

**신구조문대비표**  
「주택공급에 관한 규칙」

주택공급에 관한 규칙 [국토교통부령 제1240호, 2023. 7. 31., 일부개정]	주택공급에 관한 규칙 [국토교통부령 제1272호, 2023. 11. 10., 일부개정]
<p><b>제2조(정의)</b> 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.</p> <p>1. ~ 7의2. (생략)</p> <p>7의3. “소형·저가주택등”이란 전용면적 60제곱미터 이하로서 별표 1 제1호가목2)에 따른 가격이 <b>8천만원(수도권은 1억3천만원)</b> 이하인 주택 또는 분양권등을 말한다.</p> <p>8. ~ 10. (생략)</p>	<p><b>제2조(정의)</b> 이 규칙에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.</p> <p>1. ~ 7의2. (현행과 같음)</p> <p>7의3. “소형·저가주택등”이란 전용면적 60제곱미터 이하로서 별표 1 제1호가목2)에 따른 가격이 <b>1억원(수도권은 1억6천만원)</b> 이하인 주택 또는 분양권등을 말한다.</p> <p>8. ~ 10. (현행과 같음)</p>
<p><b>제53조(주택소유 여부 판정기준)</b> 주택소유 여부를 판단할 때 분양권등을 갖고 있거나 주택 또는 분양권등의 공유지분을 소유하고 있는 경우에는 주택을 소유하고 있는 것으로 보되, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 주택을 소유하지 아니한 것으로 본다. 다만, 무주택세대구성원에 해당하는지 여부를 판단할 때 제46조 또는 「공공주택 특별법 시행규칙」 별표 6 제2호라목에 따른 특별공급(분양전환공공임대주택은 제외한다)의 경우에는 제6호를 적용하지 않으며, 공공임대주택의 <b>공급의 경우에는 제6호</b> 및 제11호를 적용하지 않는다.</p> <p>1. ~ 8. (생략)</p> <p>9. <b>소형·저가주택등을 1호 또는 1세대만을 소유한 세대에 속한 사람으로서 제28조에 따라 주택의 공급을 신청하는 경우</b></p> <p>10.·11. (생략)</p>	<p><b>제53조(주택소유 여부 판정기준)</b> 주택소유 여부를 판단할 때 분양권등을 갖고 있거나 주택 또는 분양권등의 공유지분을 소유하고 있는 경우에는 주택을 소유하고 있는 것으로 보되, 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 주택을 소유하지 아니한 것으로 본다. 다만, 무주택세대구성원에 해당하는지 여부를 판단할 때 제46조 또는 「공공주택 특별법 시행규칙」 별표 6 제2호라목에 따른 특별공급(분양전환공공임대주택은 제외한다)의 경우에는 제6호를 적용하지 않으며, 공공임대주택의 <b>공급의 경우에는 제6호, 제9호</b> 및 제11호를 적용하지 않는다.</p> <p>1. ~ 8. (현행과 같음)</p> <p>9. <b>주택공급신청자가 속한 세대가 소형·저가주택등을 1호 또는 1세대만 소유하고 있는 경우</b></p> <p>10.·11. (현행과 같음)</p>