

- 전국 최초 신혼부부 전용 아파트 공급을 통한 - 비결혼 및 저출산을 극복한 인천시로 발전

- ❖ 세계사에서 유례를 찾아볼 수 없는 인구 소멸 수준의 한국의 출산률* ⇨ 지자체 최초로 인구 소멸을 극복한 인천시로 부각
* 2022. 한국 출산율 0.78명 세계 최하위, 2006. 한국 '인구 소멸국가 1호 지정'

I 저출산 문제점

□ 비결혼 및 저출산 문제점

- (저출산 문제) 인구조멸, 국가소멸 위기를 걱정할 정도로 우리나라 저출산 상황은 심각*
* 저출산노령사회위원회 김영미 부위원장
- (비결혼 및 저출산 문제요인) 불안정 고용 증가, 높은 주택 가격, 일·가정 양립 곤란(성차별적 노동시장), 돌봄 공백, 교육 경쟁 심화

II 개선[추진] 방안

1. 전국 최초 신혼부부 전용 아파트 건립 지원

- (신혼부부 전용 아파트 건립) 구월2지구 공공주택사업지구에 전국 최초로 신혼부부 전용 아파트를 건립하여 공급
 - (결혼 시) 신혼부부 전용 아파트(24평형) 우선 입주(유이자 대출)
 - (첫째아 출산) 무이자 대출 전환
 - (둘째아 출산) 아파트 입주 가격 30% 할인

2. 신혼부부 전용 아파트 내 유아케어하우스 및 병원 건립 운영

- (0세 유아 돌봄 케어) 단지내 돌봄케어하우스 건립 운영
- (소아과 병원 운영) 단지내 소아과 병원 운영
- ※ 유아 케어하우스 및 소아과 병원 운영비 지원

Ⅲ

정책실현 방법

1. 구월2지구 공공주택사업지구 내 신혼부부 전용 아파트 건설

- (개발계획 수립) 공공주택사업 개발 목적과도 부합하여 사업실현 가능

※ (공공주택사업 개발 목적) 무주택 서민, 청년, 신혼부부 등 다양한 계층에 맞춤형 공공주택 공급하여 인천시민 주거복지 향상

2. 제도개선(구월2지구 공공주택지구 지정 시 국토부 협의로 가능)

- (관련부처 협의로 가능) 구월2지구 공공주택지구 계획 승인을 위한 국토부 협의로 추진 가능

3. 사업적용 시기

- (구월2지구 공공주택사업 지구계획 승인 이후)

※ 현재 인천도시공사에서 기반시설 공사 중인 검암역세권 공공주택 지구에 추진 시 보다 빠른 건립 가능

Ⅳ

정책효과

□ 청년, 신혼부부들이 살고 싶은 인천시로 발전(꿈이 있는 도시)

- (전국 최초 신혼부부 전용 아파트 공급) 청년, 신혼부부가 많아 희망과 미래가 있는 인천시로 발전하는 토대 마련