

(계양 롯데캐슬 파크시티) 장애인 특별공급 기관추천자 명단

* 관련 문의 1670-3053

기관명	구 분	구 분(㎡)	시공사 배정인원	기관추천 선정인원	성명	생년월일	군구명	순위	종합점수	총접수건수
인천시청 (보건복지국 장애인복지과)	장애인 (인천시)	1단지 59A 확정	3	1	김*혁	**0728	부평구	1순위(확정) : 69점		1건(0.33:1)
		2단지 84A 확정	8	1	이*웅	**0223	계양구	1순위(확정) : 73점		1건(0.125:1)

※ 동점자 순위결정 : 장애정도 > 세대원 중 장애인 수 > 무주택세대구성원 기간 > 세대원 수 > 해당기간 거주기간 > 신청자 연령 순

<‘확정’대상자 안내사항>

- ‘확정’대상자는 특별공급 청약접수일에 청약홈에서 청약 접수시 당첨자로 확정되며, 미청약시 ‘예비’ 대상자에게 기회가 넘어감(미청약시 당첨자에서 제외 및 계약체결 불가)
 - ‘확정’대상자는 신혼부부, 노부모 부양 등 다른 유형의 특별공급 및 1,2순위 청약 등 일반공급과 중복신청 불가
- ‘확정’대상자는 청약홈 청약접수 후 당첨자로 결정되면 실제 공급계약 여부에 관계없이 한국부동산원에서 전산관리되어 평생 다른 특별공급 신청불가
(특별공급 평생 1회 사용은 청약접수 여부에 의해 결정, 사전청약 제외)
- ‘확정’대상자가 청약접수 포기시 기관추천 결과 공고일부터 3개월 내 접수분에 대해 재추천 제한

<‘예비’대상자 안내사항>

- ‘예비’ 대상자도 특별공급 청약접수일에 청약홈에서 청약을 해야 예비자 자격이 부여되며, 미청약시 예비자 자격이 상실되어 추후 추첨 기회를 받지 못함
- ‘예비’ 대상자는 특별공급 당첨자 중 미계약, 부적격 등의 사유로 결원 발생시 신혼부부, 노부모 부양 등 다른 유형의 특별공급 예비자와 합하여 무작위 추첨에 의해 당첨자 결정
(명단에 부여된 번호는 예비순번이 아님)
- ‘예비’ 대상자는 청약접수 여부에 관계없이 추천 대상자 발표일인 금일부터 다른 주택에 특별공급 신청 가능하며, 먼저 당첨된 특별공급 하나만 인정됨
- ‘예비’ 대상자는 같은 주택에 대하여 1,2순위 청약 등 일반공급과 중복 신청 가능하며, 먼저 당첨된 공급유형 하나만 인정 (다른 주택에 대해서는 건설사에 문의 후 진행)
- ‘예비’ 대상자는 청약접수일이 동일한 같은 주택에 대하여 신혼부부, 노부모 부양 등 다른 유형의 특별공급과 중복 신청이 불가하므로, 자신에게 유리한 공급유형 하나만 선택하여 청약

<공통 안내사항>

- 해당 인터넷 청약접수일 08:00 ~ 17:30에 한국부동산원 청약홈에서 청약(본인 공인인증서 필요)
 - ☞ 인터넷청약 순서 : 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 접속 > 청약신청 > apt > 청약신청 > apt 특별공급 > 청약신청하기 > 인증서 로그인 > 해당 주택 선택 > 기관추천 선택 후 안내에 따라 청약 진행(※청약홈 고객센터 T. 1644-7445)
- 해당 신청일에 인터넷 청약 접수를 원칙으로 하며, 인터넷 사용 미숙으로 인터넷 청약이 불가한 경우 현장접수 가능여부를 당사 건보주택에 문의