

- 종합건설본부 -

2024년 주요업무계획

2023.12.

순 서

I. 일반현황	1
II. 정책여건	5
III. 2023년 주요성과 및 추진실적	9
1. 주요성과 및 평가	11
2. 주요 우수사업[정책] 추진성과	14
IV. 2024년 목표 및 추진전략	17
V. 2024년 주요업무 추진계획	21
1. 지역 건설산업 활성화	23
2. 지역균형 발전을 위한 도로기반시설 확충	24
3. 하수·하천 기반시설 확충	35
4. 공공복리를 위한 다양한 공공시설물 건립	38
5. 안전하고 쾌적한 도로환경 유지	52
VI. 기타 참고자료	55
1. 2024년 주요 착공 및 준공사업	57

I . 일 반 현 황

1

조직 및 인력

부서명	주요 업무	정원	현원	비고
	총 계	222	201	
총무부	<ul style="list-style-type: none"> • 본부 조직 운영 관리 • 공사 계약, 지출 및 결산 	25	25	* 청원경찰 정원: 4 현원: 4
토목부	<ul style="list-style-type: none"> • 도로, 교량, 육교, 지하도 설계·시공·감독 • 하천사업의 설계·시공·감독 • 검단지역 구획정리사업 	35	40	
건축부	<ul style="list-style-type: none"> • 문화·복지시설 및 체육·위락시설 공사의 설계·시공 및 감독 • 각종 부대시설 설비공사의 설계·시공 및 감독 • 대규모 건설사업 	48	46	
도로관리부	<ul style="list-style-type: none"> • 도로유지관리 • 건설자재의 시험분석 • 중장비의 관리운영 • 설해 및 풍수해 대책 	114	90	* 공무원 정원: 45 현원: 39

2

예산 규모

(단위 : 백만원)

구 분	2023년 본예산 (A)	2024년 본예산 (B)	증 감 (B-A)
계	475,620	363,716	△111,904 (25.53% 감소)
◦ 일반회계	22,943	22,301	△642 (2.80% 감소)
◦ 기타특별회계	117,411	14,482	△102,929 (87.67% 감소)
◦ 재배정 및 기금	335,266	326,933	△8,333 (2.49% 감소)

3

2024년 주요사업예산

구 분	주 요 내 역(사업명)	2023년 본예산	2024년 본예산
	합 계	475,620	363,716
일반회계	도로시설물 정비 등	22,943	22,301
특별회계	소 계	117,411	14,482
	오 류 지 구 토 지 구 획 정 리 사 업	4,751	2,934
	마 전 지 구 토 지 구 획 정 리 사 업	84,087	9,005
	불 로 지 구 토 지 구 획 정 리 사 업	28,573	2,543
재 배 정 사업예산	소 계	306,617	296,054
	영종~신도 평화도로건설공사 외 23개소	192,457	157,757
	교산천 수해상습지 개선사업 외 6개소	16,130	29,674
	루원복합청사건립사업 외 42개소	98,030	108,623
재난관리기금	교량 보수보강 공사 등 4개사업	28,649	30,879

II. 정책여건

① 대외적 여건

- 골드만삭스는 ‘매크로 아웃룩 2024’ 보고서에서 모든 지역에서 노동시장의 수요 공급 균형이 개선되고 있으며, 실업률과 일자리수가 함께 감소하며 노동시장 조정이 긍정적으로 진행되고 있다 하나,
- 고금리 기조가 장기화되고 인건비 등의 상승, 원자재 수급이 불안정해지며 건설용 원재료 국내 공급물가지수가 지속적으로 상승

② 대내적 여건

- (지역건설경기) 지역 건설업체 지원을 통한 지역 경제 활성화
 - 인구감소 및 고령화에 따른 전반적인 경제침체 속에서 건설물량이 정체되면서 건설산업활동 위축 예상
 - * 지방재정 신속집행, 지역제한 및 지역의무공동도급, 주계약자 공동도급, 상생협약 등 지역 건설산업 활성화를 위한 다양한 시책 추진
- (공공건축물) 정부의 생활형 사회기반시설(SOC) 확충 계획에 따라 대형건축물의 신축 및 기존 건축물의 수명연한 경과에 따른 유지보수, 리모델링 등 공공건축물 재배정 사업의 증가 추세
- (도로유지관리) 안전한 도로 주행환경 조성에 대한 시민의 욕구 증대
 - 최근 기후변화에 따른 장마철 집중호우 등 기상이변에 따라 도로파손 가속화 및 발생건수 증가로 노후된 도로가 많은 원도심 위주의 선도적인 도로 유지관리 필요

Ⅲ. 2023년 주요성과 및 추진실적

1

주요성과 및 평가

□ 주요 성과

○ (지역건설경기) 지역 건설업체 지원을 통한 지역 경제 활성화

- 지역 건설업체 참여율 제고를 위한 행정지원
 - * 공사별 지역업체(원·하도급, 인력, 자재·장비) 참여실적 분석 (월 1회)
 - * 지역제한 (182건 / 55,031백만원) 및 지역의무공동도급제 (9건 / 37,165백만원)
- 지역 건설산업 활성화 및 하도급업체 보호 시책 추진 결과 원도급률 목표 달성(목표 49%, 실적 57.2%) 및 하도급률 70.7%, 인력, 자재·장비 사용률 72.6%
- 하도급대금 직불제도 실시: 81개 사업장 / 53,442백만원

○ (도로개설) 도로 건설로 주민 교통편의 제공 및 지역개발 촉진

- 건설기술교육원 앞 도로확장공사 준공('23. 4.) 및 문학터널 구조개선사업 준공('23. 4.)으로 상습정체구간의 교통체증을 해소하여 주변 교통흐름을 개선
- 북향로(대1-7호선) 확장공사 준공('23.10.)으로 향만지역 기반시설을 확충하고, 청라지구~북향간(대로1-16호선) 연결도로 건설공사 준공('22.10.) 및 청라지구~북향간(대로1-17호선) 연결도로 건설공사 준공('22.10.)으로 청라지역과 북향의 원활한 교통편의 제공
- 상상플랫폼, 인천역, 차이나타운과 연계된 우회고가 정비사업 준공('23.11.)으로 시민 보행중심체계 구축

○ (수해상습지 개선) 하천 정비로 침수방지 및 주민 생활편의 제공

- 운연천 수해상습지 개선사업 준공('23.10.)으로 침수방지 및 시민재산권 보호에 기여

○ (공공시설물 건립) 품격 있는 문화·복지 공공시설물 건립

- 인천시립요양원 건립공사 준공('23. 9.)으로 사회보장 기반시설 확충
- 바이오공정 인력양성센터 구축공사 착공('23. 5.), 남동국가산업단지 재생사업 주차장 조성공사 착공('23. 6.), 검단산단 버스공영차고지 조성공사 착공('23.12.)으로 지역개발 촉진 및 균형발전 도모
- 혁신육아복합센터 건립공사 착공('23. 7.), 인천광역시 선수단 숙소 건립공사 착공('23. 7.), 가좌·검단 복합문화센터 건립공사 착공('23. 6.)으로 시민과 함께하는 도시 조성



◦ 인천시립요양원 건립공사 준공('23. 9.)



◦ 바이오공정 인력양성센터 구축공사 착공('23. 5.)

○ (도로유지관리) 안전하고 쾌적한 도로환경 조성으로 시민 안전 확보

- 주요간선도로 유지관리(55건, L=29.26km) 및 포트홀 등 도로응급보수 (약 14,000개소) 시행
- 시설물(교량 및 터널) 관리: 정밀안전진단·점검 및 유지보수
*안전점검 등 229건, 시설물 보수공사 34건
- 지속적인 과적 예방홍보 및 위반차량 단속 실시(검차 1,739대)
*운송업체 과적예방 홍보물 배포 약1,500건, 특별단속 9회, 과적예방계도(수시)

□ 평가 및 개선방향

- 지역 건설업체 지원을 통한 지역 경제 활성화
 - 2023년 원도급률은 목표율(49%)을 상회하는 57.2%의 상향된 실적을 거두었으며, 하도급·지역인력, 자재·장비 사용률은 목표율(70%) 대비 하도급 70.7%, 지역인력 68.7%, 지역자재 64.8%, 지역장비 84.4%로 평균 72.6% 달성하였으며, **향후 지역건설산업 활성화를 위해 지역업체 지원 시책을 지속적으로 노력하겠음**
- 시민편의 증대와 지역 발전을 위한 도로개설 및 공공건축물 건립을 위한 관련 행정절차를 적절히 이행하여 **사업을 적기 추진**
 - ☞ 사업계획 단계부터 관계 부서와의 긴밀한 업무협의를 통해 **적정한 예산 편성 및 행정절차 이행**
 - ☞ 철저한 안전·품질 및 공정 관리를 통한 **적기 준공**
- 시민이 안심할 수 있는 **쾌적한 도로환경** 제공을 위한 적극행정 실시
 - ☞ 시설물(교량·터널 등)에 대한 **선제적 보수·보강** 및 운행제한차량 단속·예방활동을 통한 안전하고 쾌적한 도로환경 제공

2

주요 우수사업(정책) 추진성과

연번	사업(과제)명	주요 추진성과	비고
1	지역 건설산업 활성화	<ul style="list-style-type: none"> ○ 원도급률 (목표 49%, 실적 57.2%) ○ 하도급률 (목표 70%, 실적 70.7%) ○ 지역인력, 자재·장비 사용률 (목표 70%, 실적 72.6%) 	
2	건설기술교육원 앞 도로확장공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상습정체구간의 교통체증 해소 * L=515m, B=22m→30m 준공('23.4.) 	
3	문학터널 구조개선사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도로 선형개선으로 교통 흐름 개선 * L=1.2km 준공('23.4.) 	
4	북향로(대1-7호선) 확장공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도로 확·재포장사업으로 항만지역 기반시설 확충 * L=150m, B=17→35m 준공('23.10.) 	
5	청라지구~북향간(대1-16호선) 연결도로 건설공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 청라지구 접근성 개선 * L=625m, B=35m 준공('23.10.) 	
6	청라지구~북향간(대1-17호선) 연결도로 건설공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 북향 배후부지와 청라지구 진입도로 연결하여 북향내 물류 시스템 개선 * L=1.5km, B=35m 준공('23.10.) 	
7	우회고가 정비사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상상플렉폼, 인천역, 차이나타운과 연계된 보행중심체계 구축 * L=1.69km 준공('23.11.) 	
8	운연천 수해상습지 개선사업	<ul style="list-style-type: none"> ○ 침수방지 및 시민재산권 보호 * L=2.69km 준공('23.10.) 	
9	인천시립요양원 건립	<ul style="list-style-type: none"> ○ 어르신들에게 장기요양서비스 제공 * 준공 ('23. 9.) 	

연번	사업(과제)명	주요 추진성과	비고
10	바이오공정인력양성센터 건축	○ 제약·바이오 생산 공정 교육센터 건축 및 교육 시스템 마련 * 착공 ('23. 5.)	
11	남동국가산업단지 재생사업 주차장 조성공사	○ 주차난 해소 및 지역상권 활성화로 산업단지 경쟁력 강화 * 착공 ('23. 6.)	
12	혁신육아복합센터 건립공사	○ 임신, 출산 후 관리 및 보육과 관련한 One-stop Service 제공 * 착공 ('23. 7.)	
13	인천광역시 선수단 숙소 건립공사	○ 인천시 소속 선수들에게 쾌적한 주거 환경을 제공하여 경기력 향상 도모 * 착공 ('23. 7.)	
14	주요 간선도로 유지관리	○ 노후 및 파손된 도로 정비로 쾌적한 도로 환경 제공 * L=29.26km, 포트홀 등 약 14,000개소 응급보수	
15	시설물(교량·터널) 유지보수	○ 시설물에 대한 철저한 안전관리	

IV. 2024년 목표 및 추진 전략

목표

안전한 시민중심의 공공인프라 확충



【전략 1】

■ 지역 건설산업 활성화

- ① 지역업체 수주율 제고로 지역 건설산업 활성화 (핵심)

【전략 2】

■ 지역 균형발전을 위한 도로기반시설 확충

- ① 영종~신도 평화도로 건설공사 (핵심)
- ② 송인지하차도 및 연결도로 건설공사 (핵심)
- ③ 아암지하차도 건설공사 (핵심)
- ④ 검단지역 연결도로 확충
- ⑤ 주간선도로망 구축 및 도로구조 개선

【전략 3】

■ 하수하천 기반시설 확충

- ① 동락천 수해상습지 개선사업
- ② 교산천 수해상습지 개선사업

【전략 4】

■ 공공복리를 위한 다양한 공공시설물 건립

- ① 루원복합청사 건립공사 (핵심)
- ② 혁신육아복합센터 건립사업 (핵심)
- ③ 남동국가산업단지 재생사업 주차장 확충사업
- ④ 다양한 공공건축물 건립 및 리모델링

【전략 5】

■ 안전하고 쾌적한 도로환경 유지

- ① 주요 간선도로 유지관리 (핵심)
- ② 전용도로 및 지하차도 유지보수
- ③ 시설물(교량터널) 유지보수 (핵심)

V. 2024년 주요업무 추진계획

1

지역 건설산업 활성화

◇ 개 요

- 지역 건설업체(원·하도급) 수주율 및 지역인력, 자재·장비 사용률 제고

◇ 쟁점사항 및 해결방안

- 지역 건설업체 수주율을 높이기 위한 각종 시책마련 및 적극 추진

1 지역업체 수주율 제고로 지역 건설산업 활성화 [핵심]

○ (추진목표)

구 분	원도급률	하도급률	지역인력 참 여 율	지역자재 사 용 률	지역장비 사 용 률
2024년 목표	49% 이상	70% 이상	70% 이상	70% 이상	70% 이상

○ (추진내용)

- 공사별 지역 업체(원·하도급, 인력, 자재·장비) 참여 실적분석(월 1회)
 - 목표율 미충족 사업에 대해 추진실적 검토 및 부서별 제고방안 수립 추진
 - 대상공사: 2024년 진행중이거나 신규 발주한 모든 건설공사
- 지역 건설산업 활성화를 위한 **상생협약** : 100억 이상 종합공사
 - 지역업체 하도급, 인력, 자재·장비 70%이상 사용 권고
- 지역제한 입찰공고(지역 업체만 입찰 참여)
 - 대상공사: 100억 미만 종합공사, 10억 미만 전문·전기·정보통신·소방공사
- 지역의무 공동도급제(도급액 49%이상 지역업체 의무 참여)
 - 대상공사: 100억 이상 종합공사, 10억 이상 전문·전기·정보통신·소방공사
- 하도급업체 및 건설 근로자 보호정책 추진
 - 하도급대금 직불제도 실시 및 불공정 하도급 실태조사
 - 노무비 구분관리제 실시

※ 소요예산('24): 비예산

◇ 개 요

- 도로개설·확장을 통한 교통편의 제공 및 지역간 균형발전 도모

◇ 쟁점사항 및 해결방안

- 원활한 공사 추진 및 적기 준공을 위해 각종 민원 및 관계기관과 지속적 협의
- 주민설명회 개최 등 시민의 의견을 수렴하는 다양한 방안 마련

1 영종~신도 평화도로 건설공사 [핵심]

○ (추진배경)

- 영종도와 신도를 연결하는 연육교 건설로 도서지역의 접근성 및 이동성을 개선하고 관광수요 창출

○ (사업개요)

- 위 치: 중구 운서동 ~ 옹진군 북도면 신도리 일원
- 규 모: L=3,260m, B=13.5m(왕복2차로)
- 사업기간: 2019. 4. ~ 2026. 1.
- 총사업비: 141,912백만원(국비 61%, 시비 39%)

○ (추진일정)

- 2021. 9.: 우선시공분 공사 착공 및 실시설계 착수
- 2021. 9.: 도로구역 결정 및 실시계획 인가, 본공사 착공
- 2023. 5.: 손실보상계획 공고
- 2023.12.: 주탑 시공 완료 및 주경간교 슬래브 가설
- 2024. 3. : 종점부 신도측 문화재 시굴조사 완료
- 2024. 5. : 종점부 토공구간 연약지반 처리
- 2024.10. : 주경간교 및 접속3교 슬래브 가설 완료
- 2026. 1.: 공사 준공

※ 소요예산('24): 30,085 백만원 (국비 25,085, 시비 5,000)

○ (위치도)



2 **송인지하차도 및 연결도로 건설공사 [핵심]**

○ (추진배경)

- 동구 구도심지역 연결 가로망 체계를 구축하여 원활한 진출입로 확보 및 지역경제 활성화 도모

○ (추진개요)

- 위 치: 중구 유동삼거리~동구 송림로
- 규 모: L=950m, B=50m(지하차도 L=725m)
- 사업기간: 2010. 6. ~ 2026. 2.
- 총사업비: 95,100백만원(시비 100%)

○ (추진일정)

- 2022. 2.: 공사 착공
- 2023. 8.: 철도보호지구 경인선 하부 비개착 통과구간 공사착공
- 2024. 4.: 유동삼거리 우회도로 교통전환 2단계
- 2024. 6.: 철도 통과 비개착(DSM공법)구간 1단계(전체 5단계)
- 2024.10.: 철도 통과 비개착(DSM공법)구간 2단계(전체 5단계)
- 2024.12.: 시·종점부 U-type 구간 구조물 및 종점부 되메우기
- 2026. 2.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 18,000 백만원 (시비 100%)

○ (위치도)



3 아암지하차도 건설공사[핵심]

○ (추진배경)

- 남향 주간선도로인 아암대로의 도로 입체화(지하차도 건설)를 통해 교통 혼잡을 해소하고, 신항만과 원도심간 접근성을 개선

○ (사업개요)

- 위 치: 연수구 아암대로 일원
- 규모: L=930m, B=40m(지하차도 L=460m, B=19m)
- 사업기간: 2019. 7. ~ 2025.11.
- 총사업비: 45,879백만원(국비 86.9%, 시비 13.1%)

○ (추진일정)

- 2022. 7.: 본공사 착공
- 2023. 7.: 한전, 통신주 등 이설 및 우회도로 개설
- 2023.11.: 지장물 이설 및 우회도로 개설(임시 보행로) 완료
- 2023.12.: 차로 축소 운영 및 지하차도 본공사 추진
- 2024. 1.: 장비반입, 기초말뚝 및 강관주열벽체 시공
- 2024. 6.: 차수그라우팅 및 가시설 설치, 터파기·사토처리
- 2024.12.: 지하차도 구조물 설치
- 2025. 7.: 지하차도공 완료 및 임시개통, 상부도로 복구
- 2025.11.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 100 백만원 (국비 100%)

○ (위치도)



4 검단지역 연결도로 확충

○ (추진배경)

- 검단산업단지와 연결되는 도로망을 확충하여 산업단지 물류비용 절감을 통한 지역경제 활성화 도모

○ (사업개요)

사업명	규모	사업기간	총사업비(백만원)
계			219,392
검단산업단지~검단우회도로간 도로확장공사	L=2.9km B=20m→40m	2010. 4. ~ 2024. 8.	63,450
봉수대길 왕길사거리 지하차도 건설공사	L=840m B=39.7m	2010. 4. ~ 2025.12.	43,252
금곡동~대곡동간 도로개설공사	L=3.2km B=29m	2019. 1. ~ 2027.12.	184,690

○ (추진일정)

- 검단산업단지~검단우회도로간 도로확장공사
 - 2020. 4.: 공사 착공
 - 2022.12.: 도로구역 결정(변경) 신청[변경사유:사업기간연장(24.12.31.) 등]
 - 2024. 8.: 공사 준공
- 봉수대길 왕길사거리 지하차도 건설공사
 - 2019.12.: 공사 착공
 - 2023. 9.: 도로구역결정(변경) 및 실시계획인가(변경)
 - 2024. 3.: 지하차도 본 공사 시행
 - 2025.12.: 공사 준공
- 금곡동~대곡동간 도로개설공사
 - 2022. 1.: 공사 착공
 - 2022.12.: 도로구역 결정(변경) 고시
 - 2023. 2.: 기본 및 실시설계용역 준공
 - 2024. 1.: 건설사업관리용역 발주
 - 2024. 3.: 지장물 철거 및 폐기물 처리
 - 2026.12.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 22,000 백만원 (시비 100%)

○ (위치도)



5 주간선도로망 구축 및 도로구조 개선

○ (추진배경)

- 도로구조개선(확장)을 통해 시민에게 양질의 교통서비스 제공 및 안전한 도로환경 조성

○ (사업개요)

사 업 명	규 모	사업기간	총사업비(백만원)
계			79,001
아암대로~KT송도지사간 도로개설공사	L=560m B=30m	2017.11. ~ 2026. 3.	48,851
소암마을~대건고교간 도로개설공사	L=400m B=30m	2017.12. ~ 2025. 3.	30,150

○ (추진일정)

- 아암대로~KT송도지사간 도로개설공사
 - 2021.11.: 공사 착공
 - 2022.12.: 손실보상 협의 진행
 - 2023.10.: 수용 개시
 - 2024. 3.: 공사 착수
 - 2024. 6.: 연약지반 처리(성토 및 압밀)
 - 2024. 9.: 구조물공 시공(통로박스 및 역T형 옹벽)
 - 2026. 3.: 공사 준공
- 소암마을~대건고교간 도로개설공사
 - 2022. 3.: 공사 착공
 - 2022.12.: 발파, 천공 작업
 - 2024. 6.: 터널 발파 및 슛크리트 타설
 - 2024. 9.: 터널 내 배수 및 방수작업
 - 2025. 3.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 10,510백만원 (국비 302, 시비 10,208)

○ (위치도)



◇ 개 요

- 하천의 수해상습지 개선사업으로 인근 농경지 침수방지

◇ 쟁점사항 및 해결방안

- 철저한 공정과 품질관리를 통해 계획된 공기에 준공할 수 있도록 노력

① 동락천 수해상습지 개선사업

○ (추진배경)

- 강화지역 하천 미개수에 따른 통수단면 부족 부분에 대한 개선사업으로 인근 농경지 침수방지 기여

○ (사업개요)

- 위 치: 강화군 강화읍 관창리~갑곶리
- 규 모: 하도정비 L=2.9km(B=20~50m → 35~50m)
- 사업기간: 2014. 8. 4. ~ 2024. 7.12.
- 총사업비: 29,587백만원 (국비 10%, 시비 90%)

○ (추진일정)

- 2020. 1.: 공사 착공
- 2021. 1.: 제방성토작업 및 연약지반처리
- 2023.10.: 배수구조물, 신설교량 시공
- 2024. 6.: 부채도로(14개소) 및 포장 시공
- 2024. 7.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 5,845 백만원 (시비 100%)

○ (위치도)



2 교산천 수해상습지 개선사업

○ (추진배경)

- 하천 미개수에 따른 통수단면 부족 부분에 대한 개선사업으로 인근 농경지 침수방지 및 시민 재산권 보호

○ (사업개요)

- 위 치: 강화군 양사면 교산리 일원
- 규 모: 하도정비 $L=3.25\text{km}(B=10\sim40\text{m} \rightarrow 35\sim40\text{m})$
- 사업기간: 2015. 6.29. ~ 2024.12.18.
- 총사업비: 30,412백만원(국비 8%, 시비 92%)

○ (추진일정)

- 2019.12.: 공사 착공
- 2023. 1.: 교산1·2교 교대 및 배수통관 기초 시공
- 2023. 5.: 1지구 호안블럭 서치 및 교량 2개소 시공
- 2023.11.: 2지구 호안, 배수구조물, 교량 2개소 시공
- 2024. 3.: 호안 및 교량, 부체도로 등 포장 시공
- 2024. 4.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 11,030 백만원 (시비 100%)

○ (위치도)



4

공공복리를 위한 다양한 공공시설물 건립

◇ 개 요

- 시민편의 증대와 지역발전을 위해 공공건축물의 노후화 개선 및 다양한 문화·체육시설 등 품격있는 공공시설물 건립

◇ 쟁점사항 및 해결방안

- 공공건축물 적기 준공을 위해 월간공정보고 등 감독 철저

1 루원복합청사 건립공사 [핵심]

○ (추진배경)

- 산하기관·민간협회 등을 루원복합청사에 집중하여 업무효율성 강화 및 시민불편 해소

○ (사업개요)

- 위 치: 서구 루원시티 내 공공복합업무용지 3
- 규 모: 연면적 46,477㎡, 지하2층/지상13층
 - 1개동: 업무동 13층, 교육동 5층
- 사업기간: 2021. 3. ~ 2025. 1.
- 총사업비: 168,080백만 원(시비 100%)

○ (추진일정)

- 2021. 3.: 사업시행 협조요청(市 청사시설과 → 종건)
- 2021. 8.: 설계용역 착수
- 2022. 4.: 공사 착공
- 2023. 7.: 설계변경
- 2024. 9.: 골조공사
- 2025. 1.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 27,608 백만 원 (시비 100%)

○ (위치도)



○ (조감도)



2 혁신육아복합센터 건립사업 [핵심]

○ (추진배경)

- ‘부모와 아이가 행복한 보육도시’ 조성을 위한 공공산후조리원과 육아종합지원센터를 함께 건립하여 임신, 출산 후 관리 및 보육과 관련한 One-stop Service 제공

○ (사업개요)

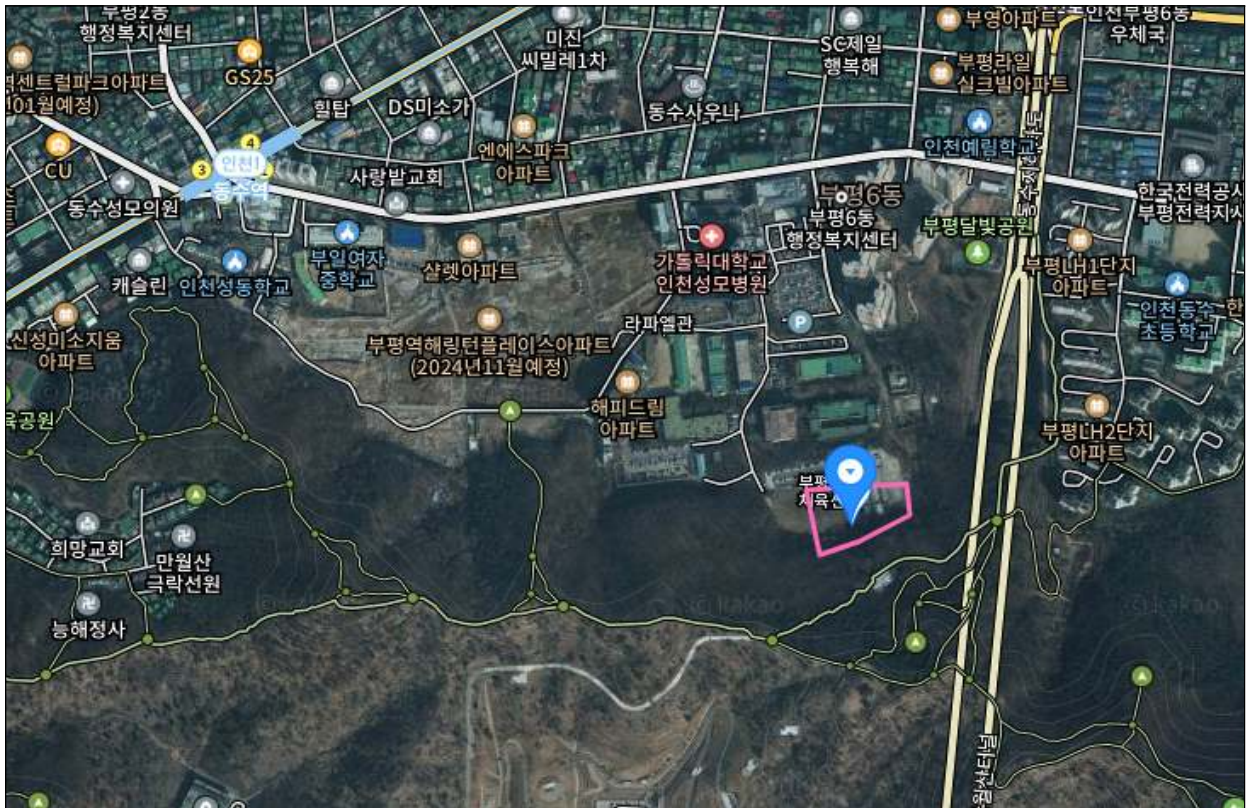
- 위 치: 부평구 부평동 663-41번지, 산15-15번지
- 규모: 대지면적 14,673㎡, 연면적 9,538㎡, 지하2층/지상4층
 - 아동관련시설(영유아동: 키즈카페, 물놀이, 안전체험, 도서관, 강당 등)
 - 산후조리원(출산동: 산모실, 수유실 등)
- 사업기간: 2020. 1. ~ 2025. 3.
- 총사업비: 31,344백만 원(국비 2,000, 시비 29,344)

○ (추진일정)

- 2020. 1.: 사업시행 협조요청(市 보육정책과 → 종건)
- 2020. 4.: 일상감사 및 계약심사 완료
- 2020. 8.: 설계용역 착수
- 2022.12.: 설계용역 준공
- 2023. 7.: 공사 착공
- 2023.10.: 공사 일시정지 중(터파기공법 변경에 따른 토목설계변경)
- 2024. 1.: 공사 재개
- 2024. 5.: 터파기 및 흙막이 공사
- 2024. 9.: 골조 및 수장공사
- 2025. 3.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 8,838 백만 원 (시비 100%)

○ (위치도)



○ (조감도)



3 남동국가산업단지 재생사업 주차장 확충사업

○ (추진배경)

- 남동국가산업단지 재생시행 계획의 일환으로 남동근린공원 내 도시 기반시설인 지하주차장을 조성하여 주차난 해소 및 지역 상권 활성화로 산업단지 경쟁력 강화를 하고자 함

○ (사업개요)

- 위 치: 남동구 논현동 445 (남동근린공원 내)
- 규 모: 연면적 11,693㎡(지하2층/지상1층), 주차 381면
 - (지하1~2층) 지하주차장, (지상1층) 주차장, 화장실, 공원
- 사업기간: 2022. 6. ~ 2025. 4.
- 총사업비: 25,724백만 원 (국비 12,862백만 원, 시비 12,862백만 원)

○ (추진일정)

- 2022. 6.: 사업시행 협조요청(市 산업진흥과 → 종건)
 - ※ 산업입지과에서 설계용역 완료
- 2022.12.: 공사계약
- 2023. 3.: 감리용역 계약
- 2023. 4.: 공사 착공
- 2024. 2.: 흙막이 가시설(띠장, 스트럿) 설치 완료 및 터파기 공사 완료
- 2024. 3.: 지하2층 기초 골조공사
- 2024.11.: 지상1층 골조공사
- 2025. 4. 공사 준공

※ 소요예산('24년): 10,800 백만 원 (국비 4,500, 시비 6,300)

○ (위치도)



○ (조감도)



4 다양한 공공건축물의 건립 및 리모델링

① 바이오 공정인력양성센터 구축

○ (추진배경)

- 국내 바이오의약품 생산·시장 확대에 필요한 전문 생산 인력을 적기에 공급하기 위한 종합적이고 체계적인 제약·바이오 생산 공정 교육센터 구축 및 교육시스템 마련

○ (사업개요)

- 위 치: 연수구 송도과학로 85(연세대 국제캠퍼스 내)
- 규모: 대지 4,326㎡, 연면적 6,598㎡, 지하1층/지상4층
 - 교육연구시설 1동: GMP 공정실습실, 기초공정 실습실, 강의실, 운영지원실, 사무실, 원료보관 및 유틸리티 등의 공간조성
 - 폐기물보관소 1동, 위험물보관소 1동
- 사업기간: 2021. 7. ~ 2024.11.
- 총사업비: 43,385백만 원(국비 22,179, 시비 21,206)

○ (추진일정)

- 2021. 7.: 사업시행 협조요청(市 미래산업과 → 종건)
- 2021.11.: 설계용역 착수
- 2022.12.: 설계용역 준공
- 2023. 5.: 공사 착공
- 2024. 6.: 골조공사
- 2024. 9.: 내·외부 마감공사
- 2024.11.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 16,872백만 원 (국비 3,365, 시비 13,507)

○ (조감도)



② 중앙근린공원 지하공영주차장 조성사업

○ (추진배경)

- 중앙근린공원 지하에 주차장을 확충하여 인근 지역주민들의 만성적인 주차난 해소에 기여

○ (사업개요)

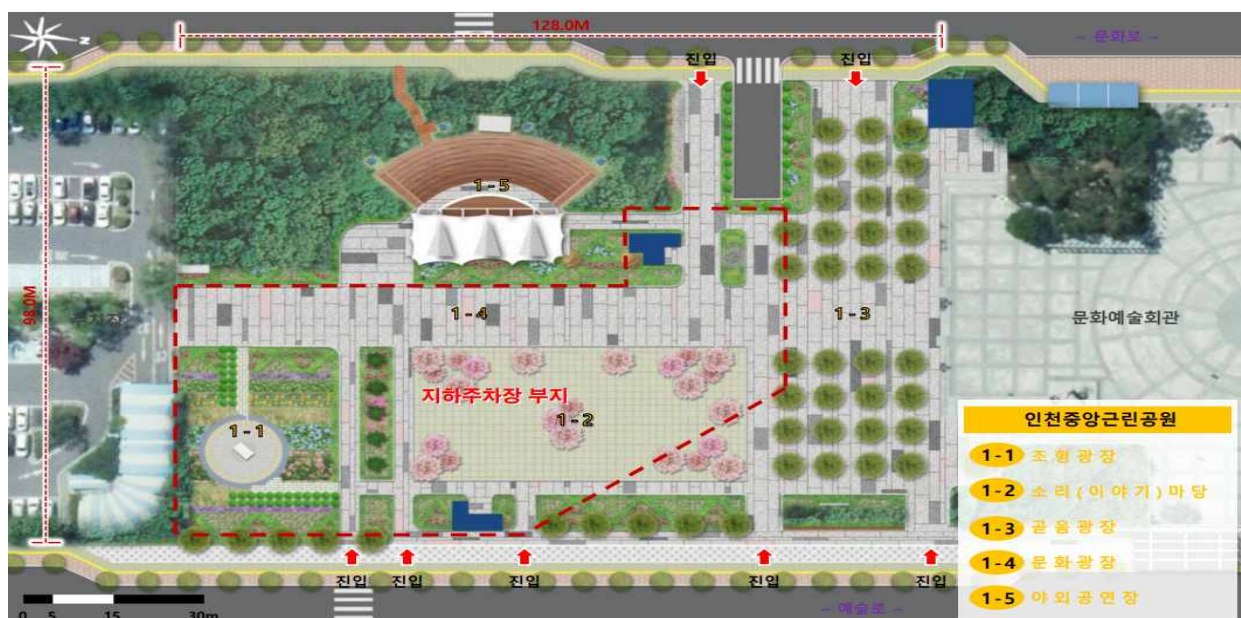
- 위 치: 남동구 구월동 1408-2(중앙근린공원 내)
- 규 모: 연면적 11,085㎡(지하2층/지상1층), 주차 381면
· (지하1~2층) 지하주차장, (지상1층) 공원
- 사업기간: 2021. 3. ~ 2026. 9.
- 총사업비: 28,000백만 원 (국비 9,950, 시비 18,050)

○ (추진일정)

- 2021. 3.: 사업시행 협조요청(市 교통안전과 → 종건)
- 2021.10.: 설계용역 착수
- 2022. 6.: 교통영향평가 용역 착수
- 2023.11.: 교통영향평가 심의
- 2023.12.: 도시관리계획 심의, 공원조성계획 변경 심의
- 2024. 8.: 설계용역 준공
- 2024.10.: 공사 계약
- 2024.12.: 건설사업관리용역 계약
- 2025. 1.: 공사 착공
- 2026. 9.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 12,823백만 원 (국비 9,950, 시비 2,873)

○ (조감도)



③ 인천뮤지엄파크 조성사업

○ (추진배경)

- 인천 시민 및 지역 예술계 염원인 미술관, 박물관, 예술공원이 어우러지는 복합문화시설 조성을 통해 시민들의 문화향유권 증진

○ (사업개요)

- 위 치: 미추홀구 학익동 587-53번지 일원
- 규 모: 연면적 39,421㎡, 지하1층/지상2층
- 사업기간: 2023. 1. ~ 2026.12.
- 총사업비: 201,393백만원(시비100% / 일반회계1,198, 지방채816)

○ (추진일정)

- 2022.12.: 설계공모 시행
- 2023. 1.: 사업시행 협조요청(市 문화기반과→종합건설본부)
- 2023. 2.: 설계용역 착수
- 2024. 3.: 설계용역 준공
- 2024. 7.: 공사 착공
- 2026.12.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 36,669백만 원 (시비 100%)

○ (조감도)



④ 가좌복합문화센터 건립

○ (추진배경)

- 근로자 문화·복지시설의 신축 및 시설 확충 등으로 근로자 및 지역 주민의 사회·문화적 생활지위 향상과 지역별 복지증진을 도모

○ (사업개요)

- 위 치: 서구 백범로 622번길 (가좌동 484-7)
- 규 모: 연면적 5,131㎡, 지하1층/지상5층
- 사업기간: 2021. 7. ~ 2024.12.
- 총사업비: 17,432백만 원(국비 5,323, 시비 11,204)

○ (추진일정)

- 2021. 7.: 사업시행 협조요청(市 노동정책담당관 → 종건)
- 2021. 9.: 설계공모 공고
- 2021.12.: 설계용역 착수
- 2023. 2.: 설계용역 준공
- 2023. 6.: 공사 착공
- 2024. 6.: 골조 공사
- 2024.12.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 11,904백만 원 (국비 600, 시비 11,304)

○ (조감도)



⑤ 검단복합문화센터 건립

○ (추진배경)

- 산업단지의 근로환경 및 이미지 개선, 근로자 및 주민들의 경제·사회·문화적 생활 지위 향상과 복지증진 도모

○ (사업개요)

- 위 치: 서구 오류동 1657-1번지
- 규 모: 연면적 4,495㎡, 지하1층/지상5층
- 사업기간: 2021. 8. ~ 2024.12.
- 총사업비: 17,594백만 원(국비 4,637, 시비 12,957)

○ (추진일정)

- 2021. 8.: 사업시행 협조요청(市 노동정책담당관 → 종건)
- 2021.12.: 설계공모 공고
- 2022. 3.: 설계용역 착수
- 2023. 4.: 설계용역 준공
- 2023. 6.: 공사 착공
- 2024. 8.: 골조 공사
- 2024.12.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 13,738만 원 (시비 600, 시비 13,138)

○ (조감도)



⑥ 공립치매전담형 노인요양시설 건립사업

- 노인 돌봄의 핵심 원칙인 재가와 지역사회 내에서의 삶 영위에 걸맞은 공립 치매전담형 노인요양시설 건립 추진

○ (사업개요)

- 위 치: 계양구 갈현동 80-2(제2시립노인치매요양병원 인근)
- 규모: 대지 2,064㎡, 연면적 2,980㎡ 내외(지하1층/지상5층)
 - 노유자시설(노인요양시설)
- 사업기간: 2021. 5. ~ 2025.11.
- 총사업비: 22,271백만 원(국비 4,443, 시비 17,828)

○ (추진일정)

- 2021. 5.: 사업시행 협조요청(市 건강증진과 → 종건)
- 2021. 9.: 설계공모 심사
- 2021.10.: 설계용역 착수
- 2023.12.: 설계용역 준공
- 2024. 3.: 공사 착공
- 2024. 상반기: 터파기 공사
- 2024. 하반기: 가시설 및 지하층 골조 공사
- 2025.11.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 9,264백만 원 (국비 4,211, 시비 5,053)

○ (조감도)



⑦ 서북권장애인국민체육센터 건립

○ (추진배경)

- 활동이 불편한 장애인들의 신체기능 회복과 스포츠복지 증진을 위해 생활권에서 보다 용이하게 이용할 수 있는 장애인 친화형 공공체육 시설을 권역별로 배치하여 숙원민원 해결

○ (사업개요)

- 위 치: 서구 봉수대로 806 (인천아시아드주경기장 內)
- 규 모: 대지면적 9,000㎡, 연면적 4,049㎡ (지하1층/지상2층)
 - 수영장, 다목적체육관, 소체육관, 운동처방실 등
- 사업기간: 2020. 7. ~ 2024. 4.
- 총사업비: 16,095백만 원(국비 4,000, 시비 12,095)

○ (추진일정)

- 2020. 7.: 사업시행 협조요청(市 체육진흥과 → 종건)
- 2020.12.: 설계용역 착수
- 2021.12.: 설계용역 준공
- 2022. 8.: 공사 착공
- 2024. 4.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 9,751백만 원 (국비 3,313, 시비 6,438)

○ (조감도)



⑧ 인천광역시 선수단 숙소 신축

○ (추진배경)

- 노후된 기존 선수단 숙소를 안전상 문제로 철거를 완료하고, 인천시 소속 선수들의 안정적인 주거환경을 제공하여 경기력 향상 도모

○ (사업개요)

- 위 치: 미추홀구 소성로 360(문학동 388일원)
- 규 모: 대지면적 5,832㎡, 연면적 4,138㎡(지하1층/지상4층)
- 사업기간: 2020. 7. ~ 2024.10.
- 총사업비: 16,327백만 원(국비 3,067, 시비 13,260)

○ (추진일정)

- 2020. 7.: 사업시행 협조요청(市 체육진흥과 → 종건)
- 2020. 8.: 설계공모 시행
- 2020.12.: 설계용역 착수
- 2021. 9.: 기존 선수단 숙소 철거 완료
- 2022. 5.: 도시관리계획 세부시설 조성계획결정(변경) 고시
- 2023. 2.: 설계용역 준공
- 2023. 7.: 공사 착공
- 2024. 1.: 설계 변경
- 2024. 5.: 골조공사
- 2024. 9.: 마감공사
- 2024.10.: 공사 준공

※ 소요예산('24년): 13,829백만 원 (국비 1,125, 시비 12,704)

○ (조감도)



5 안전하고 쾌적한 도로환경 유지

◇ 개 요

- 쾌적하고 안전한 도로환경을 유지하기 위하여 노후도로 재포장 및 교량·터널 등 도로시설물 보수보강 실시

◇ 쟁점사항 및 해결방안

- 중구 축항대로 등 43건 도로 재포장을 통한 노후화된 도로 정비 시행
- 과적차량 단속을 실시하여(연중), 도로파손을 사전에 예방
- 시설물 안전진단 및 안전점검 결과를 토대로 시설물 보수보강시행

1 주요 간선도로 유지관리 [핵심]

○ (추진배경)

- 『도로법』 제31조(도로공사와 도로의 유지관리 등) 규정에 따라 市 관리도로(도로폭원 20m초과) 중, 노후 및 파손된 도로를 적기에 정비하여 주행차량 안전사고 예방 및 쾌적한 도로환경 제공

○ (사업개요)

- 관리대상: 관내 194개 노선(L = 562.2km, A = 190,167a)
- 사업규모: L=20,27km, A=5,357a
- 사업기간: 2024. 1. ~ 2024.12.
- 총사업비: 13,441백만원(재난관리기금)
- 사업내용: 주요 간선도로(폭 20m초과 차로) 유지보수
· 중구 축항대로 등 43건 노후 및 파손된 도로 재포장 시행

○ (추진일정)

- 도로유지보수공사 현장 조사 및 설계 완료 : '24. 1. ~ 2.
- 2024년 도로유지보수 공사 시행 : '24. 3. ~ 12.

※ 소요예산('24년): 13,441백만원 (시비 100%)

2 전용도로 및 지하차도 유지보수

○ (추진배경)

- 자동차전용도로의 시설물 유지관리로 안전사고를 사전에 예방하고, 쾌적한 도로 환경을 제공하여 시민들의 삶의 질 향상에 기여

○ (사업개요)

- 관리대상

구 분	규 모		사업범위	비 고
	연장(km)	폭원(m)		
계	17.15	92.1		- 자동차 전용도로(아암,봉오) 8.5km - 인천대로 8.65km
아암대로	5.90	30.6	도로노면 시설물 보수보강	동춘·송도·고잔·해안 지하차도
봉오대로	2.60	28.5	전가기계시설물 유지	루원·봉수 지하차도
인천대로	8.65	33~40	도로노면 및 가로등	-

- 사업규모: L=226m, A=22,700㎡
- 사업기간: 2024. 1. ~ 2024. 12.
- 총사업비: 4,444백만원(일반회계 1,757백만원, 재난관리기금 2,687백만원)
- 사업내용: 자동차전용도로 및 지하차도 유지보수
 - 신축이음보수, 터널등 교체, 수중배수펌프 보수·보강 등

○ (추진일정)

- 2024년 자동차전용도로 유지보수 계획 수립 : '23. 11.
- 자동차전용도로 유지관리 : '24. 1. ~ 12.
 - 소방안전관리, 전기안전관리, 노면청소용역 등
 - 신축이음보수, 터널등 교체, 수중배수펌프 보수·보강 공사 등

※ 소요예산('24): 4,444 백만원 (시비 100%)

3 시설물(교량·터널) 유지보수 [핵심]

○ (추진배경)

- 『시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법』에 따른 교량 및 터널 등 시설물의 안전점검 및 정밀안전진단 정기적인 실시, 진단 결과에 따라 적기에 시설물 보수공사 시행

○ (사업개요)

- 관리대상: 143개소

구 분	계	교 량			터 널		
		소계	고가교	일반교	소계	터 널	지하차도
계	143	127	39	88	16	10	6

- 사업규모

안전점검(개소)					공사(건)		
정밀안전진단	정밀안전점검	정기안전점검		내진성능평가	보수	포장	연간단가
6	33	상반기	113	2	8	5	11
		하반기	106				

- 사업기간: 2024. 1. ~ 12.
- 총사업비: 14,089백만원(일반회계 1,526백만원, 재난관리기금 12,563백만원)
- 사업내용: 시설물에 대한 안전점검·정밀안전진단 및 보수공사

○ (추진일정)

- 시설물 정밀안전진단·안전점검 및 보수공사 계획수립: '23. 7
- 시설물 보수공사 및 안전점검용역 발주 : '24. 1. ~ 2.
- 시설물 보수공사 및 안전점검용역 완료 : '24. 12.

※ 소요예산('24년): 14,089 백만원(시비100%)

Ⅵ. 기타 참고자료

1

2024년 주요 착공 및 준공사업

■ 도로개설 및 확장

구분		사 업 명	주 요 내 용	시 기
착 공 ^ 신 규 v	투자 사업	안암도 유수지~오류동간 도로개설공사	▶규 모: L=1,310m, B=20m (4차로) ▶기 간: 2019. 1. ~ 2027. 4. ▶총사업비: 29,400백만원	8월 착공
	투자 사업	백석고가교 주변 교통소음 개선사업	▶규 모: 고가교 철거L=430mB=11m 방음벽 설치L=670m ▶기 간: 2020. 8. ~ 2026.10. ▶총사업비: 18,600백만원	10월 착공
준 공	투자 사업	원창동 봉수대로 501번길 도로개설공사	▶규 모: L=970m, B=30m ▶기 간: 2020.12.~ 2024. 3. ▶총사업비: 28,896백만원	3월 준공
	투자 사업	이승훈 역사공원 주변도로 확장공사	▶규 모: L=410m, B=3.25~7m ▶기 간: 2021. 3.~ 2024. 6. ▶총사업비: 2,637백만원	6월 준공
	투자 사업	동락천 수해상습지 개선공사	▶규 모: 하도정비 L=2.9km ▶기 간: 2014. 8. ~ 2024. 7. ▶총사업비: 29,587백만원	7월 준공
	투자 사업	검단산업단지~ 검단우회도로간 도로확장공사	▶규 모: L=2.9km, B=20→40m ▶기 간: 2015. 3. ~ 2024. 8. ▶총사업비: 63,450백만원	8월 준공

공공건축물 건립

구분		사 업 명	주 요 내 용	시 기
착 공	투자 사업	계산국민체육센터 노후시설 개보수 공사	▶규 모: 연면적 1,200㎡ ▶사업기간: 2023. 7. ~ 2024. 5. ▶총사업비: 482백만 원	3월 착공
	투자 사업	원창동 381-40번지 공영주차장 조성공사	▶규 모: 지평식주차장 132면 ▶사업기간: 2022.11. ~ 2024. 6. ▶총사업비: 3,900백만 원	1월 착공
	투자 사업	계산국민체육센터 노후 기계설비 교체공사	▶규 모: 연면적 4,814㎡, 노후 기계설비 전면 교체 ▶사업기간: 2024. 1. ~ 2024. 8. ▶총사업비: 1,959백만 원	2월 착공
	투자 사업	공립치매전담형 노인요양시설 건립사업	▶규 모: 대지 2,064㎡, 연면적 2,980㎡ (지하1층/지상5층) ▶사업기간: 2021. 5. ~ 2025.11. ▶총사업비: 22,271백만 원	3월 착공
	투자 사업	인천유나이티드FC 천연잔디구장 조성	▶규 모: 연면적 11,000㎡ ▶사업기간: 2022. 3. ~ 2023.12. ▶총사업비: 3,985백만 원	1월 착공
	투자 사업	인천뮤지엄파크 조성사업	▶규 모: 연면적 39,421㎡, 지하1층/지상2층 ▶사업기간: 2023. 1. ~ 2026.12. ▶총사업비: 201,393백만 원	7월 착공
	투자 사업	근로자문화센터 리모델링공사	▶규 모: 연면적 2,444㎡(지하1층/지상3층) ▶사업기간: 2022.10. ~ 2024. 8. ▶총사업비: 2,370백만 원	2월 착공
	투자 사업	개항장 역사산책공간 조성사업	▶규 모: 연면적 169㎡(2동), 대지면적 1,957㎡ ▶사업기간: 2020.10. ~ 2024. 9. ▶총사업비: 7,571백만 원	1월 착공
	투자 사업	국제대회 유치대비 문학경기장 노후시설 개보수	▶규 모: 연면적275,066㎡, 지하1층/지상1층 ▶사업기간: 2023. 5. ~ 2024.12. ▶총사업비: 7,714백만 원	5월 착공
준 공	투자 사업	문학경기장 노후시설 정비사업	▶규 모: 연면적275,066㎡, 지하주차장, 산책로 등 ▶사업기간: 2020. 1.~ 2024. 3. ▶총사업비: 2,783백만 원	3월 준공
	투자 사업	인천광역시 선수단 숙소 건립사업	▶규 모: 연면적 4,138㎡, 지하1층/ 지상4층 ▶사업기간: 2020. 7.~ 2024.10. ▶총사업비: 16,327백만 원	10월 준공

구분		사 업 명	주 요 내 용	시 기
준공	투자 사업	우리집건립사업 (남촌동)	▶규 모: 연면적 416㎡, 지상4층, 다가구주택 ▶사업기간: 2023. 1. ~ 2024. 3. ▶총사업비: 2,339백만 원	3월 준공
	투자 사업	우리집건립사업 (청천동)	▶규 모: 연면적 824㎡, 지상5층, 다세대주택 ▶사업기간: 2023. 1. ~ 2024. 3. ▶총사업비: 2,959백만 원	3월 준공
	투자 사업	인천광역시 체육회관 설치	▶규 모: 연면적 4,330㎡, 지하1층/지상3층 ▶사업기간: 2023. 2. ~ 2024. 3. ▶총사업비: 2,500백만 원	3월 준공
	투자 사업	동춘인라인롤러경기장 개보수 공사	▶규 모: 연면적 5,881㎡ ▶사업기간: 2019. 7. ~ 2024. 5. ▶총사업비: 9,291백만 원	5월 준공
	투자 사업	문학경기장 정밀안전점검 결과 개보수공사	▶규 모: 연면적275,066㎡, ▶사업기간: 2023. 1. ~ 2024. 2. ▶총사업비: 460백만 원	2월 준공
	투자 사업	검단산단 버스공영차고지 조성사업	▶규 모: 대지면적 7,985㎡, ▶사업기간: 2022. 7. ~ 2024.12. ▶총사업비: 14,652백만 원	12월 준공
	투자 사업	장수배수지 파크골프장 노후시설 개보수공사	▶규 모: 연면적 9,127㎡(골프장 총2면) ▶사업기간: 2023. 5. ~ 2024. 5. ▶총사업비: 250백만 원	5월 준공
	투자 사업	송도LNG종합스포츠타운 야구장 인조잔디 교체공사	▶규 모: 대지면적 25,599㎡(야구장 총2면) ▶사업기간: 2023. 1. ~ 2024. 1. ▶총사업비: 2,055백만 원	1월 준공
	투자 사업	도원수영장 1차 개보수공사	▶규 모: 연면적 2,509㎡, 지하1층/지상1층 ▶사업기간: 2023. 1.~2024. 1. ▶총사업비: 760백만 원	1월 준공
	투자 사업	도원수영장 2차 개보수공사	▶규 모: 연면적 251㎡, 지상1층 ▶사업기간: 2023. 5.~2024.12. ▶총사업비: 140백만 원	12월 준공
	투자 사업	서북권 장애인 국민체육센터 건립	▶규 모 : 연면적 4,049㎡, 지하1층/지상2층 ▶사업기간 : 2020. 7.~2024. 4. ▶총사업비 : 16,095백만 원	4월 준공
	투자 사업	근로자문화센터 리모델링공사	▶규 모: 연면적 2,444㎡, 지하1층/지상3층 ▶사업기간: 2022.10. ~ 2024. 8. ▶총사업비: 2,370백만 원	8월 준공