

# 시 보

선 람	기관의 장

all ways INCHEON

제2192호

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

2023년 11월 27일 월요일

## 고 시

- 인천광역시고시 제2023-288호 도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시 ..... 2
- 인천광역시고시 제2023-290호 도시계획시설(백운근린공원 4단계) 실시계획(변경) 인가 고시 ..... 5
- 인천광역시고시 제2023-291호 도시계획시설사업(도로: 광로2류25호선 외 5개 노선) 실시계획(변경)고시 .. 8
- 인천광역시고시 제2023-293호 도로구역 결정(변경), 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시 ..... 11
- 인천광역시고시 제2023-294호 - 강화군 고천2 - 지적재조사지구 지정(변경) 고시 ..... 15
- 인천광역시고시 제2023-295호 버스전용차로(인하로, 매소홀로) 운영시간 변경 고시 ..... 16
- 인천광역시고시 제2023-296호 송도역세권구역 도시개발사업 구역 지정(변경), 개발계획 수립(변경)(10차) 고시 .... 17
- 인천광역시고시 제2023-297호 도시계획시설(검단중앙공원) 실시계획(변경) 인가 고시 ..... 46
- 인천광역시고시 제2023-299호 도시계획시설(시설:철도)사업 실시계획(변경) 인가 고시 ..... 72

## 공 고

- 인천광역시공고 제2023-2584호 도로구역 변경을 위한 공고.열람 ..... 74
- 인천광역시공고 제2023-2587호 인천도시관리계획【인천대공원 조성계획】결정(변경) 입안을 위한 주민 공람 공고 ..... 82
- 인천광역시공고 제2023-2594호 도로구역(광역시도 37호선) 결정(변경) 및 실시계획인가(변경)를 위한 주민 등 공고.열람 ..... 84
- 인천광역시공고 제2023-2598호 비영리민간단체 변경등록 공고 ..... 88
- 인천광역시공고 제2023-2599호 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반사실 및 과태료 처분사전 통지 공시송달 공고 ..... 89
- 인천광역시공고 제2023-2600호 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 부과 공시송달 공고 ... 93
- 인천광역시공고 제2023-2601호 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 체납 과태료 납부 독촉 공시 송달 공고 ..... 96
- 인천광역시공고 제2023-2602호 도로공사 시행허가(변경) 공고 ..... 98
- 인천광역시공고 제2023-2610호 환경전문공사업 변경등록 공고 ..... 99
- 인천광역시공고 제2023-2611호 환경전문공사업 변경등록 공고 ..... 100
- 인천광역시공고 제2023-2626호 주택건설(대지조성)사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고 ..... 101

회 람								
--------	--	--	--	--	--	--	--	--



## 고 시

인천광역시고시 제2023-288호

## 도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획(변경) 인가 고시

도시계획시설(가스공급설비)사업 실시계획(변경) 인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시 합니다.

관계도서는 인천광역시 도시관리과(☎440-1713) 및 서구 도시계획과(☎560-4764)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 11. 27.

## 인천광역시장

## 1. 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 서구 원창동 97-29번지 일원

## 2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(가스공급설비)
- 명칭 : 인천그린에너지

## 3. 면적 또는 규모(변경 없음)

- 면적 : 50,747㎡
- 규모
  - 건축 연면적 : 10,739.47㎡
  - 공작물 면적 : 5,568.58㎡

## 4. 시행자의 성명 및 주소(변경)

- 성명 : 아이지이 주식회사 대표이사 하형은
- 주소
  - (기정) 인천광역시 서구 봉수대로 415 후생관
  - (변경) 인천광역시 서구 중봉대로 306번길 33

## 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

- 기정 : 2021년 9월 ~ 2023년 11월
- 변경 : 2021년 11월 10일 ~ 2024년 6월 30일

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소【별첨】(변경 없음)

## 7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(해당 없음)

## 【별첨】

연번	토지 소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자	비고
1	원창동	97-29	잡	31,982.0	31,982.0	아이지이 주식회사	
2	원창동	175-4	장	3,812.0	2,178.7	기획재정부	
3	원창동	382-5	잡	2,994.7	2,994.7	아이지이 주식회사	
4	석남동	224-22	잡	3,428.0	3,428.0	아이지이 주식회사	
5	석남동	산139-17	임	4,829.0	4,715.6	아이지이 주식회사	
6	석남동	산139-18	임	5,448.0	5,448.0	아이지이 주식회사	
합계				52,493.7	50,747.0		

인천광역시고시 제2023-290호

## 도시계획시설(백운근린공원 4단계) 실시계획(변경) 인가 고시

도시계획시설(백운근린공원 4단계)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은법 제91조 및 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 부평구청(공원녹지과 ☎ 032-509-8683), 인천광역시청(공원 조성과 ☎ 032-458-7038)에 비치하였습니다.

2023. 11. 27.

인 천 광 역 시 장

### 1. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 인천광역시 부평구 십정동 186-465번지

### 2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류: 도시계획시설사업 (도시공원 중 근린공원)
- 명 칭: 백운근린공원 조성사업(4단계)

### 3. 면적 및 규모(변경없음)

시 설 명	시 설 의 세 분	공원면적 (㎡)	금회 실시계획 인가면적(㎡)	최 초 결정일
백운 근린공원	근린공원	60,742.6	11,510	1986. 9. 29. (건고 427호)

## 4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

○ 사업시행자: 인천광역시 부평구청장

○ 주 소: 인천광역시 부평구 부평대로 168

## 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)

○ 기 정: 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 12. 31.

○ 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 12. 31.

## 6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번 및 지목과 면적, 소유권과 소유권외 권리의 명세 등(변경없음)

소재지						소유자			이해관계인			비고
구	동	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	지분	성명	주소	권리 종류	
계				11,510.0	11,510.0							
부평	십정	186-465	잡	11,510.0	11,510.0	부평구	인천광역시 부평구 부평대로 168					

붙임 실시계획인가 조건 1부.

## 실시계획인가 조건

1. 본 사업을 시행함에 있어『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 및『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 등 규정과 다른 법령에 저촉되는 사항을 검토하고 관계법에 따른 절차(개별법에 따른 인·허가 등)를 이행한 후 시행한다.
2. 본 사업의 공사를 완료한 때에는『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 규정에 따라 공사완료 공고를 위한 관련 자료를 제출하여야 한다.
3. 본 사업으로 인하여 인근 지역 및 주민에 피해가 없도록 하여야 하며, 피해발생 시에는 사업시행자가 즉시 책임지고 조치하여야 한다.
4. 공사 시 발생하는 폐기물은『폐기물관리법』에 따라 친환경적으로 적절하게 처리하고, 지정폐기물을 배출할 경우 사전에 폐기물처리계획서를 작성하여 제출하여야 한다.
5. 실시계획인가를 위하여 관련기관 협의 등에 따른 최초 실시계획인가부터 금회(변경)인가까지 부여된 모든 인가 조건을 반드시 이행하여야하며, 사업계획의 변경으로 협의내용 변경 사유 발생 시에는 담당부서와 재협의 하여야 한다.
6. 기타 시행과정에서 각종 법령 및 관련 지침을 준수(이행)하여야 하며, 필요한 사항은 인가권자가 별도로 지시할 수 있다.
7. 공원관리가 용이하도록 도로 중복 구간의 도시·군계획시설 결정사항을 확인하여 변경하고 그에 따라 공원조성계획을 변경 하여야 한다.

인천광역시고시 제2023-291호

## 도시계획시설사업(도로: 광로2류25호선 외 5개 노선) 실시계획(변경)고시

도시계획시설사업【도로: 광로2류25호선 외 5개 노선, 사업명: 인천대로 일반화 도로개량공사(1공구, 우선시공)】사업 시행과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조와 같은 법 시행령 제100조에 따른 실시계획(변경)을 다음과 같이 고시합니다.

관계до서는 인천광역시청(인천대로재생과 ☎032-440-4052), 중구청(도시계획과 ☎032-760-7517), 미추홀구청(도시재생과 ☎032-880-4776)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 11. 27.

### 인천광역시장

#### 1. 사업시행지 위치(변경없음)

- 인천광역시 미추홀구 용현동 575-1번지 일원

#### 2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로: 광로2류25호선, 광로2류1호선, 광로2류18호선, 광로3류4호선, 대로2류10호선, 대로3류14호선)
- 명칭: 인천대로 일반화 도로개량공사(1공구, 우선시공)



## 3. 면적 및 규모(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
결정	광로	2	25	50 (35.1~150.6)	보조간 선도로	10,450	용현동 광3-4	가정동 587-1	일반 도로	-	인고 2020-178호 (2020.06.01.)	
시행	광로	2	25	50 (46.6~69.5)	보조간 선도로	1,800	용현동 광3-4	용현동 162-2	일반 도로	-	-	
결정	광로	2	1	50	주간선 도로	18,150	제2도크	서운동 57-20	고속 도로	-	인고 2000-57호 (2000.04.14.)	
시행	광로	2	1	50	주간선 도로	110	항동 1-10	신흥동 7-347	고속 도로	-	-	
결정	광로	2	18	50	주간선 도로	440	용현동 광3-4	항동 광2-1	일반 도로	-	인고 2000-57호 (2000.04.14.)	
시행	광로	2	18	50	주간선 도로	440	용현동 광3-4	항동 광2-1	일반 도로	-	-	
결정	광로	3	4	40~43	주간선 도로	1,730	신흥동 광3-2	용현동 광3-5시점	일반 도로	-	(68.10.23)	
시행	광로	3	4	40	주간선 도로	204	용현동 575-1	용현동 575-1	일반 도로	-	-	
결정	대로	2	10	30 (30~33)	보조간 선도로	9,200	대2-14 용현동	광2-8 동춘동	일반 도로	-	(66.09.02)	
시행	대로	2	10	30	보조간 선도로	159	용현동 672	용현동 345-1	일반 도로	-	-	
결정	대로	3	14	25~38	보조간 선도로	11,620	대2-10	대1-13	일반 도로	-	건고 제2701호 (1966.08.31.)	
시행	대로	3	14	25	보조간 선도로	32	광로2-25	91번지	일반 도로	-	-	

## 4. 시행자 성명 및 주소(변경없음)

- 성명: 인천광역시장
- 주소: 인천광역시 정각로 29

## 5. 사업 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획고시일 ~ 2023.12.31.
- 변경: 실시계획고시일 ~ 2027. 6.30.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음):

계재생략

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항  
(변경없음)

- “인천대로 일반화 도로개량공사(1공구, 우선시공)”와 관련된 일체의 도시계획도로(광로2류25호선, 광로2류1호선, 광로2류18호선, 광로3류14호선, 대로2류10호선, 대로3류14호선)

인천광역시고시 제2023-293호

## 도로구역 결정(변경), 실시계획(변경)인가 및 지형도면 고시

광역시도 48호선【사업명: 인천 서구 거침도~약암리간 도로개설공사】에 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정(변경)과 같은 법 제29조에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 도시계획시설(도로) 사업 실시계획을 변경 인가하고 「도로법」 제25조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023. 11. 27.

## 인천광역시장

## 1. 도로구역(변경)

## ○ 도로구역 결정 내용(변경)

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (km)
결정	광역시도	48호선	오류 ~ 갈현	인천 서구 거침도	70,400	김포시 대곶면 대벽리 872-1	인천광역시 계양구 갈현동 135	수도권 매립지	2.42
결정 (변경)	광역시도	1호선	오류 ~ 대벽	인천 서구 거침도	70,400	김포시 대곶면 대벽리 872-1	인천광역시 계양구 갈현동 135	수도권 매립지	2.42 (4.90)

## ○ 사업시행기간(변경)

- (당초) 2021. 2. 1. ~ 2023.12.31.
- (변경) 2021. 2. 1. ~ 2026.12.31.

## ○ 변경 사유

- 1) 광역시도 노선 지정(변경)에 따른 노선번호 변경
- 2) 도로건설을 위한 행정절차 지연으로 사업기간 변경

## ○ 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경없음): 붙임과 같음

## ○ 도면의 열람기간 및 열람 장소

- 열람기간: 2023.11.27. ~ 2023.12.11.
- 열람장소: 인천광역시청(도로과, ☎ 032-440-3722), 인천광역시종합건설본부(☎032-440-5163), 인천광역시서구청(도시계획과 ☎032-560-4763)

## 2. 도시관리계획(변경없음)

## ○ 도시계획시설(도로) 결정 내용(변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	141	20 (20~38)	주간선 도로	15,623	대2-61	김포시 대곶면 대벽리 872-1	일반 도로	-	인고 제2000-182호 (2000.10.14.)	-

## 3. 실시계획(변경)

## ○ 사업시행지의 위치(변경없음)

- (기점) 세어도 선착장 안내소 ~ (종점) 김포시 대곶면 대벽리 872-1

## ○ 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로:중로1류141호선)
- 명칭: 인천 서구 거침도~약암리간 도로개설공사

## ○ 사업의 면적 및 규모(변경없음)

- 면적: 70,400㎡
- 규모: L=2,420m, B=20~38m

## ○ 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명: 인천광역시장(종합건설본부장)
- 주소: 인천광역시 남동구 정각로 29(미추홀구 한나루로 607)

## ○ 사업 착수 및 준공예정일(변경)

- (당초) 2021. 2. 1. ~ 2023.12.31.
- (변경) 2021. 2. 1. ~ 2026.12.31.

- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음): 붙임 참조
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(해당없음)

#### 4. 지형도면

- 게재 생략(갖추어 둔 장소의 지형도면과 같음)
- 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람 가능

붙임 토지세목조서 1부.

토 지 세 목 조 서

인천광역시 서구 오류동

일 면 번 호	지 번	지 목	지 적  ( m <sup>2</sup> )	편입 면적  ( m <sup>2</sup> )	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	매립지 (공유수면)	가	-	70,400	공					

인천광역시고시 제2023-294호

- 강화군 고천2 -

## 지적재조사지구 지정(변경) 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제7조 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의거 강화군 고천2 지적재조사지구 지정(변경)에 관하여 다음과 같이 지정(변경) 고시합니다.

2023년 11월 22일

## 인천광역시장

1. 사업명: 강화군 고천2
2. 사업위치: 강화군 내가면 고천리 576-2 일원
3. 사업시행자: 인천광역시 강화군수
4. 변경내용: 필지수, 면적

지구명	변경 전		변경 후		비고
	필지 수	면적(㎡)	필지 수	면적(㎡)	
고천2	690	888,432.5	695	885,466.2	· 필지수: 증 5필지 · 면 적: 감 2,966.3㎡

### 5. 토지조서 열람

- 인천시 토지정보과(전화032-440-4552, 팩스032-440-8682)
- 강화군 민원지적과(전화032-930-3258, 팩스032-930-3660)

인천광역시고시 제2023-295호

## 버스전용차로(인하로, 매소홀로) 운영시간 변경 고시

도로교통법 제15조에 따라 설치·운영 중인 인하로 및 매소홀로 버스전용차로 구간에 대하여, 버스전용차로(전일제) 운영시간 변경 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2023. 11. 23.

## 인 천 광 역 시 장

가. 버스전용차로(전일제) 운영시간 변경

구간명	구간	연장 (km, 왕복)	운 영 시 간		비 고
			현 행	변 경	
인하로	터미널사거리↔농산물시장사거리 (양방향) 농산물시장사거리→남동경찰서사거리 (일방향)	0.646	00:00~24:00	07:00~21:00	토요일, 공휴일 포함
매소홀로	종합터미널입구사거리↔전재울사거리 (양방향)	0.944	00:00~24:00	07:00~21:00	토요일, 공휴일 포함

나. 시행일 : 2023. 11. 28.(화) 부터



인천광역시고시 제2023-296호

## 송도역세권구역 도시개발사업 구역 지정(변경), 개발계획 수립(변경)(10차) 고시

인천광역시 고시 제2022-473호(2022. 12. 26.)로 개발계획 수립(변경) 및 실시계획(변경)을 인가하고 지형도면을 고시한 송도역세권구역 도시개발 사업을 「도시개발법」 제9조 및 같은 법 시행령 제15조에 따라 도시개발 구역 지정(변경) 및 개발계획 수립(변경)하고 이를 고시합니다.

관계도서는 인천광역시청(도시개발과, ☎032-440-4533), 인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎032-749-8662), 인천광역시 미추홀구청(도시계획과, ☎032-880-4509)에 갖추어 놓았습니다.

2023. 11. 27.

인 천 광 역 시 장

## I. 구역지정 및 개발계획 수립(변경)

### 1. 도시개발구역의 명칭(변경 없음)

- 명칭: 송도역세권 도시개발구역

### 2. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경)

- 위치: 인천광역시 연수구 옥련동 104번지 일원

- 면적: 기정 - 291,725㎡

변경 - 289,976㎡ (감1,749㎡)

### 3. 도시개발구역의 지정목적(변경 없음)

- 인천도시기본계획에 부합된 계획적 개발을 통하여 쾌적한 도시환경의 조성과 공공복리의 증진 및 지역간 균형 발전을 도모하고자 함

### 4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지(변경 없음)

- 성명: 삼성물산주식회사 대표이사 오세철

- 주소: 서울시 강동구 상일로6길 26 글로벌엔지니어링센터

### 5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경 없음)

- 시행기간: 실시계획인가일(2014.11.24.)~환지처분일(2025.06.30.)

- 시행방법: 환지방식

## 6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

구 분	면적(㎡)			구성비(%)			비 고
	기정	변경	증감	기정	변경	증감	
합 계	291,725	289,976	감)1,749	100.0	100.0	-	
주 거 용 지	129,854	133,279	증)3,425	44.5	45.9	증)1.4	
단 독 주 택 용 지	2,934	3,296	증)362	1.0	1.1	증)0.1	
공 동 주 택 용 지	119,023	120,883	증)1,860	40.8	41.7	증)0.9	
준 주 거 시 설 용 지	7,897	9,100	증)1,203	2.7	3.1	증)0.4	
상 업 용 지	34,681	34,681	-	11.9	11.9	-	
일 반 상 업 용 지	6,433	6,433	-	2.2	2.2	-	
환 승 지 원 용 지	28,248	28,248	-	9.7	9.7	-	
도 시 기 반 시 설 용 지	122,167	117,378	감)4,789	41.9	40.6	감)1.3	
도 로	33,763	34,259	증)496	11.7	11.8	증)0.1	소공원② 중복결정(1,347㎡)
보 행 자 전 용 도 로	340	493	증)153	0.1	0.2	증)0.1	
주 차 장	2,043	2,043	-	0.7	0.7	-	1개소
공 원	51,101	42,269	감)8,832	17.4	14.6	감)2.8	
근 린 공 원	26,676	24,110	감)2,566	9.1	8.3	감)0.8	
어 린 이 공 원	5,669	-	감)5,669	1.9	-	감)1.9	
문 화 공 원	2,630	2,630	-	0.9	0.9	-	
소 공 원	16,126	15,529	감)597	5.5	5.4	감)0.1	소공원①유수지 중복결정(4,014㎡) 소공원②도로 중복결정(1,347㎡)
녹 지	11,851	8,792	감)3,059	4.0	3.0	감)1.0	
경 관 녹 지	6,179	8,792	증)2,613	2.1	3.0	증)0.9	
완 충 녹 지	5,672	-	감)5,672	1.9	-	감)1.9	
학 교	24,087	23,993	감)94	8.3	8.3	-	
유 수 지	4,285	4,014	감)271	1.5	1.4	감)0.1	공원 중복결정(4,014㎡)
오 수 중 계 펌 프 장	507	-	감)507	0.2	-	감)0.2	폐지
공 공 공 지	-	5,713	증)5,713	-	2.0	증)2.0	신설
철 도	-	1,163	증)1,163	-	0.4	증)0.4	신설
기 타 시 설 용 지	5,023	4,638	감)385	1.7	1.6	감)0.1	
종 교 시 설	3,585	3,200	감)385	1.2	1.1	감)0.1	2개소
위 험 물 저 장 및 처 리 시 설	1,438	1,438	-	0.5	0.5	-	1개소

## 7. 국토교통부령으로 정하는 토지명세(변경)

○ 따로 붙임

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항(변경)

구 분	사업명	사업내용	사업비(억원)		비용부담 주체
			기정	변경	
합계		-	350.7	313.8	사업 시행자
①	수인선 철도덮개 구조물 설치	○ 수인선 철도덮개구조물 설치 · 폭원 : 12~21m · 연장 : 278m ○ 인천발 KTX ○ 화물취급시설 ○ 덮개 상부 공원조성 ○ 유지관리비	273.0	267.1	사업 시행자
②	군부대 사격장	○ 해군2함대 사격장 소음민원 대책	46.7	46.7	사업 시행자
③	1-3블럭 육교	○ 공동주택 1~3블럭간 보행육교 ※향후 인천발KTX확정여부에 따라 변경가능	30.0	-	폐지
④	독배로 접속도로	○ 도로명: 중로3-679호선 ○ 폭 원: 13.5m ○ 연 장: 28m(사업지 외 18m 부분)	1.0	-	폐지

※ 인천광역시 고시 제2022-473호(2022.12.26.)로 고시된 수인선 철도덮개 구조물 설치 사업비는 오기로 금회 정정하는 사항임.

※ 향후 관계기관 협의결과 등에 따라 변경가능

9. 법 제11조제8항제4호의 규정에 의한 실시계획의 인가신청기간  
(변경 없음)

○ 도시개발구역지정 고시일로부터 3년 이내

## 10. 관계도서의 열람방법

- 열람기간: 고시일로부터 14일간
- 열람장소: 인천광역시청(도시개발과, ☎032-440-4533)  
                   인천광역시 연수구청(도시계획과, ☎032-749-8662)  
                   인천광역시 미추홀구청(도시계획과, ☎032-880-4509)
- 열람내용: 개발계획 수립(변경)
- 관계도서: 열람 장소에 마련하여 갖추어 놓음

## 11. 도시관리계획에 관한 사항(변경)

※ 도시관리계획은 추후 실시계획 인가 시 확정·결정되는 사항임.

가. 도시개발구역지정(지구단위계획구역) 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			비고
			기 정	변 경	변경후	
①	송도역세권 도시개발구역 (지구단위계획구역)	인천광역시 연수구 옥련동 104번지 일원	291,725	감) 1,749	289,976	인천광역시 고시 제2008-283호 (2008.12.01)

○ 변경 사유서

도면 표시 번호	구역명	변경내용	변경사유
①	송도역세권 도시개발구역 (지구단위계획구역)	· 면적 감소 - 291,725㎡ → 289,976㎡ (감 1,749㎡)	· 철도덮개 구조물 토지 편입, 독배로 확장계획 반영에 따른 접속도로 편입, 한국국토정보공사 측량 결과 및 철도시설 중복구간 제척

## 나. 용도지역 결정(변경) 계획(변경)

## ○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	291,725	감) 1,749	289,976	100.0	
주거지역	184,081	증) 10,082	194,163	67.0	
제1종일반주거	11,719	증) 2,963	14,682	5.1	
제2종일반주거	90,105	증) 7,119	97,224	33.5	
제3종일반주거	72,518	-	72,518	25.0	
준주거	9,739	-	9,739	3.4	
상업지역	28,154	-	28,154	9.7	
일반상업	28,154	-	28,154	9.7	
녹지지역	79,490	감) 11,831	67,659	23.3	
자연녹지	79,490	감) 11,831	67,659	23.3	

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	위 치	용 도 지 역	면 적(㎡)		용적률 (%)	결정(변경)사유
			기정	변경		
-	연수구 옥련동 104번지 일원	제1종일반주거지역	11,719	14,682	200	· 토지이용계획 변경사항 반영
		제2종일반주거지역	90,105	97,224	200	· 토지이용계획 변경사항 반영
					250	
		자연녹지지역	79,490	67,559	80	· 토지이용계획 변경사항 반영

## 다. 도시계획시설 결정(변경) 계획(변경)

## 1) 교통시설(변경)

## (가) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

구분		구분	구분	합 계			1 류			2 류			3 류		
				개수	연장(m)	면적(㎡)	개수	연장(m)	면적(㎡)	개수	연장(m)	면적(㎡)	개수	연장(m)	면적(㎡)
합계			기정	13	3,342	34,103	6	945	18,470	2	415	1,723	5	1,982	13,910
			변경	14	3,362	34,752	5	924	18,162	1	363	1,315	8	2,075	15,275
일반도로	소계	기정	11	3,308	33,763	4	911	18,130	2	415	1,723	5	1,982	13,910	
		변경	11	3,297	34,259	4	911	18,034	1	363	1,315	6	2,023	14,910	
	광로	기정	1	1,079	2,445	-	-	-	-	-	-	1	1,079	2,445	
		변경	1	1,079	2,078	-	-	-	-	-	-	1	1,079	2,078	
	대로	기정	2	415	1,723	-	-	-	2	415	1,723	-	-	-	
		변경	2	415	1,723	-	-	-	1	363	1,315	1	52	408	
	중로	기정	6	1,626	27,628	2	723	16,163	-	-	-	4	903	11,465	
		변경	6	1,615	28,487	2	723	16,063	-	-	-	4	892	12,424	
	소로	기정	2	188	1,967	2	188	1,967	-	-	-	-	-	-	
		변경	2	188	1,971	2	188	1,971	-	-	-	-	-	-	
특수도로	보행자 전용도로	소계	기정	2	34	340	2	34	340	-	-	-	-	-	-
			변경	3	65	493	1	13	128	-	-	-	2	52	365
		소로	기정	2	34	340	2	34	340	-	-	-	-	-	-
			변경	3	65	493	1	13	128	-	-	-	2	52	365

## ○ 도로결정조서(변경)

구분	구 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	광로	3	6	40 (40~59)	주간선	12,495 (1,079)	광1-1	논현동시계	일반 도로	-	건설부고시(경기)제3호 (1972.4.20.)	
변경	광로	3	6	40 (40~59)	주간선	12,495 (1,079)	광1-1	논현동시계	일반 도로	-	건설부고시(경기)제3호 (1972.4.20.)	
기정	대로	2	1	29	국지도로	52	광3-6	옥련동 294	일반 도로	-	건설교통부고시 제2006-521호 (2006.12.8.)	
변경	대로	3	1a	24.5	국지도로	52	광3-6	옥련동 294	일반 도로	-	-	
기정	대로	2	10	30 (30~33.5)	주간선	1,197 (363)	송도고교	능해로	일반 도로	-	건설부고시제2,706호 (1966.9.2.)	
기정	중로	1	673	20 (20~26)	집산도로	364 (331)	광3-6	소1-1	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
변경	중로	1	673	20 (20~27)	집산도로	364 (331)	광3-6	소1-1	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
기정	중로	1	674	21.5 (21.5~24)	집산도로	359	중1-673	대2-10	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	소공원② 일부중복
변경	중로	1	674	22 (20~24)	집산도로	359	중1-673	대2-10	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	소공원② 일부중복
기정	중로	3	580	13	집산도로	49	중3-678	광3-6	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2018-151호 (2018.6.25.)	
기정	중로	3	677	13	집산도로	601	중1-673	교통광장	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
변경	중로	3	677	13 (13~24)	집산도로	575	중1-673	교통광장	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
기정	중로	3	678	12	집산도로	243	대2-1	중3-580	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
변경	중로	3	678	12	집산도로	243	대3-1a	중3-580	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
기정	중로	3	679	13.5	집산도로	28 (10)	대2-10	중3-679	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
변경	중로	3	679	13.5	집산도로	43 (25)	대2-10	중3-679	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
기정	소로	1	1	10	국지도로	136	중1-673	시립사격장	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
기정	소로	1	2	11	국지도로	52	중1-673	능허대 중학교	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.10.30.)	
변경	소로	1	2	11 (11~12)	국지도로	52	중1-673	초등학교	일반 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.10.30.)	
기정	소로	1	1	10	특수도로	13	중3-679	경관녹지3	보행자 전용 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
기정	소로	1	2	10	특수도로	21	중3-679	근린공원1	보행자 전용 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
변경	소로	3	1	8	특수도로	39	중3-679	근린공원1	보행자 전용 도로	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
신설	소로	3	2	4	특수도로	13	중3-677	수인선	보행자 전용 도로	-	-	

※ 연장 ( )는 사업대상지 내 연장임.



## ○ 변경 사유서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
광로3-6	광로3-6	· 가감속차로 변경	· 공공공지 신설에 따라 진출입용 가감속차로 변경 · 특별계획구역 내 도로를 특별계획 구역용지에 포함하여 계획 (향후 특별계획구역 교통영향평가 의견 반영 예정)
대로2-1	대로3-1a	· 폭원변경 - B=29m → 24.5m	· 특별계획구역 내 도로를 특별계획 구역용지에 포함하여 계획 (향후 특별계획구역 교통영향평가 의견 반영 예정)
중로1-673	중로1-673	· 폭원변경 - B=20~26m → 20~27m	· 중로1-673호선변 옹벽 설치 및 유지관리를 위해 폭원 변경
중로1-674	중로1-674	· 폭원변경 - B=21.5~24m → 20~24m	· 철도시설과 중복구간 제척
중로3-677	중로3-677	· 연장변경 - L=601m → 575m · 폭원변경 - B=13m → 13~24m	· 준주거시설용지, 단독주택용지, 종교시설용지, 공동주택5BL 등 주민 민원사항 해소를 위한 토지이용계획 변경
중로3-678	중로3-678	· 시종점 변경	· 대로2-1호선 → 대로3-1호선 노선변경 반영
중로3-679	중로3-679	· 연장변경 - L=10m → 25m	· 중로3-677호선 변경사항 반영
소로1-2	소로1-2	· 폭원변경 - B=11m → 11~12m	· 소로1-2호선변 옹벽 설치 및 유지관리를 위해 폭원 변경
소로1-2	소로3-1	· 연장변경 - L=21m → 39m · 폭원변경 - B=10m → 8m	· 준주거시설용지, 단독주택용지, 종교시설용지, 공동주택5BL 등 주민 민원사항 해소를 위한 토지이용계획 변경
-	소로3-2	· 보행자전용도로신설 - L=13, B=4m	· 철도상부녹지시설과 연계를 위한 보행자전용도로 신설

## (나) 주차장(변경)

구분	도면표시 번호	시설명	위    치	면   적(㎡)			최   초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합   계				2,043	-	2,043		
변경	①	옥골 주차장	학익동 산143-3 일원	1,730	증) 313	2,043	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
폐지	②	옥골 주차장	옥련동 산28-11 일원	313	감) 313	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	옥골 주차장	· 면적 변경 - 면적 : 1,730㎡ → 2,043㎡ (증 313㎡)	· 주차장② 폐지에 따라 사업부지내 원활한 주차장용지 확보를 위해 면적 확대
②	옥골 주차장	· 시설 폐지 - 면적 : 313㎡ → 0㎡ (감 313㎡)	· 준주거시설용지, 단독주택용지, 종교시설용지, 공동주택5BL 등 주민 민원사항 해소를 위한 토지이용계획 변경

## (다) 철도

구분	도면 표시 번호	시 설 명	시설의 세분	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	①	철도	일반철도 (수인선)	남동구 논현동 인천시계	중구 전동 40	남동구,연수 구,미추홀구, 중구,동구	16,960 (117)	391,913 (8,368)	인천광역시 고시 제2003-102호 (2003. 5. 23)	

※ 연장 및 면적 ( )는 사업대상지 내 편입 연장 및 면적

## 2) 공간시설(변경)

## (가) 녹지(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
합 계					11,851	감)	3,059	8,792	
폐지	②	녹지	완충 녹지	옥련동 41-4일원	2,675	감)	2,675	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)
폐지	③	녹지	완충 녹지	옥련동 43-1일원	2,997	감)	2,997	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)
변경	①	녹지	경관 녹지	옥련동 산31-11일원	3,677	감)	1,183	2,494	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)
변경	②	녹지	경관 녹지	옥련동 4 일원	927	증)	2,679	3,606	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)
폐지	③	녹지	경관 녹지	옥련동 산28-12일원	1,575	감)	1,575	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)
신설	④	녹지	경관 녹지	옥련동 산28-12일원	-	증)	2,692	2,692	-

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
②	완충녹지	· 시설 폐지 - 면적 : 2,675㎡ → 0㎡ (감 2,675㎡)	· 철도시설중복구간 제척에 따라 완충녹지②을 폐지하고 경관녹지④ 신설
③	완충녹지	· 시설 폐지 - 면적 : 2,997㎡ → 0㎡ (감 2,997㎡)	· 완충녹지③ 철도시설중복구간 제척에 따라 경관녹지②와 병합
①	경관녹지	· 면적 변경 - 면적 : 3,677㎡ → 2,494㎡ (감 1,183㎡)	· 도시계획위원회심의(시 공원조성과 재협의)에 따라 경관녹지 일부를 공동주택용지로 편입
②	경관녹지	· 면적 변경 - 면적 : 927㎡ → 3,606㎡ (증 2,679㎡)	· 완충녹지③ 철도시설중복구간 제척에 따라 경관녹지②와 병합 · 국가철도공단 요청에 따라 인천발 KTX 송도정거장 오물처리장 옹벽 구간 제척
③	경관녹지	· 시설 폐지 - 면적 : 1,575㎡ → 0㎡ (감 1,575㎡)	· 단독주택용지 재배치 등 토지이용계획 변경에 따라 일부구간을 제척하고, 잔 여지는 도시계획위원회심의(시 공원조 성과 재협의)에 따라 주민들의 휴가· 여가 공간 제공을 위해 공공공지로 변경
④	경관녹지	· 녹지 신설 - 면적 : 2,692㎡	· 철도시설중복구간 제척에 따라 완충녹지②을 폐지하고 경관녹지④ 신설

## (나) 공원(변경)

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경 후		
합계					51,101	감) 8,832	42,269		
변경	①	숲아름 근린공원	근린 공원	옥련동 산28-1일원	26,676	감) 2,566	24,110	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
폐지	①	달꿈 어린이공원	어린이 공원	옥련동 104-2일원	5,669	감) 5,669	-	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
기정	①	송도역 공원	문화 공원	옥련동 302일원	2,630	-	2,630	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	
변경	①	앞새공원	소공원	옥련동 64-5일원	4,350	감) 336	4,014	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	유수지 ① 중복 결정
변경	②	해마루공원	소공원	옥련동 63-6일원	1,995	감) 124	1,871	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	도로 중복 결정
변경	③	그린빛공원	소공원	옥련동 55-7일원	2,974	감) 137	2,837	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	
기정	④	별꽃공원	소공원	옥련동 산42-2일원	6,807	-	6,807	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	숲아름 근린공원	· 면적 변경 - 면적 : 26,676㎡ → 24,110㎡ (감 2,566㎡)	· 준주거시설용지, 단독주택용지, 종교시설용지, 공동주택5BL 등 주민 민원사항 해소를 위한 토지이용계획 변경에 따른 연계 변경
①	달꿈 어린이공원	· 시설 폐지 - 면적 : 5,669㎡ → 0㎡ (감 5,669㎡)	· 대체 공공시설 확보를 위한 폐지
①	앞새공원	· 면적 변경 - 면적 : 4,350㎡ → 4,014㎡ (감 336㎡)	· 철도시설중복구간 제척
②	해마루공원	· 면적 변경 - 면적 : 1,995㎡ → 1,871㎡ (감 124㎡)	· 철도시설중복구간 제척
③	그린빛공원	· 면적 변경 - 면적 : 2,974㎡ → 2,837㎡ (감 137㎡)	· 철도시설중복구간 제척

## (다) 공공공지

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계				-	증)5,713	5,713		
신설	①	공공공지	옥련동 산42-2 일원	-	증)5,569	5,569	-	
신설	②	공공공지	옥련동 산28-12일원	-	증)144	144	-	

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	공공공지	· 신설 - 위치: 옥련동 산42-2 일원 - 면적: 5,569㎡	· 연수구 의견(어린이공원 위치 부적합에 따른 공공청사 신설 또는 공공시설 확보)과 교육청 의견(공공청사 신설 시 교육환경 악화 우려)을 종합적으로 고려하여 공공공지 신설
②	공공공지	· 신설 - 위치: 옥련동 산28-12 일원 - 면적: 144㎡	· 도시계획위원회심의(시 공원조성과 재협의)에 따라 주민들의 휴가·여가 공간 제공을 위해 공공공지 신설

## 3) 공공·문화체육시설(변경)

## (가) 학교(변경)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
합 계					24,087	감) 94	23,993		
기정	①	옥련여고	고등학교	옥련동 93 일원	12,276	-	12,276	99.12.08	
변경	②	-	초등학교	옥련동 93 일원	11,811	감) 94	11,717	-	

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
②	-	· 면적 변경 - 면적 : 11,811㎡ → 11,717㎡ (감 94㎡)	· 2022.12. 개발계획(변경) 이후 초등학교 신설. 중로1-673호선, 소로1-2호선변 용벽 설치 및 유지관리를 위해 도로용지로 편입

## 4) 방재시설(변경)

## (가) 우수지(변경)

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	①	우수지	저류 시설	옥련동 64-5일원	4,285	감) 271	4,014	인천광역시 고시 제2014-239호 (2014.11.24.)	소공원① 중복결정

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	우수지	· 면적 변경 - 면적 : 4,285㎡ → 4,014㎡ (감 271㎡)	· 철도시설중복구간 제척

## 5) 환경기초시설(변경)

## (가) 하수도(변경)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	①	오수중계 펌프장	옥련동 64-44일원	507	감) 507	-	인천광역시 고시 제2017-121호 (2017.5.29.)	

## ○ 변경 사유서

도면 표시 번호	시 설 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	오수중계 펌프장	· 시설폐지 - 면적 : 507㎡ → 0㎡ (감 507㎡)	· 용현학익도시개발구역 내 하수관로 연결가능에 따라 시설 폐지

## [붙임 1] 국토교통부령으로 정하는 통지명세(변경)

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
						383,392.0	291,725.0	289,976.0			
1	옥련동	2	-	4	전	281.0	281.0	281.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
2	옥련동	2	-	1	전	106.0	106.0	106.0		국(기획재정부)	
3	옥련동	2	-	2	전	1.0	1.0	1.0		국(기획재정부)	
4	옥련동	3	-	0	전	238.0	238.0	238.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
5	옥련동	3	-	1	전	822.0	822.0	822.0		국(기획재정부)	
6	옥련동	3	-	2	대	407.0	407.0	407.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
7	옥련동	3	-	3	대	446.0	446.0	446.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
8	옥련동	3	-	5	전	1,786.0	595.3	595.3	인천광역시 연수구 송도동 000	이윤0	
-	옥련동	3	-	5	전		1,190.7	1,190.7	인천광역시 연수구 송도동 000	이윤0	
9	옥련동	3	-	6	대	516.0	516.0	516.0		국(기획재정부)	
10	옥련동	3	-	7	대	119.0	119.0	119.0		국(기획재정부)	
11	옥련동	3	-	8	전	173.0	173.0	173.0		국(기획재정부)	
12	옥련동	3	-	9	대	162.0	162.0	162.0	인천광역시 연수구 송도동 000	이윤0	
13	옥련동	3	-	10	잡	822.0	822.0	822.0	인천광역시 연수구 송도동 000	이영0	
14	옥련동	4	-	0	전	254.0	254.0	254.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
15	옥련동	5	-	0	전	978.0	978.0	978.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
16	옥련동	6	-	0	답	1,326.0	1,326.0	1,326.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
17	옥련동	6	-	1	답	56.0	56.0	55.0		국(국토교통부)	
18	옥련동	7	-	0	대	86.0	86.0	86.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
19	옥련동	8	-	0	대	664.0	664.0	664.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
20	옥련동	9	-	1	묘	380.0	380.0	380.0		국(기획재정부)	
21	옥련동	9	-	2	전	440.0	440.0	440.0		국(기획재정부)	
22	옥련동	10	-	1	전	251.0	251.0	251.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	전주이씨의안대군 파순평수중0	
23	옥련동	10	-	2	전	584.0	584.0	584.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	전주이씨의안대군 파순평수중0	
제척	옥련동	10	-	3	전	332.0	28.0	-		국(국토교통부)	
24	옥련동	10	-	4	전	327.0	327.0	257.0		국(국토교통부)	
25	옥련동	12	-	3	전	333.0	333.0	333.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	12	-	4	전	120.0	19.0	-		국(국토교통부)	
26	옥련동	13	-	1	답	97.0	97.0	96.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
27	옥련동	13	-	3	답	24.0	0.2	0.2	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈스트리트 000	이경0	
-	옥련동	13	-	3	답		1.5	1.5	인천광역시 연수구 원인재로 000	이재0	
-	옥련동	13	-	3	답		1.5	1.5	인천광역시 연수구 한나루로 000	이재0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.2	0.2	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈리버티글로브소우프에비뉴 000	이소0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.7	0.7	인천광역시 남동구 구월동 000	이순0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.2	0.2	성남시 중원구 은행동 000	이승0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.2	0.2	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈호브쉬스테이션스트리트 000	이승0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.5	0.5	서울특별시 성북구 길음동 000	이애0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.5	0.5	인천광역시 연수구 연수동 000	이옥0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.5	0.5	인천광역시 연수구 옥련동 000	이옥0	
-	옥련동	13	-	3	답		0.5	0.5	서울특별시 성북구 구정릉동 000	이옥0	
-	옥련동	13	-	3	답		17.5	17.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	13	-	8	답	1,408.0	93.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	13	-	9	답	36.0	7.0	-		국(국토교통부)	
28	옥련동	13	-	12	전	9.0	9.0	9.0	서울특별시 성북구 종암로 000	윤원0	
29	옥련동	13	-	14	답	349.0	241.0	203.0		국(국토교통부)	
30	옥련동	14	-	1	전	254.0	254.0	254.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
31	옥련동	14	-	2	전	529.0	529.0	529.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
32	옥련동	14	-	3	전	312.0	312.0	312.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
제척	옥련동	14	-	4	전	61.0	1.0	-		국(국토교통부)	
33	옥련동	15	-	0	대	264.0	264.0	264.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
34	옥련동	16	-	0	대	185.0	185.0	185.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
35	옥련동	17	-	0	대	430.0	430.0	430.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
36	옥련동	18	-	0	대	449.0	449.0	449.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
37	옥련동	18	-	1	대	209.0	209.0	209.0	인천광역시 연수구 송도동 000	이선0	
38	옥련동	18	-	2	대	608.0	608.0	608.0	인천광역시 연수구 송도동 000	이선0	
39	옥련동	18	-	4	대	132.0	132.0	132.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
40	옥련동	19	-	0	대	724.0	20.1	20.1	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	19	-	0	대		60.3	60.3	인천광역시 부평구 부평공원로 000	권혁0	
-	옥련동	19	-	0	대		60.3	60.3	인천광역시 연수구 한나루로 000	이재0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
-	옥련동	19	-	0	대		583.2	583.2	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
41	옥련동	20	-	0	전	442.0	442.0	442.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
42	옥련동	20	-	1	대	248.0	248.0	248.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
43	옥련동	20	-	2	전	441.0	441.0	441.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
44	옥련동	20	-	3	대	248.0	248.0	248.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
45	옥련동	21	-	0	대	575.0	575.0	575.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
46	옥련동	22	-	0	대	264.0	264.0	264.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
47	옥련동	23	-	0	대	863.0	24.0	24.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	23	-	0	대		36.0	36.0	서울특별시 송파구 위례광장로 000	박정0	
-	옥련동	23	-	0	대		36.0	36.0	서울특별시 송파구 위례광장로 000	박지0	
-	옥련동	23	-	0	대		71.9	71.9	인천광역시 연수구 한나루로 000	이재0	
-	옥련동	23	-	0	대		695.2	695.2	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
48	옥련동	24	-	1	전	254.0	7.1	7.1	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	24	-	1	전		246.9	246.9	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
49	옥련동	24	-	2	대	129.0	3.6	3.6	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	24	-	2	대		125.4	125.4	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
50	옥련동	25	-	1	전	221.0	221.0	221.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
51	옥련동	25	-	2	답	448.0	448.0	448.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	25	-	3	답	164.0	54.0	-		국(국토교통부)	
52	옥련동	27	-	4	대	195.0	195.0	195.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
53	옥련동	27	-	6	대	116.0	116.0	116.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이용0	
54	옥련동	27	-	7	대	93.0	93.0	93.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
55	옥련동	27	-	8	대	68.0	68.0	68.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
56	옥련동	27	-	9	대	135.0	1.0	1.0	경기도 광명시 목감로 000	김정0	
-	옥련동	27	-	9	대		134.0	134.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
57	옥련동	27	-	10	도	14.0	14.0	14.0	경기도 고양시 일산서구 강성로 000	박경0	
58	옥련동	27	-	11	대	205.0	205.0	205.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
59	옥련동	27	-	12	대	210.0	210.0	210.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
60	옥련동	27	-	13	대	129.0	129.0	129.0	인천 남동구 소재역로 000	김영0	
61	옥련동	27	-	14	대	126.0	126.0	126.0	인천광역시 연수구 옥골로 000	백선0	
62	옥련동	27	-	15	대	182.0	182.0	182.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
63	옥련동	27	-	16	잡	50.0	50.0	50.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
64	옥련동	27	-	17	대	212.0	212.0	212.0	인천 연수구 청능대로 000	김연0	
65	옥련동	27	-	19	대	129.0	129.0	129.0	인천광역시 연수구 독배로 000	이명0	
66	옥련동	27	-	21	대	209.0	209.0	209.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
67	옥련동	27	-	22	대	112.0	112.0	112.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
68	옥련동	27	-	23	대	98.0	98.0	98.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
69	옥련동	27	-	24	대	126.0	126.0	126.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	최동0	
70	옥련동	27	-	25	대	129.0	129.0	129.0	서울특별시 양천구 목동동로	윤승0	
71	옥련동	27	-	26	대	24.0	24.0	24.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
제척	옥련동	27	-	27	도	50.0	1.0	-		국(국토교통부)	
72	옥련동	27	-	28	도	272.0	2.8	2.8	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈스트리트 000	이경0	
-	옥련동	27	-	28	도		16.7	16.7	인천광역시 연수구 원인재로 000	이재0	
-	옥련동	27	-	28	도		16.7	16.7	인천광역시 연수구 한나루로 000	이재0	
-	옥련동	27	-	28	도		1.9	1.9	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈리벌티글로브소우프에비뉴 000	이소0	
-	옥련동	27	-	28	도		8.4	8.4	인천광역시 남동구 구월동 000	이순0	
-	옥련동	27	-	28	도		1.9	1.9	성남시 중원구 은행동 000	이승0	
-	옥련동	27	-	28	도		1.9	1.9	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈홈뷔스티이션스트리트 000	이승0	
-	옥련동	27	-	28	도		5.8	5.8	서울특별시 성북구 갈음동 000	이애0	
-	옥련동	27	-	28	도		5.8	5.8	인천광역시 연수구 연수동 000	이옥0	
-	옥련동	27	-	28	도		5.8	5.8	인천광역시 연수구 옥련동 000	이옥0	
-	옥련동	27	-	28	도		5.8	5.8	서울특별시 성북구 구정릉동 000	이옥0	
-	옥련동	27	-	28	도		198.7	198.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
73	옥련동	27	-	30	대	23.0	23.0	23.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
74	옥련동	27	-	31	대	53.0	53.0	53.0	서울특별시 은평구 통일로 000	남상0	
75	옥련동	27	-	32	도	70.0	70.0	70.0	고양시 덕양구 행신동 000	정관0	
제척	옥련동	27	-	33	대	92.0	19.0	-		국(국토교통부)	
76	옥련동	27	-	34	대	14.0	14.0	14.0		국(국토교통부)	
77	옥련동	27	-	35	도	7.0	7.0	7.0		국(국토교통부)	
78	옥련동	27	-	36	대	8.0	8.0	8.0		국(국토교통부)	
제척	옥련동	27	-	37	대	19.0	6.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	27	-	38	대	74.0	14.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	27	-	39	대	92.0	17.0	-		국(국토교통부)	
79	옥련동	27	-	40	도	63.0	16.0	1.0		국(국토교통부)	



연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
80	옥련동	27	-	41	대	28.0	27.0	28.0		국(국토교통부)	
81	옥련동	27	-	42	도	17.0	17.0	17.0	고양시 덕양구 행신동 000	정관0	
82	옥련동	27	-	43	대	40.0	14.0	1.0		국(국토교통부)	
제척	옥련동	27	-	44	대	9.0	7.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	27	-	45	도	1.0	1.0	-		국(국토교통부)	
83	옥련동	28	-	0	잡	998.0	998.0	998.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
84	옥련동	29	-	0	전	1,341.0	670.5	670.5	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	29	-	0	전		670.5	670.5	경기도 부천시 길주로 000	광원건0	
85	옥련동	29	-	1	전	219.0	219.0	219.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
86	옥련동	30	-	1	전	251.0	150.6	150.6	인천광역시 연수구 송도국제대로 000	신예0	
-	옥련동	30	-	1	전		100.4	100.4	인천광역시 연수구 송도문화로 000	김정0	
87	옥련동	30	-	2	도	172.0	172.0	172.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
88	옥련동	30	-	3	전	112.0	112.0	112.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
89	옥련동	31	-	1	대	187.0	93.5	93.5	인천광역시 서구 비즈니스로 000	신금0	
-	옥련동	31	-	1	대		93.5	93.5	인천광역시 서구 비즈니스로 000	최진0	
90	옥련동	31	-	2	도	281.0	2.9	2.9	오스트레일리아 뉴사우스 블랙셀스트리트 000	이경0	
-	옥련동	31	-	2	도		17.3	17.3	인천광역시 연수구 옥련동 000	이재0	
-	옥련동	31	-	2	도		17.3	17.3	부천시 원미구 중동 000	이재0	
-	옥련동	31	-	2	도		1.9	1.9	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈리벌티글로브소우프에비뉴 000	이소0	
-	옥련동	31	-	2	도		8.6	8.6	인천광역시 남동구 구월동 000	이순0	
-	옥련동	31	-	2	도		1.9	1.9	성남시 중원구 은행동 000	이승0	
-	옥련동	31	-	2	도		1.9	1.9	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈홈부쉬스테이션스트리트 000	이승0	
-	옥련동	31	-	2	도		6.0	6.0	서울특별시 성북구 길음동 000	이애0	
-	옥련동	31	-	2	도		6.0	6.0	인천광역시 연수구 연수동 000	이옥0	
-	옥련동	31	-	2	도		6.0	6.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이옥0	
-	옥련동	31	-	2	도		6.0	6.0	서울특별시 성북구 구정릉동 000	이옥0	
-	옥련동	31	-	2	도		205.3	205.3	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
91	옥련동	31	-	3	전	327.0	327.0	327.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
92	옥련동	31	-	4	대	83.0	83.0	83.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	신형0	
93	옥련동	31	-	5	대	83.0	83.0	83.0	인천광역시 연수구 동춘동 000	신예0	
94	옥련동	32	-	2	도	152.0	1.6	1.6	오스트레일리아 뉴사우스 블랙셀스트리트 000	이경0	
-	옥련동	32	-	2	도		9.4	9.4	인천광역시 연수구 옥련동 000	이재0	
-	옥련동	32	-	2	도		9.4	9.4	부천시 원미구 중동 000	이재0	
-	옥련동	32	-	2	도		1.0	1.0	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈리벌티글로브소우프에비뉴 000	이소0	
-	옥련동	32	-	2	도		4.7	4.7	인천광역시 남동구 구월동 000	이순0	
-	옥련동	32	-	2	도		1.0	1.0	성남시 중원구 은행동 000	이승0	
-	옥련동	32	-	2	도		1.0	1.0	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈홈부쉬스테이션스트리트 000	이승0	
-	옥련동	32	-	2	도		3.2	3.2	서울특별시 성북구 길음동 000	이애0	
-	옥련동	32	-	2	도		3.2	3.2	인천광역시 연수구 연수동 000	이옥0	
-	옥련동	32	-	2	도		3.2	3.2	인천광역시 연수구 옥련동 000	이옥0	
-	옥련동	32	-	2	도		3.2	3.2	서울특별시 성북구 구정릉동 000	이옥0	
-	옥련동	32	-	2	도		111.0	111.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
95	옥련동	32	-	3	전	426.0	426.0	426.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
96	옥련동	32	-	4	종	397.0	397.0	397.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	기독교한국침례회 주안교0	
97	옥련동	32	-	5	종	903.0	903.0	903.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	기독교한국침례회 주안교0	
제척	옥련동	32	-	7	종	162.0	25.0	-		국(국토교통부)	
98	옥련동	33	-	1	전	1,107.0	1,107.0	1,107.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
99	옥련동	33	-	2	전	436.0	3.3	3.3	미합중국 캘리포니아주 홀러튼시 000	김정0	
-	옥련동	33	-	2	전		13.2	13.2	미합중국 메릴랜드주 로렐시 000	이종0	
-	옥련동	33	-	2	전		13.2	13.2	고양시 일산동구 정발산동 000	이종0	
-	옥련동	33	-	2	전		19.8	19.8	고양시 일산동구 정발산동 000	이종0	
-	옥련동	33	-	2	전		386.5	386.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
100	옥련동	33	-	3	전	200.0	200.0	200.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
101	옥련동	33	-	4	대	165.0	165.0	165.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
102	옥련동	33	-	5	전	261.0	261.0	261.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
103	옥련동	33	-	6	대	456.0	1.0	1.0	서울특별시 송파구 삼전로 000	조원0	
-	옥련동	33	-	6	대		455.0	455.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
104	옥련동	33	-	7	종	176.0	176.0	176.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	기독교한국침례회 주안교0	
105	옥련동	33	-	9	대	264.0	264.0	264.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
106	옥련동	33	-	10	대	32.0	1.0	1.0	서울특별시 은평구 통일로 000	채운0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
-	옥련동	33	-	10	대		31.0	31.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
107	옥련동	33	-	11	종	674.0	674.0	674.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	기독교한국침례회 주안교0	
108	옥련동	33	-	13	전	200.0	200.0	200.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
109	옥련동	33	-	14	종	126.0	92.0	86.0		국(국토교통부)	
110	옥련동	34	-	1	대	575.0	575.0	575.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
111	옥련동	34	-	2	전	7.0	7.0	7.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
112	옥련동	34	-	3	도	758.0	758.0	758.0		국(국토교통부)	
113	옥련동	34	-	4	전	1,035.0	1,035.0	1,035.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
114	옥련동	34	-	6	대	205.0	205.0	205.0	인천 연수구 능허대로 000	이흥0	
115	옥련동	34	-	8	대	480.0	480.0	480.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
116	옥련동	34	-	11	전	166.0	166.0	166.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
117	옥련동	34	-	12	전	56.0	55.0	55.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
118	옥련동	34	-	13	전	126.0	126.0	126.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
119	옥련동	34	-	14	도	1,242.0	1,242.0	1,242.0		국(국토교통부)	
120	옥련동	34	-	15	도	121.0	121.0	121.0		인천광역시연수구	
121	옥련동	34	-	16	도	89.0	89.0	89.0		인천광역시연수구	
122	옥련동	35	-	1	답	947.0	947.0	947.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
123	옥련동	35	-	2	전	77.0	77.0	77.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
124	옥련동	36	-	0	대	902.0	902.0	902.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
125	옥련동	37	-	1	대	165.0	165.0	165.0	인천광역시 계양구 효성동 000	김영0	
126	옥련동	37	-	4	답	4,845.0	4,845.0	4,845.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이종0	
127	옥련동	37	-	6	답	689.0	459.3	459.3	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	37	-	6	답		229.7	229.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
128	옥련동	37	-	7	대	678.0	678.0	678.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
129	옥련동	37	-	9	대	648.0	648.0	648.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
130	옥련동	37	-	11	답	350.0	350.0	350.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
131	옥련동	37	-	12	답	258.0	258.0	258.0	인천광역시 연수구 해돋이로 000	이종0	
132	옥련동	37	-	13	도	31.0	27.1	27.1	인천광역시 연수구 해돋이로 000	이종0	
-	옥련동	37	-	13	도		1.3	1.3	인천광역시 중구 신포동 000	정복0	
-	옥련동	37	-	13	도		1.3	1.3	인천광역시 중구 신포동 000	정용0	
-	옥련동	37	-	13	도		1.3	1.3	인천광역시 중구 신포동 000	정태0	
133	옥련동	37	-	14	잡	1.0	1.0	1.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이준0	
134	옥련동	37	-	16	잡	875.0	875.0	875.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
135	옥련동	37	-	19	대	789.0	789.0	789.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
136	옥련동	37	-	21	잡	271.0	271.0	271.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
137	옥련동	37	-	22	잡	198.0	198.0	198.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
138	옥련동	37	-	24	대	159.0	159.0	159.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
139	옥련동	37	-	25	대	102.0	102.0	102.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
140	옥련동	37	-	26	대	112.0	112.0	112.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	심완0	
141	옥련동	37	-	27	대	155.0	155.0	155.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
142	옥련동	37	-	28	대	162.0	162.0	162.0	인천광역시 남동구 청능대로 000	경우종합건0	
143	옥련동	37	-	29	도	57.0	57.0	57.0	서울특별시 관악구 본동 000	이영0	
144	옥련동	37	-	30	답	31.0	31.0	31.0	인천광역시 연수구 해돋이로 000	이종0	
145	옥련동	37	-	31	도	766.0	670.9	670.9	인천광역시 연수구 해돋이로 000	이종0	
-	옥련동	37	-	31	도		31.7	31.7	인천광역시 중구 신포동 000	정복0	
-	옥련동	37	-	31	도		31.7	31.7	인천광역시 중구 신포동 000	정용0	
-	옥련동	37	-	31	도		31.7	31.7	인천광역시 중구 신포동 000	정태0	
146	옥련동	37	-	32	도	483.0	483.0	483.0		인천광역시연수구	
147	옥련동	37	-	34	대	280.0	280.0	280.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
148	옥련동	37	-	35	잡	9.0	9.0	9.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이준0	
149	옥련동	37	-	37	도	4.0	4.0	4.0		인천광역시연수구	
150	옥련동	37	-	38	대	47.0	47.0	47.0	서울특별시 강남구 연주로 000	안동0	
151	옥련동	37	-	39	대	40.0	40.0	40.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	심완0	
152	옥련동	37	-	40	도	55.0	55.0	55.0	서울특별시 관악구 본동 000	이영0	
153	옥련동	37	-	41	도	23.0	23.0	23.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이현0	
154	옥련동	38	-	0	대	635.0	635.0	635.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
155	옥련동	39	-	1	대	119.0	119.0	119.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
156	옥련동	39	-	2	대	119.0	119.0	119.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
157	옥련동	39	-	3	대	139.0	139.0	139.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
158	옥련동	39	-	4	대	139.0	139.0	139.0	인천광역시 남동구 포구로 000	오선0	
159	옥련동	39	-	5	대	122.0	122.0	122.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
160	옥련동	39	-	6	대	119.0	119.0	119.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
161	옥련동	39	-	7	대	152.0	152.0	152.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
162	옥련동	39	-	8	대	168.0	168.0	168.0	인천광역시 연수구 솔샘로 000	조영0	
163	옥련동	39	-	9	대	145.0	145.0	145.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
164	옥련동	39	-	10	대	116.0	116.0	116.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
165	옥련동	39	-	11	대	116.0	116.0	116.0	인천광역시 연수구 해송로 000	이강0	
166	옥련동	39	-	12	대	116.0	116.0	116.0	인천광역시 연수구 해송로 000	이강0	
167	옥련동	39	-	13	대	136.0	136.0	136.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	공희0	
168	옥련동	39	-	14	대	149.0	149.0	149.0	인천광역시 동구 송현동 000	정성0	
169	옥련동	39	-	15	대	126.0	126.0	126.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	박춘0	
170	옥련동	39	-	16	대	126.0	126.0	126.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
171	옥련동	39	-	17	대	116.0	116.0	116.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
172	옥련동	39	-	18	대	119.0	59.5	59.5	인천광역시 남구 토금중로 000	이재0	
-	옥련동	39	-	18	대		59.5	59.5	인천광역시 남구 토금중로 000	정은0	
173	옥련동	39	-	19	대	178.0	178.0	178.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
174	옥련동	39	-	20	대	126.0	126.0	126.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
175	옥련동	39	-	21	도	512.0	512.0	512.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
176	옥련동	40	-	3	대	244.0	244.0	244.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
177	옥련동	40	-	6	전	286.0	286.0	286.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	40	-	8	대	106.0	9.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	40	-	9	전	150.0	4.0	-		국(국토교통부)	
178	옥련동	41	-	2	대	152.0	152.0	152.0	인천광역시 미추홀구 경인로 000	김영0	
179	옥련동	41	-	4	전	429.0	1.0	1.0	경기도 남양주시 와부읍 덕소로 000	서형0	
-	옥련동	41	-	4	전		214.5	214.5	서울 송파구 잠실동 000	이흥0	
-	옥련동	41	-	4	전		213.5	213.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
180	옥련동	41	-	5	전	119.0	119.0	119.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
181	옥련동	41	-	8	대	290.0	290.0	290.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	41	-	11	전	282.0	49.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	41	-	12	전	1,184.0	69.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	41	-	16	전	68.0	1.0	-		국(국토교통부)	
182	옥련동	41	-	17	대	251.0	8.0	17.0		국(국토교통부)	
183	옥련동	42	-	1	대	488.0	40.7	40.7	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	42	-	1	대		40.7	40.7	인천광역시 연수구 옥련동 000	황인0	
-	옥련동	42	-	1	대		406.7	406.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
184	옥련동	42	-	3	대	266.0	15.0	33.0		국(국토교통부)	
185	옥련동	43	-	1	대	535.0	267.5	267.5	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	43	-	1	대		267.5	267.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
186	옥련동	44	-	1	대	288.0	288.0	288.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
187	옥련동	44	-	2	대	615.0	615.0	615.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이흥0	
188	옥련동	44	-	3	대	739.0	739.0	739.0	인천광역시 남동구 아암대로000	안희0	
189	옥련동	45	-	0	대	707.0	707.0	707.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
190	옥련동	46	-	1	대	389.0	389.0	389.0	인천광역시 연수구 수인선길 000	서남0	
191	옥련동	46	-	10	대	274.0	274.0	274.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
192	옥련동	46	-	11	대	337.0	337.0	337.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
193	옥련동	46	-	12	대	209.0	209.0	209.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	경우종합건0	
194	옥련동	46	-	13	대	258.0	258.0	258.0	인천광역시 부평구 영성중로 000	김영0	
195	옥련동	46	-	14	대	191.0	191.0	191.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	장미0	
196	옥련동	46	-	15	대	508.0	217.7	217.7	인천광역시 연수구 수인선길 000	송미0	
-	옥련동	46	-	15	대		145.1	145.1	인천광역시 연수구 수인선길 000	신준0	
-	옥련동	46	-	15	대		145.1	145.1	인천광역시 연수구 수인선길 000	신덕0	
197	옥련동	46	-	16	도	99.0	13.5	13.5	인천광역시 연수구 솔샘로 000	이주0	
-	옥련동	46	-	16	도		26.7	26.7	강원도 춘천시 서부대성로 000	현대0	
-	옥련동	46	-	16	도		58.8	58.8	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
198	옥련동	46	-	17	전	151.0	151.0	151.0	인천광역시 연수구 송도동 000	현수0	
199	옥련동	46	-	18	대	148.0	148.0	148.0	인천광역시 연수구 연수동 000	현순0	
200	옥련동	46	-	19	대	569.0	569.0	569.0	인천광역시 연수구 비류대로 000	송도역세권구역도 시개발사업조0	
201	옥련동	47	-	0	대	129.0	129.0	129.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	채운0	
202	옥련동	48	-	1	대	285.0	285.0	285.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
203	옥련동	48	-	2	전	32.0	18.0	7.0		국(국토교통부)	
204	옥련동	48	-	4	대	335.0	335.0	335.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
205	옥련동	48	-	5	철	1,493.0	225.0	52.0		국(국토교통부)	
206	옥련동	48	-	7	대	33.0	23.0	33.0		국(국토교통부)	
207	옥련동	48	-	8	전	54.0	-	1.0		국(국토교통부)	
제척	옥련동	48	-	9	대	83.0	6.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	48	-	10	대	200.0	11.0	-		국(국토교통부)	
208	옥련동	48	-	11	대	3.0	3.0	3.0		국(국토교통부)	
209	옥련동	48	-	13	대	313.0	122.0	130.0		국(국토교통부)	
210	옥련동	49	-	1	대	54.0	54.0	54.0	인천 남구 옥련동 000	이태0	
제척	옥련동	49	-	3	답	426.0	4.0	-		국(국토교통부)	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
211	옥련동	49	-	5	도	140.0	140.0	140.0		국(국토교통부)	
212	옥련동	49	-	6	전	1,616.0	1,616.0	1,616.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
213	옥련동	49	-	7	전	227.0	227.0	227.0	인천광역시 연수구 청학동 000	오춘0	
214	옥련동	49	-	8	전	49.0	49.0	39.0		국(국토교통부)	
215	옥련동	49	-	9	도	39.0	39.0	39.0		인천광역시연수구	
216	옥련동	49	-	10	대	29.0	29.0	29.0		국(국토교통부)	
217	옥련동	49	-	11	도	28.0	28.0	28.0		국(국토교통부)	
218	옥련동	49	-	12	도	73.0	73.0	73.0		국(국토교통부)	
219	옥련동	49	-	13	전	69.0	69.0	69.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
220	옥련동	49	-	14	전	41.0	41.0	41.0	대전광역시 동구 중앙로 000	한국철도시설공0	
221	옥련동	49	-	22	전	83.0	83.0	83.0		국(국토교통부)	
222	옥련동	49	-	23	전	75.0	75.0	75.0		국(국토교통부)	
223	옥련동	49	-	15	전	84.0	84.0	84.0		국(국토교통부)	
제척	옥련동	49	-	16	전	2.0	2.0	-		국(국토교통부)	
224	옥련동	49	-	17	전	111.0	111.0	111.0	대전광역시 동구 중앙로 000	한국철도시설공0	
225	옥련동	49	-	24	전	55.0	55.0	45.0		국(국토교통부)	
226	옥련동	49	-	18	전	77.0	77.0	70.0		국(국토교통부)	
227	옥련동	49	-	19	도	6.0	6.0	6.0		인천광역시연수구	
228	옥련동	49	-	20	도	33.0	33.0	33.0		인천광역시연수구	
제척	옥련동	49	-	21	전	142.0	17.0	-		국(국토교통부)	
229	옥련동	50	-	0	대	598.0	598.0	598.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
230	옥련동	51	-	1	대	420.0	420.0	420.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
231	옥련동	51	-	2	전	1,076.0	1,076.0	1,076.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
232	옥련동	51	-	3	대	330.0	330.0	330.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
233	옥련동	51	-	4	전	16.0	16.0	16.0		국(국토교통부)	
234	옥련동	51	-	5	전	101.0	101.0	99.0		국(국토교통부)	
235	옥련동	52	-	0	대	790.0	790.0	790.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
236	옥련동	52	-	1	대	243.0	243.0	243.0	인천 연수구 옥련동 000	서남0	
237	옥련동	52	-	2	대	168.0	168.0	168.0	인천 연수구 옥련동 000	서남0	
238	옥련동	52	-	3	대	73.0	73.0	73.0	인천 연수구 옥련동 000	서남0	
239	옥련동	52	-	4	대	134.0	134.0	134.0		국(기획재정부)	
240	옥련동	53	-	0	전	334.0	334.0	334.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
241	옥련동	53	-	1	대	392.0	392.0	392.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
242	옥련동	53	-	2	대	572.0	572.0	572.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
243	옥련동	53	-	3	대	277.0	277.0	277.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
244	옥련동	53	-	5	대	66.0	66.0	66.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
245	옥련동	53	-	6	대	96.0	67.4	67.4	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	53	-	6	대		28.6	28.6	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
246	옥련동	53	-	7	대	337.0	337.0	337.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
247	옥련동	53	-	8	대	245.0	245.0	245.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
248	옥련동	53	-	9	대	95.0	95.0	95.0		국(기획재정부)	
249	옥련동	53	-	11	대	228.0	114.0	114.0	서울특별시 마포구 마포대로 000	신동0	
-	옥련동	53	-	11	대		114.0	114.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
250	옥련동	53	-	12	대	73.0	36.5	36.5	인천 연수구 송도과학로 000	허형0	
-	옥련동	53	-	12	대		36.5	36.5	인천 연수구 송도과학로 000	김진0	
251	옥련동	53	-	13	대	278.0	278.0	278.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
252	옥련동	53	-	14	대	86.0	86.0	86.0		국(기획재정부)	
253	옥련동	53	-	15	대	73.0	73.0	73.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
254	옥련동	53	-	16	대	229.0	229.0	229.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
255	옥련동	53	-	17	대	246.0	246.0	246.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
256	옥련동	53	-	18	대	80.0	80.0	80.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
257	옥련동	53	-	19	대	173.0	173.0	173.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
258	옥련동	53	-	20	대	260.0	260.0	260.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
259	옥련동	53	-	21	대	199.0	199.0	199.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
260	옥련동	53	-	22	전	334.0	334.0	334.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
261	옥련동	53	-	23	전	334.0	334.0	334.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
262	옥련동	54	-	1	대	259.0	259.0	259.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	54	-	2	철	390.0	74.0	-		국(국토교통부)	
263	옥련동	54	-	3	전	247.0	247.0	247.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
264	옥련동	54	-	4	대	39.0	39.0	3.0		국(국토교통부)	
265	옥련동	54	-	5	전	106.0	106.0	8.0		국(국토교통부)	
266	옥련동	54	-	6	대	181.0	181.0	170.0		국(국토교통부)	
267	옥련동	54	-	7	전	325.0	325.0	308.0		국(국토교통부)	
268	옥련동	55	-	1	전	35.0	35.0	23.0		국(국토교통부)	
269	옥련동	55	-	3	전	137.0	137.0	137.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
270	옥련동	55	-	6	도	68.0	68.0	68.0		인천광역시	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
271	옥련동	55	-	7	대	989.0	989.0	989.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
272	옥련동	55	-	8	학	77.0	77.0	77.0		인천광역시	
제척	옥련동	55	-	10	전	34.0	34.0	-		국(국토교통부)	
273	옥련동	55	-	11	전	33.0	33.0	33.0		국(국토교통부)	
274	옥련동	55	-	14	대	86.0	86.0	86.0		국(국토교통부)	
275	옥련동	55	-	15	대	133.0	133.0	133.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	55	-	16	전	663.0	65.0	-		국(국토교통부)	
276	옥련동	56	-	2	대	3.0	3.0	3.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
277	옥련동	56	-	19	대	107.0	32.0	107.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
278	옥련동	56	-	4	전	624.0	624.0	624.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
279	옥련동	56	-	5	잡	441.0	441.0	441.0		인천광역시연수구	
280	옥련동	56	-	20	잡	493.0	55.0	477.0		인천광역시연수구	
281	옥련동	56	-	8	잡	387.0	347.0	307.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
282	옥련동	56	-	9	대	634.0	634.0	634.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
283	옥련동	56	-	12	도	286.0	286.0	286.0		인천광역시연수구	
284	옥련동	56	-	13	도	236.0	236.0	236.0		인천광역시연수구	
285	옥련동	56	-	15	도	14.0	14.0	14.0	경기도 용인시 수지구 진산로 000	장우0	
286	옥련동	57	-	0	전	174.0	174.0	174.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
287	옥련동	57	-	1	학	1,669.0	1,669.0	1,669.0		인천광역시	
288	옥련동	58	-	1	답	41.0	41.0	41.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
289	옥련동	58	-	13	답	15.0	15.0	15.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
290	옥련동	58	-	2	전	600.0	600.0	600.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
291	옥련동	58	-	4	대	133.0	133.0	133.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
292	옥련동	58	-	5	답	1,382.0	1,382.0	1,382.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
293	옥련동	58	-	6	대	271.0	271.0	271.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
294	옥련동	58	-	7	답	3.0	3.0	3.0	서울특별시 마포구 마포대로 000	신동0	
295	옥련동	58	-	8	답	199.0	199.0	199.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
296	옥련동	58	-	9	답	280.0	280.0	280.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
297	옥련동	58	-	11	답	1,341.0	1,341.0	1,341.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
298	옥련동	59	-	0	전	41.0	41.0	41.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
299	옥련동	59	-	3	전	364.0	186.0	364.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
300	옥련동	59	-	1	전	17.0	17.0	17.0	경기도 시흥시 호현로 000	이경0	
301	옥련동	60	-	1	대	111.0	111.0	111.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
302	옥련동	60	-	4	대	463.0	463.0	412.0		국(국토교통부)	
303	옥련동	60	-	5	대	112.0	112.0	112.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	60	-	6	대	52.0	52.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	60	-	7	대	278.0	219.0	-		국(국토교통부)	
304	옥련동	60	-	8	대	194.0	194.0	172.0		국(국토교통부)	
305	옥련동	60	-	9	대	23.0	23.0	23.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	61	-	1	철	968.0	18.0	-		국(국토교통부)	
306	옥련동	61	-	3	대	145.0	145.0	145.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
307	옥련동	61	-	4	도	106.0	106.0	106.0		인천광역시	
308	옥련동	61	-	5	대	121.0	1.0	1.0	서울특별시 강동구 상일로 000	삼성물0	
-	옥련동	61	-	5	대		120.0	120.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
309	옥련동	61	-	6	대	113.0	113.0	113.0	인천광역시 연수구 인천타워대로 000	강윤0	
310	옥련동	61	-	7	대	68.0	68.0	68.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
311	옥련동	61	-	8	대	59.0	59.0	59.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
312	옥련동	61	-	41	대	32.0	8.0	32.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
313	옥련동	61	-	42	대	7.0	7.0	7.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
314	옥련동	61	-	9	대	113.0	113.0	113.0	인천광역시 연수구 송도문화로 000	최정0	
315	옥련동	61	-	43	대	13.0	12.0	13.0	인천광역시 연수구 송도문화로 000	최정0	
316	옥련동	61	-	10	대	50.0	50.0	50.0	인천광역시 부평구 부일로 000	박보0	
317	옥련동	61	-	44	대	70.0	63.0	70.0	인천광역시 부평구 부일로 000	박보0	
318	옥련동	61	-	11	대	8.0	8.0	8.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
319	옥련동	61	-	45	대	86.0	6.0	86.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
320	옥련동	61	-	12	대	6.0	6.0	6.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
321	옥련동	61	-	46	대	69.0	10.0	69.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
322	옥련동	61	-	13	대	38.0	0.5	0.5	경상남도 창원시 마산 회원구 회원동 000	김숙0	
-	옥련동	61	-	13	대		37.5	37.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
323	옥련동	61	-	47	대	81.0	0.5	0.7	경상남도 창원시 마산 회원구 회원동 000	김숙0	
-	옥련동	61	-	47	대		59.5	80.3	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
324	옥련동	61	-	14	대	15.0	-	15.0	서울특별시 송파구 잠실로 000	윤승0	
325	옥련동	61	-	15	대	23.0	1.0	23.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
326	옥련동	61	-	17	대	52.0	52.0	52.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
327	옥련동	61	-	18	도	21.0	21.0	21.0		인천광역시	
328	옥련동	61	-	48	도	38.0	15.0	38.0		인천광역시	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
329	옥련동	61	-	19	대	9.0	9.0	9.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
330	옥련동	61	-	49	대	72.0	34.0	72.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
331	옥련동	61	-	21	도	6.0	6.0	6.0		인천광역시	
332	옥련동	61	-	22	도	33.0	33.0	33.0		인천광역시연수구	
333	옥련동	61	-	24	대	35.0	35.0	35.0	인천광역시 부평구 부평동 000	정채0	
334	옥련동	61	-	25	도	6.0	6.0	6.0		인천광역시연수구	
335	옥련동	61	-	26	도	4.0	4.0	4.0		인천광역시연수구	
336	옥련동	61	-	27	대	36.0	36.0	36.0	서울특별시 구로구 구로동 000	권선0	
337	옥련동	61	-	28	대	15.0	15.0	15.0	경기도 양주시 삼송로 000	김하0	
338	옥련동	61	-	29	대	2.0	1.5	1.5	경기도 광주시 태봉로 000	정준0	
-	옥련동	61	-	29	대		0.5	0.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	61	-	30	대	14.0	13.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	61	-	31	대	38.0	25.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	61	-	32	대	46.0	24.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	61	-	33	대	24.0	12.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	61	-	34	대	57.0	17.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	62	-	2	도	221.0	7.0	-		국(국토교통부)	
339	옥련동	63	-	1	임	472.0	472.0	472.0		국(기획재정부)	
340	옥련동	63	-	5	대	470.0	470.0	470.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
341	옥련동	63	-	6	도	2,558.0	2,477.0	2,558.0		국(국토교통부)	
342	옥련동	63	-	47	도	209.0	209.0	209.0		국(국토교통부)	
343	옥련동	63	-	48	도	1,257.0	12.0	16.0		국(국토교통부)	
344	옥련동	63	-	49	도	890.0	885.0	890.0		국(국토교통부)	
345	옥련동	63	-	51	도	32.0	19.0	32.0		국(국토교통부)	
346	옥련동	63	-	8	대	158.0	1.0	1.0	경기도 남양주시 와부읍 월문천로 000	박미0	
-	옥련동	63	-	8	대		157.0	157.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
347	옥련동	63	-	11	도	167.0	167.0	167.0		인천광역시	
348	옥련동	63	-	13	도	47.0	47.0	47.0		인천광역시연수구	
349	옥련동	63	-	15	잡	3,768.0	3,768.0	3,768.0		국(기획재정부)	
350	옥련동	63	-	16	도	29.0	29.0	29.0		인천광역시	
351	옥련동	63	-	17	대	512.0	512.0	512.0	인천 연수구 옥련동 000	대한예수교장로회 옥동교0	
352	옥련동	63	-	20	대	140.0	140.0	140.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
353	옥련동	63	-	21	대	122.0	61.0	61.0	인천광역시 부평구 부개동 000	박석0	
-	옥련동	63	-	21	대		61.0	61.0	경기도 고양시 덕양구 통일로 000	유옥0	
354	옥련동	63	-	22	대	164.0	164.0	164.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
355	옥련동	63	-	23	잡	1,699.0	1,699.0	1,699.0	인천 연수구 옥련동 000	대한예수교장로회 옥동교0	
356	옥련동	63	-	24	대	154.0	1.0	1.0	경상남도 창원시 마산 회원구 회원동 000	박영0	
-	옥련동	63	-	24	대		153.0	153.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	63	-	25	도	153.0	11.0	-		국(국토교통부)	
357	옥련동	63	-	33	전	18.0	18.0	18.0	인천광역시 연수구 해동리로 000	정기0	
358	옥련동	63	-	34	대	14.0	1.0	1.0	서울특별시 관악구 청룡길 000	박민0	
-	옥련동	63	-	34	대		13.0	13.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
359	옥련동	63	-	35	도	62.0	62.0	62.0		인천광역시	
360	옥련동	63	-	36	도	247.0	247.0	247.0		인천광역시연수구	
361	옥련동	63	-	37	대	1.0	1.0	1.0	경기도 남양주시 와부읍 덕소로 000	서형0	
362	옥련동	63	-	38	대	17.0	8.5	8.5	경기도 고양시 덕양구 통일로 000	유옥0	
-	옥련동	63	-	38	대		8.5	8.5	서울특별시 서대문구 통일로 000	유민0	
363	옥련동	63	-	39	대	44.0	44.0	44.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
364	옥련동	63	-	40	대	12.0	1.0	1.0	인천광역시 연수구 원인재로 000	정0	
-	옥련동	63	-	40	대		11.0	11.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	63	-	41	임	318.0	292.0	-		국(기획재정부)	
제척	옥련동	63	-	42	전	246.0	59.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	63	-	43	대	60.0	18.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	63	-	44	대	41.0	22.0	-		국(국토교통부)	
제척	옥련동	63	-	45	대	45.0	14.0	-		국(국토교통부)	
365	옥련동	64	-	5	대	342.0	342.0	342.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
366	옥련동	64	-	6	대	91.0	91.0	91.0	경기도 용인시 수지구 신봉1로 000	장재0	
367	옥련동	64	-	8	전	150.0	150.0	150.0		국(국토교통부)	
368	옥련동	64	-	26	대	460.0	230.0	230.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	64	-	26	대		230.0	230.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
369	옥련동	64	-	27	대	147.0	147.0	147.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
370	옥련동	64	-	28	대	85.0	85.0	85.0	경기도 용인시 수지구 신봉1로 000	장재0	
371	옥련동	64	-	35	대	162.0	162.0	162.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	경우종합건0	
372	옥련동	64	-	36	대	162.0	162.0	162.0	수원시 영통구 센트럴파크로 000	손동0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
373	옥련동	64	-	37	대	162.0	162.0	162.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
374	옥련동	64	-	38	대	188.0	188.0	188.0	인천광역시 남동구 청능대로 000	경우종합건0	
375	옥련동	64	-	39	대	202.0	202.0	202.0	인천광역시 계양구 효서로 000	김세0	
376	옥련동	64	-	41	대	185.0	185.0	185.0	대전 서구 변동 000	전영0	
377	옥련동	64	-	42	대	172.0	172.0	172.0	인천광역시 남동구 청능대로 000	경우종합건0	
378	옥련동	64	-	43	대	172.0	172.0	172.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이재0	
379	옥련동	64	-	44	대	172.0	172.0	172.0	인천광역시 남동구 청능대로 000	경우종합건0	
380	옥련동	64	-	45	도	248.0	248.0	248.0		인천광역시	
381	옥련동	64	-	47	전	75.0	75.0	75.0		인천광역시	
382	옥련동	64	-	48	대	168.0	93.3	93.3	강원도 횡성군 안흥면 서동로 000	여운0	
-	옥련동	64	-	48	대		74.7	74.7	강원도 횡성군 안흥면 서동로 000	박선0	
383	옥련동	64	-	49	대	191.0	191.0	191.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
384	옥련동	64	-	50	대	164.0	164.0	164.0	인천광역시 남동구 청능대로 000	경우종합건0	
385	옥련동	64	-	51	대	165.0	165.0	165.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
386	옥련동	64	-	52	대	162.0	81.0	81.0	인천광역시 미추홀구 용정공원로 000	연권0	
-	옥련동	64	-	52	대		81.0	81.0	인천광역시 미추홀구 용정공원로 000	이경0	
387	옥련동	64	-	53	대	162.0	162.0	162.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
388	옥련동	64	-	54	대	165.0	165.0	165.0	충청북도 청주시 서원구 산미로 000	임은0	
389	옥련동	64	-	55	대	94.0	94.0	94.0	광주광역시 광산구 장덕로 000	윤형0	
390	옥련동	64	-	68	대	28.0	28.0	28.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
391	옥련동	64	-	69	대	21.0	21.0	21.0	경기도 용인시 수지구 신봉1로 000	장재0	
392	옥련동	64	-	70	도	141.0	141.0	141.0		인천광역시연수구	
393	옥련동	64	-	72	대	37.0	37.0	37.0	경기도 용인시 수지구 신봉1로 000	장재0	
394	옥련동	64	-	75	대	71.0	71.0	71.0	서울특별시 마포구 성산동 000	윤형0	
395	옥련동	65	-	0	답	410.0	1.0	1.0	인천광역시 연수구 원인재로 000	최병0	
-	옥련동	65	-	0	답		164.0	164.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	65	-	0	답		245.0	245.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
396	옥련동	66	-	0	답	476.0	476.0	476.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	전주이씨의안대군 파순평수종0	
397	옥련동	67	-	0	전	225.0	225.0	225.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
398	옥련동	68	-	0	전	132.0	132.0	132.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
399	옥련동	68	-	15	전	91.0	91.0	91.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
400	옥련동	81	-	1	전	276.0	276.0	276.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
401	옥련동	82	-	2	대	46.0	46.0	46.0		인천광역시	
402	옥련동	82	-	3	전	255.0	255.0	255.0		인천광역시	
403	옥련동	82	-	17	대	551.0	551.0	551.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
404	옥련동	83	-	6	대	4,729.0	4,729.0	4,729.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
405	옥련동	84	-	1	주	1,989.0	1,989.0	1,989.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
406	옥련동	85	-	1	전	264.0	264.0	264.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
407	옥련동	86	-	1	전	400.0	400.0	400.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	전주이씨의안대군 파순평수종0	
408	옥련동	86	-	2	전	572.0	572.0	572.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	전주이씨의안대군 파순평수종0	
409	옥련동	87	-	1	전	483.0	483.0	483.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
410	옥련동	87	-	2	전	1,064.0	1,064.0	1,064.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
411	옥련동	87	-	3	전	1,233.0	1,233.0	1,233.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
412	옥련동	87	-	4	답	241.0	241.0	241.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
413	옥련동	88	-	1	전	159.0	159.0	159.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
414	옥련동	88	-	2	전	1,279.0	1,279.0	1,279.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
415	옥련동	89	-	1	전	154.0	51.3	51.3	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	89	-	1	전		102.7	102.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
416	옥련동	89	-	2	전	2,384.0	2,384.0	2,384.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
417	옥련동	89	-	5	답	500.0	500.0	500.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
418	옥련동	89	-	7	전	233.0	77.7	77.7	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	89	-	7	전		155.3	155.3	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
419	옥련동	89	-	10	답	18.0	18.0	18.0	경기도 용인시 수지구 진산로 000	김은0	
420	옥련동	91	-	1	전	661.0	661.0	661.0		인천광역시	
421	옥련동	91	-	2	대	1,238.0	1,238.0	1,238.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
422	옥련동	91	-	3	전	992.0	496.0	496.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	91	-	3	전		496.0	496.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
423	옥련동	91	-	4	잡	273.0	273.0	273.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
424	옥련동	91	-	5	전	188.0	188.0	188.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
425	옥련동	91	-	6	전	213.0	213.0	213.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
426	옥련동	91	-	7	전	578.0	578.0	578.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
427	옥련동	91	-	8	도	11,679.0	2.0	2.0		인천광역시	
428	옥련동	91	-	11	전	579.0	579.0	579.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
429	옥련동	91	-	12	잡	273.0	273.0	273.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
430	옥련동	91	-	13	잡	409.0	409.0	409.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
431	옥련동	91	-	14	잡	273.0	273.0	273.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
432	옥련동	91	-	15	잡	273.0	273.0	273.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
433	옥련동	92	-	0	전	3,299.0	3,299.0	3,299.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
434	옥련동	93	-	0	학	18,650.0	18,650.0	18,650.0		인천광역시	
435	옥련동	97	-	1	도	396.0	396.0	396.0		국(국토교통부)	
436	옥련동	97	-	2	도	192.0	192.0	192.0		인천광역시	
437	옥련동	97	-	4	대	38.0	38.0	38.0		인천광역시	
438	옥련동	97	-	7	전	75.0	75.0	75.0		인천광역시	
439	옥련동	97	-	8	전	3.0	3.0	3.0		인천광역시	
440	옥련동	98	-	7	도	106.0	106.0	106.0		인천광역시연수구	
441	옥련동	99	-	1	대	129.0	129.0	129.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
442	옥련동	99	-	2	대	228.0	228.0	228.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
443	옥련동	99	-	4	대	162.0	162.0	162.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
444	옥련동	99	-	5	대	129.0	129.0	129.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
445	옥련동	99	-	6	대	375.0	92.5	92.5	인천광역시 연수구 옥련동 000	조기0	
-	옥련동	99	-	6	대		92.5	92.5	인천광역시 연수구 청량로 000	안금0	
-	옥련동	99	-	6	대		51.0	51.0	경기도 부천시 신흥로 000	이덕0	
-	옥련동	99	-	6	대		69.5	69.5	경기도 부천시 신흥로 000	조동0	
-	옥련동	99	-	6	대		69.5	69.5	서울특별시 강남구 논현로 000	조재0	
446	옥련동	100	-	2	답	232.0	232.0	232.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
447	옥련동	100	-	3	도	96.0	96.0	96.0		인천광역시연수구	
448	옥련동	101	-	1	도	85.0	85.0	85.0		국(국토교통부)	
449	옥련동	101	-	2	답	1,201.0	1,201.0	1,201.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
450	옥련동	102	-	3	잡	821.0	821.0	821.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
451	옥련동	103	-	1	대	198.0	198.0	198.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
452	옥련동	103	-	2	대	178.0	178.0	178.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
453	옥련동	103	-	3	대	238.0	1.0	1.0	서울특별시 강남구 언주로 000	박지0	
-	옥련동	103	-	3	대		237.0	237.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
454	옥련동	103	-	4	전	73.0	73.0	73.0	경기도 고양시 일산동구 위시티4로 000	이현0	
455	옥련동	104	-	0	전	1.0	1.0	1.0		인천광역시	
456	옥련동	104	-	1	전	116.0	116.0	116.0		인천광역시	
457	옥련동	104	-	2	대	901.0	901.0	901.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
458	옥련동	104	-	3	전	31.0	31.0	31.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
459	옥련동	104	-	7	대	46.0	46.0	46.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
460	옥련동	104	-	8	전	815.0	815.0	815.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
461	옥련동	104	-	10	전	2.0	2.0	2.0		인천광역시	
462	옥련동	105	-	1	대	159.0	159.0	159.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
463	옥련동	105	-	2	대	37.0	37.0	37.0		인천광역시	
464	옥련동	105	-	4	도	240.0	240.0	240.0		인천광역시	
465	옥련동	105	-	5	대	150.0	150.0	150.0		인천광역시	
466	옥련동	106	-	1	대	82.0	82.0	82.0		인천광역시	
467	옥련동	106	-	4	도	103.0	103.0	103.0		인천광역시	
468	옥련동	106	-	5	대	46.0	46.0	46.0		인천광역시	
469	옥련동	107	-	0	전	203.0	203.0	203.0		인천광역시	
470	옥련동	112	-	1	대	122.0	122.0	122.0		인천광역시	
471	옥련동	112	-	2	전	59.0	59.0	59.0		인천광역시	
472	옥련동	112	-	11	대	14.0	14.0	14.0		인천광역시	
473	옥련동	113	-	1	도	36.0	0.3	0.3	미합중국 캘리포니아주 홀러튼시 000	김정0	
-	옥련동	113	-	1	도		1.1	1.1	미합중국 메릴랜드주 로렐시 000	이종0	
-	옥련동	113	-	1	도		2.2	2.2	인천광역시 연수구 옥련동 000	이종0	
-	옥련동	113	-	1	도		1.1	1.1	고양시 일산동구 정발산동 000	이종0	
-	옥련동	113	-	1	도		1.6	1.6	미합중국 메릴랜드주 타우슨시바랭코코트 000	이종0	
-	옥련동	113	-	1	도		29.7	29.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
474	옥련동	113	-	2	전	20.0	0.2	0.2	미합중국 캘리포니아주 홀러튼시 000	김정0	
-	옥련동	113	-	2	전		0.6	0.6	미합중국 메릴랜드주 로렐시 000	이종0	
-	옥련동	113	-	2	전		1.2	1.2	인천광역시 연수구 옥련동 000	이종0	
-	옥련동	113	-	2	전		0.6	0.6	고양시 일산동구 정발산동 000	이종0	
-	옥련동	113	-	2	전		0.9	0.9	미합중국 메릴랜드주 타우슨시바랭코코트 000	이종0	
-	옥련동	113	-	2	전		16.5	16.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
475	옥련동	113	-	3	도	94.0	94.0	94.0		국(국토교통부)	
476	옥련동	113	-	4	전	300.0	300.0	300.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
477	옥련동	113	-	6	도	111.0	111.0	111.0		국(국토교통부)	
478	옥련동	113	-	7	도	349.0	349.0	349.0		인천광역시연수구	
479	옥련동	114	-	0	전	284.0	284.0	284.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	



연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
480	옥련동	114	-	1	전	291.0	70.2	70.2	인천광역시 연수구 옥련동 000	김미0	
-	옥련동	114	-	1	전		220.8	220.8	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
481	옥련동	114	-	3	도	119.0	119.0	119.0		국(국토교통부)	
482	옥련동	115	-	1	도	85.0	0.9	0.9	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈스트리트 000	이경0	
-	옥련동	115	-	1	도		5.2	5.2	인천광역시 연수구 하나루로 000	이재0	
-	옥련동	115	-	1	도		5.2	5.2	인천광역시 연수구 하나루로 000	이재0	
-	옥련동	115	-	1	도		0.6	0.6	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈리버티글로브소우프에비뉴 000	이소0	
-	옥련동	115	-	1	도		2.6	2.6	인천광역시 남동구 구월동 000	이순0	
-	옥련동	115	-	1	도		0.6	0.6	성남시 중원구 은행동 000	이승0	
-	옥련동	115	-	1	도		0.6	0.6	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈호부쉬스테이션스트리트 000	이승0	
-	옥련동	115	-	1	도		1.8	1.8	서울특별시 성북구 길음동 000	이애0	
-	옥련동	115	-	1	도		1.8	1.8	인천광역시 연수구 연수동 000	이옥0	
-	옥련동	115	-	1	도		1.8	1.8	인천광역시 연수구 옥련동 000	이옥0	
-	옥련동	115	-	1	도		1.8	1.8	서울특별시 성북구 구정릉동 000	이옥0	
-	옥련동	115	-	1	도		62.1	62.1	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
483	옥련동	115	-	2	도	3.0	3.0	3.0		국(국토교통부)	
484	옥련동	115	-	4	전	29.0	29.0	29.0	서울특별시 양천구 목동 000	한상0	
485	옥련동	115	-	5	전	69.0	69.0	69.0	인천광역시 남동구 논고개로 000	이창0	
486	옥련동	115	-	13	도	77.0	0.8	0.8	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈스트리트 000	이경0	
-	옥련동	115	-	13	도		4.7	4.7	인천광역시 연수구 하나루로 000	이재0	
-	옥련동	115	-	13	도		4.7	4.7	인천광역시 연수구 하나루로 000	이재0	
-	옥련동	115	-	13	도		0.5	0.5	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈리버티글로브소우프에비뉴 000	이소0	
-	옥련동	115	-	13	도		2.3	2.3	인천광역시 남동구 구월동 000	이순0	
-	옥련동	115	-	13	도		0.5	0.5	성남시 중원구 은행동 000	이승0	
-	옥련동	115	-	13	도		0.5	0.5	오스트레일리아 뉴사우스 웨일즈호부쉬스테이션스트리트 000	이승0	
-	옥련동	115	-	13	도		1.6	1.6	서울특별시 성북구 길음동 000	이애0	
-	옥련동	115	-	13	도		1.6	1.6	인천광역시 연수구 연수동 000	이옥0	
-	옥련동	115	-	13	도		1.6	1.6	인천광역시 연수구 옥련동 000	이옥0	
-	옥련동	115	-	13	도		1.6	1.6	서울특별시 성북구 구정릉동 000	이옥0	
-	옥련동	115	-	13	도		55.5	55.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
487	옥련동	116	-	1	도	83.0	29.0	29.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이용0	
488	옥련동	265	-	1	대	207.0	207.0	207.0	경기도 김포시 봉화로 000	주식회사늘0	
489	옥련동	265	-	2	대	149.0	149.0	149.0	서울특별시 서초구 바우피로 000	김동0	
490	옥련동	265	-	5	대	891.0	891.0	891.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
491	옥련동	265	-	22	대	231.0	77.0	77.0	서울특별시 서초구 바우피로 000	김동0	
-	옥련동	265	-	22	대		77.0	77.0	인천광역시 연수구 비류대로 000	김동0	
-	옥련동	265	-	22	대		77.0	77.0	인천광역시 연수구 예술로 000	김미0	
492	옥련동	265	-	23	전	20.0	20.0	20.0		국(기획재정부)	
493	옥련동	265	-	24	대	340.0	85.0	85.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	박제0	
-	옥련동	265	-	24	대		85.0	85.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이봉0	
-	옥련동	265	-	24	대		56.7	56.7	인천광역시 연수구 옥련동 000	이선0	
-	옥련동	265	-	24	대		56.7	56.7	인천광역시 연수구 옥련동 000	이송0	
-	옥련동	265	-	24	대		56.7	56.7	인천광역시 연수구 옥련동 000	이순0	
494	옥련동	265	-	65	대	2,586.0	2,586.0	2,586.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
495	옥련동	265	-	68	대	14.0	14.0	14.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	이봉0	
496	옥련동	265	-	69	차	364.0	40.0	40.0	인천광역시 연수구 송도동 000	권현0	
-	옥련동	265	-	69	차		324.0	324.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
497	옥련동	265	-	70	차	526.0	526.0	526.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
498	옥련동	265	-	71	차	146.0	146.0	146.0		국(국토교통부)	
499	옥련동	288	-	1	전	636.0	318.0	318.0	경기도 부천시 길주로 000	광원건0	
-	옥련동	288	-	1	전		318.0	318.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
500	옥련동	288	-	4	전	724.0	362.0	362.0	경기도 부천시 길주로 000	광원건0	
-	옥련동	288	-	4	전		362.0	362.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
501	옥련동	288	-	15	전	651.0	325.5	325.5	경기도 부천시 길주로 000	광원건0	
-	옥련동	288	-	15	전		325.5	325.5	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
502	옥련동	288	-	16	대	120.0	60.0	60.0	경기도 부천시 길주로 000	광원건0	
-	옥련동	288	-	16	대		60.0	60.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
503	옥련동	288	-	18	대	164.0	82.0	82.0	경기도 부천시 길주로 000	광원건0	
-	옥련동	288	-	18	대		82.0	82.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
504	옥련동	288	-	23	전	67.0	1.0	1.0		국(국토교통부)	
505	옥련동	288	-	39	전	301.0	85.0	85.0		국(국토교통부)	
506	옥련동	288	-	41	전	20.0	19.0	19.0		국(국토교통부)	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
507	옥련동	288	-	42	전	142.0	142.0	142.0		국(국토교통부)	
508	옥련동	288	-	43	전	30.0	30.0	30.0		국(기획재정부)	
509	옥련동	290	-	0	도	15,405.0	77.0	77.0		인천광역시	
510	옥련동	291	-	0	답	1,018.0	1,018.0	1,018.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	전주이씨의안대군 파순평수종0	
511	옥련동	292	-	0	답	2,650.0	2,650.0	2,650.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
512	옥련동	293	-	2	답	1,879.0	1,879.0	1,879.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
513	옥련동	293	-	3	답	1,537.0	517.0	276.0		국(국토교통부)	
514	옥련동	293	-	4	답	101.0	101.0	101.0		국(국토교통부)	
515	옥련동	294	-	0	전	41.0	24.8	24.8	제주특별자치도 제주시 도두항서길 000	안동0	
-	옥련동	294	-	0	전		16.2	16.2		국(기획재정부)	
516	옥련동	294	-	1	전	746.0	151.0	159.3		국(기획재정부)	
-	옥련동	294	-	1	전		231.0	243.7		국(국토교통부)	
517	옥련동	295	-	3	전	50.0	50.0	50.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
518	옥련동	295	-	4	전	724.0	724.0	724.0		국(국토교통부)	
519	옥련동	297	-	0	전	80.0	80.0	80.0	인천광역시 남구 주안동 000	김서0	
520	옥련동	297	-	2	전	216.0	216.0	216.0		인천광역시	
521	옥련동	297	-	3	전	684.0	116.0	116.0		국(국토교통부)	
522	옥련동	297	-	4	전	290.0	54.0	54.0		국(국토교통부)	
523	옥련동	298	-	0	전	1,077.0	1,077.0	1,077.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
524	옥련동	298	-	1	전	4.0	4.0	4.0		국(국토교통부)	
525	옥련동	299	-	1	답	315.0	157.5	157.5	인천시 미추홀구 인하로 000	강현0	
-	옥련동	299	-	1	답		157.5	157.5	인천시 미추홀구 인하로 000	박종0	
526	옥련동	299	-	2	답	484.0	484.0	484.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
527	옥련동	299	-	3	답	92.0	46.0	46.0	인천시 미추홀구 인하로 000	강현0	
-	옥련동	299	-	3	답		46.0	46.0	인천시 미추홀구 인하로 000	박종0	
528	옥련동	299	-	4	답	4.0	4.0	4.0	경기도 광명시 광명로 000	이재0	
529	옥련동	299	-	5	대	134.0	134.0	134.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
530	옥련동	299	-	6	답	54.0	28.0	28.0		국(국토교통부)	
531	옥련동	299	-	7	답	1.0	1.0	1.0		국(국토교통부)	
532	옥련동	299	-	8	답	47.0	47.0	47.0		국(국토교통부)	
533	옥련동	299	-	9	답	31.0	31.0	31.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
534	옥련동	299	-	10	답	43.0	43.0	43.0		국(국토교통부)	
535	옥련동	299	-	11	답	4.0	4.0	4.0	인천 미추홀구 매소홀로 000	강태0	
536	옥련동	299	-	12	답	27.0	27.0	27.0		국(국토교통부)	
537	옥련동	299	-	13	답	12.0	12.0	12.0	인천광역시 계양구 효서로 000	김세0	
538	옥련동	299	-	14	대	8.0	8.0	8.0		국(국토교통부)	
539	옥련동	300	-	3	전	288.0	43.0	43.0		국(국토교통부)	
540	옥련동	300	-	4	전	347.0	8.0	8.0		국(국토교통부)	
541	옥련동	302	-	0	철	6,928.0	5,980.0	5,980.0		국(국토교통부)	
542	옥련동	303	-	1	전	35.0	35.0	35.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
543	옥련동	303	-	4	대	168.0	168.0	168.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
544	옥련동	303	-	5	대	221.0	110.5	110.5	인천 연수구 컨벤시아대로 000	유수0	
-	옥련동	303	-	5	대		110.5	110.5	인천 연수구 컨벤시아대로 000	정미0	
545	옥련동	303	-	6	대	105.0	52.5	52.5	인천광역시 연수구 비류대로 000	김정0	
-	옥련동	303	-	6	대		52.5	52.5	인천광역시 연수구 비류대로 000	김정0	
546	옥련동	303	-	9	대	37.0	18.5	18.5	인천 연수구 컨벤시아대로 000	유수0	
-	옥련동	303	-	9	대		18.5	18.5	인천 연수구 컨벤시아대로 000	정미0	
547	옥련동	304	-	1	전	522.0	522.0	522.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
548	옥련동	304	-	6	주	467.0	467.0	467.0	경기도 수원시 장안구 경수대로 000	교보자산신0(주)	
549	옥련동	304	-	7	주	1,105.0	1,105.0	1,105.0	경기도 수원시 장안구 경수대로 000	교보자산신0(주)	
550	옥련동	304	-	8	전	90.0	90.0	90.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
551	옥련동	304	-	14	주	305.0	305.0	305.0	경기도 수원시 장안구 경수대로 000	교보자산신0(주)	
552	옥련동	304	-	28	주	146.0	146.0	146.0	경기도 수원시 장안구 경수대로 000	교보자산신0(주)	
553	옥련동	304	-	29	주	82.0	82.0	82.0	경기도 수원시 장안구 경수대로 000	교보자산신0(주)	
554	옥련동	304	-	30	전	31.0	31.0	31.0		국(국토교통부)	
555	옥련동	304	-	31	전	32.0	32.0	32.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
556	옥련동	608	-	0	도	3,178.0	1,908.0	1,908.0		국(국토교통부)	
557	옥련동	608	-	30	학	665.0	665.0	665.0		국(교육과학기술부)	
558	옥련동	608	-	38	도	20.0	20.0	20.0		국(국토교통부)	
559	옥련동	622	-	0	도	266.0	266.0	266.0		국(국토교통부)	
560	옥련동	623	-	0	구	586.0	586.0	586.0		국(국토교통부)	
561	옥련동	623	-	1	구	320.0	320.0	320.0		국(국토교통부)	
562	옥련동	623	-	3	구	573.0	573.0	573.0		국(국토교통부)	
제척	옥련동	623	-	4	구	375.0	32.0	-		국(국토교통부)	
563	옥련동	623	-	5	구	636.0	636.0	636.0		국(국토교통부)	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
564	옥련동	산23	-	3	임	282.0	282.0	282.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
565	옥련동	산25	-	1	임	2,435.0	2,435.0	2,435.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
566	옥련동	산25	-	2	임	611.0	6.1	6.1	서울특별시 도봉구 도봉산1길 000	정기0	
-	옥련동	산25	-	2	임		12.2	12.2	인천광역시연수구해돋이로 000	전신0	
-	옥련동	산25	-	2	임		6.1	6.1	경기도 양주시 삼송로 000	최경0	
-	옥련동	산25	-	2	임		586.6	586.6	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
567	옥련동	산26	-	2	임	258.0	258.0	258.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
568	옥련동	산28	-	1	임	40,033.0	8,995.0	8,995.0		국(국방부)	
569	옥련동	산28	-	10	도	2,666.0	2,666.0	2,666.0		국(국방부)	
570	옥련동	산28	-	13	도	527.0	447.0	95.0		국(국토교통부)	
571	옥련동	산28	-	11	임	4,251.0	3,825.9	3,825.9	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	산28	-	11	임		425.1	425.1	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	옥련동	산28	-	12	임	91.0	78.0	-		국(국토교통부)	
572	옥련동	산28	-	14	임	234.0	234.0	234.0		국(국토교통부)	
573	옥련동	산28	-	15	임	231.0	231.0	231.0		국(국토교통부)	
574	옥련동	산29	-	3	임	1,884.0	1,884.0	1,884.0		국(기획재정부)	
575	옥련동	산29	-	4	도	1,034.0	1,034.0	1,034.0		국(국방부)	
576	옥련동	산29	-	5	임	1,308.0	1,308.0	1,308.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
577	옥련동	산29	-	6	임	330.0	330.0	330.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
578	옥련동	산29	-	7	임	331.0	331.0	331.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
579	옥련동	산30	-	2	임	3,397.0	3,397.0	3,397.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
580	옥련동	산31	-	1	임	1,388.0	115.7	115.7	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	산31	-	1	임		1,272.3	1,272.3	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
581	옥련동	산31	-	3	임	843.0	843.0	843.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
582	옥련동	산31	-	5	임	1,664.0	1,664.0	1,664.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
583	옥련동	산31	-	7	임	712.0	712.0	712.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
584	옥련동	산31	-	8	임	496.0	496.0	496.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
585	옥련동	산31	-	9	도	115.0	28.8	28.8	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	산31	-	9	도		86.3	86.3	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
586	옥련동	산31	-	10	임	843.0	843.0	843.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
587	옥련동	산31	-	11	임	748.0	62.3	62.3	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
-	옥련동	산31	-	11	임		685.7	685.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
588	옥련동	산32	-	23	임	3,722.0	645.0	645.0		인천광역시	
589	옥련동	산32	-	14	임	51.0	51.0	51.0		국(산림청)	
590	옥련동	산32	-	17	임	397.0	366.0	366.0		국(국방부)	
591	옥련동	산32	-	18	임	1,282.0	1,282.0	1,282.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
592	옥련동	산32	-	19	임	55.0	55.0	55.0		국(산림청)	
593	옥련동	산40	-	3	철	1,983.0	6.5	22.0		국(국토교통부)	
594	옥련동	산41	-	1	철	793.0	410.0	503.0		국(국토교통부)	
595	옥련동	산41	-	2	임	303.0	265.1	265.1	인천광역시 남구 학익동 000	이현0	
-	옥련동	산41	-	2	임		37.9	37.9	인천광역시 연수구 새말로 000	이혜0	
596	옥련동	산41	-	3	임	1,482.0	1,482.0	1,482.0		국(국토교통부)	
597	옥련동	산42	-	1	철	793.0	80.0	86.0		국(국토교통부)	
598	옥련동	산42	-	2	임	5,780.0	5,780.0	5,780.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
599	옥련동	산42	-	3	도	50.0	50.0	50.0		국(기획재정부)	
600	옥련동	산42	-	4	임	4,742.0	4,742.0	4,742.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
601	옥련동	산42	-	5	임	397.0	397.0	397.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
602	옥련동	산42	-	11	임	3,677.0	3,677.0	3,677.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
603	옥련동	산42	-	13	임	24.0	15.0	15.0	인천광역시시 연수구 송도동 000	장성0	
-	옥련동	산42	-	13	임		9.0	9.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
604	옥련동	산42	-	14	임	141.0	42.0	42.0	인천광역시 연수구 송도동 000	장성0	
-	옥련동	산42	-	14	임		99.0	99.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
605	옥련동	산42	-	18	임	218.0	218.0	218.0		국(국토교통부)	
606	옥련동	산42	-	19	임	4,196.0	4,196.0	4,196.0		국(국토교통부)	
607	옥련동	산42	-	20	임	91.0	91.0	91.0		국(국토교통부)	
608	옥련동	산42	-	21	임	502.0	502.0	502.0		국(국토교통부)	
609	옥련동	산42	-	22	임	385.0	385.0	385.0		국(국토교통부)	
610	옥련동	산42	-	23	임	489.0	488.0	485.0		국(국토교통부)	
611	옥련동	산43	-	3	임	363.0	90.8	90.8	인천광역시 연수구 옥련동 000	박제0	
-	옥련동	산43	-	3	임		90.8	90.8	인천광역시 연수구 옥련동 000	이봉0	
-	옥련동	산43	-	3	임		60.5	60.5	인천광역시 남동구 남촌동 000	이선0	
-	옥련동	산43	-	3	임		60.5	60.5	광명시 소하동 000	이송0	
-	옥련동	산43	-	3	임		60.5	60.5	인천광역시 연수구 옥련동 000	이순0	
612	옥련동	산43	-	7	임	96.0	32.0	32.0	인천광역시 연수구 옥련동 000	김동0	
-	옥련동	산43	-	7	임		32.0	32.0	서울특별시 강남구 일원동 000	김동0	
-	옥련동	산43	-	7	임		32.0	32.0	인천광역시 연수구 예술로 000	김미0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
613	옥련동	산43	-	8	임	328.0	328.0	328.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
614	옥련동	산44	-	1	임	283.0	283.0	283.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
615	옥련동	산44	-	5	임	29.0	29.0	28.0		국(국토교통부)	
616	옥련동	산45	-	1	임	22.0	22.0	22.0		국(기획재정부)	
617	옥련동	산45	-	4	임	713.0	185.0	163.0		국(기획재정부)	
618	옥련동	산46	-	1	임	636.0	636.0	636.0		국(기획재정부)	
619	옥련동	산46	-	3	임	262.0	262.0	262.0		국(국토교통부)	
620	옥련동	산46	-	4	임	94.0	79.0	76.0		국(국토교통부)	
621	옥련동	산52	-	5	묘	1,615.0	292.0	287.0		국(국토교통부)	
622	학익동	615	-	36	대	59.0	4.0	4.0	경기도 고양시 덕양구 덕수천1로 000	정지0	
-	학익동	615	-	36	대		4.0	4.0	인천광역시 미추홀구 경인남길 000	고창0	
-	학익동	615	-	36	대		50.9	50.9		국(기획재정부)	
623	학익동	615	-	37	전	46.0	46.0	46.0		국(기획재정부)	
624	학익동	615	-	38	전	16.0	16.0	16.0		국(기획재정부)	
625	학익동	615	-	40	대	79.0	6.0	6.0	경기도 성남시 분당구 동판교로 000	용창0	
-	학익동	615	-	40	대		6.0	6.0	서울특별시 동작구 사당로 000	서형0	
-	학익동	615	-	40	대		10.9	10.9	인천광역시 남구 학익동 000	김창0	
-	학익동	615	-	40	대		10.9	10.9	인천광역시 남구 학익동 000	박평0	
-	학익동	615	-	40	대		45.1	45.1	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
626	학익동	615	-	41	전	168.0	168.0	168.0		국(기획재정부)	
627	학익동	615	-	42	전	116.0	116.0	116.0		국(기획재정부)	
628	학익동	615	-	43	대	6.0	6.0	6.0	서울특별시 관악구 남부순환로 000	박민0	
629	학익동	615	-	44	대	26.0	26.0	26.0	경기도 용인시 수지구 상현로 000	이지0	
630	학익동	615	-	45	대	129.0	129.0	129.0		국(기획재정부)	
631	학익동	615	-	76	잡	524.0	524.0	524.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
632	학익동	615	-	77	잡	2,633.0	2,632.0	2,633.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
633	학익동	618	-	3	잡	167.0	167.0	167.0		국(국토교통부)	
634	학익동	618	-	7	잡	1.0	1.0	1.0		국(국토교통부)	
제척	학익동	622	-	3	대	155.0	68.0	-		국(국토교통부)	
635	학익동	622	-	8	대	71.0	-	71.0		국(국토교통부)	
636	학익동	623	-	1	도	13.0	13.0	13.0		국(국토교통부)	
637	학익동	623	-	2	도	106.0	0.8	0.8	경기도 성남시 분당구 판교로 000	구자0	
-	학익동	623	-	2	도		0.2	0.2	서울특별시 송파구 오금로 000	김광0	
-	학익동	623	-	2	도		0.8	0.8	미합중국 캘리포니아주 홀러튼시 000	김정0	
-	학익동	623	-	2	도		0.2	0.2	인천 남동구 서창남순환로 000	정한우0	
-	학익동	623	-	2	도		3.1	3.1	미합중국 메릴랜드주 로렐시 000	이종0	
-	학익동	623	-	2	도		6.5	6.5	인천광역시 연수구 옥련동 000	이종0	
-	학익동	623	-	2	도		3.1	3.1	고양시 일산동구 정발산동 000	이종0	
-	학익동	623	-	2	도		4.6	4.6	고양시 일산동구 정발산동 000	이종0	
-	학익동	623	-	2	도		0.2	0.2	캐나다 국퀘벡주 웨스트마운트멜빌에비뉴 000	이창0	
-	학익동	623	-	2	도		0.4	0.4	인천광역시 연수구 비류대로 000	이영0	
-	학익동	623	-	2	도		1.2	1.2	인천광역시 남구 인주대로 000	함주0	
-	학익동	623	-	2	도		0.3	0.3	경기도 광주시 초월읍 산이리 000	정하0	
-	학익동	623	-	2	도		0.3	0.3	인천광역시 연수구 해돋이로 000	민홍0	
-	학익동	623	-	2	도		0.0	0.0	경기도 성남시 분당구 동판교로 000	이준0	
-	학익동	623	-	2	도		0.5	0.5	인천광역시 연수구 송도문화로 000	정0	
-	학익동	623	-	2	도		0.0	0.0	서울특별시 서초구 서초대로 000	송조0	
-	학익동	623	-	2	도		83.7	83.7	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
638	학익동	623	-	3	대	298.0	271.0	271.0		국(기획재정부)	
-	학익동	623	-	3	대		27.0	27.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	
639	학익동	623	-	5	도	189.0	12.5	13.1	서울특별시 동작구 장승배기로 000	배소0	
-	학익동	623	-	5	도		12.5	13.1	인천광역시 남동구 선수촌로 000	배소0	
-	학익동	623	-	5	도		11.6	12.2	경기도 하남시 역말로 000	성구0	
-	학익동	623	-	5	도		10.7	11.2	대전광역시 유성구 온천북로 000	신길0	
-	학익동	623	-	5	도		27.6	29.0	대전광역시 유성구 온천북로 000	신길0	
-	학익동	623	-	5	도		10.7	11.2	인천광역시 연수구 옥련동 000	이경0	
-	학익동	623	-	5	도		24.9	26.2	서울특별시 구로구 고척로 000	이길0	
-	학익동	623	-	5	도		6.2	6.5	경기도 파주시 와석순환로 000	이영0	
-	학익동	623	-	5	도		8.9	9.4	경기도 화성시 남양읍 장전리 000	이영0	
-	학익동	623	-	5	도		10.7	11.2	인천광역시 연수구 옥련동 000	이윤0	
-	학익동	623	-	5	도		11.6	12.2	경기도 하남시 역말로 000	이인0	
-	학익동	623	-	5	도		6.2	6.5	인천광역시 연수구 원인재로 000	이현0	
-	학익동	623	-	5	도		8.9	9.4	인천광역시 동구 송림동 000	이혜0	
-	학익동	623	-	5	도		8.9	9.4	인천광역시 연수구 원인재로 000	이혜0	
-	학익동	623	-	5	도		6.2	6.5	인천광역시 연수구 새말로 000	이혜0	
640	학익동	623	-	6	대	43.0	43.0	43.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	

연번	소재지	지	-	번	지목	전체 토지 면적(㎡)	전체토지중 도시개발구역에 편입되는토지 면적(㎡)		소유자		비고
							기정	변경	주소	성명	
제척	학익동	623	-	8	잡	40.0	0.2	-	인천 연수구 한진로 000	문용0	
-	학익동	623	-	8	잡		0.8	-	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
641	학익동	623	-	48	잡	1.0	-	0.2	인천 연수구 한진로 000	문용0	
-	학익동	623	-	48	잡		-	0.8	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
제척	학익동	623	-	10	도	99.0	72.0	-		국(기획재정부)	
642	학익동	623	-	49	도	17.0	-	11.0		국(기획재정부)	
643	학익동	623	-	11	대	251.0	97.0	97.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	
-	학익동	623	-	11	대		154.0	154.0		국(기획재정부)	
644	학익동	623	-	12	대	40.0	40.0	40.0		국(기획재정부)	
645	학익동	623	-	25	대	136.0	136.0	136.0	인천광역시 남구 학익동 000	김수0	
646	학익동	623	-	26	잡	258.0	258.0	258.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
647	학익동	623	-	27	대	235.0	235.0	235.0		국(기획재정부)	
648	학익동	623	-	28	대	145.0	145.0	145.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	
649	학익동	623	-	29	대	344.0	344.0	344.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
650	학익동	623	-	32	잡	33.0	33.0	33.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	
651	학익동	623	-	33	대	141.0	141.0	141.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
652	학익동	623	-	34	대	120.0	120.0	120.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
653	학익동	623	-	35	대	33.0	33.0	33.0	인천광역시 남구 학익동 000	서성0	
654	학익동	623	-	46	도	36.0	18.0	11.0		국(국토교통부)	
655	학익동	623	-	50	도	2.0	-	2.0		국(기획재정부)	
656	학익동	624	-	1	도	63.0	1.0	2.0		국(국토교통부)	
657	학익동	624	-	3	도	53.0	-	4.0		국(국토교통부)	
658	학익동	625	-	1	도	53.0	36.0	2.0		국(국토교통부)	
659	학익동	625	-	2	임	16.0	16.0	16.0	인천광역시 남구 독배로 000	이만0	
660	학익동	625	-	3	대	36.0	36.0	36.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	
661	학익동	625	-	4	대	318.0	318.0	318.0		국(기획재정부)	
662	학익동	625	-	5	전	20.0	5.0	5.0	인천광역시 남구 학익동 000	이만0	
-	학익동	625	-	5	전		15.0	15.0		국(기획재정부)	
663	학익동	625	-	6	대	198.0	198.0	198.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
664	학익동	626	-	1	대	660.0	33.0	33.0	인천광역시 남구 학익동 000	이환원	
-	학익동	626	-	1	대		626.0	626.0		국(기획재정부)	
제척	학익동	626	-	2	도	250.0	22.0	-		국(국토교통부)	
제척	학익동	626	-	4	철	79.0	2.0	-		국(국토교통부)	
제척	학익동	626	-	8	대	122.0	0.9	-		국(국토교통부)	
-	학익동	626	-	8	대		0.1	-		국(국토교통부)	
665	학익동	626	-	9	전	5.0	5.0	5.0		국(기획재정부)	
666	학익동	626	-	10	답	101.0	101.0	101.0	인천광역시 동구 송현동 000	민병0	
제척	학익동	626	-	12	철	266.0	1.0	-		국(국토교통부)	
667	학익동	626	-	17	임	4.0	3.0	1.0		국(기획재정부)	
제척	학익동	626	-	18	임	79.0	73.1	-		국(기획재정부)	
-	학익동	626	-	18	임		3.9	-		국(국토교통부)	
제척	학익동	626	-	19	전	135.0	15.0	-		국(기획재정부)	
제척	학익동	626	-	20	답	64.0	26.0	-		국(국토교통부)	
제척	학익동	626	-	21	임	183.0	132.0	-		국(기획재정부)	
668	학익동	628	-	165	도	986.0	678.0	660.0		국(국토교통부)	
669	학익동	628	-	183	도	1,483.0	1,341.0	1,341.0		국(기획재정부)	
670	학익동	산135	-	19	임	1,133.0	1,133.0	1,133.0	서울특별시 송파구 올림픽로 000	삼성물0	
671	학익동	산141	-	3	임	331.0	331.0	331.0	서울특별시 강남구 테헤란로 000	하나자산신0	
672	학익동	산142	-	0	임	13,686.0	8,960.0	8,960.0		국(해양수산부)	
673	학익동	산143	-	1	임	3,003.0	3,003.0	3,003.0		국(기획재정부)	
674	학익동	산143	-	2	도	1,090.0	1,090.0	1,090.0		국(기획재정부)	
675	학익동	산143	-	3	임	1,225.0	1,225.0	1,225.0		국(기획재정부)	
676	옥련동	293	-	1	답	654.0	394.0	400.0		국(국토교통부)	
677	옥련동	295	-	1	전	526.0	526.0	526.0		국(국토교통부)	
678	옥련동	295	-	2	전	714.0	714.0	714.0		국(국토교통부)	
679	옥련동	296	-	3	답	628.0	215.0	219.0		국(국토교통부)	
680	옥련동	296	-	5	답	1,950.0	1,484.5	1,734.0		국(국토교통부)	
681	옥련동	296	-	9	전	188.0	127.0	100.0		국(국토교통부)	
682	옥련동	296	-	10	전	281.0	264.0	231.0		국(국토교통부)	
683	옥련동	296	-	12	대	251.0	251.0	251.0		국(국토교통부)	
684	옥련동	296	-	11	전	268.0	268.0	268.0		국(국토교통부)	
685	옥련동	산46	-	2	임	198.0	198.0	198.0		국(국토교통부)	

인천광역시고시 제2023-297호

## 도시계획시설(검단중앙공원) 실시계획(변경) 인가 고시

도시계획시설(검단중앙공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은법 제91조 및 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

관계도서는 계양공원사업소(☎ 032-458-7184), 인천광역시청(공원 조성과 ☎ 032-458-7038), 서구청(공원과 ☎ 032-560-4804)에 비치하였습니다.

2023. 11. 27.

인 천 광 역 시 장

### 1. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 인천광역시 서구 왕길동 산14-3번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류: 도시계획시설사업 (도시자연공원)
- 명 칭: 검단중앙공원 조성사업

### 3. 면적 및 규모(변경없음)

시설명	공원면적(㎡)	실시계획인가면적(㎡)	최 초 결정일
검단중앙공원	605,436	605,436	1998. 6. 12. (인고 제118호)

**4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)**

- 사업시행자: 인천광역시(계양공원사업소장)
- 주 소: 인천광역시 계양구 경명대로 990(계산동)

**5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)**

- 기 정: 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 12. 31.
- 변 경: 실시계획인가일로부터 ~ 2026. 5. 31.

**6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번 및 지목과 면적, 소유권과 소유권 외 권리의 명세 등: 붙임**

- 붙임 1. 실시계획인가 조건 1부
2. 토지조서 1부

## 실시계획인가 조건

1. 본 사업을 시행함에 있어『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 등 규정과 다른 법령에 저촉되는 사항을 검토하고 관계법에 따른 절차(개별법에 따른 인·허가 등)를 이행한 후 시행한다.
2. 본 사업의 공사를 완료한 때에는『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 규정에 따라 공사완료 공고를 위한 관련 자료를 제출하여야 한다.
3. 본 사업으로 인하여 인근 지역 및 주민에 피해가 없도록 하여야 하며, 피해발생 시에는 사업시행자가 즉시 책임지고 조치하여야 한다.
4. 실시계획인가를 위하여 관련기관 협의 등에 따른 최초 실시계획인가부터 금회(변경)인가까지 부여된 모든 인가 조건을 반드시 이행하여야하며, 사업계획의 변경으로 협의내용 변경 사유 발생 시에는 담당부서와 재 협의 하여야 한다.
5. 기타 시행과정에서 각종 법령 및 관련 지침을 준수(이행)하여야 하며, 필요한 사항은 인가권자가 별도로 지시할 수 있다.



# 토지조서

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
		계	605,436.0	605,436.0				1/1							
1	왕길동	1-2	26.0	26.0	답	김ㅇ기		1/1	인천광역시		1/1				
2	왕길동	19-2	18.0	18.0	도	권ㅇ원		1/2	인천광역시		1/2				
						주식회사 태광후레임		1/2	인천광역시		1/2				
3	왕길동	20-2	23.0	23.0	답	권ㅇ원		1/1	인천광역시		1/1				
4	왕길동	21-1	2,142.0	2,142.0	답	김ㅇ희		4/68	인천광역시		4/68				
						인천광역시		3/88	인천광역시		3/88				
						김ㅇ니		6/68	인천광역시		6/68				
						인천광역시		1/68	인천광역시		1/68				
						김ㅇ순		3/176	인천광역시		3/176				
						박ㅇ근		4/44	인천광역시		4/44				
						박ㅇ근		2/76	인천광역시		2/76				
						손ㅇ원		6/68	인천광역시		6/68				
						손ㅇ원		2/76	인천광역시		2/76				
						심ㅇ기		1/76	인천광역시		1/76				
						심ㅇ숙		1/76	인천광역시		1/76				
						심ㅇ운		1/76	인천광역시		1/76				
						인천광역시		2/44	인천광역시		2/44				
						심ㅇ희		3/76	인천광역시		3/76				

일련번호	소재지(서구)				지목	소유자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리종류	
						성명	주소	지분	성명	주소	지분				
						이○민		2/44	인천광역시		2/44				
						이○섭		3/176	인천광역시		3/176				
						정○순		1/8	인천광역시		1/8				
						조○제		1/8	인천광역시		1/8				
						진○수		3/76	인천광역시		3/76				
5	왕길동	21-2	2,655.0	2,655.0	전	권○원		1/1	인천광역시		1/1				
6	왕길동	24-1	569.0	569.0	답	광산김씨판관 공파종회		1/1	인천광역시		1/1				
7	왕길동	25-1	176.0	176.0	답	문○자		1/1	인천광역시		1/1				
8	왕길동	26	4,241.0	4,241.0	답	박○홍		1/2	인천광역시		1/2	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동	구분 지상권	
						임○순		1/2	인천광역시		1/2	한국전력 공사	서울특별시 강남구 삼성동	구분 지상권	
9	왕길동	26-2	1,668.0	1,668.0	임	양○준		831 /1823	인천광역시		831 /1823				
						이○미		496 /1823	인천광역시		496 /1823				
						이○석		496 /1823	인천광역시		496 /1823				
10	왕길동	30-5	61.0	61.0	임	차오름에너지주 식회사		1/1	인천광역시		1/1				
11	왕길동	107-10	120.0	120.0	목	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
12	왕길동	107-17	12.0	12.0	대	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
13	왕길동	108-1	307.0	307.0	전	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
14	왕길동	109-3	11.0	11.0	장	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
15	왕길동	109-1	116.0	116.0	임	한국전력공사		1/1	한국전력공사	전남 나주시 전력로55	1/1				
16	왕길동	111-10	68.0	68.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
17	왕길동	164-17	10.0	10.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
18	왕길동	193-9	12.0	12.0	전	김ㅇ섭		1/1	김ㅇ섭	인천 서구 마전동 마전지구	1/1	주)우리 은행	서울 중구 회현동1가203	근저당권 지상권	
19	왕길동	193-10	33.0	33.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
20	왕길동	196-29	36.0	36.0	장	(주)안성에이엘		1/1	인천광역시		1/1				
21	왕길동	204-68	702.0	702.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
22	왕길동	204-69	771.0	771.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
23	왕길동	204-53	536.0	132.96	임	이ㅇ진		192 /1548	인천광역시		192 /1548				
						이ㅇ미		192 /1548	인천광역시		192 /1548				
				403.04		인천광역시		1164 /1548	인천광역시		1164 /1548				
24	왕길동	610-6	648.0	648.0	구	국 (국토교통부)		1/1	인천광역시		1/1				
25	왕길동	618-26	94.0	94.0	도	국 (국토교통부)		1/1	국 (기획재정부)		1/1				
26	왕길동	618-27	72.0	72.0	도	국 (국토교통부)		1/1	국 (기획재정부)		1/1				
27	왕길동	산1-6	9,599.0	9,599.0	임	이ㅇ섭		1/1	인천광역시		1/1				
						이ㅇ섭									
						이ㅇ국									
						이ㅇ인									
						이ㅇ준									
						이ㅇ섭									

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
						이○섭									
					이○섭										
					이○섭										
					이○섭										
					이○섭										
28	왕길동	산1-7	404.0	404.0	임	이○희		1/1	인천광역시		1/1				
29	왕길동	산1-8	3,405.0	3,405.0	임	인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				
						인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				
30	왕길동	산2	9,587.0	9,587.0	임	이○석		1/3	인천광역시		1/3				
						이○성		1/3	인천광역시		1/3				
						이○수		1/3	인천광역시		1/3				
31	왕길동	산2-3	1,430.0	1,430.0	임	김○숙		1/6	인천광역시		1/6				
						이○재		1/6	인천광역시		1/6				
						이○재		1/6	인천광역시		1/6				
						이○재		1/6	인천광역시		1/6				
						이○혁		1/6	인천광역시		1/6				
						이○재		1/6	인천광역시		1/6				
32	왕길동	산2-7	1,610.0	1,610.0	임	이○석		1/3	인천광역시		1/3				
						이○성		1/3	인천광역시		1/3				
						이○수		1/3	인천광역시		1/3				
33	왕길동	산3	8,727.0	8,727.0	임	이○익		1/1	인천광역시		1/1				
34	왕길동	산3-1	3,769.0	3,769.0	임	박○민		1/1	인천광역시		1/1				
35	왕길동	산4-1	13,594.0	13,594.0	임	이○근		8/46	인천광역시		8/46				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
						이ㅇ석		6/46	인천광역시		6/46				
						이ㅇ용		12/46	인천광역시		12/46				
						이ㅇ숙		6/46	인천광역시		6/46				
						이ㅇ자		6/46	인천광역시		6/46				
						이ㅇ현		1/46	인천광역시		1/46				
						이ㅇ진		1/46	인천광역시		1/46				
						이ㅇ경		4/46	인천광역시		4/46				
						이ㅇ경		2/46	인천광역시		2/46				
36	왕길동	산5-6	28,110.0	28,110.0	임	인천광역시		6287.6/31438	인천광역시		6287.6/31438				
						인천광역시		6287.6/31438	인천광역시		6287.6/31438				
						인천광역시		6287.6/31438	인천광역시		6287.6/31438				
						인천광역시		6287.6/31438	인천광역시		6287.6/31438				
						인천광역시		6287.6/31438	인천광역시		6287.6/31438				
37	왕길동	산5-7	241.0	241.0	임	이ㅇ욱		1/1	인천광역시		1/1				
38	왕길동	산5-8	573.0	573.0	임	인천광역시		8/76	인천광역시		8/76				
						성ㅇ남		5/76	인천광역시		5/76				
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
						이ㅇ훈		8/76	인천광역시		8/76				
						이ㅇ용		5/76	인천광역시		5/76				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
						이○정		5/76	인천광역시		5/76				
						이○환		5/76	인천광역시		5/76				
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
39	왕길동	산5-4	298.0	298.0	임	인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
						이○윤		8/76	인천광역시		8/76				
						이○훈		8/76	인천광역시		8/76				
						이○용		5/76	인천광역시		5/76				
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
						이○정		5/76	인천광역시		5/76				
						이○환		10/76	인천광역시		10/76				
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
						인천광역시		10/76	인천광역시		10/76				
40	왕길동	산7-1	2,150.0	2,150.0	임	인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				
						인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				
41	왕길동	산8-1	910.0	910.0	임	김○식		1/1	인천광역시		1/1				
42	왕길동	산8-15	2,792.0	2,792.0	임	인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				
						인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
43	왕길동	산8-3	5,555.0	5,555.0	임	김ㅇ지		2882 /6057	인천광역시		2882 /6057				
						김ㅇ성		2882 /6057	인천광역시		2882 /6057				
						방ㅇ애		293 /6057	인천광역시		293 /6057				
44	왕길동	산8-16	489.0	489.0	임	인천광역시		173 /1848	인천광역시		173 /1848				
						인천광역시		1105 /1848	인천광역시		1105 /1848				
						노ㅇ일		570 /1848	인천광역시		570 /1848				
45	왕길동	산8-5	2,902.0	2,902.0	임	신ㅇ철		1/1	인천광역시		1/1				
46	왕길동	산8-6	636.0	636.0	임	이ㅇ석		1/1	인천광역시		1/1				
47	왕길동	산8-7	1,456.0	1,456.0	임	신ㅇ성		1/1	인천광역시		1/1				
48	왕길동	산8-12	470.0	470.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
49	왕길동	산8-17	814.0	814.0	임	인천광역시		173 /1848	인천광역시		173 /1848				
						인천광역시		1105 /1848	인천광역시		1105 /1848				
						노ㅇ일		570 /1848	인천광역시		570 /1848				
50	왕길동	산9-2	11,951.0	11,951.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
51	왕길동	산9-1	893.0	893.0	임	김ㅇ영		1/1	인천광역시		1/1				
52	왕길동	산10-5	26,155.0	26,155.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
53	왕길동	산10-1	258.0	258.0	임	김ㅇ섭		224.94 /258	인천광역시		224.94 /258				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
						김ㅇ모		33.06 /258	인천광역시		33.06 /258				
54	왕길동	산10-2	618.0	618.0	임	김ㅇ섭		1/1	인천광역시		1/1				
55	왕길동	산10-3	568.0	568.0	임	차ㅇ숙		1/1	인천광역시		1/1				
56	왕길동	산11	20,690.0	20,690.0	임	학교법인정수 학원		1/1	인천광역시		1/1	한국전력 공사	서울강남구 삼성동167번지	구분 지상권	
57	왕길동	산11-1	256.0	256.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
58	왕길동	산11-4	615.0	615.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
59	왕길동	산11-3	488.0	488.0	임	차ㅇ숙		1/1	인천광역시		1/1				
60	왕길동	산12-1	16,165.0	16,165.0	임	권ㅇ현		148761/16 16500	인천광역시		148761/161 6500	한국전력 공사	서울강남구 삼성동 167번지	구분 지상권	
						권ㅇ영		1137159/161 6500	인천광역시		1137159/161 6500				
						권ㅇ정		165290/16 16500	인천광역시		165290/161 6500				
						권ㅇ진		165290/16 16500	인천광역시		165290/161 6500				
61	왕길동	산12-4	14,411.0	14,411.0	임	학교법인정수 학원		1/1	인천광역시		1/1	한국전력 공사	서울강남구삼성 동 167번지	구분 지상권	
62	왕길동	산12-3	238.0	238.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
63	왕길동	산13	397.0	397.0	임	양ㅇ우		1/1	인천광역시		1/1				
64	왕길동	산14-3	69,827.0	69,827.0	임	광산김씨판관 공파종중		1/1	인천광역시		1/1	한국전력 공사	서울강남구삼성 동 167번지	지상권	
65	왕길동	산14-2	3.0	3.0	임	국 (산림청)		1/1	인천광역시		1/1				
66	왕길동	산16	4,131.0	4,131.0	임	광산김씨판관		1/1	인천광역시		1/1				



일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
						공파종친회의									
67	왕길동	산16-10	732.0	732.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
68	왕길동	산76-1	730.0	730.0	임	인천광역시		0.22 /10	인천광역시		0.22 /10				
						김ㅇ연		1.35 /10	인천광역시		1.35 /10				
						김ㅇ희		0.22 /10	인천광역시		0.22 /10				
						인천광역시		0.15 /10	인천광역시		0.15 /10				
						인천광역시		0.32 /10	인천광역시		0.32 /10				
						인천광역시		3/10	인천광역시		3/10				
						인천광역시		2/10	인천광역시		2/10				
						인천광역시		2/10	인천광역시		2/10				
						인천광역시		0.74 /10	인천광역시		0.74 /10				
69	왕길동	산76-2	1,411.0	1,411.0	임	정ㅇ만		1/1	인천광역시		1/1				
70	왕길동	산76-3	6,953.0	6,953.0	임	박ㅇ웅		1/1	인천광역시		1/1				
71	왕길동	산76-4	793.0	793.0	임	인천광역시		1/2	인천광역시		1/2				
						한ㅇ선		1/2	인천광역시		1/2				
72	왕길동	산76-5	1,763.0	1,763.0	임	권ㅇ주		1/1	인천광역시		1/1				
73	왕길동	산76-6	1,140.0	1,140.0	임	인천광역시		100 /2280	인천광역시		100 /2280				
						금ㅇ식		132	인천광역시		132				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
								/2280			/2280				
						김ㅇ선		237 /2280	인천광역시		237 /2280				
						김ㅇ훈		237 /2280	인천광역시		237 /2280				
						박ㅇ인		132 /2280	인천광역시		132 /2280				
						인천광역시		1058 /2280	인천광역시		1058 /2280				
						배ㅇ열		120 /2280	인천광역시		120 /2280				
						인천광역시		132 /2280	인천광역시		132 /2280				
						한ㅇ옥		132 /2280	인천광역시		132 /2280				
74	왕길동	산76-7	202.0	202.0	임	인천광역시		136 /202	인천광역시		136 /202				
						인천광역시		66 /202	인천광역시		66 /202				
75	왕길동	산76-8	727.0	727.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
76	왕길동	산76-19	395.0	395.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
77	왕길동	산76-20	88.0	88.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
78	왕길동	산77-7	15,488.0	15,488.0	임	경주김씨상촌공 파대암공종회		1/1	인천광역시		1/1	한국 전력 공사	서울강남구 삼성동167번지	구분 지상권	
79	왕길동	산77-9	3,131.0	3,131.0	임	경주김씨상촌공 파대암공종회		1/1	인천광역시		1/1				
80	왕길동	산78-5	7,711.0	7,711.0	임	검단3구역 도시개발사업 조합		1/1	검단3구역 도시개발사업조합	인천 서구 단봉로 40-1, 2층(오류동)	1/1				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
81	왕길동	산78-2	222.0	222.0	임	검단3구역 도시개발사업 조합		1/1	검단3구역 도시개발사업조합	인천 서구 단봉로 40-1, 2층(오류동)	1/1				
82	왕길동	산79	341.0	341.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
83	왕길동	산79-1	375.0	375.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
84	왕길동	산79-2	375.0	375.0	임	인천광역시		166 /375	인천광역시		166 /375				
						장ㅇ만		209 /375	인천광역시		209 /375				
85	왕길동	산80-2	9,714.0	9,714.0	임	이ㅇ구		1/1	인천광역시		1/1	한국 전력 공사	서울강남 삼성동 167	지상권	
86	왕길동	산81	793.0	793.0	임	이ㅇ호		1/7	인천광역시		1/7				
						이ㅇ민		1/7	인천광역시		1/7				
						이ㅇ배		2/7	인천광역시		2/7				
						인천광역시		1/7	인천광역시		1/7				
						인천광역시		1/7	인천광역시		1/7				
						이ㅇ우		1/7	인천광역시		1/7				
87	왕길동	산82-3	21,129.0	21,129.0	임	김ㅇ수		49587 /2152100	인천광역시		49587 /2152100				
						김ㅇ경		49587 /2152100	인천광역시		49587 /2152100				
						김ㅇ훈		115703 /2152100	인천광역시		115703 /2152100				
						김ㅇ석		115703	인천광역시		115703				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비 고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
								/2152100			/2152100				
						김○민		165290 /2152100	인천광역시		165290 /2152100				
						노○윤		66116 /2152100	인천광역시		66116 /2152100				
						송○숙		49587 /2152100	인천광역시		49587 /2152100				
						오○섭		330580 /2152100	인천광역시		330580 /2152100				
						정○영		49587/21 52100	인천광역시		49587/215 2100				
						최○혁		234736 /2152100	인천광역시		23476 /2152100				
						최○택		330580 /2152100	인천광역시		330580 /2152100				
						최○주		330580 /2152100	인천광역시		330580 /2152100				
						김○혜		165290 /2152100	인천광역시		165290 /2152100				
						김○갑		33058/21 52100	인천광역시		33058/215 2100				
						김○명		33058 /2152100	인천광역시		33058 /2152100				
						김○윤		33058/21 52100	인천광역시		33058/215 2100	한국 전력 공사	서울강남 삼성동 167	구분 지상권	
88	왕길동	산82-2	1,488.0	1,488.0	임	한○선		1323/148 8	인천광역시		1323/1488				
						인천광역시		165 /1488	인천광역시		165 /1488				
89	왕길동	산83-25	9,676.0	9,676.0	임	우○수		1/3	인천광역시		1/3				
						인천광역시		1/3	인천광역시		1/3				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
						홍ㅇ엽		1/3	인천광역시		1/3				
90	왕길동	산83-28	2,386.0	2,386.0	임	김ㅇ기		1/1	인천광역시		1/1				
91	왕길동	산83-19	4,950.0	4,950.0	임	윤ㅇ산		1/1	인천광역시		1/1				
92	왕길동	산84	9,422.0	9,422.0	임	김ㅇ수		1/1	인천광역시		1/1				
93	왕길동	산84-1	9,421.0	9,421.0	임	김ㅇ정		1/1	인천광역시		1/1				
94	왕길동	산85-1	31,666.0	31,666.0	임	인천광역시		2/40	인천광역시		2/40				
						김ㅇ식		4/40	인천광역시		4/40				
						김ㅇ수		1/40	인천광역시		1/40				
						김ㅇ구		1/40	인천광역시		1/40				
						노ㅇ영		24/40	인천광역시		24/40				
						백ㅇ숙		1/40	인천광역시		1/40				
						인천광역시		2/40	인천광역시		2/40				
						이ㅇ화		1/40	인천광역시		1/40				
						주식회사세보 메탈		4/40	인천광역시		4/40				
95	왕길동	산85-2	3.0	3.0	임	국 (산림청)		1/1	인천광역시		1/1				
96	왕길동	산85-3	3,760.0	3,760.0	임	김ㅇ일		384 /1548	인천광역시		384 /1548				
						이ㅇ진		192	인천광역시		192				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
								/1548			/1548				
						이○미		192 /1548	인천광역시		192 /1548				
						인천광역시		384 /1548	인천광역시		384 /1548				
						문○진		384 /1548	인천광역시		384 /1548				
						이○승		3/387	인천광역시		3/387				
97	왕길동	산85-8	219.0	219.0	임	김○수		1/40	인천광역시		1/40				
						김○구		1/40	인천광역시		1/40				
						노○영		1/10	인천광역시		1/10				
						백○숙		1/40	인천광역시		1/40				
						이○화		1/40	인천광역시		1/40				
						주식회사세보 메탈		1/10	인천광역시		1/10				
						인천광역시		7/10	인천광역시		7/10				
98	왕길동	산177-1	2.0	2.0	구	국 (건설부)		1/1	인천광역시		1/1				
99	마전동	616	225.0	225.0	전	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
100	마전동	616-1	62.0	62.0	임	㈜장인가구		1/1	인천광역시		1/1				
101	마전동	616-6	46.0	46.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
102	마전동	628-18	8,991.0	8,991.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
103	마전동	628-19	6,365.0	6,365.0	도	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
104	마전동	629-22	7,116.0	7,116.0	전	이○덕		1/1	인천광역시		1/1				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
105	마전동	629-26	1,345.0	1,345.0	전	이○덕		1/1	인천광역시		1/1				
106	마전동	산68-19	7,478.0	7,478.0	임	김○화		1/1	인천광역시		1/1				
107	마전동	산68-20	1,328.0	1,328.0	임	인천광역시		40 /1423	인천광역시		40 /1423				
						공○기		56 /1423	인천광역시		56 /1423				
						권○주		65.5 /1423	인천광역시		65.5 /1423				
						김○애		66 /1423	인천광역시		66 /1423				
						김○현		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						박○렬		165 /1423	인천광역시		165 /1423				
						박○길		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						박○남		50 /1423	인천광역시		50 /1423				
						인천광역시		43 /1423	인천광역시		43 /1423				
						여○기		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						윤○중		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						이○호		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						이○찬		99 /1423	인천광역시		99 /1423				
						인천광역시		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						이○자		165 /1423	인천광역시		165 /1423				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
108						인ㅇ규		53 /1423	인천광역시		53 /1423				
						인천광역시		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						인천광역시		33 /1423	인천광역시		33 /1423				
						황ㅇ춘		99 /1423	인천광역시		99 /1423				
						인천광역시		165 /1423	인천광역시		165 /1423				
						김ㅇ호		26.5 /1423	인천광역시		26.5 /1423				
						김ㅇ석		66 /1423	인천광역시		66 /1423				
	마전동	산168-3	1,983.0	1,983.0	임	김ㅇ선		1/9	인천광역시		1/9				
						김ㅇ식		1/9	인천광역시		1/9				
						노ㅇ선		2/36	인천광역시		2/36				
						인천광역시		1/36	인천광역시		1/36				
						노ㅇ선		1/36	인천광역시		1/36				
						인천광역시		1/9	인천광역시		1/9				
						인천광역시		1/9	인천광역시		1/9				
						이ㅇ우		1/9	인천광역시		1/9				
						인천광역시		1/9	인천광역시		1/9				
						장ㅇ수		1/9	인천광역시		1/9				
						인천광역시		1/9	인천광역시		1/9				



일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
109	마전동	산168-4	3,570.0	3,570.0	임	인천광역시		595 /32130	인천광역시		595 /32130				
						김ㅇ옥		595 /32130	인천광역시		595 /32130				
						김ㅇ필		595 /32130	인천광역시		595 /32130				
						김ㅇ필		892.5 /32130	인천광역시		892.5 /32130				
						김ㅇ식		1/10	인천광역시		5/60				
						김ㅇ식		5/60	인천광역시		5/60				
						나ㅇ균		5/60	인천광역시		5/60				
						노ㅇ선		90 /2160	인천광역시		90 /2160				
						인천광역시		45 /2160	인천광역시		45 /2160				
						노ㅇ선		45 /2160	인천광역시		45 /2160				
						인천광역시		5/60	인천광역시		5/60				
						이ㅇ문		595 /7140	인천광역시		595 /7140				
						이ㅇ웅		595 /7140	인천광역시		595 /7140				
						인천광역시		1/12	인천광역시		1/12				
						인천광역시		1/12	인천광역시		1/12				
						장ㅇ수		5/60	인천광역시		5/60				
						이ㅇ재		59.5	인천광역시		59.5				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
								/3570			/3570				
						인천광역시		59.5 /3570	인천광역시		59.5 /3570				
						이ㅇ재		59.5 /3570	인천광역시		59.5 /3570				
						이ㅇ재		59.5 /3570	인천광역시		59.5 /3570				
						인천광역시		59.5 /3570	인천광역시		59.5 /3570				
110	마전동	산168-5	327.0	327.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
111	마전동	산168-6	1,454.0	1,454.0	임	최ㅇ만		1/1	인천광역시		1/1				
112	마전동	산168-7	254.0	254.0	임	안ㅇ순		1/1	인천광역시		1/1				
113	마전동	산168-8	197.0	197.0	임	조ㅇ원		1/1	인천광역시		1/1				
114	마전동	산168-9	1,164.0	1,164.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
115	마전동	산168-10	202.0	202.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
116	마전동	산168-11	878.0	878.0	임	가ㅇ현		33 /878	인천광역시		33 /878				
						구ㅇ열		33 /878	인천광역시		33 /878				
						김ㅇ수		33 /878	인천광역시		33 /878				
						인천광역시		34 /878	인천광역시		34 /878				
						인천광역시		66 /878	인천광역시		66 /878				
						인천광역시		165 /878	인천광역시		165 /878				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리 종류	
						성 명	주소	지분	성 명	주소	지분				
						염ㅇ택		33 /878	인천광역시		33 /878				
						인천광역시		33 /878	인천광역시		33 /878				
						이ㅇ숙		66 /878	인천광역시		66 /878				
						인천광역시		99 /878	인천광역시		99 /878				
						정ㅇ수		217 /878	인천광역시		217 /878				
						인천광역시		33 /878	인천광역시		33 /878				
						최ㅇ석		33 /878	인천광역시		33 /878				
117	마전동	산68-12	194.0	194.0	임	심ㅇ일		1/1	인천광역시		1/1				
118	마전동	산68-13	324.0	324.0	임	김ㅇ석		1/1	인천광역시		1/1				
119	마전동	산68-14	194.0	194.0	임	최ㅇ숙		1/1	인천광역시		1/1				
120	마전동	산68-15	331.0	331.0	임	공ㅇ수		17 /331	인천광역시		17 /331				
						김ㅇ옥		33 /331	인천광역시		33 /331				
						인천광역시		33 /331	인천광역시		33 /331				
						박ㅇ선		15 /331	인천광역시		15 /331				
						인천광역시		33 /331	인천광역시		33 /331				
						인천광역시		33 /331	인천광역시		33 /331				
						인천광역시		17	인천광역시		17				

일련번호	소재지(서구)				지목	소유자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
	동	지번	공부면적	편입면적		기정			변경			소유자	주소	권리종류	
						성명	주소	지분	성명	주소	지분				
								/331			/331				
						이○진		40 /331	인천광역시		40 /331				
						이○덕		17 /331	인천광역시		17 /331				
						한○혜		50 /331	인천광역시		50 /331				
						박○석		43 /331	인천광역시		43 /331				
121	마전동	산169-3	614.0	614.0	임	김○화		553 /653	인천광역시		553 /653				
						이○진		100 /653	인천광역시		100 /653				
122	마전동	산170-4	6,674.0	6,674.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
123	마전동	산170-8	9,811.0	9,811.0	임	인천광역시		1/3	인천광역시		1/3				
						인천광역시		1/3	인천광역시		1/3				
						인천광역시		1/3	인천광역시		1/3				
124	마전동	산170-13	3,241.0	3,241.0	임	인천광역시		232.1 /3241	인천광역시		232.1 /3241				
						남○창		1/2	인천광역시		1/2				
						이○민		925.6 /3241	인천광역시		925.6 /3241				
						조○래		462.8 /3241	인천광역시		462.8 /3241				
125	당하동	943-17	13,995.0	13,995.0	임	수홍산업(주)		1/1	인천광역시		1/1	한국전력 공사	서울강남구 삼성동 167번지	구분 지상권	
126	당하동	957-38	3.0	3.0	장	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
127	당하동	957-39	1.0	1.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
128	당하동	957-17	740.0	740.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
129	당하동	957-20	20.0	20.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
130	당하동	958-2	16.0	16.0	잡	(주)비전아이		1/1	인천광역시		1/1				
131	당하동	962-22	918.0	918.0	임	권ㅇ식		165 /933	인천광역시		165 /933				
						김ㅇ영		99 /933	인천광역시		99 /933				
						김ㅇ남		205 /933	인천광역시		205 /933				
						김ㅇ영		66 /933	인천광역시		66 /933				
						김ㅇ순		99 /933	인천광역시		99 /933				
						한ㅇ자		66 /933	인천광역시		66 /933				
						한ㅇ원		233 /933	인천광역시		233 /933				
132	당하동	962-23	803.0	803.0	임	이ㅇ분		1/1	인천광역시		1/1				
133	당하동	산203-8	7,923.0	7,923.0	임	남양홍씨		1/1	인천광역시		1/1				
134	당하동	산203-3	160.0	160.0	임	한국 전력공사		1/1	한국 전력공사	전남나주시 전력로 55	1/1				
135	당하동	산213-13	2,827.0	2,827.0	임	이ㅇ창		1/1	인천광역시		1/1				
136	당하동	산213-14	751.0	751.0	임	백ㅇ자		1801 /1901	인천광역시		1801 /1901				
						정ㅇ근		100 /1901	인천광역시		100 /1901				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
137	당하동	산213-15	171.0	171.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
138	당하동	산218-3	715.0	715.0	임	이○원		1/1	인천광역시		1/1				
139	당하동	산218-4	1,081.0	1,081.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
140	당하동	산220-1	20,820.0	20,820.0	임	손○순		5950 /21818	인천광역시		5950 /21818	한국 전력 공사	서울 강남구 삼성동 167	지상권	
						심○중		1/2	인천광역시		1/2				
						심○희		4959 /21818	인천광역시		4959 /21818				
141	당하동	산221	8,829.0	8,829.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
142	당하동	산221-6	5,150.0	5,150.0	임	양○준		1/1	인천광역시		1/1				
143	당하동	산221-7	536.0	536.0	임	박○수		1/1	인천광역시		1/1				
144	당하동	산221-5	3,115.0	3,115.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
145	당하동	산225	8,865.0	8,865.0	임	인천광역시		1/1	인천광역시		1/1				
146	당하동	산226-1	16,377.0	16,377.0	임	인천광역시		60 /42050	인천광역시		60 /42050				
						인천광역시		20965 /42050	인천광역시		20965 /42050				
						유○태		20965 /42050	인천광역시		20965 /42050				
						인천광역시		60 /42050	인천광역시		60 /42050				
147	당하동	산226-2	3.0	3.0	임	국 (산림청)		1/1	인천광역시		1/1				
148	당하동	산228-5	9,114.0	9,114.0	임	파평윤씨사과공 파도화동종중		1/1	인천광역시		1/1				
149	당하동	산228-1	960.0	960.0	임	오○준		1/1	인천광역시		1/1				

일련 번호	소재지(서구)				지 목	소 유 자						토지소유권이외의 권리명세서			비고
						기정			변경						
	동	지번	공부면적	편입면적		성 명	주소	지분	성 명	주소	지분	소유자	주소	권리 종류	
150	당하동	산228-2	96.0	96.0	임	오ㅇ준		1/1	인천광역시		1/1				
151	당하동	산228-3	2,028.0	2,028.0	임	인천광역시		1/4	인천광역시		1/4				
						인천광역시		1/4	인천광역시		1/4				
						한ㅇ호		1/4	인천광역시		1/4				
						인천광역시		1/4	인천광역시		1/4				
152	당하동	산228-4	999.0	999.0	임	한ㅇ원		1/1	인천광역시		1/1				
153	당하동	산230-4	375.0	375.0	임	인천광역시		1196 /2657	인천광역시		1196 /2657				
						인천광역시		1196 /2657	인천광역시		1196 /2657				
						정ㅇ겸		265 /2657	인천광역시		265 /2657				
154	당하동	산234-46	953.0	953.0	임	조ㅇ제		9402/9620 0	인천광역시		9402/9620				
						인천광역시		218 /9620	인천광역시		218 /9620				
155	백석동	산35-7	3,206.0	3,206.0	임	김ㅇ웅		1/1	인천광역시		1/1	한국 전력 공사	서울 강남구 삼성동 167	구분 지상권	

인천광역시고시 제2023-299호

## 도시계획시설(시설:철도)사업 실시계획(변경) 인가 고시

도시계획시설(철도) ‘인천도시철도1호선 인천대입구역 출입구(5번) 신규 설치 사업’에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은법 제91조에 따라 고시합니다.

2023. 11. 27.

## 인 천 광 역 시 장

### 1. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 인천광역시 연수구 송도동 48번지(인천대입구역)

### 2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설사업(철도)
- 명 칭 : 인천도시철도1호선 인천대입구역 출입구(5번) 신규 설치 사업

### 3. 사업시행 규모(변경없음)

- 인천대입구역 출입구(5번) 신규 설치 1식

구 분	위 치	규모(폭×연장×높이)
인천대입구역	5번 출입구	4.3m×50.1m×16.8m (E/S 상·하행 각 1대 포함)



## 4. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 성명 : 롯데쇼핑(주) 대표 정준호
- 주소 : 서울특별시 중구 남대문로 81(소공동)

## 5. 사업의 착수일 및 준공예정일(변경)

- 당초 : 2022. 12. 12. ~ 2023. 12. 31.
- 변경 : 2022. 12. 12. ~ 2024. 12. 31.

## 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 등(변경없음)

연번	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자	
						성명	주소
1	연수구 송도동	48	도로	92,328.1	349.0	인천광역시장	인천광역시 남동구 정각로 29

## 7. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)

- 인천도시철도1호선 인천대입구역 출입구(5번)
  - 폭 4.3m, 연장 50.1m, 높이 16.8m (E/S 상·하행 각 1대 포함)

## 공 고

인천광역시 공고 제2023-2584호

## 도로구역 변경을 위한 공고·열람

광역시도 40-2호선【사업명: 원창동 봉수대로 501번길 도로개설공사】에 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 변경과 같은 법 제29조에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획(변경)을 의제하기 위하여 「도로법」 제26조 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조에 따라 주민 등의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2023. 11. 27.

## 인 천 광 역 시 장

## 1. 도로구역(변경)

## ○ 도로구역 결정 내용(변경)

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위 치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (km)
결정 (당초)	광역시도	40-2호선	-	서구 신현동 ~원창동일원	29,887	서구 신현동 211-7	서구 원창동 143-18	원창동	0.977 (전체4.0)
결정 (변경)	광역시도	3호선	송도-금곡	서구 신현동 ~원창동일원	29,887	서구 신현동 211-7	서구 원창동 143-18	원창동	0.977 (전체33.12)

## ○ 사업시행기간(변경)

- (당초) 2020. 2.10.~2023.12.31.
- (변경) 2020. 2.10.~2024.12.31.

## ○ 변경사유

- 1) 광역시도 노선 지정(변경)에 따른 노선번호 변경
- 2) 손실보상절차 이행기간 소요에 따른 사업기간 변경

## 2. 도시관리계획(변경없음)

## ○ 도시계획시설(도로)

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	2	38	30	국지 도로	1,129	광로3-9	광로2-4 청라동 1-1307	일반 도로	-	건설교통부 고시 제427호 (1986.9.29.)	

## 3. 실시계획(변경)

## ○ 사업시행지 위치(변경없음): 인천광역시 서구 원창동 79-7번지 일원

## ○ 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 원창동 봉수대로 501번길 도로개설공사

## ○ 사업의 면적 및 규모(변경없음)

- 사업면적: 29,887㎡
- 사업규모: L=0.977km, B=30m(6차로)

## ○ 사업시행자의 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명: 인천광역시장(종합건설본부장)
- 주소: 인천광역시 정각로 29 (미추홀구 한나루로 607)

## ○ 사업 착수 및 준공예정일(변경)

- (당초) 2020. 2.10.~2023.12.31.
- (변경) 2020. 2.10.~2024.12.31.
- 변경사유: 손실보상절차 이행기간 소요에 따른 사업기간 변경

## ○ 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임과 같음(변경없음).

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음.

#### 4. 관계서류(도면)의 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출: 공고내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람장소에 제출할 수 있습니다.

#### 5. 열람장소

- 인천광역시청 도로과(☎032-440-3722, 남동구 정각로 29)
- 인천광역시종합건설본부(☎032-440-5183, 미추홀구 한나루로 607)
- 인천광역시 서구청 도시계획과(☎032-560-4763, 서구 서곶로 307)

#### 6. 관계 도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

붙임 토지세목조서 1부. 끝.

☐ 토지세목조서 (변경없음)

일련 번호	소재지 동·리	지 번	지 목	지 적		소 유 자		관 계 인		
				총면적	편입면적	성 명	주 소	소 유 자	주 소	권 리 관 계
				(m2)	(m2)					
1	신현동	211-13	도	693	520	인천광역시		부평단위농 업협동조합	인천 북구 부평동 ***-*	지상권자
2	신현동	211-11	도	1	1	인천광역시		부평단위농 업협동조합	인천 북구 부평동 ***-*	지상권자
3	신현동	222-4	답	14	14	인천광역시				
4	신현동	221-5	전	69	69	인천광역시				
5	원창동	79-23	장	4	4	기획재정부				
6	신현동	249-21	도	28	28	국토교통부				
7	원창동	79-30	장	163	163	인천광역시				
8	원창동	79-31	장	8	8	인천광역시				
9	원창동	79-9	도	548	548	인천광역시				
10	원창동	79-29	대	6	6	인천광역시				
11	원창동	79-8	도	10	10	인천광역시				
12	원창동	75-23	임	6	6	인천광역시				
13	원창동	74-7	도	18	18	인천광역시				
14	원창동	75-22	도	797	797	인천광역시				
15	원창동	75-19	도	1,635	1,635	인천광역시				
16	원창동	74-6	도	7	7	인천광역시				
17	원창동	75-14	도	602	602	인천광역시				
18	원창동	75-8	대	112	112	인천광역시				
19	원창동	199-6	구	76	76	국토교통부				
20	원창동	49-7	도	54	54	인천광역시서구				
21	원창동	49-6	전	196	196	인천광역시				
22	원창동	49-5	전	141	141	인천광역시				
23	원창동	48-14	답	118	118	인천광역시				
24	원창동	52-9	답	70	70	인천광역시				
25	원창동	4-37	답	113	113	인천광역시				

일련 번호	소재지 동·리	지 번	지 목	지 적		소 유 자		관 계 인		
				총면적	편입면적	성 명	주 소	소 유 자	주 소	권 리 관 계
				(m2)	(m2)					
26	원창동	54-6	답	289	289	인천광역시				
27	원창동	53-1	답	30	30	인천광역시				
28	원창동	25-9	장	86	86	인천광역시				
29	원창동	26-3	장	127	127	인천광역시				
30	원창동	25-8	장	52	52	인천광역시				
31	원창동	21-9	장	34	34	인천광역시				
32	원창동	21-8	도	62	62	인천광역시서구				
33	원창동	21-7	장	150	150	인천광역시				
34	원창동	21-3	장	296	296	인천광역시				
35	원창동	137-10	장	14	14	인천광역시				
36	원창동	137-14	장	7	7	인천광역시				
37	원창동	136-16	임	25	25	인천광역시				
38	원창동	134-2	전	86	86	기획재정부				
39	원창동	134-9	전	200	200	인천광역시				
40	원창동	134-21	전	42	42	인천광역시 서구				
41	원창동	134-19	전	262	262	인천광역시				
42	원창동	142-23	임	712	712	인천광역시				
43	원창동	산40-11	임	181	181	인천광역시				
44	원창동	142-27	전	588	588	인천광역시				
45	원창동	142-22	임	299	299	인천광역시				
46	원창동	142-20	전	275	275	인천광역시				
47	원창동	142-1	전	93	93	인천광역시				
48	원창동	142-24	전	203	203	인천광역시				
49	원창동	142-26	전	192	192	인천광역시				

일련 번호	소재지 동·리	지 번	지 목	지 적		소 유 자		관 계 인		
				총면적 (m2)	편입면적 (m2)	성 명	주 소	소 유 자	주 소	권 리 관 계
50	원창동	산41-5	도	1,301	1,301	인천광역시				
51	원창동	산41-7	도	122	122	인천광역시				
52	원창동	143-33	답	225	225	인천광역시				
53	원창동	143-34	답	414	414	인천광역시				
54	청라동	202-15	도	39,129	573	인천광역시				
55	신현동	207-14	도	416	180	인천광역시				
56	신현동	224-1	도	34	34	인천광역시				
57	신현동	224-7	답	32	32	인천광역시				
58	원창동	79-15	도	17	17	국토교통부				
59	원창동	79-24	잡	1	1	기획재정부				
60	원창동	79-22	도	1	1	인천광역시				
61	원창동	79-11	도	120	120	인천광역시				
62	원창동	79-21	장	26	26	인천광역시				
63	원창동	79-7	도	64	64	인천광역시				
64	원창동	79-13	전	2	2	인천광역시				
65	원창동	79-18	잡	20	20	인천광역시				
66	원창동	80-13	도	30	30	인천광역시				
67	원창동	75-17	도	105	105	인천광역시				
68	원창동	75-16	임	1	1	인천광역시				
69	원창동	75-15	대	22	22	인천광역시				
70	원창동	48-17	도	254	254	인천광역시 서구		케*****	서울 중구 소공동 *** 한화빌딩 **층	근저당권자
								케*****	서울 중구 소공동 *** 한화빌딩 **층	근저당권자
71	원창동	52-6	전	7	7	인천광역시				

일련 번호	소재지	지 번	지 목	지 적		소 유 자		관 계 인		
	동·리			총면적	편입면적	성 명	주 소	소 유 자	주 소	권 리 관 계
				(m2)	(m2)					
72	원창동	36-60	도	56	56	인천광역시서구				
73	원창동	48-16	도	4,571	4,571	인천광역시				
74	원창동	53-5	장	1	1	인천광역시				
75	원창동	46	답	3	3	인천광역시				
76	원창동	36-61	잡	1	1	인천광역시				
77	원창동	36-58	장	4	4	인천광역시				
78	원창동	27-9	장	12	12	인천광역시				
79	원창동	26-5	전	6	6	인천광역시				
80	원창동	21-13	임	1	1	인천광역시				
81	원창동	27-8	임	292	292	인천광역시				
82	원창동	21-11	임	59	59	인천광역시				
83	원창동	21-6	도	75	75	인천광역시서구				
84	원창동	산33-1	도	2,743	2,743	인천광역시				
85	원창동	산33-5	임	485	485	인천광역시				
86	원창동	21-5	임	706	706	인천광역시				
87	원창동	132-44	장	52	52	인천광역시				
88	원창동	산34-4	임	382	382	인천광역시				
89	원창동	산38-1	도	656	656	인천광역시				
90	원창동	134-14	임	187	187	인천광역시				
91	원창동	133-8	장	1	1	인천광역시				
92	원창동	134-6	도	468	468	국토교통부				
93	원창동	134-5	도	185	185	인천광역시				
94	원창동	134-13	전	110	110	기획재정부				



일련 번호	소재지 동·리	지 번	지 목	지 적		소 유 자		관 계 인		
				총면적 (m2)	편입면적 (m2)	성 명	주 소	소 유 자	주 소	권 리 관 계
95	원창동	134-17	전	12	12	인천광역시				
96	원창동	134-16	전	47	47	인천광역시				
97	원창동	134-3	도	274	274	인천광역시				
98	원창동	산39-2	도	657	657	인천광역시				
99	원창동	산40-5	도	588	588	인천광역시				
100	원창동	142-30	전	75	75	인천광역시				
101	원창동	142-4	도	1,540	1,540	인천광역시				
102	원창동	산40-12	임	52	52	인천광역시				
103	원창동	산40-14	임	234	234	인천광역시				
104	원창동	142-29	전	34	34	인천광역시				
105	원창동	142-28	전	1	1	인천광역시				
106	원창동	142-21	전	5	5	인천광역시				
107	원창동	142-6	도	102	102	인천광역시				
108	원창동	143-32	임	142	142	인천광역시				
109	원창동	143-30	도	881	728	인천광역시				
110	원창동	143-35	답	5	5	인천광역시				
111	원창동	142-25	전	17	17	인천광역시				
112	원창동	143-37	임	759	759	인천광역시				
113	원창동	143-36	임	387	387	인천광역시				

인천광역시공고 제2023-2587호

인천도시관리계획 【인천대공원 조성계획】 결정(변경)  
입안을 위한 주민 공람 공고

인천도시관리계획(인천대공원 조성계획) 결정(변경) 입안에 대하여 『도시공원  
및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과  
같이 공고합니다.

2023. 11. 24.

인 천 광 역 시 장

1. 도시관리계획(공원조성계획)(변경)결정 (안) 총괄 조서

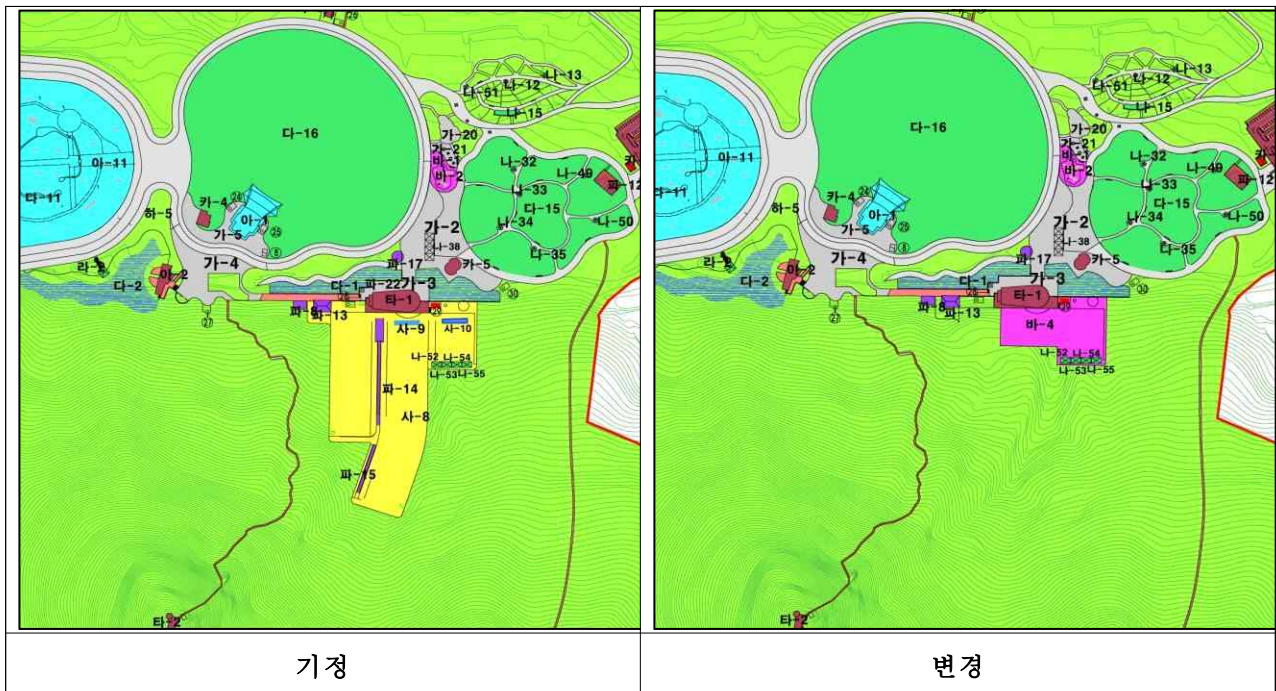
○ 총괄표(위치 : 인천광역시 남동구 장수동 산78번지 일원) (시설율 : 23.63%, 건폐율 : 0.39%)

구 분		변 경 전						변 경 후						비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
동수 (동)	바닥면적 (㎡)			연면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)				연면적 (㎡)				
공 원 시 설	계	2,665,463.90	643,033.44	55	10,360.91	12,889.46	4	2,665,463.90	629,904.44	55	10,360.91	12,889.46	4	시설면적 감) 13,129㎡
	기 반 시 설													
	소 계	187,571.80	187,571.80	-	-	-	-	187,571.80	187,571.80	-	-	-	-	
	도 로	140,244.80	140,244.80	-	-	-	-	140,244.80	140,244.80	-	-	-	-	
	광 장	47,327.00	47,327.00	-	-	-	-	47,327.00	47,327.00	-	-	-	-	
	조경시설	111,284.41	111,284.41	-	-	-	-	111,284.41	111,284.41	-	-	-	-	
	휴양시설	34,769.00	34,769.00	1	157.92	201.57	-	34,769.00	34,769.00	1	157.92	201.57	-	
	유희시설	686	686	-	-	-	-	4,616.00	4,616.00	-	-	-	-	증) 3,930㎡
	운동시설	44,502.00	44,502.00	2	713.20	713.20	-	27,902.00	27,902.00	2	713.20	713.20	-	감) 16,600㎡
	교양시설	169,962.00	169,962.00	8	3,906.38	5,141.84	-	169,962.00	169,962.00	8	3,906.38	5,141.84	-	
시설	편익시설	80,889.23	80,889.23	23	2,472.97	2,472.97	4	80,889.23	80,889.23	23	2,472.97	2,472.97	4	
	공원관리시설	9,546.00	9,546.00	20	3,092.44	4,341.88	-	9,087.00	9,087.00	20	3,092.44	4,341.88	-	감) 459㎡
	기타시설	3,823.00	3,823.00	1	18.00	18.00	-	3,823.00	3,823.00	1	18.00	18.00	-	
	녹지 및 기타	2,022,430.46	-	-	-	-	-	2,035,559.46	-	-	-	-	-	증) 13,129.0㎡
· 기 정 : 시설율 : 24.12% · 녹지율 : 75.88% · 건폐율 : 0.39%							· 변 경 : 시설율 : 23.63% · 녹지율 : 76.37% · 건폐율 : 0.39%							

## 2. 공원조성계획 변경결정 입안사유

- 노후(미운영) 사계절 썰매장 시설을 공원조성계획 변경하여 시설 개선 (물놀이장 조성, 산림복원 등)함으로써 공원이용 활성화 도모 및 수도권 대표 자연생태공원으로 조성·관리하고자 함.

## 3. 공원조성계획결정(변경)조서 및 조성계획도: 부분 발췌



※ 게재 생략된 관계도서는 열람 장소에 비치

## 4. 열람기간 및 의견제출 방법

- 열람기간 : 2023.11.27. ~ 2023.12.11. (15일간)
- 의견제출 : 상기 입안내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

## 5. 열람장소

- 인천광역시 인천대공원사업소 (☎032-440-5832)
- 남동구청 공원녹지과 (☎032-453-6293)

인천광역시 공고 제2023-2594호

## 도로구역(광역시도 37호선) 결정(변경) 및 실시계획인가(변경)를 위한 주민 등 공고·열람

광역시도 37호선(사업명: 부평구 산곡동 마장로 삼거리일원 교차로 개선 공사)에 대하여 「도로법」 제25조에 따른 도로구역 결정(변경) 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획인가(변경)를 위하여 「도로법」 제26조에 따른 주민의견을 청취 하고자 아래와 같이 서류를 공고·열람 합니다.

2023. 11. 27.

### 인 천 광 역 시 장

#### 1. 도로구역 결정(변경)

##### ○ 도로구역 결정(변경) 내용

①구분	②종류	③노선 번호	④노선명	⑤위치	⑥면적 (㎡)	⑦기점	⑧종점	⑨주요 경과지	⑩총연장 (km)
당초	광역시도	41호선		부평구 산곡동 일원	1,777	평3-10 송도 신도시 (산곡동 240-3)	대2-36 효성동 131-1 (산곡동 223-1)	대1-1 대1-2	31.526 (0.08)
변경	광역시도	37호선	송도 - 공촌	부평구 산곡동 일원	1,777	송도동 39	공촌동 258-9	송도동, 동춘동, 연수동, 선학동, 주안동, 십정동, 간곡동, 청천동, 효성동, 공촌동	23.90 (0.08)

※ (0.08)은 금회 시행되는 산곡동 240-3~223-1번지 공사 연장임

## ○ 도로구역 결정(변경) 사유

- 광역시도 노선 지정(변경)에 다른 노선번호 변경
- 한신희아파트 후문 앞 교통섬 주변의 차량정체 및 보행자의 안전사고 위험이 있어 가각부의 폭원변경을 통해 보행자의 안전 및 효율적인 교통운영체계를 구축하기 위함

## ○ 사업시행기간(변경)

- (당초) 2020. 6.22. ~ 2023.12.31.
- (변경) 2020. 6.22. ~ 2024. 6.30.

## ○ 수용 또는 사용할 토지의 세목(변경 없음): 별도 불입

## 2. 실시계획인가(변경)

## ○ 사업시행지의 위치(변경 없음)

- 인천광역시 부평구 산곡동 222-4번지 일원

## ○ 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 도시계획시설(도로: 대로2-46호선)사업
- 명칭: 부평구 산곡동 마장로 삼거리 일원 교차로 개선공사

## ○ 사업의 면적 및 규모(변경 없음)

- 면적: 1,774㎡
- 규모: L=80m, B=30 → 96m(가각부 확장)

## ○ 시행자 성명 및 주소(변경 없음)

- 성명: 인천광역시종합건설본부장
- 주소: 인천 미추홀구 한나루로 607

## ○ 사업 착수 및 준공예정일(변경)

- (당초) 2020. 6.22. ~ 2023.12.31.
- (변경) 2020. 6.22. ~ 2024. 6.30.

- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경 없음): 별도 불임
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조에 따른 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경 없음): 해당 없음

### 3. 관계서류의 열람 기간 및 열람 장소

- 열람기간: 공고일로부터 14일간
- 의견제출: 공고내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 작성하여 열람 장소에 제출할 수 있습니다.
- 열람장소: 인천광역시청(도로과 ☎032-440-3723) 종합건설본부(토목부 ☎032-440-5184) 부평구(도시재생과 ☎032-509-6914)
- 관계 도서: 게재 생략(열람 장소에 갖추어 둠)

☐ 토지조서(부평구 산곡동 마장로 삼거리일원 교차로 개선공사)

용지 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지 목	면 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	용도지 역 또는지 구	소 유 자		관 계 자			비고
							주 소	성 명	주 소	성 명	권리 관계	
1	인천시 부평구 산곡동	222-4	잡	36	36	자연녹지	인천광역시	공				
2	"	222-10	잡	226	226	자연녹지 제2종 일반주거	인천광역시	공				
3	"	222-11	잡	20	20	자연녹지 제2종 일반주거	인천광역시	공				
4	"	395-30	도	101	101	제2종 일반주거	인천광역시	공				
5	"	240-3	대	397	397	제2종 일반주거	인천광역시	공				
6	"	238-12	답	79	79	제2종 일반주거	기획재정부	국				
7	"	237-4	답	195	195	제2종 일반주거	인천광역시	공				
8	"	237-15	답	53	53	제2종 일반주거	인천광역시	공				
9	"	237-16	대	83	83	제2종 일반주거	인천광역시	공				
10	"	222-12	잡	68	68	자연녹지	인천광역시	공				
11	"	222-16	잡	26	26	자연녹지 제2종 일반주거	인천광역시	공				
12	"	223-2	전	149	149	제2종 일반주거	인천광역시	공				
13	"	223-5	대	30	30	제2종 일반주거	인천광역시	공				
14	"	223-1	대	211	211	제2종 일반주거	인천광역시	공				
15	"	237-5	대	56	56	제2종 일반주거	인천광역시	공				
16	"	237-21	대	3	3	제2종 일반주거	인천광역시	공				
17	"	223-6	전	12	12	제2종 일반주거	인천광역시	공				
18	"	222-18	잡	32	32	자연녹지 제2종 일반주거	인천광역시	공				
계					1,777							

인천광역시공고 제2023-2598호

## 비영리민간단체 변경등록 공고

비영리민간단체지원법 제4조 제2항 및 같은 법 시행령 제3조 제3항에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체 변경등록 사항을 공고합니다.

2023년 11월 27일

## 인천광역시장

☐ 변경등록 사항 : 소재지 변경

등록번호	단체명	변경사항			처리일자
		변경사항	변경 전	변경 후	
제2013-0- 인천광역시-22호	한국미술작가회	소재지	인천광역시 남동구 남동대로 707, 보광빌딩 4층	인천광역시 남동구 담방로 20, 금호상가 2층 202호	2023. 11. 16



인천광역시공고 제2023-2599호

## 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반사실 및 과태료 처분사전 통지 공시송달 공고

「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조 및 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」에 따른 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한을 위반한 차량에 대하여 위반사실 및 과태료 처분사전 통지서를 발송하였으나, 폐문부재, 수취인불명, 이사불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항 및 「지방세기본법」 제33조 등의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 11월 27일

인 천 광 역 시 장

○ 공 고 명 : 공해차량 제한지역 운행제한 위반사실 및 과태료 처분사전통지

○ 대상 및 내용 : 인천시 홈페이지 고시공고 참조

○ 공고내용

1. 경고(위반사실통지) 대상(1회 위반)

- 처음 1회 위반 시에는 저공해조치 기간 등을 고려하여 2023. 12. 31.까지 행정지도 하며, 그 이후 위반 시에는 매 위반 시마다 월 20만원의 과태료가 부과됨을 알려드립니다.(최대 200만원)

- 향후 과태료 부과 등 불이익을 받지 않기 위해서는 행정지도기한까지 저공해조치(저감장치 부착, 조기폐차 등)를 완료하거나, 유예대상 차량(장치 미개발 등)에 해당될 경우 저공해조치 유예신청을 하시기 바랍니다.

2. 과태료 처분사전통지 대상(2회 이상 위반)

- 의견제출 기한 : 2023. 12. 31.
- 과태료 처분에 대하여 의견이 있을 경우 의견제출 기한까지 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기한 내 의견을 제출하지 않을 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 예정된 과태료(20만원/월)가 부과됨을 알려드립니다.  
(단, 의견제출기한 내 과태료를 자진하여 납부하는 경우 20% 감경납부 가능)

<의견제출 방법>

- (우 편) 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동),  
인천광역시청 대기보전과 차량공해관리팀
- (이메일) a4408749@korea.kr
- (팩 스) 032)440-8749

○ 문 의 처 : 인천시청 대기보전과 차량공해관리팀(☎ 032-440-3552)

- 붙임 1. 의견제출서(서식) 1부.  
2. 저공해조치유예신청서(서식) 1부. 끝.

의 건 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소
		(전화번호: ) (처분대상 차량번호: )
	의 건	
기 타		

「질서위반행위규제법」 제16조제2항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인 (서명 또는 인)

인천광역시장 귀하

유 의 사 항

- 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
- 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
- 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

※ 제출방법 : (팩스)032-440-8847, (e메일)a4408749@korea.kr

## 저공해 조치 유예 신청서

※ 조치기한까지 저감장치 부착이나 조기폐차를 이행하지 않고, 조치 유예를 원하는 경우만 제출  
☞ **상시단속만 유예됨(비상 및 계절관리제, 서울녹색교통지역 진입 시 운행제한 단속됨)**

※ 사유 1개만 선택가능하며, 사유 변경으로 재신청 불가  
매연농도 10%이하 사유만 재연장 가능, 재연장 원할 시 유예기간 내 신청서 제출필요  
타사유 재연장 불가

**\* 배출가스 검사 불합격 차량은 저공해조치 유예신청이 불가**

소유자	성명(상호)		생년월일(사업자등록번호)	
	주 소	(전 화 번 호 : )		
		(팩 스 번 호 : )		
자동차	등록번호		차 종	
	차 명		원 동 기 형 식	

개인정보 수집·이용·제공에 관한 동의여부 : ☐ 동의함 ☐ 동의안함

※ 개인정보 보호법 제15조 및 제17조에 따라 제출한 개인정보를 노후경유차 저공해조치관련 업무에 활용

유예사유 1개만 선택가능.	<input type="checkbox"/> 마지막 자동차 정밀검사 결과 매연농도 측정치가 10%이하인 경우 - 매연 측정치 % , 다음 배출가스 검사일( . . )까지 유예
	<input type="checkbox"/> 매연저감장치 제작사에 문의결과 차량에 부착가능한 저감장치가 없을 경우 ☞ 제작사에서 발급한 저공해조치 불가확인서 첨부하여 제출
	<input type="checkbox"/> 차량분실, 번호판영치 등 현재 차량운행을 하지 못하는 상태임. ☞ 관련기관 신고내역 등 증빙자료 첨부하여 제출
	<input type="checkbox"/> 1년 이내에 폐차를 원하는 경우 ☞ 1년 유예

「인천광역시 자동차등의 저공해 촉진 및 지원에 관한 조례」 제5조의 규정에 따라 저공해 조치 유예를 신청합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

인천광역시장 귀하

※ 우편접수 : 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동) 인천시 청 대기보전과(우21554)

※ FAX접수 : 032-440-8749 e-mail주소 : a4408749@korea.kr

☞ 서식다운 : 인천시(<http://www.incheon.go.kr>) >새소식> 5등급자동차 저공해조치 안내

인천광역시공고 제2023-2600호

## 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 부과 공시송달 공고

「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조 및 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」에 따른 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 부과 고지서를 발송하였으나, 수취인불명, 이사불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항 및 「지방세기본법」 제33조 등의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 11월 27일

인 천 광 역 시 장

- 공 고 명 : 공해차량 제한지역 운행제한 위반 과태료 부과
- 대상 및 내용 : 인천시 홈페이지 고시공고 게시판 참조
- 공고내용
  - 부과일자 : 2023. 11. 6.
  - 납부기한 : 2023. 12. 31.
  - 과태료 부과 대상자께서는 납부기한까지 우리시 대기보전과에서 고지서를 발급받아 과태료를 납부하시기 바라며, 기간 내 납부하지 않을 경우 가산금(3%) 부과 및 60개월 간 증가산금(1.2%)이 부과되며, 국세 및 지방세 체납처분의 예에 따라 강제징수 등 불이익 처분을 받게 됨을 알려드립니다.

- 과태료 처분에 불복이 있는 경우 과태료 부과 통지를 받은 날부터 60일 이내에 서면으로 이의제기를 할 수 있으며, 이의제기 시 관할 법원에서 과태료 재판이 진행됨을 알려드립니다.

<이의신청서 제출 방법>

- (우 편) 인천광역시 남동구 정각로 29(구월동),  
인천광역시청 대기보전과 차량공해관리팀
- (이메일) a4408749@korea.kr
- (팩 스) 032)440-8749

○ 문 의 처 : 인천시청 대기보전과 차량공해관리팀(☎ 032-440-3552)

붙임 이의제기신청서 서식 1부. 끝.



인천광역시공고 제2023-2601호

## 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 체납 과태료 납부 독촉 공시송달 공고

「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조 및 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」에 따른 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 과태료 체납 고지서를 발송하였으나, 폐문부재, 수취인불명, 이사불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조제4항 및 「지방세기본법」 제33조 등의 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 11월 27일

인 천 광 역 시 장

- 공 고 명 : 공해차량 제한지역 운행제한 위반 체납 과태료 납부 독촉
- 대상 및 내용 : 인천시 홈페이지 고시공고 게시판 참조
- 공고내용
  - 납부기한 : 2023. 12. 31.
  - 「대기관리권역의 대기환경개선에 관한 특별법」 제29조 및 「인천광역시 공해차량제한지역 지정 및 운행제한에 관한 조례」에 따른 공해차량 제한지역(LEZ) 운행제한 위반 대상(차량)에게 과태료를 부과하였으나, 아직까지 납부하지 않아 납부 독촉하오니 기한 내 납부하여 주시기 바랍니다.



- 만일 기한 내 과태료를 납부하지 않을 경우, 체납된 과태료에 대하여 매 1개월이 경과할 때마다 60개월간 증가산금(1.2%)이 부과되며, 지방세체납처분의 예에 따라 강제징수(재산압류) 등의 불이익 처분을 받게 되오니 이점 유의하시기 바랍니다.

○ 문 의 처 : 인천시청 대기보전과 차량공해관리팀(☎ 032-440-3552). 끝.

인천광역시공고 제2023-2602호

## 도로공사 시행허가(변경) 공고

「도로법 시행령」 제34조 제2항에 따라 다음과 같이 도로공사시행에 대한 허가(변경)를 하였음을 공고합니다.

2023년 11월 27일

## 인천광역시장

도로의 종류	광역시도	노 선 명	12호선
공사 종류	서창2지구 비류대로 복층저소음 포장공사 「비관리청 도로공사 시행」		
사업시행자 및 주소	한국토지주택공사 인천지역본부 인천광역시 남동구 논현로46번길 23		
공사 목적	인천서창2지구 공동주택 인접구간 비류대로 교통소음 저감		
도로공사의 구간 및 시행장소	도림고가교(시점)부터 신천교(시점)까지 (L=1,602m, A=39,766㎡)		
착 수 일	2023년 6월 26일	준공예정일	2023년 12월 31일

## 인천광역시공고 제2023-2610호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 변경등록 사항을 공고합니다.

2023년 11월 24일

인천광역시장

## 환경전문공사업 변경등록 공고

☐ 변경등록사항 : 기술인력 변경

사업장명 (분야 및 등록번호)	대표자	등록일자	변경사항		
			구분	변경 전	변경 후
드림산업(주) (대기환경전문공사업, 제139호)	강대식	2020.12.11	기술인 력 변경	임용선 (대기환경기사) [기술사 대체]	좌동
				박한석 (일반기계산업기사) [기사 대체]	좌동
				강성원 (대기환경기사)	좌동
				김명섭 (전기산업기사) [기사 대체]	김재규 (전기기사)

## 인천광역시공고 제2023-2611호

「환경기술 및 환경산업 지원법 시행규칙」 제32조의 규정에 따라 다음과 같이 환경전문공사업 변경등록 사항을 공고합니다.

2023년 11월 24일

인천광역시장

## 환경전문공사업 변경등록 공고

☐ 변경등록사항 : 기술인력 변경

사업장명 (분야 및 등록번호)	대표자	등록일자	변경사항		
			구분	변경 전	변경 후
(주)가람 (대기환경전문공사업, 제69호)	강수민	2011.3.28.	기술인력 변경	강수민 (대기환경기사, 95203020357T)	좌동
				김응수 (건설기계설비기사, 85301082193W)	좌동
				박선우 (중급 전기기술자 10-116065)	좌동
				박성연 (대기환경기사, 14204050515U)	유민경 (대기환경기사, 01203050441H)

인천광역시공고 제2023-2626호

## 주택건설(대지조성)사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고

인천광역시에 등록된 주택건설사업자 중 「주택법」을 위반하여 행정처분 대상인 사업자에 대하여 「행정절차법」제21조 및 제22조에 따라 사전통지서 및 의견제출서를 영업소재지로 통지하였으나, 수취인불명, 폐문부재, 이사불명, 주소불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2023년 11월 27일

### 인 천 광 역 시 장

1. 행정처분 대상자: 17개 업체(세부내역 참조)
2. 처분하고자 하는 원인이 되는 사실
  - 「주택법 시행령」제4조제2항에 따른 등록기준 미달
  - 「주택법 시행령」제10조에 따른 영업실적 등 미제출
3. 처분의 내용: 영업정지 또는 경고
4. 법적근거
  - 「주택법」시행령 제18조 [별표1] 제2호나목)
    - 「주택법」 제4조제2항에 따른 등록기준에 미달하게 된 날부터 1개월이 지날 때까지 보완하지 않은 경우: 영업정지 3개월
  - 「주택법」시행령 제18조 [별표1] 제2호카목2)
    - 가목부터 차목까지 및 1) 외에 법 또는 법에 따른 명분이나 처분을 위반한 경우: 경고(1차 위반) 영업정지 1개월(2차 위반)
5. 의견 제출기한: 2023. 12. 22.(금) 18:00 까지

6. 의견제출처: 인천광역시 남동구 정각로29(인천광역시청 주택정책과),  
 메일 [dogyeong18@korea.kr](mailto:dogyeong18@korea.kr)

7. 의견제출시 유의사항

- 귀하는 공고 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 별지 제11호 서식에 따른 서면으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
- 의견 제출기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
- 귀하께서 행정청에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 행정청에 미리 그 사실을 알려주십시오.

8. 기타 자세한 사항은 인천광역시청 주택정책과(☎032-440-4735)로 문의하여 주시기 바랍니다.

9. 행정처분 대상자(17개소) 및 행정처분 내용

연번	등록번호	업체명 (대표자)	소재지	위반내용	처분규정	예정된 처분내용
1	인천-주택 2015-0049	(주)신화주택 (임미란)	인천 남동구 석산로 73 , 2층(간석동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
2	인천-주택 2015-0104	세명종합건축 (김정국)	인천 미추홀구 주안서로 19, 203호(주안동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
3	인천-주택 2016-0032	삼명주택건설(주) (권용일)	인천 서구 심곡로49번길 2, 3층(심곡동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
4	인천-주택 2016-0088	(주)디자인주택건설 (윤홍규)	인천 연수구 인천타워대로 323, 써동 1303호 (송도동, 센트로드)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지, 기술인력) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
5	인천-주택 2016-0089	(주)도화개발 (최승구)	인천 미추홀구 미추홀대로 740(주안동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월

6	인천-주택 2016-0105	의성건설(주) (김남오)	인천 남동구 서창남순환로 222 , 406호(서창동, 센타프라자)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
7	인천-주택 2018-0037	(주)양지종합건설 (나판수)	인천 부평구 마장로 412, 1동 701호(청천동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
8	인천-주택 2019-0017	(주)삼우디엔씨 (이장섭)	인천 연수구 인천타워대로 323 , 비동 3406호(송도동, 송도센트로드)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(소재지) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
9	인천-주택 2021-0008	(주)대신종합개발 (김광석)	인천 동구 송현로 25, 213호 (송현동, 동인천역코아루시티)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(기술인력) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
10	인천-주택 2021-0044	(주)건우 (김재환)	인천 미추홀구 인주대로 125-1, 2층 (용현동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(기술인력) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
11	인천-주택 2021-0100	(주)진서건설 (주연재)	인천 부평구 부평대로 283, 에이동 비115-18호(39호실) (청천동, 부평우림라이온스밸리)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(기술인력) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
12	인천-주택 2021-0102	(주)씨비에스 (양채환)	인천 계양구 계산새로 87번길 5, 506-2호 (용종동, 레드몰1차)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(기술인력) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
13	인천-주택 2021-0117	(주)시티파크이엔씨 (박재용)	인천 부평구 신트리로 16, 201호 (부평동)	주택법 제4조제2항 및 시행령 제14조제3항, 등록기준(기술인력) 미달	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 나목 1)	영업정지 3개월
14	인천-주택 2020-0052	영진건설 (박진서)	인천 남동구 서창남로 71, 2층 (서창동)	주택법 제10조제1항 및 시행규칙 제6조제1항, '22 영업실적 · '23 영업계획 · 기술인력 보유현황 미제출	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 카목 2) 2차 위반	영업정지 1개월
15	인천-주택 2008-0007	강남종합건설(주) (최경신)	인천광역시 강화군 길상면 길상로 298-1, 1층	주택법 제10조제1항 및 시행규칙 제6조제1항, '22 영업실적 · '23 영업계획 · 기술인력 보유현황 미제출	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 카목 2) 1차 위반	경고
16	인천-주택 2019-0031	그립스에이지(주) (이재강)	인천 중구 영종순환로 339번길 9-12, 2층(중산동)	주택법 제10조제1항 및 시행규칙 제6조제1항, '22 영업실적 · '23 영업계획 · 기술인력 보유현황 미제출	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 카목 2) 1차 위반	경고
17	인천-주택 2018-0072	(주)미래종건 (김호)	인천 연수구 옥련동 284-3, 메디컬프라자 204호	주택법 제10조제1항 및 시행규칙 제6조제1항, '22 영업실적 · '23 영업계획 · 기술인력 보유현황 미제출	주택법 시행령 제18조제1항 별표1 제2호 카목 2) 1차 위반	경고

[별지 제11호서식] <개정 2022. 7. 11.>

의견제출서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호
의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 또는 위반사실 등의 공표의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소
		(전화번호: )
	의견	
기타		

「행정절차법」 제27조제1항, 제31조제3항 및 제40조의3제4항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인 (서명 또는 인)

귀하

유의사항

- 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
- 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
- 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지(80g/㎡) 또는 중질지(80g/㎡)]