봉사단체와의 교류 및 공조 활동 ○ 국내외 연예인과 예술교류 활동 ○ 기타설립 목적을 달성하기 위한 부대사업 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 예술(연주, 음악, 공연) 문화행사활동 ○ 차상위 계층 대상 찾아가는 공연 활동 ○ 청소년 정신문화 위한 공연활동 ○ 관련 자원봉사단체와의 교류 및 공조 활동 ○ 국내외 연예인과 예술교류 활동 ○ 무료급식소 운영 ○ 기타설립 목적을 달성하기 위한 부대사업 	2023.4.3.
제2014-0- 인천광역시-24호	(사)한국문인협회 인천광역시회	대표자	함 용 정	정 경 해	2023.4.3.

입법예고

입법예고문

인천광역시입법예고 제2023-48호

「인천광역시 지속가능발전협의회 설치 및 운영 조례」를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2023년 4월 10일

인천광역시장

인천광역시 지속가능발전협의회 설치 및 운영 조례

일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

「지방자치법」(2022.1.13. 시행)과 「인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙」(2023.2.6. 시행)이 개정됨에 따라 인천광역시 지속가능발전협의회 구성에 관한 사항을 정비하고자 함.

2. 주요내용

가. “환경국장”을 “기획조정실장”으로 변경함.(안 제4조제2항제1호)

나. 위촉직 위원 중 “인천광역시의회 상임위원장 중 1명”을 삭제함.

(안 제4조제2항제2호가목, 안 제8조제2항)

3. 자치법규안: 별첨

4. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 5월 1일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 정책기획관, 주소: 인천광역시 정각로29, 인천시청 본관 304호)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 김강희(☎ 032-440-2382, fax 032-440-8628, 전자메일 kimganghui@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처
전화번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

인천광역시조례 제 호

인천광역시 지속가능발전협의회 설치 및 운영 조례
일부개정조례안

인천광역시 지속가능발전협의회 설치 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제2항제1호 중 “환경국장”을 “기획조정실장”으로 하고, 같은 항 제2호가목을 삭제하며, 같은 호 나목 및 다목을 각각 가목 및 나목으로 한다.

제8조제2항 중 “인천광역시의회 상임위원장 중 1명”을 삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제4조(협회의 구성) ① (생략)</p> <p>② 협회의 위원은 다음 각 호와 같이 당연직 위원과 위촉직 위원으로 구분하며, 위촉직 위원 중 운영위원회 위원은 인천광역시(이하 “시장”이라 한다)이, 그 밖의 위원은 상임회장이 위촉한다.</p> <p>1. 당연직 위원 : 행정부시장, <u>환경국장</u></p> <p>2. 위촉직 위원</p> <p><u>가. 인천광역시의회 상임위원장 중 1명</u></p> <p><u>나. 다. (생략)</u></p> <p>③ ~ ⑤ (생략)</p>	<p>제4조(협회의 구성) ① (현행과 같음)</p> <p>② -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1. ----- <u>기획조정실장</u></p> <p>2. -----</p> <p><u><삭 제></u></p> <p><u>가. 나. (현행 나목 및 다목과 같음)</u></p> <p>③ ~ ⑤ (현행과 같음)</p>
<p>제8조(운영위원회의 구성) ① (생략)</p> <p>② 위촉직 위원은 <u>인천광역시의회 상임위원장 중 1명, 각 분과위원장, 군·구의 지속가능발전협의회 중 대표 1명의 위원을 포함한다.</u></p>	<p>제8조(운영위원회의 구성) ① (현행과 같음)</p> <p>② ----- <u>각 분과위원장, 군·구의 지속가능발전협의회 중 대표 1명의 위원을 포함한다.</u></p>

<관계법령>

□ 「지방자치법」

○ 제43조(겸직 등 금지) ⑤ 지방의회의원은 다음 각 호의 기관·단체 및 그 기관·단체가 설립·운영하는 시설의 대표, 임원, 상근직원 또는 그 소속 위원회(자문위원회는 제외한다)의 위원이 된 경우에는 그 겸한 직을 사임하여야 한다.

1. 해당 지방자치단체가 출자·출연(재출자·재출연을 포함한다)한 기관·단체
2. 해당 지방자치단체의 사무를 위탁받아 수행하고 있는 기관·단체
3. 해당 지방자치단체로부터 운영비, 사업비 등을 지원받고 있는 기관·단체
4. 법령에 따라 해당 지방자치단체의 장의 인가를 받아 설립된 조합(조합설립을 위한 추진위원회 등 준비단체를 포함한다)의 임직원

□ 「인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙」

○ 제9조(기획조정실) ① 기획조정실에 재정기획관, 정책기획관, 교육협력담당관, 평가담당관, 법무담당관, 정보화담당관, 예산담당관, 재정관리담당관, 지방세정책담당관, 납세협력담당관, 회계담당관, 공공시설혁신담당관을 둔다.

② ~ ④ (생략)

⑤ 정책기획관은 다음 사항을 분장한다.

1. 시정의 종합기획조정제에 관한 사항

2. ~ 25. 생략

26. 지속가능발전 추진에 관한 사항

27. ~ 39. 생략

비용추계서 미첨부 사유서

1. 비용 발생 요인

- 해당사항 없음

2. 미첨부 근거 규정

- 「인천광역시 의안의 비용추계에 관한 조례」 제3조제1항제1호

3. 미첨부 사유

- 본 조례의 개정안은 「지방자치법」(2022.1.13. 시행)과 「인천광역시 행정기구 설치 조례 시행규칙」(2023.2.6. 시행)의 개정사항을 반영하고자 하는 것으로 실질적인 비용부담이 발생하지 않으므로 비용추계서를 첨부하지 않음.

4. 작성자 : 기획조정실 정책기획관 심 연 삼

<입법예고에 대한 의견수렴서>

제출자	조례 개정안	찬·반 여부 및 사유 의견제출
○○○	○ ○ ○	○ ○ ○

입법예고문

인천광역시입법예고 제2023-49호

조직개편에 따른 위원장의 직제 변경 등을 위한 인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례 등 일부개정조례안을 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2023년 4월 10일

인천광역시장

조직개편에 따른 위원장의 직제 변경 등을 위한 인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례 등 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

행정기구 조직개편에 따른 위원장의 직제 변경 및 상위법령과 불부합한 인용조항을 정비하기 위해 인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례 등 일부개정조례안 등 11개 조례를 일괄개정하려는 것임.

2. 주요내용

가. 목적에 관한 사항을 정함.(안 제1조)

나. 위원장 직제 변경 및 인용조항을 정비함.(안 제2조부터 제12조까지)

3. 의견제출

이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 5월 1일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조: 복지정책과, 주소 : 인천광역시 남동구 정각로29 , 1층 복지정책과)으로 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 담당자 이주영(전화번호 032-440-2914, 팩스번호 032-440-8654, 전자메일 cookey35@korea.kr) 에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 규칙의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.

(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/>)

4. 참고사항

가. 조직개편에 따른 위원장의 직제 변경 등을 위한 인천광역시 지역보건
의료심의위원회 설치 및 운영 조례 등 일부개정조례안

나. 신·구조문대비표

다. 관련법령

조직개편에 따른 위원장의 직제 변경 등을 위한
인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례 등
일부개정조례안

제1조(목적) 이 조례는 행정기구 조직개편에 따른 직제 변경 반영 및 상위법령에 맞게 제명·근거조항 및 기관 명칭 변경을 일괄 정비하여 법령 적합성을 확보하고 효율적인 행정 운영을 목적으로 한다.

제2조(「인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례」의 개정) 인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제2항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제8조제2항 중 “보건정책과장”을 “지역보건의료 정책 업무 담당 부서의 장”으로 한다.

제3조(「인천광역시 시민건강권 보장 기본 조례」의 개정) 인천광역시 시민건강권 보장 기본 조례 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제11조제2항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제4조(「인천광역시 공공보건의료에 관한 조례」의 개정) 인천광역시 공공보건의료에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제4항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제5조(「인천광역시 헌혈 권장에 관한 조례」의 개정) 인천광역시 헌혈 권장에

관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「혈액관리법」 제4조제3항, 제4조의4 및 「혈액관리법 시행령」 제2조제2항”을 “「혈액관리법」 제4조의3제3항, 제4조의6 및 「혈액관리법 시행령」 제2조의3제2항”으로 한다.

제8조제2항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제6조(「인천광역시 인천국제공항권역 공공보건의료기관 설립 지원을 위한 조례」의 개정) 인천국제공항권역 공공보건의료기관 설립 지원을 위한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제2항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제7조(「인천광역시 의료 해외진출 및 외국인환자 유치 지원 조례」의 개정) 인천광역시 의료 해외진출 및 외국인환자 유치 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제6조제1항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제8조(「인천광역시 보호자 없는 병원사업 지원 조례」의 개정) 인천광역시 보호자 없는 병원사업 지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조제3항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제9조(「인천광역시 감염병의 예방 및 관리에 관한 조례」의 개정) 인천광역시 감염병의 예방 및 관리에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제20조의2제2항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제10조(「인천광역시 자살예방 및 생명존중문화 조성을 위한 조례」의 개정) 인천광역시 자살예방 및 생명존중문화 조성을 위한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제3항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제7조제2항 중 “정신보건센터”를 “정신건강복지센터”로 한다.

제13조제1항제1호 중 “정신보건센터”를 “정신건강복지센터”로 한다.

제11조(「인천광역시 식품안전 기본 조례」의 개정) 인천광역시 식품안전 기본 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제12조제2항 중 “행정부시장”을 “문화복지정무부시장”으로 한다.

제12조(「인천광역시 안전한 공공급식을 위한 방사성물질 검사 지원에 관한 조례」의 개정) 인천광역시 안전한 공공급식을 위한 방사성물질 검사 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제7조제2항 및 제3항 중 “행정부시장”을 각각 “문화복지정무부시장”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

인천광역시 지역보건의료심의위원회 설치 및 운영 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제4조 (구성) ① (생략) ② 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되고, 부위원장 2인 중 1인은 보건복지국장이 되며 다른 1인은 위원 중에서 선출한다. [조례 제6195호 부칙 제3조에 의한 개정 2019-06-21, 시행 2019-08-05] ③ (생략)	제4조 (구성) ① (현행과 같음) ② ----- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ----- -----, ----- ----- ----- ③ (현행과 같음)
제8조 (간사와 서기) ① (생략) ② 간사는 <u>보건정책과장</u> 이, 서기는 보건정책업무 담당사무관이 된다. ③ (생략)	제8조 (간사와 서기) ① (현행과 같음) ② ----- <u>지역보건의료 정책</u> <u>업무 담당 부서의 장</u> -----. ③ (현행과 같음)

인천광역시 시민건강권 보장 기본 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제11조(위원회의 구성) ① (생략)	제11조(위원회의 구성) ① (현행과 같음)
② 위원장은 <u>행정부시장</u> 으로 하며, 부위원장은 위원 중에서 호선으로 한다.	② ----- <u>문화복지정무부시장</u> ----- -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)

인천광역시 공공보건의료에 관한 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제6조(공공보건의료위원회) ① ~ ③ (생략) ④ 위원회의 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되고, 부위원장은 시장이 권역책임의료기관장을 부위원장으로 임명한다. ⑤ ~ ⑦ (생략)	제6조(공공보건의료위원회) ① ~ ③ (현행과 같음) ④ ----- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ----- -----. ⑤ ~ ⑦ (현행과 같음)

인천광역시 헌혈 권장에 관한 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제1조(목적) 이 조례는 「혈액관리법」 제4조제3항, 제4조의4 및 「혈액관리법 시행령」 제2조제2항에 따라 헌혈추진협의회를 구성하고, 시민의 생명과 건강을 보호하고 시민의 헌혈이 증진될 수 있도록 헌혈활동을 장려하기 위하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) ----- 「혈액관리법」 제4조의3제3항, 제4조의6 및 「혈액관리법 시행령」 제2조의3제2항----- ----- ----- ----- -----.
제8조(협의회의 구성 등) ① (생략) ② 협의회의 위원장은 행정부시장이며, 부위원장은 호선한다. ③ · ④ (생략)	제8조(협의회의 구성 등) ① (현행과 같음) ② ----- 문화복지정무부시장----- --. ③ · ④ (현행과 같음)

인천광역시 인천국제공항권역 공공보건의료기관 설립 지원을 위한 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제6조(위원회 구성) ① (생략)	제6조(위원회 구성) ① (현행과 같음)
② 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되며, 부위원장은 위원 중에서 호선한다.	② ----- <u>문화복지정무부시장</u> ----- -----.
③ (생략)	③ (현행과 같음)

인천광역시 의료 해외진출 및 외국인환자 유치 지원 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제6조(위원회의 구성) ① 위원회는 위원장 1명을 포함한 15명 이내의 위원으로 구성하되, 위원장은 <u>행정부시장</u> 으로 하고 부위원장은 보건복지국장으로 한다.	제6조(위원회의 구성) ① ----- ----- ----- ---- <u>문화복지정무부시장</u> ---- ----- --.
② ~ ⑤ (생략)	② ~ ⑤ (현행과 같음)

인천광역시 보호자 없는 병원사업 지원 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제10조(위원회의 설치·운영 등) ①·② (생략) ③ 위원회는 위원장 1명을 포함 한 11명 이내의 위원으로 구성 하며, 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되고, 부위원장은 위원 중에서 호선한다. ④·⑤ (생략)	제10조(위원회의 설치·운영 등) ①·② (현행과 같음) ③ ----- ----- ----- <u>문화복지정무</u> <u>부시장</u> ----- -----. ④·⑤ (현행과 같음)

인천광역시 감염병의 예방 및 관리에 관한 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제20조의2(위원회 구성 및 위원장의 직무) ① (생략) ② 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되고, 부위원장은 위원 중에서 호선한다. ③ · ④ (생략)	제20조의2(위원회 구성 및 위원장의 직무) ① (현행과 같음) ② ---- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ----. ③ · ④ (현행과 같음)

인천광역시 자살예방 및 생명존중문화 조성을 위한 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제5조(위원회) ①·② (생략) ③ 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되며, 부위원장은 위원 중에서 선출한다. ④ ~ ⑦ (생략)	제5조(위원회) ①·② (현행과 같음) ③ ---- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ---. ④ ~ ⑦ (현행과 같음)
제7조(자살예방센터의 설치·운영) ① (생략) ② 자살예방센터는 광역형 <u>정신보건센터</u> 또는 법령이 정하는 전문기관·단체에 위탁할 수 있다.	제7조(자살예방센터의 설치·운영) ① (현행과 같음) ② ----- <u>정신건강복지센터</u> ----- -----.
제13조(심리적 회상회복 지원) ① (생략) 1. 자살예방센터와 <u>정신보건센터</u> 2. ~ 6. (생략) ② (생략)	제13조(심리적 회상회복 지원) ① (현행과 같음) 1. 자살예방센터와 <u>정신건강복지센터</u> 2. ~ 6. (현행과 같음) ② (현행과 같음)

인천광역시 식품안전 기본 조례
일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제12조(위원회의 구성 등) ① (생략) ② 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되며, 부위원장은 위원 중에서 호선한다. ③ ~ ⑦ (생략)	제12조(위원회의 구성 등) ① (현행과 같음) ② ---- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ----. ③ ~ ⑦ (현행과 같음)

인천광역시 안전한 공공급식을 위한 방사성물질 검사 지원에
관한 조례 일부개정조례안

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제7조(위원회 구성) ① (생략)	제7조(위원회 구성) ① (현행과 같음)
② 위원회 위원은 당연직 위원 과 위촉직 위원으로 구분하며, 당연직 위원은 <u>행정부시장</u> , 식 품위생정책 관련업무 담당국장, 인천광역시 보건환경연구원장, 교육청 학교급식 관련업무 담당 국장으로 하고, 위촉직 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 시장 이 위촉한다.	② ----- ----- ----- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.
③ 위원장은 <u>행정부시장</u> 이 되고 부위원장은 위촉직 위원 중에서 호선한다.	③ ----- <u>문화복지정무부시장</u> ----- ----- -----.
④ (생략)	④ (현행과 같음)

<관계법령>

□ 「인천광역시 행정기구 설치 조례」

제4조(부시장) ① 인천광역시(이하 “시”라 한다)의 행정사무(소방에 관한 사무는 제외한다)를 관장하기 위하여 시장 밑에 행정부시장과 문화복지정무부시장을 둔다.

② 행정부시장은 다음 사항을 분장한다.

1. 시의 행정사무 전반에 관한 사항(다만, 문화복지정무부시장의 권한에 속하는 사무와 글로벌도시국장 및 대변인에 속하는 사무는 제외한다)
2. 시장의 명을 받아 소속공무원의 지휘·감독

③ 문화복지정무부시장은 다음 사항을 분장한다.

1. 시의회, 정부·국회, 정당·사회단체, 언론기관과 관련된 정무적 업무 수행, 주민여론을 수렴하는 사항, 청년정책 수립 및 지원에 관한 사항, 인권보호와 증진에 관한 사항과 그 밖에 시장이 지시하는 사항
2. 문화체육관광국장, 보건복지국장 및 여성가족국장에 속하는 사무에 관한 사항

□ 「혈액관리법」

제4조의3(헌혈 권장 등) ① 매년 6월 14일을 헌혈자의 날로 하고, 보건복지부장관은 헌혈자의 날의 취지에 적합한 기념행사를 실시하는 등 건강한 국민에게 헌혈을 권장할 수 있다.

② 보건복지부장관은 혈액원에 혈액관리업무에 필요한 경비의 전부 또는 일부를 보조할 수 있다.

③ 헌혈 권장에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

제4조의6(헌혈추진협의회 구성) ① 특별시장·광역시장·특별자치시장·도지사·특별자치도지사(이하 “시·도지사”라 한다) 또는 시장·군수

· 구청장은 헌혈 증진을 위한 홍보 및 적극적인 헌혈기부문화 조성을 위하여 지역사회 주민·단체 또는 공공기관이 참여하는 헌혈추진협의회를 구성할 수 있다.

- ② 제1항에 따른 헌혈추진협의회의 구성 및 운영 등에 필요한 사항은 해당 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도 또는 시·군·구의 조례로 정한다.

□ 「혈액관리법 시행령」

제2조의3(헌혈의 권장) ①보건복지부장관은 법 제4조의3제3항에 따라 혈액의 수급조절의 적정을 기하기 위하여 매년 헌혈권장에 관한 계획을 수립·시행해야 한다.

②국가 및 지방자치단체의 기관은 제1항에 따른 헌혈권장에 적극 협조해야 하며, 대한적십자사 회장은 혈액의 수급조절을 위하여 공공단체·민간단체 또는 혈액원에 대하여 헌혈권장 등 필요한 협력을 요청할 수 있다.

③보건복지부장관은 국민의 헌혈정신을 고취하고 헌혈권장을 위하여 헌혈의 날 또는 헌혈사상 고취기간을 설정할 수 있다.

④보건복지부장관은 헌혈에 관하여 특히 공로가 있는 자에게 훈장 또는 포장을 수여할 것을 상신하거나 표창을 행할 수 있다.

□ 「자살예방 및 생명존중문화 조성을 위한 법률」

제13조(자살예방센터의 설치) ① 다음 각 호의 업무를 수행하기 위하여 시·도지사 및 시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말한다)은 자살예방센터를 설치·운영할 수 있다.

1. 자살 관련 상담
2. 자살위기 상시현장출동 및 대응
3. 자살시도자 사후관리
4. 자살자의 유족 지원 및 관리

5. 자살예방 홍보 및 교육

6. 자살예방 관련 종사인력에 대한 교육·훈련

7. 그 밖에 자살예방 및 자살자의 유족 지원을 위하여 보건복지부장관이 필요하다고 인정하는 업무

② 지방자치단체는 제1항에 따른 자살예방센터를 「정신건강증진 및 정신질환자 복지서비스 지원에 관한 법률」 제3조제3호에 따른 정신건강복지센터에 둘 수 있다.

③ 지방자치단체는 제1항에 따른 자살예방센터를 대통령령으로 정하는 바에 따라 민간에 위탁할 수 있다. 이 경우 지방자치단체는 위탁업무의 수행에 드는 비용을 보조할 수 있다.

④ 국가 및 지방자치단체는 수시로 신고를 받을 수 있는 자살예방용 긴급전화를 설치·운영하여야 한다.

⑤ 제1항에 따른 자살예방센터 및 제4항에 따른 긴급전화의 설치·운영에 필요한 사항은 대통령령으로 정한다.

<입법예고에 대한 의견수렴서>

제출자	조례 개정안	찬·반 여부 및 사유 의견제출
○○○	○ ○ ○	○ ○ ○

기 타

인천광역시교육청 공고 제2023-139호

인천광역시 고등학교 학교군을 개정함에 있어 그 내용을 미리 알리고 이에 대한 의견을 널리 수렴하고자 「행정절차법」 제46조에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2023. 4. 10.

인천광역시교육감

인천광역시 고등학교 학교군 고시 일부개정에 대한 행정예고

1. 개정 사유 : 변화하는 학생배치 여건을 반영한 학교군 조정으로 지역·학교간 교육격차를 해소하고 공동주택 개발로 학생수가 증가하는 신도시 지역의 원활한 학교 신설 추진을 위하여 고등학교 학교군을 개정하고자 함
2. 주요 내용 : 현행 1학교군을 3개 학교군으로, 3학교군을 아라뱃길 기준 2개 학교군으로 분리하고, 이에 따른 공동학교군 명칭 변경 등 인천광역시 고등학교 학교군 고시 일부 개정

현		개		정		안																																																					
<p>제2조(학교군) ① 학교군은 후기고등학교의 분포와 지역적 여건을 감안하여 별표1과 같이 행정구역별로 3개 학교군 및 1·2학교군내 공동학교군으로 한다.</p> <p>제3조(배정의 예외) 제2조제4항의 특수지고등학교가 소재한 지역에 거주하는 자 및 삼산 승영중에 재학하고 있는 자는 거주 예정지를 감안하여 별표1의 학교군에 속한 학교에 배정할 수 있다.</p> <p>[별표 1] 인천광역시 고등학교 학교군</p>																																																											
<table><tr><th rowspan="2">학교군</th><th colspan="2">일반고등학교</th><th rowspan="2">입학지원자 거주지 해당지역</th><th rowspan="2">비고</th></tr><tr><th>남자</th><th>여자</th></tr><tr><td rowspan="2">1 학교군</td><td>미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 지역 소재 고등학교</td><td>미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 지역 소재 고등학교</td><td>미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구</td><td></td></tr><tr><td>부평구 계양구 지역 소재 고등학교</td><td>부평구 계양구 지역 소재 고등학교</td><td>부평구 계양구</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">2 학교군</td><td>서 구 지역 소재 고등학교</td><td>서 구 지역 소재 고등학교</td><td>서 구</td><td></td></tr><tr><td>미추홀구 중 구 동 구 지역 소재 고등학교</td><td>미추홀구 중 구 동 구 지역 소재 고등학교</td><td>미추홀구 중 구 동 구</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">3 학교군</td><td>부평구 계양구 지역 소재 고등학교</td><td>부평구 계양구 지역 소재 고등학교</td><td>부평구 계양구</td><td></td></tr><tr><td>남동구 지역 소재 고등학교</td><td>남동구 지역 소재 고등학교</td><td>남동구</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">4 학교군</td><td>연수구 지역 소재 고등학교</td><td>연수구 지역 소재 고등학교</td><td>연수구</td><td></td></tr><tr><td>서구 아라뱃길 남측 지역 소재 고등학교</td><td>서 구 아라뱃길 남측 지역 소재 고등학교</td><td>시천동 검암동 공촌동 경서동 연희동 심곡동 청라동 가정동 신현동 원창동 석남동 가좌동</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">5 학교군</td><td>서구 아라뱃길 북측 지역 소재 고등학교</td><td>서 구 아라뱃길 북측 지역 소재 고등학교</td><td>대곡동 불로동 원당동 금곡동 마전동 당하동 오류동 왕길동 백석동</td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>								학교군	일반고등학교		입학지원자 거주지 해당지역	비고	남자	여자	1 학교군	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구		부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구		2 학교군	서 구 지역 소재 고등학교	서 구 지역 소재 고등학교	서 구		미추홀구 중 구 동 구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구		3 학교군	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구		남동구 지역 소재 고등학교	남동구 지역 소재 고등학교	남동구		4 학교군	연수구 지역 소재 고등학교	연수구 지역 소재 고등학교	연수구		서구 아라뱃길 남측 지역 소재 고등학교	서 구 아라뱃길 남측 지역 소재 고등학교	시천동 검암동 공촌동 경서동 연희동 심곡동 청라동 가정동 신현동 원창동 석남동 가좌동		5 학교군	서구 아라뱃길 북측 지역 소재 고등학교	서 구 아라뱃길 북측 지역 소재 고등학교	대곡동 불로동 원당동 금곡동 마전동 당하동 오류동 왕길동 백석동					
학교군	일반고등학교		입학지원자 거주지 해당지역	비고																																																							
	남자	여자																																																									
1 학교군	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구																																																								
	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구																																																								
2 학교군	서 구 지역 소재 고등학교	서 구 지역 소재 고등학교	서 구																																																								
	미추홀구 중 구 동 구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구 지역 소재 고등학교	미추홀구 중 구 동 구																																																								
3 학교군	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구 지역 소재 고등학교	부평구 계양구																																																								
	남동구 지역 소재 고등학교	남동구 지역 소재 고등학교	남동구																																																								
4 학교군	연수구 지역 소재 고등학교	연수구 지역 소재 고등학교	연수구																																																								
	서구 아라뱃길 남측 지역 소재 고등학교	서 구 아라뱃길 남측 지역 소재 고등학교	시천동 검암동 공촌동 경서동 연희동 심곡동 청라동 가정동 신현동 원창동 석남동 가좌동																																																								
5 학교군	서구 아라뱃길 북측 지역 소재 고등학교	서 구 아라뱃길 북측 지역 소재 고등학교	대곡동 불로동 원당동 금곡동 마전동 당하동 오류동 왕길동 백석동																																																								

현행					개정안				
학교군	일반고등학교		입학지원자 거주지 해당지역	비고	학교군	일반고등학교		입학지원자 거주지 해당지역	비고
	남자	여자				남자	여자		
1·2 공동 학교군	제일고등학교 인천고등학교 인천남고등학교 제물포고등학교	신명여자고등학교 석정여자고등학교	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 부평구 계양구		1·2 ·3·4 공동 학교군	제일고등학교 인천고등학교 인천남고등학교 제물포고등학교	신명여자고등학교 석정여자고등학교	미추홀구 중 구 동 구 남동구 연수구 부평구 계양구	주민등록상 거주지에 해당하는 학교군 내 학교는 반드시 지원해야 하고 그 외 학교는 선택적으로 지원 가능

※ 이 고시는 2024학년도 신입생 선발시부터 시행한다.

3. 의견 제출

가. 이 행정예고에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 5월 1일까지
다음 안내에 따라 인천광역시교육감(학교설립과)에게 의견서를 제출하여 주시기
바랍니다.

나. 제출내용

- 행정예고 사항에 대한 의견
- 의견제출자의 성명(단체의 경우 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- [붙임] 의견제출서 서식 사용

다. 제출방법

- 우편 : (우) 21554 인천광역시 남동구 정각로 9, 인천광역시교육청 학교설립과
- E-mail(전자우편) : haenimdl@ice.go.kr

라. 그 밖에 자세한 사항은 인천광역시교육청 학교설립과(담당자 제정순,
전화 032-420-6547)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임]

의견제출서

1. 행정예고 제목		인천광역시 고등학교 학교군 고시 일부개정에 대한 행정예고		
2. 제출자	성명(명칭)			
	주 소			
	전화번호		휴대전화번호	
3. 의 견 (찬·반 여부와 그 이유 등)				
4. 기 타				
「행정절차법」 제44조 제1항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.				
2023년 월 일				
성명 : (서명 또는 인)				
인천광역시교육감 귀하				
비고	1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다. 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.			