

# 2024년 제1회 도시건축공동위원회 개최결과

일시: 2024. 4. 11.(목), 14:00

장소: 영상회의실

## 총 2건 (심의 2 - 신규 2)

안건 번호	안 건 명	개 요	비 고
1	<도시관리과> 도시관리계획(2014아시아경기대회 주경기장 지구단위계획) 결정(변경) (안)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위 치: 서구 연희동 826번지 일원</li> <li>○ 면 적: 623,856.4㎡</li> <li>○ 변경내용: 체육시설(운동장) 세부시설 조성계획 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 운동시설(파크골프장)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>·(기정) 0㎡ → (변경) 45,250㎡ 증) 45,250㎡</li> </ul> </li> <li>- 부대시설(광장 등)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>·(기정) 478,000.4㎡ → (변경) 432,754.4㎡ 감) 45,250㎡</li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b>※ 원안 수용</b> * (권고 사항)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 타구 위험 방지 울타리 펜스 외에 차폐림 추가 설치 검토</li> <li>- 예산 절감 차원에서 인조잔디와 천연잔디 혼합 조성 방안 검토</li> </ul>	<신 규> 지구단위계획팀 성호섭 (1732)
2	<도시관리과> 도시관리계획(2014아시아경기대회 계양경기장 지구단위계획) 결정(변 경)(안)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위 치: 계양구 서운동 207번지</li> <li>○ 면 적: 234,884.2㎡</li> <li>○ 변경내용: 체육시설(운동장) 세부시설 조성계획 변경               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 운동시설(신설)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>·파크골프장(16,600m<sup>2</sup>), 풋살장(2,950m<sup>2</sup>), 야구장(6,380m<sup>2</sup>)</li> </ul> </li> <li>- 운동시설(변경)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>·축구장 (기정)4,358m<sup>2</sup>→(변경)0m<sup>2</sup> 감)4,358m<sup>2</sup></li> </ul> </li> <li>- 부대시설(변경)                   <ul style="list-style-type: none"> <li>·광장 등 (기정)141,497.7m<sup>2</sup>→(변경)137,111.2m<sup>2</sup> 감)4,386.5m<sup>2</sup></li> </ul> </li> </ul> </li> </ul> <p><b>※ 원안 수용</b> * (권고 사항)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 타구 위험 방지 울타리 펜스 외에 차폐림 추가 설치 검토</li> <li>- 예산 절감 차원에서 인조잔디와 천연잔디 혼합 조성 방안 검토</li> <li>- 주변환경과 어울리는 클럽하우스 및 화장실 디자인 검토</li> <li>- 클럽하우스 내에 별도 탈의실 및 샤워실 공간 확보 검토</li> <li>- 파크골프장 운영권 계양구 이관 검토</li> <li>- 가설건축물 인허가 가능 여부 검토</li> </ul>	<신 규> 지구단위계획팀 이종민 (1733)