

## 문화재위원회(제1분과) 제6차 회의 결과서

[담당부서 및 담당자] : 문화재과 신길용(440-4033)

1. 위 원 회 명	문화재위원회(제1분과)
2. 개 최 일 시	2020년 6월 19일(금) 10:00 ~ 13:00
3. 개 최 장 소	인천광역시 무형문화재 전수교육관 기획전시실(지하1층)
4. 참 석 인 원	위원장 유선호외 7명
5. 논 의 사 항	문화재 현상변경 및 역사문화환경 보존지역 내 건축행위 등 허가에 관한 심의 건
6. 회의결과 (주요내용)	<p>□ 심의결과</p> <p>안건 1. 생활형 숙박시설 신축 (중구/(주)한○○○○) 【인천우체국】</p> <p>○ 의결내용 : 보류</p> <p>○ 검토의견</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화재에서 조망하는 정확한 시뮬레이션 제출</li> <li>- A-203 자료보완, A-005 주변건물과의 관계 시뮬레이션 제출</li> <li>- 높이 재조정</li> </ul> <p>안건 2. 제1종근린생활시설(휴게음식점) 신축 (중구/이○○) 【남북동 조병수가옥】</p> <p>○ 의결내용 : 보류</p> <p>○ 검토의견</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 외관디자인 재조정</li> <li>- 맞배 경사지붕 검토</li> <li>- 진입로 및 주차장 확보계획</li> </ul> <p>안건 3. 제1종근린생활시설(휴게음식점) 신축 (중구/서○○) 【남북동 조병수가옥】</p> <p>○ 의결내용 : 보류</p> <p>○ 검토의견</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 외관디자인 재조정</li> <li>- 맞배 경사지붕 검토</li> <li>- 진입로 및 주차장 확보계획</li> </ul>

<p><b>6. 회의결과</b> <b>(주요내용)</b></p>	<p>안건 4. 용현동 355-1 단독주택 신축 (남동구/이○○) <b>【이윤생·강씨정려】</b></p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p> <p>안건 5. 단독주택 신축 (남동구/이○○) <b>【월성박씨 종중 묘역】</b></p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p> <p>안건 6. 부평도호부관아 공간 조성 사업[변경허가 (계양구/계양구청장) <b>【부평도호부관아】</b></p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p> <p>안건 7. 공동주택(아파트) 신축변경허가 (서구/풍산김씨 김포파 종중) <b>【김안정 묘 및 출토 묘비】</b></p> <p>○ 의결내용 : 부결</p> <p>○ 검토의견 : 문화재로부터 개방경관을 확보하기 위한 개발행위 전면 재검토</p> <p>안건 8. 불법건축물 양성화 (강화군/조○○·조○○) <b>【망양돈대】</b></p> <p>○ 의결내용 : 부결</p> <p>○ 검토의견 : 문화재와 근접한 위치에 있고 현상변경 허용기준을 초과함</p> <p>안건 9. 농막(컨테이너) 설치 (강화군/이○○) <b>【교산리고인돌군】</b></p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p> <p>안건 10. 강화온수지구 마을정비형 공공주택 건설[변경허가 (강화군/한국토지주택공사사장) <b>【강화온수리성공회사제관·강화온수리성공회성당】</b></p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p> <p>안건 11. 관광농원 조성사업 (강화군/농업회사법인주식회사 웰○○○) <b>【후애돈대】</b></p> <p>○ 의결내용 : 부결</p> <p>○ 검토의견 : 문화재 경관을 해칠 우려가 있음</p> <p>안건 12. 강화 해누리공원(장사시설) 조성사업 (강화군/강화군수) <b>【삼암돈대】</b></p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p>
---	---

**6. 회의결과  
(주요내용)**

안건 13. 단독주택 건립 (강화군/조○○) 【교산리고인돌군】

- 의결내용 : 부결
- 검토의견 : 고인돌군과 밀접한 지역

안건 14. 농막(컨테이너) 설치 (강화군/노○○) 【강화 대산리 지석묘】

- 의결내용 : 조건부 가결
- 검토의견
  - 옆 농막에 인접한 위치에 설치할 것
  - 경사지붕 설치

안건 15. 동물관련시설(축사) 합법화 (강화군/황○○) 【허유전 묘】

- 의결내용 : 원안 가결
- 검토의견 : 원안 가결함

안건 16. 동물관련시설(축사) 합법화 (강화군/박○○) 【허유전 묘】

- 의결내용 : 원안 가결
- 검토의견 : 원안 가결함

안건 17. 축사(한우사) 합법화 (강화군/신○○) 【오상리고인돌군】

- 의결내용 : 부결
- 검토의견 : 문화재와 근접한 위치에 있음

안건 18. 강화 고대섭 가옥 보수정비공사 (강화군/강화군수) 【강화 고대섭 가옥】

- 의결내용 : 원안 가결
- 검토의견 : 원안 가결함

안건 19. 보문사 마애석불좌상 보수정비 (강화군/강화군수) 【보문사 석실】

- 의결내용 : 조건부 가결
- 검토의견 : 도금단조 턴버클을 스텐 턴버클로 교체

안건 20. 市지정문화재 역사문화환경 보존지역 내 「건축행위 등에 관한 허용기준」  
(舊‘현상변경 허용기준’) 합리적 조정 - 5개소 (강화군/강화군수)

① 계룡돈대, ② 삼거리고인돌군, ③ 고천리고인돌군, ④ 교산리고인돌군, ⑤ 망월돈대

- 의결내용 : 부결
- 검토의견
  - 돈대 및 고인돌은 자연유산과 인공유산의 조화를 유지해야 함
  - 문화재 현상변경 허용기준 변경 불가

<p><b>6. 회의결과 (주요내용)</b></p>	<p>안건 21. 市지정문화재 역사문화환경 보존지역 범위 조정 - 10개소 (강화군/강화군수)</p> <p>① 삼암돈대, ② 분오리돈대, ③ 강화내가오상리고인돌 · 오상리고인돌군  ④ 장곶돈대, ⑤ 교동읍성, ⑥ 강화대산리지석묘, ⑦ 강화부근리점골고인돌  ⑧ 망양돈대, ⑨ 건평돈대, ⑩ 선수돈대</p> <p>○ 의결내용 : 부결</p> <p>○ 검토의견</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 돈대 및 고인돌은 자연유산과 인공유산의 조화를 유지해야 함</li> <li>- 문화재 현상변경 허용기준 변경 불가</li> </ul> <p>안건 22. 각국조계지 표지석 공간 야외 전시장 조성 【구)제물포구락부】 (중구/조○○)</p> <p>○ 의결내용 : 원안 가결</p> <p>○ 검토의견 : 원안 가결함</p>
<p><b>7. 결 정 사 항</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 생활형 숙박시설 신축 등 3개 안건 : 보류</li> <li>- 용현동 355-1 단독주택 신축 등 10개 안건 : 원안 가결</li> <li>- 공동주택(아파트) 신축[변경허가] 등 7개 안건 : 부결</li> <li>- 농막(컨테이너) 설치 등 2개 안건 : 조건부 가결</li> </ul> <p>※ 6. 회의결과(주요내용) 참조</p>