

만월산터널 민자유치시설사업

실시협약

1996. 11. 6.

**인천광역시
만월산터널주식회사**

실시협약

인천광역시와 만월산터널주식회사(설립예정법인)는 인천광역시 만월산터널 민자유치시설사업과 관련하여 1996.11.6. 다음과 같이 약정한다.

제 1 장 총 칙

제1조(목적)

이 협약은 사회간접자본시설에 대한 민간자본유치촉진법, 동법 시행령, 만월산터널 민자유치시설사업 기본계획에 따라 만월산터널 민자유치시설사업을 시행함에 있어 주무관청인 인천광역시와 사업시행자인 만월산터널 주식회사간에 필요한 사항에 대하여 협약함을 목적으로 한다.



제2조(용어의 정의)

본 협약상 달리 규정되지 아니하는 한, 본 협약에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. "감리전문회사" : 본 협약 제27조에 따라 지정된 감리전문회사를 말한다.
2. "건설기술관리법" : 대한민국법률 제5140호 건설기술관리법을 의미하며, 그 수정 및 개정의 경우를 포함한다.
3. "국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률" : 대한민국법률 제4868호 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률을 의미하며, 그 수정 및 개정의 경우를 말한다.
5. "공사기간" : 본 사업시행자가 실시계획 및 본 협약에 따라 본 사업의 최초 공사를 시작하는 날로부터 민자유치촉진법에 따른 최종준공확인을 신청하는 날의 전날까지의 기간을 말한다.
6. "관리운영권" : 본 사업에 대하여 인천광역시가 민자유치촉진법 및 본 협약에 따라 본 사업시행자에게 설정하는 사회간접자본시설 관리운영권을 의미한다.
7. "민자유치촉진법" : 대한민국법률 제4773호 사회간접자본시설에 대한 민자유치촉진법을 의미하며, 그 수정 및 개정의 경우를 포함한다.

8. “민자유치촉진법시행령” : 대한민국 대통령 제14419호 사회간접자본시설에 대한 민간자본유치촉진법시행령을 의미하며, 그 수정 및 개정의 경우를 포함한다.
9. “본 사업” : 시설사업기본계획서에서 특정된 만월산터널 축조공사와 그 부속시설 및 접속도로공사를 말한다.
10. “본 사업시설” : 본 사업의 대상시설로서 인천광역시 남동구 간석동~부평구 부개동간 만월산터널과 부속시설 및 접속도로를 말한다.
11. “본 사업기간” : 사업시행자 지정일로부터 운영기간 종료일까지의 기간을 말한다.
12. “본 사업시행자” : 본 협약의 당사자인 만월산터널 주식회사를 의미하며, 그 적법한 승계인을 포함한다.
13. “본 협약” : 본 실시협약을 의미하며, 그 수정, 변경 및 개정의 경우를 포함한다.
14. “본 협약당사자” : 인천광역시와 본 사업시행자를 의미한다.
15. “불가항력사유” : 본 협약 당사자의 합리적인 통제 범위를 벗어나는 사태를 의미하며, 다음의 사태를 포함한다.
- i) 전쟁, 기타 적국의 침공행위
 - ii) 폭동, 혁명 또는 내란
 - iii) 예측불가능한 재해(자연재해에 한정하지 아니함)
16. “사업계획” : 본 사업시행자가 본 사업과 관련하여 1996.6.5자로 인천광역시에 제출한 사업계획서상의 사업계획 내용을 의미한다.
17. “사업시행자 지정” : 본 사업에 대한 주무관청인 인천광역시가 민자유치촉진법 및 본 협약에 따라 본 사업시행자를 본 사업의 사업시행자로 지정하는 행위를 말한다.
18. “시공자” : 본 사업시행자로부터 본 사업의 건설공사를 도급받아 공사를 담당하는 자를 말한다.
19. “시설사업기본계획” : 인천광역시가 고시 제1996-19호('96.2.6)에 의한 만월산터널축조공사 민자유치시설사업기본계획을 의미하며, 그 수정, 변경 및 개정의 경우를 포함한다.
20. “실시계획” : 본 사업시행자가 민자유치촉진법 및 본 협약에 따라 작성하여 인천광역시의 승인을 받은 본 사업의 실시계획을 의미하며, 그 수정, 변경 및 개정의 경우를 포함한다.
21. “운영기간” : 본 사업시행자가 본 사업과 관련된 관리운영권을 보유하는 기간을

의미한다.

22. “운영개시일” : 본 사업시행자가 본 사업에 대한 주무관청인 인천광역시로부터 본 사업에 대한 준공필증을 교부받고, 관리운영권을 설정받아 실제로 본 도로를 개통하고 통행료의 징수 등 그 운영을 개시하는 날을 의미한다.

23. “자기자본수익율(ROE)” : 본 사업시행자인 만월산터널(주)에 대한 출자회사의 본 사업에 대한 출자자본의 현재가치와 운영기간중의 출자자본에 귀속되는 순 현금흐름의 현재가치를 일치시키는 수익율을 의미한다. 여기서 출자자본에 귀속되는 순 현금흐름은 자본구조를 고려하지 아니한 본 사업에 대한 현금흐름에서 타인자본의 조달과 이에 대한 원리금 상환 등을 차감한 순 현금흐름을 의미한다.

24. “자금차입” : 본 사업시행자가 본 사업에 필요한 자금을 타인으로부터 차입하는 행위를 의미한다.

25. “자금차입계약” : 자금차입을 위한 계약을 의미한다.

26. “제세공과금” : 본 사업의 시행, 준공, 등기 및 소유권 이전과 관련한 취득세, 등록세, 부가가치세 등 일체의 세금 및 공과금과 기타 법률에 의하여 부과되는 각종 부담금을 의미한다.

27. “총민간사업비” : 민간유치촉진법 시행령 제17조의 규정에 따라 산정된 본 공사에 관한 총사업비에서 시설사업기본계획 및 본 협약에 따라 인천광역시가 보조하는 사업비를 공제한 금액을 의미한다.

28. “최초 통행료” : 본 협약에 따라 운영개시일에 적용할 통행료를 의미한다.

29. “통행료” : 본 협약에 따라 본 사업시설의 이용자로부터 징수할 민자유치촉진법상의 사용료로서의 통행료를 말한다.

30. “통행료 수입” : 본 사업시행자가 징수하는 통행료의 총수입을 말한다.

31. “할인율” : 시설사업 기본계획 5.2-1항 상의 통행료 등의 함수관계식에서 건설비용 등의 현금흐름을 현재가치로 환산할때 사용하는 계수를 말한다.

32. “대주단” : 자금차입계약상의 채권자단을 의미한다.

33. “공사비” : 재료비, 노무비, 경비와 일반관리비, 이윤, 공사부가가치세의 합계를 말한다.

제 2 장 기 본 약 정

제3조(사업시행자의 지정)

인천광역시는 민자유치촉진법 및 본 협약에 따라 본 사업시행자를 본 사업에 대한 사업시행자로 지정하고 관리운영권을 설정하며, 본 사업시행자에게 다음과 같은 행위를 할수 있는 자격 및 권한과 권리를 지정, 승인, 설정 및 부여한다.

- ① 실시계획 및 본 협약에 따른 본 사업시설 실시설계와 건설
- ② 제1항의 건설을 위한 본 사업시설 부지의 무상사용
- ③ 제1항에 따라 건설된 본 사업시설의 민자유치촉진법에 따른 무상사용
- ④ 관리운영권에 의한 제3항의 시설의 유지, 보수, 관리, 운영과 통행료의 부과, 징수 및 부속시설사업

제4조(무상사용)

제3조 3항에 따라 부여되는 무상사용기간은 본 협약에 따라 연장 또는 단축되지 아니하는 한 운영개시일로부터 25년간으로 하며, 동 기간동안 제3조 4항의 관리운영권이 존속하는 것으로 한다. 단, 필요시 준공 후 시운전 및 본 사업시설의 홍보를 위한 무료사용기간은 공사기간이나 본 무상사용기간에 계상되지 않는다.

제5조(제반시설의 귀속)

본 사업시설의 소유권은 민자유치촉진법 및 본 협약에 따라 준공과 동시에 인천광역시에 귀속되며, 운영기간 종료후 본 사업시행자는 본 협약에 따라 본 사업시설의 사용권 및 관리운영권을 인천광역시에 이양하여야 한다.

제6조(위험부담)

본 협약서에 달리 규정되는 경우를 제외하고는 본 사업시행자는 본 사업을 본 협약서에 따라 자신의 위험과 비용으로 수행하기로 한다.

제7조(사업시행자의 의무 및 권한)

- ① 본 사업시행자는 본 사업과 관련된 제반법규 및 규정을 성실히 이행하여야 할 책임

과 의무를 지며, 본 사업의 시행과 관리운영이 성공적으로 추진되도록 성실히 노력한다.

② 본 협약 및 관련법규에서 달리 규정한 경우를 제외하고, 인천광역시는 본 사업기간 동안 제3조에서 정한 본 사업시행자의 자격 및 권한과 권리를 철회, 취소, 박탈, 변경하지 못한다.

제 3 장 실 시 절 차

제8조(협약의 효력)

본 협약은 체결과 동시에 효력을 발생한다.

제9조(법인설립 기한)

본 사업시행자는 가능한 한 실시계획승인 신청일까지 법인을 설립토록 노력한다.

제10조(총민간사업비 및 인천광역시 보조금)

- ① 총민간사업비는 제12조에 의한 실시계획의 승인으로 산정된 사업비로 한다. 단, 터널 순공사비는 사업계획서에 제시한 금액(456억원)을 초과하지 못한다.
- ② 총민간사업비중 조사비, 설계비, 부대비, 감리비, 보험료, 운영설비비, 제세공과금, 영업준비금, 예비비, 건설이자 등은 건설기간중 실제 집행한대로 정산하여 확정한다.
- ③ 인천광역시의 보조금은 본 사업의 접속도로와 지하차도 1개소 축조에 대한 공사비를 말한다. 다만, 감리비는 제외한다.

제11조(총민간사업비 및 인천광역시 보조금의 변경)

- ① 본 협약 체결이후 물가변동, 설계변경 등으로 인하여 총민간사업비 및 인천광역시의 보조금을 변경하고자 할 때에는 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률의 관련 규정에 따라야 하며 감리전문회사의 확인, 검토를 거쳐 인천광역시장의 승인을 받아야 한다.
- ② 물가변동으로 인한 총민간사업비 및 인천광역시의 보조금 변경은 지수조정방법에 따르며, 본 사업시행자는 착공후 3개월내에 공사비 구성항목별 지수와 산출근거를 인천광역시장에게 제출하여야 한다.

제12조(실시계획의 승인)

- ① 본 사업 시행자는 사업시행자 지정일로부터 240일 이내에 인천광역시시장에게 실시계획의 승인을 신청하여야 한다. 단, 인천광역시장이 불가피하다고 인정하는 경우 1회에 한하여 그 기간을 연장할 수 있다.
- ② 인천광역시는 특별한 사정이 있는 경우를 제외하고는 제1항에 따른 실시계획 승인 신청일로부터 6월 이내에 민자유치촉진법에 따라 실시계획의 승인여부를 본 사업시행자에게 서면으로 통보하여야 한다.

제13조(행정절차 추진)

시설사업기본계획 6.6.2항에 의한 행정절차 이외에는 본 사업추진과 관련된 행정절차는 본 사업시행자가 추진하며 인천광역시는 본 사업시행자가 추진하는 행정절차에 적극 협조하여야 한다.

제 4 장 공사에 관한 사항

제14조(보상업무)

본 사업부지의 매수업무와 이와 관련한 토지보상, 손실보상, 분묘이전, 체신·한전주 이전 등 지장물에 대한 보상업무 및 이주대책은 인천광역시 예산으로 인천광역시(종합건설본부)에서 담당하며, 이와 관련된 제반서류는 사업시행자가 인천광역시장(종합건설본부장)에게 제출하여야 한다.

제15조(순공사비)

터널, 접속도로 및 지하차도 순공사비는 실시설계의 심의결과에 따라 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률의 제규정에 의해 사업계획서 제출일('96.6.5자) 기준인 불변가격으로 결정한다.

제16조(발생암의 처리)

- ① 본 사업시행중 발생암의 처리방안에 대하여는 실시설계의 지질조사결과를 근거로 설계감리자의 검토, 확인을 거쳐 실시설계에 반영한다.
- ② 공사중 발생암의 처리에 대하여는 감리전문회사의 검토, 확인을 거쳐 결정하되, 양

질의 암 발생시 본 사업시행자는 공사비 절감을 위하여 골재로 재생산 또는 원석으로 판매토록 노력하여야 하며, 이 경우 판매물량에 대하여는 공사비에서 제외한다.

제17조(공사감독)

사업시행자는 민자유치촉진법 제40조 1항, 제41조, 제42조, 제43조에 의거 인천광역시의 지시와 감독을 받아서 본 사업을 시행한다.

제18조(공사기간)



- ① 본 사업에 대한 실시설계기간은 8개월로 하며, 공사기간은 착공일로부터 48개월로 한다.
- ② 제 1항에도 불구하고 불가항력 사유, 인천광역시의 귀책사유, 기타 본 사업시행자에게 책임없는 사유로 인하여 공사기간의 연장이 필요하다고 인정될 경우 공사기간은 연장할 수 있다.

제19조(공정보고)

- ① 본 사업시행자는 본 사업에 대하여 합리적인 공정관리를 시행하여야 하며 매월별, 매분기별로 인천광역시장에게 공사추진현황을 보고하여야 한다.
- ② 본 사업시행자는 실시계획 및 본 협약에 의하여 정하여진 공사일정에 따라 본 사업의 공사를 수행하여야 한다.

제20조(공사의 착수)

- ① 본 사업시행자는 공사착수일로부터 15일 이내에 착공계를 감리전문회사의 확인을 거쳐 인천광역시에 제출하여야 한다.
- ② 본 사업시행자는 매년 1월말까지 본 사업의 전체 공정과 당해년도 시공분이 표시된 설계도서를 작성하여 감리전문회사의 확인을 거쳐 인천광역시에 제출하여야 한다.
- ③ 본 사업시행자가 정당한 사유없이 실시계획 및 본 협약에 의하여 정하여진 최초 공사개시일로부터 3개월이 지나도록 본 사업을 착수하지 아니하는 경우 인천광역시는 본 협약을 해지하고 민자유치촉진법에 따라 사업시행자 지정을 취소할 수 있다.
- ④ 본 사업시행자는 실시계획 확정전에 인천광역시의 승인을 받아 이 공사를 착공할

수 있다. 단, 이 경우 사전에 공사시공계획서, 구조물 표준횡단면도, 시공방법 등에 대하여 책임감리자의 지시와 감독을 받아야 한다.

제21조(계약보증금)

- ① 본 사업시행자는 본 사업에 따른 계약이행보증을 위하여 연대보증인이 있는 경우 (사업시행자 공고에서 요구한 동등이상의 자격을 갖춘자)에는 공사비중 본 협약에 따라 공제되는 금액을 제외한 금액의 100분의 10이상, 연대보증인이 없는 경우에는 100분의 20이상 해당하는 보증금(현금 또는 유가증권, 은행의 지급보증서, 보증보험증권)을 당해 법인설립후 15일 이내에 인천광역시시장에게 제출하여야 한다.
- ② 본 사업시행자가 정당한 이유없이 계약상의 의무를 이행하지 않을 경우에는 공사이행보증금은 인천광역시에 귀속(국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 51조 준용)시킨다.



제22조(지체상금)

본 사업시행자가 정당한 이유없이 실시계획 및 본 협약에 의하여 정하여진 본 사업의 완공기일내에 계약의 이행을 지체할 경우 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제 26조, 동법 시행령 제74조, 시행규칙 제75조에 의거 인천광역시장이 발행한 납부고지서에 따라 지체상금으로 납부하여야 한다.

제23조(공사의 도급)

- ① 본 사업시행자는 본 사업시설의 전부 또는 일부를 시공자들로 하여금 수행하게 할 수 있다. 본 사업시행자는 시공자를 지정 또는 변경시 그 계약방법 및 계약조건 등을 인천광역시시장에게 통보하여야 한다.
- ② 본 사업시행자는 시공자가 본 사업의 전부 또는 일부를 하도급할 경우 건설업법 제 22조에 따른 감리전문회사의 확인을 거치도록 하여야 한다.
- ③ 감리전문회사는 위 하도급을 받은 자가 하도급 받은 공사의 시공에 부적합하다고 판단할 때에는 건설업법 제23조에 따라 본 사업시행자에게 필요한 조치에 대한 의견을 제시할 수 있다.
- ④ 본 사업시행자가 지정한 시공자 또는 그 하도급자의 시공과정에서 노임체불이 발생

할 경우 본 사업시행자는 시공자 또는 하도급자의 기성부분중 체임노임을 직접 지급하기로 한다.


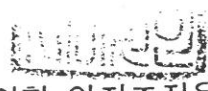
제24조(기성검사)

본 사업시행자는 본 사업시설 공사에 대해 시공자로 하여금 감리전문회사에 의한 분기별 기성검사를 받도록 하고 감리전문회사는 기성검사 완료후 지체없이 인천광역시에게 그 결과를 통보하도록 한다.

제25조(민원처리)

본 사업시설 시공과 관련하여 발생하는 민원사항은 본 사업시행자의 책임하에 처리한다. 단, 터널부지, 접속도로 및 지하차도의 토지보상과 지장물 보상에 관련된 민원은 인천광역시 책임하에 처리한다.

제26조(안전관리)

- 
- 
- ① 본 사업시행자는 시공자로 하여금 안전시공을 위한 안전조직을 갖추어 시설물의 안전관리에 관한 특별법과 산업안전보건법 및 건설기술관리법에 명시된 업무를 수행하도록 하여야 하고, 감리전문회사의 안전관리에 관한 지도, 감독 및 점검을 받아야 한다.
 - ② 인천광역시장은 필요시 안전점검을 실시할 수 있다.

제27조(기술심의 및 책임관리)

- ① 본 사업시행자는 건설기술관리법이 정하는 바에 따라 건설기술심의를 이행한다.
- ② 본 사업 사업시행자는 건설기술관리법에 따라 실시설계시 설계감리를, 공사는 공사전면책임감리를 하게 하여야 한다.
- ③ 본 사업시행자는 인천광역시가 지정하는 금융기관에 매분기의 감리비를 그 분기가 시작되는 달의 15일까지 예치하여야 하며 그 사실을 인천광역시에게 통보하여야 한다.
- ④ 본 사업시행자는 인천광역시가 확인한 공사감리실적에 따라 감리비를 감리전문회사에게 지급하고 그 결과를 인천광역시에 통보한다.
- ⑤ 인천광역시는 입찰참가자격을 갖춘 감리전문회사를 선정하며 사업시행자는 선정된 감리전문회사와 지명경쟁을 통한 감리계약을 체결한다.

⑥ 시공자와 그 하도급자는 인천광역시장과 감리전문회사간의 공사책임감리와 관련된 본 협약사항을 준수하여야 한다.

제28조(보험가입)

본 사업시행자는 본 사업과 관련하여 사업계획서에 제시된 바와 같이 보험에 가입하여야 한다.

제29조(인천광역시 지원사항)

- ① 인천광역시는 본 사업시행자 및 시공자가 본 사업 수행에 필요한 행정절차를 적기에 완료할 수 있도록 적극 협조한다.
- ② 인천광역시가 지원할 보조금은 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률의 제규정을 준용하여 사업시행자에게 보조하며, 그 보조의 구체적 사항은 인천광역시와 사업시행자가 별도 협의하여 확정한다.

제 5 장 관리운영에 관한사항

제30조 (운영비)

사업시행자의 운영비는 사업계획서에 제시된 내역을 기준으로 한 유지보수비, 인건비, 경상비, 보험료, 법인세 등으로 구성되며, 매년 실제 집행한대로 정산하며, 정산 결과를 다음해 통행료 결정시 반영한다.

제31조 (운영기간)

운영기간은 본 협약에 따라 연장 또는 단축되지 아니하는 한 운영개시일로부터 25년간으로 한다. 단, 민자유치촉진법 제27조 및 동법시행령 제20조에 따라 협의하여 변경할 수 있다.

제32조(준공검사)

- ① 본 사업시행자는 준공예정일 45일전까지 확정설계도서를 작성하여 감리전문회사의 확인을 받아 인천광역시장에게 제출하여야 한다.

② 본 사업시행자는 본 사업시설의 완공 3개월전에 인천광역시로부터 예비준공검사를 받아야 하며, 완공후 즉시 감리전문회사의 감리검토서를 첨부한 본 사업에 대한 공사 준공보고서를 인천광역시에 제출하고 준공확인신청을 하여야 한다. 인천광역시는 준공 확인신청을 접수한 즉시 준공확인을 실시하고, 준공확인필증을 본 사업시행자에게 교부하기로 한다. 인천광역시 사업시행자가 준공확인필증을 교부받은 후 즉시 본 터널에 대한 관리운영을 개시할 수 있도록 미리 본 사업시행자와 협의하여 운영개시 일, 최초통행료 기타 필요사항을 확정하여야 한다.

③ 본 사업시행자는 제2항에 따라 준공확인필증을 교부받은 후 6개월이내에 본 터널의 건설과 관련한 건설지를 작성하여 인천광역시시장에게 제출하여야 하며 그 비용은 본 사업시행자가 부담한다.

제33조(유지관리)

① 본 사업시행자는 실시계획과 본 협약의 규정에 따라 본 사업시설을 유지보수 및 관리하여야 한다.

② 본 사업시행자는 본 사업시설의 기능이 유지되도록 유지보수를 하여야 하며, 선량한 관리자로서의 주의 의무를 다하여 공익목적에 맞도록 본 사업시설을 관리하여야 한다.

③ 본 사업시행자는 운영개시일 3개월전까지 본 사업시행자 작성의 유지관리지침서가 첨부된 유지보수 및 관리계획을 수립하여 인천광역시시장의 승인을 받아야 하며, 매년말 까지 다음년도의 시설의 유지보수계획을 인천광역시에 통보하여야 한다.

④ 본 사업시행자는 본 사업시설에 대하여 「시설물의 안전관리에 관한 특별법」이 정하는 바에 따라 안전점검을 실시하여야 한다.

⑤ 인천광역시장은 필요하다고 인정하는 경우 사업시행자에게 정밀안전진단을 시행하게 하거나 긴급보수를 요구할 수 있으며, 사업시행자는 특별한 사유가 없는 한 이에 따라야 한다.

제34조(이용차량 자료제출)

본 사업시행자는 매년도의 1/4분기중에 인천광역시시장에게 본 사업시설에 대한 전년도 의 교통량 현황에 관한 자료를 제출하여야 한다. 인천광역시장은 교통량 현황 확인을

위하여 필요한 경우 본 협약 당사자간의 합의에 의하여 선정된 제3의 기관에 그 확인을 의뢰할 수 있다.

제35조(할인율)

① 할인율은 본 사업시행자의 출자자본에 대한 기회비용과 민자유치촉진법시행령 제17조 제①항 제9호의 이윤인 본 사업시행자에 대한 경제적 이윤이 확보되도록 산정한다. 이 경우 출자자본에 대한 기회비용은 3년만기 은행보증사채 유통수익율(기준금리:한국은행조사 통계월보상의 월별 기준금리)에 가산금리(공사기간중:위험보상율, 운영기간중:유동성보상율을 의미함) 0.5%를 합한 수준으로 한다.

② 본 사업에 적용할 실질할인율은 사업계획서에서 제시한 7.24%로 한다. 단, 건설기간중 실발생한 이자율의 가중평균이 사업계획서에서 제시한 이자율인 12.75%와 차이가 있는 경우 준공시점에서 인천광역시와 사업시행자간에 협의하여 실제와 맞게 조정하도록 한다.

③ 제②항 및 사업계획에서 제시된 총민간사업비의 변동 등으로 최초통행료, 자기자본수익율, 실질할인율을 준공시점에서 조정할 필요가 있는 경우 건설기간중의 자기자본출자액에 대해서는 출자시점을 기산일로 하여 1년만기 산금채 유통수익율(기준금리:한국은행조사 통계월보상의 월별기준금리)에 0.5% 가산한 것을 금리로 하여 준공시점의 가치로 환산하며, 건설이자는 실발생한 이자를 적용하여 산정된 금액을 준공시점의 민간투자비로 산입한다. 또한 준공시점의 기준금리는 공사기간중 사업시행자가 실부담한 금리의 단순평균으로 한다.

④ 무상사용기간중 실질기준금리(명목기준금리에서 소비자물가상승율을 차감한 금리)가 준공시점에서 정한 기준금리에 상응하는 실질금리와 비교하여 현격하게 변동하는 경우에는 통행료를 조정할 수 있다. 이 경우 소비자물가상승율은 한국은행조사 통계월보상의 소비자물가지수자료를 기준으로 산정한다. 단, 준공시점에서 산정하는 소비자물가상승율은 기준금리의 경우와 같이 공사기간동안의 가중평균치로 한다.

제 6 장 통 행 료

제36조(통행료의 징수)

① 본 사업시행자는 본 협약에 따라 운영기간 동안 본 사업구간을 통행하는 차량들로부터 통행료를 징수한다.

② 본 사업시행자는 사용료 징수개시 20일전까지 민자유치법시행령 제21조 2항에 따른 신고서를 인천광역시에 제출하여야 한다.

제37조(최초 통행료)

최초통행료는 사업계획서에 제시된 '96년도 불변가격기준 소형차(승용차) 420원, 대형차(트럭, 버스) 520원에 건설기간(및 해당사항이 있을시 통행료 미징수기간 포함)동안 물가상승율을 적용한 수준의 금액으로 준공시점에 협약 당사자간의 협의에 의하여 결정한다. 공사기간중 불가항력사유, 인천광역시의 귀책사유, 기타 본 사업시행자에게 책임없는 사유에 기인하여 본 사업시행자에게 손실이나 비용 등이 발생한 경우 등에는 이를 반영하여 최초통행료를 산정하기로 한다.

제38조(통행료의 조정)

① 통행료는 원칙적으로 연1회에 한하여 변경할 수 있다. 본 사업시행자는 그 매 회계년도에 대한 통행료를 전년도 소비자물가상승율 범위내에서 자율적으로 결정하여 인천광역시에 신고하여야 한다. 이 경우 인천광역시는 민자유치촉진법에 따라 본 사업시행자와 협의하여 그 통행료를 조정할 수 있다.

② 제1항에 추가하여 다음과 같은 사유가 발생하는 경우, 본 협약 당사자간의 협의에 의하여 민자유치촉진법에 따라 필요한 절차를 거쳐 통행료 또는 운영기간(무료사용기간포함)을 조정할 수 있다.

1. 본 사업시행자의 매 회계년도말 기준으로 당해 년도의 교통량이 사업계획서에 제시된 추정교통량과 비교하여 10%이상 차이가 나는 경우
2. 불가항력 사유 또는 인천광역시 귀책사유 기타 본 사업시행자에게 책임없는 사유로 인하여 본 사업시행자에게 손실이나 비용 등이 발생한 경우
3. 이자율의 현격한 변동 등으로 인하여 본 사업시행자에게 운영자금부족이 크게 발생하거나 발생할 것이 예상되는 경우

③ 제1항 및 제2항 또는 제37조에 따라 본 협약 당사자간의 협의에 의하여 통행료가 확정 또는 조정되는 경우, 그 협의 개시일로부터 30일 이내에 적정 통행료에 대한 본

협약 당사자간의 합의가 이루어지지 아니하는 때에는 회계사를 지정하여 그 적정 통행료를 산정하도록 한다. 이 경우 본 협약 당사자 쌍방은 그 회계사가 산정한 통행료를 본 협약에 따른 통행료로 인정하기로 한다. 본 협약 당사자는 그들이 보유하는 통행료 산정과 관련한 모든 정보를 회계사의 요청에 따라 즉시 제공하여야 한다. 회계사는 위와 같이 통행료의 산정을 의뢰받은 후 30일 이내에 본 협약 당사자 쌍방에게 문서로 통보하여야 한다.

제39조(인천광역시 지원)

제37조 또는 제38조에 정한 사유의 발생시 통행료와 운영기간(무료사용기간포함)의 조정이 이루어지지 아니하거나 또 통행료와 운영기간(무료사용기간포함)의 조정만으로는 본 사업시행자의 손실, 비용 또는 운영자금의 부족 등이 해소되지 아니하는 경우 본 사업시행자의 해산을 방지하기 위하여 필요한 경우 또는 통행료를 적정한 수준으로 유지하기 위하여 불가피한 경우 등에 인천광역시는 그 필요한 범위내에서 민자유치촉진법 및 시행령에 따라 인천광역시가 보조금의 교부 또는 장기대부를 할 수 있다.

제40조(적용 통행량)



본 사업의 적용교통량은 사업시행자가 사업계획서에 제시한 추정교통량으로 한다. 단, 본 사업시설 개통시 교차로 2개소의 입체화시설의 미완비와 무상사용기간 개시 10년후(2012년경) 동서2축 도로가 개통되지 못할 경우에는 적용교통량에 대해 협약 당사자간의 협의에 의해 조정하기로 한다.

제 7 장 불가항력 사유

제41조(책임부담)

본 사업시행자가 불가항력 사유에 기인하여 본 협약에 따른 의무이행을 하지 못하는 경우 이에 대한 손해배상 기타 법적책임을 부담하지 아니한다.

제42조(불가항력 발생 통지)

불가항력 사유가 발생한 경우 본 사업시행자는 그 사유를 알게 된후 지체없이 인천광

역시에 동 불가항력 사유의 발생을 서면으로 통지하여야 한다.

제43조(불가항력의 대책 협의)

인천광역시장은 제42조에 의한 통지를 수령한후 지체없이 본 사업시행자와 협의를 개시하여 해당 불가항력 사유의 치유책 및 이에 대응한 본 협약의 변경여부에 관하여 협의하여야 한다.

제 8 장 협약의 종료

제44조(협약의 종료)

① 다음의 경우 인천광역시는 본 협약을 해지하고 민자유치촉진법에 따라 사업시행자 지정의 취소 또는 관리운영권설정의 취소 기타 필요한 처분을 할 수 있다.

1. 본 협약 제20조 제3항에 의하여 인천광역시가 본 협약을 해지할 수 있는 경우
2. 본 사업시행자에 대하여 법원의 확정 판결에 의한 파산 선고가 있는 경우
3. 본 사업시행자의 주주총회에서 본 사업시행자의 해산 및 청산을 결의한 경우
4. 민자유치촉진법 제41조 또는 제42조에 의한 경우(단, 이 경우 인천광역시는 가능한 범위내에서 본 사업시행자에게 사전 통지하여 60일 이상의 기간동안 시정의 기회를 부여하여야 한다)

② 다음의 경우 본 사업시행자는 30일 이상의 기간을 정하여 인천광역시에 대한 본 협약 해지의 통지를 할 수 있고, 동 기간의 만료로 본 협약은 종료된다. 단, 본 협약 당사자간에 달리 합의한 경우에는 그러하지 아니한다.

1. 본 협약 제38조 및 제39조에 정한 사유의 발생시 인천광역시가 정당한 사유없이 통행료와 운영기간(무료사용기간포함)의 조정, 보조금의 교부 또는 장기대부 등 필요한 조치를 취하지 아니하여, 본 사업시행자가 그에 대한 시정을 요구하는 통지를 발송한 후 60일 이내에 그 사항이 시정되지 아니한 경우
2. 본 협약 제43조에 따른 협의 개시 후 60일 이내에 본 협약당사자간에 합의가 이루어지지 아니한 경우
3. 자금차입계약이 사전종료하고, 그 종료 후 60일 이내에 대치할 자금제공자를 찾지 못하는 경우

- ③ 본 협약이 상기 제1항 제1호 내지 제3호에 따라 해지되는 경우 인천광역시는 본 사업시행자와 협의하여 본 사업시설(공사기간중인 경우에는 기성부분)의 그 해지 당시의 적정가치에 해당하는 금원을 본 사업시행자에게 지급하여야 한다.
- ④ 본 협약이 위 제1항 제4호 또는 제2항에 따라 해지되는 경우에 인천광역시는 본 사업시행자와 협의하여 본 사업시설(공사기간중인 경우에는 기성부분)의 그 해지 당시의 적정가치에 관리운영권의 그 당시의 적정가치를 더하여 이에 해당하는 금원을 본 사업시행자에게 지급하여야 한다.
- ⑤ 위 제3항 및 제4항의 경우에 각 그 협의 개시일로부터 1개월 이내에 해당 적정가치에 대한 본 협약 당사자간의 합의가 이루어지지 아니하는 때에는 회계사를 지정하여 그 적정가치를 산정하도록 한다. 본 협약 당사자는 그들이 보유하는 위 적정가치 산정과 관련한 모든 정보를 회계사의 요청에 따라 즉시 제공하여야 한다. 회계사는 위와같이 해당 적정가치의 산정을 의뢰 받은 후 1개월 이내에 이를 산정하여 본 협약당사자 쌍방에게 서면으로 통보하여야 한다. 본 협약당사자 쌍방은 회계사가 산정한 바에 따라 해당 적정가치를 인정하기로 하며, 인천광역시는 회계사의 위 서면통보 후 즉시 해당 금원을 본 사업시행자에게 지급하여야 한다.
- ⑥ 본 협약이 위 제1항 또는 제2항에 따라 해지되는 경우에 위 제3항, 제4항 및 제5항에 따른 금원의 지급시점까지 본 사업시행자가 대주단에 대하여 상환을 완료하지 못한 채무는 인천광역시가 관계법령에 따라 동일조건으로 인수하거나 다른 사업시행자를 지정하여 이를 인수하게 하기로 한다. 본 제6항에 따라 인천광역시가 본 사업시행자의 채무를 인수한 경우에는 위 제3항, 제4항 및 제5항에 따라 인천광역시가 본 사업시행자에게 지급할 금원에서 동 채무액에 상당한 금액을 공제하기로 한다.
- ⑦ 본 협약은 본 협약의 규정에 따라 사전 종료되지 아니하는 한, 본 협약 제4조에 규정한 무상사용기간 및 운영기간의 만료와 함께 종료한다. 또한, 본 협약이 본 협약의 규정에 따라 사전 종료되는 경우에는 위 무상사용기간 및 운영기간도 함께 종료된다.
- ⑧ 본 협약이 운영기간의 만료로 종료하는 경우 본 사업시행자는 다음의 사항을 이행하여야 한다.
1. 본 사업시행자는 운영기간 만료일 6개월전에 본 사업에 대하여 인천광역시와 공동으로 시설점검을 실시한 후 운영기간 만료일에 본 사업시설에 대한 관리운영권을 인천광역시에 인계한다.

2. 위 시설점검 결과 본 사업시설의 정상적인 기능 유지를 위하여 수리 또는 보수가 필요하다고 인정되는 경우에는 운영기간 만료전까지 본 사업시행자의 비용으로 그 수리 또는 보수를 하여야 한다.

제 9 장 분쟁의 해결

제45조(분쟁의 해결)

- ① 본 협약의 당사자는 본 협약문서와 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법령에 규정된 사항을 제외한 계약에서 발생하는 문제에 관한 분쟁은 협약당사자가 쌍방의 합의에 의하여 해결한다.
- ② 제1항의 합의가 성립되지 못할 때에는 당사자는 관계법률의 규정에 의하여 설치된 조정위원회 등의 조정 또는 중재법에 의한 중재기관의 중재에 의하여 해결할 수 있다.

제 10 장 기 타

제46조(자금의 차입 등과 인천광역시의 협조)

인천광역시는 본 사업수행에 있어 본 사업시행자가 금융기관과의 자금차입계약에 따라 자금차입이 이루어진다는 사실을 인지하여, 본 사업시행자가 본 사업의 시행을 위한 인천광역시의 동의 또는 협조가 필요하여 사업시행자가 요청할 때에는 인천광역시는 적극적으로 협조한다.

제47조(기타사항)

- ① 본 협약내용중 시설사업기본계획과 상이한 사항은 본 협약내용에 따라 동시설사업 기본계획내용이 변경된 것으로 본다. 또한, 본 협약서에 명시되지 않은 사항으로 본 사업의 성공적인 수행을 위해 필요한 경우 협약 당사자간에 협의 처리한다.
- ② 본 사업시행자는 지방업체의 육성을 위하여 접속도로공사에 인천광역시 지방업체가 참여할 수 있도록 적극 협조한다.
- ③ 향후 동서2축도로가 개설되는 시점에 적절한 교통량의 수용을 위해 14선을 설치할

수 있는 영업소의 부지보상은 인천광역시가 담당하며 추가되는 영업소 4선은 동서2축 도로가 개설되는 시점과 맞추어 사업시행자가 건설한다.

④ 이 협약서 내용이나 관련법규의 제규정에 의하여 필요시 인천광역시장은 본 공사와 관련되는 정당한 지시를 사업시행자에게 할 수 있으며 사업시행자는 이에 따라야 한다.

⑤ 본 사업시설 공사기간, 시운전 및 무료사용기간, 운영기간내에 유사한 목적을 갖는 도로, 터널 또는 교량 등이 개설되어, 본 시설을 사용하는 교통량의 현격한 변동이 있을 경우, 본 협약 당사자간의 협의에 의하여 통행료 또는 무상사용기간을 조정한다.

⑥ 본 사업시설 공사기간, 시운전 및 무료사용기간, 운영기간내에 사회간접자본시설에 대한 민간자본유치촉진법 및 그 시행령이 수정 및 개정될 경우, 그에 따라 본 협약은 본 협약 당사자간의 협의에 의하여 조정, 변경된다.

제49조(본 협약의 승계)

본 사업시행자가 법인으로 설립되는 경우 본 협약서상의 본 사업시행자의 모든 지위 및 권리와 의무는 동 법인이 포괄적으로 승계하기로 한다.
본 사업시행자가 그 승계를 위한 법적절차를 이행하고 인천광역시는 이를 승인한다.

본 협약을 증명하기 위하여 당사자는 첫머리에 기재한 날짜에 본 협약서 2부를 작성하여 각자 기명 날인한 후 각 1부씩 보관한다.

1996 . . .

인 천 광 역 시 장 최



만 월 산 터 널 주 식 회 사

대 표 이 사 이 정 국



본 사업시행자의 출자회사는 본 실시협약을 증명하기 위하여 위 같은 날 아래와 같이
기명·날인한다.



서울시 영등포구 여의도동 23-9

대 림 산 업 주 식 회 사

대 표 이 사 이 정 국



서울시 중구 초동 21-9

동 부 건 설 주 식 회 사

대 표 이 사 홍 관 의



서울시 마포구 도화동 292-20

일 성 종 합 건 설 주 식 회 사

대 표 이 사 이 창 열

