

2023년 제4기 강의계획서

과 정 명	특강/부동산 경·공매의 이해				
담 당 강 사	노 충 래				
강 좌 개 요	자신의 부동산 자산을 효율적으로 관리하며 생활에 필요한 지식 습득				
강 의 목 표	효율적인 부동산 재테크의 실현				
운 영 시 간	교육기간		요일		시간
	10. 2.(월)~12. 16.(토) / 11주 (법정공휴일은 보강 없습니다.)		화,목 주 2회		19:00 ~ 21:00
교 육 대 상	만18세 이상 인천거주시민	인원	20명	수 강 료	45,000원
준 비 물	필기도구, 교재				
재 료 비 (교 재 비)	15,000원(교재비)				
주 별	세 부 내 용				비고
1주	입찰물건분석 및 말소기준권리찾기 / 부동산 사기 예방 사례				10월3일 가산철 휴강
2주	경매 사이트의 이해 / 선순위 권리의 인수				
3주	경매 함정사례 / 선순위 권리의 소멸				
4주	아파트(빌라) 물건 투자분석 및 사례 연구				
5주	근린상가, 근린주택 물건 투자분석 및 사례연구				
6주	토지(농지), 임야 물건 투자분석 및 사례연구				
7주	오피스텔 물건 투자분석 및 사례연구				
8주	공매의 이해 및 투자분석 / 유치권 이론 및 투자분석				
9주	주택임대차보호법 및 상가임대차보호법의 이해				
10주	배당 및 배당이론 / 명도 및 명도이론				
11주	입찰표 작성 / 재매각, 지분경매, 대지권미등기 분석				

※ 강사, 일정, 내용은 사정에 따라 변경될 수 있으며 법정공휴일은 수업일수에서 제외됩니다.(보강 없음)