

시보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제2173호

2023년 9월 25일 월요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

조 례

- 인천광역시조례 제7089호 인천광역시교육청 당뇨병 학생 지원 조례 3
- 인천광역시조례 제7090호 인천광역시교육청 학생 인터넷 등 중독 예방교육 조례 전부개정조례 8
- 인천광역시조례 제7091호 인천광역시교육청 대학입학전형 및 취업 자격증 시험 응시수수료 지원 조례 일부개정조례 14
- 인천광역시조례 제7092호 인천광역시교육청 학교숲 조성 및 관리 조례 18
- 인천광역시조례 제7093호 인천광역시교육청 지역상품 우선구매 촉진 조례 23
- 인천광역시조례 제7094호 인천광역시교육청 감염병 예방 및 관리에 관한 조례 일부개정조례 27
- 인천광역시조례 제7095호 인천광역시교육청 탈북학생 교육지원 조례 일부개정조례 31
- 인천광역시조례 제7096호 인천광역시교육감 소속 지방공무원 복무 조례 일부개정조례 35
- 인천광역시조례 제7097호 인천광역시교육청 정책연구용역 관리 조례 일부개정조례 39

고 시

- 인천광역시고시 제2023-242호 도시관리계획(용도지역, 용현·학익2-1블록 도시개발 지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시 43
- 인천광역시고시 제2023-243호 흥왕지구 국가관리방조제 개보수사업 시행계획(변경) 승인 고시 66
- 인천광역시고시 제2023-244호 용현지구 공유수면매립실시계획 변경승인 고시 67
- 인천광역시고시 제2023-245호 용현·학익 1-4블록 도시개발구역 지정, 개발계획 수립 및 지형도면 고시 ... 70
- 인천광역시고시 제2023-246호 굴현구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시 ... 90

공 고

- 인천광역시공고 제2023-2125호 기부금품 모집 등록 공고 95
- 인천광역시공고 제2023-2156호 2023년 전문예술법인·단체 지정계획 공고 96
- 인천광역시공고 제2023-2162호 정보통신공사업 양도신고 등록 공고 101
- 인천광역시공고 제2023-2169호 환경전문공사업 변경등록 공고 102
- 인천광역시공고 제2023-2172호 건설업 등록말소처분 사전 청문통지 공시송달 공고 103
- 인천광역시공고 제2023-2174호 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 부과 공시송달 공고 ... 104

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



- 인천광역시공고 제2023-2175호 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반사실 및 과태료 처분사전 통지
공시송달 공고 106
- 인천광역시공고 제2023-2186호 환경컨설팅회사 등록취소 공고 108
- 인천광역시공고 제2023-2187호 정보통신공사업 신규 등록 공고 109
- 인천광역시공고 제2023-2189호 2023년 제8차 인천광역시 건축물 미술작품 심의위원회 심의결과 공고 ... 110
- 인천광역시공고 제2023-2190호 굴현구역 도시개발사업 환지방식에 의한 공사완료 공고 112
- 인천광역시공고 제2023-2192호 압류자동차 공매공고 114
- 인천광역시공고 제2023-2194호 도시계획시설(무주골근린공원)사업 공사완료 공고 122
- 인천경제자유구역청공고 제2023-311호 부동산등기신청해태과태료 납부독촉 및 압류예고 공시송달 공고 .. 123

조 례

인천광역시조례 제7089호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 당뇨병
학생 지원 조례」를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7089호

인천광역시교육청 당뇨병 학생 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 당뇨병 학생 지원에 필요한 사항을 규정함으로써 당뇨병 학생의 학습권 및 건강권 향상에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “학교”란 「유아교육법」 제2조제2호에 따른 유치원과 「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교를 말한다.
2. “당뇨병 학생”이란 제1호의 학교에 재학하고 있는 당뇨병 진단을 받은 학생을 말한다.

제3조(교육감의 책무) 인천광역시교육감(이하 “교육감”이라 한다)은 당뇨병 학생의 학습권 및 건강권 보장을 위한 정책을 수립·추진하여야 한다.

제4조(지원계획의 수립 등) ① 교육감은 제5조에 따른 실태조사 결과를 반영하여 당뇨병 학생 지원계획(이하 “지원계획”이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.

② 지원계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 지원목표 및 추진방향
2. 지원사업의 계획 및 추진방법
3. 당뇨병 학생에 대한 교육 차별금지
4. 당뇨병 학생 조기발견을 위한 건강검진

5. 당뇨병 학생에 대한 맞춤형 지원
6. 당뇨병에 대한 인식 개선을 위한 교육·홍보
7. 당뇨병 학생 응급조치 등의 보호체계 구축
8. 당뇨병 학생 지원을 위한 관계 기관과의 협력체계 구축
9. 그 밖에 교육감이 필요하다고 인정하는 사항

③ 학교의 장은 제1항에 따른 지원계획에 따라 해당 학교의 당뇨병 학생에 대한 세부 지원계획을 수립·시행하여야 한다.

제5조(실태조사) 교육감은 당뇨병 학생 지원을 위하여 연 1회 이상 당뇨병 학생 현황 등에 관한 실태조사를 실시하여야 한다.

제6조(지원사업) 교육감은 당뇨병 학생 지원을 위하여 다음 각 호의 사업을 추진할 수 있다.

1. 당뇨병 학생에 대한 의료비 지원
2. 당뇨병 학생 지원을 위한 학년별 초기 상담
3. 보건·담임·체육·영양 교사 등에 대한 직무교육
4. 시험 등 평가 시 혈당확인 및 인슐린 주입을 위한 당뇨병 학생의 전자기기 사용 허용
5. 당뇨병을 안전하게 관리할 수 있는 공간 조성 등 환경 마련
6. 당뇨병 학생을 위한 정보 제공
7. 인식개선을 위한 교육·홍보
8. 그 밖에 교육감이 당뇨병 학생 지원을 위하여 필요하다고 인정하는 사업

제7조(당뇨병 학생의 관리) 학교의 장은 당뇨병 학생의 건강과 안정적인 학교 생활을 위하여 당뇨병 학생 관련 지원 기준 및 지침 등을 준수하여야 한다.

제8조(사무의 위탁) 교육감은 제6조에 따른 지원사업의 효율적인 추진을 위하여 사업의 전부 또는 일부를 전문기관 및 단체에 위탁할 수 있다.

제9조(협력체계 구축) 교육감은 당노병 학생 지원을 위하여 중앙행정기관, 인천광역시, 의료기관 등 유관 기관과 협력체계를 구축하여야 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제정 사항

1. 제정이유

당뇨병 학생 지원에 필요한 사항을 규정함으로써 당뇨병 학생의 학습권 및 건강권 향상에 이바지하고자 함

2. 주요내용

- 가. 당뇨병 학생 지원계획의 수립·시행을 규정
- 나. 당뇨병 학생 현황 등에 관한 실태조사를 규정
- 다. 당뇨병 학생을 위한 지원사업을 규정
- 라. 당뇨병 학생의 관리를 규정

인천광역시조례 제7090호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 학생 인터넷 등 중독 예방교육 조례」 전부개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7090호

인천광역시교육청 학생 인터넷 등 중독 예방교육 조례 전부개정조례

인천광역시교육청 학생 인터넷 등 중독 예방교육 조례 전부를 다음과 같이 개정한다.

인천광역시교육청 지능정보서비스 과의존 예방 및 해소 교육에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 「지능정보화 기본법」과 같은 법 시행령에 따라 인천광역시 내 학생에 대한 지능정보서비스 과의존 예방 및 해소 교육에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “학생”이란 인천광역시에 있는 「초·중등교육법」 제2조의 학교와 「유아교육법」 제2조제2호의 유치원에 재학 중인 학생을 말한다.
2. “지능정보서비스 과의존”이란 「지능정보화 기본법」 제2조제14호에 따른 것을 말한다.
3. “지능정보서비스 과의존 예방교육”이란 「지능정보화 기본법」 제54조에 따라 학생에 대하여 실시하는 지능정보서비스 과의존 예방 및 해소를 위한 교육활동을 말한다.

제3조(책무) 인천광역시교육감(이하 “교육감”이라 한다)은 학생들에게 지능정보서비스 과의존 예방교육을 실시하도록 관련 정책을 수립·시행하여야 한다.

제4조(기본계획의 수립 등) ① 교육감은 매년 지능정보서비스 과의존 예방교육에 관한 기본계획(이하 “기본계획”이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.

② 기본계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 지능정보서비스 과의존 예방교육의 주요 시책, 목표 및 추진에 관한 사항
2. 지능정보서비스 과의존 폐해 방지 및 치유에 관한 사항
3. 학교와 지역사회 협력체제 구축 방안
4. 그 밖에 교육감이 필요하다고 인정하는 사항

③ 교육감은 필요한 경우 기본계획에 따라 연도별 시행계획을 수립·시행할 수 있다.

제5조(지능정보서비스 과의존 예방교육위원회 설치 및 기능) ① 지능정보서비스 과의존 예방교육에 관한 교육감의 자문에 응하기 위하여 인천광역시교육청 지능정보서비스 과의존 예방교육위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.

② 위원회는 다음 각 호에 관한 자문에 응한다.

1. 지능정보서비스 과의존 예방교육의 목표와 추진방향에 관한 사항
2. 지능정보서비스 과의존 예방교육 기본계획 수립에 관한 사항
3. 지능정보서비스 과의존 예방교육 지원의 협력 및 조정에 관한 사항
4. 그 밖에 지능정보서비스 과의존 예방교육을 위하여 교육감이 필요하다고 인정하는 사항

제6조(위원회 구성) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 10명

이내의 위원으로 구성한다.

② 위원회의 위원장과 부위원장은 위촉위원 중에서 호선(互選)한다.

③ 위원회의 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 교육감이 임명하거나 위촉한다.

1. 인천광역시의회 추천을 받은 시의회 의원
2. 인천광역시교육청 업무담당 국장 및 과장
3. 지능정보서비스 과의존 예방교육에 관한 전문지식이나 경험이 풍부한 사람
4. 그 밖에 교육감이 필요하다고 인정하는 사람

제7조(위원의 임기) 위촉위원의 임기는 2년으로 하며, 한 차례만 연임할 수 있다.

제8조(수당 등) 위원회에 참석한 위촉직 위원에게는 예산의 범위에서 수당과 여비를 지급할 수 있다.

제9조(교육의 실시) ① 교육감은 각급 학교 학생을 대상으로 매년 1회 이상 지능정보서비스 과의존 예방교육을 받도록 권고할 수 있다.

② 학교의 장은 지능정보서비스 과의존 예방교육을 매년 1회 이상 실시하도록 학교 교육과정 편성에 노력하여야 한다.

제10조(지원) 교육감은 학생의 지능정보서비스 과의존 예방교육에 필요한 경우 행정적·재정적 지원을 할 수 있다.

제11조(협력체계의 구축) 교육감은 지능정보서비스 과의존의 예방·상담·치유·재활 등을 위하여 필요한 경우에 관계 행정기관 및 전문기관과 협력체계를 구축할 수 있다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(위원회의 명칭 변경에 관한 경과조치) ① 이 조례 시행 당시 종전의 제6조에 따른 인터넷 등 중독 예방교육위원회는 제5조의 개정규정에 따른 지능정보서비스 과의존 예방교육위원회로 본다.

② 이 조례 시행 당시 종전의 제7조에 따라 임명되거나 위촉된 인터넷 등 중독 예방교육위원회의 위원은 제6조의 개정규정에 따라 지능정보서비스 과의존 예방교육위원회의 위원으로 임명되거나 위촉된 것으로 본다.

개정 사항

1. 개정 이유

「국가정보화 기본법」이 「지능정보화 기본법」으로 개정 ‘인터넷 중독’이 ‘지능정보서비스 과의존’으로 용어가 변경됨에 따라 상위법령과의 일관성을 유지하기 위함

2. 주요내용

가. 조례의 제명 변경

「인천광역시교육청 지능정보서비스 과의존 예방 및 해소 교육에 관한 조례」

나. 지능정보서비스 과의존 예방교육위원회에 관한 규정

다. 교육의 실시 및 지원에 관한 규정

인천광역시조례 제7091호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 대학 입학전형 및 취업 자격증 시험 응시수수료 지원 조례」 일부개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7091호

인천광역시교육청 대학입학전형 및 취업 자격증 시험 응시수수료
지원 조례 일부개정조례

인천광역시교육청 대학입학전형 및 취업 자격증 시험 응시수수료 지원 조례
일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1호 중 “고등학교 당해연도 졸업 예정자와”를 “고등학교 및 학력인정
평생교육시설 당해연도 졸업 예정자와”로, “고등학교 당해연도 졸업 예정자를”을
“고등학교 및 학력인정 평생교육시설 당해연도 졸업 예정자를”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어는 다음과 같다.</p> <p>1. “응시자”란 인천광역시 소재 <u>고등학교 당해연도 졸업 예정자와 인천광역시에 주소를 둔 다른 시·도 소재 <u>고등학교 당해연도 졸업 예정자</u></u>를 말한다.</p> <p>2. 3. (생략)</p>	<p>제2조(정의) ----- -----.</p> <p>1. ----- <u>고등학교 및 학력인정 평생교육시설 당해연도 졸업 예정자와 ----- <u>고등학교 및 학력인정 평생교육시설 당해연도 졸업 예정자</u></u>를 ----- --.</p> <p>2. 3. (현행과 같음)</p>

개정 사항

1. 개정이유

‘응시자’ 범위에 「평생교육법」 제31조제2항에 따른 학력인정 평생교육 시설 졸업 예정자를 포함하여 지원 대상을 확대하고자 함

2. 주요내용

가. ‘응시자’ 의 범위에 「평생교육법」 제31조제2항에 따른 학력인정 평생교육시설 졸업예정자를 포함

인천광역시조례 제7092호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 학교숲 조성 및 관리 조례」를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7092호

인천광역시교육청 학교숲 조성 및 관리 조례

제1조(목적) 이 조례는 인천광역시 내 학교숲 조성 및 관리에 필요한 사항을 규정함으로써 자연 친화적인 생태공간을 조성하여 학생들의 전인적 성장과 지역주민의 쾌적한 생활환경 조성에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “학교숲”이란 「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교 내·외의 학교 부지 등에 다음 각 목의 식물과 시설 등으로 만들어진 공간을 말한다.

가. 자연적 조건과 기존 식생 등을 고려한 수종 및 교과서에 수록된 수종을 중심으로 한 나무, 꽃, 잔디, 지피식물류 등의 수목과 식물

나. 의자, 간이 쉼터, 숲 해설판, 그 밖에 학교숲 조성의 시설물 등

2. “학교숲 조성”이란 제1호에 따른 학교숲을 만드는 것을 말한다.

3. “학교숲 관리”란 조성된 학교숲의 지속적인 보전과 활용을 위해 학교 숲에 대한 체계적인 점검, 보수 및 보강 등에 필요한 사항과 학교숲을 활용한 교육프로그램 개발 및 교육활동 수행 등을 말한다.

제3조(적용 범위) 이 조례는 인천광역시교육감(이하 “교육감”이라 한다)의 지도·감독을 받는 「초·중등교육법」 제2조의 학교에 적용한다.

제4조(기본계획의 수립) ① 교육감은 학교숲 조성과 관리를 체계적이고 효율적으로 추진하기 위하여 5년마다 학교숲 조성 및 지원을 위한 기본계획(이하 “기본계획”이라 한다)을 수립·시행하여야 한다.

② 기본계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 학교숲 조성 및 관리에 관한 기본 방향
2. 학교숲의 적합한 수종과 시설물의 선정 및 조성에 관한 사항
3. 학교숲의 전문적 유지관리에 관한 사항
4. 지역주민을 위한 학교숲 개방에 관한 사항
5. 교육과정과 연계한 학교숲 활용 교육프로그램의 개발·보급에 관한 사항
6. 그 밖에 교육감이 학교숲 조성 및 관리에 필요하다고 인정하는 사항

제5조(학교숲 조성 기준) 교육감은 학교숲 조성 시 다음 각 호의 사항을 고려하여야 한다.

1. 자연성 확보: 주변환경 및 식생과 조화를 이룰 수 있도록 조성
2. 기능성 실현: 학교환경과 교육활동 여건에 알맞도록 조성
3. 접근성 및 참여 확대: 학생, 학부모, 지역주민들의 활용이 쉽도록 구성원 간 소통을 통한 조성
4. 교육성 강화: 향토수종, 교목, 교육과정에 제시된 초목, 농작물 등 교육적 효과가 높은 식물자원 선정 조성 및 자연체험 또는 생태학습이 가능하도록 공간 배치
5. 다목적 공간 구성: 체육 공간, 쉼터, 산책로 등 다양한 기능의 복합적 환경 고려 조성
6. 녹지면적 확대: 실내조경, 옥상(인공지반)조경, 벽면녹화 등 다양한 방법으로 녹지면적 확보
7. 안전성 확보: 학교숲을 이용한 교육활동 시 안전교육 및 안전성이 확보되어야 하고 유아 및 학생들의 건강을 위협하는 맹독성 농약이나 제초제

살포 금지

제6조(학교숲 관리) ① 학교장은 학교숲 내 보호가치가 있는 수목에 대하여 수목관리대장을 비치·작성하고 관리하여야 한다.

② 제1항에 따라 관리하는 수목을 처분하는 등의 경우, 학교장은 학교운영위원회의 심의를 거쳐야 한다. 다만, 재해 등으로 인한 긴급한 경우에는 예외로 한다.

제7조(협력체계 구축) ① 교육감은 학교숲 조성 및 관리의 효율성을 높이기 위하여 지방자치단체 및 관계 기관과의 긴밀하고 유기적인 협력체계를 구축하여야 한다.

② 교육감은 학교숲 조성을 위한 행정적·재정적 지원에 노력해야 하며 필요한 경우 지방자치단체 및 관계 기관에 협조를 요청할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제정 사항

1. 제정이유

학교숲 조성 및 관리에 필요한 사항을 규정함으로써 자연친화적인 생태공간을 조성하여 학생들의 전인적 성장과 지역주민의 쾌적한 생활환경 조성에 이바지하고자 함

2. 주요내용

- 가. 학교숲의 식물재배와 시설물 설치에 관한 사항들을 규정
- 나. 교육감이 학교숲 조성 및 지원을 위한 기본계획을 수립하도록 규정
- 다. 학교숲 관리에 관한 사항들을 규정

인천광역시조례 제7093호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 지역
상품 우선 구매 촉진 조례」를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7093호

인천광역시교육청 지역상품 우선구매 촉진 조례

제1조(목적) 이 조례는 인천광역시교육청 및 소속기관이 필요로 하는 물품을 구매할 경우, 지역상품의 우선구매를 촉진함으로써 지역경제 활성화에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “상공인”이란 「중소기업기본법」 제2조 및 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 인천광역시 관내의 중소기업자와 소상공인을 말한다.
2. “지역상품”이란 제1호에 따른 상공인이 직접 생산 또는 판매하는 농·축·수산물을 포함한 물품을 말한다.

제3조(적용 범위) 이 조례는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 그 밖의 계약과 관련된 법령에 위배되지 않는 범위에서 적용한다.

제4조(교육감의 책무) 인천광역시교육감(이하 “교육감”이라 한다)은 지역상품의 우선구매를 촉진하기 위하여 필요한 시책을 추진하여야 한다.

제5조(우선구매 대상기관) 지역상품 우선구매 대상기관은 교육감이 관할하는 다음 각 호의 기관으로 한다.

1. 「인천광역시교육청 행정기구 설치 조례」에 따른 본청, 직속기관, 교육지원청, 교육지원청 소속기관
2. 「유아교육법」 제7조제2호에 따른 공립유치원

3. 「초·중등교육법」 제3조제2호에 따른 공립학교

제6조(지역상품 우선구매) ① 교육감은 지역상품 구매 촉진을 위하여 제5조에 따른 우선구매 대상기관에 지역상품 우선구매 협조를 요청할 수 있다.
② 우선구매 대상기관의 장은 발주하는 물품에 대하여 지역상품을 우선하여 구매하도록 노력하여야 한다.

제7조(업무처리 지침) 교육감은 지역상품 우선구매 및 발주 촉진에 필요한 업무처리 지침을 마련할 수 있다.

제8조(포상 등) 교육감은 지역상품 우선구매 및 발주 촉진에 기여한 공적이 현저한 기관 또는 개인에 대하여 포상 및 행·재정적 지원을 할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제정 사항

1. 제정이유

인천광역시교육청 및 소속기관이 물품 구매 시 인천광역시 내에서 생산된 지역상품을 우선구매하기 위한 사항을 규정하여 지역경제 활성화에 기여하고자 함

2. 주요내용

- 가. 우선구매 대상기관에 대해 규정함
- 나. 지역상품을 우선하여 구매하도록 노력함을 규정함

인천광역시조례 제7094호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 감염병 예방 및 관리에 관한 조례」 일부개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7094호

인천광역시교육청 감염병 예방 및 관리에 관한 조례 일부개정조례

인천광역시교육청 감염병 예방 및 관리에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조에 제3호부터 제5호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

3. “학교”란 「유아교육법」 제2조제2호에 따른 유치원과 「초·중등교육법」 제2조에 따른 학교를 말한다.

4. “학생”이란 제3호의 학교에 재학 중인 학생을 말한다.

5. “교직원”이란 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 사람을 말한다.

가. 인천광역시교육감 소속 기관과 학교에 근무하는 교원 및 지방공무원
나. 「인천광역시교육감 소속 근로자의 채용 등에 관한 조례」 제2조제3호에 따른 근로자

다. 그 밖에 교육감이 감염병 예방을 위하여 필요하다고 인정하는 사람
제4조를 삭제한다.

제6조의2를 다음과 같이 신설한다.

제6조의2(지원사업 등) ① 교육감은 감염병 예방 및 관리를 위하여 다음 각 호의 지원사업을 추진할 수 있다.

1. 감염병 예방을 위한 교육자료 개발 및 홍보

2. 감염병 맞춤형 대응 매뉴얼 작성 배포
 3. 감염병 예방을 위한 방역물품 등의 비축 지원
 4. 교직원에 대한 감염병(인플루엔자) 예방접종 지원
 5. 감염병 위기 대응 역량 강화 연수
 6. 그 밖에 감염병 예방 및 관리를 위하여 필요한 사업
- ② 교육감은 제1항의 지원사업을 추진하기 위하여 필요한 경비를 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

개정 사항

1. 개정 이유

‘학교’ 로만 한정되어 ‘교육행정기관’ 까지 포함함으로써 체계적인 감염병 예방 및 관리를 통한 학생과 교직원의 건강과 안전을 보호하기 위함

2. 주요내용

- 가. ‘학교’, ‘학생’, ‘교직원’ 의 정의를 규정하여 대상범위를 확대함
- 나. 감염병 예방 및 관리를 위한 지원사업 등을 규정함

인천광역시조례 제7095호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 탈북
학생 교육지원 조례」 일부개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7095호

인천광역시교육청 탈북학생 교육지원 조례 일부개정조례

인천광역시교육청 탈북학생 교육지원 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제1항 중 “만 6세 이상 만 25세”을 “6세 이상 25세”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.</p> <p>1. “탈북학생”이란 본인 또는 부모 중 한 명 이상이 북한이 탈주민으로서 북한 또는 중국 등 제3국에서 출생하여 현재 인천광역시에 거주하고 「초·중등교육법」제2조에 따른 학교에 입학 또는 편입학한 <u>만 6세 이상 만 25세</u> 미만의 청소년을 말한다.</p> <p>2. (생략)</p>	<p>제2조(정의) ----- -----.</p> <p>1. ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>6세 이상 25세</u> ----- -----.</p> <p>2. (현행과 같음)</p>

개정 사항

1. 개정이유

만 나이 정착을 위한 「행정기본법」 개정안(시행 ' 23.6.28.)에 따른 나이 계산 및 표시방식(제7조의2 신설)에 맞게 나이 관련 조례 정비

2. 주요내용

가. 탈북학생 나이 규정에서 “만” 표시 삭제

인천광역시조례 제7096호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육감 소속 지방공무원 복무 조례」 일부개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7096호

인천광역시교육감 소속 지방공무원 복무 조례 일부개정조례

인천광역시교육감 소속 지방공무원 복무 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제23조제10항 중 “만 4세 이하”를 “4세 이하”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제23조(특별휴가) ①~⑨(생략)</p> <p>⑩ <u>만 4세 이하</u>(매년 1월 1일 기준)의 자녀를 둔 공무원은 자녀 보육에 필요한 경우 연간 5일의 범위에서 부모휴가를 받을 수 있다. 다만, 부부공무원의 경우 부부가 합산하여 5일의 부모휴가를 받을 수 있다.</p> <p>⑪ (생략)</p>	<p>제23조(특별휴가)①~⑨(현행과 같음)</p> <p>⑩ <u>4세 이하</u>----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>⑪ (현행과 같음)</p>

개정 사항

1. 개정이유

만 나이 정착을 위한 「행정기본법」 개정안 (시행 ' 23.6.28.)에 따른 나이 계산 및 표시방식(제7조의2 신설)에 맞게 나이 관련 조례 정비

2. 주요내용

가. 자녀 나이 규정에서 “만” 표시 삭제

인천광역시조례 제7097호

공 포

인천광역시의회에서 의결된 「인천광역시교육청 정책 연구용역 관리 조례」 일부개정조례를 이에 공포한다.

인천광역시교육감 도 성 훈

2023년 9월 25일

인천광역시조례 제7097호

인천광역시교육청 정책연구용역 관리 조례 일부개정조례

인천광역시교육청 정책연구용역 관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제25조 본문 중 “「행정 효율과 협업 촉진에 관한 규정」”을 “「행정업무의 운영 및 혁신에 관한 규정」”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신·구조문대비표

현행	개정안
<p>제25조(정책연구용역 결과의 공개) 과제담당관은 정책연구용역이 종료된 후 정책연구용역 결과 및 그 평가 결과를 「행정효율과 협업 촉진에 관한 규정」 제53조에 따른 정책연구관리시스템을 통하여 공개하여야 한다. 다만, 「공공기관의 정보공개에 관한 법률」 제9조에 따른 비공개대상 정보에 해당하는 경우에는 그러하지 아니하다.</p>	<p>제25조(정책연구용역 결과의 공개) ----- ----- ----- 「행정업무의 운영 및 혁신에 관한 규정」 ----- -----. ----- ----- -----.</p>

개정 사항

1. 개정이유

- 가. 행정기관의 행정업무 운영에 관한 사항을 규정하고 있는 「행정 효율과 협업 촉진에 관한 규정」의 제명이 「행정업무의 운영 및 혁신에 관한 규정」으로 변경됨('23. 6. 27. 시행)
- 나. 이에 따라 동 규정의 제명을 인용하고 있는 「인천광역시교육청 정책 연구 용역 관리 조례」 일부를 개정하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 「행정 효율과 협업 촉진에 관한 규정」을 「행정업무의 운영 및 혁신에 관한 규정」으로 변경

고 시

인천광역시고시 제2023-242호

도시관리계획(용도지역, 용현·학익2-1블록 도시개발 지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 정정고시

인천광역시고시 제2023-228호(2023. 9. 11.)로 고시한 도시관리계획(용도지역, 용현·학익2-1블록 도시개발 지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시에 대해 일부 누락사항이 있어 아래와 같이 정정고시 합니다.

관계도서는 인천광역시청(인천대로재생과, ☎032-440-4153), 인천광역시 미추홀구청(도시계획과, ☎032-880-4487)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 9. 25.

인 천 광 역 시 장

① 결정(변경)취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 가목, 마목에 따른 도시관리계획(용도지역, 용현·학익2-1블록 도시개발 지구단위계획구역 및 지구단위계획)을 결정(변경)하는 사항임

② 위치

- 인천광역시 미추홀구 용현동 664번지 일원

③ 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)		비 고
	기 정	변 경	변경후	기정	변경	
총 계	6,772.4	-	6,772.4	100.0	100.0	
주거 지역	소 계	6,772.4	감) 6,772.4	-	100	-
	제1종일반주거지역	1,047.8	감) 1,047.8	-	15.47	-
	제2종일반주거지역	5,724.6	감) 5,724.6	-	84.53	-
상업 지역	소 계	-	증) 6,772.4	6,772.4	-	100
	일반상업지역	-	증) 6,772.4	6,772.4	-	100

○ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)		변경사유
		기정	변경	기정	변경	
①	미추홀구 용현동 664번지 일원	제1종일반주거지역	제1종일반주거지역	1,047.8	-	인천대로 일반화에 따른 인접 원도심의 도시공간구조 변화에 대해 체계적 대응과 도로개량공사의 파급력 극대화 및 원도심 활성화를 위한 복합문화시설 조성을 목적으로 일반주거지역에서 일반상업지역으로 변경
		제2종일반주거지역	제2종일반주거지역	5,724.6	-	
		일반상업지역	일반상업지역	-	6,772.4	

4 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경) 조서

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	구역명	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
①	용현·학익 2-1블록 도시개발	미추홀구 용현동 664번지일원	422,329.0	증) 1,047.8	423,376.8	인고2012-14 ('12.01.25)	

○ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	위치	면 적 (㎡)	변경사유
변경	①	미추홀구 용현동 664번지일원	기정 422,329.0㎡ → 변경 423,376.8㎡ (증 1,047.8㎡)	◦ 인हा대 주변 복합문화시설 조성 관련 부지면적 확대를 반영한 구역면적 조정

2. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

○ 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)		비 고	
	기 정	변 경	변경후	기정	변경		
총 계	422,329.0	증) 1,047.8	423,376.8	100.0	100.0		
주거 지역	소 계	395,814.2	감) 5,724.6	390,089.6	93.72	92.14	
	제1종일반주거지역	35.6	-	35.6	0.01	0.01	
	제2종일반주거지역	31,625.1	감) 5,724.6	25,900.5	7.49	6.12	
	제3종일반주거지역	364,153.5	-	364,153.5	86.22	86.01	
	준주거지역	-	-	-	-	-	
상업 지역	소 계	26,514.8	증) 6,772.4	33,287.2	6.28	7.86	
	근린상업지역	26,514.8	-	26,514.8	6.28	6.26	
	일반상업지역	-	증) 6,772.4	6,772.4	-	1.60	
공업 지역	소 계	-	-	-	-	-	
	준공업지역	-	-	-	-	-	
녹지 지역	소 계	-	-	-	-	-	
	자연녹지지역	-	-	-	-	-	

○ 용도지역별 변경사유서

도면 표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)		변경사유
		기정	변경	기정	변경	
①	미추홀구 용현동 664번지 일원	제1종일반주거지역	제1종일반주거지역	35.6	35.6	인천대로 일반화에 따른 인접 원도심의 도시공간구조 변화에 대해 체계적 대응과 도로개량공사의 파급력 극대화 및 원도심 활성화를 위한 복합문화시설 조성을 목적으로 일반주거지역에서 일반상업지역으로 변경
		제2종일반주거지역	제2종일반주거지역	31,625.1	25,900.5	
		제3종일반주거지역	제3종일반주거지역	364,153.5	364,153.5	
		준주거지역	준주거지역	-	-	
		근린상업지역	근린상업지역	26,514.8	26,514.8	
		일반상업지역	일반상업지역	-	6,772.4	
		준공업지역	준공업지역	-	-	
		자연녹지지역	자연녹지지역	-	-	

3. 토지이용 및 시설에 관한 부문(변경)

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획결정(변경) 조서

1) 교통시설(변경)

가) 도로

○ 도로 총괄표(변경)

구분	합 계						1류						2류						3류		
	노선수(개)		연장(m)		면적(㎡)		노선수(개)		연장(m)		면적(㎡)		노선수(개)		연장(m)		면적(㎡)		노선수(개)	연장(m)	면적(㎡)
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경					
합계	7	6	3,489	3,206	70,086.4	70,086.4	2	2	1,255	1,255	26,249.3	26,249.3	5	4	2,234	1,951	43,337.1	43,337.1	-	-	-
광로	-	1	-	808	-	8,710.3	-	-	-	-	-	-	-	1	-	808	-	8,710.3	-	-	-
대로	3	2	1,363	555	31,629.0	25,669.8	-	-	-	-	-	-	3	2	1,363	555	31,629.0	25,669.8	-	-	-
중로	3	3	1,843	1,843	35,706.3	35,706.3	2	2	1,255	1,255	26,749.3	26,749.3	1	1	588	588	8,957.0	8,957.0	-	-	-
소로	1	-	283	-	2,751.2	-	-	-	-	-	-	-	1	-	283	-	2,751.2	-	-	-	-

○ 도로 결정 조서(변경)

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	광로	2	25	50	보조간선도로	10,450	용현동 광3-4	가정동 587-1	일반도로		인고2020-178 ('20.06.01)	구역내 808m
기정	대로	2	10	30-50	주간선도로	1,997	용현동 대2-14	동춘동 광2-8	일반도로		건고546호 (71. 9.13)	구역내 490m
기정	대로	2	100	33-40	주간선도로	17,710	용현동 광3-4	서운동 57-20	일반도로		건고704호 (67.10.20)	구역내 808m
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기정	대로	2	26	30	국지도로	2,150	대2-10	대2-7 (학익동)	일반도로		건고75호 (75. 5.16)	구역내 65m
기정	중로	1	1	20-23	집산도로	830	중2-1종점	소2-1종점	일반도로		인고2012-14 ('12.01.25)	
기정	중로	1	2	20-23	집산도로	425	대2-10	중2-1	일반도로		인고2012-14 ('12.01.25)	
기정	중로	2	1	15	국지도로	588	대2-10	중1-1시점	일반도로		인고2012-14 ('12.01.25)	
기정	소로	2	1	9	국지도로	283	대2-10	중1-1종점	일반도로		인고2012-14 ('12.01.25)	
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

주) 수인선 철도 일부(화물선:852㎡, 여객선:3,627㎡)와 대2-10호선 중복결정
 수인선 철도 일부(화물선:467㎡, 여객선:556㎡)와 광2-25호선 중복결정
 수인선 철도 일부(여객선:188㎡)와 중1-2호선 중복결정
 유수지(저류시설:562㎡) 일부와 중1-1호선 중복결정
 대로2-100호선, 소로2-1호선은 인천광역시 고시 제2020-178호(2020. 6. 1)로 기고시된 내용 반영

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-100	광로2-25	변경	◦ 인천광역시 고시 제2020-178호(2020. 6. 1)로 기고시된 내용 반영
소로2-1	광로2-25	폐지	◦ 인천광역시 고시 제2020-178호(2020. 6. 1)로 기고시된 내용 반영

나) 주차장

○ 주차장 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	주차장	노외주차장	미추홀구 용현동 665-20번지	2,540.0	-	2,540.0	인고2012-14 ('12.01.25)	

다) 철도

○ 철도 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	①	철도 (수인선)	일반 철도	남동구 논현동 인천시계	중구 전동 40	남동구, 연수구, 남구, 중구 동구	16,960 (590)	391,913 (10,144)	인고2003-102 ('03.05.23)	여객선 (지하화)
기정	②	철도 (수인선)	일반 철도	연수구 옥련동 45-5	남동구 용현동 536-3	용현정거장	11,734 (615)	423,434 (4,966)	건고427호 ('86.09.29)	화물선 (지상화)

주) 완충녹지③ 일부와 중복결정(여객선 : 4,060㎡) ()는 사업구역 내 편입 면적 및 연장임

2) 공간시설(변경없음)

가) 광장

○ 광장 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	광장	일반광장	미추홀구 용현동 665-13번지	1,989.1	-	1,989.1	인고2012-14 (12.01.25)	

나) 완충녹지

○ 완충녹지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	완충녹지	미추홀구 용현동 666-1번지	3,170.7	-	3,170.7	인고2012-14 (12.01.25)	유수지 (저류시설) 중복결정
기정	②	녹지	완충녹지	미추홀구 용현동 664-6번지	3,737.3	-	3,737.3	인고2012-14 (12.01.25)	
기정	③	녹지	완충녹지	미추홀구 용현동 664-7번지	34,815.6	-	34,815.6	인고2012-14 (12.01.25)	수인선 (여객선) 중복결정
기정	④	녹지	완충녹지	미추홀구 용현동 668-2번지	3,731.8	-	3,731.8	인고2012-14 (12.01.25)	
기정	⑤	녹지	완충녹지	미추홀구 용현동 664-2번지	1,001.0	-	1,001.0	인고2012-14 (12.01.25)	

주) 완충녹지①은 유수지(저류시설) 일부와 중복결정 (413㎡)
완충녹지③은 수인선철도 일부와 중복결정 (여객선 : 4,060㎡)

다) 공원

○ 공원 총괄표

구 분	행정구역(km)				시가화구역(km)			
	기 정		변경후		기 정		변경후	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
합 계	-	-	2	0.0363	-	-	2	0.0363
근 린 공 원	-	-	1	0.0292	-	-	1	0.0292
어 린 이 공 원	-	-	2	0.0071	-	-	2	0.0071

○ 공원 결정 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공원	근린공원	미추홀구 용현동 666번지	29,187.6	-	29,187.6	인고2012-14 (12.01.25)	
기정	①	공원	어린이 공원	미추홀구 용현동 664-1번지	2,572.7	-	2,572.7	인고2012-14 (12.01.25)	
기정	②	공원	어린이 공원	미추홀구 용현동 664-5번지	4,578.0	-	4,578.0	인고2012-14 (12.01.25)	

3) 공공·문화 체육시설(변경)

가) 학교(변경없음)

○ 학교 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	학교	초등학교	미추홀구 용현동 664-4번지	11,000.0	-	11,000.0	인고2012-14 (12.01.25)	

나) 공공시설(변경없음)

○ 공공시설 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공공시설	-	미추홀구 용현동 664-4번지	8,217.9	-	8,217.9	인고2012-14 (12.01.25)	

다) 문화시설(변경)

○ 문화시설 결정(폐지) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	-	문화시설	-	미추홀구 용현동 667번지	5,724.6	-	-	인고2012-14 (12.01.25)	

○ 문화시설 결정(폐지) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
-	문화시설	폐지	◦ 인하대 주변 복합문화시설 조성을 위해 문화시설 폐지 후 복합시설용지 신설

라) 공공청사(변경없음)

○ 공공청사 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공공청사	수산기술 지원센터	미추홀구 용현동 667-18번지	2,997.7	-	2,997.7	인고2012-14 (12.01.25)	

4) 방재시설(변경없음)

가) 유수지

○ 유수지 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	유수지	저류시설	미추홀구 용현동 627-614 일원	975.0	-	975.0	인고2012-14 (12.01.25)	

4. 획지 및 건축물 등에 관한 부문(변경)

가. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 계획(변경)

○ 공동주택용지(변경없음)

구분	도면번호	가구번호	가구면적(㎡)	획지		필지		비고
				위치	면적	위치	면적	
기정	-	G2	273,934.3	미추홀구 용현동 664번지	197,343.6	-	-	

○ 근린생활시설용지(변경없음)

구분	도면번호	가구번호	가구면적(㎡)	획지		필지		비고
				위치	면적	위치	면적	
기정	-	G3	31,974.2	미추홀구 용현동 665번지	971.3	-	-	

○ 근린상업용지(변경없음)

구분	도면번호	가구번호	가구면적(㎡)	획지		필지		비고
				위치	면적	위치	면적	
기정	-	G3	31,974.2	-	-	용현동665-1번지	428.3	
						용현동665-2번지	298.4	
						용현동665-3번지	350.8	
						용현동665-4번지	250.0	
						용현동665-5번지	250.0	
						용현동665-6번지	268.2	
						용현동665-7번지	276.4	
						용현동665-8번지	413.0	
						용현동665-9번지	510.4	
						용현동665-10번지	624.8	
						용현동665-11번지	761.1	
						용현동665-12번지	2,137.9	
						용현동665-13번지	1,207.8	
						용현동665-14번지	862.4	
						용현동665-15번지	5,252.4	
						용현동665-16번지	2,797.9	
						용현동665-17번지	9,560.0	
								용현동665-18번지

※ 1. 자율적 공동개발 가능
 ◦ 최소 개발규모 250㎡이상으로 토지소유자 간 합의에 의해 자율적 공동개발이 가능
 ◦ 형태는 다음에 해당하는 경우에는 불허(단, 도시·건축공동위원회에서 인정하는 경우 제외)
 - 부정형(요철형, 과소형등)필지 발생시
 - 세장비(단면과장변의 비)가 1:3이상인 경우
 - 차량진출입불가능 필지가 발생하는 경우
 2. 건축법 및 관계법령 등에 따라 합법건축 가능
 3. 용현동 665-15, 16, 17번지는 필지를 분할하려면, 도시·건축공동위원회 심의를 득해야 한다.

○ 복합시설용지(변경)

구분	도면번호		가구번호		가구면적 (㎡)		획지				필지		비고
	기정	변경	기정	변경	기정	변경	위치		면적		위치	면적	
							기정	변경	기정	변경			
기정	-	-	G2	G2	273,934.3	273,934.3	미추홀구 용현동 664-3번지	미추홀구 용현동 664-3번지	7,617.5	7,617.5	-	-	
신설	-	-	-	G4	-	6,772.4	-	미추홀구 용현동 667번지	-	6,772.4	-	-	

변경사유 : 인하대 주변 복합문화시설 조성을 위해 문화시설 폐지 후 복합시설용지 신설

○ 기반시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	가구면적 (㎡)		획지				필지		비고
			기정	변경	위치	면적		위치	면적		
						기정	변경				
기정					미추홀구 용현동 666-1번지	3,170.7	3,170.7	-	-	완1	
기정	-	G1	32,538.3	32,538.3	미추홀구 용현동 666번지	29,187.6	29,187.6	-	-	근	
기정					미추홀구 용현동 666-1번지일원	(975.0)	(975.0)	-	-	유	
기정					미추홀구 용현동 664-4번지	11,000.0	11,000.0	-	-	학	
기정					미추홀구 용현동 664-18번지	2,997.7	2,997.7	-	-	공공청사	
기정					미추홀구 용현동 664-3번지	8,217.9	8,217.9	-	-	공공시설	
기정	-	G2	273,934.3	273,934.3	미추홀구 용현동 664-1번지	2,572.7	2,572.7	-	-	어1	
기정					미추홀구 용현동 666-1번지	4,578.0	4,578.0	-	-	어2	
기정					미추홀구 용현동 664-6번지	3,737.3	3,737.3	-	-	완2	
기정					미추홀구 용현동 664-2번지	1,001.0	1,001.0	-	-	완5	
기정					미추홀구 용현동 664-7번지	34,815.6	34,815.6	-	-	완3	
기정	-	G3	31,974.2	31,974.2	미추홀구 용현동 665-20번지	2,540.0	2,540.0	-	-	주	
기정					미추홀구 용현동 665-13번지	1,989.1	1,989.1	-	-	광	
기정					미추홀구 용현동 668-2번지	3,731.8	3,731.8	-	-	완4	
변경	-	G4	9,919.5	4,194.9	미추홀구 용현동 667번지	5,724.6	-	-	-	문	
기정					미추홀구 용현동 668-1번지	463.1	463.1	-	-	편	

변경사유 : 인하대 주변 복합문화시설 조성을 위해 문화시설 폐지 후 복합시설용지 신설

※ ()는 지하시설의 면적임.

나. 건축물에 대한 용도·건폐율·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한
도시관리계획 결정조서(변경)

1) 공동주택용지(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용		
			기 정	변 경	
-	G2 (용현동 664)	용도	허용	•건축법시행령 별표1 제2호 공동주택 중 아파트 및 그 부대·복리시설	
			불허	•허용용도 이외의 용도	
		건 폐 율	•13% 이하(부대복리시설 등 제외)		
		용 적 률	•기준용적률 : 220% 이하 •허용용적률 : 250% 이하		
		높 이	•최고높이 40층 이하 •소2-1호선변은 25층 이하 •소음저감계획 변경시, 소음환경 기준을 만족하는 범위 내에서 조정 가능		
		배 치	•프라이버시 침해나 밀폐감을 주지 않는 범위 내에서 건축물의 방향과 위치를 다양화하여 배치 •보행공간의 활용 및 건축물 간의 개방감이 확보되도록 적절히 배치 •상업지역과 근린공원이 연계되도록 3~5m 보행축 확보		
		형 태	•오픈스페이스 및 시각적 개방감 확보 위한 건축계획 권장 •시각적 개방감, 쾌적성 및 동선의 연속성 확보		
		색 채	•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외관은 주변과 조화될 수 있도록 계획 •건물 외벽의 색채 구성은 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하여 적용		
건축 선	•중1-1호선변 6m 이격, 중1-2호선변 13m 이격 •수인선철도 좌측 완충녹지 인접부지는 10m 이격 (단, 수인선(화물선) 철도 미운영시 4m이격) •소2-1호선변 직각배치시 25m, 평행배치시 40m 이격 •소음저감계획 변경시, 소음환경 기준을 만족하는 범위 내에서 조정 가능 •주택법 제2조제8호의 부대시설, 제9호의 복리시설은 허용				

주) 위치의 ()는 지번 번호임.

2) 근린생활시설용지(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
G3 (용현동 665)		용도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 라목 의원, 치과의원, 한의원 •건축법시행령 별표1 제3호 제1종근린생활시설 중 바목 •건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 카목 중 학원 •건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 타목 중 독서실 •건축법시행령 별표1 제4호 제2종근린생활시설 하목 중 금융업소, 사무소 •건축법시행령 별표1 제10호 교육연구시설 라목 •건축법시행령 별표1 제11호 노유자시설 가목, 나목 •건축법시행령 별표1 제14호 업무시설 가목 공공업무시설 •건축법시행령 별표1 제14호 업무시설 나목 일반업무시설 중 금융업소, 사무소, 출판사, 신문사
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•50%이하	
		용 적 률	•300%이하	
		높 이		
		배 치	•개별 건축계획을 수용	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> •외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> •주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 	
		건 축 선		

주) 위치의 ()는 지번 번호임.

3) 근린상업용지(변경없음)

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G3 (용현동 665-1-18)	용 도	허용	•인천시 도시계획조례 제38조 근린상업지역 안에 건축할 수 있는 건축물 중 불허용도 외의 용도
			불허	•교육환경보호에 관한 법률에 의한 교육환경 보호구역 안에서의 금지시설 (결정도 참고) •인천시 도시계획 조례 제39조 근린상업지역 안에 건축할 수 없는 건축물
		건 폐 율	•70% 이하	
		용 적 륜	•700% 이하 ※ 공동주택 또는 공동주택과 주거용 이외의 용도가 복합된 건축물을 건축하는 경우에는 인천광역시 도시계획조례 별표2의 '준주거지역과 상업지역 내 주거복합건축물의 용적률' 을 적용	
		높 이	-	
		배 치	•랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획	
		형 태	•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •보행자도로와 접한 건축물 1층 바닥의 마감높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 셔터를 설치할 경우 투시형으로 설치	
		색 채	•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외관은 주변과 조화될 수 있도록 계획	
		건 축 선	•중로 1-2호선, 중로 2-1호선 변, 15층 이상 3m, 15층 미만 2m 이격 •B-8, 17 LOT 사이 공공보행통로 폭6m 이상 확보 (도면참조)	

주) 위치의 ()는 지번 번호임.

4) 복합시설용지(변경)

- 지정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G2 (용현동 664-3)	용 도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •제1종근린생활시설 •제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 제조업소, 수리점, 옥외철타이 있는 골프연습장 제외) •교육연구시설 •업무시설(오피스텔 제외) •공동주택
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•50% 이하	
		용 적 륜	•300% 이하	
		높 이	•50m 이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> •건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면방향을 위계가 높은 도로를 향하도록 배치 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> •외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •보행자도로와 접한 건축물 1층 바닥의 마감높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 서터를 설치할 경우 투시형으로 설치 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> •주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화 	
		건 축 선	•중로1-2호선, 중로2-1호선변 15층 이상 건축시 3m, 15층 미만 건축시 2m 이격	

주) 위치의 ()는 지번 번호임.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G2 (용현동 664-3)	용 도	허용	<ul style="list-style-type: none"> •제1종근린생활시설 •제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 제조업소, 수리점, 옥외철타이 있는 골프연습장 제외) •교육연구시설 •업무시설(오피스텔 제외) •공동주택
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•50% 이하	
		용 적 륜	•300% 이하	
		높 이	•50m 이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> •건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면방향을 위계가 높은 도로를 향하도록 배치 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> •외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •보행자도로와 접한 건축물 1층 바닥의 마감높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 서터를 설치할 경우 투시형으로 설치 	
		색 체	<ul style="list-style-type: none"> •주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화 	
		건 축 선	•중로1-2호선, 중로2-1호선변 15층 이상 건축시 3m, 15층 미만 건축시 2m 이격	

<계속>

<계속>

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	<신설> G4 (용현동 667)	용도	지정	<ul style="list-style-type: none"> •문화 및 집회시설 <ul style="list-style-type: none"> - 연면적 4,000㎡ 이상 규모로 설치 - 「공연법」 제2조제4호의 규정에 의한 공연장 100석 이상 (가변석 허용) •운동시설 <ul style="list-style-type: none"> - 연면적 1,500㎡ 이상 규모로 설치 - 수영장(25m, 6레인 이상) 필수
			권장	• 「중소기업창업 지원법」에 따른 청년창업기업을 위한 창업지원시설
			허용	<ul style="list-style-type: none"> •업무시설 •제1종근린생활시설 •제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소, 제조업소, 수리점, 장의사, 총포판매소, 옥외철타이 있는 골프연습장 제외)
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•70% 이하	
		용 적 륜	<ul style="list-style-type: none"> •1,000% 이하 ※준주택 중 오피스텔을 포함하는 건축물을 건축하는 경우에는 인천광역시 도시계획조례 별표2의 ‘준주거지역과 상업지역에서 주거복합건축물, 생활숙박시설 및 준주택의 용적률’을 적용 	
		높 이	-	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> •건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면은 폭원이 큰 도로, 보행자도로 및 공공공지 등 보행량이 많은 곳에 배치하는 것을 권장 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> •입체적인 보행환경 조성을 위하여 광2-25호선(인천대로)과 연결되는 유효폭 3m 이상의 공중보행데크(Sky-Walk) 설치 •외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •보행자도로와 접한 건축물 1층 바닥의 마감높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 서터를 설치할 경우 투시형으로 설치 •도시미관 향상을 위하여 건축물의 외벽면에 냉난방시설 실외기 설치는 원칙적으로 금지하며, 외부에 노출되지 않도록 실외기 설치공간을 별도로 확보 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> •주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화 	
건 축 선	•광로 2-25호선, 대로 2-10호선변 건축한계선 5m, 이격된 부분은 보도부속형 전면공지로 계획			

주1) 위치의 ()는 지번 번호임.

주2) 변경사유 : 인하대 주변 복합문화시설 조성을 위해 문화시설 폐지 후 복합시설용지 신설

주3) 공연장은 음악전문 공연장을 말함

5) 기반시설용지(변경)

- 지정

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G2 (용현동 664-4)	용도	허용	•건축법시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 초등학교 (초중등교육법 제2조의 규정에 의한 초등학교 및 그 부속용도)
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		•50% 이하
		용 적 륜		•300% 이하
		높 이		-
		배 치		•개별 건축계획을 수용 •중로 1-1호선변 직각배치(7m이격)
		형 태		•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함
		색 채		•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획
		건 축 선		•소음저감계획 변경시, 소음환경 기준을 만족하는 범위 내에서 조정 가능
		-	G2 (용현동 664-3, 공공시설)	용
불허	•허용용도 이외의 용도			
건 폐 율				•50% 이하
용 적 륜				•300% 이하
높 이				•20m 이하
배 치				•건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면방향을 위계가 높은도로를 향하도록 배치 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획
형 태				•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성 •보행자도로와 접한 건축물의 경우 1층 바닥의 마감 높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 서터를 설치할 경우 투시형으로 설치
색 채				•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화
건 축 선		•중로1-2호선, 중로2-1호선변 15층 이상 건축시 3m, 15층 미만 건축시 2m 이격		

<계속>

<계속>

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G2 (용현동 664-18, 공공청사)	용도	허용	•공공청사
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•50% 이하	
		용 적 륜	•300% 이하	
		높 이	•20m 이하	
		배 치	•건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면방향을 위계가 높은도로를 향하도록 배치 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획	
		형 태	•외벽재료는 건물 전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성 •보행자도로와 접한 건축물의 경우 1층 바닥의 마감 높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 서터를 설치할 경우 투시형으로 설치	
		색 채	•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화	
건 축 선	•중로1-2호선, 중로2-1호선변 15층 이상 건축시 3m, 15층 미만 건축시 2m 이격			
-	G4 (용현동 667)	용도	허용	•건축법시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설, •건축법시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 도서관
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•60% 이하	
		용 적 륜	•250% 이하	
		높 이	-	
		배 치	•개별 건축계획을 수용	
		형 태	•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성	
		색 채	•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획	
건 축 선	-			
-	G3 (용현동 665-20)	용	허용	•주차장법에 의한 주차장 및 부대시설 (주차전용건축물 포함)
			권장	•노외 자주식 주차장
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•90% 이하	
		용 적 륜	•600% 이하	•700% 이하
		높 이	-	
		배 치	-	
		형 태	•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •간선가로변에는 도시미관을 고려한 외장계획	
색 채	-			
건 축 선	-			

주) 위치의 ()는 지번 번호임.

- 변경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G2 (용현동 664-4)	용도	허용	•건축법시행령 별표1 제10호 교육연구시설 중 초등학교 (초중등교육법 제2조의 규정에 의한 초등학교 및 그 부속용도)
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		•50% 이하
		용 적 륜		•300% 이하
		높 이		-
		배 치		•개별 건축계획을 수용 •중로 1-1호선변 직각배치(7m이격)
		형 태		•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함
		색 채		•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획
		건 축 선		•소음저감계획 변경시, 소음환경 기준을 만족하는 범위 내에서 조정 가능
-	G2 (용현동 664-3, 공공시설)	용	허용	•건축법시행령 별표1 제14호 업무시설 중 공공업무시설 •건축법시행령 별표1 제5호 문화 및 집회시설 •건축법시행령 별표1 제11호 노유자시설 중 사회복지시설
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율		•50% 이하
		용 적 륜		•300% 이하
		높 이		•20m 이하
		배 치		•건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면방향을 위계가 높은 도로를 향하도록 배치 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획
		형 태		•외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장 또는 생울타리 등으로 조성 •보행자도로와 접한 건축물의 경우 1층 바닥의 마감 높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 셔터를 설치할 경우 투시형으로 설치
		색 채		•주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화
		건 축 선		•중로1-2호선, 중로2-1호선변 15층 이상 건축시 3m, 15층 미만 건축시 2m 이격

〈계속〉

〈계속〉

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
-	G2 (용현동 664-18, 공공청사)	용도	허용	•공공청사
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•50% 이하	
		용 적 륜	•300% 이하	
		높 이	•20m 이하	
		배 치	<ul style="list-style-type: none"> •건축물의 벽면은 가로공간의 연속성 확보 •건축물의 전면방향을 위계가 높은 도로를 향하도록 배치 •랜드마크가 될 수 있도록 조형성과 심미성을 강조한 건축물의 형태로 계획 	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> •외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •담장은 개방성 확보 및 폐쇄감을 방지하기 위하여 높이를 1.0m 이하로 하고, 투시형 담장또는 생울타리 등으로 조성 •보행자도로와 접한 건축물의 경우 1층 바닥의 마감 높이는 가능한 차이가 없도록 하여 보행자의 접근성을 제고 •1층 전면에 서터를 설치할 경우 투시형으로 설치 	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> •주변경관과의 조화를 고려한 색채계획 수립 •건축물의 외벽면, 지붕 등의 색채는 상호조화를 이루도록 계획 •간판의 색 자체는 제한하지 않되 동일입면에 보이는 간판 간의 전체적인 색조를 건물의 주조색과 조화되도록 통일하고 고채도의 강조색은 가능한 제거하거나 최소화 	
건 축 선	•중로1-2호선, 중로2-1호선변 15층 이상 건축시 3m, 15층 미만 건축시 2m 이격			
-	〈폐지〉 G4 (용현동 667)	용도	허용	-
			불허	-
		건 폐 율	-	
		용 적 륜	-	
		높 이	-	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
건 축 선	-			
-	G3 (용현동 665-20)	용도	허용	•주차장법에 의한 주차장 및 부대시설 (주차전용건축물 포함)
			권장	•노외 자주식 주차장
			불허	•허용용도 이외의 용도
		건 폐 율	•90% 이하	
		용 적 륜	•600% 이하	•700% 이하
		높 이	-	
		배 치	-	
		형 태	<ul style="list-style-type: none"> •외벽재료는 건물전면과 측후면이 동일하거나 조화를 이루도록 함 •간선가로변에는 도시미관을 고려한 외장계획 	
		색 채	-	
건 축 선	-			

주1) 위치의 ()는 지번 번호임.

주2) 변경사유 : 인하대 주변 복합문화시설 조성을 위해 문화시설 폐지 후 복합시설용지 신설

6) 용적률 인센티브의 관한 사항(변경없음)

구분		용적률 인센티브 산정방법	완화용적률
공동주택	① 주차장 지하배치	•주차장의 95% 이상 지하 배치	10%
	② 건폐율	•건폐율 12% 이하로 계획시	5%
		•건폐율 11% 이하로 계획시	7%
		•건폐율 10% 이하로 계획시	10%
③ 생태환경 조성계획 등	•생울타리 및 투시형 담장	-	1.5%
	•투수성 바닥처리	-	1.5%
	•벽면녹화	-	1.5%
	•비오톱 조성(생물서식공간)	-	2.0%
	•우수재활용시설 설치	-	2.0%
	•단지내외 자전거도로 설치	-	1.5%
	•규정외의 주민공동시설 (도서관 등) 설치 이용시	-	시설별 2%
	•기타 규정 외의 추가 계획시	-	2% 이내
합 계	•10% 이내 적용		
④에너지절약	•중수도시설 설치	-	기준 용적률의 5% 이내
⑤공공시설	•공공용지 조성 및 기부채납 (추가 부담시, 공개공지 또는 공개공간을 의무면적 초과하여 설치한 경우)	•기준용적률 + [(당해 용지에 적용되는 허용용적률 × 의무면적을 초과하는 공공시설용지면적) ÷ 공공시설제공후 대지면적] 이내	기준 용적률의 10% 이내

※ 주1) 공동주택용지 최대 허용용적률은 250%를 초과할 수 없음

2) 제3항의 인센티브 총합은 10%이내임

3) 공동주택의 부대 및 복리시설은 건폐율 산정대상에서 제외

4) 공공용지의 추가 부담면적은 토지 지상면적을 기준으로 하며, 중복결정(지상 및 지하에 공공시설 복수설치)면적은 완화 대상에서 제외

5) 위의 사항은 공동주택용지만 적용

다. 기타사항에 관한 도시관리계획결정 조서(변경)

- 기정

도면번호	위 치	계 획 내 용		비고
-	G2 (용현동664)	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	•소2-1호선변 15m이상의 녹지대 조성	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례, 주택건설기준 등에 관한 규정) 이상의 주차장을 확보	
-	G3 (용현동665)	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
-	G3 (용현동 665-1~18)	대지내 공 지	•건축한계선에 의해 생기는 전면공지는 가로경관 향상 등을 위하여 조경 또는 보행공간을 확보토록 권장	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
-	G2 (용현동 664-3,4,18) G3 (용현동665-20) G4 (용현동667)	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
-	G2 (용현동 664-3)	대지내 공 지	•건축한계선에 의해 생기는 전면공지는 가로경관 향상 등을 위하여 조경 또는 보행공간을 확보토록 권장	복합 시설 용지
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	

주) 위치의 ()는 지번 번호임

- 변경

도면번호	위 치	계 획 내 용		비고
-	G2 (용현동664)	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	•소2-1호선변 15m이상의 녹지대 조성	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례, 주택건설기준 등에 관한 규정) 이상의 주차장을 확보	
-	G3 (용현동665)	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
-	G3 (용현동 665-1~18)	대지내 공 지	•건축한계선에 의해 생기는 전면공지는 가로경관 향상 등을 위하여 조경 또는 보행공간을 확보토록 권장	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
-	G2 (용현동 664-3,4,18) G3 (용현동665-20)	대지내 공 지	-	
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	
-	G2 (용현동 664-3) G4 (용현동667)	대지내 공 지	•건축한계선에 의해 생기는 전면공지는 가로경관 향상 등을 위하여 조경 또는 보행공간을 확보토록 권장	복합 시설 용지
		대지내 조 경	-	
		차량출입 불허구간	•차량출입불허구간으로 지정된 획지의 구간	
		주차시설	•획지 내에 법정규모(주차장법, 인천시 주차장 설치 및 관리조례) 이상의 주차장을 확보	

주) 위치의 ()는 지번 번호임

5 지형도면: 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)

○ 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람 가능

인천광역시고시 제2023-243호

홍왕지구 국가관리방조제 개보수사업 시행계획(변경) 승인 고시

한국농어촌공사 강화옹진지사장이 시행하는 홍왕지구 국가관리방조제 개보수 사업에 대하여 농어촌정비법 제9조 규정에 의하여 사업시행(변경) 계획을 승인 하고 다음과 같이 고시합니다.

2023. 09. 25.

인 천 광 역 시 장

1. 사 업 명 : 홍왕지구 국가관리방조제 개보수사업
2. 사업위치 : 인천광역시 강화군 화도면 홍왕리 일원
3. 사업목적 : 방조제시설물의 안전성 제고에 따른 유지관리 효율증대, 안정적인 영농 도모
4. 사업내용(규모)

공종	총 계획	비고
방조제	<ul style="list-style-type: none"> ○ 홍왕 배수갑문 <ul style="list-style-type: none"> - 토목 <ul style="list-style-type: none"> · 배수갑문 구조물 재설치 · 초소 1식 / 울타리(W2000*H1200, L=212m) · 호안블럭(1000*1000*200, A=763㎡) · 하상준설(준설량=590㎡) / 가체절(H=5.2m, L=99.0m) - 기계 <ul style="list-style-type: none"> · 롤러게이트(2.5*2.5*5련) / 자동문비(2.5*2.5*5련) · 권양기(편책7.5톤, 5대) / 랙크바(7.5톤용, H=6.0m, 10분) · 현장조작판넬(1회로용, 5조) - 전기공사 1식 - 부대공사 1식 	

5. 사 업 비 : 2,371백만원
 6. 사 업 기 간 : 2021년 06월 ~ 2023년 12월
 7. 사 업 효 과 : 방조제시설물의 안전성 제고에 따른 유지관리 효율증대
 8. 수용 또는 사용 할 토지조서 : 해당없음
 9. 사업 시행자의 주소 및 성명
 - 가. 주 소 : 인천광역시 강화군 강화읍 강화대로 215번길 20
 - 나. 성 명 : 한국농어촌공사 강화옹진지사장
 10. 기타 : 관련서류 열람(한국농어촌공사 강화옹진지사 전화 032-930-2557)
- ※ 도면제재 생략

인천광역시고시 제2023-244호

용현지구 공유수면매립실시계획 변경승인 고시

인천광역시고시 제2023-154(2023.06.26.)의 용현지구 공유수면매립실시계획 승인된 내용을 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제38조에 따라 변경승인 하고 그 사실을 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(항만연안과, ☎ 032-458-7142)에 갖추어 놓았습니다.

2023년 09월 25일

인 천 광 역 시 장

1. 매립실시계획 변경승인 연월일: 2023년 09월 25일
2. 매립면허취득자의 성명 및 주소 (변경 없음)
3. 매립목적 (변경 없음)
4. 매립공사 구역의 위치 및 면적 (변경 없음)
5. 매립공사의 시행기간
 (당초) 2019. 12. 30. ~ 2023. 09. 30.
 (변경) 2019. 12. 30. ~ 2024. 03. 31.
6. 매립실시계획의 변경사유 및 변경사항
 - 가. 변경사유: 행정절차(국토교통부 감정평가 타당성 검증, 준공 절차 이행 등) 지연에 따른 사업의 시행기간 연장
 - 나. 변경사항: 매립공사의 사업기간 연장

7. 매립예정지의 토지이용계획서 (변경 없음)
8. 「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제39조에 따른 인가·허가등의 의제
가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 도시계획
시설사업의 실시계획의 인가 (붙임1)

<붙임 1> 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 도시
계획시설사업의 실시계획의 인가

□ 도시계획시설사업 (도로)

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
2. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)
3. 사업시행면적 또는 규모 (변경 없음)
4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 《중로2-938호선》
 - 착수예정일: 2019. 12. 30.
 - 준공예정일: (당초) 2023. 09. 30. (변경) 2024. 03. 31.
 - 《소로3-1호선, 광로2-9호선, 광로3-4호선》
 - 착수예정일: 2021. 11. 22.
 - 준공예정일: (당초) 2023. 09. 30. (변경) 2024. 03. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적,
소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
(변경 없음)
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
 - 해당 없음

□ 도시계획시설사업 (녹지)

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
2. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)
3. 사업시행면적 또는 규모 (변경 없음)
4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일: 2019. 12. 30.
 - 준공예정일: (당초) 2023. 09. 30. (변경) 2024. 03. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 (변경 없음)
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
 - 해당 없음

□ 도시계획시설사업 (유수지)

1. 사업시행지의 위치 (변경 없음)
2. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)
3. 사업시행면적 또는 규모 (변경 없음)
4. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)
5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일: 2019. 12. 30.
 - 준공예정일: (당초) 2023. 09. 30. (변경) 2024. 03. 31.
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 (변경 없음)
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
 - 해당 없음

인천광역시고시 제2023-245호

용현·학익 1-4블록 도시개발구역 지정, 개발계획 수립 및 지형도면 고시

인천광역시 미추홀구 학익동 525-5번지 일원 용현·학익 1-4블록 도시개발구역에 대하여 「도시개발법」제3조, 제4조, 제9조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립하고 이를 고시합니다. 또한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023. 9. 25.

인 천 광 역 시 장

1. 도시개발구역의 명칭

- 명칭: 용현·학익 1-4블록

2. 도시개발구역의 위치 및 면적

- 위 치
 - 인천광역시 미추홀구 학익동 525-2번지 일원
- 면 적: 87,612m²

3. 도시개발구역의 지정목적

- 공업지역 내 공장, 노후 주거 등 용도가 혼재된 공간의 체계적 개발 도모

- 구역의 입지 및 도시기능을 고려한 합리적인 개발을 유도하여 주거 환경 개선에 기여

4. 시행자(시행자가 지정이 되지 아니한 경우에는 제안자를 말한다)와 그 주된 사무소의 소재지

- 제안자: 용현·학익지구 1-4BL 도시개발조합설립추진위원회
(대표자 김중환)
- 주 소: 인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 5

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법

- 시행기간: 실시계획인가일 ~ 4년
- 시행방법: 환지방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

구 분	면적(m ²)	비율(%)	비 고
합계	87,612	100.0	
주거용지	49,378	56.4	
공동주택용지	47,715	54.5	
근린생활시설용지	1,663	1.9	
도시기반시설용지	34,423	39.3	
도 로	13,156	15.1	
보행자도로	407	0.5	
주차장	1,342	1.5	
공 원	8,534	9.7	어린이공원 2개소
녹 지	2,035	2.3	
학 교	7,047	8.0	
공공청사	1,902	2.2	
기타시설용지	2,051	2.3	
종 교 시 설	2,051	2.3	
존 치 지 역	1,760	2.0	

7. 국토교통부령으로 정하는 토지명세(도시개발구역을 지정할 때 제7호의2에 따라 토지 세목을 고시하는 경우는 제외한다)

- 제7의2에 따라 토지 세목을 고시 [별첨]

7의2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제 22조제1항에 따라 고시하는 토지의 세목(수용 또는 사용방식으로 도시개발사업을 실시하는 지역으로 한정한다)

- 해당없음

8. 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항

- 해당 없음

9. 실시계획의 인가신청기간

- 도시개발구역지정 고시일로부터 3년 이내

10. 관계도서의 열람방법

- 열람기간: 고시일로부터 14일간 공람
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4534)
미추홀구청(도시계획과, ☎ 032-880-4509)
- 열람내용: 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시 관련 도서
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

11. 도시관리계획에 관한 사항(법 제9조제2항에 따라 도시지역 및 지구단위계획구역으로 결정된 것으로 보는 사항을 포함한다)

가. 도시개발구역 결정 조서

○ 도시개발구역 결정 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	-	용현·학익 1-4블록	학익동 525-2 일원	-	증) 87,612	87,612		

○ 도시개발구역 결정 사유서

구분	도면 표시 번호	구역명	면적 (㎡)	결정사유
신설	-	용현·학익 1-4블록	87,612	• 구역의 입지 및 도시기능을 고려한 합리적인 개발을 유도하여 주거 환경 개선에 기여

나. 지구단위계획구역 결정 조서

○ 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	-	용현·학익 1-4블록	학익동 525-2 일원	-	증) 87,612	87,612		

○ 지구단위계획구역 결정 사유서

구분	도면 표시 번호	구역명	면적 (㎡)	결정사유
신설	-	용현·학익 1-4블록	87,612	• 도시개발구역으로 지정·고시되면 「도시개발법」 제9조제2항에 따라 지구단위계획구역으로 결정됨

다. 용도지역 결정(변경) 계획

※ 용도지역 변경은 「도시개발법」 제18조 규정에 의거 향후 실시계획 인가시 확정·결정되는 사항임

○ 용도지역 결정(변경) 계획

구분		면적 (㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
합계		87,612	-	87,612	100.0	
주거 지역	소계	-	증) 79,078	79,078	90.3	
	제3종일반주거지역	-	증) 79,078	79,078	90.0	
공업 지역	소계	87,612	감) 87,612	-	-	
	일반공업지역	87,612	감) 87,612	-	-	
녹지 지역	소계	-	증) 8,534	8,534	9.7	
	자연녹지지역	-	증) 8,534	8,534	9.7	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면 표시 번호	위 치	용도지역		면적 (㎡)	결정 사유
		기정	변경		
-	학익동 525-2일원	일반공업지역	제3종일반주거지역	79,078	• 도시개발사업에 따른 용도지역 변경
-	학익동 595-3일원	일반공업지역	자연녹지지역	8,534	• 도시개발사업에 따른 용도지역 변경

라. 도시계획시설 결정(변경) 계획

※ 기반시설 변경은 「도시개발법」 제18조 규정에 의거 향후 실시계획
인가시 확정·결정되는 사항임

○ 교통시설

- 도로

· 도로 총괄표

유별	합계			1류			2류			3류		
	노선수 (개)	연장 (m)	면적 (㎡)									
합계	6	1,270	13,563	1	102	1,072	3	1,051	11,132	2	117	1,359
중로	3	1,112	12,084	-	-	-	2	1,023	10,891	1	89	1,193
소로	3	158	1,479	1	102	1,072	1	28	241	1	28	166

· 도로 결정 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭(m)								
기정	중로	2	56	15	국지 도로	458	대(보) 3-188	소(국) 1-1	일반 도로	-	경고313 78.08.07.	-
변경	중로	2	56	15~19.5 (15)	국지 도로	458 (267)	대(보) 3-188	소(국) 1-1	일반 도로	-	경고313 78.08.07.	-
신설	중로	2	A	16	국지 도로	565	대(집) 3-190	중(국) 2-56	일반 도로	-	-	-
신설	중로	3	A	12.5	국지 도로	89	중(국) 2-A	학익동 532-4	일반 도로	-	-	-
신설	소로	1	A	10	국지 도로	102	중(국) 2-A	중(국) 2-56	일반 도로	-	-	-
신설	소로	2	A	8.7	특수 도로	28	소(국) 1-1	중(국) 2-A	보행자 도로	-	-	-
신설	소로	3	A	6	특수 도로	28	소(국) 1-1	중(국) 2-A	보행자 도로	-	-	-

주) 폭원 ()는 대표 폭원임. 연장 ()는 구역 내 연장임.

· 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로 2-56	중로 2-56	• 도로폭원 확장 B=15~19.5m, L=458m(267m)	• 도시개발사업에 따른 기존 도로 폭원 확장
-	중로 2-A	• 도로 신설 B=16m, L=565m	• 도시개발사업에 따른 도로 신설
-	중로 3-A	• 도로 신설 B=12.5m, L=89m	• 도시개발사업에 따른 도로 신설
-	소로 1-A	• 도로 신설 B=10m, L=102m	• 도시개발사업에 따른 도로 신설
-	소로 2-A	• 보행자전용도로 신설 B=8.7m, L=28m	• 도시개발사업에 따른 보행자전 용도로 신설
-	소로 3-A	• 보행자전용도로 신설 B=6m, L=28m	• 도시개발사업에 따른 보행자전 용도로 신설

- 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
신설	①	주차장	학익동 525-2 일원	-	증) 1,342	1,342	-	

· 주차장 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치: 학익동 525-2 일원 - 면적: 1,342㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업에 따른 주차장 신설

○ 공간시설

- 녹지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합계		-	-	-		증) 2,035	2,035		
신설	①	녹지	완충녹지	학익동 529-6 일원	-	증) 1,758	1,758	-	-
신설	②	녹지	완충녹지	학익동 598-15일원	-	증) 277	277	-	-

· 녹지 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치: 학익동 529-6 일원 - 면적: 1,758㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업에 따른 완충녹지 신설
②	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 신설 - 위치: 학익동 598-15 일원 - 면적: 277㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업에 따른 완충녹지 신설

- 공원

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합계		-	-	-		증) 8,534	8,534	-	-
신설	①	공원	어린이 공원	학익동 595-2 일원	-	증) 3,453	3,453	-	-
신설	②	공원	어린이 공원	학익동 595-3 일원	-	증) 5,081	5,081	-	-

· 공원 결정 사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
①	어린이 공원	• 신설 - 위치: 학익동 595-2 일원 - 면적: 3,453㎡	• 도시개발사업에 따른 어린이 공원 신설
②	어린이 공원	• 신설 - 위치: 학익동 595-3 일원 - 면적: 5,081㎡	• 도시개발사업에 따른 어린이 공원 신설

○ 공공·문화체육시설

- 공공청사

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	①	공공청사	-	학익동 560 일원	-	증) 1,902	1,902	-	-

· 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
①	공공청사	• 신설 - 위치: 학익동 560 일원 - 면적: 1,902㎡	• 도시개발사업에 따른 공공청사 신설

- 학교

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	-	학교	특수학교	학익동 595-2 일원	-	증) 7,047	7,047	-	-

· 학교 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
-	학교	• 신설 - 위치: 학익동 595-2 일원 - 면적: 7,047㎡	• 도시개발사업에 따른 특수학교 신설

12. 지형도면: 게재 생략(갖추어 준 장소의 지형도면과 같음)

- 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr/>)에서 열람 가능

[별첨] 토지명세

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
합계				89,361	87,612			
1	학익동	512-3	중	400.0	400.0	인천교구*****재단	인천광역시 중구 답동 ***	
2	학익동	518-3	답	19.0	19.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
3	학익동	518-4	중	1,491.0	1,491.0	인천교구*****재단	인천광역시 중구 답동 노적산로 ***	
4	학익동	518-5	답	7.0	7.0	국공유(기획재정부)		
5	학익동	518-6	장	253.0	253.0	이*준	인천광역시 남동구 은봉로375번길 ***	구분 소유
		518-6	장	506.0	506.0	주식회사*****	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
6	학익동	518-9	도	1,120.0	31.0	국공유(인천광역시)		
7	학익동	518-11	대	209.0	209.0	박*자	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
						박*자	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
8	학익동	518-14	도	47.0	47.0	황*지	서울특별시 구로구 신도림로 11가길 ***	
						하*진	인천광역시 미추홀구 매소홀로 365번길 ***	
9	학익동	518-15	도	8.0	8.0	박*자	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
						박*자	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
10	학익동	518-16	도	25.0	25.0	김*욱	인천광역시 서구 청라루비로 ***	
						이*입	인천광역시 부평구 주부토로 32번길***	
11	학익동	520-1	대	414.0	414.0	이*석	인천광역시 미추홀구 인주대로 381번길 ***	
						이*입	인천광역시 부평구 갈산동 ***	
12	학익동	520-2	도	99.0	99.0	정*진	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
13	학익동	520-3	대	185.0	185.0	이*석	인천광역시 미추홀구 인주대로 381번길 ***	
						이*입	인천광역시 부평구 주부토로 32번길 ***	
14	학익동	520-4	대	142.0	142.0	문*보	경기도 안양시 동안구 달안로 ***	
15	학익동	520-5	대	165.0	165.0	최*리	경상북도 경주시 초당길 137번길 ***	
						최*진	경기도 김포시 김포한강 2로 ***	
16	학익동	520-6	대	159.0	159.0	정*남	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
17	학익동	520-7	대	92.0	92.0	엄*섭	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
18	학익동	520-8	대	79.0	79.0	최*택	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
19	학익동	521-1	대	122.0	122.0	안*미	인천광역시 미추홀구 주안동로 ***	
						전*중	인천광역시 남동구 간석동 ***	
20	학익동	521-2	대	165.0	165.0	츄*권	인천광역시 미추홀구 소성로 ***	
21	학익동	521-3	대	191.0	191.0	남**욱	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
22	학익동	521-5	대	165.0	165.0	이*기	인천광역시 계양구 봉오대로 744번길 ***	
23	학익동	521-6	대	122.0	122.0	황*국	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
24	학익동	521-7	대	122.0	122.0	김*숙	인천광역시 연수구 청량로 199번길 ***	
						김*순	인천광역시 연수구 먼우금로 63번길 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
25	학익동	521-8	도	23.0	23.0	박*화	인천광역시 미추홀구 송의동 ***	
26	학익동	521-9	대	119.0	119.0	최*자 최*미 최*경	인천광역시 서구 비즈니스로 *** 인천광역시 연수구 송도문화로 28번길 *** 인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
27	학익동	521-10	대	122.0	122.0	유*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
28	학익동	521-11	대	129.0	129.0	박*대	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
29	학익동	521-12	대	122.0	122.0	박*련	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
30	학익동	521-13	도	26.0	26.0	박*화	인천광역시 미추홀구 송의동 ***	
31	학익동	521-14	대	126.0	126.0	박*수	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
32	학익동	521-15	대	122.0	122.0	김*미 정*종	인천광역시 서구 건지로 284번길 ***	
33	학익동	521-16	도	34.0	34.0	윤*경 임*기	인천광역시 남동구 은봉로 166번길 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
34	학익동	521-17	대	155.0	155.0	유*현 유*자	인천광역시 남동구 선수촌로 *** 인천광역시 미추홀구 학익동***	
35	학익동	521-18	대	33.0	33.0	김*한	인천광역시 중구 신흥동3가 ***	
36	학익동	521-19	대	23.0	23.0	츄*권	인천광역시 미추홀구 소성로 ***	
37	학익동	522-3	대	797.0	797.0	이*완 황*지	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 서울특별시 강서구 화곡동 ***	
38	학익동	522-6	대	1,089.0	1,089.0	김*태	인천광역시 서구 봉수대로 ***	
39	학익동	522-7	대	139.0	139.0	최*단	인천광역시 중구 서해대로 ***	
40	학익동	522-8	대	142.0	142.0	고*례	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
41	학익동	522-9	대	126.0	126.0	최*흠	인천광역시 미추홀구 매소홀로 379번길 ***	
42	학익동	522-10	대	145.0	145.0	마*민	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
43	학익동	522-11	대	162.0	162.0	김*현	인천광역시 연수구 신송로118번길 ***	
44	학익동	522-12	대	126.0	126.0	윤*순	인천광역시 미추홀구 용정공원로 ***	
45	학익동	522-13	대	136.0	136.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
46	학익동	522-14	대	145.0	145.0	이*권	서울특별시 강남구 테헤란로 ***	
47	학익동	522-15	대	145.0	145.0	안*미	인천광역시 남동구 구월로 ***	
48	학익동	522-16	대	142.0	142.0	양*돈	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
49	학익동	522-17	대	130.0	130.0	최*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
50	학익동	522-18	대	184.0	184.0	곽*현	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
51	학익동	522-20	대	155.0	155.0	임*빈	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
52	학익동	522-21	대	168.0	168.0	김*태	인천광역시 서구 봉수대로 ***	
53	학익동	522-23	대	168.0	168.0	김*태	서울특별시 서대문구 북아현로 24길 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
54	학익동	522-24	대	139.0	139.0	안*미	인천광역시 남동구 구월로 ***	
55	학익동	522-25	도	37.0	37.0	김*태	서울특별시 서대문구 북아현동 ***	
56	학익동	522-27	도	4.0	4.0	김*태	서울특별시 서대문구 북아현동 ***	
57	학익동	522-28	도	1.0	1.0	곽*현	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
58	학익동	522-30	대	73.0	73.0	박*자 박*자	인천광역시 미추홀구 매소홀로 *** 인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
59	학익동	522-31	대	208.0	208.0	이*완 황*지	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 서울특별시 강서구 화곡동 ***	
60	학익동	522-32	대	32.0	32.0	최*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
61	학익동	524-2	도	407.0	40.0	국공유(국토교통부)		
62	학익동	524-3	대	532.0	532.0	주식회사***	인천광역시 남동구 남동동로33번길 ***	
63	학익동	524-4	대	327.0	327.0	정*국 정*용 정*용 정*용	인천광역시 미추홀구 한나루로 456번길 *** 전라남도 순천시 도장길 *** 인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 서울특별시 강북구 삼양로 27번길 ***	
64	학익동	524-5	대	50.0	50.0	김*문 김*태 김*호 이*철 정*태 최*엽 형*기	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 용현동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
65	학익동	524-6	대	178.0	178.0	김*운 안*숙	인천광역시 미추홀구 노적산로 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
66	학익동	524-7	대	149.0	149.0	정*임	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
67	학익동	524-8	대	86.0	86.0	김*숙	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
68	학익동	524-9	대	83.0	83.0	권*근 권*근	인천광역시 미추홀구 노적산로 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
69	학익동	524-12	대	337.0	337.0	김*일 민*옥 민*옥	인천광역시 미추홀구 미추홀대로 632번길 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
70	학익동	524-13	대	142.0	142.0	이*열 김*태	경기도 수원특례시 권선구 권선동 *** 서울특별시 서대문구 북아현동 ***	
71	학익동	524-14	대	86.0	86.0	최*복	인천광역시 미추홀구 주안동 ***	
72	학익동	524-15	대	86.0	86.0	안*모	인천광역시 부평구 마장로 ***	
73	학익동	525-1	도	119.0	119.0	고*인 김*문 김*복 노*선 노*남 이*환 정*용 조*화	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 서울특별시 강북구 삼양로 27길 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
74	학익동	525-2	장	9,100.0	9,100.0	김*중 김*균	인천광역시 중구 해안동4가 *** 인천광역시 미추홀구 용현동 ***	
75	학익동	525-3	잡	159.0	159.0	이*자	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
76	학익동	525-4	대	155.0	155.0	육*순	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
77	학익동	525-5	대	149.0	149.0	김*막	서울특별시 구로구 구로동 ***	
78	학익동	525-6	대	142.0	142.0	김*연	인천광역시 미추홀구 낙섬중로 77번길 ***	
79	학익동	525-7	대	129.0	129.0	이*조	경상남도 거창군 가북면 우혜리 ***	
80	학익동	525-8	전	136.0	136.0	김*태	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
81	학익동	525-10	대	205.0	205.0	장*녀	인천광역시 연수구 동춘동 ***	
82	학익동	527	장	1,402.0	1,402.0	김*균	인천광역시 미추홀구 용현동 ***	
83	학익동	528-1	장	1,721.0	1,721.0	문*순	인천광역시 미추홀구 노적산로40번길 ***	
84	학익동	528-2	전	126.0	126.0	김*수	경기도 고양시 일산서구 대산로 ***	
85	학익동	528-3	도	84.0	84.0	문*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
86	학익동	529-1	잡	1,571.0	1,571.0	주식회사**	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
87	학익동	529-4	잡	493.0	493.0	최*락 최*은 최*희 최*석	인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 인천광역시 연수구 랜드마크로 *** 인천광역시 중구 흰바위로 *** 인천광역시 서구 청라한울로 ***	
88	학익동	529-5	잡	506.0	506.0	최*락 최*은 최*희 최*석	인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 인천광역시 연수구 랜드마크로 *** 인천광역시 중구 흰바위로 *** 인천광역시 서구 청라한울로 ***	
89	학익동	529-6	잡	651.0	651.0	주식회사**	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
90	학익동	529-7	전	10.0	10.0	최*락 최*은 최*희 최*석	인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 인천광역시 연수구 랜드마크로 *** 인천광역시 중구 흰바위로 *** 인천광역시 서구 청라한울로 ***	
91	학익동	529-8	전	22.0	22.0	최*락 최*은 최*희 최*석	인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 인천광역시 연수구 랜드마크로 *** 인천광역시 중구 흰바위로 *** 인천광역시 서구 청라한울로 ***	
92	학익동	531-4	장	774.0	774.0	김*중 김*영 김*균	인천광역시 중구 해안동 4가 *** 서울특별시 서초구 잠원로4길 *** 인천광역시 미추홀구 용현동 ***	
93	학익동	532-4	도	99.0	99.0	김*한	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
94	학익동	560	장	1,423.0	1,423.0	주식회사*****	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
95	학익동	561	장	1,183.0	1,183.0	김*근	인천광역시 연수구 랜드마크로 ***	
96	학익동	561-1	장	879.0	879.0	홍*영	인천광역시 남동구 간석동 ***	
97	학익동	562-1	전	106.0	106.0	국공유(기획재정부)		

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
98	학익동	562-2	대	192.0	192.0	국공유(기획재정부) 김*중	서울특별시 서초구 신반포로 ***	
99	학익동	563-1	대	668.0	668.0	이*희	인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 ***	
100	학익동	563-2	전	271.0	271.0	김*중	서울특별시 서초구 신반포로 ***	
101	학익동	563-4	대	91.0	91.0	장*호	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
102	학익동	563-5	대	150.0	150.0	김*중	서울특별시 서초구 신반포로 ***	
103	학익동	563-6	잡	330.0	330.0	장*호	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
104	학익동	563-7	전	139.0	139.0	홍*영	인천광역시 남동구 간석동 ***	
105	학익동	563-9	대	218.0	218.0	이*희	인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 ***	
106	학익동	563-12	잡	6,666.0	6,666.0	김*중	서울특별시 서초구 신반포로 ***	
107	학익동	563-13	전	595.0	595.0	안*희 김*만 김*배 방*현 김*희 김*환	경기도 화성시 정남면 발산리 *** 인천광역시 북구 갈산동 *** 인천광역시 북구 삼산동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 부평구 청천동 *** 경기도 부천시 소사구 소사본동 ***	
108	학익동	563-14	대	390.0	390.0	주식회사****	인천광역시 중구 백운로186번길 ***	
109	학익동	563-16	대	357.0	357.0	홍*영	인천광역시 남동구 간석동 ***	
110	학익동	563-18	전	99.0	99.0	김*필 조*우 조*욱 조*호 조*구 조*일 조*흠 조*건 조*성 조*수 조*순 조*자 조*주	경기도 성남시 분당구 백현로 *** 인천광역시 미추홀구 주안동 *** 인천광역시 미추홀구 관교동 *** 인천광역시 미추홀구 관교동 *** 인천광역시 미추홀구 문학길8 *** 인천광역시 미추홀구 인하로 430번길 *** 인천광역시 중구 개항로 96번길 *** 서울특별시 종로 구사직동 *** 서울특별시 중구 필동3가 *** 서울특별시 마포구 연남동 *** 서울특별시 구로구 시흥동 *** 인천광역시 미추홀구 관교동 *** 서울특별시 강서구 염창동 ***	
111	학익동	563-20	도	51.0	51.0	장*호	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
112	학익동	563-22	전	483.0	483.0	정*훈 정*분 윤*희	인천광역시 남동구 간석동 *** 인천광역시 동구 송림동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
113	학익동	563-25	대	296.0	296.0	이*희 남*림	인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 *** 인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 ***	
114	학익동	563-26	임	271.0	271.0	이*희	인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 ***	
115	학익동	563-27	임	150.0	150.0	이*희	인천광역시 연수구 송도과학로 51번길 ***	
116	학익동	564-1	대	7.0	7.0	최*희	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
117	학익동	564-2	대	116.0	116.0	김*영	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
118	학익동	564-3	대	119.0	119.0	최*호	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
119	학익동	564-4	대	99.0	99.0	지*성	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
120	학익동	564-5	대	86.0	86.0	조*현 정*녀 김*명	인천광역시 중구 답동 *** 인천광역시 미추홀구 아암대로 29번길 *** 인천광역시 미추홀구 주안동 ***	
121	학익동	564-6	대	92.0	92.0	윤*표	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
122	학익동	564-7	도	89.0	89.0	최*희	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
123	학익동	564-8	대	89.0	89.0	조*섭	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
124	학익동	564-9	대	79.0	79.0	양*욱	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
125	학익동	564-10	대	112.0	112.0	최*경	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
126	학익동	564-11	대	136.0	136.0	김*배	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
127	학익동	564-12	대	106.0	106.0	김*종	서울특별시 서초구 신반포로 ***	
128	학익동	564-13	대	63.0	63.0	신*재	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
129	학익동	565-1	도	684.0	684.0	정*진	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
130	학익동	565-2	차	99.0	99.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
131	학익동	565-3	차	116.0	116.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
132	학익동	565-4	대	106.0	106.0	박*완	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
133	학익동	565-5	대	136.0	136.0	서*임	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
134	학익동	565-6	대	99.0	99.0	홍*선	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
135	학익동	565-7	대	116.0	116.0	오*표	인천광역시 연수구 원인재로 ***	
136	학익동	565-8	대	116.0	116.0	정*준	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
137	학익동	565-9	대	126.0	126.0	김*수	강원특별자치도 강릉시 강동면 안인진리 ***	
138	학익동	565-10	대	102.0	102.0	윤*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 ***	
139	학익동	565-11	대	86.0	86.0	김*순	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
140	학익동	565-12	대	99.0	99.0	조*연	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
141	학익동	565-13	대	122.0	122.0	이*호	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
142	학익동	565-16	대	162.0	162.0	김*지 김*애	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 *** 인천광역시 남동구 구월로 372번길 ***	
143	학익동	565-17	대	102.0	102.0	이*숙	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
144	학익동	565-18	대	109.0	109.0	이*만	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
145	학익동	565-19	대	89.0	89.0	홍*덕	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
146	학익동	565-20	대	142.0	142.0	노*현	인천광역시 동구 송림로162번길 ***	
147	학익동	565-21	대	102.0	102.0	허*희	인천광역시 미추홀구 소성로 ***	
148	학익동	565-22	대	102.0	102.0	조*룡	인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 ***	
149	학익동	565-23	대	109.0	109.0	엄*희	인천광역시 미추홀구 용정공원로 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
150	학익동	565-24	대	119.0	119.0	박*완	경기도 안산시 상록구 월피동 ***	
151	학익동	565-25	대	99.0	99.0	최*철	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
152	학익동	565-26	대	92.0	92.0	홍*의	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
153	학익동	565-27	대	89.0	89.0	신*철	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
154	학익동	565-28	대	83.0	83.0	이*순	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
155	학익동	565-29	대	79.0	79.0	김*업	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
156	학익동	565-30	대	102.0	102.0	김*산	인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 ***	
157	학익동	565-31	대	119.0	119.0	김*태	인천광역시 남동구 아암대로 1503번길 ***	
158	학익동	565-32	대	136.0	136.0	유*남 서*현 서*숙	인천광역시 미추홀구 소성로 285번길 *** 인천광역시 미추홀구 주안동 *** 인천광역시 연수구 청학동 ***	
159	학익동	565-33	대	99.0	99.0	이*분 오*숙	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
160	학익동	565-34	대	208.0	208.0	안*진	인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 ***	
161	학익동	568-1	대	450.0	450.0	인천광역시 미추홀구 김*신	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
162	학익동	568-4	차	30.0	30.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
163	학익동	568-5	대	96.0	96.0	김*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
164	학익동	568-6	대	10.0	10.0	김*자	인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 ***	
165	학익동	568-7	차	142.0	142.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
166	학익동	568-8	차	264.0	264.0	국공유 (인천광역시 미추홀구)		
167	학익동	568-9	대	46.0	46.0	안*민	인천광역시 연수구 컨벤시아대로 42번길 ***	
168	학익동	569-1	전	359.0	196.0	국공유(기획재정부)		
169	학익동	569-2	대	91.0	91.0	황*미	인천광역시 서구 심곡로 194번길 ***	
170	학익동	569-6	대	86.0	86.0	한*희	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
171	학익동	569-7	대	79.0	79.0	이*재	인천광역시 미추홀구 매소홀로 ***	
172	학익동	569-8	대	228.0	228.0	강*국	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
173	학익동	569-9	대	344.0	344.0	국공유(기획재정부) 전*수 김*섭 김*희 김*균	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 남동구 간석동 *** 인천광역시 연수구 컨벤시아대로 *** 인천광역시 연수구 컨벤시아대로 ***	
174	학익동	569-10	대	126.0	126.0	여*우	인천광역시 미추홀구 서성로 72번길 ***	
175	학익동	569-11	대	30.0	30.0	박*상	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
176	학익동	569-12	대	102.0	102.0	장*호	인천광역시 연수구 청학동 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
177	학익동	569-13	대	86.0	86.0	정*숙 천*진	인천광역시 미추홀구 노적산로40번길 *** 경기도 김포시 김포한강11로 255번길 ***	
178	학익동	569-14	대	63.0	63.0	윤*렬 최*성	경기도 오산시 원동 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
179	학익동	569-15	대	112.0	112.0	최*희	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
180	학익동	569-16	대	46.0	46.0	김*자	인천광역시 미추홀구 노적산로54번길 ***	
181	학익동	569-17	대	79.0	79.0	인천교구 ****유지재단	인천광역시 중구 답동 ***	
182	학익동	569-18	대	33.0	33.0	안*민	인천광역시 연수구 컨벤시아대로 42번길 ***	
183	학익동	569-20	대	159.0	159.0	이*재	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
184	학익동	569-22	대	86.0	86.0	이*심	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
185	학익동	569-23	대	170.0	170.0	국공유(기획재정부)		
186	학익동	569-25	도	36.0	36.0	국공유(국토교통부)		
187	학익동	569-26	대	86.0	86.0	유*섭	인천광역시 남동구 간석동 ***	
188	학익동	569-28	대	165.0	165.0	송*열 송*욱	서울특별시 구로구 천왕로 *** 인천광역시 중구 인항로 ***	
189	학익동	569-29	대	99.0	99.0	국공유(기획재정부) 김*훈 조*분	충청북도 청주시 흥덕구 봉명로 205번길 *** 인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
190	학익동	569-30	대	83.0	83.0	정*례	충청남도 당진군 송악읍 복운리 ***	
191	학익동	569-32	대	108.0	108.0	이*준	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
192	학익동	572-1	대	5.0	5.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
193	학익동	572-4	대	69.0	69.0	고*애	인천광역시 연수구 송도동 ***	
194	학익동	572-5	대	83.0	83.0	남*우	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
195	학익동	572-6	대	79.0	79.0	정*순	인천광역시 미추홀구 노적산로 40번길 ***	
196	학익동	572-7	대	122.0	122.0	박*수	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
197	학익동	572-8	대	96.0	96.0	조*분	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
198	학익동	572-9	대	23.0	23.0	김*훈	충청북도 청주시 흥덕구 봉명로 205번길 ***	
199	학익동	572-11	대	116.0	116.0	인천교구 ****유지재단	인천광역시 중구 답동 ***	
200	학익동	573-3	전	209.0	209.0	국공유(기획재정부)		
201	학익동	573-4	임	32.0	32.0	국공유(기획재정부)		
202	학익동	573-6	대	174.0	174.0	김*민 종*열	인천광역시 연수구 동춘동 *** 인천광역시 남동구 구월동 ***	
203	학익동	573-7	대	14.0	14.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
204	학익동	573-8	대	29.0	29.0	김*섭 김*섭	인천광역시 미추홀구 노적산로 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
205	학익동	573-9	도로	31.0	31.0	국공유(기획재정부)		
206	학익동	573-10	대	106.0	106.0	김*섭 김*섭	인천광역시 남동구 간석동 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
207	학익동	573-11	대	79.0	79.0	양*례	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
208	학익동	573-12	도	36.0	36.0	국공유(국토교통부)		
209	학익동	573-13	대	158.0	158.0	유*훈	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
210	학익동	573-14	대	167.0	167.0	차*금 차*화	인천광역시 연수구 연수동 *** 울산광역시 남구 달동 ***	
211	학익동	573-15	대	246.0	246.0	국공유(기획재정부) 오*환 오*환 윤*순 윤*순 윤*희 윤*희	인천광역시 미추홀구 학익동 *** 인천광역시 미추홀구 노적산로 *** 서울특별시 영등포구 여의대방로53가길 *** 서울특별시 동작구 등용로8길 *** 인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 인천광역시 미추홀구 용정공원로 ***	
212	학익동	573-17	대	570.0	570.0	국공유(기획재정부) 엄*분 주식회사****소프트 주식회사****	인천광역시 부평구 체육관로 *** 서울특별시 강남구 영동대로 *** 인천광역시 연수구 송도동 ***	
213	학익동	573-19	전	128.0	128.0	김*숙	인천광역시 미추홀구 주안동 ***	
214	학익동	573-20	임	44.0	44.0	박*규	인천광역시 부평구 갈산동 ***	
215	학익동	573-21	대	1.0	1.0	김*민 종*열	인천광역시 연수구 동춘동 *** 인천광역시 남동구 구월동 ***	
216	학익동	574-1	대	116.0	116.0	인천교구****유지재단	인천광역시 중구 답동 ***	
217	학익동	574-2	대	460.0	460.0	김*영	인천광역시 미추홀구 주안동 ***	
218	학익동	574-3	대	475.0	475.0	주식회사****	서울특별시 송파구 풍납동 ***	
219	학익동	574-5	도	89.0	89.0	지*욱	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
220	학익동	574-6	대	142.0	142.0	이*임 이*임	인천광역시 남동구 간석동 *** 인천광역시 남동구 석산로 184번길 ***	
221	학익동	574-7	대	96.0	96.0	김*경	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
222	학익동	574-8	대	271.0	271.0	유*웅 진*이	인천광역시 미추홀구 주안동 *** 서울특별시 성북구 북악산로 ***	
223	학익동	574-9	대	89.0	89.0	송*례	인천광역시 미추홀구 노적산로 54번길 ***	
224	학익동	574-10	대	99.0	99.0	이*자	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
225	학익동	574-11	대	102.0	102.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
226	학익동	574-12	대	46.0	46.0	성*만	인천광역시 연수구 연수동 ***	
227	학익동	574-13	대	69.0	69.0	정*	인천광역시 연수구 센트럴로 ***	
228	학익동	574-14	대	60.0	60.0	이*항	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	

연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비고
						성명	주소	
229	학익동	574-15	대	83.0	83.0	조*기	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
230	학익동	574-16	대	20.0	20.0	이*임 이*임	인천광역시 남동구 간석동 *** 인천광역시 남동구 석산로 184번길 ***	
231	학익동	574-17	대	202.0	202.0	박*민	경기 시흥시 장곡동 ***	
232	학익동	575-6	대	240.0	240.0	이*수 이*수	인천광역시 연수구 원인재로 *** 인천광역시 연수구 원인재로 ***	
233	학익동	575-7	대	235.0	235.0	박*자 심*구	서울특별시 용산구 이촌동 *** 인천광역시 남동구 만수동 ***	
234	학익동	575-9	대	162.0	162.0	황*원	인천광역시 미추홀구 노적산로 ***	
235	학익동	576-9	장	558.0	558.0	서*량	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
236	학익동	592-1	대	21.0	21.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
237	학익동	595-1	장	3,604.0	3,604.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
238	학익동	595-2	잡	12,447.0	12,447.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
239	학익동	595-3	잡	1,391.0	1,391.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
240	학익동	598-6	대	383.0	383.0	박*철	인천광역시 미추홀구 소성로 ***	
241	학익동	598-7	전	407.0	407.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
242	학익동	598-11	대	168.0	168.0	박*희	인천광역시 서구 크리스탈로 74번길 ***	
243	학익동	598-15	장	525.0	525.0	이*석	인천광역시 미추홀구 한나루로 357번길 ***	
244	학익동	598-16	전	159.0	159.0	신*호	인천광역시 미추홀구 용정공원로 ***	
245	학익동	598-17	전	66.0	66.0	이*주	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
246	학익동	598-18	전	1,617.0	1,617.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
247	학익동	628-57	도	530.0	400.0	국공유(국토교통부)		
248	학익동	628-99	종	72.0	72.0	인천교구 ****유지재단	인천광역시 중구 답동 ***	
249	학익동	628-100	도	1,304.0	1,304.0	국공유(국토교통부)		
250	학익동	628-112	도	424.0	424.0	국공유(국토교통부)		
251	학익동	산126-1	임	198.0	198.0	재단법인 ****진흥재단	인천광역시 남동구 구월동 ***	
252	학익동	산128	임	1,388.0	1,388.0	김*선 김*선 신*호	인천광역시 미추홀구 소성로 *** 인천광역시 미추홀구 용정공원로 *** 인천광역시 미추홀구 용정공원로 ***	
253	학익동	산134-3	임	165.0	165.0	방*자	인천광역시 미추홀구 주안동 ***	
254	학익동	산134-8	임	149.0	149.0	주식회사****	인천광역시 미추홀구 학익동 ***	
255	학익동	598-5	장	1,568.0	1,568.0	농업회사 법인주식회사****	인천광역시 미추홀구 한나루로357번길 ***	
256	학익동	598-27	도	4.0	4.0	농업회사 법인주식회사****	인천광역시 미추홀구 한나루로357번길 ***	

연 번	소재지	지번	지 목	전체 토지면적(㎡)	전체토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적(㎡)	토지 소유자		비 고
						성명	주 소	
257	학익동	560-6	도	90.0	90.0	농업회사 법인주식회사*****	인천광역시 미추홀구 한나루로357번길 ***	
258	학익동	560-7	도	55.0	55.0	농업회사 법인주식회사*****	인천광역시 미추홀구 한나루로357번길 ***	
259	학익동	산125-1	임	1.0	1.0	정*철	경기도 화성시 봉담읍 상리3길 ***	

유의사항

이 토지명세는 토지대장을 근거로 작성된 도시개발구역에 포함되는 토지의 현황으로, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 이용에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지 세목과는 다름을 알려드립니다.

인천광역시고시 제2023-246호

굴현구역 도시개발사업 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가 고시

굴현구역 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제4조, 제9조 및 같은 법 시행령 제15조와 같은 법 제17조, 제18조 및 같은 법 시행령 제40조에 따라 개발계획(변경) 수립 및 실시계획(변경) 인가하고 고시합니다.

2023. 9. 25.

인 천 광 역 시 장

I. 개발계획(변경) 수립

1. 도시개발구역의 명칭(변경 없음)

- 명칭: 굴현 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 계양구 굴현동 306-1번지 일원
- 면적: 182,176.3㎡

3. 도시개발구역의 지정목적(변경 없음)

- 계양구 굴현동 306-1번지 일원은 2020년 인천도시기본계획 상 시가화예정용지 2단계 사업으로 계획되어 있음
- 인천도시기본계획에 부합된 계획적 개발을 통한 쾌적한 도시 환경의 조성과 공공복리의 증진

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경 없음)

- 성명: 굴현구역 도시개발사업조합
- 주소: 인천광역시 계양구 계산4동 1062번지 하이베라스 D동 602호

5. 도시개발사업의 시행기간(변경) 및 시행방법

- 시행기간(변경)
 - 기정: 2008.11.24. ~ 2023. 9.30. (실시계획인가일로부터 환지처분예정일)
 - 변경: 2008.11.24. ~ 2023.12.31. (실시계획인가일로부터 환지처분예정일)
- 시행방법 : 환지방식(변경 없음)

6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경 없음)

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	비 고
계	182,176.3	100.0	
주 거 용 지	102,409.9	56.2	
공 동 주 택	98,418.4	54.0	
1 B L	45,815.3	25.2	
2 B L	18,848.6	10.3	
3 B L	33,754.5	18.5	
단 독 주 택	3,991.5	2.2	
도시기반시설용지	79,766.4	43.8	
근 린 공 원	33,001.1	18.1	
어 린 이 공 원	4,521.1	2.5	
완 총 녹 지	6,033.3	3.3	
경 관 녹 지	9,595.5	5.3	
도 로	25,063.0	13.8	
주 차 장	1,137.7	0.6	
저 류 시 설	414.7	0.2	지하저류조 1개소
	(666.9)	(0.4)	지하저류조 2개소 (완충녹지 지하부 중복 결정)

7. 국토교통부령으로 정하는 토지 명세(도시개발구역을 지정할 때 제7호의2에 따라 토지 세목을 고시한 경우는 제외한다) (변경 없음)

○ 게재 생략

8. 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항 (변경 없음)

○ 게재 생략

9. 실시계획의 인가신청기간 (변경 없음)

○ 도시개발구역지정 고시일로부터 3년 이내

10. 관계도서의 열람방법

○ 공람기간: 고시일로부터 14일간

○ 공람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4655)

인천광역시 계양구청(공영개발과, ☎ 032-450-8364)

○ 열람내용: 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경) 인가

○ 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

11. 도시관리계획에 관한 사항(변경 없음)

○ 게재 생략

II. 실시계획(변경) 인가

1. 사업의 명칭(변경 없음)

- 명칭: 굴현구역 도시개발사업

2. 사업의 목적(변경 없음)

- 계양구 굴현동 306-1번지 일원은 2020년 인천도시기본계획 상 시가화예정용지 2단계 사업으로 계획되어 있음
- 인천도시기본계획에 부합된 계획적 개발을 통한 쾌적한 도시 환경의 조성과 공공복리의 증진

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)

- 위치: 인천광역시 계양구 굴현동 306-1번지 일원
- 면적: 182,176.3㎡

4. 시행자(변경 없음)

- 성명: 굴현구역 도시개발사업조합
- 주소: 인천광역시 계양구 계산4동 1062번지 하이베라스 D동 602호

5. 시행기간(변경)

- 기정: 2008.11.24. ~ 2023. 9.30. (실시계획인가일로부터 환지처분예정일)
- 변경: 2008.11.24. ~ 2023.12.31. (실시계획인가일로부터 환지처분예정일)

6. 시행방식(변경 없음)

- 환지방식

7. 도시·군관리계획(지구단위계획 포함한다)의 결정내용(변경 없음)

- 게재 생략

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소

- 공람기간: 고시일로부터 14일간
- 공람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎ 032-440-4655)
인천광역시 계양구청(공영개발과, ☎ 032-450-8364)
- 열람내용: 실시계획(변경) 인가
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

9. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가등의 고시 또는 공고사항
(변경 없음)

- 게재 생략

공 고

인천광역시공고 제2023-2125호

기부금품 모집 등록 공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여
기부금품 모집등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 9월 12일

인천광역시장

□ 기부금품 모집등록 내역

등록 번호	모집자	소재지	모집목적	모집 목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간
						사용기간
2023-5	사단법인 녹색환경 보전협회	인천 계양구 계양대로 82(작전동) 410호	◦ 환경보전 페스티벌 개최 (홍보포스터 그리기 공모전)	50	전국	2023. 9. 12. ~ 2023. 10. 14.
						2023. 9. 12. ~ 2023. 12. 31.
2023-6	사단법인 장아인재 육성장학회	인천 남동구 독곡로60번길 43(서창동) 정본에이타운 203호	◦ 지역사회 경제적으로 어려운 학생 지원을 위한 장학 사업 ◦ 지역사회 소외계층이나 취약 계층을 위한 지원사업 ◦ 인재양성을 위한 교육비, 연구 개발비 및 해외연수 지원 사업	300	전국	2023. 9. 18. ~ 2024. 9. 17.
						2023. 9. 18. ~ 2025. 9. 17.
2023-7	사단법인 한가족 시민연대	인천 남동구 장아산로 134-3(서창동) 301호	◦ 한부모 가족 복지지원	250	전국	2023. 9. 18. ~ 2024. 9. 17.
						2023. 9. 18. ~ 2025. 9. 17.

※ 기타 문의 사항은 인천광역시 자치행정과 (☎032-440-4117)로 연락주시기 바랍니다.

인천광역시공고 제2023-2156호

2023년 전문예술법인·단체 지정계획 공고

「문화예술진흥법」 제7조 및 같은 법 시행령 제4조 및 「인천광역시 문화예술진흥 조례」 제14조의 규정에 의거 『인천광역시 소재 전문예술법인·단체 지정계획』을 아래와 같이 공고합니다.

2023. 9. 19.

인천광역시장

1. 지정대상

- 가. 국가 또는 지방자치단체가 설치하거나 설립한 공연장 또는 예술단의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 나. 미술, 음악, 무용, 연극, 국악, 사진과 관련된 전시, 공연, 기획 및 작품제작을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 다. 공연 또는 전시시설의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 라. 문화예술분야의 진흥을 위한 사업과 활동을 지원하기 위하여 국가 또는 지방자치단체가 설립한 비영리법인

2. 신청자격

사업자등록 또는 고유번호 등록을 하여 정상적이고 활발한 문화예술 활동을 하고 있는 인천시 소재 비영리법인 또는 단체이며,

- 공고일 기준 1년 이상 국가 또는 지방자치단체가 설치하거나 설립한 공연장 또는 예술단의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 미술, 음악, 무용, 연극, 국악, 사진과 관련된 전시, 공연, 기획 및 작품 제작 실적이 공고일 기준 연 1회 이상인 비영리법인 또는 단체
- 공고일 기준 1년 이상 공연 또는 전시시설의 운영을 주된 목적으로 하는 비영리법인 또는 단체
- 공고일 기준 1년 이상 문화예술진흥사업 및 활동 지원 실적이 있는 국가 또는 지방자치단체가 설립한 비영리법인

3. 신청개요

가. 공고기간 : 2023. 9. 19.(화) ~ 10. 16.(월)

나. 접수기간 : 2023. 10. 11.(수) ~ 10. 16.(월) (4일간) 09:00~18:00

다. 신청방법 : 방문접수

라. 접수처 : 인천광역시남동구 남동대로 809 인천광역시청 신관 9층 예술정책과
※ 평일(근무시간 내) 접수, 공휴일(휴무일) 제외

마. 제출서류

- ① 전문예술법인·단체 지정신청서 1부 【붙임】
- ② 정관 또는 이에 준하는 약정 사본(간인 포함) 1부
- ③ 고유번호증 사본 1부(해당하는 경우)
- ④ 박물관 등록증 또는 미술관등록증, 공연장등록증 사본 1부(해당하는 경우)
- ⑤ 최근 2년간의 조직·인력 운영현황 자료 1부
- ⑥ 최근 2년간의 사업실적(사진 첨부) 및 결산서(정산내역 등) 1부
- ⑦ 최근 2년간의 공연·전시 실적이나 문화예술사업 및 활동의 지원 실적 또는 공연·전시시설의 운영실적을 증명하는 서류(사진 첨부) 1부
- ⑧ 법인 등기사항 증명서 1부(해당하는 경우)
- ⑨ 사업자등록증 사본 1부(해당하는 경우)
※ 제출서류 ⑧,⑨번은 신청서 하단 “행정정보 공동이용 동의서” 동의 시 생략가능
- ⑩ 지정심의위원회 발표자료(PPT)* 1부(USB 전자파일 제출)
※ 최근 2년간 조직·인력·예결산·활동실적(이미지, 동영상 활용) 포함

◆ 서류제출 시 유의사항 ◆

- 모든 사본 문서는 원본대조필 **날인**되어야 함.
- 설립된 지 2년이 되지 않은 법인·단체의 경우 설립 이후 기간의 자료 제출.
- 실적관련 문서는 **사진 등 명확히 확인 가능한 증빙자료 첨부**할 것.
- **지정을 위한 추가자료 요청 시 신청단체는 이에 응하여야 함.**

4. 지정방법 및 발표

가. 지정방법 : 신청법인·단체를 대상으로 문화예술진흥위원회에서 심의 결정

나. 지정기준

- 신청자격의 적정성, 조직인력운영의 적정성, 재정운영의 건전성, 최근 2년간 활동실적, 예술적 완성도(수상실적 등), 지역사회 기여도 등을 종합적으로 평가하여 선정

다. 지정발표 : 인천광역시 홈페이지 공지사항 공고

5. 지정혜택

- 가. 지정기부금 단체 지정(소득세법 제34조, 법인세법 제24조) *전문예술단체만 해당
- 나. 기부금 공개모집 허용(문화예술진흥법 제7조 제5항)
- 다. 고유목적사업준비금 손금산입 가능(법인세법 제29조)
- 라. 전문예술법인 출연재산 상속세 및 증여세 면제(상속세 및 증여세법 제16조)
- 마. 예산의 범위에서 필요한 경비 보조 및 공연·전시시설 사용의 행정지원 가능
(인천광역시 문화예술진흥조례 제15조)

6. 기타사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않음.
- 나. 신청서류에 허위사실을 기재하거나 요건서류 미구비시 심의대상에서 제외함.

7. 문 의 처 : 인천광역시 예술정책과(032-440-4024)

【붙임】

■ 문화예술진흥법 시행령 [별지 제1호서식] <개정 2021. 1. 5.>

전문예술법인·단체 지정(변경)신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √ 표를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일
------	-----

신청인	법인(단체)명				
	소재지	(전화번호:)			
	대표자 성명	(한글)	생년월일		
		(한자)	(외국인등록번호)		
대표자 주소					

신청 내용	신청구분	[] 전문예술법인	[] 전문예술단체
	예술단·공연장 등의 명칭		
	소재지 (예술단 등)	(전화번호:)	

법인 · 단체 현황	법인·단체 목적사업										
	법인·단체 성격	[] 재단법인			[] 사단법인			[] 임의단체			
	법인·단체 설립 등 기준일	설립연월일 (창단 또는 개관 공연·전시일)			사업자등록번호 (등록 연월일)			법인전환일 (등기 연월일)			
	예술단 등의 재무 현황 ※① ② 중 해당 기재 ※법인부설시는 독립 채산기준적용	복 식 ①	자산	부채	자본	최근 1년 수익		최근 1년 비용			
		단 식 ②	수입			지출					
	규 모 ※해당란에 기입 하십시오	예술단 항목	명세	공연장 항목	명세	전시 관련 항목		명세			
		전용연습실	㎡	공연장 등록번호 및 날짜		전시장 규모		㎡			
		전용사무실	㎡	객석수 또는 바닥면적(㎡)	석 ㎡	전용사무실		㎡			
		상근임직원 수	명	상근임직원 수	명	상근임직원 수		명			
		전임단원 수	명	무대예술전문인 고용인원	명	전문인력 고용인원		명			
후원회원 수		명	후원회원 수	명	후원회원 수		명				
그 밖 의 명 세			그 밖 의 명 세		그 밖 의 명 세						

210mm× 297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]

(뒤쪽)

연도	제목	기간	장소명 (객석 수, 전시면적)	일수 및 횟수	관객 수	유료 관객 수
년						
년						

「문화예술진흥법」 제7조제3항 및 같은 법 시행령 제4조제1항 또는 제4조의2에 따라 위와 같이 전문예술법인
 • 단체 지정(변경)을 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명)

인천광역시장 귀하

신청인 제출서류	1. 정관 또는 이에 준하는 약정 1부 2. 고유번호증 사본 1부(해당하는 경우만 제출합니다) 3. 「박물관 및 미술관 진흥법」 제17조에 따른 박물관 등록증 또는 미술관 등록증이나 「공연법 시행령」 제8조에 따른 공연장등록증 사본 1부(해당하는 경우만 제출합니다) 4. 최근 2년간(설립된 지 2년이 되지 않은 법인·단체의 경우 설립된 이후의 기간)의 조직·인력 운영현황 자료 1부 5. 사업계획서 1부	수수료 없음
담당 공무원 확인사항	1. 법인 등기사항증명서 2. 사업자등록증	

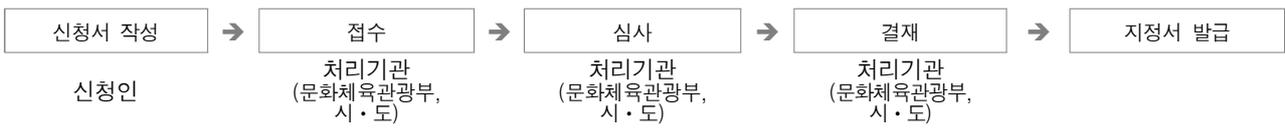
행정정보 공동이용 동의서

본인은 이 건 업무처리와 관련하여 담당 공무원이 「전자정부법」 제36조제1항에 따른 행정정보의 공동이용을 통하여 위의 담당 공무원 확인사항 중 제2호를 확인하는 것에 동의합니다. *동의하지 않는 경우에는 신청인이 직접 관련 서류를 제출하여야 합니다.

신청인

(서명 또는 인)

처리절차



인천광역시공고 제2023-2162호

정보통신공사업 양도신고 등록 공고

정보통신공사업법 제72조에 의하여 정보통신공사업 양도신고 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 9월 19일

인천광역시장

구 분	등록업종 (등록번호)	상호(대표자)	영업소 소재지	양도. 양수일
양도인	정보통신공사업 (200580)	주식회사 대곤아이엔씨 (한형선)	서울시 은평구 응암로 257, 2층	2023.9.19. (분할합병)
양수인	정보통신공사업 (200580)	주식회사 세방아이씨티 (박현정)	인천시 중구 논골3길 3 (운북동)	

인천광역시공고 제2023-2169호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 변경등록 사항을 공고합니다.

2023년 9월 21일

인천광역시장

환경전문공사업 변경등록 공고

변경등록사항 : 기술인력 변경

사업장명 (분야 및 등록번호)	대표자	등록일자	변경사항		
			구분	변경 전	변경 후
(주)태영환경개발 (수질환경전문공사업, 제110호)	오종면	2018. 7. 16.	기술인력 변경	홍성화 (수질환경기사) [대체기술사]	좌동
				최홍섭 (화공기사)	좌동
				김지우 (토목기사)	좌동
				이원구 (수질환경기사)	고성민 (수질환경기사)

인천광역시공고 제2023-2172호

건설업 등록말소처분 사전 청문통지 공시송달 공고

「건설산업기본법」 위반업체의 건설업 등록말소처분 사전 청문통지를 법인의 본점 소재지 및 대표자 주소지로 등기발송 하였으나 ‘수취인불명’ 사유로 반송되어 송달이 불가하기에 「행정절차법」 제14조제4항에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 9월 25일

인천광역시장

1. 상호명: (주)훼밀리씨앤디
2. 대표자: 김 형 규
3. 소재지: 인천광역시 계양구 장제로 871(임학동)
4. 처분업종: 건축공사업(04-0035)
5. 처분사유: 건설업 등록기준 위반(보증가능금액확인서 실효)으로 영업정지 처분을 받고 처분 종료일(2023.7.18.)까지 위반사항 미보완
6. 처분근거: 「건설산업기본법」 제83조제3의2호
7. 예정된 처분: 등록말소
8. 청문일시: 2023. 10. 25.(수) 14:00
9. 청문장소: 인천광역시 남동구 정각로 29, 민원동 402호(건설심사과)
청문주재: 대한전문건설협회 부장 조태원
10. 공고기간: 2023. 9. 25.(월) ~ 2023. 10. 10.(화), 16일 간
11. 기타고지
 - 가. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문 할 수 있습니다. 만일 청문일에 출석하지 아니 하는 경우에는 「행정절차법」 제27조에 따라 미리 별지 제11호 서식에 따른 의견서를 제출할 수 있습니다.
 - 나. 귀하는 정당한 사유 없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
 - 다. 귀하는 청문이 끝날 때까지 「행정절차법」 제37조의 규정에 따라 당해 처분의 조사 결과에 관한 문서 그 밖에 당해 처분과 관계되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다
12. 기타 자세한 사항은 인천광역시 건설심사과 ☎(032)440-3744로 문의바랍니다.

인천광역시공고 제2023-2174호

공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 부과 공시송달 공고

「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조 및 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」에 따른 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 부과 고지서를 발송하였으나, 주소불명, 이사불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항 및 「지방세기본법」 제33조 등의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고하고자 합니다.

2023년 9월 25일

인천광역시장

- 위반내용 : 공해차량 제한지역 운행제한 위반 과태료
- 처분근거
 - 「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조(경유자동차운행제한)
 - 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」
- 부과대상 및 내용 : 인천광역시 홈페이지 고시공고 게시판 참조
- 과태료 부과 대상자에게서는 납부기한까지 우리시 대기보전과에서 고지서를 발급받아 과태료를 납부하시기 바라며, 기간 내 납부하지 않을 경우 가산금(3%) 부과 및 60개월 간 증가산금(1.2%)이 부과되며, 국세 및 지방세 체납처분의 예에 따라 강제징수 등 불이익 처분을 받게 됨을 알려드립니다.

- 과태료 처분에 불복이 있는 경우 과태료 부과 통지를 받은 날부터 60일 이내에 서면으로 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 시 관할 법원에서 과태료 재판이 진행됨을 알려드립니다.
 - (우편) 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동), 인천광역시청 대기보전과 차량공해관리팀
 - (이메일) a4408749@korea.kr
 - (팩스) 032)440-8847
- 문의처 : 인천시청 대기보전과 차량공해관리팀(☎ 032-440-3550). 끝.

인천광역시공고 제2023-2175호

공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반사실 및 과태료 처분사전 통지 공시송달 공고

「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조 및 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」에 따른 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한을 위반한 차량에 대하여 위반사실 및 과태료 처분사전 통지서를 발송하였으나, 폐문부재, 수취인불명, 이사불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항 및 「지방세기본법」 제33조 등의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고하고자 합니다.

2023년 9월 25일

인천광역시장

1. 공고명 : 공해차량 제한지역 운행제한 위반사실 및 과태료 처분사전통지 공시송달 공고
2. 위반내용 : 공해차량 제한지역 운행제한 위반
3. 대상 및 처분내용 : 주식회사 다*건설 외 40명
(※ 인천시 홈페이지 고시공고 참조)
4. 근거법령
 - 가. 「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조(경유자동차운행제한)
 - 나. 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」

5. 의견제출 안내

가. 경고(위반사실통지) 대상(1회 위반)

- 처음 1회 위반 시에는 저공해조치 기간 등을 고려하여 2023. 10. 31.까지 행정지도 하며, 그 이후 위반 시에는 매 위반 시마다 월 20만원의 과태료가 부과됨을 알려드립니다.(누적부과액 최대 200만원)
- 향후 과태료 부과 등 불이익을 받지 않기 위해서는 행정지도기한까지 저공해조치(저감장치 부착, 조기폐차 등)를 완료하거나, 유예대상 차량(장치 미개발 등)에 해당될 경우 저공해조치 유예신청을 하시기 바랍니다.

나. 과태료 처분사전통지 대상(2회 이상 위반)

- 의견제출 기한 : 2023. 10. 31.
- 과태료 처분에 대하여 의견이 있을 경우 의견제출 기한까지 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기한 내 의견을 제출하지 않을 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 예정된 과태료(20만원/월)가 부과됨을 알려드립니다. (단, 의견제출기한 내 과태료를 자진하여 납부하는 경우 20% 감경납부 가능)
- 환경부 저감장치 부착사업 일시 중단과 관련하여 위반차량이 의견제출 기한까지 저공해조치(저감장치 부착)를 신청할 경우 2023년 11월까지 과태료 부과를 유예하오니 이 점 참고하시기 바랍니다.

※ 저공해조치(저감장치 부착) 신청 : 자동차 배출가스 누리집(www.mecar.or.kr)

6. 의견제출 방법

- 우 편 : 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동) 인천광역시청 대기보전과
- E-mail : a4408749@korea.kr
- 팩 스 : 032-440-8847
- 전 화 : 대기보전과 차량공해관리팀(☎ 032-440-8390). 끝.

인천광역시공고 제2023-2186호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제33조의12 규정에 따라 다음과 같이 환경컨설팅회사 등록취소(자진반납) 사항을 공고합니다.

2023년 9월 25일

인천광역시장

환경컨설팅회사 등록취소 공고

- 1) 업 체 명 : (주)엘림환경
- 2) 대 표 자 : 안엽
- 3) 영업소재지 : 인천광역시 부평구 부평대로 283, 우림라이온스밸리 A동 601호
- 4) 등 록 번 호 : 제2020-1호
- 5) 등 록 연 월 일 : 2020.12.9.
- 6) 취 소 사 유 : 자진반납
- 7) 취 소 일 자 : 2023.9.22.

인천광역시공고 제2023-2187호

정보통신공사업 신규 등록 공고

「정보통신공사업법」 제72조에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 9월 21일

인천광역시장

등록번호	상호 및 대표자	영업소재지
320488	주식회사 용성아이씨티 대표 이수민	인천광역시 계양구 계산새로 71, 하이베라스 C동 501호(계산동)

인천광역시공고 제2023-2189호

2023년 제8차 인천광역시 건축물 미술작품 심의위원회 심의결과 공고

「인천광역시 건축물 미술작품 설치 및 관리 조례」 제2조 제6항에 의거하여 '2023년 제8차 인천광역시 건축물 미술작품 심의위원회' 심의 결과를 다음과 같이 공고합니다.

2023년 9월 22일

인천광역시장

1. 심의일시 : 2023. 9. 20.(수) 14:00
2. 심의장소 : 인천광역시청 영상회의실
3. 심의작품 : 총 11작품
4. 심의결과 : 가결 8작품(원안 3, 조건부 및 권고 5), 부결 3작품
5. 작품별 심의결과 : 첨부
6. 기타 궁금한 사항은 인천광역시 문화기반과(☎ 032-458-7214)로 문의하시기 바랍니다. 끝.

<첨부 : 작품별 심의 결과>

□ 11작품 중 가결 8작품(원안3 , 조건부 4, 권고 1), 부결 3작품

연 번		설치장소	종류	작 품 명	작품 이미지	심의결과		비고
건물	작품					가결	부결	
1	1	강화군 선원면 창리 456번지 외	조각	고요의 숲			○	
2	2	서구 원당동 1028-2 검단신도시 C9-2BL	조각	슬라이스이미지 "소녀와 고양이"		○		조건부
	3		조각	사랑해요		○		조건부
	4		조각	걸리버_하늘을 날다			○	
	5		회화	자연율-심상풍경 I		○		조건부
	6		회화	자연율-심상풍경 II				○
3	7	서구 불로동 547-10 검단지구 AB19BL	조각	Water Column-꿈꾸다		○		
	8		조각	행복한 기억		○		조건부
4	9	청라동 12-2번지	조각	풍요		○		권고
5	10	서구 검단지구 AA20BL	조각	뿌리내림_종이조각		○		
6	11	미추홀구 주안동 1545-2번지 일대	조각	솔		○		

인천광역시공고 제2023-2190호

굴현구역 도시개발사업 환지방식에 의한 공사완료 공고

1. 인천광역시 계양구 굴현동 306-1번지 일원의 굴현구역 도시개발사업에 대하여, 사업시행자인 굴현구역 도시개발사업조합으로부터 환지방식에 의한 공사완료 공고 요청이 있어, 「도시개발법」 제40조 및 같은 법 시행령 제64조 규정에 따라 토지 소유자나 이해관계인의 의견을 듣고자 아래와 같이 공람·공고하오니,
2. 토지소유자 및 이해관계인은 기한 내 공람하시기 바라며, 공사완료 공고에 따른 의견서 제출은 공람기간 이내 인천 굴현구역 도시개발사업조합 사무실에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
3. 이 공고에 대한 내용은 별도로 토지소유자 및 이해관계인에게 개별 통지합니다. 단, 주소 이전 신고하지 않아 수령하지 못하는 경우에는 본 공고로 갈음하겠습니다.

2023. 9. 25.

인 천 광 역 시 장

1. 사업의 명칭 : 굴현구역 도시개발사업
2. 시 행 자 : 굴현구역 도시개발사업조합
3. 시 행 기 간 : 2008.11.24. ~ 2023.12.31.(실시계획인가일로부터 환지처분예정일)
4. 공람기간 및 장소
 - 가. 공람기간 : 2023. 09. 25 ~ 10. 11.(공고일로부터 14일 이상)
 - 나. 공람장소 : 굴현구역 도시개발사업조합 사무실
(인천광역시 계양구 굴현동 294-5번지, 굴현도시개발구역 1블럭 7롯트)
 - 다. 연 락 처 : ☎032-508-7265

5. 의견제출 방법

가. 의견서 제출방법 및 장소

- 제출방법 : 서면제출
- 제출장소 : 굴현구역 도시개발사업조합 사무실(공람장소)

나. 주의사항

- 관계도서 등은 상기 공람장소에 비치하고 일반인에게 보이고 있으나 의견서 제출은 토지소유자나 이해관계인에 한함.
- 공람기간 내 서면으로 의견서 제출을 하지 않을 경우 의견이 없는 것으로 간주함

6. 개발계획 및 실시계획에 따른 공종별 공사시행내역

구분	단위	공사시행내역	비고
토공	식	흙깎기 : 190,244m ³ , 사토 : 82,152m ³ , 사면안정 : 49,491m ² , 조경공:1식	
우수공	식	수지파형강관 부설 : 1,920m, U형수로관:468m, 개거수로관:150m, 산마루측구:212본	
오수공	식	고강성PVC이중벽관:27개소, 오수맨홀:7개소, 오수받이:6개소	
상수도공	식	주철관(KP접합+PM접합):294본, 게이트제수변:29개소, 소화전:5개소, 제수변실:12개소, 공기변실:2개소, 이토변실:2개소	
포장공	m ²	아스콘포장:171a, 보도포장:4,892m ² , 투수콘포장:1,925m ² , 화강석경계석:2,177m, 콘크리트경계석:4,388m	
저류지공	개소	3개소	
구조물공	식	보강토 옹벽:553m ² , 산벽공:1,625m ²	
부대공	식	디자인웬스:583경간, 볼라드:14개소, 도로반사경:1개소, 어린이공원 놀이시설:3개소	
가로등 및 신호기	식	1식	도면참조
공원조성	개소	근린공원:1개소, 어린이공원:3개소	도면참조
기타공사	개소	게이트볼장:1개소, 부설주차장:1개소, 경관녹지 조성공사:1개소	도면참조
전기공사	식	가로등 및 신호기, 공원등공사 : 1식	도면참조

7. 기타

관계도서 및 도면은 지면관계상 생략하고 공람장소에 비치하여 일반인에게 보이고 있으며, 기타 자세한 사항은 인천 굴현구역 도시개발사업조합(☎032-508-7265)에 문의하시기 바랍니다.

인천광역시공고 제2023-2192호

압류자동차 공매공고

지방세 체납으로 인하여 압류한 재산(자동차)을 「지방세징수법」 제71조 내지 제78조의 규정에 따라 매각처분하고자 다음과 같이 공매 공고합니다.

2023년 9월 22일

인 천 광 역 시 장

1. 공매대상 재산(자동차) : 34로7555 등 67대 (붙임목록 참조)

2. 공매일정

가. 입찰신청(등록) 및 보증금 납부기간

: 2023. 10. 18.(수) ~ 2023. 10. 25.(수) 14:00

- 은행 가상계좌 부여하는데 다소 시간이 소요될 수도 있으니, 입찰참여 마감 당일은 이점을 충분히 고려하여 최소 30분전에는 입찰참여를 완료하시기 바랍니다.

- 입찰결과 및 매각결정은 입찰 마감 후 인천광역시 홈페이지에 게시

나. 입찰참여 마감 : 2023. 10. 25.(수) 14:00

※ 14:00 이후에 입찰보증금이 입금된 입찰자는 입찰권한을 부여하지 않음.

다. 입찰결과 발표 : 2023. 10. 26.(목) 14:00

- 인천시보 및 인천광역시(www.incheon.go.kr) 홈페이지 게시
(인천광역시 홈페이지⇒인천소식⇒고시/공고/시보⇒압류자동차 공매결과 공고 클릭)

3. 공매방법

가. 일반 전자상거래에 의한 경쟁 입찰 방식 적용

나. 공매장소 : (주)오토마트 인터넷 공매사이트

4. 배분요구 종기까지 배분을 요구하여야 배분받을 수 있는 채권

가. 공매공고의 등기(등록)전까지 등기(등록)되지 않은 다음 각 호의 채권
(지방세징수법 제81조)

- ① 압류재산에 관계되는 체납액
- ② 교부 청구와 관계되는 체납액·지방세 또는 공과금
- ③ 압류재산에 관계되는 전세권·질권 또는 저당권에 의하여 담보된 채권
- ④ 「주택임대차보호법」 또는 「상가건물 임대차보호법」에 따라 우선변제권이 있는 임차보증금 반환채권
- ⑤ 「근로기준법」 또는 「근로자퇴직급여보장법」에 따라 우선변제권이 있는 임금, 퇴직금, 재해보상금 및 그 밖에 근로관계로 인한 채권
- ⑥ 압류재산에 관계되는 가압류채권
- ⑦ 집행력 있는 정본에 의한 채권

나. 배분요구종기일 : 2023. 10. 20.(금) 18:00

5. 입찰참가 및 등록방법

가. 인터넷을 통하여 입찰에 참가하되 입찰등록 시 개인정보 입력 및 비밀번호 부여로 본인만 신청가능하며, **입찰신청 후 [입찰참여]에서 입찰가를 반드시 등록해야만 입찰이 완료**됩니다(입찰서와 공매보증금은 기한 내 제출하여야 하며 제출된 입찰을 변경하거나 취소 및 반환할 수 없음).

나. 선택 차량에 대한 입찰자격은 다음 계좌에 공매보증금을 매각예정액 10/100 이상을 입금해야 부여됩니다.

※ 주의 : 은행 업무시간외에는 입금이 안 될 수 있으며 은행사정상의 미 입금은 미납 처리됩니다.

- 공매보증금 납부(입금)계좌 : 입찰신청 후 입금계좌번호 자동부여 (입찰신청 후 [공매+ 입찰자명]으로 은행의 가상계좌가 자동으로 발급됩니다)
- 공매보증금은 입찰신청을 최종 완료한 후 보증금의 총 합계액을 가상계좌로 입금하셔야 정상처리 됩니다.
- 입찰 후 입금하기 전까지는 입찰한 공매보증금의 총 합계액으로 입금이 가능하며, 입금을 한 후에 추가 입찰할 경우에는 가상계좌가 추가 발급되므로 이 경우에는 새로 발급된 가상계좌로 추가 입찰한 공매보증금의 합계액으로 입금합니다.

다. 낙찰되지 아니한 입찰자의 **입찰보증금**은 입찰서 제출 시 지정된 환불계좌로

이자 없이 **매각결정일 부터 3일 이내**(공휴일이면 익 일)에 환불됩니다.

라. **낙찰자의 입찰보증금**은 계약보증금으로 전환되므로 **반환되지 않습니다**.

마. 배출가스 저감장치 부착 자동차는 「수도권 대기환경개선에 관한 특별법」 제26조의4 및 같은 법 시행규칙 제36조의9 규정에 따른 의무이행 기간 「자동차관리법」 제43조 제1항 제3호에 따른 구조변경검사를 받은 날부터 2년이 있음을 확인하시고 입찰에 참여하시기 바랍니다.

1) 입찰하고자 하는 차량의 등록원부를 입찰자가 열람하여 ☎ 032-114

(인천본거지 차량만 가능)로 배출가스 등급 문의

2) 공매차량보관소에서 현물확인(<https://emissiongrade.mecar.or.kr>)

→ 등급조회(배출가스번호)

바. 입찰자 및 낙찰자가 미성년자일 경우에는 법정대리인의 동의서를 반드시 제출하여야 하며, 동의서를 매각결정 일까지 제출하지 아니하면 공매와 관련된 미성년자의 모든 행위는 취소됩니다(제출서류 : 법정대리인의 동의서, 법정대리인의 인감증명서).

6. 낙찰자 결정기준

가. 입찰가격이 매각예정가격 이상 최고가 입찰자(단독입찰 가능)

나. 최고가 입찰자가 2인 이상 있을 경우 입찰가의 선 제출자

다. 체납자 등 「지방세징수법」 제77조 및 제87조의 규정에 따라 자격이 제한된 자가 아닌 자

7. 매수대금 납부기한 : **매각결정 일부터 7일 이내**

가. 매수대금 납부기한까지 대금을 완납하지 않을 경우 입찰보증금은 1회의 최고 절차(7일 이내)를 거친 후, 해당차량은 재 공매 조치합니다.

나. 매수대금 입금계좌는 입찰보증금 입금계좌와는 상이하며 낙찰시 우리 시 (공매 담당자)에게 입금계좌 확인 후 낙찰자 명의로 입금하여야 합니다.

다. 등록된 입찰자의 주소가 불분명할 경우 매각결정통지서 및 납부최고서는 송달 된 것으로 간주합니다.(예- 아파트 동, 호수가 없는 경우 등)

8. 매각예정가격: **감정에 의해 결정된 당해 회 차 입찰최저가격**

9. 공매중지 및 매각결정의 취소

가. 공매진행 중 또는 낙찰 완료된 물건에 대하여 체납자 또는 제3자가 체납

된 지방세 및 체납처분비 등을 은행 등에 완납한 사실이 추후에 확인되고 배분계산서 작성 전 자동차의 인도를 요구하는 경우

나. 매수대금(잔금)을 납부 최고기한까지 납부하지 아니한 경우

10. 공매물건의 인도절차 및 권리이전 비용

가. 매수대금 납부 후 우리 시(공매 담당자)에게 공매물건 이전 등록지를 통보 하고 납부 일부터 **15일 이내**에 **이전등록**을 하여야 하며, **그 권리이전에 따른 제비용은 낙찰자의 부담입니다.**

나. 낙찰 받은 자동차에 국가나 지방자치단체 등에서 설정한 압류등록 이외의 저당권, 가압류, 가처분 등의 말소등록에 따른 등록세 등 또한 낙찰자가 부담하여야 합니다.

다. 정기검사를 경과한 자동차를 낙찰 받은 경우 소유권 이전등록일 부터 30 일내 검사를 받는 등 정기검사 또는 정밀검사 해당 여부를 필히 확인 후 조치하여야 합니다.

라. 공매물건은 소유권 이전등록 후 자동차등록원부 등 관계서류를 지참하고 자동차보관소에서 인도되며, 운반과 그 운반비용은 낙찰자가 부담합니다.

마. **직권말소** 자동차는 **말소부활 → 검사 → 신규 등록** 등의 절차 이후 이전 등록이 가능하며, 이전등록 시 과태료가 부과될 수 있습니다. (번호판이 없는 경우는 가까운 경찰서나 파출소에서 **번호판분실신고확인서** 발급받아 말소 부활)

11. 공매물건의 하자책임 및 위험부담의 이전시기 등

가. 공매물건에 대한 제3자의 권리침해, 공부상의 하자나 행정상의 규제, 규격, 품질, 수량 등의 상이에 대하여 우리 시에서는 일체의 책임을 지지 아니하므로, 자동차 점검서의 내용에 불구하고 입찰자의 책임아래 각종 공부확인 및 자동차보관소 방문 등의 방법으로 직접 물건을 확인한 후 입찰에 참여 하여야 합니다.

나. 자동차 점검서는 자동차 상태 및 중고차 시세 등을 감안하여 (주)오토마트 에서 작성하며, 「자동차관리법」 제13조 제1항 제7호 및 자동차등록 령 제31조 제3항의 규정에 의거 차령 10년 초과하는 배기량 2000cc이하 승용자동차

에 대하여는 자동차점검서 작성을 생략할 수 있으므로 유의하시기 바랍니다.

- 다. 매수대금 납부 후 그 매각물건에 생긴 소실, 훼손, 도난, 기능상 이상 유무 등 위험은 그 물건의 이전등록 여부, 현실의 인도유무에 불구하고 낙찰자의 부담이므로 매수대금을 완납하기 전에 확인하여야 하며, 완납한 때에는 즉시 인수하여야 합니다.

12. 기타 유의사항

- 가. **공매에 따른 현금영수증 및 세금계산서는 발행하지 않습니다.**

또한, 「지방세법」의 취득, 등록세 과세대상의 구입비용은 「조세특례제한법」에 의거 **소득공제 제외**임에 유의하시기 바랍니다.

- 나. **개인 신용정보 보호법 시행령에 따라 개인정보(주민등록번호 등)는 알려드릴 수 없음을 양지바랍니다.**

예) 매각결정통지서와 재활용폐자원 매입세 공제 시에도 비공개 (전 차주의 주민(법인)등록번호 및 주소 등)

- 다. **공매물건 점검과정에서 자동차 급발진 등 예측할 수 없는 사고에 대하여 우리 시에서는 책임을 지지 아니하므로 안전조치를 잘 해 주시기 바랍니다.**

- 라. **낙찰자 소유권이전 시 기존 번호판으로 이전등록 하시고, 번호판이 없는 경우 (분실)에는 해당등록 관청에서 신규(전국)번호판으로 재교부 바랍니다.**

- 마. **차량 유의사항!! 필독하시어 차량상태 및 등록기관 확인 후 입찰에 신중하게 참여하시길 바랍니다.**

- 바. 낙찰자의 주소지가 불분명할 경우 매각결정통지서 및 최고납부서는 발송하지 않습니다.

- 사. **낙찰자 소유권이전등록 후 보관소에서 차량인수 시 필히 번호판 부착 및 봉인 후 출고하시기 바랍니다.(번호판 미 부착 운행 시 과태료 부과대상)**

- 아. 차량 보관 장소 : (주)오토마트 보관소 (☎ 032-578-0442)

- 자. 기타 자세한 사항은 인천광역시 납세협력담당관 통합징수팀 자동차공매 담당 (☎ 032-440-8445, 8444)로 문의하시기 바랍니다.

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
1	34로7555	제네시스	2010	1,200,000	3회	2022-08-02
2	38고9478	BMW750Li	2009	1,200,000	3회	2022-07-14
3	06조3856	뉴비틀2.0	2003	630,000	2회	2023-01-19
4	11루5531	카니발	2008	900,000	2회	2023-01-31
5	11서5786	K5	2015	4,500,000	2회	2023-04-04
6	30무6822	300C	2008	900,000	2회	2023-03-23
7	31너8198	투싼(TUCSON)	2005	900,000	2회	2023-01-18
8	42무7315	스파크1.0	2017	3,600,000	2회	2023-04-05
9	82저6331	포터II(PORTERII)	2015	2,700,000	2회	2023-03-16
10	84모3399	이-마이티	2008	3,150,000	2회	2023-03-30
11	84우3663	봉고III내장차	2017	4,050,000	2회	2023-03-03
12	91노7961	그랜드스타렉스(GRANDSTAR REX)	2012	900,000	2회	2023-03-03
13	92어9518	대우21톤카고트럭	2004	4,500,000	2회	2023-03-30
14	01머5740	쏘렌토	2015	8,000,000	1회	2023-08-07
15	03너3550	모하비	2018	19,000,000	1회	2023-08-02
16	07머7513	G80	2019	27,000,000	1회	2023-07-19
17	09구3575	베라크루즈(VERACRUZ)	2007	1,000,000	1회	2023-07-25
18	11부3311	쏘렌토	2015	10,000,000	1회	2023-07-18
19	128저2156	K5	2015	3,000,000	1회	2023-07-19
20	12오3624	S350L	2011	6,000,000	1회	2023-07-10
21	12저5293	K9	2019	18,000,000	1회	2023-07-20
22	138서9934	그랜저(GRANDEUR)	2018	13,000,000	1회	2023-08-10
23	14거7013	레이	2016	3,000,000	1회	2023-07-27
24	20모1713	토스카2.0DOHCLPG	2010	700,000	1회	2023-08-07
25	22너4211	Jetta2.0TDI	2011	1,000,000	1회	2023-08-14

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
26	22노1060	K7	2013	4,500,000	1회	2023-07-27
27	23도8589	쏘나타III2.0DOHC	1996	600,000	1회	2023-07-25
28	23모5972	쏘울	2009	700,000	1회	2023-07-18
29	27주4844	로체	2008	700,000	1회	2023-07-18
30	29부7266	MINICooper	2010	1,000,000	1회	2023-07-25
31	30가6142	에쿠스(EQUUS)	2010	1,500,000	1회	2023-07-18
32	31서1228	베라크루즈(VERACRUZ)	2010	2,000,000	1회	2023-07-25
33	327부7566	카니발	2021	33,000,000	1회	2023-07-26
34	34오0580	올란도2.0LPG	2016	4,500,000	1회	2023-07-13
35	34우3344	그랜저	2019	15,000,000	1회	2023-08-22
36	36누0350	G80	2017	18,000,000	1회	2023-07-20
37	36루6897	스파크	2019	4,000,000	1회	2023-07-12
38	37고8801	인피니티M37	2011	1,000,000	1회	2023-07-25
39	37부2082	캐딜락드빌	2003	700,000	1회	2023-07-26
40	37수2091	쏘렌토	2011	3,000,000	1회	2023-07-27
41	39더4126	말리부2.0TURBO	2017	8,000,000	1회	2023-07-28
42	39도3939	렉서스IS250	2007	1,000,000	1회	2023-07-28
43	45노6217	에쿠스	2012	3,500,000	1회	2023-07-11
44	45우4774	제네시스(GENESIS)	2010	1,000,000	1회	2023-08-14
45	46부6339	SM5	2010	1,000,000	1회	2023-07-14
46	50오7130	BMWGranTurismoEfficientD ynamicsEdition	2015	12,000,000	1회	2023-07-25
47	54조3813	스팅어	2018	22,000,000	1회	2023-07-27
48	58보9818	엑센트	2012	2,000,000	1회	2023-07-24
49	59마8311	에쿠스(EQUUS)	2015	11,000,000	1회	2023-07-19
50	63무8683	BMW520d	2012	2,500,000	1회	2023-07-20

자동차 공매대상 목록

연번	차량번호	차량명	연식	매각예정 가격(원)	공매 차수	인도일
51	64나9788	에쿠스	2012	6,000,000	1회	2023-08-14
52	64무6630	원스툼2.0S디젤	2008	800,000	1회	2023-07-24
53	66거5390	아반떼	2015	3,500,000	1회	2023-07-12
54	68가9888	K5	2013	2,000,000	1회	2023-08-01
55	72러2976	스타렉스	2015	6,000,000	1회	2023-07-28
56	81부5561	포터Ⅱ윙바디	2018	12,000,000	1회	2023-07-28
57	81조9728	봉고Ⅲ냉동차	2011	1,500,000	1회	2023-07-26
58	82어5642	토미1.8톤너클크레인	2010	25,000,000	1회	2023-07-18
59	82조4218	봉고Ⅲ1톤	2016	4,000,000	1회	2023-08-03
60	84부8194	봉고Ⅲ1톤	2015	2,500,000	1회	2023-08-04
61	84저0440	봉고Ⅲ윙바디	2017	4,000,000	1회	2023-07-20
62	92다9866	포터Ⅱ(PORTERⅡ)	2009	1,000,000	1회	2023-07-27
63	93수4806	포터Ⅱ윙바디	2018	10,000,000	1회	2023-07-27
64	94무0772	포터Ⅱ냉동탑차	2017	6,500,000	1회	2023-07-19
65	96나0501	포터Ⅱ파워게이트	2018	11,000,000	1회	2023-07-27
66	96머9588	포터Ⅱ(PORTERⅡ)	2012	2,500,000	1회	2023-07-21
67	97버0393	렉스턴스포츠	2020	14,000,000	1회	2023-07-14

인천광역시공고 제2023-2194호

도시계획시설(무주골근린공원)사업 공사완료 공고

인천광역시 도시계획시설(무주골근린공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고 합니다.

2023. 9. 25.

인천광역시장

1. 사업시행지의 위치

- 인천광역시 연수구 선학동 427번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(공원)사업
- 명 칭: 무주골 근린공원

3. 면적 및 규모

- 면 적: 121,013.2㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

성명	주소	비고
인천광역시 시장 유정복	인천광역시 남동구 정각로 29	
무주골파크 주식회사 대표이사 노복영	서울특별시 강서구 공항대로212 비동12층 1216호(마곡동 문영퀵즈파크11차)	

5. 사업기간: 2019. 03. 25 ~ 2023. 09. 25.

인천경제자유구역청공고 제2023-311호

공 시 송 달 공 고

「부동산등기특별조치법」 제2조(소유권이전등기등 신청의무)의 규정을 위반한 자에 대하여 과태료 체납에 대한 납부독촉 고지서를 발송하였으나, 우편반송(폐문부재 등)으로 송달이 불가능하므로 「행정절차법」 제14조제4항 규정에 의거하여 아래와 같이 공시 송달 공고합니다.

1. 제 목: 부동산등기신청해태과태료 납부독촉 및 압류예고
2. 공고기간 : 2023. 9. 19. ~ 2023. 10. 3.(15일간)
3. (송달)대상자

대상자	과태료본세 (①)	가산금 (②)	체납총액 (①+②)	최초부과일자	반송사유
현0영	200,750	6,020	206,770	2023. 9. 4.	폐문부재
서0애	307,460	9,220	316,680	2023. 9. 4.	폐문부재

4. 기타문의: 인천경제자유구역청 도시건축과(☎032-453-7206)

과태료를 납부하고자 할 때에는 공고기간 내 인천경제자유구역청 도시건축과로 연락주시기 바라며, 공고기간이 경과하면 「행정절차법」 제15조제3항 규정에 의하여 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주 됨을 알려드립니다.

2023. 9. 19.

인천경제자유구역청장