

[부표 3] 2022년 공급비용 산정 내역

(단위:천원, 원/MJ)

과 목	회사제시				최종조정			
	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합계	단가	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합계	단가
인건비								
임원급여	1,723,842	1,565,362	3,289,204	0.0506	894,742	970,003	1,864,745	0.0285
급료	9,671,197	4,392,109	14,063,306	0.2164	9,529,811	3,934,013	13,463,824	0.2057
상여금	2,820,237	3,871,092	6,691,329	0.1029	2,779,166	3,132,672	5,911,837	0.0903
수당	2,549,651	1,944,435	4,494,086	0.0691	2,389,427	1,743,081	4,132,508	0.0631
퇴직급여	1,774,178	1,244,124	3,018,302	0.0464	1,481,349	977,977	2,459,326	0.0376
잡급	-	-	-	-	-	-	-	-
소계	18,539,105	13,017,122	31,556,227	0.4855	17,074,494	10,757,746	27,832,240	0.4252
감가상각비	8,352,563	4,542,803	12,895,366	0.1984	8,273,798	4,511,501	12,785,299	0.1953
무형자산상각비	569,365	488,661	1,058,027	0.0163	564,365	449,651	1,014,016	0.0155
소계	8,921,928	5,031,465	13,953,393	0.2147	8,838,163	4,961,152	13,799,315	0.2108
기타경비								
복리후생비	2,672,084	2,604,955	5,277,039	0.0812	2,581,467	2,593,244	5,174,711	0.0790
여비교통비	81,648	106,610	188,258	0.0029	55,934	29,574	85,508	0.0013
차량유지비	204,369	211,816	416,185	0.0064	199,438	152,014	351,452	0.0054
통신비	176,821	374,921	551,742	0.0085	173,059	292,500	465,558	0.0071
수도광열비	137,762	83,848	221,610	0.0034	133,095	70,601	203,695	0.0031
소모품비	221,185	212,061	433,246	0.0067	214,535	158,255	372,790	0.0057
세금과공과	1,156,937	1,128,506	2,285,443	0.0352	1,143,595	841,181	1,984,776	0.0303
임차료	441,074	1,781,143	2,222,217	0.0342	435,520	1,407,785	1,843,304	0.0282
리스료	-	-	-	-	-	-	-	-
관로수선비	587,488	-	587,488	0.0090	530,013	-	530,013	0.0081
수선비	238,396	995,567	1,233,964	0.0190	131,253	753,027	884,280	0.0135
보험료	246,688	131,360	378,048	0.0058	239,432	114,891	354,323	0.0054
접대비	72,705	118,329	191,034	0.0029	58,164	63,470	121,634	0.0019
회의비	-	23,597	23,597	0.0004	-	10,460	10,460	0.0002
광고선전비	141,384	215,580	356,965	0.0055	123,979	147,579	271,558	0.0041
기술연구개발비	-	69,630	69,630	0.0011	-	2,889	2,889	0.0000
교육훈련비	27,024	95,745	122,768	0.0019	26,153	76,807	102,960	0.0016
도서인쇄비	55,599	19,830	75,429	0.0012	32,256	19,830	52,086	0.0008
지급수수료	3,401,784	4,452,658	7,854,442	0.1208	3,209,251	3,660,572	6,869,823	0.1049
센터수수료	15,296,611	7,124,252	22,420,863	0.3449	15,073,810	7,124,252	22,198,062	0.3391
도로점용료	1,780,848	-	1,780,848	0.0274	1,410,848	-	1,410,848	0.0216
대손상각비	185,149	309,560	494,709	0.0076	185,149	309,560	494,709	0.0076
사옥관리비	-	269,817	269,817	0.0042	-	238,433	238,433	0.0036
운반비	-	-	-	-	-	-	-	-
안전점검비	374,964	-	374,964	0.0058	374,964	-	374,964	0.0057
주택용계량기교체비	2,842,018	1,489,164	4,331,182	0.0666	2,842,018	1,425,123	4,267,141	0.0652
잡비	47,030	-	47,030	0.0007	47,030	-	47,030	0.0007
소계	30,389,569	21,818,950	52,208,518	0.8032	29,220,961	19,492,046	48,713,007	0.7441
영업비용 합계	57,850,601	39,867,537	97,718,138	1.5033	55,133,619	35,210,943	90,344,562	1.3801

[부표 3] 2022년 공급비용 산정 내역 - 계속

과 목	회사제시				최종조정			
	인천도시가스㈜	(주)삼천리	합계	단가	인천도시가스㈜	(주)삼천리	합계	단가
영업외비용								
의환차손	-	-	-	-	-	-	-	-
외화환산손실	-	-	-	-	-	-	-	-
기부금	-	-	-	-	-	-	-	-
유형자산 처분손실	55,250	23,472	78,722	0.0012	55,250	-	55,250	0.0008
잡손실	67,017	60,207	127,224	0.0020	55,120	60,207	115,328	0.0018
소계	122,267	83,680	205,947	0.0032	110,370	60,207	170,578	0.0026
영업외수익								
의환차익	-	-	-	-	-	-	-	-
외화환산이익	-	-	-	-	-	-	-	-
수입수수료	-	-	-	-	-	-	-	-
유형자산 처분이익	10,035	46,374	56,409	0.0009	10,035	46,374	56,409	0.0009
대손충당금 환입액	-	-	-	-	-	-	-	-
잡이익	1,014,953	77,508	1,092,462	0.0168	1,025,568	199,545	1,225,113	0.0187
소계	1,024,988	123,883	1,148,871	0.0177	1,035,603	245,920	1,281,523	0.0196
법 인 세	1,850,016	881,319	2,731,335	0.0420	1,788,537	863,126	2,651,664	0.0405
적정원가	58,797,896	40,708,653	99,506,548	1.5309	55,996,923	35,888,357	91,885,280	1.4036
투자보수	6,660,081	3,213,463	9,873,545	0.1519	6,438,758	3,147,129	9,585,887	0.1464
요금기저	99,421,065	53,833,402	153,254,466		96,117,094	52,721,848	148,838,942	
운전자금	8,075,481	5,744,985	13,820,466		7,685,416	5,024,963	12,710,379	
유형자산	89,995,188	46,919,197	136,914,385		87,435,017	46,758,461	134,193,479	
무형자산	1,019,161	1,074,961	2,094,122		996,661	938,423	1,935,084	
보증금	331,235	94,258	425,493		-	-	-	
투자보수율	6.70%	5.97%			6.70%	5.97%		
자기자본	167,314,922	888,606,552	1,055,921,474		167,314,922	888,606,552	1,055,921,474	
자기자본보수율	5.36%	5.36%			5.36%	5.36%		
타인자본	7,315,033	253,487,956	260,802,988		7,315,033	253,487,956	260,802,988	
타인자본보수율	1.40%	1.33%			1.40%	1.33%		
투자보수율 가산	1.50%	1.50%			1.50%	1.50%		
총괄원가	65,457,977	43,922,116	109,380,093	1.6828	62,435,681	39,035,486	101,471,167	1.5501
판매량 (천 m³)	811,788	705,865	1,517,654		813,159	712,244	1,525,403	
단위당 원가 (원/m³)	80.63	62.22	72.07		76.78	54.81	66.52	
판매열량 (천MJ)	34,782,079	30,218,283	65,000,361		34,896,486	30,565,719	65,462,205	
단위당 원가 (원/MJ)	1.8819	1.4535	1.6828		1.7892	1.2771	1.5501	

[부표 6] 영업외비용 및 영업외수익 조정 내역

(단위:천원)

과목	회사제시			조정액		최종조정액		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합계
영업외비용								
외환차손			-	-	-			-
외화환산손실			-		-			-
기부금			-	-	-		-	-
유형자산 처분손실	55,250	23,472	78,722	-	23,472	55,250	-	55,250
잡손실	67,017	60,207	127,224	11,897	-	55,120	60,207	115,328
소계	122,267	83,680	205,947	11,897	23,472	110,370	60,207	170,578
영업외수익								
외환차익		-	-	-	-			-
외환환산이익		-	-	-	-			-
수입수수료			-	-	-			-
유형자산 처분이익	10,035	46,374	56,409	-	-	10,035	46,374	56,409
대손충당금 환입액			-	-	-			-
잡이익	1,014,953	77,508	1,092,462	10,615	122,037	1,025,568	199,545	1,225,113
소계	1,024,988	123,883	1,148,871	10,615	122,037	1,035,603	245,920	1,281,523

[부표 7] 유형자산 조정 내역

회사명 : 인천도시가스(주)

(단위:천원)

구 분		기초잔액	당기증가	당기감소	기말잔액	평균자산	기존상각비	신규상각비	상각비계
회사 제시	토지	3,528,842	-	-	3,528,842	3,528,842	-	-	-
	건물	4,516,690	400,000	-	4,754,305	4,635,498	155,500	6,886	162,385
	구축물	584,195	-	-	559,911	572,053	24,284	-	24,284
	기계장치	909	-	-	176	366	1,085	-	1,085
	공급설비	70,480,986	6,373,120	-	69,726,238	70,103,612	6,968,540	159,328	7,127,868
	인입배관	6,336,580	1,900,000	-	7,644,119	6,990,349	544,962	47,500	592,462
	차량운반구	599,820	174,910	-	501,557	550,689	238,412	34,761	273,173
	공구와기구	622,790	50,800	-	502,283	562,537	164,838	6,469	171,307
	건설중인자산			-	-	3,051,242			-
	무형자산	1,161,923	283,840	-	876,398	1,019,161	540,981	28,384	569,365
	계	87,832,736	9,182,670	-	88,093,478	91,014,349	8,638,601	283,328	8,921,928
조정	토지	2,977,258	-	-	2,977,258	2,977,258	-	-	-
	건물	4,024,250	-	-	3,890,109	3,957,179	134,142	-	134,142
	구축물	584,195	-	-	559,911	572,053	24,284	-	24,284
	기계장치	909	-	-	176	366	1,085	-	1,085
	공급설비	70,480,986	5,652,286	-	69,023,425	69,752,205	6,968,540	141,307	7,109,847
	인입배관	6,336,580	600,000	-	6,376,619	6,356,599	544,961	15,000	559,961
	차량운반구	599,820	174,910	-	501,557	550,689	238,412	34,761	273,173
	공구와기구	622,790	50,800	-	502,283	562,537	164,838	6,469	171,307
	건설중인자산			-		2,706,130	-	-	-
	무형자산	1,161,923	233,840	-	831,398	996,661	540,981	23,384	564,365
	계	86,788,712	6,711,836	-	84,662,384	88,431,678	8,617,242	220,921	8,838,163

[부표 9] 건설중인자산 조정 내역

회사명 : 인천도시가스㈜

(단위:천원)

항 목		산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	인입배관	차량운반구	공구와기구	무형자산	계
회사 제시	건설중인자산 적수	(1)	-	-	-	-	93,392,674	-	-	-	-	93,392,674
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	7,782,723	-	-	-	-	7,782,723
	전기투자금액	(3)	650,863	492,440	5,000	-	13,742,384	1,029,352	211,903	351,233	592,428	17,075,603
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	5,000,000	-	-	-	-	5,000,000
	당기 투자계획금액	(5)	-	400,000	-	-	10,387,746	1,900,000	174,910	50,800	283,840	13,197,296
	당기 평균건설중인 자산	(6) = (2) × [(5) - (4)] / (3)	-	-	-	-	3,051,242	-	-	-	-	3,051,242
	자기자본	(7)	167,314,922									
	차입금	(8)	7,315,033									
	자기자본비율	(9) = (7) / [(7) + (8)]	100%									
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	3,051,242	-	-	-	-	3,051,242
조정	건설중인자산 적수	(1)	-	-	-	-	93,392,674	-	-	-	-	93,392,674
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	-	-	-	7,782,723	-	-	-	-	7,782,723
	전기투자금액	(3)	650,863	492,440	5,000	-	13,742,384	1,029,352	211,903	351,233	592,428	17,075,603
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자재원 투자분	(4)	-	-	-	-	5,609,383	600,000	-	-	-	6,209,383
	당기 투자계획금액	(5)	-	-	-	-	10,387,746	1,200,000	174,910	50,800	233,840	12,047,296
	당기 평균건설중인 자산	(6) = (2) × [(5) - (4)] / (3)	-	-	-	-	2,706,130	-	-	-	-	2,706,130
	자기자본	(7)	167,314,922									
	차입금	(8)	7,315,033									
	자기자본비율	(9) = (7) / [(7) + (8)]	100%									
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	-	-	-	2,706,130	-	-	-	-	2,706,130
	기말 건설중인자산 추정	(11) = (2) / (3) × (5)	-	-	-	-	5,882,891	-	-	-	-	5,882,891
	당기 취득 예상가액	(12) = (2) + (5) - (11)	-	-	-	-	12,287,578	1,200,000	174,910	50,800	233,840	13,947,128
	회사 조달분	(12) × [(5) - (4)] / (5)	-	-	-	-	5,652,286	600,000	174,910	50,800	233,840	6,711,836

[부표 9] 건설중인자산 조정 내역 - 계속

회사명 : 삼천리

(단위:천원)

항 목		산식	토지	건물	구축물	기계장치	공급설비	인입배관	차량운반구	공구와기구	무형자산	계
회사 제시	건설중인자산 적수	(1)	-	5,380	-	-	12,521,199	122,940	3,253	193,331	-	12,846,103
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	-	448	-	-	1,043,433	10,245	271	16,111	-	1,070,509
	전기투자금액	(3)	-	-	8,979	-	5,508,227	543,848	6,841	321,766	1,925,309	8,314,970
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자자원 투자분	(4)	-	-	-	-	3,166,770	-	-	-	-	3,166,770
	당기 투자계획금액	(5)	-	100,225	45,600	-	5,801,940	531,600	209,939	241,008	440,672	7,370,983
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)	-	448	-	-	499,185	10,014	271	16,111	-	526,030
	자기자본	(7)	860,984,489									
	차입금	(8)	219,523,949									
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]	100%									
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	448	-	-	499,185	10,014	271	16,111	-	526,030
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	-	448	-	-	499,185	10,014	271	16,111	-	526,030
조정	건설중인자산 적수	(1)	34,776	5,380	-	-	12,521,199	122,940	3,253	193,331	-	12,880,879
	건설중인자산 평균월말잔액	(2) = (1) × 1/12	2,898	448	-	-	1,043,433	10,245	271	16,111	-	1,073,407
	전기투자금액	(3)	-	-	8,979	-	5,508,227	543,848	6,841	323,015	1,925,309	8,316,218
	당기 시설분담금징수예상액 및 투자자원 투자분	(4)	-	-	-	-	2,958,989	265,800	-	-	-	3,224,789
	당기 투자계획금액	(5)	-	-	45,600	-	5,801,940	531,600	-	183,907	128,585	6,691,633
	당기 평균건설중인 자산	(6) =(2)×[(5)-(4)]/(3)	2,898	448	-	-	538,545	5,007	271	16,111	-	563,281
	자기자본	(7)	888,606,552									
	차입금	(8)	253,487,956									
	자기자본비율	(9)=(7)/[(7)+(8)]	100%									
	요금기저산입 건설중인 자산	(10) = (6) × (9)	2,898	448	-	-	538,545	5,007	271	16,111	-	563,281
	기말 건설중인자산 추정	(11) = (2)/(3)×(5)	2,898	448	-	-	1,099,072	10,245	271	16,111	-	1,129,045
	당기 취득 예상가액	(12) = (2)+(5)-(11)	-	-	45,600	-	5,746,301	531,600	-	183,907	128,585	6,635,994
	회사 조달분	(12)×[(5)-(4)]/(5)	-	-	45,600	-	2,815,688	265,800	-	183,907	128,585	3,439,580
	회사 조달분	(12)×[(5)-(4)]/(5)	-	-	45,600	-	2,815,688	265,800	-	183,907	128,585	3,439,580
	회사 조달분	(12)×[(5)-(4)]/(5)	-	-	45,600	-	2,815,688	265,800	-	183,907	128,585	3,439,580

[부표 10] 요금기저 및 운전자금 조정 내역

(1) 요금기저

(단위:천원)

구 분	회사제시			조정액		최종조정		
	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계	인천도시가스㈜	㈜삼천리	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계
운전자금	8,075,481	5,744,985	13,820,466	- 390,065	- 720,022	7,685,416	5,024,963	12,710,379
유형자산(연평균)	89,995,188	46,919,197	136,914,385	- 2,560,171	-160,736	87,435,017	46,758,461	134,193,479
기초유형자산(*)	86,670,813	46,795,434	133,466,246	- 1,044,024	-	85,626,788	46,795,434	132,422,222
기말유형자산(*)	87,217,080	45,990,902	133,207,981	- 3,386,094	-395,974	83,830,986	45,594,928	129,425,914
연평균건설가계정	3,051,242	526,030	3,577,271	- 345,112	37,251	2,706,130	563,281	3,269,411
연평균비가스사업부문	-	-	-	-	-	-	-	-
무형자산	1,019,161	1,074,961	2,094,122	- 22,500	- 136,538	996,661	938,423	1,935,084
기초무형자산	1,161,923	1,098,956	2,260,879	-	-	1,161,923	1,098,956	2,260,879
기말무형자산	876,398	1,050,966	1,927,364	- 45,000	- 273,075	831,398	777,891	1,609,289
연평균비가스사업부문	-	-	-	-	-	-	-	-
요금기저 합계	99,089,830	53,739,143	152,828,973	-2,972,736	-1,017,296	96,117,094	52,721,848	148,838,942

(*) 건설중인자산은 제외

(2) 운전자금

(단위:천원)

구 분	회사제시			조정액		최종조정		
	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계	인천도시가스㈜	㈜삼천리	인천도시가스㈜	㈜삼천리	합 계
조정후 영업비용	57,850,601	39,867,537	97,718,138	- 2,716,983	- 4,656,594	55,133,619	35,210,943	90,344,562
비현금지출비용	10,881,255	6,585,149	17,466,404	- 376,594	- 336,460	10,504,661	6,248,689	16,753,350
감가상각비	8,352,563	4,542,803	12,895,366	- 78,765	- 31,302	8,273,798	4,511,501	12,785,299
퇴직급여충당금	1,774,178	1,244,124	3,018,302	- 292,829	- 266,147	1,481,349	977,977	2,459,326
대손상각	185,149	309,560	494,709	-	-	185,149	309,560	494,709
무형자산상각비	569,365	488,661	1,058,027	- 5,000	- 39,011	564,365	449,651	1,014,016
현금지출비용합계(A)	46,969,346	33,282,387	80,251,734	- 2,340,389	- 4,320,133	44,628,958	28,962,254	73,591,212
퇴직급여 현금지출액(B)	1,483,539	1,187,524	2,671,063			1,483,539	1,187,524	2,671,063
현금보유월수(C)	2	2	2			2	2	2
운전자금([(A+B)*C]/12월)	8,075,481	5,744,985	13,820,466	- 390,065	- 720,022	7,685,416	5,024,963	12,710,379

[부표 11] 투자보수액 조정 내역

(단위:천원)

과목	회사제시			최종조정		
	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계	인천도시가스(주)	(주)삼천리	합 계
적정원가	58,797,896	40,708,653	99,506,548	55,996,923	35,888,357	91,885,280
법 인 세	1,850,016	881,319	2,731,335	1,788,537	863,126	2,651,664
투자보수	6,660,081	3,213,463	9,873,545	6,438,758	3,147,129	9,585,887
요금기저	99,421,065	53,833,402	153,254,466	96,117,094	52,721,848	148,838,942
운전자금	8,075,481	5,744,985	13,820,466	7,685,416	5,024,963	12,710,379
유형자산	89,995,188	46,919,197	136,914,385	87,435,017	46,758,461	134,193,479
무형자산	1,019,161	1,074,961	2,094,122	996,661	938,423	1,935,084
보증금	331,235	94,258	425,493	0	0	0
세후 투자보수율	6.70%	5.97%		6.70%	5.97%	
자기자본	167,314,922	888,606,552	1,055,921,474	167,314,922	888,606,552	1,055,921,474
세후 자기자본보수율	5.36%	5.36%		5.36%	5.36%	
타인자본	7,315,033	253,487,956	260,802,988	7,315,033	253,487,956	260,802,988
세후 타인자본보수율	1.40%	1.33%		1.40%	1.33%	
투자보수율 가산	1.50%	1.50%		1.50%	1.50%	

[부표 12] 2022년도 자기자본 수익률 조정 내역

(단위:%)

항 목		인천도시가스(주)	(주)삼천리
무위험이자율(1)		1.72%	1.72%
시장위험 프리미엄(2)		6.00%	6.00%
적용 베타(3)	$(3)=(b) \div (a)$	0.6076	0.6076
시장 수익률의 분산	(a)	0.0121%	0.0121%
시장 수익률과 전기가스업의 공분산	(b)	0.0074%	0.0074%
자기자본 보수율 (%)	$(4) = (1) + (2) * (3)$	5.36%	5.36%