

[부표 3] 2021년 공급비용 산정 내역

(단위:천원, 원/MJ)

과 목	회사제시				최종조정			
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합계	단가	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합계	단가
인건비								
임원급여	1,975,351	1,320,829	3,296,180	0.0533	951,926	960,752	1,912,678	0.0302
급료	9,253,386	3,817,303	13,070,689	0.2113	9,140,883	3,679,798	12,820,681	0.2026
상여금	3,471,563	3,748,304	7,219,867	0.1167	2,667,291	2,882,184	5,549,475	0.0877
수당	2,145,116	1,741,599	3,886,715	0.0628	2,145,116	1,679,057	3,824,173	0.0604
퇴직급여	1,791,247	1,246,876	3,038,123	0.0491	1,341,470	828,161	2,169,631	0.0343
잡급	-	-	-	-	-	-	-	-
소계	18,636,664	11,874,910	30,511,574	0.4932	16,246,687	10,029,952	26,276,638	0.4153
감가상각비	8,557,870	4,696,617	13,254,487	0.2142	8,481,082	4,601,083	13,082,165	0.2067
무형자산상각비	580,345	411,997	992,342	0.0160	560,045	392,952	952,996	0.0151
소계	9,138,215	5,108,614	14,246,829	0.2303	9,041,126	4,994,035	14,035,161	0.2218
기타경비								
복리후생비	2,633,068	2,711,375	5,344,443	0.0864	2,552,067	2,318,540	4,870,607	0.0770
여비교통비	83,665	61,621	145,286	0.0023	48,453	19,556	68,009	0.0011
차량유지비	164,835	107,397	272,232	0.0044	148,724	108,965	257,689	0.0041
통신비	266,155	378,970	645,126	0.0104	260,992	277,476	538,468	0.0085
수도광열비	139,981	75,664	215,645	0.0035	134,361	67,903	202,264	0.0032
소모품비	255,639	218,981	474,621	0.0077	251,493	163,670	415,164	0.0066
세금과공과	1,089,396	934,475	2,023,871	0.0327	1,078,218	751,163	1,829,381	0.0289
임차료	472,382	1,958,115	2,430,497	0.0393	467,027	1,254,561	1,721,589	0.0272
리스료	-	-	-	-	-	-	-	-
관로수선비	650,130	-	650,130	0.0105	550,130	-	550,130	0.0087
수선비	226,239	791,838	1,018,077	0.0165	173,154	671,406	844,560	0.0133
보험료	293,458	117,274	410,732	0.0066	253,304	109,951	363,255	0.0057
접대비	68,941	111,477	180,418	0.0029	55,153	72,186	127,339	0.0020
회의비	-	25,447	25,447	0.0004	-	6,581	6,581	0.0001
광고선전비	191,839	230,014	421,853	0.0068	140,783	138,716	279,499	0.0044
기술연구개발비	-	60,878	60,878	0.0010	-	4,868	4,868	0.0001
교육훈련비	13,792	112,926	126,719	0.0020	12,585	55,237	67,822	0.0011
도서인쇄비	46,730	24,362	71,092	0.0011	43,736	24,362	68,098	0.0011
지급수수료	3,183,989	3,846,410	7,030,399	0.1136	3,096,164	3,347,057	6,443,222	0.1018
센터수수료	14,895,312	6,826,341	21,721,653	0.3511	14,729,156	6,765,859	21,495,015	0.3397
도로점용료	1,765,207	-	1,765,207	0.0285	1,333,433	-	1,333,433	0.0211
대손상각비	220,286	292,008	512,294	0.0083	190,752	276,428	467,180	0.0074
사옥관리비	-	241,140	241,140	0.0039	-	213,061	213,061	0.0034
운반비	-	-	-	-	-	-	-	-
안전점검비	419,991	-	419,991	0.0068	402,141	-	402,141	0.0064
주택용계량기교체비	2,136,498	1,640,501	3,776,999	0.0610	2,130,497	1,290,468	3,420,965	0.0541
잡비	54,991	-	54,991	0.0009	48,857	-	48,857	0.0008
소계	29,272,525	20,767,214	50,039,740	0.8088	28,101,179	17,938,015	46,039,194	0.7276
영업비용 합계	57,047,404	37,750,738	94,798,142	1.5322	53,388,992	32,962,001	86,350,994	1.3647

[부표 6] 영업외비용 및 영업외수익 조정 내역

(단위:천원)

과목	회사제시			조정액		최종조정액		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합계
영업외비용								
외환차손			-	-	-			-
외화환산손실			-		-			-
기부금			-	-	-		-	-
유형자산 처분손실	113,714	39,965	153,679	- 111,211	- 39,965	2,503	-	2,503
잡손실	76,072	38,047	114,118	- 28,100	- 18,259	47,972	19,787	67,759
소계	189,785	78,011	267,797	- 139,311	- 58,224	50,474	19,787	70,262
영업외수익								
외환차익		-	-	-	-			-
외화환산이익		-	-	-	-			-
수입수수료			-	-	-			-
유형자산 처분이익	14,391	27,073	41,463	-	148,191	14,391	175,264	189,654
대손충당금 환입액			-	-	-			-
잡이익	1,673,209	161,193	1,834,402	23,343	15,418	1,696,551	176,611	1,873,162
소계	1,687,599	188,266	1,875,865	23,343	163,609	1,710,942	351,875	2,062,817

[부표 7] 유형자산 조정 내역

회사명 : 인천도시가스㈜

(단위:천원)

구 분		기초잔액	당기증가	당기감소	기말잔액	평균자산	기존상각비	신규상각비	상각비계
회사 제시	토지	2,877,980	-	-	2,877,980	2,877,980	-	-	-
	건물	4,296,173	-	-	4,149,630	4,222,902	146,543	-	146,543
	구축물	603,888	-	-	579,005	591,446	24,883	-	24,883
	기계장치	3,599	-	-	1,641	2,620	1,958	-	1,958
	공급설비	72,299,867	9,278,482	-	74,262,721	73,281,294	7,083,665	231,962	7,315,627
	인입배관	5,874,506	2,300,000	-	7,575,462	6,724,984	541,544	57,500	599,044
	차량운반구	789,324	168,615	-	684,201	736,763	247,322	26,416	273,738
	공구와기구	424,004	386,070	-	613,997	519,001	136,214	59,863	196,078
	건설중인자산			-	-	7,284,817			-
	무형자산	1,110,477	633,000	-	1,163,132	1,136,804	517,045	63,300	580,345
	계	88,279,817	12,766,167	-	91,907,769	97,378,610	8,699,173	439,042	9,138,215
조정	토지	2,877,980	-	-	2,877,980	2,877,980	-	-	-
	건물	4,296,173	-	-	4,149,630	4,222,902	146,543	-	146,543
	구축물	603,888	-	-	579,005	591,446	24,883	-	24,883
	기계장치	3,599	-	-	1,641	2,620	1,958	-	1,958
	공급설비	72,299,867	8,042,586	-	73,057,723	72,678,795	7,083,665	201,065	7,284,730
	인입배관	5,874,506	464,358	-	5,785,711	5,830,109	541,544	11,609	553,153
	차량운반구	789,324	168,615	-	684,201	736,763	247,322	26,416	273,738
	공구와기구	424,004	150,000	-	377,927	400,966	136,214	59,863	196,078
	건설중인자산			-		5,392,254	-	-	-
	무형자산	1,110,477	430,000	-	980,432	1,045,454	517,045	43,000	560,045
	계	88,279,817	9,255,559	-	88,494,250	93,779,287	8,699,173	341,953	9,041,126

[부표 9] 건설중인자산 조정 내역

회사명 : 인천도시가스(주)

(단위:천원)

항 목		산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	인입배관	차량운반구	공구와기구	무형자산	계
회사 제시	건설중인자산 적수	(1)	-	-	-	-	112,028,408	-	-	-	-	112,028,408
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	9,335,701	-	-	-	-	9,335,701
	전기투자금액	(3)	72,000	-	74,000	-	13,176,755	331,685	264,135	221,703	5,000	14,145,277
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	5,000,000	-	-	-	-	5,000,000
	당기 투자계획금액	(5)	-	-	-	-	15,282,062	2,300,000	168,615	386,070	633,000	18,769,747
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)	-	-	-	-	7,284,817	-	-	-	-	7,284,817
	자기자본	(7)	168,277,819									
	차입금	(8)	17,275,488									
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]	100%									
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	7,284,817	-	-	-	-	7,284,817
	조정											
조정	건설중인자산 적수	(1)	-	-	-	-	112,028,408	-	-	-	-	112,028,408
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	9,335,701	-	-	-	-	9,335,701
	전기투자금액	(3)	72,000	-	74,000	-	14,438,438	331,685	264,135	221,703	5,000	15,406,960
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	6,940,430	-	-	-	-	6,940,430
	당기 투자계획금액	(5)	-	-	-	-	15,280,000	464,358	168,615	150,000	430,000	16,492,973
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)	-	-	-	-	5,392,254	-	-	-	-	5,392,254
	자기자본	(7)	168,277,819									
	차입금	(8)	17,275,488									
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]	100%									
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	5,392,254	-	-	-	-	5,392,254
	기말 건설중인자산 추정	(11) = (2)/(3)×(5)	-	-	-	-	9,879,843	-	-	-	-	9,879,843
	당기 취득 예상가액	(12) = (2)+(5)-(11)	-	-	-	-	14,735,857	464,358	168,615	150,000	430,000	15,948,831
	회사 조달분	(12)×[(5)-(4)]/(5)	-	-	-	-	8,042,586	464,358	168,615	150,000	430,000	9,255,559

[부표 9] 건설중인자산 조정 내역 - 계속

회사명 : 삼천리

(단위:천원)

항 목		산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	인입배관	차량운반구	공구와기구	무형자산	계
회사 제시	건설중인자산 적수	(1)	3,317	2,045,678	-	-	13,973,893	128,481	-	371,354	-	16,522,722
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	276	170,473	-	-	1,164,491	10,707	-	30,946	-	1,376,894
	전기투자금액	(3)	118,734	218,963	4,939	-	5,848,068	199,493	-	162,134	3,383,380	9,935,711
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	741,900	-	-	-	-	741,900
	당기 투자계획금액	(5)	-	46,176	-	-	5,918,339	348,001	76,851	140,945	417,367	6,947,680
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)	276	170,473	-	-	1,030,754	18,677	-	30,946	-	1,251,126
	자기자본	(7)	860,984,489									
	차입금	(8)	219,523,949									
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]	100%									
	요금기저산업 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	276	170,473	-	-	1,030,754	18,677	-	30,946	-	1,251,126
조정	건설중인자산 적수	(1)			-	-	13,973,893		-		-	13,973,893
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12			-	-	1,164,491		-		-	1,164,491
	전기투자금액	(3)	118,734	218,963	4,939	-	5,512,939	199,493	-	162,134	3,383,380	9,600,582
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	3,491,138	-	-	-	-	3,491,138
	당기 투자계획금액	(5)	-	-	-	-	5,918,339	279,290	-	140,945	265,000	6,603,575
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)			-	-	512,695		-		-	512,695
	자기자본	(7)	860,984,489									
	차입금	(8)	219,523,949									
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]	100%									
	요금기저산업 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	512,695	-	-	-	-	512,695
	기말 건설중인자산 추정	(11) = (2)/(3)×(5)			-	-	1,250,123		-		-	1,250,123
	당기 취득 예상가액	(12) = (2)+(5)-(11)			-	-	5,832,707	279,290	-	140,945	265,000	6,517,943
	회사 조달분	(12)×[(5)-(4)]/(5)	-	-	-	-	2,392,082	279,290	-	140,945	265,000	3,077,318

[부표 10] 요금기저 및 운전자금 조정 내역

(1) 요금기저

(단위:천원)

구 분	회사제시			조정액		최종조정		
	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계	인천도시가스㈜	㈜삼천리	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계
운전자금	7,900,669	5,605,177	13,505,846	- 764,728	- 1,127,947	7,135,941	4,477,230	11,613,170
유형자산(연평균)	96,241,806	48,731,403	144,973,208	- 3,507,973	-2,164,623	92,733,833	46,566,780	139,300,613
기초유형자산(*)	87,169,341	46,948,468	134,117,809	-	-	87,169,341	46,948,468	134,117,809
기말유형자산(*)	90,744,637	48,028,025	138,772,663	- 3,230,819	-2,868,323	87,513,818	45,159,703	132,673,520
연평균건설가계정	7,284,817	1,243,156	8,527,973	- 1,892,563	- 730,461	5,392,254	512,695	5,904,948
연평균비가스사업부문	-	-	-	-	-	-	-	-
무형자산	1,136,804	1,066,537	2,203,342	- 91,350	- 66,661	1,045,454	999,877	2,045,331
기초무형자산	1,110,477	1,063,852	2,174,329	-	-	1,110,477	1,063,852	2,174,329
기말무형자산	1,163,132	1,069,222	2,232,354	- 182,700	- 133,321	980,432	935,901	1,916,333
연평균비가스사업부문	-	-	-	-	-	-	-	-
요금기저 합계	105,279,279	55,403,117	160,682,396	-4,364,051	-3,359,231	100,915,228	52,043,886	152,959,114

(\*) 건설중인자산은 제외

(2) 운전자금

(단위:천원)

구 분	회사제시			조정액		최종조정		
	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계	인천도시가스㈜	㈜삼천리	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계
조정후 영업비용	57,047,404	37,750,738	94,798,142	- 3,658,412	- 4,788,737	53,388,992	32,962,001	86,350,994
비현금지출비용	11,149,748	6,647,498	17,797,246	- 576,400	- 548,874	10,573,348	6,098,624	16,671,971
감가상각비	8,557,870	4,696,617	13,254,487	- 76,788	- 95,534	8,481,082	4,601,083	13,082,165
퇴직급여충당금	1,791,247	1,246,876	3,038,123	- 449,777	- 418,715	1,341,470	828,161	2,169,631
대손상각	220,286	292,008	512,294	- 29,535	- 15,580	190,752	276,428	467,180
무형자산상각비	580,345	411,997	992,342	- 20,300	- 19,046	560,045	392,952	952,996
현금지출비용합계(A)	45,897,656	31,103,240	77,000,896	- 3,082,011	- 4,239,863	42,815,645	26,863,378	69,679,022
퇴직급여 현금지출액(B)	1,506,357	2,527,822	4,034,179			-	-	-
현금보유월수(C)	2	2	2			2	2	2
운전자금([(A+B)*C]/12월)	7,900,669	5,605,177	13,505,846	- 764,728	- 1,127,947	7,135,941	4,477,230	11,613,170

[부표 11] 투자보수액 조정 내역

(단위:천원)

과목	회사제시			최종조정		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계
적정원가	57,313,135	38,497,257	95,810,391	53,414,100	33,434,136	86,848,235
법 인 세	1,762,388	856,777	2,619,165	1,685,575	804,222	2,489,797
투자보수	6,347,797	3,132,719	9,480,516	6,071,131	2,940,555	9,011,686
요금기저	105,514,342	55,446,077	160,960,418	100,915,228	52,043,886	152,959,114
운전자금	7,900,669	5,605,177	13,505,846	7,135,941	4,477,230	11,613,170
유형자산	96,241,806	48,731,403	144,973,208	92,733,833	46,566,780	139,300,613
무형자산	1,136,804	1,066,537	2,203,342	1,045,454	999,877	2,045,331
보증금	235,063	42,960	278,023	0	0	0
세 후 투자보수율	6.02%	5.65%		6.02%	5.65%	
자기자본	168,277,819	860,984,489	1,029,262,308	168,277,819	860,984,489	1,029,262,308
세 후 자기자본보수율	4.83%	4.83%		4.83%	4.83%	
타인자본	17,275,488	219,523,949	236,799,438	17,275,488	219,523,949	236,799,438
세 후 타인자본보수율	1.43%	1.47%		1.43%	1.47%	
투자보수율 가산	1.50%	1.50%		1.50%	1.50%	

[부표 12] 2021년도 자기자본 수익율 조정 내역

(단위:%)

항 목		인천도시가스(주)	(주)삼천리
무위험이자율(1)		1.23%	1.23%
시장위험 프리미엄(2)		6.00%	6.00%
적용 베타(3)	(3)=(b)÷(a)	0.5998	0.5998
시장 수익률의 분산	(a)	0.0112%	0.0112%
시장 수익률과 전기가스업의 공분산	(b)	0.0067%	0.0067%
자기자본 보수율 (%)	(4) = (1)+(2)*(3)	4.83%	4.83%