

시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제2191호

2023년 11월 22일 수요일

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

공 고

- 인천광역시공고 제2023-2569호 관리대행기관 지정취소(자진반납) 공고 2
- 인천광역시공고 제2023-2580호 압류자동차 공매통지 공시송달공고 3
- 인천광역시공고 제2023-2583호 「공인중개사법」 위반에 따른 과태료 부과 사전통지 공시송달 공고 ... 7
- 인천광역시공고 제2023-2585호 정보통신공사업 신규 등록 공고 9

입법예고

- 인천광역시입법예고 제2023-121호 인천광역시 문화재보호 조례 일부개정조례안 입법예고 10

회
람



발행 : 인천광역시 편집 : 공보담당관실

공 고

인천광역시 공고 제2023-2569호

「환경관리 대행기관의 지정 등에 관한 규칙」 제4조제5항 규정에 따라 다음과 같이 관리대행기관 지정취소(자진반납) 사항을 공고합니다.

2023년 11월 22일

인 천 광 역 시 장

관리대행기관 지정취소(자진반납) 공고

1. 업체명 : (주)삼공이앤피
2. 대표자 : 조홍엽
3. 영업소재지 : 인천광역시 남동구 석정로562, 4층 (간석동)
4. 환경관리 대행기관의 종류 : 대기환경 관리대행기관
5. 지정번호 : 제58호
6. 지정일자 : 2022.11.25.
7. 취소사유 : 자진반납
8. 취소일자 : 2023.11..17.

인천광역시공고 제2023-2580호

공 시 송 달 공 고

지방세 체납으로 압류한 체납차량을 공매처분 하고자 지방세징수법 제80조의 규정에 따라 공매통지서를 우편송달 하였으나 공매통지서가 수취인 불명 등의 사유로 우편송달이 불가능하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 따라 공시송달 공고합니다.

2023. 11. 21.

인 천 광 역 시 장

1. 제 목 : 압류자동차 공매통지(제2023-2481호)

2. 공고기간 : 2023년 11월 21일 ~ 2023년 12월 5일까지

3. 공시송달 내용

지방세 체납으로 압류한 자동차를 공매 처분하고자 지방세징수법 제80조의 규정에 따라 공매통지서를 우편 송달하였으나, 수취인 불명 등의 사유로 반송되어 공시송달하오니 차량소유자 및 이해 당사자께서는 이의가 있으시면 아래 연락처로 연락주시기 바라며, 공시송달 후 공고기간 도래 시 본인에게 도달 된 것으로 간주합니다.

※문의처 : 인천광역시 납세협력담당관 자동차공매 담당 (☎ 032-440-8444)

공시송달 대상자

연번	성명	주소	공매물건	반송사유	비고
1	이*수	인천광역시 계양구 길마로**번길 *, ***동 ***호 (효성동,현대아파트)	284누5049	폐문부재	
2	설*환	인천광역시 서구 비즈니스로 ** ***동 ***호 (청라동,청라반도유보라**)	81주8766	폐문부재	
3	최*준	인천광역시 미추홀구 미추홀대로***번길 **, ***호 (주안동,JI힐)	08조4849	폐문부재	
4	(주)*한*엔*	인천광역시 중구 신포로**번길 **, ***호 (중앙동*가,중앙프라자)	19소4020	수취인불명	
5	강*상	인천광역시 부평구 장제로***번길 *, ****호 (부평동,비에네스타)	67너9541	폐문부재	
6	김*진	인천광역시 남동구 남동대로 ***, A동 ****호 (간석동,리더스타워)	68도7461	폐문부재	
7	정*선	경기도 시흥시 목감우회로 ** (조남동)	81무4135	수취인불명	
8	박*후	충청남도 천안시 서북구 부성*길 **-, ***호 (두정동,현무빌)	87우5551	폐문부재	
9	주*회* 개*리*방	인천광역시 남동구 문화로**번길 *-**, 지하*층(구월동)	90로3885	이사불명	
10	장*수	충청남도 아산시 배방읍 모산로 ***-, *호 *층	01도0919	폐문부재	
11	임*희	경기도 김포시 양촌읍 양곡*로*번길 ***-, ***호	01버5684	수취인불명	
12	전*우	인천광역시 서구 연희로**번길 **, *동 ***호 (연희동,이화빌라)	06보6501	폐문부재	
13	곽*용	인천광역시 계양구 황어로***번길 **-, ***호 (장기동,원옥그린타운)	07부1298	폐문부재	
14	박*화	인천광역시 부평구 배곧로**번길 *, ***호 (십정동,뉴현대빌)	123조9385	폐문부재	
15	이*화	인천광역시 서구 가석로***번길 *-*, ***호 (가좌동)	12두8092	폐문부재	
16	김*순	인천광역시 미추홀구 수봉로**번길 **-, ***호 (송의동,동신쉐르빌)	12조6263	폐문부재	
17	가*성	인천광역시 서구 서달로***번길 **, *동 B**호 (석남동,풍성빌라)	15로2253	폐문부재	
18	동*건*(주)	인천광역시 서구 승학로 ***, ***호 (검암동,서해프라자)	16머9528	수취인불명	
19	윤*식	전라북도 정읍시 명덕*길 ** (연지동)	18다8207	폐문부재	
20	주*회* 수*전*	인천광역시 미추홀구 인종로 ** (송의동)	19버4516	수취인불명	
21	이*민	인천광역시 서구 청라에메랄드로 **, ****호 (청라동,딜라이트타워*)	19저5608	폐문부재	
22	정*우	인천광역시 서구 봉오재*로 ** ***동 ****호 (가정동,가정엘에이치*단지)	20수9382	폐문부재	
23	노*현	인천광역시 부평구 주부토로 ***, ***동 ***호 (갈산동, 신다우빌리지)	22가6790	폐문부재	
24	권*연	인천광역시 미추홀구 석정로***번길 **-, *동 ***호 (도화동,현대연립)	25오4121	폐문부재	
25	최*기	경기도 평택시 지제동*로 ** ***동 ***호 (동삭동,힐스테이트지제역퍼스티움)	26수1568	폐문부재	

연번	성명	주소	공매물건	반송사유	비고
26	박*웅	인천광역시 미추홀구 석정로***번길 **-* , 다동 B**호 (도화동,아세아빌라)	271더3930	폐문부재	
27	김*혁	인천광역시 서구 가석로 ***, ***호 (석남동,성진베스트빌)	31주3188	폐문부재	
28	김*일	인천광역시 서구 한들로 ** ***동 ****호 (백석동,검암역로열파크씨티푸르지오*단지)	32오9258	폐문부재	
29	김*준	인천광역시 서구 서곶로 ***-* ***동 ***호 (심곡동,화이트하우스빌)	35구0848	폐문부재	
30	임*택	인천광역시 서구 가현로 * ***동 ****호 (마전동,풍림아이원아파트)	38나0352	수취인불명	
31	권*선	인천광역시 미추홀구 문학길***번길 **-* , ***호 (문학동,성옥원룸)	38라5638	폐문부재	
32	임*희	경기도 김포시 양촌읍 양곡*로*번길 ***-* , ***호	39구6085	수취인불명	
33	김*재	인천광역시 서구 간촌로*번길 *, *층 (연희동)	40고4015	폐문부재	
34	오*준	경기도 부천시 삼작로**번길 **, *층*호 (삼정동)	40수6173	폐문부재	
35	편*관	인천광역시 미추홀구 소성로 *** (문학동)	41고1993	수취인불명	
36	김*이	인천광역시 계양구 봉오대로***번길 *, ***호 (효성동,효성아트맨션)	42버2628	폐문부재	
37	장*욱	인천광역시 부평구 후정동로 ** ***동 ***호 (삼산동,벽산블루밍아파트)	45조7804	폐문부재	
38	황*석	인천광역시 동구 인중로 ***, ***호 (만석동, 만석*차아파트)	48로6886	폐문부재	
39	윤*중	인천광역시 연수구 센트럴로 *** ***동 ***호 (송도동,송도센트럴파크푸르지오)	50무5342	폐문부재	
40	김*진	인천광역시 강화군 하점면 창후로 ***-*	51무4452	폐문부재	
41	김*인	인천광역시 중구 서해대로 ***, ***호 (신흥동*가,더푸르미)	52루5138	폐문부재	
42	이*근	인천광역시 미추홀구 매소홀로***번길 **, **동 ***호 (학익동,신동아아파트)	57부0930	폐문부재	
43	김*숨	인천광역시 계양구 효서로 ***-* , ***동 ***호 (효성동,삼우그린빌라)	58수7659	폐문부재	
44	(주)*로*아*설	인천광역시 부평구 경인로 ***, ***호 (십정동, 부성빌딩)	60버8236	이사불명	
45	주*회* 구*소*트	인천광역시 계양구 계산새로 **, D동 ****호 (계산동, 하이베라스)	64구3819	수취인불명	
46	김*하	인천광역시 서구 신석로 ***, ***호 (석남동,씨엠팰리스)	65로5120	폐문부재	
47	주*회* 수*전*	인천광역시 미추홀구 인중로 ** (송의동)	87소3811	수취인불명	
48	주*회* 나*전*	인천광역시 부평구 부평북로 ** (청천동)	88로2324	폐문부재	

연번	성명	주소	공매물건	반송사유	비고
49	최*순	인천광역시 서구 건지로***번안길 **, 다동 B**호 (가좌동,세종빌라)	88마6868	폐문부재	
50	(주)*즈*크	인천광역시 부평구 원적로***번길 **, *층(부평동)	94소2412	수취인불명	
51	허*준	인천광역시 부평구 부흥로***번길 *-*, 마동 ***호 (부개동,백조아파트)	97노3872	폐문부재	
52	이*순	충청남도 홍성군 홍성읍 문화로**번길 **, ***동 ****호(주공그린빌)	17우8847	폐문부재	
53	김*희	경기도 화성시 팔탄면 제암고주로**번길 **-*, ***호	88더4124	폐문부재	

인천광역시공고 제2023-2583호

「공인중개사법」 위반에 따른 과태료 부과 사전통지 공시송달 공고

「공인중개사법」 제34조제4항 위반에 따른 과태료 처분과 관련하여 「질서위반행위규제법」 제16조제1항의 규정에 의하여 처분내용을 아래와 같이 사전 통지하였으나, 폐문부재 및 보관기간 경과 등의 사유로 우편물(등기) 송달이 불가능하여 「지방세기본법」 제33조 및 「행정절차법」 제14조제4항 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 11월 22일

인 천 광 역 시 장

- 공고제목 : 「공인중개사법」 위반에 따른 과태료 부과 사전통지 공시송달 공고
- 공고기간 : 2023. 11. 22. ~ 2023. 12. 21.(30일간)

「행정절차법」 제21조제1항에 따라 처분의 내용을 사전통지하오니 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목		공인중개사법 위반에 따른 과태료 부과 사전통지
2. 당사자	성명(명칭)	리페공인중개사사무소 나*현(840213-1*****)
	주 소	인천광역시 미추홀구 인하로222번길 20 파크자이 305동 407호
3. 처분의 원인이 되는 사실		공인중개사법 제34조제4항에 따른 2022 연수교육 지연이수
4. 처분 하고자 하는 내용		<p>과태료 50만원</p> <p>※ 「질서위반행위규제법」 제18조제1항의 규정에 따라 의견제출기한 내 과태료 자진납부 시 20% 감경된 금액으로 납부가능하며, 감경된 과태료를 납부한 경우에는 과태료 부과 및 징수절차가 종료되어 의견제출 및 이의제기를 할수 없음</p>

5. 법 적 근 거 및 조문내용		위반 : 「공인중개사법」 제34조제4항 처분 : 「공인중개사법」 제51조제2항, 같은 법 시행령 제38조						
6. 의견제출		제 출 처	기관명	인천광역시청	부서명	주택정책과	담당자	김은별
※ 제출된 의견이 정당한 사유로 인정되지 않거나 정당한 이유없이 의견서를 제출하지 않으면 의견이 없는 것으로 보아 관련 법규에 따라 과태료가 부과됩니다.			주 소	인천광역시 남동구 정각로 29 인천광역시청 본관1층 주택정책과			전화번호	440-4752
			전자우편	gdm1n1@korea.kr				
제출기한			2023년 12월 21일(목) 까지					

※ 과태료를 납부하고자 할 때에는 공고기간 내 인천광역시청 주택정책과로 연락주시기 바라며, 공고기간이 경과하면 「행정절차법」 제15조제3항 규정에 의하여 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주 됨을 알려드립니다.

○ 기타 궁금한 사항이 있으시면 인천광역시청 주택정책과(공공주택팀)으로 문의(김은별 ☎ 032-440-4752) 하시기 바랍니다. 끝.

인천광역시공고 제2023-2585호

정보통신공사업 신규 등록 공고

「정보통신공사업법」 제72조에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 11월 21일

인천광역시장

등록번호	상호 및 대표자	영업소재지
320491	주식회사 우리시스템 대표 서선화	인천광역시 서구 청라커널로260번길 7-11, 412호(청라동, 퍼스트타워)

입법예고

입법예고문

인천광역시입법예고 제2023-121호

인천광역시 문화재보호 조례를 개정함에 있어 그 취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「인천광역시 자치법규 입법에 관한 조례」 제6조제1항에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2023년 11월 22일

인천광역시장

인천광역시 문화재보호 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 개정이유

문화재 주변 경관을 보호하고 문화재 본래 가치 상실을 방지하기 위하여 지정 문화재 주변에 설정하는 역사문화환경 보존지역의 범위를 합리적으로 조정하여, 지역과 상생·발전하고 지속가능한 역사문화환경을 조성하고자 함.

2. 주요내용

시지정문화재와 문화재자료 주변에 설정되는 역사문화환경 보존지역 범위를 일부 축소함.(안 제15조)

3. 자치법규안: 별첨

4. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 기관·단체 또는 개인은 2023년 12월 12일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 인천광역시(참조 : 문화유산과장, 주소: 인천광역시 남동구 남동대로 809, 인천시청 신관 9층)에게 제출하여 주시기 바라며 그 밖에 자세한 사항은 담당자 이희은(전화: 032-440-4484, 팩스: 032-440-8693, 전자메일: helee@korea.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우 기관·단체명과 대표자명), 주소 및 연락처번호

※ 이 조례(규칙)의 입법안은 인천광역시 홈페이지에 게재되어 있습니다.
(홈페이지 주소: <https://www.incheon.go.kr/legal/LE030104>)

5. 참고사항

가. 인천광역시 문화재보호 조례 일부개정조례안 1부.

나. 관계 법령 1부.

인천광역시조례 제 호

인천광역시 문화재보호 조례 일부개정조례안

인천광역시 문화재보호 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제15조의 제목 “(건설공사 시 문화재보호)”를 “(역사문화환경 보존지역의 보호)”로 하고, 같은 조 제1항 각 호 외의 부분 본문 중 “따라 건설공사의 시행이 문화재보존에 영향을 미치는지의 여부를 검토하여야 하는”을 “따른”으로 하며, 같은 항 제1호 및 제2호를 각각 다음과 같이 하고, 같은 항 제3호를 삭제한다.

1. 국가지정문화재

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 주거지역·상업지역·공업지역은 보호구역 외곽경계(보호구역이 지정되지 않은 경우에는 해당 문화재의 외곽경계를 말한다. 이하 이 조에서 같다)로부터 200미터 이내의 지역

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 녹지지역, 관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 보호구역 외곽경계로부터 500미터 이내의 지역

다. 가목 및 나목에도 불구하고 강화곶벌 및 저어새번식지(천연기념물로 지정된 지역을 말한다)의 경우에는 문화재 지정구역 외곽경계로부터 500미터 이내의 지역

2. 시지정문화재, 문화재자료

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역

중 주거지역·상업지역·공업지역은 보호구역 외곽경계로부터 200미터 이내의 지역

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 녹지지역, 관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 보호구역 외곽 경계로부터 300미터 이내의 지역

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[illegible]

의 지역

2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조에 따른 도시지역 중 녹지지역과 도시지역 외의 지역인 경우 보호구역 외곽경계 지점에서 500미터 이내의 지역

의 외곽경계를 말한다. 이 하 이 조에서 같다)로부터 200미터 이내의 지역

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 녹지지역, 관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 보호구역 외곽경계로부터 500미터 이내의 지역

다. 가목 및 나목에도 불구하고 강화갯벌 및 저어새번식지(천연기념물로 지정된 지역을 말한다)의 경우에는 문화재 지정구역 외곽경계로부터 500미터 이내의 지역

2. 시지정문화재, 문화재자료

가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 주거지역·상업지역·공업지역은 보호구역 외곽경계로부터 200미터 이내의 지역

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조제1항에 따른 도시지역 중 녹지

3. 제1호 및 제2호에도 불구하고 강화갯벌 및 저어새번식지(천연기념물 제419호로 지정된 지역을 말한다)의 경우에는 문화재 지정구역 외곽경계로부터 500미터 이내의 지역
② ~ ⑧ (생략)

지역, 관리지역, 농림지역, 자연환경보전지역은 보호구역 외곽경계로부터 300미터 이내의 지역

<삭 제>

② ~ ⑧ (현행과 같음)

관계 법령

□ 「문화재보호법」

제13조(역사문화환경 보존지역의 보호) ① 시·도지사는 지정문화재(동산에 속하는 문화재와 무형문화재를 제외한다. 이하 이 조에서 같다)의 역사문화환경 보호를 위하여 문화재청장과 협의하여 조례로 역사문화환경 보존지역을 정하여야 한다.

② 건설공사의 인가·허가 등을 담당하는 행정기관은 지정문화재의 외곽경계(보호구역이 지정되어 있는 경우에는 보호구역의 경계를 말한다. 이하 이 조에서 같다)의 외부 지역에서 시행하려는 건설공사로서 제1항에 따라 시·도지사가 정한 역사문화환경 보존지역에서 시행하는 건설공사에 관하여는 그 공사에 관한 인가·허가 등을 하기 전에 해당 건설공사의 시행이 지정문화재의 보존에 영향을 미칠 우려가 있는 행위에 해당하는지 여부를 검토하여야 한다. 이 경우 해당 행정기관은 대통령령으로 정하는 바에 따라 관계 전문가의 의견을 들어야 한다.

③ 역사문화환경 보존지역의 범위는 해당 지정문화재의 역사적·예술적·학문적·경관적 가치와 그 주변 환경 및 그 밖에 문화재 보호에 필요한 사항 등을 고려하여 그 외곽경계로부터 500미터 안으로 한다. 다만, 문화재의 특성 및 입지여건 등으로 인하여 지정문화재의 외곽경계로부터 500미터 밖에서 건설공사를 하게 되는 경우에 해당 공사가 문화재에 영향을 미칠 것이 확실하다고 인정되면 500미터를 초과하여 범위를 정할 수 있다.