

집합건축물대장 (표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		2872035023-3-05400081		명칭		호수/가구수/세대수	
				덕적우리집		0호/0가구/29세대	
대지위치		인천광역시 옹진군 덕적면 서포리		지번		도로명주소	
				540-81		인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 639	
※대지면적		연면적		※지역		※지구	
2,415.6㎡		1,026.78㎡		계획관리지역		※구역	
건축면적		용적률 산정용 연면적		주구조		주용도	
618.74㎡		1,026.78㎡		철근콘크리트구조		공동주택	
※건폐율		※용적률		높이		지붕	
25.61		42.51		7.9 m		(철근)콘크리트	
※조경면적		※공개 공지/공간 면적		※건축선 후퇴면적		※건축선 후퇴거리	
㎡		㎡		㎡			

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	1층	철근콘크리트구조	연립주택(14세대)	483.14					
주1	2층	철근콘크리트구조	연립주택(15세대)	543.64					
		- 이하여백 -							

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

인천광역시장



담당자: 김보라
전 화:

발급일: 2022년 10월 4일

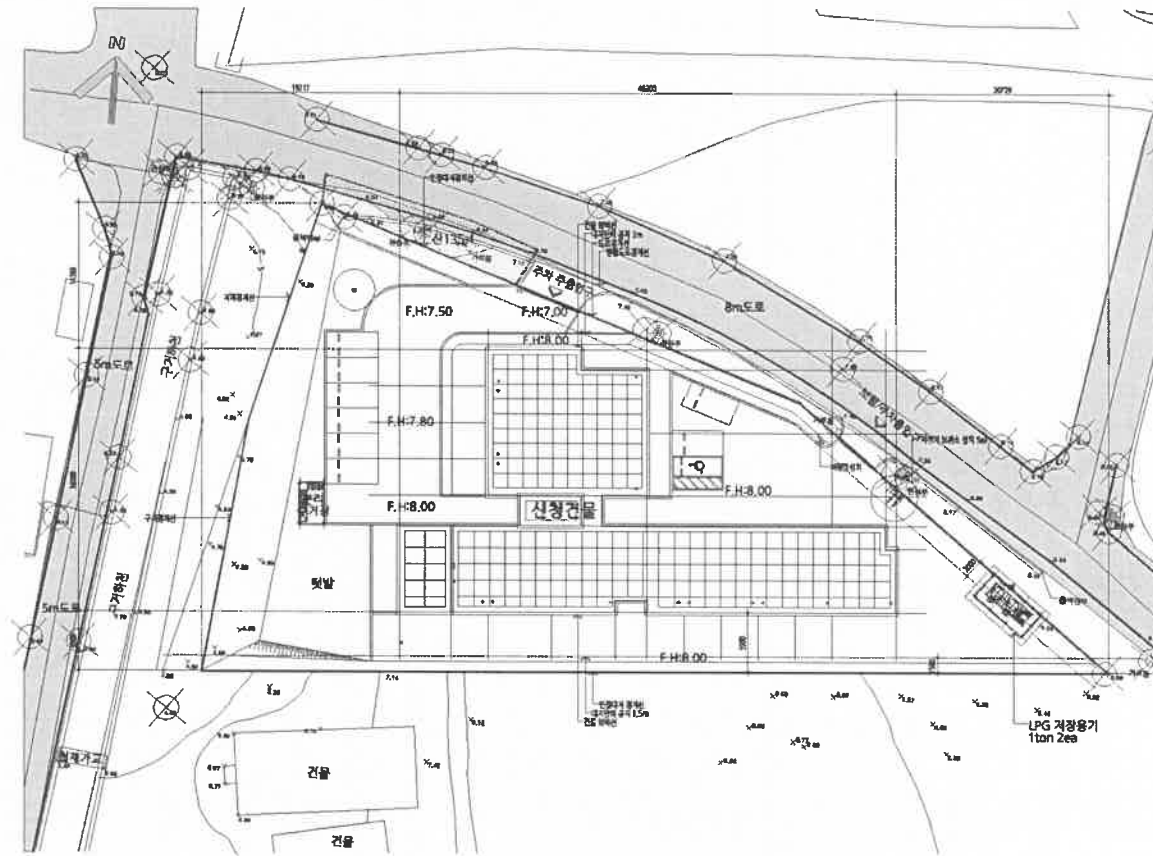
고유번호 2872035023-3-05400081				명칭 덕적우리집				호수/가구수/세대수 0호/0가구/29세대				
대지위치 인천광역시 옹진군 덕적면 서포리				지번 540-81				도로명주소 인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 639				
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기				허가일 2018.9.1.	
건축주	인천광역시	120111-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	대	비상용	대	착공일 2019.11.6.
설계자	손도문 (주)비타그림건축사사무소	부평구-건축사사무소-288						※하수처리시설				사용승인일 2020.10.19.
공사감리자	양철웅 태원종합기술건축사사무소	서구-종합감리전문회사-2-8	자주식	대 ㎡	9 대 116.5 ㎡	대 ㎡	면제	형식	마을하수처리장 연결			관련 주소
공사시공사 (현장관리인)	이만준 (주)에지퍼시픽종합건설	미추홀구-건축공사업 -01-3345	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	인용			
※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증				
등급		등급		점		등급		등급				
에너지자립률	0 %	1차에너지 소요량 (또는 에너지절감률)	0 kWh/㎡(%)	※에너지소비총량		인증점수	점	인증점수	점			
유효기간: ... ~ ...	유효기간: ... ~ ...		0 kWh/㎡		유효기간: ... ~ ...		유효기간: ... ~ ...					
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형						
지하수위 G.L -3 m		기초형식		지내력기초		설계지내력(지내력기초인 경우) 75 t/㎡		구조설계 해석법 동적해석법				
변동사항												
변동일	변동내용 및 원인			변동일	변동내용 및 원인			그 밖의 기재사항				
2020.11.4.	[신축] (주1) 1~2층 철근콘크리트구조 공동주택(연립주택-29세대) 1,026.78㎡ 생성신청에 따른 건축물대장 생성 - 이하여백 -							○2018-건축계획과-주택건설사업계획승인-2 - 이하여백 -				

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	2872035023-3-05400081	명칭	덕적우리집	호수/가구수/세대수	0호/0가구/29세대
대지위치	인천광역시 옹진군 덕적면 서포리	지번	540-81	도로명주소	인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 639

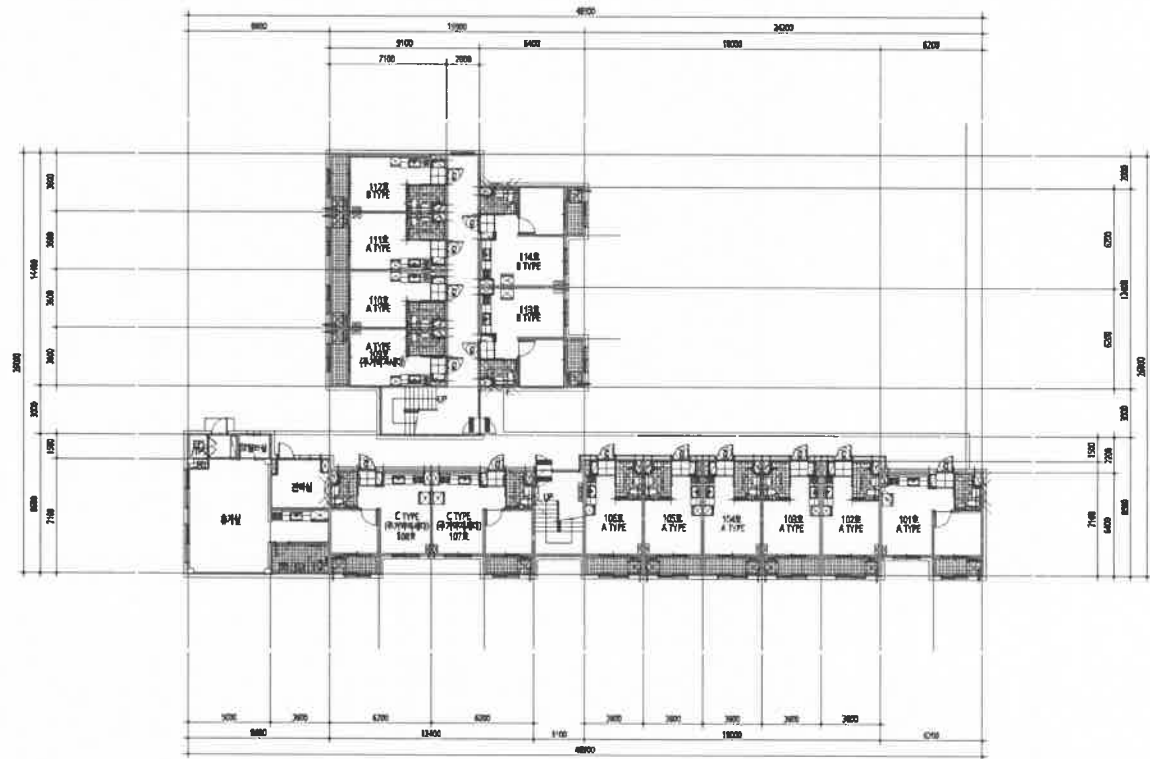


도면의 종류	배치도()	축척	1 : 600	도면 작성자	감리자양철웅 (서명 또는 인)
--------	-------	----	---------	--------	------------------

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	2872035023-3-05400081	명칭	덕적우리집	호수/가구수/세대수	0호/0가구/29세대
대지위치	인천광역시 옹진군 덕적면 서포리	지번	540-81	도로명주소	인천광역시 옹진군 덕적면 덕적남로 639



도면의 종류	평면도(1층)	축척	1 : 400	도면 작성자	감리자양철웅 (서명 또는 인)
--------	---------	----	---------	--------	------------------