

붙임 1.

2023년 제1회 경관위원회(소위원회) 개최결과



인천광역시 경관위원회

2023년 제1회 경관위원회(소위원회) 개최결과

□ 개최일시: 2023. 2. 9.(목) 14:00 ~ 15:45

□ 장 소: 인천시청 본관 영상회의실

□ 참석위원: 7명

○ 류윤기(위원장), 고은정, 이민선, 한상환, 박상범, 유송영, 백재민

□ 상정안건: 4건 (심의4)

안전 번호	안 건 명	결 과	제출부서
1	인천가족공원 봉안당 증축공사	조건부의결	종합건설본부 건축부
2	송의역 2단지 주거복합 신축공사	조건부의결	미추홀구 도시경관과
3	왕길구역 도시개발사업	조건부의결	시 도시개발과
4	송현 1,2차 아파트 재건축정비사업	조건부의결	동구 건축과

□ 행정사항

○ 제1호, 제2호, 제3호, 제4호 안건은 심의의견을 반영한 조치계획을 도시 디자인과와 사전협의 후 2023. 3. 24(금)까지 제출하여 주시기 바라며, 조치계획 제출 후 별도의 통지가 없으므로 이후 절차를 이행하시기 바랍니다.

□ 의결내용

제 1 호	인천가족공원 봉안당 증축공사
결 과	조건부의결
심의의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 장애인 주차장은 레벨차가 없도록 검토 ○ 외부공간에 대한 이용도 검토하여 협의 필요 ○ 해당 봉안당과 기존 추모의 집, 두 건물이 조화롭도록 검토 ○ 전기차 충전 시설을 가족공원 전체 주차공간을 고려하여 위치 공간 조정 검토 ○ 흙두기를 지양하는 입면 디자인 적용 검토

제 2 호	송의역 2단지 주거복합 신축공사
결 과	조건부의결
심의의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ 공개공지 D.A 위치 및 그릴 방향은 공공공간의 이용자를 고려하여 조정 검토 ○ 공개공지와 연결이 될 수 있도록 출입구 위치 조정 검토 ○ 주변 지역 음영 관계를 배려할 필요가 있음 ○ 근생 저층부 소방대비 주동의 위치 등을 고려하여 조정 검토 ○ 부지를 가로지르는 차량 통행 여건을 감안하여 단지 진입 동선에서 보행자의 안전을 확보할 것

제 3 호	왕길구역 도시개발사업
결 과	조건부의결
심의의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ p.13 후면 단차에 의한 옹벽과 상부도로 계획에 대한 조정 검토 ○ 연결녹지로 변경한 내용 중 오픈 스페이스에 대해서는 동선을 배려한 지침 보완 검토 ○ p.28 진출입구, 부출입구 불합리한 부분에 대한 검토 ○ 주민공동체시설(생활SOC)의 통경에 대한 배려 검토 ○ 통경축에 대해 건물과 건물 사이의 간격에 대한 가이드라인 제시

제 4 호	송현 1,2차 아파트 재건축정비사업
결 과	조건부의결
심의의견	<ul style="list-style-type: none"> ○ p.9 지하공간의 옹벽은 부담감이 있으므로 디자인을 고려한 창호 등의 설치 검토 ○ p.19 옹벽(샛골로)측면 단차 이용하여 녹지공간 조성 검토