

집합건축물대장 (표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

고유번호		2814010700-3-01120102		명칭	해드림	호수/가구수/세대수		9호/0가구/6세대
대지위치		인천광역시 동구 송림동		지번	112-102	도로명주소		인천광역시 동구 송림로70번길 26 (송림동)
*대지면적	365 m ²	연면적	1,863.83 m ²	*지역	일반상업지역	*지구	방화지구	*구역
건축면적	249.53 m ²	용적률 산정용 연면적	1,580.15 m ²	주구조	철근콘크리트구조	주용도	오피스텔및연립주택	층수
*건폐율	68.36	*용적률	432.92	높이	24.7 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물
*조경면적	m ²	*공개 공지/공간 면적	m ²	*건축선 후퇴면적	m ²	*건축선 후퇴거리		
						지하: 2층, 지상: 7 층		
						동 m ²		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	지2층	철근콘크리트구조	계단실,통신실	34.15	주1	5층	철근콘크리트구조	연립주택	239.02
주1	지1층	철근콘크리트구조	주차장	249.53	주1	6층	철근콘크리트구조	연립주택	239.02
주1	1층	철근콘크리트구조	주차장	249.53	주1	7층	철근콘크리트구조	입주자공동시설	135.52
주1	2층	철근콘크리트구조	오피스텔	239.02			- 이하여백 -		
주1	3층	철근콘크리트구조	오피스텔	239.02					
주1	4층	철근콘크리트구조	오피스텔	239.02					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

인천광역시장



담당자: 김보라
전화:

발급일: 2022년 10월 4일

* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

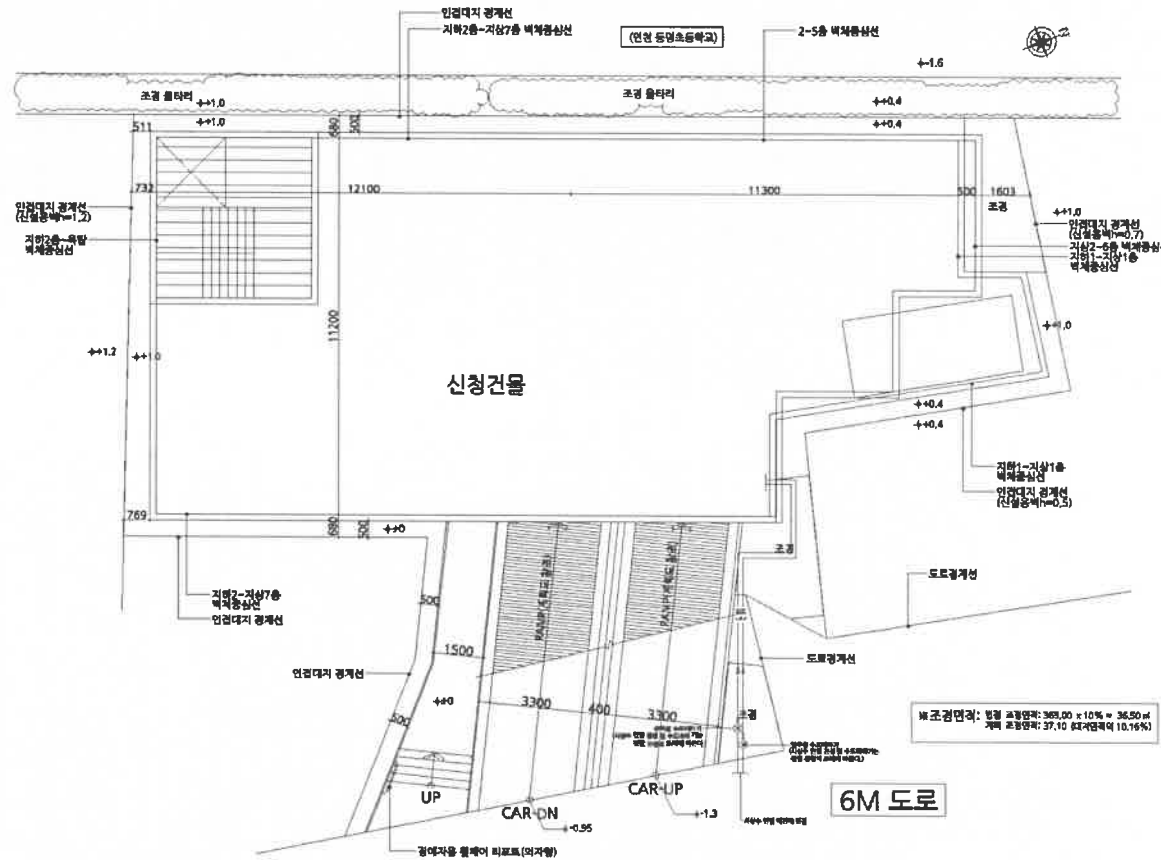
고유번호 2814010700-3-01120102				명칭 해드림				호수/가구수/세대수 9호/0가구/6세대					
대지위치 인천광역시 동구 송림동				지번 112-102				도로명주소 인천광역시 동구 송림로70번길 26 (송림동)					
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기				허가일 2018.7.16.		
건축주	이덕희	19650427*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	1	대	비상용	대	착공일 2018.8.17.
설계자	김현일 바른 건축사사무소	경기도-건축사사무소-2814						※하수처리시설				사용승인일 2019.3.5.	
공사감리자	박승태 태영 건축사사무소	남동구-건축사사무소-526	자주식	15 대 458.02 m ²	대 m ²	대 m ²	대	형식 부패탱크방법				관련 주소	
공사시공자 (현장관리인)	박강성 에스원종합건설주식회사	구로구-건축공사업-01-2051	기계식	대 m ²	대 m ²	대 m ²		용량 70 인용 12.64 m ³					
※제로에너지건축물 인증		※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증					
등급		등급		점		등급		등급					
에너지자립률	0 %	1차에너지 소요량 (또는 에너지절감률)	0 kWh/m ² (%)	※에너지소비총량		인증점수	점	인증점수	점				
유효기간: ... ~ ...	유효기간: ... ~ ...		0 kWh/m ²		유효기간: ... ~ ...		유효기간: ... ~ ...		도로명				
내진설계 적용 여부		내진능력		특수구조 건축물		특수구조 건축물 유형							
적용		진도Ⅶ - 0.218g											
지하수위		기초형식		지내력기초		설계지내력(지내력기초인 경우)		구조설계 해석법					
G.L 3 m						30 t/m ²		동적해석법					
변동사항													
변동일	변동내용 및 원인				변동일	변동내용 및 원인				그 밖의 기재사항			
2019.3.5.	신규작성(신축) - 이하여백 -												

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	2814010700-3-01120102	명칭	해드림	호수/가구수/세대수	9호/0가구/6세대
대지위치	인천광역시 동구 송림동	지번	112-102	도로명주소	인천광역시 동구 송림로70번길 26 (송림동)

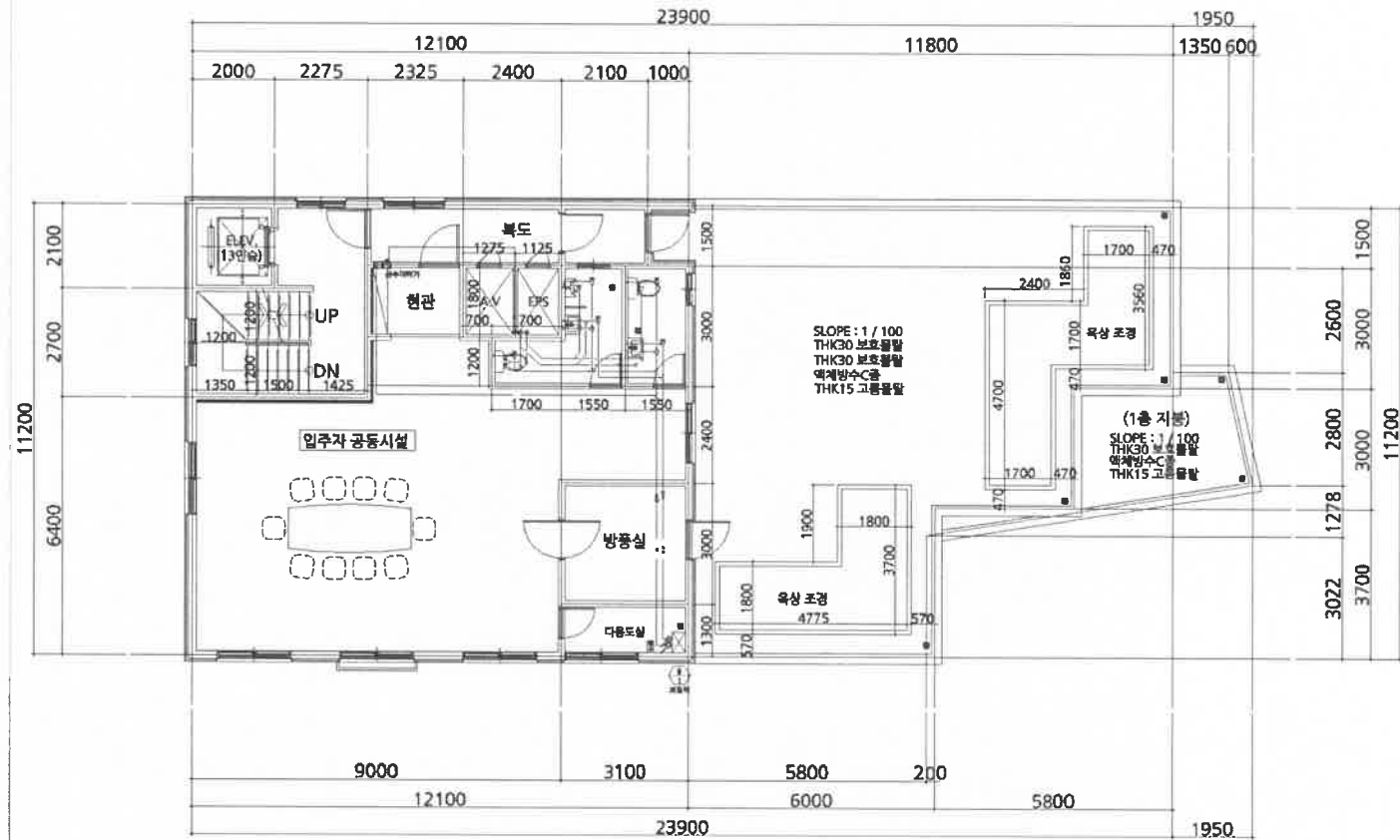


도면의 종류	배치도()	축척	1 : 200	도면 작성자	김현일(바론건축사사무소) (서명 또는 인)
--------	-------	----	---------	--------	-------------------------

건축물현황도

(1쪽 중 제1쪽)

고유번호	2814010700-3-01120102	명칭	해드림	호수/가구수/세대수	9호/0가구/6세대
대지위치	인천광역시 동구 송림동	지번	112-102	도로명주소	인천광역시 동구 송림로70번길 26 (송림동)



도면의 종류	평면도(7층)	축척	1 : 150	도면 작성자	김현일(바론건축사사무소) (서명 또는 인)
--------	---------	----	---------	--------	-------------------------